КОГАЛЫМСКИЙ ВЕСТНИК

№96 (889)
06.12.2017 г.

0+

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКОЕ ЕЖЕНЕДЕЛЬНОЕ ИЗДАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНЫЕ ПРАВОВЫЕ АКТЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА

ОГЛАВЛЕНИЕ

Документ	*Стр.*
Постановление Администрации города Когалыма № 2488 от 27 ноября 2017 года	**1-2**
Протокол открытого конкурса №2	**2**
Протокол открытого конкурса №3	**2**
Постановление Администрации города Когалыма № 2496 от 28 ноября 2017 года	**2**
Постановление Администрации города Когалыма № 2498 от 28 ноября 2017 года	**2**
Постановление Администрации города Когалыма № 2501 от 29 ноября 2017 года	**3-4**
Объявление о публичных слушаниях	**4**
Информация по результатам публичных слушаний	**4**
Извещение о проведении аукциона	**4-6**
Постановление Администрации города Когалыма № 2249 от 1 ноября 2017 года	**6-7**
Постановление Администрации города Когалыма № 2422 от 22 ноября 2017 года	**8**
Постановление Администрации города Когалыма № 2530 от 1 декабря 2017 года	**8**
Постановление Администрации города Когалыма № 2552 от 4 декабря 2017 года	**8**
Постановление Администрации города Когалыма № 2520 от 30 ноября 2017 года	**9-16**
Постановление Администрации города Когалыма № 2491 от 27 ноября 2017 года	**16**
Постановление Администрации города Когалыма № 2551 от 4 декабря 2017 года	**16**
Заключение о результатах публичных слушаний	**16**
Решение Думы города Когалыма № 126-ГД от 29 ноября 2017 года	**16-39**
Решение Думы города Когалыма № 127-ГД от 29 ноября 2017 года	**40-47**
Решение Думы города Когалыма № 125-ГД от 29 ноября 2017 года	**47**
Информация	**47**
Решение Думы города Когалыма № 124-ГД от 29 ноября 2017 года	**47-48**
Объявление о публичных слушаниях	**48**
Решение Думы города Когалыма № 128-ГД от 29 ноября 2017 года	**48-88**
Протокол открытого конкурса №1	**88**
Объявление	**88**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 27 ноября 2017 г. ***№2488***

О подготовке и проведении мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Когалыма, в целях организованного проведения мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме:

1. Провести в городе Когалыме мероприятия, посвящённые празднованию Нового 2018 года.
2. Создать организационный комитет по подготовке и проведению мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме.
3. Утвердить:
3.1. Состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме, согласно приложению 1 к настоящему постановлению;
3.2. План подготовки и проведения мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме, согласно приложению 2 к настоящему постановлению;
3.3. Смету расходов на подготовку и проведение мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме, согласно приложению 3 к настоящему постановлению.
4. Комитету финансов Администрации города Когалыма (М.Г.Рыбачок) финансовое обеспечение расходов, связанных с реализацией настоящего постановления, произвести за счёт средств бюджета города Когалыма в рамках муниципальной программы «Развитие культуры в городе Когалыме», утверждённой постановлением Администрации города Когалыма от 15.10.2013 №2932, «Развитие физической культуры и спорта в городе Когалыме», утверждённой постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2920.
5. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма О.В.Мартынову.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 27.11.2017 №2488

Состав организационного комитета по подготовке и проведению мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме

Сопредседатели организационного комитета:
Пальчиков Николай Николаевич - глава города Когалыма;
Кабатов Андрей Александрович - заместитель генерального директора по управлению персоналом общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» (по согласованию)
Члены организационного комитета:
Ярема Роман Ярославович - первый заместитель главы города Когалыма;
Мартынова Ольга Валентиновна - заместитель главы города Когалыма;
Подивилов Сергей Викторович - заместитель главы города Когалыма;
Рудиков Михаил Алексеевич - заместитель главы города Когалыма;
Юрьева Людмила Анатольевна - начальник Управления культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма;
Загорская Елена Георгиевна - начальник управления экономики Администрации города Когалыма;
Лаишевцев Владимир Сергеевич - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма;
Хуморов Игорь Алексеевич - директор МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»
Василенко Сергей Викторович - начальник управления оплаты и мотивации труда общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь» (по согласованию);
Попович Николай Иванович - генеральный директор общества с ограниченной ответственностью «Управление социальных объектов» (по согласованию);
Доронин Игорь Юрьевич - начальник Отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму (по согласованию);
Гасилова Анжела Васильевна - директор общества с ограниченной ответственностью «Медиа-холдинг» Западная Сибирь» (по согласованию);
Бойко Елена Леонидовна - временно исполняющий обязанности директора муниципального автономного учреждения «Редакция газеты «Когалымский вестник» (по согласованию).

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 27.11.2017 №2488

План мероприятий по подготовке и проведению мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме

№	Наименование мероприятия	Срок исполнения	Ответственный исполнитель
1	2	3	4
1. Благоустройство города Когалыма, строительство Снежного городка, транспорт (М.А.Рудиков)			
1.1.	Предоставление проектов Снежного городка, разработка эскизов Снежного городка и фигур для установки на центральной площади по улице Мира в городе Когалыме (далее – площадь)	до 28.11.2017	Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев)
1.2.	Подготовка иллюминации, устранение дефектов и неполадок; оформление световыми гирляндами улиц города Когалыма	до 01.12.2017	Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Когалым» (Ю.А.Веприков)
1.3.	Подготовка территории к строительству Снежного городка на площади	28.11.2017-30.11.2017	Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
1.4.	Установка тёплых вагончиков для резчиков, охранников и хранения инструментов на площади: - 1 ед.; - 1 ед.	29.11.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (В.П.Якимов); Общество с ограниченной ответственностью «Компания по ремонту скважин «Евразия» (С.Д.Шведов)
1.5.	Нарезка и заготовка льда	с 29.11.2017-08.12.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Ремспецтранс-1» (Р.А.Коньков)
1.6.	Предоставление автотранспорта для завоза льда на площадь: - автокран – 1 ед.; - бортовая машина – 1 ед.; - автокран – 1 ед.; - автобус – 1 ед.; - бортовая машина – 1 ед.	29.11.2017-12.12.2017 29.11.2017-12.12.2017 29.11.2017-12.12.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Когалымское управление технологического транспорта - 1» (В.Г.Колотило); общество с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная компания» (В.С.Прусевич); муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
1.7.	Завоз снега	29.11.2017-12.12.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Управление социальных объектов» (Н.И.Попович); общество с ограниченной ответственностью «Дорстройсервис» (С.Д.Снурницын); муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
1.8.	Строительство объектов на площади согласно проекту Снежного городка, устранение дефектов в ходе их эксплуатации (1 раз в неделю) - объект № 1 Большая снежная горка - объект №2 Снежные скаты горок - объект №3 Малые ледяные горки (2 шт.) - объект №4 Большая ледяная композиция «У чума» - объект №5 Лабиринт с малой горкой - объект №6 Ледяные фигуры (2 шт.) «Шаман», «Грибная пора» - объект №7 Малые ледяные фигуры (3 шт.): - «Рыбалка»; - «Охота»; - «Урожай»; - объект №8 Ледяная фигура «Символ года» - объект №9 Ледяная фигура «Часы» - объект №10 Ледяные ограждения ёлки	29.11.2017 18.12.2017 19.12.2017-11.02.2017	Предприятия, организации, учреждения города Когалыма; общество с ограниченной ответственностью «Дорстройсервис» (С.Д.Снурницын); общество с ограниченной ответственностью «ПрогрессНефтеСервис» (В.Т.Трондин); общество с ограниченной ответственностью «Компания по ремонту скважин «Евразия» (С.Д.Шведов); общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис» (А.В.Ткач); общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ – АИК» (А.А.Корунов); общество с ограниченной ответственностью «Центр научно-исследовательских и производственных работ» (Т.А.Агадуллин); общество с ограниченной ответственностью «КАТКонефть» (И.А.Дышин); филиал акционерного общества энергетики и электрификации «Тюменьэнерго» Когалымские электрические сети (В.С.Мазуров); филиал общества с ограниченной ответственностью «АРГОС» - КЕДР (В.Р.Закиров); филиал общества с ограниченной ответственностью «АРГОС» - Прометей (В.В.Царенков); общество с ограниченной ответственностью «Когалымское управление технологического транспорта» (Е.Е.Аржанников); открытое акционерное общество «Когалымнефтегеофизика» (Е.Г.Кузнецов); Когалымский филиал общества с ограниченной ответственностью «Буровая компания «Евразия» (И.И.Коломейцев)
1.9.	Предоставление рабочих для строительства Снежного городка на площади: - по 2 пильщика с комплектом инструментов; - по 4 подсобных рабочих	с 29.11.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Управление социальных объектов» (Н.И.Попович); общество с ограниченной ответственностью «Когалым Нефтепромысловое оборудование – Сервис» (В.Д.Боровик); западно-сибирское региональное управление общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» (В.Г.Хованский); публичное акционерное общество «Нефтеавтоматика» (С.С.Косьяненко)
1.10.	Предоставление автотранспорта, специализированной автотехники для строительства Снежного городка на площади и ледового катка на территории, прилегающей к спортивному центру «Юбилейный» - бульдозер (по заявкам); - МКСМ - 1 ед.; - грейдер (по заявкам); - фронтальный погрузчик- 1 ед., 1 дополнительная ед. (по заявкам); - МКСМ - 1 ед.; - пожарный автомобиль для подвоза воды – 1 ед. (по заявкам)	29.11.2017-18.12.2017	Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый); общество с ограниченной ответственностью «Дорстройсервис» (С.Д.Снурницын); Федеральное казённое учреждение «15 отряд Федеральной противопожарной службы государственной противопожарной службы по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (договорной)» (Р.Р.Сафиуллин)

1.11.	Предоставление воды: - для работы со льдом на площади; - для ледового катка на территории, прилегающей к спортивному центру «Юбилейный»	29.11.2017-18.12.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (А.Н.Шекета)
1.12.	Очистка от снега ледового катка на территории, прилегающей к спортивному центру «Юбилейный»	по заявкам	Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
1.13.	Монтаж ёлки на площади, подключение иллюминации, развешивание игрушек; монтаж металлических конструкций с иллюминацией (2 ед.) на улице Молодёжной в городе Когалыме; демонтаж ёлки, отключение иллюминации, снятие игрушек; демонтаж металлических конструкций с иллюминацией (2 ед.) на улице Молодёжной в городе Когалыме	05.12.2017-08.12.2017 01.12.2017-07.12.2017 с 12.02.2018 с 01.03.2018	Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания –Когалым» (Ю.А.Веприков)
1.14.	Установка фундаментных блоков в основание ёлки на площади; демонтаж фундаментных блоков	06.12.2017 с 12.02.2018	Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (В.П.Якимов)
1.15.	Установка фигур «Дед Мороз», «Снегурочка» на площади; демонтаж фигур	до 15.12.2017 с 12.02.2018	Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (В.П.Якимов)
1.16.	Обеспечение вывода электроэнергии на площадь к объектам: - ёлка; - фигуры; - иллюминация; - дополнительное освещение для художников – оформителей; - передвижной пункт для обеспечения охраны общественного порядка	согласно заявкам исполнителей строительства 18.12.2017 11.02.2018	Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания – Когалым» (Ю.А.Веприков)
1.17.	Ревизия отопительной системы передвижного пункта полиции и устранение неполадок	до 13.12.2017	Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания –Когалым» (Ю.А.Веприков)
1.18.	Уборка территории Снежного городка на площади	постоянно	Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
1.19.	Установка туалетов на территории, прилегающей к площади	согласно заявкам	Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (В.П.Якимов)
1.20.	Установка контейнеров для мусора на территории, прилегающей площади (2 ед.)	до 18.12.2017	Общество с ограниченной ответственностью «Экотехсервис» (В.В.Выговский)
1.21.	Праздничное оформление: - зданий предприятий, организаций, учреждений города Когалыма и территорий, прилегающих к ним; - торговых предприятий города Когалыма	до 07.12.2017	Предприятия, организации, учреждения города Когалыма; Управление экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская)
1.22.	Монтаж ограждения площади демонтаж ограждения площади	до 20.12.2017 с 02.01.2018	Общество с ограниченной ответственностью «Управление производственно-технологической комплектации» (В.П.Якимов)
1.23.	Приёмка Снежного городка на площади	18.12.2017	Организационный комитет
	2. Общественный порядок (С.В.Подивилов)		
2.1.	Обеспечение охраны Снежного городка на площади во время его строительства (по 2 человека от каждой организации)	с 8.00 29.11.2017 до 8.00 18.12.2017 согласно графика	Администрация города Когалыма (М.А.Рудиков); Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь» (С.В.Василенко)
2.2.	Обеспечение охраны Снежного городка на площади	с 8.00 18.12.2017- до 8.00 19.02.2018	Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник» (А.В.Паньков)
2.3.	Предоставление передвижного пункта для обеспечения охраны общественного порядка на площади	18.12.2017-19.02.2018	Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму (И.Ю.Доронин)
2.4.	Транспортировка передвижного пункта: - на площадь; - к месту хранения	до 19.12.2017 с 19.02.2017	Муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (В.Г.Буланый)
2.5.	Обеспечение охраны общественного порядка на площади, в том числе во время проведения мероприятий: - программа, посвящённая открытию Снежного городка; - концертно-развлекательная программа	20.12.2017 19.00 – 21.00 30.12.2017 18.00– 22.00	Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму (И.Ю.Доронин)
2.6.	Монтаж и демонтаж стационарных рамок-металлодетекторов на площади во время проведения мероприятий: - программа, посвящённая открытию Снежного городка; - концертно-развлекательная программа	20.12.2017 30.12.2017	Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник» (А.В.Паньков); Акционерное общество «Югорская территориальная энергетическая компания –Когалым» (Ю.А.Веприков)
2.7.	Осуществление контроля за наполняемостью территории площади и, в случае превышения предельной нормы, требование от организаторов мероприятия объявления о прекращении допуска и (или) самостоятельное прекращение допуска граждан на территорию площади во время проведения мероприятий: - программа, посвящённая открытию Снежного городка; -концертно-развлекательная программа	20.12.2017 19.00 – 21.00 30.12.2017 18.00– 22.00	Отдел Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму (И.Ю.Доронин)
2.8.	Обеспечение готовности скорой медицинской помощи на время проведения мероприятий: - программа, посвящённая открытию Снежного городка; - концертно-развлекательная программа	20.12.2017 19.00-21.00 30.12.2017 18.00-22.00	Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница» (О.Н.Маковеев)
	3. Организационные, культурные и спортивные мероприятия (О.В.Мартынова)		
3.1.	Организация и проведение новогодних вечеров, утренников, развлекательных программ и досуговых мероприятий, посвящённых празднованию Нового 2018 года в городе Когалыме	17.12.2017-05.01.2018	Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник» (А.В.Паньков); Муниципальное автономное учреждение «Дворец спорта» (Д.А.Прохорин); Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр» (И.И.Куклина)
3.2.	Мероприятия в рамках празднования Нового года, в том числе: - программа, посвящённая открытию Снежного городка - концертно-развлекательная программа	20.12.2017 19.00-21.00 30.12.2017 18.00– 22.00	Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник» (А.В.Паньков)
3.3.	Спортивные мероприятия в рамках открытия снежного городка	20.12.2017 19.00-21.00	Муниципальное автономное учреждение «Дворец спорта» (Д.А.Прохорин)
3.4.	Информирование в средствах массовой информации подготовки и проведения мероприятий	в течение подготовки и проведения мероприятий	Общество с ограниченной ответственностью «Медиа-холдинг «Западная Сибирь» (А.В.Гасилова); муниципальное казённое учреждение «Редакция газеты «Когалымский вестник» (Е.Л.Бойко)

ПРОТОКОЛ №2
рассмотрения заявок на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления введенным в эксплуатацию многоквартирным домом города Когалыма (реестровый номер №31-ЖК)

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления введенным в эксплуатацию многоквартирным домом по адресу город Когалым улица Дружбы народов, д.36

председатель комиссии: М.А.Рудиков

члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская

в присутствии Претендентов: генерального директора ООО «Управляющая компания «Веста» Е.Е.Сафроновой, директора ООО «Уют» Нагорной М.В. составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента	Количество страниц в заявке	Примечание
1	1-31ЖК	ООО «Управляющая компания «Веста»	37	
2	2-31ЖК	ООО «Уют»	27	

На основании решения конкурсной комиссии признаны участниками конкурса следующие Претенденты:

1. ООО «УК «Веста», так как заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией:

- предоставлены все необходимые документу, указанные в пунктах 20 и 46 конкурсной документации;
- претендент соответствует требованиям, предъявляемым пунктом 20 конкурсной документации.

2. ООО «Уют»), так как заявка на участие в конкурсе соответствует требованиям, установленным конкурсной документацией:

- предоставлены все необходимые документу, указанные в пунктах 20 и 46 конкурсной документации;
- претендент соответствует требованиям, предъявляемым пунктом 20 конкурсной документации.

Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 1 листе.

Председатель комиссии: М.А.Рудиков

Члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская.

ПРОТОКОЛ №3
конкурса по отбору управляющей организации для управления введенным в эксплуатацию многоквартирным домом города Когалыма (реестровый номер №31-ЖК)

1. Место проведения конкурса: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.7, каб.126
2. Дата проведения конкурса: 04.12.2017
3. Время проведения конкурса: 15.00
4. Адрес многоквартирного дома: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.36
5. Комиссия:

председатель комиссии: М.А.Рудиков

члены комиссии: члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская

6. Лица, признанные участниками конкурса: ООО «Управляющая компания «Веста», ООО «Уют».
7. Участники конкурса, присутствовавшие при проведении конкурса:
- генеральный директор ООО «Управляющая компания «Веста» Е.Е.Сафронова;
- директора ООО «Уют» М.В.Нагорная
8. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения в многоквартирном доме по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, д.36 – 60 (шестьдесят) рублей 34 копейки в месяц на 1 кв.м. общей площади жилого помещения
9. Победителем конкурса признан участник конкурса: ООО «Управляющая компания «Веста»
10. Последнее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 9 настоящего протокола: 7 (семь) рублей 04 копейки в месяц на 1 кв.м. общей площади жилого помещения
11. Перечень дополнительных работ и услуг, предложенный победителем конкурса:

№ п/п	Наименование работ и услуг	Периодичность выполнения работ и услуг	Годовая плата (рублей)	Стоимость на 1 кв.м. общей площади (рублей в месяц)
1	Очистка фасадов зданий, входов в подъезды от несанкционированных рекламных объявлений	постоянно	1 288,50	0,01
2	Установка и обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования и лифтах, в том числе:		905 815,50	7,03
2.1	Установка системы видеонаблюдения в местах общего пользования и лифтах	1 раз	690 636,00	5,36
2.2	Обслуживание системы видеонаблюдения в местах общего пользования и лифтах	постоянно	215 179,50	1,67
	ВСЕГО:		907 104,00	7,04

12. Участником конкурса, сделавшим предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, признан участник конкурса: ООО «Уют»
13. Предыдущее предложение наибольшей стоимости дополнительных работ и услуг, сделанное участником конкурса, указанным в пункте 12 настоящего протокола: 7 (семь) рублей 04 копейки в месяц на 1 кв.м. общей площади жилого помещения

Настоящий протокол составлен в трех экземплярах на 1 листе.

Председатель комиссии: М.А.Рудиков

Члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 28 ноября 2017 г. ***№2496***

Об увеличении фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений города Когалыма

В соответствии со статьёй 144 Трудового кодекса Российской Федерации, статьёй 53 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 43 Устава города Когалыма, учитывая постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 27.11.2017 №465-п «Об увеличении фонда оплаты труда работников государственных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа – Югры»:

1. Осуществить увеличение фонда оплаты труда работников муниципальных учреждений города Когалыма, на которых не распространяется Указ Президента Российской Федерации от 07.05.2012 №597 «О мероприятиях по реализации государственной социальной политики», с 1 января 2018 года на 4 процента.

2. Установить, что на муниципальные казенные учреждения: «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма», «Управление капитального строительства города Когалыма», «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления» положение пункта 1 настоящего постановления не распространяется.

3. Руководителям структурных подразделений Администрации города Когалыма, в ведении которых находятся муниципальные учреждения, обеспечить в установленном порядке внесение изменений в положения об оплате и стимулировании труда работников учреждений.

4. Комитету финансов Администрации города Когалыма (М.Г.Рыбачок) финансовое обеспечение расходов, связанное с выполнением настоящего постановления, осуществить за счёт средств бюджета города Когалыма, в том числе за счет межбюджетных трансфертов, получаемых из других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник», разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru).

6. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 28 ноября 2017 г. ***№2498***

О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 01.07.2016 №1768

Руководствуясь статьёй 136 Трудового кодекса Российской Федерации, Уставом города Когалыма:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 01.07.2016 №1768 «Об утверждении Положения об оплате труда и стимулирующих выплатах работников муниципального казенного учреждения «Единая дежурно-диспетчерская служба города Когалыма», подведомственного Администрации города Когалыма» (далее – постановление), внести следующие изменения:

1.1. Абзацы второй и третий пункта 1.8 раздела 1 приложения к постановлению изложить в следующей редакции:

«- 23 числа текущего месяца – за первую половину месяца;

- 8 числа месяца, следующего за отработанным – окончательный расчет за отработанный месяц.».

2. Настоящее постановление вступает в силу с 01.12. 2017.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№2501***

О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2904

В соответствии с Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 20.09.2017 №100-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 14.12.2016 года №44-ГД», постановлением Администрации города Когалыма от 26.08.2013 №2514 «О муниципальных и ведомственных целевых программах»:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2904 «Об утверждении муниципальной программы «Социальная поддержка жителей города Когалыма» (далее – программа) внести следующие изменения:

1.1. В пунктах 7, 8 строки «Целевые показатели программы» паспорта программы, слово «получивших» заменить словом «получающих».

1.2. Строку «Финансовое обеспечение программы» паспорта программы изложить в следующей редакции:

«Общий объём финансирования Программы составляет
402 789,00 тыс. руб., из них:
Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры – 311 243,90 тыс.руб., в том числе:
2016 год – 62 563,90 тыс.руб.;
2017 год – 83269,80 тыс.руб.;
2018 год – 79 103,50 тыс.руб.;
2019 год- 86 306,70 тыс. руб.
Средства бюджета города Когалыма – 81 599,10 тыс.руб., в том числе:
2016 год – 13 271,20 тыс.руб.;
2017 год –20 226,70 тыс.руб.;
2018 год – 23 450,60 тыс.руб.;
2019 год- 24 650,60 тыс. руб.
Привлечённые источники – 9 946,0 тыс.руб., в том числе:
2016 год – 2 329,60 тыс.руб.;
2017 год – 2 596,20 тыс.руб.;
2018 год – 2 510,10 тыс.руб.;
2019 год – 2 510,10 тыс. руб.»

1.3. Приложение 1 к программе изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению.

1.4. Приложение 2 к программе изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и социальным вопросам Администрации города Когалыма (А.А.Анищенко) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложения к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма и информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма О.В.Мартынову.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 29.11.2017 №2501
Приложение 1 к муниципальной программе «Социальная поддержка жителей города Когалыма»

Целевые показатели муниципальной программы

№ показателя	Наименование показателей результатов	Единица измерения	Базовый показатель на начало реализации муниципальной программы	Значения показателя по годам				Целевое значение показателя на момент окончания действия муниципальной программы
				2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1.	Доля детей в возрасте от 6 до 17 лет (включительно), охваченных всеми формами отдыха и оздоровления, от общей численности детей, нуждающихся в оздоровлении	%	96,5	96,5	96,8	97	97	97
2.	Доля детей, оставшихся без попечения родителей, и лиц из числа детей, оставшихся без попечения родителей, состоявших на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше, обеспеченных жилыми помещениями за отчетный год, в общей численности детей,	%	88,9	100	100	100	100	100
	оставшихся без попечения родителей, и лиц из их числа, состоящих на учете на получение жилого помещения, включая лиц в возрасте от 23 лет и старше (всего на начало отчетного года)							
3.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, право на обеспечение жилыми помещениями у которых возникло и не реализовано по состоянию на конец соответствующего года	чел.	1	0	0	0	0	0
4.	Доля детей, оставшихся без попечения родителей, - всего	%	1,6	-	1,6	1,6	1,6	1,6
	в том числе переданных не родственникам (в приемные семьи, на усыновление (удочерение), под опеку (попечительство), охваченных другими формами семейного устройства (семейные детские дома, патронатные семьи), находящихся в государственных (муниципальных) учреждениях всех типов	%	100	-	100	100	100	100
5.	Численность детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, обеспеченных благоустроенными жилыми помещениями специализированного жилищного фонда по договорам найма специализированных жилых помещений, в отчетном финансовом году	чел.	-	17	7	3	6	-
6.	Доля семей, находящихся в социально опасном положении, в отношении которых проводится индивидуальная профилактическая работа, из общего количества семей данной категории, состоящих на профилактическом учете в территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Когалыма	%	-	-	100	100	100	100
7.	Доля педагогических работников, получающих меры социальной поддержки, от общего количества педагогических работников, вновь принятых на вакантные должности в общеобразовательные организации города Когалыма.	%	0	0	100	100	100	100
8.	Доля врачей-специалистов, получающих единовременные выплаты, от общего количества вновь принятых специалистов на вакантные должности в бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымская городская больница»	%	0	0	100	100	100	100

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 29.11.2017 №2501
Приложение 2 к муниципальной программе "Социальная поддержка жителей города Когалыма"

Перечень основных мероприятий, подмероприятий муниципальной программы

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия, подмероприятия муниципальной программы	Ответственный исполнитель/соисполнитель, учреждение, организация	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию программы (тыс.руб)				
				Всего	2016 год	2017 год	2018 год	2019г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
Подпрограмма 1. Дети города Когалыма								
1.1.	Дополнительные гарантии и дополнительные меры социальной поддержки детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа, а также граждан, принявших на воспитание детей, оставшихся без родительского попечения	Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	121 343,40	24 744,90	29 000,00	32 795,10	34 803,40
1.2.	Исполнение органами местного самоуправления Администрации города Когалыма отдельных государственных полномочий по осуществлению деятельности по опеке и попечительству (показатель 4)	Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма	всего	62 744,00	15 686,00	15 686,00	15 686,00	15 686,00
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	59 935,30	15 528,40	14 861,50	14 775,40	14 770,00
		Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления»	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	2 808,70	157,60	824,50	910,60	916,00
1.3.	Организация отдыха и оздоровления детей (показатель 1)		всего	134 583,50	30 506,80	33 575,90	35 250,40	35 250,40
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	68 448,40	14 906,00	17 383,00	18 079,70	18 079,70
			бюджет города Когалыма	56 189,10	13 271,20	13 596,70	14 660,60	14 660,60
			привлечённые средства	9 946,00	2 329,60	2 596,20	2 510,10	2 510,10
1.3.1.	Организация деятельности лагерей с дневным пребыванием детей, лагерей труда и отдыха на базах муниципальных учреждений и организаций. Организация отдыха и оздоровления детей в санаторно-оздоровительных учреждениях. Организация отдыха и оздоровления детей в загородных стационарных детских оздоровительных лагерях. Организация пеших походов и экспедиций. Участие в практических обучающих семинарах по подготовке и повышению квалификации педагогических кадров		всего	118 221,20	27 217,50	29 682,70	30 660,50	30 660,50
		Управление образования Администрации города Когалыма	всего	112 655,80	23 826,20	28 958,00	29 935,80	29 935,80
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	55 599,60	10 855,80	14 914,60	14 914,60	14 914,60
			бюджет города Когалыма	47 110,20	10 640,80	11 447,20	12 511,10	12 511,10
			привлечённые средства	9 946,00	2 329,60	2 596,20	2 510,10	2 510,10
		Управление культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МАУ «Дворец спорта»)	всего	4 574,30	3 143,00	477,10	477,10	477,10
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	3 017,10	2 443,50	191,20	191,20	191,20
			бюджет города Когалыма	1 557,20	699,50	285,90	285,90	285,90
		Управление культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МБУ "МКЦ "Феникс")	всего	991,10	248,30	247,60	247,60	247,60
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	268,40	67,10	67,10	67,10	67,10
			бюджет города Когалыма	722,70	181,20	180,50	180,50	180,50
1.3.2	Предоставление детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей путёвок, курсовок, а также оплаты проезда к месту лечения (оздоровления) и обратно	Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	9 563,30	1 539,60	2 210,10	2 906,80	2 906,80
1.3.3.	Организация культурно-досуговой деятельности и совершенствование условий для развития сферы молодёжного и семейного отдыха, массовых видов спорта, обеспечивающих разумное и полезное проведение детьми свободного времени, их духовно-нравственное развитие.		всего	6 799,00	1 749,70	1 683,10	1 683,10	1 683,10
		Управление культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МАУ «Дворец спорта»)	бюджет города Когалыма	3 586,40	899,00	895,80	895,80	895,80
		Управление культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МБУ "МКЦ "Феникс")	бюджет города Когалыма	2 994,20	850,70	756,10	693,70	693,70
		Управление культуры, спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма	бюджет города Когалыма	218,40	?	31,20	93,60	93,60
1.4.	Исполнение органами местного самоуправления Администрации города Когалыма отдельных государственных полномочий по организации деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав (показатель 6)		всего	28 908,00	7 227,00	7 227,00	7 227,00	7 227,00
		Отдел по организации деятельности территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	27 624,80	7 141,30	6 828,20	6 830,10	6 825,20
		Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления»	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	1 283,20	85,70	398,80	396,90	401,80
	Итого по подпрограмме 1		**всего**	**347 578,90**	**78 164,70**	**85 488,90**	**90 958,50**	**92 966,80**

			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	**281 443,80**	**62 563,90**	**69 296,00**	**73 787,80**	**75 796,10**
			бюджет города Когалыма	**56 189,10**	**13 271,20**	**13 596,70**	**14 660,60**	**14 660,60**
			привлечённые средства	**9 946,00**	**2 329,60**	**2 596,20**	**2 510,10**	**2 510,10**
Подпрограмма 2. Преодоление социальной исключённости								
2.1.	Повышение уровня благосостояния граждан и граждан, нуждающихся в особой заботе государства (показатели 2,3,5)							
2.1.1.	Обеспечение жилыми помещениями детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из их числа	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	29 437,40	0,00	13 852,90	5 194,80	10 389,70
2.1.2	Обеспечение дополнительных гарантий прав на жилое помещение детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей	Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	362,70	0,00	120,90	120,90	120,90
	Итого по подпрограмме 2		**всего**	**29 800,10**	**0,00**	**13 973,80**	**5 315,70**	**10 510,60**
Подпрограмма 3. Социальная поддержка отдельных категорий граждан								
3.1.	Дополнительные меры социальной поддержки приглашенным специалистам в сфере здравоохранения и образования (показатель 7,8)	Управление образования Администрации города Когалыма	**бюджет города Когалыма**	**19 110,00**	**0,00**	**4 530,00**	**6 690,00**	**7 890,00**
		Администрация города Когалыма		**6 300,00**	**0,00**	**2 100,00**	**2 100,00**	**2 100,00**
	Итого по подпрограмме 3		**всего**	**25 410,00**	**0,00**	**6 630,00**	**8 790,00**	**9 990,00**
	Всего по муниципальной программе, в том числе:		**всего**	**402 789,00**	**78 164,70**	**106 092,70**	**105 064,20**	**113 467,40**
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	**311 243,90**	**62 563,90**	**83 269,80**	**79 103,50**	**86 306,70**
			бюджет города Когалыма	**81 599,10**	**13 271,20**	**20 226,70**	**23 450,60**	**24 650,60**
			привлечённые средства	**9 946,00**	**2 329,60**	**2 596,20**	**2 510,10**	**2 510,10**
	Ответственный исполнитель	Отдел по связям с общественностью и социальным вопросам Администрации города Когалыма						
	соисполнитель 1	Отдел опеки и попечительства Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	191 204,70	41 812,90	46 192,50	50 598,20	52 601,10
	соисполнитель 2	Управление образования Администрации города Когалыма	**всего**	**131 765,80**	**23 826,20**	**33 488,00**	**36 625,80**	**37 825,80**
			бюджет города Когалыма	66 220,20	10 640,80	15 977,20	19 201,10	20 401,10
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	55 599,60	10 855,80	14 914,60	14 914,60	14 914,60
			привлечённые источники	9 946,00	2 329,60	2 596,20	2 510,10	2 510,10
	соисполнитель 3	Управление культуры спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма, Управление культуры спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МАУ «Дворец спорта»), Управление культуры спорта и молодёжной политики Администрации города Когалыма (МБУ «МКЦ «Феникс»)	**всего**	**12 364,40**	**5 141,00**	**2 407,80**	**2 407,80**	**2 407,80**
			бюджет города Когалыма	9 078,90	2 630,40	2 149,50	2 149,50	2 149,50
			бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	3 285,50	2 510,60	258,30	258,30	258,30
	соисполнитель 4	Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	29 437,40	0,00	13 852,90	5 194,80	10 389,70
	соисполнитель 5	Отдел по организации деятельности территориальной комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав при Администрации города Когалыма	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	27 624,80	7 141,30	6 828,20	6 830,10	6 825,20
	соисполнитель 6	Муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления»	бюджет Ханты-Мансийского автономного округа-Югры	4 091,90	243,30	1 223,30	1 307,50	1 317,80
	соисполнитель 7	Администрация города Когалыма	бюджет города Когалыма	6 300,00	0,00	2 100,00	2 100,00	2 100,00

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА КОГАЛЫМА!

Сообщаем Вам, что в здании Администрации города Когалыма, расположенного по адресу: улица Дружбы Народов, д.7, кабинет 300, 22 декабря 2017 года состоятся публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы».

Время начала проведения публичных слушаний -18:00 часов.

Проект программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма 2017-2035 годы разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 14.06.2013 года №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Решения Думы города Когалыма от 30.03.2016 №656-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД».

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» предоставляются до 20.12.2017 в письменной форме или форме электронного документа с указанием фамилии, имени и отчества, даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона по адресу: 628486, г.Когалыма, улица Дружбы Народов, д.7, кабинет 126 Администрации города Когалыма или e-mail: glonass1@yandex.ru (контактные телефоны: Вовк Нина Георгиевна, ведущий инженер отдела ПТО муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» тел.93788).

Приглашаем принять участие всех желающих.

ИНФОРМАЦИЯ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ПО ПРОЕКТУ РЕШЕНИЯ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА «О БЮДЖЕТЕ ГОРОДА КОГАЛЫМА НА 2018 ГОД И НА ПЛАНОВЫЙ ПЕРИОД 2019 И 2020 ГОДОВ»

28 ноября 2017 года **город Когалым**

Публичные слушания назначены решением Думы города Когалыма от 27 октября 2017 года №120-ГД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов», в соответствии с пунктом 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12,40 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме».

Место проведения: город Когалым, улица Дружбы народов, 7, зал заседаний, кабинет 300.
Дата проведения: 27 ноября 2017 года
Время начала: 18:15
Время окончания: 18:56

Тема публичных слушаний: проект решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов»

Количество зарегистрированных участников публичных слушаний – 52 человека.

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» принимались в течение 14 дней со дня официального опубликования проекта решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» т.е в период с 08 по 21 ноября. За данный период поступило одно предложение от жителя города о включении в бюджет города Когалыма расходов на ремонт участка дороги, являющегося подъездом к дому по адресу: ул. Мира 19.

Ввиду отсутствия на публичных слушаниях гражданина, внесшего предложения по проекту решения, председательствующим публичных слушаний были даны разъяснения: предложение, поступившее от гражданина, было рассмотрено оргкомитетом по организации проведения публичных слушаний 24.11.2017. В соответствии с информацией, полученной оргкомитетом от МКУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства», участок дороги, обозначенный в поступившем обращении гражданина, не входит в перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в реестре муниципальной собственности Администрации города Когалыма (Перечень утверждён постановлением Администрации города Когалыма от 03.10.2008 №2207 «Об утверждении перечня автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в реестре муниципальной собственности Администрации города Когалыма»), и является внутриквартальным проездом.

Ремонт автомобильных дорог, образующих подъезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, осуществляется в рамках муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме на 2018 - 2022 годы», утвержденной Постановлением Администрации города Когалыма от 14.11.2017 №2354. Мероприятия по благоустройству дворовой территории ул. Мира, д.21, д.19 запланированы на 2019 год.

На основании вышеизложенного, расходы, заявленные в предложении гражданина, предусмотрены проектом решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» (в настоящее время за счет средств бюджета города Когалыма). Основания для внесения изменений в проект решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов» отсутствуют.

В ходе публичных слушаний были внесены следующие предложения:
1. Предложение Е.Ю. Шмытовой: одобрить проект решения Думы города Когалыма «О бюджете города Когалыма на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов».

Предложение поддержано участниками публичных слушаний единогласно.

ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА ПОД СТРОИТЕЛЬСТВО ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ОБЪЕКТОВ

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, именуемый в дальнейшем «Организатор торгов», сообщает о проведении аукциона, открытого по составу участников, по продаже права на заключение сроком на 38 месяцев договора аренды земельного участка под строительство производственных объектов.

Аукцион проводится **17 января 2018 года в 11 часов 00 минут** по местному времени в здании Администрации города Когалыма по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.

I. Общие положения

1. Основания проведения аукциона:
- постановление Администрации города Когалыма от 15 ноября 2017 № 2370 «О проведении открытого аукциона на право заключения договора аренды земельного участка под строительство производственных объектов»;
2. Организатор торгов – комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма.
3. Форма торгов - аукцион, открытый по составу участников.
Аукцион проводится в соответствии с Земельным Кодексом Российской Федерации.
4. Осмотр земельных участков - осмотр земельных участков на местности будет производиться с 11.12.2017 по 12.01.2018 в рабочие дни с 10:00 до 12:00.
Сбор - в 1000 по адресу г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 7 каб.109.
5. Дата начала приема заявок на участие в аукционе – **11 декабря 2017 года.**
6. Дата окончания приема заявок на участие в аукционе – **12 января 2018 года.**
7. Время и место приема заявок – рабочие дни с 09.00 до 17.00 по местному времени по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109, контактные телефоны: код 8(34667) 93-774, 93-871.
8. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе: 15 января 2018 года в 10 час. 00 мин. по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109:
9. Дата, время и место подведения итогов аукциона – **17 января 2018 года** после завершения аукциона по адресу: г. Когалым, ул. Дружбы народов, 7, кабинет № 109.
Информация также размещена на официальных сайтах: http://www.torgi.gov.ru, Администрации города Когалыма: http://www.admkogalym.ru/administration/orders.

II. Сведения о предмете аукциона:

Кадастровый номер земельного участка	**86:17:0010614:69**
Местоположение земельного участка	**Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Центральная**
Площадь земельного участка	**11878 кв.м.**
Разрешенное использование	**Предпринимательство**
Фактическое использование	**под строительство производственных объектов**
Категория земель	**земли населенных пунктов**
Начальная цена предмета торгов (начальный размер арендной платы в год), руб.	**612 000,00 (шестьсот двенадцать тысяч)**
Размер задатка, руб.	**122 400,00 (сто двадцать две тысячи четыреста)**
Шаг аукциона, руб.	**18 360,00 (восемнадцать тысяч триста шестьдесят)**
Срок аренды земельного участка	**38 месяцев**
Сведения об обременениях	**Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний трубопроводов приведены согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85 (утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС и введен в действие с 01.07.2013). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов., Зона минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» 1 и 2 нитки, зона с особыми условиями использования территорий, 86.17.2.25, Свидетельство о государственной регистрации права № 060988 от 11.10.2005**

Сведения о максимально и (или) минимально допустимых параметрах разрешенного строительства объекта капитального строительства	**Согласно градостроительного регламента**
Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения	**С техническими условиями можно ознакомиться по месту приема заявок.**
Сведения о сносе зеленых насаждений на земельном участке (при наличии)	**В случае необходимости вырубки зеленых насаждений на земельном участке (при наличии зеленых насаждений) снос зеленых насаждений осуществляется в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»**

III. Условия участия в аукционе

Для участия в аукционе заявители представляют в установленные настоящим извещением о проведении аукциона сроки следующие документы:

1) Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в 2-х экземплярах);

2) Копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) Надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) Документы, подтверждающие внесение задатка.

Один заявитель вправе подать только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается заявителю в день ее поступления.

Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона.

Заявитель не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;

3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами не имеет права быть участником конкретного аукциона, покупателем земельного участка или приобрести земельный участок в аренду;

4) наличие сведений о заявителе, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов заявителя, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа заявителя, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.

IV. Порядок внесения задатка.

Задаток для участия в аукционе вносится до подачи заявки по следующим реквизитам:

ИНН: 8608000070

КПП: 860801001

Получатель: Комитет финансов Администрации города Когалыма (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, л/сч 080.01.001.6)

Банк: РКЦ СУРГУТ Г.СУРГУТ

БИК: 047144000

Р/С : 40302810400005000007

КБК: 08040000000040000190

ОКТМО: 71883000

Назначение платежа: Задаток для участия в аукционе по продаже права аренды земельного участка с кадастровым номером _____.

Задаток должен поступить на указанный счет до дня рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке.

Суммы задатков возвращаются участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах торгов.

Внесённый победителем торгов задаток засчитывается в оплату арендных платежей за земельный участок.

V. Порядок проведения аукциона

1. Аукцион проводится в указанном в извещении о проведении торгов месте в соответствующие день и час.

2. Аукцион, открытый по форме подачи предложений о цене, проводится в следующем порядке:

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик и начального размера арендной платы в год, «шага аукциона» и порядка проведения аукциона.

«Шаг аукциона» устанавливается в размере, рассчитанном от начального размера арендной платы в год, и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начального размера арендной платы и каждой очередной цены в случае, если готовы использовать указанный земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на шаг аукциона. После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых арендовать участок в соответствии с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену три раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о размере арендной платы в год и номер билета победителя аукциона.

VI. Заключительные положения

Результаты аукциона оформляются протоколом, который составляет организатор аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых предается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наибольший размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Уполномоченный орган направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не были им подписаны и представлены в уполномоченный орган, организатор аукциона предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка, этот участник не предоставил в уполномоченный орган подписанные им договоры, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации.

Существенные условия договора аренды земельного участка:

1. Сумма арендной платы за первый год аренды вносится «Арендатором» на счёт «Арендодателя», указанный в Договоре, однократно в полном объеме не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора всеми «Сторонами», арендная плата за второй, третий и последующие годы аренды земельного участка перечисляется равными долями ежеквартально в срок до 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года.

2. Изменение основного вида разрешенного использования земельного участка не допускается, в случае нарушения указанного условия земельный участок может быть изъят.

Право аренды на земельный участок переходит к покупателю в порядке, установленном действующим законодательством Российской Федерации.

Арендатор земельного участка, в случае необходимости вырубки зеленых насаждений на земельном участке, осуществляет снос зеленых насаждений в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД (с изменениями от 28.09.2009 № 405-ГД) «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма»;

Все вопросы, касающиеся проведения аукциона, не нашедшие отражения в настоящем извещении о проведении торгов, регулируются законодательством Российской Федерации.

ФОРМА ЗАЯВКИ

ЗАЯВКА № _____
НА УЧАСТИЕ В АУКЦИОНЕ НА ПРАВО ЗАКЛЮЧЕНИЯ ДОГОВОРА АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

г. Когалым «___» _____ 201___ г.

Претендент – физическое лицо ☐ юридическое лицо ☐

Ф.И.О./Наименование претендента _____

(для физических лиц)

Документ, удостоверяющий личность_____ серия №_____

Выдан «_____»_____ _____ Кем выдан_____

(для юридических лиц)

Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица_____

Серия_____ № _____ Дата регистрации_____

Орган, осуществивший регистрацию_____

ОГРН_____

ИНН_____

Место жительства/Место нахождения претендента_____

Телефон_____ Факс_____ Индекс_____

Банковские реквизиты претендента для возврата задатка:

Наименование банка _____

р/сч (лицевой)_____

корр.счет_____

БИК_____ ИНН_____

Прошу принять заявку на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером _____, местоположение_____

Категория земель_____,

разрешенное использование_____,

Площадь земельного участка _____.

С условиями участия в аукционе, предметом аукциона, информацией о технических условиях подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения и платой за подключение, порядком внесения и возврата задатка ознакомлен.

Технические характеристики и существующие обременения известны.

Подтверждаю, что ознакомлен (а) с положениями Федерального закона от 27.07.2006 №152-ФЗ «О персональных данных», права и обязанности в области защиты персональных данных мне разъяснены.

Даю свое согласие на обработку персональных данных.

_____ _____ _____

(подпись претендента) (Ф.И.О.) (дата)

Приложения:

1) _____ на _____листах;

2) _____ на _____ листах;

3) _____ на _____ листах.

Принято

Организатор торгов

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма

Дата «____» _____ 201___

Время _____ час. _____ мин.

_____ _____

(подпись лица, принявшего заявку) (Ф.И.О.)

ПРОЕКТ ДОГОВОРА АРЕНДЫ

ДОГОВОР АРЕНДЫ №
земельного участка

город Когалым “____” _____20__ г.

На основании открытых торгов на право заключения договора аренды земельного участка протокол № __ от ____г.,

Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма ИНН 8608000070, свидетельство о постановке на учет в налоговом органе юридического лица серия 86 № 000614901 выданное 28 ноября 2002 года, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц серия 86 № 001406066, выданное 24 марта 2006 года, основной государственный регистрационный номер 1028601443199, расположенный по адресу: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 в лице исполняющей обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма Лучицкой Марины Валерьевны, действующей на основании распоряжения Администрации города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 08.06.2017 № 254-рл.

от имени муниципального образования Ханты – Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым, действующее на основании Устава города Когалыма, принятого Думой города Когалыма 23.06.2005 года, зарегистрированного Управлением по вопросам местного самоуправления Администрации Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры 05.08.2005 года за № 201, Главным управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Уральскому федеральному округу 17.11.2005 года за государственным регистрационным № ru 863010002005009, именуемое в дальнейшем «Арендодатель» и

Арендатор (данные об Арендаторе), именуемый в дальнейшем «Арендатор», и именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор (далее - Договор) о нижеследующем:

1.ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает во временное владение и пользование земельный участок из категории земель земли населенных пунктов с кадастровым номером 86:17:0000000:00 , общей площадью 0,0 кв.м, расположенный по адресу: Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, город Когалым, , в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка (далее – Участок), предоставленный (указывается целевое разрешенное использование земельного участка) . На момент подписания договора Участок не заложен, не арестован, не передан в аренду или постоянное (бессрочное) пользование.

Участок расположен в пределах зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний трубопровода: «Конденсатопровод Уренгой-Сургут, 1 и 2 нити, принадлежащего на праве собственности ПАО «Газпром», в связи с чем устанавливаются ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации.

Ограничения использования объектов недвижимости в границах зоны минимальных (минимально допустимых) расстояний трубопроводов приведены согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85 (утвержден приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. № 108/ГС и введен в действие с 01.07.2013). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов., Зона минимальных (минимально допустимых) расстояний конденсатопровода «Уренгой-Сургут» 1 и 2 нитки, зона с особыми условиями использования территорий, 86.17.2.25, Свидетельство о государственной регистрации права № 060988 от 11.10.2005.

1.2. Размер арендной платы в год за земельный участок утвержден постановлением Администрации города Когалыма №____ от _____ г «О чем», Протоколом «О чем» №__ от _____ г.

2.СРОК ДОГОВОРА

2.1. Срок аренды по настоящему Договору устанавливается с _____ по _____ г.

3. РАЗМЕР И УСЛОВИЯ ВНЕСЕНИЯ АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ

3.1. Арендная плата за владение и пользование земельным участком за 1 (первый) год составляет цифрами и прописью, согласно приложению к Договору (расчет арендной платы). На момент подписания Договора перечислен задаток 20 % от начального размера арендной платы в год Участка в размере цифрами и прописью.

3.2. Арендатор обязан вносить арендную плату по следующим реквизитам:

Получатель: ИНН 8608000070 КПП 860801001 Управление Федерального Казначейства по Ханты-Мансийскому Автономному Округу – Югре (комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалым)

Банк получателя: р/с № 40101810900000010001 в РКЦ г. Ханты-Мансийска БИК 047162000 ОКТМО 71883000, КБК

080 111 050 2404 0000 120 Назначение платежа: арендная плата за земельные участки. В платежном поручении в назначении платежа необходимо указывать номер и дату настоящего Договора.

3.3. Арендная плата за первый год аренды вносится Арендатором однократно в полном объеме не позднее 30 (тридцати) дней с момента подписания Договора путем перечисления денежных средств по реквизитам, указанным п. 3.2 Договора.

3.4. Арендатор вносит арендную плату за второй, третий и последующие годы ежеквартально, не позднее 10 числа месяца, следующего за истекшим кварталом, за 4 квартал календарного года не позднее 10 декабря текущего календарного года. Квартал считается равным трем календарным месяцам, отчет квартала ведется с начала календарного года. Арендная плата за квартал, в котором прекращается Договор аренды, вносится не позднее дня прекращения Договора аренды. Обязательства Арендатора по внесению арендной платы в соответствии с пунктом 2 статьи 40 Бюджетного кодекса Российской Федерации считаются исполненными со дня зачисления денежных средств в полном объеме на расчетный счет Арендодателя указанный в пункте 3.2 договора.

3.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для невнесения арендной платы.

3.6. В случае, если после надлежащего письменного уведомления Арендодателем об изменении платежных реквизитов Арендатор перечислил арендную плату на ненадлежащий расчетный счет, он считается не исполнившим обязательства в установленный срок и несет ответственность, предусмотренную пунктом 5.2 настоящего Договора.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

4.1. Арендодатель имеет право:

4.1.1. Требовать досрочного расторжения Договора после направления Арендатору письменного предупреждения о необходимости исполнения им обязательств и расторжения Договора в 30-дневный срок в случаях: использования земельного участка не по целевому назначению; использования земельного участка способами, приводящими к ухудшению экологической обстановки; невнесения арендной платы более чем за 6 месяцев подряд.

4.1.2. На беспрепятственный доступ на территорию арендуемого земельного участка с целью его осмотра на предмет соблюдения условий Договора.

4.1.3. На возмещение убытков, причиненных ухудшением качества Участка и экологической обстановки в результате хозяйственной деятельности арендатора, а также по иным основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации.

4.1.4. Вносить по согласованию с Арендатором в договор необходимые изменения, дополнения и уточнения путем заключения дополнительных соглашений в случае изменения законодательства Российской Федерации и Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

4.2 Арендодатель обязан:

4.2.1. Выполнять в полном объеме все условия Договора.

4.2.2. Передать арендатору Участок по передаточному акту в состоянии пригодном для его использования в соответствии с целевым назначением, соответствующем условиям Договора.

4.2.3. В случае изменения реквизитов для перечисления арендной платы, указанных в пункте 3.2. уведомить Арендатора об указанных изменениях.

4.2.4. Направить Арендатору требование, не позднее чем за 1 месяц, о досрочном расторжении договора.

4.2.5 Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит законодательству и условиям договора.

4.3 Арендатор имеет право:

4.3.1. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.4 Арендатор обязан:
4.4.1. Принять от Арендодателя Участок по передаточному акту.
4.4.2. Использовать Участок на условиях, установленных Договором.
4.4.3. Вносить арендную плату в порядке и сроки, установленные пунктами 3.3 и 3.4 Договора.
4.4.4. Обеспечить Арендодателю доступ на Участок в любое время.
4.4.5. Письменно сообщить Арендодателю не позднее, чем за 3 (три) месяца о предстоящем освобождении Участка как в связи с окончанием срока действия Договора, так и при досрочном его освобождении.
4.4.6. Сторона не позднее 10 календарных дней со дня изменения у нее почтовых и банковских реквизитов, наименования, местонахождения, адресов официальных сайтов в сети Интернет, официального печатного издания Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, или реорганизации обязана письменно сообщить другой Стороне об указанных изменениях.
4.4.7. В случае изменения функционального назначения здания, сооружения или его части, расположенных на арендуемом Участке, в срок не позднее 30 календарных дней до принятия решения о вышеназванных изменениях уведомить Арендодателя в письменной форме об этом.
4.4.8. Не препятствовать городским службам в ремонте, реконструкции и обслуживании подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п., расположенных нам арендуемом Участке.
4.4.9. По окончании срока действия Договора или при его досрочном расторжении привести Участок в состояние, в каком он был принят от Арендодателя по передаточному ату или возместить расходы, понесённые Арендодателем в связи с этим. Вернуть Арендодателю Участок по передаточному акту не позднее 3 рабочих дней со дня истечения срока действия договора. За несвоевременный возврат земельного участка Арендатор уплачивает неустойку в трехкратном размере от суммы арендной платы за период просрочки.
4.4.10. Соблюдать при использовании Участка технические регламенты о требованиях пожарной безопасности, градостроительные регламенты, экологические, санитарно-эпидемиологические требования, в том числе государственные санитарно-эпидемиологические правила и гигиенические нормативы, а так же иные правовые акты, которые содержат обязательные требования к состоянию и эксплуатации земельных участков.
4.4.11. В случае направления Арендатору письменного предупреждения в связи с неисполнением им обязательств по внесению арендной платы он обязан внести арендную плату в течение 30 (тридцати) рабочих дней со дня получения такого предупреждения.
4.4.12. Осуществлять снос зеленых насаждений, в случае необходимости, в соответствии с Решением Думы города Когалыма от 12.09.2008 № 289-ГД «Об утверждении положения о порядке сноса зеленых насаждений и оплате восстановительной стоимости зеленых насаждений на территории города Когалыма».
4.4.13. Привести Участок в прежнее состояние в случаях: уничтожения верхнего плодородного слоя почвы, уничтожении, повреждении или захламлении искусственных или естественных водотоков, рек, ручьев, осушительных канав, дренажных систем, шлюзов, мостов, других дорожных и гидромелиоративных сооружений, просек, лесохозяйственных и лесоустроительных знаков, дорог.
4.4.14. Сроки подготовки проектной документации и оформления разрешения на строительство не более 1 (одного) года с момента заключения настоящего Договора.
4.4.15.Сроки строительства объекта не более 38 месяцев с момента заключения настоящего Договора.
4.5 Арендодатель и Арендатор имеют иные права и несут иные обязанности, установленные законодательством Российской Федерации.
4.6 Арендатор обязан при производстве любых работ и действий в охранной зоне трубопровода, кроме ремонтно-восстановительных и сельскохозяйственных работ, получить разрешение на производство работ в охранной зоне магистрального трубопровода от предприятия трубопроводного транспорта. Арендатор обязуется получить все необходимые разрешительные документы в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН И ПОРЯДОК РАЗРЕШЕНИЯ СПОРОВ
5.1. В случае неисполнения или ненадлежащего исполнения одной из Сторон обязательств по Договору, виновная сторона несет ответственность, предусмотренную договором и законодательством Российской Федерации.
5.2. За нарушение срока внесения арендной платы, предусмотренного пунктами 3.3 и 3.4 Договора, с Арендатора взыскивается неустойка, которая начисляется в размере 1/300 (одной трехсотой) ключевой ставки Центрального Банка Российской Федерации, действующей в день, за который начисляется неустойка, от суммы задолженности по арендной плате за каждые сутки, начиная со дня просрочки исполнения обязательств до дня полной оплаты суммы задолженности.
5.3. Применение санкций не освобождает Стороны от исполнения лежащих на них обязательств или устранения нарушений, а также возмещения причиненных ими убытков.
5.4. Все споры или разногласия, возникающие между Сторонами настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.
5.5. Претензии Сторонами должны быть направлены в письменной форме, сроки ответа на претензию в течении 10 рабочих дней со дня получения.
5.6. В случае невозможности разрешения споров или разногласий путем переговоров они подлежат рассмотрению в судебном порядке, установленном законодательством Российской Федерации.
5.7. Ни одна из Сторон не несет ответственность перед другой Стороной за неисполнение обязательств по настоящему Договору, обусловленное действием обстоятельств непреодолимой силы, т.е. чрезвычайных и не предотвратимых при данных условиях обстоятельств, возникших помимо воли и желания Сторон и которые нельзя предвидеть или избежать, в том числе объявленная или фактическая война, гражданские волнения, эпидемии, блокада, эмбарго, пожары, землетрясения, наводнения и другие стихийные бедствия, а также издание актов государственных органов.
6. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ И ПРЕКРАЩЕНИЕ ДОГОВОРА
6.1. Условия договора могут быть изменены по соглашению Сторон. Вносимые любой из Сторон предложения об изменении условий Договора должны быть рассмотрены Сторонами в течение 30 календарных дней.
6.2. Договор подлежит досрочному расторжению по требованию Арендодателя в следующих случаях, признаваемых Сторонами существенными нарушениями условий договора:
6.2.1 Арендатор более 2 (двух) раз подряд по истечении установленного Договором срока платежа не внес арендную плату, независимо от ее последующего внесения.
6.2.2. При умышленном или неосторожном ухудшении Арендатором состоянии Участка.
6.2.3. В случае невыполнения Арендатором условий пунктов 4.4.3, 4.4.4 Договора.
6.2.4. Сроки подготовки проектной документации и оформления разрешения на строительство не более 1 года с момента заключения договора аренды Участка,
6.3 Кроме досрочного расторжения Договора, предусмотренного пунктом 6.2 Договора, у Арендодателя есть право одностороннего отказа от исполнения обязательств по Договору в случаях, указанных в подпунктах 6.2.1, 6.2.2 и 6.2.3, 4.4.15, 4.4.16.
7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
7.1. Договор вступает в силу со дня его государственной регистрации в органе, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.
7.2. Стороны признают, что настоящий Договор заключен добровольно и не является кабальной сделкой.
7.3. Договор составлен в 3 (трёх) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному экземпляру для каждой из Сторон и один экземпляр для органа, осуществляющем государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.
7.4. В остальном, что не предусмотрено договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.
8. РЕКВИЗИТЫ СТОРОН.

Арендодатель	Арендатор
Юридический адрес: город Когалым, улица Дружбы народов, 7 р/с № 40101810900000010001 в РКЦ города Ханты-Мансийска ИНН 8608000070 КПП 860801001 код ОКВЭД 75.11.31, ОКАТО 71883000 тел. 2-15-18, 93-779	Юридический адрес (Почтовый адрес)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 1 ноября 2017 г. *№2249*

Об утверждении значений нормативных затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ), отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ) муниципальными учреждениями культуры на 2018 год и на плановый период 2019 и 2020 годов

В соответствии с Уставом города Когалыма, постановлением Администрации города Когалыма от 29.12.2015 №3832 «Об утверждении порядка формирования муниципального задания на оказание муниципальных услуг (выполнение работ) в отношении муниципальных учреждений города Когалыма и финансового обеспечения выполнения муниципального задания»:

1. Утвердить значения на 2018 год и плановый период 2019 и 2020 годов:
1.1. нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным бюджетным учреждением «Центральная библиотечная система» согласно приложениям 1-3 к настоящему постановлению;
1.2. нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным бюджетным учреждением «Музейно – выставочный центр» согласно приложениям 4-6 к настоящему постановлению;
1.3. нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным автономным учреждением «Культурно-досуговый центр Арт-Праздник» согласно приложениям 7-9 к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложения к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).
3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальным бюджетным учреждением «Центральная библиотечная система» на 2018 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[1]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	213,08	162,10	5,93	1	1
2	Библиографическая обработка документов и создание каталогов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 493,46	1 096,11	66,34	1	1
3	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности фондов библиотек, включая оцифровку фондов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	116,31	70,28	2,62	1	1

[1]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 2 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальным бюджетным учреждением «Центральная библиотечная система» на 2019 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[2]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	213,32	162,10	6,18	1	1
2	Библиографическая обработка документов и создание каталогов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 496,07	1 096,11	69,15	1	1
3	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности фондов библиотек, включая оцифровку фондов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	110,29	68,92	2,68	1	1

[2]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 3 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг (работ) муниципальным бюджетным учреждением «Центральная библиотечная система» на 2020 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[3]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Библиотечное, библиографическое и информационное обслуживание пользователей библиотеки (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	219,33	167,08	6,33	1	1
2	Библиографическая обработка документов и создание каталогов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 567,67	1 129,79	70,80	1	1
3	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности фондов библиотек, включая оцифровку фондов (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	111,03	69,69	2,69	1	1

[3]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 4 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным бюджетным учреждением «Музейно – выставочный центр» на 2018 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[4]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Создание экспозиций (выставок) музеев, организация выездных выставок (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	198 248,60	143 139,87	25 078,19	1	1
2	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	930,72	348,48	58,49	1	1
3	Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	1 516,46	680,03	183,69	1	1
4	Оказание туристско-информационных услуг (работ)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	105 777,12	57 632,63	0	1	1

[4]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 5 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным бюджетным учреждением «Музейно - выставочный центр» на 2019 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[5]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Создание экспозиций (выставок) музеев, организация выездных выставок (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	198 999,06	143 139,87	25 828,66	1	1
2	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	924,46	345,04	59, 22	1	1
3	Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	1 490,90	680,03	191,76	1	1
4	Оказание туристско-информационных услуг (работ)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	93 433,75	52 393,30	0	1	1

[5]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 6 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным бюджетным учреждением «Музейно – выставочный центр» на 2020 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[6]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Создание экспозиций (выставок) музеев, организация выездных выставок (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	203 927,50	147 537,41	26 359,56	1	1
2	Формирование, учет, изучение, обеспечение физического сохранения и безопасности музейных предметов, музейных коллекций (работа)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	939,08	352,13	59,56	1	1
3	Публичный показ музейных предметов, музейных коллекций (услуга)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	1 564,43	700,92	195,95	1	1
4	Оказание туристско-информационных услуг (работ)	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	88 270,70	49 502,68	0	1	1

[6]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 7 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным автономным учреждением «Культурно-досуговый центр Арт-Праздник» на 2018 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[7]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 405 767,80	1 589 229,68	190 098,85	1	1
2	Организация и проведение культурно-массовых мероприятий	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	833 697,21	473 178,08	66 618,94	1	1

[7]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 8 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным автономным учреждением «Культурно-досуговый центр Арт-Праздник на 2019 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[8]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 411 367,44	1 589 229,68	195 698,49	1	1
2	Организация и проведение культурно-массовых мероприятий	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	835 627,26	473 178,08	68 548,99	1	1

[8]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

Приложение 9 к постановлению Администрации города Когалыма от 01.11.2017 №2249

Значения нормативных затрат на оказание муниципальных услуг, отраслевых корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг, территориальных корректирующих коэффициентов к базовым нормативам затрат на оказание муниципальных услуг муниципальным автономным учреждением «Культурно-досуговый центр Арт-Праздник на 2020 год

№ п/п	Наименование муниципальной услуги (работы)	Единица измерения	Значение нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы)	в том числе		Отраслевой корректирующий коэффициент к базовому нормативу затрат на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)	Территориальный корректирующий коэффициент к базовому на оказание муниципальных услуг (выполнения работ)
				затраты на оплату труда[9]	затраты на коммунальные услуги и содержание недвижимого имущества		
1	Организация деятельности клубных формирований и формирований самодеятельного народного творчества	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	2 476 768,98	1 639 650,68	199 658,42	1	1
2	Организация и проведение культурно-массовых мероприятий	руб. в год на 1 показатель объёма услуг (работ)	855 802,99	488 190,46	69 913,86	1	1

[9]затраты на оплату труда и начисления на выплаты по оплате труда работников учреждений, непосредственно участвующих в оказании муниципальной услуги (выполнении работы)

*Значения нормативных затрат, связанных с оказанием муниципальной услуги (работы) не содержат расходы на оплату труда, начисления на выплаты по оплате труда и содержание младшего обслуживающего персонала, в связи с их переводом в МКУ «ОЭХД»

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 22 ноября 2017 г. *№2422*

Об утверждении списка победителей конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2919 «Об утверждении муниципальной программы «Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым», постановлением Администрации города Когалыма от 31.12.2014 №3626 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства в городе Когалыме», Уставом города Когалыма, учитывая протокол заседания комиссии по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма от 13.11.2017 №4:

1. Утвердить список победителей конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства по мероприятию «Финансовая поддержка Субъектов, осуществляющих производство и реализацию товаров и услуг в социально значимых видах деятельности, определенных настоящей программой, в части компенсации арендных платежей за нежилые помещения и по предоставленным консалтинговым услугам города Когалыма» согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных.

С.В.Подивилов, исполняющий обязанности главы города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 22.11.2017 №2422

Список победителей конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства по мероприятию «Финансовая поддержка Субъектов, осуществляющих производство и реализацию товаров и услуг в социально значимых видах деятельности, определенных настоящей программой, в части компенсации арендных платежей за нежилые помещения и по предоставленным консалтинговым услугам города Когалыма»

Победитель	Сумма, рублей
ООО Сибирское здоровье	148 580
ООО Центр Туризма	195 630
ИП Рагимова Эльмира Абдурагимовна	142 389
ИП Саркисов Валерий Иванович	39 559
ИП Плотникова Ирина Николаевна	93 398
ИП Магомедов Магомед Махмудович	41 272
ИП Мартишина Ирина Сергеевна	120 916
ИП Алеева Ирина Васильевна	68 347
ИП Болыспаева Раушан Мусалимовна	119 928
ИП Крокодилов Сергей Николаевич	247 499
ИП Шалагин Андрей Евгеньевич	41 008
ИП Жаманова Сауле Каиртиевна	241 474

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 1 декабря 2017 г. *№2530*

О внесении изменений и дополнений в постановление Администрации города Когалыма от 01.06.2015 №1607

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 27.07.2010 №210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 №1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», распоряжением Правительства Российской Федерации от 31.01.2017 №147-р «О целевых моделях упрощения процедур ведения бизнеса и повышения инвестиционной привлекательности субъектов Российской Федерации», Уставом города Когалыма, постановлением Администрации города Когалыма от 07.02.2012 №289 «Об утверждении Порядка разработки и утверждения административных регламентов предоставления муниципальных услуг»:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 01.06.2016 №1607 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Присвоение объекту адресации адреса, аннулирование его адреса» (далее – административный регламент) внести следующее дополнение:

1.1. пункт 18 раздела 2 административного регламента дополнить абзацем шестым следующего содержания:
«Решение уполномоченного органа о присвоении объекту адресации адреса принимается одновременно:

1) с утверждением уполномоченным органом схемы расположения земельного участка, являющегося объектом адресации, на кадастровом плане или кадастровой карте соответствующей территории;

2) с заключением уполномоченным органом соглашения о перераспределении земельных участков, являющихся объектами адресации, в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации;
3) заключением уполномоченным органом договора о развитии застроенной территории в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации;
4) с утверждением проекта планировки территории;

5) с принятием решения о строительстве объекта адресации.».

2. Отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (В.С.Лаишевцев) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы города Когалыма Р.Я.Ярема.

Н.Н.Пальчиков,
глава города Когалыма.

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 4 декабря 2017 г. *№2552*

О внесении изменений в постановление Администрации города Когалыма от 09.10.2013 №2864

В соответствии с Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 20.09.2017 №100-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 14.12.2016 №44-ГД», постановлением Администрации города Когалыма от 26.08.2013 №2514 «О муниципальных и ведомственных целевых программах»:

1. В приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 09.10.2013 №2864 «Об утверждении муниципальной программы «Доступная среда города Когалыма» (далее – программа) внести следующие изменения:

1.1. Строку «Финансовое обеспечение муниципальной программы» паспорта Программы изложить в следующей редакции:

«Источник финансирования – бюджет города Когалыма, бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, безвозмездная финансовая (спонсорская) помощь. Общий объём финансирования Программы составляет 8062,4 тыс. рублей, в том числе:
2016 год – 4333,7 тыс. рублей – (3023,8 тыс. рублей – бюджет Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, 1229,9 тыс. рублей - бюджет города Когалыма, 80,0 тыс. рублей - безвозмездная финансовая (спонсорская) помощь);
2017 год – 1169,2 тыс. рублей - бюджет города Когалыма;
2018 год – 1187,4 тыс. рублей - бюджет города Когалыма;
2019 год – 1372,1 тыс. рублей - бюджет города Когалыма.

1.2. Приложение 2 к Программе изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Отделу по связям с общественностью и социальным вопросам Администрации города Когалыма (А.А.Анищенко) направить в юридическое управление Администрации города Когалыма текст постановления и приложение к нему, его реквизиты, сведения об источнике официального опубликования в порядке и сроки, предусмотренные распоряжением Администрации города Когалыма от 19.06.2013 №149-р «О мерах по формированию регистра муниципальных нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» для дальнейшего направления в Управление государственной регистрации нормативных правовых актов Аппарата Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма О.В.Мартынову.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 04.12.2017 №2552

Перечень основных мероприятий муниципальной программы “Доступная среда города Когалыма”

Номер основного мероприятия	Основные мероприятия, муниципальной программы (связь мероприятий с показателями муниципальной программы)	Ответственный исполнитель /соисполнитель, учреждение, организация	Источники финансирования	Финансовые затраты на реализацию (тыс. руб.)				
				в том числе:				
				всего	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019г.
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Обеспечение беспрепятственного доступа к объектам, находящимся в муниципальной собственности (1-4)	УКСиМП, МКУ «УОДОМС», УО, Управление экономики Администрации города Когалыма	всего	5946,90	2218,20	1169,20	1187,40	1372,10
1.1		УКСиМП	всего	2102,10	2102,10	0,00	0,00	0,00
	Ледовый дворец «Айсберг»	(МАУ «Дворец спорта»)	бюджет автономного округа	2081,10	2081,10	0,00	0,00	0,00
	(ул. Дружбы народов, д.32)		бюджет города Когалыма	21,00	21,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Лыжная база "Снежинка" (ул. Сибирская, д.10)	УКСиМП (МАУ "Дворец спорта")	бюджет города Когалыма	130,00	0,00	0,00	0,00	130,00
1.3	Спорткомплекс "Юбилейный" (Сопочинский пр-д, д.10)	УКСиМП (МАУ "Дворец спорта")	бюджет города Когалыма	115,90	0,00	0,00	115,90	0,00
1.4	МБУ "МКЦ "Феникс" (ул. Сибирская, д.11)	УКСиМП (МБУ "МКЦ "Феникс")	бюджет города Когалыма	87,60	0,00	85,90	1,70	0,00
1.5	Культурно-спортивный комплекс "Ягун" (ул. Степана Повха, д.11)	УКСиМП (МАУ "КДК "АРТ-Праздник")	бюджет города Когалыма	211,20	0,00	121,80	89,40	0,00
1.6	Театр "Мираж" (ул. Мира, д.22)	УКСиМП (МАУ "КДК "АРТ-Праздник")	бюджет города Когалыма	84,70	0,00	84,70	0,00	0,00
1.7	Молодежный центр "Метро" (ул. Северная, д.1а)	УКСиМП (МАУ "КДК "АРТ-Праздник")	бюджет города Когалыма	418,10	0,00	0,00	86,80	331,30
1.8	МБУ "Музейно-выставочный центр" (ул. Дружбы народов, д.40а)	УКСиМП (МБУ "МВЦ")	бюджет города Когалыма	108,20	0,00	108,20	0,00	0,00
1.9	МБУ "Централизованная библиотечная система"	УКСиМП (МБУ «ЦБС»)	бюджет города Когалыма	79,60	39,40	40,20	0,00	0,00
1.10	Административные здания (ул. Дружбы народов, д.7, ул. Дружбы народов, д.9, ул. Мира, д.22 (5 этаж))	МКУ «УОДОМС»	бюджет города Когалыма	586,40	76,70	141,40	200,90	167,40
1.11	МАОУ "Средняя школа № 3" (ул.Дружбы Народов, д.10/1)	УО	бюджет города Когалыма	901,50	0,00	150,00	327,30	424,20
1.12	МАОУ "Средняя школа № 5", (ул. Прибалтийская, д.19)	УО	бюджет города Когалыма	656,30	0,00	4,70	332,40	319,20
1.13	МАДОУ г. Когалыма «Цветик - семицветик» (просп. Шмидта, д.20)	УО	бюджет города Когалыма	83,00	0,00	50,00	33,00	0,00
1.14	МАУ "МФЦ" (ул. Мира, д.15)	Управление экономики Администрации города Когалыма (МАУ "МФЦ")	бюджет города Когалыма	382,30	0,00	382,30	0,00	0,00
2	Обустройство пешеходных дорожек и тротуаров	МКУ «УЖКХ г. Когалыма»	всего	1885,50	1885,50	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	942,70	942,70	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	942,80	942,80	0,00	0,00	0,00
3	Обеспечение беспрепятственного доступа к местам общего пользования жилых домов, в которых проживают инвалиды	МУ «УКС г. Когалыма»	безвозмездная финансовая (спонсорская) помощь	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00
4	Мероприятия по инструктированию или обучению специалистов, работающих с инвалидами, по вопросам связанным с обеспечением доступности для них объектов, услуг и оказания помощи в их использовании или получении	УО	бюджет города Когалыма	150,00	150,00	0,00	0,00	0,00
Всего по муниципальной программе			всего	8062,40	4333,70	1169,20	1187,40	1372,10
			бюджет города Когалыма	4958,60	1229,90	1169,20	1187,40	1372,10
			бюджет автономного округа	3023,80	3023,80	0,00	0,00	0,00
			безвозмездная финансовая (спонсорская) помощь	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00
В том числе:								
Соисполнитель 1 (МКУ «УЖКХ г. Когалыма»)			всего	1885,50	1885,50	0,00	0,00	0,00
			бюджет автономного округа	942,70	942,70	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	942,80	942,80	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 2 (УО)			бюджет города Когалыма	1790,80	150,00	204,70	692,70	743,40
Соисполнитель 3 (УКС и МП (МАУ «Дворец спорта», МБУ "МКЦ "Феникс", МАУ "КДК "АРТ-Праздник", МБУ "МВЦ", МБУ «ЦБС»)			всего	3337,40	2141,50	440,80	293,80	461,30
			бюджет автономного округа	2081,10	2081,10	0,00	0,00	0,00
			бюджет города Когалыма	1256,30	60,40	440,80	293,80	461,30
Соисполнитель 4 (МУ «УКС г. Когалыма»)			безвозмездная финансовая (спонсорская) помощь	80,00	80,00	0,00	0,00	0,00
Соисполнитель 5 (МКУ «УОДОМС»)			бюджет города Когалыма	586,40	76,70	141,40	200,90	167,40
Соисполнитель 6 (Управление экономики Администрации города Когалыма(МАУ «МФЦ»)			бюджет города Когалыма	382,30	0,00	382,30	0,00	0,00

В Перечне мероприятий использованы следующие сокращения:
МКУ «УОДОМС» - муниципальное казённое учреждение «Управление обеспечения деятельности органов местного самоуправления».
МКУ «УЖКХ г. Когалыма» – муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма».
МУ «УКС г. Когалыма» - муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства города Когалыма».
МАУ “МФЦ” г. Когалым - Муниципальное автономное учреждение «Многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг».
УКС и МП - Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма.
МАУ «Дворец спорта» - муниципальное автономное учреждение «Дворец спорта».
МБУ «ЦБС» - муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система».
МБУ “ МКЦ “Феникс” - Муниципальное бюджетное учреждение «Молодёжный комплексный центр «Феникс».
МАУ “КДК “АРТ-Праздник” - Муниципальное автономное учреждение “Культурно-досуговый комплекс “АРТ-Праздник”.
МБУ “МВЦ” г.Когалыма - Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр».
УО - Управление образования Администрации города Когалыма.
МАОУ “Средняя школа № 3” -муниципальное автономное общеобразовательное учреждение “Средняя общеобразовательная школа № 3”.
МАОУ “Средняя школа № 5” -муниципальное автономное общеобразовательное учреждение “Средняя общеобразовательная школа № 5” города Когалыма.
МАДОУ г. Когалыма «Цветик - семицветик»- муниципальное автономное дошкольное общеобразовательное учреждение города Когалыма «Цветик-семицветик».

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 30 ноября 2017 г. *№2520*

О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206

В соответствии с пунктами 2.2., 2,7., 2.8. решения Думы города Когалыма от 27.06.2017 №91-ГД «Об утверждении Порядка формирования, ведения и обязательного опубликования перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», учитывая служебную записку комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма от 25.08.2017 №2-Вн-1283:

1. В постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206 «Об утверждении перечня муниципального имущества для поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства и организаций, образующих инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, не подлежащего приватизации» (далее – Постановление) внести следующее изменение:

1.1. Преамбулу Постановления изложить в новой редакции:

«Об утверждении перечня муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства) для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства».

1.2. Приложение к Постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Постановление Администрации города Когалыма от 03.07.2017 №1486 «О внесении изменения в постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2012 №1206» признать утратившим силу.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в сети Интернет (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на исполняющего обязанности председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма М.В.Лучицкую.

Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 30.11.2017 №2520

ПЕРЕЧЕНЬ муниципального имущества города Когалыма, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства),для предоставления во владение и (или) пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского района городского округа	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (включая корпус)	Тип и номер корпуса, строения, владения	Вид объекта недвижимости; движимое имущество	Кадастровый номер	Тип (кадастровый, условный, устаревший)	Номер части объекта недвижимости согласно описанию госуд. реестра недвижимости	Основная характеристика объекта недвижимости	Фактическое значение/Проектное значение (для объектов незавершенного строительства)	Единица измерения (для площади - кв. м; для протяженности - м; для глубины залегания - м; для объема - куб. м)	Назначение объекта недвижимости	Тип оборудования, машины, механизмы, установки, транспортные средства, инвентарь, инструмент	Государственный регистрационный знак (при наличии)	Наименование объекта учета	Марка, модель	Год выпуска	Кадастровый номер объекта недвижимого имущества, в том числе земельного участка, в (на) котором расположен объект	Площадь	Наименование	ОГРН	ИНН	Дата заключения договора	Дата окончания действия договора	Указать одно из значений: в перечне (отмена сведения х. в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Дата	Номер	Субъект РФ	Муниципальное образование
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45
1	010435	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	м 499 кн	ЛИАЗ-5256		2001							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
2	010437	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	м 601 кн	ЛИАЗ-5256		2001							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
3	051182	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	м 112 кн	МАЗ-206067		2001							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
4	052400	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	м 514 но	МАЗ-206068		2003							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
5	028247	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	с 528 ва	ГАЗ-322133		2006							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
6	028249	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	с 527 ва	ГАЗ-322133		2006							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
7	052410	Тюменская область, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								транспортное средство	м 513 но	Автобус МАЗ 206068		2003							ИП Шалбаева Фекрета оглы	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменение	Администрация города Когалыма	восстановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым

8	053094	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество									транспортное средство	Р 843 ВК	МАЗ-206068		2013								ИП Шебалова Февральтина Огны	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
9	054321	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество									транспортное средство	Х 346 АТ	Автобус МАЗ-206068		2014								ИП Шебалова Февральтина Огны	304860812600013	860805053340	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
10	017519	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Мира, д. 16а	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Мира	16а		здание	86:17:0010109:137	кадастровый		площадь	759,9	кв. м	Единый расчетно-информационный центр и энергосбыт														ООО "Единый расчетно-информационный центр"	1076600000646	8600052984	01.12.2016	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
11	015439	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Дружбы народов, д. 41	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	41		помещение	86:17:0010112:44	кадастровый		площадь	36,2	кв. м	Нежилое помещение в «Административном здании»														ООО «Энергия»	1056600305853 5	8600051885	15.07.2015	30.06.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
12	050368/5	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д. 7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		помещение	86:17:0010114:34	кадастровый		площадь	59,4	кв. м	Помещение в Административном здании (подвал)														ИП Ньяхиных Юрий Михайлович	306860324000017	860802496665	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
13	050107	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Поселковое шоссе, 2, строение 8	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Поселковое шоссе	2	строение 8	здание	86:17:0010601:57	кадастровый		площадь	1450,2	кв. м	Стояночный бокс № 2														ООО «Экотехсервис»	1096600000402	8600053924	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
14	050108	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Поселковое шоссе, 2, строение 12	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Поселковое шоссе	2	строение 12	здание	86:17:0010601:54	кадастровый		площадь	273,2	кв. м	Производственное здание №1														ООО «Экотехсервис»	1096600000402	8600053924	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
15	046923	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра, г.Когалым, ул.Нефтяников,д. 8	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Нефтяников	8		помещение	86:17:0010206:1037	кадастровый		площадь	801,4	кв. м	Часть жилого дома (помещений этих)-помещение № 1														ООО "Аркада"	1086600000470	8600053459	01.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
16	007093	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Когалым, проспект Нефтяников, 2А/1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			проспект	Нефтяников	2А/1		движимое имущество									иное	Холодный склад (контейнеры передвижные)		1998								ООО "Хлебопродукт"	1048600305057 2	8600051109	01.07.2015	30.06.2025	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
17	046922	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Нефтяников, д. 17	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Нефтяников	17		помещение	86:17:0010206:1040	кадастровый		площадь	807	кв. м	Часть жилого дома (помещений этих)														ИП Толстиков Н.В.	310860813400012	860803702141	23.04.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
18	000085	Тюменская область, г.Когалым, ул.Янтарная, д. 6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Янтарная	6		здание	86:17:0010112:39	кадастровый		площадь	780,6	кв. м	Поликлиника со стационаром														ООО «Институт управления медицинскими рисками и оптимизация страхования» (ООО «МЕДИСК»)	1027739106482	7709239289	01.07.2015	30.06.2020	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрация города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым

19	000077	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 1	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 1	здание	86:17:0011201:507	кадастровый		площадь	25,8	кв. м	Бани											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
20	000078	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0011201:501	кадастровый		площадь	93,3	кв. м	Гараж №2											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
21	000079	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0000000:2432	кадастровый		площадь	81,6	кв. м	Гараж №3											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
22	000080	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0011201:502	кадастровый		площадь	80,4	кв. м	Гараж №4											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
23	000081	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0000000:2433	кадастровый		площадь	81,6	кв. м	Гараж №5											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
24	000082	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0011201:503	кадастровый		площадь	81	кв. м	Гараж №6											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
25	000083	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0000000:2434	кадастровый		площадь	81,1	кв. м	Гараж №7											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
26	000084	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1		здание	86:17:0011201:506	кадастровый		площадь	129	кв. м	Домик смотрителя											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
27	000085	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 4	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 4	здание	86:17:0011201:508	кадастровый		площадь	49	кв. м	Часовня											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
28	000086	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 3	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 3	здание	86:17:0011201:505	кадастровый		площадь	12,1	кв. м	Сторожка											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
29	024313	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, пер.Конечный, 1, строение 2	Ханты - Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			переулок	Конечный	1	строение 2	здание	86:17:0011201:510	кадастровый		площадь	95,9	кв. м	Гараж №1											ООО «Ритуал»	1118608000246	8608054999	13.01.2017	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты - Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым

| | | |

42	022213	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
43	022217	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
44	022228	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
45	033866	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
46	033867	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
47	033868	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
48	033861	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
49	033862	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
50	033863	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
51	033864	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
52	033865	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
53	050066	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество																					ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изъяснения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым

54	050067	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Тренерка пневмогидравлическая		2010							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
55	050068	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Стенд розвал-схождения		2010							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
56	050113	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Оборудование для подбора автомашин		2010							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
57	050114	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Аппарат д/прим скрыт.полости ВГУ3000 с тележкой		2010							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
58	050288	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Набор для приема купонов		2011							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
59	050289	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Приспособление калибровочное		2011							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
60	050290	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Установка замены жидкости в АКПП		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
61	010284	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Камера Окрасочно-сушильная (7,2*3,96*2,9)		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
62	010285	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Компрессор 1000л.м,500л,11 0Ат 11кВт,380В		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
63	010287	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Подъемник 2-х стоечный для легк.а-м с напольной рамой		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
64	010288	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Подъемник 2-х стоечный для легк.а-м с напольной рамой		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
65	010289	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество										имени тыр	Подъемник 2-х стоечный для легк.а-м с напольной рамой		2004							ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменение	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым

66	010290	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								нежилые		Подъемник 2-х стоечный для легк.а-м с наклонной рамой		2004								ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
67	010304	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								нежилые		Автоустановка м/м 2 сквозн. устр.10т		2004								ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
68	010305	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, д.7	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	7		движимое имущество								нежилые		Подъемник 4-х стоечный		2004								ООО «Когалымское авторемонтное предприятие»	1128608000663	8608055833	09.01.2013	08.01.2020	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
69	015579/1	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Молодежная, д. 7 офис 1	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Молодежная	7		здание	86:17:000000:2730	кадастровый		площадь	201,5	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме													ИП Кушнарева Л.К.	310860803300029	860801308083	01.07.2015	30.06.2020	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
70	015653/73	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Дружбы народов, д. 10, кв. 73	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	10		помещение	86:17:000102:60	кадастровый		площадь	145,5	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме													ООО «Сибирское здоровье»	1128608000290	8608055488	20.02.2016	31.12.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
71	015580/1/2	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Молодежная, д. 3, офис 2	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Молодежная	3		помещение	86:17:000101:201	кадастровый		площадь	158,6	кв. м	Нежилое помещение													ООО «Югория-Дент+»	1158617009341	8608058506	01.10.2015	30.09.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
72	027244	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул.Молодежная, д. 6а	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Молодежная	6а		здание	86:17:000101:2759	кадастровый		площадь	146,2	кв. м	ЦТП-40													ООО «Сантехгранит»	1098608000039	8608053674	01.02.2015	23.05.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
73	022145	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Автомобилистов, д. 19	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Автомобилистов	19		здание	86:17:010214:47	кадастровый		площадь	625	кв. м	Строение «Столярный цех»													ООО «Тепловые решения»	1068608000109	8608051959	01.08.2015	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
74	000876	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Геофизиков, д. 2, корпус 10	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Геофизиков	2	корпус 10	здание	86:17:000104:05:47	кадастровый		площадь	556,2	кв. м	Склад АРМ №3													ООО «Когалыменергострой»	1098608000490	8608054011	06.11.2015	10.08.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
75	054340	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Степана Повха, д. 12 офис 46	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Степана Повха	12		помещение	86:17:000101:1625	кадастровый		площадь	171,2	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме													ИП Шелбева Ф.	304860812600013	860805053340	01.11.2016	30.09.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
76	001521	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Бакинская , д. 6	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Бакинская	6		здание	86:17:000101:04:299	кадастровый		площадь	816,7	кв. м	Производственный корпус													ИП Якобчик Э.И.			01.01.2008	30.12.2018	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым
77	007653/3	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Сибирская, д. 13	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Сибирская	13		часть помещения	86:17:000101:10:1116	кадастровый		площадь	95,9	кв. м	Нежилые помещения в части №3 строения "Адаптивно стратегическое здание комитета по охране окружающей среды"																	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа -Югры городской округ город Когалым

78	004581/3	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Сибирская, д. 11	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Сибирская	11		помещение	86:17:000101:1109	кадастровый		площадь	491,1	кв. м	Нежилые помещения											ИП Гуманскам М.И.			01.08.2016	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
79	027249	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Дружбы народов, д. 19А	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	19А		здание	86:17:000101:1:1657	кадастровый		площадь	77,5	кв. м	Центральный тепловой пункт №49											ООО "Нижнее"			01.10.2016	31.12.2017	Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
80	001108	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Молодежная, д. 28	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Молодежная	28		здание	86:17:000101:03:92	кадастровый		площадь	1044,1	кв. м	Здание бани "Стройкредит"																Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
81	051169	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Дружбы народов, дом 8, кв.2	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Дружбы народов	8		помещение	86:17:000101:02:1066	кадастровый		площадь	201,4	кв. м	Нежилое помещение в жилом доме																Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым
82	007968	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г. Когалым, ул. Геологов, д.8/4А	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Когалым	городской округ "Когалым"	город	Когалым			улица	Геологов	8/4А		строение	86:17:000101:03:133	кадастровый		площадь	210,00	кв. м	Гаражи на 5 теплых боксов											ИП Ливгордон Д.Н					Изменения	Администрация города Когалыма	постановление Администрации города Когалыма	03.07.2017	1486	Ханты-Мансийский автономный округ-Югра	Муниципальное образование Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 27 ноября 2017 г. ***№2491***

Об установлении размера платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения

Руководствуясь статьями 153, 154, 158 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 13.08.2006 №491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», постановлением Администрации города Когалыма от 09.10.2015 №3021 «Об утверждении порядка установления размера платы за содержание жилого помещения в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме на их общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения», учитывая протокол от 26.05.2017 №4 очередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: город Когалым, улица пр. Солнечный, дом 17, проведённого в форме очно-заочного голосования:

1. Установить размер платы за содержание жилого помещения для собственников помещений в многоквартирном доме, которые на общем собрании не приняли решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление распространяется на правоотношения, возникшие с 01.12.2017 и действует по 30.11.2018.

3. Опубликовать настоящее постановление и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

4. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма Т.И.Черных

Н.Н.Пальчиков,
глава города Когалыма.

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 27.11.2017 №2491

Размер платы за содержание жилого помещения

№ п/п	Категория плательщиков	Наименование	Размер платы за 1 кв. м. общей площади жилого помещения в месяц (без НДС), руб.
1.	Собственники помещений в многоквартирном доме №17, расположенном по адресу проезд Солнечный, город Когалым	Плата за содержание жилого помещения, включающая в себя плату за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание общего имущества в многоквартирном доме	34,18
		Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, потребляемые при использовании и содержании общего имущества в многоквартирном доме, за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме	Расчёт для каждого лицевого счёта, исходя из жилой площади, площади общего имущества многоквартирного дома, тарифов и нормативов потребления, утверждаемых органами государственной власти ХМАО – Югры (корректируется в соответствии с жилищным законодательством)

ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 4 декабря 2017 г. ***№2551***

О признании утратившими силу постановлений Администрации города Когалыма

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 11.10.2013 №2901 «Об утверждении муниципальной программы «Содействие занятости населения города Когалыма», Уставом города Когалыма:

1. признать утратившими силу следующие постановления Администрации города Когалыма:

1.1. от 06.06.2012 № 1365 «Об утверждении порядка межведомственного взаимодействия при организации временного трудоустройства безработных несовершеннолетних граждан в возрасте от 16 до 18 лет»;

1.2. от 06.06.2012 № 1366 «Об утверждении порядка межведомственного взаимодействия при организации временного трудоустройства несовершеннолетних граждан в возрасте от 14 до 18 лет в свободное от учёбы время».

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.admkogalym.ru).

3. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалыма О.В.Мартынову.

Н.Н.Пальчиков,
глава города Когалыма.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ

Место проведения: г. Когалым, ул. Дружбы Народов, д.7, кабинет 300, Администрация города Когалыма.
Дата: 22 ноября 2017 года
Время: 18 часов 00 минут
Тема: Слушания о внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД «Об утверждении правил землепользования и застройки территории города Когалыма».

Участники публичных слушаний по результатам публичных слушаний о внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 29.06.2009 №390-ГД приняли решение:

Считать публичные слушания не состоявшимися.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№126-ГД***

Об утверждении программы комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым на период 2018-2035 годы

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов», статьей 19 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма», учитывая результаты публичных слушаний, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры городской округ город Когалым на период 2018-2035 годы согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №126-ГД

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым на период 2018-2035 годы

СОДЕРЖАНИЕ			
Паспорт программы			7
	Введение		10
1.	Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры города Когалыма		11
	1.1.	Анализ положения Ханты - Мансийского автономного округа в структуре пространственной организации Российской Федерации, анализ положения города Когалыма в структуре пространственной организации Ханты - Мансийского автономного округа	11
	1.2.	Социально-экономическая характеристика города Когалыма, характеристика градостроительной деятельности на территории города Когалыма, включая деятельность в сфере транспорта, оценку транспортного спроса	19
	1.3.	Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта	25
	1.4.	Характеристика сети дорог города Когалыма, параметры дорожного движения оценка качества содержания дорог	30

	1.5.	Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации в городе Когалыме, обеспеченность парковками (парковочными местами)	48
	1.6.	Характеристика работы транспортных средств общего пользования, включая анализ пассажиропотока	53
	1.7.	Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения	69
	1.8.	Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств	69
	1.9.	Анализ уровня безопасности дорожного движения	71
	1.10.	Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения	74
	1.11.	Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры города Когалыма	81
	1.12.	Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры города Когалыма	82
	1.13.	Оценка финансирования транспортной инфраструктуры	85
2.	Прогноз транспортного спроса, изменения объёмов и характеристика передвижения населения и перевозок грузов на территории города Когалыма		86
	2.1	Оценка финансирования транспортной инфраструктуры	86
	2.2.	Прогноз социально-экономического и градостроительного развития города Когалыма	86
	2.3.	Прогноз транспортного спроса города Когалыма, объёмов и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта на территории города Когалыма	92
	2.4.	Прогноз развития транспортной инфраструктуры по видам транспорта (включая велосипедный)	93
	2.5.	Прогноз развития дорожной сети города Когалыма	97
	2.6.	Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного развития	98
	2.7.	Прогноз показателей безопасности дорожного движения	98
	2.8.	Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населения	99
3.	Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры и их укрупненная оценка по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры, предлагаемый к реализации вариант		100
	3.1.	Результаты моделирования функционирования транспортной инфраструктуры	100
	3.2.	Оценка вариантов изменения транспортного спроса и установленных целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры	106
	3.3.	Сравнения целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры каждого варианта с базовыми показателями, за которые могут быть приняты показатели, характеризующие существующее состояние транспортной инфраструктуры или состояние транспортной инфраструктуры в период реализации	112
4.	Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры		
	4.1.	Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта	112
	4.2.	Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, создание транспортно-пересадочных узлов	114
	4.3.	Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкого автомобильного транспорта, единого парковочного пространства	116
	4.4.	Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения	119
	4.5.	Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб	123
	4.6.	Мероприятия по развитию сети дорог города	123
5.	Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры		140
	5.1.	Комплексные мероприятия по организации дорожного движения, мероприятия (повышению безопасности дорожного движения, снижению перегруженности дорог и их участков)	140
	5.2.	Мероприятия по внедрению интеллектуальных транспортных систем	142
	5.3.	Мероприятия по снижению негативного воздействия транспорта на окружающую среду и здоровье населения	143
	5.4.	Мероприятия по мониторингу и контролю за работой транспортной инфраструктуры и качеством транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности	148
6.	Оценка объёмов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития инфраструктуры, укрупнённая оценка необходимых инвестиций с разбивкой по видам транспорта и дорожному хозяйству, целям и задачам Программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней, внебюджетные средства		149
7.	Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры		157
8.	Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории городского округа в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе Программы мероприятий (инвестиционных проектов)		158

Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым
Основание для разработки программы	– Градостроительный кодекс Российской Федерации; – Постановление Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов»; – Решение Думы города Когалыма от 30.03.2016 года №656-ГД «О внесении изменений в решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 года №275-ГД» (вместе с «Положением о территориальном планировании»).
Наименование заказчика и разработчика программы, их местонахождение	Заказчик: Муниципальное казённое учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма» Ханты-Мансийского автономного округа-Югра, Российская Федерация, 628481, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югры, город Когалым, улица Дружбы Народов, 7. Разработчик: ООО «Корпус», Российская Федерация, 630108, город Новосибирск-108, а/я 303. Исполнитель программы: Администрация города Когалыма, 628481, Ханты-Мансийский Автономный округ - Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, 7.
Цели и задачи программы	Цель программы - обеспечение нормативного соответствия и надёжности функционирования транспортных систем, способствующих комфортным и безопасным условиям для проживания людей. Задачи программы – обеспечить: – безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания (реализация принципов устойчивой мобильности) населения, а также юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих экономическую деятельность на территории города Когалыма; – доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии нормативами градостроительного проектирования города Когалыма; – развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с потребностями населения в передвижении, субъектов экономической деятельности - в перевозке пассажиров и грузов на территории города Когалыма; – развитие транспортной инфраструктуры, сбалансированной с градостроительной деятельностью в городе Когалыме; – условия для управления транспортным спросом; – создание приоритетных условий для обеспечения безопасности жизни и здоровья участников дорожного движения по отношению к экономическим результатам хозяйственной деятельности; – создание приоритетных условий движения транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам; – условия для пешеходного и велосипедного передвижения населения; – эффективность функционирования транспортной инфраструктуры города Когалыма; – организацию общественных стоянок и парковок автомототранспорта.
Целевые показатели (индикаторы) реализации транспортной инфраструктуры	1. Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) – 131,127 км. 2. Доля протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения с твёрдым покрытием в общей протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения – 100%. 3. Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) на застроенной территории – 5,89 км/км^2. 4. Обеспеченность светофорными объектами – 34 шт.
Срок и этапы реализации программы	Срок реализации: 2018 – 2035 г.г. Этапы: I этап: 2018 г. II этап: 2019 г. III этап: 2020 г. IV этап: 2021 г. V этап: 2022 г. VI этап: 2023-2035 г.г.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры	Основные усилия по развитию транспортной инфраструктуры города Когалыма предлагается сосредоточить на следующих основных направлениях: – реконструкция сложившейся улично-дорожной сети города в целях приведения её в соответствие с нормативными требованиями, повышения качества и пропускной способности дорог; – строительство автомобильной развязки на пересечении проспект Нефтяников – улица Ноябрьская – улица Повховское шоссе; – строительство улично-дорожной сети в левобережной части города Когалыма в районах перспективной жилой застройки (район «Пионерный», южнее пересечения проспекта Нефтяников – улицы Повховского шоссе, улица Таллинская – улица Рижская); – строительство улично-дорожной сети в правобережной части города в районе перспективной застройки (объекты жилой и общественно-деловой застройки) в северной и северо-западной частях города (вдоль улицы Сургутское шоссе); – создание приоритетных условий использования транспортных средств общего пользования, оптимизация маршрутов регулярных перевозок муниципального транспорта в целях удовлетворения потребительского спроса и повышения рентабельности перевозок; – создание условий для велосипедного передвижения.
Объёмы и источники финансирования программы	Объём финансирования за весь срок с 2018 – 2035 г.г. – 4 523 666,30 тыс. рублей, в том числе: I этап: 2018 г. – 0,00 тыс. рублей; II этап: 2019 г. – 246 277,20 тыс. рублей; III этап: 2020 г. – 492 277,1 тыс. рублей; IV этап: 2021 г. – 424 593,50 тыс. рублей; V этап: 2022 г. – 900 649,40 тыс. рублей; VI этап: 2023-2035 г.г. – 2 459 869,10 тыс. рублей. Источники финансирования: 1. Средства бюджета города Когалыма – 6 104,80 тыс. рублей. 2. Средства бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры – 115 988,8 тыс. рублей. 3. Средства частных инвесторов – 9 239,20 тыс. рублей. 4. Источник финансирования не определён – 4 392 333,50 тыс. рублей.
Ожидаемые результаты реализации программы	Сбалансированное развитие сети объектов транспортной инфраструктуры, обеспечение нормативного соответствия и надёжности функционирования транспортных систем, способствующих комфортным и безопасным условиям для проживания в городе Когалыме.

Введение

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городских округов.

Требования к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры определяются постановлением Правительства Российской Федерации от 25 декабря 2015 года № 1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».

Программа комплексного развития транспортной инфраструктуры города Когалыма – документ, устанавливающий перечень мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения городского округа, которые предусмотрены стратегией социально-экономического развития муниципального образования и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития муниципального образования, планом и программой комплексного социально-экономического развития муниципального образования, генеральным планом города, инвестиционными программами субъектов естественных монополий в области транспорта.

Программа разрабатывается на срок не менее 10 лет и не более чем на срок действия генерального плана муниципального образования.

Система основных мероприятий программы комплексного развития транспортной инфраструктуры города должна обеспечить:

– безопасность, качество и эффективность транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности на территории города;

– доступность объектов транспортной инфраструктуры для населения и субъектов экономической деятельности в соответствии с нормативами градостроительного проектирования муниципального образования или нормативами градостроительного проектирования городского округа;

– развитие транспортной инфраструктуры в соответствии с транспортным спросом, сбалансированное с градостроительной деятельностью в городе;

– условия для управления транспортным спросом;

– приоритетные условия для транспортных средств общего пользования по отношению к иным транспортным средствам;

– условия для пешеходного и велосипедного передвижения населения;

– эффективность функционирования транспортной инфраструктуры города.

Реализация мероприятий позволит обеспечить перспективное развитие транспортной инфраструктуры города в соответствии с потребностями в строительстве и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры местного значения.

Решение проблемы носит комплексный характер, а реализация мероприятий по улучшению качества транспортной инфраструктуры возможна только при взаимодействии органов власти всех уровней, а также концентрации финансовых, технических и научных ресурсов.

1. Характеристика существующего состояния транспортной инфраструктуры муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым

1.1. Анализ положения Ханты – Мансийского автономного округа в структуре пространственной организации Российской Федерации, анализ положения города Когалыма в структуре пространственной организации Ханты - Мансийского автономного округа

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра – один из стратегических регионов России, обеспечивающий энергетическую безопасность страны и являющийся крупнейшим нефтедобывающим районом государства и мира. Округ лидирует по целому ряду основных экономических показателей – первое место среди регионов Российской Федерации по добыче нефти, производству электроэнергии; второе место – по объёму добычи природного газа, по поступлению налогов в бюджетную систему страны; третье место – по объёму инвестиций в основной капитал.

Положение региона в структуре пространственной организации Российской Федерации начало стремительно меняется с середины 20 столетия. В то время Ханты-Мансийский автономный округ - Югра представлял собой удаленную, труднодоступную, плохо обжитую, северную территорию. В настоящее время регион превратился в хорошо доступную территорию относительно плотно заселенную, с крупными городами численностью более 100 тыс. человек, с важной транзитной транспортной ролью и потенциалом роста транзита.

Численность населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по данным переписи 1959 года составляла 123,8 тыс. человек, за тридцать лет она увеличилась более чем в 10 раз и по данным переписи 1989 года составила 1282,3 тыс. человек. По состоянию на 01.01.2016 население региона 1626,8 тыс. человек (1,11 % от населения Российской Федерации). Это самый крупный по численности населения регион, территория которого приравнена к районам Крайнего Севера.

Демографическая история Ханты-Мансийского автономного округа – Югры тесно связана с историей развития нефтяной промышленности в автономном округе. В округе был достигнут высокий уровень урбанизации населения: на начало 2016 года доля городского населения в общей его численности составила 92,2% (в Российской Федерации – 73,8%). Плотность населения – 3,04 чел./км^2.

В структуре пространственной организации России регион Ханты-Мансийский автономный округ - Югра в течение нескольких десятилетий сформировался за счёт миграции населения из других регионов страны и в настоящее время продолжает играть важную роль, как один из центров миграционных потоков (см. таблица 1.1).

Таблица 1.1

Общие итоги миграции населения по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.
1.	Прибыло населения	чел.	45333	75506	87799	80824	79910
2.	Выбыло населения	чел.	41588	66727	82800	85302	82447
3.	Результат миграционного движения	чел.	3745	8779	4999	- 4478	- 2537

Ежегодная величина миграционного потока в ту и другую сторону превышает 5% населения региона.

Состояние и уровень развития инфраструктуры является определяющим фактором конкурентоспособности региональной экономики. Особое значение имеет транспорт, обеспечивающий функционирование производительных сил территории. По уровню развития наземных сетей округ отстает от среднероссийских показателей, на 1000 км2 территории приходится 6,2 км автодорог общего пользования с твердым покрытием (по России – 39 км), 2,0 км железных дорог (по России – 5,0 км). Транспортный комплекс Ханты-Мансийского автономного округа – Югры включает в себя воздушный, железнодорожный, водный (речной), автомобильный и трубопроводный транспорт. В структуре грузовых перевозок лидируют магистральный трубопроводный и автомобильный транспорт.

Транспортные связи между районами и внутри районов округа, между центром округа и его территориями относительно слабые. Комплексное развитие транспортной инфраструктуры в регионе в рамках прогнозируемого периода приведёт к завершению создания опорной автодорожной сети общего пользования и обеспечению транспортной доступности для жителя каждого населенного пункта округа.

Ханты-Мансийский автономный округ - Югра обладает необходимыми предпосылками для эффективного использования транзитного потенциала. На территории округа пересекаются широтные и меридиональные транспортные коридоры. Через автономный округ проходят два транспортных коридора федерального значения: «Сибирский коридор» и «Северный маршрут».

«Сибирский коридор» (Тюмень – Тобольск – Сургут – Ноябрьск – Новый Уренгой – Надым – Салехард) обеспечивает меридиональные связи округа с Ямало-Ненецким автономным округом и югом Тюменской области, а также связь между глобальными транспортными коммуникациями – Северным морским путем и Транссибом. Транзитное значение «Сибирского коридора» особенно возрастает в связи с активизацией освоения нефтегазовых месторождений полуострова Ямал и прилегающих акваторий Карского моря. В перспективе, со строительством железной дороги Полуночное - Обская, роль меридиональных маршрутов будет возрастать.

Транзитное значение региона является важным обстоятельством для развития транспортной сети. Уже сейчас основные промыслы углеводородного сырья Ямало-Ненецкого автономного округа и севера Томской области обеспечиваются транспортными путями через территорию Ханты-Мансийского автономного округа - Югру. В перспективе строительство Северо-Сибирской магистрали (участок железнодорожной магистрали город Нижневартовск – город Усть-Илимск протяжённостью 1892 км) и выход на город Котлас создаст условия для запуска дублера Транссиба, дороги, соединяющей запад и восток России.[1]

[1] Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения. Схема утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р.

Важность положения региона в пространственной организации Российской Федерации будет только возрастать. Роль транспортного транзита для освоения районов крайнего севера, включая северные территории Красноярского края, увеличится в ближайшие годы и сохранит своё значение на перспективу.

Предприятия нефтегазодобывающей промышленности формируют базовый сектор экономики автономного округа. Ситуация в нефтегазовом секторе будет определять основные параметры социально-экономического развития Югры на долгосрочную перспективу и будет являться стабильным источником средств для диверсификации экономики автономного округа. Нефтегазовая специализация автономного округа сохранится на протяжении ближайших десятилетий.

Развитие нефтегазодобывающей отрасли в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре на период до 2035 года будут определять основные российские вертикально-интегрированные нефтяные компании: Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «Роснефть», Открытое акционерное общество «Сургутнефтегаз», Публичное акционерное общество «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ», Публичное акционерное общество «Газпром Нефть», Открытое акционерное общество «Нефтегазовая компания «Славнефть» и Открытое акционерное общество «Нефтегазовая компания «РуссНефть».

Падение добычи нефти является главным фактором, который будет влиять на параметры социально-экономического развития региона в рамках всех сценариев стратегического развития. На протяжении всего прогнозного периода будет происходить рост удельных операционных и капитальных затрат на добычу нефти. В соответствии со сложившейся тенденцией добыча нефти будет уменьшаться в связи с естественным истощением разрабатываемых запасов нефти и отсутствием равнозначного для компенсации добычи резерва подготовленных к разработке запасов.

С начала разработки нефтяных месторождений на территории автономного округа (1964 год) по состоянию на 1 января 2015 года накопленная добыча нефти достигла уровня 10 725,4 млн. тонн.

Динамика производства видов продукции Ханты-Мансийского автономного округа - Югры представлена в таблице 1.2.

Таблица 1.2

Динамика производства видов продукции Ханты-Мансийского автономного округа – Югры

№ п.п.	Показатели	Ед. изм.	2010 г.	2011 г.	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.
1	Нефть	млн. тонн	266,0	263,2	260,6	255,1	250,5	243,1
2	Темп роста	%	98,3	98,9	99,0	98,0	98,2	97,1
3	Газ	млрд. м^3	31,4	31,4	32,3	33,0	31,8	32,5
4	Темп роста	%	101,0	100,0	102,9	103,4	95,6	102,2

Рис. 1.1. Динамика изменения объёмов добычи углеводородного сырья.

Объём так называемой «легкой нефти» уменьшается, при этом ресурсная база автономного округа достаточна, чтобы обеспечивать необходимые устойчивые уровни добычи на десятилетия вперед. Очевидно, что меняется структура и качество ресурсов в сторону более глубоких горизонтов, более вязких фракций и сложных горно-геологических условий.

В этой связи в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре создаются условия для внедрения новых технологий поиска, разведки и оценки запасов углеводородного сырья, разработки новых технологии добычи трудноизвлекаемой нефти.

Снизить темпы падения добычи нефти в округе в прогнозируемый период удастся за счёт применения недропользователями методов интенсификации нефтедобычи, широкого использования успешно апробированных в округе методов увеличения нефтеотдачи, а также вовлечения в разработку части трудноизвлекаемых запасов на эксплуатируемых месторождениях. На протяжении всего рассматриваемого периода в округе будут проводиться научно-исследовательские и опытно-конструкторские работы, а также отработка технологии добычи нефти из баженовской свиты и последующее её внедрение в промышленных масштабах.

В рассматриваемый период снизится влияние антропогенного фактора на окружающую среду в связи с падением добычи нефти, однако увеличатся масштабы консервации и ликвидации скважин в связи с прекращением добычи углеводородного сырья. В целом Ханты-Мансийский автономный округ - Югра по объёму добычи нефти сохранит лидерские позиции в экономике страны.

Вместе с тем, в соответствии с Прогнозом долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре прогнозируется спад ВРП, к 2030 году этот показатель достигнет лишь 90% от уровня 2011 года.

Основные проблемы пространственного развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры связаны с сохранением созданной по производственно-технологическому принципу пространственной организации автономного округа, что ограничивает возможности оптимизации региональной производственной и социальной инфраструктуры. Сформированная в условиях плановой системы экономики пространственная организация автономного округа является неэффективной, причем её неэффективность при переходе на рыночную модель развития возросла. Деформацию пространственной организации автономного округа в сторону большей неэффективности характеризуют следующие процессы:

– в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в соответствии со сложившейся тенденцией добыча нефти будет уменьшаться в связи с естественным истощением разрабатываемых запасов нефти и отсутствием равнозначного для компенсации добычи резерва подготовленных к разработке запасов;

– появился новый субъект развития территории – корпорации, добывающие ресурсы в регионе. Как правило, корпорации не склонны поддерживать развитие территории в прежнем объёме и постепенно избавляются от социальных обязательств, передавая объекты социальной сферы в муниципальное управление. Стоимость ресурсов, необходимых для жизнеобеспечения городских образований, стремительно растёт. Между тем, перепрофилировать относительно большие монопрофильные муниципальные образования, созданные вокруг крупных добывающих и перерабатывающих технологических комплексов, до вахтовых поселений сегодня невозможно по технологическим и социальным причинам. Решение проблемы моногородов осложняется тем, что, производственная деятельность предыдущего периода полностью опиралась на сырьевые ресурсы территории, а разворачивание новых видов деятельности нерентабельно в силу низкой транспортной доступности территории, высокой стоимости всех ресурсов и ряда других причин;

– комплексному инфраструктурному развитию территории мешает узкокорпоративный подход к созданию и использованию производственной инфраструктуры, в результате чего параллельное функционирование однородных инфраструктурных объектов создает дополнительную нагрузку на экологию;

– сохраняющиеся внутрирегиональные диспропорции развития, хотя постепенно и преодолеваются, продолжают оставаться существенными и определяют инвестиционные и миграционные приоритеты;

– система расселения и пространственная организация Ханты-Мансийского автономного округа - Югры закрепляют, в первую очередь, сырьевую специализацию региона – во многом этот процесс поддерживается вертикально интегрированными нефтяными компаниями, которые по объективным причинам заинтересованы в сохранении сугубо сырьевой функционализации автономного округа, так как с экономической точки зрения им выгоднее развивать переработку углеводородного сырья за пределами региона, оптимально размещая производства по отношению к рынкам сбыта;

– Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, обеспечивая населению высокие доходы, продолжает притягивать мигрантов, многие из которых не обладают квалификацией, востребованной на региональном рынке труда, что усиливает его дисбалансы;

– формирование зон высокоорганизованной урбанистической среды жизни в крупных моносырьевых городах округа препятствует миграционному оттоку населения в регионы с более благоприятными природно-климатическими условиями. В результате в моносырьевых городах с незначительным потенциалом диверсификации экономики наблюдаются высокие темпы старения населения.

Анализ положения города Когалыма в структуре пространственной организации Ханты - Мансийского автономного округа

Город Когалым расположен в северо-восточной части Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, в северной части Среднеобской низменности, между реками Ингу-Ягун и Кирилл-Высъягун, граничит с Сургутским районом. Город Когалым находится на расстоянии 960 км от города Тюмени (853 км по железной дороге), 470 км от города Ханты-Мансийска, 180 км от города Сургута (148 км по железной дороге), 340 км от города Нижневартовска (250 км по железной дороге).

Географически координаты города Когалыма: 62°16' северной широты, 74°29' восточной долготы, высота над уровнем моря – 80 м.

Исторически формированию системы расселения и появлению города послужило открытие нефтяных месторождений в Западной Сибири, а также строительство железной дороги. В системе расселения автономного округа город Когалым расположен на основной меридиональной оси «Север - Юг»: Тюмень - Сургут – Ноябрьск – Новый Уренгой. Эта главная межрегиональная планировочная ось всего Западно-Сибирского нефтегазового комплекса. Она включает железную дорогу, автодорогу и параллельно идущие инженерные коммуникации регионального значения.

Рис. 1.2. Географическое расположение города Когалыма.

Рис. 1.3. Географическое расположение города Когалыма.
Источник:http://google.ru

Климат

По строительно-климатическому районированию, в соответствии с СП 131.13330.2012 «Строительная климатология. Актуализированная версия СНиП 23-01-99», город Когалым относится к климатическому району ID. Климат города Когалыма резко-континентальным и характеризуется суровой продолжительной зимой, с длительными устойчивыми морозами и снежным покровом, и непродолжительным теплым летом, весной с поздними и осенью с ранними заморозками. Продолжительность периода с устойчивым снежным покровом в среднем составляет 204 дня. Наибольшая высота снежного покрова достигает 80 – 95 см. Климатические параметры города Когалыма представлены в таблице 1.3.

Таблица 1.3

Климатические параметры города Когалыма

Наименование	Ед. изм.	Значение
1. Климатические параметры холодного периода года		
Абсолютная минимальная температура воздуха	°С	-55
Температура воздуха наиболее холодных суток		
- обеспеченностью 0,98	°С	-48
- обеспеченностью 0,92	°С	-47
Температура воздуха наиболее холодной пятидневки		
- обеспеченностью 0,98	°С	-45
- обеспеченностью 0,92	°С	-43
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее холодного месяца	%	79
Количество осадков за ноябрь - март	мм	209
Преобладающее направление ветра за декабрь - февраль		ЮЗ
2. Климатические параметры теплого периода года		
Абсолютная максимальная температура воздуха	°С	34
Температура воздуха:		
- обеспеченностью 0,98	°С	23,6
- обеспеченностью 0,95	°С	19,8
Средняя максимальная температура воздуха наиболее тёплого периода	°С	21,7
Средняя месячная относительная влажность воздуха наиболее тёплого месяца	%	70
Количество осадков за апрель - октябрь	мм	467
Суточный максимум осадков	мм	68
Преобладающее направление ветра за июнь - август		С

Территориальное деление

В состав муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городского округа город Когалым входят город Когалым и поселок Ортъягун, расположенный в северо-восточной части муниципального образования в 33 км от города Когалыма. Посёлок Ортъягун является населенным пунктом одного нефтяного месторождения «Дружное», где большую часть территории занимают обслуживающие месторождение сооружения. В посёлке Ортъягун сложился один квартал малоэтажной жилой застройки.

Территория муниципального образования представляет собой слегка всхолмленную равнину, изрезанную протоками, озерами, старицами, образующими водную систему рек Ингу-Ягун и Кирилл-Высъягун. Территория муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым составляет 20,7 тыс. гектар (207 км2), в т.ч. города Когалыма 15 350 га (74%), территория поселка Ортъягун – 5 350 га (26%).

Рис.1.4. Схема границ города Когалым.

1.2. Социально-экономическая характеристика города Когалыма, характеристика градостроительной деятельности на территории города Когалыма, включая деятельность в сфере транспорта, оценку транспортного спроса

Население

По данным Федеральной службы государственной статистики (банк данных ПМО Тюменской области) по состоянию на 01.01.2017 года численность постоянно проживающего в городе Когалыме населения составила 64 846 человек (в т.ч. в городе Когалыме – 64 704 чел. в посёлке Ортъягут – 142 чел), (см. таблица 1.4, рисунок 1.5).

Таблица 1.4

Численность населения города Когалыма, чел.

Год	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017
Всего	58 900	59 276	57 707	58 617	58 944	60 134	61 146	62 328	63 476	64 846

Рис. 1.5. Динамика изменения численности населения города Когалым.

Численность постоянного населения города Когалыма на протяжении последних семи лет растёт. Муниципальное образование занимает пятое место по показателю численности населения среди муниципальных образований автономного округа. Плотность населения города Когалыма на 1 июля 2017 года составила 327 чел./км2, средний возраст населения - 33 года, в том числе мужчины – 32, женщины – 34. Доля населения трудоспособного возраста составляет 67,1% от общей численности населения.

Миграционная ситуация в городе характеризуется неустойчивостью процессов передвижения населения, что обусловлено специфическими условиями северных территорий.

Производственная сфера

В виду географического расположения города Когалыма и специфики становления промышленного сектора основу промышленности и экономики города Когалыма составляют нефтегазодобывающие предприятия. Градообразующим предприятием является Территориально-производственное предприятие «Когалымнефтегаз», Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». На территории города Когалыма частично расположены лицензированные участки эксплуатируемых нефтяных месторождений: Южно-Ягунского нефтяного месторождения, Дружного нефтяного месторождения, Кустового нефтяного месторождения и Южно-Кустового нефтяного месторождения. Эксплуатируется 16 объектов фонда нефтяных скважин. Ежегодно нефтегазодобывающими предприятиями города добывается свыше 30 млн. тонн нефти. Добычу нефти на территории города Когалыма осуществляет в основном крупная вертикально-интегрированная компания Общество с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь».

Промышленное производство города Когалыма представлено также обрабатывающим производством, производством и распределением электроэнергии, газа и воды. Состояние промышленного сектора города напрямую зависит от результатов работы предприятий данного вида деятельности.

В городе осуществляют свою деятельность более 870 предприятий и организаций и 1426 индивидуальных предпринимателей. Наиболее крупные предприятия города представлены в таблице 1.5.

Таблица 1.5

Наиболее крупные предприятия города Когалыма

№ п.п.	Наименование предприятия	Вид деятельности
1.	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» (ТПП «Когалымнефтегаз»)	Нефтегазодобывающая промышленность
2.	ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» (ТПП «Повхнефтегаз»)	Нефтегазодобывающая промышленность
3.	ЗАО «ЛУКОЙЛ-АИК»	Нефтегазодобывающая промышленность
4.	ООО «ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис»	Нефтегазодобывающая промышленность
5.	ООО «ЦНИПР»	Нефтегазодобывающая промышленность
6.	ООО «ПрогрессНефтеСервис»	Нефтегазодобывающая промышленность
7.	ЗСФ ООО «Буровая компания «Евразия»	Нефтегазодобывающая промышленность
8.	КФ «Буровая компания «Евразия»	Нефтегазодобывающая промышленность
9.	ООО «Когалым НПО-Сервис»	Нефтегазодобывающая промышленность
10.	ООО «КРС Евразия».	Нефтегазодобывающая промышленность
11.	ООО «Си Групп Урал»	Строительная промышленность
12.	ООО «Дорстройсервис»	Строительная промышленность
13.	ООО «СМУ-4»	Строительная промышленность
14.	ООО «Когалымское УТТ»	Оказание транспортных услуг
15.	ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ»	Производство, передача и распределение электроэнергии
16.	ООО «Горводоканал»	Производство, передача и распределение электроэнергии
17.	АО «ЮТЭК-Когалым»	Производство, передача и распределение электроэнергии
18.	ООО «Концесском»	Производство, передача и распределение электроэнергии
19.	ООО «Хлебопродукт»	Производство пищевых продуктов, включая напитки и табачные изделия
20.	ООО «УСО»	Услуги агентств по операциям с недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Особенностями экономики города являются:

1. Наличие богатой сырьевой базы.
2. Высокая зависимость экономики города от крупных нефтедобывающих компаний.
3. Неравномерное развитие экономики города, низкий уровень диверсификации и ограниченность имеющихся ресурсов.
4. Наличие нескольких отраслей реального сектора экономики на территории города.
5. Увеличение доли обрабатывающих производств в структуре промышленного производства.

Одним из наиболее важных экономических процессов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре является постепенная кластеризация нефтегазовой отрасли. Весь регион, в какой-то мере, можно рассматривать как нефтегазовый кластер, под которым понимается совокупность компаний, занятых в нефтегазодобыче и её обслуживании, в том числе добывающие, нефтесервисные, транспортно-логистические предприятия, предприятия системы сбыта, поставщики комплектующих, ОКР и НИОКР, центры подготовки и переподготовки кадров и т. д.

Системообразующими процессами кластеризации нефтегазовой отрасли автономного округа являются:

– разделение добывающего и обслуживающего секторов, автономизация рынка нефтегазосервисных услуг;

– вовлечение малого и среднего бизнеса в нефтегазодобывающую деятельность, в том числе в связи с усложнением условий добычи;

– увеличение спроса на научно-исследовательские работы.

В регионе формируется запрос на развитие различных направлений, участвующих в обслуживании процесса нефтегазодобыче. Муниципальные образования, сумевшие привлечь наибольшее количество элементов нефтегазового кластера, очевидно, получат новые функции в региональной системе разделения труда, приобретут уникальные экономические компетенции, что позволит им повысить качество экономического развития и снизить зависимость социальной стабильности от добычи сырья.

Одним из участников отраслевой кластеризации в региональном масштабе должен стать город Когалым, производственный и социальный потенциал которого способен трансформироваться в эффективные элементы кластера.

Уровень развития жилищной сферы и социальной инфраструктуры

Площадь территорий города Когалыма, занятых жилой застройкой, составляет 406,2 га, из них 107,1 га приходится на территорию многоэтажной жилой застройки, 121,9 га – среднеэтажной жилой застройки, 92 га – малоэтажной жилой застройки, 85,2 га занимает индивидуальная жилая застройка. В п. Ортьягуне зоны жилого назначения представлены малоэтажной жилой застройкой и составляют порядка 4,4 га. Средняя плотность населения на территории жилой застройки города Когалыма составила 287 чел./га, п. Ортъягуна – 30 чел./га, в границах муниципального образования – 3 чел./га.

Общая площадь жилищного фонда города Когалыма на начало 2014 года составляла 1016,1 тыс. м2, в том числе 81,0 тыс. м2 – муниципальный жилищный фонд (или 8%).

Обеспеченность населения жилищным фондом на начало 2014 года составила 17,45 м2 на человека, что на 11% ниже среднего показателя по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре (19,6 м2 на человека). По сравнению с другими муниципальными образованиями автономного округа по уровню жилищной обеспеченности город Когалым находится на 15 месте из 22-х муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Динамика ввода в действие жилых домов в городе за последние годы характеризуется нестабильностью. Площадь жилищного фонда, введённого в 2016 году, составила 5 541,3 м2 или 0,2 м2 на человека (см. таблица 1.6).

Таблица 1.6

Данные по вводу в действие жилых домов в муниципальном образовании

№ п.п.	Показатели	Ед. измер.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
1.	Ввод в действие жилых домов на территории муниципального образования	квадратный метр общей площади	10 693,2	15 063	21 808,2	5 541,3
2.	В том числе, ввод в действие индивидуальных жилых домов на территории муниципального образования	квадратный метр общей площади	44,4	322,0	434,3	1 282,3

Рис.1.6. Динамика изменения объёмов ввода жилья в городе Когалыме.

Территория муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым имеет чёткое функциональное зонирование. Транспортный каркас города сформирован с учётом направленности к местам приложения труда - производственным и коммунально-складским зонам города Когалыма и внешним выходам на месторождения.

Населенный пункт город Когалым находится в центральной части муниципального образования. Структура городских улиц делит территорию правобережной части населенного пункта на микрорайоны среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки. Внутри микрорайонов размещены объекты образования.

Общественно-деловая зона сложилась вдоль основной магистрали – улицы Дружбы Народов, связывающей правобережный и левобережный районы города. Общегородской центр насыщен административными зданиями и спортивными объектами. У кольцевой развязки автомобильных дорог по Сургутскому шоссе размещён детский городок аттракционов. В основном, общественные зоны размещены вдоль улиц, и не создают организованных общественных пространств и площадей. В структуру города Когалыма компактно вписан больничный городок, включающий в себя больницу и поликлинику.

Связь многоэтажного ядра города с левобережной частью реки Ингу-Ягун, жилыми массивами и зоной промышленного и коммунально-складского назначения осуществляется по общегородским магистралям проспекту Нефтяников и улице Дружбы Народов. По этим магистралям осуществляется сообщение города с аэропортом, месторождениями нефти и выход в северном направлении к городам Сургут и Ноябрьск.

В левобережной части севернее улицы Дружбы Народов расположены жилые районы – поселок Фестивальный, поселок Прибалтийских строителей (ПМК-177), поселок МПС. Система улиц и проездов на территории хаотичная. Жилая застройка представлена ветхими малоэтажными и индивидуальными домами. Основные общественные объекты расположены вдоль проспекта Нефтяников.

Южнее улицы Дружбы Народов расположен жилой район – район «Пионерный», который включает в себя территории поселка СМП-524 и поселка ДСУ-12. Сетка кварталов вытянута с севера на юг. Здесь размещены кварталы малоэтажной жилой застройки, в большинстве своём имеющие большой процент износа, в некоторых частях хаотично сформированы кварталы индивидуальной жилой застройки.

Застройка жилых районов левобережной части города Когалыма морально и физически устарела и не соответствует современным техническим и санитарно-гигиеническим требованиям. В этой связи в настоящее время идёт работа по разработке и утверждению документации по планировке территории с целью совершенствования структуры улиц и дорог, обновлению жилого фонда, объектов обслуживания.

Производственные и жилые территории разделены между собой железной дорогой, которая проходит с юга на север. Зоны производственного и коммунально-складского назначения сформированы территориально на Северную и Восточную промышленные зоны, здесь расположены предприятия и производственные базы, обслуживающие как город Когалым, так и месторождения нефти в радиусе 25 –100 км. Зоны производственного и коммунально-складского назначения остаются в сложившихся границах.

Населенный пункт посёлок Ортъягун расположен в северо-восточной части муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городского округа город Когалым и является населенным пунктом одного нефтяного месторождения «Дружное», где большую часть территории занимают обслуживающие месторождение сооружения. В п. Ортьягун сложился один квартал малоэтажной жилой застройки. Общественная зона представлена основными объектами обслуживания.

В муниципальном образовании Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городского округа город Когалым спрос на перевозки муниципальным транспортом в последние годы остаётся стабильным и по состоянию на 2016 год составляет 630 тыс. человек.

Продолжает расти автомобилизация населения города Когалыма, темпом выше среднероссийского, в связи с этим растёт спрос на пропускную способность улично-дорожной сети.

В настоящее время интенсивность автомобильного движения по городу не превышает пропускную способность автомобильных дорог. В среднем на 1 легковой автомобиль приходится около 44 м2 улично-дорожной сети с капитальным типом покрытия (для сравнения – в городе Нижневартовске этот показатель составляет 11 м2).

В соответствии с анализом, проведённым в ходе разработки стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года, муниципальное образование обладает рядом сильных конкурентных преимуществ по сравнению с другими муниципальными образованиями Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, что позволяет ему занимать существенное место в экономике всего региона. В числе преимуществ наличие нефтегазовых месторождений и крупных промышленных предприятий, низкий уровень безработицы, высокий уровень благоустройства жилищного фонда, наличие практически всех видов транспорта, социальная направленность бюджета города.

Наряду с рядом преимуществ, налицо наличие проблем социально-экономического развития города, создающих угрозу стабильному развитию города, и снижающих его инвестиционную привлекательность, в числе которых:

– высокая степень выработки запасов месторождений;

– зависимость социально-экономического развития города от нефтегазодобывающей отрасли;

– наличие в городе Когалыме всего одного нефтеперерабатывающего завода;

– ограниченность ресурсов (за исключением нефти) для развития обрабатывающих отраслей;

– низкий уровень инвестиционной привлекательности города;

– диспропорции в структуре занятости населения и уровне оплаты труда по отраслям, недостаточная кадровая обеспеченность;

– распространение низкоплодородных почв, малопригодных для ведения сельского хозяйства;

– низкий уровень развития малого предпринимательства и сферы предоставления услуг населению;

– «оттягивание» инвестиционных и трудовых ресурсов, потребительского спроса, транспортных потоков в более крупные города (Сургут, Нижневартовск и др.);

– недостаточный уровень обеспеченности населения объектами социального-культурно-бытового обслуживания;

– суровые природно-климатические условия, усложняющие ведение строительства объектов (низкий температурный режим, заболоченность);

– повышенный износ инженерной инфраструктуры и др.

1.3. Характеристика функционирования и показатели работы транспортной инфраструктуры по видам транспорта

Транспортная инфраструктуры города Когалыма представлена совокупностью видов и предприятий транспорта, как выполняющих перевозки, так и обеспечивающих их выполнение и обслуживание. На территории города Когалыма в качестве отдельных элементов транспортной инфраструктуры функционируют объекты:

– железнодорожного транспорта;

– автомобильного транспорта;

– воздушного транспорта;

– трубопроводного транспорта.

В настоящее время связь с внешним миром осуществляется посредством железнодорожного, автомобильного и воздушного транспорта. По магистральным нефте- газопроводам, проложенным по территории муниципального образования, осуществляется перекачка добытого углеводородного сырья и нефтепродуктов.

1.3.1. Железнодорожный транспорт

По территории муниципального образования с юга на север проходит участок железной дороги Ульт-Ягун – Ноябрьск Свердловской железной дороги, обеспечивающий круглогодичный выход на общероссийскую железнодорожную сеть. На территории городского округа находится грузопассажирская станция «Когалым» и платформа «Кумали» (1998 года постройки, размером 4х150 м, в засыпном исполнении, требуется текущий ремонт), а также сеть внутристанционных соединительных путей. Через водные преграды в границах города Когалыма действуют 4 железнодорожных моста федерального значения и 2 железнодорожных моста регионального значения.

Протяжённость железных дорог в границах муниципального образования составляет 61,1 км, в т.ч.:

– магистральных не электрифицированных – 27,8 км;

– внутристанционных и подъездных путей – 33,3 км.

Количество пассажиров, прибывших на станцию Когалым в 2016 году, составило 118 154 человека, отправленных – 109 161 человек. За 7 месяцев 2017 года по сравнению с аналогичным периодом 2016 года пассажиропоток увеличился по прибывшим пассажирам на 2,5 %, по отправленным – на 5,1 %.[1]

Маршруты пассажирских поездов дальнего следования по железнодорожной станции Когалым представлены в таблице 1.7.

Таблица 1.7

Маршруты поездов дальнего следования по станции Когалым

№ п.п.	№ поезда	Маршрут движения	№ п.п.	№ поезда	Маршрут движения
1.	380У	Оренбург–Новый Уренгой	11.	590Й	Адлер–Новый Уренгой (летний)
2.	109М	Новый Уренгой–Москва	12.	595С	Анапа–Новый Уренгой (летний)
3.	595Е	Новый Уренгой–Анапа	13.	596Е	Тюмень–Новый Уренгой
4.	379У	Новый Уренгой–Оренбург	14.	377Г	Новый Уренгой– Казань
5.	125Н	Новосибирск–Новый Уренгой «Обь»	15.	012Я	Москва–Новый Уренгой «Ямал»
6.	332Й	Уфа–Новый Уренгой	16.	310Е	Екатеринбург–Новый Уренгой
7.	378Й	Казань–Новый Уренгой	17.	011Е	Новый Уренгой–Москва «Ямал»
8.	125Е	Новый Уренгой–Новосибирск «Обь»	18.	309Е	Новый Уренгой–Екатеринбург
9.	331Й	Новый Уренгой–Уфа	19.	110Э	Москва–Новый Уренгой
10.	589И	Новый Уренгой–Тюмень	–	–	–

На станции Когалым размещён пункт продажи проездных документов Когалымского производственного участка по оформлению проездных и перевозочных документов Сургутского железнодорожного агентства Уральского филиала АО «ФПК». Продажа проездных и перевозочных документов на пункте продажи станции Когалым организована в двух кассах. Среднесуточная продажа в 2016 году составляла 327 проездных документов (за 7 месяцев 2017 года – 347 проездных документов). Активно развиваются электронные продажи проездных документов на WEB-портале ОАО «РЖД».

Объём грузоперевозок по железнодорожной станции «Когалым» представлен в таблице 1.8.

Таблица 1.8

Объём грузоперевозок по железнодорожной станции Когалым[1]

Год	Погрузки, абс. тн	Выгрузки, абс. тн
2012	52 140	1 112 384
2013	27 812	853 986
2014	42 289	1 046 634
2015	41 571	535 786
2016	29 504	539 903

[1] Служебная записка Филиала ОАО «РЖД» Свердловская железная дорога от 04.09.2017 года № исх-17860/Сверд.

Рис. 1.7. Динамика изменения объёмов грузоперевозок по железнодорожной станции Когалым.

1.3.2. Автомобильный транспорт

Автомобильный транспорт является основой транспортного комплекса города Когалыма и несёт основную нагрузку по перевозке грузов и пассажиров. Функционирование нефтепромыслов полностью обеспечивается посредством использования автотранспорта.

Наряду с индивидуальным автотранспортом, основу автомобильного транспорта города Когалыма составляет парк грузовых и специальных автомобилей, а также автобусов. Особенностью является большое количество грузовых транспортных средств и специальной техники, ведомственных автобусов, сосредоточенных на предприятиях технологического транспорта, сервисных компаний, коммунальных и дорожных служб, базирующихся в северной и восточной промышленных зонах города. Объясняется это тем, что предприятия, обслуживающие окружающие город месторождения углеводородов, в значительной степени сформировали специфическую структуру промышленности, строительства и сферы услуг города Когалыма.

По данным отдела ГИБДД отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму общая численность транспортных средств, состоящих на учёте по состоянию на конец 2016 год, составила 29 930 единицы.

Муниципальные регулярные пассажирские перевозки осуществляются по 8 утверждённым маршрутам (в т.ч. один сезонный – летний).

Межмуниципальные регулярные пассажирские перевозки круглогодично осуществляются по следующим маршрутам:

– город Когалым – город Сургут;

– город Когалым – город Нижневартовск.

1.3.3. Воздушный транспорт

Воздушными воротами города является аэропорт «Когалым» (ООО «Международный аэропорт Когалым»). Аэропорт расположен в черте города на удалении 8 км к югу от центра, введён в эксплуатацию в 1991 году. Аэропорт регионального значения с пропускной способностью аэровокзала 300 пассажиров в час, обработка грузов – до 50 тонн ежедневно. Искусственная взлётно-посадочная полоса – 2507х42 м.

Аэродром Когалым класса «В», всепогодный, система посадки сертифицирована по 1 категории ИКАО, допущен для приёма и выпуска воздушных судов 1-го класса и ниже (ИЛ-76, ИЛ-18, ТУ-154, ТУ-134, ТУ-204, ТУ-214, АН-124-100, АН-22, АН-12, АН-148, АН-140, ЯК-40, ЯК-42, Боинг-737-300, Боинг-737-500, Боинг-757-200, А-319-100, А-320-200, CL-600-2B19 (Chellenger 850), CRJ-100/200, ATR-42, ATR-72, Л-410, Hawker 800XP, Cessna Grand Caravan 208B) и вертолётов всех типов.

На аэродроме имеется:

– 13 мест для стоянок воздушных судов;

– МС 1-4, покрытие ж.б. плиты ПАГ-14; PCN 23/R/A/X/T;

– МС 5-13 покрытие ж.б. плиты ПАГ-14; PCN 25/R/A/X/T;

– РД-1 ширина 12 м, покрытие плиты ПАГ-14; PCN 23/R/A/X/T;

– РД-2 ширина 22 м, покрытие плиты ПАГ-14; PCN 25/R/A/X/T;

– РД-3 ширина 22 м, покрытие плиты ПАГ-14; PCN 25/R/A/X/T.

Большая часть осуществляемых перевозок воздушным транспортом связана с перевозкой хозяйственных грузов для нефтяников и коренных жителей Севера, с обслуживанием пассажиров, прибывающих в город для работы на нефтяных месторождениях. Все службы аэропорта укомплектованы квалифицированными кадрами, техникой и оборудованием, аэропорт имеет все необходимые для работы лицензии и сертификаты.

Выполняются регулярные авиарейсы авиакомпании ЮТЭЙР в Москву (аэропорт Внуково), Самару (аэропорт Курумоч) и Уфу. До 30.04.2011 года аэропорт имел статус международного. Общими проблемами аэропортов автономного округа являются высокая себестоимость аэропортовых услуг, высокий износ основных фондов аэропортов, низкая интенсивность полётов.

Данные о перевозках воздушным транспортом через аэропорт Когалым представлены в таблице 1.9.

Таблица 1.9

Данные о перевозках воздушным транспортом через аэропорт Когалым

№ п.п.	Показатель	Ед. изм.	2012 г.	2013г.	2014г.	2015г.	2016г.
1.	Выполнено рейсов воздушных судов	шт.	1793	1589	1585	1442	1398
2.	Количество отправленных пассажиров за год	тыс. чел.	79436	70550	66061	30191	58671
3.	Обработано почты и грузов	тонн	996	499	283	62	141

Рис.1.8. Динамика изменения объёмов пассажирских перевозок через аэропорт Когалым.

Аэропорт связан с городом муниципальным автобусным маршрутом регулярных перевозок пассажиров №7 (аэропорт – улица Дружбы Народов, 39).

На территории города Когалым располагаются также две ведомственные вертолётные площадки.

1.3.4. Трубопроводный транспорт

В границах города Когалым расположены объекты регионального значения, представляющие совокупность объектов и сооружений для добычи и подготовки нефти и газа к транспортировке, в т.ч. промышленные комплексы по обустройству месторождений нефти и газа – Кустовой, Южно-Кустовой, Дружный, Южно-Ягунский. Ежегодно нефтегазодобывающими предприятиями города добывается свыше 30 млн. тонн нефти. Общая протяжённость трубопроводов федерального и регионального значения, проложенных по территории города, составляет 189 км.

Для обеспечения технологического процесса перекачки нефти и газа на территории города Когалыма расположены объекты трубопроводного транспорта:

а) федерального значения:

– компрессорная станция – КС «Ортъягунская» (КС-2);

– головная перекачивающая станция (ГПС) – ЛПДС «Апрельская»;

– магистральные газопроводы высокого давления (МГВД): МГВД «Уренгой –Сургут – Челябинск» I и II нитки диаметром 1420 мм и МГВД «СРТО – Омск» диаметром 1420 мм;

– конденсаторопровод «Уренгой – Сургут» диаметром 720 мм – 2 нитки;

б) регионального значения:

– дожимная насосная станция (ДНС);

– центральный пункт сбора нефти (ЦПС) – ЦПС «Дружное»;

– магистральные нефтепроводы (МН): МН «Холмогоры – Клин» диаметром 720 мм и МН «Ватьеганское месторождение – нефтеперерабатывающая станция (НПС) «Апрельская» диаметром 530 мм;

– МГВД диаметром 219 - 530 мм;

– нефтепроводы подводящие (промысловые) диаметром 114 - 530 мм.

1.4. Характеристика сети дорог города Когалыма, параметры дорожного движения, оценка качества содержания дорог

Структура улично-дорожной сети и эффективность организации дорожного движения в городе Когалыме во многом предопределяются его планировочной структурой, разработанной по генеральному плану. Существующая система улиц создаёт удобные транспортные и пешеходные связи между жилыми районами, зонами общественно-делового назначения и отдыха. Общегородские магистрали обеспечивают транспортную связь с поселками и районами города. На территории округа функционирует сеть автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящаяся в реестре муниципальной собственности Администрации города Когалыма, дороги федерального значения отсутствуют.

Внешнее автомобильное сообщение осуществляется по автомобильным дорогам общего пользования регионального значения «Подъезд к городу Когалыму» и «город Когалым - город Покачи»:

– межмуниципального значения подъезд к городу Когалым, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», III категории, подходит к границе города;

– местного значения города, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, общей протяжённостью в границах города 40,0 км с двумя автодорожными мостами;

– местного значения города, соответствующая классу «обычная автомобильная дорога», V категории, общей протяжённостью в границах города 13,2 км.

Кроме автомобильных дорог общего пользования по территории города проходят частные автомобильные дороги общей протяжённостью 35,2 км, представленные технологическими дорогами нефтепромыслов, и принадлежат соответствующим нефтедобывающим компаниям. Транспортное сообщение города Когалыма и посёлка Ортьягун осуществляется по частным автомобильным дорогам.

Структура улично-дорожной сети не является идеальной, она формировалось в соответствии с неповторимым сочетанием ряда факторов и ограничений в виде естественных водных объектов (реки, озёра и болота). Существующую геометрию правобережной части города можно отнести к прямоугольной схеме.

Прямоугольная решётчатая структуры улично-дорожной сети города Когалыма позволяет обеспечивать относительную равномерность загрузки и высокую пропускную способность за счёт дублирования направлений. Однако скорости движения принципиально не могут быть высокими и возможности интенсивного освоения существующей городской территории ограничиваются жесткой структурой решетки и пропускной способностью улично-дорожной сети.

В соответствии с требованиями региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры введена дифференциация улично-дорожной сети по категориям. С учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного движения на отдельных участках, улично-дорожная сеть разделена на следующие категории:

– магистральные дороги регулируемого движения;

– магистральные улицы общегородского значения;

– магистральные улицы районного значения;

– улицы и дороги местного значения;

– проезды.

Дорожное хозяйство города Когалыма в пределах городской застройки представляет собой развитую улично-дорожную сеть (улицы, дороги и проезды) с усовершенствованным покрытием (асфальтобетонным или цементо-бетонным), протяженностью 104,267 км, площадью покрытия 1 127 тыс. м2, бордюром вдоль магистральных дорог, разметкой и обустроенными транспортными развязками, техническими средствами обеспечения дорожного движения. Протяжённость улиц и дорог на территории п. Ортьягун составляет 0,2 км.

Протяжённость улиц и дорог в городе Когалыме, обеспечивающих внутригородские транспортные связи, согласно технических паспортов автомобильных дорог составляет – 54,5 км (генплан).

В состав улично-дорожной сети города Когалыма входят следующие объекты:

– транспортная развязка в разных уровнях – 1 объект;

– автодорожные мосты – 11 объектов (см. таблица 1.11);

– железнодорожные переезды – 7 объектов;

– светофорные объекты – 34 объектов;

– пешеходные переходы – 114 объектов;

– искусственные неровности - 48 шт.;

– дорожные знаки – 2045 шт.;

– остановочные пункты общественного транспорта – 95 объектов (см. таблица 1.16).

Движение общественного транспорта на территории города Когалыма организовано по 8 городским маршрутам регулярных перевозок пассажиров.

В числе недостатков улично-дорожной сети городского округа отсутствие:

– на некоторых улицах дорожной одежды капитального типа;

– на некоторых улицах тротуаров;

– дорожек для велосипедного движения (велосипедных дорожек).

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в муниципальной собственности муниципального образования город Когалым, представлен в таблице 1.10.

Таблица 1.10

Приложение к постановлению Администрации города Когалыма от 04.02.2016 №242

Перечень автомобильных дорог общего пользования местного значения, находящихся в реестре муниципальной собственности города Когалыма

№ п.п.	Реестровый номер	Наименование	Год ввода в эксплуатацию	Протяженности, м.	Кадастровый номер объекта	Категория дороги (участка) или подъезда	Вид дорожного покрытия	Свидетельство о государственной регистрации права	
								Дата выдачи	Запись регистрации
1.	010149	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Южная)	1983	2 823,00	86:17:0000000:3298	III	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-64/1
2.	001076	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Новосёлов)	1997	231,00	86:17:0000000:3282	V	асф.- бетон, цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-86/1
3.	039695	Автодорога проезд Солнечный	1983	356,00	86:04:0000000:906	III	асф.- бетон	04.02.2015	86-86-14/003/2012-699
4.	053881	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Энергетиков)	1980	199,00	86:17:0000000:3271	V	цем.- бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-69/1
5.	010156	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Мира участок №1)	1992	1 103,00	86:17:0000000:3287	III	асф.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-92/1
6.	010142	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога проспект Нефтяников)	1982	9745	86:17:0000000:3326	III	асф.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-85/1
7.	030299	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Привокзальная)	1987	378,00	86:17:0010302:645	IV	асф.- бетон	29.01.2015	86-86/014-14/002/2015-90/1
8.	010163	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Ленинградская)	1983	866,00	86:17:0000000:3313	III	асф.- бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-61/1
9.	053882	7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Строителей)	1982	343,00	86:17:0000000:3289	V	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-81/1
10.	010167	Автодорога улица Лангепасская	1983	2 240,00	86:04:0000000:909	IV	асф.-бетон	04.02.2015	86-86-14/003/2012-652
11.	053883	Автомобильная дорога улица Парковая	1985	363,00	86:17:0000000:3291	V		30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-88/1
12.	039698	Автодорога улица Геофизиков	1983	2 635,00	86:17:0000000:3275	III	асф.-бетон	30.03.2012	86-86-14/003/2012-599
13.	010157	Улица Степана Повха	1991	749,00	86:17:0000000:3277	III	асф.- бетон	02.06.2016	86-86/014-86/014/003/2016-330/1
14.	039702	Автодорога улица Центральная	1983	5 503,00	86:04:0000000:912	III	асф.-бетон	04.02.2015	86-86-14/003/2012-696
15.	053884	Автомобильная дорога улица Пионерная	1981	465,00	86:17:0000000:3269	V	цем.- бетон	30.12.2014	86-86-14/017/2014-901
16.	053885	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Кирова)	1982	339,00	86:17:0000000:3286	V	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-80/1
17.	001074	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Набережная)	1991	888,00	86:17:0000000:3297	IV	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-56/1
18.	009841	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Авиаторов)	1988	2 372,00	86:17:0011001:118	III	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-75/1

19.	053889	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Заречная)	1994	739,00	86:17:0000000:3293	V	асф.- бетон, цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-95/1
20.	008353	Объездная автодорога от улицы Ленинградская до улицы Мира	1991	871,00	86:17:0000000:3274	IV	асф.-бетон	17.04.2012	86-86-14/005/2012-491
21.	017044/2	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Озерная, участок № 2)	1983	179,00	86:17:0010601:77	IV	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-104/1
22.	053891	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Автомобилистов)	1982	276,00	86:17:0000000:3279	V	цем.- бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-72/1
23.	053892	Автомобильная дорога проезд Сосновый	1994	211,00	86:17:0000000:3324	V	щеб.	30.12.2014	86-86-14/017/2014-904
24.	053894	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Вильнюсская) участок № 1	1984	296,00	86:17:0000000:3305	V	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-68/1
25.	017044/1	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Озерная ,участок №1)	1983	1 376,00	86:17:0000000:3290	IV	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-89/1
26.	039699	Автодорога улица Романтиков	1983	641,00	86:04:0000000:918	III	асф.-бетон	26.12.2014	86-86-14/003/2012-698
27.	053898	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Вильнюсская, участок №2)	1984	232,00	86:17:0010301:656	V	цем.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-74/1
28.	053899	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Промысловая)	1985	199,00	86:17:0010207:719	V	цем.-бетон	29.01.2015	86-86/014-14/002/2015-97/1
29.	010162	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Молодёжная)	1983	893,00	86:17:0000000:3311	III	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-82/1
30.	010144	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Дорожников)	1991	740,00	86:17:0000000:3310	V		30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-83/1
31.	053900	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Рижская, участок №1)	1981	339,00	86:17:0010301:655	V	асф. -бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-101/1
32.	008768	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Октябрьская)	1983	2 463,00	86:17:0000000:3301	IV	асф.- бетон, цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-91/1
33.	053901	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (Развязка Восточная)	1983	1 027,00	86:17:0000000:3285	III	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-116/1
34.	033859	Автомобильная дорога улица Градостроителей	1991	1 028,00	86:17:0010108:23	III	асф.-бетон	29.12.2014	86-86-14/017/2014-896
35.	039700	Автодорога улица Олимпийская	1983	762,00	86:04:0000000:917	III	асф.-бетон	26.12.2014	86-86-14/003/2012-596 '
36.	053902	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Студенческая)	1987	354,00	86:17:0000000:3268	V	цем.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-70/1
37.	053903	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Лесная)	1981	488,00	86:17:0000000:3306	V	асф.- бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-60/1
38.	010150	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога переулок Конечный)	1983	478,00	86:17:0011201:527	V	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-57/1
39.	010161	Автомобильная дорога улица Мира (участок №2)	1992	383,00	86:17:0010501:85	III	асф.-бетон	29.12.2014	86-86-14/017/2014-899
40.	053904	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога проезд Обской)	1994	131,00	86:17:0011507:121	V	цем.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-62/1
41.	053906	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Дружная)	1994	458,00	86:17:0011508:83	V	цем.-бетон, щеб.	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-87/1
42.	053907	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Мостовая)	1982	804,00	86:17:0010215:171	V	цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-102/1
43.	053908	Автомобильная дорога улица Рижская (участок №2)	1981	77,00	86:17:0010301:658	V	цем.-бетон	29.12.2014	86-86-14/017/2014-897
44.	010147	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Дружбы Народов)	1981	5 288,00	86:17:0000000:912	III	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-84/1
45	010144/1	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Широкая)	1991	1 072,00	86:17:0000000:3309	III	асф.- бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-59/1
46.	010159	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога переулок Волжский)	1983	932,00	86:17:0010612:82	IV	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-109/1
47.	053917	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Спортивная)	1980	228,00	86:17:0010207:718	V	цем.-бетон	27.01.2015	56-86/014-14/002/2015-71/1
48.	053918	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Восточная)	1982	634,00	86:17:0000000:3318	V	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-66/1
49.	010146	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога проспект Шмидта)	1987	631,00	86:17:0000000:3323	IV	асф.-бетон	09.03.2016	86-86/014-14/002/2015-54/1
50.	010165	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Югорская)	1991	810,00	86:17:0000000:3292	IV	асф.-бетон	29.01.2015	86-86/014-14/002/2015-96/1
51.	010165/1	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Янтарная)	1991	399,00	86:17:0010113:1639	IV	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-73/1
52.	053919	Автомобильная дорога улица Дачная	1994	324,00	86:17:0000000:3284	V	асф.- бетон, цем.- бетон	30.12.2014	86-86-14/017/2014-902
53.	040049	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного (автомобильная дорога Прибалтийская)	1991	2 342,00	86:17:0000000:3314	III	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-58/1
54.	053920	Автомобильная дорога улица Комсомольская	1980	853,00	86:17:0000000:3273	V	асф.-бетон	30.12.2014	86-86-14/017/2014-900
55.	010166	Автомобильная дорога улица Сибирская	1983	538,00	86:17:0000000:3288	III	асф.-бетон	09.03.2016	86-86-14/017/2014-903
56.	010143	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Береговая)	1987	3 449,00	86:17:0000000:3317	III	асф.-бетон	27.01.2015	86-86/014-14/002/2015-65/1
57.	053924	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Фестивальная)	1986	942,00	86:17:0000000:3281	V	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-93/1
58.	053925	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Таллинская, участок №1)	1987	537,00	86:17:0010301:657	V	асф.- бетон, цем.- бетон	29.12.2014	86-86-14/017/20147-898
59.	053926	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Таллинская. участок №2)	1987	163,00	86:17:0010301:654	V	цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-99/1
60.	039701	Автодорога Повховское шоссе	1983	4 603,00	86:04:0000000:914	III	асф.-бетон	04.02.2015	86-86-14/003/2012-598
61.	039694	Автодорога проезд Сопочинского	1991	331,00	86:17:0000000:3267	III	асф.-бетон	13.04.2015	86-86/014-86/014/005/2015-424/1
62.	039696	Автодорога улица Северная	1991	627,00	86:17:0000000:3303	III	асф.-бетон	13.04.2015	86-86/014-86/014/005/2015-426/1
63.	010164	Автодорога улица Бакинская	1983	1 249,00	86:17:0000000:3270	111	асф.-бетон	13.04.2015	86-86/014-86/014/005/2015-359/1
64.	010141	Автодорога улица Ноябрьская	1987	5 393	86:04:0000000:916	IV	асф.-бетон	06.07.2015	86-86-14/003/2012-597
65.	039697	Автодорога Сургутское шоссе	1991	4 181,00	86:04:0000000:905	III	асф.-бетон	06.07.2015	86-86-14/005/2012-399
66.	001075	Сооружение, назначение: 7.4. сооружения дорожного транспорта (автомобильная дорога улица Нефтяников)	1991	793,00 -	86:17:0000000:3302	III	асф.-бетон	09.04.2012	86-86 -14/005/2012-399
67.	010169	Подъезд к Пассажирскому автотранспортному предприятию	1991	315,00	86:17:0000000:2018			10.10.2012	86-86-14/011/2012-952
68.	053886	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд «Когалымтелеком» - д/с «Почемучка»)	1990	136,00	86:17:0000000:3283	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-110/1
69.	053887	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд СОШ №10- магазин «Север»)	1994	508,00	86:17:0000000:3322		асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-111/1
70.	053888	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд гостиница «Лесная» от улицы Прибалтийская до АЗС)	1990	364,00	86:17:0000000:3319	V	асф.-бетон	29.01.2015	86-86/014-14/002/2015-117/1

71.	053890	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта(проезд Сопочинского, 3-магазин «Югра» - ул. Сибирская, 3)	1992	452,00	86:17:0010110:1102	Основн.	асф.- бетон, цем.- бетон	28.01.2015	86-86/014-14/002/2015-76/1
72.	053893	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд магазин «Росич» - компьютерный центр - ул. Югорская)	1990	420,00	86:17:0000000:3299	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-94/1
73.	053895	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Дружбы Народов, 10 - СОШ №3)	1984	239,00	86:17:0000000:3280		асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-114/1
74.	053896	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта(проезд ТЦ «Надежда» - СОШ №6)	1988	476,00	86:17:0010104:3804	Основн.	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-119/1
75.	053897	Сооружение, назначение:7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд проспект Нефтяников - ул. Дорожников)	1986	648,00	86:17:0010207:720	V	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-108/1
76.	053905	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (подъезд к зоне отдыха (от ул. Сургутское шоссе)	1994	225,00	86:17:0000000:3320	V	цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-122/1
77.	053909	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Степана Повха, 6- ул. Молодежная, 11)	1983	670,00	86:17:0010101:1600	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-106/1
78.	053910	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Ленинградская, 57 - магазин «Восток»)	1987	111,00	86:17:0000000:3294	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-100/1
79.	053911	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта(проезд Банк Стройкредит- д/с «Солнышко»)	1987	138,00	86:17:0000000:3300	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-121/1
80.	053912	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Янтарная-СОШ №8-Дружбы Народов, 37- маг. «Росич»)	1991	381,00	86:17:0000000:3304	Основн.	асф.-бетон	29.01.2015	86-86/014-14/002/2015-115/1
81.	053913	Сооружение, назначение:7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Молодежная, 10 - СОШ №3 - ул. Прибалтийская)	1984	511,00	86:17:0000000:3296	Основн.	асф.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-98/1
82.	053914	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Дружбы Народов, 18 - ул. Мира, 12)	1984	458,00	86:17:0010101:1599	Основн.	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-107/1
83.	053915	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (подъезд к СОШ №9)	1983	396,00	86:17:0000000:3276	V	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-118/1
84.	053916	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Мира, 22 - СОШ №3)	1983	222,00	86:17:0000000:3272	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-105/1
85.	053921	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд магазин «Росич» - Сургутское шоссе,13)	1994	276,00	86:17:0000000:3315	Основн.	асф.- бетон, цем.- бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-120/1
86.	053922	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Прибалтийская-магазин «Корона»)	1988	354,00	86:17:0000000:3321	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-112/1
87.	053923	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружение дорожного транспорта (проезд возле банка «Петрокоммерц»)	1985	175,00	86:17:0010102:2789	Основн.	цем.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-113/1
88.	053927	Сооружение, назначение: 7.4. Сооружения дорожного транспорта (проезд ул. Дружбы Народов, 26 - СОШ №8/2)	1985	203,00	86:17:0010101:1598	Основн.	асф.-бетон	30.01.2015	86-86/014-14/002/2015-103/1
89.	055120	Кольцевая транспортная развязка на пересечении улицы Степана Повха- улицы Сибирской и проспекта Шмидта	2015	12 463,00 кв.м	86:17:000000:3414		асф.-бетон	09.03.2016	86-86/014-86/014/003/2016-192/2
Итого				**104,267**					
В том числе:				61,348		III			
				23,798		IV			
				13,076		V			
				6,045		проезды			

Рис.1.9. Общая схема автомобильных дорог города Когалыма.

Рис.1.10. Схема автомобильных дорог города Когалыма (правобережная часть), фрагмент 1.

Рис.1.11. Схема автомобильных дорог города Когалыма (пос. Фестивальный, пос. Прибалтийских строителей), фрагмент 2.

Рис. 1.12. Схема автомобильных дорог города Когалыма (район «Пионерный»), фрагмент 3.

Таблица 1.11

Перечень автомобильных мостов в границах города Когалыма

№ п.п.	Наименование сооружения	Примечание
1.	Мост через реку Ингу-Ягун (проспект Нефтяников)	
2.	Мост через ручей (проспект Нефтяников)	
3.	Мост через ручей (проспект Нефтяников)	
4.	Мост через ручей (проспект Нефтяников)	
5.	Путепровод (Повховское шоссе)	
6.	Мост через ручей (Повховское шоссе)	
7.	Мост через реку Кирилл-Высъягун (улица Южная)	
8.	Мост через реку Ингу-Ягун (улица Дружбы Народов)	
9.	Мост через ручей (улица Ноябрьская)	
10.	Мост через ручей (улица Ноябрьская)	
11.	Мост через реку Ингу-Ягун (улица Лангепасская)	

Промышленная направленность развития экономики города Когалыма определяет постоянное увеличение в составе транспортного парка автомобилей большой грузоподъёмности, рост интенсивности движения транспорта и возрастающие нагрузки на автомобильные дороги.

Автомобильное движение в городе Когалыме характеризуется высокой интенсивностью на ряде дорог. Наибольшие транспортные потоки отмечены в дневное и вечернее время, утренний час «пик» носит кратковременный характер. Интенсивное движение автотранспорта в дневное время отмечается на всём протяжении улицы Дружбы Народов, на ряде участков проспекта Нефтяников, по проспекту Шмидта, улице Бакинской, улице Молодёжной, улице Прибалтийской, Сургутскому шоссе и Повховскому шоссе.

Рис. 1.13. Карта интенсивности автомобильного движения в дневное время (ист. Яндекс-пробки).

В выходные дни явных всплесков интенсивности движения транспорта не наблюдается, скопление транспорта отмечается в районах расположения крупных торговых и спортивно-развлекательных объектов.

Улично-дорожная сеть города Когалым находится в удовлетворительном состоянии. Основная часть дорожного покрытия соответствует нормативным требованиям. Вместе с тем, интенсивное автомобильное движение приводит к износу дорожной одежды, выраженному в образовании колейности на проезжей части (глубиной 4-5 см), многочисленных ям и выбоин (глубиной до 5 см), продольных и поперечных трещин, просадок покрытия (глубиной до 4 см), а также большим перепадом высот между проезжей частью и обочиной (высотой от 8 см до 20 см)[1].

1.5. Анализ состава парка транспортных средств и уровня автомобилизации в городе Когалыме, обеспеченность парковками (парковочными местами)

По данным отдела ГИБДД отдела Министерства внутренних дел России по городу Когалыму численность состоящих на учёте автотранспортных средств постоянно растёт и по состоянию на конец 2016 года составила 29 930 единиц (см. таблицы 1.12, 1.13).

Таблица 1.12

Состав парка автотранспортных средств, зарегистрированных в городе Когалыме

Показатель	Годы		
	2014	2015	2016
Количество автотранспортных средств, всего, в том числе:	28288	28825	29930
а) в собственности юридических лиц, всего, в т.ч.:	7107	7169	7594
– легковых	1756	1813	1944
– грузовых	3893	3888	4130
– автобусов	548	528	554
– микроавтобусов	141	143	122
б) в собственности физических лиц, всего, в т.ч.:	21181	21656	23336
– легковых	18265	18761	19231
– грузовых	1717	1706	2770
– автобусов	80	78	80
– микроавтобусов	120	120	152

Таблица 1.13

Количество автотранспортных средств, зарегистрированных в городе Когалыме (2014-2016 г.г.)

Вид транспорта	Годы		
	2014	2015	2016
Легковой транспорт	20021	20 574	21 175
Грузовой транспорт	5 610	5 594	6 900
Автобусный парк	628	606	634
Микроавтобусы	261	263	274
Всего	26 520	27 037	28 983

Рис. 1.14. Динамика изменения количества транспортных средств, зарегистрированных в городе Когалыме.

По состоянию на 01.01.2017 года уровень автомобилизации населения составляет ориентировочно 350 автомобилей на 1000 жителей (среднероссийский показатель – 285 единиц на 1000 жителей).

Обеспеченность парковками (парковочными местами)

Основным местом хранения индивидуального автотранспорта граждан на территории города Когалым являются гаражные боксы, входящие в гаражные комплексы, организованные в кооперативы, которые расположены преимущественно в промышленных зонах, и открытые стоянки для хранения индивидуальных транспортных средств. Общая вместимость гаражей для постоянного хранения индивидуального транспорта составляет 12368 машино-мест. Вместимость подземных гаражей индивидуального автотранспорта – 217 машино-мест. В состоянии строительства в городе Когалыме находятся гаражные боксы вместимостью 46 машино-мест.

В пос. Ортъягун имеются гаражи индивидуального автотранспорта, общей вместимостью 100 машино-мест, рядом с посёлком расположена действующая наземная стоянка транспортных средств вместимостью 50 машино-мест.

Хранение индивидуальных легковых автомобилей жителей, проживающих в одноквартирных жилых домах с приусадебными участками и многоквартирных жилых домах с приквартирными участками, осуществляется на территориях приусадебных и приквартирных участков.

Обеспеченность парковками и парковочными местами индивидуального автотранспорта жителей города составляет около 60%. Данный показатель ниже требований к обеспеченности легкового автотранспорта местами постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей обозначены в региональных нормативах градостроительного проектирования (РНГП) Ханты-Мансийского автономного округа – Югры (общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей должна быть не менее 90 % расчётного числа индивидуальных легковых автомобилей).

Стоянки автомобильного транспорта в городе можно разделить на следующие типы:

– стоянки в деловой части города;
– стоянки, обслуживающие торговые, спортивные и культурные центры, культовые объекты;
– стоянки, обслуживающие промышленные предприятия;
– стоянки, обслуживающие медицинские учреждения, гостиницы, железнодорожный вокзал и аэропорт;
– стоянки в жилых районах города.

Стоянки, обслуживающие деловую часть города, располагаются как вне уличной территории, так и вдоль проезжей части, в частности, стоянки, расположенные у здания Администрации по улице Дружбы Народов, ряда банков, учебных заведений, офисных зданий, отдела ГИБДД отдела Министерства внутренних дел Российской Федерации по городу Когалыму и др. Максимальная загрузка этих стоянок меняется в течение дня. Хаотичные парковки в деловой части способствуют снижению пропускной способности улиц.

Стоянки, обслуживающие крупные торговые комплексы СКК «Галактика», ТЦ «Миллениум», городской рынок (микрорайон 4Б), спортивные и культурные центры (Дворец спорта, Ледовый дворец «Айсберг», СК «Юбилейный» и др.), культовые объекты (Пюхтицкий Успенский женский монастырь, соборная мечеть по улице Янтарная, строящийся храм Святой Татианы по улице Комсомольской) в целом обеспечены парковочными местами. Парковки у указанных объектов наиболее загружены в выходные и праздничные дни.

Стоянки, обслуживающие промышленные предприятия, располагаются на территории предприятий или прилегающих к ним территориям. Пиковая нагрузка данных стоянок приходится на период между сменами на производстве. Нередко количество стояночных мест не соответствует количеству прибывающего автотранспорта. Почти все прилегающие к территории предприятий стоянки требуют доработки в организации движения транспорта как при въезде-выезде, так и на территории самой стоянки.

Стоянки, обслуживающие городскую больницу (улица Молодёжная, 19) , поликлиники и гостиницы, располагаются вдоль проезжей части, прилегающих к территории этих комплексов. Максимальная наполняемость наблюдается в рабочее время. На территориях, прилегающих к железнодорожному вокзалу и аэропорту, имеются специально оборудованные стоянки для легкового транспорта и автобусов. Максимальная наполняемость наблюдается перед прибытием и оправлением поездов и самолётов.

Значительная часть личного автотранспорта жителей города хранится на придомовых территориях в жилых кварталах. Пиковая нагрузка стоянок в жилых кварталах приходится на ночь.

Данные о гаражно-строительных кооперативах на территории города Когалыма представлены в таблице 1.14.

Таблица 1.14

Список ГСК на территории города Когалыма[1]

№ п.п.	Название ГСК	Кол-во машино-мест	Адрес	Площадь, га
1.	«Нефтяник-90»	1002	Ул. Прибалтийская 46	4,7915
2.	«Нефтяник»	35	Нет данных	-
3.	«Вектор»	395	Ул. Прибалтийская, 44	2,882
4.	«Вектор-2»	689	Ул. Прибалтийская, 42а	2,1483
5.	«Механизатор»	139	Ул. Прибалтийская, 32	1,2575
6.	«Лада»	105	Ул. Прибалтийская, 36	
7.	«Искра»	24	Ул. Прибалтийская, 32а	0,1254
8.	«Строитель»	153	Ул. Прибалтийская, 34	0,7993
9.	«Север»	102	Ул. Прибалтийская, 28а	0,3927
10.	«Экспериментальный»	50	Ул. Прибалтийская, 28б	0,3147
11.	«Современник»	25	Ул. Прибалтийская, 28в	
12.	«Буровик»	25	Ул. Прибалтийская, 26а блок№1	-
		50	Ул. Прибалтийская, 26а/1 блок№2	-
		50	Ул. Прибалтийская, 26а/2 блок№3	-
		51	Ул. Прибалтийская, 26а/3 блок№4	-
		50	Ул. Прибалтийская, 26а/4 блок№5	-
		48	Ул. Прибалтийская, 26а/5 блок№6	-
		50	Ул. Прибалтийская, 26а/6 блок№7	-
	всего	324		-
13.	«Водоканал»	52	Ул. Прибалтийская, 67 (блок1)	0,7739
		70	Ул. Прибалтийская, 67 (блок2)	
		35	Ул. Прибалтийская, 67 (блок3)	
	всего	157		0,7739
14.	«Старт + Омега»	48	Ул. Бакинская,14 (блок 1)	
		25	Ул. Бакинская,14/1 (блок 1)	
		44	Ул. Бакинская,16	
	всего	117		0,3733
15.	«Ремонтник»	34	Ул. Бакинская,18 (блок 3)	0,2853
16.	«Меридиан»+» Югра»	40	Ул. Бакинская,20 (блок 4)	0,1516
		34	Ул. Бакинская,24 (блок 6)	
		70	Ул. Бакинская,56 (блок 23)	
		66	Ул. Бакинская,58 (блок 24)	
		66	Ул. Бакинская,58а (блок 25)	
		66	Ул. Бакинская,58б (блок 26)	
		66	Ул. Бакинская,58в (блок 27)	
	всего	408		
17.	ГСК «Меридиан»	76	Ул. Бакинская,64(блок 30)	-
18.	«Синтез»	68	Ул. Бакинская,54(блок 22)	
		76	Ул. Бакинская,62 (блок 29)	
	всего	144		1,1673
19.	«Чайка»	34	Ул. Бакинская,22 (блок 5)	
		50	Ул. Бакинская,36 (блок 12)	
		34	Ул. Бакинская,26 (блок 7)	
	всего	118		0,1516
20.	«Азимут»+ «Ника»	48	Ул. Бакинская,30 (блок 9)	
		48	Ул. Бакинская,32 (блок 10)	
		52	Ул. Бакинская,34 (блок 11)	
	всего	148		0,7231
21.	«Ника»	35	Ул. Бакинская,28 (блок 8)	0,3806
22.	«Мотор»	48	Ул. Бакинская,38 (блок 13)	0,2219
23.	«Кубань»	46	Ул. Бакинская,40 (блок 14)	0,4518
24.	«Пламя»+ «Лотос»+ «Кубань»+ «Льдинка»	45	Ул. Бакинская,42 (блок 15)	
		66	Ул. Бакинская,48 (блок 19)	
		62	Ул. Бакинская,50 (блок 20)	
		66	Ул. Бакинская, 52(блок 21)	
		72	Ул. Бакинская, 60 (блок 28)	
	Всего	311		0,3371
25.	«Коммунальник»	46	Ул. Бакинская, 44 (блок 16)	
		50	Ул. Бакинская, 44а (блок 17)	
	всего	96		
26.	«Буровик-2»	206	Ул. Бакинская, 2а	1,1251
27.	ГПК «Сибирь»	40	Ул. Прибалтийская, 53 а	0,2963
28.	«Сибиряк»	46	Ул. Прибалтийская, 30а	0,1899
		15	Ул. Прибалтийская, 38	-
	всего	61		-
29.	«Дорожник-3»	30	Ул. Прибалтийская, 38/1	
		30	Ул. Прибалтийская, 38/2	
		30	Ул. Прибалтийская, 38/3	
		30	Ул. Прибалтийская, 38/4	
		20	Ул. Прибалтийская, 38/5	
	всего	140		
30.	«Подземный-1»	32	Ул. Сопочинского, 5а (10 мкр)	0,1598
31.	«Подземный-2»	34	Ул. Северная, 3а (7 мкр)	0,1473
32.	«Подземный-3»	34	Ул. Сибирская, 9а(10 мкр)	0,4152
33.	«Подземные Катконефть»	32	Ул. С.Повха, 13а (11 мкр)	0,1625
34.	«Магистральный»	409	Ул. Привокзальная,30	2,2169
35.	«Жемчужина»	120	Пос. Фестивальный	0,6043
36.	«Фестивальный»	35	Ул. Привокзальная,16 (блок1)	
		14	Ул. Привокзальная,16/1(блок2)	
		28	Ул. Привокзальная,16/2(блок3)	
		28	Ул. Привокзальная,16/3(блок4)	
		28	Ул. Привокзальная,16/4(блок5)	
		8	Ул. Привокзальная,16/5(блок6)	
		39	Ул. Привокзальная,16/6(блок7)	
		41	Ул. Привокзальная,16/7(блок8)	
		17	Ул. Привокзальная,16/8(блок9)	
	Всего	238		1,2477

[1] Источник: Муниципальная программа «Развитие транспортной системы города Когалыма».

[1] Источник: Генеральная схема очистки территории города Когалыма. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 года № 2670.

37.	«Факел»	57	Ул. Фестивальная,33	0,2376
38.	ЛК «Рыбак»	20	За Т/Д «Континент»	0,2376
39.	«Нептун»	136	За Т/Д «Континент»	1,3159
40.	«Омега»	30	Ул. Бакинская,14	-
41.	«Славутич»	32	Повховское шоссе	3,9490
42.	«Транспортник»	81	Повховское шоссе	-
43.	«Спутник-1»	41	Повховское шоссе	-
44.	«Спутник-2»	39	Повховское шоссе	-
45.	«Лесной»	63	Повховское шоссе	-
46.	«Фортуна»	44	Повховское шоссе	-
47.	ГСК «Сибирь»	42	Повховское шоссе	-
48.	«СУЭКС»	50	Ул. Таллинская	0,3457
49.	«Жигули»	119	Ул. Прибалтийская,26б	-
50.	«Кедровый» (металл)	44	-	-
51.	«УПТК» (металл)	112	Пер. Волжский	-
52.	«Буревестник»	176	-	-
	Итого:	7271		

К общим недостаткам организации стоянок города можно отнести:

– недостаточное количество стояночных мест;

– на площадках для стоянки автотранспорта не везде обозначены места для инвалидов дорожными знаками в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004;

– отсутствие разделение транспортных и пешеходных потоков в районе стоянок;

– частичное отсутствие разметки стояночных мест;

– отсутствие системы резервирования территорий для стоянок.

1.6. Характеристика работы транспортных средств общего пользования, анализ пассажиропотока

Транспорт общего пользования города Когалыма представлен муниципальными автобусными маршрутами регулярных перевозок. Существующая сеть общественного транспорта в городе характеризуется средней степенью интенсивности потоков.

Основной целью обеспечения пассажирских перевозок на городских маршрутах является развитие транспортной сети города Когалыма, полное и эффективное удовлетворение потребностей населения, обеспечение безопасного функционирования всех видов транспорта, повышение конкурентоспособности субъектов, участвующих в перевозке пассажиров общественным транспортом.

Для обеспечения регулярного движения общественного транспорта в городе Когалыме утверждена маршрутная сеть. Семь муниципальных автобусных маршрутов регулярных перевозок функционируют круглогодично (№№ 1, 1А, 2, 3, 4, 6, 7), один сезонный (№ 9 – в летний период). Имеется 95 остановочных пунктов (см. таблица 1.16).

Отправка персонала на объекты нефтепромыслов осуществляется служебным транспортом соответствующих ведомств от офисов, а также от железнодорожного вокзала, используемого как транспортно-пересадочный узел.

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок пассажиров муниципального образования город Когалым представлен в таблице 1.15.

Таблица 1.15

Приложение к приказу от 09.12.2016 года № 74/16

Реестр муниципальных маршрутов регулярных перевозок муниципального образования город Когалым

№ п/п	№ маршрута	Наименование маршрута регулярных перевозок	Наименования промежуточных остановочных пунктов	Наименования улиц, автомобильных дорог, по которым осуществляется движение	Протяженность маршрута регулярных перевозок, км	Порядок посадки и высадки пассажиров	Вид регулярных перевозок	Данные о транспортных средствах, которые используются для перевозок по маршруту регулярных перевозок				График движения	Дата и основание начала осуществления регулярных перевозок	Данные о юридических лицах, индивидуальных предпринимателях, осуществляющих перевозки по маршруту регулярных перевозок	
								Вид	Класс	Максимальное количество	Экологические характеристики			наименование юридического лица, ФИО ИП	место нахождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
1.	1А	Уралочка – Фестивальный – ДСУ-12 (постоянный)	Уралочка, ГУС, Молодёжная, Городская больница 1, Городская больница 2, Ленинградская 1, Ленинградская 2, Прибалтийская 1, Прибалтийская 2, Сургутское шоссе 1, Сургутское шоссе 2, СОШ №10 1, СОШ №10 2, Аптека 1, Аптека 2, Промзона 1, Промзона 2, ПМК-177 1, ПМК-177 2, Фестивальный, Ж/Д вокзал 1, Ж/Д вокзал 2, СМП-524 1, СМП-524 2, Широкая, ДК «Сибирь», ТПП Повхнефтегаз, Береговая, Нефтяников, Дорожников, Олимпийская, ГИБДД.	ул. Дружбы Народов, ул. Молодежная, ул. Ленинградская, ул. Прибалтийская, ул. Градостроителей, ул. Мира, ул. Северная, ул. Сургутское шоссе, пр. Нефтяников, п. Фестивальный, пр. Нефтяников, ул. Широкая, ул. Береговая, ул. Романтиков, ул. Нефтяников, ул. Олимпийская	29,3	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М3	4	3	Начало первого рейса: 05:45. Начало последнего рейса: 21:30. Интервал движения: 20-30 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	г. Когалым, ул. Мира, 14А-41
2.	1	Уралочка – ДСУ-12 (постоянный)	Уралочка, ГУС, Молодёжная, Городская больница 1, Городская больница 2,	ул. Дружбы Народов, ул. Молодежная, ул.	22,5	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по не регулируемым	автобус	М3	10	3	Начало первого рейса: 05:30. Начало	постановление Администрации города Когалыма от	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	г. Когалым, ул. Мира, 14А-41
			Ленинградская 1, Ленинградская 2, Прибалтийская 1, Прибалтийская 2, Промзона 1, Промзона 2, ПМК-177 1, ПМК-177 2, Ж/Д вокзал 1, Ж/Д вокзал 2, СМП-524 1, СМП-524 2, Широкая, ДК «Сибирь», ТПП Повхнефтегаз, Береговая, Нефтяников, Дорожников, Олимпийская, ГИБДД.	Ленинградская, ул. Прибалтийская, пр. Нефтяников, ул. Широкая, ул. Береговая, ул. Романтиков, ул. Нефтяников, ул. Олимпийская			тарифам					последнего рейса: 22:30. Интервал движения: 8-12 мин.	15.11.2010 №2242		
3.	2	Уралочка – Трубная база (постоянный)	Уралочка, ГУС, Молодёжная, Мира 1, Мира 2, Прибалтийская 1, Прибалтийская 2, Промзона 1, Промзона 2, УСО 1, УСО 2, УТТ-2 1, УТТ-2 2, Ритек, РСУ 1, РСУ 2, СНГС 1, СНГС 2, КЦТБ.	ул. Дружбы Народов, ул. Молодежная, ул. Мира, ул. Прибалтийская, пр. Нефтяников, ул. Ноябрьская, ул. Геофизиков	19,8	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М2	3	3	Начало первого рейса: 05:30. Начало последнего рейса: 20:30. Интервал движения: 20-30 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП ШахбазовФ.Т.о,	г.Когалым, ул.Мира, 14А-41
4.	3	Уралочка – База ВМУ (постоянный)	Уралочка, ГУС, Молодёжная, Мира 1, Мира 2, Прибалтийская 1, Прибалтийская 2, Промзона 1, Промзона 2, МКУ «КСАТ» 1, МКУ «КСАТ» 2, АЗС 1, АЗС 2, БКЕ, ДСС, СНТ, УТТ-1 1, СНТ УТТ-1 2, КНПО 1, КНПО 2, Лукойл ЭПУ-Сервис 1, Лукойл ЭПУ-Сервис 2, СУ-78, Аргос-СУМР 1, Аргос-СУМР 2, ВМУ.	ул. Дружбы Народов, ул. Молодежная, ул. Мира, ул. Прибалтийская, пр. Нефтяников, ул. Повховское шоссе, ул. Центральная	21,7	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М2	3	3	Начало первого рейса: 05:30. Начало последнего рейса: 20:30. Интервал движения: 20-30 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	г. Когалым, ул. Мира, 14А-41
5.	4	ТК «Миллениум» – ДСУ-12 (постоянный)	ТК «Миллениум», Горводоканал 1, Горводоканал 2, Дачный 2 1, Дачный 2 2, Дачный 1 1, Дачный 1 2, КонцессКом 1, КонцессКом 2, ОМВД 1, ОМВД 2, ТЦ «ЭлиЯ» 1, ТЦ «ЭлиЯ» 2, Парк военной техники 1, Парк военной техники 2, Центр образования взрослых 1, Центр образования взрослых 2, СОШ №7 1, СОШ №7 2, ЛД «Айсберг» 1, ЛД «Айсберг» 2, Приполярный 1, Приполярный 2, СМП-524 1, СМП-524 2, Широкая, ДК «Сибирь», ТПП Повхнефтегаз, Береговая, Нефтяников, Дорожников, Олимпийская, ГИБДД.	ул. Южная, ул. Бакинская, ул. Сибирская, ул. Повха, ул. Дружбы Народов, пр. Нефтяников, ул. Широкая, ул. Береговая, ул. Романтиков, ул. Нефтяников, ул. Олимпийская	25,9	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М2 М3	5 1	3 3	Начало первого рейса: 05:30. Начало последнего рейса: 20:30. Интервал движения: 20-30 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	г. Когалым, ул. Мира, 14А-41
6.	6	ТК «Миллениум» – ДСУ-12 (постоянный)	ТК «Миллениум», Горводоканал 1, Горводоканал 2, Дачный 2 1, Дачный 2 2, Дачный 1 1, Дачный 1 2, КонцессКом 1, КонцессКом 2, Детская библиотека 1, Детская библиотека 2, Ленинградская 1, Ленинградская 2, Городская больница 1, Городская больница 2, Молодёжная, ГУС, Уралочка, ЛД «Айсберг» 1, ЛД «Айсберг» 2,	ул. Южная, ул. Прибалтийская, ул. Ленинградская, ул. Молодежная, ул. Дружбы Народов, пр. Нефтяников, ул. Широкая, ул. Береговая, ул. Романтиков, ул. Нефтяников, ул. Олимпийская,	22,9	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по не регулируемым тарифам	автобус	М2	6	3	Начало первого рейса: 05:30. Начало последнего рейса: 22:30. Интервал движения: 8-12 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	г. Когалым, ул. Мира, 14А-41

7.	7	ЛД «Айсберг» – Аэропорт (постоянный)	ЛД «Айсберг» 1, ЛД «Айсберг» 2, Приполярный 1, Приполярный 2, СМП-524 1, СМП-524 2, Широкая, ГИБДД, «Максистрой» 1, «Максистрой» 2, СОНТ «Рощино» 1, СОНТ «Рощино» 2, Кладбище 1, Кладбище 2, Аэропорт.	ул. Дружбы Народов, пр. Нефтяников, Аэропорт	21	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М2	1	3	Начало первого рейса: 05:30. Начало последнего рейса: 22:30. Интервал движения: 8-12 мин.	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	Г .Когалым, ул. Мира, 14А-41
8.	9 сезонный	Уралочка – СОНТы11 км. автодороги на Южный Ягун	Уралочка, ГУС, Молодёжная, Мира 1, Мира 2, Прибалтийская 1, Прибалтийская 2, Сургутское шоссе 1, Сургутское шоссе 2, сады «Южный Ягун».	ул. Дружбы Народов, ул. Молодежная, ул. Мира, ул. Прибалтийская, ул. Сургутское шоссе, сады «Южный Ягун»	39,4	только в установленных остановочных пунктах	регулярные перевозки по регулируемым тарифам	автобус	М2	1	3	с 01.06 по 31.08 в выходные и праздничные дни: 09:00, 19:00	постановление Администрации города Когалыма от 15.11.2010 №2242	ИП Шахбазов Ф.Т.о,	Г .Когалым, ул. Мира, 14А-41

Рис.1.15. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 1А (прямой).

Рис. 1.16. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 1А (обратный).

Рис. 1.17. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 1 (прямой).

Рис. 1.18. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 1 (обратный).

Рис. 1.19. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 2 (прямой).

Рис. 1.20. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 2 (обратный).

Рис.1.21. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 3 (прямой).

Рис. 1.22. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 3 (обратный).

Рис. 1.23. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 4(прямой).

Рис.1.24. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 4(обратный).

Рис.1.25. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 6 (прямой).

Рис.1.26. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 6 (обратный).

Рис.1.27. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 7 (прямой, обратный).

Рис. 1.28. Схема муниципального маршрута регулярных перевозок пассажиров № 9 (прямой, обратный).

Таблица 1.16

Перечень остановочных пунктов общественного транспорта на утверждённых регулярных маршрутах

№ п.п.	Остановка	Адрес	Освещение	Павильоны
1.	Уралочка	ул. Дружбы Народов, 39	1	1
2.	ГУС	ул. Дружбы Народов, 17	1	1
3.	Молодёжная	ул. Молодёжная, 2	1	1
4.	Городская больница 1	ул. Молодёжная, 30	1	1
5.	Городская больница 2	ул. Молодёжная, 16	1	1
6.	Ленинградская 1	ул. Ленинградская, 14	1	1
7.	Ленинградская 2	ул. Ленинградская, 53	1	1
8.	Прибалтийская 1	ул. Прибалтийская, 5	1	1
9.	Прибалтийская 2	ул. Прибалтийская, 11	1	1
10.	Сургутское шоссе 1	ул. Сургутское шоссе, 3	1	1
11.	Сургутское шоссе 2	ул. Сургутское шоссе, 11	1	1
12.	СОШ №10 1	ул. Северная, 1	1	1
13.	СОШ №10 2	ул. Северная, 1	1	1
14.	Аптека 1	ул. Мира, 28	1	1
15.	Аптека 2	ул. Мира, 30	1	1
16.	Промзона 1	пр. Нефтяников, 2	1	1
17.	Промзона 2	пр. Нефтяников, 5	1	1
18.	ПМК-177 1	пр. Нефтяников	1	1
19.	ПМК-177 2	пр. Нефтяников	1	1
20.	Фестивальный	ул. Фестивальная, 3	1	1
21.	Ж/Д вокзал 1	пр. Нефтяников, 9/1	1	1
22.	Ж/Д вокзал 2	пр. Нефтяников, 7А	1	1
23.	Приполярный 1	ул. Дружбы Народов	1	1
24.	Приполярный 2	ул. Дружбы Народов	1	1
25.	СМП-524 1	пр. Нефтяников, 11	1	1
26.	СМП-524 2	пр. Нефтяников, 11	1	1
27.	Широкая	пр. Нефтяников, 8	1	1
28.	ДК «Сибирь»	ул. Широкая, 5	1	1
29.	ТПП Повхнефтегаз	ул. Береговая, 1	1	1
30.	Береговая	ул. Романтиков, 24	1	1
31.	Нефтяников	ул. Нефтяников, 68	1	1
32.	Дорожников	ул. Олимпийская, 2	1	1
33.	Олимпийская	ул. Олимпийская, 1А	1	1
34.	ГИБДД	пр. Нефтяников, 10	1	1
35.	Мира 1	ул. Мира, 16	1	1
36.	Мира 2	ул. Мира, 21	1	1
37.	УСО 1	ул. Ноябрьская, 4А	0	1
38.	УСО 2	ул. Ноябрьская, 3/1	0	1
39.	УТТ-2 1	ул. Ноябрьская, 11	0	1
40.	УТТ-2 2	ул. Ноябрьская, 11	0	1
41.	Ритек	ул. Ноябрьская, 7	0	0
42.	РСУ 1	ул. Геофизиков, 2	0	1
43.	РСУ 2	ул. Геофизиков, 2	0	1
44.	СНГС 1	ул. Геофизиков, 8	0	1
45.	СНГС 2	ул. Геофизиков, 8	0	1
46.	КЦТБ	ул. Геофизиков, 3	0	1
47.	МКУ «КСАТ» 1	ул. Повховское шоссе, 2	0	0
48.	МКУ «КСАТ» 2	ул. Повховское шоссе, 2	0	1
49.	АЗС 1	ул. Центральная, 1А	0	0
50.	АЗС 2	ул. Центральная, 1А	0	0
51.	БКЕ	ул. Центральная, 8	0	1
52.	ДСС	ул. Центральная, 8	0	1
53.	СНТ УТТ-1 1	ул. Центральная, 5	0	0
54.	СНТ УТТ-1 2	ул. Центральная, 5	0	1
55.	КНПО 1	ул. Центральная, 10	0	0
56.	КНПО 2	ул. Центральная, 10	0	1
57.	Лукойл ЭПУ-Сервис 1	ул. Октябрьская, 10	0	1
58.	Лукойл ЭПУ-Сервис 2	ул. Октябрьская, 10	0	1
59.	СУ-78	ул. Октябрьская, 4	0	1
60.	Аргос-СУМР 1	ул. Центральная, 19	0	1
61.	Аргос-СУМР 2	ул. Центральная, 19	0	1
62.	ВМУ	ул. Центральная, 21	0	1
63.	Администрация	ул. Дружбы Народов, 7	1	1
64.	Детская библиотека 1	ул. Прибалтийская, 27/1	1	1
65.	Детская библиотека 2	ул. Прибалтийская, 27/1	1	1
66.	КонцессКом 1	ул. Прибалтийская, 53	1	1
67.	КонцессКом 2	ул. Прибалтийская, 53	1	1
68.	Дачный 1 1	ул. Южная, 1	0	0
69.	Дачный 1 2	ул. Южная, 1	1	1
70.	Дачный 2 1	ул. Южная	0	0
71.	Дачный 2 2	ул. Южная	1	1
72.	Горводоканал 1	ул. Южная, 3	0	0
73.	Горводоканал 2	ул. Южная, 3	1	1
74.	ТК «Миллениум»	ул. Южная, 7	1	1
75.	ОМВД 1	ул. Бакинская, 1	1	1
76.	ОМВД 2	ул. Бакинская, 1	1	1
77.	ТЦ "ЭлиЯ" 1	ул. Бакинская, 6	1	1
78.	ТЦ "ЭлиЯ" 2	ул. Бакинская, 6	1	1
79.	Парк военной техники 1	ул. Сибирская, 1	1	1
80.	Парк военной техники 2	ул. Сибирская, 1	1	1
81.	Центр образования взрослых 1	ул. Сибирская, 19	1	1
82.	Центр образования взрослых 2	ул. Сибирская, 19	1	1
83.	СОШ №7 1	ул. С. Повха, 13	1	1
84.	СОШ №7 2	ул. С. Повха, 16	1	1
85.	ЛД «Айсберг» 1	ул. Дружбы Народов, 32	1	1
86.	ЛД «Айсберг» 2	ул. Дружбы Народов, 41	1	1
87.	«Максистрой» 1	ул. Мостовая, 1	0	0
88.	«Максистрой» 2	ул. Мостовая, 1	0	0
89.	СОНТ «Рощино» 1	пр. Нефтяников (СОНТ)	0	0
90.	СОНТ «Рощино» 2	пр. Нефтяников (СОНТ)	0	1
91.	Кладбище 1	пер. Конечный, 1	0	0
92.	Кладбище 2	пер. Конечный, 2	0	1
93.	Аэропорт	ул. Авиаторов, 19	0	0
94.	Сады «Южный Ягун»	ул. Сургутское шоссе (11 км.)	0	0
95.	СКК "Галактика"	ул. Дружбы Народов, 60	0	9
	Всего		57	79

Пассажирские автобусные перевозки по утверждённым регулярным маршрутам на территории города по регулируемым и нерегулируемым тарифам осуществляются на контрактной основе. В настоящее время в сфере общественного транспорта в городе Когалыме регулярные пассажирские перевозки осуществляет один перевозчик (ИП Ф.Т.о. Шахбазов) с 40 единицами техники, в том числе:

– 15 единиц – средней вместимости;

– 25 единиц – малой вместимости.

Годовой объём перевозки пассажиров в 2016 году составил 629 300 человек, выполнено 134130 рейсов. По состоянию на 2017 год стоимость проезда в транспортных средства категории «М3» – 22 рубля, в категории «М2» – 26 рублей.

По данным Управления социальной защиты населения по городу Когалыму Департамента социального развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры в Казённом учреждении Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Центр социальных выплат Югры» филиал в городе Когалыме, осуществляющем полномочия по предоставлению мер социальной поддержки и социальных выплат инвалидам, по состоянию на 01.12.2016 год на учёте состояло 1189 инвалидов (в т.ч. инвалиды I группы – 173 человека, дети-инвалиды – 174 человека). Количество автобусов, оборудованных для перевозки инвалидов и других маломобильных групп населения, составляет – 5 шт.

Основными проблемами пассажирских перевозок автомобильным транспортом являются:

– высокий износ автобусного парка;

– убыточность пассажирских перевозок на маршрутах с малым пассажиропотоком.

Межмуниципальные автобусные маршруты

а) город Когалым – город Сургут (109) – от здания железнодорожного вокзала города Когалыма, проспект Нефтяников, дом 9, до международного аэропорта «Сургут»;

б) город Когалым – город Нижневартовск (673) – от остановочного пункта город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 39, до автовокзала города Нижневартовска.

Таблица 1.17

Расписание движения автобусов (коммерческих) межмуниципальных маршрутов

№ маршрута	Наименование маршрута	Период действия маршрута	Протяжённость маршрута, км.	Время рейса, ч.м.	Путь следования	Количество подвижного состава	Категория подвижного состава	Время отправления с начального пункта	Дни отправления	Время отправления с конечного пункта	Дни отправления
109	г. Когалым – г. Сургут (аэропорт)	Круглогодично.	179	2.30	п. Федоровский, д. Русскинская	6	М3 (ГАЗ-32213, микроавтобусы)	5.00, 7.00, 8.50, 11.00, 13.20, 15.30	Ежедневно	9.15, 11.00, 13.30, 15.40, 17.45, 19.20	Ежедневно
673	г. Нижневартовск – г. Когалым	Круглогодично.	337	5.00	г. Покачи г. Лангепас, г. Мегион	1	М2 (Higer 6885)	7.00	Ежедневно	14.30	Ежедневно

Таблица 1.18

Информация о местах для отправления (прибытия) автобусов общего пользования межмуниципальных маршрутов регулярных перевозок

№ п.п.	Запрашиваемая информация	город Когалым – город Сургут (109)	город Нижневартовск - город Когалым (673)
1.	Наименование сооружения, адрес местоположения	Здание железнодорожного вокзала, г. Когалым, пр. Нефтяников, 9	Остановочный пункт, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 39
2.	Наименование и контактная информация об эксплуатирующей сооружение организации, в чьи обязанности входит обслуживание пассажиров и заключение договоров с перевозчиками	Свердловская региональная дирекция ж/д вокзалов филиал ОАО «РЖД» ж/д вокзал г. Когалым, тел. дежурного по вокзалу 4-87-88	Нет
3.	Наличие отапливаемого помещения для пассажиров (зала ожидания), указать площадь, количество мест для сидения, наличие туалетов	Зал ожидания имеется (ж/д вокзал), площадь 100 м^2, 50 мест	Нет
4.	Наличие разворотной площадки, её размеры (м.)	Имеется, 55х12	Имеется, 34х24

Рис. 1.29. Схема межмуниципального маршрута № 673 «город Когалым – город Нижневартовск».

Рис.1.30. Схема межмуниципального маршрута № 109 (город Когалым – город Сургут, международный аэропорт).

1.7. Характеристика условий пешеходного и велосипедного передвижения

В городе созданы хорошие условия для пешеходного движения, осуществляемого по тротуарам, которыми располагает основная часть магистральных улиц и значительная часть улиц местного значения в жилой застройке, оборудовано 114 пешеходных переходов, 34 светофорных объекта.

Для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 0,75 - 3,0 м, варьирующейся в зависимости от категории улицы, согласно требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и РНГП. Основной пешеходной осью правобережной части города Когалыма является Рябиновая аллея.

В городе Когалыме отсутствует организованная сеть обособленных или изолированных велосипедных дорожек. Велосипедное движение осуществляется в неорганизованном порядке по проезжей части дорог, по тротуарам и пешеходным дорожкам.

1.8. Характеристика движения грузовых транспортных средств, оценка работы транспортных средств коммунальных и дорожных служб, состояния инфраструктуры для данных транспортных средств

Парк грузовых автомобилей, зарегистрированных в городе Когалыме, составляет 6900 единиц. Большая часть грузовых транспортных средств и специальной техники города сосредоточенны на предприятиях технологического транспорта, в сервисных компаниях, коммунальных и дорожных службах. Данные предприятия базируются в восточной и северной промышленных зонах города. Предприятия, обслуживающие окружающие город месторождения углеводородов, в значительной степени сформировали специфическую структуру промышленности, строительства и сферы услуг города Когалыма.

На предприятиях технологического автотранспорта сосредоточен также основной парк ведомственных автобусов, предназначенных для перевозки персонала, обслуживающего нефтепромыслы, и составляет 634 единицы.

Движение грузового транспорта осуществляется без ограничений в основном транспортном потоке, за исключением улиц, где это движение запрещено.

Все грузовое движение условно разделено на три группы:

Первая группа – коммунально-бытовое и торговое обслуживание городской территории. Грузовые автомобили при этом должны иметь доступ во все районы города. Транспортные средства коммунальных дорожных служб для осуществления своих функций используют всю улично-дорожную сеть и внутриквартальные проезды. Доля грузового транспорта в общем потоке составляет допустимо невысокий процент в часы «пик».

Группа вторая – перевозка промышленных и строительных грузов. Автомобили обеспечивают работу промышленных предприятий и строек города. Промышленные грузы более стабильны по объёму и направлению, чем строительные, которые определяются местом строительства. Для этих перевозок используют большегрузные автомобили.

Группа третья – внешнее транзитное движение грузового транспорта через город.

Специализированная объездная дорога для транзитного транспорта отсутствует. Для движения транзитного транспорта используются маршруты:

– автодорога Сургутское шоссе – автодорога проспект Нефтяников – автодорога Повховское шоссе и в обратном направлении (с запретом движения транспортных средств с опасными грузами и разрешённой максимальной массой 8 тонн);

– автодорога Сургутское шоссе – улица Лангепасская – улица Геофизиков – улица Ноябрьская – улица Повховское шоссе и в обратном направлении (см. рисунок 1.31).

Рис. 1.31. Схема объездных маршрутов транзитного транспорта.

Коммунальные и дорожные службы города Когалыма:

а) муниципальное бюджетное учреждение «Коммунспецавтотехника» (МБУ «КСАТ») выполняет работы по благоустройству территории и содержанию дорог муниципального образования город Когалым, оказывает следующие виды услуг физическим и юридическим лицам:

– очистка территории в зимний и летний период;
– нанесение разметки на автодорожное полотно;
– установка дорожных знаков;
– ямочный ремонт;
– асфальтирование малых территорий;
– благоустройство и озеленение территории;
– покос газонов;
– предоставление специализированной авто техники.

Предприятие имеет в своем составе одну промышленную базу, расположенную в промышленной зоне города Когалыма (Повховское шоссе,2). Транспорт в зимнее время располагается в боксе площадью 3600 м2, в летнее время на открытой стоянке площадью 4000 м2. На балансе предприятия имеется РММ площадью 1980 м2, которое полностью производит техническое обслуживание и ремонт спецтехники. Вся дежурная техника для зимнего содержания дорог в нерабочее время находится в постоянной готовности и размещается в теплых, оборудованных всем необходимым боксах;

б) ООО «Экотехсервис» осуществляет:

- вывоз бытовых отходов из жилого сектора;
- вывоз бытовых отходов от объектов инфраструктуры;

в) ООО «Югратрансавто» осуществляет размещение отходов 4-5 классов опасности на свалке города Когалыма согласно лицензии;

г) ООО «Водоканал» осуществляет вывоз стоков от неканализованного жилого сектора, находящегося в ведении муниципалитета и от жилых домов, находящихся в собственности, производится ассенизаторными машинами по договору. Имеет производственную базу и технику для сбора и транспортировки жидких бытовых отходов.

Таблица 1.19

Специализированная техника, для сбора и вывоза отходов жилого фонда города Когалым

№ п.п.	Наименование техники	Марка	Вместимость техники, куб.м	Коэффициент уплотнения	Кол-во, шт.	Собственник
1	Мусоровоз. Боковая загрузка	МКМ на базе МАЗ	18	До 4	5	КУМИ
2	Мусоровоз. Боковая загрузка	КО-440 на базе КамАЗ	22	До 4	1	ООО «Экотехсервис»
3	Мусоровоз. Боковая загрузка	КО-440-4 на базе ЗИЛ	11	2	1	
	Итого				7	

1.9. Анализ уровня безопасности дорожного движения

В городе Когалыме имеется 34 светофорных объекта, 7 железнодорожных переездов, установлено 2045 дорожных знаков, 48 искусственных неровностей, оборудовано 114 пешеходных переходов. В отделе ГИБДД зарегистрировано и стоит на учёте 29930единиц автомототранспортных средств.

Анализ уровня безопасности дорожного движения и мест концентрации дорожно-транспортных происшествий (ДТП) проведён на основе данных о результатах оперативно-служебной деятельности отдела ГИБДД отдела Министерства внутренних дел России по городу Когалыму за период 2012-2016 годы.

Статистические данные об аварийности на автодорогах города приведены в таблицах 1.20-1.24.

Таблица 1.20

Показатели аварийности на автодорогах город Когалыма за 2012-2016 годах

Показатель	По годам				
	2012	2013	2014	2015	2016
Количество ДТП	40	43	35	32	29
Количество раненых	42	61	47	55	35
Количество погибших	3	3	3	1	3

Рис. 1.32. Динамика показателей аварийности на автодорогах города Когалыма.

Таблица 1.21

Виды ДТП в 2012 – 2016 годах

Виды ДТП	Всего	По годам				
		2012	2013	2014	2015	2016
Столкновение	82	15	16	24	13	14
Наезд на пешехода	51	11	18	4	10	8
Опрокидывание	13	2	5	2	3	1
Наезд на препятствие	12	3	3	2	1	3
Наезд на велосипедиста	9	2	1	1	3	2

Таблица 1.22

Распределение ДТП по месяцам в 2012 – 2016 годах

Месяц	Всего	По годам				
		2012	2013	2014	2015	2016
Январь	15	4	2	4	4	1
Февраль	13	1	1	5	1	5
Март	9	2	3	1	3	0
Апрель	11	3	3	1	3	1
Май	15	3	2	1	4	1
Июнь	16	4	4	3	5	0
Июль	8	2	3	0	1	2
Август	25	4	6	7	1	7
Сентябрь	17	6	6	2	0	3
Октябрь	17	4	1	4	5	3
Ноябрь	15	3	4	5	1	2
Декабрь	22	4	8	2	5	3

Таблица 1.23

Распределение ДТП по дням недели в 2012 – 2016 годах

День недели	Всего	По годам				
		2012	2013	2014	2015	2016
Понедельник	24	5	5	4	4	6
Вторник	36	8	6	6	8	8
Среда	31	10	5	6	8	2
Четверг	23	6	8	2	5	2
Пятница	33	8	6	9	5	5
Суббота	17	2	5	6	1	3
Воскресенье	14	1	8	2	1	3

Таблица 1.24

Распределение ДТП по времени в 2012 – 2016 годах

Время суток	Всего	По годам				
		2012	2013	2014	2015	2016
0-7	19	5	4	6	2	2
7-11	31	11	6	2	8	4
11-18	67	8	20	14	12	13
18-22	42	13	8	7	6	8
22-00	20	3	5	6	4	2

Наибольшее число ДТП приходится на такие виды происшествий, как столкновение транспортных средств и наезд на пешеходов, они составляют 80% от общего количества ДТП. Основными причинами ДТП являются нарушения правил дорожного движения водителями транспортных средств и пешеходами.

Участками с наибольшей концентрацией ДТП за последние пять лет являются развязка на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьская – улицы Повховское шоссе, а также улица Мира, улица Дружбы Народов, улица Молодёжная (см. таблица 1.25).

За 2016 год на данном участке (проспект Нефтяников – улица Ноябрьская – улица Повховское шоссе) зарегистрировано 13 дорожно-транспортных происшествий с материальным ущербом, а также 4 дорожно-транспортных происшествия, в которых 6 человек получили ранения различной степени тяжести. За 9 месяцев 2017 года на данном участке зарегистрировано 12 дорожно-транспортных происшествий с материальным ущербом. Установлено, что причиной их совершения является нарушение требований п. 13.9 ПДД Российской Федерации о необходимости уступить дорогу транспортным средствам, передвигающимся по главной дороге.

Таблица 1.25

Сводные данные об аварийности на автодорогах

№ п.п.	Распределение ДТП по улицам	Всего	По годам				
			2012	2013	2014	2015	2016
1.	Улица Авиаторов	2			1		1
2.	Улица Бакинская	5	2	1	1		1
3.	Улица Береговая	3	2	1			
4.	Улица Береговая – улица Широкая	1			1		
5.	Переулок Волжский	1		1			
6.	Улица Геофизиков	2	1				1
7.	Улица Градостроителей	4	2	1		1	
8.	Улица Дружбы Народов	13	3	3	1	5	1
9.	Улица Дружбы Народов – улица Ст. Повха	1			1		
10.	Улица Заречная	1			1		
11.	Улица Лангепасская	2		1		1	
12.	Улица Ленинградская	6	1	2		1	2
13.	Улица Магистральная	3	2	1			
14.	Улица Мира	19	3	7	2	1	6
15.	Улица Молодежная	12	4	3	1	4	4
16.	Улица Мостовая	1					1
17.	Улица Мира – улица Молодежная	1	1				
18.	Улица Ноябрьская	4	1		2	1	
19.	Улица Ноябрьская – улица Нефтяников	2			2		
20.	Проспект Нефтяников	25	3	5	3	8	6
21.	Проспект Нефтяников – улица Мостовая	1		1			
22.	Проспект Нефтяников – улица Береговая	1			1		
23.	Улица Олимпийская	2	1			1	
24.	Улица Парковая	1			1		
25.	Повховское шоссе	2	1	1			
26.	Улица Привокзальная	1		1			
27.	Улица Прибалтийская	10	4		5	1	
28.	Улица Сибирская	2	1				1
29.	Улица С.Повха	3	1	2			
30.	Улица Строителей	1		1			
31.	Сургутское шоссе	6	3	2	1		
32.	Проезд Солнечный	1				1	
33.	Улица Фестивальная	1		1			
34.	Улица Центральная	9	2	1	2	2	2
35.	Улица Широкая	6		1	2	2	1
36.	Улица Шмидта	4		1	1		2
37.	Улица Югорская	2	1	1			
38.	Улица Южная	3		1	1	1	
39.	а/д Когалым-Когалымское м/р	11	1	2	5	2	
40.	СОНТ Приполярный	1		1			

Важным фактором профилактики ДТП, прежде всего с участием детей, является профилактическая работа, проводимая сотрудниками отдела ГИБДД Министерства внутренних дел России по городу Когалыму в дошкольных образовательных учреждениях, школах, средних и высших учебных заведениях, с водителями и администрацией автотранспортных предприятий. Организована работа со средствами массовой информации, размещаются заметки в газетах, проводятся выступления на радио и телевидении, размещается информация в интернете.

1.10. Оценка уровня негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения

Современное экологическое состояние территории определяется воздействием локальных источников загрязнения на компоненты природной среды, трансграничным переносом загрязняющих веществ воздушным путём с прилегающих территорий, а также от климатических особенностей, определяющих условия рассеивания и вымывания примесей.

Город Когалым расположен в зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА – сочетание метеофакторов, обуславливающее возможное загрязнение атмосферы в данном географическом районе), т. е. характеризуется достаточно благоприятными условиями для рассеивания примесей.

Наряду со стационарными объектами энергоснабжения и промышленности основными источниками загрязнения окружающей среды на территории города Когалыма являются объекты транспорта (автомобильного, трубопроводного, железнодорожного, воздушного). По видам экономической деятельности наибольший вклад в общий объём выбросов загрязняющих веществ вносит раздел «добыча полезных ископаемых», на долю которого за период 2012-2015 г.г. приходится 71-80% выбросов, далее следует раздел «транспорт и связь»– 16-21%.

В целом уровень негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду, безопасность и здоровье населения в городе не носит угрожающего характера. Состояние атмосферного воздуха в 2016году оставалось удовлетворительным, стабильным и характеризуется «низким» уровнем загрязнения. Содержание исследуемых компонентов в воздушной среде, как правило, не превышает уровня ПДК.

В 2016 году по сравнению с 2015 годом качество поверхностных вод на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры существенно не изменилось. Характерными загрязняющими веществами являются соединения железа, марганца, меди, нефтепродукты, трудноокисляемые органические вещества (по ХПК), азот аммонийный, соединения цинка.[1]

а) Автомобильный транспорт

Специфика автотранспортных источников загрязнения характеризуется:

– высокими темпами роста количества автомобилей, в первую очередь легковых;
– высокой токсичностью выбросов автотранспорта;
– сложностью технической реализации мер по защите от загрязнения окружающей среды;
– пространственным распределением автомобилей и непосредственной близостью к жилым районам.

В отработавших газах двигателей внутреннего сгорания содержится свыше 200 вредных компонентов. Состав их зависит от ряда факторов: типа двигателя, режимов работы и нагрузки, технического состояния и качества топлива, условий движения автомобиля. В составе выхлопных газов преобладают окислы углерода и азота, сернистый ангидрид, углеводороды, в том числе и ароматические, а также сажа и бенз(а)пирен.

Непосредственно продуцируемые автомобилями окись углерода, оксиды азота, углеводороды или свинец, главным образом накапливаются по соседству с источниками загрязнения, т.е. вдоль шоссейных дорог, улиц, в тоннелях, на перекрестках и пр. Таким образом, создаются локальные геоэкологические зоны повышенного риска необратимой потери здоровья. На прилегающей к автомагистралям территории вода, почва и растительность является носителями ряда канцерогенных веществ. По мере удаления от автомагистралей, концентрация канцерогенных веществ снижается.

На территории города Когалыма размещено 52 ГСК, в которых зарегистрировано более 7 тысяч машино-мест. Два основных гаражных массива для легковых автомобилей находятся на западе правобережной части города и граничат с поймой реки Кирилл-Высьягун. В ряде гаражных кооперативов отсутствуют оборудованные мусоросборные площадки. В результате обследования по всей территории и границе гаражей со стороны реки Кирилл-Высьягун обнаружены очаговые стихийные свалки. Кроме бытовых отходов, в местах захламления встречается металлолом, отходы резинотехнических изделий, промасленная ветошь и др.[2]

В стоках с проезжей части автомобильных дорог содержатся взвешенные частицы, нефтепродукты, тяжёлые металлы (свинец, кадмий и др.) и хлориды, которые в зимний период применяются для борьбы с гололёдом, а также сажевые частицы, образующиеся в результате износа автомобильных шин на дорогах.

Рост числа автомобилей ведёт к пропорциональному увеличению отходов их эксплуатации. Основными отходами автотранспорта являются кузова автомобиля (сталь), автомобильные шины, аккумуляторы (свинец, электролит), обшивка салона (пластмасса), эксплуатационные жидкости и др.

[1] Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в 2016 году». Подготовлен Департаментом экологии Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

[2] Источник: Генеральная схема очистки территории города Когалыма. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 года №2670.

Свинцово-кислотные аккумуляторные батареи, используемые на автомобилях, являются высокоопасными отходами (II класс опасности). Отработанные автомобильные масла, обтирочный материал, загрязнённый маслами (содержание масел 15% и более), аккумуляторы свинцовые со слитым электролитом являются умеренно-опасными отходами (III класс опасности).[1]

В настоящее время на территории города Когалыма отсутствуют предприятия, занимающиеся утилизацией и переработкой отработанных автомобильных покрышек и аккумуляторов.[2]

б) Железнодорожный транспорт

Протяжённость неэлектрифицированного участка железной дороги в границах города Когалыма составляет 61,1 км, в т.ч.:

- магистральных – 27,8 км;
- внутристанционных и подъездных путей – 33,3 км.

Проект санитарно-защитной зоны объектов железнодорожного транспорта в границах города Когалыма не разрабатывался.

Основным источником загрязнения атмосферы неэлектрифицированной железной дороги являются отработавшие газы дизельных двигателей тепловозов, в которых содержатся оксид углерода, оксид и диоксид азота, различные углеводороды, сернистый ангидрид, сажа и др. Концентрация сернистого ангидрида зависит от количества серы в дизельном топливе, а содержание других примесей - от способа его сжигания, а также способа наддува и нагрузки двигателей.

Как показывает практика, в непосредственной близости от железнодорожных путей содержание в воздушной среде оксида углерода, оксидов азота, сернистого ангидрида, как правило, превышает предельно допустимые максимально разовые концентрации для атмосферного воздуха.

Кроме этого, из пассажирских вагонов, не оборудованных биотуалетами, выливаются сточные (фекальные) воды, содержащие патогенные микроорганизмы. Это приводит к загрязнению железнодорожного полотна и окружающей природной среды.

На территории города Когалыма обмывка подвижного железнодорожного состава не осуществляется.

Негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения оказывают также шумы, исходящие от объектов железнодорожного транспорта.

Для обеспечения требуемых гигиенических норм содержания в приземном слое атмосферы загрязняющих веществ, уменьшения отрицательного влияния предприятий на население, согласно СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» требуется от предприятий, являющихся источником негативного воздействия, устанавливать санитарно-защитную зону.

В силу малой протяжённости железнодорожных путей и низкой интенсивности движения в границах города Когалыма негативное воздействие объектов железнодорожного транспорта на окружающую среду и здоровье населения оценивается как незначительное.

При интенсивном турбулентном обмене основная часть загрязняющих веществ выносится из приземных слоёв. Самоочищению атмосферы способствует циклонический тип погоды, поскольку загрязнения из приземных слоев атмосферы выносятся вверх восходящими потоками, а осадки вымывают загрязнения из атмосферного воздуха.

в) Трубопроводный транспорт

Общая протяжённость нитей нефте-, газо- и нефтепродуктопроводов федерального и регионального значения, проходящих по территории города Когалыма, составляет 189 км. В районах нефтедобычи эксплуатируется также разветвлённая сеть внутри- и межпромысловых трубопроводов.

Все трассы трубопроводов расположены вне границ жилой застройки города Когалыма. Трубопроводы имеют переходы через железную и автомобильную дороги, а также акваторию рек.

Аварии на трубопроводах приводят к залповым выбросам нефти, подтоварной воды, газа, вызывают загрязнение больших площадей, обуславливают повышение концентрации вредных веществ в поверхностных водах, почве до экстремально высоких уровней. Основными причинами аварий являются коррозионные разрушения трубопроводов, внешние механические воздействия, нарушения технологии изготовления труб и оборудования. Мощное воздействие на природную среду оказывается также при строительстве трубопроводов, когда уничтожается почвенно-растительный покров, нарушается функционирование экосистем. Для предотвращения подобных аварий необходима своевременная замена изношенных трубопроводов, периодическое проведение диагностики трубопроводов, что позволит избежать аварийных ситуаций и повысить экологическую безопасность трубопроводного транспорта.

На магистральных нефтепроводах и продуктопроводах основными причинами аварий являются:

– коррозийный износ труб, запорной и регулирующей арматуры;
– несанкционированные врезки в трубопроводы, криминальные действия с целью хищения транспортируемых продуктов;
– внешние механические воздействия;
– брак при строительно-монтажных работах и отступления от проектных решений.

Серьёзными факторами аварийности на объектах трубопроводного транспорта являются также:

– эксплуатация трубопроводов и оборудования сверх нормативных сроков;
– недостаточное вложение нефтяными компаниями средств, направленных на реконструкцию и капитальный ремонт оборудования, а также строительство новых.[3]

Управление Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по Ханты-Мансийскому автономному округу-Югре не располагает данными об авариях на объектах трубопроводного транспорта, находящихся на территории города Когалыма, в период с 01.01.2013 года по 30.08.2017 года.[4]

г) Воздушный транспорт

Основными видами вредных воздействий аэродрома на окружающую среду, безопасность и здоровье населения являются:

– акустические (воздействие шума авиационных двигателей и двигателей наземной техники);
– электромагнитные поля, создаваемые стационарными и передвижными радиотехническими средствами;
– загрязнение атмосферного воздуха, почв, подземных вод воздушными судами и объектами инфраструктуры аэродрома;
– нарушение почвенного покрова и гидрологического режима поверхностных и подземных вод.

В связи с функционированием аэропорта на использование территорий района «Пионерный», жилых поселков Привокзальные (Фестивальный, Железнодорожный, Прибалтийских строителей), а также на территорию восточной промзоны накладываются ограничения шумовой зоны 75 дб и выше.

Наибольшее загрязнение окружающей среды происходит в зоне аэропорта во время посадки и взлёта воздушных судов, а также во время прогрева их двигателей. При работе двигателей на взлёте и посадке в окружающую среду поступает наибольшее количество оксида углерода и углеводородных соединений, а в процессе полёта - максимальное количество оксидов азота.

На территории аэропорта Когалым производится запуск двигателей, руление, предварительный страт, взлёт и посадка самолётов, при которых из авиационных двигателей в атмосферу поступают вредные продукты сгорания топлива.

Рулёжные дорожки считаются участками умеренного выделения газа вследствие кратковременности нахождения на них самолётов.

Актуальной экологической проблемой является организация отвода, сброса и обезвреживания поверхностного стока (загрязнённых дождевых, талых, поливно-моечных вод) с искусственных покрытий аэродрома. В осенне-зимний и весенний периоды производится антиобледенительная обработка воздушных судов и удаление снежно-ледовых отложений с искусственного покрытия аэродромов. При этом применяются активные противогололёдные препараты и реактивы, содержащие мочевину, аммиачную селитру, поверхностно - активные вещества, которые также попадают на искусственное покрытие аэродрома. Кроме того, на покрытии накапливается смесь, состоящая из пыли, продуктов сгорания топлива, частиц стирающихся шин и других материалов.

С искусственных покрытий взлётно-посадочной полосы и рулёжных дорожек аэродрома «Когалым» поверхностные воды самотёком сходят на рельеф. С перрона поверхностные воды поступают в сети ливневой канализации, далее без очистки сходят на рельеф.

В границах санитарно-защитной зоны аэропорта отсутствуют объекты жилой застройки, общественно-делового назначения и промышленные объекты. Граница единой расчётной санитарно-защитной зоны аэропорта Когалым по совокупности факторов воздействия представлена на рисунке 1.30.

Рис. 1.33. Граница единой расчётной санитарно-защитной зоны аэропорта Когалым по совокупности факторов воздействия.

Генеральной схемой очистки территории города Когалыма обозначены следующие проблемы, исходящие от объектов транспортной инфраструктуры:

– недостаточная развитость системы первичного сбора отходов, низкая культура сбора отходов;
– отсутствие контейнеров для сбора ТБО на ряде объектов инфраструктуры автомобильного транспорта.

1.11. Характеристика существующих условий и перспектив развития и размещения транспортной инфраструктуры города Когалыма

Объекты транспортной инфраструктуры города Когалыма

На территории города Когалыма расположены следующие объекты транспортной инфраструктуры (придорожного сервиса):

– автозаправочные станции (АЗС) общей мощностью 20 топливораздаточных колонок – 5 объектов;
– автогазозаправочная станция (АГЗС) на 2 топливораздаточные колонки – 1 объект;
– автомойки общей мощностью 14 постов – 7 объектов;
– станции технического обслуживания автомобилей (СТО) общей мощностью 41 пост – 9 объектов;
– гаражи индивидуального автотранспорта общей вместимостью 12 368 машино-мест;
– подземные гаражи индивидуального автотранспорта общей вместимостью 217 машино-мест;
– наземные стоянки индивидуального транспорта общей вместимостью 2 960 машино-мест;
– автобусный парк основного перевозчика (ИП Шахбазов Ф.Т.о.) с дислокацией в районе проспекта Нефтяников – улицы Широкой – 1 объект.

На территории посёлка Ортьягун из объектов транспортной инфраструктуры расположены гаражи индивидуального транспорта общей вместимостью 100 машино-мест. Рядом с посёлком расположена наземная стоянка транспортных средств на 50 машино-мест.

На территории города в состоянии строительства находятся:

– гаражи индивидуального транспорта на 46 машино-мест;
– СТО общей мощностью 12 постов – 2 объекта.

В соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования (РНГП) Ханта-Мансийского автономного округа – Югры на селитебных территориях и на прилегающих к ним производственных территориях следует предусматривать гаражи и открытые стоянки для постоянного хранения не менее 90% расчетного числа индивидуальных легковых автомобилей при пешеходной доступности не более 800 м, а в районах реконструкции или с неблагоприятной гидрогеологической обстановкой - не более 1500 м. При численности легковых автомобилей в городе Когалыме 21 175 единиц потребность в местах хранения индивидуальных легковых автомобилей для населения, проживающего в многоквартирных домах в городе Когалыме, составляет 16 357 машино-мест, в пос. Ортьягун – 38 машино-мест.

Хранение индивидуальных легковых автомобилей жителей, проживающих в одноквартирных домах с приусадебными участками (город Когалым – 429 чел.) и многоквартирных жилых домах с приквартирными участками (город Когалым – 601 чел.) осуществляется на территориях приусадебных и приквартирных участков.

Потребность в дополнительных СТО составляет 54 поста.

1.12. Оценка нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры города Когалыма

Функционирование и развитие транспортной инфраструктуры города Когалыма осуществляется на основании нормативно-правовых актов:

а) федеральный уровень:

– Федеральный закон от 29.12.2004 года № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 08.11.2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Федеральный закон от 13.07.2015 года № 220-ФЗ «Об организации регулярных перевозок пассажиров и багажа автомобильным транспортом и городским наземным электрическим транспортом в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
– Транспортная стратегия Российской Федерации на период до 2030 года в редакции распоряжения Правительства Российской Федерации от 11.06.2014 года №1032-р;
– Стратегия развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, объявлена распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 года № 877-р;
– Государственная программа Российской Федерации «Развитие транспортной системы», включена в перечень государственных программ Российской Федерации, утверждённый распоряжением Правительства Российской Федерации от 11.11.2010 года № 1950-р;
– Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог федерального значения, утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р;
– Схема территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждена распоряжением Правительства Российской Федерации от 6 мая 2015 года № 816-р;
– Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.12.2014 года № 2446-р «Концепция построения и развития аппаратно-программного комплекса «Безопасный город»;
– СП 42.13330.2016 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*;
– СП 34.13330.2012 Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85*;
– СП 113.13330.2012 Стоянки автомобилей. Актуализированная редакция СНиП 21-02-99*;
– СП 35.13330.2011 Мосты и трубы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.03-84*;
– СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*;
– СП 131.13330.2012 Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*;
– СНиП 32-03-96 Аэродромы;
– СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов;
– СанПиН 2.1.7.1322-03 Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления;
– ГОСТ Р 52289-2004 Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств;
– ГОСТ Р 51006-96 Услуги транспортные. Термины и определения;
– Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов»;
– Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года. Министерство экономического развития Российской Федерации, М. 2013 год;

б) региональный уровень:

– Стратегия социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2020 года и на период до 2030 года. Утверждена распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 22.03.2013 года №101-рп;
– Схема территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры. Постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 26.12.2014 года № 506-п;
– О статусе и границах муниципальных образований Ханты-Мансийского автономного округа–Югры. Закон Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 25.11.2004 года № 63-оз;
– Развитие транспортной системы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2016 - 2020 годы. Государственная программа. Утверждена постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 9.10.2013 года № 418-п;
– Региональные нормативы градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа–Югры. Утверждены постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29 декабря 2014 года № 534-п;

в) муниципальный уровень:

– Стратегия социально-экономического развития городского округа город Когалым до 2020 года и на период до 2030 года. Решение Думы города Когалыма от 23.12.2014 года № 494-ГД;
– Генеральный план города Когалыма. Решение Думы города Когалыма от 25.07.2008 года № 275-ГД, с изменениями и дополнениями;
– Генеральная схема очистки территории города Когалыма. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 года № 2670;
– Развитие транспортной системы города Когалыма на 2016 -2019 годы. Муниципальная программа. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма в редакции от 25.05.2017 года № 1122;
– Обеспечение экологической безопасности города Когалыма. Муниципальная программа. Утверждена постановлением Администрации городского округа город Когалым от 24.01.2017 года № 124;
– Доступная среда города Когалыма. Муниципальная программа. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 31.01.2017 года № 172;
– Социально-экономическое развитие и инвестиции муниципального образования город Когалым. Муниципальная программа. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма 31.01.2017 года № 171;
– Содержание объектов городского хозяйства и инженерной инфраструктуры в городе Когалыме. Муниципальная программа. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма 11.10.2013 года №2907.

Итоги реализации требований нормативных и программных документов в области развития транспортной инфраструктуры городского округа город Когалым представлены в следующих документах:

– Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ города Когалыма за 2016 год;
– Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ города Когалыма за 2015 год;
– Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ города Когалыма за 2014 год;
– Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2016 году», подготовлен Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;
– Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2015 году», подготовлен Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;
– Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2014 году», подготовлен Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;
– Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2013 году», подготовлен Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры;
– Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе-Югре в 2012 году», подготовлен Службой по контролю и надзору в сфере охраны окружающей среды, объектов животного мира и лесных отношений Ханты-Мансийского автономного округа-Югры.

1.13. Оценка финансирования транспортной инфраструктуры

Информация о финансировании (реализации) муниципальной программы «Развитие транспортной системы города Когалыма на 2014–2016 г.г.»:

а) Всего в 2016 году на реализацию программных мероприятий было предусмотрено 258947,8 тыс. рублей, в том числе:

– 83495,2 тыс. рублей за счёт средств бюджета Ханты–Мансийского автономного округа – Югры,
– 127510,6 тыс. рублей за счёт средств бюджета города Когалыма,
– 47942,0 тыс. рублей за счёт средств ПАО «Нефтяная компания «ЛУКОЙЛ».

По итогам 2016 года кассовый расход составил 254730,5 тыс. рублей или 98,4% к плану на год, в т.ч.:

– 83496,2 тыс. рублей за счёт бюджета автономного округа (100%);
– 123 293,3 тыс. рублей за счёт бюджета города Когалыма (96,7%);
– 47 492 тыс. рублей – привлечённые средства (100%).

В рамках реализации программных мероприятий в 2016 году было выполнено:

– перевозка 629,3 тысяч человек по 8 муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
– ремонт 60,253 тыс. кв. м. дорог;
– реконструкция 12039 тыс. кв. м. автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Когалыма;
– установка 3 светофорных объекта;
– установка информационных табличек с наименованием остановочных пунктов общественного транспорта для размещения на остановочных павильонах города Когалыма.[5]

б) Всего в 2015 году на реализацию программных мероприятий было предусмотрено 325484,1тыс. рублей, в том числе:

– 78187,1 тыс. рублей за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры;
– 124552,5 тыс. рублей за счёт средств бюджета города Когалыма;
– 122744,5 тыс. рублей за счёт привлечённых средств.

По итогам 2015 года кассовый расход составил 324939,5 тыс. рублей или 99,8% к плану на год.

[1] Приказ Федеральной службы по надзору в сфере природопользования от 22.05.2017 № 242 «Об утверждении Федерального классификационного каталога отходов».

[2] Источник: Генеральная схема очистки территории города Когалыма. Утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 года №2670.

[3] Источник: Доклад «Об экологической ситуации в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре в 2016 году». Подготовлен Департаментом экологии Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

[4] Источник: Справка Росприроднадзора по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре от 30.08.2017 года № 04-1/11205.

[5] Источник: Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ за 2016 год.

По итогам 2015 года мероприятие «Выполнение работ по нанесению пешеходной разметки холодным пластиком со светоотражающими элементами» не реализовано, в связи со сложившимися погодными условиями и техническими характеристиками по нанесению разметки. При реализации программных мероприятий в 2015 году было осуществлено:

– перевозка 629,30 тысяч человек по 8 муниципальным маршрутам регулярных перевозок;
– ремонт 51,159 тыс. кв.м. дорог;
– реконструкция 13,594 тыс.кв.м. автомобильных дорог общего пользования местного значения в границах города Когалыма;
– строительство кольцевой транспортной развязки на пересечении улицы Степана Повха – улицы Сибирская – проспект Шмидта;
– строительство кольцевых транспортных развязок по улице Дружбы Народов;
– проектирование развязки Восточной (проспект Нефтяников, улица Ноябрьская);
– обеспечено электроэнергией 24 светофорных объекта и др. [1]

в) Всего в 2014 году на реализацию программных мероприятий было предусмотрено 269 177,5 тыс. рублей, в том числе:

– 81717,5 тыс. рублей за счёт средств бюджета Ханты-Мансийского автономного округа – Югры,
– 137416,3 тыс. рублей за счёт средств бюджета города Когалыма;
– 50044,0 тыс. рублей за счёт привлеченных средств.

По итогам 2014 года кассовый расход составил 261968,0 тыс. рублей или 97,3% к плану на год.

При реализации программных мероприятий в 2014 году было осуществлено:

– перевозка 625,40 тыс. человек на 9 муниципальным маршрутам регулярных перевозок, выполнено 134 130 рейсов;
– работ по строительству, капитальному ремонту и ремонту автомобильных дорог общего пользования местного значения – 66,652 тыс. кв.м. дорог;
– обеспечение стабильности работы 21 светофорного объекта;
– установка 2 светофорных объектов;
– перенос и модернизация 5 светофорных объектов. [2]

2. Прогноз транспортного спроса, изменения объёмов и характеристика передвижения населения и перевозок грузов на территории города Когалыма

2.1. Оценка финансирования транспортной инфраструктуры (см. пункт 1.13)

2.2. Прогноз социально-экономического и градостроительного развития города Когалыма

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года с учётом приоритетных направлений развития экономики, а также влияния внешних и внутренних факторов, предполагается развитие города по следующим сценариям:

1. Инерционный сценарий, предполагающий сохранение доминирующей роли в экономике за нефтегазовым сектором. При данном варианте развития для города характерна экспортно-сырьевая модель экономического развития с замедлением добычи и экспорта углеводородов (связанного с истощением ресурсов основных месторождений, разработку которых ведут компании, находящиеся на территории города), снижением конкурентоспособности производимой продукции, невысокими объемами обрабатывающих производств и ростом зависимости от импорта товаров и технологий.

2. Инвестиционный, предполагающий эволюцию всех сфер жизнедеятельности города для формирования позитивных трендов опережающего роста его конкурентоспособности и привлекательности по сравнению с другими сопоставимыми по масштабам городами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Данный сценарий учитывает сохранение специализации города в основных существующих направлениях экономики. Сценарий ориентирован на усиление позиций предприятий города Когалыма в региональных кластерах.

3. Инновационный сценарий, предполагающий формирование мощного научно-технологического комплекса (аккумуляции знаний) за счёт активного инвестиционного процесса, сопряженного с инновациями и прорывными технологиями. Логика инновационного сценария развития предполагает активный поиск, создание, внедрение и распространение инноваций во всех сферах экономики города. Внедрение технологических инноваций послужит предпосылкой к формированию на территории города научно-образовательных учреждений, выпускающих высококвалифицированных специалистов.

На основании сравнительного анализа качественных и количественных характеристик рассмотренных прогнозов определено, что наиболее вероятно развитие города Когалыма по инвестиционному сценарию. Данный сценарий связан с инвестированием в неразвитые до сих пор виды экономической деятельности и отрасли, а также в совершенствование социальной среды и человеческого потенциала. Максимально возможная модернизация производственной и социальной систем позволит реализовать конкурентные преимущества города. В этой связи в качестве базового варианта социально-экономического развития муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городского округа город Когалым принят инвестиционный сценарий.

В соответствии с генеральным планом города Когалыма при развитии города по инвестиционному сценарию продолжится рост численности населения и к расчётному сроку составит ориентировочно 75 100 человек (см. таблицу 2.1).

Таблица 2.1

Прогноз численности населения города Когалыма, чел.

	2017	2020	2025	2030	2035
Всего	64846	67600	69900	71600	75100

Рис. 2.1.Динамика прогнозных показателей численности населения города Когалыма.

В соответствии с генеральным планом, планируются к размещению объекты местного значения города:

В области образования:

– дошкольная образовательная организация на 200 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– дошкольная образовательная организация на 240 мест (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– дошкольная образовательная организация на 250 мест (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– дошкольная образовательная организация на 260 мест (зона среднеэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– дошкольная образовательная организация на 320 мест (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– МБОУ «Средняя общеобразовательная школа №7» на 184 учащихся (зона общественно- делового назначения) – 1 объект (реконструкция);
– общеобразовательная (начальная) организация на 400 учащихся (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– общеобразовательная организация на 1000 учащихся с плавательным бассейном (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– общеобразовательная организация на 1400 учащихся с плавательным бассейном (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– общеобразовательная организация на 1400 учащихся (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– общеобразовательная организация на 1400 учащихся с плавательным бассейном (зона среднеэтажной жилой застройки) – 2 объекта;
– общеобразовательная организация на 1500 учащихся (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– дом детского творчества на 200 мест (зона общественно-делового назначения) – реконструкция, 1 объект;
– организация дополнительного образования на 200 мест (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– организация дополнительного образования на 250 мест (зона индивидуальной жилой застройки) – 1 объект;
– организация дополнительного образования на 300 мест (зона общественно-делового назначения) – 2 объекта;
– организация дополнительного образования на 350 мест (зона общественно-делового назначения) – 2 объекта;
– организация дополнительного образования на 350 мест (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– детско-юношеская спортивная школа на 350 мест (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– детско-юношеская спортивная школа на 400 мест (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– детско-юношеская спортивная школа на 400 мест (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– центр технического творчества на 425 мест (зона общественно-делового назначения) – 1 объект.

В области физической культуры и массового спорта:

– физкультурно-спортивный зал на 216 кв. м площади пола (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– физкультурно-спортивный зал на 576 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) – 4 объекта;
– физкультурно-спортивный зал на 648 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) – 3 объекта;
– физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– физкультурно-спортивный зал на 1080 кв. м площади пола (зона общественно-делового назначения) – 3 объекта;
– универсальный спортивный комплекс на 5100 кв. м площади пола (зона общественно- делового назначения) – 1 объект;
– плавательный бассейн на 650 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) – 1 объект; – плавательный бассейн на 750 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) – 3 объекта;
– плавательный бассейн на 1000 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– плавательный бассейн на 1250 кв. м зеркала воды (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– крытый теннисный корт (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– спортивная площадка на 364 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) – 2 объекта;
– спортивная площадка на 1125 кв. м (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– спортивная площадка на 2000 кв. м (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– спортивная площадка на 2100 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– спортивная площадка на 2400 кв. м (зона озелененных территорий общего пользования) – 1 объект;
– спортивная площадка на 2950 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– крытая спортивная площадка на 1500 кв. м (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– крытая спортивная площадка на 1000 кв. м (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– спортивная площадка на 4000 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) – 2 объекта;
– спортивная площадка на 5550 кв. м (зона многоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– спортивная площадка на 6700 кв. м (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– спортивная площадка на 7200 кв. м (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– спортивная площадка на 10400 кв. м (зона среднеэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– спортивная площадка на 10950 кв. м (зона общественно-делового назначения) – 1 объект.

Учреждения культуры и искусства:

– музей (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– детская библиотека (зона общественно-делового назначения) – 2 объекта;
– юношеская библиотека (зона общественно-делового назначения) – 1 объект;
– общедоступная библиотека (зона индивидуальной жилой застройки) – 1 объект;
– общедоступная библиотека (зона малоэтажной жилой застройки) – 1 объект;
– общедоступная библиотека (зона многоэтажной жилой застройки) – 2 объекта;
– общедоступная библиотека (зона общественно-делового назначения) – 2 объекта;
– учреждение культуры клубного типа на 880 мест (зона общественно-делового назначения) – 1 объект.

Жилищный фонд

Жилая площадь проектного жилищного фонда города на расчётный срок должна составить ориентировочно 1 866,2 тыс. кв. м., при достижении прогнозной численности населения 75,1 тыс. человек, указанного объёма жилья будет недостаточно, так как нормативная обеспеченность составит лишь 25 кв. м жилой площади на человека. Для развития жилищного строительства необходимо освоение новых территорий муниципального образования и преобразование существующей застройки.

Преобразование существующей застройки предусматривается в левобережной части города Когалыма, где на сегодняшний день расположен ветхий и аварийный жилищный фонд: жилые районы – поселок Фестивальный, поселок Прибалтийских строителей и район «Пионерный». Территория будет застраиваться индивидуальными и многоквартирными жилыми домами высотой не более 3-х этажей.

Свободную от застройки правобережную часть города предлагается застраивать как индивидуальными жилыми домами, так и многоквартирными жилыми домами высотой 5-8 этажей и 9-16 этажей. Реализация запланированных мероприятий в проекте рассчитана на 4 этапа. В первом этапе (2015-2020 годы) предусматривается застройка левобережной части города Когалыма при сносе непригодного жилья и освоении новых территорий.

Таблица 2.2

Параметры территории жилой застройки города Когалыма на расчётный срок (2035 год)

Территория жилой застройки	Площадь жилищного фонда, тыс.кв.м	Проектная численность населения, тыс. чел.	Средняя плотность населения в границах зон, чел./га
Индивидуальная жилая застройка	115,5	3,5	41
Малоэтажная жилая застройка	331,1	13,0	141
Среднеэтажная жилая застройка	669,1	28,5	234
Многоэтажная жилая застройка	750,5	30,1	281
итого	1 866,2	75,1	185

Объём нового жилья составит ориентировочно 121,7 тыс. кв. м. Во втором этапе (2021-2025 гг.) предлагается освоение новых территорий левобережной части города и строительство индивидуальных жилых домов, объем жилья составит – 142,3 тыс. кв. м. В третьем и четвертом этапах (2026-2030 гг. и 2031-2035 гг.) предлагается продолжить освоение новых территорий левобережной части, застраивая их многоквартирными многоэтажными жилыми домами, объем – 564,0 тыс. кв. м. Общая площадь жилых зон к концу расчётного срока составит порядка 406,2 га, в том числе зон индивидуальной жилой застройки – 21%, малоэтажной жилой застройки – 23%, среднеэтажной жилой застройки – 30% и многоэтажной жилой застройки – 26%. При реализации запланированных мероприятий по новому жилищному строительству плотность населения в границах жилых территорий к концу расчетного срока составит 185 человек на га.

Таким образом, проектные решения в жилищной сфере в рамках генерального плана приводят к следующим результатам:

– снос всего непригодного жилищного фонда к концу 2030 года в соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма;
– увеличение темпов жилищного строительства;
– увеличение средней обеспеченности жилой площадью минимум до 25 кв. м на человека, максимум до 30 кв. м;
– сокращение числа семей, состоящих на учёте на получение жилья;
– рост доступности приобретения жилья.

Производственная сфера

В Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2020 года и на период до 2030 года для города Когалыма обозначены следующие приоритетные сферы: нефтегазодобыча, нефтегазопереработка, развитие промышленного производства, развитие малого предпринимательства.

В рамках каждой приоритетной сферы выделены основные стратегические направления развития города Когалыма, а именно:

– развитие нефтесервисных компаний;
– развитие научно-инновационных предприятий в сфере нефтегазодобычи;
– глубокая переработка нефти и газа, в том числе попутного нефтяного газа;
– строительство комплекса по утилизации и переработке полимерсодержащих и резиносодержащих отходов;
– производство на основе торфа продукции для строительной промышленности (теплоизоляционные материалы, утеплители, отделочные материалы и т.д.);
– топливно-энергетической промышленности (топливные брикеты, биогаз, жидкое топливо, торфяной кокс);
– трансформация городской среды;
– развитие сектора платных услуг.

Также согласно Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2020 года и на период до 2030 года на территории региона идёт формирование диверсифицированной структуры экономики с помощью создания кластеров, в том числе по следующим направлениям: нефтегазодобыча, нефтегазопереработка, строительный комплекс. Формирование кластеров позволит повысить устойчивость экономики автономного округа и придаст инновационный характер традиционному ресурсному освоению территории, стимулируя структурные сдвиги для прогрессивного технологического развития.

Схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры предполагается размещение в городе Когалыме следующих объектов:

– завод по производству продукции для строительной промышленности на основе торфа (теплоизоляционные материалы, утеплители, отделочные материалы и т.д.);
– комбинат строительных материалов по заготовке ПГС и её переработке-дроблению на фракции щебня для приготовления бетонов.

Как точки роста на территории Ханты-Мансийского автономного округа-Югры в границах города Когалыма выделяются объекты нефтегазодобывающего комплекса. Планируется строительство объектов регионального значения по добыче нефти и газа:

– нефтепроводные скважины – 11 объектов;
– нефтепроводы подводящие (промысловые) общей протяжённостью 33,4 км.

2.3. Прогноз транспортного спроса города Когалыма, объёмов и характера передвижения населения и перевозок грузов по видам транспорта на территории города Когалыма

Согласно прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года ожидается рост мобильности населения и увеличение объёмов перевозок пассажиров всеми видами общественного транспорта при всех сценариях развития (см. таблицу 2.3).

Таблица 2.3

Показатели развития общественного транспорта (млрд. пассажиро-километров)[3]

Виды транспорта	2011 г.	2020 г.		прогноз 2030		2020/2011, %		2030/2011, %	
		1 вар.	2 вар.	1 вар.	2 вар.	1 вар.	2 вар.	1 вар.	2 вар.
Транспорт общего пользования, в том числе:	503	627	664	820	965	125	132	163	192
автобусного транспорта	139	147	157	181	206	106	113	130	148
железнодорожного транспорта	140	152	160	163	203	109	114	117	145
воздушного транспорта	167	266	283	409	481	160	169	245	288

Приведённые в таблице 2.3 показатели представляют прогноз в целом по Российской Федерации и могут быть приняты в качестве ориентиров для города Когалыма. Вместе с тем, с ростом автомобилизации жителей города возможно некоторое снижение темпов увеличения объёмов перевозок пассажиров на регулярных муниципальных и межмуниципальных автобусных маршрутах.

2.4. Прогноз развития транспортной инфраструктуры по видам транспорта

2.4.1. Транспортная инфраструктура автомобильного транспорта

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог, объявленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р, в границах города Когалыма не предусмотрено размещение новых объектов (развитие инфраструктуры) автомобильного транспорта федерального значения.

В соответствии с прогнозом, к расчётному сроку (2035 год) в городе численность легковых автомобилей может составить 31 452 единицы, что на 26% больше численности парка легковых автомобилей в 2016 году (см. таблица 2.4).

Таблица 2.4

Прогноз количества легковых автомобилей в городе Когалыме

№ п.п.	Год	Численность населения, чел.	Количество легкового автотранспорта, ед.
1.	2017	64 846	23 215
2.	2018	65 764	24 004
3.	2019	66 682	24 872
4.	2020	67 600	25 688
5.	2025	69 900	27 960
6.	2030	71 600	28 640
7.	2035	75 100	31 452

Рис. 2.2. Динамика изменения численности личных автомобилей в городе Когалыме к расчётному сроку (2035 год).

Численность парка грузовых и специальных автомобилей существенно не изменится. Потребность в общественном транспорте (автобусах), на фоне роста автомобилизации населения, может несколько уменьшиться.

[1] Источник: Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ за 2015 год.
[2] Источник: Сводный годовой доклад о ходе реализации и оценке эффективности муниципальных программ за 2014 год.
[3] Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года. Министерство экономического развития Российской Федерации, М. 2013 год.

Таблица 2.5

Расчётная потребность в объектах для хранения индивидуальных транспортных средств в городе по этапам (генплан)

Наименование показателя	Ед. измер.	Количество объектов для хранения и обслуживания транспортных средств по этапам реализации			
		I (до 2020 г.)	II (2021-2025 г.г.)	III (2026-2030 г.г.)	IV (2031-2035 г.г.)
Численность жителей	чел.	67 600	69 900	71 600	75 100
Обеспеченность легковым автотранспортом	ед./1000 чел.	380	400	420	420
Количество автомобилей	ед.	25 688	27 960	28 640	31 452
Общая потребность в гаражах и открытых стоянка для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей	ед.	23 120	25 164	25 776	28 307
Численность жителей без приквартирных и приусадебных участков	чел.	63 427	65 585	67 180	70 464
Количество автомобилей у жителей без приквартирных и приусадебных участков	ед.	24 102	26 234	28 216	29 594
Обеспеченность местами хранения индивидуального легкового транспорта	машино-мест	21 692	23 611	25 394	26 635

Объекты придорожного сервиса

Расчётная потребность на расчётный срок объектов придорожного сервиса в городе Когалыме определена исходя из проектной численности жителей по этапам реализации и обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями в соответствии с требования СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*» и таблицей 26 Региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры:

– потребность в обеспеченности легкового автотранспорта автозаправочными станциями (АЗС) составляет 1 топливораздаточная колонка на 1200 легковых автомобилей;

– потребность в АГЗС составляет: не менее 15% от общего количества автозаправочных станций;

– потребность в станциях технического обслуживания автомобилей (СТО) составляет 1 пост на 200 легковых автомобилей;

– общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей должна составлять не менее 90 % расчётного числа индивидуальных легковых автомобилей.

Таблица 2.6

Расчётная потребность в объектах придорожного сервиса к расчётному сроку (2035 год)

№ п.п.	Объекты	Ед. измер.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.
1.	АЗС	колонки	20	20	21	21	23	24	26
2.	АГЗС	колонки	3	3	3	3	4	4	4
3.	СТО	посты	116	120	124	128	140	143	157

2.4.2. Транспортная инфраструктура железнодорожного транспорта

В соответствии со стратегией развития железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года, объявленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 17.06.2008 года № 877-р, и схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог, объявленного распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р, в границах города Когалыма не предусмотрено размещение новых объектов (развитие инфраструктуры) железнодорожного транспорта.

По данным Свердловской дирекции инфраструктуры филиала ОАО «РЖД» в 2018-2020 г.г. должны быть завершены работы по строительству пассажирского павильона вокзального комплекса железнодорожной станции Когалым за счёт средств ОАО «РЖД». Прогноз по объёмам пассажирских перевозок по пассажирской станции Когалым на период 2018-2035 г.г. представлен в таблице 2.7.

Таблица 2.7

Прогнозный объём пассажирских перевозок по пассажирской станции Когалым на период 2018-2035 г.г., тыс. человек[1]

Сценарий развития	Год (период)			
	2018-2020	2021-2025	2026-2030	2031-2035
Инерционный	227,4	241,1	254,8	259,9
Оптимизированный	219,0	220,3	215,9	216,3

Объём погрузки в период 2018-2035 г.г. по железнодорожной станции Когалым ожидается на уровне 2016 года (см. пункт 1.3.1).

2.4.3. Транспортная инфраструктура воздушного транспорта

В соответствии со схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (железнодорожного, воздушного, морского, внутреннего водного транспорта) и автомобильных дорог, объявленной распоряжением Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р по аэропортовому комплексу города Когалыма предусмотрена реконструкция взлётно-посадочной полосы с искусственным покрытием, устройство водосточно-дренажной системы, перрона, рулежных дорожек, внутриаэродромных дорог, патрульной дороги и ограждения аэродрома, замена светосигнального оборудования в целях увеличения не менее чем на 65 тыс. пассажиров в год объёма перевозок через аэропорт. Искусственная взлётно-посадочная полоса 2507х42 м, количество мест стоянки воздушных судов - 13.

Прогноз пассажиро- и грузопотока через аэропорт Когалым на перспективу до расчётного срока (2035 год) представлен в таблице 2.8.

Таблица 2.8

Прогноз пассажиро- и грузопотока через аэропорт Когалым

№ п.п.	Показатель	Ед. изм.	Год					
			2018	2019	2020	2021	2022	2023-2035
1.	Выполнено рейсов воздушных судов	шт.	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400	1 400
2.	Количество отправленных пассажиров за год	тыс. чел.	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000	60 000
3.	Обработано почты и грузов	тонн	140	140	140	140	140	140

2.4.4. Транспортная инфраструктура трубопроводного транспорта

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта), утверждённой распоряжением Правительства Российской Федерации от 06.05.2015 года. № 816-р, в 2019 году на линейной производственно-диспетчерской станции (ЛПДС) «Апрельская» (город Когалым) планируется реконструкция:

– оснащения комплекса инженерно-технических средств охраны, очистного сооружения, блочной котельной;

– резервуара № 2 ёмкостью 20 тыс. куб. метров, блока измерения качества нефти.

В границах города планируется строительство объектов регионального значения по добыче нефти:

– нефтяные скважины – 11 объектов;

– нефтепроводы подводящие (промысловые) общей протяжённостью 33,4 км.

На территории города Когалыма в соответствии со схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры предусмотрены мероприятия по дальнейшему развитию промышленных комплексов по обустройству действующих месторождений нефти и газа – Кустового, Южно-Кустового, Дружного, Южно-Ягунского.

2.4.5. Инфраструктура велосипедного транспорта

По мере стремления жителей города придерживаться здорового образа жизни возрастает интерес к велосипедному транспорту. Сдерживающим фактором использования в городе велосипедного движения является его кратковременный сезонный характер, обусловленный суровым климатом. В этой связи использование велосипедов в городе Когалыме не будет столь массовым, как в регионах России с более мягким климатом.

Вместе с тем, популяризации велосипедного движения может способствовать сложившаяся в городе развитая с качественным покрытием улично-дорожная сеть, наличие доступных лесопарковых зон, непосредственно примыкающих к жилой застройке и объектам спортивно-оздоровительного назначения, а также планируемое строительство объектов транспортной инфраструктуры для велосипедного движения (велосипедные дорожки, полосы для велосипедного движения, их освещение, велопарковки) у объектов жилой застройки, культурно-досугового, спортивно-оздоровительного и другого назначения.

Генеральным планом города Когалыма предполагается благоустройство лесопарка с освещёнными пешеходными и велосипедными дорожками южнее проспекта Шмидта.

Проектом программы представлены предложения по развитию инфраструктуры велосипедного движения, реализация которых позволит связать организованным велосипедным движением объекты жилой застройки основных районов города, спортивно-оздоровительного и другого назначения (см. пункт 4.4).

2.5. Прогноз развития дорожной сети города Когалыма

Основные показатели реализации инвестиционного сценария развития города Когалыма до 2030 года определены Стратегией социально-экономического развития городского округа город Когалым до 2020 года и на период до 2030 года (см. таблица 2.9).

Таблица 2.9

Прогноз развития транспортной инфраструктуры при реализации инвестиционного сценария социально-экономического развития города Когалыма до 2030 года

№ п.п.	Наименования показателей и их групп	Ед. измер.	2018 г.	2020 г.	2025 г.	2030 г.
1.	Совершенствование и развитие сети автомобильных дорог на территории города	км	89,4	98,6	107,6	116,4
2.	Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог)	км	114	119,5	119,5	131,127
3.	Обеспеченность светофорными объектами, шт.	шт.	34	34	34	34
4.	Доля протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения с твёрдым покрытием в общей протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения	%	100	100	100	100
5.	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) на застроенной территории	км/км^2	5,32	5,89	5,89	5,89

[1] Данные АСУ Экспресс» АРМ «Корреспонденции и финансовые результаты». Служебная записка Филиала ОАО «РЖД» Свердловская железная дорога от 04.09.2017 года. № Исх-17860/Сверд.

Согласно генеральному плану движение общественного транспорта предложено осуществлять по магистральным улицам. Это не исключает прохождение частей маршрутов городского пассажирского транспорта по дорогам районного и местного уровня.

Улично-дорожная сеть будет увеличиваться преимущественно за счёт строительства дорог местного и районного значения в районах перспективной застройки:

а) в правобережной части города:

– в западной и северо-северо-западном направлении по обе стороны Сургутского шоссе от улицы Прибалтийская, улицы Ленинградская, улицы Северная (объекты многоэтажной, среднеэтажной и малоэтажной жилой застройки, а также объекты общественно-делового назначения);

б) в левобережной части города:

– район «Пионерный»;

– территория к югу от перекрёстка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе (индивидуальная жилая застройка и объекты общественно-делового назначения);

– территория участка по улице Таллинская – улице Рижская (индивидуальная жилая застройка).

Предлагается к строительству также:

– автомобильная развязка на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьская – Повховское шоссе;

– магистральная дорога регулируемого движения от развязки улица Дружбы Народов – проспект Шмидта до пересечения с проспектом Нефтяников (с автомобильным мостом через р. Ингу-Ягун).

2.6. Прогноз уровня автомобилизации, параметров дорожного развития

По состоянию на 01.01.2017 года уровень автомобилизации населения составил 350 единиц на 1000 жителей. В соответствии с прогнозом, к расчётному сроку (2035 год) уровень автомобилизации населения города составит ориентировочно 420 единиц (см. таблица 2.10).

Таблица 2.10

Прогноз автомобилизации населения города Когалыма до 2035 года

№ п.п.	Год	Население, чел.	Легковые авто, ед.	Уровень автомобилизации, авто/1000 чел.
1.	2017	64 846	23 215	350
2.	2018	65 764	24 004	365
3.	2019	66 682	24 872	373
4.	2020	67 600	25 688	380
5.	2025	69 900	27 960	400
6.	2030	71 600	28 640	420
7.	2035	75 100	31 452	420

В последующие годы темп увеличения уровня автомобилизации будет постепенно снижаться, что обусловлено степенью удовлетворения массового платёжеспособного спроса населения города на индивидуальный автотранспорт.

2.7. Прогноз показателей безопасности дорожного движения

С прогнозируемым увеличением численности жителей и автомобилей в городе, при существующей организации дорожного движения и культуре передвижения, возможно некоторое увеличение количества ДТП, в том числе с участием пешеходов.

Вместе с тем, в условиях повышения интенсивности движения на дорогах может снизиться скорость передвижения транспортных средств и, как следствие, вероятность ДТП с тяжкими последствиями.

Уровень безопасности и соответствующие показатели на планируемый период прогнозируется в рамках средних показателей за последние пять лет с постепенным снижением количества ДТП и пострадавших.

2.8. Прогноз негативного воздействия транспортной инфраструктуры на окружающую среду и здоровье населения

2.8.1.Автомобильный транспорт

По прогнозу, при ожидаемой к расчётному сроку (2035 год) численности населения города Когалыма около 75 100 человек и уровне его автомобилизации 420 автомобилей на 1000 жителей, количество легковых автомобилей может составить ориентировочно 31 452 шт. Количество автобусов, такси, грузового и специального автотранспорта существенно не изменится.

Указанная динамика позволяет утверждать, что автомобильный транспорт, наряду с объектами тепло-энергетики и предприятиями нефтегазового комплекса, по-прежнему останется основным источником загрязнения экосистемы города. Вместе с тем, возможно появление электромобилей, что позволит уменьшить негативное воздействие на экосистему города.

2.8.2. Воздушный транспорт

В соответствии с плановыми показателями аэропорта Когалым в 2018 году ожидается обслуживание 60000 пассажиров, в 2035 году этот показатель не претерпит изменений и останется на прежнем уровне. В этой связи, к расчётному сроку не следует ожидать усиления негативного влияния на окружающую среду и здоровья населения. Кроме того, как свидетельствует практика, в процессе обновления парка воздушных судов в эксплуатацию поступают суда нового поколения (либо модернизированные), имеющие меньший удельный расход авиационного топлива и, как следствие, объёмы продуктов сгорания.

2.8.3. Железнодорожный транспорт

В период 2018-2035 годы в границах города Когалыма не предполагается развитие инфраструктуры железнодорожного транспорта, в т.ч. электрификация участка дороги, строительство второго пути, объём грузо-пассажирских перевозок в указанный период ожидается на уровне 2016 года.

При дальнейшем использовании локомотивного парка с дизельными двигателями негативное воздействие отрасли на окружающую среду и здоровье населения останется на уровне, близком к существующему.

Перевод локомотивного парка на тепловозы с газотурбинными двигателями может существенно уменьшить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения.

2.8.4. Трубопроводный транспорт

В дополнение к существующим объектам трубопроводного транспорта к расчётному сроку на территории города планируется строительство объектов регионального значения по добыче нефти и газа:

– нефтяные скважины – 11 объектов;

– нефтепроводы подводящие (промысловые) общей протяжённостью 33,4 км.

К расчётному сроку также вероятно увеличение доли трубопроводов, отработавших нормативный срок, имеющих коррозийный износ труб, запорной и регулирующей арматуры. Указанные обстоятельства могут привести к нарушению герметичности объектов трубопроводного транспорта, разливу нефти и нефтепродуктов.

Для предотвращения аварий необходима качественная диагностика состояния объектов и своевременная замена изношенных трубопроводов, что позволит избежать аварийных ситуаций и повысить экологическую безопасность трубопроводного транспорта.

3. Принципиальные варианты развития транспортной инфраструктуры и их укрупнённая оценка по целевым показателям (индикаторам) развития транспортной инфраструктуры, предлагаемый к реализации вариант

3.1 Результаты моделирования функционирования транспортной инфраструктуры.

Основой для определения эффективности работы и уровня развития транспортного комплекса являются технико-экономические показатели и показатели обеспеченности, отражающие работу и уровень развития транспортного комплекса.

Были выделены несколько групп показателей (таблица 3.1), среди которых:

– показатели состояния материально-технической базы (протяженность сети путей сообщения, суммарная грузоподъемность транспортных единиц, пропускная и провозная способность элементов транспортной сети, степень износа основных фондов, энергоемкость, экологичность и др.);

– показатели перевозочной и погрузочно-разгрузочной работы (грузо- и пассажирооборот, объем перевозок грузов и пассажиров, приведенный грузооборот, объем отправления и прибытия);

– показатели транспортной обеспеченности (густота сети) и транспортной доступности и др.

Для предлагаемого к реализации варианта включают предложения по:

– обеспечению транспортной и пешеходной связанности территорий;

– категорированию дорог с учетом их прогнозируемой загрузки, ожидаемого развития прилегающих территорий, планируемых мероприятий по дорожно-мостовому строительству;

– распределению транспортных потоков по сети дорог;

– разработке, внедрению и использованию автоматизированной системы управления дорожным движением (далее - АСУДД), её функциям и этапам внедрения;

– организации системы мониторинга дорожного движения, установке детекторов транспортных потоков, организации сбора и хранения документации по организации дорожного движения, принципам формирования и ведения баз данных, условиям доступа к информации, периодичности её актуализации;

– совершенствованию системы информационного обеспечения участников дорожного движения;

– формированию единого парковочного пространства (размещение гаражей, стоянок, парковок (парковочных мест) и иных подобных сооружений);

– организации одностороннего движения транспортных средств на дорогах или их участках;

– перечню пересечений, примыканий и участков дорог, требующих введения светофорного регулирования;

– устранению помех движению и факторов опасности (конфликтных ситуаций), создаваемых существующими дорожными условиями;

– обеспечению благоприятных условий для движения инвалидов;

– обеспечению маршрутов безопасного движения детей к образовательным организациям;

– организации велосипедного движения;

– развитию сети дорог, дорог или участков дорог, локально-реконструкционным мероприятиям, повышающим эффективность функционирования сети дорог в целом.

Основные результаты реализации программы:

– устойчивое функционирование транспортной системы;

– обеспечение доступности объектов трудового и социально-трудового тяготения, снижение социальной напряжённости;

– обеспечение надлежащей скорости, безопасности и комфортабельности пассажирских перевозок и комфортабельности пассажирских перевозок;

– повышение уровня пропускной способности улично-дорожной сети;

– оптимизация системы грузовой логистики;

– обеспечение безопасности дорожного движения;

– улучшение экологического состояния окружающей среды;

– экономия бюджетных средств.

Таблица 3.1

Результаты моделирования функционирования транспортной инфраструктуры

№ п.п.	Технико-экономические показатели и показатели обеспеченности городского округа города Когалым	Существующее положение транспортной инфраструктуры	Результаты моделирования функционирования транспортной инфраструктуры
1.	Показатели состояния материально-технической базы (протяженность сети путей сообщения, суммарная грузоподъемность транспортных единиц, пропускная и провозная способность элементов транспортной сети, степень износа основных фондов, энергоемкость, экологичность и др.);	Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) города Когалыма – 104,267 км. В числе недостатков улично-дорожной сети городского округа отсутствие: – дифференциации улично-дорожной сети по категориям, согласно требований РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры; – на некоторых улицах дорожной одежды капитального типа; интенсивное автомобильное движение приводит к износу дорожной одежды, выраженному в образовании колейности на проезжей части (глубиной 4-5 см), многочисленных ям и выбоин (глубиной до 5 см), продольных и поперечных трещин, просадок покрытия (глубиной до 4 см), а также большим перепадом высот между проезжей частью и обочиной (высотой от 8 см до 20 см) .	Улично-дорожная сеть будет увеличиваться преимущественно за счёт дорог местного и районного значения в районах перспективной застройки. Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) – 131,127 км; Предлагается реконструкция существующих и строительство новых улиц и дорог. Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены капитального типа. Доля протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения с твёрдым покрытием в общей протяжённости автомобильных дорог общего пользования местного значения – 100%. Генеральным планом города Когалыма

		– на некоторых улицах тротуаров; – дорожек для велосипедного движения (велосипедных дорожек).	предполагается благоустройство лесопарка с освещёнными пешеходными и велосипедными дорожками южнее проспекта Шмидта.
		Город Когалым расположен в зоне умеренного потенциала загрязнения атмосферы (ПЗА – сочетание метеофакторов, обуславливающее возможное загрязнение атмосферы в данном географическом районе), т. е. характеризуется достаточно благоприятными условиями для рассеивания примесей. Наряду со стационарными объектами энергоснабжения и промышленности основными источниками загрязнения окружающей среды на территории города Когалыма являются объекты транспорта (автомобильного, трубопроводного, железно-дорожного, воздушного).	К расчётному сроку не следует ожидать усиления негативного влияния на окружающую среду и здоровья населения. Кроме того, как свидетельствует практика, в процессе обновления парка воздушных судов в эксплуатацию поступают суда нового поколения (либо модернизированные), имеющие меньший удельный расход авиационного топлива и, как следствие, объёмы продуктов сгорания. Перевод локомотивного парка на тепловозы с газотурбинными двигателями может существенно уменьшить негативное воздействие на окружающую среду и здоровье населения.
		Серьёзными факторами аварийности на объектах трубопроводного транспорта являются также: – эксплуатация трубопроводов и оборудования сверх нормативных сроков; – недостаточное вложение нефтяными компаниями средств, направленных на реконструкцию и капитальный ремонт оборудования, а также строительство новых.	На линейной производственно-диспетчерской станции (ЛПДС) «Апрельская» (город Когалым) планируется реконструкция: – оснащения комплекса инженерно-технических средств охраны, очистного сооружения, блочной котельной; – резервуара № 2 ёмкостью 20 тыс. куб. метров, блока измерения качества нефти. В границах города планируется строительство объектов регионального значения по добыче нефти: – нефтяные скважины – 11 объектов; – нефтепроводы подводящие (промысловые) общей протяжённостью 33,4 км.
		Актуальной экологической проблемой является организация отвода, сброса и обезвреживания поверхностного стока (загрязнённых дождевых, талых, поливно-моечных вод) с искусственных покрытий аэродрома.	Предусмотрена реконструкция взлётно-посадочной полосы с искусственным покрытием, устройство водосточно-дренажной системы, перрона, рулежных дорожек, внутриаэродромных дорог, патрульной дороги и ограждения аэродрома, замена светосигнального оборудования. Искусственная взлётно-посадочная полоса 2507х42 м, количество мест стоянки воздушных судов – 13 шт.
2.	Показатели перевозочной и погрузочно-разгрузочной работы (грузо- и пассажирооборот, объем перевозок грузов и пассажиров, приведенный грузооборот, объем отправления и прибытия);	1.Данные о перевозках воздушным транспортом через аэропорт Когалым: Выполнено рейсов воздушных судов – 1 398 шт.; Количество отправленных пассажиров за год – 58 671 чел; Обработано почты и грузов – 141 тонн. 2.Количество пассажиров, прибывших на станцию Когалым в 2016 году, составило 118 154 человека, отправленных – 109 161 человек	1. Прогноз пассажиро- и грузопотока через аэропорт Когалым: Рейсов воздушных судов – 1400 шт. Количество отправленных пассажиров за год – 60 000 чел Обработанной почты и грузов – 140 тонн 2. Прогноз по объёмам пассажирских перевозок по железнодорожной станции Когалым – 216,3 тыс. чел.
3.	Показатели транспортной обеспеченности (густота сети) и транспортной доступности и др.	На территории города Когалыма расположены: – гаражи индивидуального автотранспорта общей вместимостью 12 368 машино-мест; – подземные гаражи индивидуального автотранспорта общей вместимостью 217 машино-мест; – наземные стоянки индивидуального транспорта общей вместимостью 2 960 машино-мест; К общим недостаткам организации стоянок города можно отнести: – недостаточное количество стояночных мест; – на площадках для стоянки автотранспорта не везде обозначены места для инвалидов дорожными знаками в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004; – отсутствие разделение транспортных и пешеходных потоков в районе стоянок; – частичное отсутствие разметки стояночных мест; – отсутствие системы резервирования территорий для стоянок. Значительная часть личного автотранспорта жителей города хранится на придомовых территориях в жилых кварталах. Пиковая нагрузка стоянок в жилых районах приходится на ночь. Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) на застроенной территории – 5,32 км/км^2	На расчетный срок: – общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения индивидуальных легковых автомобилей составит 23 277 шт. (потребность 28 387 шт.); - плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) на застроенной территории – 5,89 км/км^2
		На территории города Когалыма расположены следующие объекты транспортной инфраструктуры (придорожного сервиса): – АЗС общей мощностью 20 топливораздаточных колонок – 5 объектов; –АГЗС на 2 топливораздаточные колонки – 1 объект; – автомойки общей мощностью 7 постов – 3 объекта; – СТО общей мощностью 41 пост – 9 объектов; – автобусный парк основного перевозчика (ИП Шахбазов Ф.Т.о.) с дислокацией в районе проспекта Нефтяников –	На расчетный срок: – потребность в обеспеченности легкового автотранспорта автозаправочными станциями (АЗС) составляет 6 колонок; – потребность в АГЗС составляет 3 колонки; – потребность в станциях технического обслуживания автомобилей (СТО) составляет 157 постов;
		улицы Широкой – 1 объект.	
		По состоянию на 01.01.2017 года уровень автомобилизации населения составил 350 единиц на 1000 жителей. Количество легкового автотранспорта – 21 175 ед.	К расчётному сроку (2035 год) уровень автомобилизации населения города составит ориентировочно 420 единиц на 1000 жителей. Количество легкового автотранспорта – 31 452 ед.

3.2. Оценка вариантов изменения транспортного спроса и установленных целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры

При нормировании показателей качества городской транспортной системы чаще всего применяются сочетания различных методов (экспертные, интервальные, расчётные и др.). Это связано с тем, что невозможно оценить издержки и выгоды участников транспортного процесса с помощью расчётных методов или непосредственно по результатам мониторинга.

При формировании системы целевых показателей развития КТС следует учитывать их, в частности, ГОСТ Р 51004-96. «Услуги транспортные. Пассажирские перевозки. Номенклатура показателей качества». Принят постановлением Госстандарта России от 25 декабря 1996 года № 701. Дальнейшее описание предлагаемой системы показателей является оригинальным, но в нем учитываются рекомендации упомянутого ГОСТа.

На основании действующих нормативных документов устанавливается, что набор целевых показателей в программе комплексного развития транспортной инфраструктуры города Когалыма должен состоять из следующих восьми групп:

1. Обеспеченность транспортной системы.
2. Технологическая организация работы транспорта.
3. Затраты времени на передвижение.
4. Информационное обеспечение.
5. Безопасность передвижения.
6. Доступность.
7. Комфортность.
8. Удовлетворённость населения.

Далее рассмотрены показатели каждой из восьми групп с учётом того, что в каждой группе должны быть выделены показатели тактического и стратегического уровня.

Группа 1. Обеспеченность транспортной системы

Показатели обеспеченности делятся на две категории: обеспеченность дорожной сетью и обеспеченность подвижным составом. В первой подгруппе основным показателем считается отношение площади дорог к общей площади города. Во второй подгруппе – соответствие нормативам обеспеченности подвижным составом.

Система общественного пассажирского транспорта должна обеспечивать функциональную целостность и взаимосвязанность всех основных структурных элементов территории с учетом перспектив развития поселений. Линии наземного общественного пассажирского транспорта следует предусматривать на магистральных улицах и дорогах с организацией движения транспортных средств в общем потоке по выделенной полосе проезжей части или на обособленном полотне. Параметры проектирования сети общественного пассажирского транспорта и пешеходного движения представлены ниже.

Согласно СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», интенсивность движения средств общественного транспорта не должна превышать 30 ед./час в двух направлениях, а расчётная скорость движения - 40 км/ч. В город Когалыме данные показатели не выходят за рамки нормативных.

Списочный парк подвижного состава городского не остается постоянным по количеству и составу в течение планируемого периода (месяца, квартала, года) вследствие списания, пополнения или частичной передачи его другим предприятиям. Поэтому рассчитывается среднесписочный парк ПС, определяемый по типам и моделям на основании данных об изменении (увеличение, сокращение) парка за данный период. При этом учитываются не только количественное изменение парка, но и сроки поступления или выбытия ПС из АТО. В соответствии с этим рассчитывают количество автомобиле-дней нахождения на предприятии списочного парка, а также вновь поступивших и выбывших единиц подвижного состава. Автомобиле-дни (АД) определяются произведением количества автомобилей на соответствующее количество дней нахождения их в эксплуатации.

Кроме того, к данной группе показателей относятся укомплектованность экипажем, спасательными средствами, обеспеченность нормативной документацией, маршрутными картами, инвентарем, приспособлениями и др.

Доля улично-дорожной сети оборудованная парковками – еще один показатель обеспеченности транспортной системы. Для города Когалыма этот показатель менее значимый, чем другие показатели данной группы.

Протяжённость автомобильных дорог местного значения, с накопленной величиной к 2016 году, или протяженность автомобильных дорог местного значения на одного жителя являются конкурентными показателями данной группы. Однако, по многим причинам лучше (нагляднее) использовать показатели прироста дорожной сети, то есть километры построенных за год дорог.

Группа 2. Технологическая организация работы транспорта

К тактическим показателям технологической организации транспорта относятся:

– доля регулируемых перекрестков;
– система видеонаблюдения (она одновременно относится и к группе «Безопасность передвижения»);
– наличие парковочных мест, в том числе платных (она одновременно относится и к группе «Обеспеченность транспортной системы»);
– численность и показатели работы эвакуаторов.

К стратегическим показателям этой группы относятся: создание управления оперативной обстановкой на городском транспорте (ситуационный центр), единый проездной билет, создание специализированных служб и системы контроля за передвижением подвижных единиц общественного транспорта.

Для города Когалыма предлагается в качестве тактического показателя избрать долю регулируемых перекрестков, то есть обеспеченность перекрестков светофорами.

В качестве основного стратегического показателя предлагается создание ситуационного (диспетчерского) центра. Следует учитывать, что такой центр обычно вписан в более масштабные проекты, которые называются «Безопасный город», «Интеллектуальный город» или «Умный город».

Группа 3. Затраты времени на передвижение

Эти показатели иногда относятся в группу «доступность транспортной системы», но в данной работе они выделены в отдельную группу.

Согласно пункту 11.2 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», затраты времени в городах на передвижение от мест проживания до мест работы для 90 % работающих (в один конец) для города Когалыма не должны превышать 30 минут. Но поскольку места работы и места жительства распределены по территории города неравномерно, интегрально оценить время передвижения не представляется возможным. При этом высока доля служебных автобусов, которые берут на себя определенную часть пассажиров для доставки к месту работы.

В городе Когалыме линия максимальной напряжённости пассажиропотока – это поездки на личном автотранспорте из правобережной части города в северную и восточную промышленные зоны левобережной части города в будний день в часы.

Проблема большинства российских городов состоит в том, что основную часть заторов на дорогах происходит вследствие единого времени начала работы во всех организациях, учреждениях и предприятиях города.

Группа 4. Информационное обеспечение транспортной системы

Информационное обеспечение транспортной системы складывается в каждом городе индивидуально и сводится к большому числу показателей, в числе которых стратегические и тактические.

К тактическим показателям относятся текущая информация на остановках общественного транспорта

В городе Когалыме уровень информационного обеспечения транспортной системы уже находится на высоком уровне. В частности, все общественные учреждения указывают в Интернете как до них добраться. Тем не менее, существует множество возможностей дальнейшего улучшения в развитии информационного обеспечения транспортного обслуживания жителей города.

К информационному обеспечению относится и такой показатель, как увеличение покрытия видеонаблюдением объектов городского хозяйства. Распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 2446-р установлено, что этот показатель должен быть доведен до 75% в 2016 году, пока только для пилотных регионов страны.

По этой причине основной тактический показатель группы для города Когалыма в качестве доля перекрестков и остановок общественного транспорта, оборудованных информационными табло. Этот показатель устанавливается ежегодно, уточняется (корректируется) также цель на следующий год.

Основной стратегический показатель данной группы – этапы создания системы доступа к текущей транспортной ситуации, дополнению к системе Яндекс-пробки. Для этого должно быть принято решение о создании такой системы, в которой будет для любого жителя города доступна информация о количестве автобусов на каждом маршруте в данный момент и о местоположении транспортного средства относительно интересующей его остановки.

Группа 5. Безопасность передвижения

Показатели безопасности характеризуют особенности пассажирских перевозок, обусловливающие при их выполнении безопасность пассажиров. К показателям безопасности относят показатели:

– надёжности функционирования транспортных средств;
– профессиональной пригодности исполнителей транспортных услуг;
– готовности транспортного средства к выполнению конкретной перевозки.

Но проблема безопасности передвижения по городу нераздельно связана с более широкой проблемой – безопасности нахождения на улицах и во дворах города. На данный момент распоряжением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 2446-р утверждена Концепция построения и развития аппаратно-программного комплекса «Безопасный город» (АПК «Безопасный город»). С декабря 2015 года идёт третий этап реализации этой Концепции.

Должна быть завершена подготовка региональных и муниципальных целевых программ построения и развития комплекса «Безопасный город» в пилотных регионах, к которым не относится Когалым. В тех же пилотных регионах должны быть созданы опытные участки систем комплекса «Безопасный город».

Вместе с тем, должна быть утверждена очередность построения и развития комплекса «Безопасный город» в субъектах Российской Федерации. МЧС создан документ «Методические рекомендации АПК «Безопасный город» построение (развитие), внедрение и эксплуатация», а также «Временные единые требования к техническим параметрам сегментов АПК «Безопасный город»». Кроме того, согласно распоряжению Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 2446-р во всех субъектах Российской Федерации должны быть определены объёмы и оценена стоимость мероприятий по построению и развитию комплекса «Безопасный город», а также сформирована система ключевых показателей эффективности для органов исполнительной власти, отвечающих за построение и развитие комплекса «Безопасный город» на своих уровнях.

По этой причине показатели группы «Безопасность» в рамках обеспечения безопасности дорожного движения интеллектуальное управление движением (светофоры и контроллеры), парковки, биллинг, ГИС транспорта, моделирование и планирование дорожного движения, не могут быть оторваны от тех, что используются в системе «Безопасный город».

Обеспечение правопорядка на дорогах в частности: комплексы ФВФ, ИС ЦАФАП, мониторинг мобильных объектов и персонала через систему ГЛОНАСС/GPS.

Обеспечение безопасности на транспорте в том числе: системы обеспечения безопасности на транспорте (ЕГИС ОТБ), видеомониторинг, биометрический контроль, мониторинг состояния объектов транспортной инфраструктуры (СС ТМК), экстренная связь, оповещение и информирование, управление общественным транспортом, мониторинг технического состояния общественного транспорта, контроль деятельности перевозчиков, мониторинг мобильных объектов/персонала (ГЛОНАСС/GPS).

Обеспечение экологической безопасности в том числе: гидрометеорологические системы, экологический мониторинг паводков и ледовой обстановки, мониторинг сейсмической активности, базы природопользователей, системы геоэкологического планирования. Вместе с тем, настоящим проектом предлагается обеспечение безопасности дорожного движения в городе Когалыме через создание общегородского Информационно-диспетчерского центра (ИДЦ), в контексте организации дорожного движения (вторая группа показателей).

Показатели надёжности функционирования транспортных средств характеризуют особенности, обусловливающие при их использовании безотказную работу в течение рейса или другого заданного интервала времени. К показателям надежности относят: ресурс; срок службы; вероятность безотказной работы; наработка на отказ; периодичность контроля технического состояния транспортных средств органами государственного надзора; наличие документа, подтверждающего допуск транспортного средства к эксплуатации.

Основным показателем в данной группе следует считать количество дорожно-транспортных происшествий (ДТП) с учетом динамики населения города. Для города Когалыма предлагается использовать показатель сокращения числа ДТП не менее чем на 10% в год в расчёте на 1000 автомобилей.

Конкурентным этому показателю может быть количество ДТП по отношению к базовому 2016 году. Но и в этом случае показатель должен измеряться относительно общего количества автомобилей в городе. Наилучшим параметром может быть не абсолютная величина ДТП, а относительный показатель их сокращения.

Группа 6. Доступность транспортной системы

В соответствии с пунктом 4.4. ГОСТ Р51825-2001 установлены требования к результатам оказания услуг перевозок. В числе важнейших показателей качества пассажирских перевозок учитывается их доступность. При этом основной смысл данного показателя заключается в том, что исполнитель обеспечивает возможность доступа различных групп потребителей (пассажиров) к пользованию услугой в соответствии с её назначением за счёт установления соответствующих социальных, экономических и технических характеристик услуги.

Это – объективные показатели возможности использования транспортной системы жителями и предприятиями города. Среди некоторых характеристик этой группы – среднее расстояние между остановками общественного транспорта, доступность транспорта для инвалидов, время ожидания такси и т.д.

Город Когалым расположен в климатическом подрайоне ІД. В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа-Югры дальность пешеходных подходов до ближайших остановок общественного пассажирского транспорта (в метрах) следует принимать не более: от жилых домов - 400 м; от объектов массового посещения - 250 м; от проходных предприятий в производственных и коммунально-складских зонах - 400 м; от зон массового отдыха населения - 800 м. Расстояния между остановочными пунктами на линиях общественного пассажирского транспорта (в метрах) в пределах населенных пунктов следует принимать максимально - 600 м. Максимальное расстояние между остановочными пунктами общественного пассажирского транспорта в зоне индивидуальной застройки - 800 м.

В целях выполнения указанных требований следует внести изменения в маршруты регулярного автобусного сообщения №№ 1 и 4 (см. пункт 4.2).

Основным тактическим показателем группы считается среднее число ожидающих на остановках общественного транспорта.

Основным стратегическим показателем группы считается доступность транспортной системы для людей с ограниченными возможностями, формирование парка автобусов и маршрутных такси с возможностью въезда инвалидных колясок. При этом число автобусов с возможностью въезда инвалидных колясок считается основным показателем. В настоящее время количество автобусов, оборудованных для перевозки инвалидов и других маломобильных групп населения, – 5 шт.

Группа 7. Комфортность поездки

Показатель комфортности состоит из нескольких элементов. Во-первых, это внутренние условия проезда на общественном транспорте. Согласно пункту 11.21 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», норма наполнения подвижного состава составляет 4 чел./м2 свободной площади пола пассажирского салона для обычных видов наземного транспорта и 3 чел./м2 - для скоростного транспорта.

В течение последних 3-х лет в среднем ежегодно перевозится 630 тыс. пассажиров, при этом среднесуточный показатель составляет ориентировочно 1750 пассажиров или 247 пассажиров на один маршрут в сутки. Приведённые данные свидетельствуют о невысокой усреднённой наполняемости автобусов.

Группа 8. Удовлетворенность населения транспортной системой

Для оценки уровня удовлетворённости населения транспортной системой следует руководствоваться следующими нормативными актами:

–Указ Президента Российской Федерации от 7 мая 2012 года № 601 «Об основных направлениях совершенствования системы государственного управления»;

– Указ Президента Российской Федерации от 28 апреля 2008 года № 607 «Об оценке эффективности деятельности органов местного самоуправления городских округов и муниципальных районов» (с изменениями на 14.10.2012 год);

– Постановление Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2012 года №1284 «Об оценке гражданами эффективности деятельности руководителей территориальных органов федеральных органов исполнительной власти (их структурных подразделений) с учётом качества предоставления ими государственных услуг, а также о применении результатов указанной оценки как основания для принятия решений о досрочном прекращении исполнения соответствующими руководителями своих должностных обязанностей» с дополнением от 6 марта 2015 года было № 197.

Во всех регионах во исполнение Указа должно было быть разработано Положение о порядке проведения ежегодных социологических опросов населения в рамках оценки эффективности деятельности органов местного самоуправления муниципальных районов и городских округов.

С учётом требований указанных нормативных актов предлагается определить нормативный уровень удовлетворенности населения транспортной системой города в 90% на перспективу до 2030 года. В случае если фактический показатель будет меньше нормативного, необходима разработка мероприятий по повышению уровня удовлетворенности населения до нормативного показателя.

3.3. Сравнения целевых показателей (индикаторов) развития транспортной инфраструктуры каждого варианта с базовыми показателями, за которые могут быть приняты показатели, характеризующие существующее состояние транспортной инфраструктуры или состояние транспортной инфраструктуры в период реализации Программы (без учета реализации предлагаемых в рамках Программы мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры)

Таблица 3.2

Целевые индикаторы социально-экономического развития города Когалыма до 2035 года

№ п.п.	Целевой индикатор	Единица измерения	Факт	Прогноз		
			2016	2020	2025	2035
	Цель 1. Развитие транспортной инфраструктуры					
1.	Протяжённость автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог)	км	104,267	119,5	119,5	131,127
2.	Плотность автомобильных дорог общего пользования местного значения (магистральных улиц и дорог) на застроенной территории	км/км^2	5,32	5,89	5,89	5,89

4. Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

4.1. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры по видам транспорта

4.1.1. Автомобильный транспорт

В соответствии с мероприятиями Схемы территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры предусматривается реконструкция Повховского шоссе с переводом его в категорию автомобильной дороги общего пользования регионального значения «город Когалым - город Покачи», соответствующей классу «обычная автомобильная дорога», III категории, протяжённостью в границах города 3,3 км (IV этап реализации – 2031 - 2035 годы, уточнённый проектом внесения изменений в генеральный план города Когалыма).

В целях развития транспортной инфраструктуры города Когалыма проектом внесения изменений в генеральный план предлагаются следующие мероприятия- до 2020 года):

– строительство автомобильных дорог общего пользования местного значения города, соответствующих классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, общей протяженностью в границах города Когалыма 1,0 км, предназначенных для обеспечения подъезда к объектам инженерной инфраструктуры;

– реконструкция автомобильных дорог общего пользования местного значения города, соответствующих классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, общей протяжённостью в границах города Когалыма 0,9 км, предназначенных для обеспечения подъезда к объектам складирования и захоронения отходов, а также к аэропорту «Когалым»;

– строительство моста через р. Ингу-Ягун в составе магистральной дороги регулируемого движения, соединяющей проспект Шмидта и проспект Нефтяников;

– реконструкция 3 остановок автобуса и строительство 33 остановочных пунктов общественного транспорта в целях совершенствования общественного транспорта и обеспечения нормативной дальности пешеходных подходов.

4.1.2. Железнодорожный транспорт

На объектах железнодорожного транспорта в границах города Когалыма планируется:

а) ликвидация подъездных путей на территории города Когалыма протяжённостью 0,4 км (I этап реализации - до 2020 года);

б) строительство пассажирского павильона вокзального комплекса железнодорожной станции Когалым за счёт собственных средств ОАО «РЖД» (2018-2020 годы).

4.1.3. Воздушный транспорт

В соответствии со Схемой территориального планирования Российской Федерации в области федерального транспорта (распоряжение Правительства Российской Федерации от 19.03.2013 года № 384-р в редакции от 25.05.2016 года) предполагается:

а) реконструкция взлётно-посадочной полосы с искусственным покрытием, устройство водосточно-дренажной системы, перрона, рулёжных дорожек, внутриаэродромных дорог, патрульной дороги и ограждений аэродрома, замена светосигнального оборудования в целях увеличения объёма перевозок пассажиров через аэропорт Когалым не менее чем до 65 тыс. пассажиров в год. Искусственная взлётно-посадочная полоса (ВПП) 2507х42 м, количество мест стоянки воздушных судов – 13;

б) реконструкция и техническое перевооружение комплексов средств управления воздушным движением, радиотехнического обеспечения полётов и авиационной электросвязи аэропорта. Количество вводимых средств – 5 единиц.

Потребность в реконструкции объектов аэропорта относится к 2020 году.

4.1.4. Трубопроводный транспорт

В соответствии с Генеральным планом города Когалыма на территории города планируется строительство объектов федерального значения в области федерального транспорта (в части трубопроводного транспорта):

а) реконструкция:

– нефтепровода «Ван-Еган-Апрельская» (на участке 13-19,5 км и 23,7-37 км);

–линейной производственно-диспетчерской станции (ЛПДС) «Апрельская».

б) строительство объектов регионального значения по добыче нефти и газа:

– нефтепроводные скважины – 11 объектов;

– нефтепроводы подводящие (промысловые) общей протяжённостью 33,4 км.

4.2. Мероприятия по развитию транспорта общего пользования, создание транспортно-пересадочных узлов

Движение общественного пассажирского транспорта предлагается осуществлять по магистральным улицам, улицам и дорогам местного значения. На территории посёлка Ортъягун движение общественного пассажирского транспорта не предусматривается.

В городе Когалыме объективно сложился и функционирует транспортно-пересадочный узел на железнодорожном вокзале, мимо которого проходят муниципальные маршруты регулярных пассажирских перевозок, ежедневно по расписанию отправляются автобусы регулярного межмуниципального маршрута «Когалым – Сургут» (6 рейсов в сутки). От железнодорожного вокзала отправляется также служебный автотранспорт ряда предприятий для доставки персонала к месту работ.

В целях оптимизации маршрутов движения транспорта общего пользования представляется целесообразным внести изменения в часть муниципальных маршрутов регулярных перевозок:

а) маршрут № 1, в частности, обеспечить проезд автобусов по улице Дружбы Народов к СКК «Галактика». Далее по кольцевой развязке – улица Береговая – улица Комсомольская – улица Лесная – улица Широкая – улица Береговая – улица Романтиков – улица Нефтяников – улица Олимпийская (требуется корректировка остановок). В обратном направлении: улица Олимпийская – проспект Нефтяников – улица Широкая – улица Лесная – улица Комсомольска – улица Береговая – улица Дружбы Народов и далее по маршруту без изменений (см. рисунок 4.1).

Рис. 4.1 Предложения по внесению изменений в муниципальный маршрут регулярных перевозок № 1.

б) маршрут № 4, в частности, в качестве эксперимента при следовании в левобережную часть города возможно направление автобусов от улицы Сибирской не на улице С. Повха – улице Дружбы Народов, а по проспекту Шмидта с выездом по кольцевой развязке на улицу Дружбы Народов с последующим движением по маршруту, требуется корректировка остановок (см. рисунок 4.2).

Рис. 4.2. Предложения по внесению изменений в муниципальный маршрут регулярных перевозок №4.

Вероятно, что охват потенциальных пассажиров при реализации данного предложения окажется несколько ниже, чем при следовании автобусов по прежнему маршруту.

4.3. Мероприятия по развитию инфраструктуры для легкого автомобильного транспорта, единого парковочного пространства

Обеспеченность парковками и парковочными местами индивидуального автотранспорта жителей города составляет около 60% (см. пункт 1.5). Общая обеспеченность гаражами и открытыми стоянками для постоянного хранения легковых автомобилей должна быть не менее 90% расчётного числа индивидуальных легковых автомобилей.

Для обеспечения легкового автотранспорта объектами хранения и обслуживания транспортных средств проектом внесения изменений в генеральный план на расчётный срок поэтапно предлагается:

а) строительство:

– гаражей и стоянок для индивидуального транспорта на 10120 машино-мест;

– стоянок транспортных средств на 1132 машино-места.

– наземных стоянок индивидуального транспорта на 292 машино-места.

– одной автозаправочной станции (АЗС) на 6 заправочных колонок;

– 17 станций технического обслуживания автомобилей (СТО) на 116 постов;

б) реконструкция с увеличением мощности гаражей для индивидуального транспорта на 272 машино-места;

в) в соответствии с пунктом 11.43 СП 42.13330.2016 по результатам оценки спроса предусмотреть устройство зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта. Зарядные пункты следует размещать на автозаправочных станциях (АЗС), станциях технического обслуживания (СТО), на стоянках автомобилей, бизнес- и торговых центров, в жилых районах (см. таблица 4.1).

На территории п. Ортьягун реконструкция и строительство улиц и дорог, а также размещение объектов транспортной инфраструктуры не предусмотрено.

Таблица 4.1

Мероприятия по созданию мест для хранения и обслуживания транспортных средств (генплан)

Наименование мероприятия	Наименование объекта	Ед. измер.	Этапы реализации				Кол-во объектов по этапам реализации	Общее кол-во объектов
			I (до 2020 г.)	II (2021-2025 г.г.)	III (2026-2030 г.г.)	IV (2031-2035 г.г.)		
Строительство	АЗС	Объектов/колонок	–	–	–	1/6	1 / 6	
Строительство	СТО	Объектов/постов	12 /87	2 / 12	2 / 4	1 / 13	17 / 157	
Строительство	Гаражи для индивидуального транспорта	Машино-мест	6 000	1 507	1 483	1 130	10 120	
Реконструкция с увеличением мощности	Гаражи для индивидуального транспорта	Машино-мест	–	172	100	–	272	
Строительство	Стоянки транспортных средств	Машино-мест	240	392	300	200	1 132	
Строительство (устройство)	Зарядная сервисная инфраструктура электротранспорта	Точки зарядки	По результатам оценки спроса					

Таблица 4.2

Объекты транспортной инфраструктуры, планируемые к размещению (проекты планировки)

№ п.п.	Наименование объекта	Зона размещения объекта	Мощность, шт.
	Район «Пионерный»		
1.	Автозаправочная станция	Автомобильный транспорт	6 топливораздаточных колонок
2.	Зарядная сервисная инфраструктура электротранспорта	Автомобильный транспорт	По результатам оценки спроса
3.	Стоянки транспортных средств, 3 шт.	Административно-делового назначения	33 машино-места
4.	Стоянки транспортных средств, 2 шт.	Здравоохранение	29 машино-мест
5.	Стоянка транспортных средств, 1 шт.	Культурно-досугового назначения	10 машино-мест
6.	Стоянки транспортных средств, 179 шт.	Малоэтажная жилая застройка	2175 машино-мест
7.	Стоянки транспортных средств, 4 шт.	Общественно-делового назначения	74 машино-места
8.	Стоянки транспортных средств, 5 шт.	Социального и коммунально-бытового обслуживания	72 машино-места
9.	Стоянки транспортных средств, 7 шт.	Спортивного назначения	974 машино-места
10.	Стоянки транспортных средств, 12 шт.	Торгового назначения и общественного питания	450 машино-мест
11.	Стоянки транспортных средств, 2 шт.	Учебно-образовательного назначения	34 машино-места
12.	Стоянки транспортных средств, 29 шт.	Улично-дорожная сеть	341 машино-место
	Итого стоянок для постоянного хранения легковых автомобилей		4 192 машино-места
13	Стоянки для временного хранения легковых автомобилей	Улично-дорожная сеть	3 667 машино-мест
14.	Остановочные пункты автобусов. 17 шт.	Улично-дорожная сеть	–
	Территория на юге от перекрёстка проспекта Нефтяников–Повховского шоссе		
1.	Стоянка транспортных средств	Торгового назначения и общественного питания	141 машино-место
2.	Стоянка транспортных средств	Спортивного назначения	7 машино-мест
3.	Стоянка транспортных средств	Спортивного назначения	28 машино-мест
4.	Стоянка транспортных средств	Культурно-досугового назначения	11 машино-мест
5.	Стоянка транспортных средств	Улично-дорожной сети	50 машино-мест
6.	Зарядная сервисная инфраструктура электротранспорта	Автомобильный транспорт	По результатам оценки спроса
	Итого		237 машино-мест
	Территория участка по улица Таллинская – улица Рижская (под индивид. жил. строительство)		
1.	Стоянки транспортных средств, 7 шт.	Административно-делового назначения	140 машино-мест
2.	Стоянка транспортных средств	Здравоохранения	23 машино-места
3.	Стоянки транспортных средств, 34 шт.	Малоэтажная жилая застройка	349 машино-мест
4.	Стоянки транспортных средств, 3 шт.	Общественно-делового назначения	26 машино-мест
5.	Стоянки транспортных средств, 2 шт.	Социального и культурно-бытового назначения	28 машино-мест
6.	Стоянка транспортных средств	Спортивного назначения	20 машино-мест

7.	Стоянки транспортных средств, 8 шт.	Торгового назначения и общественного питания	262 машино-места
8.	Стоянки транспортных средств, 4 шт.	Улично-дорожная сеть	44 машино-места
	Итого, 60 объектов		892 машино-места
10.	Остановки автобусов. 2 шт.	Улично-дорожная сеть	
Территория в северо-северо-западной части города вдоль Сургутского шоссе			
1.	Станция технического обслуживания автомобилей, 1 шт.	Улично-дорожная сеть	
2.	Зарядная сервисная инфраструктура электротранспорта	Автомобильный транспорт	По результатам оценки спроса
3.	Стоянки транспортных средств, 4 шт.	Многоэтажная жилая застройка	В соответствии с проектом планировки
4.	Стоянки транспортных средств, 7 шт.	Среднеэтажная жилая застройка	
5.	Стоянки транспортных средств. 1 шт.	Общественно-делового назначения	
6.	Остановки автобусов. 4 шт.	Улично-дорожная сеть	

4.4. Мероприятия по развитию инфраструктуры пешеходного и велосипедного передвижения

В решениях проекта Генерального плана для движения пешеходов в состав улиц включены тротуары с шириной пешеходной части равной 0,75 - 3,0 м (в зависимости от категории улицы, согласно требований СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»).

В соответствии с п. 11.7 и таблицей 5.24 СП 34.13330.2012 «Автомобильные дороги. Актуализированная редакция СНиП 2.05.02-85 ?», таблицей 11.6 СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», предлагается размещение изолированных от дорог и пешеходного движения двухполосных со встречным движением велосипедных дорожек по одной стороне с рекомендуемой шириной не менее 2,00 м, покрытие – асфальтобетон. При наименьшем расстоянии безопасности от края велодорожки:

– до проезжей части, опор, деревьев ..... 0,75 м;

– тротуаров .....0,5 м;

– стоянок автомобилей и остановок общественного транспорта ..... 1,5 м.

Генеральным планом предусмотрено благоустройство лесопарка с освещёнными пешеходными и велосипедными дорожками южнее проспекта Шмидта.

Проектом предлагается строительство велосипедных дорожек:

1. От парка военной техники вдоль (южнее) улицы Сибирской – проспекту Шмидта – улицы Дружбы Народов до пересечения (развязки) и пешеходного перехода, оборудованного светофором на пересечении улицы Дружбы Народов и улицы Береговой. Далее вдоль улицы Дружбы Народов до пересечения с проспектом Нефтяников в левобережной части города. Протяжённость участка – 3 350 м (см. рисунки 4.3 - 4.5).

Рис. 4.3, Схема перспективных велосипедных дорожек вдоль проспекта Шмидта – улицы Дружбы Народов и в лесопарковой зоне (фрагмент 1).

Рис.4.4. Схема перспективной велосипедной дорожки вдоль проспекта Шмидта – улицы Дружбы Народов – лесопарковая зона – улица Береговая – развязка на пересечении улицы Береговая – улицы Дружбы Народов (фрагмент 2).

Рис. 4.5. Схема перспективной велосипедной дорожки вдоль проспекта Шмидта – улицы Дружбы Народов – лесопарковая зона – улица Береговая – развязка на пересечении улицы Береговая – улицы Дружбы Народов (фрагмент 3).

2. Ответвление от улицы Дружбы Народов в юго-юго-восточном направления (к ТПП «Когалымнефтегаз» ООО «ЛУКОЙЛ – Западная Сибирь», объект «С»), вдоль сохраняемой в лесопарковой зоне пешеходной дорожки с переходом через реку Ингу-Ягун по действующему пешеходному подвесному вантовому мосту и выходом на пересечение улицы Береговой и улицы Широкой в районе «Пионерный», далее в направлении улицы Дружбы Народов до пересечения с велосипедной дорожкой у пешеходного перехода на пересечении (развязке) улицы Дружбы Народов – улицы Береговой. Протяжённость участка –2 690 м (см. рисунок 4.4, 4.5).

3. От площадки за Администрацией города и ООО «КогалымНИПИнефть» – вдоль внешнего периметра ограждения подворья Пюхтицкого Успенского женского монастыря – вдоль улицы Югорской – улицы Янтарной – улицы Дружбы Народов с выходом на оборудованную светофорами развязку на пересечении проспекта Шмидта и улицы Дружбы. Протяжённость участка – 1 780 м (см. рисунок 4.6).

Рис. 4.6. Схема перспективной велосипедной дорожки вдоль улицы Югорской – улицы Янтарной – улицы Дружбы Народов.

Строительство по одной стороне параллельных проезжей части автомобильных дорог велосипедных дорожек (двухполосных со встречным движением) общей протяжённостью 7 820 м и шириной 2 м позволит связать велосипедным движением жилые зоны правобережной и левобережной частей города, а также обеспечит проезд к объектам спортивного назначения, рекреационным зонам, местам отдыха в бассейне реки Ингу-Ягун, к проектируемым спортивным объектам на площадке восточнее спортивно-культурного комплекса (СКК) «Галактика» (улица Дружбы Народов). Необходимо оборудование велосипедных дорожек освещением (на обочине по одной стороне, однонаправленное), а также строительство парковочных площадок для велосипедов у парка военной техники, в районе вантового моста через реку Ингу-Ягун и проектируемых объектов спортивно-оздоровительного назначения (территория застройки восточнее СКК «Галактика»).

На велосипедных дорожках необходимо нанесение соответствующей разметки и установка дорожных знаков в соответствии с ГОСТ Р 52289-2004 «Технические правила организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств».

4.5. Мероприятия по развитию инфраструктуры для грузового транспорта, транспортных средств коммунальных и дорожных служб

Транспортные средства коммунальных дорожных служб для осуществления своих функций используют всю улично-дорожную сеть и внутриквартальные проезды. Дополнительных мероприятий по развитию инфраструктуры для их деятельности программой не предусматривается.

4.6. Мероприятия по развитию сети дорог города Когалыма

Улично-дорожная сеть

В соответствии с РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры введена дифференциация улично-дорожной сети по категориям. С учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности дорожного движения на отдельных участках, улично-дорожная сеть разделена на следующие категории:

– магистральные дороги регионального значения;

– магистральные улицы общегородского значения;

– магистральные улицы районного значения;

– улицы и дороги местного значения;

– проезды.

Решениями проекта внесения изменений в генеральный план в составе магистральной дороги регулируемого движения, соединяющей проспект Шмидта и проспект Нефтяников, предусматривается строительство моста через р. Ингу-Ягун.

В соответствии с проектом изменений в генеральный план (2015 год) в области автомобильных дорог местного значения в целях развития транспортной инфраструктуры города Когалыма предлагаются к размещению (генплан):

– автомобильные дороги общего пользования местного значения города, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием, общей протяженностью 1,0 км;

– автомобильные дороги общего пользования местного значения города, соответствующие классу «обычная автомобильная дорога», IV категории, с капитальным типом дорожной одежды и асфальтобетонным покрытием, общей протяженностью 0,9 км (реконструкция).

Решениями проекта внесения изменений в генеральный план в составе магистральной дороги регулируемого движения, соединяющей проспект Шмидта и проспект Нефтяников, предусматривается строительство моста через р. Ингу-Ягун.

В целях совершенствования общественного транспорта и обеспечения нормативной дальности пешеходных подходов в городе Когалыме проектными решениями предусмотрена реконструкция 3 остановок автобуса и строительство 33 остановочных пунктов общественного транспорта.

Для обеспечения легкового автотранспорта объектами дорожного сервиса предлагается к размещению: – автозаправочная 1 станция мощностью 6 топливораздаточных колонок (зона общественно - делового назначения) - 1 объект, санитарно-защитная зона 100 м.

Посёлок Ортьягун

На территории посёлка Ортьягун реконструкция и строительство улиц и дорог, а также размещение объектов транспортной инфраструктуры не предусмотрено.

Основные усилия в планируемый период по развитию сети дорог предлагается сосредоточить на следующих направлениях:

– реконструкция улично-дорожной сети в существующей застройке с целью увеличения пропускной способности дорог (правобережная часть города, район «Пионерный»);

– реконструкция развязки на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьская – улицы Повховское шоссе;

– строительство улично-дорожной сети в районах перспективной застройки в левобережной части города (проспект Нефтяников - Повховского шоссе, улица Таллинская – улица Рижская);

– строительство улично-дорожной сети в правобережной части города в новых микрорайонах перспективной застройки (в западной и северо-северо-западном направлении по обе стороны Сургутского шоссе от улицы Прибалтийская, улицы Ленинградская, улицы Северная);

– строительство новой и реконструкция сохраняемой дорожной сети в восточной промышленной зоне, где она развита недостаточно;

– строительство магистральной дороги регулируемого движения с автомобильным мостом через реку Ингу-Ягун от пересечения улицы Дружбы Народов с проспектом Шмидта до пересечения проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьской – улицы Повховское шоссе.

Предложения по развитию улично-дорожной сети к расчётному сроку представлены в таблице 4.3.

Таблица 4.3

Развитие улично-дорожной сети

Показатели	Ед. измерения	Характеристики	
		Реконструируемые	Проектируемые
Правобережная часть города			
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	км	7,394	9,500
– магистральные улицы общегородского значения	км	2,450	–
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	4,257	1,060
– улицы и дороги местного значения	км	–	8,440
– проезды	км	0,687	–
Проспект Нефтяников – улица Повховское шоссе			
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	км	–	4,840
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	–	1,080
– улицы и дороги местного значения	км	–	3,510
– проезды основные	км	–	0,250
Улица Таллинская – улица Рижская			
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	км	2,690	5,460
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	1,260	0,990
– улицы и дороги местного значения	км	1,430	3,690
– проезды основные	км	–	0,700
– проезды второстепенные	км	–	0,080
Район «Пионерный»			
Протяжённость улично-дорожной сети, в том числе:	км	4,580	4,160
– магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	км	0,840	0,080
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	1,060	–

– улицы и дороги местного значения	км	2,680	4,080
Магистральные дорога регулируемого движения			
Магистральная дорога регулируемого движения с мостом через р. Ингу-Ягун	км	–	2,150
Магистральная дорога регулируемого движения проспект Нефтяников (участок в левобережной части города)	км	4,820	–
Восточная промышленная зона			
Протяжённость улично-дорожной сети, в том числе:	км	10,530	0,750
– магистральная дорога регулируемого движения;	км	6,750	–
– улицы и дороги местного значения;	км	2,920	0,750
– проезды (улица Восточная)	км	0,860	–
Итого	км	**30,014**	**26,860**

4.6.1. Развитие улично-дорожной сети правобережной части города

В соответствии с генеральным планом планируются к размещению улично-дорожная сеть и объекты транспортной инфраструктуры на участке перспективной застройки в западной и северо-северо-западной частях правобережной части города в период 2031-2035 г.г. Проект планировки и межевания указанной территории не разработан, данные укрупнённые.

Таблица 4.4

Основные показатели реконструируемой и проектируемой улично-дорожной сети в правобережной части города

Показатели	Характеристики			
	Реконструируемые		Проектируемые	
	Протяжённость, км	Площадь покрытия кв. м	Протяжённость, км	Площадь покрытия кв. м
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	7,394	74 241	9,500	51 488
– магистральные улицы общегородского значения	2,450	36 750	–	-
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	4,257	34 056	1,060	8 480
– улицы и дороги местного значения	–	-	8,440	50 640
– проезды	0,687	3 435	–	-

В числе первоочередных мероприятий планируется освоение территории перспективной застройки 8 микрорайона в период 2018-2020 г.г. и 16 микрорайона в период 2019-2020 г.г. (объекты многоэтажной жилой застройки и общественно-делового назначения). В 8 микрорайоне предполагается строительство улиц местного значения протяжённостью 0,840 м. В 16 микрорайоне предполагается строительство магистральных улиц районного значения протяжённостью 1,060 м (см. рисунок 4.7).

Рис. 4.7 . Перспективная схема улично-дорожной сети правобережной части города.

С учётом высокой интенсивности автомобильного движения по улице Прибалтийской целесообразно провести её обследование и прилегающей территории на предмет проведения реконструкции улицы Прибалтийской в границах улицы Ленинградской и улицы Дружбы Народов (протяжённость 0,936 км).

4.6.2. Территория перспективной застройки на юге от перекрёстка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе

На проектируемой территории площадью 37,1 га планируются к строительству многоквартирные жилые дома с приквартирными участками и одноквартирные жилые дома с приусадебными участками, а также объекты общественно-делового назначения (см. рисунок 4.8). Проектируемая численность проживающих составит 900 человек, прогнозируемый уровень обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями составит порядка 420 автомобилей на 1000 жителей, расчётное количество легковых автомобилей составит 378 единиц.

Категории улиц и дорог назначены в соответствии с классификацией, приведенной в таблице 26 РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. С учётом функционального назначения улиц и дорог, интенсивности транспортного движения на отдельных участках, улично-дорожная сеть разделена на следующие категории:

- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные;
- улицы и дороги местного значения;
- проезды основные.

В целях создания удобных, быстрых и безопасных транспортных связей на территории проекта планировки предлагается строительство новых улиц и дорог. Дорожные одежды улиц и дорог необходимо предусмотреть капитального типа. Вдоль проездов предусмотреть места для временного складирования снега, счищаемого с проездов шириной 1,5 метра.

Параметры поперечного профиля улиц и дорог, в том числе ширина пешеходной части тротуара (1,0 – 3,0 м), назначены согласно требований РНГП Ханты-Мансийский автономный округ - Югры, в том числе:

- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – 7,0 м;
- улицы и дороги местного значения – 6,0 м;
- проезды основные – 6 м.

Таблица 4.5

Основные показатели проектируемой улично-дорожной сети в границах проекта планировки

Показатели	Характеристики	
	Протяжённость, км	Площадь, кв.м
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	4,84	30 120
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	1,08	7 560
– улицы и дороги местного значения	3,51	21 060
– проезды основные	0,25	1 500

Проектом предусмотрено хранение личного автотранспорта на приквартирных и индивидуальных земельных участках.

На территории в границах проекта планировки предлагается развитие сети общественного транспорта. Маршрут организуется по магистральной улице районного значения.

Объекты транспортной инфраструктуры

Расчётное количество личного автотранспорта составит 395 единиц. Весь личный транспорт жителей предусматривается хранить на территории приквартирных и приусадебных участков. К расчётному сроку:

– количество стоянок временного хранения автомобилей – 237 шт.;
– остановочных павильонов общественного транспорта – 2 шт.;
– протяжённость линий пассажирского транспорта (автобус) – 0,6 км.

Рис. 4.8. Проект планировки участка перспективной застройки южнее пересечения проспекта Нефтяников – улицы Повховское шоссе). Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта.

4.6.3. Территория участка застройки по улице Таллинская – улица Рижская

Проектируемая территория расположена в юго-восточной части города Когалыма. Границами территории проекта планировки являются Повховское шоссе – проспект Нефтяников – улица Дружбы Народов – река Ингу-Ягун (см. рисунок 4.9).

Площадь территории в границах проекта планировки – 75,4 га, расчётная численности населения должна составить 3,4 тыс. человек. Прогнозируемый уровень обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями составит около 420 автомобилей на 1000 жителей, расчётное количество легковых автомобилей составит 1428 единиц.

Проектом планировки планируется индивидуальная жилая застройка и объекты общественно-делового назначения. Для обеспечения жителей проектируемой территории объектами хранения индивидуального автотранспорта предлагается организовать открытые парковки. Проектом предложено сохранить и частично реконструировать территорию размещения гаражей индивидуального транспорта в центральной и юго-восточной части, с целью соблюдения санитарных разрывов до жилой застройки.

Улично-дорожная сеть

Автодорожный мост, располагающийся на проспекте Нефтяников – сохраняется. В границах проекта планировки предлагается развитие сети общественного транспорта. Подъезд к микрорайонам осуществляется общественным транспортом по магистральным дорогам регулируемого движения, расположенным за границей проекта планировки. В границах проекта планировки движение общественного транспорта осуществляется по магистральным улицам районного значения пешеходно-транспортным. Протяжённость линий общественного транспорта, обслуживающих проектируемую территорию, составляет около 2,7 км (0,9 км в границах проекта планировки).

Параметры поперечного профиля улиц и дорог, назначены согласно требованиям РНГП Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (таблица 26), в том числе:

- магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные – 8,0 м;
- улицы и дороги местного значения – 6,0 м; ИТП
- проезды основные – 6,0 м;
- проезды второстепенные – 3,5 м.

Таблица 4.6

Основные показатели реконструируемой и проектируемой улично-дорожной сети в границах проекта планировки

Показатели	Характеристики			
	Реконструируемая		Проектируемая	
	Протя-жён-ность, км	Площадь, кв.м	Протя-жён-ность, км	Площадь, кв.м
Протяжённость улично-дорожной сети, всего, в т.ч.:	2,69	19 380	5,46	34 540
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	1,26	10 800	0,99	7 920
– улицы и дороги местного значения	1,43	8 580	3,69	22 140
– проезды основные	–	-	0,70	4 200
– проезды второстепенные	–	-	0,08	280

Объекты транспортной инфраструктуры

Согласно РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, минимально допустимый уровень обеспеченности населения гаражами и открытыми стоянками для временного хранения легковых автомобилей –90%. В соответствии с обеспеченностью населения индивидуальными легковыми автомобилями и с учётом численности населения, проживающего в многоквартирных жилых домах без приквартирных участков и в одноквартирных жилых домах без приквартирных участков, минимальная потребность в местах постоянного хранения автотранспорта составит 998 машино-мест.

В соответствии с планируемым развитием улично-дорожной сети и сети общественного транспорта предлагается:

- сохранение одного остановочного павильона (за границей проекта планировки);
- реконструкция 3 остановочных павильонов, в связи с переносом, для соблюдения нормативных расстояний от перекрёстков до остановочных карманов (за границей проекта планировки);

– строительство 2 остановочных павильонов (в границах проекта планировки).

Для обеспечения населения местами постоянного хранения личного автотранспорта, организации мест временного хранения автотранспорта посетителей общественных учреждений в проекте планировки в границах красных линий предусматривается:

- сохранение 3 действующих комплексов гаражей индивидуального транспорта, суммарной мощностью 105 машино-мест;
- реконструкция существующего комплекса гаражей индивидуального транспорта с увеличением мощности, с 436 машино-мест до 479 машино-мест;
- реконструкция существующего комплекса гаражей индивидуального транспорта с увеличением мощности, с 130 машино-мест до 359 машино-мест;
- строительство 60 стоянок транспортных средств (покрытие - асфальтобетон), суммарной мощностью 892 машино-мест.

Весь личный транспорт жителей одноквартирных жилых домов с приусадебными участками предусматривается хранить на территории указанных участков.

Рис. 4.9. Проект планировки участка улица Таллинская – улица Рижская. Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта.

4.6.4. Территория района «Пионерный» Изменения в проект планировки и межевания территории района «Пионерный» внесены постановлением Администрации города Когалыма от 02 ноября 2017 года № 2286.

Проектируемая территория расположена в левобережной части города Когалыма. Границами территории проекта являются: с северной стороны – ул. Дружбы Народов, с восточной стороны – проспект Нефтяников на участке от ул. Дружбы Народов до ул. Комсомольской, ул. Пионерная на участке от ул. Комсомольской до ул. Широкой, ул. Дорожников на участке от ул. Широкой до ул. Промысловой, ул. Промысловая, ул. Магистральная, проспект Нефтяников на участке от ул. Магистральной до производственной базы, с южной и западной стороны – ул. Береговая (см. рисунок 4.10).

В настоящее время жилой район «Пионерный» застроен многоквартирными жилыми домами этажностью от 2 до 3 этажей, индивидуальными жилыми домами. Часть жилой застройки ветхая и имеет заключение межведомственной комиссии об аварийности или о признании непригодными для проживания. На территории ведётся строительство индивидуальных жилых домов в границах ул. Комсомольская и ул. Широкая.

Площадь территории в указанных границах составляет 184,1 га. Численность населения составит – 11,1 тыс. человек. Плотность населения в границах проекта не более 60 чел./га. Средняя жилищная обеспеченность - 23 кв. м на человека.

Прогнозируемый уровень обеспеченности населения индивидуальными легковыми автомобилями составит 420 автомобилей на 1000 жителей, общее количество легковых автомобилей составит ориентировочно 4662 единицы.

Объекты транспортной инфраструктуры

Улично-дорожная сеть

Предлагается реконструкция существующих и строительство новых улиц и дорог. Дорожные одежды улиц и дорог предусмотрены капитального типа.

Ширина пешеходной части тротуара (1,5 – 3,0 м), назначена согласно требованиям СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*».

Параметры поперечного профиля улиц и дорог, назначены согласно требованиям РНГП Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (таблица 26), в том числе:

- магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные – 15,0 м;
- магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные – 8,0 м;
– улицы и дороги местного значения – 6,0 м.

Таблица 4.7

Основные показатели транспортной инфраструктуры района «Пионерный»

№ п.п.	Наименование показателя	Единица измерения	Современное состояние	Расчётный срок
1.	Протяженность улично-дорожной сети – всего, в том числе:	км	11,72	15,88
	магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	км	0,84	0,92
	магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	км	3,44	2,38
	улицы и дороги местного значения	км	7,44	12,58
2.	Протяженность линий общественного пассажирского транспорта, в том числе:			
	- автобус	км	6,0	10,5
3.	Гаражи и стоянки для хранения легковых автомобилей, в том числе:			
	- постоянного хранения	машино-мест	40	3667
	- временного хранения	машино-мест		4192

Таблица 4.8

Основные показатели реконструируемой и проектируемой улично-дорожной сети в границах проекта планировки района «Пионерный»

Показатели	Параметры			
	Реконструируемая		Проектируемая	
	Протяжённость, км	Площадь, кв.м	Протяжённость, км	Площадь, кв.м
Протяжённость улично-дорожной сети, в том числе:	4,58	37 160	4,16	25 440
– магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	0,84	12 600	0,08	960
– магистральные улицы районного значения пешеходно-транспортные	1,06	8 480	–	–
– улицы и дороги местного значения	2,68	16 080	4,08	24 480

Для обеспечения населения местами постоянного хранения личного автотранспорта предлагается хранить личный транспорт на стоянках транспортных средств в границах проекта планировки и за границами проекта планировки в многоуровневых гаражных комплексах. Весь личный транспорт жителей многоквартирных жилых домов с приквартирными участками и одноквартирных жилых домов с приусадебными участками предусматривается хранить на территории приквартирных и приусадебных участков.

В границах проекта планировки необходимо гаражей и стоянок для хранения легковых автомобилей:

– постоянного хранения – 3 667 машино-мест;
– временного хранения – 4 192 машино-места.

Необходимо:

- ликвидация существующего гаражного кооператива, мощностью 40 машино-мест;
– строительство остановочных павильонов общественного транспорта – 17 шт. (существующее положения – 11 шт.).

Рис. 4.10. Проект планировки района «Пионерный». Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта.

4.6.5. Перспективное строительство (развитие улично-дорожной сети)

Генеральным планом предусмотрено строительство:

– автомобильной развязки на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьской – улицы Повховское шоссе (2019-2020 г.);
– магистральной дороги регулируемого движения с автомобильным мостом через р. Ингу-Ягун от развязки улица Дружбы Народов – проспект Шмидта до пересечения с проспектом Нефтяников протяжённостью 2,150 км, площадь покрытия 32 150 кв.м (2031-2035 г.г.), (см. рисунок 4.11).

Рис. 4.11. Перспективное строительство (развитие улично-дорожной сети).

4.6.6. Территория восточной промышленной зоны

Генеральным планом предусмотрено развитие улично-дорожной сети вне границ жилой застройки левобережной части города (проект планировки не разработан, показатели укрупнённые).

Предусмотрена:

а) реконструкция:
– улица Центральная (магистральная дорога регулируемого движения) – 1,960 км, площадь 15680 кв. м;
– улица Октябрьская (дорога местного значения) – 1,950 км, площадь 13650 кв. м;
– переулок Волжский (дорога местного значения) – 0,490 км, площадь, 2940 кв. м;
– ул. б\н (дорога местного значения в границах улицы Октябрьская и улицы Центральная) – 0,480 км, площадь – 3350 кв. м;
– улица Восточная (проезд) – 0,860 км, 5160 кв. м;

б) строительство:
– улица б/н (дорога местного значения в границах улицы Октябрьской и переулка Волжского) – 0,750 км, площадь 5250 кв. м.

Таблица 4.9

Основные показатели реконструируемой и проектируемой улично-дорожной сети в восточной промышленной зоне

Показатели	Параметры			
	Реконструируемая		Проектируемая	
	Протяжённость, км	Площадь, кв.м	Протяжённость, км	Площадь, кв.м
Протяжённость улично-дорожной сети, в том числе:	5,740	40 780	0,750	5 250
– магистральные улицы районного значения транспортно-пешеходные	1,960	15 680	-	-
– улицы и дороги местного значения	2,920	19 940	0,750	5 250
- проезды	0,860	5 160	-	-

Рис. 4.12. Улично-дорожная сеть восточной промышленной зоны.

4.6.7. Реконструкция и строительство улично-дорожной сети

Предлагается реконструкция участка магистральной дороги регулируемого движения – проспекта Нефтяников в правобережной части города на участке: от 200 м юго-восточнее двухуровневой развязки до пересечения с улицей Береговой протяжённостью 4,82 км, площадь покрытия 33 740 кв.м.

Таблица 4.10

Предложения по реконструкции и строительству улично-дорожной сети города

№ п.п.	Мероприятия программы	Протяжённость, км	Площадь, кв. м	Основание для включения в программу	Этапы реализации
	Правобережная часть города				
1.	Строительство магистральных улиц районного значения на участке перспективной застройки (б/н), 16 микрорайон	1,060	8 480	Генплан	2019-2020 г.г.
2.	Строительство улиц и дорог местного значения на участке перспективной застройки (б/н), в том числе:	8,440	50 640	Генплан	2031-2035 г.г.
	8 микрорайон	0,840	5 040	Генплан	2019-2020 г.г.
3.	Реконструкция ул. Дружбы Народов на участке от ул. С.Повха до ул. Прибалтийская	0,920	12 880	Генплан	2022 г.
4.	Реконструкция ул. Сургутское шоссе от ул. Градостроителей	1,530	21 145	Генплан	2022 г.
5.	Реконструкция ул. Ленинградская	0,866	6 928	Генплан	2023-2035 г.г.
6.	Реконструкция ул. Сибирская	0,452	3 616	Генплан	2023-2035 г.г.
7.	Реконструкция ул. Бакинская	1,249	9 992	Генплан	2023-2035 г.г.
8.	Реконструкция ул. Молодёжная	0,880	7 040	Генплан	2023-2035 г.г.
8.	Реконструкция ул. Югорская	0,810	6 480	Генплан	2023-2035 г.г.
10.	Реконструкция проезда Сопочинского	0,331	1 821	Генплан	2023-2035 г.г.
11.	Реконструкция проезда Солнечного	0,365	2 007,5	Генплан	2023-2035 г.г.
	Территория перспективной застройки на юге от перекрёстка проспекта Нефтяников–Повховского шоссе				
12.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) пешеходно-транспортных в перспективной жилой застройке	1,080	8 640	Проект планировки территории	2021-2025 г.г.
13.	Строительство улиц и дорог местного значения (б/н)	3,510	21 060	Проект планировки территории	2021-2025 г.г.
14.	Строительство проездов основных (б/н)	0,600	3 300	Проект планировки территории	2021-2025 г.г.
	Территория участка по улице Таллинская – улице Рижская				
15.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) пешеходно-транспортных в перспективной жилой застройке	0,990	7 920	Проект планировки территории участка	2022-2025 г.г.
16.	Строительство улиц и дорог местного значения (б/н)	3,690	22 140	Проект планировки территории участка	2022-2025 г.г.
17.	Строительство проездов основных (б/н)	0,700	3 850	Проект планировки территории участка	2022-2025 г.г.
18.	Строительство проездов второстепенных (б/н)	0,080	280	Проект планировки территории участка	2022-2025 г.г.

19.	Реконструкция улицы Таллинской	0,700	4 200	Проект планировки территории участка	2022-2025 г.г.
20.	Реконструкция улицы Рижской	0,416	3 328	Проект планировки территории участка	2022-2030 г.г.
Территория района «Пионерный)					
21.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) пешеходно-транспортных	0,08	960	Проект планировки территории района	2023-2035 г.г.
22.	Строительство улиц и дорог местного значения (б/н)	4,08	24 480	Проект планировки территории района	2023-2035 г.г.
23.	Реконструкция магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных	0,84	12 600	Проект планировки территории района	2023-2035 г.г.
24.	Реконструкция магистральных улиц районного значения пешеходно-транспортных	1,06	8 480	Проект планировки территории района	2023-2035 г.г.
25.	Реконструкция улиц и дорог местного значения (б/н)	2,68	16 080	Проект планировки территории района	2023-2035 г.г.
Восточная промышленная зона					
26.	Реконструкция ул. Центральная	1,960	13 720	Генплан	2026-2030 г.г.
27.	Реконструкция ул. Октябрьская	1,950	13 650	Генплан	2026-2030 г.г.
28.	Реконструкция переулок Волжский (дорога местного значения)	0,490	3 430	Генплан	2026-2030 г.г.
29.	Реконструкция ул. б\н (дорога местного значения в границах ул. Октябрьская и ул. Центральная).	0,480	3 360	Генплан	2026-2030 г.г.
30.	Реконструкция ул. Восточная (проезд).	0,860	4 730	Генплан	2026-2030 г.г.
31.	Строительство ул. б/н (дорога местного значения в границах ул. Октябрьская и пер. Волжский) – 0,750 км.	0,750	5 250	Генплан	2026-2030 г.г.
Объекты общегородского значения					
32.	Строительство магистральной дороги регулируемого движения (с автомобильным мостом через р. Ингу-Ягун) от развязки ул. Дружбы Народов – пр. Шмидта до пересечения с проспектом Нефтяников.	2,150	15 050	Генплан	2030-2035 г.г.
33.	Строительство автомобильного моста через реку Ингу-Ягун.	По проекту		Генплан	2030-2035 г.г.
34.	Реконструкция автомобильной развязки на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьской – Повховского шоссе.	0,902	18 556	Генплан	2019-2020 г.г.
35.	Реконструкция проспекта Нефтяников в левобережной части города на участке от 200 м юго-восточнее двухуровневой развязки до пересечения с улицей Береговой.	4,820	33 740	Генплан	2020 г.

5. Мероприятия по развитию транспортной инфраструктуры

5.1. Комплексные мероприятия по организации дорожного движения, мероприятия (повышению безопасности дорожного движения, снижению перегруженности дорог и их участков)

В целях приведения существующей улично-дорожной сети в соответствие с нормативными требованиями:

1. Согласно пункта 5.1.6 ГОСТ Р 52289-2004 на дорогах с двусторонним движением в двумя и более полосами для движения в данном направлении, а также на дорогах с односторонним движением с тремя и более полосами знак 5.19.1 «Пешеходный переход» необходимо дублирование над проезжей частью на следующих участках:

а) нерегулируемые пешеходные переходы:
– улица Дружбы Народов, в районе д. 17 («ГУС»);
– улица Молодежная, в районе д. 10 А («Почта России»);
– улица Молодежная, в районе д. 2 (кольцевая развязка с ул. Дружбы Народов).

б) обособленные регулируемые пешеходные переходы:
– улица Береговая (кольцевая развязка с ул. Дружбы Народов «Факел»);
– улица Дружбы Народов (кольцевая развязка с ул. Шмидта «Музей»);
– улица Градостроителей, в районе д. 20/1 магазин «Север»;
– улица Градостроителей (кольцевая развязка с улицей Дружбы Народов «АЗС»);
– улица Дружбы Народов, в районе д. 5 «Дворец спорта»;
– улица Дружбы Народов, в районе д. 7 «Администрация города»;

в) регулируемые пешеходные переходы, расположенные в границах перекрестков:
– улицы Бакинская на пересечении с улицей Ленинградская;
– улица Степана Повха на пересечении с улицей Мира;
– улица Молодежная на пересечении с улицей Ленинградская;
– улица Прибалтийская на пересечении с улицей Ленинградская;
– улица Мира на пересечении с улицей Молодежная.

2. Необходимость оборудования у наземных пешеходных переходов со светофорным регулированием ограничивающие пешеходные ограждения перильного типа с двух сторон на расстоянии не менее 50 метров в обе стороны от пешеходного перехода (в соответствии с п.4.5.2.6 ГОСТ Р 52766-2007):
– на регулируемых пешеходных переходах в районе пересечения улицы Мира с улицей Молодежной;
– на регулируемых пешеходных переходах в районе пересечения улицы Мира с улицей Прибалтийская;
– на регулируемых пешеходных переходах в районе пересечения улицы Молодежной с улицей Ленинградской;
– на регулируемых пешеходных переходах в районе пересечения улицы Ленинградской с улицей Прибалтийская;
– на регулируемых пешеходных переходах в районе пересечения улицы Степана Повха с улицей Мира;
– на регулируемых пешеходных переходах по улице Ленинградская в районе пересечения с улей Сибирская, улицей Сопочинского, улицей Бакинская;
– на нерегулируемом пешеходном переходе по улице Молодежная в районе детской поликлиники;
– на регулируемом пешеходном переходе по улице Дружбы Народов в районе дома № 7 (Администрация города);
– на регулируемом пешеходном переходе по улице Градостроителей в районе дома № 20/1 (магазин «Север»).

3. В соответствии с пунктом 8.1.27 ГОСТ Р 52289-2004 «Технические средства организации дорожного движения. Правила применения дорожных знаков, разметки, светофоров, дорожных ограждений и направляющих устройств» в целях обеспечения безопасности и защищенности пешеходов, а также улучшения условий движения в районе расположения остановочных пунктов городского пассажирского транспорта предлагается провести на улично-дорожной сети города Когалыма провести реконструкцию:
– участков дорог и улиц, на которых расположены остановочные пункты городского пассажирского транспорта, в пределах посадочных полос которых находятся пешеходные переходы;
– остановочных пунктов городского пассажирского транспорта по улице Прибалтийская д.53 и д.27/1, улице Мира д.16 и д.30, улице Дружбы Народов д.17, улице Бакинская д.37 и д.3, улице Сургутское шоссе д.3, улице Северная д.1, улице Молодежная д.30, проспекту Нефтяников д.5, у магазина «Лев», район железнодорожного вокзала, д.10, улице Олимпийская д.29, улице Центральная д.21, улице Повховское шоссе д.2, улице Геофизиков 8.

4. Привести в соответствие с нормативными требованиями стационарное электрическое освещение на следующих участках:
– улица Лангепасская;
– улица Геофизиков;
– улица Ноябрьская;
– проспект Нефтяников от улицы Ноябрьская до мостового сооружения «Виадук»;
– проспект Нефтяников от улицы Таллинская до улицы Привокзальная;
– проспект Нефтяников от улицы Олимпийская до улицы Береговая;
– проспект Нефтяников от улицы Береговая до памятника нефтяникам;
– улица Авиаторов;
– переулок Волжский;
– улица Центральная;
– улица Повховское шоссе.

5. Привести в соответствие с нормативными требованиями норму электрического освещения:
– оборудовать улицы и дороги в зоне пешеходных переходов наружным освещением в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52766-2007 и ТСН 23-330-2002;
– запланировать обустройство улиц и дорог в зоне пешеходных переходов наружным освещением в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52766-2007 и ТСН 23-330-2002.

6. Обеспечить содержание дорожной разметки улично-дорожной сети согласно требований п.6.1.2 ГОСТ Р 52289-2004, ГОСТ Р 51256-2011, ГОСТ Р 50597-93.

5.2. Мероприятия по внедрению интеллектуальных транспортных систем

В качестве основного стратегического показателя предлагается создание ситуационного (диспетчерского) центра. Следует учитывать, что такой центр обычно вписан в более масштабные проекты, которые называются «Безопасный город», «Интеллектуальный город» или «Умный город».

Аналитика направлена на обнаружение, слежение, распознавание и прогнозирование развития различных событий.

Обеспечивается дистанционный доступ к камерам, выбор камеры для просмотра с помощью интерактивной карты, авторизация пользователей, поддержка функциональности камеры (поворот, масштаб, motiondetection и др.), возможность записи и хранения видео, простой интерфейс управления.

Реализация такого проекта возможна по следующим трем этапам:

Первый этап: АСУДД + геоинформационная система + система видео- и фото- фиксации нарушений правил дорожного движения.

Второй этап: Мониторинг транспортных средств ГЛОНАСС/GPS + городская система видеонаблюдения.

Третий этап: Система связи и оповещения служб взаимодействия + мониторинг и диспетчеризация городской инфраструктуры и ЖКХ (тепло-, водо-, газо-, электроснабжение) + Мониторинг стационарных объектов (пожарная обстановка, охрана и контроль доступа). При разработке проекта общегородского ИДЦ последовательность этапов может быть изменена.

5.3. Мероприятия по снижению негативного воздействия транспорта на окружающую среду и здоровье населения

Мероприятия по охране атмосферного воздуха:
– проведение мониторинговых исследований загрязнения атмосферного воздуха;
– проведение работ по оценке трансграничного воздействия нефтепромысловых объектов на состояние атмосферного воздуха в пределах города;
– комплексное нормирование вредных выбросов в атмосферу и достижение установленных нормативов предельно допустимых выбросов;
– организация и благоустройство санитарно-защитных зон предприятий транспортной инфраструктуры;
– организация системы контроля за выбросами объектов транспортной инфраструктуры;
– организация зеленых полос вдоль автомобильных дорог в соответствии с требованиями СП 42.13330.2016 «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*»;
– ограничение на передвижение транспортных средств в пределах озелененных территорий общего пользования и зон отдыха;
– по результатам оценки спроса предусмотреть устройство зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта на автозаправочных станциях (АЗС), станциях технического обслуживания (СТО), на стоянках автомобилей, бизнес- и торговых центров, в жилых районах.

Мероприятия по охране водной среды:
– установление на местности границ водоохранных зон и границ прибрежных защитных полос водных объектов;
– соблюдение режимов и требований в границах водоохранных зон, прибрежных защитных полос, а также в границах зон санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения в соответствии с нормативными правовыми актами;
– запрещение движения и стоянка транспортных средств в границах водоохранных зон (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;
– разработка эффективных мер по предупреждению аварийных ситуаций на промышленных предприятиях, залповых сбросов загрязняющих веществ в водные объекты и устранению их последствий;
– выявление предприятий, осуществляющих самовольное пользование водными объектами и применение по отношению к ним штрафных санкций;
– запрещение сброса промышленных и хозяйственно-бытовых стоков с территорий производственных предприятий и автомоек на рельеф местности;
– организация контроля уровня загрязнения поверхностных и грунтовых вод.

Мероприятия по охране почвенного покрова:
– мониторинг степени загрязнения почвы на селитебных территориях, в зоне влияния предприятий, в местах добычи полезных ископаемых;
– рекультивация территории ликвидируемого полигона для складирования снега;
– предотвращение загрязнения земель неочищенными сточными водами, производственными и прочими технологическими отходами;
– организация и обеспечение планово-регулярной очистки территории от жидких и твердых бытовых отходов;
– выявление и ликвидация несанкционированных свалок, захламленных участков с последующей рекультивацией территории.

На территориях с наибольшими техногенными нагрузками и загрязнением почв, необходимо обеспечение контроля за состоянием почвенного покрова, выведение источников загрязнения, посадка древесных культур, подсев трав.

Мероприятия по санитарной очистке территории:
– рекультивация существующих свалок;
– строительство межмуниципального полигона ТБО в соответствии со «Схемой обращения с отходами на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2020 года»;
– организация планово-регулярной системы очистки населенных пунктов, своевременного сбора и вывоза отходов на проектируемый межмуниципальный полигон ТБО, расположенный на севере города Когалыма;
– сбор, транспортировка и обезвреживание всех видов отходов;
– вывоз снега предусматривается на полигон для вывоза снега, расположенный в южной части города Когалыма;
– организация уборки территорий от мусора, смета, снега;
– ликвидация несанкционированных свалок, с последующим проведением рекультивации территории, расчистка захламлённых участков;
– организация сбора и удаление вторичного сырья;
– организация оборудованных контейнерных площадок для сбора отходов.

Санитарная очистка территорий в осенне-зимний период предусматривает:
– очистку проезжей части автодорог и проездов, тротуаров, площадей, автостоянок от различных отходов;
– вывоз снежного смета, льда, мусора, иных отходов на специализированные полигоны и в санкционированные места размещения;
– обработку проезжей части автодорог, проездов, площадей, автостоянок и тротуаров противогололёдными материалами.

5.3.1. Мероприятия по снижению негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения

Для снижения негативного воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду и здоровье населения целесообразно:
– создание в городе автоматизированных информационных и управляющих систем, совершенствование организации движения (оптимизация скоростных режимов, «зеленая волна», улучшение светофорного регулирования);
– оптимизация маршрутов грузового и пассажирского транспорта общего пользования, организация парковочного пространства, уменьшение интенсивности движения транспорта на основных магистралях города;
– улучшение дорожного покрытия;
– введение ограничений на движение транспортных средств по отдельным полосам, выделение улиц для грузового движения;
– внедрение схем одностороннего движения;
– оптимизация размещения временных автомобильных стоянок;
– перевод автомобильного транспорта на газообразное топливо (компримированный газ);
– по результатам оценки спроса предусмотреть устройство зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта на автозаправочных станциях (АЗС), станциях технического обслуживания (СТО), на стоянках автомобилей, бизнес- и торговых центров, в жилых районах;
– для уменьшения шумового воздействия автомобильного транспорта на окружающую среду необходимо экранирование автомобильных магистралей и мест большого скопления автомобилей естественными или искусственными экранами;
– введение бестранспортных зон;
– оборудование контейнерных площадок для сбора ТБО на территории гаражных кооперативов;
– озеленения площади санитарно-защитных зон, отделяющих автомобильные дороги от объектов жилой застройки в соответствии с пунктом 3.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа-Югры (РНГП).

Сбор и размещение (временное хранение) опасных отходов должны осуществляться в специально отведенных местах (складских, вспомогательных или хозяйственных помещениях, площадках) оборудованных в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления».

5.3.2. Мероприятия по снижению негативного воздействия объектов придорожного сервиса на окружающую среду и здоровье населения

Для снижения негативного воздействия на окружающую среду и здоровье населения объектов придорожного сервиса необходимо:
– на вновь строящихся и реконструируемых заправочных станциях устройство водопровода и канализации, а также сооружений для приёма и очистки поверхностных вод с территории объектов;
– организация сбора и очистка на локальных очистных сооружениях стоков, образующихся при мойке автотранспорта на объектах придорожного сервиса и автомойках предприятий автотранспорта до уровня, позволяющего вторичное использование очищенных стоков либо передачи их в сети хозяйственно-бытовой канализации централизованной системы водоотведения города Когалыма.

Санитарная очистка территорий в осенне-зимний период предусматривает:
– очистку проезжей части автодорог и проездов, тротуаров, площадей, автостоянок от различных отходов;
– вывоз снежного смета, льда, мусора, иных отходов на специализированные полигоны и в санкционированные места размещения;
– обработку проезжей части автодорог, проездов, площадей, автостоянок и тротуаров противогололёдными материалами.

Очистка от снежного смета проезжей части автодорог, проездов, площадей, автостоянок производится в соответствии с ГОСТ Р 50597-93 «Автомобильные дороги и улицы. Требования к эксплуатационному состоянию, допустимому по условиям обеспечения безопасности дорожного движения».

Весенне-летняя уборка городских территорий производится с наступлением устойчивых плюсовых температур и включает в себя:
– санитарную очистку территорий от накопившегося за зиму снежного смета и отходов;
– регулярную санитарную очистку и подметание тротуаров, проезжей части улиц, проездов и площадей, имеющих асфальтовое покрытие;
– полив дорожных покрытий;
– уход за зелеными насаждениями.

Генеральным планом предлагаются к ликвидации объекты хранения транспортных средств, в санитарно-защитной зоне которых располагается жилая застройка, что не соответствует требованиям пункта 5.1 СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» и принятым архитектурно-планировочным решениям:
– гаражи индивидуального транспорта мощностью 40 машино-мест - 1 объект;
– стоянки транспортных средств общей мощностью 250 машино-мест – 2 объекта.

5.3.3. Мероприятия по снижению негативного воздействия объектов воздушного транспорта на окружающую среду и здоровье населения

Для уменьшения воздействия воздушного транспорта на окружающую среду и здоровье населения целесообразно:

- уменьшение расхода авиационного топлива (сокращение времени работы двигателей на земле до нормативного, числа двигателей, работающих на рулении, пробега самолетов на аэродромах под собственной тягой путём буксировки их тягачами на исполнительный старт);

– повышение степени заполнения воздушных судов полезной нагрузкой;

– доставка пассажиров от самолетов в вокзал и на посадку автобусами с тем, чтобы самолёт мог находиться на стоянке, максимально приближенной к взлётно-посадочной полосе

– контроль за качественными и количественными показателями сточных вод, поступающих в систему водоотведения с поверхности искусственного покрытия пирона аэродрома;

– контроль за уровнями электромагнитных излучений от источников электромагнитных полей.

Для уменьшения негативного воздействия от наземных источников (автотранспорта и инженерного оборудования служб), обслуживающих аэропорт:

– использование технически исправных транспортных средств;

– регулярное техническое обслуживание используемого автомобильного транспорта с контролем токсичности отработанных газов;

– запрет на стоянку обслуживающих аэропорт автомашин с включенным двигателем на территории аэропорта;

– использование современного малошумного технологического оборудования, отвечающего современным экологическим стандартам, имеющее все необходимые разрешения и сертификаты для использования на территории Российской Федерации;

– выполнение программ натурных исследований в рамках производственного контроля;

– уменьшение объёмов производственных и бытовых отходов на предприятии.

В сложившейся ситуации для снижения воздействия шума и обеспечения безопасности населения жилой застройки возможно принятие мер для исключения возможности аварийных ситуаций на воздушном транспорте путём осуществления взлёта и посадки самолетов с южной стороны, технической перевооруженности летного парка, а также изменения траектории полета, изменения организации полетов в сотрудничестве с другими аэропортами.

5.3.4. Мероприятия по снижению негативного воздействия объектов железнодорожного транспорта на окружающую среду и здоровье населения

В целях охраны окружающей среды вдоль железнодорожной линий существует санитарно-защитная зона, которая равна 100 м в обе стороны от железнодорожного полотна и увеличивается в районах станций примыкания до 100-200 м. Проектирование зданий и сооружений, систем инженерного обеспечения (водоснабжения, канализации, средств транспорта и связи) необходимо выполнять с учётом:

– соблюдения нормативов предельно допустимых значений выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух;

– обезвреживания и утилизации вредных отходов;

– использования подвижного состава для пассажирских перевозок, оборудованного биотуалетами;

– перевода локомотивов на газообразное топливо (ввод в эксплуатацию тепловозов ГТ1h с газотурбинным двигателем, работающих на сжиженном природном газе), и создание в этих целях необходимой инфраструктуры;

– предотвращения водной и ветровой эрозии почв, их заболачивания;

– рекультивации земель и карьеров, благоустройства и озеленения территории железнодорожных предприятий и прилегающих массивов;

– озеленения площади санитарно-защитных зон, отделяющих железнодорожные линии от объектов жилой застройки, в соответствии с пунктом 3.5 Региональных нормативов градостроительного проектирования (РНГП) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

5.3.5. Мероприятия по снижению негативного воздействия объектов трубопроводного транспорта на окружающую среду и здоровье населения

Для предотвращения нефтяного загрязнения на объектах трубопроводного транспорта необходимо проведение организационно-технологических мероприятий, направленных на сокращение количества и масштабов аварий:

– совершенствование электрохимической защиты трубопроводов от коррозии и дистанционного контроля их состояния;

– строгая регламентация и своевременные ремонт и замена коррозийных, аварийно-опасных участков трубопроводов;

– формирование на предприятиях аварийных подразделений, обеспеченных соответствующими специализированными машинами и механизмами.

Генеральной схемой очистки территории города Когалыма предусмотрено обустройство:

– стационарного пункта приёма вторичного сырья и опасных отходов – 1 ед.;

– мобильных пунктов приёма вторичного сырья и опасных отходов – 5 ед. (2017-2022 г.г.)

5.4. Мероприятия по мониторингу и контролю за работой транспортной инфраструктуры и качеством транспортного обслуживания населения и субъектов экономической деятельности

Для мониторинга и контроля за работой городского общественного транспорта перевозчиком и Администрацией города Когалым используется система диспетчерского управления городским наземным транспортом на основе применения глобальной навигационной спутниковой системы (GPS система спутникового мониторинга и контроля транспорта и персонала АвтоГРАФ). Контроллеры серии «АвтоГРАФ», установленные на транспортных средствах, постоянно получают кодовые сигналы со спутников систем GPS (NAVSTAR) и ГЛОНАСС, на основании которых вычисляются координаты точного местоположения транспортного средства.

В соответствии с ГОСТ Р 54024-2010 с помощью установленного навигационного оборудования осуществляется:

– постоянный онлайн-контроль дислокации автобусов для определения их текущего местоположения и параметров движения, обмена данными с дополнительным бортовым оборудованием, взаимодействия с телематическим сервером в части передачи мониторинговой и обмена технологической информацией;

– контроль геозон и оповещение о пересечении границ зон.

6. Оценка объёмов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития инфраструктуры, укрупненная оценка необходимых инвестиций с разбивкой по видам транспорта и дорожному хозяйству, целям и задачам программы, источникам финансирования

Оценка объёмов финансирования проведена на основании укрупнённых нормативов цены строительства:

– НЦС 81-02-08-2017 год, сборник № 08 «Автомобильные дороги» (приложение к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 03.07.2017 года № 948/пр.);

– НЦС 81-02-09-2017 год, сборник № 09 «Мосты и путепроводы» (приложение к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.06.2017 года № 933/пр.);

– НЦС 81-02-16-2017 год, сборник № 16 «Малые архитектурные формы» (приложение к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.06.2017 года № 874/пр.);

– НЦС 81-02-19-2017 год, сборник № 19 «Здания и сооружения городской инфраструктуры» (приложение к Приказу Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 01.06.2017 года № 837/пр.).

Таблица 6.1

Оценка объёмов и источников финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры города Когалыма предлагаемого к реализации варианта развития инфраструктуры по инвестиционному сценарию на период 2018-2035 годы

№ п.п.	Мероприятие	Ед. измерения	Протяжённость / площадь	Стоимость, тыс. руб. в ценах на I кв. 2017 г. (с НДС 18%)	Источник финансирования	Годы					
						2018	2019	2020	2021	2022	2023-2035
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
1. Автомобильный транспорт											
1.1.Улично-дорожная сеть											
1.1.1. Перспективная застройка правобережной части города											
1.	Строительство магистральных улиц районного значения на участке перспективной застройки, 16 микрорайон	км/кв.м	1,060/ 8480	100 064,0	Источник не определён		100 064,0				
2.	Строительство улиц и дорог местного значения на участке перспективной застройки, б/н.	км/кв.м	7,60/ 45 600	538 080,0	Источник не определён						538 080,0
3.	Строительство улиц и дорог местного значения на участке перспективной застройки, б/н, 8 микрорайон	км/кв.м	0,840/ 5 040	59 472,0	Источник не определён		59 472,0				
4.	Реконструкция улицы Дружбы Народов на участке от улицы С.Повха до улицы Прибалтийской (развязка исключит.)	км/кв.м	0,920/ 12 880	151 984,0	Источник не определён					151 984,0	
5.	Реконструкция улицы Сургутское шоссе на участке от развязки на пересечении с улицей Градостроителей (проспект Нефтяников)	км/кв.м	1,530/ 21 145	249 511,0	Источник не определён					249 511,0	
6.	Реконструкция улицы Ленинградской	км/кв.м	0,866/ 6 928	81 750,4							81 750,4
7.	Реконструкция улицы Сибирской	км/кв.м	0,538/ 3 616	42 668,8	Источник не определён						42 668,8
8.	Реконструкция улицы Бакинской	км/кв.м	1,249/ 9 992	117 905,6	Источник не определён						117 905,6
9.	Реконструкция улицы Молодёжной	км/кв.м	893/ 7 040	83 072,0	Источник не определён						83 072,0
10.	Реконструкция улицы Югорской	км/кв.м	0,810/ 6 480	76 464,0	Источник не определён						76 464,0
11.	Реконструкция проезда Сопочинского	км/кв.м	0,331/ 1 821	21 487,80	Источник не определён						21 487,80
12.	Реконструкция проезда Солнечного	км/кв.м	0,365/ 2 007,5	23 688,5	Источник не определён						23 688,5
1.1.2 Территория участка перспективной застройки на юге от перекрёстка проспект Нефтяников–Повховского шоссе											
13.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) пешеходно-транспортных в перспективной жилой застройке	км/кв.м	1,080/ 8 640	101 952,0	Источник не определён				101 952,0		
14.	Строительство улиц и дорог местного значения (б/н)	км/кв.м	3,510/ 21 060	248 508,0	Источник не определён				248 508,0		
15.	Строительство проездов основных (б/н)	км/кв.м	0,600/ 3 300	38 940,0	Источник не определён				38 940,0		
1.1.3. Территория участка по улице Таллинская – улица Рижская											
16.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) пешеходно-транспортных в перспективной жилой застройке	км/кв.м	0,990/ 7 920	93 456,0	Источник не определён					93 456,0	
17.	Строительство улиц и дорог местного значения (б/н)	км/кв.м	3,690/ 22 140	261 252,0	Источник не определён					261 252,0	
18.	Строительство проездов основных (б/н)	км/кв.м	0,700/ 3 850	45 430,0	Источник не определён					45 430,0	
19.	Строительство проездов второстепенных (б/н)	км/кв.м	0,080/ 280	3 304,0	Источник не определён					3 304,0	
20.	Реконструкция улицы Таллинской	км/кв.м	0,700/ 4 200	49 560,0	Источник не определён					49 560,0	
21.	Реконструкция улицы Рижской	км/кв.м	0,416/ 3 328	39 190,4	Источник не определён					39 190,4	
1.1.4. Территория района «Пионерный»											
22.	Строительство магистральных улиц районного значения (б/н) транспортно-пешеходных	км/кв.м	0,080/ 960	11 328,00	Источник не определён						11 328,00
23.	Строительство улиц и дороги местного значения (б/н)	км/кв.м	4,080/ 24 480	288 864,00	Источник не определён						288 864,00
24.	Реконструкция магистральных улиц районного значения транспортно-пешеходных	км/кв.м	0,840/ 12 600	148 680,00	Источник не определён						148 680,00
25.	Реконструкция магистральных улиц районного значения пешеходно-транспортных	км/кв.м	1,060/ 8 480	100 064,00	Источник не определён						100 064,00
26.	Реконструкция улиц и дорог местного значения (б/н)	км/кв.м	2,680/ 16 080	189 744,00	Источник не определён						189 744,00
1.1.5. Территория восточной промышленной зоны											
27.	Реконструкция улицы Центральной на участке от улицы Октябрьской до переулка Волжского	км/кв.м	1,960/ 13 720	161 896,0	Источник не определён						161 896,0
28.	Реконструкция улицы Октябрьской	км/кв.м	1,950/ 13 650	161 070,0	Источник не определён						161 070,0
29.	Реконструкция переулка Волжского (дорога местного значения)	км/кв.м	0,490/ 3 430	40 474,0	Источник не определён						40 474,0
30.	Реконструкция улицы б\н (дорога местного значения в границах улицы Октябрьской и улицы Центральной).	км/кв.м	0,480/ 3 360	39 648,0	Источник не определён						39 648,0
31.	Реконструкция улицы Восточной (проезд)	км/кв.м	0,860/ 4 730	55 814,0	Источник не определён						55 814,0
32.	Строительство улицы б/н (дорога местного значения в границах улицы Октябрьской и переулка Волжского).	км/кв.м	0,750/ 5 250	61 950,0	Источник не определён						61 950,0
1.1.6. Уличная сеть общегородского значения											
33.	Строительство магистральной дороги регулируемого движения (с автомобильным мостом через реку Ингу-Ягун) от развязки улицы Дружбы Народов – проспекта Шмидта до пересечения с проспектом Нефтяников	км/кв.м	2,150/ 15 050	177 590,0	Источник не определён						177 590,0

34.	Строительство автомобильного моста через реку Ингу-Ягун		По проекту		Источник не определён							
35.	Реконструкция проспекта Нефтяников в левобережной части города на участке от 200 м юго-восточнее двухуровневой развязки до пересечения с улицей Береговой	км/кв.м	4,820/ 33 740	398 132,0	Источник не определён				398 132,0			
36.	Реконструкция автомобильной развязки на пересечении проспекта Нефтяников – улицы Ноябрьской – улицы Повховское шоссе	км/кв..м	0,902/ 18 556	122 093,60	Бюджет города			3 052,40	3 052,40			
					Бюджет округа			57 994,40	57 994,40			
	Всего (улично-дорожная сеть)			**4 385 088,10**	**Бюджет города**	**6 104,8**	**–**	**3 052,40**	**3 052,40**	**-**	**-**	**-**
					Бюджет округа	**115 988,8**	**–**	**57 994,40**	**57 994,40**	**-**	**-**	**-**
					Источник не определён	**4 262 994,5**	**–**	**159 536,0**	**398132,0**	**389 400,0**	**893 687,4**	**2 422 239,10**
					Всего	**4 385 088,10**	**–**	**220 582,8**	**459 178,8**	**389 400,0**	**893 687,4**	**2 422 239,10**
1.2. Объекты транспортной инфраструктуры (придорожный сервис)												
1.2.1 Правобережная часть города												
37.	Строительство гаражей индивидуального транспорта (объектов)	шт.	10	1 109,00	Частные инвестиции							1 109,00
38.	Строительство остановочные павильоны	шт.	4	472,0	Источник не определён							472,0
1.2.2 Территория перспективной застройки на юге от пересечения проспекта Нефтяников – улицы Повховское шоссе												
39.	Строительство стоянок временного хранения автомобилей	машино-мест/ кв.м	237/ 5 925	34 957,50	Источник не определён					34 957,50		
40.	Строительство остановочных павильонов	шт.	2	236,0	Источник не определён					236,0		
1.2.3. Территория перспективной застройки улица Таллинская – улица Рижская												
41.	Строительство остановочных павильонов	шт.	2	236,0	Источник не определён						236,0	
42.	Строительство стоянок временного хранения автомобилей (60 шт.)	машино-мест/ кв.м	60/ 1 080	6 372,0	Источник не определён						6 372,0	
43.	Реконструкция остановочных павильонов (за границей проекта планировки)	шт.	3	354,0	Источник не определён						354,0	
44.	Реконструкция комплекса гаражей индивидуального транспорта с 436 до 479 машино-мест	шт.	1	По проекту	Частные инвестиции							
45.	Реконструкция комплекса гаражей индивидуального транспорта с 130 до 359 машино-мест	шт.	1	По проекту	Частные инвестиции							
1.2.4. Район «Пионерный»												
46.	Строительство автозаправочной станции на 6 колонок	шт.	1	8 130,20	Частные инвестиции							8 130,20
47.	Строительство стоянок временного хранения автомобилей (244 шт.)	машино-мест/ кв. м	244/ 4 392	25 912,8	Источник не определён							25 912,8
48.	Строительство остановочных павильонов (в т.ч. 7 остановок в границах проекта планировки)	шт.	17	2 006,0	Источник не определён							2 006,0
49.	Устройство зарядной сервисной инфраструктуры электротранспорта	шт.	По результатам оценки спроса	По проекту	Частные инвестиции							
Велосипедные дорожки в правобережной и левобережной частях города												
50.	Строительство велосипедной дорожки от Парка военной техники вдоль (южнее) улицы Сибирской – проспекта Шмидта – улицы Дружбы Народов до пересечения с проспектом Нефтяников (с освещением).	км	3,350/ 6 700	25 694.4	Источник не определён			25 694,4				
51.	Строительство велосипедной дорожки от улицы Дружбы Народов через пешеходный вантовый мост с выходом на пересечение улицы Береговой и улицы Широкой (район. «Пионерный»), (с освещением).	км/ кв.м	2,690/ 5 380	19 400,0	Источник не определён				19 400,0			
52.	Строительство велосипедной дорожки от площадки за ООО «КогалымНИПИнефть» вдоль улицы Югорской – улицы Янтарной – улицы Дружбы Народов до пересечения проспекта Шмидта и улицы Дружбы Народов (с освещением).	км\кв. м	1,780/ 3 560	13 698,3	Источник не определён				13 698,3			
	Всего (велосипедные дорожки)	км\кв. м	7,820/15 640	58 792,70	Источник не определён	58 792,70	–	25 694,4	33 098,3	–	–	–
	Всего (объекты придорожного сервиса)			**138 578,20**	**Частные инвестиции**	**9 239,20**	**–**	**–**	**–**	**–**	**–**	**9 239,20**
					Источник не определён	**129 339,00**		**25 694,4**	**33 098,3**	**35 193,50**	**6 962,0**	**28 390**
					Всего	**138 578,20**	**–**	**25 694,4**	**33 098,3**	**35 193,50**	**6 962,0**	**37 630,0**
	Итого (автомобильный транспорт)			**4 523 666,30**	**Бюджет города**	**6 104,8**	**–**	**3 052,40**	**3 052,40**	**–**	**–**	**–**
					Бюджет округа	**115 988,8**	**–**	**57 994,40**	**57 994,40**	**–**	**–**	**–**
					Частные инвестиции	**9 239,20**	–	–	–	–	–	**9 239,20**
					Источник не определён	**4 392 333,50**		**185 230,4**	**431 230,3**	**424 595,5**	**900 649,4**	**2 450 629,1**
					Всего	**4 523 666,30**	**–**	**246 277,2**	**492 277,1**	**424 593,50**	**900649,40**	**2 459 869,10**
2. Железнодорожный транспорт												
53.	Строительство пассажирского павильона вокзального комплекса Когалым	шт.	1	580 000,0	Средства ОАО «РЖД»		580 000		580000			
3. Воздушный транспорт												
54.	Реконструкция взлетно-посадочной полосы аэропорта Когалым с искусственным покрытием, устройство водосточно-дренажной системы, перрона, рулежных дорожек, внутриаэродромных дорог, патрульной дороги и ограждения аэродрома, замена светосигнального оборудования			По проекту	Источник не определён							
55.	Реконструкция и техническое перевооружение комплексов средств управления воздушным движением, радиотехнического обеспечения полётов и авиационной электросвязи аэропорта. Количество вводимых средств – 5 единиц.	шт.	5	По проекту	Источник не определён							
4. Трубопроводный транспорт												
56.	Реконструкция нефтепровода «Ван-Еган-Апрельская» (на участке 13-19,5 км и 23,7-37 км)	км	21,1	По проекту	Источник не определён							
57.	Реконструкция линейной производственно-диспетчерской станции (ЛПДС) «Апрельская»	шт.	1	По проекту	Источник не определён							
58.	Строительство нефтепроводов подводящих (промысловых)	км	33,4	По проекту	Источник не определён							

7. Оценка эффективности мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры предлагаемого к реализации варианта развития транспортной инфраструктуры

Комплексная оценка эффективности реализации мероприятий программы осуществляется ежегодно в течение всего срока ее реализации и по окончании реализации и включает в себя оценку степени выполнения мероприятий программы и оценку эффективности реализации программы.

Оценка эффективности реализации программы осуществляется ежегодно по итогам ее исполнения за отчетный финансовый год и в целом после завершения ее реализации координатором совместно с ответственным исполнителем и соисполнителями.

Достижение целей и решение задач программы обеспечивается путем реализации мероприятий, которые разрабатываются исходя из целевых индикаторов, представляющих собой доступные наблюдению и измерению характеристики состояния и развития системы транспортной инфраструктуры города Когалыма. Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности. Список мероприятий на конкретном объекте детализируется после разработки проектно-сметной документации. Стоимость мероприятий определена ориентировочно, основываясь на стоимости уже проведенных аналогичных мероприятий. Источниками финансирования мероприятий программы являются средства бюджета города Когалым, бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, частные инвестиции.

Механизм реализации программы включает в себя систему мероприятий, проводимых по обследованию, содержанию, ремонту, паспортизации автомобильных дорог общего пользования местного значения в городе Когалым, проектированию и строительству тротуаров, мероприятия по обеспечению безопасности дорожного движения (установка дорожных знаков обустройство пешеходных переходов), мероприятия по организации транспортного обслуживания населения. Перечень мероприятий по ремонту дорог, мостов по реализации Программы формируется администрацией города по итогам обследования состояния дорожного покрытия не реже одного раза в год, в начале осеннего или в конце весеннего периодов и с учетом решения первостепенных проблемных ситуаций, в том числе от поступивших обращений (жалоб) граждан.

Перечень и виды работ по содержанию и текущему ремонту автомобильных дорог и искусственных сооружений на них определяются муниципальным контрактом (договором) в соответствии с классификацией, устанавливаемой федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере дорожного хозяйства, а также в случае капитального ремонта, реконструкции и строительства проектно-сметной документацией, разработанной на конкретный участок автомобильной дороги.

С целью совершенствования и развития улично-дорожной сети на территории города предусмотрено:

– строительство и реконструкция магистральных дорог регулируемого движения общей протяжённостью 13,7 км;
– реконструкция магистральных улиц общегородского значения общей протяжённостью 2,6 км;
– строительство и реконструкция магистральных улиц районного значения общей протяжённостью 17,2 км;
– строительство и реконструкция улиц и дорог местного значения общей протяжённостью 28,6 км;
– строительство и реконструкция проездов общей протяжённостью 8,0 км.
– гаражей для индивидуального транспорта на 10 120 машино-мест;
– реконструкция с увеличением мощности гаражей для индивидуального транспорта на 272 машино-места;
– строительство стоянок транспортных средств на 1 132 машино-места.

На территории города Когалыма планируются к строительству объекты транспортной инфраструктуры (генплан):

– гаражи индивидуального транспорта вместимостью 1 014 машино-мест;
– наземные стоянки индивидуального транспорта на 292 машино-места.

По итогам реализации мероприятий программы к расчётному сроку (2035 год) будут достигнуты следующие показатели:

– протяжённость улично-дорожной сети – 131,127 км;
– транспортные развязки в разных уровнях – 1 объект;
– количество автодорожных мостов – 12 объектов;
– протяжённость велосипедных дорожек – 7,820 км;
– количество автозаправочных станций – 6 объектов (26 колонок);
– количество автомобильных газозаправочных станций – 1 объект (3 колонки);
– станций технического обслуживания автомобилей – на 157 постов;
– количество остановок и остановочных пунктов – 110 шт.;
– количество гаражей и стоянок индивидуального транспорта вместимостью – 23 277 машино-мест (при расчётной потребности 28 387 машино-места).

8. Предложения по институциональным преобразованиям, совершенствованию правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов транспортной инфраструктуры на территории городского округа в целях обеспечения возможности реализации предлагаемых в составе программы мероприятий (инвестиционных проектов)

В рамках реализации настоящей программы не предполагается проведение институциональных преобразований структуры управления и взаимосвязей при осуществлении деятельности в сфере проектирования, строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры. Нормативно-правовая база для программы сформирована и не изменяется.

Настоящая программа разработана в соответствии с требованиями к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры утверждёнными постановлением Правительства Российской Федерации от 25.12.2015 г. №1440 «Об утверждении требований к программам комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов».

В соответствии с пунктом 8 части 1 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к полномочиям органов местного самоуправления муниципальных образований в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение программ комплексного развития транспортной инфраструктуры городских округов и поселений (соответственно).

В соответствии со статьей 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, реализация генерального плана осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены, в том числе, программами комплексного развития транспортной инфраструктуры муниципальных образований.

Цели программы соответствуют:

- приоритетам социально-экономического развития автономного округа, определенным Стратегией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 22 марта 2013 года №101-рп;
- приоритетам государственной политики, определенным Транспортной стратегией Российской Федерации на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22 ноября 2008 года №1734-р.

Основными направлениями совершенствования нормативно-правовой базы, необходимой для функционирования и развития транспортной инфраструктуры являются:

- применение экономических мер, стимулирующих инвестиции в объекты транспортной инфраструктуры;
- координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов транспортной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;
- запуск системы статистического наблюдения и мониторинга необходимой обеспеченности транспортной инфраструктуры поселений в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;
- разработка предложений для исполнительных органов власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по включению мероприятий, связанных с развитием объектов транспортной инфраструктуры города Когалыма, в состав мобилизационного плана экономики округа.

Порядок осуществления мониторинга разработки и утверждения программ комплексного развития транспортной инфраструктуры поселений, городских округов утвержден приказом Минтранса России от 26 мая 2016 года№ 131.

Функции мониторинга осуществляет Департамент дорожного хозяйства и транспорта автономного округа.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№127-ГД***

Об утверждении программы комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Когалым

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации,

Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа город Когалым согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №127-ГД

ХАНТЫ-МАНСИЙСКИЙ АВТОНОМНЫЙ ОКРУГ – ЮГРА

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОДА КОГАЛЫМА

г. Когалым 2017 г.

1. ПАСПОРТ

Наименование Программы	Программа комплексного развития социальной инфраструктуры городского округа города Когалыма (далее – Программа)
Основание для разработки Программы	• Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; • Постановление Правительства Российской Федерации от 01.10.2015 № 1050 «Об утверждении требований к программам комплексного развития социальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.01.2017 №95-р «О внесении изменений в социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением правительства российской федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р» • Распоряжение Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р «О социальных нормативах и нормах»; • Генеральный план городского округа города Когалыма, утвержденный решением Думы города Когалым от 30.03.2016 № 656-ГД; • Стратегия социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденная решением Думы города Когалыма от 23.12.2014 № 494-ГД.
Разработчик Программы	Администрация города Когалым, Российская Федерация, 628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ – Югра, город Когалым, улица Дружбы Народов, дом 7.
Цели Программы	• Обеспечение сбалансированного перспективного развития социальной инфраструктуры городского округа город Когалыма до 2035 года в соответствии с установленными потребностями в строительстве объектов социальной инфраструктуры. • Обеспечение безопасности, качества и эффективности использования населением объектов социальной инфраструктуры. • Обеспечение доступности объектов социальной инфраструктуры для населения в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. • Обеспечение сбалансированного, перспективного развития социальной инфраструктуры в соответствии с установленными потребностями в объектах социальной инфраструктуры. • Обеспечение достижения расчетного уровня обеспеченности населения, в соответствии с нормативами градостроительного проектирования. • Обеспечение эффективности функционирования действующей социальной инфраструктуры.
Задачи Программы	• Анализ социально-экономического развития городского округа, наличия и уровня обеспеченности населения городского округа услугами объектов социальной инфраструктуры; • Прогноз потребностей населения городского округа в объектах социальной инфраструктуры до 2035 года; • Формирование перечня мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города, которые предусмотрены государственными, муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития города, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города, планом и инвестиционными программами, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры городского округа; • Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города; • Оценка эффективности реализации мероприятий и соответствия нормативам градостроительного проектирования города; • Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры города; • Предложения по повышению доступности среды для маломобильных групп населения городского округа.
Целевые показатели (индикаторы) обеспеченности населения объектами социальной инфраструктуры	Увеличение уровня фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями с 83% до 100% от норматива; Увеличение уровня фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей с 76% до 100% от норматива; Увеличение уровня фактической обеспеченности спортивными залами с 85% до 100% от норматива; Увеличение уровня фактической обеспеченности бассейнами с 16% до 100% от норматива; Увеличение уровня фактической обеспеченности плоскостными сооружениями с 40% до 78% от норматива. Увеличение уровня фактической обеспеченности библиотеками с 75% до 100% от норматива. Увеличение уровня фактической обеспеченности музеями с 50% до 100% от норматива. Увеличение уровня фактической обеспеченности культурно-досуговыми учреждениями с 33% до 66% от норматива.
Укрупненное описание запланированных мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры	Мероприятия программы (инвестиционные проекты) направлены на развитие объектов социальной инфраструктуры по направлениям: **1. Образование** 1.1 Развитие дошкольных образовательных учреждений; 1.2 Развитие общеобразовательных учреждений; 1.3 Развитие учреждений дополнительного образования. **2. Здравоохранение** 2.1. Развитие сети амбулаторно-поликлинических учреждений. **3. Физическая культура и спорт** 2.1 Развитие сети спортивных залов; 2.2 Развитие сети бассейнов; 2.3 Развитие сети плоскостных сооружений. **4. Культура и искусство** 3.1.Развитие системы учреждений клубного типа; 3.2 Развитие музеев; 3.3 Развитие системы библиотечного обслуживания.
Срок и этапы реализации программы	С 2016 по 2020 годы и на период до 2035 года. Этапы: I этап: 2016-2020гг; II этап: 2021-2025гг; III этап: 2026-2035 гг.
Ожидаемые результаты реализации программы	Ввод в эксплуатацию предусмотренных Программой объектов социальной инфраструктуры в целях обеспечения нормативного соответствия и надежности функционирования социальных систем, способствующих комфортным и безопасным условиям для проживания людей в городском округе город Когалым.

2. Характеристика существующего состояния социальной инфраструктуры

2.1 Описание социально-экономического состояния городского округа города Когалыма, сведения о градостроительной деятельности на его территории Городской округ город Когалым (далее – г. Когалым) является административно-территориальной единицей Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, непосредственно входящей в состав Ханты-Мансийского автономного округа - Югры. Площадь территории города составляет 20 700 га. Численность населения по состоянию на 01.01.2017 составила 64 853 человек, в том числе жители поселка Ортьягун.

Социально-экономическое развитие

Изменение численности населения города Когалыма на протяжении последних лет характеризуется положительной динамикой (таблица 1). Так, за период с 2015 года по 2016 год численность населения города выросла на 1,8%. Рост числа жителей в городе обусловлен, в первую очередь, положительным естественным приростом (преобладанием рождаемости на фоне смертности).

Таблица 1 - Динамика демографических показателей.

Показатели	Ед. измерения	01.01.2014	01.01.2015	01.01.2016	01.01.2017
Численность постоянного населения (на начало года), всего	человек	64 146	62 328	63 476	64 853
в том числе					
моложе трудоспособного возраста	человек	13 680	14 093	14 353	14 851
в трудоспособном возрасте	человек	42 389	42 555	43 339	43 525
старше трудоспособного возраста	человек	5 077	5 680	5 784	6 477
Численность мужского населения	человек	30 514	31 085	31 658	32 345
Численность женского населения	человек	30 632	31 243	31 818	32 508
Число родившихся	человек	985	1 003	977	935
Общий коэффициент рождаемости	на 1 000 населения	16,2	16,2	15,5	14.4
Число умерших	человек	214	219	224	245
Общий коэффициент смертности	на 1 000 населения	3,5	3,5	3,6	3,8
Естественный прирост (убыль) населения	человек	771	784	753	690
Число прибывших	человек	3 753	3 477	3 433	3 543
Число выбывших	человек	3 512	3 079	3 038	2 859
Миграционное прирост (убыль) населения	человек	241	398	395	684

Плотность населения города Когалыма на 01.01.2017 составила 319 чел./кв. км, а средний возраст населения города 33 года, в том числе мужчины – 32, женщины – 34.

Анализируя состав населения по трем основным возрастным группам можно отметить, что наибольший удельный вес занимает группа трудоспособного возраста, их доля составляет 67,1% от общей численности населения.

Экономика города Когалыма представлена практически всеми отраслевыми комплексами: промышленное производство, обрабатывающее производство (химическая промышленность; производство прочих неметаллических минеральных продуктов; производство готовых металлических изделий; производство пищевых продуктов), производство и распределение электроэнергии, газа и воды, транспорт и связь, развита строительная отрасль, оптовая и розничная торговля.

На сегодняшний день, промышленность – ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на социально-экономическое состояние города. Промышленный комплекс города Когалыма представлен отраслями добычи топливно–энергетических полезных ископаемых, обрабатывающим производством и распределением электроэнергии, газа и воды. Более 56% отгруженных товаров собственного производства приходится на промышленный комплекс, где занято более 29% экономически активного населения.

Всего в 2016 году объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по чистым видам экономической деятельности по крупным и средним промышленным предприятиям города Когалыма составил 52,3 млрд. рублей.

Объём отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним промышленным предприятиям города Когалыма за 2016 год составил 28,7 млрд. рублей.

В городе Когалыме осуществляют свою деятельность 893 предприятия и организации различных организационно-правовых форм и 1 487 индивидуальных предпринимателей.

Структура промышленного производства города на 01.01.2017 года представлена в таблице 2.

Таблица 2 – Структура промышленного производства.

Вид экономической деятельности	2016 год	
	млн. руб.	%
Добыча полезных ископаемых, предоставление услуг в этих областях	8 958,7	30,8
Обрабатывающие производства	9 490,8	32,6
Производство и распределение электроэнергии, газа и воды	10 632,1	36,6
ИТОГО	29 081,5	100

Основные показатели экономического положения за период 2014-2016гг. представлены в таблице 3.

Таблица 3 – Основные показатели экономического развития за период 2014-2016 годов

Показатель	Единица измерения	2014	2015	2016
Инвестиции в основной капитал (без субъектов малого предпринимательства)	млн.руб.	17 285,7	18 933,8	12 385,8
	% в сопоставимых ценах к предыдущему году	126,2	107,4	134,6
Ввод в действие жилых домов	тыс. кв. м	15,06	21,8	5,5
Оборот розничной торговли	млн.руб.	10 422,5	10 078,1	10 348,0
	% в сопоставимых ценах к предыдущему году	84,4	88,5	98,1
Объём реализации платных услуг	млн.руб.	3 479,6	3 792,8	3 879,0
	% в сопоставимых ценах к предыдущему году	100,5	97,8	111,3
Численность безработных	человек	131	186	125
Уровень регистрируемой безработицы	%	0,36	0,52	0,34
Среднемесячная начисленная заработная плата по крупным и средним предприятиям	рублей	63 294,0	64 435,0	69 134,2
Средний размер дохода пенсионера	рублей	17 402,7	19 106,3	19 260,2
Количество индивидуальных предпринимателей	человек	1 497	1 487	1 498
Производство местной пищевой продукции (хлеб и хлебобулочные изделия)	тонн	1 947,4	1 974,3	1 872,4

Численность экономически активного населения города Когалыма на 01.01.2017 составила 36,6 тыс. человек или 56,4% от общей численности населения города, из их числа 35,2 тыс. человек или 96% экономически активного населения были заняты в экономике.

По состоянию на 01.01.2017 жилищный фонд города составляет 1 042,5 тыс. кв. м. Обеспеченность жильем на 1 жителя составляет 16,1 кв. м. Доля благоустроенного жилищного фонда составляет около 100%.

Город Когалым имеет транспортную сеть, осуществляющую воздушные, железнодорожные и автомобильные перевозки грузов и пассажиров.

Одним из важнейших показателей качества жизни населения является наличие и уровень обеспеченности объектами социального и культурно-бытового назначения, качество предоставляемых услуг.

Обеспеченность населения объектами социального и культурно-бытового назначения населения проведена в следующих областях: образование, здравоохранение, социальное обслуживание, культура, физическая культура и массовый спорт.

Описание объектов социального и культурно-бытового назначения населения с указанием количества объектов и мощностей выполнено на основании исходных данных о действующей сети учреждений и организаций по состоянию на начало 2017 года.

Обеспеченность населения города Когалыма объектами социального и культурно-бытового назначения населения определена в соответствии с региональными нормативами градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, утвержденными постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п (далее – РНГП ХМАО – Югры), и местными нормативами градостроительного проектирования города Когалыма, утвержденными решением Думы города Когалыма от 16.09.2015 № 572-ГД (далее – МНГП города Когалыма).

Образование

В систему образования входят следующие объекты:

7 дошкольных образовательных организаций (14 объектов) суммарной мощностью 4 276 мест;

7 общеобразовательных организаций (9 объектов) суммарной мощностью 5 091 учащихся (в том числе 1 общеобразовательная организация с углубленным изучением отдельных предметов);

2 организации дополнительного образования суммарной мощностью 408 мест.

Численность воспитанников, получающих дошкольное образование, составляет 4 132 ребенка. В общеобразовательных организациях по программам начального общего образования, основного общего образования, среднего общего образования обучались 7 263 человека. Численность воспитанников, посещающих организации дополнительного образования, составляла 1 870 человек.

Обеспеченность населения города дошкольными образовательными организациями и общеобразовательными организациями рассчитана в соответствии с РНГП ХМАО – Югры и составила 83 % нормативной потребности.

Обеспеченность населения города организациями дополнительного образования выполнена согласно РНГП ХМАО – Югры, и составила 67 % нормативной потребности.

Здравоохранение

Медицинскую помощь населению города Когалыма оказывает Бюджетное учреждение Ханты-Мансийского автономного округа –

Югры «Когалымская городская больница» (далее – БУ «Когалымская городская больница», Учреждение).

БУ «Когалымская городская больница» представляет собой многопрофильное учреждение, имеющее в своем составе более 50 структурных подразделений, в том числе стационар на 315 круглосуточных коек (кроме того, 6 реанимационных и 20 коек для новорожденных), 30 мест дневного стационара, амбулаторно-поликлинические структурные подразделения на 1 598 посещений в смену и дневной стационар на 86 мест. Учреждение обслуживает взрослое и детское население, оказывает помощь женщинам во время беременности и родов, стоматологическую помощь.

Социальное обслуживание

Предоставление социальных услуг, осуществление социальной поддержки граждан, находящихся в трудной жизненной ситуации; обратившихся за помощью; оказание психолого-педагогической помощи льготным категориям граждан; социально-психологической реабилитации граждан; оказавшихся в трудной жизненной ситуации; социальная реабилитация граждан пожилого возраста и инвалидов; улучшение их физического и психологического здоровья в городе Когалыме - задачи Бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа «Комплексный центр социального обслуживания населения – «Жемчужина».

В соответствии с методическими рекомендациями по расчету потребностей субъектов Российской Федерации в развитии сети организаций социального обслуживания, утвержденной приказом Министерства труда и социальной защиты Российской Федерации от 24.11.2014 № 934н, рекомендуется создавать не менее 1 комплексного центра социального обслуживания населения на муниципальное образование, что соответствует наличию данного вида объекта в городе.

Физическая культура и массовый спорт

Услуги по развитию физкультурно-оздоровительной работы в организациях и учреждениях с детьми дошкольного и школьного возраста, молодежью, пенсионерами, лицами с ограниченными возможностями, жителями коренных малочисленных народов Севера и другими категориями граждан в области физической культуры и массового спорта в городе Когалыме осуществляют 100 спортивных сооружений в том числе:

- 5 плавательных бассейнов суммарной мощностью 744 кв. м зеркала;
- 50 физкультурно-спортивных залов суммарной мощностью 18 788 тыс. кв. м площади пола;
- 32 плоскостных сооружений суммарной мощностью 48 898 тыс. кв.;
- 2 стрелковых тира;
- 1 лыжная база;
- 1 крытый спортивный объект с искусственным льдом;
- 9 других сооружений.

Единовременная пропускная способность всех сооружений составляет 2 711 человек.

Численность систематически занимающихся физической культурой и спортом в 2016 году составило 20 753 человека или 34,3% численности населения.

Обеспеченность населения города организациями системы физической культуры и спорта в соответствии с РНГП ХМАО – Югры в процентах от нормативной потребности составила:

* физкультурно-спортивными залами – 85 %;
* плавательными бассейнами – 16 %;
* плоскостными сооружениями – 40 %.

Культура

В городе Когалыме создана развитая сеть учреждений культуры. В настоящее время осуществляют свою деятельность 3 учреждения культуры:

- 1 учреждение культурно-досугового типа, в составе учреждения – 4 объекта парк аттракционов;
- 1 учреждение, осуществляющее библиотечное обслуживание населения. В состав учреждения входят 3 общедоступные библиотеки: центральная городская библиотека, детская библиотека, библиотека-филиал №2;
- 1 музейно-выставочный центр.

По нормативу в городском округе с населением до 100 тыс. человек требуется 1 дом культуры на 20 тыс. человек.

В городе Когалым осуществляют деятельность 1 учреждение культурно-досугового типа или 33 % к нормативу.

Организацию сбора, хранения и общественного пользования книг и других печатных изданий осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система». На сегодняшний день, обеспеченность населения общедоступными библиотеками составляет 75% к нормативу.

Учитывая действующие нормативы, а также прогнозируемую численность населения на период до 2035 года, необходим ввод дополнительных библиотечных мощностей.

Выявление и сбор, хранение и экспонирование музейных предметов и музейных коллекций, отражение и популяризация музейными средствами истории города и края, осуществление просветительской деятельности, комплектацию коллекций и пополнение фондов осуществляет муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр». Определение нормативной потребности в организации и развитии музейной деятельности регламентируется распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2017 №95-р «О внесении изменений в социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением правительства российской федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р».

Услуги музеев в городских округах должны оказываться в 1 краеведческом музее и 1 тематическом музее независимо от количества жителей.

2.2 Сведения о градостроительной деятельности в городе Когалым

К полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности, согласно части 2 статьи 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относятся:

1) подготовка и утверждение документов территориального планирования городских округов;
2) утверждение местных нормативов градостроительного проектирования городских округов;
3) утверждение правил землепользования и застройки соответствующих городских округов;
4) утверждение подготовленной на основании документов территориального планирования городских округов документации по планировке территории, за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом;
5) выдача разрешений на строительство, разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, расположенных на территориях городских округов;
6) ведение информационных систем обеспечения градостроительной деятельности, осуществляемой на территориях городских округов.

Действуя в рамках полномочий, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» органы местного самоуправления городского округа подготовили и утвердили муниципальные правовые акты в области градостроительных отношений.

На территории городского округа город Когалым утверждены следующие градостроительные документы:

1. Генеральный план городского округа город Когалым, утвержден решением Думы города Когалым от 30.03.2016 № 656-ГД;
2. Правила землепользования и застройки городского округа город Когалым, утверждены решением Думы города Когалым от 29.06.2009 №390-ГД;
3. постановление Администрации города Когалыма от 30.07.2009 № 1569 «Об утверждении проекта планировки территории 11-микрорайона и посёлка «Пионерный» в городе Когалыме»;
4. постановление Администрации города Когалыма от 01.03.2013 № 523 «Об утверждении проекта планировки территории 10 микрорайона в городе Когалыме»;
5. постановление Администрации города Когалыма от 13.03.2013 № 640 «Об утверждении проекта планировки территории 15 микрорайона в городе Когалыме»;
6. постановление Администрации города Когалыма от 20.06.2013 № 1921 «Об утверждении корректировки проекта планировки территории 11 микрорайона в городе Когалыме».
7. постановление Администрации города Когалыма от 14.08.2014 № 2047 «Об утверждении проекта планировки территории для жилой застройки в границах проспекта Нефтяников - улиц Олимпийская - Магистральная в посёлке Пионерный»;
8. постановление Администрации города Когалыма от 27.05.2015 № 1507 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории посёлка Пионерный (корректировка проекта планировки и межевания территории - 172,11 Га) и первоочередных территорий под индивидуальное жилое строительство»;
9. постановление Администрации города Когалыма от 27.05.2015 №1508 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания территории участка по улице Таллинская, улице Рижская»;
10. постановление Администрации города Когалыма от 27.05.2015 №1509 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории, расположенной на юге от перекрёстка проспекта Нефтяников-Повховского шоссе»;
11. постановление Администрации города Когалыма от 21.09.2016 №2346 «Об утверждении проекта планировки и проекта межевания земельных участков, расположенных по адресу: ХМАО-Югра, г.Когалым, СПК «Коммунальник»;
12. постановление Администрации города Когалыма от 14.10.2016 № 2490 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»;
13. постановление Администрации города Когалыма от 03.11.2016 № 2667«Об утверждении проекта планировки территории для реконструкции автомобильной дороги по улице Янтарной со строительством транспортной развязки на пересечении улиц Дружбы Народов – Степана Повха – Янтарной»;
14. постановление Администрации города Когалыма от 07.11.2016 № 2682 «О подготовке проекта планировки территории и проекта межевания территории»;
15. постановление Администрации города Когалыма от 12.12.2016 №3069 «Об утверждении проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории, для размещения магистральных сетей ливневой канализации с территории 11 микрорайона в городе Когалыме»;
16. постановление Администрации города Когалыма от 29.03.2017 № 602 «Об утверждении проекта планировки и межевания территории для размещения линейного объекта «Сети электроснабжения 6кВ, КТП-6/04 кВ для ИЖС в квартале «М» п. Пионерный, г. Когалым»;
17. постановление Администрации города Когалыма от 14.04.2017 № 763 «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории поселка Пионерный (корректировка проекта планировки - 172,11 га) и первоочередных территорий под индивидуальное жилищное строительство»;
18. постановление Администрации города Когалыма от 24.05.2017 №1110 «Об утверждении внесения изменений в проект планировки и межевания территории поселка Пионерный (корректировка проекта планировки - 172,11 га) и первоочередных территорий под индивидуальное жилищное строительство»;
19. постановление Администрации города Когалыма от 09.06.2017 №1313 «О подготовке внесения изменений в проект планировки и межевания территории поселка Пионерный (корректировка проекта планировки - 172,11 га) и первоочередных территорий под индивидуальное жилищное строительство»;

Недостаточный уровень обеспеченности объектами социальной инфраструктуры по ряду направлений предполагает реализацию ряда мероприятий, предусмотренных в муниципальных программах города Когалыма, а также в схеме территориального планирования. Схема территориального планирования города Когалыма разработана на расчетный срок до 2035 года. Последовательность выполнения мероприятий по территориальному планированию, их сроки, определяются органами местного самоуправления города исходя из складывающейся социально-экономической обстановки, финансовых возможностей местного бюджета, сроков и этапов реализации соответствующих государственных программ Ханты-Мансийского автономного округа – Югры.

Генеральный план города Когалым включает в себя мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно муниципальными программами, стратегией социально-экономического развития города, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития и предусматривает строительство и ввод в эксплуатацию следующих объектов социальной инфраструктуры на период до 2035 года:

1. Строительство и реконструкция объектов учебно-образовательного назначения:
1.1 Детский сад (1 объект, общей мощностью 320 мест), проектируемый;
1.2 Дошкольное образовательное учреждение (1 объект, общей мощностью 240 мест), планируемый;
1.3 Дошкольное образовательное учреждение (1 объект, общей мощностью 250 мест), планируемый;
1.4 Средняя общеобразовательная школа с плавательным бассейном (1 объект, мощностью 1 100 мест), планируемый;
1.5 Средняя общеобразовательная школа (1 объект, мощностью 1 000 мест), планируемый;
1.6 Начальная общеобразовательная школа (1 объект, мощностью 400 мест), планируемый;
1.7 Центр технического творчества (1 объект, мощностью 425 мест), планируемый;
1.8 Организация дополнительного образования (1 объект, мощностью 200 мест), планируемый;
1.9 Организация дополнительного образования (1 объект, мощностью 250 мест), планируемый;
1.10 Организация дополнительного образования (1 объект, мощностью 300 мест), планируемый;
1.11 Организация дополнительного образования (1 объект, мощностью 350 мест), планируемый;
1.12 Организация дополнительного образования (1 объект, мощностью 350 мест), планируемый;
1.13 Детско-юношеская спортивная школа (2 объект, мощностью 800 мест), планируемый;
1.14 Детско-юношеская спортивная школа (1 объект, мощностью 350 мест), планируемый;
1.15 Детско-юношеская спортивная школа (1 объект, мощностью 350 мест), планируемый.
2. Строительство и реконструкция объектов спортивного назначения:
2.1 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 576 мест), планируемый;
2.2 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 576 мест), планируемый;
2.3 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 648 мест), планируемый;
2.4 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 648 мест), планируемый;
2.5 Физкультурно-спортивный зал (2 объекта, мощностью 2 160 мест), планируемый;
2.6 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 216 мест), планируемый;
2.7 Физкультурно-спортивный зал (2 объекта, мощностью 1 152 мест), планируемый;
2.8 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 648 мест), планируемый;
2.9 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 1 080 мест), планируемый;
2.10 Физкультурно-спортивный зал (1 объект, мощностью 900 мест), планируемый;
2.11 Универсальный спортивный комплекс (1 объект, мощностью 5 100 мест), планируемый;
2.12 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 750 м2), планируемый;
2.13 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 1 250 м2), планируемый;
2.14 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 1 000 м2), планируемый;
2.15 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 650 м2), планируемый;
2.16 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 750 м2), планируемый;
2.17 Плавательный бассейн (1 объект, мощностью 650 м2), планируемый;
2.18 Спортивная площадка (2 объекта, мощностью 364 м2), планируемый;
2.19 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 1 125 м2), планируемый;
2.20 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 2 000 м2), планируемый;
2.21 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 6 700 м2), планируемый;
2.22 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 5 550 м2), планируемый;
2.23 Крытая спортивная площадка (1 объект, мощностью 1 500 м2), планируемый;
2.24 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 2 100 м2), планируемый;
2.25 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 2 400 м2), планируемый;
2.26 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 2 950 м2), планируемый;
2.27 Крытая спортивная площадка (1 объект, мощностью 1 000 м2), планируемый;
2.28 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 8 000 м2), планируемый;
2.29 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 7 200 м2), планируемый;
2.30 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 10 400 м2), планируемый;
2.31 Спортивная площадка (1 объект, мощностью 10 950 м2), планируемый;
2.32 Крытый теннисный корт (1 объект), планируемый.
3. Строительство и реконструкция объектов культурно-досуговых учреждений:
3.1 Учреждение клубного типа (1 объект, мощностью 880 м2), планируемый;
3.2 Музей (1 объект), планируемый;
3.3 Общедоступная библиотека (1 объекта), планируемые;
3.4 Детская библиотека (1 объект), планируемый;
3.5 Общедоступная библиотека (1 объект), планируемый.

2.3 Технико-экономические параметры существующих объектов социальной инфраструктуры город Когалым, сложившийся уровень обеспеченности населения услугами в сферах образования, физической культуры и спорта, здравоохранения, культуры (в том числе с учетом прогнозируемого спроса на услуги социальной инфраструктуры)

Расчёты потребности городского округа в объектах здравоохранения, образования и культуры должны осуществляться с учетом данных о мощности (пропускной способности) действующих учреждений в городе, социальных норм и нормативов, одобренных распоряжением Правительства Российской Федерации от 03.07.1996 №1063-р, стандартов предоставления соответствующих социальных услуг, прогноза численности всего населения, в том числе детей, реструктуризации сети учреждений, а также природно-географических и социально-экономических особенностей города Когалыма.

Разность между минимальной нормативной потребностью в социальных услугах и возможностями действующих учреждений социальной сферы всех форм собственности определяет потребность в развитии сети этих учреждений.

Оценка и анализ уровня обеспеченности города Когалыма объектами социальной инфраструктуры осуществляется в два этапа:

1. Анализ существующей ситуации в отраслях социальной сферы и, прежде всего, анализ деятельности учреждений социальной сферы их эффективности и достаточности для обеспечения минимальных нормативных потребностей населения по видам социальных услуг.

2. Разработка и обоснование перечня мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры в соответствии с нормативными требованиями, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, Стратегией социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 и планом мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030, инвестиционными программами городского округа, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

2.3.1 Образование

2.3.1.1 Уровень обеспеченности населения услугами дошкольного образования

В городе Когалыме осуществляют деятельность 7 дошкольных образовательных учреждения (таблица 4).

В настоящее время в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре действует Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 18.07.2007 № 84-оз «О региональном нормативе обеспеченности населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры дошкольными образовательными организациями» и Закон Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.06.2012 № 78-оз «О внесении изменения в статью 1 Закона Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «О региональном нормативе обеспеченности населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры дошкольными образовательными учреждениями». В соответствии с ними региональный норматив обеспеченности дошкольными образовательными организациями составляет для городской и сельской местности 70 мест на 100 детей дошкольного возраста.

Таблица 4 – Обеспеченность города Когалым дошкольными образовательными учреждениями

Наименование, адрес	Год постройки	Тип здания / материал стен	Проектная мощность	Вместимость детского сада		Износ фондов зданий и сооружений, %	Площадь бассейна, кв.м. (при наличии)
				Недостаток	Избыток мест в детском саду[1]		
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Буратино». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Степана Повха, дом 10	Здание 1 - 1984	Типовое/каменное	674	-	6	43	19,5
	Здание 2 - 1990	Типовое/каменное				25	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Колокольчик». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Мира, дом 20	Здание 1 - 1987	Типовое/каменное	555	-	45	37	-
	Здание 2 - 1988	Типовое/каменное				40	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Сказка». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 20	Здание 1 - 1985	Типовое/каменное	683	-	11	45	19,5
	Здание 2 - 1991	Типовое/каменное				25	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Чебурашка». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Молодежная, дом 8	Здание 1 - 1986	Типовое/каменное	594	-	56	32	21,7
	Здание 2 - 1989	Типовое/каменное				40	

Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Цветик-семицветик». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, проспект Шмидта, дом 20	Здание 1 - 2013	Типовое/каменное	540	-	-	7,77	21,7
	Здание 2 - 1989	Типовое/каменное				42	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Золушка». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Ленинградская, дом 63	Здание 1 - 1988	Типовое/каменное	568	-	-	42	-
	Здание 2 - 1989	Типовое/каменное				42	
Муниципальное автономное дошкольное образовательное учреждение города Когалыма «Березка». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Набережная, дом 6,	Здание 1 - 2013	Типовое/каменное	662	-	22	7,77	36
	Здание 2 - 1988	Типовое/каменное				18	

[1] Избыток мест образован за счет свободных мест в группах старшего дошкольного возраста, в связи с выбытием воспитанников в общеобразовательные организации.

Таблица 5. Расчет потребности населения города Когалыма учреждениями в области образования в период с 2016 по 2035 гг.

Наименование показателя	Норматив	Проектная мощность действующих объектов	Сохраняемая мощность действующих объектов	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.	Дефицит (-), излишек (+) на
				63,5	64,9	66,3	66,8	67,9	68,3	68,8	69,2	69,7	70,1	71,7	73,3	
Прогнозная численность детей до 7 лет, человек				7 166	7 216	7 220	7 237	7 248	7 253	7 255	7 256	7 257	7 258	7 262	7 266	
Дошкольные образовательные организации, место	70 мест на 100 детей	4 175	4 276	5 016	5 036	5 054	5 066	5 074	5 077	5 079	5 079	5 080	5 081	5 083	5 086	- 810
Прогнозная численность детей от 7 до 17 лет, человек				7 478	7 759	7 841	7 879	7 917	8 046	8 066	8 086	8 099	8 161	8 230	8 350	
Общеобразовательные организации, учащийся	90 мест на 100 детей	5 429	5 091	6 730	6 983	7 057	7 091	7 125	7 274	7 259	7 277	7 289	7 345	7 407	7 515	- 2 424
Прогнозная численность детей 1 - 8 классы, человек				6 548	6 774	7 073	7 344	7 581	7 761	7 911	8 048	8 161	8 211	8 089	8 121	
Учреждения дополнительного образования	14% численности школьников 1-8 классов	408	408	858	891	900	905	909	924	926	928	930	937	945	959	- 551

Таким образом, в городе Когалым в дошкольных образовательных учреждениях на 01.01.2017 наблюдается дефицит, в связи с чем уровень обеспеченности составил 83%. Учитывая прогнозируемую динамику демографического развития, а также планируемые, в соответствии с генеральным планом развития города Когалым, мероприятия по строительству и вводу в эксплуатацию 3-х объектов - учреждений дошкольного образования общей мощностью 810 мест, наблюдаемый дисбаланс ликвидируется.

2.3.1.2 Уровень обеспеченности общеобразовательными учреждениями

В городе Когалым осуществляют деятельность 7 общеобразовательных учреждения (таблица 6).

Таблица 6 - Основные показатели функционирования дневных общеобразовательных учреждений города Когалым

Наименование, адрес	Год постройки, площадь	Тип здания / материал стен	Проектная мощность	Вместимость школы		Износ фондов зданий и сооружений, %	Площадь спортзала, кв.м. (при наличии)	Площадь бассейна, кв.м. (при наличии)
				Недостаток	Избыток мест в школе			
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №1» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Набережная, дом 55А	1991	Типовое/каменное	560	281		39	2717	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №3» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 10/1	1985	Типовое/каменное	577	338		35,3	286,4	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №5» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Прибалтийская, дом 19	1987	Типовое/каменное	625	293		22,8	281,1	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №6» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Бакинская, дом 29	1988	Типовое/каменное	623	523		37	1 152	-
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №7» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Степана Повха, Привокзальная, дом 13, 27	Здание 1 - 1989	Типовое/каменное	819	543		33	124	-
	Здание 2 - 1985	Типовое/каменное				31		
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №7» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Янтарная, Дружбы Народов, дом 11, 24	Здание 1 - 1993	Типовое/каменное	1 117	111		22	786	-
	Здание 2 - 1983	Типовое/каменное				22		
Муниципальное автономное образовательное учреждение «Средняя общеобразовательная школа №10» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Северная, дом 1	1997	Типовое/каменное	770		4	74	696	-

Для определения нормативной потребности населения города в реализации общеобразовательных услуг используется постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Нормативная потребность в общеобразовательных учреждениях определяется на основе норматива числа мест в общеобразовательных учреждениях, рассчитываемого исходя из численности детей (в области образования охват детей в возрасте от 7 до 18 лет средним (полным) образованием должен составить 100%).

Результаты соотношения текущих и прогнозируемых нормативных и фактических значений по показателю «Количество мест в общеобразовательных школах» представлены в таблице 5.

Результаты анализа обеспеченности местами в общеобразовательных школах города Когалыма демонстрируют значительное снижение показателей обеспеченности на фоне прогнозируемого прироста числа детей школьного возраста к 2035 году.

Имеющиеся инфраструктурные возможности не позволяют обеспечить в необходимом количестве спрос на общеобразовательные услуги. Таким образом, в городе Когалыме существует необходимость ввода в эксплуатацию новых инфраструктурных объектов, реализующих услуги в сфере общего образования.

2.3.1.3 Уровень обеспеченности учреждениями дополнительного образования

В городе Когалыме осуществляет деятельность 2 учреждения дополнительного образования (таблица 7).

Таблица 7 – Основные показатели функционирования учреждений дополнительного образования городе Когалым

Наименование, адрес	Год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв.метров	Вместимость (мест)	Вместимость учреждения (мест), в том числе		Износ фондов зданий и сооружений, %
					Недостаток[1]	избыток мест в школе	
Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Детская школа искусств» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Мира, дом 17	1995	Типовое/каменное	3 133,3	188	330	-	42,04
Муниципальное автономное образовательное учреждение дополнительного образования «Дом детского творчества» города Когалыма. Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Прибалтийская, дом 17А	2002	Приспособленное/каменное	1 776,6	220	811	-	18,8

[2] Недостаток мест обусловлен обучением детей в две смены, а также проведением занятий по дополнительному образованию в зданиях общеобразовательных учреждений.

Для определения нормативной потребности в реализации на территории города дополнительных образовательных услуг используется постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Исходя из установленного в нормативе 14-процентного охвата учащихся 1 - 8 классов общеобразовательных школ определяется численность учащихся детских школ искусств и эстетического образования для каждого субъекта Российской Федерации.

При нормативном значении учреждений дополнительного образования в г. Когалыме равном 858, фактически осуществляет деятельность лишь два учреждения дополнительного образования. В связи с чем, присутствует необходимость ввода дополнительных мощностей.

2.3.2 Здравоохранение

На протяжении ряда лет на территории городского округа показатели рождаемости превышают показатели смертности более чем в 4 раза. В 2016 году на территории городе Когалым родилось 935 детей.

Коэффициент рождаемости составил 14,4 промилле, что на 10% выше, чем в среднем по России (13,3 промилле).

Уровень смертности - 3,8 промилле, что более чем в 3 раза ниже, чем в среднем по России и Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Если говорить об обеспеченности населения в области здравоохранения, то на данный момент ситуация в городе Когалым выглядит следующим образом.

Таблица 8 - Обеспеченность населения города Когалым в области здравоохранения (сравнительный анализ)

Наименование, адрес	Обеспеченность больничными койками на 10 000 человек населения (коек)	Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 000 человек населения (на конец года: посещений в смену)	Обеспеченность больничными койками на 10 000 человек населения (коек)	Мощность амбулаторно-поликлинических учреждений на 10 000 человек населения (на конец года: посещений в смену)
	2016		Оценка 2017	
г. Когалым	50,6	309,4	47,2	303

В городе Когалым осуществляют деятельность лечебно-профилактическое учреждение (ЛПУ) общей мощностью 338 коек для стационаров и 1 588 посещений для амбулаторно-поликлинических учреждений (таблица 9).

Таблица 9 – Функциональные характеристики бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры «Когалымская городская больница» по состоянию на 01.01.2017г.

Назначение здания	Год ввода	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв.метров	Мощность (количество коек/ посещений в смену)		Износ	Год последнего кап. ремонта (при наличии)
				проект	факт		
Детская поликлиника	1986	Типовое/каменное	3 460,6	0/360		65,45	2004
Стационар детской больницы	1997	Типовое/каменное	2 676,6	35/0		8,08	2008
Родильный дом	2000	Типовое/каменное	9 956,7	75/140		16,68	-
Инфекционное отделение	2002	Типовое/деревянное	6 348,4	40/0		12,36	-

Здание Прачечная	2003	Типовое/деревянное	283,2	-	-	29,5	-
Молочно-раздаточный пункт	1983	Приспособленное/ каменное	66,3	-	-	-	-
Станция скорой помощи	1997	Приспособленное/ каменное	956,2	-	-	22,63	-
Нежилое помещение в части №1 административного здания (3,4 этажи)		Типовое/каменное	738,9	-	-	-	-
Патолого-анатомическое отделение	2003	Типовое/деревянное	967,7	-	-	8,49	-
Блок А. Стационар	1988	Типовое/каменное	7 778,3	171/0		17,16	2003
Здания хозяйственного блока	1990	Приспособленное/ каменное	43,7			26,29	-
Вспомогательный блок поликлиники	1987	Типовое/каменное	1 723	10/0		64,34	-
Резервная ДЭС главного корпуса больничного комплекса	2009	Типовое/каменное	40,9	-	-	17,24	-
Здания хозяйственного блока	1990	Типовое/каменное	382,3	-	-	-	-
Поликлиника на 850 посещений	1994	Типовое/каменное	8 973,7	7дс/1 027			2016
Здание отделения профилактических осмотров		Типовое/деревянное	1 336,5	0/61		-	2014

Для определения нормативной потребности в реализации на территории города общеобразовательных услуг используется постановление Правительства Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.12.2014 № 534-п «Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа – Югры».

Результаты анализа оценки действующих мощностей амбулаторно-поликлинических учреждений демонстрирует соответствие нормативным значениям.

В стационарных мощностях города Когалыма наблюдается дефицит больничных коек на 1 000 человек населения. Нормативное значение на 1 января 2017 года составляет 39%. В связи с чем, присутствует необходимость ввода дополнительных мощностей.

2.3.3 Физическая культура и массовый спорт

По состоянию на 01.01.2017 в городе функционирует 100 спортивных сооружений, культивируется более 28 видов спорта, наиболее популярные – плавание, спортивная гимнастика, лыжные гонки, волейбол, каратэ, мини-футбол, хоккей с шайбой. Количество лиц, систематически занимающихся физической культурой и спортом 20 753 человек, что составляет 34,3% от общей численности населения города Когалыма.

Расчёты нормативной потребности города Когалыма в инфраструктурных объектах спорта осуществляются с учетом данных о мощности (пропускной способности) действующих спортивных сооружений, независимо от формы собственности, социальных нормативов и норм, приказ Министерства спорта Российской Федерации от 25.05.2016 № 586 «Об утверждении Методических рекомендаций по развитию сети организаций сферы физической культуры и спорта и обеспеченности населения услугами таких организаций», представленных в таблице 10.

Таблица 10 – Нормативные потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта

Наименование норматива	Единица измерения	Количественная величина
Норматив единовременной пропускной способности	тыс. человек на 10 000 населения	1,22
Норматив обеспеченности спортивными сооружениями по видам:		
спортивные залы	тыс. человек на 10 000 населения	3,5
плавательные бассейны	кв. м. зеркала воды тыс. на 10 000 населения	750
плоскостные сооружения	тыс. человек на 10 000 населения	19,5

В качестве первоочередных программных мероприятий на период до 2035 года в сфере развития объектов физической культуры и спорта в городе Когалыме должны выступать мероприятия, направленные на создание новых и развитие действующих спортивных инфраструктурных объектов города.

Таблица 11. Расчет потребности населения г. Когалым объектами спорта в период с 2016 по 2035 гг.

Наименование показателя	Норматив	Проектная мощность действующих объектов	2016 г.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2030 г.	2035 г.	Дефицит (-), излишек (+) на 2035 год
Прогнозная численность населения, тыс. человек			63,5	64,9	66,3	66,8	67,9	68,3	68,8	69,2	69,7	70,1	71,7	73,3	
Спортивные залы	3,5 кв.м на 10 000 населения	18,79 тыс.кв.м	22,2	22,4	23,2	23,4	23,8	23,9	24,1	24,2	24,4	24,5	25,1	25,7	-6,91
Плавательные бассейны	750 кв.м на 10 000 населения	744 кв.м	4762,5	4807,5	4972,5	5010,0	5092,5	5122,5	5160,0	5190,0	5227,5	5257,5	5377,5	5497,5	-4 753,50
Плоскостные сооружения	19,5 тыс.человек на 10 000 населения	48,9 тыс.кв.м	123,8	125,0	129,3	130,3	132,4	133,2	134,2	134,9	135,9	136,7	139,8	142,9	-94,04

2.3.4 Культура

2.3.4.1 Уровень обеспеченности учреждениями библиотечного обслуживания

В городе Когалыме функционируют 3 библиотеки, входящих в централизованную библиотечную систему.

Определение нормативной потребности в библиотечном обслуживании города Когалыма регламентируется распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2017 №95-р «О внесении изменений в социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением правительства российской федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р».

Количество общедоступных муниципальных библиотек в городских округах зависит от общей численности населения, в том числе от численности детей и жителей в возрасте от 15 до 24 лет. Минимальное количество библиотек в городских округах определяется в соответствии с таблицей 12.

Таблица 12 – Нормативы библиотечного обслуживания городского округа

Категория населенного пункта	Количество библиотек, единиц	
	общедоступных универсальных	детских
Городской округ	1 на 20 тыс. жителей	1 на 10 тыс. детей дошкольного и школьного возраста

В городе Когалыме осуществляют деятельность 3 библиотеки (таблица 13).

Таблица 13 – Обеспеченность города Когалыма системой библиотечного обслуживания

Наименование, адрес	Деятельность (специализация), адрес, год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв. метров	Вместимость (единиц хранения)	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное бюджетное учреждение «Централизованная библиотечная система». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 11	Центральная городская библиотека, г.Когалым, ул.Дружбы Народов 11, 1998г.	Приспособленное/ каменное	1106	88 144	0	2004
	Детская библиотека, г.Когалым, ул.Прибалтийская , дом 27/1, кв 101, 1993г.	Приспособленное/ каменное	208,6	33 859	0	2013
	Библиотека-филиал №2, г.Когалым, ул.Нефтяников, дом 5, 2013г	Приспособленное/ каменное	214,2	24 979	0	-

Учитывая действующие нормативы, а также прогнозируемую численность населения на период до 2035 года, необходим ввод дополнительных библиотечных мощностей.

2.3.4.2 Уровень развития сети музеев

В городе Когалыме функционирует 1 муниципальное бюджетное учреждение культуры, осуществляющее музейное обслуживание (таблица 14).

Таблица 14 – Муниципальное учреждение города Когалым, осуществляющее музейное обслуживание

Наименование, адрес	Деятельность (специализация), год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв.метров	Вместимость (единиц хранения)	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное бюджетное учреждение «Музейно-выставочный центр». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Дружбы Народов, дом 40	Выставочный зал - 2011г.	Типовое/каменное	1 555,3	9 494	10,42	-

Определение нормативной потребности в организации и развитии музейной деятельности в городе Когалыме регламентируется распоряжением Правительства Российской Федерации от 26.01.2017 №95-р «О внесении изменений в социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением правительства российской федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р».

Услуги музеев в городских округах должны оказываться в 1 краеведческом музее и 1 тематическом музее независимо от количества жителей.

Показатели, характеризующие уровень развития музеев в городе Когалыме представлены в таблице 15.

Таблица 15 – Уровень развития музеев в городе Когалым

Нормативное значение	Фактическое значение
2	1

В городе Когалым фактическое значение музеев не соответствуют нормативным. Учитывая действующие нормативы, а также прогнозируемый рост численности населения города на период до 2035 года, целесообразен ввод дополнительно 1 музея.

2.3.4.3 Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа

Для определения нормативной потребности в организации и развитии системы учреждений культурно-досугового типа в городе Когалыме используется распоряжение Правительства Российской Федерации от 26.01.2017 №95-р «О внесении изменений в социальные нормативы и нормы, одобренные распоряжением правительства российской федерации от 3 июля 1996 г. №1063-р».

По нормативу в городском округе с населением до 100 тыс. человек требуется 1 дом культуры на 20 тыс. человек.

В городе Когалыме осуществляют деятельность 1 учреждение культурно-досугового типа.

Таблица 16 – Состав объектов культурно-досугового типа городе Когалым

Наименование, адрес	Название, адрес, деятельность (специализация), год постройки	Тип здания / материал стен	Площадь здания, кв.метров	Мощность здания	Износ фондов зданий и сооружений, %	Капитальный ремонт, год
Муниципальное автономное учреждение «Культурно-досуговый комплекс «АРТ-Праздник». Ханты-мансийский автономный округ – Югра, г.Когалым, улица Степана Повха, дом 11	Культурно-спортивный комплекс «Ягун» / Когалым, улица Степана Повха, дом 11 / спортивно оздоровительная деятельность / 1991 г.	Типовое/каменное	3 473,6	45	15,95	2011
	Дом культуры «Сибирь» / Когалым, улица Широкая, дом 5 / проведение культурно-просветительской деятельности / 1990 г.	Типовое/каменное	1 724,2	374	47,92	2011
	Молодёжный центр «Метро» / Когалым, улица Северная, дом 1а / проведение культурно-просветительской деятельности / 2001 г.	Типовое/каменное	2 207,8	330	15,74	-
	Культурно-досуговый комплекс «Янтарь» / Когалым, улица Молодежная, дом 16 / клубное учреждение / 1988 г.	Типовое/каменное	2 598,8	660	19,36	2001

По состоянию на 01.01.2017 Дом культуры «Сибирь» и Культурно-досуговый комплекс «Янтарь» находятся на реконструкции.

Показатели, характеризующие развития учреждений культурно-досугового типа в городе Когалым представлены в таблице 17.

Таблица 17 – Уровень развитие учреждений культурно-досугового типа в города Когалыма, 2017 год

Численность населения	Нормативное количество мест в расчета на 20000 жителей	Нормативное значение мощностной характеристики учреждений культурно-досугового типа	% выполнения норматива
64 165	1 сетевая единица	3 сетевые единицы	33,3

В соответствии с представленными расчетными данными уровень соответствия фактической мощностной характеристики учреждений культурно-досугового типа в городе Когалыме меньше нормативного значения (33,3%).

3 Перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Когалыма до 2020 года и на период до 2035 года разрабатывается на основании генерального плана города Когалыма и включает в себя мероприятия по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры, которые предусмотрены соответственно муниципальными программами, Стратегией социально-экономического развития города Когалым до 2020 года и на период до 2030 года, Планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года.

В предыдущем разделе было проведено сравнение существующей социальной инфраструктуры города Когалыма с нормативными потребностями на текущий и прогнозируемый периоды времени в соответствии с формируемыми демографическими трендами на 2035 год.

В данном разделе представлены мероприятия по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, Стратегией социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года, планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Когалым до 2020 года и на период до 2030 года и инвестиционными программами субъектов естественных монополий, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Перечни мероприятий учитывают планируемые мероприятия объектов социальной инфраструктуры регионального значения, местного значения, а также мероприятий, реализация которых предусмотрена по иным основаниям за счёт внебюджетных источников.

3.1 Мероприятия (инвестиционные проекты), направленные на обеспечение нормативного соответствия и надежности функционирования сети образовательных учреждений

Таблица 18 – Мероприятия по развитию дошкольного образования

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство дошкольного образовательного учреждения	г. Когалым, правобережная часть города, 8 микрорайон	320	2020-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)

Строительство дошкольного образовательного учреждения	г. Когалым, левобережная часть города, район Молодежный	240	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство дошкольного образовательного учреждения	г. Когалым, левобережная часть города, район Пионерный	250	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)

Таблица 19 – Мероприятия по развитию общего образования

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, мест	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство средней общеобразовательной школы с плавательным бассейном	г. Когалым, правобережная часть города	1 100	2018-2020	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство средней общеобразовательной школы	г. Когалым, левобережная часть города, микрорайон Молодежный	1 000	2018-2020	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство начальной общеобразовательной школы	г. Когалым, левобережная часть города, район Пионерный	400	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)

Таблица 20 – Мероприятия по развитию учреждений дополнительного образования

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, мест	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство Центра технического творчества	г. Когалым, правобережная часть города	425	2018	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	200	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	250	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	300	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	350	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	350	2021-2025	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство детско-юношеской спортивной школы (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	800	2026-2030	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство детско-юношеской спортивной школы	г. Когалым, правобережная часть города	350	2026-2030	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
Строительство организации дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	350	2031-2035	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)

3.2 Мероприятия (инвестиционные проекты), направленные на обеспечение нормативного соответствия и надежности функционирования спортивных объектов

Таблица 21 – Мероприятия по развитию спортивных залов

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, м2 площади пола	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, правобережная часть города	576	2014-2020	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, левобережная часть города	576	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, левобережная часть города	648	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, правобережная часть города	648	2026-2030	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	2 160	2026-2030	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, правобережная часть города	216	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно- спортивного зала (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	1 152	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, правобережная часть города	648	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, правобережная часть города	1 080	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство физкультурно-спортивного зала	г. Когалым, левобережная часть города	900	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство универсального спортивного комплекса	г. Когалым, левобережная часть города	5 100	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

Таблица 22 – Мероприятия по развитию плавательных бассейнов

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, м2	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, правобережная часть города	750	2014-2020	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, левобережная часть города	1 250	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, правобережная часть города	1 000	2026-2030	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, правобережная часть города	650	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, правобережная часть города	750	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство плавательного бассейна	г. Когалым, левобережная часть города	650	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

Таблица 23 – Мероприятия по развитию плоскостных спортивных сооружений

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, кв.м	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство спортивной площадки (2 объекта)	г. Когалым, левобережная часть города	364	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

Строительство спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	1 125	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	2 000	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	6 700	2021-2025	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	5 550	2026-2030	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство крытой спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	1 500	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2 100	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2 400	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2 950	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство крытой спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	1 000	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	8 000	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	7 200	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	10 400	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	10 950	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство крытого теннисного корта	г. Когалым, левобережная часть города	-	2031-2035	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

3.3 Мероприятия (инвестиционные проекты), направленные на обеспечение нормативного соответствия и надежности функционирования сети культурных учреждений

Таблица 24 – Мероприятия по развитию учреждений культуры клубного типа

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Проектируемая мощность, мест	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство учреждения культуры клубного типа	г. Когалым, правобережная часть города	880	2031-2035	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

Таблица 25 – Мероприятия по развитию музеев

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство музея	г. Когалым, правобережная часть города	2021-2025	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

Таблица 26 – Мероприятия по развитию библиотек

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Ответственный исполнитель
Строительство общедоступной библиотеки (1 объекта)	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство детской библиотеки	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
Строительство общедоступной библиотеки	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

4 Объемы и источники финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству и реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма

В разделе представлены данные по объему и источникам финансирования объектов социальной инфраструктуры города Когалыма. Программа реализуется в четыре этапа: I этап - 2016-2020гг., II этап - 2021-2025гг., III этап - 2026-2035гг.

Оценка объемов и источников финансирования мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города включает укрупненную оценку необходимых инвестиций с разбивкой по видам объектов социальной инфраструктуры поселения, целям и задачам программы, источникам финансирования, включая средства бюджетов всех уровней.

Образование

Дошкольные учреждения

Таблица 27 - Объемы и источники финансирования строительства объектов дошкольного образования

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники мероприятия
Дошкольное образовательное учреждение	г. Когалым, правобережная часть города, 8 микрорайон	2020-2021	400,0	Государственная программа «Развитие образования в ХМАО-Югре на 2016-2020 годы»
Дошкольное образовательное учреждение	г. Когалым, левобережная часть города, микрорайон Молодежный	2021-2025	Не определены	Не определены
Дошкольное образовательное учреждение	г. Когалым, левобережная часть города, микрорайон Пионерный	2021-2025	Не определены	Не определены

Общеобразовательные учреждения

Таблица 28 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству и реконструкции общеобразовательных учреждений

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники мероприятия
Средняя общеобразовательная школа с плавательным бассейном	г. Когалым, правобережная часть города, улица Сибирская	2018-2020	1 571,94	Государственная программа «Развитие образования в ХМАО-Югре на 2016-2020 годы». Концессионное соглашение.
Средняя общеобразовательная школа	г. Когалым, правобережная часть города, микрорайон Молодежный	2018-2020	Не определены	Не определены
Начальная общеобразовательная школа	г. Когалым, левобережная часть города, микрорайон Пионерный	2021-2025	Не определены	Не определены

Дополнительное образование

Таблица 29 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству и реконструкции учреждений дополнительного образования

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Центр технического творчества	г. Когалым, правобережная часть города	2018	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Детско-юношеская спортивная школа (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Детско-юношеская спортивная школа	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Организация дополнительного образования	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2055	Не определены	Не определены

Физическая культура и массовый спорт

Спортивные залы

Таблица 30 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству спортивных залов

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, правобережная часть города	2018-2020	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены

Физкультурно-спортивный зал	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Универсальный строительный комплекс	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены

Плавательные бассейны

Таблица 31 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству плавательных бассейнов

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Плавательный бассейн	г. Когалым, правобережная часть города	2018-2020	Не определены	Не определены
Плавательный бассейн	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Плавательный бассейн	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Плавательный бассейн	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Плавательный бассейн	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Плавательный бассейн	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены

Плоскостные спортивные сооружения

Таблица 32 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству плавательных бассейнов

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Строительство спортивной площадки (2 объекта)	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Строительство крытой спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство крытой спортивной площадки	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки (2 объекта)	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство спортивной площадки	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены
Строительство крытого теннисного корта	г. Когалым, левобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены

Культура

Учреждения клубного типа

Таблица 33 - Объемы и источники финансирования инвестиционных проектов по строительству учреждений культуры

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Учреждение культуры клубного типа	г. Когалым, правобережная часть города	2031-2035	Не определены	Не определены

Музей

Таблица 34 - Объемы и источники финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по строительству музея

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Музей	г. Когалым, правобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены

Библиотека

Таблица 35 - Объемы и источники финансирования мероприятий (инвестиционных проектов) по строительству библиотек

Наименование мероприятия	Местонахождение объекта	Сроки реализации	Затраты на строительство млн. рублей	Источники финансирования
Общедоступная библиотека (1 объекта)	г. Когалым, левобережная часть города	2021-2025	Не определены	Не определены
Детская библиотека	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены
Общедоступная библиотека	г. Когалым, правобережная часть города	2026-2030	Не определены	Не определены

5. Целевые индикаторы программы, включающие технико-экономические и социально-экономические показатели развития социальной инфраструктуры

Целевые показатели, предусмотренные программой комплексного развития социальной инфраструктуры, указываются в соответствии с утвержденным постановлением Правительства РФ от 01.10.2015 №1050, на первые 5 лет с разбивкой по годам, а на последующий период действия программы - без разбивки по годам.

Наименование индикатора	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2031	2035
Образование									
Уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями, % от норматива	83	83	85	84	84	91	100	100	100
Уровень фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей, % от норматива	76	73	72	72	87	86	102	101	100
Физическая культура и массовый спорт									
Уровень фактической обеспеченности спортивными залами, % от норматива	85	83	81	80	82	81	84	93	100
Уровень фактической обеспеченности бассейнами, % от норматива	16	15	15	15	29	29	52	70	100
Уровень фактической обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями, % от норматива	40	39	38	38	37	37	43	46	78
Культура									
Уровень фактической обеспеченности библиотеками, % от норматива	75	75	75	75	75	75	80	100	100
Уровень фактической обеспеченности выставочными залами, % от норматива	50	50	50	50	50	50	100	100	100
Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа, % от норматива	33	33	33	33	33	33	33	33	66

6 Оценка эффективности мероприятий программы

№ п/п	Наименование мероприятий, инвестиционных проектов	Краткое описание мероприятий, инвестиционных проектов	Ожидаемые результаты (целевые индикаторы)										Ответственные исполнители
			показатель	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2025	2031	2035	
1	Ввод в эксплуатацию, реконструкция объектов образования	Главная цель - обеспечение нормативного соответствия и надежность функционирования учреждений образования	Уровень фактической обеспеченности дошкольными образовательными учреждениями, % от норматива	83	83	85	84	84	91	100	100	100	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
			Уровень фактической обеспеченности учреждениями общего образования детей, % от норматива	76	73	72	72	87	86	102	101	100	Департамент образования и молодежной политики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, Администрация города Когалыма (Управление образования Администрации города Когалыма)
2	Ввод в эксплуатацию, реконструкция объектов спортивной инфраструктуры	Главная цель - обеспечение нормативного соответствия и надежность функционирования объектов спортивной инфраструктуры	Уровень фактической обеспеченности спортивными залами, % от норматива	85	83	81	80	82	81	84	93	100	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
			Уровень фактической обеспеченности бассейнами, % от норматива	16	15	15	15	29	29	52	70	100	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
			Уровень фактической обеспеченности плоскостными спортивными сооружениями, % от норматива	40	39	38	38	37	37	43	46	78	Департамент физической культуры и спорта Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
3	Ввод в эксплуатацию, реконструкция объектов культуры	Главная цель - обеспечение нормативного соответствия и надежность функционирования объектов культуры	Уровень фактической обеспеченности библиотеками, % от норматива	75	75	75	75	75	75	80	100	100	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

			Уровень фактической обеспеченности выставочными залами, % от норматива	50	50	50	50	50	50	100	100	100	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)
			Уровень обеспеченности учреждениями культурно-досугового типа, % от норматива	33	33	33	33	33	33	33	33	66	Департамент культуры Ханты-Мансийского автономного округа – Югра, Администрация города Когалыма (Управление культуры, спорта и молодежной политики Администрации города Когалыма)

7 Предложения по совершенствованию нормативно-правового и информационного обеспечения развития социальной инфраструктуры, направленные на достижение целевых показателей Программы

В современных условиях для эффективного управления развитием городом Когалымом недостаточно утвердить документ территориального планирования, отвечающий актуальным требованиям законодательства и имеющий обоснование основных решений с точки зрения удовлетворения потребностей населения в услугах объектов различных видов инфраструктуры.

Ограниченность ресурсов местных бюджетов для создания объектов местного значения обуславливает необходимость тщательного планирования реализации документов территориального планирования. Ведь только в случае успешной реализации обоснованных решений градостроительная политика может быть признана эффективной.

В соответствии со статьей 8 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к полномочиям органов местного самоуправления городских округов в области градостроительной деятельности относятся разработка и утверждение программ комплексного развития социальной инфраструктуры городских округов.

В соответствии со статьёй 26 Градостроительного кодекса Российской Федерации, реализация генерального плана городского округа или поселения осуществляется путем выполнения мероприятий, которые предусмотрены в том числе программами комплексного развития социальной инфраструктуры муниципального образования.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры города Когалыма – документ, устанавливающий перечень мероприятий (инвестиционных проектов) по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры поселения, городского округа, которые предусмотрены государственными и муниципальными программами, Стратегией социально-экономического развития города Когалым до 2020 года и на период до 2030 года и планом мероприятий по реализации стратегии социально-экономического развития города Когалым до 2020 года и на период до 2030 года, договорами о развитии застроенных территорий, договорами о комплексном освоении территорий, иными инвестиционными программами и договорами, предусматривающими обязательства застройщиков по завершению в установленные сроки мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры.

Программа комплексного развития социальной инфраструктуры – это важный документ планирования, обеспечивающий систематизацию всех мероприятий по проектированию, строительству, реконструкции объектов социальной инфраструктуры различных видов.

Совершенствование нормативно-правового и информационного обеспечения деятельности в сфере проектирования, строительства, реконструкции объектов социальной инфраструктуры города Когалыма предусматривает следующие мероприятия:

1) координация мероприятий и проектов строительства и реконструкции объектов социальной инфраструктуры между органами государственной власти (по уровню вертикальной интеграции) и бизнеса;

2) координация усилий федеральных органов исполнительной власти, органов исполнительной власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югра, органов местного самоуправления, представителей бизнеса и общественных организаций в решении задач реализации мероприятий (инвестиционных проектов);

3) запуск системы статистического наблюдения необходимой обеспеченности учреждениями социальной инфраструктуры города в соответствии с утвержденными и обновляющимися нормативами;

4) разработка предложений для исполнительных органов власти Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по включению мероприятий, связанных с развитием объектов социальной инфраструктуры города Когалыма, в состав государственных программ;

5) внесение изменений в Генеральный план города Когалыма:

- при выявлении новых, необходимых к реализации мероприятий Программы;
- при появлении новых инвестиционных проектов, особо значимых для территории;
- при наступлении событий, выявляющих новые приоритеты в развитии города, а также вызывающих потерю своей значимости отдельных мероприятий.

Для информационного обеспечения реализации Программы необходимо использование официального сайта Администрации города Когалыма.

Основными задачами по нормативному правовому и информационному обеспечению реализации мероприятий являются:

– обеспечение контроля за реализацией генерального плана города Когалыма;
– разработка муниципальных правовых актов в области градостроительных и земельно-имущественных отношений;
– внедрение в практику предоставления земельных участков из состава земель муниципальной собственности на территории города для целей строительства и целей, не связанных со строительством, процедуры торгов (конкурсов, аукционов).

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№125-ГД***

О приостановлении действия отдельного положения решения Думы города Когалыма от 11.12.2007 №197-ГД

В соответствии со статьей 2 Федерального закона от 30.09.2017 №285-ФЗ «О внесении изменений в Бюджетный кодекс Российской Федерации», Уставом города Когалыма, в целях регулирования отдельных вопросов в сфере организации бюджетного процесса в городе Когалыме, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Действие пункта 2.5 раздела 2 приложения к решению Думы города Когалыма от 11.12.2007 №197-ГД «Об утверждении Положения об отдельных вопросах организации и осуществления бюджетного процесса в городе Когалыме» приостановить до 1 января 2018 года.

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Информация
по проекту решения Думы города Когалыма «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма»

04 декабря 2017 года город Когалым

Сообщаем Вам, что в соответствии с решением Думы города Когалыма от 29.11.2017 №124-ГД «О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» 25 декабря 2017 года в здании Администрации города Когалыма по улице Дружбы Народов, 7, кабинет 300 состоятся публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма».

Время начала публичных слушаний – 18.00 часов по местному времени. Регистрация участников публичных слушаний открывается за один час до начала публичных слушаний и осуществляется на всем протяжении публичных слушаний. Для регистрации участником публичных слушаний предъявляется документ, удостоверяющий личность.

Проект решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» разработан на основании Федерального закона от 30.10.2017 №299-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения в соответствие с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» предоставляются до 16.12.2017 в письменной форме или в форме электронного документа с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона по адресу: город Когалым, ул. Дружбы народов, 7, каб.230 Администрации города Когалыма или e-mail: duma@admkogalym.ru (контактные телефоны: руководитель аппарата Думы города Когалыма, Федорова Мария Викторовна - 93-531; специалист-эксперт аппарата Думы города Когалыма, Макшакова Елена Александровна – 93-720).

Приглашаем принять участие всех желающих.

Оргкомитет

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№124-ГД***

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма»

В соответствии с частью 3 статьи 28, статьей 44 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 12, 49 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» на 25 декабря 2017 года согласно приложению 1 к настоящему решению.
Место проведения – здание Администрации города Когалыма, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 300.
Время начала публичных слушаний – 18.00 часов по местному времени.

2. Утвердить порядок учета предложений по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Создать организационный комитет (далее - оргкомитет) по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» в составе согласно приложению 3 к настоящему решению.

4. Оргкомитету по проведению публичных слушаний:
4.1. организовать и провести публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма»;
4.2. предоставить в Думу города Когалыма заключение по результатам публичных слушаний;
4.3. опубликовать информацию по результатам публичных слушаний в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма (www.admkogalym.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №124-ГД

Проект
вносится председателем Думы города Когалыма

РЕШЕНИЕ
ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА
Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «__»_____20__г. №_____

О внесении изменений в Устав города Когалыма

Рассмотрев изменения в Устав города Когалыма, учитывая результаты публичных слушаний, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Устав города Когалыма, принятый решением Думы города Когалыма от 23.06.2005 №167-ГД (с изменениями и дополнениями, внесенными решениями Думы города Когалыма от 25.12.2006 №77-ГД, от 15.11.2007 №162-ГД, от 02.06.2008 №259-ГД, от 14.03.2009 №342-ГД, от 28.09.2009 №431-ГД, от 25.02.2010 №464-ГД, от 21.06.2010 №508-ГД, от 26.07.2010 №522-ГД, от 29.10.2010 №543-ГД, от 17.12.2010 №570-ГД, от 01.06.2011 №42-ГД, от 31.08.2011 №67-ГД, от 28.11.2011 №95-ГД, от 03.12.2012 №204-ГД, от 20.12.2012 №206-ГД, от 14.03.2013 №235-ГД, от 06.05.2013 №276-ГД, от 28.06.2013 №289-ГД, от 26.09.2013 №307-ГД, от 27.11.2013 №349-ГД, от 18.03.2014 №393-ГД, от 18.03.2014 №394-ГД, от 08.04.2014 №413-ГД, от 04.12.2014 №491-ГД, от 17.02.2015 №508-ГД, от 19.03.2015 №524-ГД, от 07.05.2015 №543-ГД, от 29.10.2015 №596-ГД, от 24.02.2016 №638-ГД, от 26.10.2016 №10-ГД, от 26.04.2017 №79-ГД, от 20.09.2017 №97-ГД), согласно приложению к настоящему решению.

2. Направить настоящее решение и приложение к нему для государственной регистрации в установленном порядке.

3. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник» после его государственной регистрации.

4. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к решению Думы города Когалыма от _____№_____

ИЗМЕНЕНИЯ В УСТАВ ГОРОДА КОГАЛЫМА

1. В части 3 статьи 12 Устава города Когалыма слова «Администрацией города» заменить словами «главой города».

2. Пункт 4 части 1 статьи 19 Устава города Когалыма изложить в следующей редакции:
«4) утверждение стратегии социально-экономического развития муниципального образования;».

3. В статье 25 Устава города Когалыма:
3.1. в пункте 3 части 1 после слов «постановления и распоряжения» дополнить словами «главы города,»;
3.2. пункт 5 части 2 изложить в следующей редакции:
«5) издает постановления Администрации города по вопросам местного значения и вопросам, связанным с осуществлением отдельных государственных полномочий, распоряжения Администрации города по вопросам организации работы Администрации города, а также постановления и распоряжения главы города по вопросам, отнесенным к компетенции главы города;»;
3.3. пункт 6 части 2 исключить;
3.4. часть 2 дополнить пунктами 10-16 следующего содержания:
«10) инициирует проведение публичных слушаний и назначает их;
11) согласовывает документы о награждении государственными наградами Российской Федерации и направляет их для дальнейшего рассмотрения Губернатору Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
12) вносит ходатайства о награждении наградами или присвоении почетных званий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;
13) подписывает списки кандидатов в присяжные заседатели, составленные Администрацией города;
14) инициирует проведение опроса граждан по вопросам местного значения;
15) вносит в Думу города предложения о кандидатурах на должность председателя, заместителя председателя Контрольно-счетной палаты города;
16) представляет Думе города ежегодные отчеты о результатах своей деятельности, деятельности Администрации города, в том числе о решении вопросов, поставленных Думой города.».

4. В статье 28 Устава города Когалыма:
4.1. в пункте 1 части 1 слова «планов и программ комплексного социально-экономического развития городского округа» заменить словами «стратегии социально-экономического развития муниципального образования»;
4.2. пункт 4 части 1 изложить в следующей редакции:
«4) организует сбор статистических показателей, характеризующих состояние экономики и социальной сферы муниципального образования, и предоставление указанных данных органам государственной власти в порядке, установленном Правительством Российской Федерации;»;
4.3. часть 1 дополнить пунктом 11 следующего содержания:
«11) полномочиями в сфере стратегического планирования, предусмотренными Федеральным законом от 28 июня 2014 года №172-ФЗ «О стратегическом планировании в Российской Федерации»;»;
4.4. пункт 11 части 1 считать пунктом 12 соответственно;
4.5. часть 4 дополнить пунктами 11.1 следующего содержания:
«11.1) устанавливает учетную норму площади жилого помещения и норму предоставления площади жилого помещения по договору социального найма;».

Приложение 2 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №124-ГД

ПОРЯДОК
учета предложений по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма»

1. Порядок организации и проведения публичных слушаний на территории города Когалыма установлен решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма» (далее – Проект) могут быть все заинтересованные жители города Когалыма.

3. Предложения и замечания по Проекту принимаются в течение 10 дней со дня официального опубликования Проекта.

4. В случае если предложения и замечания были сделаны в организацию почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения и замечания считаются направленными в срок.

5. Предложения и замечания по Проекту направляются в письменном (в том числе электронном) виде в оргкомитет по проведению публичных слушаний по адресу: город Когалым, ул. Дружбы народов, 7, каб.230 или в электронном виде на электронный адрес duma@admkogalym.ru с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона жителя города, внесшего предложения по обсуждаемому Проекту.

6. Регистрация участников публичных слушаний открывается за один час до начала публичных слушаний и осуществляется на всем протяжении публичных слушаний. Для регистрации участником публичных слушаний предъявляется документ, удостоверяющий личность. При регистрации указывается фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, контактный телефон участника публичных слушаний.

7. Время выступления участников публичных слушаний определяется исходя из количества участников публичных слушаний.

8. Для организации прений председательствующий объявляет вопрос, по которому проводится обсуждение и предоставляет слово участникам публичных слушаний, внесшим предложения и замечания по данному вопросу.

9. Затем председательствующий предлагает участникам публичных слушаний, членам оргкомитета задать уточняющие вопросы по

позиции и (или) аргументам выступающего и дополнительное время для ответов на вопросы и пояснения.

10. По окончании выступлений участников, внесших предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, слово предоставляется всем желающим участникам публичных слушаний, а также при необходимости членам оргкомитета, лицам, приглашенным на публичные слушания.

11. По результатам публичных слушаний оргкомитет готовит заключение, разработанное на основе предложений и замечаний участников публичных слушаний.

12. Информация по результатам публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее 10 дней со дня их проведения и размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение 3 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №124-ГД

СОСТАВ оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «О внесении изменений в Устав города Когалыма»

Говорищева Алла Юрьевна - председатель Думы города Когалыма;
Шмаков Александр Владимирович - депутат Думы города Когалыма, управляющий филиалом ООО «ЛУКОЙЛ-ИНФОРМ» в городе Когалым;
Федорова Мария Викторовна - руководитель аппарата Думы города Когалыма;
Загорская Елена Георгиевна - начальник управления экономики Администрации города Когалыма;
Генов Виорел Васильевич - начальник юридического управления Администрации города Когалыма;
Панова Светлана Владимировна - Начальник общеправового отдела юридического управления Администрации города Когалыма;
Макшакова Елена Александровна - специалист-эксперт аппарата Думы города Когалыма;
Енева Иоанна Георгиева - председатель Общественного Совета по реализации Стратегии социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа – Югры до 2020 года и на период до 2030 года и Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года при главе города Когалыма, директор бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Когалымский политехнический колледж».

УВАЖАЕМЫЕ ЖИТЕЛИ ГОРОДА КОГАЛЫМА!

Сообщаем Вам, что 22.12.2017 в здании Администрации города Когалыма, расположенного по адресу: улица Дружбы Народов, д.7, кабинет 300, состоятся публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы».

Время начала проведения публичных слушаний 18.00 часов.

Проект программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма 2017-2035 годы разработан на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Постановления Правительства РФ от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», генерального плана города Когалыма, утвержденного решением Думы горда Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД.

Предложения и замечания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» будут приниматься до 20.12.2017 в письменной форме или форме электронного документа с указанием фамилии, имени и отчества, даты рождения, адреса места жительства и контактного телефона обратившегося по адресу: 628486, г. Когалыма, ул. Дружбы Народов, д.7, кабинет 126 Администрации города Когалыма или e-mail: glonass1@yandex.ru (контактные телефоны: Чернявская Лариса Константиновна, начальник производственно-технического отдела муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма», тел.93-827).

Приглашаем принять участие всех желающих.

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА ХАНТЫ-МАНСИЙСКОГО АВТОНОМНОГО ОКРУГА-ЮГРЫ

От 29 ноября 2017 г. ***№128-ГД***

О назначении публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы»

В соответствии с частью 3 статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 12 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний в городе Когалыме», в целях обеспечения участия населения города Когалыма в осуществлении местного самоуправления, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Назначить публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» на 22.12.2017 года согласно приложению 1 к настоящему решению.

Место проведения – здание Администрации города Когалыма, ул. Дружбы Народов, 7, кабинет 300.

Время начала публичных слушаний – 18:00 часов по местному времени.

2. Утвердить порядок учета предложений по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» согласно приложению 2 к настоящему решению.

3. Создать организационный комитет (далее – оргкомитет) по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» в составе согласно приложению 3 к настоящему решению.

4. Оргкомитету по проведению публичных слушаний:

4.1. подготовить информационное сообщение о проведении публичных слушаний по проекту «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы», обеспечить его опубликование в газете и разместить на официальном сайте;

4.2.организовать и провести публичные слушания по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы»;

4.3. предоставить в Думу города Когалыма заключение по результатам публичных слушаний;

4.4. опубликовать информацию по результатам публичных слушаний в газете «Когалымский вестник» и разместить на официальном сайте Администрации города Когалыма (www.admkogalym.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5. Главе города Когалыма внести в Думу города Когалыма проект решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» с учетом результатов публичных слушаний.

6. Опубликовать настоящее решение и приложения к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение 1 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 № 128-ГД

Проект
вносится главой города Когалыма

РЕШЕНИЕ ДУМЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

От «__»_____20__г. №_____

«Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», статьей 19 Устава города Когалыма, решением Думы города Когалыма от 25.07.2008 №275-ГД «Об утверждении генерального плана города Когалыма», учитывая результаты публичных слушаний от 22.12.2017, Дума города Когалыма РЕШИЛА:

1. Утвердить Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы согласно приложению к настоящему решению.

2. Опубликовать настоящее решение и приложение к нему в газете «Когалымский вестник».

А.Ю.Говорищева, председатель Думы города Когалыма.
Н.Н.Пальчиков, глава города Когалыма.

Приложение к решению Думы города Когалыма от _____ №_____

ПРОГРАММА КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГОРОДА КОГАЛЫМА НА 2017-2035 ГОДЫ

СОДЕРЖАНИЕ:

1 ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ 4
2 ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 6
2.1 Теплоснабжение 6
2.1.1 Краткий анализ существующего состояния 6
2.1.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 12
2.2 Водоснабжение 13
2.2.1 Краткий анализ существующего состояния 13
2.2.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 20
2.3 Водоотведение 20
2.3.1 Краткий анализ существующего состояния 20
2.3.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 27
2.4 Электроснабжение 27
2.4.1 Краткий анализ существующего состояния 27
2.4.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 33
2.5 Газоснабжение 33
2.5.1 Краткий анализ существующего состояния 33
2.5.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей 38
2.6 Сбор и утилизация ТКО 38
3 ПЕРСПЕКТИВЫ РАЗВИТИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ И ПРОГНОЗ СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ 39
3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования 39
3.1.1 Динамика численности населения 39
3.1.2 Динамика ввода и сноса многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов, площадей бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий 39
3.1.3 Прогнозируемые изменения в промышленности 40
3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы 40
3.2.1 Теплоснабжение 40
3.2.2 Водоснабжение 40
3.2.3 Водоотведение 41
3.2.4 Электроснабжение 41
3.2.5 Газоснабжение 41
3.2.6 Сбор и утилизация ТКО 42
4 ЦЕЛЕВЫЕ ПОКАЗАТЕЛИ РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ 43
4.1 Теплоснабжение 43
4.2 Водоснабжение 45
4.3 Водоотведение 47
4.4 Электроснабжение 49
4.5 Газоснабжение 51
4.6 Сбор и утилизация ТКО 53
5 ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ДОСТИЖЕНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ 54
5.1 Теплоснабжение 54
5.2 Водоснабжение 54
5.3 Водоотведение 55
5.4 Электроснабжение 56
5.5 Газоснабжение 57
5.6 Сбор и утилизация ТКО 57
6 ИСТОЧНИКИ ИНВЕСТИЦИЙ, ТАРИФЫ И ДОСТУПНОСТЬ ПРОГРАММЫ ДЛЯ НАСЕЛЕНИЯ 59
6.1 Источники инвестиций 59
6.2 Динамика уровней тарифов 60
6.3 Проверка доступности тарифов для населения 61
7 УПРАВЛЕНИЕ ПРОГРАММОЙ 64
7.1 Ответственный за реализацию Программы 64
7.2 План-график работ по реализации Программы 64
7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы 65
7.4 Порядок и сроки корректировки Программы 65
ПРИЛОЖЕНИЕ 1. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ТЕПЛОСНАБЖЕНИИ 67
ПРИЛОЖЕНИЕ 2. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДОСНАБЖЕНИИ 75
ПРИЛОЖЕНИЕ 3. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ВОДООТВЕДЕНИИ 82
ПРИЛОЖЕНИЕ 4. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИИ 98
ПРИЛОЖЕНИЕ 5. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В ГАЗОСНАБЖЕНИИ 109
ПРИЛОЖЕНИЕ 6. ПРОГРАММА ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СБОРЕ И УТИЛИЗАЦИИ ТКО 118
ПРИЛОЖЕНИЕ 7. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ТЫС. РУБ. 119
ПРИЛОЖЕНИЕ 8. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ, ТЫС. РУБ. 131
ПРИЛОЖЕНИЕ 9. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ ВОДООТВЕДЕНИЯ, ТЫС. РУБ. 139
ПРИЛОЖЕНИЕ 10. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЯ, ТЫС. РУБ. 163
ПРИЛОЖЕНИЕ 11. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ ГАЗОСНАБЖЕНИЯ, ТЫС. РУБ. 183
ПРИЛОЖЕНИЕ 12. ФИНАНСОВЫЕ ЗАТРАТЫ В СИСТЕМЕ СБОРА И УТИЛИЗАЦИИ ТКО, ТЫС. РУБ. 196

1. Паспорт программы

Наименование программы	Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы (далее - Программа)
Основание для разработки Программы	• Градостроительный кодекс Российской Федерации; • Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ"; • Федеральный закон от 30.12.2004 № 210-ФЗ "Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса"; • Постановление Правительства РФ от 14 июня 2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов»; • Приказ Министерства регионального развития РФ от 6 мая 2011 г. № 204 «О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований»; • Стратегия социально-экономического развития городского округа города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года; • Генеральный план городского округа города Когалыма до 2035 года; • Схема теплоснабжения г. Когалыма, утверждённая постановлением Администрации г. Когалыма №3249 от 26.12.2016 г.; • Схема водоснабжения и водоотведения г. Когалыма, утверждённая постановлением Администрации г. Когалыма №2170 от 25.08.2014 г. • Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 г. № 559-рп
Заказчик Программы	Администрация города Когалыма
Разработчик Программы	ЗАО «Научно-исследовательский центр муниципальной экономики» (ЗАО «Центр муниципальной экономики»)
Исполнитель Программы	Отдел развития жилищно-коммунального хозяйства Администрации города Когалыма (далее – Отдел развития ЖКХ)
Цель Программы	• обеспечение сбалансированного развития систем коммунальной инфраструктуры согласно планам социально-экономического развития городского округа, до 2035 года; • обеспечение надежности, энергетической эффективности коммунальных систем; • повышение качества поставляемых для потребителей товаров и оказываемых услуг; • снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека.
Задачи Программы	• анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения; • анализ социально-экономического развития МО, динамики жилищного и промышленного строительства, объектов социальной сферы, потребления коммунальных ресурсов; • формирование прогноза обоснованного спроса на коммунальные ресурсы, потребности увеличения мощностей по генерации и транспортировке коммунальных ресурсов и объектов, используемых для утилизации (захоронения) ТКО; • формирование перечня инвестиционных проектов, определение затрат, эффектов и источников инвестиций; • прогноз и ранжирование потребностей развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов утилизации (захоронения) ТКО в соответствии с текущими и прогнозными возможностями бюджета МО и других источников финансирования мероприятий Программы; • проверка доступности для граждан стоимости коммунальных услуг с учетом затрат на реализацию мероприятий Программы.
Важнейшие целевые показатели Программы к 2035 г.	• Износ тепловых сетей, 34 % • Износ водопроводных сетей, 49 % • Износ канализационных сетей, 60 % • Износ линий электропередачи, 31,8 % • Износ газораспределительных сетей, 41%
Сроки и этапы реализации Программы	Срок реализации – 2035 г. Выполнение Программы осуществляется с разбивкой по этапам: 2017 – 2022 гг., 2023-2035 гг.
Объемы и источники финансирования Программы	Планируемый объем финансирования Программы составляет 7030,3 млн. рублей

2 Характеристика существующего состояния коммунальной инфраструктуры
2.1 Теплоснабжение
2.1.1 Краткий анализ существующего состояния
2.1.1.1 Институциональная структура

В настоящее время в г. Когалыме действует централизованная система теплоснабжения, сложившаяся на базе 14 отопительных котельных, находящихся в ведении общества с ограниченной ответственностью «Концессионная Коммунальная Компания» (далее – ООО «КонцессКом»), общества с ограниченной ответственностью «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» (далее – ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь») и общества с ограниченной ответственностью «Горводоканал» (далее - ООО «Горводоканал»). Большая часть источников централизованного теплоснабжения находится в ведении ООО «КонцессКом» (9 объектов) и обеспечивает теплоснабжение населения. Котельные ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» обеспечивают теплоснабжение производственных объектов на территории Восточной и Северной промышленных зон. ООО «Горводоканал» переданы котельные КОС и ВОС (концессионное соглашение) для выработки и передачи тепловой энергии на технологические нужды производственной базы КОС и ВОС. Ввиду отсутствия централизованного теплоснабжения в районе КОС ООО «Горводоканал», на договорной основе, частично реализует выработанную тепловую энергию сторонним потребителям.

Кроме того, ряд производственных предприятий г. Когалыма имеет собственные котельные, обеспечивающие потребности в тепловой энергии промышленных площадок и объектов производственного и коммунально-складского назначения.

В связи с незначительной ролью котельных производственных предприятий, а также теплоисточников ООО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь» и ООО «Горводоканал» в обеспечении теплоснабжения населения, в настоящей работе они не рассматриваются.

На долю ООО «КонцессКом» приходится 72% рынка централизованного теплоснабжения города. По договору концессии ООО «КонцессКом» обслуживает 9 муниципальных теплоисточников и тепловые сети от них. Между муниципалитетом г. Когалыма и ООО «КонцессКом» заключено Концессионное соглашение, объектом которого стал имущественный комплекс «Система теплоснабжения г. Когалыма». Права владения и пользования имущественным комплексом принадлежат Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации г. Когалыма. В соответствии с указанным соглашением, концессионер обязался до 31 декабря 2023 г. за свой счет своими силами создать и реконструировать вышеназванный имущественный комплекс, при этом осуществлять реализацию тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) и установленным к ним надбавкам.

Основными видами деятельности ООО «КонцессКом» являются: производство и реализация тепловой энергии; эксплуатация, содержание магистральных и внутриквартальных тепловых и инженерных сетей, теплоэнергетического оборудования котельных города; своевременное выполнение технического обслуживания и текущего ремонта; внедрение энергосберегающих технологий, сдерживающих рост тарифа.

ООО «КонцессКом» обслуживает 2 изолированных тепловых района: правобережный и левобережный. Теплоснабжение левобережной и правобережной части города осуществляется раздельно.

Основным потребителем услуг по теплоснабжению, оказываемых ООО «КонцессКом», является население.

2.1.1.2 Характеристика системы ресурсоснабжения

Теплоснабжение г. Когалыма обеспечивают 9 котельных ООО «КонцессКом» (42 котла) установленной мощностью 445,5 Гкал/час.

Котельные коммунальной зоны (КВГМ-50, ДЕ-25/14 (1), ДЕ-25/14 (2)) обеспечивают теплоснабжением правобережный район г. Когалыма. Котельные расположены на одной промышленной площадке и работают на общие тепловые сети.

Котельная КВГМ-50 (№5) с 4-мя водогрейными котлами КВГМ-50 суммарной установленной тепловой мощностью 200 Гкал/ч. Год ввода в эксплуатацию 1991 – 1992 гг. Износ основного оборудования составляет 29,1 %.

Котельная ДЕ-25/14 (№1) с 4-мя паровыми котлами ДЕ-25-14 ГМ суммарной установленной тепловой мощностью 60 Гкал/ч. Год ввода в эксплуатацию 1987 – 1988 гг. Износ основного оборудования составляет 41,7 %.

Котельная ДЕ-25/14 (№2) с 4-мя ДЕ-25-14 суммарной установленной тепловой мощностью 60 Гкал/ч. Год ввода в эксплуатацию 1985–1994 гг. Износ основного оборудования составляет 38,4 %.

Суммарная тепловая мощность объединенной котельной – 320 Гкал/ч. В соответствии с режимными картами из-за износа оборудования располагаемая мощность составляет 262,76 Гкал/ч.

В помещении котельной КВГМ-50 установлена станция химводоочистки с фильтрами одноступенчатого натрий-катионирования. Подпиточная вода подается в обратный трубопровод после деаэратора. Также деаэрируется вода, поступающая на подпитку паровых котлов. Отпуск тепла от паровых котлов осуществляется через сетевые пластинчатые подогреватели. Сетевая вода от паровых и водогрейных котлов подается в общий коллектор сетевой воды.

Утвержденный температурный график отпуска тепла 115/70єС, система теплоснабжения закрытая двухтрубная, метод регулирования качественный, подпитка – в обратный коллектор котельной КВГМ-50.

Технические показатели котельных ООО «КонцессКом» по состоянию на 01.01.2017 г. приведены ниже (Таблица 1).

Таблица 1 - Технические показатели котельных ООО «КонцессКом» по состоянию на 01.01.2017 г.

№ п/п	Наименование объекта	Марка котлов	Кол-во котлов, шт.	Производительность котла	Мощность котельной, Гкал/час		Присоединённая нагрузка, Гкал/час	Средний КПД котельной, %	Износ основного оборудования, %
					Установленная	Фактическая			
Правобережная часть г. Когалыма									
1	Котельная КВГМ-50 (№5)	КВГМ-50	4	50 Гкал/час	200	151,4	158,8	92,1	35,14
2	Котельная ДЕ-25/14 (№1)	ДЕ-25/14 ГМ	4	25 т/час	60	57,18		91,1	54,97
3	Котельная ДЕ-25/14 (№2)	ДЕ-25/14 ГМ	4	25 т/час	60	54,18		92,0	42,94
	Итого		12		320	262,76	158,8	91,7	
Левобережная часть г. Когалыма									
4	Котельная №5 (р. Пионерный)	ВКГМ-4 ВКГМ-2,5	6 1	4 Гкал/час 2,5 Гкал/час	24 2,5	23,68	28,2	92,7	89,83
5	Котельная «Арочник» (№1)	ВКГМ-4 ВКГМ-2,5	7 1	4 Гкал/час 2,5 Гкал/час	28 2,5	29,91		91,2	62,06
6	Котельная СУ-951 (№2)	КВГМ-4	3	4 Гкал/час	12	11,79		91,8	71,43
	Итого		18		69	65,38	28,2	91,9	
7	Котельная ПМК-177 (№6)	ВКГМ-7,5 КВГМ-4	5 1	7,5 Гкал/час 4 Гкал/час	37,5 4	40,72	10,5	92,3	64,39
8	Котельная СУ-78(№8)	ВКГМ – 2,5	2	2,5 Гкал/час	5	4,96	2,4	92,3	94,58
9	Котельная КСАТ(№7)	КВС А-3М	4	2,5 Гкал/час	10	7,2	2,0	92,1	70,25
	Итого		12		56,5	52,88	14,9	92,3	
	ВСЕГО		42		445,5	381,02	201,9	91,9	

В качестве теплоносителя в системе централизованного теплоснабжения используется горячая вода. Котельные отпускают тепловую энергию в виде горячей воды на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение согласно утвержденным температурным графикам.

Основное топливо котельных " попутный (нефтепромысловый) газ Южно-Ягунского месторождения.

По состоянию на 01.01.2017 г. общая протяженность тепловых сетей ООО «КонцессКом» составляет 84,55 км (в двухтрубном исчислении), в том числе:

"правобережный тепловой район – 37,66 км;

"левобережный тепловой район – 46,89 км.

Тепловые сети правобережного района – кольцевые, с резервными перемычками, левобережного – тупиковые, соединенные между собой резервными перемычками.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей правобережного района бесканальная, изоляция реконструированных трубопроводов – пенополиуретан (ППУ изоляция), остальных сетей – минеральная вата.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей левобережного района, в основном, надземная. Изоляция, в основном, минераловатная, реконструируемые сети меняются на трубопроводы с ППУ-изоляцией.

Системы теплоснабжения – закрытые.

Согласно данным ООО «КонцессКом», протяженность ветхих тепловых сетей по состоянию на 01.01.2017 г. составляет 40,42 км. Большая их часть (38,82 км) находится в левобережной части города. Средний уровень износа сохраняется высоким и составляет 47,7%.

В настоящее время все магистрали города заменены на трубы в пенополиуретановой изоляции. Реконструкция внутриквартальных сетей происходит с децентрализацией горячего водоснабжения и установкой автоматизированных индивидуальных тепловых пунктов (далее - АИТП). По состоянию на 01.01.2017 г. в жилых домах установлено 277 АИТП.

2.1.1.3 Балансы мощности и ресурса

Источники теплоснабжения г. Когалыма по зонам действия подразделяются на источники правобережного и левобережного тепловых районов. Во всех зонах действия существует 100% покрытие нагрузки потребителей.

Балансы тепловой мощности и тепловых нагрузок в зонах действия источников тепла приведены выше (Таблица 1). По теплоисточникам ООО «КонцессКом» существует резерв тепловой мощности. Наибольший резерв мощности имеется на котельной коммунальной зоны ККЗ –162 Гкал/ч. В целом по городу резерв тепловой мощности составляет порядка 207 Гкал/ч.

2.1.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Котельные оборудованы узлами учёта воды, газа, электрической и тепловой энергии. Система учета тепла позволяет вычислять количество переданного или потреблённого тепла. Учет тепла производится при производстве тепла " для оценки общего объема произведенной тепловой энергии и массы теплоносителя, параметров для оценки технико-экономических показателей, а также при поставке тепла конкретным потребителям на границе балансовой принадлежности.

Головной узел учета электроэнергии находится в ЦРП-3.

Узлы учета газа установлены в каждой котельной.

Установленное оборудование коммерческого учёта удовлетворяет условиям эксплуатации, значения пределов допускаемой относительной погрешности измерения приборов находятся в пределах нормы и соответствуют нормативным документам. Метрологическое обеспечение коммерческого учета потребления удовлетворительное, все средства измерения, находящиеся в эксплуатации, имеют действующие сроки поверки.

На 01.01.2017 г. общедомовыми приборами учета оснащено 312 многоквартирных дома (66,4% от общего количества домов).

2.1.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Теплоснабжение г. Когалыма обеспечивают 9 котельных ООО «КонцессКом» (42 котла) установленной мощностью 445,5 Гкал/час. (по состоянию на 01.01.2014 г.).

Котельные коммунальной зоны (КВГМ-50, ДЕ-25/14 (1), ДЕ-25/14 (2)) обеспечивают теплоснабжением правобережный район г. Когалыма. Котельные расположены на одной промышленной площадке и работают на общие тепловые сети.

Котельные № 5, СУ-951, «Арочник», ПМК-177, СУ-78, КСАТ обеспечивают теплом потребителей левобережного района г. Когалыма.

Котельные № 5, СУ-951 и «Арочник» осуществляют теплоснабжение потребителей района Пионерный, поселков ДСУ-12 и СМП-524 и работают на совместную зону.

Котельная ПМК-177 обеспечивает теплоснабжение поселков Фестивальный и ПМК-177.

Котельная СУ-78 обеспечивает теплоснабжение ряда производственных и жилых (общежитий) объектов Восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части г. Когалыма.

Котельная КСАТ обеспечивает теплоснабжение промышленных предприятий Восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части г. Когалыма.

Во всех зонах действия источников тепла в городе существует 100% покрытие нагрузки потребителей.

2.1.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Для анализа имеющихся резервов мощности в системе ресурсоснабжения были сведены балансы тепловой мощности и тепловых нагрузок (Таблица 2).

Таблица 2 - Балансы тепловой мощности и тепловых нагрузок

Наименование котельной	Располагаемая тепловая мощность котельной, Гкал/ч	Максимально-часовая фактическая тепловая нагрузка, Гкал/ч	Резерв тепловой мощности, Гкал/ч
Правобережная часть города			
Объединенная котельная коммунальной зоны	266,1	153,69	112,41
Левобережная часть города			
Арочник, № 5 и СУ-951	58,56	31,82	26,74
ПМК-177	34,28	12,19	22,09
СУ-78	4,68	1,91	2,77
КСАТ	6,39	2,22	4,17
БПО, Восточная промзона	9,0	3,12	5,88
ВКГМ, Восточная промзона	22,59	22,26	0,33
ДЕ-25 Северной промзоны	60,0	31,9	28,12
КНДСР, Восточная промзона	17,0	12,56	4,44
Итого по Левобережной части	212,5	117,95	94,55
Всего по городу	478,60	271,64	206,96

Как видно, по всем теплоисточникам в городе существует резерв тепловой мощности. В целом по городу резерв тепловой мощности составляет порядка 207 Гкал/ч.

Для большинства котельных резерв тепловой мощности составляет 40-65 % и только для КНДСР и ВКГМ в Восточной промзоне он составляет 26 и 1,5 % соответственно.

2.1.1.7 Надежность работы системы

Под проблемами надежности системы теплоснабжения города понимается непрерывность обеспечения тепловой энергией с целью поддержания комфортных условий или технологических процессов.

Согласно данным муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности городе Когалыме», в котельных выполнены работы по модернизации, реконструкции и капитальному ремонту котельного оборудования с применением энергосберегающего оборудования, современных средств вычислительной техники, обеспечением более жестких параметров промышленной безопасности эксплуатируемого оборудования, диспетчеризацией производства. Котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро- и теплоэнергии.

По всем тепловым сетям до начала отопительного сезона проводятся гидравлические испытания в целях проверки плотности и прочности трубопроводов и установленной запорной и регулирующей арматуры.

По данным ООО «КонцессКом» отказов и аварий, повлекших за собой ограничение или прекращение подачи тепла потребителям, в течение 2016 г. не возникало.

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации тепловых сетей отсутствуют.

2.1.1.8 Качество поставляемого ресурса

Основной проблемой качества теплоснабжения города можно назвать недостаточность пропускной способности магистральных сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой энергии.

Однако недостаточная пропускная способность системы магистральных сетей города является не единственной проблемой качества теплоснабжения. Стоит отметить, что на комфортность в помещениях и обеспеченность технологических процессов так же влияют потери тепловой энергии при транспортировке по магистральным и разводящим сетям города. Вследствие значительной изношенности тепловых сетей уровень потерь при транспортировке тепла превышает нормативные значение и составляет 13,15 %.

Еще одной из проблем качества теплоснабжения города является отсутствие систем автоматического регулирования, в том числе программного.

2.1.1.9 Воздействие на окружающую среду

Разрешение на выброс вредных (загрязняющих) веществ в атмосферный воздух № 029/12-(П) от 14.03.2013 г. выдано ООО «КонцессКом» Управлением Федеральной службы по надзору в сфере природопользования (Росприроднадзора) по ХМАО-Югре.

Фактический уровень предельно допустимых выбросов в атмосферу ниже разрешенных более чем на 20 %.

2.1.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 22.11.2016 г. № 130-нп «Об установлении тарифов на тепловую энергию (мощность), поставляемую обществом с ограниченной ответственностью "Концессионная Коммунальная Компания" потребителям» для ООО «Концессионная Коммунальная Компания» на 2017 г. установлены следующие тарифы на тепловую энергию для населения:

" с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. – 1609,83 руб./Гкал (с НДС);

"с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 1674,21 руб./Гкал (с НДС).

Расчет ожидаемого тарифа на 2018-2035 гг. произведен путем индексации на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России 24.11.2016 г., на период 2020-2027 гг. применен прогнозный индекс 2019 г.

Размеры применяемых индексов:

"1,04 – 2018 г.;

"1,04 – 2019-2035 гг.

Размер инвестиционной составляющей в тарифе по каждому году реализации Программы определен по следующей формуле:

$$\text{где:}\quad ИС^i = \left(\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}}\right) \times V^i_{реал},$$

- $ИС^i$ – сумма средств инвестиционной составляющей, включаемой в тариф(цену) ресурса, в i-м году реализации Программы, тыс. руб.;
- $\sum ФП_М$ сумма финансовых потребностей на реализацию мероприятий в части проведения работ по строительству объектов централизованных систем ресурсоснабжения в городе Когалыме, осуществляемых в целях обес-печения повышение надежности, качества и безопасности, тыс. руб.;
- $\sum V_{реал}$ - суммарный объем реализации коммунального ресурса, тыс. Гкал;
- $V^i_{реал}$ – объем реализации коммунального ресурса в i-м году реализации Программы, тыс. Гкал.

Ставка инвестиционной составляющей в тарифе на тепловую энергию на период 2017-2035 гг. составит:

$$\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}} = \frac{530399}{9739} = 54{,}46 \text{ руб./Гкал}$$

2.1.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

К основным проблемам источников теплоснабжения ООО «КонцессКом» следует отнести:

- не соответствующее современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности состояние котельных в левобережной части г. Когалыма;
- перерасход основного топлива в связи с высоким уровнем износа оборудования котельных, что влияет на себестоимость производимой тепловой энергии;
- снижение фактической тепловой мощности котельных в среднем на 14,5% в связи с высоким уровнем износа котельного оборудования.

Основными проблемами сетей теплоснабжения ООО «КонцессКом» являются значительный уровень износа тепловых сетей и сверхнормативные потери тепла при транспортировке тепловой энергии.

Более детальный анализ представлен в разделе 3 обосновывающих материалов.

2.1.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

На 01.01.2017 г. общедомовыми приборами учета оснащено 312 многоквартирных дома (66,4% от общего количества домов).

Повышение эффективности использования энергоресурсов на сегодняшний день является одной из приоритетных задач.

Действующая на территории города Когалыма программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2011-2015 годы и на перспективу до 2020 года» (далее - Программа), утверждённая постановлением Администрации г. Когалыма от 23.04.2013 г. №1152, направлена на активизацию действий в сфере энергосбережения с целью повышения уровня энергоэффективности жилищно-коммунального хозяйства, а также на реализацию задач по оснащению объектов жилого сектора и бюджетной сферы приборами учета.

В целом система теплоснабжения города Когалыма находится в удовлетворительном состоянии. В Программе представлены следующие ключевые показатели, характеризующие состояние системы теплоснабжения города на момент её разработки:

- удельный расход тепловой энергии в бюджетной сфере составляет 0,25 Гкал/кв. м. в год, что на 15% ниже, чем среднее удельное теплопотребление объектами бюджетной сферы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры и соответствует требованиям Государственной программы «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности на период до 2020 года»;
- удельное потребление тепловой энергии в жилом фонде – 0,41 Гкал/кв. м в год, что на 40 % выше, чем среднее значение по Ханты-Мансийскому автономному округу – Югре.

Анализ показателей эффективности деятельности предприятий коммунального комплекса, а также показателей удельного потребления энергоресурсов бюджетной сферой и жилым фондом показывает, что система ресурсоснабжения города обладает потенциалом энергосбережения, для реализации которого необходимо усилить меры по повышению энергоэффективности.

Более детальный анализ приведён в разделе 4 обосновывающих материалов.

2.2 Водоснабжение

2.2.1 Краткий анализ существующего состояния

2.2.1.1 Институциональная структура

Организацией, осуществляющей водоснабжение города Когалыма, является «ООО «Горводоканал». В ведении ООО «Горводоканал» находятся система централизованного водоснабжения города, обеспечивающие питьевой водой 100 % населения города.

Собственником системы централизованного водоснабжения (имущества) ООО «Горводоканал» является Администрация города Когалыма. На основании концессионного соглашения №2 от 20.04.2009 года система централизованного водоснабжения города Когалыма передана на обслуживание ООО «Горводоканал» на период до 31 декабря 2023 года.

Взаимоотношения с абонентами (потребителями) ООО «Горводоканал» осуществляются на основании договора, относящегося к публичным договорам, предметом которого является оказание услуг по отпуску питьевой воды и приему сточных вод.

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 25 августа 2014 г. № 2169 в качестве гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования города Когалыма определена организация ООО «Горводоканал».

2.2.1.2 Характеристика системы ресурсоснабжения

На территории города Когалыма повсеместно функционирует централизованная система водоснабжения, представляющая собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющие:

-подъем и транспортировка подземных вод на очистные сооружения;

-подготовка воды до требований СанПиН 2.1.4.1074-01 «Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения»;

-транспортировка питьевой воды потребителям.

Основные технологические показатели централизованной системы водоснабжения:

-артезианские скважины - 44шт.;

-насосная станция II подъема г. Когалыма – 1 шт.;

-водоочистная станция г. Когалыма (далее ВОС), производительностью 60 тыс. м3/сут. - 1шт.;

-резервуары чистой воды – 2 шт., общим объемом 8,0 тыс. м3, протяженность водопроводных сетей – 125,9 км;

В настоящее время состав и техническое состояние имеющихся водоочистных сооружений обеспечивают эффективное снятие загрязнений до требований СанПиН 2.1.4.1074-01.

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды города Когалыма осуществляется за счет подземных вод Атлым-Новомихайловского водоносного горизонта с целью добычи пресных подземных вод для питьевого и производственного водоснабжения города Когалыма с лимитом 10001,0 тыс. м3/год. Эксплуатационные запасы пресных подземных вод по Когалымскому месторождению переоценены в 2000 г. и утверждены на срок 25 лет. По участку Когалымского городского водозабора эксплуатационные запасы по всем категориям составляют 60,8 тыс. м3/сут.

Подземная вода гидрокарбонатного класса с общей минерализацией 0,635 - 1,452 г/дм3.

Из установленных анализом металлов, нормируемых по органолептическому признаку вредности, железо в подземной воде находится в концентрации, в 13 раз превышающей предельно допустимую (<= 0,3 мг/л).

Перманганатная окисляемость, интегрально характеризующая уровень загрязнения воды Red-формами минерального и органического происхождения, сравнительно невелика - до 4 мгО2/л, что практически на уровне нормы СанПиН - <= 5,0 мгО2/л.

Органолептические показатели - цветность, ее значение до 60 градусов стандартной шкалы завышено, не коррелируется с величиной окисляемости - 7 мгО2/л и обуславливается определением в пробе воды с гидролизованным и частично окисленным железом.

Артезианские скважины ООО «Горводоканал» - примерно одинаковой конструкции, глубина скважин до 200 м. Скважины расположены в павильонах, полы и околоустьевые пространства зацементированы, обвязка устьев скважин герметична, оборудованы погружными насосами типа GRUNDFOS и FLUGT, приборами учета, манометрами, краниками для отбора проб воды, выкидными линиями, пьезометрическими трубками. Зоны санитарной охраны выдержаны. Все скважины оборудованы станциями управления с частотными преобразователями, что позволяет автоматически регулировать объем поднимаемой воды, и управляются с диспетчерского пульта. Постоянно в работе находится в зимний период 44 скважины, в летний период от 29 до 37 скважин, остальные - в резерве. Суммарная производительность водозабора фиксируется водомерным счетчиком на водоводе.

Фактически задействованная производственная мощность подземного водозабора составляет 13-15 тыс. м3/сут., проектная мощность составляет 27,4 тыс. м3/сут.

ВОС г. Когалыма предназначены для подготовки и бесперебойного снабжения питьевой водой потребителей. Вода очищается до требуемых санитарных норм на современном «Комплексе по очистке питьевой воды города Когалыма» производительностью до 60,0 тыс. м3/сут.

На ВОС г. Когалыма вода со скважин под давлением насосов 1-го подъема поступает в аэрационно-дегазационные установки ГДТ для аэрации и удаления сопутствующих газов. После ГДТ обогащенная кислородом воздуха вода поступает на фильтры первой ступени очистки в количестве 10 штук. В качестве загрузки фильтров применен кварцевый песок и гидроантрацит (Hydro-Antrazit N). Фильтры первой ступени выполняют функцию защитного префильтра, уменьшая содержание взвесей, фосфатов. Фильтроцикл фильтров 1-й ступени - 120 часов. Далее вода поступает в контактные камеры кислорода для доокисления оставшегося двухвалентного железа и равномерно распределяется по фильтрам второй ступени очистки в количестве 10 штук. В качестве загрузки фильтров второй ступени применен кварцевый песок и Еверзит специальный (Everzit S). Фильтроцикл фильтров 2-й ступени составляет 72 часа. Управление работой фильтров осуществляется автоматизировано. Промывка фильтров производится согласно алгоритму технологических карт. Обеззараживание очищенной воды производят комбинированным методом. Используется 0,8% гипохлорит натрия на двух установках (1 рабочая + 1 резервная) “OSEC LXplus” и четыре установки (2 рабочие + 2 резервные) ультрафиолетового излучения LBX-750EWL производительностью до 770 м3/час каждая. Применение пониженных концентраций гипохлорита натрия вызвано необходимостью постоянной обработки сооружений водоподготовки для устранения биологических обрастаний емкостных сооружений, трубопроводов, оборудования и является дополнительным барьером в распределительных сетях.

На данный момент на ВОС г. Когалыма требуется реконструкция энергетического хозяйства, имеющиеся мощности водопроводов используются без перегрузки и обеспечивают бесперебойное, качественное водоснабжение города и промышленной зоны.

Согласно протоколу лабораторных исследований, питьевая вода на входе к потребителю с городских водоочистных сооружений в распределительной сети города (по микрорайонам города) соответствует требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 по всем показателям.

В г. Когалыме очищенная вода из резервуаров чистой воды насосной станцией II подъема подается в сеть на нужды потребителей. Работа насосной станции II подъёма г. Когалыма автоматизирована, установленное оборудование - насосные агрегаты типа OMEGA 250-600 A и OMEGA 250-600 B (производительность - 1000 м3/час и 1100 м3/час; напор - 120 и 100 метров) в количестве 6 штук, из них три насоса оснащены частотными преобразователями. Подача насосных агрегатов 2-го подъема в каждый момент времени равна водопотреблению из сети. Из них один насос работает постоянно (24 часа/сутки), а остальные находятся в резерве. При необходимости, в часы максимального водопотребления, включается в работу второй насосный агрегат. Количество работающих насосов может быть и другим, в зависимости от среднего давления в контрольных точках города.

Протяженность водопроводной сети г. Когалыма составляет 125,9 км, материал трубопроводов преимущественно сталь.

Износ магистральных сетей составляет 59%, внутриквартальных - 55%. Средний износ сетей водоснабжения составляет 58%.

Удельный вес водоводов, нуждающихся в замене, в общей протяженности водоводов сети составляет 34%. Средний показатель аварийности на городских сетях водоснабжения составляет 0,03 аварии на 1 км сети. Имеют место неучтенные расходы (14,4%) от поданной воды в сеть.

2.2.1.3 Балансы мощности и ресурса

Общий баланс подачи и реализации воды на территории города Когалыма представлен ниже (Таблица 3).

Таблица 3 - Общий баланс подачи и реализации воды на территории города Когалыма

Водоснабжение	2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Общий подъём, тыс.м^3	5 626,796	5153, 711	4 783, 934	4 544,396	4 386,2421
Пропущено через очистные сооружения, тыс.м^3	5 626, 796	5153,711	4 783, 934	4 544, 396	4 386,242
Собственные нужды предприятия, тыс. м^3	268,021	278, 754	197,369	180,617	175, 843
Подано воды в сеть, тыс. м3	5 358, 775	4 874,957	4 586, 565	4 363, 779	4 210, 399
Реализация потребителям, тыс. м^3	3 780, 354	3 720, 904	3 923,104	3 922, 093	3 711,409
в.т.ч населению, тыс. м^3	2 579, 807	2 614, 542	2 897, 864	2 94,3 195	2 704, 613
% от общей реализации	*68,2%*	*70,3%*	*74%*	*75%*	*73%*
в.т.ч бюджетофинансируемым организациям, тыс. м3	275,648	253,030	244, 368	246, 738	246,915
% от общей реализации	*7,3%*	*6,8%*	*6%*	*6%*	*7%*
в.т.ч прочим организациям, тыс. м3	924, 899	853,333	780, 872	732, 161	759, 881
% от общей реализации	*24,5%*	*12,9%*	*20%*	*19%*	*20%*
Утечка и неучтённый объем воды, тыс. м3	1 578,421	1 154,053	663,461	441,686	498,990
% от поданной в сеть воды	*28,1%*	*23,67%*	*14,47%*	*10,12%*	*11,85%*
Итого вода для населения, тыс. м3	*2* 579, 807	2 614, 542	2 897, 864	2 94,3 195	2 704,613
Итого вода для прочих потребителей, тыс. м3	1 200, 547	1 106, 363	1 025,240	978, 899	1 006, 796

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению холодной воды и, следовательно, снижению объемов реализации всеми категориями потребителей холодной воды.

Наблюдается положительная динамика снижения утечек и неучтенных потерь воды.

2.2.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Подъем - учет поднятой со скважин воды ведется 44-ми приборами учета ROSEMOUNT, смонтированными на каждой функционирующей скважине (44 скважины).

Выход со станции водоподготовки – учет объемом воды, поданной в водоводы второго подъема, ведется 2-мя приборами учета. В помещении насосной станции второго подъёма на трубопроводах выхода воды к потребителю установлены приборы учёта расхода воды расходомеры ROSEMOUNT фирмы «FISHER – ROSEMOUNT», США Модель 8732C T12M4ED.

Конструктивная особенность приборов такова, что прибор отображает не показания, а моментальный расход, поэтому расход определяется не разницей показаний, а рассчитывается по моментальному расходу воды и фактически отработанного времени водоводов - каждую секунду контроллер DAMATIC XDi «опрашивает» расходомеры и показывает мгновенный расход, при этом же, ежесекундно производится накопительный расход за сутки. Каждые сутки суточный складываемый расход обнуляется в 00ч 00мин. Все данные сохраняются на инфо-сервере metso DNA в составе системы автоматизации. Основной функцией инфо-сервера является сбор, хранение и представление данных для отчётов.

Учету подлежит 100% воды поднятой из скважин и очищенной на станции водоподготовки.

2.2.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Граница зон эксплуатационной ответственности организации ООО «Горводоканал» проходит по существующим границам города Когалыма

Исходя из определения технологической зоны водоснабжения, в централизованной системе водоснабжения города Когалыма, можно выделить одну зону:

- технологическая зона водоснабжения, обслуживаемая ООО «Горводоканал».

Кроме того, на территории города Когалыма имеется в наличие ряд локальных водозаборных сооружений, не включенных в систему централизованного водоснабжения населенного пункта. Суммарная производительность таких водозаборов не превышает 15% от суммарного водопотребления города Когалыма. Как правило, такие водозаборы приурочены к отдельным объектам сельского хозяйства и промышленности.

2.2.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Максимальная установленная мощность водозабора (максимальный суммарный дебит скважин) составляет 31680 м3/сут. С учетом фактической производительности водозабора в 2014 г. – 15784,8 м3/сут, резерв мощности водозабора составляет 49,8%.

Технологическое, насосное, энергетическое оборудование и высоковольтные линии электроснабжения имеют моральный и физический износ и не гарантируют безаварийной подачи воды.

Установленная мощность сооружений водоподготовки на территории города Когалым, составляет 60 тыс. м3/сут, при фактической производительности станции водоподготовки в 2014 г. – 15784,8 м3/сут. резерв мощности водозабора составляет 73,7%.

ВОС находятся в удовлетворительном состоянии и во время пиковых нагрузок могут обеспечить требуемую производительность Технологическое, насосное, энергетическое оборудование и высоковольтные линии электроснабжения имеют сравнительно невысокий моральный и физический износ и гарантируют безаварийную подачу воды

2.2.1.7 Надежность работы системы

Надежность системы водоснабжения города Когалыма характеризуется как удовлетворительная.

Аварийность системы водоснабжения на 2014 год составляет - 0,12 ед./км при норме 0,1 - 0,2 ед./км. При этом наблюдается динамика роста аварийности по сравнению с 2013 годом на 25%. Количество аварий на сетях водопровода в 2014 году составило 15 ед./км, при аналогичном показателе 11 ед./км в 2013 году. Показатель аварийности в 2015 г. составил 0,01 ед./км. В 2016 г. аварии и технологические нарушения, повлекшие длительное отключение водоснабжения отсутствовали.

Уровень потерь и неучтенных расходов на 2014 год сравнительно высок и составляет 14,47% от общего объема воды, поданного в сеть. В 2015-2016 гг. указанный показатель составил 10,12-11,85 %% соответственно. Наблюдается динамика снижения данного показателя.

Износ магистральных водопроводных сетей также сравнительно высок (59%), но в тоже время, количество ветхих водопроводных сетей относительно невелико и составляет 4,6 км (3,6% от общего количества водопроводных сетей в 2016 году.)

В 2015 г. выполнена реконструкция водопроводных сетей – 0,93 км, в 2016 г. - 0,7 км.

2.2.1.8 Качество поставляемого ресурса

Фактические данные по химическому составу питьевой воды на водоочистных сооружениях города по представленному предварительному анализу соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1074-01 к воде питьевого качества.

Лабораторный контроль подземного и поверхностного источника проводится в рамках производственного контроля ООО «Горводоканал».

На данный момент проблемы на водозаборе отсутствуют, имеющиеся мощности используются без перегрузки и обеспечивают бесперебойное, качественное водоснабжение города и промышленной зоны.

2.2.1.9 Воздействие на окружающую среду

Одним из постоянных источников концентрированного загрязнения поверхностных водоемов являются сбрасываемые без обработки воды, образующиеся в результате промывки фильтровальных сооружений станций водоочистки. Находящиеся в их составе взвешенные вещества и компоненты технологических материалов, а также бактериальные загрязнения, попадая в водоем, увеличивают мутность воды, сокращают доступ света в глубину, и, как следствие, снижают интенсивность фотосинтеза, что в свою очередь приводит к уменьшению сообщества, способствующего процессам самоочищения. В городе Когалыме сброс промывных вод в поверхностные водоемы не производится, все промывные воды отводятся на канализационные очистные сооружения.

При эксплуатации ВОС используется технологии без применения хлора. Вместо жидкого хлора используются новые эффективные обеззараживающие реагенты (гипохлорит натрия) совместно с УФ обеззараживанием. Это позволяет не только улучшить качество питьевой воды, практически исключив содержание высокотоксичных хлорорганических соединений в питьевой воде, но и повышает безопасность производства до уровня, отвечающего современным требованиям, за счет исключения из обращения опасного вещества – жидкого хлора.

2.2.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 10.11.2016 г. № 120-нп «Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, водоотведение и подвоз воды» для ООО «Горводоканал» на 2017 г. установлены следующие тарифы на питьевую воду для населения:

с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. – 36,17 руб./м3 (с НДС);

с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 37,57 руб./м3 (с НДС).

Расчет ожидаемого тарифа на 2018-2035 гг. произведен путем индексации на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России 24.11.2016 г., на период 2020-2027 гг. применен прогнозный индекс 2019 г.

Размеры применяемых индексов:

1,04 – 2018 г.;

1,04 – 2019-2035 гг.

Размер инвестиционной составляющей в тарифе по каждому году реализации Программы определен по следующей формуле:

$$ИС^i = \left(\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}}\right) \times V^i_{реал},$$

- $ИС^i$ – сумма средств инвестиционной составляющей, включаемой в тариф(цену) ресурса, в i-м году реализации Программы, тыс. руб.;

- $\sum ФП_М$ – сумма финансовых потребностей на реализацию мероприятий в части проведения работ по строительству объектов централизованных систем ресурсоснабжения в городе Когалыме, осуществляемых в целях обес-печения повышение надежности, качества и безопасности, тыс. руб.;

- $\sum V_{реал}$– суммарный объем реализации коммунального ресурса, тыс. куб.м;

- $V^i_{реал}$ – объем реализации коммунального ресурса в i-м году реализации Программы, тыс. куб.м.

Ставка инвестиционной составляющей в тарифе на коммунальный ресурс на период 2017-2035 гг. составит:

$$\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}} = \frac{127910}{80675{,}4} = 1{,}59 \text{ руб.}\frac{}{\text{куб}}\text{.м.}$$

По состоянию на 01.01.2017 г. инвестиционная надбавка для ООО «Горводоканал» не установлена.

2.2.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

При анализе сложившейся ситуации на территории города Когалыма следует отметить существование ряда серьезных проблем, требующих принятия срочных решений.

-на отдельных участках водопроводной сети диаметры существующего водопровода занижены, в связи с чем, на них наблюдаются высокие потери напора. Снижение пропускной способности труб возможно также связано с их зарастанием с течением времени;

-вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов. Отсутствие надежной наружной и внутренней гидроизоляции, агрессивность грунтовых вод, грунта и транспортируемой воды, наличие блуждающих токов, приводит к значительной коррозии металлических труб, и к снижению фактического срока их службы. Зарастание внутренней поверхности продуктами коррозии или карбонатными отложениями приводит к снижению пропускной способности трубопроводов, повышению затрат электроэнергии на транспортирование воды;

-внутренняя поверхность металлических трубопроводов водоснабжения, не имеющая защитного покрытия, в условиях агрессивности воды подвергается коррозии;

-продукты коррозии металлических трубопроводов, состоящие, в основном, из окислов железа, отлагаются на внутренней поверхности труб водопроводной сети. В большей степени отложения проявляются на удаленных от водопроводных станций и тупиковых участках сети, в частности на вводах. Слой отложений в трубах на отдельных участках достигает 10...15 мм. В результате сечение трубы уменьшается до 50%. Износ трубы из-за коррозии местами достигает 45%. Продукты коррозии представляют собой рыхлый пористый осадок, легко разрушающийся при механическом воздействии. Интенсивная коррозия стальных трубопроводов в результате появления в воде растворенных окислов железа приводит к ухудшению качества воды в системе;

-неполный охват ветхого и аварийного жилого фонда левобережной части города приборами учета воды (отсутствует такое требование (в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении») либо отсутствует техническая возможность установки приборов учета воды (в соответствии с приказом Минрегиона России от 29.12.2011 г. № 627);

-большинство трубопроводов водопроводной сети были построены и введены в эксплуатацию десятки лет назад, без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации и в настоящее время имеют большой физический износ.

Вышеперечисленные проблемы приводят к перерасходу электроэнергии, а также росту количества потерянной воды, росту затрат на транспортировку и т.п., что снижает общую эффективность работы систем водоснабжения.

2.2. 2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» все потребители холодной воды должны быть оснащены приборами учета.

В настоящее время на территории города Когалыма активно оснащаются приборами учета воды промышленные предприятия, прочие потребители, потребители бюджетной сферы, а также дома ЖСК, ТСЖ, УК, общежития.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности (С вместо В), имеющих высокий порог чувствительности, а также использование приборов с импульсным выходом, и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

На территории города Когалыма наблюдается динамика увеличения доли абонентов, учет водопотребления которых ведется по показаниям приборов. Так в 2013 году общедомовыми приборами учета холодной воды было обеспечено 259 многоквартирных домов (56,3% от общего количества многоквартирных жилых домов). На конец 2014 года обеспеченность приборами учета увеличилось до 298 многоквартирных домов и составило 63,4% от общего количества многоквартирных домов. В 2016 г. общедомовыми приборами учета оснащено 312 многоквартирных дома (66,4% от общего количества домов).

Из жилых домов частного сектора в 2013 году приборами учета холодной воды был обеспечен 61 дом (49,2% от общего количества частных жилых домов), а в 2014 году этот показатель вырос до 65 домов (58,6% от общего количества частных жилых домов).

Согласно докладу Главы г. Когалыма за 2016 год, по состоянию на 1 января 2017 года в городе Когалыме оснащено индивидуальными приборами учёта:

-горячего водоснабжения 93,4% (16 683 квартиры);

- холодного водоснабжения 93,4% (16 683 квартиры).

2.3 Водоотведение

2.3.1 Краткий анализ существующего состояния

2.3.1.1 Институциональная структура

Организацией, осуществляющей водоотведение города Когалыма, является «ООО «Горводоканал». В ведении ООО «Горводоканал» находятся система централизованного водоотведения города, обеспечивающая отвод сточных вод от 100 % населения города.

Собственником систем централизованного водоотведения (имущества) ООО «Горводоканал» является Администрация города Когалыма. На основании концессионного соглашения №2 от 20.04.2009 года система централизованного водоотведения города Когалыма передана на обслуживание ООО «Горводоканал» на период до 31 декабря 2023 года.

В соответствии с Концессионным соглашением № 2 в отношении имущественного комплекса «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» от 20.04.2009 Комитет по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма предоставляет права владения и пользования имущественным комплексом «Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма» ООО «Горводоканал».

ООО «Горводоканал» осуществляет свою деятельность с момента государственной регистрации – с 11.02.2009. в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации и Федерального закона Российской Федерации от 08.02.1998 №14-ФЗ «Об обществах с ограниченной ответственностью». Данная организация является юридическим лицом, имеет самостоятельный баланс.

Взаимоотношения с абонентами (потребителями) ООО «Горводоканал» осуществляются на основании договора, относящегося к публичным договорам, предметом которого является оказание услуг по отпуску питьевой воды и приему сточных вод.

В соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 25 августа 2014 г. № 2169 в качестве гарантирующей организации для централизованной системы холодного водоснабжения и водоотведения в границах муниципального образования

города Когалыма определена организация ООО «Горводоканал».

2 .3.1.2 Характеристика системы ресурсоснабжения

Система водоотведения города Когалыма является неполной раздельной, при которой хозяйственно-бытовая сеть прокладывается для отведения стоков от жилой, общественной застройки и промышленных предприятий, а ливневая сеть проложена для сбора дождевых стоков вдоль магистральных улиц и с прилегающих территорий. Дополнительно в сети водоотведения происходит поступление дождевых стоков из-за недостаточно развитой системы ливневой канализации города. На территории города Когалыма повсеместно функционирует централизованная система водоотведения, представляющая собой сложный комплекс инженерных сооружений и процессов, условно разделенных на три составляющие:

-сбор и транспортировка сточных вод на очистные сооружения;

-очистка сточной воды на канализационных очистных сооружениях

-сброс очищенных стоков в водоем. Утилизация сухого остатка.

Основные технологические показатели централизованной системы водоотведения:

-канализационные насосные станции (далее КНС) - 31 шт.;

-городские канализационные очистные сооружения (далее КОС) – 1 шт.;

-протяженность канализационных сетей – 104 км.

Отвод талых вод и осадков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью - 43,2 км. Производительность очистных сооружений ливневой канализации 100 м3 /час со сбросом в реку Кирилл – Высь-Ягун.

Анализ представленных данных эффективности работы городских КОС показывает, что существующие сооружения не обеспечивают требуемой степени очистки по БПК, взвешенным веществам, азоту аммонийному, фосфату, нефтепродуктам. Тип очистки – биологическая с доочисткой. Фактическая производительность 14-15 тыс. м3/сут, проектная – 15 тыс. м3/сут. Санитарно-защитная зона составляет 400 метров.

Сточные воды перекачиваются главной насосной станцией города в резервуар- усреднитель (камера - гаситель напора), затем поступает в тангенциальные песколовки, в которых происходит отделение нерастворенных минеральных примесей. Далее стоки попадают в аэротенки с пневматической аэрацией, где происходит окисление активным илом загрязнений. Через переливные окна вода с содержащимся в ней илом попадает во вторичные горизонтальные отстойники, в которых происходит процесс осветления, отделения ила от очищенной сточной жидкости. Из вторичных отстойников через переливные лотки вода подается по трубопроводу на барабанные сетки для удаления взвеси. Пройдя барабанные сетки, вода поступает на фильтры доочистки для удаления более мелкой взвеси. После фильтров доочистки очищенная вода направляется в контактный резервуар для обеспечения нужного времени контакта воды с хлором. После контактных резервуаров обеззараженная, очищенная сточная вода через выпуск поступает в реку Кирилл-Высъ-Ягун.

В соответствии с технологическим регламентом избыточный активный ил из блоков биологической очистки перекачивается на иловые площадки, где предусмотрено его подсушивание и обеззараживание. Количество площадок – 2. Размер 75х100 м. Рабочая глубина – 1,5 м. Иловые площадки выполнены согласно СП 32.13330.2012 «СНиП 2.04.03-85 «Канализация. Наружные сети и сооружения» на искусственном бетонном основании, оборудованы системой дренажных труб и фильтрующих колодцев для сбора надиловой воды и отведения её в «голову» очистных сооружений через дренажную насосную станцию (ДНС). Согласно СанПиН 2.1.7.573-96 «Почва. Очистка населенных мест. Бытовые и промышленные отходы. Санитарная охрана почвы. Гигиенические требования к использованию сточных вод и их осадков для орошения и удобрения» обеззараживание и обезвоживание осадка сточных вод может быть осуществлено выдерживанием на иловых площадках в условиях I и II климатических районов в течение не менее 3-х лет. Количество образуемого в год осадка в среднем составляет 600 – 1200 тн/год.

На очистных сооружениях требуется проведение реконструкции для внедрения систем механической очистки, расширения до требуемой производительности 22,5 тыс. м3/сут и модернизации в целях снижения в сбрасываемых сточных водах концентрации взвешенных веществ, азота нитратов, азота нитритов, фосфатов. А также требуется модернизация системы обеззараживания и дополнительной дезинвазии сточных вод и их осадков.

Износ канализационных очистных сооружений составляет 85%. Износ канализационных насосных станций - 42%. Износ канализационных сетей составляет в среднем 66%. Износ магистральных канализационных сетей составляет в среднем 73%.

2.3.1.3 Балансы мощности и ресурса

При составлении баланса поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения, необходимо выделить бассейны канализования. Общий баланс притока сточных вод на территории города Когалыма приведены ниже (Таблица 4).

Таблица 4 - Общий баланс водоотведения на территории города Когалыма

N п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	2012	2013	2014	2015	2016
1	Объем принятых стоков на КОС19000	тыс.м3/год	4900,787	4488,43	4230,069	4167,752	3758,563
2	Неучтенный приток сточных вод (вкл. собственные технологические сбросы, дождевая вода)	тыс.м3/год	1250,551	1079,728	769,702	714,357	626,313
3	Реализация (принято от различных групп абонентов без учета собственных технологических сбросов)	тыс.м3/год	3650,236	3408,702	3460,367	3453,395	3132,25
3.1	Население	тыс.м3/год	2581,513	2400,623	2428,956	2552,514	2220,341
3.2	Бюджетофинансируемые организации	тыс.м3/год	268,815	245,274	233,497	231,940	226,682
3.3	Промышленные предприятия	тыс.м3/год	799,908	762,805	797,914	668,941	685,227

2.3.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Приборы коммерческого учета сточных вод отсутствуют. В настоящее время коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей г. Когалыма осуществляется в соответствии с действующим законодательством в сфере водоотведения.

Фактический расчет количества сточных вод, принятых от населения рассчитывается в соответствии с Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или товариществом собственников жилья либо жилищным кооперативом или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 14.02.2012г. № 124, а также Правилами предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 06.05.2011г. №354. Доля объемов, рассчитанная данным способом, составляет 71% от всех сточных вод, принятых от всех потребителей. Прочим потребителям количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды согласно Правилам организации коммерческого учета воды, сточных вод, утвержденным постановлением Правительства РФ от 04.09.2013 г. № 776 (за исключением двух теплоснабжающих предприятий, которые ведут приборный учет водоотведения), и составляет 29%.

Прогнозный расчет количества сточных вод произведен исходя из того, что количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды. Доля объемов, рассчитанная данным способом, составляет 100%.

В процессе деятельности ООО «Горводоканал» осуществляет сбор, транспортировку, очистку и сброс очищенных сточных вод от жилой застройки. КНС работают локально в автоматическом режиме без обслуживающего персонала и не зависят от диспетчерского пункта. Контроль за состоянием объектов осуществляется с помощью телеметрии «Омь». Система сертифицирована. Сертификаты №№ 2232, 2684, 2685, лицензии ОМК №003105, № 11-96. В качестве канала связи используется радиоканал.

Учет принятых сточных вод на городских КОС осуществляется прибором учета «АКРОН-01», № 4996, смонтированным на подаче стоков в голову очистных сооружений, из которого исключаются объемы оборотной воды и объем воды для промывки барабанных сеток (т.к. повторно учитывается вводным счетчиком), учтенной счетчиком на технологические нужды. Оборотная промывная вода (минусуется, т.к. оборотная и учтена счетчиком «АКРОН-01», № 4996) – «АКРОН-01», № 5161.

Объем холодной воды, использованный на нужды (в том числе хозяйственно-бытовые) цехов КОС, ЛБХИ, ПДС, материальный склад, транспортного цеха сбрасываются в канализацию уже после вводного прибора учета поступающих на КОС стоков, поэтому их объем с общим объемом суммируется.

Нужды цехов (КОС, лаборатория, транспортный цех, ПДС, материальный склад) - ВМХ-80 №9877538.

Промывка барабанных сеток (минусовать, т.к. учтена счетчиком ВМХ-80 №9036213) - СГВ-15 №21522674.

2.3.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Исходя из определения технологической зоны водоотведения, в системе водоотведения города Когалыма, можно выделить одну технологическую зону - технологическая зона городских канализационных очистных сооружений.

Технологическая зона городских канализационных очистных сооружений охватывает всю территорию города Когалыма.

2.3.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Из расчетов видно, что при прогнозируемой тенденции к подключению новых потребителей, при существующих мощностях КОС имеется дефицит по производительностям основного технологического оборудования, в связи с этим, для предотвращения негативного воздействия на водные объекты из-за сброса недостаточно очищенных сточных вод и из-за не возможности обеспечения необходимого объема и качества предоставляемых услуг по водоотведению планируется строительство здания механической очистки сточных вод на городские КОС с последующим расширением существующих сооружений до 22,5 тыс. м3/сут.

2.3.1.7 Надежность работы системы

В условиях экономии воды и ежегодного сокращения объемов водопотребления и водоотведения приоритетными направлениями развития системы водоотведения являются повышение качества очистки воды и надежности работы сетей и сооружений.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. По-прежнему острой остается проблема износа канализационной сети. Для реконструируемых и вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии. Реализуя комплекс мероприятий, направленных на повышение надежности системы водоотведения, обеспечена устойчивая работа системы канализации.

Инженерно-технический анализ выявил следующие основные технические проблемы эксплуатации сетей и сооружений водоотведения:

-старение сетей водоотведения, увеличение протяженности сетей с износом до 77%;

-неорганизованное поступление ливневых, талых и дренажных вод в хозяйственно-бытовую систему водоотведения;

-попадание не нормативно очищенных производственных сточных вод от промышленных предприятий в сети водоотведения ввиду отсутствия локальных очистных сооружений.

Безопасность и надежность очистных сооружений обеспечивается:

-строгим соблюдением технологических регламентов;

-регулярным обучением и повышением квалификации работников;

-контролем за ходом технологического процесса;

-регулярным мониторингом состояния вод, сбрасываемых в водоемы, с целью недопущения отклонений от установленных параметров;

-регулярным мониторингом существующих технологий очистки сточных вод;

-внедрением рационализаторских и инновационных предложений в части повышения эффективности очистки сточных вод, использования высушенного осадка сточных вод.

Для обоснования технических мероприятий комплексного развития систем водоотведения произведена группировка проблем эксплуатации по следующим системным критериям:

-надежность;

-качество, экологическая безопасность;

-стоимость (доступность для потребителя).

Для целей комплексного развития систем водоотведения главным интегральным критерием эффективности выступает надежность функционирования сетей. Надежность системы водоотведения города Когалыма характеризуется как неудовлетворительная, так как фактическое значение показателей составило:

-индекс реконструируемых сетей - 0,48 %. Количество канализационных сетей, нуждающихся в замене находится в течении последних трех лет на одном стабильном уровне 0,5 км. Индекс реконструируемых сетей в 2014 году – 0% при норме 4-5%;

-удельное количество засоров на сетях канализации превышает нормативный целевой индикатор 1,05 шт./км в 2013 году на 14% (1,22 шт./км). В 2014 году этот показатель вырос до 1,24 шт./км;

-износ канализационных сетей за прошедший 2014 год составил 3% и увеличился с 70 до 73% для магистральных канализационных сетей, с 63 до 66% в целом по сетям канализации города;

-аварийность на системе водоотведения города Когалыма отсутствует.

2.3.1.8 Качество поставляемого ресурса

На сегодняшний день требования к предельно допустимому сбросу ужесточились. Очистные сооружения должны обеспечивать эффект очистки сточных вод до норм ПДК рыбохозяйственных водоемов согласно СанПиН 2.1.5.980-00 2.1.5. «Водоотведение населенных мест, санитарная охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод».

Очищенная вода на городских КОС превышает предельно допустимый сброс в р. Кирилл-Высъ-Ягун по следующим биогенным веществам: фосфаты - в 1,33 раза, азот аммонийный - в 1,12 раза; азот нитратный - в 1,32 раза.

2.3.1.9 Воздействие на окружающую среду

Для предотвращения негативного воздействия на водные объекты из-за сброса недостаточно очищенных сточных вод и из-за невозможности обеспечения необходимого объема и качества предоставляемых услуг по водоотведению планируется строительство здания механической очистки сточных вод на городских КОС с последующим расширением существующих сооружений до 22,5 тыс. м3/сут.

Для обеспечения технологического процесса очистки сточных вод необходимо предусмотреть современное высокоэффективное оборудование, автоматизацию технологического процесса, автоматический контроль с помощью пробоотборников и анализаторов непрерывного действия. Ввод в эксплуатацию после реконструкции очистных сооружений позволит:

-достичь качества очистки сточных вод до требований, предъявляемым к воде водоемов рыбохозяйственного назначения;

-уменьшить массу сбрасываемых загрязняющих веществ;

-предотвратить возможный экологический ущерб.

Рекомендуется строительство технологической линии термической сушки осадков от очистки сточных вод и их использование. При очистке сточных вод на городских КОС образуются осадки сточных вод с влажностью около 97 %. В результате реконструкции обработка осадков сточных вод будет осуществляться в две стадии. Первая – обезвоживание на центрифугах, что позволяет снизить влажность осадка до 70 % и, как следствие, уменьшить объем осадка. Вторая стадия – сушка осадка при 250-280 єС в турбосушилке, что дает возможность полностью обезвредить осадок и высушить его до влажности 20 % и менее – это обеспечивает снижение объемов осадков.

Высушенный осадок гранулируется и далее загружается в печь сжигания. При сгорании образуются зола. Таким образом, инвестиционный проект позволит снизить объем (массу) образующихся осадков сточных вод порядка 100 раз.

2.3.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Приказом Региональной службы по тарифам ХМАО - Югры от 10.11.2016 г. № 120-нп «О внесении изменений в некоторые приказы Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры» для ООО «Горводоканал» на 2017 г. установлены следующие тарифы на водоотведение для населения:

- с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. – 41,22 руб./м3 (с НДС);
- с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 42,86 руб./м3 (с НДС).

Расчет ожидаемого тарифа на 2018-2035 гг. произведен путем индексации на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России 24.11.2016 г., на период 2020-2027 гг. применен прогнозный индекс 2019 г.

Размеры применяемых индексов:

- 1,04 – 2018 г.;
-1,04 – 2019-2035 гг.

Размер инвестиционной составляющей в тарифе по каждому году реализации Программы определен по следующей формуле:

$$ИС^{i} = \left(\frac{\sum ФП_{М}}{\sum V_{реал}}\right) \times V^{i}_{реал},$$

где:

- $ИС^{i}$ – сумма средств инвестиционной составляющей, включаемой в тариф(цену) ресурса, в i-м году реализации Программы, тыс. руб.;

-$\sum ФП_{М}$ – сумма финансовых потребностей на реализацию мероприятий в части проведения работ по строительству объектов централизованных систем ресурсоснабжения в городе Когалыме, осуществляемых в целях обес-печения повышение надежности, качества и безопасности, тыс. руб.;

-$\sum V_{реал}$ – суммарный объем реализации коммунального ресурса, тыс. куб.м;

-$V^{i}_{реал}$ – объем реализации коммунального ресурса в i-м году реализации Программы, тыс. куб.м.

Ставка инвестиционной составляющей в тарифе на водоотведение на период 2017-2035 гг. составит:

$$\frac{\sum ФП_{М}}{\sum V_{реал}} = \frac{129657}{82305{,}1} = 1{,}58 \text{ руб./куб. м.}$$

2.3.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

Основными техническими и технологическими проблемами системы водоотведения г. Когалыма являются:

-отсутствие механической очистки сточных вод;

-отсутствие УФ-обеззараживания;

-недостаточная эффективность по снятию биогенных загрязнений;

-качество воды, сбрасываемой после очистки, не по всем показателям соответствует нормативным требованиям. При сбросе в водоемы неочищенных сточных вод нарушается их биологическое равновесие;

-дефицит мощности существующих очистных сооружений. Существующей мощности городских КОС недостаточно для приема и очистки всех поступающих сточных вод;

-на городских КОС имеется проблема утилизации активного ила;

-отмечается значительный износ канализационных сетей и низкий уровень их ежегодной замены;

-отсутствие очистных сооружений поверхностного стока у ливневой канализации;

-засоры на сетях.

Оценка существующих мощностей системы водоотведения, а также масштабов строительства жилых домов показала, что при дальнейшем развитии системы водоотведения, производственной мощности городских КОС недостаточно, в связи с чем, требуется увеличение производительности очистных сооружений для обеспечения прогнозного объема водоотведения и требуемого запаса мощности.

Высокий износ канализационных сетей и КНС увеличивает вероятность появления на них аварий, что приведет к экологическому загрязнению окружающей среды. Зарастание внутренней поверхности продуктами коррозии или отложениями приводит к снижению пропускной способности трубопроводов, повышению затрат электроэнергии на транспортирование сточных вод. Внутренняя поверхность металлических трубопроводов водоотведения, не имеющая защитного покрытия в условиях агрессивности сточных вод, подвергается коррозии. Большинство трубопроводов канализационной сети были построены и введены в эксплуатацию десятки лет назад, без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации и в настоящее время имеют значительный физический износ (в среднем 66%.).

Эффективность работы канализационной сети снижается за счет возникающих засоров, обусловленных двумя факторами: неправильное использование канализации жителями, попадание в канализацию посторонних предметов; образование жировых пробок.

Для более эффективного и быстрого устранения засоров канализации бригады сантехников снабжены приспособлением, которое дает устранять засоры с поверхности земли.

2.3.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

Стационарные приборы учета отводимых сточных вод не установлены (за исключением двух теплоснабжающих предприятий, которые ведут приборный учет водоотведения).

В тоже время объем сточных вод, отводимых от каждого абонента можно установить по указанному в нормативных документах равенству между объемами потребляемой воды и отводимым объемом сточных вод, без учета воды, используемой для полива зеленых насаждений в летнее время.

Таким образом, можно сказать, что фактический уровень обеспеченности приборами учета отводимых сточных вод будет равен аналогичному показателю обеспеченности абонентов приборами учета потребляемой воды.

2.4 Электроснабжение

2.4.1 Краткий анализ существующего состояния

2.4.1.1 Институциональная структура

Передачу и распределение электроэнергии в городском округе Когалым осуществляют:

-АО «ФСК ЕЭС» на классе напряжения ВН – 500 кВ и 220 кВ;

-ОАО «Тюменьэнерго» на классе напряжения ВН – 110 кВ;

-АО «ЮТЭК-Когалым» и «Когалымская дистанция электроснабжения», филиал ОАО «РЖД» на классах напряжения СН1 – 35 кВ, СН2 – 10(6) кВ и НН – 0,4 кВ;

-ООО «ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ» на классе напряжения СН1 – 35 кВ;

-ОАО «Тюменская нефтяная компания».

Основными потребителями являются жилые здания, объекты соцкультбыта, юридические лица и промышленные предприятия.

2.4.1.2 Характеристика системы ресурсоснабжения

Источниками электроснабжения города Когалыма являются опорные понизительные подстанции ПС 110/35/10 кВ «Южная» и ПС 110/35/10 кВ «Инга», подключенные к магистральным сетям ОАО «Тюменьэнерго». Обслуживание ПС «Южная» и ПС «Инга» осуществляет филиал «Когалымские электрические сети» ОАО «Тюменьэнерго».

Источником электроснабжения городского водозабора является ПС №21 «Водозабор», подключенная к линиям 35 кВ «В. Ягун-1» и «В. Ягун-2». Обслуживание ПС 35/10 №21 «Водозабор» осуществляет АО «ЮТЭК-Когалым».

Основные характеристики источников электроснабжения приведены ниже (Таблица 5).

Таблица 5 - Характеристики объектов электросетевого хозяйства г. Когалыма

№	Наименование ПС	Класс напряжений, кВ	Количество и мощность трансформаторов, МВА
1	«Южная»	110/35/10	2х25
2	«Инга»	110/35/10	2х40
3	№ 21 «Водозабор»	35/10	2х6,3
4	№ 30 «Прибалтийская»	35/10	2х4
5	№ 33 «Галактика»	35/6	2х6,3
6	№ 35 «Поселковая»	35/6	2х10
7	№ 36 «Аэропорт»	35/6	2х2,5

Основные технологические показатели на 01.01.2015 г.:

-количество обслуживаемых ПС 35/10 кВ - 2 ед.;

-количество обслуживаемых ПС 35/6 кВ - 3 ед.;

-количество обслуживаемых ЦРП, ТП, КТП - 146 ед.;

-количество трансформаторов, установленных в ПС, ЦРП, ТП, КТП, - 246 шт.;

-суммарная установленная мощность ПС 35/10(6) кВ – 58,2 МВА;

-суммарная установленная мощность силовых трансформаторов, установленных в ЦРП, ТП, КТП, - 138,66 мВА.

Техническое состояние оборудования на 01.01.2017 г.:

-количество ПС, РП, ТП, КТП, имеющих степень износа основного оборудования более 75%, эксплуатируемых АО «ЮТЭК-Когалым», – 98 шт. (73% от общего количества);

-количество РП, ТП, КТП, имеющих степень износа основного оборудования от 25% до 75%, эксплуатируемых АО «ЮТЭК-Когалым», – 28 шт. (21% от общего количества);

-количество РП, ТП, КТП, имеющих степень износа основного оборудования до 25%, эксплуатируемых АО "ЮТЭК-Когалым", – 8 шт. (6% от общего количества).

Общая протяжённость линий электропередачи, находящихся на балансе АО «ЮТЭК-Когалым», представлена ниже (Таблица 6).

Таблица 6 - Протяженность воздушных и кабельных линий электропередачи по классам напряжения в г. Когалыме

Протяженность	Класс напряжения линий электропередачи			
	35 кВ	10(6) кВ	0,4 кВ	Всего
Воздушных линий, км	33,8	53,93	13,015	100,745
Кабельных линий, км	0,704	145,249	141,987	287,94
Суммарная по классам напряжения	34,504	199,179	155,002	388,685
От общего количества, %	8,9	51,24	39,88	100

Электрические сети города Когалыма характеризуются преобладанием протяженности кабельных линий над протяженностью воздушных линий.

2.4.1.3 Балансы мощности и ресурса

В 2014 году фактический отпуск электроэнергии в систему электроснабжения города Когалыма составил 182,13 млн. кВтч. Суммарный полезный отпуск электроэнергии потребителям города при этом составил 166,99 млн. кВт ч (мощности – 22,65 тыс. кВт). Технологические потери электроэнергии в 2014 г. составили 15,14 млн. кВтч.

В 2015 году фактический отпуск электроэнергии в систему электроснабжения города Когалыма составил 161,51 млн. кВтч. Суммарный полезный отпуск электроэнергии потребителям города при этом составил 148,85 млн. кВт ч (мощности - 22,45 тыс. кВт). Технологические потери электроэнергии в 2015 г. составили 12,65 млн. кВтч.

В 2016 году фактический отпуск электроэнергии в систему электроснабжения города Когалыма составил 162,43 млн. кВтч. Суммарный полезный отпуск электроэнергии потребителям города при этом составил 150,16 млн. кВт ч (мощности - 22,46 тыс. кВт). Технологические потери электроэнергии в 2016 г. составили 12,27 млн. кВтч.

На протяжении последних лет наблюдается тенденция к рациональному и экономному потреблению электрической энергии и снижению объемов реализации всеми категориями потребителей.

Наблюдается положительная динамика снижения потерь и неучтенных расходов.

2.4.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

На 2012 год обеспеченность населения приборами учета электроэнергии составила 100% (по предоставленным данным эксплуатирующей организации). Для поддержания 100% обеспечения приборами коммерческого учета электроэнергии необходимо выполнять мероприятия в соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

2.4.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Система электроснабжения охватывает всех потребителей города.

2.4.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Максимальная суммарная мощность трансформаторов, установленных на понизительных подстанциях ПС 110 кВ, составляет 130000 кВА, на ПС 35 – 58200 кВА. С учетом фактической подключенной нагрузки потребителей, находящихся на балансе АО «ЮТЭК-Когалым», в 2014 году – 26190 кВт, резерв мощности составляет порядка 45%.

2.4.1.7 Надежность работы системы

Схема построения питающих сетей ВН 110 кВ в сочетании со схемой построения сетей ВН 35 кВ и параметрами понизительных подстанций в целом обеспечивают нормируемый уровень надежности электроснабжения в городе.

Схема построения распределительных сетей 35-10(6) кВ, параметры ПС, ЦРП, ТП соответствуют ПУЭ и РД.34.20.185-94 по уровню надежности электроснабжения.

Для повышения уровня надежности и бесперебойности электроснабжения в целом необходимо предусмотреть мероприятия, которые позволят осуществить полное взаимное резервирование центров питания, обеспечивающих электроснабжение промышленных и жилых потребителей города.

По итогам 2016 года основными причинами отказов или отключения оборудования явились:

-физический износ оборудования (исчерпание ресурса) - 39%;

-воздействие посторонних лиц и организаций (обрывы в кабельных линиях, обрывы проводов и разрушение опор воздушных линий электропередачи) – 8%;

-климатические воздействия – 23%;

-техническая неисправность или отключения – 15%

-другие причины – 15%.

Информация об отказах и классификации инцидентов в работе электрических сетей за период 2015-2017 гг. приведена ниже (Таблица 7).

Таблица 7 - Информация об отказах в работе электрических сетей за период 2015-2017 гг.

Классификация инцидентов по причинам	Число инцидентов		
	2015	2016	2017
Климатические воздействия	1	3	3
Техническая неисправность или отключения	5	2	2
Дефекты ремонта / изготовления /монтажа	-	-	-
Исчерпание ресурса	7	5	1
Воздействие посторонних лиц и организаций	-	1	1
Другие причины	1	2	-
ВСЕГО:	**14**	**15**	**7**

Индекс построенных и заменённых сетей за 2015 год составляет 3%, за 2016 год – 2% при норме 5-6%. Сравнительно невысокий показатель индекса реконструируемых сетей напрямую связан с сокращением количества ветхих аварийных сетей электроснабжения.

Надежность системы электроснабжения города Когалыма характеризуется как удовлетворительная.

2.4.1.8 Качество поставляемого ресурса

Определяющими показателями качества электроэнергии в электрических сетях являются:

-установившееся отклонение напряжения;

-несимметрия напряжений;

-отклонение частоты;

-длительность провала напряжения;

-диапазон изменения напряжения.

Отклонение напряжения характеризуется показателем установившегося отклонения напряжения, для которого установлены следующие нормы:

-нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения на выводах приемников электрической энергии равны соответственно +-5 и +-10% от номинального напряжения электрической сети по ГОСТ 721 и ГОСТ 21128 (номинальное напряжение);

-нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ установлены в договорах на пользование электрической энергией между «ЮТЭК-Когалым» и потребителем с учетом необходимости выполнения норм настоящего стандарта на выводах приемников электрической энергии.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по обратной последовательности в точках общего присоединения к электрическим сетям равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по нулевой последовательности в точках общего присоединения к четырехпроводным электрическим сетям с номинальным напряжением 0,4 кВ равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Отклонение частоты напряжения переменного тока в электрических сетях характеризуется показателем отклонения частоты, для которого установлены нормально допустимое и предельно допустимое значения ±0,2 и ±0,4 Гц соответственно.

Провал напряжения характеризуется показателем длительности провала напряжения. Предельно допустимое значение длительности провала в электрических сетях напряжением до 20 кВ включительно – 30с. Длительность автоматически устраняемого провала напряжения в любой точке присоединения к электрическим сетям определяется выдержками времени релейной защиты и автоматики.

2.4.1.9 Воздействие на окружающую среду

Основными факторами, отрицательно влияющими на здоровье людей и окружающую среду, в системе электроснабжения города Когалыма являются:

-переменное электромагнитное поле, создаваемое открытыми распределительными устройствами (ОРУ) и проходящими по территории города высоковольтными линиями электропередачи;

-шум и вибрации, главными источниками которых являются силовые трансформаторы ПС, ЦРП, ТП;

-потенциальная опасность поражения электрическим током при возникновении обрывов неизолированных проводов ВЛ 10(6) кВ и ВЛ 0,4 кВ, имеющих достаточно большую распространенность по территории города;

-повышенная пожароопасность применяемого маслонаполненного электрооборудования ПС, ЦРП, ТП, усугубленная значительным износом большого количества эксплуатируемых силовых трансформаторов и выключателей.

Для предотвращения воздействия опасных факторов при эксплуатации электрооборудования организациями города Когалыма выполняются мероприятия, определенные ГОСТ, СанПиН и предусмотренные СП.

Отрицательное влияние опасных и вредных факторов действующих объектов системы электроснабжения города находится в допустимых пределах.

2.4.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

Распоряжением Региональной энергетической комиссии Тюменской области, ханты-Мансийского автономного округа-Югры, Ямало-Ненецкого автономного округа от 22.12.2016 г. № 45 «Об установлении цен (тарифов) на электрическую энергию для населения и приравненным к нему категориям потребителей по Тюменской области, Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре и Ямало-Ненецкому автономному округу на 2017 год» для ООО «Горводоканал» на 2017 г. установлены следующие тарифы на электрическую энергию для населения:

-с 01.01.2017 г. по 30.06.2017 г. – 1,81 руб./кВтч (с НДС);

-с 01.07.2017 г. по 31.12.2017 г. – 1,88 руб./ кВтч (с НДС).

Расчет ожидаемого тарифа на 2018-2035 гг. произведен путем индексации на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России 24.11.2016 г., на период 2020-2027 гг. применен прогнозный индекс 2019 г.

Размеры применяемых индексов:

-1,04 – 2018 г.;

-1,04 – 2019-2035 гг.

Размер инвестиционной составляющей в тарифе по каждому году реализации Программы определен по следующей формуле:

$$ИС^i = \left(\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}}\right) \times V^i_{реал},$$

где:

- $ИС^i$ – сумма средств инвестиционной составляющей, включаемой в тариф (цену) ресурса, в i-м году реализации Программы, тыс. руб.;

- $\sum ФП_М$ – сумма финансовых потребностей на реализацию мероприятий в части проведения работ по строительству объектов централизованных систем ресурсоснабжения в городе Когалыме, осуществляемых в целях обес-печения повышение надежности, качества и безопасности, тыс. руб.;

- $\sum V_{реал}$ – суммарный объем реализации коммунального ресурса, тыс. кВтч;

- $V^i_{реал}$ – объем реализации коммунального ресурса в i-м году реализации Программы, тыс. кВтч.

Ставка инвестиционной составляющей в тарифе на электрическую энергию на период 2017-2035 гг. составит:

$$\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}} = \frac{241060}{3455307} = 0{,}07 \text{ руб}/\text{кВтч}$$

2.4.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

Анализ существующей системы электроснабжения города Когалыма показал, что действующая система находится в удовлетворительном состоянии. Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии. Реальность скорого достижения предела технических возможностей эксплуатируемого оборудования, значительная часть которого устарела физически и морально, наряду с перспективой развития городских территорий, указывает на необходимость модернизации энергосистемы города.

Для развития системы электроснабжения города необходимо строительство новых объектов энергосистемы, а также поэтапная замена оборудования и линий электропередачи, отработавших нормативный срок службы.

Более детальный анализ существующего состояния системы представлен в разделе 3.4.2 «Анализ существующего технического состояния системы» Обосновывающих материалов.

2.4.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» все потребители электрической энергии должны быть оснащены приборами учета.

В настоящее время на территории города Когалыма оснащены приборами учета все потребители электрической энергии, подключенные к системе электроснабжения.

Немаловажным направлением работы по установке коммерческих приборов учета является переход на установку приборов высокого класса точности, имеющих высокий порог чувствительности и перспективным переходом на диспетчеризацию коммерческого учета.

2.5 Газоснабжение

2.5.1 Краткий анализ существующего состояния

2.5.1.1 Институциональная структура

Снабжение города осуществляется попутным нефтяным газом. Поставщиком является ЗАО «ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь». Услуги по транспортировке газа оказывает АО «Газовая компания Югра». Услуги по обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет ОАО «Когалымгоргаз».

2.5.1.2 Характеристика системы ресурсоснабжения

Газоснабжение городского округа города Когалыма осуществляется попутным нефтяным газом от Южно-Ягунской компрессорной станции. По распределительному газопроводу среднего давления газ транспортируется к пунктам редуцирования газа (далее - ПРГ) потребителей индивидуальной жилой застройки и коммунально-бытовых потребителей (котельных). По числу ступеней регулирования давления газа система газораспределения 2-х ступенчатая, состоящая из распределительных газопроводов среднего и низкого давления. Попутный нефтяной газ по газопроводам среднего давления поступает к основным потребителям газа - котельным, по газопроводам низкого давления - к потребителям индивидуальной жилой застройки (за р. Кирилл-Высъ-Ягун). Общая протяженность газопроводов в границах городского округа составляет 80,5 км. Сведения о сетях газоснабжения города Когалыма представлены ниже (Таблица 8). Прокладка выполнена подземно и надземно. В настоящее время износ существующих газопроводов составляет 64%, но состояние газопроводов удовлетворительное.

Таблица 8 - Сведения о сетях газоснабжения города Когалыма

№ п/п	Сети газоснабжения	Единица измерения	на 1.01.2014	на 1.01.2015
1.	В собственности администрации города	м	35702	35702
2.	В собственности ООО "Лукойл-Западная Сибирь	м	10421	10421
3.	Иные собственники	м	34380	34380

По принципу построения система газораспределения тупиковая. Имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения и объектов газопотребления. Требуются модернизация и реконструкция газораспределительной системы.

Все коммунально-бытовые потребители (котельные) подключены к централизованной системе газоснабжения.

Количество газифицированных квартир, в том числе:

-природным газом – 87 ед.;

-сжиженным газом – 0 ед.

В целях подачи на территорию населенного пункта природного газа за границей муниципального образования построена, но не введена в эксплуатацию газораспределительная станция (далее - ГРС) «Урожай-50».

2.5.1.3 Балансы мощности и ресурса

Южно-Ягунская компрессорная станция обеспечивает потребности городского округа в газе для нужд населения, коммунально-бытовых потребителей и промышленности. Сведения об установленной мощности компрессорной станции отсутствуют.

Фактические значения потребляемого ресурса за 2014 г. (по данным на 01.01.2015) составляют 79294 тыс. м3/год. Ниже представлены объемы газопотребления в разрезе отдельных групп потребителей. (Таблица 9).

Таблица 9 - Фактическое газопотребление города Когалыма

№ п/п	Потребители	Единица измерения	на 01.01.2014	на 01.01.2015	на 01.01.2016	на 01.01.2017 г.
1.	Муниципальные котельные	тыс. м3	62400	60763	71453	72565
2.	Предприятия ООО "Лукойл-Западная Сибирь	тыс. м3	16768	16179		
3.	Коммунально-бытовые предприятия	тыс. м3	1104,5	1424		
4.	Промышленные предприятия	тыс. м3	360,5	380		
5.	Население	тыс. м3	488	548	463	458
6.	**Итого**	тыс. м3	81121	79294	71916	73023

2.5.1.4 Доля поставки ресурса по приборам учета

Потребление газа промышленными, транспортными, коммунально-бытовыми и иными организациями без использования приборов учета не допускается (п. 21 «Правил поставки газа в Российской Федерации», утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации №162 от 05.02.1998). В городском округе расчеты за отпущенный попутный нефтяной газ осуществляются по приборам учета, установленные у всех потребителей газа. Все котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электро- и теплоэнергии. Автоматизация процессов сбора, обработки и передачи, полученных приборами учета данных, способствует решению вопроса экономии энергоресурсов.

2.5.1.5 Зоны действия источников ресурсов

Распределительными газопроводами среднего давления охвачена значительная часть территории города.

2.5.1.6 Резервы и дефициты по зонам действия источников ресурсов и по МО в целом

Основным потребителем газа на территории городского округа является коммунально-бытовой и промышленный сектор – 90% от общего объема реализованного газа. В настоящее время дефицит газа отсутствует.

2.5.1.7 Надежность работы системы

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности «Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления» и другими нормативно-техническими документами.

Типовые факторы риска для систем, использующих природный газ в качестве основного топлива:

- падение давления в трубопроводе, обусловленное повышенной потребительской нагрузкой.

Газопроводы были построены в основном в 1988 - 90 годах и при проектировании в полной мере не были учтены объем, структура и плотность газопотребления, а также источники газоснабжения. В настоящее время имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения.

Таблица 10 - Фактическое состояние системы газоснабжения города Когалыма

№ п/п	Показатели	Единица измерения	на 1.01.2014	на 1.01.2015
1.	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год	ед.	0	0,02
2.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене	км	0	0
3.	Износ сетей суммарный	%	65	65
4.	Износ сетей диаметром до 100 мм	%	55	55
5.	Износ сетей диаметром 100-160 мм	%	45	45
6.	Износ сетей диаметром 160-225 мм	%	65	65
7.	Износ сетей диаметром свыше 225 мм	%	65	65

Аварии и технологические нарушения в 2016 году отсутствовали.

Пункт редуцирования газа в индивидуальной жилой застройке (за р. Кирилл-Высъ-Ягун) построен в 1993 г. В 2008 году выполнено техническое перевооружение ПРГ (установлены две линии редуцирования с постоянно находящимися в работе регуляторами давления). Для обеспечения бесперебойной подачи газа в индивидуальной застройке необходимо построить еще один ПРГ и закольцевать имеющуюся газораспределительную сеть.

2.5.1.8 Качество поставляемого ресурса

По своему качеству поступающий газ должен соответствовать ГОСТ 5542-87 «Газы горючие природные для промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия». Физико-химические показатели природного горючего газа приведены ниже (Таблица 11).

Таблица 11 - Физико-химические показатели природного горючего газа, согласного ГОСТ 5542-87

Наименование показателя	Норма
Теплота сгорания низшая, МДж/м3 (ккал/м3), при 20 °С 101,325 кПа, не менее	31,8 (7600)
Область значений числа Воббе (высшего), МДж/м3 (ккал/м3)	41,2 - 54,5 (9850 - 13000)
Допустимое отклонение числа Воббе от номинального значения, %, не более	+/- 5
Массовая концентрация сероводорода, г/м3, не более	0,02

Массовая концентрация меркаптановой серы, г/м3, не более	0,036
Объемная доля кислорода, %, не более	1,0
Масса механических примесей в 1 м3, г, не более	0,001
Интенсивность запаха газа при объемной доле 1% в воздухе, балл, не менее	3

Попутный нефтяной газ в системе газоснабжения города Когалыма соответствует ГОСТ 5542-87. Согласно данным химического анализа газа, проведенных 23.01.15 г. и приведенных в Паспорте №9 «Осушенный газ на УКПГ Когалымской КС» газ, подаваемый в систему газораспределения имеет следующие физико-химические показатели, представленные ниже (Таблица 12, Таблица 13).

Таблица 12 - Химический состав газа, поступающего в систему газораспределения г. Когалыма

Наименование компонентов		Молярная доля, %	Расширенная абсолютная неопределенность, U(x), мол. %
Гелий	He	0,0171	± 0,0013
Водород	H_2	0,0033	± 0,0004
Кислород	O_2	0,0133	± 0,0020
Азот	N_2	1,7331	± 0,0706
Двуокись углерода	CO_2	1,3943	± 0,0849
Метан	CH_4	70,4013	± 0,5635
Этан	C_2H_6	7,6070	± 0,3045
Пропан	C_3H_8	12,5198	± 0,7514
и-Бутан	i-C_4H_{10}	1,9043	± 0,1145
н-Бутан	n-C_4H_{10}	3,6338	± 0,2183
и-Пентан	i-$C5H_{12}$	0,3803	± 0,0231
н-Пентан	n-C_5H_{12}	0,3394	± 0,0206
Гексан сумма	C_6H_{14}	0,0736	± 0,0047

Таблица 13 - Показатели газа, поступающего в систему газораспределения г. Когалыма

Показатель	Значение
Плотность по ГОСТ 31369-2008 при 20°С и 760 мм.ртст.,кг/м^3	1.0030 ± 0,0035
Молярная масса газа, г/моль	24.01 ± 0.085
Теплота сгорания низшая при 20°С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м^3	10980
Теплота сгорания высшая при 20°С и 760 мм рт ст., ккал/ м^3	12064
Число Воббе низшее при 20"С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м^3	12071
Число Воббе высшее при 20° С и 760 мм.рт.ст., ккал/ м^3	13263
Содержание C_3+C_4, г/ м^3	389.46
Содержание $C_{3+в}$, г/ м^3	24.34
Содержание сероводорода по ГОСТ Р 53367-2009 «Определение серосодержащих компонентов хроматографичсским методом», г/м^3	0.000
Содержание меркаптановой серы по ГОСТ Р 53367-2009 «Определение серосодержащих компонентов хроматографичсским методом», г/м^3	0.018
Влагосодержание, г/м^3	0.034
Точка росы по МВИ «Влажности газа с использованием электранализаторов влажности CERMAX I S», С	33.9
Масса механических примесей по ГОСТ 22387.4-77, г/м^3	0.0051
Интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе,балл	4

2.5.1.9 Воздействие на окружающую среду

Одной из крупнейших экологических проблем в ТЭК является загрязнение природной среды. Несмотря на то, что попутный нефтяной газ, подаваемый в систему газораспределения города Когалым соответствует ГОСТ 5542-87 в нем присутствуют значительное количество двуокиси углерода.

2.5.1.10 Тарифы, плата (тариф) за подключение (присоединение), структура себестоимости производства и транспорта ресурса

В соответствии с приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 13.06.2017 № 71-нп «Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ханты-Мансийского автономного округа – Югры» на природный газ установлена цена в размере 4129,06 руб./1000 м3 (с учетом НДС) (с даты вступления приказа в силу).

Расчет ожидаемого тарифа на 2018-2035 гг. произведен путем индексации на основании Прогноза социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанного Минэкономразвития России 24.11.2016 г., на период 2020-2027 гг. применен прогнозный индекс 2019 г.

Размеры применяемых индексов:

“1,04 – 2018 г.;

“1,04 – 2019-2035 гг.

Размер инвестиционной составляющей в тарифе по каждому году реализации Программы определен по следующей формуле:

$$ИС^i = \left(\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}}\right) \times V^i_{реал},$$

где:

- $ИС^i$ – сумма средств инвестиционной составляющей, включаемой в тариф (цену) ресурса, в i-м году реализации Программы, тыс. руб.;
- $\sum ФП_М$ – сумма финансовых потребностей на реализацию мероприятий в части проведения работ по строительству объектов централизованных систем ресурсоснабжения в городе Когалыме, осуществляемых в целях обес-печения повышение надежности, качества и безопасности, тыс. руб.;
- $\sum V_{реал}$ – суммарный объем реализации коммунального ресурса, тыс. кВтч;
- $V^i_{реал}$ – объем реализации коммунального ресурса в i-м году реализации Программы, тыс. кВтч.

Ставка инвестиционной составляющей в тарифе на электрическую энергию на период 2017-2035 гг. составит:

$$\frac{\sum ФП_М}{\sum V_{реал}} = \frac{157800}{1681332} = 0{,}09 \text{ руб. куб. м.}$$

Формирование розничных цен на газ, реализуемый населению, осуществляется в соответствии с Основными положениями формирования и государственного регулирования цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории РФ, утвержденными Постановлением Правительства от 29.12.2000 № 1021 “О государственном регулировании цен на газ и тарифов на услуги по его транспортировке на территории РФ”, а также Методическими указаниями по регулированию розничных цен на газ, реализуемый населению, утвержденными Приказом Федеральной службы по тарифам от 27.11.2011 № 252-э/2.

2.5.1.11 Технические и технологические проблемы в системе

Основными техническими и технологическими проблемами системы газоснабжения города Когалыма являются:

“низкая надёжность работы тупиковой системы газораспределения;

“значительный износ существующих сетей газораспределения;

“отсутствие второго источника газоснабжения.

Более детальный анализ в разделе 3 обосновывающих материалов.

2.5.2 Краткий анализ состояния установки приборов учета и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии с данными муниципальной программы «Развитие жилищно-коммунального комплекса и повышение энергетической эффективности в городе Когалыме на 2014 – 2016 годы» все котельные оборудованы узлами учета газа.

В настоящее время на территории города Когалыма оснащены приборами учета все потребители газа, подключенные к системе газоснабжения.

2.6 Сбор и утилизация ТКО

В МО «Город Когалым» существует острая проблема по обращению с ТКО. Происходит необратимое захламление городских территорий и прилегающих городских лесов твердыми бытовыми, строительными, опасными и другими видами отходов. Кроме того, негативное влияние ТКО сказывается не только на окружающую среду, но и на здоровье населения города городского округа, в том числе на здоровье будущего поколения. Существует прямая зависимость темпов экономического роста и образующихся объемов ТКО. Сложившиеся негативные тенденции роста ТКО влекут за собой необратимый ущерб окружающей среде, необходимость ликвидации которого способна поставить под сомнение все успехи экономического роста.

На сегодняшний день в городском округе отходы производства и потребления размещаются на санкционированной свалке площадью 16,6 га, расположенной на отметке 99/100 км ж/д Сургут - Новый Уренгой, вдоль автодороги Когалым - КС-2 Ортьягунского линейно-производственного управления магистральных газопроводов, севернее подстанции «Апрельская».

Необходимо также учитывать тот факт, что санкционированная свалка существует уже более двадцати лет и за это время значительно изменились и ужесточились требования к обустройству подобных объектов и работе на них. Видимые технологические недостатки обращения с отходами являются следствием недостаточного финансирования и муниципального регулирования. Поэтому проблема отходов может быть решена лишь путем преобразований на технологическом уровне, т.е. за счет создания современных полигонов утилизации отходов, рекультивации свалок и т.д. Также необходимо реформировать всю систему управления отходами, что обеспечит наличие необходимых объектов сбора, транспортировки и утилизации отходов, решит проблему нелегального размещения отходов в окружающей среде на стихийных свалках, присутствия на рынке услуг нелицензированных подрядчиков.

В соответствии с приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 28.02.2017 № 9-нп «Об установлении тарифов на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов, оказываемые организациями коммунального комплекса» для ООО «Югратрансавто» установлены следующие тарифы на услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов для населения:

с 01.04.2017 г. по 30.06.2017 г. – 94,44 руб./куб.м (с НДС);

с 01.07.2017 г. по 31.03.2018 г. – 100,47 руб./ куб.м (с НДС).

3 Перспективы развития муниципального образования и прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.1 Перспективные показатели развития муниципального образования

Перспективные показатели развития городского округа город Когалым являются основой для разработки программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма и формируются на основании:

- стратегии социально-экономического развития города до 2020 года и на период до 2030 года;
- генерального плана городского округа города Когалым до 2035 г.

Согласно документам стратегического планирования:

- прогнозная численность населения городского округа к концу 2035 года составит 75,1 тыс. человек (темп роста – 23%), в том числе в г. Когалыме 74,9 тыс. чел., в п. Ортьягун – 0,2 тыс. чел.;
- площадь жилищного фонда г. Когалыма к концу 2035 года ожидается в размере до 1866,2 тыс. кв. м;
- объем жилищного строительства за период 2017-2035 гг. – 828,0 тыс. кв. м.

3.1.1 Динамика численности населения

Прогнозная динамика численности населения на территории городского округа представлена. Детальный анализ перечисленных показателей в разрезе расчетных элементов планировочной структуры города Когалыма представлен в разделе 1 обосновывающих материалов Программы.

Таблица 14 - Перспективные показатели численности населения МО «Город Когалым»

Показатели/год	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
Численность населения, тыс. чел.	65,5	66,3	67,4	67,9	68,3	68,7	75,1

3.1.2 Динамика ввода и сноса многоквартирных домов, индивидуальных жилых домов, площадей бюджетных организаций, административно-коммерческих зданий

Прогнозная динамика ввода и сноса многоквартирных домой на территории городского округа представлена ниже. Детальный анализ перечисленных показателей в разрезе расчетных элементов планировочной структуры города Когалыма представлен в разделе 1 обосновывающих материалов Программы.

Таблица 15 - Перспективные показатели ввода и сноса индивидуальных и многоквартирных домов МО «Город Когалым»

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2035
1	Общая площадь зданий (ввод), тыс. кв. м	33,06	20,87	44,32	23,45	28,46	28,46	649,37
2	Общая площадь зданий (снос), тыс. кв. м	-	-	0,20	0,10	-	-	2,74

Прогнозная динамика площадей бюджетных организаций и административных зданий на территории городского округа представлена ниже. Детальный анализ перечисленных показателей в разрезе расчетных элементов планировочной структуры города Когалыма представлен в разделе 1 обосновывающих материалов Программы.

Таблица 16 - Перспективные показатели площадей бюджетных организаций и административных зданий МО «Город Когалым»

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023-2035
1	Общая площадь административных зданий, тыс. кв. м	-	3,0	5,6	25,1	-	-	474
2	В том числе общая площадь зданий бюджетных организаций, тыс. кв. м	-	3,0	5,6	25,1	-	-	474

3.1.3 Прогнозируемые изменения в промышленности

На сегодняшний день промышленность - ведущая отрасль экономики города Когалыма, влияющая на социально-экономическое состояние города. Промышленный комплекс города Когалыма представлен отраслями добычи топливно-энергетических полезных ископаемых, обрабатывающим производством и производством и распределением электроэнергии, газа и воды. Более 56% отгруженных товаров собственного производства приходится на промышленный комплекс, где занято более 36% экономически активного населения.

В период 2013-2016 гг. рост объёма отгруженных товаров собственного производства, выполненных работ и услуг собственными силами по крупным и средним промышленным предприятиям города Когалыма вырос на 16,4 % и составил в 2016 г. 29,1 млрд. рублей.

Принимая во внимание сложившуюся динамику, а также перспективные показатели Стратегии социально-экономического развития города Когалыма до 2020 года и на период до 2030 года, утвержденной решением Думы города Когалыма от 23.12.2014 г. №494-ГД, к 2035 г. значение данного показателя прогнозируется в размере 42,9 млрд. рублей

3.2 Прогноз спроса на коммунальные ресурсы

3.2.1 Теплоснабжение

Перспективные показатели спроса на тепловую энергию потребителями городского округа до 2035 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели теплопотребления территории МО «Город Когалым» приведены ниже (Таблица 17).

Таблица 17 - Перспективные показатели теплопотребления территории МО «Город Когалым», млн. Гкал/год

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Объем реализации тепловой энергии	0,443	0,446	0,449	0,460	0,466	0,472	0,641

Объемы приростов тепловой нагрузки в разрезе расчетных элементов планировочной структуры приведены в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

3.2.2 Водоснабжение

Перспективные показатели спроса на централизованное водоснабжение потребителями города Когалыма до 2035 года определены на основании сложившихся тенденций в водопотреблении, а также прогнозных данных генерального плана. Перспективные показатели водопотребления города Когалыма приведены ниже (Таблица 18).

Таблица 18 - Перспективные показатели потребления воды территории МО «Город Когалым», тыс. куб. м

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Объем реализации воды	3711,4	3986,4	4050,5	4117,3	4152,9	4161,5	4656,3

Объемы приростов нагрузок системы водопотребления в разрезе расчетных элементов планировочной структуры приведены в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

3.2.3 Водоотведение

Перспективные показатели спроса на водоотведение потребителями города Когалыма до 2035 года определены на основании сложившихся тенденций в водопотреблении, а также прогнозных данных генерального. Перспективные показатели водоотведения города Когалыма приведены ниже (Таблица 19).

Таблица 19 - Перспективные показатели водоотведения территории МО «Город Когалым», тыс. куб. м

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Объем отведения сточных вод	3290,2	3448,1	3606	3763,9	3921,8	4079,7	4870,8

Объемы приростов нагрузок системы водоотведения в разрезе расчетных элементов планировочной структуры приведены в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

3.2.4 Электроснабжение

Перспективные показатели спроса на электрическую энергию потребителями городского округа до 2035 года определены на основании прогнозных данных проекта генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели электропотребления приведены ниже (Таблица 20).

Таблица 20 - Перспективные показатели электропотребления территории МО «Город Когалым», кВт*ч

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Объем реализации электрической энергии	152093	153622	156781	160734	161941	163148	224038

Объемы приростов нагрузки системы электроснабжения в разрезе расчетных элементов планировочной структуры приведены в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

3.2.5 Газоснабжение

Перспективные показатели спроса на газ потребителями городского округа до 2035 года определены на основании прогнозных данных генерального плана с учетом изменения нагрузок в результате ввода новых объектов жилой и общественно-деловой застройки. Перспективные показатели газопотребления территории приведены ниже (Таблица 21).

Таблица 21 - Перспективные показатели газопотребления территории МО «Город Когалым», тыс. куб. м/год

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Объем реализации газа	80 671	81 557	82 033	83 064	83 696	84 328	104862

Объемы приростов нагрузок системы газоснабжения в разрезе расчетных элементов планировочной структуры приведены в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

3.2.6 Сбор и утилизация ТКО

Перспективные показатели сбора и утилизации ТКО определены на основании прогнозных данных генерального плана (Таблица 22).

Таблица 22 - Перспективные показатели сбора и утилизации ТКО территории МО «Город Когалым», тыс. тонн в год

Показатели	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Перспективные показатели сбора ТКО	39,32	39,80	40,46	40,76	41,00	41,24	45,03
Перспективные показатели утилизации ТКО	39,32	39,80	40,46	40,76	41,00	41,24	45,03

Обоснование перспективных показателей сбора и утилизации ТКО на территории МО «Город Когалым» приведено в разделе 2 обосновывающих материалов Программы.

4 Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

4.1. Теплоснабжение

Таблица 23 - Целевые показатели развития системы теплоснабжения

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1.	**Доступность для населения коммунальной услуги**							
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства тепловых сетей, %	0,24	0,23	0,00	0,00	1,34	1,21	0,85
2.	**Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки**							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, млн. Гкал	0,443	0,446	0,449	0,460	0,466	0,472	0,641
2.2.	Тепловая нагрузка, Гкал/час	198,59	200,27	203,66	209,17	211,23	213,29	312,38
3.	**Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**							

3.1.	Прирост тепловой нагрузки, Гкал/час	1,87	1,68	3,39	5,51	2,06	2,06	23,71
3.2.	Индекс прироста, %	0,95	0,85	1,69	2,71	0,98	0,98	18,02
4.	**Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**							
4.1.	Перебои в снабжении потребителей, час/чел.	0	0	0	0	0	0	0
4.2.	Продолжительность (бесперебойность) поставки Т, час/день	24	24	24	24	24	24	24
4.3.	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед/км	0	0	0	0	0	0	0
5.	**Показатели степени охвата потребителей приборами учета**							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100
5.2.	Многоквартирные дома (общедомовые ПУ), %.	100	100	100	100	100	100	100
6.	**Показатели надежности**							
6.1.	Физический износ сетей, %	47	46	45	44	43	42	34
6.2.	Физический износ источников тепла, %	60	55,5	50	48	47,4	46,8	35
6.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	9,7	9,3	8,9	8,4	8	7,6	2
6.4.	Аварийность системы, ед/км	-	-	-	-	-	-	-
7.	**Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса**							
7.1.	Уровень потерь тепла, %	13,6	13,4	13,2	13,0	12,8	12,6	10,0
7.2.	Коэффициент потерь, тыс. Гкал/км	0,740	0,730	0,720	0,710	0,700	0,690	0,56
7.3.	Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2	155,2
7.4.	Эффективность использования воды, куб. м/Гкал	0,28	0,27	0,26	0,26	0,258	0,256	0,25
7.5.	Эффективность использования ЭЭ, кВтч/Гкал	29	28	28	28	27,8	27,6	25
7.6.	Уровень загрузки производственных мощностей, %.	51	53	53	55	55,8	56,6	72
7.7.	Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал	77,1	77	76,8	76,6	76,44	76,28	74
8.	**Показатели эффективности потребления коммунального ресурса**							
8.1.	Средний удельный расход тепловой энергии на цели отопления в жилых домах, в том числе в многоквартирных домах, подключенных к СЦТ, Гкал/кв. м в год	0,028	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,025
8.2.	Удельный расход тепловой энергии в государственных и муниципальных учреждениях, Гкал/ кв. м в год	0,3	0,29	0,29	0,29	0,29	0,29	0,26
8.3.	Удельное теплопотребление, Гкал/чел.	6,1	6,4	6,5	6,7	6,8	6,9	8,5
9.	**Показатели воздействия на окружающую среду**							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет
9.2.	Превышение выбросов вредных веществ ПДК	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

4.2 Водоснабжение

Таблица 24 - Целевые показатели развития системы водоснабжения

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1.	**Доступность для населения коммунальной услуги**							
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства, %	2,6	0,9	0,2	2,4	0,9	0,4	2,6
2.	**Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки**							
2.1.	Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м	4343,2	4647,5	4709,9	4763,3	4796,0	4797,8	5252,1
2.2.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м	3711,4	3986,4	4050,5	4117,3	4152,9	4161,5	4656,3
2.3.	Среднесуточное водопотребление, л/сут. чел.	140; 180	140; 180	140;180	140; 180	140; 180	140; 180	140; 180
3.	**Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**							
3.1.	Прирост нагрузок водоснабжения, тыс. куб. м/сут.	196,3	136,9	301,8	256,7	140,1	140,1	653,3
3.2.	Индекс прироста, %	1,1	0,8	1,6	1,4	0,7	0,7	2,8
4.	**Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**							
4.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100
5.	**Показатели степени охвата потребителей приборами учета**							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	98	100	100	100	100	100	100
5.2.	Многоквартирные дома	100	100	100	100	100	100	100
5.3.	Жилые дома (частный сектор)	88	100	100	100	100	100	100
6.	**Показатели надежности**							
6.1.	Физический износ сетей, %	58	57,5	57	56,5	56	55,5	49
6.2.	Физический износ водозаборных сооружений, %	70	72	74	75	72	69	30
6.3.	Физический износ водоочистных сооружений, %	43	46	49	51	54	57	30
6.4.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	-	-	-	-	-	-	-
6.5.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км	0,09	0,08	0,08	0,07	0,07	0,07	0,03
6.6.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	4,11	4,11	4,11	4,11	4,11	4,11	4,11
7.	**Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса**							
7.1.	Уровень загрузки водозаборных сооружений, %	50	51	51	51	51	51	55
7.2.	Уровень загрузки водоочистных сооружений, %	27	27	28	28	28	28	30
7.3.	Уровень потерь, %	10,8	11,0	10,8	10,4	10,2	10,0	8,4
7.4.	Коэффициент потерь, куб. м/км	3738	3779	3740	3529	3464	3399	2586
8.	**Показатели эффективности потребления коммунального ресурса**							
8.1.	Удельное водопотребление, куб. м/чел.	44,8	44,8	44,8	44,6	44,4	44,2	42,1
9.	**Показатели воздействия на окружающую среду**							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	да	да	да	да	да	да	да
9.2.	Превышение выбросов вредных веществ ПДК	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

4.3 Водоотведение

Таблица 25 - Целевые показатели развития системы водоотведения

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1.	**Доступность для населения коммунальной услуги**							
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Из них централизовано, %	100	100	100	100	100	100	100
1.3.	Индекс нового строительства, %	0,3	0,1	2,8	0,4	0,1	0,1	2,1
2.	**Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки**							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс.куб.м	3813,7	3906,1	3998,5	4090,9	4183,3	4275,7	4870,8
3.	**Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**							
3.1.	Прирост потребления ресурса, тыс.куб.м	72,8	179,7	405,3	384,9	262,3	262,3	1147,2
3.2.	Индекс прироста потребления ресурса	2,5	2,4	2,4	2,3	2,3	2,2	0,9
4.	**Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**							
4.1.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100
5.	**Показатели степени охвата потребителей приборами учета****							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета воды, %:	-	-	-	-	-	-	-
5.2.	Многоквартирные дома	-	-	-	-	-	-	-
5.3.	Жилые дома (частный сектор)	-	-	-	-	-	-	-
6.	**Показатели надежности**							
6.1.	Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км	-	-	-	-	-	-	-
6.2.	Физический износ сетей, %	69	68,5	68	67,5	67	66,5	60
6.3.	Физический износ КНС, %	39	38	37	36	35,8	35,6	35
6.4.	Физический износ КОС, %	73	69	73	60	58,4	56,8	35
6.5.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	-	-	-	-	-	-	-
6.6.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	3,8	3,8	3,8	3,8	5,4	5,4	5,4
7.	**Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса**							
7.1.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	85	83	82	79	78,2	77,4	79
7.2.	Неорганизованный приток сточных вод (неучтенные расходы), %	13	13	13	12	11,9	11,8	10
7.3.	Коэффициент неорганизованного притока, куб м/км	4,9	5	5	5	4,98	4,96	5,1
8.	**Показатели эффективности потребления коммунального ресурса**							
8.1.	Удельное водоотведение, куб.м/чел.	55,5	55,5	55,5	55,2	55,0	54,8	52,1
9.	**Показатели воздействия на окружающую среду**							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет	да	да	да	да	да	да	да

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

4.4 Электроснабжение

Таблица 26 - Целевые показатели развития системы электроснабжения

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1.	**Доступность для населения коммунальной услуги**							
1.1.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, %	100	100	100	100	100	100	100
1.2.	Индекс нового строительства, %	2,0	0,7	0,1	1,8	0,8	0,7	13,3
2.	**Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки**							
2.1.	Объем реализации товаров и услуг, тыс. кВт*ч	152093	153622	156781	160734	161941	163148	224038
2.2.	Электрическая нагрузка (пиковая), МВт	36,64	37,12	38,10	39,34	39,73	40,12	59,22
3.	**Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**							
3.1.	Прирост электрической нагрузки, МВт	0,6036	0,4781	0,9875	1,2398	0,3865	0,3865	4,916
3.2.	Индекс прироста, %	1,7	1,3	2,6	3,3	1,0	1,0	9,0
4.	**Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**							
4.1.	Соответствие качества установленным требованиям (да/нет)	да	да	да	да	да	да	да
5.	**Показатели степени охвата потребителей приборами учета**							
5.1.	Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100
6.	**Показатели надежности**							
6.1.	Физический износ сетей, %	57	55,6	54,2	52,8	51,4	50	31,8
6.2.	Физический износ объектов, %	68	66,4	64,8	63,2	61,6	60	39,2
6.3.	Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, %	75	71	67	55	51,2	47,4	2
6.4.	Аварийность системы, ед./км	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,03	0,01
6.5.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10	2,10
7.	**Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса**							
7.1.	Уровень потерь, %	7,9	7,8	7,7	7,6	7,5	7,4	6,1
7.2.	Коэффициент потерь, кВтч/км	36,6	36,7	34,8	33	32,5	32,0	29,1
7.3.	Уровень загрузки производственных мощностей, %	48,2	48,8	49,6	50,9	51,7	52,5	77
8.	**Показатели эффективности потребления коммунального ресурса**							
8.1.	Удельное электропотребление, кВтч/чел.	1099	1111	1130	1143	1154	1164	1581
9.	**Показатели воздействия на окружающую среду**							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

4.3. Газоснабжение

Таблица 27 - Целевые показатели развития системы газоснабжения

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1.	**Доступность для населения коммунальной услуги**							
1.1.	Обеспеченность жилья централизованным газоснабжением, % от общей площади	0,44	0,66	0,66	0,84	1,39	1,94	3,39
1.2.	Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (частный сектор за р. Кирилл-Высъ-Ягун), %	100	100	100	100	100	100	100
1.3.	Индекс нового строительства, %	3,2	10,0	1,4	8,5	-	-	0,8
2.	**Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки**							
2.1.	Объем реализации природного газа, тыс. м3/год	80 671	81 557	82 033	83 064	83 696	84 328	104 862
2.2.	Присоединенная нагрузка, м3/час	19 376	19 746	19 856	20 386	20 656	20 926	30 736
3.	**Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе**							

3.1.	Прирост газопотребления, м3/час	639	1 009	1 119	1 649	1 919	2 189	11 999
3.2.	Индекс прироста, %	1,0	1,9	0,6	2,7	1,3	1,3	18,7
4.	**Показатели качества поставляемого коммунального ресурса**							
4.1.	Наличие контроля качества товаров и услуг, %	100	100	100	100	100	100	100
4.2.	Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, %	100	100	100	100	100	100	100
5.	**Показатели степени охвата потребителей приборами учета**							
5.1.	Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, %	100	100	100	100	100	100	100
6.	**Показатели надежности**							
6.1.	Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед./км	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,02	0,01
6.2.	Износ коммунальных систем, %	69	71	73	75	72	69	41
6.3.	Протяженность сетей, нуждающихся в замене ** км	-	-	-	-	-	-	20
6.4.	Процент ежегодно заменяемых сетей, %	-	-	-	-	-	-	7
7.	**Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса**							
7.1.	Уровень потерь, %	-	-	-	-	-	-	-
8.	**Показатели эффективности потребления коммунального ресурса**							
8.1.	Удельное потребление газа, м3/чел./год (в расчете на общую численность жителей г. Когалыма)	8,51	8,56	8,66	8,72	17,92	27,01	52,65
9.	**Показатели воздействия на окружающую среду**							
9.1.	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

4.6 Сбор и утилизация ТКО

Таблица 28 - Целевые показатели развития системы сбора и утилизации ТКО на территории МО «Город Когалым»

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2035
1	Доступность услуги для населения							
	Площадь полигона ТБО, га	-	-	-	1,960	1,990	2,020	2,250
2	Показатели спроса на услуги							
	Образование твердых бытовых отходов, тыс. тонн в год	39,32	39,80	40,46	40,76	41,00	41,24	45,03
3	Показатели качества поставляемой услуги							
	Доля улучшения качества производственной инфраструктуры по утилизации отходов, %	30	50	70	90	100	100	100
4	Показатели надежности предоставления услуги							
	Доля устойчивости в обеспечении населения услугами в области обращения с отходами производства и потребления, %	20	20	40	60	80	100	100
5	Показатели эффективности поставляемой услуги							
	Обеспечение системой сбора и удаления твердых бытовых отходов, прекращение несанкционированного размещения отходов, %	50	60	80	100	100	100	100
6	Показатели воздействия на окружающую среду							
	Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет	да	нет	нет	нет	нет	нет	нет

Обоснование целевых показателей приведено в разделе 5 Обосновывающих материалов.

5 Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей

5.1 Теплоснабжение

Развитие системы теплоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы позволит полностью компенсировать спрос на услуги теплоснабжения в период 2017-2035 годов и обеспечит устойчивое и эффективное функционирование системы теплоснабжения в последующие годы.

Разработанный на основе положений генерального плана и схемы теплоснабжения города Когалым перечень мероприятий обеспечит развитие системы теплоснабжения по следующим направлениям:

- реконструкция и строительство новых теплоисточников;
- реконструкция изношенных тепловых сетей в левобережной части города;
- строительство тепловых сетей для присоединения планируемых микрорайонов.

На основе перечня мероприятий, реализуемых в 2017-2035 годы в рамках развития системы теплоснабжения, были сформированы инвестиционные проекты, которые обеспечат достижение целевых показателей развития системы теплоснабжения города Когалыма. Инвестиционные проекты по развитию системы теплоснабжения сформированы по функциональному и зональному признакам входящих в них мероприятий. Проекты локализованы в зонах теплоснабжения соответствующих теплоисточников, находящихся в ведении ООО «КонцессКом». Кроме того, в отдельный крупный инвестиционный проект выделены мероприятия по ежегодной замене тепловых сетей, направленные на снижение общего уровня износа системы централизованного теплоснабжения.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы теплоснабжения, представлена в приложении 1.

5.2 Водоснабжение

Развитие системы водоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы должно позволить полностью обеспечить существующие нагрузки системы водоснабжения, их прогнозируемый прирост в течение 2017-2035 годов и создать резерв для устойчивого функционирования системы водоснабжения и обеспечения прироста нагрузок последующего периода.

Основными направлениями развития системы водоснабжения города Когалыма являются модернизация и реконструкция водопроводных сетей и сооружений. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоснабжения: обеспечение качества и надежности водоснабжения потребителей, а также обеспечение доступности услуг водоснабжения для потребителей.

Выявленные проблемы и задачи функционирования и развития системы водоснабжения города Когалым решаются посредством мероприятий по модернизации инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Первоочередной задачей по развитию системы водоснабжения является обеспечение всего населения города водой питьевого качества в необходимом количестве по доступной цене с учетом развития перспективной застройки. Решение данной задачи предусматривает реконструкцию головных сооружений с высоким уровнем физического и морального износа, комплексную автоматизацию деятельности эксплуатирующего предприятия за счет автоматизации управления технологическими и производственными процессами системы водоснабжения, увеличение протяженности водопроводной сети. Данные мероприятия позволят обеспечить необходимую потребность в воде для существующей и перспективной застройки города.

Замена ветхих участков водопроводной сети с изменением материала труб (на п/э трубы) увеличит срок эксплуатации сетей до 50 лет, чем существенно повысит надежность системы водоснабжения (сократит количество аварий и потерь коммунального ресурса).

Для обеспечения инженерной инфраструктурой участков застройки необходимо строительство новых сетей водоснабжения. На основе адресного перечня мероприятий, реализуемых в 2017-2035 годы в рамках развития системы водоснабжения, был сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоснабжения г. Когалыма.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоснабжения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из их значимости и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства. Очередность мероприятий может меняться при в зависимости от их приоритетности.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Стоимость мероприятий определена на основании проектной документации, смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2015 г. без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы водоснабжения, представлена в приложении 2.

5.3 Водоотведение

Развитие системы водоотведения в соответствии с целью реализации мероприятий Программы комплексного развития должно позволить полностью обеспечить существующие нагрузки системы водоотведения, их прогнозируемый прирост в течение 2017-2035 годов и создать резерв для устойчивого функционирования системы водоотведения и обеспечения прироста нагрузок последующего периода.

Основными направлениями развития системы водоотведения города Когалым являются строительство, модернизация и реконструкция очистных сооружений и сетей водоотведения, в том числе систем ливневой канализации с учетом развития перспективной застройки. При этом решаются основные задачи функционирования системы водоотведения: обеспечение качества и надежности водоотведения на территории города, а также обеспечение доступности услуг водоотведения для потребителей.

Выявленные проблемы и задачи функционирования и развития системы централизованного водоотведения города Когалыма решаются посредством мероприятий по модернизации инфраструктуры и подключению объектов нового строительства.

Для снижения негативных факторов, связанных с низким уровнем очистки сточных вод на городских канализационных очистных сооружениях, необходима реконструкция с увеличением производительности канализационных очистных сооружений. Реализация данной задачи позволит выполнять требования Правил по охране поверхностных вод от загрязнения сточными водами. Наиболее важным социально-экономическим эффектом строительства и модернизации очистных сооружений является улучшение санитарного состояния города Когалыма и окружающей природной среды.

В целях обеспечения надежности работы сетей водоотведения предусматривается на ветхих участках сетей замена материала на ПВХ трубы.

Для обеспечения инженерной инфраструктурой участков комплексной застройки необходимо строительство новых сетей водоотведения. На основе адресного перечня мероприятий, реализуемых в 2017-2035 годы в рамках развития системы водоотведения, сформирован перечень инвестиционных проектов, которые должны обеспечить достижение целевых показателей развития системы водоотведения г. Когалыма. Группировка мероприятий адресного перечня в инвестиционные проекты по развитию системы водоотведения выполнена по функциональному и зональному признакам.

В связи с ростом объемов транспортируемых сточных вод на отдельных участках канализационной сети предусмотрены мероприятия по увеличению производительности части канализационных насосных станций и увеличением диаметров таких участков.

Разработанные программные мероприятия систематизированы по степени их актуальности в решении вопросов развития системы водоотведения. Сроки реализации мероприятий определены исходя из их значимости и планируемых сроков ввода объектов капитального строительства. Очередность мероприятий может меняться при в зависимости от их приоритетности.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации (при необходимости после проведения энергетических обследований).

Стоимость мероприятий определена на основании проектной документации, смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен 2015 г. без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы водоотведения, представлена в приложении 3.

5.4 Электроснабжение

Развитие системы электроснабжения в соответствии с мероприятиями Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры должно позволить полностью обеспечить существующие нагрузки, их прогнозируемый прирост до 2035 года и создать резерв для устойчивого развития системы электроснабжения, обеспечения планируемого прироста электрических нагрузок.

Основными направлениями развития системы являются строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения. При этом решаются основные задачи функционирования системы электроснабжения: обеспечение качества и надежности энергообеспечения потребителей, а также обеспечение доступности услуг для потребителей.

Для обеспечения централизованной системой электроснабжения новых застраиваемых территорий города необходимо строительство новых объектов и сетей электроснабжения.

Разработанный перечень мероприятий программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры на период до 2035 года обеспечит развитие системы электроснабжения по следующим направлениям:

- развитие на территории города электрических сетей высокого напряжения 35 кВ;
- развитие на территории города электрических сетей низкого и среднего напряжения 0,4-10(6) кВ;
- создание технических условий для обеспечения нужд электроснабжения объектов перспективного строительства в соответствии с генеральным планом, а также проектов планировок, предусматривающих установление параметров планируемого развития элементов планировочной структуры;
- создание технических условий для ликвидации сетевых ограничений по присоединению к электрическим сетям и повышение надежности электроснабжения потребителей;
- снижение аварийности системы электроснабжения в целом и уровня потерь посредством замены отработавших нормативный срок сетей, замены коммутационного и силового оборудования на современное.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации.

Стоимость мероприятий определена на основании проектной документации, смет организаций коммунального комплекса, оценок экспертов, прейскурантов поставщиков оборудования и открытых источников информации с учетом уровня цен на 2015 г. без учета налога на добавленную стоимость. Стоимость мероприятий учитывает проектно-изыскательские работы.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы электроснабжения, представлена в приложении 4.

5.5 Газоснабжение

Развитие системы газоснабжения в соответствии с мероприятиями Программы должно позволить полностью обеспечить существующие нагрузки системы газоснабжения, их прогнозируемый прирост в течение 2017-2035 годов.

Основными направлениями развития системы газоснабжения города Когалыма являются строительство, модернизация и реконструкция газораспределительных сетей и сооружений. При этом решаются основные задачи функционирования системы газоснабжения: обеспечение качества и надежности газоснабжения потребителей.

Первоочередной задачей по развитию системы газоснабжения является обеспечение населения города (индивидуальной и малоэтажной жилой застройки), с учетом развития перспективной застройки, системой централизованного газоснабжения. Решение данной задачи предусматривает строительство объектов и сетей газоснабжения. Данные мероприятия позволят обеспечить необходимую потребность в газе существующей и перспективной застройке города.

Группировка мероприятий в инвестиционные проекты осуществлена по территориям и потребителям. Программа предусматривает проекты для подключения к централизованной системе газоснабжения населения и коммунально-бытовых потребителей.

Объемы мероприятий определены укрупненно. Список мероприятий и стоимость на конкретном объекте детализируется после разработки проектной документации.

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы газоснабжения, представлена в приложении 5.

5.6 Сбор и утилизация ТКО

По состоянию на январь 2017 г. в городском округе в области обращения с отходами действуют:

- Территориальная схема обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе – Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 г. № 559-рп;
- Гсударственная программа Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Обеспечение экологической безопасности Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на 2014-2020 годы», утвержденная постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.10.2013 г. № 426-п.

Основными целями в области оптимизации обращения с отходами являются:

- организация централизованного сбора и утилизации твердых коммунальных отходов, образующихся на производственных и жилых объектах городского округа, в соответствии с требованиями Федерального закона от 10.01.2002 №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» и Федерального закона от 24.06.1998 №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- обеспечение благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности населения, экологического равновесия, решение природоохранных мероприятий и оздоровление экологической обстановки на территории городского округа.

Для достижения поставленных целей необходимо решение следующих задач:

1) осуществить строительство полигона твердых коммунальных отходов отвечающего требованиям природоохранного и санитарно-эпидемиологического законодательства Российской Федерации;

2) провести подготовительные работы для выполнения проектно-изыскательских работ (ПИР) для осуществления рекультивации существующей санкционированной свалки ТКО.

Решение поставленных задач позволит улучшить экологическую ситуацию в городском округе за счет снижения негативного влияния на окружающую среду отходов производства и потребления (отходов, образующихся в границах муниципального образования).

Программа инвестиционных проектов, обеспечивающих достижение целевых показателей развития системы сбора и утилизации ТКО, представлена в приложении 6.

6 Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для населения

6.1 Источники инвестиций

Источники инвестиций на реализацию мероприятий, предполагаемых к реализации в рамках данной Программы, включают в себя следующие виды:

- бюджетные источники (федеральные средства, бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, бюджет городского округа);
- внебюджетные источники (средства организаций коммунального комплекса).

Необходимый объем финансирования Программы за весь период реализации представлен ниже (Таблица 29).

Таблица 29 - Источники инвестиций мероприятий Программы, млн. рублей

Наименование	Бюджетные средства			Внебюджетные средства	Итого
	Федеральный бюджет	Бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры	Местный бюджет		
Теплоснабжение	0	106,88	11,5	1 014,5	1 132,9
Водоснабжение	0	-	-	660,2	660,2
Водоотведение	0	-	-	2 256,1	2 256,1
Электроснабжение	0	-	-	1 857,7	1 857,7
Газоснабжение	0	-	-	623,6	623,6
Утилизация ТБО	0	249,9	249,9	-	499,8
Итого	**0**	356,8	261,4	6 412,1	7 030,3

Объемы инвестиций подлежат пересмотру в рамках периодических процедур мониторинга и корректировки Программы.

Объем финансирования инвестиционных проектов, предусмотренных в рамках реализации Программы по каждой коммунальной системе, представлен в приложениях 7-12.

Внебюджетные источники инвестиций формируются за счет собственных и привлеченных средств организаций коммунального комплекса.

Источником возврата внебюджетных инвестиций является инвестиционная составляющая в тарифе, а также плата за подключение к системе ресурсоснабжения.

Оценочный объем источников возврата внебюджетных инвестиций представлен в таблице ниже (Таблица 30).

Таблица 30 - Источники возврата внебюджетных инвестиций, млн. рублей

Показатель	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.	Итого
Инвестиционная составляющая в тарифе	127,76	222,72	78,14	80,58	70,10	59,94	547,55	1186,79
Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	440,35	403,37	301,19	489,04	420,32	380,77	2764,53	5199,57

Согласно положениям действующего законодательства, основной формой реализации Программы является разработка инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций.

Разработка инвестиционных программ ресурсоснабжающих организаций как форма реализации настоящей Программы актуальна в случае использования собственных средств ресурсоснабжающих организаций, тарифных источников, платы за подключение (технологическое присоединение) в качестве источника финансирования настоящей Программы.

Кроме этого, инвестиционные проекты Программы могут быть реализованы в рамках федеральных, региональных и муниципальных программ.

Предложения по организации реализации инвестиционных проектов представлены в разделе 14 обосновывающих материалов.

6.2 Динамика уровней тарифов

Прогноз динамики уровней тарифов по каждой системе коммунальной инфраструктуры городского округа выполнен исходя из долгосрочных параметров государственного регулирования цен (тарифов) и долгосрочных параметров развития экономики с учетом реализации мероприятий, предусмотренных в рамках Программы, а также действующих тарифов, утвержденных уполномоченными органами.

Нормативно-правовой основой для расчета максимального уровня тарифов в сфере коммунального хозяйства городского округа являются следующие документы:

Постановление Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 400 «О формировании индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги в Российской Федерации»;

Распоряжение Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 № 718-р «Об утверждении индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации и предельно допустимых отклонений по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов»;

Постановление Губернатора Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 29.05.2014 № 65 «О предельных (максимальных) индексах изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в муниципальных образованиях Ханты-Мансийского автономного округа – Югры на период с 1 июля 2014 года по 2018 год».

Значение тарифов по системам коммунальной инфраструктуры представлена ниже (Таблица 31).

Таблица 31 - Прогноз уровня тарифов за коммунальные услуги

Наименование показателя	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2035 г.
Предельные максимальные индексы роста тарифов на тепловую энергию, %	0,000	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
Тариф на тепловую энергию без учета инвестиционной составляющей, руб./Гкал (с НДС)	1642,02	1674,86	1708,36	1742,53	1777,38	1812,93	2345,20
Тариф на тепловую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб./Гкал (с НДС)	1696,48	1729,32	1762,82	1796,99	1831,84	1867,39	2399,66
Темп роста тарифа, %	0,00	1,0194	1,019	1,019	1,019	1,019	1,020
Предельные максимальные индексы роста тарифа на воду, %	0,000	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
Тариф на воду без учета инвестиционной составляющей, руб./м3 (с НДС)	36,87	37,61	38,36	39,13	39,91	40,71	52,65
Тариф на воду с учетом инвестиционной составляющей, руб./м3 (с НДС)	38,46	39,20	39,95	40,72	41,50	42,30	54,24
Предельные максимальные индексы роста тарифа на водоотведение, %	0,000	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020	1,020
Тариф на водоотведение без учета инвестиционной составляющей, руб./м3 (с НДС)	42,04	42,88	43,74	44,61	45,50	46,41	60,07
Тариф на водоотведение с учетом инвестиционной составляющей, руб./м3 (с НДС)	43,62	44,46	45,32	46,19	47,08	47,99	61,65
Предельные максимальные индексы роста тарифа на электрическую энергию, %	0,000	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025
Тариф на электрическую энергию без учета инвестиционной составляющей, руб./кВтч (с НДС)	1,85	1,90	1,95	2,00	2,05	2,10	2,90
Тариф на электрическую энергию с учетом инвестиционной составляющей, руб./кВтч (с НДС)	1,92	1,97	2,02	2,07	2,12	2,17	2,97
Предельные максимальные индексы роста тарифа на электрическую энергию, %	0,000	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025
Цена на природный газ без учета инвестиционной составляющей, руб./кВтч (с НДС)	4,13	4,23	4,34	4,45	4,56	4,67	6,45
Цена на природный газ с учетом инвестиционной составляющей, руб./кВтч (с НДС)	4,22	4,32	4,43	4,54	4,65	4,76	6,54
Предельные максимальные индексы роста тарифа на захоронение ТКО , %	0,000	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025	1,025
Тариф на захоронение ТКО без учета инвестиционной составляющей, руб./м3 (с НДС)	94,44	96,80	99,22	101,70	104,24	106,85	147,32

Расчет произведен на основании тарифов, установленных на 2017 г., а также с применением предельных максимальных индексов на регулируемые цены (тарифы) на продукцию (услуги) отраслей инфраструктурного сектора (Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на 2017 год и на плановый период 2018 и 2019 годов, разработанный Минэкономразвития России 24.11.2016 г.).

Прогнозируемый уровень тарифов с учетом мероприятий, предусмотренных к реализации настоящей Программы, по системам коммунальной инфраструктуры не превышает максимально возможный уровень тарифов, рассчитанный на основе предельных индексов изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги и долгосрочного прогноза социально-экономического развития Российской Федерации.

6.3 Проверка доступности тарифов для населения

В настоящее время на уровне субъекта Российской Федерации действует приказ Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.05.2010 № 34-нп «Об установлении системы критериев доступности для населения Ханты-Мансийского автономного округа - Югры платы за коммунальные услуги», который устанавливает следующие показатели и их значения:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи – не более 8,6 %;
- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума – не более 12 %;
- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги – не менее 85 %;
- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения – не более 15 %.

В основе определения доступности платы за коммунальные услуги лежит прогноз совокупного платежа населения города Когалыма по всем видам коммунальных услуг.

Учитывая то, что по системам водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения расчетный тариф с учетом мероприятий, предусмотренных Программой, не превышает уровень максимального допустимого прогнозного тарифа, а также с целью учета риска негативных тенденций в мировой и российской экономики, для расчета совокупного платежа граждан за коммунальные услуги принят размер тарифа с наибольшим возможным ростом.

Значения совокупного платежа граждан города Когалыма до 2035 года представлены ниже (таблица 32).

Таблица 32 - Совокупный платеж населения по потребляемые коммунальные услуги

Год	Совокупный платеж населения за потребляемые коммунальные услуги, тыс. рублей
2017 год	1117319
2018 год	1189724
2019 год	1248273
2020 год	1307174
2021 год	1356915
2022 год	1408093
2035 год	2363785

Результаты соблюдения прогнозируемых тарифов по критерию «Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» представлена ниже (Таблица 33).

Таблица 33 - Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи города Когалыма

Год	Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, %	Установленное значение критерия, %
2017 год	3,4	8,6
2018 год	3,4	
2019 год	3,4	
2020 год	3,5	
2021 год	3,5	
2022 год	3,5	
2035 год	3,9	

По результатам расчетов прогнозная доля населения с доходами ниже прожиточного минимума для населения города Когалыма на период 2017-2035 гг. составит 16,4 %.

Данный показатель выше средних значений критериев доступности, установленных Методическими указаниями по расчету предельных индексов изменения размера платы в пределах 12 %.

Следует отметить, критерий «Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» в установленной системе критериев доступности для населения платы за коммунальные услуги, является избыточным, поскольку на его величину размер платы за коммунальные услуги не оказывает никакого влияния.

По результатам расчетов прогнозная доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения города Когалыма на период 2017-2035 гг. составит 12,3 %, что характеризует значение данного показателя как доступного.

Результаты анализа по определению уровня собираемости платежей за коммунальные услуги представлены ниже (Таблица 34).

Таблица 34. Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги города Когалыма

Год	Уровень собираемости платежей, %	Установленное значение критерия, %
2017 год	98,2	Не менее 85 %
2018 год	98,3	
2019 год	98,4	
2020 год	98,5	
2021 год	98,6	
2022 год	98,7	
2035 год	100,0	

С учетом политики сдерживания роста тарифов на коммунальные услуги, а также с учетом введенных приказом Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа – Югры от 21.07.2014 № 36-нп понижающих коэффициентов к нормативам потребления коммунальных услуг, число получателей субсидий на оплату коммунальных услуг на перспективу останется на существующим уровне.

Так как прогнозируемый совокупный платеж граждан за коммунальные услуги соответствует критерию доступности и не превышает предельно допустимой доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, дополнительных мер социальной поддержки, а также дополнительного объема субсидий на оплату коммунальных услуг на период реализации Программы не потребуется.

Таким образом, можно сделать о доступности прогнозируемых тарифов для населения города Когалыма на перспективу до 2035 года с учетом реализации мероприятий Программы.

7 Управление программой

7.1 Ответственный за реализацию Программы

Координатором Программы является Отдел развития ЖКХ, которое осуществляет управление ее исполнителями, готовит ежегодные отчеты о ее реализации.

Реализация мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется Отделом развития ЖКХ и организациями коммунального комплекса и энергетики. Для оценки эффективности реализации Программы Отделом развития ЖКХ проводится ежегодный мониторинг.

Контроль за исполнением Программы осуществляют Дума города Когалыма и Администрация города Когалыма в пределах своих полномочий в соответствии с законодательством.

На основании Программы Отдел развития ЖКХ разрабатывает и утверждает технические задания на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и энергетики.

7.2 План-график работ по реализации Программы

План-график работ по реализации Программы представлен ниже (Таблица 35).

Таблица 35 - План-график работ по реализации Программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Сроки реализации	Обоснование
1	Разработка технических заданий на разработку инвестиционных программ организаций коммунального комплекса и энергетики	3 месяца со дня утверждения Программы	С целью обеспечения сроков реализации мероприятий ПКР необходимо подготовить и утвердить инвестиционные программы ОКК для внесения корректировки в регулируемые тарифы и бюджеты различных уровней
2	Разработка проектов инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры	6 месяцев со дня утверждения Программы	
3	Согласование и утверждение инвестиционных программ организаций коммунального комплекса по развитию системы коммунальной инфраструктуры в части перечней мероприятий	7 месяцев со дня утверждения Программы	
4	Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса с учетом реализации утвержденных инвестиционных программ	10 месяцев со дня утверждения Программы	Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса и тарифы на подключение вновь воздаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системе коммунальной инфраструктуры устанавливаются с учетом величины финансовых потребностей регулируемой организации по реализации инвестиционной программы
5	Принятие решения о выделении бюджетных средств в следующем финансовом году на реализацию мероприятий адресного перечня Программы	ежегодно, до утверждения бюджета МО «Город Когалым»	В случае привлечения бюджетных средств для реализации отдельных мероприятий Программы соответствующие финансовые потребности должны быть внесены в бюджет МО «Город Когалым»
6	Утверждение тарифов организаций коммунального комплекса с учетом реализации утвержденных инвестиционных программ	периодичность и сроки определяются действующим законодательством	Тарифы на товары и услуги организаций коммунального комплекса и тарифы на подключение вновь воздаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости (зданий, строений, сооружений, иных объектов) к системе коммунальной инфраструктуры устанавливаются с учетом величины финансовых потребностей регулируемой организации по реализации инвестиционной программы
7	Подготовка организациями коммунального комплекса ежегодного отчета о выполнении инвестиционной программы	ежегодно, январь	Отдел развития ЖКХ с целью контроля исполнения программных мероприятий, целевого и эффективного использования бюджетных средств ежегодно формирует отчет о реализации Программы на основании предоставленных организациями коммунального комплекса отчетов о выполнении инвестиционной программы. Ежегодный отчет о выполнении Программы Отдел развития ЖКХ представляет на Собрании депутатов МО «Город Когалым»
8	Подготовка ежегодного отчета о выполнении Программы	ежегодно, февраль	
9	Представление доклада о выполнении Программы на Собрании депутатов МО «Город Когалым»	ежегодно, март	
10	Внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования «Город Когалым» на период до 2025 года	определяются решением о корректировке Программы	В случае принятия решения о необходимости внесения изменений в Программу процедура корректировки осуществляется Департаментом городского хозяйства Мэрии муниципального образования «Город Когалым» самостоятельно либо путем привлечения исполнителя по конкурсу

7.3 Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы

Исполнители программных мероприятий в установленном порядке отчитываются перед Администрацией города Когалыма о целевом использовании финансовых средств, предусмотренных Программой и выделенных на выполнение программных мероприятий. Главными ответственными лицами за выполнение мероприятий Программы на предприятиях и в организациях, входящих в Программу, являются их руководители. Исполнители программных мероприятий ежеквартально, а также по итогам текущего года предоставляют Администрации города Когалыма отчеты о выполнении мероприятий и целевом использовании средств в соответствии с заключенными договорами.

Срок предоставления отчетной документации - 10 число месяца, следующего за отчетным.

Сводный отчет должен содержать:

- общий объем фактически произведенных расходов, в том числе по источникам финансирования;
- перечень выполненных мероприятий Программы;
- перечень незавершенных мероприятий Программы;
- анализ причин несвоевременного завершения запланированных мероприятий;
- предложения о корректировке Программы.

7.4 Порядок и сроки корректировки Программы

Обязательным условием организации управления Программой является регулярно проводимая процедура корректировки Программы. Внесение изменений в Программу осуществляется нормативным правовым актом того же уровня, которым была принята сама Программа.

Корректировка Программы осуществляется Администрацией города Когалыма самостоятельно либо путем привлечения исполнителя в порядке, определенном законодательством о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, в срок не позднее месяца до утверждения Думой города Когалыма бюджета на очередной финансовый год.

Приложение 1. Программа инвестиционных проектов в теплоснабжении

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
ИП 1.1	**Инвестиционный проект № 1.1. «Реконструкция котельной КСАТ»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Замена ветхого и морально устаревшего основного оборудования на энергоэффективное.								
	Цель проекта	Снижение затрат на производство тепловой энергии, повышение энергоэффективности и снижение износа								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена изношенных водогрейных котлов КВСА-2,5 (4 ед.) на новые КВ 1,6Ги/м (3 ед.)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	4,2	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	35,345	-	-	-	-	-	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.2	**Инвестиционный проект № 1.2. «Реконструкция котельной БПО»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Замена ветхого и морально устаревшего основного оборудования на энергоэффективное.								
	Цель проекта	Снижение затрат на производство тепловой энергии, повышение энергоэффективности и снижение износа								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена изношенных водогрейных котлов на новые КВ 1,6Ги/м (3 ед.)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	3,21	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	100,595	-	-	-	-	-	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.3	**Инвестиционный проект № 1.3. «Реконструкция тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция тепловых сетей 2Ø 159-426 мм общей протяженностью 1,65 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	0,71	0,94	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	-	-	7,215	9,552	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.4	**Инвестиционный проект № 1.4. «Реконструкция тепловых сетей в р. Пионерный»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция тепловых сетей 2Ø 273 мм общей протяженностью 0,33 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-			-
	строительство сетей, км	-	0,25	-	-	-	-	0,08		-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	3,075	-	-	-	-	1,093		-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.5	**Инвестиционный проект № 1.5. «Реконструкция тепловых сетей в правобережной части г. Когалыма»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция тепловых сетей 2Ø 325 мм общей протяженностью 0,8 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	-	-	0,8
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	13,8
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.6	**Инвестиционный проект № 1.6. «Ежегодная замена тепловых сетей»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Замена подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Ежегодная замена тепловых сетей общей протяженностью 2,17 км/год в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	2,17	6,51	10,85	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	33,263	33,263	33,263	33,263	33,263	33,263	99,789	166,315	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.7	**Инвестиционный проект № 1.7. «Замена тепловой изоляции на ППУ на сетях отопления»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Замена тепловой изоляции подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Снижение общего уровня потерь тепловой энергии, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена изоляции тепловых сетей общей протяженностью 5,28 км								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	0,59	1,77	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	1,194	3,582	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.8	**Инвестиционный проект № 1.8. «Замена тепловой изоляции на ППУ на сетях ГВС»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.1 «Реконструкция и техническое перевооружение источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Замена тепловой изоляции подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Снижение общего уровня потерь тепловой энергии, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена изоляции тепловых сетей общей протяженностью 3,38 км								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	0,376	1,128	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	0,765	2,295	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.9	**Инвестиционный проект № 1.9. «Строительство новой котельной Арочник»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								

	Краткое описание проекта	Строительство новой котельной в р. Пионерный								
	Цель проекта	Снижение затрат на производство тепловой энергии, повышение энергоэффективности, качества теплоснабжения и снижение уровня износа теплоисточников								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство автоматизированной водогрейной газовой котельной установленной мощностью 72 МВт (61,9 Гкал/ч)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	61,9	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	90	209,7	-	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.10	**Инвестиционный проект № 1.10 «Строительство тепловых сетей в р. Пионерный»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения»,								
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство тепловых сетей 2Ø 57-219 мм общей протяженностью 5,3 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	1,06	1,06	3,18		-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	16,218	16,218	48,653		-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.11	**Инвестиционный проект № 1.11 «Строительство перемычки 2Ду 250 протяженностью 100 м для подключения потребителей котельной СУ-78 к котельной ВКГМ»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство тепловых сетей 2Ø 250 мм общей протяженностью 0,1 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	0,1	-	-	-	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	1,806	-	-	-	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.12	**Инвестиционный проект № 1.12 «Строительство тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство тепловых сетей 2Ø 159-426 мм общей протяженностью 1,5 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-	-	-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	1,47	0,03	-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	-	-	-	-	-	18,718	0,336	-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.13	**Инвестиционный проект № 1.13 «Блочная котельная по ул. Комсомольской»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Строительство газовой котельной								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство газовой котельной расчётной тепловой мощностью 14,0 МВт								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	14	-	-	-	-	-		-
	строительство сетей, км	-	-	-	-	-	-	-		-
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	-	43,35	-	-	-	-	-		-
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 1.14	**Инвестиционный проект № 1.14. «Строительство тепловых сетей для теплоснабжения проектируемых микрорайонов (правобережная часть г. Когалыма)»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 6 обосновывающих материалов «Перспективная схема теплоснабжения», подраздел 6.2 «Строительство источников тепловой энергии и тепловых сетей»								
	Краткое описание проекта	Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исполнении								
	Цель проекта	Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии.								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство тепловых сетей 2Ø 159-377 мм общей протяженностью 2,0 км в двухтрубном исполнении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ)								
	ввод мощностей, Гкал/час	-	-	-	-	-	-	-		-
	строительство сетей, км	0,2	0,2	-	-	-	-	-	0,8	0,8
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	2,15	2,15	-	-	-	-	-	15	14,7
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

Приложение 2. Программа инвестиционных проектов в водоснабжении

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
ИП 2.1	**Инвестиционный проект № 2.1 Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена участка магистрального водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные диаметром 400 мм, протяженностью 0,8 км								
	реконструкция сетей, км		0,8							
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.		5,09							
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.2	**Инвестиционный проект № 2.2 Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории р. Пионерный								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена участка магистрального водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные диаметром 280 мм, протяженностью 4,1 км								
	реконструкция сетей, км			4,1						
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.			19,37						
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

ИП 2.3	**Инвестиционный проект № 2.3 Реконструкция магистрального водопровода по ул. Широкой**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Широкой								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории р. Пионерный								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена участка магистрального водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные диаметром 110 мм, протяженностью 0,4 км								
	реконструкция сетей, км		0,4							
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.		0,98							
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.4	**Инвестиционный проект № 2.4** **Ежегодная замена водопроводных сетей**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Ежегодная замена водопроводных сетей								
	Цель проекта	Обеспечение потребителей питьевой водой требуемого количества и надлежащего качества в течение суток, увеличение степени надежности системы водоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена участков сетей водоснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные 5,266 км/год до 2035 г.								
	реконструкция сетей, км	5,266	5,266	5,266	5,266	5,266	5,266	15,8	26,33	26,33
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	26,963	26,963	26,963	26,963	26,963	26,963	80,889	134,815	134,815
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.5	**Инвестиционный проект № 2.5** **Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шосссе (мкр. Молодежный)**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода западнее пр. Нефтяников из полимерных труб диаметром 160 мм протяженностью 0,8 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 125-140 мм протяженностью 4,1 км								
	строительство сетей, км				1,5			3,4		
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				4,526			9,784		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.6	**Инвестиционный проект № 2.6** **Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода по продолжению ул. Привокзальной, ул. Рижской, ул. Таллинской из полимерных труб диаметром 160, 200 мм протяженностью 1,3 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 110-140 мм протяженностью 3,8 км; реконструкция распределительного водопровода диаметром 125-160 мм протяженностью 1,5 км								
	строительство сетей, км		0,7		0,6			2,9	0,6	0,3
	реконструкция сетей, км		0,4					0,5	0,4	0,2
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.		3,452		1,669			9,83	3,235	1,486
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.7	**Инвестиционный проект № 2.7** **Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности системы водоснабжения, подключение новых потребителей планируемой к развитию территории р. Пионерный								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода по ул. Комсомольской, ул. Пионерной, ул. Дорожников, ул. Широкой и к спортивно-культурному комплексу из полимерных труб диаметром 200, 225 мм протяженностью 4,1 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 63-200 мм протяженностью 10,7 км; реконструкция распределительного водопровода диаметром 110-200 мм протяженностью 0,9 км								
	строительство сетей, км	3,4	0,5	0,2	1,2	1,3	0,5	4,5	2,6	0,6
	реконструкция сетей, км		0,1	0,1		0,3	0,3		0,1	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	10,893	1,772	1,029	3,326	5,086	2,183	12,847	9,03	2,446
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.8	**Инвестиционный проект № 2.8** **Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и индивидуальной застройки из полимерных труб диаметром 200, 315 мм протяженностью 5,4 км								
	строительство сетей, км									5,4
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									19,79
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.9	**Инвестиционный проект № 2.9** **Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода севернее ул. Мира, западнее Сургутского шоссе, для общественно-деловой и многоэтажной застройкие из полимерных труб диаметром 200 мм протяженностью 2,0 км								
	строительство сетей, км							1,4		0,6
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.							5,246		2,252
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.10	**Инвестиционный проект № 2.10** **Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей планируемой к развитию территории								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода из полимерных труб диаметром 200-315 мм протяженностью 1,3 км								
	строительство сетей, км									1,3
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									5,965

	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 2.11	**Инвестиционный проект № 2.11** **Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 7 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности системы водоснабжения за счет кольцевания сети водоснабжения, подключение новых потребителей к централизованной системе водоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального водопровода из полимерных труб диаметром 315 мм протяженностью 1,3 км								
	строительство сетей, км									1,3
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									6,572
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

Приложение 3. Программа инвестиционных проектов в водоотведении

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
ИП 3.1	**Инвестиционный проект № 3.1 Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция бестраншейным способом самотечного коллектора по ул. Градостроителей								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 800 мм протяженностью 1 км								
	реконструкция сетей, км	0,2	0,2	0,3	0,3					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	12,794	12,794	19,192	19,192					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.2	**Инвестиционный проект № 3.2 Реконструкция магистрального самотечного коллектора по ул. Прибалтийская от ул. Ленинградская до ГКНС**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального самотечного коллектора по ул. Прибалтийская от ул. Ленинградская до ГКНС								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 400-800 мм протяженностью 0,4 км								
	реконструкция сетей, км	0,4								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	3,26								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.3	**Инвестиционный проект № 3.3** **Реконструкция ГКНС**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция ГКНС								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч				1100					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				17,217					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.4	**Инвестиционный проект № 3.4** **Реконструкция** **бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 600 мм протяженностью 0,5 км								
	реконструкция сетей, км								0,5	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								70,86	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.5	**Инвестиционный проект № 3.5**									
	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального самотечного коллеткора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 500 мм протяженностью 0,5 км								
	реконструкция сетей, км	0,125	0,125	0,125	0,125					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	16,239	16,239	16,239	16,239					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.6	**Инвестиционный проект № 3.6** **Реконструкция КНС-3 город**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-3 город								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч								532	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								8,33	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.7	**Инвестиционный проект № 3.7 Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								

	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 500 мм протяженностью 0,7 км								
	реконструкция сетей, км								0,7	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								1,66	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.8	**Инвестиционный проект № 3.8**									
	Реконструкция КНС-10 город									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-10 город								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч					532				
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.					8,33				
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.9	**Инвестиционный проект № 3.9 Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по пр. Нефтяников, ул. Центральная, ул. Озерная от реконструируемого магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей до проектируемой КНС-7 СМП**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по пр. Нефтяников, ул. Центральная, ул. Озерная от реконструируемого магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей до проектируемой КНС-7 СМП								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 400-1000 мм протяженностью 15,7 км								
	реконструкция сетей, км	3,925	3,925	3,925	3,925					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	13,379	13,379	13,379	13,379					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.10	**Инвестиционный проект № 3.10**									
	Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 Восточная промзона, КНС-УНИР									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 Восточная промзона, КНС-УНИР								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч		812;532;	812;532;	812;532;					
			522	522	522					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.		9,758	9,758	9,758					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.11	**Инвестиционный проект № 3.11**									
	Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. "Молодежный") и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. "Молодежный") и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 160-500 мм общей протяженностью 2,6 км								
	реконструкция сетей, км	2						0,6		
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	6,04						2,37		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.12	**Инвестиционный проект № 3.12**									
	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, обновление основных средств канализационных насосных станций, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 160-500 мм общей протяженностью 5,0 км, замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации на КНС-5 поселок, КНС-1 поселок, КНС-3 поселок								
	реконструкция сетей, км	2,28	0,68	0,68				0,68	0,68	
	ввод мощностей, м3/ч		240	240;400						
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	7,269	5,759	12,051				1,995	1,995	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.13	**Инвестиционный проект № 3.13**									
	Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационных насосных станций, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч									408; 400;
										532;400
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									27,32
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.14	**Инвестиционный проект № 3.14**									
	Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч									400; 408
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									12,7
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

ИП 3.15	**Инвестиционный проект № 3.15**									
	Реконструкция КНС-частный сектор									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция КНС-частный сектор								
	Цель проекта	Обновление основных средств канализационной насосной станции, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течении суток, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации								
	ввод мощностей, м3/ч									200
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									3,135
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.16	**Инвестиционный проект № 3.16**									
	Реконструкция городских КОС									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция городских КОС								
	Цель проекта	Обновление и расширение основных средств канализационных очистных сооружений, увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение экологической и санитарно-эпидемиологической безопасности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации, установка дополнительного оборудования, в том числе для обезвоживания и обеззараживания осадка сточных вод (линия термической сушки осадка), внедрение системы повторного использования промывных вод, увеличение мощностей установленного оборудования								
	ввод мощностей, м3/сут				22500					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.			93,672	122,347	167,079				
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.17	**Инвестиционный проект № 3.17**									
	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального напорного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 315 мм протяженностью 0,2 км								
	реконструкция сетей, км								0,2	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								1,81	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.18	**Инвестиционный проект № 3.18**									
	Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистральных напорных коллекторов с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 315 мм протяженностью 1,6 км								
	реконструкция сетей, км									1,6
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									5,295
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.19	**Инвестиционный проект № 3.19**									
	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция магистрального напорного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 225 мм протяженностью 0,4 км								
	реконструкция сетей, км									0,4
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									1,215
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.20	**Инвестиционный проект № 3.20**									
	Ежегодная замена канализационных сетей									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Ежегодный ремонт и перекладка с поэтапным достижением нормативных показателей перекладки, 4-5% в год								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение доступности услуг водоотведения для абонентов за счет развития централизованной системы водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Реконструкция сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы 4-5 км/год до 2020 г и 5-6 км/год до 2035 г.								
	реконструкция сетей, км	4	4	4	4	5,73	5,73	17,19	28,65	28,65
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	54,505	54,505	54,505	54,505	78,078	78,078	234,234	390,39	390,39
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.21	**Инвестиционный проект № 3.21**									
	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. «Молодежный») и территории участка Таллинская-Рижская									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. «Молодежный») и территории участка Таллинская-Рижская								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160-500 мм, общей протяженностью 6,2 км, строительство КНС-9 мощностью 1500 м3/сут								
	строительство сетей, км					0,1	0,1	1,9	4,1	
	ввод мощностей, м3/сут				1500					
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				2,677	0,24	0,24	5,578	13,222	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.22	**Инвестиционный проект № 3.22**									
	Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки								
	Цель проекта	Обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистральных сетей водоотведения диаметрами 160, 315 мм, общей протяженностью 1,8 км								
	строительство сетей, км								0,8	1

	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								2,288	4,965
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.23	**Инвестиционный проект № 3.23** **Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе								
	Цель проекта	Обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство КНС мощностью 3600 м3/сут								
	ввод мощностей, м3/сут								3600	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								4,702	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.24	**Инвестиционный проект № 3.24** **Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный								
	Цель проекта	Увеличение степени надежности и бесперебойности отведения сточных вод в течение суток, обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160-550 мм, общей протяженностью 8,2 км, строительство новых объектов: КНС-2 поселок мощностью 1000 м3/сут, КНС-4 поселок мощностью 1000 м3/сут.								
	строительство сетей, км	0,3		3,1	0,4			4		0,4
	ввод мощностей, м3/сут			1000				1000		
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	1,075		10,731	1,435			14,227		1,435
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.25	**Инвестиционный проект № 3.25** **Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории								
	Цель проекта	Обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистрального самотечного коллектора диаметром 200 мм протяженностью 0,4 км								
	строительство сетей, км									0,4
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									1,178
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.26	**Инвестиционный проект № 3.26** **Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории								
	Цель проекта	Обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистральных самотечных коллекторов диаметрами 160, 200 мм, общей протяженностью 1,0 км								
	строительство сетей, км									1
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.									2,677
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 3.27	**Инвестиционный проект № 3.27** **Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 8 обосновывающих материалов «Перспективная схема водоотведения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории								
	Цель проекта	Обеспечение планируемой к застройке территории централизованной системой водоотведения, улучшение экологической ситуации на территории муниципального образования								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160, 200 мм, общей протяженностью 2,6 км								
	строительство сетей, км								2,6	
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.								6,853	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

Приложение 4. Программа инвестиционных проектов в электроснабжении

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
ИП 4.1	**Инвестиционный проект № 4.1 Реконструкция ПС 110/35/10 кВ «Инга»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Техническое перевооружение коммутационного оборудования ОРУ-110 кВ и ОРУ-35 кВ								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена масляных выключателей 110 кВ – 6 шт., 35 кВ – 7 шт., РГПЗ-35 кВ – 16 шт., НАМИ-35 кВ – 2 шт., релейной панели защит, устройства релейной защиты и автоматики, а также проектно-изыскательные работы								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	120,66								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.2	**Инвестиционный проект № 4.2 Реконструкция ПС 110/35/10 кВ «Южная»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Техническое перевооружение коммутационного оборудования ОРУ-35 кВ								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена масляных выключателей 35 кВ – 7 шт., релейных панелей защит								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	1,31	16,14							
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.3	**Инвестиционный проект № 4.3 Реконструкция ПС 110/6 кВ «Орт-Ягун»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Техническое перевооружение коммутационного оборудования ОРУ-110 кВ								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, промышленных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена масляных выключателей 110 кВ – 2 шт., реконструкция общеподстанционного пункта управления, панелей релейной защиты и автоматики, ОПН 6-110 кВ, кабельного хозяйства и ограждения								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	5,76	59,07							
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									

	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.4	**Инвестиционный проект № 4.4 Реконструкция телеавтоматики и телемеханики для контроля управления ТП и ЦРП города»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Организация централизованного управления нештатными ситуациями на ТП и ЦРП								
	Цель проекта	Контроль за режимом работы оборудования и его исправности, оперативное управление схемой электрической сети, уведомление диспетчерского персонала о срабатывании защит на подстанции и о проникновении на объект								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена устройств релейной защиты и автоматики (РЗиА), устройств телемеханики, датчиков климатических параметров, счетчиков электрической энергии и т.п.								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75	18,75			
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.5	**Инвестиционный проект № 4.5 Реконструкция ПС 35/6 кВ №35 «Поселковая»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Техническое перевооружение коммутационного оборудования ОРУ-35 кВ и КРУН-6 кВ								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена масляных выключателей 35 кВ и 6 кВ								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				37,8					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.6	**Инвестиционный проект № 4.6 Ежегодная замена сетей напряжением 10(6) кВ**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Замена сетей с истекшим сроком службы								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Ежегодная замена участков сетей (8 км/год) электроснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	25,376	25,376	25,376	25,376	25,376	25,376	76,128	126,88	126,88
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.7	**Инвестиционный проект № 4.7 Ежегодная замена сетей напряжением 0,4 кВ**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.1 «Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Замена сетей с истекшим сроком службы								
	Цель проекта	Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Ежегодная замена участков сетей (7 км/год) электроснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	8,54	8,54	8,54	8,54	8,54	8,54	25,62	42,7	42,7
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.8	**Инвестиционный проект № 4.8 Строительство ВЛ 110 кВ «Кирилловская - Повховская»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство ВЛ 110 кВ в границе ГО г. Когалым								
	Цель проекта	Развитие на территории Ханты-мансийского автономного округа - Югра электрических сетей 110 кВ								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство ВЛ 110 кВ протяженностью в границе ГО г. Когалым 1 км.								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	2,02								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.9	**Инвестиционный проект № 4.9 Строительство ТП 10/0,4 кВ с ВЛИ 10 кВ**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство объектов и сетей электроснабжения напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Повышение надежности в электроснабжении «Городского водозабора»								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство пяти трансформаторных подстанций 10/0,4 кВ мощностью 2х630 кВА каждая со строительством ВЛИ 10 кВ								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	99,39								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.10	**Инвестиционный проект № 4.10 Строительство ТП 10/0,4 кВ с КЛ 0,4 кВ для объекта «Городской стадион с лыжной базой»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство объектов и сетей электроснабжения напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Электроснабжение объекта «Городской стадион с лыжной базой»								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство трансформаторной подстанций 10/0,4 кВ мощностью 2х630 кВА со строительством КЛ 0,4 кВ								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	41,23								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.11	**Инвестиционный проект № 4.11 Строительство КЛ 0,4 кВ для подключения строящихся многоквартирных домов в правобережной части города**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство сетей электроснабжения напряжением 0,4 кВ								
	Цель проекта	Ввод в эксплуатацию новых многоквартирных жилых домов и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство кабельных сетей напряжением 0,4 кВ протяженностью 6,2 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	3,52	0,168	0,168	0,168	0,168	0,168			
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.12	**Инвестиционный проект № 4.12 Строительство и модернизация объектов электроснабжения на территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство и модернизация трансформаторных подстанций, воздушных и кабельных линий электропередачи напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Замена коммутационного и силового оборудования на ТП №№3 «РЖД», 94, 95. Строительство КЛ и ВЛИ напряжением 10 кВ протяженностью 1,4 км, строительство КЛ и ВЛИ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 7,2 км, а также 3 ТП 10/0,4 кВ мощностью 2х250, 2х400 и 2х630 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:		4,392					16,775	8,235	16,592
	- строительство КЛ и ВЛИ 10 кВ							2,745	0,305	1,22
	- строительство КЛ, ВЛИ 0,4 кВ и линий наружного освещения		0,732					6,71	0,61	0,732
	- строительство 3 ТП 10/0,4 кВ							7,320	7,32	7,32
	- модернизация 3 ТП 10/0,4 кВ		3,660							7,32
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.13	**Инвестиционный проект № 4.13 Строительство и модернизация объектов электроснабжения в р. Пионерный**									

	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство и модернизация трансформаторных подстанций, воздушных и кабельных линий электропередачи напряжением 6-0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство КЛ и ВЛИ напряжением 6 кВ протяженностью 15,4 км, строительство КЛ и ВЛИ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 35,3 км, а также 12 ТП 6/0,4 кВ мощностью от 400 до 1250 кВА и 2 ЦРП. Замена коммутационного и силового оборудования на ТП №№105, 123, 130, 151								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:	9,028	23,302	3,782	2,074	11,956	14,335	44,103	68,625	34,831
	- строительство КЛ и ВЛИ 6 кВ	1,220	3,05			1,83	2,135	7,015	14,945	16,775
	- строительство КЛ, ВЛИ 0,4 кВ и линий наружного освещения	0,488	1,952	0,122	2,074	2,806	2,44	15,128	7,32	10,736
	- строительство 12 ТП 6/0,4 кВ	7,320	14,64			7,32		14,64	36,6	7,32
	- строительство 2 ЦРП 6/0,4 кВ						9,760		9,76	
	- модернизация 4 ТП 6/0,4 кВ		3,660	3,66				7,32		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.14	**<u>Инвестиционный проект № 4.14</u> Строительство объектов электроснабжения в п. Молодежный**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство трансформаторных подстанций и кабельных линий электропередачи напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство КЛ напряжением 10 кВ протяженностью 2,6 км, строительство КЛ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 11,6 км, а также 7 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 630 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:				38,43			34,89		
	- строительство КЛ 10 кВ				4,880			3,05		
	- строительство КЛ 0,4 кВ и линий наружного освещения				4,270			9,88		
	- строительство 7 ТП 10/0,4 кВ				29,280			21,96		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.15	**<u>Инвестиционный проект № 4.15</u> Строительство сетей и объектов электроснабжения для индивидуальной жилой застройки и организаций в правобережной части г. Когалым восточнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 0,8 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 2,0 км, а также 3 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 250 до 400 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:							30,5		
	- строительство сетей 10-0,4 кВ							8,540		
	- строительство 3 ТП 10/0,4 кВ							21,960		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.16	**<u>Инвестиционный проект № 4.16</u> Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым восточнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10-0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 5,9 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 26,4 км, а также 11 ТП 10/0,4 кВ мощностью 400 и 630 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:								48,678	82,052
	- строительство сетей 10-0,4 кВ								19,398	30,812
	- строительство 11 ТП 10/0,4 кВ								29,280	51,24
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.17	**<u>Инвестиционный проект № 4.17</u> Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым западнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 2,4 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 19,8 км, а также 1 ЦРП и 8 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 1000 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:								8,54	90,04
	- строительство сетей 10-0,4 кВ								1,220	30,26
	- строительство 1 ЦРП и 8 ТП 10/0,4 кВ								7,320	59,78
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 4.18	**<u>Инвестиционный проект № 4.18</u> Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым западнее Сургутского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 9 обосновывающих материалов «Перспективная схема электроснабжения», подраздел 9.2 «Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 4,2 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 22,4 км, а также 1 ЦРП и 12 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 1000 кВА								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе:							43,847	46,362	46,362
	- строительство сетей 10-0,4 кВ							21,887	9,152	9,152
	- строительство 1 ЦРП и 12 ТП 10/0,4 кВ							21,960	37,21	37,21
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

Приложение 5. Программа инвестиционных проектов в газоснабжении

№ п.п	Показатели	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
ИП 5.1	**<u>Инвестиционный проект № 5.1</u>** **Ежегодная замена сетей газоснабжения**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения, подраздел 10.1 «Техническое перевооружение объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Замена сетей газоснабжения (газопроводов среднего давления) с истекшим сроком службы								
	Цель проекта	Снижение физического износа сетей; аварийности системы и удельного веса сетей, нуждающихся в замене								
	Технические характеристики проекта	Ежегодная замена участков сетей газоснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации (4 км в год за 2021-2035 г.). Общая протяженность 60 км до 2035 г.								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.							52,6	52,6	52,6
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.2	**<u>Инвестиционный проект № 5.2</u> Строительство газопровода среднего давления (городское кольцо)**									

	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство газопровода среднего давления								
	Цель проекта	Закольцовка существующих газопроводов левобережной и правобережной части города, повышение надёжности и качества системы газоснабжения								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 500 мм, протяженность 6,2 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	10	67							
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.3	**<u>Инвестиционный проект № 5.3</u> Строительство газопровода среднего давления от действующего газопровода среднего давления по ул. Лангепасской (в районе котельной Водозабора) на котельные Северной промзоны**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство газопровода среднего давления								
	Цель проекта	Закольцовка существующих газопроводов Северной промзоны, повышение надёжности и качества системы газоснабжения								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 200 мм, протяженность 1,5 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				19					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.4	**<u>Инвестиционный проект № 5.4</u> Строительство газопровода среднего давления к новой котельной «Арочник» на территории р. Пионерный**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство газопровода среднего давления								
	Цель проекта	Подключение коммунально-бытового потребителя (котельной «Арочник»)								
	Технические характеристики проекта:									
	Газопровод среднего давления	Диаметр 355 мм, протяженность 0,5 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:	7,5								
	Газопровод среднего давления	7,5								
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.5	**<u>Инвестиционный проект № 5.5</u> Строительство системы газораспределения на территории п. СМП 524**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 110-355 мм, протяженность 7,8 км, ПРГ-1 объект								
	ПРГ	1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 110-355 мм, протяженность 2,8 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 110-180 мм, протяженность 5 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:		35,1		3,3			26,6		15
	ПРГ		5,5							
	Газопровод среднего давления		27							15
	Газопровод низкого давления		2,6		3,3			26,6		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.6	**<u>Инвестиционный проект № 5.6</u> Строительство системы газораспределения территории п. ДСУ-12**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 110-315 мм, протяженность 2,8 км, ПРГ-2 объекта								
	ПРГ	2 объекта								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 315 мм, протяженность 0,8 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 110-160 мм, протяженность 2 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:							36		
	ПРГ							11		
	Газопровод среднего давления							12		
	Газопровод низкого давления							13		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.7	**<u>Инвестиционный проект № 5.7</u> Строительство газопровода среднего давления для газификации территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 160-225 мм, протяженность 5,2 км, ПРГ-2 объекта								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 160-225 мм, протяженность 5,1 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:				21,5			17,5		
	ПРГ				11					
	Газопровод среднего давления				2,5					
	Газопровод низкого давления				8			17,5		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.8	**<u>Инвестиционный проект № 5.8</u> Строительство системы газораспределения для территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 110-160 мм, протяженность 3,45 км, ПРГ-1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 110 мм, протяженность 0,05 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 110-160 мм, протяженность 3,4 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.							37,5		
	ПРГ							5,5		
	Газопровод среднего давления							1,5		
	Газопровод низкого давления							30,5		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.9	**<u>Инвестиционный проект № 5.9</u> Строительство системы газораспределения для территории п. ПКМ-177**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								

	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 110-160 мм, протяженность 1,65 км, ПРГ-1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 160 мм, протяженность 0,05 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 110-160 мм, протяженность 1,6 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.							17,4		
	ПРГ							5,5		
	Газопровод среднего давления							1,5		
	Газопровод низкого давления							10,4		
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.10	**<u>Инвестиционный проект № 5.10</u> Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) и газопровода среднего давления для индивидуальной жилой застройки за р. Кирилл-Высъ-Ягун**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Повышение надежности системы газоснабжения и качества газоснабжения потребителей								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 110 -160 мм, протяженность 0,4 км, ПРГ- 1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 110 мм, протяженность 0,1 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 160 мм, протяженность 0,3 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.				12					
	ПРГ				5,5					
	Газопровод среднего давления				1,5					
	Газопровод низкого давления				5					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.11	**<u>Инвестиционный проект № 5.11</u> Строительство системы газораспределения для газификации существующих дачных участков за р. Кирилл-Высъ-Ягун**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 110 мм, протяженность 0,2 км, ПРГ-2 объекта								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 110 мм, протяженность 0,2 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:				14					
	ПРГ				11					
	Газопровод среднего давления				3					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.12	**<u>Инвестиционный проект № 5.12</u> Строительство системы газораспределения для газификации существующих дачных участков СОНТ "Приполярный"**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 160 мм, протяженность 1,1 км, ПРГ-1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км								
	распределительные сети к потребителям -газопровод низкого давления	Диаметр 160 мм, протяженность 1 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:				25					
	ПРГ				5,5					
	Газопровод среднего давления				2,5					
	Газопровод низкого давления				17					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.13	**<u>Инвестиционный проект № 5.13</u> Строительство системы газораспределения для газификации индивидуальной жилой застройки восточнее ул. Сургутское шоссе**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего давления								
	Цель проекта	Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения								
	Технические характеристики проекта, в т.ч.:	Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км, ПРГ-1 объект								
	распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления	Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них:								8	
	ПРГ-1 объект								5,5	
	Газопровод среднего давления								2,5	
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									
ИП 5.14	**<u>Инвестиционный проект № 5.14</u> Строительство резервного источника газоснабжения и подключение к газопроводу «Когалымская ГКС-Восточно-Придорожное месторождение»**									
	Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов	Раздел 10 обосновывающих материалов «Перспективная схема газоснабжения», подраздел 10.2 «Строительство сетей и объектов газоснабжения»								
	Краткое описание проекта	Строительство газопровода среднего давления								
	Цель проекта	Повышение надежности системы газоснабжения и качества газоснабжения потребителей								
	Технические характеристики проекта	Диаметр 500 мм, протяженность 5,2 км								
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.	23,35	23,35	23,35	23,35					
	Газопровод среднего давления	1,3	1,3	1,3	1,3					
	Ожидаемый эффект, млн. руб.									
	Срок реализации проекта									
	Срок получения эффекта									
	Проектный срок окупаемости проекта									

Приложение 6. Программа инвестиционных проектов в сборе и утилизации ТКО

№ п.п	Показатели	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2025	2030	2035
1.	<u>Инвестиционный проект</u> Строительство полигона твердых коммунальных отходов в МО «Город Когалым»												
	Краткое описание проекта	Строительство полигона твердых коммунальных отходов в МО «Город Когалым» для размещения (захоронения) твёрдых коммунальных отходов, промышленных отходов IV-V классов опасности и утилизации биологических отходов.											
	Цель проекта	Обеспечение благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности населения, экологического равновесия, решение природоохранных мероприятий и оздоровление экологической обстановки на территории городского округа.											
	Технические характеристики проекта:												
	Мощность, м3	1 149 762											
	Необходимые капитальные затраты, млн. руб.					166,6	166,6	166,6					
	Срок реализации проекта												
	Срок получения эффекта												

Приложение 7. Финансовые затраты в системе теплоснабжения, тыс. руб.

№ п/п	Инвестиционные проекты	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
	Реконструкция котельной КСАТ	35345	2200	33145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	35345	2200	33145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

1.1.	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	35345	2200	33145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	35345	2200	33145	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.2.	Реконструкция котельной БПО	100595	6395	94200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	100595	6395	94200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	100595	6395	94200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	100595	6395	94200	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.3.	Реконструкция тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Феестивальный	16767	0	0	0	0	0	0	0	0	7215	0	0	0	0	9552	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	16767	0	0	0	0	0	0	0	0	7215	0	0	0	0	9552	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	16767	0	0	0	0	0	0	0	0	7215	0	0	0	0	9552	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	16767	0	0	0	0	0	0	0	0	7215	0	0	0	0	9552	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.4.	Реконструкция тепловых сетей в р. Пионерный	4059	0	3075	0	0	0	0	0	0	984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	4059	0	3075	0	0	0	0	0	0	984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	4059	0	3075	0	0	0	0	0	0	984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	4059	0	3075	0	0	0	0	0	0	984	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.5.	Реконструкция тепловых сетей в правобережной части г. Когалыма	13800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13800
	Необходимые капитальные затраты	13800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13800
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	13800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	13800
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	6900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6900
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	6900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6900
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.6.	Ежегодная замена тепловых сетей	465682	33262,9991	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	465682	33262,9991	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	33263	0	0	0	0	0

	Источники инвестиций, в том числе:	0															0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	118382,4	6701,2	13269,9	9083,6	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	8120,7	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	106878,8	6366,1	11942,9	8175,2	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	7308,6	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	11503,6	335,1	1327	908,4	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	812,1	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	347299,6	26561,8	19993,1	24179,4	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	347299,6	26561,8	19993,1	24179,4	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	25142,3	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.7.	Замена тепловой изоляции на ППУ на сетях отопления	10746	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	10746	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0															0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	10746	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	10746	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	1194	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.8.	Замена тепловой изоляции на ППУ на сетях ГВС	6885	765	765	765	765	765	765	765	765	765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	6885	765	765	765	765	765	765	765	765	765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0															0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	6885	765	765	765	765	765	765	765	765	765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	6885	765	765	765	765	765	765	765	765	765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.9.	Строительство новой котельной Арочник	299700	0	0	0	0	90000	209700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	299700	0	0	0	0	90000	209700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	299700	0	0	0	0	90000	209700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	299700	0	0	0	0	90000	209700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.10.	Строительство тепловых сетей в р. Пионерный	81090	0	0	0	0	16218	16218	16218	16218	16218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	81090	0	0	0	0	16218	16218	16218	16218	16218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	81090	0	0	0	0	16218	16218	16218	16218	16218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	81090	0	0	0	0	16218	16218	16218	16218	16218	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			

1.11.	Строительство перемычки 2Ду 250 протяженностью 100 м для подключения потребителей котельной СУ-78 к котельной ВКГМ	1806	0	0	0	0	1806	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	1806	0	0	0	0	1806	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1806	0	0	0	0	1806	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	1806	0	0	0	0	1806	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.12.	Строительство тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Феестивальный	19054	0	0	0	0	0	0	0	0	18718	0	0	0	0	336	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	19054	0	0	0	0	0	0	0	0	18718	0	0	0	0	336	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	19054	0	0	0	0	0	0	0	0	18718	0	0	0	0	336	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	19054	0	0	0	0	0	0	0	0	18718	0	0	0	0	336	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.13.	Блочная котельная по ул. Комсомольской	43350	0	43350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	43350	0	43350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	43350	0	43350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	43350	0	43350	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
1.14.	Строительство тепловых сетей для теплоснабжения проектируемых микрорайонов (правобережная часть г. Когалыма)	34000	2150	2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	14700
	Необходимые капитальные затраты	34000	2150	2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	14700
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	34000	2150	2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	14700
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	34000	2150	2150	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	15000	0	0	0	0	14700
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Всего по системе	1132879	45967	211142	35222	35222	143246	261140	51440	51440	78357	33263	33263	33263	33263	58151	0	0	0	0	28500
	Необходимые капитальные затраты	1132879	45967	211142	35222	35222	143246	261140	51440	51440	78357	33263	33263	33263	33263	58151	0	0	0	0	28500
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	118386	6701	13270	9084	8121	8121	8121	8121	8121	8121	8121	8121	8121	8121	8121	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	106883	6366	11943	8175	7309	7309	7309	7309	7309	7309	7309	7309	7309	7309	7309	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	11502	335	1327	908	812	812	812	812	812	812	812	812	812	812	812	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1014493	39266	197872	26138	27101	135125	253019	43319	43319	70236	25142	25142	25142	25142	50030	0	0	0	0	28500
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	1014493,0	39266,0	197872,0	26138,0	27101,0	135125,0	253019,0	43319,0	43319,0	70236,0	25142,0	25142,0	25142,0	25142,0	50030,0	0,0	0,0	0,0	0,0	28500,0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	530399	37116	152372	26138	27101	28907	27101	27101	27101	35300	25142	25142	25142	25142	34694	0	0	0	0	6900
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	484094,0	2150	45500	0	0	106218	225918	16218	16218	34936	0	0	0	0	15336	0	0	0	0	21600

Приложение 8. Финансовые затраты в системе водоснабжения, тыс. руб.

№ п/п	Инвестиционные проекты	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
2.1.	Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе	5086	0	5086	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	5086	0	5086	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	5086	0	5086	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	5086	0	5086	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.2.	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой	19374	0	0	19374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	19374	0	0	19374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	19374	0	0	19374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	19374	0	0	19374	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
2.3.	Реконструкция магистрального водопровода по ул. Широкой	983	0	983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	983	0	983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	983	0	983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	983	0	983	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.4.	Ежегодная замена водопроводных сетей	512297	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963
	Необходимые капитальные затраты	512297	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	512297	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963	26963
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	102467	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	409830	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570	21570
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.5.	Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шосссе (мкр. Молодежный)	14310	0	0	0	4526	0	0	0	0	9784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	14310	0	0	0	4526	0	0	0	0	9784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	14310	0	0	0	4526	0	0	0	0	9784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	14310	0	0	0	4526	0	0	0	0	9784	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.6.	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	19672	0	3452	0	1669	0	0	0	0	9830	0	0	0	0	3235	0	0	0	0	1486
	Необходимые капитальные затраты	19672	0	3452	0	1669	0	0	0	0	9830	0	0	0	0	3235	0	0	0	0	1486
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	19672	0	3452	0	1669	0	0	0	0	9830	0	0	0	0	3235	0	0	0	0	1486
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	19672	0	3452	0	1669	0	0	0	0	9830	0	0	0	0	3235	0	0	0	0	1486
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.7.	Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный	48612	10893	1772	1029	3326	5086	2183	0	0	12847	0	0	0	0	9030	0	0	0	0	2446
	Необходимые капитальные затраты	48612	10893	1772	1029	3326	5086	2183	0	0	12847	0	0	0	0	9030	0	0	0	0	2446
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	48612	10893	1772	1029	3326	5086	2183	0	0	12847	0	0	0	0	9030	0	0	0	0	2446
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	48612	10893	1772	1029	3326	5086	2183	0	0	12847	0	0	0	0	9030	0	0	0	0	2446
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе	19790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19790
	Необходимые капитальные затраты	19790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19790

2.8.	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	19790	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	19790
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.9.	Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе	7498	0	0	0	0	0	0	0	0	5246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2252
	Необходимые капитальные затраты	7498	0	0	0	0	0	0	0	0	5246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2252
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	7498	0	0	0	0	0	0	0	0	5246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2252
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7498	0	0	0	0	0	0	0	0	5246	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2252
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.10.	Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской	5965	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5965	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	5965	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5965	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	5965	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5965	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
2.11.	Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной	6572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6572	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	6572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6572	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	6572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6572	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	6572	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6572	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Всего по системе	660159	37856	38256	47366	36484	32049	29146	26963	26963	64670	26963	26963	26963	26963	39228	39500	26963	26963	26963	52937
	Необходимые капитальные затраты	660159	37856	38256	47366	36484	32049	29146	26963	26963	64670	26963	26963	26963	26963	39228	39500	26963	26963	26963	52937
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	660159	37856	38256	47366	36484	32049	29146	26963	26963	64670	26963	26963	26963	26963	39228	39500	26963	26963	26963	52937
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	660159	37856	38256	47366	36484	32049	29146	26963	26963	64670	26963	26963	26963	26963	39228	39500	26963	26963	26963	52937
	Инвестиционная составляющая в тарифе	127910	5393	11462	24767	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393	5393
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	506494	32463	26794	22599	31091	26656	23753	21570	21570	59277	21570	21570	21570	21570	33835	28142	21570	21570	21570	27754

Приложение 9. Финансовые затраты в системе водоотведения, тыс. руб.

№ п/п	Инвестиционные проекты	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
3.1.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора (ул. Градостроителей)	63972	12794	12794	19192	19192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	63972	12794	12794	19192	19192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	63972	12794	12794	19192	19192	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	6396	1279	1279	1919	1919	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	57576	11515	11515	17273	17273	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.2.	Реконструкция магистрального самотечного коллектора по ул. Прибалтийская от ул. Ленинградская до ГКНС	3260	3260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	3260	3260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	3260	3260	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	326	326	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	2934	2934	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			

3.3.	Реконструкция ГКНС	17217	0	0	0	17217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	17217	0	0	0	17217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	17217	0	0	0	17217	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	1722	0	0	0	1722	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	15495	0	0	0	15495	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.4.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора (ул. Мира) до КНС-3	70860	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14172	14172	14172	14172	14172	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	70860	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14172	14172	14172	14172	14172	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	70860	0	0	0	0	0	0	0	0	0	14172	14172	14172	14172	14172	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	7085	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1417	1417	1417	1417	1417	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	63775	0	0	0	0	0	0	0	0	0	12755	12755	12755	12755	12755	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.5.	Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора (ул. Молодежная между 1 и 2 мкрнами на КНС-3)	64956	16239	16239	16239	16239	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	64956	16239	16239	16239	16239	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	64956	16239	16239	16239	16239	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	6496	1624	1624	1624	1624	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	58460	14615	14615	14615	14615	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.6.	Реконструкция КНС-3 город	8330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	8330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	8330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	835	0	0	0	0	0	0	0	0	0	167	167	167	167	167	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7495	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1499	1499	1499	1499	1499	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.7.	Реконструкция магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе	1660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332	332	332	332	332	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	1660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332	332	332	332	332	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	332	332	332	332	332	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	165	0	0	0	0	0	0	0	0	0	33	33	33	33	33	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1495	0	0	0	0	0	0	0	0	0	299	299	299	299	299	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.8.	Реконструкция КНС-10 город	8330	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	8330	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	8330	0	0	0	0	1666	1666	1666	1666	1666	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	835	0	0	0	0	167	167	167	167	167	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7495	0	0	0	0	1499	1499	1499	1499	1499	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.9.	Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по пр. Нефтяников, ул. Центральная, ул. Озерная от реконструируемого магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей до проектируемой КНС-7 СМП	53516	13379	13379	13379	13379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	53516	13379	13379	13379	13379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	53516	13379	13379	13379	13379	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	5352	1338	1338	1338	1338	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	48164	12041	12041	12041	12041	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.10.	Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 Восточная промзона, КНС-УНИР	29274	0	9758	9758	9758	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	29274	0	9758	9758	9758	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0																		
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	29274	0	9758	9758	9758	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	2928	0	976	976	976	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	26346	0	8782	8782	8782	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.11.	Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. "Молодежный") и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская	8410	6040	0	0	0	474	474	474	474	474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	8410	6040	0	0	0	474	474	474	474	474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0																			
	2. Внебюджетные источники	8410	6040	0	0	0	474	474	474	474	474	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	839	604	0	0	0	47	47	47	47	47	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7571	5436	0	0	0	427	427	427	427	427	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.12.	Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	29069	7269	5759	12051	0	399	399	399	399	399	399	399	399	399	399	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	29069	7269	5759	12051	0	399	399	399	399	399	399	399	399	399	399	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	29069	7269	5759	12051	0	399	399	399	399	399	399	399	399	399	399	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	2908	727	576	1205	0	40	40	40	40	40	40	40	40	40	40	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	26161	6542	5183	10846	0	359	359	359	359	359	359	359	359	359	359	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.13.	Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная	27320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5464	5464	5464	5464	5464
	Необходимые капитальные затраты	27320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5464	5464	5464	5464	5464
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	27320	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	5464	5464	5464	5464	5464
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	2730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	546	546	546	546	546
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	24590	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4918	4918	4918	4918	4918
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			

3.14.	Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город	12700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2540	2540	2540	2540	2540
	Необходимые капитальные затраты	12700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2540	2540	2540	2540	2540
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	12700	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2540	2540	2540	2540	2540
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	1270	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	254	254	254	254	254
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	11430	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2286	2286	2286	2286	2286
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.15.	Реконструкция КНС-частный сектор	3135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	627	627	627	627	627
	Необходимые капитальные затраты	3135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	627	627	627	627	627
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	3135	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	627	627	627	627	627
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	315	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	63	63	63	63	63
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	2820	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	564	564	564	564	564
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.16.	Реконструкция городских КОС	383098	0	0	93672	122347	167079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	383098	0	0	93672	122347	167079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	383098	0	0	93672	122347	167079	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	19155	0	0	4684	6117	8354	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	363943	0	0	88988	116230	158725	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.17.	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная	1810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	362	362	362	362	362	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	1810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	362	362	362	362	362	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1810	0	0	0	0	0	0	0	0	0	362	362	362	362	362	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	180	0	0	0	0	0	0	0	0	0	36	36	36	36	36	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1630	0	0	0	0	0	0	0	0	0	326	326	326	326	326	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.18.	Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная	5295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1059	1059	1059	1059	1059
	Необходимые капитальные затраты	5295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1059	1059	1059	1059	1059
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	5295	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1059	1059	1059	1059	1059
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	530	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	106	106	106	106	106
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	4765	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	953	953	953	953	953
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.19.	Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира	1215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243	243	243	243	243
	Необходимые капитальные затраты	1215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243	243	243	243	243
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1215	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	243	243	243	243	243
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	120	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	24	24	24	24	24

	в тарифе																				
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1095	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	219	219	219	219	219
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.20.	Ежегодная замена канализационных сетей	1389190	54505	54505	54505	54505	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078
	Необходимые капитальные затраты	1389190	54505	54505	54505	54505	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1389190	54505	54505	54505	54505	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078	78078
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	69460	2725	2725	2725	2725	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904	3904
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1319730	51780	51780	51780	51780	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174	74174
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.21.	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе (мкр. «Молодежный») и территории участка Таллинская-Рижская	21957	0	0	0	2677	240	240	2974	2604	0	13222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	21957	0	0	0	2677	240	240	2974	2604	0	13222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	21957	0	0	0	2677	240	240	2974	2604	0	13222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	21957	0	0	0	2677	240	240	2974	2604	0	13222	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.22.	Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки	7253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2288	0	0	0	0	4965
	Необходимые капитальные затраты	7253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2288	0	0	0	0	4965
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	7253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2288	0	0	0	0	4965
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7253	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2288	0	0	0	0	4965
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.23.	Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе	4702	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4702	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	4702	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4702	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	4702	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4702	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	4702	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	4702	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.24.	Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный	28903	1075	0	10731	1435	0	0	0	0	14227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1435
	Необходимые капитальные затраты	28903	1075	0	10731	1435	0	0	0	0	14227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1435
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	28903	1075	0	10731	1435	0	0	0	0	14227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1435
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	28903	1075	0	10731	1435	0	0	0	0	14227	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1435
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1178

3.25.	Необходимые капитальные затраты	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1178
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1178
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1178	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1178
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.26.	Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	2677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1213	0	0	0	1464
	Необходимые капитальные затраты	2677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1213	0	0	0	1464
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	2677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1213	0	0	0	1464
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	10	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1	2	3	4
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	2677	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1213	0	0	0	1464
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
3.27.	Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории	6853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6853	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	6853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6853	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	6853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6853	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0																			
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	6853	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	6853	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Всего по системе	2256140	114561	112434	229527	256749	247936	80857	83591	83221	94844	108231	95009	95009	95009	108852	89224	88011	88011	88011	97053
	Необходимые капитальные затраты	2256140	114561	112434	229527	256749	247936	80857	83591	83221	94844	108231	95009	95009	95009	108852	89224	88011	88011	88011	97053
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	2256140	114561	112434	229527	256749	247936	80857	83591	83221	94844	108231	95009	95009	95009	108852	89224	88011	88011	88011	97053
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	2256140	114561	112434	229527	256749	247936	80857	83591	83221	94844	108231	95009	95009	95009	108852	89224	88011	88011	88011	97053
	Инвестиционная составляющая в тарифе	129657	8623	8518	14471	16421	12512	4158	4158	4158	4158	5597	5597	5597	5597	5597	4897	4898	4899	4900	4901
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	2126493	105938	103916	215056	240328	235424	76699	79433	79063	90686	102634	89412	89412	89412	103255	84327	83114	83114	83114	92156

Приложение 10. Финансовые затраты в системе электроснабжения, тыс. руб.

№ п/п	Инвестиционные проекты	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
4.1.	Реконструкция ПС 110/35/10 кВ "Инга"	120660	120660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	120660	120660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	120660	120660	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	60330	60330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	60330	60330	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Реконструкция ОРУ-35 кВ ПС 110/35/10 кВ "Южная"	17450	1310	16140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.2.	Необходимые капитальные затраты	17450	1310	16140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	17450	1310	16140	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	8725	655	8070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	8725	655	8070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.3.	Реконструкция ПС 110/6 кВ "Орт-Ягун"	64830	5760	59070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	64830	5760	59070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	64830	5760	59070	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	32415	2880	29535	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	32415	2880	29535	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.4.	Реокнструкция телеавтоматика и телемеханики для контроля управления в ТП и ЦРП города	112500	18750	18750	18750	18750	18750	18750	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	112500	18750	18750	18750	18750	18750	18750	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	112500	18750	18750	18750	18750	18750	18750	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	56250	9375	9375	9375	9375	9375	9375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	56250	9375	9375	9375	9375	9375	9375	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Реконструкция ПС-35/6 кВ №35 "Поселковая"	37800	0	0	0	37800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	37800	0	0	0	37800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.5.	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	37800	0	0	0	37800	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	18900	0	0	0	18900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	18900	0	0	0	18900	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.6.	Ежегодная замена сетей 10(6) кВ в объеме 5% .	482144	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376
	Необходимые капитальные затраты	482144	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	482144	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376	25376
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	48214,4	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6	2537,6
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	433929,6	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4	22838,4
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.7.	Ежегодная замена сетей 0,4 кВ в объеме 6%.	162260	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540
	Необходимые капитальные затраты	162260	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	162260	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540	8540
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	16226	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854	854
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	146034	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686	7686
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство ВЛ 110 кВ "Кирилловская - Повховская"	2020	2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	2020	2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.8.	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	2020	2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	2020	2020	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.9.	Строительство ТП 10/0,4 кВ и ВЛИ-10 кВ на "Городском водозаборе"	99390	99390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	99390	99390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	99390	99390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	99390	99390	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.10.	Строительство ТП 10/0,4 кВ, КЛ 10-0,4 кВ для объекта "Городской стадион с лыжной базой"	41230	41230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	41230	41230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	41230	41230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	41230	41230	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство КЛ 0,4 кВ для подключения строящихся многоквартирных жилых домов в правобережной части города	4360	3520	168	168	168	168	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	4360	3520	168	168	168	168	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.11.	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	4360	3520	168	168	168	168	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	4360	3520	168	168	168	168	168	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.12.	Строительство и модернизация объектов электроснабжения на территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская	45994	0	4392	0	0	0	0	0	0	16775	0	0	0	0	8235	0	0	0	0	16592
	Необходимые капитальные затраты	45994	0	4392	0	0	0	0	0	0	16775	0	0	0	0	8235	0	0	0	0	16592
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	45994	0	4392	0	0	0	0	0	0	16775	0	0	0	0	8235	0	0	0	0	16592
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	45994	0	4392	0	0	0	0	0	0	16775	0	0	0	0	8235	0	0	0	0	16592
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.13.	Строительство и модернизация объектов электроснабжения в р. Пионерный	197396	9028	19642	122	2074	11956	14335	0	0	36783	0	0	0	0	68625	0	0	0	0	34831
	Необходимые капитальные затраты	197396	9028	19642	122	2074	11956	14335	0	0	36783	0	0	0	0	68625	0	0	0	0	34831
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	197396	9028	19642	122	2074	11956	14335	0	0	36783	0	0	0	0	68625	0	0	0	0	34831
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	197396	9028	19642	122	2074	11956	14335	0	0	36783	0	0	0	0	68625	0	0	0	0	34831
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство объектов электроснабжения в мкр. Молодежный	73320	0	0	0	38430	0	0	0	0	34890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	73320	0	0	0	38430	0	0	0	0	34890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

4.14.	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	73320	0	0	0	38430	0	0	0	0	34890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	73320	0	0	0	38430	0	0	0	0	34890	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.15.	Строительство сетей и объектов электроснабжения для индивидуальной жилой застройки и организаций в правобережной части г. Когалым восточнее Сургутского шоссе	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	30500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.16.	Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым восточнее Сургутского шоссе	130730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48678	0	0	0	0	82052
	Необходимые капитальные затраты	130730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48678	0	0	0	0	82052
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	130730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48678	0	0	0	0	82052
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	130730	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	48678	0	0	0	0	82052

	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.17.	Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым западнее Сургутского шоссе	98580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8540	0	0	0	0	90040
	Необходимые капитальные затраты	98580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8540	0	0	0	0	90040
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	98580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8540	0	0	0	0	90040
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	98580	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8540	0	0	0	0	90040
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
4.18.	Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части г. Когалым западнее Сургутского шоссе	136571	0	0	0	0	0	0	0	0	43847	0	0	0	0	46362	0	0	0	0	46362
	Необходимые капитальные затраты	136571	0	0	0	0	0	0	0	0	43847	0	0	0	0	46362	0	0	0	0	46362
	Источники инвестиций, в том числе:	0																			
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	136571	0	0	0	0	0	0	0	0	43847	0	0	0	0	46362	0	0	0	0	46362
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	136571	0	0	0	0	0	0	0	0	43847	0	0	0	0	46362	0	0	0	0	46362
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Всего по системе	1857735	335584	152078	52956	131138	64790	67169	33916	33916	196711	33916	33916	33916	33916	214356	33916	33916	33916	33916	303793
	Необходимые капитальные затраты	1857735	335584	152078	52956	131138	64790	67169	33916	33916	196711	33916	33916	33916	33916	214356	33916	33916	33916	33916	303793
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	1857735	335584	152078	52956	131138	64790	67169	33916	33916	196711	33916	33916	33916	33916	214356	33916	33916	33916	33916	303793
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	1857735	335584	152078	52956	131138	64790	67169	33916	33916	196711	33916	33916	33916	33916	214356	33916	33916	33916	33916	303793
	Инвестиционная составляющая в тарифе	241060,4	76631,6	50371,6	12766,6	31666,6	12766,6	12766,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6	3391,6
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	1616674,6	258952,4	101706,4	40189,4	99471,4	52023,4	54402,4	30524,4	30524,4	193319,4	30524,4	30524,4	30524,4	30524,4	210964,4	30524,4	30524,4	30524,4	30524,4	300401,4

Приложение 11. Финансовые затраты в системе газоснабжения, тыс. руб.

№ п/п	Инвестиционные проекты	Всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
5.1.	Ежегодная замена с поэтапным достижением нормативных показателей перекладки 4%,	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Необходимые капитальные затраты	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Инвестиционная составляющая в тарифе	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.2.	Строительство газопровода среднего давления (городское кольцо)	77000	10000	67000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	77000	10000	67000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	77000	10000	67000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	77000	10000	67000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	77000	10000	67000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.3.	Строительство газопровода среднего давления от действующего газопровода среднего давления по ул. Лангепасской (в районе котельной Водозабора) на котельные Северной промзоны	19000	0	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	19000	0	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	19000	0	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	19000	0	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	19000	0	0	0	19000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			

5.4.	Строительство газопровода среднего давления к новой котельной "Арочник" на территориии р. Пионерный	7500	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	7500	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	7500	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	7500	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	7500	7500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																		
5.5.	Строительство системы газораспределения территориии п. СМП 524	80000	0	35100	0	3300	0	0	0	0	26600	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
	Необходимые капитальные затраты	80000	0	35100	0	3300	0	0	0	0	26600	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	80000	0	35100	0	3300	0	0	0	0	26600	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	80000	0	35100	0	3300	0	0	0	0	26600	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	80000	0	35100	0	3300	0	0	0	0	26600	0	0	0	0	0	0	0	0	15000
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																		
5.6.	Строительство системыгазораспределения территориии п. ДСУ-12	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	36000	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																		
5.7.	Строительство системы газораспределения мкр. Молодежный (Строительство системы газораспределения для газификации территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников – Повховского шоссе)	39000	0	0	0	21500	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	39000	0	0	0	21500	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	39000	0	0	0	21500	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	39000	0	0	0	21500	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	0	0	0	0	0

	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	39000	0	0	0	21500	0	0	0	0	17500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.8.	Строительство системы газораспределения территории п. Фестивальный («Строительствосистемы газоснабжения для территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская»)	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	37500	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.9.	Строительство системы газораспределения территории п. ПКМ-177	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	17400	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.10.	Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) и газопровода среднего давления для индивидуальной жилой застройки за р. Кирилл-Высъягун	12000	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	12000	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	12000	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	12000	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	12000	0	0	0	12000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Строительство газопровода среднего давления и ПРГ для газификации существующих дачных участков за р. Кирилл-Высъ-Ягун	14000	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	14000	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

5.11.	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	14000	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	14000	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	14000	0	0	0	14000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.12.	Строительствосистемы газоснабжения для газификации существующих дачных участков СОНТ "Приполярный"	25000	0	0	0	25000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	25000	0	0	0	25000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	25000	0	0	0	25000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	25000	0	0	0	25000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	25000	0	0	0	25000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.13.	Строительство системы газораспределения для индивидуальной жилой застройки восточнее ул. Сургутское шоссе	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	8000	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
5.14.	Строительство второго источника газоснабжения «Когалымская ГКС-Восточно-Придорожное месторождение» и сетей газоснабжения	93400,008	23350,002	23350,002	23350,002	23350,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Необходимые капитальные затраты	93400,008	23350,002	23350,002	23350,002	23350,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	93400,008	23350,002	23350,002	23350,002	23350,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	93400,008	23350,002	23350,002	23350,002	23350,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	93400,008	23350,002	23350,002	23350,002	23350,002	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Срок окупаемости внебюджетных инвестиций, лет	0																			
	Всего по системе	623600,01	40850,002	125450	23350,002	118150	10520	10520	10520	10520	145520	10520	10520	10520	10520	18520	10520	10520	10520	10520	25520
	Необходимые капитальные затраты	623600,01	40850,002	125450	23350,002	118150	10520	10520	10520	10520	145520	10520	10520	10520	10520	18520	10520	10520	10520	10520	25520
	Источники инвестиций, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1. Бюджетные источники, в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	2. Внебюджетные источники	623600,01	40850,002	125450	23350,002	118150	10520	10520	10520	10520	145520	10520	10520	10520	10520	18520	10520	10520	10520	10520	25520
	Источники возврата внебюджетных инвестиций, в том числе	623600,01	40850,002	125450	23350,002	118150	10520	10520	10520	10520	145520	10520	10520	10520	10520	18520	10520	10520	10520	10520	25520

	Инвестиционная составляющая в тарифе	157800	0	0	0	0	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520	10520
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	465800,01	40850,002	125450	23350,002	118150	0	0	0	0	135000	0	0	0	0	8000	0	0	0	0	15000

Приложение 12. Финансовые затраты в системе сбора и утилизации ТКО, тыс. руб.

№ ИП	Наименование	всего	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033	2034	2035
6.1.	Строительство полигона твердых бытовых отходов в городском округе городе Когалым																				
	Бюджетные источники	499 800	0	166 600	166 600	166 600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:	0																			
	Федеральный бюджет	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Бюджет автономного округа	249 900	0	83 300	83 300	83 300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Местный бюджет	249 900	0	83 300	83 300	83 300	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Внебюджетные источники	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Собственные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Инвестиционная составляющая в тарифе	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Плата за подключение к системе ресурсоснабжения	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Привлеченные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	в том числе:	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Заемные средства	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Средства частных инвесторов	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	Итого по мероприятию	499 800	0	166 600	166 600	166 600	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0

Приложение 2 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №128-ГД

ПОРЯДОК учета предложений по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы»

1. Порядок организации и проведения публичных слушаний на территории города Когалыма установлен решением Думы города Когалыма от 24.03.2017 №74-ГД.

2. Участниками публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы» (далее – Проект) могут быть все заинтересованные жители города Когалыма.

3. Предложения и замечания по Проекту принимаются в течение 10 дней со дня официального опубликования Проекта.

4. В случае если предложения и замечания были сделаны в организацию почтовой связи до двадцати четырех часов последнего дня указанного срока, предложения и замечания считаются направленными в срок.

5. Предложения и замечания по Проекту направляются в письменном (в том числе электронном) виде в оргкомитет по проведению публичных слушаний по адресу: город Когалым, ул. Дружбы народов, 7 каб.118а или в электронном виде в виртуальную приемную Администрации города Когалыма на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (www.admkogalym.ru) с указанием фамилии, имени, отчества (последнее – при наличии), места жительства, контактного телефона, даты рождения жителя города, внесшего предложения по обсуждаемому Проекту.

6. Регистрация участников публичных слушаний открывается за один час до начала публичных слушаний и осуществляется на всем протяжении публичных слушаний. Для регистрации участником публичных слушаний предъявляется документ, удостоверяющий личность. При регистрации указывается фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, контактный телефон участника публичных слушаний.

7. Время выступления участников публичных слушаний определяется исходя из количества участников публичных слушаний.

8. Для организации прений председательствующий объявляет вопрос, по которому проводится обсуждение и предоставляет слово участникам публичных слушаний, внесшим предложения и замечания по данному вопросу.

9. Затем председательствующий предлагает участникам публичных слушаний, членам оргкомитета задать уточняющие вопросы по позиции и (или) аргументам выступающего и дополнительное время для ответов на вопросы и пояснения.

10. По окончании выступлений участников, внесших предложения и замечания по обсуждаемому вопросу, слово предоставляется всем желающим участникам публичных слушаний, а также при необходимости членам оргкомитета, лицам, приглашенным на публичные слушания.

11. По результатам публичных слушаний оргкомитет готовит заключение, разработанное на основе предложений и замечаний участников публичных слушаний.

12. Информация по результатам публичных слушаний подлежит официальному опубликованию (обнародованию) не позднее 10 дней со дня их проведения и размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Приложение 3 к решению Думы города Когалыма от 29.11.2017 №128-ГД

СОСТАВ оргкомитета по проведению публичных слушаний по проекту решения Думы города Когалыма «Об утверждении программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2017-2035 годы»

Рудиков М.А. - заместитель главы города Когалыма;
Говорищева А.Ю. - председатель Думы города Когалыма;
Черных Т.И. - заместитель главы города Когалыма;
Лаишевцев В.С. - начальник отдела архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма;
Лучицкая М.В. - заместитель председателя комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма;
Генов В.В. - начальник юридического управления Администрации города Когалыма;
Загорская Е.Г. - начальник управления экономики Администрации города Когалыма;
Хуморов И.А. - директор муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства» города Когалыма;
Чернявская Л.К. - начальник ПТО муниципального казённого учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»;
Ветштейн В.В. - председатель общественной организации «Общественный контроль города Когалыма»;
Митюков Л.В. - председатель общественного совета при Администрации города Когалыма по осуществлению контроля за выполнением организациями коммунального комплекса своих обязательств;.
Вовк Н.Г. - ведущий инженер ПТО муниципального казенного учреждения «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма»;
Прусевич В.С. - генеральный директор ООО «КонцессКом»;
Шекета А.Н. - генеральный директор ООО «Горводоканал»

ПРОТОКОЛ №1
вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе по отбору управляющей организации для управления введенным в эксплуатацию многоквартирным домом города Когалыма (реестровый номер №31-ЖК)

Мы, члены конкурсной комиссии по проведению открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления введенным в эксплуатацию многоквартирным домом по адресу город Когалым улица Дружбы народов, д.36
председатель комиссии: М.А.Рудиков
члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская
в присутствии Претендентов: генерального директора ООО «Управляющая компания «Веста» Е.Е.Сафроновой, директора ООО «Уют» Нагорной М.В. составили настоящий протокол о том, что на момент вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе поступили следующие заявки:

№ п/п	Регистрационный номер заявки	Наименование претендента	Количество страниц в заявке	Примечание
1	1-31ЖК	ООО «Управляющая компания «Веста»	37	
2	2-31ЖК	ООО «Уют»	27	

Заявки на участие в конкурсе включают в себя:
Заявка №1-31ЖК

№ п/п	Наименование документа	Кол-во страниц	Примечание
1	Заявка на участие в конкурсе с реестровым номером 31-ЖК от 29.11.2017	2	оригинал
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц №1185В/2017 от 23.11.2017	3	оригинал
3	Свидетельство о государственной регистрации юридического лица от 06.08.2014 серия 86 №002363349	1	копия
4	Свидетельства о постановке на учет российской организации в налоговом органе по месту нахождения на территории РФ от 06.08.2014 серия 86 №002363350	1	копия
5	Решение №1 от 28.07.2014 единственного учредителя о создании общества с ограниченной ответственностью «Управляющая компания «Веста»	1	копия
6	Приказ от 01.08.2016 №15 «О вступлении в должность генерального директора ООО «УК «Веста»	1	копия
7	Решение №5 от 31.07.2016 единственного учредителя о назначении генерального директора ООО «УК «Веста»	1	копия
8	Устав ООО «УК «Веста», утвержденный решением единственного учредителя №1 от 28.07.2014	11	копия
9	Лицензия на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами №132 от 30.04.2015	2	копия
10	Свидетельство члена СРО «Управляющих компаний жилищно-коммунального комплекса Югры», выданное ООО «УК «Веста» №0111, на основании протокола от 18.02.2015 №34	1	копия
11	Квалификационный аттестат №458 от 27.07.2016, выданный Е.Е.Сафроновой	1	копия
12	Банковские реквизиты ООО «УК «Веста»	1	оригинал
13	Платежное поручение №775 от 27.11.2017	1	Оригинал
14	Декларация №1 от 10.11.2017 о соответствии ООО «УК «Веста» установленным федеральными законами требованиям к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договорам управления домом.	1	оригинал
15	Декларация №2 от 10.11.2017 о не проведении процедур банкротства и ликвидации ООО «УК «Веста»	1	оригинал
16	Декларация №3 от 10.11.2017 о не приостановлении деятельности ООО «УК «Веста»	1	оригинал
17	Декларация №4 от 10.11.2017 об отсутствии у ООО «УК «Веста» задолженности по налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или в государственные внебюджетные фонды	1	оригинал
18	Декларация №5 от 10.11.2017 об отсутствии у ООО «УК «Веста» кредиторской задолженности за последний отчетный период в размере свыше 70% балансовой стоимости активов по данным бухгалтерской отчетности	1	оригинал
19	Справка №44748 о состоянии расчетов по налогам, сборам, пеням, штрафам, процентам организации по состоянии на 01.11.2017	2	оригинал
20	Сведений о банковских счетах от 16.11.2017	1	оригинал
21	Уведомление о государственной регистрации ООО «УК «Веста» №1148608000386 от 06.08.2014 в территориальном органе Федеральной службы государственной статистики по ХМАО – Югре от 27.10.2014	1	копия
22	Карточка предприятия ООО «УК «Веста»	1	оригинал
23	Бухгалтерский баланс ООО «УК «Веста» от 31.12.2016	1	копия
24	Копия информационного письма (форма №26.2-7) от 16.10.2017 №392 о переходе на упрощенную систему налогообложения.	1	копия
	ИТОГО:	39	

Заявка №2-31ЖК

№ п/п	Наименование документа	Кол-во страниц	Примечание
1	Заявка на участие в конкурсе с реестровым номером 31-ЖК от 04.12.2017	2	оригинал
2	Выписка из Единого государственного реестра юридических лиц №1178В/2017 от 22.11.2017	7	оригинал
3	Решение единственного учредителя ООО «Уют» №1 от 19.09.2013 о назначении директором общества Нагорную М.В.	1	копия
4	Протокол заседания совета директоров ООО «Уют» №3-2016 от 12.09.2016 о продлении полномочий директора ООО «Уют»	1	копия
5	Карточки предприятия ООО «Уют»	1	копия
6	Платежное поручение №746 от 30.11.2017	1	оригинал
7	Лицензия №137 от 30.04.2015 г. на осуществление предпринимательской деятельности по управлению многоквартирными домами	1	копия
8	Квалификационный аттестат №19 от 23.01.2015, выданный Нагорной М.В.	1	копия
9	Удостоверение о повышении квалификации от 04.10.2016 №ПК-16-273	1	копия
10	Удостоверение о повышении квалификации от 21.05.2014 №000161 УО-РАН-ХиГС - ФЭН	1	копия
11	Удостоверение о повышении квалификации от 08.12.2011 №ЭН-0715-2011	1	копия
12	Справка №45578 о состоянии расчетов по налогам, сборам, страховым взносам, пеням, штрафам, процентам организации и индивидуальных предпринимателей по состоянию на 21.11.2017 г.	3	оригинал
13	Справка от 01.12.2017 №1072 о соответствии установленным федеральными законами РФ требованиям: - к лицам, осуществляющим выполнение работ, оказание услуг, предусмотренных договором управления многоквартирным домом; - об отсутствии решения о ликвидации юридического лица; - об отсутствии решения арбитражного суда о признании юридического лица, банкротом и об открытии конкурсного производства; - об отсутствии решения о приостановлении деятельности юридического лица в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях; - об отсутствии кредиторской задолженности за последний завершенный отчетный период	1	оригинал
14	Упрощенная бухгалтерская (финансовая)отчетность за 2016 г.	5	копия
	ИТОГО:	27	

Разъяснение сведений, содержащихся в документах, представленных Претендентами, членам конкурсной комиссии не требуется.
Настоящий протокол составлен в двух экземплярах на 3 листах.
Председатель комиссии: М.А.Рудиков
Члены комиссии: М.В.Лучицкая, М.В.Маринина, В.В.Генов, М.А.Хуморов, Л.К.Чернявская

ОБЪЯВЛЕНИЕ

Управление экономики Администрации города Когалыма сообщает следующее:
В приложении к постановлению Администрации города Когалыма от «22» ноября 2017 года № 2422 «Об утверждении списка победителей конкурса по предоставлению субсидий субъектам малого и среднего предпринимательства города Когалыма», опубликованном в газете «Когалымский вестник», в номере 94 (887) от 29.11.2017 года, слово «Жаманаева» следует читать как «Жаманова».

КОГАЛЫМСКИЙ ВЕСТНИК ЕЖЕНЕДЕЛЬНАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

УЧРЕДИТЕЛЬ: Муниципальное казенное учреждение Администрация города Когалыма (628481, Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ-Югра, г.Когалым, ул. Дружбы Народов, д.7).

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Тюменской области, ХМАО-Югре и ЯНАО 13 марта 2014 года. Регистрационный номер ПИ №ТУ72-01077. Индекс 54326 (04326 для организаций).

Отпечатано: КГ МУП «Когалымская городская типография» (628483, г. Когалым, проспект Нефтяников, 1А/2).

ГЛАВНЫЙ РЕДАКТОР: Т.А. КАЛИНИЧЕНКО.

Верстка: Лана Неустроева. Ольга Дерюгина. Корректор: Инна Родионова.

Адрес редакции и издателя: 628485, Тюменская область, ХМАО-Югра, г.Когалым, ул. Молодежная, 3, офис 1. Контактные телефоны и адреса электронной почты: приемная - 5-03-55 (факс), главный редактор - 5-00-74. E-mail: kogvest@mail.ru отдел рекламы - 2-35-55, e-mail: vek.reklama@mail.ru www.kogvest.ru

Заказ 2842 - 2863. Время подписания номера в печать по графику в 14.00. Номер подписан в 14.00. Тираж номера 500 экз. Распространяется бесплатно.