

**2 События**

- 5 **Выводы опираются на факты и результаты экспертиз**  
Специалисты идентифицировали останки Алексея и Марии — детей последнего российского императора Николая II

**Главная тема номера: развитие информационного общества**

- 6 **Ставка — на современные технологии**  
На заседании президиума Государственного совета РФ в Петрозаводске обсудили проблемы реализации Стратегии развития информационного общества
- 8 **Электронный муниципалитет оценили эксперты**  
Результаты исследования уровня внедрения информационных и коммуникационных технологий в муниципальных образованиях

**Развитие регионов**

- 9 **Знак качества профессиональной элиты**  
О создании общенациональной системы резерва кадров
- 10 **Территория умеренного риска**  
Основная стратегическая цель Кемеровской области — повышение конкурентоспособности региона
- 12 **Первых и отстающих покажет рейтинг успешности губернаторов**  
Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ
- 14 **Тюменцы держат марку**  
Региональные выставки-ярмарки презентуют деятельность местных предприятий

**Спецпроект: 300 лет российским губерниям**

- 16 **Две карьеры генерала Голицына**  
О губернаторе, восстановившем Москву после Отечественной войны 1812 года

**Партнерство без границ**

- 18 **Праздник по-американски**  
Традиционный прием по случаю празднования Дня Независимости США в Екатеринбурге
- 20 **В честь ценностей «Марсельезы»**  
Национальный праздник Франции — День взятия Бастилии — отметили на Урале

**Национальные проекты**

- 22 **Новые направления, важные результаты и разрешимые проблемы**

**Инфраструктура территорий: строительство**

- 24 **Земельный ресурс жилищной политики**  
Что мешает массовому строительству жилья на российских просторах?
- 27 **«То, что мы делаем за год, раньше строили десятилетиями»**  
Интервью министра строительства и архитектуры Свердловской области Александра Карлова
- 30 **Взгляд в будущее**  
Как будет развиваться в ближайшие годы Екатеринбург?
- 32 **От проекта — до его воплощения**  
Компания «Техно-Изол» выходит на более серьезный уровень развития
- 33 **Снижаем себестоимость строительства**  
Объемы жилищного и промышленного строительства компании «Березовскстройинвестом» растут с каждым годом
- 34 **Слагаемые успеха**  
Интервью начальника главного управления строительства Тюменской области Евгения Мискевича
- 37 **В чем сила «Атланта»?**  
Приверженцы новой концепции комплексной застройки Тюменской области
- 39 **Строительством руководят личности**  
Заказчики довольны предприятием «Сатка Строй-Сервис»
- 40 **Тройственный союз березниковских строителей**
- 42 **Московское время зовет вперед**  
Системе управления московским градостроительным комплексом — 20 лет

**Инфраструктура территорий: оборона и защита**

- 44 **Место встречи стран всего мира — лучший полигон Урала**  
VI Международная выставка «Российская выставка вооружения. Нижний Тагил-2008» и V Международная выставка «Оборона и защита-2008»



№ 8 (68) август 2008

**Учредитель**

ООО «Компания «Реал-Медиа»

Генеральный директор Виктор УСЕНКО

Издатель ООО «Губернский»

Директор Сергей ЛЫХИН

Зам. главного редактора Татьяна БАТУЕВА

Выпускающий редактор Дмитрий ФОМИНЦЕВ

Литературный редактор Жанна ВОСТРОКНУТОВА

Макет: Сергей ШЕВЧЕНКО

Дизайн, верстка: Владимир МИХАЛИЦЫН

Менеджеры: Надежда ГОЛОВИНА,

Алена ИВАНОВА, Жанна ИВОНИНА,

Елена КУЛДЕЕВА, Елена ПОТАПОВА,

Галина САХАРОВА, Нина ПОЛЫГАЛОВА

Корректора: Наталья ДЕНИСЛАМОВА

Компьютерные технологии: Глеб МАНИОН,

Денис УСЕНКО, Андрей УСТЮГОВ

В издании использованы иллюстрации из архива редакции, а также полученные от представленных в журнале предприятий и физических лиц.

Адрес издателя и редакции:

620219 Екатеринбург, пр. Ленина, 49, офис 8

Телефон/факс (343) 371-51-04

E-mail: gdj@real-media.ru, www.gubernskiy.ru

Представительства:

в Москве — (495) 933-25-31,

в Челябинске — (351) 775-29-25,

в Тюмени — (3452) 46-11-17,

в Перми — (342) 218-35-07(08)

Журнал зарегистрирован

Федеральной службой по надзору

за соблюдением законодательства

в сфере массовых коммуникаций и охране

культурного наследия 15 декабря 2006 г.

ПИ № ФС77-26454

**По вопросам подписки  
обращаться в редакцию,  
телефон (343) 371-51-04  
Подписной индекс — 72973  
в каталоге «ПОЧТА РОССИИ»**

Номер подписан в печать 4 августа 2008 г.

Отпечатано в ОАО «ИПП «Уральский рабочий»

(620041, ГСП-148, Екатеринбург, ул. Тургенева, 13)

Заказ № 587. Тираж 4 000 экз.

Отпечатано в соответствии с качеством

предоставленного оригинал-макета.

За содержание рекламных публикаций

ответственность несут рекламодатели.

Рекламируемые в издании товары

подлежат обязательной сертификации.

Цена договорная.

При перепечатке материалов

и использовании их в любой форме,

в том числе и в электронных СМИ,

ссылка на «Губернский деловой журнал»

обязательна.

■ — материал опубликован на правах рекламы.

**Инфраструктура территорий: железнодорожный транспорт**

- 48 **Новые магистрали приведут к морю**  
 Министр градостроительства и инфраструктуры Пермского края Александр Кудрявцев рассказывает о пермских проектах в федеральной стратегии развития железнодорожного транспорта
- 50 **Стратегия—2030**  
 На реализацию этого масштабного проекта выделяется 14 триллионов рублей

**Инфраструктура территорий: металлургия**

- 51 **Курс на динамичное развитие**  
 Потенциал ОАО «Нытва» позволяет добиваться высоких результатов

**Достояние городов российских**

- 52 **«Степной хребет» южного Урала**  
 Древнейший город Аркаим — уникальный исторический памятник

**Муниципальная Россия: город Смоленск**

- 54 **От прошлых побед — к будущим**
- 55 **«Главные проекты у нас впереди»**  
 Интервью главы города Смоленска Владислава Халецкого
- 59 **Качественное тепло может стоить дешевле**  
 «Смоленская региональная генерация» — основной производитель тепловой и электрической энергии в Смоленске
- 60 **Амбициозные цели для молодого коллектива**  
 Сельскохозяйственные технологии и сервис компании «АгроМир»
- 62 **Осваивая технологии газосбережения**  
 Государственные задачи самостоятельной региональной компании «Смоленскрегионгаз»
- 63 **Платить за коммунальные услуги с комфортом**  
 МУП «Вычислительный центр ЖКХ» активно участвует в реформировании отрасли
- 64 **Из экспедиторов — в логистические операторы**  
 Становление компании «Мегатранс» как серьезного логистического оператора
- 65 **Нестандартные решения для ландшафта**  
 Творческий подход к созданию индивидуального облика города МУП «Горзеленхоз»
- 66 **Дилер по принципу добрососедства**
- 67 **Широкий спектр оборудования**  
 «Торгмаш» — это собственные патенты и лучшие товары России

**Муниципальная Россия: город Нефтеюганск**

- 68 **Родина югорской нефти**
- 69 **Второе рождение**  
 Интервью главы города Нефтеюганска Сергея Бурува
- 72 **Партнер надежный и безопасный**  
 Нефтеюганский объединенный авиаотряд — крупнейшая вертолетная компания Западно-Сибирского региона
- 74 **На страже здоровья нефтеюганцев**
- 74 **Сочетание энергии и опыта**  
 От чертежа будущего насоса до его сервисного и гарантийного обслуживания — таков спектр услуг ООО «Новые технологии»
- 75 **Добрый взгляд профессионалов**
- 75 **Престижно и комфортно**  
 Американский золотой сертификат за международный престиж гостиницы «Русь»

**Муниципальная Россия: город Серов**

- 76 **Северные ворота Урала**
- 77 **Высокий уровень развития населения — радужные перспективы у территории**  
 Интервью главы городского округа Владимира Анисимова
- 80 **«Конкуренция на рынке, партнерство — в городе»**  
 Слагаемые успешной деятельности металлургического завода имени А.К.Серова
- 81 **Мощный импульс для развития**  
 Настоящее и будущее Серовского завода ферросплавов
- 82 **Удовлетворить потребности горожан**  
 Безаварийная работа муниципального предприятия «Сигнал»
- 83 **Широкий спектр услуг и товаров**  
 Серовский центр деревообработки славен мастерами
- 84 **«Доктора» маргеновских и доменных печей**  
 30 сотрудников ООО «Уралдомнаремонт – Серов» готовят для рабочей поездки в Египет

**Российская Федерация**

**ПРАВОВАЯ ОСНОВА ДЛЯ РАЗВИТИЯ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Президент РФ Дмитрий Медведев 27 июля подписал Федеральный закон «О содействии развитию жилищного строи-



Дмитрий МЕДВЕДЕВ

тельства», регламентирующий процесс создания одноименного федерального фонда, а также его правовое положение. Согласно этому документу федеральный фонд содействия развитию жилищного строительства создается без ограничения срока деятельности. Управлением фонда будет заниматься попечительский совет, состоящий из 11 членов, в том числе — генерального директора. Состав совета и гендиректора фонда утверждает Правительство РФ.

Закон также формирует механизмы вовлечения в оборот земельных участков, которые ранее были закреплены за организациями, находящимися в федеральном подчинении, и были фактически выведены из коммерческого оборота. Имущество фонда образуется за счет имущественного взноса РФ в виде находящихся в федеральной собственности земельных участков, в том числе с расположенными на них объектами недвижимости. Фонд будет содействовать развитию жилищного строительства по различным направлениям. В частности, оказывать поддержку в формировании инфраструктуры для комфортной жизни, в подготовке необходимой документации и схем территориального планирования. Кроме того, предполагается, что фонд будет создавать условия для внедрения в строительство энергоэффективных и экологически чистых технологий и материалов, а также координировать работу по реализации различных жилищных программ и программ социально-экономического развития территорий.

Как заявил в ходе рабочей встречи с Президентом России Дмитрием Медведевым Министр регионального развития РФ Дмитрий Козак, сегодня под фонд зарезервировано порядка 30 тысяч земельных участков. Только неиспользуемых сельхозземель насчитывается порядка 370 тысяч гектаров. Причем, как отмечает глава Минрегиона, это в основном земли, прилегающие к городам или находящиеся в их черте и «пригодные для жилищного строительства, прежде всего — для индивидуального, малоэтажного». «Это живая земля, которая либо в обустроенной инфраструктуре, либо находится в непосредственной близости от инженерной инфраструктуры населенных пунктов,

которая может быть легко использована для этих целей», — пояснил Министр. В ответ глава государства обратил особое внимание собеседника на то, что «земля — это самый важный и самый ценный наш актив» и что «никакое строительство не пойдет без кредитования». По словам Дмитрия Медведева, «на кредитном рынке сейчас работать стало несколько труднее, и нам нужно уже сейчас начинать вести работу с банками — для того, чтобы они готовы были принять в качестве обеспечения соответствующие земельные участки, потому что это хорошая земля, это ликвидные земельные участки, и под них мы должны получать нормальные деньги на нормальных условиях». Дмитрий Козак доложил Президенту, что из представителей банков при попечительском совете фонда будет создана специальная рабочая группа, которая займется разработкой условий предоставления кредитов под земельные участки.

«Предполагается, что большие массивы земельных участков, которые пригодны и которые могут повлиять на ценовую ситуацию на рынке жилья, чтобы ее сбить, будут внесены по ходу реализации в качестве имущественного вклада Российской Федерации в уставный капитал фонда, и он будет сам заниматься инженерным обустройством этих земельных участков как раз за счет кредита», — рассказал Министр. Что касается небольших участков, то они будут передаваться в управление субъектам РФ с тем, чтобы местные власти самостоятельно решали вопросы их инженерного обустройства, утверждения правил застройки. Оценить объемы земель, которые будут переданы в Фонд содействия развитию жилищного строительства, Президент поручил руководителю Федерального агентства по управлению государственным имуществом (Росимущество) Юрию Петрову. По словам главы Росимущества, в структуре агентства уже образовано специальное Управление земельного фонда, которое будет «мониторить все те земельные участки, которые используются государственными учреждениями», выявлять среди них используемые нерационально, неэффективно, изымать и передавать их в Фонд содействия развитию жилищного строительства.

### Уральский федеральный округ

#### ОБЪЕКТАМ ЭЛЕКТРОЭНЕРGETИКИ РАБОТАТЬ БЕЗ СБОЕВ

Заседание Совета УрФО по обеспечению энергобезопасности и устранению инфраструктурных ограничений роста производства и потребления электроэнергии на территории округа на период до 2020 года прошло 29 июля в Екатеринбурге. На встрече обсуждались проблемы

реализации мероприятий инвестиционных программ энергокомпаний и «Генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики до 2020 года», а также пути их решения. В совещании участвовали Полномочный представитель Президента РФ в УрФО Петр Латышев, заместитель Председателя Государственной Думы России Вячеслав Володин, заместитель Министра энергетики России Вячеслав Синюгин, главы субъектов, входящих в УрФО, представители федеральных органов исполнительной власти, руководители крупнейших потребителей электроэнергии и энергокомпаний.

Планы по строительству и реконструкции объектов магистрального хозяйства зафиксированы в соглашениях о взаимодействии при реализации инвестиционных проектов РАО «ЕЭС России» и правительств субъектов федерации до 2012 года и в Схеме развития Единой национальной электрической сети на период до 2020 года.

Так, в Свердловской области до 2020 года филиал ОАО «Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы» — Магистральные электрические сети (МЭС Урала) построит 67 энергообъектов (из них 21 — до 2012 года стоимостью 37,080 миллиардов рублей, включая в эту сумму реконструкцию шести подстанций), введут 12 600 мегаватт трансформаторной мощности и 2 374 километра воздушных линий.

В Челябинской области до 2020 года построят 35 электросетевых объектов (из них 19 — до 2012 года стоимостью 18,746 миллиарда рублей, включая в эту сумму реконструкцию 6 подстанций), введут 8 402 мегаватт трансформаторной мощности и 1 023 километра воздушных линий.

В Курганской области до 2020 года в магистральном комплексе появится 1 033,2 километров линий электропередачи, включая 507 километров до 2012 года в соответствии с Соглашением.

Из намеченных планов на конец 2008 года будет введено 1 002 мегаватта трансформаторной мощности (подстанция 500 киловатт Емелино в Свердловской области) и 292 километра линий электропередачи (280 километров — линия 500 киловатт Курган — Козырево, 12 километров — заходы на подстанцию 500 киловатт Емелино).

Участники заседания обратили внимание на существующие нормативные противоречия в сфере применения лесного законодательства, что препятствует созданию безопасных условий эксплуатации объектов электроэнергетики, а также на важность взаимодействия с правоохранительными органами для решения проблемы хищения на воздушных линиях конструкций из черных и цветных металлов. Случаи краж можно сократить, если

региональная исполнительная власть будет содействовать исполнению нормативных актов, регулирующих деятельность по заготовке, переработке и реализации лома черных и цветных металлов, и усилит контроль за осуществляющими данную деятельность организациями.

По итогам заседания будет подготовлен доклад и направлен Президенту России и Председателю Правительства России.

### Тюменская область

#### ДЕЛОВАЯ АКТИВНОСТЬ В РЕГИОНЕ ПОВЫШАЕТ КАЧЕСТВО ЖИЗНИ

9 июля в Тюмени подвели предварительные итоги социально-экономического развития региона в первом полугодии 2008 года. В работе совещания участвовали члены областного правительства, депутаты областной Думы, руководители территориальных структур федеральных органов власти.

В первом полугодии 2008 года темпы экономического роста сохранились на высоком уровне. За январь-июнь 2008 года объемы промышленной продукции в области возросли на 19 процентов (по России в целом этот показатель составил 6,5 процента).

Наиболее динамично развиваются обрабатывающие производства. По итогам полугодия темп роста составил 134 процента. Значительных темпов роста достигли предприятия машиностроительного комплекса, нефтеперерабатывающей, пищевой промышленности, производства по выпуску мебели.

Все районы области увеличили площади посева сельскохозяйственных культур. По предварительным данным, по сравнению с прошлым годом посевные площади увеличились на 56,8 тысяч гектаров.

— Растет производство животноводческой продукции, — отметил Владимир Якушев. — Так, производство молока увеличилось на 9,5 процента, мяса и яиц — на 1,5 процента. Значительный прирост производства молока — свыше 23 тысяч тонн — достигнут как за счет увеличения численности коров, так и повышения их продуктивности.

За январь-июнь 2008 года на развитие экономики и социальной сферы направлено 45,5 миллиарда рублей инвестиций, что на 7,1 миллиарда рублей больше, чем в первом полугодии прошлого года.

В первом полугодии 2008 года введено в эксплуатацию 447,4 тысячи квадратных метров общей площади жилых домов, что



Владимир ЯКУШЕВ

на 26 процентов больше, чем за аналогичный период 2007 года.

С начала года на 1,5 тысячи человек уменьшилась численность официально зарегистрированных безработных. Выросли среднемесячные доходы и заработная плата жителей области.

Среднемесячная заработная плата возросла на 25 процентов (до 18,2 тысячи рублей).

Вырос на 15,5 процента (что составило около 57 миллиардов рублей) оборот розничной торговли.

Положительные тенденции сохраняются в демографической сфере. Уровень рождаемости по сравнению с прошлым годом повысился на 9,6 процента. Естественный прирост населения за 5 месяцев составил 324 человека. В целом с начала года прирост численности населения области составила три тысячи человек. Вырос поток мигрантов, за пять месяцев в Тюменскую область переехали 2 658 человек, что свидетельствует о высоком уровне деловой активности в регионе и повышении качества жизни. В области реализуется Программа по оказанию содействия добровольному переселению соотечественников, проживающих за рубежом.

Губернатор обратил внимание на работу, которая ведется в рамках создания Стратегии развития области до 2020 года. Определить перспективы развития своих территорий предстоит также и муниципальным образованиям.

## Москва

### ПОСЕТИТЬ ПРИЕМНУЮ, НЕ ВЫХОДЯ ИЗ ДОМА

Согласно распоряжению правительства Москвы №590-ПП от 22 июля 2008 года, с 1 августа введена в эксплуатацию «Электронная приемная» — адрес сайта [www.okno.mos.ru](http://www.okno.mos.ru). На главной странице москвичу необходимо выбрать район своего проживания и указать, в какую из городских служб он хотел бы обратиться, либо — какой документ получить. В результате пользователь сможет узнать не только адрес, по которому располагается искомая служба «одного окна», но и часы работы — государственные учреждения известны своим экстравагантным подходом к организации этого показателя.

Официальная формулировка системы «Электронная приемная» гласит, что предназначена она для «автоматизации процессов предоставления государственных услуг гражданам и юридическим лицам с применением информационно-коммуникационных технологий». При этом, в ее задачи входят: обеспечение регистрации обращений заявителей для инициирования процесса подготовки и предоставления заявителям запраши-

ваемых документов, информирование заявителей о ходе и результатах подготовки запрашиваемых документов, обеспечение процесса консультирования заявителей по выдаваемым документам и оказываемым услугам, обеспечение проверки полноты и корректности сведений, предоставляемых заявителями в обращениях, а также передача структурированной информации по обращениям заявителей в информационные системы государственных учреждений. Подобная «приемная» уже опробована жителями московского Юго-Восточного округа: они получили доступ к этому достижению современной технической мысли еще три года назад.

По инициативе столичных чиновников, заботящихся об организации удобства москвичей, также разрабатывается многофункциональный программно-аппаратный комплекс «Вся Москва», предназначенный для установки в квартирах — он также призван облегчить доступ жителей к службам «одного окна». В апреле правительство Москвы одобрило этот проект. Благодаря его внедрению каждый москвич получит почтовый адрес на сервере правительства Москвы, куда будет приходить информация об оплате услуг, квитанции и прочие документы. Инвестиции в этот проект могут составить сотни тысяч долларов. Разработка программного обеспечения может занять несколько месяцев, а его тестирование — около года. Москвичи смогут воспользоваться услугами комплекса предположительно в конце 2009 года.

## Итоги всероссийского опроса

### САМЫЙ ПОПУЛЯРНЫЙ РУКОВОДИТЕЛЬ СУБЪЕКТА ФЕДЕРАЦИИ РОССИИ



Юрий ЛУЖКОВ

В губернаторских рейтингах по четырем номинациям (социальная политика, экономика, борьба с преступностью, пример для подражания) лидирует мэр Москвы Юрий Лужков. Это показал опрос, который провел Всероссийский центр изучения общественного мнения (ВЦИОМ). В ходе опроса задавались вопросы о том, какими качествами, с точки зрения россиян, должен обладать успешный глава субъекта Федерации, кого из руководителей регионов респонденты считают наиболее успешными руководителями с точки зрения решения социальных и экономических проблем, борьбы с преступностью в своем регионе, кого считают примером, достойным подражания. Честность, бескорыстие, добро-

совестность — главные качества, которыми должен обладать успешный глава региона (эти качества относят к числу самых важных 42 процентов опрошенных). Значимы также близость к народу, забота о нем (26 процентов). Несколько меньше внимания респонденты уделяют таким качествам, как ответственность, выполнение данных обещаний (12 процентов), решительность, целеустремленность (10 процентов), справедливость (9 процентов), ум (8 процентов), умение руководить, образованность, профессионализм (5—7 процентов).

Респонденты, относящие себя к хорошо материально обеспеченным, чаще, чем плохо обеспеченные, считают залогом успеха губернатора его решительность и целеустремленность, а также (несколько реже) его близость к народу и заботливость.

ВЦИОМ отмечает, что позиции Юрия Лужкова в рейтингах по сравнению с 2005 годом только усилились. Если три года назад он либо шел вровень, либо даже уступал (по позиции «экономика») кемеровскому губернатору Аману Тулееву, то в 2008 году он является безусловным лидером. 14 процентов опрошенных считают, что он успешно решает социальные проблемы жителей своего региона (на втором месте в этом рейтинге Аман Тулеев с 8 процентами); экономические проблемы — 11 процентов (у Тулеева 5 процентов), проблемы борьбы с преступностью и обеспечения безопасности жителей своего региона — 5 процентов (у какого-либо другого главы региона не более 2 процентов). В 2008 году, как и в 2005 году, первые два места рейтинга «примеров для подражания» по-прежнему занимают Юрий Лужков и Аман Тулеев, только они поменялись местами: мэр Москвы вышел на первое место.

Жители разных федеральных округов, как правило, отдают предпочтение кому-либо из «своих» губернаторов. Так, в Центральном федеральном округе в качестве примера для подражания чаще всего называют Юрия Лужкова (21 процентов), в Сибирском — Аман Тулеева (20 процентов), в Северо-Западном — Валентину Матвиенко. В Южном округе примерно одинаковая поддержка (по 9—10 процентов) у Юрия Лужкова и краснодарского губернатора Александра Ткачева.

Инициативный всероссийский опрос ВЦИОМ проведен 28—29 июня 2008 года. Опрошены 1600 человек в 140 населенных пунктах в 42 областях, краях и республиках России. Статистическая погрешность не превышает 3,4 процента.

Использованы сообщения собственных корреспондентов, официального сайта Совета при Президенте России по реализации приоритетных национальных проектов и демографической политике и интернет-изданий.

# ВЫВОДЫ ОПИРАЮТСЯ НА ФАКТЫ И РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗ

Татьяна БАТУЕВА

**Специалисты, идентифицировавшие останки Алексея и Марии — детей последнего российского императора Николая II, уверены на сто процентов в своей правоте.**



За столом слева направо: председатель Уральского фонда «Обретение», известный ученый, исследовавший историю гибели царской семьи, Александр АВДОНИН; старший следователь по особо важным делам Следственного комитета при Генеральной прокуратуре России Владимир СОЛОВЬЕВ; начальник Свердловского областного бюро судмедэкспертизы Николай НЕВОЛИН

В Екатеринбурге — время Царских дней, приуроченных к 90-летию расстрела царской семьи; пресс-конференцию для журналистов дал старший следователь по особо важным делам Следственного комитета при Генеральной прокуратуре России **Владимир Соловьев**. Он огласил заключение, которого ждали почти год.

Напомним, что 29 июля 2007 года в 70 метрах от захоронения останков семьи императора Николая II (в районе Старой Коптяковской дороги) несколько уральских историков наткнулись на еще один могильник, в котором были найдены фрагменты тел двух человек со следами насильственной смерти — мальчика 12—14 лет и девушки 17—19 лет. Судя по всему, тела погибших были сожжены. Специалисты предположили, что останки могут принадлежать царским детям, Алексею и Марии. Их тел не было в первом захоронении, вскрытом в 1991 году, с останками последнего российского императора, членов его семьи и окружения. Цесаревич Алексей и великая княжна Мария были расстреляны вместе с родителями и приближенными в Ипатьевском доме в Екатеринбурге в

ночь с 16 на 17 июля 1918 года. По воспоминаниям организатора расстрела и захоронения членов царской семьи, трупы цесаревича Алексея и одной из женщин были сожжены, а несгоревшие части зарыты в яме неподалеку от захоронения девяти человек.

С 1991 по 2007 годы в районе Ганиной Ямы и Старой Коптяковской дороги регулярно проводились поиски их останков. И хотя, как заметил Соловьев, «два раза в одну воронку снаряд не падает», но упорство уральских археологов, историков и их помощников-энтузиастов увенчалось успехом.

Представитель Следственного комитета обстоятельно рассказал об объемах работы, проделанной по идентификации останков. Она велась несколькими независимыми группами по двум направлениям: антропологическое исследование и генетическая экспертиза. 44 фрагмента уцелевших останков, сильно поврежденных из-за воздействия на них кислоты и огня, несмотря ни на что, позволили определить их принадлежность. Антропологи, к примеру, выяснили: найденные зубы имеют крайне редко встречающийся закрученный узелок

корня — петлеобразный изгиб. Такой же был у ближайших родственников царской семьи. Металлический сплав пломб на зубах идентичен сплаву пломб у других членов царской семьи из первого захоронения и по своей характеристике совпадает с тем, что использовали при лечении зубов царственных особ в то время. Генетики, а в их числе ученые института генетики имени Вавилова в России, военной лаборатории Пентагона и института судебной медицины Инсбрука (Австрия), в результате проведенных экспертиз, получили ДНК мужского и женского генетического пола. Исследовав митохондриальную и ядерную ДНК, они получили подтверждение родства: в первом захоронении — отец, мать и три дочери, во втором захоронении — сын и дочь. Еще одно выявленное совпадение — игрек-хромосома, неизменно передаваемая от отца к сыну. Принадлежность останков детям царской семьи подтвердили все три генетические экспертизы.

Владимир Соловьев сообщил и о том, что была проведена баллистическая экспертиза. В экспертно-криминалистическом центре МВД России установили, что в обнаруженных в разное время захоронениях находились останки людей, убитых в одно и то же время одним оружием, одинаковыми пулями.

Присутствовавший на пресс-конференции начальник Свердловского областного бюро судебно-медицинской экспертизы **Николай Неволин**, непосредственный участник проведения экспертизы останков, подтвердил, что и по его убеждению найденные останки принадлежат цесаревичу и великой княжне.

Однако ныне живущие родственники императора и духовенство все еще сомневаются в подлинности останков. Чтобы все сомнения были окончательно развеяны, будет проведено еще одно генетическое исследование: останки скелета N4 из первого екатеринбургского захоронения сравнят с пятнами крови на рубашке, в которой тогда еще наследник российского престола цесаревич Николай был во время покушения на него в 1891 году в Японии. Сейчас эта рубашка находится в Эрмитаже.

«Экспертизу экспертиз» готовы доверить ведущим мировым специалистам — в мире насчитывается всего десять лабораторий высочайшего уровня. Но наши профессионалы уверены: результаты новых исследований только подтвердят выводы российских ученых, криминалистов, следователей и историков. ■

фото ИТАР-ТАСС



Глава республики Карелия Сергей КАТАНАНДОВ, Президент РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ и проректор по информатизации ПГУ Наталья РУЗАНОВА (слева направо) в региональном центре новых информационных технологий Петрозаводского государственного университета

# СТАВКА — НА СОВРЕМЕННЫЕ ТЕХНОЛОГИИ

Егор ТАРХОВ

**И**нформационно-коммуникационные технологии с каждым годом становятся все более мощным инструментом для решения социально-экономических проблем и повышения качества жизни людей. Июльское заседание президиума Государственного совета Российской Федерации, прошедшее в Петрозаводске, было посвящено реализации Стратегии развития информационного общества в Российской Федерации. В работе Президиума Госсовета приняли участие Президент РФ Дмитрий Медведев, заместитель Председателя Правительства России Сергей Иванов, министр экономического развития РФ Эльвира Набиуллина, министр связи и массовых коммуникаций РФ Игорь Щеголев, министр образования и науки РФ Андрей Фурсенко, полномочный представитель Президента РФ в СЗФО Илья Клебанов и другие.

С основными докладами выступили руководитель рабочей группы Госсовета РФ, губернатор Тюменской области **Владимир Якушев** и Министр связи и массовых коммуникаций Российской Федерации **Игорь Щеголев**.

Было отмечено, что в результате динамичного развития экономики России в последние годы складываются благоприятные экономические предпосылки для развития информационного общества. Растет

потребность на продукцию и услуги в области информационно-коммуникационных технологий, повышается информационная грамотность населения. Об этом свидетельствует увеличение доли пользователей Интернета среди взрослого населения: с 8 процентов в 2002 году до 26 процентов в 2007 году. Быстрыми темпами развивается инфраструктура для новых технологий: все большее развитие получает сотовая телефонная связь (в конце 2007 года в стране было уже 119 абонентов на 100 человек населения, что превышает средний показатель Европы). С каждым днем растет число пользователей Интернета, а число персональных компьютеров на 100 домохозяйств за 2000—2007 годы увеличилось с 6 до 33.

В стране началась реализация масштабных целевых программ в области развития микроэлектроники и нанотехнологий, принята и реализуется соответствующая государственная программа, поддержку малых инновационных компаний осуществляет Российский инвестиционный фонд информационно-коммуникационных технологий. В последние годы была проведена большая работа по формированию в стране нормативной правовой базы, способствующей развитию информационного общества, направленной на создание «электронного

правительства» и развитие региональной информатизации.

По словам **Дмитрия Медведева**, в Российской Федерации сделана ставка на развитие информационных технологий. «Известно, что в информационных обществах информация является и предметом массового потребления, и мощным экономическим ресурсом, — отметил он. — Причем, сам информационный сектор экономики зачастую растет значительно быстрее многих других отраслей. Развитие информационно-коммуникационных технологий прямо влияет и на подъем науки и технологий, на эффективность госуправления, и даже на политическую систему — на доступ к ресурсам и развитие демократии». В ряду успехов России в этой отрасли, напомнил он, выход на третье место в мире по объемам заказов на разработку программного обеспечения. Устойчиво растет и спрос на оборудование и услуги рынка телекоммуникаций, а бизнес и государственный сектор стали больше и содержательнее использовать информационно-коммуникационные технологии (ИКТ).

Однако, несмотря на существенные успехи в развитии ИКТ, в этой сфере есть еще и немало барьеров. «Электронное правительство» пока в самом начале развития, — сказал Дмитрий Медведев. — Граждане страны пока не могут по Интернету заключить договор, подать декларацию, узнать о прохождении того или иного документа. Также не развит и электронный документооборот между органами власти. Данное направление должно стать реальностью уже в 2010 году».

Оставляет желать лучшего, по мнению Президиума РФ, и общий низкий уровень компьютерной грамотности госслужащих. В России не должно остаться чиновников, которые не умеют работать с компьютером, — считает Дмитрий Медведев. Кроме этого наблюдается и серьезное «информационное неравенство» в возможностях между гражданами, которые проживают в крупных городах и мелких населенных пунктах. В рамках развития Стратегии развития информационного общества в России мы должны его преодолеть. Компьютеризация российских школ — первый этап в этом направлении. Ключевую роль в преодолении цифрового разрыва должны сыграть региональные программы по информатизации. «Находясь в Карелии, мы посмотрели ряд неплохих примеров, связанных с действием «электронного правительства». Но это только самое начало», — сказал Дмитрий Медведев.

На заседании президиума Госсовета РФ Дмитрий Медведев предложил создать Совет при Президенте России по развитию информационного общества в стране, а также высказался за скорейшее принятие плана реализации Стратегии развития информационного общества.

Карелия была выбрана для проведения заседания президиума Госсовета не случайно. Информационно-коммуникационные технологии в регионе становятся мощным инструментом для решения социально-экономических проблем и повышения качества жизни людей. И в ходе визита Президента России в Петрозаводск ему были продемонстрированы самые разные сферы практического применения этих технологий от государственного управления и экономики до образования и культуры.

Так, Дмитрий Медведев посетил Музей изобразительных искусств Карелии, Петрозаводский городской суд и Региональный центр новых информационных технологий Петрозаводского государственного университета (ПетрГУ). В Музее изобразительных искусств Карелии Президент познакомился с применением современных информационных технологий — от интернет-каталога и других цифровых ресурсов музея до детской мастерской, где реализуются мультимедийные проекты. Здесь же ему показали, как внедряются информационные технологии в Национальной библиотеке Карелии, фонды которой в электронном виде бесплатно доступны ее читателям, а сайт библиотеки каждый день посещают около тысячи человек. Ее электронный каталог содержит более 840 тысяч единиц хранения в открытом доступе.

В зале заседания городского суда Президент познакомился с системой, позволяющей проводить выездные судебные заседания.

В Региональном центре информационных технологий главе государства рассказали о работе IT-парка, а также продемонстрировали единый образовательный портал Карелии и разрабатываемый университетом Интернет-портал органов государственной власти республики.

Дмитрий Медведев выразил надежду на то, что в Карелии скоро появится наиболее продвинутая форма работы «электронного правительства», когда заявитель, обращаясь на сайт, сможет отследить, на какой стадии находится документ, направленный им в тот или иной орган госвласти. Президент побеседовал также с командой студентов ПетрГУ, которая уже два года подряд завоевывает бронзовые медали в мировом первенстве по программированию. Дмитрий Медведев пообещал вновь встретиться с ними после очередного чемпионата мира.

В ходе заседания президиума Госсовета РФ слово было предоставлено также главе Карелии **Сергею Катананову**. Как он отметил, в республике давно уже перешли к созданию конкретных услуг в области ИТ-технологий. Сегодня республика находится на втором этапе намеченного еще несколько лет назад пути развития. Карелия стала одним из первых регионов России, где появился доступ в Интернет. А электронная почта здесь для многих уже стала при-

вычным средством общения. В карельском Интернет-пространстве можно получить официальную информацию о деятельности органов исполнительной и законодательной власти, местного самоуправления, ее промышленном, туристском и инвестиционном потенциалах или ежедневные новости о жизни республики. Кроме того, в интерактивном режиме можно общаться с органами власти. Сегодня любой житель республики имеет возможность из своего дома (или одного из более 70 тысяч пунктов доступа к Интернету) задать свой вопрос государственным органам и получить своевременный и компетентный ответ. С помощью современных компьютерных технологий можно управлять бюджетным процессом, проводить конкурсы на поставку товаров, выполнение работ или предоставление услуг для государственных нужд. Есть возможность участвовать в электронных торгах и аукционах в режиме реального времени, получить сведения о земельных участках для реализации инвестиционных проектов, об уровне цен на основные товары и топливо, ценах на экспортируемую из республики продукцию. Однако, впереди еще немало работы.

«Нам необходимо сделать так, чтобы человек мог пользоваться услугами, предоставляемыми государством, в полном объеме, — не только получить справку или прочитать газету, но и заключить договор, получить субсидии и так далее, — сказал Сергей Катананов. — Мы начали апробацию таких идей на примере ресурса Министерства природных ресурсов, где создаем возможность, не выходя из дома или офиса, заключить договор на аренду, покупку земли или помещения. Я убежден, что такая работа приведет к более серьезным результатам в этой области».

В качестве одной из существующих проблем Сергей Катананов назвал то, что каждый регион страны проблемы информатизации пока решает самостоятельно и что для этого действительно необходим единый координирующий орган. В Карелии, например, такая работа координируется Советом по информатизации при главе Республики, в который входят руководители органов исполнительной власти, ученые Карельского научного центра Российской академии наук, Петрозаводского государственного университета и других организаций.

Главу Карелии в своем выступлении поддержала министр экономического развития РФ **Эльвира Набиуллина**. По ее мнению, важно не только развивать новые услуги, такие как регистрация недвижимости и предпринимательской деятельности, постановка на учет транспорта, выплата штрафов и таможенное оформление товаров, но и увязать все уже существующие информационные ресурсы в единую общегосударственную систему.

Подводя итоги состоявшегося обсуждения, Президент России Дмитрий Медведев сказал: «Если посмотреть на офисы и присутственные места в администрациях, на суды — а сегодня мы посетили суд в Карелии, — на другие социальные учреждения и школы, очевидно, что движение вперед есть. С другой стороны, остается еще очень много проблем». Президент обратил особое внимание на необходимость на федеральном уровне создать административный регламент, который бы регулировал электронное прохождение документов. Правительству России поручено завершить эту работу к 1 ноября этого года. При этом Дмитрий Медведев заявил о необходимости организовать преимущественно электронный документооборот уже к 2010 году. Кроме того, в целом электронные государственные услуги должны быть широко доступны людям, было бы логично, по его мнению, унифицировать страницы госучреждений в Интернете.

Кроме того, он призвал принять «национальные стандарты доступности» в таких сферах, как образование и медицина. «Сегодня надо разработать и принять подобные стандарты для всех ключевых сфер, в том числе, для пакета телевизионных и радиовещательных услуг, а также для информационно-технологического оснащения учреждений медицины, образования, культуры, ЖКХ», — подчеркнул глава государства. Дмитрий Медведев также одобрил прозвучавшую на заседании идею создания единой социальной карты гражданина, которой тот мог бы пользоваться на территории любого региона страны. Поддержал он и идею создания в школах электронных классных журналов и дневников, которые могли бы существовать наравне с бумажными, приучая педагогов и их учеников к современному документообороту.

Во время работы президиума Госсовета у здания Правительства Карелии, где проходило заседание, собралось множество петрозаводчан. Несмотря на начавшийся дождь, люди хотели лично поприветствовать Президента России. Завершив заседание, Дмитрий Медведев оправдал их ожидания и вышел пообщаться с горожанами. Во время общения с жителями Петрозаводска Президент РФ отметил важность совершенствования инфраструктуры связи. По его словам, должно быть обеспечено развитие орбитальной сети гражданских спутников связи и вещания, конверсия радиочастотного спектра, а также модернизация инфраструктуры федеральной почтовой связи. Дмитрий Медведев, кроме этого, заявил о необходимости усилить работу правоохранительных органов в сфере информационных технологий, обеспечив при этом всем без исключения пользователям безопасный режим работы и безусловное сохранение государственной, коммерческой и личной тайны. ■

# ЭЛЕКТРОННЫЙ МУНИЦИПАЛИТЕТ ОЦЕНИЛИ ЭКСПЕРТЫ

Жанна  
ВОСТРОКНУТОВА



Прогресс без компьютеризации не возможен

**В июле Институт дистанционного обучения Российской академии государственной службы при Президенте РФ завершил исследование уровня внедрения информационных и коммуникационных технологий в муниципальных образованиях.**

**В**первые муниципальные образования всех субъектов федерации как непосредственных участников программы «Электронная Россия» попросили дать экспертную оценку происходящих преобразований и обозначить приоритеты дальнейшего развития программы информатизации, направленной на повышение качества оказания государственных услуг населению.

Исследование проводилось в рамках разработки учебного модуля «Электронный муниципалитет: организация и функции». Он станет составляющей учебной программы «Всеобуч для муниципальных образований», реализуемой с 2006 года. За это время обучение прошли свыше 50 тысяч муниципальных служащих.

К участию в исследовании были приглашены 730 муниципальных образований с населением от 25 тысяч человек и выше в 84 субъектах Федерации. Заполненные анкеты прислали более 230 муниципальных образований из 50 субъектов Федерации.

Исследование было направлено на выявление наиболее распространенных

и характерных проблем при внедрении информационно-коммуникационных технологий в работу муниципальных образований, а также поиск лучших в этой сфере деятельности муниципалитетов, имеющих богатый практический опыт информатизации, как аппарата муниципального образования, так и муниципальной территории.

Согласно оценке участников исследования, уровень внедрения информационных и коммуникационных технологий в деятельность аппарата муниципальных образований в подавляющем большинстве случаев оценивается как «средний», тогда как уровень информатизации территории муниципалитета довольно часто заслуживает оценки «ниже среднего».

Среди причин столь низкой оценки, выставленной муниципалитетами, участники чаще всего называли дефицит кадров, связанный с финансовыми ограничениями. Это вызвано тем, что уровень зарплат IT-специалистов слишком высок для бюджетных организаций. Лишь незначительная часть респондентов назвала единственной

проблемой тот факт, что на территории муниципалитета не ведется подготовка IT-специалистов.

Большинство респондентов отметили в качестве приоритетных задач при создании «Электронного правительства» оптимизацию административных процессов и сопряжение информационных систем, которые являются базовыми условиями для развития электронных муниципальных (как и государственных) услуг.

Сегодня пока еще немного муниципалитетов, где наиболее успешно проходит информатизация и реализовано несколько проектов. Так, в рамках программы «Электронный Петрозаводск» созданы городские информационные тематические порталы администрации Петрозаводска — молодежный, инвестиционный, образовательный, культурный, социальных служб; они объединены в единую информационную сеть. Появилась сеть центров удаленного доступа; созданы автоматизированные системы, в том числе, управления образованием, делопроизводства, баз данных, муниципальных закупок, поликлиник, социальной защиты. Работает единая дежурно-диспетчерская городская служба.

Активно выполняется городская целевая программа «Электронный Екатеринбург». Функционирует единый городской информационный портал. Создан комплекс формируемых для последующей интеграции двадцати автоматизированных информационных систем, в том числе «Единая дежурно-диспетчерская служба», «Транспорт», «Муниципальный регистр населения», «Документооборот», «Муниципальное имущество», «Бюджет и финансы».

К числу «ударников» информационного труда также отнесены Казань, Дмитровград (Ульяновская область), Саратов, Новороссийск, Томск, Зеленоград (Московская область).

Результаты исследования в полном объеме эксперты планируют опубликовать в октябре 2008 года на Всероссийской конференции, посвященной практикам внедрения информационных и коммуникационных технологий в работу муниципалитетов и ключевым направлениям развития информатизации в муниципальных образованиях. В работе конференции самое активное участие примут те муниципальные образования, которые располагают успешным опытом. ■

# ЗНАК КАЧЕСТВА ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ЭЛИТЫ

Зоя КАЛИНИНА

**На совещании по вопросам кадровой политики Президент Российской Федерации Дмитрий МЕДВЕДЕВ предложил создать общенациональную систему резерва кадров.**

Вопросы кадровой политики неслучайно стали главной темой совещания. «В последнее время мы много говорим об инновационной экономике, сильном государстве, глобальной конкуренции. Все это правильно, но мы забываем, что переход к этому рубежу возможен лишь при активном участии самой талантливой, предприимчивой и умной части общества», — сказал Президент РФ, уточнив, что имеет в виду управленческие кадры. «Это конкретные люди, которые хотят заниматься своим делом, обладающие знаниями, целеустремленностью и волей», — дал он характеристику современного управления.

Необходимо создание целостной системы воспроизводства и обновления профессиональной элиты в нашей стране. И как инструмент для этого — формирование общероссийского резерва эффективных управленческих кадров.

По его мнению, государство на эти вопросы не особенно тратит время, и целостной системы нет. Такая система в советские времена называлась номенклатурной системой подготовки кадров: «Она имела и очевидные минусы, всем известные, и определенные достоинства, но сейчас она не действует по вполне понятным причинам. Ничего нового мы за 15 лет не создали. И как следствие — очень часто решения о назначении на ведущие должности принимаются по знакомству, по принципу личной преданности. К сожалению, бывает и такое (и это наиболее отвратительная ситуация): просто за деньги, то есть должности продаются. И это современная черта, ее раньше не было». Исходя из того, что современное российское государство — это демократия, а не средневековая деспотия, Дмитрий Медведев предложил «вырваться из этого порочного круга, вовлекать в работу самых лучших, самых подготовленных специалистов, мотивировать их, причем заниматься этим вместе с участием всего гражданского общества. Не просто декларировать присутствие гражданского общества, а действовать совместно с общественными объединениями, экспертным сообществом, профессиональными ассоциациями».

Отметив, что кадровый голод испытывают и органы государственного управления, и частные структуры, Дмитрий Медведев подчеркнул, что частным структурам все же чуть проще: они способны мотивировать специалистов высокими заработными платами. «У государства, и не только у нашего, таких стерильных возможностей нет — государственная служба везде по уровню оплаты отстает от частного бизнеса, значит, нужны другие стимулы. И дело здесь не только в том, что наша бюрократия совсем не эффективна, надо просто в корне поменять общие подходы, образ мысли, и в результате изменятся и сами специалисты, которые приходят».

Одним из основных препятствий развития Дмитрий Медведев назвал при этом низкий уровень кадровой ротации: «Отсутствие профессионального и личностного роста людей просто сказывается и на судьбе того дела, которое им поручено. Отсюда и некомпетентность, и колоссальные убытки, которые мы несем в связи с этим, и высокие, я бы даже сказал, огромные коррупционные риски».

Президент напомнил, что несколько дней назад, во время последней своей командировки, уже говорил об информационной грамотности, вернее, о том, насколько безграмотны, к сожалению, наши чиновники. «Принцип должен быть предельно простой: если человек не хочет учиться, он должен уйти. Мы не должны скупиться при поддержке, при мобилизации лучших кадров». Это потребует немалого вложения сил и средств. Но такие инвестиции всегда окупаются, потому что это инвестиции в людей.

Пока приток представителей, которые готовы заниматься новейшими технологиями, современными методами управления, на государственную службу, очень слаб. При этом и переход толковых чиновников из регионов в центр, и наоборот, из центра в регионы — крайне редкое явление. А такая мобильность очень нужна. Что самое печальное, в стране до сих пор нет единой системы кадрового мониторинга и информации о вакансиях. «Существующие же кадровые службы, которые действуют в государственных структурах, просто ар-



Президент Российской Федерации Дмитрий МЕДВЕДЕВ

хаичны, они абсолютно не соответствуют задачам дня. Это, по сути, службы, которые очень похожи на соответствующие кадровые отделы советского периода, только работающие существенно менее эффективно, потому что у них нет тех рычагов, которые были раньше, а стимулов они никаких создать не могут».

В стране сейчас 320 тысяч муниципальных служащих. Требуется еще почти половина от этого числа. Многие кадровые диспропорции складывались годами и, естественно, чтобы исправить их, потребуется время.

Дмитрий Медведев заявил, что наиболее перспективные специалисты должны войти в так называемую президентскую квоту. «Личные профессиональные достижения этих людей я буду оценивать сам», — предупредил глава государства. По его словам, необходимо добиться того, чтобы присутствие в этой квоте было реальным знаком качества. По его мнению, в эту квоту должны попадать настоящие специалисты, а не лица, которые нравятся, попали по знакомству или по коррупционной схеме. Но включение в кадровый резерв — это лишь половина дела. Нужно постоянно работать с участниками этой программы: обучать их, давать конкретные поручения. Это должна быть общедоступная, открытая база данных о лучших специалистах страны, и ее использовать смогут все. ■



Губернатор Кемеровской области Аман ТУЛЕЕВ

# ТЕРРИТОРИЯ УМЕРЕННОГО РИСКА

**По объему инвестиций в основной капитал по итогам 2007 года Кемеровская область заняла третье место среди регионов Сибирского федерального округа и двадцатое место по России.**

## БЛАГОПРИЯТНАЯ АТМОСФЕРА ДЛЯ ИНВЕСТОРОВ

Кемеровская область относится к числу наиболее развитых индустриальных регионов Сибири, обладает огромным природным, ресурсным и промышленным потенциалом.

Среди приоритетных сфер вложения инвестиций — разработка новых месторождений полезных ископаемых, строительство высокотехнологичных шахт и разрезов, создание предприятий по глубокой переработке угля, развитие лесоперерабатывающей промышленности, производство потребительских товаров и продуктов питания, строительных материалов с использованием местного сырья, формирование туристического бизнеса. Работа в этих направлениях уже ведется.

На модернизацию производства и технического перевооружение действующих шахт и разрезов ежегодно направляется 60—70 процентов от общего объема инвестиций в промышленности Кемеровской области.

— Мы заинтересованы в плодотворном взаимовыгодном сотрудничестве и обеспечиваем самый благоприятный режим для реализации инвестиционных проектов, — сказал губернатор Кемеровской области **Аман Тулеев**. — И делаем все, чтобы настоящим и потенциальным инвесторам было выгодно и комфортно работать и развивать свой бизнес на нашей территории.

Стоит отметить, что по рейтингу инвестиционного климата область уже много лет стабильно имеет позицию — «средний потенциал — умеренный риск (ВВ)».

Рейтинг уровня ВВ показывает сильную растущую экономику области с развитой промышленной базой и богатыми запасами полезных ископаемых, способствующую стабильному росту налоговых доходов, а также хорошие бюджетные показатели и невысокую долговую нагрузку. Национальные рейтинги на уровне А+ указывают на высокую кредитоспособность Кемеровской области относительно других регионов России.

## ПРЕИМУЩЕСТВА И ТОЧКИ РОСТА

Металлургический комплекс Кузбасса имеет четко выраженную общероссийскую специализацию. В его состав входят такие

крупнейшие предприятия, как ОАО «Новокузнецкий металлургический комбинат», ОАО «Западно-Сибирский металлургический комбинат» с полным металлургическим циклом, а также ОАО «Гурьевский металлургический комбинат», ОАО «Кокс», ОАО «Кузнецкие ферросплавы».

В настоящее время ведется полномасштабная реконструкция и модернизация металлургических предприятий области, выводятся из производства устаревшие мартеновские печи, предприятия переводятся на более конкурентные виды продукции.

Следует отметить, что Кузбасс потребляет энергоресурсов больше, чем вырабатывает. Однако и собственная энергетическая система Кузбасса является одной из самых мощных в России. Установленная электрическая мощность электростанций превышает 4 757 мегаватт, суммарная тепловая мощность энергосистемы почти 7 000 гигакалорий в час. Электростанции Кузбасса характеризуются высоким коэффициентом использования установленной мощности и низким удельным расходом топлива.

Кемеровская область занимает первое место в Сибирском федеральном округе (СФО) по объему грузооборота автомобильного транспорта. Автомобильным транспортом Кемеровской области перевозится 74,8 процента всех грузов СФО. Протяженность автомобильных дорог общего пользования с твердым покрытием равна 8 198 километрам. При этом качество дорожной сети очень высокое.

Все возрастающую роль в экономике области играет малое предпринимательство. На сегодняшний день в области действует 18,2 тысячи малых предприятий, главным образом, в сфере торговли и общественного питания, строительстве и промышленном производстве. В 2007 году малыми предприятиями отгружено товаров (работ, услуг) собственного производства на 68,9 миллиарда рублей.

В рамках государственной поддержки малого бизнеса в Кемеровской области действует областная Программа государственной поддержки малого предпринимательства в Кемеровской области на 2008—2010 годы. На конкурсной основе

**Н**ебольшая по территории, компактная, с хорошо развитой сетью дорог, мощным многоотраслевым хозяйством Кемеровская область играет ведущую роль в экономике Сибири. Кузбасс по праву считается индустриальным сердцем, опорной базой для промышленного развития России.

Сегодня на долю региона приходится 57 процентов добычи каменных углей в России, 75,5 процента всех коксующихся углей. Кроме того, сегодня Кузбасс поставляет всей стране более 63 процентов магистральных и 100 процентов трамвайных рельсов, 14 процентов стали, свыше 55 процентов ферросилиция от общероссийского производства.

Более 1 200 видов промышленной продукции уходят из Кемеровской области на экспорт в 80 стран мира.

В прошлом году объем валового регионального продукта составил 410 миллиардов рублей и увеличился к уровню 2006 года на восемь процентов. Основу экономики области составляет промышленное производство, на долю которого приходится половина валового регионального продукта.

На 25 процентов вырос объем инвестиций в основной капитал (в сопоставимых ценах) в Кемеровской области в первом квартале 2008 года по сравнению с аналогичным периодом 2007 года.

Всего на развитие экономики и социальной сферы области (включая оценку по малым предприятиям и неформальному сектору экономики) направлено свыше 21 миллиарда рублей. Инвестиции по крупным и средним предприятиям составили 17,4 миллиарда рублей, которые были направлены на добычу полезных ископаемых, в обрабатывающие производства, на развитие транспорта и связи и в другие отрасли.

из областного бюджета предоставляются субсидии на возмещение процентной ставки по кредитам, полученным субъектами малого предпринимательства Кемеровской области в кредитных организациях для реализации инвестиционных проектов.

Существенную роль в развитии и достижении высоких показателей экономического развития, несомненно, играет банковский сектор области. О росте инвестиционной привлекательности свидетельствует постоянный рост присутствия в регионе филиалов и дополнительных офисов иногородних банков. С их приходом резко вырос приток инвестиций в регион. На долю филиалов приходится свыше 90 процентов объема банковских услуг в области.

Среди задач, решаемых администрацией Кемеровской области совместно с банковским сектором, — организация инвестиционного процесса в целях значительной структурной перестройки экономики Кузбасса в соответствии со Стратегией развития Кемеровской области до 2025 года.

Кузбасс активно участвует во внешне-торговой деятельности. На долю продукции, отправляемой на экспорт, приходится до 37 процентов общего объема ее производства. Основная продукция экспорта — уголь, сталь, прокат, металлургические изделия, алюминий, ферросплавы, азотные удобрения, капролактамы. Внешнеторговый оборот Кемеровской области за 2007 год составил 7,6 миллиарда долларов США и имеет тенденцию к дальнейшему увеличению.

### **ЗОНЫ ОПЕРЕЖАЮЩЕГО РАЗВИТИЯ**

В настоящее время в Кемеровской области выделено пять зон опережающего развития, концентрирующих вокруг себя значительный объем инвестиций. Среди них находится и проект по созданию Кузбасского технопарка, основной специализацией которого станет инновационная деятельность в угольной промышленности, включая все элементы технологической цепочки: добычу, транспортировку, переработку и использование угля, а также высокотехнологичной продукции в области угольного машиностроения, углехимии и информационных технологий. Кроме того, он будет играть ключевую роль в ликвидации технологического разрыва между российскими и западными предприятиями, следствием чего станет сокращение уровня смертельного травматизма и повышение производительности.

Технопарк займет несколько площадок, куда войдут офисные площади, общественно-деловой центр, лабораторно-производственные корпуса, выставочный комплекс, объекты социальной и спортивно-развлекательной инфраструктуры. Уже решены земельные вопросы, определены базовые

и резервные площадки под строительство. Также определены источники финансирования строительства объектов инженерной инфраструктуры: 300 миллионов рублей заложено в федеральном бюджете, 413 миллионов рублей предусмотрено областным бюджетом. Остальные средства — свыше двух миллиардов рублей — планируется привлечь из внебюджетных источников.

В настоящее время перечень инвестиционных проектов и предложений включает свыше 120 проектов по основным профилям, а также более 60 проектов по социальным направлениям. Ведется разработка проектно-сметной документации технопарка. Начало строительства объектов запланировано на 2008 год, а окончание на 2010 год.

Сейчас ведется активная работа по привлечению инвесторов для финансирования строительства объектов технопарка, создания системы венчурного финансирования инвестиционных проектов.

Воплощение в жизнь этого глобального проекта позволит не только превратить Кузбасс в ведущий российский и мировой центр технологического обеспечения горнодобывающей промышленности, но и на современном уровне решать такие насущные проблемы повседневной жизни кузбассовцев, как снабжение теплом и электроэнергией, ресурсосбережение, организация городского хозяйства, создание новых квалифицированных рабочих мест, защита окружающей среды.

### **КАПИТАЛОВЛОЖЕНИЯ В ИНВЕСТИЦИОННЫЕ ПРОЕКТЫ**

Последние 7—10 лет регион имел благоприятные условия для развития, обусловленные ростом цен на природные ресурсы в мире и общим подъемом российской экономики. Для экономики Кемеровской области это выразилось в росте цен на продукцию региональных предприятий, а также на повышении спроса на нее как на внутреннем, так и на мировом рынках. В регионе сложились благоприятные условия для реализации крупных инвестиционных программ.

Только в угольной отрасли в уже заявленных проектах объемы капитальных вложений в долгосрочной перспективе превышают 109,2 миллиарда рублей. Это, в том числе, проекты строительства 24 новых шахт и девяти разрезов; создание к 2020 году мощностей по переработке 17,7 миллиона тонн коксующегося угля и 18,9 миллиона тонн энергетического угля в год. Эти проекты совокупно потребуют капиталовложений в объеме свыше 62,5 миллиарда рублей.

За три года согласно «Программе развития и совершенствования технологий магистрального и промышленного железнодорожного транспорта в Кузбассе на период до 2005 года», в развитие же-

лезнодорожного транспорта вложено 11,2 миллиарда рублей.

В 2005 году утверждена новая программа на 2006—2008 годы в объеме 17,7 миллиарда рублей, соглашение о реализации которой заключили ОАО «РЖД», Западно-Сибирское отделение РЖД, администрация Кемеровской области и 30 крупных грузоотправителей.

Кроме того, крупнейшими инвестиционными проектами ОАО «РЖД» на 2007—2010 годы стали «Кузбасс—Азово-Черноморский транспортный узел» — объем инвестиций 36,6 миллиарда рублей, «Кузбасс—Дальневосточный транспортный узел» — 27,1 миллиарда рублей, «Кузбасс—Северо-Запад» — 29 миллиардов рублей.

Иностранные инвестиции в 2007 году выросли в 1,5 раза и составили 579 миллионов долларов США. Среди видов экономической деятельности наиболее привлекательными для вложения иностранного капитала стали организации, осуществляющие добычу полезных ископаемых и деятельность по операциям с недвижимым имуществом, аренде и предоставлению услуг 67,5 и 15,8 процента соответственно от общего объема поступлений. Основная форма иностранных инвестиций — торговые и прочие кредиты.

### **ПЛАНИРОВАНИЕ И ПЕРСПЕКТИВЫ**

Уровень региональной политики на современном этапе во многом определяется наличием системы долгосрочного и среднесрочного планирования социально-экономического развития региона.

В Кемеровской области сформирована трехуровневая вертикальная система комплексного планирования на региональном и муниципальном уровнях, а также на уровне поселений. Система включает в себя долгосрочное, среднесрочное и текущее планирование. Таким образом, мероприятия, разработанные на уровне поселений, учитываются при планировании социально-экономического развития городских округов и муниципальных районов, а те, в свою очередь, составляют основу областной Программы развития.

Параллельно с разработкой Схемы территориального планирования Кемеровской области формируются генеральные планы застройки территории каждого муниципального образования, определяющие назначение территорий, исходя из совокупности социальных, экономических, экологических и иных факторов в целях обеспечения устойчивого развития территорий, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктур.

Основная стратегическая цель Кемеровской области на долгосрочную перспективу — повышение конкурентоспособности региона и рост на этой базе благосостояния жителей региона. ■

# ПЕРВЫХ И ОТСТАЮЩИХ ПОКАЖЕТ РЕЙТИНГ УСПЕШНОСТИ ГУБЕРНАТОРОВ



Министр регионального развития РФ Дмитрий КОЗАК

В конце июня прошлого года Владимир Путин подписал Указ «Об оценке эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ». Помимо показателей традиционной социально-экономической отчетности, в Указе обозначены критерии, свидетельствующие о долгосрочной стратегии развития в регионах человеческого капитала. С момента подписания указа губернатор головой отвечает не только за экономику региона, но и за весь комплекс наболевших социальных проблем: за смертность, в том числе и детскую, за брошенных родителями детей, за уровень преступности, и за качество медицины, за приобщение граждан к физкультуре. Очевидно, что Указ является попыткой оценки региональных лидеров не с традиционной для России политической лояльности, а по реальным практическим делам.

Согласно этому документу, губернаторы должны были ежегодно в мае направлять доклады об успехах в социально-экономическом развитии региона в комиссию при Президенте РФ по вопросам совершенствования госуправления и правосудия. Правительство РФ предписывалось вести статистику и представлять свои предложения о поощрении лучших регионов грантами. Прошлой осенью губернаторы сдали первые отчеты, однако об итогах их рассмотрения и оргвыводах до сих пор ничего не известно.

Всего за прошедшее с момента выхода указа время перед Правительством РФ о ситуации в регионе отчитались 22 губернатора. Это помогло выявить болевые точки для большинства регионов.

**Деятельность глав субъектов Российской Федерации каждый сентябрь должна оцениваться по 77 основным и 39 дополнительным социально-экономическим показателям.**

Однако не было анализа реализации структурных реформ, результативности работы территориальных органов власти. Все ограничивалось финансированием отдельных мероприятий.

Если изначально предполагалось, что оценкой работы губернаторов будет заниматься президентская комиссия, то с апреля 2008 года эта деятельность передана в ведение Минрегионразвития. По словам главы Министерства **Дмитрия Козака**, губернаторы должны отчитываться по определенной процедуре на заседаниях Правительства РФ о том, какой вклад они вносят в развитие региона. В свою очередь, Минрегионразвития разработает методику оценки деятельности региональных властей, которая будет способствовать выявлению проблемных регионов, нуждающихся в организационной и методической помощи правительства.

Более того, Дмитрий Козак предложил изменить порядок работы с главами регионов. На заседания правительства, по словам министра, необходимо приглашать не успешных губернаторов-менеджеров, а глав тех субъектов РФ, которые нуждаются в срочном федеральном вмешательстве. При составлении рейтинга регионов предложено по-прежнему опираться на критерии оценки эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов РФ, утвержденные указом Президента РФ. По новой «методике Козака» уже отобраны 12 наиболее проблемных регионов, в том числе Ставропольский край и Рязанская область.

По словам Дмитрия Козака, ежегодно ведомство будет составлять рейтинг успешности. Лидеров предлагается поощрять всевозможными грантами. Отстающим в развитии регионам Правительство РФ намерено и дальше продолжать помогать деньгами, но только теперь за каждый полученный рубль губернатору придется отчитаться. Минрегион вынес постановление о новом порядке предоставления субсидий регионам на 2009—2011 годы. В нем содержатся не только методика распределения субсидий с учетом бюджетной обеспеченности регионов, но и критерии оценки эффективности использования полученных ими средств. Губернаторов, которые плохо справляются с возложенными на них обязанностями, будут наказывать. За министрами остается право уменьшить объем федерального финансирования, а также они могут повлиять на решение Президента РФ высказать недоверие нерадивому губернатору.

Эксперты придерживаются полярных мнений относительно введения контроля за расходованием дотационных средств.

— Сейчас достаточно регионов, которые на 80—85 процентов сидят на дотациях федерального Центра, но при этом они строят несоразмерные числу жителей стадионы, — говорит ведущий эксперт Центра макроэкономического анализа и краткосрочного прогнозирования **Дмитрий Белоусов**.

Однако, по мнению директора департамента стратегического анализа **ФБК Игоря Николаева**, стимулирование территорий должно проводиться на основе конкуренции: успешным может быть и слабый регион, если он эффективно решает поставленные задачи. ■



[www.rusitc.ru](http://www.rusitc.ru)

**Россия. Приглашение к сотрудничеству**



**Новые  
инвестиционные  
возможности**

Портал

**[www.rusitc.ru](http://www.rusitc.ru)**



Заместитель главы администрации Тюмени Алексей ОРЛОВ обращается с приветственным словом к участникам и гостям ярмарки

## ТЮМЕНЦЫ ДЕРЖАТ МАРКУ

Елена  
КОШКАРОВА

С 16 по 18 июля проходила уже ставшая традиционной выставка товаров тюменских производителей «Тюменская марка». Дипломы — всего их было более 80 — вручали за победу в номинациях «Новинка-2008», «Лучшее оформление выставочной композиции», «За продвижение товаров на потребительский рынок города Тюмени», «За

привлекая к себе население не только торговлей, но и атмосферой праздничного и делового общения. В Городовом положении была особая статья, которая предписывала «учреждать ежегодно одну ярмарку или более».

Особенно славилась тюменская Ильинская ярмарка. Благодаря своему рыночному значению она превратилась в

рублей; в 1897 — 2,8 и 1,9 миллиона рублей. По тем временам цифры очень внушительные.

Сейчас у региональных выставок-ярмарок уже несколько другие цели. Это скорее презентации деятельности местных предприятий, площадки для обмена опыта, заключения соглашений о сотрудничестве. Поэтому и выставка «Тюменская марка» была создана несколько лет назад в целях формирования положительного имиджа местных товаропроизводителей, стимулирования повышения качества продукции, ориентации населения города на товары местного производства.

Выставка уже традиционно проходит в выставочном комплексе ОАО «Тюменская ярмарка» и сопровождается деловой программой, а также обширной информационной поддержкой. Ежегодно она собирает около ста экспонентов. Посетители выставки — это жители Тюмени и юга Тюменской области, представители органов власти, руководители и специалисты предприятий — до тысячи человек ежедневно.

**Выставка уже традиционно проходит в выставочном комплексе ОАО «Тюменская ярмарка» и сопровождается деловой программой, а также обширной информационной поддержкой. Ежегодно она собирает около ста экспонентов. Посетители выставки — это жители Тюмени и юга Тюменской области, представители органов власти, руководители и специалисты предприятий — до тысячи человек ежедневно.**

расширение ассортимента выпускаемой продукции» и «За успешную презентацию продукции и услуг».

Вообще подобные мероприятия в Тюмени не в новинку. Еще в девятнадцатом веке ярмарки являлись ведущими торговыми очагами сибирского региона,

центр летней группы межрегиональных ярмарок российско-азиатской системы. В 1891 году привоз товаров на тюменскую Ильинскую ярмарку составил 2,6 миллиона рублей, сбыт — 2 миллиона рублей; в 1893 году — 1,8 и 1,4 миллиона рублей; в 1894 году — 2,4 и 1,8 миллиона

Торжественная церемония открытия прошла по-летнему — на крыльце выставочного зала. Играл оркестр. Девушки в русских сарафанах кружились в танце под звуки уже полюбившейся всем песни о Тюмени.

К собравшимся участникам выставки и жителям города обратился заместитель главы администрации Тюмени **Алексей Орлов**. Он отметил, что в этом году в выставке участвуют не только местные товаропроизводители, но и предприятия из районов Тюменской области. Выставка постепенно перестает быть исключительно внутригородской. Еще одна тенденция — большое количество новичков, тех, кто участвует впервые. Почин — сразу у 33 участников.

Заместитель председателя правления Западно-Сибирского банка Сбербанка России, который являлся генеральным спонсором выставки, **Сергей Шарпов** рассказал, что для банка совпало сразу два важных события, связанных с тюменским предпринимательством: «Вчера мы начали кампанию по беззалоговому кредитованию субъектов малого предпринимательства и сегодня принимаем

вопросы кредитования предприятий малого бизнеса, венчурное финансирование малого бизнеса Тюменской области. Их насыщенная программа поднимала актуальные вопросы.

Палата налоговых консультантов Тюменской области провела семинар «К вам пришла проверка. Взаимодействия с контролирующими органами». А прокуратурой Ленинского административного

округа Тюмени был организован семинар «Защита субъектов предпринимательской деятельности органами прокуратуры»

Также оказались важными для тюменских предпринимателей вопросы, затронутые на семинаре «Муниципальные и Государственные закупки» и на конференции «Юридическое сопровождение малого и среднего бизнеса».

А 18 июля подвели итоги специализированной выставки.

Награждение участников организовали в небольшом конференц-зале. Дипломы

Наградами были отмечены 40 производителей. За разработку и освоение новых видов продукции медалями награждены ООО «МеталлоПолимерТюмень», ООО «Завод «Веалпроф», ОАО «Бенат» и ООО «Стройкомплекс-М». Победу в номинации «Новинка-2008» одержали ООО «Фирма «Берег» (Исетский район), тюменское ООО «Акватико» и нижевартовское ООО «Гурман», предложившие

### На конкурсе-выставке «Тюменская марка-2008» себя показали порядка 80 предприятий Тюменского региона. Наградами были отмечены 40 производителей.

жюри минеральную воду «Рафайловский монастырь», мясные сырокопченые чипсы и рулетики из скумбрии. Лучшим оформлением выставочной экспозиции отличились ООО «Завод «Веалпроф», ООО «Эко-Плит», НП «Объединение товаропроизводителей города Тобольска» и Фонд развития и поддержки предпринимательства Тюменской области. Дипломом в дополнительной номинации «За продвижение товаров на потребительский рынок Тюмени» было награждено тобольское ООО «Ситцевый край». За расширение ассортимента были отмечены индивидуальные предприниматели Ольга Вакорина и Татьяна Беланчук, ООО «Завод «ГофропакТюмень» и ООО ИПФ «Электросистемы».

Отметим, что проходящий в Тюмени одноименный конкурс, организованный Департаментом экономики города, еще не завершился. По результатам рассмотрения поданных на него заявок производители, которым будет присвоен знак качества «Тюменская марка», получат право использовать его изображение для маркировки и рекламы товара.

А одиннадцатая ежегодная выставка товаров тюменских производителей «Тюменская марка» попрощалась со своими посетителями до следующего года. Результаты ее работы в полной мере можно будет увидеть только со временем. Это новые контракты на поставку продукции, это еще более успешное ведение предпринимательской деятельности тюменскими производителями.

К слову сказать, преобладающей формой собственности в Тюмени является частная (90 процентов всех предприятий). И количество частных предприятий постоянно растет. Благоприятный инвестиционный климат притягивает в город «игроков рынка» из других городов и областей и способствует успешному развитию малого и среднего бизнеса. А значит — и всей экономики Тюмени.

Поэтому у «Тюменской марки» большие перспективы. Она ждет новых участников и надеется на встречу с товаропроизводителями не только Тюменской области, но и других регионов страны. ■

### Выставка порадовала своим разнообразием. На общем фоне, безусловно, выигрывали те, кто решил подойти к организации своих экспозиций максимально креативно. Некоторые участники решили возродить уже утерянные элементы ярмарочной культуры — по рядам ходили коробейники, слышались задорные частушки.

участие в открытии этой выставки».

Выставка порадовала своим разнообразием. На общем фоне, безусловно, выигрывали те, кто решил подойти к организации своих экспозиций максимально креативно. Некоторые участники решили возродить уже утерянные элементы ярмарочной культуры — по рядам ходили коробейники, слышались задорные частушки. Обратила на себя всеобщее внимание и экспозиция фотостудии «Старый фотограф». Особенно удивил павильонный деревянный фотоаппарат 60-х годов прошлого века, на котором в недавнем советском прошлом работал директор этой фотостудии Владимир Железнов.

Охотнее всего посетители, конечно, подходили туда, где были организованы всевозможные дегустации. Попробовать можно было колбасу Ишимского мясокомбината, молочные напитки, ароматный крепкий чай и еще многое.

Выставка была интересной для тюменских производителей и с точки зрения деловых встреч, конференций, семинаров. Зал был полон на таких конференциях, как «Программы Государственной поддержки в Тюменской области» или по проблемам малого и среднего бизнеса, на которой обсуждались актуальные

— всего их было более 80 — вручали как просто за участие в выставке, так и за победу в номинациях «Новинка-2008», «Лучшее оформление выставочной композиции», «За продвижение товаров на потребительский рынок города Тюмени», «За расширение ассортимента выпускаемой продукции» и «За успешную презентацию продукции и услуг».

Кроме этого, за разработку и освоение новых видов продукции (номинация «Новинка-2008») победителям вручили специальные медали.

«Я уверен, что вы все, приняв участие в этой выставке, получили массу положительных впечатлений, — отметил перед награждениями заместитель главы администрации Тюмени Алексей Орлов, обращаясь к участникам. — По информации, некоторые из вас уже заключили контракты на поставку своей продукции. Вы показали то, что производите, и я абсолютно уверен, что после этой выставки товары и продукция, которые вы выпускаете, будут пользоваться еще большим спросом на тюменском рынке и не только».

На конкурсе-выставке «Тюменская марка-2008» себя показали порядка 80 предприятий Тюменского региона.

Юлия  
ГРОМАДЧЕНКО

# ДВЕ КАРЬЕРЫ ГЕНЕРАЛА ГОЛИЦЫНА

**Почти 25 лет на посту московского военного генерал-губернатора находился светлейший князь Дмитрий Голицын, сделавший немало для восстановления Москвы после Отечественной войны 1812 года.**

## ХРАБРЫЙ ВОИН

Дмитрий Владимирович, отпрыск знаменитой русской фамилии, живший с 1771 по 1844 годы, происходил из московской ветви князей Голицыных. В 1841 году именно эта ветвь Голицыных получила титул светлости — он был дан князю Голицыну, генерал-губернатору Москвы, участнику Отечественной войны 1812 года и военных кампаний 1813—1814 годов, герою Бородинского сражения, который пользовался огромным уважением.

Князь Голицыны традиционно избирали военную карьеру. Много среди них героев войны 1812 года: майор Дмитрий Николаевич (1786—1812) был ранен под Бородиным и скончался от ран 20 сентября 1812 года во Владимире; писатель Борис Владимирович (1769—1813) был ранен там же и умер от ран в 1813-м. Борис Андреевич (1766—1822) в 1812 году был начальником владимирского ополчения. Известно, что после революции 1917 года семейство Голицыных было вынуждено покинуть Россию.

Еще прапрадед Дмитрия, князь Петр Алексеевич, во времена царствования Петра I также был известным человеком, пользовавшимся благосклонностью государя. Он входил в состав первого петровского Сената, служил наместником в Архангельске, Риге и Киеве, был кавалером ордена Андрея Первозванного. Потомство братьев Бориса Алексеевича и Петра Алексеевича Голицыных было весьма многочисленным, и эта семейная ветвь дала России много достойных деятелей. Внук Бориса Алексеевича, Борис Васильевич (1705—1768), при Екатерине II стал адмиралом.

Дмитрию Голицыну, будущему светлейшему князю, генерал-адъютанту, члену Государственного совета и внуку знаменитого адмирала, с самого начала жизни предопределили военную службу. Он получил прекрасное домашнее воспитание, а затем вместе со своим братом Борисом в течение пяти лет обучался в знаменитой Военной академии в Страсбурге, куда принимали лишь соответственно подготовленных молодых людей знатных фамилий.

Результатом пребывания в страсбургской академии стали «Замечания молодого русского офицера и князя на книгу Вегетия «De re militari». Дмитрию Голицыну не было еще двадцати лет, когда его статья, касающаяся некоторых аспектов военной науки, была опубликована во французском журнале «Journal des Savants». (Позднее он напишет еще два труда по военному искусству: «Руководство для волонтеров» (1794) и «Опыт наставлений, касающихся до экзерциций и маневров кавалерийского полка» (1804). После возвращения в Россию братья Голицыны поступили в армию и прошли через горнило военных сражений — не в штабе, а в поле, с саблей в руке.

Во время польской войны князь Дмитрий Владимирович служил под началом Суворова и получил Георгиевский крест за храбрость, проявленную при штурме Праги.

В 1805 году, во время первого похода русской армии против Наполеона, Дмитрий Голицын находился в корпусе Беннигсена, который участия в сражении не принимал. Во время второго похода в 1806 году князь Голицын стал командиром дивизии и принимал участие в боевых действиях. Во время битвы его дивизия была отрезана от основных частей русской армии, однако Голицын сумел собрать разрозненные полки и прорвался к армии, тут же приняв участие в новом сражении. За этот подвиг он получил в награду от императора Александра I золотую шпагу с алмазами, с надписью «За храбрость», а через несколько лет герой получил и золотую саблю на золотой же перевязи! В одном бою под ним убили коня, ранили поочередно трех адъютантов — а сам он, как заговоренный, без страха кидался в гущу сражения!

Прусский король прислал ему ордена Черного и Красного Орлов. В 1808 году Дмитрий Голицын воевал со шведами в Финляндии, в феврале 1809 был назначен командовать десантом через Ботнический залив в Швецию, но его заменили Барклаем де Толли, отчего Голицын ушел в отставку в апреле 1809 года и уехал в Германию, где слушал лекции европей-



Портрет Дмитрия ГОЛИЦЫНА

ских профессоров в немецких университетах. После возвращения на родину князь Голицын некоторое время жил в своих имениях и прославился заботой о своих крестьянах. Помимо прочей деятельности, Дмитрий Владимирович слыл активным сторонником широкого распространения прививок от оспы, которая была страшным бедствием для населения в те годы.

Когда Наполеон вторгся в пределы России, братья Дмитрий и Борис Голицыны присоединились к действующим войскам. Дмитрию Владимировичу в 1812 году были вверены 1-я и 2-я кирасирские дивизии, он отличился при Бородине и под Красным. Причем под руководством Кутузова принимая участие в Бородинской битве, Дмитрий Владимирович командовал всей конницей 2-й армии. Участвовал он и в последующих сражениях с войсками Наполеона, пройдя с русской армией всю Европу в 1813—1814 годы. Отличился под Кульмом и Лейпцигом, за храбрость в сражении при Фер-Шампенуазе был пожалован в апреле 1814 года в генералы от кавалерии.

В 29 лет князь Голицын — уже был генерал-лейтенантом, и под Бородином князь дрался, временами забывая, что он генерал, увлекая за собою и всех своих ратников. Кутузов тогда не преминул доложить царю, как замечательно сражался Голицын, и тот наградил бесстрашного генерала орденом Георгия 3-й степени. Голицын лихо вошел в побежденный Париж, знакомый лучше Москвы, уже в звании генерала от кавалерии, выше которого — только фельдмаршал. Но вот этого звания ему не досталось: фельдмаршалами Александр I сделал только Кутузова и Барклая.

## ТАЛАНТЛИВЫЙ СОЗИДАТЕЛЬ

Храбрый генерал, кавалер высших российских и иностранных орденов Дмитрий Голицын, в 1819 году уйдя в отставку с военной службы, получил возможность показать себя и талантливым администратором. С 1820 по 1843 год он был московским генерал-губернатором. Именно его заслугам приписывают возрождение Москвы после Отечественной войны 1812 года, причем, по словам современников, его «умение в обхождении с людьми, искусство возбудить усердие, согласить противоречия были изумительны».

Слава Голицына, солдата и полководца, кавалера всех высших орденов Российской империи не только не померкла на его сугубо гражданском поприще, но ровно настолько же и возросла. Почти четверть века он правил первопрестольной и сделал все для того, чтобы после самоожжения в 1812 году она возродилась из пепла. Человек, бившийся за Москву, за Россию против Наполеона, начал и завершил полное восстановление столичного града после войны и пожара.

Он привлек и возбудил огромной задачей лучших архитекторов, какие были в России. Осип Бове, Доменико Жилярди и Афанасий Григорьев, увлеченные великим делом, поставленным перед ними московским генерал-губернатором, работали, сознавая, что это самая великая задача их жизни. Москва видоизменялась прямо на глазах, избавляясь от ветхих, даже и вполне уцелевших домов. Напротив Кремля поднялись Верхние торговые ряды, разбит великолепный Александровский сад. Река Неглинная теперь целиком уходит под землю, и на берегах ее сносятся мельницы, склады, кузницы, воздвигаются новые городские ансамбли, делаю Москву европейской столицей.

«Голицынский период» истории Москвы отмечен крупными преобразованиями в области всего архитектурно-градостроительного развития города. К 1830 году завершилось восстановление городского ансамбля после пожара 1812 года и начались работы по реализации принципиально новой программы планировки и застройки столицы, явившейся результатом тесного сотрудничества генерал-губернатора с архитекторами Михаилом Быковским и Константином Тоном.

В 1839 году состоялась торжественная церемония закладки храма во имя Христа Спасителя. Была проведена реконструкция и расширение границ центра и прилегающих к нему улиц, реставрация архитектурных памятников Кремля. Улучшению водоснабжения города способствовало строительство Алексеевского водоподъемного здания, начатое в 1828 году. В 1824 году производилась починка мостов, пострадавших в результате наводнения в ноябре 1823 года, а в 1829 году «на камен-

ных быках и устоях» возвели постоянный Москворецкий мост. Украшением Москвы стали и строившиеся в 1829—1831 годах Триумфальные ворота.

По распоряжению Дмитрия Голицына выделялись деньги на устройство шоссе от Крымского моста до Калужской площади, на отделку Чистых прудов, постройку деревянного водопроводного канала от Тверской площади по Столешникову переулку, замощение улиц. Одной из особенностей градостроительного плана было возведение торговых зданий нового типа: Купеческой биржи на Ильинке, первого в России пассажа между Большим театром и Кузнецким мостом. Москву-реку одели при губернаторе Голицыне в гранитные латы, ее берега связали новыми мостами взамен устаревших... И везде, на каждой стройке, светлейший князь Голицын лично бывал, смотрел за работами и не допускал лихоимства и краж.

Особым вниманием и заботой генерал-губернатора пользовалась сфера благотворительности. В период его пребывания в должности в Москве открылись 1-я детская больница, Набилковская и Маросейская богадельни, городской сиротский приют, Мещанское училище, Комитет по разбору и призрению просящих милостыню, Благотворительное общество 1837 года, Дом трудолюбия, Глазная, 1-я Градская и Ново-Екатерининская больницы, учебно-воспитательные заведения — Александровский и Николаевский сиротские институты.

Дмитрий Голицын стал учредителем в декабре 1820 года Московского общества сельского хозяйства. Своим созданием в 1823 году во многом обязан ему Московский губернский архив. В конце 1824 года распахнул свои двери Малый театр. В 1821—1824 годы по проекту архитекторов Осипа Бове и Андрея Михайлова построено здание Большого театра.

Генерал-губернатор Голицын положил начало организации выставок мануфактурных и ремесленных изделий, первая из которых открылась в июне 1831 года в залах Благородного собрания.

Серьезным испытанием для столичной администрации стала эпидемия холеры, охватившая Россию в 1830—1831 годах. Но с ней удалось благополучно справиться. И не последнюю роль здесь сыграла служба московской полиции. Численный состав этого ведомства не мог в полной мере обеспечить выполнение всех необходимых требований, возникавших не только в экстремальной, но и в обычных ситуациях. Поэтому в 1841 году князь обратился с просьбой на имя императора о пересмотре штата 1822 года, и учреждении Комитета для составления нового положения и штата московской полиции, который и начал действовать под его предводительством. Умелые действия

князя Голицына позволили значительно сократить количество жертв. После окончания эпидемии благодарные москвичи установили мраморный бюст Дмитрия Владимировича, изваянный знаменитым скульптором Иваном Витали.

За свою неутомимую и многообразную деятельность генерал-губернатор Голицын неоднократно удостоивался высочайших благодарностей, с изъявлением «особенной и совершенной признательности к отличной его службе и ревностному попечению о благоустройстве вверенной ему первопрестольной столицы». Созидательный администраторский талант Дмитрия Владимировича не был не замечен и при дворе — в 1841 году князь получил от императора титул светлейшего. В июне 1843 года князь Голицын был уволен по прошению в отпуск для лечения и уехал лечиться во Францию, где и скончался. Тело его было привезено в Москву и похоронено в Донском монастыре в усыпальнице князей Голицыных — церкви Михаила Архангела.

Дмитрий Владимирович любил Москву и заботился о ее жителях до последних дней своей жизни. Будучи уже тяжело больным и находясь на лечении в Париже, он посылал письма с инструкциями врачу больницы, открытой стараниями князя незадолго до его болезни.

К слову, сам светлейший князь, его жена Татьяна Васильевна и их дети Борис, Василий, Владимир, Екатерина и Наталья были московскими знакомыми поэта Пушкина. Сохранились свидетельства современников о присутствии Пушкина и его жены на балах у Голицыных и о встречах с ними в великосветском обществе.

Дмитрий Владимирович любил свой дом на Большой Дмитровке. В его время это была усадьба, потом от нее сохранился только дом, в двух шагах от шумной Тверской. Ныне от голицынского здания остался лишь фасад — с 1917 года здесь размещался Моссовет, а в 1939 при реконструкции Тверской улицы здание передвинули на 13,6 метра вглубь квартала. В 1944—1946 годах здание надстроили двумя этажами, сохранив в общем облике дома черты классицизма, и поставили слева красивую чугунную решетку.

Стоит дом, скромно притеревшись к соседним, чье прошлое не столь ослепительно. Нет на нем мемориальной доски, и нет ни единого напоминания о том, что владел этим домом человек удивительный и замечательный, сыгравший громадную роль в истории Москвы и всей России, генерал-губернатор Москвы светлейший князь Дмитрий Владимирович Голицын. Человек, проживший две жизни, совершенно не похожие одна на другую, и каждая из них могла бы стать яркой и полнокровной жизнью двух разных великих людей. ■



Руководитель представительства МИДа в Екатеринбурге Александр МЕДВЕДЕВ и министр культуры Свердловской области Наталья ВЕТРОВА



Генеральный консул США в Екатеринбурге Джон СТЕПАНЧУК ...



Заместитель главы Екатеринбурга Александр ВЫСОКИНСКИЙ



Слева направо: консул Республики Болгария в Екатеринбурге Васил ЦВЕТАНОВ с супругой (вторая справа), советник — руководитель отделения посольства Республики Беларусь Василий ПРУДНИКОВ, почетный консул Республики Армения Арташес ЧИЛИНГАРЯН



Генеральный консул Франции в Екатеринбурге Клод КРУАЙ и вице-консул США по вопросам культуры и образования Крис ИСТРАТИ



Генеральный консул ФРГ в Екатеринбурге Тило КЛИННЕР (справа)



Помощник консула по работе с прессой Лада ТИХОНОВА и коммерческий директор ООО «Компания «Реал-Медиа» Вера УСЕНКО

## ПРАЗДНИК ПО-АМЕРИКАНСКИ

Татьяна СЕРГЕЕВА, Владимир ЯКУБОВ (фото)

**В нынешнем году отметили 232-ю годовщину независимости Соединенных Штатов Америки.**

4 июля 1776 года представители всех тринадцати британских колоний Северной Америки единогласно приняли Декларацию независимости американских штатов — в здании городского собрания Филадельфии они подписали документ, провозгласивший Соединенные Штаты самостоятельным и независимым от Британского королевства государством. В США праздник отмечают 4 июля, но екатеринбургское консульство всегда проводит прием на день—два раньше, так как четвертое — официальный выходной для американцев.

На традиционный прием по случаю празднования Дня Независимости, который организовали в Музее изобразительных искусств в Историческом сквере уральской столицы, прибыли полпред Президента РФ в УрФО Петр Латышев, первые лица Свердловской области, Екатеринбурга, а также областей, республик и городов консульского округа, представители дипломатических миссий, деловых кругов, культуры, образования и СМИ.

Генеральный консул США в Екатеринбурге Джон Степанчук принимал поздравления и очередь из высокопоставленных чиновников, руководителей культурных учреждений, профессоров уральских вузов, представителей Русской православной церкви, пожелавших лично засвидетельствовать свое почтение американскому послу, растянулась не на один десяток метров.

После поздравительной части прогремели два гимна — американский и российский, и Джон Степанчук обратился к гостям с приветственным словом. Он напомнил, что этот прием — прощальный для него (в середине июля он покидает Екатеринбург в



... и министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области Александр ХАРЛОВ



Генеральный консул США в Екатеринбурге Джон СТЕПАНЧУК



Генеральный директор телекомпании «Областное телевидение» Александр МИХ и вице-консул США по вопросам культуры и образования Крис ИСТРАТИ



связи с окончанием срока службы на посту Генерального консула и переходом на новую должность). Джон Степанчук отметил, что Российская Федерация и Соединенные Штаты Америки полны решимости работать вместе, а также в содружестве с другими государствами, для решения задач, связанных с глобальными вызовами 21-го века, переводя российско-американские отношения из состояния стратегического соперничества в стратегическое партнерство. Об этом говорилось еще во время встречи российского и американского президентов в апреле этого года в Сочи, когда Владимир Путин и Джордж Буш подписали декларацию «О стратегических рамках российско-американских отношений».

Россия и США намерены сотрудничать как партнеры в целях укрепления безопасности, а также совместно противодействовать стоящим перед нами угрозами миру, включая международный терроризм и распространение оружия массового уничтожения. Обе страны привержены построению прочного мира — как на двусторонней основе, так и в рамках международных форумов.

Эти контакты строятся на общности интересов наших людей в различных областях — туризма, науки, спорта, бизнеса. Важной частью работы консульства является расширение возможностей для туризма, налаживания связей между российским и американским бизнесом и организация образовательных и культурных обменов между студентами, учеными, работниками культуры, официальных лиц. Многие из присутствующих на встрече в Историческом сквере в День независимости США принимали участие в этих программах, способствовали улучшению взаимопонимания и сближению российского и американского народов.

Торжественный прием в честь Дня Независимости, который вместе со всеми американскими гражданами отметили и сотрудники дипломатической миссии США в Екатеринбурге, прошел так, как отмечают этот праздник за океаном — демократично и в непринужденной обстановке. На открытом воздухе, на площадке перед Музеем Изобразительных искусств в Историческом сквере гостей угощали традиционным американским барбекю, звучала американская фолк-музыка и мировые хиты в аранжировке ансамбля.

Генконсулу вручили в этот день множество подарков — от матрешек до нарисованного красками портрета господина генконсула, книги, картины.



Заместитель директора Театра музыкальной комедии Игорь ЛЕЙФЕЛЬ, ректор УралГАХА Александр СТАРИКОВ, ректор УрГЭУ Михаил ФЕДОРОВ



Президент Свердловского областного союза малого и среднего бизнеса Анатолий ФИЛИППЕНКОВ и председатель Федерации профсоюзов Свердловской области Андрей ВЕТЛУЖСКИХ



Праздничный торт



Генеральный консул Франции в Екатеринбурге Клод КРУАЙ (справа) и вице-консул Николая ВАСИК

## В ЧЕСТЬ ЦЕННОСТЕЙ «МАРСЕЛЬЕЗЫ»

**Национальный праздник Франции — День взятия Бастилии, который положил начало французской революции, отметили 14 июля и на Урале.**

**В** Екатеринбурге по этому торжественному случаю состоялся светский раут, который провели Генеральный консул Франции в Екатеринбурге **Клод Круай** и работники консульства. На дипломатический прием в Музей истории Екатеринбурга прибыли первые лица уральской столицы, граждане Франции, работающие на территории консульского округа, а также представители организаций и предприятий, имеющих деловые связи с компаниями из Франции. В праздновании Дня взятия Бастилии приняли участие представители зарубежных дипломатических миссий, находящихся в Екатеринбурге. Приехали также гости из Тюменской, Челябинской и Курганской областей.

Национальный праздник Франции отмечается сейчас во всем мире, а не только в самой Франции, и само слово «Бастилия» давно уже стало нарицательным. История торжества своими корнями связана с событиями XVIII века.

Бастилия — это крепость в предместье Сен-Антуан, западном районе Парижа. Возведена была в конце XIV века, расширялась и укреплялась в XVI и в XVII веках. При короле Людовике XV Бастилия приобрела дурную репутацию королев-

ской тюрьмы, узники которой навсегда исчезали в подземных казематах. Бастилия стала символом самодурства королей и их приближенных, обладавших правом без всякого суда и следствия, по религиозным или политическим мотивам либо из-за дворцовых интриг, бросить в темницу любого человека. Среди жертв этого узилища были легендарная «Железная Маска» и Вольтер. В 1789 году восставшие парижане штурмом взяли крепость-тюрьму Бастилию — символ королевского деспотизма — и освободили семерых заключенных. Через два дня осады король вынужден был официально признать французский трехцветный флаг (синий, белый и красный — символизируют свободу, равенство, братство). Взятие Бастилии ознаменовало начало Великой Французской революции и основание республики.

Впервые этот праздник отмечали в июле 1790 года, уже через год после штурма. Сейчас на месте Бастилии расположен большой транспортный круг — развязка с Колонной Бастилии в центре. А то, что происходит в Париже 14 июля, пожалуй, не сравнится даже со встречей Нового года. Большинство ликующего народа сегодня не относится к этому празднику как революционному. Празднуется нечто великое для каждого француза, светлое, радостное и патриотическое. Проходит торжественный военный парад на Елисейских полях, принимает его президент Франции. Официальная программа празднования предусматривает серию балов: Большой бал в саду Тюильри, балы пожарных. По всему городу — в дискотеках, барах, ночных клубах, в домах и просто на улицах — проходят вечеринки. Финалом праздника становится грандиозный фейерверк — у Эйфелевой башни и на Марсовом поле.



Генеральный консул США в Екатеринбурге Джон СТЕПАНЧУК

Слева направо: ректор УралГАХА Александр СТАРИКОВ, ректор УрГЭУ Михаил ФЕДОРОВ, заместитель главы Екатеринбурга Виктор КОНТЕЕВ, генеральный директор ООО «Реал-Медиа» Виктор УСЕНКО, ректор УГЛУТУ Василий АЗАРЕНКО, президент фонда «Инновационные технологии» Борис ЗЫРЯНОВ



Министр торговли, питания и услуг Свердловской области Вера СОЛОВЬЕВА



Министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области Александр ХАРЛОВ



Ректор УГТУ-УПИ Анатолий МАТЕРН (справа)

День взятия Бастилии — это не просто национальный праздник, а праздник ценностей, тех самых, о которых поют в «Марсельезе», ведь именно в 1789 году Франция отказалась от феодализма и сделала первый шаг к первой республике. Сегодня это республика уже пятая, и на грандиозном ежегодном параде в ее честь присутствуют десятки мировых лидеров.

Генерального консула господина Клода Круайя и работников консульства Франции в Екатеринбурге с национальным праздником поздравили министр международных и внешнеэкономических связей Свердловской области **Александр Харлов**, мэр Екатеринбурга **Аркадий Чернецкий**, другие гости.

Выступившие с поздравлениями в связи с национальным праздником отметили, что дружественные узы наших стран имеют крепкие, уходящие в глубь веков корни. И это предопределяет особый характер российско-французских связей, их важное, во многом ключевое значение для общеевропейского развития. У России и Франции — большие планы на будущее, и в ходе их реализации российско-французские связи будут и далее крепнуть и развиваться. Это в полной мере относится и к гуманитарным, и культурным обменам между УрФО и Францией.

Это первый прием, организуемый Генеральным консульством Франции в Екатеринбурге, поскольку его представительство открылось всего несколько месяцев назад, в январе 2008 года.

Следует также отметить, что гостям очень понравился великолепный фуршет (с нотками французской кухни, включающей устрицы и фуагра, со всевозможными кулинарными изюминками и широким выбором вин и коктейлей), подготовленный под руководством знаменитого шеф-повара **Паскаля Бартеле**.



Представители религиозных конфессий



Председатель комитета по внешним связям администрации Екатеринбурга Светлана ГАРИПОВА



Генеральный директор ИСК «Верх-Исетская» Алексей РЯБЦЕВ, директор по общим вопросам ОАО «УГМК-Холдинг» Владимир БЕЛОГЛАЗОВ и председатель Уральского банка Сбербанка России Владимир ЧЕРКАШИН

# НОВЫЕ НАПРАВЛЕНИЯ, ВАЖНЫЕ РЕЗУЛЬТАТЫ И РАЗРЕШИМЫЕ ПРОБЛЕМЫ



Президент РФ Дмитрий МЕДВЕДЕВ и заместитель Председателя Правительства Александр ЖУКОВ во время встречи

**З**аместитель Председателя Правительства Александр Жуков, которому поручено кураторство трех нацпроектов — «Здоровье», «Образование» и «Жилье» (программа по развитию сельского хозяйства отдана на попечение Виктора Зубкова), в ходе недавней встречи с Президентом РФ Дмитрием Медведевым рассказал о реализации нацпроектов и о демографической ситуации в стране в первом полугодии 2008 года. Это был разговор двух профессионалов, прекрасно знающих предмет обсуждения, ведь еще совсем недавно сам Дмитрий Медведев руководил реализацией национальных проектов.

## РОЖДАЕМОСТЬ ПОВЫШАЕТСЯ

Вице-премьер в ходе беседы отметил, что реализация нацпроекта «Здравоохранение» и демографическая политика продолжают приносить желаемые результаты: сохраняется положительная динамика рождаемости, которая за первое полугодие выросла на девять процентов по отношению к аналогичному периоду прошлого года. Родилось 680 тысяч детей, а убыль населения уменьшилась на 17 процентов по сравнению с прошлым годом. Это безусловный результат политики, которая проводилась, в

том числе, и в деле оказания медицинской помощи по родовым сертификатам. Так, только с января по май 623 тысячи детей получили такие сертификаты (в прошлом году за пять месяцев — 558 тысяч).

За пять месяцев выдано более 200 тысяч сертификатов на материнский семейный капитал за второго ребенка.

С начала текущего года в программу массового обследования новорожденных детей включено проведение аудиологического скрининга (мероприятий для выявления патологии слуха) в течение всего первого года жизни детей. Это тоже полезное начинание.

## БОЛЬНЫМ — ВЫСОКОТЕХНОЛОГИЧНУЮ МЕДИЦИНСКУЮ ПОМОЩЬ

Ведется работа по обеспечению высокотехнологичной медицинской помощью. Речь идет о строительстве и вводе в действие четырнадцати федеральных центров высоких технологий. К примеру, в Пензе уже работает поликлиника, идет окончательный ввод в действие центра в эксплуатацию. В Астрахани и Чебоксарах завершены монтаж модульных блоков, ведется подключение оборудования. В Мордовии, в Саранске

идут работы по строительству перинатального центра. «В мае мы приняли изменения в адресных инвестиционных программах постановлением Правительства с целью ускорения этого процесса», — заметил вице-премьер.

В первом полугодии на базе федеральных медучреждений за счет федерального бюджета с применением высоких технологий было пролечено 86,5 тысячи больных, плюс почти девять тысяч человек — в региональных учреждениях. Годовой план в этом году — 195 тысяч человек, это на 25 тысяч больше, чем в прошлом году, то есть и здесь тоже есть определенная положительная динамика.

В этом году по нацпроекту «Здравоохранение» начали работать по новым направлениям, в том числе это реализация мероприятий по лечению пострадавших при дорожно-транспортных происшествиях, по службе донорской крови в регионах России. Такая работа очень актуальна и внесет свою лепту в улучшение демографической ситуации.

## ЗАРПЛАТА ВРАЧЕЙ РАСТЕТ

Продолжаются плановые выплаты врачам, медицинским сестрам, которые

оказывают первичную медико-санитарную помощь в фельдшерско-акушерских пунктах, и всем, кто имеет право на получение денежных выплат. Они будут осуществляться и в дальнейшем. В целом, заработная плата врачей в этом году в среднем в медицинских учреждениях здравоохранения составила 11,2 тысячи рублей. Для сравнения, в 2007 году это было 8,9 тысячи и в 2006 году — 6,7 тысячи рублей в среднем по всем категориям.

### ТАЛАНТЛИВЫХ ПЕДАГОГОВ ПОДДЕРЖИВАЕТ ГОСУДАРСТВО

В рамках проекта «Образование» по внедрению инновационных образовательных программ оказывается господдержка 40 вузам, победителям второго конкурсного этапа, и 3 000 общеобразовательных учреждений субъектов и муниципальных образований. Сейчас 72 учреждения начального профессионального образования, которые внедряют инновационные проекты (они были выявлены по результатам проведенного конкурса), уже получили средства в полном объеме. Государством поддерживается талантливая молодежь (учащиеся общеобразовательных учреждений, учреждений начального профессионального образования и студенты вузов) — по итогам конкурсов определены около 900 человек первых победителей-призеров, а всего по итогам года больше пяти тысяч человек — победителей этих конкурсов — получают по 60 тысяч рублей и 30 тысяч рублей соответственно. Продолжается осуществление выплаты 10 тысяч денежных поощрений в размере 100 тысяч рублей каждому из учителей-победителей конкурсного отбора. До конца сентября все выплаты будут завершены. Продолжаются ежемесячные денежные выплаты 800 тысячам классных руководителей.

### ДЕТЯМ — ТОЛЬКО ЛУЧШЕЕ

К концу первого полугодия завершено оснащение всех общеобразовательных учреждений базовым лицензионным пакетом компьютерного программного обеспечения. Это, кстати, была идея Дмитрия Медведева в бытность его кураторства над нацпроектом, и ее полная реализация — несомненно, успех нацпроекта. Во все субъекты Федерации сегодня доставлено 55,5 тысячи комплектов. Доступ к Интернету получили 52 тысячи учреждений, это практически 100 процентов образовательных учреждений.

Заклучены госконтракты на поставку в субъекты Российской Федерации семи тысяч комплектов учебного и учебно-наглядного оборудования. Поставлено 1 650 автобусов. За первое полугодие в 48 регионах заменили 360 некачественных автобусов на модернизированные микроавтобусы по 11 мест. До конца года предполагается полностью завершить замену некачественных автобусов.

В разговоре на эту тему Президент РФ Дмитрий Медведев попросил вице-преьера Александра Жукова взять на заметку, что в прошлом качество учебно-наглядных пособий и оборудования страдало, и далеко не везде оно было таким, как требовалось. И по автобусам были претензии по качеству. «Мы должны, конечно, за счет государственных средств финансировать хорошие качественные вещи, в том числе и автобусы, которыми пользуются школьники... И построже с нашими производителями автобусов. Надо им дать понять, что если они не будут делать нормальные автобусы, сопоставимые по качеству с иностранными, то в этом случае мы не сможем их поддерживать. Они должны ценить ту государственную поддержку, которая сейчас для них существует».

### ПОДГОТОВКА КВАЛИФИЦИРОВАННЫХ СПЕЦИАЛИСТОВ

Александр Жуков также сказал, что Правительством РФ уже одобрен федеральный закон о внесении изменений в законодательные акты по вопросам деятельности федеральных университетов, то есть вся законодательная база под федеральные университеты готова: «Законопроект в ближайшее время будет в Госдуму внесен. Я надеюсь, что осенью закон будет принят Государственной Думой». Это пример успешной реализации еще одного предложения Дмитрия Медведева — о создании сети федеральных университетов.

Что касается перспектив по нацпроекту «Образование», то, как отметил вице-премьер, «есть предложение и по проведению президиума, и Совета по национальным проектам, где планируется рассмотреть преобразования государственных программ по типу сельского хозяйства. Кстати, есть предложение по конкурсной поддержке сетевых инновационных проектов и программ как межвузовских, так и тех, которые реализуются вузами совместно с производственно-научными организациями. Это такое, на мой взгляд, перспективное направление развития нацпроекта или госпрограммы». В частности, в 2010 году предполагается существенно увеличить финансирование подготовки рабочих кадров и специалистов для высокотехнологичных производств. Соответствующие средства будут в бюджете предусмотрены.

Вице-премьер сообщил, что на одном из ближайших заседаний Совета по нацпроектам планируется рассмотреть вопрос о преобразовании национального проекта в сфере образования в государственную программу.

### УЗКИЕ МЕСТА ДОСТУПНЫХ МЕТРОВ

Плановый показатель, который установлен нацпроектом «Доступное и комфортное

жилье — гражданам России» на этот год, — 72,5 миллиона квадратных метров, примерно 120 процентов к объему ввода 2007 года. По оперативным данным Минрегиона, за первое полугодие ввод жилья составил 21,7 миллиона квадратных метров (102,8 процента).

Эти показатели должны быть выполнены. Но ситуация непростая. Здесь узкое место — это земельные участки. Сейчас идет создание специального фонда как организации и правительственной комиссии, которая будет заниматься переводом участков. Президент РФ заметил, что «нужно активнее наступать на эти темы, потому что ведомства сами по себе никогда не раскошелятся. Для этого мы такой инструмент и создавали. Те участки, которые не используются, должны передаваться для того, чтобы на них было новое жилье». Дмитрий Медведев потребовал от Правительства РФ более энергично изымать под строительство жилья земельные участки в создаваемый Фонд содействия жилищному строительству — сами арендаторы федеральной земли ее добровольно отдавать не будут, здесь надо проявить власть.

Другие проблемы жилищного нацпроекта связаны с ипотекой. Президент РФ отозвался о них, как об «объективной вещи»: «К сожалению, это отражение тех трудностей на мировом финансовом рынке, которые существуют. Но, тем не менее, темпы получения ипотечных кредитов у них не замедлились».

В целом по нашей стране объем выдаваемых кредитов за январь—июнь (это по предварительному прогнозу Агентства по ипотечному жилищному кредитованию) может составить примерно 350 миллиардов рублей, то есть 172 процента к соответствующему периоду прошлого года. И это почти 60 процентов к плановому показателю. То есть, хотя сдача в эксплуатацию пока отстает, но это может быть сезонное замедление: традиционно сдача в эксплуатацию наиболее быстро идет в третьем—четвертом кварталах, так уж устроен строительный цикл. Конечно, необходимо обратить внимание и на ситуацию с инфляцией, это трудная, болезненная тема, но она отражается не только на покупательной способности, но и на возможности получить кредит.

Таким образом, с доступным жильем ситуация в стране пока сложная, но и здесь можно добиться улучшения.

Подводя основные итоги реализации приоритетных национальных проектов, Дмитрий Медведев напомнил: «Темп, который мы набрали, не должны потерять, нужно продолжать действовать активно по всем нацпроектам». Президент добавил, что, несмотря на то, что работа по проекту «Развитие АПК» теперь идет по специальной программе, «там тоже надо держать ситуацию под контролем, особенно с учетом трудностей, существующих на мировом продовольственном рынке».



Жанна ВОСТРОКНУТОВА

# ЗЕМЕЛЬНЫЙ РЕСУРС ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ

## ЧТО МЕШАЕТ МАССОВОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ ЖИЛЬЯ НА РОССИЙСКИХ ПРОСТОРАХ?

### ГЛАВНЫЙ АКТИВ У ЛИДЕРОВ И АУТСАЙДЕРОВ

Национальный проект «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» и региональные программы дали толчок жилищному строительству. По данным статистики за пять месяцев текущего года, более чем в два раза увеличилось строительство жилых домов по сравнению с 2007 годом на Камчатке, в Республиках Адыгее, Северной Осетии, Ярославской и Ленинградской областях. В Хабаровском крае построено жилья в 6,1 раза больше, чем за соответствующий период прошлого года, а на Магадане — в 5,5 раза. Прирост строительства более чем наполовину наблюдается в Республиках Карелии, Карачаево-Черкесской, в Забайкальском крае, Ивановской, Курской, Архангельской, Томской и Новосибирской областях. На тридцать и более процентов произошел рост в Приморском крае, Курганской, Саратовской, Костромской и Пензенской областях, Республиках Татарстан и Марий Эл и на Сахалине.

В то же время значительное снижение строительства по сравнению с 2007 годом произошло в 23 регионах. Среди них — Амурская и Кемеровская область, Республика Коми, Алтай, Бурятия, Тыва, Хакасия, Саха-Якутия, Калмыкия и Мордовия, Ставропольский край, Ямало-Ненецкий автономный округ, Мурманская, Псковская, Волгоградская, Нижегородская, Кировская и Ульяновская области и другие. Центральный федеральный округ, в целом, построил жилья меньше, чем за этот же период 2007 года (86,3 процента).

Снизил темпы Санкт-Петербург, Москва и Московская область.

Причин снижения темпов строительства несколько, но кардинально изменить картину может только насыщение строительного рынка самым необходимым активом — участками под застройку.

### АДМИНИСТРАТИВНЫЕ БАРЬЕРЫ НА ПУТИ СТРОИТЕЛЬСТВА

Когда в 2007 году Генпрокуратура РФ решила проанализировать законность в сфере жилищного строительства, в том числе при предоставлении земельных

локиты, допущенной органами местного самоуправления при рассмотрении заявок на предоставление земельных участков под строительство и выдачу разрешений на строительство.

Нормативные правовые акты, содержащие противоречащие федеральному законодательству положения, касающиеся сроков рассмотрения заявлений граждан о предоставлении земельных участков, порядка и условий их предоставления, выявлены в Республиках Адыгее, Дагестан, Карачаево-Черкесской Республике и Волгоградской области. По протесту прокурора

**«Россия — это страна колоссальных земельных ресурсов, и в каждом из регионов пустуют огромные территории. Давайте задумаемся в такие цифры: землями населенных пунктов сегодня занят всего лишь один процент всей территории страны, или 19 с лишним миллионов гектаров, то есть мы живем на одном проценте нашей территории».**

*Дмитрий МЕДВЕДЕВ (из выступления на заседании президиума Совета при Президенте России по реализации приоритетных национальных проектов и демографической политике. 2 апреля 2008 года)*

участков, стало ясно, что здесь происходит масса нарушений. Установлено, что негативное влияние на состояние законности в указанной сфере правоотношений оказывают действия госслужащих, создающих препятствия получению гражданами и юридическими лицами земельных участков для строительства и разрешений на строительство. Прокурорами Республик Башкирия и Удмуртия, Оренбургской и Ульяновской областей, Ямало-Ненецкого автономного округа выявлены факты во-

города Златоуста Челябинской области приведено в соответствие с федеральным законодательством утвержденное собранием депутатов этого города положение о комиссии по отводу земельных участков для строительства и функционального изменения, которое необоснованно предоставляло комиссии право требовать от заявителя представления не предусмотренных Земельным кодексом РФ документов. Излишние требования к представляемой исходной документации для получения

земельного участка были установлены в Республиках Адыгея и Калмыкия, Краснодарском крае и Волгоградской области.

Бюрократические барьеры живучи и по сей день. Не так давно, в марте этого года, состоялся «круглый стол» по проблемам жилищно-строительного комплекса на Алтае. Выяснилось, что на сегодняшний день в Алтайском крае остро стоит проблема оформления разрешений на строительство жилых объектов. По словам генерального директора ООО «Жилищная инициатива» **Юрия Гатилова**, чтобы получить разрешение необходимо пройти до 150 согласований, что влечет за собой увеличение срока строительства.

### ПРОСТРАНСТВЕННО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ РАЗВИТИЕ ПОД ВОПРОСОМ

Препятствием на пути выделения земель под застройку сегодня все более остро становится отсутствие концепций пространственно-территориального развития, генеральных планов городов в регионах.

В мае текущего года, отчитываясь о ходе выполнения в регионе приоритетных национальных проектов на заседании Совета при полпреде Президента РФ в Северо-Западном федеральном округе глава Республики Коми **Владимир Торлопов** посетовал, что генеральные планы застройки территорий в Коми имеют лишь 109 населенных пунктов из 763, это всего 14 процентов. При этом все они разработаны в 60—80-е годы прошлого века и не отвечают современным требованиям градостроительного и земельного законодательства.

Уже не один год пробуксовывает принятие генерального плана Перми, крупнейшего города Западного Урала. В 2007 году здесь произошел юридический прецедент — отмена судом принятого генплана. Теперь власти ставят новые сроки — принять основной градостроительный документ до 1 декабря 2009 года. При этом уникальный для России случай — мастер-план Перми будет готовить архитектурная компания мирового уровня из Амстердама. Месяц назад руководитель бюро, голландский архитектор Киис Кристианс презентовал в Перми его общее видение. Как удастся вписать в амстердамский план стихийную точечную застройку, расцветшую в городе, и выполнима ли эта задача за год — вопросы не праздные.

Но и столицы не все уладили в градостроительстве. К 2010 году московские власти намереваются разработать новый закон о правилах землепользования и застройки. В июне главный архитектор Александр Кузьмин заявил, что документ будет определять правовые режимы каждого земельного участка города, за исключением территорий общего пользования, культурных объектов, особо охраняемых природных зон, линейных объектов и

водных поверхностей. Приведут ли новые правила к облегчению жизни застройщиков или станут дополнительным козырем в руках чиновников — покажет время.

А между тем отсутствие внятных планов застройки и правил землепользования приводит к серьезным юридическим баталиям. Так, в Пскове разгорелся скандал по поводу строительства высотки на площади Героев-десантников. Дом стали возводить весной 2007 года, тогда и выяснилось, что согласованный проект представляет собой высотное здание, в то время как зона застройки относилась к малоэтажным. Теперь либо надо создавать прецедент по обеспечению задним числом легитимности выданного управлением строительства и архитектуры администрации города Пскова разрешения на строительство, либо сохранить существующие градостроительные регламенты по застройке данного квартала и снести дом. А современная ступенчатая высотка на площади тем временем уже выросла до шести этажей.

### ОТСУТСТВИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СДЕРЖИВАЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНУЮ ПОЛИТИКУ

Бесконтрольная раздача земель в отсутствие генпланов и правил застройки в предыдущие годы стала сегодня главным препятствием развития коммунальных и инженерных сетей. Застройщикам приходится брать на себя издержки по подготовке технических условий, что ведет к удорожанию строительства, и, соответственно, к повышенной стоимости квадратных метров жилья. Сегодня эти заботы частично должны ложиться на власть.

В Омске, к примеру, подсчитали, что для реализации намеченных объемов строительства жилья и объектов соцкультбыта

необходимо свыше 75 миллиардов рублей вложить в развитие инженерно-транспортной инфраструктуры города. Была утверждена целевая программа Омской области «Развитие инженерной инфраструктуры в Омской области до 2010 года». Развитие систем коммунальной инфраструктуры предусматривается из бюджетов всех уровней, в том числе путем включения в Федеральную адресную инвестиционную программу Министерства регионального развития Российской Федерации, привлеченных средств, средств сторонних инвесторов и средств организаций коммунального комплекса, поступающих в виде надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса и платы за подключение.

В Иркутске в рамках федеральной целевой программы «Жилище» с 2006 года действует подпрограмма по обеспечению земельных участков для жилищного строительства коммунальной инфраструктурой. Но реализация подпрограммы до этого года в области практически не велась. В 2008 году условия отбора инвестиционных проектов были значительно упрощены. Было выставлено четыре инвестпроекта, три из них прошли по условиям конкурса и получили федеральное финансирование.

В Правительстве РФ прекрасно понимают всю сложность создания инфраструктуры для жилищного строительства. 17 июля Председатель Правительства РФ Владимир Путин провел совещание, посвященное вопросам стратегии массового строительства жилья. В ходе совещания он отметил, что главный механизм развития этой сферы — комплексное освоение территорий. В целях его поддержки федеральная власть планирует увеличить объем выделяемых регионам специальных субсидий на развитие инженерной и социальной инфраструктуры.



## КОМПЛЕКСНАЯ ЗАСТРОЙКА ТЕРРИТОРИЙ

Выход из градостроительных тупиков власти многих регионов видят в комплексной застройке. И сегодня там, где есть сформированные свободные земельные участки, начинают их активное освоение. Причем именно в эти территории охотно приходят девелоперы с серьезными инвестициями. Например, в июле в Перми был дан официальный старт комплексному жилищному строительству. В микрорайоне Ива-1 на участке площадью 6,4 гектара право на застройку выиграла компания «ПИК». Всего на площадке планируется построить 109 тысяч квадратных метров жилья. Проект предполагает строительство девяти 25-этажных каркасно-монолитных домов. Первые три дома застройщик сдаст в эксплуатацию в конце 2009 года, остальные — в 2010 году. Помимо жилья, в микрорайоне также будут возведены детский сад, школа, объекты торговли и быта, автостоянки. Это строительство будет подкреплено развитием электросетевой инфраструктуры.

В Свердловской области уже реализуется один из первых в России проектов комплексного развития территорий — это район «Академический», который обеспечит комфортную среду проживания более чем 300 тысяч человек. Общая площадь жилой застройки составит 1 300 гектаров. В январе этого года в Липецке прошел аукцион на право застройки двух новых микрорайонов, который выиграл Новолипецкий металлургический комбинат. Здесь предполагается комплексное освоение земель под строительство 32-го и 33-го микрорайонов. Общая площадь участка — около 49 гектаров. Проведен аукцион по продаже права на заключение договора аренды земельного участка для комплексного освоения, в целях жилищного строительства, в микрорайоне Борисовичи, рядом с Псковом. В Новосибирске предусмотрена застройка девяти площадок, на которых до 2010 года должно быть возведено более 4,8 миллионов квадратных метров жилья.

## РЕЗЕРВЫ ОСВОЕНИЯ ЗЕМЕЛЬ

Тем не менее, не каждый город может найти свободные земли, чтобы противопоставить их освоение пагубной точечной застройке. И здесь многие обращают внимание на федеральные земли, принадлежащие крупным предприятиям и другим ведомственным структурам, а также военные городки, примыкающие к поселениям. Поэтому вполне своевременно 7 мая этого года был подписан Указ Президента РФ о мерах по содействию жилищному строительству. В результате создан федеральный Фонд содействия жилищному строительству. Он централизует неэффективно

используемые государственные земли для последующего их предоставления под жилищное строительство. В настоящее время идет решение вопроса формирования земельных участков, которые будут переданы фонду. Это образование новых земельных участков путем раздела, выдела и так далее, их межевание, постановка на государственный кадастровый учет, оформление права публичной собственности, а в последующем — прав граждан на такие земельные участки.

С одной стороны, крупные земельные участки, которые окажутся в распоряжении фонда для комплексной застройки территории будет непосредственно фондом продаваться, на аукционах, чтобы комплексно осваивать территории и таким образом сбивать цену на жилье, с тем чтобы повышать его доступность. В другой — земельные участки, которые используются не для целей обеспечения полномочий Российской Федерации, будет передаваться субъектам Российской Федерации на определенных условиях.

Другой реальный резерв освоения земель — малоэтажное строительство, которое позволяет увеличить объемы вводимого жилья при снижении себестоимости. Многие регионы в своих территориальных планах уже внесли эту тему в проекты жилищного строительства. Так, в Башкортостане разработана и принята целевая программа «Развитие малоэтажного жилищного строительства в Республике Башкортостан «Свой дом» на 2007 — 2010 годы». Для подвода инженерных коммуникаций к местам массового индивидуального строительства из республиканского бюджета в этом году было выделено 300 миллионов рублей. Это весьма существенные средства.

В Ульяновской области разработана целевая программа «Развитие малоэтажного индивидуального строительства в

Ульяновской области в 2007—2010 годах». В ней предусматривается выделение из областного бюджета 11,79 миллионов рублей, что позволит разработать дополнительно 31 генеральный план сельских поселений в 2008 году при условии софинансирования из местных бюджетов. А уже в 2009 году по программе необходимо разработать 90 генеральных планов сельских поселений.

В Пермском крае в сентябре 2008 года муниципальные власти Пермского района собираются выставить на аукцион земельные участки общей площадью 500 гектаров, предназначенные под малоэтажное строительство. В целом, план этого года по выставлению на аукцион земельных участков составляет 850 гектаров. Наиболее крупные участки расположены в тех муниципалитетах, в которых ввод жилья растет динамичными темпами — Пермь, Пермский район, Краснокамск, Добрянка, Чусовой, Чайковский.

Сейчас развитию малоэтажного строительства во многом мешает отсутствие нормативно-технической базы и коммунальных сетей. Для решения этих и других проблем в ближайшее время Правительство РФ примет комплекс законодательных мер.

В будущем должна решиться и проблема лесных и сельскохозяйственных угодий. Это еще один резерв развития территорий. Тем не менее, сегодня регионы начали ощущать активную поддержку федеральных властей в борьбе за квадратные метры жилья, а соответственно, и бизнес подтягивается к решению национального проекта со своими инвестициями. А Стратегия массового строительства жилья в России на период до 2020 года, которая будет в сентябре представлена в Правительстве РФ, должна помочь преодолеть многие бюрократические и технические барьеры в освоении земель и дать регионам новые стимулы для ускорения темпов жилищного строительства. ■



# «ТО, ЧТО МЫ ДЕЛАЕМ ЗА ГОД, РАНЬШЕ СТРОИЛИ ДЕСЯТИЛЕТИЯМИ»

Татьяна САВКИНА

**В** Свердловской области с каждым годом все более активными темпами растут объемы жилищного строительства. В течение прошлого года на ее территории введено свыше 1 658 тысяч квадратных метров жилья. В 2008 году жилищное строительство для уральцев достигнет рубежа в два миллиона квадратных метров. Об особенностях стройиндустрии Урала и о динамике ее развития в беседе с корреспондентом «Губернского делового журнала» рассказал министр строительства и архитектуры Свердловской области **Александр Карлов**.

— Основной стержень, на котором держится все строительство, — это стройматериалы, хорошего качества и в нужных объемах. В советские времена, если помните, на них были лимиты, все распределялось — и всего не хватало, сейчас ситуация в корне изменилась. Мы не знаем проблем с краской, кирпичом, цементом, пиломатериалами, и все это есть не только для строительных организаций, но и для индивидуальных застройщиков: из 1 680 тысяч квадратных метров, что сданы в прошлом году, 600 тысяч квадратных метров — это жилье, построенное самостоятельно, в основном, коттеджи. В сфере малоэтажного индивидуального строительства мы подходим уже к цифре в 40 процентов, тогда как при советской власти доля его составляла всего лишь два—три процента.

Стройиндустрия Свердловской области развивается очень быстрыми темпами. К примеру, если говорить о производстве стеновых материалов, то еще пять—шесть лет назад мы выпускали всего 480 миллионов штук условного кирпича. В прошлом году выпустили один миллиард штук, и есть планы по увеличению, причем не только в количественном отношении, но и в качестве кирпича. Недавно выделили новую площадку в районе села Камышево под строительство нового завода мощностью до 200 миллионов штук (для сравнения, Ревдинский кирпичный завод выпускает 100 миллионов штук). Причем, кирпич будет уже другого качества — поризованный керамоблок. При его применении улучшаются энергосберегающие, изоляционные, антишумовые свойства стен, облегчается вес самого здания, строительство становится гораздо дешевле, а эксплуатационные свойства в дальнейшем — более высокими, чем у того жилья, которое мы сегодня строим. Планируется через три—четыре года выпускать не менее 500 миллионов штук этого современного стенового материала.

По стеновым материалам мы не только «закрываем» потребность собственного строительства, но и значительную их часть, около половины, поставляем за пределы Свердловской области. То же самое и с цементом. Из выпускаемых 3,5 миллиона тонн цемента, в этом году около двух миллионов тонн будем использовать на стройках области, а 1,5 миллиона отправим за ее пределы. Утеплитель — важнейший сегодня материал, который идет на строительство жилья. Постепенно происходит замена того фенольного утеплителя, который был раньше (и его выпускали около 600 тысяч кубометров) на более современный, высококачественный, и его мы планируем выпускать свыше миллиона кубометров.

То есть по основным строительным материалам у нас есть собственное производство, я не говорю уже о дверях, окнах, и так далее.

**— В какие субъекты, входящие в Уральский федеральный округ, поступает продукция строительной индустрии Свердловской области? Благодаря чему удается наращивать объемы ее поставок?**

— В Курганскую, Тюменскую и Челябинскую области поставляется до 50 процентов производства цемента, 45 процентов сантехизделий, 65 процентов керамической плитки, 45 процентов нерудных материалов и других стройматериалов.

Но перед строительной индустрией Урала ставится сейчас задача наращивать объемы поставок строительных материалов и на внешние рынки, по всем регионам России, от Калининградской области до Дальнего Востока.

Для увеличения производства строительных материалов реализована областная инвестиционная программа «Структурная перестройка производственной базы предприятий строительной индустрии Свердловской области на 2001—2005 годы», являющаяся первым этапом реализации Схемы развития и размещения производительных сил Свердловской области на период до 2015 года. В результате выполнения этой программы объем производимой продукции увеличился: по цементу — в 1,4 раза, по стеновым материалам — в 2,2 раза, по сборным железобетонным изделиям — в 1,4 раза, по керамической плитке — в два раза, по нерудным строительным материалам — на 22,7 процента, по асбесту — на 15,7 процента. Среднегодовая стоимость основных фондов возросла в 1,5 раза. Стабильно начала прирастать численность работников отрасли, заработная плата увеличилась в 3,4 раза.



Министр строительства и архитектуры Свердловской области Александр КАРЛОВ

Сегодня принята и реализуется новая областная инвестиционная программа «Развитие производственной базы строительного комплекса Свердловской области на 2006—2010 годы» с общим объемом инвестиций в размере 14,7 миллиарда рублей, с укреплением сложившихся хозяйственных связей и улучшением позиций внутриобластных производителей строительных материалов на рынке прилегающих областей, округов и стран СНГ. В этой программе предложен пакет перспективных разработок, которые направлены на развитие производственной базы строительного комплекса области для того, чтобы заполнить пустующие ниши и увеличить производство стройматериалов, по которым через два—три года может возникнуть дефицит.

**— Какие наиболее перспективные проекты реализованы в последнее время?**

— За 2006—2007 годы при общем плане 25 инвестиционных проектов реализовано 60 — с объемом инвестиций более 3,5 миллиарда рублей. Введены в эксплуатацию две технологические линии по производству железобетонных изделий для каркасного домостроения мощностью 90 тысяч квадратных метров жилья в год каждая и технологическая линия по производству плит безопалубочного формования мощностью 400 тысяч квадратных метров в год на ЗАО «Первоуральский завод ЖБИ «Первый бетонный». Также введена в эксплуатацию технологическая линия по производству каркасно-панельных деревянных домов мощностью

38 тысяч квадратных метров жилья в год. Ведутся переговоры по строительству современной технологической линии по выпуску стекла с бельгийской компанией «Главербель».

Мы оказываем содействие инвесторам в строительстве предприятий по производству современных теплоизоляционных материалов в городах Нижняя Тура, Богданович, Асбест, эффективных стеновых материалов (в том числе поризованных керамических блоков), позволяющих снизить материалоемкость строительства и потребность в дополнительной тепловой изоляции ограждающих конструкций — при снижении расходов на отопление зданий.

Реализуется проект по строительству трех заводов в Уральском регионе по производству высококачественных стройматериалов: в Сысерти — по производству извести, в Каменске-Уральском — по изготовлению силикатного кирпича, а также находится в стадии проектирования новый завод по производству цемента.

**— Что обеспечит реализация этого проекта?**

— Увеличение поставок качественных стройматериалов, а с учетом географической близости к строящимся объектам это позволит в значительной мере сдерживать рост себестоимости на строительную продукцию, что и является главной задачей

проекта. К 2010 году мощности по производству цемента в Свердловской области достигнут 8—10 миллионов тонн. В настоящее время производится 3,4 миллиона тонн цемента. Для решения поставленной задачи в течение двух-трех лет необходимо построить несколько новых предприятий. Свою готовность по участию в проекте уже выразили ряд компаний — ОАО «Сухоложскцемент», ОАО «Невьянский цементник», ЗАО «Атомстройкомплекс», ООО «УГМК Холдинг» и ряд других компаний. Суммарная мощность проектов — более пяти миллионов тонн цемента в год.

**— Что уже делается в этом направлении?**

— В январе прошлого года начато строительство пятой технологической линии на ОАО «Сухоложскцемент» в городе Сухой Лог — по энергоэффективному сухому способу производства мощностью 1,3 миллиона тонн цемента в год. Ввод в эксплуатацию запланирован в мае 2009 года. Уже завершён первый этап строительства. Выполнены основные подготовительные строительные-монтажные работы, предшествующие монтажу основного технологического оборудования. Освоено 20 процентов капитальных вложений.

Между Свердловской областью и ОАО «Евроцемент групп» достигнута договоренность о строительстве холдингом на территории области современного цементного заво-

да сухого способа производства мощностью 2,2 миллиона тонн цемента в год. Объем инвестиций в строительство завода составит 12,5 миллиарда рублей.

В ближайшие пять лет в регионе будут введены 10—12 заводов и 100—125 новых технологических линий по производству строительных материалов, что позволит обеспечить строительство жилья необходимыми ресурсами не только в Свердловской области, но и в других областях УрФО и близлежащих регионах вплоть до 2015 года.

**— Вы сказали, что первая программа, с 2000-го до 2005 года, была значительно перевыполнена. А кто определяет основные направления, дает сигналы для инвесторов: дальше необходимо вот это?..**

— Вместе с Союзом предприятий стройиндустрии Свердловской области — это около 200 организаций, выпускающих строительные материалы — мы отработаем основные направления развития стройиндустрии. Есть очень серьезные совместные наработки, есть структура, которая работает с инвесторами. Начиная с момента, когда приезжает инвестор, мы берем его под контроль, работаем во взаимодействии с другими министерствами, когда требуется выделение земли, решаем вопросы энергообеспечения, газо- и водоотведения, канализования.

Новостройки в Екатеринбурге



Таким образом, проблем по обеспечению строительными материалами, думаю, у нас в области не будет. Есть вопросы, но они касаются качества. Ну, к примеру, сегодня все российские строительные предприятия работают с таким утеплителем, как базальт, а нам бы хотелось изготавливать его на основе стекловолокна. Такой утеплитель более эффективен при транспортировке, поскольку сжимается и более долговечен. Сейчас прорабатываем технологии, чтобы поставить его изготовление на Ирбитском стекольном заводе. Уже есть несколько инвесторов, потому что там, на месте, есть силикатная глыба — сырье и есть специалисты, которые могут этот утеплитель производить.

Меняется, вообще, не только качество материалов, но и культура и качество работы, посмотрите, сейчас и полы совсем другого качества, более ровные, потому что сухие смеси применяются. А механизированное нанесение штукатурки на стены при применении гипсовых сухих смесей увеличивает производительность труда в семь—восемь раз. Изумительное качество, более высокий уровень строительства помогают с каждым годом вводить на территории Свердловской области все больше жилья. Уже в 2009 году планируется построить 2,5 миллиона, а в 2010 году — три миллиона квадратных метров жилья.

Два миллиона — это та цифра, которая была в последние годы предперестроечного периода, когда мы строили очень много, но строили, в основном, за счет бюджетных денег, денег предприятий. А то, что строилось за счет населения, составляло всего три—четыре процента, это были, как помните, кооперативные дома. Сегодня ситуация кардинально изменилась, мы, наоборот, всего три—четыре процента строим за счет бюджетных средств и предприятий области, а остальные деньги — это средства населения. Значит, то, в каких домах мы завтра будем жить, зависит от того, как мы будем жить сегодня. Будет стабильность, высокая заработная плата — значит, будем больше строиться. Это две вещи, которые очень зависимы, — уровень дохода населения, и уровень строительства жилья.

**— Сегодня многие стремятся работать в центре города, а жить за городом. И с точки зрения экологии, здоровья человека — это правильно. Как решается этот вопрос в Свердловской области?**

— На территории области расположено 47 городов, и в них, как и во многих субъектах российской Федерации, сегодня проводится целенаправленная работа по реализации проектов развития малоэтажного строительства. Под индивидуальное строительство жилья почти сорока тысячам застройщиков предоставлены земельные участки, на которых они ведут строительство индивидуальных жилых домов

общей площадью около четырех миллионов квадратных метров. С 2000 года в области действует концепция жилищного строительства, которая предусматривает увеличение доли малоэтажного строительства в крупных городах до 15 процентов, в средних городах до 40 процентов, и в малых — до 70 процентов. В 2008 году объем строительства малоэтажного жилья составит не менее 800 тысяч квадратных метров и в последующие годы будет увеличен до 40 процентов в общем объеме вводимого в регионе жилья. Ну а на сельских территориях в 2008—2015 годах намечается ежегодно строить около 210 тысяч квадратных метров жилья.

**— Назовите, пожалуйста, наиболее значимые строительные объекты.**

— На этот вопрос сложно ответить. Мне повезло, я еще жил при Советской власти и работал тогда управляющим трестом, заместителем начальника Средуралстроя, и, если помните, мы несколько лет строили драмтеатр... Это знаковый объект, и таких было один или два в течение нескольких лет по всей области. А сейчас вы видите, что творится. Вот недавно был объявлен конкурс на проектные работы по ледовому конькобежному дворцу, его стоимость около четырех миллиардов рублей. Это уже такой уровень, что можно проводить международные чемпионаты. Шахматная академия, медицинское учреждение «Бонум», кото-

рое позволит вернуть нормальную жизнь детишкам с определенными проблемами при рождении, — такого комплекса в России еще нет. Сегодня мы строим перинатальный центр — крупнейший центр в России. Кроме этого, еще есть объекты, которые строятся по областным строительным программам — в Екатеринбурге, Нижнем Тагиле, Каменске-Уральском и в других городах. Министерство как главный распорядитель бюджета введет еще 120 объектов, кроме того, что 60 объектов идет под контролем губернатора. То есть такого объема строительства социальных объектов еще никогда не было. Я с 1973 года работаю в сфере строительства, и то, что мы делаем за год сегодня, раньше строилось десятилетиями.

**— Что бы вы пожелали накануне профессионального праздника своим коллегам-строителям?**

— Стабильности, и не только в отрасли, но и в стране. А людям, которые работают в этой сфере, хочу сказать только спасибо. Потому что строитель — это самая прекрасная профессия на земле. Строитель может показать своим детям и внукам, что он построил, и в каком году. У него вся жизнь разбита на его объекты, все они — вехи его жизни. После строителей остается прекрасный след на земле — возведенные здания, в которые они вложили свой труд и опыт, частицу своей души. ■

*Уважаемые коллеги!*

*От всей души поздравляю вас с профессиональным праздником — Днем строителя!*

*С первых дней возникновения цивилизации человек строит.*

*Строители — люди самой мирной профессии. Они возводят новые объекты, реставрируют старые, позволяя тем самым сохранить для наших потомков то, что было создано их отцами и дедками.*

*Наша профессия, независимо от времени и политической обстановки, является одной из самых востребованных обществом.*

*Быть причастными к такой благородной и необходимой профессии — большая честь и ответственность.*

*Развитие рынка стройиндустрии в ближайшие пять лет будет продиктовано проектом «Доступное и комфортное жилье — гражданам России». По оценкам экспертов, в соответствии с национальным проектом, в 2010 году более 50 процентов от общего объема составит малоэтажное строительство, в котором используются, в основном, легкие утеплители.*

*Уже более 75 лет ОАО «Билимбаевский завод теплоизоляционных материалов» с честью выполняет свои обязательства перед потребителями по производству качественного негорючего экологически чистого теплоизоляционного материала. Наши потребители могут быть уверены, что заказы будут выполнены качественно и в срок, а надежные поставщики являются одним из конкурентных преимуществ для любого предприятия.*

*В преддверии Дня строителя желаю вам, вашим сотрудникам и коллегам, чтобы рядом всегда были верные друзья и надежные партнеры.*

*Здоровья и благополучия вам, вашим родным и близким!*

*С уважением, генеральный директор  
ОАО «ТИМ» Евгений ГРОБОВ*



Генеральный директор ОАО «ТИМ» Евгений ГРОБОВ





Слева направо: губернатор Свердловской области Эдуард РОССЕЛЬ, мэр Екатеринбурга Аркадий ЧЕРНЕЦКИЙ, начальник управления архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации Екатеринбурга Михаил ВЯТКИН

## ВЗГЛЯД В БУДУЩЕЕ

Татьяна СЕРГЕЕВА,  
Владимир ЯКУБОВ (фото)

**Как будет развиваться в ближайшие годы Екатеринбург — об этом говорили на рабочем совещании, посвященном стратегии развития города.**

**А**рхитекторы и строители Екатеринбурга, жившие и трудившиеся на славу города почти три столетия назад, в восемнадцатом веке, во многом переносили на будущие проспекты и улицы уральского города традиции и стили городов европейских, в том числе и града Петрова. Потому центральные улицы Екатеринбурга так сильно напоминают собою знаменитые «перспективы» Санкт-Петербурга. В ясный зимний день, когда роскошные кроны деревьев не заслоняют, как летом, видимости, есть возможность от Вечного огня, расположенного в одном конце улицы Ленина, увидеть колонны возвышающегося на горизонте здания УГТУ—УПИ, расположенного далеко на восточной оконечности главного городского проспекта. Эта особенность Екатеринбурга сразу заметна всем его гостям — в городе, который изначально строился по плану, просто невозможно заблудиться. Нынешние прямые проспекты и улицы города Екатерины характерны также для многих старинных городов.

Первый Генеральный план застройки Екатеринбурга был разработан в 1721 году, и лишь через несколько десятилетий, в 1845 году, его утвердили. Почти полтора века спустя, в 1972 году, в Свердловске

(ныне — Екатеринбург) был утвержден второй Генеральный план, который, по мнению специалистов, выполнен на 80 процентов. Этот план также морально исчерпал себя за прошедшие три десятка лет. И современному, динамичному, бурно развивающемуся мегаполису понадобился новый Генеральный план.

В ходе совещания, которое прошло в июле в мэрии Екатеринбурга, губернатору Свердловской области Эдуарду Росселю был представлен Генеральный план развития и застройки Екатеринбурга до 2025 года. О том, как будет в дальнейшем развиваться мегаполис, претендующий на звание третьей столицы, собравшимся рассказали мэр Екатеринбурга Аркадий Чернецкий и начальник управления архитектуры, градостроительства и регулирования земельных отношений администрации Екатеринбурга Михаил Вяткин.

Следует отметить, что новый Генеральный план областного центра разработан (в соответствии с новым Градостроительным кодексом Российской Федерации) уральскими архитекторами, коллективом специалистов с мировыми именами. Хотя администрации многих российских городов заказывают подобные разработки в Москве, уральцы

справились с работой сами. Новый Генплан является логическим продолжением прежнего, разработанного три с половиной десятилетия назад. Основной сложностью при разработке стратегии развития столицы Среднего Урала стало то, что Екатеринбург — самый компактный по занимаемой территории город-миллионник. В настоящее время его площадь — 49,5 тысячи гектаров, но к 2025 году, с учетом прилегающих территорий селений, она должна составить уже около 114 тысяч гектаров.

Авторы проекта прогнозируют крайне незначительный рост численности населения города — с нынешнего 1,3 миллиона до 1,4 миллиона человек к 2025 году. По этому поводу, к слову, губернатор в дальнейшем заметил, что областной центр с учетом бурного экономического роста обязательно будет привлекать людей и активно развиваться. Следует заранее рассчитывать на то, что население города в долгосрочной перспективе может составить даже не два—три, а пять миллионов человек!

В своем выступлении Михаил Вяткин рассказал о планах по выносу за пределы города примерно тридцати крупных промышленных предприятий, расположенных, в частности, по берегам реки Исеть и в районе Уралмаша, которые являются наиболее проблемными с точки зрения экологии. В результате должно освободиться около 1 200 гектаров городской земли под строительство новых объектов, в том числе жилья.

На строительстве жилья акцент был сделан неслучайно. Говорить о недостатке жилой площади в Екатеринбурге можно бесконечно, но разработчики генплана от слов перешли к делу и предусмотрели увеличение объема жилого фонда в городе с 25 до 42 миллионов квадратных метров. Если все будет выполнено, то к 2025 году на одного жителя нашего города придется 28—30 квадратных метров жилой площади. Кстати, сегодня эта цифра — 19,7 квадратного метра, и пока по жилью Екатеринбург серьезно отстает от европейских показателей: на одного человека в странах Западной Европы приходится уже сейчас 30 квадратных метров.

Поэтому, в соответствии с нынешним Генпланом, к имеющимся 25 миллионам квадратных метров жилья будет построено дополнительно 17 миллионов квадратных метров. Из них 40 процентов составят высотные дома, 30 процентов — малоэтажные и еще 30 — индивидуальное жилье (коттеджи).

То, что в Генплане большое внимание уделяется индивидуальной жилой застройке, очень важно. Новый проект предусматривает строительство целых районов малоэтажной застройки с развитой инфраструктурой, транспортом, социальными объектами. Высотными домами планируется застроить уже существующие площадки в

черте города и новые жилые комплексы и районы. Активное строительство жилья планируется по правому берегу Верх-Исетского пруда, в направлении поселка Медный и озера Чусовское, в поселке Кольцово и на многих других площадках.

В новом Генплане рассмотрены два этапа строительства — первая очередь до 2015 года, вторая — до 2025 года с прогнозом развития до 2050 года.

Большое внимание в Генплане уделено развитию дорожной сети. Конечно, развитие мегаполиса невозможно без новых дорог и развязок. О транспортной инфраструктуре уральские архитекторы задумались всерьез, предусмотрев строительство четырех транспортных колец. Кроме того, обсуждается и вынос из центра города железной дороги. Сегодня, по примерным оценкам, в Екатеринбурге на тысячу населения приходится более 300 автомашин. Поэтому разработана подробная схема развития магистральных автомобильных дорог, будут строиться новые и реконструироваться существующие трассы и дорожные развязки. В ходе совещания особое внимание его участников было обращено на необходимость строительства многоуровневых парковок, предусматривать которые необходимо еще до начала строительства, на стадии проектирования различных городских объектов.

Очень важно, что в растущем городе парков и зеленых насаждений меньше не станет. А любимое место отдыха екатеринбуржцев, Центральный парк культуры и отдыха имени Маяковского, будет со временем реконструирован — и превратится в уральский Диснейленд.

Областная столица обязательно должна стать городом, удобным для человека — с точки зрения комфортности, эстетики и экологии. Работа в этом направлении проделана огромная, и, подводя итоги обсуждения, Эдуард Россель отметил:

— Перспективы у Екатеринбурга очень серьезные. Но не надо забывать, что город развивается и потому, что у нас очень мощная область, сильная промышленность. Развитие экономики области и впредь будет серьезно влиять на рост Екатеринбурга. И когда мы говорим о развитии архитектуры Екатеринбурга, надо смотреть не на 10—15, а на 50, на 100 лет вперед.

Кроме того, на совещании было подчеркнуто, что градостроителям не стоит слишком уж увлекаться дворцами из стекла и бетона — сегодня можно создавать архитектурные шедевры и с использованием других интерес-



Проекты строительства новых памятников и стел

ных материалов. Составители Генерального плана согласились с замечаниями в свой адрес и отметили, что постараются непременно решить поставленные задачи.

Сегодня в Екатеринбурге, когда-то построенном на Исети в стиле европейских столиц (Берлина, Амстердама, Берна), мирно соседствуют строения времен правления Екатерины II, даровавшей поселению статус города, — с новостройками XXI века в стиле hi-tech. Перед участниками совещания был представлен план общего облика будущего Екатеринбурга — макеты, карты, проекты, чертежи его просторных и светлых улиц, роскошных зданий. Град Екатерины, как и раньше, будет расти, а новые проекты станут достойным продолжением работы лучших архитекторов XVIII века, видевших облик рождающегося города на столетия вперед.



Компания

«МОНОЛИТ»

предлагает:

- Перемычки железобетонные
- Фундаментные блоки
- Фундаментные подушки
- Товарный бетон
- Приставки для опор ЛЭП
- Плиты дорожные
- Плитка тротуарная
- Плиты забора
- Лотки
- Опоры оснований
- Прогоны
- Бордюры
- Кольца колодцев
- Крышки колодцев



ООО «Монолит»  
624270, Свердловская обл.,  
г. Асбест, ул. Плеханова, 11  
Телефон (34365) 44-8-63, 44-8-65  
Факс 44-8-55  
E-mail: monolit1962@yandex.ru



# ОТ ПРОЕКТА — ДО ЕГО ВОПЛОЩЕНИЯ

Татьяна САВКИНА

**Сегодня крупнейший производитель сэндвич-панелей и металлоконструкций в Урало-Сибирском регионе — компания «Техно-Изол» выходит на более серьезный уровень развития.**

**Т**ребования к трехслойным стеновым и кровельным сэндвич-панелям (первоначально изобретенным в США) на Урале очень высоки. Здешний суровый климат диктует особую эстетику, более эффективный утеплитель, необходимость комбинирования с другими материалами. Применение выпускаемых компанией «Техно-Изол» металлоконструкций и сэндвич-панелей позволяет минимизировать сроки и затраты на строительные-монтажные работы, возводить долговечные объекты с привлекательным внешним видом. Главный показатель успешной работы предприятия — доверие клиентов, таких как акционерная компания «Алроса», ОАО «Северные магистральные нефтепроводы», АО «Буйг Батиман Интернационал» и фирма «Шлюмберже» (Франция), а также многих других.

О работе компании и о современных тенденциях в сфере строительства быстро-возводимых конструкций корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказал генеральный директор ООО «Техно-Изол» **Антон Карлов:**

— В прошлом году мы завершили поставку стеновых панелей для шестнадцатиэтажного административно-торгового центра в Тюмени. Это один из первых опытов строительства в Уральском и Сибирском

регионах высотного здания с применением в качестве ограждающих конструкций стеновых сэндвич-панелей. С использованием нашей продукции построен ряд автоцентров — Ford (в Казани), Nissan, Honda, Hyundai (в Тюмени), BMW (в Екатеринбурге). Завершено строительство цеха крупногабаритных плит и производственно-складской базы в Каменске-Уральском. Идет строительство логистического центра в поселке Исеть Свердловской области (начато в прошлом году), торгово-развлекательного центра «Гипер-Сити» в Кургане. Расширена и реконструирована производственная база фирмы «Шлюмберже» в Тюмени, построены цех корпорации «Боинг» в Верхней Салде, производственный корпус компании «Бенат».

В связи со значительным ростом производственных мощностей, возникла потребность в увеличении штата (особенно в проектно-конструкторском отделе), потребность тесного взаимодействия между службами. Поэтому мы начали строительство нового административно-бытового корпуса. Планируем объединить в нем многие службы, что повысит качество работы, производительность, оперативность принятия решений. Строительство корпуса планируется завершить к концу лета.

«Техно-Изол» переживает сегодня серьезный производственный рост. Увеличиваются объемы выпускаемых металлоконструкций, сэндвич-панелей. Внедрены процессы комплектации строительства. Компания «Техно-Изол» выходит на более серьезный уровень развития. И стала работать, так сказать, более комплексно. Если раньше занимались только разработкой конструкторско-монтажной документации, изготавливали металлоконструкции, делали сэндвич-панели, то в прошедшем году начали проектировать фундаменты под наши здания, а также вести монтаж этих фундаментов на объектах.

Потребовались новые специалисты — бетонщики, монтажники. Мы и раньше занимались монтажом, но сейчас сто процентов всех работ берем на себя, можем предложить заказчику весь тепловой контур объекта (так называемую коробку здания) в комплексе.

Построенный нами в этом году еще один производственный корпус позволит компании повысить мощности завода по выпуску



Генеральный директор ООО «Техно-Изол» Антон КАРЛОВ

сэндвич-панелей. Кроме того, мы расширили свои складские площади, ввели в эксплуатацию первый козловой кран и приобрели второй, который поступит ориентировочно в конце сентября. Увеличение складских площадей в несколько раз позволит нам быть более мобильными, иметь необходимые запасы сортового металла.

По плану инвестиционного развития предприятия мы занимаемся строительством новой трансформаторной подстанции, вопросами эксплуатации новой котельной — те энергетические мощности, которые есть, уже маловаты, компания развивается, и необходим резерв для дальнейшей успешной работы.

Мы проводили специальные научные исследования: опытным путем выясняли, как поведет себя сэндвич-панель при больших ветровых нагрузках, какова их прочность на изгиб, на перелом. Дело в том, что государственных стандартов на них в стране пока нет. Просто принято считать, что сэндвич-панели — примерно вот такие... А какие необходимы углы наклона кровельной панели, прогонное расстояние между ними, и так далее — достаточно много неизученных вопросов. Специалисты собственного проектно-конструкторского отдела компании «Техно-Изол», в коллективе которой трудятся сегодня более 300 человек, аргументировано решают любые вопросы и отвечают за те проектные решения, которые компания принимает на возводимых объектах.

Искренне поздравляю всех строителей с профессиональным праздником. Слова признательности наш коллектив выражает компаниям, с которыми нас связывают крепкие партнерские отношения. ■



**ООО «Техно-Изол»**  
623107 Свердловская область,  
г. Первоуральск, ул. Фурманова, 19  
Телефоны/факсы (3439) 25-01-14, 25-58-72,  
25-62-81, 64-92-89  
E-mail: info@izol-ural.ru; www.techno-izol.ru



Шестнадцатиэтажный административно-торговый центр в городе Тюмени

# СНИЖАЕМ СЕБЕСТОИМОСТЬ СТРОИТЕЛЬСТВА

Мария ПЕТРУШКО

**С**троительная компания ООО «Березовскстройинвест» принимает активное участие в реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России».

— Благодаря тому что у нашего предприятия есть собственное производство щебня, бетона, железобетонных конструкций и кирпича, себестоимость строительства многоэтажного жилья на 7—10 процентов ниже средних показателей по Свердловской области, — рассказывает генеральный директор ООО «Березовскстройинвест» **Юрий Степанцов**.



Предприятие занимается и промышленным строительством. В этом году запланирована реконструкция цеха № 7 на Березовском заводе строительных конструкций, а в 2009 году на территории кирпичного завода начнется возведение нового цеха по производству облицовочного кирпича.

Объемы жилищного и промышленного строительства растут с каждым годом. Только за прошлый год «Березовскстройинвестом» сдано 16 и 12 тысяч квадратных метров соответственно.

Сейчас предприятие приступает к строительству двух десятиэтажных домов на 160 квартир и вскоре начнет сотрудничество с городом Екатеринбург по строительству жилья в районе Компрессорного завода. Также в планах «Березовскстройинвеста» — в течение года создать собственную мехколонну и полностью обеспечить себя техникой.

— Все строительные работы мы ведем самостоятельно, — говорит Юрий Степанцов. — Наш коллектив состоит из высококвалифицированных специалистов. Отдельно хочется отметить прорабов Владислава Вopilова и Вячеслава Матери, главного бухгалтера Елену Селедкову, начальника сметного отдела Марину Серебрянникову и нашего партнера Дмитрия Майера, рабочих: Давлата Ахмадова, Абдула Мадалиева, Владимира Николаева. Вклад этих людей в развитие компании очень весом.

**ООО «Березовскстройинвест»**  
623700, Свердловская область,  
г. Березовский, ул. Смирнова, 18а  
Телефон/факс: (34369) 5-00-61

*Искренне поздравляем коллег и партнеров с профессиональным праздником — Днем строителя! Желаем здоровья, удачи, стабильности и процветания!*

*Генеральный директор ООО «Березовскстройинвест» Юрий СТЕПАНЦОВ*

## С НАМИ О ВАС УЗНАЮТ ВСЕ

**ЕВРАЗИЯ**  
**RALLY TEAM**  
ПРОФЕССИОНАЛЬНАЯ ГОНОЧНАЯ КОМАНДА

**Стремительное продвижение вашего бренда на Чемпионате и Кубке России по автоспорту - 2008.**

**Профессиональная гоночная команда «Евразия Rally Team» разместит вашу рекламу на своих автомобилях.**

**Реал Медиа**  
ТЕРРИТОРИАЛЬНО-ПРОМЫШЛЕННЫЙ МАРКЕТИНГ  
www.real-media.ru

Свердловская область  
**Бизнес журнал**  
ЭКОНОМИКА И СЕРВИС  
www.biznes-journal.ru

**GTE**  
GTE MEDIA GROUP

**REALITEK**  
www.real-itek.ru

**Спорт Инста**  
www.sportinstar.ru

федеральный деловой журнал  
**ТСР**

**АВТОРАД**  
Специальный журнал автоспорта

**ПОлюс-н**  
www.pole-n.ru

**ГУБЕРНСКИЙ**

КОНТАКТЫ: [www.evraziart.ru](http://www.evraziart.ru)  
e-mail: [info@evraziart.ru](mailto:info@evraziart.ru)

тел.: +79226010765, (34392) 4-94-69

**PESTE OIL**

Елена КОШКАРОВА,  
Владимир ЯКУБОВ (фото)

## СЛАГАЕМЫЕ УСПЕХА

**Т**юменская область — один из ведущих регионов России по вводу жилья на душу населения. Уверенно набирает темпы строительство производственной и социальной инфраструктуры региона. Слагаемыми этого успеха корреспондент «Губернского делового журнала» попросила поделиться начальника главного управления строительства Тюменской области **Евгения Мискевича**.

— **Евгений Васильевич, расскажите, пожалуйста, нашим читателям о том, какими темпами идет реализация федеральных и региональных программ строительства в Тюменской области.**

— В настоящее время в регионе действует областная целевая программа «Основные направления градостроительной политики и жилищного строительства в Тюменской области на 2008—2010 годы». Находится в разработке региональная программа «Массовое строительство жилья в Тюменской области для всех категорий граждан в 2008—2025 годах». В рамках исполнения перечня поручений Президента Российской Федерации также осуществляется разработка региональной и муниципальных программ по реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России» на территории Тюменской области в 2008—2012 годах. Общая цель всех этих программ — улучшение условий проживания жителей Тюменской области.

Если говорить о реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России», то объем ввода жилья имеет стабильную тенденцию роста. В 2006 году он возрос на 26 процентов в сравнении с предыдущим 2005 годом и составил 702,2 тысячи квадратных метров. В 2007 году ввод составил 905,6 тысячи квадратных метров, или 129 процентов к уровню 2006 года, за 6 месяцев 2008 года введено 455,5 тысячи квадратных метров, или 128 процентов к соответствующему периоду 2007 года. Нам есть чем гордиться. Тюменская область входит в десятку ведущих регионов России по вводу жилья на душу населения наряду с Москвой, Московской областью, Санкт-Петербургом, Республикой Татарстан. При этом, как отмечается в мониторинге Федеральной службы связи и информации, рост цен на жилье в Тюменской области наименьший.

К 2010 году объем ввода жилья планируется увеличить до 1 350 тысяч

квадратных метров. А значит, Тюменская область уже выходит на реализацию задачи национального проекта — удвоения ввода жилья в 2010 году по сравнению с 2005 годом и достижение ввода не менее 1 квадратного метра на жителя в год. Эта задача в 2007 году уже выполнена по областному центру.

Кроме этого, в области реализуется специфическая областная целевая программа — «Сотрудничество», разработанная для исполнения договора между органами государственной власти трех субъектов Российской Федерации — Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа в 2004 году. Совсем недавно договор трех субъектов РФ был пролонгирован еще на пять лет, теперь до 2014 года.

Основной целью программы является дальнейшее развитие интеграционных процессов в экономике и социальной сфере региона. Например, в планах жилищного строительства мы учитываем миграционные явления с северных территорий (пенсионеры, учащаяся молодежь).

В ходе реализации программы «Сотрудничество» направлены дополнительные денежные средства на развитие территориальной сети автомобильных дорог Тюменской области, Ханты-Мансийского и Ямало-Ненецкого автономных округов. Проведена колоссальная совместная работа по разработке проекта прохождения трассы и ведется реконструкция автомобильных дорог: Тюмень—Тобольск—Сургут—подъезд к городу Ханты-Мансийску—Новый Уренгой—Надым—Салехард; Тюмень—Нижняя Тавда—Междуреченский—Урай—Нягань—Приобье; Тюмень—Горноправдинск—Ханты-Мансийск.

Всего у нас построены более 200 километров дорог и такие значимые объекты, как мост через Юганскую Обь, развязка на подъезде к городу Ханты-Мансийску.

Большое внимание в настоящее время мы уделяем созданию на территории Тюменской области Федерального центра нейрохирургии. Это один из четырнадцати строящихся в России медицинских центров высоких технологий. Он предназначен для оказания высококвалифицированной нейрохирургической помощи плановым больным, в основном, с последствиями черепно-мозговых травм и опухолями головного мозга, а также экстренным больным с острыми нарушениям мозгового кровообращения и позвоночно-спинномозговыми



Начальник главного управления строительства Тюменской области Евгений МИСКЕВИЧ

травмами. Общая площадь центра — 16,8 тысячи квадратных метров.

— **Каковы источники и объемы инвестиций в строительство Тюменской области?**

— Источниками инвестиций являются средства предприятий, и средства населения, и бюджетные средства, и инвестиции из-за рубежа (их в общем объеме инвестиций не менее 10 процентов).

В 2007 году объем инвестиций в основной капитал по югу области составил 113,8 миллиарда рублей, или 116 процентов к уровню 2006 года. В 2008 году тенденция роста инвестиций сохраняется — за 6 месяцев в область поступило на 20 процентов инвестиций больше, чем за такой же период 2007 года.

На мой взгляд, увеличение объемов инвестиций на экономическое развитие юга области связано со стабилизацией экономики области и ростом объемов производства в ряде отраслей.

— **Что, на ваш взгляд, позволило региону войти в десятку ведущих регионов России по вводу жилья на душу населения?**

— Прежде всего, добросовестная и системная работа в этом направлении. Особых секретов тут нет.

В области осуществляется опережающая инженерная подготовка площадок под жилищное строительство. В каждом муниципальном образовании определены территории, на которых организована работа по обеспечению земельных участков коммунальной инфраструктурой под жилищное строительство.

Мероприятия по инженерной подготовке площадок реализуются в рамках национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России»

с 2005 года. На их финансирование правительством области направлено более 3,9 миллиарда рублей.

На увеличение объемов жилищного строительства в Тюменской области также существенное влияние имеет градостроительная деятельность.

В Тюменской области подготовлены и находятся в стадии утверждения несколько довольно внушительных пакетов документов, в которые входит, например, схема территориального планирования Тюменской области, согласованная в 2008 году со всеми субъектами Российской Федерации, граничащими с Тюменской областью, схемы территориального планирования муниципальных районов и генеральные планы городских округов. Ведется масштабная работа по подготовке и утверждению правил землепользования и застройки городских округов и сельских поселений.

Мы понимаем, что для решения общей задачи увеличения строительства жилья необходимо реализовывать проекты модернизации и создавать новые предприятия по производству стройматериалов.

Поэтому в Тюменской области сейчас рассматриваются и уже реализуются такие инвестиционные проекты в сфере производства строительных материалов, как строительство комбината по выпуску газосиликатных изделий в городе Ялуторовске, строительство завода по производству сухих строительных смесей и добавок в бетоны, модернизация завода по производству железобетонных конструкций и изделий (ЗАО «Завод ЖБИ-3»), строительство завода керамических стеновых материалов, освоение линии по производству ненесущих перегородок на ОАО «Тюменский завод ЖБИ-1», строительство производства по выпуску строительных материалов в поселке Богандинский, строительство завода по производству пустотелого кирпича в селе Омутинское, строительство кирпичного

завода в деревне Малая Крутая Омутинского района, строительство кирпичного завода в Тюмени.

Кроме этого, развивается производство каркасных домов, в том числе по канадской технологии, наращиваются мощности по производству цилиндрических бревен для строительства жилья. В области действует производство термоструктурных панелей системы «Радослав», являющихся элементами быстрого возведения зданий и сооружений любого типа и любой национальной архитектуры. Начал работу цех деревянно-панельного домостроения предприятия «Партиком», специализирующийся на конструкции современных, деревянных домов по индивидуальным проектам заказчиков. Дома будут сконструированы из многослойных панелей на основе деревянного рамного каркаса, обшитого с наружной и внутренней стороны плитами OSB.

Правительство Тюменской области оказывает финансовую помощь из областного бюджета в виде компенсации процентной ставки по банковским кредитам и лизинговым платежам на модернизацию производства предприятий.

**— В регионе активно внедряют новый для нас метод застройки — отказываются от так называемого «эпизодического» строительства в пользу комплексного возведения целых микрорайонов. С чем это связано?**

Комплексное возведение микрорайонов не новый метод застройки. Это огромный мировой и отечественный опыт освоения территорий для жилищного строительства с одновременным созданием объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур.

В настоящее время города области исчерпали территориальные возможности для точечного или, как вы называете, «эпизодического» строительства, которое обострило проблемы в социальной, инженерной и транспортной инфраструктурах

существующей застройки. Поэтому правительством Тюменской области совместно с администрациями городов сейчас проводится целенаправленная работа по перспективному развитию территорий исключительно комплексным методом. Он включает в себя разработку градостроительной документации, инженерную подготовку будущих микрорайонов, строительство детских садов, школ и объектов здравоохранения.

Пилотными проектами комплексной застройки в Тюмени являются микрорайоны многоэтажной застройки «Тюменский», «3-й Заречный», «Тура», территории коттеджного строительства «Комарово», «Казарово», в Тобольске — 15-й микрорайон, в Ишиме 3-й Северный микрорайон, в Ялуторовске — «Южный» микрорайон.

**— Какие объекты капитального строительства области вы считаете наиболее значимыми?**

— Значимость объектов, которые строятся за счет средств областного бюджета, нельзя определить однозначно. Так, для одного населенного пункта очень большое значение имеет строительство автобусного вокзала, а для другого — спортивный комплекс, бассейн, школы. В настоящее время за счет средств областного бюджета осуществляется реконструкция и техническое перевооружение аэропорта «Рошино», реконструкция железнодорожного вокзала в городе Тюмени, строительство международного учебно-производственного центра по молочному животноводству в селе Посохово. Большое значение отводится объектам культуры. Так, в 2008 году планируется завершить строительство театра Драмы и комедии, значимость которого очевидна для областного центра, строительство областного музейного комплекса. Если говорить о спортивных сооружениях, то в настоящее время выполняется реконструкция стадиона «Геолог» в Тюмени, строится бассейн в Ишиме. Начато строительство Центра





зимних видов спорта «Жемчужина Сибири» в Тюменском районе.

Кроме этого, особое внимание мы уделяем другим значимым для Тюменской области объектам строительства — укрепление и благоустройство откоса правого берега реки Туры, реставрация объектов культурного наследия в Тобольске.

**— Какие проблемы строительства в Тюменской области, на ваш взгляд, наиболее острые?**

— Особенностью региона является полное отсутствие на его территории ресурсов щебня, который приходится завозить из Свердловской области и частично — из Ямало-Ненецкого автономного округа. Кроме того, полностью привозными являются металлопрокат, цемент. Недостающую часть строительных материалов строительные организации завозят из других регионов: кирпич завозится из Свердловской, Курганской, Омской, Московской, Пермской областей, цемент — из Свердловской, песок — из Свердловской, Курганской, Омской областей.

Решаем мы этот вопрос путем поиска и разработки имеющихся на территории сырьевых ресурсов (песок, глина), а также путем разработки новых технологий строительства, с применением новых или забытых материалов (древесина, ячеистый бетон и другие).

Серьезная проблема — недостаток земельных участков для строительства в городах и населенных пунктах. Здесь необходимо говорить об использовании

земель федеральной собственности и об ускорении введения законных оснований для передачи этих земель населенным пунктам.

Одновременно в области проведена большая работа органов исполнительной власти и органов местного самоуправления по прохождению исходно-разрешительной документации на строительство в целях сокращения сроков оформления такой документации и документов ввода объектов.

Еще одна проблема — технологическое подключение объектов капитального строительства к системам жизнеобеспечения. Эта проблема для нас встала очень остро, и путем конструктивного диалога с Союзом строителей и сетевыми организациями по всем видам тепловых ресурсов достигнуто взаимопонимание по оплате технологического присоединения.

В связи с возросшими объемами строительных работ наблюдается дефицит профессиональных строителей всех категорий. Строительным организациям для соблюдения сроков строительства приходится использовать иностранную рабочую силу. В Тюменской области насчитывается более двух десятков крупных иностранных строительных компаний с иностранными инвестициями. Основной штат сотрудников — иностранные работники (до 90 процентов от общей численности).

Конечно, есть у нас проблемы, которые можно решить пока только на федеральном уровне.

Это отсутствие возможности в рамках существующих градостроительных норм применять к двухквартирным жилым домам такой же подход, как при строительстве индивидуальных жилых домов, то есть не требовать изготовления проектной документации. При строительстве таких объектов существенно экономятся стройматериалы, уменьшается себестоимость строительства объекта. Целесообразно отнесение таких домов к индивидуальным. Для этого необходимо внесение изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации, либо принятие отдельного Федерального закона «О малоэтажном домостроении».

К этой же категории вопросов можно отнести и отсутствие технических регламентов, регулирующих процесс строительства объектов капитального строительства. В соответствии с частью 6 статьи 47 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, виды и порядок выполнения инженерных изысканий для подготовки проектной документации, порядок формирования и ведения фондов материалов инженерных изысканий устанавливаются Правительством Российской Федерации. Отсутствие данного нормативного акта усложняет выбор и освоение новых территорий для увеличения объемов жилищного строительства.

А вообще, все вопросы решаемы. Меняется облик городов и сел, и жители Тюменской области с уверенностью смотрят в будущее. ■

# В ЧЕМ СИЛА «АТЛАНТА»?

Елена КОШКАРОВА

**Название многопрофильного производственного комплекса было выбрано очень удачно. В смутные годы перестройки и экономического хаоса коллектив взвалил себе на плечи не легкую ношу — не только удержать на плаву совсем юное предприятие, созданное в 1989 году, но и добиться устойчивых, стабильных результатов производства.**

**Ч**то позволило компании воплотить в жизнь самые смелые свои идеи и ожидания? Попробуем разгадать секреты «Атланта».

Во-первых, совершенно правильно и экономически выверено был определен выбор концепции развития предприятия — ставка сделана на многопрофильность. Основное направление деятельности — строительное. В настоящее время в структуру производственного комплекса входят два строительного-монтажных управления в городах Тюмени и Тобольске.

Затем, чтобы не зависеть от поставщиков, как говорится, «с нуля» были созданы структурные подразделения. Это современный деревообрабатывающий комплекс с технологическими потоками по выпуску дверных и оконных блоков, погонажных изделий и оцилиндрованных бревен; участок по производству товарного бетона и раствора производительностью 60 тысяч кубических метров в год; цех по производству доборного железобетона мощностью в полторы тысячи кубических метров в год; участок по производству стеновых пенобетонных блоков — 3 500 кубических метров в год; цех по производству металлоизделий и конструкций и другие производственные участки. Сейчас эти производства не только обеспечивают собственные строительномонтажные управления, но и поставляют свою продукцию другим компаниям. Кроме этого, в ООО «Многопрофильный произ-

водственный комплекс «Атлант» входят медицинский центр «Малыш», использующий уникальные технологии по экстракорпоральному оплодотворению, сеть аптек, автосалон «Тойота» и автосалон по продаже и обслуживанию автомобилей китайского производства.

Во-вторых, специалисты компании всегда идут в ногу со временем. Значительного увеличения объемов производства, сокращения трудозатрат, сроков и себестоимости работ компания смогла добиться благодаря освоению и внедрению новых строительных технологий. Это, прежде всего, отработанная поточная технология возведения домов каркасно-монолитным способом. «Атлант» только за последнее время приобрел конструкции опалубки на десять тысяч квадратных метров, стационарный растворобетонный узел производительностью 30 кубических метров в час (он установлен непосредственно на строительной площадке), бетонные насосы, а также два комплекта оборудования арматурного цеха для точечной сварки арматурных сеток, применяемых в монолитных конструкциях. На предприятии освоено производство теплоизоляционных плит из пенополистирола.

«Многопрофильный производственный комплекс «Атлант» строго следует новой концепции комплексной застройки Тюменской области. Это уже не «эпизодическое» строительство. Это город в городе, где возводятся не только жилые дома, но и развитая современная инфраструктура.

В настоящее время в городе Тюмени вводится в эксплуатацию Молодежный жилой комплекс на улице Блюхера на 16 тысяч квадратных метров, возводится жилая застройка с объектами соцкультбыта на улице Газовиков на 11 тысяч квадратных метров. Ведется строительство многоэтажного гаражного комплекса на улице Депутатской, 91, жилого комплекса с объектами соцкультбыта в Третьем Заречном микрорайоне на 50 тысяч квадратных метров на участке 3,5 гектара и другие объекты.



Генеральный директор ООО «Многопрофильный производственный комплекс «Атлант» Валентина БУТКО

В городе Тобольске компанией отведено два земельных участка площадью порядка 40 тысяч квадратных метров под строительство жилого комплекса с объектами соцкультбыта.

В-третьих, «Атлант» стратегически верно выбирает партнеров. На тюменском строительном рынке сейчас много компаний. Выдержать конкуренцию, особенно с московскими фирмами, сложно. И дело не в качестве строительства — оно у предприятия всегда на самом высоком уровне. Дело в том, что москвичи традиционно обладают большими финансовыми средствами. Поэтому в феврале 2007 года группа компаний «Атланта» вошла в число предприятий-партнеров ОАО «Тюменьэнергобанк». Это решение было единогласно одобрено распорядительным советом банка под руководством председателя правления Владимира Ноздрачева. Объединив свои силы с ОАО «Тюменьэнергобанк», строительная фирма приобрела надежного партнера.

И, наконец, четвертый секрет. Он, пожалуй, самый главный — это люди, которые работают в компании. И прежде всего — генеральный директор фирмы Валентина Бутко. Она очень энергичный, мудрый руководитель, яркая женщина. Ее профессиональная и благотворительная деятельность высоко оценена многими правительственными и общественными организациями. Валентину Васильевну глубоко уважает и ценит коллектив специалистов ООО «Многопрофильный производственный комплекс «Атлант».

Упорство, профессионализм, творческий подход к решению любых задач, житейская мудрость — вот в чем секрет силы и стойкости «Атланта».

ООО «Многопрофильный производственный комплекс «Атлант»  
625002 г. Тюмень, ул. Елецкая, 1  
Телефон (3452) 45-62-44, факс 24-16-26  
E-mail: mpkatlant@ttknet.ru, www.mpkatlant.com



ЮБИЛЕЙНАЯ РОССИЙСКАЯ АГРОПРОМЫШЛЕННАЯ ВЫСТАВКА

10



ЗОЛОТАЯ  
ОСЕНЬ

В РАМКАХ РОССИЙСКОЙ АГРОПРОМЫШЛЕННОЙ НЕДЕЛИ

10 - 14 октября 2008

Россия, Москва,

Всероссийский выставочный центр

Международный форум

современных агротехнологий



[www.goldenautumn.ru](http://www.goldenautumn.ru)  
Главный форум отечественного АПК

# СТРОИТЕЛЬСТВОМ РУКОВОДЯТ ЛИЧНОСТИ

**П**редприятие «Сатка Строй-Сервис» хорошо известно у себя в районе. Так же, как и его руководитель **Канзафар Латыфьянов**. Почти два десятилетия он прожил вдали от родных мест: работал в Сибири на разработке нефтяных и газовых месторождений, строил дороги. За успешный труд его имя даже внесли в книгу почета «Сургутнефтегаза». Однако вот уже десять лет, как Канзафар Латыфьянов вернулся на Урал, впоследствии открыл свое дело и начал строить дома. Рука об руку с ним работают жена и дочь, а также еще 150 человек. «Одна из главных моих целей — дать возможность людям трудиться и зарабатывать на жизнь», — говорит Канзафар Мажитович. И не только говорит, но и на деле демонстрирует значимость этого принципа. О специфике деятельности своего предприятия он рассказал корреспонденту «Губернского делового журнала».

— **Канзафар Мажитович, как началась история предприятия «Сатка Строй-Сервис»?**

— Это было в 2002 году, когда в поселке Межевом я открыл небольшую пилораму. Однако уже спустя два года нашими общими усилиями она превратилась в серьезное хорошо оснащенное предприятие. К деревообрабатывающему производству добавились строительные работы с подводкой инженерных сетей и благоустройством, появился собственный цех по изготовлению пластиковых окон. Сегодня мы, к тому же, выпускаем металлоконструкции и разнообразную фасадную отделку. Весь производственный цикл соответствует международным стандартам. Мне изначально хотелось, чтобы это был не просто частный бизнес, но чтобы он приносил реальную пользу людям, будь то клиенты или жители поселка, которые

нуждались в работе. Думаю, что задуманное удалось: более ста человек, живущих в Межевом, Сулее, Сатке, работают сегодня в нашей компании. Заказчики нами довольны: создание максимально комфортных условий для них — это основной принцип нашей работы.

— **Что именно, на ваш взгляд, их привлекает в сотрудничестве с предприятием?**

— Мы неуклонно расширяем спектр выполняемых работ, осваиваем новые технологии строительства, обновляем производственную базу. Оборудование имеется как отечественное, так и импортное. Надо сказать, что «Строй-Сервис» — это вполне оправданное название для фирмы. Оно отражает наше стремление к созданию полного производственного цикла: от обработки и выпуска строительных материалов, строительства зданий, включая инженерную инфраструктуру, до благоустройства прилегающей территории. Помимо самодостаточности, это дает возможность снизить себестоимость жилья. Квартиры должны быть доступными, иначе наша работа просто не имеет смысла. Кстати, в отношении цен мы проводим весьма либеральную политику: предоставляем скидки, каждый отдельный случай рассматриваем индивидуально.

— **Я знаю, что в районе пользуются большим спросом пластиковые окна, выпущенные вашей фирмой...**

— Это вполне объяснимо. Они отличаются доступной ценой при самом высоком качестве. Качество, в свою очередь, обусловлено отлично зарекомендовавшими себя немецкими комплектующими (профиль ПВХ, фурнитура и автоматика), а также повышенным вниманием наших сотрудников к соблюдению технологии сборки и установки. Следят специалисты предприятия и за новыми веяниями в этой сфере, чутко реагируя на спрос. В Саткинском районе с его гористой местностью наиболее востребованы окна из трехкамерного профиля с двухкамерным стеклопакетом, отлично сохраняющие тепло в помещении.

— **На каких объектах специалисты компании «Сатка Строй-сервис» заняты в настоящее время?**



Генеральный директор ООО ПК «Сатка Строй-Сервис»  
Канзафар ЛАТЫФЬЯНОВ

— Предприятие работает на реконструкции детского оздоровительного лагеря «Барабанщик», участвует в возведении физкультурно-оздоровительного комплекса с устройством ледовой площадки в Западном микрорайоне Сатки. Идет плановая реконструкция автодорожного моста через гидротехнические сооружения Саткинского городского пруда на транзитной автодороге Бирск—Тастуба—Сатка. Кроме того, мы ведем капитальный ремонт жилых домов, объектов социально-культурного и административного назначений, а также круглогодичное содержание улиц и скверов города. Участвуя в федеральной программе «Доступное и комфортное жилье», наша компания строит коттеджи по улице Граничной в поселке Межевом, где уже сдала в эксплуатацию более тысячи квадратных метров жилой площади.

— **Что вы можете сказать о своем коллективе?**

— Я считаю, что успех предприятия определяет каждый из его сотрудников. Вклад любого из них в общее дело очень значим. Я всех знаю лично: не только тех, кто работает с первого дня, но и новичков. За пять лет у нас сложился очень дружный костяк коллектива, который и определяет общую атмосферу. Люди, как мне кажется, действительно, любят свою работу, и все в их руках ладится. Результаты труда говорят сами за себя. ■

ООО ПК «Сатка Строй-Сервис»  
456905 Челябинская область  
Саткинский район, п. Межевой,  
ул. Шахтерская, 47  
Телефоны (35161) 7-49-99, 7-40-74



# ТРОЙСТВЕННЫЙ СОЮЗ БЕРЕЗНИКОВСКИХ СТРОИТЕЛЕЙ

**Три березниковских предприятия строительной индустрии объединились, чтобы обеспечивать жителей города комфортным жильем.**

**К**ирпичный завод — ОАО «Меакир» — производит необходимые для строительства материалы, компания «Стройальянс» занимается проектированием домов и жилых кварталов, аккумулирует денежные средства, а ООО «Строительное управление № 4 Березниковхимстрой» выполняет намеченные планы и возводит дома. У каждого из этих строительных предприятий своя история, своя судьба и своя задача на стройке. Но все они работают во имя одной цели: развивать строительную индустрию, обеспечивая березниковцев таким жильем, в котором люди могли бы жить долго и счастливо.

## 40 МИЛЛИОНОВ — НЕ ПРЕДЕЛ

История кирпичного завода (ОАО «Меакир») началась в конце 80-х годов, когда город еще активно развивался и строился. Однако в 90-х годах, в связи со сложной ситуацией в стране, строительство завода было приостановлено, и долгих десять лет корпуса завода и дорогостоящее испанское оборудование простаивали без дела. Поэтому современный «Меакир» ведет свой отсчет только с 2002 года, когда был запущен конвейер и выдана первая партия керамического кирпича.

На сегодняшний день на предприятии работают 257 сотрудников. Производство керамического кирпича осуществляется традиционно — методом пластического формования с последующей сушкой и обжигом на технологическом оборудовании испанской фирмы Agemas. Все операции до предела автоматизированы, персонал дежурной смены практически не соприкасается ни с сырьем, ни с готовой продукцией. Кирпич идет непрерывным потоком.

Способное выпускать до 60 миллионов штук кирпича в год, предприятие за свою недолгую историю почти вышло на заветные объемы: начав в 2003 году с 9,7 миллиона штук кирпича, в прошлом году «Меакир» выпустил уже 44 миллиона штук.

— Прошлый год был для нас рекордным, — рассказывает генеральный директор ОАО «Меакир» **Владимир Собянин**. — Наша доля на рынке керамического кирпича в Пермском крае составила порядка 25—27 процентов. По объемам производства мы вышли на второе место по краю, уступив лишь пермскому заводу ООО «Производство керамического кирпича на Закаменной». Но в этом году, я думаю, мы сможем сравняться.

Производители кирпича признают, что выйти на выпуск 60 миллионов штук кирпича в год достаточно трудно. И дело тут не в том, сможет ли предприятие изготовить такой объем продукции. Самая главная проблема заключается в его реализации, в поиске рынков сбыта.

— Разрабатывая стратегию сбыта, мы поняли, что заказчик берет ровно столько кирпича, сколько ему потребуется для строительства объекта, — объясняет Владимир Николаевич. — Брать с запасом для него не выгодно. Поэтому мы стараемся расширять географию сбыта.

Сейчас березниковский кирпич знают далеко за пределами Пермского края. Но его первооткрывателем стала пермская строительная группа «Камская долина», которая сотрудничает с «Меакиром» со дня основания. Каждый месяц на строительство домов, возводимых этой компанией, идет до полутора миллионов штук березниковского кирпича.

В числе постоянных партнеров ОАО «Меакир» — пермский строительный трест «Строймеханизация», трест «Соликамскстрой», «Александровский машиностроительный завод». Активно сотрудничаем с березниковскими предприятиями, такими как «Управляющая компания «Стройальянс», «Дизайн-строй», «Березниковхимстрой», АВИСМА, «Уралкалий», «Строительно-монтажный трест № 14», «Сатурн-Р». В Перми кирпич производства ОАО «Меакир» используется более чем двадцатью потребителями — высокопрочный кирпич марки 200 идет на строительство пермских высоток. Помимо этого, вот уже на протяжении четырех лет ОАО «Меакир» поставляет кирпич в Екатеринбург. Достаточно активно предприятие работает в Сургуте, Тюмени, Омске и Казахстане. В 2007 году березниковский кирпич поставлялся в Иркутск и в Хабаровск.

Высококачественный кирпич идет не только на строительство жилых домов, но и на возведение прикамских церквей и храмов. Никольский храм в Усолье, Иоанно-Богословский монастырь в Чердыни, храм в Губахе — везде использовался кирпич компании «Меакир», причем на стройках он появлялся в качестве благотворительной помощи.

## БУДЕМ СТРОИТЬ — БУДЕМ ЖИТЬ

История Управляющей компании «Стройальянс» сравнительно недолгая. Эта строительная организация появилась



в Березниках в 2005 году. Однако за три года своего существования успела добиться значительных успехов в своем деле. На ее счету уже два построенных пятиэтажных дома в Березниках. Теперь «Стройальянс» приступил к проекту большой жилой застройки в микрорайоне «Усольский».

— Наша компания была создана для развития строительного бизнеса в Верхнекамье, — рассказывает генеральный директор ООО «Управляющая компания «Стройальянс» **Виталий Трепезаев**. — Это совместное предприятие ОАО «Метафракс» и строительной группы «Камская долина». Мы выступаем в роли застройщика, аккумулируем денежные средства и решаем текущие вопросы по строительству в Березниках.

В 2006 году «Стройальянс» построил в городе современный пятиэтажный дом по улице Карла Маркса, 60. В следующем году было сдано еще одно жилое здание — 130-квартирная пятиэтажка по улице Парижской Коммуны, 21. На сегодняшний день оба этих здания практически реализованы.

Сейчас компания работает над строительством жилого комплекса в районе улиц Пятилетки и 30 лет Победы. Здесь в течение двух лет будут возведены две пятиэтажки и торговый центр. Строит компания и на правом берегу города. В микрорайоне «Усольский» полным ходом идет строительство жилого комплекса «Стрижи».

Конкурс на право застройки 12,9 гектара земли на Правобережье ООО «Стройальянс» выиграло в октябре 2007 года. Соинвесторами проекта выступило ОАО «Метафракс» — стратегический партнер «Камской долины». Этот проект рассчитан на ближайшие три—четыре года. В течение этого времени в «Усольском» появится современный коттеджный поселок, состоящий из 14 таунхаусов на восемь хозяев и 24 комбинированных домов на четыре семьи. Помимо этого здесь будут построены две девятиэтажки, торговый центр, детский сад и спортивная площадка. Когда этот проект будет полностью сдан, в «Стрижах» поселится более семисот березниковских семей.

— Почему «Стрижи»? Это историческое сложившееся название, — говорит генеральный директор «Стройальянса» Виталий Трепезаев. — В былые времена здесь жили и работали усольские солдаты. Настолько они были шустрими и расторопными, что их в народе прозвали «стрижами».

Сейчас возводится первая очередь «Стрижей» — четыре больших таунхауса и двенадцать маленьких. Генеральным подрядчиком этого проекта выступает ООО «Строительное управление № 4 Березникхимстрой», которое принимало



непосредственное участие в строительстве всех предыдущих домов «Стройальянса».

— Планы у нас грандиозные, — рассказывает директор ООО «СУ № 4 Березникхимстрой» **Вячеслав Клим**, имеющий за плечами 35 лет строительного стажа. — Как в прежние времена, когда Березники был городом-стройкой, составили план работы на ближайшую пятилетку.

На сегодняшний момент одно здание в «Стрижах» уже подведено под крышу, у остальных домов готовы первые этажи. Стоит отметить, что все коттеджи в районе будут двухуровневыми. Проектом предполагается, что на первом этаже будут гараж, совмещенная с кухней гостиная, на втором — три-четыре комнаты с балконом и санузел. Общая площадь в четырехквартирном коттедже-«лепестке» составит 132 квадратных метра, в длинном восьмиквартирном коттедже — почти 160 квадратов. К каждому таунхаусу предполагается подвести обособленное отопление, газ, воду и электричество.

— Первые восемь домов мы сможем сдать уже в декабре этого года, — отчитывается генеральный подрядчик Вячеслав Клим. — Остальные будут готовы в конце первого квартала 2009 года. До конца текущего года мы планируем благоустроить территорию, положить асфальт, сделать подъезды к домам, чтобы семьям, которые захотят заехать в «Стрижи» уже в этом году, было комфортно.

Все члены тройственного союза уверены, что дома в коттеджном поселке будут востребованы. Уже сейчас на стройку приезжают заинтересованные люди, чтобы узнать все тонкости строительства. Березниковцы интересуются всем: и по какой технологии строятся дома, и какие материалы применяются в строительстве, и как будут подведены коммуникации.

— На данном этапе цена квадратного метра жилья в «Стрижах» составляет 30 тысяч рублей, — говорит генеральный директор ООО «УК «Стройальянс» Виталий Трепезаев. — Конечно же, сейчас покупать жилье выгоднее. Однако не все банки идут на то, чтобы давать ипотеку на этой стадии строительства. Вот когда мы сдадим дом, получим на него все необходимые документы, тогда банк начнет выдавать кредиты. Но цена к тому времени, несомненно, возрастет.

— Несмотря на то, что мы тесно сотрудничаем с «Меакиром», мы не можем контролировать цены на другие составляющие нашего строительного процесса: горюче-смазочные материалы, цемент, бетон, металл, — вторит генеральный подрядчик Вячеслав Клим. — Поэтому цена жилья будет увеличиваться пропорционально росту инфляции.

Тем не менее, строители не сомневаются в рентабельности своего проекта. Все участники процесса считают, что в скором времени на правобережье сможет поселиться практически половина города. Поэтому у строителей нет вопроса, производить кирпич или нет, строить жилье или нет. Тройственный союз березниковских строителей уверен: нужно строить жилье, возводить дома, развивать городскую инфраструктуру. ■

**ОАО «Меакир»**  
618400 Пермский край  
г. Березники,  
пос. Заячья Горка  
тел. (3424) 23-09-63

**ООО «Управляющая компания «Стройальянс»**  
618400 Пермский край,  
г. Березники,  
ул. Карла Маркса, 60, офис 1  
тел. (3424) 23-30-10

# МОСКОВСКОЕ ВРЕМЯ ЗОВЕТ ВПЕРЕД

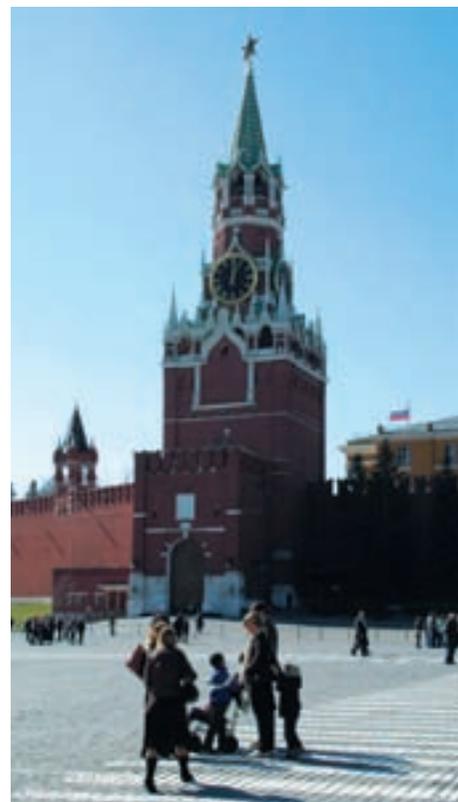
Владимир  
ЖУРАВЛЕВ

«**В**ремя строить и сохранять» — под таким девизом, похожим на знаменитый лозунг тридцатых годов прошлого века «Время, вперед!», ознаменовавшим бурное развитие индустриализации, в здании Московской мэрии на Новом Арбате прошла научно-практическая конференция «20 лет создания системы управления московским градостроительным комплексом».

На конференции обсуждались стратегические вопросы развития российского стройкомплекса, ход реализации национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России», законодательные основы градостроительного развития столицы, Генеральный план развития города, новые формы финансирования городских программ и развитие государственно-частного партнерства. Отдельно шла речь о строительстве и реконструкции транспорт-

комплекса, Юрий Лужков подчеркнул: «В 1988 году мы начали с обидных для строителей показателей — было построено 1,2 миллиона квадратных метров жилья». В последние годы в городе сооружается 5 миллионов квадратных метров квартир. Наряду с позитивными изменениями есть и издержки, и упущения. Рассказывая о ходе реализации нынешних жилищных программ, докладчик среди прочего остановился на решении задачи по обеспечению жильем обманутых дольщиков. Всего в Москве, по его словам, — 3 371 обманутый москвич-дольщик, и «в 2009 году мы решение этой проблемы завершим».

Юрий Лужков доложил о ходе выполнения целевых городских программ, в том числе программ строительства детских садов, физкультурно-оздоровительных комплексов, лечебных учреждений и других объектов. Подробно докладчик остановил-



**«Мы не должны ни в коем случае останавливаться в решении задач развития строительного комплекса и промышленности строительных материалов, в решении задачи по формированию современных архитектурных решений при постоянном анализе и принятии мер по совершенствованию системы работы стройкомплекса. Если остановимся — отстанем. Строительный комплекс на это права не имеет».**

*Мэр Москвы Юрий ЛУЖКОВ*

ных и инженерных коммуникаций столицы, реализации городской жилищной программы, развитию ипотек и повышению роли государственного заказчика в обеспечении качества и эффективности муниципального строительства.

Мероприятие собрало более тысячи участников. Его открыл первый заместитель мэра Москвы в правительстве Москвы, руководитель комплекса архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Москвы и Департамента градостроительной политики, развития и реконструкции города Москвы **Владимир Ресин**. Он предоставил слово для доклада мэру Москвы **Юрию Лужкову**.

В своем выступлении Юрий Лужков коснулся истории создания структуры, официально именуемой ныне комплексом архитектуры, строительства, развития и реконструкции города Москвы и широко известной как столичный стройкомплекс. Значительное место в своем 45-минутном докладе мэр уделил достижениям в области архитектуры и строительства, развитию стройкомплекса столицы за истекший двадцатилетний период. В частности, касаясь начала истории создания столичного строй-

комплекса, Юрий Лужков подчеркнул, что «гаражная проблема никогда не стояла так остро, как сейчас». Говоря далее о решении транспортных и дорожных проблем, мэр Москвы сообщил о планах по строительству девяти скоростных магистралей без светофоров и серии дорог-дублеров главных трасс Москвы. В этой связи докладчик сказал: «По примеру строительства Звенигородского шоссе и реконструкции «Большой Ленинградки» мы построим еще девять вылетных магистралей с бесветофорным движением, которые будут обеспечивать высокий скоростной режим». При этом мэр особо подчеркнул, что «принципиально важной задачей» при решении транспортных проблем столицы является строительство целой серии дорог-дублеров главных магистралей города.

С большим вниманием участники конференции восприняли рассказ мэра о перспективах развития Московского метрополитена. Как сообщил докладчик, в

дополнение к 300 километров уже имеющихся линий в ближайшие годы в столице запланировано построить 130 километров линий метро. При этом Юрий Лужков считает крайне важным, чтобы и федеральные власти приняли участие в финансировании строительства новых линий столичной «подземки». По мнению столичного градоначальника, «нам необходимо участие федеральных властей, их финансовая поддержка в развитии метрополитена, ведь московское метро ежедневно перевозит 9 миллионов человек». При этом он также отметил, что без строительства метрополитена не смогут развиваться периферийные районы города, где жители с нетерпением ждут появления этого вида транспорта.

Подводя итоги развития стройкомплекса за прошедшие двадцать лет, Юрий Лужков подчеркнул: «Мы не должны ни в коем случае останавливаться в решении задач развития строительного комплекса и промышленности строительных материалов, в решении задачи по формированию современных архитектурных решений при постоянном анализе и принятии мер по совершенствованию системы работы стройкомплекса. Если остановимся — отстанем. Строительный комплекс на это права не имеет».

Главный федеральный инспектор по городу Москва аппарата полпреда президента РФ в ЦФО **Игорь Абдулгазиев** огласил приветствие, которое участникам конференции направил полномочный представитель Президента РФ в Центральном федеральном округе **Георгий Полтавченко**. Затем к микрофону подошел епископ

Московской патриархии Савва, который огласил приветственное послание Патриарха Московского и всея Руси **Алексия II**.

Председатель Москомархитектуры — главный архитектор Москвы **Александр Кузьмин** доложил о работе над актуализированным Генеральным планом Москвы до 2025 года и отличии его от Генплана 1998 года.

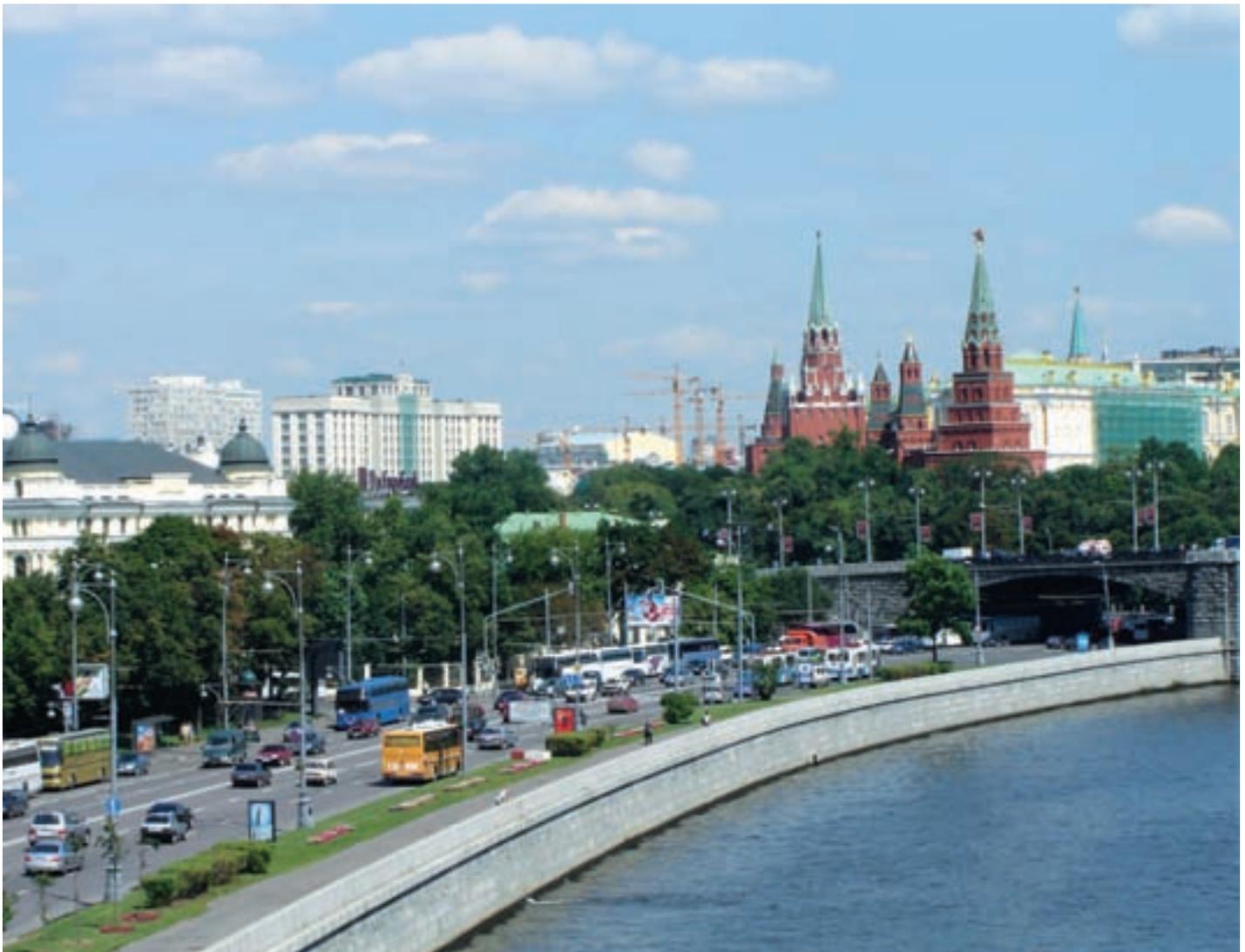
Завершающим в первой части этого дня конференции стало выступление **Владимира Ресина**, который познакомил участников конференции с итогами деятельности стройкомплекса Москвы за 20 прошедших лет. Так он сообщил, что за прошедший двадцатилетний период было построено 80 миллионов квадратных метров жилья и более 1 тысячи важных социальных объектов, среди которых порядка 600 детских садов, 420 школ, 147 поликлиник, свыше 60 больниц, многие десятки спортивно-оздоровительных центров, торговых комплексов, крытые катки и бассейны. В результате, за два прошедших десятилетия деятельности стройкомплекса Москвы в столице были построены и благоустроены такие районы, как Люблино, Сабурово, Митино, Строгино, Ясенево,

Тропарево-Никулино, Северное и Южное Бутово, Крылатское, Куркино, Жулебино, Марьиный парк и Кожухово. Глава стройкомплекса привел немало других примеров созидательной деятельности миллионного отряда московских строителей. Заметную роль в этой деятельности имеет снос пятиэтажек. Это также одно из главных достижений столичных строителей.

Во второй день работы форума его участники посетили уникальные новостройки Москвы, районы массовой жилищной застройки. Большинство маршрутов началось с посещения Московского международного делового центра (ММДЦ) «Москва-Сити». Участников конференции встречали гиды, которые подробно рассказали о строящихся и уже построенных объектах делового центра, о планах дальнейшего строительства. Строительство большинства объектов ММДЦ «Москва-Сити» планируется завершить к 2010 году. «Самый поздний» объект — башня «Россия», которая будет гораздо выше Останкинской телебашни. На территории «Москвы-Сити» также планируется построить один из самых главных в Москве дворцов бракосочетания, огромный аквапарк, комплекс административных зданий

правительства Москвы и другие объекты. Всего на территории ММДЦ запроектировано 22 высотных объекта. К настоящему времени введены в эксплуатацию «Башня 2000» и комплекс «Башня на набережной», блок «Б» объекта «Федерация» (62 этажа) и деловой комплекс «Северная башня» (29 этажей), торгово-пешеходный мост «Багратион» (общая площадь его объектов 728 185 квадратных метров). Сдана в эксплуатацию вторая очередь газотурбинной теплоэлектростанции.

Участники конференции с интересом выслушали сообщение о том, что после завершения строительства делового центра «Москва-Сити» начнется возведение «Сити-2». Уже в будущем году будет построено центральное ядро, в котором разместятся торговый и развлекательный комплексы, большой зал для эстрадных выступлений. Впоследствии появятся другие объекты. Строплощадка «Сити-2» расположена вверх по Москве-реке, на месте промзон, а также не очень комфортабельного жилья. Правда, высвобождение этих земель намечено осуществлять без потери рабочих мест для промышленных предприятий. ■



# МЕСТО ВСТРЕЧИ СТРАН ВСЕГО МИРА — ЛУЧШИЙ ПОЛИГОН УРАЛА

Татьяна  
БАТУЕВА

С 9 по 12 июля в Нижнем Тагиле прошли сразу две экспозиции: VI Международная выставка «Российская выставка вооружения. Нижний Тагил-2008» и V Международная выставка «Оборона и защита-2008».



## БЫЛО, ЧТО ПОСМОТРЕТЬ...

Организаторы столь грандиозного мероприятия по-новому подошли к сценарию шоу-показа боевых машин и демонстрации поражающих возможностей боеприпасов, надежности средств защиты, к формированию выставочных стендов и тематики научно-практических конференций. Каждый из четырех выставочных дней преподносил зрителям новые «представления». В театрализованных выступлениях перед трибунами прошли защитники Отечества разных эпох: былинные богатыри, солдаты в форме Сибирского гренадерского полка, знаменитые полководцы, выезжающие на скакунах, воины Великой Отечественной войны и доблестные представители современной армии.

В демонстрационных показах приняли участие 97 единиц образцов вооружения, военной, транспортной и противопожарной техники. Впервые подразделения Приволжско-Уральского военного округа продемонстрировали в действии огневые возможности батареи из четырех самоходных орудий «Мста-С», а мотострелковое подразделение «уничтожило» условную группировку противника. Велась групповая стрельба с места из трех танков Т-90С и боевой машины поддержки танков (БМПТ). «Летающий» Т-90С пре-

**«Наша страна по праву входит в число ведущих мировых производителей качественных и надежных вооружений, военной и специальной техники, что подтверждает ежегодный рост экспортных заказов. И значимую роль в этом процессе играют международные выставки, традиционно проходящие на уральской земле».**

*Из приветственной телеграммы Дмитрия МЕДВЕДЕВА*

одолевал трассу с такими препятствиями, как «горка», «трамплин», «брод», «круг», «ров», «контрэскарп», «гребенка». Зрители увидели в действии и бронированные машины разминирования, разграждения, ремонта и эвакуации, а также работу машин технического обслуживания и инженерного вооружения. На глазах у публики происходило развертывание из походного в боевое положение зенитного ракетного комплекса «БУК-М2Э».

Дух захватывало от воздушных пируэтов самолетов Су-27СМ и Су-24М, выполнявших групповой пилотаж с элементами воздушного боя. Показ в воздухе на полигоне «Старатель» открыла группа высшего пилотажа «Соколы России». Группу представил 4-й Центр боевого применения и переучивания летного состава ВВС из города Липецка. Зрители наблюдали виртуозный полет шестерки истребителей Су-27 под командованием

заслуженного военного летчика России генерал-майора Александра Харчевского. Демонстрировали возможности авиационного вооружения и вертолеты Ми-24: они вели пуски неуправляемых авиационных ракет, а Су-27СМ и Су-24М производили бомбометание, полностью выполнив поставленную задачу: «поразить» восемнадцать бомбами условную цель — бронетранспортеры.

Свои возможности показали и подразделения Министерства чрезвычайных ситуаций РФ. «Пострадавших» на воде в считанные минуты легкой спасательный вертолет доставил из акватории к машине «скорой помощи», а судно на воздушной подушке подобрало остальных тонущих. А когда имитировали пожар, используя макет жилого дома, на борьбу с огненной стихией направились подразделения противопожарной службы. Спецавтомобили

«Урал» из лафетных стволов поливали горящий дом, а спасательный вертолет эвакуировал с крыши пострадавшего жителя. Остальные были спасены, благодаря выдвижным пожарным лестницам. С пламенем было покончено, когда вертолет МИ-8 сбросил на горящий дом несколько тонн воды.

На открытых площадках не меньше внимания гостей выставок привлекали техника и оборудование Главного управления гражданской защиты и пожарной безопасности Свердловской области: вездеход-амфибия «Лось», легкий катер-амфибия на воздушной подушке «Пегас», подвижная радиологическая лаборатория и химико-радиометрическая лаборатория на базе автомобилей ГАЗ-32213 и различные модификации автомобилей, предназначенных для борьбы с огнем. Вся техника — новая, большая ее часть уже стоит на вооружении в Нижнетагиль-

ском гарнизоне и других подразделениях области.

### ...И ЧТО ПОКАЗАТЬ

В работе выставок приняли участие 463 предприятия и фирмы из 40 регионов России, а также 50 представителей зарубежных государств, из которых 11 показывали свою продукцию впервые. В экспозициях было представлено около 3 тысяч экспонатов, в том числе свыше 200 крупногабаритных натуральных образцов техники, которые заняли более 3 тысяч квадратных метров выставочной площади в павильонах и 8 тысяч квадратных метров на открытых площадках.

Понятно, что всех не перечислить. Назовем лишь некоторые. В экспозиции ОАО «Барнаултрансмаш» были представлены двигатели, предназначенные для модернизации боевых машин пехоты (БМП-1 и БМП-2). Екатеринбургское ОАО «Машиностроительный завод им. М.И. Калинина» продемонстрировало зенитный ракетный комплекс 9К317Э «БУК-М2Э» и пускозаряжающую установку 9А316Э. В экспозиции пермского ОАО «Мотовилихинские заводы» были 155-миллиметровая гаубица МЗ-146-1, реактивная система залпового огня «Смерч». ЗАО «Беспилотные системы» из Ижевска продемонстрировало беспилотный летательный аппарат ZALA-421-08. Белорусская фирма «Мидивисана», специализирующаяся на выпуске автомобильной техники для нужд силовых ведомств, показала мобильный штабной пункт управления и передвижной штабной пункт — в полевых условиях в таких вагончиках есть все необходимое для жизнедеятельности. Французские компании представили новейшие образцы систем управления огнем для бронетанковой техники.



Впервые на выставке сформировали объединенную экспозицию с образцами продукции, выпускаемой предприятиями и организациями, входящими в корпорацию ОАО «НПК «Уралвагонзавод». Не заметить ее было невозможно — на церемонии открытия выставки робот-андроид в сопровождении лазерного шоу рекламировал самые последние разработки. А по соседству на открытой площадке выставки внимание специалистов привлекали новые модификации ПУМов производства Уралвагонзавода — ПМК-6 и ПМК-12,5, которые предприятие комплектует девятнадцатью наименованиями навесных агрегатов. Эти маневренные малогабаритные погрузчики, укомплектованные двигателями и гидрооборудованием немецких фирм, неумоимо крутились и вертелись, словно заводные игрушки.

Выставочные площади не стесняли экспонентов, поскольку в этом году значительно модернизирована инфраструктура государственного демонстрационно-выставочного центра в поселке Старатель. Почетные гости во главе с губернатором Свердловской области **Эдуардом Росселем** и заместителем министра транспорта России **Александром Мишариным** перерезали красную ленточку еще одного павильона — самого просторного из пяти

имеющихся на выставочной территории, и символический ключ от нового здания вручили директору Нижнетагильского института испытания металлов **Валерию Руденко**.

### МИРОВОЕ ПРИЗНАНИЕ

По количеству иностранных участников и гостей обе нижнетагильские выставки в этом году побили рекорд двух предыдущих. На них съехались представители всех пяти континентов земного шара. Существенным продвижением выставок вперед стало участие в них разного ранга чиновники зарубежных военных ведомств. В частности, делегацию Туркменистана возглавил сам министр обороны республики. Количество сотрудников иностранных посольств, среди которых — секретари, советники, военные атташе, превысило 60 человек.

На полигоне в Старателе побывали четверо чрезвычайных и полномочных послов зарубежных государств в Российской Федерации: из Ганы, Ирана, Конго, Чехии, свыше ста специалистов зарубежных компаний.

«Смотр оружия» также привлек российских чрезвычайных и полномочных послов из восьми стран мира. После осмотра экспонатов в пресс-центре Государственного демонстрационно-выставочного центра ФКП «НТИИМ» они поделились впечатлениями об увиденном в Нижнем Тагиле. Отвечая на вопросы представителей СМИ, они дали высокую оценку экспозиции оборонных выставок в Нижнем Тагиле. «Одной из наших задач является продвижение отечественной продукции на рынки тех государств, где мы работаем, а делать это всегда легче, если ты воочию увидел возможности предлагаемой военной и гражданской



техники», — отметил посол РФ в Аргентине **Юрий Корчагин**. По его словам образцы, представленные на территории полигона «Старатель», нисколько не уступают зарубежным образцам, которые ему приходилось неоднократно видеть на международных выставках.

Постоянный представитель РФ при Европейских сообществах (Бельгия) **Владимир Чижов** выразил уверенность в том, что сегодня потенциал тагильских экспозиций значительно вырос, и они представляют интерес для промышленных компаний из Европы. О чем свидетельствует и то, что впервые на Средний Урал свои экспонаты привезли 11 зарубежных фирм. Это представители Азербайджана, Белоруссии, Германии, Индии, Казахстана, Китая, США, Украины, Франции, Швейцарии и Швеции.

Ярким примером развития международного сотрудничества, которое получило стартовый импульс с помощью тагильских выставок, посол Российской Федерации в Чехии **Алексей Федотов** назвал сотрудничество Уралвагонзавода с компаниями из Чехии. Благодаря этому, Свердловская область стала одним из главных партнеров этой страны среди субъектов Российской Федерации, а вагоностроители получили возможность обновить свой станочный парк, внедрить современные технологии.

Чрезвычайные и полномочные послы России поблагодарили организаторов за хорошую подготовку и проведение мероприятий «Российская выставка вооружения. Нижний Тагил-2008» и «Оборона и защита-2008», отметив, что будут и дальше отстаивать интересы отечественной промышленности в странах своей дислокации.

Эдуард Россель, встретившись с послами, высказал свое убеждение, что выставка в Нижнем Тагиле со временем станет местом встречи стран всего мира.

### ПЕРСПЕКТИВЫ РОССИЙСКОГО ЭКСПОРТА В ОБОРОННОЙ СФЕРЕ

В выставочном пресс-центре состоялась пресс-конференция заместителя генерального директора ФГУП «Рособоронэкспорт» **Игоря Севастьянова**, который рассказал журналистам о перспективах экспорта отечественной военной техники и вооружений, сотрудничестве с иностранными компаниями в оборонной сфере, значении тагильских выставок для военно-технического сотрудничества.

Затронув тему экспортного потенциала Среднего Урала и России, Игорь Севастьянов рассказал о том, что сегодня многие предприятия отрасли занимаются обновлением оборудования и внедрением современных технологий, в том числе, используя кредитные и лизинговые



Делегация из Бразилии





схемы. Состояние оборудования в отечественном оборонно-промышленном комплексе постепенно улучшается. Все это позволяет реализовать крупные экспортные контракты. Нынче объем зарубежных поставок российской «оборонки» составит 6,1 миллиарда долларов США.

Отвечая на вопросы журналистов, Игорь Севастьянов подробно остановился на проблемных вопросах развития сотрудничества с иностранными компаниями в военно-технической сфере. По его словам ряд экспортных контрактов по требованиям заказчиков предусматривает установку на бронетанковой и авиационной технике иностранных приборов и электроники. И выставки позволяют находить пути решения. Пример тому — подписание контракта с французской фирмой TALES, комплектующей тепловизорами изделия нашей «оборонки». Ведутся переговоры с компаниями из Италии и Германии. В перспективе рассматривается вопрос о создании совместного предприятия по изготовлению в России тепловизионной аппаратуры.

По оценке заместителя генерального директора Рособоронэкспорта, неоспоримыми преимуществами выставок в Нижнем Тагиле являются демонстрации не только ходовых возможностей техники, но и ведение боевых стрельб на максимальные дистанции. «На выставке в Великобритании танки тоже двигаются, — сказал он, — гусеницы лязгают, местным жителям это очень нравится. Но ничего такого, что мы видим здесь, на Урале, нет и в помине. Потому можем гордиться Государственным демонстрационно-выставочным центром, созданным в Нижнетагильском институте испытания металлов».

### СКЕПТИКИ ПОВЕРЖЕНЫ НА ПОЛЕ БОЯ

Начальник вооружения Вооруженных сил — заместитель министра обороны РФ генерал-полковник **Владимир Поповкин**, заместитель министра промышленности и торговли РФ **Денис Мантуров**, заместитель министра транспорта РФ **Александр Мишарин**, председатель Комитета по обороне и безопасности Совета Федерации Федерального Собрания Российской Федерации **Виктор Озеров**, начальник Приволжско-Уральского регионального центра Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий генерал-лейтенант **Валерий Власов** — эти и многие другие высокие гости почтили своим вниманием VI Международную выставку

вооружения, военной техники и боеприпасов «Российская выставка вооружения. Нижний Тагил-2008» и V Международную выставку технических средств обороны и защиты «Оборона и защита-2008».

Ежедневно ход выставок освещали представители 750 российских и зарубежных средств массовой информации. Это телекомпания, радиостанции, печатные издания, информационные и издательские агентства.

За четыре дня выставочный комплекс на Старателе принял более 45 тысяч посетителей. Даже организаторы мероприятия удивились такому наплыву визитеров: по их откровенному признанию уже в 10:30 часов утра 11 июля в кассах полигона закончились билеты и их допечатывали в срочном порядке.

По оценке специалистов, прошедшие выставки позволили продемонстрировать возможности военной техники, средств спасения и защиты, производимых отечественными предприятиями, привлечь к ним внимание отечественных и зарубежных заказчиков, и будут далее способствовать расширению рынков сбыта отечественной техники и укреплению военно-технического сотрудничества России с иностранными государствами.

... А еще десять лет назад, когда вместо полигона «Старатель» были лишь леса и болота, скептики с недоверием относились к идее руководителя «опорного края державы» Эдуарда Росселя, которую они окрестили «игрой в войну». Но первый уникальный смотр оружия на уральской земле тогда состоялся. А на будущий год здесь готовятся принять представителей Шанхайской организации сотрудничества. Национальные костюмы входящих в нее стран и примеряли, и демонстрировали уже в этом году — репетировали... ■



# НОВЫЕ МАГИСТРАЛИ ПРИВЕДУТ К МОРЮ

Жанна ВОСТРОКНУТОВА

**Два крупных пермских проекта вошли в федеральную стратегию развития железнодорожного транспорта до 2030 года.**



Министр градостроительства и инфраструктуры Пермского края Александр КУДРЯВЦЕВ

«Стратегия развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года», которую в июне подписал Председатель Правительства РФ Владимир Путин, включает в себя два важнейших для Пермского края объекта. Это дорога к северным морским портам Белое море—Коми—Урал, названная Белкомур, и южный железнодорожный обход Перми. Об этом рассказал на своей пресс-конференции 27 июня министр градостроительства и инфраструктуры Пермского края **Александр Кудрявцев**.

— ОАО «Российские железные дороги» подготовило долгосрочную инвестиционную программу развития железных дорог, — отметил пермский министр. — Сама стратегия предполагает два этапа. Первый — замена подвижного состава, его модернизация, расшивки узких мест, которые препятствуют

**Создание новой магистрали не просто снизит затраты на железнодорожные перевозки, составной частью проекта является комплексная программа развития территорий, по которым пройдет железная дорога. Магистраль должны обслуживать люди, каждая станция есть ни что иное, как очаги жизни, точки роста, притяжения жителей.**

развитию. Задача второго этапа — само расширение сети железных дорог. Как мне кажется, документ очень удачный, первый в истории современной России настолько масштабный и серьезный.

Работа над проектами, с которыми Пермский край вошел в «Стратегию—2030», шла несколько лет. Суть первого, Белкомура, состоит в создании спрямляющей железнодорожной магистрали меридионального типа. Его реализация даст экономическое развитие сразу трем

субъектам РФ — Пермскому краю, Республике Коми и Архангельской области. Новая железная дорога сокращает пробег на выходах из регионов Сибири и Урала к Архангельску и Мурманску, а учитывая окончание строительства участка дороги Ледозеро—Кочкома в Карелии — выход в Финляндию и через ее порты — на Балтику.

Создание новой магистрали не просто снизит затраты на железнодорожные перевозки, составной частью проекта является комплексная программа развития территорий, по которым пройдет железная дорога. Магистраль должны обслуживать люди, каждая станция есть ни что иное, как очаги жизни, точки роста, притяжения жителей. Кроме того, планируется реализация инвестиционных проектов на предприятиях территорий, ликвидируются инфраструктурные тупики, будет обеспечен доступ к неиспользуемым сегодня природным ресурсам. Белкомур включит в себя и две тупиковые железнодорожные ветки, уже существующие на территории Пермского края.

Начало дороги будет положено в городе Соликамске Пермского края, далее путь пойдет через село Гайны в столицу Республики Коми — Сыктывкар. И уже оттуда трасса устремится к Архангельску. Начало практической реализации проекта планируется на 2016 год. Общая протяженность магистрали составляет 1 172 километра при необходимости нового строительства лишь 715 километров. Этот масштабный проект подразумевает и строительство нового моста через Каму, что крайне необходимо для Пермского края.

В данный момент идет проработка технической и проектной документации. Стоимость проекта оценена в 100 миллиардов рублей, в однопутном исполнении с электровозной тягой. Заявка в Инвестиционный Фонд РФ по проекту Белкомур подана в июле. Из Инвестфонда планиру-

ется получить от 2 до 6 миллиардов рублей на проектные работы по строительству железнодорожной магистрали.

История Белкомура началась еще в 1996 году. Тогда проект строительства был предложен руководством Республики Коми, Архангельской области и Пермской области. Предполагалось, что строить железную дорогу будут в рамках государственно-частного партнерства. Была создана компания-оператор проекта под одноименным названием. Строительство

северного участка начато через два года. Но работы велись медленно, в том числе и из-за кризиса 1998 года. Первое звено на южном участке было уложено на станции Григорьевская (к западу от Перми) в 2000 году. С начала реализации проекта было построено всего 30 километров пути.

Сегодня трассировка дороги по территории Пермского края изменилась. Если раньше от станции Григорьевская дорога шла на Кудымкар, то теперь начинаться магистраль будет в Соликамске. Березниковский железнодорожный узел будет связан с дорогой благодаря обходной ветке, которую построят в 2008 году. На планы реализации проекта также повлияла программа ускоренного развития Архангельского морского порта — одного из ключевых объектов Белкомур. В настоящее время создана «Межрегиональная инвестиционная компания «Северо-Запад—Прикамье» (оператор проекта железнодорожной магистрали Белкомур), в которой участвуют три субъекта федерации.

Реализация проекта даст возможность экономического развития ныне отрезанных от прямого выхода на внешний рынок регионов Архангельской области, республики Коми и Коми-Пермяцкого округа Пермского края. Повысится конкурентоспособ-

### Реализация проекта даст возможность экономического развития ныне отрезанных от прямого выхода на внешний рынок регионов Архангельской области, республики Коми и Коми-Пермяцкого округа Пермского края.

ность экспорта продукции предприятий Печорского угольного бассейна и промышленных предприятий Пермского края и Свердловской области. Будет увеличена загрузка морских портов в Архангельске и Мурманске. Станет возможной организация международного транзита грузов из Северной Европы до стран Дальнего Востока и Азии.

В начале июня была достигнута договоренность о подключении к проекту Мурманской области. Это произошло при обсуждении проекта в представительстве Республики Коми в Северо-Западном округе РФ в рамках работы XII Петербургского международного экономического форума. В это же время в Москве Белкомур был представлен вниманию финских компаний. Они крайне заинтересованы в скорейшем запуске проекта. По мнению представителей финской стороны, его реализация связана с дальнейшим развитием лесоперерабатывающей отрасли Финляндии, а также активизирует экономические связи между двумя государствами.

Включение амбициозного межрегионального проекта северной дороги в «Стратегию-2030», несомненно, прослужит его инвестиционной привлекательности. Пока же в качестве новых частных ин-

весторов Александр Кудрявцев назвал холдинг «Акрон», одного из разработчиков Верхнекамского месторождения калийно-магниевых солей.

Второй проект Пермского края, вошедший в федеральную стратегию, — это строительство южного обхода пермского железнодорожного узла. Основной его целью является разгрузка главного (широтного) хода Пермского железнодорожного

узла от транзитного грузопотока, проходящего через станцию Пермь-Сортировочная без переработки. Усиление роли России в торгово-экономическом сотрудничестве между Европой и Азией потребует модернизации Транссибирской магистрали с доведением ее до стандартов развитых европейских государств. Отсутствие обхода делает пермский транспортный узел труднопреодолимым барьером главного хода Транссиба.

Существующий сегодня железнодорожный мост через Каму — это одно из самых узких мест Свердловской железной дороги.

Правительство Пермского края располагает научными расчетами наличной и потребной пропускной способности Пермского транспортного узла, на основании которых можно делать вывод о почти полной остановке движения и работ на данном участке к 2015 году. Чтобы избежать подобного развития ситуации, необходимо строительство обхода, по которому смогут быстро уйти

транзитные поезда. В настоящее время железная дорога проходит через город и строительство южного обхода крайне необходимо, чтобы вывести транзитные грузы, в том числе и опасные из столицы края.

Сегодня проектированием трассовки обхода занимается ООО «Уралгипротранс» (Екатеринбург). Будет предложено несколько вариантов и из них выбран оптимальный. Проект должен быть готов

### Включение амбициозного межрегионального проекта северной дороги в «Стратегию-2030», несомненно, прослужит его инвестиционной привлекательности.

к сентябрю текущего года, а затем направлен на ведомственную экспертизу. По словам Александра Кудрявцева, в случае попадания проекта в федеральную целевую программу, он будет профинансирован за счет средств федерального бюджета. «Стоимость обхода сопоставима со стоимостью Белкомура, есть варианты и дорожке. Пермскому краю, в свою очередь, предстоит финансирование разработки технико-экономического обоснования. Остальное — средства Российских железных дорог», — добавил он.

Что касается стратегии, южный железнодорожный обход значится в строке строительства после 2016 года. Но к 2015 году Пермский край уже будет испытывать серьезные трудности. Пермские власти такие сроки не устраивают. Ставится задача включить южный обход в федеральную целевую программу «Модернизация транспортной системы России» со сроками 2010—2015 годы».

Эти два транспортных проекта, которые воплотятся в ближайшем будущем в Пермском крае, имеют общегосударственное значение. Наравне с дополнительным привлечением международных транзитных грузов их реализация обеспечит развитие труднодоступных территорий. ■

#### Наша справка

В настоящее время железные дороги Пермского края являются ключевой составляющей всей железнодорожной сети страны. Пермское отделение Свердловской железной дороги расположено на главном Транссибирском железнодорожном ходу и обеспечивает транспортно-экономические связи Дальнего Востока, Сибири, Урала с центром и северо-западными территориями России.

Географическое расположение Пермского края обуславливает наличие значительного объема транзитных железнодорожных грузовых перевозок. Пермский край пересекают две железнодорожные магистрали: Москва—Киров—Пермь—Екатеринбург—Тюмень—Владивосток и Москва—Казань—Курган—Омск.

Дополнительный выход в соседнюю Свердловскую область имеет старейшая на Урале Горнозаводская железная дорога, обслуживающая Березниковско—Соликамский и Чусовской узлы. Выход в Свердловскую и Челябинскую области обеспечивает железная дорога Калино—Лысьва—Бакал. Северные и восточные промышленные районы с краевым центром связаны дорогами Чусовская—Соликамск и Пермь (Левшино)—Углеуральская.

Эксплуатационная длина железных дорог (Пермского отделения Свердловской железной дороги, Ижевского отделения Горьковской железной дороги) составляет 1 410 километров Основные железнодорожные узлы — станция Пермь-2 и станция Чусовская. Одной из крупнейших в России является Пермь-Сортировочная.



# СТРАТЕГИЯ — 2030

**17 июня 2008 года Председатель Правительства РФ Владимир Путин подписал «Стратегию развития железнодорожного транспорта в РФ до 2030 года».**

Эту первую в современной российской истории долгосрочную инвестиционную программу железных дорог подготовило ОАО «Российские железные дороги». На реализацию этого масштабного проекта выделяется 14 триллионов рублей.

Стратегическое развитие железнодорожного транспорта в Российской Федерации до 2030 года включает два этапа.

На первом этапе пройдет модернизация железнодорожного транспорта. Эта задача должна быть выполнена в течение семи лет (до 2015 года). За этот период должны быть обеспечены необходимые пропускные способности на основных направлениях перевозок. Будет проведена коренная модернизация существующих объектов инфраструктуры, обеспечение перевозок подвижным составом с исключением парков с истекшими сроками службы. В это же время разрабатываются новые технические требования к технике и технологии. Начнутся проектно-изыскательские работы и строительство новых железнодорожных линий.

Второй этап (2016—2030 годы) динамичного расширения сети железных дорог предусматривает расширение железнодорожной сети и создание инфраструктур-

ных условий для развития новых «точек» экономического роста в стране. В эти годы должны произойти выход на мировой уровень технологического и технического развития железнодорожного транспорта и повышение глобальной конкурентоспособности российского железнодорожного транспорта.

В целом, реализация Стратегии развития железнодорожного транспорта обеспечит достижение поставленной цели и решение всех государственных задач в области железнодорожного транспорта. Будет полностью сформирован инфраструктурный базис для обеспечения территориальной целостности и обороноспособности страны, снижены территориальные диспропорции в развитии инфраструктуры железнодорожного транспорта, созданы транспортные условия для ускорения роста российской экономики.

Реформирование обеспечит оптимизацию структуры отрасли и приток инвестиций для модернизации и расширения национальной сети железных дорог. Железнодорожным транспортом общего пользования будут обслуживаться 83 из 86 субъектов Российской Федерации. Плотность железнодорожной сети к 2030 году

увеличится на 23,8 процента при полной ликвидации ограничений пропускной и провозной способности.

Будет решена задача использования уникального географического положения России в качестве трансконтинентального транспортного «моста». Железнодорожный транспорт Российской Федерации органично интегрируется в мировую транспортную систему. Экспорт транспортных услуг за счет роста транзитных перевозок возрастет более чем в 3,6 раза.

Маршрутная скорость пассажирских поездов дальнего следования возрастет на основных направлениях до 72 километров в час. Мощный импульс получит развитие скоростного пассажирского сообщения (со скоростями до 160 километров в час и выше), полигон которого будет увеличен в 17 раз с 650 до 10 849 километров.

Будет создано высокоскоростное пассажирское сообщение (со скоростями до 350 километров в час), полигон которого к 2030 году при выходе на максимальный вариант развития превысит 1,5 тысячи километров. На основе повышения эффективности работы модернизированного железнодорожного транспорта при динамичном росте объемов перевозок транспортное ВВП (железнодорожный транспорт) будет сокращена в 1,9 раза. За период реализации Стратегии с учетом сроков окупаемости проектов мультипликативный эффект для всей экономики Российской Федерации составит около 40 триллионов рублей. ■

# КУРС НА ДИНАМИЧНОЕ РАЗВИТИЕ

**О**АО «Нытва» — Нытвенский металлургический завод — одно из старейших предприятий Урала. Оно основано еще баронессой Марьей Строгановой в 1756 году. Сегодня предприятие входит в металлургический холдинг Группы компаний «ЭСТАР». Завод является крупнейшим в России производителем биметалла. Его производство было освоено в начале 30-х годов прошлого века. Данная продукция поставляется не только на внутренний, но и на внешний рынок.

В 2007—2008 годах наблюдается рост объемов выпуска биметалла, наиболее рентабельного для предприятия вида продукции. Растут объемы выпуска изделий из металлических порошков. Партнерами завода в этой сфере выступают предприятия нефтегазового комплекса. Продолжается сотрудничество с автомобилестроительными и кабельными заводами, по заказам которых выпускается стальная холоднокатаная и оцинкованная лента.

Значительным спросом у потребителей пользуются нытвенские столовые и кухонные приборы. Они производятся на современном оборудовании по итальянской технологии. Нытвенская продукция отличается высоким качеством и широким ассортиментом, удовлетворяющим вкус клиентов любого уровня. Охотно покупают изделия нытвенских металлургов в России и Казахстане, на Украине и в Средней Азии. В прошлом году «Нытва» выиграла тендер министерства обороны на сумму 38 миллионов 574 тысячи рублей, доказав конкурентоспособность своей продукции.

Реализации основных стратегических задач — увеличению выпуска и сбыта всей номенклатуры, повышению качества производимой продукции, оптимизации затрат — способствует инвестиционная программа. Осуществляемые проекты

направлены на модернизацию существующего оборудования и расширение основных мощностей ОАО «Нытва». В прошлом году значительный объем работ сделан на линии горячего оцинкования, что позволило снизить энергоемкость и сэкономить исходные материалы. Нынче провели реконструкцию агрегата непрерывного травления, сдав в эксплуатацию новый комплекс контактной стыковой сварки полос, дающий возможность укупнить рулоны.

Проведенные мероприятия по наращиванию объемов производства, претворение в жизнь программы по снижению затрат обеспечили стабильную работу предприятия, в течение всего первого полугодия. Товарной продукции за полгода произведено на сумму более 1,2 миллиарда рублей.

На предприятии завершается внедрение корпоративной информационной сис-



темы ИС, способствующей оперативному осуществлению управленческого учета. Пользователям доступны сетевая справочно-правовая система «Консультант Плюс», файлообменный ресурс, Интернет, электронная почта, информационные ресурсы компании «Эстар». Серьезное внимание уделяется охране труда и созданию безопасных условий работы. Благодаря хорошей организации системы охраны труда ОАО «Нытва» пользуется льготным тарифом на обязательное медицинское страхование.

Получаемая прибыль (в 2007 году — около 160 миллионов рублей) расходуется не только на обеспечение стабильной работы производства. Более 80 миллионов рублей были направлены на социальные нужды: содержание объектов, медицинское страхование работников, оказание



Управляющий директор ОАО «Нытва» Иван КОЗУНИН

материальной помощи членам коллектива, поддержку ветеранов завода. Предприятие имеет прекрасно оснащенный медсанчасть, где работают высококвалифицированные специалисты. Ее услугами пользуются как работники и ветераны завода, так и горожане.

Оздоровление заводчан по льготным путевкам осуществляется в санатории-профилактории, являющемся дочерним предприятием ОАО «Нытва». В каждом крупном подразделении имеется столовая, стоимость обедов при широком ассортименте предлагаемых блюд вполне доступна работникам. Завод, как градообразующее предприятие, участвует в различных акциях городского и районного масштаба, выделяет средства на их проведение.

— Потенциал ОАО «Нытва» позволяет нам идти вперед, добиваться более высоких результатов деятельности, — считает управляющий директор **Иван Козунин**. — Тогда мы сможем расширить свое присутствие на рынке металлопроката и существенно повысить уровень жизни тружеников завода. Мы понимаем, что для выполнения поставленных задач от коллектива потребуется приложение максимальных усилий, повышение производительности труда, проявление воли и настойчивости. Но, уверен, мы добьемся претворения в жизнь своих целей. ■

**ОАО «Нытва»**  
617000, Пермский край  
г. Нытва, ул. К. Маркса, 71  
Тел. (34272)3-01-21  
факс (34272) 3-09-29, 30-04-70  
E-mail: ogon@nytnva-nmz.ru  
www.nytnva-nmz.ru





Макет Аркаима

## «СТЕПНОЙ ХРЕБЕТ» ЮЖНОГО УРАЛА

Юлия  
АМОСОВА

«Гордость нашего края» — именно так зовут жители Челябинской области древнейший город Аркаим. Он находится недалеко от Магнитогорска, на левом берегу реки Большая Караганка, в

Брединском районе. Свое название получил по имени самой высокой горы этой местности — Аркаим, что в переводе с тюркского означает «степной хребет». Существование, уклад жизни и тогдашние обычаи этого

города оставили множество вопросов и до наших дней.

Аркаим был обнаружен летом 1987 года археологической экспедицией Челябинского государственного университета под руководством профессора Геннадия Здановича. Ученые проводили обследование древних памятников в Большекарагайской долине. Ее решено было затопить, чтобы устроить там обширное водохранилище для соседних совхозов. Но внимание археологов привлекли необычные валы. Как оказалось, эти камни — остатки оборонительных стен, окружавших древнее поселение. А найденные здесь же горшки и керамика позволили точно установить его возраст: около 4 тысяч лет, то есть XVIII—XVI века до нашей эры. Когда исследователи сообщили о находке, строительные работы сразу же остановили, а Аркаим был признан главным историческим памятником Южного Урала.

Аркаим и в самом деле поистине уникален. Это одно из первых поселений, которое по своему строению и образу жизни населявших его людей напоминало город. По мнению археологов, Аркаим имел форму круга диаметром около 160 метров, окруженного рвом, наполненным водой. Сегодня установлено, что весь город состоял из 60-ти жилищ, которые строились из бревенчатых каркасов и грунтовых блоков. В хозяйственной части домов — очаги, колодцы, ямы для хранения продуктов и



Очаг в жилище

металлургические печи. Перед выходами — крытые дворики. Еще одна особенность древнего Аркаима — мощные оборонительные стены, защищающие его со всех сторон.

Ученые считают, что город населяли племена индоевропейцев, которые называли себя ариями. Племена эти ведут свою историю с эпохи Бронзового века. Они занимались скотоводством, разводили лошадей. Об этом нам говорит уникальный памятник древнейшего на Урале земледелия, так называемый Аркаимский огород, расположенный в нескольких метрах от поселения. На его поверхности можно отчетливо увидеть тропы, по которым скот двигался к водопою.

Кроме скотоводства, жители Аркаима активно занимались добычей металла. Найденные в городе древние рудники эпохи Бронзы, а также множество предметов, связанных с металлургией — та самая причина, по которой археологи называют аркаимцев первыми южноуральскими металлургами. Тогда же зарождалась торговля: арии продавали соседним племенам скот и металл.

Аркаим таит в себе много загадок, но, пожалуй, самая большая — сожжение города и исчезновение всех его жителей. При раскопках поселения ученые установили, что оно погибло от пожара, но никаких сгоревших вещей при этом не обнаружили. Складывалось впечатление, как будто люди очистили Аркаим, а затем подожгли его и ушли оттуда сами. Но для чего это было сделано, до сих пор остается загадкой. Существует гипотеза, что аркаимцы были огнепоклонниками и приверженцами религии зороастризма. И сжигая свой город, они просили у своих богов защиты от какой-то надвигающейся на Аркаим опасности. Об этом же говорят и остатки жертвенных костров, обнаруженных на пепелище.

По мнению археологов, после пожара аркаимцы разошлись по разным направлениям, и следы их позже были обнаружены



в Иране и Индии, в которой до сих пор популярен зороастризм.

С 1992 года Аркаим входит в состав Ильменского государственного заповедника. На его территории — около 70 исторических памятников, которые каждый год посещают около 25 тысяч туристов.

Побывав на Аркаимском поселении, как будто в самом деле оказываешься во временах жизни древних арийцев — настолько точно воссозданы все экспонаты и так бережно сохранено то, что дошло до нас из тех эпох. Одной из главных достопримечательностей заповедника называют Музей человека и природы. Именно с него экскурсоводы советуют начать путешествие по Аркаиму. Здесь вы сможете познакомиться с материальной и духовной культурой народов, населявших южные районы Челябинской области, и посмотреть экспозицию, рассказывающую о природных богатствах Южного Урала.

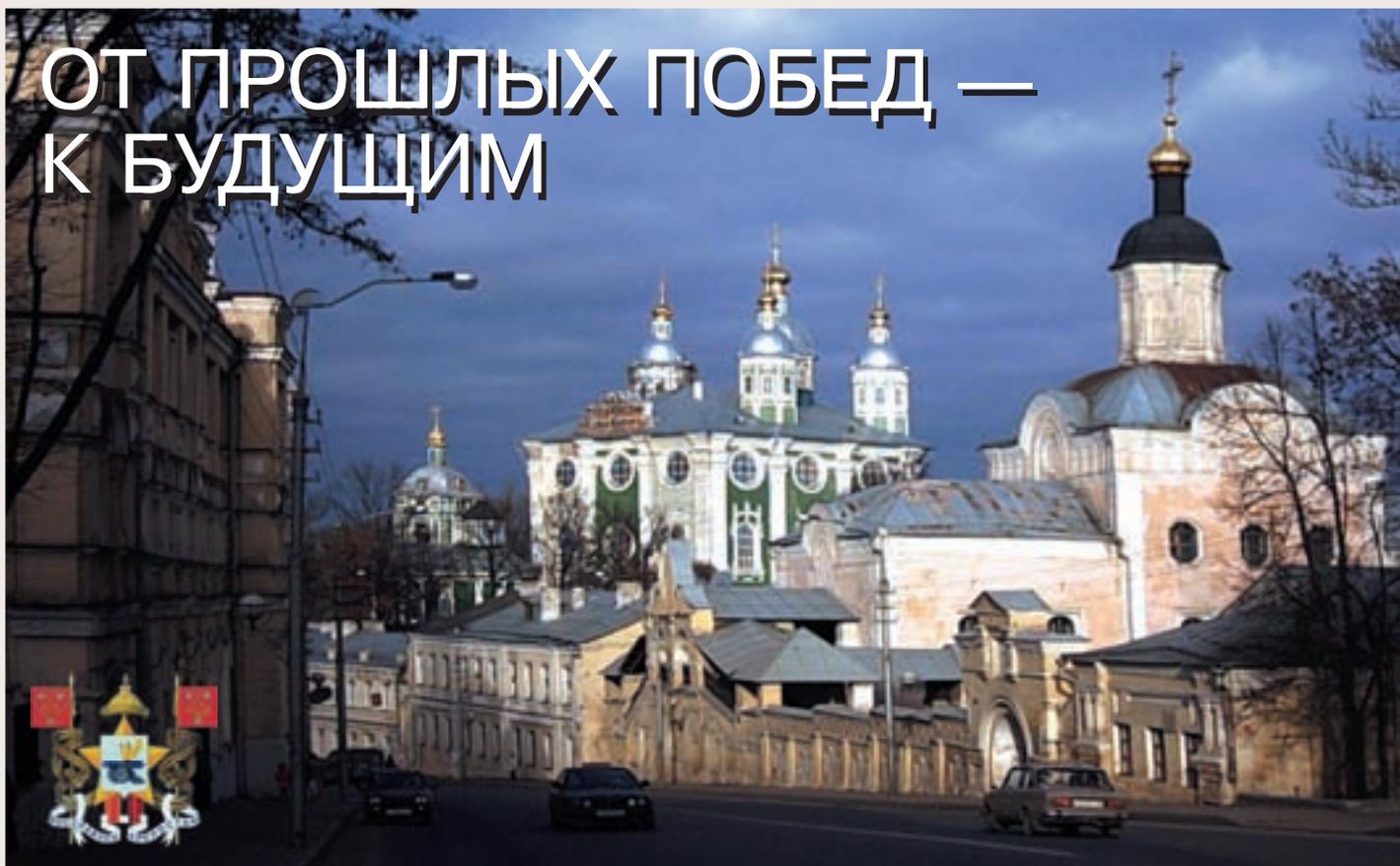
Кроме того, в заповеднике можно увидеть точную копию жилья древних аркаимцев в натуральную величину: округлую полуземлянку с грунтовыми стенами и бревенчатым куполом, в центре которого оставлено дымовое отверстие. Попасть в жилище можно через небольшой коридор, пристроенный к проему в стене. Внутри — небольшой очаг, место для сна и ведения хозяйства.

Еще одна гордость заповедника — настоящие аркаимские печи. Печи-камины, печи для обжига керамики, плавнения бронзы, отопительные печи, печи-лежанки — все это можно увидеть в Музее древних производств. Причем туристы могут не только любоваться на эти памятники, но и самостоятельно поработать на них, например, слепить глиняный горшок и обжечь его по уникальной средневековой технологии.

Также можно посетить курган «Темир» — макет-реконструкцию родовой усыпальницы царей V—IV веков до нашей эры. Основой реконструкции стали материалы кургана «Темир», раскопанного в 1982 году на территории Чесменского района Челябинской области. Здесь вы увидите необычные находки археологов — предметы вооружения, посуду и украшения, рассказывающие о быте и верованиях того времени.

Интерес к Аркаиму давно уже вышел за пределы родной области. Сегодня Аркаим — величайший археологический памятник не только российского, но и мирового значения. Ежегодно сюда приезжают для своих исследований иностранные ученые. В настоящее время во Франции идет подготовка к 2010 году, который объявлен там годом России. И одним из главных его мероприятий станет большая выставка, посвященная Аркаимскому поселению. ■





**С**моленск — административный, промышленный и культурный центр Смоленской области с населением 355,9 тысячи жителей. Общая площадь города — 166 квадратных километров. Расположен по обоим берегам верхнего Днепра. Имеет выгодное географическое положение: находится на путях из Москвы в Беларусь, Прибалтику, страны Центральной и Западной Европы.

Смоленск — один из древнейших русских городов. Упоминание о нем в русских летописях относится к IX веку. Предполагаемое место первого города — Гнездовское городище (нынешнее Гнездово). Город известен с 863 года, в IX—X веках являлся центром славянского племени кривичей, крупным торговым и ремесленным поселением на пути из варяг в греки. На протяжении многих столетий Смоленск был стражем западных границ русских земель. Его по праву называют ключом-городом, щитом Русского государства. Многочисленные памятники отражают его более чем тысячелетнюю историю. Один из них — крепостная стена, возведенная в XVI веке (зодчий — Федор Конь). Самый старый храм города — церковь Петра и Павла — один из выдающихся памятников русского зодчества XII века. До наших дней сохранились еще две церкви — церковь Иоанна Богослова и церковь Михаила Архангела, называемая также Свирской. В общей панораме города главенствующую роль играет Успенский собор, строившийся с 1677 по 1740 годы (архитектор Шедель).

Основой экономического потенциала Смоленска является промышленность. Бюджетные ассигнования в консолидированном бюджете составили в 2007 году 315 565 тысяч рублей. Смоленск известен как один из центров машиностроения, представленного ОАО «Смоленский авиационный завод», ОАО «Измеритель», ФГУП СПО «Аналитприбор», ОАО «Смоленский завод радиодеталей», ОАО «ОСРАМ» и другими.

Пищевая промышленность оказывает непосредственное влияние на развитие сельского хозяйства. Продукция предприятий пищевой промышленности, таких как ОАО СМК «РОСА»,

смоленское ОАО «Бахус», ОАО «Хлебопек», ООО «Смолмясо» и других пользуется стабильным спросом.

Ювелирное производство представлено смоленским ОАО «ПО «Кристалл» — крупнейшим производителем бриллиантов не только в России, но и в мире, а также совместными предприятиями с его участием. Основные предприятия легкой промышленности: ЗАО «Смоленская чулочная фабрика», ООО «Шанс», ОАО фирма «Восход».

Промышленность строительных материалов (ООО «Теллур», ООО «Кирпичный завод», ОАО «Центргазпластик», ООО «Гнездово», ООО «Смоленский завод ЖБИ-2», ООО «Гнездовский завод ЖБИ», ЗАО «Монолит») и деревообрабатывающая промышленность (ОАО «Смоленский ДОК», ОАО «Смоленский ДФЗ») обеспечивают строителей, как Смоленска, так и крупных близлежащих городов.

С 2003 по 2007 годы в городе построено 872 318 квадратных метров многоэтажной жилой застройки, 148 896 квадратных метров индивидуальной жилой застройки или 18 612 домов. В общей сложности введено в эксплуатацию 1 021 000 квадратных метров жилья. Увеличение объемов капитальных вложений в ремонт объектов социальной сферы в 2007 году по сравнению с 2003 годом составляет 22,9 процента.

Система образования Смоленска представлена всеми типами учреждений: высшие — 26; образовательные центры, центры дистанционного образования, консультативные пункты, представительства — 5; средние специальные — 18; начальные профессиональные — 11; школьные — 44; дошкольные — 66. В числе учреждений дополнительного образования имеются спортивные школы, городской психологический центр, УПК, дворец творчества детей и юношества, детский эколого-биологический центр.

Смоленск дважды награжден орденами Ленина — в 1958 и в 1983 годах, орденом Отечественной войны 1 степени — в 1966 году. В 1985 году ему присвоено звание города-героя.

Решением Смоленской областной Думы в 2008 году Смоленск получил статус столицы области.

**И**нвестиционная политика в Смоленске начинает набирать обороты. Что для этого делает городская администрация? Как стимулирует приток инвестиций на территорию города? Какие информационные ресурсы для этого задействует? Об этом, а также о стратегии развития города, сохранении его исторического облика интервью главы города Смоленска **Владислава Халецкого**, которое он дал корреспонденту «Губернского делового журнала».

— **Владислав Николаевич, Смоленск — город с тысячелетней историей. Насколько, на ваш взгляд, сегодня он отвечает критериям современного города?**

— Историческая составляющая, конечно, была, да и остается главным украшением нашего города. Но что касается современных требований к городскому поселению, то его состояние в 2003 году было плачевное: годовой бюджет составлял чуть более 1,5 миллиарда рублей при долге в 850 миллионов рублей. Требовалось срочно исправлять ситуацию, пополнять бюджет, иначе бы банкротство и полный развал городского хозяйства были неминуемы. При скудном бюджете исправить ситуацию в одночасье не сможет и волшебник, поэтому нам пришлось, прежде всего, срочно искать эффективные меры по наполнению городской казны. Предыдущие четыре года администрация, которую я возглавляю, сделал упор на последовательное улучшение финансово-бюджетной составляющей, шла к тому, чтобы вывести Смоленск из дефицита бюджета. То есть, мы вместе с городом проходили нелегкий период стабилизации и оздоровления городского хозяйства, которые были необходимы для того, чтобы получить возможность решать самые насущные проблемы населения.

Сегодня говорить, что все проблемы решены и все у нас замечательно, конечно, еще рано. Но констатировать серьезные улучшения, прежде всего бюджета, можно смело. За это время нам удалось полностью ликвидировать кредиторскую задолженность, финансово оздоровить большинство муниципальных предприятий, укрепить их материально-техническую базу, закупить технику и оборудование. Появились средства на решение городских проблем. С 2006 года в жизни города начался период развития, пока еще не очень значительного, но устойчивый рост наметился во многих жизненно важных областях: промышленности, здравоохранении, тепловодохозяйстве, санитарной очистке города и других. Планово проводится системная работа по реконструкции и капитальному ремонту жилищного фонда, решаются, хоть и не так быстро, как бы хотелось, проблема аварийного и ветхого жилья, улучшения жилищных условий смолян за счет город-

## «ГЛАВНЫЕ ПРОЕКТЫ У НАС ВПЕРЕДИ»

Наталья ШУМИЛИНА



### Строки биографии

Владислав Халецкий родился в 1948 году в поселке Просьяная Васильковского района Днепропетровской области в семье фронтовиков.

В 1966 году поступил в Смоленский филиал МЭИ на факультет промышленной электроники. После защиты диплома с 1972 по 1986 годы работал в этом вузе преподавателем на кафедре промышленной электроники.

С 1986 по 2003 годы занимал различные должности в сфере производства, коммерческой деятельности, научно-технического творчества молодежи, где приобрел большой опыт финансово-экономической деятельности, строительства производственных объектов и ведомственного жилья. В этот период на севере страны осуществлял пуско-наладку первой очереди газопровода Ямал-Ужгород. В Москве участвовал в создании ЗАО «Международный акционерный банк», восемь лет был председателем его наблюдательного совета. Участвовал в создании шести совместных предприятий с привлечением иностранного капитала.

В 2002 году избран депутатом Смоленской областной Думы. В марте 2003 года решением Смоленского городского Совета на конкурсной основе назначен главой администрации города Смоленска. В декабре того же года после внесения изменений в устав города на всеобщих городских выборах избран главой (мэром) областного центра.

Член рабочей группы по региональному развитию Российского совета региональных представителей. В январе 2004 года решением ученого совета Современного гуманитарного университета удостоен звания почетного профессора, в августе 2004 году избран действительным членом, академиком, профессором Академии проблем безопасности, обороны и правопорядка Российской Федерации.

Имеет научные разработки и изобретения в области микроэлектроники, создания станков с числовым программным управлением, приборов и систем контроля интегральных микросхем.

В 2003 году, по результатам журналистского опроса, признан на Смоленщине «Человеком года-2003». Награжден почетными грамотами, дипломами и медалями ряда российских учебных заведений и ведомств.

Женат. Имеет двоих детей.



Площадь Ленина

ского бюджета. С 2007 года мы начали капитальный ремонт улично-дорожной сети и дворов города — об этом граждане вообще забыли, долгие годы такие работы в городе не проводились. Мы же стремимся сделать их регулярными. Теперь у нас есть возможность выделять существенные средства на образование, культуру, спорт и развитие других важных сфер.

#### — Какова стратегия развития города сегодня?

— Наша стратегия — устойчивое развитие, основанное на высокой социальной ориентированности городского бюджета. Сейчас принято говорить о качестве жизни человека в том или ином месте. Так вот, наша задача — повысить качество и уровень жизни горожан, кроме того, улучшить внешний облик и восстановить авторитет нашего древнего и прекрасного города, чтобы он действительно отвечал всем современным требованиям к областному центру. Теперь у нас появляется такая возможность; есть бюджет, кадры, опыт, планы и цели. Мы намерены участвовать в различных федеральных программах, которые позволят привлечь средства и направлять их на решение поставленных задач.

Важнейшее условие динамичного экономического и социального развития города и его инвестиционной привлекательности Администрация города видит в активном формировании доходной части бюджета города. Имеется в виду целый ряд необходимых мер, таких как закрепление за городским округом на долгосрочной основе типов и нормативов отчислений налогов, сборов и иных обязательных платежей, отражающих реально динамику поступающих доходов в бюджетную систему России от налогоплательщиков города; разработка прозрачного механизма формирования и распределения каждого в отдельности и всех в целом

региональных фондов финансовой помощи муниципальным образованиям в рамках межбюджетных отношений; привлечение дополнительных финансовых ресурсов из вышестоящих уровней бюджета на условиях софинансирования разрабатываемых концепций, муниципальных комплексных и адресных инвестиционных программ, проектов по основным направлениям развития городского хозяйства и социальной сферы; активное администрирование неналоговых доходов за счет эффективного управления имуществом-земельным комплексом. С 2003 года налоговые поступления в бюджет Российской Федерации от налогоплательщиков Смоленска выросли почти в два раза с 4,77 миллиарда рублей до 9,69 миллиарда рублей в 2007 году.

#### — Как вам удалось этого добиться?

— Этому способствовал целый ряд активных мер. Прежде всего, была проведена тщательная работа по актуализации реестра объектов муниципальной собственности, включению их в состав муниципальной казны, осуществлению технической инвентаризации объектов недвижимости и регистрации права муниципальной собственности. Всего в реестре муниципальной собственности на конец 2007 года числится 4 276 объектов, из них в муниципальной казне — 2 466 объектов. Если в 2004 году было зарегистрировано право муниципальной собственности на 29 объектов, то в 2007 году — на 1 304 объекта. Доходы, полученные от сдачи в аренду нежилых помещений, составили в 2007 году более 101 миллиона рублей, превысив аналогичный показатель 2006 года в 1,14 раза.

Поступления в бюджет города от приватизации объектов нежилого фонда в 2007 году составили 339,7 миллиона рублей в сравнении с 7,93 миллиона рублей в 2004 году и с 118,7 миллиона рублей в 2006 году.

Мы стали проводить конкурсы, аукционы по размещению муниципальных заказов в соответствии с федеральным законодательством и другие мероприятия по оптимизации расходных обязательств в рамках предусмотренного бюджетного финансирования. Вся эта работа направлена на то, чтобы сэкономить бюджетные средства для города, чтобы, в первую очередь, направить их на социальную сферу. За последние пять лет ежегодные расходы на социальную сферу и ЖКХ составляли от 82 до 86 процентов всех расходов бюджета. Ведь в Смоленске, пять лет назад почти четверть жителей находилась за чертой бедности, и преодолеть такое положение вещей оказалось очень непростой задачей. Поэтому социальная сфера и сейчас для нас остается приоритетным направлением работы.

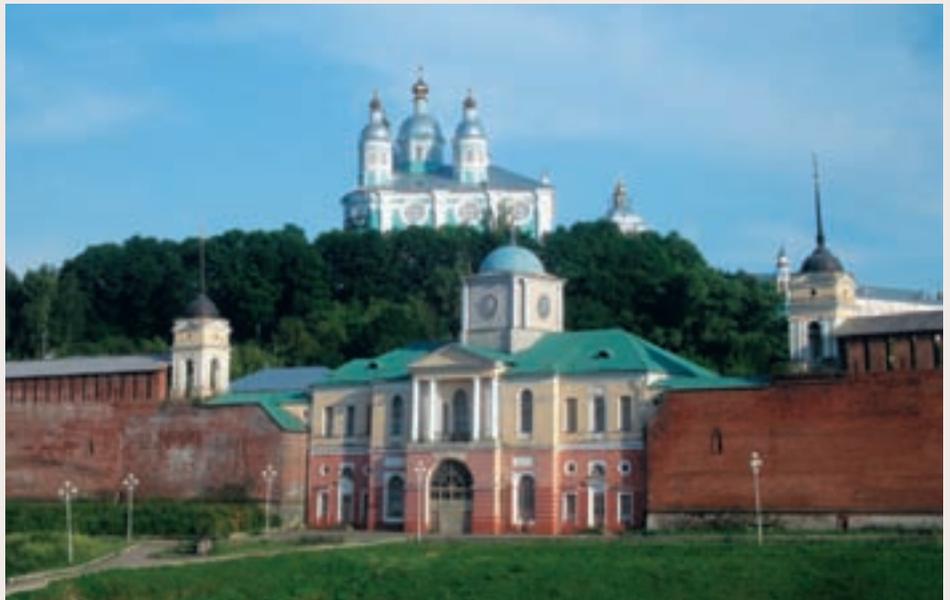
#### — Какие новые объекты были построены за последние годы? Что делается для того, чтобы не разрушить исторический облик города?

— Нашими специалистами в период 2002—2006 годы в соответствии с Градостроительным и Земельным кодексами Российской Федерации разработаны Правила землепользования и застройки. Эти правила являются нормативным правовым актом органа местного самоуправления, регулирующим отношения в области градостроительной деятельности при решении вопросов использования земельных ресурсов и объектов на территории Смоленска и определяют основные направления развития города, охраны и использования его культурного наследия. Также в 2005 году была разработана и утверждена «Концепция сохранения и развития исторического центра города Смоленска с градостроительным регламентом», в настоящее время действующая в составе принятых «Правил землепользования и застройки города». Одновременно с принятием был осуществлен их перевод в электронный вид с привязкой градостроительных регламентов с зонами ограничений (историко-архитектурных, природных, экологических и других) к существующим слоям геоинформационной системы (МГИС) «Геодезия». Она позволяет специалистам вести проверку предоставляемых земельных участков на правильность координирования их границ с целью исключить земельные споры. В течение последних лет совершенствовалась база данных, дополняясь информацией по правообладателям земельных участков, документооборотом, обременениями и тому подобным. Появилась возможность получать статистическую информацию — она и является руководством для распоряжения городским земельным фондом. Разумного распоряжения. Благодаря этому сейчас в Центральном федеральном округе по состоянию и наличию разработанной документации территориального развития город Смоленск входит в число лидеров.

Перемены в стране, в том числе в земельном и градостроительном законодательствах, потребовали корректировки Генерального плана города Смоленска. В 2007 году был выполнен первый этап документации: анализ предшествующего развития города и Концепция проекта по внесению изменений в Генеральный план, целью которой является формирование стратегии градостроительного развития города до 2025 года.

Был эскизно определен один из вариантов планируемых границ функциональных зон города.

Программа МГИС «Смоленск-реклама», разработанная в 2003 году, дает возможность фиксировать все рекламные объекты на территории города с их характеристиками, производить и отслеживать весь документооборот, связанный с оформлением и получением документов на установку рекламных и информационных конструкций на территории города. Администрация города стала учредителем и официальным членом Рекламной ассоциации муниципальных образований (РАМО) при Правительстве Москвы, которая является координирующим органом по региональному взаимодействию между администрациями и теми структурами, которые представляют местное самоуправление в сфере наружной рекламы. Внедрение и использование этой программы ставит город Смоленск на первые позиции среди других городов Российской Федерации, данная разработка не имеет аналогов. Интерес к программе среди муниципальных образований страны постоянно растет. За эти годы мы много построили, если учесть, что до прихода нынешней Администрации в городе вообще не велось никакого строительства. По программе «Социальное жилье» был построен



50-квартирный жилой дом. Введены в строй многие социальные объекты, отремонтированы те, что десятилетиями разрушались. Это кинотеатр «Современник», травматологический корпус клинической больницы скорой медицинской помощи, инфекционный корпус «Клинической больницы № 1», реконструирован Городской Дом культуры, Театр юного зрителя, для детей построены футбольные поля.

Средства, которые мы сейчас получаем от сдачи в аренду городских земель, идут на благоустройство города и его нужды. Сейчас отремонтированы 10 улиц, а всего на эти цели выделено 350 миллионов рублей. Создается современная дорожно-строительная организация, в которой применяются новые современные технологии ремонта. Принимаются меры по улучшению качества воды в Ленинском

районе, в 2009 году здесь будет построена станция по обезжелезиванию воды и проблема питьевой воды будет полностью снята. Есть проект коренного улучшения системы теплоснабжения города, уже начался процесс его реализации.

#### — Что можно сказать об инвестиционном климате Смоленска?

— Этот аспект деятельности для нас сейчас приоритетный, поскольку ему долгое время не уделялось должного внимания. Первыми шагами в этом направлении со стороны администрации стала реализация задачи интеграции всех информационных ресурсов, создание единой информационной среды, использование новых информационных технологий в бизнесе, науке, производстве и управлении. Обеспечен доступ к банку данных об инвестиционных возможностях города, созданы и постоянно обновляются базы данных об инвестиционных проектах, о наличии земельных участков, о неиспользуемых производственных мощностях. В свободном доступе инвестиционный паспорт города. Мы стремимся создать единое информационное пространство для обеспечения эффективной работы и взаимодействия населения, органов местного самоуправления, а также внешних и внутренних инвесторов. На Интернет-сервере открыта офисная электронная карта города. На ней с помощью поисковой системы можно найти по адресу любое здание, торговую точку, учреждения здравоохранения и образования, проложить кратчайший автомобильный маршрут с учетом дорожных знаков. Можно просмотреть стоимость земли в различных районах, стоимость и правила размещения наружной рекламы, ознакомиться с правилами землепользования и застройки. Кроме того, размещена база данных о предприятиях малого и среднего бизнеса, их видах деятельности, а также перечень выпускаемой продукции и услуг.



Но поскольку инвестиционная политика в Смоленске только начала набирать обороты, конкретной открытой информации пока еще мало, у людей нет четкого понимания сущности инвестиционной деятельности. Многие по сей день отождествляют этот процесс только с поступлением в нашу экономику, в наше городское хозяйство, в муниципальные предприятия инвестиций извне, в основном из-за границы, из-за пределов города, области, так называемых внешних инвестиций. Между тем это далеко не так. Приходится заниматься и разъяснением этого вопроса, объяснять, что существует целый ряд законов, в том числе федеральных, хоть и не полностью, но дающих возможность вникнуть в суть инвестиционной политики.

Наш город имеет достаточно хорошую привлекательность, является крупным административным центром и, по сути, единственным большим транспортным узлом, непосредственно связывающим Россию, Москву с Беларусью, Европой, Балтией и нашей северной столицей. Кроме того, у нас есть, куда вкладывать средства, так как Смоленск — это город с развитой многоотраслевой промышленностью (в целом, он занимает ведущее место в экономике области), которая по ряду направлений имеет большие потребности в возрождении, реконструкции, развитии. Это в полной мере относится и к городскому, в первую очередь, жилищно-коммунальному хозяйству. Кроме того, капитальных вложений требует и строительство промышленных предприятий по производству товаров, которые пока в ущерб городской экономике приходится ввозить из других регионов.

К счастью сегодня можно констатировать, что, в целом, динамика развития экономики города позитивная, а значит, условия благоприятны для инвесторов.

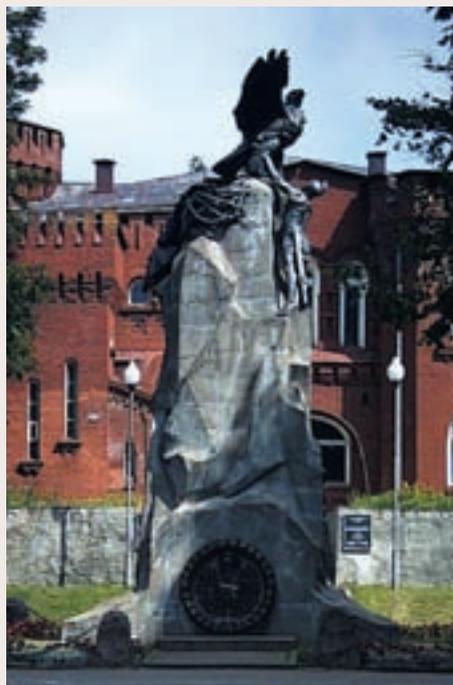
Еще одна привлекательная сфера для инвесторов — образование. Смоленск — это также крупный научно-образовательный центр. В его многочисленных учебных заведениях готовятся квалифицированные кадры практически для любой отрасли современной экономики. Это дает определенные кадровые гарантии потенциальным инвесторам.

Наконец, Смоленск — старинный русский город, с самобытной культурой, архитектурой, с более чем тысячелетней историей, причем героической историей, что также повышает его инвестиционную привлекательность, особенно в области развития туризма.

Все сказанное подтверждает, что инвестиционный потенциал города огромный и наша задача сейчас — использовать его для привлечения инвестиций в бюджет и для повышения качества жизни горожан.

— **Что уже сделано в сфере инвестиционной политики?**

— Кроме создания единого информационного пространства, для четкой организации инвестиционной деятельности в структуре Администрации сформировано специализированное управление по инвестициям, введена должность заместителя главы города по реформированию городского хозяйства и инвестиционной политике. Дополнительно при главе города создан координационный совет по вопросам реформирования и развития муниципального сектора экономики. На заседаниях совета регулярно проводятся презентации банков, страховых и консалтинговых фирм, представителей предприятий промышленности, строительства, транспорта, связи, коммунального хозяйства, которые в том числе предлагают передовые технологические решения проблем городского хозяйства. На этом совете, в частности, сейчас де-



Сквер героев

тально обсуждается проект Концепции реформирования жилищно-коммунального хозяйства города Смоленска, разработанный победителем конкурса московским «Центром муниципальной экономики». После его окончательного одобрения проект будет вынесен на утверждение сессии Смоленского городского Совета.

В своей инвестиционной деятельности администрация города тесно взаимодействует с департаментом экономического развития Смоленской области, в частности, в плане реализации национальных проектов. В организации выставок и других мероприятий мы сотрудничаем также со смоленской торгово-промышленной палатой, которая для менталитета западных инвесторов является определенным гарантом надежности в партнерских деловых отношениях. Администрация города

установила тесные контакты с городскими предприятиями и организациями различных форм собственности.

В интересах стимулирования притока инвестиций на территорию города пересмотрена нормативно-правовая база Смоленского городского Совета и Администрации города, определяющих правила инвестиционной деятельности. Уточнены старые и приняты новые нормативные документы, в том числе дающие определенные льготы и привилегии инвесторам. Разработана и утверждена решением 30-й сессии Смоленского городского Совета III созыва «Концепция инвестиционной политики города Смоленска на период до 2010 года». Разработан инвестиционный паспорт Смоленска на бумажном и электронном носителях, вся информация размещена на сайте городской администрации.

Мы стремимся участвовать и привлекать к этому городские предприятия и организации в самых значимых региональных, федеральных и зарубежных выставках и презентациях. Организуем такого рода мероприятия в нашем городе. Например, в октябре планируем провести городскую ярмарку инвестиционных проектов с приглашением на нее российских и зарубежных участников.

В своей работе стараемся сделать упор, как на внешние, так и на внутренние инвестиции, используя все предоставляющиеся возможности там, где они могут принести полезный эффект. Уже есть некоторые положительные результаты.

Сегодня открыто инвестирование (общий объем составит около 50 миллионов евро) по строительству в городе энергетического предприятия по переработке твердых бытовых отходов. Предполагается модернизация городских систем водоснабжения и водоотведения, очистных сооружений. Есть инвесторы, желающие вложить средства в реконструкцию Офицерской слободы и обеспечение хорошими квартирами смолян. Есть уже потенциальные инвесторы по строительству в городе жилого микрорайона с полной социальной и инженерной инфраструктурой, предприятия по производству ячеистого бетона. Планируем использовать инвестиции и для капитального ремонта улиц города.

Работа с инвесторами, их конкурсный отбор, проектирование, то есть трансформация задуманного в реальный проект — весьма сложное, кропотливое и оттого длительное дело, которое требует терпения и настойчивости. Мы пока в самом начале пути. Надеюсь на активное участие в процессе привлечения инвестиций в экономику города всех заинтересованные структуры. Желаю, чтобы при этом взаимодействии мы находили общий язык и общую цель — работать во благо нашего города и повышения качества жизни его жителей. ■



Директор Смоленского филиала ОАО «Территориальная генерирующая компания № 4» Валерий ИНОЗЕМЦЕВ

**Ф**илиал ОАО «Территориальная генерирующая компания № 4» — «Смоленская региональная генерация» — основной производитель тепловой и электрической энергии в Смоленске. О перспективах развития генерирующей отрасли энергетики региона рассказывает директор **Валерий Иноземцев**.

— Чтобы создать действительно выгодные условия для подключения к нашим тепловым сетям, необходимо постоянно совершенствовать систему централизованного теплоснабжения. Ежегодно мы затрачиваем значительные средства на модернизацию существующей схемы теплоснабжения, — рассказывает Валерий Петрович. — В 2008 году инвестиционная программа «Смоленской региональной генерации» сформирована в размере свыше 247 миллионов рублей. И значительная часть этих средств будет направлена на развитие теплового бизнеса!

Наиболее масштабный по своей значимости проект — это строительство подкачивающей насосной станции № 3 по улице Верхний Волок, начатое еще в 2007 году. Ввод этого объекта позволит существенно повысить качество теплоснабжения, и, что не менее важно, снять ограничения по выдаче мощности для подключения новых потребителей — 127 гигакалорий в час в зоне Смоленской ТЭЦ-2 (Промышленный район) и 40 гигакалорий в час в Заднепровском районе. К настоящему моменту уже смонтирован каркас здания ПНС № 3, заключен договор на поставку насосного оборудования. В 2010 году планируется запустить подкачивающую насосную станцию в работу.

— Полная загрузка наших мощностей, увеличение отпуска тепла — все это приведет к снижению темпов роста тарифов, — подчеркивает Валерий Иноземцев. — Не наращивая отпуск тепла, практически невозможно удержать цену. Благодаря большому количеству выдаваемого тепла стоимость одной гигакалории будет ниже.

## КАЧЕСТВЕННОЕ ТЕПЛО МОЖЕТ СТОИТЬ ДЕШЕВЛЕ

Вся наша работа направлена на то, чтобы централизованное теплоснабжение развивалось, иначе рост тарифа, как на тепло, так и на электроэнергию неизбежен. Это особенно актуально на фоне подорожания газа — основного вида топлива для наших электростанций. Сегодня доля топлива в стоимости тепловой и электрической энергии составляет 60—65 процентов. Только в этом году по сравнению с прошлым «голубое топливо» подорожало на 25,4 процента.

Однако и сегодня «Смоленская региональная генерация» предлагает своим клиентам выгодные условия подключения к системе централизованного теплоснабжения. Для примера — при подключении одного подъезда десятиэтажного дома требуется 0,45 гигакалорий в час. Тариф на подключение к системе теплоснабжения «Смоленской региональной генерации» сегодня составляет один миллион 230 тысяч 700 рублей за одну гигакалорию в час (без учета НДС). Это почти в пять раз дешевле, чем при подключении к сетям основного перепродавца тепловой энергии — муниципального унитарного предприятия «Смоленсктеплосеть». Тариф на отопле-

ние в горячей воде по прямому договору со Смоленским филиалом ОАО «ТГК-4» составляет 534,58 рубля за гигакалорию. При заключении договора с муниципальным предприятием стоимость этой услуги возрастает в полтора раза.

Программа комплексного развития коммунальной инфраструктуры города на 2007—2010 годы, утвержденная администрацией города Смоленска, для энергетиков имеет очень важное значение. Она позволяет рассчитать стоимость гигакалории по подсоединению и зафиксировать ее. Но более важен следующий этап: разработка схемы теплоснабжения областного центра. Такая схема позволит вернуться к плановой застройке города, своевременному обеспечению участков под жилищное строительство коммунальной инфраструктурой, централизованному развитию сетей и источников централизованного теплоснабжения. ■

**Смоленский филиал  
ОАО «Территориальная  
генерирующая компания № 4»**  
214000 г. Смоленск,  
ул. Тенишевой, дом 33  
Тел. (4812)42-97-59



### Наша справка

«Смоленская региональная генерация» — филиал ОАО «Территориальная генерирующая компания № 4». В его составе — Дорогобужская ТЭЦ, Смоленская ТЭЦ-2, «Смоленсктеплосеть» и Дорогобужское тепловое хозяйство. Общая установленная мощность — 403 мегаватт, общая тепловая мощность — 1497,4 гигакалорий в час, протяженность тепловых сетей — 123,3 километра. ОАО «Территориальная генерирующая компания № 4» зарегистрировано 20 апреля 2005 года. Уставный капитал ОАО — 19,8 миллиарда рублей, 50,55 процента голосующих акций компании принадлежат ONEXIM HOLDING LIMITED. В десяти филиалах ОАО «ТГК-4» — 25 электростанций общей установленной электрической мощностью 3 347,8 мегаватт, тепловой — 17 632,2 гигакалорий в час; 665 котельных; протяженность тепловых сетей — 5 360,3 километра.

Генеральный директор ОАО «Территориальная генерирующая компания № 4» — Геннадий Александрович Кочетков.

# АМБИЦИОЗНЫЕ ЦЕЛИ ДЛЯ МОЛОДОГО КОЛЛЕКТИВА

**Первоочередная задача состоит в эффективном использовании срока действия президентской программы развития агропромышленного комплекса для укрепления сельских хозяйств области. При этом они должны не просто остаться на плаву, но самостоятельно зарабатывать деньги, покупать высокотехнологичное оборудование.**

**Д**ва года понадобилось **Сергею и Илье Лазаренковым** — отцу и сыну, чтобы превратить маленький офис с семью сотрудниками в крупнейшую в области компанию и завоевать авторитет среди профессионалов международного рынка по продаже сельскохозяйственных технологий и сервиса. О работе компании и перспективах развития рассказывает заместитель директора ООО «АгроМир» **Илья Лазаренков**.

— **Илья Сергеевич, как возникла идея заниматься обеспечением деятельности такой сложной отрасли?**

— Государство приняло правильное решение поднимать сельское хозяйство. И поэтому нет ничего удивительного в появлении и быстром росте компаний, которые настроены не на обычную продажу, а на долговременную комплексную работу. «АгроМир» пришел на этот рынок всерьез и надолго, в том числе и для того, чтобы способствовать развитию отрасли не только посредством одномоментных денежных вливаний, дотаций по национальному проекту. Наша задача — дать сельчанам технологии, с помощью которых они смогут далее сами зарабатывать достойные деньги и развивать отечественный агропром. Нужно, чтобы они увидели на практике, что техника и технологии, которые мы предоставляем, дает возможность вести хозяйство прибыльно, кормит их. Это не только формирует концепцию развития отрасли, но и позволяет реально улучшить качество жизни крестьян.

Компания не просто торгует техникой, она выполняет задачу, поставленную Президентом Российской Федерации: в рамках национальных проектов, в первую очередь, мы занимаемся обеспечением хозяйств Смоленской области технологиями и оборудованием. И не только. «АгроМир» предоставляет достойное сервисное и гарантийное сопровождение.

Для нас не приемлем принцип: «заработал и бросил», деятельность предприятия нацелена на длительное сотрудничество с каждым потребителем. В перспективе мы

должны добиться развития и модернизации сельского хозяйства Смоленской области. Политика государства в отрасли сейчас как нельзя лучше совпала с нуждами и чаяниями крестьян. Возникло удачное сочетание интересов государства и всех субъектов, задействованных в данном процессе.

— **По каким направлениям работает ваша компания?**

— «АгроМир» — это поставщик сельхозтехники номер один в области. Мы патриоты своей земли, и это сказано не для красного словца. Наша главная цель, как уже сказано, — возродить сельское хозяйство, ведь Смоленщина издревле была аграрным краем. Для того чтобы четко знать потребности села, работаем в непосредственном контакте с нашими аграриями и поставляем именно ту технику и оборудование, которые востребованы хозяйствами в данное время.

Только за первое полугодие текущего года суммарный объем поставок техники в Смоленскую область превысил объем поставок года предыдущего. Для сравнения: если за все постперестроечные годы на Смоленщину было поставлено 10—15 новых зерноуборочных комбайнов, то к уборочной страде 2008 года смоленские крестьяне получили 45 комбайнов, из них 39 поставила наша компания.

Долгосрочное послепродажное обслуживание — это второе приоритетное направление деятельности «АгроМира». В наши функции входит сопровождение поставляемой техники, ремонт, обучение механизаторов, инженеров и агрономов в хозяйствах. Хозяйства-покупатели становятся постоянными партнерами. При необходимости они получают от нас любую помощь, в том числе всевозможные отсрочки платежей, разработку бизнес-проектов, консультации специалистов и другое.

Есть еще целый ряд направлений. Предприятие предлагает средства защиты растений, удобрения, элитные семена. ООО



Заместитель директора ООО «АгроМир» Илья ЛАЗАРЕНКОВ

«АгроМир» является оператором ОАО «Росагролизинг», серьезно развивается подразделение по продаже запасных частей. Таким образом, деятельность нашей компании в комплексе преследует одну цель — предоставить аграриям все необходимое, чтобы облегчить их трудный, но такой необходимый труд.

— **С какими сложностями сталкиваетесь в работе?**

— Очень важной составляющей нашей работы стало формирование, вернее, возвращение людям психологии победителя: Смоленская земля с древних времен славилась победами. К сожалению, долгое время нам внушали, что мы не можем конкурировать в отрасли, что она убыточна, хозяйства не могут быть рентабельными, люди не умеют работать... В результате сегодня область занимает не то место в отрасли, которого она достойна.

Многие хозяйства до сих пор живут старыми мерками, и главная сложность — сломать стереотипы. Мы хотим направить их на тот новый путь, который приведет к процветанию нашей области, выработать у земляков качества лидеров. Важно, что задачи для этого есть, надо только поверить. Предстоит научить крестьянина смотреть на сельское хозяйство как на прибыльный бизнес. В сочетании с любовью к земле этот подход позволит получать высокие результаты и поднять экономические показатели. Это для нас первично.

— **Не слишком ли глобальная задача для одного предприятия?**

— Конечно, достичь такой цели силами одной компании нереально. Поэтому отряд-

но, что наши интересы совпадают с планами руководства области. Мы очень благодарны за понимание и поддержку губернатору Сергею Антufьеву, его заместителю по сельскому хозяйству Владимиру Суржикову и директору департамента по сельскому хозяйству и продовольствию Виктору Маркелову, руководству районных управлений. Без их помощи нам бы не удалось достичь высоких результатов за короткий срок.

**— Какие качества, на ваш взгляд, обязательны для человека, желающего работать в вашей компании?**

— Думаю, не надо объяснять, что успех любого бизнеса зависит от людей, которые им занимаются, — от их профессионализма, мировоззрения, мобильности и умения работать в команде. Мы делаем ставку именно на команду — а это, я убежден, единый организм, с единой целью и желанием принести максимум пользы общему делу. Сегодня у нас работают 55 человек, штат стремительно развивается, вакансии для многих специалистов есть и, думаю, будут всегда. Мы нацелены на расширение деятельности, на укрупнение имеющихся подразделений и открытие новых направлений.

Для Смоленска такой коллектив, как наш, уникален. Здесь одинаково ценят каждого сотрудника, независимо от того, в каком подразделении он работает. А девиз компании такой: «Мы служим только одному господину — нашему Покупателю». Но ценим и своих сотрудников. Средняя

зарплата в «АгроМире» составляет 23,5 тысячи рублей, что немало для Смоленска. Мотивация сотрудников — важный элемент управления. Кроме зарплаты предоставляются бесплатные обеды, премии, подарки, беспроцентные ссуды и другие бонусы, применяются различные виды поощрений. Мы сознательно уходим от капитализации предприятия, и все средства вкладываем в развитие фирмы, подготовку перспективных кадров.

Большое значение придается постоянному профессиональному и карьерному росту. Поэтому на обучении сотрудников не экономим, наши специалисты повышают квалификацию даже в лучших западных компаниях. И в дальнейшем намерены перенимать передовой — и отечественный, и мировой — опыт деятельности в сфере сельскохозяйственных технологий и сервиса.

На базе Смоленской академии сельского хозяйства готовим собственные кадры. Проводим семинары, на которых делимся практическими наработками, поскольку хотим, чтобы со студенческой скамьи к нам приходили уже готовые специалисты. Кстати, и западных партнеров у нас очень много, причем, они сами ищут с нами сотрудничества. Так что говорить о выходе на международный рынок мы можем уже сегодня.

Наш коллектив молодой и амбициозный, главные цели определены, и, что важно — реально выполнимы. Наша задача — достичь максимального результата при мини-

мально затраченных ресурсах, а результат, к которому стремимся, ни много, ни мало, — восстановление агропромышленного комплекса Смоленщины и достижение высокой прибыльности отрасли.

**— Это масштабная перспектива, а каковы планы на ближайшие пять лет?**

— Сейчас немалые деньги из бюджета привлекаются в сельское хозяйство в виде кредитов, субсидий, дотаций. Нужно понимать, что это не вечно. И никто не будет дотировать сельское хозяйство постоянно, потому что, на самом деле, это прибыльное направление бизнеса. В свое время царская Россия во все страны мира продавала зерно, а сегодня импортируем 75 процентов продовольственной продукции. Это абсолютно недопустимо.

ООО «АгроМир» будет самым активным образом участвовать в возрождении былой славы и мощи сельского хозяйства страны. Думаю, через несколько лет государственные дотации прекратятся. Поэтому мы должны подготовить хозяйства так, чтобы они были рентабельны, могли зарабатывать деньги и покупать все необходимое уже на собственные средства. Задача на ближайшие пять—семь лет — сделать сильным сельское хозяйство Смоленской области. ■

**ООО «АгроМир»**  
214018 г. Смоленск  
ул. Ново-Киевская, д. 9  
тел.(4812) 64-97-12, 64-97-14  
e-mail: info@agro-mir.com  
http://www.agro-mir.smolensk.ru



# ОСВАИВАЯ ТЕХНОЛОГИИ ГАЗОСБЕРЕЖЕНИЯ

**За десять лет объемы потребления «голубого топлива» в Смоленской области выросли почти в два раза и на сегодняшний день превышают три миллиарда кубометров.**

**В** 1997 году в области появился новый продавец газа — филиал ООО «Межрегионгаз». А уже в 2000 году филиал был преобразован в ООО «Смоленскрегионгаз», самостоятельную региональную компанию. Десятилетний опыт работы подтвердил своевременность и экономическую обоснованность создания предприятия.

Сегодня «Смоленскрегионгаз» по праву считается одним из ведущих предприятий топливно-энергетического комплекса области. Специалисты компании решают сложнейшую и ответственную задачу по обеспечению предприятий, бюджетных учреждений, жителей области природным газом. Ни разу не было случая срыва поставки энергоносителя. Меж тем за десять лет объем потребления «голубого топлива» в области вырос почти в два раза и на сегодняшний день превышает три миллиарда кубических метров. К слову, плановые поставки «голубого топлива» в регион на протяжении уже целого ряда лет составляют 75 процентов от заявленных объемов.

— Сейчас газотранспортная система северо-запада России работает с большой перегрузкой, — говорит генеральный директор ООО «Смоленскрегионгаз» **Игорь Табаченков**. — Из-за ограниченных возможностей трубопроводов страдает и Смоленщина. В планах «Газпрома» — развязать этот узел. Речь идет о расширении участка в районе Торжка. В связи с этим пропускная способность магистрали возрастет, и наша область сможет получать больший объем газа.

Однако в целях восполнения баланса уже проводится работа сразу в нескольких направлениях. Во-первых, постоянно действует электронная торговая площадка ООО «Межрегионгаз», где предприятия могут покупать необходимые им дополнительные объемы газа для своих нужд по регулируемым ценам. Во-вторых, ООО «Смоленскрегионгаз» активно осваивает технологии газосбережения. С этой целью продолжаются работы по внедрению в области автоматизированной системы коммерческого учета газа. В текущем году ведутся проектирование и монтажные работы на 36



Генеральный директор ООО «Смоленскрегионгаз» Игорь ТАБАЧЕНКОВ

объектах телеметрии на промышленных предприятиях и 16 измерительных комплексов узлов учета газа.

Кроме того, сверх утвержденных лимитов «Газпром» все же поставляет в область дополнительные объемы газа. Так, за неполные шесть месяцев текущего года компания поставила 160 миллионов кубометров.

— Стоит также подчеркнуть, что на встрече губернатора Сергея Антufьева с Председателем правления ОАО «Газпром» Алексеем Миллером удалось решить очень важные для Смоленской области вопросы, — говорит Игорь Табаченков. — Принято положительное решение, в частности, по выделению 30 промышленным предприятиям 150 миллионов кубометров газа. Кстати, ожидается, что в этой связи рост промышленного производства в области составит 12 миллиардов рублей.

Однако стоит отметить, что потенциал снижения расходов природного составляет почти 40 процентов от нынешнего уровня потребления, которое растет стремительными темпами в связи с тем, что газ значительно дешевле других видов топлива. С целью ее решения проблемы рационального использования газа только в 2007 году на индивидуальное отопление было переведено 815 квартир. Строятся и реконструируются котельные с установкой энергоэффективного оборудования, ликвидируются котельные с малой и средней мощностью, а их тепловая нагрузка присоединяется к эффективным энергоисточникам.

В самое ближайшее время энерго-сберегающие технологии станут особенно актуальными, поскольку постепенно внутренние цены на газ приблизятся к мировым значениям — это произойдет к 2011 году. Так постановление правительства РФ № 333 разрешает поставлять газ новым потребителям по ценам, превышающим цены ФСТ России на 60 процентов. Это правило распространяется так же на сверхгодовые объемы газа.

ООО «Смоленскрегионгаз» постоянно обращает внимание предприятий на необходимость восстановления резервных топливных хозяйств. Их наличие позволяет в экстраординарных ситуациях направить высвобождаемый газ на нужды населения, социальной сферы и жилищно-коммунального хозяйства. Однако в Смоленской области из 32 предприятий-регуляторов только семь были полностью подготовлены к отопительному сезону — 2007/2008. У остальных РТХ либо находилось в неисправном состоянии, либо отсутствовало вовсе. Это ставит под угрозу газоснабжение в период холодов и может стать причиной остановки работы предприятий.

ООО «Смоленскрегионгаз» не замыкается исключительно на функция поставщиков. Компания выполняет государственные задачи, является социально ответственным предприятием и вносит вклад в развитие города и области. ■

**ООО «Смоленскрегионгаз»**  
г. Смоленск, ул. Исаковского, 28,  
тел. (4812) 38-15-63

# ПЛАТИТЬ ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ С КОМФОРТОМ

Елена БРЫЗГАЛОВА

**Реформа жилищно-коммунального хозяйства в России — это сложный этап не только для жителей, которым нужно принять перемены, но и для управляющих организаций, которые должны обеспечивать благоприятные и безопасные условия проживания самих граждан.**

Одной из функций управляющих компаний является организация расчета, приема и учета платежей населения и взыскание возникающей задолженности по начисленным платежам. Данная функция может быть реализована путем привлечения специализированной организации. О такой деятельности в настоящее время и перспективах на будущее корреспонденту «Губернского делового журнала» рассказала исполняющая обязанности директора муниципального унитарного предприятия «Вычислительный центр ЖКХ» города Смоленска **Елена Василевская**.

— Предприятие ведет абонентскую работу по начислению платежей за жилищно-коммунальные услуги с учетом мер социальной поддержки, взысканию



задолженности по платежам в судебном и досудебном порядке. Кроме того, оказываем дополнительные услуги по приему платежей. В состав центра входят 16 подразделений, рассредоточенных по всему городу. Сеть подразделений, объединяющая бухгалтеров по расчетам с населением, работает с единой информационной базой данных через выделенные каналы связи, что позволяет решать все вопросы по расчетам за ЖКУ, в том числе предоставление льгот определенным категориям граждан. Наше предприятие

располагает мощным потенциалом, технической базой, опытом работы в данном направлении. Работа управляющих организаций в договорной связке с «Вычислительным центром ЖКХ» дает им возможность сконцентрироваться непосредственно на оказании жилищно-коммунальных услуг.

На сегодняшний день проделана большая работа по усовершенствованию системы начисления коммунальных услуг и по увеличению обслуживаемого жилого фонда. Если в 2001 году на абонентском обслуживании центра находилось 106 тысяч лицевых счетов, то в этом году данный показатель составил 112 тысяч. Два года назад на нашем предприятии было внедрено новое программное обеспечение, которое адаптировано конкретно под структуру жилищно-коммунального хозяйства города Смоленска.

**— Как обстоит ситуация с приемом платежей и взиманием задолженностей в городе Смоленске?**

— Нами за последние два года было открыто восемь пунктов приема платежей, которые расположены при подразделениях предприятия. Работа направлена на повышение платежной дисциплины и повышение культуры обслуживания. Как и прежде, квитанции за коммунальные услуги также можно оплачивать в почтовых отделениях связи, филиалах банков. В 2007 году форма оплаты дополнена еще и таким видом, как прием платежей через терминалы самообслуживания сети «Элекснет».

Взыскание задолженности для нас относительно новая функция. Она была возложена на наше предприятие, начиная с 2006 года. Сейчас мы проводим в этой



И.о. директора СМУП «Вычислительный центр ЖКХ» Елена ВАСИЛЕВСКАЯ

связи активную работу с населением. В качестве меры, стимулирующей своевременную оплату, в прошлом году была проведена муниципальная стимулирующая лотерея «Честный платательщик-2007». По ее результатам 100 победителям были вручены ценные подарки из предметов бытовой техники. Условие акции было достаточно простое: на 1 января 2007 года не иметь задолженности по оплате ЖКУ и в течение года оплачивать их до 10 числа.

**— Каковы дальнейшие перспективы «Вычислительного центра ЖКХ»?**

— Уже сегодня мы занимаем третье место по городу по приему платежей за жилищно-коммунальные услуги. В ближайшем будущем планируем решить вопрос о возможности приема в пунктах предприятия платежей за услуги связи, электроснабжение. Это позволит создать еще более комфортные условия по внесению платежей гражданами города. В целях оптимизации работы управляющих организаций планируется увеличить объем обслуживаемого жилого фонда, поскольку ведение абонентской работы с привлечением нашей организации имеет ряд преимуществ как для управляющих организаций и органов местного самоуправления, так и для самих граждан. ■

**СМУП «Вычислительный центр ЖКХ»**  
г. Смоленск, ул. Большая Советская, д.5  
тел. (4812)32-82-87



# ИЗ ЭКСПЕДИТОРОВ — В ЛОГИСТИЧЕСКИЕ ОПЕРАТОРЫ

Наталья  
ШУМИЛИНА

**Л**огистика в Смоленске, как и во всей России, — отрасль востребованная и стремительно развивающаяся. Этому способствует и большое количество промышленных предприятий в области, и выгодное географическое положение региона. Компания ООО «МегаТранс» была создана в 2004 году на базе экспедиторской фирмы. За пять лет небольшому коллективу из восьми человек удалось не только завоевать авторитет надежного перевозчика, но и перейти в логистического оператора, который постепенно расширяет пакет предоставляемых услуг.

Главное направление деятельности — транспортировка негабаритных грузов. В условиях современного промышленного и строительного бума в России все чаще требуется переправить по автомагистралям многомерные грузы. Их перевозка — ответственная работа, требующая целого комплекса разрешительных документов и серьезного подхода ко всем деталям. Самое главное, нужны специализированные транспортные средства: тралы — полуприцепы и тяжеловозы. Поэтому компания, прежде всего, стала формировать свой автопарк. При нем была организована ремонтная служба со штатом специалистов, которые могут выполнить ремонтные работы любой сложности.

Сегодня в арсенале ООО «МегаТранс» пять машин-низкорамников. Одним из первых и постоянных клиентов компании стал смоленский завод ОАО «Дорогобужкотломаш», который производит водогрейные и вакуумные котлы.

— Сначала к нам присматривались, ведь доверить транспортировку своего негаба-

ритного груза можно только проверенной, ответственной компании. Далеко не каждый перевозчик готов нести полную ответственность за сохранность таких сложных грузов. И, тем более, мало кто занимается их доставкой в отдаленные области и города России, — рассказывает генеральный директор компании **Оксана Скворцова**. — Но после успешных перевозок, нас стали воспринимать как надежных и ответственных партнеров. Теперь заказов много, поэтому в ближайшее время собираемся приобрести еще несколько машин. А пока, когда все наши автомобили в рейсах и поступают заказы, заключаем договоры аренды с другими транспортными организациями. Наши потребители без услуг не остаются.

Крупные заказчики есть у компании по всей России. География перевозок постоянно расширяется — вся Россия от юга до севера, Германия, Польша. Кроме транспортировки, компания занимается подготовкой и получением полного пакета документов на осуществление всех перевозок, негабаритных грузов в том числе. В задачи «МегаТранса» входит экспедирование по схеме «от порога до порога» при выполнении любых международных грузоперевозок. Это означает доставку прямо на склад или производственную площадку. Международные перевозки требуют оформления специальных разрешений, сопровождения негабаритных грузов спецавтомобилями. Также необходимо выполнение такелажных работ собственными силами, одно из условий — высокая точность и соблюдение всех сроков доставки. Все это по силам компании.

«МегаТранс» практикует индивидуальный подход к требованиям клиентов,

дает консультации по любым вопросам таможенного оформления и страхования груза, оперативную информацию о местонахождении груза на протяжении всего маршрута перевозки. Всю сопроводительную документацию и строгое соблюдение правил перевозки груза компания предоставляет и на российской территории.

Еще одно из направлений деятельности — осуществление перевозок другим грузовым транспортом — рефрижераторами с соблюдением температурного режима. Выбор автомобиля для перевозки зависит от специфики транспортируемой продукции: компания перевозит все, начиная от негабаритного груза, куда входит сельскохозяйственная техника, промышленное и строительное оборудование, до продукции пищевых предприятий. Так, одним из крупных клиентов фирмы является Смоленский молочный комбинат «Роса». Работа со складами — еще одна сфера деятельности «МегаТранса». Если клиенту требуется содействие для размещения своей продукции на хранение, компания предоставляет и такую услугу.

На достигнутом руководство компании останавливаться не намерено. В ближайших планах — расширение географии перевозок, увеличение клиентской базы и штата сотрудников, строительство собственного транспортного парка и покупка новых машин. И, конечно же, постоянное овладение новыми технологиями на рынке логистики, а также дальнейшее становление компании как серьезного логистического оператора. ■

**ООО «МегаТранс»**  
214013 г. Смоленск, ул. Воробьева д.17  
тел. (4812) 38-81-15

# НЕСТАНДАРТНЫЕ РЕШЕНИЯ ДЛЯ ЛАНДШАФТА



Директор МУП «Горзеленхоз» Юрий ЛАСКИН

**П**онятие современного города включает в себя не только новые фасады зданий, архитектурные произведения искусства, бутики и большие автостоянки, но и аккуратно высаженные клумбы, ухоженные парки и красивый ландшафтный дизайн. И все требует большой и кропотливой работы, которая не должна прекращаться ни на один день, творческого подхода к созданию индивидуального облика города.

Город-герой Смоленск, красиво расположенный на берегах Днепра, славится своей многовековой историей, полной знаменательных событий. Он насыщен богатой зеленой растительностью, но есть территории, которые сегодня нуждаются в дополнительном уходе озеленителей.

Обязанности по благоустройству Смоленска выполняет муниципальное унитарное предприятие «Горзеленхоз». В его ведении уход за зелеными насаждениями, высадка новых, создание газонов, ландшафтный дизайн, уход за памятниками, благоустройство парков и скверов и многое другое. И даже зимой сотрудники предприятия не прекращают трудиться ни на день: идет уборка снега, очистка тротуаров, сруб аварийных деревьев. Обслуживаемая предприятием территория в общей сложности занимает около 12 тысяч квадратных километров и в ближайшем будущем увеличится.

«Горзеленхоз» уже тридцать лет занимается озеленением города, но полтора года назад, благодаря усилиям нового руководителя **Юрия Ласкина**, появились перспективы для развития. Всего за год предприятие, ранее находившееся в упадке, стало весьма преуспевающим. Жители и гости города не могли не обратить внима-

ния на то, как преобразился его облик за последнее время.

Основным заказчиком озеленителей является администрация города. Она же оказывает и всестороннюю поддержку в деятельности предприятия.

— Администрация не только выдает нам планы по благоустройству, но и требует с нас их своевременное выполнение. Мы же, в свою очередь, осуществляем очень большие объемы работ по озеленению Смоленска, несмотря на наши ограниченные возможности. Стремимся к тому, чтобы сделать город современным по нормам озеленителей, с привлекательным ландшафтом.

Использование новых технических средств в процессе благоустройства и озеленения города — это одна из особенностей работы «Горзеленхоза». Они более эффективны и просты в использовании.

— В ближайшее время ждем поступления нового оборудования — газонокосилок, трактора. Также мы по договору лизинга приобрели 28-метровую вышку, — рассказывает Юрий Сергеевич. — По мере возможностей стараемся обновлять оборудование. Конечно же, все планы невозможно осуществить за один день, но постепенно переходим на новый уровень.

Смоленские озеленители проводят многочисленные акции по привлечению общественности к озеленению города. А с начала 2008 года студентам смоленских вузов предоставлена возможность прохождения практики на предприятии.

— Привлечение к работе молодежи — не только большая помощь нам, но и возможность для студентов немного заработать и получить ценный опыт, — отмечает

Юрий Ласкин. — Многие смоленские вузы имеют аграрное направление. Есть факультеты озеленения, ландшафтный. Разумеется, студенты идут работать к нам на добровольных началах.

Иногда возникают сложности со специфическим местоположением: город находится на семи холмах, и часто приходится сталкиваться с транспортной проблемой. Климатические условия также требуют особого подхода к выбору рассады для клумб.

— К озеленению парков, созданию газонов, декорированию ландшафта мы подходим творчески, — говорит директор. — Сейчас устройством клумб занимается член совета художников Дмитрий Самохвалов. Он предлагает нестандартные и оригинальные решения, которые приходятся по душе жителям города. Оформление кинотеатра «Октябрь» — это одна из его красочных работ. Осенью этого года планируется открытие нового парка, посвященного юбилею ВЛКСМ. Так что зон отдыха со временем в городе станет еще больше.

В целом уже проделана большая работа по благоустройству Смоленска, но останавливаться на достигнутом не в правилах руководства «Горзеленхоза». Есть много планов по озеленению города, которые еще предстоит осуществить. Уже через несколько лет в Смоленске появится большее количество клумб, садов, скверов. Озеленители прикладывают все усилия для того, чтобы придать городу современный и незабываемый облик. ■

**МУП «Горзеленхоз»**  
214020 г. Смоленск  
ул. Шевченко д. 77 Б  
Телефон: (4812)31-06-77



# ДИЛЕР ПО ПРИНЦИПУ ДОБРОСОСЕДСТВА



Директор ОАО «Смоленский завод металлоконструкций» Валерий ПУЛЬКИН

**Техника, сходящая с конвейера Минского автомобильного завода, продолжает пользоваться стабильным спросом во всех российских регионах. Качество, надежность, индивидуальный подход к заказчикам и разумная цена «МАЗов» неизменно привлекают покупателей даже из самых отдаленных уголков России.**

Смоленская область по праву соседства с Белоруссией тесно сотрудничает с Минским автозаводом. На смоленских дорогах и предприятиях сейчас работает более трех тысяч «МАЗов». Это тягачи, самосвалы, бортовые фуры, техника со спецоборудованием. А в последнее время предприниматели стали более внимательно приглядываться к минским автобусам с целью использования их как на городских, так и на международных маршрутах. К слову, вся техника «МАЗа» соответствует экологическому стандарту «Евро-3». Так что, несмотря на изобилие импортных грузовиков и автобусов, немалую долю в сфере международных перевозок заслуженно занимают «МАЗы».

Законы современного рынка диктуют новые правила и требуют от дилеров более внимательного отношения к покупателям. Можно просто продать машину и благополучно забыть о сделке — с глаз долой, из сердца вон. А можно предоставить потре-

бителям сервисное обслуживание техники. В этом и заключается преимущество Смоленской области: помимо успешной деятельности двух официальных дилеров «МАЗа», работающих на территории региона, недавно на базе смоленской транспортной компании «Транзит» открылся сервисный центр Минского автозавода.

— Заключение договора на предоставление техобслуживания стало обязательным условием, которое нам выдвинула белорусская сторона, — говорит директор ОАО «Смоленский завод металлоконструкций» Валерий Пулькин, чье предприятие является официальным дилером «МАЗа» на Смоленщине. — Помимо цены и сервиса, заказчиков привлекает предоставление полного пакета документов для постановки машин на учет в ГИБДД. Кроме того, у наших клиентов всегда есть право на индивидуальные заказы. Кому-то нужен, к примеру, зимний вариант обшивки и тройной стеклопакет,

кому-то — красочный логотип на борту, иным — воздушное отопление в кабине или кожаное сидение. Пожеланий бывает много, и мы заказываем на заводе различную нестандартную комплектацию. Сразу оговариваем сроки поставки и предоплату. Очень удобно сотрудничать со Смоленским отделением Сбербанка РФ — наши клиенты могут покупать технику как в кредит, так и в лизинг. Доверие этого солидного банка дорогого стоит.

За последние полтора года объемы реализации автотехники марки «МАЗ» на Смоленщине выросли в четыре раза. Цифры говорят сами за себя. Покупатели — не только смоляне, но и гости издалека.

— Для удобства заказчиков в центре Смоленска работает офис продаж, где можно получить всю необходимую информацию о правилах приобретения техники «МАЗ» и заключить договор. Неподалеку расположена и стоянка, на которой представлены образцы белорусских машин, — пояснил председатель наблюдательного совета ОАО «Смоленский завод металлоконструкций» Егор Филимонов. — А в поселке Гнездово, где расположен наш завод, заказчики забирают машины. Покупателям обязательно выдается сервисная книжка с отметкой о прохождении предпродажной подготовки той или иной техники. И заправочная станция находится буквально в трех метрах от места получения заказа — все очень удобно.

Внимательный подход к клиентам способствует успешному продвижению «МАЗов» на смоленском и российском рынках. А это, в свою очередь, является ощутимым вкладом в программу развития экономических, политических и дружественных связей двух братских народов. ■



ОАО «Смоленский завод металлоконструкций»  
214004 г. Смоленск  
ул. Николаева, д. 11  
тел: (4812) 32-99-91



Печь хлебопекарная ПХП-6 «Смолянка»

# ШИРОКИЙ СПЕКТР ОБОРУДОВАНИЯ

Дарья ГАМОВА

Вся продукция имеет санитарно-эпидемиологическое заключение и сертифицирована. Заказчики получают оборудование с доставкой, обеспечивается гарантийное обслуживание, изготовление запасных частей, консультация специалистов.

Одним из важных направлений деятельности является выпуск посудомоечных машин производительностью 1000 тар в час для предприятий общественного питания. «Торгмаш» пока единственный в стране производитель подобных машин. Применение дополнительного насоса, а также кассет, в которых происходит мытье посуды, позволяют обеспечить все нормы санитарно-бактериологического контроля. Кроме того, «Торгмаш» расширил свою номенклатуру по вспомогательному оборудованию — это ванны моечные с цельнотянутыми мойками, столы производственные с дополнительными опциями, стеллажи и полки настенные.

На протяжении многих лет предприятие занимается выполнением индивидуальных заказов для населения. С учетом серьезного опыта и производственного оснащения было

принято решение об увеличении номенклатуры услуг до 30 наименований. Для этого разработана маркетинговая политика по рекламе и реализации услуг, создан стол заказов. На «Торгмаше» выполняется большой объем заготовительно-штамповочных и сварочных работ, имеется опыт по производству различных металлоконструкций, нестандартного оборудования и металлокорпусных изделий.

Продукция «Торгмаша» хорошо зарекомендовала себя во многих регионах России, странах Балтии, ближнего и дальнего зарубежья. Успехи трудового коллектива неоднократно отмечались дипломами и наградами на престижных выставках международного и регионального значения. Предприятие имеет девять запатентованных разработок, а большая часть изделий является лауреатами конкурса «100 Лучших Товаров России». ■

## ОАО «Торгмаш»

214031 г. Смоленск, ул. Смольянинова 5,  
Телефон/факс (4812) 55-6757  
E-mail: [torgmash@sci.smolensk.ru](mailto:torgmash@sci.smolensk.ru)  
[www.torgmash.com](http://www.torgmash.com)

ОТКРЫТА ПОДПИСКА НА ПЕРВОЕ ПОЛУГОДИЕ 2009 ГОДА (подробности на странице 84)





## РОДИНА ЮГОРСКОЙ НЕФТИ

**Н**ефтеюганск — третий по количеству населения город Ханты-Мансийского автономного округа — Югры и один из самых молодых — ему чуть больше сорока лет. Именно здесь была начата промышленная добыча югорской нефти. Многие технологии и подходы, которые в дальнейшем использовались на других месторождениях, были разработаны и опробованы в городе Нefтеюганске. А первая скважина Р-62 сегодня входит в число городских достопримечательностей.

Город расположен на правом берегу протоки Юганская Обь.

Численность населения составляет 115 700 человек. Только за 2007 год в муниципальном образовании родились 1 483 малыша.

Основными результатами экономического развития муниципального образования в прошлом году стали: увеличение объемов промышленного производства — на 45,4 процента, увеличение оборота розничной торговли — на 21 процент, увеличение объема реализации платных услуг — на 7,7 процента.

Основными видами экономической деятельности Нefтеюганска являются добыча полезных ископаемых, обрабатывающие производства, производство и распределение электроэнергии, газа и воды.

Производство основных видов промышленной продукции муниципального образования за 2007 год (в натуральном выражении и в процентах к 2006 году): нефть добытая, включая газовый конденсат, — 0,25 миллиона тонн (89,3 процента); газ естественный — 2,5 миллиона кубометров (60 процентов).

За 2007 год объем инвестиций в основной капитал составил 4,2 миллиарда рублей.

Общая площадь введенных квартир составила 39,5 тысячи квадратных метров, что составило 79,6 процента к уровню 2006 года.

Оборот розничной торговли за 2007 год составил 17,3 миллиарда рублей и увеличился по сравнению с аналогичным периодом предыдущего года на 21 процент.

Среднемесячные денежные доходы в расчете на душу населения за 2007 год составили 13,9 тысячи рублей и увеличились по сравнению с предыдущим годом на 24,6 процента.

Результатом работы Центра занятости, направленной на стабилизацию местного рынка труда, служит реальное снижение уровня регистрируемой безработицы на 0,5 процента, что является одним из лучших показателей среди центров занятости округа.

В городе функционируют порядка 60 образовательных учреждений, из них 15 дошкольных образовательных учреждений, 18 общеобразовательных учреждений, 4 учреждения для детей дошкольного и младшего школьного возраста, вечерняя (сменная) школа, 4 учреждения дополнительного образования, 2 учреждения начального профессионального образования, 2 учреждения среднего профессионального образования.

Муниципальная сеть здравоохранения города включает в себя три амбулаторно-поликлинических учреждения, городскую больницу, родильный дом, женскую консультацию, стоматологическую поликлинику, станцию скорой медицинской помощи, центр медицинской профилактики, врачебно-физкультурный диспансер.

Структура учреждений культуры и искусства Нefтеюганска состоит из 22 учреждений. В их числе 5 учреждений клубного типа, 3 учреждения дополнительного образования, 8 библиотек, 2 учреждения музейного типа, театр кукол «Волшебная флейта». Имеются художественная частная галерея «Югория» и культурный центр, находящийся в ведении закрытого акционерного общества «РосНефтеТранс». В ноябре 2007 года состоялось открытие кинотеатра «Юган» на 296 мест.

В городе 98 спортивно-оздоровительных сооружений. В детских спортивных школах занимаются 4 923 спортсмена. В прошлом году на территории города проведено 70 спортивных мероприятий, за аналогичный период 2006 года — 52.

В прошлом году были обустроены 34 детских городка, окрашены 82 дома, девять домов обшиты сайдингом и еще девять — облицованы с утеплением торцов. 133 450 квадратных метров внутриквартальных дорог и проездов заасфальтировано, 5 775 квадратных метров пешеходных тротуаров обустроено. Всего на благоустройство города в 2007 году было выделено 196 544 тысяч рублей (для сравнения: в 2006 году — 310 000 тысяч рублей), из них 7 500 тысяч рублей — из местного бюджета, 84 000 тысяч рублей — из средств ХМАО и 105 044 тысяч рублей — из средств ООО РН «Юганскнефтегаз».

По итогам ежегодного конкурса «Самый благоустроенный город» Нefтеюганск занял второе место среди муниципалитетов автономного округа с населением свыше 50 тысяч человек и награжден грантом второй степени в 900 тысяч рублей.

# ВТОРОЕ РОЖДЕНИЕ

Елена  
КОШКАРОВА

Сорокалетняя история Нефтеюганска несравнима с четырьмя столетиями Тобольска или Сургута, но зато она создается прямо сейчас, на глазах современников, в умах современников, руками современников. О том, как «пишется» новейшая история этого сибирского поселения, глава города Нефтеюганска **Сергей Буров** рассказал корреспонденту «Губернского делового журнала».

— **Сергей Владимирович, как нефтяники влияют сейчас на облик города, на жизнь горожан?**

— Нефтяники и Нефтеюганск друг без друга существовать не могут. Нефтедобыча по-прежнему остается ведущей отраслью экономики Нефтеюганска. Градообразующее предприятие ООО «РН—Юганскнефтегаз» вкладывает в развитие города, где живет большинство его работников, огромные средства. «РН—Юганскнефтегаз» дает людям работу (в нефтедобыче занято не менее 25 процентов всех трудоспособных горожан), вкладывает деньги в строительство жилья и социальных объектов. А город дает тепло и воду, учит, лечит, развлекает — в общем, делает жизнь нефтяников, членов их семей и представителей других профессий комфортной. Это больше, чем партнерские или даже дружеские взаимоотношения — мы едины. Два года назад мы подписали соглашение с НК «Роснефть», средства были направлены на изменение облика города. Одних только новых детских площадок в городе появилось сорок, фасадов домов отреставрировано более сотни. Благодаря компании «Роснефть» Нефтеюганск действительно преобразился, и это долгосрочное сотрудничество.

Все окружные объекты, сданные в 2006—2007 годах, также повлияли на качество жизни горожан: например, поликлиника на 300 мест посещения, общеобразовательная школа в 16 микрорайоне. По окружной программе мы закончили строительство и скоро введем в эксплуатацию библиотеку на 400 тысяч томов книг.

В 2006 году мы приступили к строительству парково-досуговой зоны — крупного спортивного комплекса общей площадью 23 000 квадратных метров, где будут плавательные бассейны на 25 и 50 метров, зона аквапарка, два спортивных зала.

А еще построен стадион, начата реконструкция набережной, обустроена площадь Юбилейная, установлен фонтан. Благодаря совместным усилиям мы смогли занять второе место по благоустройству в округе. Цель всей этой работы — сделать Нефте-



## Строки биографии

Сергей Буров родился в 1961 году в поселке Первомайском Кинель-Черкасского района Куйбышевской области.

Имеет три высших образования: окончил Тюменский индустриальный институт по специальности «строительные и дорожные машины и оборудование», Академию народного хозяйства при Правительстве России по специальности «руководитель в условиях рынка», Тюменский государственный университет по специальности юриспруденция.

Трудовую деятельность начал в городе Нефтеюганске в 1983 году. Здесь прошел путь от старшего механика автоколонны Нефтеюганского управления технологического транспорта 1 производственного объединения «Юганскнефтегаз» до главы города Нефтеюганска.

1987—1996 годы работал начальником отдела эксплуатации.

1996—1997 годы — начальник нефтеюганского УТТ—1 АО «Юганскнефтегаз».

1997—1998 годы — начальник управления делами аппарата АО «Юганскнефтегаз».

2002—2005 годы — директор по региональной политике ОАО «Юганскнефтегаз».

2005—2006 годы — заместителем генерального директора по персоналу и корпоративным вопросам ОАО «Юганскнефтегаз».

Неоднократно избирался депутатом Нефтеюганской городской Думы. С июня 1996 года по ноябрь 2002 года был ее председателем.

В 2006 году избран главой города Нефтеюганска.

Удостоен звания «Заслуженный работник нефтедобывающей промышленности Ханты-Мансийского автономного округа — Югры».



юганск, типовое промышленное поселение, городом, не похожим ни на какой другой на планете. Городом со своей историей, мифологией и традициями.

— **Нефтеюганск стал родиной уже нескольким поколениям северян. Какой образ они пронесут через всю свою жизнь?**

— Есть такое выражение — «городская субкультура». Но я его не люблю, мне больше нравятся слова «душа города». Ведь город — это не только дома, канализация и электрификация. Не этим гордятся жители, не о том скучают покинувшие город. А вспоминать нефтеюганцы, наверняка, будут о том же фонтане, о памятнике Ершову у новой центральной библиотеки, об уютных скверах, зеленых аллеях... И очень важна для самосознания горожан память историческая. Конечно, сорокалетняя история Нефтеюганска несравнима с четырьмя столетиями Тобольска или Сургута, но зато она создается прямо сейчас, в глазах современников, в умах современников, руками современников. А мы стараемся направлять этот процесс. Сегодня город переживает период расцвета, это даже похоже на второе рождение.

— **Что делает администрация города, чтоб нефтеюганцам было уютнее и комфортнее в нем жить?**

— Мы не случайно говорим о поворотном этапе в жизни Нефтеюганска. Так, в 2005 году было отмечено снижение темпов строительства жилья в городе. А последние два года мы начали активно участвовать в реализации приоритетного национального проекта «Доступное и комфортное жилье — гражданам России», окружной программы «Улучшение жилищных условий насе-

ления ХМАО—Югры», за счет чего удалось увеличить объемы строительства.

Нефтеюганск является лидером в Югре по количеству молодых семей, воспользовавшихся ипотекой по окружной подпрограмме «Доступное жилье молодым»: свыше 800 семей за 2006—2007 годы приобрели квартиры в кредит на льготных условиях, и это с учетом того, что мы достаточно поздно включились в эту программу.

Демографическая ситуация в городе сегодня положительная: увеличивается количество браков, рождается больше детей, снижается количество разводов, уменьшается смертность. В минувшем году у молодых семей родилось 1,5 тысячи коренных нефтеюганцев. Словом, у людей появилась уверенность в завтрашнем дне. Все это закономерный итог реализации в Югре целого ряда социальных программ.

Но ни одно начинание я не мыслю без участия горожан. Радует активность молодежи. В прошлом году на волне подготовки к выборам у нас образовался Молодежный парламент, и сегодня туда пришли не только студенты и учащиеся, но еще и работающая молодежь. Я стараюсь, чтобы работа всех организаций, курирующих молодежную политику, спорт и культуру, была совместной. Главная же цель — научиться жить в этом городе людям всех национальностей и возрастов.

— **Насколько успешно развивается в городе малый и средний бизнес?**

— Экономика Нефтеюганска устроена так, что лишь небольшая часть основного производства — нефтедобычи — приходится на город. Главная налоговая нагрузка ложится на предприятия малого и среднего бизнеса. Доля малого бизнеса в общем

объеме произведенной продукции и выполненных работ в Нефтеюганске составляет 13 процентов. Он занял такие актуальные ниши, как обеспечение города продуктами питания и товарами первой необходимости, строительство, бытовое обслуживание, частично социальная медицина.

Показатели развития бизнеса в городе Нефтеюганске сегодня находятся на уровне средних общероссийских. Но уверен, у нас есть возможность для серьезного прорыва в этом направлении. Объективно существуют факторы взаимного интереса муниципальной власти и бизнеса к сотрудничеству. Необходимо их аккумулировать и стимули-



ровать с тем, чтобы в этом процессе активно участвовали обе стороны.

Начинать нужно, на мой взгляд, с выстраивания нормального, понятного и продуктивного диалога власти с представителями бизнеса. С этой целью мы намерены создать Ассоциацию, которая объединит всех предпринимателей города. В ней будет представлен весь спектр бизнеса Нефтеюганска — в отличие от ранее созданного городского Союза предпринимателей Югры, в который входило порядка 30 представителей бизнеса. Создание единого органа обеспечит предпринимателям всех направлений бизнеса равный доступ к общению со структурами власти, к базе данных по потребностям развития определенных сфер деятельности Нефтеюганска, одинаковую возможность поднимать свои проблемы и быть услышанными, что особенно актуально для микро-предприятий, которые в этом плане пока ограничены. Поэтому создание такого органа считаю ключевой задачей.

Мы рассчитываем, что Ассоциация в дальнейшем будет непосредственно участвовать в разработке городских программ поддержки малого предпринимательства и бизнеса, потому что никто, кроме предпринимателей, не знает досконально их проблем. Думой города уже принята такая программа, в рамках которой мы сейчас активно работаем по созданию бизнес-инкубатора. Это имеет решающее значение и для стабильного пополнения бюджета, и обеспечения занятости населения, и расширения спектра услуг бизнеса, и чтобы большинство услуг в широком понимании этого слова предоставлялось в нашем городе местными предприятиями.

Обязательным условием конструктивного диалога со сферой бизнеса считаю максимальную открытость муниципалитета в

плане финансирования бюджетных средств и формирования муниципального заказа на основе долгосрочного планирования социально-экономического развития территории. Через Ассоциацию мы сможем эффективнее обеспечить это условие.

Сегодня в Нефтеюганске уже есть примеры взаимопользовательного сотрудничества. Это возрождение кинотеатра, который открыт в 2007 году. Муниципалитет, имея свое имущество, подготовил инвестиционный проект, который удачно осуществлен, кинотеатр пользуется спросом. Еще пример — крупномасштабное благоустройство города в рамках сотрудничества с ОАО «НК Роснефть». Оно начато в прошлом году и будет активно развиваться, предоставляя большое поле деятельности для малого бизнеса.

Среди других наиболее масштабных направлений, развитие которых городу необходимо и участие бизнеса в которых администрация будет поддерживать, следует назвать сферу жилищно-коммунального хозяйства, жилищного строительства, социальной медицины. Важно, что участие в этих направлениях деятельности посилено и малому бизнесу.

Администрация и Дума Нефтеюганска рассматривают сегодня действенное партнерство власти и бизнеса как неотъемлемую составляющую прогресса в жизни нашего города.

#### — Какими вам видятся свои первоочередные задачи на перспективу?

Задачи по развитию Нефтеюганска, в большинстве своем, сформированы в окружных программах, и мы им следуем.

В сфере жилищного строительства поставлена задача в этом году ввести в эксплуатацию 54 тысячи квадратных метров жилья (общая площадь введенных в 2007 году квартир составила 39,5 тысячи

квадратных метров. Но у города есть ряд препятствий. Так сложилось, что среди трех крупных муниципальных образований округа (Нижневартовск, Сургут и Нефтеюганск) собственная инфраструктура Нефтеюганска была недоразвита, в городе никогда не было домостроительного комбината. Сегодня, наконец, появился представитель бизнеса, который взял кредиты и приступил к строительству домостроительного комбината. Наша задача — снос неблагоприятного для проживания жилья, необходимо вырвать людей из этих ужасных условий. Я уверен, что это будет в сотрудничестве с НК «Роснефть».

Еще одна серьезная проблема для города — низкое качество воды. Выделены деньги, мы приступаем к работам по строительству водозабора. Это очень давняя проблема, и все мои предшественники пытались с ней справиться. Я же хочу к окончанию срока своей работы на 90 процентов эту проблему решить.

Мы приступили к работе по реформированию ЖКХ, для этого привлекли средства «Европейского банка реконструкции и развития». Можно много построить, благоустроить, но если не будет инфраструктуры, то жить в таких домах невозможно. Мы собираемся в этом году приступить к реконструкции городского хозяйства, в первую очередь, теплосетей, систем водоснабжения, водоотведения.

Этот год — начало реализации большой программы строительства дошкольных учреждений. В городе до 2010 года предстоит построить шесть детских садов. Растет наш город, создаются молодые семьи, рождаются дети. И только от нас самих зависит, будет ли для них Нефтеюганск временным пристанищем нефтяников или останется на всю жизнь местом, в котором живет их душа. ■





*Уважаемые авиаторы, дорогие ветераны воздушного флота!*

*Третье воскресенье августа в календаре профессиональных праздников отмечено как День воздушного флота Российской Федерации.*

*От имени коллектива Нефтеюганского объединенного авиаотряда поздравляю всех авиаторов страны! Примите самые искренние пожелания здоровья и благополучия, мира и процветания, тепла и покоя в ваших семьях!*

*Генеральный директор ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд»  
Алексей ВИНЮТРАДОВ*

## ПАРТНЕР НАДЕЖНЫЙ И БЕЗОПАСНЫЙ

Елена  
КОШКАРОВА

**У авиаотряда репутация надежного и безопасного партнера. Коллектив высоко ценит доверие своих клиентов, партнерские обязательства и готов к расширению деловых контактов.**

**Н**а протяжении тридцати трех лет Нефтеюганский объединенный авиаотряд представляет одну из крупных вертолетных компаний Западно-Сибирского региона России.

Официальной датой образования компании принято считать 1975 год. Но ветераны предприятия точкой отсчета называют все же 23 августа 1965 года. Именно тогда и началась вырубка тайги под взлетно-посадочную полосу и строительство аэропорта в поселке Нефтеюганск. А через несколько месяцев были уже открыты первые рейсы до Тюмени на Ан-2. Впервые была выполнена экспериментальная посадка на грунтовую взлетно-посадочную полосу самого большого в мире самолета Ан-22 «Антей». В 1968 году было создано первое звено вертолетов Ми-4. Оперативная точка «Нефтеюганск» получила официальный статус приписного аэропорта пятого класса Сургутского авиапредприятия. Здесь работали вертолеты Ми-1, Ми-4, Ми-6, Ми-8 из двенадцати управлений гражданской авиации.

Освоение нефтегазовых месторождений потребовало напряженной работы вертолетчиков. Можно с уверенностью сказать, что без нефтеюганских авиаторов стремительное развитие нефтегазовой отрасли в Тюменской области было бы невозможно. Отсутствие наземных железных дорог,

короткий срок речной навигации сделали вертолетную авиацию в те годы единственным источником получения оборудования, продуктов питания, экстренной помощи и связи с внешним миром.

Объемы работ росли. Поэтому 1 апреля 1975 года аэропорт и две авиаэскадрильи вертолетов Ми-4, Ми-8, отделившись от Сургутского ОАО, стали самостоятельным авиапредприятием — Нефтеюганской объединенной авиаэскадрилей. В 1976 году была введена в строй взлетно-посадочная полоса с искусственным покрытием. Начаты регулярные полеты на самолетах Ан-24, Як-40. 1 июня 1977 года Нефтеюганская объединенная авиаэскадрилья переименована в Нефтеюганский объединенный авиаотряд. После удлинения взлетно-посадочной полосы аэропорт Нефтеюганск начал принимать самолеты Ту-134.

Восьмидесятые годы были пиком расцвета топливно-энергетического комплекса страны. Вместе с ним бурными темпами шло и развитие авиапредприятия. Одновременно в воздухе могли находиться около двухсот воздушных судов. Осваивалась новая техника — вертолеты Ми-2. В 1986—1987 годах была завершена реконструкция взлетно-посадочной полосы и средств радионавигации. В это время была начата коммерческая эксплуатация самолетов Як-42, Ту-154.

Росла численность сотрудников. С 1983 по 1987 годы были приняты на работу 134 специалиста инженерно-технического и летного состава. Нефтеюганскими авиаторами гордились и ценили их. В 1987 году 28 лучших работников предприятия получили государственные награды, а еще десяти передовикам было присвоено почетное звание «Отличник Аэрофлота». Само предприятие было отмечено городским и областным руководством за большой вклад в социальное и экономическое развитие Тюменского региона.

Девяностые годы внесли свои коррективы в деятельность авиаотряда. В 1994 году на основании приказа Комитета по управлению муниципальным имуществом ХМАО и распоряжением Главы администрации города Нефтеюганска Нефтеюганский объединенный авиаотряд преобразован в акционерное общество открытого типа «Нефтеюганский объединенный авиаотряд».

Сокращались объемы работ, связанных с добычей нефти и газа, но расширилась международная география деятельности предприятия. В это время были освоены новые типы вертолетов Ми-8МТВ-1 и Ка-32Т. И с 1996 года начали выполняться работы на собственных вертолетах за границей — на Соломоновых островах, в Турции.

В 1997 году ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд» стал участником интернациональной программы «Партнерство ради прогресса». Эта программа создана в 1995 году по инициативе нескольких частных компаний Германии и Франции для установления прямых контактов с промышленными предприятиями. Среди целей международной программы — прямое инвестирование предприятий, бесплатные услуги иностранных экспертов с выездом на предприятие для решения проблемных вопросов, поиск зарубежных партнеров для поставок технологического и вспомогательного оборудования.

За последние полтора года участниками программы стали более ста предприятий России. При отборе предприятий за основу принимаются отраслевой и региональный принципы, а также показатели внешнеэкономической деятельности, динамика производства и реализации продукции. ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд» был награжден призом «Золотой Меркурий», который ему присудили во Франции.

В 1999 году авиапредприятию было оказано большое доверие — оно стало поставщиком вертолетных авиауслуг для Организации Объединенных Наций. И сегодня компания имеет пять зарубежных контрактов в семи странах присутствия Миссии ООН. Выполняются по контрактам авиаработы в Абхазии, на Гаити, в Центрально-Африканской республике, республике Сьерра-Леоне, Эфиопии, Эритрее, Республике Конго.

В настоящий момент ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд» имеет мощную вертолетную базу, включающую 32 вертолета первого класса — собственные и арендованные машины: МИ-8Т, МИ-8МТВ, КА-32Т. Предприятие выполняет широкий спектр авиауслуг. Это выполнение авиационных работ в России и за рубежом, строительно-монтажные работы, работы по оказанию медицинской помощи населению, проведение санитарных мероприятий, перевозка опасных грузов, воздушные съемки, лесоавиационные работы, транспортно-связные работы, перевозка пассажиров, грузов, включая грузы на внешней подвеске.

Сертифицированный инженерно-технический персонал предприятия производит техническое обслуживание вертолетов МИ-8Т, МИ-8МТВ, КА-32Т, включая ведение документации и приобретение комплектующих и запчастей на ремонтных заводах России.

В северном краю самыми крупными потребителями авиационных услуг традиционно являются нефтяники, газовики, геологи — ОАО «Сургутнефтегаз», ОАО «Роснефть-Юганскнефтегаз», ОАО «Обьнефтегазгеология», ОАО «Славнефть-Мегионнефтегазгеология», ООО «РН-Бурение», ЗАО «Сибирская Сервисная Компания».

Если говорить о географии зарубежных полетов, то на сегодняшний день это такие государства, как Абхазия, Колумбия, Эквадор, Турция, Соломоновы острова, Гаити, Республика Сьерра-Леоне, Центральноафриканская Республика, Эфиопия, Эритрея, Демократическая республика Конго, Республика Судан, Западная Сахара, Ливан, Бурунди.

За границей работают 14 вертолетов, обслуживают их более ста человек, включая летный, инженерно-технический персонал, менеджеров и переводчиков.

Качество предоставляемых услуг, профессионализм персонала нефтеюганского авиаотряда отмечается в многочисленных письмах-отзывах руководителей миссий

ООН в Республике Эритрея, Грузии (Абхазии), Центральной Африканской Республике, в Республике Конго.

Особую ценность для авиаторов представляет диплом Миссии ООН в Республике Конго, врученный руководству предприятия 20 мая 2005 года в Букаву за успехи в сфере авиаперевозок для ООН и вклад в достижение 100 000-часового рекорда безаварийных полетов в целях миссии ООН в Республике Конго.

Секрет успеха нефтеюганского авиаотряда в высоком профессионализме сотрудников. Средний возраст сотрудников авиапредприятия — 41 год. Это опытные, проверенные в деле люди. Всего численность персонала на сегодняшний день составляет 482 человека. И к каждому из них предъявляются высокие требования. Из 122 человек летного состава 52 являются специалистами первого класса гражданской авиации. Подготовка кадров летной службы полностью отвечает уровню всех международных требований. А инженерно-технический персонал производит техническое обслуживание вертолетов на таком высоком уровне, который позволяет одинаково успешно работать и выполнять поставленные задачи как в суровых условиях Севера, так и в условиях тропического климата Африки. Сейчас коллектив возглавляет генеральный директор **Алексей Виноградов**, высокообразованный специалист, опытный пилот, серьезный руководитель.

Высокие трудовые качества сотрудников нефтеюганского авиаотряда позволяют им на протяжении последних лет активно участвовать в профессиональных конкурсах и получать признание на самом высоком уровне. Коллектив ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд» неоднократно являлся лауреатом национальной премии «Крылья России» в номинации «Авиаком-

пания года — участник обслуживания отраслей экономики России», а также победителем национальной премии «Крылья России — 2004», «Крылья России — 2007» в этой же номинации.

Нефтеюганские авиаторы вправе гордиться не только трудовыми успехами, но и продуманной социальной политикой своего предприятия. Авиаотряд — обладатель грамоты Правительства РФ «За достижения в организации социальной работы» по итогам III Всероссийского конкурса «Российская организация высокой социальной эффективности».

Летчики — особая категория работников, нуждающаяся в постоянной поддержке здоровья и заботе, поэтому ежегодно комиссия предприятия по социальному страхованию выделяет не менее 25 бесплатных путевок работникам авиаотряда. Члены коллектива и их семьи отдыхают и укрепляют свое здоровье в лучших санаториях России. Сотрудники предприятия являются постоянными участниками и призерами Спартакиад среди предприятий и организаций города Нефтеюганска. Заботятся в авиаотряде и о культурном отдыхе своих сотрудников. Совсем недавно, например, члены коллектива совершили экскурсионную поездку в Тобольск.

У Нефтеюганского объединенного авиаотряда репутация надежного и безопасного партнера. Коллектив высоко ценит доверие своих клиентов, свои партнерские обязательства и готов к расширению деловых контактов.

**ОАО «Нефтеюганский объединенный авиаотряд»**  
628309, Тюменская область,  
Ханты-Мансийский автономный округ,  
г. Нефтеюганск, аэропорт  
Телефоны: (3463) 255-110 (приемная),  
22-97-59 (факс)  
E-mail: noao@wsmail.ru



Елена  
КОШКАРОВА

## НА СТРАЖЕ ЗДОРОВЬЯ НЕФТЕЮГАНЦЕВ

**Нефтеюганск является одним из немногочисленных городов Российской Федерации, где рождаемость превышает смертность (естественный прирост населения +6,8).**

**М**ожно с уверенностью заявить, что одна из причин этого кроется в улучшении качества и доступности медицинской помощи.

Уже сорок лет стоит на страже здоровья населения города Нефтеюганская городская больница. В течение последних трех лет в ней активно внедряются технологические инновации, связанные с усовершенствованием методов диагностики и лечения. Многопрофильность и тесное взаимодействие между подразделениями также являются важными факторами успешной деятельности больницы.

В МУЗ НГБ активно применяются стационарзаменяющие технологии: ежегодно в дневном стационаре на 120 коек получают лечение более 3 тысяч человек, существуют койки дневного пребывания в отделениях терапевтического и хирургического профиля, дневной стационар при женской консультации.

В структуре детской поликлиники функционирует дневной стационар на 25 коек для реабилитации новорожденных с перинатальным поражением центральной нервной системы. Здесь реализуется принцип непрерывного наблюдения детей одним специалистом по системе: роддом — стационар — дневной стационар — педиатрический участок. Лечение и ранняя реабилитация под наблюдением детского невролога позволили снизить выход на инвалидность детей с заболеваниями нервной системы.

В 2007 году губернатор ХМАО Александр Филипенко распорядился присудить МУЗ НГБ гранты в номинации «Лучшая организация первичной медико-санитарной помощи на амбулаторно-поликлиническом уровне» за реализацию проекта

«Раннее выявление и профилактика социально значимых заболеваний на участке» и в номинации «Лучшее муниципальное лечебно-профилактическое учреждение округа» за реализацию проекта «Совершенствование системы мероприятий для улучшения эпидобстановки по туберкулезу».

Перспективы развития больницы сегодня связаны с дальнейшим развитием инновационной деятельности, расширением видов оказываемой помощи, в первую очередь, специализированной. Коллектив Нефтеюганской городской больницы прилагает все усилия, чтобы улучшить качество медицинских услуг населению, повысить уровень их доступности. ■

**Нефтеюганская городская больница**  
628307 Тюменская область, ХМАО,  
г. Нефтеюганск, 7 микрорайон, 13  
Телефон (3463) 23-63-57; факс 24-91-34

## СОЧЕТАНИЕ ЭНЕРГИИ И ОПЫТА

Ольга  
КАРОВА

**Ш**есть лет назад было создано ООО «Новые технологии» — молодое, динамично развивающееся предприятие. Теперь оно имеет свои производственные мощности в Нефтеюганске, Пыть-Яхе и в поселке Пойковском. Там располагаются соответственно механический цех, цеха ремонта и обслуживания нефтепромыслового и бурового оборудования. Предприятие располагает необходимым автотранспортом, металлообрабатывающим и кузнечно-прессовым оборудованием.

Залог успешного развития компании — удачное сочетание энергии и идей молодых специалистов, начинающих тру-

довую деятельность, получивших отличное специальное образование и бесценный опыт сотрудников, много лет проработавших в нефтяной отрасли. Коллектив специалистов действует таким образом, что производственный цикл начинается с чертежа будущего насоса и заканчивается сервисным и гарантийным обслуживанием.

После получения сертификата соответствия и разрешения на применение начался выпуск насосов для поддержания пластового давления ЦНС 180-1422; ЦНС 240-405; ЦНС 180-1900; ЦНС 240-1900. Запасные части для насосов изготавливаются в собственном механическом цехе. В про-

цессе технологической обработки заготовок происходит упрочнение металла, в результате чего срок службы запасных частей и самого насоса увеличивается в полтора-два раза. На насосы устанавливаются датчики осевого сдвига, контролирующие запуск, остановку, осевой сдвиг ротора и обороты насоса. Специалистами предприятия изготавливаются опытные образцы бурового оборудования.

ООО «Новые технологии» успешно сотрудничает не только с предприятиями севера Тюменской области, но и с другими российскими и зарубежными компаниями. Среди них — ООО «РН-Юганскнефтегаз», «Салым Петролиум Девелопмент», «КанБайкал Резорсез Инк Компании», ООО «Западно-Малобалыкское», ООО «Газпромнефть-Хантос» и другие. У коллектива ООО «Новые технологии» большие планы и огромное желание развиваться дальше, используя накопленный опыт. ■



**ООО «Новые технологии»**  
628311 Тюменская область, ХМАО-Югра,  
г. Нефтеюганск, мкр. 12, строение 63.  
Телефоны: (3463) 238075, 238566, 238160.  
E-mail: new\_tech@incosys.ru

### Наша справка

Основные виды деятельности компании ООО «Новые технологии»:

- изготовление, капитальный и текущий ремонт насосно-компрессорного оборудования (системы поддержания пластового давления и перекачки нефти), станков-качалок, нефтесборщиков;
- изготовление и поставки нестандартного оборудования, а также запасных частей к нефтепромысловому и буровому оборудованию, деталей из силицированного графита и карбида кремния;
- восстановление, защита от коррозии, упрочнение с целью повышения износостойкости различных деталей.

# ДОБРЫЙ ВЗГЛЯД ПРОФЕССИОНАЛОВ

Алена  
МОЗОЛЕВСКАЯ

В северном городе, где суровые климатические условия негативно сказываются на зрении жителей, потребность в услугах Нефтеюганского городского муниципального унитарного предприятия «Оптик-Центр» велика. Тем более что оно является единственным специализированным предприятием подобного рода в Нефтеюганске. В прошлом году на нем было изготовлено более восьми тысяч очков, средствами коррекции зрения обеспечены 15 тысяч человек.

«Оптик-Центр» оказывает нефтеюганцам полный спектр услуг: изготовление очков любого вида сложности, в том числе с прогрессивными и поликарбонатными линзами, покраска полимерных линз, ультразвуковая очистка оправ, подбор контактных линз и средств по уходу за ними. С 2007 года производится подбор мягких торических контактных линз для коррекции астигматизма.

Кроме этого, любой желающий может получить здесь квалифицированную консультацию врача-окулиста, специалиста

высшей категории. Он поможет подобрать нужные очки, контактные линзы и измерит внутриглазное давление. А к летнему сезону сотрудники «Оптик-Центра», как обычно, предлагают большой выбор солнцезащитных очков. Посто-

**«Оптик-Центр» оказывает нефтеюганцам полный спектр услуг: изготовление очков любого вида сложности, в том числе с прогрессивными и поликарбонатными линзами, покраска полимерных линз, ультразвуковая очистка оправ, подбор контактных линз и средств по уходу за ними.**

янно обновляется ассортимент оправ и аксессуаров. Специалисты предприятия внимательно следят за технологическими новинками. Например, сейчас ими освоена новая технология изготовления очков с прогрессивными линзами. Поэтому жители Нефтеюганска всегда готовы делать новые заказы.

Несмотря на то что в «Оптик-Центре» самые низкие цены по Нефтеюганскому региону, на предприятии стало доброй

традицией делать максимальные скидки воспитанникам местного детского дома и участникам Великой отечественной войны.

Уже одиннадцать лет руководит центром **Татьяна Осинцева**. За это время предприятие открыло три филиала: в поселке Пойковский, в городе Пыть-Яхе и в четырнадцатом микрорайоне Нефтеюганска. В коллективе трудятся высококвалифицированные специалисты. А молодые сотрудники получают профессиональное образование за счет предприятия.

— У нас прекрасный коллектив, — говорит Татьяна Николаевна. — Не каждый может выполнять такую кропотливую и творческую работу, поэтому я вполне могу гордиться своими сотрудниками.

**ООО «Оптик-Центр»**  
628307 Тюменская область,  
г. Нефтеюганск  
8А микрорайон, дом 6  
тел.: (3463) 23-48-96, 23-03-74

Гостиница «Русь» была построена в 1995 году итальянскими специалистами фирмы «Билдекс» концерна «Тегола Канадезе» по заказу ОАО «Юганскнефтегаз». В ней 38 номеров, из них 20 — категории «апартамент», 15 номеров «люкс» и три номера первой категории.

Многие гости Нефтеюганска останавливаются в этой гостинице. Обычно это представители организаций, которые сотрудничают с нефтеюганскими предприятиями и учреждениями, или гости города с доходами выше среднего уровня. В гостинице их всегда ждут уютные, комфортабельные номера, спокойная, доброжелательная обстановка.

## ПРЕСТИЖНО И КОМФОРТНО

Анастасия  
РОМАНОВСКИХ

экономическое), серьезный опыт работы в гостиничном бизнесе помогают ей держать высокую планку качества обслуживания проживающих.

Коллектив гостиницы «Русь» уже несколько лет с завидным постоянством занимает лидирующие позиции в окружном конкурсе (Ханты—Мансийский автономный округ — Югра) и во всероссийском конкур-

Торгово-промышленная палата Российской Федерации внесла гостиницу «Русь» в негосударственный Реестр российских предприятий и предпринимателей, финансовое и экономическое положение которых свидетельствует об их надежности как партнеров для предпринимательской деятельности в Российской Федерации и за рубежом.

Кроме этого, аналитико-консалтинговая корпорация Financial Result (США, штат Калифорния, город Сан-Франциско) включила гостиницу «Русь» в ежегодно составляемый ею список организаций, удостоенных права на получение американского золотого сертификата за международный престиж «The American Golden Certificate of International Prestige».

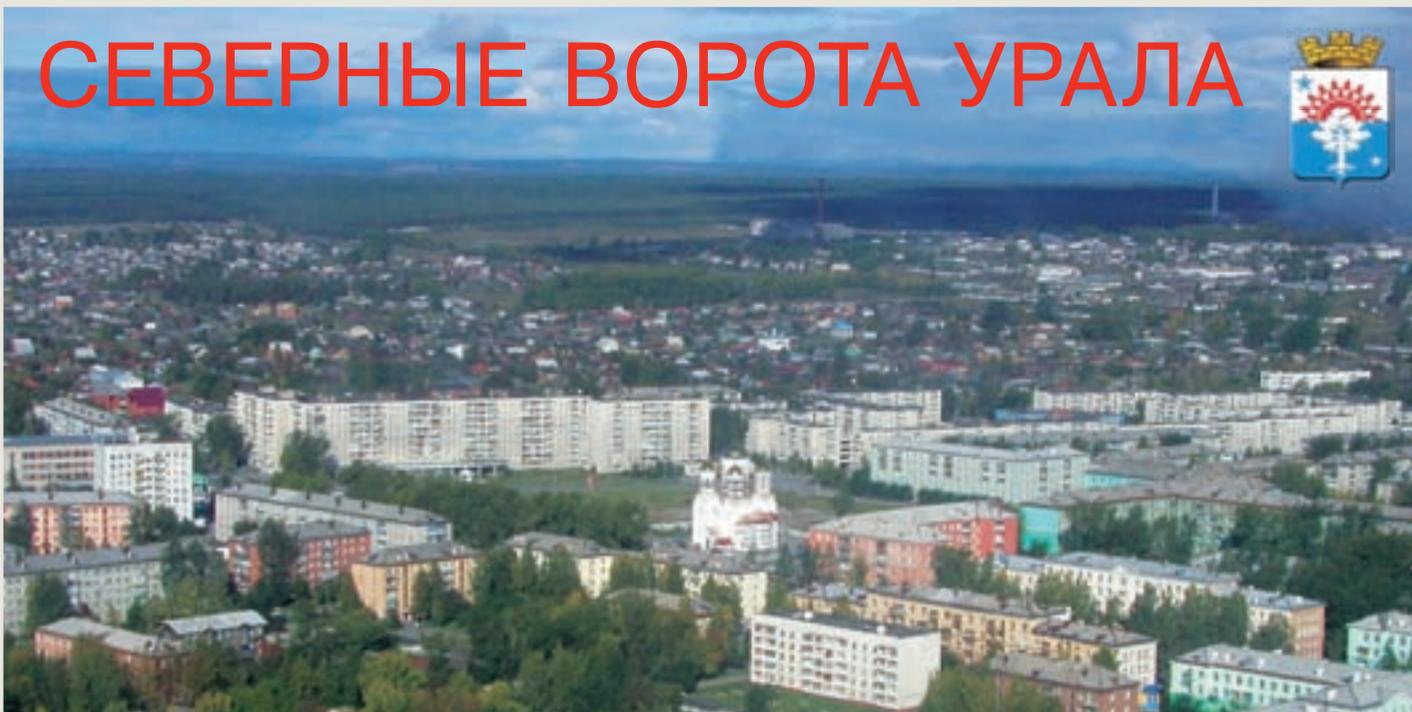
**Торгово-промышленная палата Российской Федерации внесла гостиницу «Русь» в негосударственный Реестр российских предприятий и предпринимателей, финансовое и экономическое положение которых свидетельствует об их надежности как партнеров для предпринимательской деятельности в Российской Федерации и за рубежом.**

В гостинице работает небольшой, слаженный коллектив. Это опытные специалисты с высшим или средне-специальным образованием. Средний возраст сотрудников 35—40 лет. Возглавляет коллектив генеральный директор **Лариса Токарева**. Два высших образования (техническое и

се на лучшую организацию, предприятие сферы жилищно—коммунального хозяйства по эффективности работы в новых экономических условиях в номинации «Гостиницы». Его работа отмечена несколькими международными наградами, а также дипломами престижных всероссийских конкурсов.

**Гостиница «Русь»**  
628311 Ханты — Мансийский автономный округ — Югра,  
г. Нефтеюганск,  
14 микрорайон, дом 33,  
телефоны: (3463) 237-650, 254-862,  
факс (3463) 237-651

# СЕВЕРНЫЕ ВОРОТА УРАЛА



**Г**ород Серов — административный центр Серовского городского округа — в следующем году отметит 115-летие. Город возник в 1894 году как поселок при строящемся сталерельсовом заводе, владелицей которого была Надежда Половцева. Ее имя и стало названием поселка — Надеждинский завод, а с 1919 года — города Надеждинск. Свое нынешнее имя город получил в 1939 году в честь легендарного российского летчика-испытателя, Героя Советского Союза Анатолия Серова, уроженца поселка Воронцовка близ Надеждинска.

Серов является чем-то вроде перевала между Средним и Северным Уралом, не случайно он назван северными воротами Урала. С юго-запада и юго-востока, с северо-востока и северо-запада — пути железнодорожные, с запада на восток — путь водный. Множество автомобильных дорог. И главное шоссе направление: Серов—Екатеринбург протяженностью 388 километров.

В течение многих лет в состав муниципального образования, кроме города Серова входили поселки Нижняя Пристань, Урай, Черноярский и село Филькино. В 2007 году к городскому округу присоединились еще 32 сельских поселения бывшего Серовского района, за счет чего площадь округа увеличилась почти в 20 раз и составляет сегодня 6 690 квадратных километров. Протяженность территории с севера на юг составляет 120 километров, с запада на восток — 88 километров. В недрах муниципального образования залегают месторождения марганцевых, железных и никелевых руд, других полезных ископаемых.

Промышленный комплекс города представлен, прежде всего, металлургической и машиностроительными отраслями, кроме того, в городе действуют предприятия лесной и деревообрабаты-

вающей промышленности. Энергия города — это Серовская ГРЭС, крупное энергетическое предприятие на Северном Урале. Серов называют одной из металлургических столиц Урала. Качественная сталь и ферросплавы, прежде всего, значатся в его визитной карточке, известной во многих странах мира. Крупнейшими предприятиями города являются ОАО «Серовский металлургический завод имени А.К. Серова», входящее в Уральскую горно-металлургическую компанию, и ОАО «Серовский завод ферросплавов» — самый крупный сегодня производитель феррохрома в России. Машиностроительная отрасль представлена ФГУП «Серовский механический завод». Оно производит продукцию для нефтедобывающей, горнорудной промышленности и геологоразведки, а также является одним из известных в России производителем светотехники.

На территории Серовского городского округа действует много образовательных учреждений: 36 детских садов, 28 школ, 6 внешкольных учреждений, 6 средних специальных учебных заведений, четыре профессиональных училища. Серовская молодежь, не выезжая из города, имеет возможность получать высшее профессиональное образование в представительствах и филиалах восьми различных вузов.

Здесь развитая сеть учреждений культуры, дополнительного образования и спорта, в которую входят 20 библиотек, единственный на весь Северный Урал муниципальный театр драмы им. А.П. Чехова, художественная и музыкальная школы, дворец культуры, два дома культуры, дворец водного спорта, хоккейный клуб и другие. Такая обширная образовательная, культурная и спортивная база позволяет серовцам воспитывать и развивать молодое поколение.



# ВЫСОКИЙ УРОВЕНЬ РАЗВИТИЯ НАСЕЛЕНИЯ — РАДУЖНЫЕ ПЕРСПЕКТИВЫ У ТЕРРИТОРИИ

Мария ПЕТРУШКО, Владимир ЯКУБОВ (фото)

**«Жить и действовать для того, чтобы радовать, умиротворять, просвещать, согревать, ободрять и укреплять людей» — такой девиз висит в каждом кабинете администрации Серовского городского округа.**

**И**это не просто слова — с каждым годом жизнь серовцев и облик города меняются к лучшему. Впрочем, глава городского округа **Владимир Анисимов** предпочитает обращать внимание не на успехи и достижения, а на то, что еще необходимо сделать для общего блага. Именно об этом Владимир Федорович рассказал в своем интервью корреспонденту «Губернского делового журнала»:

— Сегодня у нас идет серьезная реконструкция и модернизация оборудования на крупных промышленных предприятиях — ОАО «Металлургический завод им. А.К. Серова» и ОАО «Серовский завод ферросплавов». Но все осложняется тем, что в нашем городе наблюдается энергодефицит, а оба этих завода — очень энергоемкие предприятия.

В центре города еще два года назад был заложен камень в основание торгового центра, и до сих пор дело с этой точки не продвинулось, потому что и здесь та же проблема — не хватает электроэнергии. Решить ее поможет строительство новых энергоблоков на Серовской ГРЭС, первый из которых, мощностью 330 мегаватт, планируется запустить в 2011 году.

А пока мы параллельно работаем по вопросу малой генерации — на двух площадках, в районе ферросплавного и механического заводов, поставим газотурбины, которые будут вырабатывать теплоэнергию и подавать тепло в город.

Уже около четырех лет идет восстановление Киселевского водохранилища, дамбу которого прорвало в 1993 году. В общей сложности на строительстве гидроузла из всех источников финансирования уже освоено более 400 миллионов рублей. Это средства городских предприятий: металлургического, ферросплавного и механического заводов, местного, областного и федерального бюджетов. Основной объем уже выполнен, в этом году начнется постоянное заполнение водохранилища.

**— А какие существенные изменения происходят в сферах образования и здравоохранения?**

— Одна из насущных проблем сегодня в Серовском округе — дефицит мест в детских дошкольных учреждениях. В 90-е годы прошлого века у нас закрылось 22 детских сада, принадлежавших ранее различным предприятиям. Но в последние три года рождаемость повысилась, и на начало мая этого года очередь детей, ожидающих места в детских садах, составляла 1 950 человек.

В этом году вводим новый детский сад на 130 мест, в действующих дошкольных учреждениях открываем дополнительно шесть групп на 115 мест, должны сделать еще два пристроя к детсадам, открыть группу в поселке Марсяты. Тем не менее, при всех предпринятых нами мерах, и при том, что после выпускных из подготовительных групп освободилось еще 731 место, мы сможем сократить очередь ожидающих только наполовину. В следующем году начнется строительство детского сада на сто



## Строки биографии

Владимир Анисимов родился в городе Серове 13 января 1951 года.

После окончания средней школы работал фрезеровщиком на Серовском механическом заводе.

В 1974 году, после окончания Уральского политехнического института, был назначен инженером-технологом механического завода, где прошел по карьерной лестнице до заместителя директора по производству.

С 1994 по 1996 годы — руководитель Серовского отделения «Уралвнешторгбанк».

В 1996 году был избран главой города Серова. С тех пор трижды избирался на эту должность: в 2000, 2004 и 2008 годах.

Доктор экономических наук, действительный член Уральской академии бизнеса. Награжден медалью ордена «За заслуги перед Отечеством» второй степени, медалью «За заслуги в проведении Всероссийской переписи населения», знаком отличия «За заслуги перед Свердловской областью» третьей степени, орденом Русской православной церкви Преподобного Серафима Саровского третьей степени, орденом «Лидер Евразии» первой степени, почетным знаком «Лидер в бизнесе», серебряным крестом ордена «Меценат».

Женат. Отец четверых детей.



мест, и уже сегодня идут проектные работы по детскому саду на 320 мест. А кроме того, у нас в планах — реконструкция детских яслей в поселке Metallургов.

В настоящее время решаются вопросы по строительству и ремонту школ. Если в 2007 году был сделан новый фасад в школе № 20, то в этом году будем заниматься внутренним благоустройством.

Больше пятидесяти миллионов было освоено в прошлом году на сооружение пристройки к школе № 22, где разместились два спортивных зала, новая столовая и учебные кабинеты.

Ежегодно на 5—6 миллионов рублей приобретаем спортивный инвентарь для школ. За последние два года сняты основные вопросы по приобретению технологического оборудования для столовых школ и детских дошкольных учреждений.

Во всех средних общеобразовательных школах оборудованы компьютерные классы, приобретено мультимедийное оборудование. Все школы подключены к сети Интернет.

Благодаря нацпроекту «Здоровье» у нас сегодня нет никаких сложностей с реконструкцией и оснащением больниц — ремонтируем отделение за отделением, приобретаем медицинское оборудование.

По нашей инициативе весной была проведена акция: в течение 15 дней люди могли задавать вопросы и излагать претензии по вопросам здравоохранения на автоответчик. Мы реагировали на каждое обращение и наводили порядок в городской сфере здравоохранения. Были скандалы и споры, но в результате к пациентам в поликлиниках стали более уважительно относиться, за что население нам благодарно.

В 2005 году мы взяли к себе на баланс здравоохранение Соьвинского городского округа, и вот уже три года приводим его в порядок. Сегодня строим общую врачебную практику (ОВП) в поселке Красноглинный. Пока там не хватает медперсонала. Но я думаю, найдем жилье, привезем врача. На очереди подготовка ОВП в поселке Андриановичи.

Основная проблема, касающаяся всего Серовского городского округа — нехватка врачей узких специальностей, например, онкологов. В настоящее время обеспеченность врачебными кадрами составляет 65 процентов. С 1996 года мы отправляем нашу молодежь учиться в медицинских академиях Екатеринбурга, Перми, Челябинска. Работать в Серов возвращается каждый второй. Но даже и такими темпами проблему дефицита кадров не решить, поскольку сейчас у нас достаточно возрастной медперсонал.

Это же касается и образования, но здесь нам работать проще — у нас есть свой педколледж и представительства нижнетагильского и екатеринбургского пединституты.

**— Не грозит ли Серовскому округу такая же нехватка квалифицированных специалистов и в других сферах?**

— В Серове много представительств вузов. На 1 сентября прошлого года количество студентов, получающих высшее обра-

зование на территории города Серова, достигло четырех тысяч студентов. С учетом того, что население округа составляет 107 тысяч человек, каждый 25-ый из них — студент вуза. На территории действуют средние специальные учебные заведения различного профиля, сохранены профессиональные училища.

Будущее у нашего города есть по одной простой причине — ширится круг образованных людей. Чем выше уровень развития населения, тем более радужные перспективы у всей территории.

**— В связи с упоминавшимся вами увеличением рождаемости, наверное, нацпроект «Доступное жилье» стал еще более актуальным. Как идет его реализация?**

— Мы развиваем жилищное строительство и ежегодно выполняем все задания областного правительства. Прогресс налицо — в 2006 году сдано 18 тысяч квадратных метров жилья, в прошлом году — 27,5 тысячи квадратных метров. В этом году нам надо сдать уже 38 тысяч квадратных метров. Планы на 2009 год еще масштабнее — ввести в эксплуатацию 51 тысячу квадратных метров.

Участников на строительном рынке тоже становится больше: металлургический, ферросплавный и механический заводы, строительный-монтажный трест № 10, ОАО «Росжелстрой», ООО «Домдорстрой», ООО «Уралсервисгаз» и другие.

**— Около года назад к округу присоединились 32 сельских поселения. Какие наиболее насущные вопросы для сельчан сегодня решает администрация?**

— Я привык жить реальной действительностью, которая существует в настоящее время. Сегодня нам надо строить животноводческий комплекс. Жители сельских территорий могут заниматься заготовкой кормов, а для этого надо наладить производство. Не по старинке — ферму на двести коров, а современный молочно-товарный комплекс с хорошим оборудованием. Тем самым мы обеспечим селян работой, создадим нормальные условия труда и достойную заработную плату.

Когда-то в округе была своя птицефабрика, и у нас есть специалисты, которых хотелось бы сохранить. Ведь, если пройдет 5—10 лет, и мы не воплотим идею комплекса в жизнь, ничего не построим, то придется все начинать заново.

Сегодня мы разрабатываем программу строительства жилья на селе. Я уверен, что этот процесс у нас пойдет, просто пока рано говорить о каких-то результатах — ведь мы приняли поселения чуть меньше года назад. Пока еще не разобрались во многих вопросах и проблемах, которые нам предстоит решить. Очень много проблем в сфере ЖКХ — и по кадрам, и по коммуникациям и оборудованию.

Большие намерения у нас относительно газификации города и сельских территорий. Сейчас прокладываем газопровод в южной части Серова, газифицируем Завокзальный поселок, следом примемся за правый берег Каквы. Очень довольны, что попали в генеральную схему газификации Свердловской области: теперь нам будет проще газифицировать поселки.

**— Как участвуют коммерческие структуры в развитии города? Как происходит диалог между бизнесом и властью?**

— До 2004 года у меня был самый прямой интерес в хорошей работе предприятий. Но поскольку с 2005 года все территории региона сделали дотационными, сегодня вся прибыль идет в областной бюджет. Налог на имущество все юридические лица сейчас платят в областной бюджет. Из прибыли в муниципалитет тоже не попадает ни одной копейки. На сегодня мы приняли бюджет с дефицитом в десять процентов.

И в сложившейся ситуации по всем нормативно-правовым актам у меня самое ходовое слово должно быть — «дай!». Но государство, заставляя всех это слово произносить, делает своих граждан иждивенцами. До 2005 года я не ходил по кабинетам правительства и ничего не просил, а сам договаривался с промышленниками. У нас были взаимопонимание и взаимовыручка. А сегодня руководителям предприятий в этом вопросе со мной не о чем разговаривать.

Хотя на отсутствие диалога я не могу пожаловаться. С 1996 года у нас работает совет директоров, который наравне с администрацией городского округа старается поддерживать социальные и культурные программы города. Например, с долевого финансирования предприятиями началось восстановление Кислевского гидроузла.

Хоккейный клуб «Металлург» живет и развивается при долевого участия в финансировании администрации, металлургического и ферросплавного заводов. В Серове есть свой телеканал, почти половина акций которого у муниципалитета, а контрольный пакет — у ферросплавщиков. В прошлом году завод погасил налоги телекомпании и приобрел оборудование на пять миллионов рублей.

Когда-то мы дали ход развитию торговой сферы, и сегодня если вы проедете по городам Северного Урала, не увидите таких магазинов, такой торговли, как в Серове. В 1996 году мы позволили коммерсантам переводить жилые помещения в нежилые и оборудовать магазины на первых этажах зданий. В то время такая практика не была развита, и многие были недовольны. Но к тому моменту, когда и в соседних городах приняли такое же решение, серовские предприниматели скупили площади в Краснотуринске и теперь сдают их в аренду местным предпринимателям.

Несколько лет подряд Серов занимает лидирующие позиции в благотворительной деятельности среди всех территорий области. И этим тоже мы обязаны единению власти и бизнеса.

Сегодня мы строим мечеть на благотворительные средства. Провели уже три благотворительных марафона. На последнем из них было собрано около двух миллионов рублей.

На таких же началах в 2006 году был построен храм во имя Преображения Господня. Генеральным спонсором строительства выступил УГМК-Холдинг, но все предприятия, предприниматели и многие жители города внесли свою посильную лепту.

В настоящее время мы начали строительство часовни во имя Архистратига Михаила в поселке Энергетиков. И я думаю, в этом случае тоже не обойтись без благотворительных марафонов.

**— А что в округе делается для улучшения жизни социально-незащищенных граждан?**

— На протяжении многих лет у нас действует муниципальная программа социальной поддержки населения. У нее много направлений, а сумма финансирования ежегодно увеличивается. Например, мы платим стипендию детям-сиротам, которые обучаются в профессионально-технических училищах, потому что хотя их там кормят и одевают, но при этом «живых» денег на руки не дают. Ребята и в детском доме не умели пользоваться деньгами, да еще если в училище три года не будут этого делать, то выйдут в жизнь, не зная, что с ними делать. Сейчас они получают по одной тысяче рублей в месяц.

Несколько лет назад, когда я взял шефство над детским домом, многие СМИ говорили, что это пиар-ход. С тех пор прошло уже много времени, а я все еще общаюсь с детьми-сиротами и помогаю им. Уже вошло в традицию, что под Новый год дети пишут

письма «Главному Деду Морозу» о том, что они хотят получить в подарок. И мы с помощью наших предпринимателей выполняем их желания. В нашем детском доме есть различное оборудование: тарелка НТВ-плюс, караоке, компьютеры... Мы воспитываем в детях стремление к успеху, хотим показать им, как можно жить, чтобы у них выработалось стремление к лучшей жизни.

На летнее время мы взяли за правило каждую неделю навещать детей в оздоровительных лагерях. И как к другим ребятам приезжают родители, так и сотрудники управления образования, директор детского дома, сотрудники администрации ездят к нашим детям. Мы им вручаем подарки, они нам рассказывают, как они отдыхают. Таким образом, дети чувствуют защиту, видят, что глава города доступен для общения, и это тоже вселяет в них уверенность.

**— Расскажите о физическом и культурном воспитании молодежи, о серовских праздниках, обычаях, традициях?**

— Уже более шестидесяти лет в городе работает хоккейный клуб «Металлург». Команда наших хоккеистов играет в высшей лиге чемпионата России. Когда-то у нас в клубе тренировались всего две возрастные группы. Начиная с 1995 года, дети различного возраста занимаются в «Металлурге». В клубе есть искусственный лед, в прошлом году мы приобрели новое холодильное оборудование.

Традиционно каждый год в октябре у нас проходит День боксера, с недавних пор эти соревнования называются «Кубок Кости Цзю».

В январе мы проводим турнир по настольному теннису на Кубок главы города. Если несколько лет назад в нем принимали участие теннисисты из Северного управленческого округа, то сегодня участвуют спортсмены из Нижнего Тагила, Екатеринбурга, Пермского края и из Тюменской и Челябинской областей.

Два года назад у нас открылся шахматный клуб. Сегодня уже в 20 классах начальной школы ведутся уроки шахматного спорта.

Практически каждый год ребята из центра эстетического воспитания выезжают за границу для участия в фестивалях хорового пения, проходящих в Испании, Чехии, Швейцарии.

У нас есть прекрасная детская музыкальная школа, где приведены в порядок все кабинеты, установлены новые окна. Сейчас на экспертизе находится проект нового здания детской художественной школы.

Особая гордость нашего города — муниципальный театр драмы, который выезжает на гастроли в Пермский край, в Екатеринбург, принимает гастролеров из других городов у себя.

**— Вот уже 12 лет вы отвечаете за благополучие множества людей и населенных пунктов. Что лично для вас значит такая ответственность?**

— Я родился в этом городе, я сюда вернулся после института. У меня много раз была возможность переехать в Екатеринбург и работать там. Но когда я здесь что-то задумываю, то воплощаю в жизнь. Здесь каждая проблема, каждый вопрос становится моей болью. Гости города часто говорят — как у вас тут хорошо. А я часто вижу именно проблемы — тут дом разваливается, там дорога не отремонтирована, ямочный ремонт не сделан, свет не горит или урны завалены мусором. Я замечаю этот негатив, чтобы знать, над чем надо работать, с чем предстоит бороться.

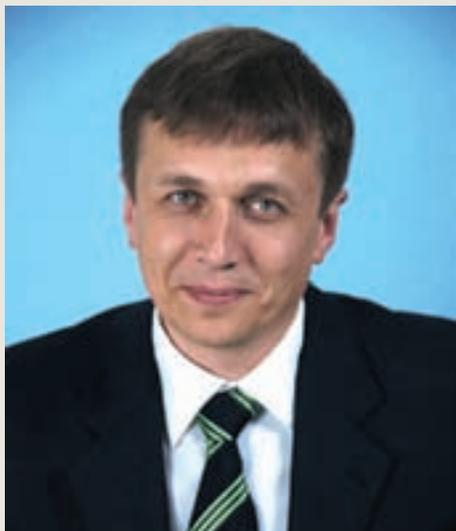
Поскольку город не слишком большой, у меня есть возможность охватить весь объем информации, и я считаю, что в этом мое преимущество перед главами более крупных городов. Меня сложно обмануть. Например, если техника вышла на улицы, я ее вижу и знаю, что работа по благоустройству идет.

Считаю, что корпоративный дух можно воспитывать не только в какой-то компании или на предприятии, его можно воспитывать и в целом на территории нашего города. Однажды тагильчане, приезжавшие к нам на соревнования, сказали: «Серов — не город, Серов — это нация». И такое высказывание лучше всего говорит о патриотизме и единстве наших горожан. ■





# «КОНКУРЕНЦИЯ НА РЫНКЕ, ПАРТНЕРСТВО — В ГОРОДЕ»



Директор ОАО «Металлургический завод им. А.К. Серова» Алексей ШРЕЙДЕР

**М**еталлургический завод им. А.К.Серова — градообразующее предприятие с полным металлургическим циклом, имеющее в своем составе агломерационное, доменное, электросталеплавильное и прокатное производство.

Первая серовская сталь была получена более 112 лет назад — 19 января 1896 года. Сегодня металлургический завод — базовое предприятие ООО «УГМК-Сталь» (дивизион черной металлургии Уральской горно-металлургической компании). Завод производит более двухсот марок стали и является надежным поставщиком для сотен предприятий России, стран ближнего и дальнего зарубежья. Предприятие занимает второе место на российском рынке калиброванного проката и производит десятую часть рынка сортового проката. Качество производимого металла обусловлено четкой регламентацией ведения всех производственных процессов. На предприятии внедрена система менеджмента качества, соответствующая международным стандартам. Подтверждают это сертификаты ISO 9001:2000, ISO/TS 16949:2002.

На заводе разработана и успешно реализуется программа реконструкции сталеплавильного производства: установлен современный электросталеплавильный комплекс, который включает в себя 80-тонную дуговую сталеплавильную электропечь ДСП-80, агрегат внепечной обработки стали «ковш-печь», воздуходелительную установку, газоочистные сооружения, станцию водоподготовки и объекты электроснабжения. Все оборудование отличается высокой степенью автоматизации, экономичности и экологической безопасности. В 2007 году

новый комплекс полностью заменил мареновское производство.

— Это, действительно, стало событием для завода и для истории города, — отмечает директор ОАО «Металлургический завод им. А.К. Серова» **Алексей Шрейдер**. — Дуговая сталеплавильная печь ДСП-80 сегодня вышла на проектную мощность и дает в среднем до 28 плавков в сутки, отдельные бригады ставят рекорды и за сутки выдают 30—31 плавку. За шесть месяцев по сравнению с прошлым годом производство стали увеличено на пять процентов и составляет 376,8 тысячи тонн.

Дальнейшие шаги предусматривают введение в производство двухкамерного парожеторного вакууматора. Данная инновация позволит производить стали специального назначения с минимальным содержанием неметаллических включений и газов. По словам директора предприятия Алексея Шрейдера, на заводе принята концепция дальнейшего развития. Она включает третий этап реконструкции сталеплавильного производства с установкой машины непрерывного литья заготовок и нового сортового стана, который заменит два из трех существующих. Непрерывная разливка стали — это рациональный расход металла, сокращение времени на производство, облегчение труда, повышение качества продукции. Проект рассчитан на шесть лет.

Успешная экономическая деятельность предприятия способствует развитию социальной сферы. Завод содержит профилакторий «Чистые ключи», Дворец культуры

металлургов, Дворец водного спорта, финансирует загородный лагерь «Веселый бор» и Дом спорта. Коллективный договор металлургического завода ежегодно признается лучшим среди предприятий города.

— Главный проект в социальной сфере для нас сегодня — продолжение строительства жилья для металлургов, — говорит Алексей Шрейдер. — Четвертый 50-квартирный дом должны завершить в этом году, в 2009 планируем начать строить многоэтажку на 144 квартиры.

Вместе с администрацией города, на долевом участии, металлургический завод строит детский сад. Точно так же, как несколько лет назад предприятие вкладывало средства в строительство православного храма, сегодня помогает возводить мечеть. Около 50 миллионов рублей направлено на важный проект по восстановлению Киселевского гидроузла, строительство которого обеспечит бесперебойное снабжение водой промышленных предприятий города в любое время года.

Металлургический завод им. А.К. Серова неоднократно был назван в числе лучших благотворителей области. В этом году на областном конкурсе «Наследники Демидова» предприятие отмечено специальным призом «Обеспечение социальных прав женщин и повышение качества жизни семьи».

**ОАО «Металлургический завод им. А.К. Серова»**  
624992, Свердловская область,  
г. Серов, ул. Агломератчиков, д.6  
Телефон: (34385) 5-31-00  
Факс: (34385) 6-95-83



# МОЩНЫЙ ИМПУЛЬС ДЛЯ РАЗВИТИЯ



Генеральный директор ОАО «Серовский завод ферросплавов» Валерий ФАДЕЕВ

Открытое акционерное общество «Серовский завод ферросплавов» в течение полувека выпускает весь спектр хромистых ферросплавов. Высокое качество нашей продукции известно покупателям в Евросоюзе, Японии, Корее, Бразилии, Аргентине и других странах.

В 2008 году Серовский завод ферросплавов вошел в международный горно-металлургический холдинг ENRC (Евразийская корпорация природных ресурсов), что дает предприятию мощный импульс для дальнейшего развития. Благодаря четкой экономической политике предприятие динамично развивается. Сегодня на Серовском заводе ферросплавов идет масштабная реконструкция производства с обновлением оборудования и техники и освоением современных технологий. В рамках инвестиционной программы, разработанной до 2015 года, в феврале 2008 года пущен в эксплуатацию комплекс по переработке шлаков, в который входит дробильно-сортировочная линия и участок мокрой гравитационной отсадки. При помощи этого уникального оборудования предприятие имеет возможность извлекать феррохром и получать щебень из техногенных образований. В декабре 2006 года сдана вторая очередь газоочистных сооружений, строительство третьей очереди запланировано на период 2008—2010 годов. Ввод в эксплуатацию данного объекта позволит улучшить экологическую обстановку на территории Серовского городского округа путем ликвидации пылегазовых выбросов в атмосферу. Благодаря четкой социально-

ориентированной политике акционеров завода, взят курс на возрождение многолетних традиций славного трудового коллектива. Более 20 лет на предприятии действует Совет ветеранов, около 800 человек получают заводскую надбавку к пенсии. На заводе действует молодежная организация, при которой создан клуб воинов-интернационалистов «Боевое братство», ведется патриотическая работа в школах, оказывается помощь ветеранам.

Большое внимание уделяется развитию социальной сферы. Предприятие частично оплачивает содержание детей ферросплавщиков в детских дошкольных учреждениях. В заводском профилактории «Росинка» ежегодно оздоравливаются более 700 заводчан, организовываются выезды «Мать и дитя» и партии летнего отдыха для детей заводчан. На реализацию социальных программ за шесть месяцев 2008 года затрачено 10,2 миллиона рублей, за аналогичный период 2007 года было затрачено 6,7 миллиона рублей. На предприятии действует коллективный договор, предусматривающий социальные гарантии работникам, выплаты по которому в первом полугодии 2008 года составили 3,2 миллиона рублей.

Серовский завод ферросплавов активно участвует в реализации приоритетных национальных проектов. Так, в рамках национального проекта в сфере здравоохранения лечебным учреждениям города оказывается помощь в материально-техническом оснащении. По инициативе администрации завода регулярно проходят углубленные профосмотры работников, проводится вакцинопрофилактика тру-

дящихся за счет средств предприятия, на территории завода есть собственный фитобар с витаминными чаями и коктейлями.

С целью реализации национального проекта в сфере образования завод заключил долгосрочные договоры о сотрудничестве с учебными заведениями города, на предприятии действует свой учебный центр. Администрация Серовского завода ферросплавов оказывает финансовую поддержку способной и талантливой молодежи — наиболее успешным студентам выплачивается стипендия имени первого директора завода Василия Нахабина.

В рамках реализации национального проекта «Доступное жилье» стартовала заводская жилищная программа — в июне 2008 года тридцать ферросплавщиков получили ключи от квартир в первой секции 90-квартирного жилого дома. Две другие секции будут сданы к концу 2008 года и к середине 2009 года. Уже готовится проектно-сметная документация для строительства 9-этажного жилого дома для ферросплавщиков. Сегодня на предприятии своевременно выплачивается заработная плата, вознаграждение за выслугу лет и 13-я зарплата по итогам года, предоставляется беспроцентная финансовая помощь, осуществляются доплаты за содержание детей в дошкольных учреждениях, оплачивается учеба в вузах. Словом, делается все, чтобы у завода и его трудового коллектива было не только настоящее, но и будущее. ■

**ОАО «Серовский завод ферросплавов»**  
624992 Свердловская область,  
г. Серов, ул. Нахабина, д.1  
Телефон: (34385) 6-42-50



Здание заводоуправления

# УДОВЛЕТВОРИТЬ ПОТРЕБНОСТИ ГОРОЖАН



Директор МП «Сигнал»  
Леонид САЛАМАТОВ

**М**униципальное предприятие «Сигнал» вот уже более четырех лет делает все, чтобы удовлетворить потребности населения и предприятий города Серова в водоснабжении, теплоснабжении и водоотведении.

— Наша организация эксплуатирует, содержит и ремонтирует вверенные нам объекты, оборудование, а также сопутствующие инженерные сети и коммуникации, — рассказывает директор предприятия **Леонид Саламатов**. — Мы начинали с обслуживания нескольких городских объектов, таких как скважины, насосные станции, очистные сооружения. Но в 2007 году решением главы администрации Серовского городского округа нам передали весь тепловой контур города.

Создание предприятия стало следствием реформы жилищно-коммунального хозяйства. Если на первом этапе в «Сигнал»

**Вода и тепло всегда были жизненно необходимы людям. А для современного человека особенно важно, чтобы оба этих компонента поступали в дома без аварий и перебоев.**

были переданы объекты от промышленных предприятий, то в последующие годы начали переходить сооружения от частных организаций, которые на волне реформы взялись за обслуживание коммунальных объектов, но не смогли работать по регулируемым тарифам.

Проблема в том, что утверждаемые тарифы не могут покрыть затраты на предоставление качественных услуг при изношенных сетях, устаревшем оборудовании и ежегодном огромном росте тарифов на энергоресурсы.

За непродолжительное время деятельности предприятия сотрудниками «Сигнала» было проведено большое количество работ, направленных на замену вышедшего из строя и устаревшего оборудования.

— Мы заменили насосное оборудование на всех скважинах, вместо старых механизмов установили современные насосы с частотно-регулируемым приводом и бактерицидными установками, что позволило отказаться от водонапорных башен и хлорирования воды и тем самым существенно снизить энергозатраты, — рассказывает Леонид Леонидович.

За один год работы по эксплуатации городских котельных, полностью реконструированы две из них, с увеличением мощности в три раза. Построена новая блочная котельная на очистных сооружениях, капитально отремонтированы или заменены на современные 16 котлов в других котельных, благодаря чему удалось ликвидировать острый дефицит тепла в Серове.

## В ведении МП «Сигнал»:

- 135 километров уличных, внутриквартальных и дворовых канализационных сетей
- 51,8 километра водопроводных сетей
- 173 километра тепловых сетей
- Два комплекса очистных сооружений
- Четыре водозаборных скважины
- Станция обезжелезивания воды
- 16 газовых котельных
- Восемь угольных котельных

— Мы рады, что администрация округа постоянно помогает нам в работах по капитальным ремонтам, недавно профинансировала проектные работы новых городских очистных сооружений, — рассказывает Леонид Саламатов. — Без этой поддержки нам было бы невозможно эксплуатировать такое огромное хозяйство.

Самая важная задача на ближайшее время, по словам директора «Сигнала», — удовлетворение потребностей нового жилищного строительства в тепловой энергии. Пока, к сожалению, существующие источники не в силах обеспечить всю перспективную застройку в городе.

Сегодня на предприятии работает 560 человек, каждый из которых высококвалифицированный специалист с внушительным стажем. Только благодаря опыту, знаниям, а порой и самоотверженности сотрудников, уже много лет отопительные сезоны в Серове проходят без значительных срывов.

На предприятии действует коллективный договор. Ежегодно заработная плата повышается на 20 процентов. Сотрудники и их дети имеют возможность отдохнуть в оздоровительных лагерях и профилакториях за 10 процентов от стоимости путевки. Руководство ценит своих сотрудников за их опыт и профессионализм и поощряет тех, кто желает продолжить свое обучение в вузах без отрыва от производства. ■

**МП «Сигнал»**  
624992, г. Серов, ул. Водонапорная, 1  
Телефон (34385) 7-79-95; факс 7-79-87  
E-mail: tset@serov.ru

## Направления деятельности:

- Водоотведение сточных вод от муниципального жилого фонда и прочих потребителей
- Водоснабжение жителей в муниципальном жилом фонде
- Производство и передача тепловой энергии
- Продажа химически очищенной воды для заполнения отопительных систем потребителей и холодной воды для горячего водоснабжения
- Оказание услуг по устранению аварийных ситуаций на сетях водопровода, канализации и теплоснабжения, находящихся на балансе заказчика
- Оказание услуг по составлению смет и выдаче технических условий на подключение к сетям водопровода, канализации и теплоснабжения
- Оказание автоуслуг сторонним организациям.

# ШИРОКИЙ СПЕКТР УСЛУГ И ТОВАРОВ

**Анатолий  
КАМЫШИН**

Открытие Центра деревообработки в городе Серове стало решающим событием для предпринимателей Северного управленческого округа, где сосредоточены основные запасы древесины Среднего Урала.

Впервые идея образования Центра зародилась еще в апреле 2003 года во время выездного заседания правительства Свердловской области, где обсуждались проблемы социально-экономического развития региона. В июле 2004 года Центр был зарегистрирован, его учредителями выступили ЗАО «Промышленная компания «Магнит» и группа компаний «Центролес», администрация города Серова выделила здание. А 16 марта 2005 года состоялось торжественное открытие Центра, на котором присутствовали первый заместитель председателя Правительства Свердловской области Галина Ковалева, глава города Серова Владимир Анисимов, главы городов Северного управленческого округа, более 150 предпринимателей, представители банковской сферы, гости из Москвы, Барнаула, Екатеринбурга, Воронежа, Нижнего Новгорода.

На предприятии был создан участок заточки деревообрабатывающего инструмента. Только здесь, в Центре, осуществляется качественная сварка и заточка ленточных пил (ранее для этого приходилось ездить в Екатеринбург), а также заточка круглых дисковых пил, пильных цепей, плоских ножей. Постоянно обновляется станочный парк и приобретается новое, высокопроизводительное оборудование.

За сравнительно короткий срок компания заняла прочные позиции на рынке. Установились партнерские отношения с крупнейшими российскими заводами-производителями, такими как ООО «Восток-Сервис» (город Москва), ООО «Авангард» (Воронеж), ООО «Ками-Станкоагрегат»

(Москва), Алтайский, Петрозаводский и Челябинский тракторные заводы. Сформировался надежный коллектив. Увеличивается число постоянных клиентов Центра. За последний год рынок сбыта компании расширился и теперь охватывает не только предприятия малого и среднего бизнеса в городах Северного управленческого округа, от Красноуральска до Ивделя, но и Ханты-Мансийского автономного округа.

Центр деревообработки идет навстречу лесопромышленникам, предоставляя не только необходимый товар по ценам заводов-изготовителей, но и сервисные услуги. Все транспортные расходы компания также берет на себя. Сделав ставку на развитие сразу нескольких направлений деятельности, «Серовский центр деревообработки» стал единственной в Серове и близлежащих городах организацией, предоставляющей своим клиентам обширный комплекс услуг.

Сегодня Центр деревообработки предлагает заказчикам технологическое оборудование для лесопромышленного комплекса (ленточные и дисковые пилорамы, многопильные станки, лесовозы, гидроманипуляторы), автотракторную технику и запчасти, деревообрабатывающий инструмент и спецодежду (легкие и прочные костюмы, комбинезоны, обувь, средства защиты), подшипники, бытовую химию, канцтовары.

— Но поставка деревообрабатывающих механизмов — дело сезонное, пик продаж приходится на осень и зиму, — говорит директор предприятия **Александр Белов**. — Чтобы предприятие не работало вхолостую в весенне-летние месяцы, мы расширили ассортимент предлагаемых товаров и услуг. Выполняем муниципальные заказы, поставляя в больницы и поликлиники медицинское оборудование и соответствующую спецодежду. Также продаем стройматериалы для предприятий сферы ЖКХ.

В конце 2007 года Центр деревообработки провел семинар для предприятий лесной отрасли. Приехали представители 150 организаций не только из Серовского управленческого округа, но и из Новгорода, Тюмени, Владимира. Здесь выступали сотрудники «Уралтрансбанка», с



Директор ООО «Серовский центр деревообработки»  
Александр БЕЛОВ

которым Центр ведет совместную работу по предоставлению кредитов своим клиентам. В настоящее время есть планы подключить к деятельности страховую компанию, с помощью которой можно будет решать вопросы предоставления кредитов начинающим предпринимателям.

В небольшой компании работают всего восемь человек. Каждый из них курирует определенное направление деятельности, вкладывая в развитие и становление Центра свои силы, знания и опыт.

— Коллектив наш творческий, работоспособный, неравнодушный, — отмечает Александр Анатольевич.

Сегодня подготовка специалистов лесной отрасли в Серове не ведется, поэтому Центр деревообработки заключил договор с Уральской лесотехнической академией, который открывает большие перспективы для сотрудничества. Уже сегодня преподаватели вуза выражают готовность помочь персоналу Центра в получении специального образования.

Успешное развитие позволяет Серовскому центру деревообработки оказывать помощь различным учреждениям и организациям — храмам и монастырям, а также детской конной спортивной школе в Серове, клубу по мини-футболу, реабилитационному центру для наркоманов. В этом году Александра Белова избрали депутатом в Серовскую городскую думу и выдвинули в областной совет по малому и среднему бизнесу. Общественная деятельность, по мнению директора, будет способствовать дальнейшему развитию не только предприятия, но и лесопромышленной отрасли региона в целом. ■

ООО «Серовский центр деревообработки»  
624992 г. Серов, ул. Герцена, 11  
Телефон (34385) 7-31-10;  
Факс (34385) 7-25-56  
E-mail: Kedr.serov@mail.ru



# «ДОКТОРА» МАРТЕНОВСКИХ И ДОМЕННЫХ ПЕЧЕЙ

**П**рофессионально, с чувством долга и высокой ответственности работники ООО «Уралдомнаремонт – Серов» осматривают и восстанавливают неисправное металлургическое оборудование, следят за дальнейшим его состоянием.

В состав предприятия входят пять производственных участков: огнеупорный, монтажный, механомонтажный, трубопроводный и отдел главного механика. Эта специализация позволяет планомерно, пошагово вести подготовку объекта к работе и успешно выполнять заказ. Сегодня большая часть ремонтно-восстановительных работ механизирована. Фирма располагает отличным технопарком — от лебедки и транспортеров до канатных подъемников и кранов.

— Хотя наш основной заказчик металлургический завод имени Серова, мы работаем и за пределами города — в Челябинской области, Пермском крае, Казахстане, — рассказывает директор ООО «Уралдомнаремонт – Серов» **Игорь**

**Коротких.** — Постоянно отправляем наших сотрудников в командировки. Недавно налаживали мартеновское производство в Аше, ремонтировали доменную печь в Сатке, осенью будем принимать участие в реконструкции металлургического оборудования на заводе ферросплавов.

География деятельности фирмы не ограничивается Россией и даже странами СНГ, сейчас на «Уралдомнаремонте» готовят группу из 30 сотрудников для рабочей поездки в Египет.

— Я верю в своих сотрудников, все они прошли хорошую школу профессионального мастерства на нашем предприятии и имеют государственные квалификационные сертификаты по видам деятельности и работ, — тепло отзывается о своем коллективе Игорь Коротких. — Для нас важно, чтобы человек был работающим, стремился к новым знаниям и любил нашу нелегкую, но интересную работу. Все вместе мы способны решать самые сложные производственные задачи. ■

*Дорогие серовчане!*

*От имени всего нашего коллектива поздравляю вас с Днем города, желаю вам, вашим родным и близким крепкого здоровья, успехов и личного счастья.*

*Мы прикладываем все усилия для дальнейшего расцвета и развития нашего родного города и хотим, чтобы день ото дня Серов становился комфортнее и привлекательнее!*

*Директор ООО «Уралдомнаремонт – Серов» Игорь КОРОТКИХ*

ООО «Уралдомнаремонт – Серов»  
624440, Свердловская область,  
г.Серов, ул.Братьев Горшковых, 10  
Телефон: (34315) 2-07-94, 2-17-27  
Факс: 2-37-78



## ЖУРНАЛ РОССИЙСКИХ ТЕРРИТОРИЙ

**Открыта подписка на первое полугодие 2009 года**  
Индекс почтовой подписки — 72973 в каталоге «ПОЧТА РОССИИ»

### Темы следующих номеров:

- формирование имиджа территорий
- инфраструктура территорий
- финансовые механизмы развития территорий
- межрегиональное сотрудничество
- стратегии и программы развития территорий
- взаимодействие власти и бизнеса
- инвестиционный потенциал территорий

**По вопросам публикации и подписки обращаться по телефонам:**  
в Москве: (495) 933-25-31; в Екатеринбурге: (343) 371-51-04; в Перми: (342) 218-35-07(08);  
в Тюмени: (3452) 46-11-17; в Челябинске: (351) 775-29-25

Стоимость годовой подписки составляет 720 руб., в том числе НДС

[www.gubernskiy.ru](http://www.gubernskiy.ru)