

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ



ВолгаГражданПроект
проектно-исследовательский институт

**Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
«Заплавненская» в Ленинском районе Волгоградской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

**Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть**

ДП1-11/18.ДПТ.1118-ППТ.РЗ_МО

Волгоград, 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

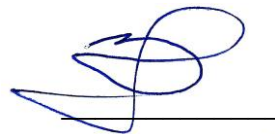


**Строительство мелиоративной системы орошаемого участка
«Заплавненская» в Ленинском районе Волгоградской области**

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ
Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки
территории. Графическая часть

ДП1-11/18.ДПТ.1118-ППТ.РЗ_МО

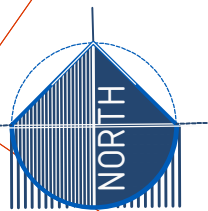
Главный архитектор проекта


Злобов А.А.

Директор
ООО «ПТИИ ВолгаГражданПроект»


Школинский А.И.






2018 г



с. Заплавное




Земли Заплавненского сельского поселения
 Ленинского муниципального района
 Волгоградской области

Условные обозначения:

- Границы:
-  - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 -  - границы с. Заплавное
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта:
-  - границы отвода на период строительства
 -  - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
 -  - кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН

34:09:090103:53

акватория и пойменная часть
 реки Ахтуба

| | | | | | | | | | |
|---------|------|-------------|--------|---|------|---|--------|------|--------|
| | | | | | | ДП1-11/18.ДПТ.1118-ППТ.РЗ_МО-1 | | | |
| | | | | | | Строительство мелиоративной системы орошаемого участка «Заплавненская» в Ленинском районе Волгоградской области | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата | Проект планировки территории | Стадия | Лист | Листов |
| ГАП | | Злобов А.А. | |  | 2018 | | П | 1 | 3 |
| Разраб. | | Злобов | |  | 2018 | | | | |
| | | | | | | Схема расположения элемента планировочной структуры, М 1:1000 | | | |
| Н.контр | | Кузнецова | |  | 2018 | общество с ограниченной ответственностью проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект | | | |

Земельный участок с к.н. 34:15:060201:15
63800 кв. м., ранее учтенный, категория не определена
(под существующей автомобильной дорогой)

34:15:060201:16

34:15:060102:459

34:15:000000:1332

34:15:000000:1332

34:15:060201:64

34:15:060201:14

34:15:0601:62

34:15:060201:61

34:15:060202:563

34:15:060202:175

34:15:060202:369

34:15:060202:103

34:15:060202:161






Земельный участок с к.н. 34:15:060102:459
Земли сельскохозяйственного назначения, 1124 кв. м., временный
для строительства трубопровода поливной воды и ЛЭП ВЛ-10 кВ и ВЛ-6 кВ
в с. Заплавное, Ленинского района, Волгоградской области

Земельный участок с к.н. 34:15:000000:1332
Временный земельный участок под строительство напорного
трубопровода поливной воды и ЛЭП ВЛ-10 кВ и ВЛ-6 кВ
в с. Заплавное, Ленинского района, Волгоградской области

с. Заплавное

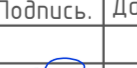

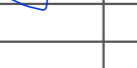
Земельный участок с к.н. 34:15:060202:1549
775 кв. м., размещение зданий и сооружений, необходимых
для эксплуатации трубопровода (под насосной станцией)
с. Заплавное, пер. Колоний, 2

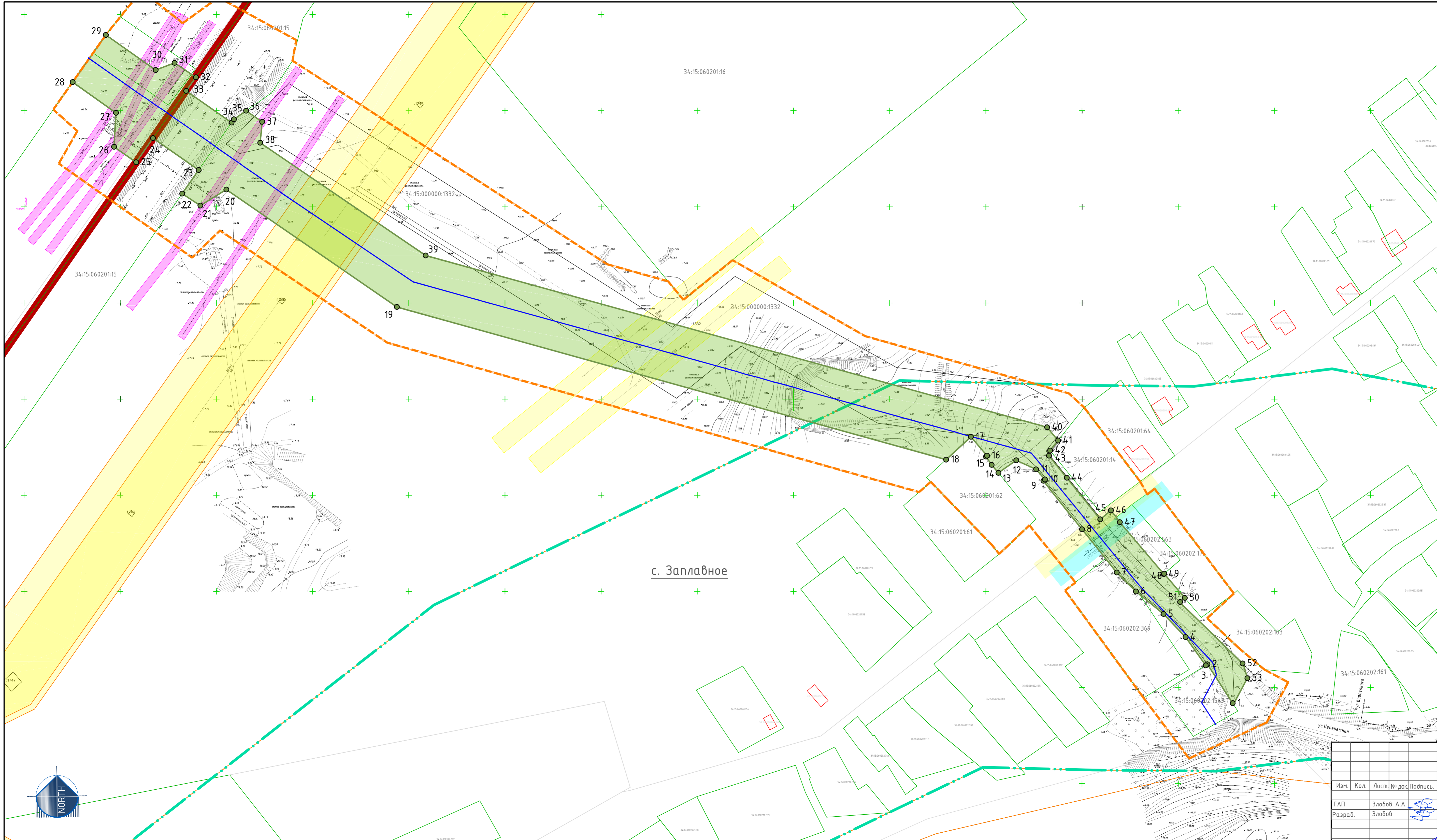
Условные обозначения:

- Границы:
 - границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
 - границы зон планируемого размещения линейного объекта:
 - границы отвода на период строительства
 - границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
 - кадастровые номера земельных участков, учтенные в ЕГРН

Примечания:

1. Проект планировки территории разработан на основе инженерно-геодезических изысканий, выполненных в 2018 году.
2. Система координат: МСК-34, зона 2
3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, отсутствуют.

| | | | | | |
|---|------|-------------|---|---|--------|
| ДП1-11/18.ДПТ.1118-ППТ.РЭ_МО-2 | | | | | |
| Строительство нелириативной системы орошаемого участка «Заплавненская» в Ленинском районе Волгоградской области | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Г.АП | | Злобов А.А. | |  | 2018 |
| Разраб. | | Злобов | |  | 2018 |
| Н.контр | | Кузнецова | |  | 2018 |
| Проект планировки территории | | | Статья | Лист | Листов |
| | | | П | 2 | 3 |
| Схема использования территории в период подготовки проекта планировки, М 1:1000 | | | общество с ограниченной ответственностью проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект | | |



с. Заплавное

Условные обозначения:

- Границы:**
- границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

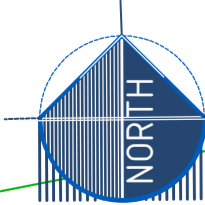
- Границы зон планируемого размещения линейного объекта:**
- границы отвода на период строительства

- Зоны планируемого размещения линейного объекта:**
- временный отвод

- Характерные точки границ зон планируемого размещения линейного объекта:**
- точки временного отвода

- Границы:**
- трасса трубопровода
- границы земельных участков, в соответствии с ЕГРН
- кадастровые номера земельных участков, учтенных в ЕГРН

- Границы зон с особыми условиями использования территории:**
- границы водоохранной зоны
- границы прибрежной защитной полосы
- охранная линия электропередач
- охранная зона водопровода
- охранная зона линии связи



| | | | | | |
|--|------|-------------|--------|---------|--------|
| ДП1-11/18.ДПТ.1118-ППТ.РЭ_МО-3 | | | | | |
| Строительство нелинейной системы орошаемого участка «Заплавненская» в Ленинском районе Волгоградской области | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док. | Подпись | Дата |
| Г.АП | | Злобов А.А. | | | 2018 |
| Разраб. | | Злобов | | | 2018 |
| Н.контр | | Кузнецова | | | 2018 |
| Проект планировки территории | | | Статья | Лист | Листов |
| Схема границ зон с особыми условиями использования территории, М 1:1000 | | | П | З | З |
| общество с ограниченной ответственностью проектно-изыскательский институт ВолгаГражданПроект | | | | | |