|  |
| --- |
| УТВЕРЖДЕНО  постановлением администрации  МО «Октябрьское»  от 16 марта 2017 г. № 120-А  ( в редакции Постановления администрации МО «Октябрьское» от 01.08.2017г. № 385). |

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

**НА РАЗРАБОТКУ ИНВЕСТИЦИОННОЙ ПРОГРАММЫ**

**ООО «УСТЬЯНСКАЯ ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ»**

**В СФЕРЕ ВОДОСНАБЖЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «ОКТЯБРЬСКОЕ» НА 2017– 2033 ГОДЫ**

1. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы

1.1. Цели разработки инвестиционной программы:

обеспечение реализации программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры;

повышение качества и надежности услуг водоснабжения существующих потребителей и достижение плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения представленных в приложении1 к настоящему техническому заданию;

снижение риска чрезвычайных ситуаций, защита от угроз техногенного характера.

1.2.Задачи инвестиционной программы:

обеспечение надежности и эффективности поставки коммунальных ресурсов за счет строительства, реконструкции, модернизации централизованных систем водоснабжения;

повышение качества и надежности в работе централизованных систем водоснабжения существующих потребителей;

привлечение инвестиций на проектирование, строительство, модернизацию, реконструкцию систем водоснабжения;

возможность подключения строящихся объектов к системам водоснабжения.

1. Требования к инвестиционной программе

2.1. Инвестиционная программа разрабатывается в соответствии с требованиями следующих документов:

Федеральный закон от 23.11.2009 г. №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

Федеральный закон от 07.12.2011г. № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

постановление Правительства Российской Федерации от 13.05.2013г. №406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения»;

постановление Правительства Российской Федерации от 29.06.2013 г. №641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и (или) водоотведения»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей»;

приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 17.10.2014 № 640/пр «Об утверждении методических указаний по расчету потерь горячей, питьевой, технической воды в централизованных системах водоснабжения при ее производстве и транспортировке».

2.2. Инвестиционная программа разрабатывается организацией коммунального комплекса на основании Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», условий технического задания на разработку инвестиционной программы (далее - техническое задание), утверждаемого главой муниципального образования в соответствии с программой комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования (далее - программа комплексного развития).

Форма и содержание инвестиционной программы должны соответствовать требованиям, установленным приказом Минрегионразвития РФ от 10.10.2007 г. № 99 «Об утверждении методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса» и настоящему техническому заданию.

Инвестиционная программа должна включать:

-Перечень мероприятий по строительству, модернизации или реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения, представленный в приложении № 2 к настоящему техническому заданию;

- Мероприятия, содержащиеся в плане мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие установленным требованиями, плане мероприятий по приведению горячей воды в соответствие с установленными требованиями (в случае если такие планы утверждены);

- Перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций, представленный в приложении № 3.

Мероприятия по строительству, а также мероприятия по модернизации и (или) реконструкции объектов централизованных систем водоснабжения, должны предполагать изменение первоначальной (полной) стоимости модернизируемого и (или) реконструируемого объекта, целесообразность реализации которых обоснована в схеме водоснабжения и водоотведения.

2.3 Инвестиционная программа должна содержать:

а)паспорт инвестиционной программы;

б) перечень мероприятий по подготовке проектной документации, строительству, модернизации и реконструкции существующих объектов централизованных систем водоснабжения, их краткое описание, в том числе обоснование их необходимости, размеров расходов на строительство, модернизацию и реконструкцию каждого из объектов централизованных систем водоснабжения, описание и место расположения строящихся, модернизируемых и (или) реконструируемых объектов централизованных систем водоснабжения, обеспечивающие однозначную идентификацию таких объектов, основные технические характеристики таких объектов до и после реализации мероприятия.

в) перечень мероприятий по защите централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения и их отдельных объектов от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, по предотвращению возникновения аварийных ситуаций, снижению риска и смягчению последствий чрезвычайных ситуаций;

г) фактические и плановые значения показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения, фактический и плановый процент износа объектов централизованных систем водоснабжения;

д) график реализации мероприятий инвестиционной программы, включая график ввода объектов централизованных систем водоснабжения;

е) источники финансирования инвестиционной программы с разделением по видам деятельности и по годам в прогнозных ценах соответствующего года, определенных с использованием прогнозных индексов цен, установленных в прогнозе социально-экономического развития Российской Федерации на очередной финансовый год и плановый период, утвержденном Министерством экономического развития Российской Федерации;

ж) расчет эффективности инвестирования средств, осуществляемый путем сопоставления динамики показателей надежности, качества и энергоэффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию инвестиционной программы;

з) предварительный расчет тарифов в сфере водоснабжения на период реализации инвестиционной программы;

и) план мероприятий по приведению качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями, план снижения сбросов и программу по энергосбережению и повышению энергетической эффективности (в случае если такие планы и программы утверждены).

2.4. Инвестиционная программа должна согласовываться с действующими инвестиционными и производственными программами в целях исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий в рамках различных программ.

III. Срок разработки инвестиционной программы

Проект инвестиционной программы разрабатывается в течение 30 дней со дня получения технического задания на разработку инвестиционной программы.

IV. Порядок рассмотрения, согласования и утверждения инвестиционной программы.

Проект инвестиционной программы направляется организацией коммунального комплекса в орган местного самоуправления поселения на согласование.

Орган местного самоуправления поселения рассматривает проект инвестиционной программы и уведомляет о согласовании или об отказе в согласовании организацию коммунального комплекса в течение 30 дней со дня представления проекта инвестиционной программы на согласование.

Организация коммунального комплекса в течение 3 дней со дня получения согласования от органа местного самоуправления поселения направляет проект инвестиционной программы в орган регулирования на рассмотрение.

Орган регулирования в течение трех рабочих дней осуществляет проверку соответствия перечня представленных документов требованиям технического задания.

В случае соответствия перечня представленных документов требованиям технического задания орган регулирования в письменной форме извещает организацию коммунального комплекса, направившую инвестиционную программу, о принятии материалов к рассмотрению.

В случае несоответствия перечня представленных документов требованиям технического задания органом регулирования в трехдневный срок может быть направлен письменный запрос в организацию коммунального комплекса с указанием документов, которые необходимо дополнительно представить. Подготовка и направление запрошенных документов в орган регулирования осуществляется организацией коммунального комплекса в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса. В случае невозможности подготовки и направления запрошенных документов организация коммунального комплекса в течение 10 рабочих дней с момента получения запроса письменно извещает об этом орган регулирования с обоснованием причин. В случае непредставления документов орган регулирования вправе отказать в рассмотрении проекта инвестиционной программы, письменно известив организацию коммунального комплекса в течение трех рабочих дней с момента получения извещения о невозможности предоставления документов.

Проект разработанной инвестиционной программы и иных документов, представленных организацией коммунального комплекса, рассматривается органом регулирования в течение 30 календарных дней.

При рассмотрении представленных документов орган регулирования письменно запрашивает у организации коммунального комплекса дополнительные документы, обосновывающие инвестиционную программу и расчет финансовых потребностей. Организация коммунального комплекса в течение пяти рабочих дней с момента получения запроса органа регулирования предоставить органу регулирования запрашиваемую информацию в письменном виде.

При признании органом регулирования необоснованным проекта инвестиционной программы и направления замечаний организация коммунального комплекса в течение 30 календарных дней осуществляет доработку инвестиционной программы в соответствии с замечаниями органа регулирования. После завершения доработки организации коммунального комплекса направляет скорректированную инвестиционную программу с необходимыми дополнительными материалами, перечень которых приведен в техническом задании и в которые также внесены изменения, в орган регулирования в письменном виде.

При признании органом регулирования инвестиционной программы обоснованной она подлежит утверждению уполномоченным органом исполнительной власти субъекта Российской Федерации - Министерством топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Архангельской области.