



ВЕДОМЫЙ КОГАЛЫМСКИЙ ВЕСТНИК

№26 (819)
5.04.2017 г.

0+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

ОГЛАВЛЕНИЕ

Документ	Стр.
Постановление Администрации города Когалыма № 603 от 29 марта 2017 года	1
Постановление Администрации города Когалыма № 601 от 29 марта 2017 года	1
Постановление Администрации города Когалыма № 621 от 29 марта 2017 года	1-2
Постановление Администрации города Когалыма № 602 от 29 марта 2017 года	2
Постановление Администрации города Когалыма № 596 от 29 марта 2017 года	2-5
Постановление Администрации города Когалыма № 630 от 30 марта 2017 года	5
Постановление Администрации города Когалыма № 626 от 30 марта 2017 года	5
Постановление Администрации города Когалыма № 631 от 30 марта 2017 года	5-6
Извещение о проведении аукциона	6-8
Постановление Администрации города Когалыма № 606 от 29 марта 2017 года	8

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 марта 2017 г. №603
О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 23.12.2014 №3386

В соответствии с Федеральным законом от 21.07.2014 №209-ФЗ «О государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства», постановлением Правительства Российской Федерации от 30.06.2015 №657 «О мерах по осуществлению мониторинга использования жилищного фонда и обеспечения его сохранности, изменения и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», в связи с кадровыми изменениями в Администрации города Когалыма:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 23.12.2014 №3386 «О создании Комиссии по оценке деятельности и определения рейтинга организаций города Когалым, осуществляющих управление многоквартирными домами» (далее - постановление) внести следующие изменения:

1.1. подпункт 3.2.4 пункта 3.2 раздела 3 Функции и порядок работы Комиссии приложения 1 к постановлению изложить в следующей редакции:

«3.2.4. Комиссия подсчитывает количество баллов, набранных каждой управляющей организацией, и по результатам проведенной оценки деятельности управляющих организаций определяет их рейтинг и присваивает управляющим организациям следующие категории:

Высокий уровень доверия - от 75 и более баллов;
Средний уровень доверия - от 65 до 75 баллов;
Низкий уровень доверия - от 0 до 65 баллов.

Результаты оценки деятельности управляющих организаций и их рейтинг публикуются в газете «Когалымский вестник», размещаются на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

2. В приложении к Положению об оценке деятельности организаций города Когалыма, осуществляющих управление многоквартирными домами в таблице Оценка деятельности организаций города Когалыма, осуществляющих управление многоквартирными домами и соответствующие значения бальной оценки, строки 3, 4 исключить.

3. Приложение 2 к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма М.А.Рудикова

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение
к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №603

СОСТАВ КОМИССИИ по оценке деятельности и определения рейтинга организаций города Когалыма, осуществляющих управление многоквартирными домами

М.А.Рудиков - заместитель главы города Когалыма, председатель комиссии;

А.А.Морозов - директор муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма», заместитель комиссии;

Т.Н.Осинцева - инженер 2 категории производственно-технического отдела муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма», секретарь комиссии.

Члены Комиссии:

М.В.Маринина - муниципальный жилищный инспектор отдела муниципального контроля Администрации города Когалыма;

Л.Г.Низамова - начальник отдела развития жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Когалыма;

Л.В.Митюков - председатель Общественного совета при Администрации города Когалыма по осуществлению контроля за выполнением организациями жилищно-коммунального комплекса своих обязательств (по согласованию);

А.Ф.Зверев - член Общественного совета при Администрации города Когалыма по осуществлению контроля за выполнением организациями жилищно-коммунального комплекса своих обязательств (по согласованию).

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 марта 2017 г. №601

Об утверждении перечня объектов, находящихся в муниципальной собственности города Когалыма, предназначенных для размещения объектов дошкольного образования, детского отдыха и оздоровления, социального обслуживания, здравоохранения, спорта, культуры

В соответствии с Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма, утвержденным решением Думы города Когалыма от 26.04.2011 №16-ГД, согласно протоколу заседания Совета при Правительстве Ханты-Мансийского автономного округа – Югры по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре от 02.03.2017 №29:

1. Утвердить Перечень объектов, находящихся в муниципальной собственности города Когалыма, предназначенных для размещения объектов дошкольного образования, детского отдыха и оздоровления, социального обслуживания, здравоохранения, спорта, культуры, и передача которых возможна негосударственным (немуниципальным) организациям в соответствии с концессионными соглашениями, соглашениями о муниципально - частном партнерстве, а также по договорам аренды с обязательством сохранения целевого назначения и использования объекта согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение
к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №601

ПЕРЕЧЕНЬ

Объектов, находящихся в муниципальной собственности города Когалыма, предназначенных для размещения объектов дошкольного образования, детского отдыха и оздоровления, социального обслуживания, здравоохранения, спорта, культуры

№ п/п	реестровый номер	Наименование объекта	адрес	площадь (кв. м)	Примечание
1	038861	Нежилое помещение в жилом доме	город Когалым, проспект Шмидта, дом 10, квартира 39	81,4	Наличие в перечне муниципального имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
2	039825	Нежилое помещение в жилом доме	город Когалым, Сургутское шоссе, дом 1, квартира 6	96,3	Наличие в перечне муниципального имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства
3	008108	Здание банка «Стройкредит»	город Когалым, улица Молодёжная,28	1044,1	

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 30 марта 2017 г. №621

Об обеспечении сохранности линий и сооружений связи на территории города Когалыма

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 09.06.1995 №578 «Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации» (далее Правила), статьей 6 Устава города Когалыма, в целях оказания содействия предприятиям, учреждениям и организациям, в ведении которых находятся линии и сооружения связи, линии и сооружения радиодиффузии, в предупреждении повреждений этих линий и сооружений, а также в обеспечении обязательного выполнения всеми юридическими и физическими лицами требований Правил:

1. Руководителям предприятий, организаций всех форм собственности оказывать содействие предприятиям связи в проведении работы по обеспечению сохранности коммуникаций связи: своими приказами (распоряжениями) назначить ответственных лиц по согласованию и производству земляных работ, определять порядок проведения земляных работ, назначить ответственных лиц при производстве земляных работ в охранной зоне кабелей связи, выдавать необходимые сведения для проведения охранно-предупредительной работы (наличие землеройной техники, планов работ в районах прохождения кабелей связи, списков механизаторов и инженерно-технических работников).

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма выдавать разрешение на производство земляных работ на территории города Когалыма юридическим и физическим лицам, предприятиям и организациям всех форм собственности только при наличии согласования предприятия связи.

3. Любым предприятиям и организациям, независимо от вида собственности, физическим лицам по первому требованию предприятия связи прекращать все работы до устранения причин, угрожающих коммуникациям связи.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ**

От 29 марта 2017 г. №602

Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Сети электроснабжения 6кВ, КТП-6/04 кВ для ИЖС в квартале «М» п. Пионерный, г. Когалым»

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма, руководствуясь Порядком организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме, утвержденным решением Думы города Когалыма от 22.09.2006 №44-ГД, учитывая протокол публичных слушаний от 20.03.2017, заключение о результатах публичных слушаний от 21.03.2017:

1. Утвердить проект планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Сети электроснабжения 6кВ, КТП-6/04 кВ для ИЖС в квартале «М» п. Пионерный, г. Когалым» согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №602

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
«СИБГИПРОКОММУНЭНЕРГО»**



Свидетельство № СРО-ИИ-081-5406168187-00241-6 от 18 сентября 2013 г.

Заказчик АО «ЮРЭСК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 6 КВ,
КТП-6/0,4КВ ДЛЯ ИЖС В КВАРТАЛЕ «М» П. ПИОНЕРНЫЙ
Г. КОГАЛЫМ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ ОСНОВНАЯ ЧАСТЬ

Том 1

75-05/15-ППТ.1

Инв. №3869

г.Новосибирск
2016 г.

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №602

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
«СИБГИПРОКОММУНЭНЕРГО»**



Свидетельство № СРО-ИИ-081-5406168187-00241-6 от 18 сентября 2013 г.

Заказчик АО «ЮРЭСК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 6 КВ,
КТП-6/0,4КВ ДЛЯ ИЖС В КВАРТАЛЕ «М» П. ПИОНЕРНЫЙ Г. КОГАЛЫМ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ

Том 2

75-05/15-ППТ.2

Инв. № 3870

г.Новосибирск
2016 г.

Приложение 3 к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №602

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК
«СИБГИПРОКОММУНЭНЕРГО»**



Свидетельство № СРО-ИИ-081-5406168187-00241-6 от 18 сентября 2013 г.

Заказчик АО «ЮРЭСК»

**ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ И МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ ДЛЯ РАЗМЕЩЕНИЯ
ЛИНЕЙНОГО ОБЪЕКТА: СЕТИ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ 6 КВ,
КТП-6/0,4КВ ДЛЯ ИЖС В КВАРТАЛЕ «М» П. ПИОНЕРНЫЙ
Г. КОГАЛЫМ**

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Том 3

75-05/15- ПМТ

Инв. № 3871

г.Новосибирск
2016 г.

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ**

От 29 марта 2017 г. №596

О внесении изменений и дополнения в постановление Администрации города Когалыма от 21.09.2015 №2809

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 06.03.2006 №35-ФЗ «О противодействии терроризму», руководствуясь распоряжением Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 20.02.2017 №38-рг «О внесении изменений в распоряжение Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29 декабря 2012 года №838-рг «О комплексном плане мероприятий по информационному противодействию терроризму в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2013-2018 годы»:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 21.09.2015 №2809 «Об утверждении Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2015-2018 годы в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующие изменения и дополнения:

1.1. в пункте 1 постановления слова «на 2015-2018 годы» заменить словами «на 2017-2018 годы».

1.2. пункт 2 постановления дополнить подпунктами 2.3, 2.4. следующего содержания:

«2.3. Определить должностных лиц, на которых возложить непосредственное руководство работой по исполнению мероприятий Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме;

2.4. Внести функции по организации и реализации мероприятий Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме и других мероприятий по противодействию идеологии терроризма в должностные инструкции лиц, ответственных за исполнение указанных функций.».

2. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы города Когалыма С.В.Подивилова.

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №596

Комплексный план мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Исполнители
1. Мероприятия по разъяснению сущности терроризма и его общественной опасности, формированию стойкого неприятия обществом, прежде всего молодежью, идеологии терроризма в различных ее проявлениях			
1.1.	(п.1.2.)* ¹ Привлечение квалифицированных специалистов (коллективов), в том числе постоянно работающих в сети Интернет, к работе по оказанию адресного профилактического воздействия на категории лиц, наиболее подверженных или уже попавших под воздействие идеологии терроризма (молодежь, лица, получившие религиозное, преимущественно исламское, образование за рубежом, преступники, отбывшие наказание за террористическую (экстремистскую) деятельность, родственники членов бандподполья).	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; Управление социальной защиты населения по городу Когалыму Департамента социального развития ХМАО-Югры (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию); БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию); 4-е отделение (с дислокацией в городе Когалыме) Службы по ХМАО-Югре Регионального Управления Федеральной Службы Безопасности РФ по Тюменской области (по согласованию); Филиал по г. Когалыму ФКУ «УИИ УФСИН России по ХМАО-Югре» (по согласованию).
1.2.	(п.1.3.)* Обеспечение проведения «круглых столов», рабочих встреч с участием представителей национально – культурных объединений и традиционных религиозных конфессий, представителей средств массовой информации и органов местного самоуправления муниципального образования по обсуждению возникающих межнациональных противоречий	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года (в случае возникновения межнациональных противоречий)	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Отдел по связям с общественностью и социальным вопросам Администрации города Когалыма; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию); 4-е отделение (с дислокацией в городе Когалыме) Службы по ХМАО-Югре Регионального Управления Федеральной Службы Безопасности РФ по Тюменской области (по согласованию).
1.3.	(1.4.)* Организация подготовки и размещения на местных телеканалах и радиостанциях, в муниципальных образовательных организациях, спортивных учреждениях и учреждениях культуры информационных материалов по вопросам профилактики терроризма, пропаганды социально значимых ценностей и создания условий для мирных межнациональных и межрелигиозных (межконфессиональных) отношений, а также материалов направленного содержания, раскрывающих технологии привлечения молодежи к террористической деятельности с использованием сети Интернет	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Управление образования Администрации города Когалыма; МКУ «Редакция газеты «Когалымский вестник» (по согласованию); Телерадиокомпания «ИНФОСЕРВИС+» (по согласованию); БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию).
1.4.	(1.5.)* Реализация с участием руководителей и представителей исламских религиозных организаций мер по профилактике распространения среди мусульман идеологии терроризма и экстремизма (проведение встреч, выступлений, бесед)	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию); 4-е отделение (с дислокацией в городе Когалыме) Службы по ХМАО-Югре Регионального Управления Федеральной Службы Безопасности РФ по Тюменской области (по согласованию);
1.5.	(1.6.)* Проведение культурно-просветительских и воспитательных мероприятий с участием представителей общественных и религиозных организаций, деятелей культуры и искусства в образовательных организациях по формированию идей межнационального и межрелигиозного согласия в молодежной среде	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Учреждения культуры, спорта и молодежной политики города Когалыма; Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию).
1.6.	(1.8.)* Организация мероприятий по социальной реабилитации граждан, отбывших наказание за преступления террористической и экстремистской направленности	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление социальной защиты населения по городу Когалыму Департамента социального развития ХМАО-Югры (по согласованию); Филиал по г. Когалыму ФКУ «УИИ УФСИН России по ХМАО-Югре» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России

		(по плану работы Комиссии по оказанию содействия в адаптации к мирной жизни лицам, решившим прекратить террористическую и экстремистскую деятельность)	по городу Когалыму (по согласованию); Казенное учреждение ХМАО-Югры «Когалымский центр занятости населения» (по согласованию).
1.7.	(1.9.)* Внедрение методики реабилитации (профилактики) несовершеннолетних, подпавших под воздействие идеологии терроризма и религиозного экстремизма (при поступлении из Министерства образования и науки Российской Федерации)	до 25 декабря 2017 года	Отдел по организации деятельности территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Когалыма; Управление образования Администрации города Когалыма; Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).
1.8.	(1.11.)* Распространение учебных и методических материалов (пособий) антитеррористической и антиэкстремистской направленности (в том числе научно-популярного и документального характера) с разъяснениями угроз, вызываемых распространением идей терроризма и религиозно-политического экстремизма, межнациональной и межконфессиональной розни	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Управление образования Администрации города Когалыма; Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).
1.9.	(1.13.)* Анализ практики преподавания вопросов противодействия идеологии терроризма в рамках курсов "Основы безопасности жизнедеятельности", "Основы религиозных культур и светской этики", а также практики использования в учебном процессе иных учебных материалов, раскрывающих преступную сущность идеологии терроризма. Подготовка на основе проведенного анализа информационно-аналитических материалов, посвященных вопросам противодействия идеологии терроризма для использования в практической деятельности	до 1 августа 2017 года, до 1 августа 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию).
1.10.	(1.14.)* Подготовка и размещение информации антитеррористического содержания в социальных сетях и блогах, сети Интернет при наличии согласования с правоохранительными органами города Когалыма.	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; МКУ «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (по согласованию); МКУ «Редакция газеты «Когалымский вестник» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).
1.11.	(1.15.)* Организация предсеансовой демонстрации в кинотеатрах автономного округа художественных и документальных видеороликов антитеррористической и антиэкстремистской направленности	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	ООО «Спортивно – культурный комплекс «Галлактика» (по согласованию).
1.12.	(1.16.)* Проведение культурно-просветительских мероприятий (концертов, спектаклей, конкурсов, фестивалей), в том числе с участием народных творческих коллективов, направленных на гармонизацию межнациональных отношений, духовное и патриотическое воспитание молодежи	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	МАУ «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник»; МБУ «Музейно-выставочный центр»; Управление образования Администрации города Когалыма.

1.13.	(1.19.)* Организация и проведение в образовательных организациях основного общего, среднего общего образования, профессиональных образовательных организаций, разъяснительных бесед об административной и уголовной ответственности за совершение правонарушений и преступлений экстремистской и террористической направленности	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).	1.22.	(1.26.)* Размещение и регулярная актуализация на официальном сайте Администрации города Когалыма, сайте управления образования Администрации города Когалыма, образовательных организациях информационно-пропагандистских, справочных и методических материалов по вопросам профилактики терроризма и экстремизма	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Управление образования Администрации города Когалыма и МКУ «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (по согласованию).
1.14.	(1.20.)* Проведение в образовательных организациях основного общего, среднего общего образования, профессиональных образовательных организаций, учреждениях социального обслуживания семьи и детей автономного округа тематических бесед и лекций, направленных на нравственно-патриотическое воспитание детей и подростков, развитие способностей к социализации в обществе, воспитание уважения в межнациональных отношениях	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию); Управление социальной защиты населения по городу Когалыму Департамента социального развития ХМАО-Югры (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).	1.23.	(1.27.)* Информирование Департамента общественных и внешних связей Югры о деятельности антитеррористической комиссии города Когалыма, Оперативного штаба в автономном округе и оперативной группы в городе Когалыме при проведении мероприятий, направленных на повышение уровня антитеррористической защищенности объектов и населения города Когалыма, в том числе при проведении антитеррористических учений и тренировок на территории муниципальных образований автономного округа	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года (по итогам проведенных мероприятий)	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами.
1.15.	(1.21.)* Участие в организованных и проводимых межрегиональных молодежных туристических маршрутах, направленных на развитие диалога культур и укрепление согласия между народами Российской Федерации	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма;	1.24.	(1.30.)* Популяризация в образовательных организациях основного общего, среднего общего образования, профессиональных образовательных организаций, специализированного информационного интернет-портала "Наука и образование против террора", интернет-сайтов "Террору Нет", "Молодежь за Чистый Интернет", "Молодежь за честный Интернет"	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию).
1.16.	(1.22.)* Проведение на базе публичных библиотек пропагандистских мероприятий антитеррористической направленности с участием представителей антитеррористической комиссии города Когалыма	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	МБУ «Централизованная библиотечная система».	1.25.	(1.31.)* Принятие участия средств массовой информации города Когалыма в проводимых всероссийских конкурсах по антитеррористической тематике на лучшую телевизионную и радиопрограмму, телевизионный фильм, лучшую журналистскую работу	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Телерадиокомпания «ИНФОСЕРВИС+» (по согласованию); МКУ «Редакция газеты «Когалымский вестник» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).
1.17.	(1.23.)* Проведение общественных мероприятий, мероприятий в муниципальных образовательных организациях посвященных Дню солидарности в борьбе с терроризмом	до 29 сентября 2017 года, до 29 сентября 2018 года	МБУ «Молодежный комплексный центр «Феникс»; Управление образования Администрации города Когалыма; БУ профессионального образования ХМАО-Югры «Когалымский политехнический колледж» (по согласованию);	1.26.	(1.32.)* Принятие участия в творческом конкурсе детского рисунка "Терроризм - угроза обществу!" (для учащихся образовательных организаций, учреждений дополнительного образования, учреждений социального обслуживания семьи и детей)	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Управление образования Администрации города Когалыма; Управление социальной защиты населения по городу Когалыму Департамента социального развития ХМАО-Югры (по согласованию).
1.18.	(1.24.)* Разработка ежегодного Медиа-плана информационной кампании, направленной на информационное сопровождение антитеррористической деятельности в средствах массовой информации	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Управление образования Администрации города Когалыма; Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма; Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами.	1.27.	(1.34.)* Принятие участия в организуемых Правительством ХМАО-Югры консультативно – методическом семинаре проводимом в рамках форума «Информационный мир Югры» с главными редакторами и сотрудниками средств массовой информации, а также работниками исполнительных органов государственной власти автономного округа и органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, ответственными за взаимодействие со средствами массовой информации в освещении вопросов безопасности региона и государства, противодействия терроризму и экстремизму с привлечением квалифицированных специалистов (экспертов)	до 25 декабря 2018 года	Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; МКУ «Редакция газеты «Когалымский вестник» (по согласованию); Телерадиокомпания «ИНФОСЕРВИС+» (по согласованию); Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию).
1.19.	(1.25.)* Размещение в средствах массовой информации и на официальном сайте Администрации города Когалыма информационных материалов о:			1.28.	(1.35.)* Принятие участия в мониторинге информационной среды автономного округа на предмет выполнения Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму в автономном округе и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами.
1.20.	(1.25.1.)* работе правоохранительных органов по раскрытию преступлений по фактам заведомо ложных сообщений об актах терроризма (статья 207 Уголовного кодекса Российской Федерации), содействия террористической деятельности (статья 205.1 Уголовного кодекса Российской Федерации) и склонения, вербовки или вовлечения лица в деятельность экстремистского сообщества (статья 282.1 Уголовного кодекса Российской Федерации)	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года (по мере поступления информации)	Отдел Министерства внутренних дел России по городу Когалыму (по согласованию); Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; МКУ «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (по согласованию),				
1.21.	(1.25.2.)* деятельности органов местного самоуправления муниципального образования города Когалыма по вопросам профилактики терроризма и его идеологии	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2017 года, до 25 июня 2018 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами; Сектор пресс-службы Администрации города Когалыма; Управление образования Администрации города Когалыма; Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма; МКУ «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» (по согласованию).				

	2013 - 2018 годы амнистированных, а также отказавшихся от противоправной деятельности. Обеспечение индивидуального подхода к адаптируемым лицам при реализации алгоритма		
1.29.	(1.36.3.)* Организация повышения квалификации муниципальных служащих Администрации города Когалыма в сфере профилактики и предупреждения терроризма и националистического экстремизма		Управление по общим вопросам Администрации города Когалыма.
2. Формирование и совершенствование законодательных, нормативных, организационных и иных механизмов, способствующих проведению мероприятий по противодействию распространению террористической идеологии, а также устранению причин и условий, способствующих ее восприятию			
2.1.	(2.4.)* Разработка и реализация алгоритма действий по адаптации, реабилитации и социальной реинтеграции лиц, отбывших наказание за террористическую и экстремистскую деятельность, амнистированных, а также отказавшихся от противоправной деятельности. Обеспечение индивидуального подхода к адаптируемым лицам при реализации алгоритма.	до 25 июня 2017 года, до 25 декабря 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами.
3. Контроль реализации мероприятий настоящего комплексного плана			
3.1	(3.1.)* Направление в адрес Сектора по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами Администрации города Когалыма отчёта об исполнении Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме	до 15 июня 2017 года, до 15 декабря 2017 года, до 15 июня 2018 года, до 15 декабря 2018 года	Исполнители Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме
3.2	(3.2.)* Предоставление сводного отчёта о выполнении Комплексного плана мероприятий по информационному противодействию терроризму и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2017-2018 годы в городе Когалыме в Антитеррористическую комиссию Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.	до 20 июля 2017 года, до 20 января 2018 года, до 20 июля 2018 года	Сектор по организационному обеспечению деятельности комиссий города Когалыма и взаимодействию с правоохранительными органами Администрации города Когалыма

* Пункты указаны в соответствии с распоряжением Губернатора от 20.02.2017г. №38-рг «О внесении изменений в распоряжение Губернатора ХМАО-Югры от 29.12.12г. №838-рг «О комплексном плане мероприятий по информационному противодействию терроризму в ХМАО-Югре и реализации плана противодействия идеологии терроризма в Российской Федерации на 2013-2018 годы».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 30 марта 2017 г.

№630

Об организации выездной торговли в день проведения в городе Когалыме национального праздника народов ханты и манси «День оленевода»

В соответствии с Федеральным законом от 22.11.1995 №171-ФЗ «О государственном регулировании производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции и об ограничении потребления (распития) алкогольной продукции», Законом Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 16.06.2016 №46-оз «О регулировании отдельных вопросов в области оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре», распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 01.06.2012 №311-рп «О дополнительных мерах обеспечения безопасности на объектах с массовым пребыванием граждан, расположенных на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры», Уставом города Когалыма, в связи с проведением национального праздника народов ханты и манси «День оленевода» в городе Когалыме 08 апреля 2017 года:

1. Отделу потребительского рынка и развития предпринимательства управления экономики Администрации города Когалыма (Е.В.Авчинник) организовать 08 апреля 2017 года работу выездной торговли продовольственными, непродовольственными товарами и продукцией собственного производства на территории пляжа города Когалыма.

2. Утвердить:

2.1. время работы выездной торговли на территории пляжа города Когалыма с 10:00 часов до 17:00 часов по местному времени 08 апреля 2017 года.

2.2. перечень юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, принимающих участие в выездной торговле на территории пляжа города Когалыма, согласно приложению к настоящему постановлению.

3. Рекомендовать юридическим лицам и индивидуальным предпринимателям, принимающим участие в выездной торговле на территории пляжа города Когалыма:

3.1. Обеспечить работу выездной торговли.

3.2. Предусмотреть праздничное тематическое оформление объектов выездной торговли.

3.3. Осуществлять работу в павильонах, палатках в соответствии с соблюдением санитарных требований, правил, утверждённых постановлениями Правительства Российской Федерации от 15.08.1997 №1036 «Об утверждении Правил оказания услуг общественного питания», от 19.01.1998 №55 «Об утверждении Правил продажи отдельных видов товаров, перечня товаров длительного пользования, на которые не распространяется требование покупателя о безвозмездном предоставлении ему на период ремонта или замены аналогичного товара, и перечня непродовольственных товаров надлежащего качества, не подлежащих возврату или обмену на аналогичный товар других размера, формы, габарита, фасона, расцветки или комплектации».

3.4. Ограничить торговлю алкогольными напитками, товарами, расфасованными в стеклянную, металлическую и иную тару, а также пиротехническими изделиями, огнеопасными, взрывчатыми, ядовитыми, пахучими и радиоактивными веществами.

3.5. Обеспечить уборку мест выездной торговли по окончании проведения мероприятий.

3.6. Согласовать подключение объектов торговли и общественного питания к электросети с Западно-Сибирским региональным управлением общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» (В.Г.Хованский) по месту расположения объектов торговли и общественного питания.

4. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

5. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Р.Я.Ярема,

исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 30.03.2017 №630

ПЕРЕЧЕНЬ

юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, принимающих участие в выездной торговле на территории пляжа города Когалыма

№ п/п	Наименование предприятий и организаций	Количество Торговых мест
1	Общество с ограниченной ответственностью «Управление социальных объектов»	2
2	Когалымское городское муниципальное унитарное торговое предприятие «Сияние севера»	1
3	Общество с ограниченной ответственностью «Вега»	1
4	Общество с ограниченной ответственностью «Восход»	1
5	Общество с ограниченной ответственностью «Лидер – А»	1
6	Индивидуальный предприниматель Портянко С.Н.	1
7	Индивидуальный предприниматель Богданович Р.Р.	1
8	Индивидуальный предприниматель Мадосян С.М.	1
9	Индивидуальный предприниматель Сошников Т.А.	1
10	Индивидуальный предприниматель Каипова В.А.	1
11	Индивидуальный предприниматель Фучко И.Н.	1
12	Индивидуальный предприниматель Черепанов Г.В.	1
13	Общество с ограниченной ответственностью «Карамелька»	1
14	Индивидуальный предприниматель Маркина Н.И.	1
15	Индивидуальный предприниматель Осипова Г.К.	1
16	Индивидуальный предприниматель Истамкулова Г.Б.	1
17	Индивидуальный предприниматель Бедякова Р.И.	1
18	Индивидуальный предприниматель Дмитриченко С.А.	1
19	Индивидуальный предприниматель Ганжа Г.Н.	1
20	Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Крысин А.Е.	1
ИТОГО:		20

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 30 марта 2017 г.

№626

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 27.05.2013 №1488

В соответствии с Уставом города Когалыма, учитывая пункт 1.3 протокола от 22.02.2017 №186 заседания комиссии по вопросам обеспечения устойчивого развития экономики и социальной стабильности, мониторингу достижения целевых показателей социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 27.05.2013 №1488 «О создании межведомственной комиссии по проблемам оплаты труда в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующее изменение:

1.1. Приложение 2 к постановлению дополнить пунктом 3.11 следующего содержания:

« 3.11. С целью своевременного получения информации о перспективах погашения задолженности по заработной плате и принимаемых мерах по её ликвидации на предприятиях, находящихся в стадии банкротства приглашает для участия в работе комиссии арбитражных управляющих».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Р.Я.Ярема,

исполняющий обязанности главы города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 30 марта 2017 г.

№631

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 02.04.2015 №932

В соответствии со статьями 14, 18 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», письмом Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 31.08.2016 №22-Исх-12891:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 02.04.2015 №932 «Об утверждении Порядка оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме» (далее – постановление) внести следующее изменение:

1.1. Из абзаца второго пункта 3.1. приложения к постановлению исключить следующие слова:

«- документы, подтверждающие соответствие Субъектов МСП условиям, установленным статьей 4 Федерального закона от 24.07.2007 №209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации»».

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма А.В.Ковальчука.

Р.Я.Ярема,

исполняющий обязанности главы города Когалыма.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО МНОГОКВАРТИРНОГО ЖИЛОГО ДОМА

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников, по продаже права на заключение сроком на 32 месяца договора аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома.

Аукцион проводится 12 мая 2017 года в 10 часов 00 минут по местному времени в здании Администрации города Когалыма по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

I. Общие положения

1. Основания проведения аукциона:

- постановление Администрации города Когалыма от 24 марта 2017 № 583 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под строительство многоквартирного жилого дома»;

2. Организатор торгов – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.

3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений по цене. Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.

4. Осмотр земельных участков - осмотр земельных участков на местности будет производиться с 10.04.2017 по 10.05.2017 в рабочие дни с 1000 до 120.

Сбор - в 1000 по адресу г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 7 каб. 109.

5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – 10 апреля 2017 года.

6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – 10 мая 2017 года.

7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 09.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109, контактные телефоны: код 8(34667) 93-774, 93-871.

8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 11 мая 2017 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109:

9. Дата, время и место подведения итогов аукциона – 12 мая 2017 года после завершения аукциона по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

Информация также размещена на официальных сайтах: <http://www.torgi.gov.ru>, Администрации города Когалыма: <http://www.admkogalym.ru/administration/orders>.

II. Сведения о предмете аукциона:

Кадастровый номер земельного участка	86:17:0010211:111
Местоположение земельного участка	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Набережная
Площадь земельного участка	0,4507 га
Разрешенное использование	Среднетажная жилая застройка
Фактическое использование	под строительство многоквартирного жилого дома
Категория земель	земли населенных пунктов
Начальная цена предмета торгов (начальный размер арендной платы в год), руб.	676 000,00 (шестьсот семьдесят шесть тысяч)
Размер задатка, руб.	135 200,00 (сто тридцать пять тысяч двести)
Шаг аукциона, руб.	20 280,00 (двадцать тысяч двести восемьдесят)
Срок аренды земельного участка	32 месяца
Сведения об обременениях	Сведения об обременениях отсутствуют
Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	Предельное количество этажей - 3
Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	С техническими условиями можно ознакомиться по месту приема заявок на участие в аукционе
Сведения о сносе зеленых насаждений на земельном участке (при наличии)	В случае необходимости вырубки зеленых насаждений на земельном участке (при наличии зеленых насаждений) снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»

III. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

IV. Порядок внесения задатка.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН: 8608000070

КПП: 860801001

Получатель: Комитет финансов Администрации города Когалыма (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, л/сч 080.01.001.6)

Банк: РКЦ СУРГУТ Г.СУРГУТ

БИК: 047144000

Р/С : 40302810400005000007

КБК: 0804000000040000190

ОКТМО: 71883000

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером

Задаток должен поступить на указанный счет до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Внесённый победителем торгов задаток засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок.

V. Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы в год, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера арендной платы в год, и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы использовать указанный земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после трехкратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере арендной платы в год и номер билета победителя аукциона.

VI. Заключительные положения

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не предоставил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Арендная плата перечисляется равными долями ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года.

2. Сроки проектирования объекта и получение разрешения на строительство не более 1 года с момента заключения договора аренды земельного участка, в случае нарушения указанных сроков земельный участок может быть изъят.

3. Сроки строительства объекта не более 32 месяцев с момента заключения договора аренды земельного участка.

4. Изменение основного вида разрешенного использования земельного участка – среднетажная жилая застройка, не допускается, в случае нарушения указанного условия земельный участок может быть изъят.

5. При строительстве многоквартирного жилого дома необходимо согласовать с отделом архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма состав, высоту, материал, ограждения.

Арендатор земельного участка, в случае необходимости вырубки зеленых насаждений на земельном участке, осуществляет снос зеленых насаждений в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»;

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

ФОРМА ЗАЯВКИ

ЗАЯВКА № _____

НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Когалым

« ___ » _____ 2017 г.

Претендент – физическое лицо юридическое лицо

Ф.И.О./Наименование претендента _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность _____ серия № _____

Выдан « _____ » _____ Кем выдан _____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____

Серия _____ № _____ Дата регистрации _____

Орган, осуществивший регистрацию _____

ОГРН _____

ИНН _____

Место жительства/Место нахождения претендента _____

Телефон _____ Факс _____ Индекс _____

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка:

Наименование банка _____

р/сч (лицевой) _____

корр. счет _____

БИК _____ ИНН _____

Прошу принять заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, местоположение _____

Категория земель _____, разрешенное использование _____

Площадь земельного участка _____.

С условиями участия в аукционе, предметом аукциона, информацией о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен.

Технические характеристики и существующие обременения известны.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Даю свое согласие на обработку персональных данных.

_____ (подпись претендента) _____ (Ф.И.О.) _____ (дата)

Приложения:

- 1) _____ на _____ листах;
 2) _____ на _____ листах;
 3) _____ на _____ листах.

Принято

Организатор торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом
 Администрации города Когалыма

Дата « _____ » _____ 2017

Время _____ час. _____ мин.

_____ (подпись лица, принявшего заявку) _____ (Ф.И.О.)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ДОГОВОР АРЕНДЫ № _____ земельного участка

город Когалым " _____ " _____ 20 ____ г.

На основании открытых торгов на право заключения договора аренды земельного участка протокол № _____ от _____ г.,

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма ИНН 8608000070, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 86 № 000614901 выданное 28 ноября 2002 года, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 86 № 001406066, выданное 24 марта 2006 года, основной государственный регистрационный номер 1028601443199, расположенный по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 в лице председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма Ковальчука Алексея Валериевича, действующего на основании положения о комитете, утвержденного решением Думы города Когалыма от 09.02.2006 года № 207-ГД.

от имени муниципального образования Ханты – Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым, действующее на основании Устава города Когалыма, принятого Думой города Когалыма 23.06.2005 года, зарегистрированного Управлением по вопросам местного самоуправления Администрации Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 05.08.2005 года за № 201, Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Уральскому федеральному округу 17.11.2005 года за государственным регистрационным № ru 863010002005009, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и Арендатор (данные об Арендаторе), именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из категории земель населенных пунктов с кадастровым номером 86:17:0000000:00, общей площадью 0,0 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (далее – Участок), предоставленный (указывается целевое разрешенное использование земельного участка). На момент подписания договора Участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование не обременен иными правами третьих лиц.

1.2. Размер арендной платы в год за земельный участок утвержден постановлением Администрации города Когалыма № _____ от _____ г «О чем», Протоколом «О чем» № _____ от _____ г.

2. СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды по настоящему Договору устанавливается с _____ по _____ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за владение и пользование земельным участком составляет цифрами и прописью, согласно приложению к Договору (расчет арендной платы). На момент подписания Договора перечислен задаток 20 % от начального размера арендной платы в год Участка в размере цифрами и прописью.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 8608000070 КПП 860801001 Управление Федерального Казначейства по Ханты-Мансийскому Автономному Округу – Югре (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма)

Банк получателя: р/с № 40101810900000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000 ОКТМО 71883000, КБК

080 111 050 2404 0000 120 Назначение платежа: арендная плата за земельные участки. В платежном поручении в назначении платежа необходимо указывать номер и дату настоящего Договора.

3.3. Арендная плата вносится Арендатором ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным п. 3.2 Договора. Квартал считается равным трем календарным месяцам, отчет квартала ведется с начала календарного года. Арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор аренды, вносится не позднее дня прекращения Договора аренды. Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Арендодателя указанный в пункте 3.2 договора.

3.4. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

3.5. Размер арендной платы может быть изменен Арендодателем в одностороннем порядке на основании решения Арендодателя в связи с изменением порядка определения размера арендной платы, категории земель, кадастровой стоимости земельного участка, разрешенного использования земельного участка, но не чаще одного раза в год.

3.6. Уведомление об изменении арендной платы направляется Арендодателем Арендатору письмом и является обязательным для Арендатора. Арендная плата в новом размере уплачивается Арендатором с первого числа первого месяца квартала, следующего за кварталом, в котором произошли такие изменения.

3.7. В случае если после надлежащего письменного уведомления Арендодателем об изменении платежных реквизитов Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащий расчетный счет, он считается не исполнившим обязательства в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную пунктом 5.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательств и расторжения Договора в 30-дневный срок в случаях: использования земельного участка не по целевому назначению; использования земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки; невнесения арендной платы более чем за 6 месяцев подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения, дополнения и уточнения путем заключения дополнительных соглашений в случае изменения законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4.2 Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать арендатору Участок по передаточному акту в состоянии пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением, соответствующем условиям Договора.

4.2.3. В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2. уведомить Арендатора об указанных изменениях.

4.2.4. Обеспечить перерасчет арендной платы, в случаях, предусмотренных пунктом 3.5 и письменно уведомить Арендатора об изменении суммы арендной платы.

4.2.5. Направить Арендатору требование, не позднее чем за 1 месяц, о досрочном расторжении договора.

4.2.6 Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям договора.

4.3 Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4 Арендатор обязан:

4.4.1. Принять от Арендодателя Участок по передаточному акту.

4.4.2. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.

4.4.3. Вносить арендную плату в порядке и сроки, установленные пунктами 3.3 и 3.4 Договора.

4.4.4. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок в любое время.

4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.

4.4.6. Сторона не позднее 10 календарных дней со дня изменения у нее почтовых и банковских реквизитов, наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.

4.4.7. В случае изменения функционального назначения здания, сооружения или его части, расположенных на арендуемом Участке, в срок не позднее 30 календарных дней до принятия решения о вышеназванных изменениях уведомить Арендодателя в письменной форме об этом.

4.4.8. Не препятствовать городским службам в ремонте, реконструкции и обслуживании подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных на арендуемом Участке.

4.4.9. По окончании срока действия Договора или при его досрочном расторжении привести Участок в состояние, в каком он был принят от Арендодателя по передаточному акту или возместить расходы, понесенные Арендодателем в связи с этим. Вернуть Арендодателю Участок по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока действия договора. За несвоевременный возврат земельного участка Арендатор уплачивает неустойку в трехкратном размере от суммы арендной платы за период просрочки.

4.4.10. Осуществить мероприятия по подписанию Договора в течение 10 дней с даты его получения, по оплате государственной пошлины за регистрацию Договора в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4.4.11. Соблюдать при использовании Участка технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, градостроительные регламенты, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, а так же иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации земельных участков.

4.4.12. В случае направления Арендатору письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательств по внесению арендной платы он обязан внести арендную плату в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.

4.4.13. Осуществлять снос зеленых насаждений, в случае необходимости, в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма».

4.4.14. Привести Участок в прежнее состояние в случаях: уничтожения верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных каналов, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог.

4.4.15. Сроки подготовки проектной документации и оформления разрешения на строительство не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.

4.4.16. Сроки строительства объекта не более 32 (тридцати двух) месяцев лет с момента заключения настоящего Договора.

4.5 Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ

5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.

5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктами 3.3 и 3.4 Договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ставки рефинансирования Центрального Банка Российской Федерации, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательств до дня полной оплаты суммы задолженности.

5.3. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.

5.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

5.5. Претензии Сторонами должны быть направлены в письменной форме, сроки ответа на претензию в течении 10 рабочих дней со дня получения.

5.6. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

5.7. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.

6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА

6.1. Условия договора могут быть изменены по согласию Сторон. Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий Договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 календарных дней, за исключением случаев, предусмотренных

пунктом 3.6 Договора.

6.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий договора:

6.2.1 Арендатор более 2 (двух) раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.

6.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состояния Участка.

6.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 4.4.3, 4.4.4 Договора.

6.2.4. Сроки подготовки проектной документации и оформления разрешения на строительство не более 1 года с момента заключения договора аренды Участка,

6.3 Кроме досрочного расторжения Договора, предусмотренного пунктом 6.2 Договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору в случаях, указанных в подпунктах 6.2.1, 6.2.2 и 6.2.3, 4.4.15, 4.4.16.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА

7.1. Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

7.2. Стороны признают, что настоящий Договор заключен добровольно и не является кабальной сделкой.

7.3. Договор составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющего государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

7.4. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель	Арендатор
Юридический адрес: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 р/с № 40101810900000010001 в РКЦ города Ханты-Мансийска ИНН 8608000070 КПП 860801001 код ОКВЭД 75.11.31, ОКАТО 71883000	Юридический адрес (Почтовый адрес)
тел. 2-15-18, 93-779	

м.п.

м.п.

Приложения к Договору:
Кадастровый паспорт земельного участка (стр.)
Расчет арендной платы
Передаточный акт

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 марта 2017 г.

№606

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 21.12.2016 №3177

В соответствии с Уставом города Когалыма, постановлениями Администрации города Когалыма от 29.12.2015 №3832 «Об утверждении Порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Когалыма и финансового обеспечения выполнения муниципального задания», от 07.10.2016 №2456 «О включении имущества в реестр муниципальной собственности, принятии его в муниципальную казну города Когалыма на праве оперативного управления»:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 21.12.2016 №3177 «Об утверждении муниципального задания муниципальному бюджетному учреждению «Коммунальцетехника» на выполнение муниципальных услуг (работ) на 2017 год и плановый период 2018 и 2019 годов» (далее – Муниципальное задание) внести следующее изменение:

1.1. Пункт 3.2 раздела 3 части 1 Муниципального задания изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма М.А.Рудикова.

Р.Я.Ярема,
исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 29.03.2017 №606

3.2. Показатели, характеризующие объем работы:

Уникальный номер реестровой записи	Показатель, характеризующий содержание муниципальной работы	Показатель, характеризующий условия (формы) оказания муниципальной работы	Показатель объема работы				Значения показателей объема работы				
			наименование показателя	единица измерения по ОКЕИ	код	описание работы	2017 год	2018 год	2019 год		
74883000013103050092801810010000003005102201	Содержание в чистоте территории города	Регулярно в течении года	Площадь территории:								
			Зимний период								
			Внутриквартальные проезды, придомовая территория и гостевые площадки	кв. м.	055	Порядок организации благоустройства территории города Когалыма, включая озеленение территории и содержание малых архитектурных форм, определен Стандарт качества выполнения муниципальной работы «Уборка территории и аналогичная деятельность», утвержденным постановлением Администрации города Когалыма от 25.05.2016 №1437.	337 695	337 695	337 695		
			Объекты массового отдыха, в том числе детские игровые комплексы	кв. м.	055		90 456	90 456	90 456		
Летний период											
			Объекты массового отдыха, в том числе детские игровые комплексы	кв. м.	055			651 044	651 044	651 044	