Комиссия по проведению торгов по продаже земельных участков или права на заключение договоров аренды земельного участка на территории Кичменгско-Городецкого муниципального района администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района

ПРОТОКОЛ №1

Рассмотрения заявок на участие в аукционе открытому по составу участников и

по форме подачи предложений по цене продажи в собственность земельных участков государственная собственность на которые не разграничена.

с. Кичменгский Городок 13 декабря 2019 г.

11 часов 00 мин.

Организатор аукциона:

Администрация Кичменгско-Городецкого муниципального района

Место нахождения:

Юридический адрес: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, Центральная, д.7.

Контактный телефон: 8(81740) 2-14-42, 2-15-75

Почтовый адрес: 161400, Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, село Кичменгский Городок, ул. Комсомольская, д.3

Официальный сайт органов местного самоуправления: [*www.kichgorod.ru*](http://kichgorod.ru/msu/administratsiya-kichmengsko-gorodetskogo-munitsipalnogo-rajona/upravlenie-zhkh-i-gradostroitelstva-kichmengsko-gorodetskogo-munitsipalnogo-rajona/www.kichgorod.ru)

Форма торгов – аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи предложений по цене продажи в собственность земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

Состав комиссии:

Председатель комиссии: - начальник отдела земельно-имущественных

Чистякова В.В. отношений администрации Кичменгско-

 Городецкого муниципального района

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии:Поша Е.С. | - заместитель начальника отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района |
|  |  |
| Секретарь комиссии: |  |
| Колосова И.А. | - главный специалист по земельным отношениям отдела земельно-имущественных отношений администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района |
| Члены комиссии: |  |
| Митина Е.В. Ивановская Г.В. | - начальник отдела архитектуры администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района, архитектор- инспектор по земельным отношениям КУ «Центр по обеспечению деятельности» |
| Комиссия правомочна для принятия решений. |
|  |  |

 Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе начата в 11 часов 00 минут (время местное) 13 декабря 2019 г. по адресу: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, с.Кичменгский Городок, ул.Комсомольская, д.3, каб.106

 Предметом аукциона являются право собственности на земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена:

 **Лот № 1**

 **Предмет аукциона:** **право собственности на земельный участок.**

 Земельный участок площадью 824 кв. м., находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, сельское поселение Городецкое, деревня Княжигора, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка; кадастровый номер 35:17:0301001:54,

 **Целевое назначение:** разрешенное использование (назначение): под жилую застройку индивидуальную; категория земель – земли населенных пунктов; вид права – собственность, обременения (ограничения) – не установлены;

 **Начальная цена продажи земельного участка** – **71960 руб. 00 коп.** (Семьдесят одна тысяча девятьсот шестьдесят) рублей 00 копеек;

 **Сумма задатка** – **14392 руб. 00 коп**. (Четырнадцать тысяч триста девяносто два) руб. 00 (Ноль) коп (20% от начальной цены продажи за земельный участок);

 **Шаг аукциона – 2158 руб. 80 коп.** (Две тысячи сто пятьдесят восемь) руб. (Восемьдесят) коп.(3% от начальной цены продажи за земельный участок).

 В период приема заявок на участие в аукционе не подано ни одной заявки.

**Решение комиссии:**

1. Аукцион по лоту № 1 признать не состоявшимся в связи с тем, что по данному лоту не подано ни одной заявки.

**Результаты голосования:** За – единогласно;

 Против – нет;

 Воздержались – нет.

**Лот № 2**

 **Предмет аукциона: право собственности на земельный участок.**

 Земельный участок площадью 2867 кв. м, находится в государственной не разграниченной собственности; местоположение: установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир поселок Югский. Участок находится примерно в 600 метрах от ориентира по направлению на юго-восток. Почтовый адрес ориентира: Вологодская область, Кичменгско-Городецкий район, с/с Югский, в границах, указанных в кадастровом паспорте земельного участка; кадастровый номер 35:17:0506007:10;

**Целевое назначение:** разрешенное использование (назначение): для обслуживания и эксплуатации производственной базы; категория земель – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения; вид права – собственность, обременения (ограничения) – иные ограничения (обременения) прав, Чешков Н.А;

**Начальная цена продажи земельного участка** – **66100,00 руб.** (Шестьдесят шесть тысяч сто) рублей;

**Сумма задатка** –– **13220 руб. 00 коп.** (Тринадцать тысяч двести двадцать) руб. 00 (Ноль) коп (20% от начальной цены продажи земельного участка);

**Шаг аукциона** –– **1983 руб. 00 (Ноль) коп.** (Одна тысяча девятьсот восемьдесят три) руб. 00 (Ноль) коп. (3% от начальной цены продажи земельного участка)

 В период приема заявок на участие в аукционе поступила 1 заявка:

- Колосов Василий Вениаминович заявка принята 15.11.2019 года в 10 час. 20 мин.

На дату рассмотрения заявок задаток заявителя поступил на счет администрации Кичменгско-Городецкого муниципального района в сумме – 13220 руб. 00 коп. (Тринадцать тысяч двести двадцать) руб. 00 (Ноль) коп. Дата поступления 18.11.2019 года.

Представленная заявка на участие в аукционе соответствует установленной форме, заявителем представлены все необходимые для участия в аукционе документы.

 Заявка подана лицом, в отношении которого в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации не установлены ограничения для участия в данном аукционе, а также для приобретения земельного участка в собственность.

 Отозванные заявки: заявка заявителем не отзывалась.

**Решение комиссии:**

1. Признать участником аукциона по лоту № 2 Колосова Василия Вениаминовича;
2. Аукцион по лоту № 2 признать не состоявшимся в связи с поступлением единственной заявки по данному лоту;
3. Направить уведомление заявителю, признанному участником аукциона, о принятом решении не позднее дня, следующего после дня подписания данного протокола. Заявители, которыми было отказано в допуске к участию в аукционе, отсутствуют.
4. В соответствии с пунктом 13 статьи 39.12 ЗК РФ направить в течение 10 дней со дня подписания протокола договор купли-продажи земельного участка Колосову Василию Вениаминовичу, как единственному участнику аукциона по лоту № 2.

Процедура рассмотрения заявок на участие в аукционе закончена в 11 часов 15 минут (время местное) 13 декабря 2019г.

Протокол подписан членами аукционной комиссии.

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.В. Чистякова

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заместитель председателя комиссии |  | Е.С. Поша  |
| Секретарь комиссии |  | И.А. Колосова  |
| Члены комиссии |  | Е.В. Митина  |

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В. Ивановская