



Постановление Главы города Нижневартовска от 19 февраля 2016 г. №15

О внесении изменения в постановление главы города Нижневартовска от 30.10.2014 №50 «Об утверждении Положения о проведении аттестации муниципальных служащих в Думе города и счетной палате города Нижневартовска»

В соответствии с Федеральным законом от 02.03.2007 №25-ФЗ «О муниципальной службе в Российской Федерации», постановляю:

1. Внести в постановление главы города Нижневартовска от 30.10.2014 №50 «Об утверждении Положения о проведении аттестации муниципальных служащих в Думе города и счетной палате города Нижневартовска» изменение, изложив пункт 7 раздела V приложения I в следующей редакции:

«7. В случае несогласия муниципального служащего с понижением в должности или невозможности перевода с его

согласия на другую должность муниципальной службы представитель нанимателя (работодатель) может в срок не более одного месяца со дня аттестации уволить его с муниципальной службы в связи с несоответствием замещаемой должности вследствие недостаточной квалификации, подтвержденной результатами аттестации. По истечении указанного срока увольнение муниципального служащего или понижение его в должности по результатам данной аттестации не допускается.»

2. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

М.В. КЛЕЦ,
Глава города Нижневартовска.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Вниманию граждан, предпринимателей, руководителей и главных бухгалтеров предприятий!

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска доводит до сведения Арендаторов земельных участков, что на основании постановления администрации города Нижневартовска от 11.12.2015 №2217 «О закреплении за администрацией города Нижневартовска источников доходов бюджета города Нижневартовска» с 01.01.2016 изменены реквизиты для перечисления арендных платежей за землю.

Арендную плату по договорам аренды земельных участков необходимо перечислять по следующим реквизитам:

ИНН 8603032896
КПП 860301001
УФК по ХМАО-Югре (администрация

города Нижневартовска, д/с 04873030470)
счет № 40101810900000010001
банк: РКЦ г. Ханты-Мансийск
БИК: 047162000
Код ОКТМО: 71875000
КБК 040 1 11 05012 04 0291 120

Уплата производится ежеквартально в следующие сроки: I кв. – до 10.04., II кв. – до 10.07., III кв. – до 10.10., IV кв. – до 10.12.

Всем Арендаторам предлагаем произвести сверх арендных платежей, а также получить информацию по начислению арендной платы за землю на 2016 год в управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города по адресу: ул. Ханты-Мансийская, дом 40, офис 6, телефоны: 43-71-42, 43-59-88.

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации г. Нижневартовска.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города, являющийся организатором торгов, объявляет о проведении 28.03.2016 открытого аукциона с открытой формой подачи предложений о цене предмета торгов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций, размещаемых на земельных участках, находящихся в государственной собственности до разграничения государственной собственности на землю, согласно проектам территориального размещения объектов наружной рекламы, прилагаемым к настоящему информационному сообщению, по четырем лотам:

№ лота	Предмет торгов	Начальная цена (начальный размер платы за установку и эксплуатацию рекламных конструкций за срок договора) без учета НДС, руб.	Задаток (20% начальной цены), руб.	Шаг аукциона, руб.
Лот №1	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего одностороннего рекламного щита с электронным наполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 4,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Мира (в районе сквера Строителей, нечетная сторона), сроком на десять лет	1 152 000,00	230 400,00	50 000,00 (4,3403% от начальной цены)
Лот №2	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двустороннего рекламного щита со статическим или динамическим наполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Чапаева, 26 (в районе дома, четная сторона), 7А мкр., сроком на семь лет	157 500,00	31 500,00	7 500,00 (4,7619% от начальной цены)
Лот №3	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двустороннего рекламного щита со статическим или динамическим наполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Ханты-Мансийская, 21/1, 16А мкр. (в районе дома, нечетная сторона), сроком на семь лет	157 500,00	31 500,00	7 500,00 (4,7619% от начальной цены)
Лот №4	Право на заключение договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в виде отдельно стоящего двустороннего рекламного щита со статическим или динамическим наполнением, с габаритными размерами информационного поля одной стороны 3,0 м (высота) х 6,0 м (ширина), размещаемой по адресу: г. Нижневартовск, ул. Северная, 28, ЗПУ (напротив дома, нечетная сторона), сроком на семь лет	126 000,00	25 200,00	6 000,00 (4,7619% от начальной цены)

Габариты рекламной конструкции должны соответствовать требованиям Государственного стандарта Российской Федерации ГОСТ Р 52044-2003 «Наружная реклама на автомобильных дорогах и территориях городских и сельских поселений. Общие технические требования к средствам наружной рекламы. Правила размещения».

Рекламная конструкция должна быть изготовлена с применением современных долговечных материалов и установлена в соответствии с проектной документацией, соответствующей требованиям технического регламента, Федерального закона от 13.03.2006 №38-ФЗ «О рекламе» и условиям, приведенным в настоящем информационном сообщении.

Организатор аукциона: департамент муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города.

Почтовый адрес и место нахождения организатора аукциона: 628602, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, ул. Таёжная, д. 24, каб.207, тел.: (3466) 24-21-45, (3466) 24-21-90. E-mail: dms@n-vartovsk.ru.

Отвественное лицо - главный специалист отдела приватизации и договорных отношений управления имущественных отношений Канишева Дарья Александровна, тел./факс (3466) 24-21-45. E-mail: opdo@n-vartovsk.ru.

Для участия в аукционе заявитель представляет организатору аукциона лично или через своего полномочного представителя заявку установленной формы и иные документы в соответствии с перечнем, приведенным в настоящем информационном сообщении.

Банк заявки на участие в аукционе и проекты договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций по каждому из лотов предоставляются бесплатно на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в сети Интернет www.n-vartovsk.ru в рубриках «Торговая площадка», «Муниципальная собственность» и «Муниципальное имущество» (раздел «Информация о проведении аукционов на право заключения договоров на установку и эксплуатацию рекламных конструкций»), на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru в разделе «Размещение рекламных конструкций» либо по запросам письменным или устным заинтересованных лиц по адресу организатора аукциона с 29.02.2016 по 22.03.2016.

Заявки и необходимые документы на участие в аукционе принимаются департаментом муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города Нижневартовска с 09.00 часов 29.02.2016 до 17.00 часов 22.03.2016 (время местное).

Заявки и документы, поступившие по истечении указанного срока, как рассмотрению не принимаются.

Место приема заявок и документов: город Нижневартовск, улица Таёжная, дом 24, кабинет 207. Телефон для справок: 24-21-45.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого лота.

Заявитель вправе отозвать заявку на участие в аукционе в любое время до установленного дня определения участников аукциона, направив организатору аукциона письменное обращение. Направление отозванной заявки организатору аукциона посредством факсимильной связи не допускается.

День определения участников аукциона - 25.03.2016.

Аукцион состоится 28.03.2016 в 15:00 часов по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Нижневартовск, улица Таёжная, дом 24.

Цена договора (размер платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции за срок договора) по каждому из лотов определяется по итогам проведения аукциона и состоит из размера платежей, определенных в твердой сумме и вносимых ежемесячно в бюджет города, в срок до 5 числа текущего месяца.

Предложения о цене предмета торгов заявляются участниками аукциона в ходе проведения торгов. Критерием выявления победителя из лотов является предложение максимальной цены.

Итоги аукциона по каждому из лотов подываются в день проведения аукциона.

Цена договора не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

Сумма платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции, установленная по результатам аукциона, может быть увеличена по соглашению сторон, но не

чаще одного раза в год путем применения индекса потребительских цен, определенного Госкомстатом России в соответствии с утвержденными постановлением Госкомстата РФ от 25.03.2002 №23 Основными положениями о порядке наблюдения за потребительскими ценами и тарифами на товары и платные услуги, оказанные населению, и определения индекса потребительских цен.

Задаток для участия в аукционе по каждому из лотов вносится путем безналичного перечисления, до подачи заявки организатору аукциона, на расчетный счет 40302810671695000003 в РКЦ Нижневартовск г. Нижневартовск, БИК 047169000, получатель: ИНН 8603032896, администрация города Нижневартовска (лишевой счет 505.05.012.5). Назначение платежа: «задаток за участие в аукционе 28.03.2016 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №...».

Суммы задатков возвращаются на расчетный счет участников аукциона (кроме победителя) в течение пяти рабочих дней со дня подписания протокола о результатах проведения торгов. Победителю аукциона внесенный задаток засчитывается в счет платы за установку и эксплуатацию рекламной конструкции.

Победитель торгов не позднее 30 календарных дней после получения протокола о результатах проведения торгов должен обратиться в управление архитектуры и градостроительства администрации города для получения разрешения на установку и эксплуатацию рекламной конструкции в порядке, установленном администрацией города.

Договор на установку и эксплуатацию рекламной конструкции заключается организатором торгов с победителем торгов в течение 10 календарных дней со дня представления победителем торгов разрешения на установку рекламной конструкции, выданного управлением архитектуры и градостроительства администрации города. После получения разрешения на установку рекламной конструкции и заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции победитель торгов вправе приступить к монтажу объектов наружной рекламы.

Оплата по договору на установку и эксплуатацию рекламной конструкции осуществляется путем безналичного ежемесячного перечисления платы в бюджет города, в срок до 5 числа текущего месяца, при этом датой оплаты считается день фактического поступления платежа. Налог на добавленную стоимость (НДС) подлежит начислению на сумму платежей и уплате рекламодателем в соответствии с пунктом 3 статьи 161 Налогового кодекса Российской Федерации (часть 2).

Организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения.

Документы, необходимые для участия в аукционе:

- заявка на участие в торгах установленного образца;
- платежный документ с отметкой банка об исполнении, подтверждающий внесение задатка на расчетный счет, указанный в информационном сообщении, с пометкой: «задаток за участие в аукционе 28.03.2016 на право заключения договора на установку и эксплуатацию рекламной конструкции по лоту №...»

- копии учредительных документов и свидетельства о государственной регистрации (для юридического лица) или копия свидетельства о государственной регистрации в качестве индивидуального предпринимательства (для физического лица);

- документ, подтверждающий отсутствие задолженности по уплате обязательных платежей и налогов в бюджет;
- доверенность, оформленная надлежащим образом, в случае подачи заявки представителем претендента.

Все листы заявки на участие в аукционе, включая приложенные к ней документы, должны быть пронумерованы, прошиты и на обороте последнего листа скреплены печатью участника (при наличии печати (для юридических лиц)) и заверены подписью участника или лицом, уполномоченным таким участником (при наличии в составе заявки документа, подтверждающего объем полномочий).

К заявке прилагаются подписанные претендентом опись представленных документов в двух экземплярах.

Продолжение на стр. 9.