

Ходатайство об установлении публичного сервитута	
1	Администрация Ленинского муниципального района Волгоградской области (наименование органа, принимающего решение об установлении публичного сервитута)
2	Сведения о лице, представившем ходатайство об установлении публичного сервитута (далее - заявитель):
2.1	Полное наименование
2.2	Сокращенное наименование
2.3	Организационно-правовая форма
2.4	Почтовый адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.5	Фактический адрес (индекс, субъект Российской Федерации, населенный пункт, улица, дом)
2.6	Адрес электронной почты
2.7	ОГРН
2.8	ИНН
3	Сведения о представителе заявителя:
3.1	Фамилия
	Имя
	Отчество (при наличии)
3.2	Адрес электронной почты
3.3	Телефон
3.4	Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя
4	Прошу установить публичный сервитут в отношении земель и земельных участков в <u>целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (далее также - инженерные сооружения)</u>
5	Испрашиваемый срок публичного сервитута <u>49 лет</u>
6	Срок, в течение которого в соответствии с расчетом заявителя использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в соответствии с их разрешенным использованием будет в соответствии с подпунктом 4 пункта 1 статьи 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации невозможно или существенно затруднено (при возникновении таких обстоятельств). Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10 существующий (год постройки – 1998г.), использование земельного участка (его части) и (или) расположенного на нем объекта недвижимости будет затруднено только при предотвращении или устранении аварийных ситуаций. Капитальный ремонт объектов электросетевого хозяйства производится с предварительным уведомлением собственников (землепользователей, землевладельцев, арендаторов) земельных участков 1 раз в 12 лет (продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков).
7	Обоснование необходимости установления публичного сервитута: Реквизиты правоустанавливающих или право удостоверяющих документов на сооружение в целях установления публичного сервитута в отношении <u>существующего</u>

сооружения для его реконструкции или эксплуатации – передаточный акт от 03.12.2007 г. с прилагаемой к нему инвентаризационной описью, (ч. 2 ст. 130 ГК РФ, письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.)

Обоснование необходимости установления публичного сервитута:

Необходимость обеспечения безопасной эксплуатации инженерного сооружения, в целях размещения которого подано ходатайство об установлении публичного сервитута, обеспечения безопасности населения, существующих зданий и сооружений.

Федеральным законом от 03.08.2018 г. №341-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации в части упрощения размещения линейных объектов» (далее – Закон №341-ФЗ) введена в действие ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 г. №137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» (далее – Закон №137-ФЗ).

Пунктом 3 ст. 3.6 Закона № 137-ФЗ предусмотрено, что юридические лица, право собственности, право хозяйственного ведения или право оперативного управления которых на сооружения, которые в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации могут размещаться на земельном участке и (или) землях на основании публичного сервитута, возникло в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, до 1 сентября 2018 года и у которых отсутствуют права на земельный участок, на котором находятся такие сооружения, вправе оформить публичный сервитут в порядке, установленном главой V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, в целях размещения таких сооружений или приобрести соответствующий земельный участок в аренду до 1 января 2022 года.

Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ 3Л-Западная-10 существующий (год постройки – 1998г.) и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).

Так как ВЛ 10 кВ 3Л-Западная-10 является существующим и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 1-6 п. 2 ст. 39.41 и в пп. 2 п.3 ст.39.41 ЗК РФ, не приводятся.

В соответствии с п. 6. ст. 39.41 ЗК РФ границы публичного сервитута в целях, предусмотренных пп. 1, 3 и 4 ст. 39.37 ЗК РФ, определяются в соответствии с установленными документацией по планировке территории границами зон планируемого размещения объектов, а в случае, если для размещения инженерных сооружений, автомобильных дорог, железнодорожных путей разработка документации по планировке территории не требуется, в пределах, не превышающих размеров соответствующих охранных зон.

Учитывая вышеизложенное, размер публичного сервитута для эксплуатации воздушных линий электропередачи соответствует границе охранной зоны, установленной согласно Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденным постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. № 160.

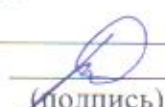

Согласно инвентаризационной описи, прилагаемой к Передаточному акту от 03.12.2007 г., напряжение объекта ВЛ 10 кВ 3Л-Западная-10 составляет 10кВ, таким образом, размер границ публичного сервитута определяется в виде части поверхности участка земли и воздушного пространства (на высоту, соответствующую высоте опор воздушных линий электропередачи), ограниченной параллельными вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии электропередачи от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии 10 метров (п.п. а) Приложения к Правилам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон).

Следовательно, с учетом длины траверсы (устройство для крепления проводов, кабеля, каната, изоляторов, разъединителей на линии электропередач и РУ до 10кВ),

	<p>разъединяющей крайние провода ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10, длина которой составляет 0,5метра, границы публичного сервитута для эксплуатации ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-1021метр, то есть по 10метров от крайнего провода ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10в обе стороны, плюс длина траверсы (0,5 м).</p>																																	
8	<p>Сведения о правообладателе инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием земельного участка для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель не является собственником указанного инженерного сооружения (в данном случае указываются сведения в объеме, предусмотренном пунктом 2 настоящей Формы) (заполняется в случае, если ходатайство об установлении публичного сервитута подается с целью установления сервитута в целях реконструкции инженерного сооружения, которое переносится в связи с изъятием такого земельного участка для государственных или муниципальных нужд)</p> <p>Объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10введен в эксплуатацию (год завершения строительства) – 1998г.и относится к движимому имуществу, следовательно, право собственности на него возникло в момент завершения его строительства (постройки) (в силу Гражданского кодекса РСФСР, утв. ВС РСФСР 11.06.1964 года).</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10существующий и не требует реконструкции, сведения, указанные в пп. 7 п. 1 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся</p>																																	
	<table border="1"> <tr><td data-bbox="186 840 893 2064" rowspan="28">Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости</td><td data-bbox="893 840 1437 892">34:15:060203:119</td></tr> <tr><td data-bbox="893 892 1437 934">34:15:060203:1749</td></tr> <tr><td data-bbox="893 934 1437 976">34:15:060203:1753</td></tr> <tr><td data-bbox="893 976 1437 1018">34:15:060203:1776</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1018 1437 1060">34:15:060203:1777</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1060 1437 1102">34:15:060203:24</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1102 1437 1144">34:15:060203:28</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1144 1437 1186">34:15:060203:331</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1186 1437 1228">34:15:060203:436</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1228 1437 1270">34:15:060203:650</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1270 1437 1312">34:15:060203:674</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1312 1437 1354">34:15:060203:675</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1354 1437 1396">34:15:060203:730</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1396 1437 1438">34:15:060203:731</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1438 1437 1480">34:15:060203:733</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1480 1437 1522">34:15:060203:743</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1522 1437 1564">34:15:060203:745</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1564 1437 1606">34:15:060203:99</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1606 1437 1648">34:15:060204:105</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1648 1437 1690">34:15:060204:242</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1690 1437 1732">34:15:060204:243</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1732 1437 1774">34:15:060204:245</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1774 1437 1816">34:15:060204:25</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1816 1437 1858">34:15:060204:284</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1858 1437 1900">34:15:060204:369</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1900 1437 1942">34:15:060204:370</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1942 1437 1984">34:15:060204:373</td></tr> <tr><td data-bbox="893 1984 1437 2026">34:15:060204:386</td></tr> <tr><td data-bbox="893 2026 1437 2064">34:15:060204:41</td></tr> <tr><td data-bbox="893 2064 1437 2095">34:15:060204:416</td></tr> <tr><td data-bbox="893 2095 1437 2100">34:15:060204:422</td></tr> <tr><td data-bbox="893 2100 1437 2100">34:15:060204:423</td></tr> </table>	Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:15:060203:119	34:15:060203:1749	34:15:060203:1753	34:15:060203:1776	34:15:060203:1777	34:15:060203:24	34:15:060203:28	34:15:060203:331	34:15:060203:436	34:15:060203:650	34:15:060203:674	34:15:060203:675	34:15:060203:730	34:15:060203:731	34:15:060203:733	34:15:060203:743	34:15:060203:745	34:15:060203:99	34:15:060204:105	34:15:060204:242	34:15:060204:243	34:15:060204:245	34:15:060204:25	34:15:060204:284	34:15:060204:369	34:15:060204:370	34:15:060204:373	34:15:060204:386	34:15:060204:41	34:15:060204:416	34:15:060204:422	34:15:060204:423
Кадастровые номера земельных участков (при их наличии), в отношении которых испрашивается публичный сервитут и границы которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости	34:15:060203:119																																	
	34:15:060203:1749																																	
	34:15:060203:1753																																	
	34:15:060203:1776																																	
	34:15:060203:1777																																	
	34:15:060203:24																																	
	34:15:060203:28																																	
	34:15:060203:331																																	
	34:15:060203:436																																	
	34:15:060203:650																																	
	34:15:060203:674																																	
	34:15:060203:675																																	
	34:15:060203:730																																	
	34:15:060203:731																																	
	34:15:060203:733																																	
	34:15:060203:743																																	
	34:15:060203:745																																	
	34:15:060203:99																																	
	34:15:060204:105																																	
	34:15:060204:242																																	
	34:15:060204:243																																	
	34:15:060204:245																																	
	34:15:060204:25																																	
	34:15:060204:284																																	
	34:15:060204:369																																	
	34:15:060204:370																																	
	34:15:060204:373																																	
	34:15:060204:386																																	
34:15:060204:41																																		
34:15:060204:416																																		
34:15:060204:422																																		
34:15:060204:423																																		

		34:15:060204:46
		34:15:060204:49
		34:15:060204:51
		34:15:060204:67
		34:15:060204:71
		34:15:060204:739
		34:15:060204:749
		34:15:060205:241
		34:15:060205:244
		34:15:060205:245
		34:15:060205:246
		34:15:060205:247
		34:15:060205:251
		34:15:060205:252
		34:15:060205:254
		34:15:060205:27
		34:15:060205:284
		34:15:060205:30
		34:15:060205:31
		34:15:060205:361
		34:15:000000:1352
		34:15:000000:2032
		34:15:060102:265
		34:15:060102:267
		34:15:060102:268
		34:15:060102:269
		34:15:060102:507
		34:15:060102:522
		34:15:060102:913
		34:15:000000:1352
		34:15:000000:2032
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.;	

		34:15:060204:46
		34:15:060204:49
		34:15:060204:51
		34:15:060204:67
		34:15:060204:71
		34:15:060204:739
		34:15:060204:749
		34:15:060205:241
		34:15:060205:244
		34:15:060205:245
		34:15:060205:246
		34:15:060205:247
		34:15:060205:251
		34:15:060205:252
		34:15:060205:254
		34:15:060205:27
		34:15:060205:284
		34:15:060205:30
		34:15:060205:31
		34:15:060205:361
		34:15:000000:1352
		34:15:000000:2032
		34:15:060102:265
		34:15:060102:267
		34:15:060102:268
		34:15:060102:269
		34:15:060102:507
		34:15:060102:522
		34:15:060102:913
10	Вид права, на котором инженерное сооружение принадлежит заявителю (если подано ходатайство об установлении публичного сервитута в целях реконструкции или эксплуатации инженерного сооружения) собственность	
11	Сведения о способах представления результатов рассмотрения ходатайства:	
	в виде электронного документа, который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты	
	в виде бумажного документа, который заявитель получает непосредственно при личном обращении или посредством почтового отправления	
12	Документы, прилагаемые к ходатайству: 1) Подготовленные в форме электронного документа сведения о границах публичного сервитута, включающие графическое описание местоположения границ публичного сервитута и перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения Единого государственного реестра недвижимости (пп. 1 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ); 2) Передаточный акт от 03.12.2007 г.;	

	<p>3) Доверенность от 13.05.2020 г. № 61АА7306059 (пп. 4 п.5 ст. 39.41 ЗК РФ).</p> <p>4) Письмо Минэкономразвития России №Д23и-3919 от 11.02.2019 г.</p> <p>5) Договор о присоединении от 03.12.2007г.</p> <p>6) Письмо о переименовании МР5/6200/310 от 30.07.2015г.</p> <p>7) Письмо об изменении наименования Общества №Влг/060/285 от 02.03.2020г.</p> <p>8) Справка о балансовой принадлежности № 207/24 от 08.07.2020 г.</p> <p>9) Инвентарные карточки учета объекта основных средств от 10.07.2020г.</p> <p>Так как объект электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ ЗЛ-Западная-10существующий (год ввода в эксплуатацию(постройки) – 1998г.), и установление публичного сервитута необходимо для эксплуатации данного объекта, сведения, указанные в пп. 2 п. 5 ст. 39.41 ЗК РФ, не приводятся.</p>	
13	<p>Подтверждаю согласие на обработку персональных данных (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), использование, распространение (в том числе передачу), обезличивание, блокирование, уничтожение персональных данных, а также иных действий, необходимых для обработки персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации), в том числе в автоматизированном режиме</p>	
14	<p>Подтверждаю, что сведения, указанные в настоящем ходатайстве, на дату представления ходатайства достоверны; документы (копии документов) и содержащиеся в них сведения соответствуют требованиям, установленным статьей 39.41 Земельного кодекса Российской Федерации</p>	
15	Подпись:	Дата:
	 (подпись)	 (инициалы, фамилия)
		"01" 08 2021 г.