

**ДУМА ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

**НИЖНЯЯ САЛДА**

**Р Е Ш Е Н И Е**

19.03.2015№ 49/6

***О внесении изменений Программу управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов***

Руководствуясь Федеральными законами от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 22 июля 2008 года № 159-ФЗ «Об особенностях отчуждения недвижимого имущества, находящегося в государственной собственности субъектов Российской Федерации или в муниципальной собственности и арендуемого субъектами малого и среднего предпринимательства, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», Уставом городского округа Нижняя Салда, рассмотрев предложение администрации городского округа Нижняя Салда, Дума городского округа Нижняя Салда

**Р Е Ш И Л А :**

1. Внести в Программу управления муниципальной собственностью и приватизации муниципального имущества городского округа Нижняя Салда на 2015 год и плановый период 2016 и 2017 годов, утвержденную решением Думы городского округа Нижняя Салда от 16.10.2014 № 43/6 следующие изменения:

1.1. пункт 3.5.1. части 3 изложить в следующей редакции:

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Объект приватизации | Площадь здания/  зем.уч  (кв.м) | Предполагаемый способ приватизации | Характеристика объекта приватизации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | нежилое здание  с земельным участком  по адресу: г.Нижняя Салда Свердловской области, ул. Ленина, 26 | 226/  507 | открытый аукцион | реестровый № 123,  год постройки до 1917, балансовая стоимость – 292 225,67руб. |
| 2. | Здание нежилого назначения по адресу: городской округ Нижняя Салда Свердловской области, поселок Шайтанский Рудник, д.11 | 162,8 | открытый аукцион | реестровый № 92,  год постройки не установлен, рыночная стоимость здания – 517 200,00 руб. |
| 2.1. | Земельный участок по адресу: городской округ Нижняя Салда Свердловской области, поселок Шайтанский рудник, дом № 11 | 580 | Кадастровый номер: 66:55:0101005:44;  рыночная стоимость – 163 560 руб. |
| 3. | Здание, назначение нежилое по адресу: г.Нижняя Салда Свердловской области, ул.1-я Привокзальная, д.2а | 91,8 | Открытый аукцион | Реестровый № 108;  год постройки -;  рыночная стоимость - 406 100 руб. |
| 3.1. | Здание, назначение нежилое по адресу: г.Нижняя Салда Свердловской области, ул.1-я Привокзальная, д.2б | 511,1 | Реестровый № 106;  год постройки-1984;  рыночная стоимость – 2 546 950 руб. |
| 3.2. | Земельный участок по адресу: г.Нижняя Салда Свердловской области, ул.1-я Привокзальная, 2а, 2б | 14 330 | Кадастровый номер: 66:55:0303006:140  рыночная стоимость – 6 555 820 руб. |

1.2. часть 4 изложить в следующей редакции:

**«4. Основные виды и предполагаемый размер расходов бюджета городского округа на мероприятия по управлению муниципальным имуществом городского округа Нижняя Салда**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Вид расходов | Сумма расходов, в тыс. рублей | | |
| 2015г. | 2016г. | 2017г. |
| 1 | Проведение технической инвентаризации объектов, оформление технических и кадастровых паспортов, регистрация права муниципальной собственности | 100 | 103 | 104 |
| 2 | Проведение рыночной оценки стоимости имущества | 100 | 103 | 104 |
| 3 | Перерасчет инвентаризационной стоимости объектов для целей налогообложения | 0 | 0 | 0 |
| 4 | Расходы на содержание имущества | 463 | 477 | 481 |
| **Итого** | | **663** | **683** | **689** |

Расходы в 2015 – 2017 годах на приобретение муниципального имущества, подлежащего зачислению в муниципальную казну городского округа Нижняя Салда не планируется.».

2. Опубликовать настоящее решение в газете «Городской вестник – Нижняя Салда», разместить на официальном сайте городского округа Нижняя Салда.

3. Контроль над исполнением настоящего решения возложить на комиссию по экономической политике, бюджету и налогам (В.П. Компаниц).

Глава городского округа Е.В. Матвеева