

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**НИЖНЯЯ САЛДА**

# Р Е Ш Е Н И Е - проект

# «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_2015 № \_\_\_

***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки***

***города Нижняя Салда***

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 12 статьи 34 Федерального закона от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», с целью приведения видов разрешенного использования земельных участков в соответствии с Классификатором, утвержденным приказом Минэкономразвития Российской Федерации от 01 сентября 2014 года № 540 «Об утверждении классификатора видов разрешённого использования земельных участков», в соответствии с приказом Министерства экономического развития РФ от 30 сентября 2015 года № 709 «О внесении изменений в классификатор видов разрешенного использования земельных участков, утвержденный приказом Минэкономразвития России от 1 сентября 2014 года № 540», руководствуясь Уставом городского округа Нижняя Салда, учитывая решение Градостроительного совета по обсуждению проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда (протокол от 15.09.2015), Дума городского округа Нижняя Салда

**Р Е Ш И Л А :**

1. Внести в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда, утвержденные решением Думы городского округа Нижняя Салда от 17.08.2008 года № 3/9 (с изменениями, внесенными решениями Думы городского округа Нижняя Салда от 18.12.2012 № 16/2, от 23.01.2014 № 33/4, от 19.06.2014 № 38/9, от 18.09.2014 № 41/5, от 29.01.2015 № 47/5, от 21.05.2015 № 51/10, от 15.07.2015 № 53/8, от 15.10.2015 № 56/8, от 19.11.2015 № 57/12, от 17.12.2015 № 58/10) следующие изменения:

1.1. в статье 73 «Градостроительные регламенты по видам и параметрам разрешенного использования недвижимости» части 3 «Градостроительные регламенты»:

2

1.1.1. перечень основных видов разрешённого использования недвижимости зоны Ж-1 «Зона жилых домов усадебного типа» дополнить следующим видом:

- малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство; размещение дачных домов и садовых домов).

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городской вестник – Нижняя Салда» и разместить на официальном сайте городского округа Нижняя Салда.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на главу городского округа Нижняя Салда Е.В. Матвееву.

Глава городского округа Е.В. Матвеева

***СОГЛАСОВАНИЕ***

**проекта**  *Решения\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_*

|  |  |
| --- | --- |
| вид правового акта   |  | | --- | | Наименование правового акта «***О внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижняя Салда****»* | |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Должность, фамилия и инициалы** | **Замечания и подпись** | **Сроки согласования** | |
| **Дата поступления на согласование** | **Дата согласования** |
| Глава администрации городского округа Нижняя Салда  Гузиков С.Н. |  |  |  |
| И.о. заместителя главы администрации городского округа Нижняя Салда Черкасов С.В. |  |  |  |
| Начальник отдела муниципальной службы, кадров и правовой работы  Фоменко Н.В. |  |  |  |
| Начальник ОУМИ  Коробщикова М.А.. |  |  |  |
| Начальник организационно-управленческого отдела |  |  |  |
| Начальник отдела архитектуры и градостроительства Г.Н. Леонова |  |  |  |
| **Постановление разослать** | **администрация** | | |
| Докладчик: должность, ФИО | **Начальник отдела архитектуры и градостроительства Леонова Г.Н.** | | |
| Исполнитель: фамилия имя, отчество должность, телефон, вывод о результатах проведения первичной антикоррупционной экспертизы | Замураева А.В.  ведущий специалист отдела архитектуры и градостроительства  тел.8(34345) 3-14-50 | | |
| Ведущий специалист аппарата Думы: ФИО должность, дата проведения антикоррупционной экспертизы, вывод |  | | |
| Антикоррупционная экспертиза проведена начальником юридического отдела администрации городского округа Нижняя Салда Фоменко Н.В.  Дата\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | |