советское ричулымь

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА ГОРОДА НАЗАРОВО И НАЗАРОВСКОГО РАЙОНА

Издается с 1932 года

НАЗАРОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ РЕШЕНИЕ г. Назарово

18.09.2019

Nº 19-124

Об утверждении Правил землепользования и застройки города Назарово На основании статей 5.1, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации от 29.12.2004 № 190-ФЗ, статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ ции от 29.12.2004 № 190-45, статьи до Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф3.

«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решения Назаровского городского Совета депутатов от 12.12.2018 № 15-89-06 утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний по проектам в области градостроительной деятельности в городском округе город Назарово, статей 7,21 Устава города Назарово, протокола публичных слушаний от 12.08.2019 и заключения о результатах публичных слушаний от 19.08.2019, Назаровский городской Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Утвердить Правила землепользования и застройки города Назарово согласно приложению.

но приложению.

2. Признать утратившим силу Решение Назаровского городского Совета от 05.04.2006 № В-407 «Об утверждении Правил землепользования и застройки г. Назарово» и Решение Назаровского городского Совета делутатов от 27.12.2013 № 18-142 «Об утверждения проекта о внесении изменений в Правила землепользования и за-

стройки города Назарово». 3. Настоящее решение с приложением опубликовать в газете «Советское Причулымье» и разместить на официальном сайте администрации города Назарово в сети

 Решение вступает в силу в день, следующий за днем его официального опу-5. Правила землепользования и застройки подлежат размещению в федеральной

государственной информационной системе территориального планирования не позд-нее чем по истечении десяти дней с даты их утверждения. 6. Контроль за исполнением решения возложить на председателя постоянной ко-миссии по собственности, земельным отношениям и экологии А.Е. Щербакова, пред-

седателя постоянной комиссии по промышленности, строительству и вопросам жизнеобеспечения О.А. Ворошилова, первого заместителя главы города С.И. Куриловича. Глава города

Председатель городского Совета депутатов _____ О.В. Мартус

同

КРАСНОЯРСК ГРАЖДАНПРОЕКТ

С.И. Сухарев Дата подписания: 19.09. 2019

Приложение к решению Назаровского городского Совета депутатов от 18.09.2019 № 19-124

МК № 0819300027017000071 ОТ 23.06.2017 ШИФР: 1257-17

Акционерное общество «Территориальный градостроительный институт «Крас ноярскгражданпроект»

Администрация города Назарово

Инв. №17/14469 Экз. №____

АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ «КРАСНОЯРСКГРАЖДАНПРОЕКТ»

МК № 0819300027017000071 от 23.06.2017 шифр: 1257-17

Администрация города Назарово

31.12.2017г

Проект разработан авторским коллективом мастерской градостроительного про-

Начальник МГП Главный специалист по архитектуре Ведущий архитектор

N <u>∘</u> Π/Π	Наименование чертежа	Масштаб	№ листа	Инв. №
1	Карта градостроительного зонирования	1:10000	1	17/14466
2	Карта зон с особыми условиями использования территорий	1:10000	2	17/14467
3	Карта зон с особыми условиями использования территорий, связанная с охраной ОКН	1:10000	3	17/14468

инв. № 17/14469

Оглавление

В. Электронная версия СДдиск – Материалы внесения изменений в правила землепользования и застрой-ки города Назарово в формате ArcGis, Word, JPEG инв. № 1167д

Глава I. Общие положения2
Статья 1. Правовые основания введения Правил
Ст. 2 Цели разработки и содержание Правил
Статья 3. Глоссарий
Глава II. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в
них изменений
Раздел І. О регулировании землепользования и застройки органами местного са-
моуправления
Статья 4. Основные принципы формирования градостроительной среды2
Статья 4. Основные принципы формирования градостроительной среды2
Статья 3. Оощие нормы для правил
цию
Статья 7. Открытость и доступность информации о землепользовании и застрой-
ке2
Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил2
Статья 9. Требования к порядку деятельности Комиссии2
Раздел II. Об изменении видов разрешенного использования земельных участ-
ков и объектов капитального строительства физическими и юридическими лицами2
Статья 10. Виды разрешенного использования земельных участков и объектов
капитального строительства
Статья 11. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид
использования земельного участка или объекта капитального строительства2
Раздел III. О подготовке документации по планировке территории органами мест-
ного самоуправления Города
Статья 12. Подготовка и утверждение документации по планировке террито-

Статья 58. Поверхностные водные объекты.

Тлава I. Общие положения

Статья 1. Правовые основания введения Правил
Правила землепользования и застройки города Назарово Красноярского края (далее по тексту- Правила) — документ градостроительного зонирования, нормативный правовой акт, подготовленный в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, демеральным законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Российской Федерации, законами и нормативными правовыми актами Красноярского края, Уставом города Назарово (далее — Уставом), Генеральным яглам Красноярского края, Уставом города Назарово (далее — Города Назарово (далее — Города), охраны культурного наследия, окружающей среды и рационального использования природных ресурсов, и устанавливает территориальные зоны, градостроительные регламенты, порядок применения такого документа и порядок внесения в него изменений.

Ст. 2 Цели разработки и содержание Правил

1. Настоящие Правила разработаны в целях:

1) создания условий для устойчивого развития территории, сохранения окружающей среды и объектов культурного наследия;

2) создания условий для планировки территории;

3) обеспечения прав и законных интересов физических и юридических лиц, в том числе правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, ектов капитального строительства, нения возможности выбора наиболее эффективных видов разрешенного остроительства объектов капитального строительства объектов капитального строительства.

2. Правила включают в себя:

1) порядок применения и внесения изменений в Правила;

2) градостроительные регламенты;

3) карту градостроительные регламенты;

3) карту градостроительного зонирования;

3. Порядок применения Правил и внесения в них изменений включает в себя положения:

1) о регулировании землепользования и застройки органами местного самоу-

правления;

2) об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и иоридическими лицами;

3) о подготовке документации по планировке территории органами местного са-

моуправления;
4) о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки;
5) о внесении изменений в Правила;
6) о регулировании иных вопросов землепользования и застройки.
4. На карте градостроительного зонирования обозначаются границы территориальных зон. Границы территориальных зон. Соответствуют требованию принадлежности каждого земельного участка только к одной территориальной зоне. Формирование одного земельного участка из нескольких земельных участков, расположенных различных территориальных зонах, не допускается. Территориальные зоны применительно к одному земельному участку не устанавливаются.
5. На карте градостроительного зонирования в обязательном порядке отображаются границы зон с особыми условиями использования территорий, границы территорий объектов культурного наследия. Границы указанных зон могут отображаются на отдельных картах.

на отдельных картах.

6. В градостроительном регламенте в отношении земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных в пределах соответствующей территори-

ного строительства;
2) предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов
капитального строительства;
3) ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства, устанавливаемые в соответствии сзаконодательством Российской Федерации.

тельства, устанавливаемые в соответствии с законодательством Российской Федерации. Статья 3. Глоссарий Данная статья содержит определения терминов, применяемых в настоящих Правилах и не имеющих утвержденных действующим законодательством определений. Опокированный жилой дом – жилой дом с количеством этажей не более трёх, состоящий из нескольких блоков, количество которых не превышает десяти, каждый из которых предназначен для проживания одной семьи, имеет общую стену (общие стены) без проемов с соседними блоками, расположенный на отдельном земельном участке, и имеет выход с участка на территорию общего пользования; боковые границы земельного участка – границы, линии которых соединяют лицевую и заднюю границы данного земельного участка, и разделяют его и два соседних земельных участка;

них земельных участка; распия, сооружения – расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей отметки плоской крыши здания или до наивысшей отметки конька скатной крыши здания, наивысшей точки строения, сооружения, измеренмое в метрах или этажах; градостроительная документация – документы территориального планирования, правила землепользования и застройки, документация по планировке территории; задняя граница участка – граница участка, противоположная (или параллельная) лицевой границе земельного участка; озеленение – культивирование на территориях города зеленых насаждений в виде травянистой растительности, цветов, многолетних кустарников или деревьев; инженерное обеспечение территории – комплекс мероприятий по строительству новых (реконструкции существующих) сетей и сооружений объектов инженерной инфраструктуры с целью создания систем жизнеобеспечения населения на данной территории;

В дополнительном выпуске мы предлагаем вашему вниманию официальные нормативные документы администрации города и Назаровского городского Совета депутатов.

Уважаемые читатели!

инженерная подготовка территории – комплекс мероприятий по организации поверхностного стока вод, частичному или полному осущению территории и других подобных мероприятий (вертикальная планировка, организация поверхностного стока,
добных мероприятий (вертикальная планировка, организация поверхностного стока,
добных мероприятий (вертикальная планировка, организация поверхностного стока,
добных мероприятий (вертикальная ображения, ображения,
доважения сторовка, подколная и т.п.);
изкенерная, транспортная и сощильная инфрактруктуры – комплекс зданий, строений и сооружений транспортая и сощильная инфрактруктуры – комплекс зданий, строений и сооружений транспортая и сощильная инфрактруктуры – комплекс зданий, строений и сооружений транспортая и сощильная инфрактруктуры – комплекс зданий, строений и сооружений транспортая и сощильная на селения, обеспечивающий устой-ивое развитие и функционирование Города;
карта градостроительного зонирования – карта в составе Правил, на которой отображаются границы территориальных зон и их кодовые обозначения, а также границы
зон с особыми усповимым использования территорий, границы территорий объектов
культурного наследия;
картал – элемент планирования территорий, границы территорий, объектов
культурного наследия;
картальная застройка – метод застройки городской территории, при котором
картальы образуются красными линиями упорядоченной регулярной улично-дорожной сети, на которые фасадами выжодят здания – объекты капитального строительства;
картальная застройка – метод застройки городской территории, при котором
картальнаю улично-дорожной структуры, ограниченный красными линимим магистральной улично-дорожной сети, в пределах которого размещаются объекты капитального строительств, не имеющий в сеой внутренней структуру егорожнокартальная застройка – имеющий сеой внутренней структуру егорожнокартальная ображность ображ

перритории которои вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и иной деятельности;

санитарно-защитная зона — специальная территория с особым режимом использования, которая устанавливается вокруг объектов и производств, являющихся источниками отрицательного воздействия на среду обитания и здоровье человека;

селитебные территории - это участки земли, которые предназначены или могут быть предназначены в будущем для размещения жилых, общественно-деловых, рекреационных территориальных зон, любых территорий общего пользования, рекреационных территориальных зон, любых территорий общего пользования земельных участков и объектов капитального гроительства, возможные только при условии получения специального разрешения на условно разрешенный вид использования, включенный в состав градостроительного регламента соответствующей территориальной зоны. ширина участка по лицевой границе – расстояние между боковыми границами участка, измеренное по лицевой границе участка;

Злеметы учично-дорожной сети – градостроительные объекты, обеспечивающие транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, а также между жилыми районами, и промзонами, общественными центрами, кварталами, имеющие линейные фиксированные по всей длине границы, начало и окончание:

- аллея;

- бульвар;

риксированные по всей длине границы, начало и окончалие.

аллея;
- бульвар;
- магистраль;
- переулок;
- площадь;
- проезд;
- проспект;
- проулок;
- проулок;
- проспект;
- проулок;
- проспект;
- проулок;
- разъезд
- стуск;
- тракт;
- тупик;
- улица;
- шоссе.
этаж – пространство между верхними поверхностями двух последовательно расположенных перекрытий в здании, строении, сооружении;
этажность здания – количество этажей, определяемое как сумма любых надземных этажей (в том числе мансардных, технических и цокольных).
этаж надземный — этаж с отметкой пола помещений не ниже отметки земли.
этаж цокольный — этаж с отметкой пола помещений не ниже отметки земли на высоту не более половины высоты помещений, которые в нем расположены.
этаж технический — этаж для размещения инженерного оборудования и прокладывания коммуникаций; может быть в нижней (техническое подполье), верхней (технический чердак) или средней части здания.
этаж мансардыный (мансарда) — этаж в чердачном пространстве, фасад которого полностью или частично создан поверхностью (поверхностями) наклоненной или ломаной крыши.

Глава II. Порядок применения правил землепользования и застройки и внесения в них изменений
Раздел I. О регулировании землепользования и застройки органами местного самоуправления
Статья 4. Основные принципы формирования градостроительной среды

го самоуправления
Статья 4. Основные принципы формирования градостроительной среды
Данная статья устанавливает основные нормы – принципы землепользования и
стройки Города, обязательные для соблюдения в процессе формирования его грастроительной среды:
11 формирования сомпактного города – города в существующих границах урбани-

застроики города, обязательные для соолюдения в процессе формирования его градостроительной среды:

1) формирования компактного города – города в существующих границах урбанизированной территории, на основе интенсивного и полифункционального использования земельных ресурсов, социально смешанного города коротких расстояний, структурно состоящий из улиц, общественных пространств и кварталов, и имеющий следующие характеристики:

• повышенная плотность застройки;

• компактная планировочная структура города;

• эффективное использование территории.

2) разделения территории города на подлежащие градостроительному освоению

- (урбанизации) и не подлежащие застройке территории - территории общего пользования в красных линиях;

3) упорядоченная квартальная застройка города;

4) выхода всех зданий среднеэтажной и многоэтажной застройки главным фасадом на красные линии улиц без отступа от них и лицевых границ земельных участков;

5) создания чётких в восприятии жителей границ между общественными и частными пространствами;

6) допустимости высот зданий - не более, чем 2.5 ширины улицы;

7) создания улично - дорожной сети площадью не менее 25% от общей площади застройки:

7) создания улично - дорожной сети площадью не менее 25% от общей площади застройки;

8) обеспечения площади озеленённых территорий общего пользования - не менее 25% от общей площади застройки;

9) ориентации нижних этажей зданий нежилого использования в сторону общественных пространств (территорий общего пользования – улиц, бульваров. скверов, парков и т.п.) со входами, расположенными с этой же стороны;

10) многофункцональности территориальных эсн стороны;

11) многофункцональности территориальных он, что заключается в наличии в предлисанных им градостроительных регламентах множества основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства;

11) создания удобного для пространственной ориентации города на основе формирования единой улично-дорожной сети, с чётко выявленным периметром кварталов в качестве ключевого элемента, планировочная структура которого логична, понятна, удобна и взаимосвязана, а исторические слои сохранены, узнаваемы и понятны;

12) обеспечения гарантированных долгосрор-ных прав на землю, которые могут служить обеспечениям гарантированных долгосро-ных прав на землю, которые могут служить обеспечением уредитов, разрешения изменения основных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства только в исключительных случаях, связанных с решением вогросов местного значения;

13) установления условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства только в исключительных случаях, связанных с возможностью социальных конфликтов;

ОФИЦИАЛЬНО

COBETCKOE ричулымье

14) запрета на установление условно разрешенных видов использования земель ных участков и объектов капитального строительства с целью административного регулирования рынка товаров и услуг. Статья 5. Общие нормы для Правил

1. Для активизации общественных пространств, первые этажи зданий и входы в них должны быть предназначены для основных видов использования общественного характера и сориентированы на улицы.

В жилых зонах все виды использования, кроме жилья должны располагаться только в нижних этажах жилых зданий.

3. Высота помещений от уровня пола до потолка в первых этажах жилых вновь воз-

водимых зданий среднеэтажной и многоэтажной застройки должна быть достаточной для основных видов использования общественного характера, но не менее 4-х метров. 4. Вновь возводимые здания на вновь застраиваемых территориях среднеэтажной

и многоэтажной жилой застройки, образующие с окружающими их улицами кварталы, должны смыкаться стенами без зазоров, образуя единое строительное здание и его общий двор, Каждая из сторон этого общего строительного здания должна иметь предусмотренный проектом проезд с улицы в общий внутренний двор.

мотренный проектом проезд с улицы в общий внутренний двор.

5. Тротуары на вновь застраиваемых территориях должны иметь достаточную ширину для размещения летнего уличного кафе.

6. В городе отдается приоритет сохранению существующих и созданию новых водоёмов с целью повышения эстетического качества и оздоровления окружающей градостроительной среды, оптимизации температурного и ветрового режима, обогащении архитектурно-планировочной композиции мест отдыха и территории застройки,

понижения уровня грунтовых вод. 7. Должны быть обеспечены открытые связи с водотоками и водоемами, просмааемыми и приятными для восприятия. 8. Должны быть обеспечены озелененные пространства вдоль береговых полос

Должны быть обеспечены озелененные пространства вдоль обреговых польсе водотоков и водоёмов, защищенные от застройки.
 Земельные участки для строительства на вновь застраиваемых территориях предоставляются при квартальной застройке в расчете на строительство квартала, как единого строительсто объекта капитального строительства.
 Размещение автомобильных салонов, супермаркетов и гипермаркетов торговых сегей разрешается только за пределами селитебной территории с размещением автомобильных распорать в праводать правоставленных им земельных участков;

мобильных парковок в пределах предоставленных им земельных участков;

11. Утвержденные минимальные размеры земельных участков;
11. Утвержденные минимальные размеры земельных участков должны быть привлекательными для инвестиций в капитальное строительство;
12. Утвержденные максимальные размеры предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы быть отогошения в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура в предоставляемых для застройки земельных мастура в предоставляемых для застройки земельных мастура в поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура в поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура в поручы в предоставляемых для застройки земельных мастура в предоставляем в предоставляемых для застройки земельных мастура в предоставляемых для застройки земельных мастура в предоставляемых для

12. Утверждетные массимальные размеры предоставляемых для застроики зе-мельных участков должны быть ограничены величиной, достаточной для размещения одного элемента планировочной структуры – квартала – элементарной планировочной единицы квартальной застройки, служащего основой формирования улично-дорожной

транспортного каркаса городской застройки.
 Статья 6. Внесение дополнений и изменений в градостроительную доку-

Не допускается внесение дополнений и изменений в утвержденную градостроительную документацию, ухудшающих комфортность среды жизнедеятельности пра-вообладателей недвижимости и снижающих рыночную стоимость этой недвижимости, в их числе

 увеличение плотности существующей и запланированной застройки, предусмотренной утвержденными градостроительной документацией и Правилами; 2) превышение предельной высоты или этажности существующей и заплани-

2) превышение предусмотренных градостроительными регламентами Правил; рованной застройки, предусмотренных градостроительными регламентами Правил; 3) изменения функционального и территориального зонирования территории Го-рода, предусмотренные соответственно Генпланом и Правилами, заключающиеся в со-кращении площадей или упразднения территорий функциональных или территориальных зон ландшафтов, лесов всех категорий, парковых, рекреационных, скверов, бульваров, а также любых иных мест существующего или планируемого размещения мно-

голетних зеленых насаждений; 4) размещение предприятий, имеющих размеры санитарно-защитных зон более 300м.

Статья 7. Открытость и доступность информации о землепользовании и роике Настоящие Правила, включая входящие в их состав картографические докумен-

ты, являются открытыми для всех физических и юридических, а также должностных лиц. Органы местного самоуправления Города обеспечивают возможность ознакомле-

ния с настоящими Правилами путем:
публикации настоящих Правил в средствах массовой информации;
размещения настоящих Правил на официальном сайте Города в сети «Интернет»;
создания возможности для ознакомления с настоящими Правилами в полном комплекте входящих в них текстовых и картографических материалов в администра-

предоставления физическим и юридическим лицам выписок из настоящих Правил, а также необходимых копий картографических документов и их фрагментов, характеризующих условия землепользования и застройки применительно к отдельным земельным участкам и элементам планировочной структуры.

пым участкам и элементам планировочного грух уры.
Траждане имеют право участвовать в принятии решений по вопросам землепользования и застройки в соответствии с действующим законодательством и в порядке,

зования и застроики в соответствии с деиствующим законодательством и в порядке, определенном настоящими правилами.

Статья 8. Комиссия по подготовке проекта Правил

1. Комиссия по подготовке проекта Правил (далее - Комиссия) осуществляет свою деятельность применительно ко всем территориям города, к частям территорий горо-да, а также по подготовке проекта внесения изменений в Правила.

2. Формирование Комиссии осуществляется главой местной администрации на

основе предложений: а) населения территории, применительно к которой осуществляется подготов-

ка проекта Правил; б) представительного органа местного самоуправления Города;

в) администрации Города; г) заинтересованных физических и юридических лиц, являющихся правооблада-

Ту заинт ересованных физических и поридических лиц, зыянисциков и правооогада-телями земельных участков и объектов капитального строительства.
3. Комиссия формируется при условии равного представительства каждой из сто-рон, указанных в пункте 1 настоящей статьи, на основе принципа добровольности уча-стия в деятельности Комиссии представителей населения и заинтересованных физи-ческих и юридических лиц, являющихся правообладателями земельных участков и объ-стать колология иско- стать стать стать. ектов капитального строительства.

4. Глава администрации Города за 15 дней до принятия решения о подготовке про-4. Глава администрации Города за 1 э днеи до принятия решения о под отовке про-екта Правил и утверждения состава и порядка деятельности Комиссии обеспечивает опубликование сообщения о формировании Комиссии в порядке, установленном для опубликования официальной информации. Указанное сообщение может размещаться главой администрации Города на официальном сайте Города в сети Интернет, а также может быть распространено по радио и телевидению.
5. В указанном в пункте 4 настоящей статьи сообщении о формировании Комис-

сии указываются:
а) численность сторон в соответствии с пунктами 2, 3 и 7 настоящей статьи;
б) порядок и сроки направления главе администрации Города предложений по включению в состав Комиссии представителей населения территории, представителей заинтересованных участков и объектов капитального строительства;
в) иные вопрось формирования Комиссии.
6. Срок приема предложений по составу Комиссии составляет 10 дней со дня, следующего за днем опубликования сообщения, указанного в пункте 4 настоящей статьи.
7. Численность представителей населения территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта Правил, в составе Комиссии определяется главой местной администрации Города и не может быть менее 3 человене 3 человек.

местной администрации Города и не может быть менее 3 человек. 8. Предложения по включению в состав Комиссии представителей населения тер-

ритории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта Правил, оформ-ленные решениями, главе администрации Города вправе направлять органы территори-ального общественного самоуправления, общественные объединения. 9. Предложения представительного органа местного самоуправления Города по включению в состав Комиссии его представителей оформляются решением этого ор-

гана и направляются главе администрации Города. 10. В число представителей администрации Города в состав Комиссии включаются специалисты органов местного самоуправления, ведающие вопросами архитектуры и градостроительной деятельности, специалисты проектных организаций, осущест-

влявших разработку Генплана. 11. Заинтересованные физические и юридические лица, являющиеся правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, вправе вы-

работать предложения по включению своих представителей в состав Комиссии на сво-12. Предложения по включению представителей сторон, указанных в пункте 2 насто-

ящей статьи, в состав Комиссии должны содержать следующие сведения о кандидатах:
а) фамилия, имя, отчество, год рождения, место жительства;
б) образование;

о) образование, в) стаж работы по специальности;

г) род занятий (с указанием места работы, учебы), а также статус неработающего (пенсионер, безработный, домохозяйка, временно неработающий).

13. Состав и порядок деятельности Комиссии утверждаются главой администрации Города одновременно с принятием решения о подготовке проекта Правил Статья 9. Требования к порядку деятельности Комиссии

1. Комиссия проводит публичные слушания по проекту Правил в порядке, определяемом Уставом и (или) нормативными правовыми актами представительного органа местного самоуправления Города, в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

 Комиссия принимает решения по подготовленным заключениям, рекомендациям по результатам публичных слушаний на своих заседаниях.

3. Заседания Комиссии созываются ее председателем по мере необходимости.

 Заседания комиссии созываются от председать по председатель Комиссии, назначаемый главой администрации Города из числа представителей администрации Города в составе Комиссии:

а) руководит деятельностью Комиссии;б) ведет заседания Комиссии;

вы администрации Города.

в) назначает секретаря из числа членов Комиссии для ведения протоколов заседаний Комиссии;

г) приглашает для участия в деятельности Комиссии в случае необходимости специалистов государственных надзорных органов, специалистов проектных и других ор-

д) подписывает документы Комиссии;

д подимавает Главе Города, главе администрации Города информацию, рекомен-и, заключения и решения Комиссии. 5. Председатель Комиссии имеет заместителя, назначаемого главой администра-

ции Города из числа членов Комиссии, который осуществляет полномочия председателя в случае его отсутствия 6. Заседания Комиссии считаются правомочными, если на них присутствует не

менее двух третей ее состава. 7. Решение Комиссии считается принятым, если за него проголосовало более по-

ловины от числа присутствующих на заседании членов Комиссии. 8. Период осуществления полномочий Комиссией устанавливается решением гла-

Раздел II. Об изменении видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства физическими и юридически-

ичами Статья 10. Виды разрешенного использования земельных участков и объ-

ектов капитального строительства

1. Разрешенное использование земельных участков и объектов капитального стро ительства может быть следующих видов:

1) основные виды разрешенного использования; 2) условно разрешенные виды использования;

 вспомогательные виды разрешенного использования, допустимые только в качестве дополнительных по отношению к основным видам разрешенного использования и условно разрешенным видам использования и осуществляемые совместно с ними.
2. Применительно к каждой территориальной зоне устанавливаются виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства.

3. Установление основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства является обязательным применительно к каждой территориальной зоне, в отношении которой устанавливается градострои-

 Изменение одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства на другой вид такого использования осуществи ся в соответствии с градостроительным регламентом при условии соблюдения требо ваний технических регламентов.

5 Основные и вспомогательные виды разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства правообладателями земельных участков и объектов капитального строительства, за исключением органов государственной власти, органов местного самоуправления, государственных и муниципальных учреж дений, государственных и муниципальных унитарных предприятий, выбираются самостоятельно без дополнительных разрешений и согласования.

6. Решения об изменении одного вида разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на землях, на которые действие градостроительных регламентов не распространяется или для которых градостроительные регламенты не устанавливаются, на другой вид такого использования принимаются в соответствии с федеральными законами.

ния принимаются в соответствии с федеральными законами.

7. Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства осуществляется в порядке, предусмотренном статъей 11 настоящих Правил.

8. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в суде решение о пре-

доставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства либо об отказе в предоставлении та-

кого разрешения.

Статья 11. Порядок предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства

1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее - Разрешение), направляет заявление о предо-

ставлении Разрешения в Комиссию.
2. Вопрос о предоставлении Разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Уставом и (или) решениями представительного органа Города с учетом положений на-

3. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов ка-питального строительства публичные слушания по вопросу предоставления Разрешения проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строив границах которои расположен земельный участок или объект капитального строи-тельства, применительно к которым запращивается разрешение. В случае, если ус-ловно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публич-ные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объек-тов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия.

4. Комиссия направляет сообщения о проведении публичных слушаний по вопросу предоставления Разрешения правообладателям земельных участков, инфеноцих общи-границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное Раз-решение, правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается данное Разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное Разрешение. Указанные сообщения направляются не позднее десяти дней

со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении Разрешения 5. Участники публичных слушаний по вопросу о предоставлении Разрешения впра-

Участники пуоличных слушании по вопросу о предоставлении Разрешения вправе представить в Комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения их в протокол публичных слушаний.
 6. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в сети «Интернет».

7. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей Города о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах публиных слушаний определяется Уставом и (или) нормативными правовыми актами представительного органа Города и не может быть более одного месяца.

На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о пре-доставлении Разрешения Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предо-ставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения с указанием

причин принятого решения и направляет их главе администрации Города.

9. На основании указанных в части 8 настоящей статьи рекомендаций глава администрации Города в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в сети «Интернет».

10. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления Разрешения, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого Разрешения.

тересованное в предоставлении такого Разрешения.

11. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регламент в
установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении Разрешения, решение о предоставлении Разрешения такому лицу

го в предоставлении Разрешения, решение о предоставлении Разрешения такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

12. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения. Раздел III. О подготовке документации по планировке территории органами местного самоуправления Города Статья 12. Подготовка и утверждение документации по планировке тер

Подготовка и утверждение документации по планировке территории Города и

внесения в нее изменений производится в соответствии с нормами Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Не допускается внесение в утвержденную документацию по планировке тер-2. Пе допускается впесение в территерии допускается в переменний ухудщающих комфортность среды жизнедвятельности граждан и снижающих рыночную стоимость принадлежащей им недвижимости, в их числе:
 1) увеличение плотности существующей и запланированной застройки, предустирующей и запланированной застройки.

мотренной утвержденной градостроительной документацией; сокращении площадей или упразднения территорий ландшафтов, лесов всех ка-тегорий, парковых, рекреационных территорий, скверов, бульваров, а также любых иных мест существующего или планируемого размещения многолетних зеленых насаждений;

 сокращение площади, занимаемой улично - дорожной сетью;
 нарушение прямолинейного характера уже существующих установленных красных линий улично-дорожной сети, за исключением их примыканий и пересечений 3. Подготовка документации по планировке территории Города осуществляется в отношении выделяемых проектом планировки территории одного или нескольких смежных элементов планировочной структуры, определенных Правилами территориальных зон и (или) установленных Генеральным планом Города функциональных зон.

4. Элементы планировочной структуры должны иметь площадь не менее 10 га и

не оолее 250 га.

5. Плотность населения в процессе подготовки проектов планировки жилых районов площадью от 80га до 250га должна быть не 6олее 200 чел./га, а жилых территорий площадью от 10га до 80га – не более 450 чел./га.

6. Градоформирующей структурной основой проекта планировки является улич-

вадоформирующей с грук гурной основой проекта планировах изменено-дорожная сеть, которая проектируется:
 1) для малоэтажной индивидуальной жилой застройки – по квартальному принци-пус обращением главных фасадов в сторону красных линий улиц;
 2) для среднеэтажной и многоэтажной жилой и деловой застройки – по квартальному принципу с размещением зданий на красных линиях без отступа от них.
 7. Площадь улично-дорожной сети в границах проектирования проекта планировки должна составлять не менее 25% от общей площади проектируемой территории.
 8. Поциаль озведененной территории общего пользования в гланицах проектиро-стиров.

8. Площадь озелененной территории общего пользования в границах проектирования проекта планировки должна составлять из расчета 6 кв.м на человека.

9. Максимальные размеры кварталов: 150м x 150м.

10. Конкретные размеры кварталов определяются проектами планировки и ме-

Раздел IV. О проведении публичных слушаний по вопросам землепользо

вания и застройки Города Ст. 13 Общие положения

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятель ности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, публичные слушания по проекту Генерального плана Го рода, в том числе по внесению в него изменений, по Правилам и внесению в них изменений, проектам планировки территорий и проектам межевания земельных участков, предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования недвижимо сти, предоставления разрешения на отклонения от предельных параметров разрешенного строительства (далее - Публичные слушания), проводятся с участием жителей Го

рода в обязательном порядке.
2. При проведении Публичных слушаний в целях обеспечения предоставления всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в них, последние проодятся в нерабочее время в избирательных округах по выборам в представительный орган местного самоуправления Города (далее — Совета), на территориях которых действуют обсуждаемые документы.

3. В Публичных слушаниях имеют право участвовать совершеннолетние, постоян вающие на территории Города дееспособные граждане.

4. При проведении публичных слушаний всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения.

5. Участвующие в Публичных слушаниях заинтересованные лица вправе представить в соответствующие уполномоченные органы местного самоуправления Города (да лее - Органы) свои предложения и замечания, касающиеся обсуждаемого вопроса, для ния их в протокол Публичных слушаний.

6. Формой участия в публичных слушаниях могут быть:

1) общественные дискуссии, проводимые в помещениях избирательных округов по выборам в органы местного самоуправления Города в нерабочее время:

2) подача предложений в письменном виде в: по почте;

по электронной почте:

по факсу; на официальный сайт Города в сети «Интернет».

7. По результатам публичных слушаний Орган готовит мотивированные заключения на основе которых выносит рекомендации Главе администрации Города. 8. Заключения о результатах публичных слушаний подлежат опубликованию в по-

рядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых ак тов, иной официальной информации, и могут размещаться на официальном сайте Города в сети «Интернет».

9. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется настоящими Правилами и может уточняться и дополняться нормативными правовыми актами Совета в соответствии с Уставом.

Ст. 14 Публичные слушания по проектам Генплана

1. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства Публичные слушания с участием жителей Города по проектам Генплана проводятся в обязательном порядке.

2. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета с учетом положений настоящей статьи.

3. Публичные слушания проводятся на всей территории Города, в случае внесении зяменений в Генплан в отношении части территории Города, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и (или) объектов капитального строительства, находящихся в границах территории Города, в отношении которой существлялась подготовка указанных изменений.

4. При проведении публичных слушаний в целях обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для участия в публичных слушаниях территория Города может быть разделена на части. Предельная численность лиц, проживающих ил зарегистрированных на такой части территории, устаналивается законами Красноярского края, исходя из требования обеспечения всем заинтересованным лицам равных возможностей для выражения своего мнения.

5. В целях доведения до населения информации о содержании проекта Генплана Орган в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных атерралов местного само-

5. В целях доведения до населения информации о содержатии просът а тептисать Орган в обязательном порядке организует выставки, экспозиции демонстрационных материалов проекта Генплана, выступления представителей органов местного само-управления, разработчиков проекта Генплана на собраниях жителей, в печатных средствах массовой информации, по радио и телевидению.
6. Участники публичных слушаний вправе представить в Орган свои предложения и замечания, касающиеся проекта Генплана, для включения их в протокол публичних останым.

лушании. 7. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит опубликованию в по-

рядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

8. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей Города

о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатах пу-бличных слушаний определяется Уставом и (или) нормативными правовыми актами Со-вета и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.

9. Глава местной администрации Города с учетом заключения о результатах пуіных слушаний принимает решение: 1) о согласии с проектом Генплана и направлении его в Совет;

1) о согласии с проектом Генглана и направлении его в Совет;
2) об отклонении проекта Генглана и о направлении его на доработку.
Ст. 15 Публичные слушания по проектам планировки территорий и проектам межевания земельных участков и внесению в них изменений
5. Проекты планировки территории и проекты межевания территории или внесения в них изменений (далее для целей настоящей статьи – публичные слушания), решение об утверждении которых принимается органами местного самоуправления Города ои к утверждении подлежат обязательному рассмотрению на публичных слушаниях.
5.1. Публичные слушания не проводятся, если они подготовлены в отношении:
1) территории, в границах которой в соответствии с Правилами предусматривает-

1) территории, в границах которой в соответствии с Правилами предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории; 2) территории в границах земельного участка, предоставленного некоммерче-ской организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества; 3) территории для размещения линейных объектов в границах земель лесно-

го фонда.
6. Порядок организации и проведения публичных слушаний определяется Уставом
6. Порядок организации и проведения с с учетом положений настоящей статьи. и (или) нормативными правовыми актами Совета с учетом положений настоящей статьи.

7. В целях соблюдения право в настами благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства публичные слушания проводятся с участием граждан, про-живающих на территории, применительно к которой осуществляется подготовка про-екта ее планировки и проекта ее межевания территории или внесения в них изменений, правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, расположенных на указанной территории, лиц, законные интересы которых могут быть нару-

шены в связи с реализацией таких проектов. 8. При проведении публичных слушаний всем заинтересованным лицам должны быть обеспечены равные возможности для выражения своего мнения. 9. Участники публичных слушаний вправе представить в Орган свои предложения и

замечания, касающиеся проекта планировки территории или проекта межевания территории или внесения в них изменений, для включения их в протокол публичных слушаний.

10. Заключение о результатах публичных слушаний подлежит отубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в сети «Интернет». 11. Срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей Города о

11. Срок проведения публичных слушании со дня оповещения жителей I орода о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результатях публичных слушаний определяется уставом Города и (или) нормативными правовыми актами Совета и не может быть менее одного месяца и более трех месяцев.
12. Орган направляет соответственно главе местной администрации Города подготовленную документацию по планировке территории или внесению в нее изменений, протокол публичных слушаний и заключение о результатах Публичных слушаний не позднее пятнадцати дней со дня проведения Публичных слушаний.
13. Глава местной администвации Города с учетом протокола публичных слушаний.

не позднее пятнадцати днеи со дня проведения і гуоличных слушании.

13. Глава местной администрации Города с учетом протокола публичных слушаний и заключения о результатах публичных слушаний принимает решение об утверх-

занных протокола и заключения. Ст. 16 Публичные слушания по предоставлению разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капиталь-

ного строительства
1. Физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства (далее, для целей настоящей статьи – Разрешение), направляет заявление о предоставлении Разрешения в Комиссию.

2. Вопрос о предоставлении Разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях. Порядох организации и проведения публичных слушаний определяется Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета с учетом положений настоящей статьи. 3. В целях соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капи-

тального строительства публичные слушания по вопросу предоставления Разрешения проводятся с участием граждан, проживающих в пределах территориальной зоны, в гра-ницах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, применительно к которым запрашивается разрешение. Если условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства может оказать негативное воздействие на окружающую среду, публичные слушания проводятся с участием правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску такого негативного воздействия. 4. Комиссия направляет сообщения о проведении губличных слушаний по вопро-су предоставления Разрешения правообладателям земельных участков, имеющих об-

щие границы с земельным участком, применительно к которому запрашивается дан-ное Разрешение, Правообладателям объектов капитального строительства, расположенных на земельных участках, имеющих общие границы с земельным участком, при-менительно к которому запрашивается данное Разрешение, и правообладателям помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, применительно к которому запрашивается данное Разрешение, указанные сообщения направляются не позднее десяти дней со дня поступления заявления заинтересованного лица о предоставлении Разрешения.

Участники публичных слушаний по вопросу о предоставлении Разрешения впра-

3. Участники публичных слушании по вопросу о предроставлении газрешении в праве представления в правет в Комиссию свои предложения и замечания, касающиеся указанного вопроса, для включения о результатах публичных слушаний.
6. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления Разрешения подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в сети «Интернет».
7. Срок проведения публичных слушаний с момента оповещения жителей Города о велемени и месте их поревления о лина от муниципального презультатах пуслемения и месте их поревления о лина от муниципального презультатах пуслемения и месте их поревления о лина от муниципального презультатах пуслемения и месте их поревления о лина от муниципального презультатах пуслемения о пуслеме

о времени и месте их проведения до дня опубликования заключения о результата; бличных слушаний определяется Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета и не может быть более одного месяца. 8. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о предоставлении Разрешения Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения с указани-

ем причин принятого решения и направляет их главе местной администрации Города.

9. На основании указанных в части 8 настоящей статьи рекомендаций глава местной администрации Города в течение трех дней со дня поступления таких рекомендаций принимает решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения. Указанное решение подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, и размещается на официальном сайте Города в сети «Интернет».

10. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу предоставления Разрешения, несет физическое или юридическое лицо, заванное в предоставлении такого Разрешения. 11. В случае, если условно разрешенный вид использования земельного участ-

ка или объекта капитального строительства включен в градостроительный регла установленном для внесения изменений в Правила порядке после проведения публичных слушаний по инициативе физического или юридического лица, заинтересованного в предоставлении Разрешения, решение о предоставлении Разрешения такому лицу принимается без проведения публичных слушаний.

12. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения Ст. 17 Публичные слушания по согласованию отклонений от предельных па-

раметров разрешенного строительства
1. Правообладатели земельных участков, размеры которых меньше установленных градостроительным регламентом минимальных размеров земельных участков либо конфигурация, инженерно-геологические или иные характеристики которых неблагоприятны для застройки, вправе обратиться за разрешениями на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства (далее для целей настоящей статьи – Разрешение).

2. Отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства разрешается для отдельного земель ного участка при соблюдении требований технических регламентов.

Заинтересованное в получении Разрешения лицо направляет в Комиссию заяв-ление о предоставлении такого Разрешения.

е о предоставлении такого г азрешения. 4. Вопрос о предоставлении Разрешения подлежит обсуждению на публичных слушаниях, проводимых в порядке, определенном Уставом и (или) нормативными правовыми актами Совета с учетом положений, предусмотренных настоящей. Расходы, связанные с организацией и проведением публичных слушаний по вопросу о предоставлении Разрешения, несет физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении такого Разрешения. На основании заключения о результатах публичных слушаний по вопросу о пре-

доставлении Разрешения Комиссия осуществляет подготовку рекомендаций о предоставлении такого Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения с указанием причин принятого решения и направляет указанные рекомендации главе местной администрации Города.

6. Глава местной администрации Города в течение семи дней со дня поступления указанных в части 5 настоящей статьи рекомендаций принимает решение о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения с указанием причин принятого решения. 7. Физическое или юридическое лицо вправе оспорить в судебном порядке реше-

ние о предоставлении Разрешения или об отказе в предоставлении такого Разрешения. Раздел V. «О внесении изменений в правила землепользования и застройки» Статья 18. Порядок внесения изменений в правила землепользования и

 Внесение изменений в Правила осуществляется в порядке, предусмотренном П. Внесение изменении в правыма обуществлями з получения и за Градостроительного кодекса Российской Федерации.
 2. Основаниями для рассмотрения главой местной администрации Города вопроса о внесении изменений в Правила являются:
 1) нессответствие Правил Генплану Города, возникшее в результате внесения в

поступление предложений об изменении границ территориальных зон, измене-

поступление предложений об изменении граництерриториальных эон, изменении градостроительных регламентов.
 Предложения о внесении изменений в Правила в Комиссию направляются:
 федеральными органами исполнительной власти в случаях, если правила землепользования и застройки могут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства федерального значения;
 органами исполнительной власти Красноярского края в случаях, если Правиламогут воспрепятствовать функционированию, размещению объектов капитального строительства регионального значения;
 органами местного значения;
 органами местного самоуправления Города в случаях, если необходимо совершенствовать порядко регулирования землепользования и застройки на соответствуютенствовать порядко регулирования землепользования и застройки на соответствую-

шенствовать порядок регулирования землепользования и застройки на соответствую-

щих территориях Города; 4) физическими или юридическими лицами в инициативном порядке либо в случа-

4) физическими или коридическими лицами в инициативном порядке либо в случа-ях, если в результате применения Правил, земельные участки и объекты капитального строительства не используются эффективно, причиняется вред их правообладателям, снижается стоимость земельных участков и объектов капитального строительства, не реализуются права и законные интересы граждан и их объединений.
4. Если Правилами не обеспечена в соответствии с частью 3.1 статьи 31 Градостро-ительного кодекса Российской Федерации возможность размещения на территориях Города предусмотренных документами территориального планирования объектов фе-дерального значения, объектов регионального значения (за исключением линейных объ-ектов), уполномоченный федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный орган исполнительной власти Касснорогуского има в дагравирот глава Города террация

орган исполнительной власти Красноярского края, направляют главе Города требования о внесении изменений в Правила в целях обеспечения размещения указанных объектов. 5. В случае, предусмотренном частьо 4 настоящей статьи, Глава Города обеспечивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения ука-

чивает внесение изменений в Правила в течение тридцати дней со дня получения указанного в части 4 настоящей статьи требования.

6. В целях внесения изменений в Правила в случае, предусмотренном частью 4 настоящей статьи, проведение публичных слушаний не требуется.

7. Комиссия в течение тридцати дней со дня поступления предложения о внесении изменения в Правила осуществляет подготовку заключения, в котором содержатся
рекомендации о внесении в соответствии с поступившим предложением изменения в
Правила или об отклонении такого предложения с указанием причин отклонения, и направляет это заключение главе местной администрации Города.

8. Глава местной администрации Города с учетом рекомендаций, содержащихся в заключении Комиссии, в течение тридцати дней принимает решение о подготовке проекта о внесении изменения в Правила или об отклонении предложения о внесении изменения в данные правила с указанием причин отклонения и направляет копию
такого решения заявителям.

такого решения заявителям.

Статъя 19. Об особенностях внесения изменений в правила землепользо-

Статъя 19. Об особенностях внесения изменении в правила землепользования и застройки

1. В целях обеспечения устойчивого развития Города, рационального использования его земельных ресурсов, соблюдения права человека на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков и объектов капитального строительства, при внесении изменений в Правила не допускается: 1) внесение изменений, ухудшающих качество градостроительной среды (повы-

шения плотности застройки, повышение высоты (этажности) зданий, ликвидаци лененных территорий и др.); 2) внесение изменений, снижающих рыночную цену недвижимости, принадлежа-

2) внессние изметентип, отволяющих реголизации;
 2) внессние изметентип, отволяющих реголизации;
 3) уменьшение процента озеленения территории Города (скверов, парков и бульваров) Города;

в) города, 4) размещение автомобильных салонов, супермаркетов и гипермаркетов торго-

4) размещение автомооильных салинов, супермаржетов и гипермаржетов торго-вых сетей на селитей-ных территориях.

Раздел VI. «О регулировании иных вопросов землепользования и застройки» Статья 20. Об особенностях назначения условно разрешенных видов исполь-зования земельных участков и объектов капитального строительства

1. Условно разрешенные виды использования земельных участков и объектов ка-питального строительства назначаются только для тех видов использования, которые

находятся в конфликте интересов с основными видами использования.

2. Не допускается назначение условно разрешенных видов использования земельных участков и объектов капитального строительства с целью административного регулирования соотношений существующих и предполагаемых к размещению объектов капитального строительства различных видов использования.

Статья 21. О минимальных и максимальных размерах земельных участков

 Утвержденные минимальные размеры земельных участков должны быть при-влекательными для инвестиций в капитальное строительство;
 Утвержденные максимальные размеры вновь предоставляемых земельных участ-ков в территориальных зонах среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки должны быть ограничены величиной, достаточной для размещения одного элемента планировочной структуры – квартала – элементарной планировочной единицы квартальной застройки, служащего основой формирования улично-дорожной сети – транспортно-

го каркаса городской застройки. Статья 22. О крышах зданий

Статья 22. О крышах здании

1. Форма и цвет крыш среднеэтажных и многоэтажных зданий – двухскатные или
четырехскатные в красно-оранжевом спектре.
Статья 23. О размещении основных видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства в жилых зонах

1. В жилых зонах среднеэтажной и многоэтажной жилой зоны объекты капитального строительства, социальное, культурное и бытовое назначений которых связано с

удовлетворением повседневного спроса граждан, должны размещаться только в первых этажах жилых зданий.

этажах жилых здании.
Глава II. Градостроительные регламенты территориальных зон
Статья 24. Зона застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1)
Основные виды разрешенного использования:
для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2);

для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); блокированная жилая застройка (код 2.3); магазины (код 4.4); бытовое обслуживание (код 3.3) в части размещения объектов обслуживания на-

селения (ателье, парикмахерских, мастерских по ремонту товаров личного и бытового потребления, иных объекты бытового обслуживания; коммунальное обслуживание (код 3.1); общественное управление (код 3.8);

обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); общественное питание (код 4.6);

дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1); стационарное медицинское обслуживание (код 3.4.2,), в том числе и медицин-

ские лаборатории, станции скорой помощи, учреждения санитарно-эпидемиологиче-ской службы, учреждения судебно-мерацицинской экспертизы и другие подобные объ-екты здравоохранения без специальных требований к размещению таких объектов;

культурное развитие (код 3.6); социальное обслуживание (код 3.2); растениеводство (код 1.1)

животноводство (код 1.7); птицеводство (код 1.10);

ведение садоводства (код 13.2); ведение огородничества (код 13.1);

вспомогательные виды разрешенного использования

Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования « для индивидуального жилищного строительства (код 2.1)»; спортивные сооружения и площадки; гаражи для легкового автотранспорта граждан;

стоянки автомобильного транспорта, парковки; объекты локальной инженерной и транспортной инфраструктуры объектов основных и условно разрешенных видов испольвования; зеленые насаждения и элементы благоустройства; хозяйственные постройки. Условно разрешенные виды использова

гостиничное обслуживание (код 4.7); ветеринарное обслуживание (код 3.10) в части размещения ветеринарных поликлиник, станций без помещений для содержания животных; религиозное использование (код 3.7);

развлечения (код 4.8) в части размещения клубов и других подобных объектов. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства: этажность жилых домов – не более 3-х надземных этажей;

минимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного стро-

ительства – 600кв.м; максимальная площадь земельных участков для индивидуального жилищного строительства - 2000кв.м;

строительства – 2000кв.м; минимальная площадь земельных участков для блокированной жилой застройки – 300кв.м из расчета на один блок; коэффициент интенсивности использования территории не более - 0,3;

коэффициент застройки не более - 0,3; ширина вновь отводимых участков не менее 25 м;

для земельных участков, предназначенных для строительства и эксплуатации усадебных и блокированных жилых домов, минимальное расстояние от границ смежного земельного участка до основного строения - не менее 3 м, до построек для содержания скота и птицы - не менее 4 м, до прочих хозяйственных построек, строений, сооружений вспомогательного использования, открытых стоянок - не менее 1 м; расстояние от хозяйственных построек, одиночных или двойных построек для ско-

та и птицы до окон жилых помещений дома - не менее 15 м. соблюдение противопожарных разрывов между зданиями и строениями на зе-

мельном участке в соответствии с требованиями федеральных нормативных право-

Статья 25. Зона застройки малоэтажными жилыми домами (Ж2)

Основные виды разрешенного использования: малоэтажная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1):

коммунальное обслуживание (код 3.1); социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения отделений почты и те-

бытовое обслуживание (код 3.3)

амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1); культурное развитие (код 3.6) в части размещения домов культуры, библиотек, ки-

нозалов, площадок для празднеств и гуляний

дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) в части размещения объектов, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осущест

вляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению); амбулаторное ветеринарное обслуживание (код 3.10.1) в части размещения объектов, предназначенных для оказания ветеринарных отруживания (код 3.10.1) в части размещения объектов, предназначенных для оказания ветеринарных услуг без содержания животных; магазины (код 4.4) в части размещения объектов торговли с торговой площа-

дью до 500 кв.м.; обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3).

Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «малоэтажная много-квартирная жилая застройка (код. 2.1.1)»: хозяйственные постройки; палисадники; объекты пожарной охраны (гидранты,

резервуары противопожарные водоемы); площадки для сбора мусора; детские площадки, площадки для отдыха, спортивных занятий; физкультурно-оздоровительные сооружения; гаражи для индивидуальных легковых автомобилей (встроено-пристроенные, полуподземные, подземные); автопарковки для легковых автомобилей; инже-нерно - технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реали-зацию разрешенного использования (электро-, водо-, газообеспечине, канализация, телефонизация и т.д.); во дворах при необходимости (в зависимости от степени благо-

устройства дома), дворовые туалеты.
3. Условно разрешенные виды использования:

амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1), предусматривающее также размещение пунктов оказания первой медицинской помощи, травмотологиче-

стационарное медицинское обслуживание (код 3.4.2) в части размещения станций скорой помощи; спорт (код 5.1) в части размещения объектов капитального строительства в каче-

спорт (код 5.1) в части размещения осъектов капитально о проительства в каче-стве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов; развлечения (код 4.8) в части размещения объектов капитального строительства, предназначенных для проведения дискотек, организации танцевальных площадок, кон-курсов, семейных, иных праздников и других, не запрещенных законом развлечений; бытовое обслуживание (код 3.3), в части размещения мастерских по изготовле-

нию мелких поделок; коммунальное обслуживание (код 3.1), в части размещения общественных резер-

вуаров для хранения воды, коллективных овощехранилищ и ледиников, жилищино-экс-плуатационных и аварийно-диспетчерских служб; магазины (код 4.4) — в части размещения объектов капитального строительства торговой площадью до 5000 кв. м, предназначенных для продажи товаров; общественное питание (код 4.6); социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения домов престарелых и со-

циальных служб, в которых осуществляется прием граждан по вопросам оказания соци-альной помощи и назначения социальных или пенсионных выплат; религиозное использование (код 3.7) в части размещения церквей, мечетей, си-

нагог и иных мест отправления религиозных культов. Предельные параметры разрешенного строительства: - этажность жилых домов – не выше 4-х надземных этажей; - коэффициент интенсивности использования территории не более - 0,54 - коэффициент застройки не более - коэффициент свободных территорий не менее - 0,27; - 0,73;

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, не подле-

жат установлению. Статья 26. Зона застройки среднеэтажными жилыми домами (Ж3)

Основной вид разрешенного использования: среднеэтажная жилая застройка (код 2.5); дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1); общественное питание (код 4.4);

магазины (код 4.4); социальное обслуживание (код 3.2) в том числе и дома престарелых, детские дома; бытовое обслуживание (код 3.3) в части размещения ателье, парикмахерских, ма-стерских по ремонту товаров личного и бытового потребления, бань, иных объектов бы-

тового обслуживания; коммунальное обслуживание (код 3.1);

коммунальное оослуживание (код 3.1); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1); обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); культурное развитие (код 3.6); развлечения (код 4.8) в части размещения залов компьютерных игр; обеспечение научной деятельности (код 3.9) в части размещения архивов, ин-

формационных центров; банковская и страховая деятельность (код 4.5), предусматривающая также раз-

мещение ломбардов; деловое управление (код 4.1), предусматривающая также размещение изда-

тельств, контор, офисов, агентств; общественное управление (код 3.8); объекты гаражного назначения (код 2.7.1), в части размещения многоэтажных надземных гаражей для легковых автомобилей и гаражей отдельно стоящих для автотранспорта инвалидов. Вспомогательные виды разрешенного использования

Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования при-меняются только для основного вида разрешенного использования «среднеэтажная жилая застройка (код 2.5)»: открытые площадки для временной парковки автотранспорта; спортивные пло-щадки; объекты благоустройства; общественные туалеты; индивидуальные наземные

гаражи для личного автотранспорта граждан. жи для личного автотрантортат раждага. Условно разрешенные виды использования: социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения оздоровительных и соци-

ально-реабилитационные центры; для индивидуального жилищного строительства (код 2.1); религиозное использование (код 3.7); рынки (код 4.3);

связь (код 6.8); гостиничное обслуживание (код 4.7);

развлечения (код 4.8). Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства: этажность - не более 8-ми надземных этажей;

минимальный размер земельного участка – 1 га; максимальный размер земельного участка – 5 га; отступ от красной линии до зданий, строений, сооружений при осуществлении

отстуго и красной эличний до здании, спроении, сооружении при осуществлении строительства – без отступа; коэффициент застройки - не более 0,27. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых за-прещено строительство зданий, строений, сооружений, не подлежат установлению. Статья 27. Зона делового, общественного и коммерческого назначения (О1)

Основные виды разрешенного использования: деловое управление (код 4.1), предусматривающая также размещение изда-

тельств, офисов, агентств; ств, офисов, агентств, банковская и страховая деятельность (код 4.5);

коммунальное обслуживание (код 3.1) связь (код 6.8); социальное обслуживание (код 3.2);

социальное обслуживание (код 3.2); среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1); стационарное медицинское обслуживание (код 3.4.2); обеспечение научной деятельности (код 3.9); магазины (код 4.4); рынки (код 4.3); общественное питание (код 4.6); бытовое обслуживание (кол 3.3):

бытовое обслуживание (код 3.3); гостиничное обслуживание (код 4.7);

обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); спорт (код 5.1);

культурное развитие (код 3.6); развлечения (код 4.8). Вспомогательные виды разрешенного использования

Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для условно разрешенного вида использования « жилая застрой ка (код 2.0)»:

автопарковки; подземные гаражи; объекты благоустройства; объекты локальной инженерной инфраструктуры; общественные туалеты; наземные гаражи для служеб ного и личного автотранспорта. Условно разрешенные виды использования

жилая застройка (код 2.0):

объекты гаражного назначения (код 2.7.1), в том числе и гаражи отдельно стоящие для автотранспорта инвалидов:

объекты придорожного сервиса (код 4.9.1); склады (код 6.9);

склады (код б.9); автомобильный транспорт (код 7.2), в том числе и размещение автовокзалов; религиозное использование (код 3.7). Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов

капитального строительства: минимальный размер земельного участка – 0,1 га;

допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых за прещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество эта

максимальный размер земельного участка – 5 га. Минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест

жей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению Статья 28. Зона размещения объектов социального и коммунально-быто-вого назначения «Учреждения образования» (О2-1)

Основные виды разрешенного использования дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1); среднее и высшее профессиональное образование (код 3.5.2);

культурное развитие (код 3.6); коммунальное обслуживание (код 3.1);

социальное обслуживание (код 3.2); бытовое обслуживание (код 3.3);

магазины (код 4.4), (кроме рынков продовольственных и промышленных товаров) общественного питания общественное питание (код 4.6); жилая застройка (код 2.0) в части размещения общежитий для студентов:

спорт (код 5.1) в части размещения бассейнов, залов рекреации с бассейнами или без бассейнов, бань, фитнесс-центров, спортзалов, спортклубов, теннисных кортов, спортивных площадок, иных оздоровительных объектов Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования при-

меняются только для основного вида разрешенного использования «спорт (код 5.1), в части размещения бассейнов, залов рекреации с бассейнами или без бассейнов, бань,

фитнесс - центров, спортзалов, спортклубов, теннисных кортов, спортивных площадок,

автомобильные парковки; подземные гаражи-стоянки; объекты благоустройства; общественные туалеты; объекты инженерной и транспортной инфраструктуры;

уметили сызыл. Условно разрешенный вид использования: жилая застройка (код 2.0) в части размещения жилых домов для преподаватель-

объекты гаражного назначения (код 2.7.1) в части размещения многоэтажных над-

Обектыт даражей- стоянок; велино каражей-стоянок; религиозное использование (код 3.7). Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, предель-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

ное количество этажем или предельная высота здании, строении, сооружении не подлежат установлению.

Статья 29. Зона размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения «Учреждения здравоохранения» (02-2)

Основные виды разрешенного использования:
амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1);
стационарное медицинское обслуживание (код 3.4.2);
социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения домов ветеранов, инвалидов и престарелых, домов ребенка;
дошкольное, начальное и среднее общее образование (код 3.5.1) в части размещения специкол школ-интернатов:

дошкольное, начальное и среднее оощее ооразование (код з.э. 1) в части размещения специкол, школ-интернатов; санаторная деятельность (код 9.2.1) в части размещения профилакториев; спорт (код 5.1) в части размещения бассейнов, залов рекреации с бассенами или без бассейнов, бань, фитнесс-центров, спортзалов, спортклубов, теннисных кор-тов, спортивных площадок, иных оздоровительных объектов; обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); коммунальное обслуживание (код 3.1). Вспомогательные вилы разорачиванного, использования

коммунальное оослуживание (код о.т.). Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «санаторная дея-тельность (код 9.2.1), в части размещения профилакториев»: автомобильные парковки; подземные гаражи; общественные туалеты; объекты ло-

кальной инженерной и транспортной инфраструктуры. Условно разрешенные виды использования

ветеринарное обслуживание (код 3.10); магазины (код 4.4); гостиничное обслуживание (код 4.7);

общественное питание (код 4.6); объекты гаражного назначения (код 2.7.1) в части размещения многоэтажных надземных гаражей; религиозное использование (код 3.7).

религиозное использование (код 3.7).
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предель-ное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

лежат установлению. Статья 30. Производственная зона предприятий I-II класса опасности (П1-1)

Основные виды разрешенного использования: производственная деятельность (код 6.0) в части размещения промышленных объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 1000 метров;

связь (код 6.8);

религиозное использование (код 3.7; специальная деятельность (код 12.2).

земных многоэтажных гаражей;

связь (код. о.о.); коммунальное обслуживание (код 3.1); деловое управление (код 4.1), предусматривающая также размещение изда-тельств, офисов, контор, агентств; объекты придорожного сервиса (код 4.9.1), предусматривающие также размеще-

ние автосервисных центров, аукционов; обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); объекты гаражного назначения (код 2.7.1) в части размещения подземных или над-

ых многоэтажных гаражей, железнодорожный транспорт (код 7.1), в том числе и железнодорожные пути не-

общего пользования.
Вспомогательные виды разрешенного использования
Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «производственная
деятельность (код 6.0), в части размещения промышленных объектов и производстве
размерами санитарно-защитных зон не более 1000 метров:
объекты оптовой торговли; производственно-лабораторные корпуса; автозаправольные станциих сооружения средуем; стояния затомобильного трамспорта; подземные

вочные станции; сооружения связи; стоянки автомобильного транспорта; подземные или надземные многоэтажные гаражи; объекты общественного питания; объекты противопожарной охраны. Условно разрешенные виды использования:

том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Статья 31. Производственная зона предприятий III класса опасности (П1-2)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в

Основные виды разрешенного использования: производственная деятельность (код 6.0) в части размещения промышленных и коммунально-складских объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 300 метров;

зон не облев зои метров; коммунальное обслуживание (код 3.1); деловое управление (код 4.1), предусматривающая также размещение издательств, офисов, контор, агентств; объекты придорожного сервиса (код 4.9.1), предусматривающие также размеще-

ние автосервисных центров, аукционов; железнодорожный транспорт (код 7.1), в том числе и железнодорожные пути необщего пользования; объекты гаражного назначения (код 2.7.1);

объекты гаражного назначения (код 2.7.1); обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3). Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования при-меняются только для основного вида разрешенного использования «производственная деятельность (код 6.0), в части размещения промышленных и коммунально-складских объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 300 метров»:

автомобильные парковки; производственно-лабораторные корпуса; подземные или надземные многоэтажные гаражи; автомобильные парковки; объекты торговли; предприятия бытового обслуживания (прачечные, химчистки, ремонтные мастерские различного профиля).

Условно разрешенные виды использования:

тольно разрешентве виды использовании; религиозное использование (код 3.77. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предель-ное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. **Статья 32. Производственная зона предприятий IV-V классов опасности (П1-3)**

Основные виды разрешенного использования: производственная деятельность (код 6.0) в части размещения промышленных

объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 100 метров; производственная деятельность (код 6.0) в части размещения промышленных объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 50 метров;

объектов и производств с размерами сапитарно-защитных зон не облес зо метров, склады (код.6.9); коммунальное обслуживание (код.3.1); деловое управление (код.4.1), предусматривающая также размещение изда-тельств, офисов, контор, агентств; среднее и высшее специальное образование (код.3.5.2) в части размещения объекторым и предусматрия и предусма ектов средних специальных образовательных учреждений, связанных с предприяти-

объекты придорожного сервиса (код 4.9.1). предусматривающие также размещение автосервисных центров, аукционов; обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3);

объекты гаражного назначения (код 2.7.1) в части размещения надземных гаражей; железнодорожный транспорт (код 7.1), в том числе и железнодорожные пути необщего пользования.

Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «производственная деятельность (код 6.0), в части размецения промышленных объектов и производств с размерами санитарно-защитных зон не более 100 метров».

административно-бытовые корпуса, автомобильные парковки; стоянки автомобильного транспорта; производственно-лабораторные корпуса; подземные или многоэтажные гаражи; подземные или многоэтажные сооружения для хранения автомобиль ного транспорта (многоярусные парковки); объекты торговли; предприятия бытового обслуживания (прачечные, химчистки, ремонтные мастерские различного профиля); зе леные насаждения, выполняющие специальные функции, и элементы благоустройства Условно разрешенные виды использования:

религиозное использование (код 3.7). Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения заданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Статья 33. Коммунально-складская зона (П2)

1. Основные виды разрешенного использования: объекты гаражного назначения (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих наземных, пристроенных гаражей для хранения личного легкового транспорта и гараобъекты придорожного сервиса (код 4.9.1), предусматривающие также размеще-

склады (код 6.9); коммунальное обслуживание (код 3.1); магазины (код 4.4);

общественное питание (код 4.6): бытовое обслуживание (код 3.3).

ние автосервисных центров, аукционов

Вспомогательные виды разрешенного использования

Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «объекты гаражного назначения (код 2.7.1), в части размещения отдельно стоящих наземных, пристроенных гаражей для хранения личного легкового транспорта и гаражей боксового типа» санитарно-технические сооружения; объекты коммунального назначения; объекты

торговли; объекты общественного питания; объекты бытового обслуживания

инженерно - технические объекты, сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного использования (электро-, водо-, газообеспечение, канали

зация, телефонизация и т.д).
Условно разрешенные виды использования:
объекты гаражного назначения (код 2.7.1), в части размещения многоуровневых многоэтажных надземных или подземных гаражей для легковых автомобилей. Запрещается:

строительство жилья, зданий и объектов здравоохранения, рекреации, любых детских учреждений. предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,

предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капи-тального строительства не подлежат установлению.
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков.

в том числе их площарь, минимальные отступы от границ земельных участков, в том числе их площарь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предель-ное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

лежат установлению.

Статья 34. Зона рекреационного назначения лесопарковая (Р1)
Данная территориальная зона включает в себя леса, лесопарки.

1. Основные виды разрешенного использования:
природно-познавательный туризм (код 5.2) в части организации кратковременного, массового, организованного и самодеятельного отдыха населения с допустимой рекреационной нагрузкой:

на участках леса массового организованного отдыха – до 30 чел/га;

на участках леса массового организованного отдыха – до 30 чел/га;
 на участках леса массового самодеятельного отдыха – до 10 чел/га;
 -размещения объектов и их комплексов для культурно-массовых и спортивных мероприятий для населения различных возрастных групп;
 -прокладки дорожно-тропиночной сеги;
 -проведения мероприятий по благоустройству лесопарка - устройство укрытий

-проведения мероприятий по благоустройству лесопарка - устройство укрытий и навесов от дождя, питьевых источников, подходов к водоемам и др. 2. Вспомогательные виды разрешенного использования и др. Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «природно-познавательный туризм (код 5.2), в части организации кратковременного, массового, организованного и самодеятельного отдыха населения с допустимой рекреационной нагрузкой на участках леса массового организованного отдыха - до 30 чел/га и на участках леса массового самодеятельного отдыха - до 10 чел/га; размещения объектов и и комплексов для культурно-массовых и спортивных мероприятий для населения различных возрастных групп; прокладки дорожно-тропиночной сети; проведения мероприятий по благоустройству месопарка - устройство укрытий и навесов от дождя, питьевых источников, подходов к водоемам и др.»:

тов рекреации (автопарковок, мусоросборников, туалетов и др.); нестационарные торговые объекты, связанные с обслуживанием отдыхающих, в том числе розничной торговли, общепита, пунктов проката инвентаря, медицинского обслуживания, связи и др.

. · наличие системы мобильных средств обслуживания рекреантов, свободно перемещающихся по лесопарку, охватывающих места неорганизованного массового отдыха и участки сезонного использования.

Запрещается:
- строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунальных, складских и иных объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения;

- дачное и экилищное строительство;

- вырубка любых зеленых насаждений, кроме рубок ухода.

 выруска люовіх зеленых насаждений, кроме русок ухода.
 Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,
 в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.

Статья 35. Зона рекреационного назначения городская (Р2)

Данная территориальная зона представляет собой земельные участки озелененных территорий с соответствующими объектами для кратковременного отдыха, выполняющими активные рекреационные функции с допустимой рекреационной нагрузкой до 50 чел/га с площадью свободных территорий для озеленения не менее 70%.

1. Основные виды разрешенного использования: природно-познавательный туризм (код 5.2) в части:

организации ежедневного и еженедельного массового кратковременного отды-

ха пассивного и активного характера;
- проведения благоустройства и обустройства территории с целью обеспечения выполнения и сохранения рекреационных функций; - организации специализированных рекреационных объектов (детских, спортив-

ных, выставочных, зоологических и др.); спорт (код 5.1) в части строительства спортивно-развлекательных комплексов при сохранении нормативной степени озеленения, спортивных и туристических комплексов и баз, спортплощадок, открытых эстрад, танцплощадок, залов игровых автоматов, аттракционов и т.п. 2.Вспомогательные виды разрешенного использования

2. В спомо а тельвые виды разуешенного использования при-нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования при-меняются только для основного вида разрешенного использования «природно-позна-вательный туризм (код 5.2), в части организации ежедневного и еженедельного массо-

вого кратковременного отдыха пассивного и активного характера; проведения благоустройства и обустройства территории с целью обеспечения выполнения и сохранения строиства и обустроиства территории с цельно осетенечния выполнения и сохранения рекреационных функций; организации специализированных рекреационных объектов (детских, спортивных, выставочных, зоологических и др.).»: хозяйственные сооружения и коммунальные объекты обслуживания рекреации. 3.Условно разрешенные виды использования: магазины (код 4.4) в части размещения объектов капитального строительства, пред-

назначенных для продажи товаров, торговая площадь которых не превышает Запрещается: -строительство жилых домов, сооружений и объектов общественно-делового,

культурно-бытового, коммунального и производственного назначения; -несанкционированная рубка зеленых насаждений. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,

в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

лежат установлению.

Статья 36. Зона рекреационного назначения ландшафтная (РЗ)

Кландшафтным зонам отнесены территории естественно сложившегося ландшаф-та, которые Генгланом не предназначены для градостроительного освоения.
 1.Основные виды разрешенного использования:

коммунальное обслуживание (код 3.1); природно-познавательный туризм (код 5.2) в части: -сохранения озелененных и восстановления нарушенных территорий и других природных объектов в городе с учетом их оздоровительного эффекта, санитарно-гигиенических и средообразующих функций;

-организации лесопитомников; -создание лесопосадок и иных зеленых насаждений;

-проведение восстановительных работ, благоустройства.;
 охрана природных территорий (код 9.1) в части проведения лесореконструктив-

ных выборочных рубок зеленых насаждений; Животноводство (код 1.7) в части сенокошения.

2. Вспомогательные виды разрешенного использования

Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «природно-познавательный туризм (код 5.2), в части: сохранения озелененных и восстановления нарушенных территорий и других природных объектов в городе с учетом их оздоровительного эффекта, санитарно-гигиенических и средообразующих функций; организации лесопитомников; создание лесопосадок и иных зеленых насаждений; проведение восстановительных работ, благоустройства».

объекты для поддержания основных функций зоны.

3. Условно разрешенные виды использования религиозное использование (код 3.7).

Запрещается:

-производственные, складские здания и сооружения, оказывающие вредное воздействие на окружающую среду:

-жилые дома; -крупные коммуникационные объекты, нарушающие целостность ландшафта и

препятствующие обеспечению его функций; -неконтролируемые рубки, сведение лесных угодий под строительство. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков,

в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предель ное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-Статья 37. Зона рекреационного назначения объектов рекреации (Р4)

Данная территориальная зона представляет собой участки территории в границах населенного пункта, включающие в себя существующие и проектируемые объекты стационарного организованного отдыха, оздоровления и реабилитации населения - базы отдыха, для организации взрослого и семейного отдыха для детей, профилактории оз-

ительного типа, лыжные базы, летние оздоровительные лагеря и др

1.Основные виды разрешенного использования: туристическое обслуживание (код 5.2.1) в части:

организации стационарного длительного и смещанного отдыха при допустимой рекреационной нагрузке на ландшафт этих зон не более 75 чел/га.:

-размещения капитальных объектов и сооружений рекреации круглогодичного действия; -размещения станций проката маломерного водного безмоторного транспорта;

организации этнокультурных парков;

организации спортивных площадок; прокладки дорожно-тропиночной сети и других объектов планировочного обу-

стройства.

2.Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «туристическое об-служивание (код 5.2.1), в части: организации стационарного длительного и смешанного отдыха при допустимой рекреационной нагрузке на ландшафт этих зон не более 75

чел/га.; размещения капитальных объектов и сооружений рекреации круглогодичного действия; размещения станций проката маломерного водного безмоторного транс порта; организации этнокультурных парков; организации спортивных площадок; прокладки дорожно-тропиночной сети и других объектов планировочного обустройства»: организация коммунально-хозяйственной зоны рекреации, предназначенной для

размещения коммунальных зданий и сооружений, обслуживающих рекреационные комплексы и оздоровительные объекты (склады, гаражи, пожарное депо и др.): иные объекты инфраструктуры, обеспечивающие выполнение основной функции

3. Условно разрешенные виды использования:

жилая застройка (код 2.0). Требуется

-проведение мероприятий по благоустройству, озеленению территории; расположение коммунальной и жилой зон рекреации на наименее ценных землях данной территориальной зоны

-строительство новых и расширение действующих промышленных, коммунальных, складских и иных объектов, непосредственно не связанных с эксплуатацией объектов оздоровительного и рекреационного назначения, дачное и жилищное строительство, любые рубки лесов и эвленых насаждений, кроме рубок ухода. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях опре-деления мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами ко-

деления мест долустимого размещения здании, строений, сооружений, распределами ко-торых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Статья 38. Зона рекреационного назначения ландшафтная защитная (Р5) Предназначена для дополнительного снижения вредного техногенного влияния от объектов производственно-коммунальной зоны, инженерно-транспортных коммуникаций, для снегозащиты, ветрозащиты, а также для организации и сохранения озе

лененных пространств.
1.Основные виды разрешенного использования:

охрана природных территорий (код 9.1) в части:

озаленения многолетними деревьями и кустарниками; благоустройства территории; создания питомников, оранжерей и других объектов для обеспечения озеленения.

2. Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «охрана природных территорий (код 9.1), в части: озеленения многолетними деревьями и кустарника ми; благоустройства территории; создания питомников, оранжерей и других объектов

для обеспечения озеленения». объекты для поддержания основных функций зоны.

 Условно разрешенные виды использования:
 коммунальное обслуживание (код 3.1) в части прокладки инженерных и транспортных коммуникаций

Запрещается:

Запрещается.
- сведение озелененных участков под строительство;
- жилищное и дачное строительство;

садово-огородное хозяйство.

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами ко-

торых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Статья 39. Зона рекреационного назначения ландшафтная рекультива-

(РО) К данной зоне относятся закрываемые карьеры. 1.Основные виды разрешенного использования: недропользование (код 6.1) в части проведение работ по рекультивации карьеров:

- посадка зеленых насаждений; - создание питомников различных пород деревьев и кустарников.

2. Вспомогательные виды разрешенного использования объекты торговли посадочным материалом.

3.Условно разрешенные виды использования:- недропользование (код 6.1) в части проведение работ по рекультивации карьеров, а именно использование их в качестве золоотвалов по специальному согласованию в соответствии с проектом рекультивации для заполнения карьеров.

Запрещено: - жилищное строительство;

строительство объектов соцкультбыта.

- строительство объектов соцкультбыта.
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступьтот границземельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению.

Статья 40. Зона специального назначения, связанная с захоронениями «Клалбиция действушем» (Ст. 1.1)

«Кладбище действующее» (Сп1-1)
1. Основные виды разрешенного использования:
-ритуальная деятельность (код 12.1) в части:

-размещения кладбищ; -создания новых мест погребения;

 содержания созданных мест погребения; охраны существующих мест погребения:

 -размещения соответствующих культовых сооружений;
 -создания и размещения иных объектов ритуального назначения.
 2. Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования при-

меняются только для условного вида разрешенного использования «деловое управ-ление (код 4.1), в части размещения административных зданий комплекса похорон-

инженерные коммуникации. 3. Условно разрешенные виды использования:

з. условно разрешенные виды использования: деловое управление (код. 4.1) в части размещения административных зданий ком-плекса похоронного обслуживания; ритуальная деятельность (код 12.1) в части размещения крематориев; религиозное использование (код 3.7) в части размещения церквей, мечетей, си-нагог и иных мест отправления религиозных культов; производственная деятельность (код 6.0) в части размещения предприятий по

производству и продаже похоронных принадлежностей

Требуется: охрана мест захоронения;

- озрана местасороногии; - разработка проекта планировки территории; - озеленение и благоустройство территории; - наличие транспортно-пешеходной сети, обеспечивающей необходимые проходы и проезды Запрещается:

- создание новых мест погребения не в соответствии с проектом планировки тер-

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границаемельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границаемельных участков в целях опре-деления мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами ко-торых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, передельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений пе подлежат установлению. Статья 41. Зона специального назначения, связанная с захоронениями «Кладбище закрытое» (Сп1-2)

довище закрытов» (спт-г) 1. Основные виды разрешенного использования: ритуальная деятельность (код 12.1) в части содержания и охраны созданных мест

погребения и размещения соответствующих культовых сооружений. 2. Вспомогательные виды разрешенного использования на Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для условного вида разрешенного использования «деловое управ-ление (код 4.1), в части размещения административных зданий комплекса похорон-

ного обслуживания»: административно-бытовые и обрядовые здания и сооружения, обеспечивающие управление эксплуатацией кладбищ. проведение гражданских и религиозных обрядов; инженерные коммуникации. 3.Условно разрешенные виды использования:

деловое управление (код 4.1) в части размещения административных зданий комплекса похоронного обслуживания; религиозное использование (код 3.7) в части размещения церквей, мечетей, си-

нагог и иных мест отправления религиозных культов; производственная деятельность (код 6.0) в части размещения предприятий по производству похоронных принадлежностей.

Требуется: охрана мест захоронения;

- охрана мест захорольния, - разработка проекта планировки территории; - озеленение и благоустройство территории; - наличие транспортно-пешеходной сети, обеспечивающей необходимые про-

ходы и проезды Запрещается: проведение новых захоронений. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в

том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество ьная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению Статья 42. Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения (Cx2-1)
1.Основные виды разрешенного использования:

выращивание зерновых и иных сельскохозяйственных культур (код 1.2): животноводство (код 1.7); птицеводство (код 1.10) хранение и переработка сельскохозяйственной продукции (код 1.15):

обеспечение сельскохозяйственного производства (код 1.18), а также размещение

хозяйственных построек, связанных с обслуживанием данной зоны; ведение садоводства (код 13.2). 2.Вспомогательные виды разрешенного использования

Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «обеспечение сельско-хозяйственного производства (код 1.18), а также размещение хозяйственных построек,

связанных с обслуживанием данной зоны»: заготовительные и иные объекты, связанные с обеспечением основных и условно разрешенных видов использования данной зоны: инженерно - технические объекты, со оружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного использования (электро-, водо-, газообеспечение, канализация, телефонизация и т.д).

3. Условно разрешенные виды использования магазины (код 4.4).

Запрещается -строительство любых зданий и сооружений, за исключением разрешенных и условно разрешенных; обработка сельскохозяйственных полей пестицидами и агрохимикатами авиа-

ционным способом; -обработка пестицидами и агрохимикатами с применением тракторов участков сельскохозяйственных полей, расположенных ближе 300 м до нормируемых объектов. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в

том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях опре деления мест допустимого размещения зданий. Строений. сооружений. за пределами ко торых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота эданий, строений, сооружений не подпежат установлению. Статья 43. Зона, занятая объектами сельскохозяйственного назначения са-доводства и огородничества (Сх2-2)

1.Основные виды разрешенного использования ведение садоводства (код 13.2);

ведение огородничества (код 13.1); социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения отделений почты, связи, телеграфа, телефонных станций; коммунальное обслуживание (код 3.1).

2. Вспомогательные виды разрешенного использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования «ведение садоводтва (код 13.2)»: индивидуальные резервуары для хранения воды, скважины для забора воды, индивидуальные колодцы - в качестве источников технического водожаемия в сответствии законом Российской Федерации «О недраж»; емкости для хранения воды; оборудование пожарной охраны (гидранты, резервуары); площадки для сбора мусора, зроровые постройки (мастерские, сараи для хранения инвентаря, довяники, надворные туалеты, сараи, парники, теплицы, бани, оранжереи и др.); индивидуальные гаражи встроенные в жилой дом, пристроенные, отдельно стоящие, индивидуальные гаражи встроенные в жилой дом, пристроенные, отдельно стоящие, индивидуальные гаражовки; сооружения и коммуникации, обеспечивающие реализацию разрешенного использования (электро-, водо-, газообеспечение, канализация, телефонизация и т.д.).

3. Условно разрешенные виды использования:
бытовое обслуживание (код 3.3), предусматривающее также ремонт бытовой техники, обуви и иных товаров бытового потребления;
магазины (код 4.4) в части размещения объектов торговли с торговой площадью до 200 кв.м;
социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения отделений почты, связи, телеграфа, телефонных станций;
спорт (код 5.1) в части размещения бассейнов, залов рекреации с бассейнами

социальное обслуживание (код 3.2) в части размещения отделений почты, связи, телеграфа, телефонных станций; спорт (код 5.1) в части размещения бассейнов, залов рекреации с бассейнами или без бассейнов, бань, фитнесс-центров, спортзалов, спортклубов, теннисных кортов, спортивных площадок, иных оздоровительных объектов; общественное питание (код 4.6). Предельные параметры разрешенного строительства: -этажность садовых – не выше 3-х надземных этажей; -площадь земельных участков, используемых для ведения садоводства и огородничества - от 0.03 та до 0,15 гг; -расстояния от границ соседнего участка до основных строений – не менее 3м, до хозяйственных и прочих строений, открытой стоянки, отдельно стоящего гаража – не менее м; -ширина улиц, и проездов в красных линиях для улиц - не менее 15 м; -ширина улиц, и проездов в красных линиях для проездов - не менее 9 м; -минимальный радмус закругления края проезжей части - 6,0 м; -ширина проезжей части для упиц - не менее 7,0 м; -ширина проезжей части для проездов - не менее 3,5 м. Требуется:

Требуется:
- соответствие расстояния от основных строений до отдельно стоящих хозяйственных и прочих строений требованиям технических регламентов.

Статья 44. Зоны месторождений общераспространенных полезных иско-

Статья 44. Зоны месторождений общераспространенных полезных ископаемых (Сл2)

1. Основные виды разрешенного использования:
недропользование (код 6.1) в части:
- осуществления геологических изысканий;
- добычи общераспространенных полезных ископаемых;
- размещения объектов капитального строительства в целях добычи недр;
- размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырья к транспортировке и (или) промышленной переработке;
- размещения объектов капитального строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недрогользования.

размещения объекто в капитального строительства, предназначенных для про-живания в них сотрудников, осуществляющих обслуживание зданий и сооружений, не-обходимых для целей недропользования.
 2. Вспомогательные виды разрешенного использования нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применя-нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применя-них ископаемых; размещения объектов капитального строительства в целях добычи ноды-размещения объектов капитального строительства, необходимых для подготовки сырыя к транспортировке и (или) промышленной переработке; размещения объектов капиталь-ного строительства, предназначенных для проживания в них сотрудников, осуществля-ющих обслуживание зданий и сооружений, необходимых для целей недропользования»: гаражи и объекты техобслуживания для технологического автотранспорта; корпо-ративные объекты обцепита; корпоративные объекты бытового обслуживания; элек-трораспределительные объекты; линейные объекты бытового обслуживания; элек-трораспределительные объекты; линейные объекты технологического автотранспорта; корпо-та; линейные объекты энергосегей; автоларковки и автостоянки для технологического автотранспорта; инженерно - технические объекты, сооружения и коммуникации, обе-спечивающие реализацию разрешенного использования (электро-, водо-, газообеспе-чение, канализация, гелефонизация и т.Д).
 3.Условно разрешенные виды использования: магазины (код 4.4).
 3апрещено:

Запрещено:
- разработка месторождений без предоставления горного отвода всего земельно-

го участка этого месторождения в установленном законом порядке. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступью то границаемельных участков в целях определения мест допустимого размещения заданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не подлежат установлению. Статья 45. Зона транспортной инфраструктуры автомобильного транспорта (Т)

порта (T) Основные виды разрешенного использования транспорт (код 7.2);

Основные виды разрешенного использования: автомобильный транспорт (код 7.2); объекты придорожного сервиса (код 4.9.1); обеспечение внутреннего правопорядка (код 8.3); амбулаторно-поликлиническое обслуживание (код 3.4.1) в части размещения пунктов первой медицинской помощи; объекты гаражного назначения (код 2.7.1). Вспомогательные виды использования Нижеперечисленные виды использования Нижеперечисленные вспомогательные виды разрешенного использования применяются только для основного вида разрешенного использования «- автомобильный транспорт (код 7.2): сооружения, необходимые для эксплуатации объектов недвижимости основных видов разрешенного использования; объекты инженерной инфраструктуры, линейные объекты, необходимые для функционирования зоны; остановочные площадки; площадки для отстоя и разворота общественного транспорта; диспетчерские пункты; автомобильные парковки.

томобильные парковки. Условно разрешенные виды использования:

связь (код 6.8). Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений предель-ное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

лежат установлению. **Статья 46. Зона инженерной инфраструктуры (И)**

1. Основные виды разрешенного использования: коммунальное обслуживание (код 3.1) в части размещения объектов капитально-го строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами по обеспечению поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставлению услуг связи, отводу канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости:

-очистных сооружений; -насосных станций; - трансформаторных подстанций;

-водозаборов;

телефонных станций; -стоянок; -гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники;

 -зданий или помещений, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг;
 -иных объектов капитального строительства, обеспечивающих функционирование инженерных сетей, предназначенных для предоставления коммунальных услуг. энергетика (код.6.7) в части размещения объектов энергетики, тепловых станций и других электростанций, размещение обслуживающих и вспомогательных для элек-тростанций сооружений (золоотвалов, гидротехнических сооружений), объектов элек-

тросетевого хозяйства. 2.Вспомогательные виды разрешенного использования

не устанавливаются. 3. Условно разрешенные виды использования:

не устанавливаются. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь, минимальные отступы от границ земельных участков в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пре-делами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений не под-

тустановлению. Глава III. «Зоны с особыми условиями использования территорий» Статья 47. Санитарно-защитные зо

опускается. размещение в границах санитарно-защитной зоны нежилых помещений для дежурного аварийного персонала, помещений для пребывания работающих по вахтовому методу (не более двух недель), зданий управления, конструкторских бюро, зданий административного назначения, научно-исследовательских лабораторий, поликлининик, спортивно-оздоровительных сооружений закрытого типа, бань, прачечных, объектов торговли и общественного питания, мотелей, гостиниц, гаражей, площадок и сооружений для хранения общественного и индивидуального транспорта, пожарных депо, местных и тран-зитных коммуникаций, ЛЭП, электроподстанций, нефте - и газопроводов, артезианских скважин для технического водоснабжения, водоохлаждающих сооружений для подготовки технической воды, канализационных насосных станций, сооружений оборотного водоснабжения, автозаправочных станций, станций технического обслуживания автомобилей, - размещение в санитарно-защитной зоне объектов пищевых отраслей промыш-

ленности, оптовых складов продовольственного сырья и пищевой продукции, произ-

водств лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, складов сырья и полуфабрикатов для фармацевтических предприятий, новых профиль-

ных, однотипных объектов при исключении взаимного негативного воздействия на про-

дукцию, среду обитания и здоровье человека. Запрещено - размещать в санитарно-защитных зонах жилую застройку, включая отдельные жилые дома, ландшафтно-рекреационные зоны, зоны отдыха, территории курортов, санаториев и домов отдыха, территории садоводческих товариществ и коттеджной застройки, коллективных или индивидуальных дачных и садово-огородных участков, а также дру-гие территории с нормируемыми показателями качества среды обитания; спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования;

- размещать в санитарно-защитных зонах и на территориях объектов других отраслей промышленности объекты по производству лекарственных веществ, лекарственных средств и (или) лекарственных форм, склады сырья и полупродуктов для фармацевтических предприятий; объекты пищевых отраслей промышленности, оптовые склады продовольственного сырья и пищевых продуктов, комплексы водопроводных сооружений для

ОФИЦИАЛЬНО

2 октября 2019

подготовки и хранения питьевой воды, которые могут повлиять на качество продукции; - рассматривать санитарно-защитную зону или какую-либо ее часть как резерь-ную территорию объекта и использовать для расширения промышленной или жилой территории без соответствующей обоснованной корректировки границ санитарно-

включать автомагистраль, расположенную в санитарно-защитной зоне промышленного объекта и производства или прилегающую к санитарно-защитной зоне

Статья 48. Охранная зона ЛЭП

Статья 48. Охранная зона ЛЭП
Вдоль трасс воздушных высоковольтных линий электропередач устанавливаются санитарные разрывы на следующих расстояниях от проекции на землю по обе стороны от крайних фаз проводов в направлении, перпендикулярном ЛЭП:

- для ЛЭП 1150kv—55 м;

- для ЛЭП 30 kv — 40 м;

- для ЛЭП 500 kv — 30 м;

- для ЛЭП 220 kv — 25 м;

- для ЛЭП 310 kv — 20 м;

- для ЛЭП 310 kv — 15 м;

- для ЛЭП 10 kv — 10 м.
Допускается:

сохранение существующих жилых, общественных зданий и приусадебных участ ков при условии проведения мероприятий по снижению напряженности электрического поля и регулировании высоты зеленых насаждений. Запрещается:

- новое строительство жилых и общественных зданий;

Допускается:

предоставление земель под огороды, сады; размещение сооружений и площадок для остановок всех видов общественного транспорта;

аполорта, - размещение предприятий по обслуживанию и парковке автотранспорта, а также

складов нефти и нефтепродуктов;
- проведение работ с огнеопасными, горючими и горюче-смазочными матери-

и,
- выполнение ремонта машин и механизмов;
- остановка автотранспорта при пересечении автодорог с линиями электропередач.
Статья 49, Объекты культурного наследия
В границах территории объекта культурного наследия

запрещаются: снос, разрушени<mark>е</mark> объекта культурного наследия в целом или отдельных его ча-

стей, изменение его объемта культурного наследия в целом или отдельных его частей, изменение его объемно-пространственных характеристик; строительство объектов капитального строительства объектов капитального строительства объектов капитального строительства; возведение пристроек к объекту культурного наследия и изменение традиционных характеристик здания, влекущее за собой причинение вреда в виде реального ущерба и (или) умаление его историко-культурной ценности; установка на фасаде и крыше объекта культурного наследия кондиционеров, крупногабаритных антенн и иных элементов инженерного оборудования, искажающих внешний облик объекта культурного наследия; строительство сетей инженерно-технического обеспечения наземным и воздушным способами, не связанные с работами по сохранению объекта культурного наследия; проведение землеустроительных, земляных, строительных, хозяйственных и иных дабот, не связанных с сохранением объекта культурного наследия и его территории, создающих разрушающие вибрационные нагрузки; размещение рекламных стендов и других элементов рекламного характера, не связанных с полуляризацией объекта культурного наследия; я том числе на объекте культурного наследия; я том числе на объекте культурного наследия.

В границах территории объекта культурного наследия

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия

проведение работ, направленных на сохранение объекта культурного наследия (ремонт, реставрация, консервация, воссоздание (в случае утраты), приспособление объекта культурного наследия для современного использования), без изменений его особенностей, составляющих предмет охраны, на основании проектов, выполненных согласованных и утвержденных в установленном порядке; капитальный ремонт построек, зданий, строений, сооружений, не являющихся объектами культурного наследия, путем приведения в соответствие с данным режимом; работы по строительству и реконструкции сетей инженерно-технического обеспечения, не создающие угрозу объекту культурного наследия и направленные на сохранение и приспособление объекта культурного наследия для современного использования; воссоздание исторических элементов благоустройства и малых архитектурных форм;

..., проведение работ по благоустройству и озеленению территории объекта культур-

проведение работ по олагоустроиству и озеленению террии орили осветка культурного наследия, установка малых архитектурных форм (деревянного ограждения, фонарных столбов, скамеек и др.), не нарушающих историческую среду; кронирование деревьев и кустарников, препятствующих визуальному восприятию объекта культурного наследия; хозяйственная деятельность, не нарушающая целостность объекта культурно-

го наследия и не создающая угрозы его повреждения, разрушения или уничтожения; ведение мониторинга за состоянием объекта культурного наследия и его тер-

ритории. В границах территории объекта культурного наследия

требуется: проведение работ по сохранению и благоустройство территории на основании проведение работ по сохранению и бъектов культурного наследия при усразрешения государственного органа охраны объектов культурного наследия при условии обеспечения сохранности объекта культурного наследия при проведении ука-

занных работ. Статья 50. Санитарные разрывы (санитарная полоса отчуждения) Постановление Главного государственного санитарного врача РФ №7 25.09.2007г. «О введении в действие новой редакции СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Разрыв от автостоянок и гаражей-стоянок до зданий различного назначения дует применять по таблице 7.1.1. Таблица 7.1.1.

Объекты, до которых исчисляется раз-	Расстояние, м				
рыв	Открытые автостоянки и паркинги вместимостью, машино-мест				
	10 и менее	11-50	51-100	101-300	свыше 300
Фасады жилых домов и торцы с окнами	10	15	25	35	50
Торцы жилых домов без окон	10	10	15	25	35
Территории школ, детских учреждений, ПТУ, техникумов, площадок для отдыха, игр и спорта, детских	25	50	50	50	50
Территории лечебных учреждений ста- ционарного типа, открытые спортивные сооружения общего пользования, места отдыха населения (сады, скверы, парки)		50	по рас- четам	по расче- там	по расчетам

1. Разрыв от наземных гаражей-стоянок, паркингов закрытого типа принимается на основании результатов расчетов рассеивания загрязнений в атмосферном воздухе и уровней физического воздействия.
2. При размещении наземных гаражей-стоянок, паркингов, автостоянок должны

2. При размещении наземных гаражей-стоянок, паркингов, автостоянок должны быть соблюдены нормативные требования обеспеченности придомовой территории с необходимыми элементами благоустройства по площади и наименованиям. 3. Наземные гаражи-стоянки, паркинги, автостоянки вместимостыю свыше 500 м/м следует размещать на территории промышленных и коммунально-складских эон. 4. Для подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок регламентируется лишь расстояние от въезда-выезда и от вентиляционных шахт до территории школ, детских дошкольных учреждений, лечебно-профилактических учреждений, жилых домов, площадок отдыха и др., которое должно составлять не менее 15 метров. В случае размещения подземных, полуподземных и обвалованных гаражей-стоянок в жилом доме расстояние от въезда-выезда до жилого дома не регламентируется. Достаточность разрыва обосновывается расчетами загрязнения атмосферного возду-

Достаточность разрыва обосновывается расчетами загрязнения атмосферного возду-

достаточноство разрывае ососновывается расчетами за рязнении а иносферного возду-ха и акустическими расчетами.

5. Разрыв от проездов автотранспорта из гаражей-стоянок, паркингов, автостоя-нок до нормируемых объектов должно# быть не менее 7 метров.

6. Вентвыбросы из подземных гаражей-стоянок, расположенных под жилыми и общественными зданиями, должны быть организованы на 1,5 м выше конька крыши самой высокой части здания

и высокой части здания. 7. На эксплуатируемой кровле подземного гаража-стоянки допускается размещать площадки отдыха, детские, спортивные, игровые и др. сооружения, на расстоянии 15м от вентиляционных шахт, въездов-выездов, проездов, при условии озеленения эксплуатируемой кровли и обеспечении ПДК в устъе выброса в атмосферу.

8. Размеры территории наземного гаража-стоянки должны соответствовать габаритам застройки для исключе

Я. Разрыв от территорий подземных гаражей-стоянок не лимитируется.
 Требования, отнесенные к подземным гаражам, распространяются на размещение обвалованных гаражей-стоянок.

11. Для гостевых автостоянок жилых домов разрывы не устанавливаются

Разрывы, приведенные в табл. 7.1.1. могут приниматься с учетом интерполяции. II. Для линий железнодорожного транспорта, метрополитена устанавливаются са нитарные разрывы в каждом конкретном случае на основании расчетов рассеивания за грязнения атмосферного воздуха и физических факторов (шума, вибрации, электромаг

нитных полей и др.) с последующим проведением натурных исследований и измерений. Статья 51. Береговая полоса Полоса земли вдоль береговой линии (границы) водного объекта общего пользования (береговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой полосы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключением береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять ки-

лометров, составляет пять метров. Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных объектов не определяется

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транспортных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для передвижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и

спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. **Статья 52. Водоохранная зона и прибрежная защитная полоса**

 Водоохранными зонами являются территории, которые примыкают к берего-вой линии морей, рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и на которых устанавливается специальный режим осуществления хозяйственной и иной деятельности в целя: предотвращения загрязнения, засорения, заиления указанных водных объектов и истощения их вод, а также сохранения среды обитания водных биологических ресурсов и других объектов животного и растительного мира.

2. За пределами территорий городов и других населенных пунктов ширина водоохранной зоны рек, ручьев, каналов, озер, водохранилищ и ширина их прибрежной за-щитной полосы устанавливаются от соответствующей береговой линии, а ширина во-доохранной зоны морей и ширина их прибрежной защитной полосы - от линии максимального прилива. При наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос этих водных объектов совпадают с парапетами набережных, ширина водоохранной зоны на таких территориях устанавли

парапета набережных, ширина водоохранной зоны на таких герриториях устанавливается от парапета набережной.

3. Ширина водоохранной зоны рек или ручьев устанавливается от их истока для рек или ручьев протяженностью:

1) до десяти километров - в размере пятидесяти метров;

2) от десяти до пятидесяти километров - в размере ста метров;

3) от пятидесяти километров в более - в размере двухсот метров.

4. Для реки, ручья протяженностью менее десяти километров от истока до устья водоохранная зона совпадает с прибрежной защитной полосой. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья протяженностью в размере пятидесяти метров.

водиохранныя зона совпадает с приорежнои защитнои полосои. Радиус водоохранной зоны для истоков реки, ручья устанавливается в размере пятидесяти метров. 5. Ширина водоохранной зоны озера, водохранилища, за исключением озера, рас-голоженного внутри болота, или озера, водохранилища с акваторией менее 0,5 квадрат-ного километра, устанавливается в размере пятидесяти метров. Ширина водоохранной зоны водохранилища, расположенного на водотоке, устанавливается равной ширине водоохранной зоны этого водотока. 6. Водоохранные зоны рек, их частей, помещенных в закрытые коллекторы, не устанавливаются.

. Запрещаются в границах водоохранных зон:

устанавливаются.

7. Запрещаются в границах водоохранных зон:

1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв;

2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрыечатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;

3) осуществление авиационных мер по борьбе с вередными организмами;

4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;

5) размещение автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочных готанции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, судостроительных и судоремонтных организаций, инфраструктуры внутренних водных путей при условии соблюдения требований законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса), станций технического обслуживания, используемых для технического осмора и ормонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств, ображения и прожимикатов;

7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод;

8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 феврах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 12 феврах горных отводов и (или) геологических

19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года № 2395-1 «О недрах»). 8. Допускаются в границак водохранных эон: проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию, эксплуата-ция хозяйственных и иных объектов при условии оборудования таких объектов соору-жениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, за-иления и истощения вод в соответствии с водным законодательством и законодатель-ством в области охраны окружающей среды. Выбор типа сооружения, обеспечиваю-щего охрану водного объекта от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, осуществляется с учетом необходимости соблюдения установленных в соответствии с законодательством в области охраны коружающей среды нормативов допустимых сбросов загрязняющих веществ, иных веществ и микроорганизмов. Под сооружения-ми, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, понимаются: и истощения вод, понимаются:

1) централизованные системы водоотведения (канализации), централизованные

евые системы водоотведения; 2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные

2) сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод в централизованные системы водоотведения (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), если они предназначены для приема таких вод;
3) локальные очистные сооружения для очистки сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод), обеспечивающие их очистку исходя из нормативов, установленных в соответствии с требованиями законодательства в области охраны окружающей среды и настоящего Кодекса;
4) сооружения для сбора отходов производства и потребления, а также сооружения и системы для отведения (сброса) сточных вод (в том числе дождевых, талых, инфильтрационных, поливомоечных и дренажных вод) в приемники, изготовленные из вопленепочны вемых материалов.

донепронидемых материалов.

9. В отношении территорий садоводческих, огороднических или дачных некоммерческих объединений граждан, размещенных в границах водоохранных зон и не оборудованных сооружениями для очистки сточных вод, до момента их оборудования такими сооружениями и (или) подключения к системам, указанным в пункте 1 части 8 настоящей статьи, допускается применение приемников, изготовленных из водонепроницаемых материалов, предотвращающих поступление загрязняющих веществ, иных веществ и микооорганизмов в окоужающихо среду.

микроорганизмов в окружающую среду. 10. Устанавливаются в границах водоохранных зон прибрежные защитные полосы, на территориях которых вводятся дополнительные ограничения хозяйственной и

иной деятельности.
11. Ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в зависимости от уклона берега водного объекта и составляет тридцать метров для обратного или нулевого уклона, сорок метров для уклона до трех градусов и пятьдесят метров для уклона

три и более градуса. 12. Для расположенных в границах болот проточных и сточных озер и соответ-ствующих водотоков ширина прибрежной защитной полосы устанавливается в разме-

ре пятидесяти метров. 13. Ширина прибрежной защитной полосы реки, озера, водохранилища, имею-щих особо ценное рыбохозяйственное значение (места нереста, нагула, зимовки рыб и других водных биологических ресурсов), устанавливается в размере двухсот метров

и друг их водных очилогических ресурсову, устанавливается в размере двухсот метров независимо от уклона прилегающих земель. 14. На территориях населенных гринктов при наличии централизованных ливневых систем водоотведения и набережных границы прибрежных защитных полос совпадают с парапетами набережных. Ширина водоохранной зоны на таких территориях устанав-ливается от парапета набережной. При отсутствии набережной ширина водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы измеряется от береговой линии. 15. Запрещаются в границах прибрежных защитных полос наряду с установлен-ными частью 7 настоящей статьи ограничениями: 1) распашка земель:

1) распашка земель;

2) размещение отвалов размываемых грунтов;
 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лаге-

рей, ванн.
16. Осуществляется установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов, в том числе посредством специальных информационных знаков, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации. Статья 53. Зона санитарной охраны поверхностных источников питьево-

го водоснабжения
Зоны санитарной охраны водных источников (далее - ЗСО) устанавливаются для
санитарной охраны поверхностных водных источников, подземных водных и водопро-

Основной целью создания и обеспечения правового режима в «ЗСО» является са-

Основной целью создания и обеспечения правового режима в «ЗСО» является са нитарная охрана от загрязнения источников водоснабжения и водопроводных сооружений, а также территорий, на которых они расположены.

«ЗСО» организуются на всех водопроводах, вне зависимости от ведомственной принадлежности, подающих воду, как из поверхностных, так и из подземных источников.

«ЗСО» организуются в составе трех поясов: первый пояс «строгого режима» включаеттерриторию расположения водозаборов, площадок всех водопроводных сооружений и водопроводящего канала, назначением которого является защита места водозабора и водозаборных сооружений от случайного или умышленного загрязнения и повреждения. Второй и третий пояса (пояса ограничений) включают территории, предназначенные для предупреждения загрязнения воды источников водоснабжения. Границы первого пояса: Границы первого пояса:

Граница первого пояса водопровода с поверхностным источником устанавлива:

ется, с учетом конкретных условий, в следующих пределах

а) для водотоков: вверх по течению - не менее 200 м от водозабора; вниз по течению - не менее 100 м от водозабора; по прилегающему к водозабору берегу - не менее 100 м от линии уреза воды лет-

не-осенней межени; в направлении к противоположному от водозабора берегу при ширине реки или канала менее 100 м - вся акватория и противоположный берег шириной 50 м от линии уреза воды при летне-осенней межени, при ширине реки или канала более 100 м - по-лоса акватории шириной не менее 100 м; б) для водоемов (водохранилища, озера) граница первого пояса должна устанав-

ливаться в зависимости от местных санитарных и гидрологических условий, но не ме-100 м во всех направлениях по акватории водозабора и по прилегающему к водс забору берегу от линии уреза воды при летне-осенней межени

На водозаборах ковшевого типа в пределы первого пояса включается вся акватория ковша

Границы второго пояса:

а) границы второго пояса водотоков (реки, канала) и водоемов (водохранили ща, озера) определяются в зависимости от природных, климатических и гидрологи их условии, б) граница второго пояса на водотоке в целях микробного самоочищения долж

на быть удалена вверх по течению водозабора на столько, чтобы время пробега по основному водотоку и его притокам, при расходе воды в водотоке 95% обеспеченности, было не менее 5 суток - для IA, Б. В и Г, а также IIA климатических районов и не менее 3 суток - для IA, Б. В и Г, а также IIA климатических районов и не менее 3 суток - для IД, IIБ, В. Г, а также III климатического района.

Скорость движения воды в м/сутки принимается усредненной по ширине и длине водотока или для отдельных его участков при резких колебаниях скорости течения. в) граница второг о пояса водотока ниже по течению должна быть определена с учетом исключения влияния ветровых обратных течений, но не менее 250 м от водозабора;

г) боковые границы второго пояса от уреза воды при летне-осенней межени долж ны быть расположены на расстоянии:
- при равнинном рельефе местности - не менее 500 м;

- при гористом рельефе местности - до вершины первого склона, обращенного в сторону источника водоснабжения, но не менее 750 м при пологом склоне и не менее 1000 м при крутом;

д) граница второго пояса на водоемах должна быть удалена по акватории во все стороны от водозабора на расстояние 3 км - при наличии нагонных ветров до 10% и 5 км - при наличии нагонных ветров более 10%;.

е) граница второго пояса на водоемах по территории должна быть удалена в обе стороны по берегу на 3 или 5 км в соответствии с г.д.) и от уреза воды при нормальном подпорном уровне (НПУ) на 500-1000 м в соответствии с п.г);. ж) в отдельных случаях, с учетом конкретной санитарной ситуации и при соответ-

ствующем обосновании, территория второго пояса может быть увеличена по согласованию с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора. Границы третьего пояса: границы третьего пояса. Границы третьего пояса поверхностных источников водоснабжения на водотоке вверх и вниз по течению совпадают с границами второго пояса. Боковые границы должны проходить по линии водоразделов в пределах 3-5 километров, включая прито-

ки. Границы третьего пояса поверхностного источника на водоеме полностью совпада ют с границами второго пояса В каждом из трех поясов соответственно их назначению устанавливается специ

альный режим и определяется комплекс мероприятий, направленных на предупрежде-

ние ухудшения качества воды. Мероприятия по первому поясу

планировка для отвода поверхностного стока воды за пределы территории пер-

озеленение, ограждение и обеспечение охраной;

твердое покрытие дорожек к сооружениям; оборудование зданий канализацией с отведением сточных вод в ближайшую си-стему бытовой или производственной канализации или на местные станции очистных сооружений, расположенных за пределами первого пояса «ЗСО» с учетом требований санитарного режима на территории второго пояса.

санитарног о режима на территории второго пояса.
Запрещается:
посадка высокоствольных деревьев;
все виды строительства, не имеющие непосредственного отношения к эксплуатации, реконструкции и расширению водопроводных сооружений, в том числе прокладка
трубопроводов различного назначения, размещение жилых и хозяйственно — бытовых
зданий, проживание людей, применение ядохимикатов и удобрений;
спуск любых сточных вод, в том числе сточных вод водного транспорта;
стирка белья, водопой скота и другие виды водопользования, оказывающие отрицательное влияние на качество воды.

пьное влияние на качество воды. Мероприятия по второму и третьему поясам

Разрешается: добыча песка, гравия, дноуглубительные и другие работы в пределах территории «ЗСО» - только по согласованию с органом санитарно–эпидемиологического надзора при обосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды

при ооосновании гидрологическими расчетами отсутствия ухудшения качества воды в створе водозабора; использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водоемов - при ус-ловии применения препаратов, имеющих положительное санитарно -эпидемиологи-ческое заключение государственной санитарно-эпидемиологической службы Рос-сийской Федерации.

Требуется:
выявление объектов, загрязняющих источники водоснабжения;
разработка конкретных природоохранных мероприятий, обеспеченных источниками финансирования, подрядными организациями и согласованных с органом санитарно – эпидемиологического надзора;
регулирование отведения территории для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов;
согласование изменений технологий действующих предприятий, связанных с повышением степени опасности загрязнения сточными водами источника водоснабжения.
Запрешается:

Разрешается: рубки ухода и санитарные рубки леса; использование источников водоснабжения в пределах второго пояса «ЗСО» для купания, туризма, водного спорта и рыбной люзли в установленных местах при условии соблюдения гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также гигиени-ческих требований к зонам рекреации водных объектов.

Требуется: выполнение мероприятий по санитарному благоустройству территории населенных пунктов и других объектов (оборудование канализацией, устройство водонепроницаемых выгребов, организация отвода поверхностного стока вод и др.).

Запрещается лещается. лещение складов горюче – смазочных материалов, ядохимикатов, и минераль-

размещение складов горюче – смазочных материалов, ядохимикатов, и минераль-ных удобрений, накопителей промышленных стоков, шламохранилищ и других объектов, обусловливающих опасность химического загрязнения подземных вод; размещение кладбищ, скотомотильников, полей ассенизации, полей фильтрации, навозохранилищ, силосных траншей, животноводческих и птицеводческих предприятий и других объектов, обусловливающих опасность микробного заражения подземных вод; применение удобрений и ядохимикатов; рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесо-заготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долго-сорчноги использования:

рубка леса главного пользования и реконструкции, а также закрепление за лесозаготовительными предприятиями древесины на корню и лесосечного фонда долгосрочного использования;

расположение стойбищ и выпас скота, а также всякое другое использование водоема и земельных участков, лесных угодий в пределах прибрежной полосы шириной
не менее 500 метров, которое может привести к ухудшению качества или уменьшению
количества воды источника водоснабжения;
сброс промышленных, сельскохозяйственных, городских и ливневых сточных вод,
сдержание в которых химических веществ и микроорганизмов превышает установленные техническими санитарными регламентами гигиенические нормативы качества воды.
Статъв 54. Охранняя зона стационарных пунктов наблюдений за состояние
м окружающей среды и ее загрязнением

1. Данные зоны создаются в целях получения достоверной информации о состоянии окружающей среды, ее загрязнением вокруг стационарных пунктов наблюдений в
соответствии с ФЗ-113 «О гидрометеорологической службе» и в порядке, определенном Постановлением Правительства Российской Федерации «Об утверждении Положения об охранной зон е стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей
среды и ее загрязнением и о признании утратившим силу постановления Правительства Российской Федерации от 27 августа 1999 г. № 972 "Об утверждении Положения о
создании охранных зон стационарных пунктов наблюдений за состоянием окружающей
природной среды, ее загрязнением" (подготовлен Минприроды России 22.03.2018).
2. Граница данной зоны устанавливается:
а) на расстоянии 100 м во все стороны от границ стационарного пункта в алучах.
б) на расстоянии 200 м во все стороны от границ стационарного пункта в случах.
б) на расстоянии и 200 м во все стороны от границ стационарного пункта в случах.
б) на расстоянии и 200 м во все стороны от границ стационарного пункта в случах.

ний, на котором осуществляются гидрологические наблюдения и наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха;

б) на расстоянии 200 м во все стороны от границ стационарного пункта в случаях, не предусмотренных подлунктом «а» настоящего пункта.

3. В охранных зонах стационарных пунктов наблюдений на которых проводятся наблюдения за состоянием окружающей среды, запрещается:

а) создавать препятствия (строительство зданий, строений, сооружений и создание объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временные постройки, киоски, навесы, ограждения и другие подобные постройки), посадка деревые и кустарников, размещение предметов и материалов) на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия от границы стационарного пункта наблюдений, а для препятствий, образующих непрерывную полосу с общей угловой шириной более 10 градусов - на расстоянии менее или равном 20-кратной максимальной высоте препятствия от границы стационарного пункта наблюдений;
б) размещать источники остункта наблюдений;
б) размещать источники искумента наблюдений;
б) размещать источники искумента наблюдений;
б) размещать источники остункта наблюдений;
б) размещать источники водные объекты, бетонные, асфальтовые и иные искусственные площадици, искусственные водные объекты, оросительные и осущительные системы, открытые источники огня);

системы, открытые источники огня); в) проводить несогласованные с организацией наблюдательной сети работы, препятствующие производству гидрологических и морских гидрометеорологических на-блюдений (швартовка судов, установка водозаборов и водосбросов, бросание якорей, прохождение с отданными якорями, цепями, лотами, волокущами, тралами, проведе-ние водолазных работ, сооружение волноломов, производство дноуглубительных, зем-лечерпательных работ и намыва берега, добыча водных биоресурсов); г) производить гороные, геологоразведочные и взрывные работы; д) проводить строительные и монтажные работы, а также работы по планиров-ке грунта:

е) организовывать стоянки автомобильного и водного транспорта, тракторов и

е) организовывать стоянки автомооильного и водилого гранспорта, тракторов и других мациин и мехализмов, сооружать причалы и пристани.
4. В границах охранных зон стационарных пунктов наблюдений, на которых проводятся наблюдения за загрязнением атмосферного воздуха, запрещается:

а) создавать препятствия (строительство зданий, строений, сооружений и создание объектов, не являющихся объектами капитального строительства (временные постройки, киоски, навесы, ограждения и другие подобные постройки, посадка деревьев и кустарников, размещение предметов и материалов), располагающиеся на расстоянии менее или равном 10-кратной высоте препятствия от границы стационарного пункта наблюдений;

б) размещать стационарные и передвижные источники загрязнения атмосфер-

Установление охранной зоны осуществляется в отношении стационарных пун-

Установление охранение зольтаннои зоны осуществляется в отношении стационарных пунктов наблюдений, размещающихся на земельных участках, которые находятся в постоянном (бессрочном) пользовании организаций, подведомственных Федеральной службе по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды.
 б. Изменение границ охранной зоны осуществляется в случае изменения местоположения стационарных пунктов наблюдений, либо изменения видов проводимых наблюдений.
 7. Прекращение существования охранной зоны утверждается одновременно с принятием решения о прекращении в установлению порядке деятельности стационарного пункта наблюдений.
 8. Проект решения об установлении (изменении) охранной зоны (далее - проект

8. Проект решения об установлении (изменении) охранной зоны (далее - проект решения) подготавливается организацией, обеспечивающей функционирование ста ционарного пункта наблюдений (далее - организация наблюдательной сети), по фор-ме, установленной Федеральной службой по гидрометеорологии и мониторингу окру-жающей среды, и направляется в Федеральную службу по гидромете

торингу окружающей среды или ее территориальный орган Глава IV. «Территории, на которые не распространяется действие градостроитель-

Статья 55. Территория улично-дорожной сети Территория «Улично-дорожная сеть» представляет собой непрерывную систему улиц и дорог для транспортного, велосипедного и пешеходного движения на территории поселения, выделяется в границах красных линий в соответствии с утвержденной градостроительной документацией (Генпланом, проектами планировки, проектами мекевания) с учетом требований пожарных, санитарно-гигиенических правил и норм, требований гражданской обороны и подразделяется на: -коммуникационные коридоры магистральных дорог, обеспечивающих транспорт-

ную связь на отдельных участках, преимущественно грузового движения, осуществля-емого вне жилой застройки, а также, обеспечивающие выход магистральных улиц на внешние направления. Выделяются: в застройке - в красных линиях шириной 50-70 иетров; вне застройки - в полосе отвода, размеры которой определяются в соответ ствии с проектом дороги и строительными нормами;

ствии с проектом дороги и строительными нормами;
-коммуникационные коридоры магистральных улиц, обеспечивающие транспортную связь между жилыми, промышленными районами и общественными центрами, выделяются в застройке в гранищах красных линий шириной 30-50 м, улицы с бульварами
и открытым каналом – 50-70 м;
-коридоры улиц местного значения, обеспечивающие транспортные и пешеход-

ные связи, а также выходы на магистральные улицы и дороги, выделяются: в застрой-ке - в границах красных линий шириной 7-30 метров. К ним относятся улицы в жилой, промышленно-коммунальной, складской застройке, пешеходные улицы, велодорож ки, хозяйственные проезды; -коридоры дорог местного значения, обеспечивающие транспортные связи в пре-

делах промышленных и коммунально-складских зон, а также выходы на магистральные улицы и дороги и подлежащие выделению в застройке - в границах красных линий шириной 10-30 метров, вне застройки - в полосе отвода дороги. В коридорах магистральных дорог разрешается - размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водо-отвода и другими характерными техническими элементами дорог;
 - размещение остановочных и видовых площадок, местных проездов, ушире-

 размещение комплексов дорожных и автомобильных эксплуатационных зданий и сооружений, комплексов обслуживания пассажирского и грузового движения, дублирующих участков дорог, защитных сооружений, инженерных коммуникаций в соответствии с утвержденными проектами.

В коридорах магистральных удиц в пределах красных диний разрешается размещение проезжей части, велосипедных дорожек, тротуаров, зеленых на-саждений; прокладка подземных инженерных коммуникаций (вне проезжей части под тротуарами и зеленью);

размещение конструктивных элементов дорожно-транспортных сооружений объектов транспортной инфраструктуры (площадок для отстоя и кольцевания общественного транспорта, разворотных площадок, площадок для размещения диспетнерских пунктов);

размещение павильонов остановочных пунктов общественного транспорта

В коридорах местных улиц в пределах красных линий разрешается:
- размещение проезжей части, тротуаров, зеленых насаждений; прокладка подземных инженерных коммуникаций (вне проезжей части - под тротуарами и зеленью); В коридорах местных дорог разрешается:

размещение земляного полотна с проезжей частью, обочинами, системой водоотвола и другими характерными техническими элементами дорог.

В коридорах магистральных дорог разрешается по согласованию:

размещение малых архитектурных форм, рекламных щитов и стоянок для временной парковки автомобилей, полустационарных архитектурных форм (киосков, павильонов), фургонов.

вушьються, фурл онов.
В коридорах магистральных улиц разрешается по согласованию:
- размещение малых архитектурных форм, рекламных щитов, постов проверки загрязнения атмосферы, полустационарных архитектурных форм, предназначенных для попутного обслуживания пешеходов (мелкорозничной торговли и бытового обслужи я), стоянок для временной парковки автомобилей.

ограничение высоты размешенных в границах красных линий всех дорог и улиц объектов, не относящихся к транспортной инфраструктуре или ее обслуживанию, а также, попадающих в треугольник видимости на транспортных пересечениях объектов недвижимости, полустационарных архитектурных форм (киосков, павильонов), пере движных объектов (фургонов), реклам, малых архитектурных форм, деревьев и кустар

Статья 56. Полоса отвода железной дороги Порядок установления и использования полос отвода и охранных зон железных дорог определяется Постановлением Правительства РФ от 12.10.2006 г. N 611

Разрешается

 размещать в границах полосы отвода на условиях договора на откосах выемок постоянных заборах, строениях, устройствах и других объектах железнодорожного транспорта наружную рекламу. Такая реклама должна соответствовать требованиям, установленным законодательством Российской Федерации, и не угрожать безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта; - использовать земельные участки (их части) полосы отвода железных дорог, не за-

нятые объектами железнодорожного транспорта и объектами, предназначенными для обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта, в соответствии с законодательством Российской Федерации для сельскохозяйственного производства, оказания услуг пассажирам, складирования грузов, устройства погрузоч но-разгрузочных площадок, сооружения прирельсовых складов (за исключением складов горюче-смазочных материалов и автозаправочных станций любых типов, а также складов, предназначенных для хоанения опасных веществ и материалов) и иных целей при условии соблюдения требований безопасности движения, установленных федеральными законами

- кключать земельные участки (их части), расположенные вдоль полосы отвода, в границы охранной зоны железных дорог в случае прохождения железнодорожных путей: а) в местах, подверженных снежным обвалам (павинам), оползням, размывам, селевым потокам, оврагообразованию, карстообразованию и другим опасным геоло гическим воздействиям;

б) в районах полвижных песков:

о в разлонах подвижных песков, в) по лесам, выполняющим функции защитных лесонасаждений, в том числе по лесам в поймах рек и вдоль поверхностных водных объектов; г) по лесам, где сплошная вырубка древостоя может отразиться на устойчивости склонов гор и холмов и привести к образованию оползней, осыпей, оврагов или вызвать появление селевых потоков и снежных обвалов (лавин), повлиять на сохранность, устой

чивость и прочность железнодорожных путей;
- размещать инженерные коммуникации, линии электропередачи, связи, магистральных газо-, нефтепроводов и других линейных сооружений в границах полосы отвода только по согласованию с заинтересованной организацией

Требуется отделять границу полосы отвода от опушки естественного леса противопожарной опашкой шириной от 3 до 5 метров или минерализованной полосой шириной не

Запрещается: размещение капитальных зданий и сооружений, многолетних насаждений и дру-ъектов, ухудшающих видимость железнодорожного пути и создающих угрозу безгих объектов, ухудшающих видимость железнодорожного транспорта; опасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта; - размещение в местах расположения водопроводных и канализационных сетей,

водозаборных сооружений и других инженерных коммуникаций каких-либо зданий и сооружений, проведение сельскохозяйственных работ;

допускать в местах прилегания к сельскохозяйственным угодьям разрастание сорной травянистой и древесно-кустарниковой растительности; - допускать в местах прилегания к лесным массивам скопление сухостоя, валеж-

ника, порубочных остатков и других горючих материалов. Могут быть установлены запреты или ограничения в границах охранных зон в целях обеспечения безопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспор-

лях ооеспечения оезопасности движения и эксплуатации железнодорожного транспорта на осуществление следующих видов деятельности:

- строительство капитальных зданий и сооружений, устройство временных дорог,
вырубка древесной и кустарниковой растительности, удаление дернового покрова, проведение земляных работ, за исключением случаев, когда осуществление ужазанной деятельности необходимо для обеспечения устойчивой, бесперебойной и безопасной работы железнодорожного транспорта, повышения качества обслуживания пользователей услугами железнодорожного транспорта, а также в связи с устройством, обслуживанием и ремонтом линейных сооружений;

распашка земель: выпас скота:

выпуск поверхностных и хозяйственно-бытовых вод.

- выпуск поверхностных и хозяйственно-оытовых вод. **Статья 57. Территория горного отвода**Закон РФ от 21.02.1992г. №2395-1 «О недрах»

Статья 22. Основные права и обязанности пользователя недр

Пользователь недр имеет право:

1) использовать предоставленных ему участок недр для любой формы предприательской или иной деятельности, соответствующей цели, обозначенной в лицензии или в соглашении о разделе продукции;

2) самостоятельно выбирать формы этой деятельности, не противоречащие дей-

 самостоятельно высиграта установательству;
 ствующему законодательству;
 использовать результаты своей деятельности, в том числе добытое минеральное сырье, в соответствии с лицензией или соглашением о разделе продукции и 4) использовать отходы своего горнодобывающего и связанных с ним перераба

тывающих производств, если иное не оговорено в лицензии или в соглашении о раз-

5) ограничивать застройку площадей залегания полезных ископаемых в границах

5) ограничивать застройку площадеи залегания полезных исклівемых в і раницах предоставленного ему горного отвода;
6) проводить без дополнительных разрешений геологическое изучение недр за счет собственных средств в границах горного отвода, предоставленного ему в соответствии с лицензией или соглашением о разделе продукции;
7) обращаться в органы, предоставившие лицензию, по поводу пересмотра условий лицензии при возникновении обстоятельств, существенно отличающихся от тех,

вии лицензии при возникновении оостоятельств, существенно отличающихся от тех, при которых лицензия была предоставлена. Пользователь недр обязан обеспечить: 1) соблюдение требований законодательства, а также утвержденных в установлен-ном порядке стандартов (норм, правии) по технологии ведения работ, связанных с поль-зованием недрами, и при первичной переработке минерального сырья; 2) соблюдение требований технических проектов, планов и схем развития горных

работ, недопущение сверхнормативных потерь, разубоживания и выборочной отработ эзных ископаемых: элеэных молог делых, 3) веление геологической. маркшейдерской и иной документации в процессе всех

видов пользования недрами и ее сохранность; 4) представление геологической информации в федеральный и соответствующий территориальный фонфы геологической информации;

5) представление достоверных данных о разведанных, извлекаемых и оставляемых в недрах запасах полазных ископаемых, содержащихся в них компонентах, об использовании недр в целях, не связанных сробычей полезных ископаемых, в федеральномых размений недрах в целях, не связанных субобычей полезных ископаемых, в федеральномых образований и пользований ный и соответствующий территориальный фонды геологической информации, в орга-

6) безопасное ведение работ, связанных с пользованием недрами

облюдение утвержденных в установленном порядке стандартов (норм, пра-вил), регламентирующих условия охраны недр, атмосферного воздуха, земель, лесов, водных объектов, а также зданий и сооружений от вредного влияния работ, связанных

8) приведение участков земли и других природных объектов, нарушенных при внии недрами, в состояние, пригодное для их дальнейшего испо 9) сохранность разведочных горных выработок и буровых скважин, которые мо-гут быть использованы при разработке месторождений и (или) в иных хозяйственных

іях; ликвидацию в установленном порядке горных выработок и буровых скважин, не каших использованию 10) выполнение условий, установленных лицензией или соглашением о разделе ии, своевременное и правильное внесение платежей за пользование недрами К пользователям недо или привлекаемым ими для пользования недрами другим юридическим и физическим лицам предъявляются требования о наличии специа квалификации и опыта, подтвержденных государственной лицензией (свидетельством

дипломом) на проведение соответствующего вида деятельности: геологической съем ки, поисков, разведки, разных способов добычи полезных ископаемых, строительства и эксплуатации подземных сооружений, других видов пользования недрами.

Статья 25. Условия застройки площадей залегания полезных ископаемых
Проектирование и строительство населенных пунктов, промышленных комплексов и других хозяйственных объектов разрешаются только после получения заключе-

лерального органа управления государственным фондом недр или его терри ториального органа об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком пред-Застройка плошалей залегания полезных ископаемых, а также размешение в ме-

стах их залегания подземных сооружений допускается с разрешения федерального органа управления государственным фондом недр или его территориального органа. Разрешение на строительство объектов, строительство, реконструкция или капиталь-ный ремонт которых планируется в целях выполнения работ, связанных с пользованием недрами, в соответствии с лицензией на пользование недрами и проектом пров дения указанных работ выдается федеральным органом управления государство фондом недр или его территориальным органом. Самовольная застройка площадей залегания полезных ископаемых прекращает

ся без возмещения произведенных затрат и затрат по рекультивации территории и де-

Глава V. Территории, для которых не устанавливаются градостроитель

Статья 58. Поверхностные водные объектыТерриторию «Водные объекты» составляют поверхностные общедоступные водные объекты общего пользования, являющиеся частью водного фонда Российской Федерации. Каждый гражданин вправе иметь доступ к водным объектам общего пользования

и бесплатно использовать их для личных и бытовых нужд, если иное не предусмотрено федеральным законами. одерживным законами. Использование водных объектов общего пользования осуществляется, исходя из

устанавливаемых органами местного самоуправления правил использования водных объектов для личных и бытовых нужд, правил охраны жизни людей на водных объектах, утверждаемыми в порядке, опреде емом Правительством Российской Федерации в соответствии с Градостроительным кодексом, Земельным кодексом и Водным Кодек сом, Российской Федерации. Утверждение правил охраны жизни людей на водных объектах осуществляется ор-

ганом государственной власти Красноярского края после их согласования с территори-альным органом Министерства Российской Федерации по делам гражданской оброны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий, специально уполномоченным решать задачи гражданской обороны и задачи по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций по Красноярскому краю, Министериз том природ-ных ресурсов Российской Федерации и Министерством заравоохранения и социального развития Российской Федерации, а также с соответствующими федеральными органа ми исполнительной власти в случае, когда водные объекты, находящиеся в федераль ной собственности. предоставлены в пользование для обеспечения обороны страны и безопасности государства. Согласование осуществляется в срок не более 1 месяца

На водных объектах общего пользования могут быть запрещены забор (изъятие) во дных ресурсов для целей питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, купание использование маломерных судов, водных мотоциклов и других технических средств предназначенных для отдыха на водных объектах, водопой, а также установлены иныс вапреты в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации и за конодательством Красноярского края.

Информация об ограничении водопользования на водных объектах общего пользования предоставляется жителям а органами местного самоуправления через средства массовой информации и посредством специальных информационных знаков, устанавливаемых вдоль берегов водных объектов. Могут быть также использованы иные способы предоставления такой информации.

Полоса земли вдоль береговой линии водного объекта общего пользования (бе реговая полоса) предназначается для общего пользования. Ширина береговой поло сы водных объектов общего пользования составляет двадцать метров, за исключени ем береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять километров. Ширина береговой полосы каналов, а также рек и ручьев, протяженность которых от истока до устья не более чем десять киломе тров, составляет пять метров

Береговая полоса болот, ледников, снежников, природных выходов подземных вод (родников, гейзеров) и иных предусмотренных федеральными законами водных стов не определяется

Каждый гражданин вправе пользоваться (без использования механических транс портных средств) береговой полосой водных объектов общего пользования для пере ижения и пребывания около них, в том числе для осуществления любительского и

спортивного рыболовства и причаливания плавучих средств. Использование водных объектов общего пользования требует обеспечения условий сохранения их естественного водного баланса и позволяет в соответствии с действующим законодательством строительство и эксплуатацию водозаборных сооруже ний, использование ресурса пресных вод на хозяйственно - бытовые нужды, размеще ние выпуска очищенных сточных вод в соответствии с правилами охраны поверхност ных вод от загрязнения и не допускает сброса неочищенных и поверхностных ливневых стоков и сточных вод от предприятий

> Российская Федерация Красноярский край АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Назарово № 1086-п

Об утверждении комплексного плана-графика мероприятий, направленно-го на избавление от «визуального мусора» и создания привлекательного облика территории городского округа «город Назарово» В целях реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной город-ской среды» и организации выполнения работ, направленных на избавление от «визу-

от 13.08.2019

ального мусора» на территории городского округа город Назарово, согласно п.2.2 Про токола Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.06.2017 года № 410-ПРМ-А4 по вопросу реализации мероприятий приоритетного проекта «Формирование современной городской среды», в соответ ствии с Методическими рекомендациями, утвержденными приказом Минстроя России от 13.04.2017 № 711-пр, руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», решения Назаровского городского совета депутатов от 06.09.2017 №47-Федерации», решения Назаровского городского совета допута 439 «Об утверждении Правил благоустройства города Назарово», Уставом города Назарово, ПОСТАНОВЛЯЮ:

Утвердить план-график мероприятий, направленных на избавление от «визуального мусора» и создания привлекательного облика территории городского округа «город Назарово» на 2019-2024 годы, согласно приложению 1.

Утвердить состав комиссии по инвентаризации (проверке, обследованию) информационных и рекламных конструкций, размещенных на земельных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово», согласно приложению 2

Утвердить Положение о комиссии по проведению инвентаризации информационных и рекламных конструкций согласно приложению 3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Советское Причулымье» и раз-местить на сайте администрации города Назарово в сети Интернет.

Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заме стителя главы города С.И. Куриловича.

Глава города С.И. Сухарев

ование мероприятия

Приложение 1 к постановлению администрации от 13.08.2019 № 1086-п

ПЛАН-ГРАФИК

за исполнение

реализации мероприятий, направл ных на поэтапное избавление от «визуального мусора» и создание привлекательного облика городского округа «город Назарово»

1	2	3	4
	Проведение инвентаризации (проверки, исследования) качества городской среды в части соответствия информационных конструкций, а так же используемых рекламных конструкций, нормам федерального законодательства и муниципальным нормативным актам.	В течении 2019 -2020 года	Курилович С.И.
	Разработка и внедрение современных систем го- родской навигации (комплекса знаков, указателей, схем, обеспечивающих удобство ориентирования в городской среде).	До 31.12.2021	Ищенко С.В.
	Разработка, утверждение и контроль исполнения на территории города мероприятий, направлен- ных на поэтапное приведение вывесок и реклам- ных конструкций в соответствии с Правилами бла- гоустройства	До 01.07. 2021	Ищенко С.В.
	Организация горячей линии по вопросу выявле- ния «визуального мусора» по вывескам и реклам- ным конструкциям на территории муниципально- го образования.	До 01.10.2019	Ищенко С.В.
	Проведение информационно-разъяснительной ра- боты с населением, предпринимателями, юридиче- скими лицами, интересы которых будут затронуты в ходе реализации мероприятий.	По отдельному плану, постоянно	Ищенко С.В.
	Приведение вывесок и рекламных конструкций, размещенных на фасадах зданий, в особенности на центральных улицах и в зонах гостеприимства, в том числе у автомобильных дорог общего пользования, являющихся «въездными воротами» в населенный пункт в соответствии с Правилами благоустройства.		Ищенко С.В.
	Проведение информационно-разъяснительной работы с населением в частном секторе (проведение сходов), в части уборки своей прилегающей придомовой территории (несанкционированное складирование строительных материалов, перегной, уголь и т.д.)	плану	
	Выявление и очистка размещенных рекламных баннеров, сгравок, сообщений различного рода на опорах освещения.	до 31.12.2020, в рамках муни- ципальных кон- трактов, суббот- ников	Шахматов А.Г.
	Закрепление прилегающей территории к зданиям, строениям, сооружениям.	По отдельному плану до 31.12.2020, по заявлениям собственников зданий, строений, сооружений	Ищенко С.В.
	Проведение информационно - разъяснительной работы с собственниками(арендаторами) нежилых помещений в части уборки и содержания прилегающей территории.	По отдельному плану	Ищенко С.В., Шахматов А.Г.
	Выявление и уборка несанкционированных свалок, захламлённых прилегающих территорий к зданиям, строениям, сооружениям.	Весной до нача- ла двухмесяч- ника	Шахматов А.Г.
	Проведение лекций в школах, разъяснительная работа по выполнению благоустроительных ра- бот отрядами старшеклассников, проведение субботников.	По отдельному плану, согласован- ному с Управлени- ем образования	Шахматов А.Г.
	Организация и участие в проведении субботников	В соответствии с утвержденным постановлени- ем администра- ции города	Шахматов А.Г.
	Выявление сухостоя, поросли для ликвидации	Весной до нача- ла двухмесяч- ника	Шахматов А.Г.

	B PU43	IDIMBE
Проведение информационно - разъяснительной работы с жителями города по вопросам использования земельных участков по назначению, в части самовольных захватов.	плану, но не реже	Лютенко И.И.
	По отдельному утвержденному плану работ	Лютенко И.И.
	По выявлению нарушения по результатам проверок	Лютенко И.И.
куратуру, Росреестр, административную комис- сию города	По выявлению нарушения по результатам проверок	Лютенко И.И.

Приложение 2 п-1086 № администрации от 13.08.2019

Состав комиссии
по проведению инвентаризации (проверке, обследованию) объектов, разнещенных на земельных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово»
Председатель комиссии: Курилович С.И., первый заместитель главы города
Заместитель председателя - Ищенко С.В., начальник отдела градостроительства

администрации города

Секретарь комиссии: Дамм Е.В., ведущий специалист отдела градостроительства администрации города

Ілены комиссии: Лютенко И.И. - начальник отдела по собственности и землепользованию адми-

Лютенко и.и. - пачанить о удельствой поридического отдела администрации города Качаева К.Д. - ведущий специалист юридического отдела администрации города Шажматов А.Г. - директор МКУ «УГХ» г. Назарово Агафонов А.М. - частный предприниматель (по согласованию) Ченцов И.В. - депутат Назаровского городского Совета (по согласованию)

Приложение 3 к постановлению администрации от 13.08.2019 № 1086-п

положение

о комиссии по проведению инвентаризации информационных и реклам-

ных конструкций.
1. Общие положения.
1.1. Настоящим положением определяется порядок образования и деятельности

комиссии по горящем положением определяется порядок соразования и деятельности размещенных на земельных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово» (далее - Положение).

1.2. Комиссия создается в целях выявления соответствия информационных и ре-кламных конструкций требованиям действующего законодательства, Правилам благо-устройства города Назарово в ходе реализации приоритетного проекта «Формирова-

ние современной городской среды» на территории городского округа «город Назарово». 1.3. Комиссия в своей деятельности руководствуется законодательством Российской Федерации, Правилами благоустройства города Назарово и настоящим Положением. 1.4. Организует работу Комиссии отдел градостроительства администрации го-

рода Назарово.

7. Состав комиссии. 2.1. Комиссия состоит из 8 (восьми) человек и формируется из сотрудников адми-

нистрации городского округа «город Назарово», депутатов и жителей города. 2.2. Персональный состав всех членов Комиссии и лиц, замещающих членов комиссии, утверждается постановлением администрации города Назарово. 2.3. Внесение изменений в состав Комиссии, а так же её упразднение производят-

ся постановлением администрации города Назарово.

3. Основные задачи комиссии. Основными задачами Комиссии являются:

проведение инвентаризации информационных и рекламных конструкций, размещенных на земельных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово»;
 выявление информационных и рекламных конструкций, размещенных на земель-

ных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово», не соответствующих требованиям действующего законодательства, Правилам благоустройства города Назарово;

- оценка технического состояния и внешнего вида информационных и рекламных конструкций, размещенных на земельных участках, зданиях (помещениях), строениях, сооружениях городского округа «город Назарово».

 Порядок работы комиссии.
 Основной организационной формой деятельности комиссии являются выездные проверки. ые проверки. 4.2. Комиссия составляет график выездных проверок по согласованию с админи-

страцией города Назарово. 4.3. Проверки осуществляются на основании распорядительного акта администрации города Назарово.

4.4. По результатам работы комиссии составляется акт по форме, согласно при-

ложению к настоящему Положению.
4.5. Акт подлисывается в семи членами комиссии, участвовавшими в инвентаризации.
4.6. Акт составляется в 2 (двух) акземплярах.
4.7. На основании акта специалистами отдела градостроительства администрации

города разрабатываются мероприятия, направленные на избавление от «визуального мусора» и создание привлекательного облика здания (помещения), строения, сооружения с обязательным информированием собственника земельного участка, здания (помещения), строения, сооружения о сроках выполнения таких мероприятий

4.8. Не исполнение утвержденных мероприятий, направленных на избавление от «визуального мусора» и создание привлекательного облика здания (помещения), строения, сооружения собственником земельного участка, здания (помещения), строения сооружения является нарушением Правил благоустройства города Назарово.

к Положению о комиссии по проведению инвентаризации информационных и рекламных конструкций

АКТ ПРОВЕДЕНИЯ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ИНФОРМАЦИОННЫХ И РЕКЛАМНЫХ КОНСТРУКЦИЙ

Комиссия в составе: (должность) (должность) Секретаря комиссии (должность) Членов комиссии (Ф.И.О.) (должность) (Ф.И.О.) (должность) (Ф.И.О.) (должность) (Ф.И.О.) (должность) (Ф.И.О.) (должность) провела инвентаризацию вывесок и рекламных конструкций

(указываются адреса/адрес проводимой выездной проверки)

(должность)

(должность

Nº	Адрес: улица, номер дома				Внешний вид и
п/п	или местоположение	размеще-	ка конструкций		техническое со-
		ния			стояние
1	2	3	4	5	6
	Члены комиссии:				
	(должность)	(подпись)		(расш	ифровка подписи)
	(должность)	(подпись)		(расшифровка подпис	
	(должность)	(подпись)		(расш	ифровка подписи)

(подпись)

(подпись)

(должность) (расшифровка полписи) (подпись) (должность) (подпись) (расшифровка подписи) Российская Федерация Красноярского края АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ 16.09.2019 № 1268 -п г. Назарово Об утверждении порядка содержания и ремонта автомобильных дорог об-

щего пользования местного значения, расположенных на территории муници-пального образования город Назарово Красноярского края В соответствии со ст. 16 Федерального закона Российской Федерации от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 17, 18 Федерального закона от 08.11.2007 N 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесе нии изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь ст. 7 Устава города, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить порядок содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории муниципального образования город Назарово Красноярского края, согласно приложению.

2. Опубликовать текст настоящего постановления с приложением в газете «Советское Причулымье» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

Продолжение на стр. 7

(расшифровка подписи)

(расшифровка подписи)

ьного опубликования.
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого стителя главы города Куриловича С.И.
Глава города Назарово
С.И. Сухарев

Прилож к постановлению администрации города Назарово от 16.09.2019 г. № 1268-п

Порядок содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местно-начения, расположенных натерритории муниципального образования город зрово Красноярского края 1. Общие положения:

Назарово Красноярского края

1. Общие положения

1. Настоящий Порядок содержания и ремонта автомобильных дорог общего пользования местного значения, расположенных на территории муниципального образования пород Назарово Красноярского края разработан в соответствии с Федеральным законом от 08.11.2007г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорога и дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации и В несении изменений в отдельное законодательные акты Российской Федерации», Приказами Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 № 402 «Об утверждении Классификации работ по капитальному ремонту, и содержанию автомобильных дорог», от 27.08.2009г. № 150 «О порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог».

1.2. Настоящий Порядок определяет порядок организации и проведения работ по восстановлению транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог общего пользования местного значения города Назарово (далее - автомобильных дорогу), при выполнении которых не затрагиваются конструктивные и иные характеристики надежности и безопасности автомобильных дорог (далее - работы по ремонту автомобильных дорог), работ по поддержанию надлежащего технического состояния автомобильных дорог, оценке их технического состояния, а также по организации и обеспечению безопасности дорожного движения (далее - работы по содержанию надлечению безопасности дорожного движения (далее - работы по содержанию автомобильных дорог).

очествечению оезопасности дорожного движения ддагее - разоты по содержанию автомобильных дорог).

1.3. Организация и проведение работ по ремонту автомобильных дорог и работ по содержанию автомобильных дорог включают в себя следующие мероприятия:

- оценка технического состояния автомобильных дорог;

- планирование работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог, разработка сметных расчетов стоимости работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог

ка сметных расчетов стоимости работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог (далее - сметные расчеты);

проведение работ по ремонту автомобильных дорог и приёмка работ;

проведение работ по содержанию автомобильных дорог и приемка работ;

оценка качества по ремонту и содержанию автомобильных дорог.

1.4. Уполномоченным органом по содержанию и ремонту автомобильных дорог города Назарово является Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством» г. Назарово (далее – уполномоченный орган).

1.5. Оценка технического состояния автомобильных дорог проводится в состветствии с Приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 27.08.2009 N 150 «О Порядке проведения оценки технического состояния автомобильных дорог проводится в падельцем автомобильных дорог самостоятельно. Результаты оценки технического состояния автомобильных дорог проводится выстоя пределение стольного проведения деление стольного пределение стольного пределение стольного пределение стольного пределение стольного пределение стольного пределение сто

ятий по организации проведения дальнеиших расот по содержагию и ремест, ассембольных дорог.

1.6. Работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог выполняются в соответствии с Классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования и искусственных сооружений на них, утвержденной приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 16.11.2012 м 402 (далее - Классификация работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог), работы по ремонту и содержанию автомобильных дорог осуществляются в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации и Федеральным законом - ФЗ «Об автомобильных дорог» и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Оценка технического состояния автомобильных дорог и разработка сметных расчетов

и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2. Оценка технического состояния автомобильных дорог и разработка сметных расчетов

2.1. Оценка технического состояния автомобильных дорог в обязательном порядке проводится два раза в год: в весенний период (для установления технического состояния автомобильных дорог в обязательном порядке проводится два раза в год: в весенний период (для установления технического состояния автомобильных дорог после таяния снега в целях корректировки плана проведения работ по ремонту и содержанию в текущем году) и в осенний период (для установления технического состояния автомобильных дорог в целях формирования плана проведения работ по ремонту и содержанию на очередной год и плановый период).

2.2. По результатам оценки технического состояния автомобильных дорог разрабатываются проекты и (или) сметные расчёты по ремонту или содержанию автомобильных дорог.

В целях разработки проектов и (или) сметных расчетов по ремонту или содержанию автомобильных дорог обеспечения государственных и муниципальных нужд.

2.3. При разработке проектов и (или) сметных расчетов по ремонту или содержанию автомобильных дорог должны учитываться следующие приоритеты:

а) проведение работ, влияющих на безопасность дорожного движения, в том числе восстановление и замена элементов удерживающих ограждений, светофорных объектов, дорожных знаков, уборка посторонних предметов с проезжей части, уборка сегет и борьба с зимней скользкостью, ямочный ремонт покрытий;

б) проведение работ, влияющих на безопасность дорожного движения, в том числе восстановление объектов, дорожных соружений, в том числе восстановление обочин, откосов земляного состав дорожных сооружений о лементов восопомобильных дорог обочин, откосов земляного полотна, элементов водоотвода, приведение полосы отвода автомобильных дорог и м входящих в ее состав дорожных соружений и ремонту в том обильных дорог осуществляется владельцем работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог осуществляется в задельцем обоченных

обеспечивать:
- круглогодичное и качественное содержание автомобильных дорог;
- своевременный и качественный ремонт автомобильных дорог;
- качественное транспортно-эксплуатационное состояние автомобильных дорог,
соответствующие требованиям ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения без-

оования к эксплуатационтиру сы отлично, долустиямыму по условиям осете-вения осе-опасности дорожного движения»;

- определение необходимых для выполнения работ объёмов материальных, трудо-вых и денежных ресурсов с учетом их наиболее эффективного использования;

- совершенствование технологии, организацию и эффективное управление про-изводимыми дорожными работами.

3.2. Перечень участков автомобильных дорог, подлежащих ремонту, определяет-

ся на основании:
- актов сезонных обследований, проводимых два раза в год (весной и осенью) с

актов сезонных обследований, проводимых два раза в год (весной и осенью) с участием представителей уполномоченного органа, организации, осуществляющей со-держание автомобильных дорог и ГИБДД ОМВД России (по согласованию); - диагностических обследований автомобильных дорог, проводимых в плановом порядке специализированными организациями. 3.3. На основании проекта и (или) сметных расчетов по ремонту или содержанию автомобильных дорог формируются мероприятия по ремонту и содержанию автомо-бильных дорог на очередной год и плановый период. 3.4. С учётом проводимой оценки технического состояния автомобильных дорог мероприятия по ремонту и содержанию автомобильных дорог на очередной год и пла-новый период могут корректироваться.

новый период могут корректироваться.
3.5. Запрещается на одной и той же автомобильной дороге планировать в течение года несколько видов ремонта.
3.6. На автомобильных дорогах, подлежащих реконструкции или капитальному ре-

3.6. На автомобильных дорогах, подлежащих реконструкции или капитальному ремонту, работы по текущему ремонту не планируются.

4. Порядок ремонта автомобильных дорог осуществляется в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог.

4.2. Состав и виды работ по ремонту автомобильных дорог определяются в соот етствтви с классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

Состав и виды выполнения работ по ремонту автомобильных дорог устанавливаются на основаемии ведомостей объемов работ, в рамках выделенного финансирования бюджетных средств на текущий финансовый год.

бюджетных средств на текущий финансовый год.
4.3. Для выполнения работ по ремонту автомобильных дорог Муниципальное кавенное учреждение «Управление городским хозяйством» г. Назарово, определяет подрядчика посредством осуществления закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд в соответствии с законодательством Россий ской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обе-

спечения государственных и муниципальных нужд. 4.4. Основные мероприятия по ремонту автомобильных дорог проводятся в ве-

сенне-летне-осенний период.
4.5. В целях обеспечения безопасности дорожного движения уполномоченный орган совместно с организациями, осуществляющими работы по ремонту автомобильной дороги, разрабатывает схему движения транспортных средств и согласовывает схему с

нами государственной инспекции безопасности дорожного движения. 4.6. В случае необходимости по обращению организации, выполняющей работы по ремонту автомобильной дороги, перед проведением работ уполномоченный орган при-нимает решение о временном ограничении или прекращении движения на автомобиль-ной дороге в порядке, установленном действующим законодательством.

4.7. Организация и выполнение работ по ремонту автомобильных дорог осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, введенными в действие письмом Государ-ственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федера-ции от 17.03.2004 N ОС-28/1270-ис, в рамках выделенного финансирования бюджетных

средств на текущий финансовый год.
В рамках организации ремонта автомобильных дорог МКУ «УГХ» г. Назарово за 15 дней до начала производства работ информирует пользователей автомобильных дорог - физических и юридических лиц, использующих автомобильные дороги в качестве участников дорожного движения, в средствах массовой информации о сроках ремонта и возможных путях объезда.

ьозможных путях оо везда. Организации, осуществляющие работы по ремонту автомобильной дороги, размещают на месте проведения работ следующую информацию: - наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, осущест-

вляющего работы по ремонту;

- срок начала и окончания проведения ремонтных работ;
 - направление движения транспортных средств в целях объезда участка дороги,

на которой проводится ремонт. 4.8. Временные ограничения или прекращение движения обеспечиваются органи-

зациями, осуществляющими ремонт, посредством установки соответствующих дорож ных знаков или иными техническими средствами организации дорожного движения, а

также регулировочными действиями.
4.9. Проведение работ по ремонту автомобильной дороги осуществляется организациями в соответствии с проектом и (или) сметным расчетом. При возникнове

нии необходимости в проект и (или) сметный расчет могут быть внесены изменения. Работы по ремонту автомобильных дорог осуществляются в соответствии с требованиями технических регламентов, методическими рекомендациями, установ-

ленными уполномоченными федеральными органами.

4.10. Организации, осуществляющие ремонт, обязаны принять все необходимые и требуемые меры для обеспечения безопасности дорожного движения и пешеходов в зоне проведения работ.

4.11. Организации, в соответствии с условиями муниципальных контрактов, принявшие на себя обязательства по ремонту автомобильной дороги или ее участка, обеспечивают необходимые и требуемые меры по обеспечению сохранности данной автомобильной лороги или ее участка, обеспечивной сохранности данной автомобильной дороги или ее участка.

автомобильной дороги или ее участка.

4.12. В случае проведения работ по ремонту автомобильных дорог органи-зации, осуществляющие ремонт, обеспечивают проведение работ по содержанию участков автомобильных дорог или их отдельных элементов, находящихся в стадии ремонта, а также участков временных дорог, подъездов, съездов, объездов, исполь

ремонта, а также участков временных дорог, подвездов, совездов, освездов, о ного контракта.

5. Порядок содержания автомобильных дорог

ного контракта.
5. Порядок содержания автомобильных дорог
5. 1. Содержание автомобильных дорог осуществляется в соответствии с требованиями технических регламентов в целях поддержания бесперебойного движения транспортных средств по автомобильным дорогам и безопасных условий такого движения, а также обеспечения сохранности автомобильных дорог.
5.2. Основной задачей содержания дорог является осуществление в течение всего года (с учетом сезона) комплекса профилактических работ по уходу за дорогами, дорожными сооружениями, а также устранение незначительных деформаций и повреждений конструктивных элементов дорог и дорожных сооружений, в результате которых поддерживается требуемое транспортно-эксплуатационное состояние дорог и дорожных сооружений.
5.3. Мероприятия по содержанию автомобильных дорог организуются и осуществляются с учетом двух временных периодов: весенне-летне-осеннего и зимнего. В весенне-летне-осенний период, как правило, осуществляются работы, связанные с уходом и устранением незначительных деформаций на проезжей части, земляном полотне, элементах обустройства, полосе отвода дороги.
В зимний период проводят комплекс мероприятий по обеспечению бесперебойного и безопасного движения на автомобильных дорогах в зимнее в режи, включая очистку дороги от снега, защиту дорог от снежных заносов и борьбу с зимней скользкостью.
5.4. Состав и виды работ по содержанию автомобильных дорог определяются

чая очистку дороги от снега, защиту дорог от снежных заносов и борьбу с зимней скользкостью.

5.4. Состав и виды работ по содержанию автомобильных дорог определяются в соответствии с классификацией работ по капитальному ремонту, ремонту и содержанию автомобильных дорог, установленной федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства.

Состав и виды выполнения работ по содержанию автомобильных дорог устанавливаются на основании расчетов и объемов работ, в рамках выделенного финансирования бюджетных средств на текущий финансовый год.

5.5. Для выполнения работ по содержанию автомобильных дорог Муниципальное казенное учреждение «Управление городским хозяйством». Назарово определяет подрядчика посредством осуществления закупки товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд.

Организация и выполнение работ по содержанию автомобильных дорог осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог осуществляется в соответствии с Методическими рекомендациями по ремонту и содержанию автомобильных дорог общего пользования, введенными в действие письмом Государственной службы дорожного хозяйства Министерства транспорта Российской Федерации от 17.03.2004 N Ос-28/1270-ис, в рамках выделенного финансирования бюджетных средств на текущий финансовый год.

5.6. Организации, осуществляющие работ по содержанию автомобильных дорого общего пользования год.

5.6. Организации, осуществляющие работы по содержанию автомобильных дорого общего пользования год.

5.6. Организации, осуществляющие работы по содержанию, путем установки соответствующих хророжных знаков или иными техническими средствам организации дорожного движения, а также регулировочными действиями.

5.7. В случае если работы по содержанию действиями.

5.8. Сучае если работы по содержанию действиями.

5.8. В случае если работы по содержанию действиями.

5.8. В случае если работы по

ции дорожного движения, а также регулировочными действиями. 5.7. В случае если работы по содержанию автомобильных дорог могут создать серьезную угрозу безопасности дорожного движения, уполномоченный орган на основании обращения организации, осуществляющей работы по содержанию автомо-

бильных дорог, осуществляет следующие действия: - совместно с организацией, осуществляющей работы по содержанию автомобильных дорог, разрабатывает, схему организации дорожного движения и согласовывает ее с органами государственной инспекции безопасности дорожного движения;

- принимает решение о временном ограничении или прекращении движения на автомобильной дороге, на которой планируется проведение работ по содержанию в порядке, установленном действующим законодательством. 5.8. Организации, осуществляющие работы по содержанию автомобильных дорог,

в случае, если работы по содержанию автомобильных дорог могут создать серьёзную в случае, если разоты по содержанию автомооильных дорог могут создать серьезную угрозу безопасности дорожного движения, приступают к работам после осуществления уполномоченным органом действий, предусмотренных пунктом 5.7, предварительно установив перед участками автомобильной дороги, на которых предполагается осуществление работ по содержанию, дорожный знак «Дорожные работы», знаки с указанием движения объезда транспортных средств, или применяют иные технические средства для обеспечения безопасности дорожного движения, а также устанавливают и информационный стенд с указанием начала и окончания работ по содержанию. 5.9. Проведение работ по содержанию двогомобильной дороги осуществляется организациями в соответствии со сметным расчетом. При возникновении необходи-

циями в соответствии со сметным расчетом. При возникново

5.9. Проведение работ по содержанию автомобильной дороги осуществляется организациями в соответствии со сметным расчетом. При возникновении необходимости в сметный расчет могут быть внесены изменения.
Работы по содержанию автомобильных дорог осуществляются в соответствии с требованиями технических регламентов, методическими рекомендациями, установленными уполномоченными федеральными органами.
5.10. Организации, в соответствии с контрактами, принявшие на себя обязательства по содержанию автомобильных дорог, обеспечивают анализ состояния автомобильных дорог, обеспечивают анализ состояния автомобильных дорог, обеспечивают анализ состояния автомобильных дорог путем непрерывного контроля за их транспортно-эксплуатационым состоянием, обеспечивают крулгогодичное бесперебойное и безоласное движение транспортных средств по автомобильным дорогам и принимают все возможные меры для устранения причин, нарушающих эксплуатацию дорог согласно установленым нормам.
5.11. Организации, в соответствии с контрактами принявшие на себя обязательства по содержанию автомобильных дорог, обеспечивают необходимые и требуемые меры по обеспечению сохранности автомобильных дорог.
5.12. В случае если при проведении работ по содержанию возникли препятствия для движения транспортных средств или пешеходов в результате обстоятельств непреодолимой силы, организации, соуществляющие содержание автомобильных дорог, обеспечивают принятите незамедлительных мер по организации дорожного движения транспортных средств в соответствии с действующим законодательством.
5.13. В случае если на автомобильной дороге возникли препятствия для безопасного дорожного движения транспортных средств в соответствии с действующим законодательством, в также информированию пользователей автомобильных дорог.
5.13. В случае если на автомобильных средств в соответствии с действующим законодательством» г. Назарово в соответствии с условиями заключенного муниципального контракта на их выполненных работ по содержанию а

ного контракта на их выполнение.
6. Организация контроля качества работ по ремонту и содержанию автомобиль

ных дорог 6.1. Уполномоченный орган контролирует исполнение условий муниципальных в инфилановый контроль объемов и качества выконтрактов и осуществляет плановый и внеплановый контроль объемов и качества вы-полнения работ на объектах ремонта и содержания автомобильных дорог: - соблюдение технологических параметров при производстве работ по ремон-

ту автомобильных дорог; - качество материалов и конструкций, используемых для работ по ремонту и со-качество материалов и конструкций, используемых для работ по ремонту и содержанию автомобильных дорог проверяется путем организации контроля соответствия стандартам, техническим условиям, паспортам и другим документам. Также проверяется соблюдение правил транспортировки ихранения указанных материалов. - соответствие выполненных строительно-монтажных работ, применяемых кон-

струкций, изделий, материалов и поставляемого оборудования проектным решениям, требованиям строительных норм и правил, стандартов, технических условий и других нормативных документов на объектах ремонта автомобильных дорог;

выполнение геодезических работ в процессе ремонта автомобильных дорог - соответствие объемов и качества выполненных и предъявленных к оплате строительно-монтажных работ рабочей документации:

- исполнение подрядными организациями указаний, предписаний авторского надзора и органов государственного строительного надзора, относящихся к вопро сам качества выполненных строительно-монтажных работ, применяемых конструк-- осуществляет оценку транспортно-эксплуатационного состояния автомобиль

осуществляет сбор оперативной информации о ходе выполнения работ на объ

ектах содержания и ремонта автомобильных дорог;
- осуществляет проверку ведения исполнительной документации на объектах содержания и ремонта автомобильных дорог;
7. Финансовое обеспечение работ по ремонту и содержанию автомобильных

7.1. Формирование расхолов местного бюджета на очередной финансовый год 7.1. Формирование расходов местного бюджета на очередной финансовый год и плановый период на ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения осуществляется в соответствии с правилами расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели на основании нормативов финансовых затрат на ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения с учетом необходимости приведения транспортно-эксплуатационных характеристик автомобильных дорог местного значения в соответствие с требованиями технических регламентов.
7.2. Нормативы финансовых затрат на ремонт и содержание автомобильных дорог местного значения и правила расчета размера ассигнований местного бюджета на указанные цели утверждаются постановлениями Администрации города Назарово.

Российская Федерация Красноярский край АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Назарово № 1

об общественных советниках главы города Назарово
На основании ст.36 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ», руководствуясь ст. 14,16 Устава города Назарово, в целях повышения эффективности деятельности органов естного самоуправления города Назарово по решению вопросов местного зна

обеспечения взаимодействия с органами государственной власти, общественными объединениями, предприятиями, учреждениями и организациями, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение об общественных советниках главы города Назаро-

во согласно приложение об общественных советниках главы города назарово согласно приложению.

2. Опубликовать постановление в газете «Советское Причулымье» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

3. Настоящее постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования.

4. Контроль за выполнением постановления оставляю за собой.

Глава города

С.И.Сухарев

Приложение к постановлению администрации города от 03.09.2019 № 1201-п

Положение
об общественных советниках главы города Назарово
Раздел 1. Общие положения
1.1. Положение об общественных советниках главы города Назарово (далее
Положение) определяет статус общественных советников главы города Назаро-

- Положение) определяет статус оощественных советников главы города Назарово (далее - глава города).
 1.2. Общественным советником главы города (далее - общественный советник)
вяляется гражданин Российской Федерации, привлекаемый на общественных началах, оказывающий постоянную экспертную и консультативную помощь главе города
при осуществлении им своей деятельности, организующий взаимодействие главы
города с населением, органами государственной власти и местного самоуправления, организациями, должностными и иными лицами.
 Глава города самостоятельно осуществляет подбор советников и определятих количество.

ет их количество.

1.3. Общественным советником главы города может быть назначено дееспособное лицо, достигшее возраста 21 года, имеющее высшее профессиональное образование либо среднее профессиональное образование и опыт работы в своей профессиональной деятельности.

1.4. Общественный советник соуществляет свою деятельность на основании распоряжения главы города о назначении общественным советником.

1.5. Общественный советник представляет в общий отдел администрации города назагоров следующие документы:

рода Назарово следующие документы: - заявление о назначении общественным советником;

рода назарово следующие документы:
- заявление о назначении общественным советником;
- анкету;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- копию документа, удостоверяющего личность;
- копию документа об образовании;
- фотографии 3х4 см (2 шт.)

1.6. Общественному советнику выдается удостоверение установленного образца (Приложение) сроком действия до одного года (срок может быть продлен по решению главы города, однократное продление удостоверения допускается не более
чем на год), дающее право доступа посещения органов местного самоуправления
города Назарово, муниципальных предприятий и учреждений, общественно-массовых мероприятий, проводимых на территории города Назарово. При прекращении
деятельности общественный советник обязан сдать удостоверение общественного
советника в общий отдел администрации города Назарово.

1.7. Ведение учета общественных советников осуществляется общим отделом
администрации города Назарово.

1.8. В своей деятельности общественный советник руководствуется Конституцией Российской Федерации, действующим законодательством Российской Федерации, законами и правовыми актами Красноярского края, нормативными актами города Назарово, а также настоящим Положением.

1.9. Общественный советник не является муниципальным служащим и осуществляет свою деятельность на безвозмездной основе, в течение срока полномочий,
назначившего его главы города.

1.10. Глава города привлекает общественных советников для оказания содействия в осуществлении деятельности по следующим направлениям:
- экономика, финансы, налоги и собственность;
- инвестиционная политика, строительство;

- юридическая деятельность; - инвестиционная политика, строительство; - жилищно-коммунальное хозяйство;

транспорт, дорожное хозяйство;

предпринимательство; образование и культура;

здравоохранение; социальная защита населения, пенсионное обеспечение;

- социальная защита населения, пенсионное обеспечение;
- спорт и физическая культура;
- молодежная политика;
- общественно-политика;
- общественно-политика;
- информационная политика, связи с общественностью.

1.11. Направление деятельности каждого общественного советника определяется распоряжением главы города при назначении общественного советника. Один общественный советник может совмещать разные направления деятельности.

1.12. Общественный советник утрачивает свой статус на основании распоряжения главы города, в том числе при ненадлежащем исполнении обязанностей общественного советника. Общественный советник утрачивает свой статус по собственной инициативе при подаче соответствующего заявления на имя главы города. Заявление о прекращении деятельности общественного советника по собственному желанию подается не позднее, чем за две недели.

Раздел 2. Организация деятельности общественного советника

2.1. Общественный советник подчиняется непосредственно главе города.

2.2. Общественный советник подчиняется непосредственно главе города.

2.2. Общественный советник подчиняется непосредственно главе города.

2.2. Общественный советник осуществляет свои полномочия в режиме, согласованном с главой города.
2.3. Глава города проводит рабочие совещания с общественными советниками по мере необходимости, но не реже 1 раза в год.
2.4. Организационное и методическое обеспечение деятельности общественного советника осуществляет администрация города Назарово.
2.5. Для исполнения деятельности общественного советника ему могут быть временно предоставлены помещения, оборудованные оргтехникой и средствами связи. Раздел 3. Задачи общественного советника впляется оказание организационной, консультативной и иной помощи главе города, в том числе:
- оказание научно-методических консультаций;
- оказание экспертной и консультативной помощи, необходимой для осуществления деятельности главы города;

вления деятельности главы города;
- подготовка по поручению главы города предложений по проектам муници-

- своевременное информирование главы города об исполнении своих обя-

остей. Раздел 4. Обязанности и права общественного советника 4.1. Общественный советник при осуществлении своей деятельности обязан: - выполнять поручения главы города; - по требованию главы города представлять отчет о своей деятельности. 4.2. Общественный советник при осуществлении своей деятельности име-

- пользоваться в установленном порядке информационным банком данных ор-

пользоваться в установленном порядке информационным озиком данных органов местного самоуправления, муниципальных предприятий и учреждений с соблюдением порядка работы со служебной информацией;
 взаимодействовать с жителями города Назарово, органами государственной власти и местного самоуправления, организациями, должностными и иными лицами;
 по поручению главы города участвовать в совещаниях, семинарах, конференциях, проводимых главой города и его заместителями;
 внеочередного приема при предъявлении удостоверения общественного советника должностными лицами администрации города Назарово, муниципальных предпоматий и учреждений.

предприятий и учреждений.

4.3. Общественный советник при осуществлении своей деятельности не вправе:
- получать от физических и юридических лиц, органов государственной власти
и местного самоуправления подарки, связанные с исполнением деятельности об-

щественного советника - разглашать информацию, полученную в процессе осуществления им сво-

разглашать информацию, полученную в процессе сотществлять или све ей деятельности;
 - использовать свой статус в личных интересах, а также в интересах третьих лиц. Раздел 5. Ответственность общественного советника
 5.1. Общественный советник несет ответственность в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

Приложение к Положению об общественных советниках главы города Назарово

УДОСТОВЕРЕНИЕ



Российская Федерация Красноярский край АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Назарово 12.09.2019 №1255-п

«О внесении изменений в постановление администрации города Назарово от 07.11.2018 № 1719 - п «Об утверждении муниципальной программы «Молодежь города Назарово в XXI веке» на 2019 год и глановый период 2020-2021 годов» В соответствии со статьей 179 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 20 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-Ф3 «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 7 Устава города Назарово от 02.11.2015 № 1905-п «Об утверждении Порядка принятия решений о разработке, формировании и реализации муниципальных программ города Назорово "ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в постановление администрации города Назарово от 07.11.2018 № 1719 - п «Об утверждении муниципальной программы «Молодежь города Назарово в XXI веке» на 2019 год и плановый период 2020-2021 годов» (далее - постановление):

1.1. В паспорте программы строку «Объем бюджетных ассигнований Программы»

ОФИЦИАЛЬНО



Объемы Объем бюджетных ассигнований на реализацию Программы составляет всего б ю д - 42 260,43774 тыс. рублей, по годам: жетных 2019 год – 20 864,85974 тыс. руб., а с иг - 2020 год - 10 697,789 тыс. руб., нований 2021 год – 10 697,789 тыс. руб., муници- по источникам финансирования: пальной краевой бюджет: п р о - всего: 331,80922 тыс. руб., граммы 2019 год - 1 683,00922 тыс. руб., 2021 год – 846,90 тыс. руб., 2021 год – 846,90 тыс. руб., муниципальный бюджет: всего: 29 357,65700 тыс. руб., 2019 год - 9 785,889 тыс. руб., 2021 год – 9 785,889 тыс. руб. внебюджетные источники: всего: 9 570,96152 тыс. руб., 2019 год – 9 440,96152 тыс. руб., 2020 год – 65,0 тыс. руб., 2021 год – 65,0 тыс. руб.

1.2. В паспорте программы, разделе V. «Ресурсное обеспечение муниципальной программы за счет средств бюджета города, вышестоящих бюджетов и внебюджетных источников» изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования программы составляет 42 260,43774тыс. руб., в том числе:
2019 год – 20 864,85974 тыс. руб.;
2020 год – 10 697,789 тыс. руб.;
2021 год – 10 697,789 тыс. руб., в том числе:
1.3. В паспорте подпрограммы № 1 «Вовлечение молодежи города Назарово в социальную практику «строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изпожить в новой релакции:

ложить в новой редакции: Объ-|Объем бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы со-О о ъ - Объем бюджетных ассигнований на реализацию ме емы и ставляет всегс - 41 827, 89864 тыс. рублей по годам: источ - 2019 год − 20 564,36064 тыс. руб., н и к и 2020 год − 10 631,76900 тыс. руб., финан- 2021 год − 10 631,76900 тыс. руб. с и ро - по источникам финансирования: с и р о - по источникам финансирования: в а н и я к раевой бюджет: п о д - всего: 3 117,33012 тыс. руб., п р о - 2019 год – 1 423,53012 тыс. руб., мы 2021 год – 846,90 тыс. руб. муниципальный бюдже всего: 29 139,607 тыс. руб. 2019 год – 9 699,869 тыс. руб., 2020 год – 9 719,869 тыс. руб 2021 год – 9 719,869 тыс. руб 2021 год – 9 719,869 тыс. руб внебюджетные источники: всего: 9 570,96152 тыс. руб., 2019 год – 9 440,96152 тыс. руб., 2020 год –65,00 тыс. руб., 2021 год -65,00 тыс. руб.

1.4. В паспорте подпрограммы №1«Обеспечение реализации общественных и гражданских инициатив и поддержка социально-ориентированных некоммерческих организаций на 2019 – 2021 годов», второй абзац п. 4 «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» изложить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования подпрограммы на 2019 – 2021 годы составляет 41 827,89864 тыс. рублей, в том числе за счет средств краевого бюджета – 3 117,33012 тыс. руб., местного бюджета – 29 139,607 тыс. рублей, внебюджетных источников –9 570,96152 в том числе по годам реализации: 2019 год:

. Рус., местного ободжета — 29 Тоз., обот тыс. руслей, внеслюджетных источников 770,96152 в том числе по годам реализации: 2019 год: 3а счет средств краевого бюджета — 9 699,869 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета — 9 699,869 тыс. рублей; 3а счет средств внебюджетных источников — 9 440,96152тыс. рублей. 2020 год: 3а счет средств краевого бюджета - 846,90 рублей; 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей; 3а счет средств внебюджетных источников — 65,00 тыс. рублей. 2021 год: 3а счет средств краевого бюджета - 9 719,869 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей; 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 65,00 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 719,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей в 3а счет средств местного бюджета - 9 7 19,869 тыс. рублей

Назарово-строку «Объемы инсточники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции
Объемы Объем біюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы соточники и с - ставляет всего: 218,73568 тыс. руб., с и р о - 2021 год − 41,020 тыс. руб., с и р о - 2021 год − 41,020 тыс. руб., с и р о - 2021 год − 41,020 тыс. руб., граммы годирограммы годиро-грами біоджет: всего: 75,67568 тыс. руб., 2021 год − 40, тыс. руб., 2021 год − 75,67568 тыс. руб., 2021 год − 0,00 тыс. руб., 2021 год − 41,020 тыс. руб., 2020 год − 0,00 тыс. руб., 2021 год − 61,020 тыс. руб., 2020 год − 0,1020 тыс. руб., 2021 год − 41,020 тыс. руб., 2020 год − 41,020 тыс. руб., 2021 год − 41,020 тыс. руб., 2021 год − 41,020 тыс. руб., 2021 год − 41,020 тыс. руб. 2021 год - 41,020 тыс. руб

1.6. В паспорте подпрограммы №2«Патриотическое воспитание молодежи города Назарово», второй абзац п. 4 «Характеристика основных мероприятий подпрограм-

да Назарово», второй абзац п. 4 «Характеристика основных мероприятий подпрограммы» изпожить в следующей редакции:
«Общий объем финансирования подпрограммы на 2019 – 2021 годы составляет
218,73568 тыс. рублей, в том числе за счет средств федерального бюджета – 0 тыс. рубблей, краевого бюджета 75,67568 тыс. рублей, местного бюджета – 143,060 тыс. рублей.
2019 год 136,69568 тыс. рублей за счет средств местного бюджета – 61,020 тыс.
рублей, краевого бюджета - 75,67568 тыс. рублей.
2020 год 41,020 тыс. рублей за счет средств местного бюджета – 41,020 тыс. рублей.
2021 год 41,020 тыс. рублей за счет средств местного бюджета – 41,020 тыс. рублей.
1.7. В паспорте подпрограммы № 3 «Укрепиение гражданского единства и гармонизация межнациональных и межконфессиональных отношений в городе Назарово» строку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

ку «Объемы и источники финансирования подпрограммы» изложить в новой редакции:

Объемы Объемь бюджетных ассигнований на реализацию мероприятий подпрограммы и источники фи2019 год – 163,80342 тыс. руб.,
н а н с и рования 2021 год – 25,00 тыс. руб.,
подпрограммы 2021 год – 25,00 тыс. руб.,
2019 год – 138,80342 тыс. руб.,
2019 год – 138,80342 тыс. руб.,
2019 год – 138,80342 тыс. руб.,
2020 год – 0,0 тыс. руб.,
2021 год – 0,0 тыс. руб.,
2021 год – 0,0 тыс. руб.,
2019 год – 25,00 тыс. руб., 2021 год – 25,00 тыс. руб

Полный текст документа доступен для ознакомления на официальном сайте администрации города в сети Интернет http://nazarovograd.ru/documents.

Красноярский край АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Назарово 12.09.2019

№ 1253-п

О внесении изменений в постановление администрации г. Назарово от 05.07.2018 № 878-п «Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения социального обслуживания» В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 86 Бюджетного кодекса Российской Федерации, учитывая нормы Закона Красноярского края от 06.12.2018 № 6-2299 «О краевом бюджете на 2019 год и плановый период 2020 – 2021 годов», руководствуясь решением Назаровского городского Совета депутатов от 26.06.2013 № 14-101 «Об утверждении Положения о системах отпать труда работников муниципальных учреждений г. Назарово», статьей 33 Устава города, ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации г. Назарово от 05.07.2018 № 878-п «Об утверждении примерного Положения об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения социального обслуживания» следующие изменения:

В примерном Положению об оплате труда работников муниципального бюджетного учреждения социального обслуживания:

в пункте 2.1:
абаац второй изложить в следующей редакции:

Профессиональная квалификационная группа, квалификационный Минималь овень, должность, профессия ный размер оклада ного окла да), ставкі платы, руб. Профессиональные квалификационные группы (далее – ПКГ) дол ников, занятых в сфере предоставления социальных услуг

	доставление социальных услуг»	
1.2	ПКГ «Должности специалистов третьего уровня, осуществляющих предоставление социальных услуг»	
1.2.1	1 квалификационный уровень	5 0 1 5
1.2.2	2 квалификационный уровень	5 479
1.2.3	3 квалификационный уровень	5 723
1.3	ПКГ «Должности руководителей в учреждениях здравоохранения, осуществляющих предоставление социальных услуг»	6 397
2	Профессиональные квалификационные группы должностей медицин мацевтических работников	ских и фар-
2.1	ПКГ «Медицинский и фармацевтический персонал первого уровня»	
2.1.1	1 квалификационный уровень	2 928
2.2	ПКГ «Средний медицинский и фармацевтический персонал»	
2.2.1	1 квалификационный уровень	3 439
2.2.2	2 квалификационный уровень	3 779
2.2.3	3 квалификационный уровень	4 501
2.2.4	4 квалификационный уровень	4 920
2.2.5	5 квалификационный уровень	5 479
2.3	ПКГ «Врачи и провизоры»	
2.3.1	1 квалификационный уровень	5 927
2.3.2	2 квалификационный уровень	6 5 1 5
2.3.3	3 квалификационный уровень	7 560
2.3.4	4 квалификационный уровень	8 126
3	Профессиональные квалификационные группы должностей работнико ния (за исключением должностей работников учреждений высшего и де ного профессионального образования)	
3.1	ПКГ «Должности работников учебно-вспомогательного персонала первого уровня»	2 943
3.2	ПКГ «Должности работников учебно-вспомогательного персонала второго уровня»	
3.2.1	1 квалификационный уровень	3 099
3.2.2	2 квалификационный уровень	3 439
3.3	ПКГ «Должности педагогических работников»	

	второго уровня»	
3.2.1	1 квалификационный уровень	3 099
3.2.2	2 квалификационный уровень	3 439
3.3	ПКГ «Должности педагогических работников»	
33.3.1	1 квалификационный уровень (при наличии среднего профессионального образования)	4 907
	1 квалификационный уровень (при наличии высшего профессионального образования)	5 387
3.3.2	2 квалификационный уровень (при наличии среднего профессионального образования)	5 321
	2 квалификационный уровень (при наличии высшего профессионального образования)	5 913
3.3.3	3 квалификационный уровень (при наличии среднего профессионального образования) <***>	5 828
	3 квалификационный уровень (при наличии высшего профессионального образования) <***>	6 638
3.3.4	4 квалификационный уровень (при наличии среднего профессионального образования) <***>	6 476
	4 квалификационный уровень (при наличии высшего профессионального образования) <***>	6 995
3.4	ПКГ «Должности руководителей структурных подразделений»	
3.4.1	1 квалификационный уровень	6 397
3.4.2	2 квалификационный уровень	6 875
3.4.3	3 квалификационный уровень	7 044
4	Профессиональные квалификационные группы должностей работник искусства и кинематографии	ов культуры,
4.1	ПКГ «Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава»	
4.1.1	1 квалификационный уровень	2 542
4.0	DKE Bernard and a series and a	2.000

l .	noro oopasobariini) x	
	4 квалификационный уровень (при наличии высшего профессионального образования) <***>	6 995
3.4	ПКГ «Должности руководителей структурных подразделений»	
3.4.1	1 квалификационный уровень	6 397
3.4.2	2 квалификационный уровень	6 875
3.4.3	3 квалификационный уровень	7 044
4	Профессиональные квалификационные группы должностей работнико искусства и кинематографии	
4.1	Π КГ «Должности технических исполнителей и артистов вспомогательного состава»	
4.1.1	1 квалификационный уровень	2 542
4.2	ПКГ «Должности работников культуры, искусства и кинематографии среднего звена»	3 099
4.3	ПКГ «Должности работников культуры, искусства и кинематографии ведущего звена»	3 439
4.4	ПКГ «Должности руководящего состава учреждений культуры, искусства и кинематографии»	5 479
5	Профессиональные квалификационные группы общеотраслевых должоводителей, специалистов и служащих	жностей ру-
5.1	ПКГ «Общеотраслевые должности служащих первого уровня»	
5.1.1	1 квалификационный уровень	3 099
5.1.2	2 квалификационный уровень	3 269
5.2	ПКГ «Общеотраслевые должности служащих второго уровня»	
5.2.1	1 квалификационный уровень	3 439
5.2.2	2 квалификационный уровень	3 779
5.2.3	3 квалификационный уровень	4 152
5.2.4	4 квалификационный уровень	5 240
5.2.5	5 квалификационный уровень	5 9 1 9
5.3	ПКГ «Общеотраслевые должности служащих третьего уровня»	
5.3.1	1 квалификационный уровень	3 779
5.3.2	2 квалификационный уровень	4 152
5.3.3	3 квалификационный уровень	4 558
5.3.4	4 квалификационный уровень	5 479
5.3.5	5 квалификационный уровень	6 397
5.4	ПКГ «Общеотраслевые должности служащих четвертого уровня»	
5.4.1	1 квалификационный уровень	6 875
5.4.2	2 квалификационный уровень	7 965
5.4.3	3 квалификационный уровень	8 577
5.5	ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих первого уровня»	
5.5.1	1 квалификационный уровень	2 662
5.5.2	2 квалификационный уровень	2 790
5.6	ПКГ «Общеотраслевые профессии рабочих второго уровня»	

5.6.1 1 квалификационный уровени 5.6.2 2 квалификационный уровени

.6.3 З квалификационный уровень

культуры и спорта второго уровня

Должности, не предусмотренные ПКГ

1 квалификационный уровень 3 квалификационный уровень

Специалист по охране труда Специалист по охране труда II категории

7.3	по охране труда Специалист I категории	4 558
7.4	Главная медицинская сестра	5 5 1 2
7.5	Специалист по работе с семьей	5 015
7.6	Специалист по комплексной реабилитации (реабилитолог)	5 479
7.7	Специалист по закупкам	3 779

абзац третий изложить в следующей редакции:

«<**** Суроме методистов, по должности «методист» минимальный размер оклада (должностного оклада), ставки заработной платы устанавливается: с высшим образованием в размере 5 617 рублей; по должности «старший методист» минимальный размер оклада (должностного оклада), ставки заработной платы устанавливается: с высшим образованием в размере 5 919 рублей».

2. МБУ «Комплексный центр социального обслуживания населения» г. Назарово (Голжков) привестилокальные правовые акты в соответствие с настоящим постановлением.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Советское Причулымье» и разместить на официальном сайте администрации города в сети Интернет.

4. Настоящее постановление вступает в силу с 1 октября 2019 года, но не ранее для его официального опубликования.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Н.В. Куклину.

Глава города

С.И. Сухарев

Российская Федерация Красноярский край АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НАЗАРОВО ПОСТАНОВЛЕНИЕ г. Назарово № 1287 -п

О наделении статусом специализированной службы по вопросам похо-

Руководствуясь ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об Руководствуясь ст.ст. 16, 51 Федерального закона от 06. 10.2003 № 131-ФЗ «Оо общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст.ст. 12, 25 Федерального закона от 12.01.1996 № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», Указом Президента Российской Федерации от 29.06.1996 № 1001 «О гарантиях прав граждан на предоставление услуг по погребению умерших», ст.ст. 7, 33 Устава города ПОСТАНОВЛЯЮ:

города ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Наделить статусом специализированной службы по вопросам похоронного дела МКУ «Управление городским хозяйством» г. Назарово.

2. Утвердить Положение об организации деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела согласно Приложению.

3. МКУ «УТХ» (Шахматов) организовать деятельность специализированной службы по вопросам похоронного дела в состветствии с Положением об организации деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела.

4. Постановление администрации города от 20.04. 2012 № 593-п «О специализированной службы по вопросам похоронного дела.

4. Постановление администрации города от 20.04. 2012 № 593-п «О специализированной службе по вопросам похоронного дела» признать утратившим силу.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Советское Причулымье» и разместить на сайте администрации города Назарово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Куриловича С.И.

местителя главы города Куриловича С.И. 7. Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официально-

го опубликования. Глава города

С.И. Сухарев

Приложение к постановлению администрации города от 19.09.2019 № 1287-п

положение ОБ ОРГАНИЗАЦИИ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ ПО ВОПРОСАМ ПОХОРОННОГО ДЕЛА НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД НАЗАРОВО

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

19.09.2019г.

ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ
 1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Федеральным законом от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле» в целях создания и осуществления деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела на территории муниципального образования город Назарово.
 1.2. Специализированная служба по вопросам похоронного дела (далее - специализированная служба) - организация, наделенная статусом либо созданная в целях оказания гарантированного перечня услуг по погребению на безвозмездной основе.
 1.3. Финансирование деятельности специализированной службы по вопросам похоронного дела осуществляется за счет средств, возмещаемых специализированной службе по вопросам похоронного дела осуществляется за счет средств, возмещаемых специализированной службе по вопросам похоронного дела за оказание гарантированного перечня услуг по огробемию в полавием и размерах усстаующеных закуморательными и молизтивных прожем и размерах усстаующеных закуморательными и молизтивных представления и молизтивных представления и молизтивных статурованного перечня услуг по огробемию в полавием и размерах усстаующеных закуморательными и молизтивных представления и молизтивных представ

погребению в порядке и размерах, установленных законодательными и нормативными актами Российской Федерации, законодательством Красноярского края, муници-

ми актами Российской Федерации, законодательством Красноярского края, муниципальными правовыми актами.

2. ФУНКЦИИ И ОБЯЗАННОСТИ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ

2.1. Специализированная служба оказывает гарантированный перечень услуг по
погребению умерших граждан на общественных кладбищах на территории муниципального образования город Назарово (далее - кладбища) в соответствии с требованиями,
установленными настоящим Положением.

2.2. Специализированная служба обеспечивает предоставление гарантированного
законодательством перечня услуг по погребению на безвозмездной основе по первому
требованию супруга, близких родственников, иных родственников, законного представителя умершего гражданина. Отказ специализированной службы по вопросам похоронного дела в предоставлении указанных услуг в связи с отсутствием необходимых средств,
а также по другим основаниям не допускается.

2.3. Услуги, оказываемые специализированной службой при погребении умерших, включают:
а) оформление документов, необходимых для погребения;

вопочают:
а) оформление документов, необходимых для погребения;
б) предоставление и доставка гроба и других предметов, необходимых для погребения;
в) перевозка тела (останков) умершего на кладбище;
г) погребение

г) погребение. 2.4. Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг

г) погребение.

2.4. Стоимость услуг, предоставляемых согласно гарантированному перечню услуг по погребению, возмещается специализированной службе в порядке, предусмотренном действующим законодательством Российской Федерации.

2.5. В случае если погребение осуществлялось за счет средств супруга, близких родственников, иных родственников, законного представителя умершего или иного лица, взявшего на себя обязанность осуществить погребение умершего, им выплачивается социальное пособие на погребение в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

2.6. Услуги по погребению, предоставляемые сверх гарантированного перечня, оплачиваются за счет средств лиц, взявших на себя обязанность по погребению умершего гражданина, и возмещению не подлежат.

2.7. При отсутствии супруга, близких родственников, иных родственников либо законного представителя умершего или при невозможности осуществить ими погребение, а также при отсутствии иных лиц, взявших на себя обязанность осуществить погребение, погребение умершего на дому, на улице или в ином месте после установления органами внутренних дел его личности осуществляется специализированной службой течение трех суток с момента установления причины смерти, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

Погребение умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные законодательством Российской Федерации.

Погребение умерших, личность которых не установлена органами внутренних дел в определенные законодательством Российской Федерации.

2.8. Услуги, оказываемые Специализированной службой при погребении умерших, ичанием не после участках кладбищ.

2.8. Услуги, оказываемые Специализированной службой при погребении умерших, оформление документов, необходимых для погребения; облачение тела; предоставление гела; предоставление тела; предоставление тела; предоставление гела; предоставление гела; предоставление гела;

предоставление гроба:

перевозку умершего на кладбище; погребение.

погремение. Стоимость указанных услуг определяется органами местного самоуправления и возмещается в порядке, предусмотренном разделом 3 настоящего Положения. 2.9. Специализированная служба обеспечивает гарантии исполнения волеизъ-явления умерших граждан в соответствии с национальными традициями и обычаями

2.10. Специализированная служба обеспечивает рациональный режим природо-

2.10. Специализированная служоа ооеспечивает рациональный режим природо-пользования, правила безопасности производства, соблюдение санитарно-гигиениче-ских норм и требований по защите здоровья людей.
2.11. Специализированная служба несет ответственность за осуществление га-рантий погребений, предоставление гарантированного законодательством перечня услуг по погребению, а также погребение умерших (погибших), не имеющих супруга,

услуг по погресению, а также погресение умерших (погиоших), не имеющих супруга, близких родственников, иных родственников или законного представителя умершего. 2.12. Специализированная служба обеспечивает формирование и сохранность ар-хивного фонда документов по приему и исполнению заказов на оказываемые услуги по ебению и иные ритуальные услуги. 2.13. По запросам органов местного самоуправления специализированная служба

представляет информацию, необходимую для координации и организации похоронного дела на территории муниципального образования город Назарово
3. КОНТРОЛЬ ЗА ДЕЯТЕЛЬНОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ

3.1. Контроль за деятельностью специализированной службы осуществляется ад-истрацией города Назарово.

министрациеи города назарово.

3.2. При наличии фактов неисполнения или ненадлежащего исполнения функций и обязанностей специализированной службы, она может быть лишена статуса специализированной службы по вопросам похоронного дела.

4. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННОЙ СЛУЖБЫ

4.1. За неисполнение либо ненадлежащее исполнение требований законодательства Российской Федерации в сфере погребения и похоронного дела специализированная служба несет ответственность в соответствии с законодательством Российскам по дела специализированная служба несет ответственность в соответствии с законодательством Российскам по дела станов по дела станов



коммуникаций Красноярского края

Адрес учредителя: 660009, Красноярский край г. Красноярск, ул.Красной Армии, 22. Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ТУ24-00219 от 23.12.2009 года. Выдано Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовы коммуникаций по Красноярскому кран

Адрес редакции, издателя: 662200, Красноярский край, г. Назарово, 8-й микрорайон, д. 17 А; факс: (8-39155) 5-72-56 E-mail: nazarovo@krasmail.ru, gazSP@mail.ru, www.sovet-prich.ru

Телефоны: редактора - 5-72-56, отдела верстки - 5-72-58, бухгалтерии и корреспондентов - 5-73-69. Редакция не всегда разделяет точку зрения авторов. Рукописи не возвращаются и не рецензируются Ответственность за рекламу и объявления несет рекламодатель. Ответственность за достоверность фактов, изложенных в материалах «СП», несут авторы. За содержание телепрограмм несут

3 099

5 002

ответственность транслирующие телекомпании. Материалы со знаком АП подготовлены по заказу учредителя. По вопросам размещения рекламы и объявлений обращаться по телефону 5-73-69 Компьютерный набор. Печать офсетная. Отпечатано ИП Кожевников Э.В., 660075, Красноярский край, г. Красноярск, ул. Республики, 51.

И.о главного редактора Л.И.ПОЧЕКУТОВА Газета выходит по средам Цена свободная Индекс 25372 Объем 4 печ.л. Тираж 950 экз. Номер подписан в печать: по графику - вторник, 19.00. Фактически вторник, 19.00.