

**АДМИНИСТРАЦИЯ**

**ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭГВЕКИНОТ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 15 ноября 2021 г. | № 577 - па | п. Эгвекинот |

**Об установлении размера платы за** **содержание жилого помещения в многоквартирных домах муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и размера платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда на 2022 год**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 августа 2006 г. № 491 «Об утверждении Правил содержания общего имущества в многоквартирном доме и правил изменения размера платы за содержание жилого помещения в случае оказания услуг и выполнения работ по управлению, содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме ненадлежащего качества и (или) с перерывами, превышающими установленную продолжительность», Постановлением Правительства Российской Федерации от 12 декабря 2014 г. № 1356 «О порядке установления, изменения и ежегодной индексации платы за наем жилых помещений по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 6 апреля 2018 г. № 213/пр «Об утверждении Методических рекомендаций по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы», Администрация городского округа Эгвекинот

**П О С Т А Н О В Л Я Е Т:**

1. Установить на 2022 год размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда:

1) в поселке Эгвекинот - согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

2) в поселке Мыс Шмидта - согласно приложению 2 к настоящему постановлению;

3) в селе Амгуэма - согласно приложению 3 к настоящему постановлению;

4) в селе Конергино - согласно приложению 4 к настоящему постановлению;

5) в селе Рыркайпий - согласно приложению 5 к настоящему постановлению;

6) в селе Уэлькаль- согласно приложению 6 к настоящему постановлению;

7) в селе Ванкарем- согласно приложению 7 к настоящему постановлению;

8) в селе Нутэпэльмен- согласно приложению 8 к настоящему постановлению.

1. Настоящее постановление обнародовать в местах, определенных Уставом городского округа Эгвекинот, и разместить на официальном сайте Администрации городского округа Эгвекинот в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
2. Настоящее постановление вступает в силу со дня обнародования.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**Исполняющий обязанности**

**Главы Администрации А.М. Абакаров**

|  |
| --- |
| Приложение 1  к постановлению Администрации  городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в поселке Эгвекинот на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 69,76 |
| 2 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 0,24 |

|  |
| --- |
| Приложение 2  к постановлению Администрации городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда**

**в поселке Мыс Шмидта на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 84,17 |
| 2 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 0,24 |

|  |
| --- |
| Приложение 3  к постановлению Администрации  городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Амгуэма на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 79,96 |
| 2 | Плата за наем | руб. за 1 кв.м.  общей площади в месяц |  |
| - многоквартирные дома | 0,24 |
| - одноквартирные дома | 1,65 |

|  |
| --- |
| Приложение 4  к постановлению Администрации городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Конергино на 2022 год**

| №  п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц |  |
| - благоустроенные | 84,16 |
| 2 | Плата за наем: | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц |  |
| **-** многоквартирные дома | 0,24 |
| **-** одноквартирные дома | 2,95 |

|  |
| --- |
| Приложение 5  к постановлению Администрации городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам**

**найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Рыркайпий на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 79,57 |
| 2 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 0,24 |

|  |
| --- |
| Приложение 6  к постановлению Администрации городского округа Эгвекинот  от 15 ноября 2021 г. № 577-па |

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Уэлькаль**

**на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Содержание жилого помещения в многоквартирных домах | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 84,24 |
| 2 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц |  |
| - многоквартирные дома | 0,24 |
| - одноквартирные дома | 7,86 |

Приложение 7

к постановлению Администрации

городского округа Эгвекинот

от 15 ноября 2021 г. № 577-па

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Ванкарем**

**на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 3,68 |

Приложение 8

к постановлению Администрации

городского округа Эгвекинот

от 15 ноября 2021 г. № 577-па

**Размер платы**

**за содержание жилого помещения в многоквартирных домах**

**для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа Эгвекинот и собственников помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, или если принятое решение о выборе способа управления многоквартирным домом не было реализовано, размер платы граждан за жилое помещение для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма, договорам найма жилых помещений муниципального жилищного фонда в селе Нутэпэльмен на 2022 год**

| № п/п | Наименование услуг | Единицы  измерения | Цены и тарифы (с НДС) |
| --- | --- | --- | --- |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Плата за наем | руб. за 1 кв. м.  общей площади в месяц | 3,65 |