|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Оповещение о начале публичных слушаний  1. На публичные слушания вынесен проект: «Проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Базковского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области».  Краткая информация о проекте: внесения изменений в генеральный план, правила землепользования и застройки Базковского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области в части подготовки сведений по координатному описанию границ населенных пунктов и сведений о границах территориальных зон в соответствии с Градостроительным кодексом РФ.  К Проекту прилагаются информационные материалы:  -карта границ населенных пунктов в растровом формате;  -карта планируемого размещения объектов в растровом формате;  -карта функциональных зон поселения или городского округа в растровом формате  -материалы по обоснованию в виде карт в растровом формате;  -материалы по обоснованию в текстовой форме;  -положение о территориальном планировании в текстовой форме;  -сведения, предусмотренные п.3.1 ст.19, п.5.1 ст.23 и п.6.1 ст.30 Градостроительного кодекса в текстовой форме.  Публичные слушания проводятся в соответствии с решением Собрания депутатов Шолоховского района от 06.10.2020 №250 «О проведении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Базковского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области».  2. Порядок проведения публичных слушаний определен решением Собрания депутатов Шолоховского района от 28.06.2018 № 105 «Об утверждении Положения о порядке организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам правового регулирования градостроительной деятельности на территории муниципального образования «Шолоховский район».  Срок проведения публичных слушаний с 26.10.2020 по 30.10.2020г.  3. «График проведения публичных слушаний в населенных пунктах в составе  Базковского сельского поселения»   |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | | № п\п | Наименование населенных пунктов | дата | время | Место проведения публичных слушаний | | 1 | ст. Базковская | 26.10.2020 | 14-00 | ст. Базковская, ул. Ленина, 12 (СДК) | | х. Белогорский | | 2 | х. Громковский | 26.10.2020 | 15-00 | х. Громковский ул. Почтовая, 271а (СК) | | 3 | х. Верхнетокинский | 26.10.2020 | 15-30 | х. Верхнетокинский ул. Молодежная, 11а (СК) | | 4 | х. Альшанский | 26.10.2020 | 16-00 | х. Альшанский ул. Городская, 13а (СК) | | 5 | х. Фроловский | 26.10.2020 | 16-30 | х. Фроловский ул. Степная, 42 (магазин Райпо); |   Дата открытия экспозиции с 17.10.2020 по 30.10.2020 в секторе архитектуры и строительства Администрации Шолоховского района по адресу: ст. Вешенская, ул. Шолохова, д. 54.  Посещение экспозиции по вторникам и четвергам с 9-00 до13-00 и с 14-00 до 17-00, а также в период проведения публичных слушаний по адресам мест проведения публичных слушаний.  4. О порядке, сроке и форме внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний по проекту.  4.1. Участниками общественных обсуждений по проекту генерального плана Базковского сельского поселения Шолоховского района Ростовской области, являются граждане постоянно проживающие на территории населенных пунктов сельского поселения, в отношении которых подготовлен данный проект, правообладатели находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладатели помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства.  4.2. Участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) – для физических лиц; наименование, основной регистрационный номер, место нахождения – для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения. Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства из ЕГРН и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.  4.3. Участники публичных слушаний вносят в Комиссию предложения и замечания, касающиеся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях до дня проведения публичных слушаний:  1) в письменном или электронном виде в Собрание депутатов Шолоховского района (ул. Шолохова, 54, ст-ца Вешенская, Шолоховский район, Ростовская область, факс 21-3-34, электронная почта ra-211@vesliki.donpac.ru).  2) посредством официального сайта Администрации Шолоховского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (<http://veshki.donland.ru/>);  3) в письменной и устной форме в ходе проведения публичных слушаний;  4) в письменной форме в адрес организатора общественных обсуждений:  (по адресу: ул. Шолохова, 54, ст-ца Вешенская, Шолоховский район, Ростовская область);  5) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции по Проекту.  4.4 Предложения и замечания подлежат регистрации в журнале входящей корреспонденции.  5. Информационные материалы по проекту размещены на официальном сайте Администрации Шолоховского района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» <http://veshki.donland.ru/> в разделе градостроительное зонирование, ссылка <http://veshki.donland.ru/Default.aspx?pageid=144537>, а также в разделе: «Собрание депутатов» папка «Публичные слушания». |

Главный архитектор Администрации района В.П. Зубков