



Постановление администрации города от 10.11.2015 №1991

О внесении изменений в постановление администрации города от 12.02.2014 №252 "Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Лицей", и о признании утратившими силу постановления администрации города от 3.02.2010 №90, пункта 17 приложения к постановлению администрации города от 29.09.2011 №1140 и пункта 14 приложения к постановлению администрации города от 30.03.2012 №365"

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", распоряжением администрации города от 03.02.2015 №108-р "О внесении изменений в распоряжение администрации города от 07.11.2011 №1783-р "Об определении основных видов деятельности и дополнительных видов деятельности, приносящих доход, муниципального бюджетного общеобразовательного учреждения "Лицей".

1. Внести изменения в постановление администрации города от 12.02.2014 №252 "Об утверждении тарифов на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Лицей", и о признании утратившими силу постановления администрации города от 03.02.2010

№90, пункта 17 приложения к постановлению администрации города от 29.09.2011 №1140 и пункта 14 приложения к постановлению администрации города от 30.03.2012 №365", изложив:

- пункт 1 в следующей редакции:
- "1. Утвердить тарифы, рассчитанные методом экономически обоснованных расходов, на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Лицей" по дополнительным видам деятельности, согласно приложению.;"
- приложение в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

Приложение к постановлению администрации города от 10.11.2015 №1991

ТАРИФЫ

на услуги, предоставляемые муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением "Лицей" по дополнительным видам деятельности

№ п/п	Наименование услуги	Продолжительность занятий (мин.)	Тариф за 1 занятие (руб./чел.)
1.	Проведение занятий по углубленному изучению отдельных учебных предметов:		
	- русский язык;	40	104
	- литература;	40	104
	- математика;	40	104
	- английский язык;	40	104
	- физика;	40	104
	- химия;	40	104
	- информатика;	40	104
	- география;	40	104
	- история;	40	104
	- биология	40	104

Постановление администрации города от 11.11.2015 №2000

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 06.12.2012 №1494 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для строительства индивидуальных жилых домов" (с изменениями от 12.03.2013 №402, 29.10.2013 №2262, 08.10.2014 №2020, 04.02.2015 №187, 18.02.2015 №308)

В соответствии с Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 03.05.2000 №26-оз "О регулировании отдельных земельных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", постановлением администрации города от 21.08.2012 №1043 "Об утверждении Порядка бесплатного предоставления в собственность отдельным категориям граждан земельных участков для строительства индивидуальных жилых домов на территории города Нижневартовска и о признании утратившим силу постановления администрации города от 06.10.2011 №1182", в связи с предоставлением

земельных участков в собственность граждан:

- 1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 06.12.2012 №1494 "Об утверждении Перечня земельных участков, предназначенных для бесплатного предоставления в собственность граждан для строительства индивидуальных жилых домов" (с изменениями от 12.03.2013 №402, 29.10.2013 №2262, 08.10.2014 №2020, 04.02.2015 №187, 18.02.2015 №308):
- признать строку 9 утратившей силу;
- дополнить строкой 10 следующего содержания:

10.	86:11:0501014:169	квартал 14П-1.9, старой части города	0,1278	обеспечен автодорогой, электроснабжением, тепло- и водоснабжением, канализацией, газоснабжением
-----	-------------------	--------------------------------------	--------	---

Целевые показатели Программы

№ п/п	Наименование показателя результата	Базовый показатель на начало реализации Программы	Значение показателя по годам						Целевое значение показателя на момент окончания действия Программы
			2015 год	2016 год	2017 год	2018 год	2019 год	2020 год	
1.	Доля общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, от общего количества общеобразовательных организаций (%)	5,7	5,7	5,7	5,7	5,7	11,4	20	20

Окончание на стр. 10.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

Постановление администрации города от 12.11.2015 №2003

О внесении изменений в приложение к постановлению администрации города от 30.09.2014 №1949 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы" (с изменениями от 23.06.2015 №1176)

В целях своевременного и эффективного обеспечения выполнения мероприятий по формированию доступной среды для инвалидов и других маломобильных групп населения в городе Нижневартовске, в соответствии с решением Думы города от 18.09.2015 №853 "Об одобрении внесения изменений в муниципальную программу "Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы".

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города от 30.09.2014 №1949 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы" (с изменениями от 23.06.2015 №1176):

1.1. Раздел VII изложить в новой редакции согласно приложению 1к настоящему постановлению.

1.2. В таблице 2 раздела VIII:

- дополнить строками 2.2.7, 2.2.7.1, изложив их в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
- графы "всего", "2015 год" строк 2.2.4, 2.2.4.2, 2.2.4.6, 2.2.6, 2.3.17 изложить в новой редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.

3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.

Приложение 1 к постановлению администрации города от 12.11.2015 №2003

VII. Оценка ожидаемой эффективности Программы

Эффективность решения поставленных задач посредством реализации мероприятий Программы оценивается ежегодно путем мониторинга достижения значений установленных показателей эффективности Программы.

Показатели Программы:

- доля общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, от общего количества общеобразовательных организаций рассчитывается исходя из фактического количества общеобразовательных организаций, в которых создана универсальная безбарьерная среда, позволяющая обеспечить совместное обучение инвалидов и лиц, не имеющих нарушений развития, и определяется отношением к общему числу общеобразовательных организаций в процентном выражении;

- доля муниципальных образовательных организаций, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных образовательных организаций рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных образовательных организаций, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных образовательных организаций в процентном выражении;

- доля муниципальных учреждений культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений культуры рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных учреждений культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных учреждений культуры в процентном выражении;

- доля муниципальных учреждений физической культуры и спорта, доступных для

инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений физической культуры и спорта рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных учреждений физической культуры и спорта, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных учреждений физической культуры и спорта в процентном выражении;

- доля муниципальных административных зданий, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных административных зданий, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных административных зданий, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных административных зданий в процентном выражении;
- доля муниципальных объектов социальной инфраструктуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных объектов социальной инфраструктуры рассчитывается исходя из фактического количества муниципальных объектов социальной инфраструктуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, и определяется отношением к общему числу муниципальных объектов социальной инфраструктуры в процентном выражении;

- доля пользователей из числа инвалидов услугами муниципальных учреждений социальной инфраструктуры от общего количества инвалидов, проживающих в городе, рассчитывается исходя из фактического количества инвалидов, пользующихся услугами муниципальных учреждений социальной инфраструктуры, и определяется отношением к общему количеству инвалидов, проживающих в городе, в процентном выражении.

Целевые показатели Программы представлены в таблице 1.

Таблица 1



Окончание. Начало на стр. 9.

2.	Доля муниципальных образовательных организаций, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных образовательных организаций (%)	2	2	2	2	2	4	8	8
3.	Доля муниципальных учреждений культуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений культуры (%)	8,33	8,33	8,33	8,33	16,67	25	41,67	41,67
4.	Доля муниципальных учреждений физической культуры и спорта, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных учреждений физической культуры и спорта (%)	5,26	5,26	5,26	5,26	10,52	47,34	100	100
5.	Доля муниципальных административных зданий, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных административных зданий (%)	8,33	16,67	16,67	16,67	41,65	58,31	75	75
6.	Доля муниципальных объектов социальной инфраструктуры, доступных для инвалидов и других маломобильных групп населения, от общего количества муниципальных объектов социальной инфраструктуры (%)	3,5	4,2	4,2	4,2	9,15	16,2	28,9	28,9
7.	Доля пользователей из числа инвалидов услугами муниципальных учреждений социальной инфраструктуры от общего количества инвалидов, проживающих в городе (%)	90	90,5	91	91,5	92	92,5	93	93

Приложение 2 к постановлению администрации города от 12.11.2015 №2003

2.2.7.	Выполнение работ по обеспечению доступности объекта "Муниципальное бюджетное учреждение "Библиотечно-информационная система" (центральная детская библиотека по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 16), в том числе:	управление культуры администрации города; муниципальное бюджетное учреждение "Библиотечно-информационная система"	средства бюджета города	52,17	52,17	-	-	-	-	-
2.2.7.1.	Оборудование системы информации на объекте (визуальные, тактильные и другие средства)			52,17	52,17	-	-	-	-	-

Приложение 3 к постановлению администрации города от 12.11.2015 №2003

Изменения, которые вносятся в графы "всего", "2015 год" таблицы 2 раздела VIII приложения к постановлению администрации города от 30.09.2014 №1949 "Об утверждении муниципальной программы "Доступная среда в городе Нижневартовске на 2015-2020 годы" (с изменениями от 23.06.2015 №1176)

№ п/п	Наименование мероприятия	Финансовые затраты на реализацию Программы (тыс. руб.)	
		всего	в том числе
			2015 год
2.2.4.	Выполнение работ по обеспечению доступности объекта "Муниципальное бюджетное учреждение "Библиотечно-информационная система" (центральная городская библиотека по адресу: ул. Дружбы Народов, дом 22)", в том числе:	4 400	110
2.2.4.2.	Оборудование входов в здание (входная площадка, дверь и тамбур)	344,9	74,9
2.2.4.6.	Оборудование системы информации на объекте (визуальные, тактильные и другие средства)	335,1	35,1
2.2.6.	Выполнение работ по обеспечению доступности объекта "Муниципальное бюджетное учреждение "Библиотечно-информационная система", в том числе выполнение общестроительных и специальных работ в городской библиотеке №4 по ул. Ленина, дом 3а	927,51	927,51
2.3.17.	Выполнение работ по обеспечению доступности объекта "Учебно-тренировочный корпус по адресу: ул. Дзержинского, дом 6", в том числе:	1 935	-
		1 885	-
		50	-

Постановление администрации города от 12.11.2015 №2004

Об Общественном совете города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 №212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации", в целях привлечения общественности города Нижневартовска к реализации на территории города единой социально ориентированной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства, взаимодействия и сотрудничества всех субъектов жилищно-коммунального комплекса в городе Нижневартовске:

1. Утвердить:
- Положение об Общественном совете города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению 1;
- Кодекс этики членов Общественного совета города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению 2;
- образцы бланка письма, печати, удостоверения согласно приложению 3;

- состав Общественного совета города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства согласно приложению 4.
2. Пресс-службе администрации города (Н.В. Ложева) обеспечить официальное опубликование постановления.
3. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

А.А. БАДИНА,
глава администрации города.



**Приложение 1 к постановлению
администрации города
от 12.11.2015 №2004**

**Положение об Общественном совете города Нижневартовска
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства**

I. Общие положения

1.1. Общественный совет города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее - Общественный совет) является коллегиальным постоянно действующим координационным и совещательным органом, созданным в целях обеспечения эффективного взаимодействия собственников помещений в многоквартирных жилых домах, товариществ собственников жилья с органами местного самоуправления, ресурсоснабжающими, управляющими организациями, другими организациями жилищно-коммунального комплекса, а также более широкого участия общественности при решении вопросов в сфере жилищно-коммунального хозяйства на территории города Нижневартовска.

1.2. Общественный совет в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными правовыми актами города Нижневартовска и настоящим Положением.

1.3. Организационно-техническое обеспечение деятельности Общественного совета осуществляет администрация города Нижневартовска.

1.4. Решения Общественного совета носят рекомендательный характер.

II. Цель и задачи Общественного совета

2.1. Основной целью Общественного совета является привлечение общественности города Нижневартовска к реализации на территории города единой социально ориентированной политики в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

2.2. Основными задачами Общественного совета являются:

- осуществление контроля за деятельностью субъектов естественных монополий;
- совершенствование механизма учета общественного мнения и обратной связи администрации города Нижневартовска с гражданами, общественными объединениями и иными некоммерческими организациями;
- привлечение широкого круга граждан, представляющих интересы различных групп населения города Нижневартовска, к обсуждению вопросов, касающихся сферы жилищно-коммунального хозяйства;
- осуществление взаимодействия и сотрудничества между представителями общественности и субъектами жилищно-коммунального комплекса;
- участие представителей общественности в процессе подготовки решений в сфере жилищно-коммунального хозяйства;
- информирование общественности о цели, задачах и итогах работы администрации города Нижневартовска в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

III. Права Общественного совета

Общественный совет для реализации цели и задач в сфере жилищно-коммунального хозяйства имеет право:

- приглашать для участия в заседаниях Общественного совета представителей органов местного самоуправления города Нижневартовска, ресурсоснабжающих организаций, общественных объединений граждан, которые не вошли в состав Общественного совета, при обсуждении вопросов, решение которых входит в их компетенцию;
- принимать решения по направлению своей деятельности;
- запрашивать и получать в установленном законом порядке от ресурсоснабжающих организаций, организаций жилищно-коммунального комплекса материалы, необходимые для выполнения возложенных на Общественный совет задач;
- участвовать в заседаниях коллегиальных органов при администрации города Нижневартовска в сфере жилищно-коммунального хозяйства и иных мероприятиях, организованных администрацией города;
- вносить предложения по совершенствованию деятельности администрации города Нижневартовска в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а именно по повышению эффективности управления многоквартирными домами, энергоресурсосбережения, качества обслуживания населения, благоустройства придомовых территорий;
- создавать из своего состава комиссии и рабочие группы для решения вопросов, находящихся в компетенции Общественного совета;

- выступать с инициативой проведения и организовывать совещания, "круглые столы" по проблемам жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска;
- осуществлять общественный контроль за соблюдением прав потребителей и поставщиков услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства города Нижневартовска.

IV. Порядок формирования Общественного совета

4.1. Общественный совет формируется на основе добровольного участия в его деятельности граждан Российской Федерации:

- достигших возраста 18 лет;
- являющихся собственниками помещений в многоквартирных домах, расположенных на территории города Нижневартовска, и постоянно проживающих в городе Нижневартовске;
- не имеющих задолженности по оплате за жилищные и коммунальные услуги.

4.2. Состав Общественного совета формируется из представителей от микрорайонов города Нижневартовска, избранных из председателей советов многоквартирных домов на территории микрорайона, представителей некоммерческих, общественных и управляющих организаций города всех форм собственности, осуществляющих деятельность в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Членами Общественного совета не могут быть лица, замещающие государственные должности Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, должности государственных служб Российской Федерации и субъектов Российской Федерации, и лица, замещающие выборные муниципальные должности и должности муниципальной службы.

4.3. Члены Общественного совета исполняют свои обязанности на общественных началах и безвозмездно.

4.4. Полномочия члена Общественного совета могут быть прекращены досрочно по следующим основаниям:

- подача членом Общественного совета заявления о прекращении участия в работе Общественного совета;
- нарушение Кодекса этики членов Общественного совета - по решению не менее половины членов Общественного совета, принятому на заседании Общественного совета;
- выезд члена Общественного совета на постоянное место жительства за пределы города Нижневартовска.

4.5. Решение о включении в состав Общественного совета новых членов принимается большинством голосов членов Общественного совета на основании решения председателя советов многоквартирных домов на территории микрорайона о выдвижении кандидатуры на вакантное место в составе Общественного совета, оформленного протоколом.

4.6. В случае возникновения обстоятельств, препятствующих члену Общественного совета входить в его состав, или в случае выхода из его состава по собственному желанию член Общественного совета обязан направить председателю Общественного совета письменное заявление о выходе из состава Общественного совета.

4.7. Членом Общественного совета выдается удостоверение установленного образца, которое сдается при выходе из состава Общественного совета.

V. Организация деятельности Общественного совета

5.1. На первом организационном заседании Общественный совет путем открытого голосования избирает из своего состава председателя Общественного совета и заместителя председателя Общественного совета.

5.2. Основной формой работы Общественного совета является заседание. Заседания Общественного совета проводятся по мере необходимости, но не реже двух раз в год.

5.3. Заседание считается правомочным при участии в нем не менее половины от установленной численности членов Общественного совета.

5.4. Решения Общественного совета принимаются открытым голосованием простым большинством голосов (от числа присутствующих).

5.5. При равенстве голосов право решающего голоса принадлежит председателю Общественного совета.

5.6. Члены Общественного совета, не

согласные с решением Общественного совета, вправе изложить особое мнение, которое в обязательном порядке вносится в протокол заседания Общественного совета.

5.7. Председатель Общественного совета:

- осуществляет руководство деятельностью Общественного совета, созывает заседания Общественного совета и председательствует на них;

- формирует и утверждает план работы, повестку заседания и состав лиц, приглашаемых на заседание Общественного совета на основе предложений, поступивших от членов Общественного совета;

- вносит предложения по проектам документов и иным материалам для обсуждения на заседаниях Общественного совета и согласует их;

- подписывает от имени Общественного совета протоколы заседаний и другие документы Общественного совета;

- взаимодействует с руководителем администрации города Нижневартовска по вопросам реализации решений Общественного совета;

- принимает меры по предотвращению и (или) урегулированию конфликта интересов членов Общественного совета, в том числе по досрочному прекращению полномочий члена Общественного совета, являющегося стороной конфликта интересов;

- осуществляет контроль исполнения решений Общественного совета.

Полномочия председателя Общественного совета могут быть прекращены досрочно по следующим основаниям:

- в добровольном порядке;
- в случае нарушения Кодекса этики членов Общественного совета - по решению не менее половины членов Общественного совета, принятому на заседании Общественного совета;

- по представлению инициативной группы, состоящей не менее чем из пяти членов Общественного совета с правом голоса, на основании решения не менее 2/3 членов Общественного совета.

5.8. Заместитель председателя Общественного совета:

- по поручению председателя Общественного совета председательствует на заседаниях Общественного совета во время его отсутствия;

- участвует в подготовке планов работы Общественного совета, формировании состава лиц, приглашаемых на заседание Общественного совета;

Полномочия заместителя председателя Общественного совета могут быть прекращены досрочно по следующим основаниям:

- в добровольном порядке;
- в случае нарушения Кодекса этики членов Общественного совета - по решению

не менее половины членов Общественного совета, принятому на заседании Общественного совета;

- по представлению инициативной группы, состоящей не менее чем из пяти членов Общественного совета с правом голоса, на основании решения не менее 2/3 членов Общественного совета.

5.9. Члены Общественного совета вправе:

- участвовать в заседаниях Общественного совета и голосовать по обсуждаемым вопросам;

- вносить предложения по формированию повестки заседания Общественного совета и по порядку его проведения;

- излагать мнение по обсуждаемым на заседании Общественного совета вопросам;

- возглавлять комиссии и рабочие группы, формируемые Общественным советом;

- участвовать в подготовке материалов по рассматриваемым вопросам;

- выйти из Общественного совета по собственному желанию на основании заявления.

Члены Общественного совета:

- обладают равными правами при голосовании;

- обязаны лично участвовать в заседаниях Общественного совета и не вправе делегировать свои полномочия другим лицам;

- обязаны соблюдать Кодекс этики членов Общественного совета.

5.10. Секретарь Общественного совета:

- не является членом Общественного совета;

- не обладает правом голоса при голосовании;

- назначается внутренним приказом департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города из числа специалистов департамента;

- уведомляет председателя Общественного совета о прекращении полномочий члена (членов) Общественного совета и необходимости замещения вакантных мест в Общественном совете;

- уведомляет членов Общественного совета, приглашаемых лиц о дате, месте и времени заседания Общественного совета;

- готовит и согласовывает с председателем Общественного совета проекты документов и иные материалы для обсуждения на заседаниях Общественного совета;

- ведет, оформляет, согласовывает с председателем Общественного совета протоколы заседаний, иные документы и материалы;

- хранит документацию Общественного совета.

5.11. Срок полномочий председателя, заместителя председателя и членов Общественного совета - 3 года с даты утверждения Положения об Общественном совете и состава Общественного совета.

**Приложение 2 к постановлению
администрации города
от 12.11.2015 №2004**

**Кодекс этики членов Общественного совета города Нижневартовска
по вопросам жилищно-коммунального хозяйства
(далее - Кодекс)**

I. Общие положения

Кодекс устанавливает обязательные для каждого члена Общественного совета города Нижневартовска по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (далее - Общественный совет) правила поведения при осуществлении им своих полномочий, основанных на нормах этики, морали, нравственности, уважении к обществу и к своим коллегам.

II. Нормы поведения членов Общественного совета

2.1. Член Общественного совета при осуществлении своих полномочий обязан соблюдать Конституцию Российской Федерации, законы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, Устав города Нижневартовска, Положение об Общественном совете, Кодекс, руководствоваться общепринятыми нормами морали и нравственности.

2.2. Член Общественного совета при осуществлении возложенных на него полномочий обязан:

- проявлять уважение к официальным государственным символам Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, города Нижневартовска;
- относиться с уважением к государственному языку Российской Федерации и другим языкам народов России;
- исходить из честного, разумного, добросовестного исполнения своих обязанностей, относиться к коллегам в духе уважения, доверия и благожелательного сотрудничества, придерживаться манеры поведения, соответствующего деловому общению;
- заботиться о своей репутации, доби-

ваться повышения авторитета Общественного совета;

- руководствоваться высокими общественными интересами. Осуществлять свою деятельность исходя из понимания и признания своей ответственности перед обществом. Не использовать полномочия члена Общественного совета в личных целях и в интересах отдельных групп, приносящих вред другим лицам;

- при конфликте интересов различных социальных групп всегда руководствоваться принципами законности, беспристрастности и справедливости. Предупреждать членов Общественного совета об объективных, при которых он не может быть беспристрастным;

- проявлять терпение, внимание, уважение и такт при общении с собеседником;

- избегать действий, препятствующих достижению цели и задач, решаемых Общественным советом;

- проявлять уважение и терпимость к убеждениям, традициям, культурным особенностям этнических и социальных групп, религиозных конфессий, способствовать межкультурному и межконфессиональному миру и согласию;

- содействовать представителям средств массовой информации в объективном освещении деятельности Общественного совета, уважительно относиться к профессиональной деятельности журналистов;

- комментировать деятельность Общественного совета, органов государственной власти, органов местного самоуправления, граждан и организаций, использовать только достоверные сведения.

Окончание следует.



ВНИМАНИЕ: публичные слушания

В соответствии со статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации администрация города проводит публичные слушания по проекту межевания территории 5В микрорайона в части многоквартирных домов №38, №38а по улице Мира и №16а по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска.

Слушания состоятся 26 ноября 2015 года в 18 часов в здании администрации города по адресу: ул. Таежная, 24, кабинет №312.

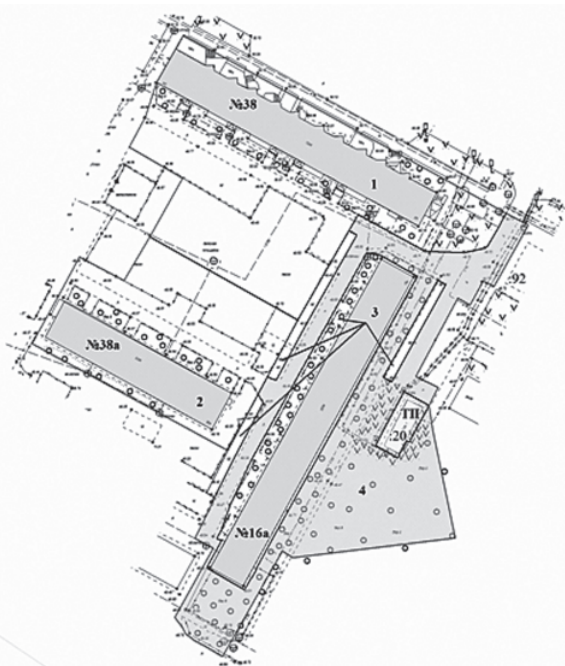
В целях соблюдения права на благоприятные условия жизнедеятельности для участия в публичных слушаниях приглашаются жители домов №38, №38а по улице Мира и

№16а по Комсомольскому бульвару.

С материалами проекта можно ознакомиться на официальном сайте администрации города Нижневартоска по ссылке: Главная / О городе / Строительство и развитие территории / Публичные слушания / Актуальные.

ЧЕРТЕЖ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ 5 В МИКРОРАЙОНА В ЧАСТИ МНОГОКВАРТИРНЫХ ЖИЛЫХ ДОМОВ №№38, 38а ПО УЛ. МИРА И №16а ПО КОМСОМОЛЬСКОМУ БУЛЬВАРУ ГОРОДА НИЖНЕВАРТОСКА



Условные обозначения:

- 1,2,3 - границы и условный номер образованных земельных участков
- 20 - границы и кадастровый номер земельных участков, поставленных на государственный кадастровый учет
- 1,2,3 - границы и условный номер образованных земельных участков под общее пользование территории
- здания, сооружения
- красные линии

ОСНОВНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

проекта межевания территории территории 5В микрорайона в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска

1. Цели и задачи проекта межевания территории в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару 5В микрорайона города Нижневартоска

Разработка проекта межевания территории 5В микрорайона в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска является одним из этапов реализации комплексного градостроительного подхода к управлению развитием территорий через экономику недвижимости.

Результатом реализации указанного подхода должно стать создание инструментального комплекса для осуществления деятельности по правовому градостроительному регулированию использования и учета объектов недвижимости, направленной на повышение эффективности использования земель и улучшение инвестиционного климата за счет:

- определения размеров и границ всех земельных участков под существующими объектами недвижимости с максимальным учетом всех потребностей, связанных с

нормативными условиями эксплуатации этих объектов;

- определения размеров и границ земельных участков под общее пользование территории;

- установления градостроительных требований к использованию всех сформированных земельных участков, в том числе ограничений и обременений.

Конечной целью реализации указанного подхода является определение местоположения границ образуемых застроенных и незастроенных земельных участков.

Основной задачей проекта межевания является образование земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные, входящие в состав домов объекты недвижимого имущества и земельных участков под общее пользование территории

2. Характеристика территории 5В микрорайона в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска.

Анализ сведений о земельных участ-

ках, расположенных в 5В микрорайоне в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска, проведен на основе сопоставления трех баз данных:

- публичной кадастровой карты (портал Росреестра);

- справочной информации по объектам недвижимости в режиме online (портал Росреестра);

- сведений о границах и площади земельных участков, содержащихся в дежурной карте земель города.

Территория 5В микрорайона города Нижневартоска ограничена с северо-востока улицей Мира, с юго-востока улицей Нефтяников, с юго-запада улицей Ленина, с северо-запада Комсомольским бульваром.

Площадь территории для подготовки проекта межевания составляет 1,6 га.

По результатам натурных обследований определено местоположение некапитальных сооружений, детских и спортивных площадок, бордюров и иных элементов планировочной организации территории, разграничивающих ее использование. Установлены места хранения и парковки автотранспортных средств. Организации, размещенные в нежилых помещениях многоквартирных домов, имеют обустроенные отдельные входы.

3. Разработка проекта межевания территории 5В микрорайона в части многоквартирных жилых домов №№38, 38а по ул. Мира и №16 по Комсомольскому бульвару города Нижневартоска.

Для сложившейся многоквартирной жилой застройки границы земельных участков формируются с максимальным учетом всех потребностей, связанных с нормативными условиями эксплуатации жилых домов (участков дворовых пространств с учетом сложившейся системы проездов, пешеходных дорог и проходов к зданиям и сооружениям, открытых площадок для временного хранения автомобилей, придомовых зеленых насаждений, детских и спортивных площадок и тому прочее), с учетом соблюдения требований противопожарной безопасности, санитарных разрывов между зданиями. В зависимости от типа и характера сложившейся застройки земельные

участки могут выделяться под каждый многоквартирный дом, либо под группу многоквартирных домов, объединенных общим дворовым пространством, объектами обслуживания и благоустройства данных многоквартирных домов.

Границы и размеры образуемых земельных участков, на которых расположены многоквартирные дома и иные, входящие в состав домов объекты недвижимого имущества, на застроенной территории устанавливаются с учетом фактического землепользования, с учетом прилегающих к многоквартирным домам территорий, необходимых для их функционирования (обслуживания), а также в соответствии с градостроительными регламентами, установленными правилами землепользования и застройки.

В силу пункта 5 статьи 16 Федерального закона от 29.12.2004 №189-ФЗ «О введении в действие Жилищного кодекса Российской Федерации» с момента формирования земельного участка и проведения его государственного кадастрового учета земельный участок, на котором расположены многоквартирный дом и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества, переходит бесплатно в общую долевую собственность собственников помещений в многоквартирном доме.

Границы и размеры образуемых земельных участков общего пользования определяются с учетом установленных красных линий, пешеходных тротуаров, общих проездов, границ земельных участков, сведения о которых содержатся в государственном кадастре недвижимости, границ образуемых земельных участков под многоквартирными домами и иными объектами.

Земельные участки общего пользования, занятые проездами, пешеходными дорожками и тротуарами, посредством которых обеспечивается доступ к другим земельным участкам, формируются в отдельные земельные участки муниципальной собственности. В силу Земельного кодекса Российской Федерации такие земельные участки не подлежат приватизации (пункт 12 статьи 85) и не могут быть предметом аукциона (подпункт 18 пункта 8 статьи 39.11).

Экспликация образуемых земельных участков

Условный номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования земельного участка	Местоположение земельного участка	Категория земель
1	2	3	4	5
1	5381	жилая застройка	ХМАО - ЮГРА, г. Нижневартоск, 5В микрорайон, ул. Мира, д. 38	земли населенных пунктов
2	3289	жилая застройка	ХМАО - ЮГРА, г. Нижневартоск, 5В микрорайон, ул. Мира, д. 38а	земли населенных пунктов
3	2471	жилая застройка	ХМАО - ЮГРА, г. Нижневартоск, 5В микрорайон, Комсомольский бульвар, д. 16а	земли населенных пунктов
4	4404	общее пользование территории	ХМАО - ЮГРА, г. Нижневартоск, 5В микрорайон	земли населенных пунктов

Управление архитектуры и градостроительства администрации города Нижневартоска.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА

от 13.11.2015 №904

О досрочном прекращении полномочий депутата Думы города Нижневартоска

В соответствии с пунктом 5 части 10 статьи 40 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 5 пункта 1 статьи 23 Устава города Нижневартоска,

Дума города РЕШИЛА:

1. Признать досрочно прекращенными полномочия депутата Думы города Нижневартоска пятого созыва по избирательному округу № 20 Никандрова Вадима Евгеньевича, на основании вступления в отношении его в

законную силу обвинительного приговора суда.

2. Настоящее решение вступает в силу после его подписания.

3. Опубликовать решение в газете «Варта».

М.В. Клец,
Глава города Нижневартоска.

Дата подписания «16» ноября 2015 года