

Администрация муниципального образования «Светлозерское»

Холмогорский муниципальный район

Архангельская область

ДИЗАЙН-ПРОЕКТ

придомовой территории домов № 1, 2, 4 п. Светлый
Холмогорского района Архангельской области на 2018 год

Пояснительная записка к дизайн – проекту

Муниципальное образование «Светлозерское» Холмогорского района Архангельской области состоит из одного поселения – п. Светлый, образованного в 1979 году. На сегодняшний день жилищный фонд п. Светлый состоит из шести пятиэтажных домов, четырех двухэтажных 12-ти квартирных домов, одного четырехэтажного 24-х квартирного дома и пяти двухквартирных деревянных домов. В поселке построена современная двухэтажная школа, детский сад, Дом Культуры, имеется своя амбулатория, отделение «Почта России», отделение Сбербанка, аптека «Фармация», много торговых точек, столовая-кафе, современная котельная на древесной щепе. Основными поставщиками рабочих мест являются такие предприятия, как ООО «ПКП ТИТАН», ООО «КНАУФ ГИПС КОЛПИНО», ООО «КМ ТЭР», ООО УК «Светлый дом» и менее крупные предприниматели. В последние годы, с восстановлением лесозаготовительного производства, поселок приобрел второе дыхание, в 2014 году была построена новая современная котельная, в период 2009-2013 годов отремонтированы все кровли многоквартирных домов, заменены инженерные системы многоквартирных домов, все МКД имеют общие приборы потребления ресурсов. В поселке реконструированы все сети электроснабжения, заменено все уличное освещение, построен современный хоккейный корт с теплыми раздевалками. Администрацией МО «Светлозерское», совместно с ООО «КМ ТЭР», проведена работа по ликвидации бесхозного двухэтажного здания, и восстановления, уже совместно с ООО «КНАУФ ГИПС КОЛПИНО», бесхозного трехэтажного здания. Управляющая компания ООО «Светлый дом» работает в поселке с 2009 года и управляет 85 % многоквартирных домов.

При всех плюсах п. Светлый есть один огромный минус – это отсутствие детских площадок, не считая детского сада, мест для отдыха и прогулок населения, наличия автомобильных стоянок с твердым покрытием.

Поэтому, благодаря программе «Создание современной городской среды», Администрация МО «Светлозерское» надеется решить этот вопрос.

При обсуждении данного вопроса на Совете депутатов МО «Светлозерское», с общественностью п. Светлый, с заинтересованными в данном вопросе лицами, Администрацией МО «Светлозерское» было выделено шесть дворовых территорий п. Светлый и одна общественная. Из них на 2018 год, в связи с небольшим объемом финансирования, принято благоустроить одну дворовую территорию, как самую посещаемую, которая

принадлежит трем многоквартирным домам – № 1, 2, 4. Администрацией МО «Светлозерское» в пределах возможностей в предыдущие годы предпринимались попытки как - либо изменить внешний облик этой территории, но благодаря программе сделать это можно будет гораздо быстрее.

Благоустройство данной территории предполагает: прокладку двух пешеходных дорожек из тротуарной плитки размерами 0,75 x 0,75 м., с устройством на пересечении небольшой площади, ограждение зеленых зон с высадкой таких растений как сосна и акация, устройство «низкого» паркового уличного освещения высотой не более 3,5 - 4 метров, установки скамеек для отдыха и урн, устройства в зеленых зонах 3d инсталляций, «альпийских горок» и т.п. На детской площадке предполагается установка многофункционального детского городка (ниже, выноска 2 – 2).

Для расчистки пешеходных дорожек, детской площадки от снега предполагается приобретение снегоочистительного механизма, для уборки травы – триммера.

На фото ниже представлен настоящий вид предполагаемой к благоустройству дворовой территории.







