

Заключение

о результатах публичных слушаний по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ

28 февраля 2019 г.

15 февраля 2019 года в 15.00 часов по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха ул. Дачная, 6 (здание дома культуры) проведены публичные слушания по вопросу внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ.

Публичные слушания проведены в соответствии со ст. 28, 33 Градостроительного кодекса РФ, Федеральным Законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 № 131, Положением о публичных слушаниях в области градостроительной деятельности в Ушаковском муниципальном образовании, утвержденным решением Думы Ушаковского муниципального образования от 31.07.2013 № 56.

Постановление администрации Ушаковского муниципального образования от 17.12.2018г. № 655 «О назначении публичных слушаний о внесении изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ» размещено в информационно телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органа местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) 17.12.2018г.

На публичных слушаниях присутствовало 18 человек.

Зарегистрированных в установленном порядке представителем администрации Ушаковского муниципального образования участников - 14 человек.

Выступили:

1. председатель публичных слушаний: начальник отдела градостроительства и землепользования администрации Ушаковского МО – Казарян А.С.

Замечания и предложения участников публичных слушаний по проекту принимались в соответствии с планом работы по подготовке и проведению публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ, утвержденного постановлением администрации Ушаковского муниципального образования от 17.12.2018 г. № 655 «О назначении публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ» с 15.02.2019г. по 20.02.2019г.

Во время проведения публичных слушаний по проекту внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ от участников публичных слушаний поступили замечания и предложения:

Вопрос 1. Поступило предложение от участников публичных слушаний о расширении границ населенных пунктов по фактическому использованию.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования принято решение направить предложение проектной организации для учета в работе по подготовке проекта внесения изменений в Генеральный план и правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ.

Вопрос 2. Поступило предложение от участников публичных слушаний об отображении в генеральном плане и правилах землепользования и застройки водоохранной зоны.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования принято решение направить предложение в проектную организацию для внесения изменений и учета в работе.

Вопрос 3. Поступило предложение от участников публичных слушаний о включении з. Сухая в границы населенного пункта п. Добролет.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки принято решение включить з. Сухая в границы населенного пункта п. Добролет.

Вопрос 4. Поступило предложение об установлении зоны Ж-1 для земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская обл., Иркутский р-н, п. Горячий Ключ, ул. Коммунистическая, 2-1 с кадастровым номером 38:06:140601:331.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования принято решение направить предложение в проектную организацию для внесения изменений и учета в работе.

Вопрос 5. Поступило предложение об установлении зоны Ж-1 для земельного участка, расположенного в п. Горячий Ключ на перекрестке ул. Мира и пер. Детский.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования принято решение направить предложение в проектную организацию для внесения изменений и учета в работе.

Вопрос 6. Поступило предложение об установлении зоны Ж-1 для земельного участка, расположенного по адресу: Иркутская область, Иркутский район, п. Горячий Ключ, ул. Лесная, 10-в с кадастровым номером 38:06:140601:377.

Решение: комиссией по подготовке правил землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования принято решение направить предложение в проектную организацию для внесения изменений и учета в работе.

Выводы по результатам публичных слушаний:

1. Рекомендовать Главе Ушаковского муниципального образования отправить на доработку проект внесения изменений в Генеральный план и Правила землепользования и застройки Ушаковского муниципального образования, в части границ населенных пунктов з. Поливаниха, п. Добролет, п. Горячий Ключ в соответствии с принятыми предложениями и замечаниями от участников публичных слушаний.

2. Опубликовать (обнародовать) настоящее заключение о результатах публичных слушаний по проекту на официальном сайте администрации Ушаковского муниципального образования в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на WEB-портале органов местного самоуправления Ушаковского муниципального образования (ushakovskoe-mo.ru) и на информационном стенде в здании администрации Ушаковского муниципального образования, по адресу: Иркутская область, Иркутский район, с. Пивовариха, ул. Дачная, 8.

Председатель публичных слушаний  А. С. Казарян

Секретарь публичных слушаний  Ю. Г. Подрядчикова