



События

Понедельник, 1 июля

Глава района В.В. Аникин провёл совещание с руководителями структурных и подведомственных учреждений администрации района, руководителями муниципальных и государственных учреждений.

Делегация района в составе депутатов и глав поселений под руководством главы муниципалитета приняла участие в торжественном мероприятии, посвященном 25-летию Самарской губернской Думы, в Самарской государственной филармонии.

В.В. Аникин принял участие в награждении юбилейными медалями «30 лет выводу советских войск из Афганистана» ветеранов боевых действий, лётчиков-инструкторов и вдов военнослужащих. Мероприятие провело безенчукское отделение ВООВ «Боевое братство».

Культурно-просветительский центр «Русское возрождение» начал реализацию проекта «Русская краса» — победителя Фонда президентских грантов.

Вторник, 2 июля

В парке «Тополя» военно-патриотический клуб «За други своя» и туристический клуб «Первая высота» совместно с МБУ «Благоустройство» провели акцию «Чистый парк».

Среда, 3 июля

Районный Совет ветеранов принял решение о создании рабочей группы Совета по подготовке празднования 75-летия Победы.

Четверг, 4 июля

Глава района провёл заседание оргкомитета по подготовке к празднованию 75-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 гг. в 2020 году.

Члены Общественного совета при главе м.р. Безенчукский осмотрели объекты, возведённые по региональной программе «Формирование комфортной городской среды».

В Доме детства волонтеры медицинского колледжа провели акцию «Здоровые суставы в надёжных руках» для граждан пенсионного возраста.

Пятница, 5 июля

В Доме детства В.В. Аникин поздравил гостей и участников театрального семейного фестиваля, приуроченного ко Дню семьи, любви и верности.

В рамках областного общественного проекта «Культурное сердце России» в парке «Тополя» состоялся концерт ансамбля «Шангарчи» и творческий мастер-класс для детей.

Суббота, 6 июля

Состоялись профилактические рейды глав поселений совместно со специалистами администрации района по водным объектам.

На канале у Переволок в честь Дня рыбака состоялось летнее первенство среди рыболовов-любителей под эгидой Совета ВООПриВО Безенчукского гарнизона.

Воскресенье, 7 июля

Юнармейцы и волонтеры Победы поздравляли жителей и гостей Безенчука с Днем воинской славы — Днём победы русского флота над турецким флотом в Чесменском сражении в 1770 году. На центральной площади у Вечного огня прошла областная акция «Переключка Постов № 1. Этих дней не смолкнет слава».

Православные отметили праздник Рождества Иоанна Предтечи.

Даты

Владимир Романович Базин, главный ветеринарный врач ГБУ СО «СВО» Безенчукская станция по борьбе с болезнями животных.

Родился 13 июля 1954 года.

Геннадий Алексеевич Зайцев, председатель Общественного совета при главе м.р. Безенчукский.

Родился 18 июля 1951 года.

Валентина Арсентьевна Карпунина, Почетный житель Безенчукского района.

Родилась 19 июля 1939 года.

Соцзащита

С 2019 года условия льготной ипотеки для семей с детьми изменились

В апреле 2019 года изменились условия программы семейной ипотеки, по которой семья с двумя или более детьми может снизить ставку по жилищному кредиту до 6 процентов.

Основное изменение программы — льготная ставка может действовать не три, пять или восемь лет, а в течение всего срока ипотеки. А также появились новые условия для семей, которые покупают жилье на территории Дальневосточного федерального округа.

Условия программы: Постановление Правительства № 1711 от 30.12.17

Изменения: Постановление Правительства № 339 от 28.03.19

ЧТО ТАКОЕ СЕМЕЙНАЯ ИПОТЕКА

Семейной ипотекой называют программу господдержки семей с детьми. Участники этой программы могут взять ипотеку или рефинансировать уже имеющийся кредит по льготной ставке — 6 процентов. Разницу между обычной и льготной ставкой банку компенсирует государство.

Эта программа действует с 2018 года. В апреле 2019 года ее условия стали доступнее, а льготой смогут воспользоваться 600 тысяч семей.

КТО МОЖЕТ ВЗЯТЬ ИПОТЕКУ ПО ЛЬГОТНОЙ СТАВКЕ

В программе могут участвовать семьи, в которых с 1 января 2018 года и до 31 декабря 2022 года родился второй, третий или последующий ребенок. При этом заемщик и дети, с рождением которых появилось право на господдержку, должны иметь гражданство РФ.

Раньше на период применения льготной ставки влияло то, какой по счету ребенок родился в семье. При рождении второго льгота действовала три года, при рождении третьего — пять лет.

Теперь льготная ставка может действовать без ограничения по количеству лет — до конца срока действия кредитного договора.

КТО МОЖЕТ БЫТЬ ЗАЕМЩИКОМ И СОЗАЕМЩИКОМ

Заемщиком может быть один из родителей. Созаемщиком может выступить не только родитель ребенка, однако он тоже должен иметь гражданство РФ.

НА КАКОЕ ЖИЛЬЕ ДАЮТ ИПОТЕКУ ПОД 6 ПРОЦЕНТОВ

По общим правилам вне зависимости от региона льготная ставка действует при покупке с 1 января 2018 года до 31 декабря 2022 года квартиры или дома с участком, но только на первичном рынке у юридического лица:

1. По договору участия в долевом строительстве.

2. По договору купли-продажи.

Покупка квартиры на вторичном рынке не попадает под требования господдержки. При рождении ребенка с 1 июля 2022 года до 31 декабря 2022 года, договор на покупку жилья можно заключить до 1 марта 2023 года — при этом условия для льготной ставки сохранятся.

Также по этой программе можно рефинансировать уже имеющуюся ипотеку. Требования к объекту недвижимости сохраняются, но договор купли-продажи или долевого участия может быть оформлен и раньше 2018 года.

Важное нововведение с апреля 2019 года. По льготной ставке можно рефинансировать даже ту ипотеку, по которой раньше уже менялись условия, за исключением цели кредита. Например, если семья уже использовала право на снижение ставки в связи с рождением ребенка, она может еще раз обратиться в банк и подать заявку на рефинансирование с продлением ставки до конца срока действия договора.

МАКСИМАЛЬНАЯ СУММА КРЕДИТА

Размер кредита, который можно получить под 6 процентов годовых с господдержкой, зависит от региона, в котором расположено жилье, и составляет:

1. Для Москвы, Московской области, Санкт-Петербурга и Ленинградской области — 12 млн рублей.

2. Для остальных регионов России — 6 млн рублей.

Это ограничение касается суммы кредита. При этом стоимость жилья может быть больше, а разницу семья оплачивает из собственных средств. В сумму кредита включается материнский капитал, если

ПОЧЕМУ ИЗМЕНИЛИ УСЛОВИЯ СЕМЕЙНОЙ ИПОТЕКИ

Продление льготной ставки до конца срока действия кредита — одно из поручений Президента РФ В.В. Путина по итогам выступления перед Федеральным Собранием в феврале 2019 года.

Этот шаг был необходим для того, чтобы семьи с детьми могли улучшить жилищные условия. Ограничение периода льготной ставки и последующее ее повышение не позволяло планировать расходы на ипотеку на годы вперед. В 2018 году программой воспользовались всего 4,5 тыс. семей.

В рамках исполнения поручения Президента было принято Постановление Правительства, которое изменило условия господдержки. Всего по этой программе планируется выдать кредитов на 600 млрд рублей. Продление льготного периода потребует дополнительного финансирования в размере 60 млрд рублей за три года. Эти средства выделят из федерального бюджета.

семья использует его для улучшения жилищных условий.

ПЕРВОНАЧАЛЬНЫЙ ВЗНОС

По условиям программы первоначальный взнос составляет минимум 20 процентов от стоимости квартиры. При заключении договора рефинансирования сумма долга не должна превышать 80 процентов стоимости жилья.

КУДА ОБРАЩАТЬСЯ ЗА ЛЬГОТНОЙ ИПОТЕКОЙ

Постановление Правительства — это документ, который устанавливает основные условия программы. Но он не обязывает любой банк оформить ипотеку каждой семье по первому требованию. Окончательное решение о предоставлении кредита, критериях оценки заемщиков и возможности рефинансирования принимает банк.

Субсидии для компенсации недополученных доходов выделяют не всем кредитным организациям. Их перечень и лимиты субсидирования утверждает Министерство финансов.

Чтобы оформить или рефинансировать кредит по льготной ставке, нужно обращаться в банк или организацию «Дом. РФ».

НЕЗАВИСИМО ОТ ДОХОДА СЕМЬИ:

- Единовременное пособие при рождении ребенка — **17 479,73 Р**
- Единовременная денежная выплата (семейный капитал) — **100 000 Р**
- Ежемесячное пособие по уходу за ребенком до достижения им возраста 1,5 лет: **неработающим — 6 554,89 Р**
работающим — 40% от среднего заработка, на который начисляются страховые взносы на обязательное социальное страхование на случай временной нетрудоспособности и в связи с материнством.
- Ежемесячное пособие на ребенка военнослужащего, проходящего военную службу по призыву — **11 863,27 Р**
- Ежегодная денежная выплата в связи с празднованием Светлого Христова Воскресенья—Пасхи (только для одиноких матерей, воспитывающих 2-х и более детей или для семей, воспитывающих 4-х и более детей) — **1 500 Р**
- Компенсация расходов на оплату ЖКУ - 50% платы за коммунал. услуги, 50% от размера регион. стандарта нормативной площади жилья за кап.ремонт и 50% оплаты стоимости топлива
- Единовременное пособие при рождении близнецов (2-х и более детей):
1) в случае рождения двух детей — **50 000 Р**
2) в случае рождения трех и более детей — **350 000 Р**

КАКИЕ МЕРЫ СОЦИАЛЬНОЙ ПОДДЕРЖКИ ВАМ ПОЛОЖЕНЫ:



У ВАС ПОЯВИЛСЯ ТРЕТИЙ РЕБЕНОК!

В ЗАВИСИМОСТИ ОТ ДОХОДА СЕМЬИ:

- Ежемесячное пособие на ребенка — **300 Р**, одиноким матерям — **500 Р**, на детей военнослужащих (на период нахождения отца ребенка на военной службе по призыву) — **400 Р**.
- Ежемесячная денежная выплата на 3-го и последующих детей (до 3-х лет) — **10565 Р**
- Компенсация на детей в возрасте от 1,5 до 3-х лет, не посещающих ДОУ — **2000 Р**
- Компенсация части родительской платы за содержание ребенка в ДОУ — **70% вносимой родительской платы**
- Единовременное пособие к началу учебного года — **200 Р**, для одиноких матерей, воспитывающих 3-х и более детей и для матерей, воспитывающих 4-х и более детей — **1000 Р**
- Пособие на питание ребенка школьника — **350 Р**
- Ежемесячная доплата по уходу за ребенком-инвалидом — **1000 Р**
- Ежемесячное пособие на ребенка в студенческой семье — **3000 Р**
- Ежемесячная компенсация на проезд учащихся — **100 Р** на каждого ребенка

Для оформления выплат Вы можете обратиться в управление социальной защиты по месту жительства или через Социальный портал www.suprema63.ru