



Продолжение. Начало на стр. 6-7, 9.

4.5. Контроль за исполнением административных процедур по предоставлению муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений, организаций осуществляется с использованием соответствующей информации, размещаемой на официальном сайте, а также с использованием адреса электронной почты департамента, управления и МФЦ в форме письменных и устных обращений в адрес департамента, управления и МФЦ.

V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа, предоставляющего муниципальную услугу, а также должностных лиц, муниципальных служащих

5.1. Заявитель имеет право на досудебное (внесудебное) обжалование действий (бездействия) и решений, принятых и осуществляемых в ходе предоставления муниципальной услуги департаментом, а также должностными лицами, муниципальными служащими.

5.2. Предметом досудебного (внесудебного) обжалования могут являться действия (бездействие) департамента, управления, должностных лиц, муниципальных служащих, предоставляющих муниципальную услугу, а также принимаемые ими решения в ходе предоставления муниципальной услуги.

Заявитель, права и законные интересы которого нарушены, имеет право обратиться с жалобой, в том числе, в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги;

- нарушение срока предоставления муниципальной услуги;

- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска для предоставления муниципальной услуги;

- отказ в приеме документов, представление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска для предоставления муниципальной услуги, у заявителя;

- отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска;

- затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска;

- отказ органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица либо муниципального служащего в исправлении допущенных ошибок и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.3. Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» посредством официального сайта, Единого или регионального портала, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

Жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги МФЦ рассматривается директором департамента согласно соглашению о взаимодействии.

5.4. Жалоба на действия (бездействие) департамента, управления, его должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу, подается в департамент и рассматривается директором департамента.

Жалоба на нарушение порядка предоставления муниципальной услуги главе администрации города или главе администрации города через управление по работе с обращениями граждан и юридических лиц администрации города.

5.5. Основанием для рассмотрения жалобы является ее поступление в департамент или в администрацию города.

5.6. Прием жалоб в письменной форме осуществляется в месте предоставления муниципальной услуги (в месте, где заявитель подавал запрос на получение муниципальной услуги, нарушение порядка предоставления которой обжалуется, либо в месте, где заявителем получен результат муниципальной услуги).

Прием жалоб осуществляется в соответ-

ствии с графиками работы департамента и МФЦ, указанным в подпунктах 1.3.1, 1.3 пункт 1.3 административного регламента.

5.7. В случае если жалоба подана заявителем в орган, в компетенцию которого не входит ее рассмотрение, то в течение 3 рабочих дней со дня регистрации жалобы она направляется в уполномоченный на ее рассмотрение орган, о чем заявитель информируется в письменной форме. При этом срок рассмотрения жалобы исчисляется со дня регистрации жалобы в органе, предоставляющем муниципальную услугу.

Заявитель в жалобе указывает следующую информацию:

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, его должностного лица либо муниципального служащего, решения и действия (бездействие) которых обжалуются;

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя;

- основания для принятия решения по жалобе;

- принятие по жалобе решение;

- в случае, если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

- сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом.

5.11. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.12. Исперчивающий перечень оснований для отказа в удовлетворении жалоб и случаев, в которых ответ на жалобу не дается.

Департамент отказывает в удовлетворении жалоб в следующих случаях:

- наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

- подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- наличие решения по жалобе, принятого ранее в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

В случае подачи жалобы при личном приеме заявитель представляет документ, удостоверяющий его личность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя, оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации доверенность.

Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы.

Жалоба, поступившая в департамент, подлежит регистрации в день ее поступления.

В случае подачи заявителем жалобы через МФЦ последний обеспечивает ее передачу в департамент в порядке и сроки, которые установлены соглашением о взаимодействии, но не позднее следующего рабочего дня со дня поступления жалобы.

5.8. Жалоба, поступившая в департамент, подлежит рассмотрению в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа департамента, должностного лица департамента, муниципального служащего в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня ее регистрации.

Департамент обеспечивает объективное, всестороннее и своевременное рассмотрение жалоб, в случае необходимости - с участием заявителя, направившего жалобу.

5.9. По результатам рассмотрения жалобы должностное лицо департамента, уполномоченное на рассмотрение жалоб, принимает одно из следующих решений:

- удовлетворяет жалобу, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных департаментом опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска, а также в иных формах;

- отказывает в удовлетворении жалобы.

5.10. При удовлетворении жалобы лицо, уполномоченное на рассмотрение жалоб, принимает исперчивающие меры по устранению выявленных нарушений, в том числе по выдаче заявителю результата муниципальной услуги, не позднее 5 рабочих дней со дня принятия решения, если иное не установлено законодательством Российской Федерации.

В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя,

отчество (последнее - при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;

- номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, муниципальном служащем, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

- фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) заявителя;

- основания для принятия решения по жалобе;

- принятие по жалобе решение;

- в случае, если жалоба признана обоснованной, - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

- сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается уполномоченным на рассмотрение жалобы должностным лицом.

5.11. Не позднее дня, следующего за днем принятия решения, заявителю в письменной форме и по желанию заявителя в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.12. Исперчивающий перечень оснований для отказа в удовлетворении жалоб и случаев, в которых ответ на жалобу не дается.

Департамент отказывает в удовлетворении жалоб в следующих случаях:

- наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;

- подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

- наличие решения по жалобе, принятого ранее в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

В случае если в жалобе не указаны фамилия заявителя, направившего жалобу, или почтовый адрес, по которому должен быть направлен ответ, ответ на жалобу не дается. Если в указанной жалобе содержатся сведе-

ния о подготавливаемом, совершающем или совершенном противоправном деянии, а также о лице, его подготавливающем, совершающем или совершившем, жалоба подлежит направлению в государственный орган в соответствии с его компетенцией.

Лицо, уполномоченное на рассмотрение жалобы, при получении жалобы, в которой содержатся нецензурные либо оскорбительные выражения, угрозы жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи, вправе оставить жалобу без ответа по существу поставленных в ней вопросов и сообщить заявителю, направившему жалобу, о недопустимости злоупотребления правом.

В случае если текст жалобы не поддается прочтению, ответ на жалобу не дается и она не подлежит направлению на рассмотрение в уполномоченный орган или должностному лицу, в компетенцию которого входит ее рассмотрение, о чем в течение 7 дней со дня регистрации жалобы сообщается заявителю, направившему жалобу, если его фамилия и почтовый адрес поддаются прочтению.

5.13. Основания для приостановления рассмотрения жалобы законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

5.14. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения или преступления должностного лица, наделенного полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

Все решения, действия (бездействие) департамента, должностного лица департамента, муниципального служащего заявитель вправе оспорить в судебном порядке.

5.15. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалоб размещается на информационных стенах в местах предоставления муниципальной услуги и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте, Едином и региональном порталах.

Приложение 1 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

Директору департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города

(наименование заявителя, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) гражданина)

(адрес, реквизиты документа, удостоверяющего личность, регистрационный номер записи ЕГРЮЛ, ИНН налогоплательщика)

адрес заявителя (местонахождение юридического лица)

(место регистрации гражданина)

адрес электронной почты:

заявление о предоставлении земельного участка в безвозмездное пользование.

Прошу предоставить в безвозмездное пользование земельный участок с кадастровым номером _____

(кадастровый номер испрашиваемого земельного участка) (указать срок)

в целях _____

(цель использования земельного участка)

Основание предоставления земельного участка _____

(указывается основание из пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации)

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для государственных или муниципальных нужд:

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных этим документом и (или) этим проектом:

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовался или его границы уточнились на основании данного решения:

Приложение к заявлению:

1. _____

2. _____

3. _____

Документы прошу:

% выдать нарочно в управлении земельными ресурсами департамента муниципальной собственности и земельных ресурсов администрации города;

% направить посредством почтовой связи.

Заявитель: _____

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)) (подпись)



Приложение 2 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

**Уведомление о возврате заявления
о предоставлении муниципальной услуги**

Уважаемый(ая) _____!

В соответствии с подпунктом _____ пункта _____ административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденного постановлением администрации города от _____ №_____, сообщаем о возврате заявления о предоставлении муниципальной услуги в связи с _____

Приложение 3 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

**Уведомление о приостановлении
предоставления муниципальной услуги**

Уважаемый(ая) _____!

В соответствии с подпунктом _____ пункта _____ административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденного постановлением администрации города от _____ №_____, сообщаем о приостановлении предоставления муниципальной услуги в связи с _____

Приложение 4 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

**Уведомление об отказе в предоставлении
муниципальной услуги**

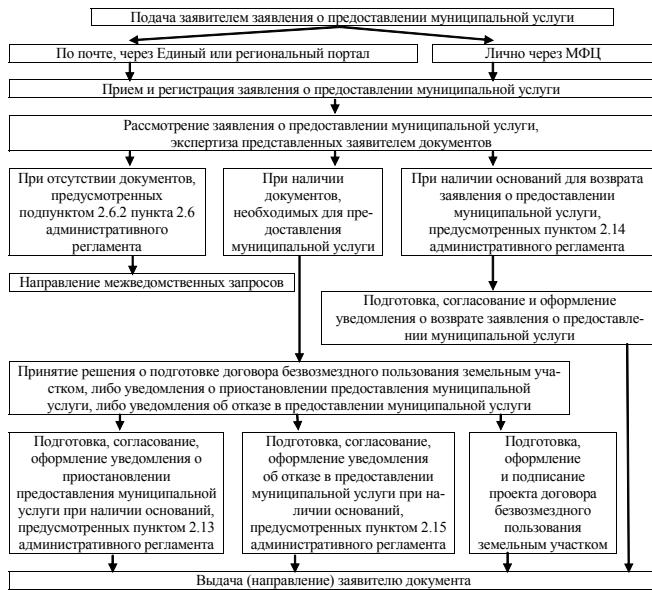
Уважаемый(ая) _____!

В соответствии с подпунктом _____ пункта _____ административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование», утвержденного постановлением администрации города от _____ №_____, Вам отказано в предоставлении муниципальной услуги в связи с _____

Приложение 5 к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»

БЛОК-СХЕМА

предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, находящихся в муниципальной собственности или государственная собственность на которые не разграничена, в безвозмездное пользование»



Распоряжение администрации города от 23.06.2016 №922-р

О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории 8а микрорайона города Нижневартовска

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом города Нижневартовска, утвержденным решением Думы города от 12.03.2009 №315, постановлением администрации города от 12.03.2009 №315 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документов по планировке территории города Нижневартовска», учтывая письмо местной религиозной организации православный Приход храма Рождества Христова от 13.05.2016 №93, письмо общества с ограниченной ответственностью «ДОХОДНЫЙ ДОМ» от 10.06.2016 №01:

1. Разрешить:

- местной религиозной организации православный Приход храма Рождества Христова за счет собственных средств подготовить проект планировки территории и проект межевания территории 8а микрорайона города Нижневартовска с целью размещения объекта культового назначения в южной части микрорайона;

- обществу с ограниченной ответственностью «ДОХОДНЫЙ ДОМ» за счет собственных средств подготовить проект планировки территории и проект межевания территории 8а микрорайона города Нижневартовска с целью размещения объекта общественного назначения в северной части микрорайона согласно приложению.

2. Рекомендовать местной религиозной организации православный Приход храма Рождества Христова и обществу с ограниченной ответственностью «ДОХОДНЫЙ ДОМ»:

- в срок до 29.07.2016 подготовить технические задания на разработку документа-

ции по планировке территории;

- в течение одного года со дня подписания распоряжения подготовить документацию по планировке территории и передать управлению архитектуры и градостроительства администрации города проекты документации по планировке территории для утверждения установленном порядке.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Про-кофьев):

- согласовать технические задания на разработку документации по планировке территории;

- осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям технических заданий.

4. Управлению по информационным ре-сурсам администрации города (С.С. Сидоров) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в течение трех дней со дня его подписания.

5. Управлению по информационной по-литике администрации города (С.В. Сели-нова) обеспечить опубликование распоряже-ния в газете «Варта» в течение трех дней со дня его подписания.

6. Признать утратившим силу распоря-жение администрации города от 09.03.2016 №270-р «О подготовке проекта планировки и проекта межевания территории части 8а микрорайона города Нижневартовска».

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству Б.А. Пищеникова.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

**Приложение к распоряжению
администрации города от 23.06.2016 №922-р**

**Схема
границ проектируемой территории 8а микрорайона города Нижневартовска**



Условные обозначения:

[Blank box] - границы проектируемой территории

Распоряжение администрации города от 23.06.2016 №923-р

О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории квартала 18 Восточного планировочного района (III очередь строительства)

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом города Нижневартовска, утвержденным решением Думы го-

рода от 12.03.2009 №315, постановлением администрации города от 12.03.2009 №315 «Об утверждении Положения о порядке подготовки документов по планировке терри-

Окончание на стр. 12.

**Окончание. Начало на стр. 11.**

тории города Нижневартовска", учитывая письма муниципального казенного учреждения "Управление капитального строительства города Нижневартовска" от 19.02.2016 №111/0003, от 18.05.2016 №354/0003, акционерного общества "Строительная компания ВНСС" от 12.04.2016 №1573, публичного акционерного общества "Городские электрические сети" от 08.06.2016 №01-09/03-777:

1. Разрешить:

- муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска" за счет средств муниципальной программы "Капитальное строительство и реконструкция объектов города Нижневартовска на 2014-2020 годы", утвержденной постановлением администрации города от 28.06.2013 №1304, подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории квартала 18 Восточного планировочного района (III очередь строительства) в части определения границ земельного участка под объекты "Средняя общеобразовательная школа на 850 мест в квартале 18 (строительство 14) г. Нижневартовска" и "Застройка Восточного планировочного района г. Нижневартовска. III очередь строительства. Инженерное обеспечение и благоустройство. Квартал №18". Сети водоснабжения;

- акционерному обществу "Строительная компания ВНСС" за счет собственных средств подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории квартала 18 Восточного планировочного района (III очередь строительства) в части определения границ под внешние внеплощадочные сети технологического присоединения к объекту "Детский сад на 320 мест в мкр. 18 г. Нижневартовска";

- публичному акционерному обществу "Городские электрические сети" за счет собственных средств подготовить проект внесения изменений в проект планировки территории квартала 18 Восточного планировочного района (III очередь строительства) в части определения границ земельных участков под объекты энергетики ТП 18/1, ТП 18/2, ТП 18/

3, ТП 18/4, ТП 18/5, ТП 18/6, ТП 18/7, ТП 18/8, ТП 18/9 согласно приложению.

2. Рекомендовать муниципальному казенному учреждению "Управление капитального строительства города Нижневартовска", акционерному обществу "Строительная компания ВНСС", публичному акционерному обществу "Городские электрические сети":

- в срок до 15.08.2016 подготовить технические задания на разработку проектов;

- в течение одного года со дня подписания распоряжения подготовить проект внесения изменений в документацию по планировке территории и передать управлению архитектуры и градостроительства администрации города для утверждения в установленном порядке.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Про-кофьев):

- согласовать технические задания на разработку проекта внесения изменений;

- осуществить проверку проекта внесения изменений на соответствие требованиям технических заданий.

4. Управлению по информационным ресурсам администрации города (С.С. Сидоров) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в течение трех дней со дня его подписания.

5. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селинова) обеспечить опубликование распоряжения в газете "Варта" в течение трех дней со дня его подписания.

6. Принять утратившим силу распоряжение администрации города от 27.04.2016 №591-р "О подготовке проекта внесения изменений в проект планировки территории Восточного планировочного района (III очередь строительства) в части квартала 18".

7. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству Н.А. Пшеницова.

**А. А. БАДИНА,
глава администрации города.**

**Приложение к распоряжению
администрации города от 23.06.2016 №924-р**

**Схема
границ проектируемой территории квартала 18
Восточного планировочного района
(III очередь строительства)**



Условные обозначения:



- границы проектируемой территории

Распоряжение администрации города от 23.06.2016 №924-р

**О подготовке проекта планировки территории
и проекта межевания территории квартала 5K Восточного планировочного района
(III очередь строительства) г. Нижневартовска**

В соответствии со статьями 45, 46 Градо-строительного кодекса Российской Федерации, генеральным планом города Нижневартовска, утвержденным решением Думы города от 23.05.2006 №31, постановлением администрации города от 12.03.2009 №315 "Об утверждении Положения о порядке подготовки документации по планировке территории города Нижневартовска", учитывая письмо Фоменко В.В.:

1. Разрешить Фоменко Владиславу Владимировичу за счет собственных средств подготовить проект планировки территории квартала 5K Восточного планировочного района (III очередь строительства) г. Нижневартовска согласно приложению.

2. Рекомендовать Фоменко Владиславу Владимировичу:

- в срок до 30.07.2016 подготовить техническое задание на разработку документации по планировке территории;

- в течение одного года со дня подписания распоряжения подготовить документацию по планировке территории и передать управлению архитектуры и градостроительства администрации города для утверждения

в установленном порядке.

3. Управлению архитектуры и градостроительства администрации города (В.Ю. Про-кофьев):

- согласовать техническое задание на разработку документации по планировке территории;

- осуществить проверку документации по планировке территории на соответствие требованиям технического задания.

4. Управлению по информационным ресурсам администрации города (С.С. Сидоров) обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте органов местного самоуправления города Нижневартовска в течение трех дней со дня его подписания.

5. Управлению по информационной политике администрации города (С.В. Селинова) обеспечить опубликование распоряжения в газете "Варта" в течение трех дней со дня его подписания.

6. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации города по строительству Н.А. Пшеницова.

**А.А. БАДИНА,
глава администрации города.**

**Приложение к распоряжению
администрации города от 23.06.2016 №924-р**

**Схема
границ проектируемой территории
квартала 5K Восточного планировочного района
(III очередь строительства) г. Нижневартовска**



Условные обозначения:



- граница проектируемой территории