МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО

ИНФОРМАЦИОННО-АНАЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА

Петербургский Рубеж

№ 41 (847)
20 октября 2016 года

Газета выходит с 1 ноября 1997 года

● Проблема

СВАЛКИ В МКР. ЧЕРНАЯ РЕЧКА
ТРЕБУЮТ НЕЗАМЕДЛИТЕЛЬНЫХ РЕШЕНИЙ

Было 14.10.2016 г.

С.В. Коломыцев и Ю.А. Ходько принимают решения

Экологические вопросы требуют подчас незамедлительных и кардинальных решений. Историю со свалкой, на которую вывозит мусор компания «Экотранс», мы не раз поднимали на страницах нашей газеты. Городскими властями, представителями экологического движения, местными жителями обращения и жалобы направлены во все инстанции. Пока конкретных результатов нет.

Зато кардинально удалось решить вопрос еще одной свалки в микрорайоне. Эта территория активно использовалась застройщиком, возводящим неподалеку новый жилой квартал. Сначала стали свозить строительный мусор, а затем, по принципу возникновения всех стихийных свалок, стали появляться и бытовые отходы. Мусор сюда привозили все, кому не лень, в том числе площадку начали использовать и некоторые находчивые предприниматели. Неприятный запах распространялся на десятки метров вокруг. Так у печально известной свалки «Экотранса» появился двойник.

Самое ужасное, чть горы мусора с одной и другой стороны окружают Чернореченский детский сад, не говоря уже о близости к жилой застройке.

После безуспешных переговоров и поиска виновных, глава муниципального образования Сертолово Сергей Васильевич Коломыцев и глава администрации Юрий Алексеевич Ходько 14 октября, в пятницу, посетили злополучную свалку. Разговор с рабочими был коротким, но содержательным. Срок на вывоз бытового мусора и рекультивацию территории поставили небольшой – три неполных дня.

Ситуация со свалками сложилась таким образом, что в некоторых случаях общаться с горе-предпринимателями остается только в ультимативной форме.

Визит глав возымел свой эффект. Работа закипела, и уже в субботу большая часть территории была очищена. К понедельнику мы вместе с С.В. Коломыцевым вновь посетили свалку. Глава признался, что приезжал сюда и в субботу, и в воскресенье. Обновленный вид площадки удивил своим преображением. От копившегося здесь мусора почти не осталось следа. Работы по рекультивации близки к завершению.

Стихийные свалки – это результат недобросовестной деятельности предпринимателей, которые хотят обойти финансовые затраты. Они считают, что привезти и складировать мусор рядом с дошкольными учреждениями и жилыми домами — совершенно нормально. Ведь это не так затратно, как вывозить его на полигон. Эти люди не несут ответственности перед жителями, от постоянных неприятных запахов не страдают их семьи.

Важно на законодательном уровне решить вопрос так, чтобы за подобные нарушения наказание было неизбежным.

К счастью, история с этой свалкой завершилась благополучно. Надеемся, что свой урок предприниматели, использующие этот участок, из всего произошедшего извлекли. Безусловно, теперь эта территория будет под особым контролем городских властей.

(Продолжение темы на стр.5)

С.В. Коломыцев требует завершить рекультивацию

Стало 17.10.2016 г.

● Поздравляем!

Уважаемые сертоловчане, воины-связисты и ветераны войск связи!

20 октября вы отмечаете свой профессиональный праздник – День военного связиста!

За годы существования войска связи России внесли достойный вклад в защиту национальных интересов нашей Родины. Они имеют огромное значение для обеспечения и укрепления обороноспособности страны.

Высокий профессионализм и ответственность всегда отличали воинов войск связи. Вы владеете передовыми технологиями, без которых успешная реализация координирования работы различных родов войск невозможна. Ваша работа важна и в бою, и в мирное время. Она направлена на укрепление безопасности страны.

Примите поздравления с вашим профессиональным праздником! Желаем вам крепкого здоровья, благополучия, оптимизма и успехов в службе на благо нашего Отечества!

Глава МО Сертолово Сергей КОЛОМЫЦЕВ
Глава администрации МО Сертолово Юрий ХОДЬКО

ПОВЕСТКА ДНЯ
заседания совета депутатов муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области 3 созыва
25.10.2016 г. в 17.00 ч.

1. О передаче осуществления части полномочий по решению вопросов местного значения муниципальному образованию «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области.
2. О внесении изменений в решение совета депутатов МО Сертолово от 24.02.2016 г. № 9 «Об организации деятельности общественных советов на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области».
3. Об утверждении Положения о порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов совета депутатов муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области.
4. Об утверждении перечня муниципального имущества МО Сертолово, предоставляемого во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого предпринимательства.
5. Разное.

● ЖКХ: проблемы, факты, комментарии

АВАРИЯ УСТРАНЕНА
В КРАТЧАЙШИЕ СРОКИ

От чрезвычайных ситуаций в сфере жилищно-коммунального хозяйства не застрахован никто. На этот случай и существуют аварийные коммунальные службы. Их основная задача вовремя и быстро ликвидировать аварию, так, чтобы жители в результате получили минимум неудобств. Так и произошло 12 октября, когда прорвало теплотрассу в районе дома №2 по улице Молодцова. Кто виноват, что конкретно произошло поздним вечером 12 октября, как сработали аварийные бригады, мы попросили прокомментировать главного специалиста отдела ЖКХ администрации МО Сертолово Свеженцева Сергея Михайловича.

- 12 октября 2016 года, в 22 часа 15 минут произошел порыв магистрального трубопровода Dy=500 мм в районе тепловой камеры № 8, находящейся в районе дома № 2 по улице Молодцова. В результате аварии было приостановлено теплоснабжение (отопление и горячее водоснабжение) двадцати многоквартирных жилых домов, школы № 2, гимназии и детского сада при школе № 2.

Предварительная причина отключения - нарушение режима электроснабжения Сертоловской городской котельной со стороны ООО «НТЦ «Энергия» 11 октября 2016 года в 18 часов 07 минут. Это привело к резкому повышению давления на выходе из котельной, что могло привести к деформации магистрального трубопровода.

(Окончание на стр. 5)

● *Премьера рубрики: «ЖКХ: разговор по существу»*

Информационно-консультационная служба по вопросам ЖКХ: для всех и каждого

Идея создания рубрики «ЖКХ: разговор по существу», как говорится, не могла не возникнуть. Она буквально витала в воздухе. Она была нужна нашим читателям и самой газете, работникам управляющих компаний и ТСЖ, квартиросъемщикам и собственникам жилья… Короче – всем. Потому что в условиях реформирования жилищно-коммунальной сферы у нас не могут не возникать вопросы, настоятельно требующие своевременных и компетентных ответов. Именно поэтому совет депутатов и администрация МО Сертолово рекомедовали создать при газете «Петербургский рубеж» Информационно-консультационную службу по вопросам ЖКХ (ИКС ЖКХ).

Суть и смысл нововведения понятен уже из самого названия новой структуры, которая объединит специалистов и экспертов, практически работающих в нашем городе в этой области. Именно профессионалы будут рассказывать читателям обо всех нововведениях или изменениях в сфере ЖКХ, отвечать на вопросы людей, доходчиво разъяснять что-то непонятное или не совсем ясное.

Остается добавить, что уже утвержден проект плана работы нашей ИКС ЖКС до конца текущего года. И, если дело пойдет, рубрика получит постоянную прописку на страницах «Петербургского рубежа» в последующие годы. Для этого нам, разумеется, понадобится и активность наших читателей, от которых мы по-прежнему ждем вопросов.

Обратиться в газету, как всегда, можно по телефону, факсу или по электронной почте, опубликованным в выходных данных газеты внизу на 15-й странице:

Телефон/факс: +7 (812) 593-47-01.

Электронная почта: peru@list.ru (желательно с темой письма **«Вопрос ИКС ЖКХ»).**

● *ЖКХ: разговор по существу*

АНАТОМИЯ ПЛАТЕЖКИ

Начать работу нашей вновь созданной ИКС ЖКХ мы решили с цикла публикаций, посвященных самому известному документу, ежемесячно оказывающемуся в руках всех сертоловчан. Да-да – речь идет о платежках, которые все мы с завидной регулярностью получаем от управляющих компаний за оказанные нам коммунальные услуги. В каждой такой бумаге немало строк, граф и пунктов. Напротив них – колонки с указанием единиц измерения, показаниями счетчиков, тарифной ставкой, начислениями и итоговой суммой по горизонтали к оплате, которая затем сводится по вертикали в то самое «Итого». Которое нас то радует своим размером, то вдруг пугает… Вот о том, как формируется каждая такая бумага и почему в ее графах, строках и колонках оказываются те или иные цифры, мы и хотим рассказать читателям. Но охватить в одной публикации сразу и все – не получится. Поэтому мы пойдем поступательно, «препарируя» типовую платежку, например, от УО ООО «УЮТ-СЕРВИС». И сегодня коснемся всего одного пункта из раздела «Содержание жилого помещения», который называется «Текущий р-т общ. имущ-ва» (текущий ремонт общедомового имущества). А поможет нам во всем разобраться главный юрисконсульт управляющей организации Ираида Сергеевна ВАРАКСИНА.

СУТЬ И ПЕРИОДИЧНОСТЬ

Текущий ремонт общего имущества многоквартирного дома – это ремонт, выполняемый в плановом порядке с целью восстановления и поддержания на должном уровне исправности или работоспособности жилого дома, частичного восстановления его ресурса с заменой или восстановлением его составных частей ограниченного перечня, установленных нормативной и технической документацией.

Текущий ремонт – это вид работ, который производится раз в определенный период времени. Как правило, текущие ремонтные работы организуют раз в квартал (то есть – в три месяца), реже – раз в год.

Как бы там ни было, главная особенность этой услуги – ее заранее планируют.

ВАЖНЫЕ НЮАНСЫ

Текущие ремонтные работы производят не по необходимости (то есть не сразу после аварии, порчи имущества и так далее), а в установленный срок. Поэтому в перечне работ по текущему ремонту представлены такие задачи, как диагностика и устранение мелких неисправностей, а также замена и амортизация оборудования. Часть таких работ выполняется подрядными организациями, ввиду обязательных требований, предъявляемых к специалистам (наличие допусков, сертификатов и пр.).

По статье «Текущий ремонт» отражаются затраты на проведение работ по обеспечению сохранности жилищного фонда:

- профилактический ремонт;
- технические осмотры зданий и элементов внешнего благоустройства;
- непредвиденный ремонт (включая подготовку жилищного фонда к зиме).

ГЛАВНОЕ – ПРО ДЕНЬГИ

Затраты на текущий ремонт слагаются из следующих составляющих:

- затрат на материалы для проведения работ по текущему ремонту;
- расходов по техническому надзору и планово-предупредительному ремонту лифтов, прочих расходов по текущему ремонту, выполняемому соответствующими специализированными подрядными организациями (проверка заземления оболочки электрокабеля, замеры сопротивления изоляции, проверка вентканалов и т.п.);
- прочих расходов по текущему ремонту.

ДВЕ ЧАСТИ ЕДИНОГО

Работы по текущему ремонту в основном позволяют осуществлять частичный ремонт (небольшого объема) инженерных сетей и строительных конструкций общедомового имущества и разделяются на две части:

- профилактический ремонт, количественно выявляемый и планируемый заранее по объему и времени его выполнения;
- непредвиденный ремонт (аварийный), количественно выявляемый в процессе эксплуатации и выполняемый, как правило, в срочном порядке. На производство таких срочных непредвиденных работ, не включенных в объем профилактического ремонта, предусматривается 10-15% затрат по текущему ремонту.

КОНКРЕТНО О ТАРИФАХ

В МКД, находящихся на обслуживании УО ООО «УЮТ-СЕРВИС» и ООО «Комфорт», тариф по статье «текущий ремонт» составляет от 2,45 руб./м^2 до 3,63 руб./м^2, в зависимости от степени благоустройства дома (наличие лифта, мусоропровода), тогда как, к примеру, размер обязательного взноса на капитальный ремонт составляет 5,55 руб./м^2 абсолютно для всех собственников помещений.

Для наглядности рассмотрим не трудный расчет: для 9-ти этажного, 7-ми подъездного МКД начисления по статье «текущий ремонт» в месяц составляет – 46 782 рубля, в разрезе услуг и площади дома (это около 14 500 м^2) эту сумму сложно считать баснословной.

Кроме того, обслуживаемый жилой фонд не является новостройками, имеет естественный износ, в рамках работ по текущему ремонту постоянно производятся профилактические работы по ремонту, замене внутридомового инженерного оборудования, конструктивных элементов, направленные на предотвращение аварийных ситуаций, продление срока службы инженерных систем дома и технических характеристик в целом.

ИСТОРИЯ ПРО ЛИФТЫ: КУДА УХОДЯТ СУММЫ

Про плановый ремонт мы вроде бы объяснили все выше. Но бывает и иначе. К примеру, в сентябре текущего года была приостановлена эксплуатация двух лифтов по адресам: Центральная ул., д. 10/1 и Молодежная ул., д. 7. Ввиду отсутствия денежных средств по указанным домам на статье «Текущий ремонт» собственникам было рекомендовано провести общее собрание и решить вопрос о введении временного дополнительного взноса с учетом срочности проведения ремонтных работ на лифтах.

К техническому обслуживанию и текущему ремонту лифтового оборудования относятся работы: проверка состояния, работоспособности механизмов, проверка креплений, соединений, осмотры, настройка и наладка оборудования.

Также хочется отметить, что есть жители с активной гражданской позицией, которые на общих собраниях выбрали советы многоквартирных домов, у которых налажено общение с управляющими организациями. Такие дома регулярно проводят общие собрания, принимают решения и участвуют в муниципальных программах по энергосбережению. По таким программам во многих МКД произведены замены общедомовых инженерных сетей (стояков ХВС, ГВС, полотенцесушителей, электрических сетей и пр.).

На мой взгляд, недостаточно информации для населения и соответственно нет осознания, что именно собственники несут бремя содержания общедомового имущества, принимают решение о проведении тех или иных работ, что все происходящее в МКД затрагивает каждого жителя, поскольку многоквартирный дом является единым «организмом». И коль что-то происходит в одном подъезде, на одном участке кровли, подвала, то это сказывается на всем доме в целом. Именно с этой позиции нужно договариваться, находить общий язык, принимать решения и всегда действовать сообща.

ДЕЛАЕМ ВЫВОДЫ

Суммируя все вышесказанное, можно сделать вывод о том, что текущий ремонт – это не побелка стен и не уборка в подъездах. Все, что относится к текущему ремонту в многоквартирном доме – это комплексный подход к вопросу содержания многоквартирного дома, который захватывает все имеющиеся общедомовые помещения.

Подготовил Павел ДЕНИСОВ

НА СНИМКЕ: наш консультант – главный юрисконсульт УО ООО «УЮТ-СЕРВИС» Ираида Варакснина; всем знакомая платежка

Кстати

СЛОВАРИК СОКРАЩЕНИЙ

ВДГО – внутридомовое газовое оборудование.
Р-т – ремонт.
ХВС – холодное водоснабжение.
ГВС – горячее водоснабжение.
ОДН – общедомовые нужды.
РКС – расчётно-кассовая служба.
МКД – многоквартирный дом.
УО – управляющая организация.

● *О том, что волнует*

КОГДА ЖЕ ПОЧИНЯТ ЛИФТЫ?

- эксплуатация лифта, установленного по адресу ул. Молодежная дом 7, подъезд № 6, прекращена 05.09.2016 г., в связи с поломкой тяговых канатов, сметная стоимость ремонтных работ 42 226,3 руб., также требуется выполнить капитальный ремонт эл. двигателя 4 АН-160, сметной стоимостью 52 041,54 руб. Срок эксплуатации лифта истекает в январе 2017 года. По региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Ленинградской области (утв. постановлением № 12 от 29.01.2016 года Правительства Ленинградской области) в доме № 7 по ул.Молодежная, г. Сертолово предусмотрен капитальный ремонт лифтов в 2034-2038г.г. По состоянию на 01.09.2016 г. остаток средств на счете дома по статье «Текущий ремонт» минус 713 941,69 руб.

- эксплуатация лифта, установленного по адресу ул.Центральная дом 10, корпус 1, подъезд № 2, прекращена 26.09.2016 г., в связи с выходом из строя платы LCB Otis станции управления и силовых пускателей ПМЛ-3100 (4 шт.), сметная стоимость ремонтных работ 75 830,34 руб. Срок эксплуатации лифта 18 лет, нормативный срок эксплуатации вышедших из строя деталей 12,5 лет (уже выработан), собственники МКД ранее никогда не принимали положительного решения о необходимости капитального ремонта, поэтому лифтовое оборудование ремонтировалось не в полном объеме и находится в изношенном состоянии. По региональной программе капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных в Ленинградской области (утв. постановлением № 12 от 29.01.2016 года Правительства Ленинградской области) в доме № 10, корп.1 по ул.Центральная, г.Сертолово предусмотрен капитальный ремонт лифтов в 2034-2038 г.г. По состоянию на 01.09.2016 г. остаток средств на счете дома по статье «Текущий ремонт» минус 137495,61 руб.

Решить проблему можно. Но только при условии изменения ситуации с наличием денежных средств на указанной статье. Но… не все жильцы МКД готовы на это пойти. Живущим на первых двух-трех этажах «лифт не нужен». Как «не нужен» он и тем, кто проживает и на верхних этажах, но в соседних подъездах (где лифты еще работают). И выходит, что приведенные выше суммы на ремонт оказываются просто неподъемными для заинтересованных людей. Хотя всем домом ту же проблему можно решить, заплатив всего по нескольку сотен рублей…

ДОРОГИЕ ЧИТАТЕЛИ! МНОГИЕ ИЗ ВАС ПРОСЯТ РАЗМЕЩАТЬ НА СТРАНИЦАХ ГАЗЕТЫ ПОБОЛЬШЕ ФОТОГРАФИЙ С МНОГОЧИСЛЕННЫХ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРОХОДЯЩИХ В СЕРТОЛОВО, ОТРАЖАЮЩИХ ЖИЗНЬ НАШЕГО ГОРОДА. К СОЖАЛЕНИЮ, ГАЗЕТНАЯ ПЛОЩАДЬ ОГРАНИЧЕНА, НО МЫ НАШЛИ СПОСОБ ВЫПОЛНИТЬ ВАШУ ПРОСЬБУ. ОТНЫНЕ НА САЙТЕ НАШЕЙ ГАЗЕТЫ (ПЕТЕРБУРГСКИЙ-РУБЕЖ.РФ) ПУБЛИКУЮТСЯ БОЛЕЕ ПОЛНЫЕ ФОТООТЧЕТЫ О ПРОИСХОДЯЩИХ СОБЫТИЯХ. СМОТРИТЕ, СКАЧИВАЙТЕ, ПИШИТЕ ОТЗЫВЫ…

● *Мы спросили — вы ответили*

ЧТО БЫ ВЫ ХОТЕЛИ ВИДЕТЬ НА ЭТОМ МЕСТЕ?

Рядом с Аллеей славы, напротив дома 5 по улице Молодцова, проходят работы по очистке территории для обустройства здесь зоны отдыха. Это место находится в самом сердце Сертолово, и хочется, чтобы оно было по нраву всем горожанам. Поэтому мы решили спросить у людей, что они хотели бы видеть на этой территории.

Сергей:

- Хотелось бы, чтобы место было спортивным: волейбольная площадка, тренажеры, беговые и велодорожки.

Елена:

- Конечно, здесь должен быть парк или сквер. Кругом все вырубают, и если бы место засыпали землей, посадили клумбы и деревья, было бы прекрасно. Фонтан поющий построить и пару скульптур, - это было бы очень мило.

Татьяна:

- Как вариант, можно было бы устроить сквер, посвященный Санкт-Петербургу. Сертолово – это, конечно, хорошо, но и культурную столицу надо знать. Можно сделать маленькие тематические аллеи, посвященные Эрмитажу, Исаакиевскому собору. Детских площадок у нас уже много, и памятных мест тоже.

Ольга:

- Несмотря на неприглядность данного места, мне всегда очень нравился этот «зеленый уголок» в Сертолово. Рядом, помнится, есть пруд... По-моему, когда-то там были даже утки!

Мне бы очень хотелось, чтобы на этой территории был лес, парк, кусты... Не знаю, как все это назвать. Одним словом, «территория природы», причем дикой. Но не грязной. Не свалка и не место, куда можно что-то выбросить и, вроде как, не видно будет. Можно дорожки сделать, или даже тропинки.

Не нужно никакого «благоустройства» с кучей скамеек и дорог, по занимаемой территории намного превосходящих зеленые насаждения. Лично я не хочу гладко выбритых газонов и зеленой лысины между домами. Только лес!

Можно сделать аллейку в этом лесу. Или просто аккуратненько поставить скамеечки. Чтобы бабушки с дедушками водили туда своих детей белок кормить, а сами могли в это время присесть и отдохнуть.

Мария:

- На небольшом участке можно сделать каменистый водопад, чтобы любой желающий мог насладиться видом и звуками струящейся воды – шум водопада успокаивает душу человека. Технически это возможно из-за близости водоема.

Петр:

- Данную территорию давно пора благоустроить. Перед домом № 8 по улице Ларина, на первом этаже которого расположена аптека, долгое время был сквер с асфальтовыми дорожками, скамейками и зелёными насаждениями. Хорошим вариантом было бы открыть подобный объект на территории площадки, которая сейчас расчищена от кустарника, деревьев и убирается от скопившегося за долгие годы мусора. Никто не спорит – жителей в городе становится всё больше, необходимо строить дома. Но уплотнительная застройка лишает город его изюминки – Сертолово всегда был зелёным городом. Поэтому, я считаю, необходимо сохранять пусть небольшие, но островки, скверики там, где это возможно.

Андрей:

- Мне кажется, что зря вырубили деревья и кусты. Но раз это уже произошло, пусть хоть детям что-нибудь здесь будет: или супер-мега-огромная площадка, или парк развлекательный.

Анна:

- Я не знаю, о каких объемах идет речь. Но сразу подумалось о строительстве школы искусств. Там же и центр психологической помощи детям можно открыть.

Семён:

- Предлагаю на месте вырубки высадить дубовую рощу.

Татьяна:

- Хотелось бы видеть на этом месте хвойные деревья, кустарники, игровую площадку для малышей, но и для подростков что-то придумать. То есть детский городок, совмещенный с парковой зоной. И скалодром в стороне.

Вячеслав:

- Я за озеленение и создание парка на этой территории, где бы горожане могли прогуливаться. Там же можно было бы сделать и детские площадки.

Эльвира:

- Считаю, что нужно установить спортивные тренажеры и небольшую стенку скалодрома для детей. Или интересную, именно ИНТЕРЕСНУЮ, а не стандартную детскую площадку.

Любовь:

- Думаю, городу нужно уютное место, где люди любого возраста смогут проводить время. Это может быть парковая территория или площадь со скамеечками и озелененная разными деревьями и кустарниками, и с фонтаном. Хочется, чтобы она красиво подсвечивалась по вечерам.

Ольга:

- Надеюсь, там все же будут какие-то зеленые насаждения. Мне кажется, хорошо было бы, если часть деревьев все же оставили, оформили как сквер, где можно прогуляться. Деревья — это особенность и одна из лучших черт Сертолово, и руководству города нужно более бережливо к ним относиться.

Антонина:

- Я хотела бы видеть там какой-нибудь детский комплекс и облагороженный парк, чтобы приятно было гулять всей семьей.

Андрей:

- Я не хотел бы, чтобы там был вырублен лес.

Александр:

- Как молодому отцу, мне хотелось бы видеть на этой территории хорошую детскую площадку с покрытием, как, например, в Зеленогорске.

Анна:

- Я бы хотела видеть там кусочек природы, тихое место для отдыха, скамеечки между деревьев и на берегу озера, клумбы с цветами. Очень хотелось бы, чтобы там не было детских площадок и прочих источников шума.

Дмитрий:

- Думаю, на этом месте можно было бы сделать небольшой парк с лавочками для отдыха и аккуратными дорожками из брусчатки.

Раиса Васильевна:

- Я часто гуляю вечером по аллее и слышу, как кто-то возмущается, что деревья вырубают. Сколько здесь живу, никогда не видела, чтобы в этом лесу, если его можно так назвать, кто-то гулял. Разве что подростки бегают там, да некоторые особо хорошо воспитанные люди ходят справлять нужду. Я лично буду очень рада, если эту территорию превратят в опрятный сквер.

Артем:

- Я считаю, что нашему городу не хватает парковых зон, поэтому я бы хотел видеть водоем около Аллеи славы облагороженным, чтобы подход к воде был удобным, чтобы было приятно приходить и кормить плавающих там уток.

Наталия:

- Мне бы хотелось видеть там детскую площадку и скамейки для отдыха.

Мы просим наших читателей делиться своими мнениями по поводу создания зоны отдыха по телефону 593-47-01 или присылать на эл. почту редакции peru@list.ru (с пометкой «Благоустройство»).

Опрос подготовили Виктория МЕЛЬНИК и Галина ВИНОГРАДОВА

● *Актуальное интервью*

ВЗЯТ КУРС НА ДАЛЬНЕЙШЕЕ ИНТЕНСИВНОЕ РАЗВИТИЕ СЕРТОЛОВО

В юбилейный для Сертолово год муниципальное образование значительно преобразилось. За каждым изменением в облике города стоит кропотливая работа совета депутатов и администрации. И это не только украшение улиц и благоустройство мест отдыха, но и решение серьезных вопросов в сфере ЖКХ.

О выбранном городскими властями пути развития Сертолово, о проделанной работе и планах на будущее нам рассказал глава администрации МО Сертолово Юрий Алексеевич Ходько.

- Юрий Алексеевич, за последнее время город изменился: появились новые достопримечательности, большое внимание в этом году было уделено озеленению и украшению улиц. Работа в этом направлении будет продолжена?

- Действительно, свой юбилей город встретил обновленным. Но и после праздника благоустройство было продолжено. Этого курса мы будем придерживаться и дальше.

В настоящее время готовится площадка под строительство зоны отдыха у Аллеи славы. Создание в самом сердце города территории, где будут проводить свое свободное время сертоловчане, которую можно демонстрировать гостям города как достопримечательность, прогуливаться и отдыхать горожанам всех поколений – это задуманный несколько лет назад проект, реализация которого проходит в несколько этапов.

Планов, конечно, много. Все они требуют серьезной работы. Но уверен, уже сейчас Сертолово вряд ли можно назвать спальным районом – это развивающийся город, жизнь в котором с каждым годом будет улучшаться. Сертоловчане заслуживают этого.

- Жители нашего города, действительно, особенные. Большая часть населения – люди с активной жизненной позицией. Обращения горожан помогают Вам в работе?

- Да, безусловно, помогают. Особенно если это конструктивная критика и конкретные предложения. Считаю, что только такой подход может принести пользу.

Например, в настоящее время по заявкам сертоловчан ведутся подготовительные работы по благоустройству придомовых территорий на улицах Школьная и Ларина. На основании обращений, поступивших в администрацию, отдел ЖКХ и Сертоловское МУ «Оказание услуг «Развитие», составляется план работ на текущий период, а также на следующий год – в зависимости от возможностей бюджета, сроков проведения аукционов и выбора подрядных организаций.

- Помимо работ по благоустройству города, результат которых виден каждому сертоловчанину, хотелось бы затронуть тему коммунальной инфраструктуры, ведь мероприятия по развитию этой области не особенно заметны людям, а вот проблемы, напротив, сразу бросаются в глаза.

- Городские власти уделяют большое внимание отрасли жилищно-коммунального хозяйства. В частности, детально прорабатывается вопрос создания ливневой канализации – мероприятие непростое и очень затратное. Отделу ЖКХ мною было дано поручение спроектировать в 2017 году строительство ливневой канализации по основным сертоловским улицам: Ларина, Ветеранов, Молодцова, Центральной.

Отдельно хотелось бы сказать об одном из проблемных мест Сертолово – дороге между зданием, где расположен магазин «Дикси», и домом №8 по улице Молодцова. Здесь после каждого дождя скапливается вода. Ливневая канализация, которая не справляется с дождевыми потоками, принадлежит собственнику здания. Мы добиваемся передачи этого объекта городу. Написаны письма и обращения во все возможные ведомства, в том числе представителю собственника в Москве. Однако для официальной передачи у второй стороны нет полного пакета документов. Но мы сделаем все возможное, чтобы ситуация разрешилась в пользу сертоловчан.

Вопросы задавала Галина ВИНОГРАДОВА

● *Комиссия*

БЛАГОУСТРОЙСТВО ГОРОДА – ПО ИДЕЯМ СЕРТОЛОВЧАН

18 октября в кабинете главы муниципального образования состоялось очередное заседание постоянной комиссии совета депутатов по промышленности, архитектуре, строительству, жилищно-коммунальному хозяйству, транспорту и связи. К обсуждению предложений по благоустройству города на следующий год были также приглашены представители отдела ЖКХ администрации МО Сертолово и Сертоловского МУ «Оказание услуг «Развитие».

В основу концепции лягут, в большинстве, идеи, которые внесли сами сертоловчане – обращаясь в администрацию, отдел ЖКХ или Сертоловское МУ «Оказание услуг «Развитие». Мнения горожан будут систематизированы и на их основании специалисты подготовят проекты.

Самыми масштабными будут мероприятия по благоустройству территорий у Аллеи славы, на ул. Центральной и у сертоловского водоема. Не останутся без внимания и другие места – дворы, главные улицы и проезды во всех микрорайонах Сертолово.

Следует отметить, что участие общественности в таких важных для города проектах необходимо, и оно должно быть активным. Надо сказать, что люди откликаются и с готовностью делятся своим мнением. Конечно, нередко идеи выдвигаются абсолютно противоположные, поэтому решение будет приниматься, исходя из большинства собранных пожеланий.

Наш корр.

● *Экология*

СБОР ОПАСНЫХ ОТХОДОВ

Во время подготовки акции по сбору опасных отходов, а также после приезда экомобиля, сертоловчане задавали волонтерам много вопросов. Ответы на некоторые из них мы публикуем в нашей газете.

■ Экомобиль – это проект государственного унитарного предприятия «Экострой», подведомственного Комитету по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга. Проводить акции по сбору опасных отходов у населения Ленинградской области предприятие может только на коммерческой основе, так как это другой субъект федерации.

Благодаря решению главы администрации МО Сертолово Ю.А. Ходько при поддержке совета депутатов экомобиль приезжал в Сертолово уже два раза. В следующем году акцию по сбору опасных отходов запланировано включить в муниципальную программу и проводить ее раз в квартал. О датах, скорее всего, будет известно уже в конце этого года, когда будет достигнута договоренность с ГУП «Экострой».

■ Нередко волонтерам приходилось слышать мнение о том, что время и дата приезда экомобиля выбраны не очень удачно – это, как правило, рабочий день. Дело в том, что выбирать нам особо не приходится. Среди плотного графика работы экомобиля в Санкт-Петербурге с трудом удается найти время для дополнительного выезда.

Для удобства сертоловчан в объявлениях о приезде экомобиля волонтеры дают свои номера телефонов, чтобы забрать опасные отходы у тех, кто не может лично принять участие в акции. Накануне минувшего приезда экомобиля к волонтерам обратилось несколько человек, которые передали отходы для сдачи в специализированный пункт.

■ Хочется отметить, что подготовка акции – это дело непростое и хлопотное. Помимо всевозможных согласований необходимо уведомить как можно большее число горожан. Волонтеры обращались за помощью во многие организации города. Объявления расклеивались на подъездах домов, размещались в общественном транспорте.

Конечно, объем работы большой, распространить повсеместно важную информацию не получается. Все экологические новости и телефоны волонтёров регулярно публикуются в нашей газете. Также анонсы предстоящих событий есть в группе ВКонтакте «Чистый Сертолово» **(https://vk.com/chistiysertolovo)**, где можно оставить свои предложения, а также присоединиться к волонтерскому движению.

■ Актив группы – представительницы слабого пола. Поэтому на предложения и звонки вроде: «По такому-то адресу выбросили огромный холодильник. Придите и заберите» - вам ответят отказом. Волонтеры работают бесплатно, в свое свободное время, в меру сил. Поэтому большая просьба относиться с уважением и пониманием к тому, что делают эти люди.

В следующей публикации мы расскажем нашим читателям о том, где и как утилизируются опасные отходы, сданные в экомобиль.

ЧЕРНАЯ РЕЧКА ЧИСТАЯ! МЫ – ЗА!

8 октября состоялась очередная традиционная акция «Черная Речка чистая! Мы – за!», в которой приняли участие ребята из 5, 6 и 9 классов Чернореченской школы. Бессменный руководитель уборки – учитель английского языка Наталья Александровна Гаршина.

Примечательно, что из года в год представители именно младшего поколения жителей Черной Речки выходят на субботники, наводя чистоту в любимом микрорайоне. Уже с детства эти ребята понимают, что будущее нашей планеты зависит сейчас от них, от их отношения к природе.

Возможно, взрослые, оценив труд детей, станут хотя бы реже бросать мимо урны окурки и бумажки или мусорить в лесу. В любом случае, дети теперь понимают, что чистота на улицах – это их большая заслуга.

В экологической акции активное участие приняли А. Антонян, В. Бруяко, Т. Гукова, Ю. Гришина, Е. Дмитриева, Н. Зубарев, А. Иванова, В. Кондратьева, С. Кукла, К. Курдыбановская, А. Логинов, С. Мироненко, М. Нурмадова, Я. Поздняков, Н. Рыбалкин, Б. Сергеев, А. Соловьёва, Б. Шангараев, В. Шнайдер, И. Грицай, В. Друганова, А. Кузьмина, А. Ниц, Р. Кукушкин, С. Леонтьева, Н. Урсаки, С. Шадринцев, И. Вырелкин и Л. Сергеев.

ДОБРЫЕ ДЕЛА

Благодаря информации, опубликованной в газете, собака Ада нашла новых хозяев и свой дом.

В Сертолово много неравнодушных людей. Надеемся, что шанс на счастливую жизнь появится и у собаки по кличке Черныш. Когда-то он был домашним псом, но как оказался на улице – неизвестно. Скорее всего, его выбросили. Нашли Черныша со сломанными лапой и ключицей. Судя по всему, собаку сбила машина. Потом клиника, несколько операций и металлическая пластина в лапе навсегда. Сейчас он находится на передержке. Скоро он будет совсем здоров. Но ему ни в коем случае нельзя жить зимой на улице.

Черныш будет верным другом, он любит людей, очень общительный. Если пес приглянулся вам, звоните по телефону **8-951-652-53-86** (Людмила).

ОТ ПЕРВОГО ЛИЦА

Татьяна Ерёменко, активист движения «Чистый Сертолово», неравнодушная жительница нашего города:

- Я обычный житель города, которому небезразлично его состояние. У меня нет огромного количества свободного времени и суперсилы. Но я уже долгое время собираю некоторые отходы раздельно и вывожу их в специализированные места, посещаю народные субботники и, конечно, не мусорю.

Я знаю, что многие горожане поступают так же - оказывается, в Сертолово таких экологически сознательных людей много. Это не может не радовать!

Я считаю, что, поскольку наша планета так страдает от огромного количества производимых для нас вещей, которые мы регулярно покупаем, без сожаления выбрасывая предыдущие, каждый человек ежедневно должен возмещать природе хоть какую-то часть причиненного вреда. Вы можете прийти на субботник, отвезти пластик в специализированный пункт сбора (в соседнем с нами Санкт-Петербурге их достаточно), убирать за своими питомцами, не кидать мусор в лесу (различные ямки и углубления в лесу не предназначены для складирования отходов), приучать своих детей бережно относиться к природе.

Прошу тех, кто действительно неравнодушен ко всему живому, кто понимает и осознает, что леса, почва, реки и озёра - это наше всё: наша пища, наш воздух, - не проходите мимо. Если каждый житель Сертолово придет на субботник один раз в месяц на один час, он внесет неоценимый вклад в улучшение экологической ситуации нашего городка и планеты в целом. Прошу вас, друзья, поддержите это такое важное дело.

Рубрику ведет Галина ВИНОГРАДОВА

Все на субботник!

22 октября с 14.00 до 16.00 приглашаем всех неравнодушных сертоловчан прийти на субботник. Будем убирать всеми любимый лес за улицей Кожемякина. Сбор – с торца дома 11/1, со стороны строящегося детского сада.

Перчатки, мешки, дружная компания – все предоставляется на месте. После уборки всех угостим вкусным сладким чаем, сваренным на костре.

Приходите и приводите друзей. Даже 15 минут, которые вы подарите нашему лесу, принесут огромную пользу.

Все интересующие вопросы вы можете задать по телефонам: 8-911-960-86-51, 8-921-304-39-21, 8-921-415-38-49.

● *Встреча поколений*

ПЕРЕДАВАЯ ПАМЯТЬ МОЛОДЫМ

12 октября в актовом зале МОБУ ССОШ №1 в мкр. Черная Речка по традиции прошла встреча учащихся с ветеранами воинской службы, посвященная 88-й годовщине со дня основания Карельского укрепленного района (далее - КаУР).

Обращаясь ко всем присутствующим, в начале встречи, заместитель директора по воспитательной работе В.Н. Чернышова от лица школьного коллектива поблагодарила ветеранов и сказала, что школе очень приятно, что есть такие энтузиасты, которые поддерживают память о подвиге воинов КаУР, тщательно изучают историю, узнают что-то новое и делятся этим с подрастающим поколением.

Далее она передала слово председателю ветеранской организации «КаУР» полковнику в запасе С.И. Пивеню. Сергей Игнатьевич поприветствовал всех собравшихся и представил почетных гостей встречи. Ими стали участник Великой Отечественной войны подполковник в отставке Д.А. Александров, подполковник в запасе И.С. Полевой и руководитель молодежного патриотического клуба «Сестрорецкий рубеж» О.Н. Бушко.

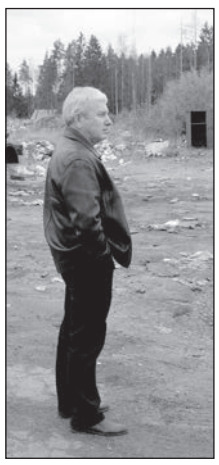
Следующим выступил И.С. Полевой. Он непосредственно участвовал в обслуживании КаУР и смог интересно рассказать присутствующим об этом опыте. Также он поблагодарил учителей и школьников за то, что они принимают участие в подобных встречах, и подчеркнул, что такие мероприятия проводятся на сегодняшний день, к сожалению, не повсеместно. Многие из присутствующих очень ждали рассказа Д.А. Александрова, ведь с каждым годом участников Великой Отечественной, которые могли бы рассказать о тех страшных днях, не становится больше. Сегодня на Черной Речке их осталось всего шесть человек. Хоть Дмитрий Архипович и подготовил «шпаргалки», как он сам назвал свои записи для выступления, он так ни разу в них не заглянул. Это еще раз подтверждает, что память о тех тяжелых испытаниях, которые уготовила война, не подвластна времени. Своим выступлением ветеран войны смог не только обогатить запас знаний всех пришедших на встречу, но и вызвать чувства скорби и глубокого уважения к защиткам Родины потрясающим чтением стихотворений о войне.

В конце встречи все желающие могли под руководством О.Н. Бушко ознакомиться с устройством автомата и практически своими руками собрать и разобрать оружие.

В. МЕЛЬНИК

● *Проблема*

ЧЕРНАЯ РЕЧКА: ПО СВАЛКАМ
ПРИНИМАЮТСЯ КАРДИНАЛЬНЫЕ РЕШЕНИЯ



Покинув территорию ликвидированной свалки, мы направились на место, вызывающее еще большую тревогу. Бытовые отходы здесь складируются давно. Об ужасном запахе не приходится и говорить. Он распространяется на полмикрорайона. В каких условиях живут люди в ближайших домах - страшно даже представить.

Это свалка, куда мусор привозит «Экотранс» - компания, в настоящее время проходящая процедуру ликвидации. Однако радоваться рано – на ее месте уже работает новая организация – «Балтийская промышленная компания». Но насколько она новая – это большой вопрос.

В адрес областной природоохранной прокуратуры главой МО Сертолово было направлено обращение. На основании нарушений, с которыми осуществляет свою деятельность компания на территории, граничащей с жилой застройкой и социальными объектами, прокурору была направлена просьба в рамках своих полномочий принять решение об инициировании обращения в суд с требованием о запрете ОАО «Экотранс» осуществлять сбор и хранение отходов на земельном участке, расположенном в микрорайоне Черная Речка.

Также письмо было направлено на имя начальника Департамента Росприроднадзора по Северо-Западному федеральному округу с просьбой об оказании помощи в разрешении критической ситуации, в частности, о принятии решения об обращении в суд по вопросу аннулирования лицензии ОАО «Экотранс».

В ближайшее время на территорию свалки запланирован приезд представителей Комитета государственного экологического надзора. Уже, кстати, не первый. В прошлый раз инспекторы ведомства приезжали сюда в июне. Нарушения, выявленные ими в ходе осмотра территории, предприниматель устранил в считанные дни, в подтверждение чего прислал в комитет фотографии убранной площадки. О том, что мусор завозится сюда снова, чиновникам сообщили местные жители и активисты, направив фотографии гор мусора. Эти снимки мы продолжаем направлять в госэконадзор регулярно.

Разговоры «по душам» с представителями компании, отравившей жизнь чернореченцев, не приводит ни к какому результату. В личных беседах людям обещают прекратить завоз мусора и очистить территорию. А воз, как мы видим, и ныне там. Социальная напряженность растет с каждым днем. А порой просто наступает отчаяние, ведь все усилия и попытки, предпринятые для решения проблемы, остаются безуспешными.

Глава муниципального образования заверил нас, что городские власти настроены решительно. Борьба будет продолжаться до полного разрешения сложной ситуации.

В среду, 19 октября, глава МО Сертолово С.В. Коломыцев вместе с активистами движения «Чистый Сертолово» посетили еще одну свалку в мкр. Черная Речка. Ее масштабы не такие пугающие, однако стихийный сбор мусора на территории жилого микрорайона – это всегда большая экологическая проблема.

Осмотрев место, глава уведомил рабочих производства, находящегося в непосредственной близости от свалки о том, что ждет их работодателя в своем кабинете в конце рабочей недели для серьезного разговора.

Сергей Васильевич заверил активистов-экологов, что он добьется вывоза мусора с этой территории в ближайшее время. (Фото внизу).

Минувшую неделю, в целом, можно назвать очень плодотворной. Работа в этом направлении обязательно должна быть продолжена.

Галина ВИНОГРАДОВА

● *ЖКХ: проблемы, факты, комментарии*

АВАРИЯ УСТРАНЕНА В КРАТЧАЙШИЕ СРОКИ

(Окончание. Начало на стр. 1)

Для устранения аварии через 10 минут после её обнаружения, в 22 часа 25 минут 12 октября 2016 года, начались аварийные работы по восстановлению теплоснабжения, где был задействован весь дежурный персонал теплоснабжающей организации и дополнительно привлечены работники дневных смен - всего пятнадцать человек, а также пять единиц специальной техники. Работы проводились всю ночь, с установкой дополнительного освещения.

По состоянию на 11 часов 5 минут 13 октября 2016 года авария ликвидирована, отопление и горячее водоснабжение потребителей восстановлено.

ВОПРОС - ОТВЕТ

В связи с началом отопительного сезона в редакцию поступают звонки с вопросом, почему отопление в подъездах домов включается позже, чем в квартирах, а при завершении отопительного сезона, наоборот, отключается раньше.

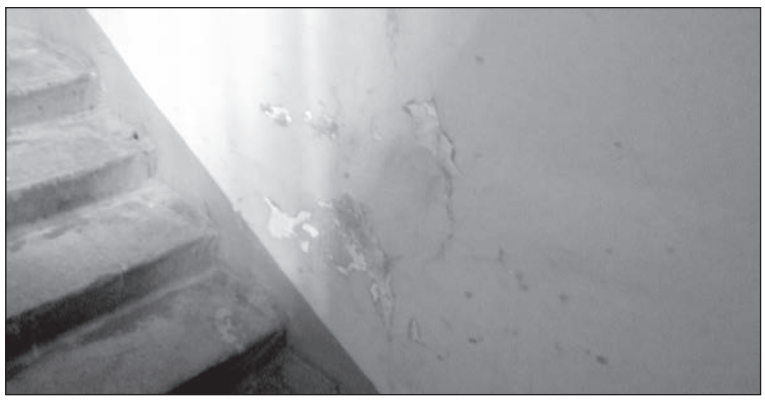
Отвечает главный специалист отдела ЖКХ администрации муниципального образования Сертолово С. М. Свеженцев:

- Отопление в подъездах включают позже, а выключают раньше с целью экономии денежных средств собственников. Плата за отопление начисляется в соответствии с показателями общедомового прибора учёта, а, следовательно, если к подъездах включать и выключать отопление одновременно с квартирами, то собственники будут платить больше.

Ян КАТИН

● *ЖКХ и мы*

ДА ЗДРАВСТВУЮТ ПЕРЕМЕНЫ!



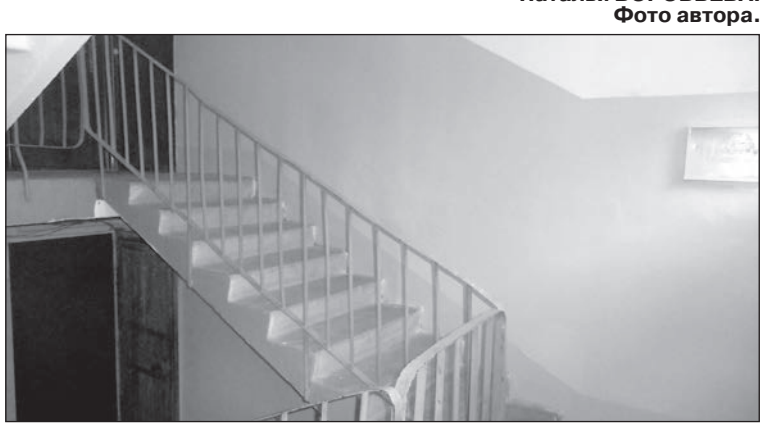
Вот уж никогда не думала, что скажу добрые слова в адрес нашей управляющей компании «Уют-Сервис». Ну уж очень долгое время многострадальный наш многоквартирный дом был словно всеми позабыт и заброшен. И все мы, живущие в нем, с трудом вспомнили - 5, 10 или больше лет тому назад у нас в доме был хоть какой-то ремонт…

А в этом году все вдруг изменилось. Выборы ли тому причиной или нет – не знаю. И гадать не хочу. Но… В нашем подъезде вдруг сделали пусть косметический, но все-таки ремонт! И в соседних подъездах тоже. Насколько я знаю, сделали это не только в нашем доме, но и во многих других в Сертолово. Сбили отваливающуюся годами штукатурку, выровняли стены, побелили потолки, покрасили панели, заменили битые плафоны и лампочки…

Так уж случилось, что у меня сохранились фото былого состояния нашего подъезда. А теперь есть возможность показать его же, но уже в новом, отремонтированном виде. И сравнение этих снимков, конечно же, не может не радовать.

Значит, все-таки можем, если захотим? И это прекрасно. Это очередной шаг к тому завтра, в котором, убеждена, хоте ли бы жить мы все. И за этот шаг обязательно нужно сказать искреннее спасибо нашим коммунальщикам. Не спугнуть бы эту тенденцию. Не забыть бы, что жить мы будем ровно так, как того сами хотим. Не позволить бы нашим великовозрастным недорослям опять изрисовать все в подъездах своими нелепыми «граффити»…

Наталья ВОРОБЬЁВА.
Фото автора.



● *Знай наших!*

КРАСАВИЦА ЕВРОПЫ ЖИВЕТ В СЕРТОЛОВО

В первых числах октября в городе Сочи проходил конкурс на звание самой красивой замужней женщины «Миссис Европа - 2016». Балтию и Северо-Запад России на этом известном международном мероприятии представила жительница Сертолово Ирина Никонорова. Сертоловская красавица привезла домой новый титул «Mrs.Europe Beauty — 2016» и по возвращению домой рассказала нашему корреспонденту о том, как проходил конкурс.

Местом проведения европейского конкурса стал город Сочи, куда съехались замужние женщины со всей Европы. Для участия собрались 19 конкурсанток.

В течение недели за девушками пристально наблюдали члены жюри. От участниц требовалось не только продемонстрировать свои внешние данные и таланты. Красавицам предстояло пройти немало этапов, чтобы очаровать членов жюри: представить презентацию на форуме на тему домашнего насилия, принять участие в конкурсе талантов, показать национальный костюм и продефилировать в вечернем платье. Помимо этого красавиц ждала поездка в многофункциональную детскую больницу Сочи, где они смогли порадовать своим визитом и подарками больных малышей.

Ирина стала не единственной представительницей России на конкурсе. За корону самой красивой девушки Европы боролись четыре россиянки. Быть может, этот фактор стал решающим в определении призовых мест на конкурсе красоты.

— Ранее россиянки не раз побеждали в конкурсе «Миссис Европа». И на этот раз России было слишком много. По окончании конкурса я случайно встретилась с его организаторами, и они поделились со мной своим мнением о решении жюри. Сказали, что если бы я не была из России, то безо всяких сомнений вошла бы в тройку финалисток. Тогда я поняла, что на международных конкурсах все непросто, — поделилась Ирина.

Принять участие в международном конкурсе не только нелегко, но и весьма затратно. Очень много людей помогало Ирине достойно представить свой регион на «Миссис Европа — 2016». Среди них директор Федерации «Миссис Санкт-Петербург» Наталья Рогова, а также русские дизайнеры Екатерина Потапова, Ольга Малярова и Марина Коструб.

Напомним, что в 2015 году Ирина завоевала корону «Миссис Санкт-Петербург — 2015». Тогда она поняла, что вместе с красивым званием получила немало ответственности. Своим примером Ирина показала, что материнство при желании можно совмещать с успешной общественной деятельностью. Также сертоловчанка активно занимается благотворительностью.

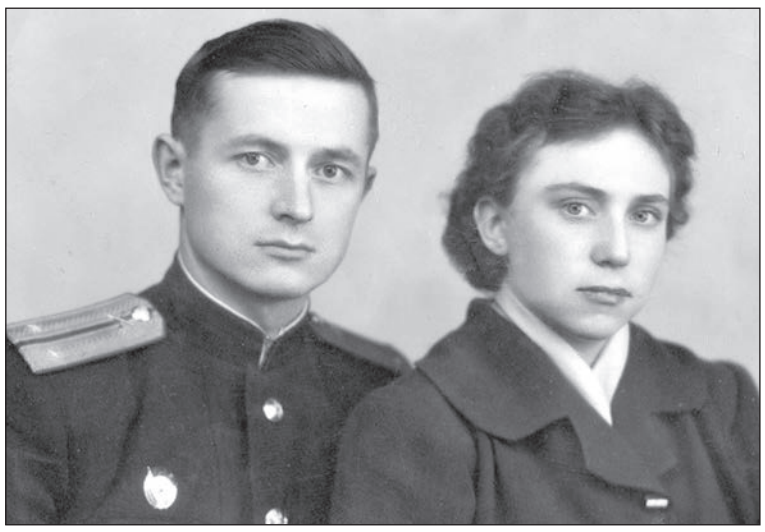
Сегодня Ирина преподает фитнес в детском модельном агентстве «Trendy Model Agency». А еще помогает в организации конкурса «Миссис Санкт-Петербург — 2016», где красавице предстоит передать корону ее новой обладательнице.

Виктория НОЖЕНКО

● *Юбилей*

60 ЛЕТ – РУКА ОБ РУКУ, С ТЕПЛОТОЙ И ЛЮБОВЬЮ

23 октября 60 лет исполняется замечательной сертоловской семье Черных. Виталий Азарьевич – активный и жизнерадостный человек, ветеран Байконура, давний друг нашей редакции. Его супруга Маргарита Марковна – прекрасная хозяйка, мудрая и проницательная женщина, верная спутница. Их семья – это союз двух людей, чьи судьбы 60 лет назад соединились совсем не случайно. Уважение, неиссякаемый оптимизм и прекрасное чувство юмора – вот что объединяет их и делает совместную жизнь счастливой.



ЗНАКОМСТВО

Познакомились они в начале 1956 года в Пензе, куда Виталий Азарьевич приехал в служебную командировку. Дружной компанией молодые специалисты завода (в основном представительницы прекрасного полка) и командированные офицеры ходили на сеансы в кино и посещали культурно-массовые мероприятия. Стройная Маргарита приглянулась Виталию Азарьевичу сразу.

Потом большой компанией отмечали 1 мая. Там молодой человек смог по достоинству оценить кулинарные способности девушки.

Потом были снова походы в кино, разговоры по душам. Рядом с этой девушкой молодой офицер чувствовал себя легко и непринужденно.

ПРЕДЛОЖЕНИЕ РУКИ И СЕРДЦА

Однажды он в очередной раз пригласил Маргариту в кино, а она отказалась, сославшись на хозяйственные дела. И каково же было возмущение кавалера, когда он увидел свою возлюбленную в зрительном зале с подругами. Виталий Азарьевич долго придумывал, что сказать девушке после сеанса, чтобы посильнее ее задеть. И вот, на выходе из дома культуры он догнал Маргариту Марковну и неожиданно для себя и уж тем более для нее произнес: «Выходи за меня замуж!».

Она сначала не восприняла предложение серьезно. Потом долгое время думала. Но, увидев серьезные намерения со стороны жениха, в один прекрасный день пригласила его домой, знакомиться с родителями.

Семья Маргариты сразу воспротивилась предложению молодого человека. Но потом отец и брат все же встали на сторону Виталия Азарьевича, а мать продолжала стоять на своем: «Слишком молода еще дочь, рано ей замуж». Но в конце концов все же дала свое согласие.

СВАДЬБА

На следующий день, 23 октября 1956 года, молодые договорились встретиться у ЗАГСа. Тогда не нужны были ни свидетели, ни срок на раздумье. Виталий Азарьевич прождал свою суженую долго и уже начал терять надежду. Но она все-таки пришла.

Маргарита Марковна рассказала жениху, что мать наотрез отказалась пускать ее в ЗАГС, и даже упала в обморок. Приведя мать в чувства, девушка под предлогом похода в аптеку все же пришла к Виталию Азарьевичу. Молодые расписались. Но, даже узаконив свои отношения, жить вместе стали не сразу. После ЗАГСа молодой муж проводил жену в родительский дом, а сам отправился к себе, на съемную квартиру.

КВАРТИРНЫЙ ВОПРОС

Позже вопрос с проживанием все же пришлось решать. Несмотря на внутреннюю борьбу, мама Маргариты все же согласилась пустить зятя на свою жилплощадь. Отношения сложились не сразу, а лишь спустя несколько лет, когда молодые уже жили далеко от родственников и сами обзавелись детьми. С уважением и теплотой Виталий Азарьевич вспоминает своих тестя и тёщу, которые проявили доверие и терпимость к чужому человеку, вошедшему в их семью, а также стали для молодых примером очень чутких и трепетных супружеских отношений.

В семью же Черных Маргарита вошла как-то мягко, незаметно. Особенно сдружилась она с сестрами. И дружба их продолжается до сих пор, на протяжении всех этих 60-ти лет.

ПЕРЕЕЗД НА БАЙКОНУР

В 1957 году в семье Черных родился сын Евгений. Он был любимцем коммунальной квартиры, в которой проживала тогда большая семья. А осенью того же года командировка офицера Черных закончилась и он в составе группы молодых лейтенантов отправился к новому месту службы – на космодром Байконур.

Несмотря на многие бытовые трудности, квартирный вопрос для семьи Черных решился быстро – им отдали комнату в бараке, напополам с другой молодой семьей. Накануне самого Нового года супруга с шестимесячным сыном приехали к Виталию Азарьевичу. За этот поступок он до сих пор называет жену декабристкой.

БЫТОВЫЕ ЗАБОТЫ

Жили в тесноте, без горячей воды, с печным отоплением. Но зато счастливо. Каждый раз, уходя на службу, отец семейства понимал, что ему, занимающемуся серьезными рабочими делами, все же приходится гораздо легче, чем его жене, на хрупкие плечи которой лег весь тяжелый быт.

И каждый раз молодой супруг удивлялся, что когда приходил домой, жена встречала его ласково, опрятно одетая, ухожен и накормлен был сын.

Из барака семья Черных перебралась на хутор, в «особняк». Здесь жили 10-12 семей, все из разных управлений и ведомств. Соседи очень дружили и помогали друг другу во всем. Несмотря на отсутствие воды и света, никто не унывал.

Вскоре бытовые условия начали улучшаться. К осени 1958 года все молодые офицеры, приехавшие на Байконур вместе с Виталием Азарьевичем, получили благоустроенное жилье – светлые и просторные комнаты в коммунальной квартире.

Сейчас, вспоминая события тех лет, В.А. Черных часто задумывается: не проще ли было женам с маленькими детьми оставаться в своих городах и ждать, когда можно будет приехать в нормальные условия. Но тогда, в молодости, даже и мысли такой не было. Все хотели, чтобы жены и дети были рядом.

* * *

В семье Черных родилась дочь Галина. Бытовые условия налаживались, жизнь шла своим чередом.

Впереди В.А. Черных ждала служба на северном космодроме Плесецк. Там, быстро освоившись в привычном климате, семья пристрастилась к зимним видам спорта. Вообще, было много общих увлечений и дел, которые объединяли и помогали идти вперед.

За совместную жизнь бывало всякое. И даже в самых трудных и, казалось бы, трагических для семейной жизни моментах, Виталий Азарьевич умел находить такие слова, которым его жена верила. И верила не напрасно. Меньше всего на свете он хотел ее обижать. К счастью, все трудности еще больше сплотили дружную семью.

СЕМЕЙНАЯ МУДРОСТЬ

- В семейной жизни ни советы, ни подсказки, ни чужой опыт не помогут, если сам не будешь задумываться над каждым своим поступком, неудачным словом, которые оскорбляют или обижают твоего спутника жизни. Совершив неблаговидный поступок, нужно, прежде всего, самому сделать все, чтобы не дать разгореться семейному «пожару» и сохранить мир и спокойствие в семье. А особенно мир в семье важен, когда появятся дети.

Оглядываясь назад, прокручивая ленту своей жизни, видишь все положительные и отрицательные моменты и думаешь: «А можно ли было поступить как-то иначе?». Видимо, нет. Все прошлое кажется легким, а порой и смешным.

В данный же момент говоришь и поступаешь так, как думаешь, а иногда и не думаешь… Как это я сделал тогда, когда сказал Рите: «Выходи за меня замуж». Но это единственная необдуманная фраза, о которой я ни разу в своей жизни не пожалел. – говорит Виталий Азарьевич.

РУКА ОБ РУКУ СКВОЗЬ ПРЕГРАДЫ

Счастливых людей видно сразу. Вместе Виталий Азарьевич и Маргарита Марковна уже 60 лет. И до сих пор их отношения живые. Когда шуткой, когда добрым словом подбадривают они друг друга.

Супруга всегда поддерживает начинания Виталия Азарьевича, помогает мудрым советом. К ним в дом любят приезжать дети и внуки. До сих пор супруги сохраняют связь и добрые отношения с сослуживцами.

Прожить такую прекрасную жизнь вместе, проходя через любые преграды рука об руку с верным другом и спутником – это самое большое счастье. Свою бриллиантовую свадьбу они встретят с теми же чувствами и теплотой, что и 60 лет назад.

Галина ВИНОГРАДОВА

Дорогие Виталий Азарьевич и Маргарита Марковна! От всей души поздравляем вас с годовщиной свадьбы. Любви вам, счастья и добра.

Коллектив редакции газеты «Петербургский рубеж»

26 октября

Празднование Иверской иконы Божией Матери

Иверская икона Божией Матери, находящаяся на Афоне, прославилась многими чудесами. Слух о чудотворном образе через паломников распространился по России. Святейший Патриарх Никон (тогда еще Новоспасский архимандрит) обратился к архимандриту Иверского Афонского монастыря Пахомию (который прибыл в Москву за милостыней для афонских обителей) с просьбой прислать список с чудотворной Иверской иконы Пресвятой Богородицы. Афонский инок Иамвлих написал копию с Иверского образа, и через год икона, в сопровождении афонских монахов, прибыла в Москву.

13 октября 1648 года она была торжественно встречена жителями столицы. Великая святыня Русской Православной Церкви Московская Иверская икона прославлена от Господа многими чудесами. Иверская икона (которая сейчас хранится на Афоне) в IX веке находилась у одной благочестивой вдовы, жившей близ города Никеи. При императоре Феофиле (829–842) иконоборцы, уничтожавшие святые иконы, пришли в дом этой христианки, и один воин копьем ударил по образу Богородицы. Тотчас из пораженного места потекла кровь. Вдова, боясь уничтожения святыни, пообещала императорским воинам деньги и просила их до утра не трогать икону. Когда они ушли, женщина вместе с сыном (впоследствии афонским иноком), для сохранения святой иконы опустила ее в море. Икона, стоя на воде, приплыла к Афону. Афонские иноки, несколько дней видя в море огненный столп, восходящий до неба, пришли к берегу и нашли святой образ, стоящий на воде.

После молебна о даровании монастырю явившейся святыни благочестивый инок Иверского монастыря святой Гавриил Грузин (память 12 июля), по повелению Божией Матери, явившейся ему во сне, пошел по воде, принял святую икону и поставил в храме. Однако на следующий день икона была обретена не в храме, а над воротами обители. Так повторялось несколько раз, пока Пресвятая Дева не открыла святому Гавриилу Свою волю во сне, сказав, что не желает быть хранимой иноками, а хочет быть их Хранительницей. После этого образ был поставлен над монастырскими воротами. Поэтому святая икона называется Портаитиссою, Вратарницею.

РАСПИСАНИЕ БОГОСЛУЖЕНИЙ

21 октября (пятница)	17.00	**Вечерня. Утреня. Полиелей.** *Служащее духовенство: иер. Евгений*
22 октября (суббота)	8.30 17.00	**Ап. Иакова Алфеева.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Евгений* **Всенощное бдение.** *Служащее духовенство: все*
23 октября (воскресенье)	9.30 16.00	**Неделя 18-я по Пятидесятнице. Глас 1-й. Память святых отцов VII Вселенского Собора. Прп. Амвросия Оптинского.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Димитрий* **Вечерня с Акафистом прп. Сергию Радонежскому.** *Служащее духовенство: иер. Евгений*
25 октября (вторник)	17.00	Вечерня. Утреня. Полиелей. *Служащее духовенство: иер. Евгений*
26 октября (среда)	8.30	**«Иверской» иконы Божией Матери.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Евгений*
27 октября (четверг)	17.00	**Вечерня. Утреня. Полиелей.** *Служащее духовенство: иер. Евгений*
28 октября (пятница)	8.30 17.00	**Свт. Афанасия исп., еп. Ковровского.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Евгений* **Вечерня. Утреня.** *Служащее духовенство: иер. Димитрий*
29 октября (суббота)	8.30 17.00	**Мч. Лонгина сотника, иже при Кресте Господни.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Димитрий* **Всенощное бдение.** *Служащее духовенство: все*
30 октября (воскресенье)	9.30 17.00	**Неделя 19-я по Пятидесятнице. Глас 2-й. Прор. Осии. Прмч. Андрея Критского.** Исповедь. Божественная Литургия. *Служащее духовенство: иер. Евгений* **Вечерня. Утреня. Полиелей.** *Служащее духовенство: иер. Димитрий*

ЖКХ: проблемы, факты, комментарии

ДОМ ПРИЗЕМЛЯЕТСЯ

ЗА ПОЛГОДА РОССИЯНАМ НАДО ОФОРМИТЬ СВОИ НЕЗАРЕГИСТРИРОВАННЫЕ КОТТЕДЖИ И БАНИ

У владельцев недвижимости, которые оформили свое имущество по всем правилам, но по каким-то причинам не получают платежки об уплате налогов, остается чуть больше двух месяцев, чтобы поставить в известность об этом налоговые инспекции. Иначе - серьезные штрафы, сообщили «Российской газете» в Федеральной налоговой службе.

Уточним, что касается это всех физлиц. 1 января 2017 года заканчивается двухлетний переходный период. Именно до этой даты и надо уведомить налоговиков о своих квартирах, дачах и банях, за которые не приходят налоговые уведомления. Транспортные средства тоже попадают под эту норму Налогового кодекса, принятую в 2014 году. Если в 2017 году налоговики обнаружат «объекты-невидимки», за которые по нескольку лет не платятся налоги, то инспекторы взыщут долги сразу за три последних года. Плюс выпишут штраф - 20 процентов от неоплаченной суммы.

И вот какие расчеты сделали специально для «РГ» в БТИ Московской области. Например, хозяевам, имеющим коттедж на Истре площадью 331,2 квадратного метра и не плативших налоги три года, при проверке начислят налог за 2013 год - 31 852,54 рубля. Налог за 2014-й - 31 852,54 рубля. Налог за 2015-й - 35 454,16 рубля. И штраф 20 процентов от неуплаченной налоговой суммы - то есть 19 831,84 рубля. А в целом граждане заплатят в бюджет 118 991,08 рубля. Если, конечно, они про этот коттедж не заявят до 1 января 2017 года. Заявят - им простят налоги за три года. И они начнут платить «с чистого листа», как полагается, ежегодно.

Есть еще и другая проблема - незарегистрированной недвижимости физлиц. И сейчас муниципальные власти, бюджеты которых формируются от уплаты местных налогов на объекты недвижимости, приступили к массированному поиску незарегистрированных построек - домов, бань, просторных сараев, веранд от 50 квадратных метров. В полную силу движение контролеров развернулось в Подмосковье. Скоро такую практику могут распространить на всю страну.

Если граждане заявят о своих домах в срок, им простят неуплату налога на имущество физлиц за три года

Московская область, к слову, занимает первое место в России по объему недвижимости. Только объектов капстроительства (домов, гаражей и других построек) насчитывается почти 9 миллионов, то есть 9 процентов от общего числа в РФ. В «работу» на 2016 год взяты 6 районов и 9 городских округов. Всего проверят около 2 миллионов объектов недвижимости. По предварительным оценкам, от 20 до 40 процентов из них не вовлечены в налоговый оборот.

ПОЛОВИНА ДАЧНИКОВ НЕ СМОЖЕТ ПРОДАТЬ СВОИ УЧАСТКИ

На обходы комиссии с участием представителей органов муниципальной власти, налоговой и областного министерства имущества выходят каждые выходные. Дополнительный доход в муниципальные бюджеты ожидается, по предварительным оценкам, 1,5-1,8 миллиарда рублей.

Ищут не только «утаенные от налоговой строения», но и вообще незарегистрированные. За два месяца с начала работы в Московской области нашли уже несколько сотен неоформленных капитальных строений. Многие относятся к элитному жилью. «Только на прошлой неделе в ходе рейда беседовали с хозяевами такого «дворца» в Истринском районе. На частной территории расположились банный комплекс, бассейн, гараж и теннисный корт», - рассказывает генеральный директор Московского областного БТИ Владислав Мурашов.

По его словам, контролеры видят десятки примеров, когда в одном и том же районе у одних владельцев с документами все в порядке, они честно платят налоги, а другие собственники уклоняются от своего гражданского долга. Возникают резонные вопросы - как получается, что за деревянный садовый домик, доставшийся по наследству, одни люди платят налоги, а совсем рядом их соседи из фешенебельных коттеджных поселков просто не регистрируют имущество и уходят от налогов из года в год?

Однако безответственность заканчивается. Затянувшим с оформлением недвижимости более чем на полгода, то есть с июля 2017 года, грозят не только штрафы, но и снос неузаконенного имущества, если суд признает объект самовольной постройкой.

Как рассказали «РГ» в Московском областном БТИ, механизм выявления незарегистрированных построек следующий. Данные аэрофотосъемки территории сопоставляют с информацией государственного кадастра недвижимости, ЕГРП и архивами БТИ. На карте отмечают строения площадью более 50 квадратных метров, права на которые не зарегистрированы или они вовсе не стоят на учете. Затем владельцы земельных участков, на которых расположены такие объекты, получают информационные письма от налоговиков с указанием на необходимость оформления объектов недвижимости.

ВЫСОТУ САДОВЫХ ДОМИКОВ РЕШИЛИ ОГРАНИЧИТЬ

В свое оправдание многие участники проверок, у которых уже найдены такие постройки, поясняют, что просто не знакомы с процедурами регистрации - не знают, какие документы необходимо подготовить, куда обратиться, не владеют информацией по изменениям в законодательстве, которые могут повлечь за собой утрату собственности. Аргументы эти, когда дело идет об уплате налогов, в расчет, естественно, не берутся.

Тем временем минфин предложил взимать налог на имущество «с недостроя», то есть с домов, которые построены на частных земельных участках, отражены в кадастре, но не оформлены в собственность владельцев, физлиц. Об этом говорится в проекте «Основных направлений налоговой политики на 2017-2019 годы».

Цель - вовлечение в налоговый оборот объектов капитального строительства, поставленных владельцами земельных участков на кадастровый учет, но права на которые не зарегистрированы.

До сих пор налог на имущество за строение начисляется, если владелец оформил права собственности, поэтому многие граждане хитрят - не оформляют собственность на здания, которые расположены на принадлежащих им земельных участках.

Чтобы оформить дом, баню или иную постройку, нужно пройти две процедуры. На первом этапе потребуется заполнить утвержденную минэкономразвития стандартную декларацию о постановке объекта недвижимости на кадастровый учет и подготовить технический план, который делают кадастровые инженеры.

Минфин предложил взимать налог на имущество физлиц с недостроенных домов, сараев, дач и бань.

Эти документы нужно подать в Кадастровую палату через любой многофункциональный центр (МФЦ). Спустя 10 рабочих дней ведомство выдаст владельцу кадастровый паспорт.

Вторая процедура - регистрация права собственности. Здесь от вас потребуется заполнить еще одну декларацию по форме, утвержденной минэкономразвития, оплатить госпошлину 350 руб. и, приложив заявление, подать документы в Росреестр. Пройдя эти два этапа, вы получите официальный документ о праве собственности на объект с четкими параметрами, необходимыми для уплаты налогов.

«Российская газета»

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.10.2016 год № 454 г. Сертолово

Об утверждении Порядка предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово, за счет средств бюджета МО Сертолово

В соответствии с пунктами 2 и 3 статьи 78.1 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года N 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации Постановления Правительства Ленинградской области от 26 сентября 2016 года № 366 «Об утверждении краткосрочного плана реализации в 2016 году Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы», (далее - Краткосрочный план) Уставом МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово, за счет средств бюджета МО Сертолово.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

УТВЕРЖДЕН
постановлением администрации МО Сертолово
от 11.10.2016 года № 454
(Приложение)

ПОРЯДОК
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ СУБСИДИИ НЕКОММЕРЧЕСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ «ФОНД КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ» НА ОБЕСПЕЧЕНИЕ МЕРОПРИЯТИЙ ПО КАПИТАЛЬНОМУ РЕМОНТУ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ, РАСПОЛОЖЕННЫХ НА ТЕРРИТОРИИ МО СЕРТОЛОВО, ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ БЮДЖЕТА МО СЕРТОЛОВО

1. Общие положения.

1.1. Настоящий Порядок предоставления субсидии некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартиных домов, расположенных на территории МО Сертолово, за счет средств бюджета МО Сертолово (далее - Порядок) определяет объем и условия предоставления субсидий некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» на обеспечение мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово, за счет средств бюджета МО Сертолово, а также порядок возврата субсидии в случае нарушения условий их предоставления (далее - субсидия).

1.2. Субсидия предоставляются некоммерческой организации «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области», осуществляющей деятельность, направленную на обеспечение проведения мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово, за счет средств бюджета «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» (далее – получатель субсидии).

1.3. Субсидия предоставляется в пределах бюджетных ассигнований, утвержденных решением о бюджете МО Сертолово на текущий финансовый год.

1.4. Главным распорядителем средств субсидии является администрация МО Сертолово (далее – Администрация).

2. Цель предоставления субсидии

2.1. Целью предоставления субсидии является обеспечение проведения мероприятий по капитальному ремонту общего имущества многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово.

2.2. Субсидия выделяется для проведения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов, к которым относятся:

- ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, в том числе с установкой приборов учета потребления ресурсов и узлов управления (тепловой энергии, горячей и холодной воды, электрической энергии, газа);
- ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, при необходимости ремонт лифтовых шахт;
- ремонт крыш;
- ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирных домах;
- утепление и ремонт фасадов.

2.3. Субсидия предоставляется для софинансирования указанных работ, а также на разработку проектно-сметной документации для капитального ремонта многоквартирных домов, проведение государственной экспертизы документации в соответствии с законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности.

3. Условия предоставления субсидии

3.1. Условиями предоставления субсидии является:

- Осуществление получателем субсидии деятельности, направленной на обеспечение мероприятий направленных на проведение капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, в отношении которых планируется предоставление финансовой поддержки;
- Включение многоквартирных домов, расположенных на территории МО Сертолово, в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ленинградской области, на 2014-2043 годы, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 26 декабря 2013 года №508 (далее - Региональная программа), Краткосрочный план с указанием срока выполнения услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в текущем финансовом году;
- Наличие Краткосрочного муниципального плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, утвержденного постановлением Администрации на соответствующий финансовый год (далее – муниципальный план);
- Наличия Соглашения «О долевом финансировании Краткосрочного плана реализации Региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории МО Сертолово, на 2014-2043 годы» (далее – Соглашение) между Администрацией и получателем субсидии.

3.2. Соглашение должно предусматривать:

- размер, условия предоставления субсидии, а также цели ее использования;
- обязательства Регионального оператора по целевому использованию субсидии;
- осуществление Администрацией и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;
- согласие получателя субсидии на осуществление Администрацией и органом муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии;
- порядок предоставления отчетности о расходовании субсидии;
- порядок и сроки возврата субсидии в соответствующий бюджет в случае нарушения условий, установленных при ее предоставлении;
- ответственность за несоблюдение сторонами условий Соглашения.

4. Порядок предоставления субсидии организации

4.1. Для получения субсидии, за счет средств бюджета МО Сертолово получатель субсидии предоставляет в адрес Администрации уведомление об открытии отдельного банковского счета для зачисления средств финансовой поддержки реализации мероприятий Краткосрочного плана. Указанный банковский счет должен соответствовать условиям статьи 176 Жилищного кодекса РФ.

4.2. Размер субсидии определяется Краткосрочным муниципальным планом.

4.3. Перечисление средств на отдельный банковский счет получателя субсидии осуществляется на основании Соглашения с указанием перечня объектов финансирования, сроков выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

4.4. Администрация в течение 20 рабочих дней после предоставления реквизитов отдельного банковского счета и подписания вышеуказанного Соглашения перечисляет финансовые средства, предусмотренные на проведение капитального ремонта многоквартирных домов, получателю субсидии.

4.5. Перечисление субсидии осуществляется Комитетом финансов и экономики администрации МО Сертолово на основании заявок на кассовый расход, предоставленных администрацией МО Сертолово, в соответствии с заявками на финансирование отдела ЖКХ администрации МО Сертолово.

4.6. Перечисление средств с банковского счета по Соглашению в случаях превышения объемов, или стоимости работ, изменения видов работ, определенных в Краткосрочном плане, не допускается.

4.7. В случае снижения стоимости фактически выполненных работ по договору по сравнению со стоимостью, указанной в Краткосрочном

муниципальном плане, получатель субсидий возвращает неиспользованные денежные средства в бюджет МО Сертолово.

5. Отчетность

5.1. Получатель субсидии представляет в Администрацию информацию об объеме средств на проведение капитального ремонта конкретных многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, о планируемых и реальных сроках начала и окончания выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, о привлеченных исполнителях работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, о дате и времени приемки результатов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов.

5.2. Получатель субсидии ежеквартально, не позднее 5-го рабочего дня месяца, следующего за отчетным, представляет Администрации отчет о расходовании субсидии и сведения об остатках денежных средств не позднее срока, установленного Соглашением.

5.3. Ответственность за нецелевое и неэффективное использование бюджетных средств, несвоевременное представление установленных настоящим Порядком документов, а также полноту и достоверность отчетов, указанных в пункте 5.1. и 5.2. настоящего Порядка, несёт получатель субсидии.

5.4. Администрация ежеквартально не позднее 10 -го рабочего дня месяца, следующего за отчетным, размещает информацию о достижении значений показателей результативности использования субсидии на официальном сайте Администрации (информацию об объеме средств на проведение капитального ремонта конкретных многоквартирных домов, включенных в Краткосрочный план, о планируемых и реальных сроках начала и окончания выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, о привлеченных исполнителях работ по капитальному ремонту общего имущества многоквартирного дома, о дате и времени приемки результатов работ по капитальному ремонту многоквартирных домов).

5.5. Администрация и орган муниципального финансового контроля в обязательном порядке проводят проверки соблюдения получателям субсидии условий, целей и порядка предоставления субсидий.

5.6. Администрация осуществляет контроль за выполнением условий Соглашения, а также за возвратом субсидий в бюджет МО Сертолово в случае нарушения условий Соглашения.

5.7. В случае установления Администрацией или органом муниципального финансового контроля факта нецелевого использования средств субсидии, получатель субсидии возвращает в бюджет МО Сертолово всю сумму субсидии, использованную не по целевому назначению в следующем порядке:

Администрация:

- составляет акт о выявленных нарушениях;
- принимает решение об истребовании перечисленных денежных средств (субсидии);
- направляет получателю субсидий требование о возврате субсидии с указанием суммы, срока возврата, кода бюджетной классификации Российской Федерации, по которому должен быть осуществлен возврат субсидии, реквизитов счета, на который должны быть перечислены средства (далее - требование).

Получатель субсидии обязан осуществить возврат субсидии в течение десяти рабочих дней со дня получения требования.

В случае отказа от добровольного возврата, указанные средства взыскиваются в судебном порядке в соответствии с законодательством Российской Федерации.

5.8. При расторжении соглашения по инициативе Администрации в связи с нарушением другой стороной обязательств и условий предоставления субсидии производится возврат субсидии в бюджет МО Сертолово в течение 10 дней с момента получения письменного уведомления об этом.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11 октября 2016 г. № 455 г. Сертолово

О внесении изменений и дополнений в Приложение №1 к постановлению администрации МО Сертолово от 23.04.2013 г. №147 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Федеральным законом от 17.07.2009 г. №172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановлением Правительства РФ от 26.02.2010 г. №96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», постановлением Правительства Ленинградской области от 07.06.2016 г. №185 «О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 23.11.2010 г. №310 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов Ленинградской области и проектов нормативных правовых актов Ленинградской области», Уставом МО Сертолово, Положением об администрации МО Сертолово, утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 27.06.2011г. №33, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести следующие изменения и дополнения в Приложение №1 к постановлению администрации МО Сертолово от 23.04.2013 г. №147 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области»:

1.1. Дополнить п.п.1.2.3. п.1.2. главы 1 Положения о порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области» (далее-Положение) после слов «коррупциогенных факторов» словами «и их последующего устранения»;

1.2. Дополнить п.п.1.2.3. п.1.2. главы 1 Положения абзацем 2 следующего содержания:

«Коррупциогенными факторами являются положения проектов нормативных правовых актов, нормативных правовых актов, устанавливающие для правоприменителя необоснованно широкие пределы усмотрения или возможность необоснованного применения исключений из общих правил, а также положения, содержащие неопределенные, трудновыполнимые и (или) обременительные требования к гражданам и организациям и тем самым создающие условия для проявления коррупции».

1.3. Подпункт 1.2.4. п.1.2. главы 1 Положения изложить в следующей редакции:

«1.2.4. Экспертное заключение - заключение по результатам антикоррупционной экспертизы нормативного правового акта или проекта нормативного правового акта администрации МО Сертолово»;

1.4. Дополнить п.1.2. главы 1 Положения п.п. 1.2.6. следующего содержания:

«1.2.6. Сеть Интернет - информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет».

1.5. Пункт 1.3. главы 1 Положения исключить.

1.6. Внести изменения в абз.3 п.5.1. главы 5 Положения, заменив слова «требуется в случае, если выявленные коррупциогенные факторы не были устранены разработчиком, а также в случае существенного изменения редакции проекта нормативного правового акта».

1.7. Пункт 5.3. главы 5 Положения изложить в следующей редакции:

«5.3. С целью организации учета результатов антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации МО Сертолово, юридическим отделом администрации МО Сертолово формируются:

промежуточный (полугодовой) отчет - до 15 июля текущего года;

итоговый отчет - до 1 февраля года, следующего за отчетным.

Отчеты формируются по форме согласно приложению к настоящему Положению» (Приложение №1 к настоящему Постановлению)».

2. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово информационно-коммуникационной сети Интернет.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

Приложение №1к постановлению администрации МО Сертолово
от «11» октября 2016 г. № 455

Приложение
к Положению о порядке проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов администрации МО Сертолово

(Форма)

_____ отчет
(промежуточный/итоговый)
о результатах антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов и нормативных правовых актов администрации МО Сертолово

Перечень проведенных антикоррупционных экспертиз проектов нормативных правовых актов администрации МО Сертолово

№ п/п	Количество проектов нормативных правовых актов, прошедших экспертизу	Выявленные коррупциогенные факторы <1>, их количество	Информация об устранении коррупциогенных факторов	Дополнительная информация <2>

Перечень проведенных антикоррупционных экспертиз нормативных правовых актов администрации МО Сертолово при мониторинге их применения

№ п/п	Наименование нормативного правового акта, прошедшего экспертизу, дата издания и номер	Основание для проведения экспертизы	Дата подготовки экспертного заключения	Выявленные коррупциогенные факторы <1>	Информация об устранении коррупциогенных факторов

Результаты независимой антикоррупционной экспертизы проектов нормативных правовых актов администрации МО Сертолово <3>

№ п/п	Наименование проекта нормативного правового акта, размещенного для проведения независимой антикоррупционной экспертизы	Реквизиты поступившего заключения (дата, номер, кем составлено) <4>	Выявленные независимым экспертом коррупциогенные факторы <1>	Информация о результатах рассмотрения заключения, в том числе о направлении ответа эксперту <5>

Результаты независимой антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов администрации МО Сертолово <3>

№ п/п	Наименование нормативного правового акта, подвергшегося независимой антикоррупционной экспертизе, дата издания и номер	Реквизиты поступившего заключения (дата, номер, кем составлено) <4>	Выявленные независимым экспертом коррупциогенные факторы <1>	Информация о результатах рассмотрения заключения, в том числе о направлении ответа эксперту <5>

Примечания:

<1> Наименования коррупциогенных факторов приводятся в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26.02.2010 г. №96 «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов».

<2> В случае если в проекте нормативного правового акта выявлены коррупциогенные факторы, указываются наименование соответствующего проекта нормативного правового акта и дата подготовки экспертного заключения.

<3> Заполняется при условии поступления в отчетном году в администрацию МО Сертолово соответствующих заключений независимых экспертов.

<4> Прилагаются копии заключений.

<5> Прилагаются копии ответов независимым экспертам.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

8 сентября 2016 год № 414 г. Сертолово

Об организации работы по охране труда в администрации МО Сертолово

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Трудовым кодексом Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 03.07.2016), постановлением Министерства труда России и Министерства образования России от 13.01.2003г. № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций», Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.08.04 №176 «Об утверждении положения о государственном управлении охраной труда и внутриведомственном государственном контроле за соблюдением требований охраны труда на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 17.09.03 №195 «Об утверждении положения об обучении по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организации на территории Ленинградской области», Уставом муници-

пального образования Сертолово, в целях обеспечения здоровых и безопасных условий труда, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить Положение об организации работы по охране труда в администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (Приложение №1).

2.Утвердить Инструкцию по охране труда для работников администрации МО Сертолово (Приложение №2).

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в информационно-коммунальной сети Интернет.

4. Контроль за выполнением распоряжения возложить на заместителя главы администрации по жилищно-коммунальному хозяйству Василенко В.В.

Глава администрации Ю.А. Ходько

ПРИЛОЖЕНИЕ №1
к постановлению администрации МО Сертолово
от 08.09.2016 г. № 414

ПОЛОЖЕНИЕ
об организации работы в области охраны труда в администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского района Ленинградской области

1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение об организации работы в области охраны труда в администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского района Ленинградской области (далее – Положение) разработано в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», Трудовым кодексом Российской Федерации от 30.12.2001 N 197-ФЗ (ред. от 03.07.2016), постановлением Министерства труда России и Министерства образования России от 13.01.2003г. № 1/29 «Об утверждении Порядка обучения по охране труда и проверки знаний требований охраны труда работников организаций», Постановлением Правительства Ленинградской области от 26.08.04 №176 «Об утверждении положения о государственном управлении охраной труда и внутриведомственном государственном контроле за соблюдением требований охраны труда на территории Ленинградской области», Постановлением Правительства Ленинградской области от 17.09.03 №195 «Об утверждении положения об обучении по охране труда и проверке знаний требований охраны труда работников организации на территории Ленинградской области», Уставом муниципального образования Сертолово, с целью создания условий труда в администрации МО Сертолово, соответствующих требованиям обеспечения безопасности жизни, сохранения здоровья и работоспособности работников администрации МО Сертолово в процессе трудовой деятельности.

1.2. Для настоящего Положения используются следующие понятия:

- работники администрации МО Сертолово: муниципальные служащие и другие работники администрации.
- работодатель – глава администрации МО Сертолово.

1.3. Основными направлениями организации работы в области охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово являются:

1.3.1. распределение обязанностей по обеспечению выполнения работ в области охраны и безопасности труда между работодателем и работниками администрации МО Сертолово.

1.3.2. определение функций должностных лиц администрации МО Сертолово, ответственных за организацию охраны и безопасности труда;

1.3.3. определение основных мероприятий, направленных на создание благоприятных условий труда и снижения травматизма в администрации МО Сертолово:

- организация обучение и инструктажа по вопросам охраны труда;
- организация контроля и анализа состояния условий труда;
- организация обеспечения работников администрации МО Сертолово средствами коллективной и индивидуальной защиты;
- организация изучения и распространения передового опыта по охране труда, пропаганда вопросов охраны труда;

1.3.4. организация деятельности Комиссии по охране труда в администрации МО Сертолово;

1.3.5. определение порядка расследования несчастных случаев в администрации МО Сертолово при исполнении работниками администрации МО Сертолово возложенных на них обязанностей.

1.4. Настоящее Положение является обязательным для исполнения всеми работниками администрации МО Сертолово.

2. Основные права и обязанности работодателя по организации работ в области охраны труда в администрации МО Сертолово

2.1. Работодатель имеет право:

- присутствовать при инспектировании и участвовать в совещаниях при рассмотрении жалоб на условия труда и незаконные действия администрации МО Сертолово в решении вопросов охраны труда;
- налагать дисциплинарные взыскания на работника за нарушения инструкций и правил по охране труда, как за нарушения трудовой дисциплины.

2.2. В целях обеспечения безопасных условий и охраны труда в администрации МО Сертолово работодатель обязан:

- обеспечить безопасность работников при эксплуатации зданий, сооружений, оборудования, осуществлении технологических процессов, а также применяемых в производстве инструментов, сырья и материалов;
- обеспечить применение средств индивидуальной и коллективной защиты работников;
- обеспечить соответствующие требованиям охраны труда условия труда на каждом рабочем месте;
- обеспечить режим труда и отдыха работников в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Ленинградской области;
- обеспечить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ по охране труда и оказанию первой помощи при несчастных случаях, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте и проверку знаний требований охраны труда, безопасных методов и приемов выполнения работ;
- обеспечить недопущение к работе лиц, не прошедших в установленном порядке обучение и инструктаж по охране труда, стажировку и проверку знаний требований охраны труда;
- обеспечить организацию контроля за состоянием условий труда на рабочих местах, а также за правильностью применения работниками средств индивидуальной и коллективной защиты;
- обеспечить проведение аттестации рабочих мест по условиям труда с последующей сертификацией работ по охране труда;
- организовать проведение за счет бюджетных средств периодических (в течение трудовой деятельности) медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований работников, внеочередных медицинских осмотров (обследований), обязательных психиатрических освидетельствований работников;
- обеспечить недопущение работников к исполнению ими трудовых обязанностей без прохождения обязательных медицинских осмотров (обследований), психиатрических освидетельствований, а также в случае медицинских противопоказаний;
- обеспечить информирование работников об условиях и охране труда на рабочих местах, о существующем риске повреждения здоровья и полагающихся им компенсациях и средствах индивидуальной защиты;
- обеспечить предоставление федеральным органам исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере труда, федеральным органам исполнительной власти, уполномоченным на проведение государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, другим федеральным органам исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в установленной сфере деятельности, органам исполнительной власти Ленинградской области в области охраны труда, документов, необходимых для осуществления ими своих полномочий;
- обеспечить принятие мер по предотвращению аварийных ситуаций, сохранению жизни и здоровья работников при возникновении таких ситуаций, в том числе по оказанию пострадавшим первой помощи;
- обеспечить расследование и учет несчастных случаев в администрации МО Сертолово и профессиональных заболеваний в порядке, установленном трудовым законодательством;
- обеспечить санитарно-бытовое и лечебно-профилактическое обслуживание работников в соответствии с требованиями охраны труда, а также доставку работников, заболевших на рабочем месте, в медицинскую организацию в случае необходимости оказания им неотложной медицинской помощи;
- обеспечить беспрепятственный допуск должностных лиц органов государственного управления охраной труда, органов государственного надзора и контроля за соблюдением трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права, органов Фонда социального страхования Российской Федерации, а также представителей органов общественного контроля в целях проведения проверок условий и охраны труда в организации и расследования несчастных случаев в администрации МО Сертолово и профессиональных заболеваний;
- обеспечить выполнение предписаний должностных лиц федеральных органов исполнительной власти, уполномоченных на проведение государственного надзора и контроля, и рассмотрение представлений органов общественного контроля в установленные Трудовым кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами сроки;
- обеспечить обязательное социальное страхование работников от несчастных случаев в администрации МО Сертолово и профессиональных заболеваний;
- обеспечить ознакомление работников с требованиями охраны труда;
- обеспечить разработку и утверждение правил и инструкций по охране труда для работников;
- обеспечить разработку нормативных правовых актов, содержащих требования охраны труда в соответствии со спецификой деятельности работников администрации МО Сертолово.

3. Основные права и обязанности работника в области охраны труда в администрации МО Сертолово

3.1. Каждый работник имеет право на:

- рабочее место, соответствующее требованиям охраны труда;
- обязательное социальное страхование от несчастных случаев в администрации МО Сертолово и профессиональных заболеваний в соответствии с законодательством Российской Федерации;
- получение достоверной информации от работодателя, соответствующих государственных органов и общественных организаций об условиях и охране труда на рабочем месте, о существующем риске повреждения здоровья, а также о мерах по защите от воздействия вредных или опасных факторов;
- отказ от выполнения работ в случае возникновения опасности для его жизни и здоровья вследствие нарушения требований охраны труда, за исключением случаев, предусмотренных федеральными законами, до устранения такой опасности;
- обеспечения средствами индивидуальной и коллективной защиты работников в соответствии с требованиями охраны труда за счет средств работодателя;
- обращение в органы государственной власти Российской Федерации, в органы государственной власти Ленинградской области к работодателю, по вопросам охраны труда;
- личное участие или участие через своих представителей в рассмотрении вопросов, связанных с обеспечением безопасных условий труда на его рабочем месте, и в расследовании происшедшего с ним несчастного случая в администрации МО Сертолово или его профессионального заболевания;

3.2. Каждый работник обязан:

- соблюдать требования охраны труда, установленные законами и иными нормативными правовыми актами, настоящим Положением, а также правилами и инструкциями по охране труда;
- правильно применять средства индивидуальной и коллективной защиты;
- проходить обучение безопасным методам и приемам выполнения работ, оказанию первой помощи при несчастных случаях в администрации МО Сертолово, инструктаж по охране труда, стажировку на рабочем месте, проверку знаний требований охраны труда;
- немедленно извещать своего непосредственного или вышестоящего руководителя о любой ситуации, угрожающей жизни и здоровью людей, о каждом несчастном случае, происшедшем в администрации МО Сертолово, или об ухудшении состояния своего здоровья, в том числе о проявлении признаков острого профессионального заболевания;
- проходить обязательные предварительные (при поступлении на работу) и периодические (в течение трудовой деятельности) медицинские осмотры (обследования), а также проходить внеочередные медицинские осмотры (обследования) по направлению работодателя в случаях, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации и иными федеральными законами.

4. Основные функции и обязанности должностного лица, ответственного за организацию охраны безопасности труда в администрации МО Сертолово

4.1. Должностное лицо, ответственное за организацию охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово назначается правовым актом администрации МО Сертолово.

4.2. Основные функции и обязанности должностного лица, ответственного за организацию охраны безопасности труда в администрации МО Сертолово:

- организация контроля за соблюдением всеми работниками администрации МО Сертолово действующего законодательства, правил, норм и инструкций по охране и безопасности труда;
- организация контроля за выдачей и использованием спецодежды и СИЗ;
- проведение инструктажей на рабочем месте и вводного инструктажа;
- организация обучения персонала безопасным методам работы;
- анализ и формирование предложений работодателю по устранению недостатков в обеспечении безопасных условий труда, в том числе по материалам анализа состояния условий труда на рабочих местах, данным по проверкам надзорных органов;
- организация контроля за прохождением работниками периодических медицинских осмотров;
- организация периодической проверки знаний по охране труда у работников;
- разработка и составление проектов нормативных правовых актов и иных необходимых документов по организации охраны труда в администрации МО Сертолово.

4.3. Должностное лицо, ответственное за организацию охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово в вопросах охраны труда подчиняется непосредственно главе администрации МО Сертолово.

5. Комиссия по охране труда в администрации МО Сертолово

5.1. Комиссия по охране труда в администрации МО Сертолово создается правовым актом администрации МО Сертолово.

5.2. Комиссия по охране труда в администрации МО Сертолово создается для организации рассмотрения вопросов в сфере охраны труда, а также для рассмотрения вопросов, связанных с обеспечением расследования при возникновении несчастного случая в администрации МО Сертолово, или выявлении профессионального заболевания.

Порядок и ход расследования при возникновении несчастного случая определяются действующим законодательством.

6. Порядок обучения и производства инструктажа по вопросам охраны труда в администрации МО Сертолово

6.1. Все работники администрации МО Сертолово при поступлении на работу в администрацию МО Сертолово проходят обучение и проверку знаний по охране труда у работодателя (или у уполномоченного им лица).

6.2. Дополнительно к обучению все работники проходят вводный инструктаж, а также инструктаж на рабочем месте, а в случае необходимости -инструкции по технике безопасности и охране труда для отдельных профессий и видов работ.

Инструкции по технике безопасности и охране труда разрабатываются должностным лицом, ответственным за организацию охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово.

7. Организация контроля и анализа состояний условий труда в администрации МО Сертолово

7.1. Организация контроля и анализ состояния условий труда на рабочих местах осуществляется:

- систематически - должностным лицом, ответственным за организацию охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово, при ежедневном обходе рабочих мест работников;
- поквартально – руководителем, при обходе рабочих мест работников один раз в квартал.

7.2. Обо всех выявленных нарушениях и замечаниях, должностное лицо, ответственное за организацию охраны и безопасности труда в администрации МО Сертолово, руководители структурных подразделений администрации МО Сертолово сообщают главе администрации МО Сертолово для принятия мер к устранению нарушений и привлечения к ответственности виновных.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2
к постановлению администрации МО Сертолово
от 08.09.2016 г. № 414

ИНСТРУКЦИЯ
по охране труда для работников администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района

1. Общие требования безопасности

1.1. Для целей настоящей Инструкции к работникам администрации МО Сертолово относятся: муниципальные служащие и другие работники администрации.

Работник администрации МО Сертолово обязан соблюдать действующие в администрации МО Сертолово правила внутреннего трудового распорядка и графики работы, которыми предусматривается: время начала и окончания работы, перерывы для отдыха и питания, порядок предоставления дней отдыха, другие вопросы использования рабочего времени.

1.2. Работник администрации МО Сертолово обязан:

- пользоваться исправными выключателями, розетками, вилками, патронами и другой электроарматурой;
- не оставлять без присмотра включенное оборудование и электроприборы, отключать электрическое освещение (кроме аварийного) по окончании работы;
- курить только в специально отведенных и оборудованных местах;
- при использовании в работе горючих и легковоспламеняющихся веществ убирать их в безопасное в пожарном отношении место, не оставлять использованный обтирочный материал в помещении по окончании работы;
- соблюдать действующие Правила противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденные постановлением правительства Российской Федерации от 25.04.2012 г. №390.

1.3. Работник администрации МО Сертолово обязан соблюдать правила личной гигиены:

- приходить на работу в чистой одежде и обуви;
- постоянно следить за чистотой тела, рук, волос;
- мыть руки с мылом после посещения туалета, соприкосновения с загрязненными предметами, по окончании работы.

1.4. За нарушение (невыполнение) требований нормативных актов об охране труда работник администрации МО Сертолово может быть привлечен к дисциплинарной, а в соответствующих случаях - материальной и уголовной ответственности в порядке, установленном законодательством РФ, законами Ленинградской области, нормативными правовыми актами МО Сертолово, администрации МО Сертолово.

1.5. На рабочем месте работник администрации МО Сертолово получает первичный инструктаж по безопасности труда и проходит:

- стажировку;
- обучение устройству и правилам эксплуатации используемого оборудования;
- проверку знаний по электробезопасности (при использовании оборудования, работающего от электрической сети), теоретических знаний и приобретенных навыков безопасных способов работы.

1.6. Во время работы работник администрации МО Сертолово проходит повторный инструктаж по безопасности труда на рабочем месте - один раз в полгода.

2. Требования безопасности перед началом работы

2.1. Работник администрации МО Сертолово обязан подготовить рабочую зону для безопасной работы:

- проверить оснащенность рабочего места;
- проверить путем внешнего осмотра достаточность освещенности и исправность выключателей и розеток;
- осуществить осмотр электрооборудования (проверку комплектности и надежности крепления деталей; проверку путем внешнего осмотра исправности кабеля (шнура); проверку четкости работы выключателя; использовать только штатные приспособления).

2.2. Работник администрации МО Сертолово обязан доложить руководителю при обнаружении дефектов в электрооборудовании и не эксплуатировать неисправное электрооборудование.

2.3. Включение электрооборудования производить вставкой исправной вилки в исправную розетку для бытовых приборов.

2.4. Работник администрации МО Сертолово во время работы с электрооборудованием обязан поддерживать порядок на рабочем месте.

2.5. При работе с электрооборудованием запрещается:

- оставлять включенное электрооборудование без надзора;
- передавать электрооборудование лицам, не имеющим права работать с ним;
- снимать средства защиты;
- дергать за подводящий провод для отключения;
- держать палец на выключателе при переносе электрооборудования;
- натягивать, перекручивать и перегибать подводящий кабель;
- ставить на кабель (шнур) посторонние предметы;
- допускать касание кабеля (шнура) с горячими или теплыми предметами.

2.6. Работник администрации МО Сертолово обязан выполнять с электрооборудованием только ту работу, для которой предназначено электрооборудование.

2.7. Если во время работы обнаружится неисправность электрооборудования или работающий с ним почувствует хотя бы слабое действие тока, работа должна быть немедленно прекращена и неисправное электрооборудование должно быть сдано на проверку или в ремонт.

2.8. Отключение электрооборудования необходимо производить:

- при перерыве в работе;
- при окончании рабочего процесса.

3. Требования безопасности во время работы

3.1. Работник администрации МО Сертолово должен выполнять только ту работу, по которой прошел обучение, инструктаж по охране труда и к которой допущен работником, ответственным за безопасное выполнение работ.

3.2. Не поручать свою работу посторонним лицам.

3.3. Во время нахождения на рабочем месте работник администрации не должен совершать действий, которые могут повлечь за собой наступление несчастного случая:

- не качаться на стуле;
- не касаться оголенных проводов;
- не работать на оборудовании мокрыми руками;
- не размахивать острыми и режущими предметами.

3.4. Соблюдать правила перемещения в помещении и на территории организации, пользоваться только установленными проходами. Не загромождать установленные проходы и проезды.

3.5. Хранить документацию в шкафах в специально оборудованном кабинете.

3.6. Вследствие того, что большая часть времени посвящена работе на компьютере, необходимо каждые два часа делать перерыв на 15 минут для снижения утомляемости общефизического характера.

3.7. Работнику администрации МО Сертолово во время работы запрещается:

- допускать захламленность рабочего места бумагой в целях недопущения накапливания органической пыли;
- производить отключение питания во время выполнения активной задачи;
- производить частые переключения питания;
- включать сильно охлажденное (принесенное с улицы в зимнее время) оборудование;
- производить самостоятельно вскрытие и ремонт оборудования.

4. Требования безопасности в аварийных ситуациях

4.1. В аварийной обстановке следует оповестить об опасности окружающих людей и действовать в соответствии с планом ликвидации аварий.

4.2. В случае возникновения возгорания или пожара необходимо немедленно сообщить об этом в пожарную часть, окриком предупредить окружающих людей и принять меры для тушения пожара.

4.3. При травмировании, отравлении или внезапном заболевании прекратить работу и обратиться за помощью к медицинскому работнику, а в случае его отсутствия оказать себе или другим пострадавшим первую доврачебную медицинскую помощь и сообщить о случившемся непосредственному руководителю, далее действовать по его указанию.

4.4. В ситуациях, угрожающих жизни и здоровью, покинуть опасный участок.

5. Требования безопасности при местной командировке

5.1. Работник администрации МО Сертолово, выполняющий свои обязанности в местной командировке, обязан:

5.2. При движении пешком соблюдать правила дорожного движения для пешехода, не допускать спешки, проявлять осмотрительность и осторожность.

5.3. Железнодорожные пути переходить по пешеходным тоннелям и мостам или по установленным железной дорогой переходам.

5.4. При пользовании служебной машиной, оборудованной ремнем

безопасности, работник администрации МО Сертолово обязан быть пристегнут им. Не мешать водителю и не допускать самому садиться за руль.

5.5. Работник администрации МО Сертолово обязан производить посадку и высадку в служебную машину со стороны тротуара или обочины, посадка со стороны проезжей части возможна при условии, что это будет безопасно и не создаст помех другим участникам движения.

5.6. Работник администрации МО Сертолово при поездке в служебной машине или в другом транспортном средстве запрещается отвлекать водителя от управления транспортным средством и открывать двери транспортного средства во время его движения.

5.7. Работник администрации МО Сертолово в сложных погодных условиях при наличии гололеда или гололедицы обязан соблюдать осторожность и иметь обувь на нескользящей подошве, чтобы предотвратить падение и травмы.

6. Требования безопасности по окончании работы

6.1. По окончании работы работник администрации МО Сертолово должен произвести уборку рабочего места:

- отключить электрооборудование;
- проверить противопожарное состояние кабинета;
- закрыть окна, выключить свет, закрыть двери.

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

10 октября 2016 г. № 434 г. Сертолово

Об утверждении норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории МО Сертолово на 4 квартал 2016 года

На основании Расчета норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского района Ленинградской области на 4 квартал 2016 года, произведенного в соответствии с Методическими рекомендациями по определению норматива стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в муниципальных образованиях Ленинградской области и стоимости одного квадратного метра общей площади жилья в сельской местности Ленинградской области, утвержденными распоряжением комитета по строительству Ленинградской области от 04.12.2015 № 552, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить норматив стоимости одного квадратного метра общей площади жилья на территории муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области на 4 квартал 2016 года в размере 41 839 (Сорок одна тысяча восемьсот тридцать девять) рублей.

2. Настоящее постановление подлежит опубликованию в газете «Петербургский рубеж» и вступает в силу после его принятия.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО
ВСЕВОЛОЖСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

04 октября 2016 г. № 428 г. Сертолово

О внесении изменений в муниципальную программу МО Сертолово «Проектирование, реконструкция и строительство наружных инженерных сетей и сооружений в МО Сертолово на 2014-2017 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Положением об администрации муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, постановлением администрации МО Сертолово от 22 октября 2013 года №425 «Об утверждении Порядка разработки, формирования и реализации муниципальных программ в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», на основании протокола заседания комиссии по рассмотрению и реализации муниципальных программ МО Сертолово от 23 сентября 2016 года № 8 в целях улучшения условий проживания граждан на территории МО Сертолово, администрация МО Сертолово

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в муниципальную программу МО Сертолово «Проектирование, реконструкция и строительство наружных инженерных сетей и сооружений в МО Сертолово на 2014-2017 годы», утвержденную постановлением администрации МО Сертолово от 15 ноября 2013 года №499 в последней редакции от 30 августа 2016 года № 407 (далее – Программа), следующие изменения:

1.1 В паспорте программы:

1.1.1 Позицию «Задачи программы» изложить в следующей редакции:

«1. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений теплоснабжения.
2. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.
3. Развитие сети уличного освещения города Сертолово.».

1.1.2 В позицию «Основные мероприятия программы» включить пункт следующего содержания:

«1.Корректировка проектно-сметной документации по объекту «Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная».

1.1.3 Позицию «Объем финансовых ресурсов, запланированных по программе, источники финансирования программы» изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы составляет 94 811,2 тыс. руб., в том числе по годам:
2014 год – 16 254,3 тыс. руб.,
2015 год – 17 869,6 тыс. руб.,
2016 год – 11 217,4 тыс. руб.,
2017 год – 49 469,9 тыс. руб.
По источникам финансирования Программы:
- областной бюджет Ленинградской области составляет 44 500,0 тыс. руб., в том числе по годам:
2014 год - 9 500,0 тыс. руб.,
2015 год - 10 000,0 тыс. руб.,
2016 год - 0,0 тыс. руб.,
2017 год – 25 000,0 тыс. руб.
- бюджет МО Сертолово – 50 311,2 тыс. рублей, в том числе по годам:
2014 год – 6 754,3 тыс. руб.,
2015 год – 7 869,6 тыс. руб.,
2016 год – 11 217,4 тыс. руб.,
2017 год – 24 469,9 тыс. руб.».

1.1.4 В позицию «Ожидаемые конечные результаты, социальная, бюджетная, экономическая эффективность программы, важнейшие целевые показатели программы»:

-включить пункт следующего содержания:

«1.Корректировка проектно-сметной документации по объекту «Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная»;

-цифры «7,066» заменить на цифры «7,158».

1.2 В содержательной части программы:

1.2.1 В разделе 2 «Основные цели и задачи Программы» абзац 2 изложить в следующей редакции:

«1. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений теплоснабжения.
2. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения.
3. Развитие сети уличного освещения города Сертолово.».

1.2.2 В разделе 4 «Ресурсное обеспечение Программы» абзацы 2, 3 изложить в следующей редакции:

«Объем финансирования Программы составляет 94 811,2 тыс. руб., в том числе по годам:
2014 год – 16 254,3 тыс. руб.,
2015 год – 17 869,6 тыс. руб.,
2016 год – 11 217,4 тыс. руб.,
2017 год – 49 469,9 тыс. руб.
По источникам финансирования Программы:
- областной бюджет Ленинградской области составляет 44 500,0 тыс. рублей, в том числе по годам:
2014 год - 9 500,0 тыс. рублей,
2015 год - 10 000,0 тыс. руб.,
2016 год – 0,0 тыс. руб.,
2017 год – 25 000,0 тыс. руб.
- бюджет МО Сертолово – 50 311,2 тыс. рублей, в том числе по годам:
2014 год – 6 754,3 тыс. руб.,
2015 год – 7 869,6 тыс. руб.,
2016 год – 11 217,4 тыс. руб.,
2017 год – 24 469,9 тыс. руб.».

1.2.3 В разделе 5 «Ожидаемые конечные результаты Программы»:

- включить пункт следующего содержания: «1.Корректировка проектно-сметной документации позволит начать строительство двухтрубной системы ГВС по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная»;

- цифры «7,066» заменить на цифры «7,158».

1.3. Перечень мероприятий по реализации Программы изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

2. Приложение 1 к Программе «Адресный перечень объектов капитальных вложений Программы» изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

3. Приложение 2 к программе «Перечень планируемых результатов реализации Программы» изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово в иформационно-телекоммуникационной сети Интернет.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации Ю.А. ХОДЬКО

ПРИЛОЖЕНИЕ №1 к постановлению администрации МО Сертолово от 04.10.2016 г. № 428

ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ «Проектирование, реконструкция и строительство наружных инженерных сетей и сооружений в МО Сертолово на 2014-2017 годы»

№ п/п	Наименование мероприятия	Источники финансирования	Срок исполнения	Всего (тыс. руб.)	Объем финансирования по годам (тыс. руб.)				Ответственный за выполнение мероприятия	Ожидаемый результат
					2014г.	2015г.	2016г.	2017г.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Раздел 1. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений теплоснабжения										
1.1.	Корректировка проектно-сметной документации по объекту «Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул.Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная»	Бюджет МО Сертолово	2016 г.	499,0			499,0		МУ «Оказание услуг «Развитие»	Корректировка проектно-сметной документации позволит начать строительство двухтрубной системы ГВС по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная
	Итого по разделу 1, в т. ч.:			**499,0**	**0,0**	**0,0**	**499,0**	**0,0**		
	Бюджет МО Сертолово			**499,0**	**0,0**	**0,0**	**499,0**	**0,0**		
Раздел 2. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения										
2.1.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная Речка до ГКНС в г.Сертолово	Всего, в том числе по источникам:	2015-2017гг.	58 212,0		1 376,7	7 365,4	49 469,9	МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство канализационного коллектора протяженностью 6457,2 п.м от мкр. Черная Речка до ГКНС в г. Сертолово, КНС производительностью 3000 м3 в сутки и объектов энергетического хозяйства в мкр. Черная Речка позволит исключить сброс неочищенных сточных вод на рельеф местности.
		Бюджет МО Сертолово		33 212,0		1 376,7	7 365,4	24 469,9		
		Бюджет ЛО		25 000,0				25 000,0		
2.2.	Строительство КНС в мкр. Сертолово-2 и напорных канализационных коллекторов от мкр. Сертолово-2 до Сертолово-1	Всего, в том числе по источникам:	2015г.	15 042,6		15 042,6			МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство канализационного коллектора протяженностью 1043,0 п.м. от мкр. Сертолово-2 до Сертолово-1 позволит исключить изливы сточных вод на рельеф местности.
		Бюджет МО Сертолово		5 042,6		5 042,6				
		Бюджет ЛО		10 000,0		10 000,0				
2.3.	Выполнение проектов по освоению лесов под трассу объекта «Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр. Черная Речка до ГКНС в г. Сертолово»	Бюджет МО Сертолово	2014г.	536,0	536,0				МУ «Оказание услуг «Развитие»	Получение двух комплектов проектов по освоению лесов под трассу объекта позволит приступить к строительству объекта
2.4.	Выполнение проектов по освоению лесов под трассу объекта «Строительство КНС в мкр. Сертолово-2 и напорных канализационных коллекторов от мкр. Сертолово-2 до Сертолово-1»	Бюджет МО Сертолово	2014г.	536,0	536,0				МУ «Оказание услуг «Развитие»	Получение двух комплектов по освоению лесов под трассу объекта позволит приступить к строительству объекта
2.5.	Разработка схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учетом перспективы развития	Бюджет МО Сертолово	2014г.	850,0	850,0				МУ «Оказание услуг «Развитие»	Получение схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово позволит рационально решать вопросы водоснабжения населения и водоотведения на территории МО Сертолово
2.6.	Строительство участка водопроводной сети на объекте «Строительство внутриплощадочных сетей водоснабжения жилой зоны мкр. Сертолово-2 с учетом перспективы развития» по адресу : Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр Сертолово-2	Бюджет МО Сертолово	2014г.	190,2	190,2				МУ «Оказание услуг «Развитие»	Строительство участка водопровода протяженностью 91,6 пм позволит замкнуть водопроводное кольцо, соединив два полукольца между собой, которые были построены - в 2012 году, в 2013 году, что является необходимым условием для подачи качественной питьевой воды потребителям по новой схеме водоснабжения
2.7	Проектирование строительства инженерной и транспортной инфраструктуры к 32 земельным участкам для ИЖС по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	Всего, в том числе по источникам:	2014г.	10 000,0	10 000,0				МУ «Оказание услуг «Развитие»	Комплект ПСД на строительство инженерной и транспортной инфраструктуры к 32 земельным участкам для ИЖС по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области
		Бюджет МО Сертолово		500,0	500,0					
		Бюджет ЛО		9 500,0	9 500,0					
	Итого по разделу 2, в т.ч.:			**85 366,8**	**12 112,2**	**16 419,3**	**7 365,4**	**49 469,9**		
	Бюджет МО Сертолово			**40 866,8**	**2 612,2**	**6 419,3**	**7 365,4**	**24 469,9**		
	Областной бюджет ЛО			**44 500,0**	**9 500,0**	**10 000,0**	**0,0**	**25 000,0**		
Раздел 3. Развитие сети уличного освещения города Сертолово										
3.1.	Проектирование, реконструкция и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово	Бюджет МО Сертолово	2014-2016гг.	8 945,4	4 142,1	1 450,3	3 353,0		МУ «Оказание услуг «Развитие»	Реконструкция существующих участков сети уличного освещения протяженностью 7,158 км, строительство новых участков сети уличного освещения города Сертолово протяженностью 1,852 км повысит безопасность движения транспорта, передвижения пешеходов в вечернее и ночное время суток.
	Итого по разделу 3, в т. ч.:			**8 945,4**	**4 142,1**	**1 450,3**	**3 353,0**	**0,0**		
	Бюджет МО Сертолово			**8 945,4**	**4 142,1**	**1 450,3**	**3 353,0**	**0,0**		
	Итого по Программе, в т.ч.:			**94 811,2**	**16 254,3**	**17 869,6**	**11 217,4**	**49 469,9**		
	Бюджет МО Сертолово			**50 311,2**	**6 754,3**	**7 869,6**	**11 217,4**	**24 469,9**		
	Областной бюджет ЛО			**44 500,0**	**9 500,0**	**10 000,0**	**0,0**	**25 000,0**		

ПРИЛОЖЕНИЕ №2 к постановлению администрации МО Сертолово от 04.10.2016 г. № 428

АДРЕСНЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Проектирование, реконструкция и строительство наружных инженерных сетей и сооружений в МО Сертолово на 2014-2017 годы»

№ п/п	Наименование и местонахождение стройки (объекта), проектная мощность	Сроки строительства (годы)	Реквизиты утверждения ПСД	Форма собственности	Сметная стоимость, тыс.руб.		Объем финансирования, тыс. руб.				
					в ценах, утвержденных в ПСД	в ценах года начала реализации программы	Всего	в том числе по годам			
								2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений теплоснабжения											
1.1.	Корректировка проектно-сметной документации по объекту «Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Заречная, ул. Ветеранов, ул. Школьная»	2016 г.	от 28.03.2012 г. №85	муниципальная			499,0			499,0	
	Итого по разделу 1:					0,0	499,0	0,0	0,0	499,0	0,0
Раздел 2. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения											
2.1.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная речка до ГКНС в г.Сертолово, в том числе:	2015-2017 гг.	от 23.09.2011 г. №136	муниципальная	70 004,0	92 798,0	58 212,0		1 376,7	7 365,4	49 469,9
2.1.1	Строительство	2016-2017 гг.					47 477,3				47 477,3
2.1.2	Подготовка территории строительства объекта	2015г.					1 285,7		1 285,7		
2.1.3	Строительный контроль	2015г.					91,0		91,0		
2.1.4	Корректировка проекта	2016г.					7 365,4			7 365,4	
2.1.5	Присоединение к сетям ЛенЭнерго	2017г.					1 992,6				1 992,6
2.2.	Строительство КНС в мкр. Сертолово-2 и напорных канализационных коллекторов от мкр. Сертолово-2 до Сертолово-1, в том числе:	2015г.	от 23.09.2011 г. №135	муниципальная	13 960,0	18 248,7	15 042,6		15 042,6		
	Строительный контроль	2015г.					75,4		75,4		
2.3.	Строительство участка водопроводной сети на объекте «Строительство внутриплощадочных сетей водоснабжения жилой зоны мкр. Сертолово-2 с учетом перспективы развития» по адресу : Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, мкр Сертолово-2	2014г.		муниципальная		190,2	190,2	190,2			
2.4.	Проектирование строительства инженерной и транспортной инфраструктуры к 32 земельным участкам для ИЖС по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	2014г.					10 000,0	10 000,0			
	Итого по разделу 2:					**111 236,9**	**83 444,8**	**10 190,2**	**16 419,3**	**7 365,4**	**49 469,9**
Раздел 3. Развитие сети уличного освещения города Сертолово											
3.1.	«Проектирование реконструкции и строитнльства участков сети уличного освещения по адресам: - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8371 (участок у ССОШ №1); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8812 (участок придомовой территории по ул. Ветеранов д.,15); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8482 (участок по ул.Ветеранов д.11/1,11/2,3а,7); - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8518 (участок у ССОШ №3) ; - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8426 (участок по ул.Пограничной д.7/2,7/1, ул.Центральная д.2,4/1); - ВЛ-04 кВ от ТП-8823 (участок ул. Заречная д.2 и участок от ул. Заречная д.4 до ул. Заречная д.6) - строит. - ВЛ-0,4 кВ от КР- водоем (участок лесопарковая зона, водоем) - строительство; - ВЛ-0,4 кВ от ТП -8368 (мкр. Черная Речка, участок от д.55 (школа) до СНТ «Ягодка») - строительство; - ВЛ -0,4 кВ от ТП-01 (участок от ул. Школьная 3 до ул. Школьная д. 7) - строительство; - ВЛ - 0,4 кВ от ТП-8388 (участок у здания ГДО)- строительство;	2014-2016гг.		муниципальная			678,8	376,8			
	- ВЛ-0,4 кВ от ТП-8426 (участок по ул.Пограничной д.д.3/2,3/1,3/3); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8375 (мкр.Черная Речка, участок вдоль Выборгского шоссе); - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8519 участок вдоль ООО ««ЦБИ»», вдоль территории 211 КЖБИ; - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8518 (участок по ул. Молодцова, в районе д.16);								132,0		
	- ВЛ-0,4 кВ от ТП-8368 (мкр. Черная Речка, в районе школы); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8480 (участок в районе д. 3А ул. Ларина); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-01 (участок в районе д.7 ул. Школьная, родник); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-01 (участок в районе д.д 1,2,2/2,2/3,6 ул. Школьная и д.1 ул. Парковая); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8481 (участок в районе д.д 10,11,12,13,14 ул. Молодцова и д. д. 1/2,1/3 ул. Центральная); - ВЛ-0,4кВ от ТП-8518 (участок в районе д.7/2 ул.Молодцова); ВЛ-0,4кВ (по ул. Молодцова от Выборгского шоссе до пересечения с ул. Центральной).									170,0	
3.2.	«Реконструкция и строительство участков сети уличного освещения по адресам: - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8371 (участок у ССОШ №1); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8812 (участок придомовой территории по ул. Ветеранов д.,15); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8482 (участок по ул.Ветеранов д.11/1,11/2,3а,7); - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8518 (участок у ССОШ №3); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8426 (участок по ул.Пограничной д. 7/2, 7/1, ул. Центральная д. 2, 4/1); - ВЛ-04 кВ от ТП-8823 (участок ул. Заречная д.2 и участок отул. Заречная д.4; до ул. Заречная д.6) - строительство»; - ВЛ-0,4 кВ от КР - водоем (участок лесопарковая зона, водоем) - строительство; - ВЛ-0,4 кВ от ТП -8368 (мкр. Черная Речка, участок от д.55 (школа) до СНТ«Ягодка») - строительство; - ВЛ - 0,4 кВ от ТП-01 (участок от ул. Школьная 3 до ул. Школьная д. 7) - строительство; - ВЛ - 0,4 кВ от ТП-8388 (участок у здания ГДО) - строительство;	2014-2016гг.		муниципальная		7795,3	8266,6	3765,3			
	- ВЛ-0,4 кВ от ТП-8426 (участок по ул.Пограничной д.д.3/2,3/1,3/3); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8375 (мкр. Черная Речка, участок вдоль Выборгского шоссе); - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8519 (участок вдоль ООО ««ЦБИ»», вдоль территории 211 КЖБИ ; - ВЛ-0,4 кВ от ЗТП-8518 (участок по ул. Молодцова, в районе д.16);								1318,3		
	- ВЛ-0,4 кВ от ТП-8368 (мкр. Черная Речка, в районе школы); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8480 (участок в районе д.3А ул. Ларина); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-01 (участок в районе д.7 ул. Школьная, родник); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-01 (участок в районе д.д 1,2,2/2,2/3,6 ул. Школьная и д.1 ул. Парковая); - ВЛ-0,4 кВ от ТП-8481 (участок в районе д.д 10,11,12,13,14 ул. Молодцова и д. д. 1/2,1/3 ул. Центральная); - ВЛ-0,4кВ от ТП-8518 (участок в районе д.7/2 ул.Молодцова); ВЛ-0,4кВ (по ул. Молодцова от Выборгского шоссе до пересечения с ул. Центральной); - ВЛ-0,4кВ от ТП-8518 (участок по ул. Молодцова в районе д.3).									3183,0	
	Итого по разделу 3:					**7 795,3**	**8 945,4**	**4 142,1**	**1 450,3**	**3 353,0**	**0,0**
	ИТОГО по Программе:					**119 032,2**	**92 889,2**	**14 332,3**	**17 869,6**	**11 217,4**	**49 469,9**

ПРИЛОЖЕНИЕ №3 к постановлению администрации МО Сертолово от 04.10.2016 г. № 428

ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ПО РЕАЛИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ
«Проектирование, реконструкция и строительство наружных инженерных сетей и сооружений в МО Сертолово на 2014-2017 годы»

№ п/п	Задачи, направленные на достижение цели	Планируемый объем финансирования на решение данной задачи (тыс. руб.)			Показатели, характеризующие достижение цели	Еденица измерения	Планируемое значение показателя по годам реализации			
		Всего	бюджет МО Сертолово	бюджет ЛО			2014 г.	2015 г.	2016 г.	2017 г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Задача 1. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений теплоснабжения										
1.1.	Корректировка проектно-сметной документации по объекту «Строительство двухтрубной системы горячего водоснабжения по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, город Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул.Заречная, ул. Ветеранов, ул.Школьная	499,0	499,0		количество комплектов ПСД	шт.			1	
Итого по задаче 1:		**499,0**	**499,0**	**0,0**						
Задача 2. Развитие наружных инженерных сетей и сооружений водоснабжения и водоотведения										
2.1.	Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр.Черная речка до ГКНС в г.Сертолово	58212,0	33212,0	25000,0	количество комплектов ПСД	к-т			1	
					количество КНС	ед.				1
					производительность КНС	м3/сут.				3000,0
					протяженность напорных канализационных коллекторов	п.м.				6457,2
2.2.	Строительство КНС в мкр. Сертолово-2 и напорных канализационных коллекторов от мкр.Сертолово-2 до Сертолово-1	15042,6	5042,6	10000,0	протяженность канализационного коллектора	п.м.		1043,0		
2.3.	Выполнение проектов по освоению лесов под трассу объекта «Строительство КНС и напорных канализационных коллекторов от мкр. Черная Речка до ГКНС в г. Сертолово»	536,0	536,0		количество проектов	к-т	2			
2.4.	Выполнение проектов по освоению лесов под трассу объекта «Строительство КНС в мкр. Сертолово-2 и напорных канализационных коллекторов от мкр. Сертолово-2 до Сертолово-1»	536,0	536,0		количество проектов	к-т	2			
2.5.	Разработка схемы водоснабжения и водоотведения на территории МО Сертолово с учетом перспективы развития	850,0	850,0		количество схем	шт.	1,0			
2.6.	Строительство участка водопроводной сети на объекте «Строительство внутриплощадочных сетей водоснабжения жилой зоны мкр. Сертолово-2 с учетом перспективы развития» по адресу : Ленинградская область, всеволожский район, г. Сертолово, мкр Сертолово-2	190,2	190,2		протяженность участка водопроводной сети	п.м.	91,6			
2.7.	Проектирование строительства инженерной и транспортной инфраструктуры к 32 земельным участкам для ИЖС по адресу: мкр. Чёрная Речка, г. Сертолово, Всеволожский район, Ленинградской области	10000,0	500,0	9500,0	количество комплектов ПСД	шт.	1			
Итого по задаче 2:		**85366,8**	**40866,8**	**44500,0**						
Задача 3. Развитие сети уличного освещения города Сертолово										
3.1.	Проектирование, реконструкция и строительство участков сети уличного освещения города Сертолово	8945,4	8945,4		количество комплектов ПСД	шт.	10	4	7	
					протяженность участков сети уличного освещения: строительство/реконструкция	км.(стр./рек.)	1,697/2,038	0,155/3,190	0/1,930	
Итого по задаче 3:		**8945,4**	**8945,4**	**0,0**						
Всего по Программе:		**94811,2**	**50311,2**	**44500,0**						

● *Осторожно, жулики!*

БЕСЦЕННЫХ МОНЕТ ПО ДЕШЕВКЕ ПРОСТО НЕТ

МОШЕННИКИ С «ФАНТАЗИЕЙ» ИЗ ПЕТЕРБУРГА ДОШЛИ В СЕРТОЛОВО

Внимание, наши дорогие читатели. Будьте осторожны и бдительны. Ибо всем нам известные (не персонифицировано, конечно, с паспортными данными и местами и сроками предыдущих отсидок в местах не столь отдаленных) темные личности, обеспокоенные единственной проблемой: как бы реализовать на практике извечную схему жулья «деньги ваши - стали наши» за счет кошельков и партмоне сертоловчан, в очередной раз появились на улицах нашего города.

Зараза пришла к нам со стороны соседа-мегаполиса, где новорошенные «остапы бендеры» (хотя такая их идентификация может расцениваться лишь как комплемент, а на самом деле они – мелкие винтики созданного кем-то большого и, видимо, многосложного механизма обмана и получения у граждан их кровных купюр с их же собственного согласия).

- Брат, подожди, - обратился ко мне явно гость южный на улице Молодцова у рынка «Преображенский». – Слушай, я гастарбайтер, мы тут в городе дом разбирали и вот монеты нашли. Посмотри, вроде серебряные. Говорят, – очень дорогие. Мы от начальства их спрятали. Хочу продать. Сам знаешь, деньги нужны…

На не весьма мытой ладони моего «брата» сверкали удивительной новизной или томно светились словно подернутые патиной веков кругляши, на самом деле очень похожие на серебряные. Больше наших обычных монет по диаметру. На них угадывались профили Петра Великого и, вроде, Екатерины Второй.

Я, конечно же, покупать эти монеты не стал. Хотя их цена у навязчивого продавца просто таяла с каждой секундой и от первоначальной «10 тысяч, говорят, такая стоит, но я отдам за пять» резко упала до «ну, рублей 300 хоть дай». «Строителю» я сказал просто:

- Шел бы ты отсюда, «брат». И не предлагай людям это фуфло. А то придется сидеть потом долго и вдали от дома.

Мужик явно обиделся. Но ретировался мгновенно.

Дело в том, что еще летом я читал о таких вот «крушителях старинных построек» в Санкт-Петербурге, Москве, Твери и даже Мурманске. И о том, что, увы, многие наивные люди такие монеты у них покупали. Как ни печально, но 99,9 % всех этих «редчайших» монет на проверку оказываются подделками более или менее высокого качества. Или вообще откровенными сувенирами, способными ввести в заблуждение лишь совсем уж не сведущего в нумизматике человека.

Читал, что поначалу этот новый «бизнес» мошенники пытались провернуть в среде профессионалов и истинных ценителей, предлагая свои подделки на площадях их общения в интернете и даже на аукционах. Но там собирается очень много более чем просто опытных и знающих нумизматов. И попытки «впарить» им «фуфло» не сработали. Их распознавали даже по фото.

Вот и пришлось мошенникам, что называется, «идти в народ». Люди попроще, конечно, по 100-200 тысяч рублей за «раритет» не заплатят. Но тут уж, что называется, хоть шерсти клок с нас (как они говорят – лохов) поиметь им хотелось. Вот и появились на улицах «строители» и «монтажники» с «бесценными находками»…

Удивительно, но их расчет оправдался! Все-таки неистребима в некоторых из нас тяга к халяве… Да и вариантов развода множество, все не перечислишь. Но вот вывод напрашивается сам собой – «Бесплатный сыр бывает только в мышеловке» и «Жадность фраера сгубила».

Другими словами, не покупайте сами и предупредите друзей, родственников, коллег по работе – никаких случайных покупок монет (не обязательно серебро) на улице, да и вообще без консультации у специалиста. Это простое, но надежно работающее правило.

Дмитрий АНАНЬЕВ

Кстати

ОТКУДА ВЗЯЛИСЬ ВСЕ ЭТИ МОНЕТЫ?

Многие из тех, кто пытался разобраться в этой теме, говорят, что… наши соседи китайцы очень давно делают копии различных монет. И если современные у них пока что ещё получаются достаточно топорно, то в изготовлении старинных и особенно серебряных монет они начинают достигать совершенства.

Является ли данная деятельность фальшивомонетничеством? Нет. Ведь речь идёт о монетах, которые давно вышли из обращения. И здесь можно говорить исключительно о репродукциях или копиях.

К слову, современные монеты китайцы тоже отливают. Но если в монете, которая вышла из обращения, они стараются как можно более точно передать все элементы, то на копии современной монеты им так и приходится писать — COPY, снимая с себя ответственность за подделку денежных знаков.

С точки зрения закона

ДО 10 ЛЕТ ТЮРЬМЫ!

1. Если бы фальсифицировались российские или иностранные монеты, являющиеся и сегодня платежным денежным средством, то налицо была бы статья 186 УК РФ «Изготовление, хранение, перевозка или сбыт поддельных денег или ценных бумаг».

Максимальное наказание - лишение свободы на срок до пятнадцати лет со штрафом до одного миллиона рублей.

2. У нас речь идет о копиях монет, вышедших из денежного оборота. Значит, здесь в чистом виде статья 159 УК РФ «Мошенничество».

Минимальное наказание - штраф до ста двадцати тысяч рублей. Максимальное - лишение свободы на срок до десяти лет со штрафом до одного миллиона рублей.

К тому же продажа и покупка с рук может нарушать другие статьи УК.

● *Не теряем бдительность*

ТЕЛЕФОН КАК СРЕДСТВО ОБМАНА

О ТОМ, КАК ЖУЛЬЕ ИСПОЛЬЗУЕТ ДЛЯ МОШЕННИЧЕСТВА НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Новомодные гаджеты и нынешние возможности коммуникаций не только радуют нас, простых смертных, но и… разнообразное жулье. Не желающие честно трудиться, но мечтающие выгрести из наших карманов как можно больше денег, эти негодяи проявляют недюжинные способности и чудеса изобретательности, придумывая все новые и новые способы обмана. Сегодня мы расскажем о некоторых из их приемов. И о том, как не оказаться «лохом».

1. ДИТЯ В ДТП

Самым распространенным жульничеством с использованием мобильной связи является выманивание денег у родителей, дедушек-бабушек, дядь-теть и просто у знакомых на спасение якобы попавших в ДТП людей.

Мне, например, пришла СМС-ка с совершенно незнакомого номера: «Папа, я попал в ДТП на Сенной площади, переведи на этот номер 3000 рублей для решения проблемы».

Ух, как я разозлился на это жулье! И отправил на тот номер не деньги, а ответное послание: «Прекрати заниматься жульничеством! Попадешься – получишь реальный срок!».

Ведь все угадали, подлюки! И сын у меня взрослый. И за рулем. Вот только… в наших краях он бывает не чаще раза в год. В отпуске. А потому никак в ДТП на Сенной попасть не мог.

Вот только многие из нас оказываются в подобной ситуации «лохами». И деньги отправляют. Гаденышу-мошеннику.

ЧТО ДЕЛАТЬ:

Не торопитесь сломя голову перечислять деньги. Позвоните сыну (внуку, племяннику, дочери, креснику – нужное выбрать) и уточните, попал ли он на самом деле в ДТП и нужны ли ему в этой связи деньги?

2. ЛИПОВЫЙ ПЛАТЕЖ

Подруга не так давно получила уведомление, оформленное якобы от Сбербанка: «25.09.16 13:28 SberbankOnl@in оплата услуг на сумму 13500.50 руб. выполнена успешно получатель Андрей Рожин VISA7659».

- Чет не поняла… - удивилась Наташка. - какой такой Рожин? Какие услуги и почему 13 тысяч?!

Благо, мы были у компьютера. И она зашла в свой личный кабинет на портале банка (дело знакомое многим пользователям интернет-банкинга). Выяснилось, что никаких операций с перечислением некоему Рожину не производилось.

- А чего ж они хотели? – недоумевала моя знакомая.

ЧТО ДЕЛАТЬ:

Об этом мы расскажем, описав следующий прием мошенников.

3. «СЛУЖАЩИЙ БАНКА» ПРОСИТ ПИН-КОД

В предыдущей ситуации Наташка вскоре поняла, чего от нее хотели. СМС «от банка» она получила вовсе не с банковского номера, а с какого-то частного: +79617537061. Отправитель таким образом надеялся, что его жертва, узнав о списании со своего счета 15 тысяч, тут же его наберет. А затем жулики обычно включают свою недурную психологическую подготовку и умение убеждать «клиента»…

Дальше он будет с ней говорить. Как говорил по телефону с одной из жертв обмана негодяй, представившийся работником банка, в которой у пожилой женщины был счет.

Слово за слово, он попросил старушку назвать пин-код ее банковской карты. И та не заметила, как все сама негодяю и рассказала!

ЧТО ДЕЛАТЬ:

Ни в коем случае не называйте никому постороннему ни пин-код своей карты, ни пароли своего личного кабинета в интернет-банке, ни код безопасности (CVV2 или CVC2). Служащие банков НЕ МОГУТ, НЕ ИМЕЮТ ПРАВА просить у вас такую информацию. Получив информацию «из банка» с непонятного номера телефона – уточните ее, но звоните не отправителю, а по номерам телефона указанным на вашей банковской карточке.

4. «СЛУЖБА БЕЗОПАСНОСТИ» «СПАСАЕТ» ВАШИ ДЕНЬГИ

- Нам стало известно, что мошенники пытаются вывести с вашего счета все деньги, - позвонил очередной (или тот же самый?!) гад другой бабушке. – Чтобы этого не случилось, вам надо снять деньги и перевести их на наш специально созданный для таких случаев счет. Потом, когда мы выясним кто из работников нашего банка помогает преступникам, мы вам все деньги вернем.

Старушка поверила. Потому как долго слушала внушающий доверие баритон взрослого мужчины, поведавшего ей о том, что он, представитель службы безопасности, пытается найти работников банка, ворующих деньги на счетах клиентов.

- По нашим данным они будут работать с вашим счетом, - убеждал старушку негодяй. – Мы, конечно дже, их возьмем. Но зачем вам рисковать своими кровными?

Пришла бабушка в банк и перевела все свои «гробовые» накопления на указанный подлецом счет. Девушка-операционистка поинтересовалась, зачем, мол, вы все деньги переводите, куда, кому? Но бабушка посмотрела на нее с прищуром и скозь зубы процедила, что внуку…

ЧТО ДЕЛАТЬ:

Звонить в банк и еще раз в банк! По телефону, который у вас не вызывает сомнений (он указан на вашей карточке или в других документах, полученных в банке).

ВМЕСТО ПОСЛЕСЛОВИЯ

Как в любом другом случае (звонят ли вам по телефону или уже стучат прямо в дверь) нельзя просто так верить во все то, что вам говорят. Как нельзя запросто распахивать дверь незнакомым визитерам (уж это-то, наверное, знают все с самого раннего детства?).

Не постесняйтесь, прежде чем что-то сделать, уточнить полученную информацию (позвонить в банк или в тот же собес). Это ведь не сложно? И это ни в коем случае не обидит настоящих работников банка или собеса, если к вам пришли именно они. Зато уж точно спугнет жуликов.

Что еще сказать, дорогие наши читатели?

Берегите себя и своих родных и близких. И, предпринимая что-либо, всегда семь раз отмерьте, прежде чем что-то «отрезать». Как всех нас испокон веку учат наши предки.

Дмитрий СМИРНОВ
Коллаж автора

● *Урок истории*

ПУТЕШЕСТВИЕ ПО ДОРОГЕ ЖИЗНИ В НОВЫЙ МУЗЕЙНЫЙ КОМПЛЕКС

В нынешнем году наша страна отметила трагическую дату своей истории - 75-летие с начала Великой Отечественной войны. Давно ушли из жизни те, кто принял на себя первый удар и остался в списках известных и безымянных героев, но память о них сохраняют те, кто принял историческую эстафету, чтобы через годы и десятилетия передавать неугасающий огонь правды о войне следующим поколениям. Чтобы и они, в свою очередь помнили, какой ценой завоевано счастье жить под мирным небом.

Следующей вехой в народной памяти о войне стала блокада, и связанная с ней история дороги, которая уже через три дня начала действовать, чтобы стать легендой, воспетой в стихах и песнях.

Военно-транспортная магистраль стратегического назначения № 101 Ленинградского фронта (так официально называлась эта дорога) ленинградцы сразу окрестили Дорогой жизни. В память о тех, кто жил, работал и погибал на ней в 1972 году по приказу Главнокомандующего Военно-морским флотом был создан музей. Его экспозиция открылась 12 сентября, в день, когда начала действовать Дорога жизни.

Спустя сорок четыре года, в марте 2015 года было принято решение о его реконструкции, и к 75-летней годовщине начала работы Дороги жизни на месте старого здания музея был возведен целый музейный комплекс.

Но сначала делегации, принявшие участие в его открытии, проделали путь по Дороге жизни от его первого километра, до последнего и собрались у железнодорожной платформы, которая в 1941 году начала принимать грузы со всей страны, чтобы доставлять их в осажденный Ленинград.

Рядом с тепловозом времен войны был организован митинг, посвященный памяти жертв блокады, в котором приняли участие представители ветеранских организаций Санкт-Петербурга и Сертолово, ветераны Дороги жизни, военнослужащие Сертоловского гарнизона, школьники Сертоловской СОШ №2.

После митинга все отправились в музей «Дорога жизни», который расположился на берегу Ладоги, недалеко от мыса Осиновец, откуда и брала свое начало ниточка, связывающая блокадный город с Большой землей.

Сертоловские ветераны и школьники, а также другие участники Международной духовно-патриотической акции «От первого дня войны - до последнего» стали первыми посетителями вновь открывшегося после большой реконструкции музея «Дорога жизни». Гостей приветствовал его директор А.Б. Войцеховский. Александр Брониславович рассказал о том, как шла реконструкция, и с гордостью демонстрировал большой музейный комплекс, который появился вместо скромного старого здания.

Музей «Дорога жизни» является филиалом Центрального военно-исторического музея, а его экспонаты рассказывают о беспримерном героизме защитников Ленинграда в годы Великой Отечественной войны. Здесь представлены многочисленные реликвии тех дней: флаги и знамена, различные виды оружия, модели кораблей, самолетов и автомашин, документы и фотографии, личные вещи бойцов и командиров. Экспонируются подлинные автомобили ледовой трассы.

На открытой смотровой площадке на берегу Ладожского озера установлены павильон для катера, малого охотника за подводными лодками типа «МО-4», речной буксирный пароход «Ижорец-8», тендер (самоходный плашкоут), транспортно-пассажирский самолет Ли-2Т, артиллерийские установки, мемориальные предметы с кораблей Ладожской военной флотилии.

После знакомства с экспозицией участники патриотической акции вновь собрались все вместе, чтобы поблагодарили директора музея «Дорога жизни» за большую работу, которую ведет возглавляемый им коллектив, бережно сохраняя материалы о блокаде и знакомя с ними большое количество экскурсантов, прибывающих сюда, чтобы почтить память ее жертв и тех, кто работал на знаменитой дороге. Учащаяся молодежь и курсанты военных училищ, военнослужащие и люди старшего поколения, ветераны Великой Отечественной, люди разных поколений, представители разных народов нашей необъятной Родины, жители Ленинградской земли и гости Северной столицы из разных стран мира интересуются историей Второй мировой войны ее самыми трагическими и героическими страницами, одной из которых стала ленинградская блокада.

Музей «Дорога жизни» - один из памятников, напоминающих всем и каждому о беспримерном мужестве и героизме нашего народа, его безграничной вере и силе духа, которую не сумел сломать враг за 900 бесконечно долгих дней и ночей.

Президент Международного благотворительного фонда «Защитников Невского плацдарма» В.М. Булавиновым передал в экспозицию буханку хлеба, испеченного по рецепту ноября 1941 года, и продовольственные карточки, по которым ленинградцы получали драгоценный кусочек хлеба.

В память обо всех погибших на Ладоге в годы войны, на воду был спущен венок и цветы, а в небо взметнулись гроздья шаров с белыми голубками, символом мира во всем мире.

К подножию обелиска возложили цветы и венки.

Вместе с ветеранами на Дороге жизни побывали ученики 6-9 классов ССОШ №2 и педагоги В.В. Савостина и О.В. Кожевников.

Благодаря такому уроку истории школьники узнали много интересных фактов.

Каждый день до 15 тысяч человек работали на Дороге жизни. Это водители, регулировщики, врачи и медсестры, инженерно-технические работники.

Несмотря на тяжелую воздушную обстановку, сложившуюся в начале Великой Отечественной войны, самолеты военно-транспортной авиации оказывали значительную помощь ленинградцам и бойцам Ленинградского фронта. Только с 10 октября по 25 декабря 1941 года транспортными самолетами типа ЛИ – 2 было совершено 3111 вылетов в Ленинград и доставлено в город 6186 тонн грузов. Из Ленинграда было вывезено 50099 человек, в том числе 29608 рабочих и специалистов, 13208 раненых бойцов и командиров, 7119 тяжелобольных жителей города, 1017 тонн различных грузов и оружия, изготовленного в осажденном городе.

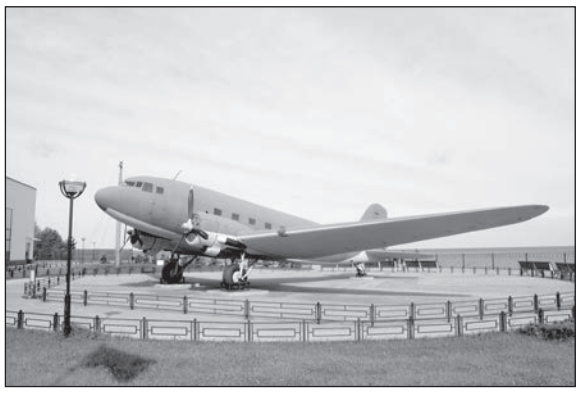
Были на ледовой трассе свои речёвки и лозунги:

«Ладожец каждый помочь
фронту рад.
Груз без потерь приведет
в Ленинград!».
«Клятву мы дали -
немца разбить,
Будем быстрей караваны
водить».

Выступление участников народного коллектива хора русской песни «Сертоловчанка» под руководством А.Б. Курчанова завершило программу этого насыщенного событиями памятного дня, который школьники и ветераны посвятили уроку истории.

Мероприятие было организовано президентом Международного благотворительного фонда «Защитников Невского плацдарма» В.М. Булавиновым. Участие сертоловчан в памятном акции стало возможным благодаря многолетнему сотрудничеству фонда с председателем Совета ветеранов МО Сертолово Л.Г. Сухаревой.

Ольга БЕРЕСНЕВА



● *Социальная программа*

НОВЫЕ ВЫПУСКИ КОМПЬЮТЕРНЫХ КУРСОВ

Наша газета продолжает рассказ об успехах сертоловчан, которые прошли обучение компьютерной грамотности по программе «Бабушка и дедушка онлайн». 14 и 17 октября состоялись торжественные выпуски двух очередных групп.

В пятницу поздравить выпускников и вручить им грамоты пришла депутат совета депутатов и директор МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» М.С. Матусевич. Она напомнила, что с недавних пор в городе избран новый глава Сергей Васильевич Коломыцев, и задать все интересующие вопросы ему можно не только лично, но и через сайт администрации нашего города — **http://mosertolovo.ru/**.

В свою очередь выпускники поблагодарили Марину Степановну за внимание к старшему поколению сертоловчан и своего тренера-преподавателя С.В. Груздеву за терпеливое отношение в процессе обучения.

А в понедельник к выпускникам тренера-преподавателя Э.Г. Николаева пришли депутат совета депутатов Д.В. Купка и специалист МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» Яна Петрова. Обращаясь к присутствующим, они подчеркнули важность приобретенных ими знаний и выразили надежду на то, что и в будущем курсы будут оставаться такими же востребованными.

Реализация национальной социальной программы «Бабушка и дедушка онлайн» проходит в нашем городе в рамках программы «Развитие культуры в МО Сертолово».

«Петербургский рубеж» в свою очередь напоминает своим читателям, что электронную версию нашей газеты можно найти на сайте по адресу:

http://петербургский-рубеж.рф/

В. МЕЛЬНИК

● *На заметку*

ТВОРЧЕСТВО КАК ПСИХОТЕРАПИЯ

Использование творчества – танца, рисунка, глины, сказки, фотографии и т.д. – в работе психологов и психотерапевтов уже давно обрело популярность. Работа с творческим потенциалом клиента очень доступный и хорошо зарекомендовавший себя метод.

В каждом человеке от рождения заложена способность к творчеству. Вспомните детей, – с каким удовольствием они рисуют, танцуют, играют с песком, придумывают фантастические истории. Взрослея, мы постепенно утрачиваем способность к творчеству, блокируя и не разрешая себе спонтанно творить. А ведь именно это помогает выражать эмоции и переживания, тем самым балансируя и гармонизируя наше внутреннее состояние.

В чём особенность терапии творчеством?

Часто человеку сложно выразить эмоциональные переживания относительно той или иной проблемной ситуации, которую он хочет преодолеть. С помощью образов, сделать это значительно проще. Человек берет краски, бумагу, начинает рисовать, и абсолютно не обязательно что-то объяснять или комментировать – чувства уже находят своё выражение и эмоциональное состояние начинает меняться.

В методах, где используют творчество, нет оценок и сравнений. Это создаёт безопасную атмосферу и является дополнительным источником поддержки для человека.

Чем отличается терапия творчеством от обычных творческих занятий?

Здесь результат не является целью, нам не нужно создавать идеальный шедевр или произведение искусства. Важен процесс, самовыражение и творчество здесь выступает, как способ понять себя.

Часто люди говорят, что не умеют рисовать, танцевать, лепить. Для психотерапии наличие этих навыков не обязательно и даже мешает, если таковые имеются, т.к. заставляет действовать человека по определенной схеме, часто навязанным стандартам. А в психотерапевтическом процессе важна спонтанность, она помогает открыться и действовать в соответствии со своей природой.

Какие методы и виды творчества используются в психотерапии?

Видов творчества, которые применяются в психотерапии много. Расскажем об основных.

Изотерапия – это терапия изобразительным творчеством, прежде всего – рисованием. Здесь могут использоваться как уже существующие произведения искусства (их анализ и интерпретация), так и самостоятельное творчество с помощью изобразительных средств. Также в этот вид творческой терапии включают лепку из глины или пластилина.

Музыкотерапия – в данном виде психотерапии используется музыка в качестве психотерапевтического средства. Прослушивание специально подобранных музыкальных произведений (чаще всего это классические или медитативные мелодии) способствует улучшению эмоционального состояния человека. А самостоятельная игра на простых музыкальных инструментах помогает выразить себя, способствует сплочению, если проводится в группе.

Сказкотерапия – это использование сказок, притч для психологической коррекции. Сказки и волшебные истории придумывают, проигрывают или читают. Они помогают увидеть и преодолеть сложные ситуации, найти ресурсы и способы для их преодоления.

Танцевальная терапия – это выражение своих чувств и эмоций с помощью танца. Способствует снятию мышечных зажимов и расслаблению тела. В танцевальной терапии не используются заученные движения, наоборот – танец должен быть спонтанным и свободным от ограничений.

Песочная терапия – это работа с песком и фигурками в специальной песочнице. Песочная терапия помогает человеку обратиться к своему внутреннему миру, «проиграть» посредством фигурок внутренние переживания и создать новую гармоничную для себя реальность.

Драматерапия – это метод психотерапии, использующий разнообразные формы драматического самовыражения: сценические, ролевые, актерские, импровизационные техники. Чаще всего применяется в групповой работе.

Фототерапия – этот метод подразумевает использование готовых фотографий, позирование или самостоятельное фотографирование.

Виды творческой терапии часто используются в сочетании друг с другом. Например, при работе в песочнице можно придумывать сказки, а во время драматерапии использовать танец.

Если вам нужна психологическая помощь, смело обращайтесь к специалистам. Они помогут вам, ведь творчество в психотерапии – это универсальный, безопасный и доступный способ понять и осознать себя, сделать свою жизнь более счастливой и гармоничной.

Больше узнать о современных творческих психотерапевтических методах, а также познакомиться со специалистами в данной области, вы сможете, если посетите 25 октября конференцию «Творчество как психотерапия», которая будет проходить в актовом зале ССОШ № 1, по адресу: **г.Сертолово, ул. Школьная, д.1 корп. 2**.

Получить дополнительную информацию или помощь психолога, можно по телефону **593-81-85** (с 12:00 до 21:00 в будние дни) или с помощью интернет-ресурса. Группа в контакте «Психологические консультации в Сертолово» **(http://vk.com/club14856274http://vk.com/id165884566).**

Администрация МО Сертолово
МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр»
Центр психологического консультирования
25 октября в 16.00 проводит конференцию «Творчество как психотерапия».
На мероприятии вы познакомитесь:
со специалистами-психологами, использующими творчество в своей работе;
с различными творческими методами и техниками (музыкальной, художественной, театральной и др.);
сможете почувствовать удивительную силу творчества, испытав его на себе!
Специальные гости: Петербургский Плейбек КВИНТЕТ (театр зрительских историй).
Приглашаем всех желающих!
Справки по тел. 593-81-85.
Место проведения: ССОШ №1, актовый зал. Сертолово, ул. Школьная д.1 корп.1.
5 пл

Центр работает при поддержке Администрации МО Сертолово.

Юлия УЛАНОВА, психолог МАУ «Спектр»

● *Спортивный курьер*

КАК МЫ ОТМЕТИЛИ ДЕНЬ ХОДЬБЫ

8 октября, на территории сертоловского водоема прошли мероприятия, посвященные Всероссийскому Дню ходьбы. Ответственным за их организацию и проведение стал тренер-преподаватель по лыжным гонкам МОУ ДОД ДЮСШ «Норус» и член команды «Ветеран» нашего города по лыжным гонкам среди любителей лыжного спорта России Николай Митрофанович Филев.

Главным судьей соревнований стал любитель лыжного спорта, член команды «Ветеран» города Игорь Викторович Агеев. Ему помогали учащиеся ДЮСШ «Норус» Никита Дементьев и Михаил Плых, которые следили за ходом состязаний на дистанции. Почетным гостем мероприятия стал депутат совета депутатов МО Сертолово Д.В. Купка.

В соревновании приняли участие сертоловские любители скандинавской и спортивной ходьбы. Так, на старт 2-километровой дистанции вышли учащиеся сертоловских общеобразовательных школ и ДЮСШ «Норус», а также участники секции «Скандинавская ходьба», которая начала функционировать в нашем городе два года назад в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта».

Также на соревнования были приглашены учащиеся юкковской специальной школы-интерната для детей с особенностями развития. Ребята приехали под руководством воспитателя Т.Я. Минаковой и пробежали легкоатлетический кросс. Николай Митрофанович поделился с нашим корреспондентом, что хотел бы сделать доброй традицией привлечение к соревнованиям детей с особенностями развития.

Призовые места распределились следующим образом:

Среди мальчиков 9 лет и младше:
1 место — Р. Шимигонов (ДЮСШ «Норус»)
2 место — М. Журавлев (ДЮСШ «Норус»)
3 место — А. Ушаков (ДЮСШ «Норус»)

Среди мальчиков 10-11 лет:
1 место — А. Васильчук (спец-школа Юкки)
2 место — К. Расчупкин (спец-школа Юкки)
3 место — Н. Никитин (спец-школа Юкки)

Среди девочек 9 лет и младше:
1 место — С. Карпова (ССОШ№2)
2 место — А. Чикирякина (ССОШ№2)
3 место — К. Ладарева (ССОШ№2)

Среди девочек 10-11 лет:
1 место — А. Иванова (СОШ Черная Речка)
2 место — П. Цымбалюк (СОШ Черная Речка)

Среди мужчин и женщин 60-69 лет:
1 место — Т. Минакова («Университет 3-го поколения»)
2 место — В. Толмасова

Среди мужчин и женщин 70 лет:
1 место — Л. Малащенко («Университет 3-го поколения»)
2 место — Н. Родина («Университет 3-го поколения»)

Среди мужчин и женщин 75-80 лет:
1 место — Л. Бубякина («Университет 3-го поколения»)
2 место — В. Емелина

Победители и призеры соревнований были награждены кубками, медалями и грамотами, а все участники получили грамоты за участие.

Мероприятие прошло при поддержке совета депутатов и администрации МО Сертолово в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово на 2014-2016 гг.».

Виктория НОЖЕНКО

● *Инициатива*

УЧИТЕЛЯ СЕЛИ ЗА ПАРТЫ

Накануне празднования Дня учителя мы много рассуждали о том, каким должен быть идеальный учитель. А учителя МОУ ССОШ №1 на Черной Речке порассуждали о том, каким должен быть идеальный ученик.

Учащиеся чернореченской школы устроили очень необычный праздник для своих учителей. 5 октября педагоги поменялись местами со своими учениками и сели за парты. Школьники попробовали себя в роли педагогов и предложили учителям написать сочинение на тему «Мой любимый ученик», в котором предлагали поразмышлять о том, каким должен быть идеальный школьник. Приводим интересные выдержки из этих сочинений.

«Он должен быть старательным, читающим много литературы, с хорошей памятью. Очень важные качества - справедливость, честность, позитивность, умение организовать вокруг себя коллектив».

«Ученик, любящий узнавать что-то новое, старательный и эмоционально отзывчивый стал бы, вероятно, идеалом. Хорошо, если у него рождаются творческие идеи, которыми он делится с другими и которые старается воплотить, чтобы школьная жизнь стала интереснее».

«Мой любимый ученик всегда приходит на уроки вовремя. Он аккуратен, подтянут, спортивен. Всегда готов к уроку. Он умеет слушать и слышать, он хороший друг, отзывчив и внимателен ко всем».

«Он не должен быть обязательно отличником. Меня больше привлекают человеческие качества: порядочность, ответственность, совестливость и любовь к окружающим».

Подготовила В. МЕЛЬНИК

CTS CarTransService Гепард корпорация ЩБИ

ООО «ЦЕМЕНТНО-БЕТОННЫЕ ИЗДЕЛИЯ»
приглашает на постоянную работу граждан РФ:
1) Инспектор по кадрам.
2) Машинисты дорожно-строительной техники. (бульдозер, экскаватор, погрузчик).
3) Водитель категории «Е», «С».
4) Машинист погрузочной машины.
5) Слесарь по ремонту автомобилей.
6) Водители-экспедиторы (международные грузоперевозки).
7) Начальник производственно-аналитического комплекса.
8) Уборщик служебных и производственных помещений.
9) Начальник автоколонны.
10) Механик автоколонны.
11) Техник.

Справки по тел. 655-04-60.

МДОБУ «Чернореченский детский сад комбинированного вида» требуется:

- воспитатель.

Обращаться к заведующей МДОБУ «Чернореченский СКВ» Кацай Ирине Павловне по адресу: Сертолово, мкр. Черная Речка, д. 22, корп. 2.
Тел.: 8 (812) 597-10-16,
8 (812) 597-10-18.

ТРЕБУЮТСЯ
ЭЛЕКТРОМОНТАЖНИКИ
с опытом работы в строящихся жилых домах в г. Сертолово

Контактный телефон:
8-911-249-20-84
(пн-пт 9.00-18.00)

ПРИГЛАШАЕМ В МАГАЗИН
ПРОДУКТЫ «24 ЧАСА»
МКР-Н ЧЕРНАЯ РЕЧКА, 27
на работу:
- сотрудника по уборке;
- продавца-кассира;
- бухгалтера-калькулятора.

График работы сменный, корпоративное питание, компенсация питания.

Обращаться по телефону:
8-921-592-76-75, с 10.00 до 19.00

Агентство недвижимости
МОЙ ГОРОД СЕРТОЛОВО
мой город
Офис продаж: г. Сертолово, ул. Молодцова д.8/2
http://www.9800023.ru
http://vk.com/club32350882
966 42 50
Заходите к нам и... живите лучше!

ЖИВИ И РАБОТАЙ В СЕРТОЛОВО!

ЖК "ЗОЛОТЫЕ КУПОЛА"
СТАРТ ПРОДАЖ КВАРТИР В III ОЧЕРЕДИ
НАДЕЖНЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
ФЗ №214
от 1 300 000 руб.

http://goldkupola.ru/

ЖИВИ И РАБОТАЙ В СЕРТОЛОВО

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ В АРЕНДУ
ТОРГОВЫЕ ПЛОЩАДИ ОТ 100 ДО 400 М.КВ
ОФИСНЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ 50 М.КВ.
т. 989 07 45

ЖК "НОВОЕ СЕРТОЛОВО"
ПОСЛЕДНИЕ КВАРТИРЫ ОТ ИНВЕСТОРА ВО II ОЧЕРЕДИ
ФЗ№214, КАЧЕСТВЕННАЯ ОТДЕЛКА
БРОНИРУЕМ III ОЧЕРЕДЬ

http://kvsspb.ru/

приглашаем агентов и стажеров в отдел готового жилья

● *Спортивный курьер*

СЕРТОЛОВСКИЕ «ОРИЕНТИРОВЩИКИ» СТРЕМЯТСЯ К НОВЫМ ПОБЕДАМ

29 сентября на территории зоны отдыха «Водоем» прошло Первенство МО Сертолово по спортивному ориентированию. Соревнования были организованы советом депутатов и администрацией нашего муниципального образования в рамках муниципальной программы «Развитие физической культуры и спорта в МО Сертолово на 2014-2016 годы». Его участниками стали учащиеся МОБУ ССОШ №1, МОУ ССОШ №2 и МОУ «Гимназия».

Перед началом соревнований юных спортсменов приветствовал депутат совета депутатов МО Сертолово Д.В. Купка, он пожелал им пополнить копилку личных и командных побед, а также выразил надежду на то, что такой вид спорта, как спортивное ориентирование продолжит завоевывать популярность среди сертоловчан самого разного возраста. Затем специалист МАУ «Сертоловский КСЦ «Спектр» по спортивному ориентированию Татьяна Фомичева огласила регламент соревнований и напомнила правила, которых необходимо было придерживаться при прохождении дистанции. В зависимости от возрастной группы участникам предстояло преодолеть определенное расстояние и правильно (в соответствии с выданной на старте картой местности) отметить последовательность контрольных пунктов с помощью электронных чипов. Так группе МА и ЖА (мальчики и девочки 2005 года рождения и младше) требовалось отметить 5 контрольных пунктов (далее – КП), группе ЖВ (девочки 2003-2004 годов рождения) требовалось отметить 7 КП, группам МВ (мальчики 2003-2004 годов рождения) и ЖС (девочки 2001-2002 годов рождения) – 8 КП, группам МС (мальчики 2001-2002 годов рождения) и ЖD (девочки 1999-2000 годов рождения) – 10 КП, группе MD (мальчики 1999-2000 годов рождения) – 11 КП.

И вот, наконец, дан старт, ориентировщики бодро устремляются вперед. Очень важно при прохождении дистанции быть предельно внимательным: задумался, засмотрелся по сторонам, пропустил контрольный пункт – можешь считать, что пробежался напрасно. Конечный результат определялся по наименьшему времени прохождения трассы и точности отметок на указанных для каждой из возрастных групп контрольных пунктах. Итоги состязаний таковы:

Группа МА, 5 КП, дистанция 600 м:

1 место – Михаил Медведев (МОБУ ССОШ №1, 2006 год рождения).
2 место – Андрей Кузьмин (МОБУ ССОШ №1, 2006 год рождения).
3 место – Семен Наговицын (МОУ «Гимназия», 2006 год рождения).

Группа ЖА, 5 КП, дистанция 600 м:

1 место – Александра Гулек (МОБУ ССОШ №1, 2006 год рождения).
2 место – Ольга Бычкова (МОУ «Гимназия», 2008 год рождения).
3 место – Азила Насайдинова (МОУ «Гимназия», 2005 год рождения).

Группа МВ, 8 КП, дистанция 1.200 м:

1 место – Максим Барков (МОУ ССОШ №2, 2004 год рождения).
2 место – Дмитрий Кириченко (МОУ «Гимназия», 2003 год рождения).
3 место – Андрей Рыгазов (МОУ «Гимназия», 2003 год рождения).

Группа ЖВ, 7 КП, дистанция 1.200 м:

1 место – Алена Волощук (МОБУ ССОШ №1, 2003 год рождения).
2 место – Вероника Дячук (МОБУ ССОШ №1, 2003 год рождения).

Группа МС, 10 КП, дистанция 2.000 м:

1 место – Ренат Ахметжанов (МОБУ ССОШ №1, 2001 год рождения).
2 место – Егор Батов (МОБУ ССОШ №1, 2001 год рождения).
3 место – Даниил Городнов (МОУ ССОШ №2, 2002 год рождения).

Группа ЖС, 8 КП, дистанция 1.200 м:

1 место – Асель Нурсеитова (МОБУ ССОШ №1, 2001 год рождения).
2 место – Лиана Арутюнова (МОБУ ССОШ №1, 2001 год рождения).
3 место – Валерия Ильина (МОУ ССОШ №2, 2002 год рождения).

Группа MD, 11 КП, дистанция 2.000 м:

1 место – Роман Сивачук (МОБУ ССОШ №1, 2000 год рождения).
2 место – Даниил Береза (МОБУ ССОШ №1, 1999 год рождения).
3 место – Ариф Ибрагимов (МОБУ ССОШ №1, 2000 год рождения).

Группа ЖD, 10 КП, дистанция 2.000 м:

1 место – Влада Минсадырова (МОУ «Гимназия», 2000 год рождения).
2 место – Славяна Мельник (МОБУ ССОШ №1, 1999 год рождения).
3 место – Яна Король (МОБУ ССОШ №1, 1999 год рождения).

Победители и призеры в каждой возрастной группе были награждены памятными медалями, грамотами главы МО Сертолово и кубками. Первое место и кубок за общекомандные результаты завоевала МОБУ ССОШ №1. На втором месте МОУ «Гимназия» и на третьем месте – ССОШ №2.

Петр КУРГАНСКИЙ

СМИГЕЛЬСКАЯ НИНА ТРОФИМОВНА

На 93-ем году жизни скончалась член Совета ветеранов МО Сертолово Нина Трофимовна Смигельская.

Всего два года она проработала в Совете, но всегда активно принимала участие в его жизни. Трудно поверить, но эта немолодая женщина была готова помогать другим, быть нужной и полезной людям. Это было главным девизом ее жизни.

В 2013 году она переехала в Сертолово к своему сыну из Донецкой области. Одиночество тяготило ее, а в Совете ветеранов она обрела тот теплый, дружеский круг людей. которые давали ей в полной мере ощутить себя полноправным членом их команды и вместе со всеми она участвовала в субботнике, жила повседневными ветеранскими делами и вместе со всеми сидела за праздничным столом. Поздравляя своих младших товарищей с красивыми юбилеями.

Она делилась своими военными воспоминаниями и теми бедами и горестями, что довелось ей пережить уже в современное время на украинской земле.

От отчаяния ее спасала литература, любимый Лев Толстой и те люди, что приняли ее, как родную, в свою семью.

Тихая, скромная, тактичная, образованная, такой она останется в памяти знавших и работавших с ней людей.

Светлая память Нине Трофимовне Смигельской.

Совет ветеранов МО Сертолово

Газета «Петербургский рубеж» № 41 (847), 20.10.2016 г.
Учредители: администрация МО Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области, Комитет по печати и связям с общественностью Ленинградской области.
Издатель: АУ «Редакция газеты «Петербургский рубеж»
Директор А.В. Пичугин

Главный редактор М.М. Бондарчик
Дизайн и вёрстка И.К. Янбеков
Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Санкт-Петербургу и Ленинградской области.
Свидетельство ПИ № ТУ 78-00633 от 28.06.2010 г.
Редакция не всегда разделяет мнение авторов публикаций.
Рукописи не возвращаются и не рецензируются.
Товары и услуги, рекламируемые в газете, подлежат обязательной сертификации и лицензированию. Ответственность за сведения в рекламе несет рекламодатель. Материалы, отмеченные знаком R, публикуются на правах рекламы, (Б пл) - бесплатно.
Номер отпечатан в типографии «ПрофПринт».
Адрес: 194362, г. Санкт-Петербург, пос. Парголово, ул. Ломоносова, 113, тел./факс 513-89-33.
Тираж 10 000 экземпляров. Распространяется бесплатно.
Подписано в печать 19.10.2016 г.
По графику - 18.00, фактически - 18.00. Заказ №
Адрес редакции: 188650, Ленинградская область, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. 7/2, 3 этаж.
Телефон/факс: 593-47-01. **Электронный адрес:** peru@list.ru

ПОЗДРАВЛЯЕМ С ДНЁМ РОЖДЕНИЯ ВЕТЕРАНОВ-ЮБИЛЯРОВ

СТОГНИЙ ЗИНАИДУ АЛЕКСАНДРОВНУ
МАКАРОВА ДМИТРИЯ РОДИОНОВИЧА
ИВАНОВУ ЗИНАИДУ МИХАЙЛОВНУ
ДЕМИДОВУ ВАЛЕНТИНУ ПЕТРОВНУ
СУРАНОВА СЕРГЕЯ ИВАНОВИЧА
ЛИПИНУ ПЕЛАГЕЮ ВАСИЛЬЕВНУ
МЕЛЕНТЬЕВА МИХАИЛА МАКСИМОВИЧА
ЕРМОЛАЕВА АНАТОЛИЯ СТЕФАНОВИЧА
СУХАРЕВУ ЛЮБОВЬ ГРИГОРЬЕВНУ

Стремительно бегущие года
Остановить не в нашей власти.
Так пусть же будет так всегда,
Чем больше лет, тем больше счастья!
Здоровье, бодрость, радость, смех
В работе – всяческий успех!

СОВЕТ ВЕТЕРАНОВ

Б пл

ТЕЛЕФОН РЕКЛАМНОЙ СЛУЖБЫ ГАЗЕТЫ «ПЕТЕРБУРГСКИЙ РУБЕЖ» 593-47-01

НАТЯЖНЫЕ ПОТОЛКИ
без предоплаты, гарантия 15 лет.
Производство 1 день
Тел. 988-71-61
+7 (921) 423-19-23
Предъявителю данного объявления скидка 10 %+ подарок.

ООО «Северо-западная лифтовая компания»
ТРЕБУЕТСЯ СПЕЦИАЛИСТ ПО СКС И ДИСПЕТЧЕРИЗАЦИИ ЛИФТОВ СО ЗНАНИЕМ СЛАБОТОЧНЫХ СЕТЕЙ.
Заработная плата по договоренности.
Обращаться по тел.: 593-01-00; 593-01-09 с 9.00 до 18.00.

СТОМАТОЛОГИЯ
ул. ЦЕНТРАЛЬНАЯ, д. 1/1
МЕД СТОМ
ВСЕ ВИДЫ СТОМАТОЛОГИЧЕСКИХ УСЛУГ ДЛЯ ВСЕЙ СЕМЬИ
- лечение зубов;
- эстетическое восстановление зуба;
- чистка зубов ультразвуком.

УДАЛЕНИЕ ЗУБОВ
ВСЕ ВИДЫ ПРОТЕЗИРОВАНИЯ
Прием ведет кандидат медицинских наук
ИМПЛАНТОЛОГИЯ ОРТОДОНТИЯ
(исправление прикуса, брекет-система).
Консультация и осмотр БЕСПЛАТНО.
Телефон 593-98-88.
Работаем с 10.00 до 21.00, выходной — воскресенье
Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.
Лицензия ЛО-47-01-000530

СТОМАТОЛОГИЯ ООО «ДУБРОВИН»
- **удаление зубов;**
- **лечение зубов;**
- **протезирование зубов;**
- **профессиональная чистка зубов;**
- **снимки зубов.**

г. Сертолово, ул. Центральная, д. 6 корп. 2.
ПН-СБ с 10.00 до 20.00
Т. 642-40-04.
Возможны противопоказания, необходима консультация специалиста.
Лицензия № ЛО-47-01-000546

Юридические и финансовые консультации
Тел.: 923-00-95

Для развития регионального бизнеса ТРЕБУЮТСЯ СОТРУДНИКИ.
Тел.: 8-953-354-02-26

В школьную столовую г. Сертолово **требуются:**

ПОВАР-ПЕКАРЬ, з/п от 22 000 р.;
МОЙЩИКИ ПОСУДЫ, з/п от 18 000 р.
Гражданство Российское.
САН. КНИЖКА ОБЯЗАТЕЛЬНА!
Т.+7(953)365-98-58, Арина Анатольевна.

Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации МО Сертолово
ТРЕБУЕТСЯ НАЧАЛЬНИК СЕКТОРА АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА.
Требования: образование и опыт работы в области градостроительства и архитектуры, строительства и проектирования зданий, сооружений, уверенный пользователь компьютера, знание программ MS Office (Excel, Word), AutoCad, MapInfo.
Резюме направлять: kumisertolovo@mail.ru
Телефон: 593-74-53
Б пл

ПЕРЕТЯЖКА, РЕМОНТ МЯГКОЙ МЕБЕЛИ
На рынке услуг Сертолово с 2008 г.
Тел.: 8-981-705-93-73, Владимир
звонить в любое время

В управляющую компанию ООО «УЮТ-СЕРВИС» требуются ДВОРНИК, ЭЛЕКТРОГАЗОСВАРЩИК, КРОВЕЛЬЩИК, с опытом работы. Обращаться в отдел кадров по тел. 593-58-53

ООО «Профи»
на открытую площадку для хранения автомобилей
требуется техник
Пятидневная рабочая неделя, суббота и воскресенье – выходные, рабочий день с 10.00 до 19.00. Достойная заработная плата.
ОБРАЩАТЬСЯ ПО ТЕЛ. 334-80-90, ДОБ. 327.

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ МАГАЗИН
САНТЕХНИКА ЭЛЕКТРИКА
ТЕЛ.: 593-56-25
г. Сертолово ул. Школьная 2/2

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ ПО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
УВАЖАЕМЫЕ НАЛОГОПЛАТЕЛЬЩИКИ!
ИФНС России по Всеволожскому району, Ленинградской области информирует, что Единый Общероссийский срок уплаты имущественных налогов физический лиц:
Налога на имущество Транспортного налога Земельного налога
01.12.2016 года
Б пл
Телефон горячей линии: 8 (81370)**20-782**; (81370)**31-399**

МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ СЕРТОЛОВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
от 19.10.2016 № 08-п г.Сертолово

О назначении публичных слушаний по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 28, ст. 31 Федерального закона от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации», Уставом МО Сертолово, «Положением о порядке организации и проведении публичных слушаний в муниципальном образовании Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области», утвержденным решением совета депутатов МО Сертолово от 25.09.2012 г. № 39, постановлением администрации МО Сертолово от 13.05.2016 г. № 215 «О подготовке проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области»
ПОСТАНОВЛЯЮ:
1. Назначить публичные слушания по внесению изменений в правила землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - ПЗЗ МО Сертолово) с участием всех заинтересованных лиц в соответствии с действующим законодательством.
2. Комиссии по подготовке правил землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области (далее - Комиссия):
2.1. Провести публичные слушания по внесению изменений в ПЗЗ МО Сертолово в каждом населенном пункте муниципального образования:
- 23.12.2016 в 17-00 час. в г. Сертолово по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, микрорайон Сертолово-1, ул. Молодцова, д. № 18, актовый зал МОУ «Гимназия»;
- 24.12.2016 в 15-00 час. в пос. Западная Лица по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Западная Лица, ул. Спортивная, д. 1.
2.2. В целях доведения до населения информации о содержании ПЗЗ МО Сертолово с внесенными в них изменениями организовать выставку-экспозицию демонстрационных материалов по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. № 7 корп.2, каб. № 26 с 20.10.2016 до 23.12.2016 г. по рабочим дням с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.
3. Замечания и предложения по внесенным изменениям в ПЗЗ МО Сертолово могут быть представлены заинтересованными лицами в письменной форме в Комиссию, по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, г. Сертолово, ул. Молодцова, д. № 7 корп.2, каб. 21 с момента публикации информации о проведении публичных слушаний до 23.12.2016 по рабочим дням с 9-00 час. до 13-00 час. и с 14-00 час. до 18-00 час.
4. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования (обнародования) в газете «Петербургский рубеж» и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Сертолово: www.mosertolovo.ru в информационно-телекоммуникационной сети Интернет.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального образования С.В. КОЛОМЫЦЕВ

Уважаемые читатели! Ознакомиться с проектом правил землепользования и застройки муниципального образования Сертолово Всеволожского муниципального района Ленинградской области можно на сайте администрации МО Сертолово и в следующем номере газеты «Петербургский рубеж».

МОУ «Сертоловская СОШ № 2»
Б пл
на дошкольное отделение требуется РАБОЧИЙ ПО КУХНИ.
тел. 8(81370)52-610

СЛУЖБА СРОЧНОГО РЕМОНТА
Стиральных машин холодильников водогреев
г. Сертолово и окрестности
Без выходных.
Пенсионерам, инвалидам скидки до 20%. Гарантия.
т. дисп. 593-90-90
8-962-706-62-64
703-82-80

РАБОТА СТУДЕНТАМ
РАСПРОСТРАНЕНИЕ ПЕЧАТНОЙ ПРОДУКЦИИ
Оплата в тот же день
Тел.: 8(950) 019-60-81.