

Заказчик: Администрация муниципального образования
" Луковецкое".

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

Благоустройство общественной территории

расположенная по адресу:
Архангельская область, Холмогорский район,
пгт. Луковецкий, ул. Приозерная



Шифр: 004-2019-ДП

Директор: _____ / _____ / Соболева И.С.

Луковецкий
2019 г.

Взам. инв. №											
Подп. и дата								004-2019-ДП			
								Архангельская область, Холмогорский район, пгт. Луковецкий.			
		Изм.		Лист		Подпись	Дата				
								Благоустройство территории по адресу: ул. Приозерная	Стадия	Лист	Листов
						П	1.1				
						Ведомость рабочих чертежей.					
		Н.контр.				01.2019					

ОГЛАВЛЕНИЕ

ВВЕДЕНИЕ1.3

1. ОСНОВАНИЕ И ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ
ДОКУМЕНТАЦИИ.....1.3

2. ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ
УСЛОВИЯ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА 1.4

3. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО
УЧАСТКА.....1.4

4. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ1.5

5. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ1.5

ПРИЛОЖЕНИЕ 1 1.6

ФОТОФИКСАЦИЯ.....1.6

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №						004-2019-ДП	Лист
									1.2
			Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись		Дата

Формат А4

Введение.

Дизайн-Проект выполнен с целью проведения мероприятий по благоустройству общественной территории, расположенной по адресу:
Архангельская обл., Холмогорский район, пгт. Луковецкий ул. Приозерная

Проектом предусмотрены II этапа следующих видов работ:

I этап

- отсыпка, поднятие, расширение, выравнивание, грейдирование отведенного участка.
- крепление геосеткой.

II этап

- установка ограждения;
- установка скамеек и урн для мусора;
- оборудование тротуарной плиткой;
- освещение территории на существующих опорах;
- озеленение территории;

1. ОСНОВАНИЕ И ИСХОДНЫЕ МАТЕРИАЛЫ ДЛЯ РАЗРАБОТКИ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Основание для подготовки проектной документации:

- Письмо Министерство строительства и архитектуры Архангельской области №201/152 от 22.01.2018.

Исходные данные и условия для подготовки проектной документации:

- материалы визуального обследования участка;
- замеры, выполненные на участке проектирования;
- фотофиксация;

При разработке проекта соблюдены требования нормативных документов, действующих на территории Российской Федерации .

Перечень технических регламентов и нормативных документов, в соответствии с требованиями которых разработана проектная документация:

- СП 42.13330.2011 "СНиП 2.07.01-89* "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений".

Взам. инв. №	
Подп. и дата	

						004-2019-ДП	Лист	
							1.3	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

2.

ХАРАКТЕРИСТИКА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА. ПРИРОДНО-КЛИМАТИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ РАЙОНА СТРОИТЕЛЬСТВА

Климат района континентальный, смягчённый влиянием моря, с продолжительной умеренно холодной зимой и коротким прохладным летом. Формируется под воздействием северных морей и переносов воздушных масс из Атлантики в условиях малого количества солнечной радиации. По данным СП 131.13330.2012 средняя температура января — минус 14,1°С, июля — + 16,1°С, среднегодовая – + 0,9 °С. За год выпадает 566 мм осадков.

Для пгт.Луковецкий характерны частые перемены погоды, высокая влажность воздуха и большое количество дней с осадками.

- климатический район в соответствии со СНиП 23-01-99* - ПА;
- расчетная зимняя температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, град.С, обеспеченностью 0,92 согласно СНиП 23-01-99*-33град.С;
- нормативный скоростной напор ветра по району II согл. СНиП2.01.07-85* - 30 кгс/кв.м.;
- расчетный вес снегового покрова на 1 кв.м. горизонтальной проекции земли по району IV согл. СНиП 2.01.07-85*- 240 кгс/ кв.м.

Участок проектирования расположен между — озером Долгое и автомобильным проездом, Ранее на этом месте располагались хозяйственные постройки.

3. ОБОСНОВАНИЕ ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

Участок расположен между озером Долгое (см. фото 1). и автомобильным проездам. См. фото 2

На этой территории находится большое хвойное дерево(ель) которую планируется оставить для новогоднего украшения.

Инв. № подл.	Подп. и дата	Взам. инв. №	Участок расположен между озером Долгое (см. фото 1). и автомобильным проездам. См. фото 2					
			На этой территории находится большое хвойное дерево(ель) которую планируется оставить для новогоднего украшения.					
						004-2019-ДП	Лист	
							1.4	
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			

- В рамках благоустройства территории проектом предусматривается:
- устройство отсыпка, поднятие, расширение, выравнивание, грейдирование отведенного участка. укрепление геосеткой.
 - оснащение территории малыми архитектурными формами (скамейками, урнами).
 - освещение территории.
 - устройство ограждения территории
 - обустройство тротуарной плиткой

4.ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Общая площадь благоустройства - 2 227 м² (2 227 м²)
422 м (422 м) Периметр

5. ОПИСАНИЕ РЕШЕНИЙ ПО БЛАГОУСТРОЙСТВУ ТЕРРИТОРИИ

Необходимость выполнения мероприятий по благоустройству в рамках проекта обусловлена потребностью благоустройства дворовой территории комфортной городской среды.

На участке благоустройства планируется оборудование детской площадки площадью 800 м² (смотри лист 2). Покрытие площадки песчаное.

Все сыпучие материалы, используемые при устройстве площадки должны соответствовать требованиям ГОСТ Р 52169-2012 "Оборудование и покрытия детских игровых площадок. Безопасность конструкции и методы испытаний. Общие требования."

На площадке будут установлены деревянные скамейки и урны для мусора отвечающие требованию комфорта и безопасности.

Освещение площадки предполагается осуществлять с помощью установки уличных фонарей.

Проектом так же предусмотрено оборудование входных групп жилых домов скамейками.

Инв. № подл.						004-2019-ДП	Лист
							1.5
Подп. и дата							
Взам. инв. №							

Освещение площадки предполагается осуществлять с помощью установки уличных фонарей.
Проектом так же предусмотрено оборудование входных групп жилых домов скамейками.

Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
------	--------	------	--------	---------	------

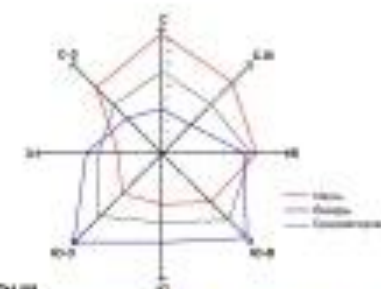


фото1



фото2

Карта транспортной и инженерной инфраструктуры,
и инженерного благоустройства территории поселения (М 1:50 000)



МО "ТИНЕЖСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН"

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

Сум	Получено
-----	----------

ГРАНЦЫ

- Муниципальный район
Сельский поселений
Населенный пункт
Участковый район

КАТЕГОРИИ ЗЕМЕЛЬ

-  Земли населенных пунктов
 Земли сельскохозяйственного назначения
 Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиосвязи, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения
 Земли лесного фонда
 Земли водного фонда

ЗАЩИТНЫЕ ЛЕСА

- **Защитный лес**

Объекты инженерной и транспортной инфраструктуры

- | | |
|--|--|
| | Железные дороги |
| | Автомобильные дороги регионального значения |
| | Автомобильные дороги местного значения, пневмотрубопроводы |
| | Лесные дороги |
| | Воздушные линии электропередачи напряжением 10 кВ |
| | Воздушные линии электропередачи напряжением 35 кВ |
| | Воздушные линии электропередачи напряжением 110 кВ |
| | Линии кабельные сооружения электроустановки |
| | Распределительный электроузел |
| | Трансформаторная подстанция |
| | Водонапорная башня |
| | Котельная |
| | Атлетно-мачтовые сооружения |
| | Электроподстанции |
| | Железнодорожная станция |
| | Железнодорожный переезд |
| | Сезонная переправа |
| | Мосты |
| | Дороги |

- Газораспределительный

ОСБЕДО ОУВАНЕМЫ ТЕРРИТОРИИ

- Территории историко-культурного назначения

- Объекты исследования: население

30ML C OCELIUM XC0048MM

- ИСПОЛЬЗОВАНИЕ ТЕРРИТОРИИ
- | | |
|---|---|
|  | Санитарно-защитная зона, рекомендуемая СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 (с изм. от 26 апреля 2014 г.) |
|  | Санитарный район (санитарная полоса отчуждения) |
|  | Охранная зона |

ПОПЕЗНЫЕ ИСКОПАЕМЫЕ

- | | |
|---|----------------------------|
|  | ГЛАВА |
|  | ПИСЬМО-ПРИВЕТЛИВЫЙ СЛОВОСЛ |

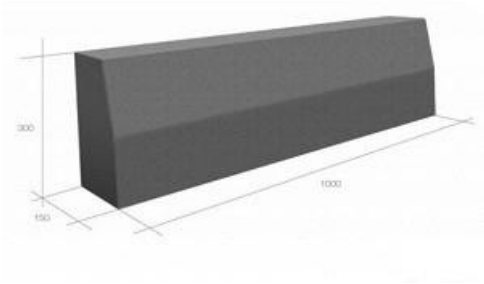
MO "YKTOCTPOBCKOE"

МО "ХОЛМОГОРСКОЕ"

МО "УСТЬ-ЛИНЕЖСКОЕ"

[illegible]



Номер п/п	Визуальное изображение	Кол-во шт.
1		8
2		6
3		8
4		800-600 220 метров Ширина 3,5 м.
5		Длина 220 м.
6		Длина 440 м

