



**Муниципальное образование Октябрьский район**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ОКТЯБРЬСКОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

« 03 » октября 2018г.

№ 2169

пгт. Октябрьское

Об организации обеспечения надежного теплоснабжения потребителей в границах муниципального образования городское поселение Октябрьское

В соответствии с Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Соглашением о передаче полномочий органам местного самоуправления от 20.12.2017, заключенного между администрацией Октябрьского района и администрацией городского поселения Октябрьское:

1. Утвердить:

1.1. Порядок организации мониторинга состояния системы теплоснабжения в границах муниципального образования городское поселение Октябрьское согласно приложению № 1.

1.2. План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций на системах теплоснабжения городского поселения Октябрьское согласно приложению № 2.

2. Опубликовать постановление в официальном сетевом издании «октвести.ру».

3. Контроль за выполнением постановления возложить на первого заместителя главы Октябрьского района по вопросам строительства, жилищно-коммунального хозяйства, транспорта, связи Черепкову Л.С.

Глава Октябрьского района



А.П. Куташова



Приложение № 1  
к постановлению администрации Октябрьского района  
от «03» октября 2018 года № 2169

Порядок  
организации мониторинга состояния системы теплоснабжения  
в границах муниципального образования городское поселение Октябрьское  
(далее – Порядок)

1. Порядок определяет механизм взаимодействия администрации Октябрьского района, единых теплоснабжающих организаций, осуществляющих деятельность в границах городского поселения Октябрьское, при организации мониторинга состояния системы теплоснабжения в границах городского поселения Октябрьское.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения – это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния источников тепловой энергии и тепловых сетей (далее – система мониторинга).

2. Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

3. Основными задачами системы мониторинга являются:

- сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, об аварийности на объектах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работах;
- оптимизация процесса формирования планов проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения;
- эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведения ремонтных работ на объектах теплоснабжения.

4. Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Управление жилищно-коммунального хозяйства и строительства администрации Октябрьского района (далее – УЖКХиС).

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют единые теплоснабжающие организации, осуществляющие деятельность в границах городского поселения Октябрьское.

5. Система мониторинга включает в себя:

- сбор и предоставление данных;
- обработку и хранение данных;
- анализ данных мониторинга.

6. Сбор данных организуется на бумажных и электронных носителях.

6.1. На объектовом уровне собирается следующая информация:

- паспортная база данных технологического оборудования и тепловых сетей;
- расположение смежных коммуникаций в 5-ти метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей;
- исполнительная документация в электронном виде (аксонометрические схемы теплопроводов);
- данные о грунтах в зоне прокладки теплосети (грунтовые воды, суффозионные грунты);
- данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;
- данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, расширением, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения;
- реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с

указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей.

6.2. На муниципальном уровне собирается следующая информация:

- данные о проведенных ремонтных работах на объектах теплоснабжения;
- данные о вводе в эксплуатацию законченных строительством, капитальным ремонтом, реконструкцией, техническим перевооружением объектов теплоснабжения;

- реестр учета аварийных ситуаций, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, а также при отключении потребителей от теплоснабжения период отключения и перечень отключенных потребителей.

7. Единые теплоснабжающие организации ежемесячно, не позднее 10 числа месяца, следующего за отчетным, представляет в УЖКХиС информацию, предусмотренную подпунктом 6.2 пункта 6 Порядка.

8. Материалы мониторинга хранятся в УЖКХиС, а также в единых теплоснабжающих организациях в электронном и бумажном виде не менее 5 лет.

9. Система анализа данных мониторинга направлена на оптимизацию планов ремонта на основе выбора из объектов, имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

10. Анализ данных мониторинга на муниципальном уровне проводится специалистами УЖКХиС; на объектовом уровне – специалистами единых теплоснабжающих организаций.

11. Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояния объекта, исключения ложной информации и принятия оптимального управленческого решения.

12. Результаты мониторинга могут являться основанием для принятия решений о ремонте, модернизации, реконструкции или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения.



План действий по ликвидации последствий аварийных ситуаций в системах теплоснабжения в границах городского поселения Октябрьское (далее – План)

1. Общие положения

1.1. План разработан в целях координации деятельности должностных лиц администрации Октябрьского района, ресурсоснабжающих организаций, организаций при решении вопросов, связанных с ликвидацией последствий аварийных ситуаций на системах жизнеобеспечения населения городского поселения Октябрьское.

1.2. Термин «аварийная ситуация» в Плате употребляется в том же значении, которое определено в Постановлении Правительства РФ от 17.10.2015 № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике».

1.3. Администрация Октябрьского района:

1) обеспечивает:

- организацию тепло-, водоснабжения в границах городского поселения Октябрьское и создание условий для обеспечения устойчивого тепло-, водоснабжения потребителей;

- участие в предупреждении и ликвидации последствий чрезвычайных ситуаций в границах поселения;

- взаимодействие с Единой дежурно-диспетчерской службой Октябрьского района муниципального казенного учреждения «Служба материально-технического обеспечения» (далее – ЕДДС Октябрьского района);

2) координирует работы по ликвидации аварийных ситуаций на муниципальном уровне, посредством организации работы комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Октябрьского района (далее – КЧСиОПБ).

1.4. Единые теплоснабжающие организации в границах городского поселения Октябрьское (далее – ЕТО):

1) организуют круглосуточные работы дежурно-диспетчерских служб (далее – ДДС ЕТО) или заключение договоров с соответствующими организациями;

2) разрабатывают и утверждают инструкции с разработанным оперативным планом действий при технологических нарушениях, ограничениях и отключениях потребителей при временном недостатке энергоресурсов или топлива;

3) доводят до оперативного дежурного ЕДДС Октябрьского района информацию о прекращении или ограничении подачи теплоносителя, длительности отключения с указанием причин, принимаемых мерах и сроках устранения, привлекаемых силах и средствах;

4) координируют работы по ликвидации аварий на объектовом уровне и непосредственное проведение данных работ;

5) принимают меры по охране опасных зон (мест аварии).

1.5. Взаимоотношения ЕТО с потребителями определяются заключенными между ними договорами и действующим законодательством в сфере предоставления коммунальных услуг. Ответственность ЕТО и потребителей определяется балансовой принадлежностью инженерных сетей и фиксируется в акте, прилагаемом к договору разграничения балансовой принадлежности инженерных сетей и эксплуатационной ответственности сторон.

1.6. ЕТО и потребители должны обеспечивать:

- своевременное и качественное техническое обслуживание и ремонт теплопотребляющих систем, а также разработку и выполнение, согласно договору на пользование тепловой энергией, графиков ограничения и отключения теплопотребляющих установок при временном недостатке тепловой мощности или топлива на источниках теплоснабжения;

- допуск работников специализированных организаций, с которыми заключены договоры на техническое обслуживание и ремонт теплоснабжающих систем, на объекты в любое время суток.

## 2. Цели и задачи Плана

### 2.1. Целью Плана является:

- повышение эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- мобилизация усилий по ликвидации технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения;
- снижение до приемлемого уровня технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения минимизация последствий возникновения технологических нарушений и аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения.

### 2.2. Задачами Плана является:

- приведение в готовность оперативных штабов по ликвидации аварийных ситуаций на объектах жилищно-коммунального назначения, концентрация необходимых сил и средств;
- организация работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций;
- обеспечение работ по локализации и ликвидации аварийных ситуаций материально-техническими ресурсами;
- обеспечение устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения, социальной и культурной сферы в ходе возникновения и ликвидации аварийной ситуации.

## 3. Организация работ

### 3.1. Организация управления ликвидацией аварий на объектах тепло-, водоснабжения.

Координацию работ по ликвидации аварий на муниципальном уровне осуществляет КЧСиОПБ, на объектовом уровне – руководители ЕТО.

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

- на муниципальном уровне – ЕДДС Октябрьского района;
- на объектовом уровне – ДДС ЕТО.

Размещение органов повседневного управления осуществляется на стационарных пунктах управления, оснащаемых техническими средствами управления, средствами связи, оповещения и жизнеобеспечения, поддерживаемых в состоянии постоянной готовности к использованию.

### 3.2. Силы и средства для ликвидации аварий на объектах тепло-, водоснабжения.

В режиме повседневной деятельности на объектах тепло-, водоснабжения осуществляется дежурство бригады аварийно-восстановительных работ ЕТО в составе трех человек: дежурный диспетчер, дежурный слесарь и водитель.

Время готовности к работам по ликвидации аварии – 45 мин.

В режиме повышенной готовности на объектах тепло-, водоснабжения осуществляется дежурство бригады аварийно-восстановительных работ ЕТО в составе четырех человек: дежурный диспетчер, два дежурных слесаря и водитель. Дополнительно, приказом руководителя ЕТО на период повышенной готовности назначается ответственный дежурный, из числа инженерно-технического персонала ЕТО.

В режиме чрезвычайной ситуации на объектах тепло-, водоснабжения аварийно-восстановительные работы осуществляются бригадой аварийно-восстановительных работ ЕТО в составе не менее восьми человек: руководитель аварийно-восстановительных работ, дежурный диспетчер, два дежурных слесаря, два водителя автомобильной и специальной техники, машинист специальной техники, электрогазосварщик. По решению КЧСиОПБ к работе привлекаются бригады: Октябрьского местного пожарного спасательного гарнизона 4 отряда федеральной противопожарной службы Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, пожарной части филиала бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центроспас

– Югория», ОМВД России по Октябрьскому району, станции скорой медицинской помощи, состав которых определяется на месте ликвидации чрезвычайной ситуации, исходя из сложившихся условий.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых и материальных ресурсов (запасов) Октябрьского района;
- резервы финансовых и материальных ресурсов (запасов) организаций.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

### 3.3. Порядок действий по ликвидации аварий на объектах тепло-, водоснабжения.

О причинах аварии, масштабах и возможных последствиях, планируемых сроках ремонтно-восстановительных работ, привлекаемых силах и средствах дежурный диспетчер ДДС ЕТО информирует оперативного дежурного ЕДДС Октябрьского района не позднее 10 минут с момента происшествия, чрезвычайной ситуации.

ЕТО разрабатывает возможные технические решения по ликвидации аварийной ситуации на объектах теплоснабжения.

О сложившейся обстановке ЕДДС Октябрьского района информирует население через средства массовой информации, а также посредством размещения информации на официальном сайте Октябрьского района в сети Интернет.

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает председателю КЧСиОПБ, оперативному дежурному ЕДДС Октябрьского района.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых кварталах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует КЧСиОПБ.

Риски возникновения аварий, масштабы и последствия:

Вид аварии	Причина аварии	Масштаб аварии и последствия	Уровень реагирования	Примечание
Остановка котельной	Прекращение подачи электроэнергии, топлива, воды	Прекращение циркуляции теплоносителя в системе отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей	муниципальный	
Остановка котельной	Прекращение подачи топлива	Прекращение подачи теплоносителя в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах	муниципальный	
Остановка котельной	Выход из строя технологического оборудования	Прекращение подачи теплоносителя в систему отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах	объектовый (локальный)	
Порыв тепловых	Предельный износ, гидродинамические	Прекращение подачи теплоносителя в систему	муниципальный	

сетей	удары	отопления всех потребителей, понижение температуры в зданиях и жилых домах, размораживание тепловых сетей и отопительных батарей		
-------	-------	--	--	--

Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений:

а) на объектах водоснабжения:

Наименование технологического нарушения	Время устранения (часов) при способе исполнения (глубине заложения труб), метров	
	Надземное, подземное (до 2 метров)	Подземное, (более 2 метров)
Отключение водоснабжения	8	12

б) на объектах теплоснабжения:

Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
		0	- 10	- 20	Более -20
Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

в) на объектах электроснабжения:

Наименование технологического нарушения	Время устранения
Отключение электроснабжения	2 часа

3.4. Порядок действий муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях критически низких температур окружающего воздуха) определен приложением к Плану.





Приложение  
к Плану действий по ликвидации последствий аварийных  
ситуаций в системах теплоснабжения в границах городского  
поселения Октябрьское

Порядок действий муниципального звена территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации  
чрезвычайных ситуаций при аварийном отключении систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более (в условиях  
критически низких температур окружающего воздуха)

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
<b>При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения</b>				
1	<p>При поступлении информации (сигнала) в дежурно-диспетчерскую службу единых теплоснабжающих организаций (далее – ЕТО, ДДС ЕТО) об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- определение объема последствий аварийной ситуации (количество жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения);</li> <li>- принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования;</li> <li>- организация работ по восстановлению линий электропередач;</li> <li>- сбор от ДДС ЕТО и обобщение сведений о последствиях аварийной ситуации, ходе ведения работ по ее устранению, задействованных силах и средствах</li> </ul>	немедленно	<p>ДДС ЕТО (по согласованию), Единая дежурно-диспетчерская служба Октябрьского района муниципального казенного учреждения «Служба материально-технического обеспечения» (далее – ЕДДС Октябрьского района), аварийно-восстановительные бригады ЕТО, ДДС ЕТО (по согласованию), комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности Октябрьского района (далее – КЧСиОПБ), аварийно-восстановительные бригады АО «ЮТЭК-Кода» (по согласованию)</p>	

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
2	Усиление ДДС ЕТО и ЕДДС Октябрьского района (при необходимости)	Ч + 1 ч 30 мин	ЕТО (по согласованию), ЕДДС Октябрьского района, КСЧиОПБ	
3	<p>Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток;</li> <li>- обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые дома;</li> <li>- сбор сведений о наличии и работоспособности автономных источников питания, распределение автономных источников питания по объектам</li> </ul>	Ч + (0 ч 30 мин - 1 ч 00 мин)	ЕТО (по согласованию), ЕДДС Октябрьского района, КСЧиОПБ, аварийно-восстановительные бригады ЕТО (по согласованию)	
4	<p>При поступлении сигнала в администрацию района об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- оповещение и сбор КСЧиОПБ (по решению председателя КЧСиОПБ при критически низких температурах, остановке котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)</li> </ul>	немедленно, Ч + 1 ч 30 мин	ЕДДС Октябрьского района	
5	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при отсутствии энергоснабжения и выдача рекомендаций в КЧСиОПБ	Ч + 2 ч 00 мин	ЕТО (по согласованию), КЧСиОПБ	
6	Проведение заседания КЧСиОПБ и подготовка распоряжения председателя КЧСиОПБ «О переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим повышенной готовности» (по решению председателя КЧСиОПБ при критически низких температурах, остановках котельных, водозаборов, прекращении отопления жилых домов, учреждений	Ч + (1 ч 30 мин - 2 ч 30 мин)	КЧСиОПБ	

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
	здравоохранения, учреждений с круглосуточным пребыванием маломобильных групп населения, школ, повлекших нарушения условий жизнедеятельности людей)			
7	Организация работы оперативного штаба при КЧСиОПБ	Ч + 2 ч 30 мин	КЧСиОПБ	
8	Перевод ОДС в режим повышенной готовности. Организация взаимодействия с органами исполнительной власти по проведению аварийно-спасательных и других неотложных работ (при необходимости)	Ч + 2 ч 30 мин	оперативный штаб КЧСиОПБ	
9	Выезд представителей КЧСиОПБ на место аварии. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации	Ч + (2 ч 00 мин - 3 час 00 мин)	ЕТО (по согласованию), оперативный штаб КЧСиОПБ	
10	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	Ч + 3 ч 00 мин	ЕТО (по согласованию), оперативный штаб КЧСиОПБ	
11	Организация сбора и обобщения информации: - о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации; - о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения городского поселения Октябрьское; - о состоянии котельных, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива	через каждый 1 час (в течение первых суток), 2 часа (в последующие сутки)	оперативный штаб КЧСиОПБ	
12	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения городского поселения Октябрьское	в ходе ликвидации аварии	оперативный штаб КЧСиОПБ	
13	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии	Ч + 3 ч 00 мин	ОМВД России по Октябрьскому району (по согласованию)	
14	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения	по решению председателя КЧСиОПБ	КЧСиОПБ, бригада Октябрьского местного пожарного спасательного гарнизона 4 отряда федеральной противопожарной службы Ханты-Мансийского	

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
			автономного округа – Югры (по согласованию), бригада пожарной части филиала бюджетного учреждения Ханты-Мансийского автономного округа – Югры «Центроспас-Югория» (по согласованию), бригада станции скорой медицинской помощи (по согласованию)	
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения				
15	Принятие решения и подготовка распоряжения председателя КСЧиОПБ о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим чрезвычайной ситуации	Ч + 24 час 00 мин	председатель КСЧиОПБ	
16	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации ЧС. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ). Определение количества сил и средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации чрезвычайной ситуации	по решению председателя КСЧиОПБ	КСЧиОПБ	
17	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла чрезвычайная ситуация. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	через каждые 2 часа	оперативный штаб КЧСиОПБ	
18	Подготовка проекта распоряжения о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим повседневной деятельности	при обеспечении устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения	секретарь КЧСиОПБ	
19	Доведение распоряжения председателя КСЧиОПБ о переводе	по завершении	оперативный штаб КЧСиОПБ	

№ п\п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель	Примечание
1	2	3	4	5
	звена ОП РСЧС в режим повседневной деятельности	работ по ликвидации чрезвычайной ситуации		
20	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации чрезвычайной ситуации	в течение месяца после ликвидации ЧС	председатель КЧСиОПБ	

