



## Диалоги о ЖКХ

Какие проблемы волнуют жителей посёлков Теличный и Магистраль? Каких положительных изменений ждать им в 2018 году? Рассказываем.



## Глас народа

Как бороться с наркоманией? У горожан есть свои ответы, причём весьма смелые и креативные. Они уводят от банальности в творческую стезю. В поиски лучших проектов включились и «Варта».



## На коне

Верховая езда помогает им быстрее реабилитироваться и радоваться жизни. Иппотерапия по-нижневартовски. Как это? Читайте.

»2

»4

»8

НИЖНЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ



## ГАЗЕТА ВАРТА

ИЗДАЕТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА

## В «УМНОМ» ДОМЕ есть верный сторож



Жительница дома на улице Мира, 96 Татьяна Зарубина теперь может следить онлайн за тем, как гуляет во дворе ее ребенок.

**С**обственникам 16-этажек, расположенной на ул. Чапаева, 15/2, предстоит в ближайшее время принять решение об установке на их доме камеры наружного и внутреннего видеонаблюдения. Управляющая компания №1 обратилась к жильцам с предложением об использовании многоквартирных домах видеокамер как современного средства безопасности. Как рассказал «Варте» главный инженер УК Юрий Похила,

уже проведена работа с поставщиками этой услуги, которые начнут в качестве pilotного проекта монтаж видеосистем в семи многоэтажных домах разных микрорайонов. Управляющая компания намеревается поэтапно обеспечить видеонаблюдение во всех жилых зданиях, которые находятся у неё в управлении. Что касается оплаты услуги видеонаблюдения, то во многих домах по решению собственников жильцы вообще могут быть освобождены от этих

платежей за счёт средств, которые накапливаются от сдачи в аренду части общедомового имущества, к примеру, площади для размещения рекламы. Если этого нет, то плата жителей 9- и 16-этажных домов за пользование камерами видеонаблюдения составит, по подсчёту специалистов, в среднем от 40 до 100 рублей в месяц для каждой семьи. Зависит от того, сколько квартир в доме, поскольку стоимость этой услуги делится на всех.

Внедрению систем видеонаблюдения в многоквартирных домах приступила также Управляющая компания №2. Как рассказал директор УК Дмитрий Дадеркин, на обслуживаемой территории шесть домов уже оборудованы видеокамерами, ещё в 24 жилых зданиях ведётся подготовительная работа. Места установки видеокамер согласуются с жильцами. Как правило, видеотехника размещается при входе в подъезд, а также в холле у лифта. В 15 микрорайоне, который находится в управлении ПАО «ЖТ-1», на одном из домов также внедрена в тестовом режиме система внешнего и внутреннего видеонаблюдения для обеспечения безопасности жильцов и сохранения их имущества. В дальнейшем в этом микрорайоне планируется установить видеокамеры в этих домах, где собственники дадут на это своё согласие.

Как мы уже рассказывали, опыт оснащения жилых домов камерами видеонаблюдения уже имеется в некоторых частных управляющих компаниях нашего города. В прошлом году видеосистемы были установлены в четырёх многоквартирных домах управляющей компании «МЖК-Ладья». УК заключила договор с ООО «Прайд», которое предоставляет услуги видеонаблюдения.

»2

## Праздники без тревог

На совместном заседании Антитеррористической комиссии и Оперативного штаба в ХМАО - Югре были обсуждены вопросы обеспечения комплексной безопасности горожан, решение которых требует межведомственного взаимодействия, командных действий. Вела встречу председатель Антитеррористической комиссии Ханты-Мансийского автономного округа - Югры Наталья Комарова. Глава региона подчеркнула, что в связи с предстояющими массовыми новогодними и рождественскими мероприятиями необходимо усилить меры безопасности, сконцентрировать силы правоохранительных органов, сотрудников МЧС во избежание аварийных ситуаций, активизировать работу коммунальных служб.

Арина Арсеньева.



Инфографика Фарида Чешковой.

## Сделали мир чище

Подведены итоги экологической акции по раздельному сбору определённых видов отходов «Сделать мир чище!» за 2017 год. Юными жителями города было собрано и направлено на переработку более 189 тонн отходов бумаги и картона, 670 кг отходов пластика. В мероприятии приняли участие 63 образовательные организации города (три учреждения профессионального образования, 30 общеобразовательных организаций, 29 дошкольных учреждений, одна организация дополнительного образования) и подростковые клубы по месту жительства, действующие при МАУ города Нижневартовска «Молодёжный центр».

Управление по природопользованию и экологии администрации Нижневартовска.

**ПРОДАЁТСЯ**  
действующий бизнес:  
магазин-бар,  
ул. Лопарева, 117.  
0,9 га земли с пропиской,  
хозпостройки, гараж, склад.  
Тел. 58-66-57. С-1498

Утерянный  
сертификат,  
выданный РУДН  
на имя  
Гавхарай Османалиевой,  
считать  
недействительным.<sub>1518</sub>

Утерянный военный билет,  
выданный горвоенкоматом  
г. Нижневартовска  
на имя Никиты Сергеевича  
Щенникова,  
прошу вернуть.  
Тел. 8-996-328-10-01. 1520

|                     |  | ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 13 ДЕКАБРЯ |                      |
|---------------------|--|------------------------------|----------------------|
| ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА |  | УТРО                         | ДЕНЬ                 |
|                     |  | -20 С°                       | 774 мм               |
|                     |  | -21 С°                       | Атмосферное давление |
|                     |  | -16 С°                       | Влажность воздуха    |
|                     |  |                              | 97%                  |
|                     |  |                              | юго-западный 3-4 м/с |
|                     |  |                              | Ветер                |
|                     |  |                              | Восход - заход       |
|                     |  |                              | юго-западный 3 м/с   |
|                     |  |                              | Луна                 |
|                     |  |                              | 2.23-13.29           |
|                     |  |                              | 5.40                 |
|                     |  |                              | Долгота дня          |
|                     |  |                              | Фаза луны            |
|                     |  |                              | третья четверть      |

*Будьте в курсе*

Депутатский приём  
18 декабря в 16.00



Великий  
Сергей  
Станиславович.

Депутат Думы Тюменской области. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

19 декабря в 16.00



Дольников  
Леонид  
Александрович.

Депутат Думы города, заместитель директора ОАО «Управляющая компания №1». Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

19 декабря в 17.15



Сатинов  
Алексей  
Владимирович.

Депутат Думы города, главный врач Нижневартовской окружной клинической больницы. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

20 декабря в 16.00



Гасымова  
Галина  
Александровна.

Депутат Думы города, директор МБОУ «Средняя школа №42». Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

20 декабря в 17.00



Елин  
Павел  
Алексеевич.

Депутат Думы города, заместитель генерального директора по экономике и финансам ПАО «ГорэлектроСеть». Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

Обязательна предварительная запись по телефону 44-10-00.

## Диалоги на темы ЖКХ

Жители посёлков Тепличный и Магистраль больше всего ждут, когда настанет время сноса ветхих домов, в которых они проживают. Об этом горожане говорили во время встречи с представителями администрации и Думы города, состоявшейся в прошедшую субботу.



**В** беседе с местными жителями принимали участие также руководители управляющей компании МУП «ПРЭТ-3», специалисты отдела ГИБДД и УМВД по городу Нижневартовску. Заместитель директора департамента ЖКХ Ринат Наизмутдинов напомнил, что переселение жителей домов, признанных не пригодными для проживания, ведётся по утверждённому графику в рамках жилищной программы. В 2017 году были запланированы под снос 30 домов, и большинство их жителей уже переселились в благоустроенные квартиры, остальные в скромном времени отпразднуют новоселья. Всего же на территории посёлков Тепличный и Магистраль, начиная с 2006 года, было снесено 89 «деревяшек».

Депутат местного парламента Леонид Дольников рассказал о планах строительства и благоустройства старой части города. Жителей посёлков Тепличный и Магистраль особенно интересовало продолжение строительства улицы Нововартоской. Новая автомагистраль должна разгрузить интенсивное движение транспорта, которое наблюдается сегодня на старой изношенной дороге по улице Лопарева.

Как произвело во время встречи, дорогу научат прокладывать в капитальном исполнении в следующем летнем сезоне и будут строить поэтапно.

Жители посёлков говорили также о том, что на некоторых улицах нет пешеходных дорожек. Как сообщил своим избирателям депутат Леонид Дольников, в следующем году на ул. Рабочей планируется проложить тротуары и выполнить освещение. Депутаты, избранные от этой территории, будут добиваться, чтобы в 2019 году микрорайон 2П был включён в городскую программу комплексного благоустройства. В следующем году начнётся строительство дороги в капитальном исполнении на улице Дебристов.



Лидия Уфимцева. Фото Михаила Плецкого.

## В «УМНОМ» ДОМЕ ЕСТЬ ВЕРНЫЙ СТОРОЖ

Продолжение. Начало на стр. 1.

**В** этом году, по словам главного инженера управляющей компании Эдуарда Николаева, камеры наружного видеонаблюдения стали работать ещё по двум адресам: на ул. Героев Самотлора, 19 и на ул. Мира, 101. Готовится к оснащению видеонаблюдением также один много квартирный дом на ул. Героев Самотлора, 20.

Собственникам названных домов не пришлось для этого раскошелевяться. По инициативе УК они провели голосование, чтобы предоставить общуюплощадь в доме для размещения рекламы. Заработанные таким образом средства использовали для установки и обслуживания систем видеонаблюдения. В доме №96 на ул. Мира, по словам главного инженера УК, система видеонаблюдения была оборудована на деньги, вырученные от арендной платы, которую вносит сотовый оператор за размещение базовой станции на крыше здания. Здесь видеокамеры установлены не только при входе в подъезды, но и по периметру дома, благодаря чему просматривается вся прилегающая территория.

Преимущества видеонаблюдения как современного средства безопасности в многоквартирных домах очевидны. В этом убеждены специалисты управляющей компании «МЖК-Ладья».

Камеры слежения позволяют контролировать людей, которые входят в подъезд. Взрослые об этом хорошо знают, поэтому видеонаблюдение дисциплинирует неблагонадёжных и отпугивает квартирных воров. Сохраняется порядок в подъездах. Случаи, когда некоторые подростки позволяют себе хулиганить, пресекаются. С помощью

камер ведётся видеозапись, которая сохраняется как минимум в течение двух недель. Были случаи, когда таким путём отыскивались пропавшие детские коляски и велосипеды. Иногда даже жители соседских домов обращаются с просьбой

дать им возможность просмотреть видеозапись, чтобы установить, кто повредил их автомобиль на стоянке в ночное время. Наличие видеокамер помогает не только раскрыть, но и предотвратить правонарушения.

На ул. Мира, 93 управляющая компания «МЖК-Ладья» совместно с ООО «Прайд» внедрила новый проект - IP-видеонаблюдение, которое представляет собой устройство, состоящее из камеры и компьютера. «Видеоглаз» позволяет не только вести запись на сервер. Жители дома получают возможность, заходя в Интернет, наблюдать в режиме реального времени, что происходит у них во

дворе. Мама может следить за своим ребёнком, гуляющим на детской площадке. Автовладельцу открыт обзор площадки, где стоит его машина.

Руководство управляющей компании «МЖК-Ладья» намерено внедрить IP-видеонаблюдение также в доме №20 на ул. Героев Самотлора.

«Всё чаще собственники жилья при решении, куда направить средства, заработанные на арендной плате, стали отдавать предпочтение оборудованию системы видеонаблюдения, - уверяет Эдуард Николаев. - Наша обязанность есть в этом помочь». Главный инженер управляющей компании считает, что установка видеонаблюдения может быть доступна для любого многоквартирного дома, и не обязательно собственники должны вносить на эти цели дополнительные деньги. Правда, не везде на крыши сотовые операторы помещают свои антенны, за что они платят дому. Но в большинстве многоэтажек есть лифты, где можно разместить рекламу. Поначалу, возможно, этих средств будет недостаточно для оборудования видеосистем, но суммы накапливаются в резерве и могут быть использованы в дальнейшем по усмотрению собственников жилья на развитие домового хозяйства.



Ирина Воликовская,  
заместитель  
директора департа-  
мента ЖКХ админис-  
трации города:

- Установка камер видеонаблюдения в многоквартирных домах становится требованием времени. Видеоконтроль позволяет обеспечить безопасность жильцов, снизить риск проявления вандализма, хулиганства, краж на автостоянках и т.д. В этом убеждаются всё больше горожан.

Лидия Уфимцева.



САМЫЕ  
ЯРКИЕ  
СОБЫТИЯ  
2017  
ГОДА  
НИЖНЕВАРТОВСК

ФЕВРАЛЬ:

## Время перемен

В феврале идея о совместном с горожанами решении вопросов благоустройства Нижневартовска получает реальные очертания. Первой ласточкой серьёзных перемен стало предложение о передаче в концессию муниципальных предприятий «Теплоснабжение» и «Горводоканал». Дан официальный старт Марафону благоустройства - механизму по созданию комфортных условий, в котором будут задействованы сами горожане. Сто дней в новой должности: вартовчане делятся впечатлениями и оценивают первые результаты работы нового главы Нижневартовска Василия Тихонова.

Марина Фетисова.

Будьте в курсе

## Да, Дед Мороз!

Делегация из Нижневартовска приняла участие в торжественных мероприятиях, посвящённых открытию проекта «Ханты-Мансийск - Новогодняя Россия-2018», которые прошли в столице Югры.

**К**роме того, на XI Всероссийский съезд Дедов Морозов и Снегурочек, который также состоялся в Ханты-Мансийске, отправился нижневартовский чародей - художественный руководитель ЦНК Роман Соловьёв.

Коллектив Дворца искусств представил наш город в номинации «Лучшая новогодняя программа для детей» - «Эко-ёлка, так ёлка!». Центр национальных культур заявил сразу в трёх направлениях.

Как рассказали в управлении по взаимодействию со СМИ администрации Нижневартовска, творческие коллективы учреждений нашего города с подготовленными новогодними игровыми программами также приняли участие в благотворительной акции и посетили социальные учреждения Ханты-Мансийска.

Другая делегация из нашего города приняла участие в VI Югорском культурном форуме. Его основная идея - поиск решений и путей сохранения и развития Югры как уникального региона России с помощью культуры.

Арина Арсеньева.

Музыка  
нас связала

**Н**ижневартовск посетит доцент кафедры духовых и ударных инструментов Новосибирской государственной консерватории им. М.И. Глинки Надежда Фуренкова.

15-16 декабря почтенная гостья, заслуженный работник культуры РФ из Новосибирска проведёт мастер-классы для преподавателей и воспитанников детских школ искусств города и Детской музыкальной школы имени Ю.Д. Кузнецова.

Отметим, что Надежда Петровна воспитала множество известных музыкантов, призёров региональных, всероссийских и международных конкурсов. Теперь своим мастерством она поделится и с вартовчанами.

## «Экзерсис» ждёт

**У**чащиеся хореографических отделений детских школ искусств получили новый шанс проявить свой талант и показать наработанные навыки в конкурсе «Экзерсис», который пройдёт с 14 по 16 декабря в ДШИ №1. Экзерсис - комплекс упражнений, которые способствуют развитию силы мышц, эластичности связок, воспитанию выворотности, устойчивости и правильной координации движений у танцоров. Конкурс с одноимённым называнием проводится в Нижневартовске вот уже в третий раз.

Ксюша Фрунзе.



## Женить бы правнуку

В свой 90-й день рождения Лилия Ивановна Куфельд только успевала принимать гостей, встречая их у порога доброй улыбкой.

**О**на прожила нелёгкую жизнь, однако благодарна судьбе за все. Нижневартовск для Лилии Ивановны давно стал родным. Ровно 45 лет назад они приехали сюда с супругом и двумя сыновьями. Муж работал в бурении в знаменитой бригаде Геннадия Лёвина, а она - в кафе «Белоснежка». К сожалению, два года назад мужа не стало. Лилия Ивановна, как сегодня, помнит 22 июня 1941 года. В тот же год её вместе с другими насильно отправили в Германию. «Каждое утро нас выгоняли из бараков на работу. Это были бесконечные дни катаржного труда и постоянных унижений. Мы вообще потеряли счёт времени, я даже пропустила день моего 14-летия», - рассказывает Лилия Ивановна.

Когда в 1945-м они увидели бойцов Красной Армии, не сразу поняли, что пришла долгожданная свобода. Много лет спустя ей удалось отыскать маму, с которой их разлучила война, и это вернуло её сердцу покой...

«Война украла мою юность, но в мирной жизни я была вознаграждена за все мои лишения», - рассказывает Лилия Ивановна. - В свой юбилей получила поздравления от главы города, телеграммы от Президента России и губернатора Югры. Ветеранов в Нижневартовске не забывают. Спасибо за это».

Лилия Ивановна говорит, что её сыновья наказали жить, пока правнук Миша не женится. «А ему только 13 лет, - улыбается юбиляр. - Буду стараться. Лишь бы не было войны и дети были здоровы».

Людмила Подрайкова. Фото Михаила Плещко.

## ДАЙ ВАМ БОГ СЧАСТЬЯ!

Память человеческая - вещь причудливая. Порой мы не помним того, что с нами было на днях, но яркие картины детства встают пред нами такими живыми, что кажется, что это было ещё вчера.

**А** представьте, каковы воспоминания людей, чьё детство пришлось на войну - страшную и беспощадную Великую Отечественную?.. Гибель родных, постоянный ужас бомёжек, неоднодневие и работа до изнеможения ради Победы.

И они работали. Эти дети отдавали фронту всё, что могли, и даже больше. Сегодня в общественной организации Нижневартовска «Дети - фронту» осталось не более двадцати человек, способных передаваться самостоятельно, - здоровье уже не то. А в 2000 году, когда общественники зарегистрировались, их было порядка пятидесяти. Людей с разными памятью, но в чём-то очень похожими судьбами.

«С приходом фашистов мой старший брат и отец ушли в партизаны, - рассказывает председатель организации Мария Цибrik. - Семья жила в постоянном страхе, что донесут, заберут или просто расстреляют. Не

расстреляли. В 1944-м нас пришли сжечь. Нам с мамой и братицкой едва удалось выбраться из подожжённой хаты... А потом пришли «наши». И девятнадцатилетняя девочка работала вместе со всеми на колхозных полях, помогая фронту. Собирала табак. Так что среди тех самокруток, что курили «по одной», были и её подарки бойцам. А взамен получала трудодни, за каждый из которых получалась 100 граммов пшеничного хлеба.

Подобные истории может рассказать каждый участник организации. В них хранится память о тяжёлых днях войны и послевоенном восстановлении страны из руин. Память, которую участники организации намерены сохранить.

Мария Фёдоровна и её соратники и сегодня продолжают нести свою вахту. Бывшие труженики тыла работают со школьниками, где преподают «Уроки мужества».



Участники организации - завсегдатаи на праздниках в школе №12.

Они рассказывают детям о настоящей войне, которую видели сами, и о том, что им пришлось пережить. В силе воздействия этих историй на умы юных вартовчан не сомневается завуч школы №29 Светлана Громовая: «По этим рассказам мы должны сверять свои будни: а так ли мы живём сейчас? Соответствует ли своим поступкам надеждам и действиям людей, которые выстояли в тяжёлые годы войны и по-прежнему сохранили нравственность и силу духа?»

Детьми эти люди прожили самое страшное время в истории нашей страны и запомнили это на всю жизнь. Наши школьники не забудут рассказов ветеранов. «Дети - фронту» устраивают для юных земляков настоящие шоу. Поят песни военных лет и те, что сочиняют сами. Кстати, отдельная концертная программа используется членами организации как часть просветительской деятельности. А почётных грамот, дипломов и благодарственных писем от городских и окружных властей за просветительскую работу в организации уже давно не считают. «Наши награды - это благодарные лица детей», - говорит Мария Фёдоровна. - «Дай Бог счастья никого никогда не испытать того, через что прошли мы».

Виктор Малеев.



# ГЛАС НАРОДА, или Борьба за здоровое поколение

У школьников появится свой театральный конкурс, подростковые клубы научат играть в «Дружину», а в виртуальную реальность запустят ролики с позитивным посылом - вартовчане представили свой взгляд на профилактику наркомании, став участниками конкурса проектов (программ) в сфере пропаганды здорового образа жизни.

## Капля камень точит

**Н**а пути своего взросления ребёнок встречает немало трудностей, справляться с которыми ему помогают не только родители, но и все участники воспитательного процесса. Как защитить подрастающее поколение от вредной информации в Интернете? Как уберечь ребёнка от пагубных привычек и опасных знакомств? Успех в данном случае во многом зависит от нас с вами и того, какую мотивацию в жизни получит ваш ребёнок. Специалистами структурных подразделений администрации города в этом направлении проводится большая разноплановая работа: лекционные занятия, практические семинары, организация и проведение творческих конкурсов детского рисунка, плаката, создание социальной рекламы или видеоролика, флашмобы. Чтобы закрепить результат и улучшить показатели положительной динамики, специалисты делают ход конём, привлекая к решению вопросов профилактики наркомании общественность.

Чтобы повысить социальную активность молодёжи, необходимо было мероприятие, заставляющее не просто думать, а действовать. Формат конкурса инновационных проектов подходил идеально. Экспертный совет со всей серьёзностью подошёл как к разработке концепции конкурса, так и к отбору претендентов на участие в нём.



Сергей Ефремов,  
начальник управления по вопросам  
законности, правопорядка и  
безопасности администрации города:

- За годы работы стало понятно, что наибольший эффект в плане доведения до подростков информации получаешь, прибегая к принципу «от равного к равному». Нужен был способ трансляции большой городской программы «Комплексные меры по пропаганде здорового образа жизни (профилактика наркомании, токсикомании)» в городе Нижневартовске» внутри учреждений образования, культуры и спорта. Нужны были люди - волонтёры, готовые взять на себя ряд обязанностей по организации и проведению мероприятий, направленных на борьбу за здоровое поколение.

## Авторы 15 программ

были допущены  
к публичной защите  
своих проектов.

**Д**абы охватить как можно больше подростков, привлечь к этой проблеме внимание родителей, предложили принять участие в конкурсе инновационных проектов представителям муниципальных бюджетных и автономных учреждений Нижневартовска. Каждый проект должен был представлять собой готовую программу по формированию у детей и подростков ценностей здорового образа жизни и созданию условий для их самовыражения в спорте, культуре, искусстве. Из десятков претендентов высокую оценку жюри получили 15 программ, авторы которых были допущены к публичной защите своих проектов перед членами экспертного совета.



На то, чтобы войти в образ, ребятам из школы №29 нужно полсекунды, помогают азы мастерства, полученные в театральной студии, и любимый педагог - Наталья Алиева.

## Театр школьных форм

**Д**ля победы важно всё, убеждён член экспертного совета, специалист-эксперт отдела по профилактике правонарушений и наркомании управления по вопросам законности, правопорядка и безопасности администрации города Эдуард Куватов: продумать форму подачи материала, найти интересное решение, убедить экспертов, что даже при отсутствии дополнительного финансирования именно твоя программа найдёт отклик в сердце и сознании молодёжи. Проект «Мы - против наркотиков!» подпадает под каждое из этих определений. Это городской театральный конкурс, идейной основой постановок которого служит профилактика употребления наркотических средств и пропаганда здорового образа жизни среди учащихся. Главные действующие лица проекта - школьники - от первоклашек и до выпускников. Минимум финансовых затрат и глубокая

созидающая мысль лежат в основе зарождения идеи о театре. Профилактика не обязательно носит негативный оттенок, она полна ярких красок, когда созданы все условия для реализации творческого потенциала подрастающего поколения.

- Нам бы очень хотелось выступить пилотной площадкой для проведения данного театрального конкурса в общегородском формате, - признаётся автор проекта «Мы - против наркотиков!» социальный педагог школы №29 Наталья Алиева. - На базе школы это мероприятие проводится уже третий год, и пользуется популярностью у школьников от мала до велика. Участие в создании постановок могут принимать дети с инвалидностью, так как в учреждении создана и работает безбарьерная среда. А готовые спектакли можно будет использовать в ходе проведения разного рода профилактических мероприятий.

## Лучше один раз увидеть

**Т**е, кто решается попробовать запрещённые вещества, зачастую ищут новых неизведанных ощущений. Творческий коллектив Дворца искусств предлагает таким «смельчакам» отличную альтернативу - серию мотивирующих видеороликов об экстремальных видах спорта и о тех, кто простое увлечение превратил в дело всей своей жизни.

Социальные исследования доказали, что печатная продукция - буклеты, листовки и прочее - не вызывает у подростков особого интереса, в то время как мультимедиа и Интернет правят балом. Проект главной культурной площадки Нижневартовска с запуском видеороликов эксперты отметили как самый мощный с точки

зрения охвата аудитории.

- Продуманный сюжет, качественный видеоряд, ротация на местных и окружных каналах, а главное - в Интернете, - перечисляет все достоинства своей работы заместитель директора по связям с общественностью и культурным проектам МБУ «Дворец искусств» Антон Романов. - Виртуальная реальность занимает огромное место в жизни современных подростков. Клиповое восприятие мира мы решили взять за основу, представив как правильное направление, мотивацию.

Когда ролики ярки и со смыслом, когда каждого героя ты знаешь если не лично, то в лицо, когда на первый план выходит спорт или лечение, которое приносит не только результат, но и

становится делом всей жизни, это цепляет. А значит, остаётся в памяти, рождая дух соперничества, стимул делать также, а то и лучше.

Слоган «Мы - за здоровый образ жизни» повторяется из выступления в выступление. Оптимистический настрой приходит на смену пропаганде аддиктивного поведения. Грантовая поддержка, которая выделяется победителям на реализацию задуманного проекта: 100 тысяч рублей за первое место, 80 тысяч рублей - за второе и 60 тысяч рублей - за третье, весом для большинства учреждений-участников. Отрадно другое, вне зависимости от того, получит его проект финансовую поддержку или нет, каждый автор намерен довести свою задумку до реализации.

## К слову:

Если вы полны сил и желания изменить мир к лучшему, готовы предложить городу действенный проект по вовлечению детей в спорт, по созданию условий для их самовыражения в творчестве, дерзайте! Город ждёт героев, а конкурс - новых участников. Полный список призёров и победителей городского конкурса проектов (программ) в сфере пропаганды здорового образа жизни читайте в ближайших номерах нашей газеты и смотрите на сайте администрации Нижневартовска.

Марина Фетисова. Фото Михаила Плещко.



## Постановление администрации города от 08.12.2017 №1806

О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26

В целях обеспечения участия жителей города в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 23.05.2017 №194 «О Порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске», распоряжением администрации города от 28.08.2017 №1400-р «О подтверждении проекта внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26», учитывая письмо закрытого акционерного общества «Нижневартовскстройдеталь» от 27.11.2017 №03-05/2688:

1. Провести 21.12.2017 в 18.00 часов публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26 по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, кабинет 312.

2. Уполномоченным органом на проведение публичных слушаний определить управление архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Ответственным за организацию и проведение публичных слушаний назначить организационный комитет в составе согласно приложению.

4. Организационному комитету по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26:

- организовать публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания

## Приложение к постановлению администрации города от 08.12.2017 №1806

## Состав организационного комитета по проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26

|   |  |
|---|--|
| Бирюкова<br>Наталья Александровна                                 | - ведущий инженер геодезического отдела муниципального казенного учреждения «Управление капитального строительства города Нижневартовска»  |
| Жирова<br>Наталья Владимировна                                    | - главный специалист отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города   |
| Кузнецова<br>Дарья Константиновна                                 | - начальник отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города  |
| Муратов<br>Артём Евгеньевич                                       | - специалист-эксперт отдела градостроительного развития и планировки территории управления архитектуры и градостроительства администрации города   |
| Рябцева<br>Светлана Владимировна                                  | - начальник отдела землепользования управления земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города   |
| Старostenko<br>Татьяна Ивановна<br>Юденков<br>Александр Сергеевич | - исполняющий обязанности начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города<br>- представитель открытого акционерного общества «Нижневартовск-НипиНефть», представитель общественности (по согласованию) |

## Публичные слушания

«21 декабря 2017 года в 18.00 часов в администрации города Нижневартовска (улица Таежная, 24, кабинет №312) состоятся публичные слушания по проекту внесения изменений в проект планировки территории и проект межевания территории Восточного планировочного района (IV очередь строительства) города Нижневартовска в части кварталов 25, 26.

К участию приглашаются жители Нижневартовска. Также ознакомиться с материалами проектов можно на офи-

циальному сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в разделе «Публичные слушания».

Предложения и замечания граждан по рассматриваемым проектам принимаются до 21.12.2017 в письменном и электронном виде по адресу: город Нижневартовск, улица Мусы Джалиля, 14, кабинет 105, управление архитектуры и градостроительства администрации города Нижневартовска. Контактный телефон: 24-15-99; 24-15-97, электронная почта: uag@n-vartovsk.ru.»

## I. Положения о размещении объектов капитального строительства.

Проектируемая территория ограничена красными линиями кварталов №25, №26 и составляет 24,22 га.

Красные линии и планировочная организация окружающих проектируемые кварталы улиц (Ленина, Героев Са-

мотлора, Мира, Салманова и проезда Восточный) принятые в соответствии с проектом планировки и межевания улично-дорожной сети города Нижневартовска, утвержденными постановлением города от 14.04.2017 №574.

В данном проекте предусмотрено размещение многоэтажного жилого дома из изделий 112 серии с открытым автостоянкой на месте ранее предусмотренного музеино-технического комплекса «Освое Самотлора» и городского сквера, размещенных на отдельных земельных участках в границах квартала №25, а также дано предложение по размещению на территории Восточного планировочного района школы искусств с музеино-техническим комплексом «Освое Самотлора».

Для обеспечения предусмотренных в данном проекте изменений видов использования земельных участков Решением Думы города Нижневартовска от 29.09.2017г.

№217 решено «исключить территориальные зоны размещения объектов культурно-досугового назначения (ОДЗ 205) и озелененных территорий общего пользования (РЗ 601) в результате расширения границ территориальной зоны застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101) и выделения территориальной зоны размещения объектов автомобильного транспорта (ГЗ 502) в квартале 25».

Данный проект планировки и межевания территории осуществляется с целью принятия характеристик планируемого развития проектируемой территории с учетом существующей ситуации.

В зоне размещения объектов образования и просвещения (ОДЗ 204), в соответствии с «Местными нормативами градостроительного проектирования города Нижневартовска», размещаются общеобразовательная школа на 1200 учащихся и два детских сада по 320 мест.

## 2. Характеристика объектов капитального строительства

| № п/п   | Наименование показателей  | Единица измер. | Составные на 2017 г |        | Расч. срок 2020 г |
|---|---|----------------|---------------------|--------|-------------------|
|   |   |                | 3                   | 4      |                   |
| <b>1 Территория</b>   |   |                |                     |        |                   |
| 1.1   | Площадь кварталов №25, №26 в красных линиях (всего)                         | га             | 24,22               | 24,22  |                   |
|   | в том числе:  |                |                     |        |                   |
| 1.1.1   | Площадь квартала №25 в красных линиях                                       | - // -         | 12,41               | 12,41  |                   |
| 1.1.2   | Площадь квартала №26 в красных линиях                                       | - // -         | 11,81               | 11,81  |                   |
| 1.2.1   | Объекты вне микрорайонного значения (всего)                                 | - // -         | 2,43                | -      |                   |
|   | в том числе:  |                |                     |        |                   |
| 1.2.2   | Зона размещения объектов культурно-досугового назначения (ОДЗ 205)          | - // -         | 1,32                | -      |                   |
| 1.2.3   | Зона озелененных территорий общего пользования (РЗ 601)                     | - // -         | 1,11                | -      |                   |
| 1.3.1   | Общественно-жилой микрорайон (всего)  | га             | 21,79               | 24,22  |                   |
|   | в том числе:  |                |                     |        |                   |
| 1.3.2   | Общественно-жилой квартал №25   | - // -         | 9,98                | 12,41  |                   |
| 1.3.3   | Общественно-жилой квартал №26   | - // -         | 11,81               | 11,81  |                   |
| 1.4.1   | Зона застройки многоэтажными жилыми домами (ЖЗ 101)                         | - // -         | 14,34               | 15,95  |                   |
| 1.4.2   | Зона размещения объектов образования и просвещения (ОДЗ 204)                | - // -         | 4,15                | 4,15   |                   |
| 1.4.3   | Зона коммунально-инженерной инфраструктуры (ИЗ 400)                         | - // -         | 0,02                | 0,07   |                   |
| 1.4.4   | Зона размещения объектов автомобильного транспорта (ГЗ 502)                 | - // -         | 2,71                | 2,68   |                   |
| 1.4.5   | Зона озелененных территорий общего пользования (РЗ 601)                     | - // -         | 0,58                | 1,37   |                   |
| 1.5   | Озелененные территории общего пользования                                   | га             | 4,52                | 5,43   |                   |
| 1.5.1   | Обеспеченность территориями озеленения общего пользования                   | кв.м / чел.    | 6,35                | 8,2    |                   |
| <b>2 Население</b>  |   |                |                     |        |                   |
| 2.1   | Численность населения всего микрорайона, в том числе: нового жилого дома №7 | чел.           | 7090                | 6620   |                   |
| 2.2   | Плотность населения микрорайона I   | чел./га        | 325                 | 273    |                   |
| <b>3 Жилищный фонд</b>  |   |                |                     |        |                   |
| 3.1   | Средняя обеспеченность населения жилой площадью                             | кв.м / чел.    | 26,3                | 30     |                   |
| 3.2   | Общий объем жилищного фонда   | кв.м           | 186530              | 198650 |                   |
| 3.3   | Новое строительство   | квартир        | 3160                | 414    |                   |
| <b>4 Объекты культурно-бытового обслуживания населения</b>    |   |                |                     |        |                   |
| 4.1   | Детские дошкольные учреждения   | мест           | 640                 | 640    |                   |
| 4.2   | Общеобразовательные школы   | участ.         | 900                 | 1125   |                   |
| 4.3   | Предприятия общественного питания   | посад. мест    | 60                  | 60     |                   |
| 4.4   | Предприятия торговли всех видов   | кв.м           | 1500                | 1700   |                   |
| 4.4.1   | - в т.ч. повседневного обслуживания   | торг. пл.      | 1500                | 1700   |                   |
| 4.5   | Помещения для физкультурно-оздоровит. занятий                               | кв.м общ. пл.  | 500                 | 600    |                   |
| 4.6   | Помещения, клубы досуга населения по месту жительства                       | то же          | 360                 | 400    |                   |
| 4.7   | Предприятия бытового обслуживания   | рабочих мест   | 14                  | 14     |                   |
| 4.8   | Всего общественной недвижимости   | кв.м общ. пл.  | 200930              | 62350  |                   |
| 4.8.1   | в т.ч. - объектов местного значения   | то же          | 192630              | 62350  |                   |
| 4.8.2   | в т.ч. - коммерческой недвижимости  | - // -         | 3700                | 35426  |                   |
| <b>5 Транспортная инфраструктура</b>                          |   |                |                     |        |                   |
| 5.1   | Парковочных мест всего  | машин/мест     | 2170                | 2320   |                   |
| 5.1.1   | в т.ч. - в многоэтажных гаражах-стоянках                                    | то же          | 900                 | 600    |                   |
| 5.3.2   | - в подземных автостоянках  | - // -         | 660                 | -      |                   |
| 5.3.3   | - на открытых стоянках жилых домов  | - // -         | 610                 | 1720   |                   |
| 5.3.4   | - на парковках общественных объектов  |                | 362                 | 325    |                   |
| <b>6 Инженерное оборудование и благоустройство территории</b> |   |                |                     |        |                   |
| 6.1   | Водопотребление - всего   | куб.м /сут     | 2765,1              | 225,89 |                   |
| 6.2   | Водоотведение   | куб.м /сут     | 2233,35             | 225,89 |                   |
| 6.3   | Потребление электроэнергии  | МВт            | 7,22                | 0,63   |                   |
| 6.4   | Потребление тепла на отопление, вентиляцию, горячее водоснабжение           | Гкал/час       | 22,74               | 2,17   |                   |

## 3. Проект межевания территории

В составе данного проекта внесения изменений выполнен «Проект межевания территории» в границах красных линий кварталов №25, №26 с установкой земельных участков всех существующих и проектируемых жилых домов, общественных зданий, технических сооружений электроснабжения, открытых автостоянок и озелененных территорий общего пользования в соответствии с действующими градостроительными регламентами города Нижневартовска.

Продолжение на стр. 6.

Продолжение. Начало на стр. 5.



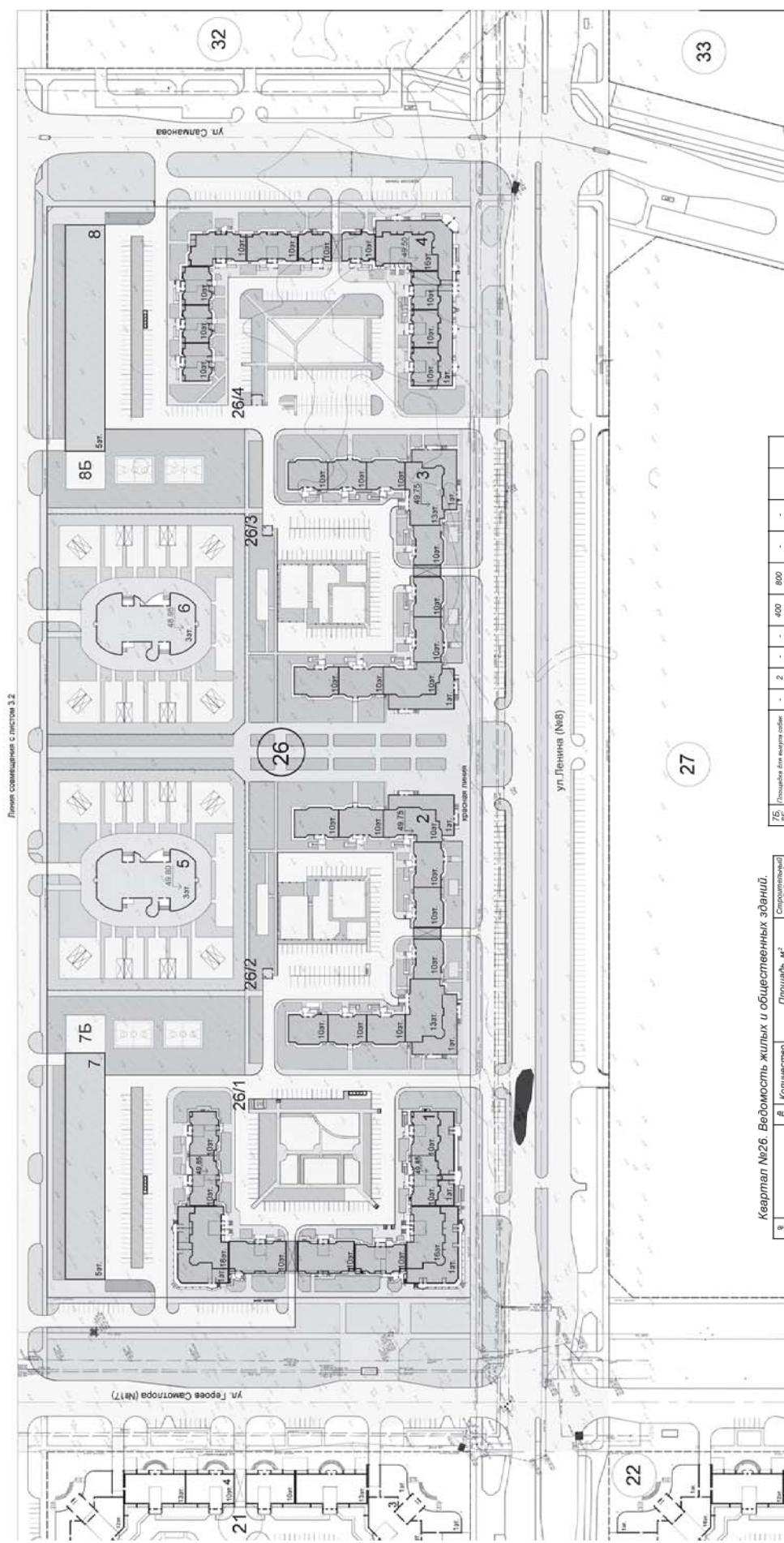
## Экспликация формируемых земельных участков

Ведомость координат точек перепо  
границ межевания территории

| №<br>таблицы | Координаты<br>(точки) | №<br>коридорами | №<br>точек изолиро-<br>ванных земельно-<br>го участка | №№ точек поверота<br>заливки земельного<br>участка | Площадь<br>участка,<br>га |        | Буд.<br>территории<br>до зоны по<br>Городской<br>нанесен-<br>ной<br>рекламе-<br>там<br>в Нижневарто-<br>вске | Назначение земельного участка                        |
|--------------|-----------------------|-----------------|---|--|---------------------------|--------|--|--|
|              |                       |                 |   |  | площадь                   | ширину |  |  |
| 1            | 947512.77             | 4422550.89      | 47  | 547032.48  | 4422696.37                |        |  | Многосторонний жилой дом №101<br>некоторые помещения |
| 2            | 947644.67             | 4422603.65      | 48  | 947233.87  | 4422654.18                |        |  | Многосторонний жилой дом №101<br>некоторые помещения |
| 3            | 947596.50             | 4422703.65      | 49  | 547111.43  | 4422652.48                |        |  | Многосторонний жилой дом №101<br>некоторые помещения |
| 4            | 947533.43             | 44226712.72     | 50  | 947155.53  | 4422750.19                | 25-1   | 1.211.3.15.4.6.7.8.67.68.69.70   | Многосторонний жилой дом №101<br>некоторые помещения |
| 5            | 947537.30             | 4422665.70      | 51  | 947255.22  | 442270.70                 | 25-2   | 8.7.5.4.15.9.10  | Многосторонний жилой дом №102<br>некоторые помещения |
| 6            | 947500.09             | 442272.79       | 52  | 947645.16  | 4422696.37                | 25-3   | 11.12.13.14.9.15.31.72.73.74   | Многосторонний жилой дом №103<br>некоторые помещения |
| 7            | 947531.53             | 4422598.18      | 53  | 947258.37  | 4422722.90                | 25-4   | 16.17.18.19.20.21.79.72.23   | Многосторонний жилой дом №104<br>некоторые помещения |
| 8            | 947482.92             | 4422565.68      | 54  | 947066.53  | 4422720.55                | 25-5   |  | Многосторонний жилой дом №105<br>некоторые помещения |
| 9            | 947532.03             | 4422673.71      | 55  | 947348.44  | 4422785.95                | 25-6   | 22.23.73.79.21.24  | Многосторонний жилой дом №105<br>некоторые помещения |
| 10           | 947438.86             | 44226712.11     | 56  | 947294.93  | 442285.66                 | 25-7   | 1.14.01  | Среднее образование                                  |
| 11           | 947595.30             | 4422693.14      | 57  | 947207.37  | 442261.36                 | 25-8   | 10.9.14.15.23.22   | Хореография №6                                       |
| 12           | 947600.41             | 4422729.00      | 58  | 947186.50  | 442261.40                 | 25-9   | 2.25.12.11   |  |
| 13           | 947380.81             | 44228712.36     | 59  | 94719.86   | 4422998.74                | 25-10  | 0.7600   | Охраняется автомобили №8                             |
| 14           | 947480.96             | 4422811.82      | 60  | 947427.44  | 4422293.52                | 25-11  | 2.4.21.19.26.27.30.31.32.33  | Многосторонний жилой дом №107<br>некоторые помещения |
| 15           | 947554.77             | 4422684.49      | 61  | 94705.01   | 4422599.63                | 25-12  | 67.68.69.70  | БАТП № 251   |
| 16           | 947472.27             | 442283.05       | 62  | 94798.74   | 4422611.31                | 25-13  | 14.13.17.16  | БАТП № 251   |
| 17           | 947572.12             | 4422880.13      | 63  | 947255.88  | 4422626.20                | 25-14  | 60.18.28.29.26   | БАТП № 254   |
| 18           | 947485.50             | 4422033.43      | 64  | 947247.07  | 4422886.25                | 25-15  | 0.7512   | Охраняется автомобили №9                             |
| 19           | 947391.92             | 442298.88       | 65  | 947253.34  | 4422874.88                | 25-16  | 30.31.32.33  | Распределительный пункт<br>энергоснабжения №254      |
| 20           | 947402.70             | 4422912.75      | 66  | 947280.48  | 4422883.65                | 25-17  | 67.68.69.70  | БАТП № 251   |
| 21           | 947398.45             | 442296.86       | 67  | 947541.10  | 4422659.72                | 25-18  | 71.72.73.74  | БАТП № 252   |
| 22           | 947351.20             | 4422826.78      | 68  | 94748.98   | 4422964.07                | 25-19  | 0.0081   | БАТП № 252   |
| 23           | 947448.36             | 442287.38       | 69  | 947544.64  | 4422871.05                | 25-20  | 75.75.79.80  | БАТП № 253   |
| 24           | 947301.28             | 4422912.26      | 70  | 947356.76  | 4422661.60                | 25-21  | 34.35.36.38.37.51.52.53.54   | БАТП № 254   |
| 25           | 947709.78             | 4422639.57      | 71  | 94712.03   | 4422771.17                | 25-22  |  | Многосторонний жилой дом №105<br>некоторые помещения |
| 26           | 947323.01             | 4422908.98      | 72  | 947519.91  | 4422775.51                | 25-23  | 2.3.36.48.52.59.40.65.66.67.68   | Многосторонний жилой дом №106<br>некоторые помещения |
| 27           | 947241.13             | 4422301.23      | 73  | 947515.56  | 4422781.40                | 25-24  | 67.68.69.70  | Многосторонний жилой дом №106<br>некоторые помещения |
| 28           | 947448.57             | 442211.28       | 74  | 947507.68  | 4422964.05                | 25-25  | 4.4.42.53.57.45.46.49.50.91.92   | Многосторонний жилой дом №107<br>некоторые помещения |
| 29           | 947443.53             | 4422111.51      | 75  | 94718.44   | 4422915.44                | 25-26  | 44.45.46.47.53.54.55.56  | Многосторонний жилой дом №108<br>некоторые помещения |
| 30           | 947333.36             | 442294.54       | 76  | 94742.88   | 4422919.98                | 25-27  | 48.49.50.51.52   | Детский сад №5                                       |
| 31           | 947367.72             | 4422953.16      | 77  | 94735.76   | 442261.60                 | 25-28  | 1.11.12  |  |
| 32           | 947372.53             | 4422962.57      | 78  | 947291.85  | 4422921.86                | 25-29  | 53.54.55.56.57   | Детский сад №6                                       |
| 33           | 947328.17             | 4422945.66      | 79  | 94742.52   | 4422924.32                | 25-30  | 2.3.36.48.52.59.40.65.66.67.68   | Городской сад №7                                     |
| 34           | 947299.13             | 442241.34       | 80  | 947414.09  | 4422924.32                | 25-31  | 35.56.63.64.65.66  | Озелененный участок бывшего<br>птицекомбината        |
| 35           | 947744.03             | 442249.27       | 81  | 947343.64  | 4422954.30                | 25-32  | 38.36.61.62.63.64.68   | БАТП № 261   |
| 36           | 94739.68              | 442294.54       | 82  | 947351.52  | 4422556.53                | 25-33  | 45.64.65.66.59.49.48   | Городской сад №8                                     |
| 37           | 947244.78             | 442251.15       | 83  | 947347.17  | 4422556.53                | 25-34  | 57.56.66.65.64.65.43   | Озелененный участок бывшего<br>птицекомбината        |
| 38           | 94734.60              | 4422956.62      | 84  | 947339.29  | 4422551.18                | 25-35  | 61.62.63.64.65.66  | БАТП № 262   |
| 39           | 947289.97             | 442270.59       | 85  | 947307.93  | 442259.95                 | 25-36  | 63.64.65.66.67.68  | БАТП № 263   |
| 40           | 947170.16             | 442264.63       | 86  | 947315.81  | 442260.30                 | 25-37  | 64.65.66.67.68.69  | БАТП № 264   |
| 41           | 947161.46             | 4422965.28      | 87  | 947311.46  | 4422915.18                | 25-38  | 67.68.69.70  | БАТП № 264   |
| 42           | 947261.67             | 442271.65       | 88  | 947303.58  | 4422607.63                | 25-39  | 81.82.83.84  | БАТП № 264   |
| 43           | 947186.65             | 442285.65       | 89  | 947198.73  | 4422794.27                | 25-40  | 85.86.87.88  | БАТП № 262   |
| 44           | 947086.83             | 442279.85       | 90  | 947207.62  | 4422805.62                | 25-41  | 89.90.91.92  | БАТП № 263   |
| 45           | 947231.74             | 442287.79       | 91  | 947203.27  | 442286.50                 | 25-42  | 91.92.93.94  | БАТП № 264   |
| 46           | 947177.39             | 442297.51       | 92  | 947195.39  | 442286.15                 | 25-43  | 93.94.95.96  | БАТП № 264   |
| 47           | 947249.42             | 442285.71       | 93  | 947177.42  | 442285.71                 | 25-44  |  |  |
| 48           | 947180.30             | 442286.08       | 94  | 947180.30  | 442286.08                 | 25-45  |  |  |
| 49           | 94775.96              | 442296.94       | 95  | 94775.96   | 442296.94                 | 25-46  |  |  |
| 50           | 947168.08             | 442286.60       | 96  | 947168.08  | 442286.60                 | 25-47  |  |  |

Условные обозначения.

- Зона электрифицированных жилых зданий (№3 101)
- Зона размещения объектов обращения и прессинга (№3 249)
- Зона коммунально-технической инфраструктуры (№3 400)
- Зона размещения объектов автомобильного транспорта (№3 202)
- Зона озелененных территорий (бывшие пустыни) (№3 201)



|  |   |    |      |       |  |        |        |        |   |
|--|---|----|------|-------|--|--------|--------|--------|---|
| 75   | Площадь в земельных участках, м <sup>2</sup>                          | -  | 2    | -     | -  | 400    | 600    | -      | - |
| Без земельных участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта | Границы земельных участков<br>под строительство и размещение объектов | 1  | 4    | -     | 30   | 120    | 27     | 108    |   |
| Без земельных участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта | Итого   | 18 | 1648 | 43720 | квадратных метров<br>земли земельного участка<br>под строительство и размещение<br>объектов земельного участка | 6175,5 | 6175,5 | 6175,5 |   |

Схема расположения пилотов.

| Наименование<br>и обозначение | Количество<br>пешеходных<br>затонированных<br>площадок   | Площадь, м <sup>2</sup> | Строительством<br>недвижимости |   | Без земельных<br>участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта | Без земельных<br>участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта | Без земельных<br>участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта |        |
|-------------------------------|--|-------------------------|--------------------------------|---|---|---|---|--------|
|                               |  |                         | Всего                          | Без земельных<br>участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта |   |   |   |        |
| 1                             | 8-этажный жилой дом<br>без земельных участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта  | 10/16                   | 1                              | 471   | 471   | 5902,2  | 5902,2  | 5902,2 |
| 2                             | 10-этажный жилой дом   | 10/13                   | 1                              | 376   | 376   | 4778,5  | 4778,5  | 4778,5 |
| 3                             | 15-этажный жилой дом   | 10/13                   | 1                              | 376   | 376   | 4778,5  | 4778,5  | 4778,5 |
| 4                             | 11-этажный жилой дом<br>без земельных участков<br>для строительства и<br>размещения объектов<br>населенного пункта | 10/16                   | 1                              | 425   | 425   | 5199,9  | 5199,9  | 5199,9 |
| 5,6                           | Офисные залы и склады<br>без земельных участков  | 3                       | 2                              | -   | -   | 1100  | 2200  | 5300   |
| 7,8                           | Офисные залы и склады<br>без земельных участков  | 5                       | 2                              | -   | -   | 2200  | 4400  | 13000  |

Условные обозначения:

- красная линия планируемой территории
- - - - -



## Мы боремся и не опускаем руки



История создания в Нижневартовске отделения общественной организации инвалидов, больных рассеянным склерозом, началась в 2012 году.

Тогда по рекомендации врача Оксана Бут-Гусаим отправилась на свой первый съезд представителей региональных сообществ больных рассеянным склерозом в Самаре. «После возвращения домой я была вдохновлена тем, как участники мероприятия реализуют в регионах социальные проекты, и решила создать нечто подобное в нашем округе, - рассказывает Оксана Анатольевна. - Как оказалось, в ХМАО немало людей страдает этим недугом. Сейчас только в организации Нижневартовска состоят более 100 человек».

Несмотря на то, что у большинства людей склероз ассоциируется со старческой потерей памяти, рассеянный склероз не имеет никакого отношения к возрасту. Это хроническое аутоиммунное заболевание, которое невозможно вылечить, но симптомы и проявления которого можно смягчить.

Уже на следующий год после создания регионального отделения в Югре прошёл очередной Всероссийский конгресс пациентов. Сюда приехали представители общественных организаций, представляющих интересы пациентов с редкими заболеваниями, в том числе и рассеянным склерозом.

И теперь представители нашего города ежегодно принимают участие в этом мероприятии. Среди направлений работы регионального отделения организации - обучение и переобучение инвалидов, их трудоустройство, взаимодействие

**Виктор Малеев.**

с трудовым коллективом, создание «безбарьерной среды» в Нижневартовске, комплекс вопросов профильной реабилитации и получения жизненно необходимых дорогостоящих препаратов.

С многими из тех, кто стоит в региональном отделении, Оксана Бут-Гусаим знакома лично и поддерживает с ними связь. Они помогают друг другу во многом. Например, при их содействии бесплатно был проведён Интернет и подключено телевидение в дом престарелых и инвалидов Нижневартовска, где проживает одна из участниц организации.

Практически ежедневно поступают просьбы от людей из самых разных городов Югры. В организации стараются помочь при любом обращении, к примеру, записаться на магнитно-резонансную томографию (МРТ). Также помогают члены организации друг другу и в простых бытовых нуждах, например, делать ремонт в своих домах. Вместе они участвуют в городской спартакиаде среди людей с инвалидностью. Организовывали встречу с руководителем медико-социальной экспертизы Нижневартовска Ларисой Солнышкой, где обсуждали свои вопросы и проблемы.

«Наши желания и цель каждого больного - не дать болезни победить и сломить нас, хотя это и трудно, но мы боремся и не опускаем руки», - говорит Оксана Бут-Гусаим, председатель регионального отделения Всероссийской общественной организации инвалидов с рассеянным склерозом.

**Виктор Малеев.**

## Иппотерапия от «Фаворита»

Клуб «Фаворит» открылся в Нижневартовске в ноябре 2010 года. Его основателем и президентом стал варговчанин Николай Демченко. Он говорит, что в расчёте на поддержку со стороны властей строил невероятно большие планы и приглашал профессиональных тренеров.



Развитие организации было быстрым и бурным. Сегодня клуб в первую очередь занимается физиотерапевтическим лечением детей инвалидностью, которые взаимодействуют со специально обученными лошадьми. Это называется иппотерапией. Ею некоммерческая организация занимается уже несколько лет, хотя сейчас «Фаворит», по словам его руководителя, переживает не самые простые времена и остро нуждается в государственной или спонсорской поддержке.

Такую поддержку клуб время от времени получает. Выставив свой проект «Особые лошади - для особенных людей», «Фаворит» занял первое место на окружном этапе второго Всероссийского конкурса «Лучший социальный проект года». В настоящее время организация готовится к федеральному этапу этого конкурса и готова претендовать на новый грант ради здоровья детворы.

«Под присмотром наших специалистов дети общаются с животными, начинают улыбаться, двигаться - оживают, - рассказывает президент клуба «Фаворит» Николай Демченко. - Иппотерапия способствует их выздоровлению. Были такие дети, которые совсем не говорили, а после посещения наших занятий начинали разговаривать».

Сегодня каждый желающий варговчанин может заниматься конным спортом и проходить иппотерапию. Учебно-тренировочную работу

в клубе ведут три тренера-преподавателя, которые прошли обучение и имеют необходимые разрешительные документы. В том числе, на лечение детей с ограниченными возможностями здоровья. Николай Демченко считает, что верховая езда - замечательное средство физического развития человека, средство активного отдыха и формирования гармонично развитой личности.

С ним согласны и медики: дети обычно воспринимают иппотерапию позитивнее, чем, к примеру, занятия лечебной физической культурой. Дело в том, что когда перед ребёнком живая лошадка с большими добрыми глазами, то ни один малыш не может быть к этому равнодушен. Ребята не только проводят время в седле, они общаются с животным: кормят морковкой, гладят, дёргают за ушки.

Когда человек на лошади, то у него работают все группы мышц, что очень важно для ребят, больных ДЦП. Только с виду кажется, что они не прилагают никаких усилий, но на самом деле - это большой труд.

Помимо мышц в работу включаются и умственные способности. Ведь ребёнку нужно думать, как удержать себя на лошади, как двигаться. По словам Николая Демченко, на курсе реабилитации принимают детей с самыми разными диагнозами, главное, чтобы не было противопоказаний.

**Виктор Малеев.**

### ВСПОМНИМ



Живым тебя представить так легко, что в смерть твою поверить невозможно.

10 августа 2017 года погиб наш сын  
**Никита Тайлашев.**

13 декабря ему исполнился бы 31 год. Помяните Никиту все, кто его знал и помнит.

Родители, жена, дети, родственники. 1497

## ВАРТА

Главный редактор  
Коновалова Светлана Борисовна

Приемная: тел./факс 41-81-85  
E-mail: varba-86@mail.ru.  
varba-@mail.ru (рекламный отдел)

Выходит ежедневно,  
кроме воскресенья и понедельника

Газета перерегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области  
Ханты-Мансийскому и Нижневартовскому округу - Югре  
и Ямало-Ненецкому автономному округу.  
Регистрационный номер  
ПИ № ТУ72-00610 от 31 мая 2012 г.  
Рекламируемые в газете товары и услуги сертифицированы и лицензированы.

Зам. директора по издательской деятельности и МТО -

Копылова Оксана Николаевна - 41-77-10

Бухгалтерия -

Тилина Наталья Александровна - 41-81-71

Исполнительный редактор -

Мусина Альбина Тафиковна - 41-77-81

Зам. исполнительного редактора -

Любов Алексей Николаевич - 41-09-70

Выпускающий редактор -

Плещак Юлия Евгеньевна - 41-78-28

Редакторы отделов -

Левченко Нина Федоровна - 41-73-37

Уфимцева Лидия Ивановна - 41-78-28

Фетисова Марина Леонидовна - 41-79-50

Шнер Александр Олегович - 41-09-70

Корреспонденты -

Подгорская Людмила Владимировна - 41-73-37

Ткаченко Дарья Александровна - 41-79-50

Художественный редактор -

Плещак Михаил Михайлович - 24-31-77

Рекламный отдел -

Волк Марина Анатольевна - 41-38-06

Менеджер по подписке и доставке -

Ашикмина Наталья Николаевна - 24-70-76

Прием типографских заказов -

Шарипова Светлана Викторовна - 61-32-46

Старший технический редактор -

Гасанова Гульяра Шихамировна

Технический редактор -

Бельев Лариса Леонидовна

Редакция не всегда разделяет мнение внештатных авторов и не несет ответственности за содержание их материалов.

Публикации на коммерческой основе обозначаются номером счета,

предъявляемого рекламодателю к оплате.

За достоверность информации

в рекламных материалах и частных

объявлениях отвечает рекламодатель.

Отдел приема полиграфических заказов - 61-32-46.

Цена свободная. Распространяется

по подписке и в розницу.

Тираж отпечатан в МУП г. Нижневартовска -

редакция газеты «Варта».

Адрес: 628606, г. Нижневартовск,

ул. Менделеева, 11. Тел. 61-32-44.

Соучредители:  
Администрация г. Нижневартовска,  
Дума г. Нижневартовска.

**Индекс издания**

54 365

Юридический адрес редакции,

издателя: 628606, г. Нижневартовск,

ул. Менделеева, 11.

Объявления и реклама принимаются

с 9.00 до 17.00. Тел./факс 41-38-06.

**Тираж**

8247

№235 (7067)

подписан в печать: 12 декабря 2017 г.  
по графику - 17.00, фактически - 17.00