

**ПРОТОКОЛ**  
**публичных слушаний по проекту**  
**Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска**  
**Ставропольского края**

«04» декабря 2019 г.

Публичные слушания назначены постановлением администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края от 20 ноября 2019 г. № 1016 «О назначении публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края», которое опубликовано в общественно-политическом еженедельнике «Железноводские ведомости» № 48 (1034) от 27 ноября 2019 г. и размещено на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

Проект Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края размещен на официальном сайте Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края и администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края в сети Интернет.

Повестка публичных слушаний: рассмотрение в целях одобрения (неодобрения) проекта Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края

Инициатор публичных слушаний: администрация города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Дата и время проведения: 22.07.2019 г. 15 ч. 00 мин.

Место проведения: Ставропольский край, город Железноводск, улица Калина, 2, зал заседаний администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Присутствовали: члены Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний по земельным вопросам и вопросам градостроительства на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края

Бондаренко Николай Николаевич      первый заместитель главы администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, председатель комиссии

Квасникова Галина Викторовна      начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края — главный архитектор города, заместитель председателя комиссии

Петрова  
Лилия Эдуардовна      старший инженер отдела обеспечения градостроительной деятельности и рекламы управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края, секретарь комиссии

## Члены комиссии:

Гречишников Иван Викторович	начальник управления имущественных отношений администрации города-курорта Железноводска
Жукова Елена Владимировна	начальник отдела обеспечения градостроительной деятельности и рекламы управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края
Зевалова Ольга Викторовна	руководитель отдела координации и контроля в сфере благоустройства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края
Осинцева Евгения Леонидовна	руководитель юридического отдела администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края
Марченко Ольга Владимировна	руководитель отдела правового и организационного обеспечения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края
Михитарян Сурен Владимирович	заместитель начальника Управления городского хозяйства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края – главный дизайнер города
Стаценко Роман Иванович	заместитель председателя Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края

Список участников публичных слушаний прилагается.

Публичные слушания по проекту Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края проводились «04» декабря 2019 г. начало в 16.20 часов в здании администрации, расположенном по адресу: Ставропольский край, город Железноводск, улица Калинина, 2, зал заседаний администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

1) от участников публичных слушаний, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания: семь предложений и замечаний;

2) от иных участников публичных слушаний: шесть предложений и замечаний.

*Выступили:*

- Квасникова Галина Викторовна, начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Железноводска Ставропольского края - главный архитектор города, заместитель председателя комиссии: приня-

тие решения о внесении изменений в Правила возникло в связи с принятием Минэкономразвития РФ Приказа от 04.02.2019 № 44 (классификатор) и необходимостью корректировки видов разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, установленных градостроительными регламентами, в том числе в целях организации инвестиционных площадок.

Кроме того, в картах Градостроительного зонирования и Зоны с особым условием использования территории необходимо внести сведения о координатах зон затопления (подтопления).

- Марченко Ольга Владимировна, руководитель отдела правового и организационного обеспечения Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края: принятие предложенного для рассмотрения проекта решения не потребует приостановления или дополнения других решений Думы города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Голосовали: за то, чтобы одобрить проект Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края: присутствующие участники публичных слушаний: за – 26 человек, против – нет, воздержавшиеся – нет.

По результатам принято решение рекомендовать главе города-курорта Железноводска Ставропольского края, с учетом поступивших в ходе обсуждений предложений и замечаний от участников публичных слушаний, принять решение о согласии с проектом Правил землепользования и застройки города-курорта Железноводска Ставропольского края и направлении его в Думу города-курорта Железноводска Ставропольского края для утверждения.

Бондаренко Н.Н. сообщил, что вопросы повестки дня рассмотрены. Заключение о результатах публичных слушаний по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка будет вынесено комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний по земельным вопросам и вопросам градостроительства на территории города-курорта Железноводска Ставропольского края.

Первый заместитель  
главы администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края,  
председатель комиссии

  
Н.Н.Бондаренко

Старший инженер отдела обеспечения  
градостроительной деятельности  
и рекламы управления архитектуры  
и градостроительства администрации  
города-курорта Железноводска  
Ставропольского края, секретарь комиссии

  
Л.Э.Петрова