



ЗНАМЯ

Основана
16 октября 1940 года
Выходит
по пятницам

Наш сайт: <http://znamja.com>

№ 6 (7770)

Пятница, 26 января 2018 года

Официальный выпуск № 3

МО г. КАМЕШКОВО

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Совет народных депутатов муниципального образования
город Камешково Камешковского района

РЕШЕНИЕ

от 19.01.2018 № 129

О внесении изменений в решение

Совета народных депутатов города Камешково

От 21.07.2017 №102 «Об утверждении Правил

по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства

на территории муниципального образования

город Камешково, подлежащему содержанию

расположенных на них объектов»

В соответствии с Федеральным законом от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет народных депутатов муниципального образования город Камешково Камешковского района р е ш и л:

1. Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов города Камешково от 21.07.2017 №102 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования город Камешково, подлежащему содержанию расположенных на них объектов»:

1.1. Раздел 2 приложения к решению изложить в новой редакции согласно приложению.

1.2. Подпункт 3.8.1 пункта 3.8 приложения к решению изложить в следующей редакции: « Администрация Камешковского района организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их инвентаризацию.

Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьсодержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления.

2. Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава города Д.Ф. СТОРОЖЕВ

Приложение

к решению Совета народных депутатов города Камешково

от 19.01.2018 № 129

«2. Основные понятия.

Бестарный вывоз отходов - вывоз отходов, складированных в специально отведенных местах, осуществляемый ручным способом уборки.

Биотуалет - переносный, передвижной или стационарный туалет камерного типа, работающий с применением специальных биодобавок для уничтожения запахов и разложения жидких бытовых отходов, мобильные туалетные кабинки.

Бульвар - озелененная территория линейной формы, предназначенная для транзитного пешеходного движения, прогулок, повседневного отдыха.

Брошенные транспортные средства - транспортное средство технически неисправное, разукрупленное, непригодное к эксплуатации, от которого собственник в установленном законом порядке отказался или собственник неизвестен, и установить его законными способами не представляется возможным.

Благоустройство участка - комплекс мероприятий, обеспечивающих доступность посетителей и включающих: создание искусственного ландшафта (озеленение), мощение дорожек для пешеходов и проезжей части, устройство наружного освещения, создание зон отдыха и развлечений на участке, а также информационное обеспечение посетителей.

Владелец - физическое или юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы, индивидуальный предприниматель, имеющее в собственности или ином вещном праве имущество.

Визуальная информация - информация в виде надписей, рисунков, фотографий, плакатов, объявлений, афиш, листовок, напечатанных на бумаге или изготовленных с использованием синтетических материалов, видео и т. п.

Входная группа - комплекс устройств и функциональных частей благоустройства при входе в здание.

Газон - не имеющая твердого покрытия поверхность земельного участка, которая может иметь ограничения в виде бортового камня (поребрика, бордюра) или иного искусственного ограничения, покрытая травянистой и/или древесно-кустарниковой растительностью естественного или искусственного происхождения, либо предназначенная для озеленения.

Гостевые стойки (заездные карманы) - открытые площадки, предназначенные для парковки легковых автомобилей посетителей жилых домов, объектов сферы услуг, в том числе торговых центров, комплексов, магазинов, розничных рынков и ярмарок, объектов бытового обслуживания населения, павильонов, киосков и т. д.

График вывоза отходов - документ, определяющий периодичность вывоза отходов, указанием адреса точки сбора отходов, объема вывоза отходов и времени вывоза.

Городская среда — это совокупность природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания на определенной территории и определяющих комфортность проживания на этой территории.

Земляные работы - работы, связанные с нарушением элементов внешнего благоустройства и естественного ландшафта территории муниципального образования.

Зеленые насаждения - совокупность древесных, кустарниковых и травянистых растений на определенной территории (за исключением городских лесов).

Комплексное обслуживание контейнерной площадки - обслуживание контейнерной площадки юридическим лицом, включающее следующие виды работ: опорожнение контейнеров для сбора ТКО, очистка внутри контейнерной площадки и прилегающей территории в радиусе 5-ти метров от края площадки, полный вывоз складированных на площадке отходов, в том числе отходов, образующихся при строительстве, ремонте, реконструкции строений (строительный мусор), древесного спила, крупногабаритного мусора.

Компенсационное озеленение - воспроизводство зеленых насаждений взамен уничтоженных или поврежденных.

Качество городской среды - комплексная характеристика территории и ее частей, определяющая уровень комфорта повседневной жизни для различных слоев населения.

Комплексное развитие городской среды - улучшение, обновление, трансформация, использование лучших практик и технологий на всех уровнях жизни поселения, в том числе развитие инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между горожанами и сообществами.

Критерии качества городской среды - количественные и поддающиеся измерению параметры качества городской среды.

Лотковая зона - часть дороги или тротуара шириной 0,5 м, примыкающая к бордюру и предназначенная для сбора осадков и пропускá поверхности сточных вод.

Малые архитектурные формы - различные по характеру и назначению типы сооружений или иные объекты, дополняющие и детализирующие архитектурно-градостроительную или садово-парковую композицию, а также являющиеся элементами оборудования и благоустройства городской среды.

Места массового пребывания людей - территории, на которых возможно одновременное скопление большого количества людей: подходы к вокзалам, остановки транспорта, территории рынков, ярмарок, торговых зон, торговых центров, кинотеатров, городских площади, скверы, парки, стадионы и т.п.

Микрорайон (квартал) - структурный элемент жилой застройки, как правило 10-60 га, но не более 80 га, не расчлененный магистральными улицами и дорогами, в пределах которого размещаются учреждения и предприятия повседневного пользования с радиусом обслуживания не более 500 м (кроме школ и детских дошкольных учреждений), границами, как правило, являются магистральные или жилые улицы, проезды, пешеходные пути, естественные рубежи.

Мусор - мелкие неоднородные сухие или влажные отходы.

Мусоросборники - съемные ящики, с плотными стенками и крышками, окрашенными стойкими красителями, предназначенные для складирования отходов.

Наледь - тонкий слой льда, образующийся в результате таяния снега при перепадах температуры (образуется на крышах, тротуарах, дорожном полотне и т.д.).

Несанкционированная свалка мусора - самовольный (несанкционированный) сброс (размещение) или складирование твердых бытовых отходов, крупногабаритного мусора, отходов производства и строительства, другого мусора, образовавшегося в процессе деятельности юридических, должностных или физических лиц на территории используемой, но не предназначенной для размещения на ней отходов.

Нормируемый комплекс элементов благоустройства - необходимое минимальное сочетание элементов благоустройства для создания на территории муниципального образования экологически благоприятной и безопасной, удобной и привлекательной среды. Нормируемый комплекс элементов благоустройства устанавливается в составе местных норм и правил благоустройства территории органом местного самоуправления.

Некапитальные сооружения - сооружения сезонного или вспомогательного назначения, в том числе летние павильоны, небольшие склады, торговые павильоны из легковозводимых конструкций, металлоконструкций без заглубленных фундаментов, теплицы, парники, беседки и другие подобные сооружения, в том числе объекты мелкорозничной торговли, включая тонары, машины и прицепы, с которых ведется торговля, объекты попутного бытового обслуживания и питания, останочные павильоны, наземные туалетные кабинки, другие объекты некапитального характера.

Объекты (средства) наружного освещения - осветительные приборы наружного освещения (светильники, прожекторы), которые могут устанавливаться на улицах, площадях, в подземных пешеходных переходах, в транспортных тоннелях, на специально предназначенных для такого освещения опорах, опорах контактной сети электрифицированного городского транспорта, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общего пользования.

Общественные пространства - это территории муниципального образования, которые постоянно доступны для населения в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки. Статус общественного пространства предполагает отсутствие платы за посещение. Общественные пространства могут использоваться резидентами и гостями муниципального образования в различных целях, в том числе для общения, отдыха, занятия спортом, образования, проведения собраний граждан, массовых мероприятий в соответствии с Федеральным законом «О собраниях, митингах, демонстрациях, шествиях, пикетированиях», осуществления предпринимательской деятельности, с учетом требований действующего законодательства.

Объекты благоустройства территории - территории муниципального образования, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе площадки отдыха, открытые функционально-планировочные образования общественных центров, дворы, кварталы, территории административных округов и районов городских округов, а также территории, выделяемые по принципу единой градостроительной регламентации (охраняемые зоны) или визуально-пространственного восприятия (площадь с застройкой, улица с прилегающей территорией и застройкой, растительные группировки), водные объекты и гидротехнические сооружения, природные комплексы, особо охраняемые природные территории, эксплуатируемые кровли и озелененные участки крыш, линейные объекты дорожной сети, объекты ландшафтной архитектуры, другие территории муниципального образования.

Объекты благоустройства - к объектам благоустройства относятся:

- зеленые насаждения: парки, скверы, сады общего пользования, зеленые насаждения на улицах и дорогах, газоны и элементы малых архитектурных форм на них;
- малые архитектурные формы:
- уличное освещение;
- сооружения санитарной уборки населенных пунктов: полигоны для захоронения бытовых и других отходов (свалки), заводы по промышленной переработке отходов, мусороперегрузочные станции, поля ассенизации и компостирования, сливные станции, скотомогильники, общественные туалеты;
- пляжи и переправы;
- элементы простейшей водоснабжения: шахтные и металлические колодцы, открытые водоёмы, используемые для заправки поливочных машин, противопожарные водоёмы;
- кладбища.

Ограждение - заградительное устройство, препятствующее проезду (заезду) автомобилей и проходу пешеходов, расположение и внешний вид которого согласован с полномочным структурным подразделением органа местного самоуправления.

Отведенная территория - земельный участок, принадлежащий юридическим или физическим лицам на праве собственности или ином вещном праве, аренды или безвозмездного срочного пользования.

Отстойник - бассейн или резервуар, предназначенный для очистки жидкостей при поступлении отделеии примесей, выпадающих в остаток.

Охрана зеленых насаждений - система административно-правовых, организационно-хозяйственных, экономических, архитектурно-планировочных и агрономических мероприятий, направленных на сохранение, восстановление или улучшение выполнения насаждениями определенных функций.

Оценка качества городской среды - процедура получения объективных свидетельств о степени соответствия элементов городской среды на территории муниципального образования установленным критериям для подготовки и обоснования перечня мероприятий по благоустройству и развитию территории в целях повышения качества жизни населения и привлекательности территории.

Парк - озелененная территория общего пользования от 10 га, представляющая собой самостоятельный архитектурно-ландшафтный объект. В зависимости от преобладающих элементов ландшафтной композиции и функций выделяют луговой, нагорный, водный, детский, спортивный, этнографический парки и др.

Подвал - этаж при отметке пола помещений ниже планировочной отметки земли более чем на половину высоты помещения.

Подтопление - подъем уровня грунтовых вод, вызванный повышением горизонтов воды в реках.

Прилегающая территория - территория шириной 5 метров, непосредственно примыкающая к границам земельного участка, здания, сооружения, ограждения, строительной площадки, объектам торговли, объектам потребительского рынка, рекламы и иным объектам, находящимся в собственности или пользовании у юридических и физических лиц, индивидуальных предпринимателей.

Площадь - большая территория, расположенная в населенном пункте, на пересечении нескольких дорог и улиц, имеющая твердое покрытие (асфальтобетонное, плитка и т.д.), с наличием разнообразных архитектурных форм, мемориального комплекса, является местом отдыха, проведения массовых мероприятий.

Повреждение зеленых насаждений - механическое, химическое и иное повреждение наземной части и корневой системы зеленых насаждений, не влекущее прекращения роста и развития.

Порядок - качественное состояние объекта, территории, места производства различных видов работ, приведенных (находящихся) к требованиям нормативных правовых актов органов государственной власти и местного самоуправления в сфере санитарно-эпидемиологических правил и благоустройства.

Приведение в порядок - действия, осуществляемые физическими, должностными, юридическими лицами и предпринимателями без образования юридического лица, по выполнению требований законодательства к надлежащему содержанию объектов, сооружений, территорий, производству различных видов работ, санитарной очистке территорий, охране окружающей среды и (или) принятию мер по восстановлению чистоты и порядка в соответствии со складывающейся обстановкой.

Проезд - дорога, примыкающая к проезжим частям жилых и магистральных улиц, разворотным площадкам.

Проект благоустройства - документация, содержащая материалы в текстовой и графической форме и определяющая проектные решения (в том числе цветовой) по благоустройству территории и иных объектов благоустройства;

Развитие объекта благоустройства - осуществление работ, направленных на создание новых или повышение качественного состояния существующих объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Разукрупненное транспортное средство - непригодное к эксплуатации транспортное средство, на котором отсутствуют государственные регистрационные знаки.

Сквер - компактная озелененная территория, предназначенная для повседневного кратковременного отдыха и транзитного пешеходного передвижения населения, размером, как правило, от 0,5 до 2,0 га.

Свалка - территория местонахождения отходов производства и потребления, твердо-бытовых отходов и крупногабаритного мусора, использование которых в течение обозримого срока не предполагается.

Стихийная свалка - скопление твердых бытовых отходов (ТКО) и крупногабаритного мусора (КГМ), возникшее в результате самовольного сброса, по объему до 30 куб. м на территории площадью до 50 кв. метров.

Складирование отходов - деятельность, связанная с упорядоченным размещением отходов в помещениях, сооружениях, на отведенных для этого участках территории в целях контролируемого хранения в течение определенного интервала времени.

Снегосвалка - земельный участок, специально отведенный под вывоз на него снежной массы.

Содержание территории - комплекс мероприятий, проводимых на отведенной и прилегающей территориях, связанный с поддержанием чистоты и порядка на земельном участке.

Сосульки - обледеневшая жидкость в виде удлиненного конуса, образовавшаяся при стоке с крыш, козырьков, балконов, водосточных труб и т. д.

Специализированный хозяйствующий субъект - юридическое лицо независимо от организационно-правовой формы или индивидуальный предприниматель, имеющий в распоряжении специализированный транспорт и оборудование для выполнения определенного вида деятельности.

Средства наружной рекламы и информации - конструкции для размещения рекламной (рекламные конструкции, рекламоносители) и (или) нерекламной (вывески) информации, предназначенной для неопределенного круга лиц. К ним относятся различные носители рекламных и информационных сообщений, присоединенные к зданиям, сооружениям, земельным участкам, транспортным средствам и иным объектам и рассчитанные на визуальное восприятие из городского пространства, а именно: крышные установки, панно, щитовые установки, электронные табло, экраны, крошительные, маркизы, штендеры, перетяжки, строительные сетки, проекционное и иное, предназначенное для проекции рекламы на любые поверхности, оборудование, воздушные шары, аэростаты и т.п.

Срыв графика вывоза отходов - несоблюдение специализированным хозяйствующим субъектом установленного графика вывоза отходов.

Смет - собранный с проезжей части улицы или тротуара в лотковую зону мелкий мусор, состоящий из грунтово-песчаных наносов, пыли, опавших листьев, стекла и бумаги.

Содержание объекта благоустройства - поддержание в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов.

Субъекты городской среды - жители населенного пункта, их сообщества, предстательные экономические, деловые организации, органов власти и других субъектов социально-экономической жизни, участвующие и влияющие на развитие населенного пункта.

Тарный вывоз отходов - вывоз специализированным автотранспортом отходов, складированных в контейнеры или бункеры-накопители.

Территория ограниченного пользования - земельный участок в пределах городской территории или промышленной застройки, доступ на который для третьих лиц ограничен в соответствии с требованиями законодательства или решением его собственника.

Тротуар - элемент дороги, предназначенный для движения пешеходов и примыкающий к проезжей части или отделенный от нее газоном.

Типовое ограждение - прочные, устойчивые, сплошные, без видимых повреждений ограждения, препятствующие случайному попаданию людей на объекты, представляющие повышенную опасность.

Уборка территории - комплекс мероприятий, связанных с регулярной очисткой территории от грязи, мусора, снега, льда, смета, сбором и вывозом в специально отведенные для этого места отходов производства и потребления и (или) другого мусора, а также иных мероприятий, направленных на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

Уличное оборудование - составная часть внешнего благоустройства городских территорий (оборудование для мелкорозничной торговли и летних кафе, останки общественного транспорта, гостевые стойки автомобилей, парковки, хозяйственные и санитарно-техническое оборудование, рекламные и информационные объекты, кабинки общественных туалетов, беседки, мусоросборники и т.п.).

Уполномоченные лица - лица, заключившие имущественный договор, при котором собственностью передается во временное владение, пользование или только во временное пользование; объектом имущественного договора признаются движимые и недвижимые вещи, в том числе: земельные участки, предприятия, здания, сооружения, оборудование, транспортные средства и другие вещи, не теряющие своих натуральных свойств в процессе их использования.

Управляющая организация - организация (или индивидуальный предприниматель), осуществляющая управление многоквартирным домом и его обслуживание независимо от организационно-правовой формы (управляющая организация, товарищество собственников жилья (ТСЖ), жилищно-строительный кооператив (ЖСК).

Улица - обустроенная или приспособленная и используемая для движения транспортных средств и пешеходов полоса земли либо поверхность искусственного сооружения, находящаяся в пределах населенных пунктов, в том числе магистральная дорога скоростного и регулируемого движения, пешеходная и парковая дорога, дорога в научно-производственных, промышленных и коммунально-складских зонах (районах).

Элементы благоустройства территории - декоративные, технические, планировочные, конструктивные решения, элементы ландшафта, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, используемые как составные части благоустройства, а также система организации субъектов городской среды.

Уборка территорий - виды деятельности, связанные со сбором, вывозом в специально отведенные места отходов производства и потребления, другого мусора, снега, мероприятия, направленные на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды.

Уничтожение зеленых насаждений - повреждение зеленых насаждений, повлекшее прекращение роста и развития.

Уход за зелеными насаждениями - система мероприятий, направленных на содержание и выращивание зеленых насаждений.

Фасад здания - наружная сторона здания или сооружения. Различают главный фасад, уличный фасад, дворовой фасад, боковой фасад.

Чистота - состояние земельных участков, объектов недвижимости, иных объектов, характеризующееся опрятностью, аккуратностью, безопасностью, опиченностью от грязи, посторонних предметов, бытовых, промышленных и строительных отходов, навалов мусора.

Элементы благоустройства - объекты благоустройства, представляющие собой декоративные, технические, планировочные, конструктивные устройства, растительные компоненты, различные виды оборудования и оформления, малые архитектурные формы, некапитальные нестационарные сооружения, наружная реклама и информация, праздничное оформление, используемые как составные части благоустройства.

МО ПЕНКИНСКОЕ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
Владимирская область
Совет народных депутатов муниципального образования
Пенкинского Камешковского района.

РЕШЕНИЕ

от 23.01.2018 № 87

О регламенте Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское Камешковского района

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 31 Устава муниципального образования Пенкинское, Совет народных депутатов муниципального образования Пенкинское р е ш и л:

1. Утвердить Регламент Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское согласно приложению.

2. Решение Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское от 24.03.2011 № 3 «О регламенте Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское Камешковского района в новой редакции» с последующими изменениями признать утратившим силу.

3. Решение вступает в силу со дня официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования В.А. МЫСИН

С приложением можно ознакомиться на официальном сайте администрации МО Пенкинское www.penkino.ru.

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Владимирская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Камешковского района
от 19.01.2018 № 73

Об утверждении стоимости услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению

В соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 №8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» постановляю:

1. Утвердить стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению в размере 5 701,31 рубль.

2. Настоящее постановление вступает в силу с 1 февраля 2018 года и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава администрации района А.З. КУРГАНСКИЙ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Владимирская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Камешковского района от 18.01.2018 № 58

О внесении изменения в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 707 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеке, в том числе к фонду редких книг, с учётом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах»

В целях корректировки административных регламентов предоставления муниципальных услуг муниципальным учреждениям культуры «Централизованная библиотечная система» Камешковского района постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 707 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеке, в том числе к фонду редких книг, с учётом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах» (прилагается)

2. Постановления администрации Камешковского района от 02.12.2014 № 2480 «О внесении изменений в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 707 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеке, в том числе к фонду редких книг, с учётом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах», от 29.02.2016 № 236 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к оцифрованным изданиям, хранящимся в библиотеке, в том числе к фонду редких книг, с учётом соблюдения требований законодательства Российской Федерации об авторских и смежных правах», признать утратившими силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

Глава администрации района А.З. Курганский

Полный текст постановления опубликован на официальном сайте администрации района

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Владимирская область
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

Администрации Камешковского района от 18.01.2018 № 59

О внесении изменения в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 706 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотеки, базы данных»

В целях корректировки административных регламентов предоставления муниципальных услуг муниципальным учреждениям культуры «Централизованная библиотечная система» Камешковского района постановляю:

1. Внести изменения в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 706 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотеки, базы данных», изложив приложение к постановлению в новой редакции (прилагается).

2. Постановления администрации Камешковского района от 02.12.2014 № 2479 «О внесении изменений в постановление администрации Камешковского района от 30.05.2012 № 706 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление доступа к справочно-поисковому аппарату библиотеки, базы данных» признать утратившими силу.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации района по социальным вопросам.

4. Постановление вступает в силу со дня его официального опубликования и подлежит размещению на официальном сайте администрации района в сети Интернет.

Глава администрации района А.З. КУРГАНСКИЙ

Полный текст постановления опубликован на официальном сайте администрации района

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Владимирская область

Совет народных депутатов Камешковского района

РЕШЕНИЕ от 31.07.2017 № 271

О внесении изменений в Устав Камешковского района

Рассмотрев предложение главы администрации района, руководствуясь статьей 5.2 Федерального закона от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», Совет народных депутатов Камешковского района р е ш и л:

1. Внести изменения в Устав Камешковского района, изложив пункт 1.10 статьи 45 Устава в следующей редакции:

«1.10. участие в мероприятиях по профилактике терроризма, а также по минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления, организуются федеральными органами исполнительной власти и (или) органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации; разработка и реализация муниципальных программ в области профилактики терроризма, а также минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления; организация и проведение в муниципальном образовании информационно-пропагандистских мероприятий по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, а также по формированию у граждан неприятия идеологии терроризма, в том числе путем распространения информационных материалов, печатной продукции, проведения разъяснительной работы и иных мероприятий; обеспечение выполнения требований к антитеррористической защищенности объектов, находящихся в муниципальной собственности или в ведении органов местного самоуправления; направление предложений по посрамлению участия в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления в органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации; осуществление иных полномочий по решению вопросов местного значения по участию в профилактике терроризма, а также в минимизации и (или) ликвидации последствий его проявления».

2. Настоящее решение вступает в силу после государственной регистрации изменений в Устав Камешковского района и официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава Камешковского района Д.А. БУТРИКОВ

Зарегистрировано Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Владимирской области 17 января 2018 года, государственный регистрационный номер RU 335050002018001

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Владимирская область

Совет народных депутатов Камешковского района

РЕШЕНИЕ от 25.12.2017 № 347

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пенкинское, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское Камешковского района от 04.02.2010 № 1 (в редакции от 30.10.2014 № 24)

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 20 части 1, частью 3 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Камешковского района, Совет народных депутатов Камешковского района р е ш и л:

Утвердить изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пенкинское, утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское Камешковского района от 04.02.2010 № 1 (в редакции от 30.10.2014 № 24) согласно приложению к настоящему решению.

Настоящее решение вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

И.о. главы Камешковского района А.В. НАЗАРОВ

Приложение к решению
Совета народных депутатов Камешковского района
от 25.12.2017 № 347

Изменения в Правила землепользования и застройки муниципального образования Пенкинское (далее – ПЗЗ), утвержденные решением Совета народных депутатов муниципального образования Пенкинское Камешковского района от 15.01.2010 № 1 (в редакции от 30.10.2014 № 24):

1. Внести изменения в карту градостроительного зонирования д. Пенкино, заменив территориальную зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами» на территориальную зону Р-1 «Зона мест общего пользования: парков, скверов, бульваров» согласно графической части приложения к настоящему решению.

2. Внести изменения в карту градостроительного зонирования д. Пенкино, заменив в границах земельного участка с кадастровым номером 33:06:11201:1212 территориальную зону О-4 «Зона учреждений здравоохранения и соцобеспечения» на зону Ж-1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

Графическая часть. Карта градостроительного зонирования деревни Пенкино



МО ВТОРОВСКОЕ

Совет народных депутатов муниципального образования
Второвское Камешковского района

РЕШЕНИЕ

от 18.01.2018 № 110

О внесении изменений и дополнений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района от 26.12.2017 № 107 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Второвское Камешковского района на 2018 год»

Рассмотрев представление главы администрации муниципального образования Второвское Камешковского района, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Уставом муниципального образования Второвское Камешковского района, Совет народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района р е ш и л:

1. Внести изменения и дополнения в решение Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района от 26.12.2017 № 107 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Второвское Камешковского района на 2018 год»:

1.1. Изложить пункт 2 в новой редакции:

«2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

1.2. Дополнить таблицу пункта 2 приложения к решению строками 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18 следующего содержания:

12	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:122501:1406	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), д. Кижаны	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1617 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
13	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:122501:1404	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), д. Кижаны	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1168 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
14	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:122501:1405	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), д. Кижаны	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 1260 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
15	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:122501:1408	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), д. Кижаны	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, площадь 785 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
16	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:121001:530	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), с. Патакино	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 1500 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
17	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:121001:528	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), с. Патакино	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 1500 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион
18	Земельный участок с кадастровым номером 33:06:121001:529	Владимирская область, р-н Камешковский, МО Второвское (сельское поселение), с. Патакино	Земли населенных пунктов; Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства 1500 кв.м.	2-3 квартал	Аукцион

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования
Второвское Камешковского района Е.Н. СОБОЛЕВА

Совет народных депутатов муниципального образования
Второвское Камешковского района

РЕШЕНИЕ

от 18.01.2018 № 109

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района от 19.04.2017 № 77 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Второвское Камешковского района на 2017 год» (в редакции от 28.07.2017 № 90, от 31.08.2017 № 96, от 26.12.2017 № 106)

Рассмотрев представление главы администрации муниципального образования Второвское Камешковского района, в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Совет народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района р е ш и л:

1. Внести изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования

МО ВТОРОВСКОЕ

Второвское Камешковского района от 19.04.2017 № 77 «Об утверждении программы приватизации муниципального имущества муниципального образования Второвское Камешковского района на 2017 год» (в редакции от 28.07.2017 № 90, от 31.08.2017 № 96, от 26.12.2017 № 106), изложив пункт 2 в новой редакции:

«2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в Камешковской районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования Второвское
Камешковского района Е.Н. СОБОЛЕВА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования
Второвское Камешковского района

от 24.01.2018 № 6

Об установлении стоимости гарантированного перечня услуг по погребению

В соответствии с пунктом 1 и 3 статьи 9 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Федеральным законом от 19.12.2016 № 444-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в части изменения порядка индексации выплат, пособий и компенсаций, установленных законодательством Российской Федерации, и приостановлении действия части 2 статьи 6 Федерального закона «О дополнительных мерах государственной поддержки семей, имеющих детей», руководствуясь пунктом 22 части 1 статьи 14 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановляю:

1. Установить стоимость гарантированного перечня услуг по погребению в размере 5701 руб. 31 коп. с 1 февраля 2018 года, согласно приложению.

2. Признать утратившим силу постановление администрации муниципального образования Второвское Камешковского района от 31.01.2017 № 14 «Об установлении стоимости гарантированного перечня услуг по погребению»

3. Настоящее постановление вступает в силу с 01.02.2018 и подлежит опубликованию в районной газете «Знамя».

Глава администрации муниципального образования Второвское Камешковского
района Н.Ф. ИГОНИНА

Приложение
к постановлению администрации муниципального образования
Второвское Камешковского района от 24.01.2018 № 6

Стоимость гарантированного перечня услуг по погребению

1. Оформление документов, необходимых для погребения – бесплатно.

2. Предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения – 2137,98 руб.

3. Перевозка тела (останков) умершего на кладбище – 712,67 руб.

4. Погребение – 2850,66 руб.

Итого: 5701,31 руб.

Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированного перечня услуг по погребению установлена Федеральным законом от 05.12.2017 № 362-ФЗ «О федеральном бюджете на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования
Второвское Камешковского района

от 18.01.2018 № 4

О внесении изменений в постановление администрации муниципального образования Второвское Камешковского района Владимирской области от 28.05.2012 № 36 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов местонахождения объектам недвижимости»

В соответствии с Постановлением Правительства от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», руководствуясь Уставом муниципального образования Второвское Камешковского района, постановляю:

1. Внести следующие изменения в постановление администрации муниципального образования Второвское Камешковского района от 28.05.2012

№ 36 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение адресов местонахождения объектам недвижимости» (далее – регламент):

1.1. Пункт 2.4.3. регламента изложить в новой редакции:

«Решение о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также решение об отказе в таком присвоении или аннулировании принимаются уполномоченным органом в срок не более чем 18 рабочих дней со дня поступления заявления».

1.2. В пункте 3.6. регламента слова «в течение 30 рабочих дней» заменить на слова «срок не более чем 18 рабочих дней».

1.3. В пункте 3.7. регламента слова «в течение 30 рабочих дней» заменить на слова «срок не более чем 18 рабочих дней».

2. Контроль за исполнением данного постановления оставляю за собой.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава администрации муниципального образования
Второвское Камешковского района Н.Ф. ИГОНИНА

МО СЕРГЕИХИНСКОЕ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

администрации муниципального образования
Сергиехинское

Камешковского района Владимирской области

от 25.01.2018 № 7

О проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергиехинское от 26.07.2017

№ 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергиехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сергиехинское Камешковского района, решением Совета народных депутатов муниципального образования Сергиехинское Камешковского района от 16.02.2012 № 04 «О новой редакции Положения о публичных слушаниях в муниципальном образовании Сергиехинское»:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергиехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергиехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов» на 26 февраля 2018 года в 10.00 часов в здании администрации муниципального образования Сергиехинское Камешковского района (д. Сергиеха, ул. Центральная, д.1).

2. Утвердить состав комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в следующем составе:

председатель комиссии – Кушаков Олег Николаевич, глава администрации муниципального образования Сергиехинское Камешковского района;

секретарь комиссии – Менщикова Наталья Сергеевна, ведущий специалист, юрист;

Члены комиссии:

Осипова Татьяна Владимировна – заместитель главы администрации по работе с населением администрации муниципального образования Сергиехинское Камешковского района;

Яковлева Анна Игоревна – главный специалист, землеустроитель;

Торопова Юлия Сергеевна – начальник управления.

3. Оповестить жителей муниципального образования Сергиехинское Камешковского района о проведении публичных слушаний путем публикации в общественно-политической газете Камешковского района «Знамя» настоящего постановления и проекта решения Совета народных депутатов муниципального образования Сергиехинское Камешковского района «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергиехинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергиехинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов», а также размещением объявлений о проведении публичных слушаний в местах массового скопления граждан на территории муниципального образования Сергиехинское Камешковского района.

4. Комиссия по подготовке и проведению публичных слушаний:

в срок до 26 февраля 2018 года провести первое заседание комиссии и составить план работы;

обеспечить прием предложений граждан в письменном виде до проведения слушаний и во время их проведения, а также ведение протокола.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава администрации муниципального образования
Сергиехинское О.Н. КУШАКОВ

Окончание на 3-й стр.

Окончание. Начало на 2-й стр.

ПРОЕКТ

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Совет народных депутатов муниципального образования Сергеихинское Камешковского района Владимирской области

РЕШЕНИЕ от №

О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеихинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципальной образования Сергеихинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Сергеихинское Камешковского района, Совет народных депутатов муниципального образования Сергеихинское Камешковского района Владимирской области решил:

- Внести следующие изменения в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеихинское от 26.07.2017 № 70 «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеихинское Камешковского района, надлежащему содержанию расположенных на ней объектов»:
 - Раздел 2 приложения к решению изложить в новой редакции согласно приложению.
 - Подпункт 3.7.1 пункта 3.7. приложения к решению изложить в следующей редакции:
«3.7.1.Администрация муниципального образования Сергеихинское организует сбор и определяет место первичного сбора и размещения отработанных ртутьсодержащих ламп у потребителей ртутьсодержащих ламп (кроме потребителей ртутьсодержащих ламп, являющихся собственниками, нанимателями, пользователями помещений в многоквартирных домах и имеющих заключенный собственниками указанных помещений договор управления многоквартирными домами или договор оказания услуг и (или) выполнения работ по содержанию и ремонту общего имущества в таких домах), а также их информирование.

Все ртутьсодержащие отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и населения, подлежат обязательному сбору, вывозу, утилизации специализированными организациями. Категорически запрещается захоронение, уничтожение ртутьс содержащих отходов вне отведенных для этого мест, загрузка ими контейнеров, бункеров - накопителей, отведенных для сбора твердых бытовых отходов и отходов производства и потребления».

- Настоящее решение вступает в силу с момента официального опубликования в районной газете «Знамя».

Глава муниципального образования Сергеихинское Ю.С. ТОРОПОВА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

Администрация муниципального образования Сергеихинское Камешковского района объявляет о проведении публичных слушаний по проекту решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеихинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеихинское Камешковского района, надлежащему содержанию, расположенных на ней объектов» 26 февраля 2018 года в 10-00 часов в здании администрации муниципального образования Сергеихинское Камешковского района (д. Сергеиха, ул. Центральная, д.1). Для участия в публичных слушаниях приглашаются жители муниципального образования Сергеихинское.

С приложением к проекту решения «О внесении изменений в решение Совета народных депутатов муниципального образования Сергеихинское «Об утверждении Правил по обеспечению чистоты, порядка и благоустройства на территории муниципального образования Сергеихинское Камешковского района, надлежащему содержанию, расположенных на ней объектов», можно ознакомиться в администрации муниципального образования Сергеихинское по адресу: д. Сергеиха, ул. Центральная, д. 1 или на официальном сайте администрации: http://admsergieiha.ru.

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка
Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 07.11.2017 № 1598 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1351 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 02 марта 2018 года в 10-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1351 из земель населенных пунктов, площадью 877 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 4539 (Четыре тысячи пятьсот тридцать девять) рублей 00 коп., НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 136 (Сто тридцать шесть) рублей 17 копеек.

Размер задатка: 907 (Девятьсот семь) рублей 80 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Газоснабжение:
 - Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 16.11.2017 г. № 463/з;
 - максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
 - срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
 - срок действия технических условий - 3 года.
- Электроснабжение:

- В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1351, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, с. Мостцы:
 - свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ1-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ1-1004 «Горки»;
 - срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
 - срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
 - плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.
- Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальных жилыми домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до:
 - основного строения – 3 м;
 - хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - отдельно стоящего гаража – 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухню и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;

- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчатое-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более 4дети фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокатрных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 26 января 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 26 февраля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 01 марта 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830, ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1351.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 22 февраля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 07.11.2017 № 1597 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1353 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 02 марта 2018 года в 10-40 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:122501:1353 из земель населенных пунктов, площадью 881 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 4559 (Четыре тысячи пятьдесят девять) рублей 70 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 136 (Сто тридцать шесть) рублей 79 копеек.

Размер задатка: 911 (Девятьсот одиннадцать) рублей 94 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- Газоснабжение:
 - Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 16.11.2017 г. № 464/з;
 - максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
 - срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
 - срок действия технических условий - 3 года.
- Электроснабжение:

- В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:122501:1353, расположенного по адресу: Владимирская область, Кмешковский район, с. Мостцы:
 - свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для индивидуального жилищного строительства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 40 ВЛ1-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП №3/100 ВЛ1-1004 «Горки»;
 - срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
 - срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
 - плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.
- Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Второвское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

1. Предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность гражданам, определяются в соответствии с решением Совета народных депутатов муниципального образования Второвское Камешковского района “ О предельных размерах земельных участков, предоставляемых гражданам для индивидуального жилищного строительства, личного подсобного хозяйства и гаражного строительства” от 19.10.2012 №28 (в редакции решения от 27.02.2013 № 6).

2. Расстояние между фронтальной границей участка и основным строением до 6 м (или в соответствии со сложившейся линией застройки).

Минимальное расстояние от границ землевладения до строений, а также между строениями:

- от границ соседнего участка до:
 - основного строения – 3 м;
 - хозяйственных и прочих строений – 1 м;
 - отдельно стоящего гаража – 1м.

от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений в районах малоэтажной застройки расстояние от окон жилых помещений (комнат, кухню и веранд) до стен дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, по санитарным и бытовым условиям должно быть не менее, как правило, 6 м; а расстояние до сарая для скота и птицы — не менее 15 м. Хозяйственные постройки следует размещать от границ участка на расстоянии не менее 1 м.

4. Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

5.При возведении на участке хозяйственных построек, располагаемых на расстоянии 1 м от границы соседнего участка, следует скат крыши ориентировать на свой участок. Допускается блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

6.Коэффициент использования территории – не более 0,67.

7.Высота зданий.

Для всех основных строений:

- количество надземных этажей – до трех;

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;

- до конька скатной кровли – не более 15 м.

Для всех вспомогательных строений:

- высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;

- до конька скатной кровли – не более 7 м.

Как исключение: шпиль, башни, флагштоки – без ограничения.

8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков:

со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчатое-глухое высотой не более 2 м;

между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более 4дети фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокатрных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 26 января 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 26 февраля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 01 марта 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района» л/с 05283024830, ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:122501:1353.

Возврат задатка заявителем, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 22 февраля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 22.11.2017 № 1702 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:122501:1297 в селе Мостцы Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 02 марта 2018 года в 11-00 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничен, с кадастровым номером 33:06:122501:1297 из земель населенных пунктов, площадью 1498 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, с. Мостцы. Разрешенное использование: для индивидуального жилищного строительства. Цель аренды: индивидуальное жилищное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 7753 (Семь тысяч семьсот пятьдесят три) рубля 05 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 232 (Двести тридцать два) рубля 59 копеек.

Размер задатка: 1550 (Одна тысяча пятьсот пятьдесят) рублей 61 копейка.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства

ОТДЕЛ ИМУЩЕСТВЕННЫХ И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Окопчанье. Начало на 3-й стр.

ется блокировка хозяйственных построек на смежных приусадебных участках по взаимному согласию собственников земельных участков. Допускается блокировка хозяйственных построек к основному строению.

- 6. Коэффициент использования территории – не более 0,67.
- 7. Высота зданий.
- Для всех основных строений:
 - количество надземных этажей – до трех;
 - высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 10м;
 - до конька скатной кровли – не более 15 м.
- Для всех вспомогательных строений:
 - высота от уровня земли до верха плоской кровли – не более 4м;
 - до конька скатной кровли – не более 7 м.
- 8. Исключение: шпиль, башни, флагштоки – без ограничения.
- 8. Вспомогательные строения и сооружения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается.

9. Ограничения, связанные с размещением оконных проемов, выходящих на соседние домовладения: расстояния от окон жилых помещений до хозяйственных и прочих строений, расположенных на соседних участках, должно быть не менее 6м.

10. Требования к ограждениям земельных участков: со стороны улицы характер ограждения, его высота должны быть единообразными как минимум на протяжении одного квартала с обеих сторон и отвечать повышенным архитектурным требованиям, решетчато-глухое высотой не более 2 м; между участками соседних домовладений устраиваются ограждения, не затеняющие земельные участки (сетчатые или решетчатые) высотой не более 1,8 метров; допускается устройство глухих ограждений с согласия смежных землепользователей.

перед фасадами жилых домов разрешается устройство палисадов для улучшения эстетического восприятия. Размер палисадинок: глубина не более 3 метров, длина не более длины фасада дома. Ограждение палисада выполняется прозрачным (решетчатым) материалом, высотой не более 90 см.

11. Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка – 1,94.

12. Минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокзальных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

13. Запрещается устройство индивидуальных отстойников (септиков) за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 26 января 2018 г. в 08-00 часов.
Окончание приема заявок: 26 февраля 2018 г. в 12-00 часов.
Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 01 марта 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района») л/с 05283024830, ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:060901:654.

Возврат задатка заявителю, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 22 февраля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 20.12.2017 № 1847 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:060901:654 в поселке Дружба Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 02 марта 2018 года в 10-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:060901:654 из земель населенных пунктов, площадью 6 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, п. Дружба, ул. Мира. Разрешенное использование: для индивидуального гаражного строительства. Цель аренды: индивидуальное гаражное строительство. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости ограничения и обременения Участка отсутствуют. Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 10 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 182 (Сто восемьдесят два) рубля 76 копеек, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 5 (Пять) рублей 48 копеек.

Размер задатка: 36 (Тридцать шесть) рублей 55 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
 - Технические условия, подготовленные АО «Газпром газораспределение Владимир» 16.11.2017 г. № 469/з;
 - максимальная нагрузка — 5 куб. м в час;
 - срок подключения к сетям газораспределения объекта капитального строительства 548 дней с даты заключения договора о подключении к сетям газораспределения объекта капитального строительства к сети газораспределения;
 - срок действия технических условий - 1 год.
2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:060901:654, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, п. Дружба, ул. Мира: - свободная трансформаторная мощность для присоединения участка имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 4 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 1 от КТП № №181/100 ВЛ-1002 «Брызгалово»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода присутствует, а к сетям центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей. Плата за технологического присоединения не взимается.

Предельные параметры разрешенного строительства:

Земельный участок с кадастровым номером 33:06:060901:654 предназначен для индивидуального гаражного строительства, в соответствии с проектом планировки и застройкой территории, утвержденным муниципальным образованием Брызгаловское Камешковского района Владимирской области, расположен в Зоне Ж-2 «Зона застройки малозатяжными жилыми домами»;

Размеры земельных участков, максимальные и минимальные параметры застройки в зоне Ж-2 указаны в прилагающихся таблицах 1-4.

Для разрешенных видов жилого строительства:

- Таблица 1. Участки для отдельно стоящих жилых домов 1-4 этажей.
- Таблица 2. Участки для 2-х квартирных жилых домов 1-4 этажей.
- Таблица 3. Участки для жилых домов блокированного типа 1-4 этажей.
- Таблица 4. Участки для многоквартирных жилых домов 2-4 этажей.

В границах исторической части населенного пункта применяются дополнительные параметры, определенные Органом по охране памятников и изложенные в соответствующем разделе настоящих Правил.

Участки для отдельно стоящих жилых домов 1-4 этажей (Для зоны Ж-2)

№	Минимальная площадь участка	кв.м	300
1	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	3
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	60
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв.м	182
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		1,94

Участки для 2-х квартирных жилых домов 1-4 этажей (Для зоны Ж-2)

№	Минимальная площадь участка	кв.м	600
1	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	3
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	65
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв. м	196
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		2,1

Участки для жилых домов блокированного типа в 1-4 этажа (Для зоны Ж-2)

№	Минимальная площадь участка	кв.м	300
1	Минимальная глубина переднего двора	м	3
3	Минимальная глубина заднего двора	м	3
4	Минимальная ширина бокового двора	м	1
5	Минимальное расстояние между отдельно стоящими зданиями	м	6
6	Максимальный процент застройки участка	%	88
7	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	33
8	Максимальная высота стен	м	12
9	Максимальная высота здания	м	16
10	Максимальная застраиваемая площадь	кв. м	264
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		2,8

Участки многоквартирных жилых домов в 2-4 этажа (Для зон Ж-2 и Ж-3)

№	Минимальная площадь участка (п - ширина жилой секции)	м	10,5 + п
1	Минимальный отступ от красной линии	м	3
2	Минимальная глубина заднего двора (для 2-3 - этажных зданий и 2,5 м дополнительно для 4 этажных зданий)	м	7,5
4	Минимальная ширина бокового двора (для 2-3 -этажных зданий и 0,5 м дополнительно для 4 этажных зданий)	м	8
5	Минимальная суммарная ширина боковых дворов	м	8
6	Минимальное расстояние между длинными сторонами зданий (для 2-3-этажей и 5 м дополнительно для 4 этажных зданий)	м	15
7	Минимальные разрывы между стенами зданий без окон из жилых комнат	м	6
8	Максимальная высота здания	м	18
9	Максимальный процент застройки участка	%	42
10	Максимальная плотность застройки (количество жилых единиц на гектар)	ед.	240
11	Максимальный коэффициент соотношения общей площади здания к площади участка		1,18

Максимально и минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства (гаража) проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Брызгаловское Камешковского района Владимирской области, не установлены.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).

Начало приема заявок: с 26 января 2018 г. в 08-00 часов.

Окончание приема заявок: 26 февраля 2018 г. в 12-00 часов.

Рассмотрение заявок на участие в аукционе и признание заявителей участниками 01 марта 2018 г.

Порядок приема заявок: к участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, представившие следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

Заявки на участие в аукционе принимаются ежедневно, кроме субботы, воскресенья и праздничных дней с 08.00 часов до 17 часов 00 минут (перерыв с 12 часов 00 минут до 13 часов 00 минут).

Место приема заявок: 601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34).

Порядок внесения и возврата задатка: задаток вносится на расчетный счет по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Владимирской области («Отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района») л/с 05283024830, ИНН 3315005749, КПП 331501001, р/с 40302810100083000004 в Отделение Владимир г. Владимир, БИК 041708001. Назначение платежа: задаток для участия в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка 33:06:060901:654.

Возврат задатка заявителю, не допущенным к участию в аукционе, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня оформления протокола приема заявок на участие в аукционе. Возврат задатка участникам аукциона, не ставшим победителями, осуществляется в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

Победителем аукциона признается Участник аукциона, предложивший наибольшую арендную плату за земельный участок.

Участок можно осмотреть в присутствии представителей отдела имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района 22 февраля 2018 года в 10-00 (заинтересованные лица могут прибыть для дальнейшего выхода на местность по адресу: Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10, каб. 34 в 9-30).

Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка

Организатор аукциона: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Уполномоченный орган: отдел имущественных и земельных отношений администрации Камешковского района Владимирской области.

Реквизиты решения о проведении аукциона: Постановление администрации Камешковского района Владимирской области от 18.01.2018 № 56 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 33:06:110101:196 в деревне Андреевское Камешковского района».

Место проведения аукциона: администрация Камешковского района (601300, Владимирская область, г. Камешково, ул. Свердлова, д. 10).

Дата и время проведения аукциона: 02 марта 2018 года в 11-20 часов.

Порядок проведения аукциона осуществляется в соответствии со статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 447-448 Гражданского кодекса Российской Федерации.

Лот № 1.

Предмет аукциона: земельный участок, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 33:06:110101:196 из земель населенных пунктов, площадью 2170 кв. м., расположенный по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Андреевское. Разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства. Цель аренды: ведение личного подсобного хозяйства. Согласно сведениям государственного кадастра недвижимости на земельном участке имеются ограничения прав, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации — охранный зона линии электропередачи ВЛ 10 кВ, к которой необходимо обеспечить право беспрепятственного доступа

во время ремонта и эксплуатации (S = 1095 кв.м.). Сведения об обременениях (ограничениях) Участка, содержащиеся в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним, отсутствуют. Срок аренды — 20 лет.

Начальная цена предмета аукциона: – 7817 (Семь тысяч восемьсот семнадцать) рублей 21 копейка, НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 234 (Двести тридцать четыре) рубля 52 копейки.

Размер задатка: 1563 (Одна тысяча пятьсот шестьдесят три) рубля 44 копейки.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

1. Газоснабжение:
 - В соответствии с ответом АО «Газпром газораспределение Владимир» от 21.11.2017 г. № 07-09/3935-З в д. Андреевское отсутствует сеть газораспределения для газоснабжения объектов капитального строительства.
2. Электроснабжение:

В соответствии с ответом ПАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья» филиал «Владимирэнерго» ПО «Владимирские электрические сети» представлена информация о возможности технологического присоединения к линии электропередач объекта на земельном участке с кадастровым номером 33:06:110101:196, расположенного по адресу: Владимирская область, Камешковский район, д. Андреевское: - свободная трансформаторная мощность для присоединения участка с использованием «для ведения личного подсобного хозяйства» имеется, ближайшей точкой присоединения является опора № 5 ВЛ-0,4 кВ, ф. № 2 от КТП № 73/160 ВЛ-1010 «Пенкино»;

- срок осуществления технологического присоединения 4 месяца с даты заключения договора технологического присоединения;
- срок действия технических условий 2 года с момента заключения договора;
- плата за технологическое присоединения до 15 кВт— 550 руб.

3. Водоснабжение, канализация:

В соответствии с ответом МУП Камешковского района «Инженерные технологии» техническая возможность подключения к сетям водопровода и центральной канализации отсутствует ввиду отсутствия сетей в населенном пункте.

Предельные параметры разрешенного строительства:

В соответствии с проектом планировки и застройки территории, утвержденным муниципальным образованием Пенкинское Камешковского района Владимирской области земельный участок находится в Зоне Ж- 1- «Зона ИНДИВИДУАЛЬНОЙ УСАДЕБНОЙ ЖИЛОЙ ЗАСТРОЙКИ».

Предельные параметры разрешенного использования недвижимости:

предельные размеры земельных участков, для индивидуального жилищного строительства, для ведения личного подсобного хозяйства, предоставляемые в собственность граждан, определяются в соответствии с законами Владимирской области № 16-ОЗ от 5 апреля 2004 года и № 139-ОЗ от 7 сентября 2004 года;

Минимальная и максимальная площадь участка, предоставленного для ведения личного подсобного хозяйства составляет от 600 м2 до 2500 м2;

Процент застройки участка не должен превышать 50;

Усадебный, одно-, двухквартирный дом должен отстоять от красной линии улиц не менее чем на 5 м, от красной линии проездов - не менее чем на 3 м. Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м.;

Ограждение земельных участков со стороны улиц должно быть выдержано в едином стиле на протяжении одного квартала с обеих сторон улиц, высота ограждения до 1.8 м. Тип ограждения участков со стороны улицы согласовывается с ОАГ.

По границе с соседними земельными участками ограждения должны быть проветриваемыми (заполнение не более 50%), высотой до 2-х метров. Ограждение участков осуществляется по следующему правилу: владелец участка устанавливает забор с правой стороны (относительно фасада здания со стороны улицы) и поровну с соседями по задней стороне участка, при этом столбы и само ограждение устанавливаются со своей стороны. Если дом принадлежит на праве общей долевой собственности нескольким совладельцам и земельный участок находится в их общем пользовании, допускается устройство решетчатых или сетчатых заборов высотой до 2 м при определении внутренних границ пользования.

Расстояние от хозяйственных построек до красных линий улиц и проездов должно быть не менее 5 м;

Расстояние до границы соседнего привокзального участка по санитарно-бытовым условиям должны быть не менее:

- от отдельно стоящего или блокированного дома - 3 м;
- от постройки для содержания скота и птицы — 4 м;
- от других построек (бани, гаража и др.) — 1 м;
- открытой стоянки — 1 м.;
- от стволов высокорослых деревьев — 4 м; среднерослых — 2 м;
- от кустарника — 1м.

Разрешается блокировка хозяйственных построек по взаимному согласию домовладельцев;

расстояние от окон жилых комнат до стен соседнего дома и хозяйственных построек (сарая, гаража, бани), расположенных на соседних земельных участках, должно быть не менее 6 м. Допускается сокращение расстояния по взаимному согласию собственников соседних земельных участков;

Расстояние между жилым строением (или домом) и границей соседнего участка измеряется от цоколя дома или от стены дома (при отсутствии цоколя), если элементы дома (эркер, крыльцо, навес, свес крыши и др.) выступают не более чем на 50 см от плоскости стены. Если элементы выступают более чем на 50 см, расстояние измеряется от выступающих частей или от проекции их на землю (консольный навес крыши, элементы второго этажа, расположенные на столбах и др.).

постройки для содержания скота и птицы допускаются приставлять к усадебным одно-, двухквартирным домам при изоляции их от жилых комнат не менее чем тремя подсобными помещениями; при этом помещения для скота и птицы должны иметь изолированный наружный вход, расположенный не ближе 7 м от входа в дом;

содержание скота и птицы на приусадебных участках допускается только в районах усадебной застройки сельского типа с размером приусадебного участка не менее 0,1 га;

вспомогательные строения, за исключением гаражей, размещать со стороны улиц не допускается;

уклон крыши построек, расположенных на расстоянии менее 1,0 м от соседнего участка, должен быть в сторону своего участка. Допускается уклон крыши к соседнему участку при обязательной организации водостока и водоотвода от ограждения в сторону своего участка;

высота хозяйственных построек не должна превышать 7 м.до конька скатной крыши и 4 м.до верха плоской;

хозяйственные площадки в зонах усадебной застройки предусматриваются на приусадебных участках (кроме площадок для мусоросборников, размещаемых из расчета 1 контейнер на 10-15 домов);

мусороудаление с территорий малозатяжной жилой застройки следует проводить путем вывозки бытового мусора от площадок с контейнерами, расстояние от которых до границ участка жилых домов, детских учреждений, озелененных площадок следует устанавливать не менее 50, но не более 100 м;

минимальные противопожарные расстояния между зданиями, а также между крайними строениями и группами строений на привокзальных, приусадебных участках принимаются в соответствии с противопожарными требованиями;

запрещается устройство индивидуальных отстойников за пределами своих участков.

Форма заявки на участие в аукционе и проект договора аренды размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации (www.torgi.gov.ru.) и на сайте администрации Камешковского района (www.admkam.ru).