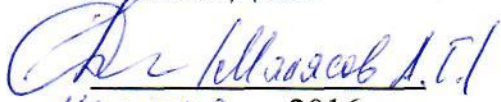


УТВЕРЖДАЮ


14 июня 2016 год

ПРОТОКОЛ

установления необходимости проведения капитального ремонта общего имущества
в многоквартирных домах

«14» июня 2016 год

Состав комиссии, утвержденный приказом Департамента строительства и
жилищно-коммунального хозяйства Вологодской области от 06.04.2015 г. № 71:

Малясов А.Г. - заведующий сектором отдела жилищно-коммунального хозяйства
управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и
экологии администрации Устюженского муниципального района, председатель
комиссии;

Смирнова М.В. - заведующий сектором архитектуры и строительства
управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и
экологии администрации Устюженского муниципального района, заместитель
председателя комиссии;

Игнатьева Е.В. - главный специалист сектора жилищно-коммунального
хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры,
строительства и экологии администрации Устюженского муниципального
района, секретарь комиссии;

Юричев В.Е. - начальник отдела жилищно-коммунального
хозяйства Департамента строительства и жилищно-
коммунального хозяйства области;

отсутствовал

Богословская М.А. – главный консультант отдела жилищно-
коммунального хозяйства Департамента строительства и
жилищно-коммунального хозяйства области;

отсутствовал

Лисицина Е.А. - главный специалист Государственной
жилищной инспекции области;

отсутствовал

Волохов О.Ю. - начальник управления капитальных
ремонтных многоквартирных домов, заместитель директора
некоммерческой организации Вологодской области «Фонд
капитального ремонта многоквартирных домов
Вологодской области»;

присутствовал

Рылов Е.Ю. - начальник отдела подготовки и проведения
капитальных ремонтных некоммерческой организации
Вологодской области «Фонд капитального ремонта
многоквартирных домов Вологодской области»;

присутствовал

Антипов И.В. – первый заместитель главы города Устюжна
(по согласованию)

присутствовал

На заседании комиссии присутствует не менее двух третей от состава комиссии. Заседание комиссии считать правомочным.

Заседание комиссии проводится на основании обращения администрации Устюженского муниципального района

На рассмотрение комиссии представлены следующие документы:

1. Акт осмотра многоквартирного дома по адресу: Устюженский район, г. Устюжна, ул. Интернациональная, дом 17;
2. Копия технического паспорта многоквартирного дома по адресу: Устюженский район, г. Устюжна, ул. Интернациональная, дом 17.

РЕШЕНИЕ:

По результатам рассмотрения представленных документов, обследования технического состояния общего имущества в многоквартирном доме комиссия приняла следующее решение:

- 1) об отсутствии необходимости повторного выполнения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома: установка общедомового прибора учёта тепловой энергии в срок, установленный областной программой капитального ремонта (2018-2020 годы) в многоквартирном доме по адресу: Устюженский район, г. Устюжна, ул. Интернациональная, дом 17.

Подписи:

Заведующий сектором отдела жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии администрации Устюженского муниципального района, председатель комиссии



А.Г.Малясов

Заведующий сектором архитектуры, строительства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии администрации Устюженского муниципального района, заместитель председателя комиссии



М.В.Смирнова

Главный специалист сектора жилищно-коммунального хозяйства управления жилищно-коммунального хозяйства, архитектуры, строительства и экологии администрации Устюженского муниципального района, секретарь комиссии



Е.В.Игнатьева

Начальник отдела жилищно-коммунального хозяйства Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства области

В.Е.Юричев

Главный консультант отдела жилищно-коммунального хозяйства Департамента строительства и жилищно-коммунального хозяйства области

М.А.Богословская

Главный специалист Государственной жилищной инспекции области

Е.А.Лисицина

Начальник управления капитальных ремонтов многоквартирных домов, заместитель директора некоммерческой организации Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области»
Начальник отдела подготовки и проведения капитальных ремонтов некоммерческой организации Вологодской области «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Вологодской области»



О.Ю.Волохов



Е.Ю.Рылов

Первый заместитель главы города Устюжна



И.В.Антипов

АКТ № 20/1

осмотра и обследования объекта, требующего капитального ремонта,
согласно краткосрочной программы

Объект капитального ремонта: жилой многоквартирный дом Устюженский район, г. Устюжна, ул. Интернациональная, дом 17

Перечень работ, согласно краткосрочной программы, включает в себя капитальный ремонт:

1. Установка общедомового прибора учёта тепловой энергии

Период ремонта согласно краткосрочной программы: 2018-2020 г.г.

Перечень производственно-технической документации:

Копия технического паспорта на жилой дом.

Комиссия в составе:

- уполномоченный представитель собственников помещений многоквартирного дома по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта:

Кудряшова Наталья Владимировна, кв. № 3 тел. +7 921 134 36 49;
(ФИО, номер квартиры, телефон)

- представитель управляющей компании (ТСЖ, ЖСК):

Бойцова Светлана Александровна, начальник производственно-технического отдела ООО «Жилсервис», тел/фас (81737)2-25-24

- представитель от муниципального образования, ответственный за реализацию областной программы:

Малясов Андрей Григорьевич, заведующий отделом ЖКХ администрации Устюженского муниципального района, тел./факс (81737)2-33-02

произвела «27» мая 2016 года освидетельствование в натуре жилого многоквартирного дома и, ознакомившись с предъявленной производственно-технической документацией, установила следующее:

Год постройки дома - 1987

1. Установлен общедомовой прибор учёта тепловой энергии.

К работе прибора в отопительный сезон 2015-2016 года нареканий нет.

На основании изложенного, комиссия считает, что

необходимость в повторном выполнении работ по установке общедомового прибора учёта тепловой энергии в многоквартирном доме: Устюженский район, г. Устюжна, ул. Интернациональная, дом 17 отсутствует

Члены комиссии

уполномоченный представитель собственников помещений МКД по вопросам обеспечения организации проведения капитального ремонта



Н.В.Кудряшова

представитель управляющей компании



С.А.Бойцова

представитель от муниципального образования, ответственный за реализацию областной программы



А.Г.Малясов

УТВЕРЖДАЮ:

И.о. директора МУП «Коммунальщик»
Н.И.Бабкин

«26 » ноября 2015 г.

Акт первичного

допуска в эксплуатацию узла учета тепловой энергии у потребителя.

Произведен технический осмотр приборов узла учета тепловой энергии потребителя

многоквартирный жилой дом

(наименование потребителя и его абонентский номер)

по адресу: 162840 г. Устюжна, ул. Интернациональная, д.17

и проверена комплектность необходимой технической документации, в результате чего установлено: узел учета соответствует «Правилам учета тепловой энергии и теплоносителя» (указать соответствие или несоответствие пунктам настоящих правил)

На основании изложенного узел учета тепловой энергии допускается в эксплуатацию с « 26 » ноября 2015 г. по « 26 » ноября 2016 г. (очередной допуск перед отопительным сезоном)

в следующем составе оборудования и пломбируется:

Тип прибора	Заводской номер	Показания прибора на момент допуска	Место установки и наличие пломбы
1	2	3	4
Вычислитель	ТЭМ 104 0450811 Дата изготовл. 06.11.2015г. Дата перв. поверки 06.11.2015г Межпов. Интерв. 4 года	$E_1 = 8,63 \text{ Гкал}$ $Q =$ Гкал/час $T_n = 75,4$ часа	Пломбы установлены на узле учета в тепловом пункте (подвал). Ответвление на дом 17а по ул. Интернациональной не учитывается Ответвл. на ЗАГС не учитывается
Первичный преобразователь (подающий трубопровод)	ПП № 303511	$G_1 = 368,7$ тонн $5,14 \text{ т/ч}$	
Первичный преобразователь (обратный трубопровод)	ПП № 303512	$G_2 = 381,1$ тонн $5,08 \text{ т/ч}$	
Термопреобразователи сопротивления	КТС-Б №1520344г Дата вып 14.09.2015г. №1520344х Межпов. Интерв. 4 года	$t_1 = 68,2$ *С $t_2 = 44,8$ *С	

Представитель МУП «Коммунальщик» гл. инженер МУП «Коммунальщик» Н.И.Бабкин
тел. 2 21 98

(должность, фамилия, номер телефона)

(подпись)

Ответственный представитель потребителя

мастер Горюнов

(должность, фамилия, номер телефона)

(подпись)

Представитель монтажной организации ООО «Эллис»

инженер

(должность, фамилия, номер телефона)

(подпись)

ДОГОВОР № 10

на монтажные работы

г. Череповец

"12" мая 2015 г.

ООО «Энерготехсервис», именуемое в дальнейшем **ПОДРЯДЧИК**, в лице директора Чичаева А. Д., действующего на основании Устава с одной стороны, и ООО «Жилсервис», именуемое в дальнейшем «**ЗАКАЗЧИК**», в лице директора Пилипчука В.Ф., действующего на основании Устава, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **ЗАКАЗЧИК** поручает, а **ПОДРЯДЧИК** принимает на себя следующие обязательства:

- разработка проекта узла учета тепла,
- поставка оборудования,
- монтаж и пуско-наладка узла учета тепла, расположенного по адресу: г. Устюжна, ул. Интернациональная, д.17.

1.2. Работы выполняются с использованием материалов и оборудования **ПОДРЯДЧИКА**.

2. Стоимость работ и порядок расчетов

2.1. За выполненные работы **ЗАКАЗЧИК** перечисляет **ПОДРЯДЧИКУ** 172 283,00 (Сто семьдесят две тысячи двести восемьдесят три) рубля 00 копеек. Указанная стоимость работ включает стоимость использованных материалов и оборудования.

2.2. Оплата стоимости работ (включающей стоимость использованных материалов и оборудования) производится путем предварительной оплаты в следующем порядке:

- 122 384,00 рублей – 100% предоплата за оборудование;

Окончательный расчет по настоящему договору производится на основании оригиналов документов: счетов-фактур, актов приемки-сдачи выполненных работ в течение 10 банковских дней с даты предоставления указанных документов **ЗАКАЗЧИКУ**.

3. Порядок сдачи и приемки работ

3.1 Основание для завершения договора – выполнение всех обязательств по настоящему договору. В этом случае составляется акт сдачи - приемки работ.

3.2 **ЗАКАЗЧИК** в течение трех дней со дня получения акта сдачи-приемки работ обязан направить **ПОДРЯДЧИКУ** подписанный акт сдачи-приемки работ или обоснованный отказ от приемки работ.

3.3. В случае мотивированного отказа **ЗАКАЗЧИКА** сторонами составляется двухсторонний акт с перечнем необходимых доработок, сроков их исполнения.

4. Ответственность сторон. Гарантийные обязательства

4.1 За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

4.2 Гарантийный срок на работы и все составляющие результата работ (за исключением неиспользованного оборудования) составляет 2 года с даты приемки выполненных работ.

Гарантийные сроки, предоставляемые **ПОДРЯДЧИКОМ** на оборудование, устанавливаются, согласно паспортов на данное оборудование или 12 месяцев.

5. Срок действия договора

5.1 Началом действия договора считается дата поступления предоплаты на расчетный счет **ПОДРЯДЧИКА**.

5.2 Окончание работ по договору должно быть произведено в течение *30 дней* с момента начала действия договора.

5.3 Договор считается заключенным с момента подписания сторонами, составлен в 2-х экземплярах, которые хранятся у сторон.

6. Адреса, реквизиты и подписи сторон

ПОДРЯДЧИК

ООО «Энерготехсервис»

ИНН/КПП 3510007168/351001001
Юр. адрес: 162510, Вологодская обл.,
п. Кадуй, ул. Энтузиастов, д.2
Физ. адрес: 162601, Вологодская обл.,
г. Череповец, ул. К. Белова, 36
Р/сч № 40702810300830001451
в САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ
ОАО "БАНК МОСКВЫ"
К/сч 30101810600000000799
БИК 044030799
ОГРН 1063536010262

ЗАКАЗЧИК

ООО «Жилсервис»

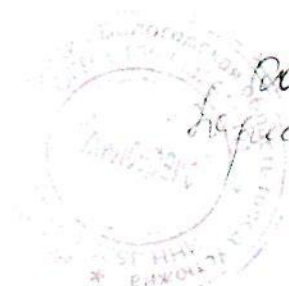
162840, Вологодская обл., г. Устюжна,
ул. Красноармейская, д.16
ИНН/КПП 3520007590/352001001
ОГРН 1063532011091
Р/сч 40702810305060001758
Череповецкий филиал «Банк СГБ» г.
Череповец
К/сч 30101810500000000719
БИК 041946719

 (Чичаев А.Д.)



 (Пиличук В.Ф.)

МП



Итого верна
Череповецкий филиал ООО «Жилсервис»
Кузнецов Кузнецов В.Д.
01.03.2016г.

Объект	Жилой дом, расположенный по адресу: г. Устюжна, ул. Интернациональная, 17
--------	---

no OKHO

Вид операции

Код			
0322005			
97489746			
10			
12	05	2015	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
184	29.05.2015	12.05.2015	29.05.2015

АКТ

184	29.05.2015
-----	------------

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п.п.	Шифр. номера нормат. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарпл.	Экспл. машин В т.ч. зарпл.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарпл.	Основ. на един. Механ. на един.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		<i>Используются коэффициенты</i> Районный коэффициент, район 15% Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 (Кнопр=0.94, 0.9) Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06 (Кнопр=0.85, 0.9)									

N п.п.	Шифр, номера нормат. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарпл.	Экспл. машин В т.ч. зарпл.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарпл.	Основ. на един. Механ. на един.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
Раздел 1. Демонтажные работы											
1.1	Е16-02-004-3 НР-108 3% СП-63 5%	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм Демонтаж ОЗ-811 06*0.4=324.42 ЗМ-5 34*0.4=2.14 ОМ-0.4*(213 5-5 34)*5 34*0.4 85.4 МР-12076 34*0=0	100м	0.04	409.82 324.42	85.40 2.14	16	13	3 0	31.90 0.15	1.28 0.01
1.2	Е16-02-004-1 НР-108 3% СП-63 5%	Демонтаж трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм Демонтаж ОЗ-618 64*0.4=247.46 ЗМ-2 74*0.4=1.1 ОМ-0.4*(125 33-2 74)*2 74*0.4 50.13 МР-8759 68*0=0	100м	0.04	297.59 247.46	50.13 1.10	12	10	2 0	24.33 0.08	0.97 0.00
Итого по разделу в ценах 2000г., руб							28	23	5 0		2.25 0.01
в том числе: материалы, руб							0				
2000г. 2000г. Территориальный коэффициент, руб							3				
МДС 81-33 2004 2000г. Накладные расходы, руб							29				
АП-5536/06 Сметная прибыль, руб							17				
2000г. Всего по разделу							77		26		2.26
Раздел 2. Автоматика											
2.1	Ц11-02-022-4 НР-67 68% СП-54%	Ротаметр, счетчик, преобразователь, устанавливаемые на фланцевых соединениях, диаметр условного прохода до 50 мм Материалы т Устьюжна МР-10 92*1 09-11 9	шт	2	50.56 28.15	10.51 0	101	56	21 0	3.09 0	6.18 0

№ п/п	Шифр, номера нормат. кода ресурса	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарпл.	Эксп. машин В т.ч. зарпл.	Всего	Основная зарплата	Эксп. машин В т.ч. зарпл.	Основ. на едини. Механ. на едини.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.3	Ц11-02-001-1 НР 67,68% СП 54%	Прибор, устанавливаемый на резьбовых соединениях, массой до 1,5 кг (Преобразователь температуры) Материалы: Устойжа МР: 2,72*1,09=2,96	шт	2	13,60 10,64	0 0	27	24	0	1,03 0	2,06 0
2.4	Г16-07-003-6 НР 108,3% СП 63,5%	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 50 мм Формула 500 ОЗ: 64,43*1,15=74,09 ЗМ: 0,14*1,25=0,18 ГМ: 2,46*1,25=9,33 МР: 37,5*1,01=37,88	врезка	2	121,30 74,09	9,33 0,18	243	148	19 0	6,43 0,01	12,86 0,02
2.5	Ц12-10-001-1 НР 67,68% СП 54%	Бобылки, штуцеры на условное давление до 10 МПа Материалы: Устойжа МР: 2562,91*1,09=2793,57	100шт	0,02	3,925,07 655,31	476,19 0	79	13	10 0	65,40 0	1,31 0
2.6	Ц11-04-008-1 НР 77,83% СП 58,5%	Блок электронный, масса до 5 кг (прим.к ГМ 104) Материалы: Устойжа МР: 0,19*1,09=0,21	шт	1	10,44 9,27	0,96 0	10	9	1 0	1,03 0	1,03 0
2.7	Ц11-04-020-1 НР 77,83% СП 58,5%	Равнелы, сечение жилы до 1 мм ² , количество подк. почасемых жил 14 шт. Материалы: Устойжа МР: 3,98*1,09=4,34	шт	4	24,53 20,19	0 0	98	81	0	2,06 0	8,24 0
2.8	Ц10-06-013-1 НР 112,8% СП 63%	Измерение сопротивления изоляции на смонтированном усилительном участке Материалы: Устойжа МР: 0,38*1,09=0,41 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 Прокладка, монтаж м/город. линий св (Кпопр: 0,94) - 120% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06.Прокладка, монтаж м/город. линий св (Кпопр: 0,9) - 70%	10x4ж ил	0,4	110,09 18,22	91,46 6,29	44	7	37 3	2,00 0,51	0,80 0,20
2.9	Ц11-06-001-1 НР 75,2% СП 54%	Пития и пульты, масса до 50 кг Материалы: Устойжа МР: 80,42*1,09=87,66 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 Монтаж оборудования (Кпопр: 0,94) - 80% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06.Монтаж оборудования (Кпопр: 0,9) - 60%	шт	1	147,17 47,53	11,98 0,58	147	48	12 1	5,15 0,04	5,15 0,04

№ п.п.	Шифр, номера, порядк. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарп.	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Основ. на ед. Механ. на ед.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
2.9	Ц11-06-001-1 НР 75 3%, СП 54%	Штыри и пульты, масса до 50 кг Материалы т. Успокоя МР=80 42*1 09 87 66 Накладные расходы по видам работ МДК 33-2004. Монтаж оборудования (Кпопр=0 94) 80% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06. Монтаж оборудования (Кпопр=0 9) 60%	шт	1	147 17 47 53	11 98 0 58	147	48	12 1	5 15 0 04	5 15 0 04
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					1 014	384	99 3		37 63 0 26
		в том числе материалы, руб					531				
	2000г	Территориальный коэффициент, руб					58				
	МДС 81-33 2004 2000г	Накладные расходы, руб					390				
	АП-5536/06 2000г	Сметная прибыль, руб					262				
	2000г	Всего по разделу					1 724		445		37 89
		Раздел 3. КИП									
3.1	Г 18-07-001-2 НР 108 3%, СП 63 5%	Установка кранов 3-х ходовых под манометр диаметром 15мм Формула 500 ОЗ=2 27*1 15=2 61 ЗМ=0*1 25=0 ЭМ=0*1 25=0 МР=0*1 01=0	компл	8	2 61 2 61	0 0	21	21	0 0	0 22 0	1 76 0
3.2	Г 18-07-001-2 НР 108 3%, СП 63 5%	Установка манометров с трехходовым краном Формула 500 ОЗ=2 27*1 15=2 61 ЗМ=0*1 25=0 ЭМ=0*1 25=0 МР=0*1 01=0	компл	4	2 61 2 61	0 0	10	10	0 0	0 22 0	0 88 0
3.3	Г 18-07-001-4 НР 108 3%, СП 63 5%	Установка термометров в опрессованных и угловых Формула 500 ОЗ=3 04*1 15=3 5 ЗМ=0*1 25=0 ЭМ=0*1 25=0 МР=0*1 01=0	компл	4	3 50 3 50	0 0	14	14	0 0	0 31 0	1 24 0

№ п.п.	Шифр, номер норматива на ресурсы	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Основ. на единицу Механ. на единицу	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.4	Г 16-07-005-1 ИР 108 3% СИ 63 5%	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм Формула 504 ОЗ=60,77*1,15-69,89 ЗМ=0*1,25=0 ЭМ=44,76*1,25=55,95 МР=6,35*1,06=6,73	100м тр.	0,04	132,57 69,89	55,95 0	5	3	2 0	5,01 0	0,20 0
4.5	Г 16-07-005-2 ИР 108 3% СИ 63 5%	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 100 мм Формула 500 ОЗ=60,77*1,15-69,89 ЗМ=0*1,25=0 ЭМ=44,76*1,25=55,95 МР=19,34*1,01=19,53	100м тр.	0,04	145,37 69,89	55,95 0	6	3	2 0	5,01 0	0,20 0
4.6	Г 12-12-009-7 ИР 67 68% СИ 51%	Клапан балансировочный муфтовый на условное давление до 10 МПа, диаметр условного прохода 50 мм Формула 500 ОЗ=69,14*1,15-79,51 ЗМ=0*1,25=0 ЭМ=6,08*1,25=7,6 МР=6,55*1,01=6,62	шт	1	93,73 79,51	7,60 0	94	80	8 0	6,90 0	6,90 0
4.7	Г 18-06-007-6 ИР 108 3% СИ 63 5%	Установка фильтров диаметром 80 мм МР=10927,45-1079,73*10,1-22,18 Формула 500 ОЗ=145,59*1,15-167,43 ЗМ=3,17*1,25=3,96 ЭМ=140,83*1,25=176,04 МР=10819,26*1,01-10927,45	10фильтр	0,2	365,65 167,43	176,04 3,96	73	33	35 1	15,04 0,22	3,01 0,04
4.8	507-0985	Фланцы стальные плоские приварные из стали ВСт3сп2, ВСт3сп3, давлением 1,0 МПа (10 кгс/см ²), диаметром 80 мм Материалы и Устоюжа МР=94,84*1,09=103,38	шт	4	103,38 0	0 0	414	0	0 0	0 0	0 0

№ п.п.	Шифр, номера, порядк. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарп.	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Основ. на единицу Механика	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	200001 ХП-55362006	Сметная прибыль, руб					33				
	200001	Всего по разделу					142		52		3,88
Раздел 4. Сантехнические работы											
4.1	116-02-004-3 ПР-108 3"а СП-63 5"а	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 80 мм Формула 500 ОЗ=811.06*1.15=932.72 ЗМ=5.34*1.25=6.68 ЭМ=213.5*1.25=266.88 МР=12076.34*1.01=12197.1	100м	0.04	13 396.70 932.72	266.88 6.68	536	37	11 0	79.75 0.37	3.19 0.01
4.2	116-02-004-1 ПР-108 3"а СП-63 5"а	Прокладка трубопроводов отопления и газоснабжения из стальных бесшовных труб диаметром 50 мм Формула 500 ОЗ=618.64*1.15=711.44 ЗМ=2.74*1.25=3.43 ЭМ=125.33*1.25=156.66 МР=8759.68*1.01=8847.28	100м	0.04	9 715.38 711.44	156.66 3.43	389	28	6 0	60.83 0.19	2.43 0.01
4.3	301-1224	Крепления для трубопроводов: кронштейны, планки, хомуты Материалы МР=12.58*1.01=12.71	кг	15	12.71 0	0 0	191	0	0 0	0 0	0 0
4.4	116-07-005-1 ПР-108 3"а СП-63 5"а	Гидравлическое испытание трубопроводов систем отопления, водопровода и горячего водоснабжения диаметром до 50 мм Формула 504 ОЗ=60.77*1.15=69.89 ЗМ=0*1.25=0 ЭМ=44.76*1.25=55.95 МР=6.35*1.06=6.73	100м тр	0.04	132.57 69.89	55.95 0	5	3	2 0	5.01 0	0.20 0

№ п.п.	Шифр, номера норм, коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарп.	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Осн. на с/п Механ. на с/п	Всего осн. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
4.1	Е.16-05-001-3 ИР-108.3% СН-61.5%	Установка кранов приварных на трубопроводах из стальных труб диаметром до 100 мм Формула 500 ОЗ=27.5*1.15=31.63 ЗМ=0.29*1.25=0.36 ОМ=9.48*1.25=11.85 МР=47.94*1.01=48.42	шт	2	91.90 31.63	11.85 0.36	184	63	24 1	2.91 0.02	5.82 0.04
4.1	Е.16-07-003-7 ИР-108.3% СН-61.5%	Врезка и действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром 80 мм Формула 500 ОЗ=74.75*1.15=85.96 ЗМ=0.29*1.25=0.36 ОМ=12.47*1.25=15.59 МР=66.24*1.01=66.9	врезка	2	168.45 85.96	15.59 0.36	337	172	31 1	7.46 0.02	14.92 0.04
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					2 323	451	129 3		39.61 0.15
		в том числе: материалы, руб					1 742				
	2000г.	Территориальный коэффициент, руб					68				
	2000г.										
	МДЭС 81-33/2004	Накладные расходы, руб					528				
	2000г.										
	АП-55/36/06	Сметная прибыль, руб					323				
	2000г.										
		Всего по разделу					3 242		522		39.76
		Раздел 5. Электромонтажные работы									
5.1	Е.108-02-412-1 ИР-89.3% СН-58.3%	Затягивание провода в продолженные трубы и металлические рукава первого одиночного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ² (Кабель КММ, ППВВП) Материалы т. Устойжа МР=252.86*1.09=275.62 Накладные расходы по видам работ МДЭС 33-2004. Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0.94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АП-55/36/06. Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0.9) - 65%	100м	0.72	333.22 54.98	2.62 0.14	240	40	2 0	5.61 0.01	4.04

№ п.п.	Шифр, номера нормат. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Основная зарплата Механизм. единицы	Всего основ. Всего механиз.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.1	Ц08-02-412-1 ИР 89,3% СН 88,8%	Затягивание провода и продолженные трубы и металлические рукава первого одножильного или многожильного в общей оплетке, суммарное сечение до 2,5 мм ² (Кабель КММ, ППВВП) Материалы: Успожиа МР=252,86*1,09=275,62 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 "Электромонтажные работы на др. объектах" (Кпопр=0,94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АИ-5536,06 "Электромонтажные работы на др. объектах" (Кпопр=0,9) - 65%	100м	0,72	333,22 54,98	2,62 0,14	240	40	2 0	5,61 0,01	4,04 0,01
5.2	501-8235	Кабель силовой с медными жилами с поливинилхлоридной изоляцией в поливинилхлоридной оболочке без защитного покрова КММ, напряжением 1,00 Кв, число жил - 3 и сечением 1,0 мм ² Материалы МР=4826*1,01=4874,26	км	0,022	4874,26 0	0 0	107	0	0 0	0 0	0 0
5.3	502-0541	Провода силовые для электрических установок на напряжение до 450 В с медными жилами плоские с разделительным основанием марки ППВ, с числом жил - 2 и сечением 0,75 мм ² (кабель ППВВП) Класс труда I Материалы МР=2316*1,01=2339,16	км	0,05	2339,16 0	0 0	117	0	0 0	0 0	0 0
5.4	Ц08-03-574-1 ИР 89,3% СН 88,8%	Разводка по устройствам и подключение жил кабелей или проводов сечением до 10 мм ² Материалы: Успожиа МР=1066,01*1,09=1161,95 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 "Электромонтажные работы на др. объектах" (Кпопр=0,94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АИ-5536,06 "Электромонтажные работы на др. объектах" (Кпопр=0,9) - 65%	100 жил	0,3	1338,11 173,54	2,62 0,14	401	52	1 0	16,80 0,01	5,04 0,00

№ п/п	Шифр, номера нормативов, коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристики оборудования и его массы, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарп.	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Основ. на един. Механ. на един.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.6	108-03-526-1 ИР-89,3% СИ-58,5%	Автомат одно-, двух-, трехполюсный, устанавливаемый на конструкции на стене или колонне, на ток до 25 А Материалы с. Устюжна МР=161,65*1,09=176,2 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,9) - 65%	шт	1	192,87 15,46	1,21 0	193	15	1	1,56 0	1,56 0
5.7	502-5221	Автоматический выключатель Материалы с. Устюжна МР=31,92*1,09=34,79	шт	1	34,79 0	0 0	35	0	0	0 0	0 0
5.8	108-03-591-11 ИР-89,3% СИ-58,5%	Розетка штепсельная трехполюсная Материалы с. Устюжна МР=1219,49*1,09=1329,24 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,9) - 65%	100шт	0,01	2 118,86 758,22	31,40 1,73	21	8	0	73,40 0,12	0,73 0,00
5.9	503-0482 прим.	Розетка штепсельная с заземляющим контактом Материалы с. Устюжна МР=11,21*1,09=12,22	шт	1	12,22 0	0 0	12	0	0	0 0	0 0
5.10	108-02-409-1 ИР-89,3% СИ-58,5%	Груба виниловая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм Материалы с. Устюжна МР=1403,91*1,09=1530,26 Накладные расходы по видам работ МДС 33-2004 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,94) - 95% Сметная прибыль по видам работ АП-5536/06 "Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0,9) - 65%	100м	0,3	2 303,13 233,24	539,63 196,49	691	70	162 59	23,80 15,91	7,14 4,77
5.11	301-1380	Грубки защитные гофрированные Материалы с. Устюжна МР=10,59*1,09=11,54	м	30	11,54 0	0 0	346	0	0	0 0	0 0
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					2 201	221	166 59		22,11 4,78

№ п/п	Шифр, номера нормативов, коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов в единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарплата	Основная зарплата Механизация в единицу	Всего основ. Всего механиз.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
5.1.0	1108-02-409-1 нр-89 3% СП-58 5%	Труба виниладостовая по установленным конструкциям, по стенам и колоннам с креплением скобами, диаметр до 25 мм Материал с Устюжн МР-1403 91*1 09=1530 26 Накладные расходы по видам работ МДС 81-33-2004 Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0 94) 95% Сметная прибыль по видам работ АП-5536 06 Электромонтажные работы на др. объектах (Кпопр=0 9) 65%	100м	0,3	2 303,13 233,24	539,63 196,49	691	70	162 59	23,80 15,91	7,14 4,77
5.1.1	301-1380	Трубки защитные гофрированные Материал с Устюжн МР-10 59*1 09=11 54	м	30	11,54 0	0 0	346	0	0 0	0 0	0 0
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					2 201	221	166 59		22,11 4,78
		в том числе: материалы, руб					1 814				
	2000г.	Территориальный коэффициент, руб					42				
	МДС 81-33 2004	Накладные расходы, руб					287				
	2000г.	Сметная прибыль, руб					188				
	2000г.	Всего по разделу					2 718		322		26,90
		Раздел 6. Пуско-наладочные работы									
6.1	1102-01-001-3 нр-54 99% СП-36%	Автоматизированная система управления I категории технической сложности с количеством каналов (Кобн) 10	система	1	960,31 960,31	0 0	960	960	0 0	65,00 0	65,00 0
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					960	960	0 0		65,00 0
		в том числе: материалы, руб					0				
	2000г.	Территориальный коэффициент, руб					144				
	МДС 81-33 2004	Накладные расходы, руб					607				
	2000г.	Сметная прибыль, руб					398				

№ п.п.	Шифр, номера нормат. коды ресурсов	Наименование работ и затрат, характеристика оборудования и его масса, расход ресурсов на единицу измерения	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы		Общая стоимость			Затраты труда рабочих	
					Всего В т.ч. зарп.	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Всего	Основная зарплата	Экспл. машин В т.ч. зарп.	Основ. на един. Механ. на един.	Всего основ. Всего механ.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
	2000г.	Всего по разделу					2 109		1 104		65 00
		Раздел 7. Общестроительные работы									
7.1	Г.13-03-002-4 НР-76.14% СП-53.55%	Огрунтовка металлических поверхностей за один раз грунтовкой ГФ-021 Формула 504 ОЗ=58.89*1.15=67.72 ЗМ=0.11*1.25=0.14 ЭМ=9.7*1.25=12.13 МР=320.35*1.06=339.57									
			100м2	0.0774	419.42 67.72	12.13 0.14	32	5	1 0	5.31 0.01	0.41 0.00
7.2	Г.13-03-004-26 НР-76.14% СП-53.55%	Окраска металлических оштукатуренных поверхностей эмалью ПФ-115 Формула 504 ОЗ=36.19*1.15=41.62 ЗМ=0.11*1.25=0.14 ЭМ=6.45*1.25=8.06 МР=554.38*1.06=587.64									
			100м2	0.0774	637.32 41.62	8.06 0.14	49	3	1 0	3.83 0.01	0.30 0.00
		Итого по разделу в ценах 2000г., руб					82	8	2 0		0.71 0.00
		в том числе: материалы, руб					72				
2000г.		Территориальный коэффициент, руб					1				
МДС 81-33.2004 2000г.		Накладные расходы, руб					7				
АП-55.36/06		Сметная прибыль, руб					5				
2000г.		Всего по разделу					96		10		0.71
		Итого по акту в ценах 2000г., руб					6 653	2 093	401		171.19
		в том числе: материалы, руб					4 159		65		5.21
		Территориальный коэффициент, руб									
		Районный коэффициент У район 1.15 (по п.1.1.1.2.2.1.2.3-2.9.3.1-3.3.4.1.4.2.4.4-4.7.4.9-4.11.5.1.5.4-5.6.5.8.5.10.6.1.7.1.7.2) ОЗ=2092.89*0.15=314 ЗМ=65.35*0.15=10									
2000г.							324	314	10 10		0 0

	КТПР = 313,93+9,8 = 324			
	Накладные расходы, руб по видам работ МДС 81-33-2004			
	13 Защита от коррозии, 90% (Кпопр = 0,94, 0,9) (п-ты 7.1.7.2)			
	НР = (0,9*9,76)*0,94*0,9 = 7			
	16 Служебные работы внутренние, 128% (Кпопр = 0,94, 0,9) (п-ты 1.1.1.2.2.4.3.1-3.3.4.1.4.2.4.4.4.5.4.7.4.9-4.11)			
	НР = (1,28*680,18)*0,94*0,9 = 737			
	28.2 Монтаж радио-ТВ и электронного оборудо., 92% (Кпопр = 0,94, 0,9) (п-ты 2.6.2.7)			
	НР = (0,92*103,53)*0,94*0,9 = 81			
	28.3 Прокладка монтажных кабелей пайка, 120% (Кпопр = 0,94) (п-т 2.8)			
	НР = (1,2*11,27)*0,94 = 13			
	43.2 Монтаж оборудования, 80% (Кпопр = 0,94, 0,9) (п-ты 2.1.2.3.2.5.4.6)			
	НР = (0,8*195,73)*0,94*0,9 = 132			
	43.2 Монтаж оборудования, 80% (Кпопр = 0,94) (п-т 2.9)			
	НР = (0,8*55,33)*0,94 = 42			
	45.2 Электромонтажные работы на др. объектах, 95% (Кпопр = 0,94) (п-ты 5.1.5.4-5.6.5.8.5.10)			
	НР = (0,95*321,82)*0,94 = 287			
	48 Пусконаладочные работы, 65% (Кпопр = 0,94, 0,9) (п-т 6.1)			
	НР = (0,65*1104,36)*0,94*0,9 = 607			
2000г	Итого			
МДС 81-33-2004	НР = 7,43+736,55+80,58+12,71+132,47+41,61+287,39+607,29 = 1906	1 906		
	Сметная прибыль, руб по видам работ АП-5536/06			
	13 Защита от коррозии, 70% (Кпопр = 0,85, 0,9) (п-ты 7.1.7.2)			
	СП = (0,7*9,76)*0,85*0,9 = 5			
	16 Служебные работы внутренние, 83% (Кпопр = 0,83, 0,9) (п-ты 1.1.1.2.2.4.3.1-3.3.4.1.4.2.4.4.4.5.4.7.4.9-4.11)			
	СП = (0,83*680,18)*0,85*0,9 = 432			
	28.2 Монтаж радио-ТВ и электронного оборудо., 65% (Кпопр = 1, 0,9) (п-ты 2.6.2.7)			
	СП = (0,65*103,53)*1*0,9 = 61			
	28.3 Прокладка монтажных кабелей пайка, 70% (Кпопр = 0,9) (п-т 2.8)			
	СП = (0,7*11,27)*0,9 = 7			
	43.2 Монтаж оборудования, 60% (Кпопр = 0,9) (п-т 2.9)			
	СП = (0,6*55,33)*0,9 = 30			
	43.2 Монтаж оборудования, 60% (Кпопр = 1, 0,9) (п-ты 2.1.2.3.2.5.4.6)			
	СП = (0,6*195,73)*1*0,9 = 106			
	45.2 Электромонтажные работы на др. объектах, 65% (Кпопр = 0,9) (п-ты 5.1.5.4-5.6.5.8.5.10)			
	СП = (0,65*321,82)*0,9 = 188			
	48 Пусконаладочные работы, 40% (Кпопр = 1, 0,9) (п-т 6.1)			
	СП = (0,4*1104,36)*1*0,9 = 398			
2000г	Итого			
АП-5536/06	СП = 5,23+431,88+60,57+7,1+29,88+105,69+188,26+397,57 = 1226	1 226		
2000г	Всего по акту, руб	10 109	2 482	176,40
2015г	Всего по акту с k=5,61, руб	56 711,48		

2018г	Оборудование и материалы, руб	115 571,52		
2019г	Всего по акту с оборудованием, руб	172 283,00		

Оборудование и материалы, учтенные в разделах 1-7						
№ п/п	Наименование	Тип, марка оборудования	Ед. изм.	Кол-во	Цена	Сумма
1	Термосчетчик ГИМ-104 Ду 50/50, с ГСПА-К		компл.	1	58394,00	58394,00
2	Шкаф навесной 400x400x200	ШТ111	шт	1	2800,00	2800,00
3	Клапан балансировочный муфтовый Ду50		шт	1	12585,00	12585,00
4	Датчик давления		шт	2	3550,00	7100,00
5	Манометр показывающий, М20х1,5: 0-1МПа (поверка)	МП-100-М.Ру-10	шт	4	385,74	1542,96
6	Термометр биметаллический ТБ-3 0-120С		шт	4	411,00	1644,00
7	Кран 3-х ходовой под манометр Ду15	НБ186к	шт	8	282,70	2261,60
8	Фильтр сетчатый фланцевый Ду80		шт	2	5658,00	11316,00
9	Кран шаровый приварной Ду80		шт	2	4165,00	8330,00
10	Кран шаровый муфтовый Ду25		шт	2	315,00	630,00
11	Муфта с накидной гайкой Ду50		шт	1	1711,00	1711,00
12	Переход концентрический 76-57		шт	1	55,00	55,00
13	Переход концентрический 89-57		шт	3	81,00	243,00
14	Резьба Ду25		шт	2	52,75	105,50
15	Резьба Ду15		шт	8	38,96	311,68
					Итого:	109029,74
					Транспортные расходы 6%:	6541,78
					Итого с транспортными расходами:	115571,52

Сдал _____ Директор
(подпись)

Принял _____ Директор

Итого с транспортными расходами: 115571,52

Содержание письма с оригиналом
и копией в соответствии с кв. № 31
Учреждения
принадлежит обществу "Восток"
Рязань Рязанского В.Д.

Подпись _____ № 03.2016

Собственник кв №31 уполномоченный подписывать акт
приёме выполненных работ на основании
протокола общего собрания от 07.12.2014г