

# Дальневосточный гектар\*

## Схема получения земельного участка



\*Федеральный закон от 01.05.2016 № 119-ФЗ «Об особенностях предоставления гражданам земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности и расположенных на территориях субъектов Российской Федерации, входящих в состав Дальневосточного федерального округа, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»



# Кто может получить земельный участок? Какой площадью?



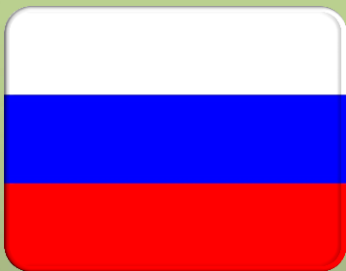
Площадь - не более 1 га

**Гражданам РФ – независимо от возраста**  
**Коллективно – до 10 чел. до 10 га**

# Этапы реализации закона

С 1 июня 2016 до 30 сентября 2016 жителям Чукотского автономного округа на территории Анадырского муниципального района

С 1 октября 2016 по 31 января 2017 жителям Чукотского автономного округа на территории всего Чукотского автономного округа



С 1 февраля 2017 по 31 декабря 2034 всем гражданам Российской Федерации

# СХЕМА ПОЛУЧЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**1 шаг.** Регистрация в ЕСИА;

**2 шаг.** Осуществить вход на сайт «На Дальний Восток.рф»;

**3 шаг.** Выбрать способ оформления земельного участка;

**4 шаг.** Нарисовать границы испрашиваемого земельного участка;

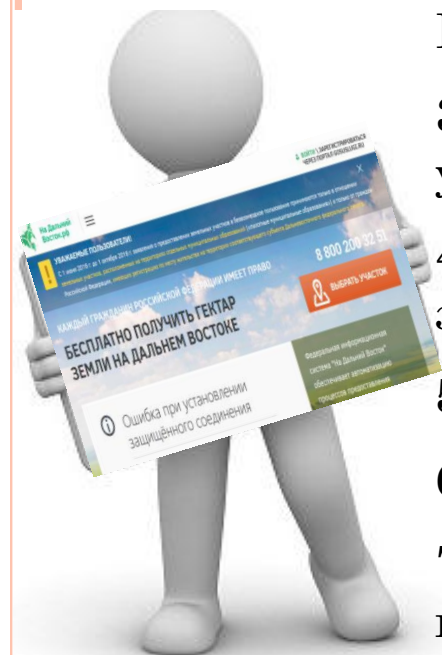
**5 шаг.** Проверка выбранного земельного участка;

**6 шаг.** Подача заявления в уполномоченный орган;

**7 шаг.** Подписание договора безвозмездного пользования и направление в уполномоченный орган;

**8 шаг.** Выбор вида разрешенного использования;

**9 шаг.** Декларирование использования земельного участка



## ШАГ 1. РЕГИСТРАЦИЯ В ЕСИА (WWW.GOSUSLUGI.RU)



Для регистрации на портале ЕСИА понадобится:

- паспорт;
- страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования (СНИЛС);
- мобильный телефон или электронная почта.

1. Вход в <http://www.gosuslugi.ru>;
2. Пройти процедуру предварительной регистрации;
3. Подтверждение номера мобильного телефона или электронной почты;
4. Задать пароль для входа в личный кабинет;
5. Подтверждение личных данных:
  - 5.1. Заполнить личные данные в своем кабинете;
  - 5.2. Отправить на автоматическую проверку;
  - 5.3. Подтвердить учетную запись.



## ШАГ 2. ОСУЩЕСТВИТЬ ВХОД НА САЙТ «НА ДАЛЬНИЙ ВОСТОК.РФ»

**Нажать**

На Дальний Восток.рф

ВОЙТИ \ ЗАРЕГИСТРИРОВАТЬСЯ  
ЧЕРЕЗ ПОРТАЛ GOSUSLUGI.RU

**УВАЖАЕМЫЕ ПОЛЬЗОВАТЕЛИ!**  
С 1 июня 2016 г. до 1 октября 2016 г. заявления о предоставлении земельных участков в безвозмездное пользование принимаются только в отношении земельных участков, расположенных на территориях отдельных муниципальных образований («пилотные муниципальные образования») и только от граждан Российской Федерации, имеющих регистрацию по месту жительства на территории соответствующего субъекта Дальневосточного федерального округа.

КАЖДЫЙ ГРАЖДАНИН РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ИМЕЕТ ПРАВО  
8 800 200 32 51  
БЕСПЛАТНО ПОЛУЧИТЬ ГЕКТАР  
ЗЕМЛИ НА ДАЛЬНЕМ ВОСТОКЕ  
ВЫБРАТЬ УЧАСТОК

Ошибка при установлении защищённого соединения

Федеральная информационная система "На Дальний Восток" обеспечивает автоматизацию процессов предоставления

**Всплывет окно**

госуслуги  
Доступ к сервисам электронного правительства

Вход  
ФИС «На Дальний Восток»

+7 (\*\*\*)\*\*\*\*\* Другой пользователь

Пароль  
●●●●●●●●

Войти

Восстановить пароль

**Внести свой логин и пароль**

# ШАГ 3. ВЫБРАТЬ СПОСОБ ОФОРМЛЕНИЯ УЧАСТКА

The screenshot shows the user interface of the 'На Дальний Восток.рф' portal. At the top, there is a navigation bar with the logo, a menu icon, and the text 'мой профиль'. On the right, there are icons for 'КАРТА', 'МОЙ УЧАСТОК', and 'ДЕКЛАРАЦИЯ', along with the user's name 'Иванов И.И.'. Below the navigation bar, the page is titled 'ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВИТЕЛЕ'. The main content area is split into two columns. The left column contains a dark grey box with a warning icon and text: 'ВЫ ТАКЖЕ МОЖЕТЕ СФОРМИРОВАТЬ ГРУППУ И ПОДАТЬ КОЛЛЕКТИВНОЕ ЗАЯВЛЕНИЕ НА ПОЛУЧЕНИЕ УЧАСТКА.' Below this, it says 'Для формирования группы все ее участники должны быть зарегистрированы на портале ФИС «На Дальний Восток»'. There are two green buttons: 'ОФОРМИТЬ УЧАСТОК ДЛЯ КОЛЛЕКТИВНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ' and 'ОФОРМИТЬ УЧАСТОК В ЛИЧНОЕ ПОЛЬЗОВАНИЕ'. The right column is titled 'ПРОФИЛЬ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ' and contains a table of user information.

| ПРОФИЛЬ ПОЛЬЗОВАТЕЛЯ              |   |
|-----------------------------------|---|
| <b>ОСНОВНАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b>        |   |
| ФИО                               | Иванов Иван Иванович  |
| ПОЛ                               | Мужской   |
| ДАТА РОЖДЕНИЯ                     | 01.01.1980  |
| ГРАЖДАНСТВО                       | Россия  |
| ДОКУМЕНТ, УДОСТОВЕРЯЮЩИЙ ЛИЧНОСТЬ | Паспорт гражданина РФ 1111 111111, выдан ТП ОФМС РОССИИ по Чукотскому автономному округу, дата выдачи: 01.01.1994 |
| СНИЛС                             | 111-111-111 11  |
| ИНН                               |   |
| <b>КОНТАКТНАЯ ИНФОРМАЦИЯ</b>      |   |
| АДРЕС ЭЛЕКТРОННОЙ ПОЧТЫ           |   |
| МОБИЛЬНЫЙ ТЕЛЕФОН                 | +7 (***)*****   |

© 2016 Министерство Российской Федерации по развитию Дальнего Востока | Техподдержка 8 800 200 32 51 | [Обратная связь](#)

В случае  
коллективного  
обращения

В случае  
индивидуального  
обращения

# ШАГ 4. НАРИСОВАТЬ ГРАНИЦЫ ИСПРАШИВАЕМОГО ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

The image displays the 'На Дальний Восток.рф' website interface, which is used for land management. The interface is split into two parts: a left sidebar and a main map area.

**Left Sidebar (Navigation and Tools):**

- Logo: На Дальний Восток.рф
- Menu icon: КАРТА
- Search icon: Поиск
- Map layers icon: Управление картой
- Drawing tool icon: Формирование испрашиваемого ЗУ
- Ruler icon: Измерения
- Information icon: Идентификация
- Print icon: Экспорт фрагмента карты
- Help icon: Справочные сведения

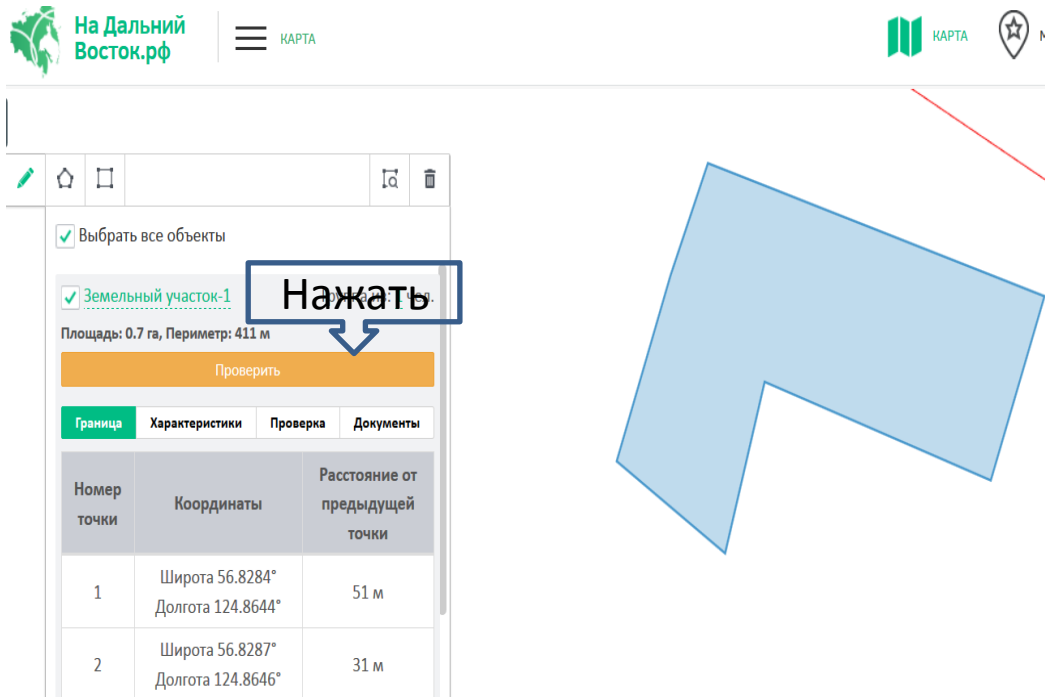
**Main Map Area (Drawing Tools):**

- Logo: На Дальний Восток.рф
- Menu icon: КАРТА
- Search icon: Искать в границах
- Home icon: Добавить прямоугольник
- Rectangle icon: Добавить полигон
- Selection icon: Выбрать все объекты
- Zoom in icon
- Zoom out icon
- Trash icon

The map shows a green landscape with a river and some red lines indicating boundaries. The numbers 19 and 14 are visible on the map.



# ШАГ 5. ПРОВЕРКА ВЫБРАННОГО УЧАСТКА



На Дальний Восток.рф

КАРТА

КАРТА

Выбрать все объекты

Земельный участок-1

Площадь: 0.7 га, Периметр: 411 м

Проверить

| Номер точки | Координаты                           | Расстояние от предыдущей точки |
|-------------|--------------------------------------|--------------------------------|
| 1           | Широта 56.8284°<br>Долгота 124.8644° | 51 м                           |
| 2           | Широта 56.8287°<br>Долгота 124.8646° | 31 м                           |

Если ЗУ больше 1 га сведения станут красными, необходимо вернуться к шагу 3.

Если при нажатии кнопки «Проверить» появится кнопка подать заявление, то шаг 6.

# ШАГ 6. ПОДАЧА ЗАЯВЛЕНИЯ

Выбрать все объекты

Земельный участок-1 Группа из: 1 чел.

Площадь: 0.7 га, Периметр: 411 м

Проверить

**Подать заявление**

| Граница     | Характеристики                       | Проверка                       | Документы |
|-------------|--------------------------------------|--------------------------------|-----------|
| Номер точки | Координаты                           | Расстояние от предыдущей точки |           |
| 1           | Широта 56.8284°<br>Долгота 124.8644° | 51 м                           |           |

**Уполномоченный орган\*\* (см. след. стр.)**

**Положительное**

**Отрицательное**

## Что в итоге получите?

Проект договора безвозмездного пользования земельным участком предоставляются способом которым вы указали в заявлении (не более чем 20 рабочих дней с момента поступления заявления в Уполномоченный орган)

## Что в итоге получите?

- Возврат заявления с указанием причин возврата. (в течении 7 рабочих дней с момента поступления заявления в Уполномоченный орган);
- Отказ в предоставлении земельного участка с указанием причин отказа (не более 20 рабочих дней с момента поступления заявления в Уполномоченный орган)

**Шаг 7**

# Уполномоченный орган\*\*

при предоставлении земельного участка:



- ❖ В границах городского округа Эгвекинот в отношении земельных участков, находящихся в муниципальной собственности и земельных участков, собственность на которые не разграничена - Управление финансов, экономики и имущественных отношений городского округа Эгвекинот

В случае, если в компетенцию уполномоченного органа не входит предоставление испрашиваемого земельного участка, то данный орган в течение 3 р.б. направляет заявление гражданина в соответствующий уполномоченный орган



# ШАГ 7. ПОДПИСАНИЕ ДОГОВОРА БЕЗВОЗМЕЗДНОГО ПОЛЬЗОВАНИЯ И НАПРАВЛЕНИЕ В УПОЛНОМОЧЕННЫЙ ОРГАН

Направление подписанного договора в уполномоченный орган (выбирается один из вариантов)



На Дальний Восток.рф



Уполномоченный орган



Регистрация права безвозмездного пользования



**РОСРЕЕСТР**  
Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии



В срок, не превышающий **30 дней** со дня получения гражданином проекта договора должен быть подписан и направлен в уполномоченный орган.



# ШАГ 8. ВЫБОР ВИДА РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ

Земельный участок может использоваться гражданином для осуществления любой деятельности, не запрещенной федеральным законом



\*\*\* Договор безвозмездного пользования

\*\*\*\* Государственный кадастр недвижимости

# ШАГ 9. ДЕКЛАРИРОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

**Не позднее 3 мес. по  
истечении**

**3**

**лет с момента  
заключения ДБП**



**Представление  
декларации**



**лично**



**Уполномоченный орган**

**Непредставление декларации об использовании земельного участка в срок является основанием для проведения внеплановой проверки соблюдения гражданином требований земельного законодательства.**

