

Бизнес-среда

Предпринимательство Ординского района на страницах газеты «Верный путь»: итоги 2019 года

**Уважаемые предприниматели!
Дорогие друзья,
партнеры!**

Каким будет следующий год для ординского бизнеса? Можно, конечно, в новогоднюю ночь загадать желание и ждать чуда.

Но наши предприниматели верят только в собственные силы, опыт и профессионализм. Вы увеличиваете торговые площади, расширяете производство, используете современные технологии и уходите в онлайн.

Занимаясь своим делом, вкладываете в него все сердце и время. Без знаний, а главное веры в себя и свою команду, невозможно добиться высоких результатов в бизнесе. Именно эти качества объединяют вас в сплоченное сообщество.

Желаем всем роста продаж, хороших покупателей и клиентов! Уверенности в будущем и благополучия! И конечно, помнить купеческую заповедь - «Честь дороже прибыли».

Отдел экономического анализа и планирования социально-экономического развития администрации Ординского района



Успех своего дела

В Орде чествовали представителей малого бизнеса, наградили победителей конкурса «Предприниматель года»

ТАМАРА БЕЛЯЕВА

В канун Дня российского предпринимательства 24 мая в Орде чествовали лучших представителей бизнес-сферы, которые развивают свое дело и создают рабочие места в Ординском районе.

С праздником предпринимателей поздравили глава района Александр Мелёхин, заместитель главы района Николай Лазуков, заместитель пред-

седателя Земского собрания Валентина Мелюхина, представители организаций - партнеров. Они пожелали предпринимателям успешно развивать свой бизнес. Финансовая стабильность малых и средних предприятий, реализация инвестиционных проектов влияют и на развитие Ординского района.

На празднике объявили имена победителей традиционного районного конкурса «Предприниматель года», вручили им дипломы и сертификаты.

Благодарственными письмами главы Ординского района награждены предприниматели за активную благотворительную деятельность, за поддержку социально-значимых мероприятий района, за участие в социально-экономическом развитии поселений.

У районных лидеров бизнес-среды мы спросили: «В чем секрет вашего бизнес-успеха сегодня и завтра?»

**«Верный путь»
30 мая 2019 год**



Анастасия Бельтикова, стоматкабинет (Орда)

Лидер в номинации «Предприниматель года в сфере услуг»

- Развиваться для врача - значит совершенствовать и внедрять новые методики, современные и качественные материалы. Только при этом услуги будут востребованы пациентами. Стоматология стремительно развивается. И мне хочется быть в курсе инноваций и применять их в своей работе. Развивать бизнес - значит стремиться повысить доходы и привлекать новых клиентов. Этому способствует высокая работоспособность доктора и качество оказанных услуг. Немаловажным фактором является современное оборудование, инструментарий, который в будущем появится в моем кабинете.



Александр Деревянных, председатель правления Ординской потребкооперации

Предприятие – лидер в номинации «Бизнес-стабильность»

- Совокупный объем доходов ОПО стабильно держится на уровне вот уже несколько лет. Наше предприятие многоотраслевое: розничная торговля, общественное питание, производство мясных полуфабрикатов. Это и дает возможность находиться в финансовом равновесии. Если, например, снижаются доходы от розничной торговли, мы увеличиваем объемы производства и расширяем ассортимент собственной продукции. Поэтому инвестируем в новое оборудование, модернизируем производство, расширяем рынок сбыта за счет новых территорий.



Гульшагида Хайруллина, предприниматель в сфере торговли

Лидер в номинации «Уютный магазин»

- Любой магазин стоит на нескольких китах: широкий ассортимент качественной продукции, привлекательная цена, удобный и уютный магазин с вежливым персоналом. По этому пути и движемся. Магазин в Ашапе перевели на систему самообслуживания. Увеличиваем ассортимент, работаем с новыми поставщиками, продавцы повышают свою квалификацию. Все это вместе и дает нам возможность развиваться. В дальнейшем планируем расширять торговую деятельность и увеличивать количество торговых точек в районе.



Андрей Овчинников, директор ООО «Союзлеспром» (Орда)

Лидер в номинации «Предприниматель года в сфере производства»

- Наше предприятие занимается производством столярных изделий - доски, бруса, штакетника. Свою продукцию реализуем не только жителям Ординского района, но и на предприятия Башкирии и Оренбурга, с которыми сотрудничаем более десяти лет. По индивидуальным заказам делаем табуретки, столы, двери. Пиломатериал заготавливаем. Наше предприятие арендует леса около Михайловки и Ашапа. Важно не только вырубать леса, но и заниматься их восстановлением, что мы и делаем. В этом году высадили 24 гектара елок и сосенок.

От хлеба до велосипеда

В магазинах Марата Ахатова в Карьево есть почти все, что нужно сельчанам. А чего нет – закажи, привезут

Татьяна Южакова

Выпускник пермского сельхозинститута Марат Ахатов восемь лет работал в колхозе «Карьево» инженером-строителем, затем главным инженером.

Молодой семье с двумя детьми средств на жизнь,

мягко говоря, не хватало. В 2000 году Марат ушел из колхоза и зарегистрировался предпринимателем. Так инженер-строитель по профессии принялся «строить» свой бизнес.

НЕ СРАЗУ ВСЕ УСТРОИЛОСЬ

- Начали с китайских вещей. Ездили с женой на вокзал

Пермь-2. С поездов, которые шли из Китая до Москвы, скупали вещи. Поначалу брали только детскую одежду, - вспоминает он. - Покупатели приходили и приезжали за товаром прямо домой. Спрос пошел хороший, народ заинтересовался. Начали чаще ездить за одеждой, больше закупать.

Старая будка три на три

метра, в которой раньше у сельчан принимали молоко, пришлось и к месту, и к делу. Ахатовы привели ее в условный порядок и завезли товар. Прилавком в будке служило маленькое окошко с одной створкой. Так в Карьево появилась их первая «торговая точка».

» Окончание на 4 стр.



Светлана Патракова, предприниматель в сфере услуг (Орда)

Лидер в номинации «Бизнес-леди года»

- В сфере услуг важно выполнять работу качественно, чтобы клиенты остались довольны. А качества можно добиться мастерством. Мастерство же приходит с опытом, благодаря тому, что постоянно учишься, следишь за изменениями, которые происходят в мире моды, стиля причесок и маникюра. Мастера нашей парикмахерской постоянно повышают свою квалификацию на мастер-классах в Перми. Знакомятся с новыми технологиями по окрашиванию волос, а также с новыми тенденциями в маникюре. Мы предлагаем это нашим клиентам. И не останавливаемся, учимся.



Денис Осетров, генеральный директор ООО «ОрдаДорИнвест»

Лидер в номинации «Молодой предприниматель года»

- Наше предприятие создано два года назад. Из техники был только один КАМАЗ и грейдер, а сегодня – четыре самосвала, два из них со скоростным отвалом, два грейдера и три трактора. Когда заходили в сферу дорожных работ, понимали, что важно зарекомендовать себя не только стоимостью работы, которую выполняем, но и качеством. Сейчас содержим, обслуживаем и ремонтируем дороги в Ординском районе. В дальнейшем планируем заняться дорожным строительством. Потребуется не только купить новую технику, но и привлечь опытные кадры.



Евгений Кривопапов, глава КФХ (Грызаны)

Лидер в номинации «Фермер года»

- Заниматься фермерством в Грызанах я начал семь лет назад после агроинститута. Выращиваю коров для производства молока, бычков для производства мяса. Сырье на перерабатывающие предприятия не сдаю. Продаю молоко населению, перерабатываю сам в творог, масло, сметану. Главное, не только получить качественную продукцию, но и наладить рынок сбыта. Продаем продукты на рынке в Орде и доставляем по заявкам на дом. Есть постоянные покупатели даже в Перми.

ТОЛЬКО ФАКТЫ

СКОЛЬКО. В Ординском районе работает 56 предприятий малого и среднего бизнеса, 322 предпринимателя.

ПРОИЗВОДСТВО. Промышленность района представляют предприятия: ООО «Лукойл-Пермь», «Уральский камнерез», «Уральский камнерез – Народные промыслы», «Союзлеспром», «Урал Ресурс», «Альва», «Авторская студия А. Иванова», «Герда Скай». За прошлый год объем промышленного производства по предприятиям Ординского района составил 260,5 млн рублей. Добывающая промышленность представлена предприятием по разработке каменных карьеров - ООО «Урал Ресурс».

ОБЪЕКТЫ. В течение года на территории Ординского района действует 171 объект розничной торговли всего, из них 109 магазинов, 36 павильонов, 3 киоска, 10 отделов в зданиях магазинов, учреждений, 7 объектов общественного питания, 6 аптек. Из общего количества торговых объектов 104 продовольственные, что составляет 60%. Удельный вес работающих в торговле от общего количества работающих в районе составляет 20 процентов.

От хлеба до велосипеда

» Окончание. Начало на 3 стр.

Несколько лет возили вещи с рынка «Таганский ряд» из Екатеринбурга.

- В 2003-м купил у нефтяников железный вагончик, - рассказывает бизнесмен. - Обустроили его, утеплили, двери поменяли, сделали окна и крышу. Переехали туда вместе с товаром. Продавали не только одежду, но и хозяйвары.

БЫЛ ИП, А СТАЛ ООО

В Карьево в одном здании работало два магазина. Первую половину занимал местный предприниматель, вторую – бизнесмен из Ашапа.

- Хотели выкупить часть здания у ашапского предпринимателя, но он установил непосильную по тем временам для нас сумму. Так мы и остались работать в своем вагончике.

Стационарный магазин Марат Ахатов построил в 2006 году. Через два года зарегистрировал ООО «Грант». Магазин был «два в одном»: половину помещения занимали продуктовые витрины, где торговали еще и алкоголем, половину - хозяйвары, одежда, обувь, все остальное.

Так Ахатовы работали больше трех лет. Но хотелось разделить хлеб от топора, и Марат Мейнихатович взял в аренду помещение у администрации. Сюда переехали хозяйвары.

В «своем» здании по сей день работает продуктовый магазин. Перегородки убрали, и торговый зал стал светлее и просторнее.

- Три года назад взял в аренду пустующее здание. Открыл еще один продуктовый магазин - «Иренский», - рассказал о развитии бизнеса Марат Ахатов. - С 2016 года в Карьево действует моя третья торговая точка. Пока больших изменений нет, работаем.

ЧТО ДЕЛАЕМ? ЧТО БУДЕМ ДЕЛАТЬ?

В магазинах карьевского предпринимателя есть онлайн-кассы, терминалы для оплаты картами. В остальном



Марат Ахатов, бывает, и сам встает за прилавок. Например, когда необходимо объяснить покупателю, как работает тот или иной инструмент. ФОТО: ТАТЬЯНА ЮЖАКОВА, «ВЕРНЫЙ ПУТЬ»

все, как в привычном сельмаге – «купи-продай» через прилавок.

- Самообслуживания у нас нет – не та площадь магазинов, - говорит Марат Ахатов. - Из дополнительных услуг - доставка товара. Мы это давно практикуем. Народ заказывает стройматериалы, их привожу сразу на дом.

Хоть и есть при хозяйственном магазине небольшое помещение под хранение товара, но, как показывает практика и личный опыт, если есть спрос – надо ему соответствовать. Теперь он планирует арендовать участок недалеко от магазинов и построить там большой склад.

- Он необходим, чтобы возить и продавать в Карьево что-нибудь посерьезнее сетки-рабицы, грунтовок и цемента, - поясняет Марат Ахатов. - Например, кирпич и блоки в больших объемах.

ВЕЖЛИВО-СВЕЖО

Если верить «учебникам», то хороший бизнес держится на трех китах – маркетинг, раз-

витие и репутация. Чтобы не потерять доверие, Марат Мейнихатович строго следит за качеством товара.

- Некоторые просроченные продукты забирают поставщики, - уверяет хозяин. - На таких условиях у нас подписан договор. Другую просрочку списываем. Конечно, случается, что людям что-то не нравится или попадает не свежее, но очень редко. Стараясь держать марку.

В каждом магазине на видном месте висит «Книга жалоб». Записей там немного – в основном благодарности на татарском языке.

- Пожилые люди добрых слов не жалеют, - говорит продавец Алина Ахатова. - Хвалят за большой ассортимент. А чего нет – довозим, работаем по заявкам. Правда, бывают странные нарекания.

- В дни запрета на продажу алкоголя достается от жителей, - говорит Марат Ахатов. - Ругают, что не продаем. Хотя заранее объявление вешаем, чтобы успели запастись. Уговаривают:

гости пришли, на стол поставить нечего. Приходится объяснять, что закон есть закон.

БИЗНЕС - ДЕЛО СЕМЕЙНОЕ

С тех пор, как Марат Ахатов с женой Дилярой продавали вещи из окна будки, прошло почти 20 лет. Сейчас у них три магазина, дела приносят в семейный кошелек неплохую прибыль. Но все, что касается бизнеса, супруги, как и прежде, решают сообща.

- Диляра много работы делает, - рассказывает о жене Марат Мейнихатович. - Она и бухгалтер, и экспедитор. Вся внутренняя бумажная работа на ней. Водителя у нас нет, возим я или сын Руслан. Он нам во всем помогает. А вот дочка Алёна к торговле совсем не тянется. Она закончила педагогический колледж и хочет работать воспитателем. Может быть, даже в родном Карьево. У нас планируют построить детсад на 50 мест. Есть перспектива.

» Окончание на 5 стр.

» Окончание. Начало на 4 стр.

Марат Ахатов уверен, что в семейном бизнесе плюсов больше, чем минусов:

- Все вопросы решаются быстро, потому что мы постоянно вместе. Меньше расходов. Не нужно принимать людей на ту работу, которую выполняем сами. И, как ни старайся, а доверять кому-то больше, чем своим близким, не получится.

НА ПРАВАХ ПОМОЩНИКА

В июне уполномоченный по защите прав предпринимателей в Пермском крае Анатолий Маховиков назначил на территориях региона общественных помощников. В нашем районе им стал Марат Ахатов.

- Прошла организационная встреча, - рассказывает предприниматель. - Мы познакомились с уполномоченным, проговорили задачи, в которых требуется содействие, - информировать его, как соблюдаются права предпринимателей в районе.

Список проблем и вопросов, которые беспокоят тех, кто занимается своим делом, уже составлен:

- К 2021 году обещают отменить ЕНВД. Он рассчитывается исходя из площади торгового зала. В городе есть предприниматели, которые занимают десять квадратных метров, а получают доход в несколько миллионов. У меня же магазины на 100-120 квадратных метров и прибыль значительно ниже. Но вот платить приходится больше.

Также Марат Ахатов представляет интересы малого и среднего бизнеса в совете по предпринимательству при губернаторе Пермского края, в ординском фонде развития предпринимательства, в совете по развитию малого и среднего бизнеса при главе Ординского района, в общественном совете при главе Ординского района.

«Верный путь»
27 июня 2019 год

Место встречи ИЗМЕНИТЬ НЕЛЬЗЯ

В магазине Михайловки три дня в неделю многолюдно. Жители ждут машину с хлебом и обсуждают самые последние новости



Рамила Колесник: «В хлебные дни можно собрание устраивать, почти вся деревня собирается. Я говорю: сход надо объявлять не в магазине, а в магазине. Фото: Людмила Михайлова, «Верный путь»

Людмила Михайлова

На прилавке лежат счета с деревянными костяшками. Ручной «калькулятор» хорошо сохранился. «Мне привычнее так складывать и вычитать», - продавец Рамила Колесник молниеносно перекидывает костяшки в раме, получая какую-то суммарную цифру.

40 ЛЕТ ЗА ПРИЛАВКОМ

Казалось, ручной вычислительный инструмент давно перекочевал в музеи или сохранился в домашних кладовках. Ан нет. Вполне себе используется в деревенских магазинах и соседствует рядом с калькуляторами.

Рамила счета освоила в молодости.

- Когда это было, - вспоминает она с улыбкой. - 40

лет назад. Закончила курсы продавцов в ОРСе леспромхоза. Я родом из Уинского района, поселок Первомайский. Там был лесучасток. Лесные поселки обеспечивал товарами отдел рабочего снабжения, - рассказывает Рамила Колесник. - В орсовский магазин в Михайловку срочно требовался продавец. Меня сюда и направили.

Михайловка стала родной, здесь она вышла замуж. А в магазине, где Рамила начала работать в 20 лет продавцом, сегодня она - хозяйка.

Поселки лесопунктов были на привилегированном снабжении. Когда дефицит образовал огромные очереди у городских прилавков, здесь же из-за продуктов не бились. Пришел - купил. Интеллигенция из райцентра ездил в лесную глушь, как тогда говорили, «отовариваться».

Рамила не скрывает, что

неофициально существовала услуга «товар с доставкой на дом». Например, к врачам на прием в районную больницу ездили с продуктовым набором. Советская плановая экономика и товарный дефицит вынуждали людей к особым отношениям. Качественные и быстрые услуги обменивались на то, что не купишь просто в магазинах.

СВОЙ МАГАЗИН

Сегодня михайловцы живут с точностью до наоборот.

- Получили пенсию, едут в Орду или в Кунгур за товарами, - рассказывает Рамила Колесник. - Конечно, там выбор большой.

Но у частного магазина в Михайловке по сравнению с сетевыми гипермаркетами, а до самого ближнего ехать почти 50 верст, свои преимущества.

» Окончание на 6 стр.

Место встречи изменить нельзя

» Окончание. Начало на 5 стр.

Во-первых, здесь всегда все свежее, хозяйка закупает небольшим оптом продукты раз в неделю на базах в Кунгуре. А овощи буквально с грядки.

- Огурцы беру прямо из теплиц в Усть-Турке. Народ просит овощи, пока свои в парниках и на грядках зреют.

Во-вторых, если чего душа пожелает, - икрой лососевой себя побаловать или сервелатом, Рамиля обязательно заказ выполнит. В-третьих, продавец не отказывает покупателям в неуточное время. По установленному режиму работы двери магазина открываются на три часа в первой половине дня и на два часа во второй. А если что-то вдруг потребовалось, михайловцы идут к дому Колесник. Благо, что продавцу до места работы четыре минуты ходьбы.

Местный магазин предпочтительнее покупок на выезде еще и тем, что кредитует покупателей. Какие только неожиданности не опустошают наш кошелек: не рассчитал расходы до пенсии, неожиданно нагрянули гости, приболел и потрагился на лекарства. Но даже без копейки в кармане можно смело идти в магазин и попросить продукты в долг.

- Все исправно расплачиваются?

- Не всегда, - вздыхает хозяйка. - Еду за товаром, собираю долги по деревне.

Велика ли прибыль за неделю со ста буханок хлеба летом, а зимой и того меньше, десяти пакетов молока, четырех - сметаны, нескольких килограммов конфет, колбасы, круп, макаронных, до десятка банок консервов и всего прочего таким же числом и такого же веса?

- Вся чистая прибыль - это, считайте, моя зарплата, которой хватает на те же продукты нам с мужем, на лекарства, на мелочь, - говорит Рамиля Колесник.

В маленькой деревне и без точного счета все видят, какая она - предпринимательская доля: беспокойство, заботы, поездки, отчеты.

МЕДОВЫЙ КАПИТАЛ

В начале перестроечных лет лесопункт распался, а появившееся на его месте частное предприятие просуществовало пятилетку и обанкротилось.

- Муж работал водителем на «Урале». Лесозаготовки остановились. В 2001 году мы решили торговать продуктами и поставили киоск, - рассказывает Рамиля, как она стала предпринимателем.

Здание же магазина ОРСа, а вместе с ним и деревянный склад напротив, через дорогу, переходили из рук в руки.

- В деревне было два магазина - кунгурского райпо и частного. Народ постепенно уезжал. Райповский магазин закрылся. А это здание владелец предложил нам. Одну половину мы приспособили под склад.

- Все деньги - с меда. Пасека мужу от отца досталась, на старине так и стоит, - Рамиля объясняет, где семья взяла первоначальный капитал на собственное дело.

Сегодня у Колесников имеется всякая техника, и у каждой свой маршрут. Трактор для заготовки дров и другой сельхозработы, УАЗик для леса, старенькая «шестерка» для пасечных дел, Пежо с грузовым отсеком для доставки продуктов. И за рулем каждой машины муж Рамили - Михаил Колесник.

ЧТО ЗАВТРА?

В Михайловке сегодня живет около 130 человек.

- Красивые у нас места, а люди сюда не едут. Далеко, - сетует Рамиля. - Жителей все меньше. Лишь летом дачники наведываются да ребяташки в гости приезжают. Тогда в магазине многолюднее, и выручки больше. А зимой - тишина.

- Не надумаете един-

ственный в деревне магазин закрыть? - спрашиваю у монополиста деревенской торговли.

- Не знаю. Насколько здоровья хватит. И будет ли прибыль. Или поддержка, как тем, кто торгует в деревнях.

Кирпичная печь, широкие крашенные половицы, высокий порог, массивная входная дверь и металлическая накладка поверх с засовом для замка, деревянные рамы - именно такие магазины, как в Михайловке, еще стоят в наших деревнях, больше похожие на музейные экспонаты.

Лишь полки и витрины пестрят от множества цветных пакетов, емкостей, а место весов с двумя чашами и гирьками заняло электронное оборудование.

«ВЕРНЫЙ ПУТЬ»
25 июля 2019 год



Пермский форум «Электронная торговля.

Большие масштабы
малого бизнеса»

Когда: 17 декабря, 10:30

- регистрация

Где: Технопарк
Morion digital, шоссе
Космонавтов, 111, к. 10

Участие бесплатно.

Цели форума:

» Развитие сферы торговли в регионе.
» Информирование предпринимателей об актуальных тенденциях на рынке «электронной коммерции».

Зарегистрироваться на сайте ecommerce59.ru.

ПОДДЕРЖКА МАЛОГО И СРЕДНЕГО ПРЕДПРИНИМАТЕЛЬСТВА

» Отдел экономики администрации Ординского района

Субсидирование субъектов малого и среднего предпринимательства по муниципальной программе «Развитие малого и среднего предпринимательства в Ординском муниципальном районе».

Старкова Елена Геннадьевна, Яхина Мария Александровна: 8(34258) 2-08-34

» Центр поддержки предпринимательства

Организация обучающих мероприятий на территории района (практикумы, индивидуальные консультации, семинары, конференции, круглые столы).

Яхина Мария Александровна: 8(34258) 2-08-34, 8-950-441-85-13

» Ординский фонд развития предпринимательства

Платные консультационные услуги по вопросам коммерческой деятельности, в том числе бухгалтерского учета. Составление отчетности. Предоставление займов.

Легостаева Юлия Евгениевна: 8(34258) 2-01-19, 8-950-44-21-746

» Сервисный центр «Мой бизнес»:

614068, г. Пермь, ул. Окулова, 75, корпус 1
Телефон: 8(342) 217-97-94, 217-97-92, 217-97-93, 8-800-300-80-90 (бесплатная телефонная линия для предпринимателей, в том числе и тех, кто только намерен открыть свое дело).
Сайт: frp59.ru, цпп-пермь.рф.



Мимо кассы не пройти

Онлайн-кассы стали обязательными для всех. Последний этап перехода закончился в июле 2019 года

КАК ВСЕ НАЧИНАЛОСЬ
Федеральный закон № 54 «О применении ККТ» (принят 22 мая 2003 года) регламентирует порядок, как переходить на онлайн-кассы.

В 2016 году организации и предприниматели могли переходить на онлайн-кассы добровольно. В середине 2017 года на современную технику компании перешли в обязательном порядке. Исключение сделали для тех, кто оказывает услуги, а также налогоплательщикам на вмененке или патенте. Но «каникулы» объявили им только на год.

С 1 июля 2019 эксплуатация онлайн-касс становится повсеместной.

ЧТО НОВОГО В ОНЛАЙН-КАССАХ?

Принципиально новая касса отличается от обычной по двум признакам.

Первый — это интернет. Для старой кассы он не нужен, для новой — обязателен. И второй признак — как хранится информация о вырубке. В обычной кассе выданные чеки записывались на ЭКЛЗ. Она попадала в инспекцию раз в год, когда ее требуется поменять. В онлайн-кассе ЭКЛЗ нет, вместо нее — фискальный накопитель. А он сохраняет и передает данные в налоговую инспекцию каждый день.

Минимальный срок службы накопителя, как и у ЭКЛЗ, — 13 месяцев со дня,

когда компания зарегистрировала ККТ. Он прослужит 13 месяцев, независимо от числа операций.

Можно купить аппарат в комплекте с фискальным накопителем и базовым программным обеспечением. Это будет дешевле. Купить накопитель отдельно от кассы можно только тот, который ФНС включила в реестр. В реестре ФНС есть накопители на 13, 15, 18 и 36 месяцев.

ОПЕРАТОР ФИСКАЛЬНЫХ ДАННЫХ

Новые кассы передают информацию о пробитых чеках по интернету в ФНС. Чтобы в этом процессе было меньше сбоев, между налоговиками и компанией появляется посредник. Функция у него примерно такая же, как у оператора электронной отчетности: принять данные от компании и передать их дальше налоговикам. Но название другое — оператор фискальных данных (ОФД).

Компания, которая переходит на онлайн-кассы, должна заключить договор с оператором фискальных данных.

Оператора выберите из реестра на nalog.ru, заключите с ним договор и оплатите услуги за годовое обслуживание.

» Окончание на 8 стр.

КАК ПЕРЕЙТИ НА ОНЛАЙН-КАССУ



Внесите изменения в настройки контрольно-кассовой техники при переходе с единого налога на вмененный доход (ЕНВД) на иную систему налогообложения

Согласно пункту 1 статьи 1.2 федерального закона от 22.05.2003 № 54 «О применении контрольно-кассовой техники (ККТ) при осуществлении расчетов в Российской Федерации» контрольно-кассовая техника применяется на территории РФ в обязательном порядке всеми организациями и предпринимателями при осуществлении ими расчетов, за исключением установленных законом случаев.

Пунктом 1 статьи 4.7 ФЗ № 54 определены обязательные реквизиты, которые должны содержаться в кассовом чеке и бланке строгой отчетности. Реквизит «система налогообложения» (тег 1062) в кассовом чеке является обязательным. В соответствии с пунктом 2 статьи 4.2 ФЗ № 54, а также приказом ФНС России от 29.05.2017 № ММВ-7-20/484@ «Об утверждении форм заявлений о регистрации (перерегистрации) ККТ и

снятии ККТ с регистрационного учета, карточки регистрации ККТ и карточки о снятии ККТ с регистрационного учета, а также порядка заполнения форм указанных документов и порядка направления и получения указанных документов на бумажном носителе» установлены сведения, указание которых обязательно в заявлении о регистрации ККТ.

» Окончание на 8 стр.

Мимо кассы не пройти

» Окончание. Начало на 7 стр.

На сайте ОФД организация может завести личный кабинет. В кабинете можно посмотреть все чеки, которые выбивал кассир, сформировать отчеты по продажам и другие показатели продаж — в целом или по каждой кассе отдельно. Также можно проверить, вся ли информация ушла из кассы в ФНС. Если касса перестанет передавать данные, то оператор сообщит об этом.

Изменить информацию, которая отправляется налоговикам, оператор не может. Она уходит в зашифрованном виде. Покупатель может самостоятельно проверить, есть ли пробитый чек в базе ОФД и ФНС.

ЭКОНОМИЯ

По новым правилам никто не обязывает заключать договор с центром техобслуживания. Прежде от таких услуг отказаться было нельзя (п. 25 регламента, утв. приказом минфина России от 29.06.12 № 94н).

Также для онлайн-касс не нужно покупать сервисные наклейки. На этом получится сэкономить.

ПОД КОНТРОЛЕМ ДИРЕКТОРА

Операторы предоставляют личный кабинет, через который можно просматривать продажи с рас-

шифровкой по номенклатуре в режиме онлайн. То есть главбух или директор в своем компьютере контролируют каждый пробитый чек.

КОМУ ОНЛАЙН-КАССА НЕ ПОНАДОБИТСЯ

Новый закон обязывает использовать онлайн-кассы далеко не всех предпринимателей. Кому разрешено работать без ККТ:

- » ремонт и покраска обуви
- » изготовление ключей
- » торговля собственноручно изготовленными изделиями народных промыслов
- » кредитным организациям на рынке ценных бумаг
- » продажа билетов водителем или кондуктором
- » организациям общественного питания в школах
- » сдающим в аренду собственное жилье
- » продажа газет и журналов
- » торговцы мороженым и разливаемыми безалкогольными напитками
- » продажа продуктов из автоцистерн: молока, кваса
- » продажа сезонных овощей, фруктов
- » коробейникам», продающим продукцию на разнос
- » продажа на ярмарках, выставках-продажах, рынках
- » аптекам, работающим при ФАПх в селах и деревнях
- » муниципальным библиотекам, а также библиотекам школ, если они оказывают платные услуги населению по библиотечному делу

» при расчетах в безналичном порядке между организациями и (или) ИП

» организациям и ИП, работающим в отдаленных селах и деревнях или труднодоступных местностях. Список утвержден постановлением правительства Пермского края (№ 43 от 09.02.2017)

Однако теперь продавцы в труднодоступных местностях обязаны по первому требованию выдавать документ, подтверждающий покупку — бланк строгой отчетности.

ОТСРОЧКА ПО ККТ?

До 1 июля 2021 года кассовый аппарат смогут не применять предприниматели без работников по трудовому договору. Если предприниматель наймет работника, то у него будет месяц на регистрацию онлайн-кассы.

Для отсрочки нет ограничений по виду деятельности. Главное, чтобы бизнесмены продавали товары собственного производства. При этом взамен кассового чека не требуется выдавать ни бланк строгой отчетности, ни квитанцию, ни товарный чек, вообще ничего.

Отсрочку предоставили, чтобы предприниматели смогли попробовать работать как самозанятые. Они смогут протестировать новый спецрежим и затем выбрать его, либо привычные налоговые режимы и применить ККТ.

КАК ПЕРЕСЕКАЮТСЯ ЕГАИС И 54 ФЗ

54 федеральный закон контролирует переход предпринимателей на использование онлайн-касс и передачу данных о продажах в ФНС.

Например, если торговая точка расположена в труднодоступной местности, исходя из 54-ФЗ она будет попадать под исключение, и владелец магазина может не устанавливать в нем онлайн-кассу. Однако, всё меняется, когда речь идет о продаже алкоголя. В этом случае предприниматель обязан установить онлайн-кассу с ЕГАИС. Если на точке нет возможности подключиться к интернету, касса должна работать в автономном режиме.

Весь алкоголь, поступивший в магазин, и соответственно в номенклатуру магазина через онлайн-кассу должен быть проведен через ЕГАИС, а любой алкоголь, проведенный через ЕГАИС, должен быть продан строго с применением онлайн-кассы.

В материале использована информация из электронного журнала «Учет.

Налоги. Право» (сайт: e.gazeta-unp.ru), материалы семинара «Онлайн-кассы и порядок ведения кассовых операций, нарушения и контроль» (ведущий Петр Захарченко, налоговый юрист, консультант по налогам и сборам, руководитель консалтингового центра «БАЗИС».

«Верный путь»
29 АВГУСТА 2019 год

Внесите изменения в настройки контрольно-кассовой техники при переходе с единого налога на вмененный доход (ЕНВД) на иную систему налогообложения

» Окончание. Начало на 7 стр.

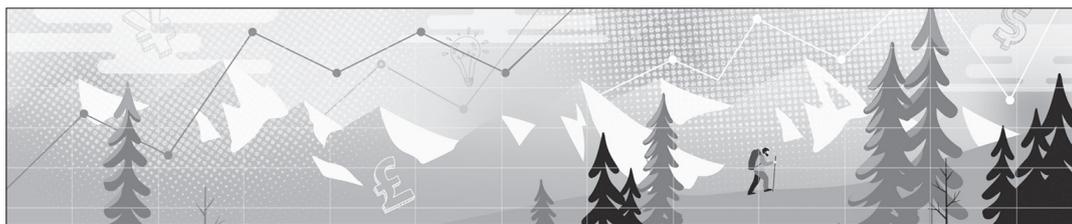
В связи с тем, что применяемая пользователем система налогообложения не указывается при регистрации ККТ, то ее изменение не требует осуществления перерегистрации ККТ в налоговом органе.

Вместе с тем, поскольку фискальный документ «отчет о параметрах регистрации» содержит реквизит «системы налогообложения» (тег 1062), а именно сведения о системе налогообложения (пункт 7 примечания к таблице 7, таблица 9 приложения № 2 к приказу ФНС России от 21.03.2017 № ММВ-

7-20/229@ «Об утверждении дополнительных реквизитов фискальных документов и форматов фискальных документов, обязательных к использованию»), то на кассовом аппарате должен быть сформирован отчет об изменении параметров регистрации, в котором указываются измененные сведения. Изменения вносятся самостоятельно или с помощью сервисных центров до формирования первого фискального документа, в том числе кассового чека, так как в соответствии с абзацем 7 пункта 1 статьи 4.7 ФЗ № 54 обязательным реквизитом кассового чека является применяемая при расчете

система налогообложения (тег 1055), а системы налогообложения (в том числе УСН и ЕНВД) имеют разную кодировку и описание (таблицы 5 и 9 приложения № 2 к приказу ФНС России № ММВ-7-20/229@).

Таким образом, отражение в кассовом чеке (бланке строгой отчетности) налогоплательщиком - пользователем ККТ системы налогообложения, отличной от применяемой, является нарушением законодательства РФ о применении ККТ и предусматривает административную ответственность по части 4 статьи 14.5 Кодекса об административных правонарушениях.



Предпринимателей консультируют в центре поддержки

Где можно в нашем Ординском районе получить совет или консультацию предпринимателю? Куда обратиться?

Отвечает специалист центра поддержки предпринимательства в Ординском районе Мария Яхина:

- В Пермском крае малому и среднему предпринимательству оказывают комплексную поддержку. Созданы и работают организации, образующие инфраструктуру поддержки, среди них такие, как:

- » АО «Корпорация развития МСП ПК» в качестве региональной гарантийной организации;
- » АО «Микрофинансовая компания Пермского края»;
- » НО «Пермский фонд развития предпринимательства»;
- » Фонд «Региональный центр инжиниринга»;
- » Фонд «Региональный фонд развития промышленности Пермского края».

Эти организации объединены в единую площадку - центр оказания услуг предпринимателям «Мой бизнес», которая функционирует по принципу «одного окна».

Именно в этом центре можно получить информацию о продуктах и мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства. Для предпринимателей открыто 5 окон приема.

- » Окно «Управляем вместе», где можно узнать информацию об общественных организациях и проектах, которые они реализуют.
- » Окно «МФЦ для бизнеса», где можно подать документы на регистрацию в качестве ИП или юридического лица, документы на регистрацию недвижимости и другие (более 150 услуг).
- » Окно «Бизнес-образование», в нем можно получить информацию об образовательных проектах для предпринимателей, а также получить индивидуальные консультации экспертов.
- » Окно «Финансы», здесь оказываются консультации по мерам финансовой поддержки. Есть возможность получить индивидуальную консультацию специалиста организаций инфраструктуры, оказывающих финансовую поддержку МСП.
- » Окно «Обращения в органы власти», где можно оставить запрос, направить предло-

жения, обращение в любой орган исполнительной власти.

Одна из организаций - НО «Пермский фонд развития предпринимательства» также оказывает поддержку малому и среднему бизнесу.

Основные направления деятельности фонда:

- » Бизнес-обучение субъектов малого и среднего предпринимательства
- » Консультирование предпринимателей по вопросам ведения предпринимательской деятельности
- » Социальное предпринимательство
- » Молодежное предпринимательство
- » Популяризация предпринимательской деятельности
- » Инновационное предпринимательство

«**Центр поддержки предпринимательства работает и в Ординском районе. Все услуги он оказывает бесплатно.**

Через ЦПП можно оформить заявку, чтобы получить консультацию по интересующим вопросам, связанным с предпринимательской деятельностью (начало бизнеса, налоги, бухгалтерская отчетность, бизнес-планирование и другие), также пригласить эксперта из Перми, чтобы он провел очную консультацию для предпринимателей.

Центр организует обучающие семинары и участие в них предпринимателей, помогает предпринимателям оформить заявки на федеральные и региональные конкурсы, найти оптимальные варианты образовательных программ, познакомиться с лучшими предпринимательскими практиками.

НУЖНЫЙ АДРЕС

» **Центр поддержки предпринимательства в Ординском районе:**
с. Орда, ул. Советская, 12, каб. 216. Специалист Яхина Мария Александровна, тел. 8-950-44-18-513, 2-08-34, эл. почта orda@zpp-perm.ru.

В Прикамье запустят портал-афишу деловых мероприятий

О разработке нового проекта для предпринимателей «Деловая афиша» рассказал Уполномоченный по защите прав предпринимателей Анатолий Маховиков. Сейчас портал работает в тестовом режиме.

По словам бизнес-омбудсмена, проект является специальным календарём, в котором объединены события деловых, профессиональных сообществ региона, а также информация органов власти о публичных мероприятиях, актуальных для субъектов предпринимательской деятельности. «Новый информационный интернет-портал предоставляет широкие возможности для получения подробной и оперативной информации о мероприятиях для предпринимателей в Прикамье», - отметил Анатолий Маховиков. Ключевой составляющей для бизнес-портала является то, что он интегрирован с социальными сетями, пользователи которых могут подписаться на рассылку мероприятий из «Деловой афиши». «Календарь предпринимателя» есть на сайте Пермского регионального отделения общественной организации малого и среднего предпринимательства «Опора России» oporaperm.ru. Там вы найдете актуальные мастер-классы, бизнес-встречи, неформальные мероприятия.



Вмененка отменяется

Предпринимателям предлагают патент и упрощенку

Людмила Михайлова

Земское собрание Ординского района в августе досрочно отменило один из ранее существовавших видов налогообложения – единый налог на вмененный доход. «Вмененка» исключается с 1 января будущего года. Аналогичное решение приняли депутаты большинства муниципалитетов Прикамья.

Владельцы малого и среднего бизнеса сейчас прикидывают, каким альтернативным способом уплаты налогов пользоваться, – приобрести патент или применить упрощенную систему налогообложения.

РИСКИ НЕ В НАЛОГАХ

Хозяйка ординской парикмахерской «Очарование» Светлана Патракова решение уже приняла – переходит на патент, приобретая его сроком на календарный год.

– Предварительно рассчитала стоимость патента. Это сделать несложно. Она не зависит от дохода, который фактически получит предприниматель. А определяется от размеров потенциально возможного годового дохода по виду деятельности. К стоимости патента прибавим страховые взносы за себя. Думаю, что эта сумма платежей будет по силам, – говорит Светлана Васильевна.

«Очарование» ориентируется в основном на постоянных клиентов. Каждому, кто идет сюда, нравятся руки, почерк, стиль, техника мастера. Владелица парикмахерской, правда, сетует:

– Женщины стричься, конечно, не перестанут, но все меньше балуют себя средствами ухода для волос, меньше экспериментируют с цветом. Платежеспособность населения снижается, люди экономят на красоте.

Сильная сторона небольшого бизнеса Светланы Па-



Стрижка – дело не шуточное. Если найдешь своего мастера, такого, как Светлана Патракова, решишься на самый смелый образ.

ФОТО: ЛЮДМИЛА МИХАЙЛОВА, «ВЕРНЫЙ ПУТЬ»

траковой в том, что она профессионал своего дела и универсальный мастер. Какого бы возраста и пола не был ее клиент, каких бы фото модных стрижек не наглядился в гляцевых журналах, парикмахер буквально с первых слов уловит предпочтения каждого и с первого взгляда поймет, что ему к лицу, фигуре, одежде. И к настроению.

Такое тонкое сканирование посетителей приходит только с опытом, как и виртуозное владение инструментом. К опыту обязательно плюсуется постоянное профессиональное обучение на мастер-классах у отечественных и зарубежных стилистов.

Чуткие руки мастера-парикмахера, объем и качество услуг, конечно же, влияют на успех дела. Но более всего он зависит от семейных бюджетов клиентов. Будь доходы у предпринимателя оптимально стабильными, и налоговые расходы ему не покажутся обременительными.

ПАТЕНТ - АДЕКВАТНАЯ ЗАМЕНА

Что касается налоговых режимов, то любые изменения в правилах, которые устанавливает государство или муниципалитет, всегда вызывают у предпринимателей разумные опасения, – как это повлияет на бизнес?

По словам министра промышленности, предпринимательства и торговли Пермского края Алексея Чибисова, патент «позволит продолжить деятельность в условиях, очень похожих на ЕНВД, и будет адекватной заменой, поскольку стоимость патента с 2013 года не изменилась».

Министр экономики Прикамья Максим Колесников в интервью «Российской газете» ранее отмечал, зачем нужно в Пермском крае отменить ЕНВД на год раньше, чем предусмотрено федеральным законом.

– Региональные власти берут дополнительный год как раз для того, чтобы помочь бизнесу переориен-

тироваться на оптимальные для каждого вида налоговые режимы. Так, мы увидим, как будет меняться структура налогоплательщиков, и сумеем выработать наиболее эффективные и конкурентоспособные механизмы, включая размер налоговых ставок и условия применения специальных налоговых режимов. В переходном периоде приоритетным является принцип справедливого распределения налоговой нагрузки, а не увеличение доходной части бюджета.

СМЯГЧИЛИ ОТМЕНУ «ВМЕНЕНКИ»

Краевое собрание 24 октября внесло изменения в отдельные законы Пермского края в сфере налогообложения. Они смягчают последствия досрочной отмены «вмененки»

Установлена единая стоимость патента для розничной торговли независимо от видов товаров. Теперь предпринимателю, если он расширит ассортимент, не нужно покупать дополнительный патент, как это было раньше. Единая стоимость патента предусмотрена также для предприятий общепита, для пассажирских перевозок автобусами. Возможность получить патент появится у владельцев автомоек, торговых автоматов, а также тех, кто занимается строительством.

Стоимость патента в территориях Прикамья дифференцирована. Чем меньше величина дохода на душу населения и объем товарооборота на один объект, тем дешевле в районе патент.

Дополнительные преимущества появились и для предприятий, работающих по упрощенной системе налогообложения. Применять пониженные ставки теперь могут организации общепита независимо от количества сотрудников.

«Верный путь»

31 октября 2019 год

На территории Российской Федерации в соответствии с федеральным законом от 02.06.2016 № 178 прекращает свое действие ЕНВД

С 1 января 2020 года предприятия и организации Пермского края, работающие на системе ЕНВД, могут выбрать иной специальный налоговый режим.



Индивидуальные предприниматели

Упрощенная система налогообложения (УСН)

Патентная система налогообложения (ПСН)



При отмене ЕНВД предприниматели и организации, не перешедшие на иной специальный налоговый режим в установленные для этого сроки, с **1 января 2020 года автоматически переходят на общую систему налогообложения.**

Возникает обязанность по уплате: НДС (20%), Налог на имущество, Налог на прибыль (20%) / Налог на доходы физических лиц (13%).

Как перейти на ПСН?



Выручка до **60 млн руб.** в год

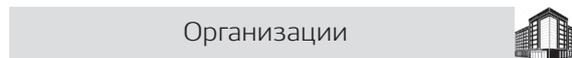


До **15 наемных сотрудников**



Площадь зала (для торговли и общепита) до **50 кв. м**

- ✓ Чтобы получить патент на 2020 год, нужно не позднее 17 декабря 2019 года подать заявление (форма № 26.5_1) в ИФНС по месту осуществления деятельности.
- ✓ Патент выдается на срок от одного до двенадцати месяцев включительно в пределах календарного года
- ✓ Заявление можно подать лично в налоговую инспекцию или через Личный кабинет налогоплательщика: lkip.nalog.ru
- ✓ Патент выдадут через 5 дней



Организации

Упрощенная система налогообложения (УСН)

Как перейти на УСН?



Выручка до **150 млн руб.** в год



До **100 наемных сотрудников**



Активы до **150 млн руб.**

- ✓ Подать заявление в налоговый орган о переходе на УСН не позднее 31 декабря 2019 года
- ✓ Заявление о переходе (форма № 26.2-1) можно подать лично в налоговую инспекцию или через Личный кабинет налогоплательщика: ИП - lkip.nalog.ru, юрлица - lkul.nalog.ru/
- ✓ Платить налог нужно по итогам I квартала, полугодия, 9 месяцев и года.
- ✓ Отчетность сдается раз в год.



Подробная информация размещена на сайте УФНС: nalog.ru:

- » Патентная система налогообложения: www.nalog.ru/rn59/ip/ip_pay_taxes/patent/
- » Упрощенная система налогообложения: www.nalog.ru/rn59/ip/ip_pay_taxes/usn/

Для сведения индивидуальным предпринимателям и юридическим лицам

Законом Пермского края «О внесении изменений в отдельные законы Пермского края в сфере налогообложения» (от 05.11.2019 № 459-ПК) на территории Пермского края с 1 января 2020 года отменена система налогообложения в виде единого налога на вмененный доход для отдельных видов деятельности (ЕНВД).

Налогоплательщики, применяющие ЕНВД, обязаны теперь выбрать иной режим налогообложения.

» **Не позднее 15 января 2020 года** подать заявление о снятии с учета в качестве плательщика ЕНВД, для

юридических лиц по форме 3-ЕНВД, для индивидуальных предпринимателей по форме 4-ЕНВД.

» **Не позднее 17 декабря 2019 года** подать заявление на получение патента (форма № 26.5-1) в инспекцию федеральной налоговой службы по месту осуществления деятельности.

» **Не позднее 31 декабря 2019 года** подать уведомление о переходе на УСН (форма 26.2-1) в ИФНС по месту осуществления деятельности.

В случае перехода с ЕНВД на общий режим налогообложения представление заявлений о переходе на общий режим не требуется.

Генерал любого дела

Фермер Николай Генералов расширяет производство

ТАМАРА БЕЛЯЕВА

Николай Генералов зарегистрировал фермерское хозяйство девять лет назад. Он начал выращивать картофель на пяти гектарах и увеличил посевные площади до 40. Вводит в оборот неиспользуемую землю и сеет зерновые.

В производственном помещении фермера в Красном Ясыле семенной и крупный картофель подготовлен для хранения. В каждом ящике находится по 700 килограммов.

Сезонный овощ с поля поступает в приемный бункер, а из него в сортировальную машину, где очищается от земли и разделяется по размеру - крупный, семенной и мелкий.

Оптовики предъявляют сельхозпроизводителям высокие требования. Большим спросом пользуется гладкий, чистый картофель. Урожай фермера из Ординского района соответствует заявленным стандартам.

Белому картофелю горожане предпочитают красный. Изучив за годы работы спрос, Николай Генералов 70 процентов полей отводит именно под красный картофель.

- И осенью, и зимой продаем на оптовые базы в Перми, - говорит сельхозпроизводитель. - Если картофель качественный, то и спрос на него есть.

Чтобы урожай был хорошим, в КФХ Николая Генералова постоянно обновляют семена. Закупают их в Ижевске, Свердловской области. В этом году впервые приобрели в Татарстане.

За агронома в хозяйстве сын Генералова - Валерий, который окончил Пермскую сельскохозяйственную академию. У Валерия, кстати, тоже зарегистрировано свое крестьянско-фермерское хозяйство. Он в основном выращивает зерновые.

Пять лет назад старший



Занимаясь сельским хозяйством, глава КФХ Николай Генералов начал осваивать лесопереработку. ФОТО: ТАМАРА БЕЛЯЕВА, «ВЕРНЫЙ ПУТЬ»

«Оптовики предъявляют сельхозпроизводителям высокие требования. Большим спросом пользуется гладкий, чистый картофель. Урожай фермера из Ординского района соответствует стандартам.

Генералов занялся и свеклой. Когда производство и посевные площади увеличились, потребовалось овощехранилище и гараж для сельхозтехники.

- Чтобы купить имущество, взял первый кредит в пермской микрофинансовой организации, - рассказывает Николай Генералов. - Сравнил условия кредитования, в микрофинансовой компании они оказались наиболее выгодными, особенно процент по кредиту. Собрал необходимый пакет документов и подал заявку. Удобно, что центр «Мой бизнес» в

Перми оказывает предпринимателям услуги комплексно. Делают все быстро, в одном месте.

Выращивать овощи - дело сезонное. Чтобы бизнес работал круглый год, Николай Генералов начал заниматься лесопереработкой.

- Покупаем лес-кругляк, пилим его на пилораме и продаем доски.

Для нового производства потребовалась техника и финансы. Николай Генералов снова обратился в микрофинансовую компанию.

- Когда рассчитался с первым кредитом, взял

второй, - говорит он. - За полтора миллиона приобрел лесовоз.

К зиме в хозяйстве Генералова появилась новая техника, будет и работа.

КОММЕНТАРИЙ
Сергей Кобелев,
и. о. начальника
управления сельского
хозяйства:

- КФХ Николая Генералова стабильно развивается. В хозяйстве всегда хорошая урожайность. Например, в прошлом году урожайность овощей составила 212 центнеров с гектара, зерновых - 18,5 ц/га. Ежегодно фермер вводит в сельхозоборот неиспользуемые земли. Постоянно обновляется материально-техническая база. В прошлом году приобрел трактор МТЗ-221, построил напольную сушилку.

«Верный путь»
26 СЕНТЯБРЯ 2019 год

АО «Микрофинансовая компания Пермского края»

ПРОДУКТОВАЯ ЛИНЕЙКА

	Сумма, млн руб.	Срок	%	Особые условия
«Приоритетный»	0,01 - 5	До 3 лет	3,6-7,25	Отсрочка до 12 мес.
«Развитие»	0,01 - 5	До 3 лет	5	Отсрочка до 12 мес.
«Купеческий»	0,01 - 5	До 3 лет	8	Отсрочка до 12 мес.
«Приоритетный беззалоговый»	0,01 - 2	До 3 лет	7,25	Отсрочка до 12 мес.
«Беззалоговый»	0,01 - 2	До 3 лет	18,125	Отсрочка до 12 мес.

ОТРАСЛИ



Сельское хозяйство



Обрабатывающее производство



Здравоохранение

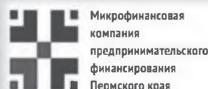


Строительство

4 ШАГА ДО ПОЛУЧЕНИЯ ЗАЙМА



- ✓ Подготовить заявку в соответствии с перечнем документов, размещенном на сайте mfk59.ru, в разделе «Документы для подачи заявки»
- ✓ Подать заявку в ближайшем МФЦ или в офисе АО «Микрофинансовая компания Пермского края»
- ✓ Отслеживать статус заявки на сайте или через автоинформатор по телефону
- ✓ После положительного решения комиссии по предоставлению микрозаймов заключить договор



Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края

Центр «Мой бизнес»
 АО «Микрофинансовая компания Пермского края»
 Сайт: <https://mfk59.ru/>

г. Пермь, ул. Окулова д.75/1
 email: info@pcrp.ru

МОЙ БИЗНЕС
 центр оказания услуг

тел. : (342) 211-05-20

Акционерное общество «Микрофинансовая компания предпринимательского финансирования Пермского края». Регистрационный номер 4110559000364. Дата включения в реестр 12.08.2011. ИНН 5902198365, ОГРН 1065902037090. Адрес юридического лица: 614990, Пермский край, г. Пермь, ул. Окулова, д. 75, корп. 1, эт./оф. 2/19.

реклама

Новый оборот: микробизнесу упростят получение льготных кредитов

Минэкономразвития РФ готовит новые меры по стимулированию кредитования микропредприятий, сообщает со ссылкой на «Издвестия» сайт «Опора России» opora.ru.

Так, займы суммой до 10 млн рублей бизнес сможет взять по льготной ставке в 9,95% годовых, рассказал замминистра экономического развития Вадим Живулин. Это предложение будет действовать в рамках программы «8,5» и поможет компаниям, которые банки кредитуют неохотно, относя к высокой категории риска, пояснил глава «Опоры России» Александр Калинин.

НА 3,5% ВЫГОДНЕЕ Микробизнесу упростят получение займов: информацию об изменениях в программе «Восемь с половиной» подтвердил Вадим Живулин.

Как рассказал Александр Калинин, до конца года может выйти проект постановления правительства РФ о расширении сферы действия программы субсидированного кредитования. Предполагается, что займы на пополнение оборотных средств суммой до 10 млн рублей компании из сектора МСП смогут взять по льготной ставке 9,95%.

«Новое предложение поможет предприятиям, которые кредитные организации сегодня относят к высокой категории риска, потому что те недавно открылись или не в состоянии предоставить достаточно ликвидный залог по займу. Кроме того, оно стимулирует банки давать ссуды микробизнесу», — пояснил президент «Опоры России».

Минэкономразвития запустило программу льготного финансирования под 8,5% в

начале 2019 года в рамках нацпроекта «МСП и поддержка предпринимательской инициативы», который рассчитан до конца 2024 года. По ее условиям малый и средний бизнес может взять субсидированный кредит в 90 банках.

Займы выдают на инвестиционные цели и пополнение оборотных средств, но пока льготное кредитование МСП нельзя назвать востребованным. При целевом показателе в 1 трлн рублей на 2019 год, по состоянию на начало ноября, субсидированных займов выдали только на 206,2 млрд рублей.

ИНВЕСТИЦИИ И ОБОРОТ

В пресс-службе Минэка отметили, что новый кредитный продукт для микробизнеса будет иметь несколько отличий от уже существующих льготных займов. Во-первых, для предприя-

тий не будут устанавливаться обязательные требования по ведению деятельности в приоритетных отраслях и отсутствию задолженности перед бюджетом. Во-вторых, планируется исключить контроль целевого использования средств: микрокредит будет выдаваться на развитие предпринимательской деятельности, что может пониматься как инвестиционные, так и оборотные нужды, подчеркнули в ведомстве.

Расширение программы нужно, чтобы дать доступ к льготным кредитам тем предпринимателям, которые испытывают трудности с заемным финансированием из-за небольшого размера компании, заявили в Минэкономразвития. Кроме того, изменения помогут снизить средний размер займа по льготной программе. Сегодня этот показатель составляет около 49 млн рублей.

Магазин на весь мир

Предприниматель из Вторых Ключиков пять лет продает селенитовые сувениры через интернет по всей России

Татьяна Южакова, ФОТО АВТОРА

Загадочный селенит. Ординский район давно им славится. Сувениры из «лунного» камня украшают домашние коллекции не только в России, но и по всему миру.

ЕСТЬ ИДЕЯ, НАЙДЕТСЯ И ДЕЛО

Юрий Петренко из Вторых Ключиков 15 лет продает сувениры из селенита. Он выпускает магниты, обереги, бижутерию, визитницы. Список продукции постоянно пополняется.

Работа в мастерской, которая стоит прямо во дворе дома, кипит, заказы идут, доход растет. Но успех и достаток дались этой семье нелегко. В 2002 году Юрий с женой Натальей приехали в Ординский район из сибирского города Нягань. Приехали заниматься сельским хозяйством.

- Продали машину, квартиру и отправились на Урал. Купили дом во Вторых Ключиках, стали разводить свиней, - рассказывает Юрий Петренко. - Держали большое хозяйство. Животноводством занимались два года, но не сложилось. В начале нулевых колхозы распались, мясо дешево - держать скот стало невыгодно. Тогда мы и задумались о камне, решили попробовать. И вот, в который раз нам пришлось начинать все сначала.

Юрий и Наталья быстро увлеклись камнем, освоили резьбу и обработку, наладили сбыт. Свою продукцию они продавали на выставках, оптовом рынке в Екатеринбурге, возили на север.

- Зарабатывали неплохо, но дома почти не бывали. Приезжали в село только на пару дней: закупали сувениры, которые на заказ делали нам местные мастера, и опять отправлялись на месяц в командировку, - вспоминает Юрий Максимович. - Сейчас



Юрий Петренко сам администрирует сайт, принимает заявки, формирует заказы.

всю продукцию заказчикам отправляем почтой.

Надо отметить, что работают они исключительно с селенитом.

- Это особенный камень, - считает Наталья Петренко. - Если другие уральские камни, например, кальцит, ангидрит, требуют объем, то селенит нужно только правильно обработать. Он как бумага, на нем можно изобразить все, что захочешь. Ко всему прочему изделия из селенита очень востребованы.

Повторять работы других ремесленников не хотелось. Они все время придумывали что-то свое - то, чего не было у других камнерезов. Идеи шли в дело, и рождалась собственная уникальная продукция.

ЧТО И КАК НА ЧУЖОЙ КУХНЕ

В мастерской все покрыто привычной для камнерезов белой пылью, на столах ак-

курратно сложены бруски селенита, рашпили и другой инструмент. Здесь, в святая святых, камень обретает необходимую форму и огранку. Его шлифуют, грунтуют, наносят рисунок лазерной печатью и покрывают лаком.

- Раньше мы печатали изображение на пленке и клеили на камень, - рассказывает Юрий Петренко. - Но какой бы тонкой она ни была, ее все равно видно. Хотелось, чтобы не только камень был качественным, но и рисунок на нем. Пять лет назад приобрели лазерное оборудование и стали наносить печать сразу на камень. Вся суть технологии оставлю в секрете.

Предприниматель отмечает, что популярней всего православная тема. Заказывают иконы, распятия, пасхальные яйца, подсвечники. Все изделия оформляют по церковным канонам, согласовывают со священником. Остальные изобража-

ния, обязательно без авторского права, берут из открытых источников.

Юрию помогает не только жена Наталья. Дочь Юлия с мужем Виталием взяли на себя немалую часть забот. У каждого свои обязанности, свой фронт задач. Работают, как настоящая команда.

Селенитовые «подарки» они поставляют в пермские сувенирные лавки в ЦУМ, вокзал, аэропорт. Уже несколько лет Юрий Петренко сотрудничает с крупнейшей в России оптовой компанией «Сима-ленд», а также с известным магазином украшений и сувениров «Радуга камня».

- Жена давно предлагала открыть магазин. В Орде, например. Подумал, что в интернете можно хоть по всей России продавать, - рассказывает предприниматель из Вторых Ключиков.

» Окончание на 15 стр.

» Окончание. Начало на 14 стр.

- Вот так и дошли до идеи сделать свой сайт, свой онлайн-магазин.

СЕЛЕНИТОВЫЙ ОСТРОВ

Пять лет назад семья Петренко зарегистрировала сайт для оптовых продаж «Селенитовый остров». Юрий сам его администрирует. Он же принимает заявки, ведет переговоры, формирует заказы.

- Почти полтора года сайт не приносил нам никакой пользы, - говорит он. - Разочаровались, но не отказались от него. Я понял, что сам по себе сайт абсолютно бесполезен. Им нужно грамотно заниматься, раскручивать.

Предприниматель заключил цифровой договор с по-

исковой компанией «Яндекс» о настройке и ведении контекстной рекламы в системе «Яндекс. Директ». Он изучил алгоритм работы поисковых систем, освоил инструменты для рекламы и продвижения своей продукции.

- Важны все детали. Даже то, какое название на сайте вы даете изделиям, - уверен Юрий Петренко. - Я разобрался во всех нюансах, теперь при любом запросе «изделия из селенита» в Яндексе наш сайт выскакивает в первой строчке. Сейчас 70 % всех доходов дают заказы, оформленные через сайт. Есть куда расти и развиваться.

Кроме «Селенитового острова», у семьи Петренко есть и другой сайт - «Селенит

мастер». Им занимается дочь Юрия - Юлия Павлецова.

Здесь можно приобрести в розницу любые сувениры, иконы, бижутерию - все изделия, которые есть в каталоге обоих сайтов.

- Чтобы сделать заказ, нужно зарегистрироваться, отправить в корзину все, что вам понравилось, - поясняет Юлия. - После того как заказ будет оформлен, обработан и оплачен, ваша посылка отправляется в путь. Если приобрести наши изделия захотят ординцы, мы в течение нескольких дней доставим их клиентам.

СТАРТ НА МИРОВОЙ УРОВЕНЬ

15 лет на рынке - это уже серьезно: есть репутация, опыт

и, конечно, планы на будущее. Сейчас Юрий Петренко регистрирует свой бренд «Селенитовый остров». Логотипом станет красная буква «С» в желтом круге. Все документы на торговый знак он получит летом 2020 года.

- Это затратно, но необходимо, - уверен предприниматель. - Во-первых, чтобы защитить свою марку от мошенников. Во-вторых, мы делаем это на перспективу. Освоив российский рынок, попробуем выйти на мировой. Мы планируем продавать свою продукцию через интернет-площадку OZON, где собраны только брендовые товары.

«Верный путь»

28 ноября 2019 год

Уважаемые налогоплательщики! Внесены изменения в федеральный закон «О бухгалтерском учете» (№402 от 06.12.2011).

С 1 ЯНВАРЯ 2020 ГОДА:

» **отменена обязанность** представлять отчетность в Росстат;

» **вся годовая бухгалтерская отчетность** представляется в налоговые органы только в виде электронного документа через операторов электронного документооборота. Перечень операторов электронного документооборота размещен на информационном стенде вашей инспекции.

Субъекты малого предпринимательства (среднесписочная численность не более 100 человек и доход не более 800 млн руб.) бухгалтерскую отчетность представляют:

» в 2020 году - в виде электронного документа через оператора электронного документооборота или в виде бумажного документа;

» с 2021 года - только в электронном виде через оператора электронного документооборота.

Следите за проверками
компании в новом
сервисе «Зеркальный
реестр проверок»



На портале Бизнес-навигатора МСП (портал Госуслуги, ссылка <https://www.gosuslugi.ru/306517/1/info>) появился новый сервис - «Зеркальный реестр проверок». Теперь предприниматели могут видеть детали прошедших проверок, оставлять о них отзывы и узнавать о будущих визитах контрольно-надзорных органов, чтобы к ним подготовиться. Чтобы посмотреть список проверок, войдите на портал Бизнес-навигатора МСП с логином и паролем от Госуслуг и введите ИНН. Если вы попадете в план проверок, уведомление об этом придет по электронной почте.



ВАЖНО. Малый бизнес освободили от плановых неналоговых проверок до 31 декабря 2020 года. Мораторий на проверки действует для всех компаний и ИП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства. Исключения: предприятия, нарушившие требования за последние три года или работающие в сфере, связанной с угрозой жизни и здоровью граждан.

Третий этап добровольного декларирования счетов и активов

С 3 июня 2019 года по 29 февраля 2020 года Федеральная налоговая служба осуществляет прием специальных деклараций в рамках третьего этапа добровольного декларирования в соответствии с федеральным законом от 08.06.2015 № 140 «О добровольном декларировании физическими лицами активов и счетов (вкладов) в банках и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации». Декларант вправе лично или через уполномоченного представителя

подать специальную декларацию в любом территориальном налоговом органе.

Декларация подается в двух экземплярах. Форма специальной декларации и порядок ее заполнения и представления размещены на официальном сайте ФНС России nalog.ru в разделе «Специальная декларация» (nalog.ru/m77/taxation/specdecl/). Не считаются поданными специальные декларации, отправленные по почте. ФНС России обеспечивает режим конфиденциальности содержащих-



ся в специальной декларации сведений, не вправе передавать их третьим лицам и госорганам и использовать их для целей осуществления мероприятий налогового контроля.

Как оспорить кадастровую стоимость недвижимости?

На фоне роста нагрузки на бизнес возможность сократить размер налога на имущество позволят реально снизить расходы или, как минимум, оставить их на уровне предыдущих периодов. О том, как пройдет процедура оспаривания, представителям малого и среднего бизнеса рассказали руководитель Центра оценки Пермской торгово-промышленной палаты Сергей Мармыш и юрист Палаты Владимир Халдеев.

Оспаривание кадастровой стоимости происходит на основании двух федеральных законов: «О государственной кадастровой оценке» (№ 237 от 03.07.2016) и «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» (№ 135 от 29.07.1998). Выбор закона зависит от того, по какому из них проведена оспариваемая кадастровая оценка.

Существует два основания для оспаривания: использованы недостоверные сведения об объекте недвижимости; или отличие кадастровой стоимости от рыночной, определенной на дату ее установления.

Если были использованы недостоверные сведения об объекте недвижимости, то можно обратиться в комиссию по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости или в суд.

Другой вариант - обращение в учреждение, проводившее оценку. Там исправят ошибку, если она повлияла на величину кадастровой стоимости. По этим двум основаниям можно обращаться в течение пяти лет с момента, когда сведения о кадастровой стоимости включили в ЕГРН, но до момента, когда сведения в ЕГРН изменятся в связи с новой оценкой или по итогам оспаривания. Срок

можно восстановить в суде.

В Пермском крае работают две комиссии по рассмотрению споров о результатах определения кадастровой стоимости объектов недвижимости: при Управлении Росреестра по Пермскому краю (принимает заявления в отношении земельных участков) и при министерстве по управлению имуществом и градостроительной деятельности Пермского края (принимает заявления по объектам капитального строительства).

С 2020 года комиссия при министерстве также будет принимать заявления в отношении земельных участков населенных пунктов. Но не исключено, что в случае утверждения нового законопроекта рассмотрением заявлений будет заниматься ГБУ ЦТИ ПК, комиссии упразднятся.

Членом обеих комиссий в 2019 году является руково-

дитель Центра оценки Пермской ТПП Сергей Мармыш. По его данным, за 9 месяцев 2019 года в комиссии при министерстве и в суде оспаривалась кадастровая стоимость 487 объектов - примерно 0,02% от общего количества объектов (их более 2 млн объектов).

Пермская ТПП по заказу бизнеса готовит отчеты об оценке недвижимости и представляет интересы в суде при рассмотрении споров. За 8 месяцев 2019 года экспертами Палаты была произведена оценка 21 объекта недвижимости в целях оспаривания кадастровой стоимости, в том числе два из них - земельные участки.

По двум отчетам было принято положительное решение по итогам рассмотрения на заседаниях комиссий, остальные были использованы в суде и по большинству из них уже вынесены положительные решения. Четыре положительных судебных решения были приняты с участием в заседании юристов Пермской ТПП.

Кроме того, эксперты Центра оценки Пермской ТПП в 2019 году провели пять судебных экспертиз по определению Пермского краевого суда для установления кадастровой стоимости объек-

тов капитального строительства в размере рыночной.

Срок рассмотрения заявления в комиссии - 1 месяц со дня поступления документов. Решение направляется заявителю в срок не более 5 дней со дня принятия. Если предпринимателя не удовлетворяет решение - оспаривание происходит в судебном порядке.

Сроки оспаривания кадастровой стоимости недвижимости через суд варьируются от 1 до 2 месяцев. Рассматриваются такие споры по первой инстанции областные и краевые суды и приравненные к ним суды по месту нахождения заказчика работ по определению кадастровой стоимости или государственного органа, который ее определил.

НУЖНЫЙ АДРЕС

Единый телефон Пермской ТПП: (342) 235-78-48, электронная почта: ood@permtpp.ru (центр оценки), zakon@permtpp.ru (юридический департамент). Можно обратиться в Пермскую ТПП на любом этапе оспаривания кадастровой стоимости недвижимости или за консультацией эксперта.

ИСТОЧНИК: PERMTTPP.RU

Выбор закона зависит от того, по какому из них проведена оспариваемая кадастровая оценка.

