



Знамя

Основана
16 октября 1940 года
Выходит
по пятницам

Наш сайт: <http://znamja.com>

№ 46 (7810)

Пятница, 13 июля 2018 года

Официальный выпуск № 19

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМИРУЕТ

Сообщает о внесении дополнений в извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:010130:352 в городе Камешково по улице Ленина, опубликованное 06 июля 2018 г. № 44 (7808):

«На земельном участке с кадастровым номером 33:06:010130:352, площадью 372 кв. м., расположенном по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Ленина находятся торговые павильоны, правоустанавливающие и правоподтверждающие документы на которые отсутствуют».

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 29.06.2018 № 824 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:112001:2791».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10). Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 10-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:112001:2791 из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 91155 кв. м. Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение). Разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Срок аренды — 49 лет.

Строительство на земельном участке не предусмотрено.
Начальная цена предмета аукциона: — 4676 (Четыре тысячи шестьсот семьдесят шесть) рублей 25 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 140 (Сто сорок) рублей 29 копеек
Размер задатка: 935 (Девятьсот тридцать пять) рублей 25 копеек. Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов. Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34). Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района) л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:112001:2791.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 29.06.2018 № 829 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1286 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 10-20 часов. Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1286 из земель населенных пунктов, площадью 1504 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничения) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: — 7784 (Семь тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубля 10 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 233 (Двести тридцать три) рубля 52 копейки.
Размер задатка: 1556 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят шесть) рублей 82 копейки.
Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 25.01.2018 г. № 36/з;

- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;

- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;

- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:
В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1286, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ-1004 «Горки»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;

- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;

- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:
В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:
В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальных жилых домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственности гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района «О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства» от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основного строения до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землеустройства до строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до:

- основного строения — 3 м;

- хозяйственных и прочих строений — 1 м;

- отдельно стоящего гаража — 1м.

малозащитной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухни и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Дopusкается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6. Коэффициент использования территории — не более 0,67.

7. Высота зданий.
Для всех основных строений:

- количество надземных этажей — до трех;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли — не более 10м;

- до конька скатной кровли — не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли — не более 4м;

- до конька скатной кровли — не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башня, флагштоки — без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:
со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчатое-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка — 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admka.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов. Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34). Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района) л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1286.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион по продаже земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 29.06.2018 № 826 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:06:010153:15 в городе Камешково по улице Калининна».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 10-40 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:010153:15 из земель населенных пунктов, площадью 143 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Калининна, дом 21. Разрешенное использование: ведение огорода/огорождения.

Цель аренды: ведение огорода/огорождения. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничения) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют.

Начальная цена предмета аукциона: — 24204 (Двадцать четыре тысячи двести четыре) рубля 18 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 726 (Семьсот двадцать шесть) рублей 13 копеек.
Размер задатка: 4840 (Четыре тысячи восемьсот сорок) рублей 84 копейки. Форма заявки на участие в аукционе и проект договора купли-продажи размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admka.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов. Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов. Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области (Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района) л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка 33:06:010153:15.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение

трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион по продаже земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 29.06.2018 № 827 «О проведении аукциона по продаже земельного участка с кадастровым номером 33:06:111601:254 в деревне Симоново Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 11-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:111601:254 из земель населенных пунктов, площадью 500 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Симоново. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель аренды: ведение личного подсобного хозяйства.

Начальная цена предмета аукциона: — 35320 (Тридцать пять тысяч триста двадцать) рублей 00 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 1059 (Одна тысяча пятьдесят девять) рублей 60 копеек.
Размер задатка: 7064 (Семь тысяч пятьдесят четыре) рубля 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- В соответствии с ответом, подготовленным АО «Газпром газораспределение Владимир» 30.05.2018 г. № 07-09/1699-Э в д. Симоново отсутствует сеть газораспределения для газоснабжения объектов капитального строительства.

2. Электроснабжение:
В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:111601:254, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Симоново:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 6 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 2 от КТП №115/160 ВЛ-1007 ПС «Пенкино»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;

- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;

- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:
В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:
В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Пенкинское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальных жилых домами».

Предельные параметры разрешенного использования недвижимости:
1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства — от 300 кв.м. до 3000 кв.м., для ведения личного подсобного хозяйства — от 100 кв.м. до 5000 кв.м.

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от строений, а также между строениями: от границ соседнего участка до:

- основного строения — 3 м;

- хозяйственных и прочих строений — 1 м;

- отдельно стоящего гаража — 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малозащитной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухни и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется

Продолжение. Начало на 1-й стр.

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИИН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе по продаже земельного участка 33:06:111601:254.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 29.06.2018 № 828 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:000000:1016 в поселке имени Красина Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 10 августа 2018 года в 11-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:000000:1016 из земель населенных пунктов, площадью 347 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, н. и.м. Красина, ул. Зеленая. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель аренды: ведение личного подсобного хозяйства. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости сведения об обременениях отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничения) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: — 2396 (Две тысячи триста девятно шесть) рублей 17 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 71 (Семьдесят один) рубль 89 копеек.

Размер задатка: 479 (Четыреста семьдесят девять) рублей 23 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:

- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 25.01.2018 г. № 34/з;
- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

- В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» предоставлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:000000:1016, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, п. им. Красина, ул. Зеленая:
- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 22 ВЛ-0,4 кв. ф. № 1 от КТП № 204/100 ВЛ-1004 ПС «Симмаково»;
- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Вахромеевское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж-1 «Зона застройки индивидуальных жилых домами».

Градостроительные регламенты по параметрам строительства.

1. Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для ведения индивидуального жилищного строительства в границах сельских населенных пунктов составляет от 100 м2 до 2500 м2;
2. Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства в границах сельских населенных пунктов составляет от 200 м2 до 2500 м2;
3. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).
4. Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями.

- от гранич соседнего участка до:

- основного строения — 3 м;
- хозяйственных и прочих строений — 1 м;
- от постройки для содержания скота и птицы — 4 м;
- открытой стоянки — 1м;
- отдельно стоящего гаража — 1м;
- от стволов высокоствольных деревьев — 4 м; среднерослых — 2 м;
- от кустарника — 1 м.

От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малозащитной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м. Допускается сокращение расстояний по взаимному согласию собственников соседних земельных участков.

Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков.

Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на земле (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует кат крыши ориентировать на свой участок. Допускается уклон крыши к соседнему участку при обязательной организации водостоков и водоотвода от ограждения в сторону своего участка.

Постройки для содержания скота и птицы допускается приставлять к домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями: при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом.

Коэффициент использования территории — не более 0,67.

Высота зданий,

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей — до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли — не более 10м;
- до конька скатной кровли — не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли — не более 4м;
- до конька скатной кровли — не более 7 м.

Как исключение: штили, башни, флашкоты — без ограничения.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улицы не допускается.

Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние до-младания:

- расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6 м.
- Требования к ограждениям земельных участков:
- со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными;
- характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон;

Ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1,8 м;

По границе с соседними земельными участками ограждения должны быть проницаемыми (заполнение не более 50%), высотой до 2-х м. Ограждение участков осуществляется по следующей правилу: владелец участка устанавливает забор с правой стороны (относительно фасада здания со стороны улицы) и поровну с соседями по задней стороне участка, при этом столбы и само ограждение устанавливаются со своей стороны.

Мусороудаление с территорий малозащитной застройки следует проводить путем вывозки бытового мусора от площадок с контейнерами, расстояние от которых до границ участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать на расстоянии от 50 до 100 м.

Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями.

Запрещается устройство индивидуальных отстойников за пределами своих участков.

Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка — 1,94.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkm.ru).

Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkm.ru).

Начало приема заявок: с 06 июля 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 06 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 09 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИИН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:000000:1016.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 03.07.2018 № 842 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:081601:1730».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 11-40 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:081601:1730 из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 68003 кв. м. Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, МО Второвское (сельское поселение). Разрешенное использование: сельскохозяйственное использование.

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости на Участке имеются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (S = 195 кв.м.) - охранный зона линия электропередачи ВЛ 10 кв. Срок аренды — 49 лет.

Строительство на земельном участке не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона: — 34884 (Тридцать четыре тысячи восемьсот восемьдесят четыре) рубля 15 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 1046 (Одна тысяча сорок шесть) рублей 52 копейки.

Размер задатка: 6976 (Шесть тысяч девятьсот семьдесят шесть) рублей 83 копейки.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkm.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИИН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:081601:1730.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 06.07.2018 № 856 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1251».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10). Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 13-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, являющийся собственностью муниципального образования город Камешково Владимирской области, с кадастровым номером 33:06:122501:1251 из земель сельскохозяйственного назначения, площадью 1119190 кв. м. Местоположение: Владимирская область, г. Камешково, промышленная зона. Разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства.

Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости на Участке имеются ограничения прав, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации (S = 22809 кв.м., 1582 кв.м., 725 кв.м., 814 кв.м.) - охранный зона объектов электросетевого хозяйства, к которым необходимо обеспечить беспрепятственный доступ во время ремонта и эксплуатации. Срок аренды — 49 лет.

Строительство на земельном участке не предусмотрено. Начальная цена предмета аукциона: — 66479 (Шестьдесят шесть тысяч четыреста семьдесят девять) рублей 89 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 1994 (Одна тысяча девятьсот девятно четыре) рубля 40 копеек.

Размер задатка: 13295 (Тринадцать тысяч двести девяносто пять) рублей 98 копеек.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkm.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов. Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб.

34). Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИИН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1251.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 09 августа 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 06.07.2018 № 857 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:010701:47 в городе Камешково по улице Дорожная».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10). Дата и время проведения аукциона: 17 августа 2018 года в 13-40 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, являющийся собственностью муниципального образования город Камешково Владимирской области, с кадастровым номером 33:06:010701:47 из земель категории: земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, площадью 800 кв. м., расположенного по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Дорожная. Разрешенное использование: для размещения автостоянки открытого типа. Цель аренды: размещение автостоянки открытого типа. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничения) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют.

Срок аренды — 49 лет.

Строительство на земельном участке не предусмотрено.

Начальная цена предмета аукциона: — 4715 (Четыре тысячи семьсот пятнадцать) рублей 28 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 141 (Сто сорок один) рубль 46 копеек.

Размер задатка: 943 (Девятьсот сорок три) рубля 06 копеек. Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkm.ru).

Начало приема заявок: с 13 июля 2018 г. в 08-00 часов. Окончание приема заявок: 13 августа 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 16 августа 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 1