



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ЛЕНИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

От 09.03.2021 №108

Об установлении публичного сервитута для размещения объекта  
электросетевого хозяйства ВЛ 10 кВ 5Л-Радужная-10

Рассмотрев ходатайство представителя Публичного акционерного общества «Россети Юг» Пономарева Александра Васильевича, действующего на основании доверенности от 13.05.2020, зарегистрированной в реестре за № 61/207-н/61-2020-4-1138 В.З. Семёновым, нотариусом Ростовского-на-Дону нотариального округа Ростовской области об установлении публичного сервитута в целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей, в соответствии с подпунктом 1 статьи 39.37, подпунктом 5 статьи 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков расположенных в границах таких зон», руководствуясь Уставом Ленинского муниципального района Волгоградской области,

**ПОСТАНОВЛЯЮ:**

1. В целях размещения объектов электросетевого хозяйства, их неотъемлемых технологических частей (ВЛ 10 кВ 5Л-Радужная-10), право собственности на которые возникло у Публичного акционерного общества «Россети Юг» до 01.09.2018, в соответствии со схемой расположения границ установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков, общей площадью 253 270 кв.м:

- с кадастровым номером 34:15:000000:1659, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:226, местоположение: Ленинский район, примерно 1 км северо-западнее поселка Коммунар;
- с кадастровым номером 34:15:050102:35, местоположение: Россия, Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, примерно в 0,1



км по направлению на юг от ориентира;

– с кадастровым номером 34:15:050201:10, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Колхозная, 5/1;

– с кадастровым номером 34:15:000000:120, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:113, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 6,2 км восточнее поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:123, местоположение: Волгоградская область, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на восток;

– с кадастровым номером 34:15:050104:124, местоположение: Волгоградская область, местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар. Участок находится примерно в 4,4 км от ориентира по направлению на восток;

• с кадастровым номером 34:15:050104:237, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 5,1 км восточнее поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:238, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, 0,2 км восточнее поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:32, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:34, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:35, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:56, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

• – с кадастровым номером 34:15:050104:7, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, ПС 110/10 кВ «Радужная»;

– с кадастровым номером 34:15:050104:8, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:86, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:89, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050104:9, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:000000:235, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, на территории администрации Покровского сельсовета, в границах КСП «Покровское», расположен в 5,0 км запад-



нее поселка Коммунар, 0,1 км севернее села Покровка и в 0,3 км западнее села Зубаревка;

– с кадастровым номером 34:15:000000:283, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, территория Коммунаровского сельского поселения;

– с кадастровым номером 34:15:050201:114, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Коммунистическая, 30;

– с кадастровым номером 34:15:050201:15, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Северная, дом № 2а/2;

– с кадастровым номером 34:15:050202:13, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Пионерская, 2/1;

– с кадастровым номером 34:15:050202:16, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Колхозная, 16;

– с кадастровым номером 34:15:050202:70, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Школьная, 10;

– с кадастровым номером 34:15:050202:87, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Пионерская, 4/1;

– с кадастровым номером 34:15:050204:18, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица 2-я Западная, 4/1;

– с кадастровым номером 34:15:050204:27, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Школьная, дом 6, квартира 1;

– с кадастровым номером 34:15:050204:39, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Южная, 1/2;

– с кадастровым номером 34:15:050204:91, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Южная, 3/1;

– с кадастровым номером 34:15:050205:3, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Целинная, 2 А;

– с кадастровым номером 34:15:050102:4, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар;

– с кадастровым номером 34:15:050102:79, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Колхозная, 7/2;

– с кадастровым номером 34:15:050201:10, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар, улица Колхозная, 5/1;

– с кадастровым номером 34:15:000000:120, местоположение: Волгоградская область, Ленинский район, поселок Коммунар.

2. Публичный сервитут устанавливается в интересах Публичного ак-



ционерного общества «Россети Юг» (далее - обладатель публичного сервитута).

3. Публичный сервитут устанавливается сроком на 49 лет.

4. Срок, в течение которого использование земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего постановления в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможен или существенно затруднен в связи с осуществлением публичного сервитута составляет 49 лет.

Выполнение работ при осуществлении публичного сервитута осуществляется по графику и в сроки, установленные разделом IV Правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается.

6. Довести до сведения обладателя публичного сервитута.

6.1. Обладатель публичного сервитута вправе заключить с правообладателями земельных участков соглашение об осуществлении публичного сервитута в соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, в случае отсутствия соглашения об осуществлении публичного сервитута осуществляет деятельность на условиях, указанных в решении об установлении публичного сервитута.

6.2. Обладатель публичного сервитута обязан привести земельный участок в соответствие, пригодное для его использования, в соответствии с видом разрешенного использования, в сроки, предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Отделу по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района Волгоградской области в течение пяти рабочих дней со дня принятия постановления об установлении публичного сервитута обеспечить проведение мероприятий в соответствии с пунктом 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Постановление подлежит размещению на официальном сайте Ленинского муниципального района Волгоградской области и вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Знамя».

9. Контроль исполнения постановления возложить на начальника отдела по управлению муниципальным имуществом и землепользованию администрации Ленинского муниципального района В.Ю. Ченина.

Глава Ленинского  
муниципального района



А.В. Денисов