

**Перекрытие дорог**

«Самотлорские ночи» в этом году состоятся 15-17 июня. За ранее сообщаем вам о схеме перекрытия дорог в дни проведения фестиваля.

»3

**Время для ремонта**

Уже скоро начнутся работы по ремонту многоквартирных домов. Рассказываем, какие планы у управляющих компаний по их проведению.

»5

**Под крышей дома**

Строители ЗАО «Нижевартовскстройдеталь» сдали очередной многоквартирный дом. Рассказываем о счастливых новосёлах.

»6-7

НИЖЕВАРТОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ



ГАЗЕТА ВАРТА

ИЗДАЕТСЯ С 20 СЕНТЯБРЯ 1990 ГОДА



Деревце, расти!

В Нижневартовске, как только позволят погодные условия, приступят к озеленению городских улиц, дворов, территорий различных организаций. Как сообщили «Варте» в управлении по природопользованию и экологии администрации города, в этом сезоне планируют высадить яблони, рябину и сирень.

Более

10 000**деревьев и кустарников**

высадят в Нижневартовске.

В озеленении города могут принять участие все желающие.



Детализированный проект плана и схемы озеленения территории города размещены на сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в разделе «Информация для граждан», в подразделе «Природопользование и экология», в рубрике «Озеленение городских территорий».

Любой житель города может принять участие в планировании мероприятий по озеленению и направить свои предложения для рассмотрения и включения в план и схему озеленения. Предложения принимаются управлением по природопользованию и экологии администрации города по адресу: улица Маршала Жукова, 10, по электронной почте: ure@n-vartovsk.ru. Телефон для справок 24-37-81.

Людмила Подройкова. Фото Михаила Плещого.

Подключение к сетям

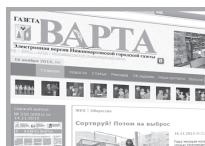
На территории ХМАО - Югры с 2017 года реализуются приоритетные проекты «Подключение (технологическое присоединение) к сетям теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения», «Подключение (технологическое присоединение) к электрическим сетям», «Подключение (технологическое при-

соединение) к газовым сетям», целью которых является сокращение сроков подключения и упрощения процедуры оформления документов для потребителей. Таким образом, реализация указанных проектов позволит создать благоприятные условия для предпринимательского сообщества в городе.

»3

Примите участие

Сегодня на Комсомольском бульваре у мемориала «Воинам-интернационалистам» состоится мероприятие, посвященное Дню вывода войск из Афганистана. Начало в 11 часов. Жителей города приглашают принять участие в мероприятии.

Арина Арсеньева.
Фото Михаила Плещого.

Приходите, читайте и комментируйте. Все статьи, контакты и специальные акции «Варты» на обновлённом сайте издания
www.gazeta-varta.ru

ПРОГНОЗ ПОГОДЫ НА 15 МАЯ						
ТЕМПЕРАТУРА ВОЗДУХА	УТРО	+4 °C	748 мм	63%	северо-западный до 11 м/с	солнце 3.10 - 20.32
	ДЕНЬ	+2 °C	Атмосферное давление	Влажность воздуха	Ветер	Восход - заход Долгота дня Фаза луны
	ВЕЧЕР	-3 °C	754 мм	68%	северный до 9 м/с	луна 3.57 - 19.53 новолуние





Будьте в курсе

Депутатский приём

18 мая в 15.00

22 мая в 16.00

28 мая в 14.00



Быкова
Любовь
Александровна.

Депутат Думы города, руководитель местной общественной приёмной председателя партии Д.А. Медведева. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

21 мая в 16.00



Танкеев
Вячеслав
Михайлович.

Депутат Тюменской областной Думы. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

22 мая в 17.00



Елин
Юрий
Алексеевич.

Депутат Тюменской областной Думы. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

23 мая в 16.00



Давыдов
Дмитрий
Сергеевич.

Депутат Думы города. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

24 мая в 17.00



Лицук
Андрей
Артурович.

Депутат Думы города. Общественная приёмная, ул. Дружбы народов, 7-176.

Обязательна предварительная запись по телефону 44-10-00 с 10.00 до 12.00.

ДОРОГА, ВЕЛОТРЕК И АВТОСТОЯНКА



Город освободился от снега, а это верный признак, что скоро возобновится дорожное строительство. Один из объектов – участок улицы Ленина от Ханты-Мансийской до Героев Самолёра. Какой объём работ предстоит выполнить в 2018 году, на встрече с журналистами рассказал заместитель главы города Виктор Ситников.

Виктор Петрович напомнил, что в течение предыдущего строительного сезона были завершены все работы, запланированные на первом этапе. Установлены ограждения, обозначены «карманы» для парковки автомобилей, размечены велодорожки, проложен кабель для фонарей уличного освещения. Так что этот участок дороги протяжённостью 580 метров полностью подготовлен для финишных работ. По словам Виктора Ситникова, дороги в Нижневартовске в соответствии с современными технологиями делают трёхслойными, общая толщина дорожного покрытия составляет 19 см. Первые два слоя асфальтобетона на данном промежутке улицы Ленина уложены ещё прошлой осенью. В этом году на проезжей части сделают финишное покрытие и проведут благоустрой-

ство. Как уточнил Виктор Ситников, с учётом шести-полосной проезжей части, тротуаров и велодорожек, ширина этого участка улицы Ленина в границах красных линий составит 70 м. А в «карманах» смогут одновременно припарковаться 95 автомобилей. Объект в полном комплекте: с уличным освещением, дорожными знаками, светофорами, остановочными павильонами строители представят приёмочной комиссии в августе. В этом же сезоне планируется продолжить строительство улицы Ленина на участке протяжённостью 640 метров от Героев Самолёра до улицы Салманова. После окончания работ в 2019 году улица Ленина станет длиннее более чем на 1200 метров. По словам специалистов, эта дорога является одним из необходимых условий для развития новых территорий.

Людмила Подройкова. Фото Михаила Плещого.

Возгорание на полигоне ликвидировано

Пожарные ликвидировали открытое горение на муниципальном полигоне утилизации коммунальных отходов. Об этом во время пресс-конференции сообщил заместитель начальника ОФПС-5 Сергей Колычев.

Напомним, 9 мая около 14 часов на пост дежурного поступило сообщение о задымлении в районе СТО «Авиатор-3». На место были направлены силы 42-й и 97-й пожарных частей. Выяснилось, что очаг возгорания находится на полигоне ТКО. К 8 утра 10 мая пожарным удалось ликвидировать открытое горение на свалке.

«Был создан оперативный штаб и принято решение о привлечении дополнительных сил и средств пожарных частей. Сейчас открытого горения на полигоне нет. Наблюдается слабое задымление. Продолжается проливка и отсыпка места возгорания. Площадь пожара составила 1000 кв. м. Пострадавших нет. Горела крошка рабочей зоны свалки (верхушка), куда сваливают отходы. Ветер был юго-восточный, направленный в сторону Мегiona. Жалоб не поступало. Был звонок о задымлении», – рассказал Сергей Колычев.



Причины пожара предстоит установить специалистам отдела надзорной деятельности. Добавим, что в тушении пожара были задействованы силы ОФПС-5 (10 единиц). Также администрация города привлекла к тушению тяжёлую коммунальную технику (26 единиц), был организован подвоз воды для цистерн пожарных машин. Для тушения также использовался ближайший водоём. Всего в ликвидации возгорания были задействованы 80 человек. В настоящее время состояние окружающей среды на территории города Нижневартовска остаётся неизменным. По данным Ханты-Мансийского центра по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды (ЦГМС) по состоянию на 7 утра 10 мая 2018 года загрязнение атмосферного воздуха не наблюдается:

- уровень углекислого газа (CO_2) составляет 0,3 мг/м³ при предельно допустимой концентрации (ПДК) 5мг/м³;
- уровень формальдегида 0,005 мг/м³ при ПДК 0,035 мг/м³.

В случае превышения ПДК данная информация оперативно размещается на сайте ЦГМС: Ugrameteo.ru, в разделе «Загрязнение окружающей среды».

Сергей Ермолов.

Безопасность и футбол

В связи с подписанием Указа Президента Российской Федерации от 9 мая 2017 года №202 «Об особенностях применения усиленных мер безопасности в период проведения в Российской Федерации чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года» вводятся усиленные меры безопасности, которые запрещают оборот гражданского и служебного оружия на территориях, в пределах которых расположены объекты инфраструктуры, предназна-

ченные для проведения чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года и Кубка конфедераций FIFA 2017 года, а также в прилегающих к ним акваториях. Об этом говорилось на заседании аэропортовой комиссии по авиационной безопасности при администрации города Нижневартовска под председательством заместителя главы города Николая Лукаша. АО «Нижневартовскavia» рекомендовано информировать пассажиров о вводных ограничениях, предусмотренных указом. Кроме

того, утверждён план работы комиссии по реализации комплексных мероприятий на территории воздушной гавани.

Добавим, дополнительные меры безопасности вводятся на время проведения мероприятий с 25 мая по 25 июля 2018 года. Кроме того, согласно документу в регионах, на территории которых вводятся усиленные меры безопасности, запрещается продажа гражданского, служебного, боевого ручного стрелкового и холодного оружия и боепри-

пасов. В этот перечень также вошли взрывчатка и ядовитые вещества, за исключением зарегистрированных в РФ лекарств. Контроль за соблюдением запрета поручен Росгвардии.

Кубок конфедераций пройдёт на четырёх аренах: в Казани, Сочи, Санкт-Петербурге и Москве. Матчи чемпионата мира по футболу состоятся в 11 городах. Ознакомиться с подробным текстом Указа Президента РФ можно на официальном сайте правовой информации Российской Федерации.

Арина Арсеньева.



ИСТОРИЯ ОСТАНЕТСЯ В ПАМЯТИ

Школа №13 встречала у себя гостей: ветеранов комсомола Нину Кузьменко, Валентина Тарана, Бориса Пастухова и Владимира Швецова - известных в городе людей, активных общественников, чья молодость связана с Нижневартоском, Смотлором и комсомолом.



Ветераны-комсомольцы не потеряли молодого задора, и общение с молодежью прошло живо и интересно.

В 2018-м этой молодежной организации исполняется 100 лет, и ветераны пришли, чтобы рассказать ребятам о ставших уже историческими фактах освоения нефтяного месторождения, строительства города и о роли комсомольцев в этих, без преувеличения, знаменательных событиях.

Школьники посмотрели фильм, посвященный комсомолу. Они узнали, каких наград была удостоена эта молодежная организация, в каких больших делах и свершениях, важных для всей страны, участвовала молодежь. Ребята увидели на экране юные, загорелые лица, почувствовали настроение и дух того времени. А гости рассказали о

нашем городе, каким он был в те годы, как рос и преобразился. С большим интересом ребята слушали воспоминания Нины Кузьменко о том, как строилась школа, в которой они сейчас учатся. Нина Михайловна работала педагогом в школе №13 с первого дня ее открытия, возглавляла учительскую комсомольскую организацию и знает много интересных фактов о том времени. Хозяйка же, в свою очередь, показала гостям специально подготовленную в школьном музее экспозицию «100 лет ВЛКСМ», экспонаты для которой принесли из личных архивов учителя и родители учеников. Во многих семьях остались вещественные свидетели ушедшей эпохи.

«Наши ветераны - это живая история. Я ученикам постоянно повторяю, что главным критерием образованности человека, его культуры, является умение хранить историческую память, передавать её из поколения в поколение», - говорит директор школы Татьяна Корнилова. По мнению Татьяны Николаевны, ветераны и сегодня сохранили комсомольский задор. Они поставили перед собой задачу - передать молодежи информацию о достижениях нашей страны, ставших уже историей, и таким образом сохранить преемственность поколений.

Ученицы 8-6 класса Елизавета Чайникова и София Левитченко до встречи с ве-

теранами уже знали о том, кто такие комсомольцы. Им рассказывали родители, которые в юности были членами этой молодежной организации. По словам девочек, взрослые вспоминают о том времени с ностальгией. А мама Лизы Валентина Владимировна считает, что такая организация, объединяющая молодежь, нужна и сегодня. А вот одноклассница девочек Светлана Мазина впервые о комсомоле услышала на встрече. На уроках истории восьмиклассники ещё не «дошли» до XX века. Многие ребята впервые увидели настоящий комсомольский билет и значок. Теперь они сохраняют в памяти живые рассказы ветеранов и впечатления от этой встречи.

Нина Левченко.

Перекрытие дорог во время «Смотлорских ночей»



В связи с проведением мероприятий, посвященных празднованию Дня России и XLIII фестиваля искусств, труда и спорта «Смотлорские ночи-2018» будет временно ограничено движение транспортных средств.



12 июня 2018 года (День России)

- с 13.00 до 16.00 - проспект Победы (от улицы Омской до улицы Г.И. Пикмана) для проведения молодежного шествия с набережной реки Обь на площадь Нефтяников;
- с 13.00 до 16.00 - улица 60 лет Октября (от улицы Менделеева до улицы Нефтяников) для проведения молодежного шествия с набережной реки Обь на площадь Нефтяников;
- с 13.00 до 16.00 - улица Омская (от улицы Менделеева до улицы Маршала Жукова) для проведения молодежного шествия с набережной реки Обь на площадь Нефтяников;
- с 13.00 до 18.00 - проспект Победы (левая и правая стороны площади Нефтяников) от улицы Омской до улицы Ленина.

15 июня 2018 года

- с 19.30 до 1.00 - улица 60 лет Октября (от улицы Нефтяников до проспекта Победы), проезд от улицы 60 лет Октября до стадиона «Центральный», в районе театра кукол «Барабашка» для проведения торжественного открытия фестиваля на стадионе «Центральный».

16 июня 2018 года

- с 10.00 до 00.00 - улица Г.И. Пикмана (от улицы Мусы Джалиля до гостиничного комплекса «Жемчужина Сибири») для проведения цикла мероприятий, в том числе выставки декоративно-прикладного искусства «Город мастеров» (с 12.00 до 22.00);
- с 10.00 до 00.00 - проспект Победы (от улицы 60 лет Октября до улицы Г.И. Пикмана) для проведения мероприятий на набережной реки Обь (с 12.00 до 23.00);
- с 17.00 до 00.00 - проезд от улицы 60 лет Октября до стадиона «Центральный», в районе театра кукол «Барабашка» для проведения рок-концерта на стадионе «Центральный» (с 18.00 до 23.00);
- с 9.00 до 18.00 - въезд на озеро Комсомольское (со стороны улицы Мира) для проведения спортивных мероприятий и праздника «Сабантуй» (в 12.00).

17 июня 2018 года

- с 10.00 до 00.00 - улица Г.И. Пикмана (от улицы Мусы Джалиля до гостиничного комплекса «Жемчужина Сибири») для проведения цикла мероприятий, в том числе выставки декоративно-прикладного искусства «Город мастеров» (с 12.00 до 22.00);
- с 11.00 до 00.00 - проспект Победы (от улицы 60 лет Октября до улицы Г.И. Пикмана) для проведения мероприятий на набережной реки Обь (с 12.00 до 23.00);
- с 9.00 до 16.00 - въезд на Комсомольское озеро, со стороны улицы Мира для проведения спортивных мероприятий и праздника «Сабантуй» (в 12.00);
- с 5.00 до 18.00 - улица Дружбы народов (от улицы 60 лет Октября до улицы Ленина) для проведения праздника Дружбы народов (с 12.00 до 17.00);
- с 17.00 до 22.00 - улица 60 лет Октября (от улицы Нефтяников до проспекта Победы), проезд от улицы 60 лет Октября до стадиона «Центральный», в районе театра кукол «Барабашка» для проведения торжественного закрытия фестиваля на стадионе «Центральный» (в 18.00).

Департамент ЖКХ администрации Нижневартоска. Фото Михаила Плещего.

Будьте в курсе

Подключение к сетям

Продолжение. Начало на стр. 1.

В настоящее время со всей интересующей информацией о порядке осуществления подключения к инженерным сетям, а именно: исчерпывающими перечнями документов, необходимых при подаче заявок на выдачу технических условий и заключении договора на технологическое присоединение; шаблонами заявок с примерами заполнения; способами подачи таких заявок; контактными данными сотрудников предприятий, консультирующих по данным вопросам; а также информацией о свободных мощностях можно ознакомиться на официальных сайтах ресурсоснабжающих и сетевых организаций города, а также посредством электронной почты и по телефону:

- МУП «Теплоснабжение» (теплоснабжение и горячее водоснабжение): www.mufts.ru; e-mail: mufts@mufts.ru, телефон 24-98-16;
- МУП «Горводоканал» (водоснабжение и холодное водоснабжение): www.gorvod.ru; e-mail: info@gorvod.ru, телефон 44-77-00;
- АО «Городские электрические сети» (электроснабжение): www.ges-nv.ru; e-mail: office@gesnv.ru, телефон 49-14-00;

- ООО «Нижневартоскгаз» (газоснабжение): www.nvgaz.ru; e-mail: nvg86@mail.ru, телефон 61-30-41.

Также сообщаем, что администрацией города утверждён ряд административных регламентов предоставления муниципальной услуги, в том числе «Регламент по прохождению процедур, связанных с получением разрешения на строительство, исчисляемого с даты обращения за градостроительным планом земельного участка до даты выдачи разрешения на строительство в городе Нижневартоске», «Определение и предоставление технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения) индивидуальным предпринимателям, юридическим и физическим лицам, осуществляющим строительство», по выдаче разрешения на снос зелёных насаждений и порядка на проведение земляных работ.

Данными услугами можно воспользоваться через муниципальное казённое учреждение «Нижневартоский многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг». При администрации города также создана муниципальная комиссия (рабочая группа) по определению технической возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, газо-, электро-, водоснабжения и водоотведения для выдачи технических условий на подключение. В состав комиссии (рабочей группы) вошли специалисты управления архитектуры и градостроительства администрации города, департамента ЖКХ, ресурсоснабжающих организаций и члены Общественного совета. Функциями данной комиссии является оказание консультационной поддержки субъектам предпринимательства в процессе подключения их объектов энергопринимающих устройств к коммунальной инфраструктуре города.

Департамент ЖКХ администрации Нижневартоска.



ДЕПУТАТЫ НЕ СНИМАЮТ С КОНТРОЛЯ

В прошлом созыве рабочая группа комитета по вопросам безопасности населения Думы города во время одного из своих выездных заседаний побывала в нескольких опорных пунктах полиции и оценила состояние помещений, в которых они располагаются. Тогда депутаты пришли к заключению, что помещения нуждаются в ремонте, и дали протокольное поручение администрации города провести их ревизию, так как это имущество является муниципальной собственностью. На прошедшем недавно выездном заседании рабочей группы комитета по вопросам безопасности населения депутаты вместе с членами Молодёжного парламента и руководителями профильных служб администрации города вновь побывали в опорных пунктах.

- Мы посмотрели, на каком этапе находится работа по подготовке к проведению ремонта в опорных пунктах. Департамент муниципального имущества и земельных ресурсов по поручению Думы подготовил сметы на ремонт. Муниципалитет не может использовать свои бюджетные средства на его выполнение, теперь дело за руководством УМВД, - рассказал председатель Думы города Максим Клец. Он отметил, что депутаты также хотели узнать, с какими проблемами приходится сталкиваться участковым инспекторам полиции, ведь не секрет, что именно от них во многом зависит общественный порядок в микрорайонах.



Владимир Кондратьев о пятом микрорайоне знает все, и на вопросы Максима Клеца и Сергея Жигалова отвечает обстоятельно.

Депутаты побывали в двух опорных пунктах, один из них расположен в пятом микрорайоне. В нём рабочая группа останавливалась во время выездного заседания и в прошлом созыве. Нужно сказать, что здесь произошли заметные изменения. Как рассказал участковый уполномоченный полиции Владимир Кондратьев, пока решается вопрос с ремонтом помещения, они своими силами выполнили косметический ремонт, наклеили новые обои в кабинетах. Но здесь ещё нужно поменять линолеум, привести в порядок потолки и коридор.

Отвечая на вопросы Максима Клеца о том, с какими жалобами чаще всего обращаются жители к участковому, Владимир Кондратьев рассказал, что, как правило, это житейские вопросы. Максим Витальевич заинтересовался, есть ли жалобы на курение в подъездах, и выяснилось, что такие обращения есть. Но, чтобы наказать нарушителей, их необходимо заставить за совершением этого антиобщественного действия, а это не просто. Тем не менее, участковый проводит профилактические беседы с жильцами, на которых поступили жалобы.

Максим Клец коснулся ещё одной темы: прошлым летом в пятом микрорайоне было проведено благоустройство, и он хотел выяснить, стали ли жители более бережно относиться к местам общего пользования. Оказалось, что стали. По словам участкового инспектора, теперь в микрорайоне достаточно мест для парковки автомобилей, и практически отсутствуют жалобы на то, что владельцы оставляют свои машины на тротуарах и зелёных зонах.

Сейчас Владимир Кондратьев обслуживает пятый микрорайон один, хотя здесь должны работать два сотрудника. Как пояснил исполняющий обязанности начальника отдела участковых уполномоченных полиции УМВД по г. Нижневартовску Геннадий Голубев, они сегодня испытывают серьёзный дефицит кадров.

- Такого некомплекта участковых инспекторов, как сегодня, у нас никогда не было. Проблема в том, что сотрудники, достигшие

пенсионного возраста, уходят на заслуженный отдых, а заменим мы можем найти не всегда. По словам Геннадия Голубева, работа в этом отделе считается одной из самых сложных и напряжённых. И даже обеспечение транспортом и служебным жильём не улучшает ситуацию.

Более одиннадцати лет работает участковым инспектором в седьмом микрорайоне Мурад Абдуллабеков. Он рассказал депутатам, в каком режиме работают инспекторы. Как отметил председатель комитета по вопросам безопасности населения Думы города Сергей Жигалов, опорный пункт в седьмом микрорайоне выглядит более неухоженным и, по словам депутата, в таком состоянии находится значительная часть помещений. Так что ремонт необходим, и его не стоит откладывать. И инспекторам, и жителям, которые приходят сюда на приём, необходимо создать комфортные условия.

Такого же мнения придерживается председатель комитета Думы по бюджету, налогам и финансам Наталья Зиблицкая. Она отметила, что депутаты тесно сотрудничают с участковыми, зачастую жители обращаются к народным избранникам с вопросами, которые находятся в компетенции полиции, и решать их приходится совместными усилиями.

Итоги выездного заседания депутаты подведут на очередном заседании комитета по вопросам безопасности населения.

Другая национальность не чужая

В конце апреля департамент по социальной политике администрации города объявил о проведении ежегодного городского конкурса общественно значимых проектов для социально ориентированных некоммерческих организаций. Он проходит в рамках муниципальной программы по развитию гражданского общества.

Принять участие в конкурсе готовится городская общественная организация «Культурно-просветительское общество белорусов «Белая Русь». По словам её председателя Веры Солосиной, проект уже разработан, но его тема пока держится в секрете.

Нужно отметить, что культурно-просветительское общество белорусов каждый год входит в число победителей муниципального конкурса и получает финансовую поддержку из бюджета города. В числе проектов, которые уже реализованы, «Мой родный кут», «Родной уголок на сибирской земле», «Народные традиции», «Родные тропинки». Каждый год общество также участвует более чем в пятидесяти городских мероприятиях.

Как рассказала Вера Солозина, полученные ими за прошедшее время средства были направлены на приобретение костюмов для самодельного ансамбля «Белорусь», сувенирной продукции, на организацию выставок, проведение литературных гостиных, Дней белорусской культуры. В прошлом году члены общества провели цикл мероприятий в школах. На классных часах расска-

зывали о народных традициях, знакомили детей с белорусской литературой, показывали слайды, пели песни, угощали блюдами национальной кухни.

«Белая Русь» поддерживает постоянную связь с Реабилитационным центром для детей и подростков с ограниченными возможностями «Таукси» и Домом-интернатом для престарелых и инвалидов «Отрада».

Председатель общества особо подчеркнула, что в мероприятиях, организаторами которых они выступают, всегда принимают участие и другие общественные организации, а также коллективы школьных и дошкольных учреждений города и, нужно сказать, гостей приходят всегда много, во время концертов свободных мест в зале Центра национальных культур практически не бывает.

«Белая Русь» - опытный участник конкурсов разных уровней на получение грантов. В прошедшем году культурно-просветительское общество выиграло грантовую поддержку из бюджета округа на реализацию проекта по адаптации детей мигрантов в единое образовательное и культурное поле России. Сейчас

полным ходом идёт его реализация. Открыт центр, который на постоянной основе посещают семнадцать детей мигрантов из бывших южных республик СССР в возрасте от 4 до 12 лет. Каждую неделю с ними проводятся развивающие занятия, связанные с усвоением русского языка, знакомством с русской литературой и культурой. Малыши лепят, рисуют, раскрашивают картинки с российской тематикой, слушают русские народные сказки. Ребята постарше больше внимания уделяют усвоению русского языка, смотрят слайды о Нижневартовске, исторические фильмы. Занятия проводят члены организации и привлечённые специалисты с логопедическим, педагогическим и другим специальными образованиями.

Ещё один окружной конкурс общество выиграло в этом году. Новый проект также предлагает адаптацию детей мигрантов, но на этот раз через творческий процесс создания мультфильмов о Югре и Нижневартовске.

Дважды «Белая Русь» была награждена премией губернатора за вклад в развитие межэтнических отношений в Югре.



Накануне Дня Победы в центре для детей мигрантов прошла встреча с ветераном Великой Отечественной войны Ильей Полищуком.

Рассказывая о помощи, которую они получают на уровне муниципалитета, заместитель председателя общества Кристина Бондаренко отметила, что она выражается не только в выделении субсидий. Социально ориентированным некоммерческим организациям оказывается информационная, консультационная, имущественная поддержка.

- Мы всегда можем обратиться в управление по социальной и молодёжной политике администрации города и получить необходимую информацию, консультацию по интересующим нас вопросам. Для таких организаций, как наша, проводятся обучающие семинары, курсы и тренинги, - уточнила Кристина Бондаренко.

Центр национальных культур выделяет помещение для ре-

петиций, проведения концертов и встреч. Как заметила Вера Солозина, у их организации нет своего офиса, поэтому собраться вместе они могут только в ЦНКи, и всегда находят поддержку у руководства центра.

Культурно-просветительское общество «Белая Русь» принимает активное участие в общественной жизни Нижневартовска.

- Наш город многонационален, и, взаимодействуя друг с другом, мы добиваемся гражданского согласия и стабильности в обществе, воспитываем у детей уважение к культуре и традициям других народов, живущих рядом, - говорит Вера Солозина. Она уверена, что на югорской земле межнациональные отношения всегда будут гармоничными. Этому уделяется большое внимание и для этого созданы все условия.

Материалы полосы Нины Левченко. Фото Михаила Плещокого.

НАСТАЛА ПОРА РЕМОНТА В ДОМЕ



За ремонт платят жильцы

У предприятий жилищно-коммунального хозяйства, занимающихся комплексным обслуживанием микрорайонов, начался сезон основных работ по проведению текущего ремонта общего имущества многоквартирных домов. Эта работа поможет в полной готовности встретить предстоящий зимний период. Как рассказали «Варте» в департаменте ЖКХ администрации города, согласно техническим правилам эксплуатации многоквартирных домов, ежегодно в течение лета необходимо проводить частичное утепление межпанельных швов, отделочные работы в подъездах, текущий ремонт подвалов и чердаков, теплоизоляцию трубопроводов, ремонтировать внутридомовые отопительные системы, а также электрооборудование. Следует также привести в порядок тамбуры и подвальные двери, окна на лестничных площадках, подлатать чердачные люки.

Стоимость этих работ входит в оплату содержания и технического обслуживания жилья и включается в квартирные счета жильцов. Жилищное законодательство утверждает, что оплата содержания и текущего ремонта общего имущества каждого конкретного дома относится к обязанностям собственников помещений соразмерно их доле в праве общей собственности. То есть, доля каждого хозяина квартиры или нанимателя жилья в затратах на содержание общедомового имущества зависит от его жилплощади. Размер оплаты каждого вида услуг по текущему ремонту дома рассчитывается на квадратный метр общей площади квартиры.

Что и где обновить?

Предварительно специалисты управляющих компаний ежегодно проводят осенью, а затем весной технический осмотр всех жилых домов, находящихся в их ведомстве, составляют акты и определяют, где и какой ремонт необходимо провести в первую очередь. Как объясняет главный инженер управляющей компании №1 Юрий Похила, к текущему ремонту жилья относятся планово-предупредительные работы, которые выполняются, чтобы восстановить какие-либо изношенные участки общедомового имущества. Например, часть трубы в подвале или по стояку либо распределительное устройство в электросетях – словом, ремонтируется оборудование, которое относится к внутридомовым сетям отопления, водоснабжения, канализации, а также электрики. При подготовке к отопительному сезону бригады ремонтников меняют краны и задвижки в подвалах, в подъездах ремонтируют двери и окна. На чердаках тоже сложное оборудование – люки, воздуховоды, вентиляционные шахты, в высотных зданиях есть машинные помещения. Это оборудование со временем изнашивается и требует ремонта. Для выполнения текущего ремонта ежегодно составляется смета, основанная на результатах регулярных профилактических осмотров, которые проводят в доме специалисты управляющих компаний. Смета обязательно должна быть согласована с председателем домового совета или другим представителем собственников дома.

У каждого дома свои планы

В жилищном фонде ПАО «ЖТ №1», в управление которого перешли 130 многоквартирных домов 1, 2, 15 и 16 микрорайонов, запланированы большие объёмы текущего ремонта жилья. Как сообщила «Варте» и.о. директора ЖТ №1 Оксана Фаттахова, в течение сезона отделочники предприятия обновят стены и потолки и отремонтируют входные группы в 117 подъездах 27 многоквартирных домов, на что планируется потратить более 16 млн рублей. Предприятие использует для отделки подъездов современные материалы, обязательно сертифицированные. Задача коммунальщиков состоит в том, чтобы обеспечить качество работ, поскольку ремонт подъездов проводится один раз в пять лет, согласно нормативным требованиям. Во время текущего ремонта износившиеся оконные рамы могут быть заменены на пластиковые, которые изготавливаются в цехе Жилищного треста №1. Для подготовки к осенне-зимнему периоду запланировано выполнить ремонт систем отопления в 130 домах. Планируется также ремонт мягких кровель 52 домов на сумму более 2,5 млн рублей. В планах ЖТ №1 также ремонт межпанельных стыков на фасадах 71 дома, и для этого, по подсчётам специалистов, потребуются затраты на сумму 4,46 млн рублей. Планируется также ремонт отмостков и тротуаров на 27 придомовых территориях, на что должно быть израсходовано более 2,5 млн рублей.

В управлении МУП «ПРЭТ-3» находятся несколько микрорайонов, а также весь деревянный жилой фонд. Предприятие одновременно занимается обслуживанием общего имущества многоквартирных домов. Как сообщил «Варте» директор управляющей компании «ПРЭТ-3» Анатолий Соколов, по результатам осеннего и весеннего осмотров жилищного фонда составлен план текущего ремонта многоквартирных домов в этом сезоне. В жилых зданиях 3, 6 и 10-6 микрорайонов запланирован ремонт внутридомовых инженерных систем и электрооборудования. Во многих домах предусмотрен текущий ремонт подъездов. Например, в 3 микрорайоне, к управлению которым ПРЭТ №3 приступил с 1 января нынешнего года, отделочные работы будут выполнены в 14 многоквартирных домах. В подъездах десятков домов старые оконные блоки заменят

на пластиковые. Намечается также большой объём ремонта стен жилых зданий, которые промерзали зимой. Для утепления квартир в домах 3, 6 и 10-6 микрорайонов, а также в капитальных домах старой части города планом МУП «ПРЭТ-3» предусмотрен ремонт межпанельных швов в объёме 4500 погонных метров. На крышах десятков домов планируется устройство ограждений и ремонт износившихся рудонных кровель. Предстоит также во многих домах выполнить ремонт бетонных отмостков, привести в порядок крыльца подъездов и отсыпать песком техподполья. В малоэтажных домах старой постройки, к которым относятся деревянные кварталы старой части города, а также посёлки Солнечный и Дивный, тоже по графику выполняется текущий ремонт подъездов и внутридомовых инженерных коммуникаций. Для утепления деревянных зданий предусмотрено устройство засыпного косяка. С учётом условий местного климата и износа старых жилых домов проводятся внеплановые работы по устранению изъянов, выявленных в ходе дополнительных осмотров, а также по обращениям местных жителей.



Жилищный трест №1
планирует ремонт

мягких кровель

52 домов

на сумму

2,5 млн рублей.

По согласию собственников

Управляющая компания №1 также запланировала в этом году выполнить большой объём сезонных подготовительных работ. При составлении плана текущего ремонта специалисты учитывают также заявки жильцов.

Собственники жилья иногда не соглашались с проведением какого-либо вида работ, тогда мы идём им на встречу и корректируем план, – рассказал главный инженер УК №1 Юрий Похила. Жители имеют право, например, решить, что сумму, запланированную на ремонт трубы, нужно потратить на благоустройство пешеходной дорожки возле дома. Но мы в таких случаях предупреждаем:

если на изношенном участке трубопровода произойдёт авария, то ответственность будет лежать на собственниках жилья и за устранение порыва придётся платить дополнительно, поскольку деньги, содержащиеся в размере платы, уже израсходованы на благоустройство. Выполняют ремонт бригады предприятия, выигравших аукцион.

Недавно в результате проведённого тендера определился подрядчик на выполнение отделочных работ в 89 подъездах 22 многоквартирных домов, находящихся в управлении УК №1. Как сообщил Юрий Похила, в этом сезоне впервые одновременно с текущим

ремонтom на площадках по стенам будут проложены специальные желоба от щитков до входных дверей квартир. Это будет сделано для того, чтобы не было в подъездах беспорядочно свисающих вдоль стен проводов и чтобы провайдеры Интернета и кабельного ТВ смогли уложить свои сети в специальные короба. Оставшиеся провода будут удалены.

Начинаются сезонные работы также в жилом фонде управляющей компании №2. Как сообщил «Варте» главный инженер УК №2 Павел Калашников, над проведением текущего ремонта трудятся бригады основной подрядной организации второй управляющей

компании – ОАО «Жилищный трест №2». В планах УК №2 на этот год – утепление стен, частичный ремонт кровель, чердачных помещений и технических подпольев, подготовка к зимнему периоду систем отопления и водоснабжения, ремонт дверей и окон в подъездах. Отделочные работы будут выполнены в подъездах 72 домов на общую сумму 41 млн рублей.

Как отмечают главные специалисты управляющих компаний, в старых микрорайонах объёмы сезонных работ уменьшились за счёт капитального ремонта многоквартирных домов, который проводится в рамках программы Югорского фонда.



20 лет
НСД

ПОД КРЫШЕЙ



Генеральный директор ЗАО «НСД» Роман Одокиенко под звуки фанфар разрезает красную ленту.

С каждым годом города Югры прирастают новыми микрорайонами. И Нижневартовск не исключение. Вообще, нам повезло с надёжным застройщиком, известным за пределами не только нашего города, но и округа. Современные квартиры удобной планировки в домах с разноцветными, радующими глаз фасадами от ЗАО «Нижневартовскстройдеталь», выбирает всё больше молодых вартовчан.



До новоселья остаются считанные минуты...

А в воздухе - запах счастья

В преддверии Дня Победы ещё один десятиподъездный жилой дом №37 на ул. Ленина, строительство которого стало одним из этапов застройки в 26 мкр, гостеприимно распахнул свои двери для 372 семей.

Ещё издали слышно весёлую музыку. Подъезды украшены разноцветными шарами. Здесь праздник - новосёлы получают ключи от новеньких квартир. В воздухе - запах счастья. К малышам то и дело подбегают сказочные герои: не раставший в холодный нынче май Снеговик за руку с огромным Медведем, у которого целая корзина вкусных пирожков. Встречать новосёлов свежей выпечкой в НСД давно стало хорошей традицией.

В новостройке на улице Ленина в рамках традиционной программы «Молодёжная», стартовавшей ещё летом 2017 года, многие молодые люди до 35 лет смогли улучшить жилищные условия, приобретя квартиры по сниженным ценам.

С радостным событием тех, кто сегодня обрёл крышу над головой, пришли поздравить первые руководители города и строители. От имени главы Нижневартовска Василия Тихонова новосёлов тепло поприветствовал Виктор Ситников, заместитель главы города по строительству:

- Новоселье - событие знаковое. И день сегодня действительно добрый. Нам ещё много предстоит в этом микрорайоне построить: возвести школу, детские сады. Вот-вот построим новую дорогу. Со временем буквально через неё в соседнем 27 микрорайоне появится новая спортивная арена на 5000 мест, где будут проходить соревнования и смогут заниматься спортом все желающие. Скучно здесь точно не будет. Так пусть же история ваших семей в новом доме сложится счастливо!

Начало строительства - февраль 2017 года.

Окончание - март 2018 года.

Общая площадь дома - 28 236 кв. м.

Из **372** квартир -
122 однокомнатные,
182 двухкомнатные
и 68 трёхкомнатных квартир.



Повезло так повезло! Новый дом в стиле FIFA

Необычный дизайн дома перемешанной этажности от 9 до 12 этажей не редкость для НСД. К тому же фасад его нынешним летом расцветит весьма креативно. Об этом новосёлам сообщил генеральный директор Нижневартовскстройдетали Роман Одокиенко:

- На дворе 2018 год, и в России происходят масштабные события. Совсем скоро наша страна примет чемпионат мира по футболу. В связи с этим, как только

наступят тёплые дни, мы покрасим дом в цвета символики всемирного соревнования.

Наверное, это будут жизнерадостные тона: как синее мирное небо над нами и символ жизни - красное солнце. «А ещё белые звёзды на синем», - размечтались болельщики.

Стоит отметить, что выделить молодёжный дом на фоне других, не менее красочных домов, раскрашенных в самые невероятные цвета и добавляющих

жизнерадостности северному городу, становится доброй традицией. Так в одной из новостроек уже есть дом с этническим орнаментом на фасадах, который видно за версту.

И вот уже символический ключ переходит в добрые руки представителя управляющей компании «Квартал» (руководитель Ольга Елина). Под звуки фанфар разрезается красная лента, и новосёлы дружной группой спешат в свой новый дом.

У Егорки теперь своя территория!

Впереди всех бежит четырёхлетний Егор. Пока супруги Ермаковы расписываются в нужных документах, их сын, смело звеня ключами, зовёт нас посмотреть свои владения. В просторной трёхкомнатной квартире в 72 квадратных метра, которую Евгения и Константин купили по ипотечной программе под 10%, теперь у мальчишки будет своя комната - самая светлая. Солнышко с утра будет заглядывать в окошко и будить его в садик.

Евгения, ведущий инженер в проектно-институте, и Константин, инженер по технике безопасности в фирме, занимающейся изыскательскими работами, до сих пор снимали жильё, но, тем не менее, успели обзавестись необходимой мебелью. «Осталось купить холодильник и заполнить его вкусняшками», - говорят они в один голос. - И будем праздновать новоселье - праздник радости и веселья».



Семья Ермаковых: «Квартира у нас, что надо!»



ДОМА СВОЕГО

Заходи и живи!

Все квартиры в новом доме сданы с чистой отделкой «под ключ». Не нужно делать ремонт, который встал бы в копеечку. Пастельных оттенков обои в комнатах, добротные входные и межкомнатные двери, современные радиаторы с распределителем тепловой энергии. На полу – практичный линолеум, за окном – просторная лоджия с лестницей пожарной безопасности. Заходи и живи!

Андрей Цуканов, работник АО «Самолторнефтегаз», на правах главы семьи долго присматривал будущую квартиру, и вот день заселения настал. Им с супругой Светланой всё здесь нравится. «Детей пока у нас нет, но планируем, потому и квартиру взяли двухкомнатную», – осматривая новое жильё и кивая на огромную территорию под будущую детскую площадку за окном, признался молодой мужчина.

26-летняя Мария Астафьева работает продавцом

в магазине. Девушка давно сама себя обеспечивает и хочет жить самостоятельно. Она с нетерпением ждала окончания строительства дома, и сегодня выезжает в приобретённую с помощью ипотеки однокомнатную квартиру.

Олеся и Владимир Сиренко с двумя детьми – годовалой Дашенькой и шестилетним Алёшей – продали ставшую тесной старую квартиру и вложили вырученную сумму в новую трёхкомнатную квартиру, которая обошлась им в 3 млн 300 тысяч рублей. Мамочка пока в декретном отпуске, но, будучи работником детского сада, планирует не засиживаться долго дома. Демонстрируя нам просторную кухню, она гладит рукой ещё не распакованную новенькую плиту «Дарина». «Главная моя помощница, будут и сладкие пироги для деток, и вкусный ужин для главного кормильца семьи», – говорит женщина, оглядываясь на мужа Владимира, водителя предприятия «Нефтьстройинвест».

Жених – завидный. Невесты, в очередь!

Вартовчанин Сергей Смирнов – завидный жених. «Сын ещё не женат, но теперь есть куда привести невесту», – улыбается мама Валентина Васильевна. Отец Николай Иванович очень рад, что удалось помочь сыну приобрести собственное жильё в таком замечательном доме. Сегодня Сергей стал владельцем просторной и светлой двухкомнатной квартиры. Благодаря молодёжной программе покупка квартиры обошлась ему на 500 тысяч рублей дешевле. Сергей работает в АО «Самолторнефтегаз», имеет стабильный заработок и надеется расплатиться с ипотекой раньше срока.

Уверены в будущем

Работники «Нижневартковскстройдетали» с уверенностью смотрят в будущее. Они приобретают квартиры, построенные только родным предприятием, – так надёжней. ЗАО «Нижневартковскстройдеталь» развивается, а значит, работа будет. Виктор Максимов – формовщик, супруга Екатерина – машинист подъёмного крана. До сих пор делили жилплощадь с родственниками, а сегодня выезжают в собственную трёхкомнатную квартиру, которую выбрали сами.

На площадке у одной из квартир особенно многолюдно. Порадоваться за Юрика Амбарцумяна, механика арматурного цеха НСД, который выезжает в двухкомнатную квартиру с супругой Тамарой, пришло всё его многочисленное семейство с котом Томасом. Особенно рад за сына его отец – старший работник предприятия, ветеран труда, почётный строитель России Татул Юрикович.



Максимовы: Звон ключей от собственной квартиры – лучшая мелодия.



Семья Амбарцумян: Счастье есть!



Желающие купить квартиры от ЗАО «Нижневартковскстройдеталь» могут участвовать во всех федеральных государственных и окружных программах, призванных поддержать работников бюджетной сферы, молодые и многодетные семьи, ликвидаторов аварии ЧАЭС, военнослужащих и участников боевых действий, а также семьи, имеющие детей-инвалидов. Для тех, кто затруднён в средствах, работает система накопления в жилищно-накопительном кооперативе НСД: предоставляется возможность покупать квадратные метры постепенно. Каждый клиент в Центре продаж недвижимости ЗАО «НСД» может рассчитывать на индивидуальный подход. Здесь вас встретят работники банков, которые разъяснят условия кредитования, проконсультируют опытные юристы. Сделают всё, чтобы уменьшить хлопоты для клиента и дать ему возможность почувствовать радость от приобретения собственного жилья. Всех, кто мечтает о новом доме, ждут в Центре продаж недвижимости по адресу:

ул. Омская, 28-а ежедневно,
кроме субботы и воскресенья, с 9.00 до 17.00;

телефоны:
29-16-29, 29-14-29.

Необходимую информацию можно посмотреть также на сайте застройщика:

www.nv-sd.ru.



Римма Гайсина. Фото Михаила Плещого.



Информация по телефону 8-982-146-32-25, в рабочие дни с 10.00 до 14.00.

1136

1081

106

Телефоны: 69-34-18, 8-912-939-34-18.

Сочредитель:
Администрация г. Нижневартовска,
Дума г. Нижневартовска.

Индекс издания
54 365

Юридический адрес редакции,
издателя: 628606, г. Нижневартовск,
ул. Менделеева, 11.
Объявления и реклама принимаются
с 9.00 до 17.00. Тел./факс 41-38-06.

Тираж
6108

№88 (7168)
подписан в печать: 14 мая 2018 г.
по гл.авим: 17.00, фактически: 17.00