



Руководство к действию

7 октября в конференц-зале Центральной районной библиотеки было многолюдно. Здесь собрались представители властных структур района и города, а также волонтеры из общественного контроля ветеранов Очерского муниципального района, которые в рамках социального проекта начали работу по выявлению состояния дел в системе ЖКХ.

Пройдя обучение, они разработали анкету и провели опросы в п. Павловский и г. Очер. Обобщенные результаты они представили властям на первом круглом столе для того, чтобы выработать программу совместных действий.

Итоги анкетирования огласила руководитель проекта, председатель местного отделения партии «Пенсионеры за справедливость» Л.П. Жданова. Любовь Павловна доложила собравшимся, что было опрошено 315 жильцов многоквартирных домов, все они разного возраста и социального статуса. Из общего числа опрошенных людей 90% - собственники жилья.

- К сожалению, - подчеркнула Любовь Павловна, - из них 50% не посещают общие собрания и не ходят на субботники. Хотя выдвигают требования, чтобы в подъездах было чисто, своевременно оплачивались коммунальные услуги, чтобы хозяйское и бережное отношение к содержанию дома превалировало.

При анкетировании выяснилось, что в большинстве случаев дома находятся в управлении управляющих компаний, в 94 случаях домом управляет ТСЖ, 45 ответили, что управляют самостоятельно.

Жителей не устраивает качество таких услуг, как вывоз мусора, водо- и теплоснабжение, водоотведение. Половина собственников жилья не знает перечень работ, обязательных для выполнения при обслуживании дома, 285 - не представляют, что такое температурный график работы котельных и как контролировать подачу тепла.

В то же время жильцы не интересуются расчетом затраченного на квартиру тепла, воды, электроэнергии. Все это говорит о том, что людей надо обучать и

КРУГЛЫЙ СТОЛ

информировать. Такое предложение внесла Н.И. Селеткова.

305 человек считают, что тарифы и нормативы на коммунальные услуги завышены. 222 отрицательно высказались в отношении накопительного сбора на капитальный ремонт.

Наряду с представленной общей картиной состояния сферы ЖКХ, ее недостатков волонтеры привели примеры хозяйского подхода к управлению домами, где старшие по дому берут все под свой контроль.

Е.И. Кимач, депутат Думы Очерского городского поселения, особо выделила дома в м-не Черемушки по адресу: ул. Боровая, 2 и 4. И. Чечкина, И. Марчугова, ответственные по дому, еще очень молоды, но уже сумели выстроить договорные отношения с Очерской управляющей компанией, начали контролировать и регулировать подачу тепла в дом, снимать показания электроэнергии, добились порядка в подъездах. Э.В. Шистерова (ул. Боровая, 2) наладила учет показаний общедомовых счетчиков и сверку с поквартальными узлами учета. На общем собрании жильцы в течение года решают, какой вид услуг будет выполнен в первую очередь и на какие средства.

Ярким примером удачного хозяйствования, - отметила Елена Ивановна, - служит дом в п. Павловский по улице Жданова, 19. В 2010 году дом перешел на самостоятельное управление. Жильцы сами собирают деньги и решают, кто и когда будет выполнять те или другие услуги по дому. Им удалось в 3 раза дешевле отремонтировать крышу, вложив 230 тысяч рублей. При этом качество работ не пострадало. В каждой квартире ведется учет

затрат по воде, теплу и т.д. Итоговые цифры выносятся на информационный стенд.

Заслуживает внимания опыт Г.И. Старковой из ТСЖ «Свой дом», где четко отслеживаются договорные обязательства по услугам водоснабжения и водоотведения. Свои права и интересы жильцы отстаивают в арбитражном суде г. Перми. На круглый стол Галина Ивановна вынесла проблему перекачки сточных вод в многоквартирных домах центра города.

Итогом разговора стал совместно разработанный план действий власти и общественников. В него вошли пункты:

- создать Школу грамотного потребителя и консультационный центр по вопросам ЖКХ;

- предусмотреть в договорах между ресурсоснабжающими организациями и абонентами температурный график подачи тепла на границе дома и штрафные санкции за его несоблюдение;

- рекомендовать ресурсоснабжающим и управляющим компаниям информировать жильцов каждого дома о расходе тепла, электроэнергии, канализации не только на сайте городской администрации, но и на информационных стендах домов;

- рекомендовать администрации города создать программу «Зеленый уголок»;

- отделу ЖКХ городского поселения создать комиссию для проведения анализа тарифа на услуги по водоснабжению.

Только совместными усилиями власти и жильцов, когда каждый будет чувствовать себя хозяином дома, мы сможем столкнуться с мертвой точки проблемы в системе ЖКХ.

Ольга ЮДИНЦЕВА

3-16-41

Фото

Крестины БЕЗГОВОЙ

Общественная приёмная состоялась

В целях правовой поддержки социально незащищённых категорий граждан в Очерском районе Межпоселенческая центральная библиотека регулярно проводит общественные приёмные ГКУ «Государственное юридическое бюро Пермского края».

Государственная система оказания бесплатной юридической помощи предусмотрена Федеральным законом от 21.11.2011 №324-ФЗ «О бесплатной юридической помощи в Российской Федерации» и Законом Пермского края от 07.11.2012 №111-ПК «О бесплатной юридической помощи в Пермском крае».

8 октября состоялся очередной приём граждан, который проводил ведущий юрисконсульт бюро А.Г. Мошев. За юридической помощью обратилось восемь человек. Во время индивидуального консультирования граждане получили разъяснения по следующим вопросам: предоставление жилья детям-сиротам; оказание социальной поддержки на оплату жилого помещения и коммунальных услуг; права собственности на земельный участок; трудовые правоотношения; ежемесячные пособия по уходу за ребенком и др. По отзывам граждан, участников приёма, они получили квалифицированные ответы, подкреплённые нормативно-правовыми документами.

Следующий приём состоится 3 декабря текущего года. Уважаемые жители города, не замалчивайте наболевшие правовые вопросы и проблемы, говорите о них, и решение обязательно найдётся.

Т. ПОПОВА,

зав. ИПЦ библиотеки

К 70-летию Победы

В администрации района, в кабинете заместителя главы администрации по социальным вопросам Е. В. Гусевой прошло первое заседание оргкомитета по празднованию 70-летия Победы.

На заседании присутствовали главы Павловского, Нововознесенского, Спешковского поселений, представители финансовых структур администрации района, сферы образования, молодежной политики, культуры и спорта, военкомата, совета ветеранов, Районного дома культуры, КДЦ «Восток». Члены оргкомитета «Победа» рассмотрели и утвердили план мероприятий, посвященный знаменательной дате, ответственных лиц, финансирование.

По ходу обсуждения вопроса звучали разные точки зрения, в частности, П.В. Пирожков, начальник УМПКИС, сказал, что районный план мероприятий довольно традиционный. Хотелось бы, чтобы к столь значимому событию люди на местах подошли с элементами новаторства. Высказывания такого рода из уст чиновников довольно редки, поэтому вдвойне приятны. Остается подойти к подготовке творчески и со знанием дела.

И.Д. Нугманов, начальник управления образования, предложил сменить 65 старых комплектов парадной формы юноармейцев. За годы форма изрядно поизносилась и требует замены. Встал вопрос и о ремонте памятников к 9 Мая. Многие из них находятся в плачевном состоянии, а главное - бесхозны. Обещанные средства краевым советом ветеранов на ремонт памятников в район не поступят. Значит, эту проблему надо решать на местах.

Ольга ЮДИНЦЕВА

«Медвежья тропа-2014»

18 октября состоятся соревнования по внедорожному джип-спринту «Медвежья тропа».

Соревнования будут проходить за городом, под Кекрой, вблизи автотрассы Пермь-Казань, напротив трактора «59 регион» в сторону Очеры. Заезд участников в 9 часов, регистрация с 9 до 11 часов, начало соревнований в 12 часов. Как всегда, соревноваться будут автомобили в категориях «Стандарт», «Спорт», «Суперспорт». Возможно, будет заявлена категория «Квадрациклы».

Подробную информацию о порядке проведения соревнований можно получить у Р.П. Обухова по телефону 89028392807. Положение - на web-сайте администрации Очерского городского поселения www.gorodocher.ru.

Лариса СОСУНОВА

Успехи на футбольных полях

Сентябрь был успешным месяцем для футболистов Очерского района.

В краевых соревнованиях по мини-футболу среди девушек 1998-2001 годов рождения, на стадионе у первой средней школы три местные команды стали призёрами. Старшая сборная Очеры стала победителем, «серебро» у младшей команды. Третье место заняли футболистки Нововознесенска.

Также на спортивном поле ОСОШ №1 встретились восемь очерских команд, чтобы принять участие в соревнованиях по мини-футболу на кубок памяти В. Пьянкова. Игры среди юношей 2001 года рождения и моложе проходили по олимпийской системе. Первый результат показала команда «ДЮСШ-1», второй - «ДЮСШ-2». Третье место заняли футболисты ОСОШ №3 (второй состав).

В начале октября состоялось закрытие летнего футбольного сезона, которое ознаменовали районные соревнования. По итогам сезона и финальной игры определены лидеры - команды: «Альянс» (1-е место), «Прометей» (2-е место), «Фаворит» (3-е место).

Крестина БЕЗГОВА

«Битва хоров» и «Золотая осень»

18 октября в РДК будет проходить конкурс с участием ветеранских хоровых коллективов «Битва хоров». Начало в 11 часов. Цена билета 50 рублей.

22 октября состоится музыкальный фестиваль «Золотая осень» в РДК. Начало в 15 часов. Вход свободный