

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний

«17» 02 20 21 года

Организатор публичных слушаний - Комиссия по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Ленинского муниципального района

По проекту: решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, расположенного по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Солодовка, пер. Комсомольский, 22.

(информация, содержащаяся в опубликованном оповещении о начале публичных слушаний)

Количество участников, которые приняли участие в публичных слушаниях _____

На основании протокола публичных слушаний от « 15 » 02 20 21 г.

Рассмотрев предложения по объекту

Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний

1. Хириханов С-Х. Л-А, действующий от лица и в интересах Исраиловой Я.С., обратился в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки с заявлением о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:15:090201:26 по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Солодовка, пер. Комсомольский, 22, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений с 3,0 м до 0,0 м со стороны земельного участка по адресу: пер. Комсомольский, 24. На земельном участке располагается объект капитального строительства – жилой дом, площадью 37,5 кв.м. с кадастровым номером 34:15:090201:377. Объект капитального строительства расположен не на границе с соседним земельным участком по адресу: пер. Комсомольский, 24, от которого по заявлению заявитель просит предоставить отклонение от предельных параметров, а со стороны сельскохозяйственного проезда. Со слов заявителя, им была допущена техническая ошибка при заполнении заявления, поэтому комиссией было принято решение внести изменений в проект постановления о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства для земельного участка, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны сельскохозяйственного проезда с 3,0 м до 0,0 м. Сельскохозяйственный проезд является землей общего пользования. На публичных слушаниях присутствовал глава Царевского сельского поселения- Ахметов А.З., возражений по вопросу вынесенному на публичных слушаниях не имеет.
2. Комиссией по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Ленинского муниципального района учтено заявление заявителя об уменьшении минимального отступа с 3,0 м до 0,0 м.

РЕШИЛ:

1) С учетом предложений и замечаний, Комиссия рекомендует принять решение о предоставлении Исраиловой Я.С. разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства на земельном участке с кадастровым номером 34:15:090201:26 по адресу: Волгоградская область, Ленинский район, с. Солодовка, пер. Комсомольский, 22, в части уменьшения минимального отступа от границы земельного участка со стороны сельскохозяйственного проезда с 3,0 м до 0,0 м.

2) Направить главе Ленинского муниципального района рекомендации комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений для принятия решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

3) Опубликовать заключение о результатах публичных слушаний на сайте администрации Ленинского муниципального района <http://adm-leninskiy.ru> и на информационных стендах администрации Ленинского муниципального района по адресу: г. Ленинск, ул. Комсомольская, 2.

Председательствующий
на публичных слушаниях


(подпись)

Куц Е.Г.
(фамилия, имя, отчество)

Секретарь
публичных слушаний


(подпись)

Васькина А.А.
(фамилия, имя, отчество)