

ЗНАМЯ

Основана
16 октября 1940 года
Выходит
по пятницам

Наш сайт: <http://znamja.com>

№ 17 (7781)

Пятница, 16 марта 2018 года

Официальный выпуск № 7

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМИРУЕТ

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 26.02.2018 № 258 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1285 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 10-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1285 из земель населенных пунктов, площадью 1505 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 7789 (Семь тысяч семьсот восемьдесят девять) рублей 28 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 233 (Двести тридцать три) рубля 68 копеек.

Размер задатка: 1557 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят семь) рублей 86 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 25.01.2018 г. № 35/з;
- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;

- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;

- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1385, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ1-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ1-1004 «Горки»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;

- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;

- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальных жилищными домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района " О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства" от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до:

- основного строения – 3 м;

- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухонь и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6. Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7. Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;

- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башня, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:
со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решето-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинов: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1285.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 26.02.2018 № 257 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1267 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 10-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1267 из земель населенных пунктов, площадью 2001 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 10356 (Десять тысяч триста пятьдесят шесть) рублей 38 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 310 (Триста десять) рублей 69 копеек.

Размер задатка: 2071 (Две тысячи семьдесят один) рубль 28 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:

- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 12.02.2018 г. № 69/з;

- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;

- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;

- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1267, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ1-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ1-1004 «Горки»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;

- срок действия технических условий 1 года с момента заключения договора;

- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальными жилищными домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района " О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства" от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ земельного участка до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до:

- основного строения – 3 м;

- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5. При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6. Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7. Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;

- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башня, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:
со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решето-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинов: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приквартирных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1267.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 26.02.2018 № 256 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1286 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 10-40 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничен, с кадастровым номером 33:06:122501:1286 из земель населенных пунктов, площадью 1504 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 7784 (Семь тысяч семьсот восемьдесят четыре) рубль 10 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 233 (Двести тридцать три) рубль 52 копейки.

Размер задатка: 1556 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят шесть) рубль 82 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:

- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 25.01.2018 г. № 36/з;

2 ЗНАМЯ ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМИРУЕТ

Продолжение. Начало на 1-й стр.

гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до:
- основного строения – 3 м;
- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м,
от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м.
Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпильи, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчато-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокатных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежачим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1286.

Возврат задатка заявителю, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 26.02.2018 № 255 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1269 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 11-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1269 из земель населенных пунктов, площадью 1977 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 10232 (Десять тысяч двести тридцать два) рубля 16 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 306 (Триста шесть) рублей 96 копеек.

Размер задатка: 2046 (Две тысячи сорок шесть) рублей 43 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир»» 25.01.2018 г. № 38/з;
- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владмирэнерго» ПО «Владмирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1269, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, с. Мостцы:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ-0,4 кв. ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ-1004 «Юрки»;
- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до:
- основного строения – 3 м;
- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м,

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м.
Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпильи, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчато-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокатных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежачим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1269.

Возврат задатка заявителю, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 01.03.2018 № 282 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:100803:231 в деревне Новая Быковка Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 11-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:100803:231 из земель населенных пунктов, площадью 326 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Новая Быковка. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель аренды: ведение личного подсобного хозяйства. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости сведения об обременениях отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 1324 (Одна тысяча триста двадцать четыре) рубля 31 копейка, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 39 (Тридцать девять) рублей 73 копейки.

Размер задатка: 264 (Двести шестьдесят четыре) рубля 86 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир»» 15.02.2018 г. № 38/з;
- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владмирэнерго» ПО «Владмирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:100803:231, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, д. Новая Быковка:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием

«для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 3 ВЛ-0,4 кв. ф. № 3 от КТП № 114/400 ВЛ-1004 ПС «Н.Быковка»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;

- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;

- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

от границ соседнего участка до:
- основного строения – 3 м;
- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м,

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м.
Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;

- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпильи, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчато-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокатных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) надлежачим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) документы, подтверждающие внесение задатка.

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ ИНФОРМИРУЕТ

Окончание. Начало на 1-2-й стр.

- срок действия технических условий - 3 года.
- 2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:100803:230, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, д. Новая Быковка:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 3 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 3 от КТП № 114/400 ВЛ-1004 ПС «Н.Быковка»;
- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения до-говора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техниче-ская возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутству-ет ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земель-ный участок находится в Зоне Ж- 1- «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строи-тельства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муницип-ального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земель-ныхучастков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строе-ниями:

- от границ соседнего участка до:
 - основного строения – 3 м;
 - хозяйственных и прочих строений – 1 м;

- отдельно стоящего гаража – 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как прави-ло, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеря-ется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допуска-ется блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных по-строек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпильи, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитек-турным требованиям, решетчато-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстети-ческого восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайни-ми строениями и группами строений на привокзальных, приусадебных участках принимаю-тс я в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на офици-альном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-тернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских рекви-зитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государ-ственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранно-го государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных от-ношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:100803:230.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в тече-ние трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешков-ского района Владимирской области от 01.03.2018 № 281 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:000000:1016 в поселке имени Красина Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимир-ская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 20 апреля 2018 года в 14-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Рос-сийской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:000000:1016 из земель населенных пунктов, площадью 347 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, п. им. Красина, ул. Зеленая. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель аренды: ведение личного подсобного хозяйства. Согласно сведениям госу-дарственного кадастра недвижимости сведения об обременениях отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 10 лет. Начальная цена предмета аукциона: – 2396 (Две тысячи триста девяносто шесть) рублей 17 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 71 (Семьдесят один) рубль 89 копеек.

Размер задатка: 479 (Четыреста семдесят девять) рублей 23 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капиталь-ного строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Газоснабжение:

- Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 25.01.2018 г. № 34/з:

- максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
- срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства с сети газораспределения;
- срок действия технических условий - 3 года.

2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:000000:1016, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, п. им. Красина, ул. Зеленая:

- свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 22 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП № 204/100 ВЛ-1004 ПС «Симаково»;
- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения до-говора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техниче-ская возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутству-ет ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Вахромеевское Камешковского района Владимирской области земель-ный участок находится в Зоне Ж- 1- «Зона застройки индивидуальными жилыми дома-ми».

Градостроительные регламенты по параметрам строительства.

1.Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для ведения инди-видуального жилищного строительства в границах сельских населенных пунктов составляет от 100 м2 до 2500 м2;

2.Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для ведения лич-ного подсобного хозяйства в границах сельских населенных пунктов составляет от 200 м2 до 2500 м2;

3. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

4.Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строе-ниями:

- от границ соседнего участка до:

- основного строения – 3 м;
- хозяйственных и прочих строений – 1 м;

от постройки для содержания скота и птицы – 4 м;

открытой стоянки – 1м;

отдельно стоящего гаража – 1м;

от стволов высокорослых деревьев – 4 м; среднерослых – 2 м;

от куртикана – 1 м.

От основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухня и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как прави-ло, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м. Допускается сокращение расстояний по взаимному согласию собственников соседних земельных участков.

Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному со-гласию собственников земельных участков.

Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеря-ется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается уклон крыши к соседнему участку при обязательной организации водостоков и водоотвода от ограждения в сторону своего участка.

Постройки для содержания скота и птицы допускаются пристраивать к домам при изоля-ции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом.

Коэффициент использования территории – не более 0,67.

Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;
- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпильи, башни, флагштоки – без ограничения.

Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со сторо-ны улиц не допускается.

Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние до-мовладения:

- расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, располо-женных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

Требования к ограждениям земельных участков:

- со стороны улиц ограждения должны быть прозрачными;
- характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на про-тяжении одного квартала с обеих сторон;
- ограждения с целью минимального затенения территории соседних земельных участков должны быть сетчатые или решетчатые высотой не более 1,8 м;

По границе с соседними земельными участками ограждения должны быть проветриваем-ыми (заполнение не более 50%), высотой до 2-х м. Ограждение участков осуществляется по следующему правилу: владелец участка устанавливает забор с правой стороны (относительно фасада здания со стороны улицы) и поровну с соседями по задней стороне участка, при этом столбы и само ограждение устанавливаются со своей стороны.

Мусороудаление с терриорий малоэтажной застройки следует проводить путем вывозки бытового мусора от площадок с контейнерами, расстояние от которых до границ участков жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать на рас-стоянии от 50 до 100 м.

Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями.

Запрещается устройство индивидуальных отстойников за пределами своих участков. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на офици-альном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Ин-тернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 16 марта 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 16 апреля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 18 апреля 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских рекви-зитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государ-ственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранно-го государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных от-ношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830), ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделении Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:000000:1016.

Возврат задатка заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в тече-ние трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 12 апреля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

МО КАМЕШКОВСКИЙ РАЙОН

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Владимирская область ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрация Камешковского района

от 06.03.2018 № 298

Об организации стоянок транспорта в период проведения выборов

В целях недопущения совершения террористических актов путем заложения взрывных устройств в припаркованные в непосредственной близости к избирательным участкам транспортные средства, в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановляю:

1. Организовать (оборудовать) места стоянки транспорта в период проведения выборов на территории, удаленной на безопасное расстояние от избирательных участков согласно территории.

2. Муниципальному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» го-рода Камешково, главам администраций сельских поселений в местах парковки установить дорожные знаки 6.4 «Место стоянки» для информирования водителей транспортных средств об установленном месте стоянки.

3. Муниципальному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» Ка-мешковского района, муниципальному учреждению «Управление жилищно-коммунального хозяйства» г. Камешково, главам администраций сельских поселений принять меры по обслуживанию мест стоянок в соответствии с количеством размещения машин, указанных в приложении.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опублико-ванию в районной газете «Знамя» и на официальном сайте администрации района.

Глава администрации района А.З. КУРГАНСКИЙ

Приложение

к постановлению администрации Камешковского района от 06.03.2018 № 298

Организация стоянок транспорта в период проведения выборов	18 марта 2018 года			
Номер избирательного участка	Наименование учреждения	Номер телефо-на на избирательном участке	Место стоянки и адрес располо-жения избирательного участка	Коли-чество разме-щаемых ма-шин
№ 627 № 1091	Муниципальное учрежде-ние культуры районный дом культуры «13 Октябрь»	2-14-25	В л а д и м и р с к а я о б л а с т ь, г.Камешково, ул. Ленина д.1 стоянка в 50-ти метрах с южной сторо-ны	20
№ 628 № 1093	Муниципальное общеобра-зовательное учреждение на-чальная общеобразователь-ная школа № 2 города Камеш-ково	2-10-52 (2-44-59)	Владимирская область, г. Камеш-ково, ул. Ленина, д.2 стоянка в 50-ти метрах с северной стороны	10
№ 629	Муниципальное образова-тельное учреждение допол-нительного образования де-тей «Камешковская детская школа искусств»	2-13-22	Владимирская область, г. Камеш-ково, ул. Герцена, д.10, стоянка в 50-ти метрах с южной стороны	7
№ 630 № 654	Муниципальное общеоб-разовательное учреждение основная общеобразователь-ная школа № 3 города Камеш-ково	2-10-53	Владимирская область, г. Камеш-ково, ул. Школьная, д.3 стоян-ка в 50-ти метрах с восточной стороны	7
№ 631 № 632	Муниципальное общеобра-зовательное учреждение до-полнительного образования Детская юношеская спортив-ная школа	2-48-58	Владимирская область, г. Камеш-ково, ул. Гоголя, д.4 стоянка в 50-ти метрах с северо-восточной стороны	7
№ 633	Муниципальная общеобразо-вательное учреждение Нов-кинская основная общеобра-зовательная школа	6-21-19	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. Новки, ул. Ильича, д. 14 стоянка на централь-ной площади пос. Новки	20
№ 634	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры пос-елка Новки	6-21-44	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. Новки, ул. Фрунзе, д. 17, стоянка возле дома в пос. Новки, ул. Северная, д. 19	10
№ 635	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры пос-елка имени Карла Маркса	5-71-72	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. Карла Марк-са, ул. Шоссейная, д.14 стоянка на против дома в пос. К.Маркса, ул. Шоссейная, д.9	10
№ 636	Муниципальная общеобразо-вательное учреждение Брыз-галовская средняя общеоб-разовательная школа	6-71-83	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. Карла Марк-са, ул. Карла Маркса, д. 9 стоянка в 50-ти метрах с северной стороны	20
№ 637	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры пос. им. Кирова	5-15-36	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. им. Кирова, ул. Шоссейная, д.39/1 стоянка воз-ле магазина ИП Иванова пос. Ки-рова, ул. Школьная	10
№ 638 № 639	Муниципальное учреждение культуры дом культуры пос-елка им. Максима Горького	5-13-49	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. М.Горького, ул. Морозова д.2, стоянка в 100-а метрах с северной стороны	10
№ 640	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры пос-елка имени Красина	5-11-47	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. им. Красина ул. Рабочая, д. 1 стоянка вдоль ав-тоторогои в 100 метрах с восточ-ной стороны	10
№ 641	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры пос-елка Краснознаменский	5-26-17	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. Краснозна-менский, ул. Шоссейная стоянка в 100 метрах с восточной стороны	10
№ 642	Администрация МО Серге-ихинское	5-22-45	Владимирская область, Камеш-ковский район, пос. им. Артема, ул. Центральная, д. 15, стоянка в 50-ти метрах с южной стороны	10
№ 643	Муниципальное учреждение культуры Дом культуры села Коверино	5-18-98	Владимирская область, Камеш-ковский район, с. Коверино, ул. Садовая, д. 16А, стоянка в 50-ти метрах с северной стороны	10
№ 644 № 646	Муниципальное учреждение культуры дом культуры деревни Сергеиха	5-81-36	В	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области от 26.02.2018 № 15

Об утверждении заключения по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, решением Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района от 16.02.2012 № 04 «О новой редакции Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергеехинское» п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить заключение по результатам публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов», согласно приложению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в общественно-политической газете Камешковского района «Знамя».

Глава администрации муниципального образования Сергеехинское О.Н. КУШАКОВ

Приложение к постановлению от 26.02.2018 № 15

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов».

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования Сергеехинское, решением Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района от 16.02.2012 № 04 «О новой редакции Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергеехинское», проведены публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов».

Инициатор проведения публичных слушаний: Совет народных депутатов муниципально-го образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области.

Организатор публичных слушаний: Администрация муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области.

Разработчик: Совет народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области.

Сроки и место проведения публичных слушаний: 26 февраля 2018 года в 10-00 часов в здании администрации муниципального образования Сергеехинское Камешковского района по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Сергеиха, ул. Центральная, д.1.

Официальная публикация: в общественно-политической газете Камешковского района «Знамя» от 26 января 2018 года № 6 (7770), официальный выпуск № 3, стр. 3 и на официальном сайте администрации муниципального образования Сергеехинское в сети Интернет <http://admsergeiha.ru/>.

26 января 2018 года прошли публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов», в которых приняли участие 10 жителей муниципального образования.

Публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» проведены в соответствии с действующим законодательством и нормативными правовыми актами, порядок проведения не противоречит решению Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района от 16.02.2012 № 04 «О новой редакции Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергеехинское».

В ходе публичных слушаний письменных обращений от граждан не поступало.

В соответствии с требованиями действующего законодательства, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», протестом прокуратуры Камешковского района Владимирской области от 30.11.2017 № 2-1-2017, глава муниципального образования Сергеехинское Торопова Ю.С. предложила внести следующие изменения и дополнения:

- «1.1. Раздел 2 приложения к решению изложить в новой редакции согласно приложению.
- 1.2. Подпункт 3.7.1 пункта 3.7. приложения к решению изложить в следующей редакции: «3.7.1. Администрация муниципального образования Сергеехинское организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузки ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления»

В результате обсуждения проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» на публичных слушаниях принято решение:

1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»», с учетом принятых поправок и предложений.

2. Считать публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» состоявшимися.

3. Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний в общественно-политической газете Камешковского района «Знамя» и разместить на официальном сайте администрации муниципального образования Сергеехинское Камешковского района в сети Интернет.

Председатель комиссии по проведению публичных слушаний О.Н. КУШАКОВ

ПРОТОКОЛ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на них объектов» 26.02.2018 года начало в 10-00 часов

Место проведения: Владимирская область, Камешковский район, д. Сергеиха, ул. Центральная, д.1.

Организатор: Администрация муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области.

Вопрос, вынесенный на публичные слушания: обсуждение проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»

Ко дню проведения слушаний предложение от жителей муниципального образования по вопросу, вынесенному на слушания, не поступало.

На публичных слушаниях присутствовало - 10 человек (список присутствующих прилагается)

Публичные слушания открывает и ведет глава администрации Кушаков О.Н.

На обозрение жителей представляется:

Проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»

Торопова Ю.С.: в связи с протестом прокуратуры Камешковского района от 30.11.2017 № 2-1-2017 предлагаю внести следующие изменения:

- «1.1. Раздел 2 приложения к решению изложить в новой редакции согласно приложению.
- 1.2. Подпункт 3.7.1 пункта 3.7. приложения к решению изложить в следующей редакции: «3.7.1. Администрация муниципального образования Сергеехинское организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузки ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления»

Голосовали: «ЗА» - десять, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решили: внести вышеуказанные изменения в проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов».

Предложено:
1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» с учетом принятых поправок и предложений.

2. Считать публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» состоявшимися.

Голосовали: «ЗА» - десять, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет.

Решение:
1. Одобрить проект решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» с учетом принятых поправок и предложений.

2. Считать публичные слушания по проекту решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеехинское, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» состоявшимися.

Глава МО Сергеехинское Камешковского района Ю.С. ТОРОПОВА

ПРОЕКТ

Совет народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области Р Е Ш Е Н И Е от _____ № _____ Об утверждении отчета об исполнении бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год

Рассмотрев итоги исполнения бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год, Совет народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района решил:

- 1. Утвердить отчет об исполнении бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год по доходам в сумме 9 435,9 тыс. рублей, по расходам в сумме 9 069,2 тыс. рублей, с превышением доходов над расходами (профицит бюджета муниципального образования Сергеехинское) в сумме 366,7 тыс. рублей и со следующими показателями:
- 1.1. По поступлению доходов в бюджет муниципального образования Сергеехинское в 2017 году согласно приложению 1 к настоящему решению.
- 1.2. По ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования Сергеехинское в 2017 году согласно приложению 2 к настоящему решению.
- 1.3. По исполнению бюджета по разделам и подразделам функциональной классификации расходов бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год согласно приложению 3 к настоящему решению.
- 1.4. По исполнению бюджетных ассигнований, направленных на исполнение публичных нормативных обязательств в 2017 году согласно приложению 4 к настоящему решению.
- 1.5. По выполнению программы муниципальных внутренних заимствований муниципального образования Сергеехинское Камешковского района за 2017 год согласно приложения 5 к настоящему решению.
- 1.7. По выполнению источников внутреннего финансирования дефицита бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год согласно приложению 6 к настоящему решению.

2. Настоящее решение вступает в силу со дня размещения на официальном сайте администрации муниципального образования Сергеехинское.

Глава муниципального образования Сергеехинское Ю.С. ТОРОПОВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации муниципального образования Сергеехинское Камешковского района Владимирской области от 12.03.2017 № 19

О проведении публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год

В соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское от 16.02.2012 № 04 «О новой редакции Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергеехинское» п о с т а н о в л я ю:

- 1. Назначить публичные слушания по проекту отчета об исполнении бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год на 28 марта 2018 года в 11 часов 00 минут в здании администрации муниципального образования Сергеехинское (д. Сергеиха, ул. Центральная, д.1).
- Ведение слушаний осуществляется глава администрации муниципального образования Сергеехинское.
- 2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний согласно приложению.
- 3. Для участия в публичных слушаниях приглашаются:
 - депутаты Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское Камешковского района;
 - получатели бюджетных средств;
 - население муниципального образования Сергеехинское.
- 4. Заведующему финансовым отделом, главному бухгалтеру муниципального образования Сергеехинское подготовить проект отчета об исполнении бюджета муниципального

образования Сергеехинское за 2017 год.

- 5. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний:
 - обеспечить прием предложений граждан в письменном виде до проведения слушаний и во время их проведения, а также ведение протокола;
 - опубликовать в районной газете «Знамя» сообщение о результатах публичных слушаний 13 апреля 2018 года.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава администрации муниципального образования Сергеехинское О.Н. КУШАКОВ

Приложение

к постановлению главы муниципального образования Сергеехинское от 19.03.2018 № 19

Состав комиссии

по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту отчета об исполнении бюджета муниципального образования Сергеехинское за 2017 год

Кушаков Олег Николаевич – глава администрации муниципального образования Сергеехинское, председатель комиссии.

Осипова Татьяна Владимировна - заместитель главы администрации по работе с населением, секретарь комиссии.

Члены комиссии:
Торопова Юлия Сергеевна - депутат Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское, глава муниципального образования Сергеехинское (по согласованию);

Кириллова Татьяна Владимировна - депутат Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское (по согласованию);
Меньщикова Надежда Михайловна - депутат Совета народных депутатов муниципального образования Сергеехинское (по согласованию).

МО ПЕНКИНСКОЕ

Администрация МО Пенкинское информирует:

- на основании постановления администрации муниципального образования Пенкинское Камешковского района от 07.03.2018 № 19 «О публикации сообщения о предоставлении земельных участков, предназначенных для передачи гражданам для ведения личного подсобного хозяйства», информирует о наличии земельных участков, предназначенных для передачи гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, в собственности из земель населенных пунктов:

- земельный участок общей площадью 2509 кв.м. с кадастровым номером 33:06:111201:1227, расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Пенкино.
- земельный участок общей площадью 1900 кв.м. с кадастровым номером 33:06:111201:1224, расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Пенкино.
- земельный участок общей площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 33:06:110901:364, расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Лубенкино.
- земельный участок общей площадью 1500 кв.м. с кадастровым номером 33:06:110901:365, расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Лубенкино.
- земельный участок общей площадью 2000 кв.м. с кадастровым номером 33:06:110901:164, расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, МО Пенкинское (сельское поселение), д. Лубенкино.

Заявления о предоставлении земельных участков принимаются в течение месяца со дня опубликования данного сообщения по адресу: д. Пенкино, ул.Набережная, д.6, здание администрации МО Пенкинское, часы работы с 8.00 до 16.00, перерыв с 12.00 до 13.00.

Дата окончания приема заявлений 16.04.2018 года.

МО Г. КАМЕШКОВО

РАСПОРЯЖЕНИЕ главы муниципального образования город Камешково Камешковского района от 13.03.2018 № 1 О публичных слушаниях

В соответствии со статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 21 Устава города, на основании порядка организации и проведения публичных слушаний, утвержденного решением Камешковского городского Совета народных депутатов от 30.10.2009 № 193 «О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования город Камешково от 11.11.2005 № 12 «Об утверждении Положения о публичных слушаниях»:

1. Назначить проведение публичных слушаний по проекту решения Совета народных депутатов «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Камешково» размещен на официальном сайте администрации Камешковского района в сети Интернет: www.admkam.ru

Ведение слушаний осуществляется председателем Совета народных депутатов города.

2. Использовать следующий порядок учета предложений по указанному проекту и участия граждан в его обсуждении: со дня публикации настоящего распоряжения до дня проведения публичных слушаний предложения граждан принимаются в письменном виде аппаратом Совета по адресу: Владимирская область, г. Камешково ул. Свердлова д.10, каб.53 в рабочие дни с понедельника по пятницу (с 08 часов 00 минут до 17 часов 00 минут, перерыв на обед с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут) или по электронной почте svetlagorod@rambler.ru. Во время проведения слушаний такие предложения так же в письменном виде принимаются лицами, ведущими протокол слушаний. В последующие дни предложения принимаются администрацией района, и их прием прекращается за 10 дней до дня заседания Совета. Поступившие после этого дня предложения могут не учитываться, вносимые гражданами письменные предложения должны быть изложены понятно, разборчиво, подписаны с полным указанием фамилии, имени, отчества, адреса. Поступившие предложения регистрируются в журнале учета предложений граждан в администрации района, передаются в юридический отдел администрации, который организует их юридическую экспертизу и рассмотрение в комиссиях Совета.

Рассмотренные предложения могут быть учтены полностью, частично или отклонены.
3. На публичные слушания приглашаются все желающие в них участвовать.
4. Возложить обязанности по организационному и техническому обеспечению публичных слушаний на администрацию района.
5. Настоящее распоряжение и проект решения (прилагается) опубликовать в районной газете «Знамя».

Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

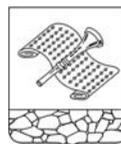
ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района РЕШЕНИЕ от _____ № _____ О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Камешково

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», подпунктом 1.1 пункта 1 статьи 27 Устава города, Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района решил:

- 1. Внести следующие изменения и дополнения в Устав муниципального образования город Камешково:
 - 1.1. Статью 41 дополнить пунктом 1.61 следующего содержания «1.61. Осуществление муниципальных заимствований, предоставление муниципальных гарантий, предоставление бюджетных кредитов, управление муниципальным долгом и управление муниципальными активами муниципального образования город Камешково».
 - 1.2. Пункт 20 статьи 11 изложить в новой редакции:
 - « 20. Утверждение правил благоустройства территории поселения, осуществление контроля за их соблюдением, организация благоустройства территории поселения в соответствии с указанными правилами, а также организация использования, охраны, защиты, воспроизводства городских лесов, лесов особо охраняемых природных территорий, расположенных в границах населенных пунктов поселения».
 - 2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации изменений и дополнений в Устав муниципального образования город Камешково и официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

	<p>Главный редактор Л.И. ЛИСКИНА</p> <p>УЧРЕДИТЕЛЬ МУ Камешковского района «Редакция газеты «Знамя»</p>	<p>Зарегистрировано постановлением главы администрации Камешковского района 19.05.99 №167. Рег. № 382. Газета зарегистрирована 30.08.1991 г. (свидетельство N 209/9), перерегистрирована в Комитете Российской Федерации по печати г. Тверь, в связи со сменой учредителей. Св. ПИ № ТУ 33-00177 от 16.01.2012г. Перерегистрирована Управлением Роскомнадзора по Владимирской обл. от 27.05.2013 г. ПИ № ТУ 33-00306 в связи со сменой учредителя</p>	<p>АДРЕС РЕДАКЦИИ И ИЗДАТЕЛЯ: 601300, Камешково, Совхозная, 18</p> <p>Телефоны: гл. редактора: 8 (49248) 2-22-37; корреспонденты: 2-13-58, 2-27-31; отв. секретарь - 2-28-80; бухгалтерия: 2-20-74</p> <p>Отдел рекламы: тел./факс 2-13-59 (с 8.00 до 17.00), (e-mail: znamja.reklama@yandex.ru)</p> <p>E-mail: znamja.kam@yandex.ru</p>	<p>Материалы, публикуемые в «Знамении», могут не отражать точку зрения учредителей и журналистского коллектива.</p> <p>За содержание рекламных материалов в объявленной редакции ответственности не несет.</p> <p>Материалы с пометкой «реклама» публикуются на правах рекламы. Электронную версию официальных (промежуточных) номеров газеты «Знамя» читайте на сайте http://znamja.com, также эти номера можно приобрести в редакции.</p> <p>Индекс для подписки 50981.</p>
--	---	---	--	--