



■ Прокуратура Безенчукского района разъясняет

Кем должен осуществляться снос расселенного аварийного многоквартирного дома? И как признать дом аварийным, если квартира мне предоставлена по договору социального найма?

На ваш вопрос отвечает заместитель прокурора Безенчукского района **Камиль Харисов**.

– Ст. 32 ЖК РФ предусмотрено, что, в случае принятия решения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, принявший его орган местного самоуправления предъявляет собственникам помещений в таком доме требования о его сносе или реконструкции в разумный срок.

Таким образом, снос и реконструкция многоквартирного дома производятся за счет средств собственников помещений в аварийном доме в порядке, определенном решением их общего собрания.

В случае, если собственники в установленный срок не осуществили снос или реконструкцию указанного дома, земельный участок, на котором он расположен, подлежит изъятию для муниципальных нужд, а находящиеся в собственности жилые помещения подлежат изъятию, при котором собственникам таких помещений за них выплачивается выкупная цена.

Размер выкупной цены определяется соглашением собственника и местной администрации, при определении которого в эту цену включаются рыночная стоимость жилого помещения и общего имущества в многоквартирном доме с учетом его доли в праве общей собственности на такое имущество, а также все убытки, причиненные собственнику жилого помещения его изъятием, включая убытки, которые он несет в связи с изменением места проживания.

Кроме того, по соглашению с собственником жилого помещения ему может быть предоставлено взамен изымаемого другое жилое помещение с зачетом его стоимости при определении размера возмещения за изымаемое жилое помещение.

Вы, как наниматель муниципального жилого помещения по договору социального найма, находящегося в непригодном для проживания состоянии, либо в многоквартирном доме, имеющем признаки аварийности, вправе обратиться к собственнику такого помещения (в местную администрацию) с заявлением о необходимости обследования жилого помещения либо многоквартирного дома на предмет аварийности.

В случае отказа собственника муниципального жилого помещения от инициирования процедуры обследования Вы вправе обжаловать данное решение в судебном порядке, а также обратиться по указанному вопросу в Государственную жилищную инспекцию Самарской области.

Госжилинспекция при выявлении соответствующих оснований, вправе направить в межведомственную комиссию свое заключение о необходимости проведения обследования жилого помещения или многоквартирного дома на предмет аварийности, которое будет являться обязательным для исполнения.

Наниматели муниципальных жилых помещений, признанных непригодными для проживания, либо расположенных в многоквартирных домах, признанных аварийными и подлежащими сносу, должны быть обеспечены собственником таких помещений другими благоустроенными жилыми помещениями по договорам социального найма.

■ Информационное сообщение

Администрация муниципального района Безенчукский Самарской области доводит до сведения граждан, юридических лиц и общественных организаций следующую информацию.

В соответствии с Положением об оценке воздействия намечаемой хозяйственной и иной деятельности на окружающую среду в Российской Федерации, утвержденным приказом Государственного комитета Российской Федерации по охране окружающей среды от 16.05.2000 № 372, департаментом охоты и рыболовства Самарской области в рамках исполняемых полномочий осуществляется подготовка материалов обоснования объемов изъятия копытных животных (косули сибирской, лося, оленя благородного, оленя пятнистого) и барсука в период с 01.08.2020 по 31.07.2021 на территории Самарской области.

Для уточнения технического задания по оценке воздействия на окружающую среду намечаемого изъятия копытных животных и барсука в период с 01.08.2020 по 31.07.2021 на территории Самарской области граждане, юридические лица и общественные организации могут направлять в департамент охоты и рыболовства Самарской области свои предложения и замечания в письменной форме в течение 30 дней с момента опубликования настоящего объявления по адресу: 443086, г. Самара, ул. Ново-Садовая, д. 171.

Техническое задание по оценке воздействия на окружающую среду будет доступно на официальном сайте департамента охоты и рыболовства «Самарской области» в сети интернет по адресу <https://dor.samregion.ru/2020/01/20/tehnicheskoe-zadanie/> до 30.04.2020.

Примерный срок проведения оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду – с 02.02.2020 до 30.04.2020.

Предполагаемая форма общественного обсуждения – общественные слушания.

О дате и месте проведения общественных слушаний будет сообщено дополнительно.

ТРЕБУЮТСЯ

В МБУ «Благоустройство» п. Безенчук на постоянную работу требуются:

- машинист фронтального погрузчика, категория «Д»;
- рабочие по благоустройству и озеленению, желательно с опытом работы с бензопилой и триммером;
- электрогазосварщик;
- электромонтер.

Обращаться по тел.: **8-902-338-01-37.**

4-3

ТРУДОУСТРОЙСТВО (с обучением) по ПРОФЕССИЯМ

ВОДИТЕЛЬ ТРАМВАЯ и ВОДИТЕЛЬ ТРОЛЛЕЙБУСА, КОНДУКТОР.

С предоставлением места в общежитии на время обучения и работы.

Полный соц. пакет, бесплатный проезд в общественном транспорте.
г. Самара, ул. Мичурина 3, тел. **8-846-338-34-90, 8-917-101-53-46** (нач. Городского трамвайного депо).

46-1

Лиц. № 5978 от 10.09.2015 г. выд. мин.-вом обл. и науки СС

ООО «Скорпион» требуется:

– **БУХГАЛТЕР.**

Обращаться по адресу: п.г.т. Безенчук, ул. Ломоносова, 12. Тел.: **2-30-75, 8-919-800-17-19.**

5-1

УСЛУГИ

ПРИЕМ ЧЕРНОГО, ЦВЕТНОГО ЛОМА. АВТОВЕСЫ.

Приём плат радиолома по адресу: п. Безенчук, ул. Мелиораторов, 6А. Т.: **8-987-438-42-89.**

Лиц. МПЛ №0000870 от 27.01.16 г. выдано мин. пром. и тех. СС.

Реклама

4-1

ПРОДАЮ

● **1-КОМН. КВ.,** ремонт, мкрн. мелиораторов, без посредников. Т.: **8-917-115-12-95.**

5-1

● **1-КОМН. КВ.,** в с. Песочное, общ. пл. 31,8 кв. м. Т.: **8-927-694-19-96.**

5-1

● **1-КОМН. КВ.:** общ. пл. 23,8 кв. м., ул. Советская, 107, кв. 3/49. Цена договорная. Т.: **8-964-989-29-81, 8-917-956-21-05.**

8-5

● **1-КОМН. КВ.:** 30,5 м², 3-й этаж, по ул. Садовой, 155. Т.: **8-927-657-16-32.**

5-4

● **2-КОМН. КВ.:** 3/3-эт. дома по ул. Мамистова, 91 без ремонта, 5-47,4 м² и **ГАРАЖ** с погребом рядом с домом. Т.: **8-937-794-94-05, 8-937-794-94-33.**

2-2

● **2-КОМН. КВ.:** 1/2-эт. дома. Тёплая, сухая, просторная. Общ. пл. 50,2 м², кухня 9 м², ул. Специалистов, 9-2. Т.: **8-927-737-63-27.**

3-1

● **3-КОМН. КВ.** в 2-х эт. доме по ул. Новостепная, торг уместен или сдам. Т.: **8-908-413-14-11.**

4-1

● **ДОМ:** Собщ. – 140 кв. м., жил. 70 кв. м. Т.: **8-927-613-43-72.**

2-2

● **ДОМ** по ул. Ст. Разина, п. Безенчук. Т.: **8-927-008-60-01.**

3-1

● **А / М "МИЦУБИСИ-ЛАНСЕР-9"**, 2006 г. в., 1,6 л.с., пробег – 180 000 км. Цена 160 т. р. Торг. Т.: **8-987-445-17-32.**

2-2

● **А/М «ВАЗ-21102»**, 2001 г. в. Т.: **8-927-710-14-76.**

3-1

● **ГАРАЖ** 6х4 с погребом: мкрн. мелиораторов. Асфальт до ворот. Т.: **8-927-705-03-36.**

5-5

КУПЛЮ

● **ЗЕМ. УЧ.** под ИЖС в сельской местности. Т.: **8-927-721-77-12.**

2-1

● **ТЕЛЁНКА** (бычка) с частного подворья. Т.: **8-999-172-53-59.**

4-3

ЗАКУПАЕМ БЫКОВ, КОРОВ, ТЕЛОК, ХРЯКОВ И ВЫНУЖДЕННЫЙ ЗАБОЙ. ДОРОГО
Т.: **8-927-696-98-77**

10-5

ЗАКУПАЕМ БЫКОВ, КОРОВ, ТЕЛОК, ХРЯКОВ И ВЫНУЖДЕННЫЙ ЗАБОЙ. ДОРОГО
Т.: **8-937-205-13-49**

10-5

ЗАКУПАЕМ МЯСО БЫКОВ, КОРОВ, ТЕЛОК, ХРЯКОВ.

ДОРОГО.
Т.: **8-927-785-80-00, 8-927-735-86-76.**

8-7

СДАЮ

● **1-КОМН. КВ.,** меблированная. Для командированных. Т.: **8-906-126-62-00.**

● **1-КОМН. КВ.,** в мкрн. мелиораторов, только длительно, полной семье. Т.: **8-987-942-49-28.**

2-1

Сдается в аренду **ТОРГОВОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**, пл. 130 м², можно частями по адресу: Мамистова 42 А (бывш. «Запчасти»). Т.: **8-927-720-88-13.**

Реклама

2-2

К вашему столу

Хачапури для ленивых

Нам понадобится: 100 г сыра, 100 г сметаны, 1 яйцо, 1 ст. л. муки, укроп, масло растительное, соль и перец по вкусу.

Приготовление:

1. Сыр натираем на мелкой терке, укроп измельчаем.
2. Смешиваем сыр, сметану, яйца, муку, укроп. Солим и перчим, хорошо перемешиваем.
3. Выливаем смесь в сковороду с нагретым растительным маслом и обжариваем с двух сторон по 10 минут. Затем остужаем и разрезаем на порции.
4. Чтобы убрать лишнее масло с готового хачапури, снимаем его со сковороды и промокаем бумажным полотенцем с обеих сторон.

Администрация городского поселения Безенчук муниципального района Безенчукский Самарской области сообщает о возможности предоставления в аренду земельного участка, отнесенного к землям сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 63:12:1505003:21, разрешенное использование: для сельскохозяйственного производства, площадью 17200 кв.м., расположенного по адресу: Самарская область, Безенчукский район, городское поселение Безенчук, юго-западнее с. Васильевка.

В соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ граждане, крестьянские (фермерские) хозяйства, которые заинтересованы в приобретении прав на испрашиваемый земельный участок, могут подавать заявления о намерении участвовать в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка.

Заявления принимаются в письменной форме с 29.01.2020 года по 28.02.2020 года (с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00) по адресу: 446250, Самарская область, Безенчукский район, п.г.т. Безенчук, ул. Нефтяников, д. 12, каб. 3, а также в электронном виде с электронно – цифровой подписью заявителя на адрес: gr-bezenchukso@yandex.ru

БЛАГОДАРНОСТЬ

Выражаем сердечную благодарность *родным, близким, соседям* за оказанную моральную и материальную поддержку в организации и проведении похорон нашей мамы, бабушки, прабабушки

МЕДНИКОВОЙ МАРИИ РОДИОНОВНЫ.

Дети, внуки, правнуки.

