



НОВОСТИ

Октябрьского городского поселения

Критикуешь - предлагай! Предлагаешь - действуй!

Выпуск №98 от 30 ДЕКАБРЯ 2015 года

© Новым 2016 годам!

**Уважаемые жители
муниципального образования «Октябрьское»!**
**От всей души поздравляем вас
с Новым годом и Рождеством Христовым!**

**Приближаются самые добрые и долгожданные, любимые
всеми праздники. В канун Нового года каждый верит и
надеется на исполнение заветных желаний.**

**Все мы связываем с годом грядущим лучшие наши ожидания,
строим планы, при этом, вспоминая все хорошее,
что принес нам год уходящий.**

**В этом году в поселении провели много работы: обновляли
инженерные коммуникации, ремонтировали и строили
жилье, занимались благоустройством.**

**Оглядываясь на то, что сделано, можно с уверенностью
сказать, что этот год прошел не даром.**

**Благодарим всех, кто принимал активное участие в жизни
нашего поселка!**

*Двенадцать раз пробьют часы,
Наступит Новый год,
В веселом танце закружит
Волшебный хоровод,*

*И счастье пусть, как год назад,
Вновь в сердце оживет,
И по заснеженным следам
К Вам сказка в дом войдет,*

*А вместе с нею - дружный смех,
Удача и любовь,
Благополучие, успех,
Понятные без слов,*

*Пусть будут радости полны
Минуты Ваших дней,
И все заветные мечты
Исполнятся скорей!*

Глава муниципального образования Н.Г. Харлашина
Председатель Совета депутатов В.Н. Дурягина

Театральная *Счастья и радости*
площадь *в Новом году!*

Новогодняя
ночь

с 01.00-03.00 ч.

Новогодняя дискотека

«В ритме Нового года»

В программе:

- Лучшие танцевальные хиты
- в 02.00 ч. Новогоднее поздравление Деда Мороза и Снегурочки



БЛАГОДАРИМ

Администрация муниципального образования «Октябрьское»
выражает благодарность

- за организацию установки новогодней елки:
Баженову Е.В. (МУП «Благоустройство»), Денисову С.Ф. (начальнику
УРЭС по ВЭС филиала ОАО «МРСК Северо-Запада», Дружинину В.Д. (ООО
«Стройка +), Климову Н.Н. (УК «Октябрьская»)

- за подготовку территории площади к празднику: Ястребовой В.П.
- за предоставление транспорта – администрации МО «Устьянский
муниципальный район»

- за проведение мероприятия «Открытие Ёлки» - МБУК «ОЦДК»

*Желаем всем активного развития и процветания,
удачи во всех добрых начинаниях!*

ВНИМАНИЮ ВЛАДЕЛЬЦЕВ ТРАНСПОРТНЫХ СРЕДСТВ!

В связи с проведением мероприятия «Встреча Нового 2016 года», 01 января 2016 года будет ограничено движение и парковка транспортных средств в п. Октябрьский с 00 часов 45 минут до 03 часов 30 минут по улицам:

- ул. Ленина от дома №41 до дома №2 ул. Клубная;
- ул. Клубная от дома № 2 до дома №41 ул. Ленина;
- въезд на Центральную площадь (ул. Победы) с ул. Советская.

Муниципальное образование «Октябрьское»
Устьянского района Архангельской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Третьего созыва (тридцать вторая сессия)
Р Е Ш Е Н И Е

от 22 декабря 2015 года № 147

О внесении изменений и дополнений в Решение Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года

«О бюджете муниципального образования «Октябрьское» на 2015 год

В соответствии со статьей 24 решения сессии Совета депутатов от 27 марта 2014 года «Об утверждении Положения «О бюджетном процессе в муниципальном образовании «Октябрьское» Совет депутатов муниципального образования «Октябрьское» Р Е Ш А Е Т:

Внести в Решение № 101 от 23.12.2014 года «О бюджете муниципального образования «Октябрьское» на 2015 год следующие изменения:

1. в Пункте 1 Решения
- в строке «прогнозируемый общий объем доходов» цифры 129 939 374,03 руб. ; заменить на цифры 132 306 423,03 руб.
- в строке «общий объем расходов» цифры 141 882 090,03 руб. заменить на цифры 142 444 039,03 руб.
- в строке «прогнозируемый дефицит муниципального бюджета» цифры 11 942 716,00 руб.
2. в Пункте 9 Решения –
-сумму – 10 000,0 руб., заменить на 5 000,0 руб.
3. в Пункте 11 Решения –
-сумму – 6000 000,00 руб., заменить на 2389 800,00 руб.
4. в Пункте 14 Решения –
-сумму – 6000 000,00 руб., заменить на 2389 800,00 руб.

5. Приложение №1 «Источники финансирования дефицита бюджета муниципального образования «Октябрьское» на 2015 год» Решения Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года утвердить в новой редакции согласно приложению № 1 настоящего решения.

6. Приложение №5 «Прогнозируемое поступление доходов бюджета муниципального образования «Октябрьское» в 2015 году» Решения Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года утвердить в новой редакции согласно приложению № 2 настоящего решения.

7. Приложения № 6 и приложение № 7 Решения Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года утвердить в новой редакции:

- по разделам, подразделам, целевым статьям и видам расходов бюджета муниципального образования «Октябрьское», согласно приложению № 3 настоящего решения;
- по ведомственной структуре расходов бюджета муниципального образования «Октябрьское» на 2015 год согласно приложению № 4 настоящего решения.

8. Приложение № 8 «Раздел долговых обязательств муниципального образования «Октябрьское» по их видам на 1 января 2016 года (верхний предел)» Решения Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года утвердить в новой редакции согласно приложению № 5 настоящего решения.

9. Приложение № 9 «Программа муниципальных заимствований муниципального образования «Октябрьское» на 2015 год» Решения Совета депутатов № 101 от 23 декабря 2014 года утвердить в новой редакции согласно приложению № 6 настоящего решения.

**Председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» В.Н. Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г. Харлашина**

Приложения к Решению №147 от 22.12.2015г. опубликовано на сайте www.oktiabradmin.ru

Муниципального образования «Октябрьское»
Устьянского района Архангельской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва (тридцать вторая сессия)
Р Е Ш Е Н И Е
От 22 декабря 2015 года № 149

Об утверждении стоимости ритуальных услуг, входящих в гарантированный перечень, возмещаемых за счет средств Пенсионного фонда РФ и действующих на территории муниципального образования «Октябрьское» Устьянского района Архангельской области с 01.01.2016 года

В соответствии с Федеральным законом от 06.19.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле», руководствуясь п. 22 ч. 1 ст. 7 и п. 22 ч. 1 ст. 14 Устава муниципального образования «Октябрьское», Совет депутатов Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить с 01 января 2016 года стоимость услуг по погребению в соответствии с приложением № 1.
2. Опубликовать в газете «Новости Октябрьского городского поселения».
3. Решение вступает в силу с 01 января 2016 года.

**Председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» В.Н. Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г. Харлашина**

Приложение № 1
к Решению Совета депутатов
муниципального образования «Октябрьское»
от 22 декабря 2015 года № 149

СТОИМОСТЬ РИТУАЛЬНЫХ УСЛУГ, ВОХОДЯЩИХ В ГАРАНТИРОВАННЫЙ ПЕРЕЧЕНЬ, ВОЗМЕЩАЕМЫХ ЗА СЧЕТ СРЕДСТВ ПЕНСИОННОГО ФОНДА РФ И ДЕЙСТВУЮЩИХ НА ТЕРРИТОРИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОКТЯБРЬСКОЕ» УСТЬЯНСКОГО РАЙОНА АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ С 01.01.2016 ГОДА

Наименование услуги	Стоимость ритуальных услуг возмещаемая за счет средств Пенсионного фонда РФ (руб.)
1. Оформление документов необходимых для погребения: а) оформление документов	-
2. Услуги по предоставлению гроба: а) изготовление гроба б) изготовление временного памятника-надгробия	2055 рубля 41 копейка
3. Перевозка гроба с телом умершего в морт и на кладбище (услуги катафалка): а) доставка гроба и предметов ритуала в морт б) доставка гроба на кладбище	1500 рублей 00 копеек
4. Погребение	2777 рублей 32 копейки
ИТОГО:	6332 рубля 73 копейки

Основание: п.3 ст. 9 Федерального закона от 12.01.1996 года № 8-ФЗ «О погребении и похоронном деле»

Муниципальное образование «Октябрьское»
Устьянского района Архангельской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Третьего созыва (тридцать вторая сессия)
Р Е Ш Е Н И Е
от 22 декабря 2015 года № 150

О передаче муниципальному образованию «Устьянский муниципальный район» части полномочий муниципального образования «Октябрьское» по созданию, содержанию и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения

Руководствуясь п. 24 ч. 1 ст. 14, на основании ч. 4 ст. 15 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Совет депутатов муниципального образования «Октябрьское» Р Е Ш А Е Т:

1. Одобрить Соглашение о передаче муниципальному образованию «Устьянский муниципальный район» части полномочий муниципального образования «Октябрьское» по созданию, содержанию и организации деятельности аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований на территории поселения.
2. Направить настоящее решение в Собрание депутатов и администрацию муниципального образования «Устьянский муниципальный район» незамедлительно с момента вступления в силу.
3. Решение вступает в силу с момента подписания.

**Председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» В.Н. Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г. Харлашина**

Приложения к Решению №150 от 22.12.2015г. опубликовано на сайте www.oktiabradmin.ru

Муниципальное образование «Октябрьское»
Устьянского района Архангельской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
Третьего созыва (тридцать вторая сессия)
Р Е Ш Е Н И Е
от 22 декабря 2015 года № 151

О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Октябрьское»

В целях приведения Устава муниципального образования «Октябрьское» в соответствие с изменениями в федеральном законодательстве и законодательстве Архангельской области, руководствуясь статьей 44 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», ст. 32 Устава муниципального образования «Октябрьское» и в связи с рассмотрением протеста прокурора Устьянского района на Устав муниципального образования «Октябрьское», Совет депутатов Р Е Ш А Е Т:

1. Решение Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» от 02 ноября 2015 года № 140 «О внесении изменений и дополнений в Устав муниципального образования «Октябрьское» отменить.

2. Внести изменения и дополнения в Устав муниципального образования «Октябрьское»: подпункт 18 пункта 1 статьи 7 Устава изложить в следующей редакции:

«18) участие в организации деятельности по сбору (в том числе раздельному сбору) и транспортированию твердых коммунальных отходов;» подпункт 20 пункта 1 статьи 7 Устава изложить в следующей редакции:

«20) утверждение генеральных планов Октябрьского городского поселения, правил землепользования и застройки, утверждение подготовленной на основе генеральных планов поселения документации по планировке территории, выдача разрешений на строительство (за исключением случаев, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными федеральными законами), разрешений на ввод объектов в эксплуатацию при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства, расположенных на территории Октябрьского городского поселения, утверждение местных нормативов градостроительного проектирования Октябрьского городского поселения, резервирование земель и изъятие земельных участков в границах Октябрьского городского поселения для муниципальных нужд, осуществление муниципально-земельного контроля в границах Октябрьского городского поселения, осуществление в случаях, предусмотренных Градостроительным кодексом Российской Федерации, осмотров зданий, сооружений и выдача рекомендаций об устранении выявленных в ходе таких осмотров нарушений;» пункт 1 статьи 7 Устава дополнить подпунктом 38 следующего содержания:

«38) участие в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2007 года « 221-ФЗ «О государственном кадастре недвижимости» в выполнении комплексных кадастровых работ.» пункт 1 статьи 7.1 Устава дополнить подпунктом 12 следующего содержания:

«12) создание условий для организации проведения независимой оценки качества оказания услуг организациями в порядке и на условиях, которые установлены федеральными законами;» пункт 1 статьи 7.1 Устава дополнить подпунктом 13 следующего содержания:

«13) предоставление гражданам жилых помещений муниципального жилищного фонда по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования в соответствии с жилищным законодательством;» пункт 1 статьи 7.1 Устава дополнить подпунктом 14 следующего содержания:

«14) осуществление мероприятий по отлову и содержанию безнадзорных животных, обитающих на территории поселения.»

статью 12 Устава дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Депутат, член выборного органа местного самоуправления, выборное должностное лицо местного самоуправления, осуществляющие полномочия на постоянной основе, не могут участвовать в качестве защитника или представителя (кроме случаев законного представительства) по гражданскому, административному или уголовному делу либо делу об административном правонарушении.»

3. Настоящее решение вступает силу со дня его официального опубликования (обнародования) после государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу.

Подпункт 18 пункта 1 статьи 7 Устава вступает в силу с 01.01.2016 года.

4. Направить настоящее Решение для государственной регистрации в Управление Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21 июля

2005 года № 97-ФЗ «О государственной регистрации Уставов муниципальных образований».

5. Опубликовать настоящее Решение в газете «Новости Октябрьского городского поселения» после его государственной регистрации Управлением Министерства юстиции Российской Федерации по Архангельской области и Ненецкому автономному округу в порядке, установленном Федеральным законом от 21.07.2005 № 97-ФЗ

«О государственной регистрации Уставов муниципальных образований».

**Председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» В.Н. Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г. Харлашина**

Муниципальное образование «Октябрьское»
Устьянского района Архангельской области
СОВЕТ ДЕПУТАТОВ
третьего созыва (тридцать вторая сессия)
Р Е Ш Е Н И Е
от 22 декабря 2015 года № 152

Об утверждении границы территории общественного самоуправления «Костылево»

В соответствии со ст. 27 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь п. 5.11 Положения о территориальном общественном самоуправлении на территории Октябрьского городского поселения, утвержденного решением Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» № 59 от 12 августа 2009 года, Совет депутатов муниципального образования «Октябрьское» Р Е Ш А Е Т:

1. Утвердить границы территории общественного самоуправления «Костылево» согласно приложению.

**Председатель Совета депутатов муниципального образования «Октябрьское» В.Н. Дурягина
Глава муниципального образования «Октябрьское» Н.Г. Харлашина**

Приложения к Решению №152 от 22.12.2015г. опубликовано на сайте www.oktiabradmin.ru

ИЗМЕНЕНИЯ В РЕГИОНАЛЬНУЮ ПРОГРАММУ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ

Постановлением Правительства Архангельской области от 27 октября 2015 года № 426-пп внесены изменения в региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области.

На территории муниципального образования «Октябрьское» в региональную программу включено 260 многоквартирных домов, из них вновь 91 многоквартирный дом, это дома где расположено 3 квартиры и более.

Согласно части 3 статьи 170 Жилищного кодекса РФ собственники помещений в многоквартирном доме вправе выбрать один из следующих способов формирования фонда капитального ремонта:

1) перечисление взносов на капитальный ремонт на специальный счет в целях формирования фонда капитального ремонта в виде денежных средств, находящихся на специальном счете (далее - формирование фонда капитального ремонта на специальном счете);

2) перечисление взносов на капитальный ремонт на счет регионального оператора в целях формирования фонда капитального ремонта в виде обязательственных прав собственников помещений в многоквартирном доме в отношении регионального оператора (далее - формирование фонда капитального ремонта на счете регионального оператора).

Данное решение принимается собственниками помещений на общем собрании, которое проводится в соответствии со ст.44-48 Жилищного кодекса РФ.

В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в качестве способа формирования фонда капитального ремонта выбрали формирование его на специальном счете,

то в соответствии с ч.4 ст.170 решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме должны быть определены:

1) размер ежемесячного взноса на капитальный ремонт, который не должен быть менее чем минимальный размер взноса на капитальный ремонт, установленный нормативным правовым актом субъекта Российской Федерации (постановлением Правительства Архангельской области от 26.12.2013г. №613-пп установлен минимальный размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирных домах на 2016 год - 6,66 рублей)

2) владелец специального счета;

3) кредитная организация, в которой будет открыт специальный счет. Если владельцем специального счета определен региональный оператор, выбранная собственниками помещений в многоквартирном доме кредитная организация должна осуществлять деятельность по открытию и ведению специальных счетов на территории соответствующего субъекта Российской Федерации. В случае, если собственники помещений в многоквартирном доме не выбрали кредитную организацию, в которой будет открыт специальный счет, или эта кредитная организация не соответствует требованиям части 2 статьи 176 настоящего Кодекса, вопрос о выборе кредитной организации, в которой будет открыт специальный счет, считается переданным на усмотрение регионального оператора.

При этом необходимо отметить, что в соответствии с ч.1.1 ст.44, ч.1 ст.46 Жилищного кодекса РФ решения о выборе способа формирования фонда капитального ремонта, размере взноса на капитальный ремонт в части превышения его размера над

установленным минимальным размером взноса на капитальный ремонт, минимальном размере фонда капитального ремонта в части превышения его размера над установленным минимальным размером фонда капитального ремонта (в случае, если законом субъекта Российской Федерации установлен минимальный размер фонда капитального ремонта), выборе лица, уполномоченного на открытие специального счета и совершение операций с денежными средствами, находящимися на специальном счете, российской кредитной организации, в которой должен быть открыт специальный счет принимаются большинством не менее двух третей голосов от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме

В соответствии с ч.5 ст.170 Жилищного кодекса РФ и п.8 статьи 13 Областного Закона Архангельской области от 02.07.2013 № 701-41-ОЗ «Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах расположенных на территории Архангельской области» решение об определении способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано собственниками помещений в многоквартирном доме в течение четырех месяцев после официального опубликования утвержденной в установленном законом субъекта Российской Федерации порядке региональной программы капитального ремонта, в которую включен многоквартирный дом, в отношении которого решается вопрос о выборе способа формирования его фонда капитального ремонта. Владелец специального счета обязан обратиться в российскую кредитную организацию с заявлением об открытии специального счета не позднее чем в течение пятнадцати дней с даты уведомления владельца специального счета о его определении в качестве такового, если более ранний срок не установлен решением общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме. Решение о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, за исключением случая, если владельцем специального счета является региональный оператор, считается реализованным при условии открытия специального счета и представления владельцем специального счета в орган государственного жилищного надзора документов, предусмотренных частью 1 статьи 172 настоящего Кодекса. В целях реализации решения о формировании фонда капитального ремонта на специальном счете, открытом на имя регионального оператора, лицо, инициировавшее проведение соответствующего общего собрания, обязано направить в адрес регионального оператора копию протокола общего собрания собственников, которым оформлено это решение.

Изменения в Региональную программу капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Архангельской области утверждены постановлением Правительства Архангельской области от 27.10.2015 № 426-пп и опубликованы 02 ноября 2015 года. Следовательно, решение о выборе способа формирования фонда капитального ремонта должно быть принято и реализовано в срок до 02 марта 2016 года включительно.

В соответствии с частью 7 статьи 170 ЖК РФ в случае, если собственники помещений в многоквартирном доме в срок, установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 ЖК РФ, не выбрали способ формирования фонда капитального ремонта или выбранный ими способ не был реализован в установленный частями 5 и 5.1 статьи 170 ЖК РФ срок, и в случаях, предусмотренных частью 7 статьи 189 настоящего Кодекса, орган местного самоуправления принимает решение о формировании фонда капитального ремонта в отношении такого дома на счете регионального оператора.

№	Адрес многоквартирного дома	19 рп. Октябрьский, ул. Агрехимиков, д. 4	38 рп. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 24 а	57 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 7	76 рп. Октябрьский, ул. Просторная, д. 5 В
1	д. Павлицево, д. 44	20 рп. Октябрьский, ул. Агрехимиков, д. 6	39 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 1	58 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 9	77 рп. Октябрьский, ул. Просторная, д. 9
2	д. Прокопцевская, д. 56 в	21 рп. Октябрьский, ул. Агрехимиков, д. 6 а	40 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 13	59 рп. Октябрьский, ул. Лесная, д. 19	78 рп. Октябрьский, ул. Профсоюзная, д. 30 а
3	д. Прокопцевская, д. 59	22 рп. Октябрьский, ул. Агрехимиков, д. 8	41 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 3	60 рп. Октябрьский, ул. Лесная, д. 21	79 рп. Октябрьский, ул. Профсоюзная, д. 37
4	казарма. 880-881 км, д. 1	23 рп. Октябрьский, ул. Гагарина, д. 9	42 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 37 а	61 рп. Октябрьский, ул. Лесная, д. 25	80 рп. Октябрьский, ул. Профсоюзная, д. 38
5	п. Костылево, ул. Авиационная, д. 2	24 рп. Октябрьский, ул. Домостроителей, д. 44	43 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 4	62 рп. Октябрьский, ул. Лесная, д. 32	81 рп. Октябрьский, ул. Спортивная, д. 2
6	п. Костылево, ул. Авиационная, д. 2 а	25 рп. Октябрьский, ул. Домостроителей, д. 46	44 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 5	63 рп. Октябрьский, ул. Мелиоративная, д. 11	82 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 10
7	п. Костылево, ул. Гайдара, д. 1	26 рп. Октябрьский, ул. Домостроителей, д. 48	45 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 8	64 рп. Октябрьский, ул. Мелиоративная, д. 9	83 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 18
8	п. Костылево, ул. Линейная, д. 15	27 рп. Октябрьский, ул. Заводская, д. 14 а	46 рп. Октябрьский, ул. Кашина, д. 9	65 рп. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 5	84 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 22
9	п. Костылево, ул. Линейная, д. 17	28 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 4	47 рп. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 29	66 рп. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 7	85 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 35
10	п. Костылево, ул. Линейная, д. 7 а	29 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 50	48 рп. Октябрьский, ул. Комсомольская, д. 29 а	67 рп. Октябрьский, ул. Молодежная, д. 9	86 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 43
11	п. Костылево, ул. Привокзальная, д. 28	30 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 67	49 рп. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 29 б	68 рп. Октябрьский, ул. Овражная, д. 8 а	87 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 44
12	п. Костылево, ул. Привокзальная, д. 30	31 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 69	50 рп. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 15	69 рп. Октябрьский, ул. Подгорная, д. 1	88 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 45
13	п. Костылево, ул. Привокзальная, д. 46	32 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 71	51 рп. Октябрьский, ул. Кооперативная, д. 4	70 рп. Октябрьский, ул. Полевая, д. 5 а	89 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 46
14	рп. Октябрьский, пер. Дальний, д. 4	33 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 73	52 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 1	71 рп. Октябрьский, ул. Полевая, д. 6	90 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 48 а
15	рп. Октябрьский, пер. Детский, д. 1	34 рп. Октябрьский, ул. Загородная, д. 75	53 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 10 а	72 рп. Октябрьский, ул. Полевая, д. 6 а	91 рп. Октябрьский, ул. Физкультурников, д. 49
16	рп. Октябрьский, пер. Детский, д. 4	35 рп. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 20	54 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 13	73 рп. Октябрьский, ул. Поржемская, д. 13	
17	рп. Октябрьский, пер. Октябрьский, д. 7	36 рп. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 22 а	55 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 3	74 рп. Октябрьский, ул. Просторная, д. 5 А	
18	рп. Октябрьский, ул. 60 лет СССР, д. 3	37 рп. Октябрьский, ул. Зеленая, д. 24	56 рп. Октябрьский, ул. Ленина, д. 5	75 рп. Октябрьский, ул. Просторная, д. 5 Б	

Администрация
МО «Октябрьская»

УПОРЯДОЧЕНЫ ОТНОШЕНИЯ, СВЯЗАННЫЕ С САМОВОЛЬНЫМИ ПОСТРОЙКАМИ

Федеральным законом от 13 июля 2015 года № 258-ФЗ в Гражданский кодекс Российской Федерации внесены изменения, направленные на упорядочивание отношений, связанных с самовольными постройками.

Уточнено, что самовольной постройкой является здание, сооружение или другое строение, возведенные, созданные не только на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке, но и на земельном участке, разрешенное использование которого не допускает строительства на нем данного объекта. Также самовольными признаются постройки, возведенные, созданные с любым (а не только существенным) нарушением градостроительных и строительных норм и правил.

Право собственности на самовольную постройку может быть признано за лицом, в собственности, пожизненном наследуемом владении, постоянном (бессрочном) пользовании которого находится земельный участок, на котором создана постройка, при одновременном соблюдении следующих условий:

- если в отношении земельного участка лицо, осуществившее постройку, имеет права, допускающие

строительство на нем данного объекта;

- если на день обращения в суд постройка соответствует параметрам, установленным документацией по планировке территории, правилами землепользования и застройки или обязательными требованиями к параметрам постройки, содержащимися в иных документах;

- если сохранение постройки не нарушает права и охраняемые законом интересы других лиц и не создает угрозу жизни и здоровью граждан.

Органам местного самоуправления городского округа (муниципального района в случае, если самовольная постройка расположена на межселенной территории) предоставлено право принимать решение о сносе самовольной постройки в случае создания или возведения ее на земельном участке, не предоставленном в установленном порядке для этих целей, если этот земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования территорий (за исключением зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации) или на территории общего пользования либо в полосе отвода инженерных сетей

федерального, регионального или местного значения.

В течение 7 дней со дня принятия решения о сносе самовольной постройки орган местного самоуправления, принявший такое решение, направляет лицу, осуществившему самовольную постройку, копию данного решения, содержащего срок для сноса самовольной постройки, который устанавливается с учетом характера самовольной постройки, но не может составлять более чем 12 месяцев.

Если лицо, осуществившее самовольную постройку, не было выявлено, орган местного самоуправления, в течение 7 дней со дня принятия такого решения обеспечивает опубликование информации о планируемом сносе постройки в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов, а также на своем официальном сайте в сети «Интернет» и на информационном щите в границах земельного участка, на котором создана самовольная постройка. Снос самовольной постройки может быть организован через 2 месяца после размещения сообщения в сети «Интернет».

Указанные изменения вступают в силу с 1 сентября 2015 года.

Прокурор района младший
советник юстиции А.Б. Самусев

НА ДИПЛОМ ПРИЗНАТЕЛЬНОСТЬ

Администрация МО «Октябрьское» предлагает жителям поселения выдвигать кандидатуры семей на диплом «Признательность» в соответствии с Положением в срок до 13 января 2016 года. Справки по тел. 5-11-94

Положение о специальном дипломе «Признательность» для поощрения многодетных семей, достойно воспитавших трех и более детей до 8 лет.

Настоящее Положение разработано в соответствии с областным законом от 22 июня 2005 года № 55-4-ОЗ «О мерах социальной поддержки многодетных семей в Архангельской области» (с изменениями от 8 декабря 2005 года № 133-8-ОЗ, от 21 июня 2006 года № 182-11-ОЗ, от 23 мая 2007 года № 353-18-ОЗ, от 03 мая 2012 года № 177-пп, от 25 сентября 2012 года № 410-пп).

Специальный диплом «Признательность» учрежден для поощрения многодетных семей, достойно воспитавших трех и более детей до 8 лет, и дает право на выплату единовременного пособия.

Представление на поощрение дипломом «Признательность» производится органом местного самоуправления муниципального района, городского округа (по месту жительства многодетной семьи).

Орган местного самоуправления для поощрения многодетной семьи представляет следующие документы: характеристику семьи-претендента;

наградной лист; копию удостоверения многодетной семьи (для семей, являющихся многодетными на начало текущего года); заверенные копии свидетельств о рождении всех детей; справку о составе семьи; представление /ходатайство/на поощрение семьи; копии документов и дополнительные материалы (благодарности, грамоты, публикации в прессе и т.д.), подтверждающие достижения в воспитании детей; копии паспортов родителей; характеристики с места работы; характеристики с места учебы детей, за исключением детей дошкольного возраста.

Для семей, являющихся многодетными в период с 02 марта 1994 года по 31 декабря 2005 года: характеристику семьи-претендента; наградной лист; справку о составе семьи; заверенные копии свидетельств о рождении детей; представление /ходатайство/, копии паспортов родителей, детей; характеристики с места работы (службы, учебы детей); копии документов и дополнительные материалы (благодарности, грамоты, публикации в прессе и т.д.), подтверждающие достижения в воспитании детей.

В НОВЫХ КВАРТИРАХ ТЕПЛО И УЮТНО

Администрация муниципального образования «Октябрьское» на протяжении нескольких последних лет успешно реализует федеральную адресную программу «Переселения граждан из аварийного жилищного фонда на 2013-2017 годы». Благодаря ей, ежегодно жители райцентра справляют новоселье, оставляя свои старые, ветхие и холодные дома, чтобы начать новую жизнь в теплых и благоустроенных квартирах.

В текущем году новоселье справили 28 семей. Совсем недавно обосновались в новом многоквартирном доме на ул. Советской д. 23 пять семей. В декабре получили ключи от новых квартир семьи Галины Пригодиной и Татьяны Ульяновской. Никто из них с переездом не мешкал, очень уж хотелось побыстрее оставить ветхое, холодное, тесное жилье. Тем более, что квартиры никаких дополнительных ремонтов, как то побелка или покраска, не требовали. Квартиры владельцам сдаются по ключ. Помимо того, при обнаружении каких-то недочетов, строители обязуются все быстро устранить.



В Октябрьском в ожидании приятных волнений будущих новоселов еще 40 семей. Дома, где они получат квартиры по улицам Зеленой, Первомайской и Железнодорожной, в стадии

завершения. Конечно, радостное новоселье обязательно состоится, только чуть-чуть позднее. Зато приятное предчувствие получения новых квартир уже сейчас поднимает настроение.

В ЧЕСТЬ НОВОГОДНЕЙ КРАСАВИЦЫ

Добрый зимний праздник «Елочка, зажгись!» несколько лет назад придумала Ирина Мякшина, заведующая творческим отделом Октябрьского Дома культуры. Практически сразу веселое гуляние получило популярность у детей и взрослых п. Октябрьский. Год от года его почитателей становится все больше.

Поддерживают этот интерес и работники культуры, каждый раз удивляя публику веселым представлением. Нынче народ приглашали к высокой елочке озорные Кузя и Марфуша, а их постоянные помощники певицы Устьянского народного хора, танцоры хореографических коллективов «Сириус» и «Северяночки», радовали своим искусством, прославляя Елочку, бодрящую Зиму и местных жителей. Те, в свои очередь с удовольствием приветствовали артистов, радовались общению друг с другом и не скупились на аплодисменты.

Как всегда самой активной была детвора. Она с удовольствием пела, танцевала, хороводы водила. Взрослые тоже в стороне не стояли, заражаясь детской непосредственностью и верой в новогоднюю сказку. Здесь незаменимыми оказались участницы народного хора ветеранов ДК. Они пришли в костюмах и масках и быстро собирали хороводы. Поддерживали сказочное настроение гуляющие по площади забавный Дракончик и очаровательная Белочка, которые охотно позировали для фото. Желаящие кататься на лошадках конного клуба «Мезенка».

Однако как бы интересно на празднике не было, все с нетерпением ожидали прибытие Деда Мороза и Снегурочки, которые примчались на резвой лошадке, запряженной в расписные сани. С приездом желанных героев стало еще веселее. Хороводы, сменялись плясками и новогодними стихами, за которые Дед Мороз награждал сладостями.

Потом под очень громкие, дружные заклинания детей и взрослых «Елочка, зажгись!», она засияла яркими, разноцветными огоньками. Покидая нарядную площадь, многие делились впечатлениями, говоря, что с каждым годом праздник в честь новогодней елочки становится все многолюднее и привлекательнее.

Подобные отзывы радуют как организаторов, так и артистов, а именно Александра Пачина, Анну Цокорову, Александра Аганина, Юлию Бобину, Павла Бовыкина и Светлану Летавину, а так же музыкальных оформителей. Ведь каждый из них постарался создать жителям райцентра хорошее, предновогоднее настроение.

Ирина Марчик



НОВОГОДНЯЯ АФИША ОКТАБРЬСКОГО ЦДК И СТРУКТУРНЫХ ПОДРАЗДЕЛЕНИЙ

КОСТЫЛЕВСКИЙ СК

1 января с 1.00 час. до 3.00 час. –

«Встречаем Новый год!»

массовый праздник.

6 января – «Накануне Рождества...»

вечер отдыха.

1 января с 1.00 час. - 3.00 час. - «В ритме Нового года»

массовый праздник на центральной площади.

7 января в 12.00 час. – «Отдыхаем всей семьей»

игровая программа.

10 января в 14.00 час. – «Лишь святая любовь...»

Концерт Владимира Архангельского.

15 января в 19.00 час. – «Новогодний дивертисмент»

концерт группы «Добрый день»

22 января – «Устьянские вести» (Розыгрыш призов)

ПАВЛИЦЕВСКИЙ СК

3 января в 12.00 час. – Турнир по многоборью.

5 января в 11.00 час. – Турнир по настольному теннису.

7 января в 11.00 час. – Рождественский турнир

по бильярду (для взрослых)

8 января в 11.00 час. – Турнир по бильярду для детей.

Печатный орган администрации и Совета депутатов

муниципального образования «Октябрьское».

Тел. 5-11-94. Редактор Г.В. Чеснокова.

Распространяется БЕСПЛАТНО

Отпечатано в типографии ООО «Север-Принт».

160035 Вологодская область,

г. Вологда, ул. Элеваторная, 37

Тел. (88172) 216399. Тираж 999.

www: oktiabradmin.ru, e-mail: oktiabradmin@rambler.ru