|  |  |
| --- | --- |
| 30. 01. 2019 г.  Пресс-служба Красноярскстата | **Копия (2) лого** |

## Цены на рынке жилья в IV квартале 2018 года

**Индекс цен на первичном рынке жилья** **в Красноярском крае** в IV квартале 2018 года по отношению к III кварталу 2018 года составил 101,7 процента, **на вторичном рынке** – 102,5 процента. **Средняя цена** 1 квадратного метра общей площади квартир на конец IV квартала2018 года **на первичном рынке жилья** составила 53506 рублей, **на вторичном рынке** – 46868 рублей.

**Индексы цен на рынке жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец периода; в процентах)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Первичный рынок | | Вторичный рынок | |
| к III кварталу  2018 г. | к IV кварталу 2017 г. | к III кварталу  2018 г. | к IV кварталу 2017 г. |
| **Все квартиры** | **101,7** | **105,4** | **102,5** | **106,1** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| квартиры низкого  качества | **-** | **-** | 102,8 | 107,8 |
| квартиры среднего  качества (типовые) | 102,6 | 105,0 | 102,3 | 105,9 |
| квартиры улучшенного  качества | 101,5 | 105,5 | 102,6 | 105,8 |
| элитные квартиры | - | - | 102,8 | 106,7 |

**Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец квартала; рублей за 1 квадратный метр общей площади)

|  |  |
| --- | --- |
| **Первичный рынок** | **Вторичный рынок** |
| **Все квартиры** | |
| **53506** | **46868** |
| **Элитные квартиры** | |
| **51942** | |
| **Квартиры улучшенного качества** | |
| **54275** | **49185** |
| **Квартиры среднего качества (типовые)** | |
| **50269** | **44619** |
| **Квартиры низкого качества** | |
| **47219** | |

**Индекс цен на первичном рынке жилья в Республике Тыва** в IV квартале 2018 года по отношению к III кварталу 2018 г. составил 100,0 процентов, **на вторичном рынке** – 99,8 процента. **Средняя цена** 1 квадратного метра общей площади квартир на конец IV квартала 2018 года **на вторичном рынке** – 54845 рублей.

**Индексы цен на рынке жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец периода; в процентах)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Первичный рынок | | Вторичный рынок | |
| к III кварталу  2018 г. | к IV кварталу 2017 г. | к III кварталу  2018 г. | к IV кварталу  2017 г. |
| **Все квартиры** | **100,0** | **100,0** | **99,8** | **103,9** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| квартиры низкого  качества | х | х | 100,0 | 101,6 |
| квартиры среднего  качества (типовые) | 100,0 | 100,0 | 101,0 | 102,0 |
| квартиры улучшенного  качества | х | х | 99,0 | 105,3 |

**Средние цены на вторичном рынке жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец квартала; рублей за 1 квадратный метр общей площади)

|  |
| --- |
| **Вторичный рынок** |
| **Все квартиры** |
| **54845** |
| **Квартиры улучшенного качества** |
| **54920** |
| **Квартиры среднего качества (типовые)** |
| **56663** |
| **Квартиры низкого качества** |
| **42499** |

**Индекс цен на первичном рынке жилья в Республике Хакасия в IV** квартале 2018 года по отношению к III кварталу 2018 года составил 100,9 процента, **на вторичном рынке** – 101,0 процента. **Средняя цена** 1 квадратного метра общей площади квартир на конец IV квартала 2018 года **на первичном рынке жилья** составила 41951 рубль, **на вторичном рынке** – 39676 рублей.

**Индексы цен на рынке жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец периода; в процентах)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | Первичный рынок | | Вторичный рынок | |
| к III кварталу  2018 г. | к IV кварталу 2017 г. | к III кварталу 2018 г. | к IV кварталу 2017 г. |
| **Все квартиры** | **100,9** | **102,5** | **101,0** | **101,1** |
| в том числе: |  |  |  |  |
| квартиры среднего  качества (типовые) | 100,5 | 103,5 | 100,0 | 104,2 |
| квартиры улучшенного  качества | 100,9 | 102,4 | 101,2 | 100,5 |

**Средние цены на первичном и вторичном рынках жилья в IV квартале 2018 года**

(на конец квартала; рублей за 1 квадратный метр общей площади)

|  |  |
| --- | --- |
| **Первичный рынок** | **Вторичный рынок** |
| **Все квартиры** | |
| **41951** | **39676** |
| **Квартиры улучшенного качества** | |
| **42534** | **39405** |
| **Квартиры среднего качества (типовые)** | |
| **34251** | **41086** |

Дополнительную информацию можно получить по телефонам:

8(391) 213-93-60 доб. 3240

8(391) 213-93-60 доб. 1009

Адрес для направления запросов от СМИ: [krasnoyarskstat@rambler.ru](mailto:krasnoyarskstat@rambler.ru)

Присоединяйтесь к нашим пабликам и узнавайте новости самыми первыми:

[www.vk.com/krasnoyarskstat](http://www.vk.com/krasnoyarskstat)

[www.facebook.com/krasnoyarskstat](http://www.facebook.com/krasnoyarskstat)

<https://zen.yandex.ru/id/5b4caf6d3ff35400a714edd2>

Сайт Красноярскстата: [www.krasstat.gks.ru](http://www.krasstat.gks.ru)