



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

Оказание имущественной
поддержки субъектам МСП и
самозанятым гражданам



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

1. Паспорта федеральных и региональных проектов «Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – «Акселерация») и «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами» (далее – «Самозанятые»)

Реализация паспорта Национального проекта по имущественной поддержке субъектов МСП

Срок реализации проекта	Наименование проекта	Наименование и показатель проекта	Реализованные мероприятия проекта
2018 – 2020 гг.	Улучшение условий ведения предпринимательской деятельности	Увеличение количества объектов в перечнях До 66 000 единиц до 2024 г.	➤ Опубликование реестров имущества ➤ Формирование единой информационной системы ведения реестров имущества ➤ Создание рабочих групп ➤ Методика оценки эффективности использования имущества ➤ Выявление пригодного имущества (неиспользуемого, неэффективно используемого) ➤ Включение объектов в перечни
2020 – 2024 гг.	Акселерация субъектов малого и среднего предпринимательства	Предоставление объектов субъектам МСП 28 500 единиц до 2021 г. ➔ 39 600 единиц до 2024 г.	➤ Формирование прогнозных планов дополнения и предоставления перечней государственного и муниципального имущества
2020 – 2024 гг.	Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами	Предоставление объектов субъектам МСП 400 единиц до 2021 г. ➔ 3 100 единиц до 2024 г.	➤ Предоставление имущества субъектам МСП, самозанятым гражданам

Национальный проект «Малое и среднее предпринимательство и поддержка индивидуальной предпринимательской инициативы»



Федеральные проекты (установлены мероприятия и цифровые показатели)



Региональные проекты (установление мероприятий и цифровых показателей региона)



ОМС дорожные карты (установление мероприятий и цифровых показателей муниципального образования)

Региональные проекты «Акселерация» и «Самозанятые»

		Увеличение кол-ва объектов в перечнях	Предоставление в аренду субъектам МСП	Предоставление в аренду самозанятым
Установлены все показатели в 21 регионе				
1	Амурская область	Да	Да	Да
2	Белгородская область	Да	Да	Да
3	Волгоградская область	Да	Да	Да
4	Вологодская область	Да	Да	Да
5	Иркутская область	Да	Да	Да
6	Камчатский край	Да	Да	Да
7	Красноярский край	Да	Да	Да
8	Ненецкий автономный округ	Да	Да	Да
9	Новосибирская область	Да	Да	Да
10	Оренбургская область	Да	Да	Да
11	Республика Алтай	Да	Да	Да
12	Республика Калмыкия	Да	Да	Да
13	Республика Марий Эл	Да	Да	Да
14	Республика Саха (Якутия)	Да	Да	Да
15	Республика Хакасия	Да	Да	Да
16	Свердловская область	Да	Да	Да
17	Ставропольский край	Да	Да	Да
18	Тамбовская область	Да	Да	Да
19	Тульская область	Да	Да	Да
20	Ульяновская область	Да	Да	Да
21	Чувашская Республика - Чувашия	Да	Да	Да

Региональные проекты «Акселерация» и «Самозанятые»

		Увеличение кол-ва объектов в перечнях	Предоставление в аренду субъектам МСП	Предоставление в аренду самозанятым
Установлены 2 из 3 показателя в 13 регионах				
1	Калужская область	Нет	Да	Да
2	Кировская область	Да	Да	Нет
3	Мурманская область	Нет	Да	Да
4	Омская область	Да	Нет	Да
5	Орловская область	Да	Да	Нет
6	Псковская область	Нет	Да	Да
7	Республика Башкортостан	Нет	Да	Да
8	Республика Коми	Нет	Да	Да
9	Рязанская область	Нет	Да	Да
10	Самарская область	Нет	Да	Да
11	Санкт-Петербург	Да	Да	Нет
12	Сахалинская область	Нет	Да	Да
13	Тюменская область	Да	Нет	Да
Установлен 1 из 3 показатель в 14 регионах				
1	Астраханская область	Да	Нет	Нет
2	Забайкальский край	Да	Нет	Нет
3	Карачаево-Черкесская Республика	Да	Нет	Нет
4	Кемеровская область	Нет	Нет	Да
5	Костромская область	Да	Нет	Нет
6	Ленинградская область	Нет	Да	Нет
7	Нижегородская область	Нет	Нет	Да
8	Пермский край	Да	Нет	Нет
9	Приморский край	Нет	Да	Нет
10	Республика Дагестан	Да	Нет	Нет
11	Республика Крым	Нет	Нет	Да
12	Республика Тыва	Нет	Нет	Да

Региональные проекты «Акселерация» и «Самозанятые»

		Увеличение кол-ва объектов в перечнях	Предоставление в аренду субъектам МСП	Предоставление в аренду самозанятым
13	Севастополь	Да	Нет	Нет
14	Хабаровский край	Нет	Нет	Да
Не установлены показатели в 37 регионах				
1	Алтайский край	Нет	Нет	Нет
2	Архангельская область	Нет	Нет	Нет
3	Брянская область	Нет	Нет	Нет
4	Владимирская область	Нет	Нет	Нет
5	Воронежская область	Нет	Нет	Нет
6	Еврейская автономная область	Нет	Нет	Нет
7	Ивановская область	Нет	Нет	Нет
8	Кабардино-Балкарская Республика	Нет	Нет	Нет
9	Калининградская область	Нет	Нет	Нет
10	Краснодарский край	Нет	Нет	Нет
11	Курганская область	Нет	Нет	Нет
12	Курская область	Нет	Нет	Нет
13	Липецкая область	Нет	Нет	Нет
14	Магаданская область	Нет	Нет	Нет
15	Москва	Нет	Нет	Нет
16	Московская область	Нет	Нет	Нет
17	Новгородская область	Нет	Нет	Нет
18	Пензенская область	Нет	Нет	Нет
19	Республика Адыгея (Адыгея)	Нет	Нет	Нет
20	Республика Бурятия	Нет	Нет	Нет
21	Республика Ингушетия	Нет	Нет	Нет
22	Республика Карелия	Нет	Нет	Нет
23	Республика Мордовия	Нет	Нет	Нет

Региональные проекты «Акселерация» и «Самозанятые»

		Увеличение кол-ва объектов в перечнях	Предоставление в аренду субъектам МСП	Предоставление в аренду самозанятым
24	Республика Северная Осетия - Алания	Нет	Нет	Нет
25	Республика Татарстан	Нет	Нет	Нет
26	Ростовская область	Нет	Нет	Нет
27	Саратовская область	Нет	Нет	Нет
28	Смоленская область	Нет	Нет	Нет
29	Тверская область	Нет	Нет	Нет
30	Томская область	Нет	Нет	Нет
31	Удмуртская Республика	Нет	Нет	Нет
32	Ханты-Мансийский автономный округ - Югра	Нет	Нет	Нет
33	Челябинская область	Нет	Нет	Нет
34	Чеченская Республика	Нет	Нет	Нет
35	Чукотский автономный округ	Нет	Нет	Нет
36	Ямало-Ненецкий автономный округ	Нет	Нет	Нет
37	Ярославская область	Нет	Нет	Нет

- Установлены все показатели

- 21 регион
- Установлены 2 из 3 показателей

- 13 регионов
- Установлен 1 из 3 показателей

- 14 регионов
- Не установлены показатели

- 37 регионов



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

2. Федеральный проект «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами»

Внесение изменений в НПА, направленные на приведение их в соответствие со статьей 14.1. Закона 209-ФЗ в разрезе федеральных округов

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 209-ФЗ (ред. от 08.06.2020):

Статья 14.1.
Условия и порядок оказания поддержки физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 184-ФЗ:

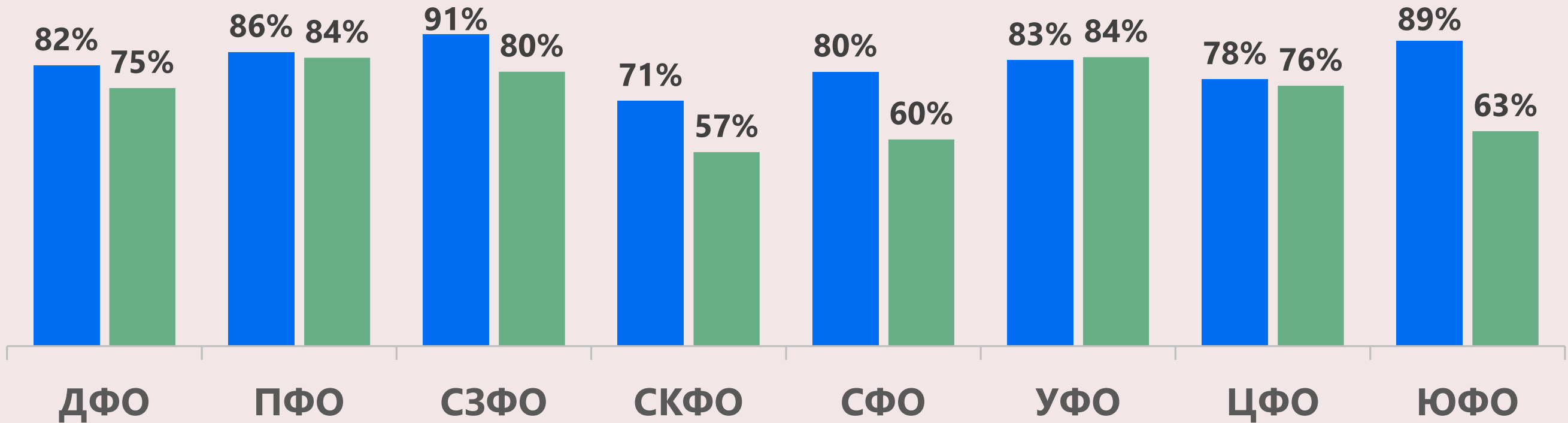
Часть 2 статьи 3
Субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом **в течение трех месяцев.**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 131-ФЗ:

Статья 44
Порядок принятия муниципальных правовых актов устанавливается Уставом.

Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67

17.06.2021 приказом ФАС России № 592/21 внесены изменения в Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, в части оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам.
Документ вступил в силу 17.09.2021.



НЕ ВНЕСЕНЫ ИЗМЕНЕНИЯ В НПА:

Округ	Кол-во субъектов РФ	Кол-во ОМС
ДФО	2	57
ПФО	2	83
СЗФО	1	39
СКФО	2	63
СФО	2	134
УФО	1	32
ЦФО	4	122
ЮФО	1	73

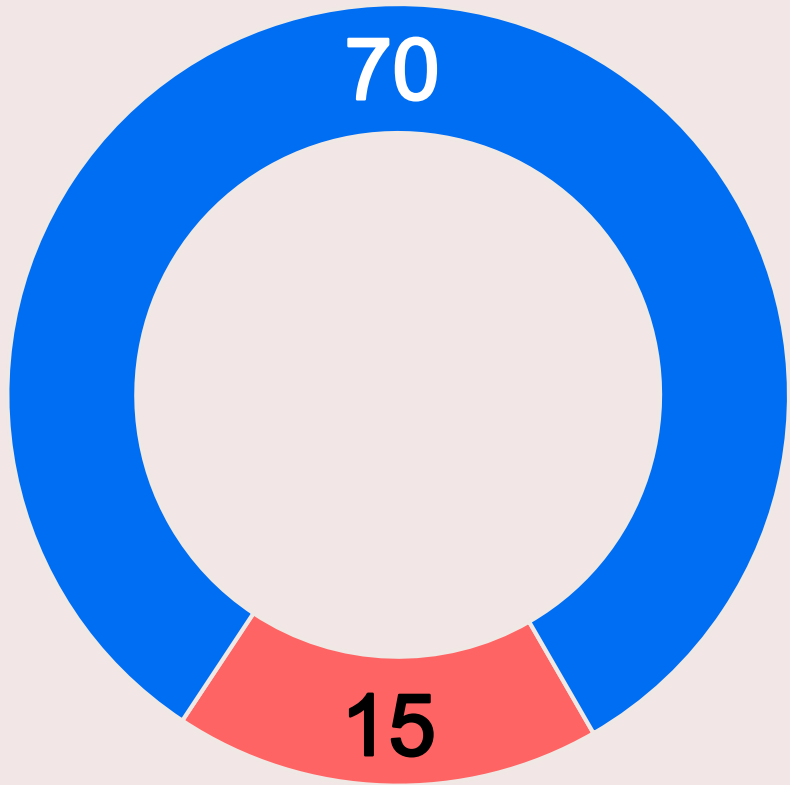
Внесение изменений в региональные НПА (% кол-ва регионов, внесших изменения, от общего количества на территории округа)

Внесение изменений в муниципальные НПА (% кол-ва ОМС (городские округа, муниципальные округа и районы), внесших изменения, от общего количества на территории округа)

Внесение изменений в региональные НПА, направленные на приведение их в соответствие со статьей 14.1. Закона 209-ФЗ, в части распространения права заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, включенного в перечни, на самозанятых граждан

Внесены

- Амурская область
- Архангельская область
- Астраханская область
- Белгородская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Вологодская область
- Воронежская область
- Еврейская автономная область
- Забайкальский край
- Ивановская область
- Иркутская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калининградская область
- Калужская область
- Камчатский край
- Карачаево-Черкесская Республика
- Кировская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Красноярский край
- Курганская область
- Курская область
- Ленинградская область
- Липецкая область
- Магаданская область
- Мурманская область
- Ненецкий автономный округ
- Нижегородская область
- Новосибирская область
- Омская область
- Оренбургская область
- Орловская область
- Пермский край
- Приморский край
- Псковская область
- Республика Адыгея (Адыгея)
- Республика Алтай
- Республика Башкортостан
- Республика Ингушетия
- Республика Калмыкия
- Республика Карелия
- Республика Коми
- Республика Крым
- Республика Марий Эл
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Северная Осетия - Алания
- Республика Татарстан (Татарстан)
- Республика Тыва
- Республика Хакасия
- Рязанская область
- Самарская область
- Санкт-Петербург
- Саратовская область
- Севастополь
- Тамбовская область
- Тверская область
- Томская область
- Тульская область
- Тюменская область
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика - Чувашия
- Чукотский автономный округ
- Ямало-Ненецкий автономный округ



■ Не внесены ■ Внесены

Не внесены

- Алтайский край
- Кемеровская область
- Московская область
- Новгородская область
- Пензенская область
- Республика Бурятия
- Республика Дагестан
- Республика Мордовия
- Ростовская область
- Сахалинская область
- Свердловская область
- Смоленская область
- Ставропольский край
- Ярославская область

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 209-ФЗ (ред. от 08.06.2020):

Статья 14.1.
Условия и порядок оказания поддержки физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 184-ФЗ:

Часть 2 статьи 3
Субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом **в течение трех месяцев.**

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 131-ФЗ:

Статья 44
Порядок принятия муниципальных правовых актов устанавливается Уставом.

Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67

17.06.2021 приказом ФАС России № 592/21 внесены изменения в Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, в части оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам.
Документ вступил в силу 17.09.2021.

Внесение изменений в муниципальные НПА, направленные на приведение их в соответствие со статьей 14.1. Закона 209-ФЗ,

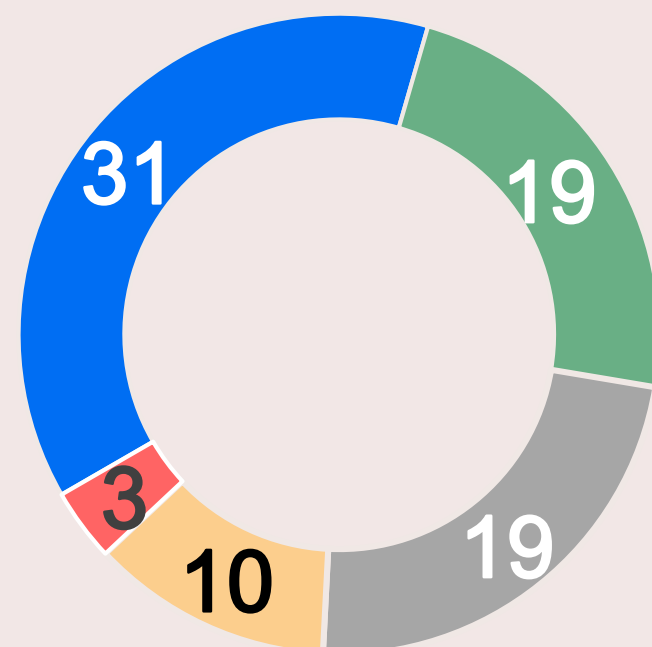
в части распространения права заключения договоров, предусматривающих переход прав в отношении муниципального имущества, включенного в перечни, на самозанятых граждан

внесены 100%

- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Воронежская область
- Еврейская автономная область
- Калужская область
- Карачаево-Черкесская Республика
- Кировская область
- Костромская область
- Курская область
- Ленинградская область
- Магаданская область
- Ненецкий автономный округ
- Оренбургская область
- Пензенская область
- Приморский край
- Республика Адыгея (Адыгея)
- Республика Башкортостан
- Республика Ингушетия
- Республика Коми
- Республика Марий Эл
- Республика Тыва
- Рязанская область
- Самарская область
- Тюменская область
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Ямало-Ненецкий автономный округ

внесены от 50% до 80%

- Амурская область
- Астраханская область
- Камчатский край
- Кемеровская область
- Краснодарский край
- Красноярский край
- Нижегородская область
- Пермский край
- Республика Алтай
- Республика Калмыкия
- Республика Крым
- Республика Северная Осетия - Алания
- Республика Татарстан (Татарстан)
- Сахалинская область
- Свердловская область
- Тверская область
- Томская область
- Чукотский автономный округ
- Ярославская область



■ 100%

■ От 80% до 100%

■ От 50% до 80%

внесены менее 50%

- Алтайский край
- Калининградская область
- Курганская область
- Московская область
- Омская область
- Орловская область
- Республика Карелия
- Республика Мордовия
- Республика Хакасия
- Ростовская область

внесены от 80% до 100%

- Архангельская область
- Белгородская область
- Вологодская область
- Забайкальский край
- Ивановская область
- Иркутская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Липецкая область
- Мурманская область
- Новгородская область
- Новосибирская область
- Псковская область
- Республика Саха (Якутия)
- Саратовская область
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Тульская область
- Хабаровский край
- Чувашская Республика - Чувашия

не внесены

- Республика Бурятия
- Республика Дагестан
- Смоленская область

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 209-ФЗ (ред. от 08.06.2020):

Статья 14.1.

Условия и порядок оказания поддержки физическим лицам, применяющим специальный налоговый режим, устанавливаются нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации, муниципальными правовыми актами.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 184-ФЗ:

Часть 2 статьи 3

Субъекты Российской Федерации вправе осуществлять собственное правовое регулирование по предметам совместного ведения до принятия федеральных законов. После принятия соответствующего федерального закона законы и иные нормативные правовые акты субъектов Российской Федерации подлежат приведению в соответствие с данным федеральным законом **в течение трех месяцев**.

ФЕДЕРАЛЬНЫЙ ЗАКОН № 131-ФЗ:

Статья 44

Порядок принятия муниципальных правовых актов устанавливается Уставом.

Приказ ФАС России от 10.02.2010 № 67

17.06.2021 приказом ФАС России № 592/21 внесены изменения в Правила проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров, в части оказания имущественной поддержки самозанятым гражданам.

Документ вступил в силу 17.09.2021.

Новые контрольные точки в ГАС «Управление»

1

«Федеральный проект «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятыми гражданами»

В сентябре 2021 года в подсистему мониторинга национальных целей развития РФ **ГАС «Управление» в результат**

«Самозанятым гражданам обеспечен доступ к имуществу (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни государственного и муниципального имущества, предназначенного для субъектов МСП (количество объектов, предоставленных в аренду или на иных правах, нарастающим итогом)»

внесены новые контрольные точки

«Субъектами Российской Федерации представлены отчеты о количестве объектов имущества, переданных самозанятым гражданам»

КОНТРОЛЬНЫЙ СРОК РЕАЛИЗАЦИИ 30.09.2021 и 30.12.2021

2

НЕОБХОДИМО

в срок не позднее 27.09.2021 и 15.12.2021 всем субъектам РФ предоставить в адрес Корпорации отчет с информацией о количестве объектов имущества, переданных самозанятым гражданам

**ГАС «УПРАВЛЕНИЕ»
- подсистема
мониторинга
национальных
целей развития РФ**



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

3. Реализация показателей федеральных и региональных проектов «Акселерация» и «Самозанятые»



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

3.1 Дополнение в 2021 году перечней государственного и муниципального имущества

Дополнение перечней имущества в соответствии с прогнозным планом в 2021 году в разрезе федеральных округов

ПЛАНЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ



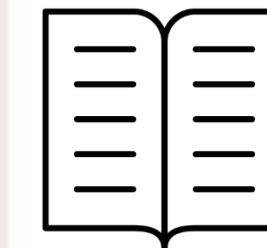
ФОРМИРУЮТСЯ

- раз в год субъектом РФ с учетом предложений ОМС



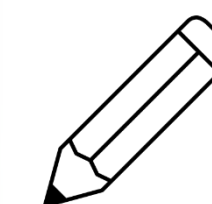
УТВЕРЖДАЮТСЯ

- На заседании рабочей группы, созданной в субъекте РФ



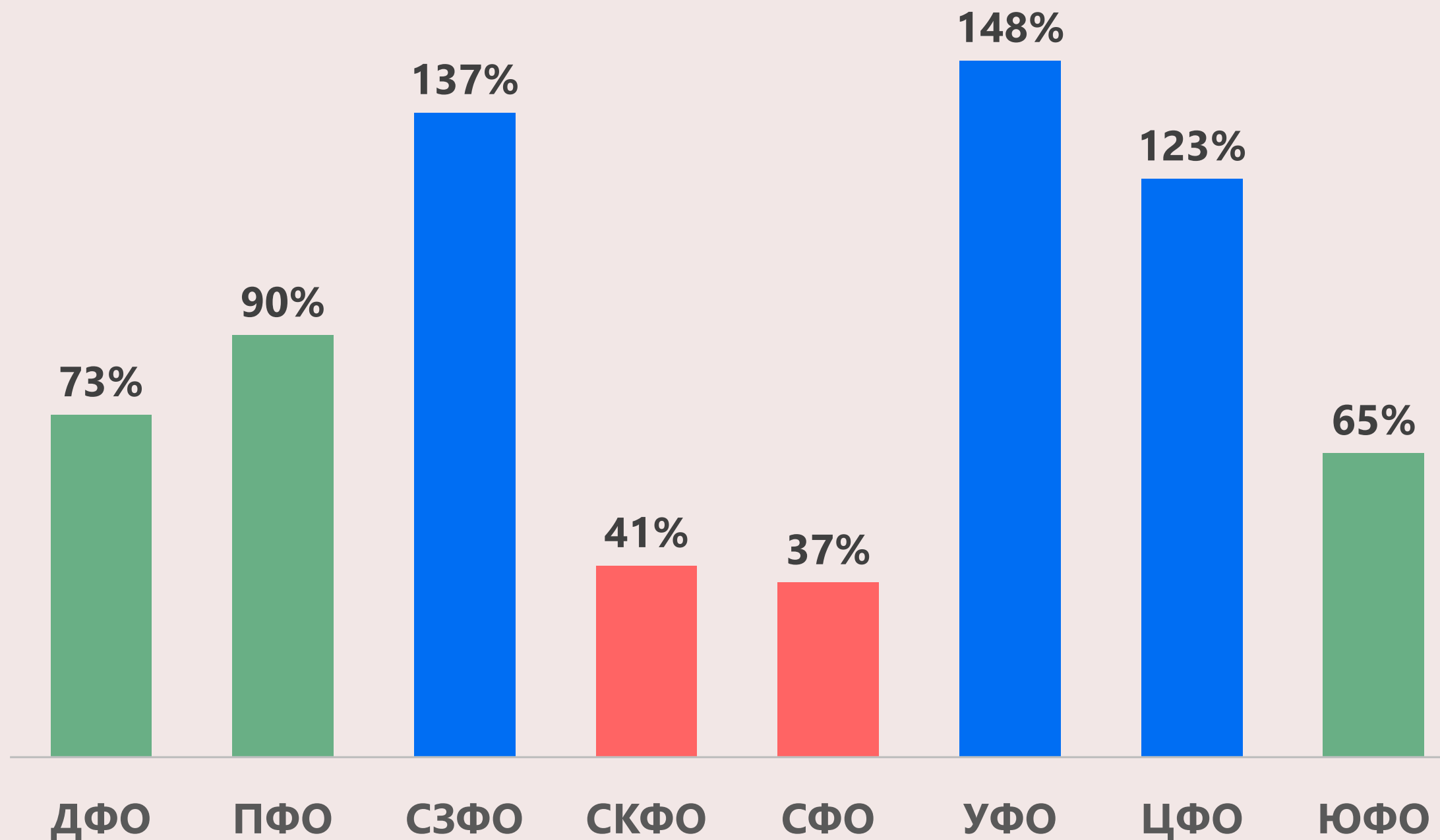
ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ

- в Корпорацию МСП через АИС Мониторинг МСП



ИЗМЕНЯЮТСЯ

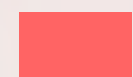
- по мере необходимости



Дополнение перечней в соответствии с прогнозным планом (исполнение 100% и выше)



Отставание дополнения перечней от прогнозного плана (исполнение от 50% до 100%)



Значительное отставание дополнения перечней от прогнозного плана (исполнение до 50%)

Дополнение перечней регионального имущества в соответствии с прогнозным планом в 2021 году

Заложено / исполняется - 22

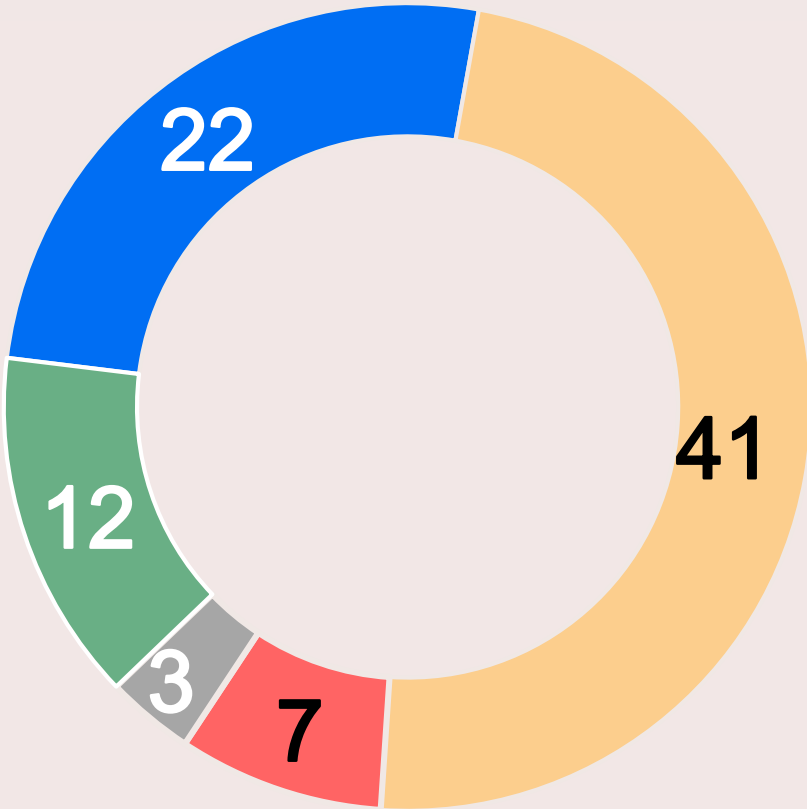
- Архангельская область
 - Астраханская область
 - Белгородская область
 - Вологодская область
 - Калужская область
 - Камчатский край
 - Кемеровская область
 - Краснодарский край
 - Курская область
 - Ленинградская область
 - Оренбургская область
- Республика Алтай
 - Республика Ингушетия
 - Республика Марий Эл
 - Республика Тыва
 - Рязанская область
 - Саратовская область
 - Смоленская область
 - Тверская область
 - Тюменская область
 - Удмуртская Республика
 - Ульяновская область

Заложено / ведется - 12

- Ивановская область
 - Кировская область
 - Костромская область
 - Приморский край
 - Псковская область
 - Республика Адыгея
 - Республика Коми
- Сахалинская область
 - Севастополь
 - Тамбовская область
 - Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
 - Чувашская Республика

Не заложено / ведется - 3

- Москва
- Магаданская область
- Ямало-Ненецкий автономный округ



- Исполняется
- Отсутствует
- Не заложено / отсутствует
- Не заложено / ведется
- Ведется

Заложено / отсутствует - 41

- Алтайский край
 - Амурская область
 - Брянская область
 - Владимирская область
 - Волгоградская область
 - Воронежская область
 - Еврейская автономная область
 - Забайкальский край
 - Калининградская область
 - Карачаево-Черкесская Республика
 - Красноярский край
 - Курганская область
 - Липецкая область
 - Московская область
 - Мурманская область
 - Новгородская область
 - Новосибирская область
 - Омская область
 - Орловская область
 - Пензенская область
 - Пермский край
- Республика Башкортостан
 - Республика Бурятия
 - Республика Дагестан
 - Республика Калмыкия
 - Республика Карелия
 - Республика Крым
 - Республика Саха (Якутия)
 - Республика Северная Осетия — Алания
 - Республика Татарстан
 - Республика Хакасия
 - Ростовская область
 - Самарская область
 - Свердловская область
 - Ставропольский край
 - Томская область
 - Тульская область
 - Хабаровский край
 - Челябинская область
 - Чеченская Республика
 - Ярославская область

Не заложено / отсутствует - 7

- Иркутская область
 - Кабардино-Балкарская Республика
 - Ненецкий автономный округ
- Нижегородская область
 - Республика Мордовия
 - Санкт-Петербург
 - Чукотский автономный округ

ПЛАНЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ



ФОРМИРУЮТСЯ

- раз в год субъектом РФ с учетом предложений ОМС



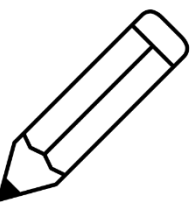
УТВЕРЖДАЮТСЯ

- На заседании рабочей группы, созданной в субъекте РФ



ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ

- в Корпорацию МСП через АИС Мониторинг МСП



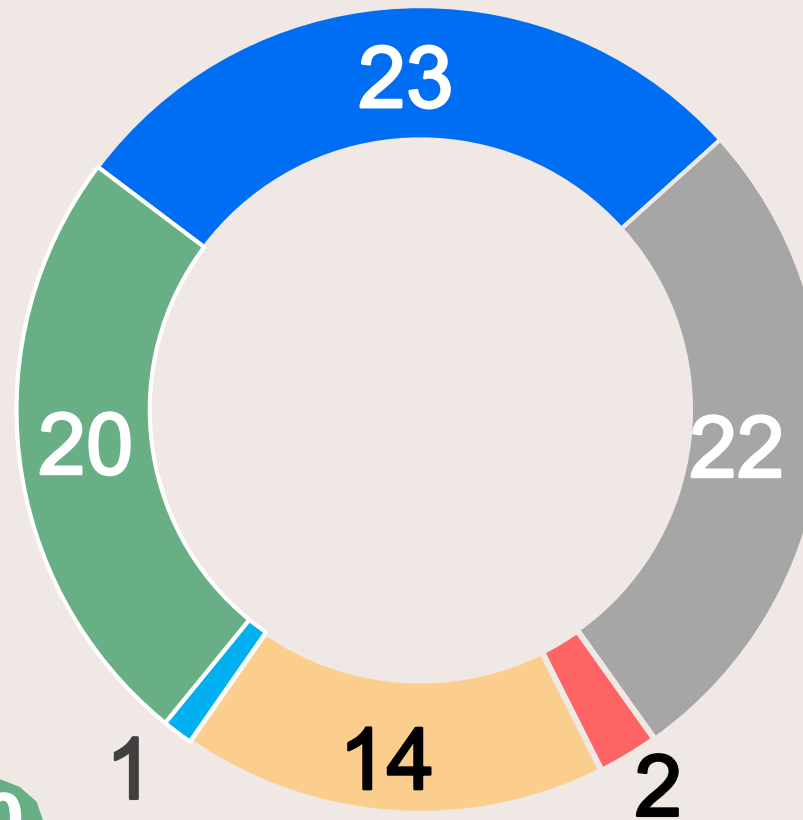
ИЗМЕНЯЮТСЯ

- по мере необходимости

Дополнение перечней муниципального имущества в соответствии с прогнозным планом в 2021 году

Заложено / исполняется - 23

- Амурская область
- Архангельская область
- Астраханская область
- Белгородская область
- Брянская область
- Вологодская область
- Воронежская область
- Забайкальский край
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калужская область
- Камчатский край
- Ленинградская область
- Липецкая область
- Мурманская область
- Оренбургская область
- Пензенская область
- Республика Адыгея
- Республика Ингушетия
- Смоленская область
- Тверская область
- Тульская область
- Тюменская область
- Ульяновская область



- Исполняется
- До 50%
- Не заложено / отсутствует
- Отсутствует
- Не заложено / ведется

Заложено / от 50% до 100% - 20

- Алтайский край
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Ивановская область
- Калининградская область
- Кировская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Курская область
- Орловская область
- Республика Башкортостан
- Республика Коми
- Ростовская область
- Рязанская область
- Самарская область
- Сахалинская область
- Томская область
- Удмуртская Республика
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра

Не заложено / ведется -1

- Ямало-Ненецкий автономный округ

Заложено / до 50% - 22

- Иркутская область
- Кемеровская область
- Красноярский край
- Магаданская область
- Новгородская область
- Новосибирская область
- Омская область
- Пермский край
- Приморский край
- Псковская область
- Республика Алтай
- Республика Калмыкия
- Республика Карелия
- Республика Марий Эл
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Тыва
- Саратовская область
- Свердловская область
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика
- Ярославская область

Заложено / Отсутствует - 14

- Еврейская автономная область
- Карачаево-Черкесская Республика
- Курганская область
- Московская область
- Нижегородская область
- Республика Дагестан
- Республика Крым
- Республика Мордовия
- Республика Северная Осетия — Алания
- Республика Татарстан
- Республика Хакасия
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Чукотский автономный округ

Не заложено / отсутствует - 2

- Ненецкий автономный округ
- Республика Бурятия

ПЛАНЫ ПО ИМУЩЕСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКЕ



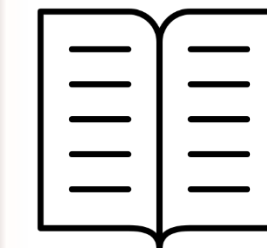
ФОРМИРУЮТСЯ

- раз в год субъектом РФ с учетом предложений ОМС



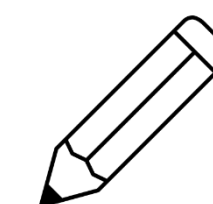
УТВЕРЖДАЮТСЯ

- На заседании рабочей группы, созданной в субъекте РФ



ПРЕДОСТАВЛЯЮТСЯ

- в Корпорацию МСП через АИС Мониторинг МСП



ИЗМЕНЯЮТСЯ

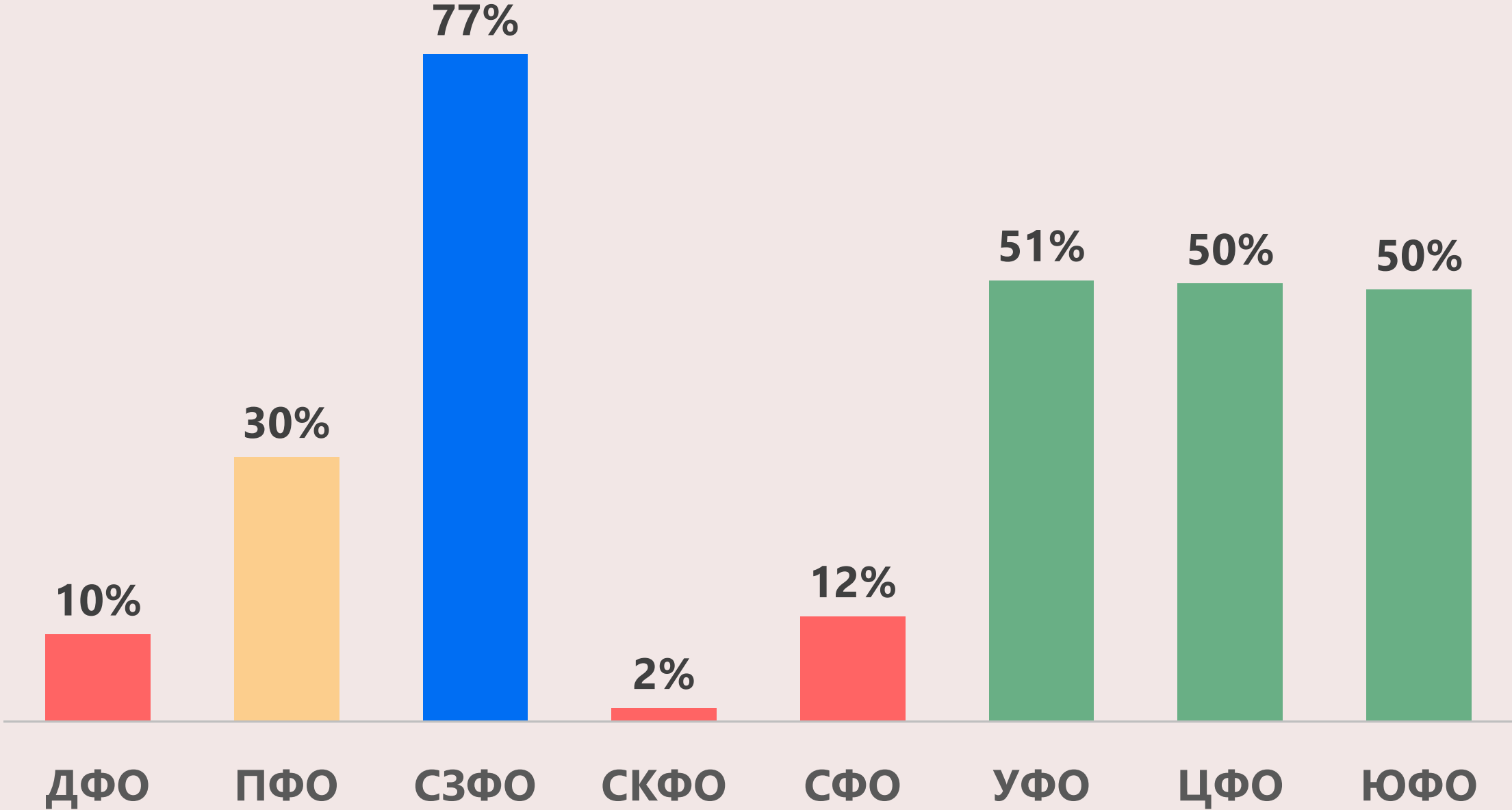
- по мере необходимости



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

3.2 Предоставление в 2021 году субъектам МСП имущества (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни

Предоставление объектов, включенных в перечни имущества, субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом в 2021 году в разрезе федеральных округов



- Лидер по предоставлению субъектам МСП
- Отставание предоставления субъектам МСП от прогнозного плана (исполнение от 50% до 100%)
- Значительное отставание предоставления субъектам МСП от прогнозного плана (исполнение до 50%)
- Значительное отставание предоставления субъектам МСП от прогнозного плана (исполнение до 15%)

2020 – 2024 гг.

ФП «Акселерация субъектов МСП»

Предоставление объектов субъектам МСП

28 500 единиц до 2021 г. → 39 600 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления объектов, включенных в перечни, субъектам МСП
- Проведение маркетинговой кампании для бизнеса
- Актуализация раздела «Имущественная поддержка» на официальных сайтах субъекта РФ, муниципальных образований
- Предоставление имущества субъектам МСП

Предоставление объектов, включенных в перечни регионального имущества, субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом в 2021 года

Заложено / Исполняется - 16

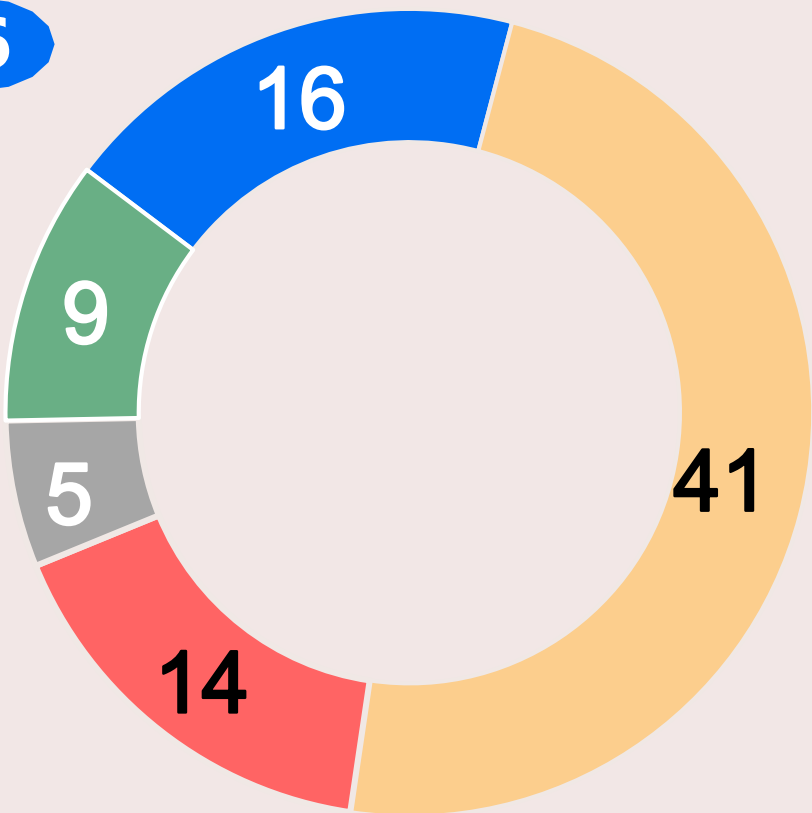
- Амурская область
- Ивановская область
- Мурманская область
- Орловская область
- Пензенская область
- Республика Адыгея
- Республика Калмыкия
- Республика Коми
- Республика Марий Эл
- Республика Тыва
- Рязанская область
- Саратовская область
- Севастополь
- Смоленская область
- Томская область
- Удмуртская Республика

Заложено / ведется - 9

- Астраханская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Вологодская область
- Ленинградская область
- Новосибирская область
- Оренбургская область
- Сахалинская область

Не заложено / ведется - 5

- Костромская область
- Курская область
- Москва
- Тюменская область
- Ямало-Ненецкий автономный округ



- Исполняется
- Отсутствует
- Не заложено / отсутствует
- Не заложено / ведется
- Ведется

Заложено / Отсутствует - 41

- Белгородская область
- Воронежская область
- Еврейская автономная область
- Забайкальский край
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калининградская область
- Калужская область
- Камчатский край
- Кемеровская область
- Кировская область
- Краснодарский край
- Курганская область
- Липецкая область
- Магаданская область
- Московская область
- Ненецкий автономный округ
- Нижегородская область
- Новгородская область
- Псковская область
- Республика Алтай
- Республика Башкортостан
- Республика Бурятия
- Республика Дагестан
- Республика Ингушетия
- Республика Карелия
- Республика Крым
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Хакасия
- Ростовская область
- Самарская область
- Свердловская область
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Тверская область
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика
- Ярославская область

Не заложено / отсутствует - 14

- Алтайский край
- Архангельская область
- Иркутская область
- Карачаево-Черкесская Республика
- Красноярский край
- Омская область
- Пермский край
- Приморский край
- Республика Мордовия
- Республика Северная Осетия — Алания
- Республика Татарстан
- Санкт-Петербург
- Тульская область
- Чукотский автономный округ

2020 – 2024 гг.

ФП «Акселерация субъектов МСП»

Предоставление объектов субъектам МСП

28 500 единиц до 2021 г. ➔ 39 600 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления объектов, включенных в перечни, субъектам МСП
- Проведение маркетинговой кампании для бизнеса
- Актуализация раздела «Имущественная поддержка» на официальных сайтах субъекта РФ, муниципальных образований
- Предоставление имущества субъектам МСП

Предоставление объектов, включенных в перечни муниципального имущества, субъектам МСП в соответствии с прогнозным планом в 2021 года

Заложено / исполняется - 9

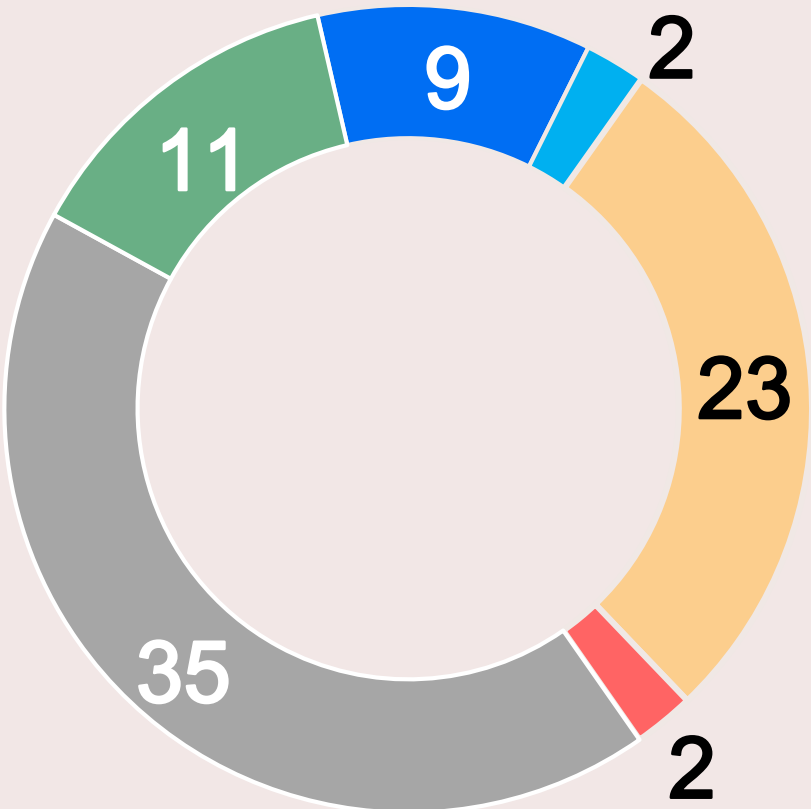
- Воронежская область
 - Камчатский край
 - Краснодарский край
 - Ленинградская область
 - Липецкая область
- Мурманская область
 - Ненецкий автономный округ
 - Республика Алтай
 - Самарская область

Заложено / от 50% до 100% - 11

- Архангельская область
 - Белгородская область
 - Волгоградская область
 - Калужская область
 - Оренбургская область
 - Республика Адыгея
- Республика Коми
 - Ростовская область
 - Рязанская область
 - Сахалинская область
 - Тюменская область

Заложено / до 50% - 35

- Алтайский край
 - Амурская область
 - Брянская область
 - Владимирская область
 - Вологодская область
 - Забайкальский край
 - Ивановская область
 - Кабардино-Балкарская Республика
 - Калининградская область
 - Кемеровская область
 - Кировская область
 - Костромская область
 - Курская область
 - Магаданская область
 - Новгородская область
- Новосибирская область
 - Омская область
 - Орловская область
 - Пензенская область
 - Пермский край
 - Приморский край
 - Республика Башкортостан
 - Республика Калмыкия
 - Республика Карелия
 - Республика Марий Эл
 - Республика Татарстан
 - Саратовская область
 - Свердловская область
 - Тамбовская область
 - Тульская область
- Удмуртская Республика
 - Ульяновская область
 - Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
 - Чувашская Республика
 - Ярославская область



- Исполняется
- Не заложено / ведется
- Отсутствует
- Не заложено / ведется
- До 50%

Не заложено / ведется - 2

- Смоленская область
- Ямало-Ненецкий автономный округ

Заложено / Отсутствует - 23

- Астраханская область
 - Еврейская автономная область
 - Иркутская область
 - Карачаево-Черкесская Республика
 - Красноярский край
 - Курганская область
 - Московская область
 - Нижегородская область
 - Псковская область
 - Республика Дагестан
 - Республика Крым
- Республика Ингушетия
 - Республика Мордовия
 - Республика Саха (Якутия)
 - Республика Северная Осетия — Алания
 - Республика Тыва
 - Республика Хакасия
 - Ставропольский край
 - Тверская область
 - Томская область
 - Хабаровский край
 - Челябинская область
 - Чеченская Республика

Не заложено / отсутствует - 2

- Республика Бурятия
- Чукотский автономный округ

2020 – 2024 гг.

ФП «Акселерация субъектов МСП»

Предоставление объектов субъектам МСП

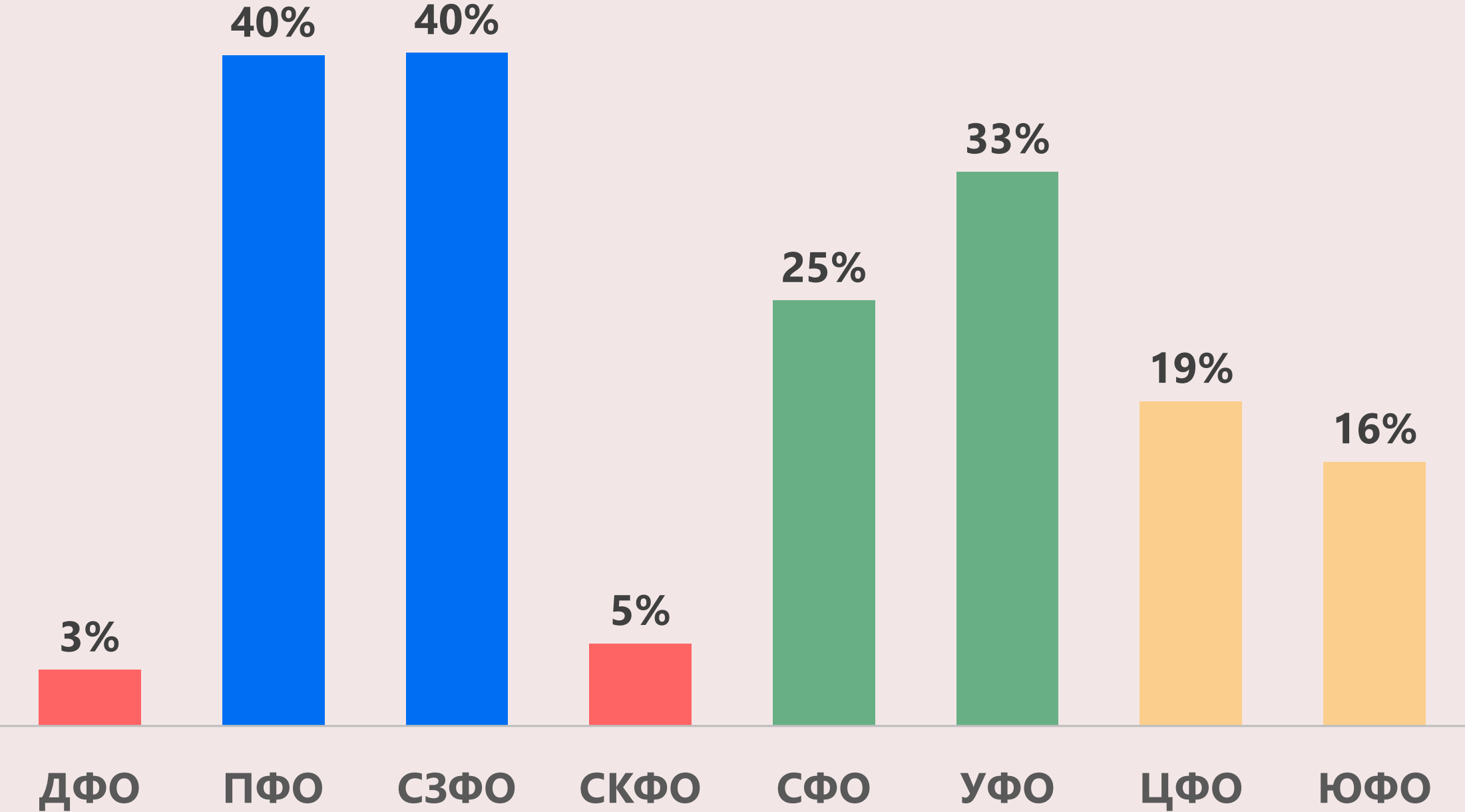
28 500 единиц до 2021 г. → 39 600 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления объектов, включенных в перечни, субъектам МСП
- Проведение маркетинговой кампании для бизнеса
- Актуализация раздела «Имущественная поддержка» на официальных сайтах субъекта РФ, муниципальных образований
- Предоставление имущества субъектам МСП

3.3 Предоставление в 2021 году самозанятым гражданам имущества (в аренду или на иных правах) из числа объектов, включенных в перечни

Предоставление объектов, включенных в перечни имущества, самозанятым гражданам в соответствии с прогнозным планом в 2021 году в разрезе федеральных округов



- Лидеры по предоставлению самозанятым гражданам
- Отставание дополнения от прогнозного плана (исполнение от 40%)
- Значительное отставание дополнения перечней от прогнозного плана (исполнение до 20%)
- Значительное отставание дополнения перечней от прогнозного плана (исполнение до 10%)

2020 – 2024 гг.

ФП «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятых граждан»

Предоставление объектов самозанятым

400 единиц до 2021 г. → 3 100 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Внесение изменений в НПА регионального и муниципального уровней с целью снятия ограничений для предоставления самозанятым объектов из перечней имущества
- Подбор имущества, пригодного для предоставления самозанятым
- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления имущества, включенного в перечни имущества, самозанятым гражданам
- Предоставление имущества самозанятым гражданам

Предоставление объектов, включенных в перечни регионального имущества, **самозанятым** в соответствии с прогнозным планом в 2021 года

Заложено / исполняется - 4

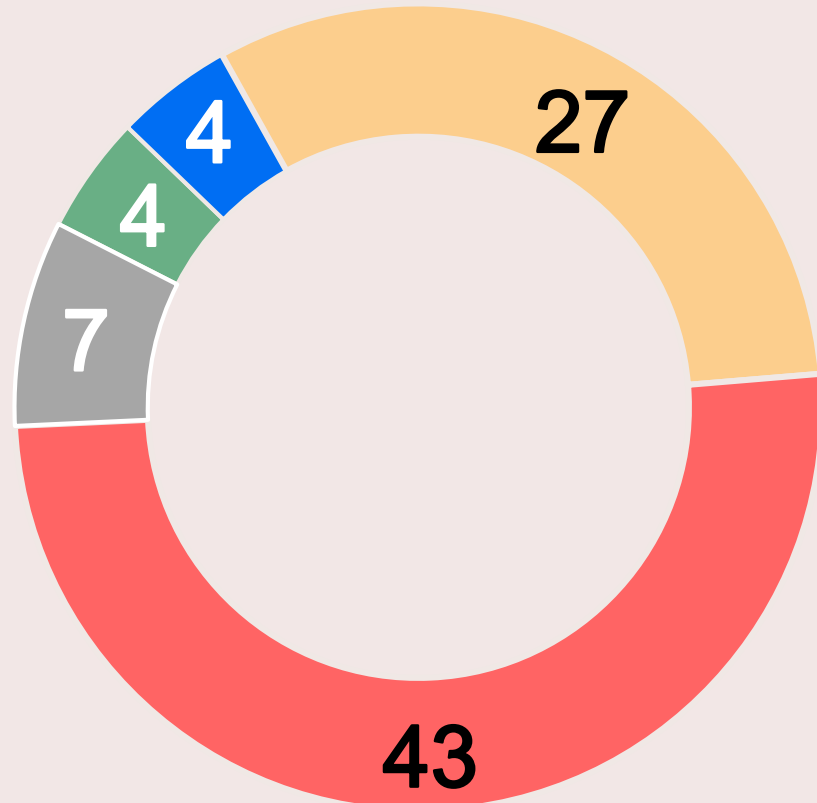
- Новосибирская область
- Республика Адыгея
- Республика Тыва
- Тюменская область

Заложено / ведется - 4

- Брянская область
- Псковская область
- Республика Коми
- Чеченская Республика

Не заложено / ведется - 7

- Белгородская область
- Курская область
- Мурманская область
- Оренбургская область
- Республика Северная Осетия — Алания
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область



- Ведется
- Исполняется
- Отсутствует
- Не заложено / отсутствует
- Не заложено / ведется

Заложено / Отсутствует - 27

- Астраханская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Вологодская область
- Еврейская автономная область
- Иркутская область
- Калужская область
- Кемеровская область
- Краснодарский край
- Липецкая область
- Магаданская область
- Ненецкий автономный округ
- Новгородская область
- Республика Башкортостан
- Республика Дагестан
- Республика Крым
- Республика Марий Эл
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Хакасия
- Саратовская область
- Свердловская область
- Севастополь
- Тамбовская область
- Томская область
- Хабаровский край
- Челябинская область
- Ярославская область

Не заложено / отсутствует - 43

- Алтайский край
- Амурская область
- Архангельская область
- Воронежская область
- Забайкальский край
- Ивановская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Калининградская область
- Камчатский край
- Карачаево-Черкесская Республика
- Кировская область
- Костромская область
- Красноярский край
- Курганская область
- Ленинградская область
- Москва
- Московская область
- Нижегородская область
- Омская область
- Орловская область
- Пензенская область
- Пермский край
- Приморский край
- Республика Алтай
- Республика Бурятия
- Республика Ингушетия
- Республика Калмыкия
- Республика Карелия
- Республика Мордовия
- Республика Татарстан
- Ростовская область
- Рязанская область
- Самарская область
- Санкт-Петербург
- Сахалинская область
- Смоленская область
- Ставропольский край
- Тверская область
- Тульская область
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра
- Чувашская Республика
- Чукотский автономный округ
- Ямало-Ненецкий автономный округ

2020 – 2024 гг.

ФП «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятых граждан»

Предоставление объектов самозанятым

400 единиц до 2021 г. → 3 100 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Внесение изменений в НПА регионального и муниципального уровней с целью снятия ограничений для предоставления самозанятым объектов из перечней имущества
- Подбор имущества, пригодного для предоставления самозанятым
- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления имущества, включенного в перечни имущества, самозанятым гражданам
- Предоставление имущества самозанятым гражданам

Предоставление объектов, включенных в перечни муниципального имущества, **самозанятым** в соответствии с прогнозным планом в 2021 года

Заложено / исполняется - 6

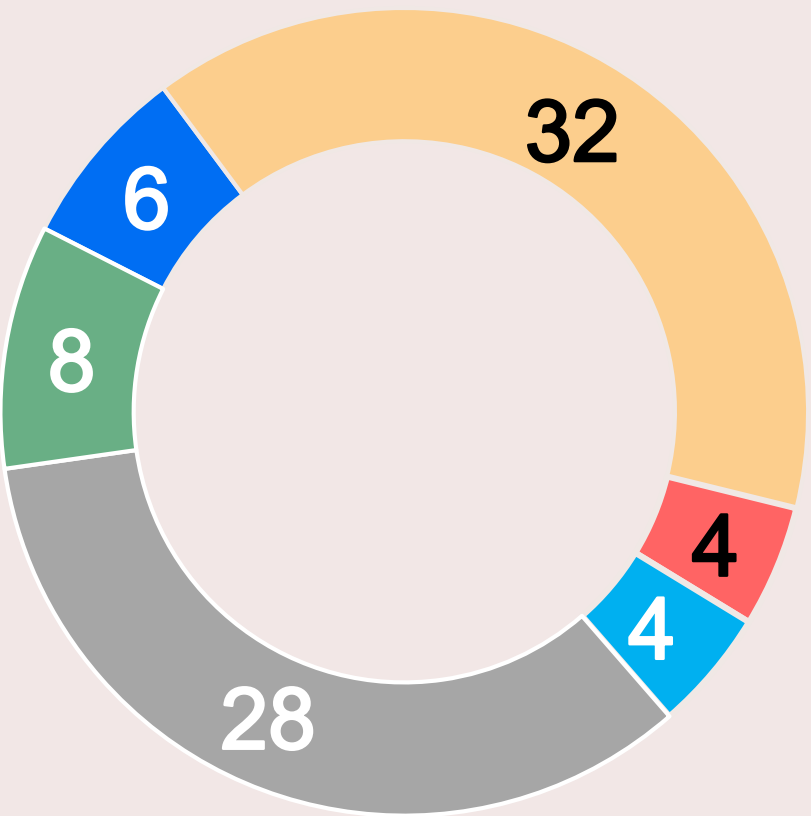
- Архангельская область
- Белгородская область
- Красноярский край
- Мурманская область
- Пермский край
- Свердловская область

Заложено / от 50% до 100% - 8

- Калужская область
- Кировская область
- Ленинградская область
- Липецкая область
- Оренбургская область
- Республика Башкортостан
- Республика Татарстан
- Самарская область

Заложено / до 50% - 28

- Алтайский край
- Амурская область
- Брянская область
- Владимирская область
- Волгоградская область
- Вологодская область
- Воронежская область
- Забайкальский край
- Ивановская область
- Калининградская область
- Кемеровская область
- Костромская область
- Краснодарский край
- Курская область
- Новгородская область
- Новосибирская область
- Омская область
- Республика Адыгея
- Республика Калмыкия
- Республика Карелия
- Республика Коми
- Томская область
- Тульская область
- Тюменская область
- Удмуртская Республика
- Ульяновская область
- Хабаровский край
- Ханты-Мансийский автономный округ - Югра



- Исполняется
- Отсутствует
- Не заложено / отсутствует
- Не заложено / ведется
- До 50%

Заложено / отсутствует - 32

- Астраханская область
- Еврейская автономная область
- Иркутская область
- Кабардино-Балкарская Республика
- Камчатский край
- Курганская область
- Магаданская область
- Ненецкий автономный округ
- Орловская область
- Пензенская область
- Приморский край
- Псковская область
- Республика Алтай
- Республика Дагестан
- Республика Ингушетия
- Республика Крым
- Республика Марий Эл
- Республика Мордовия
- Республика Саха (Якутия)
- Республика Тыва
- Республика Хакасия
- Ростовская область
- Рязанская область
- Саратовская область
- Сахалинская область
- Ставропольский край
- Тамбовская область
- Тверская область
- Челябинская область
- Чеченская Республика
- Чувашская Республика
- Ярославская область

Не заложено / отсутствует - 4

- Карачаево-Черкесская Республика
- Республика Северная Осетия — Алания
- Нижегородская область
- Чукотский автономный округ

Не заложено / ведется - 4

- Московская область
- Республика Бурятия
- Смоленская область
- Ямало-Ненецкий автономный округ

2020 – 2024 гг.

ФП «Создание благоприятных условий для осуществления деятельности самозанятых граждан»

Предоставление объектов самозанятым

400 единиц до 2021 г. → 3 100 единиц до 2024 г.

План мероприятий

- Внесение изменений в НПА регионального и муниципального уровней с целью снятия ограничений для предоставления самозанятым объектов из перечней имущества
- Подбор имущества, пригодного для предоставления самозанятым
- Утверждение рабочей группой прогнозных планов предоставления имущества, включенного в перечни имущества, самозанятым гражданам
- Предоставление имущества самозанятым гражданам



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

4. Предоставление / обновление сведений в АИС Мониторинг МСП

Предоставление сведений по объектам, включенным в перечни государственно и муниципального имущества

1 Порядок предоставления сведений**:



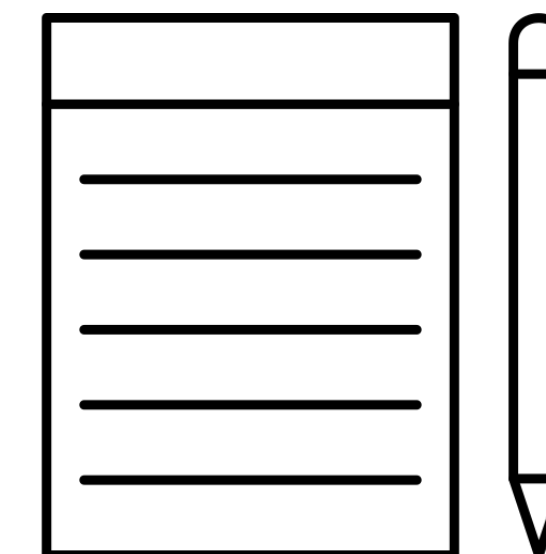
2 Изменения в АИС Мониторинг МСП (с 4.10.2021г. по 10.11.2021)***:

1. Раздел «Правообладатель»:

- Автоматическая проверка контрольного числа в поле «ИНН» для всех типов правообладателей
- Автоматическая проверка правообладателей типа «Субъект МСП» через базу ФНС «Реестр МСП»
- Автоматическое предзаполнение полей формы правообладателя для типа «Субъект МСП»
- Расширение формы правообладателя полями «Категория МСП», «Дата внесения сведений об ИП / ЮЛ в реестр», «Количество работников», «Цель предоставления имущества»

2. Раздел «Характеристики земельного участка»:

- Расширение формы справочником «Вид права» - для учета земельных участков, государственная собственность на которые неразграничена



Документы в АИС Мониторинг МСП **подписываются **квалифицированной электронной подписью***

*** Приказ Министерства экономического развития Российской Федерации от 20.04.2016 № 264*

****Запрос Министерства экономического развития Российской Федерации от 10.09.2021 № Д 13и-28481*



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

5. Предложения по расширению подходов к имущественной поддержке

Потенциал в расширении имущественной поддержки с применением лучших практик субъектов Российской Федерации, муниципальных образований

Проблема	Решение	Лучшая практика
1. Ведение учета имущества в единой информационной системе		
Невозможность комплексной оценки использования государственного и муниципального имущества на территории региона	Внедрение единой информационной системы учета государственного и муниципального имущества, в том числе закрепленного за предприятиями и учреждениями	Республика Коми Постановление Правительства Республики Коми от 31.05.2019 №270 «О государственной информационной системе Республики Коми «Автоматизированная система «Учет и управление объектами государственной собственности Республики Коми и муниципальной собственности»
2. Установление методики оценки эффективности использования имущества		
Неэффективное использование имущества , в том числе закрепленного за предприятиями, учреждениями	1. Утверждение методики оценки эффективности использования имущества 2. Определения графика оценки имущества 3. Выявление неэффективно используемого имущества , в том числе закрепленного за предприятиями, учреждениями	г. Череповец Вологодской области Распоряжении Мэрии г. Череповца от 29.12.2018 №1491-р «Об утверждении регламента системы «Эффективное использование отдельных групп муниципального имущества»
3. Включение в перечни имущества, закрепленного за предприятиями, учреждениями		
Использование не в полном объеме имущества предприятий и учреждений, возможного к передаче предпринимателям	Включение неиспользуемого или неэффективно используемого имущества в перечни без изъятия у предприятия, учреждения	Пензенская область Постановление Правительства Пензенской области от 13.10.2020 №710-пП «О внесении изменений в перечень имущества Пензенской области»

Потенциал в расширении имущественной поддержки с применением лучших практик субъектов Российской Федерации, муниципальных образований

Проблема	Решение	Лучшая практика
4. Включение в перечни земельных участков для размещения нестационарных торговых объектов		
Не использование земель неразграниченной собственности	1.Выявление неразграниченных земель 2. Формирование и опубликование списка территорий 3.Образование земельных участков по решению рабочей группы	<u>Барабинский район Новосибирской области</u> Постановление администрации Барабинского района Новосибирской области от 08.10.2020 №1124
5. Вовлечение в имущественную поддержку объектов недвижимости, требующих финансовых вложений		
В отношении имущества требуется проведение: 1) капитального ремонта 2) реконструкции	Установление в НПА механизма осуществления арендатором работ с последующим возмещением затрат в части: 1) капитального ремонта 2) реконструкции	1. <u>г. Тюмень Тюменской области</u> Постановление Администрации г.Тюмени от 11.10.2018 №559-пк «Об утверждении Порядка заключения договоров аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом» 2. <u>Ямало-Ненецкий автономный округ</u> Постановление Правительства ЯНАО от 27.06.2011 №440-П «О предоставлении в пользование государственного имущества Ямало-Ненецкого автономного округа»

Потенциал в расширении имущественной поддержки с применением лучших практик субъектов Российской Федерации, муниципальных образований

Проблема	Решение	Лучшая практика
6. Определение методики расчета арендной платы		
Затраты на проведение рыночной оценки стоимости арендной платы , в том числе несоизмеримые с размером планируемых к получению доходов от аренды	Определение стоимости арендной платы не путем проведения рыночной оценки, а путем расчета величины такой платы в соответствии с порядком , утвержденным в нормативном (правовом) акте субъекта Российской Федерации, муниципального образования	Республика Коми Постановление Правительства Республики Коми от 06.12.2002 №200 «Об утверждении форм расчета величины годовой арендной платы за пользование государственным имуществом Республики Коми и установлении величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра нежилого помещения в городах и районах Республики Коми»
7. Вовлечение в имущественную поддержку объектов недвижимости, требующих финансовых вложений		
Длительность и сложность проведения процедуры торгов на право заключения договоров аренды в отношении публичного имущества	Предоставление имущества без торгов путем установления в региональной (муниципальной) программе преференций для субъектов МСП, самозанятых граждан	Белгородская область Постановление Правительства Белгородской обл. от 16.12.2013 №522-пп «Об утверждении государственной программы Белгородской области «Развитие экономического потенциала и формирование благоприятного предпринимательского климата в Белгородской области»

Предложения по расширению подходов к имущественной поддержке

Проблема	Решение
Вовлечение в имущественную поддержку коммерческой недвижимости	
Недостаточность государственного, муниципального имущества; наличие потребности субъектов МСП и самозанятых граждан в имущественной поддержке	1. Вовлечение в имущественную поддержку: • <u>непрофильных активов компаний с государственным (муниципальным) участием</u> • <u>коммерческого имущества частных компаний</u> 2. Установление порядка вовлечения коммерческого имущества в поддержку путем возмещения регионом арендодателю затрат на дисконтирование арендной платы арендатору – субъекту МСП:  <u>Со стороны региона для коммерческой организации (арендодателя) предоставляются:</u> - льготы по налогу на имущество - льготная ставка арендной платы за земельный участок - постоплатный порядок оплаты поставляемых энергоресурсов <u>Со стороны арендодателя для предпринимателя (арендатора) предоставляется:</u> - дисконт по арендной плате  Объекты, в отношении которых оказывается поддержка: - объекты недвижимого имущества - земельные участки  Срок оказания поддержки: 1 календарный год

Предложения по расширению подходов к имущественной поддержке

Проблема	Решение
Вовлечение в имущественную поддержку объектов, предоставленных субъектам МСП	
Предоставление государственного, муниципального имущества предпринимателям на общих основаниях (вне перечня имущества)	Применение к имуществу, предоставленному бизнесу на общих основаниях: 1. <u>Льготных условий аренды</u>, предусмотренных для имущества, включенного в перечень (по результатам включения такого имущества в перечень) 2. <u>Специальных условий аренды</u>:  <u>Для субъекта МСП (арендатора):</u> - возмещение затрат на капитальный ремонт и (или) реконструкцию: • предоставление 1 рубль за кв. м • отсрочка арендной платы на время проведения ремонтных работ • льготная ставка арендной платы в случае проведения ремонтных работ • рассрочка оплаты за техническое присоединение к инженерным сетям по результатам реконструкции - постоплатный порядок оплаты поставляемых энергоресурсов  <u>Для органа власти (местного самоуправления):</u> - обязанность заключить договор аренды с субъектом МСП на новый срок без проведения торгов, в случае осуществления субъектом МСП капитального ремонта, добросовестного исполнения обязанности по уплате аренды и согласия на заключение договора на новый срок - субсидирование процентной ставки кредита, полученного субъектом МСП на проведение ремонта (реконструкции) арендуемого имущества - увеличение минимального срока для расторжения договора аренды, в случае неисполнения обязательств по оплате аренды (с 2-х до 4-х месяцев)



федеральная корпорация
по развитию малого и среднего
предпринимательства

Контактная информация

Почтовый адрес: 109074, г. Москва, Славянская площадь, д.4, стр.1

Телефон многоканальный: +7 (495) 698-98-00

Телефон бесплатный: +7 (800) 350-10-10

Факс: +7 (495) 698-98-01

Электронная почта: info@corpmsp.ru

Время работы: по будням с 10:00 до 19:00

**Дирекция регионального развития,
отдел имущественной поддержки:**

Руководитель Дирекции
Чуев Андрей Валерьевич - доб. 265

Заместитель руководителя Дирекции –
начальник отдела имущественной поддержки
Каверина Мария Сергеевна - доб. 180

Советник отдела имущественной поддержки
Есипов Артем Вячеславович - доб. 384

СПАСИБО ЗА ВНИМАНИЕ