

Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельного участка на территории Кичменгско-Городецкого муниципального района администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

ПРОТОКОЛ №1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе открытому по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи права на заключение договора аренды земельных участков и по цене продажи в собственность земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

с. Кичменгский Городок
11 часов 00 мин.

15 сентября 2020 г.

Организатор аукциона:

Администрация Кичменгско-Городецкого муниципального района

Место нахождения:

Юридический адрес: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, Центральная, д.7.

Контактный телефон: 8(81740) 2-14-42, 2-15-75

Почтовый адрес: 161400, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, ул.Комсомольская, д.3

Официальный сайт органов местного самоуправления: www.kichgorod.ru

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи права на заключение договора аренды земельных участков и по цене продажи в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Состав комиссии:

Председатель комиссии:

Чистякова В.В.

- начальник отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

Заместитель председателя комиссии:

Поша Е.С.

- заместитель начальника отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

Секретарь комиссии:

Колосова И.А.

- главный специалист по земельным отношениям отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

Члены комиссии:

Беляева М.И.

- главный специалист по вопросам градостроительства отдела архитектуры администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

Ивановская Г.В.

- инспектор по земельным отношениям КУ «Центр по обеспечению деятельности»

Комиссия правомочна для принятия решений.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 11 часов 00 минут (время местное) 15 сентября 2020 г. по адресу: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, с.Кичменгский Городок, ул.Комсомольская, д.3, каб.106

Предметом аукциона являются величина годовой арендной платы за использование земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

Лот № 1

Предмет аукциона: величина годовой арендной платы за использование земельного участка.

Земельный участок площадью 3322 кв. м., находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий муниципальный район, в границах, указанных в кадастровой выписке о земельном участке; кадастровый номер 35:17:0201007:443,

Целевое назначение: разрешенное использование (назначение): строительная промышленность; категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид права – аренда, срок аренды 1 год 6 месяцев, обременения – не установлены;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 18000 руб. 00 коп. (Восемнадцать тысяч) рублей 00 коп.;

Сумма задатка – 3600 руб. 00 коп. (Три тысячи шестьсот) руб. 00 (Ноль) коп (20% от начального размера годовой арендной платы);

Шаг аукциона – 540 руб. 00 коп. (Пятьсот сорок) руб. 00 (Ноль) коп. (3% от начального размера годовой арендной платы).

В период приема заявок на участие в аукционе поступила 1 заявка:

- Петряшов Сергей Михайлович - заявка принята 09.09.2020 года в 11 час. 40 мин. На дату рассмотрения заявок задаток заявителя поступил на счет администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в сумме – 3600 (Три тысячи шестьсот) руб. 00 (Ноль) коп. Дата поступления 08.09.2020 года.

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме, заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для

участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Отозванные заявки: заявка заявителем не отзывалась.

Решение комиссии:

- 1) Признать участником аукциона по лоту №1 Петряшова Сергея Михайловича;
- 2) Аукцион по лоту № 1 признать не состоявшимся в связи с поступлением единственной заявки по данному лоту;
- 3) Направить уведомление заявителю, признанному участником аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.
- 4) В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 ЗК РФ направить в течение 10 дней со дня подписания протокола договор аренды земельного участка Петряшову Сергею Михайловичу, как единственному участнику аукциона по лоту № 1.

Результаты голосования: За – единогласно;
Против – нет;
Воздержались – нет.

Лот № 2

Предмет аукциона: величина годовой арендной платы за использование земельного участка.

Земельный участок площадью 20379 кв. м, находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: Российская Федерация, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, в границах, указанных в кадастровой выписке на земельный участок; кадастровый номер 35:17:0501010:360;

Целевое назначение: разрешенное использование (назначение): строительная промышленность; категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного назначения; вид права – аренда, срок аренды 2 года 8 месяцев; обременения – не установлены;

Начальный размер годовой арендной платы за земельный участок – 97000,00 руб. (Девяносто семь тысяч) рублей;

Сумма задатка – 19400 руб. 00 коп. (Девятнадцать тысяч четыреста) руб. 00 (Ноль) коп. (20% от начального размера годовой арендной платы);

Шаг аукциона – 2910 руб. 00 коп. (Две тысячи девятьсот десять) руб. 00 (Ноль) коп. (3% от начального размера годовой арендной платы).

В период приема заявок на участие в аукционе поступило 3 заявки от заявителей:

- 1) ИП Пахолкова Раиса Ивановна - заявка принята 19.08.2020 года в 14 час. 10 мин.

На дату рассмотрения заявок задаток заявителя поступил на счет администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в сумме – 19400 (Девятнадцать тысяч четыреста) руб. 00 (Ноль) коп. Дата поступления 20.08.2020 года.

- 2) Смирнов Никита Александрович – заявка принята 09.09.2020 года в 15 час. 30 мин.

На дату рассмотрения заявок задаток заявителя поступил на счет администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в сумме – 19400 (Девятнадцать тысяч четыреста) руб. 00 (Ноль) коп. Дата поступления 07.09.2020 года.

3) Костыгов Лев Олегович – заявка принята 09.09.2020 года в 15 час. 35 мин.

На дату рассмотрения заявок задаток заявителя поступил на счет администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в сумме – 19400 (Девятнадцать тысяч четыреста) руб. 00 (Ноль) коп. Дата поступления 07.09.2020 года.

Представленные заявки на участие в аукционе соответствуют установленной форме, заявителями представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

Заявки поданы лицами, в отношении которых в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в аренду.

Заявки заявителями не отзывались.

Решение комиссии:

1. Допустить к участию в аукционе и признать участниками аукциона по лоту №2 следующих заявителей:
 - 1) ИП Пахолкова Раиса Ивановна - присвоить номер карточки № 1;
 - 2) Смирнов Никита Александрович - присвоить номер карточки № 2;
 - 3) Костыгова Льва Олеговича – присвоить номер карточки № 3.
2. Направить уведомления заявителям, признанным участниками аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола.

Заявители, которым было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.

Результаты голосования: За – единогласно;
Против – нет;
Воздержались – нет.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 11 часов 30 минут (время местное) 15 сентября 2020 года.

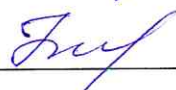
Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии _____  В.В. Чистякова

Заместитель
председателя комиссии _____  Е.С. Поша

Секретарь комиссии _____  И.А. Колосова

Члены комиссии _____  М.И.Беляева

_____  Г.В. Ивановская