

**Продолжение. Начало на стр. 7.**

Квартал 5К ограничен: с севера красной линией улицы №20, с востока красной линией улицы Северная (№18), с юга красной линией улицы Героев Самотлора (№17), с запада красной линией улицы №21.

На территории квартала размещен одноэтажный хозяйственный корпус (блочная котельная №1).

3. Основные направления градостроительного развития

Согласно техническому заданию по данному проекту, согласованному Управлением архитектуры и градостроительства администрации города Нижневартовска, предусмотрено:

- размещение объектов «Сельскохозяйственный рынок».

Проектируемые объекты размещены на земельном участке с учетом обеспечения:

- нормативного расстояния (не менее 3 м) от границ земельного участка и (не менее 5 м) от красных линий прилегающих улиц;

- нормативного расстояния от открытых автостоянок и от выездов-выездов с данной территории;

- противопожарными проездами шириной 6 м вдоль фасадов зданий.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки планируемая территория квартала 5К находится в следующих территориальных зонах:

- Зона размещения объектов общественного и делового назначения (ОДЗ 209)

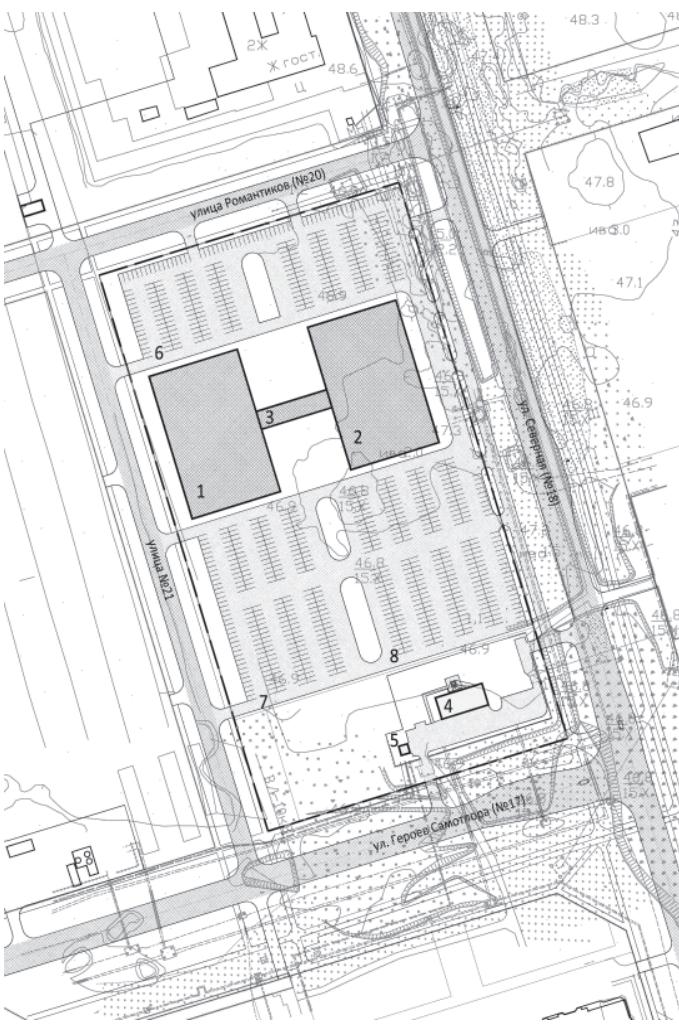
- Зона коммунально-инженерной инфраструктуры (ИЗ 400)

В результате разработки проекта планировки с учетом развития застраиваемой территории Территориальная зона ОДЗ 209 (зона размещения объектов общественного и делового назначения) следует сменить на ОДЗ 203 (зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания). Так же, часть территориальной зоны ИЗ 400 (зона коммунально-инженерной инфраструктуры), входящей в границы земельного участка 86:11:0201001:1826, сменить на ОДЗ 203 (зона размещения объектов торгового назначения и общественного питания).

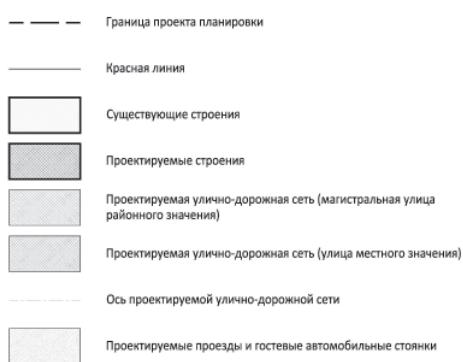
4. Инженерно-техническое обеспечение

- основные показатели улично-дорожной сети в границах проекта планировки:

- улица Романтиков (№20) от улицы №21 до улицы Северная (№18);

Чертеж проекта планировки территории**Условные обозначения****Схема архитектурно-планировочной организации****Экспликация объектов и площадок**

№	Наименование объекта	Текущее состояние	Примечание
1	Крытый сельско-хозяйственный рынок	Проектируемое	2-х этажное, S=8 т.кв.м.
2	Крытый сельско-хозяйственный рынок	Проектируемое	2-х этажное, S=8 т.кв.м.
3	Переход	Проектируемое	S=400 кв.м.
4	Котельная	Существующее	
5	Блочная комплектная трансформаторная подстанция	Существующее	
6	Парковка	Проектируемое	284 парковочных мест
7	Парковка	Проектируемое	235 парковочных мест
8	Парковка	Проектируемое	294 парковочных мест

Условные обозначения**Окончание на стр. 10.**



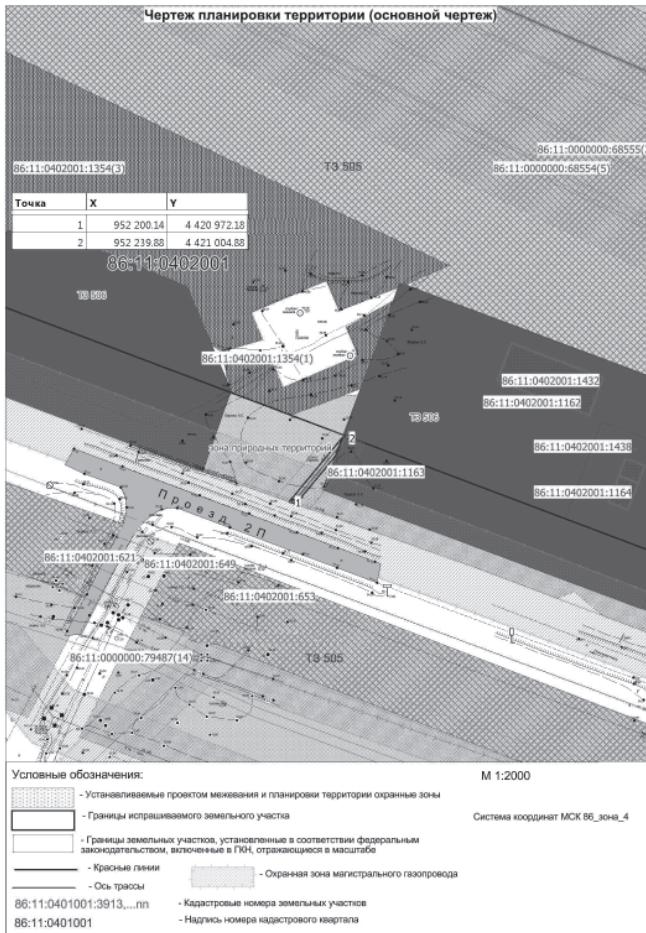
тельства, градостроительных регламентов, а также с учетом красных линий, границ смежных земельных участков (при их наличии), естественных границ земельного участка.

По результатам проведенного анализа существующих земельных участков и на

основе проекта планировки территории подготовлен проект межевания.

В соответствии со ст. 43 Градостроительного кодекса Российской Федерации проект межевания территории включает в себя чертеж межевания территории, на котором отображены:

Чертеж планировки территории



1) красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории;

2) линии отступа от красных линий в целях определения места допустимого размещения зданий, строений, сооружений;

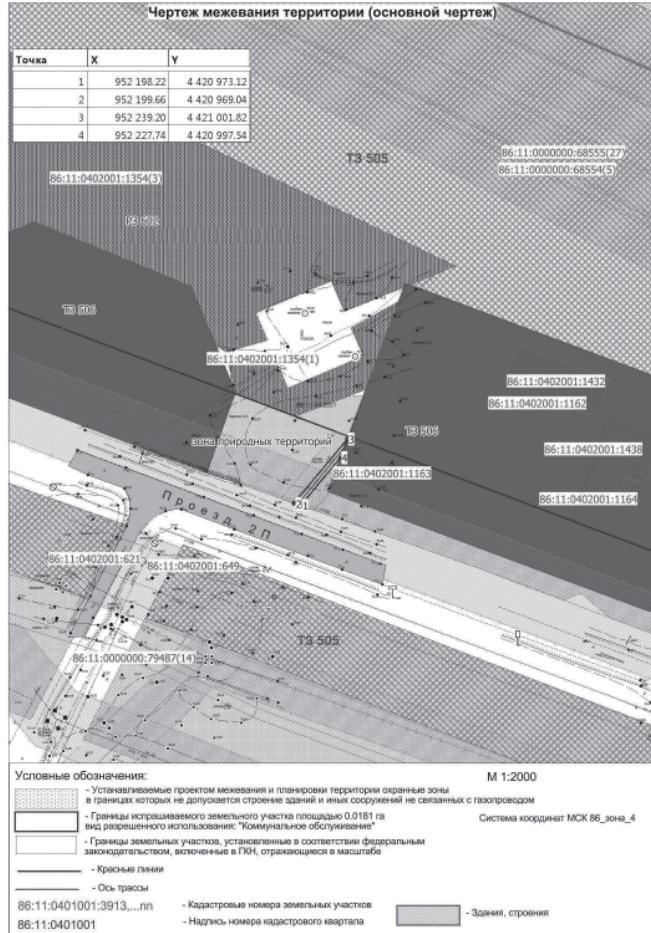
3) границы образуемых и изменяемых земельных участков на кадастровом плане

территории, условные номера образуемых земельных участков;

4) границы образуемых земельных участков, которые после образования будут относиться к имуществу общего пользования;

5) границы зон с особыми условиями использования территории.

Чертеж межевания территории



Постановление администрации города от 13.12.2016 №1816

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части Западного промышленного узла (панель 16) города Нижневартовска

В целях обеспечения участия жителей города в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 20.04.2007 №213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске» и распоряжением администрации города от 21.07.2016 №105-р «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части Западного промышленного узла (панель 16) города Нижневартовска», учитывая письмо закрытого акционерного общества «Стройтер-88» от 30.11.2016 №79:

1. Провести 29.12.2016 в 18.00 часов публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории части Западного промышленного узла (панель 16) города Нижневартовска по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, кабинет 312.

2. Уполномоченным органом на проведение публичных слушаний определить управление архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Прокофьев):

- организовать публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории части Западного промышленного узла (панель 16) города Нижневартовска с приглашением жителей города и иных заинтересованных лиц;

4. Установить, что предложения и замечания жителей города по проекту планировки территории и проекту межевания территории части Западного промышленного узла (панель 16) города Нижневартовска принимаются до 29.12.2016 в письменном и электронном виде по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, кабинет 309, управление архитектуры и градостроительства администрации города; контактный телефон: 24-15-97; факс: 24-29-55; адрес электронной почты: ca@n-vartovsk.ru.

5. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Б. В. ТИХОНОВ, глава города.

Постановление администрации города от 13.12.2016 №1817

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории части северного промышленного узла (район Восточного обхода) города Нижневартовска

В целях обеспечения участия жителей города в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 20.04.2007 №213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске» и распоряжением администрации города от 24.06.2016 №937-р «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории части северного промышленного узла (район Восточного обхода) города Нижневартовска», учитывая письмо закрытого акционерного общества «Сибнефтстрой» от 30.11.2016 №67:

1. Провести 29.12.2016 в 18.00 часов публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории части северного промышленного узла (район Восточного обхода) города Нижневартовска по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, кабинет 309, управление архитектуры и градостроительства администрации города; контактный телефон: 24-15-97; факс: 24-29-55; адрес электронной почты: ca@n-vartovsk.ru.

2. Уполномоченным органом на проведение публичных слушаний определить управление архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Прокофьев):

- организовать публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории части северного промышленного узла (район Восточного обхода) города Нижневартовска с приглашением жи-

телей города и иных заинтересованных лиц;

- в срок до 20.12.2016 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» сообщение о месте и времени проведения публичных слушаний и материалы проекта; порядок приема предложений или замечаний по проекту;

- в срок до 19.01.2017 подготовить заключение о результатах публичных слушаний по обсуждаемому проекту;

- в срок до 21.01.2017 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» заключение о результатах публичных слушаний по обсуждаемому проекту.

4. Установить, что предложения и замечания граждан по проекту планировки территории и проекту межевания территории части северного промышленного узла (район Восточного обхода) города Нижневартовска принимаются до 29.12.2016 в письменном и электронном виде по адресу: город Нижневартовск, улица Таежная, 24, кабинет 309, управление архитектуры и градостроительства администрации города; контактный телефон: 24-15-97; факс: 24-29-55; адрес электронной почты: ca@n-vartovsk.ru.

5. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Б. В. ТИХОНОВ, глава города.



Постановление администрации города от 14.12.2016 №1824

О проведении публичных слушаний по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Подземный газопровод высокого давления от точки врезки ГРС-2 Котельная №3А (участок от задвижки №1В до задвижки №10B), пикет ПК 20+50 до ГРПШ»

В целях обеспечения участия жителей города в осуществлении местного самоуправления, в соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Думы города от 20.04.2007 №213 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городе Нижневартовске и распространении администрации города от 18.07.2016 №1075-р «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории для размещения линейного объекта «Подземный газопровод высокого давления от точки врезки ГРС-2 Котельная №3А (участок от задвижки №1В до задвижки №10B), пикет ПК 20+50 до ГРПШ», учитывая письмо акционерного общества «ХАСКИ И К» от 01.12.2016 №1093:

1. Провести 27.12.2016 в 18.00 часов публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Подземный газопровод высокого давления от точки врезки ГРС-2 Котельная №3А (участок от задвижки №1В до задвижки №10B), пикет ПК 20+50 до ГРПШ»», учитывая письмо акционерного общества «ХАСКИ И К» от 01.12.2016 №1093:

2. Уполномоченным органом на проведение публичных слушаний определить управление архитектуры и градостроительства администрации города.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Про-кофьев):

- организовать публичные слушания по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Подземный газопровод высокого давления от точки врезки ГРС-2 Котельная №3А (участок от задвижки №1B

до задвижки №10B), пикет ПК 20+50 до ГРПШ» с приглашением жителей города и иных заинтересованных лиц;

- в срок до 17.12.2016 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» сообщение о месте и времени проведения публичных слушаний и материалы проекта, порядок приема предложений или замечаний по проекту;

- в срок до 16.01.2017 подготовить заключение о результатах публичных слушаний по обсуждаемому проекту;

- в срок до 18.01.2017 разместить на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска и опубликовать в газете «Варта» заключение о результатах публичных слушаний по обсуждаемому проекту.

4. Установить, что предложения и замечания жителей города по проекту планировки территории и проекту межевания территории для размещения линейного объекта «Подземный газопровод высокого давления от точки врезки ГРС-2 Котельная №3А (участок от задвижки №1B до задвижки №10B), пикет ПК 20+50 до ГРПШ» принимаются до 27.12.2016 в письменном и электронном виде по адресу: город Нижневартовск, улица Таженская, 24, кабинет 309, управление архитектуры и градостроительства администрации города; контактный телефон: 24-15-97; факс: 24-29-55; адрес электронной почты: uag@n-vartovsk.ru.

5. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить опубликование постановления в газете «Варта».

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по строительству В.П. Ситникова.

Б.В. ТИХОНОВ, глава города.

Постановление администрации города от 14.12.2016 №1825

О внесении изменений в некоторые постановления администрации города

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Уставом города Нижневартовска, в связи с изменением структуры контрольно-ревизионного управления администрации города в соответствии с постановлением администрации города от 01.07.2016 №1000 «О внесении изменений в приложение I к постановлению администрации города от 30.12.2015 №2360 «О составе структурных подразделений администрации города»:

1. Внести изменения в некоторые постановления администрации города согласно приложению.

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Б.В. ТИХОНОВ, глава города.

Приложение к постановлению администрации города от 14.12.2016 №1825

Изменения, которые вносятся в некоторые постановления администрации города

1. В приложении к постановлению администрации города от 19.12.2013 №2682 «Об утверждении Порядка осуществления контрольно-ревизионным управлением администрации города полномочий по внутреннему муниципальному финансовому контролю и о признании утратившим силу постановления администрации города от 26.02.2013 №300» (с изменениями от 11.12.2015 №2218):

- в пункте 2.1 раздела II слова «глава администрации города» в соответствующем падеже заменить словами «глава города» в соответствующем падеже;

- в разделе V:

подпункт 5.1.4 пункта 5.1 изложить в следующей редакции:

«5.1.4. Представляет информацию, предложения по устранению и дальнейшему недопущению нарушений, выявленных в результате контрольного мероприятия, по приложению к ответственности лиц, допустивших нарушения, главе города, заместителю главы города, курирующему деятельность объекта контроля, другим должностным лицам для принятия соответствующих решений, в отдельных случаях и по поручению главы города - информацию в правоохранительные органы.»;

в пункте 5.6 слова «глава администрации города» в соответствующем падеже заменить словами «глава города» в соответствующем падеже.

2. В постановлении администрации города от 19.01.2015 №59 «О ведомственном контроле в сфере закупок для обеспечения муниципальных нужд»:

- в пункте 2.2 слова «Отдел контроля в

сфере муниципальных закупок» заменить словами «Контрольно-ревизионное управление»;

- пункт 5 изложить в следующей редакции:

«5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города по социальной и молодежной политике Н.Г. Волчанину, начальника контрольно-ревизионного управления администрации города Л.Ф. Попову.»;

- в приложении:

пункт 3 изложить в следующей редакции:

«3. Ведомственный контроль осуществляется путем проведения документарных и (или) выездных проверок заказчиком. Основанием для проведения проверки является поступление в орган ведомственного контроля информации о нарушении заказчиком законодательства, иных нормативных правовых актов Российской Федерации, муниципальных правовых актов о контрактной системе в сфере закупок либо поручение главы города, заместителя главы города.»;

в пункте 12 слова «глава администрации города» заменить словами «глава города».»;

3. В пунктах 1.3, 2.3 приложения к постановлению администрации города от 14.05.2015 №905 «Об утверждении Порядка проведения контрольно-ревизионного управления администрации города проверок в сфере муниципальных закупок» (с изменениями от 21.09.2016 №1369) слова «глава администрации города» в соответствующем падеже заменить словами «глава города» в соответствующем падеже.

4. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

Постановление администрации города от 14.12.2016 №1826

О внесении изменений в постановление администрации города от 19.12.2014 №2678 «Об утверждении целевых показателей и критериев оценки эффективности деятельности муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования, подведомственных управлению культуры администрации города, и их руководителей» (с изменениями от 10.04.2015 №735, 31.03.2016 №438)

В целях приведения муниципальных правовых актов в соответствие с Уставом города Нижневартовска, повышения ответственности руководителей учреждений культуры и дополнительного образования за финансово-бюджетную дисциплину в учреждениях:

1. Внести изменения в постановление администрации города от 19.12.2014 №2678 «Об утверждении целевых показателей и критериев оценки эффективности деятельности муниципальных учреждений культуры и дополнительного образования, подведомственных управлению культуры администрации города Я.В. Гребеневу.»;

- раздел III приложений 1-4 изложить в следующей редакции:

III. Финансово-экономическая деятельность учреждения				
3.1. Достижение соотношения средней заработной платы работников учреждения и средней заработной платы по субъекту Российской Федерации	достижение установленных показателей - 6 баллов несоблюдение установленных показателей - 0 баллов	6 баллов за год	годовая, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.2. Целевое и эффективное использование финансовых средств	отсутствие нарушений - 0,75 балла; наличие нарушений - 0 баллов	0,75 балла за каждый квартал, 3 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, акты, представления, справки по результатам проверок контролирующих органов, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.3. Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	отсутствие - 0,7 балла; наличие - 0 баллов	0,7 балла за каждый квартал, 2,8 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.4. Кассовое исполнение по состоянию на 31 декабря отчетного года	исполнение не менее 95% - 3 балла; исполнение менее 95% - 0 баллов	3 балла за год	годовая, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.5. Соблюдение соотношения средней заработной платы руководителей учреждений и средней заработной платы работников учреждений в кратности от 1 до 8	соблюдение - 1 балл; несоблюдение - 0 баллов	1 балл за каждый квартал, 4 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.6. Отсутствие нарушений при проведении мероприятий по контролю (надзору)	отсутствие - 1,1 балла; наличие - 0 баллов	1,1 балла за каждый квартал, 4,4 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.7. Отсутствие нарушений сроков и условий оплаты обязательств, предусмотренных законодательством Российской Федерации или договорами	отсутствие - 0,7 балла; наличие - 0 баллов	0,7 балла за каждый квартал, 2,8 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	

- раздел III приложения 5 изложить в следующей редакции:

III. Финансово-экономическая деятельность учреждения				
3.1. Доля расходов на оплату труда работников администрации и вспомогательного персонала в фонде оплаты труда учреждения	до 40% - 1 балл; более 40% - 0 баллов	1 балл за каждый квартал, 4 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, акты, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.2. Достижение установленного уровня целевого показателя «долгожданной карты» «средняя заработная плата педагогических работников муниципальных учреждений дополнительного образования»	достижение установленных показателей - 6 баллов; несоблюдение установленных показателей - 0 баллов	6 баллов за год	годовая, отчет руководителя учреждения, статистический отчет учреждения «ЗП-образование» по итогам года	
3.3. Целевое и эффективное использование финансовых средств	отсутствие нарушений - 0,75 балла; наличие нарушений - 0 баллов	0,75 балла за каждый квартал, 3 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, акты, представления, справки по результатам проверок контролирующих органов, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.4. Отсутствие просроченной кредиторской задолженности	отсутствие - 0,7 балла; наличие - 0 баллов	0,7 балла за каждый квартал, 2,8 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.5. Кассовое исполнение по состоянию на 31 декабря отчетного года	исполнение 95% - 3 балла; исполнение менее 95% - 0 баллов	3 балла за год	годовая, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.6. Отсутствие нарушений при проведении мероприятий по контролю (надзору)	отсутствие - 1,1 балла; наличие - 0 баллов	1,1 балла за каждый квартал, 4,4 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	
3.7. Отсутствие нарушений сроков и условий оплаты обязательств, предусмотренных законодательством Российской Федерации или договорами	отсутствие - 0,7 балла; наличие - 0 баллов	0,7 балла за каждый квартал, 2,8 балла за год	квартальная, отчет руководителя учреждения, информация финансово-экономического отдела управления культуры	

2. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селиванова) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Б.В. ТИХОНОВ, глава города.