

2 События**Главная тема номера: государственно-частное партнерство****6 Игра по правилам**

Значение механизмов государственно-частного партнерства за рубежом и в России

8 Бизнес и государство: эффект взаимодействия

Интервью председателя Комитета по инвестициям и стратегическим проектам Санкт-Петербурга Максима Соколова

Развитие территорий**10 Корпусу губернаторов — 300 лет**

Государственно-территориальное устройство России: историческое прошлое и наши дни

Развитие территорий: Москва**12 Столица в новом году**

Правительство Москвы утвердило программу развития столицы на 2008 год

Развитие территорий: Рязанская область**14 В кольце перспектив**

О темпах и перспективах развития отметившей в прошлом году 70-летие Рязанской области интервью губернатора Георгия Шпака

18 Не останавливаясь на достигнутом

Лидер региональных конкурсов «Диплом доверия потребителей» 2005, 2006, 2007 годов — ОАО «Рязань Медтехника»

19 Цифровое вещание — в каждый дом

85 процентов населения области получает пять и более телевизионных программ

20 Технология успеха

Самый технологически современный завод в Рязанской области

22 Русская кожа всегда в цене

65 процентов продукции поставляется на экспорт

22 Под крышей дома твоего

Производство осуществляется согласно европейским нормам

23 Проверено временем

15 лет работы на рынке безопасности региона

Развитие территорий: Красноярский край**24 Край надежд и свершений**

Инновационное развитие: первые шаги и далеко идущие планы

Развитие территорий: Пермский край**28 Инновации — путь к экономике нового времени**

Интервью министра промышленности, инноваций и науки Пермского края Владимира Церлюкевича

30 Когда временной ресурс — главный

Мобильные здания с чайковской маркой

31 Достойный ответ русским морозам**31 Весь город — в вашем компьютере**

«ДубльГИС» Перми содержит почти 15,5 тысячи номеров телефонов

Партнерство без границ**32 Германия рядом с нами****34 Уральский кварц — в Тиргартене, берлинский мишка — в Екатеринбурге**

Интервью Генерального консула ФРГ в Екатеринбурге Тило Клиннера

36 От посредничества — к сотрудничеству

«С.В.Т.С. Брокер-Урал» оказывает услуги на рынке таможенных брокеров

37 В основе отношений — доверие

Пермский край и Германия налаживают экономическое сотрудничество

39 Немецкое качество — на пермской земле**40 Сделано в Краснокамске****42 Продукция уральцев в мировой индустрии****44 Благоприятные условия для инвесторов**

Интервью заместителя министра экономики, торговли, международных и внешнеэкономических связей Ростовской области Валерия Евтеева



№ 2 (62) февраль 2008

**Реал
Media**
ТЕРРИТОРИАЛЬНО-
ПРОМЫШЛЕННЫЙ
МАРКЕТИНГ

Учредитель

ООО «Компания «Реал-Медиа»

Генеральный директор Виктор УСЕНКО

Издатель ООО «Губернский»

Директор Сергей ЛЫХИН

Зам. главного редактора Татьяна БАТУЕВА

Выпускающий редактор Дмитрий ФОМИНЦЕВ

Литературный редактор Екатерина БЕРЕЗИНА

Макет: Сергей ШЕВЧЕНКО

Дизайн, верстка: Владимир МИХАЛИЦЫН

Менеджеры: Андрей БИРЮКОВ,

Надежда ГОЛОВИНА, Алена ИВАНОВА,

Елена КУЛДЕЕВА, Светлана ЛЕПЕХИНА,

Елена ОРЛОВА, Нина ПОЛЫГАЛОВА,

Елена ПОТАПОВА, Анна СЛОБОДЧИКОВА,

Люция СУКСИНА, Сергей ТОЛЧКОВ

Корректора: Наталья ДЕНИСЛАМОВА

Компьютерные технологии: Глеб МАНИОН,

Денис УСЕНКО, Андрей УСТЮГОВ

В издании использованы иллюстрации из архива редакции, а также полученные от представленных в журнале предприятий и физических лиц.

Адрес издателя и редакции:

620219 Екатеринбург, пр. Ленина, 49, офис 8

Телефон/факс (343) 371-51-04

E-mail: gdj@real-media.ru, www.gubernskiy.ru

Представительства:

в Москве — (495) 933-25-31,

в Челябинске — (351) 775-29-25,

в Тюмени — (3452) 46-11-17,

в Перми — (342) 218-35-07(08)

Журнал зарегистрирован

Федеральной службой по надзору

за соблюдением законодательства

в сфере массовых коммуникаций и охране

культурного наследия 15 декабря 2006 г.

ПИ № ФС77-26454

**По вопросам подписки
обращаться в редакцию,
телефон (343) 371-51-04
Подписной индекс — 72973
в каталоге «ПОЧТА РОССИИ»**

Номер подписан в печать 6 февраля 2008 г.

Отпечатано в ОАО «ИПП «Уральский рабочий»

(620041, ГСП-148, Екатеринбург, ул. Тургенева, 13)

Заказ № 67. Тираж 4 000 экз.

Отпечатано в соответствии с качеством

предоставленного оригинал-макета.

За содержание рекламных публикаций

ответственность несут рекламодатели.

Рекламуемые в издании товары

подлежат обязательной сертификации.

Цена договорная.

При перепечатке материалов

и использовании их в любой форме,

в том числе и в электронных СМИ,

ссылка на «Губернский деловой журнал»

обязательна.

■ — материал опубликован на правах рекламы.

- 45 **Проекты немецких компаний — это новые рабочие места**
 Министр инвестиций и внешних связей Ульяновской области Дмитрий Рябов — о благоприятном прогнозе развития сотрудничества региона с Германией
- 46 **Нижегородцы на форуме в Берлине**
- 48 **Дух «Рождественской кегли»**

Инфраструктура территории: образование

- 50 **Образование — это инвестиции в человека**
 Первое заседание Совета по развитию местного самоуправления при Президенте Российской Федерации прошло в Новочеркасске Ростовской области
- 52 **Ставка на лидерство**
- 54 **70 лет — возраст мудрости**
- 56 **Кадровый потенциал тюменских транспортников**

Инфраструктура территории: строительство

- 58 **«Обмен опытом продуктивен и полезен»**
 Визит первого вице-премьера Дмитрия Медведева в Тюмень завершился межведомственным совещанием, обсудившим ход реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в Уральском федеральном округе
- 61 **Требуются не дилетанты, а профессионалы**
 Организация профессиональной переподготовки специалистов в области градостроительной деятельности
- 62 **Стройиндустрия: на пороге бума или кризиса?**
- 64 **Погода в доме сегодня и через века**
 Интервью лауреата премии Правительства РФ в области науки и техники Владимира Савина
- 66 **Злободневные вопросы ипотеки**
- 67 **Сколько стоит квадратный метр**

Инфраструктура территории: дорожное хозяйство и транспорт

- 68 **Строят много, выглядят привлекательно**
- 69 **На маршрутах Тюмени**
- 70 **Акцент на переоснащение**
- 71 **Крупнейшие в регионе, лучшие в округе**
- 72 **Гарантия комфорта**

Инфраструктура территории: нефтехимия и газ

- 74 **Кластер и его плюсы**
 Интервью министра нефтехимической и газовой промышленности Самарской области Игоря Иванова
- 76 **Большие перспективы стратегической отрасли**
 Звание лучшей газораспределительной организации Российской Федерации присваивается ООО «СВГК» последние три года

Инфраструктура территории: ЖКХ

- 78 **Инвесторам нужна свобода**
 Интервью первого заместителя главы города Челябинска Сергея Давыдова
- 80 **В четверке лучших**
- 81 **Экономия с комфортом**
- 82 **Созвездие профессионалов**
- 83 **Технологический прогресс — на благо общества**
- 84 **На страже интересов жителей**
- 85 **Положительный результат гарантирован**
- 86 **Отходы — в доходы**
 Опыт утилизации бытовых отходов в столице
- 88 **Переработке мусора — западные технологии**
 Нижегородской области помогают решать экологические проблемы немецкие специалисты

Достояние городов российских

- 90 **Свой конек у сибиряков**

15—16 ФЕВРАЛЯ 2008 ГОД
 КРАСНОЯРСК



**V КРАСНОЯРСКИЙ
 ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФОРУМ
 «РОССИЯ 2008—2020.
 УПРАВЛЕНИЕ РОСТОМ»**

Организаторы:

Министерство регионального развития РФ, Министерство экономического развития и торговли РФ, Администрация Красноярского края при поддержке Правительства РФ.

Форум станет ключевым экономическим событием начала 2008 года, площадкой для обсуждения и формирования программы действий по реализации основного вектора развития страны на перспективу до 2020 года: от сырьевой экономики к индустриализации и инновационному развитию.

Важнейшее мероприятие первого дня работы форума — обсуждение долгосрочной стратегии социально-экономического развития России и роли российских регионов в масштабах новой экономической географии страны.

Программа форума включает экспертные дискуссии в формате конференций и «круглых столов» на широкий круг тем: от вопросов транспортной инфраструктуры в России до институтов инновационного развития.

В рамках форума состоятся:

- заседание Инвестиционной комиссии по отбору проектов, претендующих на предоставление государственной поддержки за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации,
- выставка Инвестиционного фонда Российской Федерации,
- выставка «Регионы России — инновационный потенциал».

В работе V Красноярского экономического форума примут участие ведущие политики и эксперты, руководители крупнейших российских и зарубежных компаний, лидеры своих отраслей знания, озвучивающие самые актуальные международные тренды социального и экономического развития, ответственные за принятие решений в предыдущее десятилетие и формирующие будущую повестку дня.

Информационный спонсор



Российская Федерация

**ГОСУДАРСТВО
ПОМОЖЕТ РАЗВИВАТЬСЯ
БИЗНЕСУ И РЕГИОНАМ**

31 января в Краснодаре состоялся Всероссийский форум промышленников и предпринимателей «Инвестиционная политика и региональное развитие». В нем принял участие первый заместитель Председателя Правительства РФ, кандидат в Президенты РФ Дмитрий Медведев. Помимо него, на форуме выступили Президент Российского союза промышленников и предпринимателей (РСПП) Александр Шохин, Министр регионального развития РФ Дмитрий Козак, член Бюро Правления РСПП, президент ОАО «Российские железные дороги» Владимир Якунин и другие.



Дмитрий МЕДВЕДЕВ

Дмитрий Медведев высказал мнение, что экономическая политика государства должна быть прогнозируемой и ясной, что позволит более эффективно развиваться и бизнесу, и регионам. По его словам, стоящие сегодня задачи предъявляют новые требования к эффективности государственного управления, экономического прогнозированию. Он также отметил: «Важно, чтобы и предприниматели ясно представляли, на каких принципах будет строиться экономическая политика государства, как будет идти развитие энергетической, транспортной, информационной инфраструктуры, каковы будут тарифы и цены на услуги естественных монополий».

По его мнению, «предсказуемость позволит и регионам, и корпорациям более эффективно выстраивать планы своего развития». Главные совместные задачи государства и бизнеса в России, считает Дмитрий Медведев, это — «повышение производительности труда, приток высоких технологий, повышение качества экономического роста». При этом «бизнес всегда должен быть уверен в поддержке государства на мировых рынках», заявил первый вице-премьер. Он призвал российские компании активнее инвестировать в субъекты РФ: «Я хотел бы призвать отечественные компании активнее работать в российских регионах, вкладывать силы и ресурсы в их развитие». По словам Дмитрия Медведева, «это выгодно для всех — предпринимателей, регионов, для граждан, для страны». Первый вице-премьер заявил также, что России надо активнее приобретать зарубежные предприятия, как это уже делает Китай, с целью снижения технологической зависимости от иностранного оборудования. Еще одной «крайне важной задачей» он назвал повышение эффективности бюджетных расходов, связан-

ных с поддержкой и развитием критических технологий, финансированием деятельности исследовательских центров, программ.

**ГЛАВНЫЙ ПРИОРИТЕТ —
ЖИЗНЬ И ЗДОРОВЬЕ ЧЕЛОВЕКА**

Владимир ПУТИН

Владимир Путин, выступая на заседании Совета безопасности РФ по вопросу обеспечения экологической безопасности России, которое прошло в Москве 30 января, заявил, что «уже в ближайшее время следует серьезно изменить эффективность государственного управления, контроля и надзора в природоохранной сфере и при этом исключить существующее сегодня дублирование. Сейчас здесь действует сразу несколько федеральных структур: Росприроднадзор, Ростехнадзор, Роспотребнадзор и Россельхознадзор. Отдельные надзорные полномочия в сфере экологии есть и у других ведомств. Полагаю, что можно было бы упорядочить их функции, при этом четко разграничить полномочия экологической экспертизы и экологического контроля, а также завершить процесс разграничения полномочий между федеральными и региональными органами в сфере экологии — тот процесс, который уже начался».

Первый вице-премьер Дмитрий Медведев, выступая на том же заседании Совета безопасности, отметил, что необходимо «заложить экологическую платформу» развития отечественной экономики в составе целого сектора «чистых» технологий. Он также подчеркнул необходимость более жесткого наказания нарушителей экологического законодательства и, наряду с этим, «выработать такую систему экологических платежей, которая стимулировала бы предприятия к модернизации основных фондов и использованию ресурсо- и энергосберегающих технологий».

Идею воссоздания самостоятельного федерального органа в сфере экологии поддержал и заместитель руководителя Федеральной службы по надзору в сфере природопользования Олег Митволь, напомнивший о том, что в материалах заседания Совета безопасности главным приоритетом развития страны назван не экономический рост, а жизнь и здоровье человека.

ОТКРЫТА ЕЩЕ ОДНА ОСОБАЯ ЗОНА

25 января 2008 года состоялась церемония открытия второй в Российской Федерации особой экономической зоны промышленно-производственного типа — ОЭЗ «Липецк». В торжествах по этому поводу приняли участие первый заместитель Председателя Правительства Российской Федерации Сергей Иванов, руководитель

Федерального агентства по управлению особыми экономическими зонами Михаил Мишустин, губернатор Липецкой области Олег Королев и другие официальные лица.

В ходе церемонии открытия ОЭЗ были вручены «свидетельства о получении статуса резидента ОЭЗ промышленно-производственного типа в Липецкой области представителям компаний ООО «ЛЗСК Оконные системы», ООО «Мондиаль Груп Ист», ООО «Производственный комплекс РАЦИОНАЛ», ООО «Бекарт Липецк». Таким образом, общее число резидентов этой ОЭЗ в настоящее время составляет девять компаний. Кроме того, состоялась закладка первого камня строительства завода нового резидента ОЭЗ ООО «Мондиаль Груп Ист».

Бюджетные инвестиции на создание объектов инфраструктуры второй ОЭЗ промышленно-производственного типа на период до 2010 года составят 16,1 миллиарда рублей (в ценах 2006 года), в том числе из федерального бюджета 8 миллиардов рублей.

Правительство Российской Федерации уделяет большое внимание построению в стране диверсифицированной экономики, переводу отраслей экономики страны на инновационный путь развития. Одним из важнейших инструментов реализации этой политики являются особые экономические зоны (ОЭЗ). В настоящее время в Российской Федерации создано 13 особых экономических зон трех типов: две ОЭЗ промышленно-производственного типа — в Липецкой области и в Республике Татарстан; четыре ОЭЗ технико-внедренческого типа — в Москве, Московской области, Санкт-Петербурге и Томске; семь туристско-рекреационных зон — в Калининградской и Иркутской областях, в Краснодарском, Ставропольском и Алтайском краях, в Республике Алтай и в Республике Бурятия.

Инвестиции 16-ти зарегистрированных на сегодняшний день резидентов в промышленно-производственных ОЭЗ в период до 2010 года, по прогнозам, составят 27 миллиардов рублей. Количество рабочих мест, создаваемых этими компаниями, должно составить более семи тысяч.

**Инвестиционный фонд
Российской Федерации****ПОДПИСАНО
ИНВЕСТИЦИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ**

31 января в Москве Федеральное агентство железнодорожного транспорта (Росжелдор) и ОАО «Корпорация Урал Промышленный—Урал Полярный» подписали инвестиционное соглашение «О разработке проектной документации для реализации инвестиционного проекта «Урал Промышленный—Урал Полярный» за счет средств Инвестиционного фонда Российской Федерации и ОАО «Корпорация Урал Промышленный—Урал Полярный».



Олег ДЕМЧЕНКО

Соглашение подписали руководитель Росжелдора Игорь Ромашов и генеральный директор ОАО «Корпорация Урал Промышленный—Урал Полярный» Олег Демченко. В церемонии подписания приняли участие Полномочный представитель Президента РФ в Уральском федеральном округе Петр Латышев и заместитель Министра транспорта РФ Александр Мишарин. В рамках соглашения предусмотрена разработка проектной документации для реализации инвестиционного проекта, в том числе, для новой линии железной дороги Полуночное—Обская—Салехард—Надым.

Инвестиционный проект состоит из двух частей:

- разработка проектной документации по проектированию железнодорожной инфраструктуры, в том числе, новой линии железной дороги Полуночное—Обская—Салехард (первая часть Инвестиционного проекта);

- разработка проектной документации по проектированию железнодорожной инфраструктуры, в том числе, новой линии железной дороги Салехард—Надым (вторая часть Инвестиционного проекта).

Строительство двух железных дорог, протяженностью 1 250 километров, будет вестись на условиях государственно-частного партнерства. В соответствии с Распоряжением Правительства РФ № 21-р от 17 января 2008 года, в 2008—2009 годах финансирование планируется из средств Инвестиционного фонда РФ и ОАО «Корпорация Урал Промышленный—Урал Полярный». Общий объем средств, необходимых для разработки проектной документации для реализации инвестиционного проекта, оценивается в 6,5 миллиарда рублей.

Проект «Урал Промышленный—Урал Полярный», предполагает создание индустриально-инфраструктурного комплекса на базе освоения природно-сырьевых ресурсов Приполярного и Полярного Урала и строительства ключевых элементов опорной транспортной и энергетической инфраструктуры. В практическом смысле — это формирование контура нового мощного промышленного макрорегиона.

«БЕЛКОМУР» НАЗВАН САМЫМ ПЕРСПЕКТИВНЫМ ПРОЕКТОМ

На состоявшемся в конце января в Республике Коми Совете по развитию лесопромышленного комплекса при Правительстве РФ Министр регионального развития Дмитрий Козак «самым перспективным и реальным» назвал проект «Белкомур», который повлечет развитие транспортной инфраструктуры Архангельской области, Республики Коми и Пермского края. В своем

выступлении на заседании совета Дмитрий Козак рассказал, что проект предполагает более 300 миллиардов рублей: из них 75 миллиардов рублей выделяет государство, а 225 миллиардов рублей — привлечения частных инвесторов.

Крупные проекты регионального характера, по словам Министра, будут финансироваться из федерального Инвестиционного фонда. В среднем каждому субъекту будет выделена сумма в среднем 1 миллиард рублей. В зависимости от масштабов, по его словам, «речь идет о сумме от 300 миллионов рублей до 4,5 миллиарда рублей с условием софинансирования из региональных бюджетов от 10 до 43 процентов от стоимости проекта». Руководство субъектов, желающих получить федеральную поддержку, до 1 июля должно оформить заявки.

Заявку в комиссию федерального инвестфонда по «Белкомуру» Пермский край планирует направить в марте текущего года. Передвижка сроков произошла в связи с тем, что принимаются изменения по предоставлению средств фонда субъектам РФ. Напомним, железнодорожная магистраль «Белкомур» Соликамск—Гайны—Сыктывкар—Архангельск соединит регионы Сибири и Урала с портом федерального значения в Мурманске, сократив путь на 800 километров. Эта железная дорога будет возводиться в рамках государственно-частного партнерства за счет средств федерального Инвестиционного фонда. Приблизительный срок окончания строительства, то есть начало полноценной эксплуатации железнодорожной магистрали — 2012 год.

Министерство регионального развития

МАКРОЭКОНОМИЧЕСКИЕ ЗОНЫ В РОССИИ



Дмитрий КОЗАК

30 января Министр регионального развития Дмитрий Козак выступил на экономическом форуме «Россия», прошедшем в Москве. Он предложил создать 7—10 макроэкономических зон. В частности, он сказал: «Окончательного решения по разделению страны на макрорегионы пока не принято, но этот вопрос согласован с Правительством РФ. Есть уверенность, что уже в этом году мы определимся с этими территориями». Он также отметил, что Министерство регионального развития намерено разработать схему территориального планирования страны. «Это не политическое решение и не изменение административного деления страны. Это определение экономической специализации крупных регионов», — отметил Дмитрий Козак. По словам Министра, исходя из этой специализации, будет выстроена долгосрочная стратегия развития страны, в соответствии с реги-

ональными особенностями новых макроэкономических образований. Ранее, 30 ноября 2007 года, о необходимости разработки концепции макрорегионов России говорил Президент России Владимир Путин на заседании президентского Совета по науке, технологиям и образованию. Новое деление России на макроэкономические территории будет оформлено до конца 2008 года. По мнению Министра, «для обеспечения успешного экономического развития местные власти должны быть заинтересованы в экономическом росте». Также он предложил выработать «целый ряд механизмов стимулирующего характера», в частности, критерии эффективности экономического развития.

Отдельно он поднял вопрос о перераспределении полномочий между центром и регионами. «Любой бизнесмен вам скажет, что центр политического влияния в конкретной территории — это губернатор, который ею управляет. Однако 70—80 процентов всех полномочий сейчас в руках федеральных органов, которые хоть и представлены в территории, не несут политической ответственности за принимаемые решения», — сказал Дмитрий Козак, мотивируя предложение своего ведомства о максимальной передаче на места полномочий, особенно в части экономического регулирования. В то же время Министр назвал ответственность местных властей как необходимое условие перераспределения государственных полномочий в их пользу.

ПЕРВЫЕ ШАГИ

Первые выплаты из Фонда содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства поступят в регионы России в первом полугодии 2008 года. Об этом сообщил заместитель Министра регионального развития РФ Сергей Круглик на брифинге, прошедшем 31 января в Министерстве регионального развития РФ. По словам Сергея Круглика, средства в регионы будут поступать по мере готовности их заявок. «На сегодняшний день от регионов поступило 75 заявок на получение средств из фонда. 35 из них удовлетворяют всем условиям закона о фонде, остальные отправлены на доработку», — рассказал замминистра. Он отметил, что уже в феврале планируется определить первые 4—5 регионов, которым будут перечислены выплаты. Сергей Круглик сообщил, что в настоящее время утверждены лимиты предоставления финансовой поддержки за счет средств фонда: минимальный объем составит до 500 миллионов рублей, максимальный — до 8 миллиардов рублей. «Первые шаги, необходимые для начала работы фонда, сделаны. Теперь мы переходим к конкретной работе с каждым субъектом Федерации и с каждым муниципалитетом», — подчеркнул замминистра. В частности, ведется активная работа с местными администрациями — им разъясняются правила



Сергей КРУГЛИК

оформления заявок и все необходимые условия, которые требуется соблюсти, чтобы получить федеральные средства на капитальный ремонт многоквартирных домов и переселение людей из аварийного жилья.

господдержки инвестиционных проектов. Это, в частности, субсидирование процентных ставок по кредитам и затрат по договорам лизинга, которые начали применяться при реализации инвестиционных проектов в прошлом году. В настоящее время разрабатываются новые формы государственной поддержки, такие как сопровождение инвестиционных проектов, а также обеспечение залогом исполнения обязательств держателей инвестиционных проектов. Кроме того, планируется продвижение заявок Омской области по софинансированию инвестиционных проектов из Инвестиционного фонда Российской Федерации. Рост инвестиций в основной капитал региона должен составить не менее чем 12 процентов.

Омская область

РЕСУРСЫ ДЛЯ УВЕЛИЧЕНИЯ ПОКАЗАТЕЛЕЙ

1 февраля в Омской области принята программа «Жилище» на 2008—2010 годы. Здесь планируется ввести в эксплуатацию 1 250 тысяч квадратных метров жилья области в 2010 году. Это на 150 тысяч больше, чем в 2007 году. Показатель ввода жилья на одного жителя Омского региона в этом же году должен составить 0,62 квадратного метра. Эти данные были озвучены на заседании Законодательного собрания заместителем председателя правительства Омской области, министром строительства и ЖКК Валерием Бойко. Программа была принята в окончательном варианте и обрела форму закона. В общей сложности на реализацию программы потребуется свыше 20 миллиардов рублей из разных источников, в том числе, более 2,4 миллиарда рублей будет направлено из областного бюджета. Первоначально в рамках Программы было намечено ввести в 2010 году 1 200 тысяч квадратных метров жилья, что в пересчете на одного жителя составляет 0,59 квадратного метра. Однако губернатор Омской области Леонид Полежаев выступил инициатором увеличения показателей, аргументируя свою позицию тем, что у региона на это имеются необходимые ресурсы. Программа «Жилище» на 2008—2010 годы объединяет пять областных целевых программ: «Переселение граждан из ветхого и аварийного жилищного фонда Омской области» на 2004—2010 годы, «Обеспечение жильем молодых семей» на 2006—2010 годы, «Развитие инженерной инфраструктуры в Омской области до 2010 года», «Реконструкция и модернизация жилых домов первых массовых серий в Омской области на период до 2010 года» и «Формирование документов территориального планирования на 2006—2009 годы для обеспечения устойчивого развития территорий Омской области».

Выполнение мероприятий программы позволит оказать государственную поддержку почти двум тысячам застройщиков при строительстве и реконструкции индивидуальных жилых домов.

НОВЫЕ ФОРМЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ

В 2008 году правительство Омской области планирует расширить практику

Алтайский край

ГОСЗАКАЗУ — ЗЕЛЕНУЮ УЛИЦУ

Более шестисот представителей из Центрального, Сибирского, Уральского и Дальневосточного федеральных округов приняли участие в работе Всероссийского семинара-совещания, состоявшегося 24 января в Барнауле. Эта встреча была посвящена вопросам размещения государственного и муниципального заказов, применения норм федерального законодательства.

По словам губернатора Алтайского края Александра Карлина, государственный заказ как инструмент регулирования экономики приобретает все большее значение. Благодаря этому механизму, в 2007 году в регионе экономия бюджетных средств составила 440 миллионов рублей. За сравнительно непродолжительный период времени в крае была выстроена стройная система размещения государственного заказа, обеспечивается открытость и прозрачность бюджетных закупок.

Высокую оценку работе по размещению госзаказа дали участники совещания. Председатель комитета по государственному заказу и развитию предпринимательства московской Ассоциации предпринимателей Андрей Садофьев отметил, что Алтайский край «впереди планеты всей» по размещению госзаказа. Это говорит о том, что в крае много уделяется сил и времени работе, совершенствованию правоприменения Федерального закона № 94-ФЗ. Также отмечалось, что в крае принято достаточно много нормативных актов, регулирующих на уровне региона госзакупки.

В 2008 году объем госзаказа Алтайского края увеличится на 19 процентов по сравнению с предыдущим — до 14,6 миллиарда рублей. Об этом на совещании сообщил вице-губернатор Михаил Щетинин. Объем региональных бюджетных закупок составит 7 миллиардов рублей, муниципальных — 7,6 миллиарда рублей. В настоящее время в крае действует 440 госзаказчиков, 791 муниципальный заказчик.

Челябинская область

СОЗДАДУТ ЕДИНУЮ АГЛОМЕРАЦИЮ

В конце января на конференции «Городская агломерация: потенциал развития» мэра города Челябинска Михаил Юревич заявил о готовности областного центра и ряда прилегающих муниципальных образований создать единую агломерацию. Мероприятие это было организовано Общественными палатами (ОП) РФ и Челябинской области и Ассоциацией сельских муниципальных образований региона. Главной темой конференции стали создание и роль городских агломераций в стратегическом развитии Российской Федерации. В обсуждении темы участвовали советник Президента РФ по вопросам местного самоуправления Сергей Самойлов, заместитель Министра регионального развития РФ Виталий Шипов и другие. Конференцию приурочили к десятилетию Ассоциации сельских муниципальных образований.

Награды

ПРЕМИЯ «ЧЕЛОВЕК ГОДА-2007» — ГУБЕРНАТОРАМ

В Москве в зале Церковных Соборов Храма Христа Спасителя состоялась торжественная церемония вручения национальной премии «Человек года-2007». Она учреждена Русским биографическим институтом и вручается представителям органов государственной власти, общественных организаций, духовенства, политикам, бизнесменам, деятелям культуры и искусства. По итогам минувшего года, лауреатами премии «Человек года-2007» в различных номинациях стали Президент РФ Владимир Путин, Патриарх Московский и всея Руси Алексей II, директор Научно-исследовательского центра сердечно-сосудистой хирургии им. А.Н. Бакулева Лео Бокерия, композитор и народный артист СССР Родион Щедрин и другие выдающиеся наши соотечественники.

Национальной премии «Человек года-2007» в номинации «Губернаторы» удостоены губернаторы Тульской области Вячеслав Дудка, Белгородской области Евгений Савченко, Калужской области Анатолий Артамонов. Премия им присуждена «за большой вклад в развитие области».

Во время торжественной церемонии губернатор Тульской области от имени жителей города оружейников передал в дар Патриарху Московскому и всея Руси Алексию II икону Казанской Божией Матери. «Я рассматриваю эту награду как общее достижение всех моих земляков, как признание того труда, который вершится туляками по развитию нашего региона и страны в целом», — сказал глава региона.

Использованы сообщения собственных корреспондентов, информагентств и официальных порталов Министерства регионального развития РФ, Совета при Президенте России по реализации приоритетных национальных проектов и демографической политике, Омской, Тульской и Челябинской областей, Пермского края.

Валерий ПОМАЗКИН

ИГРА ПО ПРАВИЛАМ

КЛЮЧ ДЛЯ ИНВЕСТОРА

Государственно-частное партнерство (ГЧП) — особый вид сотрудничества капитала и государства в реализации долгосрочных инвестиционных проектов. В международном экономическом сообществе успешно применяется с середины девяностых годов, в России только входит в деловой оборот.

В развитых странах государственно-частное партнерство является одним из основных видов взаимодействия частного капитала и государства — через инвестиционные (концессионные проекты), франчайзинг, контрактную систему и лизинг. Посредством этих инструментов частный капитал привлекается к осуществлению общественно значимых проектов. У них есть одна объединяющая черта: целиком брать на себя проект частным компаниям невыгодно, а у государства не «доходят руки», либо, реже, на данный момент не хватает достаточных средств. Например, годовой бюджет уже сверстан, а жизнь подбросила важную задачу большого строительного масштаба...

В последние годы Финляндия лидирует в мировом рейтинге конкурентоспособности. Там правительство рассматривает партнерство между государством и бизнесом в качестве фундамента инновационной экономики. Страна мобилизует на НИОКР около 6 миллиардов евро ежегодно, что соответствует почти одному проценту совокупных мировых затрат на научно-исследовательские работы. 70 процентов этих затрат покрывает частный бизнес, и только треть — государство. За счет бюджета поддерживается два десятка технологических центров и технопарков — по одному на каждые 225 тысяч человек населения. Такая мощная поддержка финских технопарков привлекает технологических лидеров (например, концерн Nokia), а инновационная политика страны стала образцом для подражания в международном масштабе. По такому же сценарию при активной поддержке государства за короткий срок вырвались в мировые лидеры некоторые корейские корпорации.

Типичные проекты ГЧП — строительство аэропортов, автомобильных и железных дорог, тоннелей, мостов и других объектов транспортной инфраструктуры, объектов недвижимости, коммунальных сооружений. Инвестор разрабатывает, финансирует и строит общественно значимые объекты, а затем обслуживает их. Такая схема взаимодействия частного капитала и государства эффективно работает на развитие национальной экономики.

Наиболее удачным примером ГЧП может служить практика концессионных соглашений на сооружение автомобильных дорог, тоннелей и мостов. Они образуют стратегическую транспортную сеть, которую государство стремится держать под контролем. Строительство объектов национального значения требует крупных инвестиций при высоком риске превышения запланированных расходов. И здесь ГЧП выгодно всем участникам проекта: бизнесмены считают деньги лучше чиновников.

СОКРАТИТЬ ПУТЬ, ОПИРАЯСЬ НА МИРОВОЙ ОПЫТ

Зачем государству нужно такое партнерство? Ведь у любого правительства обычно достаточно сил и средств, чтобы самостоятельно осуществить любой проект. Например, создав государственную корпорацию соответствующего профиля. Получив лучшие преференции, налоговые и таможенные льготы, такая корпорация способна вытеснить любой бизнес с рынка и оставить его без работы. Взяв, например, на себя организацию зерновой биржи или подряд на строительство дорог... На этот вопрос хороший ответ дали эксперты на прошлогоднем III форуме «Кто создает экономику России?»: «Результат без ГЧП будет с низким экономическим эффектом». На форуме специалисты пришли к выводу, что в стране заканчивается этап экономического развития, начатый в конце девяностых годов и в начале нового столетия. Электроэнергетика, авиация, машиностроение и другие отрасли сегодня нуждаются в государственной поддержке не меньше,

чем государство нуждается в инвестициях. И крупный бизнес готов их дать, но — при соблюдении четких и понятных правил.

Первым крупномасштабным опытом государственно-частного партнерства национального значения можно считать начавшуюся реорганизацию РАО «ЕЭС России». Как известно, энергохолдинг планирует привлечение колоссальных частных инвестиций на модернизацию системы. Государство устанавливает мягкие «правила игры» для осуществления этой реорганизации. Что в результате получится, покажет время, но, безусловно, опыт новых экономических отношений с энергетиками будет перенесен и на другие крупнейшие компании. Переход к ГЧП — процесс долгий и сложный, но Россия, используя мировой опыт, способна сократить этот путь.

Эксперты, давая прогноз по развитию ГЧП в России, предупреждают о необходимости понимать разницу между инновационными и инфраструктурными проектами. Инициатива в проектах инновационной сферы должна быть у частного бизнеса: если он готов во что-то серьезно вложиться, это сигнал государству, что проект перспективен с рыночной точки зрения. Значит, самое время подключаться венчурному фонду. Инициатором же инфраструктурных проектов выступает государство, этим шагом оно сообщает бизнесу о готовности самой широкой поддержки — от финансовой до законодательной.

В ИНТЕРЕСАХ РЕГИОНОВ

«Партнерство государства и частного капитала поможет сдвинуть с места проблему развития транспортной инфраструктуры в таких регионах, как Восточная Сибирь и Дальний Восток», — было сказано несколько лет назад на одном из заседаний комиссии Совета Федерации РФ по естественным монополиям. Так было заявлено



Представители Нижегородской области — губернатор Валерий ШАНЦЕВ и министр инвестиционной политики Дмитрий СВАТКОВСКИЙ на переговорах в Потсдаме, Германия

фото Александра ПОДЯНСКОГО

о начале осуществления крупного проекта государственно-частного партнерства на востоке страны. Предстояло решить проблемы массовой автомобилизации крупных городов, строительства Северо-Сибирской железнодорожной магистрали от Усть-Илимска (Иркутская область) до Нижневартовска (Тюменская область), платных автомобильных дорог, начать хозяйственное освоение района Байкало-Амурской железнодорожной магистрали. Проект отвечал задачам «Стратегии экономического развития Сибири», которые как программа развития обширной территории пересматривалась за последние годы неоднократно. В ходе эволюции государственного подхода сменились приоритеты: если прежде проводилась политика «выравнивания» экономики регионов, то теперь новая стратегия делает акцент на развитие крупных регионов-локомотивов и поддержку их крупных проектов.

В их числе — Нижнее Приангарье. В программе «Комплексное развитие Нижнего Приангарья» отражены все проекты, которые предполагается осуществить на территории Сибири, сроки их реализации и эффект для экономики региона и страны в целом, прописаны механизмы ее реализации. Правительство РФ инвестирует развитие производства по глубокой переработке древесины в Красноярском крае: в Богучанском районе начнется строительство лесоперерабатывающего комплекса. Инвестиционный проект одобрил Наблюдательный совет государственной корпорации «Банк развития и внешнеэкономической деятельности». Общий срок строительства составит около семи лет. Финансирование первой очереди превысит 40 миллиардов рублей. Средства будут направлены на строительство завода по производству пиломатериалов мощностью 350 тысяч кубометров в год, завода по производству товарной хвойной беленой



фото ИТАР-ТАСС

Начальник Экспертного управления
Президента РФ **Аркадий ДВОРКОВИЧ:**

«В реализации крупных финансово емких долгосрочных исследовательских проектов предусматривается смешанное финансирование: в части национальных центров и проблемных лабораторий — государство и частный бизнес, в части международных проектов — с участием ведущих зарубежных частных корпораций и собственно государств-партнеров. Результаты разработок будут использоваться совместно, что даст дополнительные возможности для расширения международной производственной кооперации, совместного продвижения продукции на мировые рынки».



фото ИТАР-ТАСС

Вице-президент Российской академии наук
Александр НЕКИПЕЛОВ:

«Сегодня значение механизмов государственно-частного партнерства в инновационно-образовательной сфере вполне осознано, изучен имеющийся в мире опыт. Есть, следовательно, все основания надеяться на то, что соответствующие формы взаимодействия вскоре займут подобающее место и в нашей экономике. Разумеется, государственно-частное партнерство — это улица с двусторонним движением, и многое будет зависеть от того, сколь активно бизнес-сообщество включится в реализацию нового курса».

крафт-целлюлозы, в создание собственной лесосырьевой базы и развитие инфраструктуры, которую обеспечивают федеральная и региональная власти. Первые объекты предполагается ввести в эксплуатацию уже в 2009.

В других регионах страны разрабатываются более локальные программы. Например, Санкт-Петербург начал строительство автодороги Западного скоростного диаметра на условиях государственно-частного партнерства — этот первый в стране дорожно-коммерческий проект осуществляется

по российскому закону «О концессиях». По завершении строительства инвесторы получают в управление автобаны, значительная часть доходов от которых пойдет концессионерам в виде платы за проезд по скоростным магистралям. Кстати, в обществе снято опасение, не перейдут ли построенные на государственные средства автотрассы в частную собственность. На законодательном уровне определено, что не подлежат приватизации дороги, аэродромы, железные дороги, недра и водоемы, леса, объекты ЖКХ. ■

МОСТОВОЙ ПЕРЕХОД ЧЕРЕЗ ВОЛГУ

19 января в Потсдаме губернатор Нижегородской области Валерий Шанцев и региональный министр инвестиционной политики Дмитрий Сватковский провели переговоры с президентом германской компании «Бау+Боден ГмбХ» Раймундом Ферстером по строительству так необходимого региону моста через Волгу в системе северного автомобильного обхода Нижнего Новгорода. Ранее, 16 мая 2007 года, концепция строительства северного обхода Нижнего Новгорода с мостовым переходом через Волгу была одобрена инвестиционным советом при губернаторе Нижегородской области.

По разработанному немецкой стороной проекту строительство этого мостового перехода через Волгу обойдется ориентировочно более чем в 300 миллионов евро. Валерий Шанцев поставил инвесторам неременное условие — проезд по мосту должен быть бесплатным. А чтобы проект окупился, губернатор выразил готовность бесплатно передать инвесторам не только земельные участки в полосе отчуждения строительства моста, но и прилегающие участки порядка 200—300 гектаров для создания современного логистического центра и сопутствующего автомагистральям

бизнеса. Нижегородской делегации перед началом переговоров специально показали эффективно действующий логистический центр на территории 260 гектаров под Берлином — «Зюд Гроссбеерен», третий по величине в Германии.

Кроме того, Валерий Шанцев подчеркнул, что если всю сумму проекта инвесторы потянуть не смогут, то государство готово профинансировать оставшуюся долю — вплоть до половины стоимости строительства. Немецкая сторона с поставленными условиями согласилась и выразила готовность начать работу по технической разработке проекта строительства моста в увязке с низконапорной плотиной.

Во время обмена подарками с Раймундом Ферстером Валерий Шанцев высказал еще одно дополнительное условие:

— Я бы хотел, чтобы этот проект вы развивали ускоренными темпами.

Президент компании «Бау+Боден ГмбХ» выразил готовность выйти в Нижегородскую область с дополнительными инвестиционными проектами по строительству в регионе типовых торгово-развлекательных центров и дома экономики Германии в Нижнем Новгороде.

БИЗНЕС И ГОСУДАРСТВО: ЭФФЕКТ ВЗАИМОДЕЙСТВИЯ

Санкт-Петербург стал одним из первых городов в России, который реализует крупные инфраструктурные проекты в рамках государственно-частного партнерства.

Об опыте работы города на Неве в этой сфере корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал председатель комитета по инвестициям и стратегическим проектам Санкт-Петербурга **Максим Соколов**.

— **Максим Юрьевич, каковы особенности государственно-частного партнерства?**

— Механизм государственно-частного партнерства (ГЧП) ориентирован на низкодоходные проекты с большим сроком окупаемости. Он в меньшей степени подходит для промышленности, приоритетные направления для него — инфраструктура, социальная и культурная сферы. ГЧП позволяет привлечь средства частных инвесторов в те области, которые раньше находились исключительно на попечении государства и испытывали дефицит финансирования. Кроме того, бизнес быстрее и эффективнее распоряжается средствами, нежели государственные органы.

Есть определенные сложности, но они вполне решаемы. Все такие проекты весьма трудоемки, затратны по времени, требуют высокой квалификации представителей бизнеса и государства, а также прозрачности. К их реализации необходимо привлекать международных консультантов. В Санкт-Петербурге мы это уже делаем.

Сегодня многие проекты ГЧП начаты в России. Два года назад принят Федеральный Закон «О концессионных соглашениях», сформирован Инвестиционный фонд России, предназначенный для поддержки и софинансирования крупных проектов, имеющих общегосударственное значение.

Правительство Санкт-Петербурга приняло Закон «Об участии Санкт-Петербурга в государственно-частных партнерствах», который регламентирует деятельность ГЧП на территории региона. Это заметный нормотворческий прорыв и хороший знак для бизнеса, ведь такого закона нет еще ни в одном субъекте Федерации.

Этот закон определяет единый понятный механизм взаимодействия инвестора с государством, позволяет Санкт-Петербургу определять параметры для конкретно заданного проекта в конкурсной документации и, таким образом, может применяться как к масштабным городским проектам, так и к

рядовым. В Законе Санкт-Петербурга, в отличие от Федерального Закона «О концессионных соглашениях», вводится понятие государственно-частного партнерства как взаимовыгодного сотрудничества Санкт-Петербурга с российским или иностранным юридическим или физическим лицами в реализации социально значимых проектов, которые осуществляются путем заключения и исполнения соглашений, в том числе концессионных.

— **Назовите, пожалуйста, наиболее масштабные проекты ГЧП в Санкт-Петербурге.**

— Мы используем ГЧП в реализуемых сегодня городских проектах. Прежде всего, это Западный скоростной диаметр. Другие примеры — Орловский тоннель, автомагистраль Москва—Санкт-Петербург, Надземный экспресс, Морской пассажирский терминал, аэропорт Пулково, Юго-Западная ТЭЦ, новые проекты Водоканала и развитие западной части Васильевского острова (редкий вариант ГЧП в сфере недвижимости). В будущем планируется использовать ГЧП в области здравоохранения, образования и коммунального хозяйства.

Один из самых красивых проектов — новый вид пассажирского транспорта «Наземный экспресс». На протяжении последних лет интерес к проекту проявили все крупнейшие международные бренды — производители подвижного состава: «Сименс», «Шкода», «Бомбардье», «Альстома», «Марубени» и другие. Мы рады всем участникам и гарантируем, что будет



Председатель комитета по инвестициям и стратегическим проектам Санкт-Петербурга Максим СОКОЛОВ

честная конкуренция: никаких преференций ни одной компании, в том числе — отечественной. В марте в Лондоне мы организуем роуд-шоу, где управляющий этим проектом (городское ОАО «Наземный экспресс»), члены конкурсной комиссии и представители правительства Санкт-Петербурга будут встречаться с потенциальными участниками конкурса и международными финансовыми организациями.

Трасса экспресса начнется в Стрельне, напротив Дворца Конгрессов, далее она пройдет по будущему продолжению проспекта Ветеранов с обязательным ответвлением на строящийся на Юго-Западе города многофункциональный комплекс «Балтийская жемчужина». В этом микрорайоне будут проживать свыше 35 тысяч человек, поэтому здесь предусмотрены две станции. Далее маршрут пойдет по проспекту Ветеранов, минуя станцию метро, приближаясь к Ленинскому проспекту. Потом — через

КАД по Дунайскому проспекту, мимо станций метро Звездная и Купчино — трасса уйдет на Обухово, где и закончится первая очередь экспресса.

Сейчас продолжается работа над обособлением инвестиций по следующим очередям, которые будут формировать дугу с востока, выполняя функцию кольцевой ветки метрополитена. Надземный экспресс будет построен по современным стандартам, и переход пассажиров на другие виды транспорта будет организован в крытых пересадочных комплексах, а не под дождем и снегом.

Мы долго изучали мировой опыт и знаем все о каждом подобном проекте, реализованном в мире. На основе изученного материала было решено строить преимущественно (на 70 процентов) надземный вариант. И только в тех новых районах, где экспресс не будет пересекаться с существующей улично-дорожной сетью или где пересечение будет безопасным для движения состава, предусмотрен наземный способ передвижения.

— Расскажите подробнее о Западном скоростном диаметре и об уникальном тоннеле под Невой.

— Строительство Западного скоростного диаметра (ЗСД) призвано решить проблему транспортных подходов к Большому порту. Трасса его будет проходить по территории порта, что позволит грузовым машинам прибывать в терминалы и покидать их в безостановочном режиме. На создание магистрали ЗСД государство выделяет половину необходимой суммы — 41,9 миллиарда рублей (35,5 процента — из Инвестиционного фонда РФ и 16,5 процента — из бюджета Санкт-Петербурга). Столько же средств для строительства платной дороги должен привлечь концессионер. Строительство Западного скоростного диаметра станет первым в России проектом в сфере дорожной инфраструктуры, осуществляемым на концессионной основе. В значительной степени от успеха проекта ЗСД будет зависеть дальнейшая концессионная практика в России. В марте 2008 года будут подведены итоги концессионного конкурса, в котором принимают участие четыре международных консорциума.

Конкурс по выбору концессионера, который станет проектировать, строить и эксплуатировать в Санкт-Петербурге Орловский тоннель под рекой Невой, был объявлен в сентябре прошлого года.

Вложения в строительство тоннеля в створе Орловской улицы и Пискаревского проспекта, связывающий исторический центр с правобережными районами города и обеспечивающий вывод транспорта на Кольцевую автодорогу и федеральные магистрали, оценивается в 26,4 миллиарда рублей. Средства на строительство выделяются Инвестиционным фондом РФ, бюджетом Санкт-Петербурга и инвестором, с

которым, по итогам двухэтапного конкурса, в июне 2008 года должно быть заключено концессионное соглашение. Тоннель будет полностью готов к 2010 году.

— Какова специфика выбранной в данном случае формы государственно-частного партнерства и как будут строиться взаимоотношения государства и инвесторов? Есть ли серьезные различия в концессионных схемах, используемых при реализации проектов Орловского тоннеля и Западного скоростного диаметра?

— Принципиальных различий нет, но есть разница в коммерческой структуре сделок и финансовых моделях. Если в проекте Западного скоростного диаметра Санкт-Петербург гарантирует инвестору минимальную доходность от трафика по магистрали, то в проекте Орловского тоннеля предусмотрен механизм availability payment — возврат инвестиций через «платежи за доступность». Иными словами, город покупает у инвестора определенную услугу. Под услугой мы понимаем беспрепятственный проезд по тоннелю под Невой 60 тысяч автомобилей в сутки. Инвестор обеспечивает эту услугу для города — своего партнера в проекте. Мы определяем ее стоимость, рассчитываемую в виде ежеквартальных, а может, и ежемесячных платежей инвестору из бюджета Санкт-Петербурга в течение всего тридцатилетнего срока концессии. Ничего другого концедент не гарантирует — только выплату концессионеру предусмотренных в финансовой модели проекта сумм. Эти суммы призваны обеспечить ему возврат инвестиций и прибыль.

— Как и кем будет корректироваться размер платы за проезд по тоннелю?

— Существует несколько вариантов решения этого вопроса. Можно возложить сбор платы на концессионера — и нам, наверное, это выгоднее: у нас будет меньше головной боли. А концессионеру гораздо выгоднее взвалить эти хлопоты на государство. Но в любом случае весь сбор, независимо от того, кто собирает плату за проезд, будет идти на уменьшение расходов бюджета Санкт-Петербурга по этому проекту.

Стоимость же проезда, с моей точки зрения, должна регулироваться городом. Если плату сделать слишком маленькой, в тоннель ринется чрезмерное количество автомобилей, создавая там бесконечные пробки, а в случае слишком высокой платы через тоннель будет проезжать меньше автомобилей. Удерживая количество автомобилей в пределах максимальной пропускной способности, концедент получает от инвестора максимум.

— Максим Юрьевич, каков срок окупаемости вложений по этому проекту? Ранее говорилось о 16 годах, но недавно в СМИ стали фигурировать другие сроки, вплоть до 25—26 лет.

— Изначально мы оценивали срок окупаемости в пределах 16 лет. Но, к сожалению, существует инфляция. По мнению экспертов, люди не готовы к тому, чтобы плата за проезд по тоннелю ежегодно повышалась пропорционально инфляционному росту, хотя он объективно увеличивает себестоимость строительства. Стоимость одной поездки практически не меняется, хотя, может быть, ненамного увеличивается — 23 рубля для легковых автомобилей, 45 рублей — для грузовых. Отсюда, естественно, увеличение срока окупаемости проекта. Тем не менее, планируется, что окончательный срок окупаемости будет установлен той финансовой моделью, в которой предложен наилучший объем «платежей за доступность». То есть инвестор должен будет предложить городу наиболее эффективную стратегию финансирования с соответствующей окупаемостью.

— Вы прогнозируете увеличение проезда через тоннель с 59 тысяч автомобилей в сутки в 2010 году до 62 тысяч в 2024-м, но совершенно очевидна более высокая динамика «автомобилизации» населения и роста объема грузовых перевозок...

— Мы учитывали планы строительства еще одного моста (между мостами Александра Невского и Литейным), который привлечет часть потоков. Это строительство предполагается закончить к 2025 году — в пределах срока действия нового Генерального плана Санкт-Петербурга. Отсюда и такие прогнозы трафика проезда по тоннелю.

— Максим Юрьевич, как может повлиять государственно-частное инвестиционное воздействие на развитие исторического облика Санкт-Петербурга?

— Мы стоим перед масштабными изменениями облика нашего города. Изменится и историческая часть города — будет преобразован Апраксин двор, остров Новая Голландия, другие значимые объекты. При этом мы должны неукоснительно соблюдать правила сохранения объектов культурного исторического наследия, понимая в то же время, что город должен развиваться.

Пришло время проектов комплексного освоения или реконструкции больших территорий. Вслед за первыми ласточками комплексного освоения, которые два года назад появились в периферийных районах, пришла очередь крупных проектов в центре города. Это и уже упомянутые проекты и проект компании Ruric по строительству комплекса на базе зданий Военно-транспортного университета, перенос грузового двора станции Московская-Товарная и другие.

Уже сейчас бренд Санкт-Петербурга признан одним из лучших в России. Уверен, что потенциал города еще больше раскроется в ближайшем будущем. ■

КОРПУСУ ГУБЕРНАТОРОВ — 300 ЛЕТ



Первый губернатор Петербургской губернии Александр МЕНШИКОВ

Подписывая исторический указ, Петр I обратился к древнелатинскому слову «губернатор», что означало «правитель». Согласно указу, было учреждено восемь губерний: Московская, Ингерманландская (Петербургская), Смоленская, Киевская, Архангелогородская, Казанская, Азовская и Сибирская, включавшая в себя Урал и Сибирь. Их правители-губернаторы соединяли в одном лице военную, административную и судебную власти, сконцентрировав в своих руках огромные полномочия. Примечательно, что этот судьбоносный документ появился за несколько месяцев до знаменитого Полтавского сражения, которое привело к перелому в многолетней Северной войне в пользу России.

Первым губернатором Петербургской губернии с ее еще только начавшимся строиться городом — будущей столицей государства Российского — был назначен «светлейший» князь Александр Меншиков. Сын придворного конюха, крупный военачальник в годы Северной войны (впоследствии при Екатерине I он стал генералиссимусом, фактическим правителем государства). При Петре Великом он зарекомендовал себя сторонником централизации управленческой системы. В этот период произошел окончательный отказ от хаотичного, унаследованного от прежних эпох административного деления. В 1719 году число губерний

было доведено до 11, а сами губернии были разделены на провинции. Всего в стране было 50 провинций, которые, в свою очередь, делились на уезды, а уезды — на волости и станы.

В 1775 году Екатерина II провела новую реформу государственного устройства, в ходе которой провинции были преобразованы в 40 губерний. Тогда же возникли генерал-губернаторства, объединявшие по несколько губерний. На генерал-губернаторах лежало все внутреннее управление на вверенной им территории. По мнению историков, это было оправдано замечательным личным составом наместников. Это были порядочные, высокообразованные люди, специально подготовленные для государственной службы.

Губернской России принадлежат имена поэта Гаврила Державина — главы Олонекской и Тамбовской губерний, государственного деятеля и генерал-губернатора Сибири Михаила Сперанского. Среди губернаторов было много боевых генералов и офицеров, участников Отечественной войны 1812—1814 годов. Среди них — друг Пушкина Николай Кривцов, ставший градоначальником Воронежской, а затем Нижегородской губерний. Другим близким знакомым Пушкина был военный губернатор Василий Перовский, памятник которому воздвигнут уже в наше время в Оренбурге.

Губернии в России просуществовали до районирования в двадцатых годах прошлого века. В 1923—1929 годах административно-территориальной реформой в СССР вместо губерний введены республики, края и области.

Сегодня губерний в России нет, но есть сторонники их создания. Есть и оппоненты, в том числе те, кто оспаривают легитимность статуса «губернатор». Между тем в Основном законе Российской Федерации всем субъектам

В этом году исполнится 300 лет с того дня, как 29 (19 по старому стилю) декабря 1708 года Петр I подписал указ «Об учреждении губерний и о росписании к ним городов».

Федерации дано право принимать Уставы своих территорий и называть глав администраций так, как они считают целесообразным. Именно согласно этим уставам, в наш обиход в начале 90-х годов прошлого века вошли слова «президент», «губернатор», «мэр».

21 августа 1991 год в краях, областях и округах введена должность главы администрации как руководителя исполнительной власти. Указом Президента РФ Бориса Ельцина от 25 ноября 1991 года определен порядок их назначения. В том же году указом Президента РФ главой администрации Свердловской области был назначен Эдуард Россель, до этого председатель облисполкома, кандидат технических наук, доктор экономических наук, академик Российской инженерной академии, заслуженный строитель РСФСР.

К январю 1992 года новая власть установилась практически во всех краях, областях и автономных округах, преобразованных в республики. В автономных республиках главой стал президент, избираемый на всенародных выборах, что способствовало трансформации прежней модели управления в демократическую. Возможность выборов региональной политической элиты была закреплена в Конституции РФ, утвержденной на референдуме в 1993 году. Кстати, накануне этого события Эдуард Россель выдвинул и стал осуществлять идею создания Уральской республики, за что, усмотрев сепаратизм, Борис Ельцин президентским указом снял его с должности. Но тут произошел беспрецедентный случай. В конце 1993 года Росселя избрали в Совет Федерации от Свердловской области, и он стал сначала депутатом областной Думы, а затем ее председателем. 3 октября 1994 года президент РФ подписал указ № 1969 «О мерах по укреплению единой системы исполнительной власти в Российской Федерации», согласно которому была введена должность губернаторов.

Первые выборы губернатора состоялись в августе 1995 года на родине Ельцина в Свердловской области. Чтобы их провести, президент издал специальный указ, разрешающий выборы в виде исключения. В 1995 году путем прямого голосования населением Свердловской

Федерации дано право принимать Уставы своих территорий и называть глав администраций так, как они считают целесообразным. Именно согласно этим уставам, в наш обиход в начале 90-х годов прошлого века вошли слова «президент», «губернатор», «мэр».

Первые выборы губернатора состоялись в августе 1995 года на родине Ельцина в Свердловской области. Чтобы их провести, президент издал специальный указ, разрешающий выборы в виде исключения. В 1995 году путем прямого голосования населением Свердловской

области губернатором был избран Эдуард Россель. Этот процесс продолжал развиваться и закончился принятием 17 сентября 1995 года указа, который определял срок выборов ранее назначенных президентом глав администраций субъектов Федерации — декабрь 1996 года.

Так был осуществлен переход к выборной системе руководителей исполнительной власти субъектов Федерации. Выборы стали одним из самых значительных достижений демократии в России, что привело к глубоким изменениям во всей политической системе. Последствия такого перехода имели как положительное, так и отрицательное значение. С одной стороны, создавалась база для разделения властей, формирования гражданского общества и равноправных субъектов Федерации. С другой стороны, у федеральной власти практически не осталось рычагов влияния на региональную элиту. Чтобы предотвратить негативные тенденции, новый Президент России Владимир Путин инициировал политические реформы с целью укрепления властной вертикали. В конце 2004 года был принят федеральный закон, изменивший порядок избрания глав субъектов федерации: они стали избираться соответствующими законодательными собраниями по представлению Президента страны. В ноябре 2005 года по представлению Владимира Путина Законодательным собранием Свердловской области был наделен полномочиями губернатора Свердловской

области Эдуард Россель, политик новой формации.

По словам директора Института философии и права Уральского отделения Российской Академии Наук, профессора Анатолия Гайды, еще в конце 1999 года по просьбе Эдуарда Росселя в институте проводилась работа над двумя документами. Исторической справкой о «государственных наместниках» и аналитической запиской обосновывали возможности введения должности генерал-губернатора и определяли их статус. Также разрабатывалась концепция взаимоотношений с Президентом РФ, Правительством РФ и просто губернаторами. Оба документа были выполнены в срок. Потом предложение о назначении губернаторов Президентом РФ обнародовали в средствах массовой информации три других российских губернатора, а после избрания Владимира Путина Президентом Российской Федерации идея «главных губернаторов» обрела жизнь в Указе № 849 от 13 мая о Полномочном представителе Президента РФ в федеральном округе. Практика показала, что невозможно из Москвы управлять 89 субъектами Федерации. Вертикаль исполнительной власти это не укрепляет, а затрат требует немалых. По мнению ученого, идея создания Уральской республики — это стремление путем нового административно-территориального образования усилить централизацию власти.

О необходимости административно-территориальной реформы в последние

годы все чаще говорят ее сторонники. Четыре года назад проект такой реформы озвучил председатель Комитета Совета Федерации по делам Федерации и региональной политике, сенатор от Законодательного Собрания Ростовской области Александр Казаков. Он поддержал концепцию реформирования государственно-территориального устройства России, разработанную Советом по изучению производительных сил. Это одна из старейших научно-исследовательских организаций России, государственное научно-исследовательское учреждение Министерства экономического развития и торговли РФ и Российской академии наук. Согласно концепции Совета, Россию предлагается поделить на 28 губерний. Среди них: Центральная (Москва, Московская область, центр — Москва), Западная (Брянская, Калужская, Смоленская области, центр — Смоленск), Верхневолжская (Тверская, Ярославская области, центр — Ярославль), Волго-Камская (Республика Татарстан, Ульяновская область, центр — Казань), Восточно-Уральская (Курганская, Свердловская, Челябинская области, центр — Екатеринбург), Тихоокеанская (Приморский край, Камчатская, Сахалинская области, центр — Владивосток).

Заметим, что проекту о 28 губерниях — уже четыре года. Думается, что в год 300-летия образования губерний в России к этому вопросу целесообразно вернуться. Редакция «Губернского делового журнала» готова предоставить свою трибуну для дискуссий и информационных сообщений. Мы обращаемся к ученым, литераторам, журналистам и ко всем нашим читателям с предложением принять участие в освещении грядущего юбилея. В год 300-летия губерний и губернаторства в России интересно узнать новые страницы истории, рассказы о славных градоначальниках и их делах. Тем более, что это не только память о давно минувшем, но и о нашем времени, в котором трудились замечательные люди, чья жизнь, рано оборвавшись, уже стала историей. Уже нет Красноярского губернатора Александра Лебеда, Алтайского губернатора Михаила Евдокимова. Их жизнь стала легендой. В юбилейный год образования губерний и корпуса губернаторства полезно обратиться к мудрым мыслителям. «Настоящее бывает следствием прошедшего. Чтобы судить о первом, надлежит вспомнить последнее; одно другим, так сказать, дополняется и в связи предоставляется мыслям яснее», — писал в приложении «О древней и новой России и ее политическом и гражданском отношениях» к своей знаменитой «Истории государства Российского» знаменитый историограф Николай Карамзин. Давайте помнить эти слова. ■



Губернатор Свердловской области Эдуард РОССЕЛЬ



СТОЛИЦА В НОВОМ ГОДУ

Владимир
ЖУРАВЛЕВ

Правительство Москвы утвердило программу развития столицы на 2008 год. Основными целевыми задачами определены повышение реальных доходов населения, повышение уровня его социальной защищенности, укрепление института семьи, поддержка материнства и детства, улучшение качества услуг социальной сферы и ЖКХ, городской среды, развитие инфраструктуры транспорта, проведение капитального ремонта жилищного фонда и другие актуальные вопросы развития города.

«Капитальный ремонт — это задача задач по году. Это громаднейший объем работ, и я призываю всех эту задачу считать важнейшей», — заявил мэр Москвы **Юрий Лужков**. Он же сообщил, что в 2008 году объем работ по капремонту будет увеличен в 21 раз по сравнению с предыдущим годом. Кроме этого, важнейшим стратегическим направлением названо дорожное строительство. Оно вызывает наибольшие сложности у города. «У нас есть все программы, средства сегодня тоже есть, необходимо организовывать работу, но совершенно иным образом», — сказал мэр Москвы, обращаясь к своему заместителю, руководителю столичного стройкомплекса Владимиру Ресину и руководителю департамента экономической политики и развития города Москвы Марине Оглоблиной.

Программа правительства Москвы на 2008 год предусматривает поэтапный переход на долгосрочное планирование со-

циально-экономического развития Москвы, создание условий для развития конкуренции в сфере управления многоквартирными домами.

Особое внимание в программе уделено обеспечению доступности жилья. В рамках реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» и программы жилищного строительства в городе Москве решено обеспечить строительство на территории города жилых домов общей площадью 5,3 миллиона квадратных метров. Тут же предусмотрено продолжение реализации программы «Молодой семье — доступное жилье», социального ипотечного кредитования, программы сноса пятиэтажного жилого фонда первого периода индустриального домостроения. Приоритетом при выделении земельных участков решено считать строительство жилья по социальным жилищным программам. При этом намечено не допускать «точечного строительства» на застроенных территориях города. Размещение отдельных объектов капитального строительства необходимо осуществлять только при наличии документации, прошедшей публичные слушания.

Согласно программе, решено направить из бюджета города на эксплуатацию жилищного фонда 41,1 миллиарда рублей, в том числе на предоставление субсидий управляющим организациям на содержание и текущий ремонт общего имущества в

многоквартирных домах — 20,6 миллиарда рублей. В рамках реализации экологической программы города предусмотрено осуществить мероприятия, направленные на совершенствование системы охраны окружающей среды, улучшение экологической обстановки, повышение экологической безопасности хозяйственной деятельности. Решено создать семь особо охраняемых природных территорий на участках природного комплекса и семь экологических троп на особо охраняемых природных территориях.

Программа правительства Москвы охватывает все сферы жизнедеятельности города. В том числе реализацию плана действий органов исполнительной власти города с учетом новых положений Бюджетного Кодекса Российской Федерации. Для этого решено уделить особое внимание повышению эффективности расходования бюджетных средств. Предусмотрено провести мероприятия по созданию автоматизированной системы сбора и обработки данных для анализа налоговых поступлений в бюджет, выявлению резервов по увеличению доходной части бюджета. В целях оценки эффективности работы органов исполнительной власти Москвы решено обеспечить разработку автоматизированной информационной системы мониторинга развития города и реализации национальных проектов.

К концу года намечено завершить разработку стратегии развития Москвы до 2025 года. ■



МЕЖДУНАРОДНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ДИЗАЙНЕРОВ
THE INTERNATIONAL ASSOCIATION OF DESIGNERS

Элитный дизайн...
Elite design...

Дизайнеры:
Designers:

Россия
Russia
Япония
Japan
Германия
Germany

Екатеринбург
ул. Красноармейская, 10, БЦ "Антей"
Офис 14/06 тел.: (343) 269-21-67

Street Krasnoarmejskaja, 10, BC "Antey". Tel.: 269-21-67

В КОЛЬЦЕ ПЕРСПЕКТИВ

В скором будущем «Золотое кольцо России» пополнится еще одной драгоценностью — Рязанью. И, судя по темпам развития региона, у Рязанской области есть все шансы из неограненного алмаза превратиться в сверкающий бриллиант.

О темпах и перспективах развития отметившего в прошлом году 70-летие своего образования региона в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал губернатор Рязанской области **Георгий Шпак**.

— Сегодня мы смогли заложить крепкий фундамент будущего, доказав, что у региона есть большие возможности для экономического роста, развития социальной сферы, качественного улучшения жизни рязанцев.

Если говорить об экономике области в целом, она характеризуется динамичными темпами роста практически по всем показателям в промышленном и сельскохозяйственном производстве, увеличиваются объемы строительства жилья, успешно реализуются национальные проекты, расширяется география торговых отношений как с отечественными, так и с зарубежными партнерами. Итоги социально-экономического развития свидетельствуют, что в 2007 году Рязанская область сохранила высокие темпы роста, а по ряду важнейших показателей улучшила свое место в рейтинге регионов субъектов РФ.

Вот лишь некоторые цифры: валовой региональный продукт в истекшем году превысил 114 миллиардов рублей, увеличившись относительно 2005 года более чем на 29 миллиардов рублей. Индекс промышленного производства в целом составил 107 процентов к прошлому году. Объем производства продукции сельского хозяйства превысил 23 миллиарда рублей — рост к предыдущему году более чем на четыре миллиарда рублей.

В целом, темпы роста производства промышленной продукции в Рязанской области стабильно превышают среднероссийские показатели. Индекс промышленного производства — основной показатель, характеризующий темпы развития — возрос за 2004—2006 годы на 25,1 процента, в то время как в целом по России за этот период он увеличился на 17 процентов.



Губернатор Рязанской области Георгий ШПАК

Из года в год увеличиваются и объемы внешней торговли: продукция с рязанской маркой поставляется в более чем 80 странах мира, причем экспорт товаров значительно превышает импорт. В сельском хозяйстве сохраняется положительная динамика по всем показателям: увеличился валовой сбор зерна, растет производство животноводческой продукции. Мы в лидерах по ЦФО по темпам роста объемов жилищного строительства и ипотечного кредитования.

Благодаря устойчивому экономическому развитию в регионе сохраняется тенденция повышения жизненного уровня населения: средняя заработная плата сегодня составляет в среднем 9,6 тысячи рублей, что на 25,5 процента выше уровня 2006 года, а среднемесячные денежные доходы на душу населения за год увеличились на 19,3 процента. Увеличились и собственные доходы бюджета области — по сравнению с 2004 годом они выросли на 10 миллиардов рублей. Все эти

результаты свидетельствуют, что финансовое положение региона значительно улучшилось. А значит, впредь мы можем более эффективно реализовывать многие направления экономической и социальной политики области.

— Чему, по вашему мнению, следует уделить более пристальное внимание в будущем?

— Одним из приоритетов в развитии экономики региона мы считаем повышение эффективности использования природных ресурсов. На территории области есть ряд перспективных участков месторождений полезных ископаемых, которые представляют экономический интерес для инвесторов и востребованы для организации производства строительных материалов.

В области имеется 29 месторождений сырья для производства кирпича с запасами промышленных масштабов порядка 34 миллионов кубометров. Из них разрабатывается только девять, остальные 20 занесены в Государственный резерв. В настоящий момент расширяют свою ресурсную базу действующие предприятия «Касимовстройкерамика», Рязанский завод силикатных изделий, «Стройкерамика».

Разведано три месторождения стекольного сырья, расположенные в Милославском, Клепиковском и Шиловском районах. Строится один из крупнейших в России стекольный завод «Гардиан», ведут разработку кварцевых песков для стекольной промышленности новые горно-обогатительные комбинаты «Мураевня» и «Окский». Планируется привлечение инвесторов к разработке месторождения Великодворское-2 на границе с Владимирской областью.

Также ведутся переговоры по разработке двух месторождений цементного сырья — Пронское и Горенское-2. Планируемый объем инвестиций в проект «Рязань-Цемент» по рязанским месторождениям оценивается в сумму более шести миллиардов рублей. Одновременно ведутся работы по строительству еще двух предприятий аналогичной мощности.

Сейчас в России выпускается 62 миллиона тонн цемента в год. В Рязанской области с введением в действие намеченных проектов по строительству предприятий, производящих цемент, мы будем получать в год около 15 миллионов тонн, что составит примерно четверть всего российского цемента. Область имеет два месторождения гипса. Так что развитие добывающих производств мы считаем исключительно перспективным направлением.

Рациональное и наиболее полное использование лесного потенциала области — еще одна задача промышленного развития Рязанского региона. В этом направлении у нас большие перспективы.



Президент РФ Владимир ПУТИН и губернатор Рязанской области Георгий ШПАК

Проведенный анализ рынка сбыта продукции лесопереработки показал, что она будет востребована. Прежде всего, значительную роль играет близость нашего региона к Москве, где идет интенсивное строительство. Вместе с тем аналогичные производства соседних регионов заметно уступают рязанским по объемам производства и качеству выпускаемой продукции. Кроме того, в дальнейшем развитии этого направления немаловажным является создание производств полного цикла с возможностью переработки собственного сырья в готовую продукцию, причем самого высокого качества и соответствующую международным стандартам.

— Скоро Рязань войдет в число городов «Золотого кольца России». Что в настоящее время делается в регионе для развития сферы туризма?

— Рязанская земля — край с уникальной природой и богатейшим историко-культурным наследием. До сих пор сдерживающим фактором развития туризма было отсутствие современной инфраструктуры. В настоящее время нам удалось переломить ситуацию. Общий объем инвестиций в эту сферу в ближайшие пять лет составит более 6,5 миллиарда рублей. Уже сегодня в стадии проектирования, строительства и реконструкции находится более 15 гостиничных комплексов по всей территории области. Несколько крупных проектов послужат серьезным стимулом для развития сферы туризма региона.

Так, в Рязанской области строится один из крупнейших в Европе спортивно-развлекательный комплекс «Сноу-центр». Он станет самым масштабным в туристическом секторе инвестиционным

проектом стоимостью в 52 миллиона евро. Его главным сооружением будет круглогодичный горнолыжный спуск — подобных площадок для занятия сноубордом и горными лыжами всего семь в мире.

В селе Константиново, на родине Сергея Есенина, началось строительство нового гостиничного комплекса. В городе Шацке состоялась закладка камня туристического мотеля сетевого бренда Stop In. Этот комплекс станет первым в России высокотехнологичным мотелем. Кроме этого, в настоящее время в различной стадии строительства и проектирования находится целый ряд гостиничных объектов. Так, в Рязани 2008 году планируется ввести в строй десятиэтажный гостиничный комплекс «Конгресс-отель» на 120 мест с современной инфраструктурой, рассчитанной на бизнес-туризм. На Театральной площади будет построен бизнес-центр с гостиницей на 80 мест.

Сейчас ведутся проектные работы по строительству гостиницы группой Accord, туристского комплекса «Эко-сити» в Рязанском районе и гостиницы в Касимове. В Солотче на базе бывшего санатория «Дружба» вырастет современный загородный парк-отель на 250 мест. Только за прошедший год количество гостиничных мест современного уровня увеличилось в регионе на 119 процентов и составляет в настоящее время 1100 мест. К 2010 году гостиничный фонд должен увеличиться в три раза, что позволит без проблем принимать как отечественных, так и зарубежных туристов.

— А каким образом на инвестиционном климате территории отражается близость Рязанской области к крупнейшим и наиболее развитым

субъектам РФ — Московской области и Москве?

— Безусловно, близость к Москве и развитая система транспортных коммуникаций играют положительную роль в развитии экономики Рязанской области. Это, прежде всего, огромный рынок сбыта для наших предприятий, особенно по производству строительных материалов, учитывая масштабы строительства в Московской области. В 2006 году товарооборот между нашими регионами составил более 11 миллиардов рублей, причем вывоз в Москву — девять миллиардов рублей, а вывоз в область — 2 миллиарда рублей. Аналогичные показатели 2004 года превышены вдвое. Сегодня рязанцы поставляют в столицу продукцию производственно-технического назначения, потребительские товары (продовольственная группа) и продукцию легкой промышленности. Из Москвы мы получаем широкий ассортиментный перечень товаров и продукции: автомобили, трубы, прокат черных металлов, товары хозяйственного и бытового назначения, продовольственную продукцию. У нас заключены соглашения о сотрудничестве практически со всеми столичными округами, в соответствии с которыми рязанские товаропроизводители активно проводят ярмарочную деятельность на их территориях.

— Завершена разработка схемы территориального планирования Рязанской области. Какое значение это имело для определения дальнейших перспектив развития региона?

— Действительно, в 2006—2007 годах разработан значимый для региона документ — проект Схемы территориального планирования Рязанской области. Дело в том, что отсутствие четкого представления перспектив развития территории порой приводит к принятию необоснованных управленческих решений, что влечет за собой и необоснованные затраты бюджетов всех уровней. Материалы Схемы определяют перспективы развития региона на период до 2025 года. Они включают в себя огромный объем информации по научному анализу особенностей области во всех без исключения сферах жизнедеятельности, а также по определению потенциальных возможностей территории, позволяющих проявить ее уникальность, повысить инвестиционную привлекательность и устойчивость дальнейшего развития. Для органов управления регионального и местного уровня этот документ по существу является инструментом принятия оптимальных управленческих решений по всем направлениям социально-экономического развития подведомственных территорий. В настоящее время завершается согласование проекта Схемы в министерствах и ведомствах Российской Федерации.

— Расскажите подробнее о региональном инвестиционном законодательстве — какие методы предусмотрены в нем для увеличения инвестиционной привлекательности региона? В чем, по вашему мнению, его главное отличие от действующих на других территориях законопроектов?

— Как показывает практика, сегодня реальный сектор экономики в целом в стране испытывает дефицит финансовых вложений. Что касается Рязанской области, то за последние годы у нас наблюдается уверенный рост инвестиций, причем негосударственных. Так, по данным статистических органов, в текущем году собственные средства рязанских организаций составили 46,6 процента, а привлеченные — 53,4 процента. В основном, это кредиты банков и других финансовых учреждений, а бюджетные ассигнования составляют всего 15,1 процента. В настоящее время на территории региона реализуется более 50 крупных инвестиционных проектов, в том числе с участием иностранного капитала. По предварительной оценке общий объем инвестиций в основной капитал в истекшем году составил 31 миллиард рублей

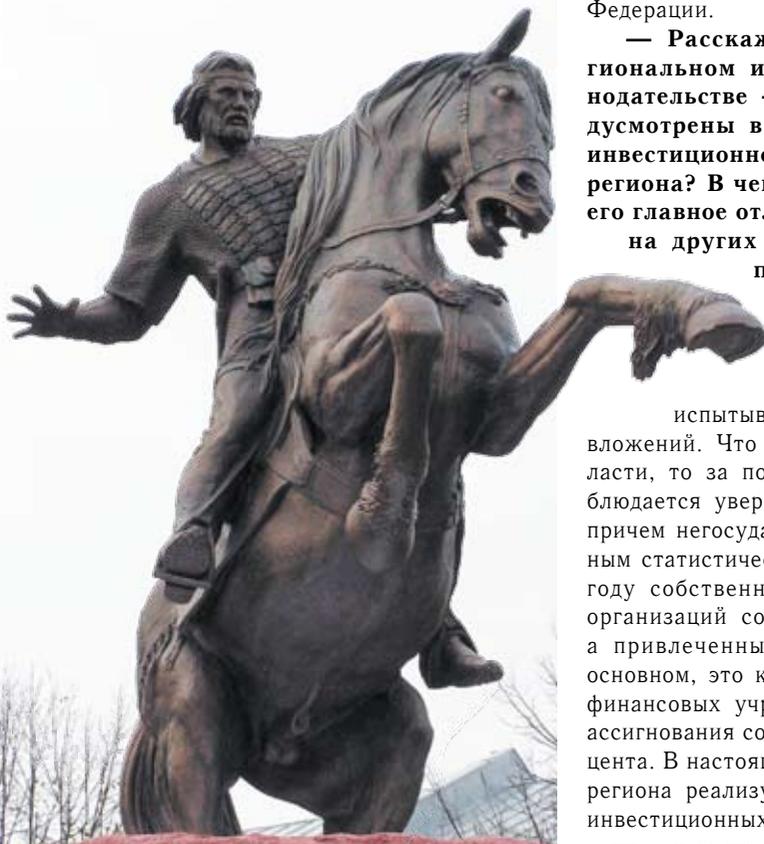
— вырос по сравнению с предыдущим годом на восемь процентов.

Улучшению инвестиционного климата во многом способствует региональный закон о государственной поддержке инвестиционной деятельности на территории Рязанской области, который действует у нас уже более двух лет. Он предоставляет выгодные, по сравнению с другими регионами, условия, в том числе государственную поддержку в виде налоговых льгот, субсидий и субвенций. В частности, в отношении инвесторов-участников Инвестиционной программы Рязанской области законодательством определены следующие налоговые льготы: нулевая ставка по налогу на имущество в отношении имущества по инвестиционному соглашению, снижение на четыре процента ставки налога на прибыль организаций в части зачисления в областной бюджет, а также уменьшение на 40 процентов суммы транспортного налога в отношении категории транспортных средств, указанных в инвестиционном соглашении.

Развитию инвестиционной политики способствовали присвоенные области в 2006 году кредитные рейтинги по международной и национальной шкале международным рейтинговым агентством Fitch Ratings Ltd. Они стали гарантом стабильности и надежности вкладов, подтверждением высокого уровня развития региона и его потенциала. Отмечу, что на основе анализа социально-экономического развития Рязанской области в 2007 году агентство повысило нашему региону долгосрочные рейтинги в иностранной и национальной валюте на один пункт. Долгосрочные рейтинги региона подняты с уровня В+ до ВВ-. Краткосрочный рейтинг в иностранной валюте подтвержден на уровне В. Fitch также повысило национальный долгосрочный рейтинг области с уровня А(rus) до А+(rus), прогноз характеризуется как «стабильный». В настоящее время рейтинги Fitch имеют всего 18 регионов России. Для Рязанской области повышение рейтинга стало большой победой, поскольку оценка экспертов этого агентства считается в мире наиболее объективной. Ей доверяют ведущие зарубежные компании, для которых данные Fitch являются свидетельством эффективного развития территории и возможности выгодного вложения инвестиций.

— А на каких принципах в настоящее время строится взаимодействие между властью и бизнес-сообществом?

— На принципах равноправия и взаимоуважения. Считаю, что крупному бизнесу главное — не мешать. А вот малые предприятия, действительно, нуждаются в государственной поддержке, которую мы в регионе им оказываем.



Памятник Епанию Коловрату

Сегодня малый бизнес охватывает практически все отрасли экономики, ежегодно увеличивая объемы производства продукции и услуг. В Рязанской области около семи тысяч малых предприятий, их оборот составляет 94,2 миллиарда рублей, или около трети всего оборота организаций области.

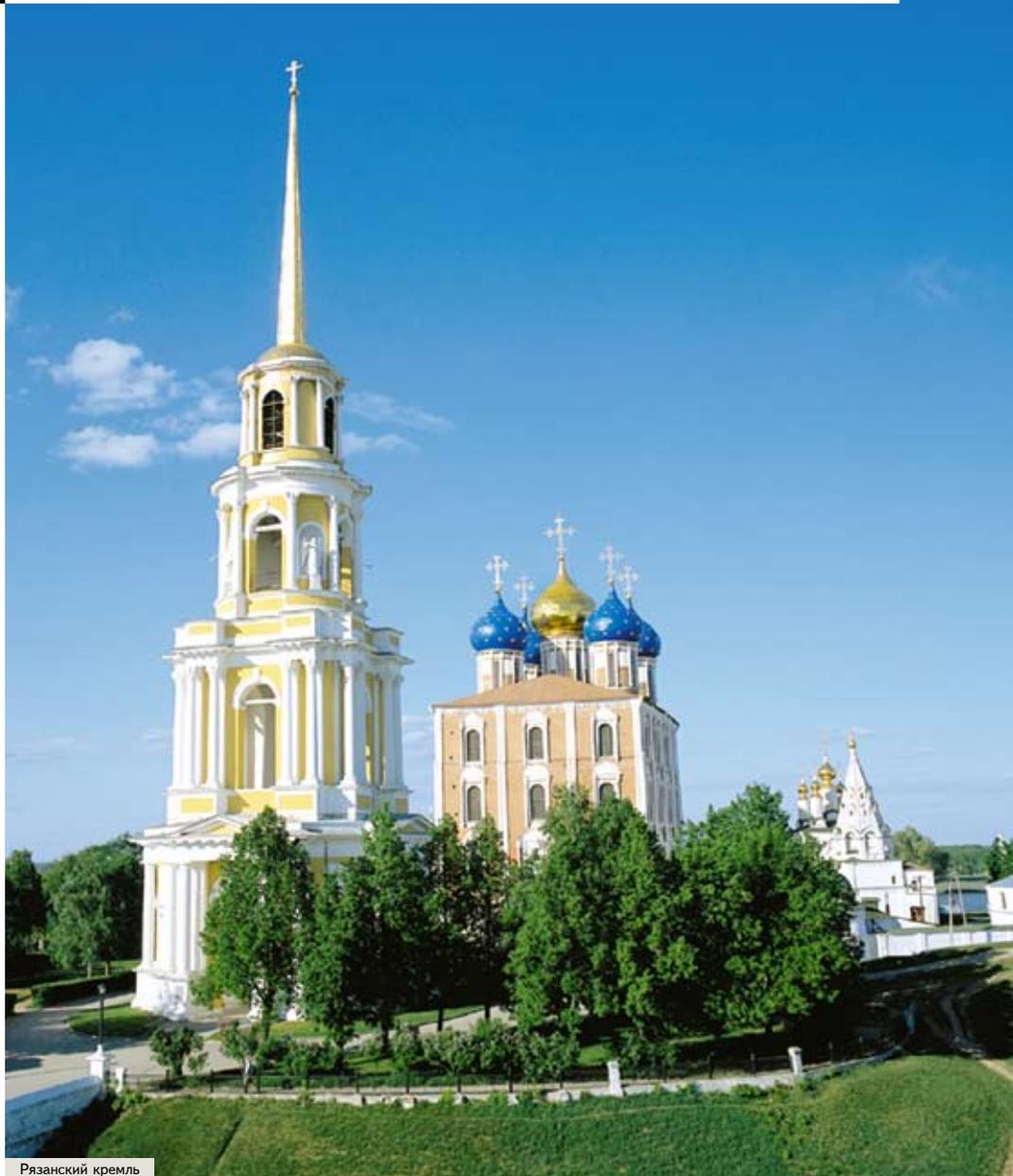
В настоящее время у нас реализуется областная целевая программа «Государственная поддержка и развитие малого предпринимательства в Рязанской области на 2006—2008 годы». В 2007 году ее финансирование по сравнению с предыдущим годом было увеличено почти вдвое и составило порядка 40 миллионов рублей.

Совместное финансирование из федерального и областного бюджетов осуществляется по пяти мероприятиям областной целевой программы. В частности, осуществляется микрокредитование субъектов малого предпринимательства, поддержка экспортно-ориентированных производств, субсидирование проектов малых инновационных предприятий, возмещение расходов по оплате процентов за использование основных средств, предоставленных в лизинг (финансовую аренду), развитие ремесел и народных художественных промыслов.

Об эффективности этой работы свидетельствует тот факт, что Рязанской области, в числе 12 субъектов РФ, по итогам реализации мероприятий государственной поддержки малого предпринимательства, был выделен бонус в размере 50 процентов от суммы поданных заявок. Благодаря этому Рязанская область в 2007 году получила дополнительно 9,8 миллиона рублей из федерального бюджета на развитие малого предпринимательства. В будущем году государственная поддержка будет распространена и на средние предприятия.

— Какие еще целевые программы развития действуют сегодня на территории области?

— Дальнейшее развитие промышленности в регионе будет осуществляться в соответствии с принятой на 2007—2009 годы Концепцией. Промышленный сектор, который насчитывает около двух тысяч предприятий, является важнейшей составляющей экономики области. О наличии в области благоприятной среды для развития бизнеса свидетельствуют факты открытия новых производств. В мае 2007 года в Рязани состоялась презентация завода по производству асфальтобетонных смесей. Он является совместным предприятием российской фирмы «Колокшанский агрегатный завод» и компании AMMANN — европейского лидера по производству асфальтобетонных покрытий. В июле открылся завод «ГЕО-Р», на котором запущены две современные линии по



Рязанский кремль

производству геосетки. В мировой практике подобные материалы существенно повышают качество дорожных покрытий и увеличивают сроки их эксплуатации. Буквально за два последних года в области введен в строй целый ряд новых производств: предприятие по выпуску безалкогольных напитков ООО «Эжен Бужеле Вайн», завод по производству лекарственных препаратов европейского стандарта качества ОАО «Максфарм», предприятие по выпуску кожаной мебели ЗАО «КожПромМебель» мощностью четыре тысячи комплектов в месяц. Завод «Шинглас» по производству гибкой кровельной черепицы имеет все основания войти в пятерку крупнейших европейских производителей этого материала.

С участием иностранных инвесторов планируется строительство на территории области деревообрабатывающего комбината. Идут переговоры с немецкой фирмой о создании производства по обжигу известняка и изготовлению даламита —

единственного в России. С австрийцами уже договорились о постройке завода по переработке зерен рапса в масло и изготовления из него биодизеля. Такое топливо очень ценится во всем мире.

Одной из основных целей в сфере промышленного производства остается также внедрение наукоемких и ресурсосберегающих технологий. О невозможности модернизации российской экономики без подъема отечественной науки заявил в своем Послании Президент России. Интеграция науки, образования, бизнеса и власти позволит осуществить техническое перевооружение промышленных предприятий и на этой основе выпускать конкурентоспособную продукцию.

В регионе сегодня 270 предприятий используют в своей работе инновационные и новейшие технологии. Научный потенциал нашего региона составляют около 40 научных организаций и ВУЗов, ведущих различные исследования. У нас выполняются научно-технические разра-

ботки, не имеющие аналогов в мировой практике. Для развития науки в области ежегодно проводятся конкурсы грантов в сфере науки и техники. В этом году утвержден Закон «О науке и научнотехнической деятельности в Рязанской области».

В 2007 году при финансовой поддержке из регионального бюджета свыше 40 разработок от 14 предприятий нашей области представлялось на Международном салоне инноваций и инвестиций в Москве, где научные достижения рязанцев были оценены по достоинству — двумя золотыми, девятью серебряными и девятью бронзовыми медалями.

Сегодня отдан приоритет созданию эффективной системы исследований в области нанотехнологий, основанных на атомном и молекулярном конструировании. Это направление науки особенно актуально для нашего региона, так как именно Рязанский государственный радиотехнический университет одним из первых в стране начал развивать нанотехнологии в сфере электронной промышленности. Сейчас здесь готовят квалифицированные кадры для работы в этой области и ведется серьезная исследовательская работа. Так что у рязанского ВУЗа есть все шансы принять участие в Федеральной программе

по развитию nanoиндустрии, о которой говорил Президент РФ.

В заключение хотел бы сказать, что интенсивное развитие нашей территории в последние годы очевидно, а потенциал Рязанской области огромен. Мы уверены, системное решение внутренних проблем региона, обеспечение открытости информации для инвесторов, эффективное ис-

пользование географического положения позволит нам сделать мощный рывок в экономической сфере, будет способствовать выполнению в полной мере наших социальных обязательств перед жителями области. Не сбавить темпы, придать новое качество производственному потенциалу области, новое качество жизни рязанцам — нам это по силам. Мы к этому готовы. ■



Презентация Рязанской области в Совете Федерации



Генеральный директор ОАО «Рязань Медтехника» Александр ДАНЬШОВ

Предприятие «Рязань Медтехника» существует уже 15 лет. С 1998 года оно является одним из учредителей Российской ассоциации предприятий по продаже и ремонту медицинской техники «РАПМЕД», объединяющей около 150 организаций-представителей в регионах нашей страны. В 2001 году по итогам Всероссийского инвестиционного форума «Золотой запас Отечества» предприятию

НЕ ОСТАНАВЛИВАЯСЬ НА ДОСТИГНУТОМ

была присвоена II группа инвестиционной привлекательности. ОАО «Рязань Медтехника» — лидер региональных конкурсов «Диплом доверия потребителей» 2005, 2006, 2007 годов в номинации «Гарантийное и послегарантийное обслуживание медицинской техники». Результатом этих достижений явилось то, что в 2006 и 2007 годах предприятию было доверено проведение работ по монтажу и пусконаладке всей флюорографической и рентгеновской аппаратуры, поступившей в рязанский регион в рамках приоритетного общенационального проекта «Здоровье».

Кроме этого, специалисты организации осуществляют работы по метрологической поверке средств измерений изделий медицинской техники, первичной переработке фиксажных растворов, рентгено-, флюоро-, кино- и фотопленки, изъятию лома драгоценных металлов из списанного оборудования. Здесь также производится ремонт электронных весов и аппаратов для измерения артериального давления, оказывается еще ряд услуг населению и организациям.

ОАО «Рязань Медтехника» выполняет на территории области социально значимую миссию по организации поставок изделий медицинского назначения, в том числе медицинской техники, по вводу в эксплуатацию и поддержанию ее работоспособности в лечебно-профилактических учреждениях Рязанской области.

Коллектив ОАО «Рязань Медтехника» в канун 2008 года поставил перед собой задачу не останавливаться на достигнутом, повышать уровень и расширять сферу предоставляемых услуг, направленных на более полное удовлетворение потребностей лечебно-профилактических учреждений и населения Рязанской области, укреплять кадровый потенциал молодыми, энергичными квалифицированными специалистами, способствовать внедрению в медицинскую практику новейших достижений науки и техники. ■

ОАО «Рязань Медтехника»
390046 Рязань, ул. Баженова, 36
Телефоны (4912) 75-56-84, 75-48-26
Факс 75-48-39

ЦИФРОВОЕ ВЕЩАНИЕ — В КАЖДЫЙ ДОМ



Исполнительный директор «РТРС» по филиалу «Рязанский ОРТПЦ» Александр ЛУЧКИН

Век технического прогресса, компьютеризации и цифровых технологий трудно представить себе жизнь без радио и телевидения.

О том, какую роль в жизни горожан и жителей области играет Рязанский областной радиотелевизионный передающий центр (ОРТПЦ), филиал федерального государственного унитарного предприятия «Российская телевизионная и радиовещательная сеть», корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал его исполнительный директор **Александр Лучкин**.

— Рязанский ОРТПЦ — предприятие с более чем полувековой историей. За это время на территории области была построена сеть теле— и радиовещания, на которой сегодня эксплуатируется 99 телевизионных и радиовещательных передатчиков различной мощности. Для подачи программ используются радиорелейные линии связи протяженностью 500 километров и более пятидесяти спутниковых приемных станций.

В Рязани транслируется 13 телевизионных и 14 радиoproграмм. В соответствии с соглашением между РТРС и правительством Рязанской области, перед коллективом предприятия поставлена задача обеспечить вещание пяти—шести телепрограмм на всей территории области. Для ее решения ОРТПЦ осуществляет строительство новых радиотелевизионных передающих станций:

в 2002 году в городе Касимове, в 2003 в Михайлове, в 2004—2005 годах в Рязске, а в прошлом году в Сараях.

Помимо телевизионных «новостроек», мы проводим замену устаревших и установку новых передатчиков на действующих объектах, а их на территории области более двадцати.

Только за прошлый год мы ввели в эксплуатацию 19 телевизионных и радиовещательных передатчиков. Жителям области стали доступны новые программы таких радиостанций, как «Маяк», «Юность», радио «Нива», «Народное радио», «Девятое радио», а также телеканалов НТВ, «Культура» и «Край Рязанский».

В результате более 85 процентов населения области сейчас получает пять и более телевизионных программ. И коллектив Рязанского ОРТПЦ стремится к тому, чтобы эта цифра увеличивалась. В связи с этим еще более масштабное развитие планируется в 2008 году — будет запущено 30 новых передатчиков: в большинстве районов области начнется трансляция телеканала «Спорт», программы областной телекомпании «Край Рязанский» сможет смотреть практически сто процентов населения Рязанской области. А, кроме того, в Касимове и в Сараях начнет транслироваться программа «Петербург—5 канал».

Расширится и вещание коммерческих радиостанций на территории области.

Такое развитие стало возможным благодаря поддержке правительства Рязанской области. Сотрудничество предприятия с правительством области набирает силу.

В ноябре 2007 года Правительственная комиссия под руководством Дмитрия Медведева утвердила «Концепцию развития телерадиовещания в Российской Федерации на 2008—2015 годы». Она предусматривает переход эфирного телевизионного вещания на цифровые технологии. В течение 2008 года будут приняты федеральная целевая программа и все необходимые нормативные документы для осуществления масштабного проекта по внедрению в России цифрового телевизионного вещания.

Рязанским ОРТПЦ полностью подготовлена инфраструктура для внедрения в области цифрового телевизионного вещания: реконструирована сеть радиотелевизионных передающих станций и телевизионных ретрансляторов с целью обеспечения оптимального покрытия цифровым вещанием ее территории. На всех антенных опорах мы запроектировали установку дополнительных антенн

для цифровых передатчиков, построили цифровые радиорелейные линии связи для подачи сигналов областных программ телевидения и радио.

На объектах ОРТПЦ предусмотрены необходимые производственные площади для размещения цифровых передатчиков и аппаратуры мультиплексирования, решены вопросы гарантированного электроснабжения.

Сейчас мы приступаем к разработке системного проекта по развертыванию сети цифрового телевизионного вещания в регионе. Как только будут решены вопросы с выделением частот для цифрового вещания, мы будем готовы предложить нашим партнерам, телевизионным и радиовещательным компаниям, свои услуги по распространению программ на территории Рязанской области.

Рязанский областной радиотелевизионный передающий центр (филиал «РТРС»)
390011 Рязань, ул. Телевизионная, 4а
Телефоны (4912) 25-04-50, 21-07-35



Рязанский областной радиотелевизионный передающий центр (филиал «РТРС»)



Директор ООО «Завод ТЕХНО» Виктор ПРОНЬКИН

Идея построить в Рязани завод по производству современной теплоизоляции из каменной ваты пришла руководству холдинга «ТехноНИКОЛЬ» в 2004 году. Ведь, следуя за строительным бумом, спрос на теплоизоляционные материалы постоянно повышается. А требования к качеству строительства ставят все новые задачи перед современным производством.

ОДИН ИЗ СЕКРЕТОВ — ОБОРУДОВАНИЕ

Завод «ТЕХНО» был построен на месте кузнечного производства завода «ЗИЛ». По сути, потребовалась полная перестройка всей заводской территории. По замыслу создателей, на площадях завода, помимо цехов, офиса и склада готовой продукции, были предусмотрены собственный обучающий центр для сотрудников и парковка для большегрузного транспорта.

— Оборудование для завода мы везли буквально со всего света, — рассказывает директор ООО «Завод ТЕХНО» **Виктор Пронькин**. — Перед нами стояла задача отобрать лучшие технологии и создать производственную линию, не имеющую аналогов в мире. Сейчас на заводе работают две

ТЕХНОЛОГИЯ УСПЕХА

Менее чем за год самый технологически современный завод в Рязанской области стал крупнейшим производителем теплоизоляции в СНГ. В чем же причины успеха этого уникального предприятия?

производственные линии Thermo, которые были спроектированы специально для нашего завода и закуплены нами в Словении у признанного лидера производства технологического оборудования для изготовления минераловатных плит. Линии, установленные на заводе, уникальны, ведь, вдобавок к ведущим европейским разработкам, наши инженеры сами проектировали и создавали некоторые узлы и соединения.

Производственная мощность завода — 120 тысяч тонн утеплителя в год. Также на нем задействовано оборудование Siemens, Control Techniques, Schneider Electric. Еще одна интересная подробность: на линиях установлена система управления и визуализации, которая позволяет с одной точки контролировать и управлять производственным процессом, следить за качеством продукции.

ПРОДУКЦИЯ, НЕ ИМЕЮЩАЯ АНАЛОГОВ

По мнению Виктора Николаевича, необходимо не просто насыщать рынок продукцией, а постоянно делать инвестиции в производство, чтобы выпускать материалы, опережающие ожидания потребителей.

На заводе после установки второй производственной линии появилась возможность создавать более 12 видов утеплителей с различной заданной шириной и плотностью. А ведь это значит, что в ситуациях, когда нужны повышенные характеристики теплопроводности, можно отойти от традиционного применения теплоизоляции в два слоя для достижения высокого сопротивления теплопередаче, применив один слой более толстого утеплителя с более высокими прочностными характеристиками.

Ширина теплоизоляционного полотна также практически не имеет ограничений.

— Сейчас будущее — за специализированной теплоизоляцией, — отмечает Виктор Николаевич. — Мы ввели простое деление выпускаемой продукции: материалы для кровель, фасадов и общестроительная теплоизоляция.

В каждой из этих групп можно подобрать материал в зависимости от конструктивных особенностей проекта. Если речь идет о стенах, то это может быть ТЕХНО-ФАС для создания вентилируемого фасада, ТЕХНО-ФАС для сооружения фасада с декоративным покрытием из тонкослойной штукатурки или ТЕХНОБЛОК для формирования слоистой кладки.

— Мы не ограничиваемся просто созданием материалов, — говорит директор завода «ТЕХНО». — Мы разрабатываем альбомы технических решений, чтобы строителям было проще и удобнее работать с нашей продукцией.

ЧУДЕСА ИННОВАЦИЙ

Сейчас завод разрабатывает по несколько видов новых материалов в год. Это очень высокий темп, ведь разработка нового материала — процесс, над которым трудятся десятки людей — научные сотрудники, технологи, специалисты лаборатории. Помимо этого, перед персоналом завода стоит задача улучшения структуры материалов в целом.

— Наше «ноу-хау» — технология ESBE-плюс, — рассказывает Виктор Николаевич. — Мы, совместно с иностранными партнерами, разработали новую химическую формулу связующего. Теперь оно сочетает в себе свойства связующего, обеспыливателя



и гидрофобизатора. Причем, впрыскивается оно тоже нестандартно — вокруг форсунок впрыска связующего установлена система электродов, создающих слабый заряд на микроскопических каплях связующего. Это обеспечивает отличную однородность и стабильность размера частиц воздушно-капельной смеси, что позволяет более равномерно и полно обволакивать волокна теплоизоляции, вплоть до самых мелких.

На опыты, которые проводит ведущий специалист лаборатории, по словам директора завода, можно замотаться. С помощью самого лучшего в СНГ оборудования специалист творит чудеса.

— У нас есть возможность испытывать качество материалов и соответствие техническим условиям буквально на каждом участке производства, — подчеркивает Виктор Пронькин. — Очень многие предприятия вынуждены возить образцы материалов на испытания теплопроводности в московские институты, а мы делаем все на своей территории.

В ГАРМОНИИ С ПРИРОДОЙ

Инновации немислимы без охраны окружающей среды и обеспечения безопасности труда на предприятии. Изначально при строительстве завода было определено, что на производстве будет применяться замкнутый цикл водопотребления, таким образом исключаются все выбросы в водоемы.

Весь технологический процесс проходит по технологии безотходного производства. Обрезки «ковра» перемалываются, смешиваются с цементом, прессуются в брикеты



и используются повторно. Защита атмосферного воздуха производится с помощью мощного агрегата, позволяющего улавливать газы и частицы в фильтр, а также благодаря сжиганию ваграночных газов в камере дожигания.

Экологическая безопасность тесно связана и с безопасностью производства. Системы охраны труда на предприятии поставлены на самом высоком уровне. В 2007 году завод «ТЕХНО» получил сертификат ФГУ «Всероссийский центр охраны труда» Росздрава РФ по системе сертификации работ по охране труда в организациях. Но получением сертификата работы по охране труда



на заводе не ограничиваются. Обучение основам безопасности носит постоянный и многоуровневый характер. Каждый новый сотрудник проходит вводный инструктаж по правилам техники безопасности, затем инструктаж проводится на рабочем месте, в соответствии с утвержденной программой. Далее сотруднику выдается индивидуальная программа стажировки на рабочем месте. В этой программе указываются наименования правил и инструкций, сроки обучения и проверки знаний. Новый работник закрепляется за более опытным сотрудником, и тот несет персональную ответственность за подготовку и обучение вновь пришедшего специалиста.

А САМОЕ ГЛАВНОЕ — ЛЮДИ

Справедливость этой формулы не поддается сомнению. Но каждый руководитель вкладывает в эти слова разные понятия. Для Виктора Пронькина люди — не абстрактная рабочая сила. Всех своих сотрудников Виктор Николаевич знает в лицо.

— Конечно, наше оборудование автоматизировано, но необходимо постоянно контролировать процесс, инспектировать все ключевые участки производства, — говорит директор предприятия. — Поэтому самое важное для нас не инновации и технологии, а люди, потому что все наши достижения — это вклад каждого из шестисот человек, работающих на заводе. Создать такую команду было непросто.

Изначально руководство завода понимало, что найти квалифицированных сотрудников с опытом работы в производстве высокотехнологичной современной теплоизоляции будет крайне сложно, а основной задачей было создать рабочие места именно для жителей Рязани. Поэтому руководство не охотилось за «специалистами с опытом работы в этой отрасли». После окончания строительства инженерно-технических

работников направили на стажировку в Словению к производителям технологической линии, которая установлена на заводе «ТЕХНО». Для представителей рабочих специальностей при строительстве завода предусмотрели учебный центр, в котором проводятся тренинги и стажировки.

— Работать на нашем предприятии непросто, ведь требования к персоналу высоки: аккуратность, усидчивость, великодушное знание своего дела, — перечисляет Виктор Николаевич. — Однако и вознаграждение за хорошую работу тоже достойное — средняя заработная плата по заводу составляет 23 тысячи рублей. К тому же, наши сотрудники получают не только материальное поощрение, но и профессиональное признание. Например, старший инженер-технолог Владимир Гуреев награжден Почетной грамотой Российского союза строителей.

— Моя задача, — утверждает директор ООО «Завод ТЕХНО», — создать для наших сотрудников наиболее комфортные условия работы. Ведь мы большую часть дня проводим на заводе. У нас на предприятии сотрудники обеспечиваются бесплатным питанием в заводской столовой, организована доставка на работу и с работы корпоративным транспортом. Мы часто собираемся вместе и во время досуга устраиваем чемпионаты, отмечаем корпоративные праздники. Я надеюсь, что эти традиции будут только развиваться, ведь главный секрет успеха нашего предприятия — это люди. ■



ООО «Завод ТЕХНО»
391000 Рязань, Восточный промузел, 21
Телефон (4912) 91-12-40, 91-12-53
E-mail: sales@tn.ru

Андрей ЗАБОЛОТСКИЙ



Рязанский кожевенный завод

РУССКАЯ КОЖА ВСЕГДА В ЦЕНЕ

Компания «Русская кожа» является одним из крупнейших производителей кож в России и Восточной Европе. Она ежемесячно выпускает около 850 тысяч квадратных метров лицевой продукции и 500 тысяч квадратных метров спилковой — для обуви, одежды, галантереи, мебели, а с июля 2008 года станет единственным в России производителем кож для автомобильной промышленности.

65 процентов продукции поставляется на экспорт — среди клиентов завода свыше 300 компаний из Испании, Италии, Португалии, Финляндии, Франции, стран

Восточной Европы и Азии. Дилерская сеть охватывает 13 городов России и СНГ, действуют представительства и за рубежом.

За последнее время объем производства вырос на 36 процентов, а готовой продукции — на 77 процентов. Продукция компании всегда пользуется повышенным спросом, ее ассортимент регулярно обновляется. 2007 год не стал исключением: были созданы две новые коллекции обувных кож — «Весна-лето 2008» и «Осень-зима 2008—2009». Представленный каталог этих коллекций существенно отличается от предшествующих — разработки велись совместно

с ведущими химическими компаниями и обновление ассортимента составило более 60 процентов от общего количества производимой продукции.

Особого упоминания заслуживают кожи, предназначенные для отделки мебели. Коллекция Dizzago Lux 2008 создана на основе тенденций мирового рынка совместно с итальянскими дизайнерами. Изысканность и красота коллекции Dizzago Lux придадут мебели те шарм и привлекательность, перед которыми не устоит даже самый требовательный покупатель. Это утверждение специалистов предприятия не голословно — в 2006 году ЗАО «Русская кожа» открыло собственную фабрику по производству мягкой кожаной мебели производительностью две тысячи изделий в месяц, на которой установлено самое современное оборудование из США, Японии и Европы.

В 2007 году было принято решение о внедрении ERP-системы автоматизированного управления ресурсами предприятия, дающей возможность устранения недостатков в управленческой сфере. Руководство компании старается использовать все новинки в области высоких технологий, которые способствуют совершенствованию различных направлений ее деятельности.

ЗАО «Русская кожа»

390028 Рязань, ул. Прижелезнодорожная, 52
Телефон (4912) 30-65-80; факс 30-65-90

ПОД КРЫШЕЙ ДОМА ТВОЕГО

ООО «Завод «Шинглас» — местное предприятие корпорации «ТехноНИКОЛЬ» и испанской группы Chova, занимающееся производством и реализацией современных кровельных материалов.

Предприятие работает с 2005 года. Современное оборудование для производства и автоматизированная система управления позволяют добиться высокой производительности при минимальном количестве рабочего персонала. Научная лаборатория осуществляет непрерывный многоступенчатый контроль над качеством выпускаемой продукции.

Основные виды продукции ООО «Завод Шинглас» — гибкая черепица SHINGLAS, коньково-карнизная черепица и ендонный ковер. Гибкая (битумная) черепица SHINGLAS — универсальный кровельный материал, широко применяемый при любой конфигурации кровли, вплоть до куполов и луковичных крыш. Он был специально разработан и изготовлен с учетом климатических факторов России и служит более 50 лет.

В настоящее время выпускается четыре серии продукции SHINGLAS. «ДЖАЗ» — продукт премиум-класса. Это двухслой-

ный шинглас, обладающий повышенной прочностью, ветроустойчивостью и долговечностью. «УЛЬТРА» — серия бизнес-класса. Изготавливается на основе СБС-модифицированного битума, усиливающего морозостойкость и эластичность продукта. «КЛАССИК» — стандартный продукт. В его основе — высококачественный битум, обогащенный кислородом. А «ФИНСКАЯ ЧЕРЕПИЦА» идеально подходит для практичных людей, которым, прежде всего, важна экономичность, но при этом они хотят приобрести надежный и современный кровельный материал.

Продукция разделена на коллекции, учитывающие тип битумной составляющей, различные формы нарезки черепицы, цветовую гамму, наличие и способ нанесения тени и насчитывает несколько десятков наименований.

Производство осуществляется согласно европейским нормам. Система менеджмента качества на заводе соответствует требованиям международного стандарта ISO 9001:2000. Кровельный материал SHINGLAS отвечает требованиям по качеству, надежности и долговечности европейского стандарта EN 544. На выпускаемую продукцию предоставляется гарантия до 30 лет.



Кровельные материалы SHINGLAS востребованы на всей территории России, а также поставляются на экспорт в страны ближнего и дальнего зарубежья.

ООО «Шинглас»

391000 Рязань,
Восточный промзона, 21, стр.58
Телефон (4912) 24-54-41

ПРОВЕРЕНО ВРЕМЕНЕМ

Андрей ЗАБОЛОТСКИХ

Наступивший год для рязанского предприятия «Тапир» юбилейный — 15 лет работы на рынке безопасности региона. За это время параллельно с созданием мощной производственно-технической базы складывалась и команда классных профессионалов-единомышленников. Все это дало возможность мобильно, качественно и эффективно заниматься обеспечением пожарной безопасности на десятках предприятий не только Рязани и области, но также и в других областях Центрального Федерального округа.

— Безусловно, от тех, с кем работаешь, зависит очень многое, — подчеркнул в самом начале беседы с корреспондентом «Губернского делового журнала» директор ООО «Тапир» **Юрий Палагин**. — Сегодня в нашей компании более 40 специалистов, 14 из них — инженерно-технические работники с высшим образованием, двое являются кандидатами технических наук.

Мы всегда готовы предложить своим клиентам широкий комплекс услуг в сфере безопасности. Это проектирование, монтаж и техническое обслуживание автоматических систем пожаротушения, видеонаблюдения, охранно-пожарной сигнализации, установка домофонов и систем контроля доступа.

Одним из важных направлений в работе компании является обучение работников различных предприятий по программам пожарно-технической безопасности. Соискатели лицензий и лицензиаты, те, кто только собираются или уже работают в области пожарной безопасности, также могут повысить квалификацию на нашем предприятии.

Наши специалисты постоянно заняты разработкой мероприятий по предотвращению пожаров на любых объектах промышленного и общественного назначения. Они проводят экспертизы организационных и технических решений по обеспечению пожарной безопасности. Осуществляются также поставки противопожарного аварий-

Директор ООО «Тапир» Юрий ПАЛАГИН



но-спасательного оборудования и огнезащитных составов для обработки деревянных и металлических конструкций.

На предприятии учитываются запросы каждого клиента. Одинаково выверенная и четкая работа проводится и в небольших торговых павильонах, где требуется установка нескольких датчиков для сигнализации, и на крупных предприятиях, где монтируются и внедряются комплексные автоматические противопожарные системы, устройство которых позволяет не только обнаруживать очаги возгорания, но и ликвидировать их специальными — водяными, газовыми или порошковыми — составами.

Многочисленные ряды заказчиков постоянно пополняются — факт, подтверждающий высокую квалификацию наших специалистов. За последние два года клиентами ООО «Тапир» стали ЗАО «Рязанский картонно-рубероидный завод», ОАО «Рязанское нефтепроводное управление», Шилловская станция сжиженного газа, ОАО «Завод «Красное Знамя», гостиница «Приокская», ЛПУ санаторий «Сосновый бор», бизнес-центр «НИТИ», а также Свято-Иоанно-Богословский мужской монастырь села Пощупово, торговый дом «Товарищ», торговый комплекс «Зодиак», МУЗ «Городская больница № 5», станция связи управления «Связьтранснефть» поселка Мешиха Нижегородской области и многие другие.

Предприятием успешно и в срок осуществлены монтаж и наладка видеоохраненных систем на Рязанском районном

нефтепроводном управлении «ОАО «Воронежнефтепровод», НПС «Шилово», в зданиях Росбанка, Управления Министерства юстиции РФ по Рязанской области, в павильонах и помещениях магазина «Апельсин» на проспекте Яблочкова, в торговом комплексе «Зодиак», на ОАО «Приокский завод цветных металлов» в городе Касимове.

Закончены работы по монтажу систем водяного пожаротушения и пожарной сигнализации в ТЦ «Радуга» города Гусь-Хрустальный Владимирской области и в гостиничном комплексе «Ока». В соответствии с договором, завершены проектные работы и установлена система пожаротушения и пожарной сигнализации в продовольственном магазине «Сорока» с торговым залом площадью 1,5 тысячи квадратных метров. Более 120 предприятий заключили с нами договоры о техническом обслуживании своих охранно-пожарных систем.

Наши заказчики осведомлены о том, что ООО «Тапир» применяет только современные разработки и технологии в сфере сигнализации и пожаротушения. Используемое нами отечественное оборудование не только не уступает импортному, но и более экономично, надежно в эксплуатации. А специалисты — не сомневайтесь! — в сжатые сроки произведут его монтаж и установку.

ООО «Тапир»
390005 Рязань, ул. 1-ая Железнодорожная, 60
Телефоны (4912) 96-27-89, 92-17-18

Уважаемые друзья!

В этом году нашему предприятию исполняется 15 лет. Вехами истории любой организации, без преувеличения, очень серьезная. По особому значительна она для вас, ваши заказчики и партнеры — ведь деятельность ООО «Тапир» направлена, в первую очередь, на обеспечение безопасности людей. От профессионализма и качества работы его специалистов нередко зависит сохранность их жизни.

Редакция журнала «Губернский суд» в честь юбилея присоединяется к предстоящим поздравлениям и пожеланиям. Пусть удача и успех всегда сопутствуют вам!

Валерий
ПОМАЗКИН

КРАЙ НАДЕЖД И СВЕРШЕНИЙ

Красноярский край, известный всему миру золотодобычей, цветной металлургией и неплохими зерновыми комбайнами, окончательно встал на инновационный путь развития.

НАЧАЛО ВСЕХ НАЧАЛ

Перемены начались с приходом в 2002 году новой команды управленцев во главе с губернатором **Александром Хлопониним**. Долгие годы экономика края строилась на развитии цветной металлургии, на долю которой приходилось почти 70 процентов регионального валового продукта, и целиком зависела от сырьевого экспорта и мировой конъюнктуры на цветные сплавы. Этот десятилетиями накатанный путь исторически изжил себя и вел в тупик. Между тем в крае уже были разведаны богатейшие минеральные природные ресурсы Таймыра, новые залежи нефти, заканчивались геологоразведочные работы на Нижнем Приангарье, оказавшемся по части полезных ископаемых настоящим Клондайком. Чтобы их достать, нужны были деньги, очень большие деньги. Бюджет края не мог вынести самостоятельно такую ношу. Требовались продуманная, взвешенная политика по долгосрочному планированию развития экономики края на новой основе, объединение федеральных и региональных финансовых потоков, привлечение к проектам компаний с государственным и частным капиталами.

Вскоре после избрания Александра Хлопонина губернатором края, ему довелось выступить в Американской торговой палате перед несколькими десятками финансовых и промышленных воротил США

Красноярск, наравне с Санкт-Петербургом и Сочи, выиграл «правительственный тендер» на право проводить у себя экономические форумы российского масштаба. Край вошел в число пяти российских регионов, которым присвоен высокий международный рейтинг стабильности.

и Европы — потенциальных инвесторов в российскую экономику. Шла подготовка к инвестиционному форуму регионального развития в Красноярске, информация для инвесторов оказалась как нельзя кстати. Был представлен обобщенный многоотраслевой сценарий экономического развития региона, предложены конкретные инструменты для осуществления приоритетных проектов на территории края. В их числе — проекты создания управленческой



Губернатор Красноярского края Александр ХЛОПОНИН

корпорации, промышленной инфраструктуры, международного транспортного узла на базе Красноярского аэропорта Емельяново, окончание строительства Богучанской ГЭС и целый ряд других ресурсных проектов.

Привлечение инвестиций было возложено на Корпорацию развития Красноярского края, которая должна была создать фонд регионального развития с учетом междуна-

Администрация оказалась перед выбором: или направить скромные ресурсы на социальное развитие территорий, оставшись на инерционном пути развития и предопределив дефицит бюджета на долгие годы, или вложить их в производство. С тем, чтобы на заработанной прибыли впоследствии «подтянуть» социалку. Оба пути имели серьезные недостатки, но второе направление специалисты оценили как более перспективное. Три года ушло на разработку четких и справедливых правил работы с бизнесом, на завоевание доверия в финансовых и деловых кругах.

ДОХОДНАЯ СТАТЬЯ ЭКСПОРТА

Самой удачной в череде других проектов оказалась инвестиционная программа по развитию Нижнего Приангарья. В Министерстве экономики РФ дали заключение, что только один этот проект по освоению богатств региона может в течение 8—10 лет удвоить темпы экономического роста всего края. Правительство России на первый по таким масштабам проект согласилось выделить до двух миллиардов долларов. По оценкам Минэкономразвития, его реализация до 2012 года должна подтолкнуть

родного опыта преобразования территорий. Подобные корпорации успешно работают в США, Индии, Китае, Кувейте, Латинской Америке, Скандинавии и других странах. Идея создания корпорации была поддержана такими крупными российскими компаниями, как «Базовый элемент», «Норильский никель», «Группа МДМ», РАО «ЕЭС России» и ведущими национальными банками.

Но главным вопросом было — по какому пути вести дальнейшее развитие края.

на инновационное развитие всю Восточную Сибирь. Бюджетные средства из инвестиционного фонда пошли на строительство мостов, линий электропередач, автомобильных и железных дорог. На первом этапе выполнения программы привлекались частные инвестиции в размере около шести миллиардов долларов. Суммарная же стоимость проекта оценивается порядка 25 миллиардов долларов. Вкладывая деньги в развитие промышленной инфраструктуры, государство словно подает сигнал частным инвесторам о серьезности долгосрочных намерений по строительству промышленных объектов гидроэнергетики, металлургии и лесопереработки. Первыми соинвесторами стали РУСАЛ, РАО «ЕЭС России», ОАО «Российские железные дороги». Депрессивные прежде территории с высоким уровнем безработицы обрели перспективу превращения в современные промышленные центры.

Районы, входящие в зону Нижнего Приангарья, получили колоссальный потенциал развития. В частности, лесосека территории на 86 процентов состоит из хвойных пород и сопоставима по объемам заготовки деловой древесины с таким лесопромышленным грандом мирового уровня, как Финляндия. Разведанные запасы газа оценены более чем в триллион кубометров. Чтобы добраться к этим богатствам, в первую очередь, определили достройку Богучанской ГЭС, строительство моста через Ангару, реконструкцию автодороги Канск-Богучаны-Кодинск и ЛЭП Седаново-Кодинск. Началось строительство глиноземного завода в Ачинске, пунктов лесозаготовки в Нижнем

Приангарье. Благодаря государственным инвестициям, обретают свои очертания транспортный узел в Емельяново и железная дорога Курагино-Кызыл, решается вопрос о строительстве железнодорожной ветви через Лесосибирск. Городок, полностью оправдывающий свое название, «специализируется» на добыче и переработке лесных ресурсов. Деревообрабатывающие предприятия ежегодно увеличивают выпуск готовой продукции на 20—25 процентов — это один из самых высоких показателей в лесотехнической отрасли России. В Лесосибирске запускается современный завод по производству фанеры, готовится строительство двух целлюлозных комбинатов, которые будут работать по безотходной технологии. С их пуском ожидается удвоение объемов переработки лиственницы, наиболее ценной породы дерева в жилищном строительстве — срубленные из нее дома стоят веками.

Берясь за одну проблему, администрация края стремится решить ее комплексно. Лес всегда являлся одним из основных экспортных товаров. Но гнать за рубеж кругляк уже становится экономическим анахронизмом. Взвзвись за лесную отрасль, здесь позаботились о строительстве нескольких деревообрабатывающих заводов, которые будут выпускать для села сборные дома по канадской технологии общим объемом до двух миллионов квадратных метров жилья в год. Эти добротные конструкции с утеплителем, способные выдерживать 50—60-градусные морозы, помогут решить жилищную проблему на селе.

В 2007 году в крае началась реализация масштабных инвестиционных проектов. На

смену уже ставшей привычной безработицы пришел острый дефицит квалифицированных кадров, несмотря на то, что в последние годы в крае создано более 15 тысяч новых рабочих мест. Миллиарды рублей направлены в дорожное строительство и возрождение лесоперерабатывающей промышленности. Только в 2007 году в экономику края вложено свыше 110 миллиардов частных инвестиций, по объему которых край удерживает первенство в Сибири.

СТАБИЛЬНОСТЬ ОБЕСПЕЧЕНА ПАРТНЕРСТВОМ ГОСУДАРСТВА И БИЗНЕСА

Жизнь показала, что прогнозы красноярских экономистов строились на твердой почве. Возобновление производства на предприятиях края позволили наполнить местный бюджет и резко увеличить социальную помощь, в первую очередь, пенсионерам, семьям с детьми. Возродилось строительство социального жилья, начали благоустраиваться города и села. Большую часть денежных доходов обусловила благоприятная ситуация на мировом рынке цветных металлов, «новоделы», такие как Ванкорское и Туруханское нефтяные месторождения и Богучанская ГЭС обещают солидную прибыль не ранее 2009 года, а пуск строящихся предприятий Нижнего Приангарья произойдет еще позже. Наконец, регион достиг высокого статуса: Красноярск, наравне с Санкт-Петербургом и Сочи, выиграл «правительственный тендер» на право проводить у себя экономические форумы российского масштаба. Край вошел в число пяти российских регионов, которым

ИЗ ИСТОРИИ КРАСНОЯРСКОГО ЭКОНОМИЧЕСКОГО ФОРУМА

С апреля 2004 года в Красноярске ежегодно организуют экономический форум, интерес к которому с каждым годом усиливается и выходит за рамки одного региона.

На первом Александр Хлопонин, предложив скорректировать федеральную политику, закрепил в обиходе словосочетание «регион-локомотив». Губернатор заявил: «В сегодняшней региональной политике России акцент делается на выравнивание межрегиональных различий. Ускоренный рост экономики можно достигнуть только за счет выделения в стране «опорных регионов», способных выступить локомотивами, которые потянут за собой остальные территории. Убежден, только с помощью регионов-лидеров мы сможем модернизировать российскую экономику и перестроить нашу социальную сферу. Одним из таких регионов должен стать Красноярский край».

«Новая индустриализация Сибири» — таким был общий лейтмотив второго форума, проходившего на фоне референдума по объединению края. «Программа инвестиционного развития единого края — это возможность запуска в кратчайшие сроки серии крупнейших инвестиционных проектов, включая Богучанскую ГЭС, новый алюминиевый завод, Ванкорское нефтегазовое месторождение, освоение зоны Нижнего Приангарья и Юрупчено-Тахомской зоны, создание мультимодального транзитного хаба на базе аэропорта Емельяново, развитие глубокой лесопереработки и лесохимии», — заявил на нем губернатор Красноярского края. Итогом этого форума стал целый ряд соглашений и «договоров о намерениях».

III экономический форум во многом отличался от предшествующих. Самое заметное отличие — территориальное. На форум прибыли гости из Иркутской, Томской, Омской, Читинской, Сахалинской областей, еще ряда территорий Сибири и Дальнего Востока. Было представлено около 30 проектов. Форум стал настоящим экономическим событием, консолидирующим регионы для совместной работы. Еще одно отличие — на форуме появились первые результаты двухлетней работы этой экономической площадки.

В феврале 2007 года на IV Красноярском экономическом форуме, который был посвящен важнейшей для судьбы экономического развития России теме — индустриальному росту, речь шла о том, что экономике страны необходим новый решительный шаг на восток, новый экономически обоснованный этап инфраструктурного и индустриального освоения Восточной Сибири и Дальнего Востока.

Эти масштабные мероприятия задумывались как один из способов донести информацию о регионе. Так Красноярский край заявляет о себе, так создается его новый имидж. Сейчас ситуация от форума к форуму улучшается. Красноярский экономический форум — хорошая площадка как для развития экономики, так и для региона в целом. Сюда приезжают известные политики, представители крупных торгово-промышленных компаний. В эти дни Красноярск на несколько дней превращается в деловой центр России. Он получает возможность наглядно продемонстрировать гостям всю инвестиционную привлекательность региона и сделать еще один шаг к развитию государственно-частного партнерства.



Красноярск

присвоен высокий международный рейтинг стабильности.

Для деловой репутации нет ничего лучше выполненных планов и обещаний. В этом году ожидается первая промышленная нефть Ванкора, в 2009-м — введение в эксплуатацию ряда крупных предприятий цветной металлургии, энергетики, космических отраслей. Успешно реализуется проект преобразования столицы края «Красноярск-2020», осуществление которого преследует амбициозную цель — сделать город третьим по значимости в России.

Эти и многие другие грандиозные планы стали возможны благодаря развитию государственно-частного партнерства, через которое крупный бизнес зарабатывает за счет капитализации своих компаний. По данным экспертов, новые проекты на территории Сибири и Дальнего Востока

для крупного бизнеса оцениваются в 230 миллиардов долларов. Это в шесть раз больше господдержки. Государство вкладывает средства в создание строительной инфраструктуры, бизнес принимает эстафету.

РАЗУМНЫЙ ПОДХОД К ПОДДЕРЖКЕ СЕЛА

Красноярский край занимает территорию в 2,4 миллиона квадратных километров, включая Таймырский и Эвенкийский автономные округа, что составляет 13,7 процента всей территории Российской Федерации. Из 2,9 миллиона человек немногим более 704 тысяч человек (24,1 процента) — сельские жители.

АПК края занимает два процента территории, или 904 тысячи гектаров сельхозугодий, из которых на долю общероссийского пахотного клина приходится всего два про-

цента, остальное — сенокосы, пастбища и залежи. Сельское хозяйство, несмотря на то, что в нем занят каждый четвертый трудоспособный гражданин, дает всего около пяти процентов валового регионального продукта. Еще меньше приходится (около полутора процентов) на долю крестьянских (фермерских) хозяйств, в которых насчитывается порядка трех тысяч человек. Более половины сельских предпринимателей образовали 254 тысячи личных подсобных хозяйств. И хотя в рейтинге субъектов РФ по эффективности сельскохозяйственного производства Красноярский край входит во вторую десятку, по Сибирскому федеральному округу он — в первой пятерке, а по урожайности зерновых культур входит в число лидеров.

Сельское хозяйство Красноярского края считается зоной даже не рискованного, а экстремального земледелия. Тем не менее, в тех хозяйствах, где в последние годы перешли на новые технологии, получают хорошие урожаи зерновых — до 40 центнеров с гектара, что сопоставимо с достижениями в европейских регионах страны. Из краевого бюджета на поддержку АПК ежегодно выделяется по два с лишним миллиарда рублей.

Мириться же с малоприбыльными предприятиями, где выращивают зерновые урожайностью в 10—12 центнеров с гектара, заставляет необходимость сохранения сельского населения. Поэтому в крае избрали другую стратегию развития села. Вся территория делится на зоны, каждая со своей специализацией. В одних районах стимулируется развитие растениеводства, в других — животноводства. Схема достаточно гибка и не исключает самое широкое проявление местной инициативы, но государственная поддержка направляется только в приоритетные отрасли. Кстати, лидеры уже сегодня не получают государственные дотации в былых объемах — сами справляются. В АПК дотируется мясо-молочное направление — в основном из-за высокой стоимости электроэнергетики.

НА КРАЮ ЗЕМЛИ НЕ ХУЖЕ, ЧЕМ В КАНАДЕ

Не так давно красноярцы сделали исторический шаг, объединив под своим крылом Таймыр и Эвенкию. Объединение прошло под споры, кто больше при этом выиграл. На переходный период воссоединения территорий, который должен завершиться в 2008 году, Федерация не снимает с себя обязанности выделять дотации бывшим окраинам. Поэтому уровень северян не снизится. Более того, стоит задача «дотянуть» весь край до уровня жизни северных территорий. Этому пока мешает отсутствие четкого местного законодательства, которое должно закрепить такие понятия, как границы «северов», размеры компенсационных выплат, соотношение зарплаты к прожиточному минимуму и многое другое.

БОЛЬШАЯ НЕФТЬ ВАНКОРА

По величине прогнозных ресурсов нефти, природного газа и конденсата Красноярский край занимает второе место в России после Тюменской области. Они составляют: по нефти — 8,2 миллиарда тонн, по свободному газу — 23,6 триллиона кубических метров, по растворенному в нефти газу — 638 миллиардов кубических метров. Это половина углеводородных ресурсов всех восточных районов России.

Наиболее масштабными являются проекты освоения Ванкорского нефтяного месторождения на границе Красноярского края с Таймыром и освоения месторождений нефти и газа Юрубчено-Тохомской зоны, расположенной в Эвенкии. Именно эти два проекта являются основой, на которой депрессивные и не имеющие промышленных активов Таймыр и Эвенкия смогут превратиться в полноценные территории-доноры в составе Красноярского края.

Ванкорский проект должен дать сильный мультипликативный эффект по реанимации Северного морского пути. Кроме того, само наличие нефтепровода от Ванкора до Диксона автоматически делает возможным скорое коммерческое освоение сети мелких нефтяных месторождений, расположенных вдоль нефтепровода на Таймыре. Нефтепровод «Ванкор-Диксон» также открывает возможность для разработки эвенкийской нефти. Месторождения находятся в труднодоступных территориях, где недостаточно развита инфраструктура.

Освоением Ванкорского месторождения занимается компания «Роснефть». Промышленный этап добычи нефти на Ванкоре стартует в 2008 году. Роснефть прислушалась к рекомендации администрации Красноярского края и выбрала маршрут транспортировки нефти до северного порта Диксон.

По плану освоения Ванкорского месторождения Роснефть должна инвестировать 79 миллиардов рублей. Ежегодные налоги в бюджеты всех уровней от освоения Ванкорского месторождения составят 0,8—1,2 миллиарда долларов.

ОСВОЕНИЕ АНГАРО-ЕНИСЕЙСКОЙ ПРОВИНЦИИ

Следующим блоком инвестиционных проектов объединенного Красноярского края является освоение Ангаро-Енисейской провинции. На ее территории расположены шесть районов края (Туруханский, Енисейский, Северо-Енисейский, Кежемский, Богучанский, Мотыгинский), три города краевого подчинения (Лесосибирск, Енисейск, Игарка).

Здесь имеются уже осваиваемые в настоящее время месторождения ниобия (компонент для производства стали), крупное свинцово-цинковое месторождение, бокситы, марганец, редкоземельные металлы и нерудное сырье — уголь, магнезиты и тальк. Ведется добыча золота. Общая минимальная стоимость природных запасов провинции оценивается экспертами в 250 миллиардов долларов.

Для Ангаро-Енисейской провинции характерен низкий уровень развития промышленности. Объем промышленной продукции составляет 4,8 процента от краевого уровня, при этом более половины приходится на золотодобывающие предприятия. Разработку свинцово-цинкового месторождения ведет ОАО «Горевский Горно-обогадительный комбинат». Добычей магнезита занимаются АО САГМК (Северо-Ангарский горно-металлургический комбинат) и АО «Стальмаг». Ниобий добывает АО «Ниобий» — также структура Северстали. Месторождение талька разрабатывает АО «Микротальк».

Общей чертой большинства добываемых в этом районе полезных ископаемых является отсутствие их глубокой переработки на территории региона. В результате Нижнеангарская природно-ресурсная провинция, являясь фактически сырьевым приложением, недополучает значительное количество добавленной стоимости и налоговых поступлений, поскольку сырье вывозится на глубокую переработку за границу и в другие регионы страны.

Главным препятствием для освоения Ангаро-Енисейской провинции является дефицит энергоснабжения. Решить эти проблемы можно совместными усилиями федеральной и региональной власти. Обеспечение новых производств электроэнергией зависит от завершения работ по пуску Богучанской ГЭС. Богучанская ГЭС — крупнейший объект гидротехнического строительства в стране. Ее мощность составит три тысячи мегаватт, ввод в эксплуатацию запланирован на 2010 год.

Ввод Богучанской ГЭС в эксплуатацию позволит начать активное освоение ресурсов Нижнего Приангарья. Параллельно со станцией будет построен алюминиевый завод мощностью 600 тысяч тонн в год, который станет одним из основных потребителей вырабатываемой ГЭС электроэнергии. Строительство ГЭС и завода — крупнейший инвестиционный проект не только в российской энергетике, но и в масштабах всей экономики современной России. Общий объем инвестиций в проект оценивается в пять миллиардов долларов.

Отдельная тема — сохранение малочисленных народностей Севера. Мы иногда любим безосновательно оглядываться на заграницу. В край приезжали канадцы, поделились собственным аналогичным опытом по спасению эскимосов. Оказывается, благополучная и сытая Канада сто лет решает эту проблему и не может до конца ее решить. Хотя прошли все стадии мирового опыта — от коллективных хозяйств до создания резерваций. Побывав в Эвенкии, гости признали, что у них есть поселения и лучше, и хуже. Все дело в том, по каким критериям сравнивать результаты. Мировая практика предлагает учитывать соотношение рождаемости и смертности населения, выживаемость детей и матерей при родах. По этим показателям в крае добились реальных успехов. В прошедшем году впервые не зафиксировано ни одного случая гибели людей от энцефалита — весенне-летнего бича северных территорий. Здравоохранение получило оснащенные по последнему слову техники кардиохирургический и перинатальный центры в Красноярске. Проводятся масштабные акции по вакцинации

населения от наиболее распространенных заболеваний.

Конечно, по некоторым параметрам красноярцы уступают столичным жителям в социальном плане и в здравоохранении, но, повторяюсь, все зависит от точки отсчета и параметров сравнения. В целом же, край демонстрирует достаточно приемлемый образ жизни и стремится сделать его еще лучше.

ПОЛЬЗА ОТ ВИЗИТА ВЫСОКИХ ГОСТЕЙ

Осенью прошлого года в Красноярске проходило очередное заседание Госсовета по вопросу транспортного развития страны. Губернатор Александр Хлопонин сделал доклад не только о местных бедах, но и дал свое видение системного решения транспортных проблем в России.

Президент Владимир Путин заметил, что столичные аэропорты перегружены из-за того, что две трети транзитных пассажиров совершают перелеты через Москву. На местах же слабо развивается авиационная инфраструктура и недостает прямых рейсов в регионах. Так, из обмена мнениями роди-

лась идея создания нового транспортного узла в Красноярске. Действительно, этот город географически расположен почти в центре России. Почему бы не создать новые логистические центры и транспортные узлы по воздушным перевозкам в Москве и Сибири?

Пока решается вопрос с дорогами небесными, в самом Красноярске занимаются дорогами земными. На трассе М-53 «Байкал» строят мост, сама трасса уходит в обход Красноярска, краевой центр избавляется от потоков большегрузного транспорта. К слову, подобная схема разгрузки мегаполисов от автомобильных пробок разрешается сегодня схожим образом во многих российских городах. Транспортные проблемы миллионников невозможно решить без строительства метро и скоростных трамваев, для чего регионы ждут более действенной помощи от федерального центра, так как на собственные средства при существующем распределении бюджетов полностью покрыть все затраты на такое строительство нереально. И Красноярск не исключение.

ПРОЧНАЯ БАЗА ДЛЯ ПЕРСПЕКТИВ

На программу стимулирования развития территорий Красноярского края на 2008 год из федерального бюджета выделено три миллиарда рублей. «Деньги получают успешные территории, не успешным давать их бесполезно», — примерно такой философии придерживаются финансисты как в Москве, так и в самом Красноярске. Из федерального транша 300 миллионов рублей ежегодно планируется выплачивать лучшим районам и муниципальным образованиям на строительство дорог. По 500 миллионов рублей станут получать территории на капитальные расходы — приобретение оборудования, ремонт учреждений. Кроме того, на 100 миллионов рублей могут рассчитывать муниципалитеты, работающие над своим развитием. Принцип тот же — высокая отдача, закрепленная в результатах. «Перспективы», «проекты», «программы» — эти термины не сходили с уст глав районов весь прошедший год. Запущены масштабные социальные программы «Дом», «Демография», «Дети», «Деревня». Стартовал государственно-частный проект по Богучанской ГЭС, алюминиевому заводу, целлюлозно-бумажному комбинату. Государство вкладывает 34 миллиарда рублей, частный бизнес — в пять раз больше. Ведущее мировое рейтинговое агентство Fitch Ratings присвоило краю национальный долгосрочный рейтинг AA-(rus). Прогноз по долгосрочным рейтингам — «позитивный», что отражает высокое качество финансового управления и хорошие бюджетные показатели края. Бюджет края впервые превысил 100 миллиардов рублей. Для дальнейшего роста во всех направлениях создана прочная база. ■

ИННОВАЦИИ — ПУТЬ К ЭКОНОМИКЕ НОВОГО ВРЕМЕНИ

Евгения
СИЛИВАНОВА

В прошлом выпуске «Губернского делового журнала» главная тема номера «Инновационная политика регионов» затронула актуальные проблемы, которые не оставили равнодушными читателей. Продолжая начатый разговор, министр промышленности, инноваций и науки Пермского края **Владимир Церлюкевич** высказал мнение: «Существенную роль в том, что в Пермском крае после двухлетней паузы зафиксирован рост промышленного производства, сыграла проводимая в регионе инновационная политика». О том, почему и как к этому пришли, он рассказал нашему корреспонденту.

— **Зачем краю, социально-экономическое положение которого стабильное, нужны инновационные проекты?**

— Пермский край располагает значительными природными ресурсами, серьезным экономическим потенциалом и относительно высоким уровнем жизни населения. По многим социально-экономическим показателям он входит в число ведущих регионов России. Но в то же время сохраняются некоторые противоречия и проблемы социально-экономического развития. Так, в экспортно-ориентированном секторе наблюдается явное избыточное развитие, тогда как в секторе, ориентированном на внутренний спрос, происходит постепенное сокра-

щение объемов производства. Данная отраслевая структура тесным образом коррелирует со структурой экспорта Пермского края. В настоящее время доля экспорта товаров низкой степени переработки в общем объеме экспорта Пермского края достаточно высока (около 80 процентов). Это обуславливает высокую зависимость как экономики в целом, так и доходов бюджета края от текущей цены на сырьевые товары на мировых рынках. Поэтому одним из важных вопросов в комплексном социально-экономическом развитии Пермского края является формирование инновационной среды, развитие инновационного бизнеса.

— **Что, по вашему мнению, дает развитие инновационного бизнеса?**

— Опыт многих стран и регионов показывает, что устойчивое развитие производства и поддержание его конкурентоспособности в долгосрочной перспективе зависит не столько от ресурсных возможностей, сколько от инноваций, являющихся результатом практического приложения научно-технических знаний. Так, если средний уровень рентабельности российского бизнеса составляет 11 процентов, то в инновационной сфере он достигает 60 и более. По данным Аппарата полномочного представителя Президента Российской Федерации в Приволжском федеральном округе, до 60 процентов доходов в консолидирован-



Министр промышленности, инноваций и науки Пермского края Владимир ЦЕРЛЮКЕВИЧ

ный бюджет поступает от предприятий обрабатывающих производств, а 82 процента поступлений от промышленности дают инновационно активные отрасли. На инновационное развитие региона существенное влияние оказывает политика руководства предприятий. Активное использование инноваций обеспечивает повышение эффективности и конкурентоспособности компаниями, помогает им ускорить свой рост, освоить новые рынки, создать дополнительные рабочие места. Это, в конечном счете, определяет экономическое развитие региона, рост налоговой базы, повышение качества жизни.

— **Как можно дать объективную оценку инновационной деятельности предприятия? Существуют ли показатели, которые измеряют инновационную активность в регионе?**

— Под инновационной активностью предприятия следует понимать комплексную характеристику его инновационной деятельности, включающую восприимчивость к новшествам, степень интенсивности и своевременность осуществляемых действий по обновлению материально-технической базы, способность мобилизовать потенциал необходимого количества и качества, рациональность технологии инновационного процесса по составу и последовательности операций. Другими словами, инновационная активность характеризует готовность к обновлению своих знаний, технологического оснащения, информационно-коммуникационных технологий и условий их эффективного использования (структуры и культуры), а также восприимчивость ко всему новому.

По данным Пермьстата, в 2006 году удельный вес организаций, занимав-



ЗАО Группа компаний «Новомет» осваивает современные технологии производства

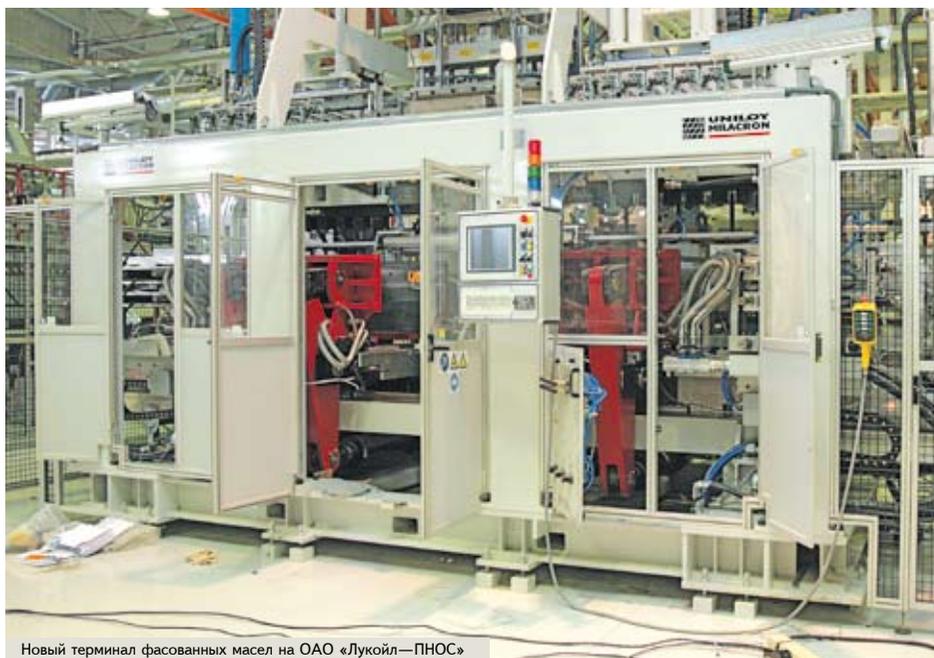
шихся инновационной деятельностью, в общем числе обследованных организаций Пермского края составил 33,2 процента против 29,9 процента предыдущего года, что свидетельствует о возрастании инновационной активности.

При этом большая часть таких организаций функционирует в сфере химического производства (ОАО «Метафракс», ФГУП «НИИ полимерных материалов», ОАО «НИИ композиционных материалов»). Далее следуют инновационно-активные предприятия металлургического производства (ОАО «Ависма», ОАО «Мотовилихинские заводы», ОАО «ПНИТИ») и производства кокса.

Также, по данным Пермьстата, удельный вес объема отгруженных инновационных товаров в общем объеме отгруженных товаров по всем инновационно активным предприятиям Пермского края составил 10,6 процента — наибольший объем отгруженных инновационных товаров приходится на предприятия, занятые производством машин и оборудования. Это, прежде всего, производство ракетных и авиационных двигателей в ОАО «Протон ПМ», ОАО «Авиадвигатель», производство навигационных систем в Пермской научно-производственной приборостроительной компании.

— **Есть ли конкретные программы, проекты, ориентированные на инновационное развитие края?**

— Конечно, есть. Во главе стоит краевой проект «Инновационное развитие Пермского края», который предусматривает прямую государственную поддержку в некоторых направлениях инновационного развития. В частности, это касается формирования технопарка, фундаментальных и прикладных научных исследований и разработок. Центр коммерциализации разработал систему



Новый терминал фасованных масел на ОАО «Лукойл—ПНОС»

поддержки инновационного развития.

В прошлом году мы сформировали и поддержали из регионального бюджета проект создания пяти бизнес-инкубаторов в муниципалитетах на территории Пермского края. В этом году мы продолжаем эту программу и значительно увеличили масштаб тех проектов, которые осуществляются. Планируется сформировать как минимум три краевых бизнес-инкубатора в таких сегментах, как информационные технологии, лесопереработка, машиностроение, химия.

— **Как правительство края способствует воплощению инновационных идей?**

— Весной впервые в Перми прошла V ярмарка «Российским инновациям — российский капитал» — мероприятие, организованное правительством края в рамках развития проекта «Инновационная система Поволжья». Предыдущие ярмарки проводились в Самаре, Саранске, Нижнем Новгороде. Юбилейная ярмарка бизнес-ангелов и инноваторов предоставила возможность встретиться разработчикам инновационных проектов и инвесторам. Прошедшая ярмарка — уникальная для России. Она собрала представителей научного сообщества и бизнеса, которые должны найти друг друга и в результате взаимодействия подарить человечеству плоды своего совместного труда. Благодаря организаторской работе властей региона по проведению форума, более сорока процентов представленных проектов из 169 нашли своего инвестора. Ярмарки — это наиболее короткий путь к воплощению инновационных идей.

— **Среди руководителей предприятий существует мнение, что инновации требуют больших капи-**

таловложений, которые себе могут позволить лишь богатые крупные предприятия.

— И с этим не поспоришь. Основными факторами, препятствующими развитию инновационной деятельности, являются финансовые. По-прежнему основные трудности для реализации инновационного потенциала связаны с недостатком собственных средств. Я думаю, что это действительно серьезно тормозит инновационную активность предприятий и организаций Пермского края. Наибольшая доля затрат на технологические инновации приходится на собственные средства организаций (97,62 процента). Однако собственных средств не хватает, и качество инновационного процесса ухудшается.

Вторым фактором, сдерживающим инновации, является отсутствие возможности кооперирования с другими предприятиями и научными организациями. Совместная деятельность предприятий в области инноваций могла бы позволить им с наименьшими затратами значительно повысить свою инновационную активность. Здесь стоит затронуть и другую проблему низкой инновационной культуры российского общества — недостаточную информированность о новых технологиях и испытывающего недостаток информации о рынке сбыта.

Поэтому требуется разработка стратегии инновационного развития региона, а именно — системы взаимосвязанных по задачам, срокам осуществления и ресурсам программ и обеспечивающих мероприятий. За счет такой стратегии решается проблема создания и поддержания условий, во многом обеспечивающих поступательное развитие инновационного бизнеса. ■



ООО «ЛУКОЙЛ-ПЕРМЬ» в 2006 году было внедрено промышленное проведение гидроразрыва пласта



В таком блок-контейнере можно разместить склад, пост охраны и даже мобильный медпункт

Алена БОНДАРЧУК

КОГДА ВРЕМЕННОЙ РЕСУРС — ГЛАВНЫЙ

перевезти его безо всяких проблем в любое место страны, вплоть до Крайнего Севера. Конструкция мобильных зданий дает возможность создавать помещения свободной планировки, комплектовать их электрооборудованием, сантехникой, системами водо- и теплоснабжения, кондиционирования и любым другим оборудованием. Мобильные здания применяются для возведения временных сооружений и могут состоять как из одного, так и из нескольких блок-контейнеров.

Если строительной, добывающей, торговой или перерабатывающей фирме необходима столовая (или склад, общежитие, мастерская, офис, медпункт, пост охраны), при этом работы надо произвести быстро, качественно и недорого, идеальным вариантом решения проблем может стать модульное строительство. Изготовлением таких объектов в минимальные сроки занимается предприятие «МодульСтрой».

Современная сборно-разборная конструкция зданий позволит организации оставаться мобильной, а единый транспортный габарит здания даст возможность

Сейчас в ООО «МодульСтрой» трудятся порядка ста человек, а пять лет назад, когда все только начиналось, вместе с директором **Анатолием Хлопиным** оно насчитывало всего восемь сотрудников. Первым заказчиком молодого предприятия стала Пермская ТЭЦ-6, затем были налажены партнерские отношения с ОАО «ЛУКойл», АО «Сибнефть», ОАО «Уралсвязьинформ», а несколько позже — и с другими крупнейшими операторами сотовой связи, компаниями «Мегафон» и

«МТС». В условиях жесткой конкуренции с аналогичными предприятиями, насчитывающими десятки лет опыта, компания доказала свою состоятельность.

Мобильные здания с чайковской маркой стоят в Удмуртии и Башкирии, Кургане и Челябинске, в ХМАО и на Ямале, в Кировской области и Татарстане, Республике Коми.

Сегодня компания осуществляет поставку мобильных зданий для размещения оборудования спутникового телевидения, компрессорных станций, вагон-домов для проживания вахтовых бригад, дизель-генераторных установок, насосных станций и т.д. За время работы предприятие зарекомендовало себя как надежный партнер на рынке мобильных зданий России и стран ближнего зарубежья. ■

ООО «МодульСтрой»
617760 Пермский край, г. Чайковский,
ул. Промышленная, 10
Телефоны/факс (34241) 2-20-30, 2-20-88



ЖУРНАЛ РОССИЙСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

Открыта подписка на 2008 год

Индекс почтовой подписки — 72973 в каталоге «ПОЧТА РОССИИ»

Темы следующих номеров:

- формирование имиджа территорий
- инфраструктура территорий
- финансовые механизмы развития территорий
- межрегиональное сотрудничество
- стратегии и программы развития территорий
- взаимодействие власти и бизнеса
- инвестиционный потенциал территорий

По вопросам публикации и подписки обращаться по телефонам:

в Москве: (495) 933-25-31; в Екатеринбурге: (343) 371-51-04; в Перми: (342) 218-35-07(08); в Тюмени: (3452) 46-11-17; в Челябинске: (351) 775-29-25

Стоимость годовой подписки составляет 720 руб., в том числе НДС

www.gubernskiy.ru

ДОСТОЙНЫЙ ОТВЕТ РУССКИМ МОРОЗАМ

Евгения
СИЛИВАНОВА

Предприятие «ПСП Теплогаз» с 1990 года является крупнейшим в Пермском крае в области проектирования, строительства и эксплуатации котельных.

К основным видам его деятельности относятся изготовление и наладка автоматизированных модульных котельных полной заводской готовности, производство экономичных и надежных автоматизированных водогрейных котлов, комплексное проектирование котельных и систем теплоснабжения и газоснабжения, а также строительство котельных и систем теплогазоснабжения предприятий. На указанные виды работ имеются соответствующие лицензии и разрешения Ростехнадзора России.

Специалистами компании запроектировано, построено и введено в эксплуатацию более 200 котельных, в том числе 55 котельных модульного типа. География ее деятельности обширна: Пермский край, республики Татарстан и Башкортостан, Тюменская, Челябинская и Свердловская области. Вне зависимости от географи-

ческих особенностей региона, работы проводятся в максимально сжатые сроки, а котельные отвечают всем современным требованиям.

Применительно к жестким условиям Урала и Сибири разработаны и изготавливаются модульные автоматизированные водогрейные, паровые и комбинированные котельные мощностью от 0,3 до 17,5 мегаватт в контейнерах-модулях размерами 7,5х3,4х3,2 метра. Они имеют единый комплекс автоматического управления горелками, котлами, вспомогательным оборудованием и узлами коммерческого учета энергоносителей с использованием универсальных контроллеров Siemens или «Миконт-186» и выходом на внешнее управление с компьютера диспетчера.

В модульных котельных применяются оптимальные модели котлов зарубежного и отечественного производства. Для условий России разработаны и изготавливаются котлы «Теплогаз» водотрубного типа, которые отличаются повышенной прочностью, устойчивостью к накипи, имеют значительно меньший вес. Они



МКГ-6,5 Тюмень, построенная специалистами ООО «ПСП Теплогаз»

укомплектованы встроенными дымоходами, при этом исключается выделение газов в помещение, рабочий диапазон регулирования мощности горелок увеличивается до 30 процентов. Для котлов применяется современный экономичный метод защиты от накипи комплексами с помощью специальных дозаторов, разработанных и изготавливаемых предприятием «Теплогаз».

ООО «ПСП Теплогаз»
614990 Пермь, ул. Куйбышева, 118
Телефоны (342) 249-48-19, 249-47-19
Телефон/факс 249-48-39
E-mail: teplogaz@permonline.ru
www.teplogaz-perm.ru



В январе в Перми вышел первый выпуск «ДубльГИС» — электронного справочника организаций, объединенного с картой города. Одновременно с версией для настольных ПК, есть версии карты-справочника для «наладонников» с возможностью поддержки GPS, а также онлайн-версия. Все они для пользователей бесплатны.

С помощью справочника «ДубльГИС» можно легко и быстро найти организацию по любому из восьми критериев: название, сфера деятельности, район, улица и номер дома, телефон, e-mail и адрес сайта. Местонахождение найденных организаций

ВСЕГО ГОРОДА — В ВАШЕМ КОМПЬЮТЕРЕ

отображается на карте города — это позволяет определить ближайшие компании и выбрать маршрут поездки. Информацию из справочника можно распечатывать — как отдельно, так и с фрагментом карты.

Выделив на карте любое здание, легко узнать его адрес, этажность и назначение. При этом в справочнике появится список находящихся в нем организаций. Данные о фирмах и об объектах карты (например, адреса зданий или названия остановок) можно «закреплять» прямо на ней.

Карты «ДубльГИС» создаются профессиональным картографическим отделом по лицензии Федеральной службы геодезии и картографии. Основой для их создания послужили спутниковые снимки Перми, после чего с целью уточнения был проведен обезд территории города.

— Карта-справочник «ДубльГИС» — это своевременный и необходимый для нашего города продукт, — говорит директор Пермского филиала компании ООО «ДубльГИС» **Наталья Лурье**. — Основные ее достоинства — это бесплатное распространение и обновление программы.

Свежие выпуски можно скачать с сайта, а три раза в год (в январе, мае, сентябре) «ДубльГИС» публикуется на компакт-дисках в рамках регионального тиража и бесплатно доставляется курьерской службой в офисы крупных компаний. Также к нашим достоинствам можно отнести актуальность информации — над созданием карты-справочника работает собственный информационный отдел в Перми. Операторы ежедневно обзванивают организации города и уточняют контактные данные. Все изменения и дополнения оперативно вносятся в справочник. В настоящий момент «ДубльГИС» Перми содержит почти 15,5 тысячи номеров телефонов.



Пермский филиал ООО «ДубльГИС»
614010 Пермь,
ул. Героев Хасана, 7а, оф.533
Телефон 26-26-633
www.map.2gis.ru, www.2gis.ru



ГЕРМАНИЯ РЯДОМ С НАМИ

Егор ТАРХОВ

ЛЕЙТМОТИВ СОТРУДНИЧЕСТВА

Основные направления и концепции германской политики развития для сотрудничества более чем с 70 странами-партнерами разрабатывает федеральное министерство экономического сотрудничества и развития. Так, Германия взяла на себя международное обязательство выделять к 2010 году 0,51 процента своего национального дохода на сотрудничество в целях развития по государственной линии и к 2015 году — добиться цели, поставленной ООН, то есть довести эту долю до 0,7 процента.

Между Российской Федерацией и Федеративной Республикой Германия, двумя самыми крупными странами в Европе по численности населения, немало общего: это и принципиальное совпадение взглядов по широкому спектру целевых установок в области политики, экономики и культуры, и приверженность общим фундаментальным ценностям и принципам. Обе ратуют за безопасность и стабильность в единой Европе, за экономическое развитие в условиях рынка, за свободу и благосостояние своих народов, а также за интенсивный культурный обмен. Хотя сегодня рамки развития германо-российских отношений определяются преимущественно многосторонними организациями и механизмами, но, тем не менее, эти отношения сохраняют во многом свой неповторимый, исторически обусловленный, двусторонний характер.

Германия — важнейший торговый партнер России: импортирует, в основном, российские энергоносители — природный газ и нефть, а Россия получает из Германии современную продукцию машиностроения: DaimlerChrysler, Siemens, Porsche, Lufthansa, SAP... Германские предприятия имеют отличную репутацию во всем мире.

Они символизируют «made in Germany», надпись, воспринимаемую как знак качества. Они служат символом инноваций, качества и технического превосходства. Третье в мире по экономическому развитию государство, которое уступает по мощи лишь США и Японии, делает ставку на хорошие рамочные условия в «стране идей» и на превосходную квалификацию работников. Инвесторы также ценят это как одно из преимуществ во времена глобальной экономики.

РОССИЙСКО-ГЕРМАНСКАЯ ВНЕШНЕТОРГОВАЯ ПАЛАТА

Высший исполнительный орган Союза Немецкой Экономики в Российской Федерации — собрание членов Союза — в начале декабря 2007 года проголосовал за преобразование Союза Немецкой Экономики в РФ в двухстороннюю Российско-Германскую внешнеторговую палату (ВТП). Чуть позже заместитель министра иностранных дел РФ **Владимир Титов** и посол Германии в РФ **Вальтер Юрген Шмид** обменялись нотами, составившими договоренность между правительствами двух стран об оказании содействия образованию и деятельности в Москве внешнеторговой палаты.

В документе было зафиксировано намерение сторон оказывать по государственной линии поддержку Палате, которая в рамках положений российского законодательства станет осуществлять свою деятельность в интересах деловых кругов двух стран, будет играть роль важного инструмента продвижения торгово-экономических связей, прежде всего, по линии среднего и малого бизнеса.

«Создание Палаты отразит высокую динамику взаимовыгодного российско-гер-

манского торгово-экономического и инвестиционного сотрудничества», — отметили в МИД РФ. Президент Объединения торгово-промышленных палат **Людвиг Георг Браун** назвал основание двухсторонней ВТП «вехой в германо-российских экономических отношениях».

Договоренность о создании внешнеторговой палаты была достигнута и на высшем уровне — между Федеральным канцлером Германии **Ангелой Меркель** и Президентом России **Владимиром Путиным**.

В середине декабря 2007 года в присутствии Федерального министра экономики Германии **Михаэля Глосса** Российско-Германская внешнеторговая палата была торжественно открыта.

НОВАЯ БИЗНЕС-МИССИЯ

С момента основания Палаты начался новый этап в поддержке внешнеэкономических отношений и представлении политическо-экономических интересов в России. ВТП как двухсторонняя палата в будущем намерена привлекать все больше российских компаний к сотрудничеству и представлять их интересы. Палата становится первым местом, куда могут обратиться немецкие и российские фирмы со всеми экономическими вопросами относительно страны-партнера. Возросшему значению соответствует более четкий профиль Палаты, который находит свое отражение в новой бизнес-миссии «Импульс. Лобби. Сервис». Таким образом, наглядно отражаются три основных элемента расширенной деятельности.

Решающие импульсы для немецкой и российской экономики создаются через информацию, поиск и содействие в установлении контактов. Понятие лобби включает

в себя представление интересов членов Палаты перед российскими и германскими государственными органами, тесную связь с различными экономическими союзами и конкретную поддержку в повседневных проблемах. Сервис означает оказание обширного спектра услуг от выхода на рынок до становления бизнеса и постоянное сопровождение в повседневной экономической деятельности.

Все члены Палаты получают в будущем еще большую выгоду от предлагаемого спектра сервисных услуг под маркой Объединения торгово-промышленных палат Германии DE International, ориентированных специально на потребности российского рынка.

Российско-Германская внешнеторговая палата видит свое основное предназначение наряду с интенсивным диалогом со всеми немецкими и российскими партнерами также в целенаправленной поддержке малых и средних фирм. Более 90 процентов всех членов принадлежат этому сегменту. Они создают основу для огромного делового успеха немецкой экономики в России.

ЦЕНТР И ПЛАТФОРМА ДЛЯ КОНТАКТОВ

Создание Российско-Германской внешнеторговой палаты — это еще одно достижение в экономических отношениях двух стран. С одной стороны, Палата предоставляет своим немецким членам расширенный спектр услуг и приобретает более высокий политический вес и политико-экономическое влияние. С другой стороны, расширяет спектр своих услуг для российских фирм и прокладывает им дорогу в Германию.

Российско-Германская внешнеторговая палата является центром и платформой для установления прямых контактов между российскими и германскими деловыми

партнерами. Нет лучшей возможности получить информацию о соответствующем рынке и экономических условиях страны-партнера, оказать заинтересованным российским фирмам первичные консультации по германскому рынку, а также помочь в установлении контактов с немецкими фирмами и учреждениями.

Российские фирмы получают поддержку своих интересов благодаря отличным связям в экономических союзах и политических органах Германии также, как и германские экономические интересы будут поддерживаться российской стороной. Особенная поддержка будет оказана через сопровождение конкретных проектов — от информационной поддержки через установление деловых контактов до создания бизнеса. Палата видит в будущем свое особое поле деятельности и в участии в проектах по профессиональному образованию.

Информация относительно германского рынка будет предоставляться фирмам также на многочисленных российско-германских мероприятиях, семинарах, форумах и заседаниях, которые ВТП, часто в сотрудничестве со специалистами фирм-членов, проводит в большом количестве. Одним из основных информационных источников являются комитеты и рабочие группы ВТП, более 400 специалистов которых обладают знаниями и «ноу-хау» по соответствующим рынкам. Эти и иные услуги, в частности, предоставление адресов, данных о контактных лицах, оказание поддержки при возникновении трудностей с государственными органами в Германии и в России, оказываются исключительно и эксклюзивно членам Российско-Германской внешнеторговой палаты.

«Благодаря расширенному приему российских фирм в члены Российско-Германской внешнеторговой палаты, она становится центром совместных экономических отношений между Германией и Россией», — отметил президент Российско-Германской внешнеторговой палаты, профессор, доктор **Клаус Хипп**.

ПОТЕНЦИАЛ — В РЕГИОНАХ РОССИИ

Посол Германии в РФ Вальтер Юрген Шмид — частый гость в российских регионах. Он придает большое значение поддержанию активных связей с их руководством и населением. Именно развитие городов-миллионеров и примыкающих к ним территорий представляет собой большой потенциал для германо-российских отношений.

Во время его частых поездок в регионы в центре внимания стоят вопросы политики, экономики, культуры и науки. «Я очень приветствую то, что в этих поездках меня сопровождают представители заинтересованных фирм, — отметил господин Шмид. — Во время бесед с главами администраций соответствующих регионов предоставляется

возможность затронуть важные экономические вопросы. Одно из основных направлений нашей работы в регионах в этом году — «Год Сибири», в рамках которого под эгидой Восточного комитета германской экономики открываются возможности для экономических контактов».

Вступлением к «Году Сибири» стала вызвавшая живой интерес презентация региона Полномочным представителем Президента Российской Федерации в Сибирском федеральном округе **Анатолием Квашниным** и пятью сибирскими губернаторами на Ганноверской ярмарке этого года.

В марте прошлого года Вальтер Юрген Шмид посетил Новосибирск в сопровождении большой делегации представителей экономических кругов и открыл там фестиваль культуры. В свою очередь, Сибирь завязывает новые контакты в Германии.

В конце мая в Красноярске, во время бесед с губернатором **Александром Хлопониним**, послом были затронуты и вопросы, волнующие сопровождавших его представителей германских фирм. Там Вальтер Юрген Шмид открыл «Дни Германии», которые дали сибирякам представление о разнообразных гранях германской культуры и свели воедино множество мероприятий. Сюда вошли неделя немецкого кино и мастер-класс для поваров. Над программой «Дней Германии» работали вместе с Фондом имени Роберта Боша, Немецким культурным центром имени Гете и другими посредническими организациями в области культуры, достигая при этом большого общественного резонанса.

Поездка в Пермь зимой прошлого года прошла под знаком председательства Германии в Совете ЕС. Важными элементами стали организованное Немецким культурным центром имени Гете кафе «Европа», в «меню» которого предлагалась самая разнообразная и широкая информация о Европе, предназначенная, прежде всего, для молодых посетителей.

Весной прошлого года был введен в должность новый Почетный консул Германии в Саратовской области Генеральный директор ОАО «Роберт Бош Саратов» **Норберт Пфаннштиль**. В то же время был вручен Орден за заслуги перед Федеративной Республикой Германия директору филиала Государственного архива в городе Энгельсе Елизавете Ериной, хранительнице обширных материалов по немцам Поволжья. В апреле 2007 года посол принял участие в открытии визового отдела Генерального консульства в Калининграде, а месяцем ранее начал работать визовый отдел в Екатеринбурге. Теперь в России в распоряжении заявителей — пять визовых отделов: в Москве, Новосибирске, Екатеринбурге, Санкт-Петербурге и Калининграде. Все это — важные шаги в направлении дальнейшего упрощения поездок в Германию российских граждан. ■



УРАЛЬСКИЙ КВАРЦ — В ТИРГАРТЕНЕ, БЕРЛИНСКИЙ МИШКА — В ЕКАТЕРИНБУРГЕ

Татьяна САВКИНА, Владимир ЯКУБОВ (фото)

Федеративная Республика Германия остается одним из основных зарубежных экономических партнеров Уральского федерального округа.

Генеральный консул ФРГ в Екатеринбурге **Тило Клиннер**, рассказывая о приоритетных направлениях сотрудничества Урала и Германии, отметил, что оно успешно развивается на двух уровнях: это контакты между отдельными предприятиями и организациями и сотрудничество на уровне регионов с федеральными землями: Баден-Вюртемберг, Райнланд-Пфальц, Саар, Бавария и Северная Рейн-Вестфалия.

— **Господин Генеральный консул, назовите, пожалуйста, основные события 2007 года, которые произошли в отношениях между регионами Уральского федерального округа и Федеративной Республикой Германия.**

— Самым важным стало торжественное открытие в марте 2007 года визового отдела Генерального консульства Федеративной Республики Германия в Екатеринбурге. Генеральное консульство приступило к работе по выдаче виз для жителей регионов консульского округа, и сейчас гражданам, выезжающим в Германию, выдает около 2500 — 3000 виз ежемесячно.

В сентябре Свердловскую область посетила делегация федеральных земель Райнланд-Пфальц и Саар, а также Великого Герцогства Люксембург. Состоялась биржа кооперации между предприятиями европейских регионов и Свердловской области. Со стороны Свердловской области в мероприятии приняли участие более 45 предприятий, со стороны федеральных земель Райнланд-Пфальц и Саар, а также Великого Герцогства Люксембург — 17 фирм. Кроме того, немецкая сторона пригласила представителей Свердловской области посетить федеральную землю Райнланд-Пфальц в 2008 году, чтобы провести там презентацию экономики области и организовать биржу кооперации между предприятиями.

Интересным событием стала организованная в Екатеринбурге Союзом немецкой экономики в РФ при поддержке правительства Свердловской области промышленная конференция «Немецкая логистика для предприятий Урала». Со стороны Свердловской области в ней приняли участие более 60 предприятий и организаций. В состав немецкой делегации вошли такие крупные

предприятия Германии, как Deutsche Bahn AG, Fiege и Rhenus Revival GmbH.

В начале прошлого года состоялся визит делегации Свердловской области во главе с губернатором Эдуардом Росселем в Баварию. Весной делегация представителей Министерства экономики, инфраструктуры, транспорта и технологий Баварии побывала в Свердловской области. Деловые встречи продемонстрировали большой взаимный интерес к сотрудничеству во многих областях промышленности, в медицине, сельском хозяйстве, в сфере энергосбережения и, конечно, к сотрудничеству между предприятиями малого и среднего бизнеса. По итогам встречи между компаниями Ziehm Imaging GmbH и ФГУП ПО «Уральский оптико-механический завод» было подписано соглашение о совместном производстве рентгеновских установок.

В марте делегация Свердловской области побывала в городе Баден-Баден, в ходе этого визита уральцы приняли участие в экономическом форуме «Германо-российский диалог-2007». В конце мая Свердловскую область с рабочим визитом посетила официальная делегация федеральной земли Баден-Вюртемберг. В ходе работы речь шла о подготовке к Евро-Российскому форуму в области сельского хозяйства и пищевой промышленности. Также была проведена встреча членов делегации с заместителем председателя правительства Свердловской области, министром сельского хозяйства и продовольствия области Сергеем Чезовым.

В конце февраля — начале марта состоялась презентация Курганской области в Берлине. Кстати, только что в Берлине завершилась работа крупнейшего международного продовольственного форума «Зеленая неделя-2008», в которой участвуют предприятия-производители сельхозпродукции со всего мира.



Генеральный консул ФРГ в Екатеринбурге Тило КЛИННЕР

В российском павильоне, где свои экспозиции размещали субъекты РФ, прошла презентация и уральских предприятий АПК, в том числе из Ямало-Ненецкого автономного округа, которая вызвала большой интерес.

— **Каковы итоги развития экономических взаимоотношений Германии и УрФО?**

— У нас есть пока данные только за первые 10 месяцев 2007 года: внешнеторговый оборот ФРГ с УрФО составил более одного миллиарда долларов (в том числе, импорт — 48,2 процента, экспорт — 51,8 процента). Необходимо отметить, что фактически цифры оборота гораздо выше, если учитывать углеводородные экспорты-импорты, например, ямало-ненецкий газ, — данная статистика не принимает их во внимание.

Внешнеторговый оборот Германии только со Свердловской областью составил за десять месяцев более 730 миллионов долларов, при этом прирост по сравнению с аналогичным периодом 2006 года составил 43,3 процента. Германия, как и раньше, занимает четвертое место среди стран — внешнеэкономических партнеров Свердловской области.

С Челябинской областью произошло увеличение товарооборота на 124 процента. И в остальных областях Уральского федерального округа экономическое сотрудничество развивалось продуктивно, хотя и не такими бурными темпами.

Если говорить о товарной структуре, то в Германию Урал поставляет, прежде всего, топливо-энергетические товары, минеральные продукты, металлы. Импорт из Германии — это машины, оборудование, транспортные средства, продукция химической промышленности.

Сотрудничество развивается в разных направлениях: в аграрном секторе, создании инфраструктуры, в торговле. Например, в аграрном секторе немецкая компания Hartmann GmbH подписала контракт о поставке современного оборудования на свиноплекс «Уральский» на сумму более 13 миллионов евро. Концерн Big Dutchman планирует совместную работу по модернизации птицефабрики в Свердловской области.

В Берлине в рамках международной выставки «Зеленая неделя» был подписан контракт между муниципальным предприятием Ямало-Ненецкого автономного округа «Ямалские олени» и немецкой компанией Brodersen&Kover GmbH на поставку оленины. Планируется, что партия оленины будет отправлена в Германию уже до 20 февраля.

Немецкие авиакомпании Air Berlin, Blue Wings AG рассматривают возможность сотрудничества с аэропортом Кольцово. В Тюменской области с немецкой фирмой Hochtief AirPort GmbH подписан договор о разработке плана стратегического развития аэропорта Рошино.

Компания Metro представлена во многих городах УрФО — в Тюмени, Перми, Оренбурге, Уфе, Копейске, а в Екатеринбурге уже открыт второй комплекс Metro, на улице Металлургов.

Активно продаются в УрФО немецкие автомобили.

— Среди приоритетных направлений дальнейшего экономического сотрудничества ФРГ и УрФО — совместные проекты в области машиностроения, энергетики и энергосберегающих технологий. Что в результате приобретают наши страны?

— Идет активная работа в области энергетики, нефтегазовой отрасли, машиностроения. Выстраиваются долговременные партнерские отношения между крупными энергетическими компаниями. Так, E.ON стал вторым зарубежным концерном, который выступил стратегическим инвестором российской энергокомпании. Созданы совместные предприятия ЗАО «E.ON-STG Energia», ОАО «Газпром» и BASF AG учредили ЗАО «Газпром ЮРГМ Трейдинг». В декабре было запущено в промышленную эксплуатацию Южно-

Русское нефтегазовое месторождение. Подписаны договоры о добыче газа и о совместном производстве газосварочного оборудования. Можно надеяться, что уже к 2011 году через новый Северо-Европейский газопровод дополнительный газ пойдет в Германию и другие страны Европы.

Уральский оптико-механический завод с фирмой Siemens создали совместное производство томографов и рентгенологических аппаратов.

В Тюмени компания Bentec Drilling & Oilfield Systems ведет строительство завода по производству буровых установок и комплектующих на базе ОАО «Тюменские моторостроители». SMS Group активно работает совместно с такими предприятиями, как ТМК, Северский трубный завод, сотрудничество с которыми предполагает координацию деятельности по разработке и внедрению самых современных технологий и оборудования.

— Германия — важнейший стратегический партнер в перевооружении уральской региональной промышленности.

— Как пример, в 2007 году в Екатеринбурге открылся Центр станочного оборудования Unimat, который создан при прямом участии немецкой компании ArinStein. Центр площадью в 3 500 квадратных метров призван обеспечивать техническую поддержку поставок и эксплуатацию современных станков с ЧПУ производства Германии и ряда других стран для предприятий Урала.

Заложен первый камень в основание современного электросталеплавильного комплекса на Первоуральском новотрубном заводе. В новом производстве будет применяться наиболее прогрессивная технология переработки железосодержащих материалов, поставщиком которой выступила немецкая компания SMS Demag.

— Какие мероприятия и направления в сфере дальнейшего экономического и культурного сотрудничества планируются в 2008 году?

— Весной планируется визит главы города Екатеринбурга Аркадия Чернецкого в Мюнхен, который, наверняка, послужит расширению культурного и экономического сотрудничества. В апреле 2008 года в Екатеринбурге пройдет Евро-Российский бизнес-форум по сотрудничеству в сфере переработки продукции аграрного сектора и пищевой промышленности. С немецкой стороны форум организуется землей Баден-Вюртемберг — одним из регионов-партнеров проекта «Четыре мотора для

Европы» совместно с правительством Свердловской области.

Планируется проведение ряда «круглых столов» с представителями немецких ВУЗов и экспертами, где будут обсуждаться, в том числе, вопросы демографии и миграции населения. В УрФО пройдут наши традиционные концерты, будут организованы и праздники — в том числе совместно со школами углубленного изучения немецкого языка.

В 2007 году на Урал приезжали творческие деятели Германии, например, немецкий пианист Томас Хитцльбергер, который давал концерты в Салехарде и в Перми. В Перми также была организована выставка известного немецкого художника — живописца и графика Отто Дикса. Там же состоялся международный фестиваль «Дягилевские сезоны», в рамках которого успешно выступала органистка из Германии Эльке Фелькер. Фестиваль ежегодно собирает большое количество отечественных и зарубежных исполнителей, ученых, деятелей культуры и искусства.

Кроме того, существует ряд проектов института имени Гете, новая культурная программа начинается уже в середине февраля. В прошлом году проект «Кафе Европы» помог студентам двух стран ближе познакомиться с культурой Германии и России.

В разное время состоялись Дни культуры Германии в регионах — в Перми, Челябинске и Оренбурге. В конце апреля 2007 года делегация Свердловской области приняла участие в торжественной церемонии установки уральского камня в берлинском парке Tiergarten. Огромная глыба уральского кварца, весом около трех тонн, теперь символизирует Евразию в проекте «Глобал Стоун» немецкого архитектора Вольфганга Шварценфельда. А нашим маленьким подарком ко Дню столицы Урала в августе 2007 года стал берлинский медведь, который стоит сейчас на улице Вайнера в Екатеринбурге. ■



ОТ ПОСРЕДНИЧЕСТВА — К СОТРУДНИЧЕСТВУ

Мария ПЕТРУШКО,
Алексей ЩЕРБАКОВ

Современная история внешнеэкономической деятельности российских предприятий насчитывает немногим более шестнадцати лет.

Несмотря на постоянно ведущуюся работу по приведению норм отечественного законодательства в соответствие с международными стандартами, отношение к таможенным органам остается неоднозначным. Это постоянно подтверждается и участниками внешнеэкономической деятельности, и перевозчиками — теми, кто лицом к лицу ежедневно сталкивается с прохождением таможенного контроля.

Существенная роль в обеспечении внешнеэкономической деятельности (ВЭД) отводится институту таможенных брокеров — профессиональных посредников между участниками ВЭД и таможенными органами, которые призваны квалифицированно выполнять установленные законодательством таможенные операции. Таможенный брокер при этом несет полную ответственность наравне с клиентом-участником ВЭД. И если на Западе институт брокеров функционирует уже более ста лет и далеко шагнул за рамки посреднической деятельности, став неотъемлемой частью системы обеспечения безопасности и прозрачности международных поставок, то во внешнеэкономической деятельности России таможенному брокерству только еще предстоит пройти этот путь.

ТАМОЖЕННОЕ ОФОРМЛЕНИЕ «ПОД КЛЮЧ»

Компания «С.В.Т.С. Брокер-Урал» оказывает услуги на рынке таможенных брокеров с 2001 года. С момента своего основания компания существенно выросла — ее филиалы и отделения работают более чем в 30 городах и населенных пунктах Уральского региона, Поволжья, Западной Сибири и Дальнего Востока. На сегодняшний день она входит в первую десятку из четырехсот российских брокеров по количеству оформленных товарных партий.

— Изначально мы занимались только таможенным декларированием, компания была посредником между государством и участниками внешнеэкономической деятельности, — рассказывает генеральный директор ООО «С.В.Т.С. Брокер-Урал» **Андрей Щучьев**. — Но за эти годы мы не только расширили географию своей



Исполнительный директор ООО «С.В.Т.С. Брокер-Урал» Евгений НАДПОРОЖСКИЙ на Российской национальной выставке «Россия и Узбекистан: стратегическое партнерство»

деятельности и штат сотрудников, но и значительно увеличили спектр услуг по таможенному оформлению грузов. Сегодня, наряду с декларированием, мы предоставляем услуги по хранению, сопровождению, консультированию, юридической поддержке — словом, полный их перечень, который необходим при доставке груза «от двери до двери». А с недавнего времени мы обеспечиваем и транспортно-складскую логистику внешнеторговых грузов.

По словам Андрея Щучьева, на существенное увеличение спектра услуг, оказываемых компанией, повлияло ее вхождение в состав транспортно-логистического бизнеса Группы компаний AVS Group.

— Имеющийся потенциал предприятий AVS Group дает нам возможность общаться с клиентом на более профессиональном и в то же время более простом языке, — говорит генеральный директор компании. — Мы предлагаем нашим клиентам любые интересующие их способы доставки грузов, которые позволяют сократить производственные издержки, от имеющихся в распоряжении автомобильного и железнодорожного подвижного состава — до парка грузовых самолетов ИЛ-76.

РАСШИРЯЯ ГОРИЗОНТЫ

В ближайшем будущем компания «С.В.Т.С. Брокер-Урал» в сотрудничестве с узбекскими коллегами планирует открытие совместного предприятия в Узбекистане. При этом на территории России будут открыты торговые дома, которые выступят в качестве получателей сельхозпродукции из этого государства. По словам Андрея

Щучьева, благодаря этому совместному предприятию упростится процесс перевозки скоропортящихся продуктов.

— Мы уже открыли свое представительство в Китае, планируем сотрудничать с Казахстаном. С 2008 года хотим начать разворачивать логистическую деятельность по всей территории России, — говорит Андрей Щучьев. — В планах на 2008 год у нас открытие филиалов в Москве и Омске, строительство логистических центров в Самаре, Екатеринбурге и Владивостоке.

В конце 2007 года руководство ООО «С.В.Т.С. Брокер-Урал» провело ряд встреч с представителями администраций приграничных субъектов Уральского федерального округа на территориях муниципальных образований, непосредственно граничащих с Республикой Казахстан.

— Нас интересует развитие инфраструктуры на территориях таможенных постов, ведь это повлияет на социально-экономическое развитие регионов, — рассказывает генеральный директор ООО «С.В.Т.С. Брокер-Урал». — Будут развиваться не только внешнеэкономическая деятельность и логистика, но и гостиничный, ресторанный бизнес, а это приведет к увеличению рабочих мест, фонда заработной платы, налогооблагаемой базы и, в целом, будет способствовать росту экономики территорий. ■

ООО «С.В.Т.С. Брокер-Урал»
620026 Екатеринбург,
ул. Карла Маркса, 8а
Телефон/факс (343) 269-42-52
E-mail: svts@brokerural.ru
www.brokerural.ru



С.В.Т.С. БРОКЕР-УРАЛ



БЕЗОПАСНОСТЬ И КОМФОРТ ДЛЯ БИЗНЕСА ПРИВЛЕКАЮТ ЕВРОПЕЙЦЕВ

В прошлом году на «круглом столе» клуба финансовых директоров Пермского края член Европейской ассоциации аудиторов, консультант аудиторско-консалтинговой группы Nexia-Int **Герберт Герхард** озвучил интересную статистику. Сегодня наибольшее количество инвестиций поступает в Россию из маленького Люксембурга (16 миллиардов евро в год), далее следуют Кипр (14,5), Голландия (14,3), Великобритания (9,7). Немаловажную роль в российской экономике играет и Германия — около 9 миллиардов евро в год перечисляют немецкие инвесторы в нашу страну.

— Намерения и усилия правительства Пермского края идут вполне в русле цивилизованных европейских принципов и требований, — отметил Герберт Герхард. — Они касаются, в том числе, и условий создания безопасности и комфорта для бизнеса. С другой стороны, российский бизнес для европейских инвесторов интересен только в случае, когда он прозрачен. Инвестиционная привлекательность региона напрямую связана с проблемами соответствия финансовой отчетности в России международным стандартам (МСФО). Международные стандарты финансовой отчетности свидетельствуют о прозрачности учета бизнеса и способствуют установлению прочных деловых связей с европейскими инвесторами.

В ОСНОВЕ ОТНОШЕНИЙ — ДОВЕРИЕ

Евгения СИЛИВАНОВА,
Александр ПОЛЯНСКИЙ (фото)

В составе бизнес-миссий в прошлом году Пермский край посетили представители порядка пятидесяти компаний ФРГ. Создана хорошая база и для выхода пермских предприятий на немецкий рынок.

Пермский край активно способствует получению инвестиций благодаря договорам с Нижней Саксонией — это дружеское партнерство началось еще в 1993 году. А сейчас в Германии рассматривают два города, которые могли бы стать побратимами Перми: Майнц и Лейпциг.

НОВЫЙ ВИТОК ОТНОШЕНИЙ

Сотрудничество России и Германии складывалось на протяжении нескольких столетий. После падения железного занавеса наступил новый виток международных отношений двух стран — многие из немецких предприятий развернули в России свое производство.

Сегодня Германия входит в десятку крупнейших внешнеторговых партнеров Пермского края. По данным Приволжского таможенного управления Федеральной таможенной службы РФ, за 2007 год внешнеторговый оборот предприятий Пермского края и Германии составил около 186 миллионов долларов США.

Отрадным, по мнению генерального директора Пермской торгово-промышленной палаты **Виктора Замараева**, является то обстоятельство, что растет число немецких фирм, открывающих свои представительства у нас. «Постоянно их ряды пополняются новыми, причем не только крупными, но и средними, и малыми предприятиями, составляющими ядро германской экономики, — говорит Виктор Анатольевич. — Очень важная тенденция: транснациональная компания может без больших проблем пережить неудачу в одной стране. Однако когда в России свою деятельность разворачивает мелкое или среднее предприятие, это означает, что достигнут действительно новый уровень доверия».

Положительные тенденции в развитии отношений двух стран в ходе своего последнего визита в Пермь отметил и посол ФРГ в Москве **Вальтер Юрген Шмид**:

— Германские фирмы уже довольно хорошо представлены в Перми, и мы обнаружили другие сферы деятельности, где также можно сотрудничать. Кроме того, край планирует ряд мероприятий в Германии с целью свести германских и российских предпринимателей.

ГЕРМАНСКИЙ КАПИТАЛ С ПРОПИСКОЙ В КРАЕ

По объемам импортных поставок Германия стабильно занимает первое в регионе место. За 2006 года из Германии импортировано продукции на сумму 152,1 миллиона долларов США — 29 процентов ВТО края. Товарная же номенклатура импортных товаров достаточно диверсифицирована — более двадцати наименований. Основной товар, поставляемый из Германии — машиностроительное оборудование.

За 2007 год предприятия края экспортировали в Германию продукцию на сумму 121,3 миллиона долларов США — это 3,7 процента от всего ВТО края. Экспорт носит преимущественно сырьевой характер: минеральное топливо, нефть сырая, продукты неорганической и органической химии, древесина, драгоценные металлы и пластмасса, черные металлы.



Развивается и инвестиционное сотрудничество сторон. Общий объем ежегодно поступающего в край германского капитала составляет более пяти миллионов долларов США. Германские инвестиции направляются в электротехническую, строительную и химическую промышленности области.

В Прикамье свою деятельность осуществляет ряд предприятий с участием германского капитала: АО «Камател» (концерн «Сименс»), АО «Москва-Штокхаузен-Пермь» (концерн «Дегусса»), АО «Соликамский завод десульфураторов» («Альмамет ГмбХ»), ООО «Кнауф-Кунгур» (компания «Кнауф»), ОАО «Хенкель-Пемос» (компания «Хенкель»), ООО «ФАБ/Восток» («ФАБ Фернлейтунгс — унд Анлагенбау»).

В составе бизнес-миссий в 2007 году край посетили представители порядка пятидесяти компаний ФРГ, работающих в сферах производства оборудования и разработки технологий для нужд химической, деревообрабатывающей, добывающей, металлургической промышленности, переработки отходов, строительства и развития инфраструктуры, сфере логистики.

НОВЫЙ УРОВЕНЬ ДОВЕРИЯ

Всего несколько лет назад отношения Пермского края с Германией, до тех пор развивающиеся преимущественно в области образования, на территории края вышли на новый этап — налаживания эффективного для обеих сторон экономического сотрудничества. Это было обусловлено и общим подъемом экономики края, и поиском новых инвесторов и экспортеров самими предприятиями.

Сотрудничество началось в 2004 году в рамках Дней Германии в Пермском крае. Тогда Прикамье с официальным визитом посетил Чрезвычайный и Полномочный Посол ФРГ в России господин Ханс-Фридрих фон Плетц. После было проведено около тридцати мероприятий, среди которых фестиваль немецкого кино,

выставки книг и современного искусства, семинары по проблемам поддержки и развития малого и среднего бизнеса, а также по вопросам энергосбережения в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

В январе 2005 года осуществлено ответное мероприятие — презентация инвестиционного и экономического потенциала региона в посольстве ФРГ в Москве с участием около 80 представителей немецкого бизнеса. Так было положено начало хорошей дружбы, которая позволила сделать Германию одним из главных экономических партнеров края.

В апреле и июне 2005 года под эгидой Министерства экономики ФРГ состоялись две экономические миссии немецких предприятий в Пермский край.

— Визиты иностранных делегаций — не самоцель, — подчеркнул тогда глава Пермского края **Олег Чиркунов**. — Нам нужна системная работа по выстраиванию внешнеэкономических связей Прикамья, при которой визиты иностранных делегаций стали бы основой для дальнейшего сотрудничества. Важно, чтобы процессы международного сотрудничества развивались, чтобы в край приходили иностранные инвестиции, технологии, разработки.

В 2006 году в Перми открылся офис международного туристического бюро Lufthansa City Center. К открытию офиса был также приурочен ряд мероприятий, прошедших в рамках программы «День немецкой культуры под крылом Lufthansa City Center».

С 1996 года Прикамье ежегодно участвует в Международной промышленной выставке в Ганновере. На стенде последней выставки в рамках единой экспозиции «Россия — страна-партнер» непосредственно были представлены восемь предприятий: ОАО «Соликамскбумпром», ОАО «АК «Лысьвенский металлургический завод», ООО «ПермНИПИнефть», ООО «Пермский фанерный комбинат», ОАО «НПО «Искра», ОАО «Метафракс», ОАО «Морион», ОАО «Пермская ГРЭС».

КАЖДЫЙ ГОД — НОВЫЕ КОНТАКТЫ

В прошлом году делегации Пермского края удалось побывать с официальным визитом в Министерстве экономики земли Баден-Вюртемберг. В состав делегации вошли заместитель председателя правительства Пермского края Михаил Антонов, министр торговли края Елена Гилязова.

В ходе визита пермская делегация посетила концерт «ДаймлерКрайслер» и обсудила возможные перспективы сотрудничества. В будущем благодаря установленным контактам планируется развить поставки металлопродукции пермских предприятий для нужд концерна, а также привлечь к использованию концерном других продуктов пермских компаний.

По словам главы делегации, представителя Министерства экономики Баден-Вюртемберга **Франка Шпейнера**, во время визита представители 16 немецких фирм провели более семидесяти бесед с представителями предприятий Пермского края. По оценкам немецкой стороны, примерно половина из этих переговоров будет иметь продолжение.

В прошлом году немногочисленная делегация Пермского края впервые приняла участие и в крупнейшей в мире выставке достижений сельского хозяйства и пищевой промышленности — «Зеленая неделя». Эта германская выставка имеет восьмидесятилетнюю историю. В 2007 году в ней приняли участие более 1600 экспонентов из 56 стран, а число посетителей достигло рекордной отметки — около 430 тысяч человек.

2008 год в рамках сотрудничества двух стран ознаменован крупным мероприятием января — новой «Зеленой неделей». На этот раз дружная компания из двадцати пермских предприятий-производителей сельхозпродукции приняла в ней участие в составе делегации Приволжского федерального округа. На фото: Фрагменты выставок с «Зеленой недели» в Германии. ■

На фото:
Выставка «Зеленая неделя» в Германии





Делегация ООО «Трансмаркет» с коллегами из концерна SGB

НЕМЕЦКОЕ КАЧЕСТВО — НА ПЕРМСКОЙ ЗЕМЛЕ

В минувшем году в Пермском крае открылось официальное представительство немецкого концерна SGB, который производит известные во всем мире сухие трансформаторы.

Пейзажи зимней Баварии необычайно красивы: сосны на все еще зеленых холмах. Пустующие плантации хмеля, из которого варят знаменитое баварское пиво, отдыхают под душем мелкого декабрьского дождика. Именно так встретила Бавария представителей предприятия «Трансмаркет», побывавших с визитом в ее древней столице: Регенсбург был основан еще римлянами, и сохранившаяся с античных времен крепостная стена теперь охраняется как реликвия.

Традиции баварцы чтут свято. Им вообще дорого мнение об их земле и о тех товарах, что здесь производят. В частности, BMW — бренд, признанный во всем мире. Но речь сегодня о другой торговой марке — SGB, которая пока мало известна у нас в России, но среди мировых производителей силовых трансформаторов числится в первой десятке.

SGB расширяется как Starkstrom Gerätebau, или «производство силовых аппаратов». В Регенсбурге находится головное предприятие концерна, выпускающее масляные и сухие трансформаторы в достаточно широком ассортименте. Отгрузка продукции идет практически во все точки земного шара — Японию, Индонезию, Китай, Объединенные Арабские Эмираты, США, Англию. И даже такой гигант, как концерн Siemens, сам производящий трансформаторы, тоже

делает заказы SGB на некоторые их серии.

Чем же знамениты и привлекательны трансформаторы от SGB? В первую очередь, качеством и надежностью: этим отличается любое серьезное производство в Германии.

— У наших технологий, — говорит специалист компании SGB, руководитель отдела продаж в Восточную Европу и в страны бывшего СССР **Бернд Витт**, — есть «изюминки», благодаря которым ряд характеристик производимых у нас трансформаторов оптимизирован. В сухих трансформаторах, к

примеру, применяются многослойные обмотки, предполагающие в них более равномерное распределение напряжения. Отсюда — повышенная стойкость к перегрузкам, перегреву. Снижаются потери холостого хода, уровень шума и вибрации. Есть специальные серии, где эти показатели доведены до самых оптимальных. Если же говорить о стандартном исполнении, то его цена для России очень привлекательна (с учетом доставки и таможенных сборов она существенно ниже цены наших конкурентов ABB и Schneider Electric, а сроки изготовления в полтора раза короче). Применяемые литьевые смолы высокой вязкости с их усилением стекловолокном полностью изолируют все провода и гарантируют отличную стойкость к перегреву во время пиковых нагрузок, что автоматически обеспечивает и высокую пожаробезопасность. В качестве опций можно заказать шумовиброгасящие опоры, а также вентиляторы обдува.

В Регенсбурге обратили внимание на потребности российского рынка сравнительно недавно, но уже получили сертификаты научно-технического центра «Стандартэлектро-С» на сухие трансформаторы и с медными, и с алюминиевыми обмотками. Здесь уверены, что продукция концерна обязательно будет замечена в России, поскольку она долговечна и надежна, изготавливается со знанием дела и отвечает самым высоким требованиям современной энергетики. Список представителей SGB в регионах пока невелик, но будет, скорей всего, расти по мере получения положительных отзывов о продукции компании.

В начале 2008 года шесть сухих трансформаторов из Регенсбурга будут доставлены в Пермский край. Четыре из них будут установлены в новом здании на улице Пушкина, 50 в краевом центре, а два получат прописку на Соликамском ОАО «Сильвинит». В представительстве компании уверены, что это станет только началом долгого плодотворного сотрудничества. ■



Производство сухих трансформаторов

ООО «Трансмаркет»

614000 Пермь, ул. Сибирская, 9, оф. 621

Телефон (342) 218-18-01

www.transm.ru



СДЕЛАНО В КРАСНОКАМСКЕ

Поскольку технические сетки применяются во многих отраслях промышленности, к ним предъявляются специфические требования по качеству и сложности. Для того, чтобы соответствовать требованиям мирового рынка, необходимы кооперация с иностранными партнерами и устойчивые деловые связи.

— Наш завод давно сотрудничает с немецкими партнерами, — рассказывает генеральный директор ОАО «Краснокамский завод металлических сеток» **Александр Калущев**. — Почти все основное технологическое оборудование ткацкого цеха изготовлено в Германии. Проводя в 2003—2004 годах модернизацию производства, мы вновь удачно поработали с немецкими поставщиками и закупили оборудования на 3,5 миллиона евро у фирмы Eger (Мюнстер). В результате, мы сейчас производим синтетические сетки для целлюлозно-бумажной промышленности, которые по дизайну и другим свойствам соответствуют всем современным требованиям.

В последние годы, проведя большую аналитическую и исследовательскую работу по сырьевой базе, мы вновь остановились на немецком партнере — фирме Teijin из города Бобинген. Их синтетическая моно-

нить устраивает и нас, и наших клиентов. Объем закупок превышает один миллион долларов в год.

Для поставки запасных частей к оборудованию мы также стабильно обращаемся к некоторым немецким фирмам. Однако сотрудничество с германскими предприятиями не всегда носит коммерческий характер. С нами делится информацией по рынку оборудования, показывают технологические новинки, рекомендуют оптимальные организационно-управленческие методы работы.

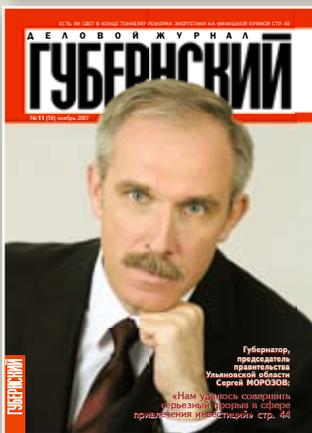
Нашему заводу удалось стать участником мирового рынка, добиться хороших результатов. Это стало возможным благодаря грамотной политике совета директоров и настойчивости его председателя Алексея Чернова, руководителя инвестиционной группы «ВИТУС». В планах — дальнейшее обновление производства и освоение новых видов продукции. ■

Краснокамский завод металлических сеток уже 65 лет производит весьма востребованную продукцию — тканые металлические и синтетические сетки. В 2007 году было реализовано 428 тысяч квадратных метров продукции на сумму 371,5 миллиона рублей, при этом на экспорт отправлено 20 процентов от общего ее объема.

ОАО «Краснокамский завод металлических сеток»
617060 Пермский край,
г. Краснокамск,
ул. Шоссейная, 23
Телефоны (34273) 4-49-21,
7-40-49



ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА 2008 ГОД (подробности на странице 30)





Invest Russia

Международная выставка

Международной выставки

Инвестиционных возможностей регионов России

RUSSIA INVEST RUSSIA INVEST RUSSIA



2008 года

ГУБЕРНСКИЙ

Информационный
партнер

▶▶ 21—24 октября

МЕЖДУНАРОДНАЯ ВЫСТАВКА "Инвестиционные возможности регионов России"

Москва, ВВЦ

Дирекция выставки:



ОВК «Бизон»

[Http://www.investru.ru](http://www.investru.ru)

Тел/факс.: (495) 937-40-81

E-mail: info@investru.ru

При поддержке:



Совет Федерации Федерального
Собрания Российской Федерации



Российский Союз промышленников
и предпринимателей



Ассоциация региональных
банков



Продукция предприятия на международной ярмарке в Ганновере

ПРОДУКЦИЯ УРАЛЬЦЕВ В МИРОВОЙ ИНДУСТРИИ

Сегодня титан, произведенный одной из уральских корпораций, занимает треть мирового титанового рынка.

ТИТАН ДЛЯ АВИАГИГАНТА

Корпорация «ВСМПО-АВИСМА» — крупнейший в России и мире производитель титановой губки и изделий из титана. Доля титановых изделий ВСМПО-АВИСМЫ для европейской компании Airbus, предприятия которой расположены во Франции и Германии, в общем объеме поставок титана этому авиаконцерну самая высокая — 55—60 процентов. Продукция поставляется по долгосрочному контракту.

Генеральный консул Федеративной Республики Германии в Екатеринбурге **Тило Клиннер**, побывав в корпорации «ВСМПО-АВИСМА», дал высокую оценку и масштабам высокотехнологичного титанового производства, и серьезно отношению к качеству продукции, и большим объемам поставок в Германию и другие страны Европы. «Уникально то, что титановое производство в небольшом городе работает на все ведущие компании мира», — отметил генконсул. В общем объеме экспортных поставок корпорации порядка 20 процентов приходится на Германию.

Партнерами ВСМПО-АВИСМЫ являются ведущие мировые авиастроительные компании Boeing, Airbus, SNECMA, General Electric, Rolls Royce, Pratt&Whitney и другие, всего более трехсот в 48 странах, а также более тысячи заказчиков в России и других странах СНГ.

Кроме компании Airbus, в Германии титан корпорации востребован и другими производителями. Штамповки полушфер, мембран, колец, применяемые в топливных системах ракет для запуска телекоммуникационных спутников, использует, в частности, компания EADS Space Transportation GmbH. Фирмы Airbus Deutschland GmbH, Eurocopter Deutschland и другие заказывают на «ВСМПО» титановые плиты, прутки, билеты для изготовления деталей гражданских самолетов.

Аналитики рассматривают перспективы сотрудничества между корпорацией и ее зарубежными и отечественными партнерами как самые благоприятные. Это связано со все возрастающим спросом на титан со стороны авиакосмической отрасли, являющейся основным потребителем этого металла, а также со стороны других отраслей промышленности: энергетики, нефтехимической, газовой отраслей, медицины...

Кроме того, в титановом мире это единственное предприятие полного цикла. Вертикально интегрированная структура корпорации объединяет производство в единую технологическую цепочку: от выпуска титановой губки до готовых изделий, что позволяет создавать конкурентоспособную по ценам, качеству и срокам поставок продукцию.

В корпорации изготавливают крупнобаритные цельные титановые штамповки для самого большого в мире самолета Airbus-A380. Их производят на самом мощном в мире прессе весом 75 тысяч тонн, который даже занесен в книгу рекордов Гиннесса. Этот гигант модернизирован, как и другое кузнечно-прессовое оборудование ВСМПО-АВИСМЫ, и переведен на компьютерное управление, что позволяет вести процессковки с максимальной точностью и качеством.

Все производственно-технологические комплексы корпорации — крупнейшие в мире плавильно-литейный, кузнечно-прессовый, а также листопрокатный, сортопрокатный, трубный — оснащены современным оборудованием и являются одними из самых передовых в мировой индустрии.

РОССИЯ — ГЕРМАНИЯ

Если сотрудничество с компанией Airbus началось в 90-х годах XX столетия, то другие связи уральского предприятия и Германии были налажены еще до Великой Отечественной войны, в 1930-х годах.

Корпорация, история которой началась в 1933 году, являлась первым авиаметаллургическим предприятием, производившим полуфабрикаты из алюминия и магния для советской авиации. Оборудование для этого крупнейшего даже по мировым масштабам завода советское правительство закупало за рубежом, в основном, в Германии.

Во второй половине 1950-х годов в корпорации создается титановое производство, ставшее затем приоритетным в деятельности предприятия.

С 1975 года начинается интенсивное сотрудничество с ФРГ по вопросам приобретения оборудования. За 15 лет были закуплены до сих пор исправно работающие



Гидравлический пресс для штамповки изделий из титана и жаропрочных сплавов

агрегаты. Среди них — радиально-ковочная машина фирмы SACK для производства прутков из титановых и жаропрочных сталей, гидравлические прессы фирмы Hasenclever для штамповки изделий.

От фирмы SMS Eumaco была получена роботизированная линия по производству заготовок под штамповку турбинных лопаток. Фирма Kieserling&Albrecht поставила на ВСМПО уникальную полуавтоматическую линию для изготовления штучных заготовок под штамповку лопаток из титановых сплавов. Эта линия не имеет аналогов в практике мирового станкостроения. Четко работают и другие «немцы»: дисковая пила фирмы Wagner для резки алюминиевых слитков, установка «Спектро-Лаб-5М» фирмы Spectro Technical Services для испытания титановых сплавов по различным параметрам.

В настоящее время, выйдя на мировые рынки и став акционерным обществом, корпорация устанавливает прямые контакты с немецкими компаниями.

Предприятие сотрудничает с рядом крупнейших немецких фирм по производству кузнечного, прокатного и термического оборудования. Это газовые нагревательные печи камерного типа и с выдвигным подом фирмы Locher, ковочные и транспортные манипуляторы фирмы Glama, отрезные станки Kasto, шлифовальные установки Presstrade-Weber, кольцераскатная машина фирмы SMS Eumaco.

Корпорация «ВСМПО-АВИСМА» является единственным в России производителем тонкостенных сварных титановых труб. Их изготавливают на шести немецких линиях Orrepmann.

У специалистов корпорации нет претензий к немецкому оборудованию, что еще раз подтверждает, что известное выражение



Стенд ВСМПО-АВИСМА на Авиационно-космическом салоне «МАКС—2007»

«немецкое качество» тождественно понятию «высокое качество».

МИРОВОЕ ПРИЗНАНИЕ

В апреле 2007 года на Ганноверской ярмарке, которую называют главной в мире площадкой для демонстрации новых промышленных технологий, на стенде ВСМПО-АВИСМЫ была представлена продукция, вызвавшая интерес и удивление посетителей.

Впервые корпорация масштабно представила изделия своего машиностроительного подразделения, а именно — теплообменное оборудование и системы газоочистки из титана. Оно оказалось «неожиданным гостем» для заказчиков компании, которые привыкли считать своего партнера только поставщиком титановой продукции для

строительства самолетов и моторов. В этом направлении предприятие развивается уже около десяти лет.

У российских потребителей теплообменное оборудование из титана ВСМПО-АВИСМЫ пользуется успехом, однако внешний рынок еще не знаком с подобной продукцией, хотя спрос на нее есть во всем мире. Сегодня корпорация готова поставлять зарубежным заказчикам теплообменную продукцию высочайшего качества, которое подтверждено соответствующими сертификатами.

Особый интерес теплообменное оборудование вызвало со стороны представителей стран азиатско-тихоокеанского региона, которых волнует проблема опреснения воды. Теплообменное оборудование из титана дает возможность найти выход из проблемы, поскольку такая продукция позволяет работать в агрессивных средах очень долго — более 20 лет.

Кроме теплообменного оборудования, корпорация представляла и свою традиционную продукцию — титановые изделия для авиационной промышленности.

Позиции корпорации «ВСМПО-АВИСМА» очень сильны, ее авторитет на мировом рынке безупречен.

Одна из главнейших составляющих успеха — сертификация по международным и национальным стандартам системы менеджмента качества, технологии и самой продукции. Сотрудничество ВСМПО-АВИСМЫ с международными авиационными корпорациями говорит о доверии к российскому производителю. Корпорация и в дальнейшем будет активно сотрудничать с международными компаниями.



Ковочный пресс усилием 2000 тс

ОАО «Корпорация ВСМПО-АВИСМА»
624760 Свердловская область,
г. Верхняя Салда, ул. Парковая, 1
Телефон (34345) 2-14-05; факс 2-47-36
E-mail: export@vsm-po.ru; www.vsm-po.ru

БЛАГОПРИЯТНЫЕ УСЛОВИЯ ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Мария МАКСИМОВА



Чрезвычайный и Полномочный Посол ФРГ в Российской Федерации господин Вальтер Юрген ШМИД на открытии VII Международного экономического форума «Малый бизнес: инновации и развитие». Форум проходил в ноябре 2007 года в Ростове-на-Дону.

На протяжении ряда лет Донская земля признается одним из самых открытых для внешних инвестиций российских регионов. Ростовская область входит в десятку регионов с минимальным инвестиционным риском. По итогам 2007 года, внешнеторговый оборот Ростовской области достиг 7,65 миллиарда долларов.

Германия — один из основных партнеров региона во внешней торговле. В прошлом году внешнеторговый оборот между Ростовской областью и ФРГ увеличился на 40 процентов по сравнению с аналогичным показателем 2006 года и достиг 255,1 миллиона долларов.

О том, как сегодня выстраивается система отношений с Германией, корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал заместитель министра экономики, торговли, международных и внешнеэкономических связей Ростовской области **Валерий Евтеев**.

— В настоящее время на территории нашей области зарегистрированы 28 организаций с участием немецких инвесторов. Среди этих предприятий ООО «ХДМ-Юг», торгующее строительными и отделочными материалами, и ООО «ТАГАЗ», производящее автомобили, и другие.

С 2004 года в Ростове-на-Дону действует центр мелкооптовой торговли Metro

Cash&Carry, а в первом квартале этого года с помощью инвесторов из Германии откроется второй такой центр.

В январе под девизом «Главный поставщик европейского стола» Ростовская область представила свой стенд на международной выставке «Зеленая неделя-2008». На экспозиции была выставлена продукция около тридцати ведущих донских предприятий — производителей продуктов питания. Среди них: «Балтика-Ростов», «Тавр», «Регата», «Юг Руси», «Астон», «Евродон», «Цимлянские вина», «Миллеровский винзавод», «Донской консервный завод».

Ежегодно в регионе проводится «День поля», на котором немецкие фирмы делятся опытом со специалистами агропромышленного комплекса Южного федерального округа в сфере обработки почвы, выращивания, сбора и хранения сельхозпродукции. В ходе проведения этого мероприятия на территории торгово-выставочного комплекса ООО «Бизон» немецкие фирмы демонстрируют свою технику и оборудование.

Уже много лет Ростовская область сотрудничает с землей Северный Рейн—Вестфалия. Основу этому сотрудничеству положил совместный протокол об экономическом сотрудничестве между администрацией Ростовской области и правительством земли Северный Рейн—Вестфалия,

подписанный в 1998 году. За это время в нашей области были дважды проведены «Дни экономики земли Северный Рейн-Вестфалия», а в Дюссельдорфе прошли «Дни экономики Ростовской области».

Кроме того, был реализован ряд проектов. Например, один из них, «Ферма-модель Ростов», предоставил возможность использовать немецкую сельхозтехнику и изучает опыт возделывания, переработки и хранения различных сельскохозяйственных культур. Проект «Ремесленники» позволил проводить стажировку ростовских представителей малого бизнеса на немецких фирмах. А с помощью проекта «Дом-модель» произведена реконструкция домов по немецким технологиям.

Ростовская область и Германия сотрудничают не только в торгово-экономических направлениях, но и в гуманитарной сфере. Развиваются партнерские отношения между Ростовским государственным университетом и университетом города Дортмунда, между Ростовским государственным строительным университетом и университетом города Вуперталь, между Ростовским медицинским университетом и медицинским факультетом университета города Кельна. Наши и немецкие ВУЗы обмениваются студентами, практикуют стажировки преподавателей, работают над совместными проектами.

В 2008 году запланирован визит в Ростовскую область представителей немецких деловых кругов и сотрудников Министерства экономики и технологий ФРГ. Целью данного визита станет обсуждение вопросов дальнейшего развития сотрудничества Ростовской области и ФРГ и проведение переговоров предпринимателей Дона и Германии. Предприятия и организации нашей области заинтересованы в развитии сотрудничества с немецкими компаниями в таких направлениях, как автомобилестроение, переработка сельхозпродукции, производство строительных материалов.

Я считаю, что, совершенствуя областное законодательство в сфере поддержки экспорта, мы сможем увеличить объемы поставок в Германию продуктов питания, машиностроительной продукции. Мы намерены создать наиболее благоприятные условия для инвесторов, чтобы привлечь немецкие финансовые институты к реализации инвестиционных проектов в промышленных, туристско-рекреационных и игорных зонах региона. Мы также заинтересованы в партнерстве при строительстве транспортно-логистического узла «Южный хаб» и международного аэропорта. ■



Делегация Ульяновской области на предприятии «Кварцверке» в Германии, губернатор Ульяновской области Сергей МОРОЗОВ (в центре)

ПРОЕКТЫ НЕМЕЦКИХ КОМПАНИЙ — ЭТО НОВЫЕ РАБОЧИЕ МЕСТА

Ольга
ВОРОБЬЕВА

Более чем один миллиард рублей составила общая сумма подписанных контрактов Ульяновской области с ведущими немецкими компаниями на Международной сельскохозяйственной выставке «Зеленая неделя-2008».

Германия — один из основных торговых и культурных партнеров области, а немецкий город Крефельд — город-побратим Ульяновска.

Как рассказал корреспонденту «Губернского делового журнала» министр инвестиций и внешних связей Ульяновской области **Дмитрий Рябов**, прогноз развития сотрудничества региона с Германией — самый благоприятный.

— Не так давно, в декабре прошлого года, в Ульяновске проводились первые в истории области «Дни Германии», в рамках которых состоялись бизнес-встречи. На них обсуждались вопросы сотрудничества ульяновских и немецких компаний во многих сферах. Среди них такие, как: производство автокомпонентов и строительных материалов, сельское хозяйство, строительство, логистика, химическая и текстильная промышленность, производство высокотехнологичных лазерных приборов, — перечислил Дмитрий Рябов. — Согласно стратегии привлечения инвестиций в Ульяновскую область, именно эти отрасли промышленности — наиболее перспективные для сотрудничества с немецкими фирмами.

Если говорить об инвестиционной составляющей отношений Ульяновской области и Германии, то уже сейчас на тер-

ритории области свои проекты реализуют такие компании, как «Кварцверке», «Хенкель», «Фрезениус» и другие. Крупнейшим из реализованных немецких проектов стало строительство в Ульяновске многофункционального торгового комплекса «Метро». Общий объем инвестиций в этот проект составил 575 миллионов рублей, и, что немаловажно, создано 250 рабочих мест.

— Ключевой особенностью реализации данного проекта стали краткие сроки, — подчеркивает министр. — С момента

заключения соглашения о сотрудничестве до начала работы торгового комплекса прошло всего девять месяцев.

В настоящее время крупнейшие проекты, находящиеся в стадии реализации, — это проект по промышленному освоению Восточного участка Ташлинского месторождения, включая строительство горно-обогатительного комбината компании Quarzwerke, и проект строительства завода строительных смесей CERESIT компании Henkel Bautechnik. Объем инвестиций по этим двум проектам составляет 840 миллионов рублей, а количество вновь создаваемых рабочих мест — около семисот.

— Есть уверенность в том, что в дальнейшем сотрудничество Ульяновской области и Германии будет развиваться еще более продуктивно, — заключил Дмитрий Рябов. ■





Олег СУХОНИН, Александр ПОЛЯНСКИЙ (фото)

НИЖЕГОРОДЦЫ НА ФОРУМЕ В БЕРЛИНЕ

В конце января в Берлине работал крупнейший международный продовольственный форум «Зеленая неделя-2008». В нем участвовали более полутора тысяч производителей сельхозпродукции из 50 стран мира. Одно из центральных мест на этой всемирной сельскохозяйственной выставке занял российский павильон, свои экспозиции в котором разместили свыше 30 субъектов Федерации.

Открывая работу отечественного павильона, министр сельского хозяйства России **Алексей Гордеев** отметил, что главная цель участия россиян в «Зеленой неделе» — не просто достойно представить свою продукцию для продвижения ее на мировые рынки, но и найти новых партнеров и инвесторов для вливания в российский агропромышленный комплекс, посмотреть новые технологии.

— У иностранцев сегодня большой интерес к работе наших аграрных холдингов, к производству зерна с высоким содержанием протеина, а особо — к нашему земельному потенциалу, который является нашим всевозрастающим активом. И увеличение зарубежных инвестиций в отечественную аграрную экономику говорит о возрастающем доверии иност-

ранных партнеров к российской и региональной власти, — сказал федеральный министр.

Главным партнером российского раздела выступил Приволжский федеральный округ (ПФО). И это легко объяснимо: по объемам производства сельхозпродукции, по темпам роста и показателям выполнения приоритетного национального проекта в сфере АПК регионы Приволжья на первом месте в России. Как подчеркнул полпред Президента России в ПФО **Александр Коновалов**, здесь производится до четверти всей сельхозпродукции страны, треть зерновых и около трети молочной продукции России.

Отдельным стендом впервые на «Зеленой неделе» выступила и Нижегородская область. Свою продукцию на выставку в Берлин привезли агрофирма «Птицефабрика «Сеймовская», «Нижегородский масложировой комбинат», «Производственное объединение «ГАММИ», ОАО «Хлеб», «Агротрейд», «Дзержинский мясокомбинат», «Дзержинскрыба», «Автотехимпорт», «Нижегородская консультационная служба АПК», ликеро-водочные предприятия «Дивеевский родник» и «Стандарт».

В течение трех дней — с 17 по 19 января — на выставке работала и официальная

делегация Нижегородской области во главе с губернатором **Валерием Шанцевым**.

— Мы не должны оставаться в стороне от магистральных путей развития мирового агропромышленного комплекса, — подчеркнул нижегородский губернатор. — А потому приехали в Берлин не только ознакомить мировую сельскохозяйственную общественность с нашими наработками в этой отрасли и своими продуктами (а они при относительно низкой цене славятся своим высоким качеством и экологичностью — это действительно натуральные продукты без разного рода генномодифицированных добавок, причем, большинство из них прошли аттестацию по международным стандартам и жестким системам контроля качества), но и посмотреть новые технологии, чтобы использовать их в техническом перевооружении наших сельхозпредприятий.

Нижегородская экспозиция вызвала серьезный интерес у участников и посетителей выставки. На своей пресс-конференции министр сельского хозяйства России **Алексей Гордеев** особо оценил созданную в Нижегородской области систему оказания консалтинговых услуг в сфере АПК. Сегодня важно не только технически перевооружать аграрные предприятия, но и готовить квалифицированных специалистов по обслуживанию новейшей техники: ведь без умной головы и умелых человеческих рук любая техника — просто железо. А в Нижегородской области на базе «Автотехимпорта» уже успешно действует межрегиональный центр по подготовке таких специалистов, в нем ежегодно обучается более 400 человек из разных регионов России. Кроме того, **Алексей Гордеев** положительно оценил усилия губернатора **Валерия Шанцева** по модернизации всего агропромышленного комплекса в Нижегородской области и планы по созданию современных крупнотоварных хозяйств. Особенно импонирует федеральному министру ставка на создание важнейших инфраструктурных элементов отрасли — специализированных центров по продаже агротехники и сетей торговли сельхозпродукцией.

По вкусу гостям выставки пришлось и продукты нижегородских предприятий. Дегустация дзержинских колбас, нижегородского хлеба, дивеевской и выксунской водки вызвала у всех гостей выставки особенный ажиотаж. Стоит отметить, что сами берлинцы посещают эту выставку целыми семьями и ходят на нее, как на праздник — ведь, обойдя павильоны всех ее участников, можно наесться на неделю вперед, что местные жители с успехом и делают. А если учесть, что в Берлине проживают более 200 тысяч выходцев из России и республик бывшего Советского Союза, можно представить с какой ностальгией они смаковали нашу колбаску да

под родной национальный напиток.

Ажиотаж вызвал и брифинг губернатора Валерия Шанцева, состоявшийся в нижегородском павильоне. Послушать его пришли представители многих зарубежных СМИ. Валерий Шанцев рассказал журналистам о потенциале и направлениях развития аграрного комплекса региона, а также о том, с чем приехала область на берлинский форум. Большая часть вопросов прессы была посвящена перспективам развития на нижегородской земле биоэнергетики.

Стоит отметить, что новейшие технологии производства биотоплива из сельхозпродукции и ее отходов вызвали у нижегородской делегации на выставке в Берлине особый интерес. Весь мир уже идет несколько лет идет по этому пути. А сегодня и в России разрабатываются законопроекты, которые обяжут нефтепереработчиков частично использовать при производстве топлива и биосырье. А это даст толчок и сельхозпроизводителям для производства этого сырья — рапса, кукурузы, зерновых и силосных культур. В частности, как отметил министр сельского хозяйства и продовольственных ресурсов Нижегородской области **Леонид Седов**, только за последние два года в их регионе производство рапса выросло в десять раз, и сегодня он выращивается на 23 тысячах гектаров. В тоже время поставлена цель довести в области производство рапсового семени к 2013 году до 200 тысяч тонн в год. Дело это очень перспективно — в Нижегородской области много свободных сельхозземель, здесь расположен нефтеперерабатывающий завод и ряд крупных автопредприятий. В планах областного правительства — строительство двух



Обмен мнениями: Министр сельского хозяйства РФ Алексей ГОРДЕЕВ (слева) и губернатор Нижегородской области Валерий ШАНЦЕВ (в центре)

заводов по производству биодизеля и биоэтанола в южных районах области, где как раз и увеличиваются посевные площади под рапс. Поэтому губернатор Валерий Шанцев с аграрным министром Леонидом Седовым и министром инвестиционной политики **Дмитрием Сватковским** в немецком павильоне провели переговоры с рядом компаний, специализирующихся на энергосберегающих технологиях и безотходном производстве биотоплива. Уже существует идея сделать Нижегородскую

область пилотным регионом по производству биотоплива, поэтому и серьезное внимание руководства области к этой теме в ходе «Зеленой недели» в Берлине вполне понятно.

Еще одним важным моментом визита в Берлин стали переговоры об Учреждении Почетного консула Германии в Нижнем Новгороде. Как отметил руководитель представительства МИД в Нижнем Новгороде **Сергей Малов**, в настоящее время в Нижнем Новгороде работают несколько Почетных консулов иностранных государств и отделение посольства Белоруссии.

— Почетный консул является проводником связей бизнеса, культуры, спорта между своей страной и Нижегородской областью, — подчеркнул Сергей Малов. — Практика показывает, что очень часто Учреждение Почетного консула в регионах России является первым шагом по открытию Генерального консульства этого государства. К примеру, в Нижнем Новгороде уже успешно работает Почетное консульство Чехии, в том числе визовая служба. А так как Чехия с 1 января этого года стала полноправным членом Шенгенского содружества, это может в дальнейшем явиться основанием для открытия в Нижнем Новгороде и Генерального Консульства Чехии. Германия же в этом плане для нас особо важна — ведь это главный внешнеэкономический партнер нижегородского региона. И мне особенно приятно, что наша деятельность в этом направлении находит полнейшую поддержку со стороны губернатора. ■



У стенда Нижнего Новгорода



Сотрудники министерства международных и внешнеэкономических связей Свердловской области. На переднем плане — заместитель министра Борис ШИПИЦЫН



Команда городской Думы Екатеринбурга во главе со спикером Евгением ПОРУНОВЫМ (крайний справа)

ДУХ

Татьяна БАТУЕВА,
Владимир ЯКУБОВ
(фото)

«РОЖДЕСТВЕНСКОЙ КЕГЛИ»

Дипломаты, представляющие свои государства на Урале, ежегодный новогодний турнир по боулингу в Екатеринбурге расценивают как мероприятие, существенно укрепляющее международные отношения — в этом мнении, высказанном журналисту «Губернского делового журнала», они были единодушны. Казалось бы — спортивно-развлекательное соревнование, неформальное общение. Однако статус «Рождественской кегли» год от года повышается: на этот, четвертый раз, собравшихся приветствовал и вместе с ними участвовал в турнире министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области **Александр Харлов**, во главе большинства команд стояли консулы или их первые заместители.

Впервые выставив свои команды в прошлом году, депутаты Законодательного собрания Свердловской области и выпускники президентской программы и на этот раз не остались в стороне — участвовали в турнире. Причем, законодатели явно в течение года времени даром не теряли: в нынешнем турнире в напряженной борьбе им удалось завоевать второе место.

Генеральный консул Китайской Народной Республики в Екатеринбурге **Се Цзиньин**, давая интервью для нашего журнала, напомнил, что в прошлом году их команда впервые участвовала в турнире и удача им улыбнулась — сборная китайских дипломатов заняла второе место. В этом году они участвовали в турнире уже «усиленным» составом: вторую команду под названием «Китай—Урал» представляли китайские бизнесмены. Каково же было всеобщее ликование, когда именно эта команда и стала победителем турнира! Что вывело их на первое место? Тренировки и еще раз тренировки. Члены команды признались, что в боулинге торгово-развлекательного комплекса «Карнавал», где, кстати, и проходил турнир, они давно стали своими, так как два-три раза в неделю приходят сюда и гоняют шары в кегельбане.

Третье призовое место в финале завоевала команда консульства Республики Болгария — «бронза» им достается уже третий год подряд. Завидное постоянство! В этот вечер болгары



Почетный консул Республики Армения по Уральскому федеральному округу Арташес ЧИЛИНГАРЯН и Генеральный консул США Джон СТЕПАНЧУК



Министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области Александр ХАРЛОВ (третий слева) с командой Законодательного собрания Свердловской области (слева направо) Александр СЕРЕБРЕННИКОВ, Виктор ШЕПТИЙ, Анатолий ПАВЛОВ



Команда «Китай—Урал» — победитель турнира



Генеральный консул КНР в Екатеринбурге Се ЦЗИНЬИН

соребновались с особым подъемом: у консула **Васила Цветанова** был день рождения. По этому случаю, министр Александр Харлов вручил имениннику букет цветов и произнес теплые слова поздравления.

Все победители получили памятные призы и шедевры кондитерского искусства в виде тортов. Всего в турнире «Рождественская кегля-2008» участвовали 24 команды — на восемь больше, чем в прошлогодней неформально встрече дипломатов. Впервые участвовали команды «новорожденных» консульств Вьетнама, Венгрии и Франции. На дорожке боулинга в команде дипмиссии США был замечен сам Генеральный консул **Джон Степанчук**. Скромно оценивая свое умение сбивать кегли, он сожалел о том, что не принесит команде больших очков — именно поэтому и оставался в стороне раньше. Но заразителен дух общения, которым проникнут этот новогодний праздник, организуемый министерством международных и внешнеэкономических связей Свердловской области! И нынче противостоять ему он не смог.

По нашей просьбе, Почетный консул Республики Армения **Арташес Чилингарян** дал свою оценку состоявшемуся мероприятию: «Большая политика, как ни возьми, — это, прежде всего, общение между людьми. А если между нами, дипломатами, получается простое душевное общение, существует взаимное внимание, возникает желание дружить, то соответствующей будет и большая политика». ■



Александр ХАРЛОВ поздравляет консула Болгарии в Екатеринбурге Васила ЦВЕТАНОВА



Команда Украины во главе с руководителем Торгово-экономической миссии Украины в Екатеринбурге Игорем АЛЕНТЬЕВЫМ (в центре)

ОБРАЗОВАНИЕ — ЭТО ИНВЕСТИЦИИ В ЧЕЛОВЕКА

29 декабря 2007 года создан Совет по развитию местного самоуправления при Президенте РФ. Первое с момента его создания заседание состоялось 1 февраля в городе Новочеркасске Ростовской области и было посвящено вопросам школьного, дошкольного и дополнительного образования.

Открывая заседание Совета, **Владимир Путин** обозначил повестку дня: повышение качества дошкольного и дополнительного образования. Президент РФ привел такую статистику: в России в образовательных учреждениях различного типа получают образование более 14 миллионов детей, работают 1,5 миллиона педагогов. 48 тысяч детских садов и яслей посещают 5,4 миллиона дошколят. Дополнительное образование — в художественной, музыкальной, спортивной, научной и других сферах — получают 11 миллионов российских ребят.

Как особо подчеркнул Владимир Путин, вопросы организации работы учреждений дошкольного и дополнительного образования находятся в сфере ответственности органов местного самоуправления, и здесь много нерешенных вопросов. Среди основных проблем он назвал необходимость повышения зарплаты сотрудникам учреждений дошкольного и дополнительного образования, создание более рациональной сети таких учреждений, повышение качества образования — чтобы оно соответствовало требованиям граждан и государства.

«Местным, региональным властям нужно повышать эффективность расходов на цели образовательной политики, — заявил Президент РФ. — Надо активнее внедрять новые финансовые механизмы, основанные на нормативно-подушевой оплате труда». Этот опыт, проведенный в 21 регионе в качестве пилотного проекта, уже себя зарекомендовал, поэтому может внедряться повсеместно.

В качестве положительного примера Владимир Путин привел позитивные изменения в системе школьного образования при реализации нацпроекта. Так, сегодня все российские школы компьютеризированы и подключены к Интернету, у каждой школы есть автобус.

По мнению главы государства, необходимо повышать эффективность бюджетных расходов на цели образования, должна быть связь между уровнем зарплаты педа-

гогов и качеством работы. Также, по его словам, органам местного самоуправления следует более вдумчиво подходить к застройке новых районов — помимо жилого сектора, обязательно строить и социальные объекты, в том числе детские сады и учреждения дополнительного образования.

В решении данной проблемы Президент страны большие надежды возлагает на Совет по развитию местного самоуправления: «Рассчитываю, что вы не только будете ставить проблемы, но и оперативно готовить ответы». В качестве заместителя председателя Совета Владимир Путин предложил назначить первого заместителя председателя Правительства РФ и руководителя администрации президента РФ. «В этом случае, — подчеркнул он, — все обозначенные проблемы будут находиться в поле зрения руководства страны».

В свою очередь, Министр образования и науки РФ **Андрей Фурсенко** заявил, что «в большом количестве российских регионов за последние годы изменились условия и качество школьного образования». «Если два—три года назад в современных условиях учились 10—15 процентов наших школьников, то сегодня это примерно 30 процентов, — отметил он. — Мы ставим перед собой задачу, чтобы к 2010 году не менее 70 процентов школьников учились в современных условиях».

Первый вице-премьер **Дмитрий Медведев** огласил новость: в 2007 году в России — лучшие показатели рождаемости за последние 25 лет. По его мнению, это лишний раз подтверждает правильность комплексного, направленного на демографическую политику.

Что касается образования, Дмитрий Медведев предложил основной упор делать на оптимизацию расходов. «Вообще-то мы на образование реально уже тратим значитель-

ные средства», — напомнил он. В следующие несколько лет общий объем финансирования составит более 2 триллионов рублей. «Здесь есть, что оптимизировать, и есть, в чем наводить порядок», — уверен первый вице-премьер. По его данным, до трети финансов расходуется неэффективно.

Дмитрий Медведев назвал пять принципов этой оптимизации. «Первое, — сказал он, — совершенно очевидно, что выгоды от оптимизации, то есть средства от оптимизации, не должны отниматься, а должны именно идти на развитие образования, на заработную плату учителям, на поддержку самой сети». Кроме того, добавил он, нужно «подтянуть средний уровень зарплаты, которую получают работники в социальной сфере, до среднего уровня заработной платы в регионе». Второй принцип — «создание особых стимулов для оптимизации расходов». Третья важная вещь — «опыт комплексной модернизации, которая проходит в значительной части регионов». «Еще одна позиция — это принцип повышения квалификации, непрерывного повышения квалификации всех педагогов, всех воспитателей, которые работают в дошкольной, школьной сети и в сети детских учреждений дополнительного образования», — сказал Дмитрий Медведев. Пятым принципом он назвал «использование различных моделей в системе дошкольного и школьного образования».

Владимир Путин, подчеркивая важность темы заседания, еще раз напомнил: «В будущем главное для России — обеспечение ее конкурентоспособности, что невозможно без инновационного развития. В свою очередь, инновационный путь развития экономики невозможен без инвестиций в человека». ■



Президент России Владимир ПУТИН, первый вице-премьер РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ, полпред президента в ЮФО Григорий РАПОТА и министр образования и науки РФ Андрей ФУРСЕНКО (справа налево) на совещании по развитию местного самоуправления в Атаманском дворце Новочеркасска

фото ИТАР-ТАСС



Уральский государственный университет им. А.М. Горького
ЭКОНОМИЧЕСКИЙ ФАКУЛЬТЕТ

Программы
профессиональной переподготовки

Российско-американский
институт экономики и бизнеса

Мы предлагаем полный цикл услуг по дополнительным образовательным программам бизнес-образованию для компаний России и частных лиц

Магистратура по экономике –
II степень вашего высшего образования
Магистерская программа
«прикладная экономика»

- Экономика и управление на предприятии
- Внешнеэкономическая деятельность фирмы (международный бизнес)
- Стратегический маркетинг
- Современная практика управления финансами (финансовый менеджмент)
- Теория и практика рекламы
- Логистика
- Управление персоналом (кадровый менеджмент)
- Менеджмент предприятия индустрии красоты (современные технологии управления)
- Менеджмент розничной торговли
- Эффективный менеджмент

Директорские курсы
Краткосрочные и корпоративные
программы
Программы повышения
квалификации

- Стратегическое управление и организационное развитие
- Управление финансами
- Управление маркетингом
- Управление внешнеэкономической деятельностью
- Управление персоналом
- Управление проектами

620083, Екатеринбург, пр. Ленина, 51, 2 этаж
тел.: (343) 350-73-74, 350-59-06

- Продолжительность обучения – 2 года (8 модулей, 120 кредитов ECTS)
- Возможность выпускникам любых специальностей получить современное экономическое образование
- Лучшие преподаватели экономического факультета УрГУ, приглашенные профессора из ведущих университетов Москвы и Санкт-Петербурга
- Партнерство с Российской экономической школой (Москва), Европейским университетом (Санкт-Петербург), Центром экономических исследований и высшего образования (CERGE, Прага, Чехия)
- Практическая направленность обучения и большой спектр прикладных дисциплин (финансы предприятия, менеджмент, маркетинг)
- Курсы по развитию карьеры (деловая документация, продвижение на рынке труда)

Прием документов на бюджетную и платную форму обучения проводится с 15 мая по 5 июля 2008 г.

620083, Екатеринбург, пр. Ленина, 51, к. 217
тел.: (343) 350-59-06.

Учебная площадка: Екатеринбург,
ул. Чапаева, 16 (3 этаж), тел.: (343) 257-05-43
e-mail: ramec@usu.ru

www.econ.usu.ru

www.ramec.usu.ru

СТАВКА НА ЛИДЕРСТВО

Ханты-Мансийский автономный округ занимает десятое место в России по площади территории округа и включает в себя 106 муниципальных образований с численностью населения более 1,5 миллиона человек. О ходе реализации и основных особенностях приоритетного национального проекта «Качественное образование» на территории Югры корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказала директор Департамента Науки и образования ХМАО Алла Грибцова.

— Алла Владимировна, на каком уровне сегодня находится образовательная система Югры?

— Уверена, что на достойном уровне. Развитие человеческого капитала — один из приоритетов политики правительства округа, работа по созданию необходимых условий для рождения, воспитания и образования детей, подростков и молодежи ведется продолжительное время. А за последние годы выстроена система социальной политики: в округе действует около 40 социальных программ, направленных на удовлетворение потребностей различных групп населения.

В этом же русле формируется и образовательная политика. Развитие системы образования Югры, повышение ее конкурентоспособности строятся на основе комплексной целевой программы «Развитие образования Ханты-Мансийского автономного округа—Югры», что обеспечивает стабильное улучшение материально-технической базы образования, поддержку талантливой молодежи, повышение кадрового потенциала, закрепляет гарантии приоритетности системы образования в жизнедеятельности автономного округа.

Сегодня, как и в целом по России, в округе проводится комплексная модернизация образовательной сферы, в ходе которой осуществляются: введение новой системы оплаты труда работников общего образования, направленной на повышение доходов учителей; переход на нормативное «подушевое» финансирование общеобразовательных учреждений; оптимизация образовательных ресурсов в системе образования. Происходит полномасштабное внедрение модели государственно-общественного управления: принят Закон «О государственно-общественном управлении в сфере общего образования», создан окружной государственно-общественный совет и аналогичные советы в муниципальных образованиях: сегодня в 37 процентах общеобразовательных учреждений ок-



Директор Департамента Науки и образования ХМАО Алла ГРИБЦОВА

руга созданы управляющие советы, 21 процент от общего количества членов управляющих советов — учащиеся.

— А что касается демографической составляющей округа? Какова она сегодня, если вы сказали, что в Югре «созданы все условия для рождения, воспитания и образования»?

— В отличие от многих субъектов Федерации, демографическая ситуация в округе носит позитивный характер. В настоящее время Югра — самый крупный по численности населения регион, относящийся к северным местностям, в котором увеличение численности населения происходит за счет естественного

прироста. У нас ежегодно отмечается рост рождаемости. Только в 2006 году родилось 20 403 ребенка, что на 39,4 процента больше, чем, к примеру, в 1997 году. И система образования обязана на это реагировать. С этой целью в округе осуществляется план мероприятий по повышению доступности дошкольного образования. Основа — это Программа «Развитие материально-технической базы дошкольных образовательных учреждений Ханты-Мансийского автономного округа—Югры на 2007—2010 годы», реализация которой позволит построить не менее 134 объектов дошкольных учреждений более чем на 24 тысячи мест. Кроме того, еще порядка семи тысяч

мест в детских садах будут введены за счет реконструкции, ремонта и возврата зданий, ранее принадлежавших детским садам, и это все — на средства окружного бюджета. Таким образом, к 2010 году планируется от 80 до 90 процентов детей охватить дошкольным образованием. Уже сегодня в округе созданы условия для дошкольного образования, которым охвачено 89,4 процента детей 5–6 лет, что превышает общероссийские показатели.

Значительное внимание у нас уделено укреплению института семьи, развитию семейных форм устройства детей-сирот. За последний год разработана необходимая законодательная и иная нормативная база. В 2007 году увеличен размер денежных средств, выплачиваемых на содержание детей, находящихся на воспитании в семьях граждан, а также количество категорий их получающих. Предусмотрена оплата труда патронатным воспитателям, приемным родителям, воспитателям детских домов семейного типа, размер которой определяется в зависимости от состояния здоровья ребенка и количества детей в семье. В результате возросло число переданных под опеку, в 1,5 раза увеличилось количество детей, находящихся в приемных семьях.

— А каким образом сегодня на территории ХМАО реализуется национальный проект «Образование» и какова эффективность этого процесса?

— Для успешной реализации национального проекта в короткие сроки была обновлена законодательная база региона. Принят Закон автономного округа «О Программе «Реализация приоритетного национального проекта «Образование» в Ханты-Мансийском автономном округе—Югре», который стал комплексным проектом автономного округа по совершенствованию системы образования, позволившим расширить федеральные инициативы — «дойти» до каждого образовательного учреждения, до каждого педагога, до каждого учащегося. Такой подход чрезвычайно важен для нашего региона. В направлении государственной поддержки лучших образовательных учреждений, реализующих инновационные образовательные программы, мы решили охватить большее количество «продвинутых» учреждений посредством введения системы грантов губернатора для национальных школ, учреждений дошкольного и дополнительного образования, формирования системы повышения квалификации на базе учреждений-лидеров. Тем самым вовлекли в реализацию национального проекта не только школы, но и учреждения других типов и видов. По данному направлению в 2007 году

государственную поддержку получили 185 образовательных учреждений автономного округа (что в 1,4 раза больше, чем 2006 году), в том числе 31-й школе оказана поддержка из средств федерального бюджета, 154 образовательных учреждения получили гранты из бюджета автономного округа.

Важным моментом реализации проекта «Качественное образование» в Югре является совершенствование системы повышения квалификации педагогов и руководителей через систему мастер-классов, форумов, практикумов регионального, федерального и международного уровней, увеличение количества категорий педагогов, награжденных премиями губернатора автономного округа. Премияльная поддержка в 2007 году оказана 204 педагогическим работникам, что позволило в 1,5 раза увеличить количественный показатель по сравнению в 2006 годом. Денежное поощрение из средств федерального бюджета оказано 105 лучшим учителям. 99 работников образования отмечены премиями губернатора.

В прошлом году вдвое увеличилось количество талантливых учащихся и студентов, получивших поддержку в рамках реализации национального проекта: гранты и премии получили 247 человек.

При реализации национального проекта были определены новые подходы к развитию системы воспитания. Так, федеральный проект предусматривает выплату вознаграждения за классное руководство учителям общеобразовательных учреждений. Мы же посмотрели на проблему воспитания несколько шире и производим выплаты вознаграждения педагогическим работникам учреждений дополнительного образования вне зависимости от ведомственной принадлежности, а также кураторам групп в системе начального профессионального образования. Доплату за выполнение функций классного руководителя в автономном округе получают 9 087 педагогов общеобразовательных учреждений, 2 788 педагогов дополнительного образования детей, 317 кураторов начального профессионального образования.

Значительную роль сыграла реализация нацпроекта и в информатизации образования: сегодня в округе 100 процентов школ подключены к высокоскоростному Интернету.

Благодаря значительным инвестициям на реализацию приоритетного национального проекта, мы получили серьезные предпосылки для повышения качества образования. Позитивную динамику подготовки выпускников показали результаты единого государственного экзамена (ЕГЭ) в 2007 году: доля выпускников, сдавших ЕГЭ, от общего числа

участников составила 93,4 процента, что на 9,8 процента больше, чем 2003 году. Данный показатель свидетельствует об усвоении учащимися государственного образовательного стандарта, повышении качества образовательных услуг. Также снизился удельный вес нетрудоустроенных выпускников учреждений профессионального образования до 5,1 процента. В целом, по результатам социологического опроса 69,6 процента населения округа удовлетворены качеством общего образования.

— Алла Владимировна, каково процентное соотношение федеральных и окружных инвестиций, вложенных в реализацию нацпроекта в Югре?

— Общий объем финансирования приоритетного национального проекта «Образование» в 2006—2007 годах в автономном округе составляет более двух миллиардов рублей, из них на долю федерального бюджета приходится около 23 процентов, все остальное — это средства автономного округа.

— Какие мероприятия запланированы в Югре на 2008 год в рамках реализации национального проекта «Образование»?

— Сегодня принят Закон «О программе «Реализация приоритетного национального проекта «Образование» в Ханты-Мансийском автономном округе—Югре на 2008—2010 годы». Мы планируем продолжить то начатое, что уже сегодня дает позитивные результаты. Приоритетный национальный проект сделал ставку на лидеров, как среди молодежи, так и среди педагогов и образовательных учреждений. Сегодня образованию необходимы менеджеры, способные взять на себя ответственность, умеющие принимать стратегические и оперативные решения, оценивать риски, вести организаторскую и финансово-экономическую деятельность. Будут продолжены конкурсные отборы по основным направлениям, международные и межрегиональные стажировки, поставки оборудования. Все это позволит увеличить количество образовательных учреждений, охваченных инновационной деятельностью, до 80 процентов, количество педагогов образовательных учреждений, прошедших повышение квалификации по новым методикам, — на 35 процентов, а также позволит обеспечить внедрение государственно-общественного управления в 100 процентах образовательных учреждений.

Думаю, что все запланированное мы успешно реализуем. Это позволит предоставить каждому жителю округа реальную возможность получить достойное образование и совершенствовать профессиональное мастерство. ■



Директор бюджетного учреждения среднего профессионального образования ХМАО—Югры «Колледж сервиса и технологий»
Галина ХВАСТУНОВА

Наша справка

В декабре 1936 года в городе Остяко-Вогульске — ныне Ханты-Мансийске — был открыт учебно-кооперативный комбинат. В 1941 году он был преобразован в торгово-кооперативную школу, а спустя 20 лет — в кооперативное училище. Впоследствии учебное заведение приобрело статус техникума, а позднее, в 1966 году стало филиалом Сибирского института потребительской кооперации. Училище и филиал преобразовали в учебно-производственный комплекс «ПТУ-техникум», который затем в 1995 году получил статус экономического колледжа. В 2007 году в жизни колледжа произошли серьезные перемены — аттестация, аккредитация, смена названия и объединение с действующим учебным заведением начального профессионального образования — профессиональным училищем № 1, в результате чего учебное заведение получило новое ныне действующее название — «Колледж сервиса и технологий».

из них является Ханты-Мансийский колледж сервиса и технологий.

Сегодня колледж — ведущее учреждение Югры по подготовке специалистов сервисно-технологического профиля, органически интегрированное в социально-экономическое пространство региона. Колледж проводит обучение специалистов сферы услуг, потребность в которых в регионе очень высока, обеспечивает глубокую и всестороннюю подготовку выпускников в области экономики и сервиса на базе естественнонаучных знаний с приоритетом прикладного образования, в сочетании с гибкой адаптацией к динамично меняющимся потребностям государства, общества, рынка и личности.

Руководит учебным заведением Отличник народного просвещения, Заслуженный учитель РФ Галина Хвастунова. Педагогический коллектив колледжа — квалифицированные специалисты, средний возраст которых составляет 35 лет. Более 75 процентов преподавателей имеют квалификационные категории, более трети коллектива — педагоги-мужчины. В штате учреждения — шесть преподавателей высшей категории, семь отличников народного просвещения РФ, Почетные работники системы среднего профессионального образования, Заслуженные педагоги округа.

Колледж активно осуществляет подготовку по образовательным программам среднего специального и начального профессионального образования. За годы своего существования учебное заведение выпустило более 12 тысяч специалистов, среди которых бухгалтеры, технологи общественного питания, маркетологи, товароведы, менеджеры, специалисты

70 ЛЕТ — ВОЗРАСТ МУДРОСТИ

Евгения СОБОЛЕВСКАЯ

Система профессионального образования Ханты-Мансийского автономного округа—Югры сегодня

включает в себя более 130 учреждений, из них только 23 — учреждения среднего профессионального образования. Одним



Коридор славы учащихся

В Колледже сервиса и технологий ведется обучение на очной и заочной формах обучения.

На очной форме обучения — специальностям:

- маркетинг;
- технология продукции общественного питания;
- товароведение;
- менеджмент;
- гостиничный сервис;
- монтаж и техническая эксплуатация холодильно-компрессорных машин и установок;
- продавец-контролер-кассир;
- секретарь-референт.

На заочной форме обучения — специальностям:

- экономика и бухгалтерский учет;
- документационное обеспечение управления и архивоведение;
- технология продукции общественного питания.

по документационному обеспечению управления, менеджеры гостиниц, юристы. Престиж колледжа в регионе достаточно высок. Конкурс при поступлении составляет четыре-пять человек на место. Образование осуществляется как на дневной, так и на заочной формах обучения. Колледж также готовит специалистов начального профессионального образования по таким специальностям, как: монтажник холодильно-компрессорных машин и установок, секретарь-референт, парикмахер, судоводитель, помощник механика судов речного флота, автомеханик, тракторист-машинист сельскохозяйственного производства, социальный работник, мастер общестроительных работ, администратор, официант, бармен.

Ориентируясь на современные и перспективные потребности регионального рынка труда, а также в рамках реализации национального проекта «Образование», в колледже планируют расширение спектра образовательных программ. В ближайших планах — открытие специальности «коммерсант в торговле». В рамках среднего профессионального образования будут открываться специальности: «финансы по отраслям», «банковское дело», «налоги и налогообложение», «организация обслуживания в сфере сервиса», «социальная работа», «экспертиза качества потребительских товаров», «управление качеством». Также планируется развитие новых направлений подготовки специалистов в соответствии с Концепцией социально-экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа—Югры. Это, прежде всего, касается подготовки кадров для лесной, деревообрабатывающей и целлюлозно-



Урок за чаепитием

бумажной промышленности, жилищного и промышленного строительства, оптовой и розничной торговли, бытового обслуживания и информационно-вычислительного обслуживания. Обучение всем специальностям длится от одного года до четырех лет. Этот срок зависит от уровня получаемой профессии — базового или повышенного и от образовательной базы, с которой абитуриент поступает в колледж, — основная средняя школа или полная средняя школа. Поступающие на базе полной средней школы могут быть зачислены по результатам ЕГЭ. На период экзаменов и консультаций абитуриентам предоставляется общежитие. Успешно сдавшие экзамены обеспечиваются общежитием и получают стипендию. Возможно обучение и на коммерческой основе.

Колледж сервиса и технологий — член Торгово-промышленной палаты Ханты-Мансийского автономного округа—Югры. Его студенты принимают активное участие в городских, областных и окружных спартакиадах, конкурсах, предметных олимпиадах, занимая призовые места. Среди них есть кандидаты в мастера спорта по биатлону, лыжным гонкам, самбо. Сегодня учебное заведение с 73-летней историей активно развивается и расширяет свою деятельность.

Бюджетное учреждение среднего профессионального образования ХМАО—Югры

«Колледж сервиса и технологий»

628012 Тюменская область, г. Ханты-Мансийск, ул. Чехова, 16а, корп. 5, 4 этаж
Телефоны/факс (34671) 57-575, 57-574
E-mail: hmek@mail.ru



В спортзале

КАДРОВЫЙ ПОТЕНЦИАЛ ТЮМЕНСКИХ ТРАНСПОРТНИКОВ



Ханты-Мансийский политехнический колледж был образован в 2002 году на базе Ханты-Мансийского филиала Сибирской государственной автомобильно-дорожной академии.

Сегодня колледж готовит квалифицированные кадры для автотранспортной и дорожной отраслей и водного транспорта. В его стенах обучается более 500 студентов очной и заочной форм обучения. Преподавание ведется по образовательным программам базового и повышенного уровней среднего специального образования на четырех

факультетах: технического обслуживания и ремонта автомобильного транспорта; строительства и эксплуатации автомобильных дорог и аэродромов; судовождения на внутренних водных путях и в прибрежном плавании; автоматизированных систем обработки информации и управления. Наряду с основными специальностями, в колледже действует система дополнительного профессионального образования. За шесть лет работы в его стенах было подготовлено 318 специалистов.

В настоящий момент колледж имеет современную учебно-материальную базу: учебно-лабораторный корпус, актовый и тренажерный залы, библиотеку, медицинский кабинет, производственные мастерские, гараж. Для практических занятий приобретены легковые и грузовые автомобили, автобус, водометный катер, моторная лодка и парк металло- и деревообрабатывающих станков. В 2007 году сдан в эксплуатацию автодром для отработки студентами профессиональных умений и навыков вождения. Для приезжих студентов есть общежитие.

Возглавляет колледж со дня его основания доктор технических наук, профессор **Сергей Матвеев**. В 2007 году он был награжден орденом Национальной академии общественного признания заслуг и достижений граждан России «Персона эпохи». Под его руководством в стенах колледжа собрался квалифицированный коллектив преподавателей, многие из которых имеют ученые степени и звания. В рамках нацпроекта «Образование» преподаватели и студенты учебного заведения успешно участвуют в окружных и городских научно-исследовательских конкурсах, завоевывают призовые места. Колледж еще молод, а значит, все лучшее у него впереди.

Ханты-Мансийский политехнический колледж
628012 Тюменская область,
ХМАО-Югра,
г. Ханты-Мансийск,
ул. Гагарина, 33а
Телефон (34671) 2-91-64
E-mail: ptk@mail.ru



**ПРИДАЙТЕ УСКОРЕНИЕ
ВАШЕМУ БИЗНЕСУ**

А ВИА КО М П А Н И Я
АвиАПРАД

ЕВРАЗИЯ RALLY TEAM
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ГОНОЧНАЯ КОМАНДА

Стремительное продвижение вашего бренда на Чемпионате и Кубке России по автоспорту - 2008.

Профессиональная гоночная команда "Евразия Rally Team" разместит вашу рекламу на своих автомобилях.

Реал Медиа
ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАРКЕТИНГ
www.real-media.ru

Бизнес журнал
www.biznes-journal.ru

АВТОПРАД
Федеральный деловой журнал
ТСР

REAL-TEK
www.real-tek.ru

Спорт-Информ
www.sport-inform.ru

ГУБЕРНСКИЙ

КОНТАКТЫ: www.evraziart.ru
e-mail: info@evraziart.ru
тел.: +79226010765, (34392) 4-94-69



Федеральное Агентство
по строительству и ЖКХ.

Москва, МВЦ «Крокус Экспо»

Главное событие отрасли

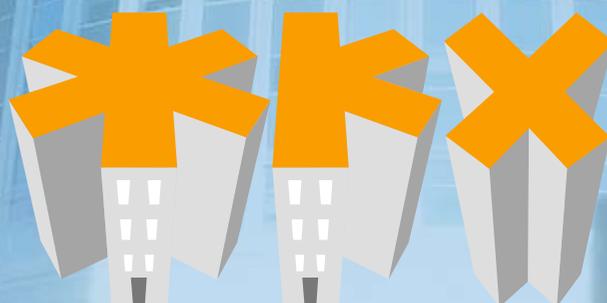
Ко дню работника ЖКХ

IX ВСЕРОССИЙСКИЙ ФОРУМ ЖКХ
«ПРАКТИЧЕСКАЯ РЕАЛИЗАЦИЯ
НАЦИОНАЛЬНОГО ПРОЕКТА
«ДОСТУПНОЕ И КОМФОРТНОЕ
ЖИЛЬЕ – ГРАЖДАНАМ РОССИИ»

11-13 марта 2008 г.

В РАМКАХ ФОРУМА ПРОЙДЕТ:

СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ОТРАСЛЕВАЯ ВЫСТАВКА



ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОЕ ХОЗЯЙСТВО – 2008: ТЕХНОЛОГИИ, ИНВЕСТИЦИИ, НОВОЕ КАЧЕСТВО

СТРОИТЕЛЬСТВО ЖИЛЬЯ
ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ. ИНЖЕНЕРНОЕ ОБОРУДОВАНИЕ
ВОДОСНАБЖЕНИЕ. ВОДООТВЕДЕНИЕ. САНИТАРНАЯ ТЕХНИКА
ИНФОРМАЦИОННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ. КОНСАЛТИНГ
КОММУНАЛЬНАЯ И ДОРОЖНО-СТРОИТЕЛЬНАЯ ТЕХНИКА
СТРОИТЕЛЬСТВО И СОДЕРЖАНИЕ ДОРОГ
САНАЦИЯ. РЕМОНТ. БЛАГОУСТРОЙСТВО
ГОРОДСКОЙ ТРАНСПОРТ

При поддержке:



Совет Федерации и
Государственная Дума
Федерального собрания
Российской Федерации



Правительство
Москвы



Информационный
партнер



Крокус Экспо

Международный выставочный центр

МВЦ «Крокус Экспо»

Дирекция выставки:

Тел./факс: +7(495) 223-42-16, 727-25-82, 514-48-81

E-mail: goloskov@crocus-off.ru, www.komhoz-expo.ru

Реклама на сайте и на территории

МВЦ «Крокус Экспо»:

тел.: (495) 727-26-39,

www.crocus-reklama.ru

Аренда конференц-залов и
презентационного оборудования:

тел.: (495) 727-25-93, 727-26-15

«ОБМЕН ОПЫТОМ ПРОДУКТИВЕН И ПОЛЕЗЕН»

фото агентства PhotoTyumen.ru



Владимир ЯКУШЕВ показывает Дмитрию МЕДВЕДЕВУ макеты строительства жилых комплексов Тюмени

В ходе осмотра строящихся объектов губернатор Тюменской области **Владимир Якушев** рассказал Дмитрию Медведеву о том, что идея возведения микрорайона как объекта комплексного строительства со всей необходимой инфраструктурой возникла несколько лет назад: «Мы сразу задумали построить жилье, комфортное и доступное для людей. В строительстве применяются интересные технологии, которые позволили нам за полтора года сдать вполне серьезные объемы жилья. Кроме того, при возведении и подключении объектов к инженерным сетям используются методы государственно-частного партнерства». Первый вице-премьер поднялся на лифте на 15 этаж в одну из квартир первой очереди застройки. Пообщался со строителями, которые ведут работы на объектах микрорайона, поинтересовался их условиями работы и оплатой труда.

После осмотра 3-го Заречного микрорайона Дмитрий Медведев отметил, что Тюменская область — один из самых передовых регионов России и по качеству

Первый вице-премьер Правительства России **Дмитрий Медведев** 16 января совершил рабочий визит в Тюмень. Его сопровождали полномочный представитель Президента РФ в Уральском федеральном округе **Петр Латышев**, глава Министерства регионального развития **Дмитрий Козак** и глава Администрации Президента России **Сергей Собянин**. Они посетили 3-ий Заречный микрорайон, что было особенно важно в череде других посещений, так как завершился визит Дмитрия Медведева межведомственным совещанием, обсудившим ход реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в Уральском федеральном округе.

«Сегодня важно развивать как стандартные жилищные программы, так и новые, в том числе те, которые создаются сприцелом на «материнский капитал».

В 2010 году часть денег от «материнского капитала» будет втянута в жилищный оборот».

Первый вице-премьер Дмитрий МЕДВЕДЕВ

МАСШТАБНАЯ СТРОЙКА

В Тюменской области строится 50 процентов от общего объема вводимого в Уральском федеральном округе жилья — это очень серьезный показатель. Поэтому, согласно регламенту, визит в Тюмени начался с посещения 3-го Заречного микрорайона.

жизни населения, и по темпам экономического развития, и, бесспорно, по строительству жилья. 3-ий Заречный микрорайон решает проблему комплексной застройки, к тому же здесь предусмотрена развитая социальная инфраструктура. Он также похвалил Тюмень за наметившуюся хорошую тенденцию строительства доступного жилья (одно- и двухкомнатных квартир) и поинтересовался, для каких категорий граждан строится жилье в микрорайоне. Владимир Якушев подчеркнул, что, в основном, жилье предусмотрено для молодых семей, львиная доля квартир покупается посредством ипотечного кредитования.

РЕГИОНАЛЬНАЯ СОСТАВЛЯЮЩАЯ НАЦПРОЕКТА

Начиная межведомственное совещание, Дмитрий Медведев отметил, что хотел бы сделать акцент на региональной составляющей проекта. Он выразил желание обсудить опыт — и позитивный, и негативный — который существует в округе. Так же он обратил внимание на то, что

Наша справка

Застройка 3-го Заречного микрорайона, где побывал Дмитрий Медведев, ведется с 2005 года. Его площадь составляет 36,6 гектаров. Общая площадь жилых домов — 387 тысяч квадратных метров, или 6314 квартир, в которых поселятся 12 800 человек. На территории микрорайона откроют школу на 1840 учащихся, один детский сад на 245 мест и три небольших детсада семейного типа по 68 мест. Также построят спорткомплекс с бассейном и другие объекты социальной инфраструктуры. С 2005 года в обустройство микрорайона из областного бюджета и за счет средств застройщиков-инвесторов вложено более 200 миллионов рублей. В целом, срок строительства и обустройства микрорайона составляет пять лет. Таким образом, строительство 3-го Заречного микрорайона предполагается полностью завершить в 2010 году. Ввод жилья в 3-м Заречном в 2007 году составил 35,5 тысяч квадратных метров жилья. Стоимость 1 квадратного метра с отделкой — 42 тысячи рублей. В 2008 году в микрорайоне планируется ввести 65 тысяч квадратных метров жилой площади.

«сегодня важно развивать как стандартные жилищные программы, так и новые, в том числе те, которые создаются с прицелом на «материнский капитал». «В 2010 году часть денег от «материнского капитала» будет втянута в жилищный оборот», — напомнил первый вице-премьер. Он так же отмечал, что количество российских семей, желающих приобрести в собственность жилье, в ближайшем будущем должно составить не менее 60 процентов и назвал наиболее острые проблемы, тормозящие сегодня реализацию нацпроекта.

Один из ключевых вопросов в жилищной сфере — это модернизация объектов коммунальной инфраструктуры, а также обеспечение земельных участков этой инфраструктурой. На эти цели из консолидированных бюджетов субъектов, расположенных в Уральском округе, в 2006—2007 годах направлено свыше 20 миллиардов рублей — об этом заявил первый заместитель Председателя Прави-

тельства не будут. Потому что эта форма у нас не заработала. От нее принято решение на настоящий момент отказаться. Но субъектам также будет предоставлено 3,5 миллиарда рублей на обеспечение дорогами новых микрорайонов комплексной застройки, чем мы занимались и в прошлом году», — добавил он.

Среди ключевых он также отметил проблему, связанную с процессом отведения федеральных земель под жилищное строительство, — по его словам, она не сдвинулась с мертвой точки, что говорит о том, что государство в полной мере не выполняет свои задачи. Дмитрий Медведев обратил внимание на то, что срок ожидания получения разрешения на строительство по результатам аукциона колеблется от 10 дней в Тюменской области и до 260, 170, 130 в других субъектах. Он напомнил про рост цен на жилье, который в 2007 году в среднем по стране составил 22 процента. В Уральском федеральном

ипотечных жилищных кредитов в прошлом году по России выделено на сумму более 627 миллиардов рублей. В Уральском Федеральном округе эта цифра составила 89 миллиардов. Так же он отметил, что с учетом опыта регионов по реализации программы поддержки молодых семей в рамках нацпроекта «Жилье» возрастной ценз для участников этой программы был увеличен с 30 до 35 лет. А в 2008 году из федерального бюджета на улучшение жилищных условий молодым семьям будет направлено 4,6 миллиарда рублей. Молодые семьи будут получать от 10 до 35 процентов от стоимости стандартного жилья в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности региона. Первый вице-премьер напомнил, что в 2006 и 2007 годах эта цифра составляла 10 процентов. Также молодые семьи будут получать поддержку за счет средств субъектов федерации, муниципальных образований. Федеральной программой предусмотрено предоставление субсидий в размере 5 процентов от стоимости жилья при рождении или усыновлении ребенка. Особо подчеркнув в своем выступлении необходимость строительства социального жилья и решения жилищных проблем очередников и людей с разным достатком, он обратил внимание на удачный тюменский опыт.

Дмитрий Медведев также рассказал о том, что три проекта Свердловской области стали победителями конкурсного отбора на предоставление госгарантии в размере более 5 миллиардов рублей на оснащение коммунальной инфраструктурой земельных участков. Также в Свердловской области реализуются два экспериментальных проекта по комплексному освоению территорий в целях жилищного строительства. «Очень большие проекты. Для нашей страны — огромные», — подчеркнул он.

«Мы исходим из того, что будет субсидироваться вся процентная ставка по кредитам на оснащение земельных участков коммунальной инфраструктурой. Причем, это касается как малоэтажного, так и многоэтажного строительства. На эти цели только в 2008 году будет направлено порядка 11 миллиардов рублей».
Первый вице-премьер Дмитрий МЕДВЕДЕВ

тельства РФ Дмитрий Медведев в Тюмени на межведомственном совещании о реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» в Уральском федеральном округе.

Как видно, уральские территории способны решать данную задачу за счет своих ресурсов. Многие регионы при этом предпочли реализацию собственных программ, считая те федеральные условия, которые были не вполне привлекательными. И это, конечно, тоже нужно учитывать, как отметил Дмитрий Медведев.

Первый вице-премьер рассказал, что с учетом опыта реализации проекта в 2006—2007 годах, начиная с 1 января текущего года, из федерального бюджета уже не будет субсидироваться половина кредитной ставки. «А мы исходим из того, что будет субсидироваться вся процентная ставка по кредитам на оснащение земельных участков коммунальной инфраструктурой. Причем это касается как малоэтажного, так и многоэтажного строительства. На эти цели только в 2008 году будет направлено порядка 11 миллиардов рублей. В случае неполного освоения этих денег на конец года остаток будет распределен между субъектами Федерации на развитие социальной и инженерной инфраструктуры.

«Отборы проектов для предоставления государственных гарантий больше прово-

окуре на первичном рынке жилья цены выросли на 20 процентов, на вторичном рынке — 21,5 процент.

«И все же доступность жилья в стране растет», — заметил первый вице-премьер. По его словам, это стало возможным благодаря развитию кредитных институтов, позволяющих приобретать жилье на различной стадии строительства. Только



Дмитрий МЕДВЕДЕВ в строящемся доме

фото: агентствa PhotoTumen.ru

«Мы сразу задумали построить жилье, комфортное и доступное для людей. В строительстве применяются интересные технологии, которые позволили нам за полтора года сдать вполне серьезные объемы жилья. Кроме того, при возведении и подключении объектов к инженерным сетям используются методы государственно-частного партнерства».
Губернатор Тюменской области Владимир ЯКУШЕВ

В свою очередь, министр регионального развития РФ Дмитрий Козак на совещании сообщил: есть основания рассчитывать, что в 2008 году объемы строительства будут не менее 70 миллионов квадратных метров жилья по стране, а объем ипотеки — 500 миллиардов рублей. Но это в целом по стране, а если акцентировать внимание на региональной составляющей нацпроекта, то картина получается весьма разношерстная. Даже в рамках УрФО, самого немногочисленного округа по числу субъектов в РФ, можно отметить существенные различия. По итогам прошлого года, округ смог выйти на более высокий уровень ввода жилья в расчете на одного жителя по России. Но если в Тюменской области было построено 0,67 квадратных метра на человека, то в Курганской — менее 0,2 квадратных метра, в Свердловской области — 0,4 квадратных метра на каждого жителя. Низкий уровень предложения на первичном рынке жилья является причиной роста цен. Существенно дифференцированы показатели по предоставлению ипотечных кредитов, в расчете на одного жителя они колеблются от 1,63 тысячи рублей на человека до 9 тысяч рублей. В одном из регионов на 1300 тысяч жителей выделен под жилищное строительство 351 гектар земли, в другом регионе на четыре миллиона человек — всего 29 гектаров. «Нельзя жаловаться только на недостаток денег в данном случае, просто надо организоваться и работать», — посоветовал Дмитрий Козак.

Губернатор Тюменской области Владимир Якушев, выступая на совещании, сообщил, что в 2007 году итогом реализации нацпроекта стал ввод в эксплуатацию 896 тысяч квадратных метров жилья на юге Тюменской области. Это на 27,5 процента больше, чем в стартовом 2005 году. Средняя обеспеченность жильем составляет 21,6 квадратных метра на человека. Строительство индивидуальных жилых домов равно 30 процентам от общего количества строительства жилья. «Инженерная подготовка площадок для строительства жилья началась в 2005 году и позволила спланировать комплексную застройку территории, которая предусматривает наличие в жилых массивах объектов образования, здравоохранения и социальной инфраструктуры, а также удовлетворять активный спрос населения в строительстве индивидуальных домов на инженерно подготовленных участках. Всего на юге Тюменской области обустраивается 80

площадок общей площадью 2 639 гектаров, что позволит построить на этих территориях 2 300 тысяч квадратных метров жилья», — пояснил Владимир Якушев.

Затронув тему уменьшения стоимости жилья, Владимир Якушев выделил два момента. Первое — это достижение объема предложений, превышающего спрос на рынке жилья. Второе — снижение стоимости строительных материалов. С 2007 года в Тюменской области можно говорить если не о снижении цены, то о стабилизации стоимости квадратного метра. Высокая цена на вторичном рынке вызвана объективными причинами: активизацией застройщиков по переселению граждан из сносимого ветхого жилья для освобождения площадок под застройку; начало массовой реализации молодыми семьями полученных субсидий и займов.

«В дальнейшем стоимость жилья на первичном рынке должна быть выше, чем на вторичном», — считает глава региона.

В заключение совещания Дмитрий Медведев поручил министерствам и ведомствам провести аналитическую работу и подготовить предложения, направленные на решение жилищных проблем молодых специалистов, внести в Правительство РФ до 20 февраля предложения по уточнению критериев признания молодых специалистов, проживающих и работающих на селе, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Также даны поручения проанализировать практику соблюдения органами исполнительной власти субъектов и органами местного самоуправления условий софинансирования мероприятий, реализуемых в рамках федеральной целевой программы «Жилье» на 2002—2010 годы. Совместно с ОАО «Агентство по ипотечному жилищному кредитованию» Тюменской области российским министерствам и ведомствам поручено проработать и представить до 20 февраля предложения по оказанию дополнительных мер господдержки, направленных на развитие системы рефинансирования ипотечного жилищного кредитования. ■

Первый вице-премьер Дмитрий МЕДВЕДЕВ:

Жилищный проект, который реализуется в Тюмени, меня обрадовал. Есть реальное движение, причем в сегменте не дорогого жилья, а жилья для обычных людей, для молодежи. Дом, который мы посещали, произвел хорошее впечатление, потому, прежде всего, что в нем маленькие квартиры... Я вспомнил свою молодость. Если бы мне в возрасте 23—25 лет кто-нибудь такую квартиру предложил по сносным, приемлемым условиям, я был бы, конечно, просто счастлив. А условия достаточно разумные, плюс специальная программа льготирования, которой занимается администрация Тюменской области.

Мы рассмотрели этот вопрос по Уральскому федеральному округу. По Уралу очень достойные цифры — с опережением на 15—20 процентов. В каждом регионе своя специфика. Где-то строится больше, где-то меньше, где-то был хороший задел в прежние годы, когда национальный проект еще не начал работать. Но, что важно, есть набор инструментов: стандартная ипотека, социальная ипотека, жилищно-накопительные программы. Бессмысленно создавать инструменты безстроек, как и бессмысленно строить, если не дать людям возможности за разумные деньги приобретать жилье.

У нас по прошлому году был зафиксирован высокий уровень роста стоимости жилья. Это означает, что, несмотря на успехи — эти 66 миллионов квадратных метров, строим все равно мало. Должны строить больше, о чем говорил Президент: один квадратный метр жилья в расчете на каждого россиянина в год.

По итогам совещания в Тюмени будут даны необходимые поручения. Выявились нюансы, о которых, например, я ранее не слышал. Это тоже важно, обмен опытом продуктивен, полезен, а зачастую из Москвы очень многие вещи видятся иначе.

(Из выступления 18 января 2007 года в Челябинске перед руководителями ряда газет и телерадиокомпаний)



фото агентства РюкотоТюменга

ТРЕБУЮТСЯ НЕ ДИЛЕТАНТЫ, А ПРОФЕССИОНАЛЫ



Совещание проходит под председательством исполняющего обязанности руководителя Российского Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Росстроя) Владимира БЛАНКА

В Москве под председательством исполняющего обязанности руководителя Российского Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Росстроя) Владимира Бланка прошло совещание на тему «Организация профессиональной переподготовки, повышения квалификации и аттестации специалистов в области градостроительной деятельности». За год до этого Ассоциация строителей России обратилась с письмом к первому заместителю председателя Правительства РФ Дмитрию Медведеву, в котором предложила создать Объединенный институт градостроительства с целью разработки проектов, документов и материалов, обеспечивающих проведение системной политики реализации национальных проектов. В этом письме говорилось о том, что население России сегодня в значительной своей части расселено в плотно

Министерство регионального развития РФ приступило к рассмотрению схем территориального развития регионов и их стратегий. При этом выяснилось, что в стране очень мало специалистов градостроительного дела. Особенно остро стоит вопрос, связанный с нехваткой архитекторов для муниципальных образований.

ют при разработке генеральных планов выходить за свои пределы, что ведет к уплотнительной штучной застройке городских территорий и побуждает стремительный рост цен на жилье.

Ассоциация строителей России предложила разработать основные положения национальной градостроительной политики и территориального планирования на период до 2015 года, а также основные стратегии развития системы жилищного финансирования. К этому предложению был проявлен определенный интерес. Министерство регионального развития

«Государство готово финансировать программы по подготовке, переподготовке градостроителей. Но для этого необходимо внимание к этим проблемам руководства регионов».

Исполняющий обязанности руководителя Российского Федерального агентства по строительству и ЖКХ (Росстроя) Владимир БЛАНК

застроенных и продолжающих теми же методами застраиваться городах. Между тем их жилищно-коммунальное хозяйство близко к завершению амортизационных сроков эксплуатации. В связи с этим назрела острая необходимость решительных и качественных перемен в градостроительстве и жилищной политике. Это особенно важно потому, что административные границы городских муниципальных образований не позволя-

РФ приступило к рассмотрению схем территориального развития регионов и их стратегий. При этом выяснилось, что в стране очень мало специалистов градостроительного дела. Особенно остро стоит вопрос, связанный с нехваткой архитекторов для муниципальных образований. Например, в Московской области кто только не работает в районных и городских архитектурно-планировочных управлениях: можно встретить чиновника

с дипломом механизатора, учителя, в лучшем случае — инженера-строителя. А вот непосредственно градостроителей днем с огнем не найти. Между тем вступил в силу новый Градостроительный кодекс РФ, составляются планы генерального развития и схемы развития территорий. Этим делом должны заниматься не дилетанты, а профессионалы высокого класса. Где же их взять?

В Росстрое приказом № 367 от 18 декабря 2007 года, подписанным Владимиром Бланком, решено создать экспертный совет по профессиональной переподготовке и повышению квалификации специалистов в области градо-

строительной деятельности. Речь идет о постоянно действующем совещательном органе Росстроя, осуществляющем предварительное рассмотрение вопросов и выработку предложений и рекомендаций по организации системы дополнительного профессионального образования в области градостроительной деятельности.

Как отметил Владимир Бланк, государство готово финансировать программы по подготовке, переподготовке градостроителей. Но для этого необходимо внимание к этим проблемам руководства регионов.

На совещании выступили советник президента Ассоциации строителей России Альберт Маршев, ректор Самарского государственного архитектурно-строительного университета, доктор технических наук, профессор Михаил Бальзаников и другие. Они поддержали идею создания экспертного совета, поделились своим мнением по обсуждаемой теме. Так, Михаил Бальзаников рассказал об опыте подготовки градостроительных специалистов в Самарском архитектурно-строительном университете, о возможности получения дополнительного образования как на очном, так и на заочном отделениях. Подобная практика есть в Новосибирске. А вот во многих других городах, в том числе в Москве, специалистов-градостроителей пока не готовят. И это в мегаполисе — лидере по строительству жилья. ■

СТРОЙИНДУСТРИЯ: НА ПОРОГЕ БУМА ИЛИ КРИЗИСА?

За прошедший год в России построено жилья на треть больше, чем в 2006 году.

Однако куратора национальных проектов первого вице-премьера **Дмитрия Медведева** беспокоит нехватка «хлеба» строительства — цемента. Принято считать, что на квадратный метр вводимого жилья требуется тонна цемента. Сейчас мощностями российских производителей стройматериалов выпускается около 60 миллионов тонн цемента в год. Причем, три миллиона тонн уходит на экспорт. Для своевременной реализации нацпроекта «Доступное и комфортное жилье гражданам России» производство этого наиболее востребованного стройматериала необходимо увеличить почти вдвое.

Впрочем, сложная ситуация складывается не только относительно цемента, то же самое можно сказать и об остальных стройматериалах.

— Мы предупреждали о кризисной ситуации на рынке строительных материалов, — говорит президент Ассоциации строителей России **Николай Кошман**. — И оказались правы — цены на строительные материалы растут резкими темпами. Так, за 2007 год цены на цемент по стране выросли до 100 процентов, а в отдельных регионах до 130 процентов

по сравнению с предыдущим годом, на металл — до 60—80 процентов.

Ситуацию не спасают и попытки государства диверсифицировать промышленность стройматериалов путем внедрения новых или хорошо забытых технологий. Например, развитие деревянного домостроения: стоило государству обратить на него внимание, тотчас выросли цены на лесоматериалы.

РЕШЕНИЕ ТЕХНИЧЕСКИХ ЗАДАЧ

Выступая на совещании по развитию строительной индустрии, которое проходило в Новомосковске, **Дмитрий Медведев** обозначил и еще одну не менее важную проблему: износ основных фондов в стройиндустрии, который ведет к увеличению цен на все стройматериалы. В удручающем состоянии находится строительная техника, дальнейшая эксплуатация изношенного оборудования может привести к авариям и жертвам.

Президент РФ **Владимир Путин** поставил задачу: обеспечить объем ввода жилья до одного квадратного метра на человека в год. Однако существующие мощности промышленности основных стройматериалов способны сегодня обеспечивать жилищное

строительство в объемах не более 60—70 миллионов квадратных метров в год.

— Нам говорят, что рынок сам все регулирует. Это правда. Только в течение какого времени? За ближайшие пятьдесят лет? Или за 10—15 лет? — задается вопросом **Николай Кошман**. — Необходимо принять Государственную программу развития промышленности строительных материалов, в которой прогнозные показатели по необходимому вводу жилья в конкретных регионах увязывались бы с созданием дополнительных производственных мощностей.

Сегодня технический уровень многих предприятий стройматериалов и стройиндустрии отстает от современных требований и от передовой зарубежной практики. Степень износа основных фондов в отрасли достигает 54 процента, причем ежегодное выбытие их составляет около двух процентов, а ввод в действие новых мощностей — один процент, что ведет к фактическому сокращению производства.

Например, строительство одного завода по производству нового оборудования для цементной промышленности требует 3,5—5 миллиардов долларов, которые окупятся в течение десяти лет. В этом случае, по мнению председателя комиссии по развитию рынка доступного жилья Совета при Президенте РФ по нацпроектам **Александра Браверманна**, без государственно-частного партнерства реализовать такие проекты затруднительно.

Однако, как считает заместитель министра регионального развития России **Юрий Тыртышов**, Минрегионразвитие предполагает возможными кризисные явления в отрасли производства строительных материалов через два-три года. По словам замминистра, сейчас дефицит поставок строительных материалов не наблюдается и предложение стройматериалов начинает догонять спрос.

ПОПЫТКИ РЕАНИМИРОВАТЬ РЫНОК

В регионах ситуация с производством строительных материалов складывается по-разному. Благодаря тому, что в конце 2007 года министром Омской области утвердил программу «Развитие и модернизации предприятий строительных материалов до 2010 года», уже в 2007 году выпуск кирпича в регионе вырос на десять процентов, железобетона — на двадцать процентов, изделий из минеральной ваты — в два раза. Кроме того, в ушедшем году в реги-

Москва — лидер России по количеству строящихся объектов





Продукция цементного завода города Сухой Лог в Свердловской области

оне заработали конвейеры новых заводов, производящих строительные материалы. В результате объем выпускаемой продукции возрастет на сорок процентов.

В рамках программы открылась новая линия по выпуску кирпича на калачинском заводе. На домостроительных комбинатах запущены новые линии длинномерных бетонных плит и керамзитобетонных блоков. Планы на будущее более амбициозны — почти миллион двести квадратных метров жилья.

— В таких условиях необходимы современные материалы и технологии, которые не в ущерб качеству позволили бы существенно сократить сроки строительства и избежать трудоемких дорогостоящих процессов, — отмечает начальник управления строительства регионального министра **Сергей Кошелев**. — К таким процессам, в частности, относится продукция открытого в конце прошлого года в Омске завода ячеистого бетона мощностью до ста двадцати кубометров изделий в год. Это первое производство стройматериалов из золошлаковых отходов энергетики.

В наступившем году планируется дать старт еще одному предприятию, где в качестве сырья также используется зола. На территории ТЭЦ-4 будет налажен выпуск облицовочного кирпича и сухих строительных смесей.

В рамках этого промышленного кластера предполагается организовать также и производство цемента. Сегодня этот материал в регион завозят из Челябинской, Кемеровской и Новосибирской областей. Повышение цен на главный

строительный материал поставщиками в конечном итоге приводит к удорожанию жилья в регионе.

В списках новых предприятий, которые откроются в этом году, и завод по производству пористого кирпича. Это «ноу-хау»: прежде такой кирпич в строительстве жилья на территории региона не использовался. Между тем, этот материал отличается высокими теплоизоляционными свойствами, так что и расход его для возведения стен будет гораздо ниже, чем у обычного кирпича.

Несмотря на новые заводы, а также на уже имеющиеся предприятия, производящие железобетон, стекловолокно, полистирол, быстровозводимые конструкции, проблему дефицита стройматериалов вряд ли удастся решить скоро.

Активно решаются вопросы увеличения производства строительных материалов и в Свердловской области. В 2007 году была проведена корректировка областной инвестиционной программы «Развитие производственной базы строительного комплекса Свердловской области на 2006—2010 годы». В соответствии с этой программой, объем коммерческих вложений в сферу производства стройматериалов увеличен с 10 до 15 миллиардов рублей. Сейчас министерство строительства Свердловской области совместно с Союзом предприятий стройиндустрии Свердловской области ведет работу по поиску инвесторов, а также оказанию им содействия в реализации проектов.

— В разгар строительного сезона ощущается нехватка цемента, хотя более одного миллиона тонн мы поставляем в

соседние регионы, — говорит начальник отдела новых технологий в строительстве и стройиндустрии министерства строительства и ЖКХ Свердловской области **Василий Корнеев**. — Из других областей импортируется стекло для стеклопакетов, так как Ирбитский стекольный завод, к сожалению, производит стекло недостаточного для стеклопакетов качества. Ощущается дефицит минераловатных утеплителей — сейчас более половины данного строительного материала возится на территорию области из других регионов.

В начале 2007 года было заложено строительство пятой технологической линии на комбинате «Сухоложскцемент». Чтобы развивать мощности и расти дальше, предприятие привлекает капитал немецкого концерна «Дюккерхофф АГ». До конца 2008 года «Сухоложскцементу» предстоит освоить почти четыре миллиарда рублей. Это будет линия по производству цемента «сухим» способом, в отличие от ныне действующих четырех линий, где применяется более затратный — «мокрый» — способ.

По словам генерального директора завода **Владимира Николаева**, годовая мощность нового производства составит 1,3 миллиона тонн цемента, но инфраструктура спроектирована на вдвое больший объем — 2,6 миллиона тонн. Сейчас в Свердловской области за год производится 3,5 миллиона тонн цемента.

В октябре прошлого года был завершен первый этап строительства линии. Согласно утвержденному графику, первый цемент на новой линии будет выпущен к началу строительного сезона 2009 года. ■

ПОГОДА В ДОМЕ СЕГОДНЯ И ЧЕРЕЗ ВЕКА

Какова сегодня зависимость от природно-климатических условий не только людей, но и наших жилищ? Об этом идет речь в беседе корреспондента «Губернского делового журнала» с лауреатом премии Правительства РФ в области науки и техники, доктором технических наук, членом-корреспондентом Российской Академии Архитектурных и строительных наук, заведующим лабораторией теплофизики малоинерционных ограждений и строительной климатологии НИИ строительной физики, профессором **Владимиром Савиным**.

— **Владимир Константинович, строительная климатология — сравнительно молодое направление науки. Как широко применяются ее знания на практике?**

— Чтобы в доме было комфортно, теплозащита пола, стен, окон, кровли должны быть способны обеспечить комфортные условия в помещении и защитить от перепадов температуры, ветровых нагрузок, дождя и снега, солнечной радиации. Важно также еще на стадии проектирования учитывать особенности систем вентиляции, отопления и освещения. Много зависит от знаний закономерностей строительной климатологии.

Климатология — ключ к познанию. Она вошла в систему географических наук, поскольку климат является одной из географических характеристик местности. Но она опирается на выводы геофизической науки — метеорологии. В этом ряду стоит и строительная климатология. Цель ее развития заключается в выработке правильной и эффективной социально-экономической политики на основе научно-технического прогресса и энергоэкономического анализа, который предполагает оценку всех факторов, влияющих на экономию тепла и энергии.

Наша лаборатория — одна из 15 лабораторий НИИ строительной физики. Она является головной научно-исследовательской организацией и экспертным базовым центром России по решению проблем строительной физики, долговечности и экологии строительной продукции. Кроме этого, институт разрабатывает общероссийские нормы и стандарты по теплофизике, светотехнике, акустике и экологии в строительстве. Наши нормативные документы в области климатологии содержат вспомогательные и справочные материалы, необходимые при разработке генеральных планов городов, поселков, сельских населенных пунктов, при проекти-

ровании зданий и сооружений, выборе материалов для конструкций, проектировании систем отопления, вентиляции, кондиционирования, водоснабжения, а также они помогают осуществить оценку качества и конкурентоспособности строительной продукции.

— **Какие источники вы используете в своих рекомендациях?**

— Информация, на основе которой разрабатываются расчетные климатические параметры для строительства, представляется различными количественными показателями и содержится в разных источниках. Первичны данные наблюдения на метеорологических станциях. Такая информация находит отображение на географо-климатических картах, позволяющих заглядывать в прошлое и прогнозировать будущее. Изучая эти карты, а также бывая на местах, мы исследовали обширный материал по многим территориям России и выяснили, что во время карбонового и пермского периодов палеозойской эры, то есть 225—320 миллионов лет назад, климат на территории Урала и бассейна Оби был субтропическим. А вот климат полуострова Таймыр был умеренно теплым и влажным. Затем оледенение чередовалось с межледниковыми периодами, возникла вечная мерзлота. Около 6—8 тысяч лет назад до нашей эры на Земле повсеместно наступил самый благоприятный в эпоху современной цивилизации климат, характеризовавшийся более теплыми и влажными условиями, чем теперь. Этот период получил название «климатического оптимума». После пришло общее медленное похолодание, которое сопровождалось менее значительными в историческом масштабе, но ощутимыми для человека колебаниями в сторону потеплений и похолоданий. Наступил второй «климатический оптимум», когда произошло увеличение арктических льдов. На протяжении исторического периода, по косвенным данным и свидетельствам летописей, происходили колебания климата с периодами порядка десятков и сотен лет. Разумеется, все это влияло на развитие рода человеческого, его культуру и, прежде всего, на строительство жилищ.

— **Что же нас ждет впереди: глобальное потепление или глобальное похолодание?**

— В настоящее время ученые сходятся во мнении, что в ближайшие 100—200 лет по различным причинам будет происходить глобальное потепление.



Заведующий лабораторией теплофизики малоинерционных ограждений и строительной климатологии НИИ строительной физики, профессор Владимир САВИН

В среднем, температура в ближайшие 50 лет повысится на планете на полградуса. На территории России повышение температуры следует ожидать в пределах 2—4,5 градусов. Причем наибольшее потепление будет наблюдаться в северных районах, а меньше — в южных. Сколько времени продлится цикл потепления, сказать пока трудно, но готовиться к переменам климата надо уже сейчас, ведь дома, которые строятся, к примеру, в северных территориях, должны соответствовать грядущим переменам.

— **Несколько лет назад я встретил на Байкале ученого из Америки, который собирал материал о сибирских избах. Он говорил мне с восторгом о том, что русские деревянные избы не только многофункциональны, но экологичны, а также устойчивы в случае катаклизмов.**

— Я хорошо понимаю интерес американского коллеги к истории жилья — он необходим, чтобы понять и осмыслить настоящее, когда исторический опыт привлекается для обоснования сегодняшних решений и как предостережение от применения затратных и неэффективных технологий. Надежности и долговечности домов, их комфортности — этим целям служат разработки нашего института.

— **Будучи активным пользователем Интернета, я вижу много восторженных отзывов строителей об издаваемых вашей лабораторией нормативных документах.**

— Спасибо пользователям, которые применяют на практике наши нормативы. Основные климатические данные приведены в Строительных Нормах и Правилах — СНиП 23-01-99 со «звездочкой» «Строительная климатология» в редакции 2004 года. Кроме того, в 2006 году лаборатория выпустила «Справочное пособие» к этому же СНиП. В него включены дополнительные сведения. Например, содержится информация о параметрах наружного воздуха с учетом глобального изменения климата. Материалы, содержащиеся в этом пособии, изложены с позиции экономии энергии при строительстве и эксплуатации зданий.

— В последние годы в России вернулся строительный бум. Особенно большое внимание уделяется приоритетному национальному проекту «Доступное и комфортное жилье — гражданам России». Насколько, на ваш взгляд, реализация этого проекта отвечает требованиям современной науки, в том числе строительной климатологии?

— Вы задали очень серьезный вопрос. И я постараюсь дать ответ по существу. Любой строительный процесс сопряжен со строительной климатологией. В жилище должны быть обеспечены комфортные условия, но при этом оно должно быть дешевым и долговечным, построено из экологически чистых материалов, а также при строительстве и эксплуатации зданий должно быть потрачено минимум первичных источников энергии (нефти, газа, угля).

За последние десять лет я и мои коллеги приложили большие усилия для решения этой проблемы. К сожалению, далеко не все проектировщики учитывают требования строительной климатологии. Поэтому допускают ошибки. Главными причинами их является повышение технологических (энергетических) издержек производства из-за резкого увеличения энергоемкости (материалоемкости) строительства и сокращения срока службы зданий, неправильный выбор уровня теплозащиты здания, его вентиляции и освещения. Кроме этого, одним из важных факторов энергосбережения является правильный выбор объемно-планировочных решений с учетом потери тепла через оболочку здания.

Возьмем, к примеру, «дома-башни», которые строятся во всех городах. Совершенно очевидно, что с точки зрения экономии энергии и ресурсов их следует отнести к энергодефектным зданиям. Однако нетрудно представить конфигурацию в плане таких трех отдельно стоящих точечных многоэтажных одноподъездных домов, а затем мысленно соединить их в один трехсекционный дом. Площадь наружных ограждающих конструкций при

том же количестве квартир во втором варианте будет меньше, и, следовательно, теплопотери тоже ниже.

К другой грубой ошибке проектирования при разработке объемно-планировочных решений следует отнести строительство зданий с различными наружными поверхностями. Например, поверхность чугунного радиатора выполняется с целью максимальной отдачи тепла внутрь помещения. Проектируемые дома — с лоджиями, балконами, эркерами, различными выступами — как и нагревательный прибор, способствуют максимальной отдаче энергии, в данном случае отапливают улицу. Особенно этот фактор проявляется в тех климатических условиях России, где наблюдается сочетание низких температур с большими значениями скорости ветра. На отопление таких зданий расходуется в несколько раз больше тепла. Если мы действительно хотим экономить, то решение первых двух проблем лежит на поверхности — необходимо значительно сократить или прекратить строительство «домов-башен» и «домов-нагревательных приборов».

Примером неэффективного использования энергии и ресурсов могут служить повсеместно проектируемые дома с кратким сроком службы. Срок службы здания тесным образом связан с долговечностью отдельных его элементов и, в первую очередь, со сроком службы фундаментов и несущих стен. При заданном микроклимате помещений их долговечность определяется сроком службы наружных ограждающих конструкций. Если наружная конструкция состоит из нескольких материалов, то при расчете долговечности следует выбирать самое слабое звено: в трехслойной конструкции — это эффективный утеплитель, который в процессе эксплуатации разрушается, теряет теплозащитные свойства, и нет возможности его заменить.

— В последнее время часто приходится слышать о том, что подход к зданию как набору конструктивных элементов по отдельности удовлетворяющих нормативным требованиям, давно устарел.

— Я — сторонник такого мнения. Здание должно быть единой энергосистемой, при создании и эксплуатации которой необходимо опираться на принцип оптимизации расхода природных ресурсов. Здесь возникают сложности с нахождением одного единственного оптимального решения, заключающегося в том, что суммарный расход первичных источников энергии зданием за срок его службы должен быть минимальным. Напрашивается вывод, что строить здания надо не на века, а на тысячелетие.

— Только ли от проектировщиков зависит сооружение энергосберегающих зданий?

— К расточительному расходованию энергии приводит некомпетентность не только в проектировании и строительстве зданий, но и в благоустройстве городов и поселений. Решение вопросов энергоресурсосбережения начинается с разработки документов территориального планирования. Застройка городов без генеральных планов приводит к недостаточно обоснованному появлению новых кварталов и микрорайонов, удаленных от центра и источников энергоснабжения.

И еще. На мой взгляд, прогрессивные энергоэффективные ограждения трудно внедрить в производство из-за нежелания предпринимателей применять малозатратную технологию. В качестве примера можно привести разработанный в нашей лаборатории оконный блок, который по сравнению с аналогом дешевле и долговечнее. Однако предприниматели говорят: зачем им производить десять дешевых блоков, когда можно изготовить один по той же цене. К сожалению, сегодня тенденция такова, что сейчас повсеместно строятся дома с «евроокнами», в которых применяется дорогая фурнитура, позволяющая герметизировать окна, как в подводных лодках. И за это должны расплачиваться покупатели.

— Владимир Константинович, вы являетесь членом Восточно-Европейского экспертного совета в области строительства, в том числе в области освещения. Как учитывается международные стандарты у нас в России при строительстве современного жилья?

— Естественный свет является одним из ключевых биологических факторов, от которого зависят здоровье, психическое и эмоциональное состояние людей, их производительность труда, он способствует нормальному обмену веществ в организме, влияет на иммунитет. Для обеспечения естественным освещением жилья на европейской территории России остекление должно быть двухслойным. Вместе с тем, с точки зрения норм теплозащиты зданий, экономия энергии требует применения многослойного остекления, а также применения стекол с низкоэмиссионным покрытием, что, в свою очередь, снижает светотехнические свойства окон. Однако проектировщики, применяя такие окна в типовых проектах или проектах повторного применения, не увеличивают площади окон и тем самым повсеместно нарушают СНиП «Естественное и искусственное освещение». Люди приобретают различные болезни и идут к врачу, которому и в голову не приходит, что причиной недуга его пациента является оконный блок — энергосберегающий, но лишшающий помещение света и воздуха. ■



Президиум заседания (слева направо): президент МАИФ Валерий КАЗЕЙКИН, президент Международного ипотечного клуба, депутат Государственной Думы РФ Александр КОГАН, вице-президент Международного ипотечного клуба Ирина РАДЧЕНКО, вице-президент Ассоциации строителей России Владимир ПОНОМАРЕВ

На очередном, 34-ом по счету заседании Международного ипотечного клуба, делая прогнозы на 2008 год, большинство участников заседания предположили рост цен на жилье выше уровня инфляции.

ЗЛОБОДНЕВНЫЕ ВОПРОСЫ ИПОТЕКИ

ОТ ЧЕГО ЗАВИСИТ ЦЕНА НА ЖИЛЬЕ?

Как заявил вице-президент Ассоциации строителей России **Владимир Пономарев**: «Рынок недвижимости в Москве регулируется не экономическими факторами. Большую роль играют слухи, пресса, высказывания чиновников и тому подобное. Это характеризует Россию как страну с не очень развитой рыночной экономикой и дефицитным рынком жилья». Поэтому, если не вмешаются чиновники высокого ранга со своими высказываниями, в следующем году рынок недвижимости в Москве будет на подъеме. Немаловажную роль в этом вопросе играет постановление мэра Москвы о запрете точечной застройки в столице № 714-ПП от 21 августа 2007 года и готовящееся постановление правительства города Москвы о выделении земельных участков под застройку только по госзаказу, что, в свою очередь, может привести к превышению спроса над предложением.

По мнению президента Международной ассоциации фондов жилищного строительства и ипотечного кредитования (МАИФ) **Валерия Казейкина**, «существуют и объективные показатели экономики: цены на газ, электроэнергию, воду в 2008 году вырастут на 12—20 процентов, отсюда и возможный рост цен на жилье на 20—25 процентов». Депутат Госдумы **Галина Хованская**, в свою очередь, напомнила участникам заседания, что в Москве рост тарифов на 2008 год установлен 17 процентов, однако, действие закона, ограничивающего рост цен, заканчивается в наступившем году, и сколько будут стоить коммунальные услуги в столице в будущем — трудно предположить.

Не обошли также стороной и динамику изменений цен в сфере коммерческой недвижимости, где по прогнозам президента ROWgroup **Марата Манасяна** ожидается значительный рост цен, который составит 30—35 процентов в офисном сегменте, в торговой недвижимости — 20—25 про-

центов. Подобную картину можно будет наблюдать и в складском секторе.

СОВЕРШИЛ СДЕЛКУ — ОТЧИТАЙСЯ

Продавцы жилья после проведения сделки стали получать уведомление от Инспекции Федеральной Налоговой Службы с просьбой прийти и отчитаться по полученным доходам от продажи недвижимого имущества. При этом уведомления получают вне зависимости от суммы сделки и срока владения имуществом. По словам аудитора компании «Ажур-аудит» **Ирины Федуловой**, это «явление не новое, а состоявшийся известный факт. Уже два года происходит перестройка в системе налоговых отношений: если раньше контролировалась деятельность юридических лиц, то сейчас под контроль попали и физические лица. В начале 2007 года были внесены серьезные структурные изменения в Управлении по налогам и сборам: если ранее контролировались отдельные налоги сами по себе, то сегодня контролируется сам налогоплательщик».

В заключение первой дискуссионной части заседания вниманию участников Клуба была представлена презентация доклада Генерального директора Международной Академии ипотеки и недви-

мости (МАИН) **Татьяны Никитиной** «Индикаторы Московского рынка ипотечного кредитования», согласно которому количество банков, предлагающих ипотечные кредиты, сократилось на 4 процента, а количество ипотечных программ сократилось на 11 процентов. Процентные ставки за пользование кредитами, увы, стали повышаться. Сегодня в Москве действует 4 470 ипотечных программ от 120 банков.

СОЦИАЛЬНАЯ ИПОТЕКА: КАКИЕ СХЕМЫ ИНТЕРЕСНЫ?

Во второй части заседания велась оживленная дискуссия о новостях законодательства в области недвижимости и ипотеки. «Закон о стройсберкассах» способен будет сделать жилищные кредиты более доступными и позволит увеличить количество заемщиков минимум в три раза» — подчеркнул депутат Госдумы, президент МАИН **Иван Грачев**.

Наиболее жаркие споры вызвал вопрос о необходимости принятия закона «О социальной ипотеке». О том, как решается этот вопрос в Москве, рассказал начальник отдела по мониторингу рынка жилья департаментом муниципального жилья и жилищной политики Москвы **Дмитрий Краснов**: «Департаментом жилищной политики и жилищного фонда

города Москвы разработаны две основные схемы социальной ипотеки для москвичей, нуждающихся в улучшении жилищных условий. Первая схема — покупка жилья у города, строящегося по городскому заказу, по себестоимости строительства с оплатой части стоимости квартиры за счет кредитных средств. Вторая схема — приобретение жилья на рынке, но с использованием бюджетной субсидии и ипотечного кредита. Наиболее востребованным является приобретение жилья за счет средств городского бюджета по себестоимости, вводятся различные методики определения этой себестоимости».

Генеральный директор Компании по управлению инвестициями «ЯМАЛ» **Александр Скоморохин** заметил, что «в большинстве регионов неправильно решается вопрос субсидий, так как не учитывается тот факт, что банкам не интересно заниматься социальной ипотекой, поскольку возникает проблема рефинансирования. Однако выход есть — можно субсидировать не проценты (проценты должны быть рыночные), а частично первоначальный взнос».

КАК ПРЕУСПЕТЬ И ОБЕСПЕЧИТЬ САМОЗАЩИТУ?

На заседании также коснулись темы строительства, финансирования, орга-

низации продаж и ипотеки на рынке новостроек. Генеральный директор ООО «Университет. Центр операций с недвижимостью» **Оксана Ковалева** привела удачный пример комплексного подхода к вопросу: «Прежде чем строить жилье в городе Пушкино Московской области, мы задумались о создании комплекса высокооплачиваемых рабочих мест. Именно поэтому уже сейчас, на стадии проектирования, все наше жилье имеет будущих покупателей».

Напоследок участники дискуссии обсудили актуальный для любой организации вопрос: как нелояльный сотрудник может «увести» лояльных клиентов и что нужно сделать, чтобы предотвратить последствия? Авторитетное мнение по этому поводу высказал адвокат Московской коллегии адвокатов и руководитель юридической компании «Филиппов и партнеры» **Денис Филиппов**. Он отметил, что в целях защиты бизнеса от нелояльных сотрудников необходимо, прежде всего, документировать свою базу данных и грамотно составлять трудовой договор. Современное российское законодательство предусматривает за нарушения прав интеллектуальной собственности не только административную, но и уголовную ответственность. ■

СКОЛЬКО СТОИТ КВАДРАТНЫЙ МЕТР

**Александр
ВЛАДИМИРОВ**

Ассоциация строителей России (АСР) совместно с Союзом инженеров-сметчиков обнародовали данные о росте цен на рынке недвижимости России и строительных материалов по итогам 2007 года и по прогнозам на 2008 год.

По оценке Департамента ценообразования АСР, рост цен на рынке недвижимости в 2007 году по сравнению с позапрошлым годом замедлился, но цена за квадратный метр продолжает оставаться на очень высоком уровне. В регионах процесс безумного подорожания жилья начался с небольшим запозданием и сейчас наверстывает отставание.

Лидерство по уровню цен на жилье по-прежнему остается за Москвой. Вторую строчку занимает Санкт-Петербург, где средняя стоимость одного квадратного метра на вторичном рынке составляет около 77 тысяч рублей. Немного отстает от северной столицы Екатеринбург. Здесь за один «квадрат» просят уже не менее 63 тысяч рублей. Далее идут Новосибирск

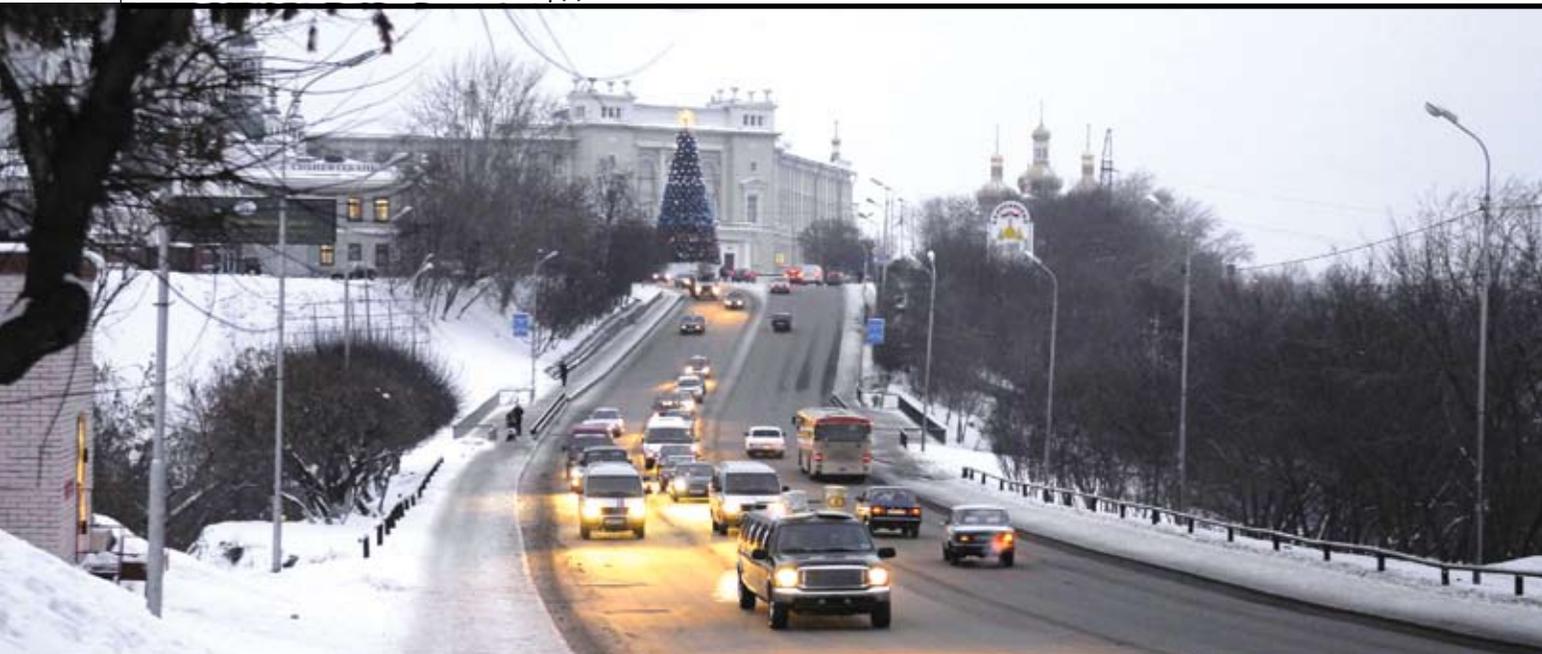
(до 60 тысяч рублей), Самара (до 53 тысяч рублей) и Уфа (до 51,8 тысячи рублей). Чуть дешевле пока квартиры в Красноярске (до 50 тысяч рублей за квадратный метр), Перми (до 54 тысяч рублей), Омске (до 41 тысячи рублей), Кирове (до 40 тысяч рублей).

В среднем по России цена один квадратный метр жилья на декабрь 2007 года составила на первичном рынке 39 509,7 рубля, на вторичном рынке — 41 880,3 рубля. Согласно прогнозам экспертов АСР, в ближайшее время ситуация с ценами на жилье резко меняться не будет. Как показали исследования аналитиков АСР, предпосылок к кардинальным изменениям на рынке недвижимости на данный момент нет. Однако к весне 2008 года темпы роста цен на жилье могут возрасти. Наиболее вероятен незначительный рост — в среднем 1—1,5 процента в месяц, то есть 12—18 процентов в год.

Вместе с тем обнародовало свои нормативы стоимости жилья Министерство регионального развития. Приказом

№ 116, подписанным Министром Дмитрием Козаком 18 декабря 2007 года, утверждены нормативы стоимости одного квадратного метра общей площади жилья по Российской Федерации на первое полугодие 2008 года в размере 23 400 рублей, а также средняя рыночная стоимость одного квадратного метра общей площади жилья, подлежащая применению федеральными органами исполнительной власти, органами исполнительной власти субъектов РФ для расчета размеров субсидий, выделяемых в соответствии с планами на первый квартал 2008 года, для всех категорий граждан, которым указанные субсидии предоставляются за счет средств федерального бюджета на приобретение жилых помещений. ■





Ирина ЯРУШИНА, Станислав НАГОВИЦИН (фото)

СТРОЯТ МНОГО, ВЫГЛЯДЯТ ПРИВЛЕКАТЕЛЬНО

Правительство Тюменской области придает очень серьезное значение дорожным работам. Область среди российских регионов выглядит в этом смысле весьма привлекательно. Из общего количества 1339 сельских населенных пунктов 876 имеют круглогодичную связь по автомобильным дорогам с твердым покрытием с общей дорожной сетью. Плотность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием по югу Тюменской области составляет 44,3 километра на 1000 квадратных километров территории. По России этот показатель равен 31,7 километра. Наличие автомобильных дорог с твердым покрытием на тысячу человек населения соответственно составляет 5,3 километра, по стране этот показатель равен 3,8 километра. На юге Тюменской области дороги с твердым покрытием не протянуты только к очень маленьким сельским населенным пунктам, где всего четыре процента жителей.

В 2007 году за счет средств областного бюджета в Тюменской области отремонтировано более 242 километров дорог, более 321 погонных метров мостов, произведен монтаж наружного освещения на 54 километрах автодорог. За счет финансирования из федерального и областного бюджетов продолжалась реконструкция автомобильной дороги в обход Республики Казахстан. Также начато строительство автомобильной дороги Сладково—Новоандреевская.

Главенствует над всем дорожным строительством управление автомобильных дорог Тюменской области. На его балансе

находится 9132 километра дорог с твердым покрытием. Из них 1011 километров — федеральные дороги. Доля областных автомобильных дорог общего пользования составляет 8380 километров, в том числе с твердым покрытием — 6132 километра, что составляет 73,2 процента.

С 2007 года, в связи с принятием генерального плана застройки города Тюмени, программа дорожных работ стала рассчитываться сроком на три года, соответственно с 2007 по 2010 годы включительно. Здесь есть и план развития дорожной сети вплоть до 2040 года. В 2007 году инвестиции на развитие дорожно-транспортной инфраструктуры Тюмени в соответствии с генеральным планом города были запланированы в размере 4928 309 тысяч рублей. Финансирование дорожных работ в областном центре осуществлено в объеме 2948 221 тысячи рублей. В частности, на эти средства построены три надземных пешеходных перехода, произведены ремонт автомобильных дорог с щебеночным покрытием и проектно-изыскательные работы. Кроме того, на строительство и реконструкцию окружной автомобильной дороги в Тюмени из средств областного бюджета в 2007 году потрачено 1980 000 тысяч рублей. На данный момент этот проект осуществляется по северному направлению, в перспективе будет развиваться и восточное, чтобы полностью закольцевать областной центр. Это позволит вывести транзитный транспорт за пределы города.

И средства выделяются, и сеть дорожная развивается. Тем не менее, проблема

дорожного строительства в Тюменской области весьма острая: дорог катастрофически не хватает, хотя строят их необычайно много. Кроме того, расширяют, переоборудуют, ремонтируют... Кстати сказать, все улицы, отремонтированные после 2002 года, сделаны из высококачественного асфальтобетона и выдерживают мощные нагрузки. В последнее время при ремонте асфальтного покрытия на участках автомобильных дорог региона стали применять геосетку из стекловолокна. Это позволяет продлить срок службы дорожного покрытия и экономить дорожно-строительные материалы. На подтопленных паводковыми водами участках дорог для защиты и укрепления откосов дорожных насыпей, искусственных сооружений используются габионные конструкции — гибкие, прочные, долговечные.

Для обеспечения безопасности дорожного движения на автомобильных дорогах производится горизонтальная дорожная разметка краской и термопластиком финского производства с применением разметочной машины производства датской фирмы «БОРУМ», устанавливаются барьерные ограждения со светоотражающими элементами. При устройстве асфальтобетонного покрытия применяются переносные укладочные машины, такие как QYNAPAC различных модификаций. Учитывая специфику природно-климатических условий Тюменской области, в настоящее время асфальтобетонные заводы налаживают выпуск новых асфальтобетонных смесей. ■

НА МАРШРУТАХ ТЮМЕНИ

Ирина НИГМАТУЛЛИНА

Как сделать сферу городского общественного транспорта прибыльной?

Для решения проблем городского транспорта в городе Тюмени в ноябре 2006 года было произведено слияние всех муниципальных транспортных предприятий в единый холдинг — ОАО «ТюменьАвтоТранс». Его учредителями выступили муниципальное образование город Тюмень и ОАО «Региональный консорциум «Сервистранс». Одной из целей создания общества являлась координация усилий трех пассажирских муниципальных транспортных предприятий — ПАТП № 1 и № 2 и Тюменского троллейбусного предприятия. В 2007 году было принято решение о передаче полномочий исполнительного органа акционерному обществу «ТюменьАвтоТранс».

Новая компания сохранила основные виды деятельности, материальную базу, профессиональные кадры. Проводится активная работа по оптимизации расходов и увеличению доходной части. Руководство компании заботится об увеличении количества автотранспорта, выходящего на линию, о росте общих объемов оказываемых услуг и штатной численности персонала. На современном этапе доля занятости городских маршрутов транспортными предприятиями составляет 82 процента.

Однако на всех предприятиях холдинга на сегодняшний день существу-

ет ряд нерешенных проблем. В первую очередь, это изношенность парка маршрутных транспортных средств. Во всех трех организациях, входящих в структуру ТюменьАвтоТранса, многие автобусы являются полностью изношенными, износе же троллейбусного парка составляет 66 процентов. В августе 2007 года наметилась тенденция к изменению сложившейся ситуации: на обновление автопарка были выделены значительные суммы, и было закуплено 90 новых автобусов, в том числе низкопольных для перевозки инвалидов. Сейчас работа по обновлению автопарка и планомерно-предупредительному ремонту технологического оборудования продолжается.

Руководство предприятия совместно с администрацией города ведет активную



Генеральный директор ОАО «ТюменьАвтоТранс» Александр ЧЕРТЕНКО

деятельность по выработке новой маршрутной сети города, более оптимизированной в количественном и качественном соотношении. Поскольку себестоимость перевозок достаточно высока и составляет от 28 до 34 рублей, а цена на билеты уже более года стабильна и остается на уровне девяти рублей, некоторые маршруты являются абсолютно некупаемыми. Поэтому и возникла необходимость в выработке новой маршрутной схемы города и пересчете тарифов.

В настоящее время ТюменьАвтоТранс активно развивается. На ближайшее будущее запланировано провести обучение и переобучение персонала предприятия. В 2007 году была существенно увеличена заработная плата водителей. Дальнейшее повышение заработной платы планируется и в 2008 году. Также в ближайших планах организации на текущий год — создание для работников предприятия комнаты отдыха и комнаты эмоциональной разгрузки, где будет работать штатный психолог, у водителей появится возможность посмотреть кинофильм, послушать музыку. Инвестиции в человека — одно из приоритетных направлений развития компании сегодня.

Наша справка

История отдельных предприятий, входящих в структуру ОАО «ТюменьАвтоТранс», уходит в первую половину 20 века.

ТМУ ПАТП № 1 ведет свою историю с 1937 года, когда была образована Тюменская эксплуатационно-складская контора «Автогужтрест». В настоящее время это одно из крупнейших предприятий юга области, осуществляющих пассажирские перевозки по городским и пригородным маршрутам. Его подвижной состав составляет 211 единиц техники, в том числе 180 эксплуатационных автобусов. Маршрутная сеть предприятия насчитывает 54 маршрута. Здесь трудится более 800 человек. Коллектив предприятия — неоднократный призер всероссийских конкурсов профессионального мастерства. Его работа неоднократно отмечалась Почетными грамотами и Благодарственными письмами Администрации города Тюмени, Тюменской области и Министерства транспорта РФ за многолетний добросовестный труд и значительный вклад в развитие городского автомобильного транспорта.

Тюменское троллейбусное управление было образовано в декабре 1971 года. Сегодня это одно из наиболее крупных технически оснащенных транспортных предприятий города. Протяженность его контактных сетей составляет 61 километр. Движение троллейбусов обеспечивают шесть тяговых подстанций общей мощностью 12,6 мегаватт. Подвижной состав состоит из 60 троллейбусов марки ЗИУ-682, которые работают на пяти маршрутах областного центра. На предприятии трудятся более 380 человек.

Тюменское МУ **ПАТП № 2** существует с 1978 года. В настоящее время оно организует городские пассажирские перевозки по 26 маршрутам, в том числе по десяти «садоводческим» — социально значимым, по которым ездят более 30 категорий льготников. В целях увеличения доходов оно оказывает другим автотранспортным предприятиям комплекс профильных услуг по техническому обслуживанию, ремонту, мойке, кузовным и малярным работам, автобусным и грузовым перевозкам.

ОАО «ТюменьАвтоТранс»

625019 Тюмень, ул. Республики, 206а
Телефон (3452) 21-04-91
Факс 21-03-20

АКЦЕНТ НА ПЕРЕОСНАЩЕНИЕ

Евгения СОБОЛЕВСКАЯ

Более десяти миллионов рублей ежегодно выделяется администрацией Пуровского района на техническое перевооружение дорожно-строительных предприятий.

Пуровский район Ямало-Ненецкого автономного округа является сегодня едва ли не самым богатым по запасам углеводородов. Он включает в себя пять сельских администраций, два рабочих поселка и восемь сельских населенных пунктов. Районный центр находится в городе Тарко-Сале. Для выполнения работ по обслуживанию и содержанию внутригородских автомобильных дорог, тротуаров и дорожной обстановки на территории района в 2001 году было образовано дорожно-строительное управление — МУП «ДСУ».

Сегодня МУП «ДСУ» оказывает полный комплекс услуг по содержанию дорог, площадей, тротуаров, пешеходных переходов в поселках Сывдарма, Пуровск, Уренгой и в городе Тарко-Сале. В последнее время к ним прибавились и новые виды деятельности: вывоз и утилизация твердых бытовых и жидких бытовых отходов, уборка территорий, санитарное содержание объектов благоустройства, междугородные и внутригородские пассажирские перевозки. Существует свой гостиничный комплекс «Вынгапур» с двумя корпусами на 60 одноместных и двухместных номеров.

На предприятии работает 230 человек. Основной его состав трудится в головном офисе, расположенном в Тарко-Сале, а 65 специалистов — на базе поселка Уренгой. В

ближайшем будущем планируется открытие еще одного подразделения в поселке Ханымей. Коллектив состоит из профессионалов своего дела с большим опытом работы. Сотрудникам выплачивается тринадцатая зарплата, оказывается социальная поддержка, нуждающимся оказывается материальная помощь.

Технический парк компании сегодня насчитывает более 130 единиц техники различного назначения. Это автобусы марки Scania (Чехия), дорожная техника. К сожалению, срок службы некоторых машин составляет уже более 12 лет, и вопрос обновления автомобильного парка предприятия в последнее время встал крайне остро. Его решение рассматривалось на уровне главы районной администрации Дмитрия Кобылкина и главы администрации Тарко-Сале Ивана Кононенко. Руководство района с пониманием подошло к данной ситуации, и в 2006—2007 годах из бюджета района на обновление технопарка было выделено более десяти миллионов рублей. На эти средства предприятие смогло приобрести около 20 единиц коммунальной техники. Это четыре вакуумных машины марки «КамАЗ-35215», четыре мусоровоза «КамАЗ-53228», «МАЗ-533702» и «ГАЗ-3307», два автогрейдера марки «ГС-10.01», все-сезонная дорожная машина «Урал-5557»,



Директор МУП «Дорожно-строительное управление»
Николай АУЛОВ

два автосамосвала «КамАЗ-45141» и «ГАЗ-33025-10», а также фрезерно-роторный снегоочиститель «ФРС-200», два фронтальных погрузчика марки «ТО-28А», две дорожно-разметочные машины Line Lazer 5900 и автоэвакуатор «ГАЗ-33104». Сейчас рассматривается вопрос о дополнительном приобретении 20 единиц спецтехники для дальнейшего обновления автопарка ДСУ. За понимание и своевременную помощь руководство предприятия выражает огромную благодарность главе Пуровского района Дмитрию Кобылкину.

Предприятие совершенствует свою работу с каждым днем. На машинах ДСУ, обслуживающих населенные пункты, оно обязательно указывает свой лозунг: «За чистый город!». В 2007 году к 75-летию юбилею Пуровского района организацией было специально закуплено более 700 дорожных знаков, среди которых семь знаков обратной связи, закупленных в Германии.

Стабильное развитие положительно сказывается на выполнении бизнес-плана. По итогам 2007 года, он перевыполнен на 22,5 процента. Идет активная тендерная работа, укрепляется сотрудничество с администрацией района. В 2006 году предприятие стало лауреатом международной премии «Лидер экономического развития России». Говоря о принципах его успешной деятельности, директор МУП «Дорожно-строительное управление» **Николай Аулов** резюмировал их так: «Добросовестное отношение к работе, качественное выполнение своих обязанностей, профессионализм и опыт сотрудников — залог стабильной работы и повышения престижа предприятия».

МУП «Дорожно-строительное управление»
629850 Тюменская область, ЯНАО,
Пуровский район, г. Тарко-Сале, промзона
Телефоны (34997) 2-42-75, 2-61-73





КРУПНЕЙШИЕ В РЕГИОНЕ, ЛУЧШИЕ В ОКРУГЕ

Ирина НИГМАТУЛЛИНА, Станислав НОГОВИЦЫН (фото)

Обь-Иртышское речное пароходство начало свою деятельность в 1982 году. Сегодня это одно из крупнейших предприятий водного транспорта в регионах Западной и Восточной Сибири и единственное в Уральском Федеральном округе. Предприятие владеет 7,1 процента российских судов смешанного («река-море») плавания.

В 2006—2007 годах пароходство и большинство его дочерних и зависимых предприятий было передано под руководство управляющей компании ООО «Межрегионфлот». Целями передачи функций руководства были оптимизация управления его деятельностью и выход предприятия на более высокий уровень.

В качестве крупной транспортной компании пароходство включает в себя комплекс дочерних и зависимых предприятий. Среди них — речные порты в Тюмени, Нижневартовске, Сургуте, Нефтеюганске, Сергино, Уренгое, Надыме, судостроительные и судоремонтные заводы в Тюмени и Тобольске, эксплуатационные предприятия ООО «Севернефтегазфлот» в Архангельске, ООО «Астрахань Обь-Иртышфлот». В структуру компании входят карьеры по производству щебня ООО «Щебень Полуночного» в Свердловской области и ООО «Карелфлотинвест», а также специализированное предприятие связи ООО «Тюменьсвязьфлот».

Регион деятельности предприятий Обь-Иртышского пароходства охватывает бассейны рек Туры, Тобола, Иртыша, Оби и Обской губы, Карского, Баренцева и Каспийского морей, в перспективах освоения — Волго-Балтийский и Онежский бассейны. Среди партнеров пароходства можно выделить такие крупнейшие компании, как ООО «Надымгазпром», ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Роснефть», ОАО «Ханты-Мансийскдорстрой», ЗАО «Варьеганнефтепестрой», а также зарубежные компании Silverburn Shipping (IoM) Ltd. и Enka Insaat ve Sanayi A.S. (Турция).

Обь-Иртышское речное пароходство расширяет масштабы морских перевозок. Из общего объема грузов, доставленных по морю в западную часть полуострова Ямал (поселок Харасавей) для Бованенковского месторождения, доля пароходства составила 83 процента.

Сегодня компания активно наращивает объемы перевозок водным транспортом. Темп их роста в 2007 году составил 113 процентов по сравнению с предыдущим годом. В 2008 году предприятиями пароходства планируется перевезти два миллиона 451 тысячу тонн грузов, что составит 114 процентов к показателям 2007 года. За прошедший год пароходством перевезено около 600 тысяч тонн щебня, что в 1,8 раза больше, чем в 2006 году. В 2008 году планируется закупить и реализовать щебня на 40 процентов больше объемов 2007 года.

Расширение объемов грузоперевозок ставит перед предприятием серьезные задачи по восстановлению флота. Средний возраст судов превышает 30 лет. Поэтому в 2007 году на ремонт флота пароходством было израсходовано 233,2 миллиона рублей. По плану ремонта судов на 2008 год, эта сумма составляет уже 292 миллиона рублей. Одновременно пароходство ежегодно производит модернизацию 10—15 судов. Но, несмотря на текущие трудности, пароходство и все дочерние предприятия, находящиеся под управлением компании ООО «Межрегионфлот», продолжают успешно работать, развивать новые проекты. Их реализация создаст мощную основу для дальнейшего расширения объемов перевозок и позволит рассчитывать на получение доходов от основной деятельности компании в период с 2007 по 2010 год в размере не менее десяти миллиардов рублей. ■

ОАО «Обь-Иртышское речное пароходство»
625002 Тюмень, ул. Пароходская, 31
Телефон (3452) 46-01-36; факс 46-63-26
E-mail: info@oirp.ru



Исполнительный директор ОАО «Обь-Иртышское речное пароходство» Владимир МАКАРОВ

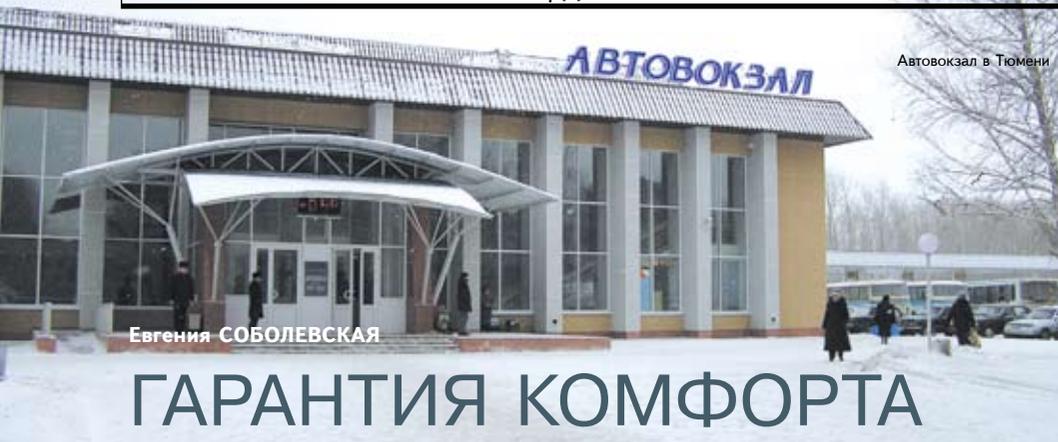
Основные виды деятельности ОАО «Обь-Иртышское речное пароходство»:

- перевозка грузов по внутренним водным речным и морским путям;
- погрузочно-разгрузочные работы и хранение грузов;
- прием грузов с железной дороги в речные порты и работа со смежными видами транспорта;
- конструкторские работы по переоборудованию судов;
- ремонт и модернизация плавсредств;
- оказание услуг электрорадионавигации и радиосвязи;
- производство, поставка и реализация щебня и строительного песка;
- проектирование, изготовление, установка и обслуживание зимних и круглогодичных переправ грузоподъемностью до 100 тонн для обеспечения проезда через водные преграды.

Итоги деятельности предприятия в 2007 году:

- прибыль в размере 486 миллионов рублей, что на 78 процентов больше показателей 2006 года;
 - объем грузоперевозок водным транспортом увеличился на 45 процентов (908,6 тысячи тонн).
- В планах 2008 года — увеличение еще на 23 процента, то есть до 1115 тысяч тонн.





Автовокзал в Тюмени

Евгения СОБОЛЕВСКАЯ

ГАРАНТИЯ КОМФОРТА

Первый Тюменский автовокзал был построен в 1957 году. Перевозки осуществлялись по шести пригородным и 14 междугородным маршрутам. В 1973 году в целях координации действий автоперевозчиков и повышения качества обслуживания пассажиров было образовано Объединение автовокзалов и автостанций.

Сегодня в состав предприятия входят 20 подразделений по всему югу Тюменской области с численностью работающих 197 человек. Самыми крупными являются Тюменский, Ишимский, Заводоуковский и Ялуторовский автовокзалы.

Договорными обязательствами объединение связано более чем с 50 предпри-

ятиями-перевозчиками. Обеспечивается обслуживание пассажиров по 176 пригородным, 140 междугородным и пяти международным маршрутам, связывающим Тюменскую область с сопредельными областями, а также с Республикой Казахстан. Ежедневно от платформ объединения отправляется 882 автобуса, перевоза 12,4 тысячи человек. Диспетчерская служба отслеживает движение автобусов по маршрутам.

В последние годы ведется строительство новых и реконструкция старых автовокзалов и автостанций. Так, в период с 2000 по 2007 годы были реконструированы автовокзалы и автостанции в городах Тюмени, Заводоуковске, селе Исетское,

а в городе Ялуторовске, селах Упорово и Бердюжье — построены заново. На 2008 год намечено окончание реконструкции автостанций в селах Казанское, Ярково и Юргинское, поселке Богандинский и автовокзала в городе Ишиме. На эти цели из областного бюджета выделено более 200 миллионов рублей.

В 11 подразделениях из 20 процесс продажи билетов автоматизирован, на 2008 год запланировано его завершение. Одним из нововведений последнего времени стало открытие «стола заказов» по бронированию билетов.

В планах предприятия — установка терминала, позволяющего приобретать билеты и получать справочную информацию, организация расчетов с пассажирами при помощи пластиковых карт, оснащение автовокзалов и автостанций спутниковыми навигационными системами. Современные технологии позволят усовершенствовать диспетчерское сопровождение пассажирского транспорта при движении по маршруту и как результат — повысить безопасность и комфортабельность пассажирских перевозок.

ОАО «Объединение автовокзалов и автостанций»
625000 Тюмень,
ул. Пермякова, 9
Телефон/факс (3452) 32-10-98





ООО «КомФорт»



Отличительные черты и достоинства бытовых кондиционеров 

- Авторестарт во всех моделях
- Датчик присутствия людей (Digital)
- Двухроторный компрессор на инверторных моделях (снижение энергопотребления и меньше размер)
- Генератор кислорода (Oxigen, влагоотделитель на входе)
- Тщательная очистка воздуха (плазменный, катехиновый, фотокаталитический, криокаталитический, электростатический фильтры)
- Гибкие направляющие воздушного потока для снижения шума (Butterfly, Magic)
- Вертикальные и горизонтальные жалюзи (Digital, Prime)
- Комплект «All Season Kit» (регулятор частоты вращения вентилятора наружного блока, обогреватель компрессора, обогреватель дренажного трубопровода)



→ компактный размер

→ мощный воздушный поток



→ подвижные жалюзи

ООО «КомФорт»

625048 г.Тюмень, ул. Холодильная, 65, стр.2 тел. (3452) 49-46-28; e-mail: ostrovtnn@sibtel.ru



VI Всероссийский энергетический форум ТЭК России в XXI веке

1-4 апреля 2008 г.

Москва, Государственный Кремлевский дворец

Организационный комитет

119019, г. Москва, а/я 76

ул. Новый Арбат, д. 11/1, оф. 830

Тел: +7 (495) 223-1362, 223-0981, 223-1272,

Тел/Факс: +7 (495) 291-4361, 291-8974

web-сайт: www.iprr.ru; e-mail: iprr@iprr.ru

КЛАСТЕР И ЕГО ПЛЮСЫ

Анатолий КАМЫШИН

В Самарской области организациями химического и нефтехимического комплекса производится почти пятая часть общероссийского объема синтетического аммиака и каучука.

О том, каким потенциалом обладает регион, корреспонденту «Губернского делового журнала» в своем интервью рассказал министр нефтехимической и газовой промышленности Самарской области **Игорь Иванов**.

— **Игорь Владимирович, расскажите об имеющихся ресурсах и перспективах области относительно развития нефтехимической и газовой отрасли.**

— Самарская область — один из наиболее развитых и перспективных регионов Российской Федерации. Промышленный потенциал региона представляют более двух тысяч крупных и средних и около 3,5 тысячи малых организаций. Нефтегазохимические предприятия размещены практически во всех городах Самарской губернии.

Если говорить о природных ресурсах, то добыча и переработка нефти и газа — это базовые виды деятельности для промышленности области, и от развития этого сектора экономики во многом зависит благополучие региона.

Самарская область занимает седьмое место в Российской Федерации и третье место в Приволжском федеральном округе по объему добычи нефти. Удельный вес региона в общероссийской нефтедобыче, включая газовый конденсат, составляет 2,9 процента.

На территории нашей области открыто более 380 месторождений нефти в 25 муниципальных районах губернии.

И надо отметить, что вероятность открытия новых месторождений до сих пор остается высокой.

— **Каковы показатели нефтехимической промышленности в Самарской области за прошлый год?**

— В нефтедобывающей промышленности индекс физического объема производства за 2007 год составил 103,8 процента. При этом объем добычи нефти в стоимостном выражении достиг 73,9 миллиарда рублей, что на 20,7 процента больше, чем в 2006 году.

В нефтеперерабатывающей промышленности в 2007 году индекс физического объема возрос до 102,2 процента. Основной продукцией на нефтеперерабатывающих заводах Самарской области (Куйбышевском, Новокуйбышевском и Сызранском) стали автомобильные бензины, керосин, дизельное топливо и топочный мазут. Этими нефтепродуктами жители региона обеспечены в полном объеме.

Если говорить о достижениях отдельных предприятий, то можно выделить ОАО «Куйбышевазот», на котором, по сравнению с 2006 годом, на 12 процентов увеличился выпуск аммиака и минеральных удобрений, более чем в два раза возросло производство полиамида. Стоит упомянуть и ОАО «Тольяттиазот», который в 2007 году увеличил производство минеральных удобрений на 5 процентов, метанола — на 71 процент и синтетических смол — на 65 процентов.



Министр нефтехимической и газовой промышленности Самарской области Игорь ИВАНОВ

Надо отметить, что в последнее время медленно, но все-таки возрастает количество переделов нефтехимического сырья. Еще в 2006 году задача увеличения глубины переработки сырья, добываемого на нашей территории, была обозначена правительством Самарской области как одна из первоочередных. И сейчас, подводя итоги 2007 года, мы видим, что эта проблема решается, за счет чего растет выпуск конечных продуктов нефтехимии, расширяется производственный потенциал губернии.

— **Насколько нам известно, в Самарской области будет создаваться нефтехимический кластер. Расскажите, пожалуйста, о предпосылках и перспективах создания кластера.**

— Да, на самом деле, сейчас в нашей области полным ходом идет процесс создания нефтехимического кластера как одной из важнейших составляющих промышленности региона. Мировая практика говорит о том, что химическая отрасль определяет уровень научно-технического прогресса общества и является основным критерием развития экономики любой страны.

Однако практически все конечные товары народного потребления, сырьем для которых становятся продукты химии и нефтехимии, завозятся в Самарскую область из других регионов Российской Федерации. То есть наша область теряет значительные объемы переработки. А ведь при создании новых производств задействуется трудоспособное население, увеличиваются выплаты в бюджет, развивается соответствующая инфраструктура.

И поэтому одна из основных задач Министерства нефтехимической и газовой промышленности Самарской области как раз заключается в максимальном увеличении глубины переработки углеводород-



Новокуйбышевский нефтеперерабатывающий завод

ного сырья именно на территории нашего региона.

Основными факторами для создания нефтехимического кластера стали, во-первых, добыча и производство в регионе нефтехимического сырья, во-вторых, наличие мощного научно-производственного потенциала и, в-третьих, присутствие крупного конечного потребителя — ОАО «АвтоВАЗ».

В рамках кластера будет создан замкнутый цикл по изготовлению автомобильных шин. Производственная структура нефтехимического кластера Самарской области будет базироваться на добыче попутного нефтяного газа как ценного сырья для получения на газоперерабатывающих заводах широкой фракции легких углеводородов, из которой на Новокуйбышевской нефтехимической компании производятся мономеры. Из них, в свою очередь, на Тольяттикаучуке вырабатывается каучук, являющийся основой для изготовления автомобильных шин и резинотехнических изделий. Также в производстве шин будет задействована продукция Куйбышевазота — кордная ткань и кордная нить.

Инфраструктура нефтехимического кластера будет включать в себя не только научные институты и организации «Гипро-востокнефть», «Каучукнефтехимпроект», «Самаранефтехимпроект», но и профильные образовательные учреждения Самарский государственный технический университет, Тольяттинский политехнический институт, техникумы, колледжи, а также организации, предоставляющие логистические, транспортные и финансовые услуги.

К бесспорным плюсам появления нефтехимического кластера на территории Самарской области можно отнести подготовку и повышение квалификации кадров, разработку инновационной продукции, организацию новых производств и, как следствие, создание новых рабочих мест и улучшение социально-экономической ситуации в нашем регионе.

— Все знают, что нефтедобыча является одним из основных факторов загрязнения окружающей среды. Что делается вашим министерством для минимизации ущерба, наносимого природе?

— У Самарской области, к сожалению, есть статус одного из экологически неблагоприятных регионов России. На состояние окружающей среды влияют и промышленные предприятия, и высокий уровень развития автотранспорта и ЖКХ, и износ оборудования.

Один из основных источников загрязнения воздушного бассейна при нефтедобыче — бесконтрольное сжигание попутного нефтяного газа, неизменного спутника нефтедобычи.

В настоящее время министерство нефтехимической и газовой промышленности Самарской области разработало, прави-

Новокуйбышевская нефтехимическая компания



тельство Самарской области одобрило, а Самарская губернская дума приняла в первом чтении изменения в Закон Самарской области «Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области». Основная цель закона — обязать нефтедобывающие компании установить приборы учета извлеченного попутного нефтяного газа (ПНГ).

До настоящего времени такой учет просто не велся. Дело в том, что полезным ископаемым является, по нынешним законам, именно нефть. А то, что добывается вместе с «черным золотом», считается лишь отходом производства. И, следовательно, нефтедобывающим компаниям было проще заплатить небольшие (относительно, конечно) штрафы за загрязнение окружающей среды, чем рационально использовать ПНГ.

С принятием предложенных нами изменений к закону все нефтедобывающие предприятия должны будут установить приборы учета добываемого ПНГ.

Сегодня законодательно не установлены нормы использования попутного нефтяного газа. И, при экономической нецелесообразности переработки этого газа, он зачастую сжигается на факелах, что приносит значительный вред окружающей среде. Однако в связи с ратификацией Киотского соглашения, в Российской Федерации выброс загрязняющих веществ в атмосферу должен быть значительно сокращен. Сейчас Россия имеет обязательства по ограничению выбросов на уровне 1990 года, но после 2012 года условия для нашей страны будут существенно ужесточены.

Дело в том, что на один доллар ВВП Россия выбрасывает на текущий момент в 3,8 раза больше парниковых газов, чем развитые европейские страны. Следовательно, уже сейчас необходимо разрабатывать и

внедрять программы по сокращению выбросов в атмосферу. И на первом месте здесь стоит прекращение сжигания попутного нефтяного газа.

Другой момент заключается в том, что попутный нефтяной газ — это еще и важнейшее многокомпонентное нефтехимическое сырье. И нельзя допускать, чтобы он бесцельно сжигался, в то время как нефтехимическое производство загружено не полностью. На использовании продуктов переработки попутного нефтяного газа строят свою работу около десяти предприятий Самарской области. Общий объем недоиспользованной продукции от сжигания ПНГ оценивается в сумму более восьми миллиардов рублей в год, а потери областного бюджета — более чем в два миллиарда рублей в год.

Изменения в Законе Самарской области «Об охране окружающей среды и природопользовании в Самарской области» — это лишь первый шаг на пути к решению данной проблемы. Основная цель — довести рациональное использование попутного нефтяного газа всеми нефтедобывающими компаниями до 95 процентов. В нашей области ОАО «Самаранефтегаз» уже разработало и начало реализацию газовой программы, которая позволит к 2011 году довести объем утилизации попутного нефтяного газа до максимально возможного уровня.

В целом, за полтора года работы Министерства нефтехимической и газовой промышленности Самарской области нам удалось многое достигнуть, решить большое количество вопросов, проблем. Самарская область настроена создавать современные перерабатывающие комплексы и производить инновационную продукцию, которая будет востребована за пределами области и страны. ■

БОЛЬШИЕ ПЕРСПЕКТИВЫ СТРАТЕГИЧЕСКОЙ ОТРАСЛИ



Генеральный директор ООО «СВГК» Сергей МИРОШНИЧЕНКО

Несмотря на то, что мы живем в век инноваций и высоких технологий, повсеместная газификация остается проблемой для России, особенно для жителей районов, удаленных от центральных городов.

Газовое хозяйство Самарской области, эксплуатацией и развитием которого занимается Средневолжская газовая компания (СВГК), является одним из крупнейших в нашей стране. Наряду с основными видами деятельности — транспортировкой газа потребителям и эксплуатацией газовых сетей, компания уделяет большое внимание развитию полного комплекса услуг, связанных с газификацией и отоплением. При этом в практику внедряются наиболее прогрессивные технологии. О специфике и перспективах деятельности компании на страницах «Губернского делового журнала» рассказал генеральный директор СВГК **Сергей Мирошниченко**.

— Средневолжская газовая компания (СВГК) хорошо известна не только в самарском регионе, но и за его пределами. Она является одним из лидеров газораспределительной отрасли. Каковы основные вехи ее становления и развития?

— Средневолжская газовая компания в июле 2007 года отметила свое десятилетие. В современной экономической ситуации

делами Садового кольца — на базе нашей компании. С 2006 года действует четвертая инвестпрограмма СВГК, рассчитанная на четыре года. Компания предложила населению услугу по технической эксплуатации внутридомового газового оборудования, направленную на обеспечение безопасности газоснабжения.

— **Какие виды деятельности осуществляет СВГК сегодня?**

— Основной вид нашей деятельности — транспортировка газа потребителям, эксплуатация газовых сетей и объектов газового хозяйства.

СВГК уже не первый год участвует в «пятом национальном проекте»: в 2002 году компания перешла к реализации программы газификации области за счет собственных средств, выполняя тем самым важнейшую социальную миссию. В рамках этой программы она не только вкладывает средства в строительство, но и финансирует реконструкцию газопроводов. Объем инвестиций СВГК в строительство и реконструкцию объектов газового хозяйства — один из самых высоких в стране, благодаря чему газовая сеть Самарской области ежегодно прирастает на сотни километров. Основная цель реализации нашей компанией инвестиционных программ — выравнивание уровня газификации различных территорий губернии, что является стабилизирующим

Объем инвестиций СВГК в строительство и реконструкцию объектов газового хозяйства — один из самых высоких в стране, благодаря чему газовая сеть Самарской области ежегодно прирастает на сотни километров.

фактором их социально-экономического развития. В первую очередь, объектом внимания компании становятся регионы, в которых процент газификации ниже среднего по области.

Высокий уровень газификации региона является мощным фундаментом для реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье» в плане подготовки инфраструктуры, инженерных сетей для перспективной застройки. С 2003 года СВГК реализует программу возврата бюджетных средств, ранее затраченных на газификацию. Механизм разработан на федеральном уровне при участии компании. В бюджеты разных уровней уже возвращено более 170 миллионов рублей. Часть их реинвестируется муниципалитетами в дальнейшую газификацию.

Стремительные изменения экономической ситуации как в стране, так и в Самарской области побуждают менеджмент компании к быстрой реакции на новые экономические условия, к прогнозированию ситуации, применению прогрессивных инструментов и методов управления, внедрению перспективных технологий.

Совершенствуясь в основных видах деятельности, СВГК наращивает и развивает конкурентные виды бизнеса, такие как комплекс услуг по газификации и теплоснабжению, техническая эксплуатация ВДГО (внутридомового газового обслуживания), реализация сжиженного газа, техобслуживание объектов газового хозяйства и другие, считая эти направления стратегическими.

В последние годы коренным образом изменилась роль компании на региональном рынке. Главный акцент был сделан на продвижение комплекса услуг по газификации и теплоснабжению объектов жилого и промышленного назначения. Грамотные управленческие решения менеджмента компании позволили укрепить позиции СВГК.

В настоящее время компания представляет на рынке Самарской области весь спектр новых технологических разработок для теплоснабжения помещений жилого

и промышленного назначения и является лидером по строительству водогрейных и паровых котельных.

Мощная производственная база СВГК, в которую входят управление проектных работ, строительно-монтажное управление, сервисно-технический центр, управление реализации и управление производственно-технологической комплектации, позволяет качественно и в реальные сроки реализовывать самые различные по величине и назначению проекты газификации и развития систем теплоснабжения.

В зависимости от потребностей заказчиков, компания может предложить различные виды как традиционных, так и альтернативных систем теплоснабжения: встроенно-пристроенные, блочно-модульные и крышные котельные, поквартирное отопление жилых комплексов, газолучистое отопление.

При этом компания успешно сотрудничает и со строительными организациями по обеспечению газотеплоснабжения вновь строящихся жилых комплексов, и с промышленными предприятиями по созданию высокотехнологичных систем, а также со средними и мелкими компаниями.

В процессе реформирования жилищно-коммунального хозяйства необходимо осуществление комплекса мероприятий по энергоресурсосбережению. Одним из них является использование системы поквартирного отопления жилых комплексов. На сегодняшний день ведущим партнером строительных компаний по проектированию, комплектации и монтажу таких систем является ООО «СВГК».

Компания ведет активную работу с владельцами индивидуальных строений. Для удобства заказчиков были организованы коммерческие отделы в территориальных службах газового хозяйства. Теперь потре-

бителю, которому нужно газифицировать свой дом, достаточно обратиться в коммерческий отдел службы эксплуатации газового хозяйства с заявлением на газификацию. Специалисты компании выполняют весь комплекс работ, начиная от оформления пакета разрешительной документации, проектных работ, монтажа и пуска объекта в эксплуатацию и до заключения договора на техническое обслуживание. Работа по принципу «единого окна» очень удобна для потребителей. Отмечу, что уже за первый месяц было заключено более сорока договоров, по которым сразу начались проектные и монтажные работы на объектах. Сегодня этот вид деятельности приобретает более широкие масштабы.

— Сергей Васильевич, работа в газовой отрасли накладывает на вас какие-то дополнительные обязательства?

— Безусловно, ведь главный наш принцип — безаварийная и бесперебойная поставка газа всем потребителям на территории Самарской области. Газ — специфический продукт, и обращение с ним требует высокого профессионализма и большого чувства ответственности. На обслуживании у компании находится свыше 17 тысяч километров газовых сетей, коммунально-бытовых и промышленных предприятий — более 4,3 тысячи, обслуживаемых котельных — более 1,2 тысячи. Более 70 процентов жителей индивидуальных жилых домов доверили СВГК обслуживанию внутридомового газового оборудования. Все это требует наличия хорошо подготовленных специалистов.

— Успешная деятельность компании — это, безусловно, заслуга каждого ее сотрудника. Каким образом строятся социальная и кадровая политика СВГК? Что позволяет вам

сохранять в коллективе высококлассных специалистов?

— Это, прежде всего, «белая» зарплата в установленные сроки с выдачей подробных расчетных листов. Мы сохранили все формы выплат, в том числе по больничному листу, за вредные условия труда, за работу в ночное время, за сверхурочную работу и так далее. В основе нашей системы оплаты труда — четкое соблюдение закона. И это для сотрудников является гарантией честных партнерских отношений с предприятием.

— Есть такое понятие — «социальный пакет». Отличается ли он на вашем предприятии от общепринятого минимума?

— В СВГК стандартный социальный пакет дополнен, во-первых, полисом добровольного медицинского страхования (ДМС) для всех работников компании. Эта практика существует два года. Есть примеры, когда сотрудникам по полису ДМС были сделаны сложнейшие операции, включая операции на сердце. Доступным стало и получение дорогостоящего лечения. И это весьма ощутимая поддержка.

В Средневожской газовой компании несколько лет назад восстановили понятие «тринадцатая зарплата» — вознаграждение по итогам года. Кроме того, персоналу к отпуску выплачивается пособие на оздоровление в размере оклада. В компании действует также положение о социальной защите, предусматривающее оказание материальной помощи в неординарных ситуациях. Так, например, при рождении ребенка мы выплачиваем пять тысяч рублей. Если и мать, и отец работают у нас, они оба получают эту доплату. Мы обязательно помогаем каждому сотруднику, если он потерял кого-то из близких родственников.

Еще одним важным аспектом является то, что всех детей наших сотрудников мы, в содружестве с системой социального страхования, обеспечиваем бесплатными путевками в детские санатории. За минимальную плату дети могут отдохнуть и в летнем оздоровительном лагере. Организована доставка сотрудников на работу и с работы домой в любой район города.

Решение задач кадровой политики СВГК обеспечивает тот самый человеческий фактор, который в сочетании с хорошей техникой и современными технологиями позволяет добиваться самых высоких результатов. Подтверждение тому — звание лучшей газораспределительной организации Российской Федерации, которое присваивается компании в течение трех последних лет. ■



ООО «СВГК»
443010 Самара,
ул. Л. Толстого, 18а,
строение 7
Телефон (846) 340-61-61



Марина НИКИТИНА

ИНВЕСТИТОРАМ НУЖНА СВОБОДА



Первый заместитель главы Челябинска Сергей ДАВЫДОВ

О том, как сегодня в Челябинске формируются взаимоотношения между задействованным в сфере ЖКХ частным бизнесом и структурами власти, а также о способах и методах решения основных проблем реформируемой отрасли в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал первый заместитель главы города Сергей Давыдов.

— Сергей Викторович, что, на ваш взгляд, сегодня наилучшим образом характеризует состояние челябинской отрасли ЖКХ? По каким параметрам анализируется ее работа?

— Думаю, что сегодня всю систему ЖКХ в России должен характеризовать тот фактор, насколько успешно она идет по пути реформирования. Что касается конкретно Челябинска, считаю, что уже в настоящее время мы в этом плане серьезно продвинулись — в сфере управления жилищным фондом у нас не осталось ни

одной муниципальной организации. Таким образом, заданная федеральным законодательством установка, направленная на активизацию механизмов и принципов экономических взаимоотношений между собственниками жилья и управляющими организациями, в полной мере внедряется в нашу повседневную практику.

— Сегодня в Челябинске главенствующую роль в сфере ЖКХ уже играет именно частный бизнес. Не означает ли это, что власти полностью отстранились от столь сложной темы?

— Цель власти заключается в формировании здоровой конкурентной среды в сфере, которая, по сути, давно в этом нуждалась. Сегодня, согласно федеральному закону, администрация не вправе вмешиваться в отношения между управляющей организацией и собственниками жилых помещений. Однако, учитывая крайне слабую степень готовности наших

граждан к самостоятельному участию в этом процессе, мы помогаем собственникам жилья выстроить договорные отношения с управляющими компаниями, и в дальнейшем контролируем исполнение взятых организацией обязательств.

Так, в частности, совместно с городской Думой мы провели работу по подготовке типовых проектов договоров, причем для различных способов управления жилищным фондом, призванных помочь людям сориентироваться при заключении отдельных документов при выборе конкретных управляющих компаний.

Проведена нами и немалая разъяснительная работа, позволившая привести до сведения горожан суть произошедших в жилищно-коммунальной сфере изменений, в том числе — какие права дает им реформа, какие обязанности у них появляются.

Такая информационная работа не прошла даром. Сейчас население все активнее включается в процесс управления своей собственностью. Об этом можно судить по количеству и качеству вопросов, попадающих к нам. Если раньше в администрацию города люди обращались с просьбой решить какую-то проблему или разобраться с конкретным случаем, то сейчас много обращений идет с просьбой разъяснить определенные тонкости проходящей реформы. Конечно, хотелось бы, чтобы активность росла более быстрыми темпами, но, наверное, пока это не возможно. И, тем не менее, прогресс в этом направлении очевиден, что нас, безусловно, радует.

— А какие рычаги воздействия имеет право применить сегодня власть к хозяйствующему в сфере ЖКХ бизнесу?

— При необходимости к крупным управляющим организациям, ведающим большей частью жилого фонда в Челябинске, в основном, применяются экономические рычаги воздействия. Дело в том, что практически все они пользуются муниципальным имуществом, и через собственность на это имущество мы можем контролировать работу самих управляющих организаций. В случае, если компания не справляется со взятыми на себя обязательствами, при этом грубо нарушает права и интересы доверившихся ей людей и не считается с мнением городской администрации, мы имеем полное право разорвать с ней договорные отношения по пользованию муниципальным имуществом. И я считаю это правильным, потому что на текущем этапе развития сферы ЖКХ контроль администрации должен сохраняться.



транено незамедлительно. К примеру, вносились изменения в уже оформленные и подписанные договоры, за счет чего были устранены перекосы между правами и обязанностями обеих сторон.

— По сути, сегодня у предприятий ЖКХ отпала необходимость в борьбе за голос собственника — выбор сделан. По вашему мнению, не скажется ли это отрицательно на качестве работы компаний жилищно-коммунального сектора?

— На качестве предоставления услуг населению факт окончания выборной компании отрицательно не скажется. Сменить управляющую компанию или изменить форму управления своим домом можно всегда — для этого необходимо решение общего собрания собственников. Зная об этом, управляющие компании вынуждены развиваться, иначе они не выдержат конкуренции — количество коммерческих структур, желающих заниматься управлением жилищного фонда, растет постоянно. А в данном сегменте рынка именно рыночные отношения являются гарантией улучшения качества предоставляемых услуг.

Так что опустить руки компании не смогут, ведь в настоящее время у населения есть не только право выбора, но и реальная возможность его осуществления, что, само собой, должно стать стимулом к улучшению качества работы для управляющих организаций.

— Тарифную политику сферы жилищно-коммунальных услуг по сей день регулирует государство. Не ожидается ли в ближайшее время перемены в данном секторе экономики?

— Думаю, что в скором будущем в этом плане ничего не изменится. Хотя, на мой взгляд, наличие в сфере коммерческой деятельности государственного регулирования сдерживает развитие отрасли, поскольку она остается мало привлекательной для бизнеса. Ведь разговоры о баснословной прибыли занятых в отрасли ЖКХ компаний по большому счету являются лишь досужими вымыслами — реальная рентабельность этого

бизнеса в среднем составляет восемь процентов.

Отпустить на свободу тарифы означает в полной мере задействовать рыночные механизмы. Я понимаю, что в настоящее время наше население в основной своей массе не способно платить за жилищно-коммунальные услуги полным рублем, то есть столько, сколько эти услуги стоят на самом деле. И в данном случае речь идет не о желаниях бизнеса, а о реальной стоимости услуги, которая долгие десятилетия занижалась за счет дотаций государства.

На мой взгляд, в данном случае действенным методом стало бы не регулирование тарифов, а адресная поддержка от федеральных и областных властей тем категориям населения, которые не способны платить полную стоимость услуги. Сегодня существуют дотации для людей, которые выплачивают более 22 процентов совокупного дохода за жилищно-коммунальные услуги — их необходимо увеличить на фоне действия полноценных экономических законов. Только в этом случае отрасль станет более привлекательной для инвестиций, и, следовательно, начнет активно развиваться.

— Федеральное и областное финансирование, бесспорно, является хорошим подспорьем, но каков при этом вклад в развитие отрасли городского бюджета?

— Город постоянно вкладывает собственные средства на развитие отрасли. Причем, суммы год от года существенно возрастают. Если в прошлом году расходы муниципалитета составили 352 миллиона рублей против запланированных 150, то в текущем году на решение наиболее острых отраслевых проблем (проведение капитального ремонта) планируется направить из бюджетов всех уровней порядка 1,5 миллиарда.

Пока этого не достаточно — потребности в капитальном ремонте сейчас составляют порядка 11 миллиардов рублей. И сегодня городу исключительно за счет своих ресурсов, без федеральных и областных средств, кардинальным образом изменить ситуацию в сфере ЖКХ не под силу.

Поэтому мы в настоящее время активно занимаемся подготовкой документов для получения доли из выделенных для федерального фонда реформирования ЖКХ 250 миллиардов рублей. Конечно, на единовременное получение всей необходимой суммы мы не рассчитываем, однако, получив планируемый миллиард из федерального бюджета, к которому прибавятся средства из городского и областного бюджетов, — это будет значительный шаг вперед в решении задачи улучшения жилищного фонда нашего города. ■

Сегодня одним из институтов контроля за деятельностью жилищно-коммунальных предприятий является созданная при челябинском управлении ЖКХ коммунальная инспекция — наши специалисты являются внештатными сотрудниками государственной жилищной инспекции, совместно с которой разработан график совместных проверок и ревизий.

Также по решению главы города, в течении 2007 года управление ЖКХ проводило проверку всех крупных управляющих организаций на предмет соответствия их деятельности федеральному законодательству и соблюдению прав жителей нашего города: по каждому отдельному предприятию составлялась справка, а результаты этих проверок рассматривались публично. Хочу отметить, что ни одно из направленных в адрес проверяемых организаций требований не осталось без реакции с их стороны, и подавляющее число замечаний было ус-

Дорогие коллеги и партнеры!

От имени коллектива ООО «УК «Альфа» и от себя лично рада возможности поздравить вас с профессиональным праздником — Днем работников жилищно-коммунального хозяйства.

Этот профессиональный праздник людей, которые изо дня в день работают над тем, чтобы Челябинск был не только одним из прекраснейших российских городов, но и стал местом, в котором людям живется светло, тепло и радостно.

Нет другой отрасли, которая была бы так тесно связана с обеспечением комфортных условий проживания и жизнедеятельности предприятий и учреждений. Благополучие каждого дома, каждой семьи во многом зависит от устойчивости и надежности этой сферы, от профессионализма и ответственности работающих в ней людей.

Ваш труд достоинству может оценить лишь тот, кто знаком с работой отрасли не понаслышке, знает ее проблемы и трудности. Пусть же вам всегда сопутствует успех в труде на благо людей! И пусть этот благородный труд достоинству оценит население.

Директор ООО «УК «Альфа» Валентина ФУТЕРМАН.



Валентина ФУТЕРМАН

ООО УК «Альфа» 454128, г. Челябинск, ул. Салавата Юлаева, 29-А Телефон.: (351) 792-79-32; факс: (351) 280-50-20



Генеральный директор ОАО «Жилкомсервис» Владимир ВЕТХОВ

В этом году челябинскому предприятию «Жилкомсервис» исполняется пять лет. Об основных принципах работы организации корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал генеральный директор ОАО «Жилкомсервис» **Владимир Ветхов:**

— Наша компания образована в июле 2003 года на базе МП «Тракторозаводское». Первоначально предприятию в управление было передано 643 жилых дома, где проживало более ста тысяч человек. Отрадно отметить, что жители 614 домов при выборе управляющей компании оказали доверие ОАО «Жилкомсервис».

Нам удалось создать на базе ОАО «ЖКС» целостную структуру, позволяющую решить весь комплекс задач, связанных с благоустройством и эксплуатацией жилищного фонда. Ставка на это делалась

Уважаемые коллеги и партнеры!

Поздравляю вас с Днем работников жилищно-коммунального хозяйства!

Жилищно-коммунальный комплекс является одной из основных сфер жизнеобеспечения — вего услуг нуждается каждый горожанин. Комфорт нашей повседневной жизни — уют, свет, вода и тепло в домах, чистота дворов, нормальные условия для бесперебойной работы предприятий и организаций — все это зависит от нашего с вами профессионализма и старания.

Желаю вам успехов во всех начинаниях! Пусть перипетии системных изменений в отрасли реформ жилищно-коммунального комплекса не осложнятся без того нелегкой и чрезвычайно ответственной работой, которую вы выполняете. Пусть уют, комфорт и тепло, которые вы дарите людям, возвращаются вам сторицей!

Генеральный директор ОАО «Жилкомсервис» Владимир ВЕТХОВ.

В ЧЕТВЕРКЕ ЛУЧШИХ

изначально — одновременно с созданием компании был сформирован и ряд подрядных предприятий, каждое из которых является неотъемлемой частью единой системы, призванной обеспечить комфортные условия для проживания жителей подведомственных организации домов.

Кроме 11 жилищно-эксплуатационных участков и служб эксплуатации жилья, у нас действуют отдельные предприятия, выполняющие ремонтно-строительные работы — ООО «РемЖил», ООО «РемСервис» и ООО «РемЖилПлюс», а также организации, обслуживающие электрические сети, антенны и электрооборудование — ООО «ЭлектроЛюкс» и «ЭлектроСпектр». Автотранспортные предприятия — ООО «ТрансСервис» и ООО «СпецТрансСервис» — выполняют работы по благоустройству придомовых территорий и вывозу мусора. ООО «ПроСервис» занимается обслуживанием технологического и изготовлением нестандартного оборудования. ООО «Тепло» обслуживает тепловые сети, ООО «ЭВИК» — водопроводные сети и канализацию. Действует и собственная аварийно-ремонтная служба.

Большое внимание у нас уделяется внедрению новых технологий и материалов, которые используются как для проведения капитальных ремонтов, так и при обслуживании жилищного фонда. Сегодня мы стремимся к полной автоматизации деятельности предприятия — уже сейчас проведена модернизация диспетчерской связи лифтового хозяйства, внедрена новая система учета коммунальных услуг, для удобства наших клиентов обеспечен прием платежей за жилищно-коммунальные услуги посредством платежной системы «Город».

За время своей деятельности нашему предприятию удалось достигнуть немалых успехов. Ярким подтверждением этому служит тот факт, что, согласно результатам проведенного в прошедшем году челябинской администрацией Рейтинга добросовестности управляющих компаний, ОАО «Жилкомсервис» вошло в четверку лучших организаций города. ■

ОАО «Жилкомсервис»
454007 Челябинск, ул. 40 лет Октября, 30Б
Телефоны (351) 775-04-94, 775-15-81

Уважаемые коллеги и партнеры!

Примите мои искренние поздравления с профессиональным праздником — Днем работников жилищно-коммунального хозяйства.

Мы с вами несем на свои плечи нелегкий груз ответственности за обеспечение достойных условий жизни для граждан. От результатов нашей деятельности зависит будущее отрасли и успех ее реформирования. Верю, что благодаря нашему труду каждый житель будет находить в сфере ЖКХ теплоту заботы и внимание, высокий профессионализм и безукоризненное качество услуг.

Хочу так же сердечно поздравить сотрудников ООО «УК «Жилищник-С» с юбилеем — в этом году нашей компании исполняется десять лет. Я горжусь тем, что работаю со коллективом настоящих профессионалов, болеющих за свое дело, готовых идти дальше совершенствоваться на благо населения.

Успехов вам! Больше благодарных слов! Счастья и благополучия вашим домам!

Директор УК «Жилищник-С» Валентина Овчинникова.

Марина НИКИТИНА,
Андрей СКРЯБИН
(фото)

ЭКОНОМИЯ С КОМФОРТОМ

В Челябинске коммунальщики возвращают деньги потребителям услуг.

В управляющей компании «Жилищник-С» сегодня сумели выстроить систему работы, при которой экономические показатели предприятия определяются как в общем по УК, так и индивидуально по каждому из обслуживаемых домов. В результате потребителям услуг компании возвращено порядка шести миллионов рублей, сэкономленных за 2005—2006 годы.

ООО «УК «Жилищник-С» является правопреемником потребительского кооператива «Жилищник-С», который был зарегистрирован в мае 1998 года без наличия жилого фонда. Заделом для организации кооператива послужило заключение соглашения о сотрудничестве со строительной компанией ООО «Артель-С»: согласно договору, ПК «Жилищник-С» осуществлял технический надзор за возводимым компанией жилым фондом с последующим принятием его на баланс и в эксплуатацию. За первый год работы на техническое обслуживание было принято четыре дома.

В самом начале руководство предприятия «Артель-С» оказывало значительную финансовую поддержку кооперативу — предоставляло помещение, взяло на себя оплату

коммунальных услуг и труда специалистов. Кроме этого, сотрудникам ООО «Жилищник-С» была дана возможность приобретения в рассрочку жилья в возводимых «Артель-С» домах, что стало существенным стимулом для развития организации.

— Наше взаимовыгодное сотрудничество с этой строительной компанией продолжается и по сей день, — рассказывает директор УК «Жилищник-С» **Валентина Овчинникова**. — Разумеется, в настоящее время производственные отношения между нами строятся на иных принципах — мы стали равноправными партнерами в деле обеспечения комфортного существования для собственников жилья.

Равноправие, в первую очередь, подразумевает двустороннюю финансовую независимость, а это было невозможно без наличия у кооператива производственной базы. На ее развитие и укрепление ушло несколько лет — в июле 2005 года потребительский кооператив был реорганизован в самостоятельное ООО «УК «Жилищник-С». В настоящее время обслуживаемый организацией жилой фонд состоит из 20 домов общей площадью 137 тысяч квадратных метров.

Основными видами деятельности ООО «УК «Жилищник-С» являются ремонт и эксплуатация инженерных систем, обеспечение домовладельцев коммунальными и прочими услугами, благоустройство территории, содержание жилищного фонда, ликвидация повреждений и аварий на обслуживаемых объектах. Компания заключает договоры с предприятиями-поставщиками на отпуск питьевой воды и прием сточных вод, теплоснабжение, вывоз твердых бытовых отходов, обслуживание лифтового хозяйства, поставку электроэнергии в жилые дома и места общего пользования.

Компания награждалась дипломом межрегионального конкурса «Лучший потребитель тепла 2005—2006 годов» и дипломом участника II Всероссийской конференции руководителей предприятий ЖКХ.



Директор ООО «УК «Жилищник-С» Валентина ОВЧИННИКОВА

— Мы не планируем в скором будущем значительного увеличения объемов обслуживаемого фонда, ведь «больше» не значит «лучше», — поясняет директор компании. — По моему мнению, для предприятий жилищно-коммунальной сферы качественный показатель работы является гораздо более важным, чем количественный. И я как руководитель предприятия могу с уверенностью утверждать, что, благодаря профессионализму сотрудников, компания «Жилищник-С» способна уже сегодня в полной мере обеспечить комфортную среду для проживания своих клиентов.

Сейчас на предприятии трудится порядка 60 человек. С момента образования потребительского кооператива «Жилищник-С» и до настоящего времени в компании работают главный инженер Андрей Базюк, инженер-теплотехник Игорь Попереков, начальник юридического отдела Мария Овчинникова, бухгалтер Екатерина Зорина, паспортист Елена Бибас, слесари-сантехники Николай Симонов и Николай Кузнецов — люди, ставшие основой для создания эффективно функционирующей системы.

Учитывая значительно возросшие в последнее время требования к качеству обслуживания жилищного фонда, подбор новых сотрудников для компании ведется строго с учетом специфики основной деятельности: наличие опыта работы в данной сфере, умение общаться с людьми, профессиональные навыки. Все специалисты ежегодно проходят профессиональное обучение и аттестацию на соответствие занимаемым должностям. ■

ООО «УК «Жилищник-С»
454138 Челябинск,
Комсомольский проспект, 30д
Телефоны (351) 92-99-31, 92-99-40



Директор ООО УК «Созвездие»
Дмитрий ХОЛОД

СОЗВЕЗДИЕ ПРОФЕССИОНАЛОВ

Так сложилось, что о работе предприятий жилищно-коммунальной сферы чаще всего судят по степени подготовленности обслуживаемого жилищного фонда к отопительному сезону.

Одна из крупнейших в Челябинске управляющих компаний УК «Созвездие» о своей готовности к отопительному сезону заявила еще летом. В числе первых ею был получен и Паспорт готовности. О том, как компании, обслуживающей далеко не новый жилищный фонд, в условиях современного рынка удастся не просто держаться на плаву, а успешно развиваться, в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал директор ООО УК «Созвездие» **Дмитрий Холод**:

— Считаю, что успех любой коммерческой деятельности возможен лишь при системном подходе к решению собственных задач — этот принцип и был взят за основу в нашей компании. Вообще, в системе ЖКХ мы начали работать задолго до того момента, как приступили к управлению жилищным фондом, — ранее занимались обслуживанием и содержанием объектов коммерческой недвижимости. В сентябре 2005 года, предварительно взвесив свои силы и возможности, решили перейти на этот рынок — новый Жилищный кодекс предоставил нам такое право. Собственный потенциал — развитая производственно-техническая база и сплоченный коллектив — позволили нам это сделать.

Изначально обслуживали 47 домов, но уже через три месяца, в декабре 2005—январе 2006 года мы приняли на обслуживание еще 604 дома. Ответственность была огромная, ведь большая часть обслуживаемых зданий на тот момент имела до 70 процентов износа. Разумеется, неоднократно возникали аварийные ситуации, которые приходилось решать в экстренном порядке. С другой стороны, благодаря этому мы смогли в краткие сроки оценить реальное состояние обслуживаемого фонда, что позволило в будущем четко расставить приоритеты.

В настоящее время от «спасения» жилищного фонда мы переходим к работе над улучшением качества его обслуживания.

В связи с этим хотелось бы отметить, что в этом году на предприятии начали внедрять систему менеджмента качества ИСО-9000. Ее задача состоит в том, чтобы обеспечить качество не только самой услуги, предоставляемой жителям, но и всех процессов ее создания. Это, в свою очередь, позволит нам перейти от аварийной работы к плановой, сбалансированной, контролируемой, качественной деятельности, направленной на удовлетворение потребностей собственников в предоставлении жилищных услуг.

Дорогие коллеги, партнеры, друзья!
От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником!
Желаю вам крепкого здоровья и семейного благополучия, счастья, радости, добра и согласия, творческих задумок и их осуществления, уверенности и веры в завтрашний день.
Директор ООО УК «Созвездие»
Дмитрий ХОЛОД.

— Но всегда ли удается придерживаться разработанных планов?

— Практически. Разумеется, учитывая общее состояние доставшегося нам в наследство от муниципальных предприятий жилищного фонда, среди которого есть дома, построенные еще в позапрошлом веке, планы приходится периодически корректировать с учетом конкретной ситуации. Впрочем, если судить по итогам работы за прошедший год, то запланированные мероприятия были выполнены более чем на 80 процентов.

Во многом нам удалось этого добиться благодаря самоотверженному труду специалистов предприятия — без формирования кадрового потенциала никакая организация не сможет работать и решать производственные вопросы. Тем более, что в ЖКХ в настоящее время проблема

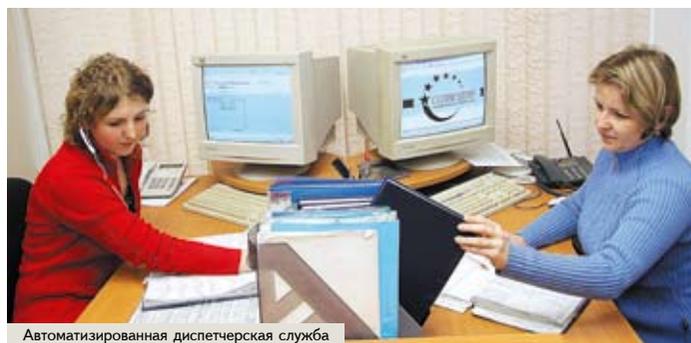
укомплектованности обслуживающим персоналом стоит очень остро. Считаю, что нашей компанией в вопросах подготовки и подбора сотрудников сделан серьезный шаг вперед.

Сейчас на базе ресурсного центра, лица № 10, который готовит специалисты ЖКХ, наши слесари, электрики, сварщики периодически повышают собственную квалификацию — современные стандарты требуют высокого профессионализма.

— Считаете, что стандарты в последнее время значительно изменились?

— Разумеется! И, в первую очередь, это касается самого подхода к работе. К примеру, сегодня в нашей компании особое внимание уделяется процессу выстраивания отношений с собственниками жилья и нанимателями. Вообще, считаю, что в нашей сфере без прямого контакта с клиентами невозможно полноценное исполнение задач. Именно поэтому контроль выполненных работ и намеченных мероприятий мы уже традиционно проводим совместно с активом жильцов — в большинстве домов, находящихся в нашем управлении, есть старшие по дому, по подъездам. С помощью этих людей мы имеем возможность из первых рук узнавать о вопросах и проблемах, волнующих наших клиентов, а также своевременно доносить до жильцов планы компании. Они буквально стали нашими соратниками, и за это мы им благодарны. ■

ООО УК «Созвездие»
454090 Челябинск,
пр. Ленина, 35, оф. 316
Телефон (351) 239-44-19
www.uk-sozv.ru



Автоматизированная диспетчерская служба

ТЕХНОЛОГИЧЕСКИЙ ПРОГРЕСС — НА БЛАГО ОБЩЕСТВА

Ника МАРЬИНА, Андрей СКРЯБИН (фото)

Эффективность бизнеса в сфере управления жилищным фондом при применении современных методов и технологий возрастает в разы.

О способах и методах эффективного управления в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал главный инженер ООО «Производственного жилищного ремонтно-эксплуатационного объединения Курчатовского района» **Валерий Поликарпов**.

— Политика нашей компании выстроена на принципе полной оптимизации затрат — все по возможности стараемся делать сами, не переплачивая подрядчикам. На предприятии есть свои цеха: столярный, металлообрабатывающий. Самостоятельно изготавливаем бойлеры. Есть свой автопарк, в котором свыше 60 единиц техники. Причем наши машины никогда не простаивают: в летний период тракторы вывозят мусор, а в зимний расчищают дворовые территории. Работают автовышки — летом ремонтируют межпанельные швы, а зимой срезают разросшиеся ветки. Открыт собственный участок по установке и эксплуатации домофонов.

Еще в ПЖРЭО Курчатовского района работает свой расчетно-кассовый центр. Прежде нам приходилось немалые суммы перечислять почтовикам за рассылку квитанций, сейчас справляемся собственными силами, привлекая своих работников — для них это возможность подработки, для ПЖРЭО — гарантия получения своевременной оплаты от жильцов, ведь теперь они получают квитанции не в конце, как было ранее, а в начале месяца.

— Ваше предприятие получило в Челябинске славу новатора по внедрению новых технологий и методов работы...

— Да, у нас постоянно внедряются передовые технологии. К примеру, в 2005 году мы установили собственную компьютерную программу регистрации заявок жильцов — в каждом ЖЭК диспетчер заносит в нее все заявки и ставит отметку об их исполнении.

Это позволяет вести не только учет и контроль, но и статистику основных проблем, системно решать вопросы о текущем и капитальном ремонте.

В настоящее время ПЖРЭО активно применяет современные материалы и технологии для ремонта: осуществляет монтаж водопроводов холодного и горячего водоснабжения из полипропилена и водопроводов из полиэтилена, производит замену повысительных насосов в насосных станциях на более экономичные и надежные импортные модели. Одним из первых оно стало производить ремонт мягких кровель с применением электровоздушных нагревателей, что не требует снятия старого кровельного слоя и дает возможность полностью устранить межслоевую воду.

На предприятии внедрена автоматизированная система контроля параметров теплоснабжения зданий, которая позволяет производить сбор информации для организации автоматического пофасадного регулирования системы отопления и горячего водоснабжения. Производится апробирование новых систем: модернизировано два мусоропровода, механизирована мойка и дезинфекция мусоропроводов, установлены системы пожаротушения и блокировки доступа воздуха в случае пожара.

В свое время ПЖРЭО одно из первых стало внедрять систему мониторинга лифтов. Сегодня любая неполадка отражается на экране монитора диспетчера: если он видит сбой в системе техобслуживания лифта, то может вызвать наряд, чтобы, например, предотвратить кражу кабеля. При этом заключен договор с вневедомственной охраной. Однако по новому Жилищному кодексу лифт — это общедомовая собственность, теперь и жильцы должны следить за его сохранностью.

— Вы согласны с утверждением, что эффективная работа любого предприятия во многом зависит от



Главный инженер ООО «ПЖРЭО Курчатовского района» Валерий ПОЛИКАРПОВ

степени профессионализма кадрового состава?

— Безусловно. Сегодня мы обслуживаем жилищный фонд общей площадью 2,7 миллиона квадратных метров, на территории которого проживает более 126 тысяч человек. Кроме того, на нашем обслуживании находятся 52 километра наружных инженерных сетей, 52 насосных станции, два центральных тепловых пункта, две трансформаторные подстанции, 709 лифтов. Площадь асфальтированной придомовой территории составляет 830 тысяч квадратных метров. Естественно, что для обслуживания такого огромного хозяйства необходим высококвалифицированный персонал.

А своим коллективом наша компания может по праву гордиться — 35 процентов сотрудников работает у нас более десяти лет, независимо от изменений в структуре предприятия и формы собственности.

Разумеется, все сотрудники ежегодно проходят аттестацию — законодательство меняется постоянно, вносятся изменения и в технические условия эксплуатации, поэтому, чтобы быть грамотным и компетентным в своих вопросах, необходимо постоянно повышать собственный профессионализм. Кстати, сотрудникам, решившим получить высшее образование, предприятие оплачивает половину расходов на обучение. ■

От лица управляющей компании ООО «ПЖРЭО Курчатовского района» поздравляем всех коллег и партнеров с профессиональным праздником — Днем работников жилищно-коммунального хозяйства!

Сегодня трагически пережила не только женщина, но и профессионализм, знание и опыт работающих в ней людей, помогу разрешить стоящие перед нами задачи для дальнейшего процветания родного города и России в целом.

Успехов вам! Счастья и благополучия вам и вашим близким!

ООО «ПЖРЭО Курчатовского района»
454106 Челябинск,
ул. Неглинная, 43
Телефоны (351) 741-07-15, 741-41-06,
741-07-28, 741-88-12

НА СТРАЖЕ ИНТЕРЕСОВ ЖИТЕЛЕЙ



Генеральный директор ООО «Жилищно-эксплуатационная компания «Альтернатива» Дмитрий ЗАМЯТИН

Как правило, в сфере жилищно-коммунального хозяйства наиболее качественно осуществляют свою деятельность те компании, руководители которых знакомы с проблемами собственников жилья не понаслышке.

Генеральному директору ООО «Жилищно-эксплуатационная компания «Альтернатива» **Дмитрию Замятину** реальная картина хода реформирования отрасли хорошо известна — как депутат Челябинской городской думы он постоянно обсуждает с избирателями интересующие их острые вопросы из области ЖКХ.

Жилищный фонд Северо-Восточного района города Челябинска ЖЭК «Альтернатива» обслуживает с августа 2005 года. О буднях компании корреспонденту «Губернского делового журнала» в своем интервью рассказал Дмитрий Замятин.

— **Дмитрий Николаевич, расскажите, пожалуйста, о том, как стартовало предприятие и каких рубежей развития оно достигло к настоящему времени.**

— «Альтернатива» обслуживает 116 жилых домов, из которых 32 — многоэтажные, а остальные относятся к частному сектору. В начале своей деятельности мы провели специальное социологическое исследование среди жителей для выявления первоочередных направлений работы по жилищному фонду.

За прошедший период с момента основания Альтернативы нами восстановлено освещение во дворах, проведен ремонт подъездов в двенадцати многоквартирных домах. Отремонтированы кровли шести домов, а это более девяти тысяч квадратных метров, проведены ремонт или замена всех люков мусоропроводов в подъездах многоэтажных домов. На сумму более одного миллиона рублей произведена установка железных дверей на машинные помещения лифтов и мусоросборников, что позволило повысить сохранность коллективного имущества собственников жилья.

Все вышесказанное не отменяет каждодневной работы Альтернативы по обслуживанию квартир, домов граждан и территории.

На данный момент у компании есть собственная электрослужба с круглосуточной аварийной бригадой, для решения проблемы отопления квартир приобретена установка промывки труб.

Сегодня в Альтернативе работает более 140 человек, приобретена спецтехника и необходимое оборудование.

— **Какие повседневные проблемы вам приходится решать?**

— И жителей, и нас беспокоит состояние жилищного фонда. Компания работает третий год, и подвижки с ремонтами уже наметились.

Сегодня мы, в первую очередь, решаем непростые проблемы, связанные с функционированием систем водо- и теплоснабжения, проводим работы в бойлерных и на кровлях. Это ежедневная, рутинная, порой незаметная работа, но мы стараемся выполнять ее достойно.

Еще одна всеобщая проблема — недобросовестные жильцы, которые годами не платят за пользование благами цивилизации. Мы обеспокоены: почему

из-за нескольких должников страдает большинство жителей, которые своевременно оплачивают коммунальные услуги? Альтернатива намерена начать суровую борьбу с неплательщиками, вплоть до выселения должников из квартир.

— **Насколько нам известно, деятельность компании не ограничивается решением сугубо жилищно-коммунальных задач...**

— Серьезное внимание мы уделяем социальной составляющей: организовали бесплатные юридические консультации для населения по вопросам ЖКХ, реорганизовали диспетчерскую службу, наладили взаимодействие со службой участковых инспекторов и комиссией по делам несовершеннолетних Тракторозаводского УВД.

А еще меня как депутата и как директора Альтернативы интересуют вопросы воспитания подрастающего поколения. Мы действуем сразу в трех направлениях: спортивном, патриотическом и трудовом. Ежегодно оказываем поддержку военно-патриотическому отряду «Поиск» школы № 84 в подготовке экспедиций в Республику Карелия. На базе школ № 84 и № 155 каждое лето организуем «трудовые отряды депутата», с 2004 года они участвуют в акции «Чистый берег» по уборке территорий у Первого озера.

Нашими усилиями во дворах вверенной нам территории вырастают детские спортивные площадки, появляются хоккейные «коробки», так что детям и подросткам есть, чем себя занять и зимой, и летом.

— **Какие реформы в рамках компании вы бы хотели провести?**

— К решению проблемы с затратными капитальными ремонтами необходимо привлечь государственные ресурсы. Изменить сложившуюся ситуацию возможно путем преобразования системы распределения средств, поступающих от коммунальных платежей, и перенаправления денежных средств жильцов на обслуживание их собственных домов. В жилищном фонде, который мы обслуживаем, такая система уже работает. Кстати, сто процентов жильцов снова выбрали ООО ЖЭК «Альтернатива» своей управляющей компанией. Такое решение свидетельствует об ее успешной деятельности и большом кредите доверия. ■

ООО «Жилищно-эксплуатационная компания «Альтернатива»
454077 Челябинск, ул. Мамина, 19а
Телефон (351) 775-80-12

ПОЛОЖИТЕЛЬНЫЙ РЕЗУЛЬТАТ ГАРАНТИРОВАН

Анна РИМ,
Юрий ФЕДЯЕВ
(фото)

При условии комплексного подхода к решению поставленных задач современным управляющим компаниям вполне по силам сделать жизнь россиян более комфортной.

ООО УК «Ремжилзаказчик» организовано в 2005 году на производственно-технической базе МУП «Ремжилзаказчик». Сегодня это одно из передовых челябинских предприятий по оказанию жилищно-коммунальных услуг. Его сотрудники обслуживают 891 жилой дом в Центральном и Ленинском районах, что в целом составляет 2,5 миллиона квадратных метров жилья, на которых проживают более 100 тысяч человек.

Именно управляющие компании в настоящее время получили наиболее широкое распространение в Челябинске. Это и не удивительно, ведь их преимущества очевидны. Во-первых, жилищным фондом занимаются профессионалы, а с каждым из собственников жилья заключается утвержденный общим собранием договор. При этом в равных условиях находятся все владельцы помещений в многоквартирных домах: физические, юридические лица и муниципалитет. Во-вторых, бухгалтерия УК полностью прозрачна — на каждый подотчетный дом заводится лицевой счет, который отражает все поступления денежных средств и их расход, и просмотреть эту информацию через полномочных представителей может любой собственник. Наконец, у управляющей компании есть больше возможностей для проведения ремонтных работ.

Еще одним немаловажным плюсом, по мнению генерального директора ООО УК «Ремжилзаказчик» **Владимира Кудряшова**, является тот факт, что в условиях формирующегося в городе рынка жилищно-коммунальных услуг управляющие компании вынуждены искать оптимальное соотношение их цены и качества, завоевывая тем самым доверие клиентов. Ведь если УК не

выполнит взятые на себя обязательства, то жильцы просто уйдут к конкурентам.

ООО УК «Ремжилзаказчик» знают многие челябинцы, так как оно обслуживает жилищный фонд Центрального и частично Ленинского районов. Ремжилзаказчик всегда в центре внимания, поскольку в сфере деятельности организации — территория гостевых маршрутов и мест массового отдыха горожан. Что касается обслуживаемого предприятием жилфонда, то это, в основном, многоквартирные дома, требующие особого внимания — большинство из них было построено в тридцатых-шестидесятых годах прошлого века. Управление таким фондом требует постоянного контроля, поэтому вся работа предприятия построена на прямом взаимодействии с главными заинтересованными лицами — собственниками жилья. Для этого, в частности, создан отдел по обращениям граждан. Все звонки и заявки здесь заносятся в журнал и для принятия соответствующих мер передаются в различные службы компании.

ООО «Ремжилзаказчик» имеет постоянные подрядные организации — одиннадцать жилищно-эксплуатационных контор, активно сотрудничает с городскими ресурсоснабжающими предприятиями, обеспечивающими



Задача компании — качественное и оперативное оказание ЖК услуг



Генеральный директор ООО УК «Ремжилзаказчик» Владимир КУДРЯШОВ

тепло—, водо— и электроснабжение и работу канализационных сетей.

Руководство компании стремится непрерывно модернизировать качество предоставляемых населению услуг: внедрение технических новинок — одно из приоритетных направлений его работы. А в прошлом году организацией были закуплены современные многоканальные мини-АТС для улучшения работы объединенной аварийно-диспетчерской службы 072, самосвалы, несколько единиц снегоуборочной техники, компактные уличные пылесосы.

Также установлена «прямая линия» с диспетчерскими службами УЖКХ города и с ресурсоснабжающими организациями, что позволяет систематизировать поступающую информацию и ускорять взаимодействие.

На случай непредвиденных ситуаций круглосуточное дежурство несут шесть аварийных бригад, укомплектованных необходимым оборудованием. В их распоряжении находятся новые автомобили УАЗ, ГАЗель, КО-507-А. Они готовы выполнить любую задачу по устранению аварий на жилом фонде. Подтверждением этому служат результаты плановой проверки оперативности аварийно-диспетчерских служб управляющих компаний города, проведенной в декабре 2007 года челябинским управлением жилищно-коммунального хозяйства. Аварийно-диспетчерская служба ООО УК «Ремжилзаказчик» была признана лучшей в городе!

Впреддверии завершения проводимой в рамках реформы жилищно-коммунального хозяйства России договорной кампании хочу выразить благодарность всем собственникам жилья, оказавшим доверие ООО УК «Ремжилзаказчик» при выборе способа управления своим домом.

Первым и главным положительным результатом проведенной кампании считают тот факт, что более 150 обслуживаемых нашим предприятием домов вошли в городскую программу капитального ремонта на первую половину 2008 года, созданную в рамках реализации Федерального Закона «О фонде содействия реформированию ЖКХ».

Уверен, что в дальнейшем направленные на улучшение качества оперативности обслуживания мероприятия будут давать положительные результаты.

Генеральный директор ООО УК «Ремжилзаказчик» Владимир КУДРЯШОВ.

ООО УК «Ремжилзаказчик»

454092 Челябинск, ул. Елькина, 79
Телефоны (351) 263-12-04 (приемная),
237-36-65 (отдел по обращениям граждан),
247-79-68 (договорной отдел),
072, 263-41-21 (объединенная АДС)
E-mail: rgz74@mail
www.rgz74.ru



Строящийся мусоросжигательный завод в промзоне «Руднево», Московская область

фото ИТАР-ТАСС

Владимир ЖУРАВЛЕВ

ОТХОДЫ — В ДОХОДЫ

Подсчитано, что каждый житель столицы оставляет после себя ежегодно около 270 килограммов мусора. Причем из года в год этот показатель растет. Как ни парадоксально, но мусорить стали больше потому, что стали больше потреблять.

ТРОЙНАЯ ПОЛЬЗА ОТ СЖИГАНИЯ МУСОРА НА ЗАВОДЕ

В нашей стране ежегодно образуется твердых бытовых отходов (ТБО) около 130 миллионов кубических метров, или 26—28 миллионов тонн. Из этого количества промышленной переработке подвергается не более 3 процентов, а остальное вывозится на свалки и полигоны для захоронения, представляя собой серьезный источник загрязнения. Однако отходы могут являться источником полезных ресурсов, если правильно ими управлять.

Недавно в Москве произошло примечательное событие. В Южном административном округе (ЮАО) после комплексной реконструкции введен в эксплуатацию мусоросжигательный завод № 3. Его проектная мощность — 360 тысяч тонн в год. Напомним, что это предприятие работало с 1983 по 2003 годы. За этот период его оборудование физически и морально устарело. Поэтому правительство Москвы приняло решение не только о проведении реконструкции, но и о полном обновлении предприятия. В феврале 2004 года был проведен открытый конкурс по выбору инвестора на реализацию данного проекта. Победителем была признана австрийская фирма «ЕФН». Было решено, что вложенные инвестором средства город начнет возвращать только после пуска завода и его вывода на проектную мощность.

Работы по реконструкции завода продолжались три с половиной года. И вот состоялся пуск. Предприятие отличается высокой производительностью. Его современное оборудование способно перерабатывать 360 тысяч тонн отходов в год. Теперь здесь не просто сжигается мусор. Этот процесс приносит тройную пользу. По замкнутому циклу за счет сжигания ТБО происходит выработка электроэнергии и тепла. Генерируемая электроэнергия и тепловая мощность составляют 8 мегаватт и 60 гигакалорий в час. Четырехступенчатая система газоочистки соответствует европейским природоохранным требованиям. Примечательно, что завод способен не только обеспечить полную потребность Южного административного округа города в обезвреживании ТБО, но и осуществляет поставку в городские сети до 50 миллионов киловатт электрической энергии и 500 тысяч гигакалорий тепловой электроэнергии в год. Благодаря этому в городе появились и новые престижные рабочие места. На предприятии трудятся 80 человек. Всем обеспечены хорошие условия труда с высокой оплатой, социальным пакетом и гарантиями.

Значимость введенного в строй предприятия для обеспечения жизнедеятельности города недооценить невозможно. Согласно планам правительства Москвы, в ближайшие годы завершится оснащение каждого

округа столицы современным мусоросжигательным заводом.

ВЫВОЗИТЬ СОР ИЗ ГОРОДА — ЗАТРАТНО

Есть и еще одна выгода — с территории округа теперь не надо «выносить сор из избы», то есть отправлять ТБО на свалки и полигоны захоронения. Такие выгоды перспективны. Было время, когда весь московский мусор вывозили за 60 километров от города. Но по мере роста городской территории, а также возросшего строительства в Подмоскovie экологи добились переноса загородных свалок и полигонов на более дальние расстояния, нередко за 100 и более километров. Но вывоз туда мусора не дешев: чтобы отправить только один грузовик с мусором на мусороперерабатывающий завод, нужно заплатить минимум 5 тысяч рублей. А вывоз за город обходится гораздо дороже. Расстояние увеличивается. Тариф за вывоз мусора растет. Подсчитано, что среднее по России расстояние вывоза ТБО составляет 20 километров, в крупных городах с населением более 500 тысяч жителей оно возрастает до 45 километров. Как показывают статистические данные, дальность по вывозу отходов ежегодно возрастает в среднем на 1,5 километра, а себестоимость их транспортировки — на 15—20 процентов. Таким образом, вывозить отходы и подвергать их захоронению с каждым годом становится все накладнее. По утверждению специалистов, Россия ежегодно теряет 30 миллиардов «мусорных» денег.

ПРОМЫШЛЕННАЯ ПЕРЕРАБОТКА ОТХОДОВ

Если в Европе подвергаются захоронению незначительное количество отходов, а основная часть сжигается с использованием энергии, компостируется или подвергается повторному использованию, то в России 97 процентов ТБО «закапывается». Сжигается или используется повторно лишь один процент, а компостируется — 0,3 процента.

По мнению первого заместителя мэра в правительстве Москвы, руководителя городского хозяйства столицы **Петра Бирюкова**, уже невыгодно вывозить мусор на полигоны области, поэтому надо строить больше своих современных мусороперерабатывающих предприятий. Сегодня в Москве имеется четыре мусоросжигательных завода: в Северном, Северо-Восточном, Южном и Восточном административных округах. Суммарная мощность термического обезвреживания ТБО с учетом действующих и реконструируемых предприятий составила к 2008 году 1 миллион 200 тысяч тонн в год. Дефицит мощностей промышленной переработки отходов — 1670 тысяч тонн.

Понятно, что нужны новые предприятия, а также современный, комплексный подход к утилизации ТБО. Постановлениями правительства Москвы на территориях

административных округов реализуется программа создания и развития в жилом секторе системы раздельного сбора, сортировки и переработки ТБО. Сегодня такая система внедрена почти в большинстве районов города. Главным направлением обращения с отходами является не их захоронение, а переработка с максимально возможным извлечением ценных компонентов. На период до 2010 года Управлением по организации обезвреживания и переработке отходов планируется создание новых мощностей. Реализация этого проекта позволит полностью решить проблему глубокой переработки утильных компонентов.

Разумеется, от того, что ТБО перерабатывается в Москве, получает выгоду и мегаполис. Однако общие объемы такого обращения с отходами еще очень малы.

ПОДМОСКОВНЫЕ ПОЛИГОНЫ ЗАХОРОНЕНИЯ ХЛАМА

По данным министерства экологии и природопользования Московской области, в настоящее время около 92 процентов ТБО, а также строительных и промышленных отходов вывозится из Москвы на территорию Подмосковья, где ежегодно размещается около 7 миллионов тонн ТБО, из них около 4 миллионов тонн образует Москва и около 3 миллионов тонн — Московская область. Основным способом размещения отходов остается захоронение на полигонах, которые в большинстве случаев эксплуатируются с нарушением природоохранного законодательства. Срок эксплуатации этих захоронений в большинстве районов Подмосковья близок к завершению, например, это полигоны Саларьево, Торбеево, Домодедовский, Дмитровский. Встает вопрос о необходимости строительства новых полигонов, а также предприятий по переработке ТБО. В настоящее время в Московской области работает 16 мусоросортировочных линий. Но сортировка отходов осуществляется вручную, и выход вторсырья, как правило, не превышает 8—15 процентов.

Согласно статистике, только в результате реализации напитков в полимерной таре в столице ежегодно образуется более 60 тысяч тонн отходов. В связи с этим городские власти приняли решение о строительстве экспериментального завода утилизации пластиковой тары на юге Москвы. Там будут проводиться работы по предварительной обработке, сортировке полимерной тары, в первую очередь, пластиковых бутылок. Предполагаемая мощность завода по утилизации и переработке всевозможных пластиковых упаковок составит три тысячи тонн в год.

К сожалению, в городе медленно развивается производство по утилизации автомобильных покрышек и аккумуляторных батарей, компьютеров и другой бытовой техники. Может быть, на ускорение их развития повлияет введение единой базы данных о состоянии экологии в городе.

Речь идет об автоматизированной информационной системе «Единый городской фонд данных экологического мониторинга», который содержит информацию о состоянии экологии, анализ и прогноз экологической обстановки в городе. Из этой системы органы государственной власти и население смогут получать необходимую экологическую информацию. Полностью эту информационную систему планируется ввести в эксплуатацию в первом квартале 2008 года.

НАУЧНОЕ УПРАВЛЕНИЕ ... ОТХОДАМИ

Для кардинального улучшения ситуации с ТБО Министерство экологии и природопользования Московской области разработало концепцию организации комплексного управления ТБО, в которой определены цели, направления, задачи и принципы реализации государственной политики в области обращения с отходами. По мнению авторов этого документа, стратегическая цель технической и экономической политики в сфере управления ТБО — совершенствование системы санитарной очистки муниципальных образований Московской области путем снижения количества захораниваемых отходов, повышения экономической эффективности и экологической безопасности функционирования системы. Результатом реализации концепции станет снижение объемов захоронения отходов на 35—40 процентов. Для достижения поставленной цели авторы концепции предлагают к 2010 году построить на территории Московской области на расстоянии порядка 100 километров от Москвы ряд новых современных полигонов на площади около 200 гектаров, а также открыть восемь современных комплексов по мусоросортировке и мусорокомпактированию производительностью до 500 тысяч тонн каждый. Реализацию данной задачи предполагается возложить на технопарки, сеть которых планируется развернуть на всей территории области. Основными продуктами переработки могут стать: черные и цветные металлы, компост и биогумус, резиновая крошка и регенерат, полимер-наполненные стройматериалы, древесные гранулы, дробленое стекло, макулатура.

УНИКАЛЬНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ ДЛЯ РЕШЕНИЯ ПРОБЛЕМЫ

Примеров успешной утилизации ТБО достаточно много, но есть особенно значимые и уникальные технологии. В Подмосковье в Институте химической физики РАН в Черногловке создан метод огневой переработки свалок твердых органических отходов, перемешанных с грунтом, которые сами не горят и требуют либо трудоемкой сортировки, либо дополнительного топлива. Это не мусоросжигание на заводе. Технология основана на процессе, названном «сверхдиабатическое горение». С его

помощью твердая органика превращается в газообразную с КПД 90—95 процентов. Газ подается в отдельную турбину, либо в стационарную ТЭЦ или ГРЭС. А грунт и минеральный мусор после обжига могут служить стройматериалом для дорог.

Есть и другие современные технологии, например, Московского авиационного института, также позволяющие эффективно перерабатывать ТБО в газ. В итоге опять же происходит тройная выгода — за сырье тебе платят, а продается горючий газ и стройматериал. Технология сверхдиабатического горения способна уничтожить экологически безопасно и экономически очень выгодно свалки ТБО вокруг и внутри городов, поля фильтрации на окраинах населенных пунктов, что позволит оздоровить обстановку и по-новому строить генплан. В связи с этим у Москвы и области есть схемы застройки мегаполиса мусороперерабатывающими заводами. Идея понятна: мусор — в огонь, отходы — в доходы.

ОПЫТ МОСКВЫ ПРИМЕНЯТ НА КУБАНИ

Собрав воедино лучшие технологии и обеспечив адекватным законодательством, в стране надо создавать для городов индустрию переработки отходов. Предстоит сделать еще немало, тогда будет очевидна выгода этого дела. Кто не хочет, чтобы у него была тройная выгода?

Именно с учетом этого опыт Москвы решили реализовать на Кубани. Московская автономная некоммерческая организация «Центр межрегиональных связей» заключила договор о строительстве новых современных полигонов ТБО в шести районах края. Пилотный проект сдадут в эксплуатацию уже нынешней весной. По остальным пяти проектам идет оформление документов, земельных участков, создание организаций для реализации проекта на местах. Разработкой проекта занимается ГУП «Проектный институт «Крайжилкоммунпроект» (Краснодар).

Мощность каждого комплекса — 100 тысяч тонн мусора в год. Он будет включать в себя площадку для хранения и утилизации отходов, имеющую снизу изоляционный слой из бентонитовых глин, не пропускающий влагу, и сортирующий комплекс для разделения мусора на виды. Отсортированный мусор отправят на заводы Южного федерального округа для переработки. В будущем на всех полигонах планируют построить собственное производство по переработке отходов. К 2009 году объекты сдадут в эксплуатацию. Срок окупаемости полигонов — 3—5 лет.

На днях стало известно еще об одном проекте. Полигон ТБО и мусороперерабатывающий комплекс на 240 тысяч тонн в год московские ООО «Вертикаль» и ОАО «Тоннельный отряд-44» возведут в олимпийской столице — Сочи. ■

ПЕРЕРАБОТКЕ МУСОРА — ЗАПАДНЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Олег СУХОНИН

Импортировать хорошую экологию и чистую окружающую среду намерена Германия, поставляя в Нижегородскую область свой передовой природоохранный опыт.

Президент Германской ассоциации по переработке отходов Томас Обермайер и губернатор Нижегородской области Валерий Шанцев 18 января в Берлине подписали соглашение о сотрудничестве по внедрению в нижегородском регионе самых передовых технологий по утилизации и переработке промышленных и бытовых отходов.

С нижегородской стороны вместе с Валерием Шанцевым в переговорах участвовали заместитель губернатора по ЖКХ и охране окружающей среды Александр Крючков, министр инвестиционной политики Дмитрий Сватковский и

руководитель представительства МИД в Нижнем Новгороде Сергей Малов.

Представители Германской ассоциации были с визитом в Нижнем Новгороде в декабре 2007 года, и, как сказал Томас Обермайер, наглядно убедились в стремлении руководства области решить в регионе проблему с утилизацией отходов. До прихода Валерия Шанцева у предыдущих губернаторов до этой темы как-то все время «не доходили руки», результатом чего стало огромное количество свалок на территории области. Теперь работа по утилизации и переработке мусора в Нижегородской области объединяется в



Мусоровоз фирмы «Фаун»

одну систему, а потому передовой немецкий опыт в этой сфере придется Нижегородской области как нельзя кстати.

При подписании соглашения **Валерий Шанцев** отметил, что в Нижегородской области уже активно внедряются технологии по уборке мусора, в частности, действуют соглашения с германскими фирмами «Фаун», «Отто» и «Ремондис», результатом которых стали новые мусоровозы и контейнеры, установленные во дворах домов уже многих городов и поселков региона. Теперь немецкая сторона будет внедрять в нижегородском регионе свои самые передовые наработки по утилизации мусора, переработке отходов, созданию современных полигонов и рекультивации свалок. Это позволит оздоровить экономику региона и облагородить внешний вид территорий, ныне занятых под свалки.

Томас Обермайер подчеркнул, что интерес Германской ассоциации по переработке отходов в Нижегородской области не только финансовый:

— Мы заинтересованы в том, чтобы распространять свой опыт в сфере природосберегающих технологий на другие страны. Ведь окружающую среду не разделяют границы, а на планетарный климат, глобальные изменения которого мы наблюдаем, в одинаковой степени влияют и Берлин, и Париж, и Нью-Йорк, и Нижний Новгород. Мы предлагаем вам современные наработки по использованию отходов в качестве сырья. Те страны, которые сегодня идут по пути безотходных технологий, выигрывают экономически. И очень здорово, что и нижегородский регион в этом плане присоединится к передовым странам. По сути дела, подписанное соглашение подразумевает, что мы будем экспортировать вам свой передовой природоохранный опыт, а вы нам — импортировать хорошую экологию и чистую окружающую среду. ■



Пластиковый мусорный контейнер

Наша справка

Германская ассоциация по переработке отходов объединяет более 260 государственных, муниципальных и частных компаний, работающих в этой сфере. Встреча с немецкой стороной проходила на площадке третьей по величине энергетической компании Германии «EnBW» («Энергия Баден-Вюртемберг АГ»), которая помимо электроэнергетической и газовой отрасли успешно работает в сфере природосберегающих технологий и охраны окружающей среды, в частности, сжигания и переработки промышленных, строительных и бытовых отходов. Годовой оборот «EnBW» составляет 13 миллиардов евро, количество сотрудников — 21 тысяча человек.



www.rusitc.ru

Россия. Приглашение к сотрудничеству



**Новые
ИНВЕСТИЦИОННЫЕ
ВОЗМОЖНОСТИ**

Портал

www.rusitc.ru



Персонажи ершовской сказки «Конек-горбунок»

Никольская ярмарка в наши дни



СВОЙ КОНЕК У СИБИРЯКОВ

Татьяна САВКИНА

В Ишиме, одном из самых благоустроенных современных городов России, человек, словно на мгновение, оказывается в атмосфере естественно-первозданного колорита древней Сибири.

ОСОБЫЙ СТАТУС

История Ишима, старинного города на юго-западе Сибири, насчитывает более трех веков. Большинству читателей он известен как родина Петра Ершова, создателя сказки «Конек-Горбунок», а также по знаменитой во всем мире Никольской ярмарке.

У современного Ишима особый статус — «сельский город». Здесь сохранены еще с девятнадцатого века целые кварталы деревянной застройки. Большие дома со светлыми горницами, в окна которых с резными наличниками солнце заглядывает целый день. Вековые бревна «красного леса» — в обхват человеческих рук. Для строительства изб сосну привозили специальными обозами из северных таежных районов Сибири.

Статус сельского города проявляется с особой отчетливостью в союзе древних народных традиций и «большой» архитектуры с ее стилями и направлениями. Статистические данные свидетельствуют, что в 1862 году в Ишиме насчитывалось 543 дома, из которых только семь было каменных. В 1912 году город насчитывал 1610 деревянных и 70 каменных зданий. Деревянная застройка оставалась доминирующей и в последующие десятилетия.

Ишимское купечество, верное патриархальным традициям, рассматривало деревянное жилище как более удобное и полезное для здоровья, чем каменное. И сегодня старожилы уверены: в деревян-

ных домах легче дышится, особенно в тех, которые построены из сосны. Деревянный дом воспринимается как нечто одухотворенное — владельцы, в большинстве своем, знают историю его строительства, которая передается из поколения в поколение, рассказывают, как звенят от удара его сосновые бревна, а из косяков, нагретых солнцем, и по сей день сочится смола.

В декоративном оформлении деревянных домов Ишима проявилось влияние

барокко, классицизма, эклектики, модерна: местные купцы не жалели средств на украшение домов. Резные узоры размещались на карнизах, аттиках, чердачных выступах, фронтонах, воротах и наличниках. Есть в Ишиме деревянные дома со сквозной и накладной резьбой, которая в виде окружного фриза оформляет и свес кровли, и верхнюю часть фасада — подзор, и наличники окон. В резьбе повторяется один и тот же узор, форма сердечка, ромба, трилистника и розетка — стилизованное изображение солнца.

Дома Ишима и близлежащих сел дают достаточно полное представление о традициях деревянного зодчества на юго-западе Сибири, об эстетических вкусах и творческих возможностях строителей и мастеров-резчиков. В старых домах еще сохранились простенки с диковинными цветочными узорами, резные шкафы и старинные расписные плахи на потолке, шириною более метра.

ЗОЛОТОЙ КАРАСЬ В СИНЕМ ПОЛЕ

Начало поселению дал Коркинский острог — крепость на тогдашней границе Российской Империи и Сибирского ханства, которая защищала южные рубежи России от набегов кочевых племен.

С 1782 года, согласно Указу Екатерины II, Коркина слобода стала именоваться городом Ишимом Тобольского наместничества.



Памятник основателям города казаку и крестьянину



Изображение Никольской ярмарки (экспозиция в музее)

В марте 1785 года был высочайше утвержден герб Ишима — золотой карась в синем поле — «в знак того, что в окружности онаго города находится множество озер, которыя изобилуют сею рыбою и отменно величиною оных». Карась — он в «сельском городе» Ишиме везде. Это «темное животное»: его уважают и чтят, он сегодня — на флаге и гербе города. Даже, говорят, во многих административных кабинетах города на столах местная минералка и открывашка — обязательно с изображением карасика.

В реальной жизни ишимцы любят карасей серебряных: они помельче и очень вкусные. В местных озерах, а также в самой реке Ишим за час можно в иное время на вечерней или утренней зорьке наловить на обыкновенную удочку до ведра упругих, живучих карасей, а уж как популярна здесь эта рыбка, жаренная в сметане!..

Рыбная тематика в Ишиме — давняя, и начало свое берет еще со времен знаменитой Никольской ярмарки, основного источника доходов жителей в прошлые столетия.

ЯРМАРКА-КОРМИЛИЦА

Никольская ярмарка была самым значительным ежегодным событием купеческой жизни Ишима, начиная с 1721 года. Тогда по Указу императора Петра I Коркина слобода стала центром Ишимского округа (округа) и получила разрешение на проведение осенней однодневной ярмарки в день святителя Николая. Позже императрица Екатерина II разрешила проводить ярмарку два раза в год — зимой и летом, на Николу зимнего и Николу летнего, в церковный праздник самого почитаемого в Сибири святого.

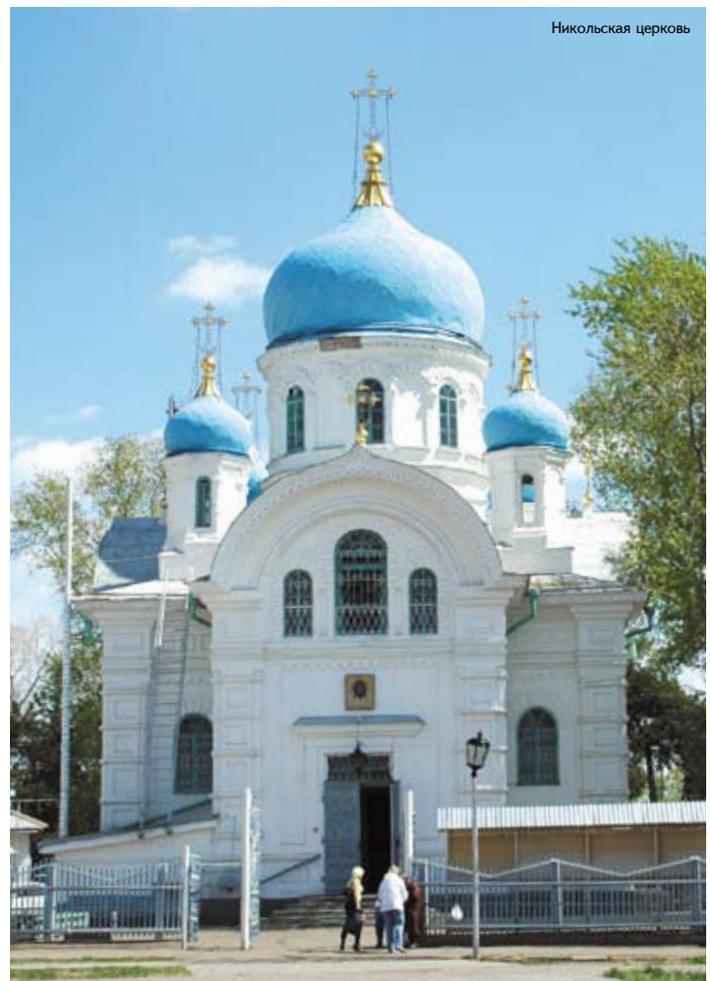
Зимняя Никольская ярмарка входила в число двенадцати самых крупных по торговым оборотам (к 1884 году — 8 миллионов рублей серебром) ярмарок Российской империи. Неспроста в уездный городок Ишим в самые лютые морозы спешили по сибирским дорогам тысячи возов, приезжали купцы со всей России и из-за границы. Наибольшую долю товаров поставляли крестьяне Приишмья. До четверти всех товаров привозили купцы из Китая, Азии, Европы.

В честь учреждения Никольских ярмарок в городе было построено первое каменное здание — Богоявленский собор. У его стен и начиналась ярмарка — торжественным молебном и колокольным звоном, водружением в центре ярмарочной площади Российского национального флага, который реял 25 дней. Была ярмарка, по мнению многих, «самой замечательной в Западной Сибири по событию местных произведений». Азарт торговли на ярмарке

был так велик, что перед ним не могли устоять ни бедные, ни богатые. Уральское железо, костромские и ярославские ситцы, нижнетагильские сундуки, чердынские точила, шадринские пряники и деревянные изделия — чего только не было навалено на нескончаемых развалах! Для ребятяшек ярмарка была незабываема своими акробатами, петушками, скоморохами и каруселями.

В дни Никольской ярмарки население города увеличивалось в шесть раз, до восемнадцати тысяч человек. А обыватели зарабатывали на постояльцах столько, что безбедно жили потом весь год. И финансы тогдашнего Ишима находились в самом лучшем состоянии против других городов губернии. Никольская ярмарка была настоящей кормилицей города. Продолжались ярмарки в Ишиме до 1919 года.

Возобновилась Никольская ярмарка в 1991 году. Длится она, как правило, два дня в декабре. Свои товары предлагают предприятия местной перерабатывающей промышленности, товаропроизводители южных районов, соседних регионов. Покупатели и продавцы приезжают в Ишим со всей Тюменской области, а также из соседних регионов — из Омска, Кургана, Екатеринбурга, ХМАО и ЯНАО, из Казахстана, Узбекистана.



Никольская церковь



Экспозиция в музее

Непременный элемент ярмарки — розничная торговля. Великолепные сибирские ковры. Сапоги, валенки и унты, халаты и куртки. Молотки и лопаты, седла и уздечки. Огромное количество рыбы, мяса и мясных изделий, колбас, копченостей, пельменей. Искуснейшая выпечка, торты. Масло и сметана. Клюква, шишки и дикоросы... И сегодня вряд ли найдется хоть один покупатель, который не нашел бы подходящего по цене и качеству товара на двухдневных развалах, на прилавках и лотках Никольской ярмарки.

РУЧНАЯ РАБОТА

В Ишиме свыше 20 крупных предприятий. Ведущие отрасли промышленности: машиностроение, пищевая, легкая, строительная. Более четырех тысяч ишимцев заняты в малом бизнесе. Эксклюзив — ишимские ковры, таких больше нигде в Тюменской области нет: ручная работа и натуральные материалы. Образцы ковроткачества стоят в одном ряду с гжельским фарфором и хохломской росписью. Ими еще в 1900 году восхищался Париж. Ишимские тканые дорожки заказывали в московский Кремль и в администрацию Тюменской области.

После того, как в 2000 году ковровая фабрика обанкротилась, сотрудники предприятия плакали, когда оборудование вывозили на свалку. Нынче ковроткачество, наконец, возрождается. На старом оборудовании (из того, что смогли собрать), как и сто лет назад, «ткацкая мануфактура» Ишима выполняет сегодня заказы: яркие

тканые цветы и фрукты для столичных ценителей, ковры для саней, знаки зодиака, портреты.

Почти в каждом доме на окраинных улочках Ишима, как и в любой деревенской избе в округе, одну из стен или дощатый пол и по сей день украшают мягкие теплые ковры ручной работы. Излюбленный сюжет сибирских мастериц, в основном, — розы, маки и пионы. Рукodelьными коврами можно полюбоваться и купить их на ярмарке.

«Я ХОТЬ РОСТУ НЕБОЛЬШОГО...»

Развитие Никольской ярмарки тесно связано с дальнейшей реконструкцией Ишима. Проекты отдельных объектов выполнены архитекторами Ишима, Тюмени, Омска. Предполагается регенерация исторической застройки, создание городской зоны отдыха.

Именно здесь, в Ишиме, самом южном городе Тюменской области, в полной мере можно ощутить дух Сибири. Широта души, степенность, неторопливость, основательность — эти качества, присущие сибирякам, находят отражение в просторе улиц и площадей, в широте тротуаров, прохаживаясь по которым, можно встретить сказочные скульптуры — проявление любви ишимцев к своему земляку Петру Ершову и прославившей его сказке «Конек-Горбунок».

Своеобразный памятник автору всемирно известной сказки «Конек-Горбунок» в городском парке более ста лет назад заложили ученицы местной гимназии — «Ершов-град» с фигурами героев сказки. Позднее по мотивам ее сюжета добавились аттракционы. Скульптурная группа «Иванушка с Коньком-горбунком», расположенная у входа в здание торгового комплекса «Никольская ярмарка» в городе Ишиме, создана скульптором Борисом Троегубовым. Два стражника — также иллюстрация этого скульптора к сказке. Каменные сказочные изваяния, стоящие в Ишиме повсюду, оживляют улицы города и тропинки городского парка, этого своеобразного сибирского «Диснейленда». Скульптур Конька-Горбунка в Ишиме даже несколько. Нет здесь сказки популярнее этой, потому что в деревеньке Безрукова, в шестнадцати верстах от Ишима, в марте 1815 года родился ее создатель Петр Ершов.

В марте 2005 года в Ишиме прошли торжества в честь 190-летия этого поэта и писателя пушкинской плеяды, педагога, просветителя. В Ишимском историко-краеведческом музее «Черняковская школа» была открыта экспозиция выставки, посвященной юбилею земляка. Через год выставка стала основой нынешнего литературного музея-усадьбы Петра Ершова.

Есть у ишимцев еще один объект трепетного внимания, получивший скульптурное воплощение: Прасковья Луполова, дочь

сильного дворянина, которая в XIX веке одна, с рублем и образом Божией Матери, прошла пешком от Ишима до Петербурга, чтобы подать прошение государю в защиту незаслуженно наказанного отца, Григория Луполова, разжалованного из прапорщиков, лишеного дворянства и сосланного в Сибирь. И шла она целый год. Есть версия, что ее история вдохновила Александра Пушкина написать повесть «Капитанская дочка». Образ самоотверженной жительницы Ишима воплотил в бронзу известный скульптор, народный художник России Вячеслав Клыков. Открытие памятника состоялось в двухсотлетнюю годовщину окончания паломничества — 7 августа 2004 года.

Много написано об истории Ишима, о его знаменитых жителях, но каждый может сам открыть для себя Ишим заново. Здесь оживает старая сказка, сияют в солнечных лучах золотые и синие купола древних церквей, и, кажется, будто само время струится меж стен старинных купеческих особняков, среди домов, помнящих славное прошлое свобододлюбивых сибиряков, никогда не знавших рабства, — тех, кто жил, любил и творил в этом чудесном провинциальном городе.



Памятник Прасковье Луполовой