



Окончание. Начало на стр. 7.

Изготовление прочих текстильных изделий по индивидуальному заказу населения, не включенных в другие группировки	13.99.4	0,7
Производство одежды		
Пошив одежды из кожи по индивидуальному заказу населения	14.11.2	0,7
Пошив производственной одежды по индивидуальному заказу населения	14.12.2	0,7
Пошив и вязание прочей верхней одежды по индивидуальному заказу населения	14.13.3	0,7
Пошив нательного белья по индивидуальному заказу населения	14.14.4	0,7
Пошив и вязание прочей одежды и аксессуаров одежды, головных уборов по индивидуальному заказу населения	14.19.5	0,7
Пошив меховых изделий по индивидуальному заказу населения	14.20.2	0,7
Изготовление вязаных и трикотажных чулочно-носочных изделий по индивидуальному заказу населения	14.31.2	0,5
Изготовление прочих вязаных и трикотажных изделий не включенные в другие группировки по индивидуальному заказу населения	14.39.2	0,5
Производство готовых металлических изделий, кроме машин и оборудования		
Предоставление услуг по ковке, прессованию, объемной и листовой штамповке и профилированию листового металла	25.50.1	0,7
Обработка металлов и нанесение покрытий на металлы	25.61	0,7
Обработка металлических изделий механическая	25.62	0,7
Изготовление готовых металлических изделий хозяйственного назначения по индивидуальному заказу населения	25.99.3	0,7
Аренда и лизинг		
Прокат и аренда товаров для отдыха и спортивных товаров	77.21	0,3
Прокат телевизоров, радиоприемников, устройств видеозаписи, аудиозаписи и подобного оборудования	77.29.1	0,7
Прокат мебели, электрических и неэлектрических бытовых приборов	77.29.2	0,6
Прокат музыкальных инструментов	77.29.3	0,6
Прокат прочих бытовых изделий и предметов личного пользования для домашних хозяйств, предприятий и организаций, не включенных в другие группировки	77.29.9	0,6
Ремонт компьютеров, предметов личного потребления и хозяйственно-бытового назначения		
Ремонт электронной бытовой техники	95.21	0,7
Ремонт бытовых приборов, домашнего и садового инвентаря	95.22	0,7
Ремонт бытовой техники	95.22.1	0,7
Ремонт домашнего и садового оборудования	95.22.2	0,7
Ремонт обуви и прочих изделий из кожи	95.23	0,7
Ремонт часов	95.25.1	0,7
Ремонт одежды и текстильных изделий	95.29.1	0,7
Ремонт одежды	95.29.1.1	0,7
Ремонт текстильных изделий	95.29.1.2	0,7
Ремонт трикотажных изделий	95.29.1.3	0,5
Ремонт прочих предметов личного потребления и бытовых товаров	95.29	0,7
Ремонт спортивного и туристского оборудования	95.29.2	0,7
Ремонт игрушек и подобных им изделий	95.29.3	0,7
Ремонт металлоизделий бытового и хозяйственного назначения	95.29.4	0,7
Ремонт предметов и изделий из металла	95.29.4.1	0,7
Ремонт металлической галантереи, ключей, номерных знаков, указателей улиц	95.29.4.2	0,7
Заточка пил, чертежных и других инструментов, ножей, ножниц, бритв, коньков и т.п.	95.29.4.3	0,7
Ремонт бытовых осветительных приборов	95.29.5	0,7
Ремонт велосипедов	95.29.6	0,7
Ремонт и настройка музыкальных инструментов (кроме органов и исторических музыкальных инструментов)	95.29.7	0,7
Ремонт прочих бытовых изделий и предметов личного пользования, не вошедших в другие группировки	95.29.9	0,7
Деятельность по предоставлению прочих персональных услуг		
Стирка и химическая чистка текстильных и меховых изделий	96.01	0,7

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №75

## О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 23.05.2008 №418 «Об утверждении Положения о порядке предоставления муниципальных гарантий города Нижневартоска» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартоска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 23.05.2008 №418 «Об утверждении Положения о порядке предоставления муниципальных гарантий города Нижневартоска» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартоска, руководствуясь Бюджетным кодексом Российской Федерации, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартоска от 23.05.2008 №418 «Об утвер-

ждении Положения о порядке предоставления муниципальных гарантий города Нижневартоска» (с изменениями) от 28.04.2009 №582, 18.09.2009 №625, 21.10.2011 №106) следующие изменения:

1) пункт 2 решения признать утратившим силу;

2) в пункте 3.1 главы 3 приложения к решению слово «администрации» исключить.

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

Глава города Нижневартоска  
В.В. ТИХОНОВ  
«22» декабря 2016 года

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №76

## О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 14.09.2012 №271 «О муниципальном дорожном фонде городского округа город Нижневартоска» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартоска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 14.09.2012 №271 «О муниципальном дорожном фонде городского округа город Нижневартоска» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартоска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартоска, Дума города РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартоска от 14.09.2012 №271 «О муниципальном дорожном фонде городского округа город Нижневартоска» (с изменениями) от 23.11.2012 №305, от 29.11.2013 №485, от 27.02.2015 №715, от

25.10.2016 №22) следующие изменения:

1) пункт 5 решения признать утратившим силу;

2) абзац второй пункта 3 приложения изложить в следующей редакции: «В случае недостаточности средств, полученных от источников формирования дорожного фонда, определенных пунктом 2 настоящего Порядка, направлять на финансовое обеспечение направлений расходования средств Дорожного фонда, указанных в пункте 6 настоящего Порядка, иные источники бюджета города в пределах его общих параметров.»

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

Глава города Нижневартоска  
В.В. ТИХОНОВ  
«22» декабря 2016 года

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №78

## О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 26.09.2014 №626 «О гарантиях и компенсациях лицам, работающим в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях города Нижневартоска» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартоска «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартоска от 26.09.2014 №626 «О гарантиях и компенсациях лицам, работающим в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях города Нижневартоска» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартоска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартоска, Дума города РЕ-

ШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартоска от 26.09.2014 №626 «О гарантиях и компенсациях лицам, работающим в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях города Нижневартоска» (с изменениями от 25.10.2016 №31) следующие изменения:

1) наименование решения изложить в следующей редакции:

«О гарантиях и компенсациях лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, и лицам, работающим в органах местного самоуправления, муниципальных учреждениях города Нижневартоска»;

2) пункт 1 после слов «Установить лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности на постоянной основе (далее – лица, замещающие муниципальные должности)»; и лицам,»;

3) пункт 1.3 после слов «к месту использования отпуска и обратно лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

4) пункт 1.4 после слов «связанные с переездом лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

5) пункт 1.5 после слов «и обратно лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

6) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

« для лиц, замещающих муниципальные должности в Думе города, муниципальных служащих Думы города, почетной палаты города Нижневартоска – правовыми актами председателя Думы города,»;

7) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Гарантии и компенсации, предусмотренные подпунктами 1.3 – 1.5 пункта 1 решения, для главы города применяются и производятся в размере, порядке и на условиях, определенных для работников муниципальных учреждений города Нижневартоска, администрации города Нижневартоска,»;

8) пункт 6 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

пальные должности), и лицам,»;

3) пункт 1.3 после слов «к месту использования отпуска и обратно лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

4) пункт 1.4 после слов «связанные с переездом лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

5) пункт 1.5 после слов «и обратно лицам,» дополнить словами «замещающим муниципальные должности, и лицам,»;

6) абзац второй пункта 2 изложить в следующей редакции:

« для лиц, замещающих муниципальные должности в Думе города, муниципальных служащих Думы города, почетной палаты города Нижневартоска – правовыми актами председателя Думы города,»;

7) дополнить пунктом 2.1 следующего содержания:

«2.1. Гарантии и компенсации, предусмотренные подпунктами 1.3 – 1.5 пункта 1 решения, для главы города применяются и производятся в размере, порядке и на условиях, определенных для работников муниципальных учреждений города Нижневартоска, администрации города Нижневартоска,»;

8) пункт 6 признать утратившим силу.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №79

## О внесении изменения в решение Думы города Нижневартоска от 18.09.2015 №847 «О департаменте финансов администрации города Нижневартоска» (с изменениями)

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартоска «О внесении изменения в решение Думы города Нижневартоска от 18.09.2015 №847 «О департаменте финансов администрации города Нижневартоска» (с изменениями)», внесенный главой города Нижневартоска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартоска, Дума города РЕ-

ШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Нижневартоска от 18.09.2015 №847 «О департаменте финансов администрации города Нижневартоска» (с изменениями от 21.12.2015 №931, от 25.10.2016 №29) изменение, изложив пункт 1 главы 5 приложения в следующей редакции:

«1. Департамент возглавляет директор департамента финансов администрации города (далее – директор департамента).».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

вартовска от 18.09.2015 №847 «О департаменте финансов администрации города Нижневартоска» (с изменениями от 21.12.2015 №931, от 25.10.2016 №29) изменение, изложив пункт 1 главы 5 приложения в следующей редакции:

«1. Департамент возглавляет директор департамента финансов администрации города (далее – директор департамента).».

2. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

Глава города Нижневартоска  
В.В. ТИХОНОВ  
«22» декабря 2016 года

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №80

## Об установлении расходного обязательства по подключению электрических плит в жилых помещениях для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в связи с переводом с газа на электроприготовление

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартоска «Об установлении расходного обязательства по подключению электрических плит в жилых помещениях для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, в связи с переводом с газа на электроприготовление», внесенный главой города Нижневартоска, руководствуясь абзацем вторым пункта 5 статьи 86 Бюджетного Кодекса Российской

Федерации, Дума города РЕШИЛА:

1. Установить расходное обязательство муниципального образования город Нижневартоск по подключению электрических плит в жилых помещениях для собственников жилых помещений в многоквартирных домах, согласно приложению к настоящему решению, в связи с переводом с газа на электроприготовление.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижневартоска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

Глава города Нижневартоска  
В.В. ТИХОНОВ  
«22» декабря 2016 года

Окончание на стр. 10.



Окончание. Начало на стр. 9.

Приложение к решению Думы города  
Нижевартовска от 22.12.2016 №80Перечень многоквартирных жилых домов,  
подлежащих переводу с газа на электроприщеприготовление

1. улица Менделеева, дом 2, 2а, 4, 4а, 6, 8а;
2. улица Омская, дом 10, 12, 14, 16, 18, 18а, 20, 20а, 22, 22а, 24;
3. проспект Победы, дом 6, 8, 8а, 10а, 12, 12а, 14;
4. улица Пионерская, дом 1, 3, 5, 7, 11а, 13, 13а, 15;
5. улица Нефтяников, дом 1, 1а, 1б, 3, 5, 5а, 5б,

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №81

О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
муниципального образования город Нижевартовск на период до 2035 года

Рассмотрев проект решения Думы города Нижевартовска «О программе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на период до 2035 года», внесенный главой города Нижевартовска, руководствуясь частью 1 статьи 29.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 4 части 1 статьи 19 Устава города Нижевартовска, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на период до 2035 года согласно приложению.

2. Признать утратившим силу следующие решения Думы города Нижевартовска:

1) от 02.12.2008 №492 «Об утверждении Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на 2009-2012 годы»;

2) от 16.03.2009 №560 «О внесении изменений в Программу комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на 2009-2012 годы»;

3) от 22.06.2012 №253 «О внесении изменений в решение Думы города от 02.12.2008 №492 «Об утверждении Программы комплексного развития системы коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на 2009-2012 годы».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

Председатель Думы города Нижевартовска  
М.В. КЛЕЦ  
«22» декабря 2016 года

Глава города Нижевартовска  
В.В. ТИХОНОВ  
«22» декабря 2016 года

Приложение к решению Думы города  
Нижевартовска от 22.12.2016 №81Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры  
муниципального образования город Нижевартовск на период до 2035 года

## 1. Паспорт Программы

Наименование Программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижевартовск на период до 2035 года (далее – Программа)
Основания для разработки Программы	Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ; Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»; Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»; Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»; Федеральный закон от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»; Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»; Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»; Федеральный Закон от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»; Федеральный закон Российской Федерации от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»; Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»
Заказчик Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижевартовска
Разработчик Программы	ООО «Объединение энергоменеджмента» 197227, г. Санкт-Петербург, Комендантский проспект, д. 4А, офис 407, тел/факс (812) 449-03-16, 449-00-26
Ответственный исполнитель Программы	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижевартовска
Соисполнители Программы	Структурные подразделения администрации города Нижевартовска (по принадлежности); Предприятия и организации коммунального комплекса муниципального образования город Нижевартовск
Цели Программы	Разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих развитие коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, обеспечения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования город Нижевартовск
Задачи Программы	– определение потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения; – обеспечение жителей и предприятий города надежными и качественными услугами тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения; – внедрение новейших технологий управления процессами производства, транспортировки и распределения коммунальных ресурсов и услуг; – разработка плана мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры; – инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем; – перспективное планирование развития коммунальных систем;

	– обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации коммунальных систем; – совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования; – обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей
Целевые показатели Программы	<b>Электроснабжение</b> – ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 97,0 МВт, за период II-ого этапа реализации Программы – 209,6 МВт; – сокращение годового удельного потребления электрической энергии органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 0,16 кВт×ч/м2, к 2035 году – 0,155 кВт×ч/м2; – исключение превышения годового удельного потребления электрической энергии в многоквартирных домах уровня 0,014 кВт×ч/м2 на протяжении всех периодов реализации Программы; – обеспечение на всех периодах реализации Программы 100% приборного учета потребляемой электрической энергии; – сокращение числа инцидентов на электрических сетях до уровня 32 ед. в год на протяжении всех периодов реализации Программы; – снижение объема недоотпуска электрической энергии в результате аварий за период I-ого этапа реализации Программы до 8,6 тыс. кВт.ч/год, за период II-ого этапа реализации Программы до 7,4 тыс. кВт.ч/год; – сокращение среднего объема недоотпуска электрической энергии на 1 инцидент на окончание I-ого этапа реализации Программы до уровня 0,27 тыс. кВт.ч/год/инцидент, за период II-ого этапа реализации Программы до 0,23 тыс. кВт.ч/год/инцидент; – сокращение нормативных и фактических потерь в электрических сетях к 2021 году до уровня 9,11%, к 2035 году – до уровня 8,83%.  <b>Теплоснабжение</b> – ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 72,4 Гкал/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 592,1 Гкал/ч; – сокращение годового удельного потребления тепловой энергии органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 0,25 Гкал/м2, к 2035 году – 0,21 Гкал/м2; – сокращение годового удельного потребления тепловой энергии в многоквартирных домах к 2021 году до уровня 0,252 Гкал/м2, до 2035 года – 0,245 Гкал/м2; – доведение приборного учета потребляемой тепловой энергии к 2021 году до уровня 82,0%, к 2035 году – 100%; – сокращение числа повреждений на тепловых сетях к 2021 году до 105 ед. в год, к 2035 году – 90 ед. в год; – сокращение за счет внедрения энергосберегающих технологий удельного расхода электрической энергии на передачу тепловой энергии к 2021 году до уровня 31,4 кВт×ч/Гкал, к 2035 году – до уровня 30,0 кВт×ч/Гкал; – сокращение удельного расхода топлива на производство тепловой энергии к 2021 году до уровня 153,39 кг у.т./Гкал, к 2035 году до уровня 153,25 кг у.т./Гкал; – сокращение нормативных и фактических потерь в тепловых сетях к 2021 году до уровня 11,5%, к 2035 году – 10,1%.  <b>Водоснабжение</b> – ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 112,5 м3/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 744,3 м3/ч; – сохранение годового удельного потребления холодной воды органами местного самоуправления на уровне 5,0 м3/чел., на протяжении всех периодов реализации Программы; – сохранение годового удельного потребления горячей воды органами местного самоуправления на уровне 3,3 м3/чел на протяжении всех периодов реализации Программы; – обеспечение годового удельного потребления холодной воды в многоквартирных домах к 2021 году на уровне 32 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня; – обеспечение годового удельного потребления горячей воды в многоквартирных домах к 2021 году на уровне 21,0 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня; – доведение приборного учета потребляемой холодной и горячей воды к 2021 году до уровня 92,0%, к 2035 году – 100%; – сокращение инцидентов в сетях горячего водоснабжения к 2021 году до уровня 0,6 ед. на 1 км сетей (67 ед./год), к 2035 году – 0,41 ед. на 1 км сетей (60 ед./год); – сокращение удельного расхода электрической энергии, используемой для передачи воды в системах водоснабжения, к 2021 году до уровня 1,0 кВт×ч/м3, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня; – сохранение нормативных и фактических потерь воды в сетях к на уровне 8,0%, на протяжении всех периодов реализации Программы.  <b>Водоотведение</b> – ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 112,1 м3/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 744,3 м3/ч; – сокращение числа засоров на канализационных коллекторах к 2021 году до 764 ед. в год, к 2035 году – до 663 ед. в год; – исключение к 2021 году крупных повреждений в канализационной сети; – сохранение удельного расхода электрической энергии, используемой в системах водоотведения, на уровне 0,9 кВт×ч/м3 на всех этапах реализации Программы.



	<p><b>Газоснабжение</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– ежегодный прирост потребляемых объемов газа суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 27,3 млн. м<sup>3</sup>; за период II-ого этапа реализации Программы – 249,5 млн. м<sup>3</sup>;</li> <li>– обеспечение на всех этапах реализации Программы 100% приборного учета потребляемого газа;</li> <li>– удельный вес газа в топливном балансе к 2021 году до уровня 100%, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня.</li> </ul> <p><b>Обращение с твердыми коммунальными отходами</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>– увеличение годового объема образования твердых коммунальных отходов к 2021 году до уровней 851,5 тыс. м<sup>3</sup>/год, 170,3 тыс. т/год, к 2035 году – до 975 тыс. м<sup>3</sup>/год, 195 тыс. т/год;</li> <li>– сохранение удельной годовой величины образования отходов на уровне 2,96 м<sup>3</sup>/чел./год до 2021 года, к 2035 году - увеличение до 3,0 м<sup>3</sup>/чел./год;</li> <li>– обеспечение до 2021 года 100% уровня централизованного вывоза твердых коммунальных отходов с территории города в отношении малоэтажного жилого фонда;</li> <li>– сохранение на уровне 100% централизованного вывоза твердых коммунальных отходов с территории города в отношении многоэтажного жилого фонда;</li> <li>– обеспечение внедрения системы раздельного сбора твердых коммунальных отходов, к 2021 году – 100% от общего объема образования отходов, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня.</li> <li>– рост себестоимости утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на протяжении всех периодов реализации Программы в пределах инфляции (на конец 2021 года – 488,2 руб./т, на конец 2035 года – 845 руб./т).</li> </ul> <p><b>Критерии доступности коммунальных услуг для населения</b></p> <p>Снижение доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи в зависимости от состава семьи и площади жилого помещения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- однокомнатная квартира (1 человек) – к 2021 году доля расходов составит 5,65%, к 2035 году 5,58%;</li> <li>- двухкомнатная квартира (два человека, оба работающие) – к 2021 году доля расходов составит 4,81%, а к 2035 году 4,76%;</li> <li>- трехкомнатная квартира (3 человека, 2 работающих) – к 2021 году доля расходов составит 6,79%, а к 2035 году 6,72%.</li> <li>– уровень собираемости платежей за коммунальные услуги увеличится до 96% к 2021 году и 98,0% к 2035 году;</li> <li>– доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения сократится до 15,2% к 2021 году и 12,6% к 2035 году.</li> </ul>
Сроки и этапы реализации Программы	Сроки реализации Программы: 2017-2035 годы. Выполнение Программы осуществляется в два этапа: I этап: с 2017 по 2021 годы; II этап: с 2022 по 2035 годы
Объемы и источники финансирования Программы	Общий объем финансирования Программы за 2017-2035 гг. составляет 18 580,21 млн. руб., в том числе по источникам финансирования: - амортизационные отчисления регулируемых организаций – 4 709,42 млн. руб.; - прибыль в составе тарифа регулируемых организаций – 25,37 млн. руб.; - плата за подключение к системам коммунальной инфраструктуры – 767,85 млн. руб.; - заемные средства – 0 млн. руб.; - бюджетные средства – 2 409,42 млн. руб.; - средства частных инвесторов – 10 668,15 млн. руб.
Ожидаемые результаты реализации Программы	Развитие систем коммунальной инфраструктуры города Нижневартовск, обеспечивающее предоставление качественных коммунальных услуг в соответствии с экологическими требованиями при доступных для населения тарифах

#### Введение

Программа представляет собой связанный по целям, задачам, ресурсам и срокам комплекс исследовательских, проектных, производственных, социально-экономических и других мероприятий с целью строительства, модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами, обеспечивающих развитие этих систем и объектов в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, повышения качества производимых для потребителей товаров (оказываемых услуг), улучшения экологической ситуации на территории города Нижневартовска.

Основной целью Программы является разработка единого комплекса мероприятий, обеспечивающих развитие коммунальных систем и объектов, в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства, обеспечения инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования город Нижневартовск.

#### Задачами Программы являются:

- а) Определение потребности объемов и стоимости строительства и реконструкции сетей и сооружений инженерно-технического обеспечения;
- б) Обеспечение жителей и предприятий города надежными и качественными услуга-

ми тепло-, водо-, газоснабжения, электроснабжения и водоотведения;

в) Внедрение новейших технологий управления процессами производства, транспортировки и распределения коммунальных ресурсов и услуг;

г) Разработка плана мероприятий по строительству, модернизации и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры;

д) Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем;

е) Перспективное планирование развития коммунальных систем;

ж) Обоснование мероприятий по комплексной реконструкции и модернизации коммунальных систем;

з) Совершенствование механизмов развития энергосбережения и повышения энергоэффективности коммунальной инфраструктуры муниципального образования;

и) Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.

Подзадачами Программы являются:

1) Проведение анализа социально-экономического развития города Нижневартовска, динамики жилищного и промышленного строительства, объектов социальной сферы, потребления коммунальных ресурсов.

2) Проведение анализа существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, коммунального водо-

отведения, газоснабжения, сбора и утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов).

3) Проведение анализа установки приборов учета потребления ресурсов и ресурсосбережения у потребителей.

4) Проведение анализа наличия резервных мощностей генерации и транспортировки ресурсов; анализ воздействия систем и объектов коммунальной инфраструктуры на окружающую среду;

5) Формирование прогноза обоснованного спроса на коммунальные ресурсы на основании перспектив развития города Нижневартовска в сценарных условиях (оптимистический, реалистичный, пессимистический) с учетом изменения потребления коммунальных ресурсов и объемов образования твердых коммунальных отходов по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры.

6) Формирование прогноза потребности в увеличении мощностей генерации и транспортировки коммунальных ресурсов и объектов, используемых для утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов, обеспечивающих направления социально-экономического развития города Нижневартовска с учетом эффективности использования существующих мощностей, по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры.

7) Уточнение принятых направлений развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов обращения с твердыми коммунальными отходами в соответствии с планами территориального и социально-экономического развития города Нижневартовска.

8) Прогноз и ранжирование потребностей развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов в соответствии с текущими и прогнозными возможностями бюджета города Нижневартовск и других источников финансирования мероприятий Программы;

9) Обоснование перечня и количественного уровня целевых характеристик развития систем коммунальной инфраструктуры.

10) Обоснование перечня инвестиционных проектов по каждой из систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих достижение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры.

11) Определение источников инвестиций программ, прогноза, динамики и уровня тарифов на коммунальные услуги, платы (тарифов) за подключение (присоединение) на весь период Программы, сравнительный анализ критериев доступности для населения коммунальных услуг с целевыми показателями критериев доступности на период реализации Программы.

Формирование и реализация Программы базируется на следующих принципах:

– целевом – мероприятия Программы обеспечивают достижение поставленных целей и задач;

– системности – рассмотрение всех субъектов коммунальной инфраструктуры, как единой системы с учетом взаимного влияния всех элементов Программы друг на друга;

– комплексности – формирование Программы в увязке с различными целевыми Программами (федеральными, областными, муниципальными), реализуемыми на территории города Нижневартовска.

Программа является базовым документом для перспективной разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса.

Программа разрабатывается в соответствии со следующими нормативно-правовыми актами:

– Градостроительный кодекс Российской Федерации от 29.12.2004 №190-ФЗ;

– Водный кодекс Российской Федерации от 03.06.2006 №74-ФЗ;

– Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 30.12.2004 №210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

– Федеральный закон от 27.07.2010 №190-ФЗ «О теплоснабжении»;

– Федеральный закон от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

– Федеральный закон от 26.03.2003 №35-ФЗ «Об электроэнергетике»;

– Федеральный закон Российской Федерации от 31.03.1999 №69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 23.11.2009 №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

– Федеральный закон от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;

– Федеральный закон от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;

– Закон Российской Федерации от 21.07.1993 №5485-1 «О государственной тайне»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 08.08.2012 №808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №644 «Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №642 «Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83»;

– Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 №204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»;

– Приказ Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007 №99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

– Приказ Госстроя Российской Федерации от 28.10.2013 №397/ГС «О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»;

– Приказ Госстроя Российской Федерации от 18.04.2001 №81 «Об утверждении Методических указаний по проведению энергосервисаудита в жилищно-коммунальном хозяйстве»;

– СанПиН 2.1.4.2496-09 «Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;

– Генеральный план города Нижневартовска, утвержденный решением Думы города Нижневартовска от 23.05.2006 №31 (с изменениями);

– Иные действующие нормативные документы в области электроснабжения, газоснабжения, теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, обращения с твердыми коммунальными отходами.

Перечень основных документов, содержащих предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем коммунальной инфраструктуры, приведен в таблице 1.1.

**Таблица 1.1 – Перечень основных документов, содержащих предпроектные материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем коммунальной инфраструктуры**

Наименование системы коммунальной инфраструктуры	Наименование документа	Реквизиты	Актуальность
Электроснабжение	Схема и программа развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2021 года	утверждена распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.07.2016 № 398-рп	с января 2017 года
Теплоснабжение	Схема теплоснабжения города Нижневартовска Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период до 2031 года	актуализированная схема утверждена постановлением администрации города Нижневартовска от 16.12.2015 №2262	с декабря 2015 года

Продолжение на стр. 12.



Продолжение. Начало на стр. 10-11.

Водоснабжение	Схема водоснабжения и водоотведения МО город Нижневартоска на период до 2031 года	утверждена постановлением администрации города Нижневартоска от 24.09.2014 №1895	с октября 2014 года
Водоотведение	Схема водоснабжения и водоотведения МО город Нижневартоска на период до 2031 года	утверждена постановлением администрации города Нижневартоска от 24.09.2014 №1895	с октября 2014 года
Обращение с твердыми коммунальными отходами	Генеральная схема санитарной очистки территории города Нижневартоска	утверждена постановлением администрации города Нижневартоска от 01.06.2009 №761 (с изменениями от 27.02.2013 №314, 11.02.2014 №229)	с февраля 2014 года
Газоснабжение	Генеральная схема газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	утверждена распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.04.2014 №231-рп	с апреля 2014 года

Логика разработки Программы базируется на необходимости достижения целевых уровней индикаторов состояния коммунальной инфраструктуры города Нижневартоска, которые одновременно являются индикаторами выполнения производственных и инвестиционных программ организациями коммунального комплекса при соблюдении ограничений по финансовой нагрузке на семейные и местный бюджет, то есть при обеспечении не только технической, но и экономической доступности коммунальных услуг для потребителей. Коммунальные системы – капиталоёмки и масштабны. Отсюда достижение существенных изменений параметров их функционирования за ограниченный интервал времени затруднительно. В виду этого Программа рассматривается на длительном временном интервале.

Мероприятия Программы в отношении систем снабжения всеми ресурсами, которые используются для предоставления коммунальных услуг (электрическая энергия, тепловая энергия на отопление и горячее водоснабжение, холодная вода, водоотведение), а также объектов, используемых для обращения с твердыми коммунальными отходами, реализуются в 2 этапа: I этап: с 2017 по 2021 год; II этап: с 2022 по 2035 год.

Показатели и основные целевые индикаторы Программы определены по периодам: 2016 год – базовый; 2017-2021 годы – ежегодно; 2022-2035 годы – в целом за период.

**2. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры**  
**2.1. Краткий анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения**

**2.1.1. Электроснабжение**  
 Функционирование рынка электрической энергии города Нижневартоска включает в себя деятельность организаций на оптовом и розничном рынках электрической энергии. Потребители электрической энергии города Нижневартоска заключают договоры энергоснабжения (купли-продажи электрической энергии) с гарантирующим поставщиком и энергосбытовыми (энергоснабжающими) организациями.

На территории города Нижневартоска осуществляется деятельность гарантирующий поставщик электрической энергии ООО «Нижневартоская энергосбытовая компания» (ООО «НЭСКО»). Зона деятельности ООО «НЭСКО» является границей балансовой принадлежности электрических сетей ПАО «Городские электрические сети» города Нижневартоска. Гарантирующий поставщик приобретает электрическую энергию на оптовом рынке. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 27.12.2010 №1172 «Об утверждении Правил оптового рынка электрической энергии и мощности и о внесении изменений в некоторые акты Правительства РФ по вопросам организации функционирования оптового рынка электрической энергии и мощности» территория Ханты-Мансийского автономного округа – Югры отнесена к первой ценовой зоне (зона Европы и Урала) оптового рынка электрической энергии. Поставка электрической энергии (мощности) населению и приравненным к нему категориям потребителей осуществляется по регулируемым ценам (тарифам). Продажа остальных объемов электрической энергии (мощности) осуществляется по не регулируемым ценам.

Гарантирующий поставщик и энергосбытовые (энергоснабжающие) организации в интересах потребителей заключают на розничном рынке договоры на оплату услуг передачи электрической энергии с сетевыми организациями. Оплата услуг осуществляется по единым котловым тарифам, дифференцированным по уровням напряжения и группам потребителей, и утверждаемым РЭК Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа.

Основными сетевыми организациями города Нижневартоска являются Филиал ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ФСК ЕЭС) – Магистральные электрические сети (МЭС) Западной

Сибири, АО «Тюменьэнерго» (высстоящие сетевые организации) и ПАО «Городские электрические сети» города Нижневартоска (нижестоящая сетевая организация). Деятельность данных организаций для города Нижневартоска имеет стратегическое значение.

Договорная конструкция между участниками розничного рынка электроэнергии выглядит следующим образом: заказчиком услуг по передаче электрической энергии по сетям ПАО «Городские электрические сети» является АО «Тюменьэнерго». АО «Тюменьэнерго» является «держателем котла» и имеет наибольшую величину необходимой валовой выручки среди сетевых организаций Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа. ПАО «Городские электрические сети», в свою очередь, осуществляет покупку потерь электрической энергии в сетях предприятия по договору купли-продажи потерь у гарантирующего поставщика. Оплата услуг между сетевыми организациями осуществляется на основании индивидуальных тарифов, устанавливаемых РЭК Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа.

На территории города Нижневартоска также осуществляет деятельность сетевая организация ООО «Нижневартоскэнергонефть». ООО «Нижневартоскэнергонефть» передает электрическую энергию потребителям в зоне действия ПС-110/35/10 «Восток», ПС-110/35/10 «Совхозная», ПС-110/35/6 «Стройиндустриальная».

Электроснабжение города Нижневартоска осуществляется от Тюменской энергосистемы. Опорным центром питания является понижающая подстанция ПС-500/220/10 кВ «Сибирская» мощностью 1002 МВА, расположенная в северной части города. Подстанция находится на балансе Филиала ПАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» (ФСК ЕЭС) – Магистральные электрические сети (МЭС) Западной Сибири.

ПС 500/220/10 кВ «Сибирская» по высоковольтным линиям электропередачи напряжением 500 кВ связаны следующие объекты:  
 - Сургутская ГРЭС-2 (магистраль Сургутская ГРЭС-2 – Сибирская);  
 - Нижневартоская ГРЭС (магистраль Нижневартоская ГРЭС – Сибирская);  
 - ПС 500 кВ «Трачюковская» (магистраль Трачюковская – Сибирская).

По линиям электропередачи напряжением 220 кВ осуществляется связь со следующими объектами:

- Нижневартоская ГРЭС;
- ПС 500 кВ «Кирияновская»;
- ПС 500 кВ «Кустовая».

В границах г. Нижневартоска находятся 3 ПС 220 кВ:

- ПС 220/110/10/6 кВ «Мегйон»;
- ПС 220/110/6 кВ «ГПП-2»;
- ПС 220/110/10 кВ «Эмтор».

Филиал ОАО «ФСК ЕЭС» – МЭС Западной Сибири обеспечивает на территории городского округа функционирование электрических подстанций и системных сетей напряжением 220-500 кВ, являющихся основными системообразующими центрами питания и линиями электропередачи на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Линии электропередачи и подстанции напряжением 110 кВ входят в зону обслуживания филиала АО «Тюменьэнерго» – Нижневартоские электрические сети, линии и объекты 0,4-6-10-35 кВ обслуживаются ПАО «Городские электрические сети».

Основной формирования электрических сетей напряжением 35-110 кВ города Нижневартоска являются 13 понижающих подстанций 110 кВ. Подстанции соединены с действующими ПС 220 кВ по воздушным ЛЭП 110 кВ. От опорных подстанций по воздушным ЛЭП напряжением 35 кВ осуществляется электроснабжение городского округа через 19 ПС 35 кВ. Между ПС 110/10 кВ «Обская (ГПП-2)» и ПС 110/10 кВ «Южная (ГПП-6)» имеется линия резервного питания ЛЭП 10 кВ, выполненная в габаритах ЛЭП 110 кВ.

Технические характеристики основных подстанций напряжением 110-500 кВ приведены в таблице 2.1.1.1.

Таблица 2.1.1.1 – Технические характеристики основных подстанций напряжением 110-500 кВ

№ п/п	Наименование подстанции	Класс напряжения, кВ	Суммарная мощность трансформаторов, МВА	Год ввода
1	Сибирская	500/220/10	1002	-
2	Мегйон	220/110/10/6	455	-
3	Эмтор	220/110/10	250	-
4	ГПП-2	220/110/6	200	-
5	Центральная	110/10	2x25	2008
6	Западная	110/35/10	2x40	2006
7	Нижневартоская	110/35/6	2x40	1971-2009
8	Индустриальная	110/10	2x40	1981
9	Восток	110/35/10	2x40	1983
10	Южная (ГПП-6)	110/10	2x25	1985
11	ГПП-7	110/35/6	2x40	1986-2008
12	ГПП-9А (Колмаковская)	110/35/10	2x25	2011
13	Медвежья	110/35/6	2x25	1974
14	ГПП-1	110/10	-	-
15	Городская-5	110/10	2x40	2001-2007
16	Обская (ГПП-2)	110/10	2x32, 2x25	1976-2017

В зоне деятельности ПАО «Городские электрические сети» находятся подстанции, трансформаторные подстанции, магистральные и распределительные электрические сети высокого и низкого напряжения (35 кВ, 6-10 кВ, 0,4 кВ), обеспечивающие электроснабжением городские объекты.

В границах города Нижневартоска, согласно территориальной принадлежности, сформировано 26 электросетевых комплексов (ЭСК) объектов электроснабжения. Электросетевые комплексы представляют собой часть соответствующей сети инженерно-технического обеспечения и

являются технологически связанными.

Во владении ПАО «Городские электрические сети» на правах собственности или аренды находятся: ПС (35/10/6) – 15 ед. суммарной мощностью 209,9 МВА; ТП – 215 ед. суммарной мощностью 293,99 МВА; БКТП – 74 ед. суммарной мощностью 112,68 МВА; КТПН – 122 ед. суммарной мощностью 56,29 МВА.

Технические характеристики подстанций напряжением 6-35 кВ, находящихся во владении ПАО «Городские электрические сети», приведены в таблице 2.1.1.2.

Таблица 2.1.1.2 – Технические характеристики подстанций напряжением 6-35 кВ, находящихся во владении ПАО «Городские электрические сети»

Наименование подстанции	Год ввода	Дата последнего техремонта	Дата последнего капремонта
ПС-35/10 Юбилейная	2013	н/д	н/д
ПС-35/10 Котельная	2015	н/д	н/д
ПС-35/10 Тепловая	1990	03.08.2015	01.08.2007
ПС-35/6 Энергонефть	1979	22.05.2015	14.05.2012
ПС-35/6 БИО	1989	04.03.2015	05.06.2012
ПС-35/6 Базовая	1982	30.07.2015	01.08.2011
ПС-35/6 Татра	1979	11.09.2015	03.10.2011
ПС-35/6 ПТВМ2а	1989	04.06.2015	30.06.2014
ПС-35/10 Галина	1988	16.07.2015	24.07.2013
ПС-35/6 № 1 (Новая)	2005	16.06.2015	20.06.2013
ПС-35/6 КОС	1995	23.07.2015	29.08.2014
ПС-35/10 Котельная-3А	1995	30.06.2015	03.05.2006
ПС-35/6 Литейная	1991	09.10.2014	23.06.2015
ПС-35/6 Диньин	1985	04.09.2014	21.09.2015
ПС 35/10 Совхозная	1982	26.05.2015	16.05.2006

Существующие сооружения имеют удовлетворительное состояние и пригодны для дальнейшей эксплуатации за исключением ПС 35/6 кВ «Базовая», ПС 35/10 кВ «Совхозная», которые находятся в неудовлетворительном техническом состоянии.

Общая протяженность линий электропередачи, находящихся во владении ПАО «Городские электрические сети», приведена в таблице 2.1.1.3.

Таблица 2.1.1.3 – Общая протяженность линий электропередачи, находящихся во владении ПАО «Городские электрические сети»

Тип линий	Ед. изм.	Класс напряжения	2014 год	2015 год
Воздушные линии электропередачи	км	35 кВ	108,9	108,9
		10(6) кВ	186,4	193,6
		0,4 кВ	100,2	100,7
Кабельные линии электропередачи	км	35 кВ	17,2	17,2
		10(6) кВ	581,6	624,5
		0,4 кВ	475,7	477,7

За период 2009 - (январь-май) 2016 гг. аварий в электросетевом хозяйстве ПАО «Городские электрические сети» на зафиксировано. Одновременно с этим, за данный период имеет место устойчивая тенденция к уменьшению числа инцидентов на объектах электросетевого хозяйства. Наибольшие темпы сокращения числа инцидентов относятся к 2013-2015 гг. Основными причинами инцидентов являются дефекты монтажа и изготовления, а также воздействие посторонних лиц и организаций. Объем недоотпуска электрической энергии потребителям, вызванный устранением

инцидентов на электрических сетях – незначительный, носит устойчивый характер и колеблется в диапазоне 10-23 тыс. кВт\*Ч в год.

ПАО «Городские электрические сети» оказывает услуги по передаче электрической энергии более, чем 2200 предпрятиям и организациям города Нижневартоска, а также 72 тысячам потребителей бытового сектора экономики.

Фактические балансы электрической энергии и мощности ПАО «Городские электрические сети» приведены в таблице 2.1.1.4.

Таблица 2.1.1.4 – Фактические балансы электрической энергии и мощности ПАО «Городские электрические сети»

№ п/п	Наименование показателя	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
<b>Электрическая энергия, тыс. кВт*ч</b>					
1	Поступление в сеть, в том числе:	864 636,0	875 084,2	883 595,3	837 560,9
1.1	из сетей ЕНЭС	10 494,0	8 990,8	10 140,6	14 239,4
1.2	из сетей прочих сетевых организаций	854 141,9	866 093,4	873 454,7	823 321,4
1.2.1	АО "Тюменьэнерго"	854 141,9	866 093,4	873 454,7	823 321,4
2	Отпуск из сети, в том числе	784 343,1	782 327,6	805 026,1	760 558,4
2.1	Конечные потребители	784 343,1	782 327,6	800 547,8	756 708,9
3	Потери	80 292,9	82 756,6	80 569,1	77 002,5
<b>Относительные потери, %</b>					
		9,3	9,5	9,1	9,2
<b>Мощность, МВт</b>					
1	Поступление в сеть, в том числе	121,8	123,7	123,6	119,8
1.1	из сетей ЕНЭС	2,0	3,0	3,0	2,4
1.2	из сетей прочих сетевых организаций	119,8	120,7	120,6	117,4
1.2.1	АО "Тюменьэнерго"	119,8	120,7	120,6	117,4



2	Отпуск из сети, в том числе:	110,5	112,0	112,4	108,8
2.1	Конечные потребители	110,5	112,0	112,0	108,2
3	Потери	11,3	11,7	11,1	11,0
	Относительные потери, %	9,3	9,5	9,0	9,2

Наибольшее фактическое потери электрической энергии в сетях ПАО «Городские электрические сети» приходится на уровень напряжения НН – около 9,7%. Данный показатель является высоким и свидетельствует о необходимости модернизации сетей низкого напряжения, непосредственно присоединенным к энергопринимающим установкам бытовых (коммунальных) потребителей электрической энергии.

Приказом Федеральной службы по тарифам №115-э/3 от 21.05.2012 согласованы долгосрочные параметры регулирования деятельности ПАО «Городские электрические сети», в отношении которых применяется метод доходности инвестированного капитала, в том числе норматив технологических потерь электроэнергии на период с 2012 г. по 2017 г. Нормативные потери ПАО «Городские электрические сети» составляют: на 2015 год - 9,24%; на 2016 год - 9,21%; на 2017 год - 9,19%.

К основным мероприятиям, проводимым в 2016 году, в целях снижения потерь в электрических сетях ПАО «Городские электрические сети», относятся:

- снижение расхода электроэнергии на собственные нужды подстанций;
- выявление хищений электроэнергии в результате проведения рейдов;
- установка и ввод в работу устройств компенсации реактивной мощности - батарей конденсаторов (БСК) 20 кВ и ниже;
- замена проводов на перегруженных линиях 20 кВ и ниже;
- замена перегруженных и установок и ввод в работу дополнительных силовых трансформаторов на эксплуатируемых подстанциях;

- организация равномерного снятия показаний электросчетчиков в установленные сроки по группам потребителей;
- проведение поверки и калибровки электросчетчиков с просроченными сроками;
- установка электросчетчиков повышенных классов точности;
- установка отдельных электросчетчиков учета электроэнергии, расходуемой на собственные нужды подстанций.

В текущем моменте энергосистема города Нижневартовска по центрам питания 35 кВ и ниже располагает профицитом мощности для присоединения конечных потребителей по уровню напряжения 0,4 кВ в размере 20,1 МВт.

До 2021 года суммарная максимальная электрическая нагрузка (в режиме пикового потребления энергии) жилого сектора и общественно-деловых объектов в границах города Нижневартовска составляет 128,3 МВт, с учетом потерь при транспортировке – 141,13 МВт.

До 2035 года суммарная максимальная электрическая нагрузка (в режиме пикового потребления энергии) жилого сектора и

общественно-деловых объектов составляет 159,3 МВт, с учетом потерь при транспортировке электроэнергии – 175,23 МВт.

На момент разработки Программы в общем энергосистема города Нижневартовска по центрам питания 35 кВ и ниже располагает профицитом мощности для присоединения конечных потребителей по уровню напряжения 0,4 кВ в размере 20,1 МВт.

Если рассматривать центры питания общественно-деловых объектов, то можно сделать вывод, что электросетевое хозяйство АО «Тюменэнерго» располагает свободной электрической мощностью, которая позволит обеспечить развитие жилищного сектора и общественно-деловых зон до конца действия Программы комплексного развития: профицит мощности центров питания 110 кВ составит 78,0%; ПС 35/10/6 кВ составит 16,5%. Но по отдельному взятым центрам питания ПАО «Горэлектросети» (РПЖ-3, 2х630/10/0,4кВ 2х1000 – 0,4кВ; РПЖ-12, 10/0,4кВ, квартал П-3 2х630 – 0,4кВ; РПЖ-14, 10/0,4кВ компл. Мира, 2х1000 – 10кВ; РПЖ-23, 10/0,4кВ, квартал 23. 2х1000 – 10кВ; РПП-3+РПП-6, в т.ч.: РПП-3 6/0,4кВ, РПП-6, 6/0,4кВ, ЗПУ, 2х630 + 2х630 – 6кВ; РП-Дагестан, 10/0,4кВ, Ст. Вартовск, 2х1000 – 0,4кВ; ПС-35/6кВ. Энергофевт, ЗПУ, 4000,6300 – 6кВ; ПС-35/6кВ Базовая 2х4000 – 6кВ; ПС-35кВ Татра, 2х4000 – 6кВ) на данный момент уже наблюдается дефицит мощности, что при условии реализации плановых темпов жилой застройки спровоцирует еще больший дефицит свободной мощности. Нехватка свободной мощности отрицательно скажется на качестве и надежности электроснабжения потребителей, сроках выполнения мероприятий по технологическому присоединению и, соответственно, своевременности введения объектов в эксплуатацию.

Регулирование ПАО «Городские электрические сети» осуществляется методом доходности инвестированного капитала (RAB). Период регулирования установлен сроком 2012-2017 годы. Долгосрочные параметры регулирования установлены решением РЭК Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 30.05.2012 №111 (с изменениями).

За период 2012-2015 годы наблюдается устойчивое повышение размера необходимой валовой выручки, направляемой на содержание объектов электросетевого хозяйства ПАО «Городские электрические сети» с 626,7 млн. руб. в 2012 году до 1273,6 млн. руб. в 2015 году. Финансово-хозяйственная деятельность ПАО «Городские электрические сети» является прибыльной. За 2015 год чистая прибыль общества составила 466,5 млн. руб., (2014 год – 203,4 млн. руб.).

Динамика тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению, приведена в таблице 2.1.1.5.

Таблица 2.1.1.5 – Динамика тарифов на электрическую энергию, поставляемую населению и приравненным к нему категориям, руб./кВтЧ

Категория потребителей	01.01.2014 30.06.2014	01.07.2014 31.12.2014	01.01.2015 30.06.2015	01.07.2015 31.12.2015	01.01.2016 30.06.2016	01.07.2016 31.12.2016
Городское население и приравненные к ним категории потребителей	2,17	2,25	2,25	2,44	2,44	2,58
Темп прироста, %	-	3,69	-	8,44	-	5,74
Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками	1,52	1,58	1,58	1,71	1,71	1,81
Темп прироста, %	-	3,95	-	8,23	-	5,85
Население, проживающее в сельских населенных пунктах и приравненные к ним категории потребителей	1,52	1,58	1,58	1,71	1,71	1,81
Темп прироста, %	-	3,95	-	8,23	-	5,85

Размер платы за технологические присоединение утверждается в отношении сетевых организаций путем установления стандартизированных тарифных ставок, ставок за единицу максимальной мощности, а также формул платы за технологическое присоединение. Ставка на покрытие расходов на технологическое присоединение по мероприятиям, не включающим в себя строительство объектов электросетевого хозяйства (с применением постоянной и временной схемы электроснабжения) для ПАО «Городские электрические сети» на 2016 год установлена РЭК Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа в размере: до 150 кВт включительно 44,54 руб./кВт, свыше 150 кВт – 44,54 руб./кВт.

Содержание, техническое обслуживание, ликвидацию аварийных ситуаций на объектах уличного освещения города Нижневартовска осуществляют 2 организации: ЗАО «Городское освещение» и ООО «Тясмин».

На объектах уличного освещения установлено программное обеспечение и автоматизированная система управления уличным освещением с возможностью включения уличного освещения в режим 50%. Автоматизированная система управления обеспечивает работу уличного освещения в 4-х режимах (вечерний, ночной, утренний, дневной). Центральная диспетчерская служба отслеживает через программное обеспечение работу систем уличного освещения (аварийные ситуации, графики токов напряжения), контролирует автоматическое включение и отключение систем уличного освещения согласно годовому расписанию.

Доля светоточек, включаемых (отключаемых) автоматически в соответствии с графиком составляет 100%.

В пунктах питания уличного освещения установлены многотарифные электронные узлы учета электроэнергии классом точности не ниже 1. Показание узлов учета электрической энергии контролируется диспетчером. Фотореле, реле времени на объектах уличного освещения не применяются. Дистанционное ручное включение и отключение применяется при необходимости (аварии, погодные условия и т.д.).

Мощность линий, оснащенных приборами учета расхода электрической энергии, от общей мощности всех линий составляет 100%. На объектах ООО «Тясмин» установлено 72 измерительных прибора, на объектах ЗАО «Городское освещение» установлено 76 измерительных приборов.

На объектах уличного освещения светодиодные лампы накаливания не применяются.

Общая мощность светоточек уличного освещения составляет: ЗАО «Городское освещение» - 795,14 кВт; ООО «Тясмин» - 714,93 кВт.

К основным техническим и технологическим проблемам системы электроснабжения города Нижневартовска относятся:

- Высокая степень износа оборудования Объекты электросетевого хозяйства города Нижневартовска имеют высокую степень изношенности (до 50%), сохраняется рост доли устаревшего энергетического оборудования. Данная проблема прямо сопряжена с повышением качества и надежности электроснабжения конечных потребителей. Для повышения надежности электроснабжения потребителей необходимо проведение ежегодной модернизации и реконструкции сетей и электрооборудования.

- Высокий уровень потерь электрической энергии в сетях

Потери в городских электрических сетях достигают 9,5%. В целях снижения потерь в электрических сетях, повышения уровня эксплуатации оборудования, а также снижения эксплуатационных затрат необходимо определение следующих приоритетов в развитии электросетевого хозяйства:

- реконструкция распределительных сетей с заменой провода на СИП;
- внедрение вакуумных выключателей и элегазовых КРУ типа RM6;
- применение блочных комплектных трансформаторных подстанций;
- применение кабелей с изоляцией из сшитого полиэтилена;
- внедрение установок компенсации реактивной мощности - УКРМ.

- Рост тарифов на электрическую энергию

Рост тарифов на электрическую энергию для населения (по основной группе) в 2016 году составляет 5,74%. Одновременно с этим, тарифы для населения и приравненных к нему категорий потребителей отстают от уровня нерегулируемых цен на электрическую энергию для прочих потребителей на 40% (нерегулируемая цена по низкому уровню напряжения 1-ой ценовой категории для потребителей с мощностью менее 150 кВт составляет 3,9-4,0 руб. за кВтЧ). Тенденция роста стоимости 1 кВтЧ в первую очередь обусловлена удорожанием закупочных цен на топливо, расходов по передаче электроэнергии до отдаленных потребителей, а также ростом эксплуатационных затрат.

- Недостаточная обеспеченность в долгосрочной перспективе энергосистемы города Нижневартовска свободными мощностями

При условии реализации плановых темпов жилой застройки прогнозируется дефицит свободной мощности. Нехватка свободной мощности отрицательно скажется на сроках выполнения мероприятий по технологическому присоединению и соответственно своевременности введения объектов в эксплуатацию. На расчетный срок Генерального плана в целях повышения пропускной способности электрических сетей и создания условий для присоединения новых (дополнительных) электрических нагрузок целесообразно предусмотреть строительство новых объектов электроснабжения, планомерную реконструкцию и ремонт действующих электротехнических объектов, воздушных и кабельных линий электропередачи.

#### 2.1.2. Теплоснабжение

Основной системой теплоснабжения города Нижневартовска является централизованное теплоснабжение, которое осуществляется от муниципальных, промышленных и ведомственных котельных. Теплоснабжение потребителей жилищно-коммунального сектора города осуществляется от 8-ми муници-

пальных, 1-ой промышленной и 2-х ведомственных котельных. Муниципальными котельными обеспечивается около 99% суммарной нагрузки потребителей жилищно-коммунального сектора города, около 96% из которых обеспечиваются теплом от крупных котельных установленной тепловой мощностью более 100 Гкал/ч.

Всего на территории города расположено 27 котельных, 8 из которых находятся в муниципальной собственности на балансе МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение». Основным топливом для котельных в большинстве случаев является попутный нефтяной отбензинный газ, поступающий из магистральных газопроводов «Парабель-Кузбасс», «Уренгой-Челябинск», а также с Нижневартовского газоперекачивающего завода (НВПГЗ). Котельная «пос. Рыбозавода» работает на сырой нефти.

Функциональная структура теплоснабжения города включает в себя производство тепловой энергии, которое разделено между разными юридическими лицами, а также ее передачу до конечного потребителя. Особенности организации централизованного теплоснабжения Нижневартовска является осуществление процесса передачи тепловой энергии от тепловых источников до потребителя одним юридическим лицом.

Базовыми источниками теплоснабжения являются котельные МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение», где установлено 37 водогрейных и 12 паровых котлов. Тепло от котельных передается к теплоносителю первого контура. Другая (незначительная) часть теплоты в виде водяного пара передается по паровым сетям к потребителям на технологические нужды. В первом контуре теплоноситель по присоединенным магистральным тепловым сетям переходит к тепловым пунктам, где происходит трансформация теплоты с расчетных параметров котельных до расчетных параметров потребителей и осуществляется подогрев холодной воды питьевого качества (производство ГВС).

Эксплуатация магистральных тепловых сетей, ЦТП, внутриквартальных тепловых сетей и части ИТП осуществляет МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение».

Около 0,8% потребителей жилищно-коммунального сектора города обеспечиваются теплом от промышленной котельной ООО «КарьерАСтрой» и ведомственных котельных БУ ХМАО-Югры «Нижневартовская окружная клиническая детская больница» и ФБУ «ИТК №15 ЕАС исполнения наказаний по ХМАО-Югре».

Кроме выше перечисленных котельных, 14 промышленных котельных, расположенных на территории города, обеспечивают отопление и расходы тепла на технологические нужды собственных предприятий, 2 из которых продают тепло другим промышленным потребителям. Отпуск тепловой энергии от крупных районных котельных осуществляется по принятым проектным графикам 130/70, 125/70°С, с нижней температурной срезой на 70°С для обеспечения нужд ГВС. На прочих котельных установлены следующие температурные графики: 105/70, 95/70°С.

Схема теплоснабжения – закрытая, без разбора теплоносителя из тепловых сетей на нужды ГВС.

Актуализированной схемой теплоснабжения города Нижневартовска до 2031 года тепловые источники города разделены на 3 группы:

**Первая группа** – группа из 8 муниципальных котельных, обеспечивающих теплом потребителей жилищно-коммунального и промышленного секторов города, включает в себя восемь котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение». Котельные №№ 1, 2А, 3А, 5 снабжают тепловой энергией жилую застройку и промышленную зону. Котельные №№ 8, 8А, 8Б, поселка «Рыбозавода» обслуживают старую часть города.

**Вторая группа** – группа из 3 промышленных и 2 ведомственных котельных, из которых: 1 промышленная и 2 ведомственные котельные осуществляют теплоснабжение потребителей жилищно-коммунального сектора города и 2 промышленных котельных производят реализацию тепла внешним потребителям промышленного сектора. К организациям котельных второй группы относятся:

- ООО «Сибирский пивоваренный завод» (производит отпуск тепла сторонним промышленным потребителям);
- ООО «КарьерАСтрой» (принимает участие в теплоснабжении потребителей жилищно-коммунального сектора города);
- ЗАО «Нобили» (производит отпуск тепла сторонним промышленным потребителям);

Продолжение на стр. 14.



**Продолжение. Начало на стр. 10-13.**

- БУ ХМАО-Югры «Нижневартовская окружная клиническая детская больница» (принимает участие в теплоснабжении потребителей жилищно-коммунального сектора города);

- ФБУ «ИТК № 15 ЕАС исполнения наказаний по ХМАО-Югры» (принимает участие в теплоснабжении потребителей жилищно-коммунального сектора города).

**Третья группа** – группа из 14 промышленных котельных (прочие промышленные котельные), обеспечивающих теплоснабжение только соответствующих промышленных предприятий:

- ОАО «СУ-909»;
- ООО «Блок»;
- ООО «Нижневартовское НПО»;
- Филиал «Римера - Сервис Нижневартовск»;
- ООО «Автогигант»;
- ОАО «Завод Строительных Материалов»;
- ОАО «Нижневартовскспецстрой»;
- ОАО «Нижневартовский завод по ремонту автомобилей»;
- ООО «Трицефабрика Нижневартовская»;
- ООО ПТК «Югра»;
- ООО «Сибсеверстроймонтаж»;
- АО «Нижневартовскавиа» - городская котельная № 2;
- Котельная 5К.

Производственные котельные осуществляют теплоснабжение предприятий и организаций, которым они принадлежат.

Транспорт тепла до потребителей осуществляется по тепловым сетям, принадлежащим соответствующим организациям.

Зоны действия индивидуального теплоснабжения в городе Нижневартовске сформированы в соответствии с исторически сложившимися на территории города микрорайонами с индивидуальной малоэтажной жилой застройкой. Такие здания (одно-, двухэтажные, в большей части – деревянные), как правило, не присоединены к системам централизованного теплоснабжения. Теплоснабжение жителей осуществляется либо от индивидуальных газовых котлов, либо посредством печного отопления.

В соответствии с постановлением администрации города Нижневартовска от 26.04.2016 №585 статус единой теплоснабжающей организации присвоен:

- МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» в зоне деятельности муниципальных котельных №№ 1, 2А, 3А, 5, 8, 8А, 8Б, поселка Рыбозавод, технологически объединенных тепловыми сетями в границах города;
- ЗАО «Нижневартовскстройдеталь» в зоне деятельности модульной водогрейной котельной МКВУ-30.0Г в границах 23 и 24 микрорайонов города;
- ООО «КарьерАвтоСтрой» в зоне деятельности котельной ООО «КарьерАСтрой» в границах жилого поселка ООО «КарьерАСтрой».

Мощностные характеристики котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» приведены в таблице 2.1.2.1.

**Таблица 2.1.2.1 – Мощностные характеристики котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение»**

Наименование котельной	Установленная мощность, Гкал/ч	Располагаемая мощность (нетто), Гкал/ч	КПД котлоагрегатов, %
Котельная № 1	300,00	285,00	91,50
Котельная № 2А	273,60	271,72	90,71
Котельная № 3А	622,72	556,542	92,70
Котельная № 5	642,60	628,88	93,54
Котельная № 8	35,00	34,62	95,44
Котельная № 8А	17,04	16,89	91,66
Котельная № 8Б	56,80	42,93	94,84
Котельная «пос. Рыбозавод»	13,50	12,597	90,17
<b>Итого</b>	<b>1 961,26</b>	<b>1849,176</b>	<b>92,37</b>

Общая установленная мощность котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» составляет 1961,26 Гкал/ч, располагаемая мощность – 1849,176 Гкал/ч.

Установленная мощность котельных включает мощность котельного оборудования, в состав которого входят 37 водогрейных и 12 паровых котлов. Для распределения тепловой энергии от наиболее крупных котельных до конечных потребителей действуют 72 центральных тепловых пункта (ЦТП) и 9 подмешивающих и повысительных станций (ПС). Износ оборудования ЦТП по состоянию на 01.01.2016 года составляет 70%.

Эксплуатацию магистральных тепловых сетей, ЦТП, внутриквартальных тепловых сетей и части ИТП осуществляет МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение».

Газоснабжение котельных осуществляется по ГРС по газопроводу высокого давления Р=12 кгс/см<sup>2</sup>. Давление газа снижается в ГРП котельных. Учет потребления газового топлива осуществляется с использованием

приборов учета. На котельных №№ 1, 2А, 3А, 5, 8, 8А, 8Б в качестве аварийного топлива предусмотрена нефть.

Большинство тепловых сетей, к которым подключены конечные потребители, относящиеся к жилищно-коммунальному сектору города, находятся на балансе МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» (99,2% от общей протяженности сетевого хозяйства), 0,8% от общей протяженности тепловых сетей – на балансе ООО «КарьерАСтрой».

Для распределения тепловой энергии от наиболее крупных котельных до конечных потребителей используются 72 центральных тепловых пункта (ЦТП) и 9 подмешивающих и повысительных станций (ПС).

Система теплоснабжения до ЦТП двухтрубная, после ЦТП – двухтрубная и четырехтрубная, часть трубопроводов от ЦТП до потребителя находится на балансе управляющих организаций.

Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по назначению приведено в таблице 2.1.2.2.

**Таблица 2.1.2.2 – Распределение протяженности и материальной характеристики тепловых сетей по назначению**

Тип тепловых сетей	Протяженность трубопроводов в двухтрубном исчислении, м	Материальная характеристика, м2
Магистральные	72 625,78	76 542
Квартальные	170 553,03	47 103
ГВС	53 368,5	10 187
Паровые	2 806,51	1 323
<b>Всего</b>	<b>299 353,82</b>	<b>135 155</b>

Актуализированной Схемой теплоснабжения города Нижневартовска до 2031 года на основании договорных и фактических тепловых нагрузок потребителей и данных по установленным, располагаемым мощностям тепловых источников определены тепловые балансы по тепловым источникам города Нижневартовска.

Расчетные балансы по источникам тепловой энергии приведены в таблице 2.1.2.3.

**Таблица 2.1.2.3 – Расчетные балансы по источникам тепловой энергии, Гкал/ч**

Параметры	Котельная						
	№ 1	№ 2а	№ 3а	№ 5	№ 8	№ 8б	Рыбозавод
Установленная мощность	300	273,6	622,72	642,6	35	56,8	13,5
Количество тепла, вырабатываемое на источнике в час	234,402	129,225	416,302	300,250	13,214	19,810	4,550
Расход тепла на систему отопления	145,029	126,084	248,435	177,525	7,797	15,559	3,706
Расход тепла на обобщенных потребителей	11,965	0	21,108	9,855	0,250	0,244	0
Расход тепла на систему вентиляции	56,282	0	99,404	59,891	3,706	0	0
Расход тепла на закрытые системы ГВС	1,949	0	0,201	0,323	0,011	0	0

Расход тепла на циркуляцию	11,023	0	0	36,328	0	0	0
Тепловые потери в подающем трубопроводе	3,807	1,47544	6,734	6,305	0,666	1,486	0,437
Тепловые потери в обратном трубопроводе	1,740	0,96	3,538	3,381	0,568	1,178	0,365
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	1,163	0,468	16,802	3,522	0,102	0,140	0,014
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0,698	0,237	9,492	2,043	0,075	0,094	0,011
Потери тепла от утечек в системах теплопотребления	0,738	0	10,588	1,076	0,039	0,083	0,017

Оценка тепловых потерь в тепловых сетях котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» приведена в таблице 2.1.2.4.

**Таблица 2.1.2.4 – Оценка тепловых потерь в тепловых сетях котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение»**

Котельные	Потери тепловой энергии в тепловых сетях, Гкал			Процент от отпуски, %		
	Вода	Пар	Всего	Вода	Пар	Всего
Котельная № 1	30 897,39	0	30 897,39	17,7	-	17,4
Котельная № 2а	44 985,84	16 398,02	61 383,86	14,9	62,3	18
Котельная № 3а	166 068,51	0	166 068,51	14,51	-	14,38
Котельная № 5	138 159,3	15 231,68	153 390,99	14,4	59,7	15,3
Котельная № 8	12 442,52	0	12 442,52	24,1	-	23,6
Котельная № 8а	0	0	0	0	-	0
Котельная № 8б	24 661,33	0	24 661,33	40	-	52,8
Котельная Рыбозавод	7 985,61	0	7 985,61	41	-	40,3
<b>Всего</b>	<b>425 200,52</b>	<b>29 209,6</b>	<b>456 830,23</b>	<b>15,7</b>	<b>56,38</b>	<b>16,24</b>

Средняя величина потерь в тепловых сетях составляет 16,24%. При этом структура потерь имеет следующие пропорции: доля потерь через тепловую изоляцию оценена в размере 86%, доля потерь с теплоносителем – 14%. Данные значения приведены в соответствии с актуализированной Схемой теплоснабжения города Нижневартовска до 2031 года и являются расчетными. В связи с этим необходимо провести фактические замеры потерь в тепловых сетях в рамках ежегодной актуализации схемы теплоснабжения.

Резервы/дефициты мощностей источников тепловой энергии приведены в таблице 2.1.2.5.

**Таблица 2.1.2.5 – Резервы/дефициты мощностей источников тепловой энергии**

Показатели	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2031
<b>Котельная № 1</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	284,31	284,69	284,69	284,69	284,69	284,69	284,69
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	195,47	196,45	196,45	196,45	196,45	196,45	196,45
Резерв/дефицит	Гкал/ч	88,84	88,24	88,24	88,24	88,24	88,24	88,24
Резерв/дефицит	%	31,25	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00	31,00
<b>Котельная № 2а</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	270,73	271,00	271,00	271,00	271,00	271,00	271,00
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	133,71	133,81	133,81	133,81	133,81	133,81	133,81
Резерв/дефицит	Гкал/ч	137,02	137,18	137,18	137,18	137,18	137,18	137,18
Резерв/дефицит	%	50,61	50,62	50,62	50,62	50,62	50,62	50,62
<b>Котельная № 3а</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	554,40	554,92	554,92	554,92	554,92	554,92	598,38
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	399,79	406,35	412,92	419,49	426,06	432,62	523,95
Резерв/дефицит	Гкал/ч	154,61	148,57	142,00	135,43	128,86	122,29	74,42
Показатели	Ед. изм.	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2031
Резерв/дефицит	%	27,89	26,77	25,59	24,41	23,22	22,04	12,44
<b>Котельная № 5</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	626,94	627,01	627,01	627,01	627,01	627,01	627,01
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	422,65	421,79	421,79	421,79	421,79	421,79	485,88
Резерв/дефицит	Гкал/ч	204,29	205,22	205,22	205,22	205,22	205,22	141,13
Резерв/дефицит	%	32,59	32,73	32,73	32,73	32,73	32,73	22,51
<b>Котельная № 8</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	34,49	34,49	34,49	34,49	34,49	34,49	34,49
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	16,62	18,57	20,7	22,82	24,94	27,06	32,61
Резерв/дефицит	Гкал/ч	17,87	15,92	13,80	11,68	9,56	7,44	1,89
Резерв/дефицит	%	51,82	46,15	40,00	33,85	27,70	21,56	5,47
<b>Котельная № 8б</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	42,67	42,70	42,70	42,70	42,70	42,70	42,70
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	22,89	23,16	23,16	23,16	23,16	23,16	36,54
Резерв/дефицит	Гкал/ч	19,79	19,54	19,54	19,54	19,54	19,54	6,16
Резерв/дефицит	%	46,37	45,76	45,76	45,76	45,76	45,76	14,42
<b>Котельная Рыбавод</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	12,53	12,54	6,34	6,34	6,34	6,34	6,34
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	4,17	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19	4,19
Резерв/дефицит	Гкал/ч	8,36	8,35	2,15	2,15	2,15	2,15	2,15
Резерв/дефицит	%	66,73	66,58	33,93	33,93	33,93	33,93	33,93
<b>Котельная ООО «КарьерАСтрой»</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	10,72	10,72	10,72	10,72	10,72	10,72	10,72
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58	6,58
Резерв/дефицит	Гкал/ч	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14	4,14
Резерв/дефицит	%	38,62	38,62	38,62	38,62	38,62	38,62	38,62
<b>Котельная 5К</b>								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	34,62	34,62	34,62	34,62	34,62	34,62	34,62

Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	18,25	19,83	21,41	22,99	24,57	26,14	34,31
Резерв/дефицит	Гкал/ч	16,36	14,78	13,21	11,63	10,05	8,47	0,31
Резерв/дефицит	%	47,27	42,71	38,15	33,59	29,03	24,47	0,88
Котельная БС-1								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	0	34,62	34,62	34,62	34,62	34,62	68,04
<b>Показатели</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>2015</b>	<b>2016</b>	<b>2017</b>	<b>2018</b>	<b>2019</b>	<b>2020</b>	<b>2031</b>
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	0	4,46	7,73	11,00	14,27	17,55	66,76
Резерв/дефицит	Гкал/ч	0	30,15	26,88	23,61	20,34	17,07	1,29
Резерв/дефицит	%	0	87,11	77,66	68,21	58,76	49,31	1,89
Котельная ПС-1С								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	88,91
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	88,61
Резерв/дефицит	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0,30
Резерв/дефицит	%	0	0	0	0	0	0	0,34
Котельная Восточная								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	87,50
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	86,16
Резерв/дефицит	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	1,34
Резерв/дефицит	%	0	0	0	0	0	0	1,53
Котельные ТКУ-1,8 и ТКУ-30								
Располагаемая мощность (нетто)	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	66,45
Количество тепла, вырабатываемое на источнике	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	18,11
Резерв/дефицит	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	48,34
Резерв/дефицит	%	0	0	0	0	0	0	72,75

Наибольшим относительным резервом мощности располагают котельные №№ 2а, 8, Рыбозавод, наименьшим – котельная № 3а. Суммарный резерв тепловой мощности по котельным МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» на 01.01.2016 года составляет 651,28 Гкал/ч.

Располагаемые резервы мощности источников тепловой энергии позволяют обеспечить развитие жилищного сектора и общественно-деловых зон в пределах 3-4 лет. В долгосрочной перспективе обнаружится проблема отсутствия технической возможности присоединения новых потребителей, как следствие, необходимость увеличения установленной мощности источников тепловой энергии.

Регулирование МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» осуществляется методом индексации установленных тарифов. Долгосрочным периодом регулирова-

ния для формирования тарифов на тепловую энергию определены 2016-2018 годы. Долгосрочными параметрами регулирования являются: базовый уровень подконтрольных расходов на 2016 год – 826,1 млн. руб., индекс эффективности операционных расходов на 2017 год – 1,0 и нормативный уровень прибыли на 2016 год – 0,71, на 2017 год – 0,72, на 2018 год – 0,50. За период 2014-2016 годы наблюдается устойчивое повышение размера необходимой валовой выручки, направляемой на содержание теплоэнергетических объектов предприятия за 2507,2 млн. руб. в 2014 году до 2840,9 млн. руб. в 2016 году. Финансово-хозяйственная деятельность МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» является планово-прибыльной.

Динамика тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и прочим потребителям, приведена в таблице 2.1.2.6.

Таблица 2.1.2.6 – Динамика тарифов на тепловую энергию, поставляемую населению и прочим потребителям, руб./ Гкал

Наименование организации	2015 год		2016 год		2017 год		2018 год	
	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015	01.01.2016 - 30.06.2016	01.07.2016 - 31.12.2016	01.01.2017 - 30.06.2017	01.07.2017 - 31.12.2017	01.01.2018 - 30.06.2018	01.07.2018 - 31.12.2018
<b>МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение»</b>								
- население	1 325,23	1 435,22	1 435,22	1 478,02	1 478,02	1 535,05	1 535,05	1 584,69
- прочие потребители	1 123,08	1 216,29	1 216,29	1 252,56	1 252,56	1 300,89	1 300,89	1 342,96
Темп прироста, %		8,30	0,00	2,98	0,00	3,86	0,00	3,23
<b>ЗАО «Нижневартостройдеталь»</b>								
- население	1 165,65	1 262,31	1 262,31	1 315,29	1 315,29	1 386,31	1 386,31	1 455,61
- прочие потребители	987,84	1 069,75	1 069,75	1 114,65	1 114,65	1 174,84	1 174,84	1 233,57
Темп прироста, %		8,29	0,00	4,20	0,00	5,40	0,00	5,00
<b>ООО «КарьерАвтоСтрой»</b>								
- население	2 304,86	2 496,14	2 496,14	2 600,92	2 600,92	2 741,32	2 741,32	2 878,22
- прочие потребители	1 953,27	2 115,37	2 115,37	2 204,17	2 204,17	2 323,15	2 323,15	2 439,17
Темп прироста, %		8,30	0,00	4,20	0,00	5,40	0,00	4,99
<b>ОАО «Российские железные дороги» в зоне деятельности Свердловской дирекции по теплоснабжению - структурного подразделения Центральной дирекции по теплоснабжению - филиала ОАО «Российские железные дороги»</b>								
- население	1 525,65	1 649,71	1 649,71	1 718,97	1 718,97	1 810,12	1 810,12	1 898,75
- прочие потребители	1 292,92	1 398,06	1 398,06	1 456,75	1 456,75	1 534,00	1 534,00	1 609,11
Темп прироста, %		8,13	0,00	4,20	0,00	5,30	0,00	4,90
<b>ЗАО «Нобилд»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	1 414,12	1 505,60	1 505,60	1 561,42	1 561,42	1 629,46	1 629,46	1 688,50
Темп прироста, %		6,47	0,00	3,71	0,00	4,36	0,00	3,62
<b>ООО «Коммунальщик»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	1 034,22	1 120,00	1 120,00	1 184,21	1 184,21	1 241,02	1 241,02	1 289,11
Темп прироста, %		8,29	0,00	5,73	0,00	4,80	0,00	3,88
<b>ООО «Нижневартовский газоперерабатывающий комплекс»</b>								
- население	---	---	---	---	---	---	---	---
- прочие потребители	683,18	739,88	739,88	796,23	796,23	832,38	832,38	890,25
Темп прироста, %		8,30	0,00	7,62	0,00	4,54	0,00	6,95

К основным техническим и технологическим проблемам системы теплоснабжения города Нижневартовска относятся:

а) Высокая доля котельного оборудования и тепловых сетей, фактический срок службы которых превышает нормативный уровень

Фактический срок службы котлового оборудования суммарной мощностью 1557

Гкал/ч (77% всей установленной мощности) превышает нормативные значения. В соответствии с СО 153-34.17.469-2003 срок службы котлов составляет: паровые водотрубные – 24 года, водогрейные всех типов – 16 лет. В настоящий момент котельное оборудование с выработанным парковым ресурсом, но прошедшее техническое освидетельствование и эксплуатируется в рабо-

чем режиме. Решения о необходимости проведения капитального ремонта или продления срока службы данного оборудования принимаются на основании технических освидетельствований и технического диагностирования, проведенных в установленном порядке. Срок службы трубопроводов тепловых сетей составляет 25 лет. Доля тепловых сетей со сроком службы более 25 лет составляет 47%.

б) Наличие отклонений в параметрах теплоносителя, в том числе в подающих трубопроводах

Утвержденный температурный график после сетевой установки котельной № 2А не имеет спрямления, однако фактические данные свидетельствуют о том, что температура воды в подающем трубопроводе при температуре наружного воздуха выше минус 7°С отклоняется от графика качественного регулирования отопительной нагрузки и мало изменяется в указанном диапазоне температур наружного воздуха.

Для всех источников тепловой энергии характерным является следующее обстоятельство. При соблюдении температурного графика в подающем трубопроводе, температура в обратном трубопроводе выше расчетного значения (при температурах наружного воздуха близких к расчетным данное отклонение колеблется по источникам тепловой энергии от 5 до 20°С). Одной из возможных причин этого является неполный теплосъем в внутримонтажных приборах отопления, что свидетельствует о разрегулированности системы теплоснабжения. Завышенные расходы сетевой воды (по котельной Рыбозавода при расчетном расходе 236 м³/час, фактический – 650 м³/час, превышение в 2,7 раза, превышение обратной воды – 12°С) приводят к завышенным гидравлическим потерям, а это в свою очередь приводит к недостаточным располагаемым напорам на вводах отдельных потребителей.

в) Проблема организации надежности системы теплоснабжения в отношении состояния тепловых сетей

Состояние тепловых сетей, технологически связанных с котельной № 1, по параметру надежности их безотказной работы не удовлетворительно. Причиной является преобладание магистральных тепловых сетей с большими сроками эксплуатации (около 35 лет).

Состояние тепловых сетей, технологически связанных с котельными №№ 3А и 5, по параметру обеспечения надежности их безотказной работы удовлетворительно. Однако, в связи с эффектом старения тепловых сетей данный показатель для некоторых наиболее удаленных потребителей снижается до уровня своего нормативного значения к 2017-2019 годам, и далее будет иметь тенденцию к снижению.

Учитывая данные факторы, необходимо проведение регулярных капитальных ремонтов трубопроводов, а также разработка планов реконструкции данных тепловых сетей в связи с исчерпанием физического ресурса действующих тепловых сетей. Данные мероприятия будут служить в целях своевременной ликвидации возникающих повреждений в тепловых сетях и недопущению их развития в серьезные аварии с тяжелыми последствиями. В случае отсутствия действенных мер долгосрочного характера по восстановлению эксплуатационного ресурса, в ближайшие 5-7 лет поток отказов на тепловых сетях зоны действия может удвоиться.

В отношении теплопроводов, технологически связанных с котельными №№ 2а, 8, 8Б и «Рыбозавод», факт наличия высоких показателей вероятности их безотказной работы не должен исключать своевременности проведения в полном объеме гидравлических испытаний тепловых сетей, а также прочих профилактических работ по предотвращению и ликвидации аварий и утечек как в тепловых сетях, так и в системах теплоснабжения абонентов.

г) Возможный дефицит обеспеченности в долгосрочной перспективе системы теплоснабжения города Нижневартовска свободными мощностями

В текущем моменте существующий тепловой баланс мощностей котельных МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» и договорной нагрузки потребителей на всех котельных по располагаемой тепловой мощности является профицитным.

В долгосрочной перспективе при условии полной реализации плановых темпов жилой застройки возможно возникновение дефицита свободной тепловой мощности. Нехватка свободной мощности отрицательно скажется на сроках выполнения мероприятий по подключению объектов к системе теплоснабжения и соответственно своевременности введения их в эксплуатацию.

2.1.3. Водоснабжение

Централизованная система водоснабжения города Нижневартовска представляет собой комплекс технологически связанных зданий, сооружений, объектов и оборудования, а также водопроводной сети, предназначенных для надежного и бесперебойного холодного водоснабжения, и укрупненно состоит из:

- водозаборных сооружений, включая насосную станцию первого подъема;
- центральных магистральных водоводов;
- водопроводных очистных сооружений (ВОС-2), включая насосную станцию третьего подъема;
- центральной водопроводной распределительной сети;
- резервного подземного водозабора.

Данные объекты являются городской собственностью и находятся под контролем органов местного самоуправления.

Объекты, здания и сооружения, а также оборудование, не принадлежащее городской собственности, для осуществления холодного водоснабжения, не используются.

На основании постановления главы администрации города Нижневартовска от 22.07.1992 №286 управление водоснабжения и канализации переименовано в МУП города Нижневартовска «Горводоканал» и наделено всеми обязанностями и правами для осуществления холодного водоснабжения и водоотведения города. В соответствии со ст. 12 Федерального Закона от 07.12.2011 №416 «О водоснабжении и водоотведении» МУП города Нижневартовска «Горводоканал» определено как гарантирующая организация для централизованной системы водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования города Нижневартовска (постановление администрации города Нижневартовска №1229 от 09.10.2012).

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в отношении МУП города Нижневартовска «Горводоканал» устанавливаются односторонние тарифы на питьевую и техническую воду, учитывающие соответствующие процессы подъема, очистки и транспортировки воды до конечных потребителей. Потребители питьевой и технической воды заключают прямые договоры водоснабжения с МУП города Нижневартовска «Горводоканал».

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в отношении МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение» устанавливаются тарифы на горячую воду в закрытой системе горячего водоснабжения с выделением компонентов на холодную воду и тепловую энергию. Потребители горячей воды заключают прямые договоры водоснабжения с МУП города Нижневартовска «Теплоснабжение».

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в отношении МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3» устанавливаются тарифы на подвоз воды. Потребители услуг по подвозу воды заключают соответствующие договоры с МУП города Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный трест №3».

Вся централизованная система водоснабжения находится в эксплуатации МУП города Нижневартовска «Горводоканал».

Схемой водоснабжения и водоотведения города Нижневартовска до 2031 года по территориальному признаку выделены следующие эксплуатационные зоны:

- северный промышленный узел (СПУ);
- западный промышленный узел (ЗПУ);
- поселки Дивный и Солнечный – входят в Юго-западный промышленный узел (ЮЗПУ);
- поселок Старый Вартовск;
- новый микрорайон малозэтажной застройки;
- городская зона.

Централизованная система водоснабжения охватывает практически всю территорию городской зоны, включая промышленные узлы, расположенные в черте города. Площадь городской зоны, включая северный и западный промышленные узлы составляет около 3 600 Га.

Поселки Дивный и Солнечный полностью обеспечиваются централизованной системой водоснабжения, общая площадь территории поселков составляет около 330 Га. Сведения об использовании скважин и других индивидуальных источников на территории данных поселков отсутствуют.

Поселок Старый Вартовск полностью обеспечивается централизованной системой водоснабжения, площадь поселка составляет 351 Га. Сведения об использовании скважин и других индивидуальных источников на территории поселка отсутствуют.

Продолжение на стр. 16.



Продолжение. Начало на стр. 10-15.

Новый поселок малозащитной жилой застройки, расположенный на юго-востоке, следом за поселком Старый Вартовск, полностью обеспечивается централизованной системой водоснабжения. Площадь поселка, включая строящиеся территории, составляет практически 366 Га. Сведения об использовании скважин и других индивидуальных источников на территории поселка отсутствуют.

Общая протяженность распределительной сети централизованной системы водоснабжения города Нижневартовск составляет 443,7 км.

Централизованная система водоснабжения города Нижневартовск обеспечивает питьевой водой практически всю территорию города, включая промышленные зоны и примыкающие к городу поселки. Общая площадь, обеспечиваемая централизованной системой водоснабжения, составляет 4 643 Га. Территории, не охваченные централизованной системой водоснабжения, отсутствуют.

Система водоснабжения города Нижневартовск состоит из следующих компонентов:

а) Водозабор, включающий в себя сооружения и оборудование для приема воды из реки, а также транспортировки по центральным магистральным водоводам до водоочистных сооружений. Проектная мощность водозаборных сооружений составляет 150 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Фактическая производительность в 2015 году составила 62,41 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Давление на выходе из водозаборных сооружений составляет около 6,0 атм. Вода подается в три центральных магистральных водовода, диаметры которых составляют 700 мм, 800 мм и 1000 мм. Протяженность трассы центральных магистральных водопроводов составляет порядка 25 км.

б) Водоочистные сооружения (ВОС-2), включают в себя сооружения и оборудование для очистки технической воды, поставляемой с водозабора по центральным магистральным водоводам, также на территории ВОС-2 расположена насосная станция, качающая очищенную питьевую воду из резервуаров чистой воды в центральную распределительную сеть. Давление на входе в

ВОС-2 составляет порядка 4,8 атм. Потери давления при транспортировке воды от водозабора до ВОС-2, по центральным магистральным водоводам, составляет порядка 2 атм. Проектная мощность водоочистных сооружений составляет 93 тыс. м<sup>3</sup>/сутки. Фактическая производительность водоочистных сооружений в 2015 году составила 62,41 тыс. м<sup>3</sup>/сутки.

в) Центральная распределительная сеть – совокупность сооружений и оборудования, предназначенных для бесперебойной транспортировки питьевой воды потребителям. В состав распределительной сети входят: трубы различного сортамента, задвижки, вентили, обратные клапаны, приборы контроля напора и расхода, локальные повысительные насосные станции, а также специальное оборудование, применяемое для обеспечения надежности и безопасности функционирования распределительной сети.

Территориальное распределение отдельных компонентов системы водоснабжения связано с гидрологическими и гидрогеологическими особенностями источников водоснабжения, геологическими условиями, а также с социально-экономическим развитием города Нижневартовска.

Приток технической воды с водозабора практически постоянен в течение суток и усреднено составляет 1950 м<sup>3</sup>/ч или 46 800 м<sup>3</sup>/сутки. Для суток с максимальным потреблением приток технической воды увеличивается до 2100 м<sup>3</sup>/ч, что составляет 50 400 м<sup>3</sup>/сутки.

Суточная неравномерность потребления питьевой воды минимальна в ночной период с 01.00 до 05.00 и усреднено составляет около 900 м<sup>3</sup>/ч. Максимальное потребление питьевой воды приходится на утренний период с 06.00 до 08.00 и усреднено составляет около 2200 м<sup>3</sup>/ч, также пик потребления наблюдается в вечернее время с 20.00 до 22.00 и усреднено составляет около 2200 м<sup>3</sup>/ч. Наиболее стабильное потребление, близкое к подаче технической воды на ВОС-2, наблюдается в дневное время с 09.00 до 18.00 и усреднено составляет около 1950 м<sup>3</sup>/ч.

Распределение сетей горячего водоснабжения по диаметрам приведено в таблице 2.1.3.1.

Таблица 2.1.3.1 – Распределение сетей горячего водоснабжения по диаметрам

Диаметр	Длина, м
25	48,80
30	37,40
32	136,27
40	2 217,15
50	12 682,95
60	72,90
65	0,00
63	4 469,89
70	9 442,36
75	5 527,07
80	10 849,68
86	0,00
90	8 755,39
93	0,00
100	23 240,74
110	6 671,55
125	472,49
140	3 671,21
150	14 416,52
160	859,03
200	2 755,46
250	223,20
<b>Итого</b>	<b>106 550,06</b>

С 2009 года наблюдается общая тенденция сокращения объемов производства и реализации воды.

Сведения о производстве и реализации воды приведены в таблице 2.1.3.2.

Таблица 2.1.3.2 – Производство и реализация воды, тыс. м<sup>3</sup>

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
			Факт	Факт	Факт	Факт	План	План
1	Подано воды насосными станциями I подъема	тыс. м <sup>3</sup>	24 311,29	23 399,29	22 737,71	22 780,44	24 311,00	24 311,00
2	Получена вода	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Расход технической воды, в том числе:	тыс. м <sup>3</sup>	2 517,72	2 563,51	2 671,74	2 991,47	2 520,00	2 520,00
4	Отпущено потребителям технической воды (с подъема), из них:	тыс. м <sup>3</sup>	2 517,72	2 563,51	2 671,74	2 991,47	2 520,00	2 520,00
4.1.	по приборам учета	тыс. м <sup>3</sup>	2 517,72	2 563,51	2 671,74	2 991,47	2 520,00	2 520,00
4.2.	Прочим потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	Утечи от водозабора до ВОС	тыс. м <sup>3</sup>	411,51	849,00	1 711,12	1 556,25	411,00	411,00
6.	Пропущено воды через очистные сооружения	тыс. м <sup>3</sup>	21 382,06	19 986,78	18 354,85	18 232,72	21 380,00	21 380,00
6.1	Собственные нужды	тыс. м <sup>3</sup>	774,00	652,51	615,23	583,31	774,00	774,00
6.2	Очищено воды всего	тыс. м <sup>3</sup>	20 608,06	19 334,27	17 739,62	17 649,40	20 606,00	20 606,00
7.	Поводов воды	тыс. м <sup>3</sup>	307,09	288,79	267,93	295,87	307,00	307,00
7.1.	населению	тыс. м <sup>3</sup>	10,91	9,32	7,88	6,36	10,00	10,00
7.2.	бюджетным организациям	тыс. м <sup>3</sup>	296,18	279,47	260,05	289,51	297,00	297,00
7.3.	прочим	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.	Подано в сеть на нужды реализации	тыс. м <sup>3</sup>	20 300,97	19 045,48	17 471,69	17 353,53	20 299,00	20 299,00
8.1.	Утечи и неучтенный расход воды	тыс. м <sup>3</sup>	2 796,83	2 062,50	924,51	1 088,67	1 624,00	1 624,00
8.2.	Промывки сетей	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	0,00	0,00	404,39	0,00	0,00

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
			Факт	Факт	Факт	Факт	План	План
9	Отпущено питьевой воды (по сети), из них:	тыс. м <sup>3</sup>	17 504,14	16 982,98	16 547,18	16 547,18	18 675,00	18 675,00
9.1.	по приборам учета	тыс. м <sup>3</sup>	14 373,28	13 505,76	13 320,76	14 921,29	17 724,44	17 724,44
		%	82,11	91,30	92,64	94,14	94,91	94,91
9.2.	по нормативам	тыс. м <sup>3</sup>	3 130,92	1 477,22	1 217,42	929,19	950,56	950,56
		%	17,89	8,70	7,36	5,86	5,09	5,09
10	населению	тыс. м <sup>3</sup>	13 319,96	9 045,63	9 226,94	9 150,23	9 795,04	9 795,04
		%	76,10	53,26	55,76	57,69	52,45	52,45
10.1.	по приборам учета	тыс. м <sup>3</sup>	10 931,40	7 869,70	8 027,44	8 235,21	8 844,92	8 844,92
		%	82,07	87,00	87,00	90,30	90,30	90,30
10.2.	по нормативам	тыс. м <sup>3</sup>	2 388,56	1 175,93	1 199,50	915,02	950,12	950,12
		%	17,93	13,00	13,00	10,00	9,70	9,70
11	бюджетным организациям	тыс. м <sup>3</sup>	1 448,00	1 142,15	995,84	944,24	1 238,15	1 238,15
		%	8,27	6,73	6,02	5,95	6,63	6,63
11.1.	по приборам учета	тыс. м <sup>3</sup>	1 231,00	1 142,15	977,92	930,08	1 238,15	1 238,15
		%	85,01	100,00	98,20	9,99	100,00	100,00
11.2.	по нормативам	тыс. м <sup>3</sup>	217,00	0,00	117,92	14,16	0,00	0,00
		%	14,99	0,00	1,80	1,50	0,00	0,00
12.	прочим	тыс. м <sup>3</sup>	2 736,24	6 795,20	6 324,41	5 766,01	7 641,81	7 641,81
		%	15,63	40,01	38,22	36,35	40,92	40,92
12.1.	в том числе: для приготовления горячей воды	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	4 153,80	3 944,10	3 529,25	4 300,00	4 300,00
	- население	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	3 721,10	3 122,10	2 906,20	3 540,88	3 540,88
	- бюджетным организациям	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	273,20	296,30	300,00	365,52	365,52
	- прочим	тыс. м <sup>3</sup>	0,00	159,50	525,70	323,05	393,60	393,60
13	Отпущено всем потребителям	тыс. м <sup>3</sup>	20 328,95	19 835,28	19 486,85	19 147,81	21 502,00	21 502,00

Общий уровень коммерческих потерь является высоким и колеблется в диапазоне 14,20-18,40%.

Регулирование МУП города Нижневартовска «Горводоканал» осуществляется методом индексации установленных тарифов. Долгосрочным периодом регулирования для формирования тарифов на холодное водоснабжение определены 2015-2017 годы. Долгосрочными параметрами регулирования являются: базовый уровень операционных расходов на 2015 год – 349,1 млн. руб., индекс эффективности операционных расходов на

2017 год – 1,0, уровень потерь воды на 2015-2017 годы – 8,0%, удельный расход электрической энергии на 2015-2017 годы – 1,13 кВт/ч/м<sup>3</sup>. За период 2013-2017 годы наблюдаются устойчивое повышение размера необходимой валовой выручки, направляемой на обеспечение процесса водоснабжения потребителей города Нижневартовска в 460,3 млн. руб. в 2013 году до 679,5 млн. руб. в 2017 году.

Динамика тарифов на питьевую и техническую воду, поставляемую населению МУП города Нижневартовска «Горводоканал», приведена в таблице 2.1.3.3.

Таблица 2.1.3.3 – Динамика тарифов на питьевую и техническую воду, поставляемую населению МУП города Нижневартовска «Горводоканал», руб./ м<sup>3</sup>

Вид продукции	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015	01.01.2016 - 30.06.2016	01.07.2016 - 31.12.2016	01.01.2017 - 30.06.2017	01.07.2017 - 31.12.2017
Холодная вода (питьевая), подъем, очистка, транспортировка	29,39	34,01	34,01	36,39	36,39	38,29
Тема прироста, %		15,72	0,00	7,00	0,00	5,22
Холодная вода (питьевая), подъем, очистка	24,10	28,08	28,08	29,51	29,51	31,08
Тема прироста, %		16,51	0,00	5,09	0,00	5,32
Техническая вода	9,20	11,40	11,40	12,10	12,10	12,72
Тема прироста, %		23,91	0,00	6,14	0,00	5,12

К основным техническим и технологическим проблемам системы водоснабжения относятся:

а) Качество питьевой воды  
Доля нестандартных проб по данным государственного санитарно-эпидемиологического надзора составляет порядка 9,7%, преимущественно по санитарно-химическим показателям (мутность, цветность, содержание железа). В крупных городах РФ данный показатель изменяется от 2 до 12%. Распределение нестандартных проб неравномерно, наибольшее количество привязано к тушковым сетям с малым водоотбором. Наиболее часто причиной мутности и цветности является вторичное загрязнение, связанное с плохим состоянием труб (совместная прокладка металлических труб ХВС и ГВС, микробиологическое загрязнение, мутность). Для города Нижневартовска наиболее проблемным является район поселка Старый Вартовск.

б) Энергоэффективность системы водоснабжения

Данный показатель по объектам МУП города Нижневартовска «Горводоканал» составляет 1,13 кВт на м<sup>3</sup> что превышает значения показателей в подобных городах. По оценкам, система водоснабжения имеет значительный потенциал увеличения эффективности работы (не менее 30%). Для систем водоснабжения с аналогичным рельефом и структурой подачи воды (поверхностные источники) удельное энергопотребление составляет от 0,92 кВт/ч на м<sup>3</sup>. Улучшение показателя требует пересмотра политики поддержания избыточного напора на сетях и магистралах, установки более эффективных насосных агрегатов как на водозаборе, так и на насосных станциях.

2.1.4. Водоотведение

На территории города Нижневартовска образована полная раздельная система канализации. Отвод хозяйственно-бытовых стоков осуществляется системой самотечно-напорных коллекторов и канализационных насосных станций перекачки на очистные сооружения (КОС) полной биологической очистки.

Система перекачки сточных вод включает в себя 19 канализационных насосных станций. Канализационные насосные станции характеризуются большой неравномерностью притока сточных вод в сутки.

Вся территория города Нижневартовска условно разделяется на 5 бассейнов канализования: Северный, Центральный, Южный, Юго-Западный и Старого Вартовска.

Сточные воды от Северного бассейна поступают на ГКНС-3 (ул. Северная) и далее по двум ниткам напорного стального коллектора, диаметром 700 мм, перекачиваются на КОС.

Сточные воды от Центрального бассейна поступают на ГКНС-2 (мкр. 12) и, частично, на РНС-1А (ул. 60 лет Октября) и ГКНС-1А (мкр. 2П). От ГКНС-2 хозяйственно-бытовые стоки по двум напорным стальным коллекторам, диаметром 500 мм, подаются в камеру гашения напора в районе кв. Северный и далее по самотечному коллектору поступают в ГКНС-3.

Сточные воды от Южного бассейна и частично от Центрального поступают на РНС-1А и далее по двум напорным стальным коллекторам, диаметром 500 мм, подаются в камеру гашения напора в районе мкр. П-1 на ул. 60 лет Октября и далее по самотечному коллектору, диаметром 1000-1200 мм, поступают в ГКНС-1А.

В ГКНС-1А также поступают самотечком хозяйственно-бытовые стоки от Юго-Западной, Западной промзон, а также, частично, от Центрального и Южного бассейнов канализования. С ГКНС-1А хозяйственно-бытовые стоки по двум ниткам напорного стального коллектора, диаметром 800 мм и ПВХ диаметром 700 мм подаются на КОС.

Сточные воды от Старого Вартовска системой самотечно-напорных коллекторов и насосных станций перекачки подаются на ГКНС-3.

Неканализованная жилая застройка (в том числе неканализованная зона Старого Вартовска), Северный промышленный узел и частично Западный и Юго-Западный промышленные узлы используются выбрегами.

КОС расположены на северо-западной окраине города Нижневартовска. Пропускная способность составляет 103 м<sup>3</sup>/сутки. После контактных резервуаров очищенные сточные воды с концентрацией загрязнений по БПК полн. и взвешенным веществам до 15 мг/л сбрасываются в реку Обь через ручей Рязанский Еган и протоку Рязанку.

Построенный комплекс очистных сооружений базируется на традиционной технологии очистки городских сточных вод. Комплекс представляет собой станцию аэрации, рассчитанную на полную биологическую очистку. Сооружения запроектированы в 1979-1982 годах.

В соответствии со ст. 12 Федерального Закона от 07.12.2011 № 416 «О водоснабжении и водоотведении» МУП города Нижне-





вартовска «Горводоканал» определено как гарантирующая организация для централизованной системы водоотведения в границах муниципального образования город Нижневартовск (постановление администрации города Нижневартовска № 1229 от 09.10.2012).

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в отношении МУП города Нижневартовска «Горводоканал» устанавливаются одноставочные тарифы на водоотведение, учитывающие соответствующие технологические процессы приема, транспортировки и очистки сточных вод. Также устанавливается тариф, учитывающий только процесс очистки сточных вод. Потребители услуг водоотведения заключают прямые договоры на оказание услуг водоотведения с МУП города Нижневартовска «Горводоканал».

Технология очистки сточных вод включает в себя следующие этапы: прожеживание песка в горизонтальных песколовках; биофлокуляционное осветление в радиальных отстойниках совместно с избыточным активным илом; биологическая очистка в трехридных аэротенках (12 секций в 3-х блоках); осветление во вторичных отстойниках; обеззараживание очищенных сточных вод хлором в контактных резервуарах; с 2014 года применяется овицидный препарат для разрушения белка паразитов.

Надежность системы водоотведения города Нижневартовска характеризуется, как удовлетворительная.

Основные характеристики системы водоотведения города Нижневартовска приведены в таблице 2.1.4.1.

Таблица 2.1.4.1 – Основные характеристики системы водоотведения города Нижневартовска

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя
<b>1 Канализационная сеть</b>			
1.1.	Протяженность канализационных сетей (протяженность по диаметрам труб)	км	276,8
1.2.	Износ канализационных сетей	%	49,5
1.3.	Протяженность ветхих канализационных сетей	км	134,6
1.4.	Количество инцидентов на 1 км общей сети в год	единиц	0,03
1.5.	Удельный расход электроэнергии на перекачку сточных вод по КНС, очистные	кВт ч/м3	0,932
<b>2 Канализационные насосные станции (КНС)</b>			
2.1.	Количество КНС	единиц	19
2.2.	Количество КНС, оснащенных резервными источниками энергоснабжения	единиц	-
2.3.	Мощность резервных источников электроснабжения на КНС	кВт	-
2.4.	Износ КНС	%	56
2.5.	Мощность КНС, установленная (проектная)	тыс. м3/сутки	209,8
2.6.	Мощность КНС, фактическая	тыс. м3/сутки	114,26
2.7.	Дефицит мощности КНС (по факту)	тыс. м3/сутки	-
2.8.	Число автоматизированных КНС, работающих без постоянного присутствия обслуживающего персонала	единиц	14
2.9.	Протяженность напорных коллекторов от КНС	км	59,9
2.10.	Удельный расход электроэнергии на перекачку сточных вод по КНС	кВт ч/м3	0,259
<b>3 Канализационные очистные сооружения (КОС)</b>			
3.1.	Количество КОС	единиц	1
3.2.	Количество КОС, оснащенных резервными источниками энергоснабжения	единиц	1
3.3.	Мощность резервных источников электроснабжения на КОС	кВт	2 000
3.4.	Износ КОС	%	59,6
3.5.	Мощность КОС установленная (проект)	тыс. м3/сутки	103
3.6.	Мощность КОС работающая	тыс. м3/сутки	54,3
3.7.	Дефицит мощности КОС	тыс. м3/сутки	-
3.8.	Объем сточных вод, проходящих только механическую очистку (недостаточно очищенных)	тыс. м3/год	-
3.9.	Объем сточных вод, проходящих полную биологическую очистку (нормативно очищенных)	тыс. м3/год	19 821,5
3.10.	Общий объем сточных вод, сбрасываемых после очистных сооружений	тыс. м3/год	19 821,5
3.11.	Степень загрузки КОС	%	54,3
3.12.	Количество испытаний проб очищенной сточной воды за год, выполненных санитарными службами	единиц	60
3.13.	Количество проб очищенной сточной воды, превышающих НДС	единиц	нет
3.14.	Удельный расход электроэнергии на очистку и сброс сточных вод	кВт ч/м3	0,672

Уровень поступления сточных вод на канализационные очистные сооружения за последние 3 года составил 55-60 тыс. м3 /сутки с колебанием по месяцам в зависимости от сезона года. Наибольший средний месячный расход приходится на период с октября по апрель.

По данным МУП города Нижневартовска «Горводоканал» в городе проложено 276,8 км канализационных коллекторов, в т.ч. диаметром 600 мм и более – 28,9 км. Протяженность напорных коллекторов составляет 59,9 км.

В хозяйственном ведении МУП города Нижневартовска «Горводоканал» находится 19 канализационных насосных станций производительностью от 0,5 тыс. м3/сутки до 60 тыс. м3/сутки. Насосные агрегаты находятся

в технически исправном состоянии, текущий и капитальный ремонт выполняется согласно графиков ППР.

Основные канализационные коллектора города практически все находятся в технически исправном состоянии. Данные свидетельствуют, что эксплуатация коллекторов находится на высоком уровне и количество аварий не превышает допустимые показатели для данной протяженности коллекторов. Количество засоров для данной системы канализования довольно высокое, это может быть следствием недостаточного уклона коллекторов.

Сведения о распределении по диаметрам коллекторов канализации приведены в таблице 2.1.4.2.

Таблица 2.1.4.2 – Распределение по диаметрам коллекторов канализации

Диаметр, мм	Количество участков, шт.
50-75	22
100	692
150	8 646
200	3 389
250	805
300	631
400	295
500	132
600	335
700	66
800	143
1000	69
1200	34
1520-1600	11

Наибольшее количество участков имеет диаметр труб 150 и 200 мм. Несмотря на общее удовлетворительное состояние коллекторов в городе, имеется ряд участков канализационных сетей, требующих переделки.

Баланс водоотведения приведен в таблице 2.1.4.3.

Таблица 2.1.4.3 – Баланс водоотведения, тыс. м3

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год	2016 год	2017 год
			Факт	Факт	Факт	Факт	План	План
1.	Пропущено сточных вод (по сети), всего	тыс.м3	18 961,75	18	16	18	18	18
		тыс.м3	2 585,00	648,31	975,78	263,88	678,31	678,31
2.	Собственные нужды, неучтенный приток	тыс.м3	13,63	15,26	11,39	21,21	6,96	6,96
		%						

3.	Принято от потребителей (по сети), из них:	тыс.м3	16 376,75	15 802,60	15 041,90	14 390,76	17 378,31	17 378,31
3.1.	по приборам учета	тыс.м3	11 645,36	14 088,62	13 446,64	13 185,14	16 113,36	16 113,36
		%	71,11	89,15	89,39	91,62	92,72	92,72
3.2.	по нормативам	тыс.м3	4 731,39	1 713,98	1 595,26	1 205,62	1 264,95	1 264,95
		%	28,89	10,85	10,61	8,38	7,28	7,28
4.	От населения, из них:	тыс.м3	12 994,95	12 562,00	12 091,90	11 869,51	12 653,00	12 653,00
4.1.	по приборам учета	тыс.м3	79,35	79,49	80,39	82,48	72,81	72,81
		%	0,61	0,63	0,66	0,69	0,57	0,57
4.2.	по нормативам	тыс.м3	9 616,26	10 928,94	10 519,95	10 682,56	11 111,11	11 111,11
		%	74,00	87,00	87,00	90,00	90,00	90,00
4.3.	по нормативам	тыс.м3	3 378,69	1 633,06	1 571,95	1 186,95	1 264,95	1 264,95
		%	26,00	13,00	13,00	10,00	10,00	10,00
5.	От бюджетных организаций, из них:	тыс.м3	1 435,20	1 413,92	1 295,10	1 244,31	1 413,92	1 413,92
		%	8,76	8,95	8,61	8,65	8,14	8,14
5.1.	по приборам учета	тыс.м3	861,10	1 413,92	1 271,79	1 225,64	1 413,92	1 413,92
		%	60,00	100,00	98,20	98,50	100,00	100,00
5.2.	по нормативам	тыс.м3	574,10	0,00	23,31	18,67	0,00	0,00
		%	40,00	0,00	1,80	1,50	0,00	0,00
6.	От прочих, из них:	тыс.м3	1 946,60	1 826,68	1 654,90	1 276,94	3 311,39	3 311,39
		%	11,89	11,56	11,00	8,87	19,05	19,05
6.1.	по приборам учета	тыс.м3	1 168,00	1 745,76	1 654,90	1 276,94	3 311,39	3 311,39
		%	60,00	95,57	100,00	100,00	100,00	100,00
6.2.	по нормативам	тыс.м3	778,60	80,92	0,00	0,00	0,00	0,00
		%	40,00	4,35	0,00	0,00	0,00	0,00
7.	Вывоз ЖБО	тыс.м3	1 071,43	1 173,17	791,50	446,05	1 173,17	1 173,17
7.1.	- от населения	тыс.м3	185,36	200,88	151,25	60,67	210,00	210,00
7.2.	- от прочих	тыс.м3	6,36	12,17	622,61	3,01	15,00	15,00
7.3.	- от бюджетных организаций	тыс.м3	879,71	960,12	17,64	382,37	948,17	948,17
8.	Пропущено сточных вод через очистные сооружения, из них:	тыс.м3	20 033,18	19 821,48	17 767,28	18 709,93	19 851,48	19 851,48
8.1.	нормативно-очищенной	тыс.м3	20 033,18	19 821,48	17 767,28	18 709,93	19 851,48	19 851,48
		%	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00	100,00
9.	Объем реализации услуг водоотведения	тыс.м3	17 448,18	16 975,77	15 833,40	14 836,81	18 551,48	18 551,48
		%	100,00	98,46	91,39	84,88	106,40	106,40

Генеральным планом предусмотрено развитие существующей централизованной системы водоотведения, предполагающее реконструкцию и строительство канализационных очистных сооружений, канализационных насосных станций и коллекторов, а также развитие централизованной системы водоотведения для вновь застраиваемых и предусмотренных для регенерации территорий.

Одним из основных направлений развития системы водоотведения города Нижневартовска является реконструкция и расширение производственных мощностей городских канализационных очистных сооружений.

Анализ среднесуточного водоотведения на расчетный срок Генерального плана показывает, что действующих КОС мощностью 103 тыс. м3/сутки будет недостаточно для приема расчетного количества хозяйственно-бытовых сточных вод с учетом перспективы развития города Нижневартовска.

Кроме того, Генеральным планом на расчетный срок предусмотрено сохранение существующей централизованной схемы водоотведения, согласно которой отвод хозяйственно-бытовых сточных вод обеспечивается самотечными и напорными коллекторами на проектируемые, реконструируемые и существующие КНС и далее по системе напорных коллекторов на КОС в последую-

щем сбросом очищенных сточных вод в р. Рязанский Еган и далее в р. Обь. При этом предложено расширение площади охвата централизованной системы водоотведения за счет включения в нее микрорайонов нового жилищного строительства, а также строительства канализационных сетей в не канализованных частях города.

Регулирование МУП города Нижневартовска «Горводоканал» осуществляется методом индексации установленных тарифов. Долгосрочным периодом регулирования для формирования тарифов на водоотведение определены 2015-2017 годы. Долгосрочными параметрами регулирования являются: базовый уровень операционных расходов на 2015 год – 335,4 млн. руб., индекс эффективности операционных расходов на 2017 год – 1,0, нормативный уровень прибыли на 2015 год – 5,54%, удельный расход электрической энергии на 2015-2017 годы – 0,90 кВтЧ/м3. За период 2013-2017 годы наблюдается устойчивое повышение размера необходимой валовой выручки, направляемой на обеспечение процесса отведения сточных вод потребителями города Нижневартовска с 437,7 млн. руб. в 2013 году до 547,8 млн. руб. в 2017 году (+25,1%).

Динамика тарифов на услуги водоотведения, оказываемые населению МУП города Нижневартовска «Горводоканал» приведена в таблице 2.1.4.4.

Таблица 2.1.4.4 – Динамика тарифов на услуги водоотведения, оказываемые населению МУП города Нижневартовска «Горводоканал», руб./ м3

Вид продукции	01.01.2015 - 30.06.2015	01.07.2015 - 31.12.2015	01.01.2016 - 30.06.2016	01.07.2016 - 31.12.2016	01.01.2017 - 30.06.2017	01.07.2017 - 31.12.2017
Водоотведение (прием, очистка, транспортировка сточных вод)	30,11	33,68	33,68	35,08	35,08	36,96
Темп прироста, %		11,86	0,00	4,16	0,00	5,36
Водоотведение (очистка сточных вод)	14,84	16,21	16,21	16,89	16,89	17,79
Темп прироста, %		9,23	0,00	4,19	0,00	5,33

К основным техническим и технологическим проблемам системы водоотведения относятся:

а) Аварийность системы канализации

Количество засоров в системе канализации составляет 3,64 ед. на км в год. Учитывается общее число как аварий (провалы, аварии на напорных коллекторах), так и засоры в сети. Основная доля приходится на засоры. Показатель аварийности на напорных коллекторах равен 0,2 аварии на км в год. Показатель количества засоров достаточно высокий и свидетельствует об отсутствии нормативного уклона на коллекторах. В городе РФ этот показатель обычно колеблется в пределах 3 ед. на км. Снижение данного показателя требует проведения ряда работ, связанных с увеличением программы переделки сетей, изменения режима работы основных КНС. Дополнительно необходимо проведение работ по телеинспекционному обследованию наиболее проблемных коллекторов. При выявлении контрольных, обрушений, корневых прорастаний и иных фак-

торов замедления скорости потока и накопления отложений требуется разработка программы первоочередной переделки (ремонта) сетей. Показатель аварийности на напорных коллекторах довольно низкий и свидетельствует о хорошем уровне обслуживания.

Ряд КНС работают на одинаковые напорные коллекторы. Это приводит к повышенной нагрузке коллекторов и снижению эффективности работы насосных агрегатов. Необходима прокладка новых коллекторов. В качестве альтернативного мероприятия рекомендуется внедрение системы автоматического управления режимом работы КНС для исключения одновременной работы насосных агрегатов разных КНС.

б) Энергоэффективность системы водоотведения

Существующее удельное энергопотребление системы водоотведения составляет 0,90 кВт на м3 собранных и очищенных стоков. В целом данный уровень превышает средние по РФ значения на 25-30%. Анализ показывает, что основным потребителем электроэнергии

Продолжение на стр. 18.



Продолжение. Начало на стр. 10-17. является КОС (воздухуловки). Для снижения данного показателя необходимо замена компрессоров на более эффективные.

в) Недостаток мощностей характеристик КОС в долгосрочной перспективе. Основной проблемой по водоотведению является недостаток мощности существующих КОС на прогнозируемый объем притока сточных вод. Необходима реконструкция существующих очистных сооружений и строительство третьей очереди производительностью 47 тыс. м<sup>3</sup> в сутки (увеличение общей производительности КОС до 150 тыс. м<sup>3</sup> в сутки).

г) Наличие проблем в технологическом процессе и техническом состоянии отдельных объектов системы водоотведения.

Ряд объектов системы водоотведения не соответствует современным требованиям. Работа аэрационной системы в Схеме водоснабжения и водоотведения города Нижневартовска до 2031 года оценена как неудовлетворительная. Требуется замена аэрационной системы.

Работа биологической очистки не соответствует современным требованиям к очистке, требуется реконструкция аэротенков. В опорных секциях аэротенков имеет место негерметичность стыков панелей и протечи воды через стыки в наружных и внутренних стеновых панелях. Требуется ремонт железобетонных конструкций аэротенков с применением герметизирующих материалов.

Требуется замена водословов на шести вторичных отстойниках на морозостойчивые. Эффективность работы вторичных отстойников не соответствует проекту, вынос активного ила постоянно превышает установленные нормы.

Отсутствие деклорирования в применяемом методе обеззараживания негативно сказывается на флоре и фауне Рязанский Еган и реки Обь. Необходимо рассмотреть альтернативных методов обеззараживания сточных вод.

**2.1.5. Обращение с твердыми коммунальными отходами**

В целях организации комплекса работ по сбору, вывозу, утилизации и переработке отходов производства и потребления, а также предотвращения вредного воздействия отходов на здоровье человека и окружающую среду, для города Нижневартовска разработана Генеральная схема санитарной очистки территории города Нижневартовска, утвержденная Постановлением администрации города Нижневартовска от 01.06.2009 № 761.

В городе Нижневартовске действует планово-регулярная система удаления твердых коммунальных отходов. Отходы собираются без предварительной сортировки, их временное хранение до момента вывоза осуществляется в контейнерах, установленных на оборудованных контейнерных площадках в жилищном фонде города. Для сбора твердых коммунальных отходов применяются, в основном, стандартизированные контейнеры объемом 0,75 м<sup>3</sup>. Крупногабаритные отходы (КГО или КГМ), складываются на контейнерных площадках, откуда вручную грузятся на самосвалы и транспортируются на полигон. Подавляющее большинство объектов санитарной очистки (магазинов, административных учреждений, предприятий бытового обслуживания и пр.) не имеет отдельных контейнерных площадок, а складывает отходы совместно с жилым фондом.

Централизованный вывоз отходов от жилищного фонда производится мусоровозами специализированных предприятий: ООО «ТрансСервис», ООО «Коммунальник», ООО «Либерта», МУП г. Нижневартовска «САТУ». В системе сбора и вывоза

отходов от субъектов хозяйственной деятельности в городе задействованы еще 6 организаций (ООО «Галла», ООО «Универсал-Сервис», ООО «Гранит», ИП Байназаров В.Р., ООО «Электрон», ИП Кочарян Ш.О.).

Управление многоквартирными домами осуществляют следующие управляющие компании и товарищества собственников жилья: ОАО Управляющая компания № 1»; ОАО Управляющая компания № 2»; МУП г. Нижневартовска «Производственный ремонтно-эксплуатационный Квартал»; ООО «Управляющая компания - Вестал»; ООО «Управляющая компания МЖК-Лада»; ООО «Управляющая компания Жилище-Сервис»; ООО «Управляющая компания Пирс»; ТСЖ «Единение»; ТСЖ «Кедр»; ТСЖ «Лада»; ТСЖ «Сосна»; ТСЖ «Маяк»; ТСЖ «Молодежный»; ТСЖ «Единство»; жилищный кооператив «Мир».

Услуги по размещению отходов оказывает ООО «Коммунальник».

В целях реализации Схемы обращения с отходами производства и потребления на территории города управляющими компаниями на обслуживаемой территории организованы следующие пункты приема: пункты сбора отработанных компактных люминесцентных ламп от населения (установлен 23 специализированный антивандальный контейнер типа «Экобокс»); организованы 7 пунктов приема (мест первичного сбора) в отдельно выделенных помещениях.

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского округа Югры в отношении ООО «Коммунальник» устанавливаются тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для населения и прочих потребителей. ООО «Коммунальник» выступает в качестве исполнителя и, используя свои материалы, оборудование, технику и трудовые ресурсы, оказывает услуги по утилизации (захоронению) твердых бытовых отходов на санкционированной полигоне отходов. ООО «Коммунальник» осуществляет деятельность на основании лицензии на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке, размещению опасных отходов.

Полигон по утилизации и захоронению отходов производства и потребления размещен на территории города Нижневартовска - дорога на г. Мегион в квартале № 518. Размер санитарно-защитной зоны от жилой застройки до границ полигона составляет 500 м. Полигон состоит из двух взаимосвязанных частей: территория, занятая под складирование твердых коммунальных отходов и территория для размещения хозяйственно-бытовых объектов. Метод обезвреживания твердых коммунальных отходов заключается в складировании отходов послойно высотой 1,5-2,0 м с уплотнением и изоляцией слоями грунта 25-30 см. Площадь объекта составляет 20,71 га. Год начала эксплуатации полигона - 1970 год. Удаленность полигона от городской застройки составляет 10 км. Среднегодовой объем принимаемых на полигон отходов составляет 785,8 тыс. м<sup>3</sup>. В настоящее время полигон по утилизации и захоронению отходов производства и потребления передан за плату во временное пользование на условиях аренды на срок до 15.04.2018 года предприятию ООО «Коммунальник».

По результатам инвентаризации, проведенной в 2014 году эксплуатирующей организацией, определена вместимость объекта - 2 298 135,28 м<sup>3</sup>. Объем размещенных отходов (с учетом уплотнения) составляет 1 807 097,66 м<sup>3</sup>.

Основные показатели по полигону приведены в таблице 2.1.5.1.

**Таблица 2.1.5.1 – Основные показатели по полигону**

Показатели	Наличие
Весовой контроль отходов, поступающих на полигон	Нет
Компьютерный учет отходов, поступающих на полигон	Нет
Стационарный радиометрический контроль	Да
Детекция для колес мусоровозов	Да
Система мониторинга состояния окружающей среды	Да
Наличие бытовых помещений для работающих на полигоне	Да
Перечень техники, работающей на полигоне	Бульдозеры 1-130 – 2 шт.

Полигон не включен в государственный реестр объектов размещения отходов (ГРОРО). Существующее местоположение полигона по утилизации и захоронению отходов производства и потребления противоречит требованиям Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления». Согласно ст. 12 Федерального закона №89-ФЗ, запрещается захоронение отходов в границах населенных пунктов.

Распоряжением администрации города Нижневартовска от 26.05.2016 №745-р утвержден план мероприятий по эксплуатации и рекультивации полигона по утилизации и

захоронению отходов производства и потребления, включающий мероприятия по оспариванию судебных решений в отношении размещения отдельных видов отходов, включению полигона в ГРОРО, разработку проекта рекультивации полигона, а также внедрение системы раздельного учета твердых коммунальных отходов среди населения.

Генеральной схемой санитарной очистки территории города Нижневартовска показано, что значения нормативов накопления отходов в домах частной застройки (0,116 м<sup>3</sup>/мес. (1,392 м<sup>3</sup>/год с 1 человека) не соответствует реальным объемам образования твердых коммунальных отходов. Среднее накоп-

ление отходов потребления в домах частной застройки по городам РФ по данным АКХ им. К.Д. Памятлова составляет от 2,0 до 4,0 м<sup>3</sup>/год на 1 человека.

**Таблица 2.1.5.2 – Динамика тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов ООО «Коммунальник» для населения (без учета платы за негативное воздействие на окружающую среду)**

Вид продукции	01.01.2013	01.07.2013	01.01.2014	01.07.2014	01.01.2015	01.07.2015	01.01.2016	01.07.2016
	30.06.2013	31.12.2013	30.06.2014	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2016
Утилизация, обезвреживание и захоронение ТБО без учета платы за негативное воздействие на окружающую среду	75,87	82,32	82,32	86,68	86,68	91,03	91,03	96,30
Темп прироста, %	---	8,50	0,00	5,30	0,00	5,02	0,00	5,79

К основным техническим и технологическим проблемам системы обращения с твердыми коммунальными отходами относятся:

а) Неполный охват действующей системой сбора и вывоза общего объема образования твердых коммунальных отходов на территории города

Неполный охват системой сбора и вывоза отходов населения, а также отсутствие достаточного количества контейнеров для вывоза твердых коммунальных отходов обуславливают попадание отходов на городскую территорию или формирования несанкционированных свалок. Недостаточная развитость системы первичного сбора отходов, а также низкая культура их сбора также приводят к рассеиванию отходов по территории города и около городской территории. Необходима установка достаточного количества контейнеров для сбора отходов для населения, установка дополнительных бункеров для крупногабаритных отходов, а также планомерное увеличение охвата населения вывозом отходов. Возможен переход на двухуровневый режим вывоза отходов. Требуется установка контейнеров для сбора отходов для каждой торговой точки, возможна установка контейнеров на площадке для сбора отходов для жилого фонда. В качестве дополнительной меры может рассматриваться ведение широкой общеобразовательной и рекламной кампании по сбору отходов.

б) Наличие нарушений природоохранного законодательства при эксплуатации полигона размещения отходов

К фактам нарушения природоохранного законодательства относятся: отсутствие противодиффузионного экрана и системы сбора и нейтрализации фильтрата; расположение полигона в нормативно не обеспеченной близости (менее 15 км) от городского аэропорта, что создает определенную угрозу для безопасности полетов воздушных судов. Необходимо принятие мер, обеспечивающих эксплуатацию полигона размещения отходов в соответствии с природоохранным законодательством.

2.1.6. Газоснабжение  
Газоснабжение потребителей города Нижневартовска осуществляется природным газом от двух источников газоснабжения:

- газораспределительной станции № 2 (ГРС-2);

- Нижневартовского газоперерабатывающего завода (НВПГЗ).

ГРС, находится в собственности ООО «Газпром трансгаз Томск». ООО «Нижневартовскгаз» осуществляет приобретение газа у ПАО «НК «Роснефть». ПАО «НК «Роснефть» оплачивает транспортировку газа ООО «Газпром трансгаз Томск». ООО «Нижневартовскгаз» осуществляет продажу газа конечным потребителям (абонентам).

Приказом ФСТ России от 12.07.2005 №284-э ООО «Нижневартовскгаз» включено в Реестр субъектов естественных монополий, в отношении которых осуществляется государственное регулирование и контроль.

Региональной службой по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа в отношении ООО «Нижневартовскгаз» устанавливаются розничные цены на природный и сжиженный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям управляющим много-

квартирными домами, жилищно-строительным кооперативам, товариществам собственников жилья для бытовых нужд населения.

Природный газ используется для приготовления пищи, отопления и горячего водоснабжения части потребителей среднеэтажной жилой застройки и индивидуальной жилой застройки, а также отопления и нужд коммунально-бытовых и промышленных потребителей. Для целей приготовления пищи в многоквартирной жилой застройке используются электрические плиты.

Сети газоснабжения находятся в собственности администрации города Нижневартовска и переданы ООО «Нижневартовскгаз» по договору аренды, за исключением ведомственных сетей и газопровода высокого давления (от точки врезки в существующий газопровод до газорегуляторного пункта блочного на территории ООО «Сибирский пивоваренный завод» - 3/4 долевой собственности ООО «Нижневартовскгаз»).

ООО «Нижневартовскгаз» осуществляет эксплуатацию и капитальный ремонт сетей газоснабжения. В составе ООО «Нижневартовскгаз» созданы и функционируют: служба ГТХ (эксплуатация наружных сетей и ГРП, эксплуатация ВДГО и газопроводов, доставка газа населению); аварийно-диспетчерская служба (локализация и ликвидация аварий, плановые осмотры и обслуживание оборудования); ремонтно-строительный участок (строительство систем газопотребления; ремонтные и восстановительные работы на системах газопотребления).

Аварийным источником газоснабжения является узел редуцирования. Его использование осуществляется два дня в году во время профилактических работ на ГРС. Узел редуцирования принадлежит администрации города Нижневартовска, газ на источник поступает из газопровода «Парбель-Кубас».

ГРС-2 расположена в северной части города Нижневартовска. ГРС-2 введена в эксплуатацию в 2007 году и имеет проектную производительность 150 000 м<sup>3</sup>/час. На ГРС природный газ подается по магистральному газопроводу-отводу диаметром 325 мм от магистрального газопровода высокого давления (МГВД) «Нижневартовский газоперерабатывающий завод (НВПГЗ-Парбель)». ГРС подает газ в город по газопроводам высокого (1,2 МПа) давления I категории диаметром 720-530 мм. НВПГЗ подает газ по газопроводу высокого давления I категории диаметром 530 мм.

По числу ступеней регулирования давления газа система газораспределения 3-х ступенчатая: от ГРС-2 и НВПГЗ подключены газопроводы высокого давления I категории (1,2 МПа), подводящие газ к котельным и пунктам редуцирования газа (ПРГ); от ПРГ подключены газопроводы среднего давления (0,3 МПа), так же от ПРГ подключены сети низкого давления (до 0,005 МПа).

Материал газопроводов – сталь, полиэтилен. Прокладка выполнена преимущественно подземным способом прокладки. По принципу построения сети газоснабжения выполнены по тушковой схеме.

Характеристика газового хозяйства города Нижневартовска приведены в таблице 2.1.6.1.

**Таблица 2.1.6.1 – Характеристика газового хозяйства города Нижневартовска**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Всего
1.1	Общее количество квартир	ед.	90 463
1.1.1	из них не подлежащих газификации	ед.	87 392
1.2	Количество газифицированных квартир, в том числе:	ед.	3 071
	- природным газом	ед.	2 821
	- СПГ	ед.	0
	- сжиженным газом	ед.	250
1.3	Уровень газификации природным и сжиженным газом	%	3,39
1.4	Уровень газификации природным газом	%	3,12
1.4.1	Уровень газификации природным газом жилищного фонда, подлежащего газификации	%	91,86
1.5	Уровень газификации сжиженным газом	%	0,28
2	Характеристика системы газоснабжения природным газом		
2.1	Наружные газопроводы, обслуживаемые ГРО	км	79,61



2.1.1	По назначению:		
	- распределительные	км	58,27
	- газопроводы-вводы	км	21,34
2.1.2	По давлению:		
	- высокого давления 1а категории (свыше 1,2 Мпа)	км	0,00
	- высокого давления 1 категории (0,6-1,2 Мпа)	км	45,07
	- высокого давления 2 категории (0,3-0,6 Мпа)	км	0,00
	- среднего давления	км	18,34
	- низкого давления	км	16,19
2.1.3	По расположению относительно поверхности земли:		
	- подземные	км	63,85
	- надземные	км	15,76
2.2	Протяженность обслуживаемых подземных газопроводов, в том числе:	км	63,85
	- подпиточные	км	1,85
	в т.ч. подпиточные армированные	км	0,00
	- стальные, из них:	км	62,00
	санитарных	км	0,00
	требующих реконструкции	км	0,10
	требующих диагностики	км	8,89
2.3	Протяженность подземных стальных газопроводов, со сроком эксплуатации:		
	- до 15 лет	км	13,53
	- от 15 до 30 лет	км	8,31
	- от 30 до 35 лет	км	12,45
	- от 35 до 39 лет	км	17,19
	- 39 лет	км	0,26
	- 40 лет	км	0,24
	- от 41 до 50 лет	км	10,02
	- от 50 до 60 лет	км	0,00
	- свыше 60 лет	км	0,00
2.4	Протяженность внутренних газопроводов, всего	км	8,86
	- требующих замены	км	0,00
	- со сроком эксплуатации 30 и более лет	км	8,78
2.5	Количество газорегуляторных пунктов, установок (ГРП, ГРПБ, ГРУ), из них:	шт.	50
	- отработавших более 20 лет	шт.	1
2.6	Количество шкафов распределительных пунктов (ШРП), из них:	шт.	21
	- отработавших более 20 лет	шт.	0
2.7	Количество газифицированных промышленных предприятий в т.ч. объекты теплоэлектроэнергетики (ТЭЦ, ГРС, ТЭС и т.п.)	шт.	8
	- объектов теплоэлектроэнергетики (ТЭЦ, ГРС, ТЭС и т.п.)	шт.	0
2.8	Количество газифицированных коммунально-бытовых предприятий	шт.	6
2.9	Количество газифицированных сельскохозяйственных объектов	шт.	0
2.10	Количество газифицированных котельных, в том числе:	шт.	54
	- крышных (блочных)	шт.	10
	- мини-ТЭЦ	шт.	0
2.11	Количество бытовых газовых плит, из них:	шт.	2,759
	- требуют замены	шт.	89
2.12	Количество проточных водонагревателей, из них:	шт.	7
	- требуют замены	шт.	0
2.13	Количество водонагревательных и отопительных аппаратов, из них:	шт.	97
	- требуют замены	шт.	0
2.14	Количество бытовых газовых счетчиков	шт.	97
2.15	Количество отопительных печей на газовом топливе	шт.	0
2.16	Транспортировка газа по газораспределительным сетям, всего:	тыс. м <sup>3</sup>	365 446,04
	- транзит	тыс. м <sup>3</sup>	0,00
	- до конечных потребителей, из них:	тыс. м <sup>3</sup>	365 446,04
	Промышленным предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	26 248,89
	коммунально-бытовым предприятиям	тыс. м <sup>3</sup>	337 210,07
	населению	тыс. м <sup>3</sup>	1 987,08
2.17	Расход газа ГРО	тыс. м <sup>3</sup>	423,58
2.18	Количество резервуаров для хранения СПГ	шт.	0
3	<b>Характеристика системы газоснабжения сжиженным газом (СУГ)</b>		
3.1	Количество бытовых газовых плит, из них:	шт.	250
	- требуют замены	шт.	135
3.2	Объем реализации газа, в том числе:	т	8,55
	- промышленность	т	0,00
	- коммунально-бытовые потребители	т	0,00
	- население	т	8,55
	из них в баллонах	т	8,55
4	<b>Состояние защиты стальных газопроводов от коррозии</b>		
4.1	Протяженность подземных металлических газопроводов, в том числе:	км	62,00
	- природного газа, из них:	км	62,00
	требуют активной защиты	км	0,00
	- имеют активную защиту	км	0,00
	- не имеют активной защиты	км	0,00
	не требуют активной защиты	км	62,00
	требуют дополнительного обследования	км	0,00
4.3	Количество электроизолирующих соединений	шт.	25
5	<b>Техническая оснащенность ГРО</b>		
5.1	Производственно-эксплуатационные базы	шт.	1
5.2	Технические кабинеты	шт.	1
5.3	Учебно-тренировочные полигоны	шт.	1
6	<b>Автомобильный транспорт и ремонтно-строительная техника</b>		
6.1	Аварийные машины газовых служб	шт.	1
6.2	Грузовые машины	шт.	1
6.3	Служебный автотранспорт	шт.	4
6.4	Транспорт, работающий на сжиженном газе	шт.	3
6.5	Экскаваторы	шт.	1
6.6	Компрессоры	шт.	1
7	<b>Структура и численность предприятия</b>		
7.1	Предприятия, находящиеся на самостоятельном балансе (перечень предприятий в приложении)	шт.	1
7.2	Численность работающих, в том числе:	чел.	59
	- ИТР и служащие	чел.	19
	- рабочие, из них:	чел.	40
	- слесари по эксплуатации и ремонту газового оборудования (ВДГО)	чел.	2
	- слесари по эксплуатации и ремонту газопроводов	чел.	18
	- слесари аварийно-восстановительных работ	чел.	4
	- рабочие ГНС и ГНП	чел.	0
	- прочие	чел.	16
8	<b>Аварийно-диспетчерская служба</b>		
8.1	Количество АДС	шт.	1

Распределительными газопроводами высокого давления охвачена значительная часть территории городского округа. Бесплатные газопроводы отсутствуют. Общий износ газопроводов составляет 75%.

Газораспределительная система в целом удовлетворяет потребностям городского округа и обеспечивает необходимый уровень обслуживания.

На протяжении 2011-2014 годов наблюдается устойчивое повышение потребления природного газа абонентами города Нижневартовска до 4,5% в год. В 2015 году потребление

природного газа снизилось до уровня 365,9 млн. м<sup>3</sup> за счет сокращения объемов по группе промышленных и бюджетных потребителей. Потребление природного газа населением ежегодно увеличивается (в среднем 6,3% в год).

Динамика потребления природного газа приведена в таблице 2.1.6.2.

Таблица 2.1.6.2 – Динамика потребления природного газа, тыс. м<sup>3</sup>

Группа потребителей	2011 год	2012 год	2013 год	2014 год	2015 год
Население	1 653,2	1 652,9	1 811,4	1 873,0	1 987,1
Бюджетные организации	2 116,0	2 516,8	2 890,9	3 085,0	2 823,0
Промышленные предприятия	373 111,5	376 516,1	378 651,5	395 662,3	360 636,0
Собственные нужды				109,3	318,7
Технологические нужды	14,1	9,8	57,0	12,2	104,9
Итого	376 894,7	380 695,6	383 410,8	400 741,7	365 869,6
Темп прироста, %		+ 1,01	+ 0,71	+ 4,52	- 8,70

Сжиженный газ поступает от предприятия производителя ООО «Нижневартпереработка». Сжиженный газ доставляется абонентам в баллонах автотранспортом по заказам.

Динамика поставок сжиженного газа населению для бытовых нужд приведена в таблице 2.1.6.3.

Таблица 2.1.6.3 – Динамика поставок сжиженного газа населению для бытовых нужд, тонн

Группа потребителей	2013 год	2014 год	2015 год
Население	12,441	9,625	8,552
Темп прироста, %		-22,63	-11,15

В отличие от поставок природного газа объемы поставок сжиженного газа снижаются из-за сноса деревянного жилого фонда и газификации природным газом частного сектора.

ООО «Нижневартовскгаз» осуществляет регулируемый вид деятельности. Регулирование реализуется посредством ежегодного установления тарифов на природный и сжиженный газ. За период 2013-2016 годы наблюдается устойчивое увеличение выручки от оказания регулируемых услуг. В 2016 году ее размер составил 51,0 млн. руб. (+22,2% к уровню 2013 года).

Динамика розничных цен на природный газ ООО «Нижневартовскгаз» приведена в таблице 2.1.6.4.

Таблица 2.1.6.4 – Динамика розничных цен на природный газ ООО «Нижневартовскгаз», руб./1000 м<sup>3</sup>

Вид продукции	01.07.2014	21.10.2014	01.07.2015	01.01.2016	01.07.2016
	31.12.2014	30.06.2015	31.12.2015	30.06.2016	31.12.2016
Природный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим МКД, ЖСК и ТСЖ для бытовых нужд населения	3463,25	3482,29	3723,17	3723,17	3804,57
Темп прироста, %		0,55	6,92	0,00	2,19

Динамика розничных цен на сжиженный газ ООО «Нижневартовскгаз» приведена в таблице 2.1.6.5.

Таблица 2.1.6.5 – Динамика розничных цен на сжиженный газ ООО «Нижневартовскгаз», руб./кг

Вид продукции	01.07.2014	01.01.2015	01.07.2015	01.01.2016	01.07.2016
	- 31.12.2014	- 30.06.2015	- 31.12.2015	- 30.06.2016	- 31.12.2016
Сжиженный газ, реализуемый населению, а также жилищно-эксплуатационным организациям, организациям, управляющим МКД, ЖСК и ТСЖ для бытовых нужд населения для всех категорий франкирования	43,14	43,14	46,38	46,38	47,31
Темп прироста, %		0,00	7,51	0,00	2,01

К основным техническим и технологическим проблемам системы газоснабжения относятся:

а) Недостаточный уровень газификации частного жилого фонда природным газом

Основной проблемой в области газоснабжения является низкий уровень газификации частного жилого фонда природным газом (уровень газификации природным газом жилищного фонда, подлежащего газификации, составляет 91,36%, 2821 квартира из 3071 квартиры). Жилищный фонд, не имеющий доступ к природному газу, обеспечивается сжиженным газом (250 квартир). Использование природного газа в качестве единственного источника для теплогазоснабжения позволит разрешить проблемы обеспечения теплом и топливом, а также существенно снизить нагрузку на электрические сети.

б) Отсутствие резервов мощности на ГРС-2

ГРС-2 не имеет резерва мощности и запланирована к реконструкции в Генеральной схеме газоснабжения и газификации Ханты-Мансийского автономного округа-Югры, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 30.04.2014 №231-рп. Система газоснабжения также имеет высокий процент износа газопроводов – 75%.

2.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергосбережения у потребителей

Постановлением администрации города Нижневартовска от 30.09.2010 №1139 в городе Нижневартовске утверждена муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года».

Особенностью программы является ох-

ват проблематикой и мероприятиями программы не только социальной (бюджетной) инфраструктуры, но и систем коммунальной инфраструктуры, обслуживаемых регулируемые программы применены комплексный подход, позволяющий охватить процесс энергосбережения все сферы экономики города, путем объединения действий органов государственной власти, органов местного самоуправления, предприятий, организаций и населения с привлечением средств внебюджетных источников.

При разработке программы выявлен круг проблем в системах коммунальной инфраструктуры города Нижневартовска, взаимосвязанных с техническими и технологическими проблемами, обозначенными в разделе 2.1 Программы.

К основным проблемам относятся:

В системе водоснабжения и водоотведения:

- износ сетей водоснабжения – 37%, износ сетей водоотведения – 48%;

- повышенные потери воды на собственные нужды станции при фильтрации и промывке из-за износа арматуры;

- отсутствие станции обезжелезивания подземных вод;

- отсутствие проектов санитарно-защитных зон: подземный водонос, поверхностный водонос на реке Вокс, Вокс-2;

- увеличение гидравлических нагрузок ввиду увеличения объектов нового строительства;

- вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов;

- высокая степень физического износа насосного и технологического оборудования;

- нестабильное качество очищенных сточных вод по основным показателям;

- отсутствие проектов санитарно-защитных зон КС.

В системе теплоснабжения:

Продолжение на стр. 20.



**Продолжение. Начало на стр. 10-19.**

- несоответствие современным требованиям технической оснащённости уровню надёжности и энергоэффективности котельных и ЦТП города (котельное оборудование введено в эксплуатацию в начале 70-х годов и на сегодняшний день в большей степени выработало свой парковый ресурс; уровень износа котельного оборудования составляет 63,4%; оборудование ЦТП также выработало свой ресурс);

- уровень износа трубопроводов отопления составляет 62,6%, горячего водоснабжения - 46,3%;

- постоянно возрастающая протяжённость сетей, нуждающихся в замене;

- фактический уровень потерь энергоресурсов превышает нормативный.

В системе электроснабжения:

- отсутствие резервных мощностей для обеспечения электроэнергией объектов жилья и социальности в ряде микрорайонов города;

- большое расстояние центров питания с резервом мощности от перспективных центров нагрузок.

В городе Нижневартовске на розничном рынке полностью наложен учет потребляемой электрической энергии, в том числе оснащены приборами учета энергоресурсы котельные и водоочистные сооружения.

Жилищный фонд не в полном объеме оснащен индивидуальными и общедомовыми приборами учета энергоресурсов. Общедомовые приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды установлены только в отношении 65% зданий. Индивидуальными приборами учета горячей и холодной воды оборудованы 93% квартир жителей города. Рабочие водомеры имеются практически у всех домов, относимых к группе управляющих компаний и товариществ собственников жилья. Общее количество таких домов достигает 85%. По частным домам количество подключений через водомеры достигает 60%. Установка водомеров в частных домах обычно выполняется населением при достижении определенного уровня тарифа, когда возникает экономическая выгода в экономии воды. Отказ от установки приборов учета связан с меньшим фактическим потреблением ресурса по отношению к нормативному уровню.

**Таблица 2.2.1 – Уровень оснащённости потребителей города Нижневартовска приборами учета энергоресурсов и воды**

№ п.	Наименование показателя	Ед. изм.	2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год
1	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета электрической энергии	%	100	100	100	100	100	100
2	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета тепловой энергии	%	70	72	74	76	78	80
3	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета холодной воды	%	80	82	84	86	88	90
4	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета горячей воды	%	80	82	84	86	88	90
5	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета сточных вод на сетях канализации	%	0	0	5	15	30	80
6	Общий уровень оснащённости потребителей приборами учета газа	%	100	100	100	100	100	100
7	Доля объема энергетических ресурсов, производимых с использованием возобновляемых источников энергии и вторичных энергетических ресурсов	%	0	0	0	0	0	0

Мероприятиями муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2011–2015 годы и на перспективу до 2020 года» к 2020 году планируется довести уровень оснащённости приборным учетом потребителей тепловой энергии, сточных вод до 80%, холодной и горячей воды до 90%. В дальнейшем приборным учетом должны быть охвачены 100% точек поставки энергоресурсов и воды потребителям.

**3. План развития муниципального образования город Нижневартовск, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия Генерального плана**

**3.1. Перечень перспективных показателей**

Перспективные показатели развития систем коммунальной инфраструктуры сформированы по трем сценарным вариантам: реалистичный, оптимистичный, пессимистичный. Основным сценарием является оп-

тимистичный вариант, соответствующий сценарию Генерального плана.

Выделенные сценарии основываются на долгосрочных демографических, экономических, социальных прогнозах развития города и коррелируются в долгосрочной перспективе – со Стратегией социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, а также Генеральным планом, в среднесрочной перспективе – в соответствии с одобренным прогнозом социально-экономического развития города Нижневартовска до 2017 года и на период до 2030 года (Распоряжение администрации города Нижневартовск от 31.10.2016 года № 1621-Р).

Стратегия социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, Принята решением Думы города Нижневартовска от 26.12.2014 № 689.

Соответствие сценарных условий в различных плановых (прогнозных) документах и материалах города Нижневартовска приведено в таблице 3.1.1.

В соответствии с п.5 ст. 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты РФ» до 1 июля 2012 года собственники жилых домов, а также собственники помещений в многоквартирных домах обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии.

В случае неисполнения вышеуказанной обязанности, до 1 июля 2013 года организации, которые осуществляют снабжение водой, природным газом, тепловой энергией, электрической энергией или их передачу и сети инженерно-технического обеспечения которых имеют непосредственное присоединение к сетям, входящим в состав инженерно-технического оборудования объектов, подлежащих оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, обязаны совершить действия по оснащению приборами учета используемых энергетических ресурсов, снабжение которыми и передачу которых указанные организации осуществляют.

Приложением № 3 к муниципальной программе «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2011–2015 годы и на перспективу до 2020 года» закреплён перечень жилых домов, в отношении которых планируется установить приборы учета тепловой энергии, горячей и холодной воды.

Объекты социальной сферы обеспечены приборами учета энергоресурсов на 83%. Неполный охват объектов приборами относится к учёту водо- и теплоресурсов.

Уровень оснащённости потребителей города Нижневартовска приборами учета энергоресурсов и воды приведён в таблице 2.2.1.

**Таблица 3.1.1 – Соответствие сценарных условий в различных плановых (прогнозных) документах и материалах города Нижневартовска**

Сценарий	Прогноз социально-экономического развития города Нижневартовска на 2017 год и на период до 2019 года	Стратегия социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года	Генеральный план города Нижневартовска	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск на период до 2035 года
Сценарий №1	Базовый (вариант 1)	Инерционный	---	Базовый

Сценарий №2	Целевой (вариант 2)	Инновационный	Сценарий Генерального плана (без обозначения)	Консервативный
Сценарий №3	---	---	---	Пессимистический

Основными принципами прогнозирования являются:

а) На 2016–2019 годы – учтены показатели Прогноза социально-экономического развития города Нижневартовска на 2017 год и на период до 2019 года, как источника наиболее актуальных прогнозных данных на среднесрочную перспективу;

б) На 2020 год – учтены показатели Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, как источника данных на долгосрочную перспективу;

в) На 2035 год – учтены показатели Генерального плана города Нижневартовска, как период, соответствующий расчетному периоду и году окончания реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск;

г) В остальных периодах реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования город Нижневартовск на период до 2035 года значения показателей определены на основании соответствующих расчетных моделей, а также с применением методов экстраполяции, усреднения, пропорционального соответствия (коэффициентов пропорциональности) и др.

Основными показателями в рамках определения долгосрочного развития города Нижневартовска являются:

– среднегодовая численность населения; – естественный прирост населения; – миграционный прирост населения; – общая площадь жилищного фонда; – снос старого и ветхого жилья; – капитальный ремонт жилья; – ввод нового жилья; – обеспеченность населения жилой площадью;

– доля жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности; – удельный вес площади ветхого и аварийного жилого фонда в общей площади; – индекс промышленного производства; – индекс потребительских цен; – среднесемесный доход на душу населения;

– обеспеченность жилищного фонда электроснабжением, теплоснабжением, централизованным водоснабжением, централизованным водоотведением, газоснабжением.

Принципы формирования значений ключевых показателей для различных сценарных условий представлены в разделе 1 Основных материалов.

**3.2. Количественное определение перспективных показателей развития муниципальной образования**

Прогнозные динамики основных показателей Программы в зависимости от сценария развития, оказывающих влияние на развитие систем коммунальной инфраструктуры, приведены в таблицах 3.2.1 – 3.2.3.

**Таблица 3.2.1 – Прогнозная динамика основных показателей Программы, оказывающих влияние на развитие систем коммунальной инфраструктуры (базовый сценарий)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап	
				2017	2018	2019	2020	2021	(2017–2021)	(2022–2025)
1.1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	272,0	274,1	276,0	277,7	279,87	282,66	282,66	325,0
	тем. прироста относительный	%	0,86	0,78	0,70	0,62	0,79	1,0	3,9	15
	прирост абсолютный	тыс. чел.	2,30	2,10	1,90	1,70	2,17	2,79	10,66	42,34
1.2	Естественный прирост населения	тыс. чел.	2,60	2,6	2,61	2,63	2,66	3,09	13,59	43,26
1.3	Миграционный прирост населения	тыс. чел.	-0,33	-0,59	-0,82	-1,03	-0,49	-0,35	-2,98	-0,87
1.4	Общая площадь жилищного фонда	тыс. кв. м	5 250	5 372	5 520	5 665	6 386	6 518	6 518	8 470
	тем. прироста относительный	%	3,1	2,3	2,7	2,6	12,7	2,1	24,2	29,95
	прирост абсолютный	тыс. м <sup>2</sup>	15723	123	148	145	721	132	1268	1952
	в том числе по проценту износа:									
1.4.1	от 0 до 30%	%	79,72	79,72	79,72	79,73	79,74	79,74	79,74	79,80
1.4.2	от 31% до 65%	%	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90
1.4.3	от 66% до 70%	%	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
1.4.4	свыше 70%	%	0,09	0,09	0,09	0,08	0,07	0,07	0,07	0,01
1.5	Снос старого и ветхого жилья	тыс. кв. м.	11,43	8,4	10,5	9,4	10,3	10,9	60,93	342,7
1.6	Капитальный ремонт жилья	тыс. кв. м.	223,319	422,24	325,23	389,0	357,0	346,5	1839,97	28,92
1.7	Ввод нового жилья	тыс. кв. м.	125,8	217,0	223,0	225,0	220,0	155,0	1 040,0	2194,0
1.8	Обеспеченность населения жилой площадью	м <sup>2</sup> /чел.	19,30	19,60	20,00	20,40	22,40	22,64	22,64	26,06
1.9	Доля жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	%	7,2	7,0	6,8	6,6	5,9	5,8	5,8	4,4
1.10	Удельный вес площади ветхого и аварийного жилого фонда в общей площади	%	1,7	1,4	1,25	1,03	0,78	0,61	0,95	0
1.11	Индекс промышленного производства	%	96,3	102,1	99,3	99,8	103,2	103,2	107,8	155,4
1.12	Индекс потребительских цен	%	106,5	104,0	104,0	104,0	104,0	104,0	121,7	173,2
1.13	Среднесемесный доход на душу населения	тыс. руб.	39,1	40,7	42,6	44,8	47,4	50,2	50,2	94,4
	тем. прироста относительный	раз	1,040	1,041	1,047	1,052	1,058	1,059	1,284	1,880
	прирост абсолютный	тыс. руб.	1,5	1,6	1,9	2,2	2,6	2,8	11,1	44,2
1.14	Обеспеченность жилищного фонда:									
	- электроснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- теплоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоотведением	%	92	95	96	98	99	100	100	100
	- газоснабжением	%	6	7	8	9	10	10	10	10
1.15	Протяжённость сетей:									
	- электроснабжение	км	1629,2	1669,9	1711,7	1754,5	1798,3	1843,3	1843,3	2604,5
	- теплоснабжение	км	308,1	314,0	319,9	326,0	332,2	338,5	338,5	440,6
	- водоснабжение	км	453,1	460,7	469,5	478,4	487,5	496,7	496,7	646,5
	- водоотведение	км	282,1	287,4	292,9	298,4	304,1	309,9	309,9	403,3
	- газоснабжение	км	81,2	82,4	83,6	84,9	86,2	87,5	87,5	111,5

**Таблица 3.2.2 – Прогнозная динамика основных показателей Программы, оказывающих влияние на развитие систем коммунальной инфраструктуры (консервативный сценарий)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап	
				2017	2018	2019	2020	2021	(2017–2021)	(2022–2025)
1.1	Среднегодовая численность населения	тыс. чел.	272,0	273,9	275,5	276,9	279,2	281,8	281,8	319,9

	тем прироста относительный	%	0,86	0,70	0,59	0,51	0,83	0,94	3,61	13,52
	прирост абсолютный	тыс.чел.	2,3	1,9	1,6	1,4	2,3	2,6	9,8	38,1
1.2	Естественный прирост населения	тыс.чел.	2,60	2,58	2,57	2,57	2,63	2,98	13,3	41,72
1.3	Миграционный прирост населения	тыс.чел.	-0,33	-0,94	-1,08	-1,18	-0,33	-0,38	-3,5	-3,62
1.4	Общая площадь жилищного фонда	тыс.кв.м	5 250	5 368	5 510	5 621	5 668	5 723	5 723	6 829
	тем прироста относительный	%	3,1	2,3	2,6	2,0	0,8	1,0	9,0	19,32
	прирост абсолютный	тыс.м2	157	119	142	111	47	56	474	1105
в том числе по проценту износа:										
1.4.1	от 0 до 30%	%	79,72	79,72	79,72	79,73	79,74	79,74	79,74	79,80
1.4.2	от 31% до 65%	%	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90
1.4.3	от 66% до 70%	%	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
1.4.4	свыше 70%	%	0,09	0,09	0,09	0,08	0,07	0,07	0,07	0,01
1.5	Снос старого и ветхого жилья	тыс. кв. м.	11,43	8,4	10,5	9,4	10,3	10,9	60,93	28,2
1.6	Капитальный ремонт жилья	тыс. кв. м.	223,32	401,28	308,96	369,55	339,15	329,17	1748,11	3258,32
1.7	Ввод нового жилья	тыс. кв. м.	125,8	130,0	136,0	143,0	140,0	155,0	704,0	1885,0
1.8	Обеспеченность населения жилой площадью	м2/чел.	19,30	19,60	20,00	20,30	20,30	20,31	20,31	21,35
1.9	Доля жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	%	7,2	7,0	6,8	6,7	6,5	6,5	6,5	5,5
1.10	Удельный вес площади ветхого и аварийного жилого фонда в общей площади	%	1,7	1,69	1,44	1,25	1,04	0,85	1	0,48
1.11	Индекс промышленного производства	%	96,3	99,5	96,9	97,3	102,1	102,1	97,8	133,8
1.12	Индекс потребительских цен	%	106,5	104,9	104,5	104,0	104,0	104,0	123,3	173,2
1.13	Среднемесячный доход на душу населения	тыс.руб.	39,1	40,4	42,0	43,8	45,8	48	48	87,7
	тем прироста относительный	раз	1,040	1,033	1,040	1,043	1,046	1,048	1,228	1,827
	прирост абсолютный	тыс.руб.	1,5	1,3	1,6	1,8	2,0	2,2	8,9	39,7
1.14	Обеспеченность жилищного фонда:									
	- электроснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- теплоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоотведением	%	92	95	96	98	99	100	100	100
	- газоснабжением	%	6	7	8	9	10	10	10	10
1.15	Протяженность сетей:									
	- электроснабжение	км	1629,2	1665,0	1701,7	1739,1	1777,4	1816,5	1856,4	2463,4
	- теплоснабжение	км	308,1	313,3	318,7	324,1	329,6	335,2	335,2	424,4
	- водоснабжение	км	452,1	459,8	467,6	475,6	483,6	491,9	491,9	622,8
	- водоотведение	км	282,1	286,9	291,8	296,7	301,8	306,9	306,9	388,6
	- газоснабжение	км	81,2	82,2	83,3	84,4	85,5	86,6	86,6	103,8

Таблица 3.2.3 – Прогнозная динамика основных показателей Программы, оказывающих влияние на развитие систем коммунальной инфраструктуры (пессимистический сценарий)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап	
				2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)
1.1	Среднедушевая численность населения	тыс.чел.	272,0	272,2	272,8	274,9	277,1	279,2	279,2	307,8
	тем прироста относительный	%	0,86	0,08	0,22	0,77	0,80	0,76	2,65	10,25
	прирост абсолютный	тыс.чел.	2,3	0,2	0,6	2,1	2,1	2,2	7,2	28,6
1.2	Естественный прирост населения	тыс.чел.	2,60	2,55	2,53	2,54	2,60	2,70	12,9	40,88
1.3	Миграционный прирост населения	тыс.чел.	-0,33	-2,35	-1,93	-0,41	-0,46	-0,54	-5,7	-12,33
1.4	Общая площадь жилищного фонда	тыс.кв.м	5 250	5 335	5 374	5 444	5 541	5 599	6 387	
	тем прироста относительный	%	3,1	1,6	0,7	1,3	1,8	1,0	6,6	14,07
	прирост абсолютный	тыс.м2	157	86	39	69	98	57	349	788
в том числе по проценту износа:										
1.4.1	от 0 до 30%	%	79,72	79,72	79,72	79,73	79,74	79,74	79,74	79,80
1.4.2	от 31% до 65%	%	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90	19,90
1.4.3	от 66% до 70%	%	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29
1.4.4	свыше 70%	%	0,09	0,09	0,09	0,08	0,07	0,07	0,01	
1.5	Снос старого и ветхого жилья	тыс. кв. м.	11,43	8,4	10,5	9,4	10,3	10,9	60,93	28,2
1.6	Капитальный ремонт жилья	тыс. кв. м.	223,319	381,21	293,5	351,0	322,2	312,7	1660,7	3095,4
1.7	Ввод нового жилья	тыс. кв. м.	125,8	130,0	120,0	115,0	115,0	105,0	585,0	1430,0
1.8	Обеспеченность населения жилой площадью	м2/чел.	19,30	19,60	19,70	19,80	20,00	20,05	20,05	20,75
1.9	Доля жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности	%	7,2	7,1	7,0	6,9	6,8	6,7	6,7	5,9
1.10	Удельный вес площади ветхого и аварийного жилого фонда в общей площади	%								0
1.11	Индекс промышленного производства	%	96,3	99,0	96,4	96,8	99,8	101,3	93,4	119,8
1.12	Индекс потребительских цен	%	106,5	106,5	105,5	105,4	105,4	105,4	131,6	208,8
1.13	Среднемесячный доход на душу населения	тыс.руб.	39,1	40,2	41,5	43,0	44,7	46,7	46,7	85,3
	тем прироста относительный	раз	1,040	1,028	1,032	1,036	1,040	1,045	1,194	1,827
	прирост абсолютный	тыс.руб.	1,5	1,1	1,3	1,5	1,7	2,0	7,6	38,6
1.14	Обеспеченность жилищного фонда:									
	- электроснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- теплоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоснабжением	%	100	100	100	100	100	100	100	100
	- централизованным водоотведением	%	92	95	96	98	99	100	100	100
	- газоснабжением	%	6	7	8	9	10	10	10	10
1.15	Протяженность сетей:									

- электроснабжение	км	1629,2	1661,8	1695,0	1728,9	1763,5	1798,8	1834,7	2373,4
- теплоснабжение	км	308,1	312,7	317,4	322,2	327,0	331,9	331,9	408,8
- водоснабжение	км	452,1	458,9	465,8	472,8	479,8	487,0	487,0	599,9
- водоотведение	км	282,1	286,3	290,6	295,0	299,4	303,9	303,9	374,3
- газоснабжение	км	81,2	82,0	82,8	83,7	84,5	85,3	85,3	98,1

3.3. Прогноз спроса на коммунальные ресурсы  
Долгосрочные прогнозы спроса на коммунальные ресурсы в зависимости от сценария развития приведены в таблицах 3.3.1 – 3.3.3.

Таблица 3.3.1 – Долгосрочный прогноз спроса на коммунальные ресурсы (базовый сценарий)

№ п/п	Наименование показателя	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап	
				2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)
<b>1</b>	<b>Электроснабжение</b>									
1.1	Полный отпуск электрической энергии	млн кВт.ч	751,4	896,9	973,9	1 084,2	1 218,6	1 330,9	1 330,9	2 915,3
	тем прироста относительный	%	-0,70	19,4	8,6	11,3	12,4	9,2	77,1	119,0
в том числе:										
1.1.1	Юридические лица, в том числе промышленности	млн кВт.ч	442,4	586,3	661,9	766,1	893,8	1 002,9	1 002,9	2 545,0
	тем прироста относительный	%	-1,93	32,5	12,9	15,7	16,7	12,2	12,6	47,3
1.1.2	Население и приравненные к нему категории	млн кВт.ч	309,0	310,6	312,0	318,1	324,8	328,0	328,0	370,3
	тем прироста относительный	%	1,11	0,52	0,44	1,97	2,11	0,98	6,16	12,89
	прирост абсолютный	млн кВт.ч	3,4	1,6	1,4	6,2	6,7	3,2	19,0	42,3
1.2	Мощность (общая)	МВт	118,5	143,5	158,8	178,7	198,3	215,5	215,5	425,1
1.3	ЧММ (общее)	час	6341	6250	6133	6067	6145	6176	6176	6858
в том числе:										
1.4	Мощность (юридические лица)	МВт	64,8	89,5	104,6	123,4	141,8	158,5	158,5	360,7
1.5	ЧММ (юридические лица)	час	6827	6551	6328	6208	6303	6327	6327	7056
1.6	Мощность (население и приравненные к нему категории)	МВт	53,7	54,0	54,2	55,3	56,5	57,0	57,0	64,4
1.7	ЧММ (население и приравненные к нему категории)	час	5754	5754	5754	5754	5754	5754	5754	5754
<b>2</b>	<b>Теплоснабжение</b>									
2.1	Общая тепловая нагрузка	Гкал/час	1 186,9	1 201,8	1 216,6	1 231,4	1 243,7	1 259,4	1 259,4	1 851,5
	прирост абсолютный	Гкал/час	15,4	14,8	14,8	14,8	12,3	15,7	72,4	592,1
	тем прироста относительный	%	1,32	1,25	1,23	1,22	1,00	1,26	6,10	47,0
в том числе:										
2.1.1	Жилищный фонд	Гкал/час	741,4	749,9	758,4	766,9	772,9	782,0	782,0	1 265,8
	прирост абсолютный	Гкал/час	9,1	8,5	8,5	8,5	6,0	9,1	40,6	483,8
	тем прироста относительный	%	1,24	1,14	1,13	1,12	0,78	1,18	5,47	61,88
2.1.2	Общественно-деловые здания	Гкал/час	445,5	451,9	458,2	464,5	470,8	477,4	477,4	585,7
	тем прироста относительный	%	1,44	1,42	1,40	1,38	1,36	1,40	1,40	12,89
2.2	Полный отпуск тепловой энергии	тыс. Гкал	2 291,2	2 307,1	2 323,0	2 338,9	2 354,8	2 405,4	2 405,4	3 519,0
	тем прироста относительный	%	4,43	0,69	0,69	0,68	0,68	2,58	2,15	4,98
<b>3</b>	<b>Водоотведение</b>									
3.1	Отпуск воды из сети, всего	тыс. м3	18675,0	18675,0	18680,7	18723,8	19269,9	19660,3	19660,3	26180,8
	прирост абсолютный	тыс. м3	2814,6	0,0	5,7	43,1	546,0	390,5	985,3	6520,5
	тем прироста относительный	%	17,75	0,00	0,03	0,23	2,92	2,03	5,28	33,17
в том числе:										
3.1.1	Население	тыс. м3	9795,0	9795,0	9862,9	9923,7	10188,1	10288,0	10288,0	11614,0
	прирост абсолютный	тыс.								





Таблица 4.1.1 – Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					(2017-2021)	II этап (2022-2025)
				2017	2018	2019	2020	2021		
<b>1</b>	<b>Электроснабжение</b>									
<b>1.1</b>	<b>Спрос на ресурс и показатели эффективности его потребления</b>									
1.1.1	Величина новых нагрузок	МВт	10,3	25,0	15,3	19,9	19,6	17,2	97,0	209,6
1.1.2	Удельный годовой расход электрической энергии на снабжение ОМС и муниципальных учреждений	кВтч/м2	0,187	0,180	0,174	0,168	0,160	0,160	0,160	0,155
1.1.3	Удельный годовой расход электрической энергии в МКД	кВтч/м2	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014	0,014
<b>1.2</b>	<b>Доля ресурса, поставленного с применением приборов учета</b>									
1.2.1	Доля объема электрической энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме электрической энергии, потребляемой на территории МО	%	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>1.3</b>	<b>Качество и надежность поставки ресурса</b>									
1.3.1	Число инцидентов на электрических сетях	ед.	33	32	32	32	32	32	32	32
1.3.2	Объем недоотпуска электрической энергии	тыс кВтч	9,6	9,3	9,0	9,0	8,6	8,6	8,6	7,4
1.3.3	Средний объем недоотпуска электрической энергии на 1 инцидент	тыс кВтч	0,29	0,29	0,28	0,28	0,27	0,27	0,27	0,23
<b>1.4</b>	<b>Показатели эффективности транспортировки ресурса</b>									
1.4.1	Нормативные потери	%	9,21	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,11	8,83
1.4.2	Фактические потери	%	9,19	9,19	9,17	9,15	9,13	9,11	9,11	8,83
<b>2</b>	<b>Теплоснабжение</b>									
<b>2.1</b>	<b>Спрос на ресурс и показатели эффективности его потребления</b>									
2.1.1	Величина новых нагрузок	Гкал/ч	15,4	14,8	14,8	14,8	12,3	15,7	72,4	592,1
2.1.2	Удельный годовой расход тепловой энергии на снабжение ОМС и муниципальных учреждений	Гкал/м2	0,27	0,26	0,26	0,25	0,25	0,25	0,25	0,21
2.1.3	Удельный годовой расход тепловой энергии в МКД	Гкал/м2	0,257	0,255	0,254	0,253	0,252	0,252	0,252	0,245
<b>2.2</b>	<b>Доля ресурса, поставленного с применением приборов учета</b>									
2.2.1	Доля объема тепловой энергии, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме тепловой энергии, используемой на территории МО	%	72	74	76	78	80	82	82	100
<b>2.3</b>	<b>Качество и надежность поставки ресурса</b>									
2.3.1	Число повреждений на тепловых сетях	ед.	113	110	110	110	105	105	105	90
<b>2.4</b>	<b>Показатели эффективности производства ресурса</b>									
2.4.1	Удельный расход топлива на выработку тепловой энергии	кг у.т./Гкал	153,44	153,43	153,42	153,41	153,40	153,39	153,39	153,25
2.4.2	Удельный расход электрической энергии, используемой при передаче тепловой энергии в системах теплоснабжения	кВтч/Гкал	31,9	31,8	31,7	31,6	31,5	31,4	31,4	30,0
<b>2.5</b>	<b>Показатели эффективности транспортировки ресурса</b>									
2.5.1	Нормативные потери в сетях	%	12,0	11,9	11,8	11,7	11,6	11,5	11,5	10,1
2.5.2	Фактические потери в сетях	%	12,0	11,9	11,8	11,7	11,6	11,5	11,5	10,1
<b>3</b>	<b>Водоснабжение</b>									
<b>3.1</b>	<b>Спрос на ресурс и показатели эффективности его потребления</b>									
3.1.1	Величина новых нагрузок	м3/ч	0,0	0,0	0,7	4,9	62,3	44,6	112,5	744,3
3.1.2	Удельный годовой расход холодной воды на снабжение ОМС и муниципальных учреждений	м3/чел.	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0	5,0
3.1.3	Удельный годовой расход горячей воды на снабжение ОМС и муниципальных учреждений	м3/чел.	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3	3,3
3.1.4	Удельный годовой расход холодной воды в МКД	м3/жильец	32	32	32	32	32	32	32	32
3.1.5	Удельный годовой расход горячей воды в МКД	м3/жильец	21	21	21	21	21	21	21	21
<b>3.2</b>	<b>Доля ресурса, поставленного с применением приборов учета</b>									
3.2.1	Доля объема холодной воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой на территории МО	%	82	84	86	88	90	92	92	100
3.2.2	Доля объема горячей воды, расчеты за которую осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме воды, потребляемой на территории МО	%	82	84	86	88	90	92	92	100
<b>3.3</b>	<b>Качество и надежность поставки ресурса</b>									
3.3.1	Количество инцидентов в сетях водоснабжения	ед.	69	68	68	67	67	67	67	60
3.3.2	Количество инцидентов на 1 км сетей водоснабжения	ед./км	0,64	0,64	0,64	0,63	0,62	0,60	0,60	0,41
<b>3.4</b>	<b>Показатели эффективности производства ресурса</b>									

3.4.1	Удельный расход электрической энергии, используемой для передачи (транспортировки) воды в системах водоснабжения	кВтч/м3	1,13	1,13	1,10	1,10	1,0	1,0	1,0	1,0
<b>3.5</b>	<b>Показатели эффективности транспортировки ресурса</b>									
3.5.1	Нормативные потери	%	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
3.5.2	Фактические потери	%	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0	8,0
<b>4</b>	<b>Воздушно-тепловое</b>									
<b>4.1</b>	<b>Спрос на ресурс</b>									
4.1.1	Величина новых нагрузок	м3/ч	0,0	0,0	0,3	4,9	62,3	44,6	112,1	744,3
4.2	Качество и надежность поставки ресурса									
4.2.1	Число засоров на канализационных коллекторах	ед.	845	828	812	795	780	764	764	663
4.2.2	Число нарушений на канализационных коллекторах	ед.	1	1	1	1	1	0	0	0
<b>4.3</b>	<b>Показатели эффективности производства ресурса</b>									
4.3.1	Удельный расход электрической энергии, используемой в системах водотведения	кВтч/м3	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90	0,90
<b>5</b>	<b>Газоснабжение</b>									
<b>5.1</b>	<b>Спрос на ресурс</b>									
5.1.1	Величина общего природного потребления газа	млн.м3	-13,4	7,4	-2,5	-0,7	11,4	11,7	27,3	249,5
<b>5.2</b>	<b>Доля ресурса, поставленного с применением приборов учета</b>									
5.2.1	Доля объема природного газа, расчеты за который осуществляются с использованием приборов учета, в общем объеме природного газа, потребляемого на территории МО	%	100	100	100	100	100	100	100	100
<b>5.3</b>	<b>Показатели эффективности производства ресурса</b>									
5.3.1	Удельный расход газа в топливном балансе	%	95	97	100	100	100	100	100	100
<b>6</b>	<b>Обращение с ТКО</b>									
6.1	Годовой объем отходов	тыс.м3	804,5	810,7	816,3	821,4	843,2	851,5	851,5	975,0
6.2	Годовой объем отходов	тыс. т	160,9	162,1	163,3	164,3	168,6	170,3	170,3	195,0
6.3	Удельная годовая величина образования ТКО	м3/чел.	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	2,96	3,00
6.4	Уровень централизованного вывоза ТКО с территории МО									
6.4.1	многоэтажный жилой фонд	%	100	100	100	100	100	100	100	100
6.4.2	малоэтажный жилой фонд	%	65	70	80	90	100	100	100	100
6.5	Объем образования ТКО системой раздельного сбора	%	10	20	50	80	100	100	100	100
6.6	Собственность утилизации (захоронения) ТКО	руб/т	388,8	412,6	434,0	451,4	469,4	488,2	488,2	845,4
<b>7.</b>	<b>Критерии доступности для населения коммунальных услуг</b>									
7.1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи									
7.1.1	- однокомнатная квартира (1 чел.)	%	5,88	5,80	5,67	5,66	5,65	5,65	5,65	5,58
7.1.2	- двухкомнатная квартира (2 чел., оба работающих)	%	5,01	4,94	4,83	4,82	4,81	4,81	4,81	4,76
7.1.3	- трехкомнатная квартира (3 чел., 2 работающих)	%	7,08	6,98	6,83	6,81	6,80	6,79	6,79	6,72
7.2	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	94,3	94,5	94,5	95,0	95,5	96,0	96,0	98,0
7.3	Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	16,5	16,3	16,1	16,0	15,5	15,2	15,2	12,6

К основным значениям целевых показателей развития систем коммунальной инфраструктуры города Нижневартовска по контрольному периоду реализации Программы относятся:

**Электроснабжение**

- величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 97,0 МВт, за период II-ого этапа реализации Программы – 209,6 МВт;
- сокращение годового удельного потребления электрической энергии органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 0,160 кВтЧч/м2, к 2035 году – 0,155 кВтЧч/м2;
- сокращение годового удельного потребления электрической энергии в многоквартирных домах к 2021 году до уровня 0,014 кВтЧч/м2, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;
- обеспечение на всех периодах реализации Программы 100% приборного учета потребляемой электрической энергии;
- сокращение числа инцидентов на электрических сетях до уровня 32 ед. в год на протяжении всех периодов реализации Программы;
- сокращение нормативных потерь в электрических сетях к 2021 году до уровня 9,11%, к 2035 году – до уровня 8,83%, в том числе за счет реализации мероприятий по энергосбережению в сетях низкого напряжения.

**Теплоснабжение**

- ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 72,4 Гкал/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 592,1 Гкал/ч;
- сокращение годового удельного потребления тепловой энергии органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 0,25 Гкал/м2, к 2035 году – 0,21 Гкал/м2;
- сокращение годового удельного потреб-

- ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 112,5 м3/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 744,3 м3/ч;
- сокращение годового удельного потребления холодной воды органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 5,0 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;
- сокращение годового удельного потребления горячей воды органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 3,3 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;
- сокращение удельного расхода топлива на производство тепловой энергии к 2021 году до уровня 153,39 кг у.т./Гкал, к 2035 году до уровня 153,25 кг у.т./Гкал;
- сокращение нормативных потерь в тепловых сетях к 2021 году до уровня 11,5%, к 2035 году – 10,1%.

**Водоснабжение**

- ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 112,5 м3/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 744,3 м3/ч;
- сокращение годового удельного потребления холодной воды органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 5,0 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;
- сокращение годового удельного потребления горячей воды органами местного самоуправления к 2021 году до уровня 3,3 м3/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;

Продолжение на стр. 24.



## Продолжение. Начало на стр. 10-23.

- обеспечение годового удельного потребления холодной воды в многоквартирных домах к 2021 году на уровне 32 м<sup>3</sup>/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;

- обеспечение годового удельного потребления горячей воды в многоквартирных домах к 2021 году на уровне 21,0 м<sup>3</sup>/чел., до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;

- доведение приборного учета потребляемой холодной и горячей воды к 2021 году до уровня 92,0%, к 2035 году – 100%;

- сокращение инцидентов в сетях водоснабжения к 2021 году до уровня 0,6 ед. на 1 км сетей, к 2035 году – 0,41 ед. на 1 км сетей;

- сокращение за счет внедрения энергосберегающих технологий удельного расхода электрической энергии, используемой для передачи воды в системах водоснабжения, к 2021 году до уровня 1,0 кВтЧч/м<sup>3</sup>, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня;

- сокращение нормативных потерь воды в сетях к 2021 году до уровня 8,0%, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня.

**Водоотведение**

- ежегодная величина новых нагрузок суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 112,1 м<sup>3</sup>/ч, за период II-ого этапа реализации Программы – 744,3 м<sup>3</sup>/ч;

- сокращение числа засоров на канализационных коллекторах к 2021 году до 764 ед. в год, к 2035 году – до 663 ед. в год;

- исключение к 2021 году крупных повреждений в канализационной сети;

- сокращение удельного расхода электрической энергии, используемой в системах водоотведения, к 2021 году до уровня 0,9

кВтЧч/м<sup>3</sup>, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня.

**Газоснабжение**

- ежегодный прирост потребляемых объемов газа суммарно за период I-ого этапа реализации Программы – 27,3 млн. м<sup>3</sup>, за период II-ого этапа реализации Программы – 249,5 млн. м<sup>3</sup>;

- обеспечение на всех этапах реализации Программы 100% приборного учета потребляемого газа.

**Обращение с твердыми коммунальными отходами**

- увеличение годовой удельной величины образования твердых коммунальных отходов к 2021 году до уровня 2,96 м<sup>3</sup>/чел., к 2035 году – до 3,0 м<sup>3</sup>/чел.;

- обеспечение до 2021 года 100% уровня централизованного вывоза твердых коммунальных отходов с территории города в отношении малозащитного жилого фонда;

- обеспечение внедрения системы раздельного сбора твердых коммунальных отходов, к 2021 году – 100% от общего объема образования отходов, до 2035 года – сохранение достигнутого уровня.

- рост себестоимости утилизации (захоронения) твердых коммунальных отходов на протяжении всех периодов реализации Программы в пределах инфляции.

**Критерии доступности для населения коммунальных услуг**

- сокращение доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи к 2021 году до среднего уровня 4,81-6,79% в зависимости от площади жилого помещения и состава семьи, к 2035 году – 4,76%-6,72%;

- увеличение уровня собираемости пла-

тежей за коммунальные услуги к 2021 году до 96,0%, к 2035 году – до 98,0%;

- сокращение доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг к 2021 году до 15,3%, к 2035 году – до 12,6%.

**4.2. Программа инвестиционных проектов систем коммунальной инфраструктуры**

Программа инвестиционных проектов представлена в Приложении 1 к настоящему документу (Программе).

**4.3. Программа реализации энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах, бюджетных организациях, городском освещении**

Постановлением администрации города Нижневартовска от 30.09.2010 № 1139 в городе Нижневартовске утверждена муниципальная программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в муниципальном образовании город Нижневартовск на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года». Комплекс энергосберегающих мероприятий в многоквартирных домах и бюджетных организациях отражен в приложении № 2 к данной программе. Общий объем финансирования мероприятий за счет всех источников составляет:

- мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в организациях бюджетной сферы с участием муниципального образования – 73280,349 тыс. руб.;

- мероприятия по энергосбережению и повышению энергетической эффективности в жилищном фонде – 2386702,11 тыс. руб.

**4.4. Взаимосвязность проектов**

Наличие взаимосвязанных проектов обеспечивает комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры города Нижневартовска в отношении территориальных единиц, в частности микрорайонов и кварталов города. Общее количество выделенных взаимосвязанных проектов составляет 172 ед. и относится к 3-м коммунальным подсистемам: теплоснабжение, водоснабжение, электроснабжение. Общий объем финансирования взаимосвязанных инвестиционных проектов составляет 15,3% от общего объема финансирования инвестиционных проектов Программы.

В связи с тем, что в соответствии со ст. 24.6 Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» сбор, транспортирование, обработка, утилизация, обезвреживание, захоронение ТКО на территории субъекта Российской Федерации обеспечиваются региональным оператором в соответствии с программой в области обращения с отходами и территориальной схемой обращения с отходами, а в настоящее время в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре конкурсный отбор регионального оператора не проведен, и, соответственно, операторы по обращению с ТКО не определены, проекты в сфере обращения с ТКО не рассматриваются. (Письмо начальника Управления по природопользованию и экологии города Нижневартовска Туникова А. А. от 31.10.2016 г. № 683/11-01).

Взаимосвязи инвестиционных проектов систем коммунальной инфраструктуры приведены в таблице 4.4.1.

Таблица 4.4.1 – Взаимосвязь инвестиционных проектов систем коммунальной инфраструктуры

№ п/п	Наименование инвестиционного проекта / мероприятия	Число связанных проектов	Порядковые номера проектов	Годы реализации	Общий объем финансирования, тыс. руб. с НДС	в том числе по годам						
						2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022-2035
1.	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	145			217 332,71	62 184,42	45 820,65	43 025,70	39 226,83	27 075,11	-	-
1.1	Замена сетей ГВС 6 микрорайон (от ЦТП-6/3)	4	1.2.42-1.2.45	2016	4 074,63	4 074,63	-	-	-	-	-	-
1.2	Замена сетей ГВС квартал Ленина (от ЦТП-9/4)	7	1.2.47-1.2.53	2018	4 971,63	-	-	4 971,63	-	-	-	-
1.3	Замена сетей ГВС квартал Б (от ЦТП-9/3)	3	1.2.54-1.2.56	2020	10 802,39	-	-	-	-	10 802,39	-	-
1.4	Замена сетей ГВС 5 Восточный микрорайон (от ЦТП-5/1)	3	1.2.59-1.2.61	2016	3 694,06	3 694,06	-	-	-	-	-	-
1.5	Замена сетей ГВС 5 Западный микрорайон (от ЦТП-5/2)	3	1.2.62-1.2.64	2018	2 826,61	-	-	2 826,61	-	-	-	-
1.6	Замена сетей ГВС квартал Мира (от ЦТП-7/1)	5	1.2.65-1.2.69	2019	10 941,50	-	-	-	10 941,50	-	-	-
1.7	Замена сетей ГВС Больничный комплекс (от ПС-4)	10	1.2.70-1.2.79	2020	9 893,28	-	-	-	-	9 893,28	-	-
1.8	Замена сетей ГВС 10Г микрорайон (от ЦТП-10Г/2)	6	1.2.80-1.2.85	2016-2017	4 345,78	2 235,72	2 110,06	-	-	-	-	-
1.9	Замена сетей ГВС 10Г микрорайон (от ЦТП-10Г/3)	5	1.2.86-1.2.90	2017	7 328,95	-	7 328,95	-	-	-	-	-
1.10	Замена сетей ГВС 2 микрорайон (от ЦТП-2/2)	7	1.2.91-1.2.97	2019	10 599,79	-	-	-	10 599,79	-	-	-
1.11	Замена сетей ГВС 15 микрорайон (от ЦТП-15/1)	5	1.2.98-1.2.102	2017	3 374,11	-	3 374,11	-	-	-	-	-
1.12	Замена сетей ГВС 15 микрорайон (от ЦТП-15/2)	2	1.2.103-1.2.104	2016	4 329,78	4 329,78	-	-	-	-	-	-
1.13	Замена сетей ГВС 15 микрорайон (от ЦТП-15/3)	2	1.2.105-1.2.106	2016	7 918,86	7 918,86	-	-	-	-	-	-
1.14	Замена сетей ГВС 15 микрорайон (от ЦТП-15/4)	5	1.2.107-1.2.111	2018	8 513,74	-	-	8 513,74	-	-	-	-
1.15	Замена сетей ГВС квартала Прибрежный II (от ЦТП-16Б/2)	2	1.2.113-1.2.114	2016	11 618,29	11 618,29	-	-	-	-	-	-
1.16	Замена сетей ГВС 13 микрорайон (от ЦТП-13/1)	4	1.2.115-1.2.118	2017	7 019,13	-	7 019,13	-	-	-	-	-
1.17	Замена сетей ГВС 13 микрорайон (от ЦТП-13/3)	2	1.2.119-1.2.120	2016	3 208,04	3 208,04	-	-	-	-	-	-
1.18	Замена сетей ГВС 13 микрорайон (от ЦТП-13/2)	13	1.2.121-1.2.133	2016	16 718,31	16 718,31	-	-	-	-	-	-
1.19	Замена сетей ГВС 7А микрорайон (от ЦТП-7А/2)	8	1.2.135-1.2.142	2016	8 386,74	8 386,74	-	-	-	-	-	-
1.20	Замена сетей ГВС 10А микрорайон (от ЦТП-10А/2)	4	1.2.143-1.2.146	2020	6 379,44	-	-	-	-	6 379,44	-	-
1.21	Замена сетей ГВС 10А микрорайон (от ЦТП-10А/4)	3	1.2.147-1.2.149	2017	4 263,68	-	4 263,68	-	-	-	-	-
1.22	Замена сетей ГВС квартала Прибрежный III (от ЦТП-9/2)	3	1.2.150-1.2.152	2017	4 862,85	-	4 862,85	-	-	-	-	-
1.23	Замена сетей ГВС 9 микрорайон (от ЦТП-9/1)	5	1.2.153-1.2.157	2019	5 463,13	-	-	-	5 463,13	-	-	-
1.24	Замена сетей ГВС 10 микрорайон (от ЦТП-10/1)	5	1.2.158-1.2.162	2019	12 222,42	-	-	-	12 222,42	-	-	-
1.25	Замена сетей ГВС 10 микрорайон (от ЦТП-10/3)	7	1.2.163-1.2.169	2017	7 984,88	-	7 984,88	-	-	-	-	-
1.26	Замена сетей ГВС 10Б микрорайон (от ЦТП-10Б/1)	5	1.2.170-1.2.174	2017	8 877,00	-	8 877,00	-	-	-	-	-
1.27	Замена сетей ГВС 14 микрорайон (от ЦТП-14/2)	17	1.2.175-1.2.191	2018	26 713,72	-	-	26 713,72	-	-	-	-
2	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ	2			23 105,00	-	15 835,00	7 270,00	-	-	-	-
2.1	Реконструкция сетей 10 микрорайона с подключением ЦТП-10/1	1	2.1.6, 1.2.158-1.2.162	2017	15 835,00	-	15 835,00	-	-	-	-	-
2.2	Реконструкция сетей 10-Б микрорайона с подключением ЦТП-10Б/3	1	2.1.8, 1.2.170-1.2.174	2018	7 270,00	-	-	7 270,00	-	-	-	-



№	Наименование проекта	Год	Сроки реализации	Сумма финансирования	Субсидии	Субсидии	Субсидии	Субсидии	Субсидии	Субсидии	Субсидии	
3	ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ В СФЕРЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ	25		2 844 500,00	-	-	6 200,00	146 300,00	250 500,00	157 500,00	2 284 000,00	
3.1	Электроснабжение котельной ВПР (IV очередь строительства)	2	5.1.4-5.1.5	2018-2020	53 500,00		1 500,00	35 000,00	17 000,00			
3.2	Застройка Старого Вартовска. Электроснабжение кварталов В-1,2 - В-1,6.	2	5.1.7-5.1.8	2018-2020	31 100,00		1 100,00	14 000,00	16 000,00			
3.3	Электроснабжение р-на оз. Комсомольское	2	5.1.12-5.1.13	2018-2035	71 800,00		500,00	28 300,00	8 000,00	5 000,00	30 000,00	
3.4	Электроснабжение ВПР IV очередь строительства	6	5.1.15-5.1.20	2019-2035	731 000,00	-	-	3 500,00	102 500,00	85 000,00	540 000,00	
3.5	Электроснабжение Старого Вартовска I-III очереди строительства	8	5.1.7-5.1.8 5.1.21-5.1.26	2018-2035	936 100,00	-	-	3 100,00	64 500,00	92 000,00	66 500,00	710 000,00
3.6	Электроснабжение зоны общественно-делового назначения. Эмтор	3	5.1.27-5.1.29	2019-2035	161 000,00	-	-	1 000,00	15 000,00	1 000,00	144 000,00	
3.7	Электроснабжение района жилой застройки юго-западного направления от оз. Эмтор кварталов 34, 35, 36, 37, 38, 39, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54	2	5.1.31-5.1.32	2022-2035	860 000,00						860 000,00	
<b>ИТОГО ПО ВСЕМ СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ</b>				<b>172</b>	<b>3 084 937,71</b>	<b>62 184,42</b>	<b>61 655,65</b>	<b>56 495,70</b>	<b>185 526,83</b>	<b>277 575,11</b>	<b>157 500,00</b>	<b>2 284 000,00</b>

**5. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных Программой**

**5.1. Объемы и источники инвестиций по проектам**  
Финансирование инвестиционных про-

ектов осуществляется за счет совокупности источников, к которым относятся: амортизационные отчисления, прибыль после уплаты налогов организаций коммунального комплекса, плата за подключение к инженерным системам, заемные средства, бюджетные средства, а также средства частных инвесторов. Источники финансирования инвестиционных проектов приведены в таблице 5.1.1.

**Таблица 5.1.1 – Источники финансирования инвестиционных проектов, тыс. руб.**

Наименование источника финансирования	Всего	в том числе по периодам						
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022-2035
Общий объем финансирования программных мероприятий	18 580 216,74	1 395 644,54	1 259 583,79	754 061,20	1 914 347,32	1 525 053,05	1 011 435,81	10 720 091,03
- амортизационные отчисления	4 709 425,15	460 986,69	487 429,99	452 487,31	417 426,19	402 218,87	120 076,10	2 368 800,00
- прибыль	25 370,00	5 000,00	5 389,00	5 739,00	4 642,00	4 600,00	-	-
- плата за подключение	767 850,00	54 500,00	56 350,00	50 500,00	66 000,00	64 000,00	70 500,00	406 000,00
- заемные средства	-	-	-	-	-	-	-	-
- бюджетные средства	2 409 423,50	5 500,00	6 602,10	41 576,10	511 910,10	511 910,10	501 576,10	830 249,00
- средства частных инвесторов	10 668 148,09	869 657,85	703 812,70	203 758,79	914 369,03	542 324,08	319 283,61	7 114 942,03

В структуре финансирования инвестиционных проектов 74,65% приходится на строительство объектов коммунальной инфраструктуры, 25,35% – на реконструкцию и модернизацию. Структуры финансирования инвестиционных проектов приведена в таблице 5.1.2.

**Таблица 5.1.2 – Структуры финансирования инвестиционных проектов, тыс. руб.**

Наименование источника финансирования	Всего	в том числе по периодам						
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022-2035
Общий объем финансирования программных мероприятий	18 580 216,74	1 395 644,54	1 259 583,79	754 061,20	1 914 347,32	1 525 053,05	1 011 435,81	10 720 091,03
- строительство	13 871 515,09	940 657,85	779 662,70	302 758,79	1 490 703,03	1 116 658,08	889 783,61	8 351 291,03
- реконструкция и модернизация	4 708 701,65	454 986,69	479 921,09	451 302,41	423 644,29	408 394,97	121 652,20	2 368 800,00

**5.2. Краткое описание форм организации инвестиционных проектов**

Система организации реализации инвестиционных проектов, отраженных в Программе, включает в себя организационную схему вариантов реализации проектов, в том числе этапы согласования и утверждения инвестиционных проектов, выбор способа их реализации, проведение муниципальных конкурсных процедур, алгоритм мониторинга реализации проектов, оценку достижения соответствующих целевых индикаторов. Основным принципом организации реализации проектов является сбалансированность интересов органов государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, органов местного самоуправления города Ниж-

невартовска, предприятий и организаций различных форм собственности, принимающих участие в реализации проектов Программы.

Общий контроль за организацией реализации проектов осуществляет исполнительно-распорядительный орган местного самоуправления города Нижневартовска – администрация города Нижневартовска.

Состав, предлагаемых к реализации в Программе проектов включает в себя:

- проекты, реализуемые действующими на территории организациями, в том числе регулируемые;
- проекты, выставляемые на конкурс для привлечения сторонних инвесторов.

Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов приведены в таблице 5.2.1.

**Таблица 5.2.1 – Достоинства и недостатки вариантов реализации проектов**

Виды проектов	Источник финансирования	Достоинства / Недостатки
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет инвестиционных средств, в рамках программного развития территории)	Частные инвестиции, в том числе концессионная схема	Наиболее эффективная форма реализации проекта. Затраты и экономический эффект сосредоточены в рамках инвестора
Проекты, реализуемые действующими на территории регулируемых организациями (в рамках заявок на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры)	1) Наличие технической возможности подключения – плата заявителю. 2) Наличие технической возможности подключения с выпадающими доходами - инвестиционная программа за счет всего круга потребителей коммунального ресурса. 3) Отсутствие технической возможности подключения – индивидуальный проект – плата заявителю	Наличие выпадающих доходов – длительный цикл возмещения регулируемой организацией затраченных средств (1-2 года), в частности в отношении «лготной категории» заявителей
Проекты, реализуемые действующими на территории организациями (за счет бюджетных средств в рамках программного развития территории)	Бюджетные средства (муниципальные и государственные финансы)	Прямые затраты бюджетной системы за счет полного круга налогоплательщиков с отложенным социальным и экономическим эффектами (увеличение поступления от вновь созданных мощностей)

Проекты, финансирование которых осуществляется за счет муниципальных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета города Нижневартовска. Проекты, финансирование которых осуществляется за счет государственных целевых бюджетных средств, подлежат ежегодному включению в состав расходной части бюджета соответствующего уровня, а также бюджета города Нижневартовска при условии реа-

лизации проекта в форме субвенций и субсидий от бюджета вышестоящего уровня. Определение исполнителя проекта осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Основные направления ответственности по реализации программных мероприятий приведены в таблице 5.2.2.

**Таблица 5.2.2 – Основные направления ответственности по реализации программных мероприятий**

Наименование организационных мероприятий	Зона ответственности	Контроль	Способ закрепления ответственности
Формирование план-графиков выполнения работ по каждому инвестиционному проекту (помесячно)	Структурное подразделение регулируемой организации (служба капитального строительства, ремонтно-эксплуатационная служба)	Заместитель директора по направлению (капитальное строительство, реконструкция, модернизация, капитальные и текущие ремонты)	Внутренний распорядительный документ организации
Проведение конкурсных процедур (внесение проекта в план закупок, организация проведения торгов, заключение договора)	Структурное подразделение регулируемой организации (юридическая служба, договорной отдел)	Заместитель директора по направлению (юридическое направление)	Внутренний распорядительный документ организации
Строительство, реконструкция и модернизация объектов хозяйственным способом	Структурное подразделение регулируемой организации (служба капитального строительства, ремонтно-эксплуатационная служба)	Заместитель директора по направлению (капитальное строительство, реконструкция, модернизация, капитальные и текущие ремонты)	Внутренний распорядительный документ организации
Строительство, реконструкция и модернизация объектов подрядным способом	Структурное подразделение регулируемой организации – контроль подрядчика (служба капитального строительства, ремонтно-эксплуатационная служба)	Заместитель директора по направлению (капитальное строительство, реконструкция, модернизация, капитальные и текущие ремонты)	Внутренний распорядительный документ организации
Финансирование инвестиционных проектов в соответствии с план-графиком работ	Финансово-экономические службы, бухгалтерия	Заместитель директора по направлению (финансы, экономика)	Внутренний распорядительный документ организации
Общий контроль реализации инвестиционных проектов	Заместители директора по направлению	Директор (Генеральный директор) организации	---

Проекты, реализуемые за счет привлекаемых частных инвестиционных средств, в рамках программного развития территории города Нижневартовска, реализуется на основании действующей нормативно-правовой базы города Нижневартовска в сфере инвестиционной деятельности.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, реализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленном законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении неограниченного круга лиц. Выпадающие доходы от реализации мероприятий по технологическому присоединению подлежат включению в инвестиционные программы регулируемых организаций на очередной период регулирования в соответствии со сроками рассмотрения таких программ. Внутрихозяйственными источниками финансирования данных мероприятий являются: амортизация, прибыль после уплаты налогов, внешние займы.

Проекты действующих регулируемых организаций, в рамках заявлений на технологическое присоединение к системам коммунальной инфраструктуры, при отсутствии технической возможности подключения, ре-

ализуются на основе заключаемых договоров на технологическое присоединение в установленном законодательством сроки в размере установленной платы за технологическое присоединение в отношении индивидуального проекта, включающего мероприятия по реконструкции, модернизации строительства, обеспечивающие техническую возможность подключения к действующей системе коммунальной инфраструктуры.

Порядок согласования и утверждения инвестиционных программ регулируемых организаций определяется следующими нормативно-правовыми актами:

- Постановлением Правительства РФ от 05.05.2014 №410 «О порядке согласования и утверждения инвестиционных программ организаций, осуществляющих регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, а также требований к составу и содержанию таких программ»;
- Постановлением Правительства РФ от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения»;
- Постановлением Правительства РФ от 01.12.2009 №977 «Об инвестиционных программах субъектов электроэнергетики».
- Постановлением Правительства РФ от 16.05.2016 №424 «Об утверждении порядка разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных и производ-

Продолжение на стр. 26.



**Продолжение. Начало на стр. 10-25.**

ственных программ в области обращения с твердыми коммунальными отходами, в том числе порядка определения плановых и фактических значений показателей эффективности объектов, используемых для обработки, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов».

Исполнение обязательств регулируется организациями по заключаемым договорам на технологическое присоединение осу-

ществляется в рамках хозяйственного или подрядного способа в соответствии с требованиями Федерального закона от 18.07.2011 № 223-ФЗ «О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц».

5.3. Динамика уровней тарифов, платы (тарифа) за подключение (присоединение) Оценка величины тарифов на коммунальные услуги для населения приведена в таблице 5.3.1.

**Таблица 5.3.1 – Оценка величины тарифов на коммунальные услуги для населения (на начало года)**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015	2016	I этап					II этап	
					2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)
1	Тариф на отопление	руб./Гкал	1325,23	1435,22	1478,02	1535,05	1599,52	1666,70	1736,70	1736,70	3 089,40
2	Тариф на питьевую воду	руб./м3	29,39	34,01	36,39	38,29	39,90	41,57	43,32	43,32	77,06
3	Тариф на горячую воду	руб./м3	113,28	124,86	129,95	135,46	140,50	146,40	152,55	152,55	271,37
4	Тариф на услуги водоканализации	руб./м3	30,11	33,68	35,08	36,96	38,51	40,13	41,82	41,82	74,38
5	Тариф на электрическую энергию	руб./кВтч	2,25	2,44	2,58	2,72	2,83	2,95	3,08	3,08	5,47
6	Индекс изменения платы за коммунальные услуги		1,075	1,064	1,046	1,042	1,042	1,042	1,042	1,233	1,779

Прогноз изменения среднего размера платы за коммунальные услуги приведен в таблице 5.3.2.

**Таблица 5.3.2 – Прогноз изменения среднего размера платы за коммунальные услуги**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015	2016	I этап					II этап	
					2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)
1	однокомнатная квартира (1 чел.)	руб./мес.	2 263,4	2436,2	2548,3	2655,3	2766,8	2883,0	3004,1	3004,1	5343,9
2	двухкомнатная квартира (2 чел.)	руб./мес.	3 894,1	4149,6	4340,5	4522,8	4712,8	4910,7	5116,9	5116,9	9102,4
3	трехкомнатная квартира (3 чел.)	руб./мес.	5 415,2	5863,0	6132,7	6390,3	6658,7	6938,7	7229,7	7229,7	12860,9

Оценка платы за подключение, обеспечивающей реализацию инвестиционных проектов, приведена в таблице 5.3.3.

**Таблица 5.3.3 – Оценка платы за подключение, обеспечивающей реализацию инвестиционных проектов**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап	
				2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)
<b>Электроснабжение</b>										
1	Схема на покрытие расходов на технологическое присоединение по мероприятиям, не включающим в себя строительство объектов электросетевого хозяйства (до 150 кВт и свыше 150 кВт) с млн. руб.	руб./кВт	44,54	47,26	49,71	51,70	53,77	55,92	55,92	96,84
1.1	Подготовка и выдача сетевой организацией технических условий	руб./кВт	8,17	8,67	9,12	9,48	9,86	10,26	10,26	17,76
1.2	Проверка сетевой организацией выполнения технических условий	руб./кВт	21,67	22,99	24,19	25,15	26,16	27,21	27,21	47,11
1.3	Осуществление сетевой организацией фактического присоединения объектов к электрическим сетям и исключение коммутационного аппарата	руб./кВт	14,7	15,60	16,41	17,06	17,75	18,46	18,46	31,96
<b>Газоснабжение</b>										
2	Плата за технологическое присоединение газопользующего оборудования к газораспределительным сетям в млн. руб.									
2.1	- максимальный расход газа до 5 м3/ч для собственных нужд, а также собственных производственных или иных хозяйственных нужд	тыс. руб. с НДС	22,919	24,317	25,582	26,605	27,669	28,776	28,776	49,830
2.2	- максимальный расход газа не более 15 м3/ч для целей предпринимательской (коммерческой) деятельности	тыс. руб. без НДС	19,423	20,608	21,679	22,547	23,448	24,386	24,386	42,229
3	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с разработкой проектно-сметной документации для случаев, когда протяженность строящейся (реконструируемой) сети газораспределения составляет 150 м и менее	руб./м3 в час без НДС	314,80	334,00	351,37	365,43	380,04	395,24	395,24	684,44
4	Стандартизированная тарифная ставка на покрытие расходов ГРО, связанных с проверкой выполнения заявителем технических условий и осуществлением фактического присоединения объектов к сети газораспределения и проведением пуска газа для стальных газопроводов диаметром 158 мм и менее	руб. без НДС	16770	17793	18718	19467	20246	21055	21055	36461

5.4. Оценка расходов бюджета на социальную поддержку и субсидии населению В соответствии со ст. 159 Жилищного Кодекса РФ гражданам предоставляются субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, в случае если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектами РФ. Для семей со средним доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Субсидии предоставляются гражданам при отсутствии у них задолженности по оплате жилых помещений и коммунальных услуг

или при заключении и (или) выполнении гражданами соглашений по ее погашению.

Субсидии предоставляются гражданам Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Условия предоставления субсидий также регулируются постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 №761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг» и Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 06.07.2005 №57-оз «О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре».

Для расчета размера и предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг применяются:

- региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг;
- региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг, дифференцированный по муниципальным образованиям;
- региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи.

Региональный стандарт нормативной площади жилого помещения, используемый для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, составляет:

- 40 м2 общей площади жилого помещения - на одного проживающего человека;
- 46 м2 общей площади жилого помещения - на семью из двух человек;
- 18 м2 общей площади жилого помещения - на одного человека в семье, состоящей из трех и более человек;
- 6 м2 жилой площади - на одного человека, проживающего в общежитии.

Региональные стандарты максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в

совокупном доходе семьи, используемые для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, на территории автономного округа установлены в следующих размерах:

- 0% - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц менее 0,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;
- 5% - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 0,5 до 1,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;
- 10% - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,0 до 1,5 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;
- 15% - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц от 1,5 до 4,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе;
- 22% - для граждан, среднедушевой доход в семьях которых составляет в месяц свыше 4,0 величины прожиточного минимума, установленной в автономном округе.

Региональный стандарт стоимости жилищно-коммунальных услуг установлен Постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 14.12.2012 №505-п (ред. от 16.01.2015) «О региональных стандартах стоимости жилищно-коммунальных услуг».

Размер совокупных субсидий населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг с учетом прогнозной динамики изменения числа семей - получателей субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, а также индекса изменения платы за коммунальные услуги, к 2021 году запланирован на уровне 214,6 млн. руб., к 2035 году - 355,9 млн. руб.

Прогноз размера оказания социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по городу Нижневартовску представлен в таблице 5.4.1.

**Таблица 5.4.1 – Прогноз размера оказания социальной поддержки по оплате жилого помещения и коммунальных услуг по городу Нижневартовску**

Наименование показателей	Ед. изм.	2016 (базовый)	I этап					II этап		
			2017	2018	2019	2020	2021	(2017-2021)	(2022-2025)	
Число семей, получающих субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	семей	4 922	4 898	4 873	4 849	4 825	4 801	4 801	4 475	4 475
Численность граждан, пользующихся социальной поддержкой по оплате жилого помещения и коммунальных услуг	чел.	44965	44740	44516	44294	44072	43852	43852	40880	40880
Субсидии населению на оплату жилого помещения и коммунальных услуг	млн. руб.	178,5	185,7	192,6	199,7	207,0	214,6	999,6	355,9	3981,8

**6. Обновляющиеся материалы к Программе**

Обновляющиеся материалы к Программе сформированы и выделены в отдельный том и являются источником дополнительной информации, содержащим обновляющиеся, расчетные и другие материалы (приложение 1).

**7. Источники инвестиций, тарифы и доступность Программы для населения**

К основным критериям, позволяющим оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В отношении данных критериев определены следующие нормативные уровни:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – не более 11% (1/2 от предельной доли вносимой населением платы за жилищно-коммунальные услуги от совокупного дохода семьи – 22%);
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – целевой уровень 98%;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения – не более 15%.

Критерии доступности реализации Программы для населения приведены в таблице 7.1.

**Таблица 7.1 – Критерии доступности реализации Программы для населения**

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2015	2016 (базовый)	I этап					II этап	
					2017	2018	2019	2020	2021	2025	
1	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	%									
1.1	однокомнатная квартира (1 чел.)	%	5,80	5,88	5,80	5,67	5,66	5,65	5,65	5,58	
	отклонение от 2015 года	%		0,08	0,00	-0,13	-0,15	-0,15	-0,16	-0,22	
	отклонение от нормативного уровня (не более 11%)	%		-5,2	-5,1	-5,2	-5,3	-5,3	-5,4	-5,4	
1.2	двухкомнатная квартира (2 чел., оба работающих)	%	4,99	5,01	4,94	4,83	4,82	4,81	4,81	4,76	
	отклонение от 2015 года	%		0,02	-0,05	-0,16	-0,17	-0,18	-0,18	-0,24	
	отклонение от нормативного уровня (не более 11%)	%		-6,0	-6,1	-6,2	-6,2	-6,2	-6,2		
1.3	трехкомнатная квартира (3 чел., 2 работающих)	%	6,94	7,08	6,98	6,83	6,81	6,80	6,79	6,72	
	отклонение от 2015 года	%		0,14	0,04	-0,12	-0,13	-0,14	-0,15	-0,22	
	отклонение от нормативного уровня (не более 11%)	%		-3,9	-4,0	-4,2	-4,2	-4,2	-4,2	-4,3	
2	Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	%	94,3	94,3	94,5	94,5	95,0	95,5	96,0	98,0	
	отклонение от 2015 года	%		0,0	0,2	0,2	0,7	1,2	1,7	3,7	



отношение от целевого уровня (не менее 95%)	%	-0,7	-0,7	-0,5	-0,5	0,0	0,5	1,0	3,0
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	%	16,8	16,6	16,4	16,3	15,9	15,5	15,2	12,6
отношение от 2015 года	%		-0,2	-0,4	-0,5	-0,9	-1,3	-1,5	-4,2
отношение от целевого уровня (не более 15%)	%	1,8	1,6	1,4	1,3	0,9	0,5	0,2	-2,4

Результаты анализа прогнозной оценки доступности для населения товаров и услуг организаций коммунального комплекса являются положительными. В отношении всех оценочных критериев товары и услуги организаций коммунального комплекса на протяжении всего периода реализации программных мероприятий являются доступными. Это относится к сравнению, как с уровнем 2015 года, так и с оценочными нормативными уровнями. Заданные темпы изменения основных показателей (среднедушевого дохода, тарифов на коммунальные услуги) не ухудшают текущую ситуацию (2015 год) по доступности товаров и услуг коммунального комплекса. Расчетные значения 4-х критериев на протяжении всех периодов реализации программных мероприятий отклоняются в положительную сторону с существенным запасом, что позволяет сделать вывод о допустимости индексации тарифов на коммунальные услуги в соответствие с заданными темпами.

Информация по источникам финансирования инвестиционных проектов представлена в разделе 5.1 Программы. Информация о прогнозных величинах тарифов на поставку коммунальных ресурсов и оказание соответствующих коммунальных услуг представлена в разделе 5.3 Программы.

**8. Управление Программой**

8.1. Ответственный за реализацию Программы  
 Управление Программой осуществляется: – исполнительно-распорядительным органом местного самоуправления города Нижневартовска; – администрацией города Нижневартовска; – административно-управленческим блоком действующих организаций коммуналь-

ного комплекса города Нижневартовска. При реализации мероприятий Программы назначаются координаторы Программы, обеспечивающие общее управление реализацией конкретных мероприятий Программы. Координаторы Программы несут ответственность за своевременность и эффективность действий по реализации программных мероприятий, а также за достижение утвержденных значений целевых показателей эффективности развития систем коммунальной инфраструктуры города Нижневартовска.

Инвестиционные проекты реализуются непосредственно организациями коммунального комплекса города Нижневартовска. Конкретный способ реализации инвестиционных проектов (доля хозяйственного или подрядного способов) определяется в рамках плана-графиков выполнения работ в отношении каждого инвестиционного проекта.

Закрепление зон ответственности, а также конкретных исполнителей (соисполнителей) мероприятий и контролирующего субъекта осуществляется в рамках внутренних распорядительных документов организаций. Для осуществления общего административного контроля организации коммунального комплекса предоставляют в департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска копии данных распорядительных документов.

Общий контроль реализации инвестиционных проектов на уровне организаций коммунального комплекса осуществляется непосредственно директором (генеральным директором) организации.

8.2. План-график работ по реализации Программы  
 План-график работ по реализации Программы приведен в таблице 8.2.

**Таблица 8.2 – План-график работ по реализации Программы**

№ п/п	Система коммунальной инфраструктуры / Наименование мероприятия	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
<b>1. Подготовка технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса</b>			
1.1.	Теплоснабжение	---	организация коммунального комплекса
1.2.	Водоснабжение	до 1 марта (направляется в регулирующую организацию)	администрация города Нижневартовска
1.3.	Водоотведение	до 1 марта (направляется в регулирующую организацию)	администрация города Нижневартовска
1.4.	Электроснабжение	---	организация коммунального комплекса
1.5.	Газоснабжение	---	организация коммунального комплекса
1.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	до 1 марта (направляется в регулирующую организацию)	администрация города Нижневартовска
<b>2. Разработка инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, тарифов на коммунальные услуги</b>			
2.1.	Теплоснабжение	до 15 марта (представляется в РСТ Югры); до 18 марта (представляется на согласование в ОМС); до 30 октября (РСТ Югры утверждает инвестиционную программу)	Регулируемые организации; Администрация города Нижневартовска; РСТ Югры
2.2.	Водоснабжение	до 1 ноября (представляется в РСТ Югры); до 1 декабря (РСТ Югры утверждает инвестиционную программу)	Регулируемые организации; РСТ Югры
2.3.	Водоотведение	до 1 ноября (представляется в РСТ Югры); до 1 декабря (РСТ Югры утверждает инвестиционную программу)	Регулируемые организации; РСТ Югры
2.4.	Электроснабжение	до 15 марта (представляется в РСТ Югры); рассмотрение РСТ Югры в течение 50 дней; до 15 августа (РСТ Югры утверждает инвестиционную программу)	Регулируемые организации; РСТ Югры
2.5.	Газоснабжение	В течение календарного года на перспективный период - План-график синхронизации совместного финансирования развития системы газоснабжения	Правительство Ханты-Мансийского автономного округа – Югры; ОАО «Газпром»; ООО «Нижневартовскгаз»
2.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	до 1 ноября (представляется в ОМС на утверждение); до 1 декабря (ОМС утверждает инвестиционную программу);	Регулируемые организации; Администрация города Нижневартовска
<b>3. Утверждение тарифов на коммунальные услуги</b>			
3.1.	Теплоснабжение	декабрь, (тепловая энергия, теплоноситель, ГВС, транспортировка тепловой энергии)	РСТ Югры
3.2.	Водоснабжение	декабрь, (питьевая вода, техническая вода, транспортировка воды)	РСТ Югры
3.3.	Водоотведение	декабрь, (отведение сточных вод, транспортировка сточных вод)	РСТ Югры
3.4.	Электроснабжение	декабрь, (единые котловые тарифы, индивидуальные тарифы для взаиморасчета смежных сетевых организаций, сбытовые надбавки гарантирующих поставщиков, тарифы для населения и приравненных к нему категорий)	РЭК Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Ямало-Ненецкого автономного округ; РСТ Югры
3.5.	Газоснабжение	декабрь, (природный газ, сжиженный газ в баллонах, сжиженный емкостью газ)	РСТ Югры
3.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	декабрь, (вывоз и утилизация ТБО, уборка контейнерных площадок, утилизация и захоронение ТБО)	Администрация города Нижневартовска; РСТ Югры
<b>4. Принятие решений по выделению бюджетных средств с учетом финансового плана Программы на очередной финансовый год</b>			
4.1.	Теплоснабжение	Ноябрь (в составе проекта бюджета города Нижневартовска на очередной год и плановый период)	Дума города Нижневартовска
4.2.	Водоснабжение		
4.3.	Водоотведение		
4.4.	Электроснабжение		
4.5.	Газоснабжение		
4.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами		
<b>5. Подготовка отчетов о реализации мероприятий (инвестиционных программ) и достижении основных показателей Программы</b>			

5.1.	Теплоснабжение	ежеквартально	Регулируемые организации
5.2.	Водоснабжение	ежеквартально	Регулируемые организации
5.3.	Водоотведение	ежеквартально	Регулируемые организации
5.4.	Электроснабжение	ежеквартально	Регулируемые организации
5.5.	Газоснабжение	ежеквартально	Регулируемые организации
5.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	ежеквартально	Регулируемые организации, организации коммунального комплекса
<b>6. Подготовка предложений на корректировку (внесение изменений) в Программу, связанные с изменением сроков реализации мероприятий, объемом финансирования и т.д.</b>			
6.1.	Теплоснабжение	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации
6.2.	Водоснабжение	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации
6.3.	Водоотведение	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации
6.4.	Электроснабжение	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации
6.5.	Газоснабжение	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации
6.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами	в течение финансового года, но не чаще 1 раза в полугодие	Регулируемые организации, организации коммунального комплекса
<b>7. Осуществление контроля за реализацией Программы, а также ее конечные результаты и эффективное выполнение мероприятий Программы</b>			
7.1.	Теплоснабжение	Оперативный (текущий) контроль – на постоянной основе, Итоговый контроль - полугодовой, ежегодной	Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска; РСТ Югры
7.2.	Водоснабжение		
7.3.	Водоотведение		
7.4.	Электроснабжение		
7.5.	Газоснабжение		
7.6.	Обращение с твердыми коммунальными отходами		

Общий контроль за ходом реализации Программы осуществляет Глава города Нижневартовска.

Финансирование расходов на реализацию Программы осуществляется в порядке, установленном бюджетным процессом города Нижневартовска, долгосрочными финансово-хозяйственными планами предприятий коммунального комплекса города Нижневартовска.

**8.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы**

Ежегодный отчет о ходе выполнения Программы подлежит опубликованию на официальном сайте города Нижневартовска в сроки, соответствующие раскрытию информации об исполнении бюджета города Нижневартовска.

Информация и отчетность об исполнении мероприятий Программы, входящих в состав инвестиционных программ организаций коммунального комплекса города Нижневартовска, подлежат раскрытию в соответствии с требованиями регулирующих органов государственной власти к формам и срокам раскрытия, в том числе с использованием ЕИААС.

Департамент жилищно-коммунального хозяйства администрации города Нижневартовска один раз в полугодие представляет на аппаратных совещаниях при Главе города Нижневартовска отчет о ходе выполнения Программы, в случае исполнения Программы в целом – информацию за весь период реализации.

**8.4. Порядок и сроки корректировки Программы**

Корректировка мероприятий Программы осуществляется в соответствии с положением о бюджетном процессе в городе Нижневартовске.

**Заключение**

Программой установлен перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов. Сформированный комплекс инвестиционных мероприятий (проектов) направлен на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также обращение с твердыми коммунальными отходами в отношении действующих и перспективных объектов жилой застройки, социальной и коммерческой инфраструктур муниципального образования.

Инвестиционные мероприятия полностью корреспондируются с соответствующими программами регулируемых организаций, осуществляющих деятельность на территории муниципалитета. Инвестиционные мероприятия также направлены на повышение надежности ресурсобеспечения и качества коммунальных ресурсов, а также энер-

гетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Программа является сбалансированной по источникам финансирования установленных мероприятий.

Программой определена потребность муниципального образования в коммунальных ресурсах с учетом положений Генерального плана, Схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также предпроектных материалов по обоснованию эффективного и безопасного функционирования систем коммунальной инфраструктуры территории.

Срок действия Программы соответствует сроку действия Генерального плана муниципального образования.

При разработке Программы учтены показатели надежности функционирования каждой системы коммунальной инфраструктуры, перспективы их развития, а также показатели качества коммунальных ресурсов.

В составе Программы отражены действующие тарифы на ресурсы, продукцию и услуги организаций, осуществляющих электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организаций, оказывающих услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, а также разработан прогноз их роста, исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики территории.

Проведена оценка доступности для населения платы за коммунальные услуги, в том числе оценка совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, с учетом затрат на реализацию Программы на соответствие критериям доступности. Сформированные параметры Программы соответствуют критериям доступности, что позволяет сделать вывод о ее обоснованности.

Особенностью Программы в сравнении с разработками по развитию коммунальных подсистем других муниципальных образований является сценарный подход к формированию перспектив социально-экономического развития территории, а также к прогнозу спроса на коммунальные ресурсы.

Программой и Обосновывающими материалами к ней в полной мере решены задачи, установленные Техническим заданием на выполнение научно-исследовательской работы.

Структура Программы и Обосновывающих материалов соответствуют требованиям к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений и городских округов.

Программа является базовым документом для дальнейшей перспективной разработки инвестиционных и производственных программ организаций коммунального комплекса, осуществляющих деятельность на территории муниципального образования.

**Список использованных источников**

1. Российская Федерация. Законы. Градостроительный кодекс Российской Федерации [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г.]: одобр. Советом Федерации 24 дек. 2004 г.].
2. Российская Федерация. Законы. Водный кодекс Российской Федерации [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 12 апр. 2006 г.]: одобр. Советом Федерации 26 мая 2006 г.].
3. Российская Федерация. Законы. Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 16 сент. 2003 г.]: одобр. Советом Федерации 24 сент. 2003 г.].

Продолжение на стр. 28.



Продолжение. Начало на стр. 10-27.

4. **Российская Федерация. Законы.** Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 22 дек. 2004 г.: одобр. Советом Федерации 24 дек. 2004 г.].

5. **Российская Федерация. Законы.** О теплоснабжении [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 09 июля 2010 г.: одобр. Советом Федерации 14 июля 2010 г.].

6. **Российская Федерация. Законы.** О водоснабжении и водоотведении [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 23 нояб. 2011 г.: одобр. Советом Федерации 29 нояб. 2011 г.].

7. **Российская Федерация. Законы.** Об электроэнергетике [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 21 фев. 2003 г.: одобр. Советом Федерации 12 марта 2003 г.].

8. **Российская Федерация. Законы.** О газоснабжении в Российской Федерации [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 12 марта 1999 г.: одобр. Советом Федерации 17 марта 1999 г.].

9. **Российская Федерация. Законы.** Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 11 нояб. 2009 г.: одобр. Советом Федерации 18 нояб. 2009 г.].

10. **Российская Федерация. Законы.** Об охране окружающей среды [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 20 дек. 2001 г.: одобр. Советом Федерации 26 дек. 2001 г.].

11. **Российская Федерация. Законы.** О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения [Текст]: [федер. закон: принят Гос. Думой 12 марта 1999 г.: одобр. Советом Федерации 17 марта 1999 г.].

12. **Российская Федерация. Постановления.** Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные акты Правительства Российской Федерации [Текст]: [постановление Правительства РФ: 08 авг. 2012 г. №808].

13. **Российская Федерация. Постановления.** Об утверждении Правил холодного водоснабжения и водоотведения и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации [Текст]: [постановление Правительства РФ: 29 июля 2013 г. №644].

14. **Российская Федерация. Постановления.** Об утверждении Правил горячего водоснабжения и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 13.02.2006 №83 [Текст]: [постановление Правительства РФ: 29 июля 2013 г. №642].

15. **Российская Федерация. Постановления.** Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов [Текст]: [постановление Правительства РФ: 14 июня 2013 г. №502].

16. **Российская Федерация. Приказы.** О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований [Текст]: [Приказ Министерства регионального развития РФ: 06 мая 2011 г. №204].

17. **Российская Федерация. Приказы.** Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса [Текст]: [Приказ Министерства регионального развития РФ: 10 окт. 2007 г. №99].

18. **Российская Федерация. Приказы.** Об утверждении Методических указаний по проведению энергосервисаудита в жилищно-коммунальном хозяйстве [Текст]: [Приказ Госстроя РФ: 18 апр. 2001 г. №81].

19. **Российская Федерация. Приказы.** О порядке осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов [Текст]: [Приказ Госстроя РФ: 28 окт. 2013 г. №397/ГС].

Продолжение следует.

## ЗАКЛЮЧЕНИЕ

### о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы»

**Основание проведения публичных слушаний:**  
- статья 25 Устава города Нижневартовска;

- решение Думы города Нижневартовска от 25.11.2005 №576 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам муниципальных правовых актов по вопросам местного значения в городе Нижневартовске»;  
- постановление главы города от 28.11.2016 №1715 «О проведении публичных слушаний по проекту решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы»».

**Повестка для публичных слушаний:**  
Рассмотрение и обсуждение проекта решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы».

**Информация о проведении публичных слушаний и материалы проекта с целью ознакомления** опубликованы в газете «Варта» 30.11.2016 №225 (6809). Также информация и материалы размещены на официальном сайте администрации города Нижневартовска в разделе «Строительство и развитие территории», далее «Публичные слушания», «Актуальные».

**Уполномоченный орган на проведение публичных слушаний** по проекту решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы» – администрация города Нижневартовска.

**Организатор публичных слушаний** – организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы»

**Время и место проведения публичных слушаний:** 14 декабря 2016 года 18.00 часов в здании администрации города по адресу: ул. Таежная, 24, кабинет 312.

**Количество участников проведения публичных слушаний:** 19 человек.

В ходе проведения публичных слушаний:

1) заслушан доклад представителя разработчика ООО «Корпус» (г. Новосибирск) Добрякова С.С. – ведущего специалиста, разработчика проекта программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы;

2) заслушаны мнения и рекомендации участников публичных слушаний;

3) даны ответы и разъяснения разработчиком проекта на поступившие в ходе обсуждения вопросы;

4) поступили предложения по внесению изменений в проект программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы:  
- согласовать решения, предложенные в проекте программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы с решениями проекта планировки территории улично-дорожной сети города Нижневартовска;

- включить предложение по реконструкции улицы Пермской на участке от улицы Мира до улицы Северной;  
- обозначить участок пролонгации улицы Заводской до нового места размещения разворотной площадки для автобусов в районе Северной роши.

Соответствующий протокол публичных слушаний составлен.

**По результатам публичных слушаний принято решение:**

1. Проект программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы разработан в соответствии с положениями:

- постановления Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры»;

- приказа Министерства транспорта Российской Федерации от 26.05.2016 №131 «Об утверждении Порядка осуществления мони-

торинга разработки и утверждения программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».

2. Одобрить проект решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы».

3. Рекомендовать главе города направить проект решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Ниж-

невартовска на 2017-2035 годы» в Думу города для принятия решения об утверждении с учетом предложений и рекомендаций, поступивших в ходе публичных слушаний.

4. Опубликовать заключение о результатах проведения публичных слушаний по проекту решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы» в газете «Варта» и разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска.

**Д.Н. ЗАЙЦЕВ, председательствующий, заместитель начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города, член координационного комитета по проведению публичных слушаний**

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №84

### О Положении о наградах и почетном звании города Нижневартовска

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О Положении о наградах и почетном звании города Нижневартовска», внесенный главой города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о наградах и почетном звании города Нижневартовска согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу следующие решения Думы города Нижневартовска:

1) от 18.11.2011 №130 «О наградах и почетном звании муниципального образования города Нижневартовска»;

2) от 24.02.2012 №185 «О внесении изменений в положение о наградах и почетном звании муниципального образования город

Нижневартовск, утвержденного решением Думы города от 18.11.2011 №130»;

3) от 25.04.2014 №583 «О внесении изменений в решение Думы города от 18.11.2011 №130 «О наградах и почетном звании муниципального образования город Нижневартовск»»;

4) от 26.09.2014 №633 «О внесении изменений в решение Думы города от 18.11.2011 №130 «О наградах и почетном звании муниципального образования город Нижневартовск»»;

5) от 18.09.2015 №877 «О внесении изменений в решение Думы города Нижневартовска от 18.11.2011 №130 «О наградах и почетном звании муниципального образования город Нижневартовск»» (с изменениями).

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

**Председатель Думы города Нижневартовска**

**М.В. КЛЕЦ**

«22» декабря 2016 года

**Глава города Нижневартовска**

**В.В. ТИХОНОВ**

«22» декабря 2016 года

Приложение к решению Думы города Нижневартовска от 22.12.2016 №84

## Положение

### о наградах и почетном звании города Нижневартовска

1. Общие положения

1. Положение о наградах и почетном звании города Нижневартовска (далее – Положение) определяет официальный статус и вид наград и почетного звания муниципального образования город Нижневартовск, полномочия органов местного самоуправления города Нижневартовска, председателя Думы города Нижневартовска в сфере наград и присвоения почетного звания, порядок представления к наградам и присвоению почетного звания и их вручения.

2. Награды и почетное звание города Нижневартовска (далее – награды и почетное звание) являются формой признания и поощрения граждан и коллективов организации, независимо от их организационно-правовой формы и формы собственности, их структурных и обособленных подразделений, индивидуальных предпринимателей (далее – организации) за особые заслуги в развитии местного самоуправления, строительства, экономики, науки, здравоохранения, образования, экологии, культуры, искусства, спорта, в социальной сфере, укреплении законности и правопорядка, защите прав и свобод человека и гражданина, правотворческой деятельности, за активную общественную, благотворительную, спонсорскую и иную деятельность, направленную на обеспечение благополучия города, повышение его статуса и рост благосостояния населения города, высокое профессиональное мастерство, многолетний добросовестный труд, проявленные мужество, смелость и отвагу при исполнении служебного или гражданского долга.

3. Материально-техническое обеспечение торжественных церемоний вручения наград города, в том числе приобретение цветов к каждой вручаемой награде, осуществляет муниципальное казенное учреждение «Управление материально-технического обеспечения деятельности органов местного самоуправления города Нижневартовска».

2. Виды наград и почетного звания города Нижневартовска

1. Почетное звание города «Почетный гражданин города Нижневартовска».

2. Знак «За заслуги перед городом Нижневартовском».

3. Знак «Родительская слава».

4. Муниципальный юбилейный наградный знак.

5. Почетная грамота Думы города Нижневартовска.

6. Благодарственное письмо Думы города Нижневартовска.

7. Благодарственное письмо председателя Думы города Нижневартовска.

8. Почетная грамота главы города Нижневартовска.

9. Благодарность главы города Нижневартовска.

10. Почетный диплом администрации города Нижневартовска «Общественное признание».

11. Благодарственное письмо администрации города Нижневартовска.

3. Полномочия органов местного самоуправления города Нижневартовска, председателя Думы города Нижневартовска

1. К полномочиям Думы города Нижневартовска в сфере наград и почетного звания относятся:

1) принятие решения о присвоении почетного звания «Почетный гражданин города Нижневартовска», о награждении знаком «За заслуги перед городом Нижневартовском», знаком «Родительская слава», Почетной грамотой Думы города Нижневартовска, Благодарственным письмом Думы города Нижневартовска;

2) награждение Почетной грамотой Думы города Нижневартовска, Благодарственным письмом Думы города Нижневартовска;

3) осуществление иных полномочий в сфере наград и почетного звания в соответствии с настоящим Положением.

2. К полномочиям главы города Нижневартовска в сфере наград и почетного звания относятся:

1) принятие решений о награждении Почетной грамотой главы города Нижневартовска, Благодарностью главы города Нижневартовска, Почетным дипломом администрации города Нижневартовска «Общественное признание», Благодарственным письмом администрации города Нижневартовска, муниципальным юбилейным наградным знаком;

2) внесение ходатайства в Думу города Нижневартовска о присвоении почетного звания «Почетный гражданин города Ниж-



невартовска», о награждении знаком «За заслуги перед городом Нижневартовском», знаком «Родительская слава»;

3) награждение наградами и почетным званием, установленными пунктами 1-4, 8-11 раздела 2 настоящего Положения;

4) формирование совещательного органа – Комиссии по наградам, утверждение Положения о нем и ее состава

5) осуществление иных полномочий в сфере наград и почетного звания в соответствии с настоящим Положением.

3. К полномочиям председателя Думы города Нижневартовска в сфере наград и почетного звания относится принятие решения о награждении Благодарственным письмом председателя Думы города Нижневартовска и награждение Благодарственным письмом председателя Думы города Нижневартовска.

4. Награды и почетное звание города Нижневартовска

1. Почетное звание города «Почетный гражданин города Нижневартовска»

Почетное звание города «Почетный гражданин города Нижневартовска» (далее – Почетное звание) является высшей формой общественного признания и присваивается за многолетний плодотворный труд, большой личный вклад в социально-экономическое развитие города, обеспечение законности и правопорядка, благотворительную и спонсорскую деятельность.

Почетного звания могут быть удостоены граждане Российской Федерации, прожившие и проработавшие в городе не менее 30 лет, пользующиеся всеобщей известностью и уважением, награжденные государственной наградой Российской Федерации и Почетной грамотой Думы города Нижневартовска.

Вне зависимости от гражданства, стажа, наличия государственной награды Российской Федерации и Почетной грамоты Думы города Нижневартовска к Почетному званию могут быть представлены жители города Нижневартовска за особые заслуги перед городом, за совершение героического подвига, проявленные мужество, смелость и отвагу.

Порядок присвоения Почетного звания, вручения нагрудного знака к Почетному званию, удостоверение к нагрудному знаку и свидетельства Почетного гражданина города Нижневартовска, а также описание нагрудного знака к Почетному званию, удостоверение к нагрудному знаку и свидетельства Почетного гражданина города Нижневартовска устанавливаются положением о Почетном звании, которое утверждается решением Думы города Нижневартовска.

Порядок осуществления выплат из средств местного бюджета награжденным, утверждается решением Думы города Нижневартовска.

2. Знак «За заслуги перед городом Нижневартовском»

Знак «За заслуги перед городом Нижневартовском» (далее в этом пункте – Знак) является высшей наградой города за особые заслуги в социально-экономическом развитии города, высокие личные достижения в охране здоровья, социально-культурной, образовательной и общественно-полезной деятельности города Нижневартовска, выдающиеся спортивные достижения.

Знаком могут быть награждены граждане Российской Федерации, прожившие и проработавшие не менее 20 лет в городе Нижневартовске, и награжденные государственной наградой Российской Федерации или наградами, учрежденными федеральными органами исполнительной власти Российской Федерации, или Почетной грамотой Думы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, или Почетной грамотой Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры или Почетной грамотой Думы города Нижневартовска.

Вне зависимости от гражданства, стажа и наличия наград Знаком могут быть награждены жители города Нижневартовска за героизм, мужество и отвагу, проявленные при спасении людей, объектов в чрезвычайных ситуациях и при ликвидации последствий этих ситуаций.

Порядок присвоения, вручения, описания Знака и удостоверения к нему, а также размер единовременного денежного вознаграждения устанавливается положением о

Знаке, которое утверждается решением Думы города Нижневартовска.

3. Знак «Родительская слава»

Знак «Родительская слава» (далее в этом пункте – Знак) является наградой города за достойное воспитание детей и сохранение семейных ценностей.

Награждение Знаком производится при условии, что представленные к награде родители (усыновители) образуют социально ответственную семью, ведут здоровый образ жизни, обеспечивают надлежащий уровень заботы о здоровье, образовании, духовном, физическом и нравственном развитии детей, подают пример в укреплении семьи и воспитании детей.

Знаком награждаются родители (усыновители), являющиеся гражданами Российской Федерации, состоящие в браке, в случае неполной семьи – один из родителей, которые воспитывают или воспитали пятерых и более детей и проживающие в городе Нижневартовске не менее 20 лет.

Положение о Знаке, порядок присвоения и вручения, описание Знака и удостоверения к нему, а также размер единовременной денежной выплаты устанавливаются решением Думы города Нижневартовска.

Порядок присвоения, вручения, описания Знака и удостоверения к нему, а также размер единовременной денежной выплаты устанавливаются положением о Знаке, которое утверждается решением Думы города Нижневартовска.

4. Муниципальный юбилейный нагрудный знак

Муниципальный юбилейный нагрудный знак (далее – Юбилейный знак) учрежден в целях придания общественной значимости и гласности празднованию юбилейной даты города Нижневартовска и является формой поощрения граждан за многолетнюю плодотворную работу на благо города Нижневартовска, заслуги в проведении социальной и экономической политики города, активное участие в общественной жизни города, за благотворительную и спонсорскую деятельность, ценные начинания и инициативы.

Юбилейным знаком награждаются:

- почетные граждане города Нижневартовска;
- граждане, награжденные знаком «За заслуги перед городом Нижневартовском»;
- почетные гости города, приглашенные на празднование юбилея города Нижневартовска органами местного самоуправления города Нижневартовска;

- граждане, проработавшие на территории города не менее 25 лет, за многолетнюю плодотворную работу на благо города, заслуги в проведении социальной и экономической политики города, активное участие в общественной жизни города, за благотворительную и спонсорскую деятельность, ценные начинания и инициативы.

Порядок присвоения, вручения, описания Юбилейного знака и удостоверения к нему, утверждается правовым актом главы города Нижневартовска.

5. Почетная грамота Думы города Нижневартовска

Почетной грамотой Думы города Нижневартовска награждаются граждане Российской Федерации, проживающие и работающие на территории города Нижневартовска не менее 15 лет (далее – гражданин), за большой вклад в обеспечение прав и свобод граждан, развитие и становление местного самоуправления, формирование и реализацию социально-экономической политики муниципально-го образования.

Положение о Почетной грамоте Думы города Нижневартовска, порядок награждения и вручения, описания Почетной грамоты и нагрудного знака к ней, а также размер единовременной денежной премии утверждаются решением Думы города Нижневартовска.

6. Благодарственное письмо Думы города Нижневартовска

Благодарственным письмом Думы города Нижневартовска награждаются:

- 1) граждане Российской Федерации, осуществляющие свою деятельность на территории города Нижневартовска не менее 5 лет – за многолетний плодотворный труд, высокий профессионализм, активное участие в общественной жизни, значительный вклад в социально-экономическое и культурное развитие города, становление местного самоуправле-

ния, воспитание, просвещение, охрану здоровья и защиту прав граждан, спортивные достижения.

За особый вклад в развитие муниципального образования в виде достижений и наград в различных областях научных знаний, спортивных соревнованиях российского и международного уровня, Благодарственным письмом могут быть удостоены иностранные граждане и лица без гражданства, а также граждане Российской Федерации, прожившие и проработавшие на территории города Нижневартовска менее 5 лет;

- 2) коллективы организаций – за высокие достижения в хозяйственной, социальной, культурной, общественной, благотворительной деятельности, направленной на улучшение жизни граждан в городе Нижневартовске.

Положение о Благодарственном письме Думы города Нижневартовска, описание Благодарственного письма, порядок награждения и вручения утверждается решением Думы города Нижневартовска.

7. Благодарственное письмо председателя Думы города Нижневартовска

Награждение Благодарственным письмом председателя Думы города Нижневартовска (далее в этом пункте – Благодарственное письмо) является формой поощрения граждан и коллективов организаций за активное участие в решении вопросов местного значения, общественной жизни города, организации и проведении городских мероприятий, высокие производственные, творческие, спортивные и научные достижения, многолетний добросовестный труд.

Благодарственным письмом могут быть удостоены граждане Российской Федерации, прожившие и проработавшие в городе Нижневартовске не менее 5 лет и коллективы организаций, осуществляющих свою деятельность на территории города Нижневартовска.

Положение о Благодарственном письме председателя Думы города Нижневартовска, описание бланка Благодарственного письма, порядок награждения и вручения утверждается постановлением председателя Думы города Нижневартовска.

8. Почетная грамота главы города Нижневартовска

Почетной грамотой главы города Нижневартовска (далее – Почетная грамота главы) награждаются граждане Российской Федерации, прожившие и проработавшие в городе Нижневартовске не менее 15 лет, за особые заслуги в содействии проведению социальной и экономической политики города, развитию местного самоуправления, осуществлению мер по обеспечению законности, прав и свобод граждан, профессиональные успехи, заслужившие широкую известность и авторитет в городе.

К награждению Почетной грамотой главы представляется гражданин, имеющий Благодарность главы города и (или) Почетную грамоту администрации города.

Положение о Почетной грамоте главы, порядок награждения и вручения устанавливаются правовым актом главы города Нижневартовска.

9. Благодарность главы города Нижневартовска

Благодарность главы города Нижневартовска (далее – Благодарность главы) является формой поощрения граждан Российской Федерации и коллективов организаций за заслуги в социально-экономическом развитии города Нижневартовска, многолетнюю добросовестную работу, высокое профессиональное мастерство, благотворительную и общественную деятельность, содействие в проведении мероприятий, значимых для города Нижневартовска.

К объявлению Благодарности главы представляются граждане и коллективы организаций, имеющие Почетную грамоту администрации города и (или) Благодарственное письмо администрации города.

Положение о Благодарности главы, порядок награждения и вручения устанавливается правовым актом главы города Нижневартовска.

10. Почетный диплом администрации города Нижневартовска «Общественное признание»

Почетный диплом администрации горо-

да Нижневартовска «Общественное признание» (далее – Почетный диплом) является наградой города за активную общественную деятельность, вклад в социальное развитие города, в межобщественное и межпрофессиональное согласие и поддержку отдельных категорий населения города, участие в благотворительных акциях и оказание благотворительной помощи.

Положение о Почетном дипломе, порядок награждения и вручения утверждается правовым актом главы города Нижневартовска.

11. Благодарственное письмо администрации города Нижневартовска

Благодарственное письмо администрации города Нижневартовска (далее – Благодарственное письмо администрации) является поощрением граждан Российской Федерации и коллективов организаций за высокие профессиональные достижения, активное участие в разработке и реализации городских программ, содействие в подготовке и проведении общественно-значимых мероприятий, проводимых администрацией города, студентами и обучающимися образовательных организаций, расположенных на территории города, имеющим по итогам учебного года отличные результаты по всем предметам.

Положение о Благодарственном письме администрации, порядок награждения и вручения устанавливается правовым актом главы города Нижневартовска.

5. Порядок представления к наградам и присвоению почетного звания

1. Субъектами внесения ходатайств о награждении наградами и присвоении почетного звания являются руководители и должностные лица органов государственной власти, осуществляющих свою деятельность на территории города Нижневартовска, органов местного самоуправления города Нижневартовска, депутаты Думы города Нижневартовска, руководители организаций.

2. Ходатайства о награждении наградами, предусмотренными пунктами 5, 6, 7 раздела 2 настоящего Положения, направляются для рассмотрения в Думу города Нижневартовска.

3. Ходатайства о награждении наградами, предусмотренными пунктами 2-4, 8-11 раздела 2 настоящего Положения или о присвоении почетного звания, предусмотренного пунктом 1 раздела 2 настоящего Положения, направляются на рассмотрение главе города Нижневартовска.

4. К ходатайству о награждении граждан прилагается наградной лист, содержащий биографические сведения и описание его достижений и заслуг.

5. К ходатайству о награждении коллективов организаций прилагаются сведения об основных направлениях деятельности и численности работников организации, о вкладе организации в осуществление социально-экономической политики города Нижневартовска, о юбилее, знаменательном событии организации.

6. Наградные документы оформляются по месту основной (постоянной) работы (службы, обучения) либо осуществления общественной деятельности гражданина, представленного к награждению.

7. В случае отсутствия у гражданина, представленного к награждению, основного (постоянного) места работы (службы, обучения) наградные документы могут быть оформлены по предыдущему месту работы (службы, обучения) либо по месту его общественной деятельности.

Наградные документы многолетней матери могут быть оформлены по месту ее работы (общественной деятельности).

Наградные документы на руководителя организации подписываются его заместителем.

8. Повторное награждение наградами и почетным званием, указанным в пунктах 1-5 раздела 2 настоящего Положения не осуществляется.

Повторное награждение наградами, указанным в пунктах 6-11 раздела 2 настоящего Положения за новые заслуги возможно не ранее чем через два года после предыдущего награждения.

9. Представление документов с нарушением требований, указанных в Положении о соответствующих видах наград, почетном звании, является основанием для возврата документов субъекту их внесения.



## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №85

**О Положении о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города Нижневартовска, депутатам Думы города Нижневартовска**

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О Положении о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города Нижневартовска, депутатам Думы города Нижневартовска», внесенный главой города Нижневартовска, статьей 19, 27 Устава города Нижневартовска, Дума города РЕШИЛА:

1. Утвердить Положение о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города Нижневартовска, депутатам Думы города Нижневартовска, согласно приложению к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу следующие решения Думы города Нижневартовска:

1) от 31.05.2013 №408 «Об утверждении Положения о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города, депутатам Думы города»;

**Председатель Думы города Нижневартовска М.В. КЛЕЦ**  
«22» декабря 2016 года

**Глава города Нижневартовска В.В. ТИХОНОВ**  
«22» декабря 2016 года

**Приложение к решению Думы города Нижневартовска от 22.12.2016 №85****Положение о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города Нижневартовска, депутатам Думы города Нижневартовска****1. Общие положения**

1. Настоящее Положение о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города Нижневартовска, депутатам Думы города Нижневартовска (далее – Положение) в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 28.12.2007 №201-оз «О гарантиях осуществления полномочий депутата, члена выборного органа местного самоуправления, выборного должностного лица местного самоуправления в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре», Уставом города Нижневартовска определяет размер и порядок предоставления гарантий лицам, замещающим муниципальные должности в городе Нижневартовске.

Лица, замещающие муниципальные должности в городе Нижневартовске:

- осуществляющие свои полномочия на постоянной основе – глава города Нижневартовска, председатель Думы города Нижневартовска, заместитель председателя Думы города Нижневартовска (далее – лица, замещающие муниципальные должности на постоянной основе);

- депутаты Думы города Нижневартовска, осуществляющие свои полномочия на непостоянной основе.

2. Финансирование расходов, связанных с предоставлением гарантий, осуществляется за счет средств местного бюджета, предусмотренных на содержание органов местного самоуправления.

**2. Возмещение расходов, связанных со служебными командировками**

1. Возмещение расходов, связанных с выездом лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, за пределы города Нижневартовска по территории Российской Федерации (далее – служебная командировка) производится в следующих размерах:

1) расходы, связанные с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), – в размере 500 рублей за каждый день нахождения в служебной командировке, включая выходные и нерабочие праздничные дни, а также за дни нахождения в пути, в том числе за время вынужденной остановки в пути;

2) расходы по бронированию и найму жилого помещения – в размере фактических расходов, подтвержденных соответствующими документами, но не более стоимости двухкомнатного номера.

При отсутствии документов, подтверждающих фактические расходы, – в размере 150 рублей в сутки;

3) расходы по проезду к месту служеб-

2) от 24.04.2015 №796 «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2013 №408 «Об утверждении Положения о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города, депутатам Думы города»;

3) от 18.09.2015 №876 «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2013 №408 «Об утверждении Положения о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города, депутатам Думы города» (с изменениями);

4) от 25.10.2016 №33 «О внесении изменений в решение Думы города от 31.05.2013 №408 «Об утверждении Положения о размере и порядке предоставления гарантий, установленных Уставом города Нижневартовска, главе города, депутатам Думы города» (с изменениями)».

3. Решение вступает в силу после его официального опубликования.

ной командировки и обратно (включая расходы по проезду транспортом общего пользования соответственно к станции, пристани, аэропорту и от станции, пристани, аэропорта при наличии документов (билетов), подтверждающих эти расходы, оплату услуг по оформлению проездных документов и предоставлению в поездах постельных принадлежностей) – в размере фактических расходов, подтвержденных проездными документами, но не выше стоимости проезда:

- воздушным транспортом:

главе города и председателю Думы города – с перелетом продолжительностью до 2-х часов – в салоне экономического класса, с перелетом продолжительностью 2 и более часов – в салоне бизнес-класса; заместителю председателя Думы города в салоне экономического класса;

- железнодорожным транспортом – в купейном вагоне скорого фирменного поезда; – водным транспортом – в двухместной каюте с комплексным обслуживанием пассажиров;

- городским и пригородным транспортом, кроме такси;

4) расходы за пользование услугами залов официальных делегаций железнодорожных и автомобильных вокзалов (станций), морских и речных портов, аэропортов в размере фактических расходов на основании подтверждающих документов.

2. При использовании воздушного транспорта для проезда лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, к месту командирования и (или) обратно – к постоянному месту работы – проездные документы (билеты) оформляются (приобретаются) только на рейсы российских авиакомпаний или авиакомпаний других государств – членов Евразийского экономического союза, за исключением случаев, когда указанные авиакомпании не осуществляют пассажирские перевозки к месту командирования лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, либо когда оформление (приобретение) проездных документов (билетов) на рейсы этих авиакомпаний невозможно.

3. Депутатам Думы города, осуществляющим свои полномочия на непостоянной основе, возмещаются расходы, связанные со служебной командировкой на основании правового акта председателя Думы города (по согласованию с работодателем, с которым депутат Думы города состоит в трудовых отношениях – при наличии) к месту проведения семинаров, конференций и т.д., организованных для депутатов представительных органов муниципальных образований.

Возмещение расходов, связанных с проживанием вне постоянного места жительства (суточные), и проездом к месту служебной

командировки и обратно производится в размерах, установленных в пункте 1 настоящего раздела, предусмотренных для заместителя председателя Думы города.

Расходы по бронированию и найму жилого помещения – в размере фактических расходов, подтвержденных соответствующими документами, но не более стоимости однокомнатного (одноместного) номера.

4. Возмещение расходов при направлении в служебную командировку за пределы территории Российской Федерации осуществляется в следующих размерах:

1) расходы, связанные с проживанием вне места постоянного жительства (суточные) – в иностранной валюте в размерах, установленных Постановлением Правительства Российской Федерации от 26.12.2005 №812 «О размере и порядке выплаты суточных в иностранной валюте и надбавок к суточным в иностранной валюте при служебных командировках на территории иностранных государств работников, заключивших трудовой договор о работе в федеральных государственных органах, работников государственных внебюджетных фондов Российской Федерации, федеральных государственных учреждений» (далее – Постановление Правительства РФ). К определенным Постановлением Правительства РФ нормам суточных устанавливается надбавка в размере 30 процентов;

2) расходы по найму жилого помещения (если не предоставляется бесплатное жилое помещение), включая бронирование, по фактическим затратам, подтвержденным соответствующими документами, – по нормам, предусмотренным подпунктом 2 пункта 1 раздела 2 настоящего Положения;

3) расходы по проезду к месту служебной командировки и обратно к постоянному месту работы – по нормам, предусмотренным подпунктом 3 пункта 1 раздела 2 настоящего Положения;

4) за время нахождения в пути лица, направляемого в служебную командировку за пределы территории Российской Федерации, суточные выплачиваются:

- при проезде по территории Российской Федерации – в размере, установленном подпунктом 1 пункта 1 раздела 2 настоящего Положения;

- при проезде по территории иностранного государства – в размере, установленном подпунктом 1 пункта 4 раздела 2 настоящего Положения;

5) в случае если лица, замещающие муниципальные должности на постоянной основе, направляемые в служебную командировку на территорию иностранного государства в период служебной командировки обеспечиваются иностранной валютой на личные расходы за счет принимаемой стороны, направляющая сторона выплату суточных в иностранной валюте не производит. Если принимающая сторона не выплачивает иностранную валюту на личные расходы, но предоставляет ему за свой счет питание, направляющая сторона выплачивает ему суточные в иностранной валюте в размере 30 процентов суточных (включая надбавки), установленных Постановлением Правительства РФ;

6) при направлении в служебную командировку за пределы территории Российской Федерации дополнительно возмещаются:

- расходы на оформление заграничного паспорта, визы и других выездных документов;

- обязательные консульские и аэродромные сборы;

- расходы на проезд (кроме такси) до станции, пристани, аэропорта при наличии документов (билетов), подтверждающих эти расходы, а также пользование услугами залов официальных лиц и делегаций, организуемых в составе железнодорожных и автомобильных вокзалов (станций), морских и речных портов, аэропортов, открытых для международных сообщений (международных полетов);

- сборы за право въезда или транзита

автомобильного транспорта;

- расходы на оформление обязательной медицинской страховки;

5. При отсутствии проездных документов, документов оплаты жилого помещения оплата данных расходов производится по предусмотренной настоящим Положением категории проезда, гостиничного номера (данные расходы подтверждаются соответствующей справкой, выданной организацией, осуществляющей продажу проездных документов, оказание гостиничных услуг).

6. Лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, в случае их временной нетрудоспособности, удостоверенной в установленном порядке, возмещаются расходы по бронированию и найму жилого помещения (кроме случаев нахождения на стационарном лечении) и выплачиваются суточные в течение всего времени, пока данные лица не имеют возможности по состоянию здоровья приступить к осуществлению своих полномочий, являющихся целью служебной командировки, или вернуться к месту постоянного жительства.

**3. Режим рабочего времени и время отдыха**

1. Лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, устанавливаются ненормированный рабочий день и пятидневная рабочая неделя с двумя выходными днями (суббота и воскресенье) и режим работы в соответствии с правилами внутреннего трудового распорядка соответствующего органа местного самоуправления.

2. Лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе, предоставляются:

1) ежегодный основной оплачиваемый отпуск продолжительностью 28 календарных дней;

2) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск для лиц, работающих и проживающих в местностях, приравненных к районам Крайнего Севера, продолжительностью 16 календарных дней;

3) ежегодный дополнительный оплачиваемый отпуск за ненормированный рабочий день лицам, замещающим муниципальные должности на постоянной основе продолжительностью 25 календарных дней.

3. По семейным обстоятельствам и другим уважительным причинам лицу, замещающему муниципальную должность на постоянной основе, может быть предоставлен отпуск без сохранения денежного содержания.

**4. Медицинское обслуживание лиц**

1. Медицинское обслуживание лиц, замещающих муниципальные должности на постоянной основе, в том числе после их выхода на пенсию, осуществляется в соответствии с Федеральным законом от 29.11.2010 №326-ФЗ «Об обязательном медицинском страховании в Российской Федерации».

2. Компенсация стоимости медицинских услуг и стоимости операций в связи с заболеваниями или увечем, включая сопутствующее обслуживание лечебного учреждения в предоперационный и послеоперационный периоды, в размере фактически произведенных расходов, но не более 20 тысяч рублей в год. Не подлежат компенсации расходы на приобретение лекарственных средств и на оказание косметологических услуг.

3. Компенсация стоимости лечения производится на основании личного заявления с приложением документов, подтверждающих оказание медицинских услуг (лицензия лечебного учреждения на оказание медицинских услуг, акта выполненных работ по оказанным услугам), а также документов, подтверждающих оплату указанных услуг (квитанция к приходному кассовому ордеру и чек контрольно-кассовой машины или слепы, чеки электронных терминалов при оплате банковской картой, держателем которой является лицо, замещающее муниципальную должность на постоянной основе).

## РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА от 22.12.2016 №86

**О программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017 – 2035 годы**

Рассмотрев проект решения Думы города Нижневартовска «О программе комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017 – 2035 годы», внесенный главой города Нижневартовска, руководствуясь статьей 19 Устава города Нижневартовска, Дума города РЕШИЛА:

**Председатель Думы города Нижневартовска М.В. КЛЕЦ**  
«22» декабря 2016 года

**Глава города Нижневартовска В.В. ТИХОНОВ**  
«22» декабря 2016 года



**Приложение к решению Думы  
города Нижневартовска от 22.12.2016 №86**

**Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города  
Нижневартовска на 2017-2035 годы**

**Паспорт программы комплексного развития социальной инфраструктуры  
города Нижневартовска на 2017-2035 годы**

Наименование программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017 – 2035 годы.
Основание для разработки программы	Градостроительный кодекс РФ Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» Постановление Правительства РФ от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Генеральный план города Нижневартовска, утвержденный решением Думы города Нижневартовска от 23.05.2006 №31 (ред. от 21.12.2015 №953)
Заказчик программы, его местонахождение	Администрация города Нижневартовска Адрес: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, г. Нижневартовск, ул. Таёжная, 24
Разработчик программы, его местонахождение	ООО Экспертная организация «РОСТ» Адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Дзержинского, 15, оф.702 Тел./факс: (3452) 59-50-33 E-mail: office@rostcorp.ru
Цели и задачи программы	<b>Работа выполняется в целях обеспечения:</b> - безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры города Нижневартовска; - доступности объектов социальной инфраструктуры города для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска; - сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры; - достижения расчетного уровня обеспеченности населения города услугами в областях, относящихся к вопросам местного значения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования; - эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры. <b>Задачи:</b> 1. Формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству объектов социальной инфраструктуры города, предусмотренных Стратегией социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, государственными и муниципальными программами, генеральным планом города Нижневартовска. 2. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству объектов социальной инфраструктуры. <b>Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры</b> Развитие сети объектов социальной инфраструктуры с увеличением материально-технической базы: <b>1. Образование:</b> - дошкольные образовательные организации – до 31 259 мест; - общеобразовательные организации – до 50 525 учащихся; - организации дополнительного образования детей - до 15 677 мест. <b>2. Физическая культура и массовый спорт:</b> - физкультурно-спортивные залы – до 90 962 кв. м площади пола; - плавательные бассейны – до 8 652 кв. м площади зеркала воды; - плоскостные сооружения – до 215 201 тыс. кв. м; <b>3. Культура</b> - общедоступные библиотеки – до 20 объектов; - музеи – до 4 объектов; - учреждения культуры клубного типа – до 6 515 мест; - выставочные залы – 1 объект; - универсальные спортивно-зрелищные залы – 1 объект. <b>Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры</b> Мероприятия по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры в сферах: образование, физическая культура и массовый спорт, культура следующей проектной мощностью: - детские сады на 12 480 мест; - общеобразовательные школы на 24 025 учащихся; - дополнительное образование детей на 3 392 места; - специальные (коррекционные) образовательные на 144 учащихся/48 мест; - учреждения культуры клубного типа на 4 640 мест; - библиотеки – 9 объектов; - музеи – 3 объекта; - выставочный зал – 1 объект; - универсальный спортивно-зрелищный зал на 3 000 мест; - плавательные бассейны площадью зеркала воды 5 560 кв. м; - физкультурно-спортивные залы площадью пола 45 950 кв. м; - плоскостные сооружения площадью 60 196 кв. м
Срок и этапы реализации программы	Период реализации Программы: 2017 – 2035 годы Этапы реализации мероприятий Программы: 2017 – 2021 годы – 1 этап, 2022 – 2035 годы – 2 этап.
Объемы и источники финансирования программы	Общий объем финансирования – 65 137,2 млн. руб., в том числе: 2017 год – 616,6 млн. руб.; 2018 год – 799,6 млн. руб.; 2019 год – 1 351,2 млн. руб.; 2020 год – 1 473,3 млн. руб.;

	2021 год – 1 327,1 млн. руб.; 2022-2035 годы – 59 569,4 млн. руб. Источники финансирования: <b>2017-2021 годы</b> - 4 365,5 млн. руб. - бюджет автономного округа; - 396,0 млн. руб. - бюджет города Нижневартовска; - 806,5 млн. руб. – внебюджетные источники; <b>2022-2035 годы</b> - 497,0 млн. руб. - бюджет автономного округа; - 6 120,1 млн. руб. - бюджет города Нижневартовска; - 52 952,1 млн. руб. - внебюджетные источники.
Ожидаемые результаты реализации программы	Увеличение уровня обеспеченности населения города Нижневартовска объектами социальной инфраструктуры: - объекты дошкольного образования – с 84,0% в 2015 году до 120,5% в 2035 году; - общеобразовательные объекты – с 86,6% в 2015 году до 106,0% в 2035 году; - объекты дополнительного образования детей – с 40,6% в 2015 году до 60,5% в 2035 году; - объекты культуры клубного типа – с 34,9% в 2015 году до 100% в 2035 году; - общедоступные библиотеки – с 40,6% в 2015 году до 60,6% в 2035 году; - театры – более 100% сохранится с 2015 года по 2035 год; - музеи – с 25% в 2015 году до 100% в 2035 году; - плавательные бассейны – с 15,2% в 2015 году до 35,5% в 2035 году; - физкультурно-спортивные залы – с 48,1% в 2015 году до 80% в 2035 году; - плоскостные сооружения – с 28,8% в 2015 году до 34,0% в 2035 году.

**Введение**  
Основанием для разработки программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017-2035 годы (далее – Программа) являются следующие нормативные правовые акты:  
- Федеральный закон от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  
- Градостроительный кодекс Российской Федерации;  
- Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры»;  
- Решение Думы города Нижневартовска от 21.12.2015 №953 «О внесении изменений в генеральный план города Нижневартовска, утв. решением Думы города Нижневартовска от 01.08.2016 №1053 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Нижневартовска»;  
- Постановление Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п «Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

**Цели Программы:**  
- обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры города Нижневартовска;  
- доступность объектов социальной инфраструктуры города для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска;  
- сбалансированное, перспективное развитие социальной инфраструктуры города Нижневартовска в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры;  
- достижение расчетного уровня обеспеченности населения города услугами в областях, относящихся к вопросам местного значения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования;  
- эффективность функционирования действующей социальной инфраструктуры.  
Программа включает перечень инвестиционных проектов по строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения, которые необходимы для осуществления органами местного самоуправления полномочий по вопросам местного значения и в пределах переданных государственных полномочий в соответствии с федеральными законами, законом ХМАО – Югры, и оказывают существенное влияние на социально-экономическое развитие городского округа.

Программа содержит перечень объектов здравоохранения регионального значения, планируемых к строительству на территории городского округа город Нижневартовск.

В соответствии с пунктом 21 части 2 статьи 26.3 Федерального закона РФ от 06.10.1999 №184-ФЗ «Об общих принципах организации законодательных (представительных) и исполнительных органов государственной власти субъектов Российской Федерации» к полномочиям органов государственной власти субъекта Российской Федерации относится оказание населению первичной медико-санитарной помощи, специализированной, в том числе высокотехнологичной, медицинской помощи, скорой и т.д. С 01.01.2014 года все учреждения

здравоохранения города Нижневартовска переданы в государственную собственность ХМАО – Югры. В связи с этим в данной Программе объемы финансирования на строительство объектов регионального значения, а также график ввода их в эксплуатацию не приводятся.

К полномочиям субъекта Российской Федерации относится оказание социальной помощи и социального обслуживания.

В соответствии со статьей 14 Градостроительного кодекса Российской Федерации все объекты социальной инфраструктуры регионального значения отражаются в схеме территориального планирования ХМАО – Югры.

В соответствии с пунктом 5 статьи 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации Программа является инструментом реализации генерального плана города Нижневартовска.

Предусмотренные данной Программой инвестиционные проекты по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города приняты в соответствии с генеральным планом города, муниципальной программой «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» и позволят обеспечить потребность населения в услугах образования, культуры, физической культуры и спорта в соответствии с нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска.

Программные мероприятия могут ежегодно корректироваться в зависимости от складывающейся ситуации.

Объемы финансирования, предусмотренные на реализацию Программы, подлежат ежегодному уточнению при формировании бюджета города Нижневартовска на очередной финансовый год и на плановый период.

В соответствии с пунктом 4 приказа Министерства экономического развития Российской Федерации от 29.03.2016 №181 «Об утверждении порядка осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» орган местного самоуправления, утвердивший генеральный план, по итогам полугодия до 20 числа месяца, следующего за отчетным периодом, уведомляет уполномоченный орган о состоянии разработки и утверждении Программы, а также об изменениях, внесенных в утвержденную Программу, представляя следующую информацию:  
- о разработке или утверждении Программы;  
- копию решения уполномоченного органа о разработке Программы;  
- копию Программы с копией акта об ее утверждении.

В соответствии с пунктом 6 постановления Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 №1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов» Программа разработана на срок действия генерального плана города Нижневартовска. Мероприятия и целевые показатели (индикаторы), предусмотренные Программой, указаны на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период (до окончания срока действия Программы) – без разбивки по годам.

Продолжение на стр. 32.



Продолжение. Начало на стр. 30-31.

### 1. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

1. Описание социально-экономического состояния, сведения о градостроительной деятельности на территории города Нижневартовска

#### 1. Административно-территориальное устройство

Нижневартовск – город окружного подчинения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, является крупным промышленным и культурным центром автономного округа, Тюменской области. Город расположен в 410 км к востоку от г. Ханты-Мансийска, в 760 км к северо-востоку от г. Тюмени. В непосредственной близости находятся городские округа: Мегион, Лангелас, Радужный. В 16 км на восток расположен поселок городского типа Излучинск.

Законом Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 №63-оз «О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» город Нижневартовск наделен статусом городского округа и установлены

границы муниципального образования. В состав городского округа входит один населенный пункт – город Нижневартовск. Границы городского округа и города Нижневартовска совпадают.

2. Население  
Нижневартовск – второй по численности населения город Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (далее – ХМАО – Югры). Демографическая ситуация характеризуется положительной динамикой. За период 2012–2014 годов население города Нижневартовска увеличилось на 5,2 тыс. человек.

Темп прироста численности населения к предыдущему периоду по состоянию на 01.01.2013 составил 1,7%, на 01.01.2014 – 1,1%, на 01.01.2015 – 0,9%.

Анализ возрастной структуры проведен по группам, применяемым для оценки обеспеченности объектами социальной инфраструктуры, предусмотренным постановлением Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Таблица 1

Демографическая ситуация по городскому округу город Нижневартовск за 2013–2015 годы

Показатели	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2015
Численность населения, в том числе:	263 228	265 994	268 456
- численность женщин репродуктивного возраста от 15 до 49 лет	73 484	73 005	72 400
- численность населения в возрасте моложе трудоспособного возраста	53 769	56 244	58 246
численность детей в возрасте от 0 до 7 лет	30 541	32 253	33 628
численность детей от 5 до 18 лет	41 367	42 307	43 612
численность детей в возрасте от 7 до 16 лет	29 064	29 893	30 998
численность детей от 16 до 18 лет	7 954	7 582	7 651
численность детей от 1 до 15 лет	49 261	51 638	53 643
численность детей от 15 до 24 лет	31 141	29 342	27 895
- численность населения в трудоспособном возрасте	176 004	174 061	172 080
- численность населения старше трудоспособного возраста	33 455	35 689	38 130
Общий прирост (- снижение)	4 448	2 766	2 462
- естественный прирост	2 896	2 931	2 905
- миграционный прирост	1 552	-165	-443
Темп прироста численности населения к уровню предыдущего года, %	1,7	1,1	0,9
Коэффициент естественного прироста, человек на 1000 человек населения	11,1	11,08	10,87
Общий коэффициент рождаемости, число родившихся на 1000 человек населения	17,3	17,4	17,3
Общий коэффициент смертности, число умерших на 1000 человек населения	06,2	06,3	06,4
Коэффициент миграционного прироста на 1000 человек населения	5,9	-0,6	-1,7
Коэффициент демографической нагрузки (количество лиц нетрудоспособного возраста на 1000 человек населения трудоспособного возраста)	495,6	528,2	560,1
Число умерших до 1 года	20	21	22
Коэффициент жизнестойкости, отношение числа родившихся на 100 умерших	280,0	275,1	269,1

За период 2012–2014 годов естественный прирост населения является основным фактором роста численности, при этом наблюдается тенденция снижения коэффициента жизнестойкости с 280 (по состоянию на 01.01.2013) до 271 (по состоянию на 01.01.2015 г.).

За анализируемый период 2012–2014 годов демографическая ситуация характеризуется следующими тенденциями:

- прослеживается тенденция миграционного оттока населения. Общий миграционный прирост населения имеет отрицательный характер;

- наблюдается процесс демографического старения населения за счет снижения рождаемости и увеличения продолжительности жизни;

- в половой структуре населения прослеживается превосходство доли женского населения (51,8 %) над мужским (48,2%);

- в половозрастной структуре наблюдаются снижение численности женщин репродуктивного возраста от 15 до 49 лет, т.е. в последующих периодах возможно снижение

рождаемости;

- коэффициент рождаемости сохранился на уровне 2012 года и составил в 2014 году – 17,3 промилле;

- в возрастной структуре населения наблюдается тенденция в сторону увеличения численности детей и подростков, а также лиц старше трудоспособного возраста наряду с сокращением числа граждан трудоспособного возраста. По состоянию на 01.01.2015 в сравнении с положением на 01.01.2013 показатель прироста населения моложе трудоспособного возраста сложился ниже прироста населения старше трудоспособного возраста.

По состоянию на 01.01.2015 в общей численности населения доля лиц моложе трудоспособного возраста составляла 21,7%, доля лиц трудоспособного возраста – 64,1%, доля лиц старше трудоспособного возраста – 14,2%. Нивелирование снижения численности населения трудоспособного возраста и роста коэффициента демографической нагрузки осуществляется за счет привлечения работников вахтовым методом. (таблица 2)

Таблица 2

Категории населения	01.01.2013	01.01.2014	01.01.2015	Прирост, 2015/2013
Население моложе трудоспособного возраста	20,4	21,1	21,7	1,3
Население трудоспособного возраста	66,9	65,4	64,1	-2,8
Население старше трудоспособного возраста	12,7	13,4	14,2	1,5
<b>Всего</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	<b>100</b>	

### 3. Экономическое развитие

Город Нижневартовск является крупным промышленным, культурным и деловым центром. Промышленное производство города Нижневартовска включает в себя следующие виды экономической деятельности:

- добыча полезных ископаемых;
- обрабатывающие производства;
- производство и распределение электроэнергии, воды и газа.

В структуре экономики города Нижневартовска наибольший удельный вес занимает промышленное производство – более 55%, строительство – 10%, транспорт и связь – более 15%. Основу промышленного производства составляют предприятия добывающего комплекса, на долю которых приходится около 70% общего объема производства. На обрабатывающие производства приходится около 8,7% всего промышленного производства, на долю производства и распределения электроэнергии, воды и газа – 24,4%. Среди обрабатывающих производств ведущее место занимает производство нефтепродуктов, а также сервисное обслуживание нефтегазодобывающей отрасли.

В 2015 году социально-экономическое развитие города происходило в условиях влияния нестабильной внешнеэкономической ситуации, обусловленной геополитическими факторами. Несмотря на разнонаправленную динамику развития экономики города по основным макроэкономическим показателям, в целом социально-экономическая ситуация в городе оценивается как стабильная.

Уровень безработицы на протяжении последних лет в городе Нижневартовске имеет одно из самых низких значений в автономном округе, в 2015 году составил 0,14% от экономического активного населения (в целом по ХМАО – Югре – 0,61%).

По итогам 2015 года город Нижневартовск занял третье место среди муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по объему ввода в эксплуатацию жилья. Построено 120,9 тыс. кв. м общей площади жилых домов, что на 2,6% больше планового значения, а также 4 детских сада на 735 мест.

### 4. Сведения о градостроительной деятельности

Градостроительная деятельность на территории городского округа город Нижневартовск регулируется федеральными законами и принимаемыми в соответствии с ними нормативными правовыми актами ХМАО – Югры, а также нормативными правовыми актами городского округа.

В соответствии с статьей 4 Градостроительного кодекса Российской Федерации законодательство о градостроительной деятельности регулирует отношения по территориальному планированию, градостроительному зонированию, планировке территории, архитектурно-строительному проектированию, отношения по строительству объектов капитального строительства, их реконструкции, а также по капитальному ремонту, при проведении которого затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности таких объектов.

К нормативным правовым актам местного значения, регулирующим на территории городского округа город Нижневартовск градостроительную деятельность, относятся:

- генеральный план города Нижневартовска, утвержденный решением Думы города Нижневартовска от 23.05.2006 №31 (в редакции решения Думы города от 21.12.2015 №953);

- местные нормативы градостроительного проектирования города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города Нижневартовска от 01.08.2016 №1053;

- Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города Нижневартовска от 26.02.2016 №971;

- Положение о порядке подготовки документации по планировке территории города Нижневартовска, утвержденные постановлением администрации города Нижневартовска от 12.03.2009 №315;

- Положение о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске, утвержденное решением Думы города Нижневартовска от 20.04.2007 №213 (с изменениями от 25.11.2016 №63);

- Положение о порядке направления и рассмотрения предложений о внесении изменений в Правила землепользования и застройки на территории города Нижневартовска, утвержденное решением Думы города от 27.09.2006 №77 (с изменениями);

- Порядок установления причин нарушения законодательства о градостроитель-

ной деятельности на территории города Нижневартовска, утвержденный постановлением главы города Нижневартовска от 02.11.2006 №907.

Градостроительная деятельность на территории городского округа город Нижневартовск осуществляется на основе следующих принципов:

- правовой характер регулирования градостроительной деятельности на основе законодательства Российской Федерации, законов ХМАО – Югры и муниципальных правовых актов;

- обеспечение учета и сбалансированности государственных, общественных и частных интересов;

- сохранение единства функционирования, планирования и развития инженерной, транспортной, социальной инфраструктур на территории городского округа город Нижневартовск;

- регулирование градостроительной деятельности с учетом Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014–2020 годы»;

- обеспечение формирования на территории городского округа благоприятного инвестиционного климата посредством максимального упрощения процедур согласования разрешительной документации на строительство при безусловном соблюдении требований федерального и регионально законодательства, обеспечения предсказуемости и стабильности градостроительных требований при возможности выбора видов использования земельных участков;

- обеспечение открытости процедур принятия градостроительных решений;
- обеспечение доступности информационного обеспечения градостроительной деятельности на территории городского округа город Нижневартовск;

- взаимодействие органов местного самоуправления городского округа с органами государственной власти Российской Федерации, органами государственной власти ХМАО – Югры, других принципов, определенных статьей 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Градостроительное планирование, объем строительства, на территории городского округа город Нижневартовск определяются документацией по планировке и межеванию территории.

На момент разработки Программы проекта планировки территории не по всем территориям, застройка которых предусмотрена генеральным планом города Нижневартовска. Постановлениями администрации городского округа город Нижневартовск с учетом протоколов публичных слушаний утверждены следующие проекты планировки территории:

- проект планировки территории и проект межевания территории квартала 5П Старого Вартовска (III очередь строительства);

- корректировка проекта планировки и межевания территории микрорайона 9 города Нижневартовска;

- проект планировки территории и проект межевания территории 9А микрорайона и квартала «Центральный» города Нижневартовска;

- проект планировки Восточного планировочного района (III очередь строительства) города Нижневартовска;

- проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска;

- внесение изменений в проект планировки и межевания территории Восточного планировочного района (IV очереди строительства) города Нижневартовска в границах кварталов 25, 26;

- проект планировки территории и проект межевания территории кварталов 23, 24 Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска;

- проект планировки территории и проект межевания территории квартала В1 (квартал В1.2 – В1.7) Старого Вартовска;

- проект планировки территории Старый Вартовск I очередь строительства;
- проект планировки территории Старый Вартовск III очередь;

- проект планировки территории части северо-западного промышленного узла города Нижневартовска;

- проект планировки территории Общественного центра (II очередь строительства) в границах улиц Чапаева, Спортивной, Пермской и Мира;

- проект планировки территории «Прибрежной зоны»;

- проект планировки и проект межевания территории озера Комсомольское;





- проекты межевания территории жилых кварталов;  
- проекты планировки территории и проекты межевания территории для размещения линейных объектов;

- проекты планировки территории и проекты межевания территории в границах отдельных земельных участков.

Утвержденными проектами планировок предусмотрено строительство объектов социальной инфраструктуры, в том числе:

в сфере образования:  
- детская школа искусств на 192 места с выставочным центром в квартале 25 (в соответствии со статьями 38.1, 69.1, 158. 269 Бюджетного кодекса Российской Федерации ведомственная принадлежность данного объекта закреплена за управлением культуры города Нижневартовска);  
- общеобразовательная школа на 1100 мест в квартале 25.  
в сфере культуры:  
- здание городского краеведческого музея с хранилищем музейных и архивных фондов в г. Нижневартовске в районе озера Комсомольское.

в сфере физической культуры и спорта:  
- универсальная ледовая арена мощностью 50 чел./час в районе озера Комсомольское;

- тир площадью застройки 1076 кв. м. в районе озера Комсомольское.

Настоящее решение о подготовке проекта планировки территории, как и документации по планировке территории принимается органом местного самоуправления по собственной инициативе или на основании предложения застройщика о необходимости разработки проекта планировки территории.

В соответствии с пунктом 1.1. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, вступающей в силу с 01.01.2017 в случае подготовки документации по планировке территории лицами, с которыми заключены договоры о комплексном освоении территории или договор о развитии застроенной территории, подготовка документации по планировке территории в границах соответствующей территории должна осуществляться лицами, с которыми заключены соответствующие договоры. Подготовка этой документации, а также ее утверждение органом местного самоуправления городского округа должна осуществляться в порядке, установленном для документации по планировке территории, подготовка которой осуществляется на основании решения органа местного самоуправления городского округа.

В соответствии со статьей 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации сведения о градостроительной деятельности размещены на официальном сайте администрации города Нижневартовска в сети «Интернет», являются общедоступными.

В перечень муниципальных услуг, предоставление которых осуществляется по принципу «одного окна» через муниципальное казенное учреждение «Нижневартовский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг», включены следующие услуги в сфере градостроительства:

- выдача разрешения на строительство;  
- выдача разрешения на ввод в эксплуатацию;  
- выдача градостроительных планов земельных участков;

- предоставление земельного участка, подготовка схемы расположения земельного участка и др.

2. Техничко-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры, городского округа, сложившийся уровень обеспеченности населения городского округа услугами в области образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры.

1. Образование  
По состоянию на 01.01.2016 на территории городского округа услуги образования оказывают 99 организаций, в том числе:

- 34 муниципальных бюджетных образовательных учреждения, проектная мощность которых составляет 25 897 учащихся. Число детей, посещающих общеобразовательные организации, превышает фактическую мощность. Загруженность образовательных учреждений составляет 115,7%. При этом 47,1 % образовательных учреждений работают в 2 смены;

- 1 частное образовательное учреждение, проектная мощность 459 учащихся. Загруженность данного учреждения – 37,3%;

- 12 муниципальных организаций дополнительного образования детей, в т.ч. в сфере культуры – 4 организации, проектная мощность которых составляет 1 675 мест, в сфере образования – 2 организации, проектная мощность которых – 2 176 мест, в сфере физической культуры и спорта – 6 организаций, проектная мощность которых – 8 434 мест. Загруженность всех объектов дополнительного образования превышает фактическую мощность, в том числе:

- в сфере культуры – 164,2%;

- в сфере образования – 406%;

- в сфере физической культуры и спорта – 137%;

- 52 муниципальных бюджетных образовательных организации по образовательным программам дошкольного образования (включая одно образовательное учреждение школа-сад), проектная мощность которых составляет 17 831 места. Загруженность дошкольных образовательных организаций составляет 100%.

Обучение детей с ограниченными возможностями здоровья осуществляют 2 специальные (коррекционные) школы регионального значения суммарной проектной мощностью 0,5 тыс. учащихся. На базе 32-х дошкольных и 10-общеобразовательных организаций г. Нижневартовска реализуются образовательные программы общего образования, обеспечивающие совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, с целью обеспечения равного доступа к образованию для всех обучающихся с учетом разнообразия особых образовательных потребностей и индивидуальных возможностей.

Часть зданий дошкольных образовательных и общеобразовательных организаций построены до 1990 года. Средний срок эксплуатации зданий пог. Нижневартовску составляет 25 лет. Однако своевременное проведение мероприятий по реконструкции зданий обеспечило сохранение хорошего технического состояния и продление срока полезного использования зданий.

Техничко-экономические параметры существующих объектов образования по состоянию на 01.01.2016 г. представлены в таблице 3.

Таблица 3

Техничко-экономические параметры существующих объектов образования

№ п/п	Объекты образования	Площадь земельного участка, кв. м	Проектная мощность, место	Износ здания, %
<b>Школы</b>				
1.	МБОУ СОШ №1	15 027	675	34
2.	МБОУ СШ №2(2)	24 558	1 200	47/44
3.	МБОУ СШ №3	14 006	750	32
4.	МБОУ СШ №5	14 445	750	28
5.	МБОУ СШ №6	23 100	600	42
6.	МБОУ СШ №7	13 586	600	41
7.	МБОУ СШ №8	18 120	750	40
8.	МБОУ СШ №9	11 457	750	39
9.	МБОУ СШ №10	16 325	750	39
10.	МБОУ СШ №11	11 120	750	38
11.	МБОУ СШ №12	18 618	750	37
12.	МБОУ СШ №13	27 468	750	36
13.	МБОУ СШ №14	18 768	800	34
14.	МБОУ СШ №15	18 468	950	33
15.	МБОУ СОШ №17	24 382	750	27
16.	МБОУ СШ №18	13 262	750	31
17.	МБОУ СШ №19	19 367	750	31
18.	МБОУ СШ №21	14 442	750	29
19.	МБОУ СШ №22	24 737	750	28
20.	МБОУ СШ №23	16 533	550	27

21.	МБОУ СОШ № 24	15 309	500	30
22.	МБОУ СШ №25(2)	19 763	900	27
23.	МБОУ СОШ №29	18 235	625	25
24.	МБОУ СОШ №30	16 777	750	25
25.	МБОУ СШ №31	14 067	900	25
26.	МБОУ СШ №32	11 941	950	24
27.	МБОУ СОШ №34	13 931	750	20
28.	МБОУ СШ №40	13 323	950	18
29.	МБОУ СШ №42	18 915	700	17
30.	МБОУ СОШ №43	21 090	600	16
31.	МБОУ Гимназия №1	22 135	897	30
32.	МБОУ Гимназия №2	12 011	750	22
33.	МБОУ Лицей	11 236	750	35
34.	МБОУ Лицей №2	13 786	750	26
Частное образовательное учреждение «Православная гимназия в честь Казанской Иконы Божьей матери»			459	
<b>Итого</b>		<b>580 308</b>	<b>26 356</b>	
<b>Дополнительное образование детей</b>				
1.	Патриот (4)	55 005	742	13
2.	ЦДТ (2)	10 897	1 434	22
3.	Детская школа искусств №1	14 675	365	25
4.	Детская школа искусств №2	7 408	300	22
5.	Детская школа искусств №3	2 728	850	0
6.	Детская музыкальная школа	2 274	160	15
<b>Детско-юношеские спортивные школы, в том числе:</b>				
7.	МАУДО г. Нижневартовска «СДЮСШОР по волейболу «Самолор»	7 013	1000	
7.1.	«Зал международных встреч»	7 013	1000	50,4
8.	МАУДО г. Нижневартовска «ДЮСШ»	34 172	552	
8.1.	СОК «Олимпия»	29 205	552	35,4
8.2.	СК «Юность»	3 017	0	48,1
8.3.	СК «Спартак»	1 950	0	83,6
9.	МАУДО г. Нижневартовска «СДЮСШОР»	26 055	458	
9.1.	СК «Нефтяник»	8 924	208	48,5
9.2.	ФСК «Арена»	9 963	250	13,3
9.3.	Зал бокса «Ринг Югры»	0	33	35,9
9.4.	СК пос. Магистраль	7 168	0	84,4
10.	МАУДО г. Нижневартовска «СДЮСШОР по игровым видам спорта им. А.М. Беляева»	55 115	5 215	
10.1.	Стадион «Центральный»	42 756	5000	82,7
10.2.	ФСК «Триумф»	5 180	200	16,4
10.3.	Теннисный корт	3 405	15	61,6
10.4.	СК «Факел»	3 774	0	100
11.	МАУДО г. Нижневартовска «СДЮСШОР по зимним видам спорта»	35 471	664	
11.1.	Крытый тренировочный хоккейный корт	22 524	400	34,5
11.2.	ФСК «Юбилейный»	12 947	264	10,8
12.	МАУДО г. Нижневартовска «ДЮСШ «Феникс»	5 444	264	
12.1.	Спортивно-оздоровительный центр	4 392	0	32,0
12.2.	Учебно-тренировочный комплекс	1 052	264	19,0
13.	МБУ ЦГиПВС «Юность Самолора»	33 473	248	
13.1.	Учебно-тренировочный комплекс	9 334	60	39,0
13.2.	Авиационно-спортивный комплекс	21 302	50	17,6
13.3.	Спортивный комплекс ул. Интернациональной, 63	2 837	138	16,0
<b>Итого</b>		<b>289 730</b>	<b>12 285</b>	
<b>Дошкольные организации</b>				
1.	МБДОУ №1	4 393	145	44
2.	МБДОУ №2	8 803	281	43
3.	МАДОУ №4(2)	15 422	540	39/38
4.	МАДОУ №5	9 384	320	0
5.	МБДОУ №7	9 175	163	42
6.	МБДОУ №8	8 226	191	41
7.	МБДОУ №9	8 489	328	24
8.	МАДОУ №10(2)	8 039	605	39/0
9.	МАДОУ №14	10 229	324	30
10.	МАДОУ №15	8 199	348	37
11.	МАДОУ №17	7 776	383	27
12.	МБДОУ №18	8 978,2	225	45
13.	МАДОУ №21	8 764	335	40
14.	МАДОУ №23	8 610	340	38
15.	МАДОУ №25	7 819	340	5
16.	МБДОУ №27(2)	8 242	200	27
17.	МАДОУ №29(2)	20 358	470	25
18.	МБДОУ №31(2)	18 564	660	35
19.	МАДОУ №32	10 610	320	34
20.	МАДОУ №34	7 663	325	32
21.	МАДОУ №37(2)	7 464	365	30
22.	МАДОУ №38(2)	16 793	605	24
23.	МАДОУ №40	6 137	287	0
24.	МАДОУ №41(2)	16 780	585	7/26
25.	МАДОУ №44	9 147,5	400	4
26.	МАДОУ №45	9 341	325	26
27.	МАДОУ №46	7 070	326	33
28.	МБДОУ №47	7 728	335	32
29.	МАДОУ №48	8 572	325	31
30.	МАДОУ №49	7 281	300	32
31.	МБДОУ №50	3 750	315	33
32.	МАДОУ №52(2)	8 833	361	30

Продолжение на стр. 34.



Продолжение. Начало на стр. 30-33.

33.	МБДОУ №54	7 443	338	36
34.	МБДОУ №56	8 053	317	30
35.	МАДОУ №60	7 551	335	29
36.	МАДОУ №61	8 441	320	29
37.	МАДОУ №62	8 046	340	28
38.	МБДОУ №64	9 188	320	28
39.	МАДОУ №66	8 999	280	28
40.	МБДОУ №67(2)	17 054	450	28
41.	МАДОУ №68	7 880	322	28
42.	МАДОУ №69(2)	15 979	495	28/0
43.	МАДОУ №71	8 982	335	28
44.	МБДОУ №76	8 863	200	27
45.	МАДОУ №77	7 978	340	27
46.	МАДОУ №78	9 022	234	27
47.	МБДОУ №79	5 543	140	27
48.	МАДОУ №80	6 795	273	27
49.	МАДОУ №83	7 607	320	26
50.	МБДОУ №86(2)	18 045	465	26
51.	МАДОУ №88	7 620	285	25
52.	МАДОУ №90	9 518	243	25
53.	МБОУ Средняя общеобразовательная школа №40	10 649	110	18
<b>Итого</b>		<b>505 896</b>	<b>17 831</b>	

Обеспеченность населения городского округа объектами дошкольного образования, общеобразовательными организациями и объектами дополнительного образования детей по состоянию на 01.01.2016 рассчитана в соответствии с региональными нормативами минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области образования и просвещения градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденных постановлением Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п.

Анализ фактической мощности объектов к уровню нормативов по состоянию на 01.01.2016 показал наличие дефицита обеспеченности. Уровень обеспеченности в объектах образования составил:

- общеобразовательных организаций – 86,6%;
- дошкольных образовательных организаций – 84,0%;
- организаций дополнительного образования детей – 40,6%.

#### 2. Культура

На территории городского округа город Нижневартовск услуги культуры оказывают 7 организаций, в том числе:

- 3 организации культуры клубного типа суммарной мощностью 1875 мест;
- 2 театра суммарной мощностью 592 места;

- 1 организация библиотеки – «Библиотечно-информационная система» (включает в себя 18 объектов: 5 детских библиотек, 11 общедоступных библиотек, 2 детско-юношеские библиотеки);

- 1 музей – «Нижневартовский краеведческий музей имени Тимофея Дмитриевича Шуваева» (включая 2 объекта: Нижневартовский краеведческий музей им. Т.Д. Шуваева и музей истории русского быта).

Обеспеченность населения городского округа объектами культуры по состоянию на 01.01.2016 рассчитана в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденными постановлением Правительства ХМАО-Югры от 29.12.2014 №534-п.

По состоянию на 01.01.2016 уровень обеспеченности населения городского округа объектами местного значения в области культурного развития составляет:

- общедоступные библиотеки – 40,6%;
- детские библиотеки – 39,7%;
- юношеские библиотеки – более 100%;
- учреждения культуры клубного типа – 34,9%;
- театры – более 100%;
- музеи – 25%;
- концертные залы – 0%;
- выставочные залы – 0%;
- универсальные спортивно-зрелищные залы – 0%.

Таблица 4

#### Технико-экономические параметры существующих объектов культуры

№ п/п	Вид объекта	Площадь земельного участка, кв. м.	Проектная мощность, ед. хранения/место	Износ здания, %	Год проведения капитального ремонта, реконструкции
<b>Общедоступные библиотеки</b>					
1.	Центральная городская библиотека	3 950	156 944	4	2013
2.	Городская библиотека №1	-	32 825	38	1997
3.	Городская библиотека №3	-	20 011	21	1998
4.	Городская библиотека №4	-	9 332	20	2015
5.	Городская библиотека №6	-	18 030	31	2001
6.	Городская библиотека №8	-	38 332	13	2003
7.	Городская библиотека №9	-	27 201	0	-
8.	Городская библиотека №10	-	14 274	16	2001
9.	Городская библиотека №12	-	37 829	0	2003
10.	Городская библиотека №14	-	18 369	23	1999
11.	Городская библиотека №5	-	32 264	18	2004
<b>Итого</b>			<b>405 411</b>		
<b>Детские библиотеки</b>					
1.	Центральная детская библиотека	436	41 903	14	1997
2.	Детская библиотека №2	-	15 138	12	2005
3.	Детская библиотека №3	-	10 645	21	2006
4.	Детская библиотека №4	-	14 065	24	2001
5.	Детская библиотека №5	-	13 054	0	2001
<b>Итого</b>			<b>94 805</b>		
<b>Юношеские библиотеки</b>					
1.	Детская юношеская библиотека №7	-	12134	23	2005
2.	Детская юношеская библиотека №10	-	19 086	13	-
<b>Итого</b>			<b>31 220</b>		
<b>Музеи</b>					
1.	МБУ «Нижневартовский краеведческий музей имени Тимофея Дмитриевича Шуваева»	-	35 322	-	-

1.1.	- здание 3 (ул. 60 лет Октября, 411)	-	34 854	11	-
1.2.	- здание 4 (ул. Первомайская, 15)	850	468	0	-
<b>Выставочные залы, художественные галереи</b>					
<b>Театры, кинотеатры</b>					
1.	Городской драматический театр	3 911	190	0	2009
2.	Кукольный театр	-	402	-	-
<b>Концертные залы</b>					
<b>Универсально-зрелищные залы</b>					
<b>Учреждения культуры клубного типа</b>					
1.	Дворец культуры «Октябрь»	16 436	588	22	2015
2.	Дворец искусств	20 751	1 089	20	2009
3.	Центр национальных культур	2 853	198	12	2009
<b>Итого</b>		<b>40 040</b>	<b>1 875</b>		

3. Физическая культура и массовый спорт  
Услуги физической культуры и массового спорта на территории городского округа оказывают 6 муниципальных автономных и 1 бюджетное учреждение. Организации оснащены следующими спортивными объектами:

- 166 физкультурно-спортивных зала (с учетом общеобразовательных организаций города);
- 20 бассейнов (с учетом общеобразовательных организаций города);
- 1 стадион на 5 тысяч зрительских мест;
- 7 плоскостных сооружений (с учетом общеобразовательных организаций города);
- 18 футбольных полей (с учетом общеобразовательных организаций города);
- 1 лыжная база «Татра» (лыжная база «Татра» расположена на территории Нижневартовского муниципального района);
- 2 сооружения для стрелковых видов спорта (с учетом общеобразовательных организаций города);
- крытый тренировочный хоккейный корт.

Обеспеченность населения городского округа объектами физической культуры и массового спорта по состоянию на 01.01.2016 рассчитана в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденного постановлением Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п.

Проектная мощность действующих физкультурно-спортивных залов составляет 45,6 тыс. кв. м площади пола. Уровень обеспеченности физкультурно-спортивными залами – 48,1%.

Суммарная проектная мощность плавательных бассейнов составляет 3,1 тыс. кв. м зеркала воды. Уровень обеспеченности плавательными бассейнами составляет 15,2%.

Суммарная мощность плоскостных сооружений г. Нижневартовска составляет 152 тыс. кв. м. Уровень обеспеченности – 28,8%. Количество занимающихся физической культурой и спортом составляет 75 тыс. жителей или 27,9% от общей численности жителей города Нижневартовска. Такой низкий показатель частично обусловлен низкой обеспеченностью спортивными сооружениями.

В целом спортивные сооружения города находятся в удовлетворительном техническом состоянии, за исключением 3 физкультурно-спортивных комплексов, здания которых, по данным бухгалтерского учета, имеют износ более 80% и 1 объект – здание СК «Факел» имеет износ 100% (таблица 3). По данным объектам требуется проведение капитального ремонта.

#### 4. Здравоохранение

В систему здравоохранения г. Нижневартовска входят:

- лечебно-профилактические медицинские организации: больницы, диспансеры, поликлиники, центры;
- медицинские организации скорой медицинской помощи и переливания крови;
- медицинские организации по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека.

Объекты здравоохранения, расположенные на территории городского округа город Нижневартовск, включают:

- 9 больниц на 2 565 коек;
- 5 амбулаторно-поликлинических учреждений на 5 636 посещений в смену.

В соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа-Югры от 22.12.2012 №762-рп «О принятии в 2013 году в государственную собственность Ханты-Мансийского автоном-

ного округа – Югры медицинских организаций муниципальной системы здравоохранения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», с 01.01.2014 организация медицинской помощи на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры относится к полномочиям органов исполнительной власти автономного округа. Программа содержит только перечень объектов регионального значения, планируемых к строительству на территории городского округа.

3. Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры (в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения) в областях образования, здравоохранения, физической культуры и массового спорта, культуры с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры

Прогнозируемый спрос на услуги социальной инфраструктуры в областях образования, физической культуры и массового спорта, культуры сформирован:

- в соответствии с прогнозом изменения численности и половозрастного состава населения;
- с учетом объема планируемого жилищного строительства в соответствии с выданными разрешениями на строительство и прогнозируемого выбытия из эксплуатации объектов социальной инфраструктуры;
- с учетом значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения, утвержденных постановлением Правительства ХМАО – Югры от 29.12.2014 №534-п «Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Спрос на услуги социальной инфраструктуры спрогнозирован по категориям получателей и целевым группам населения, на которую направлена конкретная муниципальная услуга, и с учетом того, что каждая из входящих в перечень услуг потенциально может предоставляться как бюджетным учреждением, так и государственной организацией или автономным учреждением.

Обеспечение населения в услугах организаций социальной инфраструктуры в перспективе возможно посредством строительства новых современных зданий образовательных организаций, спортивных сооружений и учреждений культуры, в том числе в новых микрорайонах г. Нижневартовска.

1. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития городского округа

Генеральным планом города Нижневартовска на период до 2035 года строительство жилищного фонда спрогнозировано в объеме 3,42 млн. кв. м с учетом прогнозной численности населения 325,0 тысяч человек. Уровень средней жилищной обеспеченности для проектируемого жилищного фонда принят в соответствии со схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на уровне 30 кв. м площади жилых помещений на человека. Генеральным планом города Нижневартовска предусматривается формирование новых свободных от застройки микрорайонов под жилищное строительство. Территория площадью более 200 га севернее озера Эмтор (кварталы 40-52) определена под новый жилой микрорайон с многоэтажной жилой застройкой. Новое жилищное строительство, представленное многоквартирными жилыми домами, планируется в Восточном планиро-



вочном районе (кварталы 25-26, 29-33, В-1, В-7, В-5.1, В-5.2).

В первой очереди генерального плана (до 2020 года включительно) запланирована многоэтажная жилая застройка в кварталах 29-32, 40-41 в районе ул. Ханты-Мансийская (порядка 575 тыс. кв. м жилых помещений), а также малоэтажная (порядка 50 тыс. кв. м жилых помещений) и индивидуальная жилая застройка (порядка 120 тыс. кв. м жилых помещений) в Старом Вартовске.

Наиболее точно объем сноса и сохраняемого жилищного фонда будет опреде-

ляться на стадии разработки градостроительной документации для каждого микрорайона в отдельности — на стадии разработки документации планировки территории.

Рост жилищного строительства и демографическая ситуация требует от органов местного самоуправления принятия мер для удовлетворения потребности населения в объектах социальной инфраструктуры местного значения в сфере дошкольного и общего школьного образования, культуры, спорта.

Демографическая ситуация по городскому округу город Нижневартовск прогнози-

рована с учетом нового строительства и в соответствии с параметрами Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года по возрастной структуре населения, предусмотренной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2014 №534-п «Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» (таблица 5).

Прогнозирование произведено с учетом сложившегося уровня рождаемости и смер-

тности в г. Нижневартовске, численности женщин в возрасте от 15 до 49 лет, коэффициента рождаемости данной категории женщин.

Прогноз численности детей по возрастным группам произведен методом передвижки возрастов, который представляет собой вероятность того, что с наступлением следующего года ребенок перейдет в следующую возрастную группу, с учетом коэффициентов дожития по возрастным группам детей, сложившимся в целом по ХМАО - Югре за 2013 год.

Демографический прогноз по городскому округу город Нижневартовск на период 2016-2035 годы

Таблица 5

Показатели	2016-2035 годы							2035 год (по структуре населения из генерального плана)
	01.01.2016	01.01.2017	01.01.2018	01.01.2019	01.01.2020	01.01.2021	01.01.2021	
Численность населения, в том числе:	270 846	271 639	272 441	273 241	283 810	284 513	284 513	325 000
численность детей в возрасте от 0 до 7 лет	34 293	35 143	35 911	35 963	35 422	34 540	34 540	37 050
численность детей от 5 до 18 лет	45 137	46 869	48 696	50 685	52 371	53 617	53 617	38 675
численность детей в возрасте от 7 до 16 лет	31 966	33 228	34 449	35 737	37 135	38 564	38 564	40 625
численность детей от 16 до 18 лет	7 758	8 165	8 284	8 839	9 178	9 522	9 522	7 800
численность детей от 1 до 15 лет	55 529	56 815	58 518	59 986	60 748	61 340	61 340	44 525
численность детей от 15 до 24 лет	26 954	26 540	26 943	27 373	27 729	28 418	28 418	40 625
Число родившихся	4 337	4 803	4 879	4 154	4 019	3 901	3 901	
Число умерших	1 737	1 857	1 899	1 967	2 012	2 067	2 067	
Общий прирост (- снижение)	2 390	802	800	10 569	703	387	387	
- естественный прирост	2 600	2 946	2 980	2 187	2 008	1 835	1 835	
- миграционный прирост	-210	-2144	-2180	8382	-1305	-1448	-1448	

человек

2. Образование  
Общие данные, влияющие на разработку параметров Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017 - 2035 годы:

- прогноз численности детей в возрасте от 7 до 16 лет;
- прогноз численности детей в возрасте от 16 до 18 лет;
- прогноз численности детей в возрасте от 0 до 7 лет;
- прогноз численности детей в возрасте от 5 до 18 лет;
- проектная мощность действующих объектов.

Государственной программой от 09.10.2013 №413-п «Развитие образования в Ханты-Мансийском автономном округе на 2016-2020 годы» Правительством ХМАО - Югры поставлены следующие цели:

- в дошкольном образовании обеспечение доступности дошкольных образовательных организаций для детей дошкольного возраста на уровне 100%;

- к 2021 году - ликвидация второй смены обучения на уровне начальной и старшей школ (1-4, 10-11(12) классы) и удержание существующего односменного режима обучения;

- к 2024 году перевод средней школы (5-9 классы) на обучение в одну смену;
- к 2025 году - перевод 100% обучающихся из зданий школ с износом 50% и более в новые школы.

Минимально допустимая численность детей городского округа город Нижневартовск в возрасте от 0 до 7 лет, необходимость обеспечения которых в услугах дошкольных образовательных организаций, численность детей школьного возраста по минимально

допустимому уровню обеспеченности общеобразовательными объектами, а также объектами дополнительного образования детей представлены в таблице 6.

На первом этапе реализации Программы в соответствии с графиком ввода в эксплуатацию законченных строительством объектов (таблица 7), прогнозируется увеличение объемов услуг в сфере образования, в том числе:

- общеобразовательных организаций - 3 925 учащихся, в том числе:
  - 825 - 2018 год;
  - 900 - 2019 год;
  - 1 100 - 2020 год;
  - 1 100 - 2021 год,
  - 2018 - 2020 год, дошкольных образовательных организаций - 820 мест, в т.ч.
    - 180 мест - 2019 год;
    - 320 мест - 2020 год;

- 320 мест - 2021 год.

На втором этапе реализации Программы увеличение услуг в сфере образования прогнозируется в следующих объемах:

- 11 660 - в сфере дошкольного образования;

- 20 100 - в сфере общего образования;
- 3 392 - в сфере дополнительного образования детей (в соответствии со статьями 38.1, 69.1, 158 Бюджетного кодекса Российской Федерации ведомственная принадлежность объектов дополнительного образования закреплена за управлением культуры и управлением по физической культуре и спорту г. Нижневартовска).

Кроме того, прогнозируется ввод в эксплуатацию объекта для детей с ограниченными возможностями мощностью 144 учащихся/48 мест (школа, детский сад, интернат для слепых и слабовидящих).

Таблица 6

Предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами в области образования за 2015-2016 годы и плановый период 2017-2035 годы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Плановый период					
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2035 год
1.	<b>Дошкольные образовательные организации</b>							
1.1.	Численность воспитанников детских садов	чел.	24 600	25 138	25 174	24 795	24 178	25 935
2.	<b>Общеобразовательные организации</b>							
2.1.	Численность учащихся общеобразовательных школ	чел.	40 576	41 905	43 692	45 395	47 133	47 645
3.	Численность учащихся, получающих дополнительное образование	чел.	31 402	32 626	33 959	35 089	35 924	25 912

График ввода в эксплуатацию и сноса объектов социальной инфраструктуры

Таблица 7

№ п/п	Объекты социальной инфраструктуры	Единица измерения	Значения показателя по годам						
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022-2035 годы	2017-2035 годы
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации предоставления основного, общего, дошкольного и дополнительного образования</b>									
1.	Ввод объектов дошкольного образования	место			180	320	320	11 660	12 480
2.	Ввод в эксплуатацию объектов общего образования	место		825	900	1 100	1 100	20 100	24 025
3.	Ввод объектов дополнительного образования детей (ведомственная принадлежность данных объектов закреплена за управлением культуры и управлением по физической культуре и спорту)	место						3 392	3 392
4.	Ввод объектов образовательных организаций для детей с ограниченными возможностями (школа, детский сад, интернат для слепых и слабовидящих)	учащихся/место						144/48	144/48
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации досуга населения и обеспечения жителей города услугами организаций культуры</b>									
1.	Ввод в эксплуатацию учреждений культуры клубного типа	место						4 640	4 640
2.	Ввод в эксплуатацию общедоступных библиотек	объект						9	9
3.	Ввод в эксплуатацию объекта (Выставочный зал)	объект						1	1
4.	Ввод в эксплуатацию объекта (универсально-спортивный зрелищный зал)	место				3 000		0	3 000
5.	Ввод в эксплуатацию объекта (Концертный зал)	объект						0	0
6.	Ввод в эксплуатацию объектов культуры (музей)	объект						3	3
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации обеспечения условий для развития на территории города физической культуры и спорта</b>									
1.	Ввод в эксплуатацию плавательных бассейнов	кв. м. зеркала воды				275		5 285	5 560
2.	Ввод в эксплуатацию физкультурно-спортивных залов	кв. м. площади пола				1 800		44 150	45 950
3.	Ввод в эксплуатацию плоскостных сооружений	кв. м.						60 196	60 196
4.	Снос спортивного комплекса «Спартак»	кв. м.						624	

3. Физическая культура и массовый спорт  
Общие данные, влияющие на разработку параметров программы комплексного развития социальной инфраструктуры города

Нижневартовска на 2017 - 2035 годы:  
- прогноз общей численности населения;  
- проектная мощность действующих объектов.

Основные полномочия органов местного самоуправления в области физической культуры и спорта отражены в Федеральном законе от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих

принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Федеральном законе от 04.12.2007 №329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации».

Продолжение на стр. 36.



Продолжение. Начало на стр. 30-35.

Федерации». К вопросам местного значения относится обеспечение условий для развития на территории городского округа физической культуры, школьного спорта и массового спорта, организация проведения официальных физкультурно-оздоровительных и спортивных мероприятий городского округа.

За счет строительства новых спортивных объектов, создания сети спортивных клубов по месту жительства, в том числе на плоскостных спортивных сооружениях, на период реализации Программы предусмотрено увеличение численности занимающихся спортивно-оздоровительной деятельностью в городе Нижневартовске с 74 569 человек в 2015 году до 114 092 человек в 2020 году и 148 200 человек в 2035 году. (таблица 8)

На первом этапе реализации Программы в соответствии с государственной программой, утвержденной постановлением Правительства ХМАО-Югры от 09.10.2013 № 422-п «Развитие физической культуры и спорта в Ханты-Мансийском автономном округе на 2014-2020 годы» прогнозируется увеличение доли населения, систематически занимающегося спортом, с 27,9% в 2015 до 40,2% в 2021 г., 45,6% в 2035г.

На период реализации Программы мощность действующих и вводимых объектов не достигнет предельного значения расчетного показателя минимальной обеспеченности объектами физической культуры и спорта.

Прогноз минимальной обеспеченности объектами физической культуры и спорта для оказания услуг представлен в таблице 9.

Таблица 8  
Показатели для оценки прогнозируемого спроса на услуги физической культурой и спорта за 2015-2016 годы и плановый период 2017-2035 годы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Отчетный период		Плановый период						
			2015 год, факт	2016 год, оценка	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2035 год	
1.	Организации физической культуры и спорта										
1.1.	Доля населения, систематически занимающегося спортом	%	27,9	30	33	35	37	40,2	41	45,6	
1.2.	Численность лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом	чел.	74 965	82 000	89 000	95 000	101 730	114 092	116 453	148 200	

Таблица 9  
Прогнозные значения расчетного показателя минимальной обеспеченности объектами физической культуры и спорта по городу Нижневартовску

№ п/п	Наименование нормируемого показателя, единица измерения	Норматив	Требуемая мощность	Требуемая мощность	Требуемая мощность	Требуемая мощность	Требуемая мощность	Требуемая мощность
			2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2035 год
	<b>Спортивные объекты и сооружения</b>							
1.	Плавательные бассейны, кв. м. зеркала воды	75 на 1 тыс. человек	20 373	20 433	20 493	21 286	21 338	24 375
2.	Физкультурно-спортивные залы, кв. м площади пола	350 на 1 тыс. человек	95 074	95 354	95 634	99 334	99 579	113 750
3.	Плоскостные сооружения, кв. м.	1950 на 1 тыс. человек	529 696	531 260	532 820	553 430	554 799	633 750

4. Культура  
Общие данные, влияющие на разработку параметров Программы комплексного развития социальной инфраструктуры города Нижневартовска на 2017 - 2035 годы:

- прогноз общей численности населения;
- прогноз численности детей в возрасте от 1 до 15 лет;
- прогноз численности подростков в

возрасте от 15 до 24 лет;

- количество действующих объектов.

На период 2017-2035 годы прогнозируется прирост выданных экземпляров книг с 1 070 тыс. единиц в 2016 году до 1 310 тыс. единиц в 2035 году. Прирост числа зарегистрированных пользователей библиотеками прогнозируется с 61 тыс. человек в 2016 году до 76 тыс. человек в 2035 году. Прирост числа участников социокультур-

ных мероприятий прогнозируется с 369,9 тыс. человек в 2016 года до 800 тыс. человек в 2035 году. Прогноз роста числа участников клубных формирований незначителен. (таблица 10)

Прогноз расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства для оказания муниципальных услуг представлен в таблице 11.

Предоставление услуг в отрасли культуры на территории городского округа город Нижневартовск осуществляется в условиях недостаточной инфраструктурной обеспеченности.

На первом этапе реализации Программы прогнозируется увеличение объема культурно-зрелищных услуг за счет ввода в эксплуатацию объекта «Универсальная ледовая арена». (таблица 7)

Таблица 10  
Показатели для оценки прогнозируемого спроса на услуги культуры за 2015-2016 годы и плановый период 2017-2035 годы

№ п/п	Показатели	Ед. изм.	Отчетный период		Плановый период					
			2015 год, факт	2016 год, оценка	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2035 год
1.	<b>Организации культуры</b>									
1.1.	Библиотечный фонд	тыс. экз.	531,0	531,0	533,8	536,4	538,9	541,4	541,4	600,0
1.2.	Число участников социокультурных мероприятий	тыс. чел.	430,8	396,9	400,3	403,9	403,9	403,9	403,9	800,0
1.3.	Число участников клубных формирований (КДУ, библиотеки и музеи)	тыс. чел.	3,1	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	3,6
1.4.	Число зарегистрированных пользователей библиотеками	тыс. чел.	63	61	61	61	61	61	61	76
1.5.	Выдано экземпляров книг	тыс. ед.	1 086	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	1 070	1 310

Таблица 11  
Прогноз расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности объектами культуры и искусства

№ п/п	Наименование нормируемого показателя, единица измерения	Норматив	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2035 год
	<b>Объекты культуры и искусства</b>							
1.	Учреждения культуры клубного типа, место	20 на 1 тыс. человек	5 433	5 449	5 465	5 676	5 690	6 505
2.	Библиотеки, объект общедоступные	1 на 10 тыс. человек	27	27	27	28	28	33
	детские	1 на 5,5 тыс. детей от 1,5 до 15 лет	10	11	11	11	11	8
	юношеские	1 на 17 тыс. человек (от 15 до 24 лет)	2	2	2	2	2	3
3.	Театры, место	4 на 5 тыс. человек	217	218	219	227	228	260
4.	Музеи, объект	не менее 4 на городской округ	4	4	4	4	4	4
5.	Выставочные залы, галерей, объект	1 на городской округ	1	1	1	1	1	1
6.	Универсальные спортивно-зрелищные залы, место	6 на 1 тыс. человек	1 630	1 635	1 639	1 703	1 707	1 950
7.	Концертные залы, филармонии, объект	не менее 1 объекта на городской округ	1	1	1	1	1	1

4. Оценка нормативной правовой базы, необходимой для функционирования и развития социальной инфраструктуры города

Функционирование объектов социальной инфраструктуры городского округа город Нижневартовск регламентируется уставами организаций, а также законами, принятыми на федеральном, региональном уровне, нормативными актами органов местного самоуправления города Нижневартовска:

- Федеральный закон от 29.12.2012 № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 04.12.2007 № 329-ФЗ «О физической культуре и спорте в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 21.11.2011 № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 17.07.1999 № 178-ФЗ «О государственной социальной помощи»;
- закон Российской Федерации от 09.10.1992 № 3612-1 «Основы законодательства Российской Федерации о культуре».

Развитие социальной инфраструктуры основывается на параметрах Стратегии социально-экономического развития города Нижневартовска до 2020 года и на период до 2030 года, нормативах градостроительного проектирования города Нижневартовска, генеральном плане города Нижневартовска, а также Схеме территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, определяющей вид, назначение объектов регионального значения в сфере образования, здравоохранения, спорта, культуры, социального обслуживания, планируемых для размещения на территории ХМАО - Югры.

В соответствии с Федеральным законом от 05.05.2014 № 131-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации» введена новая глава 3.1 «Нормативы градостроительного проектирования», в которой предусмотрено, что местные нормативы градостроительного проектирования должны содержать показатели минимально допустимого уровня обеспеченности населения объектами регионального и местного значения, а также показатели макси-

мально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципального образования.

В соответствии со статьей 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации подготовка проекта генерального плана осуществляется в соответствии с требованиями статьи 9 Градостроительного кодекса и с учетом региональных и местных нормативов градостроительного проектирования, результатов публичных слушаний по проекту генерального плана, а также с учетом предложений заинтересованных лиц.

Мероприятия по развитию системы объектов социальной инфраструктуры, предусмотренные генеральным планом города (в редакции решения Думы города от 21.12.2015 №953 «О внесении изменений в генеральный план города Нижневартовска»), спроектированы по нормативам постановления Правительства ХМАО - Югры от 29.12.2014 №534-п.

Местные нормативы градостроительного проектирования города Нижневартовска, утвержденные решением Думы города Ниж-

невартовска от 01.08.2016 №1053, т.е. позднее даты утверждения внесения изменений в генеральный план города Нижневартовска, направлены на решение следующих основных задач:

- установление расчетных показателей, применение которых необходимо при разработке или корректировке градостроительной документации;
- обеспечение оценки качества градостроительной документации в плане соответствия её решений целям повышения качества жизни населения, установленным в документах социально-экономического развития;
- обеспечение постоянного контроля за соответствием решений градостроительной документации, изменяющимся социально-экономическим условиям на территории городского округа.

В целях привлечения инвестиций, принят Закон от 31.03.2012 №33-оз «О государственной поддержке инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», определяющий формы и методы государственной поддержки инвес-



тиционной деятельности. Поддержка комплексной застройки осуществляется в рамках отбираемых на конкурсной основе проектов, в соответствии с распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 декабря 2013 года №630-рп «О предоставлении субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на возмещение части затрат на строительство инженерных сетей и объектов инженерной инфраструктуры для реализации инвестиционного проекта комплексного развития территорий в целях жилищного строительства».

Для города Нижневартовска утверждены нормативные акты по финансовой поддержке малого и среднего бизнеса, социального предпринимательства, организации групп дневного времяпровождения детей.

2. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, городского округа учитывает планируемые мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры местного значения, а также мероприятия, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счет внебюджетных источников.

Необходимость строительства новых объектов социальной инфраструктуры обусловлена следующими причинами:

- недостаточное количество мест в образовательных организациях;
- существующая сеть организаций культуры и спорта не соответствует нормативам минимальной обеспеченности;
- предусмотренная генеральным планом градостроительная деятельность требует обеспечения населения объектами социальной инфраструктуры.

Перечень мероприятий по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа сгруппирован по видам объектов социальной инфраструктуры с указанием:

- наименования;
- местоположения;
- технико-экономических параметров (вид, назначение, мощность (пропускная способность), площадь, категория и др.);
- сроков реализации в плановом периоде (с разбивкой по годам).

В соответствии со статьями 38.1, 69.1, 158 Бюджетного кодекса Российской Федерации в данном разделе Программы перечень мероприятий по строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры распределен по ведомственной принадлежности объектов.

Ответственным исполнителем реализации инвестиционных проектов является МКУ «Управление капитального строительства города Нижневартовска».

Общий перечень мероприятий Программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Нижневартовск на 2017 - 2035 годы в соответствии генеральным планом города Нижневартовска представлен в таблице 20.

#### 1. Образование

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов в области образования представлен в таблице 12. В общий объем капитального строительства на 2017 - 2035 годы включено строительство следующих объектов образования:

- общеобразовательные объекты суммарной проектной мощностью 23 525 учащихся;
- детские сады на 12 480 мест;
- объект для детей с ограниченными возможностями здоровья на 144 учащихся/48 мест.

Предусмотрена реконструкция средней школы №6 в целях увеличения мощности с 600 учащихся до 1100 учащихся.

Таблица 12

### Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов в соответствии с постановлением администрации города от 28.06.2013 №1304 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (с изменениями) и генеральным планом города Нижневартовска

№ п/п	Наименование мероприятий, местоположение	Срок реализации, год		Ед. изм.	Проектная мощность
		начало	окончание		
Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации предоставления основного, общего, дошкольного и дополнительного образования					
1.	<b>Дошкольные образовательные организации по муниципальной Программе «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (ред. от 21.07.2016 №1082)</b>			<b>место</b>	<b>820</b>
	Детский сад в квартале 21 (стр. №6)	2018	2020	место	320
	Реконструкция Детский сад в квартале 7А	2018	2019	место	180
	Детский сад - сад в квартале 26	2019	2021	место	320
	<b>Детские дошкольные образовательные организации, строительство которых предусмотрено генеральным планом города</b>	<b>2022</b>	<b>2035</b>	<b>место</b>	<b>11 660</b>
	квартал 18	2022	2022	место	320
	квартал 23	2022	2022	место	300
	квартал 23	2022	2022	место	200
	квартал 26	2020	2022	место	260
	квартал 29	2022	2022	место	300
	квартал 30	2022	2022	место	300
	квартал 31а	2022	2022	место	200
	квартал 31б	2022	2022	место	200
	квартал 32	2022	2022	место	200
	квартал 33	2023	2023	место	400
	квартал 34	2023	2023	место	300
	квартал 35	2024	2024	место	300
	квартал 36	2025	2025	место	300
	квартал 37	2026	2026	место	300
	квартал 38	2027	2027	место	300
	квартал 40	2022	2022	место	300
	квартал 41	2022	2022	место	600
	квартал 42	2030	2030	место	200
	квартал 43	2030	2030	место	900
	квартал 44	2030	2030	место	300
	квартал 46	2030	2030	место	300
	квартал 47	2030	2030	место	300
	квартал 48	2030	2030	место	300
	квартал 49	2030	2030	место	300
	квартал 50	2031	2031	место	300
	квартал 51	2031	2031	место	300

	квартал 52	2031	2031	место	300
	квартал 53	2031	2031	место	300
	квартал В-1	2031	2031	место	280
	квартал 5П	2032	2032	место	230
	квартал 6П	2032	2032	место	230
	квартал 8П	2032	2032	место	230
	квартал 9П	2033	2033	место	560
	квартал 11П	2034	2034	место	230
	квартал 16П	2022	2022	место	640
	квартал П-3.1	2035	2035	место	260
	квартал В-3.8 - В-3.9	2035	2035	место	120
2.	<b>Общеобразовательные организации по муниципальной Программе «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (редакция от 21.07.2016 №1082)</b>			<b>учащихся /место</b>	<b>1869/48</b>
	Средняя общеобразовательная школа в квартале 18 Восточного планировочного района	2016	2018	учащихся	825
	Средняя общеобразовательная школа в квартале 18 (строение 14) блок 3	2016	2019	учащихся	900
	Специальное (коррекционное) образовательное учреждение 3, 4 вида (Школа - детский сад - интернат для слепых и слабовидящих детей)	2020	2022	учащихся/место	144/48
	<b>Общеобразовательные организации, строительство которых предусмотрено генеральным планом города</b>	<b>2022-2035</b>		<b>учащихся</b>	<b>21 800</b>
	Средняя общеобразовательная школа в микрорайоне №17П. Старый Вартовск, III очередь строительства	2026	2028	учащихся	1 000
	квартал 20	2020	2022	учащихся	1 100
	квартал 23	2026	2028	учащихся	1 000
	квартал 25	2022	2024	учащихся	1 100
	квартал 30	2029	2030	учащихся	900
	квартал 31а	2022	2024	учащихся	1 100
	квартал 33	2023	2025	учащихся	1 100
	квартал 36	2031	2032	учащихся	1 300
	квартал 38	2031	2032	учащихся	1 300
	квартал 41	2030	2031	учащихся	1 400
	квартал 43	2031	2032	учащихся	1 300
	квартал 44	2032	2033	учащихся	1 000
	квартал 46	2033	2034	учащихся	1 000
	квартал 48	2034	2035	учащихся	1 000
	квартал 49	2034	2035	учащихся	1 000
	квартал 51	2034	2035	учащихся	1 000
	квартал 53	2034	2035	учащихся	1 000
	квартал 10В	2019	2021	учащихся	1 100
	квартал 9А	2018	2020	учащихся	1 100
	квартал 15П	2029	2030	учащихся	400
	квартал В-3.8 - В-3.9	2030	2031	учащихся	600
	<b>Реконструкция МБОУ средняя школа №6 (увеличение мощности с 600 учащихся до 1100 учащихся)</b>	2022	2023	учащихся	<b>500</b>

#### 2. Физическая культура и массовый спорт

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов в области физической культуры и массового спорта представлен в таблице 13.

В перечень объектов капитального строительства на 2017 - 2035 годы включены следующие спортивные объекты:

- плавательные бассейны проектной мощностью 5 560 кв. м площади зеркала воды (в том числе: 840 кв. м объекта «Детская и юношеская спортивная школа с плавательным бассейном, квартал 33», (таблица 12); спортивный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном на 275 кв. м площади зеркала воды, квартал 20; спортивный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном на 275 кв. м площади зеркала воды, квартал 20, (таблица 13);

- физкультурно-спортивные залы мощностью 45 950 кв. м площади пола;
- плоскостные сооружения мощностью 60 196 кв. м;

- объекты дополнительного образования, подведомственные управлению по физической культуре и спорту г. Нижневартовска - 2 объекта на 500 мест (в том числе: ледовый дворец спорта с детско-юношеской спортивной школой на 300 мест, квартал 27; детская и юношеская спортивная школа на 200 мест с плавательным бассейном 840 кв. м зеркала воды, квартал 33).

Включение в Программу мероприятий по строительству прочих объектов в области физической культуры и спорта, в том числе: ипподром в районе озера Эмтор, тир в районе озера Комсомольское, биатлонный центр в районе озера Эмтор, предусмотренных генеральным планом, планируется после разработки проектной документации, так как в соответствии с постановлением Правительства ХМАО-Югры от 29.12.2014 №534-п

«Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-мансийского автономного округа-Югры», по данным объектам предельное значение расчетного показателя минимально допустимого уровня обеспеченности устанавливается по заданию на проектирование.

На первом этапе реализации Программы планируется ввод в эксплуатацию объектов:

- спортивный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном 1800 кв. м/275 кв. м площади зеркала воды, квартал 20.

Удовлетворение потребности населения и сокращение дефицита в физкультурно-спортивных залах предусмотрено за счет размещения объектов соответствующего назначения при проектируемых образовательных организациях. В соответствии с пунктом 1.7 СанПиН 2.4.2.2821-10 «Санитарно-эпидемиологические требования к условиям и организации обучения в общеобразовательных учреждениях» допускается использование помещений для занятий спортом и физкультурой (спортивный зал, спортивные площадки) образовательных учреждений для проведения различных форм спортивных занятий и оздоровительных мероприятий (секции, соревнования и другие) во время внеурочной деятельности для всех групп населения, в том числе и взрослых, при условии соблюдения режима уборки указанных помещений.

В соответствии с государственной программой Российской Федерации «Развитие физической культуры и спорта», постановлением Правительства ХМАО - Югры от 09.10.2013 №422-п «Развитие физической культуры и спорта в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре» строительство спортивных объектов в автономном округе должно осуществляться как по индивидуально разработанным проектам, так и по

Продолжение на стр. 38.



Продолжение. Начало на стр. 30-37.

типным и обеспечивать комплексную безопасность, энергоэффективность, доступность для лиц с ограниченными возможностями здоровья, должны быть малобюджетными и быстровозводимыми. Особое внимание следует уделять строительству объектов для приоритетных и базовых видов спорта, оп-

ределенных для автономного округа. Определенную долю в строительстве должны составлять объекты, возводимые на условиях государственно-частного партнерства.

Приоритетные виды спорта, рекомендуемые к развитию в автономном округе: баскетбол, волейбол, бокс, дзюдо, шахматы.

Таблица 13

**Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов в соответствии с постановлением администрации города от 28.06.2013 №1304 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (с изменениями) и генеральным планом города Нижневартовска**

Наименование мероприятий, местоположение	Срок реализации, год		Ед. изм.	Проектная мощность
	начало	окончание		
<b>Мероприятия по задаче 3 муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (с изменениями), в том числе:</b>				
Универсальная ледовая арена	2014	2022	кв. м	3 000
Спортивный комплекс с универсальным игровым залом и плавательным бассейном на 275 кв. м. площади зеркала воды, квартал 20	2014	2022	кв. м	1 800
Ледовый дворец спорта с детско-юношеской спортивной школой на 300 мест, квартал 27	2020	2023	место	6 578,3
<b>Объекты спорта, строительство которых предусмотрено генеральным планом города</b>	<b>2022</b>	<b>2035</b>		
<b>Физкультурно-спортивные залы:</b>			кв. м площади пола	<b>44 150</b>
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 17	2022	2022	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 18	2023	2023	кв. м площади пола	1 000
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 29	2025	2026	кв. м площади пола	1 500
Спортивный комплекс, квартал 6	2025	2025	кв. м площади пола	650
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 5П	2030	2030	кв. м площади пола	300
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 12П	2031	2031	кв. м площади пола	300
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 7П	2032	2032	кв. м площади пола	300
Спортивный зал, квартал К-7	2033	2033	кв. м площади пола	1 000
Спортивный комплекс, квартал 35	2021	2022	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 35	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 37	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 42	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 44	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 48	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 50	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 52	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, квартал 53	2035	2035	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный клуб, квартал П-2	2035	2035	кв. м площади пола	1 000
Физкультурно-оздоровительный клуб, квартал П 3.2	2035	2035	кв. м площади пола	1 000
Спортивный комплекс, Северный	2026	2026	кв. м площади пола	1 500

Спортивный комплекс, Общественный центр Эмтор	2023	2023	кв. м площади пола	2 000
Физкультурно-оздоровительный комплекс, Общественный центр Эмтор	2025	2025	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, Общественный центр Эмтор	2026	2026	кв. м площади пола	1 500
Физкультурно-оздоровительный комплекс, Общественный центр Эмтор	2027	2027	кв. м площади пола	1 500
Универсальный спортивный зал, квартал «С»	2022	2023	кв. м площади пола	5 000
Спортивный комплекс с плавательным бассейном на 275 кв. м площади зеркала воды, квартал «С»	2023	2024	кв. м площади пола	7 000
Спортивный комплекс, набережная	2022	2022	кв. м площади пола	2 100
<b>Плавательные бассейны кв. м зеркала воды</b>				<b>4 170</b>
Плавательный бассейн, квартал 17	2028	2028	кв. м площади зеркала воды	300
Плавательный бассейн, квартал К-7	2029	2030	кв. м площади зеркала воды	700
Плавательный бассейн, квартал 35	2021	2022	кв. м площади зеркала воды	1 250
Плавательный бассейн, квартал 53	2034	2035	кв. м площади зеркала воды	335
Плавательный бассейн, озеро Эмтор	2029	2029	кв. м площади зеркала воды	335
Плавательный бассейн, общественный центр Эмтор	2030	2031	кв. м площади зеркала воды	1 250
<b>Плоскостные сооружения (крытые и открытые), кв. м</b>			<b>кв. м</b>	<b>53 618</b>
Крытое плоскостное сооружение, квартал В-10.1	2022	2024	кв. м	2 000
Крытое плоскостное сооружение, озеро Эмтор	2030	2032	кв. м	7 000
Манеж легкоатлетический (тренировочный), озеро Комсомольское	2022	2023	кв. м	3 650
Керлинг-Центр, общественный центр Эмтор	2025	2027	кв. м	968
Крытый стадион, общественный центр Эмтор	2030	2030	кв. м	20 000
Крытое плоскостное сооружение, общественный центр Эмтор	2030	2030	кв. м	10 000
Крытое плоскостное сооружение, панель 16	2035	2035	кв. м	10 000
<b>Объекты дополнительного образования подведомственные управлению по физической культуре и спорту г. Нижневартовска</b>			место	<b>200</b>
Детская и юношеская спортивная школа с плавательным бассейном 840 кв.м зеркала воды, квартал 33	2031	2032	место	200

**3. Культура**

Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов в области культуры представлен в таблице 14, в перечень включен объект «Универсальная ледовая арена на 3 000 мест», имеющий назначение и в сфере физической культуры и массового спорта.

В перечень объектов капитального строительства на 2017 - 2035 годы включены следующие объекты культуры:

- библиотеки – 9 объектов;
- музеи – 3 объекта;
- выставочные залы – 1 объект;
- учреждения культуры клубного типа – 4 640 мест;
- универсальные спортивно-зрелищные залы (Универсальная ледовая арена) - 1 объект на 3 000 мест;

- объекты дополнительного образования детей (подведомственные управлению культуры г. Нижневартовска) – 5 объектов на 2 892 места.

Нормативную обеспеченность по требуемым мощностям библиотек предполагается достичь за счет размещения библиотек в проектируемых multifunctional комплексах и за счет размещения соответствующих объектов на первых этажах проектируемых жилых домов.

В соответствии с постановлением Правительства ХМАО - Югры от 29.12.2014 №534-п «Региональные нормативы градостроительного проектирования в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре» универсальные спортивно – зрелищные залы рекомендуется размещать с учетом обслуживания сопряженного населения.

Таблица 14

**Мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов, в соответствии с постановлением администрации города от 28.06.2013 №1304 «Об утверждении муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (с изменениями) и генеральным планом города Нижневартовска**

Наименование мероприятий, местоположение	Срок реализации, год		Ед. изм.	Проектная мощность
	начало	окончание		
<b>Мероприятия по задаче 3 муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы», в том числе:</b>				
Здание городского краеведческого музея с хранилищем музейных и архивных фондов в г. Нижневартовске, район озера Комсомольское	2014	2022	объект	1
<b>Строительство объектов культуры, предусмотренные генеральным планом города</b>				
<b>Учреждения культуры клубного типа</b>				<b>4 640</b>
Культурно-зрелищный комплекс, квартал 21	2021	2022	место	500
Многофункциональный культурный центр квартал 8	2025	2027	место	300
Дворец культуры, квартал 29	2022	2024	место	800
Культурно-досуговый центр, квартал 32	2023	2025	место	1 000
Многофункциональный культурный центр, квартал 33	2030	2032	место	140
Многофункциональный культурный центр, квартал 39	2031	2033	место	300
Многофункциональный культурный центр, квартал 54	2032	2034	место	300
Культурно-этнографический комплекс, общественный центр западный Эмтор	2033	2035	место	800



Культурно-досуговый комплекс, квартал Северный	2033	2035	место	500
<b>Библиотеки</b>	<b>2022</b>	<b>2035</b>		<b>9</b>
Библиотека, квартал 16П1	2022	2022	объект	1
Библиотека, квартал 25	2031	2031	объект	1
Библиотека, квартал 46	2023	2023	объект	1
Библиотека, квартал 49	2034	2034	объект	1
Библиотека, квартал 53	2035	2035	объект	1
Библиотека, квартал 43	2034	2034	объект	1
Библиотека, квартал 36	2034	2034	объект	1
Библиотека, квартал 40	2022	2022	объект	1
Библиотека, квартал 39	2031	2031	объект	1
<b>Музеи</b>				<b>2</b>
Музей, общественный центр западный Эмтор	2030	2032	объект	1
Музей, квартал 34	2030	2032	объект	1
<b>Организации дополнительного образования, подведомственные управлению культуры г. Нижневартовска</b>	<b>2022</b>	<b>2035</b>	место	<b>2 892</b>
Детская школа искусств с выставочным комплексом, квартал 25	2031	2032	место	192
Детская школа искусств, квартал 35	2031	2032	место	800
Детская школа искусств, квартал 47	2031	2032	место	800
Детская школа искусств, квартал К-8	2031	2032	место	800
Организация дополнительного образования, общественный центр западный Эмтор	2032	2033	место	300

#### 4. Планируемые к размещению объекты регионального значения

При внесении изменений в генеральный план на территории г. Нижневартовска предложены территории под размещение инвестиционных площадок под объекты здравоохранения регионального значения, не вошедшие в перечень мероприятий по строительству объектов местного значения. (таблица 15)

Таблица 15

#### Планируемые к размещению объекты регионального значения

№ п/п	Наименование объекта	Срок реализации, год	Месторасположение
1.	Детская поликлиника на 173 посещения в смену – 1 объект	2021-2035	квартал 10В
2.	БУ СПО ХМАО-Югры «Нижневартковский медицинский колледж» (реконструкция) – 1 объект	2021-2035	квартал 10В
3.	Специальное (коррекционное) образовательное учреждение 3, 4 вида (школа, детский сад, интернат для слепых и слабовидящих детей)	2020-2022	территория планируемой малоэтажной и индивидуальной застройки южной озера Эмтор
4.	БУ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нижневартковский кожно-венерологический диспансер» на 100оек/372 посещения в смену – 1 объект	2021-2035	общественный центр южный Эмтор
5.	БУ Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Нижневартковский онкологический диспансер» на 750 койк/117 посещений в смену – 1 объект	2021-2035	общественный центр южный Эмтор
6.	Станция скорой медицинской помощи на 10 автомобилей – 1 объект	2021-2035	квартал 42
7.	Детская поликлиника на 100 посещений в смену – 1 объект	2021-2035	квартал 17
8.	Хоспис – 1 объект	2021-2035	общественный центр южный Эмтор
9.	БУ Ханты-Мансийского автономного округа-Югры «Нижневартовская городская станция скорой медицинской помощи» (реконструкция) – 1 объект	2014-2035	ул. Индустриальная, 6. (панель 22)

5. Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения

Мероприятия по формированию доступной среды жизнедеятельности для инвалидов, обеспечению доступа к муниципальным объектам социальной инфраструктуры, повышению доступности услуг учреждений социальной сферы поэтапно реализуются в городе Нижневартовске с 2007 года, тем не менее число объектов социальной инфраструктуры в городе Нижневартовске, нуждающихся в обеспечении доступности, остается значительным.

Многие объекты социальной инфраструктуры были построены без приспособлений для доступа инвалидов в силу несовершенства применявшихся ранее архитектурно-планировочных решений строящихся объектов.

Последовательность работ по созданию для инвалидов условий доступности к существующим и не предполагаемым к реконструкции объектам социальной инфраструктуры определена распоряжением администрации города от 03.12.2015 №2052-р. Данным распоряжением утвержден план мероприятий (дорожная карта) по повышению значимости показателей доступности для инвалидов объектов, находящихся в муниципальной собственности, и муниципальных услуг в городе Нижневартовске. «Дорожной картой» определены:

- цели обеспечения доступности для инвалидов объектов и услуг;
- значения показателей доступности для инвалидов объектов и услуг (на период 2016-2020 годы);
- перечень мероприятий для достижения запланированных значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг.

Принятые меры соответствуют норме постановления Правительства Российской

Федерации от 17.06.2015 №599 «О порядке и сроках разработки федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, органами местного самоуправления по повышению значений показателей доступности для инвалидов объектов и услуг в установленных сферах деятельности».

Действующей на территории городского округа муниципальной программой, утвержденной постановлением администрации города от 30.09.2014 №1949 «Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы» определены следующие цели:

- увеличение доли общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, от общего количества общеобразовательных организаций - до 20%;

- увеличение доли муниципальных образовательных организаций, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных образовательных организаций - до 8%;

- увеличение доли муниципальных учреждений культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений культуры - до 41,67%;

- увеличение доли муниципальных учреждений физической культуры и спорта, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений физической культуры и спорта - до 100%;

- увеличение доли муниципальных объектов социальной инфраструктуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных объектов социальной инфра-

структуры - до 28,9%.

По результатам реализации дорожной карты, удельный вес существующих объектов социальной инфраструктуры, полностью соответствующих требованиям доступности для инвалидов и маломобильных групп, составил:

- 10,43% в сфере образования;
- 100% в сфере культуры;
- 100% в сфере физической культуры и спорта.

Одной из целей данной Программы является доступность объектов социальной инфраструктуры города для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. В связи с этим проектирование сооружений социальной инфраструктуры необходимо рассматривать как непрерывный процесс - начиная от разработки задания на проектирование, генерального плана участка и заканчивая этапом разработки рабочей документации. Кроме того, вопросы обеспечения доступности должны контролироваться во время строительства, а также в процессе управления и обслуживания сооружения после его ввода в эксплуатацию.

В соответствии с приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 27.12.2011 №605, с 01 января 2013 года введена в действие новая редакция свода правил «СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения». Планировка и застройка города, разработка проектных решений на новое строительство и реконструкция зданий, сооружений и их комплексов без приспособления указанных объектов для доступа к ним инвалидов и использования их инвалидами не допускаются.

Согласно статье 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в состав проектной документации объектов капитального строительства включается в том числе раздел «Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов к объектам здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и иным объектам социально-культурного и коммунально-бытового назначения».

Рекомендуется на муниципальном уровне разработать нормативный акт «Регламент межведомственного взаимодействия органов местного самоуправления и структурных подразделений администрации города для соблюдения норм доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения на строящихся объектах города Нижневартовска», определяющий порядок организации и ведения контроля за соблюдением норм доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения на строящихся объектах города Нижневартовска для лиц, осуществляющих строительство объектов социального и иного назначения на всех стадиях строительства: предпроектные, проектные работы, строительство, технический и государственный надзор, получение разрешений на строительство и ввод объекта в эксплуатацию.

Регламент разрабатывается в соответствии со следующими нормативными правовыми актами:

- Федеральным законом от 29.12.2004 №191-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;

- Федеральным законом от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации»;

- Строительными нормами и правилами СНиП 35-01-2001 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»;

- Ведомственными строительными нормами ВСН 62-91 «Проектирование среды жизнедеятельности с учетом потребностей инвалидов и маломобильных групп насе-

ления»;

- Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях.

Статьей 15 Федерального закона от 24.11.1995 №181-ФЗ «О социальной защите инвалидов Российской Федерации» установлено, что на каждой стоянке (остановке) автотранспортных средств, в том числе стоянке услуг, медицинских, спортивных и культурно-зрелищных учреждений, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов, которые не должны занимать иные транспортные средства. Местами для парковки специальных автотранспортных средств инвалиды пользуются бесплатно.

Принимая во внимание положения действующих строительных норм и правил Российской Федерации, к местам парковочных мест для инвалидов должен быть обеспечен беспрепятственный доступ, исключающий высокие бордюры, узкие проходы (проезды); ширина зоны для парковки автомобиля инвалида должна быть не менее 3,5 м; парковочное место выделяется разметкой (желтого цвета) и обозначается специальными сигналами (пиктограмма «Инвалид»); съезд (пантусход) инвалида на колейке с тротуара на парковку должен быть оборудован путем понижения бордюра; стоянка, оборудованная для инвалидов, должна быть обозначена специальным дорожным знаком.

3. Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры, целям и задачам Программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней и внебюджетные средства.

Сметная стоимость объектов социальной инфраструктуры на период 2021-2035 годы принята в соответствии с Государственными сметными нормативами (укрупненные нормативы цены строительства), утвержденными приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.12.2014 №506/пр:

- НЦС 81-02-06-2014 часть 6 «Объекты культуры»;
- НЦС 81-02-03-2014 часть 3 «Объекты народного образования»;
- НЦС 81-02-05-2014 часть 5 «Спортивные здания и сооружения».

Государственные укрупненные нормативы цены строительства, применяемые в данной Программе, предназначены для планирования инвестиций (капитальных вложений), оценки эффективности использования средств, направляемых на капитальные вложения, и подготовки технико-экономических показателей в задании на проектирование объектов образования, спорта, культуры, строительства которых финансируется с привлечением средств федерального бюджета.

Укрупненные нормативы рассчитаны и представляют собой объем денежных средств, необходимый и достаточный для возведения объектов с учетом всей номенклатуры затрат, которые предусматриваются действующими нормативными документами в сфере образования для выполнения основных, вспомогательных и сопутствующих этапов работ для строительства объекта в нормальных (стандартных) условиях, не осложненных внешними факторами.

Продолжение на стр. 40.



Продолжение. Начало на стр. 30-39.

Показателями предусмотрены конструктивные решения, обеспечивающие использование объектов маломобильными группами населения.

На период реализации Программы расчет прогнозной стоимости планируемого к строительству объекта произведен с применением коэффициентов, учитывающих регионально-экономические, регионально-климатические условия, а также индексов дефляторов по разделу «Капитальные вложения», разработанных и утвержденных Минэкономразвития России от 06.05.2016 «Прогноз социально-экономического развития РФ на 2017 - 2019 годы (базовый вариант)», от 25.03.2013 «Прогноз долгосрочного социально-экономического развития РФ на период до 2030 г.».

Нормативы цены строительства рассчитаны для отдельно стоящих зданий, без учета прочих объектов, расположенных в пределах земельного участка, отведенного под застройку (трансформаторные подстанции, котельные, насосные станции и т.п.).

Стоимость строительства наружных инженерных сетей и благоустройства территории должны учитываться при разработке проектно-сметной документации по каждому объекту.

По мероприятиям, реализация которых осуществляется в соответствии с муниципальной программой «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы», стоимость соответствует данной программе.

Распределение стоимости объектов по источникам финансирования на втором этапе реализации Программы за исключением объектов общего образования, предложение на строительство и реконструкцию которых поступило в ходе публичных слушаний по проекту данной Программы, произведено по следующим параметрам:  
- бюджет города Нижневартовска — 5%;  
- внебюджетные источники (при условии заключения договора на комплексное освоение территорий или соглашения о государственно-частном партнерстве) — 95%.

Оценка объемов и источников финансирования по видам социальных объектов с учетом освоения объектов финансирования за 2014-2016 годы представлена в таблице 16.

Оценка объемов и источников финансирования Программы по инвестиционным проектам представлена в таблице 20.

#### 1. Образование

Общая сметная стоимость объектов образования составляет 40 716,0 млн. руб. с учетом НДС, профинансировано — 268,5 млн. руб., остаток финансирования — 40 447,5 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:  
- 4 047,1 млн. руб. — бюджет города Нижневартовска;  
- 2 496,7 млн. руб. — бюджет ХМАО - Югры;  
- 33 903,7 млн. руб. — внебюджетные средства.

#### 2. Физическая культура и массовый спорт

Общая сметная стоимость объектов физической культуры и спорта составляет 11 211,3 млн. руб. с учетом НДС, в том числе по источникам финансирования:

- 1 121,2 млн. руб. — бюджет города Нижневартовска;  
- 1 831,7 млн. руб. — бюджет ХМАО - Югры;  
- 8 258,4 млн. руб. — внебюджетные источники.

#### 3. Культура

Общая сметная стоимость объектов культуры составляет 13 488,4 млн. руб. с учетом НДС, профинансировано — 10,0 млн. руб., остаток финансирования — 13 478,4 млн. руб., в том числе по источникам финансирования:  
- 1 347,8 млн. руб. — бюджет города Нижневартовска;  
- 534,1 млн. руб. — бюджет ХМАО - Югры;  
- 11 596,5 млн. руб. — внебюджетные источники.

Таблица 16

Оценка объемов и источников финансирования Программы по видам социальных объектов

Наименование мероприятий, местоположение	Срок реализации, год		Ед. изм.	Проектная мощность	Сметная стоимость, млн. руб.	Профинансировано, млн. руб.	Остаток сметного финансирования на 01.01.2017, млн. руб.	Расходы на реализацию мероприятий в прогнозных ценах, млн. руб. (с НДС)					Источники финансирования, млн. руб.			
	начало	окончание						2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	2021 год	2022 - 2035 годы	Бюджет города Нижневартовска	Бюджет ХМАО - Югры	Внебюджетные источники
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации предоставления основного, общего, дошкольного и дополнительного образования</b>																
Дошкольные образовательные организации по муниципальной программе «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (в редакции от 21.07.2016 №1082)	2018	2020	место	820	910,9	101,8	809,1	0,00	101,0	293,1	290,6	124,4	0,00	80,9	728,2	0,0
Детские дошкольные образовательные организации, строительство которых предусмотрено генеральным планом города Нижневартовска	2022	2035	место	11 660	15 929,6	0,0	15 929,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	15 929,6	1 592,9	0,0	14 336,7
Общеобразовательные организации по муниципальной программе «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» (в редакции от 21.07.2016 №1082)	2017	2020	учащихся/место	1869/48	2 117,6	166,7	1 950,9	608,8	682,0	533,0	0,0	0,0	127,1	182,4	1 768,5	0,0
Общеобразовательные организации, строительство и реконструкция которых предусмотрено генеральным планом города Нижневартовска	2022-2035	2035	учащихся	22 300	21 757,9	0,0	21 757,9	0,0	16,6	392,1	783,1	1 181,6	19 384,5	2 190,9	0,0	19 567,0
<b>Итого по объектам образования:</b>					<b>40 716,0</b>	<b>268,5</b>	<b>40 447,5</b>	<b>608,8</b>	<b>799,6</b>	<b>1 218,2</b>	<b>1 073,7</b>	<b>1 306</b>	<b>35 441,2</b>	<b>4 047,1</b>	<b>2 496,7</b>	<b>33 903,7</b>
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации досуга населения и обеспечения жителей города услугами организаций культуры</b>																
Итого по задаче 3 муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы» Здание городского краеведческого музея с хранилищем музейных и архивных фондов в г. Нижневартовске	2014	2022	объект	1	603,4	10,0	593,4	0,0	0,0	100,0	200,0	0,0	293,4	59,3	534,1	0,0
Строительство объектов культуры, предусмотренные генеральным планом города	2022-2035	2035			10 312,2	0,0	10 312,2	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	10 312,2	1 031,2		9 281,0
Учреждения культуры клубного типа Библиотеки	2022-2035	2035	место/объект	4 640/9	4 659,0/3 711,1	0,0	4 659,0/3 711,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	4 659,0/3 711,1	465,9/371,1		4 193,1/3 340,0
Музеи	2022-2035	2035	объект	2	1 942,1	0,0	1 942,1	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 942,1	194,2		1 747,9
Объекты, оказывающие услуги по дополнительному образованию детей, подведомственные управлению культуры			место	2 892	2 572,8	0,0	2 572,8	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	2 572,7	257,3	0,0	2 315,5
<b>Итого по объектам культуры:</b>					<b>13 488,4</b>	<b>10,0</b>	<b>13 478,4</b>	<b>0,0</b>	<b>0,0</b>	<b>100,0</b>	<b>200,0</b>	<b>0,0</b>	<b>13 178,4</b>	<b>1 347,8</b>	<b>534,1</b>	<b>11 596,5</b>
<b>Проектирование, строительство и реконструкция объектов для организации обеспечения условий для развития на территории города физической культуры и спорта</b>																
Итого по задаче 3 муниципальной программы «Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы»	2014	2023			2 035,3	0,05	2 035,2	7,8	0,0	33,0	199,6	0,0	1 794,8	203,5	1 831,7	0,0
Объекты спорта, строительство которых предусмотрено генеральным планом города	2021-2035	2035	м		8 872,5	0,0	8 872,5	0,0	0,0	0,0	0,0	21,1	8 851,4	887,3		7 985,2
Физкультурно-спортивные залы	2021-2035	2035		44 150	4 930,3	0,0	4 930,3	0,0	0,0	0,0	0,0	3,5	4 926,8	493,0		4 437,3
Плавательные бассейны	2021-2035	2035	кв. м зеркала воды	4 170	2 468,5	0,0	2 468,5	0,0	0,0	0,0	0,0	17,6	2 450,9	246,9		2 221,6
Плоскостные сооружения (крытые и открытые)	2021-2035	2035	кв.м	53618	1 473,7	0,0	1 473,7	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	1 473,7	147,4		1 326,3
Объекты, оказывающие услуги по дополнительному образованию детей, подведомственные управлению по физической культуре и спорту	0	0	место	200	303,6	0,0	303,6	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	303,6	30,4	0,0	273,2
<b>Итого по объектам физической культуры и спорту:</b>					<b>11 211,4</b>	<b>0,05</b>	<b>11 211,3</b>	<b>7,8</b>	<b>0,0</b>	<b>33,0</b>	<b>199,6</b>	<b>21,1</b>	<b>10 949,8</b>	<b>1 121,2</b>	<b>1 831,7</b>	<b>8 258,4</b>
<b>Общая стоимость мероприятий по реконструкции и строительству объектов социальной инфраструктуры</b>					<b>65 415,8</b>	<b>278,6</b>	<b>65 137,2</b>	<b>616,6</b>	<b>799,6</b>	<b>1 351,2</b>	<b>1 473,3</b>	<b>1 327,1</b>	<b>59 569,4</b>	<b>6 516,1</b>	<b>4 862,5</b>	<b>53 758,6</b>

4. Целевые индикаторы Программы  
Целевые индикаторы Программы включают технико-экономические, финансовые и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры, устанавливаются по каждому мероприятию и по каждому виду объектов социальной инфраструктуры.

Реализация мероприятий Программы позволит улучшить показатели обеспеченности

жителей города Нижневартовска объектами социальной инфраструктуры с учетом требуемых нормативных показателей пешеходной и транспортной доступности, установленных для данных объектов и соответствовать тенденциям прироста населения городского округа.

Реализация мероприятий Программы на первом этапе не восполнит дефицит мощностей объектов социальной инфраструктуры.

По результатам реализации мероприятий Программы мощность объектов дошкольного образования, общеобразовательных организаций, организаций культуры клубного типа, музеев, выставочных залов, универсальных спортивно-зрелищных залов достигнет норматива минимально допустимого уровня обеспеченности.

Дефицит обеспеченности сохранится по следующим объектам:

- организации дополнительного образования детей — 10 235 мест;  
- общедоступные библиотеки — 13 объектов;  
- детские библиотеки — 4 объекта;  
- юношеские библиотеки — 1 объект;  
- плавательные бассейны — 15 723 кв. м зеркала воды;  
- плоскостные сооружения — 418 549 кв. м;  
- физкультурно-спортивные залы — 22 788 кв. м. (таблица 17).

Окончание следует.