



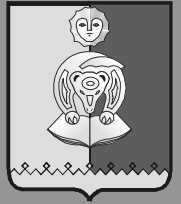
ГОД ДОБРЫХ ДЕЛ
В РЕСПУБЛИКЕ КОМИ

www.majak-sysoly.ru

Маяк

ОБЩЕСТВЕННО-ПОЛИТИЧЕСКАЯ ГАЗЕТА
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА «СЫСОЛЬСКИЙ»

6+



30 ноября
2017 года

№92 (10760)
ЧЕТВЕРГ

СЫСОЛЫ

Газета издаётся
с ноября 1933 г.

◆ Твои люди, Сысола

Надёжный помощник врача

Очаровательная, милая, всегда с улыбкой на лице, приветливая девушка, отличный специалист своего дела - это всё о ней - Юлии Александровне Беляевой.

Юлия с июня 2012 года работает операционной сестрой хирургического отделения Сысольской ЦРБ, но трудовая деятельность в больнице началась на два года раньше. После окончания медицинского колледжа её направили работать на ФАП с. Межадор. Здесь Юлия получила хорошую практику, случаи обращения пациентов были самыми различными, и каждому она старалась оказать всю необходимую помощь.

Ещё будучи на практике в хирургическом отделении районной больницы, Юлию заметили как перспективного медицинского работника. Её интересовало всё, и она на практике хотела наработать опыт по выбранной профессии. Это не осталось без внимания, и когда встал вопрос, кто бы мог заменить операционную сестру, то сразу же вспомнили о Юлии. В это время она была в отпуске по уходу за ребёнком, не отказалась, а поехала учиться - повышать свою квалификацию.

По словам коллег, Юлия за период работы зарекомендовала себя хорошим работником, специалистом своего дела. Трудолюбие и высокая работоспособность являются её отличительными чертами. Она обладает хорошими теоретическими и практическими знаниями, отлично ориентируется в различных проблемах своей специальности, прекрасно владеет её спецификой, хорошо знает эксплуатационные возможности современного медицинского оборудования. Легко осваивает и применяет со-



временные методы профилактики и лечения в своей работе, всегда находит возможность выполнить любое задание как можно лучше, постоянно показывает высокое качество работы.

Юлия Александровна внимательна и заботлива в работе с пациентами, корректна и тактична с коллегами. Является надёжным помощником врача, ответственно и грамотно относится к его назначениям.

Охотно оказывает помощь товарищам по работе.

Юлия постоянно повышает свои профессиональные знания, регулярно участвует в семинарах и конференциях по своему профессиональному направлению, изучает специальную литературу.

Она уважаема в коллективе, всегда заинтересована в результате и работе на благо больницы. Внимательно относится к советам

и предложениям коллег и руководства.

Юлия сама ведёт здоровый образ жизни, поэтому ей не трудно вести беседы в школе здоровья, пропагандируя здоровый образ жизни среди пациентов и сотрудников.

Активно участвует в общественной жизни отделения и больницы, помогает в подготовке различных мероприятий.

Юлия Александровна же отмечает, что большую поддержку и помощь в новой работе ей оказали С.М. Ляшева и А.Б. Мартынова, ввели в курс дел, поделились секретами профессии. Ей работа очень нравится, всё устраивает, а это постоянное обучение чему-то новому: новые технологии, применение современной аппаратуры, удовлетворение от работы приносит и то, что здесь чувствуешь, что труд твой не напрасен, а необходим людям, чтобы поправить их здоровье, сделать тем самым их счастливее.

Работая постоянно в тесном контакте с людьми, Юлия научилась ценить такие человеческие качества, как чистоту души, доброту, честность, открытость.

О своей личной жизни она лишь отметила, что замужем. В семье Беляевых подрастают двое детей: Илья в свои шесть лет посещает детский сад, дополнительно занимается в школе раннего развития «АБВГД-ейка» РЦДТ, а дочь Екатерина ещё маленькая, ей два года, ходит в детский сад. Всё своё свободное время Юлия посвящает мужу Андрею и детям.

В ближайших планах семьи завершить строительство дома и переехать туда жить.

Фото Т. САЖИНОЙ.

РАЙОН: ДЕНЬ ЗА ДНЁМ

В целях предупреждения совершения несовершеннолетними противоправных поступков, в том числе повлекших за собой изоляцию от общества, а также привлечения внимания к проблеме отсутствия полноценного общения с близкими у несовершеннолетних, находящихся в изоляции от общества, МВД России была объявлена профилактическая акция, посвященная международному празднику – Дню матери.

В рамках этой акции МО МВД России «Сысольский» инспектором по делам несовершеннолетних Л.С. Сельковой была подготовлена и оформлена стенгазета из писем малолетних осужденных.

Эти стенды для ознакомления были размещены в школах сс. Межадор и Визинга. Письма малолетних осужденных не остались без внимания, и взрослые, и дети с интересом их читали. Стоит отметить, что в письмах малолетних осужденных были сохранены все орфографические и стилистические ошибки, эмоции, размышления о нерадостных перспективах.

В последующем инспекторами ПДН планируется направить стенды с письмами малолетних осужденных и в другие школы района.

Непосредственно сами письма будут размещены на официальной страничке газеты «Маяк Сысола» ВКонтакте, и все желающие смогут их почитать.

● ВИЗИНГА

На днях отпраздновала своё 90-летие очень общительная и прекрасная женщина Жогова Мария Николаевна.

С этой замечательной датой юбиляра поздравили глава муниципального района «Сысольский» - председатель Совета района А.А. Дурнев и руководитель администрации СП «Визинга» В.С. Татарinov. Они поблагодарили ветерана труда за многолетний труд, пожелали ей здоровья, счастья, любви родных и близких, а также вручили подарок и письмо Президента РФ В.В. Путина.

Вся трудовая биография М.Н. Жоговой связана с работой на почте. За добросовестный труд она поощрена почётными грамотами и наградами, имеет звание «Ветеран труда». Сейчас Мария Николаевна проживает в окружении родных, которые очень любят её и заботятся о ней.

Члены Сысольского районного женсовета и активные женщины-ветераны выезжали в г. Сыктывкар на праздничное мероприятие, посвящённое Дню матери.

В академическом театре драмы им. В. Савина собрались женщины-матери из столицы и районов. Вначале для них были проведены мастер-классы. Затем депутат Госдумы О.В. Савастьянова и министр образования, науки и молодёжной политики РК Н.А. Михальченкова вручили благодарности многодетным мамам, а также женщинам, которые взяли под опеку детей, мамам с инвалидностью, победителям семейных конкурсов всероссийского и республиканского уровня.

В подарок к празднику Союз женщин Республики Коми предоставил участникам мероприятия возможность посмотреть спектакль «Небесный тихоход». От постановки все были в восторге.

РАСПОРЯЖЕНИЕ

руководителя администрации муниципального района «Сысольский»

от 24 ноября 2017 г. №287-р

О недопущении чрезвычайных ситуаций, связанных с участвовавшими случаями выхода волков в населенные пункты муниципального района «Сысольский»

В связи участвовавшими случаями выхода волков на территории населенных пунктов и в целях уменьшения вероятности возникновения чрезвычайных ситуаций:

1. Оперативным дежурным единой дежурной диспетчерской службы (далее - ОД ЕДДС) администра-

ции муниципального района «Сысольский» осуществлять круглосуточный прием информации от населения о случаях выхода волков в населенные пункты по тел.: 91-0-09 (с сотового тел.: 8(82131)91-0-09).

2. ОД ЕДДС при получении информации о появлении волка (волков) неза-

медлительно информировать ведущего специалиста ГКУ РК «Охотничий надзор и контроль» А.К. Костылева по тел.: 8-909-12-43-205.

3. Опубликовать данное распоряжение в газете «Маяк Сысола», на официальном сайте администрации муниципального района «Сысольский» (сысола-

адм.рф/) и в социальных сетях.

4. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на первого заместителя руководителя администрации А.А. Батищева.

Руководитель администрации МР «Сысольский»
Р.В. НОСКОВ.

◆ Эхо праздника

26 НОЯБРЯ в РДК состоялся праздничный концерт, посвященный Дню матери.

С фойе Дома культуры всё говорило о празднике. Здесь была размещена выставка детских рисунков «Мамин портрет», а сотрудники центральной библиотеки провели для всех желающих мастер-класс по изготовлению цветов из бумаги «Подарок маме».



Юные участники концерта.



О.В. Савастьянова с многодетными мамами.

Единственной маме на свете

В зале не было свободных мест, царил атмосфера тепла и спокойствия. Разговор со сцены шёл о самом дорогом человеке на земле - маме, и каждый, затаив дыхание, думал в это время именно о своей - единственной маме.

Начался разговор со зрителями со всем известными слов: «Мамы всякие важны», в подтверждение их работники РДК представили мини-сценку о мамах.

Яркие, уверенные ведущие мероприятия Алина Созонова, Полина Дурнева, Екатерина Гуреева задали тон праздничной встрече.

Торжественность события подчеркнули выступления руководителя администрации МР «Сысольский» Р.В. Носкова и депутата Государственной Думы О.В. Савастьяновой. Они выразили благодарность всем женщинам-матерям и

пожелали мира, добра и благополучия в семьях.

О.В. Савастьянова вручила благодарности от Госдумы Российской Федерации и денежные сертификаты семи многодетным мамам района.

После столь важных и добрых слов закрутилась основная концертная программа в честь самого светлого, самого нежного и доброго праздника.

Ведущие рассуждали о роли матери в жизни ребёнка, её любви, доброте, заботе: «У мамы золотые руки, у них самое верное и чуткое сердце. Заболеет - мама нас вылечит, загрустит - утешит, а если станет страшно - обязательно успокоит. Наши мамы всегда с нами и во всем нас поддерживают».

Со сцены звучали песни и стихи, были представлены танцевальные номера, все они были пронизаны благо-

дарностью родным людям, желанием показать любовь и внимание, подарить мамам праздник.

В концерте принял участие ансамбль педагогов Детской школы искусств «Звонкие переливы». Было много детских творческих номеров от ансамбля «Сюрприз» и танцевального коллектива «Viva dance» (РЦДТ), учащихся 3 «з» класса Визингской школы, эстрадного ансамбля «Карамель», ансамбля «Мича шыяс» (РДК), солистов Кристины Носковой, Александры Майбуровой, Дарьи Майбуровой, Елизаветы Сельковой. Елизавета Рыбина, Александра Козловец, Максим Кропанев и Алина Созонова прочитали добрые стихи.

Очень трогательным и нежным был танцевальный номер в исполнении воспитанников детского сада №9 с. Визин-

га, который они показали вместе с мамами. А вокальный ансамбль «Задоринка» и младшая танцевальная группа народного ансамбля «Катшасиньяс» так лихо представили свои номера, что зрители не прочь были и поплясать.

Вновь порадовали зрителей солисты РДК Ольга Беляева, Вера Кретова, Юлия Осипова, Валентина Морозова.

И в завершение хочется привести слова ведущих: «Порой, в суете дней, мы забываем о маме, вспоминая о ней лишь только в праздники. Говорите своим мамам чаще слова признания в любви и не забывайте радовать их своими успехами и поступками, ведь им так хочется чувствовать теплоту, заботу своих детей, слышать ласковые слова каждый день и знать, что они нужны и любимы».

Т. ШИЛОВА. Фото автора.



ЖИТЕЛЬНИЦА
Визинги интересуется: «Слышала, что может увеличиться размер пенсии при перерасчёте на баллы, если у женщины, ныне пенсионерки, было рождено трое и больше детей? Как это узнать и выгодно ли сделать перерасчёт существующей пенсии?».

По этому поводу мы обратились в отдел ПФР в Сысольском районе с просьбой дать разъяснения. Начальник отдела Т.А. Семукова дала такой ответ: «Начиная с 2015 года изменился порядок расчета пенсий. По новым правилам размер страховой пенсии рассчитывается в балльной системе. Количество баллов прежде всего зависит от размера официальной зарплаты и выработанного стажа. При этом в новой пенсионной формуле, помимо периодов трудовой деятельности, баллы также начисляются за социально значимые периоды (так называемые нестраховые периоды). К таким периодам, в том числе, относится отпуск по уходу за ребенком до 1,5 лет. Так, за один календарный год установлены следующие баллы: 1,8 - за период ухода одного из родителей за первым ребенком; 3,6 - за период ухода за вторым ребенком; 5,4 - за третьим и четвертым ребенком, но не более 6 лет в общей сложности.

При нахождении в период ухода за ребенком в официальных трудовых отношениях этот период может быть учтен для расчета пенсии либо как «трудовой стаж», либо как «нестраховой период». Новый порядок расчета страховой пенсии позволяет заменить период работы на нестраховой период, который будет учтен в баллах.

Обращаем внимание, что подобный перерасчет размера пенсии для каждого пенсионера осуществляется ин-

дивидуально и может быть как выгоден пенсионеру, так и нет. Надо понимать, что если страховой период заменяется нестраховым, значит, уменьшается страховой стаж. Особенно это актуально для пенсионеров-северян, которые получили право на досрочную страховую пенсию, отработав 15 лет в районах Крайнего Севера или 20 лет в местностях, к ним приравненных, имея при этом страховой стаж 25 лет - мужчины и 20 лет - женщины. В случае если пенсионер имеет стаж, скажем так, впритык к указанным срокам, то при переводе периода ухода за ребенком из страхового стажа в нестраховой период пенсионеру не будет хватать северного стажа, и тем самым пропадет право на досрочную пенсию.

На результат перерасчета влияют многие факторы: количество детей, продолжительность стажа, размер заработной платы. Такой перерасчет может быть выгоден пенсионерам, выработавшим большой «советский» стаж (женщины - более 40 лет, мужчины - более 45 лет до 2002 года) и имеющим детей (следует уточнить, что это не только «дети, рожденные до 1990 года»), а также тем, у которых была невысокая заработная плата и (или) непродолжительный трудовой стаж. Также с большой долей вероятности перерасчет повлечет за собой увеличение размера страховой пенсии у женщин, имеющих четырех и более детей, матерей инвалидов с детства, воспитавших их до достижения ими возраста 8 лет.

В перерасчете нет необходимости, если пенсия гражданину была назначена с 2015 года, так как при ее расчете изначально учитывался наиболее выгодный вариант. Следует отметить, что если в результате перерасчета пенсии в соответствии с имеющимися нестраховыми периодами ее размер уменьшается либо пропадает право на нее, перерасчет не производится».

Т. САЖИНА.

◆ Сотрудничество

Станут улицы прямоезжими

РАНЕЕ мы уже писали об успехах в ходе выполнения мероприятий в рамках подписанного ранее Соглашения о социально-экономическом сотрудничестве между Правительством РК и акционерным обществом «Монди Сыктывкарский ЛПК» от 31.03.2017 г. по Сысольскому району.

Тогда же мы отмечали, что в достаточной мере действенной оказалась и поддержка, направленная на развитие малого бизнеса и реализацию проектов по созданию (сохранению) рабочих мест в хозяйствующих субъектах района. И в этом плане, несомненно, есть резон напомнить читателю, что весомая адресная финансовая помощь от СЛПК в объеме 1 млн. 780 тыс. рублей была направлена на приобретение трактора «МТЗ-82» с прицепом и отвалом для сельского поселения «Визиндор».

Тогда же мы с удовлетворением отмечали, что заключенный с поставщиком ООО «Авторемстрой» договор был исполнен в полном объеме, а сам трактор с ножом и прицепом заказчику был доставлен до места назначения в оговоренные сроки. На днях мы встретились с главой СП «Визиндор» С.В. Шадриным, который предоставил нам дополнительную информацию:

- Протяженность уличной дорожной сети по сельскому поселению составляет более 17 километров. Ситуация ещё усугубляется тем, что в состав поселения входят два населённых пун-

кта - Визиндор и Шугрэм, которые располагаются на достаточном удалении друг от друга. Поэтому, по нашим прикидкам, стратегия использования этой единицы техники в зимнее время наиболее оптимально будет выглядеть так: после снегопада в первый день трактор чистит улицы одного посёлка, на завтра - другого. Предполагается, что это также позволит пройти все необходимые в данном случае улицы и переулки. И осуществить уборку от снега на дорогах поселения в минимальные сроки, причём, сделать это качественно.

Теперь что касается организационных моментов. Данный трактор нами предполагается и в дальнейшем оставить в собственности поселения, что даст возможность более оперативного и эффективного его использования.

Далее, по состоянию на данный момент, вся необходимая документация на него оформлена полностью, подобран и механизатор с соответствующими квалификацией и опытом, который, кстати, уже совершает пока пробные (в связи с имеющимися на это время неблагоприятными погодными условиями: при оттепелях железный нож «тонет» даже в плавающем режиме) выезды на улицы поселения. Ну и, при затяжных и обильных снегопадах, когда трактор не сможет в полном объеме выполнять возложенные на него задачи, как запасной остаётся вариант по обращению за помощью к более мощной технике АО «Монди СЛПК» или дорожных организаций.

О. БЕЗНОСОВ.

◆ Патриотическое воспитание

Заслуженная награда

В ШКОЛЕ п. Заозерье состоялась торжественная линейка по случаю вручения почетной грамоты учащейся 11 класса Ванде Дуба.

Еще в прошлом учебном году она приняла участие во всероссийском конкурсе школьных сочинений на патриотическую тему «Письмо погибшему афганцу».

Ванда написала письмо младшему сержанту, уроженцу п. Исанево Михаилу Кушманову, погибшему в Афганистане в августе 1982 года. В ее работе организаторы отметили «глубокое погружение в тему Афганской войны 1979-1989 гг., творческий подход при написании работы, искренность и эмоциональность».

Грамота подписана лидером российского союза ветеранов, первым заместителем председателя Комитета Совета Федерации РФ по обороне и безопасности Ф.А. Клишневичем и председателем Центрального Правления Российского



А.В. Карманова вручает награду В. Дуба.

Союза ветеранов Афганистана А.Н. Разумовым.

Встретиться с Вандой, поздравить ее и вручить заслуженную награду приезжали из Визинги ветераны-афганцы В.В. Кушманов, С.Н. Пешкин, В.П. Делков. Вместе почетной грамотой виновницу торжества ожидал и сладкий подарок - торт, который со словами поздравления вручила председа-

тель районного совета ветера-

нов Афганистана А.В. Карманова. По словам Ванды, принять участие в конкурсе ей предложила учительница русского языка и литературы Людмила Алексеевна Расова, она стала ее творческим руководителем. На создание работы ушло более месяца, основным источником информации послужили книги из фондов поселкового и школьного библиотек.



Ветераны-афганцы.

Приезд воинов-афганцев, получение из их рук почетной грамоты стали для заозерской школьницы неожиданностью и в то же время весьма приятным и незабываемым событием.

**О. ПЫСТИН.
Фото автора.**

Ниже мы приводим текст сочинения, которое Ванда подготовила на всероссийский конкурс.

*Звёзды над Кабулом неживые, кто-то зажигает их в ночи.
Были вы такие молодые... вспомним ваши лица, помолчим.*

Письмо афганцу

ЗДРАВСТВУЙТЕ, уважаемый сержант Кушманов Михаил Александрович!

15 февраля 2017 года в России отмечается День памяти граждан Советского Союза, исполнивших служебный долг за пределами Отечества в далёком Афганистане. Что знаю я об этой войне?

Русским бойцам много раз приходилось сражаться вдали от Отчизны, и афганская война не стала исключением. Армия и гражданские специалисты нашей страны на протяжении долгого времени оказывали поддержку правительству Афганистана в борьбе с вооруженной оппозицией, тем самым содействовали укреплению экономики Афганистана.

Длилась эта война 9 лет, один месяц и 19 дней. За этот период времени через войну в Афганистане прошли 550 тысяч советских солдат и офицеров, 72 из них стали Героями Советского Союза, десятками тысяч исчисляются погибшие. А 15 февраля 1989 года завершился счет потерям наших солдат.

Двадцать восемь лет минуло со дня вывода советских войск из Афганистана. Каждый из сотен тысяч прошедших через эту войну стал частью Афганистана, частью его земли, которая так никогда и не смогла поглотить всей пролитой на ней крови. А Афганистан стал частью каждого воевавшего там. В сердцах многих людей эта война оставила незаживающую рану. Невыносимо горько смотреть на лица матерей, недождавших своих сыновей. Каждый год мы вспоминаем этот день с болью в сердце, каждый год с грустью люди



несут цветы к памятнику погибшим при исполнении интернационального долга; ветераны-афганцы чтят память невозвратившихся с войны.

Автоматные очереди, разрывающиеся под ногами бомбы, кишлаки, заполненные вооруженными боевиками, горная дорога, каждый метр которой скрывает опасность, глаза раненого товарища... Всё это всплывает в памяти воевавших, всё это живо так, будто было вчера. Такой живописный горный Афган, такой жестокий страшный Афган...

Многих наших односельчан тоже не обошла Афганская война. Тогда еще совсем молодые ребята, только что закончившие школу и строившие планы на будущее, даже предположить не могли, что им выпадет служить в далекой республике Афганистан.

Что они знали о войне? Разве что из рассказов и художественных фильмов. И вот им, восемнадцатилетним мальчишкам, довелось столкнуться с ужасами войны, посмотреть в

лицо смерти, пережить потерю товарищей.

Говорят, смерть забирает лучших. Вас призвали в Вооруженные силы СССР Сысольским РВК 10 ноября 1981 года в армию, с апреля 1982 года - Афганистан, страшные будни войны, тяжёлое ранение, смерть.

В Книге Памяти погибших в Афганистане по Республике Коми увековечена память 176 воинов-интернационалистов, погибших, умерших от ран, контузий. В этом горьком списке я нашла и вашу фамилию: «Кушманов Михаил Александрович: младший сержант, родился 22 июня 1963 года в поселке Исанево Сысольского района Коми АССР. Работал трактористом в Исаневском лесопункте Сысольского района. В составе артбатареи неоднократно поддерживал действия мотострелкового и танкового подразделений в боевых операциях. Действовал мужественно и решительно. 27 августа 1982 года артбатарея, в которой он служил, поддерживала действия парашютно-десантного батальона. В ходе боя Кушманов уничтожил две огневые точки. При минометном обстреле мятежниками артопозиций погиб от осколков мины. Похоронен в селе Визинга Сысольского района».

Люди, вернувшиеся из «горячих точек», прошли через ад и кровь. Восемнадцатилетние мальчишки неотступно смотрели смерти в лицо, долгие месяцы ежеминутно были под неприятельским прицелом. Они пережили гибель своих друзей, тяжелые болезни, нестерпимое пекло и песчаные смерчи. Им знакома не только безудержная

смелость и доблесть, но и чувство безысходности и отчаяния. Они видели благородство и подлость, высокую дружбу и мелкое предательство. В свои восемнадцать лет они видели так много, что груз их жизненного опыта порой оказывается непосильным для людей, намного старше их.

По сей день ведутся споры, что же это была за война: защита интересов страны или историческая ошибка советского руководства? Но, что бы сегодня ни говорили, мы не должны забывать о том, что на афганской земле погибло большое количество советских солдат, которые просто выполняли воинский долг. Участники боевых действий проявили подлинный героизм, самоотверженность, любовь к Отечеству. Они выполнили свой долг, сохранили верность воинской присяге.

Я считаю, что солдат войны не объявляет и войну не выбирает. Солдат свято выполняет приказ, данный Родиной! Воины-афганцы - солдаты России, прошагавшие по невероятно трудным дорогам Афганистана, им не в чем каяться и оправдываться тоже не за что. Их участие в Афганской войне - это исполненный долг перед Отечеством и народом.

Эта война еще долго будет напоминать о себе, пока живы матери, пока болят раны воинов. До тех пор, пока мы помним этих ребят, чтим их память, ходим на могилы и к памятникам, не зачерствевает наша душа. Мы помним о вашем подвиге! Помним о твоем подвиге, Кушманов Михаил Александрович! Помни о них и ты, Россия!

◆ Вопрос-ответ

НА ВОПРОСЫ отвечает О.А. ДОРНИНА, и.о. начальника отдела государственной регистрации недвижимости Управления Росреестра по РК.

- Как реформировать долю в праве собственности на квартиру на несовершеннолетних детей? Необходимо ли нотариально удостоверить сделку?

- Согласно п. 3 ст. 37 Гражданского кодекса РФ опекун, попечитель, их супруги и близкие родственники не вправе совершать сделки с подопечным, за исключением передачи имущества подопечному в качестве дара или в безвозмездное пользование, а также представлять подопечного при заключении сделок или ведении судебных дел между подопечным и супругом опекуна или попечителя и их близкими родственниками.

Таким образом, действующим законодательством установлен запрет на совершение сделок несовершеннолетних с близкими родственниками их законных представителей, за исключением передачи имущества в качестве дара или в безвозмездное пользование, независимо от того, происходит отчуждение имущества несовершеннолетних или нет.

Согласно ст. 42 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» сделки по отчуждению долей в праве общей собственности на недвижимое имущество, в том числе при отчуждении всеми участниками долевой собственности своих долей по одной сделке, подлежат нотариальному удостоверению.

В связи с вышеуказанным договор дарения доли квартиры несовершеннолетним детям подлежит обязательному нотариальному удостоверению (за исключением случая, когда вся квартира принадлежит дарителю на праве собственности).

- Можно ли зарегистрировать право собственности на объект недвижимого имущества на основании нотариально удостоверенного договора дарения по заявлению одной стороны сделки (без участия второй стороны)?

- Можно, в соответствии с п. 5 ч. 3 ст. 15 Федерального закона от 13.07.2015 №218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» государственная регистрация права собственности на объект недвижимого имущества может быть осуществлена по заявлению любой стороны нотариально удостоверенной сделки.

Также обращаем ваше внимание, что, согласно положениям указанного закона, обратиться за осуществлением государственной регистрации права на объект недвижимости, возникшего на основании нотариально удостоверенной сделки или иного совершенного нотариусом нотариального действия, вправе также сам нотариус или его работник, уполномоченный в порядке, установленном Основами законодательства Российской Федерации о нотариате от 11.02.1993 №4462-1.

Управление Росреестра по РК.

Чаепитие для мамочек

26 НОЯБРЯ в центральной детской библиотеке распахнул свои двери семейный выходной, на этот раз он был приурочен ко Дню матери и проходил под красивым названием «Тепло материнских рук».

На праздник были приглашены семьи, которые активно сотрудничают с библиотекой и являются частыми её гостями.

Как отметили организаторы, основная цель таких встреч - это создание условий увлекательного и познавательного досуга для более тесной эмоциональной связи родителей с детьми, и, конечно же, развитие творческих способностей.

Ведущая встречи Лариса Логинова отметила, что праздновать День матери в библиотеке стало своего рода традицией. На этот раз библиотека превратилась в настоящую чайную. И что примечательно, как и День матери, так и день чая (15 декабря) отмечают миллионы человек во всём мире.



И было неплохой идеей объединить их в одно доброе и душевное мероприятие.

Но главными героями дня стали мамы. Первым делом дети прочитали им стихи, Яна Амброзьяк исполнила лирическую песню на украинском языке. Сведущими праздника стали дети - Мария Кузнецова и Полина Харитоновна в роли милого Домовёнка (она же в подарок собравшимся представила прекрасную игру на скрипке).

Раз праздник, значит -

чаепитие. А какое чаепитие без чая? Мария очень интересно рассказала об истории выращивания и обработки чайного листа, происхождении и обычаях чайной церемонии.

Организаторами была продумана программа с конкурсами. Мамочки с детьми принимали участие в весёлых стартах, вспоминали добрые комплименты о мамах, пели частушки, наперебой твердили скороговорки, танцевали и перевоплощались в фигуры в игре

«Чайная фигура замри», играли мелодии на «музыкальных» чайных ложках.

С приподнятым настроением встреча продолжилась у самовара за чашкой чая. Но и здесь, в ходе дружеской беседы, гостям было предложено ответить на вопросы интеллектуальной викторины, отгадать загадки, узнать о правилах заваривания чая, вспомнить известные литературные произведения, фильмы и песни.

Дети к концу встречи сделали мамам подарки, нарисовали их портреты. Все работы получились яркими и своеобразными.

На празднике была создана по-домашнему тёплая и уютная атмосфера, никто не хотел уходить домой.

Слова благодарности стоит сказать работникам детской библиотеки за предоставленную возможность более тесно пообщаться мамам с детьми, узнать их в новой обстановке, стать ближе друг к другу.

Т. САЖИНА.
Фото автора.

1 декабря свой 60-летний юбилейный день рождения будет отмечать Николай Александрович Попов (с. Визинга)!

*Ты был всегда надеждой и опорой
Для всей большой родни.*

*Не жалел ни сил, ни времени,
На помощь к нам спешил.*

*С 60-летием, брат родной,
Сердечно поздравляем!*

*Здоровья крепкого и сил
От всей души желаем.*

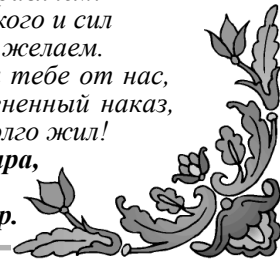
*Земной поклон тебе от нас,
А также жизненный наказ,*

Чтоб долго-долго жил!

Сестры Тамара,

Елена, Татьяна

и брат Александр.



Вниманию читателей!

с 1 по 10 декабря

объявлена

**ВСЕРОССИЙСКАЯ
ДЕКАДА ПОДПИСКИ.**



В период декады на районную газету «Маяк Сысолы» можно подписаться со скидкой, которую предоставляют редакция газеты и Почта России.
Оставайтесь с нами!

18 ДЕКАБРЯ исполняется 100 лет со дня образования органов ЗАГС России.

К этой дате сотрудниками ТО ЗАГС Сысольского района, Министерства юстиции РК совместно с Музеем истории и культуры Сысольского района инициирована подготовка выставки.

Уважаемые жители Сысольского района! У вас есть уникальная возможность стать участниками выставки, посвященной этому событию. Организаторы планируют показать всё, что связано с важным событием в жизни человека - свадьбой. На выставку принимаются вещи и предметы свадебной тематики, которые с дореволюционного периода и по сей день бережно хранятся в семейных архивах: подвенечные, свадебные наряды, обувь, головные уборы, аксессуары, украшения, фотоснимки свадьбы и торжественной регистрации.

Предметы, которые станут экспонатами, можно принести в музей до 10 декабря. По окончании выставки все предметы будут возвращены их владельцам.

Обращаться по телефону:
музея - **8(82131)9-13-47**,
отдела ЗАГС - **8(82131)9-53-35**.

КРЕДИТНАЯ ПОМОЩЬ и КОНСУЛЬТАЦИЯ на выгодных условиях, даже с плохой К.И. **8-495-648-63-24.**

11 декабря с 13.00 до 14.00 будет организовано проведение «прямой линии» с гражданами по вопросам противодействия коррупции. Тел.: **8-2131-91-8-45.**

ПРОДАЮТСЯ дрова пиленные и пиломатериалы с доставкой. **8-909-127-95-56.**

Сотрудники ГКУ РК «СРЦН Сысольского района» выражают соболезнования своему руководителю Юговой Анастасии Александровне, её родным и близким по поводу смерти
брата Андрея.

Выпускники Куратовской средней школы 1987 года выражают искренние соболезнования родным и близким в связи с безвременной кончиной одноклассника
ЮГОВА Андрея Александровича.

◆ В Год добрых дел

К радости жителей

БЫЛО проведено благоустройство территории природного источника в местечке Гуран райцентра. Теперь на этом месте на радость местным жителям стоит новая беседка.

Выражаем огромную благодарность Куратову Евгению, Холопову Владимиру, Костромину Василию, Свиному Николаю, Давыдову Сергею и всем тем, кто посильно помогал в строительстве и обустрой-

стве беседки: это ИП Стрелкин, КФХ Мамедов, ИП Ермолин, ИП Москалюк.

Все дружно в Год добрых дел собрались и отлично поработали. В итоге получилась вот такая красота.

Инициатором акции стала Петушина Татьяна Анатольевна, она занимается с ребятами в школьном лесничестве.

**Первичная профсоюзная организация
ГУ «Сысольское лесничество».**



◆ Обратите внимание

При выборе семенного материала

ОБРАЩАЕМ внимание садоводов и огородников на то, что покупать семенной и посадочный материал следует только в специализированных магазинах, где имеются все необходимые документы.

На каждую партию реализуемых семян сельскохозяйственных растений должно быть сводное свидетельство, удостоверяющее сортовые и посевные качества согласно ГОСТу. В свидетельстве обязательно

указывается срок действия посевных качеств семян, в течение которого лаборатория, выдавшая документ, гарантирует всхожесть данной партии семян при соблюдении продавцом оптимальных условий хранения и транспортировки.

При покупке пакетированных семян овощных и цветочных культур обратите внимание на маркировку пакетов. Пакетики с семенами должны содержать следующую информацию: наименование, адрес и номер телефона организации

(фирмы) - продавца семян, название культуры, сорта, номер партии, масса (в граммах) или количество (штук) семян в пакетике, срок реализации. Однако маркировка о сроке реализации не гарантирует всхожесть (посевные качества) семян в пакете.

Остерегайтесь приобретать семена с просроченной маркировкой пакетов. Известно, что срок годности семян различный и зависит от биологических особенностей культуры, условий хранения, транспортировки,

методов обработки. Номер партии семян на пакетике должен совпадать с номером в сводном свидетельстве.

После покупки обязательно сохраняйте чек и упаковку. Если приобретенные семена оказались не всхожими или с низкой всхожестью, можно обратиться в отдел надзора в области карантин растений, качества и безопасности зерна и его переработки Управления Россельхознадзора по РК по тел.: **8(212)20-23-34.**

Управление Россельхознадзора по РК.

Главный редактор А.Г. Першин.
УЧРЕДИТЕЛЬ: Администрация Главы Республики Коми, Администрация муниципального района «Сысольский», ГАУ РК «Редакция газеты «Маяк Сысолы».
ГАЗЕТА зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Республике Коми.
Рег. номер: ПИ №ТУ11-00361 от 06.04.2017 г.
АДРЕС редакции и издателя: 168100

с. Визинга, ул. Куратова, д. 9.
E-mail: pershin1971@mail.ru.
ВКонтакте - vk.com/mayaksysoy.
ТЕЛЕФОНЫ:
гл. редактор - 91-0-37,
зам. гл. редактора - 91-0-30,
гл. бухгалтер - 91-5-42,
корреспонденты - 91-5-42,
отдел рекламы - 91-0-30.
МНЕНИЯ авторов необязательно совпадают с точкой зрения редакции.

Ответственность за содержание рекламы несет рекламодатель.
ПУБЛИКАЦИЯ материалов по освещению реализации социально значимых проектов осуществляется при государственной поддержке в форме субсидии Министерства массовых коммуникаций, информатизации и связи РК.
ОТПЕЧАТАНО с готовых оригинал-макетов в ООО «Коми республиканская типография», 167982, Республика Коми, г. Сыктывкар, ул. Савина, д. 81.
Дежурный по номеру О. Безносков.

ПЕЧАТЬ офсетная.
ОБЪЕМ ИЗДАНИЯ: 4А3 — 1 п.л. Цена свободная.
ГАЗЕТА выходит по четвергам и субботам.
ИНДЕКС 52067.
ТИРАЖ 1475 экземпляров.
Заказ №
ВРЕМЯ подписания в печать: по графику — 15.00, фактически — 15.45.