



ЗНАМЯ

Основана
16 октября 1940 года.

№ 55
(7910)

Официальный
выпуск № 22

Пятница, 16 августа 2019 года

МО ВТОРОВСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ администрации муниципального образования Второвское Камешковского района Владимирской области от 14.08.2019 № 73 Об организации и проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, руководствуясь подпунктом 20 пункта 1 статьи 35.4 Устава муниципального образования Второвское п о с т а н о в л я ю:

1. Объявить проведение торгов в форме аукциона открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене:

- Лот №1: земельный участок площадью 1168 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1404 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере его кадастровой стоимости 201 339 (Двести одна тысяча триста тридцать девять) рублей 84 коп.

Установить размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме 40267 (Сорок тысяч двести шестьдесят семь) рублей 97 коп.

Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 6040 (Шесть тысяч сорок рублей) рублей 19 коп.

- Лот №2: земельный участок площадью 1260 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1405 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере его кадастровой стоимости 217 198 (Двести семнадцать тысяч сто девяносто восемь) рублей 80 коп.

Установить размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме 43439 (Сорок три тысячи четыреста тридцать девять) рублей 76 коп.

Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 6515 (Шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 96 коп.

- Лот №3: земельный участок площадью 1617 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1406 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере его кадастровой стоимости 278 738 (Двести семьдесят восемь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 46 коп.

Установить размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме 55747 (Пятьдесят пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 69 коп.

Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 8362 (Восемь тысяч триста шестьдесят два) рублей 15 коп.

- Лот №4: земельный участок площадью 785 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1408 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере его кадастровой стоимости 135318 (Сто тридцать пять тысяч триста восемнадцать) рублей 30 коп.

Установить размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме 27063 (Двадцать семь тысяч шестьдесят три) рубля 66 коп.

Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 4059 (Четыре тысячи пятьдесят девять) рублей 55 коп.

- Лот №5: земельный участок площадью 1155 кв. м., с кадастровым номером 33:06:121001:536 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), с.Патакино. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Установить начальную цену предмета аукциона по продаже земельного участка в размере его кадастровой стоимости 196 396 (Сто девяносто шесть тысяч триста девяносто шесть) рублей 20 коп.

Установить размер задатка 20% от начальной цены предмета аукциона в сумме 39279 (Тридцать девять тысяч двести семьдесят девять) рублей 40 коп.

Установить величину повышения начальной цены предмета аукциона («шаг аукциона») в размере 3% начальной цены предмета аукциона в сумме 5891 (Пять тысяч восемьсот девяносто один) рубль 88 коп.

Возврат задатков заявителям, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе.

Возврат задатков участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

2. Установить дату и время проведения аукциона: 23 сентября 2019 года в 10-00 часов. Место проведения аукциона: 601310, Владимирская область, Камешковский район, с.Второво, ул. Советская, дом 22А. Срок подачи заявок: прием документов прекращается не ранее чем за пять дней до дня проведения аукциона.

3. Установить, что порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

4. Утвердить форму заявки на участие в аукционе согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

5. Утвердить проект договора купли-продажи земельного участка согласно приложению № 2 к настоящему постановлению.

6. Обеспечить публикацию сообщения о проведении торгов в районной газете «Знамя», на сайте администрации муниципального образования Второвское (www.admvtorovo@mail.ru) и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru).

Глава администрации
муниципального образования Второвское Н.Ф. ИГОНИНА

С полным текстом постановления можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Второвское Камешковского района по адресу: www.admvtorovo.ru

ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ТОРГОВ.

Организатор аукциона: Администрация муниципального образования Второвское Камешковского района Владимирской области.

Место проведения аукциона: администрация МО Второвское (601310, Камешковский район с.Второво, ул. Советская, дом 22А, каб.1).

1. Дата и время проведения аукциона: 23 сентября 2019 года 10-00 часов.

- на основании постановления администрации муниципального образования Второвское Камешковского района Владимирской области от 14.08.2019 № 73 «Об организации и проведении торгов в форме аукциона по продаже земельных участков»:

торги в форме аукциона среди физических лиц и индивидуальных предпринимателей, открытого по составу участников и по форме подачи предложений о цене по продаже земельных участков из земель населенных пунктов для ведения личного подсобного хозяйства и для индивидуального жилищного строительства:

- Лот №1: земельный участок площадью 1168 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1404 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена земельного участка – 201 339 (Двести одна тысяча триста тридцать девять) рублей 84 коп.

«шаг аукциона» в размере 6040 (Шесть тысяч сорок рублей) рублей 19 коп.

Размер задатка 40267 (Сорок тысяч двести шестьдесят семь) рублей 97 коп.

- Лот №2: земельный участок площадью 1260 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1405 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена земельного участка – 217 198 (Двести семнадцать тысяч сто девяносто восемь) рублей 80 коп.

«шаг аукциона» в размере 6515 (Шесть тысяч пятьсот пятнадцать) рублей 96 коп.

Размер задатка 43439 (Сорок три тысячи четыреста тридцать девять) рублей 76 коп.

- Лот №3: земельный участок площадью 1617 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1406 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена земельного участка – 278 738 (Двести семьдесят восемь тысяч семьсот тридцать восемь) рублей 46 коп.

«шаг аукциона» в размере 8362 (Восемь тысяч триста шестьдесят два) рублей 15 коп.

Размер задатка 55747 (Пятьдесят пять тысяч семьсот сорок семь) рублей 69 коп.

- Лот №4: земельный участок площадью 785 кв. м., с кадастровым номером 33:06:122501:1408 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), д. Кижаны. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства.

Начальная цена земельного участка – 135 318 (Сто тридцать пять тысяч триста восемнадцать) рублей 30 коп.

«шаг аукциона» в размере 4059 (Четыре тысячи пятьдесят девять) рублей 55 коп.

Размер задатка 27063 (Двадцать семь тысяч шестьдесят три) рубля 66 коп.

- Лот №5: земельный участок площадью 1155 кв. м., с кадастровым номером 33:06:121001:536 Местоположение: Владимирская область, Камешковский район, муниципальное образование Второвское (сельское поселение), с.Патакино. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства.

Начальная цена земельного участка – 196 396 (Сто девяносто шесть тысяч триста девяносто шесть) рублей 20 коп.

«шаг аукциона» в размере 5891 (Пять тысяч восемьсот девяносто один) рубль 88 коп.

Размер задатка 39279 (Тридцать девять тысяч двести семьдесят девять) рублей 40 коп.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, зачисляется в оплату приобретаемого земельного участка.

Задаток подлежит возврату в случаях:

- лицам, не допущенным к участию в аукционах, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе;

- лицам, отзывавшим заявку на участие в аукционах, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе;

- лицам, участвовавшим в аукционах, но не победившим в них, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукционов.

Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:

- заявка на участие в аукционе, по установленной в извещении о проведении аукциона форме, с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица, в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявка на участие в аукционе подается по истечении пяти банковских дней, со дня внесения задатка.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Порядок определения победителя: победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольшую цену за земельный участок.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии с порядком, утвержденным Федеральным законом от 23.06.2014 № 171-ФЗ, статьи 39.11 «Подготовка и организация аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», статьи 39.12 «Проведение аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности».

Порядок ознакомления с формой заявки об участии в торгах, датой, временем и порядка осмотра земельного участка на местности, проектом договора купли-продажи земельного участка в администрации муниципального образования Второвское по адресу: Камешковский район, с.Второво, ул. Советская, дом 22А, каб.2, тел. (49428)5-52-69 (www.admvtorovo@mail.ru, www.torgi.gov.ru);

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Заявки на участие в аукционе принимаются администрацией муниципального образования Второвское Камешковского района (Камешковский район, с.Второво, ул. Советская, д.22А) в рабочие дни с 8.15 до 15.45 (перерыв с 12.00 до 13.00). Начало приема заявок с прилагаемыми к ним документами – с 16 августа 2019 года. Последний день приема документов 9.00 часов 16 сентября 2019 год.

Участники аукциона определяются организатором аукциона 16 сентября 2019 года в 10.00. Решение об отказе в проведении может быть принято организатором аукциона в сроки, предусмотренные гражданским законодательством Российской Федерации.

Извещение об отказе в проведении аукциона, размещается на официальном сайте МО Второвское (www.admvtorovo@mail.ru), организатором аукциона в течение трех дней со дня принятия данного решения.

Задаток вносится на р/с 40302810500083000060, УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Второвское Камешковского района л/с 05283006400), БИК 80311406025100000430, ИНН 3315009919, БИК 041708001, КПП 331501001, ОКТМО 17625412, в отделение Владимир г.Владимир. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе. Оплата банковского сбора оплачивается заявителем.

Форма № ПД (налог)					
Наименование получателя платежа: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Второвское Камешковского района л/с 05283006400)					
ИНН 3315009919		КПП 331501001			
р/с 40302810500083000060		КЕК 80311406025100000430			
Отделение Владимир г. Владимир					
БИК 041708001					
Наименование платежа: залог для участия в аукционе					
Код ОКТМО: 17625412					
к в и т а н ц и я Платежщик					
Адрес платежщика :					
ИНН платежщика:		№ лицевого счета:			
кассир					
платеж по сроку		сумма	Пеня	Штраф	Итого к уплате
Платежщик (подпись):			Дата:		
Форма № ПД (налог)					
Наименование получателя платежа: УФК по Владимирской области (Администрация муниципального образования Второвское Камешковского района л/с 05283006400)					
ИНН 3315009919		КПП 331501001			
р/с 40302810500083000060		КЕК 80311406025100000430			
Отделение Владимир г. Владимир					
БИК 041708001					
Наименование платежа: залог для участия в аукционе					
Код ОКТМО: 17625412					
к в и т а н ц и я Платежщик					
Адрес платежщика :					
ИНН платежщика:		№ лицевого счета:			
кассир					
Платеж по сроку		Сумма	Пеня	Штраф	Итого к уплате
Платежщик (подпись):			Дата:		

