

Сегодня главный вопрос – это повышение эффективности сельскохозяйственной отрасли. Нет денег, не на что развивать технологическую базу. А почему нет денег? Потому, что не сформулирована политика, позволяющая получать нормальные доходы в сельском хозяйстве.

стр. 14



Дмитрий
Рогозин
стр. 5

Анатолий
Чабунин
стр. 28

Учредитель:
ООО «Компания «Реал-Медиа»
Генеральный директор:
Виктор УСЕНКО
Издатель:
ООО «Издательский дом
«Губернский»
Директор: Сергей ЛЫХИН
Редактор: Ольга КУЛАКОВСКАЯ
Выпускающий редактор:
Ирина ВИЛЬХОВАЯ
Обозреватель: Валерий БОРИСОВ
Макет: Игорь ЧЕРЕПАНОВ
Дизайн, верстка: Ирина ШЕЛКОВАЯ
Менеджеры:
Москва –
Елена КУЛДЕЕВА,
Анна БРЕГА,
Жанна ИВОНИНА,
Екатеринбург –
Алена ИВАНОВА, Елена
ЛУКАШИНА, Ольга ПИЧУГИНА,
Наталья МИХЛЕР
руководитель отдела продаж
представительства в Екатеринбурге
Валентина ВАСИЛЬКИНА
Корректор: Владимир МЫЛОВ
Компьютерные технологии:
Глеб МАНИОН, Денис УСЕНКО

В издании использованы
иллюстрации из архива
редакции, а также полученные
от представленных в журнале
предприятий и физических лиц.
Адрес издателя и редакции:
117105 Москва, Варшавское
шоссе, 28 а, строение 1, офис 4
Телефон/факс (495) 933-25-31
E-mail: msk@real-media.ru,
gdj@real-media.ru
www.gubernskiy.ru
Представительство:
в Екатеринбурге –
Телефон/факс (343) 359-80-50
в Челябинске –
Телефон (351) 282-34-67 (68)

Журнал зарегистрирован
Федеральной службой по надзору
за соблюдением законодательства
в сфере массовых коммуникаций
и охране культурного наследия
15 декабря 2006 г.
ПИ № ФС77-26454

Номер подписан в печать
27.02.2012 г.
Отпечатано в типографии
«ВИВА-СТАР» (107023, г. Москва,
ул. Электрозаводская, 20)
Заказ № 106672.
Тираж – 15 000 экз.
Отпечатано в соответствии
с качеством предоставленного
оригинал-макета.
За содержание рекламных
публикаций ответственность
несут рекламодатели.
Рекламуемые в издании товары
подлежат обязательной серти-
фикации.
Цена договорная.
При перепечатке материалов
и использовании их в любой
форме, в том числе и в электрон-
ных СМИ, ссылка на «Губернский
деловой журнал» обязательна.
— материал опубликован на
правах рекламы.

Федерация ОПК

- 4 | **Дмитрий Рогозин: «Любовь к Родине должна быть беззаветной, но не безответной»**
Учитывая, что сегодня ряд западных стран развернул настоящие кибервойны в информационном пространстве, а в США даже создана специальная киберкоманда во главе с целым генералом, надо иметь в виду, что зависимость от завозимой в Россию иностранной электронной элементной базы может привести к непредсказуемым, а точнее, к вполне предсказуемым последствиям.

Россия и ВТО

- 8 | **Михаил Деягин: «Присоединение к ВТО насильно выталкивает производящий бизнес в политику»**
Экономисты, политики, видные общественные деятели продолжают ломать копыя в споре о том, нужно ли России ВТО и чего оно принесет больше для экономики страны — пользы или вреда. Именно о последнем — о вреде — мы говорим с директором Института проблем глобализации Михаилом Деягиным, отличающимся резко отрицательной позицией в этом вопросе.

Стратегические инициативы

- 10 | **Газ бывает безопасным**
Сегодня в нашей стране рождается альтернативная система газоснабжения. Проект «Безопасный газ», поддержанный Агентством стратегических инициатив (АСИ), будет реализовывать российско-норвежская компания «Rugasco».

Тема номера Агротром жить будет?

- 14 | **Село на мель село**
Сельское хозяйство страны переживает непростой период. С одной стороны, налицо определенные успехи, с другой — по многим направлениям деградация села продолжается. Поэтому сегодня мы находимся в точке пересечения. И только от нас зависит, по какому пути пойдет дальше наш аграрный комплекс.

- 16 | **Так есть нельзя**
Сегодня качество нашего питания стало одной из самых острых проблем, многие заболевания напрямую связаны с этим фактором. Согласно данным Института питания РАМН РФ, здоровый образ жизни наполовину зависит от того, какие продукты и какого качества мы едим. Причем эта проблема стремительно обостряется.

- 18 | **Елена Скрынник: «Господдержку надо структурировать по «корзинам»**
Выступление министра сельского хозяйства Елены Скрынник перед депутатами Госдумы о ситуации в агропроме, которому многие прочат большие проблемы в связи со вступлением России в ВТО...

Развитие регионов Новгородская область

- 22 | **Сергей Митин: «С этой земли пошла Россия»**
Одно из самых заметных событий 2012 года — празднование 1150-летия российской государственности, начало которой было положено на древнейшей великоновгородской земле. Понятно, что центром юбилейных празднеств станут город Великий Новгород и соответственно Новгородская область. Губернатор Сергей Митин рассказывает о предстоящем юбилее, о проблемах и достижениях региона.

Инфраструктура территорий Дорожное хозяйство

- 28 | **Дороги России: ехать можно, доехать сложно...**
Когда же в нашей стране появятся нормальные дороги, по которым можно будет ездить без опаски не только на короткие расстояния? Еще недавно вопрос этот звучал риторически. Сегодня на него есть ответ. Уже в 2017 году нормативным требованиям будет соответствовать 85% общей протяженности автомобильных дорог федерального значения.

- 31 | **Логистический центр мирового уровня**

Строительство

- 32 | **Воронежская область: жилищная проблема будет решена**
33 | **«Жилпроект» — удобно, практично, выгодно**

Рациональное природопользование

- 34 | **Культурная столица утилизирует отходы культурно**
Как в Северной столице России решаются проблемы утилизации опасных предметов, используемых в быту? О природоохранной акции «Экомобиль» соберет опасные отходы» рассказывает заместитель председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга Алексей Петров.

- 36 | **На защите уникальной природы Забайкалья**

- 37 | **Перспективы Амазаркана**

- 38 | **Принск «Соловьевский»: история золотодобычи еще не закончена**

- 40 | **Экология под надежным контролем**

ЖКХ

- 41 | **Под крылом управляющей компании**

Каспийский диалог

- 42 | **Каспийская нефть на благо России**

Муниципальная Россия Малые города

- 46 | **Не дайте им зачахнуть**

Как остановить процесс оттока населения из малых городов? Территория, разбитая на сотню небольших производств, станет привлекательной для жизни, считает руководитель проекта «Новое Пикалево» Глеб Тюрин. Он намерен доказать это на примере конкретного города, превратив его в «корпорацию развития».

Город Долгопрудный, Московская область

- 49 | **Десятилетие упорной работы**
51 | **Тонкие технологии для народного хозяйства**
52 | **Кто делает город чистым?**
54 | **Территория профессионалов**
56 | **Вертикальный транспорт города**

Ступинский район, Московская область

- 58 | **Территория инвестиционной активности**
61 | **Взятые вершины уступать нельзя**
62 | **ЖКХ без прикрас**
63 | **Качество бетона контролирует компьютер**

Чеховский район, Московская область

- 64 | **Еще лучше, чем вчера**
68 | **Спешите делать добро!**



Мне губернатор друг, но выборы дороже

Несколько законопроектов, внесенных в период усиления уличной гражданской активности на рассмотрение в Госдуму, обсуждаются сегодня особо пристрасно на всех уровнях власти. Один из таких, уже принятый в первом чтении, — о прямых выборах губернаторов.

Ольга Кулаковская

И в Госдуме, и в Совете Федерации сегодня проходят «круглые столы», парламентские слушания с участием многих «бывших». В смысле людей, в определенное время занимавших губернаторское кресло и далеко не понаслышке знающих все плюсы и минусы выборной системы. Одно из главных опасений, чаще всего звучащих, в том числе и из их уст, — при избирательной системе к власти неминуемо вновь начнет рваться криминалитет. Уроки прошлого не дают расслабиться даже самым ярым поборникам возврата демократии в регионы. Многие помнят и удобные «вертикальные лифты» во власть,

которыми не преминули тогда воспользоваться различного рода авантюристы, имеющие деньги и рычаги влияния в своих регионах.

Сегодня ситуация несколько иная, но с учетом прогнозируемого роста числа политических партий, в связи с принятием весьма либерального закона, звучат предложения, к примеру, о необходимости ограничения количества партийных кандидатур, выдвигаемых на пост губернатора. То есть наделить правом выдвижения лишь те партии, которые есть не менее чем в одной четверти представительных органов муниципальных образований соответствующего субъекта федерации либо вошли в региональный парламент или в Государственную думу. Напомним, что по новому закону партия может быть зарегистрирована, если в ее рядах состоит 500 человек и более. По сравнению с предыдущим вариантом количество это сократилось в 80 раз (ранее было 40 тысяч). Требование к минимальной численности членов политической партии в ее региональных отделениях также отменяется.

В законе о выборах губернаторов заслон от проникновения криминалитета может быть выстроен в том числе с помощью ограничения пассивного избирательного права. Правда, пока предложения касаются ограничений, связанных с судимостью выдвигаемого кандидата лишь по коррупционным делам, причем судимости не только «свежей», но и снятой или погашенной. Хотя все чаще звучат голоса о том, что людей с любым криминальным прошлым, даже по «хулиганке» и «малолетке», нельзя допускать к власти на пушечный выстрел.

Ну и в этом же направлении должен «выстрелить» президентский фильтр, оспаривать наличие которого уже никто не решает. Речь сейчас идет лишь о формах его применения. Президент «рекомендует» — если кандидатура ему симпатична; «не возражает» — если симпатична не очень, а почему — и не скажешь, значит, пусть народ решает; и «отклоняет» — если совсем не симпатична и даже наоборот. Но, скорее всего, обосновывать свои симпатии и антипатии президенту не придется, фильтр будет обладать констатирующим действием типа — «отклоняю» (без объяснения причин) или просто: «поддерживаю».

Впрочем, до вступления в силу закона большинство «любимцев» нового-старого президента останутся вне зоны досягаемости избирателей, потому как избираться будут лишь те губернаторы, у которых истекает срок полномочий. Поэтому наиболее дорогие сердцу нового главы государства региональные боссы в спешном порядке подтверждают свои полномочия до его инаугурации. Так что в некоторых регионах избиратели рано потирают руки — терпеть им своих губернаторов еще почти весь первый президентский срок. Если, конечно, те будут себя прилично вести.

В следующих выпусках «Губернского делового журнала»:

Чем станет для химической отрасли России вступление в ВТО – победой или поражением?

С одной стороны, химический комплекс страны получит от этого присоединения ряд положительных моментов. Например, лучшие в сравнении с существующими условия доступа российской продукции на иностранные рынки. Для отечественных химиков откроются двери к механизму разрешения торговых споров — это весьма важный фактор, так как на сегодняшний день относительно целого ряда видов химической и нефтехимической продукции, производимой в нашей стране, действуют протекционистские меры, не запрещенные правилами ВТО. Однако не все так радужно...

Пришла пора формирования экологической культуры и экологического образа жизни населения...

Проблемы экологии в эпоху развития постиндустриального общества все больше захватывают умы не только профессиональных экологов и активистов различных общественных организаций, но и обычных жителей нашей страны. Как защитить то, чем мы дышим, что мы пьем, чем себя окружаем? В подборке материалов «ГДЖ» будут всесторонне рассмотрены вопросы формирования экологических основ устойчивого развития общества, пути и способы гармонизации стимулов экономического роста и требований экологической безопасности для повышения качества жизни и охраны здоровья человека.



Федерация



ОПК

стр. 4

Россия и ВТО

стр. 8

Стратегические инициативы

стр. 10

Дмитрий Rogozin: «Любовь к Родине должна быть беззаветной, но не безответной»

Недавно назначенный президентом на пост заместителя председателя правительства Дмитрий Rogozin, несмотря на несколько лет, проведенных в Брюсселе в качестве представителя России в НАТО, уже продемонстрировал глубокое знание порученной ему весьма специфической темы – оборонно-промышленного комплекса страны. С анализом проблем отрасли он выступил перед сенаторами в Совете Федерации и депутатами Госдумы РФ в рамках «Правительственного часа», а также ответил на их вопросы. Предлагаем вашему вниманию некоторые выдержки из его выступлений. | Подготовил Дмитрий Симонов

О ситуации в оборонно-промышленном комплексе России и объявленной реформе

В оборонке сегодня трудятся два миллиона человек. Это более 1,3 тысячи организаций в 64 субъектах России. Основной научно-промышленный потенциал сконцентрирован в интегрированных структурах, которые выпускают более 60% всей продукции ОПК. Реформа была продиктована необходимостью остановить развал интеллектуальных отраслей нашей промышленности, сохранить научный и производственный потенциал за счет консолидации ресурсов и централизации управления.

Сейчас под непосредственным контролем государства, в том числе через головные организации и интегрированные структуры, находится около 70% организаций всего российского ОПК. Необходимости дальнейшего увеличения госконтроля, на мой взгляд, нет. Более того, правительство сокращает количество государственных гражданских служащих в советах директоров акционерных обществ для оптимизации системы корпоративного управления.

Замечу, что в настоящее время темпы экономического роста ОПК существенно превышают общепромышленные. В 2009—2011 годах объем военной продукции в ОПК возрос почти в полтора раза, по сравнению с предыдущими годами, а производительность труда увеличилась в 1,6 раза. Доля военной продукции в общем объеме производства ОПК выросла и составила около двух третей, почти треть ее выпускается на экспорт по линии военно-технического сотрудничества. По объемам экспортных продаж военной техники мы уверенно входим в тройку мировых лидеров.



Фото: fotobank

По предварительным оценкам, объем экспорта вооружения и военной техники из России в 2011 году перевалил за 12 миллиардов долларов, что вновь превысило уровень прошлых лет, то есть за девять лет он вырос примерно на 220%. Сегодня российское вооружение и военную технику покупают около 70 стран мира. И это говорит о том, что предприятия отечественного ОПК способны конкурировать на мировых рынках.

О том, насколько наши вооружения конкурентоспособны по сравнению с зарубежными аналогами

Если сравнивать однотипное российское вооружение и военную технику с зарубежными передовыми аналогами, то по некоторым системам и комплексам — в первую очередь это стратегические ядерные силы, воздушно-космическая оборона, некоторые комплексы ракетных

войск и артиллерии, авиационные комплексы — мы либо идем вровень, либо даже имеем преимущество. Хотя, скажем прямо, есть определенные отечественные системы, которые отстают по своим характеристикам от передовых зарубежных разработок, а некоторые вообще отсутствуют. Если говорить об оружии, скажем так, экономического и бизнес-класса, то оружие экономического класса у нас есть и хорошее, для больших войн, а вот для спецопераций надо еще делать.

В предстоящие десять лет оборонка должна совершить технологический рывок и коренным образом модернизировать всю производственно-технологическую и экспериментально-испытательную базу. Откровенно говоря, в нашей стране крупному капиталу, в том числе вертикально интегрированным структурам, до сих пор свойственна, к сожалению, определенная инертность

в плане внедрения инновационных проектов. Частный же бизнес способен более быстро и гибко откликнуться на перспективные запросы рынка. На мой взгляд, именно новые частные компании могут стать катализатором технологических прорывов, способных радикально изменить отрасль. У нас уже есть примеры организации, например, стрелкового производства, которое основано за счет привлечения частного капитала.

О том, почему не летает «Булава» и участились неудачи в ракетно-космической отрасли

По «Булаве» разработка шла очень сложно. Вместе с тем, напомним, что в тот период нам пришлось пройти два экономических кризиса, а также апогей действия ряда деструктивных факторов экономического, производственного и технологического характера. Несмотря на это ситуацию удалось стабилизировать, и морская ядерная система в составе ракетного подводного крейсера стратегического назначения проекта 955 и корабельного ракетного комплекса стратегического назначения «Булава» войдет в боевой состав Военно-Морского Флота уже в этом году.

Что касается космических неудач, то Роскосмос разработал комплекс административных, технических и организационных мероприятий, направленных на исправление сложившейся ситуации. Мы провели большое совещание в Воронеже на базе КБ химавтоматики, где глава Роскосмоса предложил программу развития отрасли на ближайшие 30 лет.

Проблемы, связанные с ракетно-космической техникой, вызваны многими факторами. Здесь и отсутствие отечественной электронной компонентной базы с надлежащими характеристиками, и значительное сокращение института военных представительств на предприятиях, и наличие системных проблем в промышленности и подготовке кадров. Безусловно, не должны оставаться безнаказанными и проявления халатности, и случаи игнорирования существующей нормативно-правовой базы. Да и исполнительская дисциплина порой хромает. Однако карательные меры сами по себе не обеспечат повышение надежности отечественной техники.

Об отсутствии отечественной радиоэлектронной компонентной базы

Сегодня радиоэлектронная составляющая — это половина стоимости космического аппарата и более 70%



Дмитрий Rogozin,
заместитель председателя правительства РФ

успеха его надежного функционирования. Развитие радиоэлектроники фактически определяет условия технологической независимости страны в сфере космической деятельности. Учитывая, что сегодня ряд западных стран развернул настоящие кибервойны в информационном пространстве, а в Соединенных Штатах даже создана специальная киберкоманда во главе с целым генералом, надо иметь в виду, что зависимость от завозимой в Россию иностранной электронной элементной базы может привести к непредсказуемым, а точнее, к вполне предсказуемым последствиям. Применяя в вооружении военную технику, основанную на этой элементной базе, мы очень рискуем... Поэтому мы собираемся предпринять особые действия. В частности, сформирована специальная программа —

«Создание электронной компонентной базы для систем, комплексов и образцов вооружения, военной и специальной техники». Ее выполнение позволит существенно — на 50—60% — сократить после 2015 года долю импортных комплектующих в нашей аппаратуре. Так что радиоэлектронную промышленность будем возрождать.

Недавно мы провели специальное мероприятие на заводе «Микрон» в Зеленограде, где запущена новая линия, которая изготавливает чипы размером 90 нанометров, — это уже серьезный шаг вперед.

О перевооружении армии и о гособоронзаказе

Масштабное перевооружение армии и флота невозможно без программной организации фундаментальных и поисковых исследований в интересах обороны и безопасности России. Напомним, что только на текущий год государственный оборонный заказ составляет 704 миллиарда рублей, а с учетом кредитных средств под государственные гарантии Российской Федерации эта сумма еще больше — 870 миллиардов рублей, что существенно превышает все расходы на техническое оснащение Вооруженных Сил в предыдущие годы.

Анализ ситуации с невыполнением гособоронзаказа в прошлом году позволил выявить ряд причин. Первая — это низкое качество планирования гособоронзаказа и, как следствие, необходимость уточнения по ходу его реализации; вторая — несвоевременная проработка



Армия ждет солдат, а солдаты — перемен в армии



Мы можем выпускать свои вертолеты, но этого пока слишком мало...

уровня прогнозируемых цен; третья — слабая координация работы головных исполнителей с кооперацией да и неэффективное взаимодействие госзаказчиков с головными исполнителями.

В качестве положительного примера отлаженной работы хотел бы привести оборонно-промышленный комплекс госкорпорации «Росатом»: из года в год задания по гособоронзаказу в сфере ее ответственности выполняются на 100%. Этот результат достигнут во многом благодаря синхронизации по срокам и финансированию мероприятий по техническому перевооружению предприятий ядерного оружейного комплекса и мероприятий в рамках госпрограммы вооружения.

Будем совершенствовать и дальше механизмы контроля прохождения контрактов в рамках гособоронзаказа. Сейчас эта работа пока ведется не в рутинном режиме, как хотелось бы, а больше в режиме ручного управления. В перспективе мы должны в любой момент четко понимать, где, что и кем делается, на каком этапе выполнения находится работа. Не реагировать постфактум на выплеск эмоций в средствах массовой информации, а снимать проблемы по ходу их возникновения. Уже в ближайшие месяцы планируем развернуть государственную автоматизированную систему гособоронзаказа (ГАС ГОЗ), которая будет давать информацию в режиме онлайн, то есть в режиме реального времени о ситуации, по контрактации, по выполнению гособоронзаказа.

О модернизации Вооруженных Сил и кадровых проблемах

Запуск масштабной технологической модернизации ОПК начнется с реализации федеральной целевой программы развития оборонно-промышленного комплекса России до 2020 года, которая уже одобрена правительством. С 2011 по 2014 год инвестиции в рамках государственных капвложений по этой целевой программе возрастут почти в три с половиной раза по отношению к 2010 году. Подавляющая их часть, то есть 75%, будет направлена на приобретение нового оборудования для замены устаревшего и изношенного. То есть мы фактически начинаем тотальную модернизацию станочного парка российского оборонно-промышленного комплекса.

Напомню, что в ближайшие десять лет государство вложит в модернизацию Вооруженных Сил 23 триллиона рублей: 20 триллионов рублей — на саму госпрограмму вооружения и 3 триллиона — на программу развития ОПК. Это гигантская сумма, и один из основных вопросов — обеспечение эффективности расходования выделенных средств. Скажу прямо: любители погреть руки на госбюжете и оборонке должны зарубить себе на носу, что коррупционные проявления в этой сфере будут наказываться по верхнему пределу, а поскольку ущерб обороноспособности страны и ее безопасности — это вещи, по поводу которых мы не собираемся вести с кем бы то ни было диалог, будем считать взяточника, осознает он это или

нет, прямым пособником потенциального врага.

Необходимо также поднимать мотивацию тех, кто служит Родине и работает в ОПК. Среди них много людей, переживших стагнацию оборонки, но сохранивших преданность своей профессии, много и молодежи, только сейчас пришедшей на предприятия. Важно суметь сделать так, чтобы в условиях, когда у нас практически отсутствуют специалисты среднего возраста в ОПК — как в военной науке, так и на производственных предприятиях — был создан некий мост передачи знаний от старшего поколения младшему.

Любовь к Родине должна быть беззаветной, но не безответной. В федеральной целевой программе по развитию ОПК предусмотрены средства на подготовку научных, инженерных и рабочих кадров, на закрепление их на предприятиях, на решение социально-бытовых вопросов, на строительство жилья.

О критериях отбора предприятий, среди которых будут распределены 3 триллиона рублей, выделяемых на Федеральную целевую программу развития ОПК, и механизмах контроля за их расходованием

В ведущих военных державах вопросы модернизации предприятий, изменения станочного фонда и амортизации основных фондов заложены в цену конкретного вооружения и военной техники. Мы поступаем иначе: у нас есть госпрограмма вооружения, которая определяет количество видов оружия: конкретное количество подводных лодок, ракет и так далее, — то, что должно быть поставлено к 2020 году, чтобы на 70% обеспечить российские Вооруженные Силы современным оружием.

Что касается программы развития ОПК, которая была сформирована нашими усилиями, то она будет ориентирована, прежде всего, на модернизацию тех предприятий, которые точно получают гособоронзаказ. В чем здесь сложность? В системном планировании. Мы должны размещать заказ только там, где предприятие действительно будет готово его принять. То есть мы точно не будем размещать заказы на предприятии со старым оборудованием времен этак 1945-го года, вывезенным из Германии.

Мы сбалансировали федеральную целевую программу по развитию оборонно-промышленного комплекса с госпрограммой вооружений. Речь идет о модернизации существующих

Фото: www.top-desktop.ru

мощностей для производства того объема образцов, которые прописаны в госпрограмме, а также о строительстве абсолютно новых производственных площадок, которые сегодня проектируются.

Много-много лет оборонка у нас не финансировалась вообще. Посмотрите, какие предприятия выжили, — либо прямо ориентированные на экспорт оружия и за счет этого сохранившие свои мощности и свой кадровый потенциал, либо те, которые были ориентированы на стратегические ядерные силы и не сокращались никогда. Все остальные находятся в сложном положении, которое часто зависит просто от качества управления этими предприятиями. Поэтому по ходу мы как раз и модернизируем технические возможности предприятия, меняем менеджмент, вводим туда внешнее управление, наблюдение со стороны Военно-промышленной комиссии, конкретных министерств.

О закупке военной техники за рубежом, в частности французских вертолетов АС-350, АС-355, аналогов отечественных вертолетов Ми-34 и Ка-226.

Любые зарубежные закупки, даже разовые, требуют квалифицированной оценки, в том числе с точки зрения стоимости жизненного цикла, то есть с учетом сервисного обслуживания, эксплуатационных расходов и наших климатических условий.

По поводу вертолетов хочу сказать, что мы не будем закупать иностранную технику в сериях, задача поставлена председателем правительства такая: если будет закупаться такого рода вооружение и военная техника, то только в разовых образцах, для того чтобы освоить некие новые технологии. Военно-промышленная комиссия в ближайшее время вместе с Министерством обороны определит уровень локализации производства на территории Российской Федерации и соответственно отечественного производителя вооружения и военной техники. Так что никаких серийных закупок не будет.

Что касается данного конкретного контракта, то в соответствии с государственной программой вооружения до конца 2020 года Министерство обороны планирует закупить 1124 вертолета. В настоящее время контракты со всеми предприятиями промышленности — производителями вертолетов различного

предназначения, как боевых, так и учебных, заключены.

В прошлом году мы обратились к предприятиям, в том числе и к тем, которые производят вертолет Ка-226, с вопросом: есть ли возможность увеличить производство данных машин? Предприятие «Роствертол» ответило, что они способны при наличии заказа в течение 2012—2014 годов дополнительно производить по 9 вертолетов Ми-35 и Ми-8АМТШ. Предприятие, выпускающее вертолет Ка-226, осталось именно с тем заказом, который имеется, — в прошлом году это было 12, в этом году — 6 вертолетов. Если предприятие, производящее «Ка-226», готово поставлять нам то количество вертолетов, которое необходимо сейчас Вооруженным Силам, мы готовы подписать дополнительное соглашение.

авиационных бомбардировок. Мы тоже не можем позволить, чтобы при проведении спецопераций, в локальных конфликтах наш солдат или военнослужащий был бы не защищен. В этой связи существенные претензии Минобороны к качеству выпускаемой российской продукции надо считать справедливыми. Вопрос в другом: как восполнить эти пробелы?

Мы сейчас в оперативном режиме проводим работы по повышению качества российской техники. Вот, скажем, в Кургане на производстве бронемашин — речь идет о БМД-4М — уже фактически достигли достаточно высокого уровня защиты бронетехники. Есть аналогичные наработки и по другим образцам вооружения и военной техники. Определенные работы выполняются на КамАЗе и Миасском заводе специализированных автомобилей. Сейчас уже заложена



Фотобанк

Армия требует не только переоснащения, но и переосмысления

Что касается закупок прошлых лет, я скажу так: Министерство обороны (и здесь я поддерживаю его позицию) внимательно следит за тем, чтобы при использовании нашей оборонной техники или, скажем, средств защиты, оружия во главу угла ставился, прежде всего, человек — военнослужащий, солдат, офицер; чтобы они не погибали на поле боя. Обратите внимание на формы и методы вооруженной борьбы, которые сегодня применяются в странах НАТО. Там в основном прибегают к бесконтактной борьбе, то есть обстреливают противника, как дротиками, с помощью высокоточного оружия, крылатых ракет,

конструкция нового автомобиля, это «Тайфун-ТП», который в целях обеспечения живучести бронирован по шестому классу. То есть мы, с одной стороны, проводя антитеррористические операции на Северном Кавказе, даем нашим военнослужащим снаряжение, сберегающее им жизнь, но при этом максимально наращиваем темпы производства современной конкурентоспособной техники с главным акцентом на обеспечение выживаемости нашего личного состава при проведении такого рода операций. Думаю, что в ближайшее время мы полностью откажемся от каких бы то ни было закупок за рубежом.

Михаил Делягин: «Присоединение к ВТО насильно выталкивает производящий бизнес в политику»

В конце прошлого года, после 18 лет упорных переговоров, было подписано наконец соглашение о присоединении России к Всемирной торговой организации. Госдума должна ратифицировать договор в течение полугода, и через 30 дней после этого мы станем полноправным членом ВТО. А пока экономисты, политики, видные общественные деятели продолжают ломать копыя в споре о том, нужно ли России ВТО и чего оно принесет больше для экономики страны – пользы или вреда. Именно о последнем – о вреде – мы говорим с директором Института проблем глобализации Михаилом Делягиным, отличающимся резко отрицательной позицией в этом вопросе. | Дмитрий Смышляев

-Михаил Геннадьевич, насколько я знаю, вы ярый противник ВТО и отстаиваете свою позицию достаточно аргументированно...

— Мы обсуждаем проблему так называемого «присоединения», а точнее, насильственного запихивания России в ВТО на кабальных условиях, уже долгие годы. Мне, например, приходится делать это более 11 лет. За это время многократно и со всех сторон сказано все.

Интегральный показатель мы тоже знаем: по имеющимся оценкам, потери России от присоединения к ВТО составят 1,5 триллиона рублей в год. Но дело даже не в деньгах. Подрубив и без того не шибко держась на ногах российскую экономику, присоединение к ВТО поставит нас на путь Киргизии, существенно приблизит системный кризис и сделает его более разрушительным. Эта акция, по сути дела, не только уничтожает экономику нашей страны, но и обеспечивает разрушение самой российской государственности.

— **Возникает естественный вопрос: что делать?**

— Надежд на сотрудничество с правящей тусовкой и либеральными террористами, захватившими в России социально-экономическую власть, по-моему, ни у кого давно уже не осталось. Последнюю жирную точку поставил лично президент Медведев. Если я правильно понял рассказы очевидцев, он заверил нас в своем глубоком личном сочувствии и понимании проблематики, а также в том, что он, несмотря на это, введет Россию в ВТО. И тем самым вполне сознательно уничтожит не то что массы российских предприятий, но и целые российские города, выжившие даже в либеральном аду 1990-х.



Фото: www.svobodanews.ru

— **Но теперь у нас новый президент...**

— Надежды на Путина также представляются мне малопродуктивными: с одной стороны, Медведев, вероятно, постарается обеспечить ратификацию соглашения о присоединении России к ВТО до инаугурации Путина, чтобы Запад был благодарен ему, а не его преемнику. С другой стороны, запихивание России в ВТО началось именно в период президентства Путина, и тот не демонстрировал за 12 лет своего пребывания у власти реального стремления защищать российскую экономику.

— **А что вы-то предлагаете?**

— В этой ситуации мои предложения о том, что делать, просты. Первое. Пока Госдума не ратифицирует присоединение России к ВТО, остается шанс на сохранение стабильности (пусть даже плохой) и на сравнительно мирное развитие. Необходимо всеми силами разъяснять как депутатам всех фракций, и особенно

«Единой России», так и лицам, определяющим их поведение, — а таковые находятся отнюдь не только в администрации президента, — пагубность присоединения России к ВТО. Следует со всей ясностью указывать на политические последствия этого присоединения: на то, что Путин не досидит в качестве президента даже своего первого шестилетнего срока, а страна будет сброшена в системный кризис с повышенной вероятностью реализации «цветной революции». Следует объяснять начальникам всех мастей, что подобное развитие событий, с учетом общего прогрессирующего одичания, скорее всего, обеспечит им судьбу не Кучмы и даже не Мубарака, но Каддафи. Мы этого не хотим, но, отдавая страну на растерзание глобальному бизнесу и его либеральным пособникам внутри страны, наше нынешнее руководство подписывает приговор не только России, но и самим себе, — причем не

только в политическом, но и в сугубо практическом плане.

Второе. Конфуций писал, что исправление жизни должно начинаться с исправления имен. Мы по-разному зовем либеральных фундаменталистов, вот уже скоро четверть века проводящих политику национального предательства и сознательного уничтожения России. Кто-то зовет их просто либералами, кто-то придумал словечко «либераст»... Полагаю, что, сознавая масштаб и глубину последствий присоединения России к ВТО, мы должны внятно и последовательно называть это преступное деяние преступлением, а его организаторов и пособников – либеральными террористами, захватившими социально-экономическую власть в стране. По моему, это будет вполне адекватно.

Третье. Мы все, так или иначе, соприкасаемся с миром рыночных отношений. Это довольно внятный и суровый мир. Сейчас я хочу обратиться к предпринимателям, к представителям бизнеса, к руководителям предприятий промышленности и сельского хозяйства: если я подойду к вам и начну отбирать кошелек, вы дадите мне отпор, а если не удастся, побежите в суд. Сейчас у вас отбирают не кошелек: у вас отбирают полтора триллиона рублей в год! И я что-то не слышал об обращениях в суд по этому поводу. Да, мы знаем наши суды. Мы прочувствовали, в том числе и на собственном опыте, что правосудие в России существует, насколько можно судить, только в бреде предвыборной пропаганды. Но суд как общественный институт продолжает функционировать. Используйте его как инструмент давления на государство. Оно вас грабит, оно наносит вам прямой и явный убыток – пусть оно компенсирует его вам! Многие из вас влиятельны в своих населенных пунктах, и местные суды могут прислушаться к вашему голосу. Подавайте иски к государству о возмещении ущерба. Организуйте иски к государству о возмещении ущерба со стороны ваших работников. Организуйте иски со стороны местных властей, страдающих от свертывания ваших производств или от вашего отказа от их расширения.

— **А вообще можно как-то возместить эти убытки?**

— По состоянию на 1 февраля 2012 года на счетах федерального бюджета валяется без движения 5,7 триллиона рублей. Из них 4,6 триллиона рублей – в



Фото: www.russia.net.kz

Михаил Дежнев, директор Института проблем глобализации

Резервном фонде и Фонде национального благосостояния, около 800 миллиардов рублей – на депозитах в банках и лишь около 300 миллиардов рублей остаются не распределенными тем или иным образом. Эти 300 миллиардов рублей можно считать верхней границей нормальной величины остатков на счетах, являющейся своего рода «оборотными средствами» бюджета. Вообще-то при нормальном управлении достаточно 100 миллиардов рублей, но кто и когда видел в политике Минфина что-нибудь нормальное?

Таким образом, излишние остатки бюджета составляют не менее 5,4 триллиона рублей. Даже при полном погашении убытков, вызванных присоединением России к ВТО, этого хватит более чем на три года — время, вполне достаточное для того, чтобы одуматься даже самому конченному либералу. Ведь путь к либеральному мозгу, насколько можно судить, лежит не через глаза, не через уши и даже не через сердце, но через кошелек.

Кроме того, ущерб стране наносит не абстрактное «правительство», а вполне конкретные люди. И все хорошо знают этих людей. Надо подавать иски на конкретных работников Минэкономразвития, других ведомств, аппарата правительства, которые своими действиями, своим бездействием или своим соучастием в присоединении России к ВТО наносят вам конкретный ущерб. Вряд ли вы получите деньги, но вы окажете мощное психологическое воздействие. Оно не переломит ситуацию само по себе, но может способствовать оздоровлению

так называемого российского «государства», которое сегодня присоединением к ВТО пытается уничтожить саму Россию.

— **То есть, на ваш взгляд, в сложившейся ситуации у бизнеса, у промышленности, у сельского хозяйства страны мало шансов на спасение?**

— Сегодня для спасения бизнеса как такового многие предприятия вынужденно разрабатывают, а некоторые уже и реализуют планы стратегической эвакуации из России, бизнес в которой становится все менее возможным... Причем на всех уровнях. Недавно я был в Твери, и мне рассказали о тамошней, крупной по тверским масштабам фирме, которая производит воздухоходы. Так вот, ее немецкие партнеры прямым текстом говорят: мы даже покупать вас не будем, так как через полгода после присоединения России к ВТО вас не будет и ваш рынок станет нашим — без каких бы то ни было усилий с нашей стороны, а целиком благодаря усилиям вашего правительства.

Планы стратегической эвакуации бизнеса стоит предать максимальной гласности для того, чтобы оказать давление на власть реальной перспективой закрытия предприятий, лишения людей работы и возникновения социальной катастрофы. Превратить губернаторов, пусть даже назначаемых, в своих союзников. Ведь это символично, когда один из самых ярких пропагандистов ВТО, олигарх Мордашов, как раз к присоединению вывел из страны около 40% активов!

Необходимо внятно и на всех уровнях подчеркивать: присоединение к ВТО на кабальных условиях есть акт не ущемления отдельных горластых и своекорыстных богатеев, как представляет порой официальная пропаганда, но акт уничтожения России как таковой. Кабальные, уничтожающие Россию условия присоединения к ВТО выталкивают российский производящий бизнес (не будем путать его со спекулятивным) в активную политику.

Нужно понимать: если единственным способом сохранения российского производства и самой России будет оздоровление государства путем смены его руководства и если это руководство не оставит стране иного пути, — производящий бизнес ради сохранения России должен будет сменить это неадекватное, убивающее страну руководство. Естественно, исключительно законным и правовым путем.

Газ бывает безопасным

Только за два месяца 2012 года в Москве и регионах страны зафиксировано 36 взрывов бытового газа, в результате которых пострадали 64 человека, в том числе дети. Основная причина во всех случаях — человеческий фактор при работе с бытовыми газовыми приборами. По данным экспертов, 30% бытового газового оборудования, находящегося у населения, — в аварийном состоянии. Сегодня в нашей стране рождается альтернативная система газоснабжения. Проект «Безопасный газ», поддержанный Агентством стратегических инициатив (АСИ), будет реализовывать российско-норвежская компания «Rugasco». Мы беседуем с ее генеральным директором Олегом Фадеевым. | Ирина Мелик, Ольга Кулаковская

Олег Александрович, как появился проект «Безопасный газ»?

— К этой идее нас подтолкнул кризис 2008 года, наиболее сильно ударивший по автомобильной отрасли. В группе компаний «Автокомпонент», являющейся крупнейшим производителем пластиковых деталей для автомобилей, тогда серьезно задумались о диверсификации бизнеса. Из множества интересных идей был выбран проект производства полимерных композитных баллонов для хранения и транспортировки газа, не имеющий аналогов в нашей стране. Договорились о совместной деятельности с норвежским холдингом «Hexogon Composites ASA», который обладает уникальными технологиями, имеет производственные площадки в Швеции, в США и ряде других стран. Так было создано совместное российско-норвежское предприятие «Rugasco» для выпуска в России емкостей для хранения и транспортировки газа.

Кстати, наш партнер — это не просто известный мировой бренд, это компания-родоначальник производства таких баллонов, обладающая современнейшими технологиями по изготовлению полимерных и композитных емкостей для сжиженного газа. За рубежом подобные разработки внедряются с 1996 года, и уже давно пора было освоить их в России. В конце этого года мы планируем закончить монтаж производственных площадей завода в Нижнем Новгороде и начать выпуск первых бытовых баллонов для российского рынка.

— **Агентство стратегических инициатив как раз и было создано для поддержки таких вот инновационных идей. Но инвестиции в ваш проект составляют 8 миллионов евро — и все это деньги учредителей. То есть вам не нужно финансирование... В чем тогда заключается роль АСИ?**



Фото: www.fs.gov.ru

— Первый этап реализации проекта был рассчитан на производство 250 тысяч баллонов. Однако при востребованности продукта на российском рынке заявленными цифрами уже не обойтись. В перспективе «Безопасный газ» нужно сделать более широкомасштабным проектом — в этом случае речь пойдет уже о других объемах производства и соответственно о других объемах инвестиций. Тем более что параллельно с освоением выпуска бытового баллона мы рассматриваем возможность создания более профильного для нас продукта — баллона высокого давления, используемого в автомобильном транспорте. Эта технология тоже есть у нашего партнера, и мы планируем ее освоить на втором этапе реализации проекта уже в 2014 году.

В перспективе и создание передвижных газозаправочных комплексов — это станет третьим этапом, который позволит войти в газораспределительный рынок среднему и малому бизнесу. Уже сегодня технически осуществимо продавать газ для автомобилей прямо на трассе или доставлять его в негазифицированные

населенные пункты, используя при этом абсолютно невзрывоопасные емкости.

Что касается нашего обращения в АСИ, то на первом этапе нам нужна была скорее не финансовая поддержка, а нормативно-технологическая, которая касалась необходимости внесения изменений в документы стандартизации на законодательном уровне. Сегодняшние ГОСТы, к сожалению, позволяют выпускать взрывоопасные бытовые баллоны. Мы предлагаем создать действенную и адекватную систему ответственности производителя за выпускаемый продукт, никак не ущемляя при этом интересы производителей, но защищая рынок.

Благодаря поддержке АСИ уже сформирована рабочая группа, в задачи которой входит разработка нового ГОСТа, в основе которого будут лежать стандарты, принятые в Европе. Работа предстоит очень большая, как минимум 6—8 месяцев группа будет изучать европейские нормы, соотносить их с нашими реалиями, адаптировать к российским условиям. При этом, несмотря на позитивные прогнозы, определенный риск существует — как потреби-

тели воспримут новшество, найдет ли наша продукция спрос? В связи с этим вспоминается ситуация с энергосберегающими лампочками: на государственном уровне была принята стратегия энергосбережения, обозначен переходный период, по окончании которого включается необходимость четкого следования обозначенным нормам и стандартам (даже с применением запретительных мер). Я не исключаю, что года через три страна придет к тому, чтобы и в газораспределительной отрасли таким же образом внедрять полимерный композитный баллон. Может быть, потребуется чуть больше времени, но я уверен, что будущее именно за этим продуктом.

— **Расскажите немного о самой инновационной технологии, которая будет использоваться в производстве. Такие баллоны действительно не взрываются? И для чего в состав композитных материалов добавлены, к примеру, УФ-фильтры?**

— Композитно-пластиковые баллоны не взрываются ни при каких условиях. Вообще приятно говорить о продукте, который просто переворачивает сознание. Этот баллон можно положить на открытый огонь, более того, заглушить клапан, который сбрасывает газ при превышении допустимого значения внутреннего давления либо при увеличении наружной температуры. В подобной ситуации металлический баллон начинает работать как огнемет. В нашем случае даже при заглушенном клапане (при этом любой металлический баллон стопроцентно взрывается!) начинают оплавляться пластиковые стенки сосуда, происходит протекание и вытравливание газа через поры оплавления. Дальше — факел и равномерное выгорание. Даже хлопка не происходит на открытом горении.

А вот ультрафиолетовые лучи разрушают пластик. Под воздействием солнечного света он становится пористым и хрупким. Собственно, добавки в состав композитных материалов и вносят для того, чтобы срок службы баллона составлял не менее 30 лет. Кстати, запорная арматура в бытовом баллоне обладает улучшенными эксплуатационными свойствами и повышенной отказоустойчивостью. Но самая главная деталь — конечно же, колба. Она сделана из стекловолокна и состоит из двух соединенных между собой половинок. Это самые прогрессивные технологии холдинга «Hexogon Composites ASA».

Помимо того что баллон не взрывоопасен, он еще и прозрачен, и вы можете видеть уровень наполнения газа. Это



Олег Фадеев, генеральный директор компании «Rugasco»

удобно не только тем, что видно, сколько вы потратили, но и тем, что можно проследить, сколько вам налили — это тоже немаловажно для населения.

— **Каковы предполагаемые объемы производства?**

— Запустив завод в декабре этого года, мы планируем уже в следующем году изготовить 250 тысяч штук бытовых газовых баллонов. Норвежский холдинг, технологии которого мы собираемся использовать, выпускает 2 миллиона баллонов в год, то есть одну единицу каждые 16 секунд. На такие объемы мы собираемся выйти уже к 2015 году.

— **Сколько будет стоить такой баллон, имеется в виду конечная цена для потребителя? Он будет дешевле или дороже металлического?**

— Пока, к сожалению, дороже. Это серьезная проблема, которую мы как раз и пытаемся решить, — работаем над вопросом удешевления. Как только будет найден российский аналог основного компонента — стекловолокна, удовлетворяющий всем параметрам, думаю, мы серьезно продвинемся по этому пути. Еще одной важной составляющей является уникаль-

ная смола, ее опытный российский образец проходит сейчас испытания, и при положительных результатах, мы надеемся, сможем производить нашу продукцию из отечественного сырья.

Пока наша цель — достичь незначительной разницы между стоимостью металлического и полимерного композитного баллона. При увеличении объемов производства мы получаем и обороты достаточно серьезные, и уже другой рынок, и, самое главное, — переходим в сегмент массового потребления продукта.

— **Когда вы оценивали проект, определяли расчетную емкость рынка?**

— Точно на этот вопрос вам не сможет ответить никто. Кажется невероятным, но сведений о том, сколько сегодня находится в обороте металлических бытовых баллонов, вы нигде не найдете. Предположительно — от 40 до 60 миллионов штук есть у населения. Что касается баллонов высокого давления, используемых в автомобилях, то в журнале «Технические газы» за 2009 год я нашел цифру — 413 миллионов штук. Специалисты говорят, что более 30% из них — и низкого и высокого давления — требуют замены!

Большинство причин участвовавших в последнее время взрывов газа связаны либо с устаревшим оборудованием, либо с человеческим фактором. Исключить эти причины можно только одним способом — сделав продукт абсолютно безопасным. К чему мы, собственно, и стремимся.



Агентство стратегических инициатив по продвижению новых проектов создано правительством РФ в целях поддержки уникальных общественно значимых проектов и инициатив среднего предпринимательства, содействия профессиональной мобильности и поддержки молодых профессиональных коллективов в социальной сфере.

В феврале этого года проект «Безопасный газ» был представлен председателю правительства РФ Владимиру Путину, который дал поручение Минпромторгу изменить госстандарты в сфере производства и эксплуатации газовых баллонов. По словам премьера, прозвучавшим на заседании Агентства стратегических инициатив, которое прошло в рамках Красноярского экономического форума, это будет сделано для внедрения современных безопасных технологий. В ходе заседания экспертный совет АСИ утвердил проект «Безопасный газ».

Выстроенные кадры

Блоги читал Дмитрий Симонов



Сергей Морозов,
губернатор Ульяновской области

<http://sergeymorozov73.livejournal.com>

Сегодня кадровой политике на федеральном уровне уделяется самое пристальное внимание. Озвучено много интересных идей: и по поводу системы подбора кадров, и про общенациональные экзамены, и про показатели эффективности. Надо отметить, что в Ульяновской области по многим из этих направлений есть свой успешный опыт, давно ставший обычной практикой. Например, создание областной кадровой комиссии. В целом идея, конечно же, не новая. Многие помнят, что подобная комиссия действовала в администрации губернатора и аппарате правительства еще несколько лет назад. Сегодня назрела объективная необходимость вновь вернуться к такому опыту.

Проведение заседаний кадровой комиссии в новом формате полностью отвечает курсу на повышение открытости власти, которым правительство Ульяновской области уверенно следует. Мы ввели практику отчетов членов правительства перед депутатами Заксобрания, совсем недавно завершилась процедура оценки деятельности членов правительства и глав

администраций муниципальных образований, в которой мог принять участие любой желающий через сайт правительства. Все эти результаты в обязательном порядке учитываются при принятии главных управленческих решений. Хотелось бы, чтобы и процесс выбора наиболее достойных кандидатов на должности руководителей отраслей стал более открытым, прозрачным и справедливым.

Помимо возобновления работы кадровой комиссии произошло еще одно знаковое для развития госслужбы событие. Впервые граждане, вступающие в государственные должности Ульяновской области и должности государственной гражданской службы, принесли присягу в присутствии коллег, товарищей, родных и близких. Это новая традиция не только для Ульяновской области, но и в масштабах всей России.

Эта процедура направлена на то, чтобы серьезно задуматься о предназначении государственной службы. Она будет дополнительным напоминанием руководителям всех уровней, что они — служащие, что они служат народу, законам Ульяновской области и Российской Федерации, Конституции. Сегодняшняя церемония — это и очередной шаг в совершенствовании нашей кадровой политики на уровне всего региона. Тезис о том, что кадры решают все, был и остается актуальным во все времена.

openysheva_sv

Не думала, что будет так волнительно. Честно мы работаем всегда. Но корпоративный дух должен присутствовать...

tomson89

Вот как, я же думал народ выносит оценку вашей работе, честно ли вы работаете или нет, оказывается, вы сами себе оценку ставите...

tomson89

Хм... а есть ли технические средства, которые позволяют определить, искренен ли принимающий присягу или нет? И хотелось бы посмотреть на текст присяги..

simbooks

Уважаемый Сергей Иванович, а когда на деле ее (кадровую политику) начнете выстраивать? Вот в культуре три министра за год поменялось, как следствие — полная неспо-

собность отрасли работать...

Пример пройден лично — мы с проектом «Клуба книголюбов» с июля 2011 года ни на шаг не сместились — никто ничего решать не хочет! С ноября ведем «одностороннюю» переписку — по одному письму в месяц им отправляем/регистрируем — ни одного ответа не получено. Помогите сдвинуть вопрос с мертвой точки.

С уважением, Ионов П.Н., директор НП «Клуб книголюбов Симбирска».

innans

«Слова, слова... Одна вода...»

nvrvnrvrv

Почему Морозов лоббирует интересы НАТО в России в целом и в родной его области в частности?!

Министр иностранных дел РФ Сергей Лавров, выступая перед депутатами Госдумы,

сообщил, что договор о создании перевалочного пункта по транзиту грузов НАТО в Ульяновской области еще не вступил в силу и не рассматривался правительством. Но из слов Лаврова следует, что, во-первых, такой договор действительно существует, а, во-вторых — что он уже предварительно подписан, но требует утверждения в двух инстанциях: правительстве и парламенте.

Сторонники данного договора достаточно хорошо известны. Во-первых, это руководство Ульяновской области. В частности, губернатор Сергей Морозов публично сказал следующее: «Мы уже давно занимаемся этим проектом. Мы считаем, что это выгодный проект, если НАТО и Соединенные Штаты Америки согласятся создать такой пункт на базе аэропорта Ульяновск-Восточный. Мы считаем,

что это даст нам несколько тысяч новых рабочих мест». Во-вторых, это руководство Министерства обороны РФ. Министр Анатолий Сердюков заявил, что «полагает целесообразным продолжить взаимодействие с США и другими странами НАТО по вопросу транзита через российскую границу нелегальных грузов для многонациональной группировки в Афганистане» и что реализация данного проекта — «в интересах национальной безопасности России». В-третьих, это руководство Министерства транспорта РФ, которое, судя по всему, и подписало указанный выше договор — вряд ли без ведома и без согласия действующего главы правительства Владимира Путина. Наконец, в-четвертых, вслед за исполнительной властью потянулась и значительная часть депутатов Госдумы РФ.

Тема номера: агропром жить будет?





Село на мель село

Фото: www.beirefugee.info

Сельское хозяйство страны переживает непростой период. С одной стороны, налицо определенные успехи, с другой – по многим направлениям деградация села продолжается. Поэтому сегодня мы находимся в точке пересечения. И только от нас зависит, по какому пути пойдет дальше наш аграрный комплекс.

Владимир Гурвич

Ключевое звено

Агропромышленный комплекс (АПК) России имеет огромные возможности для развития и огромное значение для страны. Россия обладает уникальным агропромышленным потенциалом. У нас 9% мировых пахотных земель, 55% мировых запасов чернозема, 20% запасов пресной воды. При этом на продукты питания приходится около 43% потребительской корзины. 35% продовольственного обеспечения России происходит за счет импорта. А по оценке экспертов, если доля иностранных продуктов на прилавках магазинов превышает 25%, то такая страна находится в зоне риска.

С развитием АПК в России тесно связаны социальные преобразования села. Урбанизация в нашей стране, не в пример другим развитым странам, привела к крайне тяжелому, можно даже сказать, катастрофическому положению деревни, отмечает академик Евгений Примаков. Произошел резкий разрыв между уровнем жизни и условиями жизнедеятельности человека в городе и в деревне. На селе не хватает работы, некачественное медицинское обслуживание, мало педагогов. Многие поселения

оторваны от райцентра – большую часть года к ним нет проходимых для автотранспорта дорог. Целый ряд деревень не газифицирован.

Еще одна беда села – огромный диспаритет цен на сельскохозяйственную продукцию и используемые в сельхозпроизводстве промышленную продукцию и услуги. За двадцать реформенных лет, например, по Кировской области средняя цена реализации молока выросла в 16 раз, мяса – в 13 раз, зерна – в 11 раз. За этот период цены на дизельное топливо увеличились в 366 раз, на электроэнергию – в 471 раз, на сельхозтехнику – в 250 раз, на минеральные удобрения – в 150 раз и более. Сдав одного бычка, ныне крестьянин может купить 1,5 тонны дизельного топлива против 26 тонн в 1990 году. За одну тонну молока сельхозпроизводитель может приобрести полтонны дизельного топлива против 11 тонн в 1990 году.

Нуждаются в совершенствовании пропорции, сложившиеся у нас в стране между отдельными звеньями АПК. Сельское хозяйство в нем занимает 45%, а в АПК Соединенных Штатов его доля всего 13%, все остальное приходится на обслуживающие и перерабатывающие звенья.

Успехи и проблемы: тесная связь

Говорить о каких-то глобальных успехах, конечно, еще рано. Стагнация сельскохозяйственных территорий в отдельных регионах продолжается. Но есть места, где сельское хозяйство начало устойчиво развиваться. Это единственная отрасль народного хозяйства, которая, несмотря на кризис, дает пусть небольшой, но прирост продукции. В результате происходит дефляция по продовольствию, которая сдерживает в целом инфляцию по стране.

Птицеводы в 2011 году полностью выполнили программу по импортозамещению и начинают развивать программу по экспорту мяса птицы. Следом за ними с отставанием в 3–5 лет активно развиваются свиноводы, молочники. В этом секторе более длинный производственный цикл, дольше приходится ожидать успехов. Тем не менее они есть. Как только правительство заявило о том, что эмбарго на вывоз зерна снимается, в тот же день подскочили цены на мировом рынке. Это говорит о том, что Россия уже устойчиво присутствует на нем.

Однако есть корневые проблемы, сдерживающие развитие, считает депутат

Государственной Думы РФ, председатель комитета ТПП РФ по предпринимательству в аграрно-промышленной сфере Виктор Семенов. В первую очередь, земельная реформа. 20 лет назад государство разодрало землю на «лоскутные одеяла» и передало сельчанам. Но отдали не только тому, кто реально хотел работать на земле, а и тем, кому она, по сути дела, была не нужна.

Прошло два десятилетия, а земельная реформа не завершена. В 2010 году принята очередная поправка в закон об обороте сельхозугодий. Предусматривается более жесткое изъятие неиспользуемых земель или используемых не по назначению. И все равно основная земля остается в руках спекулянтов, а не у того, кто на ней хочет работать. Не созданы механизмы, которые бы экономически подталкивали землю в руки эффективного хозяина.

Между тем в Европе нельзя сдать крестьянину землю в аренду на один год. У нас же арендные договоры, как правило, на один, два, три года. Иначе как абсурдными их трудно назвать. Внесение минеральных удобрений окупается в течение трех-пяти лет, насыщение почвы питательными веществами, благодаря внесению органики, происходит в течение десяти лет. Не говорю о мелиоративных и других мероприятиях. Поэтому в Европе арендуют участки минимум на девять лет. В мире 90% кредитов выдаются селянам под залог земли, а у нас всего 18% земель, которые можно законно продавать, арендовать. Остальные используются на птичьих правах. Воспрепятствовать такой короткой аренде можно введением дополнительного репрессивного налога на продажу сельскохозяйственной земли, если это происходит ранее, чем через 10 лет после ее покупки.

Еще одна острейшая проблема — кадровый голод. Казалось бы, парадокс: 30% деревенского населения — безработные. А квалифицированных работников не хватает. С 2005 года средние специальные учебные заведения сельхозпрофиля были сначала переданы Минобрнауки РФ, а потом в регионы. И выжили только те из них, которые были присоединены к аграрным вузам, создав систему единого и непрерывного образования.

Проблема кадрового голода отражает продолжающуюся социальную деградацию села. Ведь детских дошкольных учреждений там всего лишь 40% к тому, что имеется в городах, больниц — 39%, без дорог с твердым покрытием до сих пор треть сел, с газом — 52%, центральное водоснабжение имеет половина.



Фото: www.russiafoto.ru

Своим путем

Реализуя аграрную программу, Россия выбрала свой путь аграрного развития. Он состоит в том, чтобы сохранить многоукладность села. Отказались от идеи сплошной фермеризации агропромышленного комплекса. Сегодня у нас 30% производства сосредоточено в крупных холдингах, которые имеют производство, переработку, реализацию, научно-техническую поддержку. Кроме того, в России функционирует 200 тыс. фермерских хозяйств и 100 тыс. малых предпринимателей. Самый большой удельный вес малого производства — в сельском хозяйстве. 15,8 млн сельских семей занимаются подворьем. Они дают 85% картофеля, 80% овощей, половину молока и мяса. 23 региона, в том числе такие крупнейшие, как Ставропольский край, Волгоградская, Ростовская, Пензенская области, производят в малом производстве более 70% молока.

Есть и уникальные достижения. Сегодня весь мед дает нам сельский малый бизнес. А по объему его производства мы вышли после Аргентины на второе место в мире. Во многих республиках — в Дагестане, Калмыкии — 90% поголовья овец у семейных хозяйств.

Что же получила страна от реализации программы господдержки села? По всем показателям увеличилось потребление продовольствия, оно стало доступней. В 1999 году на среднюю зарплату мы могли купить 25 кг мяса говядины, сегодня — 92 кг; молока — 270 л, сегодня — 583; яиц — 1370 шт., сегодня — 4900.

Но для того чтобы придать новый импульс развитию агропромышленного комплекса, нужна модернизация технологии производства, нужны комплексы машин, которые увеличат производительность труда, сократят расходы на производство продукции. Сегодня в этом отношении мы находимся в тяжелом положении: 70% всех сельскохозяйственных работ выполняется по старым техно-

логиям. У нас работает 90% устаревшей техники. Когда страна имеет 130 млн га пашни, а отечественное сельхозмашиностроение выпускает 3 тыс. тракторов или 5 тыс. зерноуборочных комбайнов в год, — это не та основа, на которой можно осуществить модернизацию отрасли. У нас приходится 4 трактора на 1 тыс. га пашни, а в Германии — 64, в Аргентине, Канаде — порядка 12 единиц.

Отдельная тема — поддержка сельского хозяйства. По данным Счетной палаты, поддержка сельского хозяйства в 24 развитых странах Европейского союза на 1 руб. реализованной продукции — 45 коп., в России — всего 10. Правительство ФРГ специально субсидирует экспорт для того, чтобы продавать кусок мяса не за три доллара, а за доллар.

В 2001–2005 годах крестьянин, чтобы купить тонну дизельного топлива, должен был продать 4 тонны зерна, сейчас — 5,2 тонны. Даже если сравнивать с Беларуссией, то она тратит 25% своего бюджета на сельское хозяйство, мы — 1,5—2%.

Главный вопрос

Сегодня главный вопрос — это повышение эффективности отрасли. С этой точки зрения мы не можем поставить себя рядом с нашими конкурентами — у нас она гораздо ниже. Вопрос: почему? Нет денег, не на что развивать технологическую базу. А почему нет денег? Потому, что не сформулирована политика, позволяющая получать нормальные доходы в сельском хозяйстве. Как только у селянина появляется возможность заработать какую-то копейку, на него тут же коршунами набрасываются все — от государства до монополистов.

Нужна перезагрузка государственной политики в сторону исполнения двух самых главных задач: во-первых, нужна программа поддержания доходов сельских тружеников, чтобы эти доходы не падали ниже минимально установленного уровня; во-вторых, реализация программы удержания доходности. Пока деньги не будут оставаться в селе, у селянина не будет инвестиционных ресурсов. Деревня сегодня перезакредитована так, что дальше некуда. Это ярмо на ее шее. И поэтому бесполезно вести речь об инновациях, о внедрении каких-то прогрессивных современных технологий. До тех пор пока этот гордиев узел не разурим, будет определенный рост производства, но не будет прорыва.

Так есть нельзя!

Древняя мудрость гласит: человек представляет собой то, что он ест. Сегодня качество питания стало одной из самых острых проблем, многие заболевания напрямую связаны с этим фактором. Согласно данным Института питания РАМН РФ, здоровый образ жизни наполовину зависит от того, какие продукты и какого качества мы едим. Причем эта проблема стремительно обостряется. | Владимир Богоров

Как едим, так и боеем

После Второй мировой войны в мире началась так называемая «зеленая революция». Возникла задача прокормить всевозрастающее население Земли. Благодаря внедрению новых аграрных технологий, машин, минеральных удобрений, химических средств защиты растений, удалось существенно увеличить производство продовольствия.

Примерно в то же время произошел и другой переворот — еда стала производиться промышленным способом в огромных масштабах. Для лучшей сохранности продукции стали использовать различные добавки-красители, консерванты, улучшители вкуса — так называемые Е-шки. Известный американский эксперт в области здорового питания Дюк Джонсон на основании исследования в 30 странах мира доказал, что регулярное употребление сделанных таким образом продуктов питания вызывает рост хронических заболеваний, повышает опасность возникновения сердечно-сосудистых и онкологических болезней. Причина в том, что подобная пища не содержит нужного для человека количества микронутриентов. С мнением, что выпущенная на крупных предприятиях продукция скорее вредна, чем полезна, солидарны и российские ученые. По данным Института питания РАМН РФ, от 30 до 50% недугов жителей России так или иначе связано с недополучением поступающих с пищей полезных веществ.

Разумеется, нельзя сводить неблагоприятное воздействие окружающей среды только к питанию. По оценке ВОЗ, в крупных городах люди живут на четыре года меньше, чем на периферии. Неблагоприятная экологическая зона для проживания охватывает 15% территории России. По этой причине ежегодно мы теряем 300—350 тыс. человек. Что неудивительно, если чуть ли не еженедельно приходят сообщения о массовых отравлениях. Только по результатам проверок Роспотребнадзора в 2011 году было сня-



Фото: www.ehow.com

то с реализации свыше 114 тыс. партий продовольственного сырья и продуктов объемом более 1937 тонн.

Ответная реакция

Сегодня на Западе все большую популярность приобретает производство и потребление экологических продуктов, выращенных без использования химических соединений. Только за период 2000—2010 годов мировой рынок экопродуктов вырос более чем в 3 раза — с 18 до 60 млрд долларов. Лидируют в производстве и потреблении такой пищи самые развитые страны: США, Германия, Великобритания, Франция.

” **Выпущенная на крупных предприятиях продукция скорее вредна, чем полезна**

Иная ситуация в России, здесь рынок экологических продуктов очень мал — 60—80 млн долларов. Это 0,1% от всего товарооборота продовольственных товаров. Да и то в основном он существует за счет поставок из Германии. Собственных экопродуктов мы производим крайне мало. Правда, в последнее время правительство стало обращать внимание

на этот сегмент. Утверждена Концепция устойчивого развития сельских территорий до 2020 года. Она предполагает разработку стандартов экологически безопасного сельскохозяйственного производства. А Министерство сельского хозяйства даже готовит проект закона «Об экологическом сельском хозяйстве». И все же успех этого направления будет зависеть не от усилий чиновников, а от того, станет ли бизнес развивать производство экологических продуктов.

Фермеры объединяются

И, судя по всему, в этой области есть первые сдвиги. В России началась реализация проекта «Экокластер». Его главный инициатор — фермер из Подмосковья Александр Коновалов — говорит, что причина, почему он возник, связана с ростом спроса на экологическую продукцию. В стране есть люди, желающие потреблять именно такую пищу, хотя пока их и немного — всего 3—5%. Но число это будет расти; по имеющимся данным, до 30—40% потребителей в принципе готовы платить больше за качественную продукцию. Есть желающие ее производить, однако они испытывают большие трудности при реализации продукции. Поэтому и возникла идея объединить

усилия производителей, совместно создать систему по доставке товара до покупателя. В планах — к концу 2012 года выйти на товарооборот в 6—8 млн долларов.

Александр Коновалов признает, что экологическая продукция существенно дороже обычной. Это связано с высокой себестоимостью, так как такой товар можно сравнить с ручной работой ювелиров. Поэтому и рынок сбыта у нее достаточно узкий. К тому же сроки доставки очень жесткие. Все это требует создания специальной логистики.

О чем идет речь? О создании сбытовой сети, состоящей из собственного транспорта, небольших модульных магазинов, системы получения заказов и

дукции, а значит, нет соответствующих стандартов. Следовательно, нет и государственной системы сертификации таких продуктов. В результате у населения отсутствует четкое понимание, что такое экопродукты. 12% опрошенных россиян считают, что экологическая продукция имеет минимальное воздействие на окружающую среду. Еще 32% полагают, что это натуральные продукты, по мнению 56% — они безопасны для здоровья. Такой неясностью активно пользуются многочисленные производители, которые пытаются убедить потребителей, что их товар как раз и является самым что ни на есть полезным. А это уже представляет общественную опасность.

маркировки. Одна из самых известных — органик стандарт. С некоторыми модификациями она применяется во всем мире.

Налаживание в России системы сертификации на основе международных стандартов — дело и важное, и неотложное. Это показывает проведенное Санкт-Петербургским экологическим союзом исследование. Согласно ему, больше всего наши покупатели обращают внимание на состав продукции, на втором месте — цена и на третьем — маркировка. Причем таких становится все больше. Одновременно растет число оптовых организаций, желающих наладить поставку экопродуктов.

Самая красивая земля

Рост производства экологически чистых продуктов ведет к развитию еще одного важного сектора — экологического туризма. В Европе до пятой части всех путешествий относится к этому классу. И число таких поездок растет усиленными темпами — до 30% в год. По данным Европейской федерации сельского зеленого туризма «Eurogites», в мире ежегодно путешествуют около 700 млн человек. От 12% до 30% предпочитают сельское направление. А по оценкам маркетингового агентства «Навигатор», развитие сельского туризма в России до 10% от уровня занятости сельчан позволило бы привлечь на село солидные средства и увеличить в разы объем внутреннего туристического рынка, который сейчас составляет всего 1 млрд руб. в год.

Фермы, где производится экологическая продукция, как правило, расположены в красивых и чистых местах. Таким хозяйствам логично развивать и туризм. И это уже происходит. Владелица фермерского хозяйства на 96 га земли Ольга Ванькова полагает, что сочетание производства натуральной продукции и оказание туристических услуг органично дополняют друг друга. Как говорит предпринимательница: «Самая красивая земля в мире — моя земля». Под этими словами могли бы подписаться, наверное, все фермеры, которые хотят производить только здоровые продукты.

Наличие развитого рынка экологической продукции — свидетельство зрелости страны, признак того, что она начинает задумываться о качестве жизни. Пока мы только в начале этого пути. Но уже сейчас ясно, что за ним будущее.

На Западе все большую популярность приобретает производство и потребление экологических продуктов, выращенных без использования химических соединений

доставки товара, организации ярмарок. Без наличия такой инфраструктуры развитие экологического производства представляется малоуспешным занятием.

Но на пути к созданию сектора производства экологических продуктов есть и другие препятствия. На данный момент у него нет никакой государственной поддержки, в то время как в ЕС на один гектар такого производства предоставляется 150 евро субсидий. И существует намерение поднять эту сумму до 300 евро.

Есть и другие препятствия: нет четкой правовой базы, не существует юридического определения экологической про-

Отделить зерна от плевел

Отдельная тема — стандартизация экологической продукции. Без налаживания такой системы трудно вести речь о ее реальном рынке. Неслучайно, что в мире этой теме придается большое значение. Родоначальником движения стала Германия, именно там возникли первые названия экологических стандартов: «Северный лебедь», «Голубой ангел».

Как рассказывает директор по связям с общественностью НП «Санкт-Петербургский экологический союз» Наталья Галечьян, сегодня в мире существуют 37 программ экологической



Экотуризм набирает все большую популярность в мире, пора и нам подтягиваться...

Елена Скрынник: «Господдержку надо структурировать по «корзинам»

Вряд ли кто-то не согласится с утверждением, что агропром в России — отрасль стратегическая. От нее зависит продовольственная безопасность страны. Наверное, поэтому накануне начала весенне-полевых работ депутаты Госдумы решили заслушать министра сельского хозяйства и задать вопросы. В рамках «Правительственного часа» Елена Скрынник отчиталась о ситуации в агропроме, которому многие прочат большие проблемы в связи со вступлением России в ВТО... | Подготовила Ольга Кулаковская

О прошлом и будущем...

В прошлом году были преодолены последствия засухи 2010 года, собран хороший урожай зерновых — 94 миллиона тонн — и полностью обеспечены внутренние потребности России, восстановлен экспортный потенциал, собран рекордный урожай подсолнечника, сахарной свеклы, сои, рапса, картофеля и овощей. Страна обеспечена ячменем, гречихой и кормами. Решена важнейшая стратегическая задача — сохранена позитивная динамика в животноводстве.

Впервые за 20 лет прекращена тенденция снижения поголовья крупного рогатого скота. Растет доля племенного скота, она составляет, например, в мясном стаде уже 60%, а в 2006 году это был всего лишь 41%.

Благодаря системным мерам государственной поддержки в отрасли сохранены благоприятные условия для привлечения стратегических инвесторов. Общий объем субсидируемых кредитов в 2011 году составил 1,578 триллиона рублей. На один рубль государственной поддержки привлекается 10 рублей частных инвестиций. В результате с 2006 по 2011 год рост производства мяса составил 36%, по птице увеличение практически в два раза и по свинине — в полтора раза. Построено и модернизировано 3,5 тысячи животноводческих комплексов.

По итогам 2011 года мяса скота и птицы произведено 10 миллионов 940 тысяч тонн, прогноз на 2012 год — 11 миллионов 400 тысяч тонн. Лидерами по объемам животноводческой продукции являются такие регионы, как Белгородская, Московская, Челябинская области, Татарстан, Краснодар-



Фото: www.vestniji.hr

ский, Ставропольский и Алтайский края.

Важнейшим достижением стало выполнение Доктрины продовольственной безопасности Российской Федерации по основным видам сельхозпродукции: по зерну, сахару, картофелю, овощам и по мясу птицы. В течение двух-трех лет за счет продукции российского производства будет обеспечен спрос на свинину и к 2020 году — на молоко и на мясо крупного рогатого скота.

О социальном развитии села...

Это безусловный приоритет, с 2003 года реализуется федеральная целевая программа. За этот период построено 15 миллионов 500 тысяч квадратных метров жилья, в том числе для молодых специалистов — 4,4 миллиона квадратных метров, почти четверть миллиона семей получили комфортное и благоустроенное жилье. Открыты фельдшерско-

” **На один рубль государственной поддержки привлекается 10 рублей частных инвестиций**

акушерские пункты (461 пункт), больницы. Объем финансирования программы за 2008—2011 годы составил 140 миллиардов рублей, в том числе из федерального бюджета — 32 миллиарда рублей. Важнейшей задачей в социальной сфере является сокращение разрыва в уровне доходов между городом и селом.

О госпрограмме развития сельского хозяйства до 2020 года...

В этой программе отражены такие новые направления, как развитие инфраструктуры агропродовольственного рынка, фермерства и малых форм хозяйствования, экспорт сельхозпро-

дукции, модернизация пищевой и перерабатывающей продукции, реализация комплекса стратегических мер, направленных на снижение рисков в неблагоприятных природно-климатических условиях, — это развитие мелиорации и агрострахования. Кроме того, будут продолжены ранее запущенные программы — по поддержке растениеводства, устойчивому развитию сельских территорий, совершенствованию системы информационного обеспечения.

Общий объем финансирования госпрограммы до 2020 года составляет 2 триллиона 483 миллиарда рублей. Сюда включено шесть подпрограмм, связанных с производством, переработкой, развитием инфраструктуры и регулированием рынков кредитования, страхования и так далее. Основные мероприятия по развитию малых форм хозяйствования — это поддержка начинающих фермеров, семейных животноводческих ферм, кредитование малых форм хозяйствования и субсидирование оформления земли в собственность.

Некоторые программы по поддержке фермеров уже действуют начиная с 2012 года, они активно реализуются в регионах, например программа по развитию семейных ферм. Уже есть эффект от ее реализации: 470 семейных ферм построено, в планах в 2012 году выделить на это 1,5 миллиарда рублей, мы можем запускать в год по 150 новых объектов. На программу «Начинающий фермер» из федерального бюджета в этом году предусмотрено выделить 2 миллиарда рублей, что позволит построить 1700 ферм при условии софинансирования из регионов. На оформление земель в собственность выделено 1 миллиард 400 миллионов рублей — это позволит оформить 3 миллиона гектаров. Компенсация расходов производится из федерального и региональных бюд-



Елена Скрынник, министр сельского хозяйства РФ

жетов после завершения процедуры оформления. Вся информация об этих направлениях работы представлена на сайте министерства. Мы призываем наших фермеров активно участвовать в этих программах по развитию малых форм хозяйствования.

” Важнейшей задачей в социальной сфере является сокращение разрыва в уровне доходов между городом и селом

В государственную программу развития сельского хозяйства до 2020 года входит три федеральные целевые программы: «Социальное развитие села...», «Устойчивое развитие сельских территорий...» и «Развитие мелиорации...».

О России и ВТО...

Наша основная цель — усилить роль России как ведущего игрока мирового рынка продовольствия. При этом важнейшим фактором, который будет влиять на выполнение заложенных в госпрограмме показателей, является присоединение России к

ВТО. Это принципиальный вопрос для развития российского сельского хозяйства. Переговоры велись 18 лет, в результате условия для агропромышленного комплекса — одни из лучших среди других стран, которые присоединялись к этой организации. Наша главная задача — повышение конкурентоспособности отечественного агропромышленного комплекса. Что мы делаем для этого и на каком уровне находимся сегодня?

Во-первых, у нас есть все возможности для увеличения объемов государственной поддержки до 9 миллиардов долларов. На сегодняшний день объем господдержки на 2012 год составляет 5,6 миллиарда долларов. Таким образом, у нас есть возможность увеличения в полтора раза.

Во-вторых, необходимо структурировать государственную поддержку по «корзинам». 9 миллиардов долларов — это возможный объем поддержки в рамках «желтой корзины», оказывающей искажающее воздействие на производство и реализацию сельскохозяйственной продукции, то есть это субсидирование кредитов, поддержка племенного животноводства, субсидии в растениеводство, животноводство и так далее. При этом по «зеленой корзине» ограничений нет никаких, здесь у нас есть все возможности, а это строительство жилья, дорог, инженерной инфраструктуры, субсидии на науку, образование, подготовку кадров, развитие мелиорации и так далее. То есть если по «желтой корзине» мы имеем возможность увеличивать господдержку в полтора раза, то по «зеленой корзине» у нас ограничений нет.

В-третьих, по условиям присоединения к ВТО Россия сохранила возможность квотирования импортных поставок мяса птицы, свинины и КРС, при этом принято решение о выделении дополнительно 6 миллиардов рублей ежегодно в течение трех лет на поддержку глубокой переработки свинины с целью повышения конкурентоспособности и защиты такого наиболее чувствительного рынка, как производство свинины.

В-четвертых, в государственной программе учтены все необходимые меры по поддержке агропромышленного комплекса в условиях присоединения к ВТО и предусмотрены программы по развитию инфраструктуры,

Мероприятия аграрной политики в рамках «желтой корзины» (Amber Box Policies) считаются стимулирующими производство и, следовательно, искажающими торговлю. К ним относят поддержку рыночных цен, прямые платежи и субсидии, льготы на транспортировку и списание долгов, приобретение ГСМ со скидками и т. п.

Мероприятия «зеленой корзины» (Green Box Policies) осуществляются посредством государственных программ, не предполагают перераспределения средств от потребителей и не влекут за собой оказания ценовой поддержки производителям. Они направлены на совершенствование инфраструктуры, научные исследования, образование, информационно-консультационное обслуживание, ветеринарные и фитосанитарные мероприятия, распространение рыночной информации, содержание стратегических продовольственных запасов, программ регионального развития, страхование урожая, содействие структурной перестройке сельского хозяйства и т. д.

«Маркетинг в России и за рубежом»



Фотом: jwww.photosight.ru

Погожий весенний день — весь год кормит

социальному развитию села, по мелиорации и так далее.

Совместно с отраслевыми союзами и экспертами агропродовольственного рынка министерством разработан комплекс дополнительных мер, которые необходимо реализовывать для гармонизации процесса адаптации российского сельского хозяйства к условиям ВТО. Подготовлены предложения по пролонгации действия ряда налоговых льгот для сельхозтоваропроизводителей, планируется продление льготы по налогу на прибыль, а также продление льготы по освобождению от уплаты НДС при ввозе племенного скота, эмбрионов и семени. Предусмотрены меры по укреплению функций и полномочий министерства и Россельхознадзора. Очевидно, необходимо будет сформировать ведомственную сеть научно-исследовательских учреждений, наделить министерство и Россельхознадзор дополнительными полномочиями, увеличить штатную численность с целью защиты от ввоза несанкционированной продукции. Необходимо усилить таможенное администрирование ввоза сельхозпродукции, особенно мяса говядины. И, наконец, внести изменения в закон о сельском хозяйстве с целью установления критериев для определения регионов, неблагоприятных для ведения сельского хозяйства. В таком случае будут сняты ограничения на поддержку этих регионов через субсидии из федерального бюджета по всем направлениям, включая «желтую корзину».

Такой комплексный подход к адаптации российского АПК к условиям ВТО позволит не только сохранить позитивную динамику, но и решить задачи, определенные в Доктрине продовольственной безопасности, привлечь в отрасль стратегических инвесторов и наращивать экспорт отечественной сельхозпродукции, полноценно используя возможности Всемирной торговой организации.

” Осуществляется развитие малых форм хозяйствования – поддержка начинающих фермеров, семейных животноводческих ферм, кредитование малых форм хозяйствования и субсидирование оформления земли в собственность.

О подготовке к весенне-полевым работам...

Озимый сев был проведен на 16,5 миллиона гектаров. Яровой сев планируется провести на площади 50,8 миллиона гектаров, в том числе 30,3 миллиона гектаров будет засеяно зерновыми и зернобобовыми. Прогноз урожая яровых — 50—55 миллионов тонн, с учетом урожая озимого клина валовой сбор в 2012 году составит более 90 миллионов тонн. Состояние озимых на сегодняшний день неплохое, гибель прогнозируется на уровне 6% — это значительно ниже средних показателей.

Необходимый объем финансирования весенне-полевых работ составляет 224 миллиарда рублей, из них кредитные ресурсы — 140—145 миллиардов, банки подтверждают выделение этих

средств. В целом на поддержку растениеводства в 2012 году из бюджета планируется направить 46,5 миллиарда рублей — это больше, чем в прошлом году.

Для проведения весеннего сева в плановые агротехнические сроки реализуется комплекс определенных мер. Во-первых, решен вопрос о предоставлении в 2012 году 30-процентной скидки на горюче-смазочные материалы, причем цены зафиксированы исходя из оптовых, а не розничных цен на декабрь 2011 года. Кроме этого, увеличены объемы по выборке, это еще плюс 10%. В среднем экономия составит для сельхозорганизаций около 12 миллиардов рублей. Во-вторых, на закупку минеральных удобрений выделено 5 миллиардов рублей. В-третьих, мы заключили соглашение, в соответствии с которым цены на минеральные удобрения не увеличиваются. Существующий рост не превышает 7%. В-четвертых, субсидии на закупку элитных семян составляют 1,76 миллиарда рублей, субсидии на завод семян для районов Крайнего Севера увеличены в два раза. Из федерального бюджета у нас выделены дополнительные средства на закладку многолетних насаждений, виноградников, и средств

этих в два раза больше, чем в прошлом году. Субсидии на производство льна и рапса составляют 300 и 250 миллионов рублей соответственно. В-пятых, объем средств на субсидирование расходов по страхованию посевов урожая увеличен на 20% — до 6 миллиардов. В-шестых, проводится работа по заключению соглашений с регионами — 30% из них уже подписали соглашения с министерством. Это даст возможность до начала весенне-полевых работ получить финансирование в размере 30% от годового лимита для проведения весенне-полевых работ — это 40 миллиардов рублей.

Таким образом, сельхозтоваропроизводители будут в полном объеме обеспечены необходимыми ресурсами и работы будут проведены в соответствующие агротехнические сроки.

Развитие регионов





Сергей Митин: «С этой земли пошла Россия»

Одно из самых заметных событий 2012 года – празднование 1150-летия российской государственности, начало которой было положено на древнейшей великоновгородской земле. Понятно, что центром юбилейных празднеств станет город Великий Новгород и соответственно Новгородская область. С ее губернатором – Сергеем Митиным – мы встретились в Москве и поговорили о предстоящем юбилее, о проблемах и достижениях региона. | Ольга Кулаковская

Сергей Герасимович, подобные юбилеи, кроме приятных праздничных хлопот и подарков из федерального центра (в виде каких-то денежных вспоможений), накладывают большую ответственность на власти региона... Нужно привести в порядок экономические показатели, инфраструктуру, чтобы не ударить в грязь лицом и перед руководством страны, и перед гостями. Как думаете, справитесь с этими задачами?

— Без сомнения, справимся. Область неплохо развивается в последнее время, особенно я хотел бы отметить 2010—2011 годы. В 2009-м кризис все-таки нас затронул, и мы имели значительный спад производства, но сейчас прежние темпы восстановлены. Радует, что по итогам 2011 года по большей части основных экономических показателей темпы роста выше, чем среднероссийские. К ним я бы отнес, прежде всего, объемы промышленного производства, регионального валового продукта, строительства жилья, сельскохозяйственного производства. И это дает нам достаточно хороший импульс для того, чтобы и в 2012 году активно работать по этим направлениям.

Отрадно и то, что, по признанию министра регионального развития Виктора Федоровича Басаргина, мы вошли в

число 15 наиболее динамично развивающихся регионов России. Это дает нам возможность участвовать в получении грантов из федерального бюджета на финансирование затрат, связанных с объектами социально-бытового назначения при комплексной застройке территории. У нас такие проекты есть, заявки на гранты мы даем... А возможно это стало потому, что в прошлом году мы построили 277 тысяч квадратных метров жилья. Для нас это лучший показатель за последний 21 год. По этому показателю мы на 12% перевыполнили план 2010 года и сохраняем достаточно неплохие темпы роста.

Вообще, должен сказать, что 2011 год был для нас по многим параметрам весьма удачным. По темпам развития область заняла четвертое место в Российской Федерации и по праву получила грант — впервые правительство РФ распределило 10 миллиардов рублей между субъектами федерации, показавшими успехи в инвестиционной деятельности, в формировании бюджета без нефтегазовых доходов. По росту объема промышленного производства мы тоже заняли четвертое место и получили еще один грант в 589 миллионов рублей. Безусловно, нам есть куда направить эти финансовые ресурсы.

— В принципе благополучие области сегодня измеряется во многом

таким показателем, как объем иностранных инвестиций; вы уже упомянули, что по этому показателю заняли четвертое место. А какова ваша инвестиционная стратегия? И какие направления промышленности наиболее инвестиционноемкие?

— Дело в том, что наша область представлена достаточно большим количеством предприятий, которые имеют иностранный капитал, — это около 70% объектов промышленного производства. У нас очень много, например, предприятий лесной промышленности, ориентированных на заготовку и переработку леса.

В большинстве своем они представляют крупные транснациональные мировые компании, такие как финские «Stora Enso» и «ЮПИМ Кюммене», польско-германскую «Флайдерер». Эти предприятия у нас активно развиваются, строят новые мощности, и мы им в этом всячески содействуем.

В прошлом году в область пришла еще одна очень крупная мировая компания, которая купила два предприятия пищевой промышленности у фирмы «Дирол-Кэдбери», — это известная корпорация «Крайфудс». Поэтому мы всегда очень неплохо выглядели по такому показателю, как привлечение иностранного капитала.

Вообще развитие территории, на мой взгляд, невозможно без вложения средств в приоритетные отрасли экономики с использованием механизмов нового строительства, модернизации действующих производств, освоения новых передовых технологий и, разумеется, невозможно без привлечения инвестиционной составляющей.

В 2011 году у нас в области было реализовано 30 проектов с общим объемом инвестиций более 30 миллиардов рублей. В том числе завершены строительство линейных объектов Балтийской трубопроводной системы-2 (БТС-2) и реализация крупнейшего в истории развития аграрного сектора инвестиционного проекта холдинга «Белгранкорм Великий Новгород», основным направлением деятельности которого является производство мяса птицы.

В настоящее время в стадии реализации у нас находится 11 инвестиционных проектов, в том числе строительство Бабиновского цементного завода ОАО «Цемент», в которое будет вложено 13 миллиардов рублей, завода по производству древесно-волоконистых плит ООО «Флайдерер МДФ» — около 8 миллиардов рублей и других. Кроме того, имеется отличный задел на будущее — на территории региона находятся в стадии инвестирования более 60 крупных инвестиционных проектов с объемом финансирования более 100 миллионов рублей каждый на общую сумму более 80 миллиардов рублей.

— А вы могли бы назвать несколько внутренних точек роста, на которые обращаете самое пристальное внимание?

— Мы действительно ориентированы в первую очередь на внутренний рынок, на внутреннее потребление. Сюда относится жилищное, дорожное строительство, развитие сельского хозяйства и переработки продуктов питания. На эти сектора экономики мы направляем главные усилия, и анализ последних лет говорит, что это правильно.

В развитие жилищного комплекса планируется начало строительства жилья эконом-класса на земельном участке, расположенном в Борковском сельском поселении Новгородского района. Его обеспечение будет осуществляться в том числе новое предприятие по производству строительных материалов в Великом Новгороде. В 2012 году мы ставим задачу обеспечить ввод жилья в области в объеме 315 тысяч квадратных метров.



Сергей Митин, губернатор Новгородской области

Что касается решения дорожных проблем, то 1 января 2012 года создан дорожный фонд Новгородской области. Объем финансирования на ремонт и содержание дорог в нынешнем году увеличен в три раза по сравнению с предыдущим. Расходы областного бюджета на дорожное хозяйство области составят 2,7 миллиарда рублей. К 2018 году эта сумма вырастет до 5 миллиардов рублей. В течение пяти лет на решение этой острой проблемы будет направлено 20 миллиардов рублей, что позволит обеспечить нормальное состояние дорог в регионе и эксплуатацию их на должном уровне. Кроме того, планируется построить три моста, произвести реконструкцию 53 километров автомобильных дорог к 25 сельским населенным пунктам, ремонт 91 километра дорог и четырех мостов.

У нас серьезные планы по дальнейшему развитию газификации области. В 2012 году к природному газоснабжению будут подключены поселки Любытино и Неболчи, начнется строительство газораспределительной станции и межпоселкового газопровода в поселок Лычково, для газификации поселка Демянск. «Газпром» выделит рекордную сумму на развитие газификации области — 470 миллионов рублей. На строительство уличных распределительных сетей за счет средств областного и местных бюджетов, надбавки к тарифу на транспортировку газа будет направлено более 140 миллионов рублей. Продолжится предоставление социальной поддержки населению

на газификацию домовладений, на что в областном бюджете предусмотрено около 12 миллионов рублей.

В этом году будет закончена реконструкция линий электропередачи и трансформаторных подстанций в Любытинском, Новгородском, Окуловском, Валдайском, Боровичском и Старорусском районах с заменой устаревшего оборудования.

В рамках инвестиционной программы в 2012 — 2013 годах планируется строительство трансформаторной подстанции «Ручьи» в Чудовском районе и реконструкция подстанции «Окуловская».

Продолжится строительство блочных котельных в поселках Любытино, Неболчи, городах Малая Вишера, Окуловка, ликвидация морально и физически устаревших неэффективных котельных, снабжающих тепловой энергией бюджетные учреждения области. Разработан проект областной долгосрочной целевой программы по строительству индивидуальных котельных или переводу учреждений на иные источники теплоснабжения.

За счет средств бюджетов разных уровней будет завершено строительство биологических очистных сооружений в поселке Батецкий, продолжено строительство станции обезжелезивания в городе Боровичи. А город Малая Вишера — переведен на подземные источники водоснабжения.

Хочу отметить еще одну точку роста — это развитие сферы торговли. Мы сейчас ведем переговоры с Беларуссией по поводу создания на границе с Ленинградской областью центра мелкооптовой торговли, который будет ориентирован на удовлетворение потребностей города Санкт-Петербурга в продуктах питания. Уже в ближайшее время мы планируем в рамках этой работы открытие крупномасштабной ярмарки в Чудовском районе Новгородской области. Ярмарки не только розничной, но и мелкооптовой. В ее рамках можно будет заключать договоры на поставки на рынок Санкт-Петербурга продуктов питания и сельхозпродукции. Мы хотим подключить к этому Белорусскую товарную биржу, чтобы она гарантировала своевременность и качество поставок. Пока что ярмарка начнет работать в павильонах, сооруженных на основе легковозводимых конструкций. Когда мы построим капитальный комплекс — пока сказать сложно, хотя мною даны уже указания заняться проектными работами.

— А как в области решается демографическая проблема? Намеченные планы должны реализовывать люди, у вас не ощущается их нехватка?

— К сожалению, это один из самых болезненных вопросов для нашего региона. Надо сказать, что область имеет особую специфику по демографическому составу: 31,5% жителей — это люди пенсионного возраста. И несмотря на все усилия по развитию здравоохранения, медицины возрастной

дения второго и последующих детей. Для этого соответствующими нормативными документами предусмотрено бесплатное выделение земли многодетным семьям, областной материнский капитал, введение льготного ипотечного кредитования.

С 1 января 2011 года на территории области установлены дополнительные меры социальной поддержки многодетных семей в виде регионального капитала «Семья» в размере 100 тысяч рублей



На месте раскопок Рюрикова городища

состав населения не позволяет нам осуществить мечту, чтобы число родившихся превысило число умерших. К сожалению, эта разница существует, хотя разрыв значительно сократился. В 2011 году в области родилось 7224 ребенка – это самый лучший результат за последний 21 год. Но демографический спад все равно, как говорится, имеет место быть...

Но мы не бездействуем. Во-первых, продолжается комплексная борьба с преждевременным прерыванием беременности, к которой подключена православная церковь. Создан и энергично работает фонд поддержки беременных женщин в трудных ситуациях «Подари жизнь». Благодаря этому в области родилось на 1200 маленьких новгородцев больше.

Во-вторых, — социальная стимуляция рождаемости. В прошлом году на восемь тысяч сократилось количество женщин детородного возраста. Это объективный факт, поэтому мы приняли на среднесрочную перспективу ряд важных решений по стимулированию рож-

дения третьего и последующих детей.

В этом году предлагаем еще более серьезные меры по материальному стимулированию рождаемости. Готовы даже увеличить размеры областного материнского капитала при рождении третьего ребенка в два раза, со 100 до 200 тысяч рублей. Эти средства будут индексироваться. Причем первые 100 тысяч семья может расходовать согласно ранее принятому положению, а вторые – потратить на улучшение жилищных условий. Например, при выплате ипотечного кредита размером 1 миллион рублей выгода от использования этих дополнительных средств составит 300 тысяч рублей при сроке кредитования 15 лет.

Немаловажным является и создание условий в роддомах, где появляются на свет маленькие новгородцы. В этом году мы приступили к строительству областного перинатального центра. Это даст нам возможность оказывать современную высокотехнологичную помощь беременным женщинам и детям раннего возраста.

Кроме того, решение демографической проблемы, на мой взгляд, нужно искать и в усилении миграционных процессов. Очень рассчитываем на то, что жилье, которое мы будем строить в нескольких крупных микрорайонах Великого Новгорода, в его пригородах и в других городах области, – будет востребовано приезжими, прежде всего, из северных районов – из Мурманской, Архангельской областей, с Крайнего Севера. И я, пользуясь случаем, приглашаю всех на жительство в замечательный край – в Новгородскую область. У нас тут красивейшие места – озера, реки, леса, причем вся территория экологически чистая. Если есть опасения насчет работы — то не бойтесь, ее хватает! У нас один из самых низких уровней безработицы в стране, на сегодняшний день незаполненными остаются около 8 тысяч вакантных рабочих мест. Можно заниматься сельским хозяйством, рыболовством, промышленным производством... Требуются работники в социальные сферы, на объекты культуры, в образование. С удовольствием примем всех приезжающих на территорию области!

— Последний призыв касается, наверное, в том числе туристов? Ведь Новгородская область одна из самых богатых на памятники культуры... Создаются ли у вас в связи с празднованием 1150-летия образования Руси какие-то новые маршруты культурного туризма?

— Вопрос очень актуален. В самом деле на территории области находятся более 4800 архитектурных и исторических памятников и 37 архитектурных ансамблей, внесенных в список Всемирного наследия ЮНЕСКО. К сожалению, не все они хорошо работают на популяризацию области и развитие сферы туризма... И на это есть ряд объективных, но чаще субъективных причин. Не умеем мы пока еще рекламировать наши исторические места. Немногие знают, например, что на территории области есть музей Александра Васильевича Суворова – на месте, где он жил в ссылке, откуда уехал на прославившую его войну в Европу и куда уже не вернулся... Немногие знают о том, что в Юрьевом монастыре похоронены все братья Орловы – известные персонажи российской истории времен Екатерины II. Да и о самом Рюрике, начавшем править Россией с Новгородской земли, достаточно

мало известно. Такие пробелы, на мой взгляд, тормозят приток туристов на территорию области.

Безусловно, юбилейные мероприятия существенно нам помогли – и празднование в 2009 году 1150-летия Великого Новгорода, и проведение в его рамках у нас в Великом Новгороде впервые в России фестиваля «Ганзейские дни». Жители и гости города получили тогда уникальную возможность увидеть своими глазами крупный международный фестиваль такого масштаба, ознакомиться с прошлым и настоящим ганзейских городов на презентационной ярмарке. В следующий раз «Ганзейские дни» пройдут в России только в 2033 году, когда городом-хозяйном фестиваля станет Псков.

И сегодня, когда идет подготовка к празднованию 1150-летия зарождения российской государственности, мы стараемся, как сейчас говорят, раскрутить не только старые, но и новые памятники, чтобы они заиграли всеми гранями. Например, сейчас идет напряженная работа по созданию музейно-туристического комплекса «Рюриково городище» на месте, куда прибыл легендарный Рюрик в 862 году и где он долгое время жил. Где жил, кстати, в свое время и Александр Невский, где бывал Дмитрий Донской, где останавливался Иван III. После Великой Отечественной войны этот ансамбль долгое время оставался полностью разрушенным, но сейчас совместно с Министерством культуры РФ мы утвердили концепцию его развития и в сентябре этого года будем торжественно пускать первую очередь, закладывая Княжий камень на том самом месте, куда ступила нога первого Рюрика. Это торжественное мероприятие, я думаю, приобретет особую значимость на международном уровне, потому что многие жители скандинавских стран считают Рюрика своим далеким предком и, думаю, отнесутся к этому событию с большим интересом.



Первая водная заправка на реке Волхов

Развитие исторического комплекса «Рюриково городище» подразумевает создание и нескольких стилизованных деревень – скандинавской, немецкой, русской. Надеемся, что это тоже создаст определенный имидж нашего региона и сюда поедут туристы не только из нашей страны, но и из Европы.

Еще один интересный проект в развитии этой темы — в Любытинском районе создан муниципальный музей археологии под открытым небом — славянская деревня X века, куда уже активно едут туристы. Раскручиваем и другие места... В 2011 году в Старой Руссе – древнейшем русском городе — прошел фестиваль русской классической музыки. А потом III археологический съезд – впервые в России за 70 лет! И Старая Русса, несмотря на то что это далеко не столичный город, выглядела при этом весьма достойно. Подобные мероприятия планируем провести в городе и в 2012 году.

Работа эта ведется параллельно с созданием инфраструктуры туризма и отдыха, потому что сегодня туристу нужно не только показать какой-то архитектурный ансамбль или памятник, но и создать условия для отдыха, для комфортного времяпрепровождения. Вся коммунальная, транспортная инфраструктура должна быть готова для этого. У нас строятся новые гостиницы, новые места массового отдыха, новые транспортные артерии.

В 2011 году совместно с компанией «Роснефть» открыли первую водную заправочную станцию на реке Волхов, позволяющую маломерным катерам, яхтам, судам совершать переходы по маршруту Санкт-Петербург – Великий Новгород и обратно с возможностью дозаправки любым видом горюче-смазочных средств. К сожалению, у нас не получилось полноценного развития водного транспорта из-за отсутствия должной осадки и грузоподъемности существующих пассажирских судов, но мы очень рассчитываем на маломерный флот.

— А что вам так и не удалось пока сделать и что вы будете стараться реализовать в течение этого года?

— Не удалось как раз то, на чем я остановился выше, — мы очень рассчитывали, конечно, что у нас заработает водная магистраль по Волхову. Проводили массивные акции по продвижению этой идеи с Министерством транспорта, с Агентством морского и речного флота в течение 2008 и 2009 годов... А потом случилось несчастье с «Булгарией», и нашим мечтам не суждено было сбыться...

Не удалось нам запустить и проект строительства своего аэропорта. Зато стал ходить «Сапсан», и сегодня у нас отличное сообщение и с Москвой, и с Санкт-Петербургом. Это сняло проблему, и сегодня аэропорт нам в общем-то и не нужен в той мере, в какой был нужен раньше.

А над чем работать и что реализовывать, — я уже сказал достаточно много. Хотя простому жителю не всегда интересны наши цифры, наша статистика, наши бумажные победы. Ему интересна реальная жизнь: его дом, семья, дети, зарплата, здоровье... Причем здесь и сейчас, а не когда-нибудь в будущем. Именно на это должны быть направлены все действия власти.

■ Фото: пресс-служба губернатора Новгородской области



Орловцы, к весеннему севу будьте готовы!

Блоги читал Дмитрий Симонов



Александр Козлов,
губернатор Орловской области

<http://blog.orel-region.ru>

Для земледельцев наступает горячая пора — на финишную прямую вышла подготовка к весеннему севу. На этой неделе в областном правительстве состоялось большое совещание с аграриями, представителями инвестиционных компаний, банковского сектора, учеными. Мы вместе еще раз оценили ситуацию, выделили проблемные точки и в оставшееся время (по прогнозам, сев начнется с середины апреля) сосредоточили усилия на их решении.

В целом, должен сказать, что подготовка к посевной идет нормально, в штатном режиме. Но есть ряд вопросов, для решения которых нужно кое-кому придать «администра-

тивное ускорение». Что и было сделано. Все, кто участвовал в обсуждении, проблемы обозначали четко, без всяких церемоний, предлагали варианты решения. Как раз такой разговор и нужен!

В этом году мы вновь хотим увеличить площадь пашни. Планируем увеличить посевы самых рентабельных культур. Но одновременно надо во что бы то ни стало нарастить мощности перерабатывающей промышленности. По той же сахарной свекле, к примеру. Вопрос крайне злободневный.

У правительства области, у муниципальной власти, у наших аграриев есть четкое понимание задач в этой сфере. Есть хорошая поддержка на федеральном уровне. Поэтому, рассчитываю, что мы достойно пройдем важный рубеж весенней посевной.

От души желаю нашим земледельцам успехов. Это крайне важно для всего региона.

Qwinto

В последнее время в наших СМИ много пишут о проблеме использования земель сельхозназначения. Приводятся случаи, когда земельные участки скупаются частными лицами или некими компаниями в спекулятивных целях. В результате земля может не использоваться по назначению годами, зарастает бурьяном. Это при том, что уже внесены изменения в федеральное законодательство об обороте земель сельхозназначения. С 1 июля 2011 года начала действовать новая процедура принудительного прекращения права пользования земельным участком сельскохозяйственного назначения. Раньше участок мог изыматься, если он не обрабатывался в течение трех лет с момента предоставления. Теперь к этому условию добавляются случаи, когда нарушаются требования рационального использования земли, в результате чего произошло существенное снижение плодородия или значительное ухудшение

экологии (правда, мне в данном случае, не совсем понятно, с чем сравнивать текущее состояние земли, если соответствующие акты при передачи земли не составлялись). И что еще важно — существенно усилена административная ответственность граждан и юридических лиц, не использующих сельхозземли по назначению. Вся надежда теперь на контролирующие органы и органы местного самоуправления, которым новый закон расширил полномочия в данном вопросе.

Алексей Никишин

Правильно говорят: у российских крестьян две беды — неурожай и очень большой урожай. Причем неизвестно, что хуже. В прошлом году пришлось опять в этом убедиться. Собрали рекордный урожай сахарной свеклы, а что в итоге? Часть уже собранной свеклы так и пропала на полях. Обидно! Мощности наших сахарных заводов просто необходимо наращивать, причем в разы. А еще лучше — построить новый завод. Тог-

да можно будет и дальше расширять посевы сахарной свеклы — одной из самых рентабельных сельхозкультур, как вы пишете. И не придется беспокоиться за то, что не весь урожай свеклы будет переработан.

Vita

Присоединяюсь к пожеланиям высокого урожая нашим земледельцам! Только вот в свете недавних событий с уборкой сахарной свеклы у меня возникает вопрос: если в этом году будет такой же большой урожай, не получится ли повторения прошлогодней ситуации, когда мощностей наших сахарных заводов не хватило, чтобы всю ее переработать. Очевидно, что нужен еще один сахарный завод, если нынешние не справляются. Найти бы только теперь инвестора.

Никита

Всем земледельцам желаю успехов!

Что бы там не говорили, но работать они умеют. Поля у нас в области — загляденье.

Хорошо помню, что раньше урожаи в 15—17 центнегов с гектара считались чуть ли не рекордом. А сегодня — хорошему хозяину стыдно за такую работу.

Ефремов В.М.

В Орловской области очень много людей, которые сейчас живут в городах, а корни — сельские. «Вести с полей» всегда важны для нас будут. Хочу тоже пожелать селянам, чтобы год сложился удачно. Чтоб урожай был хороший и потерь чтоб мало было, и не нужно было голову ломать, куда что девать... У нас как рекорды в с/х, так значит убытки у крестьян, невозможно сдать на переработку, хранить негде, а цены сразу падают...

Поэтому в области нужна своя современная перерабатывающая промышленность и животноводство нужно развивать с передовыми технологиями. Сахарную свеклу перерабатывают — посмотрите, сколько сырья остается, которое никому не нужно и которое можно пустить на корм скоту.

Инфраструктура территорий



Дорожное хозяйство
стр. 28

Строительство
стр. 32

**Рациональное
природопользование**
стр. 34

ЖКХ
стр. 41

Каспийский диалог
стр. 42

Дороги России: ехать можно, доехать сложно...

Когда же в нашей стране появятся нормальные дороги, по которым можно будет ездить без опаски не только на короткие расстояния? Еще недавно вопрос этот звучал риторически. Сегодня на него есть ответ. Уже в 2017 году нормативным требованиям будет соответствовать 85% общей протяженности автомобильных дорог федерального значения, говорит руководитель Федерального дорожного агентства (Росавтодор) Анатолий Чабунин в интервью «Губернскому деловому журналу». | Ольга Кулаковская

Анатолий Михайлович, о дорогах у нас принято выражаться или языком эмоций, или языком цифр — вы какой предпочитаете?

— Мне, как чиновнику, конечно, ближе язык цифр, тем более что мы делаем все, чтобы эмоций (отрицательных, естественно) в отношении качества российских дорог у народа поубавилось. Надеюсь, что этому будут способствовать и цифры, которые я хочу привести. Кстати сказать, они, на мой взгляд, достаточно оптимистичные.

В прошлом году Федеральным дорожным агентством было введено около 230 километров федеральных дорог, в том числе новые участки на дорогах М-53 «Байкал», М-8 «Холмогоры», М-60 «Усури» и Санкт-Петербург — Петрозаводск. Вступили в эксплуатацию 17 мостовых переходов и путепроводов. Кроме того, в 2011 году приняты важные законодательные акты, касающиеся отраслевых сметных нормативов и порядка финансирования дорожного строительства, вновь заработали дорожные фонды, были разработаны инструменты, направленные на расширение государственно-частного партнерства.

Из знаковых объектов — завершено строительство обхода Нальчика, северного обхода Новосибирска, обхода Уссурийска, строительство тоннелей на Транскаме и приведение к большой степени готовности объектов АТЭС. В 2012 году нам предстоит сдать в эксплуатацию вантовый мост через бухту Золотой Рог во Владивостоке, пока что это мост с самым большим пролетом в мире — 2104 метра.

Продолжается интенсивное строительство олимпийских объектов, должен сказать, очень непростое... Оно идет в основном в городской черте города Сочи, практически под движением. Но с задачами справляемся. Единственная проблема у нас была с предоставле-



Фото: www.drive2.ru

нием земельных участков. Впрочем, на сегодняшний день она на 99% решена. И нам никто не мешает нормально организовывать процесс дорожного строительства в российской олимпийской столице.

Хочу сказать, что прошлый год был стартовым для программы работ по селу. Начато интенсивное строительство на сельских территориях — здесь уже введено в действие больше 500 километров дорог с твердым покрытием. В общей сложности охвачено 200 населенных пунктов, 85 тысяч жителей.

В Бюджетный кодекс были внесены изменения, в соответствии с которыми на регионы возложены обязательства — не менее 5% территориального дорожного фонда направлять на строительство сельских дорог. Кстати, здесь же скажу, что еще 5% будут выделяться на улично-дорожную сеть населенных пунктов субъекта и 5% на дворы, внутриквартальные проезды, и не только сельские жители, но и горожане вскоре увидят эффект от такого целевого использования средств дорожного фонда. Таким образом, законодатель закрепил выделение

на обновление дорог в общей сложности 15% средств.

Возвращаясь к программе поддержки села, скажу, что в федеральном бюджете на ее реализацию предусмотрено 6 миллиардов рублей. Думаю, что совместными усилиями мы значительно ускорим выполнение этой программы, которую начали в 2011 году. Надеюсь, что сельчане по достоинству оценят труд дорожников. Мало того, в ряде регионов мы не только проводим дороги между населенными пунктами, но и на улицах внутри поселений также прокладываем твердое покрытие. Чтобы люди могли не только нормально добираться до села, но и по селу передвигаться без проблем, забыв о броднях, о сапогах, без которых раньше немислимо было выйти на улицу. Хотелось бы верить, что это поднимет уровень культуры на селе и повысит отдачу при производстве сельхозпродукции.

— **Вопросы развития и содержания дорожной сети всегда упирались в нехватку денег и высокую стоимость дорожных работ. Дороги в нашей стране всегда разрушались быстрее, чем их успевали ремонтировать. Когда на-**

конец у нас ремонтники будут работать опережающими темпами?

— На самом деле, надеюсь, очень скоро. С 2014 года предусмотрен переход на 100-процентное нормативное содержание дорог, а это значит, что мы будем своевременно и в полном объеме делать все ремонты. В 2011 году на содержание, ремонт и капитальный ремонт было выделено 88 миллиардов рублей, в 2012 году — сумма увеличится уже до 114 миллиардов рублей. Таким образом, к 2014 году мы должны выйти на 207 миллиардов рублей. Это и есть норматив, позволяющий в полном объеме обновлять дороги, у которых подойдут сроки ремонта. К 2017 году мы выйдем на так называемое 15-процентное несоответствие сети. То есть объем ежегодного ремонта сократится до 15%. И выше этого уровня уже подниматься не будет. Значит, 85% дорог будут постоянно находиться в нормативном состоянии. Это важнейшая задача, и мы все усилия направляем на ее решение.

— Сколько километров новых дорог появится в этом году в России и какой объем финансирования в целом на дорожную отрасль предусматривается на 2012 год?

— Что касается федеральных дорог, то в этом году Росавтодор введет порядка 220 километров, на это будет выделено более 130 миллиардов рублей — только по Федеральному дорожному агентству, не считая расходов госкомпаний. Кроме того, еще существует региональная дорожная сеть. Как я уже сказал, 6 миллиардов рублей запланировано на сельские дороги, и если исходить из расчета 10 миллионов рублей на 1 километр дорожного полотна, то в следующем году с помощью федеральной поддержки будет введено не менее 600 километров сельских дорог. А за счет принятого решения о целевом направлении средств территориального дорожного фонда на сельские дороги — эта цифра даже должна увеличиться.

— Каждый год на ремонт дорог выделяется все больше денег, а какова эффективность этого ремонта? Почему-то ощущение, что разбитых дорог становится меньше, никак не появляется...

— У нас есть четкие критерии по эффективности использования бюджетных средств. Снова обращаюсь к цифрам. Если в 2010 году мы капитально отремонтировали и ввели в эксплуатацию более 4,5 тысячи километров, то в 2011-м — уже 5,6 тысячи, то есть на одну тысячу километров за год больше. Задача выйти на 10 тысяч километров. То есть в остатке



Анатолий Чабунин, руководитель Федерального дорожного агентства (Росавтодор)

будут те самые 15%, о которых я говорил. Это количественные показатели, которые четко фиксируют, как с увеличением объема финансирования увеличиваются объемы ремонта дорог. Качественные же показатели определены техническими регламентами, которые, конечно, должны неукоснительно соблюдаться. Да, иногда бывает, что после ремонта на проезжей части вылезают дефекты. В соответствии с заключенными контрактами те подрядные организации, которые выиграли тендер, должны нести в этом случае гарантийные обязательства. Скажу честно, не каждый подрядчик выполняет условия договора. Часть из них добровольно исправляет недоделки, а на недобросовестную часть — дела отправляются в суд.

Но мы прилагаем все усилия, чтобы недобросовестные подрядчики, которые отлынивают от гарантийных обязательств, больше никогда не появлялись на федеральных объектах. Поэтому одной из важнейших задач при внедрении нового закона о федеральной контрактной системе, проект которого рассматривается Госдумой, должна быть эффективность действия заказчика.

В свое время законодатель, видимо, чтобы уменьшить административный пресс на подрядчиков, сделал все, чтобы максимально защитить именно их интересы. В то же время интересы заказчика, то есть государства, оказались хоть и защищены, но реализовать эту защиту можно только через суд, а это, как вы понимаете, очень сложно и очень долго. Мы ждем изменений в законе, от которых будет зависеть скорость принятия решений.

Есть еще одна неразрешимая проблема... Дело в том, что подрядчики, в соответствии с действующими условиями, могут очень просто менять вывески. Сегодня фирма, допустим, внесена в черный список как недобросовестная под одним названием, а завтра она уже называется по-другому — и, попробуй, уличи...

— В последнее время много говорится о новом механизме государственно-частного партнерства, так называемых контрактах жизненного цикла (КЖЦ)... У вас уже есть успешный опыт применения подобного механизма и как вы расцениваете его перспективы?

— Ряд объектов на основе КЖЦ находится сейчас на рассмотрении, но решение по ним принимается ступенчато, с участием всех ведомств и министерств. Надеюсь, что в ближайшее время эти контракты жизненного цикла мы начнем реализовывать в Федеральном дорожном агентстве. Два концессионных договора уже находятся в стадии внедрения — это строительство обхода города Одинцово и строительство дороги Москва — Санкт-Петербург. По сути, это и есть контракты жизненного цикла, когда концессионер с участием федеральных и собственных денег строит дорогу и на протяжении длительного времени будет ее содержать и эксплуатировать. То есть концессия — это разновидность контракта жизненного цикла. Наша задача — этот контракт жизненного цикла применить не только к платным участкам, но и к тем, в которые вкладывает деньги только государство. Такая работа уже ведется.

— А какая часть из того объема дорог, который вы озвучили, будет платной?

— Насчет доли платных дорог сказать сложно... Я просто скажу, какие дороги переданы госкомпаниям, которые и будут реализовывать платные проекты. Это дороги М1, М3, М4 и новая строящаяся дорога Москва — Санкт-Петербург. Кроме того, госкомпания будет реализовывать план строительства Центральной кольцевой автомобильной дороги и международного коридора Оренбург — Казань — Санкт-Петербург.

— Как Росавтодор участвует в решении одной из самых болезненных проблем современности, имеется в виду проблема пробок?

— В последнее время действительно эта тема стала лакмусовой бумажкой, выявляющей множество застарелых проблем. Что касается московского транс-

портного узла, то здесь вопрос сейчас решается системно. Создан координационный совет во главе с министром транспорта РФ, губернатором Московской области и мэром столицы. В его рамках сформирована дирекция московского транспортного узла, назначено руководство. Сегодня еженедельно совершаются выезды от нулевого километра по всем вылетным магистралям, по их итогам предусматриваются определенные мероприятия, направленные на решение этой проблемы. Мы тоже вносим предложения со своей стороны, Московская область — со своей стороны. Дирекция должна их собрать воедино, рассмотреть и скоординировать по срокам, потому что есть опасения, что параллельное производство работ на каких-то направлениях может привести Москву просто к транспортному коллапсу.

— Несмотря на пробки в столице, по крайней мере, есть дороги, причем по качеству, пожалуй, пока лучшие в России. А что делать жителям Сибири и Дальнего Востока, где наблюдается наименьшая охваченность дорожной сетью? Что будет предпринято в ближайшее время, насколько там улучшится ситуация?

— Сибирью и Дальним Востоком мы занимаемся целенаправленно. Из серьезных объектов, требующих срочной реконструкции, хочу отметить дорогу М60 «Усури» — между Владивостоком и Хабаровском. Это самая интенсивная трасса в Дальневосточном регионе, по которой из порта идут тяжелые грузовики. По этой дороге готова уже большая часть проектной документации. В прошлом году мы сдали обход города Усурийска. Пользователи сказали нам за это большое спасибо.

Теперь вместо полуторачасовой езды по улицам города Усурийска этот участок можно проехать за 30 минут.

Не прекращаем работ по реконструкции федеральной автомобильной дороги М56 «Лена» — от Большого Невера до Якутска. Третий год занимаемся доведением до нормативного состояния тех участков дороги Чита — Хабаровск, которые были построены 20 лет назад и ранее. К концу 2013 года, надеюсь, получим трассу, полностью соответствующую нормативным требованиям. Идут строительные работы по Чуйскому тракту — на территории Республики Алтай и Алтайского края. Есть поручение председателя правительства РФ заняться восточным обходом города Новосибирска. Мы закончили недавно северный обход, но остается проблема плотного транспортного потока, идущего через город из Барнаула, то есть с юга на запад и на восток — на Омск и на Кемерово. Восточный обход позволит увести этот поток с городских улиц. Первый участок проектно-сметной документации у нас уже готов, я надеюсь, что в этом году мы объявим торги и будем его реализовывать.

Уверяю вас, Сибирь и Дальний Восток без внимания не остаются. После строительства трассы Чита — Хабаровск министром транспорта РФ была поставлена задача вкладывать в реконструкцию и строительство дорог в Дальневосточном регионе не менее 10 миллиардов рублей в год. И эту задачу мы выполняем.

— Сейчас готовится законопроект о присоединении объектов так называемого массового тяготения к дорогам общего пользования. Как вы оцениваете этот законопроект и

рассматривается ли он как источник дополнительных поступлений на дорожное хозяйство?

— Дело не в источниках поступлений, а в тех проблемах, которые возникают после неразумной застройки федеральных дорог. Мы все стали свидетелями того, как МКАД у нас превратилась в улицу, я бы даже сказал, в торговые ряды. К сожалению, в зоне притяжения крупных городов такая практика процветает. Муниципалитеты выделяют место под строительство торговых центров бизнесу, а бизнес пытается присоединиться к дороге, не выполняя зачастую требований, существующих при таком присоединении. Думаю, что настало время урегулировать законом вопрос строительства в придорожной полосе. У нас сегодня законодательство в этом плане очень демократичное, позволяющее делать что угодно. А потом мы все вместе разводим руками — отчего у нас пробки, ДТП и прочие «прелести»? Это как раз и есть следствие неправильной градостроительной политики. Я очень рад, что из уст мэра Москвы прозвучала мысль о том, что не надо дублировать и повторять градостроительные ошибки.

Главное сегодня — законодательное урегулирование именно этих вопросов, а не наполнение дорожного фонда. Необходимо срочно упорядочить действия застройщиков и балансодержателей, чтобы каждый понимал: если ты застраиваешь микрорайон, то должен предусмотреть и дублирующую дорогу, и развязку в разных уровнях на выходе на федеральную дорогу, и нормальные широкие улицы. Сегодня застройщик гонится за максимальной прибылью. Отсюда скученность, отсутствие проездов, отсюда все проблемы с пробками.



Фото: www.vataplus.ru



Фото: www.asstroy.com

Во многих селах дороги пока только такие...

... но скоро станут совсем другие

Логистический центр мирового уровня

В Об итогах и перспективах развития автотранспортной системы Среднего Урала в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказывает Геннадий Маренков, министр транспорта и дорожного хозяйства Свердловской области: | Подготовил Валерий Борисов

Географическое положение Свердловской области на стыке Европы и Азии определяет ее значение как важнейшего транспортного узла России, перекрестка дорог в широтном и меридиональном направлениях. Плотность федеральных и региональных автомобильных дорог в нашем регионе почти вдвое выше среднероссийского показателя, протяженность дорог регионального значения — более 11 тысяч километров, около 40% из них нуждаются в ремонте. В 2011 году финансирование дорожного хозяйства превысило 10 миллиардов рублей, построено и реконструировано 27,6 километра автодорог регионального значения (в 2010 году — 9,7 километра), выполнен капитальный ремонт 91,5 километра (в 2010 году — 46,8 километра). Общий объем строительства, реконструкции, капремонта и ремонта региональных автодорог превысил 290 километров, что в 2,5 раза больше уровня 2010 года.

Среди важнейших проектов на региональных дорогах в 2011 году можно отметить следующие. Строительство обхода поселка Белоярский на федеральной трассе Екатеринбург — Тюмень позволило улучшить транспортную доступность жителей городов Заречного и Асбеста. В октябре 2011 года подписано соглашение между Свердловской областью и ХМАО по завершению автодороги Ивдель — Ханты-Мансийск в рамках строительства Северного широтного коридора. Строительство автодороги с щебеночным покрытием завершено в 2009 году, таким образом обеспечен сквозной проезд протяженностью 134,7 километра до Ханты-Мансийска, в 2010—2012 годах на этой трассе продолжится устройство асфальтобетонного покрытия. Продолжается строительство ЕКАД (Екатеринбургской кольцевой автодороги) общей протяженностью 94,4 километра. В октября 2011 года завершено строительство Северного полукольца ЕКАД, в 2012 году начинается подготовка к строительству Южного полукольца.

В рамках областной целевой программы «Развитие транспортного комплекса



Свердловской области» на 2011—2016 годы активно применяются инновационные технологии и материалы. В их числе — износостойкое асфальтобетонное покрытие по технологии «Новачип», щебеночно-мастичный асфальтобетон с добавками стабилизаторов, полимерасфальтобетон. Высокоэффективная технология для ямочного ремонта и заделки трещин с помощью эмульсионно-минеральных смесей с использованием машины БЦМ-24 позволяет вести пневмонабрызг без разборки покрытия дороги. Широко применяется технология холодного ресайклинга, которая позволяет усиливать дорожную одежду. Ведется замена малых деревянных мостов на металлические арочные конструкции, в дорожном строительстве активно применяются геосинтетические материалы (геосетки, дорниты, габионные конструкции), противоослепляющие экраны.

В октябре 2011 года в соответствии с региональным законом № 84-ОЗ создан Дорожный фонд Свердловской области. Его средства будут направляться на финансовое обеспечение дорожной деятельности, а также предоставление субсидий местным бюджетам МО. В рамках областной программы предусмотрено освоение средств областного бюджета в 2012—2016 годах в сумме 58 миллиардов рублей, в том числе в 2012 году — 8,3 миллиарда.

По итогам реализации программы протяженность региональных дорог вырастет до 11 тысяч 123,9 километра. Минтранс региона предоставит субсидии муниципальным образованиям за счет средств Дорожного фонда Свердловской области на капитальный ремонт и ремонт дворовых территорий многоквартирных домов и проездов к ним в размере не менее 5% от общего объема ассигнований фонда. Будут предоставлены также субсидии на ремонт дорог местного значения.

В 2011 году правительство Свердловской области утвердило генеральную схему Екатеринбургского железнодорожного узла. Она предусматривает вынос грузового железнодорожного движения за пределы центральной части Екатеринбурга, перенос грузового двора станции Екатеринбург-Товарный на станцию Гипсовая, переключение транзитного грузового потока со станции Екатеринбург-Сортировочный на станцию Седельниково, вынос вагоноремонтного депо станции Екатеринбург-Пассажирский за пределы города. Все это улучшит экологическую обстановку в городе, освободит территорию в центре мегаполиса для городской застройки. Заключено трехстороннее соглашение между правительством Свердловской области, администрацией города Екатеринбурга и ОАО «РЖД» по обустройству и развитию территории, прилегающей к железнодорожному вокзалу.

Намечаемая реконструкция станции Екатеринбург-Пассажирский предусматривает преобразование его в современный интермодальный комплекс. Продолжается реализация проектов развития логистических комплексов «Евро-Азиатский транспортно-логистический центр», ОАО «Лорри», «НАК-Екатеринбург», ООО «Предприятие «Стройкомплект» и других. Идет развитие грузового терминала в аэропорту Кольцово и создание на его базе Екатеринбургского хаба. Развитие транспортной инфраструктуры Екатеринбурга в перспективе сделает его крупнейшим логистическим центром международного уровня.

Воронежская область: жилищная проблема будет решена

В начале марта правительство Воронежской области обсуждало вопросы строительства жилья. Несмотря на хорошие темпы ввода, проблема обеспеченности жильем жителей области все еще остается весьма острой: в улучшении жилищных условий нуждается более 52,2 тыс. семей региона. Для того чтобы удовлетворить этот спрос до 2016 года, необходимо возвести около 4,5 млн кв. м жилья. На вопросы «Губернского делового журнала» об итогах и перспективах жилищного строительства в Воронежской области отвечает глава департамента архитектуры и строительной политики региона **Сергей Куприн**.

— **Сергей Николаевич, каковы основные итоги жилищного строительства в области в 2011 году?**

— В прошлом году введен почти 1 миллион квадратных метров жилья, из них 65% — в областном центре. 40% построенного — это индивидуальное жилищное строительство. В настоящее время в различной степени готовности находится строительство 2 244 000 квадратных метров многоквартирных жилых домов, то есть 42 460 квартир. Такой задел позволяет надеяться, что в ближайшие два года темпы ввода жилья сохранятся на достигнутом уровне: 1 000 000 — 1 100 000 квадратных метров. У нас принята региональная программа «Стимулирование развития жилищного строительства в Воронежской области в 2011—2015 годах» и создана межведомственная рабочая группа по выработке финансово-экономических механизмов ее реализации. К 2015 году годовой объем жилищного строительства должен вырасти до 1 400 000 квадратных метров.

— **Какие наиболее крупные инвестиционные проекты реализуются в строительном комплексе области?**

— При поддержке правительства области реализованы два инвестиционных проекта по расширению и техническому перевооружению заводов Железобетонных конструкций и Железобетонных изделий № 2, позволившие наладить выпуск новых серий панелей для индустриального домостроения. В настоящее время ОАО «ДСК» начал масштабную реконструкцию завода крупнопанельного домостроения.

В нашем регионе имеется необходимая сырьевая база, работает ряд предприятий,



выпускающих строительные материалы. Их мощности покрывают спрос областного стройкомплекса в основных видах строительных материалов, но есть пока и дефицитные позиции. Так, потребность региона в цементе будет закрыта с пуском в 2012 году технологической линии производительностью 6000 тонн клинкера в сутки в поселке Подгоренский. Ввод в эксплуатацию завода ООО «Армакс Групп» по производству сэндвич-панелей и минеральной ваты позволит решить проблему утеплителя. Совместно с Агентством по привлечению инвестиций прорабатывается инвестиционный проект по производству кровельных материалов на основе сырья, производимого заводом «Синтезкаучук».

Новый экологически чистый и энергоэффективный материал — «Мамонобетон» — разработан учеными ВГАСУ по заказу учредителя предприятия — ЗАО «Коттедж-Индустрия». Мощность предприятия позволит выпускать конструкции на 1,5 тысячи квадратных метров жилья в месяц.

— **Расскажите о планах развития стройкомплекса и жилищного строительства на ближайшие несколько лет?**

— Основное направление развития жилищного строительства на период до 2020 года — переход от точечной застройки в городе и хаотичной малоэтажной застройки в пригородах к комплексной застройке территорий жильем эконом-класса в соответствии с генеральным планом.

Первым примером такого подхода можно считать начавшуюся в 2011 году реализацию проекта строительства жилого района на 40 тысяч жителей на землях по улице Шишкова, переданных Федеральному фонду РЖС.

Помимо жилья здесь будут школы, детсады, спортивные, торговые сооружения, предприятия бытового обслуживания, автомобильные парковки.

В этом году в Воронеже планируется начать реализацию проекта «Учительский дом»: 70-квартирный жилой дом и жилье для работников образования и других отраслей социальной сферы.

Кроме того, продолжается реализация проектов комплексной малоэтажной застройки эконом-класса в пригородной зоне Воронежа.

Ведутся подготовительные работы для инженерного обустройства и строительства в 2013 году 245 квартир в малоэтажных жилых домах для многодетных семей в поселке Шилово.

Крупные строительные проекты реализуются в селах Отрадное и Александровка Новоусманского района, Ямное Рамонского района. Здесь будут не только новые жилые микрорайоны, но и детские сады, школы, поликлиника.

Проекты строительства жилья эконом-класса в Александровке и Ямном включены Минрегионом России в федеральную подпрограмму «Стимулирование программ развития жилищного строительства субъектов РФ». В 2011 году было получено 50,6 миллиона рублей субсидий из федерального бюджета на строительство двух детских садов. Стоимость 1 квадратного метра в рамках реализации данных проектов не превышает 27 тысяч рублей.

В 2012 году планируется начать реализацию двух проектов малоэтажной застройки эконом-класса в Семилукском районе. В соответствии с Комплексным инвестиционным планом развития г. Семилуки в рамках федеральной программы поддержки моногородов начинается строительство жилого поселка Славяноград, а при поддержке Национального агентства по малоэтажному и коттеджному строительству — возведение коттеджного поселка Ново-Гудовка.

К сожалению, перспективные проекты комплексной малоэтажной застройки сложно реализовать из-за высокого уровня затрат на создание инженерной и социальной инфраструктуры. Для решения этой задачи необходимо взаимодействие всех уровней власти и всех участников строительного рынка.

Подготовила Ольга Иоффе

«Жилпроект» — удобно, практично, выгодно



В настоящее время ООО УК «Жилпроект» приступило к разработке первого дома новой серии — 17-этажной панельной жилой рядовой блок-секции для многократного применения в строительстве. В дальнейшем на основе этого будет продолжена разработка модификаций данной серии, позволяющих формировать застройку в зависимости от конкретной градостроительной ситуации.

От строящихся сейчас 10-этажных панельных домов фасады новой серии выгодно отличаются архитектурными решениями с использованием эркеров, балконов, лоджий современной формы с разными типами ограждений и остекления. Все это дает возможность варьировать внешний вид зданий, создавая их разнообразные архитектурные силуэты. Решения по фасадам тесно связаны с возможностью максимальной ориентации секций новой серии на площадке застройки по условиям инсоляции.

Введение новых архитектурно-планировочных и конструктивных решений — широких коридоров и дверных проемов, широких остекленных выходов на балконы, свободного доступа к лифтовым холлам и т.д. — делает жилье более комфортным для людей с ограниченными возможностями. Планировки квартир имеют полный набор помещений для комфортного проживания.

Согласно требованиям Федерального закона от 23.11.2009 г. № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», при проектировании жилой блок-секции закладываются новые конструктивные и инженерные решения.



*Петр Михин, генеральный директор
ООО УК «Жилпроект»*

Разрабатываются технические решения трехслойных панелей наружных стен с повышенными теплозащитными показателями, с измененными узлами, позволяющими полностью исключить недостатки сегодняшних 10-этажных панельных домов. Проектируется новая система отопления с общедомовым и поквартирным учетом потребле-

ния тепла с целью создания более комфортных условий для жизни жильцов и экономии тепла. Применяется оборудование для автоматического регулирования температуры теплоносителя для внутренних систем теплоснабжения по температурному графику. Предусмотрены система внутреннего пожаротушения, рациональное размещение электрических сетей, а также размещение электрощитовой в центре нагрузок. Для освещения общедомовых помещений используются светильники с энергосберегающими лампами.

Разрабатываемые мероприятия направлены на улучшение внешнего вида зданий, повышение привлекательности для покупателей и конкурентоспособности на рынке жилья.



ООО УК «Жилпроект»

394036, г. Воронеж, ул. Фр. Энгельса, 33б

Телефоны (473) 253-15-88, 253-19-77

ukzhilproekt@gmail.com

www.zhilproekt.ru

Культурная столица утилизирует отходы культурно

На прошедшем недавно в Санкт-Петербурге форуме «Экология большого города» были представлены новейшие разработки в области защиты окружающей среды. Большой интерес вызвало оборудование для утилизации и переработки мусора путем измельчения и прессования. При такой технологии за счет снижения объема осуществляется экономия на транспортировке и размещении отходов на полигоне. А как в Северной столице решаются подобные проблемы? Например, утилизации опасных предметов, используемых в быту? О природоохранной акции «Экомобиль собирает опасные отходы» рассказывает заместитель председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга Алексей Петров. | Ольга Егорова

-Алексей Геннадьевич, в Петербурге экологические проблемы решаются системно или от случая к случаю, что называется, по факту?

— Природоохранные мероприятия стали регулярными для Северной столицы с мая 2010 года. Все они основываются на изучении европейского опыта и принятом нами плане реализации одобренной правительством города в ноябре 2009 года концепции, главной целью которой является обеспечение инновационного развития Санкт-Петербурга за счет повышения энергетической эффективности и стимулирования энергосбережения. Естественно, при одновременном улучшении качества жизни населения. А неотъемлемым аспектом высокого качества жизни как раз и является экологическая безопасность горожан.

Правительство Санкт-Петербурга на протяжении целого ряда лет решает задачи, связанные с безопасной утилизацией химических отходов и переработкой люминесцентных ламп с объектов социальной сферы города, таких как детские образовательные учреждения, больницы, поликлиники. Но мы пошли дальше. Комитетом была разработана и опробована в 2010—2011 годах система сбора опасных бытовых отходов у населения при помощи акции «Экомобиль собирает опасные отходы». Она продолжает эффективно работать и в нынешнем году, помогая горожанам вести себя экологически грамотно. К чести петербуржцев, они проявляют сознательность, благодаря которой нам удастся не только поддерживать статус культурной столицы, но и первыми на Северо-Западе РФ перейти от локального эксперимента

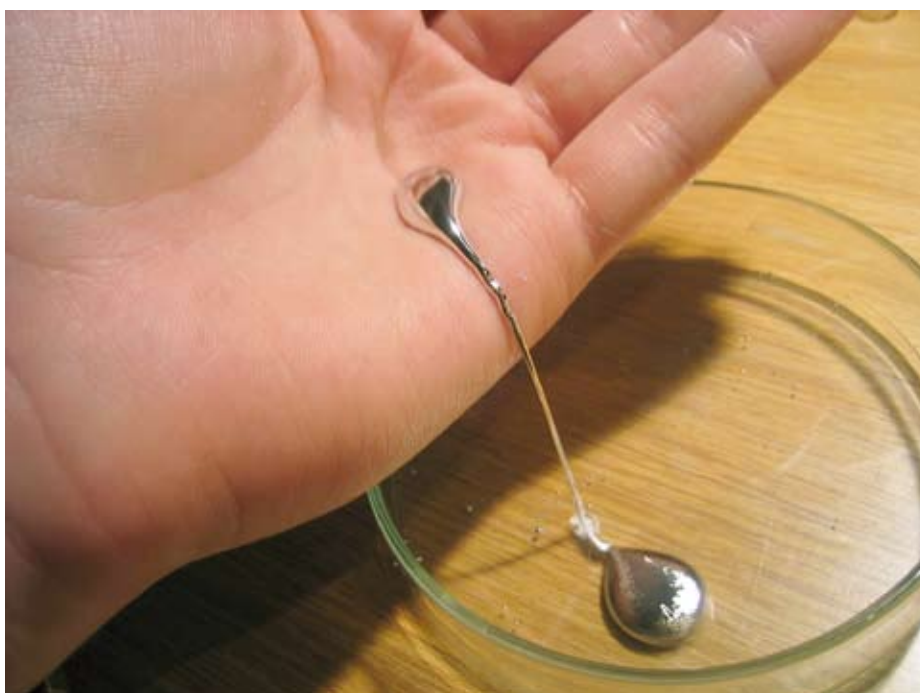


Фото: www.yugorails.ru

(а начинали мы в двух муниципальных округах) к практическому сбору опасных отходов в масштабах всего города. И уже получить обнадеживающий городских экологов результат.

— **Тогда расскажите подробнее об акции по утилизации опасных бытовых отходов и, главное, что к ним следует относиться?**

— Люминесцентные лампы, энергосберегающие светильники, использованные алкалиновые батарейки, ртутные термометры, разрядившиеся аккумуляторы, лакокрасочная продукция, лекарства с истекшим сроком годности, старые покрышки, бытовая химия, устаревшие технические приборы и оргтехника – все это, согласитесь, не должно попадать в общий мусорный поток. Подобные отходы требуют особого отношения

и грамотной утилизации, потому как в большинстве своем содержат помимо опаснейшей ртути — а это яд высшего по степени воздействия на человеческий организм класса — еще целый ряд компонентов, попадание которых в окружающую среду неприемлемо по санитарным нормам. Для сбора таких вот отработавших свой срок вещей и рассчитана акция «Экомобиль собирает опасные отходы». И мы уже третий год наращиваем мощности передвижных пунктов по их приему.

Между прочим, большинство европейских городов в свое время тоже постепенно перешли на передвижную схему сбора опасных отходов, образующихся в быту. Хотя, замечу, что в Европе эта система налаживалась десятилетиями.

— Уже можно подвести какие-то итоги: сколько опасного мусора за это время не попало на городские мусорные полигоны, а было переработано или захоронено с соблюдением всех норм и правил?

— Приведу только последние данные. С середины января 2012 года безопасно утилизировано 2,31 тысячи штук люминесцентных и 2,05 тысячи штук компактных ламп. Горожане сдали 521 ртутный медицинский термометр (на первый взгляд вроде бы немного, но в каждом по 2,2 грамма ртути!), 81,7 килограмма лекарств с истекшими сроками годности, 99,35 килограмма — непригодных препаратов бытовой химии, 9,4 тысячи штук — батареек всех мастей. На борт «экомобилей» сдают химические отходы (35,9 килограмма), покрышки (364 килограмма), отработанные масла (12 литров) и даже бытовые приборы (152,9 килограмма) с оргтехникой (1617,71 килограмма).

— Хотя вы и похвалили петербуржцев за сознательность, но все же для ее формирования нужна некая просветительская работа, людям необходимо объяснять, почему нельзя выбрасывать в мусорное ведро сломанный градусник или отработавшие свой срок батарейки...

— Безусловно, чувство ответственности воспитывается постепенно. Мы стараемся формировать у горожан навыки правильного обращения с образующимися в быту опасными отходами, разъясняем необходимость раздельного сбора и утилизации предметов, маркированных значком «перечеркнутый мусорный контейнер». Для этого используем Интернет, социальные сети, рекламу на транспорте и городском телеканале. Благодаря телевидению, у нас уже перенимают опыт по сбору опасных отходов и другие регионы России, например Калининградская область. Нашими успехами заинтересовались даже в Белоруссии и Казахстане.

— А каким образом жители получают информацию о маршрутах «экомобилей» и времени их работы в том или ином районе города?

— В этом году в рейдах участвует два «экомобиля» и количество посещений каждого муниципального образования увеличилось с четырех до пятнадцати в месяц.

Для информирования населения о работе «экомобилей» в местах массового посещения и рядом со стоянками наши сотрудники распространяют



Алексей Петров, заместитель председателя Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга

листовки. Расклеиваем соответствующие плакаты и объявления на стендах муниципальных образований, информационных досках в поликлиниках, школах и в других социально значимых местах. Помимо этого продолжим удачный прошлогодний опыт — распространение информации в самом массовом виде общественного транспорта — метро. В вагонах всех пяти

Мы стараемся формировать у горожан навыки правильного обращения с образующимися в быту опасными отходами, разъясняем необходимость раздельного сбора и утилизации предметов, маркированных значком «перечеркнутый мусорный контейнер»

веток разместим стикеры. Жители города, передвигающиеся в основном на наземном транспорте, смогут увидеть полезную рекламу на уличных электронных дисплеях. Полный график работы передвижных пунктов опубликован на



«Экомобиль» ждет сознательных

портале Комитета по природопользованию, охране окружающей среды и обеспечению экологической безопасности Санкт-Петербурга.

В этом году «экомобиля» каждое воскресенье ожидают горожан у 14 станций метрополитена, и люди постепенно привыкают к тому, что не надо бросать батарейку или ртутную лампу в ведро. Кто хочет, тот найдет нужную информацию, как поступить, чтобы не навредить природе и собственной среде обитания. Я убежден, что наши сограждане придут к осознанному решению и будут бережнее относиться к себе и к своему городу.

— А куда эти отходы попадают из «экомобилей»? Их как-то можно с пользой утилизировать?

— Безусловно, от утилизации можно получить определенную финансовую выгоду, используя отходы в качестве вторсырья. К примеру, из термометров и прочих ртутных приборов извлекается металлическая ртуть, которая поступает на специализированные объекты для последующего использования. Автопокрышки отправляются для дальнейшей переработки на предприятия, занимающиеся изготовлением резинотехнических изделий. Электронике и оргтехнике мы перерабатываем и передаем фирмам, нуждающимся в подобных вторичных ресурсах. Лю-

минесцентные и энергосберегающие лампы обезвреживаются на Санкт-Петербургском многопрофильном природоохранном государственном унитарном предприятии «Экострой» на специализированной демеркуриционной установке. Стеклобой, образовавшийся при обезвреживании, частично поступает на полигон ТБО, частично идет на вторсырье. Что касается предметов, которые не предназначены для повторного использования, например щелочные батарейки, — они складываются, герметизируются специальным образом и размещаются на полигоне «Красный бор» до тех пор, пока не будет определена наилучшая технология их переработки.

На защите уникальной природы Забайкалья

Об основных направлениях природоохранной политики Забайкальского края рассказывает Александр Тарабарко, министр природных ресурсов и экологии региона. | Подготовил Валерий Борисов

- Александр Николаевич, что делается для минимизации промышленного воздействия на уникальную природу Забайкалья?

— В рамках программы природоохранных мероприятий Забайкальского края в 2011 году велся постоянный мониторинг состояния окружающей среды. В 2011 году наблюдался небольшой спад выбросов загрязняющих веществ в атмосферу от стационарных источников до уровня 2008 года. По значениям индекса загрязнения атмосферы (ИЗА) среди городов края первую позицию занимает Чита, имеющая очень высокий уровень загрязнения атмосферы (ИЗА=22). Также высокий уровень загрязнения атмосферы (ИЗА=12,5) в городах Петровск-Забайкальском и Краснокаменске (ИЗА=5). Наблюдается также небольшой спад выбросов от автотранспорта по сравнению с прошедшими годами. Тем не менее удельный вес выбросов загрязняющих веществ в атмосферный воздух от автотранспорта удерживается на уровне 45—50% от объема всех выбросов.

В рамках исполнения полномочий министерство в 2011 году рассмотрело 12 планов снижения выбросов предприятий различного уровня. Согласованные планы снижения выбросов включают в себя воздухоохраные мероприятия и сроки их выполнения.

— Каким образом контролируется чистота водного бассейна края?

— Наблюдения за загрязнением поверхностных вод по гидрохимическим показателям на территории Забайкальского края ведутся на 34 реках и 1 озере, в 59 створах. В пробах воды, отобранных на водных объектах, определяется 49 показателей. На территории Забайкальского края находятся 77 канализационных очистных сооружений, из них 80% требуют срочной реконструкции. Завершены работы по их строительству в поселке Забайкальск, в 2012 году планируется строительство сооружений в городе Борзе. В других городах и поселках эти вопросы не решаются из-за недостатка финансирования.



Наши предложения по реконструкции и строительству очистных сооружений вошли в федеральную целевую программу «Экономическое и социальное развитие Дальнего Востока и Забайкалья на период до 2013 года» и проект федеральной целевой программы «Охрана озера Байкал и социально-экономическое развитие Байкальской природной территории (на период до 2020 года)».

— Что делается для утилизации твердых бытовых отходов (ТБО) крупных городов и борьбы с незаконными свалками?

— Ситуация с утилизацией отходов в Забайкальском крае остается сложной. В крае имеется около 700 свалок общей площадью около 500 гектаров, на которых размещено почти 200 тысяч тонн твердых бытовых отходов. Единственный полигон ТБО в городе Краснокаменске эксплуатирует УМП «Доркомхоз». В остальных населенных пунктах края размещение отходов происходит на санкционированных свалках. Несанкционированные свалки мусора на обочинах дорог, в санитарно-защитной зоне городов и поселков становятся массовым бедствием, что ухудшает качественное состояние земель.

В 2011 году разработана краевая долгосрочная целевая инвестиционная программа по обеспечению экологической безопасности окружающей среды края на 2012—2015 годы. Она предусматривает финансирование из средств краевого бюджета в размере 306,1 миллиона рублей.

— Какие заказники и природоохранные зоны действуют в регионе, их значение в общем экологическом балансе?

— Забайкальский край — уникальная природная территория, но до сих пор в крае самый низкий процент наличия особо охраняемых природных зон среди сибирских и дальневосточных регионов — 4%. Для примера: в Приморском крае — 14,4%, Еврейской АО — 11,2%, в Амурской области — 10,2%, в Республике Бурятия — более 9%.

В течение последних лет наше министерство работало над созданием двух заказников — «Реликтовые дубы» и «Семеновский». В октябре 2011 года принято решения о присвоении им статуса особо охраняемых природных территорий (ООПТ). Продолжается создание национального парка «Чикой» и работа по перепрофилированию заказника «Ивано-Арахлейский» в природный парк, памятника природы «Озеро Арей» в природный парк. За счет средств ведомственной целевой программы «Регулирование качества окружающей среды Забайкальского края» проведены предварительные комплексные исследования этих территорий. Сегодня на территории Забайкальского края существуют 16 заказников краевого значения, 65 памятников природы, уполномоченным органом по охране которых является наше министерство.

— Какие целевые программы по экологии предстоит реализовать в этом году?

— В 2012 году природоохранные работы будут продолжены. Планируется реализация ряда целевых программ, в том числе «Регулирование качества окружающей среды в Забайкальском крае на 2012—2014 годы», «Дальнейшее развитие и укрепление инфраструктуры туризма и отдыха национального парка «Алханай» (2011—2013 годы)», «Развитие системы особо охраняемых природных территорий в Забайкальском крае (2012—2016 годы)» и ряда других.

Перспективы Амазаркана

В 2011 году в Забайкалье росла золотодобыча на рудных месторождениях. По данным краевой администрации, из 7762 кг добытого золота 2920 кг взято из коренных месторождений. В 2010 году эта цифра составляла 2813 кг. Свою долю в общее дело внесло и одно из самых молодых горнодобывающих предприятий Забайкальского края – горнорудная компания (ГК) «Амазаркан». Компания разрабатывает Амазарканское золоторудное месторождение в Могочинском районе. Прогнозные запасы месторождения, которое осваивает «Амазаркан», – 80 тонн золота. Но уже сегодня ясно, что перспективы значительно масштабнее. Отоработка ведется открытым способом, извлечение золота – методом кучного выщелачивания (КВ). Метод широко используется за рубежом (США, Австралия, Канада, Мексика, Бразилия, Индонезия, Чили, Зимбабве и др.) в промышленной практике с начала 1970-х годов и в настоящее время на него приходится более 40% мировой золотодобычи. Это вызвано истощением запасов богатых золотосодержащих руд. КВ позволяет вовлекать в переработку бедные и забалансовые руды, кондиционные руды маломощных месторождений, отходы горнообогачительного производства и др. Переработка такого сырья по традиционной технологии нерентабельна, а вовлечение в промышленную эксплуатацию этих продуктов позволяет значительно увеличить сырьевую базу и добычу благородных металлов.

На вопросы «Губернского делового журнала» отвечает генеральный директор ОАО ГК «Амазаркан» **Игорь Фирсов.**

– Игорь Владимирович, Забайкалье богато золотыми россыпями. Его добыча ведется здесь уже почти два столетия, и, конечно, запасы постепенно истощаются. Значит, уходит время старательских артелей. Насколько перспективна добыча рудного золота в крае?

– Да, на протяжении более 170 лет в регионе добывали в основном россыпное золото, оставляя рудные залежи как бы на запас. Сегодня старательская золотодобыча в Забайкальском крае с каждым годом сдает свои позиции: доля россыпного

золота в добыче постоянно уменьшается, а доля рудного золота с каждым годом увеличивается. На сегодняшний день добыча золота из руды уже составляет больше половины. На смену артелям приходят рудники, которые разрабатывают коренные месторождения металла. Наиболее активно этот процесс идет в Могочинском районе, где золоторудных месторождений не меньше, чем россыпных. Одно из них – Амазарканское – и разрабатывает Горнорудная компания «Амазаркан».

– Расскажите об инвестиционной политике компании. Компания вкладывает большие средства в реконструкцию и технологическое развитие производства. А геологоразведочные работы ведете? Какие богатства еще скрыты в недрах месторождения Амазаркан?

– ОАО ГК «Амазаркан» является владельцем лицензии, дающей право разведки и добычи рудного золота на месторождении Амазаркан со сроком действия до 31 декабря 2017 года. Разведка месторождения проводилась с 1993-го по 2002 год. В июне 2002 года комиссией по запасам комитета природных ресурсов по Читинской области были утверждены временные кондиции и балансовые запасы золота и попутного серебра в окисленных рудах по категории С2. С 2006 года на месторождении ведется доразведка флангов и глубоких горизонтов. К разведочным работам и обобщению материалов привлечено много предприятий и научных организаций Читы, Москвы. На сегодняшний день инвестиционные вложения в геологоразведочные работы являются приоритетными. Так, в течение 2010–2011 годов в геологоразведку вложено более 150 миллионов рублей.

В ноябре 2011 года разведочные работы закончены, и сейчас проводится обобщение полученных результатов, составляется ТЭО постоянных кондиций и подсчет запасов. В процессе доразведки месторождения стало ясно, что его запасы гораздо больше ранее заявленных.

– Как организована добыча в ОАО ГК «Амазаркан»? Каковы ваши технологические возможности?

– Параллельно с геологоразведкой ведется и опытно-промышленная отработка месторождения методом кучного выщелачивания. Преимущества этого метода – в относительно низких капитальных и эксплуатационных затратах. Геологические особенности и горнотехнические условия определили открытый способ отработки месторождения. Вскрытие запасов осуществляется с помощью буровзрывных работ, площадными уступами. На гидрометаллургическом участке введено в эксплуатацию основное технологическое оборудование для следующих технологических процессов: сорбции/десорбции золота, электролиза золота и плавки катодных осадков. Руда из двух карьеров доставляется на дробильно-сортировочный комплекс, где ее доводят до необходимых для технологии кучного выщелачивания фракций. Опытно-промышленная фабрика поначалу была рассчитана на переработку 100 тысяч тонн руды в год и получение 100 килограммов золота. Реконструкция фабрики позволила увеличить ее мощность в шесть раз.

– Сколько самого драгоценного металла получила страна в 2011 году и сколько еще получит в 2012-м благодаря деятельности ГК «Амазаркан»?

– Первые килограммы золота были добыты в 2006 году. Пока доля нашего золота в объеме добычи страны составляет очень незначительную часть. При окончательном определении технологии извлечения золота эта доля, несомненно, вырастет многократно. В конце этого года состоится защита отчета с подсчетом запасов по месторождению, в котором будет изложена методика технологического извлечения золота из руды.

Подготовила Ольга Иоффе

ОАО ГК «Амазаркан»

673732, Забайкальский край, г. Могоча,

ул. Интернациональная, 31

Телефоны +7 (30241) 6-24-40, 6-14-77

Факс +7 (30241) 6-14-77

info@amazarkan.com



Прииск «Соловьевский»: история золотодобычи еще не закончена

Первое воскресенье апреля в нашей стране — День геолога. Традиционно праздник отмечают работники всех добывающих и геологических организаций, все, кто, так или иначе, занят поиском и разработкой полезных ископаемых. Особое место среди них принадлежит золотодобытчикам. Ведь с древнейших времен и у всех народов золото — «царь» драгоценных металлов. Располагаясь в 79-й клетке таблицы Менделеева, Au, несомненно, занимает наиболее значимую клетку в жизни общества, выполняя на протяжении многих столетий функцию денежного эквивалента, гаранта надежности и стабильности. | Интервью подготовила Ольга Иоффе

По запасам золота Россия — четвертая в мире (после ЮАР, США и Канады). Примерно 60% нашего золота добывается из россыпных месторождений, разбросанных на огромной территории от Урала до Камчатки. Это — особенность структуры российской золотодобывающей отрасли, в других странах добывается только рудное золото. При этом почти три четверти разведанных запасов находится в месторождениях труднодоступных районов Сибири и Дальнего Востока. В Забайкалье золото «моется» уже около 200 лет. И, несмотря на столь солидный возраст, добыча россыпного золота растет: в 2011 году объемы увеличились на 7,9% по сравнению с 2010 годом и составили 4,82 тысячи килограммов драгоценного металла.

Старейший в Приамурье прииск «Соловьевский» на сегодняшний день — одно из самых успешных, динамично развивающихся предприятий россыпной золотодобычи в Амурской области.

О ситуации в отрасли и перспективах компании мы беседуем с ее генеральным директором Федором Сидоровым.

— **Федор Валентинович, ОАО «Прииск Соловьевский» в той или иной организационной форме существует уже 145 лет. Сколько же золота за это время намыто? И сколько породы «перелопачено»?**

— Если быть до конца точным, то свою историю ОАО «Прииск Соловьевский» ведет с 1868 года, когда на месторождении реки Джалинда начала работы «хозяйским», т.е. организованным, промышленным способом, созданная под это перспективное дело «Верхне-Амурская золотопромышленная компания». Дело оказалось не только перспективное, но и весьма долгосрочное — добычной сезон 2012 года на этом месторождении, которое разрабатывается прииском до сих пор, будет 144-м, как и год со дня образования предприятия.

По архивным приисковым данным, за это время всеми участками компании добыто порядка 220 тонн золота и переработано более 660 миллионов кубометров горной массы.



Федор Сидоров, генеральный директор ОАО «Прииск Соловьевский»

Я поздравляю с праздником, Днем геолога, всех коллег — геологов, золотодобытчиков, всех, кто причастен к нашему важному и нелегкому делу. Золото — начало и мерило благосостояния страны и каждого ее жителя.

Желаю всем крепкого здоровья, новых трудовых свершений, счастья, уюта, тепла и надежного семейного тыла.

Богатых вам россыпей!

Федор Сидоров

— **Из-за своей стратегической значимости российский рынок драгоценных металлов, как, впрочем, и во всех цивилизованных странах, строго регулируется законодательством. У золотодобывающих компаний очень ограниченный список покупателей — Гохран России, Центральный банк и уполномоченные коммерческие банки. А цены — рыночные, привязаны к мировым и диктуются Центральным банком. Как в этой ситуации компания оценивает свое положение на российском рынке золота?**

— Свое положение на российском рынке золота оцениваем как стабильное и устойчивое. Сложившаяся система ценообразования в Российской Фе-

дерации привязана к Лондонскому фиксингу золота в долларах США и текущей стоимости доллара в рублях, устанавливается Центральным банком России ежедневно и действует для всех производителей драгметалла. «Прииск Соловьевский» длительное время работает с одним партнером — ОАО «Банк ВТБ» (Москва). У нас сложились доверительные и стабильные отношения, наработаны и применяются прогрессивные схемы взаимоотношений в процессе продвижения нашей продукции до стадии ее реализации. В последние годы наблюдается тенденция роста стоимости золота — ежегодно порядка 20%. Это положительно влияет на деятельность нашей компании и позволяет сбалансировать затраты производства, связанные с инфляционными процессами в государстве.

— **Расскажите, пожалуйста, о сегодняшней структуре и технологических возможностях компании. ОАО «Прииск Соловьевский» добывает в основном россыпное золото. Но поскольку промывка россыпей ведется в Амурской области уже более 140 лет, вероятно, потенциал их в значительной степени исчерпан. Однако, судя по сообщениям прессы, в Забайкалье промысловый сезон добычи золота 2011 года завершился с солидным ростом. Как удастся не только сохранять, но и наращивать объемы добычи? Основной добытчик, как и два века назад — старательская артель? Или эта форма организации добычи уже отжила себя?**

— Сегодняшняя структура предприятия представляется, если смотреть очень упрощенно, как симбиоз двух способов россыпной золотодобычи — дражного и открытого раздельного. Имея один из крупнейших в России дражный флот, состоящий из 9- и 250-литровых (две из которых оснащены 380-литровым черпающим оборудованием) драг, активно развиваем на базе старательских артелей различные способы открытой отработки, применяя нетрадиционные методы вскрыши торфов и промывки песков. Какой из способов основной? Вопрос сложный и простой одновременно. В 2011 году из 2600 килограммов добычи доля дражного флота — 1500 килограммов, старательская добыча — 1100 килограммов. Но время идет, россыпные



запасы для, бесспорно, эффективного дражного способа заканчиваются. Ищем способы решения – есть ряд месторождений в соседнем с Амурской областью регионе, Забайкальском крае, которые ранее не представляли интереса для эффективной золотодобычи. Нароботав огромный опыт в дражном деле, мы готовы эти объекты быстро, со взаимной для нас и Забайкалья выгодой вовлечь в эксплуатацию. Одна драга серии 250Д № 110, перенесенная в течение календарного года из Амурской области, уже успешно работает на месторождении реки Тура в Карымском районе Забайкальского края. Ну а основные россыпные перспективы видятся в высокопроизводительном освоении техногенных мелких россыпей, где без старательской формы организации труда, с поправкой на реалии времени, не обойтись.

Сохранять и наращивать объемы добычи в нынешних условиях истощения качественных запасов получается только за счет роста производительности, рационально используя технику, людей и нестандартные схемы работ. Без ложной скромности могу сказать – кадровый, технический и технологический потенциал ОАО «Прииск Соловьевский» позволяет сегодня отрабатывать россыпные объекты любой сложности, будь они глубокозалегающие, обводненные или вечномерзлые.

– **Аналитики отмечают возрастающую роль золота в периоды кризисов и неопределенности мировой конъюнктуры. Золото – «безопасная гавань» для инвестиций в периоды неста-**

бильности. А как складывается ситуация с инвестициями в самую золотодобывающую отрасль? Вкладываются ли серьезные деньги в развитие производственных мощностей и разведочные работы? Кстати, компания сама занимается поисково-разведочными работами?

– Говорить про отрасль в целом в рамках этого интервью будет не очень уместно, так как тема широка и требует, наверное, отдельной беседы. Но все же в двух словах – на фоне роста цены на золото растет интерес к отрасли и у инвесторов. Если инвестор серьезно заинтересован в развитии отрасли, этот интерес очень даже положителен. Но, к сожалению, чаще встречаются случаи, когда интерес «инвестора» сиюминутен и заключается в проведении операции по типу «купи-продай», а это, на мой взгляд, уже крайне негативное дело в государственном масштабе. Поясню – не всегда предприятия, реально занимающиеся добычей, могут конкурировать с «купипродавцами» как в финансовых, так и в административных ресурсах. В итоге победителями в аукционах на право пользования недрами, если они не отменяются и не переносятся под влияниями разных «лобби», становятся компании, интерес которых далек от развития производства и региона в целом. В результате месторождения, способные дать новые рабочие места, налоги территориям да и просто толчок экономическому развитию района, остаются в консервации, являясь объектом торга.

Поэтому ОАО «Прииск Соловьевский» на протяжении последних лет, имея очень солидную

прибыль, вкладывает ее в развитие и обновление производственных мощностей, геологоразведочные работы. На прииске есть свой геологоразведочный участок с 4 буровыми станками, в планах приобрести 5-й. По нашей лицензии работает на поисково-разведочных работах по рудному золоту подрядная организация. Ежегодные затраты на геологоразведку составляют порядка 200–300 миллионов рублей. Уверены, что такой подход даст нам возможность в 2014 году начать рудную добычу, сделав ее постепенно основной, по мере вывода из эксплуатации неизбежно истощающихся россыпей.

Политика Соловьевского прииска – не жить одним днем или сезоном. Не должно быть даже в мыслях, что на нас может закончиться здесь история золотодобычи.



ОАО «Прииск Соловьевский»
 676271, Амурская область, Тындинский р-н,
 с. Соловьевск, ул. Советская, 47
 Телефон (41656) 34-4-16,
 kanc@solov.ru



Экология под надежным контролем

К 2020 году ОАО «Святогор» (г. Красноуральск Свердловской обл.) снизит валовый выброс загрязняющих веществ в атмосферу на 73,5% по сравнению с 2007 годом. Реконструкция комбината позволит максимально утилизировать отходящие сернистые газы предприятия в товарную серную кислоту. Кроме того, ОАО «Святогор» планирует направить в ближайшие восемь лет на реабилитацию здоровья населения 22,5 млн рублей. Таковы основные параметры подписанного соглашения между правительством Свердловской области и ОАО «Святогор» (УГМК). О природоохранной деятельности предприятия рассказывает начальник Экологического управления ОАО «Святогор» Ирина Бичукина. | Валерий Борисов

Ирина Альбертовна, «Святогор» – медеплавильный комбинат полного цикла, что означает неизбежное образование сернистых газов и шлаков. Каким образом организованы производственный контроль и экологический мониторинг?

– Экологическое управление ОАО «Святогор» ведет постоянный экологический мониторинг и контроль производственных объектов. Среди них – 48 газоочистных установок (ГОУ), 93 стационарных источника выбросов загрязняющих веществ; 13 объектов размещения отходов. Загрязнение водного бассейна – под наблюдением на 11 контрольных и фоновых створах, установленных на шести поверхностных водных источниках; действуют 31 наблюдательная скважина мониторинга подземных вод, 50 контрольных площадок мониторинга почв, растительности и снегового покрова.

В 2011 году наша санитарная лаборатория выполнила более 98 тысяч исследований качества атмосферного воздуха, поверхностных, питьевых, сточных и подземных вод. Кроме того, исследованы воды плавательного бассейна, почвы, снега, воздух рабочей зоны (химические факторы); физические и технологические параметры металлургического цеха.

Свою природоохранную деятельность ОАО «Святогор» ведет в соответствии с требованиями нормативных экологических актов, а также долгосрочной программой природоохранных мероприятий предприятия. Наши мероприятия по совершенствованию технологии выщелачивания шламов серноокислотного производства и по переработке медеплавильных шлаков с получением абразивов включены в областную программу «Экология и природные ресурсы Свердловской области на 2012–2015 годы».

– Какие крупные экологические проекты были реализованы за последние годы?

– В металлургическом производстве выполнен монтаж пластинчатого конвейера немецкой фирмы AUMUND для транспортировки огарка в отражательную печь. Пуск конвейера в работу в



середине 2012 года повысит производительность труда, улучшит и увеличит извлечение меди. Приобретен рукавный фильтр для очистки аспирационных газов конвейера AUMUND и подготовлены фундаменты для его монтажа. Запуск рукавного фильтра в мае 2012 года улучшит условия труда в металлургическом цехе.

Продолжается монтаж дозаторов шихты Schenk, смонтированы два дозатора, оставшиеся четыре будут установлены до сентября 2012 года. Запланирована установка загрузочных водоохлаждаемых патрубков на период проведения капремонта отражательной печи № 2. На ближайшее время запланирована пусконаладка опытного образца пневмофурмовочной машины.

В 2011 году введена в строй установка по переработке шлака цветных металлов и производству из них абразивного порошка. Завершено строительство временных очистных сооружений Шемурского месторождения. Завершается строительство новой высотной трубы (123 метра) металлургического цеха.

Наблюдательная сеть мониторинга подземных вод в зоне влияния Сорьинского хвостохранилища расширена на 8 скважин, введены в эксплуатацию две газоочистные установки. Во всех подразделениях ОАО «Святогор» внедряется электронная система учета отходов.

– С какими научными организациями сотрудничает комбинат в сфере разработки инновационных природоохранных технологий?

– Совместно с институтом ОАО «Уралмеханобр» проведена предпроектная проработка

вариантов утилизации технологических газов отражательных печей в серноокислотном цехе ОАО «Святогор», а также аэродинамический расчет технологического оборудования этого цеха. В результате принято решение о проектировании третьей серноокислотной нитки.

Заключен договор с Уралмеханобром на проектирование систем очистки металлургических газов «Святогора», выполнен первый этап технологического регламента серноокислотной системы. Идет подготовка к конкурсам на поставку оборудования. По этому же договору с ОАО «Уралмеханобр» идет проектирование газоочистного оборудования для газов конвертеров и отражательных печей.

– Для соблюдения природоохранных норм большое значение имеет экологический «ликбез» руководителей....

– В минувшем году обучение в рамках Системы экологического менеджмента (СЭМ) прошли 133 руководителя и специалиста предприятия. Кроме того, многие из них приняли участие в семинаре-практикуме, организованном Юридическим центром промышленной экологии. В феврале этого года по итогам инспекционного аудита предприятие подтвердило действие сертификата соответствия Системы экологического менеджмента требованиям МС ИСО 14001:2004.

ОАО «Святогор»
624330, Свердловская область,
г. Красноуральск, ул. Кирова, 2
Телефон (34343) 27-3-74

Под крылом управляющей компании

УК «Сервис-Плюс», одна из крупнейших компаний в сфере ЖКХ города Сафоново, расширяет зону своей ответственности и ассортимент услуг. Об итогах и перспективах развития управляющей компании рассказывает ее гендиректор Светлана Семенкова. | Интервью подготовил Валерий Борисов

- Светлана Ивановна, расскажите об основных знаменательных событиях 2011 года, насколько он стал удачным для вашей компании?

– За минувший год мы расширили зону своей ответственности. Взяли на обслуживание еще 15 многоквартирных домов (23 тысячи квадратных метров) в дополнение к тем 240 домам, которыми уже управляем. Всего, по данным на 1 января 2012 года, наша компания обслуживает 263 дома общей площадью 451,7 тысячи квадратных метров. К сожалению, многим домам уже за 30 лет, состояние – запущенное, предстоит немало сделать для их приведения в надлежащий вид.

В 2011 году наша компания расширила спектр предоставляемых услуг, ввела должность менеджера по клинингу. Вот уже более трех лет наша компания предоставляет платные услуги, не входящие в перечень согласованных по тарифу работ. Выполняем все пожелания жителей вплоть до строительных и отделочных работ. Мы провели необходимые рекламные мероприятия и сейчас получаем результаты, а дополнительные доходы идут на развитие технической базы компании.

– Что делается по внедрению современных систем энергосбережения?

– При проведении капитальных ремонтов домов мы стараемся использовать новые материалы и энергосберегающие технологии, устанавливаем общедомовые приборы учета тепла и холодной воды, современные источники света и датчики движения в подъездах. После проведения ремонтов и установки квартирных приборов учета собственники активно включаются в экономию энергоресурсов.

Все приборы учета по отоплению, установленные в процессе проведения капитального ремонта, имеют автоматическую систему, в режиме онлайн передают данные на компьютер управляющей компании. Задача автоматизированного учета воды пока не решена, поскольку приборы установлены на незначительном числе домов. Денежные средства, остающиеся по итогам года на каждом доме, мы предлагаем по усмотрению жильцов использовать на благоустройство территории (привоз земли, обустройство клумб, палисадников).

– Сколько домов было капитально отремонтировано в рамках реализации Закона 185-ФЗ



Фото: Жанна Иванова

Светлана Семенкова, генеральный директор ООО УК «Сервис-Плюс»

«О Фонде содействия реформированию ЖКХ»? Какие средства освоены на ремонтах в 2011 и будут в 2012 году?

– В 2011 году из средств фонда ЖКХ на нашу компанию было выделено 4,4 миллиона рублей. Удалось выполнить комплексный ремонт одного многоэтажного дома. В 2012 году будут выделены 5,4 миллиона рублей, они будут направлены на ремонт еще двух домов (по нескольким видам работ). Для нашей компании это, конечно, немного.

– Что делается для повышения активности жителей и воспитания культуры эксплуатации домов?

– Вот уже два года мы регулярно проводим конкурсы – «Лучший двор», «Самый активный житель», «Суперподъезд», «Своими руками», «Федорино горе». Подобные общественные мероприятия направлены на привлечение к работам по благоустройству дворовых территорий населения, коллективов предприятий и организаций, а также финансовых средств инвесторов. Преследуется еще и цель комплексного благоустройства дворовых территорий, создания стимула для активного участия жителей района в этой сфере.

С каждым годом растет количество участников, действительно интересующихся проблемами дома, с которыми мы совместно обсуждаем

этапы его ремонта и благоустройства. Жители стали более грамотные в правовом смысле. Но не всегда эта грамотность используется во благо, есть и такие жители, которые стараются уклониться от своевременной уплаты за коммунальные услуги. Мешает общий негативный фон СМИ. С утра до вечера с экранов телевизоров – сплошной шквал осуждений управляющих компаний, в которых якобы сидят одни воры и хапуги, и платить им не за что.

– Какие финансовые источники используются для проведения модернизации и ремонтов домов? Что мешает увеличению объемов ремонтов?

– Основной финансовый источник – инвестиционная составляющая коммунальных платежей. Но тарифы по нашему городу самые низкие, если сравнивать с другими городами Смоленской области, их увеличение всячески тормозится. Отсюда и постоянный дефицит средств на проведение ремонтов и модернизацию домов. Федеральные законы не дают УК почувствовать уверенность в завтрашнем дне, а значит – развиваться. В соответствии с действующим законодательством дома из управляющей компании могут в любой момент выйти, если жители выберут другой способ управления. И как следствие – невысокие зарплаты у специалистов УК, дефицит кадров, поскольку их практически нигде не готовят.

– Каковы ваши планы на будущее?

– Планы могут быть только одни – улучшать качество обслуживания за счет оперативности работы, использования новых материалов и методов управления. Настроение жителей зависит от знаний, терпения и профессионализма сотрудников управляющей компании. А результат не заставит себя ждать.

...Возможно, поэтому управляющая компания «Сервис-Плюс» считается одной из самых крупных управляющих компаний города Сафоново, под крыло которой стремятся жители других домов.

**ООО УК «Сервис-Плюс»
215500, Смоленская область,
г. Сафоново, ул. Строителей, 25
Телефон (48142)456-86**

Каспийская нефть на благо России

ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть» приступило к активной фазе реализации проекта по освоению второго каспийского углеводородного месторождения — им. Владимира Филановского.



*Николай Ляшко, генеральный директор
ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть»*



Закладка морских нефтегазовых объектов для месторождения им. В. Филановского

ЛУКОЙЛ вновь доверил заказы на строительство морских платформ российским предприятиям. 14 февраля в Астрахани президент нефтяной компании Вагит Алекперов и губернатор Астраханской области Александр Жилкин приняли участие в торжественной церемонии закладки морских нефтегазовых объектов для месторождения им. В. Филановского.

Памятные доски были закреплены на закладных секциях райзерного блока, жилого модуля и ледостойкой стационарной платформы (ЛСП-1).

Для строительства этих объектов нефтяники используют местные судостроительные площадки —

ОАО «Судостроительный завод «Красные баррикады», ССЗ «Лотос» и Астраханского Судостроительного Производственного Объединения.

Объекты обустройства включают в себя ледостойкую стационарную платформу (ЛСП-1), платформу жилого модуля (ПЖМ-1), центральную технологическую платформу (ЦТП), райзерный блок (РБ).

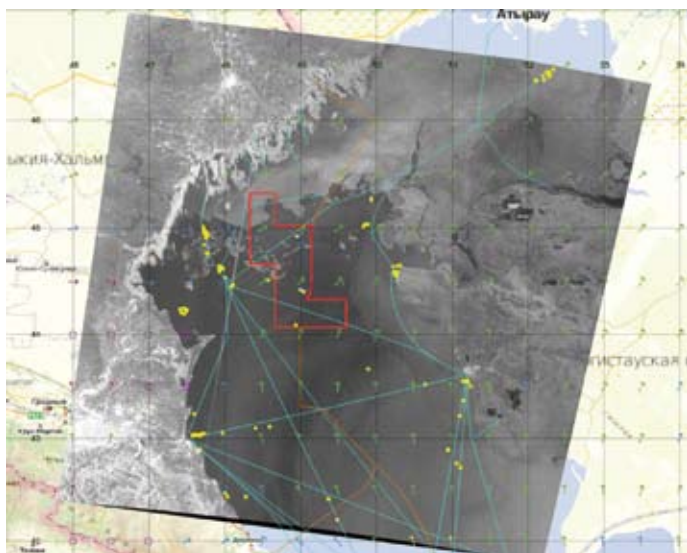
ЛСП-1 предназначена для бурения и эксплуатации скважин. ЦТП — осуществляет подготовку скважинной продукции для дальнейшей транспортировки на береговые сооружения. Райзерный блок — для подключения внутрипромысловых трубопроводов и трубопроводов, по которым будет

осуществляться транспортировка нефти и газа с месторождений на береговые сооружения. Жилой модуль рассчитан на проживание 125 специалистов. Над крышей жилого модуля будет смонтирована вертолетная площадка.

ЛУКОЙЛ открыл месторождение им. В. Филановского в 2005 году. Оно стало самым крупным из открытых за последние 20 лет в Российской Федерации. По прогнозам специалистов, извлекаемые запасы нефти на этом месторождении составляют 150 млн тонн, природного газа — 26 млрд куб. м. Добыча на пике составит 8 млн тонн нефти и 1 млрд куб. м газа в год. Добыча углеводородов на



Первоочередные объекты обустройства месторождения им. В.Филановского



Спутниковый мониторинг лицензионных участков
ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть»



Воспроизводство осетровых

месторождении им. В. Филановского начнется в 2015 году.

Напомним, что первым на Каспии в 2010 году было введено в промышленную эксплуатацию месторождение им. Юрия Корчагина. Объемы добычи здесь в прошлом году составили 340 тыс. тонн нефти. Добытой нефтью был загружен 51 танкер. Далее нефть следовала в Махачкалу и по системе трубопроводов направлялась в порт Новороссийска. В 2012 году на месторождении планируется пробурить еще 5 добывающих скважин и увеличить уровень добычи более чем в два раза, доведя его до 785,4 тысячи тонн в год.

При этом нефтяники в полной мере осознают ответственность за сохранение уникальной экосистемы Каспийского моря. ЛУКОЙЛ – это единственная нефтяная компания, работающая на Каспии, которая реализует на практике принцип «нулевого сброса». Весь цикл, включающий в себя сбор, транспортировку на берег и утилизацию всех видов отходов, полностью осуществляется своими силами. Переработка отходов производится на комплексной транспортно-производственной базе (КТПБ) ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть», расположенной в поселке Ильинка Астраханской области.

Разработанная и внедренная на КТПБ схема обращения с отходами морской нефтедобычи позволяет перерабатывать их в экологически безопасные материалы и свести к минимуму негативное влияние на окружающую среду.

ЛУКОЙЛ с самого начала своей деятельности на Каспии взял на себя обязательства по осуществлению мониторинга окружающей среды. В 2011 году экологические исследования проводились в районе месторождений им. Ю. Корчагина, им. Филановского, лицензионных участков «Северный», «Восточно-Ракушечный» и «Центрально-Каспийский». В экспедициях принимали участие специалисты ведущих профильных научных учреждений: ФГУП «КаспНИРХ», ГУ «КаспМНИЦ», Института проблем Каспийского моря, Института прикладной экологии Республики Дагестан, Института океанологии им. Ширшова.

В рамках экологических исследований ЛУКОЙЛа на Каспии проводится постоянный спутниковый мониторинг, который дает комплексную информацию о состоянии морской поверхности и различных метеорологических параметрах.

Другой не менее важной составляющей системы экологической безопасности ЛУКОЙЛа является

комплекс мер по предупреждению и ликвидации аварийных разливов нефти, который позволяет оперативно реагировать на любые нештатные ситуации и устранять их последствия. Соответствующие навыки нефтяники регулярно отрабатывают в ходе региональных и международных учений.

Кроме того, уже много лет ЛУКОЙЛ активно участвует в реализации программ воспроизводства осетровых рыб в Каспийском море и на Нижней Волге.

Сегодня на Каспии открыто уже 8 месторождений нефти и газа. Ведется подготовка к поисковому бурению еще на 7 структурах. На российском шельфе Каспийского моря и на суше предстоит создать объединенную систему морских и береговых сооружений и трубопроводов. Реализация компанией ЛУКОЙЛ этих масштабных проектов позволит не только придать импульс развитию топливно-энергетического комплекса нашего государства, но и будет способствовать модернизации многих смежных отраслей промышленности и науки, созданию тысяч новых рабочих мест, увеличению налоговых платежей, динамичному социально-экономическому развитию целого ряда регионов Юга России.



Международные учения в районе объектов обустройства месторождения им. Юрия Корчагина



ООО «ЛУКОЙЛ-Нижневолжскнефть»

414000, г. Астрахань,
ул. Адмиралтейская, 1, к. 2

Телефон (8512) 40-28-02,

телефон/факс (8512) 40-27-20

Когда спрос ударит в нос?

Блоги читал Дмитрий Симонов



Михаил Юревич,
губернатор Челябинской области

<http://yurevich-m.livejournal.com>

В блог стало поступать много жалоб от жителей сельских территорий на сбои в водоснабжении и другие коммунальные пробле-

мы. Но самое главное, чем недовольны люди — это бездействие местных властей. В местных администрациях разводят руками, ссылаются на сильные морозы и просят ждать потепления. А что происходит? Кто-то отменил суровые зимы на Урале? Или закон о местном самоуправлении, который четко говорит, что вопросы жизнеобеспечения территорий находятся в ведении органов МСУ? Или сидят — ждут помощи со стороны области? Строго спрошу с каждого районного главы за каждый такой случай.

edlab

Они помощи не со стороны области ждут, а еще повыше. Кто у нас там на погоду влияет? Вот и ждут потепления))

sleonov1

И что им будет, этим провинившимся главам? Сошлутся на морозы и поплачут о нехватке денег. Делов-то!

chredanna

Если замерзла колонка с водой или башня, то единственный путь к спасению — отогреть... Снега нет, а морозы есть. Вот все и мерзнет.

xion_xion

Родители живут в области, а именно в с. Еманжелинка. По весне замерзают трубы и люди вынуждены сидеть по 2—3 недели без воды. Обычно это 3—4 улицы, на каждой улице по 10—15 домов, один дом на две семьи. Получается, что без воды сидят в среднем 100—150 человек. Каждый год ситуация повторяется. Местные власти разводят руками

borys_1

«Строго спрошу с каждого районного главы...»

А строго — это как? Второй вопрос, а есть ли у вас полномочия «стружку» с местных глав-остолопов снимать? Вот я лично 4 месяца назад обратился в местный муниципалитет с заявлением о выделении земельного участка в лесу для

занятия турбизнесом. И что? Несмотря на мои неоднократные напоминания, призывы главы региона и президента о развитии турбизнеса, нашему главе — хоть бы что! И что вы, как глава региона, ему кроме устного увещевания, можете предложить? И это не единственный случай, не желают они помогать местному бизнесу. Нет, извините, своим «протеже» — всегда пожалуйста.... Так что не надо, уважаемый, «бабушку лохматить»!!!

jonof

Уважаемый Михаил Валерьевич, просим помочь! Спросите-спросите с каждого районного! А то совсем как-то плохо получается!

otstante

Основная проблема в том, что в стране (Российской Федерации, например) наплевали на Конституцию. Президента назначил бывший президент, без выборов жителями страны (формально выборы, может, и были, но по факту их не было — кандидатура же одна!). Ну и далее по тексту — сами все знаете...

tanay88

Коммунальные платежи

Уважаемый Михаил Валерьевич! В с. Долгодеревенском сложилась отвратительная ситуация с коммунальными услугами, в частности с оплатой за отопление. Почему мы должны платить в 2—2,5 раза больше

за отопление, нежели в г. Челябинске? Говорят, что именно в нашем селе используют высококачественное топливо, из-за чего плата за отопление дороже. Вы должны быть в курсе, что заработная плата в пригороде намного меньше, чем в городе, и в среднем составляет около 8—10 т.р., в то время как, например, я плачу за двухкомнатную квартиру 3900 (в городе 1300—1500), плюс надо платить за воду, свет, за уборку (которой, кстати, нет), в общем получается около 5000—5300 руб. Возникает логический вопрос: как с такой маленькой з/п платить такие огромные счета за квартиру?!

otstante

Re: **Коммунальные платежи**

Надо меньше кушать, сидеть дома, «более хуже» одеваться и устроиться на вторую работу. Тогда вам хватит на оплату счетов.

Е. Нигматуллина

Водоснабжение и канализационная система

У нас такая же проблема. Меня зовут Екатерина, муж военнослужащий, двое маленьких детей. Живем в Варненском районе, п. Арчаглы-Аят, на этажах. Сводой постоянные проблемы, помыться вообще невозможно, а про стирку можно и забыть. А тут еще и канализация замерзла, все в подвал бежит, в подъезд не зайти из-за запаха. Ходили в местную администрацию к

Вишниченко А.Г. Он плечами пожимает, говорит, местного ЖКХ нет — разбирайтесь сами. Писали главе Варненского муниципального района Маклакову С.В., но ответа так и нет.

otstante

Re: **Водоснабжение и канализационная система**

Интернет вам еще отключить надо! А то, ишь, чего удумали — к боярину обращаться со своими проблемками.

(Анонимно)

Помогите, помогите, помогите...

Вся ветка только одно — помогите! Сколько можно латать дыры, надо выявлять причины проблем! Я привык смотреть так: если из 10 руководителей проблема у одного — дело в этом сотруднике, если проблема у пяти — дело в их руководителе, если проблема у всех — дело в руководителе и системе (т.е. руководителе руководителем, в том, кто создал систему). Так вот и здесь... Юревича, что ли, дело эти дыры залатывать? Его дело организовать, чтобы его подчиненные работали. А они не работают. Почему? Почему? Почему?

Игорь Лазарев

Что-то реально начнет меняться только тогда, когда власть реально будет жить на среднюю з/п по региону. Без льгот, доплат, служебных авто и т.д. А иначе мы так и будем попрошайками в своей стране.

Муниципальная Россия



Малые города
стр. 46

**Город Долгопрудный,
Московская область**
стр. 49

**Ступинский район,
Московская область**
стр. 58

**Чеховский район,
Московская область**
стр. 64

Не дайте им зачахнуть

Как остановить процесс оттока населения из малых городов? Для начала, как утверждают эксперты, нужно отказаться от уклада жизни пятидесятилетней давности и сосредоточиться на росте внутреннего рынка. Территория, разбитая на сотню небольших производств, станет привлекательной для жизни, считает руководитель проекта «Новое Пикалево» Глеб Тюрин. Он намерен доказать это на примере конкретного города, превратив его в «корпорацию развития». | Маргарита Маскина

Глеб Владимирович, что представляет собой проект «Новое Пикалево»?

— Это программа развития моногорода, стартовавшая в феврале этого года. Одна из главных проблем для нашей страны — неопределенность будущего людей в малых городах. Россия разделилась на две части: та, в которой жить можно, — это мегаполисы, и та, в которой нельзя, — вся остальная территория. Это очень опасная тенденция. Жители малых городов растеряны и обеспокоены. Население стареет, молодые и жизнеспособные уезжают. Те, кто постарше, рассуждают так: мы «эвакуируем» отсюда детей, они уедут в большие города, там устроятся, а что будет здесь с нами — думать не хочется, ясно, что ничего хорошего...

И молодежь занимает те же позиции: «Да, в родном городе есть что-то хорошее. Да, уезжать жалко, но придется». А почему, собственно, придется? Потому что там, в больших городах, — цивилизация.

Но вся Россия не может сосредоточиться в десяти точках. Поэтому проект «Новое Пикалево» направлен на возвращение молодежи в малый город через создание новых рабочих мест и подъем локальной экономики с использованием новейших технологий и мирового опыта. А еще через развитие культуры и спорта.

Наша основная задача — разработать новую модель моногорода и претворить ее в жизнь, вовлекая в процесс местных жителей. Людям нужно понять, что главная движущая сила — не мэры и не его аппарат, а активные горожане. Будущее города должны создавать его жители. Пикалевцам, например, предстоит самим разрабатывать связанные между собой проекты развития города по таким направлениям, как малый бизнес, образование, спорт, культура, городская среда и тому подобное. Люди объединяются в группы для того, чтобы совместными усилиями изменить город. Допустим, жители хотят, чтобы в Пикалево были доступны спортивные услуги. Разрозненно они вряд ли смогут на что-то повлиять, но вместе



Фото: из личного архива

сумеют выработать идеи, которые потом впишутся в общий проект. Связать все воедино — задача общественной структуры под названием «Ассамблея развития города», занимающейся публичным обсуждением предлагаемых проектов и принимающей решения.

— Чей это проект?

— Он реализуется совместными усилиями фонда Олега Дерипаски «Вольное дело», администрации Бокситогорского района и города Пикалево. В проекте активно участвует компания «Базовый элемент» и в особенности ее местная структура — завод «БазэлЦемент-Пикалево». Нас также поддерживает Союз малых городов России.

В стране на самом деле есть силы, заинтересованные в том, чтобы малые города развивались. Одна из таких сил — крупный бизнес, чье производство связано с территориями. Компании, владеющие градообразующими предприятиями, понимают, что просто извлекать прибыль недостаточно. Если ты хочешь развивать бизнес, модель «максимизируй доходы, урезай расходы» очень опасна. Обстановка будет накаляться и в конечном счете расходы только увеличатся. Основа разумного бизнеса — стабильная территория. Но как быть, если на этой территории уже

не хватает работы? На завод персонал не требуется, а больше идти некуда. Значит, город нужно развивать, размонополизировать и превратить в сотни небольших, связанных между собой производств.

— А почему в качестве стартовой площадки для реализации проекта фонд выбрал именно Пикалево?

— Потому что это типичный моногород. В кризисном 2009 году потребность в алюминии и в сырье для него — глиноземе — резко сократилась. Никто не станет выпускать продукцию, которую не будут покупать. Но если производство остановить можно, то жизнь города, которая на него завязана, — нельзя.

Почему возникла такая проблема? На сегодняшнем этапе монопроизводство — это неэффективный подход к развитию города. Региональная экономика должна переходить к категориям локального рынка. Его-то мы сейчас и пытаемся построить в Пикалево. Надо исходить из того, что в городе со стотысячным населением минимальный годовой объем внутреннего рынка — не менее пяти с половиной миллиардов рублей. Достаточно выстроить производство так, чтобы население покупало продукты, не завезенные извне, а потребляло то, что произведено в радиусе 150 километров.

Это обеспечит малому городу устойчивое развитие. Если замкнуть на себе хотя бы один процент своего локального рынка, получатся сотни миллионов рублей. Нужно конкурировать на своей территории, чего мы в России еще не умеем делать, но учимся.

— Но разве мелкие игроки, конкурируя с крупными, не обречены?

— Современная цивилизация создала предпосылки для того, чтобы мелкие игроки были успешны. Внутри этой идеологии как раз и создан проект территориального развития «Новое Пикалево». Массовое производство как система заканчивается. Скопления людей в мегаполисах больше не требуется. Сейчас крупное производство можно разложить на сотни маленьких. Новый технологический уклад требует, чтобы жизнь была сосредоточена в малых городах. Жаль, что мы еще не поняли этого. Большие и малые города — это две разные формы цивилизации. И последние необязательно должны быть такими, какими мы привыкли их видеть, — унылыми, патриархальными и бедными. Малые города могут вобрать в себя технологический компонент и «переварить» его.

За последние 30 лет технологии произвели колоссальный рывок, видоизменились и стали маленькими, а в некоторых случаях — ничтожно маленькими. Значит, их можно положить в карман



Фото: из личного архива

Глеб Тюрин, руководитель проекта «Новое Пикалево»

и использовать где угодно. Понимаете, произошла никем не замеченная и не озвученная технологическая революция. И это хорошая новость для небольших городов. Пора осознать, что надо отказываться от уклада жизни пятидесятилетней давности. Иначе ничего не поменяется — производительные силы будут уходить, а товары приходить. Модель «город=завод» уже не работает. Нужно становиться конкурентоспособным внутри своей общности. Задача требует немислимого переворота в мышлении, но по-другому сохранить маленькие города России не удастся.

— И как все это реализовать на практике?

— Каждый город — это огромное количество активов. Некоторые из них неочевидны, другие очевидны, но недостаточно капитализированы и поэтому не приносят прибыли. Пикалевы, например, гордятся своим бассейном. Действительно, в 1970-е годы здесь построили огромный бассейн. И вдруг выясняется, что для города это проблема. Сейчас он является муниципальным учреждением, содержится за счет бюджета и обходится в 25 миллионов рублей в год. Как быть? Закрывать? Но это будет большой утратой для жителей. Значит, надо капитализировать.

Самая большая компания в мире — «Тойота» — стала лидером благодаря модели распада большого производства на маленькие. Это произошло тогда, когда мы и представить не могли, что возможна иная модель, кроме гигантских строек социализма. Из малых «кубиков», рассредоточенных по районам крупного рынка сбыта, японцы собрали большое производство. По такому же принципу должен строиться любой город-корпорация. Главное действующее лицо — не внешний игрок, которому территория нужна как рынок сбыта и поставщик дешевой рабочей силы, а сами жители, организующие производство. «Новое Пикалево» — это мягкая попытка построить город-корпорацию.



Евгений Марков, президент Союза малых городов РФ:

Малые города — это и надежда, и проблема России. С одной стороны, их значение в экономическом и социально-культурном развитии нашего государства трудно переоценить. В них проживает более 40% населения России. С другой стороны, именно в малых городах острее всего ощущаются

такие проблемы, как упадок образования и здравоохранения, недостаток рабочих мест.

Задача подъема уровня жизни россиян не может быть решена отдельно от проблем малых городов. В первую очередь, необходимо сделать местную власть заинтересованным участником процесса экономического развития своей территории. Ее представителям нужно вернуть право выступать координаторами этого процесса. А что мы наблюдаем на деле? У местных глав отняли средства, рынок заполнен дешевыми товарами из-за рубежа. Объемы доходной части бюджетов малых городов сокращаются. Политика централизации доходов в федеральном бюджете поставила территории в условия, когда в федеральную казну в виде налогов направляются огромные средства. На местах остается всего 10–12% от доходов. Как можно развиваться в таких условиях? Но при этом небольшие города всю равно выживают, демонстрируя невероятную стойкость.

Так, может, кризис малых городов — это результат многочисленных ошибок в реформировании страны? Сейчас ведь им удается выживать в труднейших

условиях. А представьте, что будет, если наконец-то устранить препятствия на пути развития. Наступит период возрождения. У малых городов есть собственные ресурсы в разных отраслях. Мировой опыт показывает: надо ориентироваться на развитие локальной экономики, местного рынка. Тогда малые города смогут сделать огромный вклад в экономику России. Но пока на территориях нет серьезных стимулов для создания предприятий. И этой проблемой должно заняться государство. Именно оно может создать равные стартовые условия. Тогда мы будем наблюдать бум различных форм малого и среднего предпринимательства.

К сожалению, пока государственная работа по развитию малых городов если и ведется, то в авральном порядке. Ни толковой стратегии, ни планового подхода. В результате в период с 2002 по 2010 год число поселков городского типа сократилось на 556 поселений. Из малых городов постоянно происходит отток населения. А ведь большая часть уехавших хотела бы жить и работать там же, где и раньше! Но их гонит оттуда отсутствие работы. Молодежь массово покидает родные места. А ведь все так просто: людям нужно создать условия для работы, и многие останутся.

Сейчас наступил момент, когда необходимо мобилизоваться. Для решения проблем малых городов России нужно скоординировать действия всех уровней управления. Нам необходима внятная государственная политика развития малых городов. Если мы ее не выработаем, то потеряем сначала города, а затем и страну».



Вера Кочева,
заместитель главы администрации городского округа
Переславль-Залесский Ярославской области:

Чтобы российская провинция процветала, она должна научиться зарабатывать. На мой взгляд, туризм для периферии — серьезнейший источник экономического развития. Но для того чтобы создавать индустрию и становиться привлекательными для гостей, необходимо полноценное трехстороннее сотрудничество власти, бизнеса и населения. Развитие туристических программ

невозможно осуществить одними лишь усилиями глав муниципалитетов.

Центр нашего городского округа — Переславль-Залесский — входит в Золотое кольцо России. Конечно, это дает определенные стартовые преимущества при развитии туристического бизнеса, но не решает автоматически всех проблем. Так вот, в 1990-е годы нам было действительно непросто, но в дальнейшем все как-то удалось наладить. Во многом это произошло за счет того, что была сделана ставка на развитие туризма. Конечно, то, что есть сейчас, — это малая толика из океана неиспользованных пока возможностей. Но мы стремимся к большему.

На мой взгляд, главная проблема, препятствующая развитию турбизнеса в регионах, — незаинтересованность глав муниципальных образований. Многим кажется, что это очень сложная задача и к ее решению не подступиться. Но даже если город не входит в Золотое кольцо России, это не значит, что он не может стать уникальным и привлекательным. «Приманки» для туристов надо создавать самостоятельно, если их пока нет. С другой стороны, незаинтересованность глав муниципальных образований также связана с еще одной серьезной проблемой — существующей системой межбюджетных отношений. К сожалению, налоги в местные бюджеты почти не попадают и более половины доходов муниципалитетов формируется за счет дотаций. Зачем тогда что-то развивать? А затем, чтобы люди были заняты делом. Когда город зарабатывает сам, — это залог стабильности.

— А все-таки как это — взять и капитализировать бассейн?

— Например, есть такая идея — проводить в нем международные соревнования, сборы и тренировки. Один день сборов в Ленинградской области приносит примерно тысячу рублей. Значит, 20-дневные сборы для команды из 20 человек обойдутся в 400 тысяч рублей. Представляете, сколько можно зарабатывать? Стартовый ресурс есть — бассейн. Еще нужна инфраструктура — гостиничная, ресторанная. Пока в Пикалево этого нет. Но развитие одного обуславливает развитие другого. Если потянуть за ниточку, то постепенно начнет разматываться весь клубок. Трудно содержать гостиницу только за счет спортивных соревнований? Значит, нужны интересные культурные проекты вроде фестивалей, которые станут привлекать гостей. Город должен стать брендом, чтобы в него хотелось приехать. Кстати, сейчас мы ищем дизайнеров, которые хотели бы реализовать здесь свой проект. Например, расписать дом или создать необычный арт-объект. В городе должно возникнуть сочетание таких арт-элементов, которые со временем превратятся в капитал на туристическом рынке.

— Кто будет финансировать эти проекты?

— Рассчитывать на то, что придет богатый дяденька и просто отстегнет большие деньги, не стоит. Получить какую-то сум-

му на содержание бассейна — это не решение проблемы. Но на старте помощь городу, конечно, нужна. И финансирование от фонда «Вольное дело» на определенный проект можно получить. Конечно, существуют критерии отбора, и проект, связанный с будущим города, должен получить поддержку рабочей группы и Ассамблеи развития. В идеале любое начинание стоит реализовывать на условиях софинансирования с участием местного капитала. Например, в Пикалево есть предприниматели, которые могут проявить к этому интерес. Существуют также

собственные городские деньги и государственные программы софинансирования. Наша задача — объединить, научить, подтолкнуть и сопровождать, но не делать все за пикалевцев. Увязанные между собой проекты они должны предлагать сами. Потенциально успешные, работающие на благо города получают поддержку.

— А почему фонд «Вольное дело» заинтересован в развитии территорий?

— Фонд заинтересован в производстве «технологий изменения». Если перемены случились в городе А, того же должен захотеть город Б. Да, в городе Б все пойдет по собственному сценарию, но главное, чтобы в нем возникло стремление к развитию. В России все это звучит странно, но в Америке действует 15 тысяч агентств по развитию территорий. Наша задача — сломать национальные стереотипы. Надо показать, что малые города, вопреки устоявшемуся мнению, могут не только чахнуть, но и развиваться. Многие говорят об этом на конференциях, но не представляют, с чего начать на практике. «Новое Пикалево» пытается подать пример: не говори «можно», скажи «я сделал то и то». Когда хоть в одном городе произойдут качественные изменения, их станут тиражировать. История успеха — это пример, опираясь на который, можно идти дальше. У нас уже есть десяток потенциально достойных проектов, и хочется добиться осязаемых результатов в течение ближайших месяцев. Мы заинтересованы в том, чтобы в стране возникла среда развития. Сотрудничество с Союзом малых городов России помогает нам обеспечивать трансляцию идей. Пикалево должно стать местом встречи людей, заинтересованных в развитии территорий.



Владимир Путин осматривает градообразующие предприятия города Пикалево

Фото: www.vobadnews.ru

Десятилетие упорной работы

Об итогах развития города Долгопрудного (Московская область) и модернизации системы ЖКХ за последние годы в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказывает глава города Долгопрудный Олег Троицкий. | Валерий Борисов

Основа основ существования любого города — ЖКХ. Без нормальной работы этой самой значимой для всех сферы любые другие успехи теряют значимость. Все последние годы мы поэтапно совершенствуем городское ЖКХ, повышаем его надежность. Регулярные объезды территории города, непосредственное общение с жителями как во время этих выездов, так и во время личных приемов в администрации, «горячих линий», городских мероприятий, обсуждение с горожанами злободневных вопросов — эту практику я продолжаю уже много лет. И она очень помогает в работе. По характеру вопросов горожан можно судить о масштабах перемен в городском хозяйстве. Сегодня людей волнуют коммунальные тарифы для населения, благоустройство, капитальный ремонт жилья, работа ТСЖ. А 10 лет назад наиболее актуальными были вопросы по бесперебойному водо- и теплоснабжению, протечкам крыш. А как остро стоял вопрос по освещению городских улиц, ремонту разбитых внутриквартальных проездов! Большой путь пройден за эти годы.

В 2011 году приоритетным направлением стало совершенствование городского дорожного хозяйства и благоустройство города. За минувший год отремонтировано около 21 тысячи квадратных метров дорожного полотна. В 49 дворах проведен капитальный ремонт с укладкой нового асфальта, расширением проезжей части и установкой бордюров.

Стоит вспомнить, в каком состоянии в 90-х годах передавали предприятия в муниципальный фонд свой ведомственный жилфонд и коммунальную инфраструктуру. Мягко говоря, в далеком от удовлетворительного! После перестройки финансирование ЖКХ почти прекратилось, как результат — аварии и перебои с поставками тепла и воды, изношенные сети... Наша работа по модернизации ЖКХ заняла не один год и продолжается сегодня. Переломными в плане снабжения города стали такие мероприятия, как закольцовка нескольких городских котельных, новые участки канализационных коллекторов и теплосетей, реконструкция основных котельных и многих ЦТП. Масштабные вложения в инженерку решили проблему обеспечения



города, повысили степень безаварийности этих основных для жителей сфер. Сегодня реализуются 12 муниципальных программ, из них три — инвестиционные. В том числе — по развитию и модернизации объектов систем теплоснабжения; водоснабжения и водоотведения; реконструкции с рекультивацией отработанных площадей полигона ТБО. Активно воплощается в жизнь программа энергосбережения и повышения энергоэффективности, рассчитанная до 2020 года.

Как только вопросы обеспечения города ресурсами были сняты, выявился следующий пласт проблем — по содержанию жилого фонда. Он был передан в муниципальную собственность далеко не в лучшем состоянии. Муниципальный жилищный фонд составляет 1791 тысячу квадратных метров. 416 из 473 домов — построены до 2000 года. Текли кровли, тогда это было поистине огромной проблемой. Об энергосбережении даже не задумывались. Дело поправить можно было только реформированием ЖКХ. И мы активно взялись за эту работу. Одновременно обострились кадровые и организационные вопросы — в условиях вступившего в действие нового Жилищного кодекса. Появились первые управляющие компании. В результате — огромные перемены в этой важнейшей сфере. Во многих домах приведены в порядок кровли, подвалы,

электрощитовые. Город с 2008 года активно участвует в региональной адресной программе по проведению капитального ремонта многоквартирных домов, уже капитально отремонтировано 78 домов. В домах устанавливаются внутридомовые приборы учета. Большая работа проведена по замене лифтов, отслуживших свой срок эксплуатации.

Для каждого человека важно, в каком состоянии находятся его придомовая территория, улицы города. Десять лет назад дворы занимали незаконно установленные ракушки, не было благоустроенных детских и спортивных площадок. Взяться и за этот аспект нашей общей жизни. Большую роль сыграли создание МУП «Архитектура» и МУП «УКС», целенаправленная работа управляющих компаний, другие меры. Сегодня по квартально установлены детские игровые городки, баскетбольные и хоккейные площадки. Особенно большая работа была проведена в 2011 году — установили 22 площадки. Одновременно проводился ремонт и дополнительное оснащение уже существующих площадок, установлены гимнастические тренажеры. Чтобы сократить дефицит парковочных мест, во дворах дополнительно организовано 1250 машинных мест на гостевых парковках.

Много сделано и для гармоничного развития личности, продолжается благоустройство городского парка культуры и отдыха, создана зона отдыха возле Спасского храма в Котово и многое другое. Руками долгопрудненцев преобразуются дворы, горожане из года в год все более активно участвуют в конкурсе на лучший двор, цветник, подъезд.

Минувшее десятилетие можно условно разделить на две части. До 2005 года продолжалась упорная работа по обеспечению горожан жизненно необходимыми ресурсами, такими как электричество, тепло, вода и водоотведение. А с середины 2005 года идет этап совершенствования, создания комфортного проживания и благоприятной среды для горожан. Продолжим ту же политику и в будущем.

В новых микрорайонах необходимы садики и школы, вся социальная инфраструктура.

Мы будем и дальше работать над сокращением очереди граждан, нуждающихся в жилых помещениях. За 2001—2011 годы она уменьшилась более чем на 1000 семей, кроме этого мы смогли реализовать программы обеспечения жильем ветеранов ВОВ, сегодня реализуется программа для военнослужащих.

Планов на ближайшие годы много. В перспективе предстоит заняться хрущевками — пятиэтажками, которые морально устарели, хотя формально и не относятся к ветхому фонду. Будет продолжаться обновление и социальной инфраструктуры города. Благодаря финансовой поддержке из областного бюджета, завершены строительные работы на хирургическом корпусе центральной городской больницы. В числе прочих отделений будут открыты нейрохирургия и кабинет гемодиализа, первичное сосудистое отделение. Полностью готово к эксплуатации новое здание пищеблока.

В микрорайоне Центральный открыт новый детсад «Умка» на 160 мест, строится общеобразовательная школа на 550 учащихся. Планируется начать строительство еще одного детсада на



250 мест с бассейном и детсада по улице Спортивной на 260 мест. В рамках модернизации спортивного комплекса стадиона «Салют» завершена реконструкция футбольного поля с западной трибуной на 3 тысячи зрителей, построено здание универсального спортивного зала. Ведутся работы по строительству восточной трибуны на 3 тысячи мест, плавательного бассейна и ледового манежа.

Продолжается реконструкция Лихачевского шоссе. В 2012 году в программе «Дороги Подмосковья» на эти цели будет выделено более 1 миллиарда рублей. В 2011 году в рамках строительства путепровода в микрорайоне Хлебниково выполнены основные работы по строительству очистных сооружений.

Главное — поступательное движение вперед, которое для нашего города продолжается!

От дизайна до печати



Фото: Жанна Иванкина

Компания НПО «Слава» представлена на рынке упаковочных материалов с 2004 года, и на сегодняшний день ее клиентами являются предприятия мясной, рыбной, молочной, масложировой промышленности, а также предприятия, не связанные с производством продуктов питания (упаковка бытовой химии, влажных салфеток, грунтов, удобрений и прочего).

Клиенты, которые используют в своем производстве упаковочные материалы компании «Слава», смогли оценить их по достоинству. Пред-

приятие сертифицировано по ИСО 9001-2008. Весь ассортимент продукции производится на самом современном оборудовании из Германии, Чехии, Италии и Испании, что позволяет обеспечить высокое ее качество. В России на сегодняшний день не существует компании, которая в своем ассортименте имеет такой широкий перечень выпускаемой продукции, а именно:

- барьерные и дымопроницаемые оболочки для производства колбас и сосисок;
- пакеты для упаковки продукции в вакуум и МГС, а также термоусадочные пакеты;

- пленочные материалы для упаковки продукции на термоформирующем оборудовании, на трейсилерах, а также на оборудовании flow-pack, doy-pack и sachet.

Одно из основных требований потребительского рынка – высокий уровень оформления упаковки продукции. НПО «Слава» предлагает полный спектр услуг от дизайна до печати как оболочек и пакетов, так и пленочных материалов. Креативность и опыт дизайнеров позволяют создавать индивидуальный, запоминающийся внешний вид продукции для каждого клиента.

В 2012 году увеличен ассортимент термоформируемых пленок, а именно – максимальная толщина пленок теперь составляет 350 мкм. Запущены в производство пленки с пилэффектом, а также разработана дымопроницаемая оболочка «Слава-Люкс GP1».

Ирина Володина

НПО «Слава»
141700, Московская область,
Мытищинский р-н, г. Долгопрудный,
ул. Жуковского, 1
Телефон (495) 980-51-80

Тонкие технологии для народного хозяйства

В сентябре 2012 года производственное объединение тонкого органического синтеза (ОАО ПО «ТОС», г. Долгопрудный Московской обл.) отмечает 75-летнюю годовщину со дня пуска завода в эксплуатацию.

Об итогах и перспективах развития завода рассказывает его генеральный директор Сергей Хахин.

Валерий Борисов

За свою историю наш завод выпускал самую разнообразную химическую продукцию. В годы Великой Отечественной войны вырабатываемым на заводе газом наполнялись аэростаты, которые защищали небо Москвы от налетов вражеской авиации. После войны завод перешел на производство органических красителей для текстильной промышленности, а также лаков, пигментов, химикатов для фотохимической промышленности. В конце 1960-х годов освоены технология и выпуск чернильных паст для шариковых ручек, в 90-е годы – фитобальзамов и шампуней, полупродуктов и химикатов для медицинской, фармацевтической и парфюмерной промышленности.

В конце 1990 – начале 2000-х предприятие переживало кризис. Вывести его из предбанкротного состояния помогли поддержка со стороны правительства Москвы, которое стало его основным акционером (владелец 75% акций), и получение кредита для оптимизации и модернизации производства. С 2003 года началось возрождение предприятия. Уже в 2005 году завод вышел на прибыльность и продолжает динамично развиваться. К концу 2011 года (по сравнению с 2005-м) производительность труда выросла в 3,4 раза, объем производства – 7,5 раза, средняя зарплата – 2,7 раза.

Удачно сложился для предприятия и 2011 год. Объемы производства выросли на 75% по сравнению с 2010 годом. Продолжается модернизация инженерных сетей и технологического оборудо-



Фото: Жанна Иванова

Сергей Николаевич Хахин родился 18 апреля 1953 года. Окончил Ивановский химико-технологический университет (специальность — инженер химик-технолог), а также Всесоюзный финансово-экономический институт (специальность — экономика и управление производством). В 1986 году награжден орденом «Знак Почета». Отличник химической промышленности СССР, заслуженный изобретатель СССР.

С апреля 2003 года — генеральный директор ОАО ПО «ТОС».

вания. Всего за 2005–2011 годы на реконструкции производственных корпусов, зданий и сооружений, замене технологического оборудования и благоустройстве территории освоено 187,5 миллиона рублей (ежегодно в среднем по 26,8 миллиона). На 2012 год запланирована реконструкция заводской котельной, что позволит повысить энергоэффективность производственных процессов.

Сегодня завод серийно выпускает свыше 50 видов продукции тонкого органического синтеза, ежегодно осваивается выпуск более 10 новых видов химпродуктов и технологических процессов. В их числе – ингибиторы коррозии для оборудования нефтедобывающей отрасли, присадки к бензину по стандартам «Евро-4» и

«Евро-5», жидкие и твердые реагенты для противогололедной обработки дорог и тротуаров. Среди новых перспективных видов продукции – селектол. Это средство для пропитки и гидроизоляции пористых поверхностей, в частности бетона, наше предприятие освоило первым в России. В процессе пропитки бетона и строительных конструкций полиуретановой композицией селектол формируется полиуретанминеральный слой (2–6 мм) с новыми свойствами. Он выполняет функции упрочнения, гидрофобизации, повышения химической стойкости и тонировки. Кроме того, у завода есть интересные предложения по освоению выпуска специальных реагентов для аэропортов.

Завод по праву гордится своим рабочим и инженерно-техническим персоналом, костяк которого составляют ветераны, многие из них посвятили родному заводу более 30 лет. Лучшие заводские специалисты многократно поощрялись администрацией города Долгопрудный и Московской области, удостоены наград правительства страны. В многотомной «Книге Почета» предприятия с 1951 года ведется запись фамилий лучших сотрудников.

ОАО ПО «ТОС»

141700, Московская область,

г. Долгопрудный, Лихачевский пр-д, 5

Телефоны (495) 408-58-63, 408-53-77

ОАО ПО «ТОС» производит и реализует:

- малотоннажную продукцию (химикаты для электронной промышленности, пенитранты для неразрушающих методов контроля, пищевые красители, материалы для полиграфии, различная органическая химия и т.д.);
- текстильно-вспомогательные вещества и материалы для кожевенной промышленности (поверхностно-активные вещества, антистатика, жирующие компоненты и т.д.);
- фитопрепараты (бальзамы, косметические кремы на базе экстрактов отечественных лекарственных трав);
- продукцию общего назначения (моющие и чистящие средства, автокосметику, клеи);
- полимерные материалы для строительства, защиты бетона, ЖБИ и металла;
- растворы красителей для диагностики крови в клинической медицине;
- бытовые дезсредства;
- присадки к бензину по стандартам «Евро-4» и «Евро-5»;
- твердые и жидкие реагенты.

Кто делает город чистым?

Красивый подмосковный город Долгопрудный в последние годы стал одним из самых востребованных районов для индивидуального, офисного и коммерческого строительства. Тем не менее загрязненным его не назовешь. Предприятие «ЭКО-Сервис» уже семь лет заботится о том, чтобы Долгопрудный оставался ухоженным и цветущим.

Евгения Бестужева

Приходилось ли вам когда-нибудь задумываться над тем, сколько усилий нужно приложить, чтобы достичь чистоты в городе? Ставшая привычной для жителей Долгопрудного опрятность городских улиц, парков и скверов – это нелегкий труд работников мусороуборочных предприятий, которые изо дня в день затрачивают немало сил и времени на очистку территорий, сбор и вывоз мусора за пределы города. В зимнее время они занимаются расчисткой улиц от снега и этим обеспечивают городу нормальный ритм жизни в любое время года.

А ведь еще несколько лет назад в Долгопрудном остро стояла проблема вывоза мусора. Город был сильно засорен отходами. Долгострой и свалки приводили к тому, что Долгопрудный даже считался одним из самых грязных в Подмоскowie. В городе копился строительный мусор: производственные отходы, старый гипсокартон и кирпичи, оставшиеся после разборки кладок, оконные рамы и отслужившие свой срок демонтированные металлические конструкции. От этого мусора невозможно избавиться, так же как и от бытового. Его не выбросишь в ближайший контейнер. Вывоз строительного мусора – совершенно особая услуга, требующая использования специальной техники и квалифицированного персонала, умеющего обращаться с такими видами отходов.

При этом вопрос чистоты и безопасности окружающей среды – одна из самых актуальных проблем городов. Давно доказан тот факт, что окружающее пространство имеет непосредственное влияние на состояние жителей. Чистота на улицах города – это не только залог физического здоровья, но и эмоционального. Но в последние годы проблема в Долгопрудном решилась. Оказывается, для этого просто было необходимо перевести решение задачи на коммерческую основу и найти качественного поставщика услуг. Им оказалось предприятие «ЭКО-Сервис». Специалисты работают на рынке жилищно-коммунального хозяйства уже семь лет и имеют прекрасную репутацию.

Кроме вывоза отходов с территории жилых домов и предприятий, «ЭКО-Сервис» отвечает за уборку закрепленных за ним городских территорий, а также за озеленение. Объекты, которые обслуживают специалисты, – одни из самых крупных в городе. И это несмотря на то, что в сфере благоустройства наблюдается жесткая конкуренция. «Единственный способ сохранять позиции в своем сегменте рынка и продвигаться вперед –



Алексей Васильевич Решетников, генеральный директор ОАО «ЭКО-Сервис», города Долгопрудный Московской области.

Родился 30 января 1951 года в селе Переволочное Калачеевского района Воронежской области.

С 1969 по 1971 год проходил службу в армии.

В 1971 году после демобилизации поступил в Тимирязевскую сельскохозяйственную академию.

В 1977 году окончил академию и был направлен работать на Тимирязевскую плодово-овощную базу. В дальнейшем предприятие акционировалось в ЗАО «Вегета». До 2005 года работал на должности заместителя директора по общим вопросам.

В 2005 году перешел на работу в ОАО «ЭКО-сервис» на должность начальника участка по санитарной очистке.

В 2005 году назначен генеральным директором ОАО «ЭКО-сервис».

предоставлять по-настоящему качественные услуги и выполнять обязательства точно в срок. Ведь есть и добросовестные организации, а есть и фирмы, которые никаких гарантий на свою деятельность не предоставляют. Мы же никогда не гонимся за минутной прибылью, а ориентируемся на долгосрочное сотрудничество. Я считаю, что показатель нашей работы – отсутствие жалоб и со стороны управляющих компаний, и со стороны жителей. К каждому клиенту у нас индивидуальный подход. Мы учитываем все пожелания и требования. «ЭКО-Сервис» является надежным

деловым партнером с многолетним опытом работы на современном рынке услуг. Сотрудничество с нашим предприятием – это уверенность в качестве, а также залог чистоты и порядка. К тому же это просто выгодное вложение средств», – отметил директор предприятия **Алексей Решетников**. Неудивительно, что сегодня именно «ЭКО-Сервис» – лидер в сфере благоустройства Долгопрудного, занимая 65% городского рынка услуг в своем сегменте.

Конечно, ведущие позиции – это результат упорного и профессионального труда рабочих и руководителей. Ведь на момент основания предприятия оно располагало лишь тремя единицами техники. Но за семь лет качественной работы удалось значительно расширяться. Сейчас автопарк «ЭКО-Сервиса» насчитывает шесть тракторов, четыре автомобиля КамАЗ и ЗИЛ и два малых универсальных погрузчика. Для выполнения одних заказов используются небольшие и маневренные машины, для других – крупные перевозчики. Для особых отходов необходима специальная техника – автомобили КамАЗ с системой загрузки, которая обеспечивает сохранность жидкостей. Алексей Решетников уверен: «Своевременный вывоз мусора возможен только при наличии собственного автопарка. Мы готовы предоставить именно тот транспорт, который оптимально подходит для вывоза определенного вида мусора».

Предприятие использует современное оборудование и эффективные технологии, позволяющие осуществлять вывоз мусора качественно и оперативно. Разработанные и отлаженные методы позволяют быстро и бесперебойно решать все задачи. Предприятие также обладает всеми необходимыми разрешениями и лицензиями на вывоз строительного мусора. Оно осуществляет работу с соблюдением требований норм и стандартов.

Кроме того, на предприятии не забывают, что успешный бизнес строится на принципах применения новейших технологических решений. Так, в сфере благоустройства и очищения города оперативное управление и контроль за транспортными средствами – это залог качества услуг. На всех автомобилях предприятия установлена система мониторинга, охраны и управления транспортными средствами на основе технологии местоопределения ГЛОНАСС/GPS. Это позволяет контролировать местоположение транспорта в реальном времени, а значит, и процесс очищения города. Операторы могут быть уверены, что водители не отстают от графика уборки, ведь, чтобы поддерживать



чистоту и экологическую безопасность в жилых кварталах, необходимо осуществлять регулярный вывоз мусора. К тому же система дает реальный экономический эффект. Она помогает отслеживать, где находится транспорт в рабочее время, и таким образом снижать убытки, связанные с нецелевыми рейсами и простоями. По словам директора «ЭКО-Сервиса», система помогает предприятию экономить до 130 тыс. рублей в год. Снижение расходов, в свою очередь, позволяет более гибко подходить к установлению цен на услуги.

«Для нас все заказчики одинаково важны. К выполнению любых обязательств мы подходим с максимальной серьезностью. Предприятие старается учесть все особенности требований клиента, разработать и предложить ему такие условия, которые были бы для него наиболее выгодными. Мы добиваемся главного результата – отличной репутации, которая является залогом рыночного успеха. Не менее серьезно «ЭКО-Сервис» подходит к вопросу подбора собственного кадрового состава.

У нас работают квалифицированные специалисты, которые знают все нюансы дела. Казалось бы, такой простой, на первый взгляд, процесс – вывоз бытового мусора. Но город всегда готовит массу неожиданностей, с которыми могут справиться только технически подготовленные специалисты», – рассказал Алексей Решетников.

В штате предприятия работают не только граждане России, но и трудовые мигранты. При этом «ЭКО-Сервис» следит за тем, чтобы соблюсти все законные формальности. В частности, каждый работник обязательно проходит процедуру регистрации. В свою очередь предприятие ответственно относится к своим сотрудникам и обеспечивает для них достойные условия труда, предоставляет полный социальный пакет и предлагает конкурентную заработную плату. Именно поэтому в штате трудятся как работники среднего возраста, так и молодые специалисты. Предприятие способно обеспечить их стабильной работой и заработной платой выше среднерыночной.

Кстати, развитие «ЭКО-Сервиса» активно поддерживает городская администрация. «У любого предприятия порой возникают трудности. Городская власть помогает их решать. «ЭКО-Сервис» всегда находит поддержку. Например, администрация закупила четыре уборочных трактора, которые предприятие взяло в аренду. Городские власти заинтересованы в том, чтобы Долгопрудный оставался чистым и цветущим, поэтому-то они и оказывают нам поддержку», – считает директор предприятия.

В свою очередь «ЭКО-Сервис» старается финансово поддерживать городские организации и благотворительные фонды. Предприятие также ежегодно представляет Долгопрудный на выставках, где удостоивается наград. Директор «ЭКО-Сервиса» отметил: «Мы стараемся не стоять на месте, а развиваться по всем направлениям. Работаем над расширением, повышением качества и удешевлением услуг, увеличиваем парк техники и применяем новейшие мусороборочные технологии. В перспективе у нас прибавится работы. В городе строятся жилые дома, спортивные комплексы и стадионы. Значит, и вывоз строительного мусора останется востребованной услугой, и объем работ будет только возрастать. Транспортный и кадровый потенциал позволяет с ним справиться. Мы будем продолжать делать город лучше и краше. Для «ЭКО-Сервиса» забота об экологии и привлекательности Долгопрудного – главная задача. Жители города должны восхищаться его ухоженностью».

Фото: Жанна Ивонина



ОАО «ЭКО-Сервис»
 Московская область, г. Долгопрудный,
 ул. Московская, 27 а
 Телефон (495) 408-24-90

Территория профессионалов

С каждым годом поклонников яхтинга становится все больше. В связи с этим возрастает потребность в развитии инфраструктуры обслуживания яхт и катеров, стоянки и заправки. Все это в планах «Московского яхтенного порта» | Маргарита Маскина



Самое старейшее отраслевое предприятие на акватории канала им. Москвы Хлебниковский машиностроительно-судоремонтный завод входит в состав группы предприятий «Московское речное пароходство». 17 апреля 1937 года был введен в эксплуатацию канал Москва – Волга, а уже 1 мая на этой новой судоходной артерии появились первые суда с грузами для столицы нашей страны. С возникновением флота появилась острая необходимость в его отстое, ремонте и обслуживании. Для решения

этой задачи на основании постановления СНК СССР № 590 была создана временная ремонтная база – Хлебниковские судоремонтные мастерские. С развитием флота и увеличением грузопотока мастерские были преобразованы в Хлебниковский судоремонтный завод. В 70-е годы завод наряду с отстоем и судоремонтом начал активно заниматься машиностроением – его цех топливной аппаратуры обеспечивал потребность в сменно-запасных частях судов всего Министерства речного флота – и с 1975 года носит название Хлебниковский

машиностроительно-судоремонтный завод. В 1992 году завод был преобразован в открытое акционерное общество «Хлебниковский машиностроительно-судоремонтный завод».

Промышленный спад 90-х годов не обошел завод стороной. Наряду с традиционными видами промышленной деятельности пришлось осваивать новые направления, на то время востребованные на рынке водного транспорта.

В связи с бурным развитием маломерного флота в 2000 году совместно с «Московским речным пароходством» было принято решение о модернизации предприятия и создании собственного яхт-клуба. Уже к 2004 году строительство было закончено, и вместо необустроенной территории возник современный яхт-клуб. Сегодня яхт-клуб МРП является самым крупным в Подмоскovie и многофункциональным, включает в себя 12 современных причалов, инфраструктуру для стоянки судов разных размеров и водоизмещения. Для спуска и подъема судов приобретены яхтенный кран грузоподъемностью 160 тонн и лодочный транспортер для их перемещения по территории. В 2006 году Хлебниковский машиностроительно-судоремонтный завод начал работать под новым брендом – «Московский яхтенный порт». Про



Ярмарка яхт и катеров

«Московский яхтенный порт» часто говорят: это – территория профессионалов. И действительно, динамично развивающееся предприятие предлагает качественный сервис своим клиентам, при этом лидируя по количеству предоставляемых услуг.

Еще одно направление, которое освоил «Московский яхтенный порт», – заправка на воде катеров и яхт. На базе нефтеналивной баржи заводом была построена топливозаправочная станция, оснащенная современным оборудованием. В летнее время работает лицензированная круглосуточная заправка катеров и яхт. В наличии всегда есть три вида топлива (ДТ, АИ-92, АИ-95), а также вода. Осуществляется сбор нефтесодержащих вод с катеров и яхт.

С развитием яхтинга возникла необходимость в создании цивилизованного рынка вторичных продаж. Инфраструктура, огромное количество клиентов и профильных компаний, находящихся на территории порта, и конечно, увеличивающийся спрос среди покупателей подержанной водной техники – все это привело к тому, что уже два года на территории порта проводится ярмарка яхт и катеров. Ярмарка помогает всем желающим узнать, что же такое катер или яхта, где и как можно отдыхать с их помощью на воде недалеко от Москвы. Любой может посмотреть, что есть в продаже, сколько стоит, опробовать на воде и подобрать для себя нужный тип и модель судна по оптимальной стоимости, поторгаться и при желании оформить покупку. В результате на территории порта создана постоянно действующая площадка продажи маломерных судов как на воде, так и на суше, и любой из покупателей или продавцов круглый год может осуществлять куплю-продажу через эту площадку. По мнению специалистов, этот рынок сейчас переживает подъем и будет расти с каждым годом.

Сейчас группа предприятий «Московское речное пароходство» разрабатывает концепцию дальнейшего развития. Документ определит основные направления дальнейшего движения и роста «Московского яхтенного порта». Во исполнение документа в этом году планируется ввести в эксплуатацию теплый эллинг общей площадью 5700 кв. м для зимнего хранения яхт и катеров.



Андрей Косыгин, председатель Совета директоров ОАО «ХМСЗ»

Помимо этого, ведется строительство новых площадок для стоянки судов, строительство дополнительных пирсов на воде, ремонт зданий и дорог, модернизация систем безопасности, внедрение новых систем коммуникаций. Порт уже сегодня готов предложить как российским, так и иностранным яхтсменам весь спектр услуг по стоянке, техническому обслуживанию и ремонту катеров и яхт.

Главное – не стоять на месте. В минувшем году на заводе был переоборудован четырехпалубный теплоход «Александр Грибоедов». Это серьезный проект, который включал в себя полное обновление всех кают, внутреннего интерьера и даже внешнего вида. Сейчас переоборудуется теплоход «Александр Блок». Это еще более серьезный проект. На «Александре Грибоедове» машинное отделение осталось практически нетронутым. Обновление «Александра Блока» предполагает замену главных и вспомогательных двигателей и механизмов. Теплоходу также предстоит полное переоборудование всех кают, внутреннего и наружного интерьера.

Однако развитие предприятия не может ограничиваться одним лишь расширением спектра услуг. Руководство «Московского яхтенного порта» прекрасно понимает это и потому вкладывается и в другие направления – кадровые и социальные. Привлекательность предприятия для работников возрастает благодаря целому ряду причин: достойным условиям труда, предоставлению полного социального пакета и конкурентному уровню заработной платы. Неудивительно, что сюда стремятся попасть молодые специалисты, и поэтому в последнее время наблюдается тенденция к омоложению кадров. Сейчас средний возраст работников – 38 лет. К тому же «Московский яхтенный порт» тесно сотрудничает с Московской академией водного транспорта. Это дает дополнительные возможности молодым специалистам найти достойную работу по специальности.

Социальная составляющая политики предприятия – не менее значимое направление деятельности. «Мы являемся градообразующим предприятием, и это предопределяет тесное сотрудничество с администрацией города Долгопрудного. Мы активно участвуем во всех сферах жизни города. Предприятие оказывает школе № 2 материальную поддержку, помогает в ремонте, закупке оборудования. Также мы оказываем постоянную поддержку детскому саду «Золотой ключик», – рассказал председатель совета директоров ОАО «ХМСЗ», первый заместитель генерального директора ОАО «Московское речное пароходство» **Андрей Косыгин**. В этом году «Московский яхтенный порт» отмечает 75-летний юбилей. Имея большой профессиональный опыт, коллектив порта с оптимизмом смотрит в будущее, строя смелые планы развития и движения вперед

Фото: Жанна Ивонина



«Московский яхтенный порт»
г. Долгопрудный, ул. Якова Гунина, 1
Телефон +7 (495) 626-96-00
www.mrport.ru, port@mrport.ru



Набережная яхт-клуба



Съемки с вертолета

Вертикальный транспорт города

Специализированное предприятие по эксплуатации лифтового хозяйства «Доллифт» (ООО «СО Доллифт») ведет техническое обслуживание, ремонт и эксплуатацию лифтового хозяйства г. Долгопрудного, активно модернизирует лифты и производит замену лифтов в жилых домах, обеспечивает их бесперебойную работу. Успехи предприятия отмечены администрацией города и губернатором Московской области. Об итогах и перспективах развития предприятия в интервью корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказывает его генеральный директор

Виктор Фролов. | Валерий Борисов

Виктор Дмитриевич, расскажите об истории создания и этапах становления вашей компании.

— История предприятия началась 40 лет назад, когда в городе Долгопрудном появились первые лифты. Сначала за их эксплуатацией следил местный филиал «Мособллитремонта», затем в 1992 году на его базе было создано муниципальное предприятие «Доллифт». Два года назад оно было преобразовано в ООО «СО Доллифт». Сегодня мы обслуживаем более 600 лифтов в многоэтажных домах и на объектах социальной сферы. Наша доля рынка города — около 70%.

— Что делается для модернизации лифтового хозяйства?

— Начиная с 2010 года идет активная модернизация лифтов с заменой устаревших систем управления на более современные и надежные. Как правило, после модернизации надежность лифтов увеличивается, прекращаются сбои в работе.

Лифты относятся к числу объектов повышенной опасности, нормативный срок их службы 25 лет, затем их надо менять или капитально ремонтировать. За последние несколько лет наша компания заменила 200 лифтов. В том числе 30 лифтов — в рамках федеральной программы, 75 — в рамках губернаторской программы, 95 — по городской программе. Планово реализуется городская программа замены лифтов до 2015 года, на эти цели своевременно выделяются необходимые средства из городского бюджета. Также ведется работа по усовершенствованию систем управления лифтами, эстетическому обновлению кабин.

У нашего предприятия установились рабочие взаимоотношения с администрацией города, мы участвуем в городских планерках, на которых оперативно решаются все накопившиеся вопросы, в частности по надежности энергоснабжения города, которое прямо влияет на бесперебойную работу лифтового хозяйства.

Для замены мы используем лифты Щербинского лифтостроительного завода (Московская обл.). Современные агрегаты потребляют значительно меньше электроэнергии, не создают помех для



Виктор Дмитриевич Фролов родился 9 февраля 1953 года в Воронеже.

В 1980 году окончил Воронежский политехнический институт, специальность — инженер-электромеханик. Работал мастером на Воронежском электромеханическом заводе, затем энергетиком на заводе тяжелых механических прессов. В 14-м управлении предприятия «Мослифт» прошел путь от мастера до начальника ПТО.

С 2000 года — генеральный директор предприятия «Доллифт».

Награжден медалью «В память 850-летия Москвы» за высокие показатели в работе. А также медалью «Ветеран труда», знаком губернатора Московской области «За труды и усердие», отмечен званиями «Почетный работник жилищно-коммунального хозяйства России» и «Заслуженный работник жилищно-коммунального хозяйства Московской области»

электронных приборов, малолумны, их детали взаимозаменяемы.

Лифты города сегодня обеспечены качественной компьютерной связью, предусмотрено ее подключение к предохранительным устройствам, контролирующим безопасную эксплуатацию грузо-

подъемных механизмов. Лифтовые диспетчерские пункты города укомплектованы компьютерным оборудованием на базе комплекса АСУД-248 (автоматизированная система контроля за работой лифтов). Фиксируются все показания по сбоям, время простоев и переговоры диспетчера с пассажирами. неполадки оперативно устраняются — в составе производственной базы предприятия сварочный и электроцех, оснащенные и оборудованные всем необходимым для ремонта лифтов, теплые боксы для автотранспорта, складские помещения и ангар для хранения негабаритных грузов.

— С какими проблемами сталкивается предприятие при эксплуатации лифтов, что тормозит его развитие?

— Как это ни парадоксально, больше всего проблем с обслуживанием лифтов возникает в домах-новостройках. Как известно, пассажирские лифты предназначены для перевозки людей, но новоселы сплошь и рядом начинают вести ремонт, перепланировку и перевозят на лифтах цемент и другие тяжелые стройматериалы, строительный мусор. Имеют место даже такие совершенно дикие случаи: рабочие строительный мусор загружают в лифт прямо лопатой и потом вместе с ним там и застревают. Частотные преобразователи приводов лифтов не терпят проведения сварочных работ в доме, это приводит к сбоям и выходу их из строя. А они в период обустройства жителей в новостройке производятся сплошь и рядом. Все это очень быстро приводит к сильному износу лифтового оборудования в первые два года. А ремонтировать и заменять перегоревшую аппаратуру приходится нам, хотя эти средства можно было бы использовать для целей модернизации.

— Какое значение для развития «Доллифта» имеют кооперация и взаимодействие с другими участниками рынка?

— Динамичное развитие нашего предприятия не в последнюю очередь обеспечено хорошими партнерскими отношениями и сотрудничеством с другими лифтовыми организациями, поставщиками лифтового оборудования и запасных частей, электронными лабораториями. Среди наших партнеров — ОАО «Щербинский лифтостроительный завод»,



ИКЦ «Колис», МГУП «Мослифт», ООО «Мос-ОТИС», МПО «Русьлифт», НПО «Текон-Автоматика», ООО «М-Лифт», ООО «Маркет-лифт». Наше предприятие регулярно участвует в отраслевых выставках Московского региона. За активное участие в выставке «Передовые технологии и оборудование» «Доллифт» было награждено дипломом министра ЖКХ правительства Московской области.

– Расскажите о кадровой и социальной политике. Что делается для повышения уровня технической грамотности персонала?

– Наши сотрудники регулярно повышают свой образовательный уровень, проходят краткосрочные курсы по своим специальностям. Несколько лет назад «Доллифт» вступило в Ассоциацию делового сотрудничества «СРО «Лифтсервис», принимает активное участие в проведении семинаров, конференций, «круглых столов» и деловых встреч.

«Доллифт» по праву гордится своими ветеранами. Механик Сергей Николаевич Буянов работает на предприятии уже 40 лет, со времени его основания. Владимир Алексеевич Тимонин участвовал в наладке самых первых лифтов в нашем городе. Ветераны свой богатый практический

опыт передают молодым специалистам. Сегодня около трети штата – молодежь до 30 лет, растет доля сотрудников с высшим и среднетехническим образованием. Все сотрудники, независимо от возраста, постоянно повышают свою квалификацию, проходят аттестацию. Руководители проходят проверку знаний по охране труда и ТБ.

За достижение высоких показателей в труде наши сотрудники отмечены званиями «Почетный работник ЖКХ РФ» и «Заслуженный работник ЖКХ Московской области», знаком губернатора Московской области «За труд и усердие», а также почетными грамотами Минрегионразвития РФ. В СО «Доллифт» разработан, принят и выполняется коллективный договор, в котором оговорены вопросы оплаты труда, обеспечения занятости, переобучения и условия высвобождения работников, развития социальной сферы, охраны труда и здоровья.

СО «Доллифт» проводит ежегодное страхование опасных производственных объектов, заключает договор со страховой компанией, оплачивает и получает страховой полис по эксплуатации лифтов во всех жилых домах города.

– По вашему мнению, что предопределяет успех предприятия?

– Прежде всего, правильная организация работы и подбор кадров, соблюдение баланса требовательности ко всем подразделениям лифтовой службы и личной ответственности – за все возможные последствия мы отвечаем персонально.

На предприятии своевременно проходит ежегодная проверка знаний у работников по профессиям, переобучение при введении новой техники, изучение инструкций и правил. При проведении проверки Государственной инспекцией труда в Московской области отмечено высокое качество оформления документации, наличие инструкций, защитных средств и знаний у обслуживающего персонала.

– Как вы оцениваете перспективы развития на ближайшие годы?

– Город Долгопрудный растет и хорошеет на глазах. Все больше строится высотных микрорайонов, а значит, увеличивается и число лифтов. В последнее время мы ведем монтаж и эксплуатацию не только грузоподъемных механизмов, но и систем контроля удаленного доступа (СКУД). В том числе домофонов, видеодомофонов, систем видеонаблюдения и других. Перспективы развития предприятия связаны с увеличением не только числа обслуживаемых лифтов, но и спектра предоставляемых услуг, повышением их качества. Мы растем вместе с городом.

Фото: Жанна Ивонина

По результатам аудита СДС «Русьэкспертлифт» и положительных отзывов Ростехнадзора «Доллифт» получил сертификат соответствия на следующие виды деятельности:

- монтаж (замена) лифтов и пусконаладочные работы;
- пусконаладочные работы на системах управления, электроприводе и автоматике лифтов, их электрических устройствах безопасности; капитальный ремонт и модернизация (реконструкция) лифтов;
- техническое обслуживание (текущий ремонт) лифтов;
- эксплуатация лифтов;
- капитальный ремонт систем диспетчерского контроля и телеавтоматики; техническое обслуживание (текущий ремонт) систем диспетчерского контроля и телеавтоматики.

ООО «СО Доллифт»
 Московская область, г. Долгопрудный,
 ул. Первомайская, 56, оф. 41
 Телефон (495) 408-28-11

Территория инвестиционной активности

Своими успехами Ступинский район обязан, в первую очередь, управленческому таланту и профессиональным качествам главы района Павла Челпана, сумевшего сформировать крепкую команду единомышленников, определить приоритетные направления развития района и последовательно воплотить поставленные задачи

В ЖИЗНЬ. | Павел Челпан, глава Ступинского муниципального района

Ступинский муниципальный район относится к числу немногих муниципальных образований, которые демонстрируют устойчивый экономический рост в течение последних 20 лет. Даже в кризисные для России периоды район сохранил положительную динамику развития и на сегодняшний день является лидером Московской области по объемам промышленного производства, которые превосходят объемы 30 республик и областей Российской Федерации, в том числе таких, как Астраханская, Костромская, Орловская, Ивановская, Тамбовская области.

Впервые с проявлениями кризисных явлений в экономике Ступинский район столкнулся в начале 90-х годов, когда сложный в экономическом и социальном плане период развития государства оказал негативное влияние на развитие научно-промышленного комплекса, привел к быстрому сокращению производственного потенциала и уменьшению затрат на его обновление, что, в свою очередь, привело к его физическому и моральному износу.

Ступинский район, как и другие муниципальные образования, был поставлен перед выбором: либо выбытие производственного аппарата будет компенсировано на современном научно-техническом уровне, для чего потребуются резкое увеличение научно-технической, инновационной и инвестиционной активности, либо район будет отброшен назад не только по объему выпускаемой продукции, но и по ее качеству и конкурентоспособности.

Одним из основных направлений развития было признано привлечение инвестиций в экономику района. Для этого потребовалось выстроить четкую систему поддержки инвесторов по всем вопросам инвестиционного цикла, разработать и реализовать системный комплексный подход. Сегодня в районе успешно действуют такие мировые



компании, как Mars (США), Campina (Голландия), Marazzi Gruppo Ceramiche (Италия), Gruppo Concorde (Италия), Knauf (Германия), Mapei (Италия), La Fortezza (Италия), FM Logistic (Франция), Saparol (Германия), Kimberly-Clark (США). Всего за последние 15 лет было построено 20 промышленных предприятий с общим количеством работающих 5200 человек. По данным журнала «Форбс», Ступинский район является в России лидером по привлечению инвестиций в реальный сектор экономики. Приход крупных иностранных инвесторов в район позволяет создавать новые производства и способствует модернизации действующих предприятий, обеспечивает создание новых рабочих мест и развитие инженерной инфраструктуры района.

Универсальных рецептов привлечения инвестиций нет, конкуренция в этой области очень сильна, поэтому важно проанализировать плюсы собственной территории и умело ими воспользоваться. К несомненным плюсам Ступинского района можно отнести его удачное географическое расположение, перспективное для размещения новых

производств, удобное транспортное сообщение — федеральная трасса М-4 «Москва — Дон» и Павелецкое направление Московской железной дороги, наличие свободных земельных участков, высококвалифицированные трудовые кадры, хорошо развитую инженерную инфраструктуру.

Основная задача администрации заключается в целенаправленной поддержке инвесторов по всем вопросам инвестиционного цикла начиная с момента прихода инвестора в район и заканчивая вводом объекта в эксплуатацию. В районе утвержден и действует порядок сопровождения инвестиционных проектов, работает Совет по стимулированию деловой активности и привлечению инвестиций в экономику Ступинского муниципального района. В состав совета входят представители структурных подразделений администрации и технических служб района.

В целях ускорения реализации инвестиционных проектов и обеспечения качественного их сопровождения хорошо зарекомендовала себя практика создания специальных рабочих групп,

которые оказывают реальную помощь на всех этапах реализации проекта в соответствии с утвержденным графиком.

Исторически основу экономического развития района составляли отрасли промышленного производства, которые в настоящее время представлены 30 крупными и средними предприятиями металлургического и машиностроительного комплекса, ориентированного на авиационную промышленность; предприятиями по производству стеклопластиков, пластмасс, строительных материалов; пищевой и перерабатывающей отрасли, стройиндустрии. В 2011 году на одного жителя Ступинского муниципального района отгружено товаров собственного производства в четыре раза больше, чем в среднем по Московской области.

В городе Ступино создан уникальный комплекс производств наукоемкой продукции — авиационных материалов, узлов и комплектующих. Предприятия района, прежде всего машиностроительного и металлургического направлений — ОАО «Ступинская металлургическая компания», ОАО «НПП Аэросила», ОАО «Ступинское машиностроительное производственное предприятие», имеют мощную конструкторскую и исследовательскую базу, серийное производство, хорошо оснащенные инструментальные цехи. Удельный вес инновационной промышленной продукции в общем объеме отгруженной составляет 83% — это лучший показатель в Московской области и Российской Федерации.



Павел Челпан, глава Ступинского муниципального района

За последние 10 лет объем отгруженной промышленной продукции по крупным и средним предприятиям увеличился в 6,6 раза с 11,8 млрд руб. (2000 г.) до 77,3 млрд руб. (2011 г.). На протяжении указанного периода Ступинский район является лидером в Московской области по объемам промышленного производства и объему инвестиций, привлеченных в реальный сектор экономики.

Заслуги района отмечены наградами. Ступинский муниципальный район трижды становился победителем конкурса «Лауреат года» в номинации «Лучшее муниципальное образование по развитию научно-промышленного комплекса» и был награжден дипломом и главным призом «Золотой Феникс».

В 2011 году в экономику района было привлечено 129 млн долл. США иностранных инвестиций, что на 14% выше уровня 2010 г. Объем накопленных иностранных инвестиций на 01.01.2012 г. составил 1,3 млрд долл. США. По объему прямых накопленных иностранных инвестиций Ступинский район занимает 3 место в Московской области.

Промышленное производство на территории Ступинского муниципального района представлено такими компаниями, как:

ОАО «Ступинская металлургическая компания», ОАО «Ступинское машиностроительное производственное предприятие», ОАО НПП «Аэросила», ЗАО «Ступинский химический завод», ООО «Ступинская титановая компания», ООО «Изомин», ЗАО «Мапей» (Италия), ООО «Кнауф Инсулейшн» (Германия), ООО «ФМ Ложистик Сидорова» (Франция), ООО «Кампина» (Голландия), ООО «Марс» (США) и многими другими.

Из 30 крупных и средних предприятий Ступинского района 11 — с участием иностранного капитала.

Ступинский район привлекателен как для крупного, так и для малого бизнеса. В 2011 году Ступинским районом получен грант за вклад в поддержку малого и среднего предпринимательства в сфере культуры и развитие творческих индустрий.

На территории Ступинского муниципального района работают 1887 субъектов малого и среднего предпринимательства. Утверждена и действует муниципальная долгосрочная целевая программа «Развитие субъектов малого и среднего предпринимательства в Ступинском муниципальном районе на 2010—2012 годы», основной целью которой является создание условий для развития малого и среднего предпринимательства.

В 2011 году администрация Ступинского муниципального района стала победителем областного конкурса среди муниципальных программ развития субъектов малого и среднего предпринимательства. Субъекты малого предпринимательства — участники программы — получили в 2011 году субсидии из средств местного, регионального и федерального бюджетов в сумме 3,4 млн рублей.

Перспективное направление — создание промышленных округов. В соответствии с Инвестиционной програм-



мой правительства Московской области «Развитие промышленных округов на территории Московской области на период до 2015 года» в перечень промышленных округов, создаваемых и планируемых к созданию на территории Ступинского муниципального района, включены: многофункциональный парк «Шматово», агропромышленный парк «Городище», индустриальный парк «Ступино», индустриальный парк «Образцово», индустриальный парк «Ступино-промзона».

Размещение резидентов в рамках парков позволяет значительно снизить стоимость проекта и сроки его реализации, поскольку облегчает концентрацию материальных, инвестиционных, трудовых, энергетических ресурсов в рамках единой территории.

Любого инвестора интересует не только наличие пригодной для размещения производства площадки, но и весь комплекс услуг, в частности – комфортная среда проживания. В Ступинском районе открыты современные гостиницы и рестораны, торговые центры и банки, созданы условия для занятия спортом, проведения досуга. В целях развития деловой инфраструктуры начато строительство

многофункционального делового центра и бизнес-центра с бизнес-инкубатором. На базе учебных заведений района сформирован Университетский округ, который объединяет учреждения высшего, среднего специального и профессионального образования.

К настоящему времени в районе создан хороший задел для интеграции в инновационную экономику, и эта задача решается в рамках Проекта ВПП «Единая Россия» «Национальная инновационная система». Ступинский район является единственным муниципальным образованием – участником партийного проекта, с которым заключено Соглашение о сотрудничестве и разработке стратегии инновационного развития.

Инновационный подход применяется во всех отраслях и сферах экономики, созданы постоянно действующие рабочие группы по основным направлениям развития: энергосбережение и повышение энергетической эффективности, электронный муниципалитет, создание инфраструктурного хаба поддержки предпринимательства, развитие телекоммуникационной инфраструктуры района и реализация президентской инициативы

«Наша новая школа», новая технологическая платформа энергетики – умные сети, фабрика мысли. Реализация данных направлений направлена на формирование креативного класса. Начал деятельность Инновационно-технологический центр, задачами которого являются формирование инновационной предпринимательской среды, предоставление малому и среднему бизнесу комплекса сервисов, развитие современной инфокоммуникационной и телекоммуникационной инфраструктуры.

С использованием современных «умных» технологий домостроения и энергосбережения в 2010 году были начаты работы по строительству города-спутника Новое Ступино, в рамках которого на территории более 1000 га будет построено более 2 млн кв. м высококомфортного малоэтажного жилья, а также полный комплекс объектов социальной инфраструктуры.

Ступинский район не останавливается на достигнутом, залог успеха – это каждодневное движение вперед, в основу которого положена концепция пяти «И»: институты, инвестиции, инфраструктура, инновации, интеллект.



ЧЕХОВСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН МОСКОВСКАЯ ОБЛАСТЬ

**Муниципальное унитарное предприятие
«Архитектура и градостроительство Чеховского района»**

Виды деятельности:

- ✦ Работы по проектированию зданий;
- ✦ Работы по проектам планировки и застройки земельных участков, изготовление градостроительных планов;
- ✦ Работы по разработке архитектурных решений;
- ✦ Работы по проектированию инженерных сетей (водоснабжение, канализация, теплоснабжение, телефонизация);
- ✦ Работы по осуществлению строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте зданий и сооружений;
- ✦ Работы по осуществлению строительного контроля при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог;
- ✦ Геодезические и топографические работы.

Юридический адрес:
142300,
Московская область,
г. Чехов, Советская пл., 3

Почтовый адрес:
142300,
Московская область,
г. Чехов, ул. Солнышевская, 53

Директор/секретарь –
(496) 72-3-00-90
Заместитель директора –
(496) 72-2-25-44

Бухгалтерия –
(496) 72-2-41-16
e-mail: 30180 @ mail.ru

Взятые вершины уступить нельзя

ЗАО «Ступинский механический завод» специализируется на выпуске высокотехнологичной продукции для комплектации современных газотурбинных двигателей (ГТД), которые собирают ведущие машиностроительные предприятия России и Украины. В ближайших планах завода – расширение производства и создание новых рабочих мест. О перспективах развития предприятия нашему корреспонденту рассказывает его технический директор Владимир Кинцов. | Валерий Борисов

ЗАО «Ступинский механический завод», входящее в группу компаний «Галион», создано в 1998 году. Основной вид деятельности – производство дисков, валов и других комплектующих деталей для производства газотурбинных двигателей (ГТД). Завод ведет механообработку заготовок из специальных никелевых и кобальтовых сплавов, которые изготавливает Всероссийский институт легких сплавов (ОАО «ВИЛС»). Технологии обработки сложные и многоступенчатые, техпроцесс занимает несколько месяцев. Среди наших партнеров, которые собирают готовые агрегаты, такие известные, авторитетные предприятия, как ГП НПКГ «Зоря»-«Машпроект» (г. Николаев, Украина), ОАО «Пермские моторы», ОАО «Сатурн».

Газотурбинные двигатели – это вершина современного машиностроения. В настоящее время их способны выпускать лишь несколько стран, в числе которых – Россия, США, Великобритания и Франция. В свое время ГП НПКГ «Зоря»-«Машпроект» разработало ряд удачных конструкций для военно-морского флота. В связи с распадом СССР и резким падением оборонных заказов турбину приспособили для использования в гражданских целях, в частности для перекачки газа в трубопроводных магистралях высокого давления, а также для выработки электроэнергии. Мощность подобных установок достигает 25 мВт. Такие агрегаты имеют устойчивый спрос на рынке.

Наш завод уже сейчас загружен в две смены. В перспективе будем расширяться. Приобрели у соседей 1500 кв. м производственных площадей,



Фото: Елена Кудалева

Владимир Кинцов, технический директор ЗАО «Ступинский механический завод»

покупаем оборудование, в том числе планируем приобретение обрабатывающих центров. Строительство еще одного цеха позволит замкнуть технологическую цепочку, освоить термообработку деталей, что повысит их добавленную стоимость. Готовую продукцию наши партнеры смогут сразу принимать на сборку, и это станет еще одним нашим конкурентным преимуществом. Сейчас все средства вкладываем в расширение производства и обучение сотрудников.

Проблема дефицита производственных кадров тормозит развитие всей российской промышленности. В свое время в РФ была фактически потеряна система профессионально-технического обучения, и вот теперь пожинаем плоды: образовался разрыв поколений, ветераны уходят на пенсию, молодежь еще не обладает необходимой квалификацией, а опытных станочников среднего возраста просто нет.

У нас сложилась такая практика: если мы принимаем на завод человека без специальности, то затем он три месяца постигает азы профессии, а мы платим зарплату по первому (низшему) разряду. Если человек выдерживает испытательный срок – работаем с ним дальше. Если нет – расстаемся. Стоит отметить, что условия работы на заводе достаточно льготные: средняя

зарплата – около 50 тысяч рублей, она регулярно индексируется на коэффициент инфляции. Кроме того, мы организуем для наших сотрудников бесплатные профилактические медицинские осмотры, очередные отпуска, по возможности, предоставляем в летнее время.

Практика мирового машиностроения показывает, что наиболее эффективны предприятия, которые специализируются на сборке машин, а комплектующие им поставляют независимые небольшие предприятия со штатом не более 100 человек, такое как наше. Накладные расходы – меньше, малые предприятия лучше выживают в условиях кризиса, что и подтверждается практикой российского машиностроения.

Мы живем в условиях глобальной конкуренции, Россия все больше интегрируется в мировой рынок, и понятно, что после вступления страны в ВТО этот процесс ускорится. Для успешного развития машиностроения в этих условиях необходима осмысленная промышленная политика. Российские предприятия должны иметь существенные преференции, поддержку от своего государства, особенно в таких высокотехнологичных отраслях, как наша, где есть бесспорные достижения мирового уровня. Сейчас же все происходит с точностью до наоборот. Высокоскоростные поезда «Сапсан» Россия покупает в Германии, пассажирские авиалайнеры – в США и ЕС, автомобили – в Японии и Корее. Гораздо более рационально – покупать на внешних рынках лишь технологии и проекты, а затем внедрять их на российских предприятиях.

...Стране необходима не только программа развития собственного машиностроения, но и ее реализация. От слов пора переходить к делу. Только тогда такие заводы, как Ступинский механический, смогут стабильно развиваться и создавать рабочие места.

**ЗАО «Ступинский механический завод»
142800, Московская область,
г. Ступино, ул. Жданова, вл. 7
Телефон (496) 647-52-03**



Фото: Елена Кудалева

ЖКХ без прикрас

Ступино – один из лучших городов Московской области с точки зрения жилищного строительства и благоустройства. Тем не менее говорить о том, что в жилищно-коммунальной сфере все гладко, не приходится. О том, как на деле происходит управление эксплуатацией жилого фонда, об общих проблемах российских коммунальщиков корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал директор МУП «ЖКХ г. Ступино»

Николай Тарасов. | Интервью подготовила Марина Тюлькина

Николай Петрович, несколько слов о вашем предприятии.

– Самостоятельная деятельность МУП «ЖКХ г. Ступино» началась с августа 2004 года. В настоящее время предприятие работает стабильно, имеет сплоченный коллектив, оказывает услуги в сфере жилищно-коммунального хозяйства, выполняет работы по содержанию, текущему и капитальному ремонту жилого фонда и внешнему благоустройству. Мы являемся одним из прибыльных предприятий по Ступинскому городскому поселению. Но чтобы обеспечить эту прибыль, скажу честно, приходится экономить каждую копейку.

– С какими самыми главными проблемами сталкиваются коммунальщики в своей работе?

– Основная проблема – устаревший жилой фонд, изношенность коммуникаций. В среднем износ инженерных систем составляет 80–85%, в отдельных случаях – 100%. Так, к примеру, нашему кольцевому водоводу 40 лет. Когда на каких-то его участках происходят аварии, разроешь – смотреть страшно, поэтому на предприятии составлен план по подготовке к следующему отопительному сезону, в рамках которого будут производиться работы по подготовке к ОЗП и замена изношенного водовода, средства для этого выделены из местного бюджета.

В какой-то мере сегодня обнадеживает то, что появился инвестор, который строит на нашей территории жилой комплекс общей площадью 120 тысяч квадратных метров. Уже выданы техусловия на ремонт и расширение действующих инженерных систем с целью увеличения их пропускной способности. Инвестором предусмотрено выделение средств на «нашу» часть инженерного комплекса, в том числе и на котельную.

Другая проблема – взаимоотношения с управляющей компанией. Два года назад было учреждено ООО «Межмуниципальная управляющая компания жилищно-коммунального хозяйства Ступинского муниципального района». Условия УК по договорам с нашим предприятием по сбору средств за коммунальные услуги – кабальные. В настоящее время судом признана дебиторская задолженность УК перед МУП «ЖКХ г. Ступино» на сумму более 2 миллионов рублей. Это деньги, которые мы честно заработали и которые могли бы вложить в развитие нашего предприятия.

Или вот еще один аспект наших взаимоотношений с УК. Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства выделяет



Николай Тарасов,
директор МУП «ЖКХ г. Ступино»

средства для капитального ремонта домов, которые идут через управляющую компанию. Мы подготавливаем необходимую документацию – дефектные ведомости, сметы, перечень первоочередных ремонтов жилого фонда. А потом – получаем отказы. В течение 2011 года ни одной копейки на капремонты в нашем микрорайоне не было выделено, хотя бумаг наплодили много...

– Сегодня огромное значение придается энергосбережению. Что удалось сделать вашему предприятию в этом отношении?

– Энергосбережение в сфере ЖКХ выгодно всем: собственникам помещений, ресурсоснабжающим и управляющим организациям. На нашем предприятии разработана как годовая программа по энергосбережению, так и долгосрочная, рассчитанная до 2020 года.

По итогам работы в 2011 году мы выполнили план по экономии электроэнергии, по теплу. Недовыполнение было по воде. Но хотелось бы заметить, что есть разумный предел экономии. Во всем должна быть золотая середина – мы должны работать так, чтобы не ущемлять интересы жильцов и одновременно стараться получить дополнительную прибыль для предприятия за счет проводимых мероприятий.

Сегодня люди стали считать деньги, устанавливать поквартирные приборы учета. Пока же в обслуживаемом нами жилым фонде, а это 2100 квартир, их установлено 33% от общего объема. Но уже к июлю этого года в соответствии с Федеральным законом № 261-ФЗ «Об энергосбережении

и о повышении энергетической эффективности» собственники помещений обязаны за свои средства установить общедомовые приборы учета. И это реальный путь к энергосбережению, хотя работа с населением в этом плане предстоит большая.

– По вашим наблюдениям, повысилась ли самосознание собственников жилья? Люди стали осознавать свою ответственность за содержание своих домов, придомовой территории?

– Пока, я бы сказал, речь идет не о повышении самосознания, а о том, что жильцов побуждает к действиям ситуация безысходности. Ведь когда из-за истечения срока эксплуатации отключаем лифт, в этой ситуации хочешь не хочешь, а приходится принимать участие собственникам в софинансировании ремонта лифтов, руководствуясь законом № 185-ФЗ.

Что касается участия жильцов в благоустройстве дворов, то тут энтузиазма я не наблюдаю. В большинстве своем люди считают: «мы платим – коммунальщики пусть убирают». Конечно, мы приглашаем жильцов на субботники, но приходят на них единицы. Большого желания у людей потрудиться на благо своего двора нет.

– Николай Петрович, насколько остро стоит перед предприятием кадровая проблема? Удастся ли привлечь на работу молодых специалистов?

– Около 60% работников предприятия составляют люди пенсионного возраста. Молодежь в эту сферу не стремится – не престижно. В летний период, правда, приглашаем старшеклассников поработать дворниками, надо сказать, идут охотно.

Отдельная проблема – профессиональная подготовка кадров. Где взять, к примеру, руководителя котельной? Человека «с улицы» не возьмешь, его нужно обучить, аттестовать. Или главного инженера? Это должен быть специалист с опытом работы в данной сфере.

Так что кадровый вопрос, конечно, существует. И в связи с этим я, как руководитель, считаю важной своей задачей сохранить коллектив, который у нас есть, – сплоченный, профессиональный, с большим опытом практической работы.

МУП «ЖКХ г. Ступино»
Московская область
г. Ступино, ул. Андропова, 91 а
Телефон (49664) 744-31

Качество бетона контролирует компьютер

Ступинский завод железобетонных изделий и конструкций (ООО «Ступинский завод ЖБИиК») полностью обеспечивает своей продукцией стройплощадки города Ступино и Ступинского района, ведет поставки в соседний Каширский район и в Москву. Благодаря модернизации и высокому качеству спрос на его изделия постоянно растет. Об итогах и перспективах развития завода рассказывает его генеральный директор

Виктор Трофименко: | Валерий Борисов

-История нашего завода начиналась в далеком 1954 году, когда на базе Ступинского металлургического комбината (СМК) были заложены первые цехи по производству бетона и железобетонной продукции. После ряда реорганизаций в конце 2006 года создано ООО «Ступинский завод ЖБИ и К». Сегодня наше предприятие обеспечивает товарным бетоном и ЖБИ все стройплощадки Ступинского района, благодаря чему район ежегодно вводит в эксплуатацию до 40 тысяч квадратных метров жилья.

Сегодня в структуре завода три основных цеха: железобетонных изделий, раствора и товарного бетона, фибропенобетона. Завод выпускает более 150 видов ЖБИ в строгом соответствии с госстандартами. В том числе бетонные блоки, детали оград, заборы, лестничные площадки, ступени, колодезные кольца, перемиčky и многое другое.

Завод постоянно расширяет и модернизирует свои производственные мощности. В проект реконструкции завода в последние годы инвестированы значительные средства. Смонтирован изготовленный в Италии на фирме «SIMEM» новый растворобетонный узел «Моби-Микс 3000», который стал основным действующим звеном предприятия. Производительность нового оборудования – до 120 кубометров в час, оно оснащено электронными весами и дозаторами, техпроцесс контролируется с помощью компьютеров, что гарантирует высокое качество готового продукта. Сегодня качество нашего бетона устраивает абсолютно всех, от крупного застройщика до частных потребителей. На удовлетворение запросов покупателей нацелена и гибкая индивидуальная ценовая политика. Поэтому растет спрос на нашу продукцию, среди покупателей есть предприятия и соседнего Каширского района.

Наш завод – единственный в Ступинском и Каширском районах, где используются современные полимерные добавки, которые меняют саму структуру бетона. Он становится более прочным, пластичным, а самое главное – более легким. В результате мы получаем «живой» бетон, который, набрав 100% прочности за 28



Фото: Елена Курдеева

дней, продолжает твердеть еще долгие годы. Мы гарантируем, что наш бетон с полимерными добавками соответствует всем требованиям, а качество будет сохраняться в течение не только 30 лет, но и более.

В ближайших перспективах развития предприятия – строительство нового современного цеха по выпуску пустотных плит перекрытий длиной от 2 до 11 метров и шириной до 1,5 метра. Эти плиты можно будет использовать для строительства общедоступного комфортного жилья с улучшенными эксплуатационными качествами. Новые технологии позволят архитекторам проектировать здания, где количество колонн будет гораздо меньше, а свободной площади – больше. Соответственно можно будет строить не только дома свободной планировки, но и офисные торговые комплексы, автомобильные стоянки и многое другое.

Предприятие большое внимание уделяет реализации программ энергосбережения в соответствии с законом 261-ФЗ «Об энергосбережении...». Идет замена ламп накаливания на энергосберегающие (люминесцентные, компактные люминесцентные, светодиодные); в целях экономии применяются датчики и другие устройства управления движением. Большой эффект дает также оптимальный подбор мощности производственных электродвигателей. В результате потребление электроэнергии оптимизируется и сокращается.

Успех работы компании во многом зависит от ее штатных сотрудников. Как и многим другим, нашему заводу приходится сталкиваться с нехваткой профессионально подготовленных кадров и дефицитом молодых специалистов.

Поэтому мы стремимся привлекать в нашу компанию профессионалов, давая им возможность максимально полно реализовать себя в работе, а также постоянно расти и развиваться. Мы ценим своих сотрудников и предлагаем достойные условия: конкурентную заработную плату, социальный пакет, возможность профессионального и карьерного роста внутри компании. Для новых сотрудников существует программа адаптации внутри компании и обучения специфике нашей работы. Продуктивные методы привлечения новых сотрудников и программы стажировки – неотъемлемые части политики предприятия и ощутимый вклад в будущее компании. Средний возраст сотрудников предприятия составляет 35 лет.

Наш завод – стратегический партнер администрации Ступинского района в реализации программы Президента России «Доступное и комфортное жилье». С 2006 года завод постоянно участвует в социальных, спонсорских и шефских программах, организованных и проводимых администрацией района. Среди этих программ и строительство памятников героям Великой Отечественной войны и ряд мероприятий, направленных на благоустройство города.

ООО «Ступинский завод железобетонных изделий и конструкций»
 142800, Московская область,
 г. Ступино, ул. Жданова, вл. 9
 Телефон (49664) 2 22 14
 Факс 642-48-72

Еще лучше, чем вчера

Чеховский муниципальный район, расположенный в живописном месте южного Подмосковья, в последние годы известен не только благодаря звучным историческим именам жителей и гостей – Чехова, Вяземского, Пушкина, Чайковского, Левитана, – но и благодаря высоким темпам экономического и социального развития. О том, как в последние годы изменился район, рассказал его глава Александр Слободин.

Интервью подготовила Маргарита Маскина

Александр Анатольевич, данные государственной статистики свидетельствуют, что в последние годы Чеховский район среди муниципальных образований Московской области отличается высокими темпами развития. С чем это связано?

— Мы поддерживаем создание и развитие предприятий и организаций всех форм собственности. Только это может обеспечить высокие темпы развития района. По моим данным, сегодня на налоговом учете зарегистрировано более трех тысяч предприятий и почти две с половиной тысячи индивидуальных предпринимателей. В бюджетную систему Российской Федерации от организаций Чеховского района за 2010 год поступило почти четыре миллиарда рублей налоговых доходов. Местный бюджет пополнился на сумму около полутора миллиардов рублей.

— На что же израсходованы эти средства?

— Приоритетным направлением расходов бюджета в 2011 году стало финансирование социально-культурной сферы. Только в первом полугодии объем вложенных средств составил более миллиарда рублей. Из них почти половина ушла на содержание объектов образования. Еще 300 миллионов рублей потрачено на содержание объектов здравоохранения. А ведь нужно также финансировать и содержание объектов культуры, физической культуры и спорта, выделять деньги на социальную политику. Велики расходы бюджета на жилищно-коммунальное хозяйство.

— А можно ли экономить бюджетные средства, но так, чтобы это не отражалось на качестве жизни населения?

— Конечно, если поставить перед собой такую цель. Например, в 2010 году была проделана большая работа по реструктуризации долговых обязательств района. В результате 16 миллионов рублей бюджетных средств оказались сэкономлены за счет замещения кредитов с высокой процентной ставкой на кредиты с более

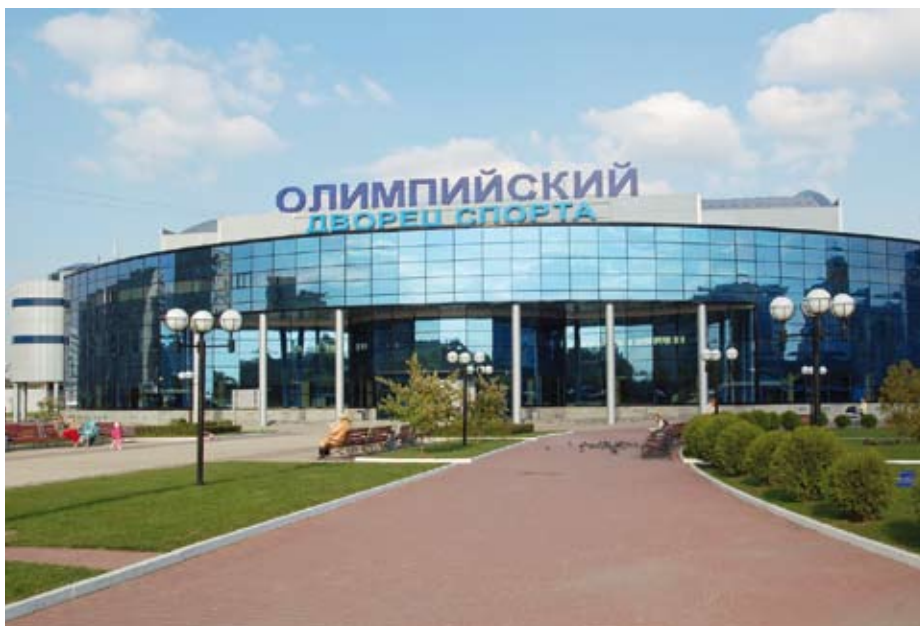


Фото: И. Бобинцев

низкой ставкой. Кредиторская задолженность учреждений, финансируемых из бюджета Чеховского муниципального района, за 2010 год была сокращена на 140 миллионов рублей, а за первое полугодие 2011 года — еще на 10 миллионов рублей. Другой путь, позволяющий экономить, — проведение открытых аукционов и конкурсов. В 2010 году благодаря размещению заказов на конкурсной основе нам удалось сэкономить почти 11,5 миллиона рублей. Честные торги не только сохраняют бюджетные средства, но и дают предприятиям реальный шанс получить хороший заказ. Итогом становится рост показателей общего экономического оборота по району.

— В 2011 году общий экономический оборот вырос?

— Пока могу привести точные цифры только по первому полугодию. Но уже в этот период общий экономический оборот вырос на 5,2% и составил 33,2 миллиарда рублей. Можно с уверенностью сказать, что ведущие отрасли экономики района набирают темпы. Об этом свидетельствуют и финансовые показатели деятельности предприятий. Прибыль организаций увеличивается.

— А основой реального сектора экономики района по-прежнему остается промышленный комплекс?

— Безусловно, это так. За первое полугодие 2011 года объем отгруженной промышленной продукции увеличился на 10,4% и составил 19,4 миллиарда рублей. Причем в общем объеме отгрузки по району 71% приходится на «Данон-Индустрию». С хорошими показателями в первой половине года сработало и это предприятие, и другие: «СИ-ЭС-Ай-Восток», «Электроштит», «Шаттдекор», «Милтон», «Барри Каллебаут», «Бюрократ», «Декор», «Гамма Пласт», а также Чеховский завод мостовых конструкций и Крюковский вентиляторный завод.

— Зато анализ работы сельского хозяйства района показывает, что в последние годы наблюдается спад производства.

— К сожалению, сложнее всего в районе действительно приходится предприятиям, работающим в сфере сельского хозяйства. Сейчас на территории Чеховского муниципального района сельскохозяйственную продукцию производят шесть предприятий молочного животноводства. Их показатели в первом

полугодии 2011 года снизились. Предприятиями произведено на 500 тонн меньше молока и на 6 тонн меньше мяса. Мы стараемся по мере возможностей поддерживать сельское хозяйство. Например, на предприятиях Чеховского муниципального района произведены капитальные ремонты объектов и замена оборудования на молочно-товарных фермах. К тому же в рамках реализации программы развития сельского хозяйства товаропроизводителям Чеховского муниципального района положено возмещение средств по кредиту из федерального и областного бюджетов. Отрасли требуется и государственная, и частная инвестиционная поддержка.

— Кстати, удается ли привлечь инвесторов в различные сектора экономики Чеховского района?

— Да, здесь мы вполне успешны. Администрация района уделяет особое внимание работе с инвесторами. Постоянно проводится детальный анализ существующих возможностей и потребностей в размещении новых производств. Один из наиболее крупных проектов последних лет – сдача второй очереди логистического комплекса «ПНК-Чехов». В результате появилось около двух тысяч новых рабочих мест. Сейчас завершается строительство третьей очереди самого крупного в районе логистического терминала. К тому же на стадии строительства — ряд проектов, которые реализуются в рамках развития промзоны «Новоселки». Это и предприятие по производству пищевой упаковки «НИСА-ЛОТ», и предприятие по производству стальных дверей «ЭСТА», и предприятие по сборке электротехнического оборудования «Далгакыран - М», и многие другие. В целом же общий объем иностранных инвестиций в 2010 году составил 65 миллионов долларов, а в первом полугодии 2011-го — 21,1 миллиона долларов США. Так что деньги привлекаются, новые производства строятся.

— А строится ли в районе новое жилье?

— Конечно, мощными темпами. В 2010 году было введено в эксплуатацию более 170 тысяч квадратных метров жилья. Причем по договорам социального найма ветеранам ВОВ предоставлено 10 квартир, детям-сиротам — четыре, многодетным матерям — три, детям-инвалидам — четыре. Восемь квартир было выделено в качестве служебного жилья. В первой половине 2011 года введено более 40 тысяч квадратных метров жилья.

К тому же нельзя забывать, что неотъемлемой частью жилищного строительства является ввод в эксплуатацию объектов социальной направленности. Очень важно параллельно с возведением жилых домов строить социальную инфраструктуру. На День города в новом микрорайоне «Губернский» открыл свои двери детский садик. В просторных помещениях разместились 220 маленьких жителей района. А ведь есть много примеров, когда в строй вводится большое количество квадратных метров жилья, но о детях никто не думает. Мы же стараемся быть социально ориентированными. В следующем году планируется открытие второго детского дошкольного учреждения на 220 мест. К тому же сейчас на территории микрорайона строится школа, закладывается здание поликлиники. Инвестор достиг договоренности о размещении двух терапевтических отделений – детского и взрослого — в помещениях первых этажей двух жилых домов.

— Но есть ли у жителей возможность приобретать новые квартиры? Какова среднемесячная заработная плата в Чеховском районе?

— Если собственных средств на покупку жилья не хватает, есть возможность получить ипотечный кредит, который сейчас доступнее. Доходы жителей Чеховского района позволяют это сделать. Например, среднемесячная зарплата на промышленных предприятиях в первом полугодии 2011 года составила более 27 тысяч рублей, а в строительных организациях — более 32 тысяч рублей. Уровень дохода в транспортной отрасли — более 25 тысяч рублей, в дорожном хозяйстве — более 27 тысяч рублей. Администрация района



Фото: И. Бабинцев

обеспечивает выполнение всех социальных обязательств, не допускает задержек в выплате пособий, компенсаций и заработной платы работникам бюджетной сферы. К тому же сейчас полностью восстановлен рынок труда. Уровень зарегистрированной безработицы по району снижен в два раза к показателю 2009 года. Он составил 0,4%. Этот же уровень сохранен и в первом полугодии 2011 года. Жители чувствуют себя социально защищенными.

— Это ощущение должно складываться из множества показателей. Как, например, обстоят дела с медицинским обслуживанием?

— Да, уровень медицинского обслуживания оказывает огромное влияние на степень социальной защищенности человека. Развитие системы здравоохранения — одно из главных направлений работы районной администрации. Расходы по муниципальным учреждениям здравоохранения в первом полугодии 2011 года составили более 300 миллионов рублей. Одного только оборудования за этот период приобретено на сумму более 3,7 миллиона рублей. На капитальный ремонт акушерского отделения Чеховской районной больницы № 1 выделено почти 70 миллионов рублей.

— Заговариваешь о здравоохранении — и сразу вспоминаешь образование. Как обстоят дела с финансированием этой сферы?

— Проверка состояния объектов образования показала, что средств, заложенных на ремонт учреждений в 2010 году, явно недостаточно. В 2011 году в бюджете района в 3,5 раза увеличены объемы финансирования ремонтных работ и оснащения образовательных учреждений. К новому учебному году были отремонтированы все 56 объектов. А в ближайшие три года в Чеховском районе планируется построить четыре новых детских дошкольных учреждения.

— На решении каких задач планируете сконцентрировать усилия в новом году?

— Прежде всего, на увеличении темпов роста во всех сферах экономической деятельности района. Не менее важно обеспечить исполнение бюджета в полном объеме и усилить работу по получению дополнительных доходов для решения социальных вопросов. Для этого нужно активизировать работу по привлечению инвесторов и развитию экономической базы. Еще одна важная цель — обеспечить повышение средней заработной платы во всех сферах экономической деятельности.



ОАО «ЭЛЕКТРОЩИТ» — завод-производитель электротехнического оборудования

Начатое в 2003 году строительство завода – это реализация в Чеховском муниципальном районе инвестиционного проекта с российским капиталом.

С ноября 2009 года завод входит в структуру предприятий ДОО «Электрогаз» ОАО «Газпром» и осуществляет поставки оборудования на объекты ОАО «Газпром». Расширилась специальная номенклатура, выполняются уникальные заказы для нужд Единой системы газоснабжения страны.

Обновляемая и модернизируемая техническая и производственная база с высокой степенью автоматизации производства позволяет разрабатывать и выпускать высококачественное современное энергетическое оборудование, востребованное потребителями. На заводе установлено современное технологическое оборудование ведущих мировых фирм, таких как ASTRONIC, NOBAG, BOSCHERT, TUBOLY, LVD, EHT. Внедряется автоматизированная система управления производственным предприятием (АСУПП).

Вся продукция, выпускаемая на заводе, – собственной разработки, ее высокое качество закладывается на этапе проектирования и технологической подготовки.



Компании-потребители продукции: ОАО «Газпром», ОАО «Газпромнефть», предприятия Холдинга МРСК, компании ОАО «Роснефть», ОАО «ЛУКОЙЛ», ТНК-ВР, ОАО «РЖД», предприятия компании «МЕТАЛЛОИНВЕСТ», строительные организации, монтажные управления, промышленные и сельскохозяйственные предприятия.

В настоящее время ОАО «ЭЛЕКТРОЩИТ» выпускает следующее оборудование:

- Трансформаторы силовые ТМ, ТМГ, ТСЗЛ
- Комплектные трансформаторные подстанции различного назначения
- Распределительные устройства 0,4 кВ.

В 2011 году на совете директоров предприятия по предложению ДОО «Электрогаз» ОАО «Газпром»

было принято решение об избрании генеральным директором ОАО «ЭЛЕКТРОЩИТ» **Егорова Сергея Анатольевича**.

Первым заместителем генерального директора назначен Коготов Виталий Васильевич.

В настоящее время сложился плодотворный союз новых руководителей и опытных работников предприятия.

Существенные перемены, происходящие на заводе, и интенсивное развитие открывают большие перспективы. В рамках проектов администрации Чеховского района ОАО «ЭЛЕКТРОЩИТ» неоднократно участвовал в благотворительных акциях для детей-инвалидов, оказывает помощь в оборудовании детских спортивных школ.

Предприятие имеет грамоту за активное участие в социальных программах Чеховского муниципального района.

ОАО «ЭЛЕКТРОЩИТ»

142324, Московская область, Чеховский р-н,
д. Люторецкое, ул. Производственная, вл.1
Телефон (495) 787 39 33, факс (495) 787 39 35
ftp@elektro-shield.ru,
www.elektro-shield.ru

Строительная химия международного класса

Итальянская компания MAPEI S.p.A – мировой лидер в производстве клеев и вспомогательных продуктов для укладки всех типов напольных и настенных покрытий – впервые появилась на российском рынке в 1996 году. Устойчивый рост продаж продукции компании обусловил необходимость строительства в России нового современного предприятия по производству строительных смесей, местом строительства завода был выбран город Ступино Московской области. В 2005 году состоялась церемония закладки «первого камня», в конце 2007 года завод официально вступил в эксплуатацию.

Производство ЗАО «МАПЕИ» расположено на площади около 3 га и включает в себя производственно-складское здание площадью 8800 кв. м с пристроенным блоком инженерного жизнеобеспечения завода и офисное здание площадью 900 кв. м. Завод имеет современную лабораторию для контроля качества сырья и готовой продукции.

В настоящее время предприятие выпускает более 40 видов строительной продукции: клеи для керамической плитки, камня и керамогра-



нита, составы для ремонта бетона, продукты для стяжки полов, выравнивающие и гидроизоляционные составы и др.

Проектная мощность предприятия – до 100 тыс. тонн готовой продукции в год. Вся продукция проходит тщательный контроль качества в соответствии со стандартами, принятыми MAPEI S.p.A.

О ближайших планах работы предприятия рассказывает директор завода ЗАО «МАПЕИ» **Николай Розин**:

– В этом году мы планируем запустить в производство шесть новых видов продукции. Два из них – так называемые топпинги – составы, предназначенные для изготовления производственных бетонных полов с

упрочненным верхним слоем. Применение топпингов позволяет многократно повысить эксплуатационные свойства бетонных полов без изменения сроков производства работ. Кроме того, будет налажен выпуск четырех продуктов по ремонту бетона.

Что касается оптимизации производственного процесса, то начиная с апреля этого года все технологические линии будут переведены на двухсменный режим работы, что позволит увеличить годовой объем выпускаемой продукции на 15%.

Марина Тюлькина



ЗАО «МАПЕИ»

142800, Россия, Московская область,
г. Ступино, ул. Академика Белова, вл. 5
Телефон (495) 258-55-20
Факс (495) 258-55-21
info@mapei.ru



МОСКОВСКОЕ СТЕКЛО

СЛОЖНЫЕ КОНСТРУКЦИИ ИЗ МОЛЛИРОВАННОГО СТЕКЛА

СОБСТВЕННОЕ ПРОИЗВОДСТВО

ЗАКАЛКА СТЕКЛА ДЖАМБО РАЗМЕРА

максимальные размеры стекла 6000 мм x 3200 мм

ИЗГОТОВЛЕНИЕ ПРОТИВОПОЖАРНЫХ СТЕКОЛ

МОЛЛИРОВАНИЕ СТЕКОЛ ДЖАМБО РАЗМЕРА

максимальные размеры стекла 5000 мм x 3200 мм

толщина стекла от 5 мм до 19 мм

радиус гибки стекла от 1500 мм до 14000 мм,

в зависимости от толщины стекла



МОСКОВСКОЕ
СТЕКЛО

Московская обл., Чеховский р-н, ул. Большая, д.26
тел./факс: (495) 996-10-14

ПОЛНЫЙ КОМПЛЕКС УСЛУГ - ОТ ЧЕРТЕЖА ДО ФИНИШНОЙ ОБРАБОТКИ

Компания «Наса Профиль» имеет собственную производственную базу, оснащенную современным высокотехнологичным оборудованием.

Производим:

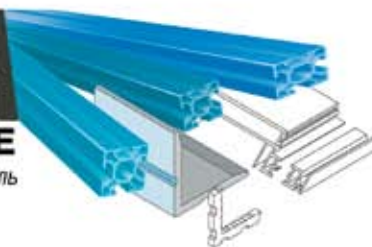
- экструзию металла;
- системные профили для светопрозрачных конструкций собственной номенклатуры;
- профиль алюминиевый по чертежам заказчика, любой сложности;
- подсистемы для вентилируемых фасадов;
- алюминиевые композитные панели (Alko-bond).

Оказываем услуги:

- полимерно-порошковая окраска в различные цвета по каталогу RAL давальческой продукции и продукции собственного производства: алюминиевых и стальных деталей, панелей, профиля;
- двухцветная окраска внутренней и внешней поверхности профиля (разные цвета);
- доставка продукции собственным транспортом.

**NASA
PROFILE**

НАСА ПРОФИЛЬ



ООО «Насса Профиль»

142350, Московская обл.,
Чеховский р-н, ул. Большая, д.26
тел./факс: (495) 996-10-15;
тел.: (495) 544-55-02 / (495) 544-55-03

ПРОИЗВОДСТВО ИЗ АЛЮМИНИЯ И СТАЛИ АРХИТЕКТУРНЫХ НЕСУЩИХ КОНСТРУКЦИЙ ЛЮБОЙ ГЕОМЕТРИИ И ЛЮБОЙ СЛОЖНОСТИ



ТЕХНОКОМ
ГРУППА КОМПАНИЙ

ООО «ЭЗ Техноком - СТМ»

Московская обл., Чеховский р-н, ул. Большая, д.26
тел./факс: (495) 996-10-13

Спешите делать добро!

В марте 2012 года МП «ЖКХ Чеховского района» отметило свой 25-летний юбилей. Сегодня это многопрофильное предприятие, которое надежно обеспечивает всеми видами ресурсов жителей города Чехов и Чеховского района, активно ведет модернизацию инженерных сетей и жилого фонда, регулярно побеждает в отраслевых конкурсах. Об итогах и перспективах развития предприятия рассказывает его генеральный директор Константин Касаткин. | Интервью подготовил Валерий Борисов

Константин Владимирович, как давно действует ваше предприятие, какова его структура?

— Наше муниципальное предприятие «ЖКХ Чеховского района» создано на базе предприятий коммунального хозяйства города Чехова, которые в 1987 году были объединены в «Чеховское ПТО городского хозяйства». После ряда преобразований с 2004 года предприятие действует в статусе Муниципального Предприятия Чеховского района «Жилищно-коммунальное хозяйство Чеховского района». Сегодня в его состав входят такие структурные подразделения, как «Теплосеть», водопроводно-канализационное хозяйство, предприятие технической эксплуатации жилищного фонда, сельское предприятие ЖКХ, многоотраслевое предприятие коммунального хозяйства. Наше предприятие ведет эксплуатацию и модернизацию инженерных сетей, жилищного фонда, благоустройство и санитарную очистку в городе и районе.

— Что делается для модернизации инженерных сетей и бесперебойного снабжения жителей горячей и холодной водой?

— В системе горячего водоснабжения города и района циркулирует артезианская вода, для которой характерна повышенная жесткость, обусловленная содержанием солей кальция и магния. Поэтому в процессе эксплуатации тепловых сетей происходит отложение солей в сетях ГВС.

Благодаря финансовой помощи администрации Чеховского муниципального района в 2010–2011 годах было заменено большое количество магистральных сетей горячего водоснабжения, где были обнаружены отложения кальция сверх допустимой нормы.

В 2012 году работа по устранению отложения солей кальция в трубопроводах ГВС будет продолжена.

Для предотвращения отложений солей мы применили антинакипной аппарат фирмы ООО «Азов». Благодаря работе антинакипинового аппарата ситуация стабилизирована, те жилые дома, где качество горячего водоснабжения еще требует улучшения, включены в план капитального ремонта 2012 года.

— Насколько успешно взаимодействует ваше предприятие с руководством муниципального образования? Удастся ли находить общий язык?

— Администрация Чеховского района с пониманием относится к проблемам коммунальщиков, при необходимости всегда идет навстречу. В част-



Константин Касаткин, генеральный директор МП Чеховского района «ЖКХ Чеховского района»

ности, в минувшем году глава района А. А. Слободин изыскал возможность выделить дополнительные денежные средства из бюджета района в сумме 4,2 миллиона рублей на капитальный ремонт тепловых сетей отопления, горячего водоснабжения и водопровода поселка Новый Быт, а также на ремонт теплотрассы по улице Гагарина, 44 в Чехове.

— Какие новые материалы и технологии используются при модернизации коммунальных сетей?

— Сегодня при проведении ремонтных работ трубопроводов водопроводно-канализационного хозяйства наши специалисты широко используют полиэтиленовые трубопроводы, трубы в ППУ, изопрофлекс, что ведет к сокращению времени ремонта и увеличению срока службы трубопроводов. За 2011 год капитально отремонтировано и проложено вновь 2,6 километра водопроводных, 0,8 километра канализационных и 3,6 километра тепловых сетей. Из них 514 метров — с использованием прогрессивной технологии глубинно-наклонного бурения, которая позволяет работать в стесненных условиях и без повреждения покрытий дорог и тротуаров.

— У такого заслуженного предприятия, как ваше, наверняка есть свои оригинальные наработки. Поделитесь опытом.

— С появлением в 1994 году первых лифтов с управлением на базе микроэлектроники остро встал вопрос о ремонте микропроцессорных плат. ООО «М-Лифт» — первая лаборатория по ремонту лифтовой микроэлектроники, созданная в Москве.

У нас налажено двустороннее сотрудничество. При выходе из строя любой микроэлектронной платы приходилось снимать ее с лифта и везти на ремонт в Москву, при этом лифт на длительное время выводился из эксплуатации. В 2007 году при ЖРЭУ № 3 была создана собственная лаборатория по ремонту лифтовой электроники.

В настоящее время в городе существуют следующие типы лифтовой электроники: УЛЖ-10, УЛ, УКЛ, УМ Л, ШУМЛ, УЛ с частотным преобразователем главного привода. Все перечисленные типы станций управления лифтами обеспечены ремонтно-диагностическими стендами, которые изготовлены собственными силами. Сейчас идет работа над созданием принципиально нового стенда на основе персонального компьютера, который будет выполнять функцию учебно-диагностического оборудования. Новый стенд предоставит возможность не только ремонтировать лифтовую электронику, но и вести профессиональную подготовку и переподготовку обслуживающего персонала.

— Какую социальную политику ведет предприятие? Участвует ли оно в благотворительности?

— Наше предприятие ведет активную социальную политику, участвует в благотворительных акциях района. В частности, 25 февраля 2012 года в культурно-творческом центре «Дружба» в рамках акции «Спешите делать добро» состоялся благотворительный концерт, организованный при поддержке администрации района. МП «ЖКХ Чеховского района» оказало адресную помощь детям-инвалидам. Мы приобрели для них велотренажер, который был доставлен им прямо домой.

...За последние годы МП «ЖКХ Чеховского района» зарекомендовало себя как стабильное, конкурентоспособное предприятие, которое обеспечивает высокое качество предоставляемых услуг. Его успехи отмечены целым рядом дипломов на отраслевых конкурсах. В частности, в 2009 году предприятию были вручены дипломы высшей степени за лучший квартал и лучший двор муниципального образования в Московской области. Коллективу также присвоено звание лауреата премии губернатора Московской области.

**МП Чеховского района
«ЖКХ Чеховского района»**

**142300, Московская область, г. Чехов,
ул. Соанышевская, 53
Телефон (496) 72 2 18 95**