



ВЕДОМСТВИК КОГАЛЫМСКИЙ

№20 (1122)
18.03.2020 г.

0+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

ОГЛАВЛЕНИЕ	
Документ	Стр.
Постановление Администрации города Когалыма №395 от 6 марта 2020 года	1
Постановление Администрации города Когалыма №396 от 6 марта 2020 года	1
Постановление Администрации города Когалыма №400 от 6 марта 2020 года	1
Постановление Главы города Когалыма №5 от 13 марта 2020 года	1
Постановление Главы города Когалыма №6 от 13 марта 2020 года	1-2
Объявление ЮУ	2
Информационное сообщение	2
Информационное сообщение	2-3
Постановление Администрации города Когалыма №434 от 13 марта 2020 года	3-4
Постановление Администрации города Когалыма №435 от 13 марта 2020 года	4-6
Постановление Администрации города Когалыма №436 от 13 марта 2020 года	6-7
Постановление Администрации города Когалыма №437 от 13 марта 2020 года	7-8
Постановление Администрации города Когалыма №438 от 13 марта 2020 года	8-9
Постановление Администрации города Когалыма №439 от 13 марта 2020 года	10-12
Постановление Администрации города Когалыма №440 от 13 марта 2020 года	12-14
Постановление Администрации города Когалыма №456 от 13 марта 2020 года	14
Постановление Администрации города Когалыма №457 от 13 марта 2020 года	14
Постановление Администрации города Когалыма №458 от 13 марта 2020 года	14
Постановление Главы города Когалыма №7 от 13 марта 2020 года	14-18
Постановление Администрации города Когалыма №480 от 13 марта 2020 года	18
Извещение о проведении торгов	19-20
Заключение по результатам публичных слушаний	20
Заключение по результатам публичных слушаний	20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 6 марта 2020 г.

№395

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 29.10.2019 №2374

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 29.10.2019 №2374 «Об утверждении Положения об оплате и стимулировании труда работников Муниципального казенного учреждения «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (далее - Положение) внести следующие изменения:

1.1. Раздел 7 Положения дополнить пунктом 7.4 следующего содержания:
«7.4. Единовременная выплата к отпуску учитывается при исчислении среднего заработка для оплаты отпусков и выплаты компенсации за неиспользованные отпуска в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 №922.»

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.
3. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 6 марта 2020 г.

№396

Об утверждении состава Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Указом Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №600 «О мерах по обеспечению граждан Российской Федерации доступным и комфортным жильем и повышению качества жилищно-коммунальных услуг», постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.12.2014 №142 «О порядке образования общественных советов и типовом положении об общественном совете при исполнительном органе государственной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», Уставом города Когалыма, постановлением Администрации города Когалыма от 27.12.2019 №2872 «Об Общественном совете по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма», на основании документов, рассмотренных комиссией по формированию списка кандидатов для включения в состав Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма, в целях оказания содействия уполномоченным органам в осуществлении контроля за исполнением организациями жилищно-коммунального комплекса своих обязательств в городе Когалыме:

1. Утвердить состав Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма М.А.Рудикова.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 06.03.2020 №396

Состав

Общественного совета по вопросам жилищно-коммунального хозяйства при Администрации города Когалыма

Бабинец Диана Викторовна	житель дома №3 по улице Сургутское шоссе, член Общественной организации «Когалымская городская федерация инвалидного спорта» (по согласованию);
Гараев Роберт Рифович	житель дома №5 по проезду Солнечный, член Общественного совета по вопросам молодежной политики при Администрации города Когалыма (по согласованию);
Делканов Мурат Тагирович	житель дома №51 по улице Ленинградская, главный инженер общества с ограниченной ответственностью «Жилье», «Перспектива» (по согласованию);
Димид Жанна Николаевна	житель дома №4 ул. Мира, главный инженер по капитальному ремонту общества с ограниченной ответственностью «Единый расчетно-информационный центр» (по согласованию);
Светлана Петровна	житель дома №37 по улице Дружбы Народов, председатель Совета дома (по согласованию);
Крупнова Оксана Викторовна	житель дома №4 по улице Градостроителей, директор общества с ограниченной ответственностью «Единый расчетно-информационный центр» (по согласованию);
Никулменкова Карина	житель дома №15 по проезду Солнечный (по согласованию);
Филко Василий Васильевич	житель дома №14 по проезду Сосновый (по согласованию).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 6 марта 2020 г.

№400

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 28.10.2019 №2360

В соответствии со статьей 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьей 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма:

1. В приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 28.10.2019 №2360 «Об оплате труда и социальной защите лиц, занимающих должности, не отнесенные к должностям муниципальной службы и осуществляющих техническое обеспечение и иное обеспечение деятельности Администрации города Когалыма» (далее - Положение) внести следующее изменение:

1.1. раздел 9 «Единовременная выплата при предоставлении ежегодного оплачиваемого отпуска» Положения дополнить подпунктом 9.4 следующего содержания:

«9.4. Единовременная выплата к отпуску учитывается при исчислении среднего заработка для оплаты отпусков и выплаты компенсации за неиспользованные отпуска в соответствии с Положением об особенностях порядка исчисления средней заработной платы, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 24.12.2007 №922.»

2. Настоящее постановление распространяет свое действие на правоотношения, возникшие с 01.01.2020.

3. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№05

О признании утратившими силу постановлений главы города Когалыма от 17.02.2020 №03, от 17.02.2020 №04

В соответствии с Уставом города Когалыма:

1. Признать утратившими силу следующие постановления главы города Когалыма:

1.1. от 17.02.2020 №03 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД»;

1.2. от 17.02.2020 №04 «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№06

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД»

Руководствуясь статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить:

1.1. Публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД» (далее - проект решения) на 20 апреля 2020 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

Место проведения - здание Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7, кабинет 300.
Время начала публичных слушаний - в 18.00 часов по местному времени.

1.2. Председательствующим на публичных слушаниях - первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

1.3. Секретарем публичных слушаний - специалиста-эксперта отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма Е.В.Егорову.

2. Определить:

2.1. Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний по проекту решения Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (начальник отдела архитектуры и градостроительства В.С.Лаишевцев).

2.2. Место проведения экспозиции проекта - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.
Дата открытия экспозиции - 19 апреля 2020 года.
Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.

3. Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

4. Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма оформить журнал учёта предложений по проекту решения по форме согласно приложению 3 к настоящему постановлению и обеспечить регистрацию поступающих предложений.

5. Разместить информационные материалы по проекту решения на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru) в составе:

- карта градостроительного зонирования.

6. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению главы города Когалыма от 13.03.2020 №06

Проект вносится главой города Когалыма РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «___» _____ 20__ г.

№_____

О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД

В соответствии со статьями 31, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», СП 30-102-99 «Планировка и застройка территорий малоэтажного жилищного строительства», утвержденном постановлением Госстроя России от 30.12.1999 №94, рассмотрев изменения в Правила землепользования и застройки территории города Когалыма, утвержденные решением Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД, учитывая результаты публичных слушаний от 19.03.2020, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. В приложение к решению Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма» (далее - Правила) внести следующие изменения:

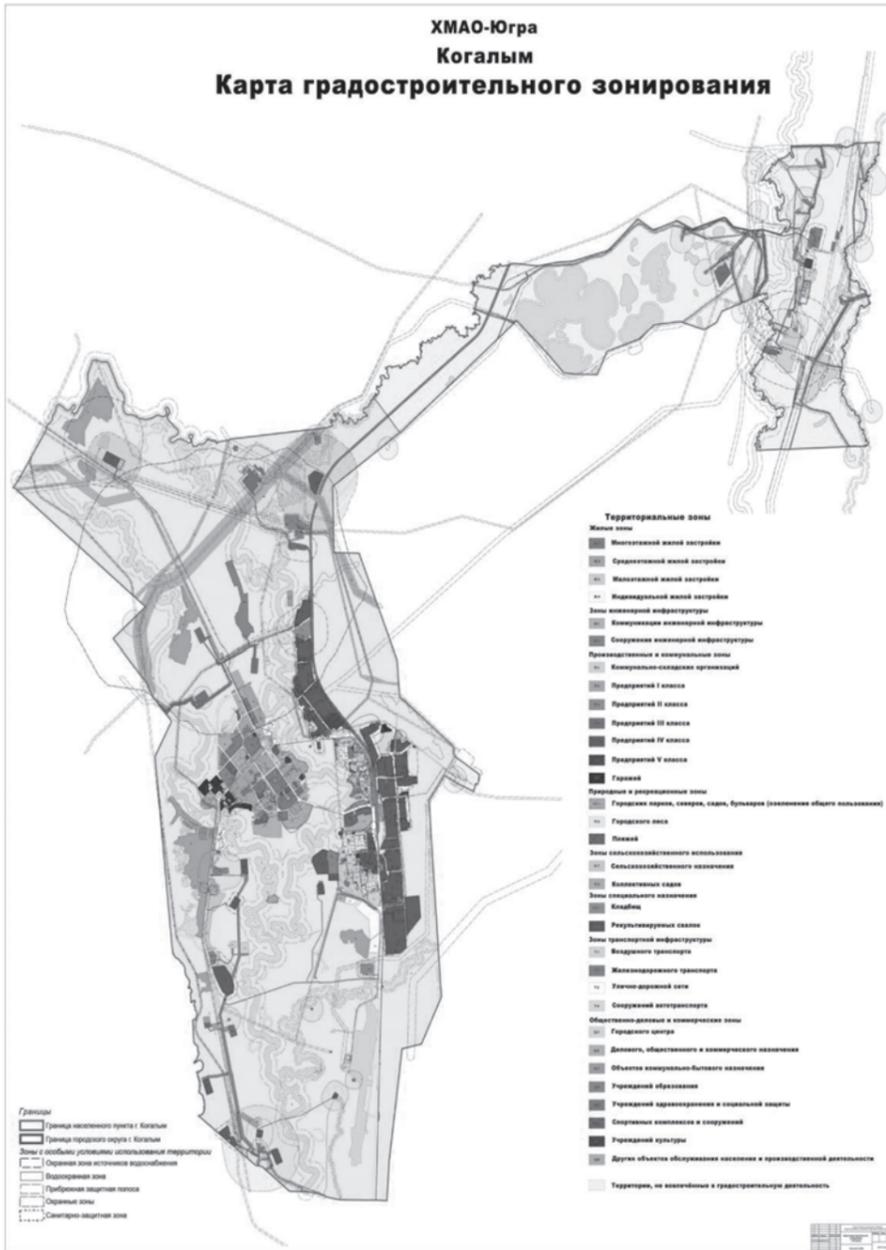
1.1. В части 1 статьи 4 после слова «заказчика» дополнить словами «или которому в соответствии со статьями 13.3 Федерального закона от 29 июля 2017 года №218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан - участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» передали на основании соглашений свои функции застройщика»;

1.2. Статью 21 «Карта градостроительного зонирования» Правил изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему решению;

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю. Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №06
Статья 21. Карта градостроительного зонирования



Приложение 2 к постановлению главы города Когалыма от 13.03.2020 №06

ПОРЯДОК
учёта предложений по проекту решения и участия граждан в его обсуждении

- Предложения по проекту решения принимаются со дня принятия решения о проведении публичных слушаний до подписания протокола публичных слушаний.
- В том случае, если предложения поступили после проведения публичных слушаний по проекту решения, они подлежат рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.
- Предложения и замечания по существу проекта решения представляются в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма в письменной форме (в Администрацию города Когалыма по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, дом 7) или в форме электронного документа на адрес электронной почты: delo@adm.kogalym.ru с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя города, внешнего предложения по обсуждаемому проекту. Если инициатором предложения выступает коллектив граждан по месту работы или по месту жительства, то предложения оформляются в виде протокола соответствующего собрания с указанием времени, даты, места проведения собрания, подписанного председательствующим и секретарем собрания.
- Поступающие предложения подлежат обязательной регистрации в журнале учёта предложений по проекту решения и направлению в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.
- Все поступившие предложения по проекту решения подлежат рассмотрению и обсуждению на публичных слушаниях, а в случае, указанном в пункте 1 настоящего Порядка, - рассмотрению Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.
- Результат рассмотрения и обсуждения письменных и устных предложений заинтересованных лиц по проекту решения подлежит включению в заключение Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

Приложение 3 к постановлению главы города Когалыма от 13.03.2020 №06

ЖУРНАЛ
учёта предложений по проекту решения

№ п/п	Дата регистрации	Ф.И.О. гражданина, адрес (наименование, место нахождения организации)	Суть предложения	Примечание
1	2	3	4	5

ОБЪЯВЛЕНИЕ
о проведении конкурса на замещение вакантной должности муниципальной службы в Администрации города Когалыма

- В соответствии с решением Думы города Когалыма от 18.08.2010 №527-ГД «Об утверждении Порядка проведения конкурса на замещение должности муниципальной службы в органах местного самоуправления города Когалыма» Администрация города Когалыма объявляет конкурс на замещение вакантной должности муниципальной службы:
 - специалист-эксперт претензионно-искового отдела юридического управления Администрации города Когалыма (должность муниципальной службы «ведущей» группы, учреждаемая для выполнения функции «специалист»);
 - высшее образование по направлению «Юриспруденция», подтверждённое дипломом государственного образца, приветствуется наличие опыта представительства интересов юридических лиц в арбитражных судах, судах общей юрисдикции;
 - без предъявления к стажу.
- Квалификационные требования к профессиональным знаниям:
 - Муниципальный служащий, замещающий ведущую должность муниципальной службы, учреждённую для выполнения функции «специалист»: должен знать и уметь применять на практике:
 - основные положения Конституции Российской Федерации;
 - Трудовой кодекс Российской Федерации;
 - Федеральные законы «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», «О муниципальной службе в Российской Федерации» и иные федеральные законы, применительно к соответствующей сфере деятельности;
 - Устав Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
 - Устав города Когалыма;
 - положение о юридическом управлении Администрации города Когалыма (www.admkogalym.ru);
 - порядок работы со служебной информацией;
 - основы делопроизводства;
 - формы и методы работы с применением автоматизированных средств управления;
 - правила деловой этики;
 - правила и нормы охраны труда, техники безопасности и противопожарной защиты.

3. Квалификационные требования к профессиональным навыкам:
 - Муниципальный служащий, замещающий должность специалиста-эксперта претензионно-искового отдела юридического управления Администрации города Когалыма должен иметь:
 - навыки представления интересов в судебных и государственных органах;
 - навыки представления интересов во взаимоотношениях с юридическими лицами гражданами;
 - навык ведения претензионно – исковой работы;
 - навыки участия в арбитраже;
 - навыки к постановке целей, задач и нахождению путей их реализации;
 - навыки оперативной реализации управленческих решений;
 - навыки эффективного планирования работы;
 - навыки систематизации и структурирования информации в установленной сфере деятельности, работы с различными источниками информации;
 - навыки четкой организации и обеспечения выполнения порученных задач, рационального использования рабочего времени, умение сосредоточиться на главном направлении работы;
 - умение анализировать и выработать предложения на основе анализа;
 - навыки адаптации в новой ситуации и принятия новых подходов в решении поставленных задач;
 - навыки делового общения;
 - умение четко и грамотно излагать свои мысли в устной и письменной форме;
 - навыки владения приёмами межличностного общения, грамотного учета мнения коллег;
 - умение владеть компьютерной техникой, а также необходимым программным обеспечением, навыками работы со справочно-правовыми системами, электронной почтой и сетью интернет;
 - способность к систематическому повышению своей квалификации.
4. Гражданин, изъявивший желание участвовать в конкурсе, представляет в конкурсную комиссию:
 - личное заявление;
 - собственноручно заполненную и подписанную анкету по форме, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.05.2005 № 667-р, с приложением цветной фотографии 3*4;
 - копию паспорта или заменяющего его документа (соответствующий документ предъявляется лично);
 - документы, подтверждающие необходимое образование, стаж работы и квалификацию, заверенные нотариально или кадровыми службами по месту работы:
 - копию трудовой книжки (за исключением случаев, когда трудовая деятельность осуществляется впервые) или иные документы, подтверждающие трудовую деятельность кандидата;
 - копии документов об образовании, а также по желанию гражданина – о дополнительном профессиональном образовании, о присвоении ученой степени, ученого звания, о повышении квалификации;
 - документ медицинского учреждения о наличии (отсутствии) у гражданина заболевания, препятствующего поступлению на муниципальную службу и ее прохождению (для граждан, не состоящих на муниципальной службе);
 - справка о наличии (отсутствии) судимости и (или) факта уголовного преследования либо о прекращении уголовного преследования;
 - справка об отсутствии (наличии) сведений в Едином государственном реестре индивидуальных предпринимателей;
 - сведения об адресах сайтов и (или) страниц сайтов в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых гражданин, претендующий на замещение должности муниципальной службы, размещал общедоступную информацию, а также данные, позволяющие их идентифицировать, за три календарных года, предшествующих году поступления на муниципальную службу;
 - письменное согласие/несогласие на обработку персональных данных;
 - другие документы и материалы, которые, по мнению гражданина, подтверждают его профессиональные заслуги (справки, публикации, дипломы, рекомендации, книги, брошюры, рефераты и т.п.).

Муниципальный служащий, изъявивший желание участвовать в конкурсе в порядке должностного роста, направляет заявление и анкету без предоставления других документов при условии их наличия в управлении по общим вопросам Администрации города Когалыма. Несвоевременное представление документов, представление их не в полном объеме или с нарушением правил оформления без уважительной причины являются основанием для отказа в их приеме.

Гражданин (муниципальный служащий) не допускается к участию в конкурсе в связи с его несоответствием квалификационным требованиям к вакантной должности муниципальной службы, а также в связи с ограничениями, установленными законодательством Российской Федерации о муниципальной службе для поступления на муниципальную службу и её прохождения.

В случае установления в ходе проверки обстоятельств, препятствующих в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры поступлению гражданина на муниципальную службу, он информируется в письменной форме о причинах отказа в участии в конкурсе в течение 5 дней с момента окончания срока проверки достоверности сведений, представленных претендентами на замещение вакантной должности.

По итогам проверки представленных документов конкурсная комиссия принимает решение о допуске кандидатов к участию в конкурсе, оформленное протоколом.

При проведении конкурса конкурсная комиссия оценивает кандидатов на основании представленных документов об образовании, документов о трудовой деятельности, на основании итогов собеседования, учитывает профессиональные и личные качества кандидатов. При оценке указанных качеств кандидата конкурсная комиссия исходит из соответствующих квалификационных требований, предъявляемых к вакантной должности, вытекающих из нормативных правовых актов и должностной инструкции.

Решение конкурсной комиссии оформляется протоколом и является основанием для назначения кандидата на вакантную должность муниципальной службы либо отказа в таком назначении.

Решение конкурсной комиссии принимается в отсутствие кандидата. Результаты конкурса на замещение вакантной должности публикуются в газете «Когалымский вестник» и размещаются на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkogalym.ru).

Документы претендентов на замещение вакантной должности, не допущенных к участию в конкурсе, и участвовавших в конкурсе, могут быть им возвращены по письменному заявлению в течение двух месяцев со дня завершения конкурса. По истечении этого срока документы подлежат уничтожению.

Кандидат в случае своего несогласия с решением конкурсной комиссии вправе обжаловать его в соответствии с установленным действующим законодательством Российской Федерации порядке.

Приём документов производится в течение 30 дней со дня опубликования объявления по 18 апреля 2020 года.

Приём документов осуществляется отделом муниципальной службы, кадров и организационных вопросов управления по общим вопросам Администрации города Когалыма по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет 424. Время приёма документов с 09.00 до 12.30 часов и с 14.00 до 17.00 часов в рабочие дни. Справки по телефону: 93-838, 93-707, 93-821.

Дата проведения конкурса 24 апреля 2020 года по адресу: ул. Дружбы народов, д. 7, кабинет 242. Начало конкурса в 14 часов 15 минут.

Форма заявления, анкеты, сведений об адресах сайтов, проект трудового договора, согласие на обработку персональных данных размещены на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkogalym.ru) в разделе Администрация/ Вакансии и кадровый резерв.

Информационное сообщение о начале публичных слушаний

«18» марта 2020 г. город Когалым
Организатор публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (далее - Комиссия), образованная постановлением Администрации города Когалыма от 04.03.2009 №423, оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД». Публичные слушания проводятся 20 апреля 2020 года в здании Администрации города Когалыма по улице Дружбы Народов, 7, кабинет 300, в 18.00 часов по местному времени.

Проект, информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://adm.kogalym.ru/> в разделе «Публичные слушания».

Место проведения экспозиции проекта решения - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7. Дата открытия экспозиции - 18 марта 2020 года.

Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД» принимаются до 19 апреля 2020 года в письменной форме или форме электронного документа с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона по адресу: 628486, г. Когалым, улица Дружбы Народов, 7, каб. 113, 114 Администрации города Когалыма или в виртуальную приемную Администрации города Когалыма на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

Контактные данные секретаря Комиссии: Егорова Елена Викторовна, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма - 93-825, лицо его замещающее - Рутковский Евгений Сергеевич, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма - 93-822.

С уважением,
Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

Информационное сообщение о начале публичных слушаний

«18» марта 2020 г. город Когалым
Организатор публичных слушаний, комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (далее - Комиссия), образованная постановлением Администрации города Когалыма от 04.03.2009 №423, оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД». Публичные слушания проводятся 20 апреля 2020 года в здании Администрации города Когалыма по улице Дружбы Народов, 7, кабинет 300, в 18.00 часов по местному времени.

Проект, информационные материалы к нему размещены на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу <http://adm.kogalym.ru/> в разделе «Публичные слушания».

Место проведения экспозиции проекта решения - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7. Дата открытия экспозиции - 18 марта 2020 года.

Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД» принимаются до 19 апреля 2020 года в письменной форме или форме электронного документа с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона по адресу: 628486, г. Когалым, улица Дружбы Народов, 7, каб. 113, 114 Администрации города Когалыма или в виртуальную приемную Администрации города Когалыма на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

Контактные данные секретаря Комиссии: Егорова Елена Викторовна, специалист-эксперт отдела архитектуры и градостроительства

Администрации города Когалыма - 93-825, лицо его замещающее - Рутковский Евгений Сергеевич, главный специалист отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма - 93-822.

С уважением,

Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№434

Об установлении публично-сервитута для размещения объекта инженерных сетей (газопровод) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Инвестстрой» об установлении публично-сервитута для размещения объекта инженерных сетей (газопровод) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым»:

- 1. Установить публичный сервитут сроком на 6 лет в целях размещения объекта инженерных сетей (газопровод) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым» в отношении земельных участков Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, кадастровые номера земельных участков: 86:17:0010201:2 (входит в состав единого землепользования 86:17:0000000:14), 86:17:0010201:265, 86:17:0010201:263, 86:17:0010201:34 согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцеву) внести сведения об установлении публично-сервитута в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
3. Настоящее постановление и приложение к нему опубликовать в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №434

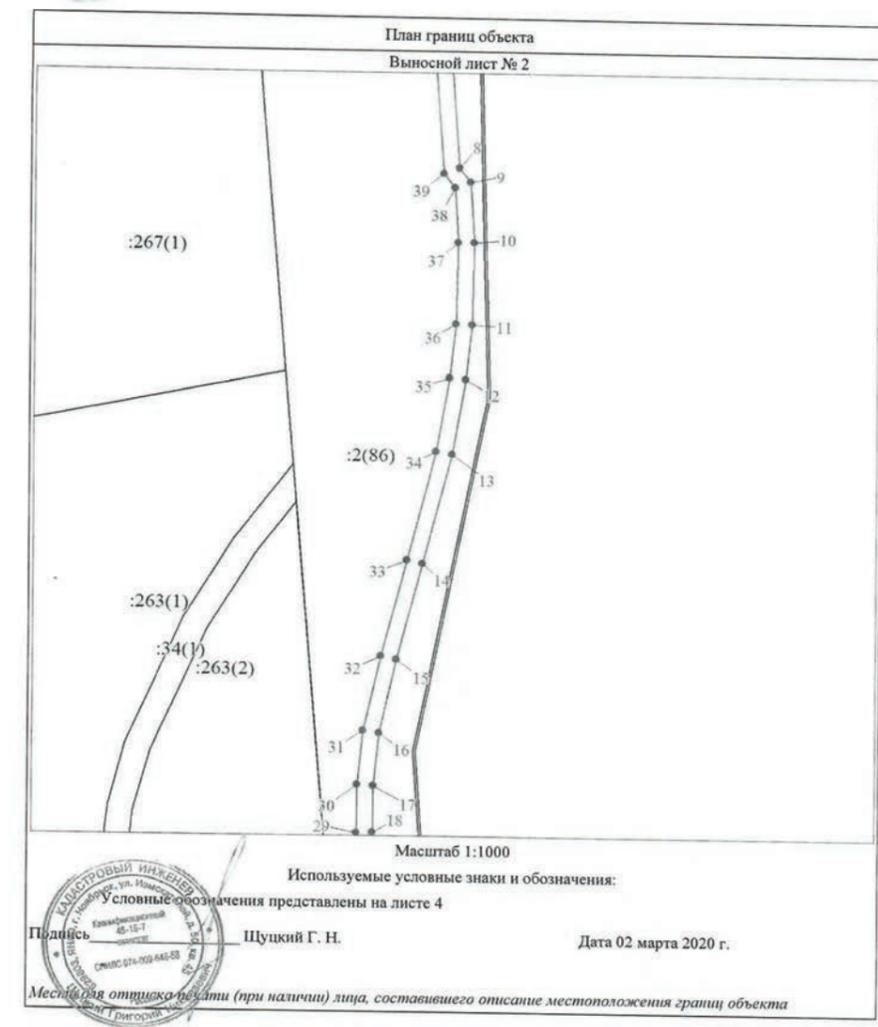
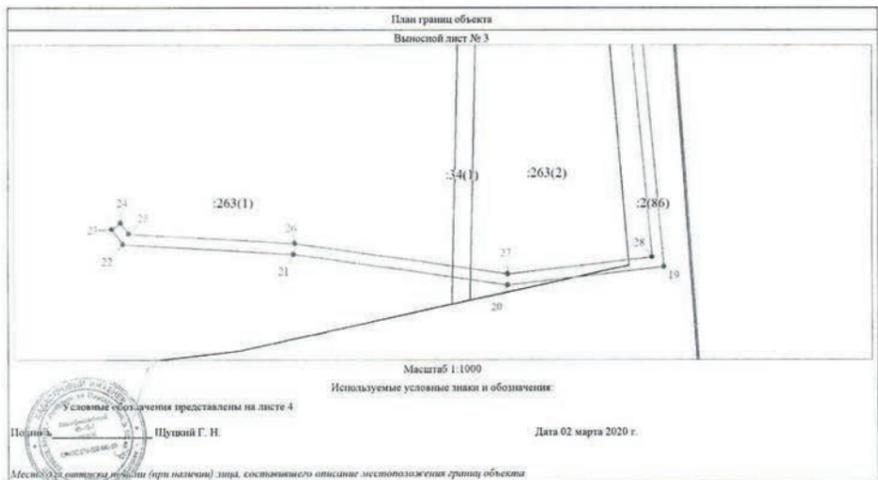
ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ

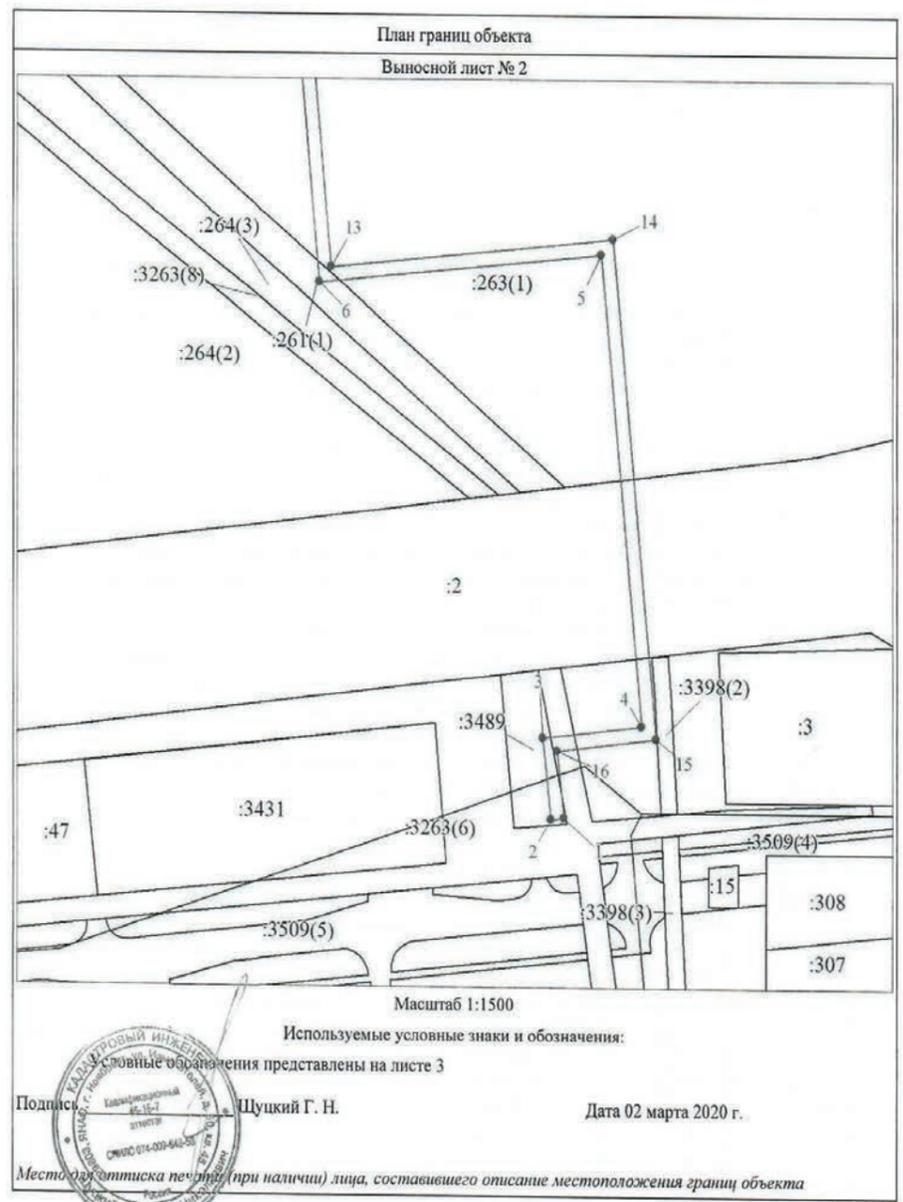
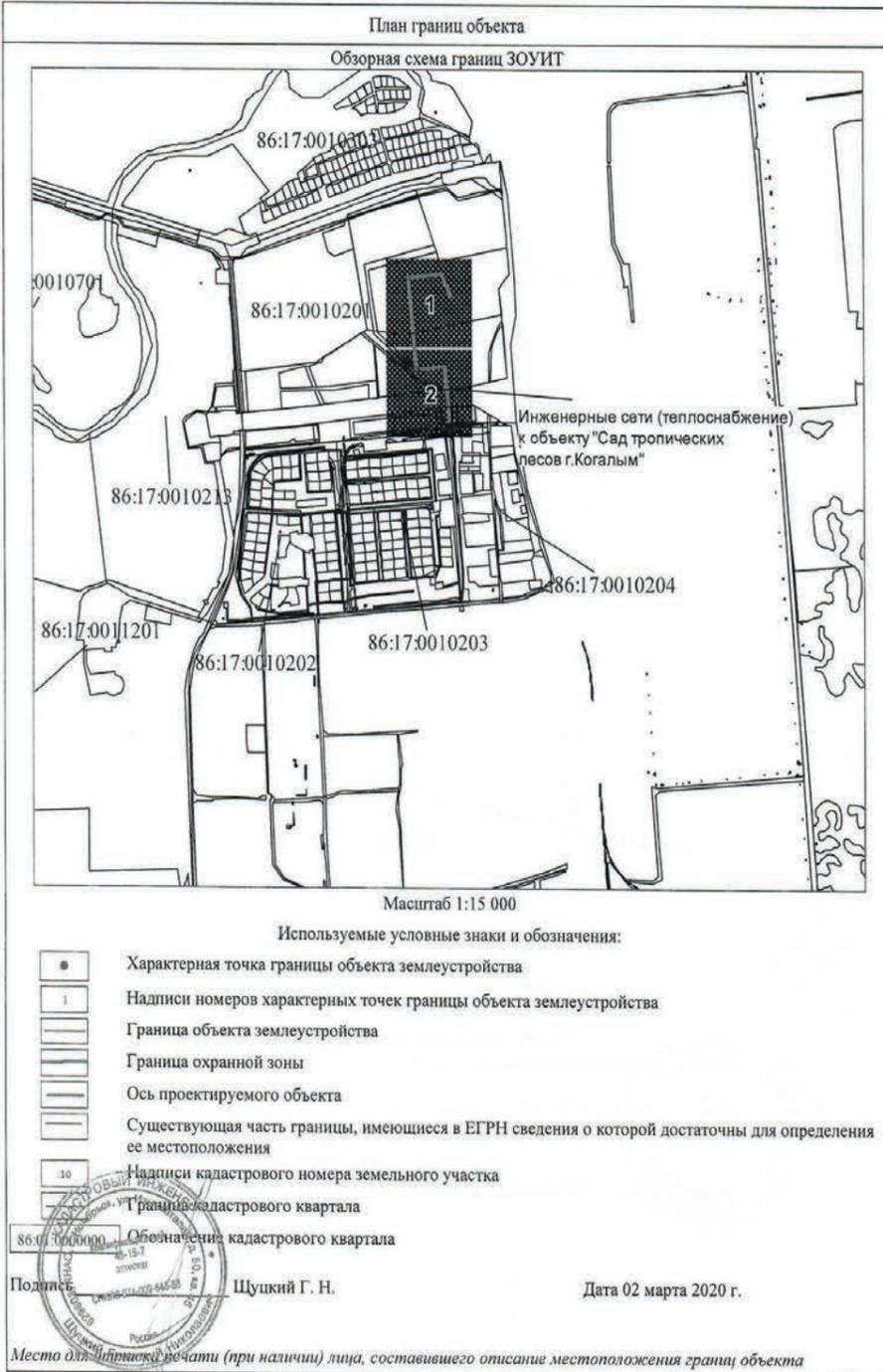
Зона публично-сервитута "Инженерные сети (газ) к объекту "Сад тропических лесов г. Когалым" (далее - объект), местоположения границ которого описано (далее - объект)

Table with 3 columns: N п/п, Характеристики объекта, Описание характеристик. Includes coordinates and method of determination for boundary points.

Table with 5 columns: Обозначение характерных точек, Координаты, Метод определения координат, Средняя квадратическая погрешность, Описание. Includes detailed coordinate data for boundary points.

Table with 3 columns: Прохождение границы (от точки до точки), Текстовое описание местоположения границ объекта, Описание прохождения границы. Lists points 1 through 52.





Текстовое описание местоположения границ объекта

Прохождение границы		Описание прохождения границы
от точки	до точки	
1	2	3
6	7	-
7	8	-
8	9	-
9	10	-
10	11	-
11	12	-
12	13	-
13	14	-
14	15	-
15	16	-
16	17	-
17	18	-
18	19	-
19	20	-
20	21	-
21	22	-
22	23	-
23	24	-
24	25	-
25	26	-
26	27	-
27	28	-
28	29	-
29	30	-
30	31	-
31	32	-
32	33	-
33	34	-
34	35	-
35	36	-
36	37	-
37	38	-
38	39	-
39	40	-
40	41	-
41	42	-
42	43	-
43	44	-
44	45	-
45	46	-
46	47	-
47	48	-
48	49	-
49	50	-
50	51	-
51	52	-
52	1	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№439

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта инженерных сетей (устройство примыканий к автомобильной дороге по проспекту Нефтяников) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым»

В соответствии со статьей 39.37 Земельного кодекса Российской Федерации, рассмотрев ходатайство Общества с ограниченной ответственностью «Инвестстрой» об установлении публичного сервитута для размещения объекта инженерных сетей (устройство примыканий к автомобильной дороге по проспекту Нефтяников) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым»:

1. Установить публичный сервитут сроком на 6 лет в целях для размещения объекта инженерных сетей (устройство примыканий к автомобильной дороге по проспекту Нефтяников) к объекту: «Сад тропических лесов в г.Когалым» в отношении земельных участков Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, город Когалым, кадастровые номера земельных участков: 86:17:0010201:2 (входит в состав единого землепользования 86:17:0000000:14) согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцеву) внести сведения об установлении публичного сервитута в Единый государственный реестр недвижимости в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
3. Настоящее постановление и приложение к нему опубликовать в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
4. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №439

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ Зона публичного сервитута "Устройство примыканий к автомобильной дороге по проспекту Нефтяников"

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	Местоположение объекта	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, Когалым г.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади (Р ± ΔР), м²	11831 ± 23
3	Иные характеристики объекта	1. Приложение к ходатайству об установлении публичного сервитута на основании п.п.1 п.5, п.7 ст.39.41 Земельного кодекса 2. Ограничения использования и установления публичного сервитута предусмотрены в соответствии с гражданским законодательством. 3. "Устройство примыканий к автомобильной дороге по проспекту Нефтяников"

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-86_Зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	1096379.75	3629578.55	Аналитический метод	0.1	-
2	1096361.17	3629581.91	Аналитический метод	0.1	-
3	1096313.86	3629623.33	Аналитический метод	0.1	-
4	1096314.43	3629631.54	Аналитический метод	0.1	-
5	1096480.20	3629619.70	Аналитический метод	0.1	-
6	1096559.10	3629635.24	Аналитический метод	0.1	-
7	1096658.86	3629632.34	Аналитический метод	0.1	-
8	1096795.61	3629620.80	Аналитический метод	0.1	-
9	1096774.43	3629606.22	Аналитический метод	0.1	-
10	1096771.66	3629606.48	Аналитический метод	0.1	-
11	1096772.13	3629612.16	Аналитический метод	0.1	-
12	1096752.44	3629614.56	Аналитический метод	0.1	-
13	1096742.77	3629616.39	Аналитический метод	0.1	-
14	1096710.77	3629618.94	Аналитический метод	0.1	-
15	1096672.67	3629622.33	Аналитический метод	0.1	-
16	1096668.75	3629624.43	Аналитический метод	0.1	-
17	1096610.05	3629628.93	Аналитический метод	0.1	-
18	1096606.82	3629631.36	Аналитический метод	0.1	-
19	1096593.35	3629632.24	Аналитический метод	0.1	-
20	1096575.17	3629631.86	Аналитический метод	0.1	-
21	1096563.08	3629630.60	Аналитический метод	0.1	-
22	1096546.27	3629627.74	Аналитический метод	0.1	-
23	1096521.98	3629621.53	Аналитический метод	0.1	-
24	1096503.69	3629616.09	Аналитический метод	0.1	-
25	1096484.11	3629612.50	Аналитический метод	0.1	-
26	1096472.37	3629611.40	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта

1. Система координат МСК-86_Зона					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
27	1096461.89	3629611.25	Аналитический метод	0.1	-
28	1096385.69	3629618.26	Аналитический метод	0.1	-
29	1096384.42	3629607.36	Аналитический метод	0.1	-
30	1096382.38	3629590.39	Аналитический метод	0.1	-
1	1096379.75	3629578.55	Аналитический метод	0.1	-
31	1096387.88	3629607.10	Аналитический метод	0.1	-
32	1096535.51	3629594.54	Аналитический метод	0.1	-
33	1096543.84	3629593.84	Аналитический метод	0.1	-
34	1096635.26	3629586.06	Аналитический метод	0.1	-
35	1096663.20	3629605.58	Аналитический метод	0.1	-
36	1096676.22	3629614.66	Аналитический метод	0.1	-
37	1096750.83	3629608.31	Аналитический метод	0.1	-
38	1096758.26	3629607.64	Аналитический метод	0.1	-
39	1096768.10	3629606.79	Аналитический метод	0.1	-
40	1096768.33	3629609.15	Аналитический метод	0.1	-
41	1096751.98	3629611.13	Аналитический метод	0.1	-
42	1096742.31	3629612.96	Аналитический метод	0.1	-
43	1096710.54	3629615.51	Аналитический метод	0.1	-
44	1096671.63	3629618.94	Аналитический метод	0.1	-
45	1096667.72	3629621.04	Аналитический метод	0.1	-
46	1096608.78	3629625.57	Аналитический метод	0.1	-
47	1096605.56	3629627.97	Аналитический метод	0.1	-
48	1096593.24	3629628.81	Аналитический метод	0.1	-
49	1096575.40	3629628.43	Аналитический метод	0.1	-
50	1096563.54	3629627.21	Аналитический метод	0.1	-
51	1096546.96	3629624.35	Аналитический метод	0.1	-
52	1096522.79	3629618.22	Аналитический метод	0.1	-
53	1096501.49	3629612.73	Аналитический метод	0.1	-
54	1096484.69	3629609.08	Аналитический метод	0.1	-
55	1096472.60	3629607.93	Аналитический метод	0.1	-
56	1096461.78	3629607.82	Аналитический метод	0.1	-
57	1096388.80	3629614.52	Аналитический метод	0.1	-
31	1096387.88	3629607.10	Аналитический метод	0.1	-

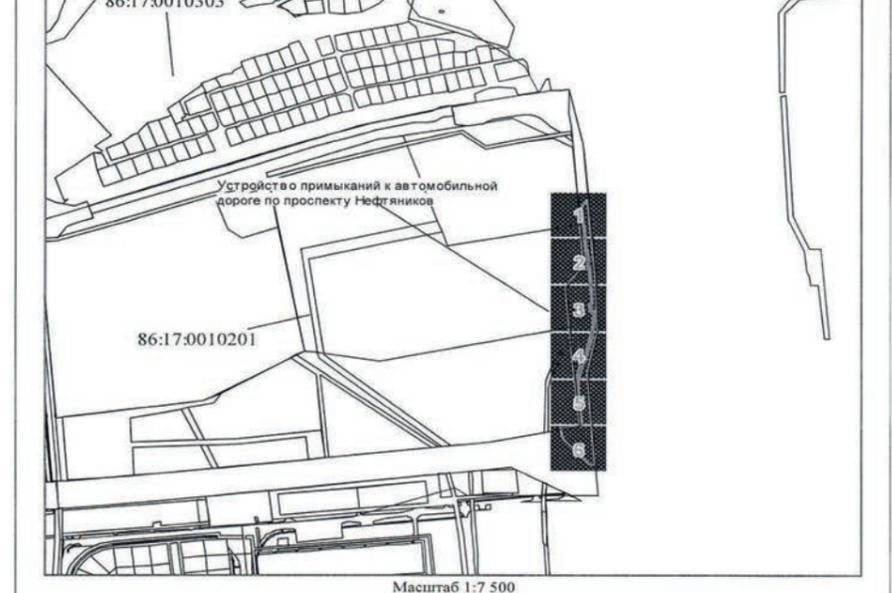
Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-86_Зона							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Мт), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-



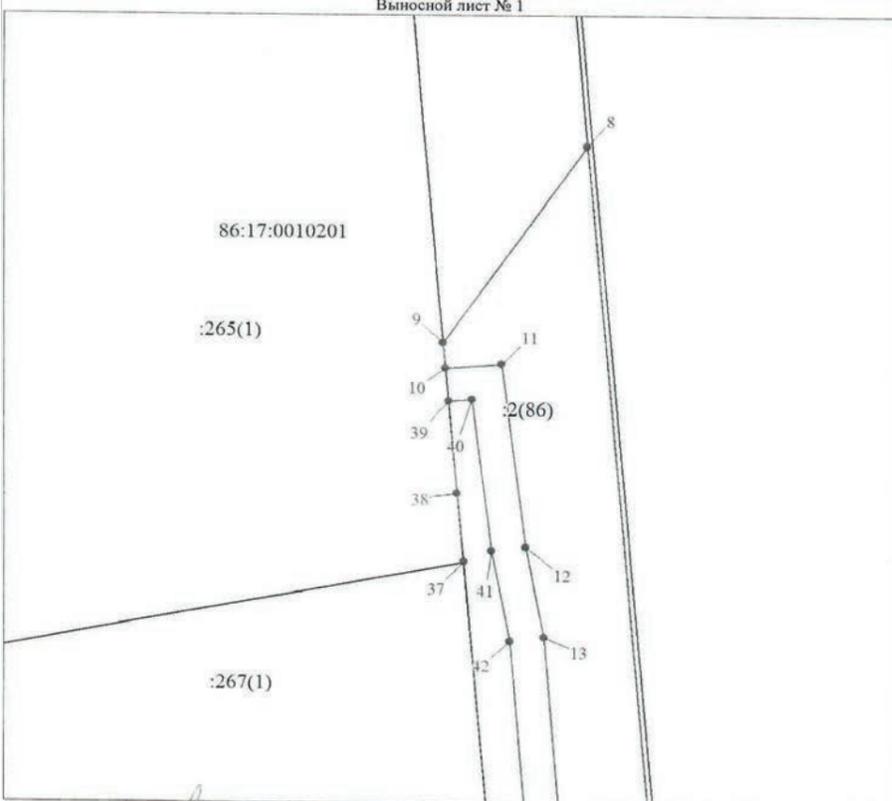
Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта землеустройства
- 1 Надписи номеров характерных точек границы объекта землеустройства
- Граница объекта землеустройства
- Граница охранной зоны
- Ось проектируемого объекта
- Существующая часть границы, имеющаяся в ЕГРН сведения о которой достаточны для определения ее местоположения
- 10 Надписи кадастрового номера земельного участка
- Границы кадастрового квартала
- Обозначение кадастрового квартала

Подпись: Щуцкий Г. Н. Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оптической печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта

План границ объекта

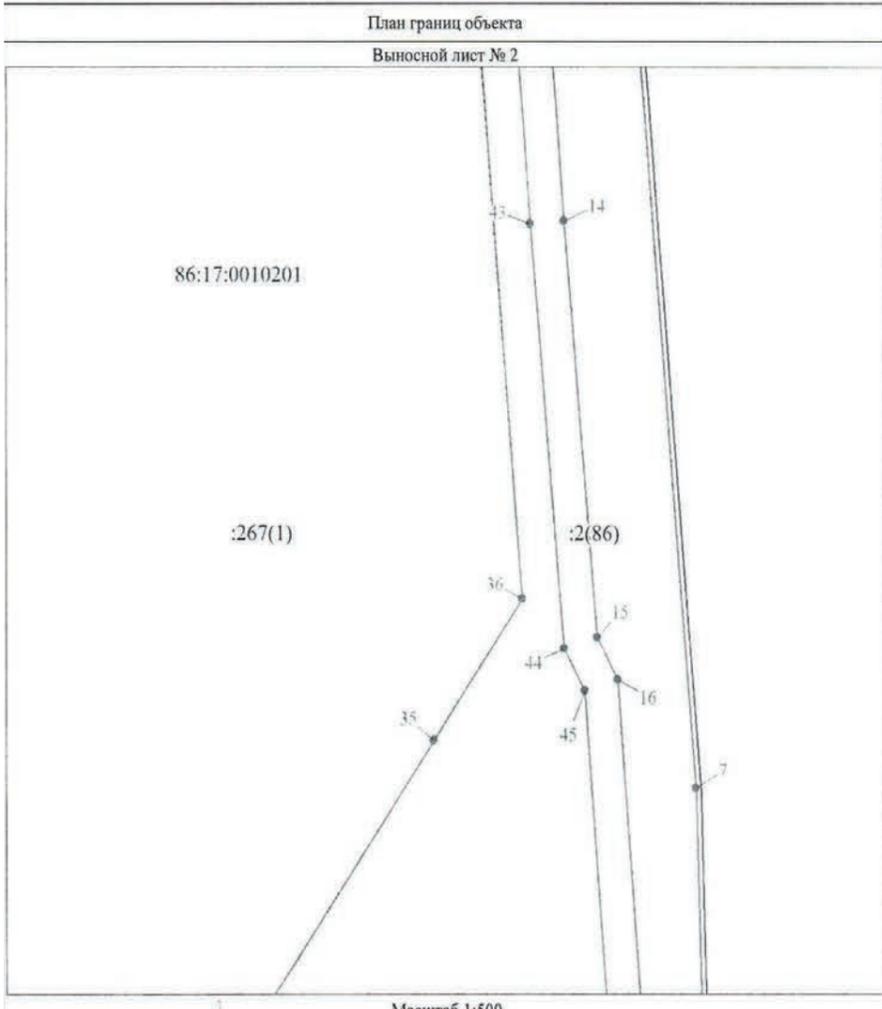


Используемые условные знаки и обозначения:

- условные обозначения представлены на листе 4

Подпись: Щуцкий Г. Н. Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оптической печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1:500

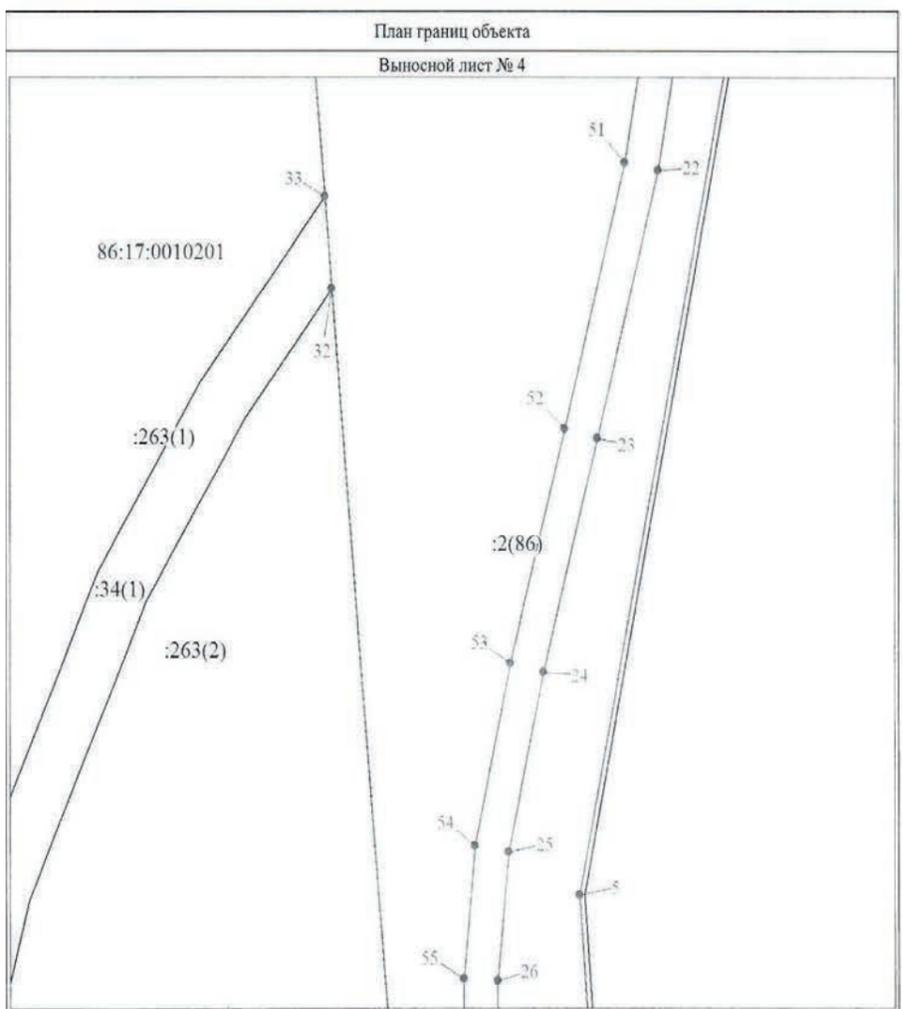
Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись Щуцкий Г. Н.

Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1:500

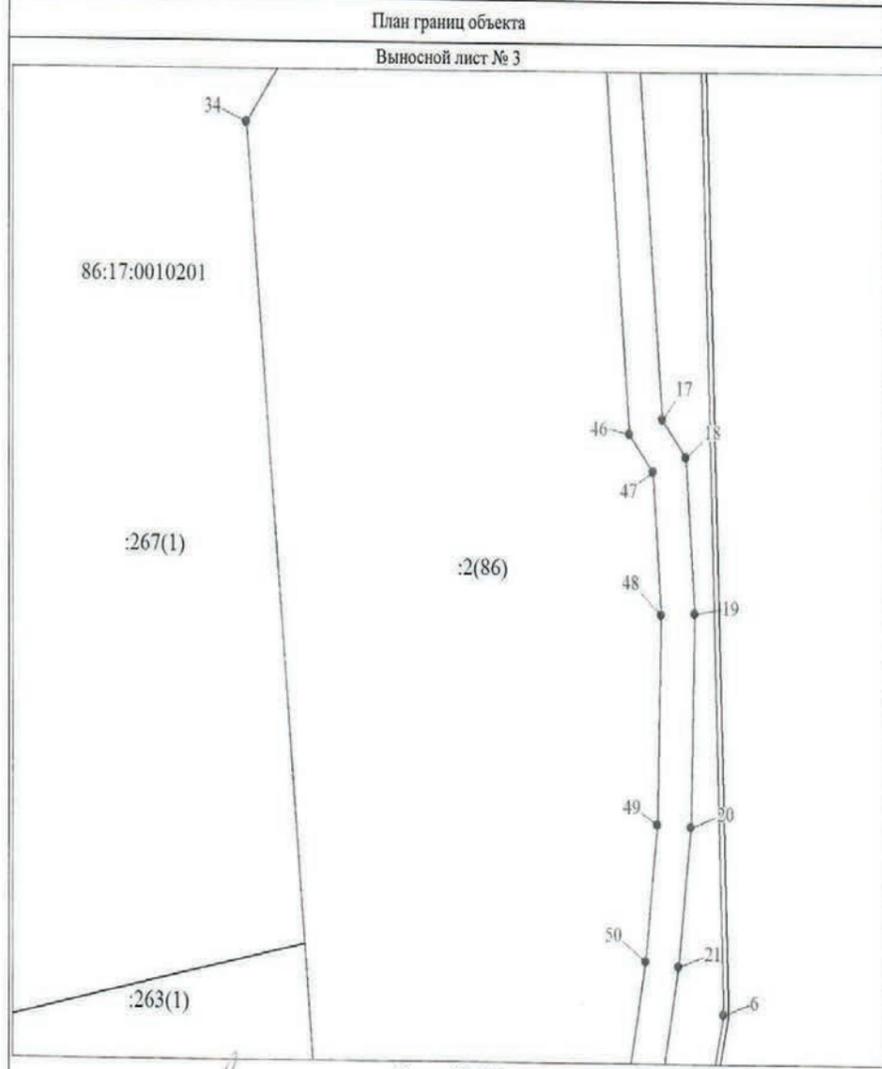
Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись Щуцкий Г. Н.

Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1:500

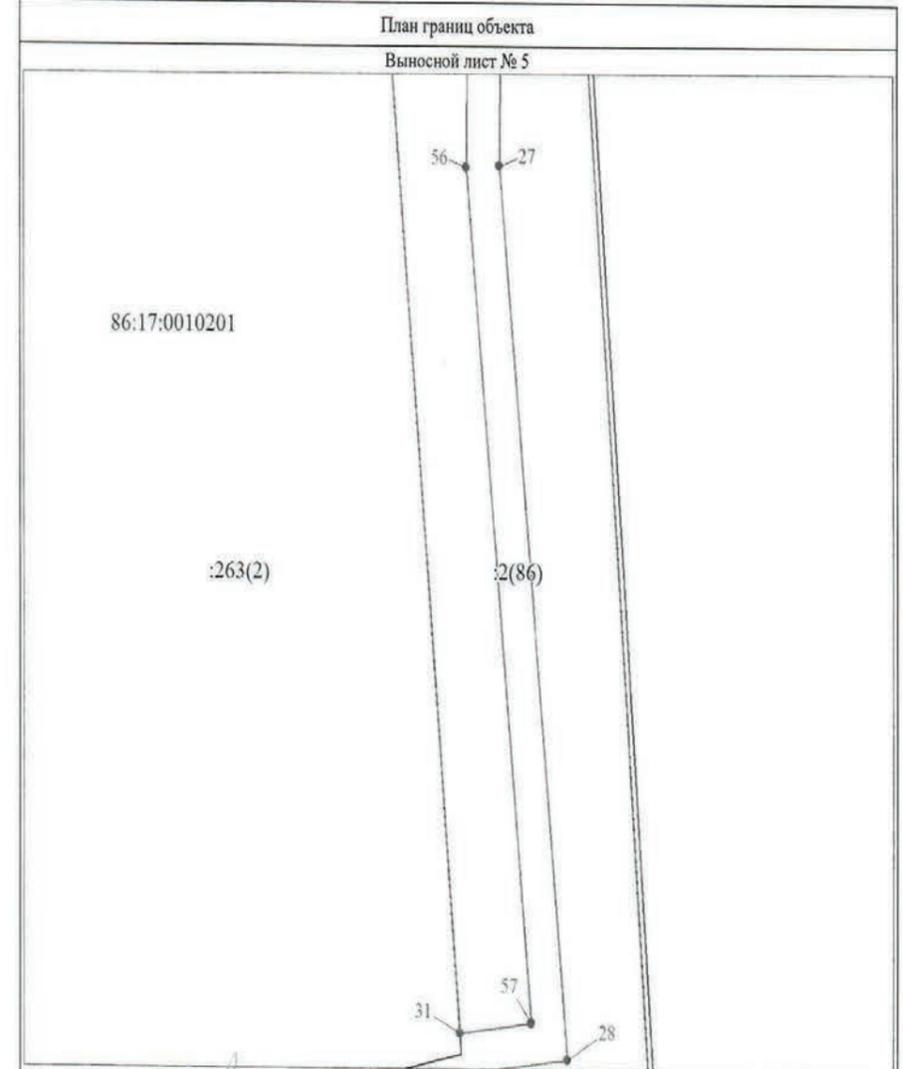
Используемые условные знаки и обозначения:

Условные обозначения представлены на листе 4

Подпись Щуцкий Г. Н.

Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта



Масштаб 1:500

Используемые условные знаки и обозначения:

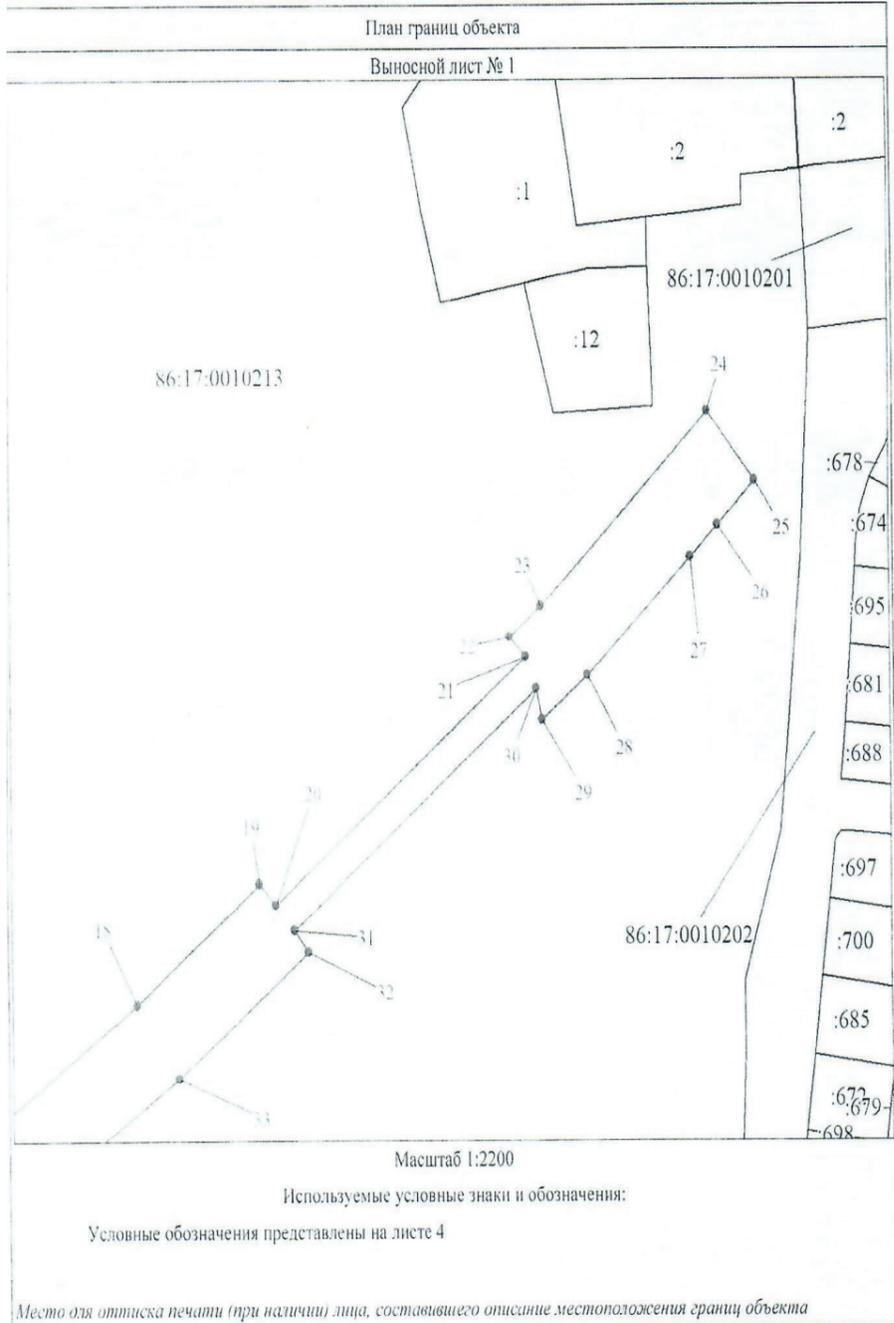
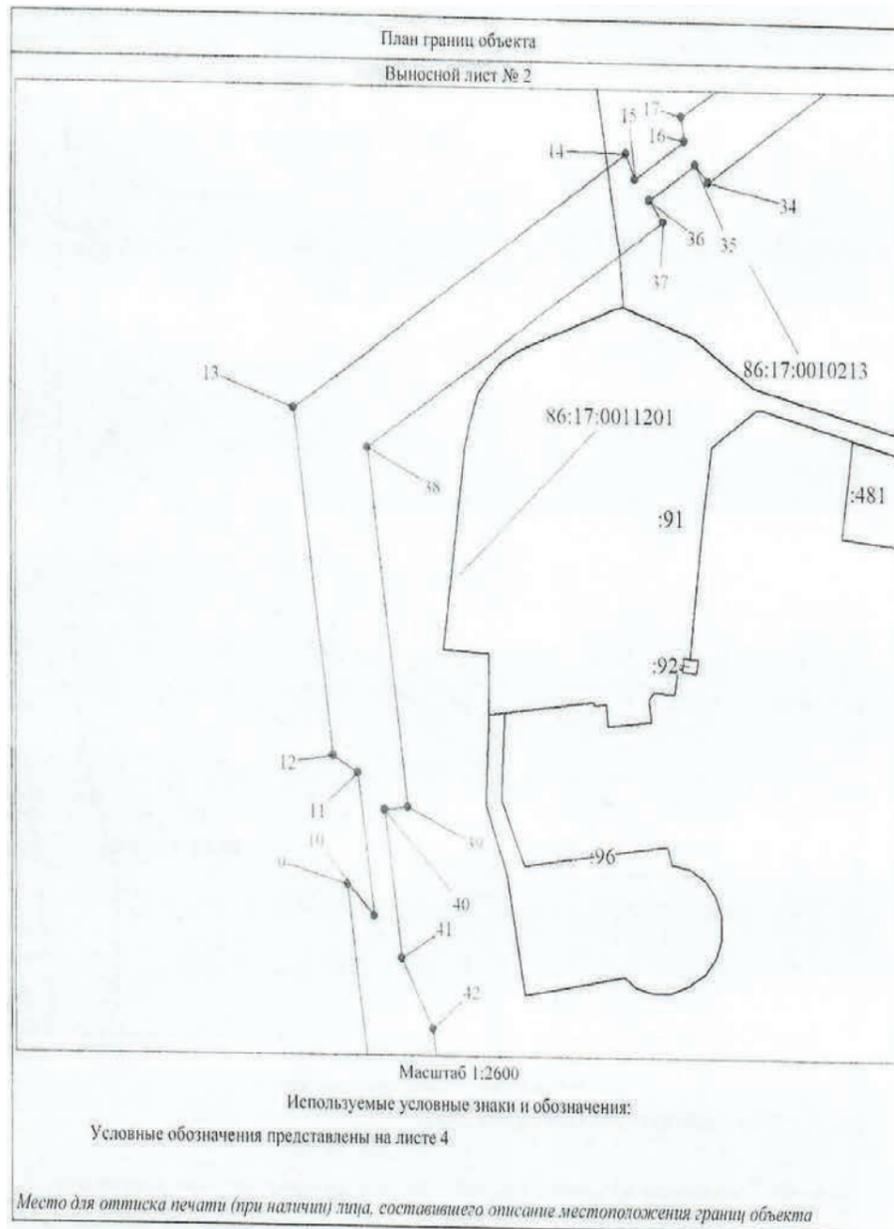
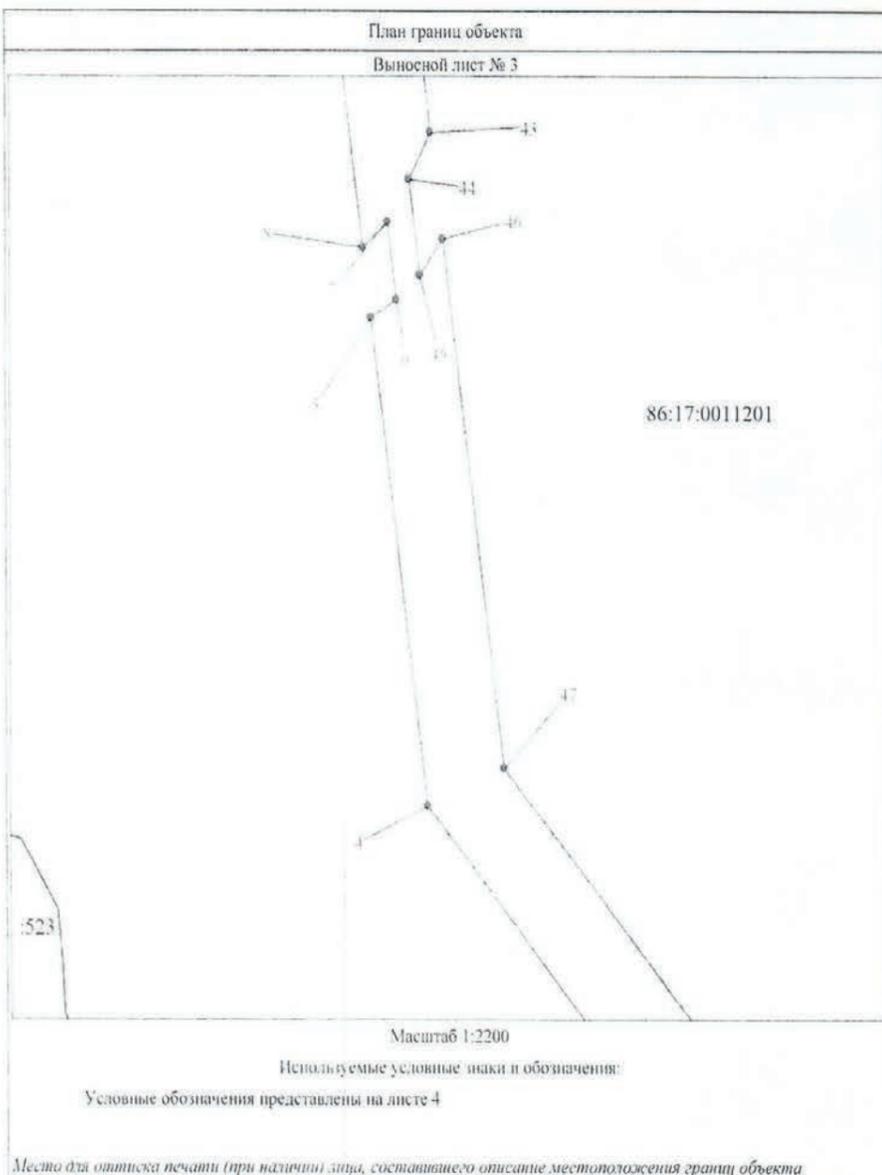
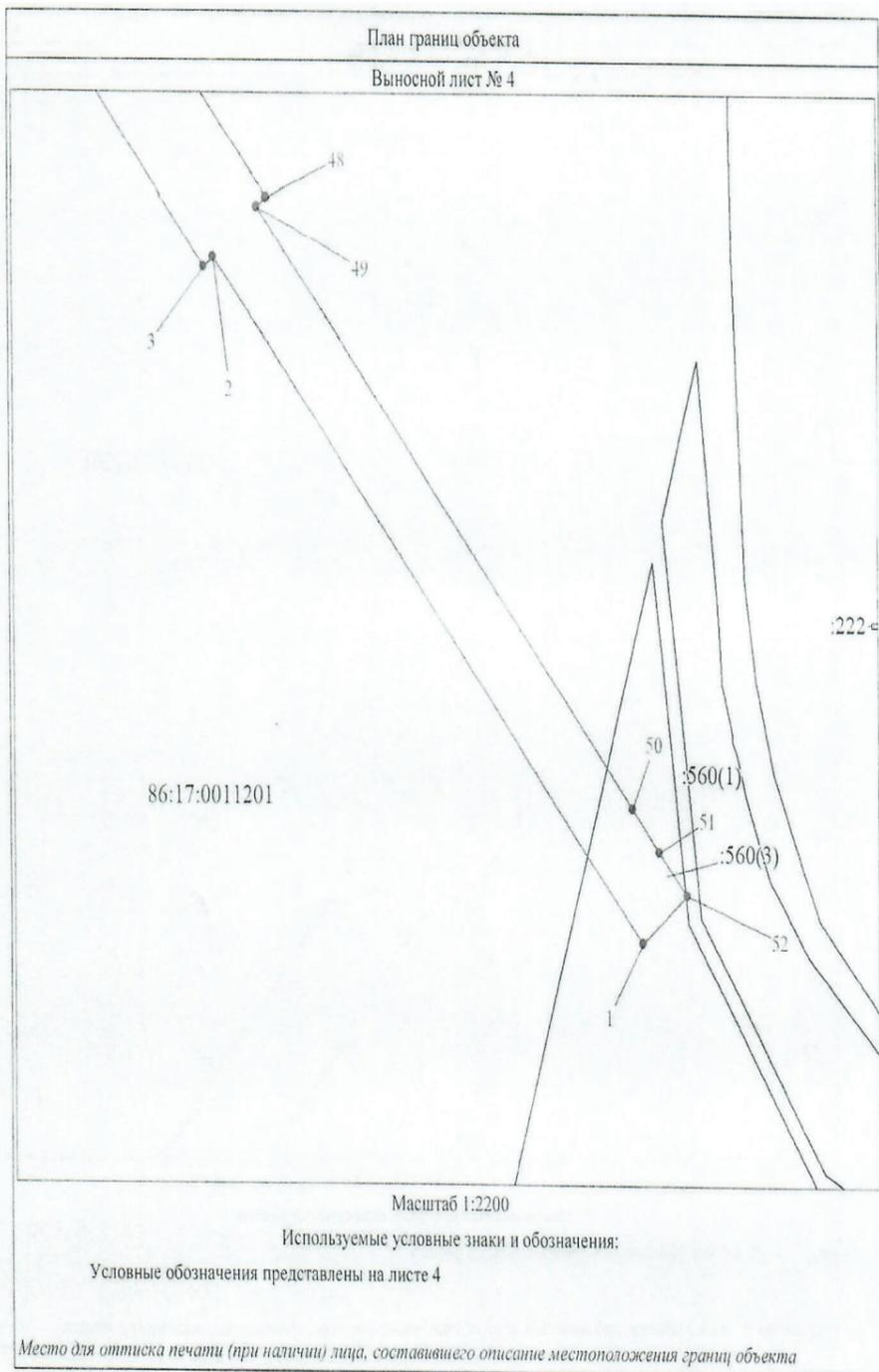
Условные обозначения представлены на листе 4

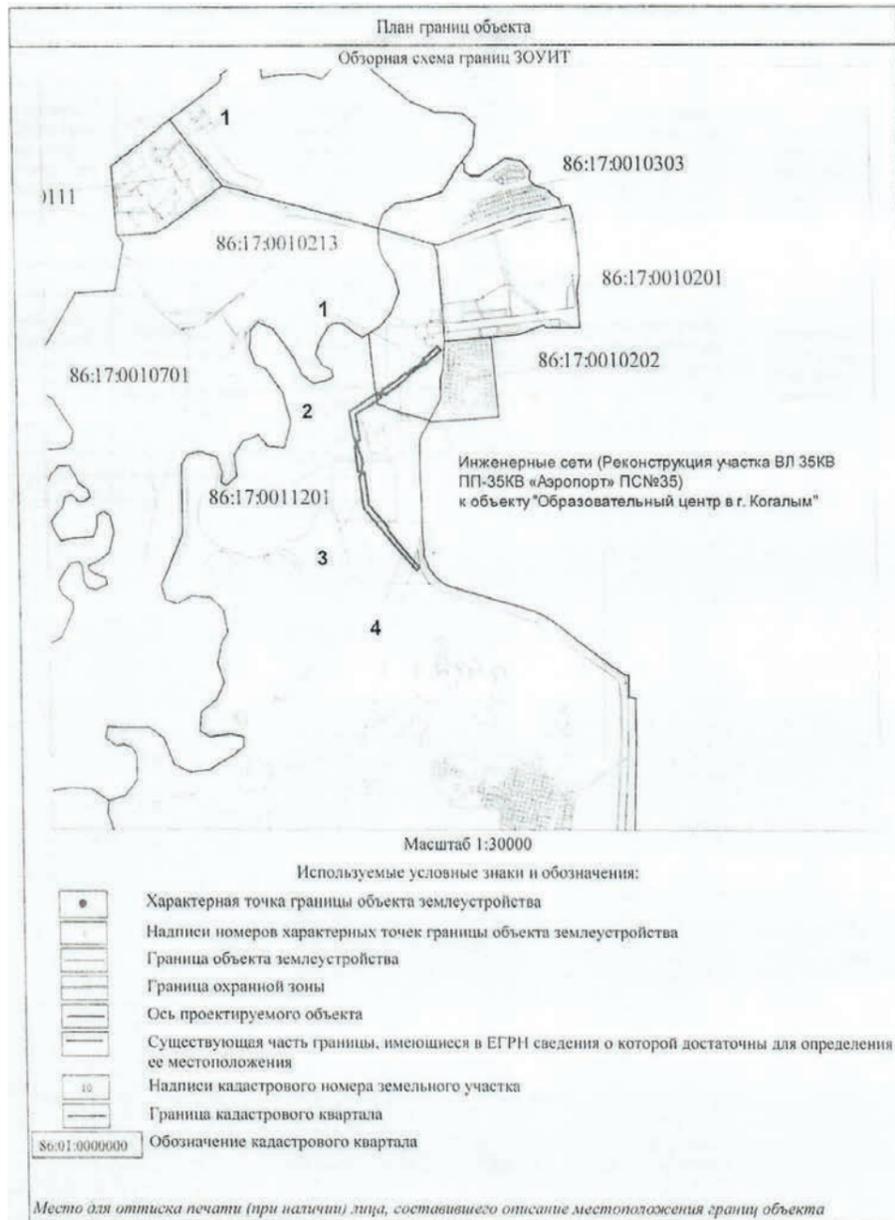
Подпись Щуцкий Г. Н.

Дата 28 февраля 2020 г.

Место для оттиска печати (при наличии) лица, составившего описание местоположения границ объекта







Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат МСК-86_3зона

2. Сведения о характерных точках границ объекта

Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границ объекта

Обозначение характерных точек части границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№456

О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 19.02.2018 №323

В соответствии со статьей 210 Трудового кодекса Российской Федерации, подпрограммой 2 «Улучшение условий и охраны труда в городе Когалыме» муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма», утвержденной постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 19.02.2018 №323 «О городском конкурсе среди работников организаций города Когалыма «Оказание первой медицинской помощи пострадавшим на производстве» (далее – постановление) внести следующие изменения:
 - 1.1. пункт 1 постановления изложить в следующей редакции: «1. Отделу по труду и занятости управления экономики Администрации города Когалыма (Н.М.Прытова) организовать проведение городского конкурса среди работников организаций города Когалыма «Оказание первой помощи пострадавшим на производстве» (далее – Конкурс).».
 - 1.2. в приложении 1 к постановлению (далее – Положение):
 - 1.2.1. пункт 3.2 раздела 3 Положения изложить в следующей редакции: «3.2. Для выдвижения участника Конкурса руководитель организации в срок до 10 апреля года проведения Конкурса направляет в отдел по труду и занятости управления экономики Администрации города Когалыма (по адресу: город Когалыма, улица Дружбы Народов, дом 7, кабинет 204) заявку на участие в Конкурсе согласно приложению 1 к настоящему Положению.».
 - 1.2.2. пункт 4.1 раздела 4 Положения изложить в следующей редакции: «4.1. Конкурс проводится среди работников организаций города Когалыма с периодичностью 1 раз в два года, начиная с 2018 года. Конкурс проводится до 30 мая года проведения Конкурса. В день проведения Конкурса (по прибытии) производится регистрация участников Конкурса, ознакомление их с программой проведения Конкурса.».
 - 1.2.3. пункт 5.2 раздела 5 Положения дополнить подпунктом 5.2.1 следующего содержания: «5.2.1. При проведении Конкурса предусматриваются следующие дополнительные номинации:
 - «За лучшие теоретические знания в оказании первой помощи»;
 - «За лучшие практические навыки в оказании первой помощи»;
 - «За стремление к победе».».
 - 1.2.4. приложение 1 к Положению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
 - 1.3. Приложение 3 к постановлению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №456

З А Я В К А

на участие в городском конкурсе среди работников организаций города Когалыма «Оказание первой помощи пострадавшим на производстве»

Полное наименование организации	
Полное наименование адреса	
Осуществляемые виды деятельности	
Ф.И.О. участника конкурса	
Должность (профессия) участника	
Рабочий или мобильный телефон (для связи)	
E-mail	
Ф.И.О. ответственного лица работодателя и контактный телефон	

С порядком проведения Конкурса ознакомлены и согласны. Достоверность представленных нами сведений гарантируем.

Согласие на обработку персональных данных _____ (подпись) (Ф.И.О. участника конкурса) 20__ г.

МП

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №456

Смета расходов по проведению городского конкурса среди работников организаций города Когалыма «Оказание первой помощи пострадавшим на производстве»

№ п/п.	Наименование расходов	Ед. измерения	Кол-во	Сумма, руб.
1.	Приобретение букетов цветов для награждения победителей	шт.	3	4 700,0
2.	Приобретение рамок для дипломов	шт.	6	2 100,0
ВСЕГО:				6 800,0

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№457

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.02.2019 №344

В соответствии с Федеральным законом от 03.11.2006 №174-ФЗ «Об автономных учреждениях», Уставом города Когалыма, пунктом 5.6 Устава Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс», утверждённого постановлением Администрации города Когалыма от 23.12.2014 №3393, учитывая протоколы Заседания Наблюдательного совета Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс» от 20.12.2019 №12, от 27.01.2020 №1:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 15.02.2019 №344 «О назначении членов Наблюдательного совета Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс»» (далее – постановление) внести следующее изменение:
 - 1.1. приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.
 2. Постановление Администрации города Когалыма от 19.08.2019 №1790 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 15.02.2019 №344» признать утратившим силу.
 3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
 4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Л.А.Юрьеву.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №457

Члены Наблюдательного совета Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс»

Рыбачок Марина Геннадьевна	председатель Комитета финансов Администрации города Когалыма;
Жуков Александр Борисович	заместитель начальника Управления культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма;
Лучицкая Марина Валерьевна	заместитель председателя Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;
Гаврилова Тамара Григорьевна	председатель общественной организации «Первопроходцы Когалыма»;
Гараев Роберт Рифович	заместитель начальника штаба местного отделения Всероссийского детско-юношеского военно-патриотического общественного движения «Юнармия» в городе Когалыме;
Исмаилов Хаял Зейналабдин оглы	председатель местной общественной национально-культурной организации азербайджанского народа «Достлуг»;
Мурадян Светлана Игоревна	ведущий специалист по работе с молодёжью Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс»;
Сенаторова Наталья Алексеевна	юрисконсульт Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс»;
Личманцева Елена Анатольевна	специалист по работе с молодёжью Муниципального автономного учреждения «Молодёжный комплексный центр «Феникс».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№458

О признании утратившим силу постановления Администрации города Когалыма от 01.07.2015 №2053

В соответствии с Федеральным законом от 29.12.2012 №273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», постановлением Администрации Ханты-Мансийского автономного округа от 20.07.1992 №194 «О работе на открытом воздухе в холодное время года», учитывая письмо заместителя Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 04.12.2019 №01-Исх-ВК-30088, с целью формирования единого подхода к информированию участников образовательных отношений о неблагоприятных погодных условиях, являющихся основанием для объявления актированного дня:

1. Постановление Администрации города Когалыма от 01.07.2015 №2053 «Об утверждении нормативов температурного режима для учащихся муниципальных образовательных организаций города Когалыма» признать утратившим силу.
2. Управлению образования Администрации города Когалыма (С.Г.Гришина) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Л.А.Юрьеву.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЬСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 13 марта 2020 г.

№07

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД»

Руководствуясь статьями 5.1, 24, 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 5 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003

№131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить:
 - 1.1. Публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД» согласно приложению 1 к настоящему постановлению на 20 апреля 2020 года.

Место проведения - здание Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7, кабинет 300.

- Время начала публичных слушаний - в 18.00 часов по местному времени.
- Председательствующим на публичных слушаниях - первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.
 - Секретарем публичных слушаний - специалиста-эксперта отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма Е.В.Егорову.
 - Определить:
 - Ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма (начальник отдела архитектуры и градостроительства В.С.Лаишевцев).
 - Место проведения экспозиции проекта внесения изменений в генеральный план города Когалыма - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.
 - Дата открытия экспозиции - 18 февраля 2020 года.
 - Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.
 - Утвердить Порядок учета предложений по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД» и участия граждан в его обсуждении согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
 - Комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки на территории города Когалыма оформить журнал учёта предложений по проекту решения по форме согласно приложению 3 к настоящему постановлению и обеспечить регистрацию поступающих предложений.
 - Разместить проект внесения изменений в генеральный план города Когалыма на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
 - Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
 - Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №07
Проект
вносится главой города Когалыма

РЕШЕНИЕ
ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры
От « » 20_г. №__

О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, рассмотрев представленный проект внесения изменений в генеральный план города Когалыма, разработанный ООО «Логика», учитывая результаты публичных слушаний, в целях создания условий для устойчивого развития города Когалыма, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

- Внести в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма» (далее - решение) внести следующие изменения:
 - Часть 1 решения изложить в следующей редакции:
 - «Утвердить генеральный план города Когалыма в составе:
 - Положение о территориальном планировании города Когалыма согласно приложению 1 к настоящему решению;
 - Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области физической культуры и массового спорта, образования, здравоохранения, обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, в иных областях в связи с решением вопросов местного значения городского округа согласно приложению 2 к настоящему решению;
 - Карта планируемого размещения автомобильных дорог местного значения городского округа согласно приложению 3 к настоящему решению;
 - Карта планируемого размещения объектов местного значения городского округа в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, связи согласно приложению 4 к настоящему решению;
 - Карта функциональных зон М 1:5000, согласно приложению 5 к настоящему решению;
 - Карта функциональных зон М 1:25000, согласно приложению 6 к настоящему решению».
 - Приложение 1 - 5 к решению изложить согласно приложениям 1 - 5 к настоящему решению.
 - Дополнить решение приложением 6 согласно приложению 6 к настоящему решению.
 - Признать утратившим силу решение Думы города Когалыма от 21.08.2019 №315-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД».
 - Администрации города Когалыма в десятидневный срок со дня утверждения генерального плана города Когалыма обеспечить доступ к генеральному плану города Когалыма на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования.
 - Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю. Говорицева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07

ПРОЕКТ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН ГОРОДА КОГАЛЫМА 2019г

Положение о территориальном планировании

СОДЕРЖАНИЕ:	
Общие положения	7
1. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с использованием данных объектов	8
1.1. Объекты местного значения городского округа, планируемые к размещению	8
1.1.1. Размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения	8
1.1.1.1. В области образования	8
1.1.1.2. В области физической культуры и массового спорта	9
1.1.1.3. Учреждения культуры и искусства	10
1.1.2. Размещение объектов транспортной инфраструктуры	11
1.1.2.1. В области автомобильных дорог местного значения	11
1.1.3. Размещение объектов специального назначения	12
1.1.3.1. Объекты ритуального назначения	12
1.1.4. Размещение объектов инженерной инфраструктуры	12
1.1.4.1. В области водоснабжения населения	12
1.1.4.2. В области водоотведения населения	12
1.1.4.3. В области теплоснабжения населения	13
1.1.4.4. В области электроснабжения населения	14
1.1.4.5. В области газоснабжения населения	14
1.1.4.6. В области обеспечения системой связи	14
1.1.5. Размещение объектов, относящихся к иным областям в связи с решением вопросов местного значения городского округа	14
2. Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, регионального значения, объектах местного значения ГОРОДСКОГО ОКРУГА	15

Общие положения

Настоящее Положение о территориальном планировании (далее по тексту - Положение) муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым (далее по тексту также - муниципальное образование, городской округ, город Когалым, городской округ город Когалым) подготовлено в соответствии со статьей 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в качестве текстовой части материалов проекта внесения изменений в генеральный план города Когалыма (далее по тексту - генеральный план), содержащий:

- сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение (для объектов местного значения, не являющихся линейными объектами, указываются функциональные зоны), а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов;
- параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения, за исключением линейных объектов.

Территориальное планирование городского округа осуществляется в соответствии с действующим федеральным и окружным законодательством, муниципальными правовыми актами и направлено на комплексное решение задач развития муниципального образования и решение вопросов местного значения, установленных Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

При подготовке генерального плана учтены социально-экономические, демографические и иные показатели развития муниципального образования.

Генеральный план устанавливает: функциональное зонирование территории городского округа; границы населенных пунктов г. Когалым, п. Ортыгун, входящих в состав муниципального образования; характер развития муниципального образования с определением подсистем социально-культурных и общественно-деловых центров на основе перечня планируемых к размещению объектов местного значения; характер развития сети транспортной, инженерной, социальной и иных инфраструктур.

Генеральный план разработан на расчетный срок до конца 2035 года. Реализация генерального плана городского округа осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены программами, утвержденными Администрацией города Когалыма и реализуемыми за счет средств местного бюджета, или нормативными правовыми актами Администрации города Когалыма, или в установленном Администрацией города Когалыма порядке решениями главных распорядителей средств местного бюджета, программами комплексного развития систем

коммунальной инфраструктуры городского округа и (при наличии) инвестиционными программами организаций коммунального комплекса. Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения городского округа, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территорий в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов

- Объекты местного значения городского округа, планируемые к размещению
- Размещение объектов социального и культурно-бытового обслуживания населения
- В области образования г. Когалым
- дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - дошкольная образовательная организация на 240 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - дошкольная образовательная организация на 250 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - дошкольная образовательная организация на 200 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;

- дошкольная образовательная организация на 260 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» на 184 учащихся (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект (реконструкция);
 - общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 учащихся (зона общественно-делового назначения) - 1 объект; общеобразовательная организация на 1400 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - общеобразовательная организация на 875 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - общеобразовательная (начальная) организация на 400 учащихся (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - общеобразовательная организация на 1000 учащихся с плавательным бассейном (зона среднеэтажной жилой застройки) - 2 объекта;
 - дом детского творчества на 200 мест (зона малоэтажной жилой застройки) - реконструкция, 1 объект;
 - центр технического творчества на 425 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - организация дополнительного образования на 200 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - организация дополнительного образования на 250 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - организация дополнительного образования на 300 мест (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;
 - организация дополнительного образования на 620 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - детско-юношеская спортивная школа на 870 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - организация дополнительного образования на 550 мест (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;
 - организация дополнительного образования - музыкальная школа (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - организация дополнительного образования - образовательный центр (зона общественно-делового назначения) - 1 объект.
- В области физической культуры и массового спорта г. Когалым
- физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 1200 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 2160 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;
 - физкультурно-спортивный зал на 1656 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - универсальный спортивный комплекс на 4900 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - плавательный бассейн на 375 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - плавательный бассейн на 314 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 646 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 3035 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 364 кв. м площади пола (зона озелененных территорий общего пользования) - 2 объекта;
 - спортивная площадка на 1125 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 2000 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 6700 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - стадион на 7140 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - крытая спортивная площадка на 1500 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 2100 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 2400 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 2950 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - крытая спортивная площадка на 1000 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 4000 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 7200 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 10400 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект;
 - спортивная площадка на 10950 кв. м (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - крытый теннисный корт (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - футбольный манеж (зона общественно-делового назначения) - 1 объект.
- Учреждения культуры и искусства г. Когалым
- юношеская библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - филиал Государственного академического Малого театра России (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - учреждение культуры клубного типа на 880 мест (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 2 объекта;
 - детская библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - музей (зона общественно-делового назначения) - 1 объект. Объекты рекреации г. Когалым
 - парк Галактика (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - сад тропических лесов (зона общественно-делового назначения) - 1 объект. Объекты промышленности г. Когалым
 - карьер к образовательному центру (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект.
- 1.1.1 Размещение объектов транспортной инфраструктуры
- 1.1.1.1 В области автомобильных дорог местного значения
- Город Когалым
- В целях развития транспортной инфраструктуры города Когалыма предлагаются к размещению:
- автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием, общей протяженностью 1,0 км;
 - автомобильные дороги общего пользования местного значения городского округа, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием, общей протяженностью 0,9 км (реконструкция);
- г. Когалым
- Для обеспечения безопасности, бесперебойности и удобства транспортного сообщения внутри населенных пунктов предлагается реконструкция и строительство улиц и дорог.
- Таблица 1 Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети г. Когалыма
- | Показатели проектируемой улично-дорожной сети | Протяженность УДС, км |
|--|-----------------------|
| Общая протяженность улично-дорожной сети, в том числе: | 81,7 |
| Протяженность магистральных улиц и дорог, | 33,0 |
| в том числе по категориям: | |
| - магистральные дороги регулируемого движения | 13,7 |
| - магистральные улицы общегородского значения | 2,6 |
| - магистральные улицы районного значения | 16,7 |
| Протяженность улиц и дорог местного значения, | 48,7 |
| в том числе по категориям: | |
| - улицы и дороги местного значения | 40,0 |
| - проезды | 8,7 |
- Решениями проекта внесения изменений в генеральный план в составе магистральной дороги регулируемого движения, соединяющей пр-т Шмидта и пр-т Нефтяников, предусматривается строительство моста через р. Ингу-Ягун. В целях совершенствования общественного транспорта и обеспечения нормативной дальности пешеходных подходов в г. Когалыме проектными решениями предусмотрена реконструкция 3 остановок автобуса и строительство 39 остановочных пунктов общественного транспорта.
- Для обеспечения легкового автотранспорта объектами дорожного сервиса предлагается к размещению:
- автозаправочная станция, мощностью 6 топливораздаточных колонок (зона общественно-делового назначения) - 1 объект, санитарно-защитная зона 100 м;
 - автозаправочная станция, мощностью 6 топливораздаточных колонок (зона объектов транспортной инфраструктуры) - 1 объект, санитарно-защитная зона 100 м.
- п. Ортыгун
- На территории п. Ортыгун реконструкция и строительство улиц и дорог, а также размещение объектов транспортной инфраструктуры не предусмотрено.
- 1.2 Размещение объектов специального назначения
 - 1.2.1 Объекты ритуального назначения г. Когалым
 - Кладбище (зона ритуального назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 300 метров.
 - 1.3 Размещение объектов инженерной инфраструктуры
- Учитывая прогнозы изменения численности населения и существующее состояние объектов инженерной инфраструктуры для развития системы инженерного обеспечения предусмотрено размещение следующих объектов местного значения городского округа.
- 1.3.1 В области водоснабжения населения г. Когалым
 - магистральные водопроводные сети диаметром 160-315 мм, протяженностью 19,4 км;
 - магистральные водопроводные сети диаметром 110-400 мм, протяженностью 4,45 км, реконструкция.
 - 1.3.2 В области водоотведения населения г. Когалым
 - КНС-2 производительностью 1000 куб. м/сут (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-4 производительностью 1000 куб. м/сут (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-1 СКК производительностью 4600 куб. м/сут (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - КНС-9 производительностью 1500 куб. м/сут (зона природных территорий, не покрытых лесом и кустарником) - 1 объект;
 - КНС-6 город (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС производительнось 3600 куб. м/сут (зона общественно-делового назначения) - 1 объект, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КОС производительностью до 22500 куб. м/сут (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 300 м;
 - ГКНС (зона общественно-делового назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-частный сектор (зона индивидуальной жилой застройки) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-1 город (зона озелененных территорий общего пользования) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-2 город (зона среднеэтажной жилой застройки) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-3 город (зона общественно-делового назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-6 город (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-10 город (зона многоэтажной жилой застройки) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-1 северная (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-2 северная (зона городских лесов) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;

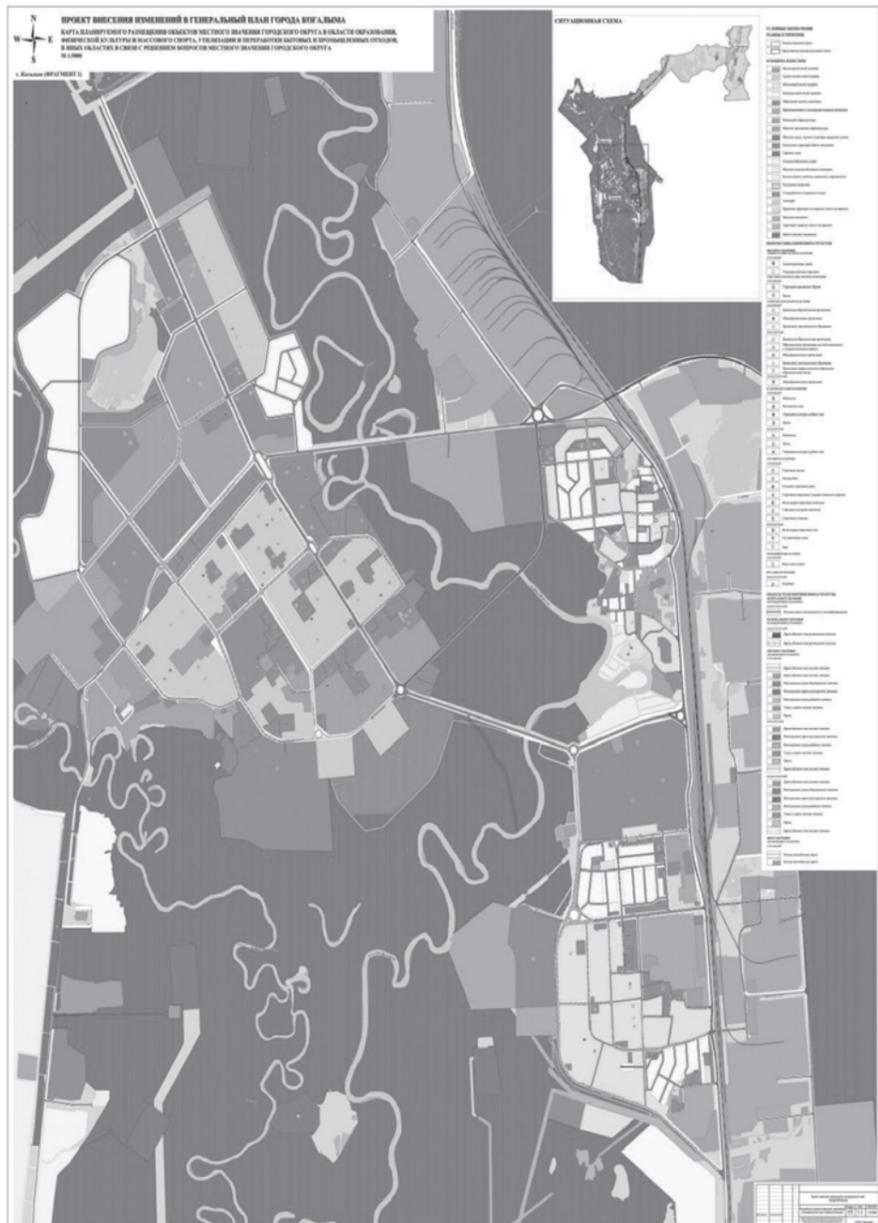
- КНС-3 северная (зона городских лесов) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-водозабор (зона природных территорий, не покрытых лесом и кустарником) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-3 восточная промзона (зона природных территорий, не покрытых лесом и кустарником) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-УНИР (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-1 (зона общественно-делового назначения) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-3 (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - КНС-5 (зона малоэтажной жилой застройки) - 1 объект, реконструкция, санитарно-защитная зона 20 м;
 - магистральные сети водоотведения диаметром 160-800 мм, протяженностью 8,2 км;
 - магистральные сети водоотведения диаметром 150-600 мм, протяженностью 15,4 км, реконструкция.
 1.1.3.3 В области теплоснабжения населения г. Когалым
 - котельная мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч) (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект;
 - котельная мощностью 3,44 Гкал/ч (зона общественно-делового назначения) - 1 объект;
 - котельная ВКГМ мощностью 32,5 Гкал/ч (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, реконструкция;
 - котельная БПО мощностью 9,0 Гкал/ч (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект, реконструкция;
 - котельная КСАТ мощностью 10,0 Гкал/ч (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект, реконструкция;
 - магистральные тепловые сети диаметром 159-530 мм, протяженностью 4,98 км, охранная зона 3 м;
 - магистральные тепловые сети диаметром 159-426 мм, протяженностью 2,74 км - реконструкция, охранная зона 3 м.
 1.1.3.4 В области электроснабжения населения г. Когалым
 - ПС 35/6 кВ «СКК» (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, охранная зона 15 м;
 - ПС 35/6 кВ №35 «Поселковая» (зона инженерной инфраструктуры) - 1 объект, охранная зона 15 м;
 - кабельные ЛЭП 35 кВ общей протяженностью 0,7 км, охранная зона 15 м.
 1.1.3.5 В области газоснабжения населения г. Когалым
 - пункт редуцирования газа (зона природных территорий, не покрытых лесом и кустарником) - 6 объектов, охранная зона 10 метров;
 - пункт редуцирования газа (зона природных территорий, покрытых лесом и кустарником) - 1 объект, охранная зона 10 метров;
 - пункт редуцирования газа (зона улично-дорожной сети) - 5 объектов, охранная зона 10 метров;
 - пункт редуцирования газа (зона индивидуальной жилой застройки) - 1 объект, охранная зона 10 метров;
 - газораспределительный пункт (зона индивидуальной жилой застройки) - 3 объекта, охранная зона 10 метров;
 - газопровод среднего давления диаметром 110-500 мм, протяженностью 18,00 км, охранная зона 3 метра.
 1.1.3.1 В области обеспечения системой связи г. Когалым
 - кабельная канализация связи (для прокладки ВОЛС) протяженностью 6,6 км
 1.1.4 Размещение объектов, относящихся к иным областям в связи с решением вопросов местного значения городского округа г. Когалым первый этап (до 2020 г.):
 - инвестиционная площадка в сфере развития агропромышленного комплекса площадью 3,5 га (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект;
 - инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса площадью 0,4 га (зона производственного и коммунально-складского назначения) - 1 объект;
 - инвестиционная площадка в сфере развития туризма и рекреации площадью 6,9 га (зона объектов, туризма и санаторно-курортного лечения) - 1 объект.
 Параметры функциональных зон, а также сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, регионального значения, объектах местного значения ГОРОДСКОГО ОКРУГА

№	Наименование функциональной зоны	Площадь, га	Максимальная этажность застройки	Максимально допустимая плотность застройки кв.м/га
1	Жилое назначения, в том числе:	527,3		
1.1	многоэтажной жилой застройки	110,9	16	2100
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	дошкольная образовательная организация на 320 мест - 1 объект			
	общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 учащихся - 1 объект			
	общеобразовательная организация на 1400 учащихся - 1 объект			
	спортивная площадка на 646 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 3035 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 2100 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 4000 кв. м - 1 объект			
	КНС-10 город - 1 объект, реконструкция			
	организация дополнительного образования - музыкальная школа - 1 объект			
1.2	среднеэтажной жилой застройки	134,6	8	2150
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	дошкольная образовательная организация на 200 мест - 1 объект			
	дошкольная образовательная организация на 260 мест - 1 объект			
	МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» на 184 учащихся - 1 объект (реконструкция);			
	общеобразовательная организация на 1000 учащихся с плавательным бассейном - 2 объекта			
	спортивная площадка на 2950 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 10400 кв. м - 1 объект			
	КНС-2 город - 1 объект, реконструкция			
1.3	малоэтажной жилой застройки	95,9	3	3300
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	дошкольная образовательная организация на 240 мест - 1 объект			
	дошкольная образовательная организация на 250 мест - 1 объект			
	дошкольная образовательная организация на 320 мест - 1 объект			
	общеобразовательная организация на 875 учащихся - 1 объект			
	общеобразовательная (начальная) организация на 400 учащихся - 1 объект			
	организация дополнительного образования (дом детского творчества) на 200 мест - 1 объект (реконструкция)			
	КНС-2 поселок производительностью 1000 м3/сут - 1 объект			
	КНС-3 поселок - 1 объект, реконструкция			
	КНС-4 поселок производительностью 1000 м3/сут - 1 объект			
	КНС-5 поселок - 1 объект, реконструкция			
	объекты регионального значения			
	г. Когалым			
	поликлиника на 250 посещений в смену - 1 объект, реконструкция			
1.4	индивидуальной жилой застройки	185,9	3	2400
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	КНС-частный сектор - 1 объект, реконструкция			
	пункт редуцирования газа-1 объект			
2	Общественно-делового назначения	329,5	3	3900
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	Центр технического творчества на 425 мест - 1 объект,			
	общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой на 1125 учащихся - 1 объект			
	организация дополнительного образования на 200 мест - 1 объект			
	организация дополнительного образования на 250 мест - 1 объект			
	организация дополнительного образования на 300 мест - 1 объект			
	организация дополнительного образования на 620 мест - 1 объект			

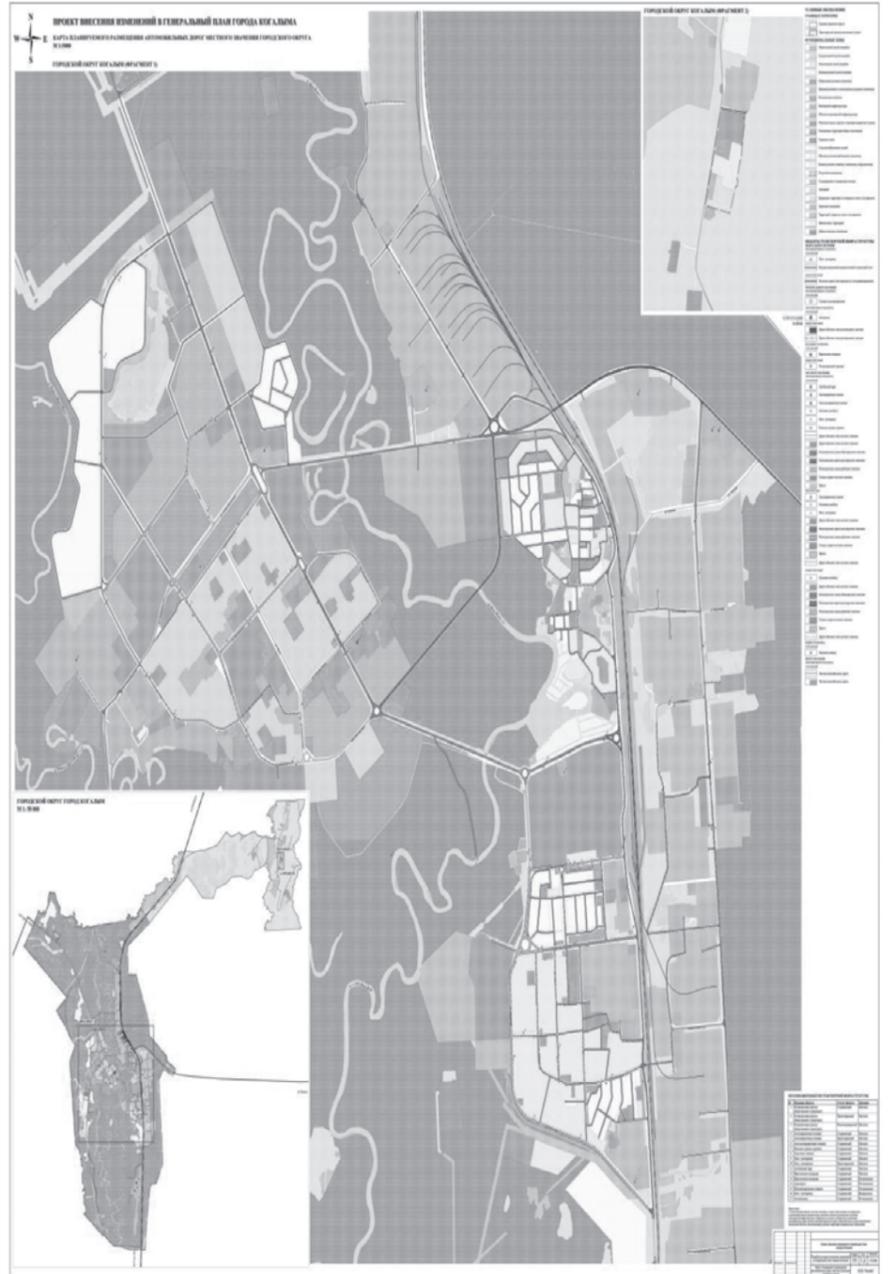
	детско-юношеская спортивная школа на 870 мест - 1 объект			
	организация дополнительного образования на 550 мест - 1 объект			
	плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды - 1 объект			
	плавательный бассейн на 375 кв. м зеркала воды - 1 объект			
	плавательный бассейн на 250 кв. м зеркала воды - 1 объект			
	плавательный бассейн на 314 кв. м зеркала воды - 1 объект			
	физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола - 6 объектов			
	физкультурно-спортивный зал на 1200 кв. м площади пола - 1 объект			
	физкультурно-спортивный зал на 2160 кв. м площади пола - 1 объект			
	физкультурно-спортивный зал на 1656 кв. м площади пола - 1 объект			
	универсальный спортивный комплекс на 4900 кв. м площади пола - 1 объект			
	крытая спортивная площадка на 1000 кв. м - 1 объект			
	крытая спортивная площадка на 1500 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 1125 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 6700 кв. м - 1 объект			
	стадион на 7140 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 7200 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 10950 кв. м - 1 объект			
	учреждение культуры клубного типа на 880 мест - 1 объект			
	филиал Государственного академического Малого театра России - 1 объект			
	музей - 1 объект			
	детская библиотека - 1 объект			
	общедоступная библиотека - 5 объектов			
	юношеская библиотека - 1 объект			
	КНС-1 СКК производительностью 4600 м3/сут - 1 объект			
	КНС производительностью 3600 м3/сут - 1 объект			
	КНС-3 город - 1 объект, реконструкция			
	ГКНС - 1 объект, реконструкция			
	КНС-1 поселок - 1 объект, реконструкция			
	КНС-7 СМП производительностью 8900 м3/сут - 1 объект			
	котельная мощностью 3,44 Гкал/ч - 1 объект			
	автозаправочная станция мощностью 6 топливораздаточных колонок - 1 объект			
	организация дополнительного образования - образовательный центр - 1 объект			
	крытый теннисный корт - 1 объект			
	футбольный манеж - 1 объект			
	парк Галактика - 1 объект			
	сад тропических лесов - 1 объект			
	объекты регионального значения			
	г. Когалым			
	больница на 692 койки - 1 объект			
3	Производственного и коммунально-складского назначения	844,4	-	-
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	котельная БПО мощностью 9,0 Гкал/ч - 1 объект, реконструкция			
	котельная КСАТ мощностью 10,0 Гкал/ч - 1 объект, реконструкция			
	КНС-1 северная - 1 объект, реконструкция			
	КНС-УНИР - 1 объект, реконструкция			
	инвестиционная площадка в сфере развития агропромышленного комплекса площадью 3,5 га - 1 объект			
	инвестиционная площадка в сфере развития строительного комплекса площадью 0,4 га - 1 объект			
	карьер к образовательному центру - 1 объект			
4	Инженерной инфраструктуры	163,8	-	-
	объекты местного значения городского округа			
	г. Когалым			
	ПС 35/6 кВ «СКК» - 1 объект			
	ПС 35/6 кВ №35 «Поселковая» - 1 объект, реконструкция			
	котельная мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч) - 1 объект			
	котельная ВКГМ мощностью 32,5 Гкал/ч - 1 объект, реконструкция			
	КНС-6 город - 1 объект, реконструкция			
	КОС производительностью до 22500 м3/сут - 1 объект, реконструкция			
	объекты регионального значения			
	город Когалым			
	ПС 110/6 кВ «Орт-Ягун» - 1 объект, реконструкция			
	г. Когалым			
	ПС 110/35/10 кВ «Инга» - 1 объект, реконструкция			
	ПС 110/35/10 кВ «Южная» - 1 объект, реконструкция			
	антенно-мачтовое сооружение (телевизионный ретранслятор) - 1 объект			
	объекты федерального значения городского округа			
	г. Когалым			
	Головная перекачивающая станция (ГПС) ЛПДС «Апрельская», реконструкция - 1 объект			
5	Транспортной инфраструктуры, в том числе:	877,6	-	-
5.1	объектов транспортной инфраструктуры	403,9	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	АЗС мощностью 6 топливораздаточных колонок - 1 объект			
	объекты регионального значения г. Когалым			
	аэропорт (реконструкция) - 1 объект			
5.2	улично-дорожной сети	473,7	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	пункт редуцирования газа-5 объектов			
6	Рекреационная, в том числе:	10822,8	-	-
6.1	объектов отдыха, туризма и санаторно-курортного лечения	8,8	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	Инвестиционная площадка в сфере развития туризма и рекреации площадью 6,9 га - 1 объект			
6.2	озелененных территорий общего пользования	130,6	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	спортивная площадка на 364 кв. м - 2 объекта			

	спортивная площадка на 2000 кв. м - 1 объект			
	спортивная площадка на 2400 кв. м - 1 объект			
	КНС-1 город - 1 объект, реконструкция			
6.3	городских лесов	10685,2	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	КНС-2 северная - 1 объект, реконструкция			
	КНС-3 северная - 1 объект, реконструкция			
7	Сельскохозяйственного использования, в том числе:	445,7	-	-
7.1	сельскохозяйственных угодий	17,9	-	-
7.2	объектов сельскохозяйственного назначения	11,0	-	-
7.3	ведения дачного хозяйства, садоводства, огородничества	416,8	-	-
8	Специального назначения, в том числе:	30,2	-	-
8.1	ритуального назначения	10,1	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	кладбище - 1 объект, реконструкция			
8.2	складирования и захоронения отходов	21,3	-	-
	объекты регионального значения г. Когалым			
	межмуниципальный полигон ТБО - 1 объект			
9	Акваторий	1203,91	-	-
10	Природного ландшафта, в том числе:	4295,4	-	-
10.1	природных территорий, не покрытых лесом и кустарником	2549,8	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	пункт редуцирования газа - 6 объектов; газораспределительный пункт - 3 объекта			
	КНС-3 восточная промзона - 1 объект, реконструкция			
	КНС-водозабор - 1 объект, реконструкция			
	КНС-9 производительностью 1500 м3/сут - 1 объект			
10.2	защитного озеленения	10,2	-	-
10.3	территорий, покрытых лесом и кустарником	995,7	-	-
	объекты местного значения городского округа г. Когалым			
	пункт редуцирования газа - 1 объект			
10.4	заболоченных территорий	739,7	-	-
11	Добычи полезных ископаемых	238,3	-	-

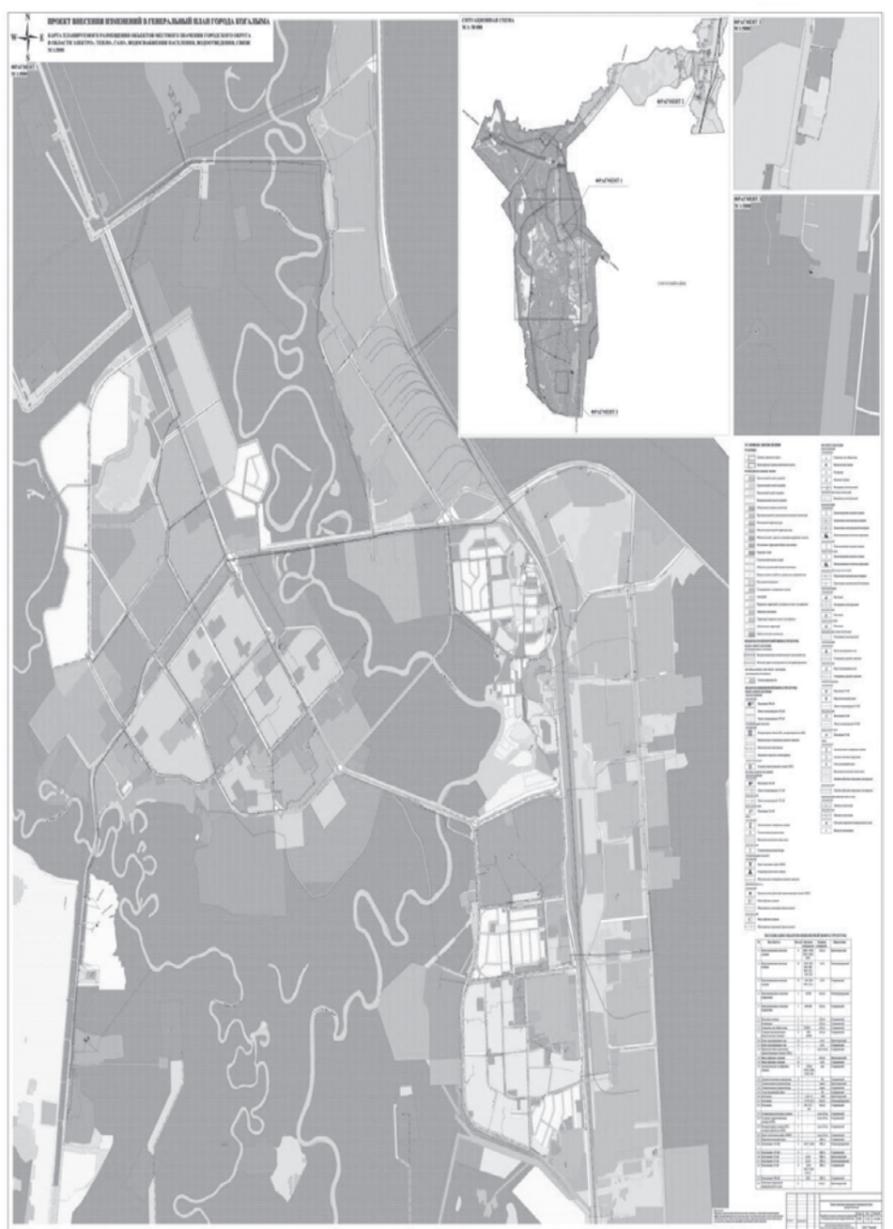
Приложение 2 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07



Приложение 3 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07



Приложение 4 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07



Приложение 5 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07



Приложение 6 к решению Думы города Когалыма от 13.03.2020 №07



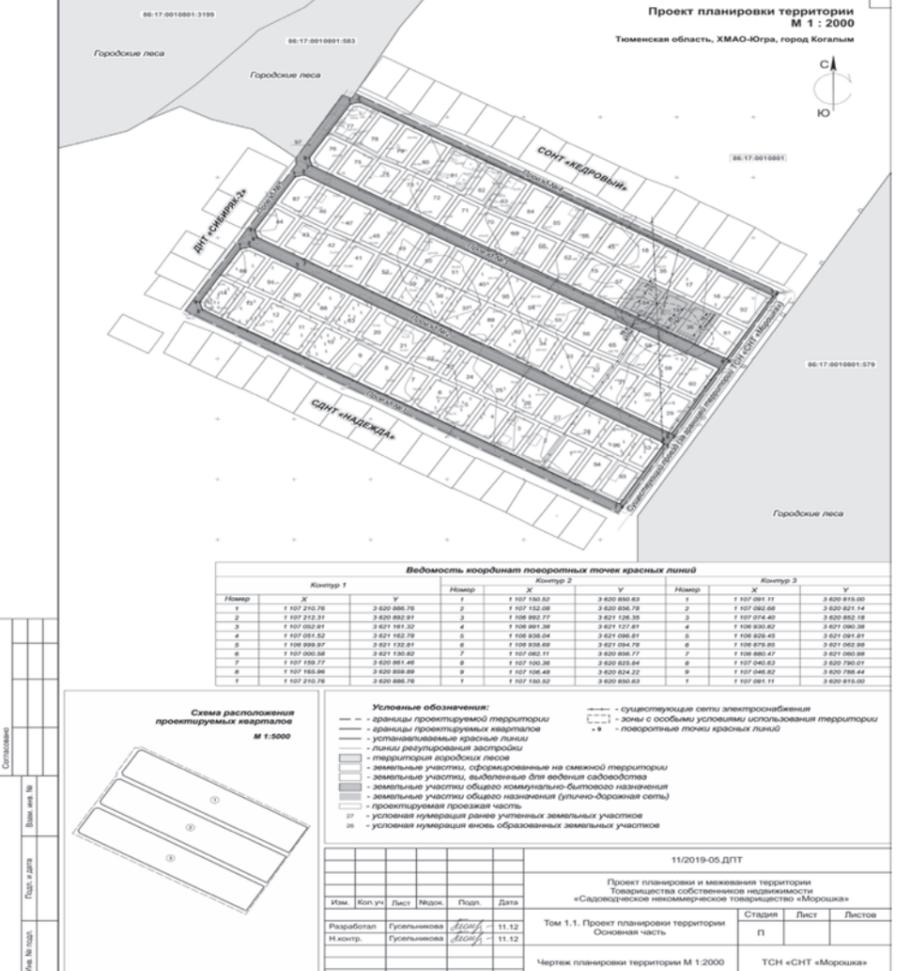
ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ
 От 13 марта 2020 г. №480
Об утверждении проекта планировки и межевания территории дачного некоммерческого товарищества «Морошка»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма, на основании протокола общего собрания Товарищества собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Морошка» от 16.03.2019 №2, рассмотрев обращение председателя Товарищества собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Морошка» Гориной Светланы Анатольевны от 10.02.2020 №1-Вх-1145:

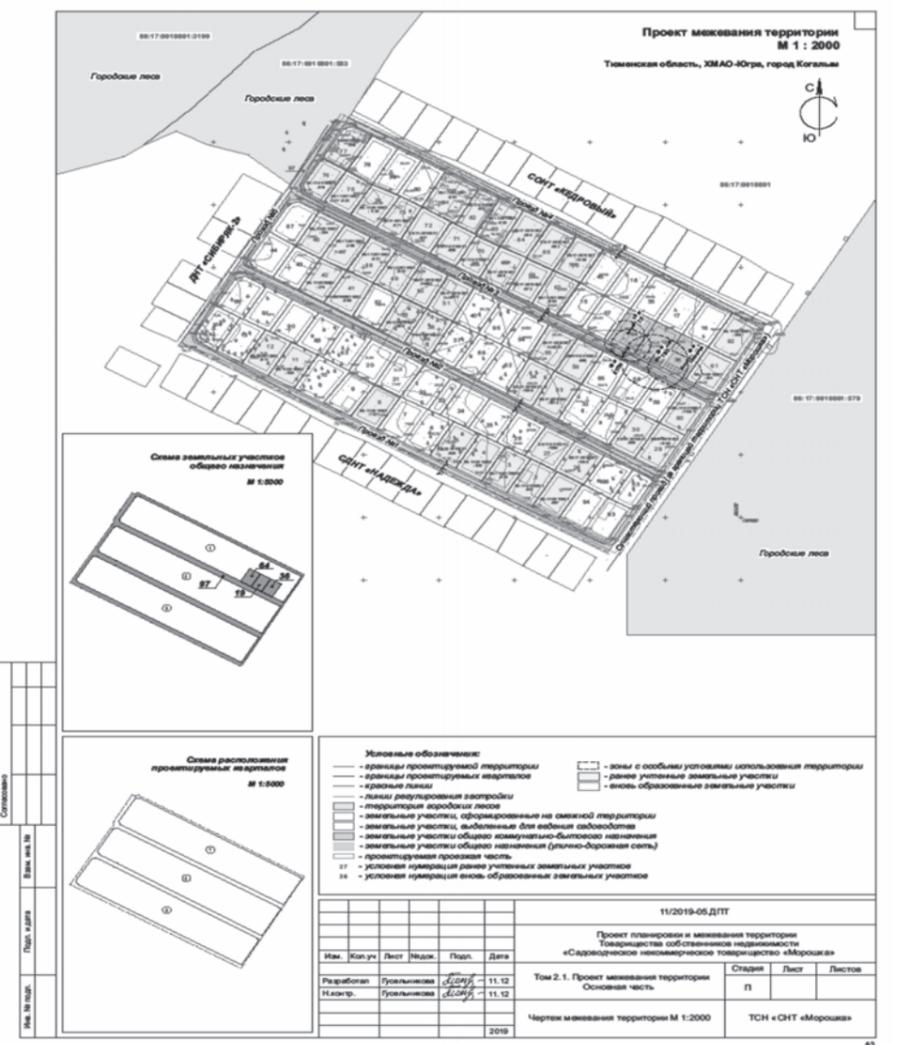
1. Утвердить проект планировки и межевания территории Товарищества собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Морошка» согласно приложениям 1, 2 к настоящему постановлению.
2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев) обеспечить опубликование утвержденной документации в течение 7 дней со дня утверждения в газете «Когалымский вестник» обеспечить опубликование утвержденной документации по планировке и межеванию территории Товарищества собственников недвижимости «Садоводческое некоммерческое товарищество «Сосновый бор» на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
3. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №480



Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 13.03.2020 №480



ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА БАЗЫ ОТДЫХА И БАННОГО КОМПЛЕКСА.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для строительства базы отдыха и банного комплекса.

Аукцион проводится 28 апреля 2020 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании Администрации города Когалыма по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

- Общие положения
 - Основания проведения аукциона:
 - постановление Администрации города Когалыма от 06 марта 2020 № 397 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства базы отдыха и банного комплекса»;
 - Организатор торгов - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.
 - Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.
 - Осмотр земельных участков - осмотр земельных участков на местности будет производиться с 30.03.2020 по 24.04.2020 в рабочие дни с 10⁰⁰ до 12⁰⁰
 - Сбор - в 10⁰⁰ по адресу г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 7 каб.109.
 - Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 30 марта 2020 года.
 - Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 24 апреля 2020 года.
 - Время и место приема заявок - рабочие дни с 09.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109, контактные телефоны: код 8(34667) 93-774, 93-871.
 - Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 27 апреля 2020 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109;
 - Дата, время и место подведения итогов аукциона - 28 апреля 2020 года после завершения аукциона по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.
- Информация также размещена на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, Администрации города Когалыма: <http://www.admkogalym.ru/administration/orders>.

Кадастровый номер земельного участка	86:17:0011506:143
Местоположение земельного участка	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, улица Южная
Площадь земельного участка	9654 кв.м.
Права на земельный участок	Государственная собственность не разграничена
Разрешенное использование	предпринимательство
Целевое назначение	Для строительства базы отдыха и банного комплекса
Категория земель	земли населенных пунктов
Начальная цена предмета торгов (начальный размер арендной платы в год), руб.	387 000,00 (триста восемьдесят семь тысяч)
Размер задатка, руб.	77 400,00 (семьдесят семь тысяч четыреста)
Шаг аукциона, руб.	11 610,00 (одиннадцать тысяч шестьсот десять)
Срок аренды земельного участка	38 (тридцать восемь) месяцев
Сведения об ограничениях, обременениях	При строительстве необходимо учесть охранную зону на существующий водовод, теплотрассу и напорный коллектор, проложенный от КОС до ООО «ТК «Миллениум» - при необходимости предусмотреть смещение зоны застройки или перенос инженерных коммуникаций (согласно технических условий от 26.02.2020 № 20-11 на проектирование присоединения к инженерным сетям водоснабжения и канализации, выданных ООО «Горводоканал»)
Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Согласно градостроительного регламента. Земельный участок расположен в территориальной зоне П-2 «Делового, общественного и коммерческого назначения». Максимальный процент застройки -40% (для объектов общественно-делового назначения); предельное количество этажей и (или) предельная высота - высота застройки согласовывается с органом, уполномоченным в области архитектуры и градостроительства, с учетом композиционных и эстетических требований; минимальный отступ от красных линий улиц - 5 м., минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м. Коэффициент застройки 0,8. Коэффициент плотности застройки - 2,4. Озеленение территории не менее 15 процентов от площади земельного участка.
Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	С информацией о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения можно ознакомиться по месту приема заявок. Водоснабжение: Источник водоснабжения - Городской водозабор; Давление в сети - 3,6 кг/см ² ; точка подключения - водовод расположенный вдоль ул. Южная, диаметр водовода в точке подключения Ду-150 мм (согласно технических условий № 20-11 от 26 февраля 2020 года, выданных ООО «Горводоканал», срок действия технических условий - 3 года). Канализация: На данной территории отсутствует техническая возможность по подключению к централизованной системе канализации. Предусмотреть утилизацию сточных вод самовывозом в сливной колодец в районе КНС-6 по проезду Нефтяников (согласно технических условий № 20-11 от 26 февраля 2020 года, выданных ООО «Горводоканал», срок действия технических условий - 3 года). Газоснабжение: Свободная мощность газопровода среднего давления (0,3 Мпа) к котельной КОС диаметром 325 мм составляет 5000 м ³ /час, срок действия технических условий - 70 рабочих дней; величина платы за технологическое присоединение дифференцируется исходя из состава мероприятий по технологическому присоединению, обусловленных диапазонами диаметров строящихся газопроводов, протяженностью и типами их прокладки, материалами труб, техническими характеристиками объектов сети газораспределения. Размер платы за технологическое присоединение к газораспределительной сети устанавливается Региональной службой по тарифам ХМАО-Югры (согласно письма АО «Когалымгоргаз» от 30.01.2020 № 2-исх-305).
Сведения о сносе зеленых насаждений на земельном участке (при наличии)	В случае необходимости вырубki зеленых насаждений на земельном участке (при наличии зеленых насаждений) снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 03.09.2019 № 316-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»

III. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

- Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);
 - Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
 - Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
 - Документы, подтверждающие внесение задатка.
 - Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
- Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
- непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
 - непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

IV. Порядок внесения задатка.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН: 8608000070

КПП: 860801001

Получатель: Комитет финансов Администрации города Когалыма (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, л/сч 080.01.001.6)

Банк: РКЦ СУРГУТ Г.СУРГУТ

БИК: 047144000

Р/С: 40302810400005000007

КБК: 0804000000040000190

ОКТМО: 71883000

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером

Задаток должен поступить на указанный счет до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок.

V. Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующий день и час.

2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы в год, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона. «Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера арендной платы в год, и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы использовать указанный земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере арендной платы в год и номер билета победителя аукциона.

VI. Заключительные положения

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не предоставил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Сумма арендной платы за первый год аренды вносится «Арендатором» на счёт «Арендодателя», указанный в Договоре, однократно в полном объеме не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора всеми «Сторонами». Арендатор вносит арендную плату за второй, третий годы ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года. Квартал считается равным трем календарным месяцам, отчет квартала ведется с начала календарного года. Арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор аренды, вносится не позднее дня прекращения Договора аренды.

2. Арендатор обязан:

- проектировать и возводить на арендуемом земельном участке объекты недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка и установленными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства.
- обеспечить подготовку проектной документации и оформление разрешения на строительство в срок не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.
- осуществить строительство объекта в срок не более 38 месяцев с момента заключения настоящего Договора.

3. Изменение основного вида разрешенного использования земельного участка не допускается, в случае нарушения указанного условия земельный участок может быть изъят.

Арендатор земельного участка, в случае необходимости вырубki зеленых насаждений на земельном участке, осуществляет снос зеленых насаждений в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»;

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

ФОРМА ЗАЯВКИ

ЗАЯВКА № _____ НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Когалым

Претендент - физическое лицо

юридическое лицо

«___» _____ 201__ г.

Ф.И.О./Наименование претендента _____

Документ, удостоверяющий личность _____ (для физических лиц) серия № _____

Выдан «___» _____ Кем выдан _____

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____ (для юридических лиц)

Серия № _____ Дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

ОГРН _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка:

Наименование банка _____

р/сч (лицевой) _____

корр.счет _____

БИК _____ ИНН _____

Прошу принять заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, местоположение _____, разрешенное использование _____, площадь земельного участка _____

С условиями участия в аукционе, предметом аукциона, информацией о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен. Технические характеристики и существующие обременения известны.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Даю свое согласие на обработку персональных данных.

(подпись претендента) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата) _____

Приложения:

1) _____ на _____ листах;
2) _____ на _____ листах;
3) _____ на _____ листах.

Принято

Организатор торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма _____ Дата « ____ » _____ 201 ____ г.
Время _____ час. _____ мин.

(подпись лица, принявшего заявку) _____ (Ф.И.О.) _____

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ДОГОВОР АРЕНДЫ № земельного участка

город Когалым " ____ " _____ 20 ____ г.

На основании открытых торгов на право заключения договора аренды земельного участка протокол № ____ от ____ г., Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма ИНН 8608000070, свидетельству о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 86 № 000614901 выданное 28 ноября 2002 года, свидетельству о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 86 № 001406066, выданное 24 марта 2006 года, основной государственный регистрационный номер 1028601443199, расположенный по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма Ковальчука Алексея Валериевича, действующего на основании положения о комитете, утвержденного решением Думы города Когалыма от 09.02.2006 года № 207-ГД.

от имени муниципального образования Ханты - Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым, действующее на основании Устава города Когалыма, принятого Думой города Когалыма 23.06.2005 года, зарегистрированного Управлением по вопросам местного самоуправления Администрации Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 05.08.2005 года за № 201, Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Уральскому федеральному округу 17.11.2005 года за государственным регистрационным № гл 863010002005009, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и Арендатор (данные об Арендаторе), именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 86:17:0000000:00 общей площадью 0,0 кв.м., расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (далее - Участок), предоставленный с видом разрешенного использования _____ (целевое назначение: _____). На момент подписания договора Участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

1.2. Размер арендной платы в год за земельный участок утвержден постановлением Администрации города Когалыма № ____ от ____ г. «О чем», Протоколом «О чем» № ____ от ____ г.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды по настоящему Договору устанавливается с ____ по ____ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за владение и пользование земельным участком за 1 (первый) год составляет цифрами и прописью, согласно приложению к Договору (расчет арендной платы). На момент подписания Договора перечислен задаток 20 % от начального размера арендной платы в год Участка в размере цифрами и прописью.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам:
Получатель: ИНН 8608000070 КПП 860801001 Управление Федерального казначейства по Ханты-Мансийскому Автоному Округу - Югре (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма)
Банк получателя: р/с № 40101810565770510001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000 ОКТМО 71883000, КБК 080 111 050 2404 0000 120 Назначение платежа: арендная плата за земельные участки. В платежном поручении в назначении платежа необходимо указывать номер и дату настоящего Договора.

3.3. Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором однократно в полном объеме не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным п. 3.2 Договора.

3.4. Арендатор вносит арендную плату за второй, третий годы ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года. Квартал считается равным трем календарным месяцам, отчет квартала ведется с начала календарного года. Арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор аренды, вносится не позднее дня прекращения Договора аренды. Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Арендодателя указанный в пункте 3.2 договора.

3.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.
3.6. В случае, если после надлежащего письменного уведомления Арендодателем об изменении платежных реквизитов Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащий расчетный счет, он считается не исполнившим обязательства в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную пунктом 5.2 настоящего Договора.

3.7. Арендатор вправе вносить платежи за аренду земельного участка досрочно.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательств и расторжения Договора в 30-дневный срок в случаях: использования земельного участка не по целевому назначению; использования земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки; невнесения арендной платы более чем за 6 месяцев подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения, дополнения и уточнения путем заключения дополнительных соглашений в случае изменения законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4.2 Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать арендатору Участок по передаточному акту в состоянии пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением, соответствующим условиям Договора.

4.2.3. В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2. уведомить Арендатора об указанных изменениях.

4.2.4. Направить Арендатору требование, не позднее чем за 1 месяц, о досрочном расторжении договора.

4.2.5 Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям договора.

4.3 Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4 Арендатор обязан:

4.4.1. Принять от Арендодателя Участок по передаточному акту.

4.4.2. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4.3. Вносить арендную плату в порядке и сроки, установленные пунктом 3.3 Договора.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок в любое время.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Сторона не позднее 10 календарных дней со дня изменения у нее почтовых и банковских реквизитов, наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.

4.4.7. В случае изменения функционального назначения здания, сооружения или его части, расположенных на арендуемом Участке, в срок не позднее 30 календарных дней до принятия решения о вышеуказанных изменениях уведомить Арендодателя в письменной форме об этом.

4.4.8. Не препятствовать городским службам в ремонте, реконструкции и обслуживании подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на арендуемом Участке.

4.4.9. По окончании срока действия Договора или при его досрочном расторжении привести Участок в состояние, в каком он был принят от Арендодателя по передаточному акту или возместить расходы, понесенные Арендодателем в связи с этим. Вернуть Арендодателю Участок по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока действия договора. За несвоевременный возврат земельного участка Арендатор уплачивает неустойку в трехкратном размере от суммы арендной платы за период просрочки.

4.4.10. Соблюдать при использовании Участка технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, градостроительные регламенты, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, а также иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации земельных участков.

4.4.11. В случае направления Арендатору письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательств по внесению арендной платы он обязан внести арендную плату в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

4.4.12. Осуществлять снос зеленых насаждений, в случае необходимости, в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма».

4.4.13. Привести Участок в прежнее состояние в случаях: уничтожения верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захлавлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесокультурных знаков, дорог.

4.4.14. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке объекты недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка и установленными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства.

4.4.15. Обеспечить подготовку проектной документации и оформление разрешения на строительство в срок не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.

4.4.16. Осуществить строительство объекта в срок не более 38 месяцев с момента заключения настоящего Договора.

4.4.17. Осуществить мероприятия по подписанию Договора в течение 30 дней с даты его получения.

4.5 Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктом 3.3 Договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательств до дня полной оплаты суммы задолженности.

5.3. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

5.5. Претензии Сторонами должны быть направлены в письменной форме, сроки ответа на претензии в течение 10 рабочих дней со дня получения.

5.6. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

5.7. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и не предостережимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Условия договора могут быть изменены по согласию Сторон. Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий Договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 календарных дней.

6.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условиями договора:

6.2.1 Арендатор более 2 (двух) раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.

6.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния Участка.

6.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 4.4.3, 4.4.4 Договора.

6.3 Кроме досрочного расторжения Договора, предусмотренного пунктом 6.2 Договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору в случаях, указанных в подпунктах 6.2.1, 6.2.2 и 6.2.3, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.2. Стороны признают, что настоящий Договор заключен добровольно и не является кабальной сделкой.

7.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.4. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель	Арендатор
Юридический адрес: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 р/с № 40101810565770510001 в РКЦ города Ханты-Мансийска ИНН 8608000070 КПП 860801001 код ОКВЭД 75.11.31, ОКАТО 71883000 тел. 2-15-18, 93-777	Юридический адрес (Почтовый адрес)

Заключение

По результатам публичных слушаний по проекту актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма

На слушаниях присутствовало 29 человек (1 покинул публичные слушания до начала голосования). С докладом по существу вопроса выступил участник проекта ООО «Янэнерго» Швец Павел Андреевич. В докладе был представлен проект актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма (далее-проект).

Участники слушаний высказались за утверждение проекта.

Результаты голосования:

за – 25;

против – 0;

воздержался – 3.

Заключение

По результатам публичных слушаний по проекту актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма

На слушаниях присутствовало 29 человек (1 покинул публичные слушания до начала голосования).

С докладом по существу вопроса выступил участник проекта ООО «Янэнерго» Швец Павел Андреевич. В докладе был представлен проект актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма (далее-проект).

Участники слушаний высказались за утверждение проекта.

Результаты голосования:

за – 25;

против – 0;

воздержался – 3.