

Вестник ОПОЛЯ



Общественно-политическая газета Юрьев-Польского района

ВТОРНИК
26 ИЮНЯ
2018 года
№ 57 (10656)

Выходит с 1918 года

ВЕЧНАЯ ПАМЯТЬ ПОГИБШИМ, ВЕЧНАЯ СЛАВА ЖИВЫМ

Июнь. Россия. Воскресенье.

Рассвет в объятьях тишины.

Осталось хрупкое мгновенье

До первых выстрелов войны...

За всю историю России в ее календаре было немало печальных дат, но наиболее трагичная – 22 июня. Именно в этот летний день в 1941 году началась Великая Отечественная война, самая продолжительная, жестокая и кровопролитная. Она продлилась 1418 долгих дней и ночей, забрав жизни более 27 миллионов человек.

Из Юрьев-Польского района ушли на фронт 11650 человек, 7757 из них не вернулись с полей сражений. 14 наших земляков удостоены высокого звания Героя Советского Союза.

Каждый год 22 июня мы вспоминаем павших в боях, замученных в концлагерях, умерших в тылу от голода и лишений, всех тех, кто не сломился перед грозной силой врага, и ценой своей жизни выполнил долг, защитив Отечество. В день 77-й годовщины с начала Великой Отечественной войны, у мемориала павшим воинам, собрались на траурный митинг ветераны, труженики тыла, представители администрации, общественных организаций, работники предприятий и учреждений, жители города, школьники, молодежь, волонтеры.

Хранить память о страшных событиях тех лет, чтить подвиг погибших в жесткой схватке с врагом, а также не забывать и заботиться о тех, кто воевал, выжил, восстановил страну и сейчас рядом с нами, призвали глава города Александр Викулов, директор ЦМУ города Сергей Киселев.

Воспоминаниями о военных годах и своей службе поделился уроженец Юрьева-Польского, ветеран Великой Отечественной войны Борис Карманов (на снимке). Когда началась война, ему было всего пятнадцать лет. В 43-м году его в числе 250 человек призвали на фронт. Борис Николаевич вспомнил, что пришлось пережить в те годы, о ежедневных бомбежках и обстрелах, об участии в ликвидации «Бобруйского кот-

ла», о том, как воевали в Польше и в Восточной Пруссии и как встретили День Победы. Служил ветеран семь лет. Это время навсегда тяжелым отпечатком осталось в его памяти. Молодежи Б. Карманов пожелал больше трудиться, учиться, заниматься спортом, не бояться никаких трудностей, тем более не уклоняться от службы в армии.

С просьбой ко взрослым рассказывать подрастающему поколению о войне, ее событиях, героях, наших предках, не жалея свои жизни защищавших нашу страну, обратилась член совета ветеранов Зоя Кондрашова. Она поделилась своими воспоминаниями об отце-фронтовике, который пришел с Великой Отечественной без ноги, о дедушке, у которого война забрала здоровье. Всего в семье Зои Константиновны 49 человек были на фронтах. Всех их нет в живых, но память о них хранится в семье женщины, о них она рассказывающая своим детям и внукам.

От имени потомков со стихотворением «Мне дедушка расскажет о войне» выступила ученица 4 класса школы №2 Света Гордова.

В этот траурный день вся страна склоняет головы перед светлой памятью тех, кто погиб. Участники митинга выпустили в небо белые шары, символизирующие светлые души ушедших от нас в годы Великой Отечественной войны и черные, как скорбь о погибших. По священной традиции присутствующие почтили их память минутой молчания.

Завершился траурный митинг возложением цветов к мемориалу воинам, погившим в годы Великой Отечественной войны в память о трагической дате в истории страны.

Помощь в проведении мероприятия оказали работники РЦКД. Общественный порядок на месте проведения траурного митинга обеспечили сотрудники ОМВД России по Юрьев-Польскому району.

Юлия ЛУНЕВА.
Фото автора.



Июнь. Россия.
Воскресенье.
Страна на грани: быть
не быть...
И это жуткое мгновенье
Нам никогда
не позабыть...

Наш анонс

ДЕНЬ СЕМЬИ, ЛЮБВИ И ВЕРНОСТИ

30 июня на территории музея состоится праздник «В союзе любви и верности», посвященный Дню Петра и Февронии. Начало в 11.00.

ДЕНЬ МОЛОДЕЖИ

30 июня ФОК «Радуга» приглашает всех желающих принять участие в спортивных мероприятиях в честь Дня молодежи. В программе: мини-футбол, пляжный волейбол, настольный теннис, шахматы, стрельба из пневматической винтовки. Начало в 10.00.

* * *

30 июня на площади перед районным центром культуры и досуга пройдет шоу-программа «Краски лета» (Москва). Начало в 15.30.

В 17.30 начнется развлекательно-концертная программа «Мы – молодые».

ПРОКУРАТУРА ИНФОРМИРУЕТ

В целях обеспечения гарантий государственной защиты прав субъектов предпринимательской деятельности в прокуратуре района 27 июня, с 9.00 до 18.00 (перерыв с 13.00 до 13.45), будет работать прямая телефонная линия с прокурором района А. С. Карловым.

Предприниматели могут обратиться непосредственно к прокурору района при возникновении вопросов, связанных с ущемлением их прав и законных интересов.

Напоминаем, что в прокуратуре района в первый вторник каждого месяца проводится Всероссийский день приема предпринимателей. В этот день они могут обратиться с интересующими их вопросами по поводу ущемления их прав и получить необходимые рекомендации.





«ЗАЖГУ Я ПАМЯТИ СВЕЧУ КАК СИМВОЛ СКОРБНОГО МОЛЧАНИЯ»

Ежегодная акция «Свеча памяти», прошедшая вечером 21 июня возле мемориала погибшим воинам, открылась фонограммой со-общения диктора Левитана о начале войны: «Внимание! Говорит Москва! Говорит Москва! Заявление советского правительства. Граждане и гражданки Советского Союза, сегодня, 22 июня, в 4 часа утра, без объявления войны германские войска напали на нашу страну, атаковали наши границы во многих местах и подвергли бомбардировке города: Житомир, Киев, Севастополь, Кавунас и другие....»

«Эти слова стали для советского народа напутствием к величайшему подвигу и великой жертве, перед которой мы склоняем головы», – такими словами начала мероприятие ведущая Лариса Гардымова.

Двадцатый век часто называют бурным, жестоким, таким он стал и для нашей истории. Война так или иначе задела каждого: кто-то сражался с оружием в руках, кто-то трудился в тылу, кто-то провожал близких на войну, кто-то оплакивал погибших.

Отдавая дань уважения и памяти всем, кто встал на защиту Родины в годы Великой Отечественной войны, благодаря их под-

виг и призыва не забывать о тех зверствах, что творили фашисты на нашей земле, выступающие – исполняющий обязанности главы районной администрации Александр Новиков, военный комиссар Юрьев-Польского района полковник Александр Рузанкин (на снимке), благочинный по Юрьев-Польскому району протоиерей Сергий Соловьев, член районного совета ветеранов Татьяна Светлова – отмечали важность сохранения мира. Допустить повторение трагедии 1941–1945 годов нельзя!

Несмотря на то, что первым днем мобилизации было названо 23 июня, призывные пункты при военкоматах начали работать уже

к середине дня 22 июня. У военкоматов выстраивались длинные очереди добровольцев. На столы мобилизационных пунктов ложились груды заявлений с просьбой немедленно отправить на фронт.

Уходят из жизни ветераны Великой Отечественной, и наш долг – сохранить рассказы о войне каждого из них. В этот вечер участники акции услышали в записи воспоминания о военной поре почетного гражданина Юрьева-Польского, участника парада на Красной площади 1941 года Алексея Семёновича Романова и участника Курской битвы Павла Кирилловича Дерябина.

В эти дни, связывающие нас единой народной памятью, все наши помыслы, каждое движение сердца связаны с любью об ушедших. Как справиться с ней? Как вернуть долг погибшим за завоеванную победу? На века должны отзываться в пульсе нашего народа слова «Никто не забыт, ничто не забыто»!

И не случайно организаторами акции стали и районная администрация, и районный центр культуры и досуга, и районный совет ветеранов, и комитет по молодежной политике, и военный комиссариат. Мы сильны, пока помним.

Горожане собрались у памятника погибшим воинам, чтобы зажжением свечей почтить память тех, кто защищал нашу страну в тяжелые времена. Свеча памяти – это огонь, который должен защищать от пламени войны, это символ скорби и вечной памяти о миллионах наших погибших соотечественников, это частичка пламени вечного огня у могилы неизвестного солдата, который отдал свою жизнь, чтобы подарить ее нам.

*Зажгу я памяти свечу
Как символ скорбного молчания,
У них прошенья попрошу
За все людские злодействия.
Быть безразличным не хочу,
Чужого горя не бывает.
И как набат, я прокричу –
Земля от наших зол страдает.
Остаться честным для себя*



*И извиниться перед ними –
Зажгу свечу, и пусть свеча
Горит, как памятник, над ними.
Каролина ЕВДОКИМОВА.
Фото автора.*

ЮРЬЕВ-ПОЛЬСКИЕ ФУТБОЛИСТЫ ВЫШЛИ В ФИНАЛ

21 июня в Александрове, на стадионе «Рекорд», состоялся третий групповой этап турнира по мини-футболу – фестиваля здорового образа жизни «50 ПЛЮС ФУТБОЛ».

Он проходит во Владимирской области в рамках культурной программы Чемпионата мира по футболу FIFA-2018, утвержденной Правительством Российской Федерации. В соревнованиях приняли участие команды Александровского, Киржачского, Кольчугинского, Петушинского, Собинского и Юрьев-Польского районов. Их приветствовала глава Александровского района Людмила Кузьмина.

По итогам семи футбольных матчей победу в

отборочном этапе одержала команда Юрьев-Польского района (на снимке). Теперь она выступит в финале турнира, который состоится во Владимире 26 июня.

Для гостей фестиваля была организована выставка достижений спортсменов Александровского района. Проводились творческие мастер-классы по изготовлению сувениров на спортивную тематику. Для детей работала специальная площадка активных спортивных игр, был проведен конкурс рисунков на асфальте. Культурная программа была подготовлена местными танцевальными и спортивными коллективами.



ПОМНИМ, ЛЮБИМ, СКОРБИМ...

*Если завтра война,
Если враг нападет,
Если темная сила нагрянет,
Как один человек,
Весь советский народ
За свободную Родину*

встанет...

22 июня в центре села Сосновый Бор, у обелиска погибшим воинам, под гимн Российской Федерации состоялось торжественное открытие митинга «Свеча памяти», на который собрались и молодые, и пожилые жители села.

Перед участниками митинга выступил народный коллектив «Сударушка», в исполнении которого прозвучали песни «22 июня», «Вставай, страна огромная», «Солдаты Великой Отечественной» и другие. Мы, дети войны, со слезами на глазах подпевали хорошо знакомые песни военных лет.

Затаив дыхание, все слушали стихотворение «Люди! Помните! Через века, через года...», прочитанное руководителем коллектива Валентиной Беловой.

Затем все зажгли поминальные свечи и возложили цветы к



обелиску. По традиции память погибших почтили минутой молчания.

Многим из нас было по 6–9 лет, когда началась война. Многое пришлось пережить нам, детям, в те страшные годы, тяготы и лишения легли на наши плечи. Сейчас хочется пожелать всем только мирного неба над головой, чтобы то ужасное время никогда не повторилось.

В завершение мероприятия участники митинга исполнили легендарную «Катюшу». Затем желающие угостились вкуснейшей гречневой кашей с тушенкой. Жители села долго не расходились, им было о чем поговорить и вспомнить.

Огромная благодарность организаторам митинга памяти: ведущей Валентине Беловой, народному коллективу «Сударушка», Татьяне Пугачевой, школьникам, заведующей детским садом Галине Соловаевой, работнику дошкольного учреждения Надежде Зуевой, поварам, за материальную поддержку – индивидуальным предпринимателям Денису Аносимову, Тамаре Кузовой. Спасибо и низкий поклон всем, кто пришел на митинг почтить память наших земляков!

**Жители села
Сосновый Бор:
С. ПРИВЕЗЕНЦЕВА,
М. БАРАНОВА,
А. КОНЯГИНА,
Н. ГУРЬЯНОВА, Н. ЗОТОВА,
А. ЛЕВКОЕВА,
Н. КАШИЦИНА,
Е. СОЛОБАЕВА и другие.**

ОТ ФЕРМЫ ДО ПРИЛАВКА:

КАК МОЛОЧНЫЕ ПРОДУКТЫ ПОПАДАЮТ К НАМ НА СТОЛ

Тема качества и безопасности молочных продуктов очень волнует российских потребителей. «Вестник Ополья» решил выяснить, насколько обоснованы эти опасения, и прошёл, что происходит с молоком на производственной площадке АО «ХК «Ополье», прежде чем оно попадет в магазины.

С ЧЕГО НАЧИНАЕТСЯ ПРОИЗВОДСТВО?

Производство молочных продуктов начинается с получения сырья в фермерских хозяйствах. АО «Холдинговая компания Ополье» закупает молоко только у хозяйств Владимирской области. После дойки молоко помещают в специальную цистерну, которая поддерживает определенную температуру, позволяющую сохранить сырье во время его сбора и транспортировки на производственную площадку АО «ХК «Ополье» в г. Юрьеве-Польском.

Когда молоко в опломбированных цистернах прибывает на производственную площадку, сотрудники компании отбирают его пробы и отправляют их в лабораторию. Сыре тщательным образом проверяется по физическим, химическим и микробиологическим показателям: на наличие грязи и механических примесей, на кислотность, термоустойчивость, жирность, белок, плотность, разбавленность, наличие антибиотиков и ингибитирующих веществ. Также молоко проверяют на общую микробиологическую обсемененность, т.е. на количество бактерий и наличие соматических клеток. Если оно не соответствует требованиям компании, его отправляют обратно поставщику.

Молоко, прошедшее этап приемки, направляется дальше на переработку. Сначала очищается на бактофугах от мелких посторонних примесей, вредных бактерий и спор, далее проходит процесс деаэрации, во время которого из молока удаляются растворенные в нем газы, в том числе и посторонние коровьи запахи.

Затем молоко сепарируют – разделяют на две фракции: сливки и обезжиренное молоко. Этот этап необходим, чтобы потом смешать молоко в такой пропорции, чтобы получить продукт необходимой жирности – 3,2, 2,5 или 1,5 процента. Такое молоко называется нормализованным. А если его не



В этом году АО «ХК «Ополье» отмечает 25-летний юбилей. На производственной площадке компании в г. Юрьеве-Польском на 7 производственных линиях выпускается широкий ассортимент продукции из 26 наименований. АО «ХК «Ополье» – одно из крупнейших предприятий Владимирской области по переработке молока. Сегодня на заводе работает более 200 специалистов, многие из которых трудятся на предприятии уже больше 20 лет.

АО «ХК «Ополье» входит в ГК PepsiCo, крупнейшего производителя продуктов питания и напитков в России. Компания динамично развивается, инвестирует в модернизацию производства и обеспечение качества продукции, которая производится из натурального молока. «Ополье» – это верность родному вкусу.

КЕФИР

«Кефир – особая гордость нашего производства, – рассказывает руководитель службы качества АО «ХК «Ополье» Наталья Рянина, – это особый натуральный напиток, который производится на закваске, выработанной на кефирных грибах. Они довольно капризны: требовательны к чистоте, тишине, не любят перепадов температур, разницы во времени. Выращиваются грибы в собственной заквасочной, куда доступ имеют только специалисты лаборатории, расположенной на заводе».

Среди покупателей продуктов компании немало и любителей топленого молока и ряженки, которые также выпускаются на производственной площадке АО «ХК «Ополье» в Юрьеве-Польском. Особенности производства топленого молока и ряженки в том, что эти продукты проходят дополнительный технологический этап – томление в специальных резервуарах в течение пяти часов при температуре 90-95 градусов. В процессе томления молоко приобретает выраженный кремовый цвет и топленый вкус. Это происходит за счет процесса карамелизации. При производстве ряженки добавляется заквасочная культура, за счет которой ряженка приобретает свойственные ей вкус и консистенцию.

Мнение потребителей о продуктах АО «ХК «Ополье» очень важно для компании-производителя. На всех продуктах компании указан номер телефона горячей линии, куда покупатель может обратиться в случае возникновения каких-либо вопросов о продукции. «У нас организовано арбитражное хранение образцов каждой партии продукции в течение срока годности в холодильниках, где поддерживается необходимая температура, – рассказала Наталья Рянина. – В случае получения каких-либо жалоб или рекламаций всегда можно обратиться к архиву образцов, провести исследование и дать ответ потребителю».

На правах рекламы.

ИЗМЕНЕНИЯ В ПОРЯДКЕ ВЫДАЧИ ЛИСТКОВ НЕТРУДОСПОСОБНОСТИ ПО УХОДУ ЗА ДЕТЬМИ

Приказом Минздрава России от 28.11.2017 №953н, вступившим в силу с 10.04.2018, изменен порядок выдачи листков нетрудоспособности по уходу за детьми.

Теперь больничный лист по уходу за ребенком в возрасте до 7 лет, а также ребенком-инвалидом в возрасте до 18 лет, будет выдаваться за весь период лечения ребенка в амбулаторных условиях или совместного пребывания с ребенком в медицинской организации при оказании ему медицинской помощи в стационарных условиях (без ограничения сроков выдачи). Ранее этот период был ограничен определенным количеством календарных дней (60 и 90 дней, а для ребенка-инвалида – 120 дней).

Больничный лист по уходу за детьми, инфицированными вирусом иммунодефицита человека, при болезни, связанной с поствакцинальным осложнением, злокачественными новообразованиями, включая злокачественные новообразования лимфоидной, кроветворной и родственной им тканей, будет выдаваться одному из членов семьи на весь период амбулаторного лечения ребенка или совместного пребывания с ним в стационаре до достижения 18-летнего возраста, а не до 15 лет, как было ранее.

Также предусмотрена выдача листка нетрудоспособности иностранным гражданам и лицам без гражданства, временно пребывающим в Российской Федерации. Данная поправка внесена в Порядок выдачи листков нетрудоспособности в соответствии с Федеральным законом от 01.12.2014 №407-ФЗ. В эту категорию лиц не включаются высоквалифицированные специалисты в соответствии с Федеральным законом «О правовом положении иностранных граждан в Российской Федерации».

Марина СМИРНОВА,
старший помощник прокурора района.

УЧИТЕЛЬ – БОЛЬШЕ, ЧЕМ ПРОФЕССИЯ

Кто будет первым учителем ребенка? Такой вопрос задает себе каждый родитель, когда впервые приводит малыша в школу. От первого учителя во многом зависит, насколько быстро он адаптируется к новым условиям, будет ли учиться с охотой и интересом или махнет на все рукой.

Нам очень повезло! Желание ходить в школу, получать новые знания, просто видеться и общаться с любимыми учителями и со своими друзьями, делиться новостями – все это с первого класса нашим детям привила Ирина Геннадьевна Гонова (фото слева).

Через ее руки, ум и сердце прошли сотни и сотни детей. Для многих она стала не только первой учительницей, но и второй мамой. Строгая, требовательная, но вместе с тем чуткая и душевная, она находит ключик к сердцу каждого ученика. Ее воспитанники дисциплинированы, ответственны, умеют работать самостоятельно, они приучены ценить дружбу и с уважением относиться к старшим. А сколько было внеклассных мероприятий и различных поездок – не сосчитать!

Затем классным руководителем стала Ирина Евгеньевна Фомичева, учитель географии и биологии. Это прекрасный педагог, объясняет все просто и доступно, она умеет заинтересовать учеников, поэтому на ее уроках всегда интересно. Из года в год она вкладывает в своих подопечных максимум знаний и умений.

Ирина Евгеньевна – очень добрый, чуткий, хотя временами и строгий человек. Она всегда готова поддержать наших повзрослевших детей в любой, порой даже самой сложной ситуации.

Наши классные – так называют Ирину Геннадьевну и Ирину Евгеньевну сегодняшние выпускники 9б. Эти милые женщины переживают неудачи детей и радуются от всего сердца их победам, возможно, больше самих ребят. На протяжении всех школьных лет они ра-



ботают в тесном контакте с родителями, вынося на обсуждение возникающие вопросы.

Незаметно к нам приблизился самый торжественный в жизни наших детей и самый волнующий всех нас день, когда прозвучал последний звонок, сданы все экзамены и приближается выпускной бал... Кто-то продолжит обучение в родных школьных стенах, кто-то сделал выбор будущей профессии.

Мы хотим выразить нашим классным руководителям и всем преподавателям МБОУ «Школа № 1» необычайную благодарность за все, что они сделали для своих учеников. Доверяя им своих детей, мы были уверены, что они



попали в надежные руки. И не ошиблись.

Уважаемые педагоги! Без вашей поддержки, без вашего внимания, без ваших усилий нам, родителям, не удалось бы достичь той главной цели, к которой мы все шли и продолжаем идти, – вырастить из своего ребенка человека с большой буквы. У талантливых учителей и воспитанники талантливы.

Низкий поклон за ваш тяжелый труд. Примите искреннюю благодарность от всех родителей. Спасибо вам!

И. А. КОШЕЛЕВА,
председатель родительского комитета, член управляющего совета школы.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с постановлением администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 19.06.2018 №750 «Об утверждении условий приватизации объектов муниципальной собственности – здание школы и земельный участок, расположенные по адресу: Владимирская область: Юрьев-Польский район, с. Беляничино, ул. Успенская, д. 26» муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района» проводит **аукцион** по продаже объектов муниципальной собственности – здание школы общей площадью 1132,2 кв. м, кадастровый номер 33:04:030601:340, расположенное по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский р-н, с. Беляничино, ул. Успенская, д. 26, земельный участок, общей площадью 5222 кв. м, кадастровый номер 33:04:030601:117, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: образование и просвещение, адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Беляничино, ул. Успенская, д. 26, **26 июля 2018 года в 10 часов 00 минут** по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33 (малый актовый зал администрации, 2 этаж).

Дата начала приёма заявок - 26.06.2018 г. по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, кабинет №20.

Дата окончания приёма заявок - 20.07.2018 г. до 17 часов 00 минут по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, кабинет №20.

Определение участников аукциона - 24.07.2018 г. в 09 часов 00 минут.

Подведение итогов аукциона - 26.07.2018 г. по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, малый актовый зал администрации, 2 этаж.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.12.2017 г. №65 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Юрьев-Польского района на 2018 год».

Приватизируются объекты муниципальной собственности со следующими характеристиками:

№ п/п	Наименование	Площадь, кв. м	Назначение объекта	Материалы
1.	Школа общей площадью 1132,2 кв. м, кадастровый номер 33:04:030601:340, расположенная по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский р-н, с. Беляничино, ул. Успенская, д. 26, земельный участок общей площадью 5222 кв. м, кадастровый номер 33:04:030601:117, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: образование и просвещение, адрес: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Беляничино, ул. Успенская, д. 26	1132,2	нежилое здание	фундамент бетонный, ленточный; стены кирпичные; перекрытия ж/бетонные; крыша железная; полы дощатые, бетонные; двери филёнчатые; окна простые, двусторчатые.

Способ приватизации: продажа на аукционе с открытой формой подачи предложений о цене.

Начальная цена 1958000 (один миллион девятьсот пятьдесят восемь тысяч) рублей (в том числе НДС 189915,25 руб.), в том числе здание школы - 1245000 (один миллион двести сорок пять тысяч) рублей (в том числе НДС 189915,25 руб.), земельный участок - 713000 (семьсот тридцать восемь тысяч) рублей (без учета НДС).

В соответствии с п. 3 ст. 161 Налогового кодекса Российской Федерации налоговыми агентами признаются покупатели (получатели) указанного имущества, за исключением физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями. Указанные лица обязаны исчислить расчетным методом, удержать из выплачиваемых доходов и уплатить в бюджет соответствующую сумму налога.

Шаг аукциона – 5% начальной цены продажи имущества, что составляет 97900 (девяносто семь тысяч девятьсот) рублей.

Задаток перечисляется единовременным платежом в размере 20% начальной цены – 391600 (триста девяносто одна тысяча шестьсот) рублей, который должен быть внесен в срок не позднее, чем за 1 день до дня подачи заявки на участие в аукционе на следующие банковские реквизиты: ИНН 3326005458, КПП 332601001, УФК по Владимирской области (Муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района», лицевой счет № 05283013380), расчетный счет № 403028108000083000032, БИК 041708001. Документом, подтверждающим поступление задатка на счет, является выписка с этого счета.

Данное информационное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Сумма задатка засчитывается победителю аукциона приобретаемого имущества. Победителем аукциона признается участник, который предложит в ходе торгов наиболее высокую цену за имущество. Участнику аукциона, не ставшему победителем, задаток возвращается в 5-дневный срок с даты подписания итогового протокола.

Оплата оставшейся стоимости имущества производится покупателем единовременно в течение 10 дней с момента подписания договора купли-продажи в безналичном порядке за здание школы на расчётный счёт 40101810800000010002, код 60311402053050000410 **ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР**, БИК 041708001, получатель УФК по Владимирской области (МКУ «КУМИ») ИНН 3326005458, КПП 332601001, ОКТМО 17656101, за земельный участок на расчётный счёт 40101810800000010002, код 60311406025050000430 **ОТДЕЛЕНИЕ ВЛАДИМИР**, БИК 041708001, получатель УФК по Владимирской области (МКУ «КУМИ»), ИНН 3326005458, КПП 332601001, ОКТМО 17656000.

Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

Срок заключения договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона с победителем аукциона.

Прием заявок с прилагаемыми к ним документами, ознакомление с информацией об объектах продажи, условиями аукциона осуществляется по рабочим дням с 8.00 ч. до 12.00 ч., с 13.00 ч. до 17.00 ч., по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, кабинет №20. Телефон для справок: (49246) 2-25-09, 2-37-63.

Осмотр объектов продажи производится по согласованию с организатором аукциона.

Перечень представляемых участниками торгов документов в соответствии со статьей 16 ФЗ №178-ФЗ от 21.12.2001 г. «О приватизации государственного и муниципального имущества»:

Одновременно с заявкой претенденты представляют следующие документы:

1. Юридические лица:

- заверенные копии учредительных документов;

банкова, д. 33 (малый актовый зал администрации, 2 этаж).

Дата окончания приёма заявок - 20.07.2018 г. по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, кабинет №20.

Определение участников аукциона - 24.07.2018 г. в 09 часов 00 минут.

Подведение итогов аукциона - 26.07.2018 г. по адресу: г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33, малый актовый зал администрации, 2 этаж.

Аукцион проводится в соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 г. №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», решением Совета народных депутатов муниципального образования Юрьев-Польский район от 13.12.2017 г. №65 «О прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества Юрьев-Польского района на 2018 год».

Приватизируются объекты муниципальной собственности со следующими характеристиками:

ФОРМА ЗАЯВКИ НА УЧАСТИЕ В ТОРГАХ:

В муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района»

Заявка на участие в аукционе

от _____ (наименование юридического лица, свидетельство о регистрации ПД, Ф.И.О. паспорт серия № дата выдачи для физических лиц) в лице _____, действующего на основании _____

1. Изучив данные информационного сообщения по продаже объекта муниципальной собственности, я, нижеподписавшийся (полномоченный на подписание заявки), согласен участвовать в аукционе на приобретение _____

2. В случае победы на аукционе принимаю на себя обязательства заключить договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

3. Я согласен с тем, что сумма внесенного мною задатка остается у продавца, если при признании меня победителем аукциона я отказываюсь от заключения договора купли-продажи либо не вношу в срок установленной суммы платежа.

4. Для подписания договора купли-продажи настоящая заявка вместе с протоколом, подписанным организатором аукциона, будет считаться имеющей силу договора между ними.

5. Место проведения аукциона: _____

6. Платежные реквизиты участника торгов, счет в банке, на который перечисляется сумма возвращенного залога: _____

Подпись заявителя (уполномоченного лица): _____

(подпись)

Дата _____

Принято _____

Подпись уполномоченного лица: _____

(подпись)

ИЗВЕЩЕНИЕ о возможности передачи в собственность или аренду земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности

Администрация МО Красносельское Юрьев-Польского района Владимирской области в соответствии с частью 5.1 статьи 10 Федерального закона от 24 июля 2002 года №101-ФЗ «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» сообщает о возможности передачи земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, находящихся в муниципальной собственности и выделенных в счет земельных долей, находящихся в муниципальной собственности, использующим такой земельный участок сельскохозяйственной организации или крестьянскому (фермерскому) хозяйству в собственность или аренду без проведения торгов.

Сведения о земельных участках:

1. Кадастровый № 33:04:081101:554, площадь: 211537 кв. м, адрес: расположено примерно в 1500 м по направлению на запад относительно ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), д. Махлино, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Цена земельного участка составляет **35855,52 рубля** (тридцать пять тысяч восемьсот пятьдесят восемь рублей 52 копейки).

Арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка и равна **3585,55 рубля** (три тысячи пятьсот восемьдесят пять рублей 55 копеек) в год.

2. Кадастровый № 33:04:081101:555, площадь: 614847 кв. м, адрес: расположен примерно в 1400 м по направлению на северо-запад относительно ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), д. Рябинино, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Цена земельного участка составляет **10421,67 рубля** (сто четыреста тысячи двести шестьдесят пять рублей 57 копеек).

Арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка и равна **10421,66 рубля** (сто тысяч четыреста двадцать один рубль 66 копеек) в год.

3. Кадастровый № 33:04:081101:556, площадь: 1230122 кв. м, адрес: расположен примерно в 900 м по направлению на юго-запад относительно ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), д. Горки, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Цена земельного участка составляет **208505,68 рубля** (двести восемь тысяч пятьсот пять рублей 68 копеек).

Арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка и равна **20850,57 рубля** (двести восемь тысяч восемьсот пятьдесят рублей 57 копеек) в год.

4. Кадастровый № 33:04:081101:557, площадь: 359132 кв. м, адрес: расположен примерно в 3400 м по направлению на юго-запад относительно ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Березники, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Цена земельного участка составляет **60872,87 рубля** (шестьдесят тысяч восемьсот семьдесят два рубля 87 копеек).

Арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка и равна **6087,29 рубля** (шесть тысяч восемьсот семьдесят семь рублей 29 копеек) в год.

5. Кадастровый № 33:04:081101:558, площадь: 2518442 кв. м, адрес: расположен примерно в 2000 м по направлению на восток относительно ориентира: Владимирская область, р-н Юрьев-Польский, МО Красносельское (сельское поселение), с. Красное, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Цена земельного участка составляет **10880,18 рубля** (сто восемь тысяч восемьсот одиннадцать рублей 18 копеек).

Арендная плата устанавливается в размере 0,3 процента кадастровой стоимости земельного участка и равна **10880,02 рубля** (сто восемь тысяч восемьсот восемьдесят рублей 02 копеек) в год.

С заявлением о заключении договора купли-продажи или аренды земельного участка обращаться по адресу: Владимирская область, Юрьев-Польский район, с. Красное, дом 51, в срок до 15 декабря 2018 г.

Справки по телефону 8 (49246) 5-25-44.

ОФИЦИАЛЬНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ НЕБЫЛОВСКОЕ

от 30.05.2018 г.

№73

Об утверждении Порядка аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на благоустройство дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования Небыловское в рамках муниципальной программы «Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в целях реализации муниципальной программы «Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.», ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в программу

Приложение к постановлению администрации муниципального образования Небыловское от 30.05.2018 г. №73

ПОРЯДОК аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в программу «Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.»

1. Общие положения.

1.1. Настоящий порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.» (далее - Порядок), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, а также на прилегающих территориях, подлежащих благоустройству.

1.3. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации.

1.4. Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

1.5. Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечнем видов работ по благоустройству дворовых территорий.

1.5.1. Минимальный перечень работ включает в себя:

- ремонт дворовых проездов;
- обеспечение освещения дворовых территорий;

1.5.2. Дополнительный перечень работ включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;
- оборудование автомобильных парковок;
- озеленение территории;
- оборудование мест отдыха;
- установка урн.

1.6. Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44-48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах трудового и финансового участия:

2.1. При выполнении работ по минимальному и (или) дополнительному перечню работ заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере 5% от общей сметной стоимости работ.

2.2. Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории, в том числе посадка деревьев, охрана объекта);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

3. Условия аккумулирования и расходования средств:

3.1. При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирно-

«Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.» согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации МО Небыловское.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

С. Б. АНИСИМОВ,
глава администрации МО Небыловское.

Приложение к постановлению администрации муниципального образования Небыловское от 30.05.2018 г. №73

ПОРЯДОК аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в программу «Благоустройство дворовых и общественных территорий в населенных пунктах муниципального образования Небыловское на 2018-2022 гг.»

го дома о финансом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по перечню работ, включенных в дизайн-проект по благоустройству дворовой территории, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета муниципального образования Небыловское – администрация муниципального образования Небыловское (далее – администрация).

3.2. В целях софинансирования мероприятия по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц администрация заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом или содержание общего имущества многоквартирного дома (далее - управляющая организация), в котором определяются порядок и сумма перечисления денежных средств. Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории.

3.3. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории. Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении.

3.4. Администрация обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.5. Администрация обеспечивает ежеквартальное опубликование на официальном сайте в сети интернет (на официальном сайте администрации МО Небыловское <http://nebylovo.yr33.ru>) данных о поступивших от управляющих организаций денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

3.6. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование работ по благоустройству дворовой территории, включенных в дизайн-проект благоустройства дворовой территории. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Отбор подрядных организаций.

4.1. Для отбора подрядных организаций на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования Небыловское, организуется с учетом требований Федерального закона от 05.04.2013 №44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд». Размещение муниципальных закупок, для отбора подрядных организаций на выполнение работ по благоустройству дворовых территорий, расположенных на территории муниципального образования Небыловское, организует администрация муниципального образования Небыловское.

5. Контроль за соблюдением условий Порядка:

5.1. Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств управляющих организаций осуществляется администрацией в соответствии с бюджетным законодательством.

5.2. Администрация обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

5.2.1. Экономии денежных средств, по итогам проведения процедуры торгов.

5.2.2. Неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

5.2.3. Непредоставления управляющими организациями доступа к проведению благоустройства на дворовой территории.

5.2.4. Возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

5.2.5. Возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

ИЗВЕЩЕНИЕ о проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:04:022701:2716

Организатор аукциона: муниципальное казенное учреждение «Комитет по управлению муниципальным имуществом Юрьев-Польского района».

Уполномоченный орган: администрация муниципального образования Юрьев-Польский район.

Реквизиты решения о проведении аукциона: постановление администрации муниципального образования Юрьев-Польский район от 20.06.2018 года №753 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:04:022701:2716».

Место проведения аукциона: здание администрации, расположенное по адресу: 601800, Владимирская область, г. Юрьев-Польский, ул. Шибанкова, д. 33.

Дата и время проведения аукциона: 27.07.2018 года в 09.00 часов.

Порядок проведения аукциона: порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Предмет аукциона: земельный участок с кадастровым номером 33:04:022701:2716 (далее - участок), государственная собственность на который не разграничена, адрес: Владимирская обл., р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), м. Лучки, находится примерно в 73 м на северо-запад относительно ориентира: Владимирская обл., р-н Юрьев-Польский, МО Симское (сельское поселение), м. Лучки, д. 34 А (разрешенное использование - для ведения личного подсобного хозяйства) находится в зоне Ж-3 «Зона малоэтажной жилой застройки».

Правилами предусмотрены следующие предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах территориальной зоны Ж-3:

№ п/п	Наименование показателя	Показатель
1	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков	
	Площадь земельного участка для индивидуального жилищного строительства:	
	минимальная	400 кв. м
2	максимальная	5000 кв. м
	максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	67%
	Этажность	
3	минимальная	1
	максимальная	3
4	Ширина жилых улиц и проездов в красных линиях	
	минимальная	15 м
5	максимальная	25 м
	Минимальные отступы от красных линий улиц и проездов:	
6	(или в соответствии со сложившейся линией застройки)	
	от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений от границ соседнего участка до:	
	1. основного строения	3 м
	2. хозяйственных и прочих строений	1 м
7	3. открытой стоянки	1 м
	4. отдельно стоящего гаража	1 м
7	Максимальная высота зданий:	
	для всех основных строений:	
8	от уровня земли до верха плоской кровли	10 м
	от уровня земли до конька скатной кровли	15 м
8	Для всех вспомогательных строений:	
	высота от уровня земли до верха плоской кровли	4 м
	до конька скатной кровли	7 м
	как исключение: шпиля, башни, флагштоки	без ограничения

1. От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарай, гараж, баня), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы - не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

2. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльце, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние изменяется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

3. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок.

4. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков.

5. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

6. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения:

- расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.

7. Требования к ограждениям земельных участков:

- ограждение земельных участков со стороны улицы по возможности должно быть выдержано в едином стиле как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц с максимально допустимой высотой ограждения – 2,0 м;

- на границе с соседним земельным участком допускается устанавливать ограждения, которые должны быть сетчатые или решетчатые, с целью минимизировать затенение территории соседнего земельного участка и высотой не более 2,0 м.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

Газоснабжение

Техническая возможность подключения к системам водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 33:04:022701:2716 ввиду отсутствия соответствующих инженерных коммуникаций, обслуживаемых МУП Юрьев-Польского района «Водоканал», отсутствует.

Теплоснабжение

Подключение объектов капитального строительства к системам теплоснабжения в отношении земельного участка с кадастровым номером 33:04:022701:2716 возможно только при установке блочно-модульной котельной за счет абонентов, т.к. в районе данного участка тепловые сети отсутствуют.

Мощность и стоимость блочно-модульной котельной, включая тепловую сеть до зданий потребителя, будет зависеть от подключаемой тепловой нагрузки и расстояния до объектов теплопотребления и инженерных коммуникаций.

(Окончание наб-й стр.)