



ВЕСТНИК

КОГАЛЫМСКИЙ

№82 (1184)
21.10.2020 г.

0+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

ОГЛАВЛЕНИЕ	
Документ	Стр.
Постановление главы города Когалыма №16 от 15 октября 2020 года	1-2
Постановление Администрации города Когалыма №1790 от 5 октября 2020 года	2
Постановление Администрации города Когалыма №1867 от 14 октября 2020 года	2
Постановление Администрации города Когалыма №1868 от 15 октября 2020 года	3-5
Постановление Администрации города Когалыма №1873 от 15 октября 2020 года	5-7
Извещение о проведении аукциона	7-8
Постановление Администрации города Когалыма №1876 от 16 октября 2020 года	8-11
Финансовый отчет А.В. Шипилов	12
Извещение о результатах аукциона	12
Оповещение о начале публичных слушаний	12
Постановление председателя Думы города Когалыма №24 от 19 октября 2020 года	12

ПОСТАНОВЛЕНИЕ ГЛАВЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 15 октября 2020 г.

№16

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД»

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьями 28, 35 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 17.06.2020 №425-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по проектам в сфере градостроительной деятельности в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления:

1. Назначить:
 - 1.1. Публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД» (далее - проект решения) на 30 ноября 2020 года согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Место проведения - здание Администрации города Когалыма, улица Дружбы Народов, 7, кабинет 300.
3. Время начала публичных слушаний - 18.00 часов по местному времени.
- 1.2. Организатором - организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения (далее - оргкомитет).
2. Утвердить:
 - 2.1. порядок учета предложений и замечаний по проекту решения согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
 - 2.2. состав оргкомитета согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
3. Определить место проведения экспозиции проекта решения - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.
- Дата открытия экспозиции - 21 октября 2020 года.
- Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени.
- Срок проведения экспозиции - до 30 ноября 2020 года.
- Консультирование посетителей экспозиции - здание Администрации города Когалыма, улица Дружбы Народов, 7, кабинет 122.
4. Оргкомитету по проведению публичных слушаний:
 - 4.1. организовать и провести собрание участников по проекту решения;
 - 4.2. предоставить в Думу города Когалыма заключение по результатам публичных слушаний;
 - 4.3. опубликовать заключение по результатам публичных слушаний в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма (www.admktogalym.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» до 9 декабря 2020 года.
5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему, оповещение о проведении публичных слушаний в газете «Когалымский вестник» до 21 октября 2020 года.
6. Разместить материалы публичных слушаний, проект решения и информационные материалы к нему, оповещение о проведении публичных слушаний на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admktogalym.ru) до 28 октября 2020 года.
7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Р.Я.Ярема, исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению главы города Когалыма от 15.10.2020 №16

Проект вносится главой города Когалыма

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

« » _____ 20__ г.

О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД

В соответствии с Федеральными законами от 24.11.1995 № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации», от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», от 26.10.2002 № 127-ФЗ «О несостоятельности (банкротстве)», от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», приказом Министра России от 13.04.2017 № 711/пр «Об утверждении методических рекомендаций для подготовки правил благоустройства территорий поселений, городских округов, внутригородских районов», Уставом города Когалыма, учитывая результаты публичных слушаний от 30.11.2020, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД «Об утверждении правил благоустройства территории города Когалыма» (далее - решение) следующие изменения:
 - 1.1. статью 2 приложения к решению дополнить абзацем двадцать восьмым следующего содержания:

«- социально значимые объекты - объекты, используемые для обеспечения деятельности дошкольных образовательных организаций, других образовательных организаций, лечебно-профилактических учреждений, объекты, используемые для организации доврачебной помощи, скорой и неотложной амбулаторно-поликлинической, стационарной медицинской помощи, объекты коммунальной инфраструктуры, относящихся к системам жизнеобеспечения, в том числе объекты водо-, тепло-, газо- и энергоснабжения, водоотведения, очистки сточных вод, обработки, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, объекты, предназначенные для освещения территорий города, объекты, предназначенные для благоустройства территорий.»;
 - 1.2. в статье 3 приложения к решению:
 - 1.2.1. пункт 4.2 части 4 дополнить абзацем седьмым следующего содержания:

«- принимать меры по ограждению открытых люков смотровых колодцев, ливневочных (дождеприёмных) колодцев на время проведения ремонтных и иных работ.»;
 - 1.2.2. часть 7 изложить в следующей редакции:

«7. Уборку территории осуществляют физические, юридические лица, индивидуальные предприниматели, являющиеся собственниками зданий (помещений в них), сооружений, включая временные сооружения, а также владеющие земельными участками на праве собственности, ином вещном праве, праве аренды, ином законном праве, путем включения в договор аренды требования об уборке территории, в том числе прилегающей с указанием её границ, а также путем заключения соглашений с собственниками земельных участков.»;
 - 1.2.3. дополнить частями 13-15 следующего содержания:

«13. Обеспечение уборки территории города Когалыма в весенне-летний период.

13.1. Период весенне-летней уборки территории города Когалыма устанавливается с 15 апреля по 15 октября и предусматривает мойку, полив и подметание проезжей части улично-дорожной сети, тротуаров, площадей, а также содержание территорий зеленых насаждений.

13.2. Мойке подвергается вся ширина проезжей части улиц и площади.

- 13.3. Уборка лотков и бордюров от песка, пыли, мусора после мойки заканчивается в течение 3 часов.
 - 13.4. Подметание дорожных покрытий, тротуаров осуществляется механизированным или ручным способом 1 раз в сутки. Чистота на указанных территориях должна поддерживаться в течение рабочего дня.
 - 13.5. Санитарное содержание территории различного функционального назначения включает в себя:
 - 13.5.1. уборку территорий, вывоз мусора, песка, листья, веток деревьев и кустарников на объект размещения отходов по необходимости, но не реже 1 раза в месяц;
 - 13.5.2. содержание дренажных систем, освещения, малых архитектурных форм, ограждений предусматривает регулярную уборку мусора с вывозом и утилизацией не менее 3 раз в неделю.
 - 13.6. Содержание территорий зеленых насаждений, включает в себя:
 - 13.6.1. для газонов:

- ремонт;

- текущее содержание - подкормку минеральными удобрениями (не менее 10% от общей площади газонов), выкос сорной и карантинной травы не реже трех раз за сезон, полив в засушливый период, прополку от сорняков;
 - 13.6.2. для деревьев, кустарников:

- подкормку минеральными удобрениями, полив, стрижку (кустарников) не реже двух раз за сезон;

- спиливание сухих, больных деревьев, прореживание по необходимости в местах произрастания с высокой плотностью;

- посадка саженцев кустарников, деревьев в соответствии с требованиями статьи 23 настоящих Правил.
 - 13.7. В период листопада производится сгребание опавшей листвы на газонах для последующего вывоза на объект размещения отходов, в течение 24 часов по окончании уборки. Сгребание листвы, мусора к стволу деревьев и кустарников не допускается.
 14. Обеспечение уборки территории в осенне-зимний период.
 - 14.1. Период зимней уборки территории города Когалыма устанавливается с 16 октября по 14 апреля и предусматривает уборку и вывоз мусора, снега и льда, грязи, обработку противогололедными материалами.
 - 14.2. Мероприятия по подготовке уборочной техники к работе в зимний период, подготовка мест временного складирования снега и льда, а также завоз, заготовка и складирование необходимого количества противогололедного материала проводятся в срок до 1 октября текущего года.
 - 14.3. Уборка проезжей части улиц автомобильных дорог общего пользования местного значения, территорий общего пользования и внутриквартальных проездов осуществляется муниципальным бюджетным учреждением «Коммунальщик» в соответствии с настоящими Правилами и муниципальными правовыми актами города Когалыма.
 - 14.4. Приоритет при уборке от снега:
 - 14.4.1. улицы автомобильных дорог общего пользования местного значения;
 - 14.4.2. остановочные площадки и павильоны общего пользования;
 - 14.4.3. подъезды к контейнерным площадкам и пожарным гидрантам;
 - 14.4.4. тротуары и дорожки для пешеходов;
 - 14.4.5. подъезды к объектам социально-культурной сферы;
 - 14.4.6. подъезды к объектам торговли, общественного питания;
 - 14.4.7. места массового пребывания людей;
 - 14.4.8. проезды во дворы.
 - 14.5. Посыпку песком с примесью хлоридов, начинают немедленно с начала снегопада или появления гололеда.
- Тротуары посыпаются сухим песком без хлоридов.
- В первую очередь обрабатываются выходы из подъездов многоквартирных домов, из входных групп зданий, тротуары и дворовые переходы с уклонами и спусками, участки с интенсивным пешеходным движением: перекрестки, места остановок общественного транспорта, пешеходные переходы.
- 14.6. Территории объектов благоустройства (в том числе тротуары, пешеходные дорожки и части территорий внутриквартальных проездов) очищаются от свежевыпавшего снега, уплотненного снега, снежно-ледяных образований, в том числе наледи, до усовершенствованного покрытия. При отсутствии усовершенствованных покрытий снежные массы убираются методом сдвигания с оставлением слоев снега для его последующего уплотнения.
 - 14.7. Уборка покрытий уплотненных снегом, снежно-ледяными образованиями, производится механизированным способом или вручную. Уборка образовавшегося скола уплотненного снега, снежно-ледяных образований производится одновременно со скалыванием. Места, недоступные для уборочных машин, должны убираться вручную.
 - 14.8. Очистка от снега и удаление ледяных образований с крыш, карнизов, козырьков, водосточных труб, элементов фасадов многоквартирных домов, зданий, строений (в том числе некапитальных), остановочных площадок и павильонов общего пользования, индивидуальных жилых домов (в том числе козырьков над входами) производится по мере их образования с соблюдением следующих мер безопасности: назначение дежурных, ограждение тротуаров, оснащение страховочным оборудованием лиц, работающих на высоте. При сбрасывании снега и ледяных образований обеспечивается безопасность пешеходов, транспорта, полная сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий уличного освещения и связи, рекламных конструкций и иных элементов внешнего благоустройства. Очистка крыш от снега и от сосулек при наступлении оттепели на стенах, выходящих на пешеходную зону, должна производиться в кратчайшие сроки. При невозможности складирования в указанных местах снежная масса подлежит вывозу. Сброшенный снег и ледяные образования подлежат вывозу на временную площадку для складирования снега и льда в течение суток.
 - 14.9. Уборка территорий социально значимых объектов, в том числе прилегающих, от снега и удаление ледяных нарывов проводится немедленно после выпадения осадков, а от мусора, смета и грязи - при их наличии. После окончания снегопада в течение суток территории социально-значимых объектов должны быть очищены до твердого покрытия, вывоз снега должен быть осуществлен в срок не позднее 5 суток после окончания снегопада в места для временного складирования снега.
 - 14.10. Запрещается сдвигание снега, собранного в границах земельных участков под зданиями, строениями, сооружениями и объектами, в границы красных линий улиц (территории улично-дорожной сети).
 - 14.11. Уборка от снега должна производиться в течение десяти суток после выпадения снега слоем 8 см и более (согласно данным от территориальных органов Федеральной службы по гидрометеорологии и мониторингу окружающей среды или подведомственных им организаций), но не реже одного раза в течение двух календарных месяцев зимнего периода;
 - 14.12. Механизированная уборка территорий жилого назначения должна осуществляться в дневное время.
 - 14.13. При расчистке территорий жилого назначения допускается оставлять слой снега до 5 см для образования ровной плотной снежной корки, при этом не допускается наличие колеи.
 - 14.14. Крышки люков подземных коммуникаций должны полностью очищаться от смета и мусора и содержаться в состоянии, обеспечивающем возможность быстрого их использования.
 - 14.15. Детские площадки, садовые диваны, урны и малые архитектурные формы, а также пространство вокруг них, подходы к ним должны быть очищены от снега и наледи.
 - Тротуары, лестничные сходы, подходы к входным группам жилых домов, зданий должны быть очищены на всю ширину до покрытия от свежевыпавшего или уплотненного снега (снежно-ледяных образований).
 - 14.16. Санитарное содержание территорий различного функционального назначения включает в себя:
 - полный комплекс работ по уборке снега в зимний период с пешеходных дорожек, тротуаров, входных групп, площадок, которые производятся механизированным и ручным способом с перемещением в места временного складирования снега;
 - очистку крышек люков колодцев и пожарных гидрантов от снега и льда толщиной слоя свыше 5 см;
 - очистку пешеходных дорожек, тротуаров, которая производится не реже одного раза в неделю, в том числе сколку льда со ступенек по мере необходимости;
 - очистку выступающих элементов фасадов зданий от снега, наледи и сосулек;
 - сдвигание свежевыпавшего снега и очистку территории от снега и льда при наличии колеиности свыше 5 см;
 - обработку противогололедными материалами при снегопадах и гололеде;
 - регулярную уборку мусора, очистку урн и их промывку, смажек от снега, уборку контейнерных площадок.
 15. Особенности уборки социально значимых объектов:
 - 15.1. Ежегодно, в весенний период, на игровых площадках проводится полная смена песка. Вновь завозимый песок должен соответствовать гигиеническим нормативам по паразитологическим, микробиологическим, санитарно-химическим, радиологическим показателям.
 - 15.2. Уборка территории проводится ежедневно: утром за 1 - 2 часа до прихода посетителей или вечером после ухода посетителей. Ежедневная уборка производится ручным способом, в том числе с применением малой механизации (мотоблоки), и включает в себя подметание и сдвигание снега в кучи или валы, расположенные параллельно бордюру 1 раз в сутки, в дни снегопада - 2 раза в сутки. Подметание территорий в дни без снегопада - 1 раз в сутки.
 - 15.3. Очистка территорий от наледи и льда, с крышек канализационных колодцев выполняется во время гололеда 1 раз в сутки.
 - 15.4. Уборка контейнерных площадок осуществляется - 1 раз в сутки.
 - 15.5. Уборка механизированным способом (с помощью погрузочного оборудования и автосамосвалов), а также вывоз снежных масс в места для временного складирования снега осуществляются по мере необходимости, но не реже одного раза в течение календарного месяца зимнего периода.»;
 - 1.3. в статье 4 приложения к решению:
 - 1.3.1. части 2-10 признать утратившими силу;
 - 1.3.2. пункт 16.7 части 16 изложить в следующей редакции:

«16.7. размещать, складировать и хранить на объектах благоустройства сырье, материалы (кроме случаев производства строительных работ), оборудование, органические или химические удобрения, тару, упаковку, хранить суда водного транспорта, разукрупленные транспортные средства и иные механизмы, а также организовывать свалки в туниках.»;
 - 1.3.3. пункт 16.7 части 16 после слова «пользования» дополнить словами «путем выброса, сброса, оставления вне мусорных контейнеров (урн, корзин) бумаг, окурков, бутылок и иных предметов»;
 - 1.3.4. дополнить частью 18 следующего содержания:

«18. Выявленное на территории города Когалыма бесхозяйное движимое имущество (автотранспорт, иное бесхозяйное имущество) подлежит перемещению, вывозу в порядке, установленном муниципальным правовым актом Администрации города Когалыма.»;
 - 1.4. в статье 7 приложения к решению:
 - 1.4.1. в части 7, абзаце первом части 8 слова «с 8.00 до 18.00 часов» заменить словами «с 8.00 до 12.00 часов, с 14.00 до 18.00 часов», слова «с 20.00 до 6.00 часов» заменить словами «с 20.00 до 00.00 часов, с 02.00 до 06.00»;
 - 1.4.2. части 16, 18 признать утратившими силу;
 - 1.4.3. часть 23 дополнить абзацами шестым и седьмым следующего содержания:

«-ближе 10 м от пешеходного перехода;

-ближе 20 м от остановочных площадок транспорта общего пользования.»;

1.4.4. абзацы шестой и седьмой части 23 считать абзацами восьмым и девятым соответственно;
1.4.5. в абзаце пятой части 33 слово «постоянно» заменить словами «с интервалом 3 часа»;
1.5. статью 8 приложения к решению дополнить частью 8 следующего содержания:
«8. На территории жилого назначения запрещаются авторемонтные работы, сквозное движение, учебная езда, стоянка с работающим двигателем, а также стоянка грузовых автомобилей с разрешенной максимальной массой более 3,5 т и автобусов вне специально выделенных и обозначенных знаками и (или) разметкой мест.»;
1.6. в статье 12 приложения к решению:
1.6.1. часть 1 дополнить пунктом 1.1 следующего содержания:
«1.1. Организации, независимо от организационно-правовых форм, индивидуальные предприниматели обязаны заключить договор на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами с региональным оператором, в зоне деятельности которого образуются твердые коммунальные отходы и находятся места их накопления.»;
1.6.2. в абзаце третьем части 2 слова «более 10 суток» заменить словами «более 30 суток»;
1.6.3. в абзаце четвертом части 2 слова «от 3-х до 10 суток» заменить словами «от 10 до 30 суток»;
1.7. часть 9 статьи 13 приложения к решению изложить в следующей редакции:
«9. На всех парковках общего пользования, в том числе около объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур (жилых, общественных и производственных зданий, строений и сооружений, включая те, в которых расположены физкультурно-спортивные организации, организации культуры и другие организации), мест отдыха, выделяется не менее 10 процентов мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов. На граждан из числа инвалидов III группы распространяются нормы настоящей части в порядке, определяемом Правительством Российской Федерации. На указанных транспортных средствах должен быть установлен опознавательный знак «Инвалид» и информация об этих транспортных средствах должна быть внесена в федеральный реестр инвалидов.»;
1.8. в пункте 19.3 части 19 статьи 23 приложения к решению слова «передвигаться на транспортных средствах и ставить их на газонах и цветниках вне зависимости от времени года» заменить словами «осуществлять наезд и размещение транспортных средств».
2. Опубликовать настоящее решение в газете «Когалымский вестник».

**А.Ю. Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.**

Приложение 2 к постановлению главы города Когалыма от 15.10.2020 №16

**ПОРЯДОК
учета предложений и замечаний по проекту решения Думы города Когалыма
«О внесении изменений в решение Думы города Когалыма
от 20.06.2018 №204-ГД»**

1. Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД» (далее - Проект) принимаются со дня опубликования оповещения о проведении публичных слушаний.
В случае если предложения и замечания направлены в оргкомитет посредством почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения и замечания считаются направленными в срок. В том случае, если предложения и замечания поступили после проведения публичных слушаний по Проекту, они подлежат рассмотрению ответственным за подготовку и проведение публичных слушаний.
2. В период размещения Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции предложения и замечания по существу Проекта направляются в оргкомитет:
2.1. в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;
2.2. в письменной форме по адресу: город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 122;
2.3. посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.
3. Поступающие предложения и замечания подлежат обязательной регистрации в журнале учета предложений и замечаний по проектам муниципальных правовых актов и направлению в оргкомитет.
4. Все поступившие предложения и замечания по Проекту подлежат рассмотрению и обсуждению на публичных слушаниях, а в случае, указанном в пункте 1 настоящего Порядка, - рассмотрению в оргкомитете.
5. Результат рассмотрения и обсуждения письменных и устных предложений и замечания по Проекту подлежит включению в заключение по результатам публичных слушаний.

Приложение 3 к постановлению главы города Когалыма от 15.10.2020 №16

**СОСТАВ
оргкомитета по проведению публичных слушаний
по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение
Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД»**

Т.И.Черных - заместитель главы города Когалыма, курирующий вопросы в сфере финансов, экономики и муниципального заказа;
Ю.Л.Спиридонова - начальник управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма;
И.А.Леонтьева - начальник юридического управления Администрации города Когалыма;
В.С.Лаишевцев - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма;
А.В.Ковальчук - председатель Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;
А.Т.Бутаев - директор муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»;
С.П.Кадочникова - член общественного совета города Когалыма по вопросам жилищно-коммунального хозяйства (по согласованию).

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**От 5 октября 2020 г. №1790
О предоставлении субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма**

В соответствии с Уставом города Когалыма, постановлениями Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919 «Об утверждении муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», от 25.07.2019 №1646 «Об утверждении порядка предоставления финансовой поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства в рамках реализации подпрограммы «Развитие малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», учитывая протокол заседания комиссии по отбору получателей субсидии субъектам малого и среднего предпринимательства от 16.09.2020:

1. Предоставить субсидию субъектам малого и среднего предпринимательства по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на аренду (субаренду) нежилых помещений, находящихся в коммерческой собственности» согласно приложению 1 к настоящему постановлению.
2. Предоставить субсидию субъектам малого и среднего предпринимательства по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на коммунальные услуги» согласно приложению 2 к настоящему постановлению.
3. Предоставить субсидию субъектам малого и среднего предпринимательства по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на жилищно-коммунальные услуги» согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkoagalym.ru).
5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 05.10.2020 №1790

Список субъектов малого и среднего предпринимательства, получателей субсидии по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на аренду (субаренду) нежилых помещений, находящихся в коммерческой собственности»

№ п/п	Получатель субсидии	Сумма субсидии, руб.	Из них:	
			окружной бюджет, руб.	местный бюджет, руб.
1	Индивидуальный предприниматель Белоусова Елена Борисовна	17 587,15	14 069,72	3 517,43
2	Индивидуальный предприниматель Кондрашкина Татьяна Ивановна	18 435,80	14 748,64	3 687,16
3	Индивидуальный предприниматель Обидов Рахматшо Амирович	42 336,45	33 869,16	8 467,29
4	Общество с ограниченной ответственностью «Центр туризма»	11 763,80	9 411,04	2 352,76
5	Общество с ограниченной ответственностью «Азия-Экспресс»	54 903,50	43 922,80	10 980,70
6	Индивидуальный предприниматель Микхельман Галина Игоревна	145 437,80	116 350,24	29 087,56
7	Индивидуальный предприниматель Шемкина Елена Гантуловна	198 989,35	159 191,48	39 797,87
8	Индивидуальный предприниматель Шакирова Оксана Александровна	9 715,65	7 772,52	1 943,13
9	Индивидуальный предприниматель Жаманова Заурен Киргитовна	30 136,55	24 109,24	6 027,31
10	Индивидуальный предприниматель Тишкин Олег Николаевич	24 956,80	19 965,44	4 991,36

11	Индивидуальный предприниматель Вельякина Татьяна Валерьевна	10 534,75	8 427,80	2 106,95
12	Индивидуальный предприниматель Саркисов Валерий Иванович	14 024,35	11 219,48	2 804,87
13	Индивидуальный предприниматель Шапиева Гульстан Таймасхановна	19 313,65	15 450,92	3 862,73
14	Индивидуальный предприниматель Атуева Нурыхан Махмудовна	35 662,40	28 529,92	7 132,48
15	Индивидуальный предприниматель Шатуи Елена Анатольевна	11 634,40	9 307,52	2 326,88
16	Индивидуальный предприниматель Зиборова Ольга Сергеевна	153 090,10	122 472,08	30 618,02
17	Индивидуальный предприниматель Яниский Павел Юльевич	11 630,35	9 304,28	2 326,07
18	Общество с ограниченной ответственностью «Аптека 86»	93 642,05	74 913,64	18 728,41
19	Индивидуальный предприниматель Шелеская Людмила Васильевна	117 052,55	93 642,04	23 410,51
20	Индивидуальный предприниматель Кларджан Астхик Андраниковна	78 982,75	63 186,20	15 796,55
21	Индивидуальный предприниматель Солоницына Александра Николаевна	42 267,10	33 813,68	8 453,42
22	Индивидуальный предприниматель Артикбоев Салухудин Мухилинович	20 110,80	16 088,64	4 022,16
23	Индивидуальный предприниматель Романова Ирина Александровна	7 499,25	5 999,40	1 499,85
24	Индивидуальный предприниматель Петров Максим Сергеевич	248 736,70	198 989,36	49 747,34
25	Индивидуальный предприниматель Джурабаева Шахнозакон Шакиржановна	57 355,75	45 884,60	11 471,15
26	Индивидуальный предприниматель Козлова Елена Сергеевна	22 201,80	17 761,44	4 440,36
27	Индивидуальный предприниматель Петрова Ольга Александровна	28 556,15	22 844,92	5 711,23
28	Индивидуальный предприниматель Омарова Гульзар Хунисеровна	79 120,20	63 296,16	15 824,04
29	Общество с ограниченной ответственностью «Автолокс»	8 603,35	6 882,68	1 720,67
30	Индивидуальный предприниматель Пашинина Полина Викторовна	26 336,80	21 069,44	5 267,36
31	Индивидуальный предприниматель Мишина Ольга Юрьевна	85 506,90	68 405,52	17 101,38
	Всего	1 726 125,00	1 380 900,00	345 225,00

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 05.10.2020 №1790

Список субъектов малого и среднего предпринимательства, получателей субсидии по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на коммунальные услуги»

№ п/п	Получатель субсидии	Сумма субсидии, руб.	Из них:	
			окружной бюджет, руб.	местный бюджет, руб.
1	Индивидуальный предприниматель Шелеская Людмила Васильевна	29 896,55	23 917,24	5 979,31
2	Индивидуальный предприниматель Шемкина Елена Гантуловна	33 182,90	26 546,32	6 636,58
3	Индивидуальный предприниматель Боровикова Наталья Сергеевна	18 477,70	14 782,16	3 695,54
4	Индивидуальный предприниматель Шатуи Елена Анатольевна	12 410,80	9 928,64	2 482,16
5	Индивидуальный предприниматель Кларджан Астхик Андраниковна	6 416,20	5 132,96	1 283,24
6	Индивидуальный предприниматель Солоницына Александра Николаевна	6 285,20	5 028,16	1 257,04
7	Индивидуальный предприниматель Комарова Ирина Анатольевна	77 557,20	62 045,76	15 511,44
8	Индивидуальный предприниматель Джурабаева Шахнозакон Шакиржановна	52 108,50	41 686,80	10 421,70
9	Индивидуальный предприниматель Петров Максим Сергеевич	76 500,50	61 200,40	15 300,10
10	Общество с ограниченной ответственностью «Автолокс»	7 857,70	6 286,16	1 571,54
	Всего	320 693,25	256 554,60	64 138,65

Приложение 3 к постановлению Администрации города Когалыма от 05.10.2020 №1790

Список субъектов малого и среднего предпринимательства, получателей субсидии по мероприятию «Возмещение затрат субъектам малого и среднего предпринимательства, осуществляющим деятельность в отраслях, пострадавших от распространения новой коронавирусной инфекции в городе Когалыме, фактически произведённых и документально подтверждённых расходов на жилищно-коммунальные услуги»

№ п/п	Получатель субсидии	Сумма субсидии, руб.	Из них:	
			окружной бюджет, руб.	местный бюджет, руб.
1	Индивидуальный предприниматель Шелеская Людмила Васильевна	17 780,00	14 224,00	3 556,00
2	Общество с ограниченной ответственностью «Азия-Экспресс»	7 567,05	6 053,64	1 513,41
3	Общество с ограниченной ответственностью «Сфера»	125 223,10	100 178,48	25 044,62
4	Индивидуальный предприниматель Шатуи Елена Анатольевна	32 625,00	26 100,00	6 525,00
5	Общество с ограниченной ответственностью «Дионис»	109 422,05	87 537,64	21 884,41
6	Индивидуальный предприниматель Кларджан Астхик Андраниковна	22 255,20	17 804,16	4 451,04
7	Индивидуальный предприниматель Комарова Ирина Анатольевна	19 675,85	15 740,68	3 935,17
8	Индивидуальный предприниматель Джурабаева Шахнозакон Шакиржановна	6 618,05	5 294,44	1 323,61
9	Общество с ограниченной ответственностью «Лабиринт»	12 500,00	10 000,00	2 500,00
	Всего	356 666,30	282 933,04	70 733,26

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ**

**От 14 октября 2020 г. №1867
Об признании утратившими силу постановлений Администрации города Когалыма**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, на основании решения Думы города Когалыма от 30.09.2020 №451-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 27.11.2019 № 362-ГД», в связи с перераспределением средств бюджета города Когалыма на сертификаты персонализированного финансирования дополнительного образования детей:

1. Признать утратившими силу следующие постановления Администрации города Когалыма:
1.1. от 28.09.2018 №2145 «Об утверждении Порядка предоставления из бюджета города Когалыма субсидий немуниципальным организациям (коммерческим, некоммерческим) в целях финансового обеспечения затрат в связи с выполнением муниципальной услуги «Реализация дополнительных образовательных программ» (содержание - дополнительное образование);
1.2. от 28.06.2019 №1419 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 28.09.2018 №2145»;
1.3. от 23.06.2020 №1107 «О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 28.09.2018 №2145»;
2. Управлению образования Администрации города Когалыма (С.Г.Гришина) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры», для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.
3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkoagalym.ru).
4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Л.А.Юрьеву.

Р.Я.Ярема, исполняющий обязанности главы города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 15 октября 2020 г.

№1868

О внесении изменений в постановление Администрации города
Когалыма от 14.04.2020 №711

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 16 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 5 части 1 статьи 6 Федерального закона от 07.12.2011 №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», разделом II части 9 Правил разработки, согласования, утверждения и корректировки инвестиционных программ организаций, осуществляющих горячее водоснабжение, холодное водоснабжение и (или) водоотведение, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.07.2013 №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», Уставом города Когалыма, постановлением Администрации города Когалыма от 23.03.2020 №539 «Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма»:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 14.04.2020 №711 «Об утверждении технического задания на разработку ООО «Горводоканал» инвестиционной программы по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021-2023 годы» (далее – техническое задание) внести следующие изменения:

- 1.1. абзац второй статьи 2 технического задания после цифр «1, 2, 3» дополнить цифрами «, 4, 5»;
 - 1.2. приложение 1 к техническому заданию изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
 - 1.3. приложение 2 к техническому заданию изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
 - 1.4. приложение 3 к техническому заданию изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему постановлению;
 - 1.5. приложение 4 к техническому заданию изложить в редакции согласно приложению 4 к настоящему постановлению;
 - 1.6. приложение 5 к техническому заданию изложить в редакции согласно приложению 5 к настоящему постановлению.
2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkoгалym.ru).
3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма М.А.Рудикова.

Р.Я.Ярема, исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалым от 15.10.2020 №1868

Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоснабжения и плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Рес-стровый номер	Срок реализации	Характеристика	Плановые значения показателей надежности качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий			
						Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, %	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть, %	Количество перерывов в подаче воды в результате аварий в расчете на протяженность водопроводной сети в год, ед/км	Износ (Факт 2019г - план 2024г), %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100SDR17 в ППУ изоляции (ПИРСМР)	Участок: 12ТК-3(п.А)-12ТК4 ул.Янгартная, Объекта: Внутриквартальные сети вод-ния 13мр-и уч.ВК2,ВК3,Т	.017006	2020г	0,07 км,материал полиэтилен в ППУ изоляции	факт 2019 год - 0% план 2020 год - 0%	факт 2019 год - 0% план 2020 год - 0%	факт 2019 год - 0 ед/км план 2020 год - 0 ед/км	77% -9%
		Участок: 18БК-199-18ТУ-197 ул. Набережная,3 Объекта: Водовод пос.Пионерный	.001904		0,07 км,материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				73%-9%
		Участок: ул. Набережная 14,18 Объекта: Водовод пос. Пионерный	.001904		0,132км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении и часть в подземном)				73% -9%
		Участок:18ТУ-181-18ТУ-182 Объекта: Инженерные сети п. Пионерный	.001912		0,160 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции				88% -9%
		Участок:19ТУ-119-19ТК-114 Объекта: Внеплощадочные сети водопровода (МПС)	.027520		0,128км, материал полиэтилен в ППУ изоляции				100% -9%
		Участок:18 ТК-73-Олимпийская,17 Объекта: Инженерные сети	.001907		0,020км, материал полиэтилен в ППУ изоляции				96% -9%
		Итого 2020 год			0,580 км				
2	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100SDR17 в ППУ изоляции (ПИРСМР)	Участок:19ТУ120-19ТУ123 Объекта: Внеплощадочные сети водопровода (МПС)	.027520	2021 г	0,112км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)	факт 2019 год - 0%, план 2021 год - 0%	факт 2019 год - 0%, план 2021 год - 0%	факт 2019 год - 0 ед/км план 2021 год - 0 ед/км	100% -7%
		Участок: 19ТУ123-19ТУ127 Объекта: Внеплощадочные сети водопровода (МПС)	.027520		0,138км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -7%
		Участок: 19ТУ123-ул. Привокзальная,9 ,Объекта: Внеплощадочные сети водопровода (МПС)	.027520		0,038км ,материал полиэтилен в ППУ изоляции				100% -7%
		Участок: 18ТК77-ТК 20/1, Объекта: Сети водоснабжения ЛЧГ	.001936		0,048 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции				88%-7%
		Участок: ТК25 (нов.)-18ТУ78, Объекта: Инженерные сети левого берега	.001926		0,035 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции				100% -7%
		Итого 2021 год			0,371 км				
3	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100SDR17 в ППУ изоляции (ПИРСМР)	Участок: 19ТУ103-19ТУ 109, Объекта: Внеплощадочные сети водопровода (МПС)	.027520	2022 г	0,325км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)	факт 2019 год - 0,0%, план 2022 год - 0%	факт 2019 год - 0,0%, план 2022 год - 0%	факт 2019 год -0 ед/км план 2022 год - 0 ед/км	100% -5%
		Итого: 2022 год			0,325 км				
4	Реконструкция сетей водоснабжения на трубы ПЭ100SDR17 в ППУ изоляции (ПИРСМР)	Участок: 19ТУ65-19ТУ 66, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905	2023 г	0,205км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)	факт 2019 год - 0%, план 2023 год - 0%	факт 2019 год - 0%, план 2023 год - 0%	факт 2019 год - 0 ед/км, план 2023 год - 0 ед/км	100% -3%
		Участок: 19ТУ66-19ТУ-70, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,140 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТУ 70-19ТУ71, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,047 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТУ 71-19ТК 72, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,060 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТК 72-19ТК 73, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,062 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТК 70-Таллинская 13, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,014 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%

		Участок: 19ТК 71-Таллинская 15, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,021 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТК 72-Таллинская 17, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,009 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Участок: 19ТК 73-Таллинская 19, Объекта: Водовод п.Прибалтов	.001905		0,035 км, материал полиэтилен в ППУ изоляции (суш-ие сети в надземном исполнении)				100% -3%
		Итого: 2023 год			0,593 км				
5	Реконструк- ция сетей водоснабже- ния на трубы ПЭ100SDR17 (ПНР,СМР)	Участок:Ул.Береговая Объекта: Коллектор водовод Л.Ч.Г.ул. Др.-Народов-ул. Береговая	.035006	2020г -2022г	1,550 м,материал полиэтилен	факт 2019 год - 0,0%, план 2023 год - 0%	факт 2019 год - 0,05%, план 2023 год - 0%	факт 2019 год -1,3 ед/км (2 ед) план 2023 год - 0,04 ед/км	80% - 5%
		Итого: 2020-2022 годы			1,550 км				
	Итого по пред- приятию					факт 2018 год - 0%, факт 2019 год- 0% 2020-2023 год - 0%	факт 2018 год - 14,86% факт 2019 год- 4,54% план 2020-2023 год - 10%	факт 2018 год - 0,05ед/ км факт 2019 год- 0,04 ед/км план 2020- 2023 года - 0,04 ед/км	

Перечень мероприятий по реконструкции и модернизации объектов централизованной системы водоотведения и плановые значения показателей надежности и энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Местоположение объекта	Рес-стровый номер	Срок реализации	Характеристика	Плановые значения показателей надежности качества и энергетической эффективности объектов, которые должны быть достигнуты в результате реализации мероприятий			
						Доля проб не соответствующих установленным НД(С)лимитами на сброс, %	Удельное количество аварий и засоров, ед/км	Удельный расход эл. Энергии, квт*час/м куб	Износ, %
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1.	Реконструкция сетей канализации от К-49 до КНС-6 Объекта: Главный коллектор по пр. Нефтяников от КГ(К-49) до КНС-6	.001846	2020г -2023г	0,910 км, материал трубу гофрированную DN "Корсинс	-	-	Сокращение подпоров на централизованной системе канализации до норматива 1,0 ед/км	-	74% -3%
2.	Реконструкция модернизация блоков биологической очистки с заменой аэрационной системы на объекте: Канализационные очистные сооружения -15000 ул. Южная,3	.001842	2020-2021г	Модернизация системы аэрации 2 сл., реконструкция 1 блока биологической очистки.	Доля проб должны соответствовать нормативам допустимых сбросов (НДС)системы водоотведения 0%	-	-	-	70% -61%
3.	Модернизация энергохозяйства предприятия частотного привода на воздушухе объекта КОС-15000	.001842	2022г	Для регулирования мощности воздушухи	-	-	Удельный расход электроэнергии на сдущину объекта очистки сточных вод не более 0,584квт*час/куб.м	-	-
4.	Модернизация насосного оборудования на канализационных насосных станциях с окончанием срока эксплуатации (большим физическим износом)	.001853, 001855, 001857	2022г-2023г	Приобретение и монтаж энергобсерегающего насосного оборудования	-	-	Удельный расход электроэнергии на сдущину объема транспортировки сточных вод не более 0,315 квт*час/куб.м	-	-
Итого по предприятию						факт 2018 год - 3,9%, факт 2019 год -0 % (в пределах лимита), план 2020-2023 года - 0% (в пределах НДС)	факт 2018 год - 1,06 ед/км факт 2019 год -1,55 ед/км, план 2020-2023 года - 1,0 ед/км	факт 2018 год - 0,89 (0,56+0,33)квт*час/куб.м факт 2019 год -0,923 (0,595+0,328) квт*час/куб.м , план 2020-2023 года - 0,9 (0,584+0,315) квт*час/куб.м	

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалым от 15.10.2020 №1868

Показатели надежности, качества и энергетической эффективности объектов холодного водоснабжения*
ООО «Горводоканал» город Когалым

№ п/п	Наименование показателей	Ед. измерения	Факт	Ожидаемая оценка 2020 год	План на период реализации инвестиционной программы			Утвержденный период**
			2019 год		2021 год	2022 год	2023 год	2024 год
Показатели качества								
1	Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
2	Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0	0	0	0	0	0
Показатели надежности								
3	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организациям, осуществляющих холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед/км	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04	0,04
Показатели энергетической эффективности								
4	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	4,54	10	10	10	10	10
5	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВтч/куб. м	0,533	0,554	0,554	0,554	0,554	0,554
6	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема к транспортируемой воды	кВтч/куб. м	0,336	0,348	0,348	0,348	0,348	0,348

[illegible]

1.4.	Исполнение органами местного самоуправления Администрации города Когалыма отдельных государственных полномочий по организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав (2)	КДН*	всего	48033,40	7775,90	8051,50	8051,50	8051,50	8051,50
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	48033,40	7775,90	8051,50	8051,50	8051,50	8051,50
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			всего	46114,40	7383,40	7684,60	7761,60	7761,60	7761,60
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	46114,40	7383,40	7684,60	7761,60	7761,60	7761,60
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	МКУ «УО-ДОМС»	всего	1919,00	392,50	366,90	289,90	289,90	289,90	
		федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		бюджет автономного округа	1919,00	392,50	366,90	289,90	289,90	289,90	
		бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
		иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	
1.5.	Повышение уровня благосостояния граждан, нуждающихся в особой заботе государства (1)	КУМИ* / ООиП	всего	103150,43	30886,03	17512,71	21819,50	10977,40	10977,40
			федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	96060,98	26717,88	14591,41	21819,50	10977,40	10977,40
			бюджет города Когалыма	6344,00	3422,70	2921,30	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.1.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	КУМИ	всего	102343,63	30755,73	17377,41	21684,20	10842,10	10842,10
			федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	95254,18	26587,58	14456,11	21684,20	10842,10	10842,10
			бюджет города Когалыма	6344,00	3422,70	2921,30	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.5.2.	Обеспечение дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей - сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	ООиП	всего	806,80	130,30	135,30	135,30	135,30	135,30
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	806,80	130,30	135,30	135,30	135,30	135,30
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по задаче 1 - 4			всего	433406,64	85322,93	73796,81	77979,20	65435,90	65435,90
			федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	426317,19	81154,78	70875,51	77979,20	65435,90	65435,90
			бюджет города Когалыма	6344,00	3422,70	2921,30	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме 1			всего	433406,64	85322,93	73796,81	77979,20	65435,90	65435,90
			федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	426317,19	81154,78	70875,51	77979,20	65435,90	65435,90
			бюджет города Когалыма	6344,00	3422,70	2921,30	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Задача 5. Оказание поддержки гражданам, имеющим особые заслуги перед обществом города Когалыма.									
Подпрограмма 2 «Социальная поддержка отдельных категорий граждан»									
2.1.	Дополнительные меры социальной поддержки приглашенным специалистам в сфере здравоохранения и образования (3,4)		всего	9990,00	9990,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	9990,00	9990,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Дополнительные меры социальной поддержки приглашенным специалистам в сфере здравоохранения и образования (3,4)	УО*	всего	7890,00	7890,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	7890,00	7890,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		ОСОиСВ*	всего	2100,00	2100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	2100,00	2100,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

2.2.	Оказание поддержки гражданам удостоенным звания «Почётный гражданин города Когалыма» (5)	ОСОиСВ	всего	3780,00	630,00	630,00	630,00	630,00	630,00	630,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	3780,00	630,00	630,00	630,00	630,00	630,00	630,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.	Дополнительные меры поддержки отдельных категорий граждан, в том числе старшего поколения (6)	УО (МАУ «ИРЦ») *	всего	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
			иные внебюджетные	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3.1.	Чествование юбиляров из числа ветеранов Великой Отечественной войны от имени главы города Когалыма	УО (МАУ «ИРЦ»)	всего	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.4.	Предоставление единовременных выплат отдельным категориям граждан ко Дню Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов (8)	ОСОиСВ	всего	425,28	0,00	425,28	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	425,28	0,00	425,28	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по задаче 5			всего	14351,88	10646,10	1081,38	656,10	656,10	656,10	656,10
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	14351,88	10646,10	1081,38	656,10	656,10	656,10	656,10
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Итого по подпрограмме 2			всего	14351,88	10646,10	1081,38	656,10	656,10	656,10	656,10
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	14351,88	10646,10	1081,38	656,10	656,10	656,10	656,10
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе:			всего	447758,52	95969,03	74878,19	78635,30	66092,00	66092,00	66092,00
			федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	426317,19	81154,78	70875,51	77979,20	65435,90	65435,90	65435,90
			бюджет города Когалыма	20695,88	14068,80	4002,68	656,10	656,10	656,10	656,10
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
инвестиции в объекты муниципальной собственности			всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	630,00	0,00	0,00
Прочие расходы			всего	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
		В том числе:								
Ответственный исполнитель (ОСОиСВ)			всего	6305,28	2730,00	1055,28	630,00	630,00	630,00	630,00
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	6305,28	2730,00	1055,28	630,00	630,00	630,00	630,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Совисполнитель 1 ООиП			всего	278569,80	45934,50	47647,30	47522,20	45821,70	45821,70	45821,70
			федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	278569,80	45934,50	47647,30	47522,20	45821,70	45821,70	45821,70
			бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
			иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Соисполнитель 2 МКУ «УОДОМС»	всего	6301,80	1249,30	1010,50	1010,50	1010,50	1010,50	1010,50
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	6301,80	1249,30	1010,50	1010,50	1010,50	1010,50	1010,50
	бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 3 КУМИ	всего	102343,64	30755,73	17377,41	21684,20	10842,10	10842,10	10842,10
	федеральный бюджет	745,45	745,45	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	95254,19	26587,58	14456,11	21684,20	10842,10	10842,10	10842,10
	бюджет города Когалыма	6344,00	3422,70	2921,30	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 4 УО	всего	7890,00	7890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города Когалыма	7890,00	7890,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 5 УО (МАУ «ИРЦ»)	всего	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет города Когалыма	156,60	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10	26,10
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 6 КДН	всего	46191,40	7383,40	7761,60	7761,60	7761,60	7761,60	7761,60
	федеральный бюджет	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	бюджет автономного округа	46191,40	7383,40	7761,60	7761,60	7761,60	7761,60	7761,60
	бюджет города Когалыма	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	иные внебюджетные источники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

*ООиП - Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма;
МКУ «УОДОМС» - Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления»;
КУМИ - Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;
УО - Управление образования Администрации города Когалыма;
УО (МАУ «ИРЦ») - Управление образования (Муниципальное автономное учреждение «Информационно-ресурсный центр города Когалыма»);
КДН - Отдел по организации деятельности муниципальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Когалыма.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ДЛЯ
СТРОИТЕЛЬСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников, по продаже права на заключение сроком на 88 месяцев договора аренды земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома.
Аукцион проводится 24 ноября 2020 года в 11 часов 00 минут по местному времени в здании Администрации города Когалыма по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

- I. Общие положения
1. Основания проведения аукциона:

- постановление Администрации города Когалыма от 13 октября 2020 №1845 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка для строительства многоквартирного жилого дома».

2. Организатор торгов - комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.

Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

4. Осмотр земельных участков - осмотр земельных участков на местности будет производиться с 26.10.2020 по 20.11.2020 в рабочие дни с 10⁰⁰ до 12⁰⁰.

Сбор - в 10⁰⁰ по адресу г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 7 каб.109.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе - 26 октября 2020 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе - 20 ноября 2020 года.

7. Время и место приема заявок - рабочие дни с 09.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109, контактные телефоны: код 8(34667) 93-774, 93-871.

8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 23 ноября 2020 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

9. Дата, время и место подведения итогов аукциона - 24 ноября 2020 года после завершения аукциона по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

Информация также размещена на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, Администрации города Когалыма: <http://www.admkogalym.ru/administration/orders>.
- II. Сведения о предмете аукциона:

Кадастровый номер земельного участка	86:17:0010210:26
Местоположение земельного участка	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Кирова,11
Площадь земельного участка	11148 кв.м.
Разрешенное использование	Малотажная многоквартирная жилая застройка
Фактическое использование	Для строительства многоквартирного жилого дома
Категория земель	земли населенных пунктов
Права на земельный участок	Государственная собственность не разграничена
Начальная цена предмета торгов (начальный размер арендной платы в год), руб.	1 050 000,00 (один миллион пятьдесят тысяч)
Размер задатка, руб.	210 000,00 (двести десять тысяч)
Шаг аукциона, руб.	31 500,00 (тридцать одна тысяча пятьсот)
Срок аренды земельного участка	88 (восемьдесят восемь) месяцев

Сведения об обременениях	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 86:17:6.141 от 23.03.2020, вид/наименование: Зона минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсаторовода «Урентой-Сургут» 1 и 2 нитки, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций;
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:00-6.179 от 14.01.2020, вид/наименование: Территория затопления территории г.Когалым, затопляемой р.Ингу-Ягун, р.Кирилл-Высыгун, р.Тлунг-Ягун и р.Котлунг-Ягун при половодьях и паводках 5% обеспеченности;
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:00-6.186 от 20.01.2020, вид/наименование: Территория сильного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод менее 0,3м), прилегающая к зоне затопления территории г.Когалым, затопляемой р.Ингу-Ягун, р.Кирилл-Высыгун, р.Тлунг-Ягун и р.Котлунг-Ягун при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:00-6.180 от 14.01.2020, вид/наименование: Территория умеренного подтопления (при глубине залегания грунтовых вод от 0,3 до 2,0 м), прилегающая к зоне затопления территории г.Когалым, затопляемой р.Ингу-Ягун, р.Кирилл-Высыгун, р.Тлунг-Ягун и р.Котлунг-Ягун при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:00-6.178 от 14.01.2020, вид/наименование: Зона подтопления прилегающая к зоне затопления территории г.Когалым, затопляемой р.Ингу-Ягун, р.Кирилл-Высыгун, р.Тлунг-Ягун и р.Котлунг-Ягун при половодьях и паводках 1% обеспеченности;
	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 86:00-6.182 от 14.01.2020, вид/наименование: Территория затопления территории г.Когалым, затопляемой р.Ингу-Ягун, р.Кирилл-Высыгун, р.Тлунг-Ягун и р.Котлунг-Ягун при половодьях и паводках 3% обеспеченности;
Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56,56.1 Земельного кодекса РФ	
Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Согласно градостроительного регламента: Максимальный процент застройки - 40%, предельное количество этажей - от 2 до 4 этажей (для объектов жилищного строительства), минимальный отступ от красных линий улиц - 5 м., минимальный отступ от красных линий проездов - 3 м., минимальный отступ от границ земельного участка - 3 м
Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	Технические условия № 20-50 от 15 сентября 2020 года на проектирование присоединения к инженерным сетям, выданные ООО «Горводоканал»: Водоснабжение: Источник водоснабжения - Городской водозабор; Давление в сети - 3,6 кгс/см2; Точка подключения: ТК-24 Ду-100 мм Канализация: Приемник сточных вод-городские канализационные очистные сооружения, точка подключения приемное отделение КНС-4 Срок действия технических условий - 3 года. Технические условия на проектирование тепловых сетей с установкой АИТП, оснащенного узлом учета тепловой энергии от 13.10.2020 №6, выданные ООО «Когалынский»: Разрешенный максимум теплопотребления - 1,642 Гкал/ч, точка подключения - ТК-24, располагаемый напор в точке присоединения - 3,6 кгс/см2. Срок действия технических условий - 3 года
Сведения о сносе зеленых насаждений на земельном участке (при наличии)	В случае необходимости вырубki зеленых насаждений на земельном участке (при наличии зеленых насаждений) снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 13.11.2018 № 235-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»

III. Условия участия в аукционе
Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:
1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);
2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
4) Документы, подтверждающие внесение задатка.
Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.
Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.
Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.
Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;
4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

IV. Порядок внесения задатка.
Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН: 8608000070
КПП: 860801001
Получатель: Комитет финансов Администрации города Когалыма (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, л/сч 080.01.001.6)
Банк: РКЦ СУРГУТ Г.СУРГУТ
БИК: 047144000
Р/С : 40302810400005000007
КБК: 08040000000040000190
ОКТМО: 71883000
Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером _____.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.
Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.
Внесенный победителем торгов задаток засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок.

V. Порядок проведения аукциона
1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.
2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:
а) аукцион ведет аукционист;
б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы в год, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.
«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера арендной платы в год, и не изменяется в течение всего аукциона;
в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы использовать указанный земельный участок в соответствии с этой ценой; г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;
д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.
Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;
е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере арендной платы в год и номер билета победителя аукциона.

VI. Заключительные положения
Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок. Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.
Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.
В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не представил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.
Существенные условия договора аренды земельного участка:
1. Арендная плата перечисляется равными долями ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года.
2. Арендатор обязан:
- проектировать и возводить на арендуемом земельном участке объекты недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка и установленными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства.
- обеспечить подготовку проектной документации и оформление разрешения на строительство в срок не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.
- осуществить строительство объекта в срок не более 88 месяцев с момента заключения настоящего Договора.
3. Изменение основного вида разрешенного использования земельного участка не допускается, в случае нарушения указанного условия земельный участок может быть изъят.
Право аренды на земельный участок переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.
Арендатор земельного участка, в случае необходимости вырубki зеленых насаждений на земельном участке, осуществляет снос зеленых насаждений в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»;
Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

ФОРМА ЗАЯВКИ	
ЗАЯВКА № _____	
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ	
ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА	
г. Когалым	« ____ » _____ 201 ____ г.
Претендент - физическое лицо ☐	юридическое лицо ☐
Ф.И.О./Наименование претендента _____	
(для физических лиц)	
Документ, удостоверяющий личность _____	серия № _____
Выдан « ____ » _____	Кем выдан _____
(для юридических лиц)	
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____	Се- рия № _____
Орган, осуществивший регистрацию _____	Дата регистрации _____
ОГРН _____	
ИНН _____	
Место жительства/Место нахождения претендента _____	
Телефон _____	Факс _____
Индекс _____	
Банковские реквизиты претендента для возврата задатка: Наименование банка _____ р/сч (лицевой) _____ корр.счет _____ БИК _____ИНН _____	
Прошу принять заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, местоположение _____	
Категория земель _____	разрешенное использование _____
Площадь земельного участка _____	

С условиями участия в аукционе, предметом аукциона, информацией о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен.

Технические характеристики и существующие обременения известны.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Даю свое согласие на обработку персональных данных.

(подпись претендента)(Ф.И.О.) (дата)	
Приложения:	
1) _____	на _____ листах;
2) _____	на _____ листах;
3) _____	на _____ листах.
Принято _____	
Организатор торгов _____	
Комитет по управлению муниципальным имуществом _____	Дата « ____ » _____ 201 ____
Администрации города Когалыма _____	Время _____ час. _____ мин.
(подпись лица, принявшего заявку) (Ф.И.О.) _____	

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____

земельного участка

город Когалым " ____ " _____ 20 ____ г.

На основании открытых торгов на право заключения договора аренды земельного участка протокол № ____ от ____ г., Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма ИНН 8608000070, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 86 № 000614901 выданное 28 ноября 2002 года, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 86 № 001406066, выданное 24 марта 2006 года, основной государственный регистрационный номер 1028601443199, расположенный по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма Ковальчука Алексея Валериевича, действующего на основании положения о комитете, утвержденного решением Думы города Когалыма от 09.02.2006 года № 207-ГД.

от имени муниципального образования Ханты - Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым, действующее на основании Устава города Когалыма, принятого Думой города Когалыма 23.06.2005 года, зарегистрированного Управлением по вопросам местного самоуправления Администрации Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 05.08.2005 года за № 201, Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Уральскому федеральному округу 17.11.2005 года за государственным регистрационным № гп 863010002005009, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и

Арендатор (данные об Арендаторе), именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 86:17:0000000.00, общей площадью 0,0 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (далее - Участок), предоставленный с видом разрешенного использования _____ (целевое назначение: _____).

На момент подписания договора Участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Устанавливаются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации.

1.2. Размер арендной платы в год за земельный участок утвержден постановлением Администрации города Когалыма № ____ от ____ г «О чем», Протокол «О чем» № ____ от ____ г.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды по настоящему Договору устанавливается с ____ по ____ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за владение и пользование земельным участком за 1 (первый) год составляет цифрами и прописью, согласно приложению к Договору (расчет арендной платы). На момент подписания Договора перечислен задаток 20 % от начального размера арендной платы в год Участка в размере цифрами и прописью.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам:
Получатель: ИНН 8608000070 КПП 860801001 Управление Федерального Казначейства по Ханты-Мансийскому Автономному Округу - Югре (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалым)
Банк получателя: р/с № 40101810565770510001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000 ОКТМО 71883000, КБК 080 111 050 2404 0000 120 Назначение платежа: арендная плата за земельные участки. В платежном поручении в назначении платежа необходимо указывать номер и дату настоящего Договора.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным в п.3.2 Договора. Квартал считается равным трем календарным месяцам, отчет квартала ведется с начала календарного года. Арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор аренды, вносится не позднее дня прекращения Договора аренды. Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Арендодателя указанный в пункте 3.2 договора.

3.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

3.5. В случае, если после надлежащего письменного уведомления Арендодателем об изменении платежных реквизитов Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащий расчетный счет, он считается не исполнившим обязательства в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную пунктом 5.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательств и расторжения Договора в 30-дневный срок в случаях: использования земельного участка не по целевому назначению; использования земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки; невнесения арендной платы более чем за 6 месяцев подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения, дополнения и уточнения путем заключения дополнительных соглашений в случае изменения законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

4.2 Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать арендатору Участок по передаточному акту в состоянии пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением, соответствующим условиям Договора.

4.2.3. В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2. уведомить Арендатора об указанных изменениях.

4.2.4. Направить Арендатору требование, не позднее чем за 1 месяц, о досрочном расторжении договора.

4.2.5 Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям договора.

4.3 Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4 Арендатор обязан:

4.4.1. Принять от Арендодателя Участок по передаточному акту.

4.4.2. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4.3. Вносить арендную плату в порядке и сроки, установленные пунктами 3.3 и 3.4 Договора.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок в любое время.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Сторона не позднее 10 календарных дней со дня изменения у нее почтовых и банковских реквизитов, наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.

4.4.7. В случае изменения функционального назначения здания, сооружения или его части, расположенных на арендуемом Участке, в срок не позднее 30 календарных дней до принятия решения о вышеуказанных изменениях уведомить Арендодателя в письменной форме об этом.

4.4.8. Не препятствовать городским службам в ремонте, реконструкции и обслуживании подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на арендуемом Участке.

4.4.9. По окончании срока действия Договора или при его досрочном расторжении привести Участок в состояние, в каком он был принят от Арендодателя по передаточному акту или возместить расходы, понесенные Арендодателем в связи с этим. Вернуть Арендодателю Участок по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока действия договора. За несвоевременный возврат земельного участка Арендатор уплачивает неустойку в трехкратном размере от суммы арендной платы за период просрочки.

4.4.10. Соблюдать при использовании Участка технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, градостроительные регламенты, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, а также иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации земельных участков.

4.4.11. В случае направления Арендатору письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательств по внесению арендной платы он обязан внести арендную плату в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

4.4.12. Осуществлять снос зеленых насаждений, в случае необходимости, в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма».

4.4.13. Привести Участок в прежнее состояние в случаях: уничтожения верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог.

4.4.14. Проектировать и возводить на арендуемом земельном участке объекты недвижимости в соответствии с видом разрешенного использования земельного участка и установленными параметрами разрешенного строительства объектов капитального строительства.

4.4.15. Обеспечить подготовку проектной документации и оформление разрешения на строительство в срок не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.

4.4.16. Осуществить строительство объекта в срок не более 88 месяцев с момента заключения настоящего Договора.

4.4.17. Осуществить мероприятия по подписанию Договора в течение 30 дней с даты его получения.

4.5 Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

4.6 Арендатор обязан при производстве любых работ и действий получить все необходимые разрешительные документы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктом 3.3 Договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательств до дня полной оплаты суммы задолженности.

5.3. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

5.5. Претензии Сторонами должны быть направлены в письменной форме, сроки ответа на претензию в течении 10 рабочих дней со дня получения.

5.6. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

5.7. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктами 3.3 и 3.4 Договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательств до дня полной оплаты суммы задолженности.

5.3. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

5.5. Претензии Сторонами должны быть направлены в письменной форме, сроки ответа на претензию в течении 10 рабочих дней со дня получения.

5.6. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации, в Арбитражном суде Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

5.7. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий Договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 календарных дней.

6.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий договора:

6.2.1 Арендатор более 2 (двух) раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.

6.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния Участка.

6.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 4.4.3, 4.4.4 Договора.

6.3 Кроме досрочного расторжения Договора, предусмотренного пунктом 6.2 Договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору в случаях, указанных в подпунктах 6.2.1, 6.2.2 и 6.2.3, 4.4.14, 4.4.15, 4.4.16.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.2. Стороны признают, что настоящий Договор заключен добровольно и не является кабальной сделкой.

7.3. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.4. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель	Арендатор
Юридический адрес: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 р/с № 40101810900000010001 в РКЦ города Ханты-Мансийска ИНН 8608000070, КПП 860801001 код ОКВЗД 75.11.31, ОКАТО 71883000, тел. 2-15-18, 93-779	Юридический адрес (Почтовый адрес)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 16 октября 2020 г.

№1876

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206

В соответствии с пунктами 2.1, 2.8 приложения к решению Думы города Когалыма от 27.06.2017 №91-ГД «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)», учитывая письмо Администрации города Когалыма от 06.07.2020 №1-Исх-3560, приказы комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма от 12.05.2020 №148и «О расторжении договора аренды движимого муниципального имущества города Когалыма», от 27.05.2020 №175и «Об изъятии муниципального имущества из муниципальной казны города Когалыма и закреплении его на праве оперативного управления», служебную записку комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма от 05.10.2020 №2-Вн-1174, в связи с уточнением площадей согласно выпискам из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 08.10.2020 № КУВИ-002/2020-27331213, от 08.10.2020 № КУВИ-002/2020-27330958:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206 «Об утверждении перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства)» (далее - постановление) внести следующее изменение:

1.1. приложение к постановлению изложить в редакции согласно к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации города Когалыма от 02.04.2020 №627 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за исполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В. Ковальчука.

Р.Я. Ярема, исполняющий обязанности главы города Когалыма.

14	009086	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, пр. Строителей д. 1, стр. 39	Когалым	городской округ "Когалым"	Когалым			перекресток Конечный	I	строение 3	здание	86:17-001/011-503	кадастровый	площадь	12,1	кв. м	Сторожка																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
		Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, пр. Строителей д. 1, стр. 39	Когалым	пре-дгет	Шмидта	10				квартира 39	помещение	86:17-001/011-50	кадастровый	площадь	81,4	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
16	009825	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Суругское строительство д. 6, стр. 1	Когалым	улица	Суругское шоссе	1				квартира 6	помещение	86:17-001/0107-411	кадастровый	площадь	96,3	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
17	046924	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Коммунальщикова, д. 10	Когалым	улица	Нефтяников	10					помещение	86:17-001/0206-(104)	кадастровый	площадь	808,5	кв. м	Часть жилого дома (индивидуальный этаж)																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
18	015639.3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Строителей д. 10, помещение 2	Когалым	улица	Молодежная	10				помещение 2	помещение	86:17-001/0102-580	кадастровый	площадь	153,8	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
19	008878.3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, пр. Шмидта д. 10	Когалым	проедгет	Шмидта	10					помещение	86:17-001/0111-49	кадастровый	площадь	182,6	кв. м	Часть жилого дома (индивидуальный этаж)																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
20	027239	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружба Народов д. 18а	Когалым	улица	Дружба народов	18а					здание	86:17-000/000-2431	кадастровый	площадь	79,3	кв. м	Центральный тепловой пункт -3б																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
21	027241	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д. 30а	Когалым	улица	Молодежная	30а					здание	86:17-001/0102-778	кадастровый	площадь	154,4	кв. м	Центральный тепловой пункт -3В																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
22	027234	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Гудосстротельной, д. 7а	Когалым	улица	Гудосстротельной	7а					здание	86:17-001/0107-1017	кадастровый	площадь	340,2	кв. м	Строение центрального теплового пункта -4бс																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
23	010793	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, пр. Солнечный, д. 1	Когалым	просед	Солнечный	1					здание	86:17-001/0110-83	кадастровый	площадь	77,3	кв. м	Строение кафе "Дельфино"																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
24	015579.1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Моздокская, д. 7 офис 1	Когалым	улица	Молодежная	7				офис 1	помещение	86:17-000/000-2730	кадастровый	площадь	201,5	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
25	015633.73	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружба Народов д. 10, корпус 3	Когалым	улица	Дружба народов	10				квартира 73	помещение	86:17-001/0202-61	кадастровый	площадь	145,5	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
26	0155801/2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Моздокская, д. 2, корпус 2	Когалым	улица	Молодежная	3					офис 2	помещение	86:17-001/0101-201	кадастровый	площадь	158,6	кв. м	ЦТП-40															Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
27	027244	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д. 6а	Когалым	улица	Молодежная	6а					здание	86:17-001/0102-2759	кадастровый	площадь	146,2	кв. м	Склад АРМ №3																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
28	000876	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, д. 12, корпус 10	Когалым	улица	Молодежная	10						помещение	86:17-001/0102-2759	кадастровый	площадь	556,2	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27
29	064340	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Строителей д. 12, офис 46	Когалым	улица	Георгиевская	2					корпус 10	здание	86:17-001/0101-1625	кадастровый	площадь	67,5	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27
30	007653.3	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Строителей д. 13	Когалым	улица	Степана Поляка	12					офис 46	помещение	86:17-001/0101-1625	кадастровый	площадь	95,9	кв. м	Нежилое помещения в части №3 строения "Административное здание с оружейной средой"															Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
31	027249	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружба Народов д. 19а	Когалым	улица	Сибирская	13					часть помещения	86:17-001/0101-116	кадастровый	площадь	77,5	кв. м	Центральный тепловой пункт №49																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	
32	008108	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружба Народов д. 28	Когалым	улица	Дружба народов	19а					здание	86:17-001/0113-1657	кадастровый	площадь	1044,1	кв. м	Здание баиска "Строй-Кредит"																Администрация города Когалыма	постановление от 02.04.2020 №27	

ФИНАНСОВЫЙ ОТЧЕТ
Итоговый

(первый (итоговый) финансовый отчет, сводные сведения)

о поступлении и расходовании средств избирательного фонда кандидата, избирательного объединения,

Дополнительные выборы депутатов Думы города Когалыма шестого созыва по одномандатным избирательным округам № 2 и № 15

(наименование избирательной кампании)
ШИПИЛОВ АЛЕКСАНДР ВЛАДИМИРОВИЧ

(наименование избирательного объединения/ фамилия, имя, отчество кандидата)

одномандатный избирательный округ № 15 / Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

(наименование одномандатного избирательного округа / наименование субъекта Российской Федерации)

№ 40810810267179000130 Дополнительный офис № 5940/071 Сургутского отделения № 5940 ПАО Сбербанк, г. Когалым, ул. Молодежная, 18

(номер специального избирательного счета, наименование и адрес кредитной организации)

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
1	Поступило средств в избирательный фонд, всего	10	40000,00	
в том числе				
1.1	Поступило средств в установленном порядке для формирования избирательного фонда	20	40000,00	
из них				
1.1.1	Собственные средства кандидата/ избирательного объединения	30	0,00	
1.1.2	Средства, выделенные кандидату, выдвинувшим его избирательным объединением	40	0,00	
1.1.3	Добровольные пожертвования гражданина	50	0,00	
1.1.4	Добровольные пожертвования юридического лица	60	40000,00	
1.2	Поступило в избирательный фонд денежных средств, подпадающих под действие ч. 2, 4, 8 ст. 71 Федерального закона от 22.02.2014 г. № 20-ФЗ и п. 6 ст. 58 Федерального закона от 12.06.2002 г. № 67-ФЗ ^{1*}	70	0,00	
из них				
1.2.1	Собственные средства кандидата / избирательного объединения / средства, выделенные кандидату выдвинувшим его избирательным объединением	80	0,00	
1.2.2	Средства гражданина	90	0,00	
1.2.3	Средства юридического лица	100	0,00	
2	Возвращено денежных средств из избирательного фонда, всего	110	0,00	
в том числе				
2.1	Перечислено в доход местного бюджета	120	0,00	
2.2	Возвращено денежных средств, поступивших с нарушением установленного порядка	130	0,00	
из них				
2.2.1	Гражданам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	140	0,00	
2.2.2	Юридическим лицам, которым запрещено осуществлять пожертвования либо не указавшим обязательные сведения в платежном документе	150	0,00	
2.2.3	Средств, поступивших с превышением предельного размера	160	0,00	
2.3	Возвращено денежных средств, поступивших в установленном порядке	170	0,00	
3	Израсходовано средств, всего	180	40000,00	
в том числе				
3.1	На организацию сбора подписей избирателей	190	0,00	
3.1.1	Из них на оплату труда лиц, привлекаемых для сбора подписей избирателей	200	0,00	
3.2	На предвыборную агитацию через организации телерадиовещания	210	0,00	
3.3	На предвыборную агитацию через редакции периодических печатных изданий	220	0,00	
3.4	На выпуск и распространение печатных и иных агитационных материалов	230	30000,00	
3.5	На проведение публичных массовых мероприятий	240	0,00	
3.6	На оплату работ (услуг) информационного и консультационного характера**	250	0,00	
3.7	На оплату других работ (услуг), выполненных (оказанных) юридическими лицами или гражданами РФ по договорам	260	10000,00	

Строка финансового отчета		Шифр строки	Сумма, руб.	Примечание
1		2	3	4
3.8	На оплату иных расходов, непосредственно связанных с проведением избирательной кампании	270	0,00	
4	Распределено неизрасходованного остатка средств фонда пропорционально перечисленным в избирательный фонд денежным средствам	280	0,00	
5	Остаток средств фонда на дату сдачи отчета (заверяется банковской справкой) (стр.290-стр.10-стр.110-стр.180-стр.280)	290	0,00	

Правильность сведений, указанных в настоящем финансовом отчете, подтверждаю, других денежных средств, минуя избирательный фонд, на организацию и проведение избирательной кампании не привлекалось.

¹ Указывается сумма денежных средств, поступивших в избирательный фонд с нарушением, в том числе с превышением установленного предельного размера.^{**}Под понятием «информационная услуга», применяемым при классификации платежей расходования денежных средств из избирательного фонда, понимаются действия субъектов (собственников и владельцев) по сбору, обобщению, систематизации информации и предоставлению результатов ее обработки в распоряжение пользователя (то есть обеспечение пользователей информационными продуктами). Информационная продукция предоставляется пользователю в разной форме – на электронных носителях, на бумаге, в устной форме.

«Консультационная услуга» – это профессиональная услуга, предоставляемая физическим или юридическим лицом на основании договора (контракта) по проведению консультаций, разъяснений, аналитической и исследовательской работы (в том числе с использованием программных продуктов), для достижения определенных результатов на выборах.

А.В. Шипилов, кандидат / уполномоченный представитель избирательного объединения по финансовым вопросам.

Извещение о результатах аукциона.

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма сообщает, что открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка общей площадью 528 кв.м. с кадастровым номером 86:17:0000000:3766 (местоположение: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, ул. Восточная) для строительства производственных объектов, назначенного на 14 октября 2020 года, признан несостоявшимся.

Проекты договора аренды земельного участка сроком на 18 месяцев будут направлены обществу с ограниченной ответственностью «АРГОС» - единственному участнику аукциона, с размером арендной платы равной начальному размеру арендной платы, заявленной в ранее опубликованном извещении о проведении торгов.

Оповещение
о начале публичных слушаний

«21» октября 2020

город Когалым

Организатор публичных слушаний оповещает о начале публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма от 20.06.2018 №204-ГД «Об утверждении правил благоустройства города Когалыма».

Собрание участников публичных слушаний состоится 30 ноября 2020 года в здании Администрации города Когалыма по улице Дружбы Народов, 7, кабинет 300, в 18.00 часов по местному времени.

Размещение проекта:

- Официальный сайт Администрации города Когалыма <http://admkogalym.ru/>, раздел «Публичные слушания».

Экспозиция проекта:

Место проведения экспозиции проекта решения - холл 1 этажа здания Администрации города Когалыма по улице Дружбы народов, 7.

Дата открытия экспозиции - 21 октября 2020 года.

Время посещения - понедельник - пятница с 8.30 часов до 17.00 часов по местному времени. Обед: с 12.30 часов до 14.00 часов.

Срок проведения экспозиции - до 30 ноября 2020 года.

В период размещения Проекта и информационных материалов к нему и проведения экспозиции предложения и замечания по существу Проекта направляются в оргкомитет:

- в письменной или устной форме в ходе проведения публичных слушаний;

- в письменной форме по адресу: город Когалым, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 122.

- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции Проекта.

Предложения и замечания участниками публичных слушаний вносятся в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации с обязательным указанием:

для физических лиц - фамилии, имени, отчества (при наличии), даты рождения, адреса места жительства (регистрации); для юридических лиц - наименования, основного государственного регистрационного номера, места нахождения и адреса с приложением документов.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с частью 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником публичных слушаний недостоверных сведений.

С уважением,**Организационный комитет по проведению публичных слушаний по проекту решения
Думы города Когалыма «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от
20.06.2018 №204-ГД».**ПОСТАНОВЛЕНИЕ ПРЕДСЕДАТЕЛЯ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА - ЮГРЫ

От 19 октября 2020 г.

№24

**О внесении изменений в постановление председателя Думы
города Когалыма от 31.01.2018 №04**

В соответствии с постановлением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.12.2009 №198 «О представлении гражданами, претендующими на замещение должностей государственной гражданской службы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, и государственными гражданскими служащими Ханты-Мансийского автономного округа - Югры сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера»:

1. Внести в приложение к постановлению председателя Думы города Когалыма от 31.01.2018 №04 «Об утверждении Положения о порядке предоставления гражданами, претендующими на замещение должностей муниципальной службы, и муниципальными служащими сведений о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера» следующие изменения:

1.1. Абзац первый пункта 3 изложить в следующей редакции:

«3. Сведения о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера представляются по форме справки, утвержденной Указом Президента Российской Федерации от 23.06.2014 №460 «Об утверждении формы справки о доходах, расходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера и внесении изменений в некоторые акты Президента Российской Федерации», заполненной с использованием специального программного обеспечения «Справки БК», размещенного на официальном сайте Президента Российской Федерации, ссылка на который также размещается на официальном сайте федеральной государственной информационной системы в области государственной службы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет».

1.2. Пункт 14 после слов «муниципального служащего.» дополнить словами «Указанные сведения также могут храниться в электронном виде.».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на руководителя аппарата Думы города Когалыма М.В. Федорову.

А.Ю. Говорищева, председатель Думы города Когалыма.

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: В.Ю. ТОРОПОВ.

Верстка: Юлия Толстова. Корректурa Инна Родионова.

Адрес редакции и издателя: 628485, Тюменская область, ХМАО-Югра, г. Когалым, ул. Молодежная, 3, офис 1. Контактные телефоны и адреса электронной почты: приемная - 5-03-55 (факс), главный редактор - 5-00-74. E-mail: kogvest@mail.ru.
отдел рекламы - 2-35-55, e-mail: vek.reklama@mail.ru
www.kogvest.ru